

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель председателя Комиссии
И.М. Гуляев/
28 мая 2024 г.
М.П.

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель председателя Комиссии
И.М. Гуляев/
28 мая 2024 г.
М.П.

Заключение общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов, а также разрешений на условия разрешенный вид использования земельного участка № 54

Тема общественных обсуждений:
1) по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:35:11001:7243, расположенного по адресу: г. Якутск, Покровский тракт, 7 км., СОТ «Степной» на «Магазину».

Инициатор: Степанов Николай Павлович.
Земельный участок с кадастровым номером 14:35:11001:7243 г. Якутск, Покровский тракт, 7 км., СОТ «Степной». Земельный участок в собственности от 20.02.2024, площадь 773 кв.м., вид разрешенного использования под садоводство и огородничество.
Ж-2а для индивидуального жилищного строительства на территории г. Якутска.
Предложенный и замечаний не поступило.
В результате проведения общественных обсуждений, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:
1. Принять общественные обсуждения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:35:11001:7243, расположенного по адресу: г. Якутск, Покровский тракт, 7 км., СОТ «Степной» на «Магазину» состоявшимися;
2. Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Заключение составил Сивцев Д.П.

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК»
РАСПОРЯЖЕНИЕ
Дьябал

«ДЮКУСКОЙ КУОРАТ» КУОРАТТААБЫ УОКУРУГУН БАҔЫЛҔЫН СОЛБУУЛААЧЫТА
Дьябал

от «24» мая 2024г. № 882/24

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 14:36:108014:244

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании результатов общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта (заключение от 13 мая 2024 года № 53):
1. Предоставить Селепову Уйусхану Ивановичу, Васильевой Айталине Владимировне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части отступа от северо-восточной границы до фасада здания до 0 метров, от северо-западной границы до фасада здания до 0 метров, от красной линии до фасада здания на 4 метра, уменьшения минимального количества парковочных мест до 13 машиномест, в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:108014:244, расположенного по адресу: г. Якутск, Покровский тракт.
2. Считать заключение общественных обсуждений приложением к настоящему распоряжению.
3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение и заключение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
4. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы А.А. Алексеев

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель председателя Комиссии
И.М. Гуляев/
28 мая 2024 г.
М.П.

Заключение общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов, а также разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка № 53

Тема общественных обсуждений:
1) по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:108014:244, расположенного по адресу: г. Якутск, Покровский тракт, в части отступа от северо-восточной границы до фасада здания до 0 метров, от северо-западной границы до фасада здания до 0 метров, от красной линии до фасада здания на 4 метра, уменьшения минимального количества парковочных мест до 13 машиномест.
Инициатор: Селепов Уйусхан Иванович, Васильева Айталина Владимировна.
Земельный участок с кадастровым номером 14:36:108014:244 г. Якутск, Покровский тракт. Земельный участок в общей долевой собственности от 28.03.2017, площадь 1200 кв.м., вид разрешенного использования под магазин.
И-4 производственная зона, предназначенная для размещения объектов коммунального, производственного и складского назначения, объектов инженерной инфраструктуры IV - V классов опасности.
Проект межевания территории-объекты дорожного сервиса.
Принята конфигурация земельного участка.
Предложенный и замечаний не поступило.
В результате проведения общественных обсуждений, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:
1. Принять общественные обсуждения по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 14:36:108014:244, расположенного по адресу: г. Якутск, Покровский тракт, в части отступа от северо-восточной границы до фасада здания до 0 метров, от северо-западной границы до фасада здания до 0 метров, от красной линии до фасада здания на 4 метра, уменьшения минимального количества парковочных мест до 13 машиномест состоявшимися;
2. Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Заключение составил Сивцев Д.П.

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК»
РАСПОРЯЖЕНИЕ
Дьябал

«ДЮКУСКОЙ КУОРАТ» КУОРАТТААБЫ УОКУРУГУН БАҔЫЛҔЫН СОЛБУУЛААЧЫТА
Дьябал

от «24» мая 2024г. № 882/24

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:35:11001:3109

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании результатов общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (заключение от 13 мая 2024 года № 56):
1. Предоставить Сой Чукуионову разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:35:11001:3109, расположенного по адресу: г. Якутск, с. Пригородное, ул. Озерная, д. 1 «А» на «Магазину».
2. Считать заключение общественных обсуждений приложением к настоящему распоряжению.
3. Департаменту градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.) внести данные в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.
4. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение и заключение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
5. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы А.А. Алексеев

