

Учредитель: Департамент имущественных и земельных отношений ОА г. Якутска. 677000, г. Якутск, пр-т Ленина, 15
Газета зарегистрирована Управлением Роскомнадзора по Республике Саха (Якутия) ПИ №ТУ14-00297 от 29.08.2012 г.

Директор
Толстяков Алексей Прокопьевич
Главный редактор
Кузьмина Елена Власьевна

Телефон: 21-83-45

Адрес редакции:
677000, г. Якутск, ул. Хабарова, 27/1

Верстка Виктор Олесов

Материалы предоставлены отделом пресс-службы
Окружной администрации города Якутска.



Отпечатано в Якутской республиканской типографии им. Ю.А. Гагарина.
Адрес: г. Якутск, пер. Вилюйский, 20.
Время подписания номера в печать по графику 20.00. **Номер** подписан в 20.00.
Тираж 130 экз.

Распространяется по подписке и бесплатно.
Редакция за содержание рекламных объявлений ответственности не несет.

За информацию и текст, опубликованные под знаком «Реклама», несет ответственность рекламодатель.

При перепечатке материалов ссылка на «Эхо столицы» обязательна.

Подписной индекс П3583
Эхо столицы официальный

Полные версии документов смотрите на сайте yakutskcity.ru, в разделе Администрация / Документы

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА



ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ
УОКУРУГУН ДЬААЛТАТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

от «16» декабря 2024 г.

№ 334п

О внесении изменений в административный регламент предоставления Окружной администрацией города Якутска муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, гражданам для собственных нужд для размещения гаражей», утвержденный постановлением Окружной администрации города Якутска от 20 октября 2021 года № 348п

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 9 апреля 2022 года № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 - 2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы», Уставом городского округа «город Якутск»:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги Окружной администрацией города Якутска «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, гражданам для собственных нужд для размещения гаражей», утвержденный постановлением Окружной администрации города Якутска от 20 октября 2021 года № 348п «Об утверждении административного регламента предоставления Окружной администрацией города Якутска муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, гражданам для собственных нужд для размещения гаражей», следующие изменения:

1.1. абзац четвертый пункта 3.27 изложить в следующей редакции:

«Максимальный срок выполнения данного действия составляет 3 календарных дня»;

1.2. абзац седьмой пункта 3.28 изложить в следующей редакции:

«Максимальный срок выполнения данного действия составляет 3 календарных дня»;

1.3. абзац восьмой пункта 3.28.1 изложить в следующей редакции:

«Максимальный срок выполнения данного действия составляет 2 календарных дня»;

1.4. абзац второй пункта 3.29 изложить в следующей редакции:

«Максимальный срок выполнения данного действия составляет 3 календарных дня»;

1.5. абзац второй пункта 3.30 изложить в следующей редакции:

«Максимальный срок выполнения данного действия составляет 1 календарный день»;

1.6. абзац второй пункта 3.31 изложить в следующей редакции:

«Максимальный срок выполнения данного действия составляет 1 календарный день»;

1.7. абзац второй пункта 3.31.1 изложить в следующей редакции:

«Максимальный срок выполнения данного действия составляет 2 календарных дня»;

1.8. абзац второй пункта 3.31.2 изложить в следующей редакции:

«Максимальный срок выполнения данного действия составляет 1 календарный день»;

1.9. абзац второй пункта 3.31.3 изложить в следующей редакции:

«Максимальный срок выполнения данного действия составляет 1 календарный день»;

1.10. абзац второй пункта 3.31.4 изложить в следующей редакции:

«Максимальный срок выполнения данного действия составляет 2 календарных дня»;

1.11. абзац второй пункта 3.35 изложить в следующей редакции:

«Максимальный срок выполнения данного действия составляет 2 календарных дня»;

1.12. абзац второй пункта 3.36 изложить в следующей редакции:
«Максимальный срок выполнения данного действия составляет 3 календарных дня»;

1.13. абзац второй пункта 3.38 изложить в следующей редакции:
«Максимальный срок выполнения данного действия составляет 2 календарных дня»;

1.14. абзац второй пункта 3.39 изложить в следующей редакции:
«Максимальный срок выполнения данного действия составляет 1 календарный день»;

1.15. абзац второй пункта 3.46 изложить в следующей редакции:
«Максимальный срок выполнения данного действия составляет 4 календарных дня»;

1.16. абзац второй пункта 3.48 изложить в следующей редакции:
«Максимальный срок выполнения данного действия составляет 2 календарных дня»;

1.17. абзац второй пункта 3.49 изложить в следующей редакции:
«Максимальный срок выполнения данного действия составляет 1 календарный день»;

1.18. абзац второй пункта 3.50 изложить в следующей редакции:
«Максимальный срок выполнения данного действия составляет 1 календарный день».

