ЭХО СТОЛИЦЫ
www.exo-ykt.ru
ИЗДАЕТСЯ С ФЕВРАЛЯ 1999 ГОДА
№5(969) • 13 февраля 2026

ОФИЦИАЛЬНО

Выходит по пятницам

Учредитель: Департамент имущественных и земельных отношений ОА г. Якутска. 677000, г. Якутск, пр-т Ленина, 15.
Газета зарегистрирована Управлением Роскомнадзора по Республике Саха (Якутия) ПИ №ТУ14-00297 от 29.08.2012г.

Директор
Жондоров Антон Анатольевич
Главный редактор
Кузьмина Елена Власьевна

Телефон: 21-83-45

Адрес редакции:
677000, г. Якутск, ул. Хабарова, 27/1.

Верстка: Штырёв Иван Андреевич

Материалы предоставлены отделом пресс-службы Окружной администрации города Якутска.

Отпечатано в редакции Эхо Столицы.

Адрес: 677000, г. Якутск, ул. Хабарова, 27/1.
Время подписания номера в печать по графику 20:00.
Номер подписан в 20:00.
Тираж 10 экз.
Распространяется бесплатно.
Редакция за содержание рекламных объявлений ответственности не несет.

За информацию и текст, опубликованных под знаком «Реклама», несет ответственность рекламодатель.

При перепечатке материалов ссылка на «Эхо Столицы» обязательна.

Полные версии документов смотрите на сайте yakutskcity.ru, в разделе Администрация / Документы

ОПОВЕЩЕНИЕ
О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО РАССМОТРЕНИЮ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Уважаемые жители!

Приглашаем Вас принять участие на общественных обсуждениях в период с 17 февраля 2026 года по 03 марта 2026 года, по рассмотрению проектов планировки и межевания территорий городского округа «город Якутск» (далее - Проект), утвержденных следующими правовыми актами Окружной администрации города Якутска:

1. распоряжением Окружной администрации города Якутска от 29 сентября 2016 года № 1646р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории с. Пригородный городского округа «город Якутск»;
2. распоряжением Окружной администрации города Якутска от 02 августа 2017 года № 1263р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории квартала «Белое озеро» городского округа «город Якутск»;
3. распоряжением Окружной администрации города Якутска от 06 октября 2014 года №1761р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории квартала «83» городского округа «город Якутск»;
4. распоряжением Окружной администрации города Якутска от 15 октября 2015 года №1776р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории района аэропорта городского округа «город Якутск»;
5. распоряжением Заместителя главы городского округа «город Якутск» от 07 ноября 2018 года №2544зр «Об утверждении проекта планировки и межевания территории квартала «Птицефабрика» городского округа «город Якутск»;
6. распоряжением Окружной администрации города Якутска от 15 октября 2015 года №1775р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории села Табага городского округа «город Якутск»;
7. распоряжением Окружной администрации города Якутска от 31 октября 2016 года №1811р «Об утверждении проекта планировки территории квартала «167» городского округа «город Якутск»;
8. распоряжением Окружной администрации города Якутска от 10 сентября 2014 года №1493р «Об утверждении проекта планировки территории квартала «167» городского округа «город Якутск»;
9. распоряжением Окружной администрации города Якутска от 03 октября 2014 года №1724р «Об утверждении проекта межевания территории квартала «167» городского округа «город Якутск».

Организатором общественных обсуждений является Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска.

Проекты к нему будут размещены 17 февраля 2026 года в федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru в разделе «Публичные слушания» и в газете «Эхо столицы».

Экспозиция будет проведена с 17 февраля 2026 года по 03 марта 2026 года в федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

Консультирования посетителей экспозиции проектов по средам с 14:00 ч. до 17:00 ч., в период с 17 февраля 2026 года по 03 марта 2026 года, по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, д. 20/1, 2 этаж, кабинет 201.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию обсуждений, в целях идентификации предоставляют сведения о себе: физические лица — фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации); юридические лица — наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес с приложением документов, подтверждающих такие сведения имеют права вносить предложения и замечания, касающиеся Проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях в электронной форме в Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, по адресу электронной почты: dgykt@mail.ru, с отметкой «Общественные обсуждения 17 февраля 2026», **с 9:00 часов** с 17 февраля 2026 года по 03 марта 2026 года.

Уважаемые горожане!
Приглашаем вас принять участие в общественных обсуждениях.

Период проведения: **с 9 час. 00 мин 20.02.2026 года до 18 час. 00 мин. 22.02.2026 года.**

Вопросы:

1. по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:106002:366, расположенного по адресу: г. Якутск, тракт Вилюйский 3 км. на «Магазин» (заявитель Васильев Афанасий Иванович).
2. по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:108012:19, расположенного по адресу: г. Якутск, пер. Космонавта Германа Титова, д. 6 на «Магазин, общественное питание» (заявитель Кабак Наталья Анатольевна).
3. по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:103013:326, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Халтурина, д. 14, корп. 3 «А» на «Магазин» (заявитель Муниципальное казенное учреждение «Агентство земельных отношений» городского округа «город Якутск»).
4. по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:105002:9, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Федора Попова, з/у 14/4Г, в части уменьшения минимального процента озеленения до 0% (заявитель Фатуллаев Ильгар Иманверди оглы).

Общественные обсуждения проходят на официальном сайте Окружной администрации г. Якутска (**yakutskcity.ru**). На сайте Вы можете ознакомится с распоряжениями и материалами общественных обсуждений. Также распоряжения опубликовываются в газете «Эхо столицы».

Прием предложений и замечаний Вы можете направить на адрес электронной почты - **ps.glavapu@yandex.ru**. В заявлении указать кадастровый номер земельного участка, паспортные данные, кем и когда выдан, место регистрации.

Консультацию Вы можете получить по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, 20/1, каб. 200 (ПРИЕМНЫЙ ДЕНЬ среда с 14-00 до 17-00) либо по телефону 300-774.

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ОКРУЖНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЯКУТСКА

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАБАЛАТАТЫН ТУТУУТА УОННА АРХИТЕКТУРАҺА ДЕПАРТАМЕНА

ул. Октябрьская, 20/1, г. Якутск, Республика Саха (Якутия), 677027
тел. (факс) (4112) 300-777, E-mail: dgykt@mail.ru

ПРИКАЗ
о подготовке (внесении изменений) документации по планировке территории
(указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории)

№ 10

В 10.02.2026 соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании обращения от 20.09.2025 № 27836-106-2025 :

1. Осуществить подготовку (внесение изменений) документации по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории), в запрашиваемых/рекомендуемых границах по следующим координатам:

№	X	Y
1	969076,6300	5251971,6100
2	969071,1000	5252009,2100
3	969037,8600	5251999,2200
4	969053,9200	5251975,1900
5	969076,6300	5251971,6100
1	969076,6300	5251971,6100

2. Поручить обеспечить подготовку документации по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории) Контоевой Наталье Николаевне.
3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта планировки территории.
4. Подготовленную документацию по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории) предоставить в Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска в соответствии с Административным регламентом от 26.11.2025 №275п.
5. Опубликовать настоящий приказ на официальном сайте Окружной администрации города Якутска и в газете «Эхо столицы».
6. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения в электронной форме в Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, по адресу электронной почты: dgykt@mail.ru о порядке, сроках подготовки и содержании документацию по планировке территории в запрашиваемых/рекомендуемых границах по следующим координатам:

№	X	Y
1	969076,6300	5251971,6100
2	969071,1000	5252009,2100
3	969037,8600	5251999,2200
4	969053,9200	5251975,1900
5	969076,6300	5251971,6100
1	969076,6300	5251971,6100

со дня опубликования настоящего приказа до момента назначения публичных слушаний или общественных обсуждений.
7. Настоящий приказ вступает в силу после его официального опубликования.
8. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Главный архитектор города Якутска – начальник управления

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 1AC0E284661CDFDA00F71FCB8E610C50
Владелец **Сергеев Семен Афанасьевич**
Действителен с 10.03.2025 по 03.06.2026

Сергеев Семен Афанасьевич

Приложение к приказу

ЗАДАНИЕ
на разработку документации по планировке территории.

Внесение изменений в проект планировки и межевания территории квартала «111»

городского округа «город Якутск» в целях образования земельного участка с видом разрешенного использования

«Для индивидуального жилищного строительства»

(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

Наименование позиции		Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки и межевания территории
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Контоева Наталья Николаевна 678041, РС (Я), Горный улус, село Магарас, ул. Мира, д. 21
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За свой счет
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Индивидуальный жилой дом
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Городской округ «город Якутск»
6.	Состав документации по планировке территории	Согласно частью 4 статьи 41.1, статьями 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, Сергеляхское ш. 9 км.
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Образование земельного участка с площадью 896 кв.м.
9.	Расчет показателей по обеспеченности населения объектами социальной, транспортной и коммунальной инфраструктур, а также благоустройства и иными объектами согласно постановлению Окружной администрации города Якутск от 03.10.2022 №298п «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «город Якутск» (требуется при образовании земельных участков под строительство многоквартирного жилого дома или жилых комплексов)	-
10.	Иное	-

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ОКРУЖНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЯКУТСКА

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТЫН ТУТУУГА УОННА АРХИТЕКТУРАҺА ДЕПАРТАМЕНА

ул. Октябрьская, 20/1, г. Якутск, Республика Саха (Якутия), 677027
тел. (факс) (4112) 300-777, E-mail: dgykt@mail.ru

ПРИКАЗ
о подготовке (внесении изменений) документации по планировке территории
(указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории)

№ 9

В 10.02.2026 соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании обращения от 20.08.2025 № 10841-102-2025 :

1. Осуществить подготовку (внесение изменений) документации по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории), в запрашиваемых/рекомендуемых границах по следующим координатам:

№	X	Y
1	967282,7600	5252420,7700
2	967280,5100	5252426,3800
3	967275,7500	5252441,5200
4	967271,0300	5252441,3400
5	967260,5700	5252456,7400
6	967246,1500	5252445,1800
7	967249,0800	5252438,3000
8	967248,0700	5252436,5600
9	967255,0600	5252419,2100
10	967258,0700	5252411,4100
11	967282,7600	5252420,7700
1	967282,7600	5252420,7700

с учетом изменения границ квартальных красных линий по следующим координатам:

1	967368,7000	5252422,9300
2	967362,3400	5252374,2000
3	967336,1200	5252378,7600
4	967336,5000	5252390,1200
5	967318,3900	5252389,1300
6	967317,8200	5252391,4600
7	967296,7600	5252386,5500
8	967295,7313	5252389,0838
9	967295,5100	5252388,9800
10	967270,2300	5252379,8900
11	967250,2700	5252369,5700
12	967251,4100	5252367,0300
13	967228,7600	5252358,3600
14	967228,2540	5252359,8417
15	967228,0800	5252359,8000
16	967195,2700	5252353,5600
17	967196,8101	5252351,3392
18	967175,5800	5252342,2800
19	967176,6700	5252340,9200
20	967175,2400	5252339,9000
21	967174,2800	5252341,0900
22	967172,1781	5252320,6514
23	967149,5284	5252317,5462
24	967119,2100	5252330,9000
25	967123,6700	5252335,1300
26	967126,1000	5252335,3000
27	967158,8900	5252361,4900
28	967151,5900	5252374,1100
29	967172,9200	5252385,6000
30	967173,1322	5252385,2957
31	967173,1900	5252385,3100
32	967175,2300	5252387,7400
33	967193,1800	5252395,0700
34	967199,5400	5252397,2400
35	967210,8800	5252400,8000
36	967210,9374	5252400,8158
37	967206,8207	5252406,3301
38	967210,3829	5252412,6866
39	967226,1196	5252420,5691
40	967231,8130	5252415,2588
41	967224,5200	5252426,6800
42	967246,1500	5252445,1800
43	967260,5700	5252456,7400
44	967282,0900	5252483,7600
45	967302,3500	5252475,9000
46	967301,9615	5252475,2721
47	967302,0100	5252475,2300
48	967334,5309	5252454,4435
49	967327,0480	5252444,4143
50	967327,1700	5252444,1500
51	967334,0300	5252444,0400
52	967342,1400	5252435,6400
53	967341,7800	5252434,0500
1	967368,7000	5252422,9300

2. Поручить обеспечить подготовку документации по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории) Икилиряну Карену Вигеновичу.

3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта планировки территории.

4. Подготовленную документацию по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории) представить в Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска в соответствии с Административным регламентом от 26.11.2025 №275п.

5. Опубликовать настоящий приказ на официальном сайте Окружной администрации города Якутска и в газете «Эхо столицы».

6. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения в электронной форме в Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, по адресу электронной почты: dgykt@mail.ru о порядке, сроках подготовки и содержании документацию по планировке территории в запрашиваемых/рекомендуемых границах по следующим координатам:

№	X	Y
1	967282,7600	5252420,7700
2	967280,5100	5252426,3800
3	967275,7500	5252441,5200
4	967271,0300	5252441,3400
5	967260,5700	5252456,7400
6	967246,1500	5252445,1800
7	967249,0800	5252438,3000
8	967248,0700	5252436,5600
9	967255,0600	5252419,2100
10	967258,0700	5252411,4100
11	967282,7600	5252420,7700
1	967282,7600	5252420,7700

со дня опубликования настоящего приказа до момента назначения публичных слушаний или общественных обсуждений.

7. Настоящий приказ вступает в силу после его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Главный архитектор города Якутска – начальник управления

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 1AC0E284661CDFDA00F71FCB9E610C50
Владелец **Сергеев Семен Афанасьевич**
Действителен с 10.03.2025 по 03.06.2026

Сергеев Семен Афанасьевич

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ОКРУЖНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЯКУТСКА

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТЫН ТУТУУГА УОННА АРХИТЕКТУРАҺА ДЕПАРТАМЕНА

ул. Октябрьская, 20/1, г. Якутск, Республика Саха (Якутия), 677027
тел. (факс) (4112) 300-777, E-mail: dgykt@mail.ru

ПРИКАЗ
о подготовке (внесении изменений) документации по планировке территории
(указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории)

№ 3

В 29.01.2026 соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании обращения от 31.07.2025 № 94213-101-2025 :

1. Осуществить подготовку (внесение изменений) документации по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории), в запрашиваемых/рекомендуемых границах по следующим координатам:

№	X	Y
1	951213,62	5249218,03
2	951205,83	5249194,70
3	951161,81	5249214,50
4	951167,02	5249229,11
1	951213,62	5249218,03

2. Поручить обеспечить подготовку документации по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории) Вахрамееву Юрию Николаевичу.

3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта планировки территории.

4. Подготовленную документацию по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории) представить в Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска в соответствии с Административным регламентом от 26.11.2025 №275п.

5. Опубликовать настоящий приказ на официальном сайте Окружной администрации города Якутска и в газете «Эхо столицы».

6. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения в электронной форме в Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, по адресу электронной почты: dgykt@mail.ru о порядке, сроках подготовки и содержании документацию по планировке территории в запрашиваемых/рекомендуемых границах по следующим координатам:

№	X	Y
1	951213,62	5249218,03
2	951205,83	5249194,70
3	951161,81	5249214,50
4	951167,02	5249229,11
1	951213,62	5249218,03

со дня опубликования настоящего приказа до момента назначения публичных слушаний или общественных обсуждений.

7. Настоящий приказ вступает в силу после его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Главный архитектор города Якутска – начальник управления

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 1AC0E284661CDFDA00F71FCB9E610C50
Владелец **Сергеев Семен Афанасьевич**
Действителен с 10.03.2025 по 03.06.2026

Сергеев Семен Афанасьевич

Приложение к приказу

ЗАДАНИЕ
на разработку документации по планировке территории.

Внесение изменений в проект планировки и межевания территории села Табага

городского округа «город Якутск» в целях образования земельного участка под «Для

индивидуального жилищного строительства»

(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

Наименование позиции		Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки и межевания территории
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Путинцев Иван Сергеевич, 677027, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Октябрьская, д. 18, кв. 5, паспорт серии 9819 889081 от 24.03.2020 МВД по Республике Саха (Якутия), vahrameeva91.91@mail.ru
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За свой счет
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Индивидуальный жилой дом
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Городской округ «город Якутск»
6.	Состав документации по планировке территории	Согласно частью 4 статьи 41.1, статьями 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, п. Табага, ул. Полевая,
	отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	площадь 960 кв.м.
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Образование земельного участка с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства»
9.	Расчет показателей по обеспеченности населения объектами социальной, транспортной и коммунальной инфраструктур, а также благоустройства и иными объектами согласно постановлению Окружной администрации города Якутск от 03.10.2022 №298п «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «город Якутск» (требуется при образовании земельных участков под строительство многоквартирного жилого дома или жилых комплексов)	-
10.	Иное	-

Приложение к приказу

ЗАДАНИЕ
на разработку документации по планировке территории.

Внесение изменений в проект планировки и межевания территории квартала «100»

городского округа «город Якутск» в целях увеличения земельного участка под

«Для индивидуального жилищного строительства»

(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

Наименование позиции		Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки и межевания территории
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Икиликян Карен Вигенович 677000, РС (Я), г. Якутск, ул. Ломоносова, д. 27, кв. 7
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За свой счет
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Индивидуальный жилой дом
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Городской округ «город Якутск»
6.	Состав документации по планировке территории	Согласно частью 4 статьи 41.1, статьями 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, проезд Пески, 18/1 14:36:106092:860
8.	Цель подготовки документации по планировке	Увеличение земельного
	территории	участка с площади 868 кв.м. на 935 кв.м.
9.	Расчет показателей по обеспеченности населения объектами социальной, транспортной и коммунальной инфраструктур, а также благоустройства и иными объектами согласно постановлению Окружной администрации города Якутск от 03.10.2022 №298п «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «город Якутск» (требуется при образовании земельных участков под строительство многоквартирного жилого дома или жилых комплексов)	-
10.	Иное	-

Приложение к приказу

ЗАДАНИЕ
на разработку документации по планировке территории.

Внесение изменений в проект планировки и межевания территории квартала «114» городского округа «город Якутск» в целях образования земельного участка под «Хранение автотранспорта»

(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

Наименование позиции		Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	ППТ и ПМТ
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Коркин Семен Николаевич
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За счет инициатора
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Гаражный бокс с площадью 25,2 кв.м. расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Ойунского, д. 6Г, бокс 11
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	ГО «город Якутск»
6.	Состав документации по планировке территории	В соответствии со ст. 42,43 ГрК РФ
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	-
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Изменение вида разрешенного использования земельного участка под «Хранение автотранспорта».
9.	Расчет показателей по обеспеченности населения объектами социальной, транспортной и	-
	коммунальной инфраструктур, а также благоустройства и иными объектами согласно постановлению Окружной администрации города Якутск от 03.10.2022 №298п «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «город Якутск» (требуется при образовании земельных участков под строительство многоквартирного жилого дома или жилых комплексов)	

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ОКРУЖНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЯКУТСКА

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТЫН ТУТУУГА УОННА АРХИТЕКТУРАҺА ДЕПАРТАМЕНА

ул. Октябрьская, 20/1, г. Якутск, Республика Саха (Якутия), 677027
тел. (факс) (4112) 300-777, E-mail: dgykt@mail.ru

ПРИКАЗ
о подготовке (внесении изменений) документации по планировке территории
(указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории)

от 29.01.2026 № 3

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании обращения от 10.09.2025 № „ 113559-101-2025 :

1. Осуществить подготовку (внесение изменений) документации по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории), в границах квартала «13» городского округа «город Якутск», расположенного по адресу: г. Якутск, Покровский тракт.

2. Поручить обеспечить подготовку документации по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории) Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска.

3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта планировки территории.

4. Подготовленную документацию по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории) представить в Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска в соответствии с Административным регламентом от 26.11.2025 №275п.

5. Опубликовать настоящий приказ на официальном сайте Окружной администрации города Якутска и в газете «Эхо столицы».

6. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения в электронной форме в Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, по адресу электронной почты: dgykt@mail.ru о порядке, сроках подготовки и содержании документацию по планировке территории в границах квартала «13» городского округа «город Якутск», по расположенного по адресу: г. Якутск, Покровский тракт, со дня опубликования настоящего приказа до момента назначения публичных слушаний или общественных обсуждений.

7. Настоящий приказ вступает в силу после его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Главный архитектор города Якутска – начальник управления

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 1AC0E284661CDFDA00F71FCB9E610C50
Владелец **Сергеев Семен Афанасьевич**
Действителен с 10.03.2025 по 03.06.2026

Сергеев Семен Афанасьевич

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ОКРУЖНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЯКУТСКА

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТЫН ТУТУУГА УОННА АРХИТЕКТУРАҺА ДЕПАРТАМЕНА

ул. Октябрьская, 20/1, г. Якутск, Республика Саха (Якутия), 677027
тел. (факс) (4112) 300-777, E-mail: dgykt@mail.ru

ПРИКАЗ
о подготовке (внесении изменений) документации по планировке территории
(указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории)

№ 1

В 19.01.2026 соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании обращения от 30.09.2025 № 18544-104-2025 :

1. Осуществить подготовку (внесение изменений) документации по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории), в запрашиваемых/рекомендуемых границах по следующим координатам:

№	X	У
1	981785,18	5259838,17
2	981793,46	5259849,36
3	981789,37	5259852,60
4	981748,59	5259883,46
5	981748,14	5259883,86
6	981738,70	5259875,25
7	981746,40	5259869,16
8	981778,38	5259843,49
1	981785,18	5259838,17

2. Поручить обеспечить подготовку документации по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории) Павловой Надежде Егоровне.

3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта планировки территории.

4. Подготовленную документацию по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории) представить в Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска в соответствии с Административным регламентом от 26.11.2025 №275п.

5. Опубликовать настоящий приказ на официальном сайте Окружной администрации города Якутска и в газете «Эхо столицы».

6. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения в электронной форме в Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, по адресу электронной почты: dgykt@mail.ru о порядке, сроках подготовки и содержании документацию по планировке территории в запрашиваемых/рекомендуемых границах по следующим координатам:

№	X	У
1	981785,18	5259838,17
2	981793,46	5259849,36
3	981789,37	5259852,60
4	981748,59	5259883,46
5	981748,14	5259883,86
6	981738,70	5259875,25
7	981746,40	5259869,16
8	981778,38	5259843,49
1	981785,18	5259838,17

со дня опубликования настоящего приказа до момента назначения публичных слушаний или общественных обсуждений.

7. Настоящий приказ вступает в силу после его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Главный архитектор города Якутска – начальник управления

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 1AC0E284661CDFDA00F71FCB9E610C50
Владелец **Сергеев Семен Афанасьевич**
Действителен с 10.03.2025 по 03.06.2026

Сергеев Семен Афанасьевич

Приложение к приказу

ЗАДАНИЕ
на разработку документации по планировке территории.

Внесение изменений в проект планировки и межевания территории мкр. Марха городского

округа «город Якутск» в части Объединение двух земельных участков с кадастровыми

номерами 14:35:108001:25108, 14:35:108001:1419

(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

Наименование позиции		Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки и межевания территории
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Павлова Надежда Егоровна, 677901, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, мкр. Марха, ул. Махчинская, д. 66/1, nadya-1986@mail.ru
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За свой счет
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Индивидуальный жилой дом
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Городской округ «город Якутск»
6.	Состав документации по планировке территории	Согласно частью 4 статьи 41.1, статьями 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	14:35:108001:25108, 14:35:108001:1419, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, мкр. Марха, ул. Махчинская, д. 66/1, площадь
		774 кв.м.
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Объединение двух земельных участков с кадастровыми номерами 14:35:108001:25108, 14:35:108001:1419
9.	Расчет показателей по обеспеченности населения объектами социальной, транспортной и коммунальной инфраструктур, а также благоустройства и иными объектами согласно постановлению Окружной администрации города Якутск от 03.10.2022 №298п «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «город Якутск» (требуется при образовании земельных участков под строительство многоквартирного жилого дома или жилых комплексов)	-
10.	Иное	-

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ОКРУЖНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЯКУТСКА

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТЫН ТУТУУГА УОННА АРХИТЕКТУРАҺА ДЕПАРТАМЕНА

ул. Октябрьская, 20/1, г. Якутск, Республика Саха (Якутия), 677027
тел. (факс) (4112) 300-777, E-mail: dgykt@mail.ru

ПРИКАЗ
о подготовке (внесении изменений) документации по планировке территории
(указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории)

от 08.12.2025 № 1

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании обращения от 10.09.2025 № „ 113289-101-2025 :

1. Осуществить подготовку (внесение изменений) документации по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории), в границах квартала «114» городского округа «город Якутск», расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Ойунского, д. 6Г, бокс 11.

2. Поручить обеспечить подготовку документации по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории) Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска.

3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта планировки территории.

4. Подготовленную документацию по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории) представить в Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска в соответствии с Административным регламентом от 26.11.2025 №275п.

5. Опубликовать настоящий приказ на официальном сайте Окружной администрации города Якутска и в газете «Эхо столицы».

6. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения в электронной форме в Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, по адресу электронной почты: dgykt@mail.ru о порядке, сроках подготовки и содержании документацию по планировке территории в границах квартала «114» городского округа «город Якутск», расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Ойунского, д. 6Г, со дня опубликования настоящего приказа до момента назначения публичных слушаний или общественных обсуждений.

7. Настоящий приказ вступает в силу после его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Главный архитектор города Якутска – начальник управления

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 1AC0E284661CDFDA00F71FCB9E610C50
Владелец **Сергеев Семен Афанасьевич**
Действителен с 10.03.2025 по 03.06.2026

Сергеев Семен Афанасьевич

Приложение к приказу

ЗАДАНИЕ
на разработку документации по планировке территории.

Внесение изменений в проект планировки и межевания территории квартала «13» городского округа «город Якутск» в целях перераспределения (увеличения) земельного участка под «Магазины»

(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

Наименование позиции		Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	ППТ и ПМТ
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Слепцов Иван Иванович
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За счет инициатора
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Земельный участок под «Магазины», расположенный по адресу: г. Якутск, Покровский тракт.
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	ГО «город Якутск»
6.	Состав документации по планировке территории	В соответствии со ст. 42,43 ГрК РФ
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	-
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Перераспределение (увеличение) земельного участка с кадастровым номером 14:36:108014:244
9.	Расчет показателей по обеспеченности населения	-
	объектами социальной, транспортной и коммунальной инфраструктур, а также благоустройства и иными объектами согласно постановлению Окружной администрации города Якутск от 03.10.2022 №298п «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «город Якутск» (требуется при образовании земельных участков под строительство многоквартирного жилого дома или жилых комплексов)	

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ОКРУЖНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЯКУТСКА

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТЫН ТУТУУГА УОННА АРХИТЕКТУРАҺА ДЕПАРТАМЕНА

ул. Октябрьская, 20/1, г. Якутск, Республика Саха (Якутия), 677027
тел. (факс) (4112) 300-777, E-mail: dgykt@mail.ru

ПРИКАЗ
о подготовке (внесении изменений) документации по планировке территории
(указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории)

№ 2

В 19.01.2026 соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании обращения от 16.07.2025 № 87574-101-2025 и от 13.08.2025 № 10474-102-2025 :

1. Осуществить подготовку (внесение изменений) документации по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории), в запрашиваемых/рекомендуемых границах по следующим координатам:

№	X	У
1	970600,08	5254252,72
2	970622,81	5254270,58
3	970622,76	5254270,68
4	970619,71	5254278,40
5	970612,41	5254290,11
6	970612,19	5254290,47
7	970587,08	5254271,73
1	970600,08	5254252,72

2. Поручить обеспечить подготовку документации по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории) Папоян Армену Робертовичу.

3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта планировки территории.

4. Подготовленную документацию по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории) представить в Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска в соответствии с Административным регламентом от 26.11.2025 №275п.

5. Опубликовать настоящий приказ на официальном сайте Окружной администрации города Якутска и в газете «Эхо столицы».

6. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои

предложения в электронной форме в Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, по адресу электронной почты: dgykt@mail.ru о порядке, сроках подготовки и содержании документацию по планировке территории в запрашиваемых/рекомендуемых границах по следующим координатам:

№	X	Y
1	970600,08	5254252,72
2	970622,81	5254270,58
3	970622,76	5254270,68
4	970619,71	5254278,40
5	970612,41	5254290,11
6	970612,19	5254290,47
7	970587,08	5254271,73
1	970600,08	5254252,72

со дня опубликования настоящего приказа до момента назначения публичных слушаний или общественных обсуждений.

7. Настоящий приказ вступает в силу после его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Главный архитектор города Якутска – начальник управления

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 1AC8E284661CDFDA00F71FCB8E610C50
Владелец **Сергеев Семен Афанасьевич**
Действителен с 10.03.2025 по 03.06.2026

Сергеев Семен Афанасьевич

Приложение к приказу

ЗАДАНИЕ
на разработку документации по планировке территории.

Внесение изменений в проект планировки и межевания территории квартала «75»
городского округа «город Якутск» в части Изменение границ земельного участка с
видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства»
без изменения площади
(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

Наименование позиции		Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки и межевания территории
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Папоян Армен Робертович, 677013, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ильменская, д. 53, к. 1, 89142713013@mail.ru
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За свой счет
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Индивидуальный жилой дом
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Городской округ «город Якутск»
6.	Состав документации по планировке территории	Согласно частью 4 статьи 41.1, статьями 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации -
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка	14:36:106012:123, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ильменская, дом 53/1,
	документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	площадь 692 кв.м.
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Изменение границ земельного участка с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» без изменения площади
9.	Расчет показателей по обеспеченности населения объектами социальной, транспортной и коммунальной инфраструктур, а также благоустройства и иными объектами согласно постановлению Окружной администрации города Якутск от 03.10.2022 №298п «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «город Якутск» (требуется при образовании земельных участков под строительство многоквартирного жилого дома или жилых комплексов)	-
10.	Иное	-

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ОКРУЖНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЯКУТСКА

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУТУН ДЬАhАЛТАТЫН ТУТУУГА УОННА АРХИТЕКТУРАҺА ДЕПАРТАМЕНА

ул. Октябрьская, 20/1, г. Якутск, Республика Саха (Якутия), 677027
тел. (факс) (4112) 300-777, E-mail: dgykt@mail.ru

ПРИКАЗ
о подготовке (внесении изменений) документации по планировке территории
(указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории)

№ 4

29.01.2026

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании обращения от 07.08.2025 № 16663-107-2025 :

1. Осуществить подготовку (внесение изменений) документации по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории), в запрашиваемых/рекомендуемых границах по следующим координатам:

№	X	Y
1	969939,08	5258048,77
2	969937,57	5258054,90
3	969929,89	5258052,98
4	969931,40	5258046,85
1	969939,08	5258048,77

2. Поручить обеспечить подготовку документации по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории)
Проппееву Олегу Кимовичу .

3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта планировки территории.

4. Подготовленную документацию по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории) представить в Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска в соответствии с Административным регламентом от 26.11.2025 №275п.

5. Опубликовать настоящий приказ на официальном сайте Окружной администрации города Якутска и в газете «Эхо столицы».

6. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения в электронной форме в Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, по адресу электронной почты: dgykt@mail.ru о порядке, сроках подготовки и содержании документацию по планировке территории в запрашиваемых/рекомендуемых границах по следующим координатам:

№	X	Y
1	969939,08	5258048,77
2	969937,57	5258054,90
3	969929,89	5258052,98
4	969931,40	5258046,85
1	969939,08	5258048,77

со дня опубликования настоящего приказа до момента назначения публичных слушаний или общественных обсуждений.

7. Настоящий приказ вступает в силу после его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Главный архитектор города Якутска – начальник управления

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 1AC8E284661CDFDA00F71FCB8E610C50
Владелец **Сергеев Семен Афанасьевич**
Действителен с 10.03.2025 по 03.06.2026

Сергеев Семен Афанасьевич

Приложение к приказу

ЗАДАНИЕ
на разработку документации по планировке территории.

Внесение изменений в проект планировки и межевания территории квартала «Б»
городского округа «город Якутск» в целях образования земельного участка под
«Хранение автотранспорта»
(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

Наименование позиции		Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки и межевания территории
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Пронтеев Олег Кимович, 677000, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, мкр. 203-й, д. 8, кв.32, паспорт серии 8107 185028 от 22.03.2008 Отделом ТП УФМС России по Республике Бурятия в Окинском районе, oprontseev@mail.ru
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За свой счет
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Хранение автотранспорта
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Городской округ «город Якутск»
6.	Состав документации по планировке территории	Согласно частью 4 статьи 41.1, статьями 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Аммосова - Чернышевского, ГСПК «Центральный-Б», площадь 50 кв.м.
	документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Образование земельного участка с видом разрешенного использования «Хранение автотранспорта»
9.	Расчет показателей по обеспеченности населения объектами социальной, транспортной и коммунальной инфраструктур, а также благоустройства и иными объектами согласно постановлению Окружной администрации города Якутск от 03.10.2022 №298п «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «город Якутск» (требуется при образовании земельных участков под строительство многоквартирного жилого дома или жилых комплексов)	-
10.	Иное	-

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ОКРУЖНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЯКУТСКА

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУТУН ДЬАhАЛТАТЫН ТУТУУГА УОННА АРХИТЕКТУРАҺА ДЕПАРТАМЕНА

ул. Октябрьская, 20/1, г. Якутск, Республика Саха (Якутия), 677027
тел. (факс) (4112) 300-777, E-mail: dgykt@mail.ru

ПРИКАЗ
о подготовке (внесении изменений) документации по планировке территории
(указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории)

№ 2

30.12.2025

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании обращения от 01.08.2025 № 94774-101-2025 :

1. Осуществить подготовку (внесение изменений) документации по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории), в запрашиваемых/рекомендуемых границах по следующим координатам:

№	X	Y
1	977589,92	5256899,51
2	977585,31	5256897,66
3	977570,85	5256891,96
4	977584,38	5256843,50
5	977609,99	5256854,23
1	977589,92	5256899,51

2. Поручить обеспечить подготовку документации по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории)
Путинцеву Ивану Сергеевичу .

3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта планировки территории.

4. Подготовленную документацию по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории) / проект межевания территории) представить в Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска в соответствии с Административным регламентом от 26.11.2025 №275п.

5. Опубликовать настоящий приказ на официальном сайте Окружной администрации города Якутска и в газете «Эхо столицы».

6. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения в электронной форме в Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, по адресу электронной почты: dgykt@mail.ru о порядке, сроках подготовки и содержании документацию по планировке территории в запрашиваемых/рекомендуемых границах по следующим координатам:

№	X	Y
1	977589,92	5256899,51
2	977585,31	5256897,66
3	977570,85	5256891,96
4	977584,38	5256843,50
5	977609,99	5256854,23
1	977589,92	5256899,51

со дня опубликования настоящего приказа до момента назначения публичных слушаний или общественных обсуждений.

7. Настоящий приказ вступает в силу после его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Главный архитектор города Якутска – начальник управления

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 1AC8E284661CDFDA00F71FCB8E610C50
Владелец **Сергеев Семен Афанасьевич**
Действителен с 10.03.2025 по 03.06.2026

Сергеев Семен Афанасьевич

Приложение к приказу

ЗАДАНИЕ
на разработку документации по планировке территории.

Внесение изменений в проект планировки и межевания территории квартала «Белое
озеро» городского округа «город Якутск» в целях образования земельного участка под
«Для индивидуального жилищного строительства»
(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

Наименование позиции		Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки и межевания территории
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Путинцев Иван Сергеевич, 677903, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, мкр. Кангалассы, ул. Молодежная, д. 19, кв. 11, паспорт серии 9808 204274 от 16.04.2009 Отделом УФМС России по Республике Саха (Якутия) в городе Якутске, ivan.putintsev.89@mail.ru
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За свой счет
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Индивидуальный жилой дом
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Городской округ «город Якутск»
6.	Состав документации по планировке территории	Согласно частью 4 статьи 41.1, статьями 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ветеранская, площадь 1200 кв.м.
	документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Образование земельного участка с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства»
9.	Расчет показателей по обеспеченности населения объектами социальной, транспортной и коммунальной инфраструктур, а также благоустройства и иными объектами согласно постановлению Окружной администрации города Якутск от 03.10.2022 №298п «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «город Якутск» (требуется при образовании земельных участков под строительство многоквартирного жилого дома или жилых комплексов)	-
10.	Иное	-

УТВЕРЖДАЮ
Председательствующий на публичных слушаниях,
Начальник Правового департамента
Окружной администрации города Якутска
А.С. Илларионов
«29» января 2026 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Наименование проекта: **Проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в Устав городского округа «город Якутск».**

Инициатор публичных слушаний: **глава городского округа «город Якутск».**

Дата, номер и наименование решения о назначении слушаний: **публичные слушания назначены распоряжением Окружной администрации города Якутска от 15 января 2026 г. № 19р, проект опубликован в газете «Эхо столицы» от 16 ноября 2026 г. № 1 (965).**

Дата и способ оповещения о времени и месте проведения слушаний: **в газете «Эхо столицы» от 16 ноября 2025 г. № 1 (965), на официальном сайте Окружной администрации города Якутска 16 января 2026 года.**

Уполномоченный орган: **Правовой департамент Окружной администрации города Якутска, уполномоченный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 15 января 2026 года № 19р.**

Время и место проведения слушаний: **Публичные слушания проведены 28 января 2026 г., место проведения – Большой зал Окружной администрации г. Якутска, время проведения - 18 ч.15 м.**

Количество составленных протоколов слушаний: **1 в двух экземплярах.**

Количество участников слушаний, присутствовавших на собрании: 8.
Количество участников слушаний, подавших (выказавших) предложения и замечания к проекту муниципального правового акта, вынесенному на слушания: **1.**

№	П.п. рекомендации	Сведения о поступивших предложениях и замечаниях участников слушаний	Предложение и замечание участника слушаний	Предложения уполномоченного органа по учету поступивших предложений и замечаний к проекту муниципального акта, вынесенному на слушания
1	1	Предложение Ушницкого Виктора Ивановича – председателя Контрольно-счетной палаты города Якутска	Согласиться с пунктом 1 заключения Министерства юстиции по Республике Саха (Якутия) от 27.01.2026 №14/01-541/26, а именно в пункте 7.1 проекта нормативного правового акта «О внесении изменений в Устав «город Якутск» исключить слова «и иные должности»	Согласиться с предложением
2	2	Предложение Ушницкого Виктора Ивановича – председателя Контрольно-счетной палаты города Якутска	По пункту 2 заключения Министерства юстиции по Республике Саха (Якутия) от 27.01.2026 №14/01-541/26 - не вносить изменение в пункт 7.4 проекта нормативного правового акта «О внесении изменений в Устав «город Якутск» редакции часть16 статьи 46 проекта Устава ГО «город Якутск» в точном воспроизведении части 10 статьи 6 Федерального закона от 07.02.2011 №6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации, федеральных территорий и муниципальных образований»	Согласиться с предложением

Председатель публичных слушаний **А.С. Илларионов**

Протокол вела **С.А. Ильина**

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по проекту нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в Устав городского округа «город Якутск»

Дата и время проведения публичных слушаний:	18 часов 15 минут 28 января 2026 года
Место проведения публичных слушаний:	Большой зал Окружной администрации города Якутска
Наименование проекта муниципального правового акта, вынесенного на публичные слушания:	«О внесении изменений в Устав городского округа «город Якутск»
Инициатор проведения слушаний:	Глава городского округа «город Якутск»
Дата, номер и наименование решения о назначении слушаний, а также дата его опубликования	15.01.2026 №19р, опубликование в газете «Эхо столицы» 16.01.2026 в выпуске № 1 (965)
Дата и способ оповещения о времени и месте проведения слушаний	16.01.2026 Размещение в газете «Эхо столицы» 16.01.2026 На официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutsk.city.ru
Уполномоченный орган	Правовой департамент Окружной администрации города Якутска
Председательствующий и секретарь собрания	Илларионов Анатолий Спартакович, начальник Правового департамента Окружной администрации города Якутска; Ильина Светлана Аркадьевна, начальник отдела правовой экспертизы Правового департамента Окружной администрации города Якутска, секретарь
Количество участников слушаний	8
Докладчик по проекту муниципального правового акта, вынесенного на слушания	Илларионов Анатолий Спартакович, начальник Правового департамента Окружной администрации города Якутска
Выступившие участники слушаний и их предложения и замечания к проекту муниципального правового акта, вынесенному на слушания, за исключением снятых высказавшими их участниками слушаний	Ушницкий Виктор Иванович – председатель Контрольно-счетной палата города Якутска.

2

	Предложения: 1. Согласиться с пунктом 1 заключения Министерства юстиции по Республике Саха (Якутия) от 27.01.2026 №14/01-541/26, а именно в пункте 7.1 проекта нормативного правового акта «О внесении изменений в Устав «город Якутск» исключить слова «и иные должности»; 2. По пункту 2 заключения Министерства юстиции по Республике Саха (Якутия) от 27.01.2026 №14/01-541/26 - не вносить изменение в пункт 7.4 проекта нормативного правового акта «О внесении изменений в Устав «город Якутск» по заключению Министерства юстиции по Республике Саха (Якутия) от 27.01.2026 №14/01-541/26, оставив часть16 статьи 46 проекта Устава ГО «город Якутск» в точном воспроизведении части 10 статьи 6 Федерального закона от 07.02.2011 №6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации, федеральных территорий и муниципальных образований».
Количество вопросов, поступивших в ходе проведения публичных слушаний	0

18.15-18.17 **Председательствующий – начальник Правового департамента Окружной администрации города Якутска Илларионов А.С.:**

Добрый вечер, уважаемые участники публичных слушаний!

Разрешите открыть публичные слушания по проекту нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в Устав городского округа «город Якутск».

Публичные слушания назначены в соответствии со статьей 47 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом городского округа «город Якутск» и нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15 февраля 2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях в городском округе «город Якутск», а также распоряжением Окружной администрации города Якутска от 15 января 2026года № 19р «О назначении публичных слушаний по проекту нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в Устав городского округа «город Якутск».

3

Ответственным структурным подразделением по проведению настоящих публичных слушаний назначен Правовой департамент Окружной администрации города Якутска.

Приглашение для горожан, проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в Устав городского округа «город Якутск» опубликованы в газете «Эхо столицы» и размещены на официальном сайте Окружной администрации города Якутска.

Сбор предложений и замечаний был установлен до 18 часов 00 минут 27 января 2026 года. Предложения и замечания к проекту нормативного правового акта в установленный срок не поступили.

Принимают участие на публичных слушаниях:
1. Начальник Правового департамента Окружной администрации города Якутска Илларионов А.С.;
2. Начальник отдела правовой экспертизы Правового департамента Окружной администрации города Якутска Ильина С.А., секретарь;
3. Председатель Контрольно-счетной палаты города Якутска Ушницкий В.И.;
4. Главный специалист - эксперт отдела по вопросам регионального законодательства и регистрации уставов Управления Министерства юстиции по Республике Саха (Якутия) Алексеева Н.С.;
5. Начальник Управления правовой и договорной работы Якутской городской Думы Гоголев П.Я.;
6. Начальник юридического отдела Управления правовой и договорной работы Якутской городской Думы Олзоев А.Г.;
7. Главный специалист отдела правовой экспертизы Правового департамента Окружной администрации города Якутска Стручкова С.В.;
8. Юрисконсульт МКУ «Управа Гагаринского округа ГО «город Якутск» Романов Н.К.

В соответствии с п. 2 ст. 13 нормативного правового акта Якутской городской Думы от 15 февраля 2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях в городском округе «город Якутск» необходимо определить время выступлений.

Предлагается утвердить следующий регламент выступлений и прений: определить время для доклада не более 7 минут, участникам на постановку вопросов - не более 2 минут, на ответ по вопросам - не более 3 минут.

18.17-18:20 Доклад начальника Правового департамента Окружной администрации города Якутска Илларионова Анатолия Спартаковича.

Все знакомы с рассматриваемым проектом, если нет возражений - предлагается весь проект не озвучивать. Все заинтересованные и те, кто принимали участие в разработке и согласовании проекта Устава, присутствуют. Проект планируется внести на очередную сессию Якутской городской Думы 11 марта 2026 года. Необходимо сказать, что имеется заключение Министерства юстиции и письмо Контрольно-счетной палаты города Якутска по проекту, в связи с чем предлагается обсудить данные моменты.

4

18:21-18:30 **Предложение:**
Ушницкий В.И.: Ознакомившись с заключением Министерства юстиции, согласны с первым пунктом 1 заключения, при этом предлагаем оставить имеющуюся формулировку пункта 7.4 проекта Устава согласно Федеральному закону от 7 февраля 2011 года № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации, федеральных территорий и муниципальных образований» и предоставить право выбора Якутской городской Думе. То есть, Якутская городская Дума самостоятельно определит будет отдельный НПА или Регламент.
Илларионов А.С.: У представителя Минюста какое мнение по этому поводу?
Алексеева Н.С.: Наше замечание является предложением. Мы полагаем, что в Федеральном законе №6-ФЗ дана диспозитивная норма, которая дает право выбрать, определив в уставе как это будет. Это наше право.
Илларионов А.С.: То есть, у нас разные уровни нормативных правовых актов и в Уставе мы должны конкретно указать?
Алексеева Н.С.: Да.
Илларионов А.С.: Проект подлежит регистрации на предмет наличия противоречия федеральному законодательству и соблюдения процедуры. В проекте в этой части точное воспроизведение норм федерального законодательства.
Алексеева Н.С.: Да, это точное воспроизведение норм федерального законодательства.
Илларионов А.С.: Можем ли мы повторно направить проект для дачи заключения?
Алексеева Н.С.: Да.

18.32 **Председательствующий:**
В результате слушаний принято итоговое решение:
Публичные слушания по рассмотренному проекту нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в Устав городского округа «город Якутск» считать состоявшимися.

Председательствующий А.С. Илларионов

Секретарь С.А. Ильина

Приложениями к протоколу слушаний:
1) список зарегистрировавшихся участников слушаний, подписанный лицом, осуществившим регистрацию;
2) проект муниципального правового акта, вынесенного на слушания.

Дата 29.01.2026

Регистрационный лист

№	ФИО	Организация
1	Ушницкий Виктор Иванович	Контрольно-счетная палата г. Якутска
2	Олзоев Александр Георгиевич	МКУ «Управа по обеспеч. деят. ОМС»
3	Гоголев Павел Яковлевич	Якутская городская Дума
4	Алексеева Надежда Семеновна	Управление Минюста России по РС (Я)
5	Романов Николай Константинович	МКУ «Управа Гагаринского округа»
6	Стручкова Софья Викторовна	Правовой департамент ОА г. Якутска
7	Ильина Светлана Аркадьевна	Правовой департамент ОА г. Якутска
8	Илларионов Анатолий Спартакович	Правовой департамент ОА г. Якутска

«28» января 2026 г. _____ Ильина С.А.

ПРОЕКТ

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ

О внесении изменений в Устав городского округа «город Якутск»

г. Якутск
__ февраля 2026 г.
№ ___- НПА

принят решением
Якутской городской Думы
от __ февраля 2026 г. № РЯГД-__-__

Настоящий нормативный правовой акт Якутской городской Думы «О внесении изменений в Устав городского округа «город Якутск» разработан в соответствии с Федеральным законом от 7 февраля 2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации, федеральных территорий и муниципальных образований», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»

Статья 1

Внести в Устав городского округа «город Якутск» следующие изменения:

1. статью 9 дополнить частью 6 следующего содержания:

«6. Органы местного самоуправления городского округа «город Якутск» вправе использовать собственное имущество (материальные ресурсы, финансовые средства) для осуществления переданных им отдельных государственных полномочий Республики Саха (Якутия) по осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора) и регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в случаях:

- недостаточности средств, передаваемых на осуществление соответствующих полномочий, объем которых определяется с использованием методики расчета соответствующих субвенций;
- необходимости осуществления дополнительных расходов для исполнения переданных полномочий;
- необходимости использования собственных материальных ресурсов для исполнения переданных полномочий.

В случаях, предусмотренных абзацами вторым и третьим настоящей части, решение о дополнительном использовании собственных финансовых средств для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления городского округа «город Якутск», принимается Якутской городской Думой по предложению главы округа при утверждении бюджета городского округа «город Якутск» или внесении изменений в бюджет городского округа «город Якутск» в порядке, установленном нормативным правовым актом Якутской городской Думы о бюджетном процессе.

В случае, предусмотренном абзацем четвертым настоящей части, решение о дополнительном использовании собственных материальных ресурсов для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления городского округа «город Якутск», принимается главой округа и оформляется правовым актом Окружной администрации города Якутска с указанием перечня используемых собственных материальных ресурсов и сроков их использования.»;

2. в статье 14:

2.1. часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Муниципальные выборы проводятся в целях избрания депутатов Якутской городской Думы на основе всеобщего равного и прямого избирательного права при тайном голосовании.»;

2.2. часть 4 исключить;

3. часть 2 статьи 36 изложить в следующей редакции:

«2. Глава округа избирается сроком на пять лет Якутской городской Думой из числа кандидатов, представленных Главой Республики Саха (Якутия), путем открытого голосования. Глава округа считается избранным, если он получил более половины голосов от числа присутствующих на заседании депутатов Якутской городской Думы.

Решение Главы Республики Саха (Якутия) о представлении кандидатур на должность главы округа рассматривается Якутской городской Думой не позднее 20 дней с момента его поступления.»;

4. в статье 40:

4.1. в пункте 2 части 1.1 слова «избранного на муниципальных выборах» исключить;

4.2. часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. В случае, если глава округа, полномочия которого прекращены досрочно на основании правового акта Главы Республики Саха (Якутия) об отрешении от должности главы округа или решения Якутской городской Думы об удалении главы округа в отставку, обжалует данные правовой акт или решение в судебном порядке, Якутская городская Дума не вправе принимать решение об избрании главы округа, избираемого Якутской городской Думой из числа кандидатов, представленных Главой Республики Саха (Якутия), до вступления решения суда в законную силу.»;

5. часть 2 статьи 41 исключить;

6. часть 2 статьи 44 дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«В случае, если глава округа не может осуществлять свои полномочия в связи с состоянием здоровья или другими обстоятельствами, временно препятствующими осуществлению своих полномочий (в частности, в связи с отпуском, служебной командировкой), их временно исполняет один из его заместителей на основании распоряжения главы округа.»;

7. в статье 46:

7.1. абзац второй части 6 изложить в следующей редакции:

«В соответствии с частью 2 статьи 5 Федерального закона от 7 февраля 2011 года № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации, федеральных территорий и муниципальных образований» нормативным правовым актом Якутской городской Думы могут быть предусмотрены заместитель председателя, аудиторы и иные должности в составе Контрольно-счетной палаты.»;

7.2. часть 7 изложить в следующей редакции:

«7. Срок полномочий Председателя, заместителя председателя и аудиторов Контрольно-счетной палаты составляет пять лет.»;

7.3. часть 11 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Правовые и социальные гарантии председателю, заместителю председателя и аудиторам Контрольно-счетной палаты в целях обеспечения условий эффективного исполнения должностных обязанностей, их независимости, правовой и социальной защищенности устанавливаются нормативным правовым актом Якутской городской Думы.»;

7.4. часть 16 изложить в следующей редакции:

«16. Порядок рассмотрения кандидатур на должности Председателя Контрольно-счетной палаты и лиц, замещающих предусмотренные в соответствии с абзацем вторым части 6 настоящей статьи должности, устанавливается нормативным правовым актом или Регламентом Якутской городской Думы в соответствии с федеральным законодательством и настоящим Уставом.».

Статья 2

1. Настоящий нормативный правовой акт подлежит государственной регистрации в органах юстиции в порядке, установленном Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований».

2. Настоящий нормативный правовой акт подлежит официальному опубликованию после его государственной регистрации и вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
городского округа «город Якутск» Е.Н. Григорьев

г. Якутск, __ февраля 2026 года

№ ___- НПА

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

Кому: Муниципальным образованиям
(указывается наименование ОМСуглавы высшей власти субъекта РФ)

Адрес: Республика Саха (Якутия)
(указывается адрес ОМСуглавы высшей власти субъекта РФ)

1. В период с « 01 » 01 2026 г. по « 31 » 12 2026 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории следующих кадастровых кварталов:

№ п/п	Номер кадастрового квартала	Адрес кадастрового квартала
1	14:02:010101	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
2	14:02:010103	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
3	14:02:010104	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
4	14:02:010105	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
5	14:02:010107	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
6	14:02:010109	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
7	14:02:010110	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
8	14:02:010111	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
9	14:02:010113	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
10	14:02:010114	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
11	14:02:010115	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
12	14:02:010116	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
13	14:02:010117	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
14	14:02:010118	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
15	14:02:010122	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
16	14:02:010123	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
17	14:02:010124	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
18	14:02:010125	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
19	14:02:010126	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
20	14:02:010127	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
21	14:02:010128	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
22	14:02:010129	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
23	14:02:010130	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
24	14:02:010131	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
25	14:02:010132	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
26	14:02:010133	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
27	14:02:010134	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
28	14:02:010135	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
29	14:02:010136	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
30	14:02:010137	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
31	14:02:010139	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
32	14:02:010140	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
33	14:02:010141	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
34	14:02:010142	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
35	14:02:010144	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
36	14:02:010145	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
37	14:02:010146	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
38	14:02:010149	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
39	14:02:010150	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
40	14:02:010151	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
41	14:02:010152	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
42	14:02:010153	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
43	14:02:010154	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
44	14:02:010155	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
45	14:02:010156	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
46	14:02:010157	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
47	14:02:010158	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
48	14:02:010159	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
49	14:02:010160	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
50	14:02:010161	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
51	14:02:010162	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
52	14:02:010163	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
53	14:02:010164	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
54	14:02:010166	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
55	14:02:010167	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
56	14:02:010168	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
57	14:02:010169	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
58	14:02:010206	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
59	14:02:010210	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
60	14:02:010211	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
61	14:02:010212	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
62	14:02:010213	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
63	14:02:010214	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
64	14:02:010215	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
65	14:02:010216	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
66	14:02:010217	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
67	14:02:010218	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
68	14:02:010219	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
69	14:02:010220	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
70	14:02:010221	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
71	14:02:010225	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
72	14:02:010230	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
73	14:02:010231	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
74	14:02:010232	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
75	14:02:010233	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
76	14:02:010235	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
77	14:02:010236	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
78	14:02:010237	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
79	14:02:010702	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
80	14:02:010703	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
81	14:02:010704	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
82	14:02:010706	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
83	14:02:010707	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
84	14:02:010708	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
85	14:02:010709	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
86	14:02:010710	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
87	14:02:010711	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
88	14:02:010712	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
89	14:02:010713	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
90	14:02:010714	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
91	14:02:010715	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
92	14:02:010716	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
93	14:02:010717	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
94	14:02:010718	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
95	14:02:010719	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
96	14:02:010720	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
97	14:02:010721	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
98	14:02:010722	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
99	14:02:010724	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
100	14:02:010725	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
101	14:02:010726	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
102	14:02:010727	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
103	14:02:010728	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
104	14:02:010729	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
105	14:02:010732	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
106	14:02:010733	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
107	14:02:010735	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
108	14:02:010736	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
109	14:02:010737	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
110	14:02:010738	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
111	14:02:010739	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
112	14:02:010740	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
113	14:02:010741	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
114	14:02:010742	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
115	14:02:010743	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
116	14:02:010744	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
117	14:02:010745	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
118	14:02:010746	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
119	14:02:010747	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
120	14:02:010748	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
121	14:02:010749	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
122	14:02:010750	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
123	14:02:010751	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
124	14:02:010752	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
125	14:02:010753	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
126	14:02:010754	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
127	14:02:010755	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
128	14:02:010756	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
129	14:02:010757	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
130	14:02:010758	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
131	14:02:010759	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
132	14:02:010760	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
133	14:02:010762	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
134	14:02:010763	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
135	14:02:010764	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
136	14:02:010765	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
137	14:02:010768	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
138	14:02:010769	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
139	14:02:010770	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
140	14:02:010772	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
141	14:02:010773	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
142	14:02:010777	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
143	14:02:010778	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
144	14:02:010782	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
145	14:02:010783	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
146	14:02:010784	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
147	14:02:010786	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
148	14:02:010787	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
149	14:02:010788	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
150	14:02:010789	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
151	14:02:010790	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район, г. Алдан
152	14:08:020001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Верхнекольмский район, пгт. Зырянка
153	14:08:020002	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Верхнекольмский район, пгт. Зырянка
154	14:08:020003	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Верхнекольмский район, пгт. Зырянка
155	14:10:010004	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Вилюйский район, г. Вилюйск
156	14:10:010005	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Вилюйский район, г. Вилюйск
157	14:10:010006	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Вилюйский район, г. Вилюйск
158	14:10:080001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Вилюйский район, с. Эбя
159	14:10:090001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Вилюйский район, с. Усун
160	14:10:100001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Вилюйский район, с. Кюлюкявь
161	14:10:110001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Вилюйский район, с. Сатагай
162	14:10:200001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Вилюйский район, с. Сыдыбыл
163	14:10:200002	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Вилюйский район, с. Кюндэ
164	14:14:050001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
165	14:14:050002	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
166	14:14:050003	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
167	14:14:050004	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
168	14:14:050069	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
169	14:14:050070	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
170	14:14:050072	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
171	14:14:050073	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
172	14:14:050074	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
173	14:14:050076	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
174	14:14:050077	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
175	14:14:050078	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
176	14:14:050079	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
177	14:14:050080	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
178	14:14:050081	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
179	14:14:050082	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
180	14:14:050083	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
181	14:14:050084	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
182	14:14:050085	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
183	14:14:050086	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
184	14:14:050087	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
185	14:14:050088	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
186	14:14:050089	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
187	14:14:050090	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
188	14:14:050091	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
189	14:14:050092	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
190	14:14:050095	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
191	14:14:050098	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
192	14:14:050099	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
193	14:14:050100	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
194	14:14:050101	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
195	14:14:050102	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
196	14:14:050103	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
197	14:14:050104	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
198	14:14:050105	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
199	14:14:050106	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
200	14:14:050107	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
201	14:14:050108	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
202	14:14:050109	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
203	14:14:050110	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
204	14:14:050111	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
205	14:14:050112	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
206	14:14:050113	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
207	14:14:050120	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск
208	14:15:070002	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мегино-Кангаласский район, с. Нуорагана
209	14:16:010401	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный
210	14:16:010402	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный
211	14:16:010404	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный
212	14:16:010405	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный
213	14:16:010406	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный
214	14:16:010407	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный
215	14:16:010408	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный
216	14:16:010409	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный
217	14:16:010410	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный
218	14:16:010411	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный
219	14:16:010412	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный
220	14:16:010413	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный
221	14:16:010501	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный
222	14:16:010502	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный
223	14:16:010503	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный
224	14:16:010504	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный
225	14:16:020203	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, пгт. Айхал
226	14:16:020204	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, пгт. Айхал
227	14:16:020205	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, пгт. Айхал
228	14:16:020206	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, пгт. Айхал
229	14:16:020207	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, пгт. Айхал
230	14:16:020208	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, пгт. Айхал
231	14:16:020209	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, пгт. Айхал
232	14:16:020301	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, пгт. Айхал
233	14:16:020302	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, пгт. Айхал
234	14:16:020401	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, пгт. Айхал
235	14:37:000103	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Мирный
236	14:37:000220	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Мирный
237	14:37:000221	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Мирный
238	14:37:000222	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Мирный
239	14:37:000232	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Мирный
240	14:37:000233	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Мирный
241	14:21:020002	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Нюрбинский район, с. Малыкай
242	14:21:060002	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Нюрбинский район, с. Ыныхсыт
243	14:21:070001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Нюрбинский район, с. Кюндядэ
244	14:21:110001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Нюрбинский район, г. Нюрба
245	14:21:110002	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Нюрбинский район, г. Нюрба
246	14:21:150003	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Нюрбинский район, с. Хатынг-Сысы
247	14:21:160002	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Нюрбинский район, с. Маар
248	14:21:170002	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Нюрбинский район, с. Хорулла
249	14:22:050001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Оймяконский район, пгт. Усть-Нера
250	14:22:050002	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Оймяконский район, пгт. Усть-Нера
251	14:22:070001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Оймяконский район, п. Артык
252	14:22:080001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Оймяконский район, с. Тэрют
253	14:22:100001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Оймяконский район, с. Оймякон
254	14:22:100002	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Оймяконский район, с. Хара-Тумул
255	14:22:100003	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Оймяконский район, с. Берег-Юрдя
256	14:22:110001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Оймяконский район, с. Агавкан
257	14:22:120001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Оймяконский район, с. Томтор
258	14:22:130001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Оймяконский район, с. Орто-Балаган
259	14:27:001001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Таттинский район, с. Хара-Алдан
260	14:27:002001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Таттинский район, с. Булун
261	14:27:003001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Таттинский район, с. Бавта
262	14:27:005001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Таттинский район, с. Дебдергe
263	14:27:007001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Таттинский район, с. Боробул
264	14:27:014001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Таттинский район, с. Чычымах
265	14:29:060001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Усть-Алданский район, с. Бядя
266	14:29:160001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Усть-Алданский район, с. Хоногор
267	14:35:101001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
268	14:35:112001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
269	14:35:204004	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
270	14:36:101008	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
271	14:36:101012	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
272	14:36:101014	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
273	14:36:101018	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
274	14:36:101023	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
275	14:36:101025	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
276	14:36:101032	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
277	14:36:101037	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
278	14:36:101040	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
279	14:36:101042	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
280	14:36:101047	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
281	14:36:102007	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
282	14:36:102018	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
283	14:36:102021	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
284	14:36:102026	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
285	14:36:102036	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
286	14:36:102046	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
287	14:36:102047	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
288	14:36:102055	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
289	14:36:102056	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
290	14:36:102063	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
291	14:36:102076	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
292	14:36:102079	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
293	14:36:103001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
294	14:36:103002	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
295	14:36:103003	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
296	14:36:103008	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
297	14:36:103010	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
298	14:36:104004	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
299	14:36:104006	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
300	14:36:104026	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
301	14:36:104029	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
302	14:36:104035	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
303	14:36:104046	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
304	14:36:104049	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
305	14:36:105002	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
306	14:36:105015	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
307	14:36:105023	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
308	14:36:105026	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
309	14:36:105028	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
310	14:36:105032	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
311	14:36:105050	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
312	14:36:106001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
313	14:36:106028	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
314	14:36:106029	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
315	14:36:106034	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
316	14:36:106035	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
317	14:36:106039	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
318	14:36:106043	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
319	14:36:106046	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
320	14:36:106048	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
321	14:36:106049	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
322	14:36:106050	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
323	14:36:106051	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
324	14:36:106054	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
325	14:36:106056	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
326	14:36:106057	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
327	14:36:106058	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
328	14:36:106059	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
329	14:36:106060	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
330	14:36:106061	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
331	14:36:106066	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
332	14:36:106068	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
333	14:36:106072	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
334	14:36:106074	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
335	14:36:106075	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
336	14:36:106077	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск
337	14:36:106

158	14:10:080001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Вилюйский район, с. Эбя	
159	14:10:090001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Вилюйский район, с. Усун	
160	14:10:100001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Вилюйский район, с. Кюлюкянь	
161	14:10:110001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Вилюйский район, с. Сатагай	
162	14:10:200001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Вилюйский район, с. Сыдыбыл	
163	14:10:200002	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Вилюйский район, с. Кюнде	
164	14:14:050001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
165	14:14:050002	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
166	14:14:050003	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
167	14:14:050004	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
168	14:14:050069	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
169	14:14:050070	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
170	14:14:050072	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
171	14:14:050073	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
172	14:14:050074	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
173	14:14:050076	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
174	14:14:050077	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
175	14:14:050078	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
176	14:14:050079	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
177	14:14:050080	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
178	14:14:050081	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
179	14:14:050082	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
180	14:14:050083	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	

181	14:14:050084	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
182	14:14:050085	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
183	14:14:050086	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
184	14:14:050087	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
185	14:14:050088	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
186	14:14:050089	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
187	14:14:050090	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
188	14:14:050091	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
189	14:14:050092	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
190	14:14:050095	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
191	14:14:050098	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
192	14:14:050099	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
193	14:14:050100	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
194	14:14:050101	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
195	14:14:050102	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
196	14:14:050103	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
197	14:14:050104	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
198	14:14:050105	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
199	14:14:050106	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
200	14:14:050107	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
201	14:14:050108	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
202	14:14:050109	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
203	14:14:050110	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	

204	14:14:050111	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
205	14:14:050112	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
206	14:14:050113	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
207	14:14:050120	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Ленск	
208	14:15:070002	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Метино-Кангаласский район, с. Нуорагана	
209	14:16:010401	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный	
210	14:16:010402	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный	
211	14:16:010404	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный	
212	14:16:010405	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный	
213	14:16:010406	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный	
214	14:16:010407	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный	
215	14:16:010408	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный	
216	14:16:010409	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный	
217	14:16:010410	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный	
218	14:16:010411	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный	
219	14:16:010412	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный	
220	14:16:010413	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный	
221	14:16:010501	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный	
222	14:16:010502	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный	
223	14:16:010503	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный	
224	14:16:010504	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный	
225	14:16:020203	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, пгт. Айхал	
226	14:16:020204	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, пгт. Айхал	
227	14:16:020205	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, пгт. Айхал	

228	14:16:020206	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, пгт. Айхал	
229	14:16:020207	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, пгт. Айхал	
230	14:16:020208	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, пгт. Айхал	
231	14:16:020209	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, пгт. Айхал	
232	14:16:020301	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, пгт. Айхал	
233	14:16:020302	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, пгт. Айхал	
234	14:16:020401	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, пгт. Айхал	
235	14:37:000103	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Мирный	
236	14:37:000220	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Мирный	
237	14:37:000221	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Мирный	
238	14:37:000222	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Мирный	
239	14:37:000232	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Мирный	
240	14:37:000233	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Мирный	
241	14:21:020002	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Нюрбинский район, с. Малыкай	
242	14:21:060002	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Нюрбинский район, с. Ыныахсыт	
243	14:21:070001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Нюрбинский район, с. Кюндяде	
244	14:21:110001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Нюрбинский район, г. Нюрба	
245	14:21:110002	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Нюрбинский район, г. Нюрба	
246	14:21:150003	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Нюрбинский район, с. Хатыанг-Сыгы	
247	14:21:160002	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Нюрбинский район, с. Маар	
248	14:21:170002	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Нюрбинский район, с. Хорула	
249	14:22:050001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Оймяконский район, пгт. Усть-Нера	
250	14:22:050002	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Оймяконский район, пгт. Усть-Нера	
251	14:22:070001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Оймяконский район, п. Артык	

252	14:22:080001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Оймяконский район, с. Терют	
253	14:22:100001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Оймяконский район, с. Оймякон	
254	14:22:100002	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Оймяконский район, с. Хара-Тумул	
255	14:22:100003	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Оймяконский район, с. Берег-Юрдя	
256	14:22:110001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Оймяконский район, с. Агаякан	
257	14:22:120001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Оймяконский район, с. Томтор	
258	14:22:130001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Оймяконский район, с. Орто-Балаган	
259	14:27:001001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Таттинский район, с. Хара-Алдан	
260	14:27:002001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Таттинский район, с. Булун	
261	14:27:003001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Таттинский район, с. Баяга	
262	14:27:005001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Таттинский район, с. Дебдирге	
263	14:27:007001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Таттинский район, с. Боробул	
264	14:27:014001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Таттинский район, с. Чычымах	
265	14:29:060001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Усть-Алданский район, с. Бяди	
266	14:29:160001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Усть-Алданский район, с. Хонигор	
267	14:35:101001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
268	14:35:112001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
269	14:35:204004	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
270	14:36:101008	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
271	14:36:101012	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
272	14:36:101014	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
273	14:36:101018	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
274	14:36:101023	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
275	14:36:101025	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	

276	14:36:101032	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
277	14:36:101037	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
278	14:36:101040	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
279	14:36:101042	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
280	14:36:101047	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
281	14:36:102007	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
282	14:36:102018	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
283	14:36:102021	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
284	14:36:102026	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
285	14:36:102036	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
286	14:36:102046	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
287	14:36:102047	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
288	14:36:102055	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
289	14:36:102056	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
290	14:36:102063	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
291	14:36:102076	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
292	14:36:102079	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
293	14:36:103001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
294	14:36:103002	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
295	14:36:103003	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
296	14:36:103008	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
297	14:36:103010	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
298	14:36:104004	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
299	14:36:104006	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	

300	14:36:104026	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
301	14:36:104029	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
302	14:36:104035	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
303	14:36:104046	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
304	14:36:104049	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
305	14:36:105002	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
306	14:36:105015	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
307	14:36:105023	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
308	14:36:105026	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
309	14:36:105028	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
310	14:36:105032	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
311	14:36:105050	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
312	14:36:106001	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
313	14:36:106028	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
314	14:36:106029	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
315	14:36:106034	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
316	14:36:106035	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
317	14:36:106039	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
318	14:36:106043	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
319	14:36:106046	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
320	14:36:106048	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
321	14:36:106049	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
322	14:36:106050	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
323	14:36:106051	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	

324	14:36:106054	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
325	14:36:106056	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
326	14:36:106057	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
327	14:36:106058	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
328	14:36:106059	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
329	14:36:106060	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
330	14:36:106061	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
331	14:36:106066	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
332	14:36:106068	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
333	14:36:106072	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
334	14:36:106074	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
335	14:36:106075	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
336	14:36:106077	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
337	14:36:106082	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
338	14:36:106083	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
339	14:36:106085	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
340	14:36:107020	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
341	14:36:107035	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
342	14:36:107041	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
343	14:36:107048	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
344	14:36:107049	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
345	14:36:108026	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
346	14:36:108041	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
347	14:36:108043	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	

348	14:36:108046	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
349	14:36:108049	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	
350	14:36:108050	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск	

Директор
филиала ППК «Роскадастр»
по Республике Саха (Якутия) И.Т. Христофоров

2

Приложение
к постановлению
Окружной администрации г. Якутска
от «31» марта 2025 г. № 74п

Приложение
к постановлению
Окружной администрации г. Якутска
от 5 декабря 2024 года № 328п

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«РАЗВИТИЕ КАДРОВОГО ПОТЕНЦИАЛА.
УЛУЧШЕНИЕ УСЛОВИЙ И ОХРАНЫ ТРУДА
В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ «ГОРОД ЯКУТСК»

Приоритеты и цели стратегии городского округа «город Якутск» в рамках муниципальной программы «Развитие кадрового потенциала. Улучшение условий и охраны труда в городском округе «город Якутск»

Совершенствование правовых основ организации и функционирования местного самоуправления, уточнение его места и роли в структуре органов власти является закономерным этапом в развитии органов государственной власти и местного самоуправления Российской Федерации.

Местное самоуправление представляет собой один из элементов политической системы современной России, обеспечивающих реализацию принципа народовластия. Будучи максимально приближенным к населению, оно является центральным звеном в механизме взаимодействия гражданского общества и государства.

Миссия городского округа «город Якутск» в горизонте 2032 года, согласно Указу Главы Республики Саха (Якутия) от 08 сентября 2021 года № 2046 «О развитии города Якутска - столицы Республики Саха (Якутия) на период до 2032 года»: «Якутск - лучший для жизни человека город в мире на вечной мерзлоте».

Для достижения установленной миссии, в соответствии с постановлением Окружной администрации города Якутска от 16 декабря 2021 года № 410п «О проектной деятельности в городском округе «город Якутск», утвержден портфель проектов муниципального проектного офиса «Трансформирование системы муниципального управления», в который включены такие проекты как совершенствование системы и подходов к отбору высококвалифицированных кадров, организация современной системы менеджмента муниципальных органов в целях повышения результативности, качества предоставляемых услуг и сокращения сроков исполнения.

Механизмом и инструментом реализации функций и задач органов местного самоуправления является муниципальная служба. В связи с этим развитие и совершенствование муниципальной службы является одним из условий повышения эффективности взаимодействия общества и власти. Развитие муниципальной службы обеспечивается в том числе муниципальными программами развития муниципальной службы, финансируемыми за счет средств местных бюджетов (ст. 35 Федерального закона от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации»).

Одним их основных условий развития муниципальной службы является дополнительное профессиональное образование, реализация которого тесно связана с задачей по созданию и эффективному применению системы непрерывного профессионального развития муниципальных служащих. Основой для решения данной задачи является мониторинг количественного и качественного состава муниципальных

3

служащих Окружной администрации города Якутска.

Одним из инструментов повышения эффективности муниципального управления является подготовка кадров для органов местного самоуправления. Повышение уровня знаний и овладение профессиональными навыками муниципальных служащих оказывает непосредственное влияние на качество и эффективность принимаемых решений.

Приоритетным направлением остается соответствие муниципальных служащих квалификационным требованиям, установленным законодательством к замещаемым ими должностям муниципальной службы, в том числе по уровню профессионального образования. По состоянию на 1 января 2024 года количество муниципальных служащих 241 единиц.

В соответствии с Федеральным законом от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации» взаимосвязь муниципальной службы и государственной гражданской службы Российской Федерации обеспечивается посредством единства требований к подготовке, переподготовке и повышению квалификации муниципальных служащих и государственных гражданских служащих. В соответствии с Федеральным законом от 2 июля 2003 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации» повышение квалификации осуществляется по мере необходимости, но не реже одного раза в три года. Следовательно, ежегодно дополнительное профессиональное образование должны получать не менее 10% от общего числа муниципальных служащих.

В Окружной администрации города Якутска сложилась определенная система обучения и повышения квалификации муниципальных служащих. Переход на муниципальную службу с требованием обязательного высшего образования для всех должностей, начиная с ведущей группы и выше, стимулировал многих работников к повышению своего образовательного уровня. Базовым образовательным учреждением для муниципальных служащих является ГАУ ДПО «Высшая школа инновационного менеджмента при Главе Республики Саха (Якутия)», в котором обучаются работники Окружной администрации города Якутска. Обучение муниципальных служащих также проходит на базе Северо-Восточного федерального университета имени М.К. Аммосова, ФГБОУ ВПО «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации» и др.

Не менее важным направлением дополнительного профессионального образования муниципальных служащих являются целевые курсы и семинары по конкретным темам и вопросам, относящимся как к деятельности структурных подразделений Окружной администрации города Якутска, так и функционированию городского хозяйства в целом.

С учетом современных потребностей и динамичности развития муниципальной службы необходимо развивать систему дистанционного обучения и переподготовки муниципальных служащих без отрыва от основного места работы, привлекательным является приглашение высококвалифицированных лекторов, экспертов, в т.ч. ведущих вузов страны, что в свою очередь позволит существенно сократить затраты на обучение.

В целях повышения результативности деятельности муниципальных служащих необходимо и в дальнейшем развивать систему обучения, дополнительного профессионального образования.

В современных условиях развитие системы местного самоуправления и муниципальной службы, как его неотъемлемой составляющей, осуществляется на основе комплексного подхода. Оно подразумевает не только повышение образовательного и профессионального уровня муниципальных служащих, но и процедуру аттестации, и систему мероприятий по совершенствованию нормативной правовой базы, организационно-методическому, методологическому и аналитическому сопровождению в сфере муниципальной службы, рациональное использование существующего кадрового потенциала, воспитание и подготовку нового.

4

SWOT-анализ

Преимущества	Недостатки
1. Большое количество опытных, компетентных сотрудников. 2. Приобретение профессионального опыта для начинающих специалистов. 3. Стабильная заработная плата с квартальными премиями и КПЭ. 4. Возможность карьерного роста. 5. Современное оснащение рабочего места. 6. Престиж муниципальной службы. 7. Приобретение деловых связей. 8. Офис в центре города.	1. Высокий уровень текучести кадров. 2. Ограничения, связанные с нахождением на муниципальной службе. 3. Высокие требования для кандидатов на вакантные должности. 4. Урезание финансирования на обучение. 5. Ненормированный и напряженный характер работы. 6. Отсутствие зон отдыха.
Возможности	**Угрозы**
1. Обновление резерва управленческих кадров в соответствии с Указом Главы РС (Я) от 28 марта 2023 года №2824 «О единой системе кадровых резервов в Республике Саха (Якутия)» 2. Увеличение финансирования мероприятий по обучению муниципальных служащих. 3. Внедрение системы наставничества для молодых специалистов. 4. Рассмотреть возможность стимулирования специалистов, проработавших определенный период на муниципальной службе.	1. Отсутствие соискателей с соответствующей квалификацией 2. Передача дополнительных функций и полномочий без возможности увеличения численности

Реализация мероприятий Программы будет способствовать формированию у муниципальных служащих необходимых профессиональных знаний, умений и навыков, позволяющих эффективно выполнять должностные обязанности в органах местного самоуправления, позволит создать оптимальные организационно-правовые и методологические предпосылки развития муниципальной службы в городе.

Стратегия в области охраны труда направлена на достижение цели сохранения жизни и здоровья работников. В целях улучшения условий и охраны труда, снижения уровня производственного травматизма и профессиональной заболеваемости в городском округе «город Якутск» необходимо поддержание высокого уровня стандартов в области охраны труда.

Охрана труда - система сохранения жизни и здоровья работников в процессе трудовой деятельности, включает в себя правовые, социально-экономические, организационно-технические, санитарно-гигиенические, лечебно-профилактические, реабилитационные и иные мероприятия. Вопросы сохранения здоровья работающего населения, увеличения трудоспособного возраста работников представляют собой приоритетное направление государственной политики в области трудовых отношений, охраны труда и обеспечения безопасных условий труда, так как именно с трудоспособным населением связан экономический рост государства. На территории муниципальных образований органы местного самоуправления обеспечивают реализацию основных направлений государственной политики в области охраны труда в пределах переданных полномочий.

Городской округ «город Якутск» является административным центром, крупнейшим по численности организаций и предприятий в республике, в том числе и зарегистрированных юридических лиц, производство которых выполняется территориально в других муниципальных образованиях.

5

На 01 января 2023 года население города Якутска составляет 378 549 чел.

По данным Отделения Социального фонда России по Республике Саха (Якутия), в городе Якутске работников, занятых на работах с вредными и (или) опасными условиями труда, на конец 2023 года – 18 978 работников (13,76%).

п/п	Количество	2019	2020	2021	2022	2023
1	Количество организаций	16 721	13 160	13 102	13 189	13 370
2	Количество работников	148 892	142 771	141 782	140 247	137 903
3	Количество рабочих мест (Кр/1,4)	106 351	101 979	101 272	100 176	98 502
4	Количество работников, которые работают во вредных и опасных условиях труда	26 004	24 560	23 188	19 099	18 978
5	Удельный вес работников, занятых во вредных и (или) опасных условиях труда (% от общей численности работников)	17,47	17,21	16,36	13,62	13,76

На территории городского округа «город Якутск» в течение 5 лет (2019-2023 гг.) численность пострадавших в результате несчастных случаев на производстве показывает следующую динамику:

Период	Всего	С легким исходом	С тяжелым исходом	Со смертельным исходом
2022 год	154	130	19	5
2023 год	140	115	21	4

За 2023 год пострадало 140 человека, по сравнению с аналогичным периодом 2022 года уменьшение на 6 случаев. Сократилось количество пострадавших с легким исходом на 15.

Для сокращения производственного травматизма и снижение профессиональной заболеваемости в городском округе «город Якутск» необходимо обеспечить:

- безопасность работников при эксплуатации зданий, сооружений, оборудования, осуществлении технологических процессов, а также эксплуатации применяемых в производстве инструментов, сырья и материалов;
- создание и функционирование системы управления охраной труда;

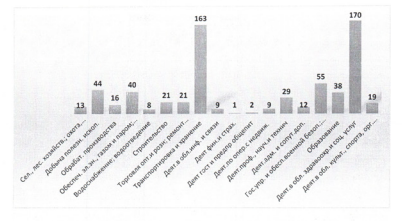
6

- соответствие каждого рабочего места государственным нормативным требованиям охраны труда;
- систематическое выявление опасностей и профессиональных рисков, их регулярный анализ и оценку;
- реализацию мероприятий по улучшению условий и охраны труда;
- разработку мер, направленных на обеспечение безопасных условий и охраны труда, оценку уровня профессиональных рисков перед вводом в эксплуатацию производственных объектов, вновь организованных рабочих мест;
- режим труда и отдыха работников в соответствии с трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права;
- приобретение за счет собственных средств и выдачу средств индивидуальной защиты и смывающих средств;
- оснащение средствами коллективной защиты;
- обучение по охране труда;
- организацию контроля за состоянием условий труда на рабочих местах, соблюдением работниками требований охраны труда, а также за правильностью применения ими средств индивидуальной и коллективной защиты;
- проведение специальной оценки условий труда в соответствии с законодательством о специальной оценке условий труда;
- обязательное социальное страхование работников от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний;
- информирование работников об условиях и охране труда на их рабочих местах, о существующих профессиональных рисках и их уровнях;
- приостановление при возникновении угрозы жизни и здоровью работников производства работ, а также эксплуатации оборудования, зданий или сооружений, осуществления отдельных видов деятельности, оказания услуг до устранения такой угрозы.

Общее количество пострадавших за 5 лет, по отраслям

Год	Сел., лес. хоз-ва, охота, рыбоводство и рыбоводство	Добыча полезн. ископ.	Обрабат. производства	Обеспеч. эл., эн., газом и паром; конд. возд.	Водоснаб.; водоотв. Орг. сбора и утил. Отходов, дея-ть лиц.	Строительство	Торговля опт. и розн. ремонт	Транспортировка и хранение	Деят. в обл. инф. и связи	Деят. фин. и страх.	Деят. гостиниц и предпр. общ. пит	Деят. по опер. с недвиж. имуш.	Деят.профес., научн. и техниц.	Деят.адм. и сопут. доп. Услуги	Гос.упр. и обеспеч. военной безоп.	Образование	Деят. в обл. здравоохр. и соц. услуг	Деят. в обл. культ., спорта, орг.	Всего
2019		4	3	10	2	3	6	44		1		1	1	1	19	10	30	1	136
2020		4	3	5	1	5	3	32				2	3	1	7	5	18	3	92
2021	4	14	2	12	3	3	5	31	2			3	6	4	11	8	40		148
2022	2	14	2	7	1	6	4	28	2		2	2	7	2	12	9	44	10	154
2023	7	8	6	6	1	4	3	28	5			1	12	4	6	6	38	5	140
Всего	13	44	16	40	8	21	21	1163	9	1	2	9	29	12	55	38	170	19	670

7



Рассматривая количество пострадавших по отраслям, то «Транспортировка и хранение» является отраслью с наибольшим количеством. По видам происшествия в данной отрасли преобладает – падение с высоты, в том числе падение на поверхности одного уровня и разности высот. Также – воздействие движущихся, разлетающихся предметов и деталей. Причинами являются – неудовлетворительная организация производства, личная неосторожность и прочие.

В отрасли «Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг» преобладает количество видов происшествия – падение с высоты, в том числе падение на поверхности одного уровня и разности высот. А также транспортные происшествия, повреждения в результате противоправных действий других лиц. Наблюдается сокращение вида происшествия как – повреждение в результате контакта с животными.

В частоте несчастных случаев на производстве у мужчин и женщин производственный травматизм выше у мужчин. Они заняты в более тяжелых и травмоопасных профессиях, в большей степени склонны к небезопасному поведению и поэтому сильнее подвержены высокому риску несчастного случая на производстве.

Также в целях исполнения Указа Главы Республики Саха (Якутия) от 30.12.2023 года №176 «О стратегических направлениях укрепления общественного здоровья и развития системы здравоохранения в Республике Саха (Якутия)» в рамках программы реализуется мероприятие по выявлению и профилактики профессиональных заболеваний. За период с 2019 по 2023 годы в городе Якутске

8

Зарегистрированные случаи профессионального заболевания (по данным Управления Роспотребнадзора по РС(Я)) за 2019-2023 г.

Год	Количество
2019	22
2020	5
2021	12
2022	15
2023	13

Причинами возникновения хронических профессиональных заболеваний являются:
- большой стаж работающих во вредных и опасных условиях труда;
- превышение нормируемых значений параметров шума, общей и локальной вибрации;
- загазованность и запыленность на рабочих местах;
- отсутствие постоянного производственного контроля со стороны работодателя;
- изношенность оборудования и техники;
- недостаточность финансирования мероприятий по охране труда;
- несовершенство производственного процесса;
- низкий уровень охвата обследованиями в Якутском республиканском центре профессиональной патологии работников, занятых на производствах с вредными факторами труда со стажем более 5 лет;
- отсутствие оценки рисков утраты здоровья работников.

В связи с тем, что взаимодействие субъектов системы носит комплексный характер, целесообразность применения программно-целевого подхода к решению проблемы улучшения условий и охраны труда представляется наиболее эффективным. Кроме этого, в соответствии со статьей 4 Закона Республики Саха (Якутия) от 08 декабря 2005 года №595-III «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями в области охраны труда» органы местного самоуправления обязаны разработать и обеспечить реализацию территориальных целевых программ по улучшению условий и охраны труда.

Таким образом, деятельность в области охраны труда осуществляется эффективнее при комплексном программном развитии и стимулировании, выполнении определенной системной совокупности скоординированных по срокам, целям и ресурсам мероприятий. Кроме этого, включение в программную разработку вопросов улучшения условий и охраны труда дает возможность решить задачи социально-экономического развития. Проведенный анализ фактического состояния условий труда и производственного травматизма в городском округе «город Якутск» обуславливает необходимость разработки и реализации ведомственного проекта по улучшению условий и охраны труда.

SWOT-анализ

Преимущества	Недостатки
1. Сокращение количества несчастных случаев на производстве. 2. Увеличение числа организаций, где проведена специальная оценка условий труда, оценка профессиональных рисков. 3. Сокращение числа рабочих мест с вредными и опасными условиями труда по итогам проведения специальной оценки условий труда.	1. Увеличение производственного травматизма. 2. Низкая культура безопасного труда. 3. Отсутствие профилактической работы по предупреждению травматизма и профзаболеваемости. 4. Остаточный принцип финансирования мероприятий по охране труда.
Возможности	**Угрозы**
1. Совершенствование системы управления охраной труда в организациях и предприятиях на территории городского округа «город Якутск» 2. Внедрение принципа управления профессиональными рисками на предприятиях, программы «нулевого» травматизма. Снижение смертности от предотвратимых причин, снижение численности пострадавших в результате несчастных случаев на производстве. 3. Соблюдение требований охраны труда. Формирование культуры охраны труда. 4. 100% проведение СОУТ предприятиями и организациями. 5. 100% проведение оценки профессиональных рисков предприятиями и организациями. 6. Увеличение финансирования мероприятий по охране труда, с одновременным сокращением расходов на компенсации за работу во вредных и опасных условиях труда. 7. Непрерывная подготовка руководителей и специалистов по охране труда.	4. Увеличение количества работников обученных по охране труда. 5. Некачественное обучение по охране труда. Низкая информированность руководителей и специалистов предприятий в вопросах охраны труда. 6. Непроведение профилактической работы по предупреждению травматизма и профзаболеваемости.

В соответствии с этим, направление работы городского округа «город Якутск» – улучшение условий и охраны труда в целях снижения производственного травматизма и профессиональной заболеваемости работников организаций, расположенных на территории городского округа «город Якутск».

Реализация мероприятий Программы будет способствовать сокращению количества несчастных случаев на производстве, увеличению числа организаций, где проведена специальная оценка условий труда, оценка профессиональных рисков, сокращение числа рабочих мест с вредными и опасными условиями труда по итогам проведения специальной оценки условий труда, увеличения количества работников, обученных по охране труда.

Нормативно-правовое обеспечение:
1) Трудовой кодекс Российской Федерации;
2) Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
3) Федеральный закон от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации»;
4) Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 03 марта 2022 года № 101 «О проведении общероссийского мониторинга условий и охраны труда»;
5) Закон Республики Саха (Якутия) от 11 июля 2007 года 480-3 № 975-III «О муниципальной службе в Республике Саха (Якутия)»;
6) Закон Республики Саха (Якутия) от 8 декабря 2005 года 294-З № 595-III «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями в области охраны труда»;
7) Закон Республики Саха (Якутия) от 19 февраля 2009 года 664-З № 209-IV «Об охране труда»;
8) Распоряжение Правительства Республики Саха (Якутия) от 26 октября 2022 года № 1016-р «Об утверждении комплексной программы мероприятий по улучшению условий и охраны труда в Республике Саха (Якутия) на 2023-2025 годы»;
9) Решение Якутской городской Думы от 25 декабря 2024 года № РЯГД-12-1 «О бюджете городского округа «город Якутск» на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов»;
10) Решение Якутской городской Думы от 18 февраля 2025 года №РЯГД-13-1 «О внесении изменений в решение Якутской городской Думы от 25 декабря 2024 года № РЯГД-12-1 «О бюджете городского округа «город Якутск» на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов»
11) Решение Якутской городской Думы от 25 декабря 2023 года № РЯГД4-14 «О Стратегии социально-экономического развития городского округа «город Якутск» на период до 2032 года»;
12) Указ Главы Республики Саха (Якутия) от 30 декабря 2023 года №176 «О стратегических направлениях укрепления общественного здоровья и развития системы здравоохранения в Республике Саха (Якутия)».

Заместитель главы - руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Р.В. Тимофеев

9

Куратор муниципальной программы	Тимофеев Руслан Владимирович - заместитель главы городского округа «город Якутск» – руководитель аппарата
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Стаценко Марина Николаевна – начальник Управления кадров и муниципальной службы Окружной администрации города Якутска
Срок реализации муниципальной программы	С 2025 – 2029 гг. в один этап.
Цели муниципальной программы	1. Повышение качества системы управления муниципальной службой; 2. Организация непрерывного образования муниципальных служащих; 3. Создание условий для обеспечения устойчивого развития кадрового потенциала Окружной администрации города Якутска, повышения эффективности муниципальной службы; 4. Сокращение производственного травматизма и снижение профессиональной заболеваемости в городском округе «город Якутск».
Направления (подпрограммы) муниципальной программы	Направление (муниципальный проект) – Совершенствование системы менеджмента и подходов к отбору высококвалифицированных кадров; Направление (комплекс процессных мероприятий) – Формирование эффективной системы управления муниципальной службой и реализации мероприятий, направленных на сокращение производственного травматизма и снижение профессиональной заболеваемости в городском округе «город Якутск»;
Объемы финансового обеспечения за весь период реализации	Объем финансового обеспечения в целом на реализацию программы – 433 781,5 тыс. рублей, в том числе по годам:

Год	Всего (тыс. руб.)	Федеральный бюджет (тыс.руб.)	Республиканский бюджет (тыс.руб.)	Муниципальный бюджет (тыс.руб.)
2025	84 356,7	0	0	84 356,7
2026	87 356,2	0	0	87 356,2
2027	87 356,2	0	0	87 356,2
2028	87 356,2	0	0	87 356,2
2029	87 356,2	0	0	87 356,2
Итого	**433 781,5**	**0**	**0**	**433 781,5**

10

Связь с национальными целями развития Российской Федерации/ государственной программой Российской Федерации / государственной программой Республики Саха (Якутия)1	Национальная цель «Цифровая трансформация государственного и муниципального управления, экономики и социальной сферы». Формирование системы подбора, развития и ротации кадров для органов государственной власти и органов местного самоуправления на основе принципов равных возможностей, приоритета профессиональных знаний и квалификаций, включая механизмы регулярной оценки и обратной связи в рамках единой цифровой платформы; Национальный проект «Кадры».