Заключение общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов, а также разрешений на условия разрешенный вид использования земельного участка № 56

Тема общественных обсуждений:
1) по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:35:11001:3109, расположенного по адресу: г. Якутск, с. Пригородное, ул. Озерная, д. 1 «А» на «Магазину».
Инициатор: Сой Чукуионов.
Земельный участок с кадастровым номером 14:35:11001:3109 г. Якутск, с. Пригородное, ул. Озерная, д. 1 «А». Земельный участок в собственности от 10.10.2012, площадь 1200 кв.м., вид разрешенного использования под индивидуальное жилищное строительство.
Ж-2а для индивидуального жилищного строительства на территории г. Якутска.
Проект межевания территории-индивидуальное жилищное строительство.
Предложенный и замечаний не поступило.
В результате проведения общественных обсуждений, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:
1. Принять общественные обсуждения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:35:11001:3109, расположенного по адресу: г. Якутск, с. Пригородное, ул. Озерная, д. 1 «А» на «Магазину» состоявшимися;
2. Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Заключение составил Сивцев Д.П.

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ
Дьябал

«ДЮКУСКОЙ КУОРАТ» УОКУРУГУН ДЬАБАЛАТА
Дьябал

от «24» мая 2024г. № 905/24

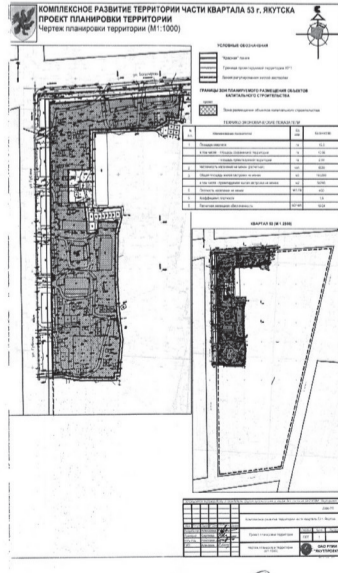
О внесении изменений в проект межевания территории квартала «53» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 19 сентября 2023 года № 1644р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории, в рамках реализации договора о комплексном развитии территории жилой застройки в границах части квартала «53» городского округа «город Якутск» от 12 апреля 2023 года № 7»

В соответствии со статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Окружной администрации города Якутска от 11 августа 2021 года № 273н «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке и утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории) в городском округе «город Якутск», пункта 2 протокола заседания рабочей группы по разработке и внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий кварталов и садово-огороднических товариществ на территории городского округа «город Якутск» от 3 мая 2024 года № Р-17/24, заявления ООО СЗ «Жилищно-строительная компания» от 23 апреля 2024 года № 14008-Д/ИТИ:
1. Внести изменения в проект планировки и межевания территории квартала «53» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 19 сентября 2023 года № 1644р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории, в рамках реализации договора о комплексном развитии территории жилой застройки в границах части квартала «53» городского округа «город Якутск» от 12 апреля 2023 года № 7», в части устранения разночтения в сведениях технико-экономических показателей проекта планировки территории и в сведениях технико-экономических показателей проектной документации, согласно приложениям №1, №2 и №3 к настоящему распоряжению.
2. Департаменту градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.) в течение 10 рабочих дней обеспечить внесение утвержденной документации в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности согласно пр приложениям №1, №2 и №3 к настоящему распоряжению.
3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеев А.А.

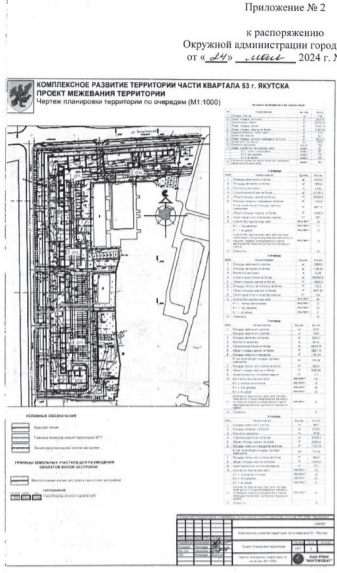
Глава Е.Н. Григорьев

Приложение № 1

к распоряжению Окружной администрации города Якутска от «24» мая 2024 г. № 905/24