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Гаврильева Г.И.

Глава

Е.Н. Григорьев

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ЯКУТСК»



«ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ»
КУОРАТГААБЫ УОКУРУГУН
БАҔЫЛЫГЫН СОЛБУЙААЧЧЫТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬААЛ

от «16» декабря 2024 г.

№ 214пзр

**Об отмене разрешения на строительство
№ 14-36-170-2024 от 1 октября 2024 года,
выданное Окружной администрацией города Якутска**

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 4 статьи 7 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:

1. Отменить разрешение на строительство № 14-36-170-2024 от 1 октября 2024 года, выданное Окружной администрацией города Якутска:

1.1. застройщик – Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Строительная компания Вилюйское»;

1.2. объект: «Многоквартирный жилой дом со спортивным залом по ул. Губина, в квартале 142 г. Якутска. Реконструкция.».

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы

А.А. Алексеев

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ЯКУТСК»



«ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ»
КУОРАТТААБЫ УОКУРУГУН
БАҔЫЛЫГЫН СОЛБУЙААЧЧЫТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬАҔАЛ

от «13» декабря 2024 г.

№ 2145 зр

**О предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования объекта
строительства с кадастровым номером 14:36:103006:3**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании результатов общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (заключение от 2 декабря 2024 года № 164):

1. Предоставить Анисимову Эдуарду Владимировичу разрешение на условно разрешенный вид использования объекта строительства с кадастровым номером 14:36:103006:3, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Бестужева-Марлинского, д. 49 на «Магазин».
2. Считать заключение общественных обсуждений приложением к настоящему распоряжению.
3. Департаменту градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.) внести данные в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.
4. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение и заключение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
5. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы

А.А. Алексеенко

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель председателя Комиссии

И.М. Гуляев/
«02» декабря 2024 г.
М.П.

Заключение общественных обсуждений
№ 164

Тема общественных обсуждений:

1) по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:103006:3, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Бестужева-Марлинского, д. 49 на «Магазин».

Инициатор: Анисимов Эдуард Владимирович.

Земельный участок с кадастровым номером 14:36:103006:3 г. Якутск, ул. Бестужева-Марлинского, д. 49. Земельный участок в собственности от 04.07.2023, площадь 1338 кв.м., вид разрешенного использования под магазин (урв под гостиничное обслуживание).

Ж-2а для индивидуального жилищного строительства на территории г. Якутска.

Проект межевания территории-индивидуальное жилищное строительство.

Предложений и замечаний не поступило.

В результате проведения общественных обсуждений, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:

1. Признать общественные обсуждения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:103006:3, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Бестужева-Марлинского, д. 49 на «Магазин» состоявшимися;
2. Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Заключение составила

В.Е. Лиханди

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ЯКУТСК»



«ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ»
КУОРАТТААБЫ УОКУРУГУН
БАҔЫЛЫГЫН СОЛБУЙААЧЧЫТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬАҔАЛ

от «16» декабря 2024 г.

№ 2146 зр

**О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования объекта строительства
с кадастровым номером 14:36:103006:81**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании результатов общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (заключение от 2 декабря 2024 года № 165):

1. Предоставить Анисимову Эдуарду Владимировичу разрешение на условно разрешенный вид использования объекта строительства с кадастровым номером 14:36:103006:81, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Бестужева-Марлинского, д. 49/2 на «Магазин».
2. Считать заключение общественных обсуждений приложением к настоящему распоряжению.
3. Департаменту градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.) внести данные в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.
4. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение и заключение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
5. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы

А.А. Алексеенко

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель председателя Комиссии

И.М. Гуляев/
«02» декабря 2024 г.
М.П.