Заместитель главы - руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Р.В. Тимофеев

11

Приложение № 1
к муниципальной программе
«Развитие кадрового потенциала.
Улучшение условий и охраны труда
в городском округе «город Якутск»

ПАСПОРТ
муниципальной программы
«Развитие кадрового потенциала.
Улучшение условий и охраны труда в городском округе «город Якутск»

Куратор муниципальной программы	Тимофеев Руслан Владимирович - заместитель главы городского округа «город Якутск» – руководитель аппарата
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Стаценко Марина Николаевна – начальник Управления кадров и муниципальной службы Окружной администрации города Якутска
Срок реализации муниципальной программы	С 2025 – 2029 гг. в один этап.
Цели муниципальной программы	1. Повышение качества системы управления муниципальной службой; 2. Организация непрерывного образования муниципальных служащих; 3. Создание условий для обеспечения устойчивого развития кадрового потенциала Окружной администрации города Якутска, повышения эффективности муниципальной службы; 4. Сокращение производственного травматизма и снижение профессиональной заболеваемости в городском округе «город Якутск».
Направления (подпрограммы) муниципальной программы	Направление (муниципальный проект) – Совершенствование системы менеджмента и подходов к отбору высококвалифицированных кадров; Направление (комплекс процессных мероприятий) – Формирование эффективной системы управления муниципальной службой и реализации мероприятий, направленных на сокращение производственного травматизма и снижение профессиональной заболеваемости в городском округе «город Якутск»;
Объемы финансового обеспечения за весь период реализации	Объем финансового обеспечения в целом на реализацию программы – 433 781,5 тыс. рублей, в том числе по годам:

Год	Всего (тыс. руб.)	Федеральный бюджет (тыс.руб.)	Республиканский бюджет (тыс.руб.)	Муниципальный бюджет (тыс.руб.)
2025	84 356,7	0	0	84 356,7
2026	87 356,2	0	0	87 356,2
2027	87 356,2	0	0	87 356,2
2028	87 356,2	0	0	87 356,2
2029	87 356,2	0	0	87 356,2
Итого	**433 781,5**	**0**	**0**	**433 781,5**

12

Приложение № 2
к муниципальной программе
«Развитие кадрового потенциала.
Улучшение условий и охраны труда
в городском округе «город Якутск»

ПАСПОРТ
муниципального проекта
«Совершенствование системы менеджмента и подходов к отбору высококвалифицированных кадров»

Краткое наименование муниципального проекта	Совершенствование системы менеджмента и подходов к отбору высококвалифицированных кадров	Срок реализации проекта	*1 января 2025 года* — *31 декабря 2029 года*
Куратор муниципального проекта	Тимофеев Руслан Владимирович	заместитель главы городского округа «город Якутск» – руководитель аппарата	
Руководитель муниципального проекта	Стаценко Марина Николаевна	начальник Управления кадров и муниципальной службы Окружной администрации города Якутска	
Связь с государственными программами Российской Федерации и с государственными программами Республики Саха (Якутия) (далее государственные программы)			
Перечень мероприятий проекта			
Повышение уровня удовлетворенности руководителей кадровыми процессами			
Мероприятия по профессиональному развитию специалистов кадровых служб			
Развитие кадрового потенциала			
Разработка и реализация плана обучения муниципальных служащих			
Улучшение внутрикомандных отношений, повышение уровня вовлеченности			
Проведение командообразующих мероприятий			
Формирование благоприятной среды			
Проведение исследования по вовлеченности мун. служащих			
Реализация мероприятий по поддержанию здоровья			

Заместитель главы - руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Р.В. Тимофеев

13

Приложение № 3
к муниципальной программе
«Развитие кадрового потенциала.
Улучшение условий и охраны труда
в городском округе «город Якутск»

ПАСПОРТ
комплекса процессных мероприятий
«Формирование эффективной системы управления муниципальной службой и реализации мероприятий, направленных на сокращение производственного травматизма и снижение профессиональной заболеваемости в городском округе «город Якутск»

Ответственный исполнитель	Управление кадров и муниципальной службы Окружной администрации города Якутска (Стаценко Марина Николаевна, начальник); Отдел охраны труда Окружной администрации города Якутска (Левочкина Варвара Артуровна, начальник).
Связь с муниципальной программой	«Развитие кадрового потенциала. Улучшение условий и охраны труда в городском округе «город Якутск»

Перечень мероприятий комплекса процессных мероприятий
Повышение качества системы управления муниципальной службой
Проведение стратегических сессий, семинаров, совещаний.
Аттестация муниципальных служащих и проведение квалификационного экзамена для присвоения классного чина
Ведение архива по кадровому делопроизводству
Приобретение призов для команд-победителей городской деловой игры
Организация непрерывного образования муниципальных служащих
Прохождение курса повышения квалификации (с 18 до 144 часов)
Обучение по программе дополнительного профессионального образования
Командировочные расходы
Возмещение расходов на проезд к месту учебы (1 раз в год в соотв. ст. 173 ТК)
Командировочные расходы (суточные)
Создание условий для обеспечения устойчивого развития кадрового потенциала Окружной администрации города Якутска, повышения эффективности муниципальной службы.
Достижение ключевых показателей эффективности муниципальных служащих
Организация и проведение конкурса «Лучший муниципальный служащий органов местного самоуправления городского округа «город Якутск»
Сокращение производственного травматизма и снижение профессиональной заболеваемости в городском округе «город Якутск»
Специальная оценка условий труда
Превентивные меры, направленные на снижение производственного травматизма и профессиональной заболеваемости
Непрерывная подготовка работников по охране труда на основе современных технологий обучения
Информационное обеспечение и пропаганда охраны труда
Повышение эффективности обеспечения соблюдения трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права
Иные мероприятия

Заместитель главы - руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Р.В. Тимофеев

14

16

Приложение № 4
к муниципальной программе
«Развитие кадрового потенциала.
Улучшение условий и охраны труда
в городском округе «город Якутск»

Финансовое обеспечение муниципальной программы

Наименование муниципальной программы, структурного элемента / источник финансового обеспечения[1]	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей					
	2025	2026	2027	2028	2029	Всего
1	2	3	4	5	6	7
Муниципальная программа (всего), в том числе:	**84 356,7**	**87 356,2**	**87 356,2**	**87 356,2**	**87 356,2**	**433 781,50**
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	**0**
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	**0**
Местный бюджет	**84 356,7**	**87 356,2**	**87 356,2**	**87 356,2**	**87 356,2**	**433 781,50**
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	**0**
Объем налоговых расходов[2]	0	0	0	0	0	**0**
Всего по комплексу процессных мероприятий «Формирование эффективной системы управления муниципальной службой и реализации мероприятий, направленных на сокращение производственного травматизма и профессиональной заболеваемости в городском округе «город Якутск»	84 356,7	87 356,2	87 356,2	87 356,2	87 356,2	433 781,50
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	84 356,7	87 356,2	87 356,2	87 356,2	87 356,2	433 781,50
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[3]	0	0	0	0	0	0
Цель 1. «Повышение качества системы управления муниципальной службой»	**774,1**	**774,1**	**774,1**	**774,1**	**774,1**	**3 870,5**
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0

17

Наименование муниципальной программы, структурного элемента / источник финансового обеспечения[1]	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей					
	2025	2026	2027	2028	2029	Всего
Местный бюджет	774,1	774,1	774,1	774,1	774,1	3 870,5
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[1]	0	0	0	0	0	0
Основное мероприятие 1.1.1. Проведение стратегических сессий, семинаров, совещаний	**28,0**	**28,0**	**28,0**	**28,0**	**28,0**	**140,0**
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	28,0	28,0	28,0	28,0	28,0	**140,0**
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[2]	0	0	0	0	0	0
Основное мероприятие 1.1.2. Аттестация муниципальных служащих и проведение квалификационного экзамена для присвоения классного чина	274,8	274,8	274,8	274,8	274,8	**1 374,0**
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	**0**
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	**0**
Местный бюджет	274,8	274,8	274,8	274,8	274,8	**1 374,0**
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[3]	0	0	0	0	0	0
Основное мероприятие 1.1.3. Ведение архива по кадровому делопроизводству	150,0	150,0	150,0	150,0	150,0	**750,0**
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	150,0	150,0	150,0	150,0	150,0	**750,0**
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[1]	0	0	0	0	0	0
Основное мероприятие 1.1.4. Приобретение призов для команд-победителей городской деловой игры	321,3	321,3	321,3	321,3	321,3	**1 606,5**
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	**0**
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	**0**
Местный бюджет	321,3	321,3	321,3	321,3	321,3	**1 606,5**
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	**0**
Объем налоговых расходов[1]	0	0	0	0	0	**0**

18

Наименование муниципальной программы, структурного элемента / источник финансового обеспечения[1]	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей					
	2025	2026	2027	2028	2029	Всего
Цель 2. «Организация непрерывного образования муниципальных служащих», в том числе:	**6 984,1**	**6 984,1**	**6 984,1**	**6 984,1**	**6 984,1**	**34 705**
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	**0**
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	**0**
Местный бюджет	6 984,1	6 984,1	6 984,1	6 984,1	6 984,1	34 705
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	**0**
Объем налоговых расходов[1]	0	0	0	0	0	**0**
Основное мероприятие 1.2.1. Прохождение курса повышения квалификации	2 400,0	2 400,0	2 400,0	2 400,0	2 400,0	**12 000,0**
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	**0**
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	**0**
Местный бюджет	2 400,0	2 400,0	2 400,0	2 400,0	2 400,0	12 000,0
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	**0**
Объем налоговых расходов[2]	0	0	0	0	0	**0**
Основное мероприятие 1.2.2. Обучение по программе дополнительного профессионального образования	1 020,0	1 020,0	1 020,0	1 020,0	1 020,0	**5 100,0**
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	**0**
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	**0**
Местный бюджет	1 020,0	1 020,0	1 020,0	1 020,0	1 020,0	5 100,0
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	**0**
Объем налоговых расходов[3]	0	0	0	0	0	**0**
Основное мероприятие 1.2.3. Командировочные расходы	3 134,1	3 134,1	3 134,1	3 134,1	3 134,1	**15 670,5**
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	**0**
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	**0**
Местный бюджет	3 134,1	3 134,1	3 134,1	3 134,1	3 134,1	15 670,5
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	**0**
Объем налоговых расходов[1]	0	0	0	0	0	**0**
Основное мероприятие 1.2.4. Возмещение расходов на проезд к месту учебы (1 раз в год в соотв. ст. 173 ТК)	400	400	400	400	400	**2 000,0**
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	**0**
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	**0**

19

Наименование муниципальной программы, структурного элемента / источник финансового обеспечения[1]	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей					
	2025	2026	2027	2028	2029	Всего
Местный бюджет	400	400	400	400	400	2 000,0
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	**0**
Объем налоговых расходов[1]	0	0	0	0	0	**0**
Основное мероприятие 1.2.5. Командировочные расходы (суточные)	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	**150,0**
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	**0**
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	**0**
Местный бюджет	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	150,0
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	**0**
Объем налоговых расходов[1]	0	0	0	0	0	**0**
Цель 3. «Создание условий для обеспечения устойчивого развития кадрового потенциала Окружной администрации города Якутска, повышения эффективности муниципальной службы.»	**75 238,5**	**78 238,0**	**78 238,0**	**78 238,0**	**78 238,0**	**388 190,5**
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	**0**
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	**0**
Местный бюджет	75 238,5	78 238,0	78 238,0	78 238,0	78 238,0	388 190,5
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	**0**
Объем налоговых расходов[1]	0	0	0	0	0	**0**
Основное мероприятие 1.3.1. Достижение ключевых показателей эффективности муниципальных служащих	74 988,5	77 988,0	77 988,0	77 988,0	77 988,0	386 940,5
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	**0**
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	**0**
Местный бюджет	74 988,5	77 988,0	77 988,0	77 988,0	77 988,0	386 940,5
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	**0**
Объем налоговых расходов[1]	0	0	0	0	0	**0**
Основное мероприятие 1.3.2. Организация и проведение конкурса «Лучший муниципальный служащий органов местного самоуправления городского округа «город Якутск»	250,0	250,0	250,0	250,0	250,0	**1 250,0**
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	**0**
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	**0**

20

Наименование муниципальной программы, структурного элемента / источник финансового обеспечения[1]	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей					
	2025	2026	2027	2028	2029	Всего
Местный бюджет	250,0	250,0	250,0	250,0	250,0	1 250,0
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	**0**
Объем налоговых расходов[1]	0	0	0	0	0	**0**
Цель 4. Сокращение производственного травматизма и снижение профессиональной заболеваемости в городском округе «город Якутск»	**1 360,0**	**1 360,0**	**1 360,0**	**1 360,0**	**1 360,0**	**6 800,0**
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	**0**
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	**0**
Местный бюджет	1 360,0	1 360,0	1 360,0	1 360,0	1 360,0	6 800,0
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	**0**
Объем налоговых расходов[1]	0	0	0	0	0	**0**
Основное мероприятие 1.4.1. Специальная оценка условий труда	660,0	660,0	660,0	660,0	660,0	**3 300,0**
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	**0**
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	**0**
Местный бюджет	660,0	660,0	660,0	660,0	660,0	**3 300,0**
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	**0**
Объем налоговых расходов[1]	0	0	0	0	0	**0**
Основное мероприятие 1.4.2. Превентивные меры, направленные на снижение производственного травматизма и профессиональной заболеваемости	250,0	250,0	250,0	250,0	250,0	**1 250,0**
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	**0**
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	**0**
Местный бюджет	250,0	250,0	250,0	250,0	250,0	**1 250,0**
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	**0**
Объем налоговых расходов[1]	0	0	0	0	0	**0**
Основное мероприятие 1.4.3. Непрерывная подготовка работников по охране труда на основе современных технологий обучения	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	**500,0**
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	**0**
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	**0**
Местный бюджет	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	**500,0**

21

Наименование муниципальной программы, структурного элемента / источник финансового обеспечения[1]	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей					
	2025	2026	2027	2028	2029	Всего
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	**0**
Объем налоговых расходов[1]	0	0	0	0	0	**0**
Основное мероприятие 1.4.4. Информационное обеспечение и пропаганда охраны труда	**350,0**	**350,0**	**350,0**	**350,0**	**350,0**	**1 750,0**
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	**0**
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	**0**
Местный бюджет	350,0	350,0	350,0	350,0	350,0	**1 750,0**
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	**0**
Объем налоговых расходов[1]	0	0	0	0	0	**0**

Заместитель главы - руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Р.В. Тимофеев

22

Приложение № 5
к муниципальной программе
«Развитие кадрового потенциала.
Улучшение условий и охраны труда
в городском округе «город Якутск»

Показатели муниципальной программы

№ п/п	Наименование показателя[1]	Уровень показателя[2]	Признак возрастания и убывания	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение[1]		Значение показателя по годам					Документ[11]	Отвественный за достижение показателя[12]	Связь с показателями национальных целей[13]	Информационная система[14]
					значение	год	2025	2026	2027	2028	2029				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Комплекс процессных мероприятий «Формирование эффективной системы управления муниципальной службой и реализации мероприятий, направленных на сокращение производственного травматизма и снижение профессиональной заболеваемости в городском округе «город Якутск»															
1.1.1	Количество участников конкурсных мероприятий (стратегическая сессия, семинар, совещание)	МП	(постоянный показатель)	ед.	100	2023	100	100	100	100	100	муниципальные контракты и договора	УКиМС		

23

1.2.1	Количество муниципальных служащих, повысивших уровень квалификации	МП	(возрастание)	чел.	16	2023	16	20	23	25	30	муниципальные контракты и договора	УКиМС		
1.2.2	Количество муниципальных служащих, направленных на обучение по программе переподготовки, второго высшего образования по направлению деятельности	МП	(постоянный показатель)	чел.	7	2023	7	7	7	7	7	муниципальные контракты и договора	УКиМС		
1.3.1	Уровень включенности муниципальных служащих в свою работу и их включенность в деятельность	МП	(возрастание)	процент	76	2023	77	78	79	80	81	муниципальные контракты и договора	УКиМС		
1.3.2	Количество муниципальных служащих, принявших участие в конкурсе «Лучший муниципальный служащий»	МП	(постоянный показатель)	чел.	15	2023	15	15	15	15	15	Протокол конкурсной комиссии	УКиМС		

24

1.4.1.	Удельный вес работников, занятых во вредных и (или) опасных условиях труда, от общей численности работников (%)	МП	(убывание)	чел.	13,36	2023	13	12	11	10	9	Официальные данные ОСФР по РС(Я)	ООТ		
1.4.2.	Численность работников с впервые установленным в текущем году профессиональным заболеванием, человек	МП	(убывание)	чел.	13	2023	12	11	10	9	8	Официальные данные Управления по РПН по РС(Я)	ООТ		
1.4.3.	Численность пострадавших в результате несчастных случаев на производстве со смертельным исходом	МП	(убывание)	чел.	7	2023	7	7	6	6	5	Официальные данные ОСФР по РС(Я)	ООТ		

25

1.4.4.	Численность пострадавших в результате несчастных случаев на производстве с утратой трудоспособности на один рабочий день и более и со смертельным исходом	МП	(убывание)	чел.	140	2023	136	132	128	124	120	Официальные данные ОСФР по РС(Я)	ООТ		

Заместитель главы - руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Р.В. Тимофеев

26

Приложение № 6
к муниципальной программе
«Развитие кадрового потенциала.
Улучшение условий и охраны труда
в городском округе «город Якутск»

План реализации комплекса процессных мероприятий в текущем году

Задача, мероприятие (результат) / контрольная точка	Дата наступления контрольной точки <51>	Ответственный исполнитель (Ф.И.О., должность, наименование организации)	Вид подтверждающего документа <52>	Информационная система (источник данных) <53>
1	2	3	4	5
Комплекс процессных мероприятий «Формирование эффективной системы управления муниципальной службой и реализации мероприятий, направленных на сокращение производственного травматизма и снижение профессиональной заболеваемости в городском округе «город Якутск»				
Цель №1 «Повышение качества системы управления муниципальной службой»	X			
Основное мероприятие 1.1.1 Проведение стратегических сессий, семинаров, совещаний.	2025-2029 гг.	УКиМС		
Основное мероприятие 1.1.2 Аттестация муниципальных служащих и проведение квалификационного экзамена для присвоения классного чина	2025-2029 гг.	УКиМС		
Основное мероприятие 1.1.3 Ведение архива по кадровому делопроизводству	2025-2029 гг.	УКиМС		
Основное мероприятие 1.1.4 Приобретение призов для команд-победителей городской деловой игры	2025-2029 гг.	УКиМС		
Цель №2 «Организация непрерывного образования муниципальных служащих»	X			
Основное мероприятие 1.2.1. Прохождение курса повышения квалификации (с 18 до 144 часов)	2025-2029 гг.	УКиМС		
Основное мероприятие 1.2.2. Обучение по программе дополнительного профессионального образования	2025-2029 гг.	УКиМС		
Основное мероприятие 1.2.3. Командировочные расходы	2025-2029 гг.	УКиМС		
Основное мероприятие 1.2.4. Возмещение расходов на проезд к месту учебы (1 раз в год в соотв. ст. 173 ТК)	2025-2029 гг.	УКиМС		
Основное мероприятие 1.2.5. Командировочные расходы (суточные)	2025-2029 гг.	УКиМС		
Цель №3 «Создание условий для обеспечения устойчивого развития кадрового потенциала Окружной администрации города Якутска, повышения эффективности муниципальной службы»	X			
Основное мероприятие1.3.1. Достижение ключевых показателей эффективности муниципальных служащих	2025-2029 гг.	УКиМС		
Основное мероприятие 1.3.2. Организация и проведение конкурса «Луч

2

Приложение № 1

к постановлению
Окружной администрации города Якутска
от «26» февраля 2026 г. № 120

Схема газоснабжения городского округа «город Якутск» на период до 2032 года

3

Оглавление

Оглавление ... 3
Введение ... 6
Общие сведения ... 12
1. Сбор и комплексный анализ исходных данных ... 17
2. Технико-экономическое состояние систем газоснабжения ... 19
2.1.1. Описание системы и структуры газоснабжения ... 19
2.1.2. Описание технологических зон газоснабжения и перечень систем газоснабжения ... 23
2.1.3. Описание результатов технического обследования систем газоснабжения ... 25
2.1.4. Перечень лиц, владеющих на праве собственности или другом законном основании объектами системы газоснабжения, с указанием принадлежащих этим лицам таких объектов (границ зон, в которых расположены такие объекты) ... 40
3. Направления развития централизованных систем газоснабжения ... 41
3.1.1. Основные направления, принципы задачи и целевые показатели развития систем газоснабжения ... 41
3.1.2. Сценарии развития централизованных систем газоснабжения в зависимости от различных сценариев развития муниципального образования ... 43
4. Потребление природного газа ... 58
4.1.1. Существующий баланс газоснабжения ... 58
4.1.2. Существующие нормативы потребления газа ... 58
4.1.3. Общий баланс подачи и реализации газа ... 60
4.1.4. Описание существующей системы коммерческого учет газа и планов по установке приборов учета ... 61
5. Перспективное потребление природного газа ... 63
5.1.1. Перспективный баланс газоснабжения ... 63
5.1.2. Определение перспективных нагрузок потребителей ... 63
5.1.3. Прогнозные балансы потребления газа ... 89
5.1.4. Сведения о фактических и планируемых утечках газа при его транспортировке ... 90
6. Электронная модель систем газоснабжения ... 91
6.1.1. Графическое отображение объектов систем газоснабжения с привязкой к топографической основе муниципального образования ... 91
6.1.2. Описание основных объектов систем газоснабжения ... 92

4

6.1.3. Описание реальных характеристик режимов работы систем газоснабжения ... 94
6.1.4. Общее назначение электронной модели систем газоснабжения ... 94
6.1.5. Состав расчетных задач ... 95
6.1.6. Поверочный расчет газовой сети ... 95
6.1.7. График падения давления ... 96
6.1.8. Основные понятия и определения ... 98
6.1.9. Моделирование всех видов переключений, осуществляемых на сетях систем газоснабжения ... 101
6.1.10. Гидравлический расчет сетей ... 102
6.1.11. Расчет изменений характеристик объектов систем газоснабжения с целью моделирования различных вариантов схем ... 105
6.1.12. Оценка выполнения сценариев перспективного развития систем газоснабжения с точки зрения обеспечения режимов подачи газа ... 106
6.1.13. Паспортизация систем газоснабжения ... 106
7. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации систем газоснабжения ... 109
7.1.1. Технические обоснования основных мероприятий по реализации схемы газоснабжения ... 109
7.1.2. Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах системы газоснабжения ... 114
7.1.3. Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и систем управления режимами газоснабжения на объектах системы газоснабжения ... 284
7.1.4. Сведения об оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета газа и их применении при осуществлении расчетов за потребленный газ 285
7.1.5. Описание вариантов маршрутов прохождения газопроводов (трасс) по территории города Якутска и их обоснование ... 286
7.1.6. Границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем газоснабжения ... 286
7.1.7. Карты (схемы) существующего и планируемого размещения объектов систем газоснабжения ... 286
8. Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов систем газоснабжения ... 287
8.1.1. Воздействие объекта на территорию, условия землепользования и геологическую среду ... 287
8.1.2. Охрана земель от воздействия объекта ... 288

5

8.1.3. Восстановление и благоустройство территории после завершения строительства объекта ... 288
8.1.4. Охрана воздушного бассейна района расположения объекта от загрязнения ... 289
8.1.5. Мероприятия по предупреждению аварийных ситуаций ... 291
8.1.6. Мероприятия и средства контроля состояния воздушного бассейна ... 291
8.1.7. Охрана поверхностных и подземных вод от истощения и загрязнения ... 291
9. Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов систем газоснабжения ... 293
9.1.1. Определение величин необходимых инвестиций в строительство объектов систем газоснабжения ... 293
9.1.2. Затраты на реализацию мероприятий по строительству и реконструкции и определение потенциальных источников финансирования ... 295
10. Целевые показатели развития систем газоснабжения ... 329
10.1.1. Основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованной системы газоснабжения муниципального района ... 329
10.1.2. Показатели деятельности организаций, осуществляющих централизованного газоснабжение потребителей муниципального района ... 331
10.1.3. Показатели качества и надежности услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям ... 331

6

Введение

Актуализация схемы газоснабжения осуществляется в соответствии с требованиями ФЗ № 69 от 31 марта 1999 года «О газоснабжении в РФ» в целях повышения эффективности функционирования инфраструктуры обеспечения природным газом в городе Якутске Республики Саха (Якутия) на основе обоснованного определения комплекса мероприятий и механизмов, содействующих повышению надежности и безопасности газоснабжения потребителей, увеличению числа потребителей, привлечению инвестиций для обеспечения устойчивого функционирования и оптимального развития системы газораспределения.

Задачами работы являются:

1. Включение в актуализацию объектов согласно технического задания, которые предусматривают строительство сетей газоснабжения для подключения существующей и перспективной застройки;
2. Актуализация материалов графической части Схем;
3. Актуализация разделов «Технико-экономическая часть»;
4. Актуализация информационных материалов и общей пояснительной записки;
5. Объединение Схемы газоснабжения высокого давления и Схемы газоснабжения низкого и среднего давления в единую Схему газоснабжения городского округа «город Якутск» (далее – Схема);
6. Актуализация электронной модели Схемы с возможностью дальнейшей корректировки с учетом вновь проектируемых, строящихся газораспределительных сетей, потребителей природного газа;
7. Актуализация интерактивной карты систем газоснабжения городского округа «город Якутск».

7

Схема газоснабжения разработана в соответствии с:

– Градостроительным Кодексом Российской Федерации;

– Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 октября 2010 года № 870 «Технический регламент о безопасности сетей газораспределения и газопотребления»;

– Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 870 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей;

– СП 42.101.2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;

– СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы». Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002;

– Федеральным законом от 31 марта 1999 года. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации;

– Законом Республики Саха (Якутия) от 29 декабря 2008 года № 644-З № 181-IV «О градостроительной политике в Республике Саха (Якутия)»;

– Распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 22.12.2021 № 1322-р "Об утверждении региональной программы социальной газификации населенных пунктов Республики Саха (Якутия) на 2021 - 2030 годы" (с изменениями на 19 марта 2025 года);

– Схемой газоснабжения городского округа «город Якутск», утвержденная постановлением Окружной администрацией города Якутска № 132П от 26 мая 2025 года.

– Приказом Департамента градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска от 17 марта 2022 года. №26.

– Постановлением Республики Саха (Якутия) от 30 ноября 2019 года. №353 «Об утверждении схемы территориального планирования Республики Саха (Якутия)»;

– Генеральным планом городского округа «город Якутск», утвержденного Постановлением городского собрания депутатов города Якутска от 16 марта 2005 года № ПГС 30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск»;

– Постановление Окружной администрация г. Якутска от 17.04.2025 № 99п "О внесении изменений в муниципальную программу "Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры городского округа "город Якутск", утвержденную постановлением Окружной администрации города Якутска от 2 декабря 2024 года № 325п";

– СНиП II-7-81* «Строительство в сейсмических районах».

– СП 25.13330.2012 «Основания и фундаменты на вечномерзлых грунтах».

– Иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Саха (Якутия).

При формировании схемы газоснабжения в соответствии с ФЗ № 69 от 31.03.1999 года «О газоснабжении в РФ» использованы следующие термины и определения:

Газ: природный газ, сжиженный, нефтяной (попутный) газ, отбензиненный сухой газ, газ из газоконденсатных месторождений, добываемый и собираемый газо- и нефтедобывающими организациями, и газ, вырабатываемый газо- и нефтеперерабатывающими организациями;

Сжиженный природный газ; СПГ (СУГ): природный газ, сжиженный после переработки с целью хранения или транспортирования;

Природный газ: газообразная смесь, состоящая из метана и более тяжелых углеводородов, азота, диоксида углерода, водяных паров, серосодержащих соединений, инертных газов;

Газоснабжение – одна из форм энергоснабжения, представляющая собой деятельность по обеспечению потребителей газом, в том числе деятельность по формированию фонда разведанных месторождений газа, добыче, транспортировке, хранению и поставкам газа;

Система газоснабжения – имущественный производственный комплекс, состоящий из технологически, организационно и экономически взаимосвязанных, и централизованно управляемых производственных и иных объектов, предназначенных для добычи, транспортировки, хранения, поставок газа;

9

Газораспределительная система – имущественный производственный комплекс, входящий в систему газоснабжения и состоящий из организационно и экономически взаимосвязанных объектов, предназначенных для организации снабжения газом непосредственно потребителей газа;

Газификация – деятельность по реализации научно-технических и проектных решений, осуществлению строительно-монтажных работ и организационных мер, направленных на перевод объектов жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных объектов на использование газа в качестве топливного и энергетического ресурса;

Поставщик (газоснабжающая организация) – собственник газа или уполномоченное им лицо, осуществляющие поставки газа потребителям по договорам;

Управляющая организация – организация любой формы собственности, один или группа собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома, уполномоченная собственниками жилых помещений или органом местного самоуправления на заключение договора на организацию обслуживания системы газоснабжения;

Обслуживающая организация – организация, осуществляющая техническое обслуживание систем газоснабжения;

Газораспределительная организация; ГРО: Специализированная организация, владеющая газораспределительной системой на законном основании, осуществляющая эксплуатацию сети газораспределения и оказывающая услуги по транспортировке газа потребителям по этой сети;

Техническое обслуживание сети газораспределения: Комплекс операций или операция по поддержанию сети газораспределения (газопотребления) в исправном или работоспособном состоянии;

Локальная система газоснабжения – система, обеспечивающая газоснабжение одного или нескольких объектов (жилых домов);

Потребитель газа - физическое или юридическое лицо, приобретающее газ у поставщика и использующее его в качестве топлива. Потребителями газа могут быть собственники (арендаторы, наниматели) газифицированных зданий всех назначений;

10

Охранные зоны объектов газораспределительной системы – территория с особыми условиями использования, которая устанавливается в порядке, определенном Правительством Российской Федерации, вдоль трассы газопроводов и в районе других объектов данной системы газоснабжения в целях обеспечения нормальных условий эксплуатации таких объектов и исключения возможности их повреждения;

Газовое оборудование здания – вводной газопровод, внутренний газопровод, газоиспользующее оборудование, установленное внутри или снаружи здания, газорегуляторная установка (для производственных зданий и котельных), баллонная установка (при использовании в качестве топлива СУГ);

Газоиспользующее оборудование (установка) – оборудование, использующее газ в качестве топлива (котлы, турбины, печи, газопоршневые двигатели, технологические линии и др.);

Источник газа: элемент системы газоснабжения (например, газораспределительная станция (ГРС)), предназначенный для подачи газа (природного газа и СУГ) в газораспределительную сеть;

Газораспределительная сеть – технологический комплекс газораспределительной системы, состоящий из наружных газопроводов поселений (городских, сельских и других поселений), включая межпоселковые, от выходного отключающего устройства ГРС (или иного источника газа) до вводного газопровода к объекту газопотребления. В газораспределительную сеть входят сооружения на газопроводах, средства электрохимической защиты от коррозии, газорегуляторные пункты, автоматизированная система управления технологическим процессом;

Сеть газопотребления: технологический комплекс газовой сети потребителя, расположенный от места присоединения к газораспределительной сети до газоиспользующего оборудования и состоящий из наружных и внутренних газопроводов и технических устройств на них;

Наружный газопровод: подземный и (или) надземный газопровод сети газораспределения или газопотребления, проложенный вне зданий, до внешней грани наружной конструкции здания;

Внутренний газопровод: газопровод, проложенный внутри здания от вводного газопровода до места установки газоиспользующего оборудования;

11

Подземный газопровод: наружный газопровод, проложенный ниже уровня поверхности земли или по поверхности земли в обваловании;

Надземный газопровод: наружный газопровод, проложенный над поверхностью земли или по поверхности земли без обвалования;

Технологическая схема сети газораспределения: Графическое представление технологических объектов сети газораспределения;

Узел учета газа: Комплект средств измерений и устройств, обеспечивающий учет объема газа, а также контроль и регистрацию его параметров;

Прибор учета газа: Средство измерения, используемое для определения объема газа, перемещенного через контролируемую точку сети газораспределения (газопотребления);

Резервуарная установка СУГ: технологическое устройство, включающее резервуар или группу резервуаров и предназначенное для хранения и подачи сжиженных углеводородных газов в газораспределительную сеть;

Индивидуальная баллонная установка: технологическое устройство, служащее в качестве источника газоснабжения потребителей, включающее в себя не более двух баллонов с СУГ, газопроводы, технические устройства, предназначенные для подачи газа в сеть газораспределения;

Групповая баллонная установка СУГ: технологическое устройство, служащее в качестве источника газоснабжения потребителей, включающее в себя более двух баллонов с СУГ, газопроводы, технические устройства и средства измерения, предназначенные для подачи газа в сеть газораспределения;

Пункт редуцирования газа (ПРГ), газорегуляторная установка (ГРУ) - технологическое устройство, предназначенное для снижения давления газа и поддержания его на заданных уровнях;

Газорегуляторный пункт блочный (ГРПБ) - технологическое устройство полной заводской готовности в транспортабельном блочном исполнении, предназначенное для снижения давления газа и поддержания его на заданных уровнях в газораспределительных сетях;

Шкафной газорегуляторный пункт (ГРПШ) - технологическое устройство в шкафном исполнении, предназначенное для снижения давления газа и поддержания его на заданных уровнях в газораспределительных сетях.

12

Общие сведения

Географическое положение

Город Якутск расположен в долине Туймаада на левом берегу реки Лены, в среднем её течении. Находится несколько севернее параллели 62 градуса северной широты, вследствие чего в летнее время наблюдается длительный период «белых ночей», а зимой (в декабре) — светлое время суток длится всего 3-4 часа. Площадь — 122 км². Якутск — самый крупный город, расположенный в зоне вечной мерзлоты. До Москвы расстояние составляет 8400 км.

Климатическая характеристика

Согласно районированию территории РФ по природно-климатическим условиям жизни г. Якутск расположен в зоне неблагоприятных условий для проживания населения, наиболее суровых условий для строительства и относится к 1Д климатическому району.

Климат города – резко континентальный.

- Среднегодовая температура — −8,8 °С;
- Среднегодовая скорость ветра — 1,7 м/с;
- Среднегодовая влажность воздуха — 69 %.

Климат резко континентальный, с небольшим годовым количеством осадков. Зима в Якутске исключительно сурова, средняя температура января составляет около – 40 С, практически каждую зиму температура падает до – 50 °С, иногда морозы даже могут пересечь 60-градусную отметку (последний раз такие морозы наблюдались 2 января 1951 года). Зима длится с октября по апрель включительно, весна и осень очень коротки. Оттепели в период с декабря по февраль не фиксировались за всю историю метеонаблюдений. Также был известен случай выпадения снега в июне.

В противоположность зиме, для лета, несмотря на его изменчивый характер, характерно небольшое количество осадков и часто — сильная жара. Ощущаемая температура может достигать практически +50 °С, что для северного города — очень высокие значения. Годовая амплитуда Якутска — одна из наибольших на планете, примерно равна годовой амплитуде «полюсов холода» — Оймякона и Верхоянска, и превышает 100 °С (102,8 °С).

13

Климат территории резко континентальный с суровой продолжительной, но сухой зимой и сравнительно теплым, с обильными осадками, летом.

Суровая продолжительная зима – одна из самых характерных особенностей климата. Это самый длинный сезон года, продолжительностью около шести месяцев.

В общей повторяемости погод для Якутска преобладающей является суровая погода (25%). Наблюдается она с октября по апрель и наиболее часто отмечается в середине зимы (декабрь-февраль) 71%.

Особенно ярко микроклиматические развития проявляются в термическом режиме воздуха между возвышениями и пониженными формами рельефа, в значениях средних суточных и экстремальных температур воздуха зимой и в переходные сезоны. Разность температур воздуха в орографических понижения достигает 10-15°. Особенно очевидны эти различия при тихой и ясной погоде, способствующей сильному выхолаживанию приземного слоя воздуха, а также стеканию и застою его в отрицательных формах рельефа. Наиболее неблагоприятным районом является долина р. Вихоревки. На территории г. Якутска нет условий для длительного зимнего выхолаживания и стекания морозного воздуха. Некоторое смягчающее влияние оказывает Якутское водохранилище, на берегах которого раскинулся город.

Геологическая характеристика

На территории г. Якутск имеется много пойменных озёр и стариц, крупнейшими из которых являются: Белое, Сайсары, Тёплое, Талое, Хатынг-Юрях, Сергелях. Берега песчаные, на отмелях поросшие тальником. Левый коренной берег Лены обрывается в долину Туймаады крутым задернованным уступом, высотой около ста метров, покрытым степной растительностью. Со стороны города эти обрывы напоминают горную цепь, но в действительности представляют собой кромку слабо всхолмлённой равнины, покрытой сосново-лиственничной тайгой и возвышающейся над Ленской долиной. Один из боковых отрогов этого обрыва, имеющий острую вершину — гора Чочур Муран.

Центральная часть Якутска отделена от русла реки Лены широкой травянистой равниной — так называемым «Зелёным лугом», которая представляет собой пойму реки Лена и затопляется в половодье. Лишь к речному порту Якутска подходит одна из проток Лены — Городская протока, которая ныне, после строительства городской дамбы в 60-х гг. XX в., превращена в затон для речного порта, т. н. «канал». Вследствие отложения речных песков данная протока постоянно мелеет, и для обеспечения судоходства её дно регулярно углубляется земснарядами.

14

15

Структура и описание муниципального образования

История Якутска началась в 17 веке. Историей своего создания город обязан группе енисейских казаков под эгидой Петра Бекетова. В 1632 году на правой стороне реки Лены отрядом был основан Ленский острог. В этот же временной интервал острог получает статус города и приобретает название Якутск. Город в тот момент являлся небольшой крепостью, в городе располагался гарнизон, в состав которого входили русские казаки. В городе активно развивается торговля, в него приезжает большое количество людей на соболиный промысел.

За период 1708-1796 гг. Якутск входил в состав различных губерний и провинций. В 1783 году Якутск стал областным центром Иркутского наместничества. В 1822 году Якутск получает статус областного города, в середине 19 века стал центром якутской самостоятельной области. В 17-начале 18 веков город являлся военным, административным и торговым центром Северо-Восточной Сибири. В 1922-м Якутск становится административным центром Якутской Автономной Советской Социалистической Республикой. В 1991 году Якутск получил звание столицы Республики Саха. В настоящее время Якутск очень современный и развитый город. Якутск является одним из основных городов, в котором расположены научные центры по изучению Вечной мерзлоты.

3 ноября 2004 года на основании постановлений Государственного Собрания (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия) посёлки Марха и Кангалассы были включены в городскую черту Якутска.

В состав городского округа «Город Якутск» входят сёла Маган, Табага, Старая Табага, Хатассы, Тулагино, Капитоновка, Кильдямцы, Сырдах, Пригородный, Владимировка. Территориально город делится на следующие административные образования:

1. Автодорожный округ
2. Гагаринский округ
3. Губинский округ
4. Октябрьский округ
5. Промышленный округ
6. Сайсарский округ
7. Строительный округ

16

8. Центральный округ
9. микрорайон Кангалассы
10. село Маган
11. микрорайон Марха
12. село Пригородное
13. село Табага (включает с. Старая Табага)
14. Тулагино-Кильдямский наслег
15. Хатасский наслег.

Жилищный комплекс

За последние 5 лет общая площадь жилищного фонда г. Якутска выросла на 28,6%. При этом городской жилищный фонд увеличился на 32,0%, а сельский снизился на 47,5%. В среднем на каждого жителя Республики Саха (Якутия) приходится 23,9 кв. метра общей площади жилых помещений. На одного жителя городского округа «город Якутск» приходится 21,5 кв. м.

Более половины жилых помещений (52,6%) в городском округе «город Якутск» входят в современную постройку и были построены после 1995 года. 65,5% общей площади жилищного фонда оборудовано всеми видами благоустройства, 93% - отоплением, 72,3% - канализацией, 71,9% - водопроводом, 71,8% - газом. У жилых помещений площадью 5 375 тыс. кв. м (67% от общей площади жилого фонда) процент износа составляет менее 30%.

17

1. Сбор и комплексный анализ исходных данных

В рамках актуализации схемы газоснабжения городского округа «город Якутск» был выполнен сбор и комплексный анализ исходных данных предоставленных Заказчиком и соответствующими ведомственными и административно-территориальными структурами, по запросу Заказчика. Форма запроса исходных данных для актуализации схемы газоснабжения предоставлена в таблице ниже.

Таблица 1. Форма запроса исходных данных для актуализации схемы газоснабжения

№ п/п	Наименование запрошенной информации	Вариант предоставления
1	Схема газоснабжения городского округа «город Якутск», утвержденная постановлением Окружной администрацией города Якутска № 132П от 26 мая 2025 года.	В электронном виде
2	Генеральный план городского округа «город Якутск», утвержденного Постановлением городского собрания депутатов города Якутска от 16 марта 2005 года № ПГС 30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск» (со всеми приложениями)	В электронном виде
3	Мастер-план городского округа город Якутск.	В электронном виде
4	Постановление Окружной администрации г. Якутска от 17.04.2025 года № 99п "О внесении изменений в муниципальную программу "Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры городского округа "город Якутск", утвержденную постановлением Окружной администрации города Якутска от 2 декабря 2024 года № 325п"	В электронном виде
5	Заявления (предложения) на включение (изменения) в схему газоснабжения, поступившие в адрес МКУ «Управление Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики» городского округа «город Якутск»	В электронном виде
6	Список территорий СОТ, СНТ, ДСК с данными для включения в схему газоснабжения	В электронном виде
7	Последняя (действующая) актуализация перспективной схемы теплоснабжения городского округа «город Якутск»	В электронном виде
8	Информация о изменениях в структуре системы газоснабжения с момента прошлой актуализации, которые необходимо внести в схему (построенные и реконструированные участки газопроводов с указанием трассировки, диаметры, давления; построенные и реконструированные ГРП, ГРПБ, ГРПШ с указанием входного/выходного давления и пропускной способности). Предложения по внесению изменений в электронную модель схемы газоснабжения.	В электронном виде
9	Предложения по внесению изменений в пояснительную записку схемы газоснабжения	В электронном виде
10	Актуальные характеристики ГРС	В электронном виде
11	Актуальная протяженность сетей газоснабжения с разделением по давлению и диаметрам.	В электронном виде
12	Актуальный перечень пунктов редуцирования газа (ГРП, ГРПБ, ГРПШ)	В электронном виде
13	Актуальный реестр абонентов природного газа	В электронном виде
14	Фактические балансы поставки и потребления газа (с разбивкой по типу абонентов) на территории ГО г. Якутск за 2024 год. Разбивка потребления газа на категории (группы) и по населению и прочим абонентам.	В электронном виде

18

№ п/п	Наименование запрещенной информации	Вариант предоставления
15	Планы по подключению перспективных абонентов к сетям газоснабжения, с указанием наименования, адреса, точки подключения (трассировка и диаметра сетей при наличии). Перспективного годового потребления и часовой нагрузки	В электронном виде
16	Планируемые мероприятия по развитию газовых сетей и пункторе редуцирования газа (инвестиционные программы, программы капитального строительства и реконструкции, развитие инженерной инфраструктуры)	
17	Информация о выявленных бесхозяйных объектах системы газоснабжения	В электронном виде

19

2. Технико-экономическое состояние систем газоснабжения

2.1.1. Описание системы и структуры газоснабжения

Централизованное газоснабжение потребителей города Якутска природным газом осуществляется УГРС АО «Сахатранснефтегаз». В последние годы достижения компании связаны с выполнением Государственной программы газификации Республики Саха (Якутия). Основные задачи программы связаны с повышением социального уровня населения, повышением качества жизни и улучшением экологии мест проживания населения. Газификация Заречного региона стала реальной возможностью после того, как УГРС АО «Сахатранснефтегаз» построило и приступило к эксплуатации две нитки подводного перехода магистрального газопровода через одну из самых больших рек мира – реку Лена. Этот переход является уникальным инженерным сооружением и имеет самую большую в мире протяженность для речных переходов.

УГРС АО «Сахатранснефтегаз» эксплуатирует на территории городского округа «город Якутск» 2383,41 км газопроводов высокого, среднего и низкого давления.

В системе газоснабжения расположены более 372 ГРП и ГРПШ, обслуживаемых УГРС АО «Сахатранснефтегаз».

Управление осуществляет следующие виды деятельности:

- Обеспечение безопасной эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления (основной вид деятельности);
- Реализация природного газа (основной вид деятельности);
- Техническое обслуживание, ремонт газового оборудование;
- Технические испытания, исследования и сертификация качества сварных стыков;
- Технологическое присоединение (подключение) объектов капитального строительства сетям газораспределения;
- Реализация газового и отопительного оборудования;
- Ремонт и техническое обслуживание промышленных и бытовых приборов учета газа, манометров;

20

- Проектирование, сооружение и эксплуатация газопроводов среднего и низкого давления;
- Топографо-геодезические, картографические работы;
- Оказание услуг населению по техническому обслуживанию, ремонту газового оборудования.

Газоснабжение предприятий и населения на территории городского округа «город Якутск» осуществляется от нескольких источников:

1. ГРС-1 г. Якутска (подлежит ликвидации);
2. Головная ГРС г. Якутска;
3. ГРС-2 г. Якутска;
4. АГРС с. Маган;
5. ГПЗ г. Якутска;
6. АГРС с. Хатассы.

От ГРС г. Якутска проложена сеть газопроводов высокого, среднего и низкого давления по территории г. Якутска, п. Марха, с. Пригородный, с. Сырдах, с. Тулагино, с. Кильдямцы, с. Кангалассы, с. Капитоновка.

От ГПЗ г. Якутска проложены только сети газораспределения высокого давления и подключены в сеть газораспределения г. Якутска в районе ГРС г. Якутска.

От АГРС с. Хатассы осуществляется газоснабжение с. Хатассы, с. Владимировка, с. Старая Табага, с. Новая Табага, и мкр. «Высшая школа музыки».

В таблицах ниже представлены характеристики существующих объектов газоснабжения и газораспределительных сетей на территории городского округа г. Якутск.

Таблица 2. Характеристика существующих объектов газоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Проектная мощность (производительность), тыс. м³/час
1	ГРС-1 г. Якутск	240
2	Головная ГРС г. Якутск	360
3	ГРС-2 г. Якутск	120
4	АГРС с. Хатассы	10
5	АГРС с. Маган	10
6	ГПЗ г. Якутск	135

21

Таблица 3. Протяжённость существующих газопроводов на территории городского округа «город Якутск»

Классификация по давлению	Протяженность, км
Высокое давление 1-2 категории (0,3 МПа-1,2 МПа)	398,32
Среднее давление (0,005МПа-0,3МПа)	18,29
Низкое давление (до 0,005МПа)	1966,8
Итого	**2383,41**

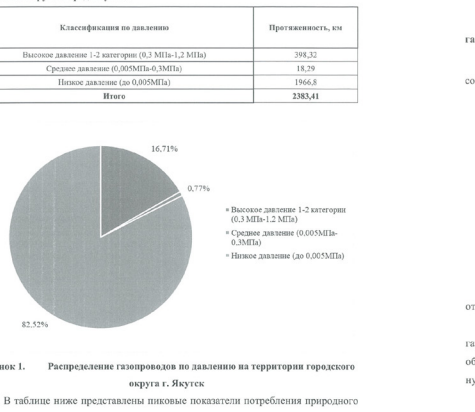


Рисунок 1. Распределение газопроводов по давлению на территории городского округа г. Якутск

В таблице ниже представлены пиковые показатели потребления природного газа всеми группами потребителей городского округа г. Якутск по состоянию на 2024 год.

22

Таблица 4. Пиковые показатели потребления природного газа всеми группами потребителей городского округа г. Якутск на 2024 год

Наименование газораспределительной станции	Проектная производительность газораспределительной станции, тыс. м³/час	Максимальный часовой расход за 2020 – 2025 (январь) гг. тыс. м3/час	Свободная мощность (резерв) газораспределительной станции тыс. м³/ч	Загрузка %
ГРС-1 г. Якутска	240	268,00	92,00	74
ГТРС г. Якутска	360			
ГРС-2	120	55,960	64,04	47
АГРС с. Маган	10	1,48	8,52	15
АГРС с. Хатассы	10	7,264	2,74	73

ГРС – Якутск является физически и морально устаревшим объектом и его расположение в пределах городской черты не соответствует существующим санитарным и экологическим требования, в связи с чем планируется вывод его из эксплуатации.

Газораспределительная станция – ГРС-2 в районе Птицефабрики введена в эксплуатацию 2006 году.

От точки подключения к магистральному газопроводу ГРС-2 берет свое начало магистральный газопровод к с. Хатассы и далее в Заречные улусы Республики Саха (Якутия) с 2-мя нитками подводного перехода через р. Лена.

ГРС-2 закольцован с сетями газораспределения (Р<0.6МПа) г. Якутска через ГТРП-2, ГТРП-3.

Якутский газоперерабатывающий завод является подразделением АО «Сахатранснефтегаз», введен в эксплуатацию в 1995 году.

Основное назначение завода – это обеспечение минимального содержания в природном газе тяжелых углеводородов, выпадающих при отрицательных температурах в газовых сетях потребителей в виде конденсата.

В настоящее время на Якутском газоперерабатывающем заводе осуществляется подготовка природного газа Средневилюйского и Мастахского газоконденсатных месторождений перед его подачей потребителям с качеством, соответствующим экстремально-холодным климатическим условиям, а также производство пропан-бутана технического (сжиженного углеводородного газа - СУГ) и автомобильного бензина – фракции изопентан-пентановой (фракция ИПП).

23

2.1.2. Описание технологических зон газоснабжения и перечень систем газоснабжения

Технологической зоной газоснабжения является совокупность технологически связанных газопроводов и устройств на них, имеющих общий источник газоснабжения и принадлежащих на праве собственности или ином другом основании одной газораспределительной организации.

Центральный район Республики Саха «Якутия» снабжается природным газом Средневилюйского и Мастахского газоконденсатных месторождений, соответствующим ГОСТ 5542-87 (с теплотой сгорания Q_p^n = 8500 нм³/ккал, с плотностью ρ= 0,73 кг/м³).

Природный газ поступает по магистральным газопроводам со Средне-Вилюйского газоконденсатного месторождения.

По территории городского округа «город Якутск» магистральный газопровод имеет 3 нитки: 1 нитка – диаметром 530 мм, 2 нитка – диаметром 530 мм, 3 нитка – диаметром 720 мм.

На территории г. Якутска расположены следующие объекты системы газоснабжения:

Газораспределительная станция – ГРС-1 г. Якутск, в районе шоссе Хатын-Юрях, которая построена в 1967 с проектной производительностью 183 тыс. м³/час. В 2004 году проводилась реконструкция ГРС-Якутск после аварии, произошедшей 4 августа 2004 году. На данный момент проектная производительность ГРС-1 г. Якутск составляет 240 тыс. м³/час. ГРС-1 г. Якутск является физически и морально устаревшим объектом и его расположение в пределах городской черты не соответствует существующим санитарным и экологическим требованиям.

Головная газораспределительная станция – ГРС г. Якутск. Новая станция была введена в эксплуатацию 2021 году. Новая ГРС заменит устаревшую ГРС-1 с производственной мощностью 240 тыс. м³/час, которая была введена в 1967 г. и работала на пределе своих возможностей. Мощность новой головной ГРС составляет 360 тыс. м³/час. На головной ГРС предусмотрено выполнение следующих процессов:

24

1. Снижение высокого входного давления природного газа, подаваемого из системы магистральных газопроводов потребителям центрального района Республики Саха, до заданного значения:
   - 0,6 МПа - потребителям г. Якутск,
   - 1,8 МПа - Якутские ГРЭС-1 и ГРЭС-2;
2. Поддержание выходного давления на заданном уровне с определенной точностью при изменении расхода и давления газа на входе;
3. Коммерческий учет расхода газа, подаваемого потребителям;
4. Подготовка (осушка) газа, подаваемого из системы МГП Мастах-Берге-Якутск.

Газоперерабатывающий завод – ГПЗ, в районе шоссе Хатын-Юрях, 7км, с производительностью 135 тыс. м³/час.

Газораспределительная станция - ГРС-2 в районе Птицефабрики введена в эксплуатацию 2006 году с проектной производительностью 120 тыс. м³/час. От точки подключения к магистральному газопроводу ГРС-2 берет свое начало магистральный газопровод к с. Хатассы и далее в Заречные улусы Республики Саха (Якутия) с 2-мя нитками подводного перехода через р. Лена. ГРС-2 закольцован с сетями газораспределения (Р<0.6МПа) г. Якутска через ГТРП-2, ГТРП-3.

Поставки газа к газопотребляющим объектам от ГРС-1 г. Якутск осуществляются:

1. На Якутскую ГРЭС – 3-мя нитками газопровода с давлением Р<1,8МПа, Ø 325, Ø 325 и Ø 530;
2. В сети газораспределения г. Якутска газопроводами Ø 530, Ø 426 и Ø 325 высоким давлением 2-й категории по направлениям:
   - к центральной части города по улицам Петра Алексеева и Якутская;
   - через Базовый переулок и улицы Сайсарского района к кварталам вдоль Покровского тракта 7 км (газопровод «войсковой части»);
3. В сети газораспределения в направлении Птицефабрики Ø 325 (водоль подножия горы) с высоким давлением 1-й категории;
4. В сети газораспределения в направлении Марха-Тулагино-Капитоновка – Кангалассы и Жатай с начальным диаметром Ø 420, далее по 2-м трубам Ø 530 и Ø 219 с высоким давлением Iй категории.

25

Около 50% природного газа, поступающего в г. Якутск, проходит через Якутский газоперерабатывающий завод (ГПЗ).

2.1.3. Описание результатов технического обследования систем газоснабжения

Система газоснабжения представляет собой комплекс сооружений, состоящий из:

- магистральных газопроводов с давлением Р<5,5МПа;
- комплекса газорегуляторных станций (ГРС) и газоперерабатывающего завода (ГПЗ) с выходными давлениями Р<1,8МПа,Р<1,2МПа, Р<0,6МПа;
- сетей газораспределения 1 категории с высоким давлением 0,6<Р<1,2МПа;
- сетей газораспределения 2 категории с высоким давлением (0,3<Р<0,6МПа);
- сетей газораспределения с низким давлением до 0,005 МПа;
- газорегуляторных пунктов (ГТРП, ГРП);
- системы газоснабжения объектов потребителей.

По числу ступеней давления система газоснабжения г. Якутска в основном относится к 2-х ступенчатой, состоящей из сетей высокого и низкого давления.

Основную часть распределительной сети города Якутска составляют газопроводы низкого давления, которые главным образом служат для газоснабжения объектов социультбыта и населения в целях удовлетворения коммунально-бытовых нужд.

Сети газораспределения

Газоснабжение потребителей г. Якутска осуществляется по сетям газораспределения, введенным в эксплуатацию в 1967-1970 годах. Согласно п. 7.3 ГОСТ Р 58094-2018 «Системы газораспределительные. Сети газораспределения. Определение продолжительности эксплуатации стальных наружных газопроводов при проектировании» газопроводы имеют нормативный срок эксплуатации 50 лет, по истечении которого необходимо провести экспертизу промышленной

26

безопасности на предмет годности к дальнейшей эксплуатации. Максимальный срок продления годности допускается до 5 лет.

В соответствии с требованиями действующего законодательства, АО «Сахатранснефтегаз» своевременно проводит работы по диагностированию газораспределительных сетей и исполнению определенных результатами диагностирования мероприятий.

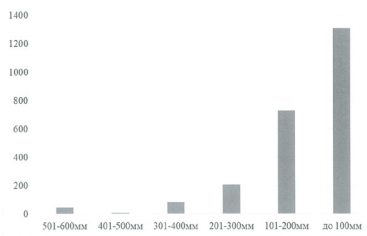
Распределительные газопроводы природного газа высокого, среднего и низкого давления проложены подземным и надземным способом.

Сведения о сортаменте существующих газопроводных труб и их протяженности, расположенных в г. Якутске указаны в таблице ниже.

Распределение газопроводов по диаметрам на территории городского округа г. Якутск представлено на рисунке ниже.

Таблица 5. Протяженность газопроводов в зависимости от сортамента

Сортамент газопроводных труб	Единица измерения	Протяженность
диаметр 501-600мм	км	47,07
диаметр 401-500мм	км	8,54
диаметр 301-400мм	км	83,73
диаметр 201-300мм	км	206,43
диаметр 101-200мм	км	728,07
диаметр до 100мм	км	1309,57
Общая протяженность газопроводов, всего	**км**	**2383,41**



27

Рисунок 2. Распределение газопроводов по диаметрам на территории городского округа г. Якутск

Пункты редуцирования газа и газорегуляторные установки

Основное назначение пунктов редуцирования газа (ПРГ) - снижение давления газа и поддержание его постоянным независимо от изменения входного давления и расхода газа потребителями. ПРГ оснащаются схожим технологическим оборудованием и отличаются в основном только расположением. ПРГ в зависимости от назначения и технической целесообразности размещают:

- в пристройках к зданиям;
- встраивая в одноэтажные производственные здания или котельные;
- в отдельно стоящих зданиях.

В зависимости от места расположения технологического оборудования различают газорегуляторные пункты (ГРП), газорегуляторные пункты блочные (ГРПБ) и шкафные регуляторные пункты (ГРПШ).

Пункт редуцирования газа, который смонтирован в контейнере блочного типа, собирают и испытывают в заводских условиях.

Для шкафных газорегуляторных пунктов характерно размещение технологического оборудования в контейнерах шкафного типа.

ГРП и ГРПБ различают с выходным давлением газа до 0,6 МПа и входным давлением газа свыше 0,6 до 1,2 МПа.

ГРПШ различают с выходным давлением газа до 0,3 МПа; а входным давлением газа свыше 0,3 до 0,6 МПа и свыше 0,6 до 1,2 МПа.

ПРГ по своему назначению подразделяются на сетевые, которые обеспечивают подачу газа в распределительные сети низкого, среднего или высокого давлений, и объектовые, служащие источниками газоснабжения для отдельных потребителей.

От пунктов редуцирования газа по газопроводам низкого давления природный газ подается к потребителям по улицам города.

В таблицах ниже представлен перечень ГРП и ГРПШ с указанием технических характеристик.

28

Таблица 6. Перечень ГРП

п/п	Наименование ГРП	Давление вход	Давление выход	Пропускная м³/ч, при Рвх-0,6 МПа	Пропускная м³/ч, при Рвх-1,2 МПа	Тип регулятора давления
1	ЗАГС ул. Кирова 7	1,20,6	0,003	3178	6500	
2	2 квартал	1,20,6	0,003	6701	12442	
3	ЯГИТИ	1,20,6	0,003	4060	7540	
4	ул. К. Цеткин	1,20,6	0,003	16240	30100	
5	"ДК Кузнецкого"	1,20,6	0,003	16240	30100	
6	79 квартал	1,20,6	0,003	4060	7540	
7	"Аммартунна"	1,20,6	0,003	16240	30100	
8	Сосдаин	1,20,6	0,003(0,03	4060	6500	
9	Тимирязева/Бетенкова	1,20,6	0,003	4060	7540	
10	ул. "Лена"	1,20,6	0,003	7850	14600	
11	Кинопрокат	1,20,6	0,003	4060	7540	
12	Короленко 21	1,20,6	0,003	7850	14600	
13	Макаренко	1,20,6	0,003	4060	7540	
14	Гимназия	1,20,6	0,003	4060	7540	
15	ЖСК Гимназия	1,20,6	0,003	4060	7540	
16	"ЯГСХА"	1,20,6	0,003	4060	7540	
17	"Полюшко"	1,20,6	0,003	4060	7540	
18	Радиоцентр	1,20,6	0,003	4060	7540	
19	Аэропорт	1,20,6	0,003	4060	7540	
20	Кулаковы	1,20,6	0,003	4060	7540	
21	Борисовка-2	1,20,6	0,003	3178	6500	
22	"Металлобаза"	1,20,6	0,003	4060	7540	
23	Слабослышащих	1,20,6	0,003	3178	6500	
24	"Борисовка-1"	1,20,6	0,003(0,03	3178/3178	6500/6500	
25	"Институт КрасноярпромГражданпроект Сергел, III	1,20,6	0,003	500	1000	
26	Водоканал	1,20,6	0,003	4060	7540	
27	Орлинус ул. Балабина 42	1,20,6	0,003	4060	7540	
28	Тубин. Серг пр.	1,20,6	0,003	4060	7540	
29	мкр. ДСК (жилые дома)	1,20,6	0,003	3178	6500	
30	"Контедиал ЯГУ"	1,20,6	0,003	4060	7540	
31	202 микрорайон, (корп. 3)	1,20,6	0,003	3178	6500	
32	ПТФ (жилые дома)	1,20,6	0,003	4060	7540	
33	Сисюгеттр ул. Орджоникидзе	1,20,6	0,003	3178	6500	

29

п/п	Наименование ГРП	Давление вход	Давление выход	Пропускная м³/ч, при Рвх-0,6 МПа	Пропускная м³/ч, при Рвх-1,2 МПа	Тип регулятора давления
34	"Хлебо"	1,20,6	0,003	4060	7540	
35	СОТ "Плотник", Хатын-Юрях	0,6	0,003	300	0	
36	Кировская 7	1,20,6	0,003	6700	12442	
37	"Маслосыродел"	1,20,6	0,003	4060	7540	
38	ПТФ промз.	1,20,6	0,010,3	5600/7500	10500/6500	
39	Нива	1,20,6	0,003	3178	6500	
40	ДСК промз.	1,20,6	0,04	5600/24000	10500/47000	
41	СПМК ул. Ильменская	1,20,6	0,003	6700	12442	
42	"Президентский"	1,20,6	0,003	3178	6500	
43	Хозыдыгаан	1,20,6	0,003	3178	6500	
44	Б.Оперо	1,20,6	0,003	3178	6500	
45	"Вечное жилье"	1,20,6	0,003	4060	7540	
46	Убойный цех Х-Юрях	1,20,6	0,003	500	1000	
47	Природа (Сосновка)	1,20,6	0,003	3178	6500	
48	Спутник	1,20,6	0,003	4060	7540	
49	"Восход"	1,20,6	0,003	3178	6500	
50	Аммал	1,20,6	0,003	3178	6500	
51	36 кв. 17 пер.	1,20,6	0,003	3178	6500	
52	"Победа"	1,20,6	0,003	3178	6500	
53	"Стрела"	1,20,6	0,003	4060	7540	
54	СОТ "Нетрадиционные"	1,20,6	0,003	3178	6500	
55	Ветеринлаборатория	1,20,6	0,003	16240	30100	
56	16 кв. Жорницкого	1,20,6	0,003	6700	12442	
57	"Кружева", ул. Аммосова	1,20,6	0,003	3178	6500	
58	"Автотехнический цех"	1,20,6	0,003	3178	6500	
59	пос. Молодежный	1,20,6	0,003	3178	6500	
60	Б.Мархинского 11 кв.	1,20,6	0,003	3178	6500	
61	Бенетонг 71	1,20,6	0,003	6700	12442	
62	Алгоо. ИП Осипов	0,6	0,003	900	0	
63	"Колесо"	1,20,6	0,003	7850	14600	
64	"У дороги", Покровский тр. 8 км.	1,20,6	0,003	3178	6500	
65	Объединенное шоссе	1,20,6	0,003	3178	6500	
66	ул. Авиационная 3	1,20,6	0,003	300/500	0/1000	
67	рынок Б. Оперо	0,6	0,003	300	0	
68	СОТ "Хатын", Покровский тр.	1,20,6	0,003	3178	6500	
69	ЯГУ 66-й квартал	1,20,6	0,003	3178	6500	

30

п/п	Наименование ГРП	Давление вход	Давление выход	Пропускная м³/ч, при Рвх-0,6 МПа	Пропускная м³/ч, при Рвх-1,2 МПа	Тип регулятора давления
70	3-я бригада Серг.пгф	1,20,6	0,04	3178	6500	
71	Молодежный цех ПТФ	1,20,6	0,04	3178	6500	
72	ДСК Труд. Х-Юрях	1,20,6	0,003	500	1000	
73	рес. Чагор-Мурах	1,20,6	0,003	500	1000	
74	"40 лет Победы", Покр. тр.	1,20,6	0,003	3178	6500	
75	ул. М.Николаева,7А	0,6	0,003	300	0	
76	СОТ Мерседес	1,20,6	0,003	3178	6500	
77	мкр. "Ильмен", ДСК	1,20,6	0,003	3178	6500	
78	Лесозаводск, Хатын-Юрях	1,20,6	0,003	500	1000	
79	Нерюкуо	1,20,6	0,003	500	1000	
80	ООО АСК пер. Банный	1,20,6	0,003	500	1000	
81	Сенсорикорп	1,20,6	0,003	500	1000	
82	Оспок	1,20,6	0,003	4060	7540	
83	2-я дамба, Хатын-Юрях	1,20,6	0,003	3178	6500	
84	ДСК Бочка Мерлотта	1,20,6	0,003	3178	6500	
85	19 цех ПТФ	1,20,6	0,04	3178	6500	
86	Сотовой	1,20,6	0,003	4060	7540	
87	Золотые ворота	0,6	0,003	300	0	
88	ул. Очаченко 43	1,20,6	0,003	4060	7540	
89	Тыабы Мыас	0,6	0,003	300	0	
90	Усть-Мархинка	1,20,6	0,003	500	1000	
91	КИНР 45	0,6	0,003	600	0	
92	Самарскостроой	1,20,6	0,003	32	64	
93	ул. Ытык С.А. 51/А. Базан	0,6	0,003	300	0	
94	ул. Бетонбетона 6/2	0,6	0,003	300	0	
95	202мкр., Бригантина	1,20,6	0,003	4060	7540	
96	город Мастерок. Кольцевая	0,6	0,003	300/300	0	
97	Телецентр ул. Дзержинского7б	0,6	0,003	300	0	
98	Адаскин ул. Чернышев. 115	0,6	0,003	300	0	
99	ТСЖ Инюсстрой	1,20,6	0,003	17250	32000	
100	Газоочистительная	1,20,6	0,003	4060	7540	
101	ул. Жиркова 6бк.	1,20,6	0,003	4060	7540	
102	СОТ Пионерка Легенда	1,20,6	0,003	4060	7540	
103	СОТ ЛЭЧ	1,20,6	0,003	500	1000	
104	Сэрэдэ	1,20,6	0,003	4060	7540	
105	Харпыы пояр.тр.	0,6	0,003	900	0	

31

п/п	Наименование ГРП	Давление вход	Давление выход	Пропускная м³/ч, при Рвх-0,6 МПа	Пропускная м³/ч, при Рвх-1,2 МПа	Тип регулятора давления
106	бассейн ЧЕЛФОН	1,20,6	0,003	750	1200	
107	Виноградова ул. Автодорожная	0,6	0,003	300	0	
108	Аэропорт-Терминал	1,20,6	0,003	840	1350	
109	СОТ Жемчужина	0,6	0,003	600	0	
110	Тубинцы-Агросервис	1,20,6	0,003	750	4050	
111	Резервуар	1,20,6	0,003	4060	7540/7540	
112	ул. Чирина 6	1,20,6	0,003	7850	14600	
113	Орнитологический городок	0,6	0,003	300	0	
114	ул.Очаченко 33	1,20,6	0,003	3178	6500	
115	СОТ "Гавань", Хатын-Юрях	1,20,6	0,003	4060	7540	
116	Полесье, ул.Казадаринская,43	1,20,6	0,003	500/500	1000/1000	
117	Окружная школа	1,20,6	0,003	4060/4060	7540/7540	
118	СОДК Строим-1 Пояр.тр.	0,6	0,003	900	0	
119	СОДК Строим-3	0,6	0,003	900	0	
120	ул. Якутская 25 ООО ЭРДЭМ	1,20,6	0,003	2150	4050	
121	Лермонтова 98/1	1,20,6	0,003	4060	7540	
122	ул. Дзержинского 41/1	1,20,6	0,003	4060	7540	
123	Котенки 1	1,20,6	0,003	4060	7540	
124	50 лет С.А. 12	1,20,6	0,003	406	7540	
125	Жигуун Б.Оперо	1,20,6	0,003	4060	7540	
126	Орджоникидзе 41/6	1,20,6	0,003	4060	7540	
127	Автодорожная 13/1	1,20,6	0,003	7850	14600	
128	Сайсар-СОФТ	1,20,6	0,003	4060	7540	
129	АО НК "Тубинцы-Нефть"	1,20,6	0,003	4060	7540	
130	ООО СОТ Дорожник пояр. Тр. 7км.	0,6	0,003	900	0	
131	ООО Перекрытия ул. Чернр. 74/8	1,20,6	0,003	4060	7540	
132	Зеленая долина, Х-Юрях. 1 дамба	1,20,6	0,003	4060	7540	
133	203 мкр	1,20,6	0,003	4060	7540	
134	Чернышевского-Ярославского,3	1,20,6	0,003	4060	7540	
135	Пояр.тр. п/з Казадаринская	1,20,6	0,003	4060	7540	
136	СОПВ Тэнидэ,3, Очерная,28	1,20,6	0,003	4060	7540	
137	Хачо, ул. Пионная,23/2	1,20,6	0,003	4060	7540	
138	1-ая Бетон 50 лет СА.	1,20,6	0,003	4060	7540	
139	Н.Кубекальная,3-я бригада ПТФ	1,20,6	0,003	4060	7540	
140	Крыжановского,55а	1,20,6	0,003	4060	7540	

32

п/п	Наименование ГРП	Давление вход	Давление выход	Пропускная м³/ч, при Рвх-0,6 МПа	Пропускная м³/ч, при Рвх-1,2 МПа	Тип регулятора давления
141	Х-Ю, 7км ,13	1,20,6	0,003	4060	7540	
142	Кусуна,58, Серг.проезд,10кв	1,20,6	0,003	4060	7540	
143	ГТРП-1, Хатын-Юрях	1,20,6	0,6	38000	70250	
144	ГТРП-2	1,20,6	0,6	38000	70250	
145	ГТРП-3 ЖСК "Гуймаан",	1,20,6	0,6/0,003	7850	14600	
146	ГТРП-4 пос. Предгорье	1,20,6	0,6/0,003	3178/3178	6500/6500	
147	ГТРП-5 пос. Гнилое	1,20,6	0,6	40000/16240	75400/30100	
148	СОТ "Оводшевой"	1,20,6	0,003	4060	7540	
149	Речная школа, Покровский тр. 10 км	1,20,6	0,003	4060	7540	
150	СОТ 65 лет Победы, покр.тр. Пост ГИБДД	1,20,6	0,003	5600/2500	10500/6500	
151	Покровский тр. 5 км, "Автогородок"	0,6	0,003	300	0	
152	Бассейн "Дельфин"	1,20,6	0,003	3178	6500	
153	СПТУ-29	1,20,6	0,003	3178	6500	
154	"Хлебозавод"	1,20,6	0,003	3178	6500	
155	"ЛЦТ"	1,20,6	0,003		6500	РДУ-32Н-50
156	"УМИТ"	1,20,6	0,003		6500	РДУ32Н-50
157	ТЦ "Аксай"	0,6	0,003	300	0	РДНК-400
158	"Доминант"	0,6	0,003	300	0	РДНК-400
159	ТЦ "Нимк"	0,6	0,003	300	0	РДНК400
160	ул Чернышевского, 105/В	1,20,6	0,003	4060	7540	РДП-50Н
161	Автодорожная 7 А	1,20,6	0,003	3178	6500	РДБК1-50Н
162	ООО "Погрейдиков"	0,6		90		РДГК-10М
163	Автодорожная 3/9	0,6		90		РДГК-10М
164	Новгородова 1	1,20,6	0,003	4060	7540	РДП-50Н
165	Гараж "Сбербанка"	0,6	0,003	300	0	РДНК-400
166	"Строительный рынок "	1,20,6	0,003	500	1000	РДНК-У
167	ООО "ТТК"					
168	Труда, 8	0,6		90		РДГК-10М
169	"Графитоник"	0,6	0,003	300	0	РДНК-400
170	"КАМАЗ"	0,6	0,003	300	0	РДНК-400М
171	Теплосеть Якутск	0,6	0,003	300	0	РДНК-400
172	Чернышевского, 101	1,20,6	0,003	500	1000	РДНК-У
173	"Северный дом"	0,6	0,003	300	0	РДНК-400

33

п/п	Наименование ГРП	Давление вход	Давление выход	Пропускная м³/ч, при Рвх-0,6 МПа	Пропускная м³/ч, при Рвх-1,2 МПа	Тип регулятора давления
174	Самаа	1,20,6	0,003	500	1000	РДНК-У
175	Аммас	1,20,6	0,003	500	1000	РДНК-У
176	Ремикс	0,6	0,003	300	0	РДНК-400М
177	ИП Алексеев В.М.					
178	ул.Очаченко, 3/22а	1,20,6	0,003	500	1000	РДНК-У
179	ПК Монтажник	0,6	0,003	900	0	РДНК-1000
180	Якутгеофизика	0,6	0,003	300	0	РДНК-400
181	Три сосны					РДБК 1-50/45
182	ООО Айсер, ООО Полиграфиоль	1,20,6	0,003	4060	7540	РДП-50Н
183	Крижановского, 1/4	0,6	0,003	300	0	РДНК-400
184	ООО Высота	0,6	0,003	900	0	РДНК-1000
185	Экстра+	0,6	0,003	300	0	РДНК-400
186	"Уралы Маях"	1,20,6	0,003	500	1000	РДНК-У
187	Утиная	1,20,6	0,003	4060	7540	РДП-50Н
188	Крижановского, 82/1	0,6	0,003	900	0	РДНК-1000
189	ул. Михаила Николаева, 2/3					
190	Атмосферы					
191	ГТРП (БОЛЬНИЦА)	1,20,6	0,003	4060	7540	РДП-50В 2шт / 7000
192	ГРП (МУШКИ)	0,6	0,003	3178	6500	РДБК1-50/35Н 2шт / 6500
193	ГРП (ТЕПЛИЧНОЕ ХОЗ.)	1,20,6	0,003	4060	7540	РДП-50Н 2шт / 7000
194	ГРП (АДМИНИСТРАЦИЯ)	0,6	0,003	3178	6500	РДБК-50Н 3шт / 6500
195	ГРП(БПК)	0,6	0,003	4060	7540	РДП-50Н 2шт / 7000
196	ГРП (ДЕСНАЯ)	0,6	0,003	3178	6500	РДБК-50Н 2шт / 6500
197	ГРП (КРС)	1,20,6	0,003	3178	6500	РДБК-50Н/В / 6500 РДП-50Н/В / 7000
198	ГРП (СЕВЕРНЫЙ)	1,

40

2.1.4. Перечень лиц, владеющих на праве собственности или другом законном основании объектами системы газоснабжения, с указанием принадлежащих этим лицам таких объектов (границ зон, в которых расположены такие объекты)

На территории города Якутска услуги по обеспечению населения, предприятий и организаций природным газом, эксплуатации и техническому обслуживанию сетей газораспределения и газопотребления оказывает нефтегазовая компания АО «Сахатранснефтегаз» УГРС.

41

3. Направления развития централизованных систем газоснабжения

3.1.1. Основные направления, принципы задачи и целевые показатели развития систем газоснабжения

Схема газоснабжения города Якутска Республики Саха (Якутия) предусматривает развитие объектов системы газоснабжения с сохранением существующей структуры и совершенствованием основных принципов функционирования.

Основными задачами, решаемыми в данной Схеме газоснабжения, являются:

- строительство сетей и объектов для газоснабжения природным газом территории города Якутска, не охваченных централизованной системой газоснабжения, а также вновь осваиваемых территории города Якутска;
- повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры, снижение себестоимости жилищно-коммунальных услуг за счет оптимизации расходов, в том числе рационального использования природных ресурсов;
- улучшение экологической обстановки;
- повышение надежности работы системы газоснабжения;
- обновление основного оборудования объектов газового хозяйства, поддержание на уровне нормативного износа и снижения степени износа основных производственных фондов;
- повышение безопасности системы газоснабжения.

Развитие системы газоснабжения города Якутска направлено на достижение следующих целей:

- обеспечение надежного, бесперебойного и безопасного газоснабжения;
- обеспечение централизованного газоснабжения природным газом территории города Якутска, неохваченных централизованной системой газоснабжения, а также вновь осваиваемых территорий;
- повышение энергоэффективности транспортировки природного газа;
- повышение качества обслуживания абонентов.

42

Обеспечение надежного, бесперебойного и безопасного газоснабжения

Для обеспечения надежного, бесперебойного и безопасного газоснабжения на территории города Якутска схемой газоснабжения предусматривается планомерное строительство участков газовых сетей и пунктов редуцирования газа в соответствии со строительными нормами и правилами Российской Федерации, а также с современными стандартами качества.

Чтобы исключить почвенную коррозию, при строительстве газопроводов предпочтительно предлагается использовать полиэтиленовые трубы.

Использование полиэтиленовых труб также повышает энергоэффективность транспортировки газа ввиду минимального гидравлического сопротивления трассы газопроводов, изготовленных из полимерных материалов (полиэтилен имеет очень низкий коэффициент шероховатости внутренней поверхности газопровода).

Окончательный выбор материала газопроводов произвести на стадии их проектирования с учетом оценки технико-экономической целесообразности использования полиэтиленовых или стальных труб.

Использование ПРГ с применением резервной линии редуцирования и возможностью автоматического перехода на нее также является способом повышения надежности и бесперебойности газоснабжения.

Обеспечение централизованного газоснабжения природным газом

Обеспечение централизованного газоснабжения на территории города Якутска связано со строительством сетей газораспределения в соответствии с проектной и рабочей документацией, генеральным планом города Якутска и с проектами планировок территории планировочных микрорайонов.

На территории города Якутска организация централизованного газоснабжения, помимо строительства новых сетей, предполагает установку новых пунктов редуцирования газа.

Повышение энергоэффективности транспортировки природного газа

Для повышения энергоэффективности транспортировки природного газа Схемой газоснабжения предусматривается повышение уровня АСУ ТП РГ и создание единой системы учета газа, что в свою очередь позволит оптимизировать

43

потребление газа и минимизировать недоучет его потерь. Для минимизации величины дисбаланса газа между поставщиком и потребителями требуется принятие мер для устранения разницы объемов газа, зарегистрированных у потребителей и у поставщика:

- поиск утечек в газораспределительных сетях;
- минимизация аварийных выбросов;
- установка и своевременная поверка узлов учета расхода газа;
- исключение случаев незаконных врезок и хищения газа.

Повышение качества обслуживания абонентов

Для повышения качества обслуживания абонентов и максимизации доли удовлетворенных заявок на подключение абонентов к централизованной системе газоснабжения требуется предусмотреть следующие факторы:

- Безопасность системы газоснабжения – отсутствие и предотвращение ситуаций, при которых может быть нанесен вред здоровью людей.
- Модернизация оборудования в системе газоснабжения – своевременное совершенствование оборудования систем газоснабжения.

Развитие системы газоснабжения предполагает также планомерное улучшение целевых показателей функционирования системы, для достижения требований нормативной документации.

3.1.2. Сценарии развития централизованных систем газоснабжения в зависимости от различных сценариев развития муниципального образования

Развитие функционально-планировочной структуры города Якутска предполагает следующие мероприятия:

- сохранение существующей жилой застройки с учетом проведения мероприятий по упорядочению и реконструкции жилых кварталов;
- освоение свободных территорий для строительства новых жилых кварталов индивидуальной застройкой с объектами обслуживания;
- формирование зон общественно-делового назначения с целью повышения уровня социально-бытового и культурно-досугового обслуживания населения;

44

- упорядочение существующих территорий общественно-деловой застройки с наполнением их объектами общественно-деловой, социальной инфраструктуры;
- совершенствование улично-дорожной сети с учетом перспективных направлений развития;
- полное инженерное обеспечение населенного пункта с учетом существующих сетей и проектных разработок;
- снос непригодных промышленных и коммунально-складских объектов;
- вынос неэффективно используемых промышленных и коммунально-складских объектов и формирование новых территорий для их размещения;
- благоустройство и озеленение общегородского общественного центра, формирование общественных центров районного и микрорайонного значения, формирование зон отдыха для населения.

Функционально-планировочная структура города, предлагаемая проектом, представлена как целостный селитебный комплекс, формируемый на принципах компактности, экономичности и комфортности проживания.

Основной упор в проекте делается на соотношение реконструкции и строительства нового жилья. При этом намывные территории рассматриваются в качестве резерва территориального развития города.

Анализ ретроспективных показателей развития муниципального образования

Численность населения

Определение перспективной численности населения необходимо для расчета объемов жилищного строительства, сети объектов социальной инфраструктуры и для формирования перечня предлагаемых мероприятий по обеспечению населения основными объектами обслуживания. Перспективная численность населения определяется с учетом таких факторов, как сложившийся уровень рождаемости и смертности, величина миграционного сальдо и ожидаемые тренды изменения этих параметров. На расчетный срок генерального плана в городском округе сохраняется

45

положительная динамика естественного прироста населения, значительное влияние на динамику и структуру населения будет и далее оказывать миграция.

Динамика численности населения городского округа «город Якутск» с 2011 года представлена на рисунке ниже. Информация принята согласно:

– данным генерального плана;

– открытые сведения Федеральной службы государственной статистики (http://www.gks.ru/).

Численность постоянного населения городского округа на 1 января 2025 года составила 390 236 чел.

Средний ежегодный прирост численности населения с 2011 года составляет 7,9 тыс. чел. Фактическая численность 1 января 2025 года отличается от прогнозного значения на 6,2%, что обусловлено резким увеличением темпа роста показателя в период 2020-2024 гг. Максимум ежегодного прироста зафиксирован в 2021 году.

Можно сделать вывод о том, что фактическое изменение численности населения городского округа «город Якутск» превышает высокий вариант прогноза генерального плана городского округа «город Якутск».

46

Анализ показателей на расчетный период. Численность населения

На рисунке ниже представлено сравнение прогнозной численности населения на расчетный период по 2 сценариям.

– прирост в соответствии с Генеральным планом;

– прирост в соответствии со среднегодовым (с 2011 года) фактическим приростом (значение составляет 7,9 тыс. чел.).

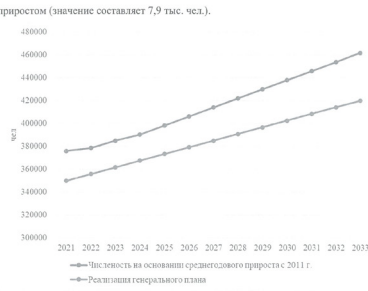


Рисунок 3. Прогнозная численность населения города Якутска

Как видно, к окончанию расчетного срока реализации ГП (2032 год) фактическая численность населения может превысить показатели ГП. Основанием для реализации данного сценария может стать урбанизация города и реализация программ по улучшению социальной обстановки.

Объемы ввода строительных фондов

Прогноз прироста перспективной застройки сформирован на основании следующих сведений:

1) Утвержденный Генеральный план городского округа;

47

2) Действующие технические условия на присоединение перспективных потребителей;
3) Топливный баланс источников тепловой энергии на территории городского округа «город Якутск» на основании данных утвержденной Схемы теплоснабжения;
4) Заявления на подключение к сетям газоснабжения, поступившие в адрес МКУ «Управление Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики» городского округа «город Якутск»;
5) Утвержденные проекты планировок и межевания территории, предоставленные Департаментом градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска;
6) Региональная программа социальной газификации населенных пунктов Республики Саха (Якутия);
7) Мастер план городского округа «город Якутск».

Перечень перспективных объектов и территорий, учтённых при формировании приростов потребления газа на территории муниципального образования на основании заявлений на подключение, поступивших в адрес МКУ «Управление Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики» городского округа «город Якутск», представлены в таблице ниже.

Информация о месте расположения всех объектов перспективной и существующей застройки, планируемой к подключению к сетям газоснабжения городского округа «город Якутск» представлена в электронной модели системы газоснабжения.