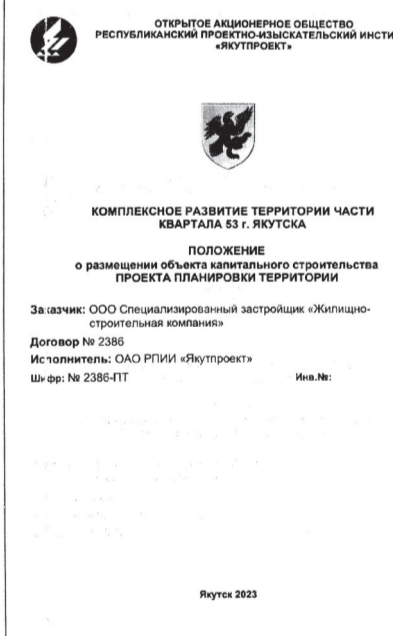
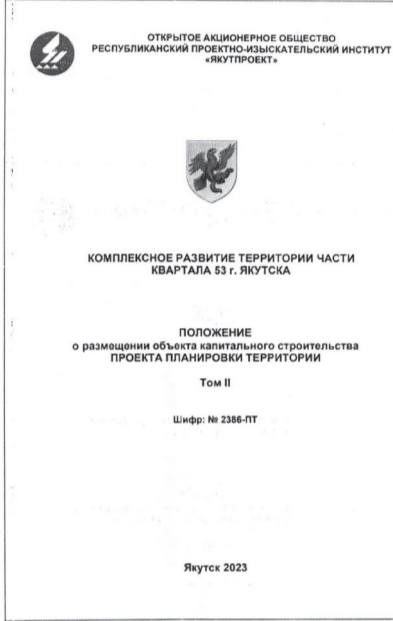


Заместитель главы – руководитель аппарата Окружной администрации города Якутска Р.В. Тимофеев



Заместитель главы – руководитель аппарата Окружной администрации города Якутска Р.В. Тимофеев

Приложение № 3 к распоряжению Окружной администрации города Якутска от «24» мая 2024 г. № 905/24



Приложение № 2 к распоряжению Окружной администрации города Якутска от «24» мая 2024 г. № 905/24

Table with 4 columns: No, Name, Scale, and Reference. It lists various project materials and documents, including site plans, technical specifications, and planning documents for the '53' residential quarter.

ОАО РПИИ «ЯКУТПРОЕКТ» Положение о размещении объекта капитального строительства

ВВЕДЕНИЕ

Инициатор: ООО СЗ «ЖСК» от 5 апреля 2023 г. о принятии решения разработки ПТИ и ПМТ «3» квартала по договору № 2386 от 6 апреля 2023 г. согласно техническому заданию на разработку градостроительной документации.

ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Документация по планировке территории разрабатывается части квартала 53 г. Якутска в отношении которой принято решение о развитии застроенной территории, утвержденное распоряжением Окружной администрации города Якутска № 2994р от 29.12.2022г.

Перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу, расположенных в границах территории, подлежащей комплексному развитию в границах части квартала «53» городского округа «город Якутск»

Table with 5 columns: No, Address, Area, and Remarks. It lists specific buildings and plots within the '53' quarter that are scheduled for demolition.

1. ОУЩЕДНОСТЬ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Территория проектируемого квартала в утвержденных границах красных линий составляет 15,3 га, в том числе, в проектируемых границах квартала отведенных под территорию проектируемой жилой застройки – 2,94 га (29407м2). Территория проектируемого квартала в утвержденных границах красных линий составляет, 15,3 га, в том числе, в проектируемых границах части квартала, отведенных под территорию проектируемой жилой застройки – 2,94 га (29407м2).

ОАО РПИИ «ЯКУТПРОЕКТ» Положение о размещении объекта капитального строительства

Плотность населения не менее 427 чел/га.
Рассматриваемая территория расположена в территориальной зоне «Ж-6.3» - зона застройки многоквартирными многоквартирными жилыми, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

Технико-экономические показатели проектируемого жилого фонда

Table with 4 columns: No, Name, Unit, and Value. It provides key technical and economic indicators for the planned residential development, such as total area, floor area, and population density.

По проекту предусматривается 4 очереди строительства.

Характеристика проектируемых объектов жилищного фонда

Table with 4 columns: No, Name, Unit, and Value. It details the characteristics of the planned housing units, including floor area, construction volume, and parking spaces.

ОАО РПИИ «ЯКУТПРОЕКТ» Положение о размещении объекта капитального строительства

Table with 4 columns: No, Name, Unit, and Value. It lists the characteristics of the first construction phase, including total area, floor area, and parking spaces.

ОАО РПИИ «ЯКУТПРОЕКТ» Положение о размещении объекта капитального строительства

Table with 4 columns: No, Name, Unit, and Value. It lists the characteristics of the second construction phase, including total area, floor area, and parking spaces.