Заключение общественных обсуждений
№ 165

Тема общественных обсуждений:

2) по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:103006:81, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Бестужева-Марлинского, д. 49/2 на «Магазин».

Инициатор: Анисимов Эдуард Владимирович.

Земельный участок с кадастровым номером 14:36:103006:81 г. Якутск, ул. Бестужева-Марлинского, д. 49/2. Земельный участок в собственности от 09.11.2023, площадь 890 кв.м., вид разрешенного использования под индивидуальное жилищное строительство (урв под гостиничное обслуживание).

Ж-2а для индивидуального жилищного строительства на территории г. Якутска.

Проект межевания территории-индивидуальное жилищное строительство.

Предложений и замечаний не поступило.

В результате проведения общественных обсуждений, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:

1. Признать общественные обсуждения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:103006:81, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Бестужева-Марлинского, д. 49/2 на «Магазин» состоявшимися;
2. Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Заключение составила

В.Е. Лиханди

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ЯКУТСК»



«ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ»
КУОРАТТААБЫ УОКУРУГУН
БАҔЫЛЫГЫН СОЛБУЙААЧЧЫТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬАҔАЛ

от «16» декабря 2024г.

№ 2149зр

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 14:36:102038:318

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании результатов общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта (заключение от 2 декабря 2024 года № 169):

1. Отказать Паюшу Олегу Александровичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части увеличения максимального количества этажей до 2 этажей, увеличения максимального процента застройки до 100%, уменьшения минимального процента озеленения до 0%, в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:102038:318, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Мординова, д. 40, в связи с отсутствием оснований для обращения в соответствии с частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно не предоставлением заявителем доказательств подтверждающих наличие инженерно-геологических или иных характеристик, которые неблагоприятны для застройки.
2. Решение об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка принято на основании рекомендаций, подготовленных комиссией по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка.
3. Считать заключение общественных обсуждений приложением к настоящему распоряжению.
4. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение и заключение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
5. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы

А.А. Алексеенко

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель председателя Комиссии
И.М. Гуляев/
«02» декабря 2024 г.
М.П.

Заключение общественных обсуждений
№ 169

Тема общественных обсуждений:

б) по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:102038:318, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Мординова, д. 40, в части увеличения максимального количества этажей до 2 этажей, увеличения максимального процента застройки до 100%, уменьшения минимального процента озеленения до 0%.

Инициатор: Паюш Олег Александрович.

Земельный участок с кадастровым номером 14:36:102038:318 г. Якутск, ул. Мординова, д. 40. Земельный участок в собственности от 10.10.2023, площадь 37 кв.м., вид разрешенного использования под теплый гараж.

ИТ-1А зона объектов транспортной инфраструктуры, коммунальных объектов с включением складских и производственных объектов.

Проект межевания территории-обслуживание автотранспорта.

Причина наличие инженерно-геологических или иных характеристик неблагоприятны для застройки.

Предложений и замечаний не поступило.

В результате проведения общественных обсуждений, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:

1. Признать общественные обсуждения по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:102038:318, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Мординова, д. 40, в части увеличения максимального количества этажей до 2 этажей, увеличения максимального процента застройки до 100%, уменьшения минимального процента озеленения до 0% состоявшимися;
2. Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Заключение составила

В.Е. Лиханди

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ЯКУТСК»



«ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ»
КУОРАТТААБЫ УОКУРУГУН
БАҔЫЛЫГЫН СОЛБУЙААЧЧЫТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬАҔАЛ

от «16» декабря 2024г.

№ 2148зр

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 14:36:103015:1437

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании результатов общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта (заключение от 2 декабря 2024 года № 170):

1. Отказать Шевкунову Константину Георгиевичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части отступа от северной границы земельного участка до фасада здания на 0,52 метра, от восточной границы земельного участка до фасада здания на 0,33 метра, в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:103015:1437, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Леваневского, з/у 3А, в связи с отсутствием оснований для обращения в соответствии с частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно не предоставлением заявителем доказательств подтверждающих наличие инженерно-геологических или иных характеристик, которые неблагоприятны для застройки.
2. Решение об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка принято на основании рекомендаций, подготовленных комиссией по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка.
3. Считать заключение общественных обсуждений приложением к настоящему распоряжению.
4. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение и заключение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
5. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы

А.А. Алексеенко

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель председателя Комиссии
И.М. Гуляев/
«02» декабря 2024 г.
М.П.