48

Таблица 8. Перечень заявлений на подключение к сетям газоснабжения

№ в электронной модели	Наименование заявителя	Наименование объекта	Адрес	Кадастровый номер	Расход газа, м3/ч
1		Газофикация р-н Птицефабрика		-	5 на один участок
2	ГСК «Логос»	Гараж	г. Якутск, ул. 50 лет Октября, д. 63/1Г	-	40
3	ГСК «Стимул»	Гараж	г. Якутск, ул. Мординова 40	-	23,08
			г. Якутск, ул. Мординова 40	-	19,02
			г. Якутск, ул. Мординова 50		83,52
4	ООО «Восток 590»		г. Якутск, ул. Туймаада	14:35:106001:8139	16,16
5	ООО «Колотар гарантия»	Объект капитального строительства	г. Якутск, ул. Очаченко, 23/2	14:36:101022:409 (ЗУ), 14:36:101002:219, 14:36:101002:130	50,00
6	ООО «ИП АГРО»		г. Якутск, с. Туймаада	14:21:106001:7004	16,00
7	ООО «КОВА»	Многоквартирный жилой комплекс «Сергелях»	г. Якутск, Сергеляхская пойма 12 км	14:36:104041:23 14:36:104041:24	509,66
8	ООО «СЗ Вьюгин»	Многоквартирный жилой дом в 78 микрорайоне г. Якутска (5-я очередь) и Многоквартирный жилой дом в 78 микрорайоне г. Якутска (6-я очередь)	Квартал 78, в границах ул. Советская, ул. Кочетова, ул. Иртышова, ул. Чайковского	14:36:106008:429; 14:36:106008:431; 14:36:106008:455; 14:36:106008:437; 14:36:106009:33	489,7
9	ООО «СЗ Голдайн»	Многоквартирные жилые дома с теплой автостоянкой в квартале 13 г. Якутска (1-ый этап строительства)	г. Якутск, ул. Автодорожная, 31/3	14:36:107056:291	356,55
		Многоквартирные жилые дома с теплой автостоянкой в квартале 13 г. Якутска (2-ый этап строительства)	г. Якутск, ул. Автодорожная, 31	14:36:107056:291	506,29
		Многоквартирные жилые дома на остальных земельных участках, принадлежащих СЗ «Голдайн»	г. Якутск, ул. Автодорожная, 31	14:36:107056:292 14:36:107056:293 14:36:108056:2587	2271,91
10	ООО «СЗ Голдайн»	Многоквартирный дом	г. Якутск, ул. Хлебодарская	14:36:105032:255	66,46
11	ООО «СЗ Дим»	г.Якутск, ул.Петра Алексеева, д.ул у 68/2	г.Якутск, ул.Петра Алексеева, д.ул у 68/2	14:36:104003:4227	337,91
12	СОНТ «Сигал»	Квартал 10 - 140 участков Квартал 11 - 290 участков Молодежный квартал - 221 участок Дополнительные участки в квартале 3 - 60 участков	-	-	5 на один участок

49

№ в электронной модели	Наименование заявителя	Наименование объекта	Адрес	Кадастровый номер	Расход газа, м3/ч
		Дополнительные участки в квартале 6 - 50 участков			
13	ООО «СТК-2020»	Многоквартирный жилой дом с теплой автостоянкой в квартале 65 г. Якутска	г. Якутск, ул. Красноармейская (перпетур ул. Красноармейская, д.9/10)	14:36:104003:4227	412,26
14	гр. Усова-Сайа С.В.	Гараж	г. Якутск , ул. Губина, д. 11, блок 302	14:36:105008:88	1,25
15	ООО «УТУМ-Инвест»	Многоквартирный дом	г. Якутск, ул. Дзержинского, д.53а/5	"14:36:103003:22 14:36:103007:620 14:36:103007:47 14:36:103007:48"	138,46
		Многоквартирный дом	г. Якутск, ул. Крылатовская, д.3/1, 5, 5/1	"14:36:107029:47 14:36:107029:712 14:36:107029:2 14:36:0000000:22847 14:36:107020:1895"	108,36
		Многоквартирный дом	г. Якутск, ул. Автодорожная, 21	14:36:107056:295	865,78
16	Микрорайоналист, гр. Чехордия А.А.	Производственный объект	г. Якутск, ул. Бабушкина, д. 9А	14:36:101046:37	27,40
17	Микрорайон «Туймаада»	82 Домовладение	Микрорайон «Туймаада»		5 на один участок
18	АО «Якутдорстрой»	Производственная база	г. Якутск, ул. Бестужева, 19/8	14:36:104033:62	367,28
19	ООО МСЗ «АРТ»	ЖК «Пионерский» в квартале 4Б	г. Якутск, квартал 4Б		969,76
20	ООО Оптовик-Строй	Объект капитального строительства, расположенного по адресу: г. Якутск, Окружное шоссе 4 км, рч"	г. Якутск, Окружное шоссе 4 км, рч"	14:36:102057:22	1050,7
21	ООО СЗ «Омелевич»	Многоквартирный жилой дом с теплым автостоянкам по ул. Дом сказки в квартале 13 г. Якутска, расположенного по адресу: г. Якутск, Покровское шоссе 5 км, кад. участок 22/8	г. Якутск, Покровское шоссе 5 км, кад. участок 22/8	14:36:107056:296	304,654
22	ООО СЗ «Проф-Строй»	Многоквартирный жилой дом в 11 квартале		14:36:107040:2665	313,64
23	Гр. Павлов Александр Олегович	Гараж		14:36:105014:1834	7
24	ООО СЗ «ДСО Сити»	Объект капитального строительства, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Гаскина, 2	г. Якутск, ул. Гаскина, 2	14:36:102057:22	576,5
25	ООО СЗ «СТК-2020»	Объект ИЖС – Жилой комплекс по Вилюйскому тракту 4 км в г. Якутске	по Вилюйскому тракту 4 км в г. Якутске	14:36:104024:108	3335,9

50

№ в электронной модели	Наименование заявителя	Наименование объекта	Адрес	Кадастровый номер	Расход газа, м3/ч
26	ООО СЗ «ТЕКТА»	Объект капитального строительства, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Семена Данилова, 11	г. Якутск, ул. Семена Данилова, 11		
27	ООО «Дейвонд клиник»	Объект капитального строительства, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Кулаковского, дом 28/3	г. Якутск, ул. Кулаковского, дом 28/3		15
28	ООО «СПП ДСК 1»	Объект капитального строительства, расположенного в 153 квартале г. Якутск	в 153 квартале г. Якутск		693
29	Гр. Николаева Елена Егоровна	Объект торгового назначения ГСК «Нева-2», расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Петра Алексеева 91, гараж 58.	г. Якутск, ул. Петра Алексеева 91, гараж 58.	-	32,4
30	Администрация села Табага	с. Табага ул. Березовая дома 1,2,3,5,7,8,9	ул. Березовая дома 1,2,3,5,7,8,		5 на один дом
31	ООО «Лагго»	Объект капитального строительства, расположенный по адресу: г. Якутск, ул. Пирогова, 8.	г. Якутск, ул. Пирогова, 8.	-	250
32	ООО «Юпитер»	Жилищный комплекс здесь улицы Бестужева 9000 м2	улицы Бестужева, 19	14:36:104040:575 14:36:104040:595 14:36:104040:596 14:36:104040:931 14:36:104040:224 14:36:104040:607 14:36:104040:571 14:36:104040:564 14:36:104040:643 14:36:104040:642	410,00
33	Гр. Чеботина Валентина Андреевна	г. Якутск, Мегинский тракт 3 км	г. Якутск, Мегинский тракт 3 км	14:35:204002:6850	5
34	ООО «СТ ВЫСОТА+»	Квартал 85	Квартал 85		1279,2
35	Гр. Аржакова Анна Сергеевна	Петра Алексеева, 83/1Б, блок 6	Петра Алексеева, 83/1Б, блок 6	14:36:104015:4758	1,25
36	Управление инвестиций и проектной деятельности	Центральный парк РДК (Аквапарк), зверинальный павильон и фуд-корт		14:36:104018:21, 14:36:104010:256	2300
37	ООО МСЗ «АРТ»	Жилой комплекс Пожарский в квартале 4а	в квартале 4а		886,37
38	Гр. Ефимов Алексей Владимирович	г.Якутск, ул. 50 лет Советской Армии, 39/1	г.Якутск, ул. 50 лет Советской Армии, 39/1	14:36:101044:332	10
39	АО СЗ «Ростехнологические изоточные автоматики»	МИП «Очаг»	-	14:36:104030:1	301,54

51

№ в электронной модели	Наименование заявителя	Наименование объекта	Адрес	Кадастровый номер	Расход газа, м3/ч
40	ГСК Стабилитет	г.Якутск, ул. 50 лет Советской Армии, 53/1 Г	г.Якутск, ул. 50 лет Советской Армии, 53/1 Г		24
41	АО «Недвижимая»	Объект «Канализационная очистная станция (КОС) в с. Табага	с. Табага	14:35:115001:702	198
42	-	Земельные участки для многодетных семей в с.Табага, 207 ул.у	с.Табага	-	5 на один участок
43	-	Земельные участки для многодетных семей в с.Туймаада, 58 ул.у	с.Туймаада	-	5 на один участок
44	-	Земельные участки для многодетных семей в с.Кильдямцы, 37 ул.у	с.Кильдямцы	-	5 на один участок
45	-	Земельные участки для многодетных семей в с.Маган, 34 ул.у	с.Маган	-	5 на один участок
46	-	Земельные участки для многодетных семей Нижнедорский тракт 8 км, 1014 ул.у	Нижнедорский тракт 8 км	-	5 на один участок
47	-	Земельные участки для многодетных семей Вилюйский тракт 16 км, 984 ул.у	Вилюйский тракт 16 км	-	5 на один участок
48	гр. Макаров Алексей Михайлович	17 гаражных боксов, расположенных по адресу: г. Якутск, ул. Чернова, д. 8, 125 квартал, ГЭПК «Звездочка».	г. Якутск, ул. Чернова, д. 8, 125 квартал, ГЭПК «Звездочка».	-	9,01
49	-	СОТ "Хоту-42"	Координаты: 61.522127; 129.583573	14:35:112003	5 на один участок
50	-	СНТ Юпитер	Координаты: 61.566438; 129.626555	14:36:110045 14:36:110046	5 на один участок
51	-	СОТ Авиаторщик	Координаты: 61.522495; 129.561264	14:35:112003	5 на один участок
52	-	ДСК Жигулы	Координаты: 62.090174; 129.703953	14:36:102009	5 на один участок
53	-	СНТ Весна-ЯСЭП	Координаты: 62.086748; 129.690716	14:36:102018	5 на один участок
54	-	СОПК «Березовая Роща»	Координаты: 62.114134; 129.584181	14:35:201002 14:35:201002	5 на один участок
55	-	СОТ Лесник	Координаты: 62.112043; 129.581171	14:35:201002 14:35:201002	5 на один участок
56	-	СОТ Лиан	Координаты: 62.134984; 129.581201	14:35:110001	5 на один участок
57	-	СОПК Сардана	Координаты: 62.131789; 129.590318	14:35:110001	5 на один участок
58	-	СНТ Ассель	Координаты: 62.132936; 129.586652	14:35:110001	5 на один участок
59	-	СНТ Колосок	Координаты: 62.127475; 129.59255	14:35:110001	5 на один участок
60	-	СНТ Звонкий		14:35:110001	5 на один участок

52

№ в электронной модели	Наименование заявителя	Наименование объекта	Адрес	Кадастровый номер	Расход газа, м3/ч
61	-	СНТ Эпицет	Координаты: 62.127475; 129.59255	14:35:110001	5 на один участок
62	-	ТСН Уруйчуоо	Координаты: 62.134383; 129.576195	14:35:110001	5 на один участок
63	-	СОК Отрада	Координаты:62.131128; 129.779699	14:35:110001 14:35:110001	5 на один участок
64	-	СОТ Марковка-92	Координаты:62.131032; 129.786715	14:35:110001	5 на один участок
65	-	СНТ Орфей	Координаты:61.915283; 129.543128	14:35:112003	5 на один участок
66	-	СНТ Здоровье	Координаты:62.074660; 129.492592	14:35:210001	5 на один участок
67	-	СОПК Стрелка-1	Координаты:61.975400; 129.678752	14:35:111001	5 на один участок
68	-	СНТ Сигнал	Координаты:61.909291; 129.686875	14:35:112003	5 на один участок
69	-	ДСК КУСТУК	Координаты:62.008458; 129.632218	14:36:106068	5 на один участок
70	-	СНТ Колос	Координаты:62.089953; 129.642127	14:36:106077	5 на один участок
71	-	СОТ Байпас	Координаты:62.035210; 129.654752	14:36:102059	5 на один участок
72	-	СНТ Хайа-Алаа	Координаты:62.063657; 129.675881	14:36:102036	5 на один участок
73	-	СНТ Зеленая долина	Координаты:62.064538; 129.697785	14:36:102036	5 на один участок
74	-	СОТ Заря	Координаты:61.961481; 129.690820	14:35:112003	5 на один участок
75	-	СОНТ Кордон	Координаты:62.120926; 129.592877	"14:35:240002 14:35:280002"	5 на один участок
76	-	СОТ 70 лет Победы-2	Координаты:62.229399; 129.889559	14:35:106004	5 на один участок
77	-	СОНТ 70 лет Победы	Координаты:62.231905; 129.884627	14:35:106004	5 на один участок
78	-	СОНТ Сокол	Координаты:62.226523; 129.789500	14:35:106004	5 на один участок
79	-	Земли выделенные участникам СВО и многодетным Кильдямцы Запад	Координаты:62.274691; 129.799339	-	5 на один участок
80	-	Земли выделенные участникам СВО и многодетным Кильдямцы ЮВ	Координаты:62.270722; 129.844635	-	5 на один участок
81	-	Земли выделенные участникам СВО и многодетным Табага	Координаты:61.924229; 129.576895		5 на один участок

53

№ в электронной модели	Наименование заявителя	Наименование объекта	Адрес	Кадастровый номер	Расход газа, м3/ч
82	-	СОТ Колет	Координаты:62.124613; 129.597741	14:35:204002	5 на один участок
83	-	Сарыгы	Координаты:62.119990; 129.601098	14:35:204002	5 на один участок
84	-	Глобус	Координаты:62.122338; 129.600193	14:35:204002	5 на один участок
85	-	Вираж	Координаты:62.125821; 129.617876	14:35:204004	5 на один участок
86	-	Мэнэ	Координаты:62.019835; 129.629159	14:35:107001	5 на один участок
87	-	СОТ Водник	Координаты:62.145213; 129.813627	14:35:107001	5 на один участок
88	-	СОТ Уроюй	Координаты:62.141898; 129.816698	14:35:107001	5 на один участок
89	-	СОТ Лена	Координаты:62.140374; 129.810993	14:35:107001	5 на один участок
90	-	СОТ Простор	Координаты:62.144990; 129.816	14:35:107001	5 на один участок
91	-	СОТ Жемчужок	Координаты:62.170987; 129.853391	14:35:107001	5 на один участок
92	-	СОТ Строитель	Координаты:62.045537; 129.686624	14:35:210001	5 на один участок
93	-	СОТ Луговой	Координаты:61.958888; 129.663529	14:35:112003	5 на один участок
94	-	СОТ Рассвет	Координаты:62.046841; 129.498957	14:35:210001	5 на один участок
95	-	СОНТ 202	Координаты:62.229877; 129.811798	14:35:106004	5 на один участок
96	-	СОТ Пресс	Координаты:62.228271; 129.804656	14:35:106020	5 на один участок
97	-	СОНТ Огонек	Координаты:62.229751; 129.798914	14:35:106021	5 на один участок
98	-	СОНТ Победа 2012		14:35:106022	5 на один участок
99	-	СОТ Архитектор	Координаты:61.921499; 129.553404	14:35:106023	5 на один участок
100	-	СНТ Борисовское	Координаты:61.926144; 129.558799	14:35:106024	5 на один участок
101	-	СОТ ВысОТвиг	Координаты:61.919652; 129.558595	14:35:106025	5 на один участок
102	МЕГАПОЛИС ООО	г. Якутск, ул. Вилюйская, д.- (МЕГАПОЛИС ООО) в многоквартирному жилому дому МКД	Координаты: 61.982961; 129.642752	14:36:180801:1501, 14:36:180806:1508	404

54

№ в электронной модели	Наименование заявителя	Наименование объекта	Адрес	Кадастровый номер	Расход газа, м3/ч
103	-	г. Якутск, ул. Автодорожная, (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПРОМЕТЕЙ ООО)	Координаты: 62.00503; 129.6955	14:36:107035:6321	489,7
104	-	Газопровод-ввод в/д к ОКС РС(Я), г.Якутск, ул Петра Алексеева, д.ул у 68/2 (ДОМ ООО СЗ)	Координаты: 62.048717; 129.751645	14:36:104000:4227	357,91
105	-	Газопровод-ввод в/д к ОКС РС(Я), г.Якутск, Покровское шоссе 12 км, д.-(ЮВА-ООО)	Координаты: 62.031602; 129.828486		570
106	-	Многоквартирный жилой дом в 55 квартале по ул. Ярославского, г. Якутск	Координаты: 62.017732; 129.728611	14:36:107005:1243	485,3
107	-	г.Якутск, ул.Гастелло, д.28/1	Координаты: 62.010360; 129.710251	14:36:107022:92, 14:36:107022:61	306,3
108	-	"(ООО СЗ "УТУМ-СТРОЙ+") по адресу: РС(Я), Якутск, ул.Красноармейская, д.5, квартал "9/10"	Координаты: 62.00692; 129.684436	14:36:107029:47	361,64
109	-	Многоквартирный жилой дом (по ул.Ф.Попова, ул.Красноармейская, д.5, квартал "9/10"

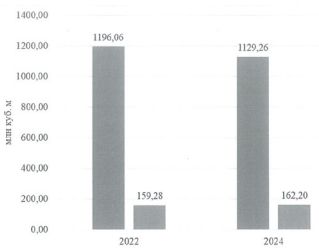


Рисунок 4. Динамика потребления природного газа

4.1.4. Описание существующей системы коммерческого учет газа и планов по установке приборов учета

В соответствии с частями 3, 4, 5, 6 статьи 13 Федерального закона Российской Федерации от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в городском округе «город Якутск» производится установка приборов коммерческого учета потребления газа. Как и упоминалось ранее, система учета газа состоит в основном из нескольких моделей счетчиков, принцип действия которых различен – есть ультразвуковые, мембранные, ротационные, турбинные, диафрагменные. В зависимости от принципа действия счетчика, использования его на газопроводе высокого или низкого давления и потребляемом объеме газа изменяется и погрешность измерения расхода газа.

Схемой предполагается интенсивная газификация территории города Якутска, при этом соответствующими темпами будет проводиться оснащение

62

потребителей приборами учета газа на основании требований законодательных актов.

Сведения об оснащенности приборами коммерческого учета потребления газа на территории городского округа «город Якутск» представлены в таблице ниже.

Таблица 11. Оснащенность приборами учета потребления газа городского округа «город Якутск»

Категория потребителей	Количество объектов	Количество ПУГ	% оснащенности ПУГ
Юридические лица	1 850	1 850	100
Физические лица	101 912	64 365	63

63

5. Перспективное потребление природного газа

5.1.1. Перспективный баланс газоснабжения

5.1.2. Определение перспективных нагрузок потребителей

При расчете перспективного потребления природного газа учитывается:

- увеличение потребления природного газа на существующих источниках теплоснабжения, на основании данных перспективных топливных балансов Схемы теплоснабжения городского округа «город Якутск»;
- заявки на подключение к сетям газоснабжения, поступившие в адрес МКУ «Управление Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики» городского округа «город Якутск»;
- подключение индивидуальных и малоэтажных домов в рамках региональной программы догазификации, а также на основании технических условий на подключение;
- подключение СНТ, ТСН, СОПК, СОТ, земельных участков для нужд участников СВО и многодетных семей.
- подключение к сетям газоснабжения перспективной индивидуальной и малоэтажной застройки на основании информации Генерального плана городского округа «город Якутск» республики Саха (Якутия).

Перспективные нагрузки потребителей природного газа на территории города Якутска рассчитываются исходя из анализа существующих темпов развития города Якутска, а также с учетом повышения уровня социально-экономического состояния населения.

Помимо газификации перспективных районов города Якутска учитывалась также газификация населения города Якутска, проживающего в существующем жилом фонде и не подключенного на сегодняшний день к централизованной системе газоснабжения.

Источники теплоснабжения

Годовые и максимальные часовые расходы природного газа источниками тепловой энергии определены на основании утвержденной схемы теплоснабжения и представлены в таблице ниже.

64

Таблица 12. Топливно-энергетические балансы ТЭЦ, в зоне деятельности ЕТО

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026
ЯГЭС - ЕТО N6004 ПАО «Якутскэнерго»						
1	Выработка тепловой энергии	тыс. Гкал	840,8	816,6	864,7	789,7
2	Отпуск тепловой энергии, в том числе:	тыс. Гкал	839,5	815,4	863,3	788,3
3	хозяйственные нужды	тыс. Гкал	1,3	1,2	1,3	1,3
4	Выработка электрической энергии всего, в том числе:	тыс. МВт·ч	53,8	52,6	50,5	51
5	1) на тепловом потреблении	тыс. МВт·ч	13,4	12,2	11,1	11,3
6	2) в конденсационном режиме	тыс. МВт·ч	38,5	40,4	39,4	39,6
7	Отпуск ЭЭ с шин	тыс. МВт·ч	35	36,0	30,3	33,6
8	Затрачено условного топлива всего, в том числе:	тыс. т.у.т.	151,8	148,4	156,5	144,2
9	1) на выработку электрической энергии	тыс. т.у.т.	16,5	12,0	9,6	9,6
10	2) на выработку тепловой энергии	тыс. т.у.т.	135,5	136,4	146,9	134,6
11	УРУТ на выработку электрической энергии	г.у.т./кВт·ч	314,7	227,3	189,5	188,2
12	Причина изменения*	-	Факт	Факт	Тариф	Заявка
13	УРУТ на выработку тепловой энергии	кг.у.т./Гкал	161,1	167,0	169,9	170,4
14	УРУТ на отпуск электрической энергии	г.у.т./кВт·ч	465,7	332,1	316,0	313,3
15	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг.у.т./Гкал	161,1	167,0	169,9	170,4
16	Причина изменения*	-	Факт	Факт	Тариф	Заявка
ЯГЭС-2 - ЕТО N6004 ПАО «Якутскэнерго»						
1	Выработка тепловой энергии	тыс. Гкал	753,6	731,8	764,5	725,05

65

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026
2	Отпуск тепловой энергии, в том числе:	тыс. Гкал	751,1	729,2	761,5	722,0
3	хозяйственные нужды	тыс. Гкал	2,5	2,6	3	3,05
4	Выработка электрической энергии всего, в том числе:	тыс. МВт·ч	695,9	655,3	759,4	737,5
5	1) на тепловом потреблении	тыс. МВт·ч	695,9	655,3	759,4	737,5
6	2) в конденсационном режиме	тыс. МВт·ч	0	0	0	0
7	Отпуск ЭЭ с шин	тыс. МВт·ч	644,4	606,3	725,3	286,1
8	Затрачено условного топлива всего, в том числе:	тыс. т.у.т.	339,2	351,7	292,9	182,3
9	1) на выработку электрической энергии	тыс. т.у.т.	237,1	149,6	181,5	72,8
10	2) на выработку тепловой энергии	тыс. т.у.т.	102,1	102,1	108,4	109,5
11	УРУТ на выработку электрической энергии	г.у.т./кВт·ч	238,1	228,3	243,3	215,7
12	Причина изменения*	-	Факт	Факт	Тариф	Заявка
13	УРУТ на выработку тепловой энергии	кг.у.т./Гкал	135,5	136,6	141,3	151,6
14	УРУТ на отпуск электрической энергии	г.у.т./кВт·ч	251,1	246,8	254,4	254,1
15	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг.у.т./Гкал	135,5	139,6	141,8	151,0
16	Причина изменения*	-	Факт	Факт	Тариф	Заявка

66

Таблица 13. Приведенные значения расходов натурального топлива на выработку тепловой энергии котельными в зоне деятельности ЕТО, тыс. м3/ч натурального топлива

№ котельной	Наименование котельной	Вид топлива	Расход натурального топлива, тыс. м3/ч натурального топлива								
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
ЕТО N6001 ГУП ЖКХ РС(Я)											
1	Котельная №1 с. Маган	газ	1202,6	1202,6	1202,6	1202,6	1202,6	1202,6	1202,6	1202,6	1202,6
2	Котельная №2 с. Маган	газ	1030,6	1030,6	1030,6	1030,6	1030,6	1030,6	1030,6	1030,6	1030,6
3	Котельная №3 с. Маган	газ	492,8	492,8	492,8	492,8	492,8	492,8	492,8	492,8	492,8
4	Котельная «Аэропорт Маган»	газ	528,5	528,5	528,5	528,5	528,5	528,5	528,5	528,5	528,5
Всего природный газ			3254,6	3254,6	3254,6	3254,6	3254,6	3254,6	3254,6	3254,6	3254,6
Всего уголь		уголь	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего мазут		мазут	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего ДТ		дт	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего СУГ		суг	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего ЭЭ		ээ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего торф		торф	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего дровы		дровы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого			3254,6	3254,6	3254,6	3254,6	3254,6	3254,6	3254,6	3254,6	3254,6
ЕТО N6009 МУП «ЕТСК»											
84	Котельная «СВК»	газ	414,3	398,5	398,5	398,5	398,5	398,5	398,5	398,5	398,5
85	Котельная «Шахта»	газ	801,3	709,5	822,7	822,7	822,7	822,7	822,7	822,7	822,7
86	Котельная «Сосна»	газ	308,1	292,4	292,2	292,2	292,2	292,2	292,2	292,2	292,2
87	Котельная «ПЩДК»	газ	210,4	255,1	260,6	260,6	260,6	260,6	260,6	260,6	260,6
Всего природный газ			1534,1	1655,5	1774,0	1774,0	1774,0	1774,0	1774,0	1774,0	1774,0
Всего уголь		уголь	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего мазут		мазут	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего ДТ		дт	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего СУГ		суг	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего ЭЭ		ээ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего торф		торф	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего дровы		дровы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого			1534,1	1655,5	1774,0	1774,0	1774,0	1774,0	1774,0	1774,0	1774,0

67

№ котельной	Наименование котельной	Вид топлива	Расход натурального топлива, тыс. м3/ч натурального топлива								
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Всего природный газ		газ	21086,3	20914,1	24442,3	28763,3	28710,7	28710,7	28710,7	28710,7	28710,7
Всего уголь		уголь	305,7	272,3	252,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего мазут		мазут	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего ДТ		дт	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего СУГ		суг	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего ЭЭ		ээ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего торф		торф	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего дровы		дровы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого			21386,0	21186,4	24685,1	28763,3	28710,7	28710,7	28710,7	28710,7	28710,7
ЕТО N6004 ПАО «Якутскэнерго»											
26	Котельная «106 квартал» (в резерве)	газ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
27	Котельная «Старый город»	газ	25,8	25,5	25,8	25,8	25,8	25,8	25,8	25,8	25,8
28	Котельная «2 квартал»	газ	1441,6	2077,7	2077,7	2077,7	2077,7	2077,7	2077,7	2077,7	2077,7
29	Котельная «3 квартал»	газ	2742,6	3011,1	3012,1	3012,1	3012,1	3012,1	3012,1	3012,1	3012,1
30	Котельная «4 квартал»	газ	4207,9	4945,4	4945,4	4945,4	4945,4	4945,4	4945,4	4945,4	4945,4
31	Котельная «50 лет Советской Армии»	газ	111,6	115,8	115,8	115,8	115,8	115,8	115,8	115,8	115,8
32	Котельная №1	газ	1713,8	1713,8	1713,8	1713,8	1713,8	1713,8	1713,8	1713,8	1713,8
33	Котельная проектная «ПЛУМГ»	газ	813,6	813,6	813,6	813,6	813,6	813,6	813,6	813,6	813,6
34	Котельная «Сосна»	газ	340,5	340,5	340,5	340,5	340,5	340,5	340,5	340,5	340,5
35	ТЦ Аквариум	газ	402,6	402,6	402,6	402,6	402,6	402,6	402,6	402,6	402,6
36	Крышная котельная	газ	192,6	192,6	192,6	192,6	192,6	192,6	192,6	192,6	192,6
37	Котельная «Аэропорт» (1 полугодие 2026 год)	газ	8104,0	6974,7	4464,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего природный газ		газ	20196,6	20636,2	18104,8	11926,1	11926,1	11926,1	11926,1	11926,1	11926,1
Всего уголь		уголь	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего мазут		мазут	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего ДТ		дт	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего СУГ		суг	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего ЭЭ		ээ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего торф		торф	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего дровы		дровы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого			20196,6	20636,2	18104,8	11926,1	11926,1	11926,1	11926,1	11926,1	11926,1
ЕТО N6009 МУП «ЕТСК»											
84	Котельная «СВК»	газ	414,3	398,5	398,5	398,5	398,5	398,5	398,5	398,5	398,5
85	Котельная «Шахта»	газ	801,3	709,5	822,7	822,7	822,7	822,7	822,7	822,7	822,7
86	Котельная «Сосна»	газ	308,1	292,4	292,2	292,2	292,2	292,2	292,2	292,2	292,2
87	Котельная «ПЩДК»	газ	210,4	255,1	260,6	260,6	260,6	260,6	260,6	260,6	260,6
Всего природный газ			1534,1	1655,5	1774,0	1774,0	1774,0	1774,0	1774,0	1774,0	1774,0
Всего уголь		уголь	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего мазут		мазут	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего ДТ		дт	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего СУГ		суг	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего ЭЭ		ээ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего торф		торф	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего дровы		дровы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого			1534,1	1655,5	1774,0	1774,0	1774,0	1774,0	1774,0	1774,0	1774,0

68

№ котельной	Наименование котельной	Вид топлива	Расход натурального топлива, тыс. м3/ч натурального топлива								
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Всего ЭЭ		ээ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего торф		торф	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего дровы		дровы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого			4027,2	3914,2	4114,6	4114,6	4114,6	4114,6	4114,6	4114,6	4114,6
ЕТО N6008 ООО «Квартал 183-услуги»											
83	Котельная «183 квартал»	газ	4868,2	5362,4	5209,3	5209,3	5209,3	5209,3	5209,3	5209,3	5209,3
Всего природный газ		газ	4868,2	5362,4	5209,3	5209,3	5209,3	5209,3	5209,3	5209,3	5209,3
Всего уголь		уголь	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего мазут		мазут	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего ДТ		дт	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего СУГ		суг	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего ЭЭ		ээ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего торф		торф	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего дровы		дровы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого			4868,2	5362,4	5209,3	5209,3	5209,3	5209,3	5209,3	5209,3	5209,3

69

№ котельной	Наименование котельной	Вид топлива	Расход натурального топлива, тыс. м3/ч натурального топлива								
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
потребителей на котельную "мар Звездный" АО "Теплоэнергия")											
74	ООО «Геокомплекс»	газ	1315,5	1315,5	1315,5	1315,5	1315,5	1315,5	1315,5	1315,5	1315,5
75	с.Хатассы	газ	330,1	330,1	330,1	330,1	330,1	330,1	330,1	330,1	330,1
75	Котельная «Хлобас-Сеть»	газ	344,4	344,4	344,4	344,4	344,4	344,4	344,4	344,4	344,4
77	Котельная «Фрис-Сервис»	газ	1003,4	1003,4	1003,4	1003,4	1003,4	1003,4	1003,4	1003,4	1003,4
78	г.Тобиас	газ	256,7	256,7	256,7	256,7	256,7	256,7	256,7	256,7	256,7
79	ул.Дежнева,37	газ	963,0	933,9	933,9	933,9	933,9	933,9	933,9	933,9	933,9
80	Покровское шоссе 10 километр, 1а	газ	197,5	197,5	197,5	197,5	197,5	197,5	197,5	197,5	197,5
Всего природный газ		газ	98949,4	107890,2	107144,6	108111,8	99978,3	99978,3	99978,3	100126,1	98586,6
Всего уголь		уголь	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего мазут		мазут	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего ДТ		дт	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего СУГ		суг	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего ЭЭ		ээ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего торф		торф	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего дровы		дровы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого			98949,4	107890,2	107144,6	108111,8	99978,3	99978,3	99978,3	100126,1	98586,6
ЕТО N6006 ООО «Квартал 36»											
81	Котельная «36 квартал»	газ	1777,4	1925,3	1874,1	1874,1	1874,1	1874,1	1874,1	1874,1	1874,1
Всего природный газ		газ	1777,4	1925,3	1874,1	1874,1	1874,1	1874,1	1874,1	1874,1	1874,1
Всего уголь		уголь	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего мазут		мазут	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего ДТ		дт	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего СУГ		суг	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего ЭЭ		ээ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего торф		торф	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего дровы		дровы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого			1777,4	1925,3	1874,1	1874,1	1874,1	1874,1	1874,1	1874,1	1874,1
ЕТО N6007 ООО «Квартал 55-услуги»											
82	Котельная «50 квартал»	газ	4027,6	3914,2	4114,6	4114,6	4114,6	4114,6	4114,6	4114,6	4114,6
Всего природный газ		газ	4027,6	3914,2	4114,6	4114,6	4114,6	4114,6	4114,6	4114,6	4114,6
Всего уголь		уголь	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего мазут		мазут	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего ДТ		дт	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего СУГ		суг	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

70

№ котельной	Наименование котельной	Вид топлива	Расход натурального топлива, тыс. м3/ч натурального топлива								
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Всего ЭЭ		ээ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего торф		торф	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего дровы		дровы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого			4027,6	3914,2	4114,6	4114,6	4114,6	4114,6	4114,6	4114,6	4114,6
ЕТО N6008 ООО «Квартал 183-услуги»											
83	Котельная «183 квартал»	газ	4868,2	5362,4	5209,3	5209,3	5209,3	5209,3	5209,3	5209,3	5209,3
Всего природный газ		газ	4868,2	5362,4	5209,3	5209,3	5209,3	5209,3	5209,3	5209,3	5209,3
Всего уголь		уголь	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего мазут		мазут	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего ДТ		дт	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего СУГ		суг	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего ЭЭ		ээ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего торф		торф	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего дровы		дровы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого			4868,2	5362,4	5209,3	5209,3	5209,3	5209,3	5209,3	5209,3	5209,3

71

Таблица 14. Максимальный часовой расход натурального топлива на выработку тепловой энергии котельными в зоне деятельности ЕТО, (нимний период), тыс. м3/тонн натурального топлива

№ котельной	Наименование котельной	Вид топлива	Максимальный часовой расход натурального топлива (нимний период), тыс. м3/ч натурального топлива								
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
ЕТО N6001 ГУП ЖКХ РС(Я)											
1	Котельная №1 с. Маган	газ	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230
2	Котельная №2 с. Маган	газ	0,189	0,189	0,189	0,189	0,189	0,189	0,189	0,189	0,189
3	Котельная №3 с. Маган	газ	0,105	0,105	0,105	0,105	0,105	0,105	0,105	0,105	0,105
4	Котельная «Аэропорт Маган»	газ	0,160	0,160	0,160	0,160	0,160	0,160	0,160	0,160	0,160
Всего природный газ			0,683	0,683	0,683	0,683	0,683	0,683	0,683	0,683	0,683
Всего уголь		уголь	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего мазут		мазут	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего ДТ		дт	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего СУГ		суг	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего ЭЭ		ээ	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего торф		торф	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего дровы		дровы	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Итого			0,683	0,683	0,683	0,683	0,683	0,683	0,683	0,683	0,683
ЕТО N6002 МУП «ЕТСК»											
5	Котельная «Центральная»	газ	0,102	0,102	0,102	0,102	0,102	0,102	0,102	0,102	0,102
6	Котельная «ГКСП»	газ	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046
7	Котельная «Радиозавод»	газ	0,217	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218	0,218
8	Котельная «Кондакова»	газ	0,028	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,028
9	Котельная «ЖДБ»	газ	0,087	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,088
10	Котельная «Пожарка»	газ	0,604	0,604	0,603	0,603	0,603	0,603	0,603	0,603	0,603
11	Котельная «Порт»	газ	0,180	0,180	0,180	0,180	0,180	0,180	0,180	0,180	0,180
Всего природный газ		газ	1,263	1,262	1,261	1,261	1,261	1,261	1,261	1,261	1,261
Всего уголь		уголь	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего мазут		мазут	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего ДТ		дт	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего СУГ		суг	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего ЭЭ		ээ	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего торф		торф	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего дровы		дровы	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

89

№ п/п	Наименование населенного пункта	Расход газа при нормальных условиях по категориям давления, м3/час			Общий итог, м3/час
		Высокое давление 2 категории	Среднее давление	Низкое давление	
7	Пригородное	0,00	1400,00	1599,69	2999,69
8	Прочие не (СНТ)	260,87	0,00	13132,19	13393,06
9	Старая Табага	0,00	0,00	110,94	110,94
10	Сырдах	0,00	0,00	290,63	290,63
11	Табага	172,17	0,00	1310,94	1483,11
12	Тулагино	62,92	0,00	1776,88	1839,80
13	Хатассы	0,00	0,00	4465,63	4465,63
14	Якутск	26791,44	47,53	43988,35	70827,62
Общий итог		27516,89	1447,83	73940,35	102905,07

5.1.3. Прогнозные балансы потребления газа

В таблице ниже представлен расчетный расход природного газа на территории муниципального образования городской округ «город Якутск» к 2032 году. Расчет выполнен на основании приростов расходов газа, рассмотренных в предыдущем разделе с учетом изменения потребления топлива на теплоисточниках.

Таблица 17. Перспективный расход природного газа городского округа город Якутск к 2032 году

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2024	2032
1.	Получено газа в сети всего, в т.ч:	млн. куб. м	1291,46	2192,91
1.1.	Население	млн. куб. м	162,20	612,13
1.2.	Прочие потребители (юридические лица)	млн. куб. м	1129,26	1580,78

Существующее потребления газа за 2024 год составляет 1 291,456 млн. $м^3$/год. К 2032 году ожидаемое потребление составит 2192,91 млн. $м^3$/год. Значительное изменение потребления газа обусловлено подключением новых потребителей согласно заявлений на подключение к сетям газоснабжения и планов региональной программы газификации населенных пунктов Республики Саха (Якутия) на 2021 - 2030 годы.

Также, ввиду активного развития территории городского округа и осваивании новых территорий прогнозируется рост потребления тепловой энергии, что в свою позлечет увеличение потребления природного газа.

С учетом ожидаемых темпов развития территории городского округа «город Якутск» и приростов потребления природного газа существующие мощности ГРС

90

могут оказаться недостаточны. В связи с этим, при последующих актуализациях с учетом фактических темпов развития городского округа необходимо дополнительно рассмотреть модернизацию ГГРС г. Якутск и ГРС-2 г. Якутск для обеспечения дополнительной мощности. Альтернативным вариантом возможно рассмотрение строительства новой автоматизированной ГРС производительностью не менее 150 тыс.куб.м./ч при соответствующем технико-экономическом обосновании.

5.1.4. Сведения о фактических и планируемых утечках газа при его транспортировке

В последние годы актуальным (и с экономической, и с политической точки зрения) является вопрос стоимости природного газа. Среди факторов, от которых зависит эта стоимость, особое место занимает фактор потерь. Такие потери называют коммерческими, а обусловлены они, в частности, разбалансировкой природного газа при его транспортировке по газораспределительным сетям, а также отклонениями объемов природного газа, которые поступили в газораспределительную сеть, от объемов газа, реализованного потребителям.

Технологические потери – объективное, естественное явление и одна из основных особенностей хозяйственной деятельности государственных, областных, городских и районных предприятий по газоснабжению и газификации, газотранспортных и других газоснабженческих предприятий независимо от форм собственности, которые транспортируют природный газ по газораспределительным сетям и реализуют его потребителям на основании договоров.

Во время эксплуатации системы газоснабжения возникают технологические утечки природного газа. Эти утечки являются неизбежными вследствие невозможности достижения абсолютной герметичности резьбовых и фланцевых соединений, запорной арматуры, газового оборудования. Выброс природного газа и одоранта может наблюдаться при проведении ремонтных и профилактических работ, а также в случае аварийной ситуации.

91

6. Электронная модель систем газоснабжения

6.1.1. Графическое отображение объектов систем газоснабжения с привязкой к топографической основе муниципального образования

ГИС Zulu поддерживает линейно-узловую топологию, что позволяет моделировать газораспределительные сети. Линейно-узловое представление (векторно-топологическое представление) – разновидность векторного представления линейных и полигональных пространственных объектов, описывающего не только их геометрию, но и топологические отношения между полигонами, дугами и узлами.

Система Zulu позволяет создавать классифицируемые объекты, имеющие несколько режимов (состояний), каждый из которых (состояний) имеет свой стиль отображения на карте (схеме). При этом ввод сетей производится с автоматическим кодированием топологии. Нарисованная на экране сеть сразу готова для топологического анализа (информация о связях между объектами заносится автоматически).

В системе предусмотрены средства редактирования сетей газораспределения, включающие возможность создания объектов газовой сети, нанесения сети на карту, а также контроля действий пользователя при определении компонентов сети или изменении ее конфигурации.

Электронная модель системы газоснабжения города Якутска республики Саха (Якутия) сформирована путем нанесения на карту графического представления объектов системы газоснабжения (регулирующие устройства, участки, узлы и пр.) и связанных с ней объектов и систем в соответствующих слоях.

В состав электронной модели городского округа город Якутск входит карта со слоями, описывающими существующее и перспективное развитие городского округа город Якутск.

Система газоснабжения городского округа город Якутск республики Саха (Якутия) представлена на карте в местной системе координат с привязкой к местности (по координатам, с привязкой к окружающим объектам), что позволяет в дальнейшем не только проводить гидравлические расчеты, но и решать другие

92

инженерные задачи, зная точное местонахождение газораспределительных сетей и других объектов системы газоснабжения.

В Схему газоснабжения городского округа город Якутск включены все магистральные сети газораспределения от ГРС до ПРГ и распределительные (квартальные) сети до конечных потребителей.

Графическое представление объектов системы газоснабжения как существующего положения, так и перспективного развития, отдельно представлено в электронной модели в системе ГИС Zulu.

6.1.2. Описание основных объектов систем газоснабжения

Электронная модель представляет собой связанный граф, где узлами являются объекты, а дугами графа – участки газовой сети. Каждый объект математической модели относится к определенному типу, характеризующему данную инженерную сеть, и имеет режимы работы, соответствующие его функциональному назначению. Газовая сеть включает в себя следующие основные объекты:

Регулирующее устройство.

К регулирующим устройствам систем газоснабжения относятся газораспределительные станции (ГРС), газорегуляторные пункты (ГРП) и шкафные газорегуляторные пункты (ШРП). У каждого из этих объектов предусмотрен только один режим работы – «включено».

Рисунок 5. Условное обозначение регулирующего устройства

Участок.

93

Участки систем газоснабжения – это непосредственно газопроводы высокого (магистраль), среднего или низкого давления. Для газопроводов природного газа предусмотрены режимы «Включен», «Отключен», «Магистраль включен», «Магистраль отключен», «Перспектива ПГ включен» и «Перспектива ПГ отключен».

Рисунок 6. Условное обозначение участка

Потребитель.

В Схеме газоснабжения объект «Потребитель» выполнен в двух режимах – «Включен» и «Включен перспектива».

Рисунок 7. Условное обозначение потребителя

Узел.

Узлы в Схеме газоснабжения обозначаются как «Колодец на газопроводе», что является условностью, так как в действительности на участке отображения Схемы газоснабжения может и не быть колодца, а может быть разветвление газопроводов. Также отдельным режимом узлов на схеме показаны станции катодной защиты «СКЗ».

Рисунок 8. Условное обозначение узла

Задвижка.

Объект предназначен для нанесения на карту запорных устройств на газопроводах.

Для данного объекта предусмотрены режимы «Открыта» и «Закрыта».

94

Рисунок 9. Условное обозначение задвижки

Описание данных по объектам, необходимых для расчета приведены в пункте 4.8. Паспортизация систем газоснабжения.

6.1.3. Описание реальных характеристик режимов работы систем газоснабжения

Программный модуль ZuluGaz предназначен для расчета стационарного режима работы тупиковой и кольцевой газовой сети с одним или несколькими ГРС, ПРГ.

Расчет газопроводов низкого, среднего и высокого давления может производиться как для одного вида газа, так и для смеси газов с использованием двух методик:

- С учетом температуры газа, принятой для нормальных условий, в соответствии с СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- С учетом температуры газа, отличчающейся от нормальных условий.

В результате расчетов определяется потокораспределение в газовой сети, давление и плотность газа во всех узловых точках, нарушение режима работы потребителей.

Состав газовой смеси может задаваться пользователем и это может быть не только природный газ, но и обычный воздух.

6.1.4. Общее назначение электронной модели систем газоснабжения

Электронная модель системы газоснабжения города Якутска республики Саха (Якутия) сформирована на базе Геоинформационной системы Zulu и программно-расчетного комплекса ZuluGaz.

Разработанная электронная модель предназначена для решения следующих задач:

- создание общегородской электронной схемы существующих и перспективных сетей газораспределения и объектов системы

95

газоснабжения городского округа город Якутск, привязанных к топооснове городского района;
- оптимизации существующей системы газоснабжения (оптимизация гидравлических режимов, определение оптимальных диаметров проектируемых и реконструируемых газопроводов и объектов газоснабжения/газопотребления и т.д.);
- моделирования перспективных вариантов развития системы газоснабжения (строительство новых и реконструкция существующих источников газоснабжения, перераспределение нагрузок между источниками, определение возможности подключения новых потребителей газа, определение оптимальных вариантов качественного и надежного обеспечения газом новых потребителей и т.д.);
- оперативного моделирования обеспечения газом потребителей при аварийных ситуациях;
- мониторинга развития схемы газоснабжения городского округа город Якутск.

6.1.5. Состав расчетных задач

Состав расчетных задач включает в себя следующие задачи:

- Поверочный расчет газовой сети низкого давления;
- Поверочный расчет газовой сети среднего или высокого давления;
- Построение графика падения давления в газовой сети.

6.1.6. Поверочный расчет газовой сети

Целью поверочного расчета является определение фактических расходов газа на участках газовой сети, давления во всех узловых точках и нарушения режима работы потребителей.

Созданная математическая имитационная модель системы газоснабжения, служащая для решения поверочной задачи, позволяет анализировать гидравлический режим работы системы, а также прогнозировать его изменения в

96

случае каких-либо переключений. Расчеты могут проводиться при различных исходных данных, в том числе при отключении отдельных участков газовой сети.

В результате расчетов определяется потокораспределение в газовой сети, давление и плотность газа во всех узловых точках, нарушение режима работы потребителей.

Изображение газовой сети выполняется в ГИС Zulu. При этом формируется расчетная модель сети и соответствующие таблицы к каждому объекту. В таблицы заносится необходимая информация для выполнения расчетов, а после его проведения осуществляется запись результатов.

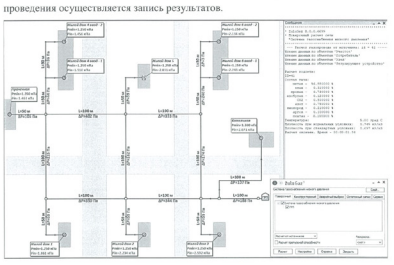


Рисунок 10. Пример поверочного расчета газовой сети в ZuluGaz

6.1.7. График падения давления

Целью построения графика падения давления по заданному направлению является наглядная иллюстрация результатов гидравлического расчета газовой сети.

Для построения графика выбирается направление, указываемое флажками и цветом линии, и запускается задача построения графика.

97

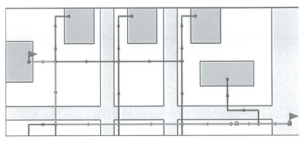


Рисунок 11. Выбор направления для построения графика падения давления

На экран выводится окно с графиком падения давления газа в трубопроводе.

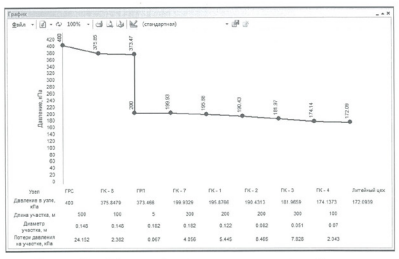


Рисунок 12. Пример графика падения давления газа в трубопроводе

Цвет и стиль линий падения давления задается пользователем.

98

6.1.8. Основные понятия и определения

С целью однозначности понимания используемой терминологии введем следующее определение:

Расчетный участок газопровода – участок, в пределах которого нет изменения расхода газа; отсутствуют какие-либо источники, повышающие давление газа, например, компрессорные станции; отсутствуют устройства, дросселирующие давление газа (ГРС, ГРП, ГРУ и т.д.); нет изменения диаметра трубопровода или типа прокладки, например, подземный, подводный, наземный или надземный.

Распределительные газопроводы, входящие в систему газоснабжения, подразделяются на:

- кольцевые;
- тупиковые;
- смешанные.

Газопроводы систем газоснабжения в зависимости от давления транспортируемого газа делятся на:

- газопроводы высокого давления I категории - при рабочем давлении газа свыше 0,6 МПа (6 кгс/см2) до 1,2 МПа (12 кгс/см2).
- газопроводы высокого давления II категории - при рабочем давлении газа свыше 0,3 МПа (3 кгс/см2) до 0,6 МПа (6 кгс/см2).
- газопроводы среднего давления - при рабочем давлении газа свыше 0,005 МПа (0,05 кгс/см2) до 0,3 МПа (3 кгс/см2).
- газопроводы низкого давления - при рабочем давлении газа до 0,005 МПа (0,05 кгс/см2) включительно.

Нормальные и стандартные условия.

Нормальными условиями принято считать давление газа P0=101,325 кПа и его температуру = 0 °С или = 273,2 К. ГОСТ на топливные газы принято утверждать при температуре =+20 °С и = 101,325 кПа (760 мм рт.ст.), в связи с этим эти условия называют стандартными. Нормальные и стандартные условия введены для сравнения объёмных количеств различных газов. Приведение газа к нормальным условиям осуществляется по следующему уравнению:

99

$$V_0 = V \cdot \frac{273{,}2 \cdot P}{(273{,}2 + T) \cdot P_0}$$

Аналогично для приведения газа к стандартным условиям:

$$V_{20} = V \cdot \frac{(273{,}2 + 20) \cdot P}{(273{,}2 + T) \cdot P_0}$$

Иногда приходится газ, находящийся при нормальных и стандартных условиях, приводить к заданным условиям температуры и давления. Приведенные выше соотношения примут следующий вид:

$$V = V_0 \cdot \frac{(273{,}2 + T) \cdot P_0}{273{,}2 \cdot P}$$

$$V = V_{20} \cdot \frac{(273{,}2 + T) \cdot P_0}{(273{,}2 + 20) \cdot P}$$

где V_0 - объём газа при нормальных условиях (P_0, T_0), $м^3$; V - объём газа при давлении P и температуре T, $м^3$; P_0- нормальное давление газа, $P_0 = 101{,}325$ кПа = 0,101325 МПа, (760 мм рт.ст.); 273,2 - нормальная температура, т.е. T_0, К; V_{20}- объём газа при стандартных условиях (температуре T_{20}=273,2+20=293,2 К и давлении P_0), м3.

Плотность.

Плотность смеси сухих газов (упрощенная зависимость, приводится только для проверки полученных результатов расчета) можно определить, как сумму произведений плотности компонентов на их объёмные доли в %:

$$\rho_{см.с.} = 0{,}01 \cdot \sum_{n}^{i} r_i \cdot \rho_i$$

где $\rho_{см.с.}$- плотность смеси сухого газа, $кг/м^3$; r_i- объёмная доля i компонента в смеси, %; ρ_i- плотность i компонента, $кг/м^3$.

В программном комплексе расчет плотность смеси газов производится с учетом температуры и давления по специальной программе. Поэтому при проверке результатов расчета, значения плотности, определенные по зависимости, могут несколько отличатся от величин, приведенных в таблицах комплекса ZuluGaz.

100

Теплота сгорания.

Низшую теплоту сгорания смеси газов определяют, как сумму произведений величин теплоты сгорания горючих компонентов на их объёмные доли в %:

$$Q_n = 0{,}01 \cdot \sum_{n}^{i} r_i \cdot Q_{n.i}$$

где $Q_{н.i}$- низшая теплота сгорания i компонента, ккал/$м^3$ (кДж/$м^3$).

Таблица 18. Плотность и теплота сгорания простых газов

Газ	Химическая формула	Молекулярная масса	Плотность, кг/$м^3$ при P_0=1011,3 кПа, T_0=0 °С	Теплота сгорания			
				кДж/$м^3$ при P_0=1011,3 кПа, T_0=0 °С		ккал/$м^3$ при P_0=1011,3 кПа, T_0=0 °С	
				высшая	низшая	высшая	низшая
Водород	H_2	2,016	0,08999	12770	10800	3050	2579
Оксид углерода	CO	28,011	1,25	12640	12640	3019	3019
Метан	CH_4	16,043	0,7168	39860	35840	9520	8560
Этан	C_2H_6	30,07	1,3566	70420	63730	16819	15221
Пропан	C_3H_8	44,097	2,019	101740	93370	24299	22300
Бутан	C_4H_{10}	58,124	2,60	133980	123770	31999	29560
Пентан	C_5H_{12}	72,151	3,221	158480	146340	37850	34951
Этилен	C_2H_4	28,05	1,26	65200	60100	15572	14354
Пропилен	C_3H_6	42,08	1,88	93900	87500	22427	20898
Бутилен	C_4H_8	56,11	2,5022	124000	115200	29615	27514
Ацетилен	C_2H_2	26,038	1,1707	58910	56900	14070	13590
Азот	N_2	28,016	1,2505	-	-	-	-
Кислород	O_2	32,00	1,429	-	-	-	-
Двуокись углерода	CO_2	44,011	1,9768	-	-	-	-
Двуокись серы	SO_2	64,07	2,9266	-	-	-	-
Сероводород	H_2S	34,082	1,5392	25460	23490	6081	5610
Воздух сухой (без CO_2)	-	28,96	1,2928	-	-	-	-
Водяной пар	H_2O	18,016	0,768	-	-	-	-

Наиболее важными параметрами являются номинальное и минимальное давление газа на входе в аппарат при работающей горелке.

Номинальное давление газа - это давление, при котором аппараты выдают заявленную мощность, при более низких давлениях газа аппараты будут сохранять работоспособность, но, естественно, не будут выдавать полную мощность.

Минимальное давления газа - это минимально возможное давление газа, при котором газовые аппараты будут сохранять работоспособность. Ниже приведены значения номинального давления газа для газовых плит, колонок и котлов.

101

Таблица 19. Значения номинального давления газа для газовых плит, колонок и котлов

№ п/п	Тип газового прибора	Номинальное давления газа, кПа
1	Газовая плита	1,3
2	Газовая колонка с пьезоэлектрическим поджигом	1,3
3	Газовая колонка с электрическим поджигом	1,3
4	Настенные газовые котлы	1,3
5	Напольные газовые котлы с атмосферными горелками	1,8

В отечественных газовых сетях низкого давления транспортирующих природный газ «нормальным» считается давление от 3,0 до 1,2 кПа, т.е. максимально допустимое давление газа перед газовым прибором, например, газовой плитой не должно превышать 3,0 кПа, минимальное давление газа не должно быть ниже 1,2 кПа.

6.1.9. Моделирование всех видов переключений, осуществляемых на сетях систем газоснабжения

Моделирование переключений в ПРК ZuluGaz осуществляет модуль «Коммутационные задачи».

Коммутационные задачи предназначены для анализа изменений вследствие отключения задвижек или участков сети. В результате выполнения коммутационной задачи определяются объекты, попавшие под отключение. Результаты расчета отображаются на карте в виде тематической раскраски отключенных участков и потребителей и выводятся в отчет.

Анализ переключений определяет, какие объекты попадают под отключения, и включает в себя:

- Вывод информации по отключенным объектам сети;
- Расчет объемов внутренних систем газопотребления и нагрузок на системы газопотребления при данных изменениях в сети;
- Отображение результатов расчета на карте в виде тематической раскраски;
- Вывод табличных данных в отчет, с последующей возможностью их печати, экспорта в формат MS Excel или HTML.

После выбора запорного устройства на карте автоматически отобразится в виде раскраски расчетная зона отключенных участков сети.

102

Виды переключений:

- Включить – Режим объекта устанавливается на «Включен»;
- Выключить – Режим объекта устанавливается на «Выключен»;
- Изолировать от источника – Режим объекта устанавливается на «Выключен». При этом автоматически добавляется в список и переводится в режим отключения вся изолирующая объект от источника запорная арматура;
- Отключить от источника – Режим объекта устанавливается на «Выключен». При этом автоматически добавляется в список и переводится в режим отключения вся отключающая объект от источника запорная арматура.

После запуска анализа переключений на экране сразу появляется окно с результатами расчета. Вкладки окна содержат таблицы попавших под отключение объектов сети (если указано в настройках) и итоговые значения результатов расчета.

6.1.10. Гидравлический расчет сетей

Гидравлический расчет газопровода проводится для стационарного режима течения и заключается в определении неизвестных параметров режима по заданным граничным условиям. В число параметров режима входят давление в начальной и конечной точке газопровода, расход и скорость течения газа. В качестве граничных условий задаются, как правило, два из трех параметров: расход, давление в начальной и конечной точке. Расчеты проводятся при заданном компонентном составе и температуре газа.

Основными задачами при выполнении гидравлического расчета для газопровода являются:

- Определение пропускной способности газопровода при заданном максимальном давлении газа в начальной точке и минимальном допустимом давлении газа в конечной точке;
- Определение давления в конечной точке газопровода при заданном расходе газа и давлении в начальной точке;

103

- Определение давления в начальной точке газопровода при заданном расходе газа и давлении в конечной точке;
- Определение расхода газа при заданных значениях давления в начальной и конечной точке газопровода.

Целью их выполнения является определение объемов мероприятий, требующихся для обеспечения роста потребности в газе городского района при его развитии.

При перспективных расчетах учитывался снос существующей застройки путем снижения расходов газа по ряду ПРГ. Нагрузка на новую застройку принималась в соответствии с расчетом или техническими условиями.

При выполнении гидравлического расчета надземных и внутренних газопроводов для обеспечения (не превышения) нормативного уровня шума, создаваемого движением газа, следует задавать ограничение на скорость движения газа в газопроводах:

- низкого давления – не более 7 м/с;
- среднего давления – не более 15 м/с;
- высокого давления – не более 25 м/с.

Для выполнения технологических расчетов следует составить гидравлическую модель, при этом задаются:

- Технические и технологические параметры расчетных объектов;
- Граничные условия (давление или расход газа в каждом источнике и пункте потребления).

Задача моделирования процессов газораспределения заключается в определении расходов и перепадов давления газа по всем дугам расчетной схемы с соблюдением технологических ограничений (по скорости газового потока, ПС ПРГ), при этом во всех узлах расчетной схемы должен обеспечиваться баланс расходов газа и соблюдаться ограничение по минимуму давления. В результате решения задачи определяются параметры режима (давление, расход, скорость газа) по каждому технологическому объекту СГ.

Диаметры существующих распределительных газопроводов проверены, а новых участков в микрорайонах и промышленной зоне определены конструкторским расчетом из условия обеспечения бесперебойного и экономичного

104

газоснабжения всех потребителей в часы максимального потребления газа при максимально-допустимых перепадах давления.

Газопроводы высокого давления не потребуют реконструкции и обеспечат пропуск необходимых объемов газа на перспективу развития до 2032 года.

Гидравлический расчет программно-расчетного комплекса ZuluGaz включает в себя полный набор функциональных компонент и соответствующие им информационные структуры базы данных, необходимых для гидравлического расчета и моделирования газовых сетей.

Адекватность гидравлической модели и ее точность обеспечиваются:

- соответствием используемых расчетных соотношений для газопроводов и физическим процессам течения газа (адекватность гидравлических моделей элементов системы);
- отображением реального соединения объектов технологической системы в графе расчетной схемы (адекватность задания топологии системы);
- использованием в модели фактических значений параметров газопроводов (длин, диаметров труб, материал,) и транспортируемого газа (давление, температура и компонентный состав);
- адекватностью задания граничных условий в узлах расчетной схемы (величин притоков газа в источниках и отборов газа потребителями, а также значений давления газов отдельных узлах).
- Расходы газа у потребителей, входящие в состав граничных условий, принимаются:
- для коммунальных, промышленных и сельскохозяйственных потребителей − по данным узлов учета расхода газа;
- для населения − по данным газовых счетчиков, в случае их отсутствия по нормам потребления газа.

Пропускная способность газопровода $q^{нсгп}$, $м^3$/ч, определяется при заданных значениях давления газа в начальной точке p_1, МПа, и в конечной точке p_2 , МПа:

Без учета рельефа трассы газопровода по формуле:

$$q^{нсгп} = 4{,}809 \cdot \sqrt{\frac{(p_1^2 - p_2^2) \cdot d^5}{\lambda \cdot p_0 \cdot L \cdot T_{ср} \cdot z_{ср}}}$$

105

С учетом рельефа трассы газопровода по формуле:

$$q^{\text{нсгп}} = 4{,}809 \cdot \sqrt{\frac{(p_1^2 \cdot e^{-a} - p_2^2) \cdot d^5 \cdot a}{\lambda \cdot p_0 \cdot L \cdot T_{\text{ср}} \cdot z_{\text{ср}} \cdot (1 - e^{-a})}}$$

где d – внутренний диаметр участка газопровода, мм; λ – коэффициент гидравлического сопротивления на участке газопровода; p_0 – плотность газа при стандартных условиях, кг/м3; L – расчетная длина участка газопровода, м; $T_{\text{ср}}$ – среднее значение температуры газа на участке газопровода, К; $z_{\text{ср}}$ – средний коэффициент сжимаемости газа.

Максимальная возможная пропускная возможность газопровода определяется при заданных значениях максимально возможного давления газа (абсолютное) в начальной точке p_1 , МПа, и минимально допустимого давления газа (абсолютное) в конечной точке p_2, МПа, газопровода, которые следует принимать в зависимости от категории газопровода:

- для категории Ia - p_1 =2,6, p_2 =1,3;
- для категории I - p_1 =1,3, p_2 =0,7;
- для категории II - p_1 =0,7, p_2 =0,4;
- для среднего давления - p_1 =0,4, p_2 =0,105.

Пропускная способность является характеристикой производственной мощности газопровода, принятой в проекте его строительства или реконструкции.

После графического представления объектов и формирования паспортизации каждого объекта системы газоснабжения в электронной модели Схемы газоснабжения города Якутска произведен гидравлический расчет.

Итогом разработки схемы газоснабжения и проведения гидравлических расчетов является определение мероприятий, позволяющих повысить надежность и стабильность работы системы газораспределения, а в дальнейшем принять и распределить в системе газоснабжения перспективные объемы газового топлива.

6.1.11. Расчет изменений характеристик объектов систем газоснабжения с целью моделирования различных вариантов схем

Расчет изменений характеристик в ПРК ZuluGaz может осуществляться как с помощью единичного изменения полей баз данных объектов систем, так и с

106

помощью групповых изменений с помощью специализированных запросов. Различие вариантов схем при этом будут заключаться в разных исходных и расчетных данных в базах данных объектов систем газоснабжения.

6.1.12. Оценка выполнения сценариев перспективного развития систем газоснабжения с точки зрения обеспечения режимов подачи газа

При выполнении поверочного расчета в ПРК ZuluGaz информация о результатах расчета выводится в окне сообщений, и, если давление газа у конечного потребителя будет за пределами минимального или максимального значений, программа предупредит пользователя об этом. В поверочном расчете ZuluGaz не реализован вывод сообщений о недостаточном давлении на источнике (ГРС) или на промежуточных объектах системы (ГРП), в связи с чем подбор давления на источнике выполняется вручную, с предварительным анализом пьезометрических графиков падения давления в газопроводах от источника к конечным потребителям. В случае недостаточного давления газ ПРГ, заданного пользователем.

6.1.13. Паспортизация систем газоснабжения

Каждый элемент модели газовой сети содержит базу данных, содержащую необходимую информацию. Таблицы баз данных для элементов модели газовой сети представлены в таблицах ниже.

Тип данных:

- Данные паспорта объекта сети газораспределения – Д;
- Данные произведенного расчета электронной моделью – Р.

Таблица 20. Паспортизация объекта «Регулирующее устройство»

База данных элемента «Регулирующее устройство»				
№ п/п	Пользовательское наименование поля	Единица измерения	Тип данных	Информация, записываемая в поле
Исходные данные				
1	Наименование	-	Д	Задается пользователем
2	Геодезическая отметка	м	Д	Задается пользователем
3	Давление на выходе	кПа	Д	Задается пользователем
Результаты расчета				
4	Давление на входе	кПа	Р	Определяется в результате расчета
5	Расход	м³/час	Р	Определяется в результате расчета

107

База данных элемента «Регулирующее устройство»				
№ п/п	Пользовательское наименование поля	Единица измерения	Тип данных	Информация, записываемая в поле
6	Плотность	кг/м³	Р	Определяется в результате расчета

Таблица 21. Паспортизация объекта «Участок»

База данных элемента «Участок»				
№ п/п	Пользовательское наименование поля	Единица измерения	Тип данных	Информация, записываемая в поле
Исходные данные				
1	Начало участка	-	Д	Записывается наименование начала участка (наименование узла с которого данный участок начинается), например ГК-4
2	Конец участка	-	Д	Записывается наименование начала участка (наименование узла с которого данный участок начинается), например ГК-5
3	Длина	м	Д	Записывается длина участка в плане, например, 100. Данное поле может быть заполнено автоматически
4	Диаметр внутренний	м	Д	Записывается внутренний диаметр участка, например, 0.1
5	Шероховатость трубопровода	мм	Д	Записывается шероховатость участка, например, 0,007
6	Коэффициент местных потерь давления	-	Д	Безразмерный множитель, например, 1.1, 1.2. При этом действительная длина участка газовой сети увеличивается соответственно на ,6 или 20 %
7	Сумма коэффициентов местных сопротивлений	-	Д	Записывается сумма коэффициентов местных сопротивлений, в настоящее время данное поле не задействовано
Результаты расчета				
8	Расчетная длина участка	м	Р	Определяется в результате расчета
9	Расход при нормальных условиях	м³/час	Р	Определяется в результате расчета
10	Фактический расход	м³/час	Р	Определяется в результате расчета
11	Давление в начале участка	кПа	Р	Определяется в результате расчета
12	Давление в конце участка	кПа	Р	Определяется в результате расчета
13	Потеря давления	кПа	Р	Определяется в результате расчета
14	Скорость в начале участка	м/сек	Р	Определяется в результате расчета
15	Число Рейнольдса	-	Р	Определяется в результате расчета
16	Коэффициент гидравлического трения	-	Р	Определяется в результате расчета
17	Гидростатическое давление	кПа	Р	Определяется в результате расчета
18	Кинематическая вязкость	м²/сек	Р	Определяется в результате расчета

108

Таблица 22. Паспортизация объекта «Потребитель»

База данных элемента «Потребитель»				
№ п/п	Пользовательское наименование поля	Единица измерения	Тип данных	Информация, записываемая в поле
Исходные данные				
1	Наименование	-	Д	Задается пользователем наименование потребителя
2	Геодезическая отметка	м	Д	Задается пользователем
3	Расчетный расход	м³/час	Д	Задается пользователем
4	Минимальное давление	кПа	Д	Задается пользователем
5	Максимальное давление	кПа	Д	Задается пользователем
Результаты расчета				
6	Давление на вводе	кПа	Р	Определяется в результате расчета
7	Плотность	кг/м³	Р	Определяется в результате расчета

Представленное наполнение паспорта объекта газораспределительной сети является базовым, при необходимости элементы базы данных паспорта могут быть заменены, убраны, добавлены и перегруппированы.

109

7. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации систем газоснабжения

7.1.1. Технические обоснования основных мероприятий по реализации схемы газоснабжения

Техническими обоснованиями основных мероприятий по строительству сетей и объектов системы газоснабжения являются:

1. Улучшение экологической обстановки;
2. Выполнение требований действующего природоохранного законодательства;
3. Создание условий перспективного развития территорий;
4. Энергосбережение;
5. Снижение эксплуатационных затрат;
6. Обеспечение централизованным газоснабжением перспективных районов застройки города Якутска.

На территории городского округа развитие централизованной системы газоснабжения связано с догазификацией существующего жилищного фонда, а также активной застройкой и развитием перспективных районов Якутска.

Использование природного газа предусматривается следующими категориями потребителей:

- хозяйственно-бытовые нужды населения;
- источники теплоснабжения;
- промышленные предприятия.

Выполнение основных мероприятий по реализации схемы газоснабжения позволит планомерно достигать целевых показателей развития системы газоснабжения в период 2025 – 2032 гг.

Установка приборов учета у абонентов позволит сократить и устранить непроизводственные затраты и потери газа.

110

Строительство распределительных газопроводов природного газа, а также пунктов редуцирования газа для газификации многоквартирных жилых домов, частных жилых домов в кварталах индивидуальной застройки, а также для газификации объектов капитального строительства.

Строительство сетей газораспределения для снабжения природным газом существующий и перспективный жилищный фонд обеспечит доступность услуг газоснабжения для жителей города, а также повысит уровень благоустройства в целом.

В рамках реализации мероприятий, предусмотренных данной схемой, планируется подключение к централизованной системе газоснабжения перспективных районов города Якутска.

Схемой газоснабжения также предусматривается строительство ПРГ и кольцевых сетей газораспределения, что обеспечит надежное и бесперебойное газоснабжение.

Реконструкция газопроводов природного газа для устранения дефицитов пропускной способности

Реконструкция газопроводов для повышения пропускной способности участков сетей газораспределения предусматривается при подключения перспективных потребителей догазификации и других газифицируемых объектов.

Гидравлический расчет существующих газораспределительных сетей высокого давления, среднего и низкого давления выполнен в программно-расчетном комплексе ZuluGaz. Результаты расчета показали наличие необходимости замены участков газопроводов, не обеспечивающих требуемую пропускную способность систем газоснабжения.

Установка приборов учета газа.

В соответствии с частями 3, 4, 5, 6 статьи 13 Федерального закона Российской Федерации от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» на территории города Якутска, при подключении потребителя к централизованной системе газоснабжения природным

111

газом, необходимо произвести установку приборов коммерческого учета потребления газа.

Оснащение всех потребителей природного газа узлами учета потребляемого газа является важным шагом к созданию единой системы учета газа.

Единая система учета газа должна обеспечивать решение следующих основных задач:

1. высокий уровень достоверности измерения объема газа от магистрального межпоселкового газопровода до конечного потребителя на всех уровнях распределения и потребления как основы для коммерческих расчетов и сведения баланса «подача – потребление» газа (как физического, так и финансового);
2. совершенствование технологического контроля и, как следствие, снижение потерь и других непроизводственных затрат;
3. выработка и применение гибкой тарифной политики, направленной на рациональное потребление газа (экономию).

Турбинные и ротационные счетчики ведущих фирм-изготовителей имеют очень малую систематическую составляющую погрешности, рекомендуется их использование для верхних уровней ГРО.

Требования к классу точности приборов учета должны определяться, в первую очередь, расходом газа. Чем больше расход газа, проходящего через прибор учета, тем выше должен быть класс точности прибора.

Наиболее подходящими типами приборов учета для верхних уровней ГРО являются турбинные и ротационные счетчики.

Наиболее точным способом учета влияния температуры является применение электронных корректоров по температуре - Т или давлению, температуре и коэффициенту сжимаемости - PTZ.

Для бытовых счетчиков, устанавливаемых внутри помещения, требование по температурной коррекции не предъявляется.

Уменьшение дисбаланса в учете потребления газа населением может быть решено следующим образом:

1. для многоквартирного дома:

112

- домовой счетчик имеет коррекцию по температуре, и по нему определяется объем газа, потребляемого жильцами дома;
- квартирные счетчики, устанавливаются в одинаковых условиях (либо все в квартирах, либо на лестничных площадках и не имеют коррекции по температуре).

2. по квартирным счетчикам определяется относительная погрешность потребления газа каждой квартирой от объема, определенного по домовому счетчику. В обобщенном случае, при наличии достоверной статистики, это должно закладываться в тариф оплаты за год по показаниям квартирного счетчика.

В сети ГРО газ, по мере его распределения проходит несколько ступеней редуцирования. Чем выше давление измеряемого газа, тем существенное влияние погрешности измерения давления на величину дисбаланса.

Измерение и регистрация давления являются обязательными для измерения объема газа при его подаче из магистрального газопровода в сеть ГРО, а также на всех узлах учета сети ГРО (от 1,2 МПа до 0,003 МПа). При этом рекомендуемый диапазон погрешности измерения должен быть в пределах 0,2 - 0,5%.

На все узлы учета, работающие в сетях высокого давления, рекомендуется устанавливать корректоры PTZ. Датчик давления, как любой прибор с упругим элементом, со временем теряет свои свойства, и погрешность измерения давления возрастет. Поэтому требуется очень тщательный подход к выбору надежного датчика давления, сохраняющего свои параметры в течение длительного промежутка времени.

Как показывает мировая практика на сетях низкого (менее 0,003 МПа) давления коррекцию по давлению производить неэффективно по следующим причинам:

- колебания давления газа в сетях низкого давления находятся в пределах 15 мбар, что вызывает погрешность измерения объема в пределах 1,5%;
- в формуле приведения газа к стандартным условиям используется абсолютное давление.

Потребителями газа из сети низкого давления являются, в основном, население и коммунально-бытовые предприятия. Оснащение этой разветвленной

113

периферии сложными приборами резко снижает надежность системы и требует значительных средств на ее поддержание, что экономически не окупает увеличения учитываемого объема газа на 1,5%.

Проблема может решаться введением единого коэффициента к показаниям счетчиков низкого давления (порядка 1,03-1,05), который учитывает приведение регистрируемого счетчиком объема к стандартным условиям, заведомо перекрывая возможные колебания давления газа в сети.

Узлы учета сетей низкого давления с расходами более 10 м³/час рекомендуется оснащать корректорами по температуре.

Квартирные счетчики рекомендуется устанавливать внутри помещений, уменьшая тем самым влияние температурной составляющей погрешности и их показания использовать как коэффициент при распределении газа, учтенного домовым счетчиком.

Для уменьшения погрешности обработки данных необходимо полностью перейти на использование электронных средств регистрации и обработки данных.

Установка современного оборудования для единой диспетчеризации.

В целях повышения эффективности работы ПРГ, предлагается установка новых ПРГ со встроенными системами телемеханизации и диспетчеризации.

Диспетчерское управление системой газоснабжения, оснащенное средствами телемеханизации, обеспечивает:

- централизацию контроля управления работой системы;
- повышение оперативности управления и контроля за работой системы;
- бесперебойное снабжение потребителей газом;
- возможность обеспечения наиболее целесообразного режима работы системы;
- выполнение наиболее ответственных операций по переключению и ликвидации последствий аварий в сетях.

114

7.1.2. Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах системы газоснабжения

Мероприятия согласно региональной программе социальной газификации

Настоящей схемой газоснабжения предусматриваются различные мероприятия по развитию системы газоснабжения городского округа «город Якутск». Одним из мероприятий согласно региональной программы газификации населенных пунктов Республики Саха (Якутия) на 2021-2030 годы является мероприятие по созданию технической возможности (устранению дефицита пропускной способности) в ГО "город Якутск".

Состав мероприятия по созданию технической возможности (устранению дефицита пропускной способности) в ГО "город Якутск" представлен в таблице ниже.

Таблица 23. Состав мероприятия по созданию технической возможности (устранению дефицита пропускной способности) в ГО "город Якутск"

№ п/п	Наименование мероприятия	Всего протяженность, км
	ГО «город Якутск»	232,1
1	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в районе Покровского тракта со строительством 3-х ГРП (Правая сторона, СОТ "Нонсофера")	10
2	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в районе СОТ "Скрдак", "Степной", "Виктория" со строительством ГРП	0,8
4	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в районе ул. Студенческая (мкр. Птицефабрика)	1,0
5	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения со строительством 2-х ГРП в районе ул.Набережная п.Пригородный	9,0
6	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в районе ул.Озерная п.Пригородный	2,0
7	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в районе СОТ "Ситпи", "Таежная", "Сайдыы", СОПК "Стрелка-1" п.Пригородный	1,0
8	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в районе СОНТ "Огонек"	1,0
9	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в районе Нижний тр.13 км, мкр. Марха	3,0
10	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в районе ул.Набережная, мкр. Марха	4,0
11	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в районе ул.Кислицино, Полевая, Томтор, Мелиораторов, мкр. Марха	6,0
12	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в районе ул.Новая, мкр. Марха	0,0
13	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в районе п.Газовиков	5,0

115

№ п/п	Наименование мероприятия	Всего протяженность, км
14	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в районе ул.Березовая, мкр. Марха	0,0
15	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в районе ул.Лесная, мкр. Марха	0,0
16	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в районе ул.Марэнская, мкр. Марха	0,0
17	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в районе ул.Агранников, мкр. Марха	2,0
18	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в районе ул.Экспериментальная, мкр. Марха	2,0
19	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в районе ул.О.Кошевого, (от ул.Монская до пер.Дружбы Народов), ул.Чочур-Мырганская с реконструкцией перемычек с ул.Дзержинского	1,0
20	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в районе ул.Абыйская, ул.Костюшко Валюканич, ул.Намская, ул.Алданская, ул.Янская, мкр. Марха	3,0
21	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в районе ГРПБ-21 по ул.Янская до ул.Заимка, мкр. Марха	2,0
22	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в районе ул.Бутакова, Сергеляхского шоссе, 5-7 км, г.Якутск	10,0
23	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в районе Птицефабрика, СОТ "Бітах-Куоҕ", г.Якутск	2,0
24	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в районе ДСК "Спутник-1", г.Якутск	2,0
25	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в кварталах 83, 84, 87, 92, 111 г.Якутска	20,0
26	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в районе СОПК "Сокол", Сергеляхское шоссе, 12 км, г.Якутск	1,0
27	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в ул.Кирсановой- ул.Леваневского, В.Маячкары, Стонкова, П.Осипенко, Б.Марзинского (от ул.Леваневского до ул.Кальвица), Кальвица, г. Якутск	5,0
28	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в СОТ "Агит", СОТ "Зеленая долина", Окружная дорога (в квартале "2"), г.Якутск	6,0
29	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в районе пер.Кушнарского в 100 квартале г.Якутска	5,0
30	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в квартале 112 г.Якутска	4,0
31	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения с установкой ГРП в районе Серо, ДСК "Север", СОТ "Пламя", СОТ "Тайга", ДСК"Лена", СОТ "Солнышко", г.Якутск	21,0
32	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в квартале Загородный (ул.Очиченко, ул. 50 лет Советской Армии, ул.Огородников), г.Якутск	2,0
33	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в районе Сергеляхского шоссе, 8-9 км с установкой ГРП в квартале 111 г.Якутска	7,0
34	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в районе ул.Мерзлотная	1,0
35	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в квартале 113 г.Якутска	7,0

116

№ п/п	Наименование мероприятия	Всего протяженность, км
36	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в районе Хатын-Юрях (от Вил.тракта до 3-й дамбы)	1,0
37	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в районе Хатын-Юрях (от Вил.тракта до 3-й дамбы)	7,0
38	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в районе квартала Новопортовский, г. Якутск	8,0
39	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в районе по ул. Пионерская, Котенко, Нагорная, С.Данилова, пер. Бурнашева, г. Якутск	2,0
40	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в районе по ул. Портовское кольцо, ул.Дальняя, ул.8 Марта, ул.Кецкарского, ул.Гриценя, ул.Песчаная, ул.Суворова, от выхода из ГРП-3 до ул.Халтурина, г. Якутск	2,0
41	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в квартале 33, 142 г. Якутска	2,0
42	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в квартале 163, ул.Очиченко, г. Якутск	0,0
43	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в квартале 31 г. Якутска	0,0
44	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в районе ул.Кюсюн, Сергеляхского шоссе, 10 км, г. Якутск	3,0
45	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в кварталах 95, 99 г. Якутска	1,0
46	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в кварталах 75, 78, 85, 86, 103 г. Якутска	8,0
47	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в кварталах 10, 65, 68 г. Якутска	3,0
48	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в районе Залог, г. Якутск	3,0
49	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в кварталах 24, 47, 66, 69, 72, 128, 129, 136, 202, А г. Якутска	2,0
50	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в с.Хатассы	10,0
51	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения ТСН "Айхал"	1,0
52	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения СОНТ "Колобок"	1,0
53	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения СОНТ "Сатал"	1,0
54	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения СОТ "Заботы"	1,0
55	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения СОНТ "Коммунальщик"	1,0
56	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения СОНТ "Сатал", СОТ "Мечта"	2,0
57	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения ОСПК "Фермер"	1,0
58	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения с.Сырдах, уч.Кумахтахская	1,0
59	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в с. Сырдах в р-не ул. Мира, ул.Уваровской, ул.Парисная, ул.Кыонылаанская, в с.Тулагино, р-н ул.Свияжстов	6,0
60	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения в с.Тулагино	10,0

117

№ п/п	Наименование мероприятия	Всего протяженность, км
61	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения с.Капитоновка	1,0
62	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения с.Канглассы	3,0
63	Ликвидация дефицита пропускной способности сетей газораспределения с.Маган	4,0

Полный перечень мероприятий региональной программы газификации населенных пунктов Республики Саха (Якутия) на 2021-2030 годы (с изменениями на 19 марта 2025 года) включает в себя:

- Мероприятия по строительству газопроводов вводов до границ участка по объектам, имеющим ОКС;
- Мероприятия по строительству распределительных сетей в догазификации по объектам, имеющим ОКС;
- Мероприятия по созданию технической возможности (устранению дефицит пропускной способности);
- Реконструкция объектов транспорта природного газа (распределительных станций);
- Строительство и реконструкция газовых сетей.

В таблице ниже представлен перечень данных мероприятий на период с 2025 по 2030 год. Затраты на мероприятия за 2021-2024 год не рассматриваются, так как данный период завершился.

118

Таблица 24. Сводный план мероприятий программы газификации населенных пунктов Республики Саха (Якутия) на период с 2025 по 2030 год

№ п/п программе	Наименование мероприятия	Всего с НДС, тыс. руб.	Всего протяженность, км	Всего домовладений, ед.	2025 Итого с НДС, тыс. руб.	2025 Протяженность, км	2025 Всего домовладений, ед.	2026 Итого с НДС, тыс. руб.	2026 Протяженность, км	2026 Всего домовладений, ед.	2027 Итого с НДС, тыс. руб.	2027 Протяженность, км	2027 Всего домовладений, ед.
1.	МЕРОПРИЯТИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ГАЗОПРОВОДОВ-ВОДОВ ДО ГРАНИЦ УЧАСТКА ПО ОБЪЕКТАМ, ИМЕЮЩИМ ОКС	11297 7	7	259	9333 0	7	160	2473	0	14	7590	0	39
1.1	ГО "город Якутск"				9333 0	7	160	2473	0	14	7590	0	39
2.	МЕРОПРИЯТИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫХ СЕТЕЙ В ДОГАЗИФИКАЦИИ ПО ОБЪЕКТАМ, ИМЕЮЩИМ ОКС	21614 09	198	961	6436 82	55	290	2827 40	22	123	3119 89	23	60
2.1.	ГО "город Якутск"				6436 82	55	290	2827 40	22	123	3119 89	23	60
3.	МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОЗДАНИЮ ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ (УСТРАНЕНИЮ ДЕФИЦИТА ПРОПУСКНОЙ СПОСОБНОСТИ)	19938 41						1514 00			1965 00		
3.1.	ГО "город Якутск"							1514 00			1965 00		
4.	МЕРОПРИЯТИЯ ПО ДОГАЗИФИКАЦИИ ТЕРРИТОРИЙ ВЕДЕНИЯ ГРАЖДАНАМИ САДОВОДСТВА ДЛЯ СОБСТВЕННЫХ НУЖД	12479 5	22	154	6516 2	5	8	0	0	0	5995	7	26
4.1.	ГО "город Якутск"				6516 2	5	8	0	0	0	5995	7	26
5.	СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ				0	0		0	0		0	0	

119

№ п/п программе	Наименование мероприятия	Всего с НДС, тыс. руб.	Всего протяженность, км	Всего домовладений, ед.	2025 Итого с НДС, тыс. руб.	2025 Протяженность, км	2025 Всего домовладений, ед.	2026 Итого с НДС, тыс. руб.	2026 Протяженность, км	2026 Всего домовладений, ед.	2027 Итого с НДС, тыс. руб.	2027 Протяженность, км	2027 Всего домовладений, ед.
	МАГИСТРАЛЬНОГО ТРАНСПОРТА												
6.	СТРОИТЕЛЬСТВО ГАЗОПРОВОДОВ-ВОДОВ ДО ГРАНИЦ УЧАСТКА ПО ОБЪЕКТАМ ТРАНСПОРТА ГАЗА ПРИРОДНОГО ГАЗА (РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫХ СТАНЦИЙ)				0			0			0		
7.	СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕКОНСТРУКЦИЯ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТА ГАЗА ПРИРОДНОГО ГАЗА (РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫХ СТАНЦИЙ)	43733 5			1855 75						3117 60		
7.2.	АГРС с Лотаком				1855 75								
7.8.	АГРС с Мелю										3117 60		
8.	СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕКОНСТРУКЦИЯ ОБЪЕКТОВ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ	28645 4	8		1261 42	5		4951 2	1		1200 00	2	
8.1.	Уличный газопровод (П. Осиповский переулок 127, инв. № 0006605												
8.2.	Сеть газораспределения низкого давления по пр. Ленина (от ул. Кулаковского до ул. Чехова)												
8.3.	Уличный газопровод от ул. Якутской до ул. Строителей (автотранспортного центра ДО, инв. № 0006622												
8.4.	Уличный газопровод ул. Хаптагая (от ул. Якутской до ул. Строителей) (автотр. Ру инв. № 0005286												
8.5.	Сеть газораспределения низкого давления в квартале 9а (от ул. Хаптагая до ул.												

120

№ п/п программе	Наименование мероприятия	Всего с НДС, тыс. руб.	Всего протяженность, км	Всего домовладений, ед.	2025 Итого с НДС, тыс. руб.	2025 Протяженность, км	2025 Всего домовладений, ед.	2026 Итого с НДС, тыс. руб.	2026 Протяженность, км	2026 Всего домовладений, ед.	2027 Итого с НДС, тыс. руб.	2027 Протяженность, км	2027 Всего домовладений, ед.
	Строителей, 8а) и г. Якутск												
8.6.	Сеть газораспределения низкого давления в начальной квартале 20 в г. Якутске, ул. Петровского												
8.7.	Уличный газопровод (жилмассив Жатай Хотан - Юрях) автотр. ЗЕ, инв. № 0006675												
8.8.	Уличный газопровод к инв. "Якутгражданпроект" (Черемушкинский переулок, 5) инв. № 0006036. Розыск газопровода (СМР)												
8.9.	Здание газораспределительного пункта (ГРП) ул. Чернышевского, 8/1 (кад.№ 14:36:101126:1126 от 11.11.06 г.(л.д. № 131833). Технические перепланировки												
8.10.	Сеть газораспределения низкого давления ГРС Жатай												
8.11.	Сеть газораспределения высокого давления по ул. Автодорожная (от МЗ 87 до озера Сатагай)							4951 2	1				
8.12.	Сеть газораспределения и/д от ГРС до котельной на ул. Пояркова в г. Якутске, инв. № 00-02379												

121

№ п/п программе	Наименование мероприятия	Всего с НДС, тыс. руб.	Всего протяженность, км	Всего домовладений, ед.	2025 Итого с НДС, тыс. руб.	2025 Протяженность, км	2025 Всего домовладений, ед.	2026 Итого с НДС, тыс. руб.	2026 Протяженность, км	2026 Всего домовладений, ед.	2027 Итого с НДС, тыс. руб.	2027 Протяженность, км	2027 Всего домовладений, ед.
8.15.	Уличный газопровод (2-я Северная) автотр. 127, инв. № 0006404												
8.14.	уличный газопровод (Дзержинского) автотр. Т1, инв. № 0006401												
8.15.	Инвентарный № 1 (Ленинградский) автотр. 1ЗЕ, инв. № 0006419												
8.16.	Сеть газораспределения высокого давления ГРС Жатай (для выполнения мероприятий по технологическому присоединению) инв. № 00-02970M												
8.17.	Сеть газораспределения высокого давления от Птицефабрика до ЯГСХ. В чтм: СМР (от Мандатова до ЯГСХ) инв. № 00-04419T												
8.18.	Уличный газопровод ГРП № 10 "Гагарин"												
8.19.	Сеть газораспределения низкого давления по пр. Ленина в г. Якутск												
8.20.	Сеть газораспределения высокого давления в Птицефабрике												
8.21.	здание ГРП-93, г. Якутск, ул. Тимирязева д. 77, корп. 1П (закрыт по ул. 1984 г. для ко ст. 2021 г. Розыск 2645142, инв. № 00004244												

122

№ п/п программе	Наименование мероприятия	Всего с НДС, тыс. руб.	Всего протяженность, км	Всего домовладений, ед.	2025 Итого с НДС, тыс. руб.	2025 Протяженность, км	2025 Всего домовладений, ед.	2026 Итого с НДС, тыс. руб.	2026 Протяженность, км	2026 Всего домовладений, ед.	2027 Итого с НДС, тыс. руб.	2027 Протяженность, км	2027 Всего домовладений, ед.
8.22.	здание ГРП, г. Якутск, ул. Хатын-Юрях(кол. 9 км. 1980г.(л-ж от 29.11.05 16.АА № 0000000 инв. № 00004244												
8.23.	Газораспределительный пункт (ГРП) г. Якутск, мкр. 19 микрорайона 1967, (д.16 А,А № 35845 от 11.03.07), инв. № 00004843												
8.24.	Сеть газораспределения низкого давления по ул. Аркашова в с. Хатассы												
8.25.	Газораспределительный пункт (ГРП) Ленинградский, Хатассы, площадь 15,6 кв. м, инв. № 00-05350												
8.26.	Газопровод Мира – Жатай, назначение: 1-й сооружение газораспределительного комплекса, протяженность 14000 м., адрес (местонахождение): Республика Саха (Якутия), г. Якутск, мкр. Мегло, п. Жатай. Кадастровый номер 14:35:000032:5451, инв. № 00-02587T												
8.34.	Система телемеханики ГРП № 13 ул. Ф.Ф. Кедровой, 13												
8.35.	Система телемеханики ГРП № 131 ЮСК Петровского, ул. Петровского 5, г. Якутск (СМР)												

123

№ п/п программе	Наименование мероприятия	Всего с НДС, тыс. руб.	Всего протяженность, км	Всего домовладений, ед.	2025 Итого с НДС, тыс. руб.	2025 Протяженность, км	2025 Всего домовладений, ед.	2026 Итого с НДС, тыс. руб.	2026 Протяженность, км	2026 Всего домовладений, ед.	2027 Итого с НДС, тыс. руб.	2027 Протяженность, км	2027 Всего домовладений, ед.
8.36.	Система тел

124

№ п/п по программе	Наименование мероприятия	Всего т. НДС, тыс. руб.	Всего протяженность, км	Всего доменальная мб, кз.	2025 Итог т. НДС, тыс. руб.	2025 Протяженность, км	2025 Всего доменальная мб, кз.	2026 Итог т. НДС, тыс. руб.	2026 Протяженность, км	2026 Всего доменальная мб, кз.	2027 Итог т. НДС, тыс. руб.	2027 Протяженность, км	2027 Всего доменальная мб, кз.
8.48.	Хабаровка, мкр. Марха (СМР)												
8.49.	Система теплоотпр ГРП № 19 ул. Експлоит, с. Жатай (СМР)												
8.50.	Система теплоотпр ГРП № 11 ул. Кирилина, мкр. Марха (СМР)												
8.51.	Система теплоотпр ГРП № 10 Маганский радиус 1 мкр. Закусаки, мкр. Марха (СМР)												
8.52.	Система теплоотпр ГРП № 23 Маганский тр. 2 км. учебный центр МВД, мкр. Марха (СМР)												
8.53.	Система теплоотпр ГРП № 24 Маганский тр. 2 км, мкр. Марха (СМР)												
8.54.	Система теплоотпр ГРП № 27 ул. Олега Кошевого, мкр. Марха (СМР)												
8.55.	Система теплоотпр ГРП № 30 Маганский тр. 2 км, мкр. Марха (СМР)												
8.56.	Система теплоотпр ГРП № 32 ул. Кирова, 42/2, с. Мегин (СМР)												
8.57.	Система теплоотпр ГРП № 33 ул. Аммосова, 26/1, с. Мегин (СМР)												
8.58.	Система теплоотпр ГРП № 35 ул. Строительная, с. Туймаада (СМР)												
8.59.	Система теплоотпр ГРП № 52 ул. Строительная, с. Туймаада (СМР)												

125

№ п/п по программе	Наименование мероприятия	Всего т. НДС, тыс. руб.	Всего протяженность, км	Всего доменальная мб, кз.	2025 Итог т. НДС, тыс. руб.	2025 Протяженность, км	2025 Всего доменальная мб, кз.	2026 Итог т. НДС, тыс. руб.	2026 Протяженность, км	2026 Всего доменальная мб, кз.	2027 Итог т. НДС, тыс. руб.	2027 Протяженность, км	2027 Всего доменальная мб, кз.
8.60.	Сеяхтосы, с. Сыгах (СМР)												
8.61.	Система теплоотпр ГРП № 37 ул. Уларинская, с. Кильдямы (СМР)												
8.62.	Система теплоотпр ГРП № 38 ул. Каротомова, с. Кильдямы (СМР)												
8.63.	Система теплоотпр ГРП № 11 ПГК-7(0б2), с. Ленинский (СМР)												
8.64.	Система теплоотпр ГРП № 2 ул. Сергея Табага (СМР)												
8.65.	Система теплоотпр ГРП № 24 "ШАЬА" Покровский тракт 11 км. г. Якутск (СМР)												
8.66.	Сеть газораспределения высокого давления от ГРС до ГРС г. Якутск												
8.67.	Строительство сети газораспределения высокого давления в г. Якутск со ул. 50 лет Советской Армии												
8.68.	Газификация объектов жилой застройки по адресу: мкр. Марха, ул. Кирилина, д.1, д.3, д.5, д.7, д.9, д.11												
8.69.	Мероприятия по ликвидации дефицита пропускной способности объектов капитального строительства и сетей газораспределения по перспективам												

126

№ п/п по программе	Наименование мероприятия	Всего т. НДС, тыс. руб.	Всего протяженность, км	Всего доменальная мб, кз.	2025 Итог т. НДС, тыс. руб.	2025 Протяженность, км	2025 Всего доменальная мб, кз.	2026 Итог т. НДС, тыс. руб.	2026 Протяженность, км	2026 Всего доменальная мб, кз.	2027 Итог т. НДС, тыс. руб.	2027 Протяженность, км	2027 Всего доменальная мб, кз.
8.70.	объектов капитального строительства и сетей газораспределения по перспективам нагрузки по кварталам с. Якутск												
8.71.	Газификация Мегаинерургической станции с элементами котлованов в г. Якутск												
8.72.	Газификация Республиканской специальной (коррекционной) школы-интернат на 120 мест для детей с тяжелыми нарушениями речи												
8.74.	Сеть газораспределения высокого давления по ул. Кулаковского до ул. Чехова				1856 2	1							
8.75.	Строительство высокого давления 1,2МПа по Маганскому тракту 2 км от строительства ГГРП для создания возможности технологического присоединения				3212 2	1							
8.76.	Сеть газораспределения высокого давления 0,6 МПа по Маганскому тракту 2 км с установкой ГРП по ул. О. Кошевого до ул. Жуковского с отпрыской в				7013 9	3							

127

№ п/п по программе	Наименование мероприятия	Всего т. НДС, тыс. руб.	Всего протяженность, км	Всего доменальная мб, кз.	2025 Итог т. НДС, тыс. руб.	2025 Протяженность, км	2025 Всего доменальная мб, кз.	2026 Итог т. НДС, тыс. руб.	2026 Протяженность, км	2026 Всего доменальная мб, кз.	2027 Итог т. НДС, тыс. руб.	2027 Протяженность, км	2027 Всего доменальная мб, кз.
8.77.	существующих сетей высокого давления для создания возможности технологического присоединения												
8.77.	Сеть газораспределения низкого давления по ул. Набережная от ГРП-2 г. Якутска для создания возможности технологического присоединения				4919	0							

128

Таблица 25. Сводный план мероприятий программы газификации населенных пунктов Республики Саха (Якутия) на период с 2025 по 2030 год (продолжение таблицы)

№ п/п по программе	Наименование мероприятия	Всего т. НДС, тыс. руб.	Всего протяженность, км	Всего доменальная мб, кз.	2025 Итог т. НДС, тыс. руб.	2025 Протяженность, км	2025 Всего доменальная мб, кз.	2026 Итог т. НДС, тыс. руб.	2026 Протяженность, км	2026 Всего доменальная мб, кз.	2027 Итог т. НДС, тыс. руб.	2027 Протяженность, км	2027 Всего доменальная мб, кз.
1.	**МЕРОПРИЯТИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ГАЗОПРОВОДОВ-ВОДОВ ДО ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ОБЛАДАЮЩИМ ОКС**	**112977**	**7**	**209**	**3264**	**0**	**16**	**4488**	**0**	**22**	**5532**	**0**	**0**
1.1.	ГО "город Якутск"				3264	0	16	4488	0	22	5532	0	0
2.	**МЕРОПРИЯТИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫХ ГАЗОПРОВОДОВ ДО ГАЗИФИКАЦИИ ОБЪЕКТАМ, ИМЕЮЩИМ ОКС**	**28614 09**	**198**	**961**	**6472 24**	**71**	**427**	**9350 8**	**10**	**18**	**2422 30**	**17**	**43**
2.1.	ГО "город Якутск"				6472 24	71	427	9350 8	10	18	2422 30	17	43
3.	**МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОЗДАНИЮ ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ (ОСТАВШЕЙСЯ ДОЛИ) ПРОПУСКНОЙ СПОСОБНОСТИ**	**18958 41**			**5591 72**			**5211 30**			**4856 39**		
3.1.	ГО "город Якутск"				5591 72			5211 30			4856 39		
4.	**МЕРОПРИЯТИЯ ПО ГАЗОФИКАЦИИ ПАРТНЕРСКИМИ ВЕДОМСТВАМИ ГРАЖДАНАМИ САДОВОДСТВА ДЛЯ СОБСТВЕННЫХ НУЖД**	**22479 5**	**22**	**154**	**2939 8**	**2**	**90**	**1834 6**	**3**	**12**	**5193 4**	**5**	**18**
4.1.	ГО "город Якутск"				2939 8	2	90	1834 6	3	12	5193 4	5	18
5.	**СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ МАГИСТРАЛЬНОГО ТРАНСПОРТА**				**0**	**0**		**0**	**0**		**0**	**0**	

129

№ п/п по программе	Наименование мероприятия	Всего т. НДС, тыс. руб.	Всего протяженность, км	Всего доменальная мб, кз.	2025 Итог т. НДС, тыс. руб.	2025 Протяженность, км	2025 Всего доменальная мб, кз.	2026 Итог т. НДС, тыс. руб.	2026 Протяженность, км	2026 Всего доменальная мб, кз.	2027 Итог т. НДС, тыс. руб.	2027 Протяженность, км	2027 Всего доменальная мб, кз.
6.	**СТРОИТЕЛЬСТВО ГАЗОПРОВОДОВ-ОТВОДОВ**				**0**			**0**			**0**	**0**	
7.	**РЕКОНСТРУКЦИЯ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТА ПРИРОДНОГО ГАЗА (РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫХ СТАНЦИЙ)**	**41735 5**											
7.2.	АГРС г. Алтагана												
7.8.	АГРС г. Мегин												
8.	**СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕКОНСТРУКЦИЯ ОБЪЕКТОВ ГАЗОВОГО ХОЗЯЙСТВА**	**28665 4**	**8**										
8.1.	Уличный газопровод (II. Основное) затвор ДГ, инв. № 0006457												
8.2.	Сеть газораспределения высокого давления по пр. Ленина (от ул. Кулаковского до ул. Чехова)												
8.3.	Сеть газораспределения высокого давления до ул. Строителей (Хатырика) затвор ДГ, инв. № 0006452												
8.4.	Уличный газопровод (ул. Хаптагина) (от ул. Строителей) затвор IV, инв. № 0006200												
8.5.	Сеть газораспределения низкого давления в мкр. Марха (от ул. Хаптагина до ул. Строителей, 8а) в г. Якутске												
8.6.	Сеть газораспределения высокого давления в												

130

№ п/п по программе	Наименование мероприятия	Всего т. НДС, тыс. руб.	Всего протяженность, км	Всего доменальная мб, кз.	2025 Итог т. НДС, тыс. руб.	2025 Протяженность, км	2025 Всего доменальная мб, кз.	2026 Итог т. НДС, тыс. руб.	2026 Протяженность, км	2026 Всего доменальная мб, кз.	2027 Итог т. НДС, тыс. руб.	2027 Протяженность, км	2027 Всего доменальная мб, кз.
8.7.	котельной квартала ДВ в г. Якутске, ул. Кулаковского												
8.8.	Сеть высокого давления (Квартал) Хатын - Юрях) затвор ДГ, инв. № 0006455												
8.9.	Уличный газопровод в мкр. "Футаларгинское" (Ленина, 49) (от затвора ПОГ, инв. № 0006508. Ленин (газопровод (СМР)												
8.10.	Здание газового котельного пункта (ГРП) ул. Чернышевского, с. Якутск 2005 г. (св-во от 11.11.08 14-АА № 311035). Технически перепроектирование												
8.11.	Сеть газораспределения низкого давления ГРС Жатай												
8.11.	Сеть газораспределения высокого давления по ул. Аммосова (от КОП ВГУ до озера Мегтех)												
8.12.	Сеть газораспределения н/д от ГРП № 2 г. Якутска по ул. Ленинская в г. Якутске, инв. № 00-021275												
8.13.	Уличный газопровод (Дорожинского) затвор ГГ, инв. № 0006404												
8.14.	уличный газопровод (Дорожинского) затвор ТГ, инв. № 0006401												

131

№ п/п по программе	Наименование мероприятия	Всего т. НДС, тыс. руб.	Всего протяженность, км	Всего доменальная мб, кз.	2025 Итог т. НДС, тыс. руб.	2025 Протяженность, км	2025 Всего доменальная мб, кз.	2026 Итог т. НДС, тыс. руб.	2026 Протяженность, км	2026 Всего доменальная мб, кз.	2027 Итог т. НДС, тыс. руб.	2027 Протяженность, км	2027 Всего доменальная мб, кз.
8.15.	Подводящий газопровод к п/с (Хаптагина) затвор ДВГ, инв. № 0006419												
8.16.	Сеть газораспределения высокого давления ГРС Жатай (для создания возможности технологического присоединения) инв. № 00-039788												
8.17.	Сеть газораспределения высокого давления от Мегинского ул. ПГС СМР (от Мегинского до ПГС) ул. Строителей												
8.18.	Система теплотрасс ГРП № 18 "Тампонаж"												
8.19.	Сеть газораспределения низкого давления по пер. Вилюйскому в г. Якутске												
8.20.	Сеть газораспределения высокого давления в Новобабтинском												
8.21.	Сеть газораспределения высокого давления ГРП-15, ул. Ярославского, д. 37, корп. 1П (кадастр 122) 1980 г. (св-во от 29.11.01 14-АА 264538), инв. № 00004249												
8.22.	Сеть газораспределения высокого давления ГРП, г. Якутск, ул. Хатасы-Юрдахская, 9 кор. 1980г (св-во от 29.11.01 14-АА 264536), инв. № 00004249												

132

№ п/п по программе	Наименование мероприятия	Всего т. НДС, тыс. руб.	Всего протяженность, км	Всего доменальная мб, кз.	2028 Итог т. НДС, тыс. руб.	2028 Протяженность, км	2028 Всего доменальная мб, кз.	2029 Итог т. НДС, тыс. руб.	2029 Протяженность, км	2029 Всего доменальная мб, кз.	2030 Итог т. НДС, тыс. руб.	2030 Протяженность, км	2030 Всего доменальная мб, кз.
8.23.	Газопроводы-вводы (ГРП) г. Якутск, мкр. Нижнебиржа 1987 г. (св-ва А-АА № 331643 от 13.03.07), инв. № 0000403												
8.24.	Сеть газораспределения низкого давления по ул. Арманова в с. Хатасы												
8.25.	Газопроводный ввод к ГРП Батерея, с. Хатасы, площадь 15,6 кв. м, инв. № 00-025565												
8.26.	Газопровод Марха - Жатай, включая: 1.6. подземная газораспределительная станция, протяженность 14000 м., карта (настоящая/проект) ГРП Марха (Якутск) г. Якутск, мкр. Марха, и Жатай. Кадастровый номер 14:31:000003:5451, инв. № 00-025423												
8.34.	Система теплотрасс ГРП № 2 ул. Ойунского, мкр. Марха (СМР)												
8.35.	Система теплотрасс ГРП № 131 ТСЖ Петровского, ул. Ойунского, 5, с. Якутск (СМР)												
8.36.	Система теплотрасс ГРП № 171 202 мкрн., г. Якутск (СМР)												
8.37.	Система теплотрасс ГРП № 103 1 Балх												

133

№ п/п по программе	Наименование мероприятия	Всего т. НДС, тыс. руб.	Всего протяженность, км	Всего доменальная мб, кз.	2028 Итог т. НДС, тыс. руб.	2028 Протяженность, км	2028 Всего доменальная мб, кз.	2029 Итог т. НДС, тыс. руб.	2029 Протяженность, км	2029 Всего доменальная мб, кз.	2030 Итог т. НДС, тыс. руб.	2030 Протяженность, км	2030 Всего доменальная мб, кз.
8.38.	Приспособский наркоз, г. Якутск (СМР)												
8.39.	Система теплотрасс ГРП № 1 ул. Ойунского, 1 Якутск (СМР)												
8.39.	Система теплотрасс ГРП № 1 ул. Заводская, г. Жатай (СМР)												
8.40.	Система теплотрасс ГРП № 2 ул. Ойунского, г. Жатай (СМР)												
8.41.	Система теплотрасс ГРП № 4 ул. Сокурова, г. Жатай (СМР)												
8.42.	Система теплотрасс ГРП № 9 ул. Ойунского, мкр. Марха (СМР)												
8.43.	Система теплотрасс ГРП № 7 ул. Ленина мкр. Нагорный г. Якутск (СМР)												
8.44.	Система теплотрасс ГРП № 62 ул. Полярная, радиус г. нефтебазой, г. Жатай (СМР)												
8.45.	Система теплотрасс ГРП № 1 ул. Ленина, 1 пер. 14 км., г. Якутск (СМР)												
8.46.	Система теплотрасс ГРП № 46 Нижний проект 18 км., г. Якутск (СМР)												
8.47.	Система теплотрасс ГРП № 21 ул. Лобысина, мкр. Марха (СМР)												
8.48.	Система теплотрасс ГРП № 53 Нижний												

134

№ п/п по программе	Наименование мероприятия	Всего т. НДС, тыс. руб.	Всего протяженность, км	Всего доменальная мб, кз.	2028 Итог т. НДС, тыс. руб.	2028 Протяженность, км	2028 Всего доменальная мб, кз.	2029 Итог т. НДС, тыс. руб.	2029 Протяженность, км	2029 Всего доменальная мб, кз.	2030 Итог т. НДС, тыс. руб.	2030 Протяженность, км	2030 Всего доменальная мб, кз.
8.49.	поселок п. Жатай (СМР)												
8.50.	Система теплотрасс ГРП № 10 ул. Заречная радиус г. нет. Закусаки, мкр. Марха (СМР)												
8.51.	Система теплотрасс ГРП № 23 Маганский тр. 2 км. учебный центр МВД, мкр. Марха (СМР)												
8.52.	Система теплотрасс ГРП № 24 Маганский тр. 2 км, мкр. Марха (СМР)												
8.53.	Система теплотрасс ГРП № 27 ул. Олега Кошевого, мкр. Марха (СМР)												
8.54.	Система теплотрасс ГРП № 30 Маганский тр. 2 км, мкр. Марха (СМР)												
8.55.	Система теплотрасс ГРП № 32 ул. Кирова, 42/2, с. Мегин (СМР)												
8.56.	Система теплотрасс ГРП № 33 ул. Аммосова, 26/1, с. Мегин (СМР)												
8.57.	Система теплотрасс ГРП № 35 ул. Строительная, с. Туймаада (СМР)												
8.58.	Система теплотрасс ГРП № 52 ул. Строительная, с. Туймаада (СМР)												
8.59.	Система теплотрасс ГРП № 36 ул.												