ОАО РПИИ «ЯКУТПРОЕКТ» Положение о размещении объекта капитального строительства

Table with 4 columns: No, Name, Unit, and Value. It lists the characteristics of the third construction phase, including total area, floor area, and parking spaces.

ОАО РПИИ «ЯКУТПРОЕКТ» Положение о размещении объекта капитального строительства

Table with 4 columns: No, Name, Unit, and Value. It lists the characteristics of the fourth construction phase, including total area, floor area, and parking spaces.

ОАО РПИИ «ЯКУТПРОЕКТ» Положение о размещении объекта капитального строительства

Table with 4 columns: No, Name, Unit, and Value. It lists the characteristics of the fifth construction phase, including total area, floor area, and parking spaces.

ОАО РПИИ «ЯКУТПРОЕКТ» Положение о размещении объекта капитального строительства

2. СВЕДЕНИЯ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Расширяемая территория представляет собой зону градостроительного освоения под многоквартирную жилищную застройку. Планируемое количество жителей по проекту на квартал составляет 6530 человек.

В квартале 53 по ранее утвержденному проекту планировки и межевания «Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала 53 ГО «Город Якутск» от 1 марта 2021 года сохраняется детский сад на 140 мест. И предусматривается детское дошкольное учреждение (детсад на 240 мест) вместо существующего детского сада на 180 мест.

В квартале 142 по улице Богатырева существует школа №21. Объекты транспортного обслуживания

Установленные красные линии при разработке проекта планировки территории не затронуты.

Управление личного автотранспорта предлагается осуществлять на территории придомовых участков многоквартирных домов.

2. ХАРАКТЕРИСТИКИ РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

2.1 Водоснабжение и водоотведение.

Общая часть. Разрабатываемый раздел водоснабжения и водоотведения Проекта планировки территории квартала 53 г. Якутска выполнен на основании Генплана развития города и в соответствии с нормативными требованиями.

СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84.

СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85.

СНиП 11-04-2003 «Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации».

СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка городов и сельских населенных пунктов».

Существующее положение. Водоснабжение кв.53 предусматривается от водовода Ф600мм водовул N2-водовул N5м Ф300мм /водовул N2-микрорайон 203/. Предусмотрены два ввода водовода Ф200 в жилые дома по зданиям. В 16 эт зданиях необходимые запоры и расходы должны обеспечиваться повысительными насосами установленными в узле ввода здания. Наружное пожаротушение предусматривается от пожарных гидрантов, установленных на внутриквартальных кольцевых сетях водовода Ф200мм. Горячее водоснабжение местное от пожарных газовых котлов.

Сети водоснабжения прокладываются надземно совместно с тепловыми сетями.

Сточные воды от проектируемых зданий самостоятельно отводятся в магистральные сети Ф100мм в КНС по ул. Губина и далее через ГНС-1 по напорным сетям на канализационные очистные сооружения г. Якутска.

Основные показатели по водоснабжению и водоотведению

Table with 3 columns: м3/сут, м3/ч, л/с. Rows include: Общий расход воды (квартал 53), Расход воды (I очередь), Расход воды (II очередь), Расход воды (III очередь), Расход воды (IV очередь).

Внутреннее пожаротушение 16 этажных домов-1х2/5лс. Наружное пожаротушение - 30 л/с.

Табл.6. Планируемые для размещения объектов водоснабжения

Table with 3 columns: №, Перечень планируемых объектов, Согласована ли проектная документация, Предложения, замечания, обоснование.

Табл.7. Планируемые для размещения объектов водоотведения

Table with 3 columns: №, Перечень планируемых объектов, Согласована ли проектная документация, Предложения, замечания, обоснование.

Таблица расхода газа

Table with 5 columns: Наименование помещения, Объем м. куб, Наименование агрегата, Расход газа, м3/час, Давление газа, кг/кв. Примечание.

Общий расход газа составил - 199,3 м3/час.

Описание технических решений по обеспечению учета и контроля расхода газа и горючих, выделяющихся с использованием газа, в том числе тепловой и электрической энергии, для объектов производственного назначения.

Узел расхода газа в квартирах предусматриваются бытовыми счетчиками газа G4, в тепловых узлах счетчиками газа G4.

Средний срок службы - 5 лет.

Обоснование выбора маршрута прокладки газопровода и границ охранной зоны присоединяемого газопровода, в том числе газопровода на нем.