Заключение общественных обсуждений
№ 170

Тема общественных обсуждений:

7) по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:103015:1437, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Леваневского, з/у 3А, в части отступа от северной границы земельного участка до фасада здания на 0,52 метра, от восточной границы земельного участка до фасада здания на 0,33 метра.

Инициатор: Шевкунов Константин Георгиевич.

Земельный участок с кадастровым номером 14:36:103015:1437 г. Якутск, ул. Леваневского, з/у 3А. Земельный участок в собственности от 23.08.2022, площадь 588 кв.м., вид разрешенного использования под магазин. Ж-б зона застройки средне- и многоэтажными многоквартирными жилыми домами на территории г. Якутска.

Проект межевания территории-дошкольное, начальное и среднее общее образование.

Причина размер участка меньше минимального, конфигурация земельного участка.

Предложений и замечаний не поступило.

В результате проведения общественных обсуждений, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:

1. Признать общественные обсуждения по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:103015:1437, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Леваневского, з/у 3А, в части отступа от северной границы земельного участка до фасада здания на 0,52 метра, от восточной границы земельного участка до фасада здания на 0,33 метра состоявшимися;
2. Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Заключение составила

В.Е. Лиханди

Приложение

к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «12» декабря 2024 г. № 24609

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ЯКУТСК»



«ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ»
КУОРАТТААБЫ УОКУРУГУН
БАҔЫЛҔЫН СОЛБУУЛААЧЫТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬАҔАЛ

от «16» декабря 2024 г.

№ 24499

**Об отказе в предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования земельного участка
с кадастровым номером 14:36:106009:284**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании результатов общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (заключение от 2 декабря 2024 года № 167):

- Отказать Осипову Ивану Ивановичу предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:106009:284, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Ильменская, д. 57/4А на «гостиничное обслуживание», в связи с нарушением норм противопожарной безопасности СП 13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденных приказом МЧС России от 24 апреля 2013 года № 288.
- Решение об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка принято на основании рекомендаций, подготовленных комиссией по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка.
- Считать заключение общественных обсуждений приложением к настоящему распоряжению.
- Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение и заключение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
- Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы

А.А. Алексеев

А.А. Алексеев

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель председателя Комиссии
И.М. Гуляев/
«02» декабря 2024 г.
М.П.

Заключение общественных обсуждений
№ 167

Тема общественных обсуждений:

4) по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:106009:284, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Ильменская, д. 57/4А на «гостиничное обслуживание».

Инициатор: Осипов Иван Иванович.

Земельный участок с кадастровым номером 14:36:106009:284 г. Якутск, ул. Ильменская, д. 57/4А. Земельный участок в собственности от 14.08.2024, площадь 522 кв.м., вид разрешенного использования под индивидуальное жилищное строительство.

Ж-2а для индивидуального жилищного строительства на территории г. Якутска.

Проект межевания территории индивидуальное жилищное строительство.

Предложений и замечаний не поступило.

В результате проведения общественных обсуждений, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:

- Принять общественные обсуждения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:106009:284, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Ильменская, д. 57/4А на «гостиничное обслуживание» состоявшимися;
- Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Заключение составила

В.Е. Лихачев

В.Е. Лихачев

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ЯКУТСК»



«ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ»
КУОРАТТААБЫ УОКУРУГУН
БАҔЫЛҔЫН СОЛБУУЛААЧЫТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬАҔАЛ

от «16» декабря 2024 г.

№ 24529

**О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке
с кадастровым номером 14:36:107029:2683**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании результатов общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта (заключение от 2 декабря 2024 года № 166):

- Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «Утум-Строй» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части отступа от западной границы земельного участка до фасада здания на 0 метров, в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:107029:2683, расположенного по адресу: г. Якутск, им. Д.Д. Красильникова, з/у 5/1.
- Застройщику обеспечить соблюдение требований технических регламентов о безопасности зданий и сооружений.
- Считать заключение общественных обсуждений приложением к настоящему распоряжению.
- Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение и заключение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
- Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы

А.А. Алексеев

А.А. Алексеев

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель председателя Комиссии
И.М. Гуляев/
«02» декабря 2024 г.
М.П.