135

№ п/п по программе	Наименование мероприятия	Всего т. НДС, тыс. руб.	Всего протяженность, км	Всего доменальная мб, кз.	2028 Итог т. НДС, тыс. руб.	2028 Протяженность, км	2028 Всего доменальная мб, кз.	2029 Итог т. НДС, тыс. руб.	2029 Протяженность, км	2029 Всего доменальная мб, кз.	2030 Итог т. НДС, тыс. руб.	2030 Протяженность, км	2030 Всего доменальная мб, кз.
8.60.	Сеяхтосы, с. Сыгах (СМР)												
8.61.	Система теплотрасс ГРП № 37 ул. Уларинская, с. Кильдямы (СМР)												
8.62.	Система теплотрасс ГРП № 38 ул. Каротомова, с. Кильдямы (СМР)												
8.63.	Система теплотрасс ГРП № 11 ПГК-7(0б2), с. Ленинский (СМР)												
8.64.	Система теплотрасс ГРП № 2 ул. Сергея Табага (СМР)												
8.65.	Система теплотрасс ГРП № 24 "ШАЬА" Покровский тракт 11 км. г. Якутск (СМР)												
8.66.	Сеть газораспределения высокого давления от ГРС до ГРС г. Якутск												
8.67.	Строительство сети газораспределения высокого давления в г. Якутск со ул. 50 лет Советской Армии												
8.68.	Газификация объектов жилой застройки по адресу: мкр. Марха, ул. Кирилина, д.1, д.3, д.5, д.7, д.9, д.11												
8.69.	Мероприятия по ликвидации дефицита пропускной способности объектов капитального строительства и сетей газораспределения по перспективам												

136

№ п/п по программе	Наименование мероприятия	Всего т. НДС, тыс. руб.	Всего протяженность, км	Всего доменальная мб, кз.	2028 Итог т. НДС, тыс. руб.	2028 Протяженность, км	2028 Всего доменальная мб, кз.	2029 Итог т. НДС, тыс. руб.	2029 Протяженность, км	2029 Всего доменальная мб, кз.	2030 Итог т. НДС, тыс. руб.	2030 Протяженность, км	2030 Всего доменальная мб, кз.
8.70.	объектов капитального строительства и сетей газораспределения по перспективам нагрузки по кварталам с. Якутск												
8.71.	Газификация Мегаинерургической станции с элементами котлованов в г. Якутск												
8.72.	Газификация Республиканской специальной (коррекционной) школы-интернат на 120 мест для детей с тяжелыми нарушениями речи												
8.74.	Сеть газораспределения высокого давления по ул. Кулаковского до ул. Чехова												
8.75.	Строительство высокого давления 1,2МПа по Маганскому тракту 2 км от строительства ГГРП для создания возможности технологического присоединения												
8.76.	Сеть газораспределения высокого давления 0,6 МПа по Маганскому тракту 2 км с установкой ГРП по ул. О. Кошевого до ул. Жуковского с отпрыской в газораспределительной сетью высокого давления для создания возможности технологического присоединения												

137

Таблица 26. Мероприятия инвестиционной программы АО «Сахатранснефтегаз» на период 2026-2030 гг, планируемые на территории ГО "город Якутск"

№ п/п	Объекты, мероприятия	Сроки строительства объектов	Стоимость объекта в ценах, тыс. руб. без НДС	2026	2027	2028	2029	2030
2.2	**Мероприятия на реконструкцию газораспределительных сетей в рамках ежегодования работ с Университетом "ЯКАД"**		**668162**	**167526**	**150971**	**301665**	**0**	**0**
2.2.1	Уличный газопровод по ул. Чернышевского (от ул. Гастелло до Покровского тракта) затвор LV. Технические перевооружение	2027-2028	42012		378	41612		
2.2.2	Уличный газопровод по ул. Л. Чайковой и Кунгасы (от места врезки сущ г.п.ø273 до ул. Тимирязева до. Технические перевооружение.	2027-2028	10861		300	10561		
2.2.3	Уличный газопровод по ул. Байкалова (от ул. Крупской до пер. продолж. пр. Ленина) затвор L. Технические перевооружение.	2027-2028	15948		300	15648		
2.2.4	Уличный газопровод ул. Гастелло (от ул. Тимирязева до ул. Крупской и от Тимирязева до ул. Чернышевка. Технические перевооружение.	2027-2028	21250		300	20950		
2.2.5	Исходящий газопровод и котельной мощнова 1386 у.е. Чернышевского, 60. Технические перевооружение	2027-2028	14131		259	13881		
2.2.6	Сеть газораспределения высокого давления по ул. Гастелло-Чернышевского (от ул. Кулаковских до молодежного переулка Чернышевского-Покровский тракт) Газопровод в/д от ул. Н. Алексина до ул. Дзержинского (Аммосиеля (Якутская) затвор ЗГ. Технические перевооружение	2027-2028	78421		650	77771		
2.2.7	Уличный газопровод ул. Чапаева (от ул. Тимирязева до ул. Чернышевского) затвор I	2026	54814	54814				
2.2.8	Уличный газопровод ул. Чернышевского (Чапаева) затвор LG'	2027-2028	15785		270	15515		
2.2.9	Уличный газопровод ул. Чернышевского (от ул. Дзержинского до ул. Дзержинского)	2027-2028	8652		270	8382		
2.2.10	Уличный газопровод ул. Якутская (от ул. Жорницкого до ул. Дзержинского)	2026	19540	19540				
2.2.11	Уличный газопровод по ул. Чехова (от ул. Дежнева до Гастелло) затвор IV	2027-2028	10053		330	9723		
2.2.12	Уличный газопровод по ул. Дзержинского (от ул. Чирина до Калинина)	2026-2027	09341	33580	17755			
2.2.13	Уличный газопровод к модулу №1 (30 лет Советской Армии) затвор 1Н' инв.М0006413	2026	26349	26349				
2.2.14	Сеть газораспределения высокого и низкого давления по ул. Кулаковского (от ул. Чернышевского до ул. Дежнева)	2026-2027	147428	1200	146228			
2.2.15	Сеть газораспределения высокого и низкого давления по ул. Лермонтова в г. Якутске	2026-2027	65185	30037	35148			
2.2.16	Уличный газопровод ул. Кирсанова (затвор 1Т' и затвор L.П. Технические перевооружение	2027-2028	36073		400	35673		
2.2.17	Сеть газораспределения низкого давления по ул. Бенетова	2027-2028	52319		400	51919		
2.3	**Мероприятия по обеспечению высокоэнергоэффективных сетей г. Якутск и Жатайской ЭГУ**		**1062471**	**156755**	**195569**	**184299**	**241373**	**284476**
			947132	**78613**	**195269**	**177343**	**235738**	**240258**
2.3.1	Сеть газораспределения высокого давления от ГРС до котельной по ул. Ленинская в г. Якутске. Технические перевооружение	2026-2030	234621	1500	31190	41006	67105	73818

138

Мероприятия согласно инвестиционной программе и предложениям АО «Сахатранснефтегаз»

Согласно данным АО «Сахатранснефтегаз» для обеспечения надежности газоснабжения необходимо выполнение строительства газопровода-отвода и АГРС Маган.

В связи с моральным и физическим износом станции, а также по причине нахождения опасного производственного объекта, имеющего охранную – 100 м и санитарно-защитную зону 300 м в границах населенного пункта, что противоречит нормативным документам СП 36.13330.2012, Правила охраны магистральных трубопроводов от 29.04.1992, СанПиН 2.2.1/2.1.1.-14, требуется строительство газопровода-отвода, приобретение и монтаж АГРС на новом месте.

Мероприятия инвестиционной программы АО «Сахатранснефтегаз», которые планируются на территории системы газоснабжения ГО «город Якутск» (г. Якутск, Жатайский ЭГУ, Хатасский ЭГУ), представлены в таблице ниже.

Мероприятия запланированы на период 2026-2030 гг.

139

Таблица 26. Мероприятия инвестиционной программы АО «Сахатранснефтегаз» на период 2026-2030 гг, планируемые на территории ГО "город Якутск"

№ п/п	Объекты, мероприятия	Сроки строительства объектов	Стоимость объекта в ценах, тыс. руб. без НДС	2026	2027	2028	2029	2030
2.2	**Мероприятия на реконструкцию газораспределительных сетей в рамках ежегодования работ с Университетом "ЯКАД"**		**668162**	**167526**	**150971**	**301665**	**0**	**0**
2.2.1	Уличный газопровод по ул. Чернышевского (от ул. Гастелло до Покровского тракта) затвор LV. Технические перевооружение	2027-2028	42012		378	41612		
2.2.2	Уличный газопровод по ул. Л. Чайковой и Кунгасы (от места врезки сущ г.п.ø273 до ул. Тимирязева до. Технические перевооружение.	2027-2028	10861		300	10561		
2.2.3	Уличный газопровод по ул. Байкалова (от ул. Крупской до пер. продолж. пр. Ленина) затвор L. Технические перевооружение.	2027-2028	15948		300	15648		
2.2.4	Уличный газопровод ул. Гастелло (от ул. Тимирязева до ул. Крупской и от Тимирязева до ул. Чернышевка. Технические перевооружение.	2027-2028	21250		300	20950		
2.2.5	Исходящий газопровод и котельной мощнова 1386 у.е. Чернышевского, 60. Технические перевооружение	2027-2028	14131		259	13881		
2.2.6	Сеть газораспределения высокого давления по ул. Гастелло-Чернышевского (от ул. Кулаковских до молодежного переулка Чернышевского-Покровский тракт) Газопровод в/д от ул. Н. Алексина до ул. Дзержинского (Аммосиеля (Якутская) затвор 3Г. Технические перевооружение	2027-2028	78421		650	77771		
2.2.7	Уличный газопровод ул. Чапаева (от ул. Тимирязева до ул. Чернышевского) затвор I	2026	54814	54814				
2.2.8	Уличный газопровод ул. Чернышевского (Чапаева) затвор 1Г'	2027-2028	15785		270	15515		
2.2.9	Уличный газопровод ул. Чернышевского (от ул. Дзержинского до ул. Дзержинского)	2027-2028	8652		270	8382		
2.2.10	Уличный газопровод ул. Якутская (от ул. Жорницкого до ул. Дзержинского)	2026	19540	19540				
2.2.11	Уличный газопровод по ул. Чехова (от ул. Дежнева до Гастелло) затвор IV	2027-2028	10053		330	9723		
2.2.12	Уличный газопровод по ул. Дзержинского (от ул. Чирина до Калинина)	2026-2027	09341	33580	17755			
2.2.13	Уличный газопровод к модулу №1 (30 лет Советской Армии) затвор 1Н' инв.М0006413	2026	26349	26349				
2.2.14	Сеть газораспределения высокого и низкого давления по ул. Кулаковского (от ул. Чернышевского до ул. Дежнева)	2026-2027	147428	1200	146228			
2.2.15	Сеть газораспределения высокого и низкого давления по ул. Лермонтова в г. Якутске	2026-2027	65185	30037	35148			
2.2.16	Уличный газопровод ул. Кирсанова (затвор 1Т' и затвор L.П. Технические перевооружение	2027-2028	36073		400	35673		
2.2.17	Сеть газораспределения низкого давления по ул. Бенетова	2027-2028	52319		400	51919		
2.3	**Мероприятия по обеспечению высокоэнергоэффективных сетей г. Якутск и Жатайской ЭГУ**		**1062471**	**156755**	**195569**	**184299**	**241373**	**284476**
			947132	**78613**	**195269**	**177343**	**235738**	**240258**
2.3.1	Сеть газораспределения высокого давления от ГРС до котельной по ул. Ленинская в г. Якутске. Технические перевооружение	2026-2030	234621	1500	31190	41006	67105	73818

140

2.3.2	Сеть газораспределения высокого давления по ул. Очиченко (от ул. Окружное шоссе до ул.ترش) в г. Якутске.	2026	1816	1816			
2.3.3	Уличный газопровод (Дзержинского) затвор 3Г. Технические перевооружение.	2027	24564		24564		
2.3.4	Уличный газопровод по ул. Горького (от П. Алексина до ГРП 5 по Хаптагина) затвор 1Б	2030	20275				20275
2.3.5	уличный газопровод (Гражина (Степана Разина), Туреченка) затвор 4Г. Технические перевооружение	2030	30258				30258
2.3.6	Уличный газопровод в/д (трасса аммиарта) затвор 18Г. Технические перевооружение	2027-2030	89960			61062	28898
2.3.7	Сеть газораспределения н/д по ул. Красильникова до ГРП-20 "Поляновка"	2026-2027	6518	270	6248		
2.3.8	Сеть газораспределения н/д по ул. Сайсарская, ул. Хатын-Юрях до ГРП-16б "Зеленая Долина"	2026-2027	4623	200	4423		
2.3.9	Сеть газораспределения н/д в мкр. Нижнебиржа до ГРП-36 "ПГФ жилые дома"	2026-2027	1885	170	1295		
2.3.10	Сеть газораспределения н/д в районе ДСК Юбилейный (первый участок газопровода высокого давления на врезке с линейкой) ГРПШ-55 "Сосновый"	2026-2027	1170	150	1020		
2.3.11	Сеть газораспределения н/д от сети газораспределения 14 участков по объединению поселк 2-й квартал до СОТ "Поляновка" К. Ярославского поселок. (заменяющая ГРПШ-28 "Мелиоск")	2026	4010

156

Наименование поселения (диаметр)	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая протяженность, м
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
820	0	0	0	0	0
с. Сыдыкан	**0**	**2568,17**	**4433,49**	**0**	**7001,66**
для подключения перспективных потребителей	0	0	3387,56	0	3387,56
57	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	2904,44	0	2904,44
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	482,92	0	482,92
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
820	0	0	0	0	0
для повышения пропускной способности	0	2568,17	1045,93	0	3614,1
57	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	658,91	0	658,91
225	0	0	0	0	0

157

Наименование поселения (диаметр)	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая протяженность, м
273	0	0	0	0	0
325	0	0	387,02	0	387,02
377	0	2568,17	0	0	2568,17
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
820	0	0	0	0	0
для повышения надежности	0	0	0	0	0
57	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
820	0	0	0	0	0
с. Тулагино	**0**	**7279,05**	**1075,86**	**0**	**17955,91**
для подключения перспективных потребителей	0	0	9168,69	0	9168,69
57	0	0	0	0	0
76	0	0	157,34	0	157,34
89	0	0	22,77	0	22,77
108	0	0	665,55	0	665,55
133	0	0	0	0	0
159	0	0	2893,1	0	2893,1
219	0	0	862,01	0	862,01
225	0	0	0	0	0
273	0	0	1654,05	0	1654,05
325	0	0	2913,87	0	2913,87
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
820	0	0	0	0	0
для повышения пропускной способности	0	7279,05	1408,17	0	8767,22
57	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0
89	0	0	76,11	0	76,11
108	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	194,38	0	194,38
219	0	0	187,98	0	187,98
225	0	0	0	0	0
273	0	0	1957,19	0	1957,19
325	0	0	5380,19	939,33	6319,52
377	0	0	41,47	0	41,47
426	0	0	0	0	0
530	0	0	10,37	0	10,37

158

Наименование поселения (диаметр)	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая протяженность, м
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
820	0	0	0	0	0
для повышения пропускной способности	0	3557,65	0	0	3557,65
57	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	337,61	0	0	337,61
219	0	3220,04	0	0	3220,04
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
820	0	0	0	0	0
для повышения надежности	0	0	0	0	0
57	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
820	0	0	0	0	0

159

Наименование поселения (диаметр)	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая протяженность, м
530	0	0	0	0	0
820	0	0	0	0	0
с. Хатасы	**0**	**9318,71**	**8756,52**	**0**	**18075,23**
для подключения перспективных потребителей	0	0	5322,65	0	5322,65
57	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0
108	0	0	302,01	0	302,01
133	0	0	0	0	0
159	0	0	2083,73	0	2083,73
219	0	0	1031,61	0	1031,61
225	0	0	0	0	0
273	0	0	1361,24	0	1361,24
325	0	0	544,06	0	544,06
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
820	0	0	0	0	0

161

Наименование поселения (диаметр)	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая протяженность, м
820	0	0	0	0	0
для повышения надежности	0	0	0	0	0
57	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	5322,65	0	5322,65
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
820	0	0	0	0	0
для повышения пропускной способности	0	8453,26	3433,87	0	11887,13
57	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0
108	0	363,15	90,31	0	453,46
133	0	0	0	0	0
159	0	0	1304,6	0	1304,6
219	0	1635,26	111,9	0	1747,16
225	0	0	0	0	0
273	0	0	769,47	0	769,47
325	0	6454,85	1157,59	0	7612,44
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
820	0	0	0	0	0
для повышения надежности	0	865,45	0	0	865,45
57	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
820	0	0	0	0	0
с. Якутск	**0**	**97865,38**	**193679,56**	**16,96**	**291561,9**

162

Наименование поселения (диаметр)	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая протяженность, м
для подключения перспективных потребителей	0	5545,3	137523,23	16,96	143085,49
57	0	0	2728,73	0	2728,73
76	0	0	2573,35	0	2573,35
89	0	0	171,62	0	171,62
108	0	622,77	18460,65	0	19083,42
133	0	0	191,02	0	191,02
159	0	3048,61	29209,6	16,96	32275,17
219	0	509,59	20975	0	21484,59
225	0	0	0	0	0
273	0	0	16497,56	0	16497,56
325	0	37,99	44156,47	0	44194,46
377	0	0	92,04	0	92,04
426	0	0	0	0	0
530	0	0	3230,3	0	3230,3
820	0	503,33	0	0	503,33
для повышения пропускной способности	0	90519,77	56156,33	0	146676,1
57	0	105,16	139,39	0	244,55
76	0	105,75	683,62	0	789,37
89	0	1031,5	333,94	0	1365,44
108	0	7818,24	4561,02	0	12379,26
133	0	1844,86	0	0	1844,86
159	0	7521,91	6836,07	0	14357,98
219	0	7294	10386,61	0	17680,61
225	0	0	0	0	0
273	0	3572,03	4625,76	0	8197,79
325	0	10754,18	27529,98	0	38284,16
377	0	360,37	342,5	0	702,87
426	0	3615,13	54,02	0	3669,15
530	0	46496,64	663,42	0	47160,06
820	0	0	0	0	0

163

Наименование поселения (диаметр)	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая протяженность, м
для повышения надежности	0	1500,31	0	0	1500,31
57	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	1408,76	0	0	1408,76
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	91,55	0	0	91,55
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
820	0	0	0	0	0
Общий итог	**0**	**141847,02**	**239768,62**	**16,96**	**381632,6**

164

Строительство сетей газоснабжения

Для подключения перспективных и существующих негазифицированных потребителей к системе газоснабжения требуется строительство большого количества газопроводов на территории городского округа «город Якутск».

В том числе, схемой газоснабжения предусматриваются мероприятия, направленные на строительство сетей газоснабжения для повышения надежности системы газоснабжения городского округа.

В таблице ниже представлена сводная информация о протяженности газопроводов, предлагаемых к строительству с указанием, предназначения, принадлежности к населенному пункту на территории городского округа, категории давления, а также с распределением по условному диаметру трубопровода. (без учета строительства с целью подключения перспективных абонентов по заявкам).

Полный перечень сетей газоснабжения предусмотренных к строительству представлен в электронной модели ПРК Zulu.

Строительства сетей с целью подключения перспективных абонентов по заявкам на подключение, вынесено в отдельную таблицу (см. таблицу 32).

165

Таблица 28. Сводная информация о протяженности газопроводов, предлагаемых для строительства с целью подключения перспективных абонентов (без учета строительства с целью подключения перспективных абонентов по заявкам), а также повышения надежности

Наименование поселения	Газопровод высокого давления I,8 Мпа, м	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления I категории II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая протяженность, м
с. Владимировка	0	0	0	1543,11	0	1543,11
для подключения перспективных потребителей	0	0	0	1543,11	0	1543,11
57	0	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0	0
820	0	0	0	0	0	0
для повышения надежности	0	0	0	0	0	0
57	0	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0	0
820	0	0	0	0	0	0
с. Кюндюнда	0	0	0	1099,53	0	1099,53
для подключения перспективных потребителей	0	0	0	1099,53	0	1099,53
57	0	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0	0
820	0	0	0	0	0	0
для повышения надежности	0	0	0	0	0	0
57	0	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0	0
820	0	0	0	0	0	0
для повышения пропускной способности	0	0	0	0	0	0
57	0	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0	0
820	0	0	0	0	0	0

166

Наименование поселения	Газопровод высокого давления I,8 Мпа, м	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления I категории II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая протяженность, м
133	0	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0	0
820	0	0	0	0	0	0
для повышения надежности	0	0	0	0	0	0
57	0	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0	0
820	0	0	0	0	0	0
итг. Жатай	**0,00**	**0,00**	**412,53**	**59108,76**	**0,00**	**59601,29**
для подключения перспективных потребителей	0,00	0,00	412,53	59108,76	0,00	59601,29
57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
57	0,00	0,00	130,98	2618,27	0,00	2623,25
63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
76	0,00	0,00	0,00	13207,65	0,00	13207,65
89	0,00	0,00	0,00	1727,92	0,00	1727,92

167

Наименование поселения	Газопровод высокого давления I,8 Мпа, м	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления I категории II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая протяженность, м
96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
108	0,00	0,00	0,00	2617,75	0,00	2617,75
110	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
133	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
159	0,00	0,00	291,55	7343,13	0,00	7634,68
219	0,00	0,00	0,00	2349,37	0,00	2349,37
273	0,00	0,00	0,00	2484,41	0,00	2484,41
325	0,00	0,00	0,00	1022,82	0,00	1022,82
377	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
426	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
530	0,00	0,00	0,00	597,04	0,00	597,04
820	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
для повышения пропускной способности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
108	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
110	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
133	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
159	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
219	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
225	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
273	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
325	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
377	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
426	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
530	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
820	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
для повышения надежности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
108	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
133	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
159	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
219	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
225	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
273	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
325	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
377	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
426	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
530	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
820	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

168

Наименование поселения	Газопровод высокого давления I,8 Мпа, м	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления I категории II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая протяженность, м
133	0	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0	0
820	0	0	0	0	0	0
для повышения надежности	0	0	0	0	0	0
57	0	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0	0
820	0	0	0	0	0	0
для повышения пропускной способности	0	0	0	0	0	0
57	0	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0	0
820	0	0	0	0	0	0

169

Наименование поселения	Газопровод высокого давления I,8 Мпа, м	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления I категории II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая протяженность, м
273	0	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0	0
820	0	0	0	0	0	0
для повышения надежности	0	0	0	0	0	0
32	0	0	0	0	0	0

Строительства с целью подключения перспективных абонентов по заявкам на подключение

Оценка перспективного развития городского округа формировалась на основании различной информации, полученной в рамках сбора исходных данных, в том числе на основании заявлений на подключение к сетям газоснабжения, поступивших в адрес МКУ «Управление Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики» городского округа «город Якутск».

В таблице ниже представлена сводная информация о протяженности газопроводов, предлагаемых для строительства, в целях подключения данных объектов.

Таблица 29. Сводная информация о протяженности газопроводов, предлагаемых для строительства с целью подключения перспективных абонентов по заявкам на подключение

Наименование заявителя/ D/Ду, мм	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая протяженность, м
Голофасонник до Итахафарма	0	0	4899,87	0	4899,87
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	1974,83	0	1974,83
63	0	0	0	0	0
76	0	0	988,02	0	988,02
89	0	0	0	0	0
108	0	0	591,95	0	591,95
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	345,79	0	345,79
219	0	0	1803,49	0	1803,49
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
ГСК «Белая»	0	0	103,63	0	103,63
32	0	0	0	0	0
57	0	0	0	0	0
63	0	0	0	0	0
76	0	0	103,63	0	103,63
89	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
ГСК «Заречье»	0	0	1103,11	0	1103,11
32	0	0	0	0	0
57	0	0	0	0	0
63	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
Макроархит-Грузчик	0	0	0	0	0
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	0	0	0
63	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
ГСК «Якутия»	0	0	1137,36	0	1137,36
32	0	0	359,16	0	359,16
57	0	0	109,36	0	109,36
63	0	0	167,51	0	167,51
76	0	0	1802,26	0	1802,26
89	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	180,15	0	180,15
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
ООО «СТК-2020»	0	0	109,58	0	109,58
32	0	0	0	0	0
57	0	0	0	0	0
63	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
Административная база Тибага	0	0	107,22	0	107,22
32	0	0	0	0	0
57	0	0	0	0	0
63	0	0	104,07	0	104,07
76	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0
108	0	0	0,24	0	0,24
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
Уральские инвестиций и проектной деятельности	0	44,03	241,24	0	285,27
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	21,48	0	21,48
63	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0
108	0	44,03	0	0	44,03
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
СПТ Якша-ПСЧВ	0	0	3884,77	0	3884,77
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	0	0	0
63	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
СОТ Альтерпитка	0	0	636,01	0	636,01
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	411,3	0	411,3
63	0	0	0	0	0
76	0	0	166,4	0	166,4
89	0	0	0	0	0
108	0	0	68,31	0	68,31
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
ДСК Жигуль	0	0	1463,63	0	1463,63
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	1171,03	0	1171,03
63	0	0	0	0	0
76	0	0	258,69	0	258,69
89	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	36,81	0	36,81
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
СПТ Якша-ПСЧВ	0	0	3884,77	0	3884,77
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	92,91	0	92,91
63	0	0	17,73	0	17,73
76	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
СОТ Якутяночка	0	0	2228,27	0	2228,27
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	772,42	0	772,42
63	0	0	268,06	0	268,06
76	0	0	19,32	0	19,32
89	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	350,6	0	350,6
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
СОШ «Бородина Роза»	0	0	1420,77	0	1420,77
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	977,83	0	977,83
63	0	0	0	0	0
76	0	0	30,33	0	30,33
89	0	0	34,59	0	34,59
108	0	0	0	0	0
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	376,02	0	376,02
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
СОШ Сардаана	0	0	1478,96	0	1478,96
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	893,85	0	893,85
63	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0
108	0	0	240,39	0	240,39
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	350,58	0	350,58
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
СНТ Якша	0	0	1784,77	0	1784,77
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	1128,4	0	1128,4
63	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0
108	0	0	49,36	0	49,36
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
СОТ Лоскутинка	0	0	1384,77	0	1384,77
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	352,34	0	352,34
63	0	0	0	0	0
76	0	0	75,03	0	75,03
89	0	0	0	0	0
108	0	0	63,48	0	63,48
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
СОТ Лоскутинка	0	0	636,01	0	636,01
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	411,3	0	411,3
63	0	0	0	0	0
76	0	0	166,4	0	166,4
89	0	0	0	0	0
108	0	0	68,31	0	68,31
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
СОТ Лоскутинка	0	0	636,01	0	636,01
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	411,3	0	411,3
63	0	0	0	0	0
76	0	0	166,4	0	166,4
89	0	0	0	0	0
108	0	0	68,31	0	68,31
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
СОТ Лоскутинка	0	0	636,01	0	636,01
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	411,3	0	411,3
63	0	0	0	0	0
76	0	0	166,4	0	166,4
89	0	0	0	0	0
108	0	0	68,31	0	68,31
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0

220

Наименование заявителя/ D/№, мм	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая протяженность, м
219	0	0	0	0	0
273	0	0	5	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	5	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
ТСН Эрбэлэхи	0	0	1197.11	0	1197.11
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	703.65	0	703.65
63	0	0	0	0	0
76	0	0	48.69	0	48.69
89	0	0	375.35	0	375.35
108	0	0	0	0	0
110	0	0	69.42	0	69.42
114	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
СОФ Отдых	0	0	3623.42	0	3623.42
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	2580.85	0	2580.85
63	0	0	0	0	0
76	0	0	24.89	0	24.89
89	0	0	0	0	0
108	0	0	39.64	0	39.64
110	0	0	0	0	0
133	0	0	457.98	0	457.98
159	0	0	818.37	0	818.37
219	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0

221

Наименование заявителя/ D/№, мм	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая протяженность, м
273	0	0	0	0	0
325	0	0	64.79	0	64.79
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
СОТ Мирошка-82	0	0	5675.46	0	5675.46
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	3698.01	0	3698.01
63	0	0	0	0	0
76	0	0	418.96	0	418.96
89	0	0	1012.99	0	1012.99
108	0	0	514.45	0	514.45
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	527.81	0	527.81
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	184.52	0	184.52
325	0	0	263.87	0	263.87
377	0	0	39.91	0	39.91
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
СНТ Сифон	0	0	4667.44	0	4667.44
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	3639.48	0	3639.48
63	0	0	0	0	0
76	0	0	221.13	0	221.13
89	0	0	45.78	0	45.78
108	0	0	703.65	0	703.65
110	0	0	0	0	0
133	0	0	37.5	0	37.5
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0

222

Наименование заявителя/ D/№, мм	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая протяженность, м
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
СНТ Здоровье	0	0	257.71	0	257.71
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	257.71	0	257.71
63	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0
114	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
СОФК Стрелка-1	0	0	617.84	0	617.84
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	617.84	0	617.84
63	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0

223

Наименование заявителя/ D/№, мм	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая протяженность, м
159	0	0	2604.97	0	2604.97
219	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	1870.07	0	1870.07
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
ДСК КУСТУК	0	0	1906.41	0	1906.41
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	1040.23	0	1040.23
63	0	0	0	0	0
76	0	0	168.22	0	168.22
89	0	0	239.6	0	239.6
108	0	0	0	0	0
114	0	0	137.28	0	137.28
133	0	0	0	0	0
159	0	0	282.89	0	282.89
219	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
273	0	0	126.41	0	126.41
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	1243.09	0	1243.09
СНТ Колос	0	0	0	0	0

224

Наименование заявителя/ D/№, мм	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая протяженность, м
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	715.65	0	715.65
63	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0
89	0	0	126.17	0	126.17
108	0	0	0	0	0
110	0	0	212.80	0	212.80
114	0	0	0	0	0
159	0	0	109.91	0	109.91
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
СОФК Стрелка-1	0	0	617.84	0	617.84
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	617.84	0	617.84
63	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0

225

Наименование заявителя/ D/№, мм	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая протяженность, м
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	212.80	0	212.80
63	0	0	0	0	0
76	0	0	109.91	0	109.91
89	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
СОФК Стрелка-1	0	0	617.84	0	617.84
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	617.84	0	617.84
63	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0

226

Наименование заявителя/ D/№, мм	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая протяженность, м
76	0	0	0	0	0
89	0	0	224.85	0	224.85
108	0	0	229.24	0	229.24
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	1095.83	0	1095.83
223	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
СОНТ Кедрас	0	0	3813.73	0	3813.73
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	1303.63	0	1303.63
63	0	0	0	0	0
76	0	0	75.02	0	75.02
89	0	0	385.14	0	385.14
108	0	0	122.34	0	122.34
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	48.19	0	48.19
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	132.81	0	132.81
325	0	0	269.56	0	269.56
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
СОТ 70 лет Победы-2	0	0	5675.74	0	5675.74
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	3137.67	0	3137.67
63	0	0	0	0	0
76	0	0	254.69	0	254.69

227

Наименование заявителя/ D/№, мм	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая протяженность, м
89	0	0	115.91	0	115.91
108	0	0	133.86	0	133.86
110	0	0	0	0	0
133	0	0	91.71	0	91.71
159	0	0	793.5	0	793.5
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
СОНТ 70 лет Победы	0	0	4804.07	0	4804.07
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	1053.25	0	1053.25
63	0	0	0	0	0
76	0	0	136.75	0	136.75
89	0	0	47.15	0	47.15
108	0	0	314.85	0	314.85
110	0	0	0	0	0
133	0	0	353.2	0	353.2
159	0	0	49.26	0	49.26
219	0	0	810.46	0	810.46
225	0	0	0	0	0
273	0	0	299.35	0	299.35
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
СОНТ Сокета	0	0	5707.99	0	5707.99
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	3712.85	0	3712.85
63	0	0	0	0	0
76	0	0	501.17	0	501.17
89	0	0	178.74	0	178.74
108	0	0	978.87	0	978.87

228

Наименование заявителя/ D/№, мм	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая протяженность, м
110	0	0	0	0	0
133	0	0	348.56	0	348.56
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
Земля выделенная участникам СНО в монгольском Кильдымы Эмиэ	0	0	10267.11	0	10267.11
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	6693.82	0	6693.82
63	0	0	0	0	0
76	0	0	315.26	0	315.26
89	0	0	517.68	0	517.68
108	0	0	1782.19	0	1782.19
110	0	0	0	0	0
133	0	0	296.33	0	296.33
159	0	0	168.42	0	168.42
219	0	0	197.94	0	197.94
225	0	0	0	0	0
273	0	0	345.67	0	345.67
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
Земля выделенная участникам СНО в монгольском Хаптаннны ЮЮ	0	0	18198.32	0	18198.32
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	1410.55	0	1410.55
63	0	0	0	0	0
76	0	0	1613.35	0	1613.35
89	0	0	1098.93	0	1098.93
108	0	0	1795.96	0	1795.96

229

Наименование заявителя/ D/№, мм	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая протяженность, м
110	0	0	0	0	0
159	0	0	376.66	0	376.66
219	0	0	499.74	0	499.74
225	0	0	0	0	0
273	0	0	646.23	0	646.23
325	0	0	47.57	0	47.57
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
Земля выделенная участникам СНО в монгольском Табата	0	0	13969.42	0	13969.42
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	5633.55	0	5633.55
63	0	0	0	0	0
76	0	0	446.13	0	446.13
89	0	0	944.83	0	944.83
108	0	0	1652.26	0	1652.26
110	0	0	0	0	0
133	0	0	345.79	0	345.79
159	0	0	842.19	0	842.19
219	0	0	1795.5	0	1795.5
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
Сарсанова	0	0	1854.69	0	1854.69
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	859.51	0	859.51
63	0	0	0	0	0
76	0	0	532.62	0	532.62
89	0	0	0	0	0
108	0	0	142.31	0	142.31
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	224.25	0	224.25
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
Гамбог	0	0	3695.59	0	3695.59
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	2253.11	0	2253.11
63	0	0	0	0	0
76	0	0	190.91	0	190.91
89	0	0	0	0	0
108	0	0	719.16	0	719.16
110	0	0	0	0	0
133	0	0	155.11	0	155.11
159	0	0	85.72	0	85.72

230

Наименование заявителя/ D/№, мм	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая протяженность, м
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
Сарсанова	0	0	1854.69	0	1854.69
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	859.51	0	859.51
63	0	0	0	0	0
76	0	0	532.62	0	532.62
89	0	0	0	0	0
108	0	0	142.31	0	142.31
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	224.25	0	224.25
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
Гамбог	0	0	3695.59	0	3695.59
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	2253.11	0	2253.11
63	0	0	0	0	0
76	0	0	190.91	0	190.91
89	0	0	0	0	0
108	0	0	719.16	0	719.16
110	0	0	0	0	0
133	0	0	155.11	0	155.11
159	0	0	85.72	0	85.72

231

Наименование заявителя/ D/№, мм	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая протяженность, м
219	0	0	111.58	0	111.58
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
Вираж	0	0	8321.35	0	8321.35
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	8476.85	0	8476.85
63	0	0	0	0	0
76	0	0	1302.34	0	1302.34
89	0	0	52.14	0	52.14
108	0	0	1204.74	0	1204.74
110	0	0	0	0	0
133	0	0	71.47	0	71.47
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	92.67	0	92.67
325	0	0	599.94	0	599.94
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
Мини	0	0	6138.28	0	6138.28
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	2752.68	0	2752.68
63	0	0	0	0	0
76	0	0	1804.82	0	1804.82
89	0	0	0	0	0
108	0	0	496.6	0	496.6
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	865.32	0	865.32
219	0	0	286.66	0	286.66
225	0	0	0	0	0

232

Наименование заявителя/ D/№, мм	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая протяженность, м
273	0	0	0	0	0
325	0	0	135	0	135
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
СОТ Вышка	0	0	3224.26	0	3224.26
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	1699.48	0	1699.48
63	0	0	0	0	0
76	0	0	94.21	0	94.21
89	0	0	235.98	0	235.98
108	0	0	234.69	0	234.69
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	251.09	0	251.09
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
СОТ Гранит	0	0	1924.07	0	1924.07
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	1792.19	0	1792.19
63	0	0	0	0	0
76	0	0	490.77	0	490.77
89	0	0	185.01	0	185.01
108	0	0	648.51	0	648.51
110	0	0	0	0	0
133	0	0	196.78	0	196.78
159	0	0	0	0	0
219	0	0	314.24	0	314.24
225	0	0	0	0	0
273	0	0	124.77	0	124.77
325	0	0	0	0	0

233

Наименование заявителя/ D/№, мм	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая протяженность, м
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
СОТ Лиза	0

252

Наименование заявителя/ D/N, мм	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая протяженность, м
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
ООО «Ручьи-Инвест»	0	0	202,75	0	202,75
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	0	0	0
63	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0
89	0	0	29,94	0	29,94
108	0	0	172,81	0	172,81
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
Председатель СОК "Нижа" Кулешов Лилия Владимировна	0	0	60,23	0	60,23
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	0	0	0
63	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0

253

Наименование заявителя/ D/N, мм	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая протяженность, м
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
Гражданка Иванова Наталья Григорьевна	0	0	13,23	0	13,23
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	13,23	0	13,23
63	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
Гражданин Леонов Дмитрий Григорьевич	0	0	62,94	0	62,94
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	62,94	0	62,94
63	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0

254

Наименование заявителя/ D/N, мм	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая протяженность, м
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
Председатель СОК "Нижа" Кулешов Лилия Владимировна	0	0	60,23	0	60,23
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	0	0	0
63	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0

255

Наименование заявителя/ D/N, мм	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая протяженность, м
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
Гражданин Данилов Альберт Андреевич	0	0	41,09	0	41,89
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	41,09	0	41,89
63	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
Гражданка Пахомова Мария Петровна	0	0	56,11	0	56,11
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	56,11	0	56,11
63	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0

256

Наименование заявителя/ D/N, мм	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая протяженность, м
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
Граждане Евсевия Александр Аркадьевич, Корякина Александра Борисовна, Попов Юрий Прокопьевич, Балаклинский Александр Иванович	0	0	1,64	0	1,64
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	1,64	0	1,64
63	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
ИП Мирзоев Е.Ф.	0	0	37,64	0	37,64
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	37,64	0	37,64

257

Наименование заявителя/ D/N, мм	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая протяженность, м
63	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0

258

Наименование заявителя/ D/N, мм	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая протяженность, м
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	447,02	0	447,02
63	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0
89	0	0	77,32	0	77,32
108	0	0	0	0	0
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
ООО СЗ «Сгорэ»	0	32,84	0	0	32,84
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	32,84	0	0	32,84
63	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
Гражданка Иванова Мария Петровна	0	0	56,11	0	56,11
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	56,11	0	56,11
63	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0

259

Наименование заявителя/ D/N, мм	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая протяженность, м
АО СЗ «Якутгражстрой»	0	531,58	0	0	531,58
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	531,58	0	0	531,58
63	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
ООО «ВЕДОМА»	0	1008,27	0	0	1008,27
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	1008,27	0	0	1008,27
63	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
Гражданин Леонов Дмитрий Григорьевич	0	0	524,34	0	524,34
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	524,34	0	524,34
63	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0

260

Наименование заявителя/ D/N, мм	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая протяженность, м
110	0	0	0	0	0
ООО СЗ «СТК-2022»	0	0	1689,42	0	1689,42
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	0	0	0
63	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
Гражданин Леонов Дмитрий Григорьевич	0	0	49,88	0	49,88
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	49,88	0	49,88
63	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0

261

Наименование заявителя/ D/N, мм	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая протяженность, м
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0
ГУП ЖКХ РС (Я)	0	58,30	0	0	58,30
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	58,30	0	0	58,30
63	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0

262

Наименование заявителя/ D/N, мм	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая протяженность, м
32	0	0	0	0	0
50	0	0	0	0	0
57	0	0	0	0	0
63	0	0	0	0	0
76	0	0	0	0	0
89	0	0	0	0	0
108	0	0	0	0	0
110	0	0	0	0	0
133	0	0	0	0	0
159	0	0	0	0	0
219	0	0	0	0	0
225	0	0	0	0	0
273	0	0	0	0	0
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0

263

Наименование заявителя/ D/N, мм	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая протяженность, м
325	0	0	0	0	0
377	0	0	0	0	0
426	0	0	0	0	0
530	0	0	0	0	0

264

Мероприятия по строительству объектов системы газоснабжения

Для обеспечения надежного и качественного функционирования системы газоснабжения городского округа «город Якутск» при подключении перспективных потребителей, требуется строительство новых пунктов редуцирования газа, в том числе: ГРС, ГГРП, ГРП, ГРПШ.

Перечень перспективных объектов, предлагаемых к строительству представлен в таблице 30.

Перечень ликвидируемых объектов представлен в таблице 31.

Таблица 30. Перечень объектов газоснабжения предлагаемых для строительства

№ п/п	Наименование	Давление на выходе, кПа	Давление на входе, кПа	Расход при нормальных условиях, м³/ч	Населенный пункт
1	ГРП перспективный 4	3,00	587,97	1948,03	Якутск
2	ГРП перспективный 50	3,00	560,68	1327,43	Пригородное
3	ГРП перспективный 50	3,00	577,75	1140,11	Якутск
4	ГРП перспективный 1	3,00	624,36	1635,00	Якутск
5	ГРП-16 ДУ Лена перспективный	3,00	592,57	978,24	Якутск
6	ГРП перспективный 8	3,00	562,97	531,32	Якутск
7	ГРП перспективный 9	3,00	567,63	1307,63	Пригородное
8	ГРП перспективный 11	3,00	566,32	2207,86	Якутск
9	ГРП перспективный 14	3,00	588,10	1337,58	Якутск
10	ГРП перспективный 15	3,00	564,05	3422,42	Якутск
11	ГРП перспективный 15	3,00	626,69	1030,00	Якутск
12	ГРП перспективный 16	3,00	561,30	2948,41	Якутск
13	ГРПШ Радиокластер 18	3,00	555,68	295,12	Якутск
14	ГРП-66 перспективный	3,00	557,16	474,24	Якутск
15	ГРП перспективный 22	3,00	589,21	1279,28	Якутск
16	ГРП перспективный 23	3,00	1155,72	2108,57	Якутск
17	ГРП перспективный 25	3,00	402,69	1816,71	Хатасский
18	ГРП перспективный 26	3,00	508,26	1430,00	Хатасский
19	ГРП Ручьевский-9	3,00	1108,37	1721,11	Якутск
20	ГРП перспективный 32	3,00	1075,23	0,80	Сыыгана
21	ГРП перспективный перспективный	300,00	3045,36	4875,00	Сыыгана
22	ГРП Тулагино	300,00	1048,27	2775,00	Тулагино
23	ГРП перспективный 33	3,00	1037,23	1943,00	Кильдемцы
24	ГРП перспективный 34	3,00	1044,29	300,00	Кюкяйдаты
25	ГРП перспективный Нижняя-1	3,10	374,19	2763,00	Прочие н.п.
26	ГРП перспективный 36	3,00	539,29	2410,00	Прочие н.п.
27	ГРП перспективный 37	3,00	1078,32	1835,00	Маган
28	ГРП перспективный 38	3,00	1085,56	1725,00	Прочие н.п.
29	ГРП перспективный 39	3,00	1157,24	600,00	Якутск
30	ГРП перспективный 42	3,00	527,79	2890,00	Прочие н.п.
31	ГРП перспективный 46	3,00	1104,03	50,00	Прочие н.п.
32	ГРП перспективный 47	3,00	1034,21	271,00	Тулагино
33	ГРП перспективный 19	3,04	467,04	3869,00	Прочие н.п.

264

№ п/п	Наименование	Давление на выходе, кПа	Давление на входе, кПа	Расход при нормальных условиях, м³/ч	Населенный пункт
34	ГРП перспективный 5	3,00	583,90	754,95	Якутск
35	ГРП перспективный 2	3,00	1168,67	441,66	Якутск
36	ГРП перспективный 57	3,00	1168,37	1038,14	Якутск
37	ГРП перспективный 58	3,00	583,93	422,12	Якутск
38	ГРП перспективный 60	3,00	582,74	189,70	Маган
39	ГРП Дальнестепной гектар перспективный	3,00	522,17	0,00	Прочие н.п.
40	ГРП перспективный 59	300,00	417,17	7440,00	Прочие н.п.
41	ГРП перспективный 58	3,00	479,04	2845,00	Маган
42	ГРП перспективный 61	3,00	511,34	2385,00	Прочие н.п.
43	ГРП Ильинский 04	3,00	546,74	542,00	Якутск
44	ГРП СДХ АЭС ЕВБР	3,00	564,52	600,00	Якутск
45	ГРП Покровский тр-т	3,00	584,24	600,00	Якутск
46	ГРП 27 км. Вилюйского тр.	3,00	1114,00	1000,00	Якутск
47	ГРП 27 км. Вилюйского тр.	3,00	596,33	2026,00	Якутск
48	ГРП Сосновый бор (Окружной аэропорт)	3,00	487,40	768,00	Якутск
49	ГРП Покровский ГРП 7 км	3,00	571,71	5,00	Якутск
50	ГРП Сосны	3,00	1127,02	738,38	Якутск
51	ГРПШ Строительная база	3,00	1133,41	1154,57	Якутск
52	ГРП Сайдам	3,00	591,68	68,00	Якутск
53	ГРП Огородный кольцевой ГРП районы Town&Country	3,00	3,00	1949,53	Якутск
54	ГРП перспективный	3,00	598,52	450,00	Якутск
55	ГРП перспективный Покровское шоссе	3,00	587,60	565,51	Якутск
56	ГРПШ Бабушкина 6	3,00	563,54	56,40	Якутск
57	ГРПШ 11 Алексеева 27	3,00	563,72	713,04	Якутск
58	ГРПШ проспект Ленина перспективный	3,00	593,48	9,00	Якутск
59	ГРПШ Адаптивный образовательный комплекс	3,00	1166,53	468,00	Якутск
60	ГРПШ Чистопрудный	3,00	1117,09	222,40	Жатай
61	ГРПШ ул. Покровская, 6 кв 6.2	3,00	582,57	29,80	Якутск
62	ГРПШ Нижний тракт 12 км	3,00	1133,25	1415,00	Якутск
63	ГРПШ Г. Ксенофонтова 31	3,00	215,70	3132,08	Якутск
64	ГРП перспективный жатай	3,00	1132,07	29,82	Жатай

265

№ п/п	Наименование	Давление на выходе, кПа	Давление на входе, кПа	Расход при нормальных условиях, м³/ч	Населенный пункт
65	ГГРП перспективный	600,00	1037,59	94506,71	Якутск
66	ГРПШ квал Кильдемцы	3,00	1025,23	160,00	Кильдемцы
67	ГРПШ квал Кильдемцы-2	3,00	1015,75	117,25	Кильдемцы
68	ГРПШ квал Кильдемцы, СВО 2	3,00	961,85	1970,44	Прочие нп
69	ГРПШ квал Кильдемцы, СВО 2	3,00	1042,33	2180,00	Прочие нп
70	ГРП перспективный с Тулагино (4S)	3,00	297,30	2075,00	Тулагино
71	ГРП перспективный с Тулагино (4S)	3,20	298,59	700,00	Тулагино
72	ГРП перспективный перспективный	3,00	1033,17	1949,34	Тулагино
73	ГРПШ_квал_СНТ Сайдам-2	3,00	289,36	2325,00	Прочие нп
74	ГРПШ_квал_СНТ Сайдам-3	3,00	289,57	1855,00	Прочие нп
75	ГРПШ_квал_СНТ Сайдам-3	3,00	288,00	795,00	Прочие нп
76	ГРП перспективный Нижняя-2	3,00	388,68	2395,00	Прочие нп
77	ГРП перспективный Вилюйский тракт 16 км	3,00	518,02	2513,00	Прочие нп
78	ГРПШ квал Хатасская-1	3,00	470,69	1950,00	Прочие нп
79	ГРПШ квал Хатасская-2	3,00	509,77	1135,00	Хатасская
80	ГРПШ Покровский -тр-т перспективный 1	3,00	542,36	1115,00	Якутск
81	ГРПШ Покровский -тр-т перспективный 2	3,00	358,20	1981,80	Якутск
82	ГРП перспективный 111	3,00	569,17	2539,79	Якутск
83	ГРП перспективный Кюкяйдаты	3,00	457,30	1980,00	Прочие н.п.
84	ГРП перспективный с СОТ «Якутская» (4S)	3,00	260,18	2085,00	Прочие н.п.
85	ГРП перспективный гайрский	3,00	428,23	2360,00	Прочие нп
87	ГРП перспективный Аммитог	3,00	252,87	1640,00	Прочие нп
88	ГРПШ Табага СВО	3,00	242,51	2175,00	Табага
89	ГРПШ Сергелясский житог	3,00	1179,72	3936,66	Якутск
90	ГРП перспективный Кильдемцы (79)	3,00	976,21	944,57	Кильдемцы

266

№ п/п	Наименование	Давление на выходе, кПа	Давление на входе, кПа	Расход при нормальных условиях, м³/ч	Населенный пункт
91	ГРП перспективный 63	3,00	1000,00	8814,07	Якутск
92	ГРП перспективный Ресурс	3,00	564,69	76,86	Якутск
93	ГРП Пирсп Ньюдаганский тр	600,00	1119,43	2570,00	Якутск
94	ГРП перспективный 123	3,00	1140,01	475,00	Якутск
95	ГГРП Магаанский тракт км	3,00	1142,88	700,47	Якутск

Таблица 31. Перечень ликвидируемых объектов газоснабжения

№ п/п	Наименование	Давление на выходе, кПа	Давление на входе, кПа	Расход при нормальных условиях, м3/ч	Населенный пункт
1	ГРПБ-24 (Спутник-2)	3,00	932,42	566,28	Якутск
2	ГРПБ-26 ПТБ (Нижний)	3,00	581,20	63,32	Якутск
3	ГРПШ-193	3,00	0,00	566,30	Якутск
4	ГРП-76	3,00	522,47	23,00	Якутск
5	ГРПШ-11	3,00	580,65	105,80	Якутск
6	ГР

284

7.1.3. Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и систем управления режимами газоснабжения на объектах системы газоснабжения

Для построения системы автоматизации и телемеханизации необходимо предусмотреть:

1. Систему диспетчерского контроля и управления, состоящую из:
   - автоматизированного рабочего места (АРМ) диспетчера;
   - системы сбора и хранения информации.
2. Контрольные (диспетчерские) пункты сбора телеметрической информации, предлагается совмещать с ПРГ.

В системе автоматизации и телемеханизации допускается использование информации, собираемой (вычисляемой) автоматизированными системами коммерческого учета газа (АСКУГ), по согласованию с поставщиком газа и собственниками узлов АСКУГ.

В качестве обмена информации между контрольным пунктом (КП) и диспетчерским пунктом необходимо использовать выделенные каналы связи и сети на базе GSM GPRS с организацией закрытой сети I№ter№et. Недопустимо использование публичных сетей обмена данными, либо сетей с возможностью доступа сторонних лиц и организаций.

Система автоматизации должна строиться на основе стандартных, открытых телемеханических протоколов, обеспечивающих необходимый уровень надежности передачи информации и команд управления.

В качестве базового протокола рекомендуется использовать протокол МЭК-870-5-104 (интерфейс Ether№et). Для информационных систем автоматизации (без функций управления) допускается использование стандартных протоколов ModBus RTU или Modbus - TCP.

Программное обеспечение АРМ диспетчера должно обеспечивать просмотр текущей и архивной информации посредством соответствующих видеокадров. Глубина хранения архивной информации в системе сбора и хранения информации – не менее 3-х лет. Программное обеспечение АРМ должно иметь парольную защиту для предотвращения несанкционированного доступа.

285

Аппаратное обеспечение системы телемеханики контрольного пункта должно быть рассчитано на эксплуатацию в условиях его установки на открытом воздухе. Срок эксплуатации оборудования - не менее 10 лет.

Преимущества достаточно широко развернутой и бесперебойно действующей системы диспетчеризации неоценимы для производственного процесса аварийно-диспетчерской службы (АДС) газового хозяйства. Возможность мгновенного контроля и управления на расстоянии значительно повысит надежность работы газовых сетей и поспособствует в значительной степени снижению аварийности работы последних, так как позволит вмешиваться персоналу АДС в развитие аварийной ситуации до того момента, когда газоснабжение потребителей будет нарушено.

Система телеизмерения внедряется на газовых сетях в основном для контроля за давлением (возможно и расходом) газа в наружных газопроводах.

7.1.4. Сведения об оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета газа и их применении при осуществлении расчетов за потребленный газ

В соответствии с частями 3, 4, 5, 6 статьи 13 Федерального закона Российской Федерации от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» на территории города Якутска при подключении потребителей к централизованной системе газоснабжения выполняется установка приборов коммерческого учета потребления газа.

До конца 2032 года предполагается:

1. Оснащение жилого фонда индивидуальными (поквартирными) приборами учета на 100%.;
2. Оснащение индивидуальными приборами учета прочих групп потребителей на 100%.

286

7.1.5. Описание вариантов маршрутов прохождения газопроводов (трасс) по территории города Якутска и их обоснование

Для сетей рекомендуется подземная прокладка из полиэтиленовых труб.

Мероприятия по реализации строительства новых сетей и объектов газоснабжения, рассмотренные в схеме следует уточнять на этапе непосредственной реализации каждого проекта. Схемы проектируемых сетей газораспределения представлены в электронной модели системы газоснабжения городского округа «город Якутск»

Варианты маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) выбраны из условий обеспечения кратчайшего расстояния до потребителей с учетом искусственных и естественных преград и проложены преимущественно в границах красных линий (территория муниципального района). Трассы подлежат уточнению и корректировке на стадии проектирования объектов схемы.

7.1.6. Границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем газоснабжения

Объекты системы газоснабжения должны располагаться в границах территории городского округа «город Якутск».

Границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем газоснабжения представлены в электронной модели системы газоснабжения.

7.1.7. Карты (схемы) существующего и планируемого размещения объектов систем газоснабжения

Карты (схемы) существующего и планируемого размещения объектов систем газоснабжения представлены в Приложении Графические материалы, а также в электронной модели системы газоснабжения городского округа «город Якутск».

287

8. Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов систем газоснабжения

8.1.1. Воздействие объекта на территорию, условия землепользования и геологическую среду

Строительство и эксплуатация газопроводов оказывают прямое и косвенное воздействие практически на все компоненты природной среды: почвенно-растительный покров, поверхностные и подземные воды, фауну и атмосферный воздух.

Строительство

Прямые воздействия на почвенно-растительный покров происходят только в период строительства газопроводов и объектов его производственной инфраструктуры, связаны с производством подготовительных работ (расчистка, планировка трассы, устройство и засыпка траншей), укладкой трубопровода и выражаются в следующем:

- нарушение сложившихся форм естественного рельефа;
- ухудшение физико-механических и химико-биологических свойств почвенного слоя;
- нарушение защитных и регулирующих функций лесных насаждений при проведении работ по расчистке трассы газопровода;
- захламление почв и водоемов отходами строительных материалов, порубочными остатками, мусором и др.;
- техногенные нарушения микрорельефа (рытвины, колеи, борозды и т.п.).

Источниками воздействия служат строительные и транспортные механизмы.

Эксплуатация

К основным возможным изменениям природной среды в процессе эксплуатации линейной части газопровода относятся:

- пучение водонасыщенных грунтов;
- загрязнение атмосферного воздуха в результате утечек части газопровода через микротрещины;
- загрязнение атмосферы при авариях газопровода.

288

Площадь отчуждаемых для строительства земель определяется в соответствии с нормативами землеемкости строящихся объектов.

8.1.2. Охрана земель от воздействия объекта

В районе размещения проектируемых объектов особо охраняемых территорий и ценных объектов окружающей среды, земель природоохранного, природно-заповедного, оздоровительного назначения нет.

При снятии нагрузок на ландшафт (т.е. по окончании строительства) большая часть указанных выше нарушений должна быть устранена в ходе проводимых организационно – технических мероприятий и рекультивации нарушенных земель. Особых мероприятий для охраны земель от воздействия объекта не требуется.

8.1.3. Восстановление и благоустройство территории после завершения строительства объекта

Предусмотрены мероприятия, обеспечивающие сохранность земельных угодий, ближайших водоемов, воздушной среды от загрязнения.

При строительстве газопроводов охрана земельных ресурсов обеспечивается комплексом технических и технологических решений, с одной стороны уменьшающих степень отрицательного воздействия на почвенно-растительный покров, с другой – обеспечивающих полное восстановление его природных функций

Рекультивация строительной полосы после засыпки газопровода должна осуществляться в процессе строительства, а при невозможности этого после завершения строительства в сроки, установленные органами, предоставляющими земельные участки под строительство.

Рекультивация выполняется в процессе строительства в следующем порядке:

1. Снимают, перемещают почвенно-растительный слой и складывают его в бурты.
2. Почвенно-растительный слой снимают, перемещают и наносят до наступления устойчивых отрицательных температур и складируют в не замерзшем состоянии. Исключается смешивание слоя с подстилающими породами, загрязнение его производственными и другими отходами, техническими жидкостями, сточными водами, мусором и др., а также

289

размыв и выдувание почвы. Почвенно-растительный слой, не использованный сразу в ходе работ, должен быть складирован в бурты.

3. Возвращают почвенно-растительный слой из временных отвалов (по окончании строительства) и равномерно распределяют по рекультивируемой поверхности.
4. После усадки грунта почвенно-растительный слой прикатывают.

Для защиты окружающей территории от засорения в процессе строительно-монтажных работ необходимо предусмотреть оснащение рабочих мест и строительных площадок контейнерами для бытовых и строительных отходов. По окончании строительно- монтажных работ нарушенные водоотводные каналы и ливнеприемники подлежат восстановлению.

После окончания строительно-монтажных работ участки, отводимые во временное пользование, возвращаются пользователям в состоянии, пригодном для хозяйственного использования по назначению. На участки, отведенные в постоянное пользование, оформляется государственный акт на постоянное пользование землей. Должна быть произведена уборка трассы от остатков и произведено захоронение пней после раскорчевки и планировка территории. После окончания строительно-монтажных работ произвести рассев многолетних трав на ширину полосы отвода.

Восстановление земель, нарушенных при строительстве газопроводов предусматривается в соответствии с ГОСТ 17.5.3.04-83 «Охрана природы. Земли. Общие требования к рекультивации земель (с Изменением № 1)».

8.1.4. Охрана воздушного бассейна района расположения объекта от загрязнения

Поскольку рабочим телом системы газоснабжения является природный газ, то эксплуатация системы газоснабжения будет сопровождаться выбросами в атмосферный воздух следующих загрязняющих веществ: диоксида азота, оксида азота, оксида углерода, метана, одоранта.

Источниками загрязнения атмосферы являются сбросные и продувочные свечи, узлы на сетях, утечки от линейных частей газопровода. При повышении давления сверх допустимого в ГРС, ГРП и ГРПШ срабатывают сбросные устройства,

290

осуществляющие выброс газа через продувочные свечи. При остановках или ремонте отключающая арматура (запорные краны и задвижки) отсекают постоянный объем газа в трубопроводах, которых сбрасывается в атмосферу через продувочные свечи. В процессе эксплуатации газопроводов неизбежно возникают неплотности в запорной арматуре, микросвищи труб, и другие неорганизованные источники выбросов метана.

Газоочистное оборудование не предусматривается.

На стадии строительства должен быть предусмотрен постоянный диспетчерский контроль технологических и вспомогательных процессов.

Основные мероприятия по охране атмосферного воздуха на период строительства:

- контроль токсичности и дымности отработавших газов автомашин и спецтехники;
- предотвращение утечек ГСМ;
- применение строительной техники с улучшенными экологическими показателями.

Для снижения выбросов загрязняющих веществ (далее ЗВ) в атмосферу от объектов газоснабжения предусматривается ряд мероприятий:

- Выброс газа из продувочных свечей газопроводов производится только при ремонте газопроводов. При этом необходимые условия для рассеивания газа обеспечиваются высотой продувочных свечей;
- Применяемые технологии строительства полиэтиленовых газопроводов практически исключают выделение загрязняющих веществ в атмосферу, которое может произойти только в аварийной ситуации;
- Применение 100% соединений газопроводов на сварке.

На стадии эксплуатации безаварийная работа трассы газопровода достигается:

- применением материалов, соответствующих ГОСТам и сертификатам качества заводов – изготовителей;
- соблюдением сроков и условий хранения материалов.
- своевременным проведением профилактических и капитальных ремонтов эксплуатируемого оборудования.

291

8.1.5. Мероприятия по предупреждению аварийных ситуаций

В качестве мероприятий по предупреждению аварийных ситуаций предусматривается следующее:

- контроль качества поступающих на строительство труб;
- контроль сварных соединений;
- испытание трубопроводов на герметичность;
- постоянное обследование трассы выездными бригадами;
- проведение ППР линейной части и КИПиА.

8.1.6. Мероприятия и средства контроля состояния воздушного бассейна

Для осуществления контроля источников выбросов ЗВ в атмосферу используются следующие методы: инструментальный, инструментально-лабораторный, индикационный, расчетный, метод с использованием автоматических систем контроля.

Во всех технически возможных случаях контроль должен осуществляться инструментальным или инструментально-лабораторным методом. Индикационный метод должен использоваться для получения первичной информации об ориентировочных значениях концентраций ЗВ и качественной оценки уровня выбросов. На проектируемых объектах нет организованных источников постоянных выбросов. Контроль источников залповых выбросов (сбросные свечи) и неорганизованных (линейная часть) проводится инструментальными и расчетными методами. Инструментальный метод выполняется путем прямых замеров с использованием специализированной измерительной аппаратуры.

8.1.7. Охрана поверхностных и подземных вод от истощения и загрязнения

Газопровод является герметизированной системой и загрязнения поверхностных и подземных вод не производит.

Для того чтобы проектируемые объекты по возможности более полно удовлетворяли требованиям экологии, предусматривается ряд мероприятий,

292

направленных на предупреждение загрязнения водоемов, поверхностных и подземных вод.

К этим мероприятиям относятся:

- обязательное соблюдение границ территорий, отводимых для производства строительно-монтажных работ (СМР);
- оснащение рабочих мест и строительных площадок контейнерами для строительных и бытовых отходов;
- слив ГСМ в соответственно оборудованные емкости. При осуществлении всех предусмотренных выше мероприятий воздействие на водные ресурсы при строительстве и эксплуатации проектируемого газопровода будет минимальным.

293

9. Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов систем газоснабжения

9.1.1. Определение величин необходимых инвестиций в строительство объектов систем газоснабжения

Оценка стоимости проектирования и строительства объектов системы газораспределения выполнена на основании «Укрупненных нормативов цены строительства НЦС 81-02-19-2025. Сборник №19. Здания и сооружения городской инфраструктуры», утвержденных Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации №136/пр от 5 марта 2025 года.

Укрупненные нормативы цены строительства (далее – НЦС), предназначены для определения потребности в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений) в объекты капитального строительства и иных целей, установленных законодательством Российской Федерации, по прокладке наружных сетей газоснабжения, строительство которых финансируется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов.

Показатели НЦС разработаны на основе ресурсных моделей, в основу которых положена проектная документация по объектам-представителям, имеющая положительное заключение экспертизы и разработанная в соответствии с действующими на момент разработки НЦС строительными и противопожарными нормами, санитарно-эпидемиологическими правилами и иными обязательными требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

В настоящей работе для расчета стоимости строительства объектов газоснабжения (пунктов редуцирования газа), использовался раздел 1. Газоснабжение. Таблица 19-01-001 «Газорегуляторные пункты блочные», таблица 19-01-002 «Газорегуляторные пункты шкафные».

294

Для определения удельной стоимости строительства объектов системы газоснабжения также использовались следующие коэффициенты:

- Для пересчета удельной стоимости строительства из региона московская область в регион Республика Саха (Якутия), городской округ «город Якутск», использовался коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации $K_{пер}$ = 1,48;
- Коэффициент $K_{рег.1}$ = 1,02, учитывающий отличия климатических условий, компенсирующий дополнительные затраты строительно-монтажных организаций при производстве строительных и монтажных работ в зимнее время (зимний период);
- Коэффициент $K_{рег.1}$ = 1,01, учитывающий выполнения мероприятий по снегоборьбе.

Оценка стоимости строительства линейных объектов системы газораспределения выполнена на основании постановления государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 25 декабря 2024 г. «Об установлении стандартизированных тарифных ставок, используемых для определения величины платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям АО "Сахатранснефтегаз" на 2025 год».

Определение стоимости строительства газопроводов выполнялось на основании Приложения №2 «Размер стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов ГРО, связанных со строительством стальных газопроводов (С2)» и Приложения №3 «Размер стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов ГРО, связанных со строительством полиэтиленовых газопроводов (С3)».

В таблицах ниже представлены значения удельной стоимости строительства газопроводов в зависимости от материала трубопровода.

295

Таблица 34. Размер стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов ГРО, связанных со строительством стальных газопроводов (С2)

№ п/п	Показатели	Значение, руб./км (без НДС)
1	Наземная (надземная) прокладка	
1.1.	50 мм и менее	-
1.2.	51-100 мм	3 493 572,21
1.3.	101-158 мм	4 560 388,28
1.4.	159-218 мм	6 131 303,32
1.5.	219-272 мм	8 181 831,50
1.6.	273-324 мм	9 262 412,95
1.7.	325-425 мм	13 493 969,41
2	Подземная прокладка	
2.1.	50 мм и менее	
2.2.	51-100 мм	4 569 137,99
2.3.	101-158 мм	5 285 759,23
2.4.	159-218 мм	6 973 638,89
2.5.	219-272 мм	9 677 311,81
2.6.	273-324 мм	11 220 796,89
2.7.	325-425 мм	14 838 376,78
2.8.	426-529 мм	22 098 241,48
2.9.	530 мм и выше	26 043 518,23

Таблица 35. Размер стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов ГРО, связанных со строительством полиэтиленовых газопроводов (С3)

№ п/п	Показатели	Значение, руб./км (без НДС)
1	109 мм и менее	2 471 165,47
2	110-159 мм	3 443 583,87
3	160-224 мм	5 510 775,94
4	225-314 мм	9 368 760,36

9.1.2. Затраты на реализацию мероприятий по строительству и реконструкции и определение потенциальных источников финансирования

Мероприятия согласно региональной программе социальной газификации

Перспективное развитие территории городского округа «город Якутск» в сфере газоснабжения определяется в том числе на основании региональной программы газификации населенных пунктов Республики Саха (Якутия) на 2021-2030 годы.

Региональной программой газификации предусматривается несколько групп мероприятий:

296

- Мероприятия по устранению дефицитов пропускной способности сетей газораспределения;
- Мероприятия по строительству газопроводов вводов до границ участка по объектам, имеющим ОКС;
- Мероприятия по строительству распределительных сетей в догазификации по объектам, имеющим ОКС;
- Мероприятия по созданию технической возможности (устранению дефицита пропускной способности);
- Реконструкция объектов транспорта природного газа (распределительных станций);
- Строительство и реконструкция газовых сетей.

В разделе 7.1.2 настоящего документа представлен перечень мероприятий развития системы газоснабжения с указанием стоимости реализации данных мероприятий.

Общая стоимость всех мероприятий предусмотренных региональной программой газификации в границах территории городского округа «город Якутск» в период с 2025 по 2032 года составляет 5 097,01 млн. руб. с НДС.

Мероприятия согласно инвестиционной программе и предложениям АО «Сахатранснефтегаз»

Согласно данным АО «Сахатранснефтегаз» для обеспечения надежности газоснабжения необходимо выполнение строительства газопровода-отвода и АГРС Маган.

В связи с моральным и физическим износом станции, а также по причине нахождения опасного производственного объекта, имеющего охранную – 100 м и санитарно-защитную зону 300 м в границах населенного пункта, что противоречит нормативным документам СП 36.13330.2012, Правила охраны магистральных трубопроводов от 29.04.1992, СанПиН 2.2.1/2.1.1.-14, требуется строительство газопровода-отвода, приобретение и монтаж АГРС на новом месте.

Мероприятия инвестиционной программы АО «Сахатранснефтегаз», которые планируются на территории системы газоснабжения ГО «город Якутск» (г. Якутск,

297

Жатайский ЭГУ, Хатасский ЭГУ), представлены в таблице ниже. Мероприятия запланированы на период 2026-2030 гг.

Общая стоимость мероприятий для г. Якутск, Жатайского ЭГУ, Хатасского ЭГУ составляет 2 000,193 млн. руб. без НДС (млн. руб. с НДС).

298

Таблица 36. Мероприятия инвестиционной программы АО «Сахатранснефтегаз» на период 2026-2030 гг, планируемые на территории ГО "город Якутск"

№ п/п	Объекты, мероприятия	Сроки строительства объектов	Стоимость объекта в ценах, тыс. руб. без НДС	2026	2027	2028	2029	2030
2.2	**Мероприятия по реконструкции газораспределительных сетей в рамках совершенствования работ с Инвестиционным "SBA[1]"**		**669162**	**167526**	**198971**	**301665**	**0**	**0**
2.2.1	Сеть газораспределения и газопотребления по ул. Гастелло до Лермонтова (дома) (этап 1,3). Технические первопроекты	2023-2028	4201,1		370	41042		
2.2.2	Уличный газопровод по ул. Чайковой и Кунгасы (от места врезки сущ.г.п.ф.273 по ул. Тимирязева до Технической первопроекта)	2027-2028	10861		300	10561		
2.2.3	Уличный газопровод по ул. Бабушкина (от ул. Кунгасы до пер. продолж. пр. Ленина) (этап1). Технические первопроектирования	2027-2028	15948		300	15648		
2.2.4	Уличный газопровод по Гастелло (от ул. Тимирязева до ул. Кунгасы) и от Тимирязева до ул. Чернышевка. Технические первопроектирования	2027-2028	21250		300	20950		
2.2.5	Подводный газопровод в котельной поселка 1500 ул. Чернышевского, 60 Технические первопроектирования	2027-2028	14131		250	13881		
2.2.6	Сеть газораспределения высокого давления по ул. Гастелло/Чернышевского (от ул. Кунгасы/ул. до конца переулка Чернышевского/Покровский тракт)	2027-2028	78421		650	77771		
2.2.7	Газопровод в/д от ул. Д. Алексеева до ул. Дорожностроя (Автозаправка «Якутская») (этап 2). Технические первопроектирование	2028	54014	54014				
2.2.8	Уличный газопровод ул. Чапаева (от ул. Тимирязева до ул. Чернышевского) (этап 1)	2027-2028	15785		270	15515		
2.2.9	Уличный газопровод ул. Чернышевского (Чапаева) (этап 2)?	2027-2028	8652		270	8382		
2.2.10	Уличный газопровод ул. Якутская (от ул. Жорницкого до ул. Дзержинского)	2028	19540	19540				
2.2.11	Уличный газопровод ул. Чапаева (от ул. Дойдина до Гастелло) (этап 1)	2027-2028	10953		310	9721		
2.2.12	Уличный газопровод по ул. Дзержинского (от ул. Чапаева до Кальвица)	2026-2027	49041	32580	17551			
2.2.13	Уличный газопровод в жилмассиве №4 (ул. ул. Советской Арктики) (этап 1)? (ул. Любинского)	2026	26349	26349				
2.2.14	Сеть газораспределения высокого и низкого давления по ул. Кушнарева (от ул. Чернышевского до ул. Дзержин).	2026-2027	147438	1280	146218			
2.2.15	Сеть газораспределения высокого и низкого давления по ул. Перекопска к/т. Технические	2026-2027	85185	38017	33168			
2.2.16	Уличный газопровод ул. Короткова (автор) (ул. ул. Гастелло). Технические первопроектирование	2027-2028	30573		400	30173		
2.2.17	Сеть газораспределения низкого давления по ул. Бонитова	2027-2028	32519		400	31819		
2.3	**Мероприятия по обеспечению надежности газораспределительных сетей г. Якутск и Жатайский ЭГУ**		**1015471**	**156758**	**198649**	**184199**	**241171**	**234694**
1			**947122**	**78965**	**198189**	**177545**	**239758**	**248258**
2.3.1	Сеть газораспределения высокого давления от ГРС до котельной по ул. Полярная в г. Якутск. Технические первопроектирование	2026-2030	254021	1585	31190	61006	67107	73034

299

2.3.2	Сеть газораспределения высокого давления по ул. Очченко (от ул. Покровское шоссе до ул. Якутская)	2026	1816	1816				
2.3.3	Уличный газопровод (Дворянского (этап1)?. Технические первопроектирования	2023	24064		24064			
2.3.4	Уличный газопровод по ул. Гаранта (от ул. Алексеева до ГРП 5 и ул. Хангаласская (этап 1)	2030	20271					20271
2.3.5	уличный газопровод (Горькова (Семена Рязина), Тургенева) (этап 4)?. Технические первопроектирование	2030	30258					30258
2.3.6	Уличный газопровод в/д (ул.ул. Дзержинского) (этап 1)? Технические первопроектирования	2027-2030	89980				61862	28088
2.3.7	Сеть газораспределения в/д по ул. Кусагинова до ГРП-20 "Нижняя"	2026-2027	6218	270	5948			
2.3.8	Сеть газораспределения в/д по ул. Сайдакова, ул. Хатас-Юрях до ГРП-169 "Хатасская Долина"	2026-2027	4623	200	4423			
2.3.9	Сеть газораспределения в/д в мкр. Приобрубина по ГРП-5а "ПТФ новые дома"	2026-2027	1495	170	1325			
2.3.10	Сеть газораспределения в/д в районе ДСК Юбилейный (первая очередь) высокого давления на конце с выводящим ГРПШ-15 "Осуохай").	2026-2027	1170	150	1020			
2.3.11	Сеть газораспределения в/д от сети газораспределения 14 участок по обходному каналу 2-й очереди до СОТ "Поляна" ул. Юрюзанская новостр. (инвентарь ГРП-ПГ-29 "Поляна")	2028	4010	4010				
2.3.12	Сеть газораспределения в/д от сети газораспределения СОШ "Осуохай" до жилой "Лесосеково 1366"	2024-2027	3317	200	3117			
2.3.13	Сеть газораспределения в/д от газопровода Южной части до ГРП 4 ул. Пригородная	2026-2027	15639	400	15239			
2.3.14	Сеть газораспределения от ГРПС до ПС 6 кв(ул.) г. Якутск. ПИР СМР	2026-2028	160669	904	51637	54132	54132	
2.3.15	уличный газопровод от ГРС ГБ-1 до городского сорбольница (П. Алексеева) Технические первопроектирования	2028-2028	119413	850	56493	62185		
2.3.16	Сеть газораспределения высокого давления ГРС 1 - ДГРС 1 ДОШ ПИР СМР	2028-2030	41054				2091	39064
2.3.17	Сеть газораспределения высокого давления по ул. Автодорожная (от КПП ЗГУ до поворота Матвеевка)	2026-2030	146194	18032			56638	56746
2.3.18	Сеть газораспределения высокого давления от Окружного шоссе до ул. Якутская	2026	21321	21321				
	Жатайский ЭГУ							
2.3.23	Подземный газопровод в/д к котельной КРС п. Марха (экологическая новостр. крупного дорожного сектора) Реконструкция	2028	7336		250	7086		
2.3.24	Газопровод в/д к ГРП(ШГ), мкр. Марха. Технические первопроектирования	2029-2030	19680				780	18820
2.3.25	Газопровод высокого давления к ГРП(ШГ) по ул. Ленина, ул. Ф. Гоголя, ул. Мусин	2028	5262				5262	
2.3.26	Сеть газораспределения высокого давления 1,2МПа по Маганскому тракту 2 км от строительства ГРП для создания возможности технологического присоединения	2029	27551	27551				
2.3.27	Сеть газораспределения высокого давления 0,6МПа от ГГРП1 до Маганскому тракту 2 км с установкой ГРП на ул. О. Кошевого для ул. Жуковского с перспективой существующие сети высокого давления для создания технической технологической присоединения	2028	58591	58591				
2.4	**Реконструкция, перекладка ГРП ул. Якутск, Жатайский ЭГУ, Хатасский ЭГУ**	**2026-2030**	**21870**	**6950**	**7280**	**2280**	**2180**	**2180**
2.4.1	г. Якутск	2026-2030	19720	6950	6280	2280	2180	2180

300

2.4.2	Жатайский ЭГУ	2027-2030	2260		540	540	540	640
2.4.3	Хатасский ЭГУ	2027-2030	2160		540	540	540	540
2.5	**Строительство (реконструкция) зданий и сооружений (г. Якутск, Хатасский ЭГУ, г. Якутск)**		**12856**	**0**	**2856**	**0**	**0**	**10000**
1			**10000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**10000**
2.5.1	Производственная база г. Якутск, ул. Мишени Николаева, д. 18.	2030	10000					10000
	Хатасский ЭГУ							
2.5.2	Производственная база г. Якутск, г. Хатасты, ул. Алексеева 30 100м(ш.в) 14-А-А 2104м(ш.в) 13.03.03, кад.№00000070	2027	2 856		2 856			
2.6	**Приобретение основных средств (г. Якутск, Жатайский ЭГУ, Хатасский ЭГУ)**	**2026-2030**	**189 071**	**51 411**	**34 540**	**34 540**	**34 540**	**34 540**
2.6.1	**Якутск**	**2026-2030**	**176 081**	**50 881**	**31 300**	**31 300**	**31 300**	**31 300**
2.6.2	**Хатасский ЭГУ**	**2027-2030**	**6 490**		**1 640**	**1 050**	**1 640**	**1 640**
2.6.3	**Жатайский ЭГУ**	**2026-2030**	**7 890**	**530**	**1 640**	**1 640**	**1 640**	**1 640**
2.7	Телемеханика, телеметрия, ОПС, видеонаблюдение, ПО	2026-2030	48 000	12 000	12 000	12 000	12 000	
2.7.1	Технические государственные приборы	2026-2030	48 000	12 000	12 000	12 000	12 000	
2.7.2	ОПС, видеонаблюдение зданий и сооружений, связь, диспетчеризация	2026-2030	20 999	4 999	4 000	4 000	4 000	4 000

301

Мероприятия по результатам моделирования в ПРК ZuluGas

Реконструкция сетей газоснабжения

Итоговая стоимость реконструкции газопроводов для каждого газифицируемого населенного пункта городского округа город Якутск, с указанием назначения, а также протяженности представлен в таблице ниже. Более подробный информация об участках, предлагаемых к реконструкции на территории городского округа «город Якутск» представлен в электронной модели схемы Газоснабжения.

Таблица 37. Итоговая стоимость реконструкции участков газоснабжения с увеличением диаметра

Наименование поселения	Общая протяженность, м	Итоговая стоимость строительства газопровода, тыс. руб. без НДС
с. Владимировка	249,64	1181,48
для подключения перспективных потребителей	249,64	1181,48
для повышения пропускной способности	0,00	0,00
для повышения надежности	0,00	0,00
пгт. Жатай	3918,30	50832,34
для подключения перспективных потребителей	3053,87	43666,52
для повышения пропускной способности	864,43	7165,82
для повышения надежности	0,00	0,00
с. Кангаласы	2661,98	24561,08
для подключения перспективных потребителей	2471,72	23354,97
для повышения пропускной способности	190,26	1206,12
для повышения надежности	0,00	0,00
с. Капитоновка	5519,94	72067,21
для подключения перспективных потребителей	875,04	3144,44
для повышения пропускной способности	4644,90	68922,78
для повышения надежности	0,00	0,00
с. Кильдямны	1107,67	6104,12
для подключения перспективных потребителей	0,00	0,00
для повышения пропускной способности	1107,67	6104,12
для повышения надежности	0,00	0,00
с. Маган	2448,34	33264,61
для подключения перспективных потребителей	2448,34	33264,61
для повышения пропускной способности	0,00	0,00
для повышения надежности	0,00	0,00
с. Пригородный	12186,18	82452,44
для подключения перспективных потребителей	7403,57	52063,68
для повышения пропускной способности	4782,61	30388,76
для повышения надежности	0,00	0,00
Прочие населенные пункты (СНТ)	6584,77	38070,57
для подключения перспективных потребителей	3260,82	12337,96

302

Наименование поселения	Общая протяженность, м	Итоговая стоимость строительства газопровода, тыс. руб. без НДС
для повышения пропускной способности	3323,95	25732,61
для повышения надежности	0,00	0,00
с. Старая Табага	6927,68	33523,78
для подключения перспективных потребителей	857,21	12719,60
для повышения пропускной способности	6070,47	20904,17
для повышения надежности	0,00	0,00
с. Сырдах	7001,66	70653,90
для подключения перспективных потребителей	3387,56	23172,57
для повышения пропускной способности	3614,10	47481,33
для повышения надежности	0,00	0,00
с. Табага	5733,40	38687,58
для подключения перспективных потребителей	2175,75	19780,07
для повышения пропускной способности	3557,65	18907,51
для повышения надежности	0,00	0,00
с. Тулагино	17955,91	190425,85
для подключения перспективных потребителей	9168,69	75536,24
для повышения пропускной способности	8787,22	114889,61
для повышения надежности	0,00	0,00
с. Хатассы	18075,23	182681,27
для подключения перспективных потребителей	5322,65	34432,89
для повышения пропускной способности	11887,13	135406,51
для повышения надежности	865,45	12841,87
г. Якутск	291261,90	3360134,62
для подключения перспективных потребителей	143085,49	1200023,84
для повышения пропускной способности	146676,10	2153901,14
для повышения надежности	1500,31	6209,64
Общий итог	**381632,60**	**4184740,86**

Строительство сетей газоснабжения

Для подключения перспективных и существующих негазифицированных потребителей к системе газоснабжения требуется строительство большого количества газопроводов на территории городского округа «город Якутск».

В том числе, схемой газоснабжения предусматриваются мероприятия, направленные на строительство сетей газоснабжения для повышения надежности системы газоснабжения городского округа.

В таблице ниже представлена сводная информация о стоимости газопроводов, предлагаемых к строительству с указанием, предназначения, принадлежности к населенному пункту на территории городского округа, категории давления, а также

303

с распределением по условному диаметру трубопровода (без учета строительства с целью подключения перспективных абонентов по заявкам).

Полный перечень сетей газоснабжения предусмотренных к строительству представлен в электронной модели ПРК Zulu.

Строительства сетей с целью подключения перспективных абонентов по заявкам на подключение, вынесено в отдельную таблицу (см. таблицу 39).

Таблица 38. Итоговая стоимость строительства с целью подключения перспективных абонентов (без учета строительства с целью подключения перспективных абонентов по заявкам), а также повышения надежности

Наименование поселения	Общая протяженность, м	Итоговая стоимость строительства газопровода, тыс. руб. без НДС
с. Владимировка	1543,11	3813,28
для подключения перспективных потребителей	1543,11	3813,28
для повышения пропускной способности	0,00	0,00
для повышения надежности	0,00	0,00
пгт. Жатай	59601,29	218340,06
для подключения перспективных потребителей	59601,29	218340,06
для повышения пропускной способности	0,00	0,00
для повышения надежности	0,00	0,00
с. Кангаласы	8903,44	40287,05
для подключения перспективных потребителей	8903,44	40287,05
для повышения пропускной способности	0,00	0,00
для повышения надежности	0,00	0,00
с. Табага	1099,33	2716,63
для подключения перспективных потребителей	1099,33	2716,63
для повышения пропускной способности	0,00	0,00
для повышения надежности	0,00	0,00
с. Кильдямцы	13654,55	48724,29
для подключения перспективных потребителей	13654,55	48724,29
для повышения пропускной способности	0,00	0,00
для повышения надежности	0,00	0,00
с. Маган	23747,15	131985,13
для подключения перспективных потребителей	23747,15	131985,13
для повышения пропускной способности	0,00	0,00
для повышения надежности	0,00	0,00
с. Пригородный	27170,75	76489,09
для подключения перспективных потребителей	27170,75	76489,09
для повышения пропускной способности	0,00	0,00
для повышения надежности	0,00	0,00
Прочие населенные пункты (СНТ)	206869,18	785208,37
для подключения перспективных потребителей	206869,18	785208,37

304

Наименование поселения	Общая протяженность, м	Итоговая стоимость строительства газопровода, тыс. руб. без НДС
для повышения пропускной способности	0,00	0,00
для повышения надежности	0,00	0,00
с. Старая Табага	2219,56	5484,90
для подключения перспективных потребителей	2219,56	5484,90
для повышения пропускной способности	0,00	0,00
для повышения надежности	0,00	0,00
с. Сырдах	6457,14	19000,60
для подключения перспективных потребителей	6457,14	19000,60
для повышения пропускной способности	0,00	0,00
для повышения надежности	0,00	0,00
с. Табага	10759,76	32428,06
для подключения перспективных потребителей	10759,76	32428,06
для повышения пропускной способности	0,00	0,00
для повышения надежности	0,00	0,00
с. Тулагино	28462,32	80290,16
для подключения перспективных потребителей	28462,32	80290,16
для повышения пропускной способности	0,00	0,00
для повышения надежности	0,00	0,00
с. Хатассы	90235,58	275928,95
для подключения перспективных потребителей	90235,58	275928,95
для повышения пропускной способности	0,00	0,00
для повышения надежности	0,00	0,00
г. Якутск	703640,50	2472740,25
для подключения перспективных потребителей	692931,27	2315489,95
для повышения пропускной способности	64,62	159,69
для повышения надежности	10644,61	157090,62
Общий итог	**1184363,66**	**4193436,83**

Строительства с целью подключения перспективных абонентов по заявкам на подключение

Итоговая стоимость строительства газопроводов для присоединения перспективных объектов на основании заявлений на подключение, поступивших в адрес МКУ «Управление Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики» городского округа «город Якутск», представлена в таблице ниже.