Выбор трассы подводящего газопровода принята с учетом разделов «Генплан», «Технологические решения», «Электроснабжение», «Сети связи» данного проекта с соблюдением нормативных требований согласно СП 62.13330.2011 «Газоснабжение жилых зданий».

В период эксплуатации газопроводов устанавливаются следующие ограничения: N 878 от 20.11.2000г. Правительства РФ.

3.2 Электроснабжение

Подраздел проекта «Электроснабжение» разрабатывается в соответствии с требованиями действующих строительных норм и правил.

СНиП 11-04-2003 «Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации».

СП 42.13330.2016. Сава правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*

РД 34.20.185-84 «Инструкции по проектированию городских электрических сетей».

Генеральный план г. Якутска, разработанного РПИИ «Якутпроект».

Задания отдела генплана.

Существующее положение.

Электроснабжение потребителей города в настоящее время осуществляется от Центрального энергоснабжения Якутской энергосистемы. Источником электроэнергии является: Якутская ГРЭС - мощностью 368 Мвт., Якутская ТЭЦ - мощностью 12МВт, ГРЭС-2 - мощностью 193 МВт.

На территории квартала расположены 4 трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ различного срока эксплуатации и состояния.

Определение потребности в электроэнергии.

Электрические нагрузки.

Электрические нагрузки на период планирования генерального плана определяются по укрупненным показателям электропотребления на одного жителя по приложению Л (таблица Л.1) СП 42.13330.2016. Укрупненные показатели приняты с

ОАО РПИИ «ЯКУТПРОЕКТ» Положение о размещении объекта капитального строительства

учетом: «Ограниченного уровня электропотребления и учитываются расходы электроэнергии жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

Нормы электропотребления на одного жителя приняты: - на расчетный период (2032г) - 2740 кВт*ч/год; с учетом 4% роста нагрузки.

Годовое число часов использования максимальной электрической нагрузки принято соответствующим на расчетный период (2032г) - 4400 ч/год.

Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора квартала приведены в следующей таблице:

Table with 4 columns: Сроки проектирования, Население чел., Годовое электропотребление тыс.кВт*ч в год, Максимальная электрическая нагрузка кВт.

По укрупненному расчету произведенному по СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий» добавляемая электрическая мощность квартала 53 г. Якутска составляет: 2300кВт.

Table with 3 columns: № очереди, Описание, кВт. Rows include: 1 очередь (4 дома по 16 этажей), 2 очередь (2 дома по 16 этажей), 3 очередь (2 дома по 9 этажей), 4 очередь (3 дома по 16 этажей).

ОАО РПИИ «ЯКУТПРОЕКТ» Положение о размещении объекта капитального строительства

Проектная схема электроснабжения.

На расчетный срок предусматривается строительство комплексов трансформаторных подстанций КТП-0,4 кВ с питающими линиями КЛ-0,4. Основная часть мощности подстанций определяется по техническим условиям на электроснабжение, выдаваемых энергоснабжающей организацией при конкретном строительстве квартала.

Проектным планировкой для обеспечения надежной централизованной системы электроснабжения надлежащего качества необходимо выполнить следующие мероприятия:

Table with 3 columns: Наименование работ, Ед. изм., Кол.

4.3 Теплоснабжение

Существующие объекты территории проектирования обеспечены централизованной системой теплоснабжения.

Технически предусмотрены в существующих магистральных тепловых сетях. Для подключения к существующим сетям и объектам теплоснабжения при строительстве необходимо получить технические условия на подключение и разрешение на производство работ у эксплуатирующей организации. Все решения согласовать с эксплуатирующей организацией.

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Table with 4 columns: № п.п., Наименование показателей, Ед. изм., Количество.

Заместитель главы - руководитель аппарата

Окружной администрации города Якутска

Р.В. Тимофеев

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬААЛТАТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ ДЬААЛ

от «24» мая 2024г. № 918/р

О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проектов планировки и проектов межевания территорий городского округа «Город Якутск»

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15 февраля 2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе «Город Якутск», на основании постановления Окружной администрации города Якутска от 11 августа 2021 года № 273п «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке и утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории) в городском округе «Город Якутск», во исполнение пунктов 2, 3 протокола заседания рабочей группы по разработке и внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий, в целях определения границ многоквартирных домов на территории городского округа «Город Якутск» от 5 апреля 2024 года № Р-4/24:

1. Назначить с 28 мая 2024 года по 14 июня 2024 года проведение общественных обсуждений по рассмотрению проектов планировки и межевания территорий городского округа «Город Якутск»:

1.1. расписание главы городской округ «Город Якутск» «Об утверждении проекта межевания территории квартала «202» городского округа «Город Якутск», № 161/р от 23 сентября 2014 года по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, мкр. 202-й, корп. 1, корп. 3, корп. 4, корп. 19;

1.2. расписание главы городской округ «Город Якутск» «Об утверждении проекта межевания территории квартала «8» городского округа «Город Якутск», № 154/р от 15 сентября 2014 года по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Лермонтова, д. 138/2;

1.3. расписание главы городской округ «Город Якутск» «Об утверждении проекта межевания территории квартала «142» городского округа «Город Якутск», № 161/р от 23 сентября 2014 года по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Богатырева, д. 4, д. 4/1.

2. Органом, уполномоченным по подготовке и проведению общественных обсуждений назначить Департамент градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.).

3. Департамент градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.):

3.1. обеспечить 21 мая 2024 года опубликование оповещения о проведении общественных обсуждений в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru в разделе «Публичные слушания» и в газете «Эхо столицы»;

3.2. провести экспозиции по внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территории городского округа «Город Якутск» с 28 мая 2024 года по 14 июня 2024 года в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru;

3.3. установить порядок консультирования посетителей экспозиции проектов по предоставлению документации по планировке территории (проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории) в городском округе «Город Якутск», № 161/р от 23 сентября 2014 года по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, д. 20/1, 2 этаж, кабинет 201;

3.4. разместить 28 мая 2024 года проекты, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru и в газете «Эхо столицы»;

3.5. подготовить протокол и заключение о результатах общественных обсуждений, обеспечить их опубликование в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте Окружной администрации города Якутска.

4. Департамент по работе с территориями Окружной администрации города Якутска (Слецов В.Г.) организовать распространение оповещения о начале общественных обсуждений в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты.

5. Определить адрес электронной почты: mkdyktdgiti@gmail.com для приема замечаний и предложений по проектам, с отметкой «Общественные обсуждения 28 мая 2024», со дня размещения проекта на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

6. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

7. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «Город Якутск» Алексеенко А.А.

Глава

Е.Н. Григорьев

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬААЛТАТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ ДЬААЛ

от «24» мая 2024г. № 918/р

О внесении изменений в Положение о применении представителем нанимателя (работодателем) взысканий за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнении обязанностей, установленных в целях противодействия коррупции, утвержденное распоряжением Окружной администрации города Якутска от 17 декабря 2019 года № 1977р

В соответствии с пунктом 1.1 статьи 27.1 Федерального закона от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации»:

1. Внести в Положение о применении представителем нанимателя (работодателем) взысканий за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнении обязанностей, установленных в целях противодействия коррупции, утвержденное распоряжением Окружной администрации города Якутска от 17 декабря 2019 года № 1977р изменение, дополнив пунктом 7.1 следующего содержания:

«7.1 Муниципальный служащий освобождается от ответственности за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных Федеральным законом от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации» и другими федеральными законами в целях противодействия коррупции, в случае, если несоблюдение таких ограничений, запретов и требований, а также неисполнение таких обязанностей признается следствием не зависящих от него обстоятельств в порядке, предусмотренном частями 3 – 6 статьи 13 Федерального закона от 25 декабря 2008 года №273-ФЗ «О противодействии коррупции».

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава

Е.Н. Григорьев

О уведомлении о назначении публичных слушаний

Уважаемые горожане!

Приглашаем вас принять участие на публичных слушаниях по рассмотрению проекта актуализации Схемы теплоснабжения городского округа «Город Якутск» на 2025 год, согласно распоряжения Окружной администрации города Якутска от 20.05.2024 года № р «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта актуализации Схемы теплоснабжения городского округа «Город Якутск» на 2025 год».

Публичные слушания состоятся 04 июня 2024 года в 18 ч. 15 мин. в малом зале Окружной администрации города Якутска, по адресу: г. Якутск, пр. Ленина, д. 15, 3 этаж.

С актуализацией Схемы теплоснабжения городского округа «Город Якутск» на 2025 год вы можете ознакомиться на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

Ваши предложения и замечания по вопросам слушаний можете внести в письменной форме до 20 мая 15 ч. 00 мин. по адресу г. Якутск, ул. Гоголя, д. 1, каб. 214, тел. 35-46-03 или электронной форме на адрес электронной почты mkusgha@mail.ru.

Для участия в публичных слушаниях записаться по номеру тел. 35-46-03.