Заключение общественных обсуждений
№ 166

Тема общественных обсуждений:

3) по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:107029:2683, расположенного по адресу: г. Якутск, им. Д.Д. Красильникова, з/у 5/1, в части отступа от красной линии (запад) на 0 метров.

Инициатор: Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Утум-Строй».

Земельный участок с кадастровым номером 14:36:107029:2683 г. Якутск, им. Д.Д. Красильникова, з/у 5/1. Земельный участок в собственности от 11.09.2024, площадь 3123 кв.м., вид разрешенного использования под многоквартирную жилую застройку (высотная застройка). Ж-6.2 зона застройки многоквартирными многоквартирными жилыми домами высотой от девяти и не более шестнадцати надземных этажей на территории центральной части г. Якутска.

Проект межевания территории многоквартирная жилая застройка.

Предложений и замечаний не поступило.

В результате проведения общественных обсуждений, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:

- Принять общественные обсуждения по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:107029:2683, расположенного по адресу: г. Якутск, им. Д.Д. Красильникова, з/у 5/1, в части отступа от красной линии (запад) на 0 метров состоявшимися;
- Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Заключение составила

В.Е. Лихачев

В.Е. Лихачев

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ЯКУТСК»



«ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ»
КУОРАТТААБЫ УОКУРУГУН
БАҔЫЛҔЫН СОЛБУУЛААЧЫТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬАҔАЛ

от «16» декабря 2024 г.

№ 24519

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке
с кадастровым номером 14:36:106035:2058**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании результатов общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта (заключение от 2 декабря 2024 года № 168):

- Отказать Павлову Николаю Николаевичу, Павловой Лилиане Владимировне в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части отступа от юго-западной границы земельного участка до фасада здания на 2,28 метра, в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:106035:2058, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Каландаришвили, д. 33, в связи с отсутствием оснований для обращения в соответствии с частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно не предоставлением заявителем доказательств подтверждающих наличие инженерно-геологических или иных характеристик, которые неблагоприятны для застройки.
- Решение об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка принято на основании рекомендаций, подготовленных комиссией по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка.
- Считать заключение общественных обсуждений приложением к настоящему распоряжению.
- Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение и заключение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
- Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы

А.А. Алексеев

А.А. Алексеев

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель председателя Комиссии
И.М. Гуляев/
«02» декабря 2024 г.
М.П.

Заключение общественных обсуждений
№ 168

Тема общественных обсуждений:

5) по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:106035:2058, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Каландаришвили, д. 33, в части отступа от юго-западной границы земельного участка до фасада здания на 2,28 метра.

Инициатор: Павлов Николай Николаевич, Павлова Лилиана Владимировна.

Земельный участок с кадастровым номером 14:36:106035:2058 г. Якутск, ул. Каландаришвили, д. 33. Земельный участок в общей долевой собственности от 15.04.2020, площадь 1156 кв.м., вид разрешенного использования под магазином.

Ж-6.2 зона застройки многоквартирными многоквартирными жилыми домами высотой от девяти и не более шестнадцати надземных этажей на территории центральной части г. Якутска.

Проект межевания территории-многоэтажная жилая застройка.

Причина наличие инженерно-геологических или иных характеристик неблагоприятных для застройки.

Предложений и замечаний не поступило.

В результате проведения общественных обсуждений, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:

- Принять общественные обсуждения по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:106035:2058, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Каландаришвили, д. 33, в части отступа от юго-западной границы земельного участка до фасада здания на 2,28 метра состоявшимися;
- Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Заключение составила

В.Е. Лихачев

В.Е. Лихачев

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА



ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ
УОКУРУГУН ДЬАҔАЛТАТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬАҔАЛ

от «13» декабря 2024 г.