305

Таблица 39. Итоговая стоимость строительства участков газоснабжения для присоединения перспективных объектов на основании заявлений на подключение

Наименование заявителя/ D/N, мм	Стоимость строительства газопровода, тыс. руб. без НДС				
	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая
Газификация р-н Вэлкифорка	0,00	0,00	15693,61	0,00	15693,61
32	0,00	0,00	4880,13	0,00	4880,13
76	0,00	0,00	2421,79	0,00	2421,79
108	0,00	0,00	907,58	0,00	907,58
159	0,00	0,00	1893,25	0,00	1893,25
219	0,00	0,00	5531,06	0,00	5531,06
ГСК «Лотос»	0,00	0,00	419,18	0,00	419,18
76	0,00	0,00	419,18	0,00	419,18
ГСК «Станко»	0,00	0,00	754,07	0,00	754,07
57	0,00	0,00	42,46	0,00	42,46
76	0,00	0,00	120,57	0,00	120,57
89	0,00	0,00	504,92	0,00	504,92
108	0,00	0,00	347,03	0,00	347,03
ООО «Вестов_Энр»	0,00	1615,03	0,00	0,00	1615,03
32	0,00	1615,03	0,00	0,00	1615,03
ООО «Заказы параллель»	0,00	3322,11	0,00	0,00	3322,11
89	0,00	3322,11	0,00	0,00	3322,11
ООО «Н.Е.Э.РО»	0,00	1796,26	0,00	0,00	1796,26
32	0,00	1796,26	0,00	0,00	1796,26
ООО «КОВА»	0,00	0,00	146,07	0,00	146,07
89	0,00	0,00	39,04	0,00	39,04
159	0,00	0,00	33,75	0,00	33,75
219	0,00	0,00	53,29	0,00	53,29
ООО «СЗ Вьюга»	0,00	0,00	281,66	0,00	281,66
219	0,00	0,00	281,66	0,00	281,66
ООО «СЗ Гвалайн»	0,00	0,00	2567,34	0,00	2567,34
159	0,00	0,00	324,24	0,00	324,24
219	0,00	0,00	919,67	0,00	919,67
273	0,00	0,00	765,15	0,00	765,15

306

Наименование заявителя/ D/N, мм	Стоимость строительства газопровода, тыс. руб. без НДС				
	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая
325	0,00	0,00	1358,24	0,00	1358,24
ООО «СЗ Голдэйн»	0,00	0,00	111,25	0,00	111,25
89	0,00	0,00	111,25	0,00	111,25
ООО «СЗ Дим»	0,00	208,79	0,00	0,00	208,79
89	0,00	208,79	0,00	0,00	208,79
СОНТ «Сигма»	0,00	0,00	4246,11	0,00	4246,11
57	0,00	0,00	1542,55	0,00	1542,55
76	0,00	0,00	594,27	0,00	594,27
89	0,00	0,00	111,52	0,00	111,52
133	0,00	0,00	1997,80	0,00	1997,80
ООО «СТК-2020»	0,00	0,00	377,35	0,00	377,35
159	0,00	0,00	377,35	0,00	377,35
гр. Уокин-Сайс С.В.	0,00	0,00	603,48	0,00	603,48
57	0,00	0,00	156,30	0,00	156,30
108	0,00	0,00	447,18	0,00	447,18
ООО «ЭТУМ-Инвест»	0,00	159,96	711,50	0,00	871,46
57	0,00	30,37	165,22	0,00	30,37
108	0,00	159,96	349,20	0,00	509,16
159	0,00	0,00	331,85	0,00	331,85
Микропонеколлектив, гр. Чесноков А.А.	0,00	0,00	417,68	0,00	417,68
57	0,00	0,00	282,63	0,00	282,63
76	0,00	0,00	135,05	0,00	135,05
АО «Якутскгеотрест»	0,00	785,39	0,00	0,00	785,39
57	0,00	785,39	0,00	0,00	785,39
ООО МСГ «АРТ»	0,00	0,00	37,59	0,00	37,59
108	0,00	0,00	37,59	0,00	37,59
ООО Оптима-Строй	0,00	850,53	0,00	0,00	850,53
57	0,00	850,53	0,00	0,00	850,53
ООО СЗ «Эволюция»	0,00	783,00	0,00	0,00	783,00
57	0,00	783,00	0,00	0,00	783,00
ООО СЗ «Проф-Строй»	0,00	231,00	0,00	0,00	231,00
57	0,00	231,00	0,00	0,00	231,00

307

Наименование заявителя/ D/N, мм	Стоимость строительства газопровода, тыс. руб. без НДС				
	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая
Гр. Шилов Александр Олегович	0,00	0,00	135,67	0,00	135,67
57	0,00	0,00	135,67	0,00	135,67
ООО СЗ «ЗСО Сэтэ»	0,00	1106,95	0,00	0,00	1106,95
57	0,00	1106,95	0,00	0,00	1106,95
ООО СЗ «СТК-2020»	0,00	12,41	0,00	0,00	12,41
108	0,00	12,41	0,00	0,00	12,41
ООО СЗ «ТЕКТА»	0,00	1516,85	0,00	0,00	1516,85
108	0,00	1516,85	0,00	0,00	1516,85
ООО «Дайвинг клиник»	0,00	0,00	222,87	0,00	222,87
108	0,00	0,00	222,87	0,00	222,87
ООО «СЗ ДСК 1»	0,00	0,00	3399,76	0,00	3399,76
57	0,00	0,00	779,26	0,00	779,26
76	0,00	0,00	360,20	0,00	360,20
159	0,00	0,00	68,86	0,00	68,86
219	0,00	0,00	2091,30	0,00	2091,30
Гр. Николаева Елена Егоровна	0,00	0,00	452,82	0,00	452,82
57	0,00	0,00	354,22	0,00	354,22
76	0,00	0,00	98,60	0,00	98,60
Администрация п.сп Табага	0,00	0,00	795,27	0,00	795,27
57	0,00	0,00	454,87	0,00	454,87
76	0,00	0,00	250,41	0,00	250,41
108	0,00	0,00	73,98	0,00	73,98
ООО «Лимо»	0,00	0,00	273,83	0,00	273,83
108	0,00	0,00	273,83	0,00	273,83
ООО «Фэшнтер»	0,00	76,11	0,00	0,00	76,11
57	0,00	76,11	0,00	0,00	76,11
Гр. Чобитко Валентин Андреевич	0,00	0,00	1207,46	0,00	1207,46
57	0,00	0,00	1207,46	0,00	1207,46
ООО «СЗ ВЫСОТА+»	0,00	0,00	5453,84	0,00	5453,84
57	0,00	0,00	257,94	0,00	257,94
89	0,00	0,00	516,67	0,00	516,67
325	0,00	0,00	4679,73	0,00	4679,73

308

Наименование заявителя/ D/N, мм	Стоимость строительства газопровода, тыс. руб. без НДС				
	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая
Гр. Аммосова Анна Сергеевна	0,00	0,00	30,03	0,00	30,03
57	0,00	0,00	30,03	0,00	30,03
Управление инвестиций и проектной деятельности	0,00	1694,80	598,14	0,00	2292,94
57	0,00	0,00	598,14	0,00	598,14
108	0,00	1694,80	0,00	0,00	1694,80
ООО МСГ «АРТ»	0,00	0,00	353,05	0,00	353,05
108	0,00	0,00	122,05	0,00	122,05
133	0,00	0,00	231,00	0,00	231,00
Гр. Ефимов Алексей Владимирович	0,00	0,00	313,20	0,00	313,20
57	0,00	0,00	313,20	0,00	313,20
АО СЗ «Республиканское инвестиц агентство»	0,00	204,56	0,00	0,00	204,56
57	0,00	204,56	0,00	0,00	204,56
ГСК Скайлинка	0,00	0,00	437,37	0,00	437,37
57	0,00	0,00	437,37	0,00	437,37
АО «Водоканал»	0,00	1456,44	0,00	0,00	1456,44
57	0,00	1456,44	0,00	0,00	1456,44
Земельные участки для многодетных семей в г.Тейсум, 207 кд	0,00	0,00	26043,52	0,00	26043,52
57	0,00	0,00	10664,04	0,00	10664,04
76	0,00	0,00	2876,02	0,00	2876,02
89	0,00	0,00	279,07	0,00	279,07
108	0,00	0,00	4323,75	0,00	4323,75
159	0,00	0,00	3239,14	0,00	3239,14
219	0,00	0,00	4661,51	0,00	4661,51
Земельные участки для многодетных семей в с.Тулагино, 556 кд	0,00	0,00	63198,97	0,00	63198,97
57	0,00	0,00	26691,49	0,00	26691,49
76	0,00	0,00	2038,14	0,00	2038,14

309

Наименование заявителя/ D/N, мм	Стоимость строительства газопровода, тыс. руб. без НДС				
	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая
89	0,00	0,00	1098,12	0,00	1098,12
108	0,00	0,00	4498,04	0,00	4498,04
133	0,00	0,00	6570,81	0,00	6570,81
159	0,00	0,00	9267,99	0,00	9267,99
219	0,00	0,00	6111,31	0,00	6111,31
273	0,00	0,00	920,01	0,00	920,01
325	0,00	0,00	3041,87	0,00	3041,87
Земельные участки для многодетных семей в с.Кильдямцы, 358 кд, 257 кд	0,00	0,00	38068,21	0,00	38068,21
57	0,00	0,00	13703,92	0,00	13703,92
76	0,00	0,00	4472,31	0,00	4472,31
89	0,00	0,00	1775,38	0,00	1775,38
108	0,00	0,00	1878,23	0,00	1878,23
133	0,00	0,00	627,66	0,00	627,66
159	0,00	0,00	3170,65	0,00	3170,65
325	0,00	0,00	12440,05	0,00	12440,05
Земельные участки для многодетных семей в с.Маган, 34 кд	0,00	0,00	5790,29	0,00	5790,29
57	0,00	0,00	2649,96	0,00	2649,96
76	0,00	0,00	937,16	0,00	937,16
108	0,00	0,00	442,73	0,00	442,73
159	0,00	0,00	612,82	0,00	612,82
219	0,00	0,00	1346,61	0,00	1346,61
Земельные участки для многодетных семей Вилюйский тракт 8 км, 1014 кд	0,00	0,00	88631,72	0,00	88631,72
57	0,00	0,00	50313,09	0,00	50313,09
76	0,00	0,00	5200,96	0,00	5200,96
89	0,00	0,00	2666,54	0,00	2666,54
108	0,00	0,00	10219,83	0,00	10219,83
133	0,00	0,00	8040,08	0,00	8040,08

310

Наименование заявителя/ D/N, мм	Стоимость строительства газопровода, тыс. руб. без НДС				
	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая
159	0,00	0,00	1938,67	0,00	1938,67
219	0,00	0,00	8224,07	0,00	8224,07
273	0,00	0,00	2027,87	0,00	2027,87
Земельные участки для многодетных семей Вилюйский тракт 18 км., 964 кд	0,00	0,00	71085,07	0,00	71085,07
57	0,00	0,00	43471,85	0,00	43471,85
76	0,00	0,00	6414,45	0,00	6414,45
89	0,00	0,00	1898,67	0,00	1898,67
108	0,00	0,00	11946,47	0,00	11946,47
133	0,00	0,00	7559,65	0,00	7559,65
Гр. Мокрушин Алексей Михайлович	0,00	0,00	43,20	0,00	43,20
57	0,00	0,00	43,20	0,00	43,20
СОТ "Хоту-42"	0,00	0,00	1247,29	0,00	1247,29
57	0,00	0,00	591,01	0,00	591,01
219	0,00	0,00	147,91	0,00	147,91
273	0,00	0,00	508,37	0,00	508,37
СНТ Юшмат	0,00	0,00	1608,68	0,00	1608,68
57	0,00	0,00	1127,97	0,00	1127,97
76	0,00	0,00	181,00	0,00	181,00
СОТ Альтернатива	0,00	0,00	1571,60	0,00	1571,60
57	0,00	0,00	1016,59	0,00	1016,59
76	0,00	0,00	406,28	0,00	406,28
108	0,00	0,00	149,04	0,00	149,04
ДСК Жигули	0,00	0,00	5212,61	0,00	5212,61
57	0,00	0,00	2927,88	0,00	2927,88
76	0,00	0,00	384,74	0,00	384,74
108	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
СНТ Инсар-ВСКИ	0,00	0,00	14333,05	0,00	14333,05
57	0,00	0,00	5509,14	0,00	5509,14
76	0,00	0,00	1908,78	0,00	1908,78
89	0,00	0,00	665,42	0,00	665,42

311

Наименование заявителя/ D/N, мм	Стоимость строительства газопровода, тыс. руб. без НДС				
	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая
108	0,00	0,00	47,74	0,00	47,74
273	0,00	0,00	6204,06	0,00	6204,06
СОПК «Березовая Роща»	0,00	0,00	2876,61	0,00	2876,61
57	0,00	0,00	2416,38	0,00	2416,38
76	0,00	0,00	74,95	0,00	74,95
89	0,00	0,00	90,42	0,00	90,42
159	0,00	0,00	1794,86	0,00	1794,86
СОТ Лесник	0,00	0,00	1698,75	0,00	1698,75
57	0,00	0,00	1424,23	0,00	1424,23
76	0,00	0,00	258,41	0,00	258,41
89	0,00	0,00	43,81	0,00	43,81
СОТ Лиил	0,00	0,00	3714,73	0,00	3714,73
57	0,00	0,00	2230,41	0,00	2230,41
159	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
219	0,00	0,00	170,70	0,00	170,70
273	0,00	0,00	439,59	0,00	439,59
325	0,00	0,00	1834,59	0,00	1834,59
СОПК Сардаана	0,00	0,00	13475,64	0,00	13475,64
57	0,00	0,00	11475,55	0,00	11475,55
273	0,00	0,00	687,31	0,00	687,31
89	0,00	0,00	81,80	0,00	81,80
159	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
219	0,00	0,00	871,46	0,00	871,46
273	0,00	0,00	864,14	0,00	864,14
273	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
325	0,00	0,00	424,76	0,00	424,76
377	0,00	0,00	1743,66	0,00	1743,66
СНТ Асвель	0,00	0,00	1656,21	0,00	1656,21
57	0,00	0,00	1656,21	0,00	1656,21
СНТ Вилюйское	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
159	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
219	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

312

Наименование заявителя/ D/N, мм	Стоимость строительства газопровода, тыс. руб. без НДС				
	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая
273	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
СНТ Колесо	0,00	0,00	8146,05	0,00	8146,05
57	0,00	0,00	2788,46	0,00	2788,46
108	0,00	0,00	122,97	0,00	122,97
159	0,00	0,00	1393,86	0,00	1393,86
219	0,00	0,00	3860,77	0,00	3860,77
СНТ Якорт	0,00	0,00	4317,06	0,00	4317,06
57	0,00	0,00	1674,64	0,00	1674,64
76	0,00	0,00	185,41	0,00	185,41
108	0,00	0,00	156,87	0,00	156,87
325	0,00	0,00	2500,04	0,00	2500,04
СОТ Этикет	0,00	0,00	2195,14	0,00	2195,14
57	0,00	0,00	2037,18	0,00	2037,18
108	0,00	0,00	157,96	0,00	157,96
159	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТСН Тарбучхан	0,00	0,00	1678,07	0,00	1678,07
57	0,00	0,00	1612,78	0,00	1612,78
76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
89	0,00	0,00	65,29	0,00	65,29
110	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
СОК Отрада	0,00	0,00	7961,07	0,00	7961,07
57	0,00	0,00	5032,06	0,00	5032,06
76	0,00	0,00	61,51	0,00	61,51
108	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
133	0,00	0,00	832,27	0,00	832,27
159	0,00	0,00	2055,33	0,00	2055,33
377	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
СОТ Мадрынка-92	0,00	0,00	16096,83	0,00	16096,83
57	0,00	0,00	8406,76	0,00	8406,76
76	0,00	0,00	857,21	0,00	857,21
89	0,00	0,00	91,01	0,00	91,01
108	0,00	0,00	405,17	0,00	405,17
159	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

313

Наименование заявителя/ D/N, мм	Стоимость строительства газопровода, тыс. руб. без НДС				
	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая
273	0,00	0,00	1528,42	0,00	1528,42
325	0,00	0,00	3915,60	0,00	3915,60
377	0,00	0,00	880,66	0,00	880,66
СНТ Орфей	0,00	0,00	11436,27	0,00	11436,27
57	0,00	0,00	8007,68	0,00	8007,68
76	0,00	0,00	546,41	0,00	546,41
89	0,00	0,00	113,13	0,00	113,13
108	0,00	0,00	1738,84	0,00	1738,84
133	0,00	0,00	130,17	0,00	130,17
СНТ Здоровье	0,00	0,00	636,84	0,00	636,84
57	0,00	0,00	636,84	0,00	636,84
СОПК Стрелка-1	0,00	0,00	1526,78	0,00	1526,78
57	0,00	0,00	1526,78	0,00	1526,78
СНТ Сигма	0,00	0,00	4393,71	0,00	4393,71
57	0,00	0,00	4393,71	0,00	4393,71
219	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ДСК ЮУСТУК	0,00	0,00	5649,23	0,00	5649,23
57	0,00	0,00	2434,62	0,00	2434,62
76	0,00	0,00	415,79	0,00	415,79
89	0,00	0,00	391,60	0,00	391,60
110	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
159	0,00	0,00	698,67	0,00	698,67
273	0,00	0,00	1184,10	0,00	1184,10
СНТ Колос	0,00	0,00	3171,14	0,00	3171,14
57	0,00	0,00	1842,47	0,00	1842,47
89	0,00	0,00	311,79	0,00	311,79
110	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
159	0,00	0,00	650,87	0,00	650,87
СОТ Вьюнит	0,00	0,00	576,97	0,00	576,97
57	0,00	0,00	576,97	0,00	576,97
СНТ Хайдаина	0,00	0,00	3230,38	0,00	3230,38
57	0,00	0,00	2588,55	0,00	2588,55
76	0,00	0,00	562,07	0,00	562,07

314

Наименование заявителя/ D/N, мм	Стоимость строительства газопровода, тыс. руб. без НДС				
	Газопровод высокого давления I категории (от 0,6 до 1,2 МПа), м	Газопровод высокого давления II категории (от 0,3 до 0,6 МПа), м	Газопровод низкого давления (до 0,005 МПа), м	Газопровод среднего давления (от 0,005 до 0,3 МПа), м	Общая
108	0,00	0,00	191,74	0,00	191,74
СНТ Зелиая долина	0,00	0,00	2431,10	0,00	2431,10
57	0,00	0,00	2431,13	0,00	2431,13
76	0,00	0,00	754,27	0,00	754,27
159	0,00	0,00	246,49	0,00	246,49

328

- средства специальной надбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям;
- средства Единого оператора газификации.

329

10. Целевые показатели развития систем газоснабжения

10.1.1. Основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованной системы газоснабжения муниципального района

Основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованной системы газоснабжения города Якутска устанавливаются в целях реализации государственной политики в сфере газоснабжения, направленной на обеспечение охраны здоровья населения и улучшения качества жизни населения путем обеспечения бесперебойного и качественного газоснабжения; повышение энергетической эффективности путем экономного потребления газа; обеспечение доступности газоснабжения для абонентов за счет повышения эффективности деятельности газоснабжающей организации; обеспечение развития централизованной системы газоснабжения путем развития эффективных форм управления этой системой.

Реализация мероприятий, предлагаемых в данной схеме газоснабжения, позволит обеспечить:

- бесперебойное снабжение города Якутска природным газом, отвечающим требованиям существующих нормативов качества;
- удовлетворение потребностей потребителей (по объему и качеству услуг);
- подключение новых абонентов на территориях перспективной застройки.

К целевым показателям деятельности организаций, осуществляющих газоснабжение, относятся:

- показатели надежности и бесперебойности газоснабжения;
- показатели качества обслуживания абонентов;
- соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и их эффективности;
- иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Государственная ценовая политика в области газоснабжения осуществляется на основе следующих принципов:

330

- создание благоприятных условий для поиска, разведки и освоения месторождений газа, добычи, транспортировки, хранения и поставок газа, обеспечения самофинансирования организаций систем газоснабжения;
- расширение сфер применения рыночных цен на газ и услуги по газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций с учетом стоимости, качества и потребительских свойств, альтернативных газу видов энергетических ресурсов в целях формирования рынка энергетических ресурсов;
- федеральный государственный контроль (надзор) за установлением и (или) применением регулируемых государством цен (тарифов) в области;
- удовлетворение платежеспособного спроса на газ;
- стимулирование использования газа в качестве моторного топлива для транспортных средств в целях уменьшения выбросов вредных веществ в окружающую среду и повышения экономической эффективности использования топливных ресурсов;
- обеспечение конкурентоспособности российского газа на мировом энергетическом рынке;
- возмещение за счет средств соответствующих бюджетов организации - собственнику системы газоснабжения фактических убытков в размере образовавшейся задолженности по оплате газа неотключаемыми потребителями.

В таблице ниже представлены целевые показатели системы газоснабжения на расчетный срок схемы газоснабжения.

Таблица 41. Целевые показатели системы газоснабжения

Наименование показателей	Целевой показатель (2032 год)
Доля проб природного газа в распределительной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества природного газа, %	0%
Аварийность системы газоснабжения, ед/км	Аварий нет
Перебои в снабжении потребителей, час (%)	0 часов (0%)
Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг, %	100%
Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, %	0%

331

Наименование показателей	Целевой показатель (2032 год)
Обеспеченность потребления товаров и услуг приборами учета (отношение объема реализации газа по приборам учета к общему объему реализации газа), %	100%

10.1.2. Показатели деятельности организаций, осуществляющих централизованного газоснабжение потребителей муниципального района

10.1.3. Показатели качества и надежности услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям

Надежность услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям характеризуется:

- количеством прекращений и ограничений транспортировки газа по газораспределительным сетям потребителям;
- продолжительностью прекращений и ограничений транспортировки газа по газораспределительным сетям потребителям;
- количеством недопоставленного газа потребителям в результате прекращений и ограничений транспортировки газа по газораспределительным сетям.

Качество услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям характеризуется:

- обеспечением давления в газораспределительной сети в пределах, необходимых для функционирования газопотребляющего оборудования;
- соответствием физико-химических характеристик газа требованиям, установленным в нормативно-технических документах.

Надежность и качество услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям характеризуются обобщенным показателем уровня надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям.

Обобщенный показатель уровня надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям ($K_{об}$) определяется по формуле:

$$K_{об} = \alpha \cdot K_{над} + \beta \cdot K_{кач},$$

332

где α – коэффициент значимости показателя надежности услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям;

$K_{над}$ – показатель надежности услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям;

β - коэффициент значимости показателя качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям;

$K_{кач}$ – показатель качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям.

Показатели надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям, а также коэффициенты их значимости устанавливаются в соответствии с методикой расчета плановых и фактических показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям, утвержденной Министерством энергетики Российской Федерации (далее - методика).

Обобщенный показатель уровня надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям не может быть больше единицы.

При определении величины обобщенного показателя уровня надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям исключаются случаи прекращения или ограничения транспортировки газа по газораспределительным сетям, произошедшие:

- результате обстоятельств, предусмотренных Правилами поставки газа в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 5 февраля 1998 года № 162 "Об утверждении Правил поставки газа в Российской Федерации", и Правилами поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июля 2008 года № 549 «О порядке поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан»;
- в результате угрозы возникновения аварии в газораспределительной сети;
- в результате несанкционированного вмешательства в функционирование объектов газораспределительной сети;
- в результате обстоятельств непреодолимой силы;
- по инициативе потребителя.

Плановые значения показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям устанавливаются органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, а в случае, если газораспределительная организация оказывает услуги по транспортировке газа по технологически связанным газораспределительным сетям на территориях нескольких субъектов Российской Федерации, плановые значения показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям устанавливаются Федеральной службой по тарифам (далее - регулирующие органы) на каждый расчетный период в пределах долгосрочного периода регулирования тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям (далее – период регулирования) в соответствии с методикой.

Плановые значения показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям ежегодно, до 1 декабря, начиная с 2015 года, определяются регулирующими органами и до 20 декабря публикуются на официальных сайтах регулирующих органов в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Плановые значения показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям определяются регулирующими органами в соответствии с методикой и с учетом:

- данных о фактических значениях показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям не менее чем за 3 года до периода регулирования;
- расходов, включенных в инвестиционную программу газораспределительных организаций и направленных на поддержание (повышение) надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям;
- природно-климатических и территориальных условий, технологических и технических характеристик газораспределительных сетей.

333

334

Газораспределительные организации ежегодно, начиная с 2021 года, до 1 июня года, следующего за отчетным, в соответствии с методикой представляют в регулирующие органы отчетные данные, используемые при расчете фактических значений показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям.

Фактические значения показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям определяются в соответствии с методикой и ежегодно, до 1 октября, начиная с 2021 года, публикуются на официальных сайтах регулирующих органов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Регулирующие органы в пределах закрепленной за ними компетенции в целях определения плановых значений показателей надежности и качества услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям вправе запрашивать:

- у Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, Федеральной антимонопольной службы и их территориальных органов - необходимую информацию, которой такие органы обладают в связи с возложенными на них функциями по осуществлению государственного контроля в установленных сферах деятельности, с указанием сроков для удовлетворения такого запроса;
- у газораспределительных организаций – необходимую информацию, которой газораспределительные организации обладают в связи с осуществлением соответствующей деятельности.

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

335

Приложение № 2

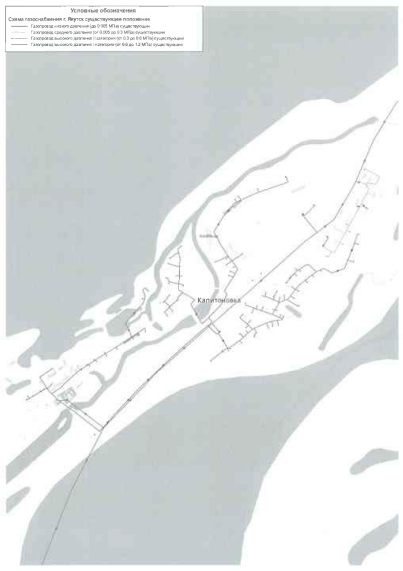
к постановлению
Окружной администрация города Якутска
от «06» февраля 2026 г. № 126

Существующее положение газоснабжения городского округа «город Якутск»

336

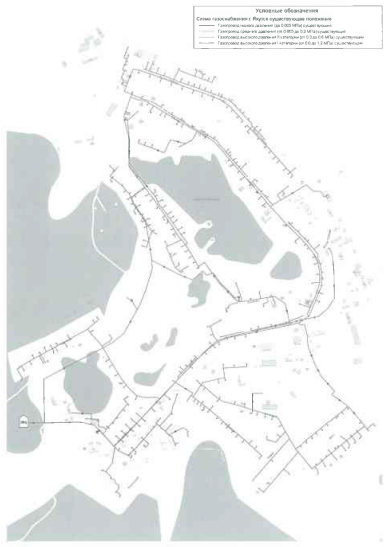
337

338



339

340



341

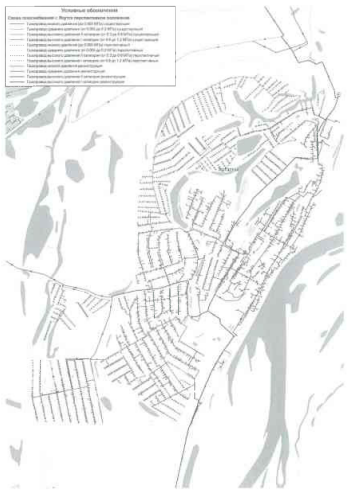
342

Перспективное положение газоснабжения городского округа «город Якутск»

343

344

348



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

УУРААХ

от «10» февраля 2026 г. № 30п

О внесении изменений в постановление Окружной администрации города Якутска от 13 июля 2016 года № 184п «Об утверждении Положения создания условий организации ярмарок по продаже товаров на территории городского округа «город Якутск»

В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381 – ФЗ «Об основах регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», законом Республики Саха (Якутия) от 27 ноября 2014 года 1377-З № 307-V «О регулировании торговой деятельности в Республике Саха (Якутия)», постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 29 июля 2010 года № 338 «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Республики Саха (Якутия) и продажи товаров на них»:

1. Внести изменения в Положение создания условий организации ярмарок по продаже товаров на территории городского округа «город Якутск», утвержденное постановлением Окружной администрации города Якутска от 13 июля 2016 года № 184п, следующие изменения:

1.1. пункт 1.5 дополнить абзацем следующего содержания: «Неоплата предыдущей ярмарки или нарушение условий Положения может стать основанием для отказа в допуске к участию в следующей ярмарке.»;

1.2. пункт 2.1 дополнить абзацем следующего содержания: «Организатор ярмарки вправе проводить ярмарки, не включенные в план мероприятий.»;

1.3. 1.3. пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3 Прием заявок осуществляется за 60 календарных дней до проведения мероприятия. Торговые места на ярмарке распределяются между всеми участниками ярмарки, подавшими заявление по типовой форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению организатору ярмарки не менее чем за 3 рабочих дня до ее организации, согласовавшими ассортиментный перечень товаров с организатором ярмарки.».

1.4. пункт 5.3 после слов «льготы следующим юридическим и физическим лицам:» дополнить словами: «в размере 25%:»;

1.5. раздел 5 дополнить пунктом 5.3.8 следующего содержания:

«5.3.8. Участникам Специальной военной операции».

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска www.yakutskcity.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Дорожкина В.Е.

Глава Е.Н. Григорьев

Внесит:
ДПППиРТ
40-80-95

Рассылка:
Всем

3

5 Федерального закона от 25 июля 2002 года № 115-ФЗ «О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации».

Иностранные граждане, указанные в абзаце первом настоящего пункта настоящего Порядка, предъявляют следующие документы:

- копию свидетельства о рождении ребенка;
- копию паспорта;
- справку о регистрации по месту жительства".

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска www.yakutskcity.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникающие с 25 ноября 2025 года.

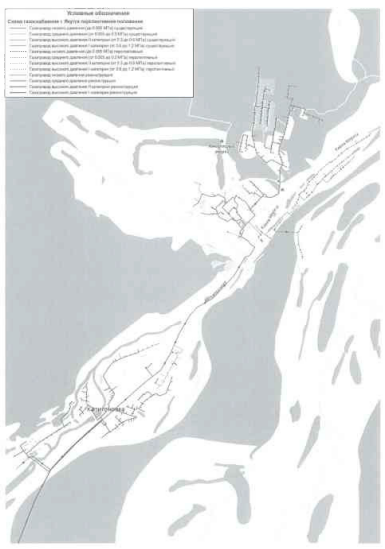
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Аржакова В.В.

Глава Е.Н. Григорьев

Вносит: Управление образования Окружной администрации города Якутска
тел. 40-03-51

Рассылка: всем

345



ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

УУРААХ

от «19» февраля 2026 г. № 28п

О признании утратившим силу постановления Окружной администрации города Якутска от 30 ноября 2022 года № 385п «Об утверждении Положения о Порядке предоставления субсидий на возмещение затрат по содержанию и текущему обслуживанию теплых остановок, расположенных на территории городского округа «город Якутск»

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 года № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий»:

1. Признать утратившим силу постановление Окружной администрации города Якутска от 30 ноября 2022 года № 385п «Об утверждении Положения о Порядке предоставления субсидий на возмещение затрат по содержанию и текущему обслуживанию теплых остановок, расположенных на территории городского округа «город Якутск».

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Дорожкина В.Е.

Глава Е.Н. Григорьев

Исп.: главный специалист МКУ «ГДС»
Андреева У.Н. 300-998

Рассылка Всем

2

«Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Дорожкина В.Е.

Глава Е.Н. Григорьев

Вносит:
ДПППиРТ
40-80-95

Рассылка:
Всем

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ» КУОРАТТААҺЫ ҮОКУРУГУН БАҺЫЛЫГЫН СОЛБУЙААЧЧЫТА

ДЬАҺАЛ

от «10» февраля 2026 г. № 159рг

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:106075:149

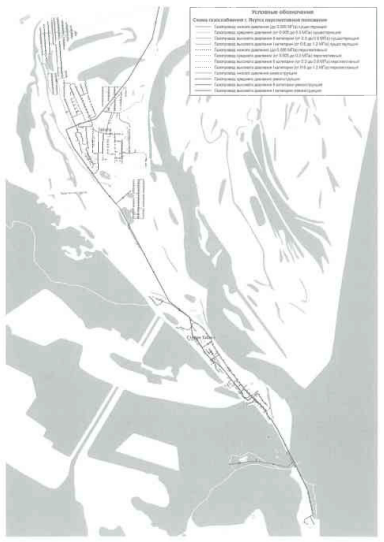
В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании результатов общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (заключение от 26 января 2026 года № 2):

1. Отказать Обществу с ограниченной ответственностью «СЗ Пик» в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:106075:149, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Мерзлотная на «Многоэтажная жилая застройка», на основании подпункта 3 пункта 2.15.1 Административного регламента «Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена в городском округе «город Якутск», утвержденного постановлением Окружной администрации города Якутска от 22 февраля 2013 года № 23п, в части нарушения инсоляции освещения на основании постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 года № 2 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

2. Решение об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров принято на основании рекомендаций, подготовленных комиссией по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка.

3. Считать заключение общественных обсуждений приложением к настоящему распоряжению.

346



ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

УУРААХ

от «10» февраля 2026 г. № 29п

О внесении изменений в Порядок о предоставлении субсидии из бюджета городского округа «город Якутск» на возмещение затрат в связи с выполнением работ по строительству, реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры на территории городского округа «город Якутск», утвержденный постановлением Окружной администрации города Якутска от 02 июля 2025 года № 159п

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 7 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 года № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий»:

1. Внести в Порядок о предоставлении субсидии из бюджета городского округа «город Якутск» на возмещение затрат в связи с выполнением работ по строительству, реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры на территории городского округа «город Якутск», утвержденный постановлением Окружной администрации города Якутска от 02 июля 2025 года № 159п, следующие изменения:

1.1. в пункте 1.3 после слов «Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска» дополнить словами «Департамент дорожной инфраструктуры и транспорта Окружной администрации города Якутска»;

1.2. пункт 1.5 изложить в следующей редакции:

«1.5. Получателем бюджетных средств, имеющим право на принятие и (или) исполнение бюджетных обязательств от имени городского округа

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

УУРААХ

от «10» февраля 2026 г. № 31п

О внесении изменений в Положение о порядке комплектования детей в муниципальные дошкольные образовательные учреждения, реализующие основную образовательную программу дошкольного образования городского округа «город Якутск» в новой редакции, утвержденное постановлением Окружной администрации города Якутска от 24 июня 2022 года № 166п

В соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», приказом Министерства просвещения Российской Федерации от 15 мая 2020 года № 236 «Об утверждении Порядка приема на обучение по образовательным программам дошкольного образования»:

1. Внести в Положение о порядке комплектования детей в муниципальные дошкольные образовательные учреждения, реализующие основную образовательную программу дошкольного образования городского округа «город Якутск», утвержденное постановлением Окружной администрации города Якутска от 24 июня 2022 года № 166п, следующие изменения:

1.1. дополнить пунктом 4.2.1 следующего содержания:

«4.2.1. родитель (родители) (законный (законные) представитель (представители) ребенка, являющегося иностранным гражданином или лицом без гражданства, предъявляет (предъявляют):

- копии документов, подтверждающих родство заявителя (заявителей) (или законность представления прав ребенка);
- копии документов, подтверждающих законность нахождения ребенка, являющегося иностранным гражданином или лицом без гражданства, и его законного (законных) представителя (представителей) на территории Российской Федерации (действительные вид на жительство, либо разрешение на временное проживание, либо разрешение на временное проживание в целях получения образования, либо визу и (или) миграционную карту, либо иные

2

4. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение и заключение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

5. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы А.А. Алексеенко

Вносит ДГиА
Лиханди В.Е.
300-774

Рассылка: ДЦР, ДГиА, органы территориального управления

347

2

«город Якутск» за счет средств бюджета городского округа «город Якутск», до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидии на соответствующий финансовый год и плановый период, являются муниципальное казенное учреждение «Управление Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики» городского округа «город Якутск», муниципальное казенное учреждение «Городская дорожно-транспортная служба» городского округа «город Якутск» (далее - организатор), Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска за текущий и предыдущие годы в пределах, доведенных в текущем финансовом году лимитов бюджетных обязательств.».

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Дорожкина В.Е.

Глава Е.Н. Григорьев

Исп.: главный специалист МКУ «ГДС»
Андреева У.Н.
300-997

Рассылка всем

3

предусмотренные федеральным законом или международным договором Российской Федерации документы, подтверждающие право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации);

- копии документов, удостоверяющих личность ребенка, являющегося иностранным гражданином или лицом без гражданства (для иностранных граждан: паспорт иностранного гражданина либо иной документ, установленный федеральным законом или признаваемый в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность иностранного гражданина; для лиц без гражданства: документ, выданный иностранным государством и признаваемый в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность лица без гражданства, разрешение на временное проживание, временное удостоверение личности лица без гражданства в Российской Федерации, вид на жительство и иные документы, предусмотренные федеральным законом или признаваемые в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документов, удостоверяющих личность лица без гражданства);

- копии документов, подтверждающих присвоение родителю (родителям) (законному (законным) представителю (представителям) страхового номера индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) (при наличии), а также СНИЛС ребенка, являющегося иностранным гражданином или лицом без гражданства (при наличии);

- копии документов, подтверждающих осуществление родителем (законным представителем) трудовой деятельности, в том числе копии документов, подтверждающих присвоение родителю (родителям) (законному (законным) представителю (представителям) идентификационного номера налогоплательщика, (при наличии).

В случае непредставления полного комплекта документов, предусмотренных настоящим пунктом настоящего Порядка, в сроки, установленные локальным нормативным актом образовательной организации, образовательная организация возвращает заявление без его рассмотрения. Ребенок остается на учете и направляется в государственную или муниципальную образовательную организацию после подтверждения родителем (законным представителем) нуждаемости в предоставлении места при наличии у родителя (законного представителя) полного комплекта документов, предусмотренных настоящим пунктом настоящего Порядка, а также при наличии свободных мест в образовательной организации.

Иностранные граждане и лица без гражданства все документы представляют на русском языке или вместе с заверенным в установленном порядке переводом на русский язык»;

1.2. дополнить пунктом 4.2.2 следующего содержания:

«4.2.2. пункт 4.2.2 настоящего Положения не распространяется на иностранных граждан, указанных в подпункте 2 пункта 20 и пункте 21 статьи

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель председателя Комиссии
_____ /Н.М. Гулаев/
«26» января 2026 года
М.П.

Заключение общественных обсуждений
№ 2

Тема общественных обсуждений:
2) по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:106075:149, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Мерзлотная на «Многоэтажная жилая застройка».
Инициатор: **Общество с ограниченной ответственностью «СЗ ПИК».**
Земельные участки с кадастровыми номерами 14:36:106075:149 г. Якутск, ул. Мерзлотная. Земельный участок в собственности от 15.09.2025, площадь 6460 кв.м., вид разрешенного использования под объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); гостиничное обслуживание; обеспечение занятий спортом в помещениях.
ОД-3а - общественно-деловая зона для размещения специализированных общественно-деловых объектов, преимущественно науки и образования, включающих жилую застройку и объекты инженерной инфраструктуры, необходимые для функционирования данной зоны.
Проект межевания территории –обеспечение научной деятельности. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); гостиничное обслуживание; обеспечение занятий спортом в помещениях.
Предложений и замечаний не поступило.
В результате проведения общественных обсуждений, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:
1. Признать общественные обсуждения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:106075:149, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Мерзлотная на «Многоэтажная жилая застройка» состоявшимися;
2. Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Заключение составила В.Е. Лиханди

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК»

«ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ» КУОРАТТААҺЫ ҮОКУРУГУН БАҺЫЛЫГЫН СОЛБУЙААЧЧЫТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ **ДЬАҺАЛ**

от «06» февраля 2026 г. № 136 рр

О назначении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:104045:10

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава городского округа «город Якутск», утвержденного решением окружного Совета города Якутска от 25 июня 2007 года № РОС-51-1, нормативного правового акта Якутской городской Думы от 15 февраля 2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе «город Якутск», административного регламента предоставления муниципальной услуги Окружной администрацией города Якутска «Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена в городском округе «город Якутск», утвержденного постановлением Окружной администрации города Якутска от 22 февраля 2013 года №23п, заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 27 января 2026 года №251/ДГА:

1. Наименование проекта муниципального правового акта, выносимого на обсуждение «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

2. Инициаторами общественных обсуждений являются Фабер Анна Владимировна.

3. Назначить общественные обсуждения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:104045:10, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Билибина, д. 26/2 на «Магазин».

4. Назначить время начала и окончания приема предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта с 9 час. 00 мин. 13 февраля 2026 года до 18 час. 00 мин. 15 февраля 2026 года.

5. Назначить Комиссию по предоставлению разрешения на условно

Вносит ДГА
Лиханди В.Е.
300-774

Рассылка: ДЦР, ДГА, органы территориального управления

2

разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений.

6. Назначить организатором общественных обсуждений Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, расположенный по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, 20/1, каб. 200, контактный телефон: 8 (4112) 300-774.

7. Определить официальный сайт Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru площадкой для экспозиции проекта.

8. Руководителям муниципальных казенных учреждений по управлению административными территориями городского округа «город Якутск» организовать информирование населения о приеме предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта.

9. Определить прием предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта на адрес электронной почты (ps.glavapu@yandex.ru).

10. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

11. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы А.А. Алексеенко

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК»

«ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ» КУОРАТТААҺЫ ҮОКУРУГУН БАҺЫЛЫГЫН СОЛБУЙААЧЧЫТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ **ДЬАҺАЛ**

от «06» февраля 2026 г. № 137 рр

О назначении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:107005:1241

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава городского округа «город Якутск», утвержденного решением окружного Совета города Якутска от 25 июня 2007 года № РОС-51-1, нормативного правового акта Якутской городской Думы от 15 февраля 2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе «город Якутск», административного регламента предоставления муниципальной услуги Окружной администрацией города Якутска «Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена в городском округе «город Якутск», утвержденного постановлением Окружной администрации города Якутска от 22 февраля 2013 года №23п, заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 27 января 2026 года №251/ДГА:

1. Наименование проекта муниципального правового акта, выносимого на обсуждение «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

2. Инициаторами общественных обсуждений являются Общество с ограниченной ответственностью «СтройСервис».

3. Назначить общественные обсуждения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:107005:1241, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Строда, з/у 12/1 на «Обслуживание автотранспорта, магазин».

4. Назначить время начала и окончания приема предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта с 9 час. 00 мин. 13 февраля 2026 года до 18 час. 00 мин. 15 февраля 2026 года.

Вносит ДГА
Лиханди В.Е.
300-774

Рассылка: ДЦР, ДГА, органы территориального управления

2

5. Назначить Комиссию по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений.

6. Назначить организатором общественных обсуждений Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, расположенный по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, 20/1, каб. 200, контактный телефон: 8 (4112) 300-774.

7. Определить официальный сайт Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru площадкой для экспозиции проекта.

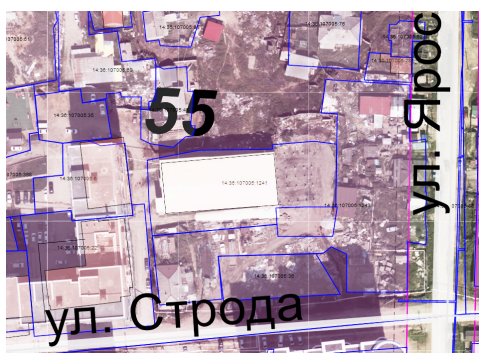
8. Руководителям муниципальных казенных учреждений по управлению административными территориями городского округа «город Якутск» организовать информирование населения о приеме предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта.

9. Определить прием предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта на адрес электронной почты (ps.glavapu@yandex.ru).

10. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

11. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы А.А. Алексеенко



ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК»

«ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ» КУОРАТТААҺЫ ҮОКУРУГУН БАҺЫЛЫГЫН СОЛБУЙААЧЧЫТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ **ДЬАҺАЛ**

от «06» февраля 2026 г. № 138 рр

О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства с кадастровым номером 14:36:104022:511

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава городского округа «город Якутск», нормативного правового акта Якутской городской Думы от 15 февраля 2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе «город Якутск», административного регламента предоставления Окружной администрацией города Якутска муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденного постановлением Окружной администрации города Якутска от 22 февраля 2013 года №21п, заявления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров от 21 января 2026 года №123/ДГА:

1. Наименование проекта муниципального правового акта, выносимого на обсуждение «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

2. Инициатором общественных обсуждений является Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Вилайф».

3. Назначить общественные обсуждения по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:104022:511, расположенного по адресу: г. Якутск, тракт Вилюйский 6 км., в части отступа от северо-восточной границы земельного участка до фасада здания на 1 метр.

4. Назначить время начала и окончания приема предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта с 9 час. 00 мин. 13 февраля 2026 года до 18 час. 00 мин. 15 февраля 2026 года.

Вносит ДГА
Лиханди В.Е.
300-774

Рассылка: ДГА, ДЦР, органы территориального управления

2

5. Назначить Комиссию по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений.

6. Назначить организатором общественных обсуждений Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, расположенный по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, 20/1, каб. 200, контактный телефон: 8 (4112) 300-774.

7. Определить официальный сайт Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru площадкой для экспозиции проекта.

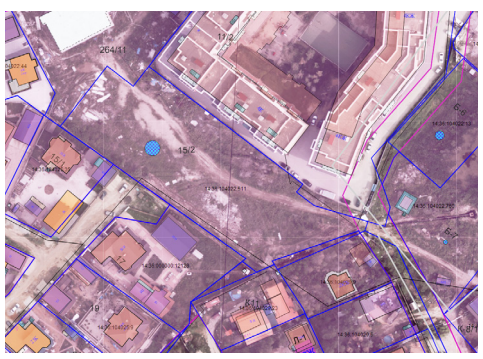
8. Руководителям муниципальных казенных учреждений по управлению административными территориями городского округа «город Якутск» организовать информирование населения о приеме предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта.

9. Определить прием предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта на адрес электронной почты (ps.glavapu@yandex.ru).

10. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

11. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы А.А. Алексеенко



ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК»

«ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ» КУОРАТТААҺЫ ҮОКУРУГУН БАҺЫЛЫГЫН СОЛБУЙААЧЧЫТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ **ДЬАҺАЛ**

от «06» февраля 2026 г. № 139 рр

О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства с кадастровым номером 14:36:102057:5

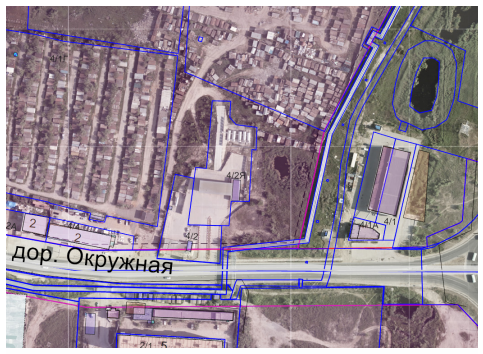
На основании статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава городского округа «город Якутск», нормативного правового акта Якутской городской Думы от 15 февраля 2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе «город Якутск», административного регламента предоставления Окружной администрацией города Якутска муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденного постановлением Окружной администрации города Якутска от 22 февраля 2013 года №21п, заявления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров от 29 января 2026 года №338/ДГА:

1. Наименование проекта муниципального правового акта, выносимого на обсуждение «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

2. Инициатором общественных обсуждений является Общество с ограниченной ответственностью «Экто-Ойл».

3. Назначить общественные обсуждения по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:102057:5, расположенного по адресу: г. Якутск, дор. Окружная, д. 4/2Я, в части отступа от красной линии до фасада здания на 0 метров, уменьшения минимального процента застройки до 10%, уменьшения минимального процента озеленения до 0%.

4. Назначить время начала и окончания приема предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции



ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК»

«ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ» КУОРАТТААҺЫ ҮОКУРУГУН БАҺЫЛЫГЫН СОЛБУЙААЧЧЫТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ **ДЬАҺАЛ**

от «06» февраля 2026 г. № 140 рр

О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства с кадастровым номером 14:36:102057:1

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава городского округа «город Якутск», нормативного правового акта Якутской городской Думы от 15 февраля 2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе «город Якутск», административного регламента предоставления Окружной администрацией города Якутска муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденного постановлением Окружной администрации города Якутска от 22 февраля 2013 года №21п, заявления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров от 29 января 2026 года №342/ДГА:

1. Наименование проекта муниципального правового акта, выносимого на обсуждение «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

2. Инициатором общественных обсуждений является Общество с ограниченной ответственностью «Экто-Ойл».

3. Назначить общественные обсуждения по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:102057:1, расположенного по адресу: г. Якутск, дор. Окружная, д. 4/2Я, в части отступа от северной границы земельного участка до фасада здания на 0 метров, от восточной границы земельного участка до фасада здания на 0 метров, от южной границы земельного участка до фасада здания на 0 метров, от западной границы земельного участка до фасада здания на 0 метров, от красной линии

Вносит ДГА
Лиханди В.Е.
300-774

Рассылка: ДГА, ДЦР, органы территориального управления

2

до фасада здания на 0 метров, уменьшения минимального процента застройки до 15%, уменьшения минимального процента озеленения до 0%.

4. Назначить время начала и окончания приема предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта с 9 час. 00 мин. 13 февраля 2026 года до 18 час. 00 мин. по 15 февраля 2026 года.

5. Назначить Комиссию по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений.

6. Назначить организатором общественных обсуждений Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, расположенный по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, 20/1, каб. 200, контактный телефон: 8 (4112) 300-774.

7. Определить официальный сайт Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru площадкой для экспозиции проекта.

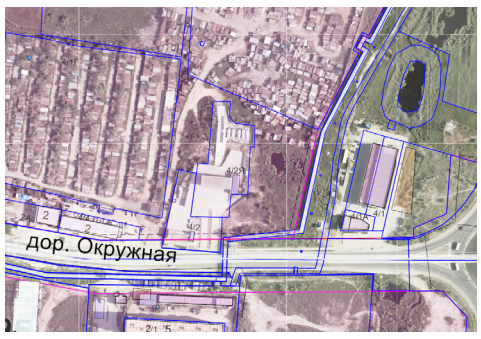
8. Руководителям муниципальных казенных учреждений по управлению административными территориями городского округа «город Якутск» организовать информирование населения о приеме предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта.

9. Определить прием предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта на адрес электронной почты (ps.glavapu@yandex.ru).

10. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

11. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы А.А. Алексеенко



ПАМЯТИ СЕРГЕЯ АЛЕКСАНДРОВИЧА ЧЖАНА

С глубоким прискорбием сообщаем о кончине Сергея Александровича Чжана, отличника культуры РС(Я), члена Международной ассоциации фортепианных мастеров «Europiano», одного из основателей филармонии при Якутском музыкальном училище, ветерана педагогического труда с общим стажем 60 лет.

Он отдал большую часть жизни и свою творческую энергию, работая преподавателем по классу баяна в Якутском музыкальном училище, председателем профкома, заведующим отделением народных инструментов и сектором педагогической практики. Он был незаменимым классным руководителем, воспитавший несколько поколений музыкантов-народников Якутии.

Коллектив Якутского музыкального колледжа им. М.Н. Жиркова выражает глубокие соболезнования близким, родным, воспитанникам и коллегам.

СЧИТАТЬ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМ

Утерянный аттестат 3 №709254 об основном общем образовании, выданный СОШ №10 на имя Криволуцкого Николая Афанасьевича.

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «06» февраля 2026 г. № 184р

О передаче функций и бюджетных ассигнований на 2026-2028 годы по муниципальной программе «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры городского округа «город Якутск», утвержденной постановлением Окружной администрацией города Якутска от 02 декабря 2024 года №325п

В соответствии с протоколом рабочего совещания проектного офиса под председательством первого заместителя главы городского округа «Якутск» Гаврильева Г.И. по рассмотрению технического задания по разработке проектно-сметной документации «Строительство системы водоотведения ливневой канализации на территории городского округа «город Якутск»» от 24 декабря 2025 года №203-ПР/ЭФ:

1. Назначить главным распорядителем бюджетных средств по мероприятию «Проведение изыскательных работ, разработка проектно-изыскательных работ, проектно-сметной документации, технических условий, техпаспортов, прохождение экспертизы проектов, получение выкопировок, топосъемок и прочих документов по водоотведению» – Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Назначить получателем бюджетных средств Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Департаменту финансов Окружной администрации города Якутска (Максимова О.Н.) на основании бюджетных заявок от главных распорядителей бюджетных средств внести изменения в сводную бюджетную роспись (лимиты бюджетных обязательств) на 2026-2028 годы согласно приложению к настоящему распоряжению.

4. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С. Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

5. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Глава Е.Н. Григорьев

Вносит: МКУ «Управление ДЖКХиО»

Рассылка: Всем

2

Приложение
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «06» февраля 2026 г. № 184р

Мероприятия и лимиты подлежащие к передаче

№	Наименование мероприятия	КБК							Ист	Утверждение лимиты 2026 года	Утверждение лимиты 2027 года	Передаваемые лимиты	
		Вед	КФСР	КЦСР	ДопЭк	КВР	КОСГУ	ДопКР				2026	2027
А	Б	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
С3	Структурный элемент «Региональные проекты, входящие в национальные проекты»	697	0502	6210000000	00000				*	30 000,0	70 000,0	30 000,0	70 000,0
НП	Национальный (федеральный) проект №1 Муниципальный проект "Модернизация коммунальной инфраструктуры"	697	0502	6210ЙЗ*****					*	30 000,0	70 000,0	30 000,0	70 000,0
НР	Направление расходов №1 Реализация мероприятий по модернизации коммунальной инфраструктуры	697	0502	6210ЙЗ1540					*	30 000,0	70 000,0	30 000,0	70 000,0
С3	Структурный элемент «Ведомственные проекты"	000	0000	6230000000	00000	000			*	30 000,0	70 000,0	30 000,0	70 000,0
ВП	Ведомственный проект №3 Развитие	697	0502	6233Э*****	*****	***	***		*	30 000,0	70 000,0	30 000,0	70 000,0

3

10

101	98401 OII МГ II-250	с. Тайга Новая	местного значения		1050		1050	V	2	6		Песчано-гравийная смесь
102	98401 OII МГ II-299	с. Тайга ул Пожарная	местного значения		520		520	V	2	6		Песчано-гравийная смесь
103	98401 OII МГ С-380	с. Тайга ул Строительная	местного значения	783			783	III	2	6	790	асфальт
104	98401 OII МГ С-383	с. Тайга ул Трактовая	местного значения		581		581	V	2	6		Песчано-гравийная смесь
105	98401 OII МГ С-301	с. Тайга ул Таежная	местного значения		540		540	V	2	6		Песчано-гравийная смесь
106	98401 OII МГ II-302	с. Тайга ул Пионерная	местного значения	2400			2400	III	2	7	3626	асфальт
107	98401 OII МГ АМ-312	мкр. Квитокан, автодорожный мост в мкр. Квитокан	местного значения	25			25	III	2	7	25	Асфальтобетон
108	98401 OII МГ II-304	мкр. Квитокан, ул. 28 Партсъезда	местного значения	670			670	III	2	4		Асфальтобетон, грунт
109	98401 OII МГ А-305	мкр. Квитокан, Автодорожная дор.	местного значения	1050			1050	III	2	8		Асфальтобетон
110	98401 OII МГ А-306	мкр. Квитокан, Аэропорт до почты	местного значения			2554	2554	V	2	6		Грунт
111	98401 OII МГ Г-307	мкр. Квитокан, пер. Гуцулов	местного значения	175			175	III	2	5		Асфальтобетон
112	98401 OII МГ Д-308	мкр. Квитокан, ул. Дачная	местного значения		875		875	IV	2	4		Песчано-гравийная смесь
113	98401 OII МГ П-311	мкр. Квитокан, Проезд между Карла Маркса и Лесная	местного значения	150			150	III	2	6		Асфальтобетон

11

114	98401 OII МГ П-312	мкр. Квитокан, Проезд между Карла Маркса и Набережной	местного значения		160		160	V	2	4		Песчано-гравийная смесь
115	98401 OII МГ К-313	мкр. Квитокан, ул. Комсомольская	местного значения	400			400	III	2	5		Асфальтобетон
116	98401 OII МГ П-314	мкр. Квитокан, ул. Лонжа	местного значения	320			320	III	2	6		Асфальтобетон
117	98401 OII МГ П-315	мкр. Квитокан, проезд между Лонжа и Пионерской	местного значения	90			90	III	2	5		Асфальт
118	98401 OII МГ П-316	мкр. Квитокан, проезд между Лонжа и Комсомольской	местного значения	80			80	III	2	5		Асфальтобетон
119	98401 OII МГ Д-317	мкр. Квитокан, ул. Дачная	местного значения	340			340	III	2	5	620	Асфальтобетон
120	98401 OII МГ М-318	мкр. Квитокан, ул. Молодежная	местного значения	695			695	III	2	6		Асфальтобетон
121	98401 OII МГ Н-319	мкр. Квитокан, ул. Набережная	местного значения		1143		1143	V	2	4		Песчано-гравийная смесь
122	98401 OII МГ П-320	мкр. Квитокан, ул. Нагорная	местного значения	503			503	III	2	4	530	Асфальтобетон
123	98401 OII МГ О-321	мкр. Квитокан, ул. Обходная	местного значения	530	1710		2240	III-V	2	4		Асфальтобетон, Песчано-гравийная смесь
124	98401 OII МГ С-125	мкр. Квитокан,	местного значения			120	120	V	2	4		Грунт

12

125	98401 OII МГ С-126	пер. Солнечный мкр. Квитокан,	местного значения				332	332	V	2	4	Грунт
126	98401 OII МГ С-037	мкр. Квитокан, пер. Северный	местного значения				243	243	V	2	4	Грунт
127	98401 OII МГ Т-128	мкр. Квитокан, ул. Туристская	местного значения	605			605	V	2	3,5		Асфальтобетон
128	98401 OII МГ С-129	мкр. Квитокан, ул. Сосновая	местного значения				532	532	V	2	3,5	Грунт
129	98401 OII МГ Н-322	мкр. Квитокан, проезд между Объездной и ЗСЖУ	местного значения				173	173	V	2	3,5	Грунт
130	98401 OII МГ Н-323	мкр. Квитокан, ул. Объездной до АБК	местного значения				140	140	V	2	3,5	Грунт
131	98401 OII МГ О-324	мкр. Квитокан, ул. Объездной	местного значения			240	240	V	2	3,5	400	Песчано-гравийная смесь
132	98401 OII МГ С-325	мкр. Квитокан, ул. Отдыхная	местного значения	1314			1314	III	2	6	1293	Асфальт
133	98401 OII МГ П-326	мкр. Квитокан, ул. Центральная	местного значения	215			215	III	2	5		Асфальт
134	98401 OII МГ П-327	мкр. Квитокан, ул. Полевая	местного значения		80		80	V	2	3		Песчано-гравийная смесь
135	98401 OII МГ В-328	мкр. Квитокан, ул. Вторая	местного значения		352		352	V	2	4		Песчано-гравийная смесь
136	98401 OII МГ П-329	мкр. Квитокан, Проезд между	местного значения		100		100	V	2	3,5		Песчано-гравийная смесь

13

		Ягодной и Дачной										
137	98401 OII МГ Т-138	мкр. Квитокан, ул. Таежная	местного значения				296	296	V	2	3,5	Грунт
138	98401 OII МГ ЛЕЙ-452	п. Магистральный ул. 40 лет Победы	местного значения	1384			1384	III	2	6	296	асфальтобетон
139	98401 OII МГ А-096	с. Магистральное ул. Алакова	местного значения	1100			671	1571	III-V	2	6	асфальтобетон, грунт
140	98401 OII МГ А-147	с. Магистральное ул. Антонова	местного значения				1250	1250	V	2	6	Грунт
141	98401 OII МГ Б-142	с. Магистральное ул. Брусничная	местного значения				400	400	V	2	6	Грунт
142	98401 OII МГ Д-143	с. Магистральное ул. Дёрс	местного значения				1000	1000	V	2	6	Грунт
143	98401 OII МГ З-144	с. Магистральное ул. Заезгарная	местного значения	490			1000	1490	III, V	2	6	Грунт
144	98401 OII МГ К-480	с. Магистральное ул. Корова	местного значения	1500			1500	III	2	6	198	асфальтобетон
145	98401 OII МГ К-146	с. Магистральное ул. Кулго	местного значения				375	375	V	2	6	Грунт
146	98401 OII МГ Л-147	с. Магистральное ул. Лилия	местного значения				400	400	V	2	6	Грунт
147	98401 OII МГ Н-149	с. Магистральное ул. Новая	местного значения				309	309	V	2	6	Грунт
148	98401 OII МГ С-149	мкр. Квитокан, пер. Северный	местного значения	140			78	218	III,V	2	6	асфальтобетон, грунт
149	98401 OII МГ С-150	с. Магистральное ул. Сосновая	местного значения				1006	1006	V	2	6	Грунт
150	98401 OII МГ ПЕЙ-151	с. Магистральное ул. Пионерный проезд	местного значения				1007	1007	V	2	6	Грунт
151	98401 OII МГ С-152	с. Магистральное ул. Сказочная	местного значения				749	749	V	2	6	Грунт
152	98401 OII МГ С-153	с. Магистральное ул. Сосновая	местного значения				730	730	V	2	6	Грунт

14

153	98401 OII МГ А-330	мкр. Марча, ул. Абайская	местного значения				590	590	V	2	6	Грунт
154	98401 OII МГ А-161	мкр. Марча, пер. Абайский	местного значения				406	406	V	2	6	Грунт
155	98401 OII МГ А-331	мкр. Марча, ул. Аэродромная	местного значения				530	530	V	2	6	Грунт
156	98401 OII МГ А-332	мкр. Марча, ул. Айхал	местного значения				195	195	V	2	6	Грунт
157	98401 OII МГ А-333	мкр. Марча, ул. Академская	местного значения				387	387	V	2	6	Грунт
158	98401 OII МГ А-334	мкр. Марча, ул. Авгинский	местного значения				131	131	V	2	6	Грунт
159	98401 OII МГ А-160	мкр. Марча, ул. Алакская	местного значения				524	524	V	2	6	Грунт
160	98401 OII МГ А-162	мкр. Марча, пер. Авиабазный	местного значения				333	333	V	2	6	Грунт
161	98401 OII МГ А-163	мкр. Марча, ул. Алмазная	местного значения				540	540	V	2	6	Грунт
162	98401 OII МГ Б-336	мкр. Марча, ул. Багратионовская	местного значения				360	360	V	2	6	Грунт
163	98401 OII МГ ЛЕЙ-337	мкр. Марча, ул. Ленинская	местного значения				1060	1060	V	2	6	Грунт
164	98401 OII МГ ЮЗ-338	мкр. Марча, ул. Белая Опора	местного значения				978	978	V	2	6	Грунт
165	98401 OII МГ ЮЗ-339	мкр. Марча, ул. Ивановская	местного значения				186	186	V	2	6	Грунт
166	98401 OII МГ ЮР-340	мкр. Марча, ул. Берсенева Рощи	местного значения				443	443	V	2	6	Грунт
167	98401 OII МГ Б-341	мкр. Марча, ул. Берсенева	местного значения				905	905	V	2	6	Грунт
168	98401 OII МГ Б-170	мкр. Марча, ул. Бодайская	местного значения				170	170	V	2	6	Грунт
169	98401 OII МГ В-171	мкр. Марча, ул. Воскресенская	местного значения				390	390	V	2	8	Грунт

15

170	98401 OII МГ В-172	мкр. Марча, ул. Восточная	местного значения				320	320	V	2	6	Грунт
171	98401 OII МГ В-173	мкр. Марча, ул. Восточная 1-я	местного значения				265	265	V	2	6	Грунт
172	98401 OII МГ В-174	мкр. Марча, ул. Восточная 2-я	местного значения				195	195	V	2	6	Грунт
173	98401 OII МГ В-175	мкр. Марча, ул. Восточная 3-я	местного значения				320	320	V	2	6	Грунт
174	98401 OII МГ Г-033	мкр. Марча, ул. Гагаринская	местного значения	310	805		1115	III,V	2	6	760	асфальтобетон, ПГС
175	98401 OII МГ Г-178	мкр. Марча, ул. Горная	местного значения				300	300	V	2	6	Грунт
176	98401 OII МГ Д-343	мкр. Марча, ул. Дегтярская	местного значения				295	295	V	2	6	Грунт
177	98401 OII МГ Д-344	мкр. Марча, ул. Дюрамшинского	местного значения				750	750	V	2	6	Грунт
178	98401 OII МГ ДЮ-345	мкр. Марча, ул. Дружбы Народов	местного значения				1085	1085	V	2	6	Грунт
179	98401 OII МГ Е-346	мкр. Марча, ул. Евгения	местного значения		800		800	V	2	6		ПГС
180	98401 OII МГ Ж-347	мкр. Марча, ул. Жемчужная	местного значения				642	642	V	2	6	Грунт
181	98401 OII МГ Ж-184	мкр. Марча, ул. Жигайская 1-я	местного значения				330	330	V	2	6	Грунт
182	98401 OII МГ Ж-185	мкр. Марча, ул. Жигайская 2-я	местного значения				266	266	V	2	6	Грунт
183	98401 OII МГ Ж-348	мкр. Марча, ул. Жигайская	местного значения				600	600	V	2	6	Грунт
184	98401 OII МГ З-349	мкр. Марча, ул. Заводская	местного значения	379			379	III	2	7	86	асфальтобетон
185	98401 OII МГ З-350	мкр. Марча, пер. Багаевский	местного значения				81	81	V	2	6	Грунт

16

186	98401 OII МГ З-350	мкр. Марча, ул. Заозерная	местного значения				430	430	V	2	6	Грунт
187	98401 OII МГ З-351	мкр. Марча, ул. Заозерная	местного значения				281	281	V	2	6	Грунт
188	98401 OII МГ З-352	мкр. Марча, ул. Заречная	местного значения		750			750	V	2	6	Песчано-гравийная смесь
189	98401 OII МГ Зб-353	мкр. Марча, ул. Зольная Балка	местного значения				530	530	V	2	6	Песчано-гравийная смесь
190	98401 OII МГ И-354	мкр. Марча, пер. Ивановский	местного значения				880	880	V	2	6	Грунт
191	98401 OII МГ И-355	мкр. Марча, ул. Интернациональная	местного значения	1461				1461	III	2	6	33	асфальтобетон
192	98401 OII МГ К-356	мкр. Марча, ул. Карачаевская	местного значения				500	500	V	2	6	Грунт
193	98401 OII МГ К-357	мкр. Марча, ул. Кобийская	местного значения				450	450	V	2	6	Грунт
194	98401 OII МГ К-358	мкр. Марча, ул. Кулдинская	местного значения				250	250	V	2	6	Грунт
195	98401 OII МГ К-359	мкр. Марча, пер. Колывинский	местного значения				415	415	V	2	6	Грунт
196	98401 OII МГ К-360	мкр. Марча, ул. Кедровая	местного значения				725	725	V	2	6	Грунт
197	98401 OII МГ КВ-362	мкр. Марча, ул. Костыкина-Лозовецкая	местного значения	310	380			690	III-V	2	6	асфальтобетон, ПГС
198	98401 OII МГ К-364	мкр. Марча, ул. Крестьянская	местного значения				1226	1226	V	2	6	Грунт
199	98401 OII МГ К-365	мкр. Марча, ул. Кутузовская	местного значения				410	410	V	2	6	Грунт
200	98401 OII МГ Л-367	мкр. Марча, ул. Лесная	местного значения		735			735	V	2	6	ПГС
201	98401 OII МГ Л-368	мкр. Марча, ул. Лобанова	местного значения				2620	2620	V	2	6	Грунт

17

202	98401 OII МГ Л-369	мкр. Марча, ул. Луговая	местного значения				540	540	V	2	6	Грунт
203	98401 OII МГ М-371	мкр. Марча, ул. Маковская	местного значения				140	140	V	2	6	Грунт
204	98401 OII МГ М-373	мкр. Марча, ул. Майская	местного значения				200	200	V	2	6	Грунт
205	98401 OII МГ М-374	мкр. Марча, ул. Мартынова	местного значения			538		538	V	2	6	Песчано-гравийная смесь
206	98401 OII МГ Н-375	мкр. Марча, ул. Нарвская	местного значения	2090				2090	III	2	7	400	асфальтобетон
207	98401 OII МГ М-376	мкр. Марча, ул. Мистическая	местного значения				290	290	V	2	6	
208	98401 OII МГ М-377	мкр. Марча, ул. Мальская	местного значения				480	480	V	2	6	Грунт
209	98401 OII МГ М-378	мкр. Марча, ул. Молокотрясная	местного значения	1514				1514	III	2	6	1613	асфальтобетон
210	98401 OII МГ М-219	мкр. Марча, ул. Мичуринская	местного значения				214	214	V	2	6	Грунт
211	98401 OII МГ М-379	мкр. Марча, пер. Мирный	местного значения				380	380	V	2	6	Грунт
212	98401 OII МГ М-381	мкр. Марча, ул. Молодежная	местного значения				560	560	V	2	6	Грунт
213	98401 OII МГ М-382	мкр. Марча, ул. Мэнская	местного значения				430	430	V	2	6	Грунт
214	98401 OII МГ М-223	мкр. Марча, ул. Московская	местного значения				2356	2356	V	2	6	Грунт
215	98401 OII МГ М-383	мкр. Марча, ул. Мусоргинская	местного значения				450	450	V	2	6	Грунт
216	98401 OII МГ М-384	мкр. Марча, ул. Многоплодная	местного значения				435	435	V	2	6	Грунт
217	98401 OII МГ Н-385	мкр. Марча, ул. Набережная	местного значения				1960	1960	V	2	6	ПГС

18

218	98401 OII МГ Н-386	мкр. Марча, ул. Набережная 2-я	местного значения			1490	1490	V	2	6		Грунт
219	98401 OII МГ Н-387	мкр. Марча, ул. Набережная 3-я	местного значения			530	530	V	2	6		Грунт
220	98401 OII МГ Н-388	мкр. Марча, ул. Нижняя	местного значения			715	715	V	2	6		ПГС
221	98401 OII МГ Н-389	мкр. Марча, ул. Новая	местного значения			940	940	V	2	6		ПГС
222	98401 OII МГ Н-390	мкр. Марча, ул. Новопоселковая	местного значения			235	235	V	2	6		ПГС
223	98401 OII МГ Н-391	мкр. Марча, ул. Нарбинская	местного значения			235	235	V	2	6		ПГС
224	98401 OII МГ О-392	мкр. Марча, ул. Огородная	местного значения			400	400	V	2	6		ПГС
225	98401 OII МГ О-393	мкр. Марча, ул. Озерная	местного значения			535	535	V	2	6		ПГС
226	98401 OII МГ О-394	мкр. Марча, ул. Орловская	местного значения			520	520	V	2	6		ПГС
227	98401 OII МГ О-395	мкр. Марча, ул. Октябрьская	местного значения			465	465	V	2	6		ПГС
228	98401 OII МГ О-396	мкр. Марча, ул. Октябрьский	местного значения				358	358	V	2	6	Грунт
229	98401 OII МГ О-170	мкр. Марча, ул. Олонецкая	местного значения		3031			3031	III	2	6	1233	Асфальтобетонные
230	98401 OII МГ О-397	мкр. Марча, ул. Ольховская	местного значения				595	595	V	2	6	Грунт
231	98401 OII МГ О-398	мкр. Марча, ул. Оснежная	местного значения				660	660	V	2	6	Грунт
232	98401 OII МГ П-400	мкр. Марча, ул. Полярная	местного значения			725		725	V	2	6	песчано-гравийная смесь

19

233	98401 OII МГ П-401	мкр. Марча, ул. Полярная 2-я	местного значения				605	605	V	2	6	Грунт
234	98401 OII МГ П-402	мкр. Марча, ул. Покровская	местного значения				535	535	V	2	6	Грунт
235	98401 OII МГ П-404	мкр. Марча, ул. Поляная	местного значения				1505	1505	V	2	6	Грунт
236	98401 OII МГ П-405	мкр. Марча, ул. Поляная 2-я	местного значения				753	753	V	2	6	Грунт
237	98401 OII МГ П-406	мкр. Марча, ул. Полярная	местного значения				460	460	V	2	6	Грунт
238	98401 OII МГ П-407	мкр. Марча, ул. Прохладная	местного значения				730	730	V	2	6	Грунт
239	98401 OII МГ П-408	мкр. Марча, пер. Пристанный	местного значения				275	275	V	2	6	Грунт
240	98401 OII МГ С-409	мкр. Марча, пер. Бас	местного значения				270	270	V	2	6	Грунт
241	98401 OII МГ С-410	мкр. Марча, ул. Светлая	местного значения				987	987	V	2	6	Грунт
242	98401 OII МГ С-411	мкр. Марча, ул. Сибирская	местного значения				190	190	V	2	6	Грунт
243	98401 OII МГ С-412	мкр. Марча, пер. Снежная	местного значения				310	310	V	2	6	Грунт
244	98401 OII МГ С-413	мкр. Марча, ул. Северная	местного значения				480	480	V	2	6	Грунт
245	98401 OII МГ С-255	мкр. Марча, ул. Стахановская	местного значения				300	300	V	2	6	Грунт
246	98401 OII МГ С-414	мкр. Марча, ул. Спасская	местного значения				480	480	V	2	6	Грунт
247	98401 OII МГ С-257	мкр. Марча, пер. Станционный	местного значения				273	273	V	2	6	Грунт
248	98401 OII МГ С-415	мкр. Марча, ул. Стеклянная	местного значения		859			859	III	2	6	60	асфальтобетон

20

249	98401 OII МГ Б41-1	мкр. Марча, ул. Студенческая	местного значения				644	644	V	2	6	Грунт
250	98401 OII МГ С-416	мкр. Марча, ул. Советская	местного значения				320	320	V	2	6	Грунт
251	98401 OII МГ С-417	мкр. Марча, ул. Солнечная	местного значения				200	200	V	2	6	Грунт
252	98401 OII МГ С-418	мкр. Марча, ул. Солнечная	местного значения				360	360	V	2	6	Грунт
253	98401 OII МГ С-264	мкр. Марча, пер. Сосновый	местного значения				370	370	V	2	6	Грунт
254	98401 OII МГ С-419	мкр. Марча, пер. Сосновый	местного значения				230	230	V	2	6	Грунт
255	98401 OII МГ С-420	мкр. Марча, ул. Спадающая	местного значения				675	675	V	2	6	Грунт
256	98401 OII МГ С-268	мкр. Марча, ул. Студенческая	местного значения				1000	1000	V	2	6	Грунт
257	98401 OII МГ С-422	мкр. Марча, ул. Сухорская	местного значения				590	590	V	2	6	Грунт
258	98401 OII МГ С-423	мкр. Марча, ул. Сыродельная	местного значения				335	335	V	2	6	Грунт
259	98401 OII МГ С-425	мкр. Марча, ул. Таежная	местного значения				155	155	V	2	6	Грунт
260	98401 OII МГ С-426	мкр. Марча, ул. Таежная 1-я	местного значения				310	310	V	2	6	Грунт
261	98401 OII МГ Т-273	мкр. Марча, пер. Таежный	местного значения				360	360	V	2	6	Грунт
262	98401 OII МГ Т-427	мкр. Марча, ул. Тельпинская	местного значения				425	425	V	2	6	Грунт
263	98401 OII МГ Т-428	мкр. Марча, ул. Тенистая	местного значения				370	370	V	2	6	Грунт
264	98401 OII МГ Т-429	мкр. Марча, ул. Телефонистов	местного значения				620	620	V	2	6	Грунт

21

265	98401 OII МГ Т-430	мкр. Марча, ул. Толбухина	местного значения				760	760	V	2	6	Грунт
266	98401 OII МГ Т-431	мкр. Марча, ул. Таежный	местного значения				590	590	V	2	6	Грунт
267	98401 OII МГ Т-432	мкр. Марча, ул. Тамгор	местного значения				515	515	V	2	6	Грунт
268	98401 OII МГ Т-433	мкр. Марча, ул. Тайская	местного значения				290	290	V	2	6	Грунт
269	98401 OII МГ У-434	мкр. Марча, ул. Таежная	местного значения				370	370	V	2	6	Грунт
270	98401 OII МГ У-435	мкр. Марча, ул. Уту	местного значения				515	515	V	2	6	Грунт
271	98401 OII МГ У-436	мкр. Марча, ул. Уссурийская	местного значения				465	465	V	2	6	Грунт
272	98401 OII МГ Ф-437	мкр. Марча, ул. Фрунзенская	местного значения				200	200	V	2	6	Грунт
273	98401 OII МГ Х-438	мкр. Марча, ул. Харьковская	местного значения				230	230	V	2	6	Грунт
274	98401 OII МГ Х-439	мкр. Марча, пер. Хороший	местного значения				190	190	V	2	6	Грунт
275	98401 OII МГ Х-440	мкр. Марча, ул. Хабаровская	местного значения				500	500	V	2	6	Грунт
276	98401 OII МГ Ц-290	мкр. Марча, ул. Цветная	местного значения				233	233	V	2	6	Грунт
277	98401 OII МГ Ч-441	мкр. Марча, ул. Чернореченская	местного значения				30	30	V	2	6	Грунт
278	98401 OII МГ ЧМ-442	мкр. Марча, ул. Чечер-Мурин	местного значения				525	525	V	2	6	Грунт
279	98401 OII МГ ШЕЙ-54	мкр. Марча, ул. Шильная	местного значения				555	555	V	2	6	Грунт
280	98401 OII МГ Э-444	мкр. Марча, пер. Шебалинский	местного значения				285	285	V	2	6	Грунт
281	98401 OII МГ Э-420	мкр. Марча, ул.	местного значения	2270				2270	III	2	7	2440	Асфальтобетонные

22

		Экскаваторы-погрузчики										
282	98401 OII МГ В-446	мкр. Марча, ул. Энергетиков	местного значения				240	240	V	2	6	Грунт
283	98401 OII МГ В-447	мкр. Марча, пер. Энергетический	местного значения				200	200	V	2	6	400	Грунт
284	98401 OII МГ ЯП-651	мкр. Марча, ул. Яина Пешкина	местного значения	865	320		1185	III,V	2	6	1730	асфальтобетон, ПГС
285	98401 OII МГ Н-449	мкр. Марча, ул. Якутская	местного значения				410	410	V	2	6	Грунт
286	98401 OII МГ Я-300	мкр. Марча, ул. Яковлев	местного значения				1245	1245	V	2	6	Грунт
287	98401 OII МГ Я-301	мкр. Марча, ул. Яковлевская	местного значения				74	74	V	2	6	Грунт
288	98401 OII МГ Я-302	мкр. Марча, ул. Ярославского	местного значения				1650	1650	V	2	6	Грунт
289	98401 OII МГ АМ-351	мкр. Марча, ул. Ленинского комсомола (в мкр. Марча, в мкр. Квитокан)	местного значения	180				180	III	2	8	Асфальтобетонные
290	98401 OII МГ БЧ-304	мкр. Марча, ул. Чадобецкая	местного значения				1651	1651	V	2	6	ПГС
291	98401 OII МГ ИЕЙ-464	мкр. Марча, ул. Ивановская	местного значения				1721	1721	V	2	6	ПГС
292	98401 OII МГ С-306	мкр. Марча, ул. Сосновая	местного значения				2169	2169	V	2	6	ПГС
293	98401 OII МГ С-307	мкр. Марча, ул. Сосна	местного значения				1400	1400	V	2	6	ПГС
294	98401 OII МГ УЧ-308	мкр. Марча, ул. Хотыл-Чарас	местного значения				1035	1035	V	2	6	ПГС
295	98401 OII МГ ПЕ-1	мкр. Марча, ул. Ленинский проезд	местного значения				1410	1410	V	2	6	грунт
296	98401 OII МГ П-450	мкр. Марча, ул. Ленинский проезд	местного значения				692	692	V	2	6	грунт
297	98401 OII МГ СА-062	мкр. Марча, ул. Ленинский проезд	местного значения				585	585	V	2	6	грунт

23

298	98401 OII МГ БЧ-1	мкр. Марча, ул. Ленинский проезд	местного значения				1380	1380	V	2	6	грунт
299	98401 OII МГ СВ-005	мкр. Марча, ул. Ленинский проезд	местного значения				618	618	V	2	6	грунт
300	98401 OII МГ СВ-065	мкр. Марча, ул. Ленинский проезд	местного значения				314	314	V	2	6	грунт
301	98401 OII МГ СГ-006	мкр. Марча, ул. Ленинский проезд	местного значения				545	545	V	2	6	грунт
302	98401 OII МГ СГ-007	мкр. Марча, ул. Ленинский проезд	местного значения				210	210	V	2	6	грунт
303	98401 OII МГ СГ-008	мкр. Марча, ул. Ленинский проезд	местного значения				1035	1035	V	2	6	грунт
304	98401 OII МГ СД-009	мкр. Марча, ул. Ленинский проезд	местного значения				600	600	V	2	6	грунт
305	98401 OII МГ СД-010	мкр. Марча, ул. Ленинский проезд	местного значения				312	312	V	2	6	грунт
306	98401 OII МГ СЖ-011	мкр. Марча, ул. Ленинский проезд	местного значения				1040	1040	V	2	6	грунт
307	98401 OII МГ СЗ-012	мкр. Марча, ул. Ленинский проезд	местного значения				185	185	V	2	6	грунт
308	98401 OII МГ СЗ-013	мкр. Марча, ул. Ленинский проезд	местного значения				1030	1030	V	2	6	грунт
309	98401 OII МГ СЗ-014	мкр. Марча, ул. Ленинский проезд	местного значения				1040	1040	V	2	6	грунт
310	98401 OII МГ СЗ-015	мкр. Марча, ул. Ленинский проезд	местного значения				545	545	V	2	6	грунт
311	98401 OII МГ СК-016	мкр. Марча, ул. Ленинский проезд	местного значения				1180	1180	V	2	6	грунт
312	98401 OII МГ СН-017	мкр. Марча, ул. Ленинский проезд	местного значения				150	150	V	2	6	грунт
313	98401 OII МГ СЛ-018

42

573	98401 ОП МГ С-054	г. Якутск ул. Сергелях	местного значения	555				555	III	2	7	1110		Асфальтобет онная
574	98401 ОП МГ С-189	г. Якутск ул. Северная	местного значения	400				400	III	2	6	800		Асфальтобет онная
575	98401 ОП МГ С-509	г. Якутск ул. Самуйская ул.	местного значения	986				986	III	2	7	1830	850	Асфальтобет онная
576	98401 ОП МГ СД-190	г. Якутск ул. Семена Данилова	местного значения	1010				1010	III	2	7	2020		Асфальтобет онная
577	98401 ОП МГ С-191	г. Якутск ул. Семенова	местного значения	135	620			755	III-V	2	6			Асфальтобет онная; Песчано-гравийная смесь
578	98401 ОП МГ С-194	г. Якутск ул. Сергелях	местного значения	9765				9765	III	2	7	3660		Асфальтобет онная
579	98401 ОП МГ С-195	г. Якутск пер. Сыреновка	местного значения		605			605	V	2	6			Песчано-гравийная смесь
580	98401 ОП МГ С-196	г. Якутск ул. Советская	местного значения			625	625	V	2	6				Грунт
581	98401 ОП МГ С-197	г. Якутск ул. Солдатова	местного значения			570	570	V	2	6				Грунт
582	98401 ОП МГ С-198	г. Якутск ул. Сосновая	местного значения			1560	1560	V	2	6				Грунт
583	98401 ОП МГ С-199	г. Якутск ул. Спортивная	местного значения			1030	1030	V	2	6				Грунт
584	98401 ОП МГ С-011	г. Якутск ул. Сыдыкова	местного значения	415				415		2	6	415		Асфальтобет онная
585	98401 ОП МГ СП-200	г. Якутск ул. Старый Покровский тракт	местного значения	4030				4030	III	2	7	41		Асфальтобет онная
586	98401 ОП МГ С-201	г. Якутск, пер. Стеклянный	местного значения		235			235	IV	2	7			Песчано-гравийная смесь
587	98401 ОП МГ С-202	г. Якутск, пер. Столярный	местного значения				275	275	V	2	6			Грунт
588	98401 ОП МГ С-203	г. Якутск, ул. Строда	местного значения	340	780			1120	III-IV	2	7			Асфальтобет онная; Песчано-гравийная смесь

43

589	98401 ОП МГ С-204	г. Якутск, ул. Строительная	местного значения	1005				1005	III	2	7	2010		Асфальтобет онная
590	98401 ОП МГ С-205	г. Якутск, ул. Студенческая	местного значения	1478				1478	III	2	8	45		Асфальтобет онная
591	98401 ОП МГ С-206	г. Якутск, ул. Субуруйского	местного значения	150	250			400	IV-V	2	6			Асфальтобет онная; Песчано-гравийная смесь
592	98401 ОП МГ С-207	г. Якутск, ул. Сэмэнова	местного значения		430			430	V	2	6			Песчано-гравийная смесь
593	98401 ОП МГ СО-042	г. Якутск, ул. Спортивная Окоемова	местного значения	537				537	II	4	14	1517	464	Асфальтобет онная
594	98401 ОП МГ ТД-129	г. Якутск, ул. Тарыма Досалина	местного значения	533	493			1026	III-V	2	6			Асфальтобет онная; песчано-гравийная смесь
595	98401 ОП МГ Т-208	г. Якутск, ул. Тимирязева	местного значения	1250	540			1790	III	2	7	2500		Асфальтобет онная; Песчано-гравийная смесь
596	98401 ОП МГ Т-209	г. Якутск, ул. Тихонова	местного значения				955	955	V	2	6			Грунт
597	98401 ОП МГ Т-210	г. Якутск, ул. Толстого	местного значения	215				215	III	2	7	265		Асфальтобет онная
598	98401 ОП МГ ТС-036	г. Якутск, ул. Три сосны	местного значения	1141	240			1381	III-IV	2	6	739,23		Асфальтобет онная; Песчано-гравийная смесь
599	98401 ОП МГ ТК-554	г. Якутск, ул. Трофима Кочнева	местного значения		981			981	V	2	6			Песчано-гравийная смесь
600	98401 ОП МГ Т-211	г. Якутск, ул. Труда	местного значения	530				530	III	2	7	1060		Асфальтобет онная
601	98401 ОП МГ Т-003	г. Якутск, ул. Тургенева	местного значения	475				475	III	2	7	950		Асфальтобет онная

44

602	98401 ОП МГ О-212	г. Якутск, ул. Орджоникидзе Орджоника	местного значения	590	705			1295	III-IV	2	7	88		Асфальтобет онная; Песчано-гравийная смесь
603	98401 ОП МГ УН-038	г. Якутск, ул. Учителей Нагорная	местного значения	920	989			1909	III	2	6			Асфальтобет онная; Песчано-гравийная смесь
604	98401 ОП МГ УМ-213	г. Якутск, пер. Усть-Мархинский	местного значения		615			615	V	2	6			Песчано-гравийная смесь
605	98401 ОП МГ Ч-214	г. Якутск, ул. Чайковского	местного значения	355				355	III	2	7	710		Асфальтобет онная
606	98401 ОП МГ П-215	г. Якутск, ул. Чернышевского Пушкина	местного значения	1130				1130	II	4	14	2260		Асфальтобет онная
607	98401 ОП МГ ФК-542	г. Якутск, ул. Федосеева-Ession Кокн	местного значения		611			611	V	2	6			Песчано-гравийная смесь
608	98401 ОП МГ Х-216	г. Якутск, ул. Хабарова	местного значения	1345				1345	II	4	14	1690		Асфальтобет онная
609	98401 ОП МГ Х-012	г. Якутск, ул. Хатасская	местного значения	1920	530			2450	III	2	7	3840		Асфальтобет онная; Песчано-гравийная смесь
610	98401 ОП МГ ХЮ-045	г. Якутск, ул. Хатын-Юрях ул. Хатын-Юряхская	местного значения	4875				4875	III	2	7	9750		Асфальтобет онная
611	98401 ОП МГ ХЮ-217	г. Якутск, ул. Хатын-Юряхская Кокшы	местного значения		365			365	V	2	6			Песчано-гравийная смесь
612	98401 ОП МГ Х-547	г. Якутск, ул. Хонуоскоолом	местного значения		1455			1455	V	2	6			Песчано-гравийная смесь
613	98401 ОП МГ Х-218	г. Якутск, пер. Хоринский	местного значения			860		860	V	2	6			Грунт
614	98401 ОП МГ ХМ-401	г. Якутск, ул. им.	местного значения	1922				1922	III	2	7	206		Асфальтобет онная

45

		Христофора Максимова												
615	98401 ОП МГ Х-219	г. Якутск, ул. Хатасская	местного значения	340				340	III	2	7			Асфальтобет онная
616	98401 ОП МГ Ц-220	г. Якутск, ул. Центральная	местного значения	1730				1730	III	2	7	3460		Асфальтобет онная
617	98401 ОП МГ Ш-221	г. Якутск, ул. Шишковского	местного значения	671	50			721	III-V	2	7			асфальтобет онная; Песчано-гравийная смесь
618	98401 ОП МГ Ч-046	г. Якутск, ул. Чайковского	местного значения	1795				1795	III	2	8	3590		Асфальтобет онная
619	98401 ОП МГ Ч-222	г. Якутск, ул. Чехова-Кеши	местного значения	577				577	III	2	6	850		Асфальтобет онная
620	98401 ОП МГ Ч-223	г. Якутск, ул. Чкалова	местного значения	543	557			1100	III-V	2	6			Асфальтобет он; Песчано-гравийная смесь
621	98401 ОП МГ Ч-025	г. Якутск, ул. Чернышевского	местного значения	5490				5490	II-III	3	7-14	5455		Асфальтобет онная
622	98401 ОП МГ Ч-224	г. Якутск, ул. Чехова	местного значения	340	255			595	III-V	2	6			асфальтобет онная; Песчано-гравийная смесь
623	98401 ОП МГ Ч-026	г. Якутск, ул. Чернова	местного значения	440				440	III	3	11	880		Асфальтобет онная
624	98401 ОП МГ Ч-225	г. Якутск, ул. Чкалова	местного значения	400	575			1055	III-V	2	6			асфальтобет онная; Песчано-гравийная смесь
625	98401 ОП МГ Ш-226	г. Якутск, ул. Шамукова	местного значения	265	140			405	III-V	2	6	25		асфальтобет онная; Песчано-гравийная смесь

46

626	98401 ОП МГ Ш-227	г. Якутск, ул. Шишкина	местного значения	270				270	III	2	7			Асфальтобет онная
627	98401 ОП МГ ШН-228	г. Якутск, ул. Шаромо-Поповского	местного значения	235	160			395	III-V	2	7			асфальтобет онная; Песчано-гравийная смесь
628	98401 ОП МГ ШО-229	г. Якутск, ул. Шоссе отдыха	местного значения	580	935			1515	III-V	2	7			Асфальтобет онная; Песчано-гравийная смесь
629	98401 ОП МГ ОЩ-564	г. Якутск, ул. Н.М. Щорса	местного значения	456				456	III	2	7	650	450	Асфальтобет онная
630	98401 ОП МГ Э-230	г. Якутск, пер. Энергетиков	местного значения	295				295	III	2	7	25,3		Асфальтобет онная
631	98401 ОП МГ ЮА-234	г. Якутск, ул. Юрия Шафера	местного значения	944				944	III	2	7	900		Асфальтобет онная
632	98401 ОП МГ ЯП-022	г. Якутск, ул. Якова Потапова	местного значения	840				840	III	2	7	1680		Асфальтобет онная
633	98401 ОП МГ Я-231	г. Якутск, ул. Якутская	местного значения			2240		2240	V	2	7			Песчано-гравийная смесь
634	98401 ОП МГ ПФ-232	г. Якутск, ул. П. Лугового	местного значения				375	375	V	2	6			грунт
635	98401 ОП МГ Я-233	г. Якутск, ул. Ямская	местного значения			405		405	V	2	6			Песчано-гравийная смесь
636	98401 ОП МГ К-013	г. Якутск, ул. Ярославского	местного значения	1725			460	2185	II	4	14	3450		Асфальтобет онная; грунт
			ИТОГО:	216,03	69,14	26,54		312,50				260,01	25,64	
			ВСЕГО:	273,46	179,59	159,43		612,50				295,89	25,64	

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска — Ю.И. Петров

2

Приложение

к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «10» февраля 2026 г. № 20р

ЗАДАНИЕ
на разработку документации по планировке территории.

О внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала «Ботанический сад», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 02.08.2017 № 1267р «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории квартала «Ботанический сад» городского округа «город Якутск», для предоставления земельных участков Героям Советского Союза, Героям Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы.

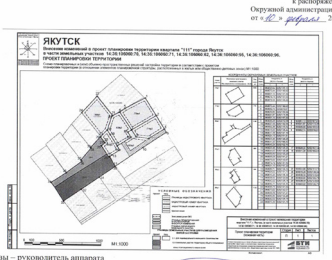
(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

Наименование позиции		Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	ППТ и ПМТ
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Окружная администрация города Якутска
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Бюджет городского округа г. Якутск
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Для индивидуального жилищного строительства
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	городской округ «город Якутск»
6.	Состав документации по планировке территории	В соответствии со ст. 45,46 ГРК РФ
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	14:36:106067:18, 14:36:106067:20
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Образование земельных участков для Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» с площадью 2000 кв.м.
9.	Расчет показателей по обеспеченности населения объектами социальной, транспортной и коммунальной инфраструктур, а также благоустройства и иными объектами согласно постановлению Окружной администрации города Якутск от 03.10.2022 №298п «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «город Якутск» (требуется при образовании земельных участков под строительство многоквартирного жилого дома или жилых комплексов)	-

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска — Ю.И. Петров

3

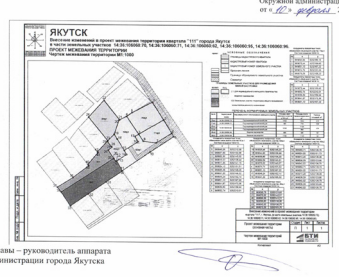
Приложение № 1
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «10» февраля 2026 г. № 20р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска — Ю.И. Петров

4

Приложение № 2
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «10» февраля 2026 г. № 20р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска — Ю.И. Петров

5

Приложение № 3
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «10» февраля 2026 г. № 20р

БТИ ОФОРМЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТИ

Государственное бюджетное учреждение Республики Саха (Якутия) «БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»

Внесение изменений в проект планировки и межевания территории квартала «111» г. Якутска в части земельных участков 14:36:106060:70, 14:36:106060:71, 14:36:106060:62, 14:36:106060:95, 14:36:106060:96

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Юридический и почтовый адрес: 677027, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул.Карота, 28

тел. (4112) 500-820 e-mail: gu_yakutsk@mail.ru www.bti14.ru

6

БТИ ОФОРМЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТИ

Государственное бюджетное учреждение Республики Саха (Якутия) «БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»

Объект: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, СОТ «Кэскил»
Шифр: № 68612
Дата: 8 сентября 2025 года

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ

ГИП проектного отдела — Петрова С.А.

Юридический и почтовый адрес: 677027, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул.Карота, 28

тел. (4112) 500-820 e-mail: gu_yakutsk@mail.ru www.bti14.ru

7

Состав проекта

№ п/п	Наименование чертежей	Масштаб	Примечание
	Проект планировки и межевания территории		
1	Чертеж межевания территорий	1:500	
2	Фрагмент. Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории	1:500	
3	Схема планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах)	1:500	
4	Пояснительная записка. Проект планировки и межевания территории	А4	
	Электронные материалы		
5	Текст в формате Word, PDF, иллюстрационные материалы (карты-схемы) в формате PDF, DWG, DXF	CD	Компакт-диск

3

8

СОДЕРЖАНИЕ

ЧАСТЬ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ 5
ЧАСТЬ 2. ПРОЕКТНАЯ ЧАСТЬ 7
2.1. Перечень и сведения о площади образуемого земельного участка, в том числе возможные способы их образования 7
2.2. Расчет территорий, подлежащих межеванию 7
2.3. Проектное решение 8
2.4. Границы зон с особыми условиями использования территории 9
ЧАСТЬ 3. ВЫВОДЫ ПО ПРОЕКТУ 10

4

9

ЧАСТЬ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Введение

Внесение изменений в проект планировки и межевания территории города Якутска является одним из этапов разработки градостроительной документации и закрепляет основные положения «Генерального плана ГО «Город Якутск» в части населенного пункта г. Якутск».

Проект планировки и межевания территории разработан в соответствии со следующей нормативно-правовой документацией:
- Градостроительный кодекс РФ;
- Земельный кодекс РФ;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Основанием для подготовки проекта межевания являются следующие документы и материалы:
- Договор № 68612 от 8 сентября 2025 г.

а также:
- Генеральный план ГО «Город Якутск», утвержденный Решением якутской городской Думы от 15.02.2012 г. №РЯД Д-42-7 «О внесении изменений и дополнений в постановления городского собрания Депутатов г. Якутска от 16.03.2005 г., ПГС №30-1, «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск».
- Правила землепользования и застройки городского округа "город Якутск" от 25.12.2013г. №169-НПА
- Проект планировки территории и проект межевания города Якутска;
- Исходные данные КУВИ-001/2025-139463561 от 15.07.25 г.
- Топографическая съемка М 1:500 от 2025 г.

Особенности подготовки проекта планировки и межевания территории.

Кадастровые данные из публичной кадастровой карты, находящиеся в открытом доступе на сайте НСПД https://nspd.gov.ru/, в виде растровых планов территорий, топографическая съемка территории, границы зарегистрированных земельного участка, данные о видах использования земель, сведения о правообладателях земельного участка стали материалом для анализа территории, обоснованием для принятия проектных решений.

В проекте планировки и межевания территории виды использования земель приняты строго в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельного участка».

Проект планировки и межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению и материалов по обоснованию этого проекта.

Основная часть проекта планировки и межевания территории включает в себя текстовую часть и чертеж межевания территории.

Текстовая часть проекта планировки и межевания территории включает в себя:

1) перечень и сведения о площади образуемого земельного участка, в том числе возможные способы их образования;

2) перечень и сведения о площади образуемого земельного участка, которые будут отведены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

3) вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом.

На чертеже проекта планировки и межевания территории отображены:

5

10

1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта планировки и межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;

2) красные линии, утверждаемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 ГК РФ;

3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

4) границы образуемого и (или) изменяемых земельного участка, условные номера образуемого земельного участка, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

5) границы зон действия публичных сервитутов (не установлены).

Материалы по обоснованию проекта планировки и межевания территории включают в себя чертежи, на котором отображены:

1) границы существующих земельного участка;

2) границы зон с особыми условиями использования территорий;

3) местоположение существующих объектов капитального строительства;

4) границы особо охраняемых природных территорий (не установлены);

5) границы территорий объектов культурного наследия (не установлены).

Подготовка проекта планировки и межевания территории осуществлена без учета материалов и результатов инженерных изысканий.

При подготовке проекта планировки и межевания территории определение местоположения границ образуемого и (или) изменяемых земельного участка осуществлена в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельного участка для конкретных видов деятельности (ведение дачного хозяйства, коммунального обслуживания), установленными законами РС(Я), техническими регламентами, сводами правил.

Сведения об использовании территории в период подготовки проекта планировки и межевания территории, анализ существующего положения

Территория проектируемого участка расположена в кадастровом квартале 14:36:106060.

Проектируемые земельные участки расположены в западной части города Якутска, в «Сайсарском» округе, в «111» квартале.

Площадь образуемых земельных участков составляет:
:70зу1 – 840 м²,
:71зу2 – 840 м²,
:62зу1 – 1200 м²,
:62зу2 – 746 м²,
:95зу2 – 476 м²,
:96зу1 – 1100 м².

Исходя из сборов данных на 2025 год на территории участка в кадастровом учете сведения отсутствуют.

Границы застроенного земельного участка прилегающей территории, в том числе границы земельного участка, на которых расположены объекты отображены на «Чертеж границ зарегистрированных земельного участка (М1:500)».

6

11

ЧАСТЬ 2. ПРОЕКТНАЯ ЧАСТЬ

2.1. Перечень и сведения о площади образуемого земельного участка, в том числе возможные способы их образования

Красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые, (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельного участка, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения) трубопроводы автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (далее - линейные объекты).

Территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуются неограниченный круг людей (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Участок под строительства ограничивает территорию, предназначенную для размещения инженерных и транспортных коммуникаций.

Зоны с особыми условиями использования территории.

Согласно КУВИ, предусмотрены охранные зоны вдоль инженерных объектов электроснабжения.

Линия регулирования застройки устанавливались в соответствии с параметрами разрешенного строительного изменения объектов недвижимости:

2.2. Расчет территорий, подлежащих межеванию

Проект планировки и межевания территории выполняются по результатам анализа ранее созданных или ранее сформированных земельных участков в границах межевания.

Площадь образуемого земельного участка 0,5 га

Проектом определены границы планируемого земельного участка в уточны - общая площадь сохраняемых, ранее созданных и ранее сформированных земельных участков.

Площадь территории межевания разделена на кадастровые квартала и высчитаны отдельно по кадастровым кварталам на стадии обоснования проекта планировки территории земельного участка.

При подготовке проекта планировки и межевания территории квартала обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемого земельного участка установлены в зависимости от функционального назначения и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды, проходы к ним;

- границы существующего земельного участка не подлежат изменению, за исключением изъятия земель для государственных и муниципальных нужд в соответствии с законодательством или при согласии землепользователя на изменение границ земельного участка (документом, подтверждающим согласие собственника, являются протоколы публичных слушаний по проекту межевания территории).

Размеры земельного участка в границах застроенных территорий установлены с учетом фактического землепользования и в соответствии с градостроительными нормативами.

На территориях, подлежащих застройке, размеры земельного участка определены в соответствии с действующими градостроительными нормативами, иными нормами представления земельного участка и градостроительным регламентами, установленными Правилами землепользования и застройки ГО «Город Якутск».

7

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА | **ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ | **ДЬАҺАЛ**

от «10» февраля 2026 г. № 20р

О внесении изменений в проект планировки и межевания территории квартала «111» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 19 мая 2016 года №797р «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории квартала «111» городского округа «город Якутск»

В соответствии со статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Окружной администрации города Якутска от 26 ноября 2025 года № 275п «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке и утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории) в городском округе «город Якутск», пункта 1 протокола заседания рабочей группы по разработке и внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий кварталов и садово-огороднических товариществ на территории городского округа «город Якутск» от 21 ноября 2025 года № Р-69/25, обращения Родиной Натальи Владимировны от 18 октября 2025 года №31098-106-2025:

1. Внести изменения в проект планировки и межевания территории квартала «111» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 19 мая 2016 года №797р «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории квартала «111» городского округа «город Якутск», в части образования земельного участка с условным номером :70зу1 с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 14:36:106060:70 с площади 1500 кв.м. на 1082 кв.м., образования земельного участка с условным номером :713зу2 с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 14:36:106060:71 с площади 180 кв.м. на 718 кв.м., образования земельных

2

участков с условными номерами :62зу1, :62зу2 с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 14:36:106060:62 с площади 1520 кв.м. на 1126 кв.м. (:62зу1) и 868 кв.м. (:62зу2), образования земельного участка с условным номером :95зу2 с видом разрешенного использования «Ведение садоводства» путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 14:36:106060:95 с площади 396 кв.м. на 456 кв.м., образования земельного участка с условным номером :96зу1 с видом разрешенного использования «Ведение садоводства» путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 14:36:106060:96 с площади 1180 кв.м. на 1120 кв.м. и установления зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, согласно приложениям №1, №2, №3 и №4 к настоящему распоряжению.

2. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.) в течение 10 рабочих дней обеспечить внесение утвержденной документации в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности согласно приложениям №1, №2, №3 и №4 к настоящему распоряжению.

3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Глава — Е.Н. Григорьев

ДГА, ОГР
Исп. Шарабурин А.С.
т. 300-779

Рассылка: ДГА

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА | **ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ | **ДЬАҺАЛ**

от «10» февраля 2026 г. № 20р

О подготовке документации по планировке территории

На основании статей 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Российской Федерации от 15 января 1993 года № 4301-1 «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы», во исполнение пункта 1 протокола заседания рабочей группы по разработке и внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий кварталов и садово-огородических товариществ на территории городского округа «город Якутск» от 14 ноября 2025 года № Р-67/25:

1. Принять решение о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала «Ботанический сад», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 02 августа 2017 № 1267р «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории квартала «Ботанический сад» городского округа «город Якутск», для предоставления земельных участков Героям Советского Союза, Героям Российской Федерации и полным кавалерам ордена Славы.

2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. МБУ «Главное архитектурно-планировочное учреждение» городского округа «город Якутск» (Васильев А.В.) разработать документацию по планировке территории согласно приложению к настоящему распоряжению.

4. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

5. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Глава — Е.Н. Григорьев

ДГА, ОГР
Исп. Шарабурин А.С.
т. 300-779

Рассылка: ДГА

12

2.3. Проектное решение

Проект планировки и межевания выполнен на основе с учетом расчета нормативных площадей земельного участка каждого отдельного здания в соответствии с рекомендациями СН-30-101-98 «Методические указания по расчету нормативных размеров земельного участка в кондоминиумах», а также с учетом рекомендаций СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Проектом планировки и межевания предлагается сформировать земельные участки для индивидуальной жилой застройки с учетом правил и норм.

Проектные работы по проекту планировки и межеванию не затрагивают красные линии и границы существующих земельных участков.

Границы земельных участков установлены по границам смежных земельных участков, границам внутриквартальных проездов и другим естественным границам.

Проектом планировки и межевания предусмотрен образуемый сервитут к подъезду участка :62ту2 через участок :62ту1.

Графические материалы проекта планировки и межевания выполнены в системе координат МСК 14 зона 5 в масштабе 1:500. Векторная модель проекта разработана на топографической основе М 1:500, что соответствует точности масштаба ведения ГКН в ГО «Город Якутск».

Основным утверждаемым графическим материалом является чертеж планировки и межевания территории, на котором кроме красных линий и линий отступов от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений отображены границы сохраняемых застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты.

ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

№№	Вид использования территорий для размещения	Площадь участка, м²
:70ту1	Под индивидуальный жилой дом	840
:71ту2	Под индивидуальный жилой дом	840
:62ту1	Под индивидуальный жилой дом	1200
:62ту2	Под индивидуальный жилой дом	746
:95ту2	Ведение садоводства	476
:96ту1	Ведение садоводства	1100

Виды использования и границы образуемых земельных участков на территории города Якутска в проекте планировки и межевания определены в границах, установленных проектами планировки, определены границы и перечень образуемых земельных участков для размещения объектов индивидуального жилищного строительства.

В соответствии с градостроительным кодексом на чертеже межевания территории квартала отображены существующие и образуемые земельные участки:

- границы образуемых земельных участков;

Виды разрешенного использования образуемого земельного участка на территории квартала «111» приняты в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «О Классификаторе классификаторов, используемых Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии в автоматизированных системах ведения единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним и государственного кадастра недвижимости».

Для обоснования проектных размеров и границ земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельного участка рассмотрены границы проектируемых земельного участка и определены размеры земельного участка.

16

5	969079,54	5252158,23

Перечень координат характерных точек границ образуемого земельного участка :71ту2

№	x	y
2	969070,44	5252199,60
6	969052,74	5252210,01
7	969039,80	5252189,94
8	969041,87	5252173,38
3	969051,13	5252167,22

Перечень координат характерных точек границ образуемого земельного участка :62ту1

№	x	y
9	969048,26	5252212,58
10	969027,99	5252182,58
11	969002,36	5252145,52
12	969015,53	5252138,44
13	969017,35	5252141,19
14	969024,13	5252151,51
15	969029,46	5252148,25
16	969041,20	5252166,52
17	969048,24	5252162,14
3	969051,13	5252167,22
8	969041,87	5252173,38
7	969039,80	5252189,94
6	969052,74	5252210,01

Перечень координат характерных точек границ образуемого земельного участка :62ту2

№	x	y
15	969029,46	5252148,25
18	969044,63	5252138,98
19	969050,80	5252135,20
20	969068,59	5252141,21
21	969070,02	5252142,07
4	969074,74	5252151,53
3	969051,13	5252167,22
17	969048,24	5252162,14
16	969041,20	5252166,52

Перечень координат характерных точек границ образуемого земельного участка :95ту2

№	x	y
19	969050,71	5252135,15
18	969024,02	5252151,73
15	969015,20	5252138,39
14	969038,59	5252123,66
13	969042,02	5252126,78
12	969050,71	5252135,15
25	969024,02	5252151,73
26	969015,20	5252138,39
27	969038,59	5252123,66
28	969042,02	5252126,78
29	969038,59	5252123,66
23	969042,02	5252126,78

20

Состав проекта

№ п/п	Наименование чертежей	Масштаб	Примечание
	Утверждаемая часть		
1	Чертеж проекта планировки территории	М 1:500	
	Материалы по обоснованию проекта		
2	Схема расположения элемента планировочной структуры	б/м	
3	Фрагмент. Чертеж границ зарегистрированных земельного участка	М 1:500	
4	Фрагмент. Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории	М 1:500	
5	Схема планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах)	М 1:500	
6	Пояснительная записка «Материалы по обоснованию»	А4	
	Электронные материалы		
7	Текст в формате Word, PDF, иллюстрированные материалы (карты-схемы) в формате PDF, DWG, DXF	CD	Компакт-диск

24

ЧАСТЬ 3. ОБОСНОВАНИЕ ПАРАМЕТРОВ ПЛАНИРУЕМОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ

В границах рассматриваемых территорий отсутствуют особо охраняемые природные территории.

В границах рассматриваемых территорий отсутствуют территории объектов культурного наследия.

Зоны действия публичных сервитутов на проектируемой территории не выявлены.

3.1. Обоснование параметров систем транспортной инфраструктуры

Проектом межевания территории не предусматривается изменения структуры улично-дорожной сети в границах проекта планировки.

Проектирование внутриквартальных проездов, выездов с территорий объектов застройки на улицы в границах проекта планировки должно осуществляться на последующих стадиях проектирования, при подготовке схем планировочной организации земельного участка, подлежащих застройке.

3. Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Катастрофы техногенного и природного характера приводят к следующим возможным последствиям: пожары, взрывы, человеческие жертвы, массовые заболевания населения, перебои в обеспечении электроэнергией, водой и теплом.

ЧС природного характера

В соответствии с ГОСТР22.0.03-2020 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий», принятыми введенным в действие Постановлением Госстандарта России от 29 июня 2015 года N162-ФЗ, на территории муниципального образования возможны следующие чрезвычайные ситуации:

Табл. Перечень поражающих факторов источников природных ЧС различного происхождения, характер их действий и проявлений

№ п/п	Источник природный ЧС	Наименование поражающего фактора	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
		Опасные геологические явления и процессы	
1.1	Оползень, обвал	Динамический	Смещение (медленное) горных пород, сопровожение земной поверхности, динамическое механическое, давление смещенных масс
		Гравитационный	
		Опасные гидрологические явления и процессы	
2.1	Подтопление	Гидростатический	Повышение уровня грунтовых вод
		Гидродинамический	Гидродинамическое давление потока
		Гидрологический	Загрязнение/заболачивание, грунтов
2.2	Наводнение, половодье, паводок	Гидродинамический	Потоки(течение) воды, затопление гидрофобы, грунтов
		Гидрологический	
		Опасные метеорологические явления и процессы	
3.1	Сильный ветер (ураган)	Аэродинамический	Ветровой поток, ветровая нагрузка, аэродинамическое давление, вибрация
3.2	Сильный снегопад	Гидродинамический	Снеговая нагрузка, снежные заносы
3.3	Сильная метель	Динамический	Снеговая нагрузка, снежные заносы, ветровая нагрузка
3.4	Гололед	Тепловой	Гололедная нагрузка
	Град		Охлаждение почвы, воздуха
3.5	Пожар лесной	Тепофизический	Падение, нагрев наземной поверхности, тепловой удар
		Химический	Помутнение воздуха, загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, гидрофобы, опасные дымы

Климатические воздействия не представляют из посредственной опасности для жизни и здоровья населения. Однако они могут нанести ущерб зданиям, сооружениям и оборудованию,

13

2.4. Границы зон с особыми условиями использования территории

Согласно исходным данным КУВИ-001/2025-139463361 от 15.07.25 г. установлены зоны с особыми условиями использования.

Наименование зоны:**14:36:00.0.865** Охранная зона инженерных коммуникаций. Охранная зона ВЛ-6 кВ линейное ответвление от опоры №183 Л-Борисовка ПС Хатын-Юрях на СТП Сергеляхское шоссе 10 км.

Наименование зоны: **14:36-6.1640** Установление приаэродромной территории аэродрома "Якутск" с выделением третьей подзоны

Тип объекта: Охранная зона транспорта.

Вид зоны: Установление приаэродромной территории аэродрома "Якутск" с выделением третьей подзоны

Наименование зоны: **14:36-6.1626** Приаэродромная территория аэродрома Якутск

Вид зоны: Зона с особыми условиями использования территории. Приаэродромная территория аэродрома Якутск

Наименование зоны: **14:36-6.1630** Установление приаэродромной территории аэродрома "Якутск" с выделением шестой подзоны

Вид зоны: Установление приаэродромной территории аэродрома "Якутск" с выделением шестой подзоны

Наименование зоны: **14:00-6.120** Приаэродромная территория аэродрома "Якутск" с выделением четвертой подзоны

Вид зоны: Приаэродромная территория аэродрома "Якутск" с выделением четвертой подзоны

Наименование зоны: **14:05-6.1189** Третья подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Маган

Вид зоны: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Маган

Наименование зоны: **14:35-6.1188** Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Маган

Вид зоны: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Маган

Наименование зоны: **14:35-6.1190** Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Маганан

Вид зоны: Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Маганан

Наименование зоны: **14:35-6.1191** Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Маган

Вид зоны: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Маган

Наименование зоны: **14:35-6.1217** Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Маган

Вид зоны: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Маган.

17

Перечень координат характерных точек границ образуемого земельного участка :96ту1

№	x	y
22	969005,75	5252121,65
21	969070,02	5252142,07
20	969069,59	5252141,21
19	969050,80	5252135,20
23	969042,02	5252126,78
24	969073,39	5252101,70

Перечень координат характерных точек границ образуемого сервитута

№	x	y
1	969005,64	5252157,90
2	969023,28	5252165,81
3	969039,80	5252189,94
4	969052,74	5252210,01
5	969048,26	5252212,58
6	969027,99	5252182,74
7	969015,66	5252164,75
8	969032,95	5252153,69

Перечень координат характерных точек границ образуемого :ЗУ1

№	x	y
37	968980,23	5252061,24
38	968993,86	5252081,51
39	969008,73	5252101,92
40	969010,28	5252100,76
41	969026,27	5252113,92
42	969027,19	5252113,20
29	969041,44	5252126,25
28	969033,60	5252132,04
27	969029,56	5252127,55
26	969018,63	5252134,72
36	969018,29	5252134,10
35	968973,86	5252066,09
34	968980,23	5252061,24

Перечень координат характерных точек границ образуемого :ЗУ2

№	x	y
34	968980,23	5252061,24
35	968973,86	5252066,09
36	969018,29	5252134,10
25	969024,02	5252151,73
12	969050,71	5252135,15
11	969002,36	5252145,52
30	969001,80	5252145,32
31	968987,82	5252124,98
32	968971,58	5252101,36
33	968955,59	5252078,10

21

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ 5

1. Общая характеристика территорий 5

ЧАСТЬ 2. АНАЛИЗ СОВРЕМЕННОГО СОСТОЯНИЯ И КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА ТЕРРИТОРИИ 6

ЧАСТЬ 3. ОБОСНОВАНИЕ ПАРАМЕТРОВ ПЛАНИРУЕМОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ 7

3.1. Обоснование параметров систем транспортной инфраструктуры 7

3. Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 7

4. Перечень мероприятий по охране окружающей среды 8

25

затруднить или приостановить технологические процессы, поэтому необходимо предусмотреть технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий природных явлений.

Результаты оценки опасности природных, в том числе геофизических воздействий, должны быть учтены при разработке документации на строительство зданий и сооружений.

ЧС техногенного характера

На территории могут возникнуть чрезвычайные ситуации: аварии на объектах ЖКХ, обрушение зданий и сооружений.

К техногенным чрезвычайным ситуациям на пожароопасных объектах относятся пожары и взрывы на емкостном оборудовании. Опасными веществами являются бензин, дизтопливо, топочный мазут, газ.

Для определения зон действия поражающих факторов на каждом предприятии рассматриваются аварии с максимальным участием опасного вещества, то есть разрушение наибольшей емкости (технологического блока) с выбросом всего содержимого в окружающее пространство.

4. Перечень мероприятий по охране окружающей среды

Стратегическими целями в сфере охраны окружающей среды являются оздоровление экологической обстановки и обеспечение экологической безопасности населения и территорий города, сохранение и восстановление природных экосистем, обеспечение рационального и устойчивого природопользования.

Для экологически устойчивого развития территории разрабатываются природо-охранные мероприятия по следующим направлениям:

охрана воздушного бассейна;

охрана земельного фонда, инженерная защита территории;

развитие комплексной системы сбора и вывоза отходов;

обеспечение медико-экологического благополучия населения;

Основными направлениями являются:

разработка и проведение эффективных природоохранных мероприятий на предприятиях для снижения антропогенной нагрузки на окружающую среду, улучшения экологической обстановки;

внедрение новых форм природопользования с учетом экологических требований (сокращение водопотребления, уменьшение объемов образования отходов т.д);

повышение надежности и модернизация инженерных систем, внедрение ресурсосберегающих технологий;

развитие инфраструктуры по сбору, и вывозу твердых бытовых отходов;

Охрана воздушного бассейна

Согласно Закону Республики Саха (Якутия) об охране окружающей среды Республики Саха (Якутия) (в редакции Законов РС(Я) от 13.07.2006 366-З № 747- III, от 27.11.2006 396 № 805- III); Закону РС(Я) «О внесении изменений и дополнений в Закон Республики Саха(Якутия) от 27.11.2006 396-З № 805- III» от 26.04.2007 3 № 924- III «Об охране окружающей среды Республики Саха (Якутия)», «Положению о Министерстве охраны природы Республики Саха (Якутия)» Постановление правительства республики Саха (Якутия) от 24.052007 года № 224; «Закону Республика Саха(Якутия) о защите населения и территорий Республики от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 16.06.2005 года 251-З № 509-III, первоочередными задачами в области охраны атмосферного воздуха является реализация рекомендации генерального плана города

Организационно-технические мероприятия.

организация санитарно-защитных зон (разработка и утверждение проектов СЗЗ действующих предприятий, в случае наложения СЗЗ от разных предприятий необходимо разработать проект объединенной СЗЗ), зон отступа застройки, охранных коридоров от энергетических, радиотехнических объектов, объектов автомобильного транспорта, вдоль магистральных трубопроводов в соответствии с отраслевыми нормативными требованиями;

14

ЧАСТЬ 3. ВЫВОДЫ ПО ПРОЕКТУ

Настоящим проектом выполнено:

1. Образование границ земельных участков.

Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством. Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию объектов капитальной застройки в условиях сложившейся и планируемой планировочной системы территории проектирования.

Эти земли, в соответствии с законодательством РФ, субъекта РФ и местных нормативов, а также, Правилами землепользования и застройки населенного пункта.

Настоящим проектом обеспечиваются равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством. Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию объектов в условиях проектируемой планировочной системы населенного пункта.

Земельные участки, сформированные настоящим проектом, определены для их оформления и признания объектами недвижимости в установленном законом порядке.

Проектом межевания установлены:

ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

Номер	Вид разрешенного использования земельного участка	Наименование объекта строительства	Площадь м²	Примечание
:70ту1	Под индивидуальный жилой дом	Жилой дом	840	Образуемый
:71ту2	Под индивидуальный жилой дом	Жилой дом	840	Образуемый
:62ту1	Под индивидуальный жилой дом	Жилой дом	1200	Образуемый
:62ту2	Под индивидуальный жилой дом	Жилой дом	746	Образуемый
:95ту2	Ведение садоводства	Нежилое	476	Образуемый
:96ту1	Ведение садоводства	Нежилое	1100	Образуемый

ОБРАЗУЕМЫЙ СЕРВИТУТ К УЧАСТКУ :62ту2

Номер	Вид разрешенного использования земельного участка	Наименование объекта строительства	Площадь м²	Примечание
	Под индивидуальный жилой дом		398	Образуемый

ОБРАЗУЕМЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ :ЗУ1

Номер	Вид разрешенного использования земельного участка	Наименование объекта строительства	Площадь м²	Примечание
	Зоны рекреационного назначения		1020,7	Образуемый

18

Приложение №4
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «10» февраля 2026 г. № 186р

БТИ ОФОРМЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТИ

Государственное бюджетное учреждение
Республики Саха (Якутия)
«БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»

Внесение изменений в проект планировки и межевания территории квартала «111» г. Якутска
в части земельных участков 14:36:106060:70, 14:36:106060:71, 14:36:106060:62, 14:36:106060:95, 14:36:106060:96

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Юридический и почтовый адрес:
677027, Республика Саха (Якутия),
г. Якутск, ул.Кирова, 28

тел. (4112) 308-620
e-mail: ge_yakutsk@mail.ru
www.bti14.ru

22

ВВЕДЕНИЕ

Внесение изменений в проект планировки и межевания территории города Якутска является одним из этапов разработки градостроительной документации и закрепляет основные положения «Генерального плана ГО «Город Якутск» в части населенного пункта г. Якутск».

Проект планировки и межевания территории разработан в соответствии со следующей нормативно-правовой документацией:

- Градостроительный кодекс РФ;
- Земельный кодекс РФ;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

Основанием для подготовки проекта межевания являются следующие документы и материалы:

- Договор № 68612 от 8 сентября 2025 г.

а также:

- Генеральный план ГО «Город Якутск», утвержденный Решением якутской городской Думы от 15.02.2012 г. №РЯГ Д-42-7 «О внесении изменений и дополнений в постановление городского собрания Депутатов г. Якутска от 16.03.2005 г., ПГС №30-1, «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск».
- Правила землепользования и застройки городского округа "город Якутск" от 25.12.2013г. №169-НПА
- Проект планировки территории и проект межевания города Якутска;
- Исходные данные КУВИ-001/2025-139463361 от 15.07.25 г.
- Топографическая съемка М 1:500 от 2025 г.

1. Общая характеристика территорий.

Земельные участки 14:36:106060:70, 14:36:106060:71, 14:36:106060:62, 14:36:106060:95, 14:36:106060:96 расположены в западной части г. Якутска, в «Сайсарском» округе, в «111» квартале.

Земельные участки представляет застроенную территорию, в основном участками для индивидуального жилищного строительства.

Климат резко континентальный, с небольшим годовым количеством осадков. Зима в Якутске сурова, средняя температура января составляет около −40 °С. Зима длится с октября по апрель включительно, весна и осень очень коротки. Оттепели в период с декабря по февраль не фиксировались за всю историю метеонаблюдений. Средняя годовая температура воздуха -8,8°С, абсолютные величины температур воздуха могут достигать от −38,4°С в июле до -64,4°С в январе. Среднемесячная температура самого теплого месяца года июля составляет +19,5°С.

Норма осадков 237 мм в год.

Среднегодовая относительная влажность воздуха составляет 69%.

Среднегодовая скорость ветра - 1,5 м/сек.

По строительно-климатическому районированию (СП 131.13330.2020 "Строительная климатология" (с Изменением № 1)) территория в границах проекта планировки относится к зоне IA.

26

Технологическая политика по снижению загрязнения стационарными источниками:

- при выделении источников выбросов в атмосферу, совершенствование технологического оборудования и оснащение источников выбросов высотазоочистными установками;

внедрение технологий замкнутых технологических циклов;

обеспечение производственного контроля за соблюдением нормативов предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу;

Мероприятия по развитию мониторинга качества атмосферного воздуха:

организация производственного контроля и наблюдения за состоянием атмосферного воздуха;

организация лабораторного контроля в зоне влияния предприятий;

организация лабораторного контроля в зоне влияния автомагистралей.

организация лабораторного контроля в рекреационных зонах.

Мероприятия по снижению загрязнения от автотранспорта.

развитие пассажирского транспорта, в т.ч. электротранспорта;

строительство и реконструкция магистральных улиц, обеспечивающих вывод грузового движения из селитебных территорий;

строительство транспортных развязок;

оседаление вдоль магистралей и дорог;

организация хранения индивидуального автотранспорта с размещением в специализированных коммунальных гаражных зонах, с организацией проездов автотранспорта вне жилых территорий;

Согласно п.2.4.6 «Нормативы градостроительного проектирования РС(Я)» удельный вес озелененных территорий различного назначения в пределах застройки городских округов и поселений (уровень озеленения территории застройки) должен быть не менее 30%, а в границах территории жилого района не менее 20%, включая суммарную площадь озелененной территории.

Обеспечение медико-экологического благополучия населения

Заболевания и патологические состояния человека имеют, как правило несколько или много этиологических факторов, в том числе и экологические факторы. Но изученность данной проблемы в Республике Саха(Якутия) остается такой, что большей частью не дает основания указывать на наличие прямой причинной связи сегодняшнего состояния здоровья населения с нарушением экологического равновесия.

Для оценки экологического риска здоровью населения, выработки соответствующих профилактических мер необходимо в рамках социально-гигиенического мониторинга проведение углубленного эпидемиологического исследования наиболее значимых патологий, в том числе экологически обусловленных болезней. Кроме того, необходимы мероприятия:

обоснование региональных допустимых экологических нагрузок по критериям здоровья населения;

разработка и внедрение мероприятий по сокращению выбросов, формирующих повышенную заболеваемость населения. Проведение реабилитации контингентов риска среди детского населения и организация профилактических мероприятий на территориях с повышенной антропогенной нагрузкой;

разработка и реализация новых методов клинико-лабораторной диагностики, лечения и профилактики экообусловленных заболеваний детского и взрослого населения области.

В результате реализации запланированных социально-экономических, планировочных, организационно-технических, инженерно-технических мероприятий ожидается достижение следующих показателей:

экологическая реабилитация водных объектов, в том числе источников питьевого водоснабжения, путем уменьшения сброса загрязняющих веществ, строительства очистных сооружений, развития системы ливневой канализации, организации и благоустройства водоохранных зон;

снижение водопотребления, обеспечение населения стандартной питьевой водой;

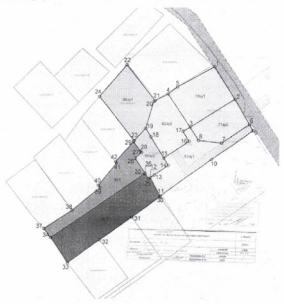
улучшение состояния атмосферного воздуха, поверхностных и подземных вод, в том числе источников питьевого водоснабжения за счет снижения выбросов и сбросов

15

ОБРАЗУЕМЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ТЕРРИТОРИИ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ :ЗУ1

Номер	Вид разрешенного использования земельного участка	Наименование объекта строительства	Площадь м²	Примечание
	Земельные участки (территории) общего пользования		1723,3	Образуемый

Схема образуемых земельных участков- :70ту1, :71ту2, :62ту1, :62ту2, :95ту2, :96ту1



Перечень координат характерных точек границ образуемого земельного участка :70ту1

№	x	y
1	969093,84	5252185,15
2	969070,44	5252199,60
3	969051,13	5252167,22
4	969074,74	5252151,53

19

БТИ ОФОРМЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТИ

Государственное бюджетное учреждение
Республики Саха (Якутия)
«БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»

Объект: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, СОТ «Кэскил»
Шифр: № 68612
Дата: 8 сентября 2025 года

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ

ГИП проектного отдела Петрова С.А.

Юридический и почтовый адрес:
677027, Республика Саха (Якутия),
г. Якутск, ул.Кирова, 28

тел. (4112) 308-620
e-mail: ge_yakutsk@mail.ru
www.bti14.ru

23

ЧАСТЬ 2. АНАЛИЗ СОВРЕМЕННОГО СОСТОЯНИЯ И КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА ТЕРРИТОРИИ

2.1. Использование территории в период подготовки проекта планировки территории

Существующее положение отражено на схеме планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах).

2.2. Состояние и использование инженерной и транспортной инфраструктур

Улично-дорожной сети квартала «111» выполнена с учетом развития города как единой непрерывной системы. Расчетные параметры магистралей, улиц и дорог приняты в соответствии с градостроительными нормативами.

Схема организации транспорта и улично-дорожной сети увязана с системой внешнего транспорта.

Категории улиц прилегающих к территории:

- улицы местного значения в жилой застройке шириной проезжей части-5,5 м. Ширина в красных линиях - 10м. (без пропуска грузового и общественного транспорта);
- проезды основные - шириной 5,5 м.

Проезды и тротуары улиц предусмотрены с твердым покрытием.

Улицы и дороги проложены с максимальным сохранением естественного рельефа, почвенного покрова и существующих насаждений.

Основные параметры

Ширина проездов в застройке – 2,75м (2 полосы движения):

- ширина основных проездов – 2,75м (2 полосы движения).
- ширина второстепенных проездов — 2,75м (2 полосы движения).

Основные параметры инженерной инфраструктуры

Электроснабжение

Границы охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в таких зонах, принимаются по утвержденным Постановлением Правительства РФ от 24.02.09г. №160, пункт 10, 11.

Охранная зона ВЛ — Земельные участки и воздушное пространство, ограниченные вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних проводов при не отклоненном их положении на расстоянии: 10м для ВЛ до 20кВ; 15м — для ВЛ35кВ; 20м для ВЛ 110кВ; 25м для ВЛ 150кВ, 220кВ; 30м для ВЛ330кВ, 500; +400кВ; 40м для ВЛ 750; +750кВ; 55м для ВЛ 1150кВ (СНиП 2.05.02-85 «Автомобильные дороги», п.5.21.

27

загрязняющих веществ;

обеспечение экологической безопасности обращения с отходами производства и потребления до требуемого нормативно-технического уровня, создания мощностей по использованию и обезвреживанию отходов;

предотвращение техногенных аварий и катастроф с экологическими последствиями за счет реализации системы мероприятий, направленных на снижение риска их возникновения;

достижение современного уровня инженерного благоустройства селитебных территорий;

снижение шумового загрязнения селитебной территории;

защита зданий и сооружений от негативных инженерно-геологических процессов;

улучшение состояния атмосферного воздуха селитебной территории за счет проведения атмосфероохранных мероприятий по снижению выбросов загрязняющих веществ от стационарных источников и проведения комплекса мероприятий по оптимизации транспортной инфраструктуры;

организация комплексной системы экологического мониторинга наблюдений за состоянием атмосферы, водных ресурсов, земельного фонда и т.д.

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «10» февраля 2026 г. № 202р

О внесении изменений в проект планировки и межевания территории квартала «24+ПКиО+135» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 14 июня 2016 года №991р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории квартала «24+ПКиО+135» городского округа «город Якутск»

В соответствии со статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании пункта 1 протокола заседания рабочей группы по разработке и внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий кварталов и садово-огороднических товариществ на территории городского округа «город Якутск» от 03 октября 2025 года № Р-60-1/25, распоряжения Окружной администрации города Якутска от 15 декабря 2025 года № 2432р «О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проектов планировки и проектов межевания территорий городского округа «город Якутск», протокола и заключения общественных обсуждений по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории городского округа «город Якутск» от 20 января 2026 года, обращения Управления инвестиций и проектной деятельности Окружной администрации города Якутска от 18 февраля 2025 года № сз53/УИиПД:

1. Внести изменения в проект планировки и межевания территории квартала «24+ПКиО+135» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 14 июня 2016 года №991р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории квартала «24+ПКиО+135» городского округа «город Якутск», в части уточнения границ земельных участков с кадастровыми номерами 14:36:104010:257 с площади 918722 кв.м. на 918004 кв.м. и 14:36:104010:256 с площади 11082 кв.м. на 11800 кв.м. с видом разрешенного использования «Парки культуры и отдыха» согласно приложениям №1, №2 и №3 к настоящему распоряжению.

2. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.) в течение 10 рабочих дней обеспечить внесение утвержденной документации

в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности согласно приложениям №1, №2 и №3 к настоящему распоряжению.

3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

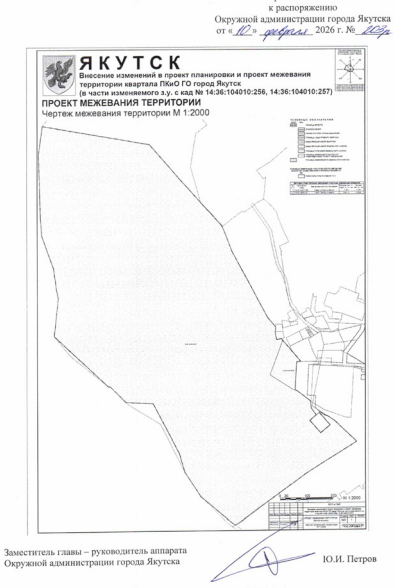
4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Глава Григорьев Е.Н. Григорьев

ДГА, ОГР
Исп. Шарыборин А.С.
т. 300-779

Рассылка: ДГА

Приложение № 1
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «10» февраля 2026 г. № 202р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 2
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «10» февраля 2026 г. № 202р

ПРОЕКТ
планировки территории и проект межевания территории:
«Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала ПКиО ГО город Якутск
(в части изменяемого з.у. с кад № 14:36:104010:256, 14:36:104010:257)»

Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть

ГАП Толстоухова К.Н.

г. Якутск 2025 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж планировки территории	
	Раздел 2. Проект планировки территории. Текстовая часть	
2.1	Материалы основной части проекта планировки территории. Текстовая часть	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
3.1	Карта планировочной структуры территории с отображением границ элементов планировочной структуры	
3.2	Схема организации улично-дорожной сети. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	
3.3	Схема границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
3.4	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	
3.5	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу.	
3.6	Схема планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах)	
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть	
4.1	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть	
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть	
5.1	Чертеж межевания территории	
	Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть	
6.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
7.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства	
7.2	Карта границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
7.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
7.4	Чертеж границ зеленых, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	Не требуется*

Содержание

Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть

13. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

14. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе о отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

15. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом

16. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 1 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

17. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землепользований;
- межеванию не подвергались территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

При разработке проекта межевания в границы земельных участков включены:
- территории под существующими зданиями и сооружениями;
- территории придомовых зеленых насаждений;
- проезды и пешеходные проходы к этим зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей.

Границы изменяемых участков отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Территория проектирования находится в квартале ПКиО, который расположен в центральной части г. Якутска и входит в состав административного округа «Октябрьский».

Городской округ «город Якутск» расположен в Центральной Якутии, севернее 62° с.ш., на левом берегу р. Лена. Занимает территорию не только долины Туймаада — исторического центра Якутии, но и обширные земли к западу от неё. Общая площадь территории городского округа — 3600 км². Численность населения на 01.01.2023 года составляла 378 549 чел по данным СахаСтат.

Планировочные ограничения квартала, в соответствии с концепцией генерального плана г. Якутска, приняты по магистральным улицам Окружное шоссе, Петра Алексеева, Лермонтова, Петровского, Вилюйский тракт. Смежными кварталами являются: 113, 2а, 2б, 150, 74, 24, 78, 76.

Проектируемая территория входит в границы кадастрового квартала 14:36:104010.

Уточненная площадь проектирования составляет 92,98 га.

Планировочная организация и кадастровое деление территории

Согласно Карте градостроительного зонирования ГО «город Якутск», проектируемая территория относится к территориальным зонам Р-1А, Р-3.

Согласно статье 42 Правил землепользования и застройки зона «Р-1А» – зона размещения городских парков, скверов, садов, бульваров, прудов, искусственных водоемов на территории г. Якутска.

Основные виды разрешенного использования:
Служебные гаражи (4.9).
Спорт (5.1).
Природно-познавательный туризм (5.2).
Туристическое обслуживание (5.2.1).
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3).
Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2).
Площадки для занятий спортом (5.1.3).
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).
Резервные леса (10.4).
Коммунальное обслуживание.
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА).
Воздушный транспорт (7.4).

(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 09.08.2023 N 555-НПА).

Вспомогательные виды разрешенного использования:
абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА.

Условно-разрешенные виды разрешенного использования не подлежат установлению.

Согласно статье 42 Правил землепользования и застройки зона «Р-3» – зона размещения объектов туризма и отдыха с исключением объектов инженерной и транспортной инфраструктур, необходимых для функционирования данной зоны.

Основные виды разрешенного использования:
Передвижное жилье (2.4).
Бытовое обслуживание (3.3).
Культурное развитие (3.6).
Магазины (4.4).
Общественное питание (4.6).
Гостиничное обслуживание (4.7).
Служебные гаражи (4.9).
Спорт (5.1).
Природно-познавательный туризм (5.2).
Туристическое обслуживание (5.2.1).
Охота и рыбалка (5.3).
Причалы для маломерных судов (5.4).
Поля для гольфа или конных прогулок (5.5).
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3).
Курортная деятельность (9.2).
Санаторная деятельность (9.2.1).
Хранение автотранспорта (2.7.1).
Абзацы двадцатый - двадцать четвертый исключены. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 14.06.2023 N 550-НПА.

Сносно исключена. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА.
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).
Коммунальное обслуживание.
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА).
Парки культуры и отдыха (3.6.2).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 25.12.2023 N 572-НПА)

Вспомогательные виды разрешенного использования:
Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА.

Условно разрешенные виды функционального использования:
Религиозное использование (3.7).
Объекты дорожного сервиса (4.9.1).

Таким образом, земельный участок соответствует под строительство и не противоречит Земельному кодексу Российской Федерации.

Основные планировочные решения по планируемому размещению объектов капитального строительства и линейных объектов сконцентрировано на территории квартала ПКиО.

13. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Сведения об изменяемых земельных участках

Местоположение и условные номера изменяемых земельных участков, указанные в таблице 1, отображены в графической части Проекта межевания территории «Чертеж межевания территории».

Таблица 1.

ПЕРЕЧЕНЬ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОДЛЕЖАЩИХ ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ				
№ п/п	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь зем. уч. Зарег. в ЕГН, м2	Площадь зем. уч., м2
1	14:36:104010:256	Парки культуры и отдыха	11082	11800
2	14:36:104010:257	Парки культуры и отдыха	918722	918004

Перечень координат поворотных точек зу 14:36:104010:256

N	X	Y
1	971474,67	5256433,35
2	971416,78	5256520,66
3	971415,37	5256525,69
4	971525,85	5256533,97
5	971527	5256548,96
6	971609,69	5256481,51
1	971474,67	5256433,35

Перечень координат поворотных точек зу 14:36:104010:257

N	X	Y
1	971456,33	5256269,62
2	972054,17	5256252,9
3	972377,07	5255874,07
4	972447,67	5255566,4
5	972336,76	5255552,11
6	972188,1	5255556,33
7	972091,78	5255559,11
8	970925,72	5255563,43
9	971894,72	5255609,08
10	971809,06	5255620,6
11	971780,37	5255627,13
12	971631,67	5255611,92
13	971432,66	5255818,58
14	971435,65	5255822,08
15	971372,24	5255882,87
16	971366,61	5255886,55
17	971171,2	5256086,77
18	971099,72	5256107,08
19	971002,5	5256168,26
20	970887,99	5256299,65
21	971091,93	5256572,09
22	971212,34	5256763,01
23	971294,57	5256678,29
24	971171,5	5256652,83
25	971316,51	5256640,11
26	971326,35	5256622,18
27	971326,01	5256619,36
28	971277,41	5256661,01
29	971246,82	5256625,31
30	971295,43	5256503,66
31	971318,71	5256468,5
32	971344,11	5256381,84
33	971371,63	5256586,6
34	971411,95	5256535,61
35	971415,37	5256527,69
36	971416,78	5256525,66
37	971474,67	5256433,35
38	971609,69	5256481,51
39	971616,49	5256475,89
40	971612,48	5256458,56
41	971643,03	5256452,62
42	971643,19	5256453,78
43	971661,81	5256454,79
44	971698,88	5256624,59
1	971956,33	5256289,62

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Отсутствует.

14. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе о отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования или имущества общего пользования

Отсутствует.

Сведения об изымаемых земельных участках для государственных или муниципальных нужд

Отсутствует.

Предложения по установлению публичных сервитутов

В соответствии со статьей 23, части 2 «1)Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний».

Публичный сервитут в границах проекта не установлен.

15. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха	3.6.2

Примечание - * Наименование вида разрешенного использования земельного участка приведено в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П0412 от 10.11.2020 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

16. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Отсутствует.

17. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Перечень координат поворотных точек границ территории

N	X	Y
1	971956,33	5256289,62
2	972054,17	5256252,9
3	972377,07	5255874,07
4	972447,67	5255566,4
5	972336,76	5255552,11
6	972188,1	5255556,33
7	972091,78	5255559,11
8	970925,72	5255563,43
9	971894,72	5255609,08
10	971809,06	5255620,6
11	971780,37	5255627,13
12	971631,67	5255611,92
13	971432,66	5255818,58
14	971435,65	5255822,08
15	971372,24	5255882,87
16	971366,61	5255886,55
17	971171,2	5256086,77
18	971099,72	5256107,08
19	971002,5	5256168,26
20	970887,99	5256299,65
21	971091,93	5256572,09
22	971212,34	5256763,01
23	971294,57	5256678,29
24	971171,5	5256652,83
25	971316,51	5256640,11
26	971326,35	5256622,18
27	971326,01	5256619,36
28	971277,41	5256661,01
29	971246,82	5256625,31
30	971295,43	5256503,66
31	971318,71	5256468,5
32	971344,11	5256381,84
33	971371,63	5256586,6
34	971411,95	5256535,61
35	971415,37	5256527,69
36	971425,85	5256533,97
37	971527	5256548,96
38	971609,69	5256481,51
39	971616,49	5256475,89
40	971612,48	5256458,56
41	971643,03	5256452,62
42	971643,19	5256453,78
43	971661,81	5256454,79
44	971698,88	5256624,59
1	971956,33	5256289,62

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 3
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «10» февраля 2026 г. № 202р

ПРОЕКТ
планировки территории и проект межевания территории:
«Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала ПКиО ГО город Якутск
(в части изменяемого з.у. с кад № 14:36:104010:256, 14:36:104010:257)»

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть

ГАП Толстоухова К.Н.

г. Якутск 2025 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж планировки территории	
	Раздел 2. Проект планировки территории. Текстовая часть	
2.1	Материалы основной части проекта планировки территории. Текстовая часть	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
3.1	Карта планировочной структуры территории с отображением границ элементов планировочной структуры	
3.2	Схема организации улично-дорожной сети. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	
3.3	Схема границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
3.4	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	
3.5	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу.	
3.6	Схема планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах)	
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть	
4.1	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть	
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть	
5.1	Чертеж межевания территории	
	Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть	
6.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
7.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства	
7.2	Карта границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
7.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
7.4	Чертеж границ зеленых, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	Не требуется*

Содержание

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть

6. Результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с настоящим Кодексом

7. Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства

8. Обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление комплексного развития территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

9. Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне

10. Перечень мероприятий по охране окружающей среды

11. Обоснование очередности планируемого развития территории

12. Иные материалы для обоснования положений по планировке территории

6. Результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с настоящим Кодексом

Отсутствует.

7. Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Территория проектирования находится в квартале ПКиО, который расположен в центральной части г. Якутска и входит в состав административного округа «Октябрьский».

Городской округ «город Якутск» расположен в Центральной Якутии, севернее 62° с.ш., на левом берегу р. Лена. Занимает территорию не только долины Туймаада — исторического центра Якутии, но и обширные земли к западу от неё. Общая площадь территории городского округа — 3600 км². Численность населения на 01.01.2023 года составляла 378 549 чел по данным СахаСтат.

Планировочные ограничения квартала, в соответствии с концепцией генерального плана г. Якутска, приняты по магистральным улицам Окружное шоссе, Петра Алексеева, Лермонтова, Петровского, Вилюйский тракт. Смежными кварталами являются: 113, 2а, 2б, 150, 74, 24, 78, 76.

Проектируемая территория входит в границы кадастрового квартала 14:36:104010.

Уточненная площадь проектирования составляет 92,98 га.

7.1. Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов жилого назначения

Отсутствует.

7.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов производственного назначения

Отсутствует.

7.3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов общественно-делового назначения

ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОКС											
Минимальная площадь (га)	Максимальная площадь (га)	Минимальный отступ от предела земельного участка (м)	Максимальный отступ от предела земельного участка, за исключением внутриквартальных проездов (м)	Минимальное расстояние между зданиями (м)	Минимальное расстояние между зданиями по условию брандмауэр (м)	Максимальная плотность жилой застройки (шт/га)	Минимальное количество машиномест на 1 квартиру	Минимальный процент озеленения	Максимальный процент застройки	Минимальный процент озеленения	
Парки культуры и отдыха											
НР	НР	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

7.4. Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов иного назначения

Отсутствует.

17

7.5. Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов социальной инфраструктуры

Отсутствует.

7.6. Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов коммунальной инфраструктуры

Отсутствует.

7.7. Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры

Отсутствует.

Сведения о красных линиях

Красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

В границах проектируемой территории красные линии не подлежат отмене и установлению.

8. Обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, к границам которой продолжается осуществление комплексного развития территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

В соответствии со статьей 41 1 градостроительного кодекса РФ, подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

В составе документации по планировке территории разработаны:
- проект планировки территории;
- проект межевания территории.

Проект планировки подготовлен применительно к застроенной территории. Утвержденный проект планировки является основой для выноса в натуру (на местность) красных линий, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий и сооружений (линий регулирования застройки).

Проект межевания подготовлен в целях определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков, и установления, изменения, отмены красных линий. Проекты межевания территорий являются основанием для выноса в натуру (на местность) границ земельных участков, установления публичных сервитутов, выдачи кадастровых карт (планов) земельных участков и формирования объектов недвижимости.

В соответствии с заданием на проектирование основными целями и задачами «Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала ПКиО

18

ГО город Якутск (в части изменяемого з.у. с кад.№ 14:36:104010:256, 14:36:104010:257)», является:
- выделение элементов планировочной структуры территории проектирования (кварталов, микрорайонов) и внутриквартальной планировочной структуры, являющихся территорией общего пользования;
- определение плана красных линий с учетом проектных предложений по размещению объектов различного назначения;
- установление параметров элементов планировочной структуры на данной территории;
- определение территорий общего пользования;
- уточнение границ территориальных зон «Градостроительного регламента»;
- уточнение транспортных связей между микрорайонами, кварталами;
- определение объемов работ по инженерной подготовке территории;
- установление границ земельных участков, зон действия публичных сервитутов, видов обременений и ограничений использования земельных участков;
- установление режимов использования земель и градостроительных регламентов зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия в границах проектирования;
- определение параметров планируемого развития элементов планировочной структуры и линии регулирования застройки;
- уточнение границ территориальных зон границ застройки и землепользования;
- определение местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков;
- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Работа по «Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала ПКиО ГО город Якутск (в части изменяемого з.у. с кад.№ 14:36:104010:256, 14:36:104010:257)», выполнена в соответствии с Правилами землепользования и застройки ГО «город Якутск».

При выполнении работ использовано законодательная и нормативная база, приведенная в ведомости правовых и нормативных документов (таблица 1).

19

Таблица 1 - Ведомость правовых и нормативных документов

Обозначение документа	Наименование документа
№190-ФЗ от 29.12.2004	Градостроительный кодекс РФ №190-ФЗ
№136-ФЗ от 25.10.2001	Земельный кодекс РФ
№74-ФЗ от 03.06.2006	Водный кодекс РФ
№201-ФЗ от 04.12.2006	Лесной кодекс РФ
№ 52-ФЗ от 30.03.99	«О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»
№ 123-ФЗ от 22.07.2008	«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	«Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
СП 42.13330.2016	«Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».
СП 131.13330.2012	«Свод правил. Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*»
№ ПГ0412 от 10.11.2020	«Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (с изменениями на 23 июня 2022 года)

9. Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне

Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера

На территории городского округа «город Якутск» в настоящее время присутствуют опасные природные процессы и явления геологического, гидрологического и метеорологического характера. Природные чрезвычайные ситуации могут сложиться в результате опасных природных явлений: землетрясения, весеннее половодье, паводки, сильные ветры, снегопады, туманы, засухи, лесные пожары, крайне низкие температуры.

Территория расположена в зоне 6-8 балльной интенсивности сейсмических воздействий (шкала MSK-64) для средних грунтовых условий в соответствии с приложением Б, СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах» (комплект карт общего сейсмического районирования Российской Федерации (ОСР-97). Количественную оценку сейсмичности площадки строительства с учетом грунтовых и гидрогеологических условий следует проводить на основании сейсмического микрорайонирования, которое является составной частью инженерных изысканий и выполняется с соблюдением требований соответствующих нормативных документов.

Городской округ г. Якутск расположен на территории распространения многолетнемерзлых пород, в криолитозоне, с возможным проявлением геокриологических процессов, которые включают в себя целый ряд экзогенных геологических явлений (термокарст, солифлюкция, морозное пучение и др.) и характеризуются, по степени пораженности территории более 50%, как опасные (с возможной чрезвычайной ситуацией межрегионального масштаба). Наиболее опасные геокриологические процессы: тепловая осадка оттаивающих пород, термокарст, морозное пучение пород, наледеобразование, часто приводят к аварийным ситуациям на объектах экономики.

Для предотвращения неблагоприятных воздействий геокриологических процессов на хозяйственную деятельность необходимо учитывать свойства мерзлого грунта и не допускать его деградации. При строительстве на вечномерзлых грунтах важно выдержать все без исключения или маленького отклонения правила строительства, регламентируемые нормативными документами на всех этапах строительства и эксплуатации:
- квалифицированный выбор площадки под строительство;
- детальное инженерно-мерзлотно-геологическое исследование выбранного участка;
- выбор, проектов зданий и сооружений, разработанных с учетом последних достижений строительной науки;
- грамотная эксплуатация возведенных зданий и сооружений, в соответствии с нормативными требованиями климатических и инженерно-строительных условий проектируемой территории.

Особенностью режима рек Якутии являются такие быстро развивающие опасные природные процессы как наводнения, зажоры, заторы, промерзание и перемерзание, наледи, полыньи, пересыхание, криогенные "навалы".

Город Якутск находится на левом берегу р. Лены. На реке, в условиях чрезвычайно холодной, продолжительной и малоснежной зимы, образуется прочный и толстый лед, в результате чего, весенний ледоход обладает большой мощью, сопровождается заторами льда с подъемом уровня воды более 5 м (до 9 м в районе г. Якутска в 1999 г.) и затоплением значительных территорий. Территории квартал ПКиО в зону возможного весеннего подтопления паводковыми водами на реке Лена не попадает.

При проведении заблаговременных и оперативных мер по снижению ущерба от опасных природных явлений, выбор оптимальных вариантов защиты проводится на основе прогноза ожидаемых событий. При этом первоочередные мероприятия должны быть направлены на предотвращение тех последствий, которые могут привести к возникновению вторичных поражающих факторов, превышающих по тяжести последствий воздействие самого стихийного бедствия, а именно, на усиление устойчивости линий связи, сетей электроснабжения, городского и междугородного транспорта, защиту береговых территорий в районе строительства.

Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера

К возможным источникам возникновения техногенных чрезвычайных ситуаций на территории городского округа «город Якутск» в соответствии с ГОСТ 22.0.05-97 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения» относятся:
- промышленные аварии на потенциально-опасных объектах;
- пожары и взрывы;
- опасные происшествия на транспорте с участием опасных грузов, а также, нарушения в жизнеобеспечении населения и объектов.

Потенциально-опасные объекты, расположенные вблизи территории проектирования отсутствуют.

Аварии на химически опасных объектах

Наиболее тяжелыми по возможным последствиям являются аварии на химически опасных объектах (ХОО) и происшествия на транспорте с участием аварийно-химически опасных веществ (АХОВ), при которых часть территории городского округа может оказаться в зоне химического загрязнения.

На территории города Якутска находится 3 химически-опасных объекта, в зону химического заражения которых территория проектирования не попадает:
- Склад хлора АО «Водоканал»;
- Водозаборное сооружение АО «Водоканал»;
- Хладоцидально-компрессорный цех ПАО ФАПК «Якутия».

Аварии на взрывопожароопасных объектах

Взрывопожароопасные объекты вблизи территории проектирования отсутствуют.

Аварии на гидротехнических сооружениях

20

- выбор, проектов зданий и сооружений, разработанных с учетом последних достижений строительной науки;
- грамотная эксплуатация возведенных зданий и сооружений, в соответствии с нормативными требованиями климатических и инженерно-строительных условий проектируемой территории.

Особенностью режима рек Якутии являются такие быстро развивающие опасные природные процессы как наводнения, зажоры, заторы, промерзание и перемерзание, наледи, полыньи, пересыхание, криогенные "навалы".

Город Якутск находится на левом берегу р. Лены. На реке, в условиях чрезвычайно холодной, продолжительной и малоснежной зимы, образуется прочный и толстый лед, в результате чего, весенний ледоход обладает большой мощью, сопровождается заторами льда с подъемом уровня воды более 5 м (до 9 м в районе г. Якутска в 1999 г.) и затоплением значительных территорий. Территории квартал ПКиО в зону возможного весеннего подтопления паводковыми водами на реке Лена не попадает.

При проведении заблаговременных и оперативных мер по снижению ущерба от опасных природных явлений, выбор оптимальных вариантов защиты проводится на основе прогноза ожидаемых событий. При этом первоочередные мероприятия должны быть направлены на предотвращение тех последствий, которые могут привести к возникновению вторичных поражающих факторов, превышающих по тяжести последствий воздействие самого стихийного бедствия, а именно, на усиление устойчивости линий связи, сетей электроснабжения, городского и междугородного транспорта, защиту береговых территорий в районе строительства.

Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера

К возможным источникам возникновения техногенных чрезвычайных ситуаций на территории городского округа «город Якутск» в соответствии с ГОСТ 22.0.05-97 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения» относятся:
- промышленные аварии на потенциально-опасных объектах;
- пожары и взрывы;
- опасные происшествия на транспорте с участием опасных грузов, а также, нарушения в жизнеобеспечении населения и объектов.

Потенциально-опасные объекты, расположенные вблизи территории проектирования отсутствуют.

Аварии на химически опасных объектах

Наиболее тяжелыми по возможным последствиям являются аварии на химически опасных объектах (ХОО) и происшествия на транспорте с участием аварийно-химически опасных веществ (АХОВ), при которых часть территории городского округа может оказаться в зоне химического загрязнения.

На территории города Якутска находится 3 химически-опасных объекта, в зону химического заражения которых территория проектирования не попадает:
- Склад хлора АО «Водоканал»;
- Водозаборное сооружение АО «Водоканал»;
- Хладоцидально-компрессорный цех ПАО ФАПК «Якутия».

Аварии на взрывопожароопасных объектах

Взрывопожароопасные объекты вблизи территории проектирования отсутствуют.

Аварии на гидротехнических сооружениях

21

Отсутствуют

Опасные происшествия на транспорте при перевозке опасных грузов

Транспорт является источником повышенной опасности не только для пассажиров, но и для населения, проживающего в зонах транспортных магистралей, так как, на транспорте перевозятся опасные грузы, а именно, аварийно-химически опасные вещества, легковоспламеняющиеся, взрывчатые и др. опасные вещества, представляющие угрозу жизни и здоровью людей, угрозу возникновения пожаров, загрязнения окружающей природной среды.

В связи с тем, что основную нагрузку несут на себе транспортные магистрали, и при этом эксплуатируются в сложных климатических условиях, вероятность дорожно-транспортных происшествий возрастает.

- Аварии на автомобильном транспорте

Аварии с разливом (выбросом) опасных грузов возможны в случае транспортного происшествия и при нарушении технологии ведения погрузочно-разгрузочных работ. Транспортные происшествия наиболее вероятны в районах: мостов, перекрестков, в местах пересечения транспортных магистралей с инженерными коммуникациями, с газопроводами.

Участок заражения в случае опасного происшествия с участием опасных грузов, будет зависеть от направления и скорости приземного ветра, глубины распространения зараженного воздуха, количества (объема) вылившегося АХОВ или ГСМ.

- Аварии на воздушном транспорте

Основными причинами аварийности на авиатранспорте являются ошибки в управлении воздушным движением, нарушения эшелонажи воздушных судов правил безопасности полетов и эксплуатация воздушных судов с выработанным ресурсом эксплуатации.

При возникновении аварийной ситуации на воздушных судах, следующих по воздушным трассам и местным воздушным линиям, проходящим над городом Якутск и поселком Маган, не исключена возможность их падения на жилые кварталы.

- Аварии на водном транспорте возникают, чаще всего, вследствие потери устойчивости с опрокидыванием судна на борт или вверх килем; потери судном плавучести; столкновения с другим судном или препятствием; пожаров и взрывов; затопления из судна, потерпевшего крушение; горюче-смазочных продуктов и химически опасных веществ. Основными причинами аварий и происшествий на водном транспорте, как правило, являются:
- нарушение правил судовождения, пожарной безопасности и технической эксплуатации;
- износ материальной части и оборудования судов, недостаточное количество судов нового поколения;
- пренебрежение правилами перевозки (нарушение правил размещения грузов на судах, перегруз судов, другое);
- некачественные и не проведенные в полном объеме ремонтные работы;
- погодные условия (ураганы, шторма, туманы, льды);
- на внутренних водных путях выработка многими конструкциями, элементами оборудования и механизмами гидротехнических сооружений проектного ресурса;
- недостаточное оснащение судов радиосредствами международной спутниковой связи.

22

- Аварии на трубопроводном транспорте возможны из-за механических повреждений подземных газопроводов: подземная коррозия металла, брак строительно-монтажных работ, внешнее механическое воздействие и стресс-коррозионное разрушение трубопроводов.

Аварии при разгерметизации газопровода сопровождаются процессами и событиями:
- разрыв трубопровода (разгерметизация);
- истечение газа до срабатывания отсекающей арматуры (импульсом для срабатывания является снижение давления продукта);
- закрытие отсекающей арматуры, истечение газа из участка, отсеченного арматурой.

При прогнозировании последствий ЧС на газопроводе зону детонации при взрыве определяют расчетным путем, (с учетом давления газа, диаметра газопровода и др. параметров). Зона детонации будет распространяться по направлению ветра.

- Аварии на объектах жизнеобеспечения

Аварии на объектах жилищно-коммунального хозяйства и, как следствие, нарушение нормального жизнеобеспечения населенных пунктов в условиях суровой зимы, по возможным тяжелым последствиям, представляют не меньшую опасность для населения и объектов экономики городского округа. К объектам, последствия аварий на которых, могут быть катастрофическими, относятся:
- водозаборные сооружения;
- объекты энергетики, осуществляющие снабжение электрической и тепловой энергией жилых, общественных зданий и промышленных предприятий городского округа «Город Якутск»;
- магистральные инженерные коммуникации;
- канализационные очистные сооружения;
- высоковольтные линии электропередач.

Аварийные ситуации на объектах жизнеобеспечения возможны из-за ненадежности систем водоснабжения и канализации, вследствие большого физического износа, ветхости отопительных систем, физически устаревшего оборудования котельных и систем электроснабжения, погодных условий, отсутствия своевременного ремонта и замены оборудования, запаса средств для предупреждения и ликвидации аварий и возможных чрезвычайных ситуаций с ними связанных.

Биолого-социальные чрезвычайные ситуации

На территории городского округа среди населения возможно распространение ОРВИ, гриппа, а также отравлений. Среди сельскохозяйственных животных могут возникать болезни от природных и инвазионных инфекций.

Особенностью территории городского округа «город Якутск» является опасность сибиреязвенных захоронений. Сибиреязвенные скотомогильники, расположенные в опасных паводковых зонах и подверженные риску подтопления, учитываются отдельно, как наиболее опасные и работа по учету, картированию и периодическому инспектированию таких потенциально опасных захоронений проводится постоянно. Наибольшая опасность ЧС, связанных с затоплением сибиреязвенных захоронений, приходится на периоды весеннего половодья и дождевых паводков. Большинство чрезвычайных ситуаций не превышает локальный уровень, но угроза биолого-социальных ЧС более высоких уровней при затоплении и размыве сибиреязвенных захоронений достаточно высока.

23

Профилактика ЧС включает тщательный учет скотомогильников, в первую очередь сибиреязвенных, их картирование и периодическое инспектирование. Сибиреязвенные захоронения, по правилам, необходимо закрывать железобетонными плитами. Для предотвращения размыва скотомогильников, находящихся в опасных паводковых зонах, необходимо проведение берегоукрепительных работ, возведение железобетонных защитных саркофагов.

Наиболее вероятны на территории Республики Саха (Якутии) фитосанитарные риски; заболевания, вызванные таким переносчиками, как клещи.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций

В основе мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций (снижению риска их возникновения) и уменьшению возможных потерь и ущерба от них (уменьшению масштабов чрезвычайных ситуаций) должны быть конкретные превентивные мероприятия научного, инженерно-технического и технологического характера, осуществляемые по видам природных и техногенных опасностей и угроз.

В рамках проекта предлагаются следующие направления по предупреждению чрезвычайных ситуаций на территории городского округа «Город Якутск»:

1. Предупреждение аварий в техногенной сфере, в том числе снижение вероятности возможного негативного влияния последствий аварий на потенциально-опасных объектах на территории округа;

2. Совершенствование систем мониторинга окружающей среды в районах расположения опасных объектов и развития быстроразвивающихся опасных природных процессов и сопряжение данных систем с единой дежурно-диспетчерской службой города, и силами реагирования на уровне объекта, на местном и территориальном уровнях;

3. Планирование и реализация мероприятий по защите населения в чрезвычайных ситуациях;

4. Обеспечение безопасности на водных объектах городского округа, мониторинг паводковой ситуации и ледовой обстановки, контроль на стоянках маломерных судов;

5. Обеспечение устойчивого функционирования территории населенных пунктов городского округа;

6. Обеспечение мероприятий гражданской обороны на территории округа;

7. Обеспечение пожарной безопасности.

Для повышения безопасности на территории Республики Саха (Якутия) принята Государственная программа Республики Саха (Якутия) «Обеспечение безопасности жизнедеятельности населения Республики Саха (Якутия) на 2012 - 2019 годы» (Указ Президента РС(Я) от 12.10.2011 №985).

Оповещение. В целях своевременного и гарантированного оповещения и информирования населения Республики Саха (Якутия) об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций, вследствие природных пожаров, аварий на химически опасных объектах, и гидрологических опасных явлений, Правительством Республики Саха (Якутия) принято Постановление от 31 октября 2013 г. №365, в котором утвержден перечень зон экстренного оповещения населения, куда вошел Городской округ «город Якутск» (в том числе город Якутск, село Маган, микрорайон Марха, микрорайон Кангаласы, село Пригородное, село Табага, Туланово-Кильдямский наслег, Хатасский наслег).

Комплекс технических средств оповещения обеспечивает автоматизированную систему централизованного оповещения города Якутск с целью оповещения органов

24

управления, должностных лиц и населения об угрозе возникновении и возникновении чрезвычайных ситуаций. Для подачи звуковых сигналов на улицах города Якутск с целью оповещения населения при угрозе и возникновении чрезвычайной ситуации предусматривается установка на крышах высотных зданий сирен гражданской обороны, а также предусматривается оповещение населения путем информирования через телевизионные и радиоканалы.

В случае экстренной (безотлагательной) эвакуации населения из зон чрезвычайных ситуаций, планируется его размещение в пунктах временного размещения (ПВР).

Обеспечение пожарной безопасности территории

Для обеспечения деятельности пожарных подразделений для зданий и сооружений в соответствии с требованиями СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» должно быть обеспечено устройство:
- пожарных проездов и подъездных путей к зданиям и сооружениям для пожарной техники, специальных или совмещенных с функциональными проездами и подъездами;
- средств подъема личного состава подразделений пожарной охраны и пожарной техники на этажи и на кровлю зданий и сооружений;
- противопожарного водопровода, в том числе совмещенного с хозяйственным или специального, сухотрубов и пожарных емкостей (резервуаров).

К реке и водоемам должна быть предусмотрена возможность подъезда для забора воды пожарной техникой в соответствии с требованиями СП 8.13130.2009 «Источники наружного противопожарного снабжения».

Водоемы, из которых производится забор воды для целей пожаротушения, должны иметь подъезды с площадками (зарезами) с твердым покрытием размерами не менее 12х12 м.

В соответствии с Федеральным законом «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.08 №123-ФЗ противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями должны обеспечивать нераспространение пожара на соседние здания, сооружения. В соответствии с Правилами противопожарного режима в Российской Федерации: запрещается использовать противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и строениями для складирования материалов, оборудования и тары, для стоянки транспорта и строительства (установки) зданий и сооружений, для разведения костров и сжигания отходов и тары. Запрещается использовать для стоянки автомобилей (частных автомобилей и автомобилей организаций) разворотные и специальные площадки, предназначенные для установки пожарно-спасательной техники.

Дислокация подразделений пожарной охраны на территории городского округа определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова не должно превышать 10 минут. Подразделения пожарной охраны на территории городского округа должны размещаться в зданиях пожарных депо.

Ближайшие пожарные части от проектируемой территории:
- 5 отряд ФПС по Республике Саха (Якутия), расположенная по адресу: г. Якутск, ул. Дзержинского, 35а, в 7 минутах езды.

25

10. Перечень мероприятий по охране окружающей среды
Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Согласно Закону Республики Саха (Якутия) об охране окружающей среды Республики Саха (Якутия) (в редакции Закона РС(Я) от 13.07.2006 366-З № 747- III, от 27.11.2006 396 № 805- III); Закону РС(Я) «О внесении изменений и дополнений в Закон Республики Саха(Якутия) от 27.11.2006 396-З № 805- III» от 26.04.2007 3 № 924- III «Об охране окружающей среды Республики Саха (Якутия)»; «Положению о Министерстве охраны природы Республики Саха (Якутия)» Постановление правительства республики Саха (Якутия) от 24.052007 года № 224; «Закону Республики Саха(Якутия) о защите населения и территорий Республики от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 16.06.2005 года 251-З № 509- III, первоочередными задачами в области охраны атмосферного воздуха является реализация рекомендации генерального плана города.

Организационно-технические мероприятия:
- организация санитарно-защитных зон (разработка и утверждение проектов СЗЗ действующих предприятий, в случае наложения СЗЗ от разных предприятий необходимо разработать проект объединенной СЗЗ), зон отсутпа застройки, охранных коридоров от энергетических, радиотехнических объектов, объектов автомобильного транспорта, вдоль магистральных трубопроводов и соответствии с отраслевыми нормативными требованиями;

Технологические мероприятия по снижению загрязнения стационарными источниками:
- при наличии источников выбросов в атмосферу, совершенствование технологического оборудования и оснащение источников выбросов пылегазоочистными установками;
- внедрение технологий замкнутых технологических циклов,
- обеспечение производственного контроля за соблюдением нормативов предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу.

Мероприятия по развитию мониторинга в качестве атмосферного воздуха:
- организация производственного контроля и наблюдения за состоянием атмосферного воздуха;
- организация лабораторного контроля в зоне влияния предприятий;
- организация лабораторного контроля в зоне влияния автомагистралей.
- организация лабораторного контроля в рекреационных зонах.

Мероприятия по снижению загрязнения от автотранспорта:
- развитие пассажирского транспорта, в т.ч. электротранспорта;
- строительство и реконструкция магистральных улиц, обеспечивающих вывод грузового движения из селитебных территорий;
- строительство транспортных развязок;
- озеленение вдоль магистраль и дорог;
- организация хранения индивидуального автотранспорта с размещением в специализированных коммунальных гаражных зонах, с организацией проездов автотранспорта вне жилых территорий;

Из существующее положение на территории кварталов ПКиО источниками шума и вибрации являются проезжающий по территории автотранспорт.

На перспективное развитие в проекте при планировке предусмотрены расстояние от автомобильной дороги, при строительстве зданий – применение современных способ остекления, при необходимости применение шумозащитных конструкций для уменьшения воздействия шума от автотранспорта, установка внутриквартальных дорожных знаков, регламентирующих проезд (ограничение скорости, запрет на использование сигналов).

26

Оселенение территории

Исходя из обеспеченности площадями дорожного благоустройства с учетом демографического состава населения и нормируемых элементов, расчет осуществлялся в соответствии с нормами, приведенными в табл.5 п.2.2.3. «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования города Якутска» от 13.09.2013 №2217п.

11. Обоснование очередности планируемого развития территории

Данный раздел не разрабатывается, разделение на очереди не предусмотрено.

12. Иные материалы для обоснования положений по планировке территории

Отсутствует.

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска

Ю.И. Петров

3

Приложение № 1
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «10» февраля 2026 г. № 204р

ЯКУТСК
Внесение изменений в проект межевания территории квартала 85 ГО «город Якутск»
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Чертеж межевания территории М 1:500
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
Граница города
Граница сельского поселения
Граница муниципального района
Граница населенного пункта
Красные линии
Линия регулирования застройки
Граница территории общего пользования
Граница лесного участка
Граница охранной зоны объекта электросетевого хозяйства
Граница зоны с особыми условиями использования территории
Граница территории объектов культурного наследия
Граница лесничества, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов
Граница земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
Граница земельного участка, сведения о котором не внесены в ЕГРН
Граница зоны с особыми условиями использования территории
Граница территории объекта культурного наследия
Граница лесничества, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов
Граница земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
Граница земельного участка, сведения о котором не внесены в ЕГРН
Граница зоны с особыми условиями использования территории
Граница территории объекта культурного наследия
Условный номер земельного участка
Вид разрешенного использования земельного участка
Номер квартала
Номер лесного квартала
Номер лесотаксационного выдела
Номер части лесотаксационного выдела
Номер части лесотаксационного выдела
Номер части

8

При выполнении работ использована законодательная и нормативная база, приведенная в ведомости правовых и нормативных документов (таблица 1).

Таблица 1 - Ведомость правовых и нормативных документов.

Обозначение документа	Наименование документа
№190-ФЗ от 29.12.2004	Градостроительный кодекс РФ №190-ФЗ
№136-ФЗ от 25.10.2001	Земельный Кодекс РФ
№74-ФЗ от 03.06.2006	Водный Кодекс РФ
№201-ФЗ от 04.12.2006	Лесной Кодекс РФ
№ 52-ФЗ от 30.03.99	«О санитарно- эпидемиологическом благополучии населения»
№ 123-ФЗ от 22.07.2008	«Технический рег.лмент о требованиях пожарной безопасности»
СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	«Санитарно- защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
СП 42.13330.2016	«Сп.ка правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»
СП 131.13330.2012	«Сп.ка правил. Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*»
№ П/0412 от 10.11.2020	«Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (с изменениями на 23 июня 2022 года)

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Территория проектирования находится в квартале 85, который расположен в западной части г. Якутска и входит в состав административного округа «Сайсарский».

Городской округ «город Якутск» расположен в Центральной Якутии, севернее 62° с.ш., на левом берегу р. Лена. Занимает территорию не только долины Туймада — исторического центра Якутии, но и обширные земли к западу от неё. Общая площадь территории городского округа — 3600 км². Численность населения на 01.01.2023 года составляла 378 549 чел. по данным СахаСтат.

Планировочные ограничения квартала, в соответствии с концепцией генерального плана г. Якутска, приняты по магистральным улицам: Лонгинова, Чайковского, Винокурова. Смежными кварталами являются: 77, 83,84,86,87.

Проектируемая территория входит в границы кадастрового квартала 14:36:106030. Уточненная площадь проектирования составляет 0,0101 га.

Планировочная организация и кадастровое деление территории

Согласно Карте градостроительного зонирования, ГО «город Якутск» проектируемая территория относится к территориальной зоне «Ж-6».

Согласно статье 42 Правил землепользования и застройки зона «Ж-6» – зона застройки средне- и многоэтажными многоквартирными жилыми домами на территории г. Якутска.

Основные виды разрешенного использования:

Среднеэтажная жилая застройка (2.5).
Многоэтажная жилая застройка (2.6).
Блокированная жилая застройка (2.3).
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1).

* Списка исключена. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25.12.2024 N 607-НПА
Социальное обслуживание (3.2).
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1).
Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2).
Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1).
Общественное управление (3.8).

4

Обеспечение научной деятельности (3.9).
Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1).
Деловое управление (4.1).
Хранение автотранспорта (2.7.1).
Спорт (5.1).
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3).
Обеспечение обороны и безопасности (8.0).
Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2).
Площадки для занятий спортом (5.1.3).
Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4).
Общежития (3.2.4).
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).
Коммунальное обслуживание:
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА)

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА;
Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА.

Условно разрешенные виды использования:

Бытовое обслуживание (3.3).
Культурное развитие (3.6).
Религиозное использование (3.7).
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) (4.2).
Магазины (4.4).
Общественное питание (4.6).
Развлечения (4.8).
Гостиничное обслуживание (4.7).
Обслуживание жилой застройки (2.7).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА)

Таким образом, земельный участок соответствует под строительство и не противоречит Земельному кодексу Российской Федерации.

Основные планировочные решения по планируемому размещению объектов капитального строительства и линейных объектов сконцентрировано на территории квартала 85.

13. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Сведения об изменяемых земельных участках

Отсутствуют.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Местоположение и условные номера образуемых земельных участков, указанные в таблице 1, отображены в графической части Проекта межевания территории «Чертеж межевания территории».

5

Таблица 1.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ОБЩЕСТВЕННОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ 3.0		
№ п/п	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м
1 (1/ЗУ1)	Коммунальное обслуживание	101
ВСЕГО:		101

Перечень координат поворотных точек 3.1 ЗУ1

N	X	Y
1	969811,8	5254692,96
2	969810,41	5254700,81
3	969812,11	5254702,04
4	969818,16	5254707,13
5	969824,55	5254699,28
1	969811,8	5254692,96

14. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или территории общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования или имущества общего пользования

Отсутствуют.

Сведения об изымаемых земельных участках для государственных или муниципальных нужд

Отсутствуют.

Предложения по установлению публичных сервитутов

В соответствии со статьей 23, часть 2 «Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний».

Публичный сервитут в границах проекта не установлен.

15. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2	3.1

Примечание - * Наименование вида разрешенного использования земельного участка приведено в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

6

16. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков), (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Отсутствуют.

17. Сведения о границах территории, в отношении которой утверждает проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Перечень координат поворотных точек границ территории

N	X	Y
1	969811,8	5254692,96
2	969810,41	5254700,81
3	969812,11	5254702,04
4	969818,16	5254707,13
5	969824,55	5254699,28
1	969811,8	5254692,96

7

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска
Ю.И. Петров

6

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬАҺАЛ

от «10» февраля 2026 г. № 203р

О внесении изменений в проекты планировки и межевания территории квартала «15» городского округа «город Якутск», утвержденные распоряжениями Окружной администрации города Якутска от 24 сентября 2014 года №1640р «Об утверждении проекта планировки территории квартала «15» городского округа «город Якутск» и от 03 октября 2014 года № 1751р «Об утверждении проекта межевания территории квартала «15» городского округа «город Якутск»

В соответствии со статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании пункта 9 протокола заседания рабочей группы по разработке и внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий кварталов и садово-огородических товариществ на территории городского округа «город Якутск» от 15 августа 2025 года № Р-49/25, распоряжения Окружной администрации города Якутска от 01 декабря 2025 года № 2311р «О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проектов планировки и проектов межевания территорий городского округа «город Якутск», протокола и заключения общественных обсуждений по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории городского округа «город Якутск» от 18 августа 2025 года, обращения МКУ «Агентство земельных отношений» от 11 августа 2025 года № сз6075/АЗО:

1. Внести изменения в проекты планировки и межевания территории планировки и межевания территории квартала «15» городского округа «город Якутск», утвержденные распоряжениями Окружной администрации города Якутска от 24 сентября 2014 года №1640р «Об утверждении проекта планировки территории квартала «15» городского округа «город Якутск» и от 03 октября 2014 года № 1751р «Об утверждении проекта межевания территории квартала «15» городского округа «город Якутск», в части образования земельного участка с условным номером 104005:253:ЗУ1 с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 14:36:104005:253 с площади 617 кв.м. на 951 кв.м. и установления

9

зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, согласно приложениям №1, №2 и №3 к настоящему распоряжению.

2. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.) в течение 10 рабочих дней обеспечить внесение утвержденной документации в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности согласно приложениям №1, №2 и №3 к настоящему распоряжению.

3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Глава Е.Н. Григорьев

ДГА, ОГР
Исп. Шарафорин А.С.
т. 300-779

Рассылка: ДГА

2

Приложение № 1
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «10» февраля 2026 г. № 203р

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска
Ю.И. Петров

3

Приложение № 2
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «10» февраля 2026 г. № 203р

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска
Ю.И. Петров

4

Приложение № 3
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «10» февраля 2026 г. № 203р

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ЦЕНТР КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ»

ГО «ГОРОД ЯКУТСК»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ: «Внесение изменений в проект планировки и проект межевания квартала № 15 городского округа "город Якутск" в части образования земельного участка с условным номером 104005:253:ЗУ1, площадью 951 кв.м. видом разрешенного использования "для индивидуального жилищного строительства" путем перераспределения неразграниченной территории площадью 334 кв.м. к земельному участку с кадастровым номером 14:36:104005:253 площадью 617 кв.м.»

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

г. Якутск – 2025 г.

5

Введение

В соответствии со ст. 41 Градостроительного кодекса РФ, подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

В состав документации по планировке территории разработаны:
- проект планировки территории;
- проект межевания территории.

Проект планировки подготовлен применительно к застроенной территории. Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию. Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя материалы в графической форме и пояснительную записку. Утверждённый проект планировки является основой для выноса в натуру (на местность) красных линий, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий и сооружений (линий регулирования застройки).

Проект межевания подготовлен в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков и установления, изменения, отмены красных линий. Проект межевания состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта. Проекты межевания территорий являются основанием для выноса в натуру (на местность) границ земельных участков, установления публичных сервитутов, выдачи кадастровых карт (планов) земельных участков и формирования объектов недвижимости.

В соответствии с заданием на проектирование основными целями и задачами внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала № 15 (в части земельного участка под условным номером 104005:253:ЗУ1),является:
- посадка объекта капитального строительства жилой застройки;
- выделение элементов планировочной структуры территории проектирования (кварталов, микрорайонов) и внутриквартальной планировочной структуры, являющихся территорией общего пользования;
- определение плана красных линий с учетом проектных предложений по размещению объектов различного назначения;
- определение границ зон планируемого размещения объектов жилой застройки;
- установление параметров элементов планировочной структуры на данной территории;
- определение территорий общего пользования;
- уточнение границ территориальных зон «Градостроительного регламента»;
- уточнение транспортных связей между микрорайонами, кварталами;
- определение объемов работ по инженерной подготовке территории;
- установление границ земельных участков, зон действия публичных сервитутов, видов обременений и ограничений использования земельных участков;
- установление режимов использования земель и градостроительных регламентов зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия в границах проектирования;

6

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ЦЕНТР КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ»

ГО «ГОРОД ЯКУТСК»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ: «Внесение изменений в проект планировки и проект межевания квартала № 15 городского округа "город Якутск" в части образования земельного участка с условным номером 104005:253:ЗУ1, площадью 951 кв.м. видом разрешенного использования "для индивидуального жилищного строительства" путем перераспределения неразграниченной территории площадью 334 кв.м. к земельному участку с кадастровым номером 14:36:104005:253 площадью 617 кв.м.»

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ЗАКАЗЧИК: Дьяконов Дмитрий Геннадьевич

шифр: БШ

Генеральный директор Ильин Семен Климентьевич

г. Якутск – 2025 г.

7

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
	Основная часть проекта планировки территории	
	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж планировки территории	
	Раздел 2. Проект планировки территории. Текстовая часть	
2.1	Положение о характеристиках планируемого развития территории	
2.2	Положения об очередности планируемого развития территории	
	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
3.1	Карта планировочной структуры территории с отображением границ элементов планировочной структуры	Не требуется*
3.2	Схема организации улично-дорожной сети	Не требуется*
3.3	Схема границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
3.4	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	Не требуется*
3.5	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	Не требуется*
3.6	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	Не требуется*
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть	
4.1	Определение границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства	
4.2	Соответствие планируемых параметров, местоположения и назначения объектов нормативным документам	
4.3	Планировочные и объемно-пространственные решения застройки территории в соответствии с проектом планировки территории	
4.4	Социально-экономические параметры	
4.5	Транспортная инфраструктура	
4.6	Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне	
4.7	Мероприятия по охране окружающей среды	
4.8	Очередность планируемого развития территории	
4.9	Мероприятия по обеспечению жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения	
4.10	Инженерно-техническое обеспечение территории	
4.11	Технико-экономические показатели	
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Основная часть проекта межевания территории	
	Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть	
5.1	Чертеж межевания территории (1 очередь)	
5.2	Чертеж межевания территории (2 очередь)	
	Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть	
6.1	Перечень и сведения о земельных участках	
6.2	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания	
	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
	Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
7.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства	Не требуется*

*- смотреть ранее утвержденный проект планировки территории «Проект планировки и межевания территории квартала № 15 городского округа «город Якутск», разработанный ОАО РПИИ «Якутпроектэ» 2016 г.

8

- определение параметров планируемого развития элементов планировочной структуры и линии регулирования застройки;
- уточнение границ территориальных зон правил застройки и землепользования;
- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Работа по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала № 15 ГО «город Якутск» (в части земельного участка под условным № 104005:253:ЗУ1),выполнена в соответствии с Правилами землепользования и застройки ГО «город Якутск».

При выполнении работ использована законодательная и нормативная база, приведенная в ведомости правовых и нормативных документов (таблица 1).

Таблица 1 - Ведомость правовых и нормативных документов.

Обозначение документа	Наименование документа
№190-ФЗ от 29.12.2004	Градостроительный кодекс РФ №190-ФЗ
№136-ФЗ от 25.10.2001	Земельный Кодекс РФ
№74-ФЗ от 03.06.2006	Водный Кодекс РФ
№201-ФЗ от 04.12.2006	Лесной Кодекс РФ
Федеральный закон от 30.03.99г. № 52-ФЗ	«О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»
Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ	«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	«Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
СанПиН 2.1.4.1110-02	«Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
ПУЭ	«Правила устройства электроустановок»
СП 31-110-2003	«Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»
СН 541-82	«Инструкция по проектированию наружного освещения городов, поселков и сельских населенных пунктов»
РМ-2559	«Инструкция по проектированию учета электропотребления в жилых и общественных зданиях»
А5-92	«Прокладка кабелей напряжением до 35 кВ в траншеях». Выпуск 1. Материалы для проектирования

10

Обозначение документа	Наименование документа
СП 42-101-2003	«Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»
СП 62.13330.2011	«Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002»
СП 11-112-2001	«Порядок разработки и состава раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований»
РДС 30-201-98	«Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»

Раздел 2. Проект планировки территории. Текстовая часть

2.1. Положение о характеристиках планируемого развития территории

Параметры застройки

Уточненная площадь территории проектирования составляет **0,0951 га**.

Структуру существующей территории составляют следующие зоны:

- **Зона «Ж2А»** – зона застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории г. Якутска.

Территориальная зона выделена для обеспечения правовых условий размещения низкоплотной малоэтажной застройки на территории г. Якутска, включающей:

- застройку одно-двухквартирными жилыми домами (высотой от 1 до 3 этажей) с приквартирными участками для ведения ограниченного личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества.

Характеристика сферы жилищного строительства

На проектируемом участке имеются жилые строения

Характеристика социального и культурно бытового обслуживания

Ввиду проектирования объекта жилой застройки анализ сфер культурно бытового обслуживания не производился.

Система транспортного обслуживания

Подъезд к территории осуществляется через улицу Суворова.

Система инженерно-технического обеспечения территории

Существующие сооружения инженерной инфраструктуры частично сохраняются, трассировка существующих сетей меняется, в зависимости от принятой планировочной структуры территории: на территории проектируемых зданий, на участках по требованиям нужных нагрузок.

11

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть

4.1. Определение границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Проектируемый микрорайон находится в южной части г. Якутска. Территория, занимаемая квартала № 15, составляет 28,63 га.

Квартал представляет собой застроенную территорию преимущественно индивидуальной жилой застройкой.

Уточненная площадь проектирования составляет 0,0951 га.

Природно-климатическая характеристика территории

Климат города Якутска, а также и проектируемый квартал, отличается резкими перепадами температур наружного воздуха между летним и зимним периодами года.

По многолетним данным средняя годовая температура воздуха в г. Якутске составляет -10,2 С. Самая низкая температура (-64,4 С) была зарегистрирована 1891 г, а самая высокая (+38,3 С) – 1942 г.

Самый холодный месяц – январь. Его среднемесячная температура составляет -42,7 С.

Туманы – наиболее характерное атмосферное явление для г. Якутска. Они бывают влажными, смешанными, но чаще всего- кристаллическими (морозными). В среднем в г. Якутске отмечается 60 дней с туманами.

Ветер в Якутске очень слабый. Его средняя годовая скорость составляет всего 2,4 м/сек.

Осадки выпадают в незначительном количестве, в среднем 202 мм за год, в основном во второй половине лета.

Инженерно-геологические условия.

В геоморфологическом отношении территория квартала приурочена к ровной поверхности II-й надпойменной террасы реки Лена, с отметками 98,60 – 101,30 м. с общим уклоном с северо-запада на юго-восток.

Сток поверхностных вод частично обеспечивается по естественным уклонам по канавам, лоткам.

В результате подсыпки проезжей части улиц без водопусков, в последние годы уровень грунтовых надмерзлотных вод во дворах частного сектора, да и на площадке капитальной застройки постоянно повышается.

Мерзлотно грунтовые условия территории.

Якутск находится в зоне сплошного распространения многолетнемерзлых пород, мощность которых в среднем составляет 250-350 м. Мощность слоя годовых теплооборотов 15-17 м. В естественных условиях глубина сезонно-талого состояния (СТС) составляет в среднем 1,5-1,7 м. для супесков, 1,6-2,0 м. – для супесей и 2,0-2,5 м. для песков. Ледяные жилы редки и малонощны. Обычно они заменены грунтовыми жилами.

Температурный режим грунтов стабилен, на глубине 10 м. изменяется от минус 3,0 до минус 6,6 С.

Нормативная глубина сезонного оттаивания составляет 3,3 м.

В геологическом строении площадка строительства до исследованной глубины (10-15м.) участвуют аллювиальные глинисто-песчаные грунты верхнечетвертичного возраста. Сверху эти отложения местами перекрыты насыпными грунтами различной мощности и почвенно-растительного слоем толщиной 0,1-0,2 м.

Гидрогеологические условия характеризуются развитием надмерзлотных грунтовых вод приуроченных к слою сезонного оттаивания, которые были вскрыты скважинами в интервале 1,6-2,2 м.

При промерзании грунты сезонного оттаивания являются пучинистыми.

12

13

14

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть

4.1. Определение границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Проектируемый микрорайон находится в южной части г. Якутска. Территория, занимаемая кварталом № 15, составляет 28,63 га.

Квартал представляет собой застроенную территорию преимущественно индивидуальной жилой застройкой.

Уточненная площадь проектирования составляет 0,0951 га.

Природно-климатическая характеристика территории

Климат города Якутска, а также в проектируемый квартал, отличается резкими перепадами температур наружного воздуха между летним и зимним периодами года.

По многолетним данным средняя годовая температура воздуха в г. Якутске составляет -10,2 С. Самая низкая температура (-64,4 С) была зарегистрирована 1891 г, а самая высокая (+38,3 С) – 1942 г.

Самый холодный месяц – январь. Его среднемесячная температура составляет -42,7 С.

Туманы – наиболее характерное атмосферное явление для г. Якутска. Они бывают влажными, смешанными, но чаще всего- кристаллическими (морозными). В среднем в г. Якутске отмечается 60 дней с туманами.

Ветер в Якутске очень слабый. Его средняя годовая скорость составляет всего 2,4 м/сек.

Осадки выпадают в незначительном количестве, в среднем 202 мм за год, в основном во второй половине лета.

Инженерно-геологические условия.

В геоморфологическом отношении территория квартала приурочена к ровной поверхности II-й надпойменной террасы реки Лена, с отметками 98,60 – 101,30 м, с общим уклоном с северо-запада на юго-восток.

Сток поверхностных вод частично обеспечивается по естественным уклонам по кюветам, дотам.

В результате подъема проезжей части улиц без водопусков, в последние годы уровень грунтовых надмерзлотных вод во дворах частного сектора, да и на площадке капитальной застройки постоянно повышается.

Мерзлотно грунтовые условия территории.

Якутск находится в зоне сплошного распространения многолетнемерзлых пород, мощность которых в среднем составляет 250-350 м. Мощность слоя годовых теплооборотов 15-17 м. В естественных условиях глубина сезонно-талого состояния (СТС) составляет в среднем 1,5-1,7 м. для суглинков, 1,6-2,0 м. – для супесей и 2,0-2,5 м. для песков. Ледяные жилы редки и маломощны. Обычно они заменены грунтовыми жилами.

Температурный режим грунтов стабилен, на глубине 10 м. изменяется от минус 3,0 до минус 6,6 С.

Нормативная глубина сезонного оттаивания составляет 3,5 м.

В геологическом строении площадка строительства до исследованной глубины (10-15м.) участвуют аллювиальные глинисто-песчаные грунты верхнечетвертичного возраста. Сверху эти отложения местами перекрыты насыпными грунтами различной мощности и почвенно-растительного слоем толщиной 0,1-0,2 м.

Гидрогеологические условия характеризуются развитием надмерзлотных грунтовых вод приуроченных к слою сезонного оттаивания, которые были вскрыты скважинами в интервале 1,6-2,2 м.

При промерзании грунты сезонного оттаивания являются пучинистыми.

15

Грунтовые воды приурочены к песчаным и супесчаным грунтам. Мощность водоносного горизонта контролируется глубиной сезонного оттаивания. Водоупором являются твердомерзлые грунты.

По результатам химического анализа грунтовые воды района исследования однотипны и относятся к натрийно-сульфатно-хлоридным, жестким, нейтральным или слабокислым, а по степени минерализации являются солоноватыми.

Степень агрессивности воздействия грунтовых вод на бетон различна. В северной и северо-западной частях квартала грунтовые воды практически не агрессивны, на остальной части территории, они проявляют сульфатную агрессивность средней или сильной степеней.

По степени к стальным строительным конструкциям грунтовые воды среднеагрессивны, по отношению к алюминиям сильноагрессивны.

Для сохранения грунтов основания в мерзлом состоянии и соблюдения их расчетного теплового режима в проекте предусмотреть устройство круглогодичного проветриваемого подполья, высота и вентиляционный режим которого определяются теплотехническим расчетом.

Существующее использование территории

В рамках разработки документации рассматривается участок квартала № 15 ГО "город Якутск" площадь 0,0951 га, на территории участка расположен жилой дом

В границах проектируемой территории особо охраняемые объекты культурного наследия отсутствуют.

Под проектируемыми участками сформированы земельные участки, поставлены на кадастровый учет в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН), имеют декларированную площадь, что не противоречит земельному законодательству.

Структуру существующей территории составляют следующие зоны:

- **Зона «Ж2А»** – зона застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории г. Якутска.

Планировочные ограничения развития территории проектирования

На участке рассматриваемой территории в зонах с особыми условиями использования территория относятся:

Охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры;

Санитарно-защитные зоны от локальных объектов негативного воздействия;

Охранные зоны инженерной инфраструктуры

Охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры выделяются в целях:

- безопасной эксплуатации данных объектов;

- предотвращения чрезвычайных ситуаций, возникших вследствие аварий на опасных объектах инженерной инфраструктуры.

Охранные зоны линий электропередач

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в охранных зонах линий электропередач установлены следующими правовыми актами:

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- Постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009г. № 160.

16

Охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении на следующих расстояниях:

до 1 кВ - 2 метра (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенными по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий);

1 - 20 кВ - 10 метров (5 метров - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенными в границах населенных пунктов);

35 кВ - 15 метров;

110 кВ - 20 метров;

150, 220 кВ - 25 метров;

300, 500, +/-400 кВ - 30 метров;

750, +/- 750 кВ - 40 метров;

1150 кВ - 50 метров.

В охранных зонах линий электропередач запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь за собой нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

- набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

- размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах, созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

- находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

- размещать свалки;

- производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

В целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи (ВЛ), устанавливаются санитарные разрывы вдоль трассы высоковольтной линии, за пределами которых напряженность электрического поля не превышает 1 кВ/м. Границы санитарных разрывов вдоль трассы ВЛ с горизонтальным расположением проводов и без средств снижения напряженности электрического поля по обе стороны от нее на следующих расстояниях от проекции на землю крайних фазных

17

проводов в направлении перпендикулярном к ВЛ:

10 м – для ВЛ напряжением до 20кВ;

15 м – для ВЛ напряжением 35 кВ;

20 м – для ВЛ напряжением 110 кВ;

25 м – для ВЛ напряжением 150-220 кВ;

30 м – для ВЛ напряжением 300-500 кВ.

Охранные зоны газопровода

Согласно Правилам охраны газораспределительных сетей, утверждённые Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года N 878.

Для газораспределительных сетей устанавливаются охранные зоны: вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил:

а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

е) ограждать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

ж) разводить огонь и размещать источники огня;

з) рыть потреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Охранные зоны сетей теплоснабжения

Охрана тепловых сетей осуществляется предприятием, в ведении которого находятся тепловые сети, независимо от его организационно - правовой формы.

Охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций

18

тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки.

В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи или препятствующие ремонту:

- размещать автозаправочные станции, хранилища горючe – смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы;

- загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы;

- устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.;

- устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы;

- производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно - активных веществ и горюче – смазочных материалов;

- проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.;

- снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам);

- занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы.

В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается:

- производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;

- производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы;

- производить погрузочно- разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий;

- сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.

Работы в охранных зонах тепловых сетей, совпадающих с полосой отвода железных и автомобильных дорог, с охранными зонами линий электропередачи и связи, других линейных объектов, проводятся по согласованию между заинтересованными организациями.

Предприятия, выполняющие мероприятия по катодной защите принадлежащих им инженерных коммуникаций от электрокоррозии, должны при этом предусматривать согласование с владельцами тепловых сетей меры от возможного вредного влияния этой защиты на соседние тепловые сети.

Санитарно-защитная зона

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным Законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ, вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду

19

Не допускается | **Допускается**

участков, а также другие территории с нормируемым показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования; размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.	пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, пошлаванки, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции техобслуживания автомобилей.

4.2. Соответствие планируемых параметров, местоположения и назначения объектов нормативным документам

В соответствии со ст. 41 Градостроительного кодекса РФ, подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

В состав документации по планировке территории разработаны:

- проект планировки территории;

- проект межевания территории.

Проект планировки подготовлен применительно к застроенной территории.

Проект межевания подготовлен в целях определения местоположения границ образуемых земельных. Проекты межевания территорий являются основанием для вывоса в натуру (на местность) границ земельных участков, установления публичных сервитутов, выдачи кадастровых карт (планов) земельных участков и формирования объектов недвижимости.

В соответствии с заданием на проектирование основными целями и задачами внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала № 15 (в части земельного участка с условным номером 104005:253:ЗУ1), является:

- посадка объектов капитального строительства, индивидуальный жилой дом;

- определение границ зон планируемого размещения жилой застройки;

- установление параметров элементов планировочной структуры на данной

20

территории;

- определение территорий общего пользования;

- уточнение границ территориальных зон «Градостроительного регламента»;

- уточнение транспортных связей между микрорайонами, кварталами;

- определение объемов работ по инженерной подготовке территории;

- установление границ земельных участков, зон действия публичных сервитутов, видов обременений и ограничений использования земельных участков;

- установление режимов использования земель и градостроительных регламентов зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия в границах проектирования;

- определение параметров планируемого развития элементов планировочной структуры и линии регулирования застройки;

- уточнение границ территориальных зон правил застройки и землепользования;

- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

Работа по внесению изменений в проект планировки и проект территории квартала № 15 (в части земельного участка под условным номером 104005:253:ЗУ1), выполнена в соответствии с Правилами землепользования и застройки ГО «город Якутск».

При выполнении работ использована законодательная и нормативная база, приведенная в ведомости правовых и нормативных документов (таблица 1).

Таблица 1 - Ведомость правовых и нормативных документов.

Обозначение документа	Наименование документа
№190-ФЗ от 29.12.2004	Градостроительный кодекс РФ №190-ФЗ
№136-ФЗ от 25.10.2001	Земельный Кодекс РФ
№74-ФЗ от 03.06.2006	Водный Кодекс РФ
№201-ФЗ от 04.12.2006	Лесной Кодекс РФ
Федеральный закон от 30.03.99г. № 52-ФЗ	«О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»
Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ	«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	«Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
СанПиН 2.1.4.1110-02	«Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
СП 42.13330.2011	«Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»
СП 20131.13330.2012	«Свод правил. Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*»

Сведения о ранее выполненных проектных документациях:

В 2016 г. был разработан проект планировки и проект межевания квартала № 15 ОАО РПИИ «Якутпроект».

Основными принципами проекта застройки квартала № 15, является:

21

- соответствие проекту «Генеральный план развития г.Якутска», разработанному ОАО РПИИ «Якутпроект» в 2004 г;

Основные планировочные решения по планируемому размещению объектов капитального строительства и линейных объектов сконцентрировано в квартале № 15, в котором существуют учтенные земельные участки.

Квартал № 15 состоит из 2-х кадастровых кварталов.

4.3. Планировочные и объемно-пространственные решения застройки территории в соответствии с проектом планировки территории

Территория проектируемого квартала в утвержденных границах красных линий составляет **28,63 га**. Проектная территория участка – **0,0951 га.**

Планировочная структура и функциональное зонирование проектируемого участка территории квартала решены с учетом исторического и современного развития квартала и города в целом, очередности нового строительства.

4.4. Социально-экономические параметры

Жилищное строительство

На проектируемом участке существует один частный дом.

Система социального и культурно-бытового обслуживания

Современное положение

Общественные учреждения представлены в городе в достаточном объеме. Из культурно-просветительских объектов и объектов соцкультбыта в поселке дом культуры, библиотека, средние общеобразовательные школы, детские сады, участковая больница.

4.5. Транспортная инфраструктура

Современное положение

Общая протяженность улично-дорожной сети 12 км. По этим улицам обеспечивается транспортное, автобусное, обслуживание населения города, с устройством автобусных остановок, гостевых стоянок и пешеходных аллей.

4.6. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне

Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера

На территории городского округа «город Якутск» в настоящее время присутствуют опасные природные процессы и явления геологического, гидрологического и метеорологического характера. Природные чрезвычайные ситуации могут сложиться в результате опасных природных явлений: землетрясения, весеннее половодье, паводки, сильные ветры, снегопады, туманы, засухи, лесные пожары, крайне низкие температуры.

Территория расположена в зоне 6-8 балльной интенсивности сейсмических воздействий (шкала MSK-64) для средних грунтовых условий в соответствии с

22

приложением Б, СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах» (комплект карт общего сейсмического районирования Российской Федерации (ОСР-97). Количественную оценку сейсмичности площадки строительства с учетом грунтовых и гидрогеологических условий следует проводить на основании сейсмического микрорайонирования, которое является составной частью инженерных изысканий и выполняется с соблюдением требований соответствующих нормативных документов.

Городской округ г. Якутск расположен на территории распространения многолетнемерзлых пород, в криолитозоне, с возможным проявлением геокриологических процессов, которые включают в себя целый ряд экзогенных геологических явлений (термокарст, солифлюкция, морозное пучение и др.) и характеризуются, по степени пораженности территории более 50%, как опасные (с возможной чрезвычайной ситуацией межрегионального масштаба). Наиболее опасные геокриологические процессы: тепловая осадка оттаивающих пород, термокарст, морозное пучение пород, наледеобразование, часто приводят к аварийным ситуациям на объектах экономики.

Для предотвращения неблагоприятных воздействий геокриологических процессов на хозяйственную деятельность необходимо учитывать свойства мерзлого грунта и не допускать его деградации. При строительстве на вечномерзлых грунтах важно выдержать все без исключения или малейшего отклонения правила строительства, регламентируемые нормативными документами на всех этапах строительства и эксплуатации:

- квалифицированный выбор площадки под строительство;
- детальное инженерно-мерзлотно-геологическое исследование выбранного участка;
- выбор, проектов зданий и сооружений, разработанных с учетом последних достижений строительной науки;
- грамотная эксплуатация возведенных зданий и сооружений, в соответствии с нормативными требованиями климатических и инженерно-строительных условий проектируемой территории.

Особенностью режима рек Якутии являются также быстро развивающие опасные природные процессы как наводнения, заторы, заторы, промерзание и перемерзание, наледи, полыньи, пересыхание, криогенные "паводки".

Город Якутск находится на левом берегу р. Лены. На реке, в условиях чрезвычайно холодной, продолжительной и малоснежной зимы, образуется прочный и толстый лед, в результате чего, весенний ледоход обладает большой мощью, сопровождается заторами льда с подъемом уровня воды более 5 м (до 9 м в районе г. Якутска в 1999 г.) и затоплением значительных территорий. Территория квартала № 15 в зону возможного весеннего подтопления паводковыми водами на реке Лена не попадает.

При проведении заблаговременных и оперативных мер по снижению ущерба от опасных природных явлений, выбор оптимальных вариантов защиты проводится на основе прогноза ожидаемых событий. При этом первоочередные мероприятия должны быть направлены на предотвращение тех последствий, которые могут привести к возникновению вторичных поражающих факторов, промышающих по тяжести последствий воздействие самого стихийного бедствия, а именно, на усиление устойчивости линий связи, сетей электроснабжения, городского и междугороднего транспорта, защиту береговых территорий в районе строительства.

23

Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера

К возможным источникам возникновения техногенных чрезвычайных ситуаций на территории городского округа «Город Якутск» в соответствии с ГОСТ 22.0.05 -97 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения» относятся:

- промышленные аварии на потенциально-опасных объектах;
- пожары и взрывы;
- опасные происшествия на транспорте с участием опасных грузов, а так же, нарушения в жизнеобеспечении населения и объектов.

Потенциально-опасные объекты, расположенные вблизи территории проектирования отсутствуют.

Аварии на химически опасных объектах

Наиболее тяжелыми по возможным последствиям являются аварии на химически опасных объектах (ХОО) и происшествия на транспорте с участием аварийно-химически опасных веществ (АХОВ), при которых часть территории городского округа может оказаться в зоне химического загрязнения.

На территории города Якутска находятся 3 химически-опасных объекта, в зону химического заражения которых территория проектирования не попадает:

- Склад хлора АО «Водоканал»;
- Водозаборное сооружение АО «Водоканал»;
- Холодильно-компрессорный цех ПАО ФАПК «Якутяк».

Аварии на взрывопожароопасных объектах

Взрывопожароопасные объекты вблизи территории проектирования отсутствуют.

Аварии на гидротехнических сооружениях

Отсутствуют

Опасные происшествия на транспорте при перевозке опасных грузов

Транспорт является источником повышенной опасности не только для пассажиров, но и для населения, проживающего в зонах транспортных магистралей, так как, на транспорте перевозятся опасные грузы, а именно, аварийно-химически опасные вещества, легковоспламеняющиеся, взрывчатые и др. опасные вещества, представляющие угрозу жизни и здоровью людей, угрозу возникновения пожаров, загрязнения окружающей природной среды.

В связи с тем, что основную нагрузку несут на себе транспортные магистрали, и при этом эксплуатируются в сложных климатических условиях, вероятность дорожно-транспортных происшествий возрастает.

- Аварии на автомобильном транспорте

Аварии с разливом (выбросом) опасных грузов возможны в случае транспортного происшествия и при нарушении технологии ведения погрузочно-разгрузочных работ. Транспортные происшествия наиболее вероятны в районах: мостов, перекрестков, в местах пересечения транспортных магистралей с инженерными коммуникациями, с газопроводами.

Участок заражения в случае опасного происшествия с участием опасных грузов, будет зависеть от направления и скорости приземного ветра, глубины распространения зараженного воздуха, количества (объема) вылившегося АХОВ или ГСМ.

- Аварии на воздушном транспорте

24

Основными причинами аварийности на авиатранспорте являются ошибки в управлении воздушным движением, нарушения экипажами воздушных судов правил безопасности полетов и эксплуатация воздушных судов с выработанным ресурсом эксплуатации.

При возникновении аварийной ситуации на воздушных судах, следующих по воздушным трассам и местным воздушным линиям, проходящим над городом Якутск и поселком Маган, не исключена возможность их падения на жилые кварталы.

- Аварии на водном транспорте возникают, чаще всего, вследствие потери устойчивости с опрокидыванием судна на борт или вверх килем; потери судном плавучести; столкновения с другим судном или препятствием; пожаров и взрывов; вытекания из судна, потерявшего крушение, горюче-смазочных продуктов и химически опасных веществ. Основными причинами аварий и происшествий на водном транспорте, как правило, являются:

- нарушение правил судовождения, пожарной безопасности и технической эксплуатации;
- износ материальной части и оборудования судов, недостаточное количество судов нового поколения;
- пренебрежение правилами перевозки (нарушение правил размещения грузов на судах, перегруза судов, другое);
- некачественные и не проведенные в полном объеме ремонтные работы;
- погодные условия (ураганы, штормы, туманы, льды);
- на внутренних водных путях выработка многими конструкциями, элементами оборудования и механизмами гидротехнических сооружений проектного ресурса;
- недостаточное оснащение судов радиосредствами международной спутниковой связи.

- Аварии на трубопроводном транспорте возможны из-за механических повреждений подземных газопроводов: подземная коррозия металла, брак строительно-монтажных работ, внешнее механическое воздействие и стресс-коррозионное разрушение трубопроводов.

Аварии при разгерметизация газопровода сопровождаются процессами и событиями:

- разрыв трубопровода (разгерметизация);
- истечение газа до срабатывания отсекающей арматуры (импульсом для срабатывания является снижение давления продукта);
- закрытие отсекающей арматуры, истечение газа из участка, отсеченного арматурой.

При прогнозировании последствий ЧС на газопроводе зону детонации при взрыве определяют расчетным путем, (с учетом давления газа, диаметра газопровода и др. параметров). Зона детонации будет распространяться по направлению ветра.

- Аварии на объектах жизнеобеспечения

Аварии на объектах жилищно-коммунального хозяйства и, как следствие, нарушение нормального жизнеобеспечения населенных пунктов в условиях суровой зимы, по возможным тяжелым последствиям, представляют не меньшую опасность для населения и объектов экономики городского округа. К объектам, последствия аварий на которых, могут быть катастрофическими, относятся:

- водозаборные сооружения;
- объекты энергетики, осуществляющие снабжение электрической и тепловой

25

энергией жилых, общественных зданий и промышленных предприятий городского округа «Город Якутск»;

- магистральные инженерные коммуникации;
- канализационные очистные сооружения;
- высоковольтные линии электропередач.

Аварийные ситуации на объектах жизнеобеспечения возможны из-за ненадежности систем водоснабжения и канализации, вследствие большого физического износа, ветхости отопительных систем, физически устаревшего оборудования котельных и систем электроснабжения, погодных условий, отсутствия своевременного ремонта и замены оборудования, запаса средств для предупреждения и ликвидации аварий и возможных чрезвычайных ситуаций с ними связанных.

Биолого-социальные чрезвычайные ситуации

На территории городского округа среди населения возможно распространение ОРВИ, гриппа, а так же отравлений. Среди сельскохозяйственных животных могут возникать болезни от природных и привнесенных инфекций.

Особенностью территории городского округа «город Якутск» является опасность сибиреязвенных захоронений. Сибиреязвенные скотомогильники, расположенные в опасных паводковых зонах и подверженные риску подтопления, учитываются отдельно, как наиболее опасные и работа по учету, картированию и периодическому инспектированию таких потенциально опасных захоронений проводится постоянно. Наибольшая опасность ЧС, связанных с затоплением сибиреязвенных захоронений, приходится на периоды весеннего половодья и дождевых паводков. Большинство чрезвычайных ситуаций не превышает локальный уровень, но угроза биолого-социальных ЧС более высоких уровней при затоплении и размыве сибиреязвенных захоронений достаточно высока.

Профилактика ЧС включает тщательный учет скотомогильников, в первую очередь сибиреязвенных, их картирование и периодическое инспектирование. Сибиреязвенные захоронения, по правилам, необходимо закрывать железобетонными плитами. Для предотвращения размыва скотомогильников, находящихся в опасных паводковых зонах, необходимо проведение берегоукрепительных работ, возведение железобетонных защитных саркофагов.

Наиболее вероятны на территории Республики Саха (Якутии) фитосанитарные риски; заболевания, вызванные таким переносчиками, как клещи.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций

В основе мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций (снижению риска их возникновения) и уменьшению возможных потерь и ущерба от них (уменьшению масштабов чрезвычайных ситуаций) должны быть конкретные превентивные мероприятия научного, инженерно-технического и технологического характера, осуществляемые по видам природных и техногенных опасностей и угроз.

В рамках проекта предлагаются следующие направления по предупреждению чрезвычайных ситуаций на территории городского округа «Город Якутск»:

1. Предупреждение аварий в техногенной сфере, в том числе снижение вероятности возможного негативного влияния последствий аварий на потенциально-опасных объектах на территории округа;

2. Совершенствование систем мониторинга окружающей среды в районах расположения опасных объектов и развития быстроразвивающихся опасных природных

26

процессов и сопряжение данных систем с единой дежурно-диспетчерской службой города, и силами реагирования на уровне объекта, на местном и территориальном уровнях;

3. Планирование и реализация мероприятий по защите населения в чрезвычайных ситуациях;

4. Обеспечение безопасности на водных объектах городского округа, мониторинг паводковой ситуации и ледовой обстановки, контроль на стоянках маломерных судов;

5. Обеспечение устойчивого функционирования территории населенных пунктов городского округа;

6. Обеспечение мероприятий гражданской обороны на территории округа;

7. Обеспечение пожарной безопасности.

Для повышения безопасности на территории Республики Саха (Якутии) принята Государственная программа Республики Саха (Якутия) «Обеспечение безопасности жизнедеятельности населения Республики Саха (Якутия) на 2012 - 2019 годы» (Указ Президента РС(Я) от 12.10.2011 №985).

Оповещение. В целях своевременного и гарантированного оповещения и информирования населения Республики Саха (Якутия) об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций, вследствие природных пожаров, аварий на химически опасных объектах, и гидрологических опасных явлений, Правительством Республики Саха (Якутия) принято Постановление от 31 октября 2013 г. №365, в котором утвержден перечень зон экстренного оповещения населения, куда вошел Городской округ «город Якутск» (в том числе город Якутск, село Маган, микрорайон Марка, микрорайон Кангалассы, село Пригородное, село Табага, Туларгино-Кильдьямский наслег, Хатасский наслег).

Комплекс технических средств оповещения обеспечивает автоматизированную систему централизованного оповещения города Якутск с целью оповещения органов управления, должностных лиц и населения об угрозе возникновения и возникновении чрезвычайных ситуаций. Для подачи звуковых сигналов на улицах города Якутск с целью оповещения населения при угрозе и возникновения чрезвычайной ситуации предусматривается установка на крышах высотных зданий сирен гражданской обороны, а также предусматривается оповещение населения путем информирования через телевизионные и радиоканалы.

В случае экстренной (безотлагательной) эвакуации населения из зон чрезвычайных ситуаций, планируется его размещение в пунктах временного размещения (ПВР).

Обеспечение пожарной безопасности территории

Для обеспечения деятельности пожарных подразделений для зданий и сооружений в соответствии с требованиями СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» должно быть обеспечено устройство:

- пожарных проездов и подъездных путей к зданиям и сооружениям для пожарной техники, специальных или совмещенных с функциональными проездами и подъездами;
- средств подъема личного состава подразделений пожарной охраны и пожарной техники на этажи и на кровлю зданий и сооружений;
- противопожарного водопровода, в том числе совмещенного с хозяйственным или специального, сухотрубов и пожарных емкостей (резервуаров).

К рекам и водоемам должна быть предусмотрена возможность подъезда для забора воды пожарной техникой в соответствии с требованиями СП 8.13130.2009 «Источники

27

наружного противопожарного снабжения».

Водоемы, из которых производится забор воды для целей пожаротушения, должны иметь подъезды с площадками (пирсами) с твердым покрытием размерами не менее 12х12 м.

В соответствии с Федеральным законом «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.08 №123-ФЗ противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями должны обеспечивать нераспространение пожара на соседние здания, сооружения. В соответствии с Правилами противопожарного режима в Российской Федерации: запрещается использовать противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и строениями для складирования материалов, оборудования и тары, для стоянки транспорта и строительства (установки) зданий и сооружений, для разведения костров и сжигания отходов и тары. Запрещается использовать для стоянки автомобилей (частных автомобилей и автомобилей организаций) разворотные и специальные площадки, предназначенные для установки пожарно-спасательной техники.

Дислокация подразделений пожарной охраны на территории городского округа определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова не должно превышать 10 минут. Подразделения пожарной охраны на территории городского округа должны размещаться в зданиях пожарных депо.

Ближайшие пожарные части от проектируемой территории:

- пожарная часть, расположенная по адресу: г. Якутск, ул. Дежнева, 75, в 10 минутах езды.

4.7. Мероприятия по охране окружающей среды

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Согласно Закону Республики Саха (Якутия) об охране окружающей среды Республики Саха (Якутия) (в редакции Законов РС(Я) от 13.07.2006 366-З № 747- III, от 27.11.2006 396 № 805- III); Закону РС(Я) «О внесении изменений и дополнений в Закон Республики Саха(Якутия) от 27.11.2006 396-З № 805- III» от 26.04.2007 З № 924- III«Об охране окружающей среды Республики Саха (Якутия)»; «Положению о Министерстве охраны природы Республики Саха (Якутия)» Постановление правительства республики Саха (Якутия) от 24.052007 года № 224; «Закону Республики Саха(Якутия) о защите населения и территорий Республики от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 16.06.2005 года 251-З № 509- III, первоочередными задачами в области охраны атмосферного воздуха является реализация рекомендации генерального плана города.

Организационно-технические мероприятия:

- организация санитарно-защитных зон (разработка и утверждение проектов СЗЗ действующих предприятий, в случае наложения СЗЗ от разных предприятий необходимо разработать проект объединенной СЗЗ), зон отступа застройки, охранных коридоров от энергетических, радиотехнических объектов, объектов автомобильного транспорта, вдоль магистральных трубопроводов в соответствии с отраслевыми нормативными требованиями;

Технологические мероприятия по снижению загрязнения стационарными источниками:

- при наличии источников выбросов в атмосферу, совершенствование технологического оборудования и оснащение источников выбросов пылегазоочистными установками;

- внедрение технологий замкнутых технологических циклов;

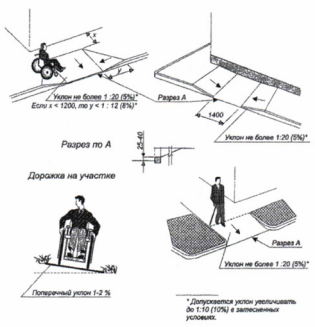
28

- обеспечение производственного контроля за соблюдением нормативов предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу;

Мероприятия по развитию мониторинга качества атмосферного воздуха:

- организация производственного контроля и наблюдения за состоянием атмосферного воздуха;
- организация лабораторного контроля в зоне влияния предприятий;
- организация лабораторного контроля в зоне влияния автомагистралей.

30



4.10. Инженерно-техническое обеспечение территории

Существующие сооружения инженерной инфраструктуры сохраняются, трассировка существующих сетей меняется, в зависимости от принятой планировочной структуры территории: на территории проектируемых зданий, на участках по требованиям нужных нагрузок.

31

4.11. Технико-экономические показатели

	Показатели	Ед. изм.	Сомр. сост. на 01.01. 2010г.	Расчет.срок 2040 г.
1	2	3	4	5
1	**Территория**			
1.1	**Общая площадь земель поселения в установленных границах:**	км2	3600	3600
	В том числе территории:			
	жилой застройки, всего	км2	-	122
	Из них:			
	многоквартирная застройка	га	-	-
	общественного использования, всего	га	-	-
	Из них:			
	коммунального обслуживания	га	-	-
2	**Население**			
2.1	Численность населения, всего	чел.	-	-
	Из них			
	многоквартирная застройка	чел.	-	-
3	**Жилищный фонд**			
3.1	Жилищный фонд	тыс.м² общ.пл.кв.	38,07	38,07
3.2	Убыль жилищного фонда	тыс. м² общ.пл.кв.	-	-
584	**Транспортная инфраструктура**			
4.1	Общая протяженность улично-дорожной сети, всего	км	По благоустройст ству	По благоустройст ву
5	**Инженерное оборудование и благоустройство территории**			
5.1	Водопотребление, всего	тыс.м3/сут	Сущ.	Сущ.
5.2	Водоотведение	тыс.м3/сут	Сущ.	Сущ.
5.3	Электропотребление	МВт	Сущ	Сущ
5.4	Расход газа	млн.м3/год	-	-
5.5	Общее потребление тепла на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение	МВт	-	-
5.6	Количество твердых бытовых отходов	тыс.м3/сут	По благоустройст ству	По благоустройст ву
6	**Охрана окружающей среды**			
6.1	Озеленение санитарно-защитных зон	га		
6.2	Уровень загрязнения атмосферного воздуха	% от ПДК		
6.3	Уровень шумового воздействия	дБ		
6.4	Территории, требующие проведения социальных мероприятий по охране окружающей среды	га		

32

Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть

6.1. Перечень и сведения о земельных участках

Проектом межевания предлагаются образование земельного участка и изменение существующего участка, отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землепользований;
- межеванию не подвергались территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

При разработке проекта межевания в границы земельных участков включены:
- территории под существующими зданиями и сооружениями;
- территории придомовых зеленых насаждений;
- проезды и пешеходные проходы к этим зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей.

Границы изменяемых участков отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Сведения о сохраняемых земельных участках

Отсутствуют.

Сведения о ликвидируемых земельных участках

Отсутствуют.

Сведения об изымаемых для государственных нужд земельных участках

Отсутствуют.

Сведения об образуемых земельных участках

Перечень земельных участков

№	Условный номер	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь участка, зарег. В ГКН, м2	Площадь образуемм, м2	Примечание
1	104005:253:ЗУ1	Для индивидуального жилищного строительства	617	951	

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Проектом межевания предусмотрено образование земельного участка с условным номером 104005:253:ЗУ1, путем перераспределения.

Местоположение и условный номер образуемого земельного участка, указанные в таблице 1.1, отображены в графической части Проекта межевания территории «Чертеж межевания территории».

33

Таблица 1.1 Поворотные точки земельных участков

№ поворотной точки	x	y
1	2	3
Наименование вида разрешенного использовании земельного участка: Для индивидуального жилищного строительства (104005:253:ЗУ1)		
104005:253:ЗУ1 (МСК-14)		
S = 953 кв.м.		
1	973870,43	5257698,84
2	973867,75	5257733,43
3	973864,96	5257752,53
4	973848,88	5257751,75
5	973848,59	5257748,83
6	973847,94	5257748,79
7	973848,84	5257726,7
8	973849,06	5257724,37
9	973851,85	5257718,78
10	973853,65	5257697,44
1	973870,43	5257698,84

Примечание - * Наименование вида разрешенного использования земельного участка приведено в соответствии с Приказом Минэкономразвития России № 540 от 01.09.2014 г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

34

Основные технико-экономические показатели проекта межевания

	Показатели	Ед. изм.	Сомр. сост. на 01.01. 2022 г.	Расчет.срок 2021 г.
1	2	3	4	5
1	**Территория**			
1.1	**Общая площадь земель поселения в установленных границах:**	га	0,0951	0,0951
	В том числе территории:			
	жилой застройки, всего	га	-	0,0951
	Из них:			
	Индивидуальная жилая застройка	га	-	0,0951

6.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Территория проектирования находится в квартале № 15, который расположен в центральной части г. Якутска.

Городской округ «Город Якутск» расположен в Центральной Якутии, севернее 62° с.ш., на левом берегу р. Лена. Занимает территорию не только долины Туймаада — исторического центра Якутии, но и обширные земли к западу от неё. Общая площадь территории городского округа — 3600 км². Численность населения на 01.01.2016 года составляла 320 525 чел.

Планировочные ограничения квартала, в соответствии с концепцией генерального плана г. Якутска.

Проектируемая территория входит в границы кадастрового квартала 14:36:104005. **Уточненная площадь проектирования составляет 0,0951 га.**

Планировочная организация и кадастровое деление территории

Территория, подлежащая внесению изменений, составляет 0,0951 га.

Согласно Карте градостроительного зонирования ГО «город Якутск» проектируемая территория относится к территориальным зонам Ж2-А.

Согласно ст.42 Правил землепользования и застройки зона - Зона "Ж-2А" - зона застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории г. Якутска.

Территориальная зона выделена для обеспечения правовых условий размещения низкоплотной малоэтажной застройки на территории г. Якутска, включающей:

- застройку одно-двухквартирными жилыми домами (высотой от 1 до 3 этажей) с приквартирными участками для ведения ограниченного личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества.

Основные виды разрешенного использования:

Для индивидуального жилищного строительства (2.1);
Блокированная жилая застройка (2.3);
Социальное обслуживание (3.2);
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1);
Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1);
Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1);
Спорт (5.1);
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3);
Ведение садоводства (13.2)*;

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска — Ю.И. Петров

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД ЯКУТСК» | «ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ» КУОРАТТААБЫ УОКУРУК

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ

«О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск»

Принят решением
Якутской городской Думы
от 11 февраля 2026 г. РЯГД-23-1

1. Внести в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» следующие изменения:

1.1. в приложении № 1.1 части III «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» (город Якутск, микрорайон Марха) Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск» дополнить согласно Приложению №1 к настоящему нормативному правовому акту, изменив градостроительное зонирование следующим образом:

1.1.1. изменить территориальные зоны П-4, ИТ-1А на территориальную зону ИТ-1А земельного участка с кадастровым номером 14:36:102003:94, расположенного по адресу: город Якутск, улица Авиаторов, дом 94, общей площадью 3 887 кв.м.;

1.1.2. изменить территориальные зоны П-4, ИТ-1А на территориальную зону ИТ-1А земельного участка с кадастровым номером 14:35:108001:22723, расположенного по адресу: город Якутск, улица Авиаторов, общей площадью 1 201 кв.м.;

1.1.3. изменить территориальные зоны П-4, ИТ-1А на территориальную зону ИТ-1А земельного участка с кадастровым номером 14:35:108001:22874, расположенного по адресу: город Якутск, микрорайон Марха, общей площадью 1 651 кв.м.;

1.1.4. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:4024, расположенного по адресу: город Якутск, территория СОНТ «Коммунальщик», тракт Намский, 13 км, общей площадью 898 кв.м.;

1.1.5. изменить территориальную зону Л-1 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:36:108001:800, расположенного по адресу: город Якутск, СОТ «Птицевод-Алгыс», переулок Алгыс, общей площадью 601 кв.м.;

1.1.6. изменить территориальную зону Л-1 на территориальную зону С-2А территории с координатами:

№	X	Y
1	985766,76	5252904,95
2	985731,73	5252906,76
3	985714,75	5252910,04
4	985664,92	5252976,62
5	985645,18	5252942,39
6	985653,74	5252896,96
7	985629,98	5252786,76
8	985591,63	5252670,51
9	985627,10	5252619,65
10	985658,82	5252593,79
11	985689,24	5252575,62
12	985703,98	5252567,87
13	985706,89	5252569,07
14	985714,83	5252572,32
15	985725,32	5252578,40
16	985737,58	5252590,10
17	985749,54	5252605,44
18	985759,00	5252620,97
19	985779,82	5252642,60
20	985793,92	5252661,30
21	985806,18	5252683,36
22	985815,63	5252693,91
23	985825,79	5252710,68
24	985829,07	5252717,39
25	985830,98	5252726,74
26	985828,34	5252740,05
27	985826,80	5252743,41
28	985822,79	5252752,20
29	985811,86	5252771,38
30	985794,47	5252795,82
31	985778,62	5252814,39
32	985768,47	5252825,34
33	985763,29	5252830,67
34	985762,28	5252833,47
35	985757,22	5252846,93
36	985763,74	5252850,76
37	985779,24	5252857,62
38	985789,71	5252857,64
39	985790,89	5252887,25
40	985803,48	5252893,49
41	985814,52	5252929,66
42	985777,77	5252943,03
1	985766,76	5252904,95,

расположенной по адресу: город Якутск, Намцырский тракт, 7 км, СОТ «Фантазия»;

1.1.7. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом, территориальные зоны Л-1, Ж-2А на территориальную зону Л-1 территории с координатами:

№	X	Y
1	965579,36	5252693,71
2	965585,46	5252695,19
3	965600,47	5252698,82
4	965620,88	5252703,68
5	965642,99	5252708,96
6	965658,95	5252711,93
7	965664,42	5252745,69
8	965654,91	5252761,20
9	965686,17	5252742,74
10	965716,02	5252725,09
11	965703,84	5252710,16
12	965734,02	5252681,34
13	965734,43	5252674,38
14	965697,97	5252686,11
15	965687,10	5252669,79
16	965723,03	5252653,72
17	965715,10	5252642,05
18	965701,95	5252652,82
19	965678,67	5252620,50
20	965694,47	5252608,09
21	965710,54	5252595,09
22	965725,69	5252583,05
23	965725,10	5252581,57
24	965741,81	5252570,83
25	965756,16	5252556,26
26	965771,49	5252543,23
27	965787,10	5252530,57
28	965802,09	5252517,14
29	965816,90	5252504,14
30	965831,77	5252490,99
31	965847,37	5252477,82
32	965847,36	5252477,20
33	965861,11	5252463,93
34	965861,91	5252464,42
35	965877,24	5252451,39
36	965900,39	5252482,76
37	965884,63	5252497,00
38	965877,78	5252503,50
39	965888,87	5252516,93
40	965877,49	5252552,87
41	965878,37	5252555,68
42	965868,48	5252580,10
43	965881,95	5252597,60
44	965850,36	5252621,29
45	965848,09	5252622,74
46	965859,42	5252641,64
47	965842,83	5252653,75
48	965842,39	5252654,53
49	965826,13	5252664,26
50	965826,41	5252666,01
51	965816,69	5252677,13
52	965835,80	5252679,65
53	965850,98	5252681,65
54	965974,78	5252697,98
55	966016,42	5252607,02
56	965994,01	5252595,09
57	965963,61	5252580,17
58	965967,83	5252556,33
59	965952,35	5252548,57
60	965960,65	5252529,34
61	965961,82	5252529,82
62	965967,84	5252524,98
63	965973,14	5252512,41
64	965973,73	5252511,15
65	965980,97	5252452,48
66	965993,48	5252457,62
67	966001,78	5252440,36
68	966026,01	5252451,19
69	966039,37	5252424,02
70	966031,73	5252419,95
71	966040,23	5252406,62
72	966047,10	5252395,21
73	966029,00	5252383,04
74	966026,82	5252382,22
75	966024,87	5252395,40
76	966014,10	5252394,19
77	966014,10	5252394,19
78	965985,52	5252390,98
79	965987,54	5252371,96
80	965989,96	5252351,36
81	965990,06	5252351,37
82	965992,31	5252332,26
83	965991,83	5252332,20
84	965993,78	5252312,60
85	965996,57	5252292,72
86	965996,74	5252291,86
87	965999,37	5252271,95
88	966000,11	5252271,88
89	966001,88	5252252,34
90	966000,93	5252251,39
91	966003,69	5252232,46
92	966005,84	5252213,19
93	966008,01	5252192,86
94	966010,39	5252173,57
95	966012,65	5252153,20
96	966014,87	5252133,45
97	966014,81	5252132,92
98	966016,65	5252113,54
99	966017,39	5252113,46
100	966019,65	5252093,33
101	966021,80	5252072,77
102	966021,80	5252072,73
103	966008,89	5252039,56
104	966018,72	5252000,73
105	966031,71	5252002,01
106	966035,80	5251968,31
107	966035,79	5251968,23
108	966044,19	5251953,65
109	966036,43	5251952,92
110	966039,30	5251930,53
111	966040,21	5251923,39
112	966046,97	5251921,97
113	966050,75	5251895,52
114	966074,41	5251873,45
115	966147,30	5251837,62
116	966154,94	5251805,20
117	966178,76	5251791,60
118	966128,72	5251798,90
119	966135,84	5251805,89
120	966143,84	5251824,46
121	966088,45	5251851,07
122	966088,76	5251853,30
123	966051,67	5251870,66
124	965968,05	5251891,69
125	965946,63	5251901,63
126	965937,63	5251908,18
127	965864,21	5251925,07
128	965866,30	5251941,43
129	965865,63	5251950,42
130	965905,67	5251947,44
131	965913,73	5251956,64
132	965952,94	5251969,90
133	965949,91	5251996,11
134	965958,24	5252002,19
135	965936,80	5252030,96
136	965937,06	5252058,99
137	965983,16	5252067,88
138	965951,87	5252354,33
139	965934,75	5252358,79
140	965920,34	5252362,54
141	965880,95	5252366,57
142	965841,96	5252370,33
143	965831,26	5252379,48
144	965829,28	5252382,86
145	965819,43	5252399,85
146	965817,46	5252398,73
147	965807,72	5252415,50
148	965798,13	5252433,14
149	965802,44	5252435,46
150	965792,32	5252453,11
151	965789,71	5252451,77
152	965780,95	5252468,15
153	965772,47	5252482,52
154	965758,75	5252504,00
155	965744,88	5252525,15
156	965730,83	5252546,77
157	965726,30	5252553,73
158	965707,93	5252567,98
159	965683,18	5252590,89
160	965678,22	5252555,19
161	965683,73	5252552,18
162	965694,23	5252533,83
163	965676,49	5252484,76
164	965678,64	5252480,88
165	965688,14	5252463,84
166	965698,18	5252446,57
167	965701,77	5252439,50
168	965670,65	5252444,51
169	965669,76	5252438,15
170	965631,69	5252450,95
171	965602,07	5252447,36
172	965598,84	5252453,95
173	965617,31	5252464,33
174	965614,94	5252469,22
175	965641,30	5252483,98
176	965644,89	5252504,79
177	965643,20	5252508,35
178	965660,62	5252519,99
179	965641,82	5252555,87
180	965644,25	5252566,10
181	965623,54	5252601,85
182	965626,39	5252611,18
183	965656,09	5252620,23
184	965652,06	5252634,02
185	965648,09	5252647,63
186	965658,71	5252649,97
187	965660,82	5252667,70
188	965655,12	5252690,25
189	965630,94	5252684,34
190	965640,30	5252645,91
191	965617,74	5252638,79
192	965616,26	5252643,49
193	965608,13	5252641,22
194	965600,23	5252677,57
195	965583,20	5252673,93
196	965581,08	5252673,48
1	965579,36	5252693,71
197	965913,43	5252657,81
198	965917,26	5252600,62
199	965961,32	5252606,23
200	965957,29	5252661,81
197	965913,43	5252657,81,

расположенной по адресу: город Якутск, квартал «Птицевод», общей площадью 99 407 кв.м.;

1.1.8. изменить территориальные зоны Л-1, Ж-2А на территориальную зону Л-1 территории с координатами:

№	X	Y
1	974667,89	5257060,12
2	974686,48	5257076,85
3	974689,58	5257073,64
4	974702,78	5257058,52
5	974702,81	5257058,49
6	974715,83	5257043,34
7	974715,85	5257043,33
8	974718,63	5257039,64
9	974722,23	5257035,43
10	974702,51	5257019,22
11	974696,36	5257025,62
12	974682,23	5257042,70
13	974691,90	5257051,28
14	974678,57	5257066,27
15	974669,50	5257058,15
1	974667,89	5257060,12,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Н.Степанова, общей площадью 1147 кв.м.;

1.1.9. изменить территориальную зону Л-1 на территориальную зону Ж-2А территории с координатами:

№	X	Y
1	974697,90	5257022,35
2	974698,29	5257023,19
3	974698,42	5257023,47
4	974696,36	5257025,62
5	974682,23	5257042,70
6	974669,50	5257058,15
7	974668,44	5257057,20
8	974669,97	5257049,48
9	974684,62	5257028,83
1	974697,90	5257022,35,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Н.Степанова, общей площадью 229 кв.м.;

1.1.10. изменить территориальные зоны Ж-6.2, Т-1 на территориальную зону Ж-6.2 территории с координатами:

№	X	Y
1	970162,67	5255616,59
2	970178,26	5255635,11
3	970179,87	5255633,88
4	970206,54	5255613,45
5	970196,50	5255602,27
6	970192,96	5255597,32
7	970184,93	5255597,71
8	970169,98	5255610,36
9	970162,94	5255616,37
1	970162,67	5255616,59,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Чехова, общей площадью 873 кв.м.;

1.1.11. изменить территориальные зоны Ж-6.2, Т-1 на территориальную зону Ж-6.2 территории с координатами:

№	X	Y
1	970207,19	5255668,51
2	970221,82	5255686,12
3	970242,42	5255710,55
4	970243,45	5255709,64
5	970263,26	5255692,24
6	970267,17	5255688,80
7	970262,28	5255684,65
8	970255,72	5255677,29
9	970246,65	5255667,50
10	970249,72	5255665,17
11	970242,62	5255656,55
12	970237,20	5255651,34
13	970233,56	5255647,14
1	970207,19	5255668,51,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Чехова, общей площадью 1 787 кв.м.;

1.1.12. 3. изменить территориальные зоны Ж-6.2, Т-1 на территориальную зону Ж-6.2 территории с координатами:

№	X	Y
1	970255,97	5255736,68
2	970284,42	5255764,65
3	970289,59	5255759,97
4	970274,12	5255743,19
5	970295,13	5255722,57
6	970287,24	5255714,14
7	970288,67	5255712,87
8	970297,23	5255721,49
9	970326,01	5255694,56
10	970318,62	5255686,09
11	970331,28	5255674,76
12	970341,18	5255686,32
13	970364,92	5255666,05
14	970365,33	5255665,70
15	970388,08	5255646,29
16	970375,43	5255631,26
17	970375,76	5255631,00
18	970362,17	5255616,21
19	970337,22	5255633,75
20	970336,41	5255632,88
21	970325,68	5255641,29
22	970326,83	5255642,71
23	970313,98	5255654,86
24	970323,13	5255665,33
25	970309,11	5255677,76
26	970302,75	5255670,51
27	970275,01	5255697,08
28	970284,65	5255706,64
29	970282,53	5255709,11
30	970265,75	5255727,81
31	970261,88	5255731,23
1	970255,97	5255736,68,

расположенной по адресу: город Якутск, 103 квартал, общей площадью 4 966 кв.м.;

1.1.13. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом, территориальные зоны Ж-2А, Л-1 на территориальную зону Л- 1 земельного участка с кадастровым номером 14:36:107039:460, расположенного по адресу: город Якутск, шоссе Сергеляхское, 5 км, общей площадью 1 201 кв.м.;

1.1.14. изменить территориальные зоны Ж-2А, Л-1 на территориальную зону С-2А территории с координатами:

№	X	Y
1	962630,20	5251174,44
2	962634,44	5251183,54
3	962639,75	5251194,78
4	962643,81	5251192,92
5	962643,81	5251192,92
6	962698,39	5251240,48
7	962708,91	5251223,02
8	962717,95	5251191,36
9	962719,42	5251185,43
10	962727,45	5251173,35
11	962687,75	5251142,93
12	962677,47	5251156,85
13	962673,02	5251159,95
14	962661,27	5251152,42
1	962630,20	5251174,44
15	962708,55	5251120,43
16	962716,11	5251127,95
17	962714,47	5251130,15
18	962728,12	5251137,22
19	962754,09	5251159,48
20	962788,34	5251108,45
21	962757,26	5251094,14
22	962747,61	5251090,21
23	962742,87	5251095,46
24	962731,37	5251091,51
15	962708,55	5251120,43,

расположенной по адресу: город Якутск, Покровский тракт, 10 км., СОТ «Изыскатель», общей площадью 7 991 кв.м.;

1.1.15. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом на территориальную зону П-4 территории с координатами:

№	X	Y
1	974858,13	5260751,37
2	974859,69	5260765,78
3	974871,87	5260762,43
4	974874,04	5260773,79
5	974861,01	5260777,87
6	974861,37	5260781,28
7	974859,08	5260781,51
8	974861,32	5260790,35
9	974854,04	5260793,50
10	974851,27	5260792,28
11	974848,32	5260791,40
12	974844,00	5260788,46
13	974841,14	5260785,42
14	974836,04	5260785,82
15	974835,57	5260783,86
16	974819,95	5260785,43
17	974824,08	5260794,26
18	974809,78	5260798,89
19	974780,23	5260811,70
20	974772,44	5260794,74
21	974773,34	5260791,09
22	974775,87	5260789,85
23	974741,45	5260793,30
24	974571,95	5260642,78
25	974571,38	5260654,83
26	974561,78	5260669,05
27	974549,67	5260650,38
28	974537,83	5260658,02
29	974521,03	5260636,26
30	974520,00	5260637,08
31	974530,06	5260651,04
32	974529,74	5260652,27
33	974531,88	5260655,40
34	974531,29	5260656,11
35	974534,96	5260662,33

36	974531,90	5260664,85
37	974506,89	5260685,58
38	974503,60	5260683,40
39	974514,75	5260672,79
40	974502,62	5260659,31
41	974498,74	5260654,09
42	974498,69	5260654,12
43	974493,31	5260646,96
44	974478,29	5260659,74
45	974483,71	5260666,11
46	974465,34	5260680,80
47	974461,10	5260674,81
48	974443,08	5260689,75
49	974438,33	5260693,70
50	974436,44	5260700,17
51	974438,39	5260702,36
52	974437,77	5260702,85
53	974433,33	5260717,66
54	974427,94	5260712,43
55	974418,86	5260741,18
56	974420,75	5260742,01
57	974411,89	5260771,21
58	974410,63	5260770,88
59	974405,88	5260788,05
60	974407,36	5260788,53
61	974404,36	5260799,39
62	974408,56	5260800,21
63	974404,39	5260814,09
64	974398,20	5260812,28
65	974386,32	5260803,54
66	974382,29	5260801,89
67	974393,85	5260766,42
68	974413,13	5260710,37
69	974425,00	5260693,79
70	974427,10	5260687,45
71	974453,37	5260660,99
72	974448,08	5260655,96
73	974475,79	5260633,82
74	974481,20	5260639,71
75	974511,86	5260617,44
76	974506,42	5260609,29
77	974518,70	5260599,52
78	974520,88	5260601,65
79	974530,32	5260592,29

80	974550,48	5260582,97
81	974552,80	5260583,12
82	974754,15	5260761,87
83	974807,21	5260756,51
84	974808,79	5260750,66
85	974854,37	5260734,32
86	974859,47	5260750,37
87	974858,06	5260750,83
1	974858,13	5260751,37,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Беринга, общей площадью 21 239 кв.м.;

2. Настоящий нормативный правовой акт вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
городского округа «город Якутск» Е.Н. Григорьев

г. Якутск 11 февраля 2026 г.
№ 627- НПА

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ДВАДЦАТЬ ТРЕТЬЯ (ОЧЕРЕДНАЯ) СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

О нормативном правовом акте Якутской городской думы «О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года №169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск»

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российский Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом городского округа «город Якутск» и заключениями о результатах публичных слушаний от 23 декабря 2025 года, Якутская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Принять нормативный правовой акт Якутской городской Думы «О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года №169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».

2. Контроль исполнения принятого настоящим решением нормативного правового акта возложить на постоянную комиссию Якутской городской Думы по градостроительству и архитектуре (А.А. Ильин).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Якутской городской Думы А.Н. Семенов

г. Якутск
11 февраля 2026 г.
РЯГД-23-1

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ДВАДЦАТЬ ТРЕТЬЯ (ОЧЕРЕДНАЯ) СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

О награждении знаком отличия «За вклад в развитие молодежной политики города Якутска»

На основании нормативного правового акта Якутской городской Думы от 31 августа 2011 года №15-НПА «Об утверждении Положения о знаке отличия «За вклад в развитие молодежной политики города Якутска», Якутская городская Дума

РЕШИЛА:

1. За добросовестный труд и вклад в развитие молодежной политики города Якутска наградить знаком отличия «За вклад в развитие молодежной политики города Якутска»:

Алексеева Ольгу Юрьевну, председателя товарищества собственников жилья «Солнечный берег»;

Кычкина Эдуарда Вячеславовича, начальника отдела участковых уполномоченных полиции и по делам несовершеннолетних Межмуниципального Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации «Якутское».

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию Якутской городской Думы по законности, местному самоуправлению и Регламенту (Ф.И. Романов).

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Эхо столицы».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

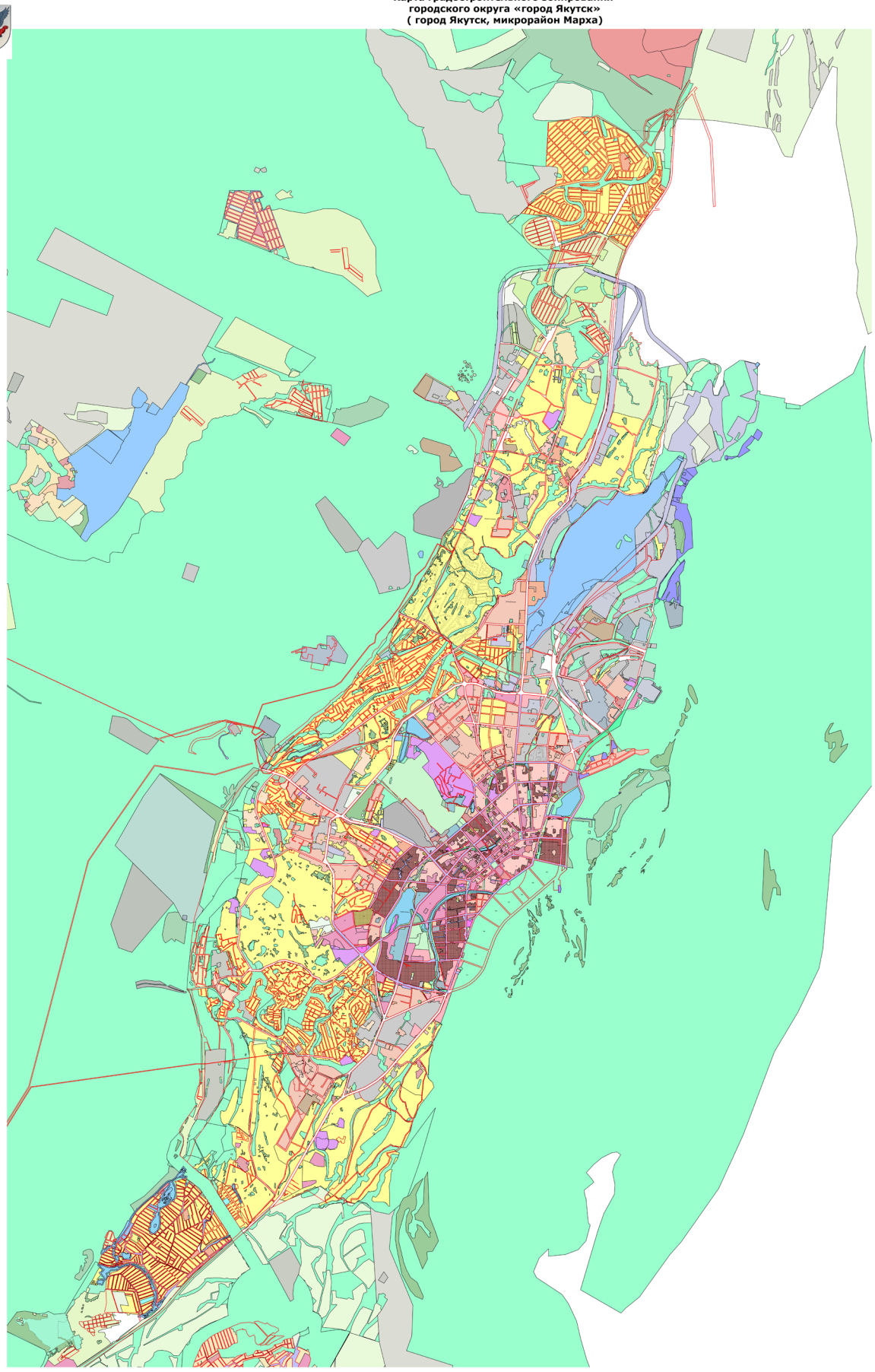
Председатель
Якутской городской Думы А.Н. Семенов

г. Якутск,
11 февраля 2026 г.
РЯГД-23-2

Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» (город Якутск, микрорайон Марха)

Приложение № 1
к нормативному правовому акту
Якутской городской Думы
№ 627 - НПА
от «11» февраля 2026 г.

Приложение № 1.1
к Правилам землепользования и застройки городского округа «город Якутск», утвержденным нормативным правовым актом Якутской городской Думы
№ 169-НПА
от «25» декабря 2013 г.



М 1:10000

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ДВАДЦАТЬ ТРЕТЬЯ (ОЧЕРЕДНАЯ) СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в решение Якутской городской Думы от 30 октября 2013 года РЯГД-3-1 «Об утверждении Регламента Якутской городской Думы»

Руководствуясь Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 7 февраля 2011 года № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации, федеральных территорий и муниципальных образований», Законом Республики Саха (Якутия) от 29 декабря 2025 2913-З №501-VII «О местном самоуправлении в Республике Саха (Якутия)», на основании статей 28,30 Устава городского округа «город Якутск», нормативного правового акта Якутской городской Думы от 11 июня 2024 года №588-НПА «Положение о Контрольно-счетной палате города Якутска» Якутская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести следующие изменения в приложение к решению Якутской городской Думы от 30 октября 2013 года РЯГД-3-1 «Об утверждении Регламента Якутской городской Думы»:

1.1. Часть 3 статьи 13 дополнить абзацем следующего содержания:

«Правом внесения проектов законов Республики Саха (Якутия), вносимых Якутской городской Думой в порядке законодательной инициативы в Государственное Собрание (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия), обладают депутаты Якутской городской Думы.».

1.2. Часть 1 статьи 15 изложить в следующей редакции:

«1. Необходимым условием внесения на рассмотрение Якутской городской Думы проекта решения является представление в машинописном и электронном виде посредством единой системы электронного документооборота (ЕСЭД) следующих документов:

1) текста проекта решения с указанием на титульном листе инициатора, внесшего данный проект;

2) пояснительной записки к проекту, в которой изложены предмет правового регулирования и концепция предлагаемого проекта, содержащая его обоснование;

3) перечня актов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием данного проекта;

4) финансово-экономического обоснования с указанием источников финансирования (в случае внесения проекта, реализация которого потребует материальных затрат);

5) сравнительной таблицы к проекту в соответствии с формой, утверждённой распоряжением председателя Якутской городской Думы, в которой содержится текст, к которому предлагается изменение, содержание изменения, новая редакция текста;

6) заключения прокуратуры г. Якутска о соответствии проекта федеральному законодательству и законодательству Республики Саха (Якутия);

7) рекомендации публичных слушаний для проектов решений, по которым необходимо проведение публичных слушаний, а также документов, подтверждающих соблюдение порядка проведения процедуры публичных слушаний, установленной законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами Якутской городской Думы;

8) заключение главы округа в случае внесения проекта, предусматривающего установление, изменение и отмену местных налогов и сборов, осуществление расходов из средств местного бюджета (не требуется, если проект внесен по инициативе главы округа);

9) заключения Контрольно-счетной палаты г. Якутска, структурных подразделений Окружной администрации по проектам решений в необходимых случаях;

10) сравнительной таблицы к проекту в соответствии с формой, утверждённой распоряжением председателя Якутской городской Думы, в случае внесения проекта решения по изменению в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск», в которой содержится информация о земельных участках, функциональных зонах согласно Генеральному плану городского округа «город Якутск», территориальных зонах до внесения изменений и после внесения изменений, соответствие предлагаемых изменений Генеральному плану городского округа «город Якутск», основания и причину вносимых изменений;

11) сопроводительного письма инициатора, представления, протеста прокурора города Якутска, заявления инициативной группы граждан, решения органа

территориального общественного самоуправления, с указанием полномочного представителя инициатора;

12) в необходимых случаях мультимедийной презентации.

Проект решения Якутской городской Думы должен:

1) соответствовать законодательству Российской Федерации и законодательству Республики Саха (Якутия), Уставу городского округа «город Якутск»;

2) содержать правовые нормы, не выходящие за пределы полномочий органа местного самоуправления и (или) должностного лица местного самоуправления;

3) иметь точность формулировок, исключающих возможность многозначного толкования правовых норм;

4) иметь структуру, внутреннюю взаимосвязь между структурными частями, элементами;

5) соответствовать антикоррупционным стандартам;

6) быть унифицированным, единообразным по форме, способам изложения правовых предписаний, методов правового регулирования.

Проекты решений, устанавливающие новые или изменяющие ранее предусмотренные правовыми актами Якутской городской Думы обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, подлежат оценке регулирующего воздействия, проводимой органами местного самоуправления, в порядке, установленном муниципальными правовыми актами в соответствии с законом Республики Саха (Якутия), за исключением:

1) проектов нормативных правовых актов Якутской городской Думы, устанавливающих, изменяющих, приостанавливающих, отменяющих местные налоги и сборы;

2) проектов нормативных правовых актов Якутской городской Думы, регулирующих бюджетные правоотношения;

3) проектов нормативных правовых актов, разработанных в целях ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на период действия режимов чрезвычайных ситуаций.».

1.3. В части 1 статьи 19 слова «Правовое управление» заменить словами «Управление правовой и договорной работы».

1.4. Статью 20 изложить в следующей редакции:

«Статья 20. Рассмотрение проекта решения Управление правовой и договорной работы Якутской городской Думы

1. Управление правовой и договорной работы Якутской городской Думы осуществляет правовую экспертизу проектов решений на соответствие Конституции Российской Федерации, Конституции (Основному закону) Республики Саха (Якутия),

федеральному законодательству и законодательству Республики Саха (Якутия), Уставу городского округа «город Якутск» и решениям Якутской городской Думы, оформляет соответствующее правовое заключение. В целях выявления коррупциогенных факторов проводит антикоррупционную экспертизу проекта.

2. Срок правовой экспертизы устанавливает председатель Якутской городской Думы. Указанный срок не может быть менее одного дня. Если в правовом заключении устанавливается несоответствие проекта Конституции Российской Федерации, Конституции (Основному закону) Республики Саха (Якутия), федеральному законодательству и законодательству Республики Саха (Якутия), Уставу городского округа «город Якутск» и решениям Якутской городской Думы, должно быть указано, какому акту не соответствует проект и в чем выражается это несоответствие.

3. Для проведения лингвистической экспертизы проекта решений аппарат Думы может привлекать специалистов. Лингвистическая экспертиза проекта заключается в оценке соответствия представленного текста нормам современного русского литературного языка.

4. Правовое заключение Управления правовой и договорной работы Якутской городской Думы направляется аппаратом Думы председателю постоянной комиссии и инициатору проекта.

5. При отрицательном заключении Управления правовой и договорной работы Якутской городской Думы проект направляется инициатору для доработки.».

1.5. Часть 3 статьи 22 дополнить абзацем следующего содержания:

«По решению председателя постоянной комиссии, по согласованию с председателем Якутской городской Думы заседание постоянной комиссии может быть проведено в дистанционной форме с использованием средств видео-конференц-связи.».

1.6. В части 3 статьи 24 слова «Правовое управление» заменить словами «Управление правовой и договорной работы».

1.7. Часть 1 статьи 28 дополнить абзацем следующего содержания:

«По решению председателя Якутской городской Думы заседания Президиума Якутской городской Думы могут быть проведены в дистанционной форме с использованием средств видео-конференц-связи.».

1.8. Дополнить статьей 39.1 следующего содержания:

«39.1. Избрание главы округа

Глава округа избирается Якутской городской Думой сроком на пять лет из числа кандидатов, представленных Главой Республики Саха (Якутия).

На заседании Якутской городской Думы председатель постоянной комиссии Думы представляет кандидатуры, а также знакомит депутатов с заключением постоянной комиссии.

- анкета кандидата по установленной форме;
- характеристика, отражающая оценку профессиональной деятельности, деловых и нравственных качеств кандидата;
- сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера кандидата, а также его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей;
- копия документа, удостоверяющего личность кандидата;
- копия диплома о высшем образовании;
- справка об отсутствии судимости;
- письменное согласие на обработку персональных данных;

4. Предварительное рассмотрение поступивших документов осуществляется постоянной комиссией Якутской городской Думы. На заседании постоянной комиссии участвуют кандидаты на должности заместителя председателя, аудитора, а также председатель Контрольно-счетной палаты и иные приглашенные лица.

5. Постоянная комиссия рассматривает поступившие документы, готовит заключение по кандидатурам на должности заместителя председателя, аудиторов и проект решения Якутской городской Думы. Подготовленный проект решения Якутской городской Думы в установленном порядке вносится на рассмотрение в Якутскую городскую Думу.

6. Назначение кандидата на должности заместителя председателя и аудиторов проводится в порядке, установленном статьей 49 настоящего Регламента.

7. Назначенным на должность заместителя председателя, аудитора считается кандидат, получивший большинство голосов от установленного числа депутатов.

8. Решение о назначении на должность заместителя председателя, аудитора оформляется решением Якутской городской Думой.

9. Назначенный заместитель председателя, аудитор вступают в должность со дня принятия решения Якутской городской Думой, если иное не установлено Уставом или решением Думы.».

1.11. В статье 52:

1) в части 1 слова «Правовое управление» заменить словами «Управление правовой и договорной работы»;

2) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Управление правовой и договорной работы Якутской городской Думы готовит отзыв на протест, представление, требование об изменении нормативного правового акта прокурора о согласии или несогласии с выводами протеста, представления, требования об изменении нормативного правового акта.

Отзыв Управления правовой и договорной работы Якутской городской Думы подписывается начальником и направляется председателю Якутской городской Думы, в постоянную комиссию по местному самоуправлению, законности и Регламенту.».

Депутаты вправе задавать вопросы кандидатам на должность главы округа, высказывать свое мнение по представленным кандидатурам.

Обсуждение прекращается по решению Якутской городской Думы, принятому большинством голосов от числа присутствующих на заседании депутатов.

Кандидатуры включаются в список для голосования в алфавитном порядке.

Избрание главы округа проводится открытым голосованием в один тур, при этом депутат может проголосовать только за одного кандидата.

Избранным на должность главы округа считается тот кандидат, который получил более половины голосов от числа присутствующих на заседании Якутской городской Думы депутатов.

В случае равенства голосов голос председателя Якутской городской Думы считается решающим.

В случае, если ни один из кандидатов не набирает более половины голосов от числа присутствующих на заседании Якутской городской Думы депутатов, глава округа считается неизбранным.

Избрание главы округа оформляется решением Якутской городской Думы без дополнительного голосования.

Решение Якутской городской Думы об избрании главы округа направляется Главе Республики Саха (Якутия).

В случае неизбрания Якутской городской Думой главы округа из числа представленных кандидатур Глава Республики Саха (Якутия) принимает решение о повторной процедуре предварительного рассмотрения предложений о кандидатурах на должность главы округа в порядке, установленном законодательством Республики Саха (Якутия).».

1.9. Статью 49 изложить в следующей редакции:

«Статья 49. Назначение председателя Контрольно-счетной палаты города Якутска

1. Якутская городская Дума назначает на должность председателя Контрольно-счетной палаты города Якутска (далее – председатель) и решает вопрос о досрочном освобождении его от должности в случаях, предусмотренных законодательством.

2. Рассмотрение кандидатур на должность председателя осуществляется Якутской городской Думой по следующим основаниям:

- истечение срока полномочий председателя;
- досрочное прекращение полномочий в случаях, предусмотренных федеральным законодательством и Уставом городского округа «город Якутск»;
- создание контрольно-счетного органа.

3. Предложения о кандидатурах на должность председателя вносятся в Якутскую городскую Думу:

1.12. В статье 53:

1) в части 1 слова «Правового управления» заменить словами «Управления правовой и договорной работы»;

2) в части 3 слова «Правового управления» заменить словами «Управления правовой и договорной работы».

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию Якутской городской Думы по местному самоуправлению, законности и Регламенту (Ф.И. Романов).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия.

Председатель
Якутской городской Думы А.Н. Семенов

г. Якутск
11 февраля 2026 г.
РЯГД-23-3

1) Председателем Якутской городской Думы;

2) депутатами Якутской городской Думы – не менее чем одной трети от установленного числа депутатов;

3) главой городского округа «город Якутск».

4. Кандидатуры на должность председателя вносятся в Якутскую городскую Думу не позднее чем за два месяца до истечения срока полномочий действующего председателя Контрольно-счетной палаты либо в месячный срок со дня досрочного освобождения от должности председателя Контрольно-счетной палаты.

5. Предложение о кандидатуре оформляется в виде письменного представления на имя Председателя Якутской городской Думы.

К представлению прилагаются следующие документы:

- заявление кандидата о согласии на назначение на должность;
- биографическая справка;
- анкета кандидата по установленной форме;
- характеристика, отражающая оценку профессиональной деятельности, деловых и нравственных качеств кандидата, подписанная субъектом, внесшим кандидатуру;
- сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера кандидата, а также его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей;
- копия документа, удостоверяющего личность;
- копия диплома о высшем образовании;
- справка об отсутствии судимости;
- письменное согласие на обработку персональных данных.

Якутская городская Дума вправе обратиться в Счетную Палату Республики Саха (Якутия) за заключением о соответствии кандидатур на должность председателя квалификационным требованиям, установленным законодательством.

6. Ненадлежаще оформленные представления или представления без полного комплекта документов не подлежат рассмотрению.

7. Представленные документы направляются в постоянную комиссию Якутской городской Думы для предварительного рассмотрения. Срок проверки документов кандидатов, как правило, не может превышать 10 рабочих дней со дня их поступления. Постоянная комиссия вправе проводить собеседования с кандидатами.

8. По итогам проверки и собеседований постоянная комиссия готовит мотивированное заключение о соответствии (несоответствии) кандидата установленным требованиям.

9. Кандидатура, получившая отрицательное заключение, не включается в проект решения Якутской городской Думы. Субъект, внесший кандидатуру, уведомляется об этом в письменной форме.

10. Кандидаты, соответствующие установленным требованиям, приглашаются на заседании Якутской городской Думы. Неявка кандидата по уважительной причине, подтвержденной документально, может служить основанием для переноса рассмотрения его кандидатуры.

11. На заседании Якутской городской Думы председатель постоянной комиссии представляет кандидатуры и озвучивает заключение постоянной комиссии.

12. Депутаты вправе заслушивать субъекта, внесшего кандидатуру, а также самого кандидата, задавать вопросы и высказывать мнения.

13. Избранным считается кандидат, получивший большинство голосов от установленного числа депутатов.

14. В случае выдвижения нескольких кандидатур голосование проводится на альтернативной основе.

15. Если ни один из кандидатов не набрал необходимого количества голосов, проводится повторное голосование по двум кандидатам, набравшим наибольшее количество голосов. Во втором туре считается избранным кандидат, получивший большинство голосов от установленного числа депутатов.

16. В случае отклонения Якутской городской Думой кандидатур, предложенных на должность председателя, кандидатуры на должность председателя могут быть внесены в течение 14 (четырнадцати) дней со дня отклонения кандидатур, предложенных на должность председателя.

17. Решение Якутской городской Думы о назначении на должность председателя оформляется решением Якутской городской Думы.

18. Назначенный председатель вступает в должность со дня принятия решения Якутской городской Думой, если иное не установлено Уставом или решением Думы.».

1.10. Дополнить статьей 49.1. следующего содержания:

«Статья 49.1. Назначение заместителя председателя и аудиторов Контрольно-счетной палаты города Якутска

1. Якутская городская Дума назначает на должности заместителя председателя Контрольно-счетной палаты города Якутска (далее - заместитель председателя) и аудиторов Контрольно-счетной палаты города Якутска (далее - аудитор).

2. Якутская городская Дума рассматривает вопрос о назначении на должности заместителя председателя и аудиторов на очередном заседании после внесения предложений о кандидатурах.

3. Для рассмотрения вопроса о назначении на должности заместителя председателя и аудиторов являются следующие документы:

- представление;
- заявление кандидата о согласии на назначение на должность;
- биографическая справка;

УТВЕРЖДАЮ

Главный архитектор города Якутска – Начальник Управления

Сергеев С.А.
«05» февраля 2026 года

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний

Дата: 04.02.2026 г.
Время: 18 часов 15 мин
Место: г. Якутск, пр. Ленина, 15, зал «Столица», 2 этаж

1) Наименование проекта - О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».

2) Инициатор проведения публичных слушаний - глава городского округа «город Якутск».

3) Публичные слушания проводятся в соответствии распоряжением Окружной администрации города Якутска «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-IIIIA «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» от 28 января 2026 года № 97р.

4) Оповещение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Эхо столицы» № 1 (965) от 16 января 2026 года и на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru в разделе «Оповещения об общественных обсуждениях».

5) Уполномоченный орган - Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска.

6) Председательствующий: Сергеев С.А. – главный архитектор города Якутска – начальник Управления;

Секретарь публичных слушаний: Кычкина А.В - главный специалист отдела градостроительной информации и геослужбы Департамента градостроительства и архитектуры Окружной администрации г. Якутска.

7) Количество участников слушаний – 0.

8) Докладчик по проекту муниципального правового акта, вынесенного на слушания - Сергеев С.А.

9) Краткое содержание доклада по проекту:

Пунктом 1.1. вносятся изменения в пункте 14 части 13 статьи 3:

«14. Ведение огородничества и садоводства (С-2А, С-4, О-1, Л-1);»

Пунктом 1.2. вносятся изменения в градостроительный регламент предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в территориальной зоне «П-1» в части добавления основного вида разрешенного использования «Трубопроводный транспорт (7.5)» со следующими предельными размерами земельных участков и предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Пунктом 1.3, 1.4, 1.5 изменения вносятся в картографической части.

Пунктом 1.6. вносятся изменения в приложении №6 «Перечень объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального значения, расположенных на территории городского округа «город Якутск» в части включения объекта культурного наследия «Здание кинотеатра «Центральный» согласно Приказу Управления по охране объектов культурного наследия Республики Саха (Якутия) от 16 сентября 2025 г. №127-ОД.

10) С момента оповещения и экспозиции проекта в адрес разработчика проекта поступили предложения и замечания в количестве 3 штук:

№	П. н. рекомендации	Ф.И.О., должность, организация участника процедуры, внесшего предложения или замечания	Содержание поступивших предложений и замечаний участников процедуры
1		МКУ «АЗО» № cs554/АЗО от 03.02.2026 по поручению Главы Республики Саха (Якутия) от 28.09.2023 №Пр-1064-А1дсп	Рассмотреть возможность внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» в части установления предельных параметров земельных участков в территориальной зоне «Ж-2А» для основного вида разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)»: 0,045 (0,065 - для образуемых земельных участков путем раздела; 0,2* – исключительно для образуемых земельных участков путем раздела, предоставляемых лицам, имеющим статус Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы, в соответствии с Законом Российской Федерации от 15.01.1993 №4301-1)
2		Семеновой Валентины Георгиевны от 04.02.2026	Прошу рассмотреть возможность включения в проект решения положение об изменении территориальной зоны земельного участка 14:36:106023:68 с Ж-6.2 и неустановленной на Ж-6.2. положительное решение Комиссии имеется от 29 января 2026 года (№11/ПЗЗ от 21.01.2026 г.).
3		Решение Верховного Суда Республики Саха (Якутия) от 27.05.2025 по делу №3а-44/2025	Признать противоречащими федеральному законодательству и не действующими с момента вступления решения суда в законную силу Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск», утвержденные решением Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года №169-НПА, в части отнесения в Приложении №1 «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» к территориальной зоне «Л-1» земельных участков, расположенных по адресу: город Якутск, микрорайон Ытык-Кюель, по приложенным координатам.

11) Иные сведения о процедуре проведения собрания: отсутствуют.

12) Итоговое решение по процедуре – публичные слушания признать состоявшимися.

Приложение:

1. *проект нормативного правового акта «О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск»;*
2. *предложения и замечания к проекту муниципального правового акта, вынесенному на слушания, представленные в письменном или электронном виде в уполномоченный орган, на 7 л.*

Секретарь комиссии А.В. Кычкина

ПРОЕКТ

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ

«О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск»

Принят решением
Якутской городской Думы
от 11 марта 2026 г. РЯГД-__-__

1. Внести в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» следующие изменения:

1.1. пункт 14 части 13 статьи 3 изложить в следующей редакции:

«14. Ведение огородничества и садоводства (С-2А, С-4, О-1, Л-1);»

1.2. внести изменения в градостроительный регламент предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)» в территориальных зонах «Ж-1», «Ж-2А», «Ж-2Б», «Ж-4» в части добавления примечания: 0,2* – исключительно для образуемых земельных участков, предоставляемых лицам, имеющим статус Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации и полного кавалера ордена Славы, в соответствии с Законом Российской Федерации от 15.01.1993 № 4301-1) в предельном параметре «минимальная площадь (га)».

1.3. внести изменения в градостроительный регламент предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в территориальной зоне «П-1» в части добавления основного вида разрешенного использования «Трубопроводный транспорт (7.5)» со следующими предельными размерами земельных участков и предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

№	П.н. рекомендации	Ф.И.О., должность, организация участника процедуры, внесшего предложения или замечания	Содержание поступивших предложений и замечаний участников процедуры	Предложения уполномоченного органа по учету поступивших предложений и замечаний к проекту
1		МКУ «АЗО» № cs554/АЗО от 03.02.2026 по поручению Главы Республики Саха (Якутия) от 28.09.2023 №Пр-1064-А1дсп	Рассмотреть возможность внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» в части установления предельных параметров земельных участков в территориальной зоне «Ж-2А» для основного вида разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)»: 0,045 (0,065 - для образуемых земельных участков путем раздела; 0,2* – исключительно для образуемых земельных участков путем раздела, предоставляемых лицам, имеющим статус Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы, в соответствии с Законом Российской Федерации от 15.01.1993 N 4301-1)	Учтено включение предложения в проект нормативного правового акта в части изменения предельных параметров для вида разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)» в территориальных зонах «Ж-1», «Ж-2А», «Ж-2Б», «Ж-4»: 0,045 (0,065 - для образуемых земельных участков путем раздела; 0,2* – исключительно для образуемых земельных участков, предоставляемых лицам, имеющим статус Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы, в соответствии с Законом Российской Федерации от 15.01.1993 N 4301-1)
2		Семеновой Валентины Георгиевны	Прошу рассмотреть возможность включения в проект решения положение об изменении территориальной зоны земельного участка 14:36:106023:68 с Ж-6.2 и неустановленной на Ж-6.2. Положительное решение Комиссии имеется от 29 января 2026 года (№11/ПЗЗ от 21.01.2026 г.).	Учтено включение предложения в проект нормативного правового акта в части изменения территории с неустановленным неустановленным градостроительным регламентом, территориальных зон «Ж-6.2», «Л-1» на «Ж-6.2» в границах территории с общей площадью 1 300 кв.м.
3		Решение Верховного Суда Республики Саха (Якутия) от 27.05.2025 по делу №3а-44/2025	Признать противоречащими федеральному законодательству и не действующими с момента вступления решения суда в законную силу Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск», утвержденные решением Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года №169-НПА, в части отнесения в Приложении №1 «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» к территориальной зоне «Л-1» земельных участков, расположенных по адресу: город Якутск, микрорайон Ытык-Кюель, по приложенным координатам.	Учтено включение предложения в проект нормативного правового акта по решению Верховного Суда Республики Саха (Якутия) от 27.05.2025 по административному делу №3а-44/2025.

11) Иные сведения о результатах слушаний – отсутствуют.

12) Рекомендации публичных слушаний: **рекомендовать** направление проекта нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» в установленном порядке в Якутскую городскую Думу на рассмотрение на очередной сессии депутатов.

Секретарь публичных слушаний А.В. Кычкина

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ДВАДЦАТЬ ТРЕТЬЯ (ОЧЕРЕДНАЯ) СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

О внесении изменения в решение Якутской городской Думы от 30 октября 2013 года РЯГД-3-2 «Об утверждении Положения о Президиуме Якутской городской Думы»

Руководствуясь Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» и Уставом городского округа «город Якутск», на основании Регламента Якутской городской Думы Якутская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Часть 3 статьи 6 приложения к решению Якутской городской Думы от 30 октября 2013 года РЯГД-3-2 «Об утверждении Положения о Президиуме Якутской городской Думы» дополнить абзацем следующего содержания:

«По решению Председателя Якутской городской Думы заседания Президиума могут быть проведены в дистанционной форме с использованием средств видео-конференц-связи.».

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию Якутской городской Думы по местному самоуправлению, законности и Регламенту (Ф.И. Романов).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия.

Председатель
Якутской городской Думы А.Н. Семенов

г. Якутск
11 февраля 2026 г.
РЯГД-23-4

УТВЕРЖДАЮ

Начальник Департамента градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска

Гулаев И.М.
«20» февраля 2026 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
публичных слушаний

1) Наименование проекта - О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».

2) Инициатор проведения публичных слушаний - глава городского округа «город Якутск».

3) Публичные слушания проводятся в соответствии распоряжением Окружной администрации города Якутска «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» от 28 января 2026 года № 97р.

4) Оповещение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Эхо столицы» № 1 (965) от 16 января 2026 года и на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru в разделе «Оповещения об общественных обсуждениях».

5) Уполномоченный орган - Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска.

6) Время и место проведения слушаний - 04 февраля 2026 года в 18:15 ч. по адресу: г. Якутск, пр. Ленина, 15, зал «Столица», 2 этаж.

Количество участников слушаний – 0.

7) Количество составленных протоколов процедуры – 1.

8) Общее количество участников слушаний, присутствовавших на собраниях (если проводилось несколько собраний): -

9) Количество участников слушаний, подавших (высказавших) предложения и замечания к проекту муниципального правового акта, вынесенному на слушания – 3.