№ 24609

**Об осуществлении сноса объекта самовольной постройки
«Два объекта капитального строительства, расположенных
на земельном участке с кадастровым номером 14:36:101032:12»**

В соответствии со статьей 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Окружной администрации города Якутска от 15 октября 2022 № 212п «Об утверждении Положения об организации работы по сносу объектов самовольных построек или приведения их в соответствие с установленными требованиями на территории городского округа «город Якутск», на основании протокола комиссии по сносу самовольных построек на территории городского округа «город Якутск» № ПР-99-РТ от 11 апреля 2024 года, распоряжения Окружной администрации от 3 июля 2024 года № 1194р «О принятии решения о сносе самовольной постройки «Два объекта капитального строительства, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 14:36:101032:12»:

- Осуществить снос объекта самовольной постройки «Два объекта капитального строительства, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 14:36:101032:12» в соответствии со схемами расположения самовольной постройки согласно приложению к настоящему распоряжению.
- Департаменту градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.):
 - обеспечить организацию осуществления сноса самовольной постройки в течение трех лет со дня утверждения настоящего распоряжения;
 - направить подтверждающие документы о сносе объекта в установленные сроки в Правовой департамент Окружной администрации города Якутска для подачи искового заявления в судебные органы о возмещении понесенных затрат.
- Правовому департаменту Окружной администрации города Якутска (Илларионов А.С.) направить исковое заявление в судебные органы с требованием о возмещении расходов на выполнение работ по сносу самовольной постройки от лица, осуществившего самовольную постройку.
- Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
- Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Алексеев А.А.

Глава

Е.Н. Григорьев

Е.Н. Григорьев

Схема расположения объекта самовольной постройки № 1



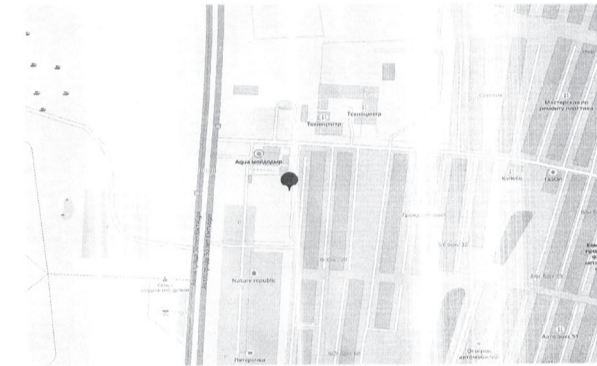
№	X	Y
1	974778,6213	5258440,9850
2	974778,6213	5258430,0844
3	974799,4628	5258430,0844
4	974799,4628	5258444,2522
5	974788,2829	5258444,2522
6	974788,2829	5258440,9850
7	974778,6213	5258440,9850

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска

Р.В. Тимофеев

Р.В. Тимофеев

Схема расположения объекта самовольной постройки № 2



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска

Р.В. Тимофеев

Р.В. Тимофеев

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА



ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ
УОКУРУГУН ДЬАҔАЛТАТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬАҔАЛ

от «16» декабря 2024 г.

№ 24939

**О временном ограничении движения транспортных средств
по улице Пушкина в городе Якутске**

В связи с проведением Елки Главы Республики Саха (Якутия) в Государственном Цирке Республики Саха (Якутия) имени Марфы и Сергея Горуговых, в целях обеспечения безопасной посадки/высадки участников мероприятия на автобусы и безопасности дорожного движения:

- Ограничить движение транспортных средств по улице Пушкина на участке от перекрестка с улицей Полякова до перекрестка с улицей Горького на период с 13:00 часов до 18:00 часов 21 декабря 2024 года согласно приложению к настоящему распоряжению.
- Рекомендовать Управлению ГАИ МВД по Республике Саха (Якутия) (Архипов А.А.) оказать содействие участникам мероприятия во временном ограничении движения транспортных средств по улице Пушкина в городе Якутске и обеспечении безопасности дорожного движения во время проведения мероприятия.
- Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
- Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеев А.А.

Глава

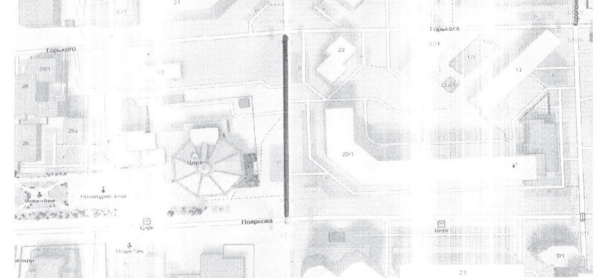
Е.Н. Григорьев

Е.Н. Григорьев

Приложение

к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «16» декабря 2024 г. № 24939

Схема перекрытия улицы Пушкина



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска

Р.В. Тимофеев

Р.В. Тимофеев