10) Сведения в обобщенном виде о поступивших предложениях и замечаниях к проекту муниципального правового акта, вынесенному на слушания, с указанием количества участников слушаний, подавших каждое предложение (замечание) и предложения уполномоченного органа по учету поступивших предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, вынесенному на слушания:

Обозначение зоны	ВРИ ОКС	Минимальная площадь (га)	Максимальная площадь (га)	Минимальный отступ от красной линии (м)	Минимальный отступ от внутриквартальных проездов (м)	Минимальный отступ от границы ЗУ (м)	Минимальная длина дворовой части (м)	Минимальная ширина сторон за по уличному фронту (м	Максимальное количество этажей подземной части зданий (ед.)	Минимальная ширина открытых парковочных мест	Минимальный % застройки	Максимальный % застройки	Минимальный % отведения
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	НР	НР	5	3	НР	-	-	НР***	См. прим. 3	НР	НР	-

1.4. в приложении № 1.1 части III «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» (город Якутск, микрорайон Марха) Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск» дополнить согласно Приложению №1 к настоящему нормативному правовому акту, изменив градостроительное зонирование следующим образом:

1.4.1. изменить территориальные зоны С-2А, Л-1 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:110001:4402, расположенного по адресу: город Якутск, микрорайон Марха, улица Листовая, земельный участок 87, общей площадью 748 кв.м.;

1.4.2. изменить территориальную зону Л-1 на территориальную зону С-2А территории с координатами:

№	X	Y
1	981008,69	5261478,13
2	981008,72	5261477,38
3	981015,53	5261478,64
4	981009,76	5261477,90
1	981008,69	5261478,13
5	980990,97	5261481,86
6	980972,29	5261485,79
7	980972,51	5261481,50
5	980990,97	5261481,86
8	980972,47	5261462,80
9	980961,94	5261465,02
10	980958,46	5261465,15
11	980958,00	5261473,33
12	980957,63	5261479,89
13	980971,77	5261480,47
8	980972,47	5261462,80
14	980847,11	5261472,06
15	980848,70	5261462,36
16	980829,74	5261458,86
17	980828,10	5261468,76
18	980804,66	5261465,07
19	980804,01	5261473,27
20	980827,20	5261474,87
21	980827,66	5261474,91
22	980828,73	5261468,95
14	980847,11	5261472,06
23	980804,80	5261457,26
24	980805,14	5261455,16
25	980782,87	5261451,74
26	980782,67	5261455,50
23	980804,80	5261457,26
27	980763,10	5261445,39
28	980782,94	5261449,57
29	980782,86	5261450,05
30	980762,70	5261448,94
27	980763,10	5261445,39
31	980759,93	5261461,84
32	980759,98	5261461,46
33	980742,30	5261457,28
34	980741,70	5261457,62
31	980759,93	5261461,84
35	980736,55	5261435,28
36	980737,72	5261428,62
37	980681,14	5261424,72
38	980680,79	5261424,62
39	980679,33	5261430,41
40	980679,70	5261430,44
35	980736,55	5261435,28
41	980590,36	5261398,06
42	980586,52	5261396,78
43	980590,23	5261399,43
41	980590,36	5261398,06
44	980530,27	5261375,16
45	980530,08	5261375,10
46	980509,47	5261365,63
47	980506,82	5261374,40
48	980528,04	5261380,48
49	980528,47	5261380,61
44	980530,27	5261375,16
50	980487,20	5261366,52
51	980485,85	5261366,11
52	980484,83	5261368,09
53	980486,55	5261368,59
50	980487,20	5261366,52
54	980424,30	5261353,47
55	980424,37	5261353,30
56	980415,32	5261350,59
57	980415,10	5261350,75
54	980424,30	5261353,47
58	980308,46	5261587,96
59	980309,33	5261585,28
60	980325,52	5261594,24
58	980308,46	5261587,96
61	980334,95	5261597,90
62	980345,19	5261601,42
63	980348,91	5261590,55
64	980349,76	5261590,85
65	980368,44	5261597,48
66	980365,42	5261607,04
67	980346,06	5261602,22
61	980334,95	5261597,90
68	980404,29	5261618,20
69	980403,24	5261618,01
70	980394,18	5261616,38
71	980402,73	5261619,22
72	980421,58	5261624,70
73	980423,10	5261619,89
74	980425,46	5261621,05
75	980425,44	5261619,67
76	980428,48	5261609,11
77	980426,37	5261608,85
78	980407,91	5261606,57
68	980404,29	5261618,20
79	980431,18	5261623,87
80	980430,84	5261623,70
81	980433,46	5261624,15
79	980431,18	5261623,87
82	980449,68	5261626,10
83	980448,50	5261625,96
84	980452,50	5261615,55
82	980449,68	5261626,10
85	980482,90	5261618,00
86	980482,32	5261617,92
87	980483,12	5261614,52
85	980482,90	5261618,00
88	980528,40	5261617,60
89	980532,05	5261618,15
90	980531,51	5261628,06
91	980561,16	5261633,79
92	980561,13	5261634,33
93	980569,44	5261636,09
94	980609,42	5261637,90
95	980652,39	5261640,23
96	980652,37	5261640,80
97	980609,12	5261638,72
98	980609,12	5261639,01
99	980571,80	5261638,79
100	980527,83	5261627,96
88	980528,40	5261617,60
101	980698,89	5261639,03
102	980698,99	5261637,21
103	980679,14	5261638,73
101	980698,89	5261639,03
104	981018,42	5261607,58
105	981020,32	5261607,34
106	981017,07	5261647,78
107	981083,78	5261637,03
108	981083,94	5261640,73
109	981015,90	5261652,18
104	981018,42	5261607,58
110	981106,76	5261624,69
111	981107,53	5261624,23
112	981134,78	5261623,11
110	981106,76	5261624,69
113	981166,18	5261621,33
114	981165,57	5261621,36
115	981165,12	5261615,52
116	981165,47	5261615,53
113	981166,18	5261621,33,

расположенной по адресу: город Якутск, микрорайон Марха, общей площадью 2 416 кв.м.;

1.4.3. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом на территориальную зону ИТ-1А территории с координатами:

№	X	Y
1	978940,27	5259438,27
2	978939,19	5259439,16
3	978936,29	5259441,78
4	978933,33	5259442,80
5	978934,01	5259444,91
6	978936,53	5259444,02
7	978937,79	5259447,41
8	978938,23	5259447,39
9	978938,42	5259447,39
10	978939,76	5259447,34
11	978938,10	5259442,61
1	978940,27	5259438,27,

расположенной по адресу: город Якутск, микрорайон Марха, улица Строда, общей площадью 22 кв.м.;

1.4.4. изменить территориальную зону С-2А на территориальную зону С-3 земельного участка с кадастровым номером 14:35:106004:9623, расположенного по адресу: город Якутск, Намский тракт 17 км., земельный участок 1/3, общей площадью 526 570 кв.м.;

1.4.5. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом, территориальную зону ОД-1Б на территориальную зону Ж-2А территории с координатами:

№	X	Y
1	967455,09	5253999,64
2	967459,59	5253996,45
3	967466,00	5254002,01
4	967482,79	5254024,76
5	967483,64	5254032,94
6	967477,88	5254034,56
7	967468,48	5254037,20
8	967461,09	5254041,20
9	967450,53	5254046,74
10	967444,13	5254035,57
11	967436,08	5254019,66
12	967433,64	5254014,87
1	967455,09	5253999,64,

расположенной по адресу: город Якутск, шоссе Сергеляхское, ДСК «Спутник-2», общей площадью 1 422 кв.м.;

1.4.6. изменить территориальную зону ИТ-1А на территориальную зону Ж-2А территории с координатами:

№	X	Y
1	975292,32	5258047,37
2	975171,32	5258037,27
3	975174,93	5257972,74
4	975290,13	5257979,40
5	975294,80	5257979,95
1	975292,32	5258047,37,

расположенной по адресу: город Якутск, улица В. Тихонова, общей площадью 7 988 кв.м.;

1.4.7. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом на территориальную зону Т-1 территории с координатами:

№	X	Y
1	969734,08	5253900,49
2	969729,36	5253953,79
3	969719,87	5253950,39
4	969714,71	5253948,54
5	969715,44	5253946,68
6	969701,16	5253946,61
7	969690,02	5253946,89
8	969676,79	5253945,91
9	969676,73	5253946,42
10	969656,90	5253944,16
11	969654,65	5253953,15
12	969589,05	5253955,92
13	969590,76	5253952,86
14	969568,93	5253953,55
15	969568,91	5253948,57
16	969553,23	5253948,50
17	969553,28	5253952,36
18	969543,67	5253951,26
19	969541,95	5253956,14
20	969516,13	5253954,94
21	969516,61	5253953,91
22	969508,88	5253950,73
23	969504,37	5253954,39
24	969440,44	5253951,43
25	969423,64	5253950,65
26	969393,41	5253949,25
27	969374,33	5253948,36
28	969361,22	5253947,75
29	969360,04	5253947,70
30	969216,98	5253941,05
31	969221,63	5253926,55
32	969220,01	5253926,31
33	969220,01	5253926,31
34	969195,74	5253922,95
35	969193,18	5253939,94
36	969192,80	5253939,93
37	969190,13	5253960,26
38	969165,11	5253957,49
39	969166,60	5253938,71
40	969158,44	5253938,33
41	969157,68	5253946,08
42	969153,43	5253954,19
43	969121,34	5253957,02
44	969115,07	5253957,01
45	969114,90	5253950,09
46	969114,33	5253950,09
47	969113,93	5253936,26
48	969078,94	5253934,64
49	969041,70	5253932,91
50	968988,51	5253930,44
51	968977,47	5253929,26
52	968977,39	5253929,92
53	968964,30	5253929,31
54	968964,12	5253929,30
55	968962,70	5253929,24
56	968921,97	5253927,35
57	968827,01	5253922,94
58	968823,63	5253922,78
59	968803,47	5253925,70
60	968770,93	5253879,87
61	968821,18	5253872,60
62	968861,22	5253874,46
63	968892,18	5253875,90
64	968892,21	5253875,90
65	968898,43	5253878,95
66	968899,95	5253876,26
67	968902,07	5253876,36
68	968902,07	5253876,36
69	968902,08	5253876,36
70	968902,02	5253876,46
71	968926,48	5253877,56
72	968926,49	5253877,49
73	968926,57	5253877,50
74	968925,89	5253883,95
75	968944,72	5253886,11
76	968945,37	5253878,37
77	968980,16	5253879,98
78	968979,74	5253887,90
79	969020,19	5253890,78
80	969039,22	5253892,67
81	969039,22	5253892,67
82	969059,27	5253894,16
83	969078,54	5253895,42
84	969079,64	5253884,60
85	969079,64	5253884,60
86	969083,71	5253884,79
87	969084,70	5253857,62
88	969100,32	5253859,11
89	969109,90	5253886,01
90	969118,03	5253886,39
91	969154,00	5253880,08
92	969155,38	5253888,12
93	969202,67	5253890,32
94	969228,42	5253891,51
95	969237,34	5253891,93
96	969236,65	5253894,57
97	969277,15	5253907,31
98	969279,64	5253893,89
99	969295,16	5253894,61
100	969296,77	5253879,28
101	969321,23	5253881,45
102	969328,88	5253882,34
103	969325,27	5253896,01
104	969339,38	5253896,67
105	969339,24	5253897,07
106	969368,25	5253906,99
107	969369,34	5253898,06
108	969370,29	5253898,10
109	969399,38	5253899,45
110	969409,33	5253899,91
111	969438,23	5253901,26
112	969436,23	5253906,73
113	969469,24	5253916,45
114	969472,45	5253907,64
115	969474,16	5253902,93
116	969499,31	5253904,09
117	969501,14	5253907,29
118	969528,51	5253921,09
119	969541,95	5253918,71
120	969547,99	5253906,35
121	969563,03	5253907,05
122	969600,67	5253905,61
123	969619,91	5253904,87
124	969628,94	5253904,52
125	969655,48	5253903,50
126	969655,48	5253903,51
127	969685,83	5253902,34
128	969685,76	5253902,83
129	969707,64	5253905,82
130	969707,93	5253901,49
1	969734,08	5253900,49,

расположенной по адресу: город Якутск, общей площадью 46 238 кв.м.;

1.4.8. изменить территориальные зоны Ж-2А, П-4, Ж-3А на территориальную зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:36:107050:53, расположенного по адресу: город Якутск, проспект Михаила Николаева, земельный участок 28/8, общей площадью 560 кв.м.;

1.4.9. изменить территориальные зоны Ж-2А, Л-1 на территориальную зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:36:107045:16, расположенного по адресу: город Якутск, улица Сергеляхское поле, земельный участок 90, общей площадью 960 кв.м.;

1.4.10. изменить территориальную зону Л-1 на территориальную зону Ж-2А территории с координатами:

№	X	Y
1	966962,59	5253560,38
2	966962,96	5253560,63
3	966948,03	5253582,34
4	966929,45	5253610,59
5	966928,52	5253609,76
6	966929,93	5253608,62
7	966927,68	5253605,90
8	966941,00	5253591,20
9	966947,17	5253581,90
10	966949,84	5253577,89
1	966962,59	5253560,38
11	966983,97	5253523,47
12	966984,59	5253523,63
13	966985,60	5253520,57
14	966993,50	5253494,51
15	966987,26	5253493,64
16	966985,60	5253520,57
11	966983,97	5253523,47
17	966976,16	5253441,38
18	966991,33	5253442,51
19	966991,35	5253442,28
20	966976,12	5253441,01
21	966993,45	5253416,38
22	966993,23	5253416,10
23	966993,21	5253416,36
24	966992,17	5253432,19
21	966993,45	5253416,38
25	966940,71	5253371,46
26	966941,96	5253369,77
27	966924,41	5253359,03
28	966929,17	5253352,21
29	966924,31	5253348,39
30	966918,68	5253356,12
31	966923,90	5253359,75
25	966940,71	5253371,46
32	966572,93	5253243,06
33	966572,74	5253243,46
34	966574,16	5253243,61
32	966572,93	5253243,06
35	966429,26	5253216,74
36	966429,16	5253217,27
37	966435,87	5253219,62
35	966429,26	5253216,74
38	966444,57	5253201,14
39	966437,16	5253220,08
40	966436,95	5253220,00
38	966444,57	5253201,14
41	966409,41	5253191,48
42	966420,80	5253197,36
43	966420,59	5253199,94
44	966420,46	5253199,66
41	966409,41	5253191,48
45	966323,33	5253196,22
46	966329,42	5253196,33
47	966328,76	5253216,60
48	966322,62	5253216,44
45	966323,33	5253196,22
49	966249,52	5253194,32
50	966250,40	5253182,62
51	966260,99	5253183,53
52	966272,61	5253194,90
49	966249,52	5253194,32
53	966235,56	5253453,01
54	966235,46	5253454,88
55	966273,30	5253455,07
53	966235,56	5253453,01
56	966354,84	5253461,60
57	966337,84	5253458,57
58	966356,58	5253459,54
59	966439,49	5253495,18
60	966442,12	5253490,05
61	966415,12	5253476,40
62	966412,12	5253483,26
59	966439,49	5253495,18
63	966487,06	5253512,16
64	966487,09	5253516,00
65	966486,76	5253516,69
66	966481,34	5253514,15
67	966482,76	5253510,85
68	966452,11	5253496,59
69	966452,83	5253495,05
63	966487,06	5253512,16
70	966486,27	5253534,73
71	966487,25	5253532,72
72	966487,27	5253535,29
70	966486,27	5253534,73
73	966522,34	5253554,71
74	966523,22	5253552,95
75	966497,33	5253540,86
73	966522,34	5253554,71
76	966569,88	5253574,46
77	966568,82	5253573,96
78	966558,85	5253593,17
79	966560,94	5253592,35
76	966569,88	5253574,46
80	966518,67	5253604,55
81	966520,91	5253604,38
82	966521,92	5253634,54
83	966530,91	5253634,71
84	966530,77	5253637,31
85	966528,42	5253668,19
86	966528,39	5253668,66
87	966525,46	5253668,91
88	966525,39	5253668,23
89	966518,02	5253642,11
90	966518,29	5253636,78
80	966518,67	5253604,55
91	966538,71	5253712,29
92	966538,78	5253712,80
93	966527,78	5253713,73
94	966532,39	5253736,80
95	966531,31	5253736,97
96	966526,00	5253713,27
91	966538,71	5253712,29
97	966541,79	5253734,88
98	966536,56	5253736,17
99	966551,47	5253733,57
100	966553,77	5253733,25
101	966553,76	5253733,03
97	966541,79	5253734,88
102	966563,26	5253757,20
103	966564,38	5253757,26
104	966564,06	5253783,68
105	966562,96	5253783,76
106	966562,75	5253778,56
102	966563,26	5253757,20
107	966583,75	5253780,14
108	966583,17	5253781,16
109	966580,17	5253781,62
110	966577,91	5253781,96
111	966579,72	5253781,33
112	966580,16	5253781,20
107	966583,75	5253780,14
113	966569,31	5253813,36
114	966570,44	5253811,73
115	966573,46	5253812,99
116	966586,95	5253821,64
117	966586,22	5253823,06
113	966569,31	5253813,36
118	966652,34	5253829,09
119	966660,94	5253838,53
120	966655,95	5253846,40
121	966641,05	5253859,05
122	966631,86	5253853,73
123	966637,07	5253835,54
124	966645,06	5253838,29
118	966652,34	5253829,09
125	966670,86	5253846,68
126	966669,67	5253843,49
127	966700,10	5253799,94
128	966691,46	5253822,53
125	966670,86	5253846,68
129	966703,76	5253790,38
130	966702,71	5253793,12
131	966689,81	5253781,24
132	966669,56	5253762,60
133	966673,75	5253764,05
134	966692,00	5253775,23
135	966689,95	5253780,99
129	966703,76	5253790,38
136	966670,59	5253759,00
137	966667,31	5253758,74
138	966668,74	5253761,85
139	966669,55	5253762,60
136	966670,59	5253759,00
140	966688,24	5253760,81
141	966688,31	5253760,37
142	966682,85	5253759,94
140	966688,24	5253760,81
143	966694,12	5253737,00
144	966688,05	5253736,74
145	966686,53	5253725,89
146	966692,46	5253730,96
143	966694,12	5253737,00
147	966709,26	5253743,52
148	966710,64	5253744,64
149	966712,42	5253749,63
150	966708,27	5253750,68
151	966705,66	5253743,62
147	966709,26	5253743,52
152	966736,31	5253722,79
153	966738,94	5253727,48
154	966752,81	5253723,04
155	966750,95	5253720,20
152	966736,31	5253722,79
156	966759,32	5253711,16
157	966754,61	5253713,69
158	966759,55	5253722,09
159	966758,64	5253722,50
160	966754,60	5253724,31
161	966756,20	5253726,10
162	966759,85	5253724,49
163	966764,11	5253722,07
156	966759,32	5253711,16
164	966770,48	5253705,17
165	966769,96	5253705,44
166	966781,56	5253724,08
167	966795,64	5253715,23
168	966819,69	5253701,04
169	966832,80	5253698,65
170	966839,20	5253695,75
171	966863,30	5253680,88
172	966863,14	5253680,70
173	966842,97	5253693,28
174	966839,11	5253687,81
175	966835,72	5253689,91
176	966820,19	5253699,55
177	966819,17	5253700,16
178	966798,33	5253712,68
179	966796,36	5253713,89
180	966795,23	5253714,54
181	966781,17	5253722,61
164	966770,48	5253705,17
182	966898,99	5253633,55
183	966910,90	5253644,50
184	966902,28	5253653,23
185	966882,25	5253669,05
186	966872,47	5253656,84
187	966854,18	5253666,87
188	966853,99	5253666,62
189	966872,18	5253656,48
190	966874,55	5253655,16
191	966879,70	5253660,88
192	966897,95	5253648,68
193	966898,83	5253648,09
194	966891,28	5253640,42
182	966898,99	5253633,55
195	966908,99	5253624,93
196	966908,83	5253624,77
197	966905,80	5253627,48
198	966906,03	5253627,71
195	966908,99	5253624,93,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Сергеляхское поле, общей площадью 3 034 кв.м.;

1.4.11. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом на территориальную зону Ж-6 территории с координатами:

№	X	Y
1	973595,00	5260373,72
2	973596,15	5260381,93
3	973549,86	5260388,95
4	973515,39	5260437,54
5	973617,32	5260510,48
6	973662,20	5260542,59
7	973670,36	5260548,43
8	973697,62	5260567,93
9	973699,78	5260569,48
10	973697,48	5260572,30
11	973693,45	5260577,25
12	973509,60	5260445,70
13	973495,84	5260465,10
14	973492,17	5260470,27
15	973478,62	5260489,38
16	973471,19	5260482,51
17	973504,70	5260435,32
18	973505,30	5260433,60
19	973523,55	5260408,75
20	973539,54	5260387,05
21	973544,28	5260379,52
22	973552,04	5260378,63
23	973552,04	5260378,63
24	973588,61	5260374,45
1	973595,00	5260373,72,

расположенной по адресу: город Якутск, улица 50 лет Советской Армии, общей площадью 3 961 кв.м.;

1.4.12. изменить территориальные зоны Л-1, С-2А на территориальную зону С-2А территории с координатами:

№	X	Y
1	967806,56	5250817,68
2	967805,46	5250840,00
3	967805,46	5250840,33
4	967805,36	5250842,83
5	967845,55	5250844,86
6	967885,15	5250846,67
7	967886,47	5250822,45
8	967846,75	5250819,81
1	967806,56	5250817,68
9	967898,25	5250823,86
10	967896,96	5250847,27
11	967935,72	5250849,11
12	967936,68	5250825,98
9	967898,25	5250823,86,

расположенной по адресу: город Якутск, микрорайон Ытык-Кюель, общей площадью 2 892 кв.м.;

1.4.13. изменить территориальную зону Л-1 на территориальную зону С-2А территории с координатами:

№	X	Y
1	967934,96	5250864,58
2	967933,87	5250884,96
3	967932,64	5250907,92
4	967911,94	5250906,81
5	967898,61	5250906,10
6	967891,18	5250904,89
7	967869,63	5250901,37
8	967871,78	5250861,20
9	967893,51	5250862,36
10	967914,26	5250863,47
1	967934,96	5250864,58,

расположенной по адресу: город Якутск, микрорайон Ытык-Кюель, общей площадью 2 700 кв.м.;

1.4.14. изменить территориальную зону Л-1 на территориальную зону С-2А территории с координатами:

№	X	Y
1	963840,95	5251579,39
2	963841,73	5251553,32
3	963872,00	5251554,07
4	963871,22	5251580,37
5	963870,44	5251605,97
6	963869,68	5251632,50
7	963839,48	5251629,95
8	963840,20	5251605,22
1	963840,95	5251579,39,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Птицевод, общей площадью 2 348 кв.м.;

1.4.15. изменить территориальную зону Л-1 на территориальную зону С-2А территории с координатами:

№	X	Y
1	963886,53	5251569,96
2	963914,13	5251570,70
3	963913,26	5251600,21
4	963885,66	5251599,39
1	963886,53	5251569,96,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Птицевод, общей 814 кв.м.;

1.4.16. изменить территориальную зону Л-1 на территориальную зону С-2А территории с координатами:

№	X	Y
1	963918,83	5251507,15
2	963935,06	5251508,73
3	963948,88	5251513,01
4	963943,22	5251537,91
5	963915,17	5251536,10
6	963915,97	5251508,85
1	963918,83	5251507,15,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Птицевод, общей 862 кв.м.;

1.4.17. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:3953, расположенного по адресу: город Якутск, территория СОНТ «Марс», тракт Намский 13 км., земельный участок 61Д, общей площадью 1 113 кв.м.;

1.4.18. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом, территориальные зоны Т-1, Ж-6.2 на территориальную зону Ж-6.2 территории с координатами:

№	X	Y
1	969733,21	5255436,07
2	969714,41	5255427,63
3	969717,31	5255379,85
4	969734,40	5255390,08
5	969748,76	5255399,71
6	969753,69	5255403,89
1	969733,21	5255436,07
7	969748,48	5255403,84
8	969745,73	5255407,72
9	969742,64	5255405,54
10	969745,37	5255401,64
7	969748,48	5255403,84,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Маяковского, дом 84, общей площадью 1 300 кв.м.;

1.5. в приложении № 1.4 части III «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» (село Табага) Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск» дополнить согласно Приложению № 2 к настоящему нормативному правовому акту, изменив градостроительное зонирование следующим образом:

1.5.1. изменить территориальную зону Р-5 на территориальную зону Р-3 территории с координатами:

№	X	Y
1	944178,51	5253104,81
2	944176,35	5253145,82
3	944100,92	5253142,95
4	944091,65	5253078,34
5	944157,83	5253109,30,

расположенной по адресу: город Якутск, село Старая Табага, улица Ленские Зори, общей площадью 3 764 кв.м.;

1.6. в приложении № 1.6 части III «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» (село Хатассы, село Владимировка) Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск» дополнить согласно Приложению № 3 к настоящему нормативному правовому акту, изменив градостроительное зонирование следующим образом:

1.6.1. изменить территориальные зоны С-3, Т-1 на территориальную зону Л-1 территории с координатами:

№	X	Y
1	959123,26	5253056,78
2	959099,01	5253053,98
3	959039,21	5253057,49
4	958992,75	5253064,95
5	958934,53	5253088,16
6	958923,10	5253096,50
7	959064,78	5253140,38
8	959065,50	5253127,15
9	959098,92	5253137,25
10	959159,61	5253126,24
11	959163,87	5253135,85
12	959170,01	5253134,50
13	959170,33	5253130,91
14	959162,45	5253115,67
15	959155,59	5253117,18
16	959155,50	5253116,96
17	959146,46	5253096,56
1	959123,26	5253056,78,

расположенной по адресу: город Якутск, территория С

Субъектами градостроительных отношений являются Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования, физические и юридические лица (часть 1 статьи 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

В соответствии с пунктом 8 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации правила землепользования и застройки - документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, нормативными правовыми актами органов государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

Согласно пункту 2 части 2, части 4 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации составной частью правил землепользования и застройки является карта градостроительного зонирования, содержащая границы территориальных зон.

В силу пункта 2 части 1 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации границы территориальных зон устанавливаются, в том числе с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных документами территориального планирования муниципальных образований. Данная норма корреспондирует общему правилу, установленному частью 3 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации об обязательности документов территориального планирования для органов государственной власти, органов местного самоуправления при принятии ими решений и реализации таких решений.

К документам территориального планирования муниципальных образований относятся, в частности, генеральные планы городских округов (часть 3 пункта 1 статьи 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Из системного толкования положений пунктов 2, 5, 6, 7 и 8 статьи 1, пункта 1 части 2 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации следует, что установление территориальных зон конкретизирует положения документов территориального планирования в целях установления правового режима использования земельных участков, не изменяя при этом параметры планируемого развития территорий, предусмотренных для соответствующей функциональной зоны.

Несоответствие правил землепользования и застройки муниципального образования генеральному плану, в том числе в части картографического материала, которым устанавливаются территориальные зоны, является основанием для рассмотрения вопроса о приведении их в соответствие с указанным документом территориального планирования.

Таким образом, действующим законодательством закреплен принцип первичности генерального плана городского округа как основополагающего документа территориального планирования, определяющего стратегию градостроительного развития территорий и содержащего в себе долгосрочные ориентиры их развития, перед правилами землепользования и застройки.

Судом установлено и следует из материалов дела, что Терентьевы Г.Н., Я.П. как лица, имеющие трех и более детей, обратились в орган местного самоуправления с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка, расположенного по адресу: ....., для ведения садоводства. Решением Департамента имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска от 07 августа 2024 года № ...ДИЗО/24 им отказано в предварительном согласовании предоставления испрашиваемого земельного участка, поскольку по проекту межевания территории квартала «Птицефабрика», утвержденному распоряжением Окружной администрации города Якутска от 07 ноября 2018 года №2544р, запрашиваемый земельный участок учтен под территорию общего пользования.

Решением Якутского городского суда Республики Саха (Якутия) от 09 октября 2024 года данный отказ признан незаконным, на Департамент имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска возложена обязанность повторно рассмотреть заявление Терентьевых Г.Н. и Я.П. При этом судом установлено, что земельный участок расположен в функциональной зоне: Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ или дачных некоммерческих объединений граждан, в территориальной зоне «С-2Ая - Зона объектов сельскохозяйственного назначения.

Яндреев В.И. как лицо, имеющее трех и более детей, обратился в орган местного самоуправления с заявлением о подготовке документации по планировке территории и/или проекта межевания территории в части образования земельного участка, расположенного по адресу: ....., для ведения садоводства. Решением Департамента градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска от 02 августа 2024 года ему отказано по причине того, что согласно ортофотоплану границы образуемого земельного участка расположены на занимаемой территории.

Решением Якутского городского суда Республики Саха (Якутия) от 07 ноября 2024 года данный отказ признан незаконным, на Департамент градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска возложена обязанность повторно рассмотреть заявление Яндреева В.И.

При новом рассмотрении Яндрееву В.И. отказано в подготовке документации по планировке территории, в образовании земельного участка, поскольку его границы расположены в территориальной зоне «П-1».

Варламовы Е.А. и С.А. как лица, имеющие трех и более детей, обратились в орган местного самоуправления с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка, расположенного по адресу: ....., для ведения садоводства. Решением Департамента имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска от 13 августа 2024 года № ...ДИЗО/24 им отказано в предварительном согласовании предоставления испрашиваемого земельного участка, поскольку по проекту межевания территории квартала «Птицефабрика», утвержденному распоряжением Окружной администрации города Якутска от 07 ноября 2018 года №2544р, запрашиваемый земельный участок учтен под территорию общего пользования.

Решением Якутского городского суда Республики Саха (Якутия) от 18 ноября 2024 года данный отказ признан незаконным, на Департамент имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска возложена обязанность повторно рассмотреть заявление Варламовых Е.А. и С.А. При этом судом было установлено, что земельный участок расположен в функциональной зоне «Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ или дачных некоммерческих объединений граждан», в территориальной зоне «С-2Ая - зона объектов сельскохозяйственного назначения.

Таким образом, административные истцы обращались с заявлениями с целью предварительного согласования предоставления земельного участка. Обращаясь с административным иском в суд, административные

истцы выражают несогласие с установлением территориальной зоны «П-1» в отношении земельных участков согласно указанных координат.

Данные обстоятельства свидетельствуют о применении к административным истцам Правил землепользования и застройки в оспариваемой части, и наличии права у административных истцов оспаривать Правила в порядке главы 21 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации.

Сторонами не оспаривается, что в соответствии с Картой градостроительного зонирования городского округа «город Якутск», содержащейся в Приложении №1 к Правилам землепользования и застройки, спорные земельные участки расположены в территориальной зоне «П-1». Согласно действующему генеральному плану городского округа «город Якутск», утвержденному постановлением городского Собрания депутатов города Якутска от 16 марта 2005 года ГГС №30-1, в отношении земельных участков установлена функциональная зона «зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ типи дачных некоммерческих объединений граждан».

В соответствии со статьей 42.10 Правил землепользования и застройки зона «П-1» - зона территорий, занятых компактно произрастающей высокорастущей растительностью; естественных ландшафтов; естественных водоемов; сложившихся заниженных участков рельефа, служащих для сбора поверхностных вод с прилегающих территорий и предотвращающих затопление и подтопление прилегающих земельных участков.

Территориальная зона «П-1» выделена в целях обеспечения правовых условий сохранения естественных ландшафтов на территории городского округа «город Якутск».

До внесения изменений в Правила нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 26 февраля 2025 года №610-НПА границы испрашиваемых земельных участков находились в территориальной зоне «С-2Ая».

В соответствии с пунктом 4 статьи 42.5 Правил землепользования и застройки зона «С-2Ая» - зона объектов сельскохозяйственного назначения (садоводства, личных подсобных хозяйств, сайыыпков, огородов и пр.) с правом возведения строений и используемых населением в целях отдыха и выращивания сельскохозяйственных культур. Территориальная зона выделена в целях обеспечения правовых условий использования земельных участков и объектов капитального строительства, предназначенных для ведения сельского хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, сайыыпкового хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

Таким образом, отнесение спорных земельных участков согласно координат к территориальной зоне «П-1» не соответствует документам территориального планирования в части отнесения соответствующей территории к функциональной зоне садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ типи дачных некоммерческих объединений граждан.

Суд приходит к выводу, что Правила землепользования и застройки в части отнесения спорных земельных участков к территориальной зоне «П-1» противоречат документам территориального планирования (генеральному плану) в части отнесения соответствующей территории к функциональной зоне «зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ типи дачных некоммерческих объединений граждан».

Установленные судом обстоятельства свидетельствуют о том, что Правила в оспариваемой части приняты с нарушениями закона и противоречат нормативному правовому акту, имеющему большую юридическую силу, что является основанием для удовлетворения заявленных исковых требований административных истцов в данной части.

Доводы представителя административного ответчика, представителя заинтересованных лиц о том, что Правилами землепользования и застройки не нарушены права и законные интересы административных истцов, несостоятельны.

Субъектами градостроительных отношений являются Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования, физические и юридические лица (часть 1 статьи 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Подпунктом 6 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации предусмотрено, что предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданам, имеющим трех и более детей, осуществляется бесплатно на основании решения уполномоченного органа, в случае и в порядке, которые установлены органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

В силу пункта 2 статьи 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации, если иное не предусмотрено федеральными законами, порядок постановки граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, порядок снятия граждан с данного учета, порядок предоставления гражданам земельных участков в собственность бесплатно, основания для отказа в данном предоставлении, предельные размеры земельных участков, предоставляемых этим гражданам, устанавливаются законами субъектов Российской Федерации.

Земельные отношения в Республике Саха (Якутия) регулируются Земельным кодексом Республики Саха (Якутия), принятым постановлением Государственного Собрания (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия) от 15 декабря 2010 года 3 674-IV (далее - Земельный кодекс Республики Саха (Якутия).

Возможность бесплатного предоставления в собственность земельных участков, а в случае, если земельные участки зарезервированы для государственных или муниципальных нужд либо ограничены в обороте, - в аренду, гражданам Российской Федерации, имеющим трех и более детей, в том числе приемным родителям (за исключением граждан, лишенных родительских прав) для ведения личного подсобного хозяйства и сайыыпкового хозяйства, садоводства, огородничества, дачного строительства, индивидуального жилищного строительства предусмотрена частью 1 статьи 24.1 Земельного кодекса Республики Саха (Якутия).

В данном случае, Правила землепользования и застройки, не соответствующие генеральному праву, ограничают права административных истцов на получение земельного участка бесплатно как лиц, имеющих трех и более детей, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации и Земельным кодексом Республики Саха (Якутия).

Согласно пункту 1 части 2 статьи 215 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации по результатам рассмотрения административного дела об оспаривании нормативного правового акта судом принимается, в том числе решение об удовлетворении заявленных требований полностью или в части, если оспариваемый нормативный правовой акт полностью или в части признается не соответствующим иному нормативному правовому акту, имеющему большую юридическую силу, и не действующим полностью или в части со дня его принятия или с иной определенной судом даты.

В соответствии с пунктом 38 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 25 декабря 2018 года №50 «О практике рассмотрения судами дел об оспаривании нормативных правовых актов и актов, содержащих разъяснения законодательства и обладающих нормативными свойствами», если нормативный правовой акт до принятия решения суда применялся и на основании этого акта были реализованы права граждан и организаций, суд может признать его не действующим полностью или в части со дня вступления решения в законную силу.

Обстоятельства, в связи с которыми суд пришел к выводу о необходимости признания акта или его части недействующими с того или иного времени, должны быть отражены в мотивировочной части решения.

Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» в оспариваемой части до вынесения решения суда применялись, и на его основании реализовывались права граждан и организаций, в связи с чем подлежат признанию не действующими со дня вступления решения суда в законную силу.

Руководствуясь статьями 175-177, 215 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации,

решил:

административное исковое заявление Яндреева В.И., Яндреевой А.П., Терентьева Г.Н., Терентьевой Я.П., Варламовой Е.А., Варламова С.А. об оспаривании Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск», утвержденных решением Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года №РЯГД-5-9, в части удовлетворить.

Признать противоречащими федеральному законодательству и не действующими с момента вступления решения суда в законную силу Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск», утвержденные решением Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года №169-НПА, в части отнесения в Приложении №1 «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» к территориальной зоне «П-1» земельных участков, расположенных по адресу: ....., с координатами:

№	X	Y
н1	*******	*******
н2	*******	*******
н3	*******	*******
н4	*******	*******
н5	*******	*******
н1	*******	*******

№	X	Y
н1	*******	*******
2	*******	*******
н3	*******	*******
н4	*******	*******
н1	*******	*******
№	X	Y
1	*******	*******
2	*******	*******
н3	*******	*******
н4	*******	*******
н5	*******	*******
1	*******	*******

Сообщение о принятом решении суда в течение одного месяца после вступления в законную силу в соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 215 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации подлежит опубликованию Якутской городской Думой в том же средстве массовой информации, в котором был опубликован указанный нормативный правовой акт.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Пятый апелляционный суд общей юрисдикции в течение одного месяца со дня принятия решения суда в окончательной форме.

Судья В.Г. Смирникова

Решение изготовлено в окончательной форме 28 мая 2025 года

МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «АГЕНТСТВО ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ» ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК»
Октябрьская ул., д. 20/1, г. Якутск, 677027
Тел./факс 32-64-60
официальный интернет сайт
www.yakutskcity.ru
адрес электронной почты
azo@yakadm.ru

«ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ» КУОРАТ ҮӨКҮРҮГҮН «СИРГӘ СЫЫЫАН АГЕНСТВОТА» ХАЛЫЫНА МУНИЦИПАЛЬНАЙ ТӨРӨӨТҮГӘ
Октябрьскай уул., 20/1дь., Дьокуускай.к., 677027
Тел./факс 32-64-60
официальный интернет сайта
www.yakutskcity.ru
электронный почта аадырыыта
azo@yakadm.ru

03.02.2026 с1554/АЗО

Начальнику Департамента градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска Гулкеву И.М.

О внесении изменений в ПЗЗ

Уважаемый Иван Михайлович!

Муниципальное казенное учреждение «Агентство земельных отношений» городского округа «город Якутск», руководствуясь Перечнем поручений Главы Республики Саха (Якутия) от 28.09.2023 №ПР-1064-А1дсп, касательно вопроса о выделении земельных участков Героям Российской Федерации, просит Вас рассмотреть возможность внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» в части установления предельных параметров земельных участков в территориальной зоне **«Ж-2А»** для основного вида разрешенного использования **«Для индивидуального жилищного строительства (2.1)»** и изложить в следующей редакции:

Вид разрешенного использования	Минимальная площадь (га)
Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	0,045 (0,065 - для образуемых земельных участков путем раздела; **0,2*** – исключительно для образуемых земельных участков **путем раздела**, предоставляемых лицам, имеющим статус Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы, в соответствии с Законом Российской Федерации от 15.01.1993 N 4301-1)

Заместитель руководителя К.С. Титова

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 0A7FB447D546D681E72ACF1B55E7B135
Владелец **Титова Карина Сергеевна**
Действителен с 08.07.2025 по 01.10.2026

МКУ «АЗО» ГО «г. Якутск»
Отдел развития территорий
Исп. Яковлева К.Н.
Тел. 32-64-79

1. Обоснование проблем, решаемых в связи с осуществлением городом Якутском функций столицы Республики Саха (Якутия)

1.1. Текущее содержание и ремонт дорог, дорожных сооружений общего пользования, элементов их обустройства и обстановки, инженерных сооружений на них

В соответствии с распоряжением Окружной администрации города Якутска от 20 февраля 2024 года № 239р «Об утверждении перечня автомобильных дорог местного значения, расположенных на территории городского округа «город Якутск», общая протяженность дорог городского округа «город Якутск» составляет 551,011 км., из них на обслуживании находится 356,6 км.

Без осуществления организации работ по содержанию автомобильных дорог, невозможно поддерживать дорожное полотно в надлежащем техническом состоянии.

Городское дорожное покрытие нуждается в регулярной очистке от мусора и периодическом детальном осмотре всех элементов обустройства автомобильной дороги в зимний и летний период.

Основная проблема, которая появляется зимой при уходе за дорогами – это уборка снега. В состав работ по зимнему содержанию автомобильных дорог, входит расчистка дорожного полотна от снега и его вывоз на полигон, содержание полигона складирования снега.

Ограждения используют для безопасности пешеходов и водителей на участках автомобильных дорог с высоким риском дорожных аварий. В основном ремонт или замена может потребоваться, если ограждение пострадало при ДТП либо в случае физического износа перекрытия. Затраты на замену ограждения выражаются немалыми суммами и имеют прямую зависимость с количеством ДТП, чем больше аварий с повреждением барьеров, тем больше сумма средств на их восстановление.

Дорожная разметка – регулярное мероприятие для обеспечения безопасного передвижения автотранспорта на автомобильных дорогах местного значения. Из-за интенсивной эксплуатации дорожного полотна асфальтобетонного покрытия, по нормативу разметку необходимо обновлять минимум два раза в год, несмотря на то что при ее нанесении используют краску (эмаль) АК-511 - универсальная краска для дорожной разметки на асфальте с повышенной износостойкостью.

Своевременный текущий ямочный ремонт и выравнивание изношенных слоев дороги позволяет устранить причины разрушения дорожного покрытия и создать безопасные условия для передвижения общественного и личного транспорта.

1.2. Текущее содержание и ремонт объектов уличного освещения

Содержание и ремонт объектов уличного освещения включает в себя комплекс мероприятий по поддержанию в рабочем состоянии и исправности

осветительных устройств, опор, светильников, кабелей и другого оборудования, обеспечивающих освещение улиц, площадей, скверов и других общественных мест. Это включает в себя как текущий ремонт и обслуживание, так и капитальный ремонт, а также замену устаревших или вышедших из строя элементов.

Основные задачи технического обслуживания сетей уличного освещения включают в себя проверку работы всех систем освещения, замену нерабочих ламп и светильников, очистку от загрязнений, проверку электропроводки и несущих конструкций, а также диагностику и устранение неисправностей. Ремонт уличного освещения начинается с тщательного анализа состояния сети и каждого светильника.

Особое внимание уделяется обслуживанию светильников – очистке от пыли, грязи, насекомых и устранению коррозии. Регулярная профилактика помогает сохранить высокую яркость и равномерность освещения, продлить срок службы оборудования и снизить риск возгорания.

Существует проблематика физического износа опор наружного освещения, механических повреждений при ДТП, что требует проведения аварийно-восстановительных работ и капитального ремонта.

Наблюдается ежегодный рост расходов на содержание объектов уличного освещения, что связано с вводом новых объектов наружного освещения и увеличением тарифов на электроэнергию.

1.3. Комплекс мер по обеспечению пропуска талых и ливневых вод

Основные задачи по пропуску талых и ливневых вод включают в себя обеспечение эффективного отвода воды с территорий, предотвращение подтоплений и затоплений, а также защиту инфраструктуры и окружающей среды от негативного воздействия воды. Мероприятия включают в себя очистку и обслуживание ливневой канализации, дренажных систем, водоотводных каналов, а также проведение работ по откачке заниженных мест и закачке озер городского округа «город Якутск».

Одним из важнейших пунктов при капитальной реконструкции дорог является содержание водоотводных лотков, которые не только собирают талые и ливневые воды, но и увеличивают срок службы асфальтового покрытия.

В рамках мероприятия выполняются работы по содержанию электронасосных станций, содержанию существующих водопропускных лотков.

В городском округе «город Якутск» в 2026 году действуют 70 насосных станций для перекачки талых и ливневых вод.

1.4. Приобретение и установка теплых автобусных остановок

Улично-дорожная сеть города не обеспечена в должной мере элементами обустройства автомобильных дорог - дорожными ограждениями, остановочными пунктами, объектами, предназначенными для освещения дорог, пешеходными дорожками, стоянками транспортных средств,

тротуарами, другими предназначенными для обеспечения дорожного движения и безопасности.

Город Якутск является столицей Республики Саха (Якутия) и самым крупным городом, расположенным в зоне вечной мерзлоты. Климат города Якутска резко континентальный, с коротким жарким летом и продолжительной холодной зимой. Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного и теплого месяцев соответственно 73% и 60%. Расчетная температура наиболее холодной пятидневки составляет -54°С, продолжительность отопительного периода 256 суток.

В таких климатических условиях, теплая автобусная остановка - это обеспечение комфортных условий для пассажиров городских и пригородных маршрутных автобусов. Она защищает от ветра, дождя, снега и низких температур, что делает ожидание автобуса более приятным и безопасным. Более того, комфортные условия на остановках стимулируют людей пользоваться общественным транспортом.

Во исполнение Указа Главы РС (Я) от 08 сентября 2021 года № 2046 к 2032 году должно быть установлено 150 шт.

На протяжении 5 лет (2021-2025 гг.) по городу Якутску установлено 61 теплые автобусные остановки. Общий охват пассажиропотока за период с 2021 по 2025 годы увеличился на 131,24%.

2. Цели и задачи

Город Якутск является историческим, административным, финансовым, культурным, социальным, образовательным и научным центром Республики Саха (Якутия).

Основная цель мероприятий, связанных со столичными функциями Якутска, заключается в создании комфортной среды для проживания и работы населения. Важно также, чтобы Якутск, как столица республики, был удобен для проведения международных, федеральных, межрегиональных и республиканских мероприятий.

Основные задачи мероприятий, связанных со столичными функциями Якутска: развитие и поддержание в нормативном состоянии городской инфраструктуры, благоустройство территорий, обеспечение транспортной доступности.

Для решения поставленных задач запланирована реализация следующих мероприятий:

– текущее содержание и ремонт дорог, дорожных сооружений общего пользования, элементов их обустройства и обстановки, инженерных сооружений на них;
– текущее содержание и ремонт объектов наружного освещения;
– комплекс мер по обеспечению пропуска талых и ливневых вод;
– приобретение и установка теплых автобусных остановок;

3. Перечень мероприятий

Распределение средств по мероприятиям, проводимым в рамках осуществления городом Якутском функций столицы Республики Саха (Якутия), представлены в приложении № 2 к настоящему распоряжению.

3.1. **Дорожная деятельность** – протяженность дорог на обслуживании – 356,6 км.

По текущему содержанию и ремонту дорог, дорожных сооружений общего пользования, элементов их обустройства и обстановки, инженерных сооружений на них, проводятся следующие мероприятия:

1. Летнее и зимнее содержание дорог, в том числе прочие работы (ямочный ремонт сыпучими материалами, устранение замечаний по предписаниям надзорных органов, работы по срочным поручениям руководства Окружной администрации, ликвидация разрушенных участков дорог в результате пучинообразования и т.п.);
2. Летнее и зимнее содержание площадей и тротуаров;

Летнее содержание дорог и тротуаров **(с 15 апреля по 15 октября):**	**Зимнее** содержание дорог и тротуаров **(с 15 октября по 15 апреля):**
Механическое подметание проезжей части;	Механическое подметание проезжей части;
Очистка газонов и обочин от случайного мусора;	Уборка обочин от случайного мусора;
Грейдирование проезжей части;	Очистка дорог от снега осевой части;
Грейдирование обочин проезжей части;	
Механическая поливка улиц;	Распределение противогололедных материалов;
Уборка прибордюрной части улиц при помощи подметальной техники Скандия;	
Уборка прибордюрной части вручную;	
Уборка прибордюрной части улиц;	Уборка прибордюрной части дорог;
Механизированная уборка тротуаров;	Уборка тротуаров;
Уборка прибордюрной части тротуаров;	Уборка прибордюрной части тротуаров.

Перечень улиц, на которых проводятся мероприятия, приведен в приложении № 1 к Плану мероприятий по выполнению расходных обязательств, возникающих в связи с осуществлением городом Якутском функций Республики Саха (Якутия) на 2026 год.

3. Содержание полигона для складирования снега;
4. Содержание автобусных остановок;
5. Содержание объектов БДД;
6. Уборка и мытье ур;
7. Восстановление верхних изношенных слоёв асфальта;
8. Работы по устранению замечаний по предписаниям надзорных органов и работы по срочным поручениям руководства Окружной администрации.
9. Ямочный ремонт и выравнивание изношенных сетей дорог.

3.2. Текущее содержание и ремонт объектов наружного освещения включает в себя следующие мероприятия:

Текущее содержание и ремонт объектов наружного освещения включает в себя следующие мероприятия:

1. Текущее содержание опор и светильников наружного освещения;
2. Оплата электроэнергии;
3. Световое оформление к праздничным мероприятиям (новогодняя ель и светодинамический фонтан на пл. Орджоникидзе, световые растяжки и консоли на пр. Ленина, световая инсталляция в Старом городе);
4. Аварийно-восстановительные работы;
5. Электромонтажные работы по объекту «Крещенская купель»;
6. Капитальный ремонт.

Всего, в городском округе «город Якутск» находится 11 230 опор и 14 613 шт. светильников уличного освещения. Оплата электроэнергии производится со светильников.

3.3. Обслуживание системы водоотведения по обеспечению пропускной способности.

С целью обеспечения территории городского округа «город Якутск» работоспособной системой отведения (приема) грунтовых, талых и дождевых вод Окружной администрации города Якутска выполняются мероприятия по следующим направлениям:

№	Наименование работ	Ед. измерения	Объем	Доля в общей системе В/О%	Индикативный показатель%
1	Водоотводные лотки	км.	84,7	24,4%	22,7%
2	Насосные станции на содержании	шт.	70	20,2%	18,8%
3	Содержание водопропускных лотков, трубных переходов	количество адресов	147	42,4%	39,4%
4	Откачка заниженных мест с применением станций насосных передвижных	количество адресов	45	13,0%	12,1%
			346,7	100,0%	93,0%

Перечень водоотводных лотков, на которых проводятся мероприятия комплекса мер по пропуску талых и ливневых вод приведен в приложении № 2 к Плану мероприятий по выполнению расходных обязательств, возникающих

в связи с осуществлением городом Якутском функций Республики Саха (Якутия) на 2026 год.

3.4. Приобретение и установка теплых автобусных остановок.

На сегодняшний день, начиная с 2021 года, на территории городского округа «город Якутск» установлена 61 муниципальная теплая автобусная остановка, в том числе с участием национального проекта «Безопасные качественные дороги» (с 2024 года нацпроект «Инфраструктура для жизни») в рамках МП «Развитие транспортной системы».»

Остановки расположены, непосредственно, в городе Якутске, а также в пригородах города, таких как Маган, Хатассы, Табага, Тулагино-Кильдямцы.

В 2026 году планируется установка 10 ТАО.

№ п/п	Наименование
1	«Банковская» ул. Лермонтова
2	«5-я поликлиника» ул. Кальвица
3	«Айхал» ул. Каландаришвили
4	«Пригородная» Покровское шоссе
5	«Дом быта» ул. Дзержинского
6	«Дом дружбы народов» ул. Дзержинского
7	«Сайсары» ул. Чайковского
8	«Ростелеком» ул. Лермонтова
9	«Онкологический диспансер» ул. Петра-Алексеева
10	«Молокозавод» ул. Кальвица

4. Сроки реализации

Представленные в настоящем Плане мероприятия в рамках функций столицы Республики Саха (Якутия) реализуются в течение 2026 года.

5. Перечень и прогноз индикативных показателей

Перечень и прогноз индикативных показателей плана мероприятий по выполнению расходных обязательств, возникающих в связи с осуществлением городом Якутском функций столицы Республики Саха (Якутия) на 2026 год, приведен в приложении № 3 к настоящему распоряжению.

6. Объем и источники финансирования

Общий объем финансирования Мероприятий составляет – 1 777 285 985,97 рублей, в том числе за счет средств бюджета городского округа «город Якутск» – 740 100 685,97 рублей, за счет средств государственного бюджета Республики Саха (Якутия) – 1 037 185 300,00 рублей.

7. Мониторинг и регламент предоставления отчетной информации

Мониторинг за реализацией мероприятий Плана осуществляется в целях оценки эффективности использования бюджетных средств, в соответствии с

порядком предоставления и распределения субсидии из государственного бюджета Республики Саха (Якутия) на софинансирование расходных обязательства городского округа «город Якутск», возникающих в связи с осуществлением городом Якутском функций столицы, утвержденным постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 23 июня 2022 года № 358 «О государственной программе Республики Саха Якутия «Управление государственными финансами и государственным долгом».

Оценку эффективности Плана мероприятий проводит Департамент дорожной инфраструктуры и транспорта Окружной администрации города Якутска на основе фактически достигнутых за отчетный период значений индикативных показателей эффективности, представленных в приложении № 3 к настоящему распоряжению.

Подготовку отчета об исполнении Плана мероприятий, а также обеспечение предоставления отчета об использовании субсидий осуществляет Департамент дорожной инфраструктуры и транспорта Окружной администрации города Якутска по формам и в сроки, установленные Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 23 июня 2022 года № 358 «О государственной программе Республики Саха Якутия «Управление государственными финансами и государственным долгом».

Бюджетные средства, образовавшиеся в результате экономии (в том числе по итогам проведения Окружной администрацией города Якутска конкурсных процедур в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"), подлежат возврату в доход государственного бюджета Республики Саха (Якутия) пропорционально уровню софинансирования по каждому источнику софинансирования с внесением соответствующих изменений в Соглашение о предоставлении субсидии на софинансирование расходных обязательств городского округа "город Якутск", возникающих в связи с осуществлением городом Якутском функций столицы.

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 1
к плану мероприятий по выполнению расходных обязательств, возникающих в связи с осуществлением городом Якутском функций Республики Саха (Якутия) на 2026 год

ПЕРЕЧЕНЬ
улиц, на которых проводятся мероприятия по текущему содержанию и ремонту дорог, дорожных сооружений общего пользования, элементов их обустройства и обстановки, инженерных сооружений на них

Наименование улицы	Протяжённость, м
ВСЕГО, в т.ч.:	**356 649**
Якутск	**269 204**
Асфальт с бордюром 4 полосы	**49 100**
Автострада 50 лет Октября	1 910
Вилюйский тракт	4 080
Окружное шоссе	6 425
пр. Ленина	2 870
пр. Михаила Николаева 4 полосы	5 205
ул. Богатырёва	675
ул. Богдана Чижика	940
ул. Дзержинского (от пр. Ленина до Автострада 50 лет Октября)	3 355
ул. Кальвица	2 225
ул. Кирова	1 660
ул. Кирова (мост через оз. Талое)	80
ул. Лермонтова	4 985
ул. Можайского (от Автострада 50 лет Октября до ул. Строда)	2 820
ул. Ойунского (от ул. Петровского до ул.Октябрьская)	475
ул. Петра Алексеева 4 полосы	920
ул. Петровского	1 630
ул. Пояркова	1 850
ул. Суоруна Омоллона	535
ул. Фёдора Попова	1 130
ул. Хабарова	1 345
ул. Чернышевского (от ул. Ярославского до ул. Красноярова)	2 260
ул. Ярославского (от ул. Кулаковского до ул. Чернышевского)	1 725
Асфальт с бордюром 3 полосы	**11 200**
Покровский тракт	7 050
ул. Красильникова	1 860
ул. Чернышевского (от ул. Красноярова до Покровского тракта)	1 850
ул. Чиряева	440
Асфальт с бордюром 2-3 полосы	**2 347**
Набережная им. Романа Дмитриева	1 117
ул. Октябрьская	1 230

13

Наименование улицы	Протяжённость, м
Асфальт с бордюром 2 полосы	**82 961**
Дорога к сектору «С» (мкрн Звездный)	535
пер. Глухой	310
пер. Космонавта Германа Титова	410
пер. Энергетиков	295
пр. Михаила Николаева 2 полосы	850
Сергеляхское шоссе	4 450
ул. Автомобилистов	310
ул. Александра Захарченко	525
ул. Аммосова	460
ул. Аржакова	170
ул. Бабушкина (от ул. 50 лет Советской Армии до ул. Очиченко)	2 340
ул. Белинского (от ул. Октябрьская до ул. Петровского)	484
ул. Белинского (от ул. Петровского до ул. Кулаковского)	484
ул. Бестужева-Марлинского	2 260
ул. Билибина	2 500
ул. Вдоль озера Щорса	453
ул. Винокурова	510
ул. Горького	1 090
ул. Губина	1 125
ул. Дежнёва	1 560
ул. Жорницкого	2 190
ул. Ивана Крафта	1 300
ул. Ивана Кульбертинова	1 800
ул. Ильменская	1 700
ул. Каландаришвили	1 935
ул. Кеши Алексеева	445
ул. Короленко	1 050
ул. Ксенофонта Уткина	634
ул. Кузьмина	1 225
ул. Кулаковского	1 895
ул. Курашова	1 960
ул. Курнатовского	1 740
ул. Ларионова (от ул. В.П.Ефимова до ул. Набережная Романа Дмитрева)	850
ул. Ленская	187
ул. Летчицы Веры Захаровой	340
ул. Лизы Чайкиной	475
ул. Ломоносова	955
ул. Льва Толстого	1 117
ул. Макаренко	370
ул. Маяковского	620
ул. Мерзлотная	1 200
ул. Можайского (от ул. Севастопольская до ул. Автострада 50 лет Октября)	740

14

Наименование улицы	Протяжённость, м
ул. Николая Антонова	1 320
ул. Орджоникидзе	1 750
ул. Островского	260
ул. Очиченко	2 150
ул. Петра Алексеева 2 полосы	1 901
ул. Пилотов	1 090
ул. Пирогова	440
ул. Птицевод	3 500
ул. Пушкина	665
ул. Речников	500
ул. Рихарда Зорге	660
ул. Рыдзинского (от ул. Жорницкого до ул. Халтурина)	535
ул. Свердлова	555
ул. Севастопольская	986
ул. Семёна Данилова	1 010
ул. Стадухина	500
ул. Строителей	1 005
ул. Тимирязева	1 250
ул. Транспортная	400
ул. Три сосны	1 200
ул. Труда	530
ул. Тургенева	475
ул. Устааах Избекова (от ул. Билибина до ул. Лонгинова)	920
ул. Халтурина	2 400
ул. Чайковского	1 795
ул. Чернышевского (от Покровского тракта до пр. Михаила Николаева)	2 500
ул. Юрия Шафера	1 100
ул. Якова Потапова	840
Хатынг-Юряхское шоссе	4 875
Асфальт с бордюром 1 полоса	**1 050**
ул. Быковского	345
ул. Винокурова	505
ул. Гагарина	200
Асфальт без бордюра 2 полосы	**41 238**
проезд Золотая осень	550
Сергеляхское шоссе	5 310
Старый Покровский тракт	4 030
ул. 50 лет Советской Армии (от ул. Бабушкина до ул Паромная)	9 100
ул. Авиаторов	1 965
ул. Ботурусская	365
ул. Воинская	1 375
ул. Жуковского	410
ул. Клары Цеткин	1 000

15

Наименование улицы	Протяжённость, м
ул. Комарова	170
ул. Котенко	190
ул. Крупской	1 835
ул. Кутузова	195
ул. Лонгинова	1 160
ул. Луговая	720
ул. Ново-Карьерная	700
ул. Паромная	3 071
ул. Покрышкина	1 810
ул. Птицефабрика	1 300
ул. Рыдзинского (от ул. Петра Алексеева до ул. Жорницкого)	490
ул. Студенческая	850
ул. Текки Одулока	590
ул. Ушакова	355
ул. Христофора Максимова	1 922
ул. Циолковского	675
ул. Челюскина	415
ул. Шевченко	270
ул. Широких-Полянских	235
Плиты 2 полосы	**1 365**
ул. Авиационная	675
ул. Генерала Притузова	690
Грунтовая 2 полосы	**79 943**
пер. Базовый	2 875
пер. Вилюйский	865
пер. Заложный	305
пер. Зои Космодемьянской	1 050
пер. Космачева	142
пер. Кушнаревский	850
пер. Олега Кошевого	200
пер. Р. Бурнашева	260
пер. Сапожникова	275
пер. Хоринский	860
Подъездная дорога к детскому лагерю «Каландрашвили» (Покровский тракт 8 км.)	610
Подъездная дорога к МУП ЯПАК	140
Подъездная дорога к дому пристарелых, Покровский тракт 16км.	2 000
Прочее	16 540
ул. 8 марта	1 200
ул. Байкалова	755
ул. Бекетова	1 585
ул. Бэс Чагда (мкрн Тускул)	900
ул. Винокурова	500
ул. Гастелло	742

16

Наименование улицы	Протяжённость, м
ул. Герцена	600
ул. Гименгская	850
ул. Дальняя	1 200
ул. Ивана Арбиты	745
ул. Иосифа Николаева (мкрн Тускул)	1 225
ул. Кольцевая	1 325
ул. Коммунаров	380
ул. Кондакова	1 220
ул. Котенко	940
ул. Кочнева	1 015
ул. Красноярова	1 000
ул. Кржижановского	1 950
ул. Крупской	3 200
ул. Леваневского	1 300
ул. Лонгинова	1 100
ул. Матросова	500
ул. Мирнинская (17 квартал)	330
ул. Миронова	410
ул. Можайского (от ул. Строда до ул. 50 лет Советской Армии)	2 000
ул. Некрасова	192
ул. Неустроева	630
ул. Новая	410
ул. Очиченко	2 600
ул. Пекарского	1 200
ул. Песчаная	600
ул. Пилотов	680
ул. Пионерская	1 685
ул. Подины Осипенко	930
ул. Портовское кольцо	350
ул. Речников	500
ул. Сайдыы (мкрн Тускул)	1 900
ул. Советская	625
ул. Софронова	1 030
ул. Степанова	302
ул. Стрекаловского	498
ул. Строда	1 100
ул. Суворова	430
ул. Тимирязева	415
ул. Хатын Чаран (мкрн Тускул)	1 050
ул. Хомустахская	1 500
ул. Челюскина	560
ул. Чепалова	1 100
ул. Чехова	595
ул. Чкалова	1 055
ул. Чусовского	1 300

17

Наименование улицы	Протяжённость, м
ул. Якутская	1 897
ул. Ямская	405
ул. Ярославского (от ул. Крупской до ул. Чернышевского)	460
мкр. Марха	**39 048**
Асфальт без бордюра 2 полосы	**13 760**
ул. Берёзовая	200
ул. Газовиков	644
ул. Завдская	500
ул. Интернациональная	1 500
ул. Мархинская	1 881
ул. Мелиораторов	1 415
ул. Олега Кошевого	3 000
ул. Советская	860
ул. Школьная	500
ул. Экспериментальная	2 300
ул. Якова Петерса	960
Грунтовая 2 полосы	**25 288**
«Подъездная дорога к мкр. Северный подъездная дорога с Ус-Хатыы»	1 222
Олимпийский проезд	915
Проезд Городской	455
Проезд Грибной	1 427
Проезд Детский	510
Проезд Земной	903
Проезд Золотой	510
Проезд Левина	582
Проезд Первый	1 470
Проезд Престижный	693
Проезд Роза Ветров	882
Проезд Ромашковый	1 367
Проезд Славный	816
Проезд Сокровищ	280
Проезд Тополиный	1 439
Проезд Чароитовый	797
прочие	530
Ул. Большая	1 174
Ул. Журалгиная	1 546
Ул. Земляничная	1 046
ул. Кристальная	893
ул. Облачная	493
Ул. Первая	1 057
Ул. Солнечная долина	1 145
Ул. Спортивная	771
Ул. Столичная	566

18

Наименование улицы	Протяжённость, м
Ул. Яблочная	1 799
с. Хатассы	**14 957**
Асфальт без бордюра 2 полосы	**8 451**
ул. Аржакова	800
ул. Каландаришвили	2 700
ул. Ленина	1 500
ул. Октябрьская	1 200
ул. Совхозная	1 800
ул. Совхозная ул.	451
Грунтовая 2 полосы	**6 506**
ул. Еремеева	945
ул. Молодежная	375
ул. Петрова	1 550
Ул. Синяя	961
ул. Федоровой	160
ул. Центральная	530
ул. Шараборина	118
Участок от улицы Еремеева до ул. Каландаришвили	650
Участок от улицы Еремеева до ул. Солнечная	630
Участок от улицы Лабынкыр до ул. Кэнэкэ	587
с. Тулагино-Кильдямцы	**11 982**
Асфальт без бордюра 2 полосы	**7 870**
ул. Николаева	4 200
ул. Порядина	420
ул. Связистов	800
ул. Уваровского	1 150
ул. Уваровской	1 300
Грунтовая 2 полосы	**4 112**
подъездные дороги с. Тулагино	2 441
с. Сырдах, проезд Крестьянский	390
с. Сырдах, проезд Сайдыы	400
с. Сырдах, проезд Фермерский	461
с. Сырдах, проезд Церковня	420
с. Табага	**8 878**
Асфальт без бордюра 2 полосы	**5 657**
ул. Березовая	1 055
ул. Каландаришвили	1 085
ул. Строительная	817
ул. Центральная	2 700
Грунтовая 2 полосы	**3 221**
Дорога к участкам многодетных	2 571
ул. Комсомольская	650

19

Наименование улицы	Протяжённость, м
мкр. Кангалассы	**5 240**
Асфальт без бордюра 2 полосы	**5 240**
ул. 26 партсъезда	617
ул. Заречная	700
ул. Карла Маркса	173
ул. Комсомольская	315
ул. Лесная	315
ул. Молодёжная	395
ул. Нагорная	250
ул. Объездная	2 127
ул. Пионерская	348
с. Пригородное	**4 865**
Асфальт без бордюра 2 полосы	**4 865**
ул. Набережная	515
ул. Новая	1 400
ул. Пляжная	700
ул. Совхозная	500
ул. Центральная	1 750
с. Маган	**3 880**
Асфальт без бордюра 2 полосы	**3 880**
ул. 40 лет Победы	1 280
ул. Алымова	1 100
ул. Кирова	1 500

20

Приложение № 2
к Плану мероприятий по выполнению расходных обязательств, возникающих в связи с осуществлением городом Якутском функций Республики Саха (Якутия) на 2026 год

ПЕРЕЧЕНЬ
водоотводных лотков, на которых проводятся мероприятия комплекса мер по пропуску талых и ливневых вод

№	Название улиц	Протяженность, м	материал
1	16 квартал	505	бетон
2	в кв.№ 130 от ул.П.Алексеева,12 до Горканала вдоль Техникума связи	225	бетон
3	в кв.№ 136 от дома ул.Лермонтова,31 до ул. Лермонтова	20	бетон
4	в кв.№ 141 от ул. Дзержинского вдоль здания УВД до Горканала	235	бетон
5	Вилюйский тракт от 3 км. до Х-Юряхского шоссе	6 400	бетон/грунт
6	Вилюйский тракт от ш. Хатын-Юряхское до ш. Сергеляхское	670	бетон/грунт
7	Крупской	370	бетон
8	МКД ул. Можайского 17	95	бетон
9	мкр. Три Сосны	185	бетон
10	Набережная им. Романа Николаева	340	бетон
11	оз. Щорса	40	бетон
12	от ул. Губина до ул. Чиряева	190	бетон
13	пер. 1-Сайсарский	80	бетон
14	пер. Вилюйский на участке от ул. Лермонтова до Объездного шоссе (1-ый пусковой)	1 400	бетон
15	пер. Глухой	490	бетон
16	Полянского	570	бетон
17	пр Ленина от ул Хабарова до ул Красноярова	735	бетон
18	ТРК Азия	455	бетон/грунт
19	ул. Автодорожная от дома № 7 до радиополя	1 860	бетон/грунт
20	ул. Аммосова	660	бетон
21	ул. Б. Марлинского от ул. Кальвица до ул. Авиационная	610	бетон
22	ул. Б. Чижика от пл. Победы до ул. Кальвица	910	бетон
23	ул. Бабушкина	160	бетон
24	ул. Белинского на участке от ул. Октябрьская до ул. Белинского 44	650	бетон
25	ул. Белинского от ул. Каландаришвили до ул. Петровского	195	бетон
26	ул. Бестужева-Марлинского на участке от ул. Богдана Чижика до ул. Кальвица (1-й этап до ул. Федора Попова)	385	бетон
27	ул. Бестужева-Марлинского на участке от ул. Богдана Чижика до ул. Кальвица (Участок 2)	425	бетон

21

№	Название улиц	Протяженность, м	материал
28	ул. Билибина от жд №35-37 до озера	105	бетон/грунт
29	ул. Билибина от озера до ул. Ильменская	515	бетон/грунт
30	ул. Билибина от ул. Ильменская до ул. Билибина 1а	425	бетон/грунт
31	ул. Богатырева от Горканала в сторону ул. Б. Чижика	385	бетон
32	ул. Быковского	310	бетон
33	ул. Винокурова на участке от ул. Ильменская до ул. Чайковского	1 015	бетон
34	ул. Газовиков	635	бетон
35	ул. Генерала Притузова	1 145	бетон
36	ул. Гоголя	66	бетон
37	ул. Губина до ул. Чиряева вдоль дома 5	35	бетон
38	ул. Дежнева от ул. Чернышевского до ул. Кулаковского	915	бетон
39	ул. Дзержинского 15 до горканала	365	бетон
40	ул. Дзержинского от пр. Ленина до Новообъездного шоссе	545	бетон
41	ул. Жорницкого от Горканала до ул. Рыдзинского	575	бетон
42	ул. Ивана Крафта на участке от ул. Ивана Кульбертинова до ул. Старый Покровский тракт	1 265	бетон
43	ул. Ильменская от ул. Чайковского до ул. Билибина	1 670	бетон
44	ул. К. Алексеева от ул. К. Алексеева д.9 до оз. Сайсары	265	бетон
45	ул. Каландаришвили от ул. Маяковского до Лермонтова	150	бетон
46	ул. Кальвица от Горканалдо ул. Б. Марлинского	680	бетон
47	ул. Кирова от ул. Лермонтова до ул. Аржакова	2 820	бетон
48	ул. Короленко 21	75	бетон
49	ул. Короленко от ул.Орджоникидзе до Горканала	95	бетон
50	ул. Космонавтов от С.Данилова до ул.Якутской (обе стороны)	830	бетон/грунт
51	ул. Кочнева до ул. Лонгинова	250	грунт
52	ул. Красноярова от ул. Чкалова до ул. Тимирязева (Вопрос)	260	бетон/грунт
53	ул. Крупская от угла базы Чернышевского, 821 до ул. Крупская	50	бетон
54	ул. Кузьмина (2-й участок)	320	бетон
55	ул. Кулаковского 6 вдоль дома	200	бетон
56	ул. Курашова от школы № 2 до Горканала	580	бетон
57	ул. Курнатовского	660	бетон
58	ул. Ларионова от Набережной 202 мкр до 203 мкр.	600	бетон
59	ул. Лермонтова	4 790	бетон
60	ул. Лермонтова 79	145	бетон
61	ул. Лермонтова 98	135	бетон
62	ул. Макаренко	365	бетон
63	ул. Мерзлотная	160	бетон/грунт

22

№	Название улиц	Протяженность, м	материал
64	ул. Можайского на участке от ул. Пилотов до ул. Строда	3 085	бетон
65	ул. Можайского на участке от ул. Севастопольская до Автострады 50 лет Октября	580	бетон
66	ул. Новообъездное шоссе от ул. Очиченко до Столичного рынка	360	бетон
67	ул. Ойунского вдоль стадиона Юность до оз.Сайсары	870	бетон
68	ул. Ойунского вдоль филармонии	105	бетон
69	ул. Ойунского от ул. Октябрьской до ул. Каландаришвили	740	бетон
70	ул. Октябрьская	2 280	бетон
71	ул. Орджоникидзе	3 025	бетон
72	ул. Островского	250	бетон
73	ул. П. Алексеева от Пирогова до ул. С. Данилова	580	бетон
74	ул. П.Алексеева (обе стороны)	2 230	бетон
75	ул. Парковая от ул.Макаренко до насосной станции	270	бетон
76	ул. Петра Алексеева 11 до ул. Курашова	575	бетон
77	ул. Петровского от ул. Лермонтова до Вилюйского тракта	330	бетон
78	ул. Петровского от ул. Ломоносова до ул. Ойунского	325	бетон
79	ул. Пилотов от р-к Белое озеро до ул. Курнатовского	620	бетон
80	ул. Пионерская от ул. Космонавтов до П.Алексеева (оз.ЯНИИТ)	445	бетон
81	ул. Пирогова	515	бетон
82	ул. Пояркова от ул. Пушкина до ул. Курашова	745	бетон
83	ул. Пушкина от ул. Лермонтова до ул. Пояркова	460	бетон
84	ул. Речников на участке от ул. Бабушкина до ул. Рихарда	465	бетон
85	ул. Рихарде Зорге	330	бетон
86	ул. Рыдзинского на участке ул. Жорницкого до ул. Халтурина	525	бетон
87	ул. С.Данилова от дома №18 до ул. П.Алексеева	275	бетон
88	ул. Севастопальская на участке от ул. Курнатовского до ул. Автострады 50 лет Октября	755	бетон
89	ул. Севастопольская (Участок 2)	410	бетон
90	ул. Строителей от ул. Халтурина до ул. Песчаной	580	бетон
91	ул. Суоруна Омоллона от ул. Хабарова до ул. Ларионова	525	бетон
92	ул. Тимирязева от оз. Теплое до ул. Чернышевского (обе стороны)	2 755	бетон
93	ул. Транспортная	225	бетон
94	ул. Труда	450	бетон
95	ул. Ф. Попова	365	бетон
96	ул. Хабарова	2 020	бетон

23

№	Название улиц	Протяженность, м	материал
97	ул. Халтурина от ул. Кальвица до ул. К.Цеткина 23	185	бетон
98	ул. Халтурина от ул. Лермонтова до Горканала (обе стороны)	965	бетон
99	ул. Халтурина по дома 23	75	бетон
100	ул. Чайковского	2 040	бетон/грунт
101	ул. Чернышевского 22 1	350	бетон
102	ул. Чернышевского от ул. Кулаковского до пр-т Михаила Николаева	5 325	бетон
103	ул. Чиряева от пл. Орджоникидзе до конца здания Главпочтамта	295	бетон
104	ул. Чкалова (обе стороны)	565	бетон
105	ул. Я.Потапова от школы № 25 до ул. К. Алексеева	320	бетон
106	ул. Якутская от ждома № 39 до насосной станции	115	бетон
107	ул. Ярославского	2 045	бетон
108	Х. Юряхское шоссе от Вилюйского тракта до ул. Жорницкого	2 100	бетон/грунт
	Всего:	**84 711**	

24

Приложение № 2
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «10» февраля 2026 г. № 28р

Распределение средств по Плану мероприятий на 2026 год

№ п/п	Наименование расходного обязательства/ мероприятия	Единица измерения	Планируемый объем работ (ед. изм.)	Планируемый срок выполнения мероприятия	Планируемая стоимость работ (без изменения объема работ), руб.	в том числе	
						за счет средств ГО «город Якутск»	за счет средств гос. бюджета РС (Я)
	Всего				**1 777 285 985,97**	**740 100 685,97**	**1 037 185 300,00**
1	Текущее содержание дорог и ремонт дорог, дорожных сооружений, в том числе элементов их обстановки и обустройства, инженерных сооружений на них; текущее содержание и ремонт полигона складирования снега	км	356,6	январь-декабрь	1 181 770 940,43	439 789 014,05	741 981 926,38
2	Текущее содержание и ремонт объектов наружного освещения	кол-во опор	11 230	январь-декабрь	267 740 005,54	206 135 801,12	61 604 204,42

25

№ п/п	Наименование расходного обязательства/ мероприятия	Единица измерения	Планируемый объем работ (ед. изм.)	Планируемый срок выполнения мероприятия	Планируемая стоимость работ (без изменения объема работ), руб.	в том числе	
						за счет средств ГО "город Якутск"	за счет средств гос. бюджета РС (Я)
3	Обслуживание системы водоотведения по обеспечению пропускной способности	%	93	январь-декабрь	302 420 000,00	80 800 000,00	221 620 000,00
4	Приобретение и установка теплых автобусных остановок	шт.	10	январь-декабрь	25 355 040,00	13 375 870,80	11 979 169,20

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

26

Приложение № 3
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «10» февраля 2026 г. № 28р

Прогноз индикативных показателей результативности Плана мероприятий по осуществлению городом Якутском функций столицы

№ п/п	Наименование расходного обязательства	Наименование мероприятия	Наименование индикативного показателя	Единица измерения	Показатель на отчетный период		Показатель на плановый период	
					2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах городского округа;	Текущее содержание и ремонт дорог, дорожных сооружений, в том числе элементов их обстановки и обустройства, инженерных сооружений на них (за исключением уличного освещения); текущее содержание и ремонт полигона складирования снега, текущее содержание площадей и прочих технологически связанных объектов благоустройства	Протяженность обслуживаемых дорог	км	319,2	319,2	356,6	356,6
2	Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах городского округа	Текущий ремонт и содержание объектов наружного освещения	Количество обслуживаемых опор наружного освещения	шт.	10 855	10 908	11 230	11 230

27

№ п/п	Наименование расходного обязательства	Наименование мероприятия	Наименование индикативного показателя	Единица измерения	Показатель на отчетный период		Показатель на плановый период	
					2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
34	Организация водоотведения	Обслуживание системы водоотведения по обеспечению пропускной способности	Обслуживание системы водоотведения по обеспечению пропускной способности	%	93%	93%	93%	93%
4	Создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения в границах городского округа (в части автомобильного транспорта)	Приобретение и установка теплых автобусных остановок в городском округе «город Якутск»	Количество приобретенных и установленных теплых автобусных остановок	шт.	5	10	10	10

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

ОКУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА | **ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ | **ДЬАҺАЛ**

от «10» февраля 2026 г. № 28р

О внесении изменений в распоряжение Окружной администрации города Якутска от 19 мая 2025 года № 897р «Об общественном совете по вопросам специальной военной операции при главе городского округа «город Якутск»

В соответствии с частью 7 статьи 44 Устава городского округа «город Якутск», пунктом 2 протокола рабочей встречи главы городского округа «город Якутск» Григорьева Е.Н. с Героями Российской Федерации от 21 февраля 2025 года № ПР-ГЛ-16, а также в целях содействия в решении вопросов по линии специальной военной операции и поддержки участников специальной военной операции и членов их семей:

1. Внести в распоряжение Окружной администрации города Якутска от 19 мая 2025 года № 897р «Об общественном совете по вопросам специальной военной операции при главе городского округа «город Якутск» следующие изменения:

1.1. абзац шестой пункта 4.5 приложения № 1 исключить;

1.2. в приложении № 2 слова «заместитель главы городского округа «город Якутск» по социальным вопросам, заместитель председатель» заменить словами «заместитель главы городского округа «город Якутск» по патриотическому воспитанию, заместитель председателя».

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Е.Н. Григорьев

Отдел по работе с семьями военнослужащих
40-88-70

Рассылка: ТОУ

ОКУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА | **ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ | **ДЬАҺАЛ**

от «10» февраля 2026 г. № 28р

О внесении изменений в распоряжение Окружной администрации города Якутска от 21 мая 2025 года №919р «О ликвидации Управления Администрации села Маган Окружной администрации города Якутска»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа «город Якутск», решением Якутской городской Думы от 30 июня 2021 года № РЯГД-30-2 «О структуре Окружной администрации города Якутска», постановлением Окружной администрации города Якутска от 12 января 2011 года № 3п «Об утверждении Положения о порядке создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных казенных, бюджетных, автономных учреждений городского округа «город Якутск», а также утверждения уставов муниципальных учреждений и внесение в них изменений и дополнений», распоряжением Окружной администрации города Якутска от 28 октября 2024 года № 2095р «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по изменению структуры управления пригородных территорий»:

1. Внести в распоряжение Окружной администрации города Якутска от 21 мая 2025 года №919р «О ликвидации Управления Администрации села Маган Окружной администрации города Якутска» изменение:

1.1. пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Разработать План ликвидационных мероприятий в срок до 23 мая 2025 года. Определить окончательный срок проведения ликвидационных мероприятий до 01 декабря 2026 года.»;

1.2. приложение к распоряжению Окружной администрации города Якутска от 21 мая 2025 года №919р «О ликвидации Управления Администрации села Маган Окружной администрации города Якутска» изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему распоряжению;

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска www.yakutskcity.ru.

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Гаврильева Г.И.

Глава Е.Н. Григорьев

Вносит: ДИиЗО ОА г. Якутска
тел: (4112) 40-88-57 Ильина Т.С.

Рассылка: Гаврильев Г.И., ДИиЗО, ДЭиСП, ПД, ДРТ, ДИиЗО, МКУ «Центральная бухгалтерия» ДЦР

2

Приложение
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «10» февраля 2026 г. № 28р

Состав ликвидационной комиссии

Друзьянова Лина Бориславовна — заместитель начальника Департамента имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска, председатель

Попов Игнатий Пионерович — заместитель директора муниципального казенного учреждения «Агентство по управлению муниципальным имуществом» городского округа «город Якутск», заместитель председателя

Члены комиссии:

Варламова Альбина Егоровна — заместитель руководителя муниципального казенного учреждения «Централизованная бухгалтерия» городского округа «город Якутск»

Гаврильев Евгений Валентинович — заместитель руководителя «Администрация села Маган» муниципального казенного учреждения городского округа «город Якутск»

Ильина Светлана Аркадьевна — начальник отдела правовой экспертизы Правового департамента Окружной администрации города Якутска

Ильина Татьяна Степановна — начальник отдела по работе с юридическими лицами, финансовому оздоровлению, ликвидации муниципального казенного учреждения «Агентство по управлению муниципальным имуществом» городского округа «город Якутск»

3

Николаева Наталья Юрьевна	- начальник отдела администрирования неналоговых поступления Департамента по работе с территориями Окружной администрации города Якутска
Яковлева Анна Альбертовна	- ведущий экономист планово-экономического отдела Департамента по работе с территориями Окружной администрации города Якутска

Заместитель главы - руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска — Ю.И. Петров

4

Николаева Наталья Юрьевна	- начальник отдела администрирования неналоговых поступления Департамента по работе с территориями Окружной администрации города Якутска
Яковлева Анна Альбертовна	- ведущий экономист планово-экономического отдела Департамента по работе с территориями Окружной администрации города Якутска

Заместитель главы - руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска — Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА
ДЬАҺАЛ

от «11» февраля 2026 г. № 112р

О внесении изменений в распоряжение Окружной администрации города Якутска от 21 мая 2025 года №917р «О ликвидации Управления Администрации Хатасского наслега Окружной администрации города Якутска»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа «город Якутск», решением Якутской городской Думы от 30 июня 2021 года № РЯГД-30-2 «О структуре Окружной администрации города Якутска», постановлением Окружной администрации города Якутска от 12 января 2011 года № 3п «Об утверждении Положения о порядке создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных казенных, бюджетных, автономных учреждений городского округа «город Якутск», а также утверждения уставов муниципальных учреждений и внесение в них изменений и дополнений», распоряжением Окружной администрации города Якутска от 28 октября 2024 года № 2095р «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по изменению структуры управления пригородных территорий»:

1. Внести в распоряжение Окружной администрации города Якутска от 21 мая 2025 года №917р «О ликвидации Управления Администрации Хатасского наслега Окружной администрации города Якутска» изменение:

1.1. пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Разработать План ликвидационных мероприятий в срок до 23 мая 2025 года. Определить окончательный срок проведения ликвидационных мероприятий до 01 декабря 2026 года.»;

1.2. приложение к распоряжению Окружной администрации города Якутска от 21 мая 2025 года №917р «О ликвидации Управления Администрации Хатасского наслега Окружной администрации города Якутска» изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение

2

в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска www.yakutskcity.ru.

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Гаврильева Г.И.

Глава — Е.Н. Григорьев

Внесит:
ДЬиЮОА г. Якутска
тел: (4112) 40-88-57
Ильина Т.С.

Рассылка: Гаврильев Г.И., ДЬиЮ, ДЭиСП, ПД, ДРТ, ДЬоЮ, МКУ «Центральная бухгалтерия» Департамент цифрового развития

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА
ДЬАҺАЛ

от «11» февраля 2026 г. № 113р

Об утверждении Отчета об итогах эмиссии муниципальных ценных бумаг городского округа «город Якутск» для населения за 2025 год

В соответствии со статьей 121.8 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 01 декабря 2012 года № 1238 «О государственной регистрации условий эмиссии и обращения государственных ценных бумаг субъектов Российской Федерации и муниципальных ценных бумаг, изменений, вносимых в условия эмиссии и обращения этих ценных бумаг, а также об отчетах о проведенной эмиссии», руководствуясь статьей 43 Устава городского округа «город Якутск»:

1. Утвердить Отчет об итогах эмиссии муниципальных ценных бумаг городского округа «город Якутск» для населения за 2025 год согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска www.yakutskcity.ru.

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Гаврильева Г.И.

Глава — Е.Н. Григорьев

Вносит: ДФ ОА г. Якутска
Слепцова Н.М.
8 (4112) 40-80-54

Рассылка: Всем

2

Приложение
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «11» февраля 2026 г. № 113р

ОТЧЕТ об итогах эмиссии муниципальных ценных бумаг городского округа «город Якутск» для населения за 2025 год

№ п/п	Параметры выпуска	Значение параметров выпуска
1	Эмитент ценных бумаг	Эмитентом муниципальных ценных бумаг городского округа «город Якутск» для населения, выпущенных в виде облигаций, выступает Окружная администрация города Якутска (далее – Эмитент)
2	Тип ценных бумаг	Муниципальные ценные бумаги, выпущенные в форме документарных именных ценных бумаг с постоянным купонным доходом с обязательным централизованным хранением глобального сертификата (далее — Облигации)
3	Государственный регистрационный номер выпуска	RU36001YKT1
4	Порядок размещения ценных бумаг	Размещение Облигаций осуществлено с использованием финансовой платформы «Финуслуги», оператором которой выступило публичное акционерное общество «Московская Биржа ММВБ-РТС» (далее – Финансовая платформа), в соответствии с Генеральными условиями эмиссии и обращения муниципальных ценных бумаг городского округа «город Якутск» для населения, утвержденными постановлением Окружной администрации города Якутска от 19.03.2025 №63п, Условиями эмиссии и обращения муниципальных ценных бумаг городского округа «город Якутск» для населения, утвержденными постановлением Окружной администрации города Якутска от 24.07.2025 №185п (с изменениями от 17.09.2025 №218п) и зарегистрированными Министерством финансов Российской Федерации 30.09.2025 (регистрационный номер YKT-001/00965), Решением об эмиссии выпуска муниципальных ценных бумаг городского округа «город Якутск» для населения, утвержденным постановлением Окружной администрации города Якутска от 21.10.2025 № 245п, путем заключения сделок купли-продажи Облигаций между Эмитентом и гражданами Российской Федерации, обратившимися с предложением о заключении таких сделок с использованием Финансовой платформы
5	Период размещения ценных бумаг	06.11.2025 – 06.11.2025
6	Дата погашения ценных бумаг	06.11.2026

3

7	Фактическая цена размещения ценных бумаг, в процентах от номинальной стоимости	100,00
8	Количество размещенных ценных бумаг, штук	30 000
9	Объем денежных поступлений в бюджет городского округа «город Якутск» от размещения ценных бумаг, рублей	30 000 000,00

Заместитель главы - руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска — Ю.И. Петров

3

Приложение
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «11» февраля 2026 г. № 112р

Состав ликвидационной комиссии

Друзьянова Лина Борисловна	- заместитель начальника Департамента имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска, председатель
Попов Игнатий Пионерович	- заместитель директора муниципального казенного учреждения «Агентство по управлению муниципальным имуществом» городского округа «город Якутск», заместитель председателя

Члены комиссии:

Варламова Альбина Егоровна	- заместитель руководителя муниципального казенного учреждения «Централизованная бухгалтерия» городского округа «город Якутск»
Игнатьев Семен Семенович	- заместитель руководителя «Администрация наслега Хатассы» муниципального казенного учреждения городского округа «город Якутск»
Ильина Светлана Аркадьевна	- начальник отдела правовой экспертизы Правового департамента Окружной администрации города Якутска
Ильина Татьяна Степановна	- начальник отдела по работе с юридическими лицами, финансовому оздоровлению, ликвидации муниципального казенного учреждения «Агентство по управлению муниципальным имущество» городского округа «город Якутск»

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА
ДЬАҺАЛ

от «11» февраля 2026 г. № 114р

О внесении изменений в проект планировки и межевания территории квартала «Хатын-Юрях» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 14 августа 2017 года №1334р «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории квартала «Хатын-Юрях» городского округа «город Якутск»

В соответствии со статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Окружной администрации города Якутска от 26 ноября 2025 года № 275п «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке и утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории) в городском округе «город Якутск», пункта 11 протокола заседания рабочей группы по разработке и внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий кварталов и садово-огороднических товариществ на территории городского округа «город Якутск» от 03 июля 2025 года № Р-39-2/25, распоряжения Окружной администрации города Якутска от 23 июля 2025 года № 1370р «О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проектов планировки и проектов межевания территорий городского округа «город Якутск», протокола и заключения общественных обсуждений по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории городского округа «город Якутск» от 18 августа 2025 года, обращения Стерховой Евдокии Прокопьевны от 16 декабря 2024 года №154891-101-2024:

1. Внести изменения в проект планировки и межевания территории квартала «Хатын-Юрях» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 14 августа 2017 года №1334р «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории квартала «Хатын-Юрях» городского округа «город Якутск», в части образования земельного участка с условным номером ЗУ:1 с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» путем перераспределения земельного участка с кадастровым

2

номером 14:36:102046:39 с площади 1127 кв.м. на 1198,8 кв.м. и установления зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, согласно приложениям №1, №2 и №3 к настоящему распоряжению.

2. Признать утратившими силу:

2.1. распоряжение от 28 января 2026 года № 101р «О внесении изменений в проект планировки и межевания территории квартала «Хатын-Юрях» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 14 августа 2017 года №1334р «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории квартала «Хатын-Юрях» городского округа «город Якутск»;

2.2. распоряжение от 11 сентября 2025 года № 1780р «О внесении изменений в проект планировки и межевания территории квартала «Хатын-Юрях» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 14 августа 2017 года №1334р «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории квартала «Хатын-Юрях» городского округа «город Якутск».

3. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.) в течение 10 рабочих дней обеспечить внесение утвержденной документации в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности согласно приложениям №1, №2 и №3 к настоящему распоряжению.

4. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

5. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

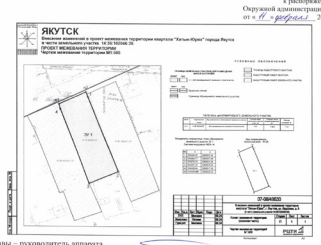
Глава — Е.Н. Григорьев

ДГА, ОГР
Исп. Шараборин А.С.
т. 300-779

Рассылка: ДГА

3

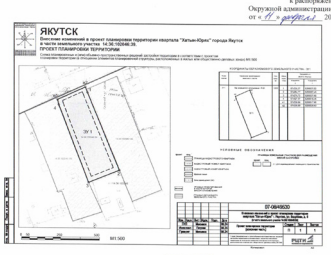
Приложение № 1
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «11» февраля 2026 г. № 114р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска — Ю.И. Петров

4

Приложение № 2
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «11» февраля 2026 г. № 114р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска — Ю.И. Петров

5

Приложение № 3
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «11» февраля 2026 г. № 114р

Государственное унитарное предприятие Республики Саха (Якутия)
«РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОГО УЧЕТА И ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»
РЦТИ — ОФОРМЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТИ

Внесение изменений в проект планировки и межевания территории квартала «Хатын-Юрях» г. Якутска в части земельного участка 14:36:102046:39

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

2024 г.

Юридический и почтовый адрес: 677027, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кирова, 28
тел. (4112) 300-820; e-mail: gu_rcti@mail.ru; www.rcti.gov

7

Государственное унитарное предприятие Республики Саха (Якутия)
«РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОГО УЧЕТА И ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»
РЦТИ — ОФОРМЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТИ

Объект: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кедровая, д. 8
Шифр: № 07-08/37398
Дата: 20 июня 2024 года

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ГИП проектного отдела — **Максимов С.Ф.**

2024 г.

Юридический и почтовый адрес: 677027, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кирова, 28
тел. (4112) 300-820; e-mail: gu_rcti@mail.ru; www.rcti.gov

Состав проекта

№ п/п	Наименование чертежей	Масштаб	Примечание
	Проект планировки и межевания территории		
1	Чертеж межевания территорий	1:500	
2	Фрагмент. Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории	1:500	
3	Схема планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах)	1:500	
4	Пояснительная записка. Проект планировки и межевания территории	А4	
	Электронные материалы		
5	Текст в формате Word, PDF, иллюстрированные материалы (карты-схемы) в формате PDF, DWG, DXF	CD	Компакт-диск

8

СОДЕРЖАНИЕ

ЧАСТЬ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ 5
ЧАСТЬ 2. ПРОЕКТНАЯ ЧАСТЬ 7
2.1. Перечень и сведения о площади образуемого земельного участка, в том числе возможные способы их образования 7
2.2. Расчет территорий, подлежащих межеванию 7
2.3. Проектное решение 8
2.4. Границы зон с особыми условиями использования территории 8
ЧАСТЬ 3. ВЫВОДЫ ПО ПРОЕКТУ 10

9

ЧАСТЬ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Введение

Внесение изменений в проект планировки и межевания территории города Якутска является одним из этапов разработки градостроительной документации и закрепляет основные положения «Генерального плана ГО «город Якутск» в части населенного пункта г. Якутск».

Проект планировки и межевания территории разработаны в соответствии со следующей нормативно-правовой документацией:
- Градостроительный кодекс РФ;
- Земельный кодекс РФ;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

Основанием для подготовки проекта планировки и межевания являются следующие документы и материалы:
- Договор № 07-08/49530 от 20 июня 2024 г.
- Градостроительный план земельного участка от Департамента градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска №3838-ДГиТИ от 23.05.2024 г.

а также:
- Генеральный план ГО «Город Якутск», утвержденный Решением якутской городской Думы от 15.02.2012 г., №РЯГ Д-42-7 «О внесении изменений и дополнений в постановления городского собрания Депутатов г. Якутска от 16.03.2005 г., ПГС №30-1, «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск».
- Правила землепользования и застройки городского округа "город Якутск" от 25.12.2013г. №169-ППА
- Проект планировки территории и проект планировки и межевания города Якутска;
- Исходные данные выписки ЕГРН от 06.08.2024 на земельный участок 14:36:102046:39.
- Топографическая съемка М 1:500 от 2024 г.

Особенности подготовки проекта планировки и межевания территории.

Кадастровые данные из публичной кадастровой карты, находящиеся в открытом доступе на сайте SakhaGIS https://sakhagis.ru/, в виде растровых планов территорий, топографическая съемка территории, границы зарегистрированных земельного участка, данные о видах использования земель, сведения о правообладателях земельного участка стали материалом для анализа территории, обоснованием для принятия проектных решений.

В проекте планировки и межевания территории виды использования земель приняты строго в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. №П/0412. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельного участка».

Проект планировки и межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению и материалов по обоснованию этого проекта.

Основная часть проекта планировки и межевания территории включает в себя текстовую часть и чертеж межевания территории.

Текстовая часть проекта планировки и межевания территории включает в себя:

1) перечень и сведения о площади образуемого земельного участка, в том числе возможные способы их образования;

2) перечень и сведения о площади образуемого земельного участка, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

3) вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом.

На чертеже проекта планировки и межевания территории отображены:

10

1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта планировки и межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;

2) красные линии, утверждаемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 ГК РФ;

3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

4) границы образуемого и (или) изменяемых земельного участка, условные номера образуемого земельного участка, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

5) границы зон действия публичных сервитутов (не установлены).

Материалы по обоснованию проекта планировки и межевания территории включают в себя чертежи, на котором отображены:

1) границы существующих земельного участка;

2) границы зон с особыми условиями использования территорий;

3) местоположение существующих объектов капитального строительства;

4) границы особо охраняемых природных территорий (не установлены);

5) границы территорий объектов культурного наследия (не установлены).

Подготовка проекта планировки и межевания территории осуществлена без учета материалов и результатов инженерных изысканий.

При подготовке проекта планировки и межевания территории определение местоположения границ образуемого и (или) изменяемых земельного участка осуществлена в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельного участка для конкретных видов деятельности (ведение дачного хозяйства, коммунального обслуживания), установленными законами РС(Я), техническими регламентами, сводами правил.

Сведения об использовании территории в период подготовки проекта планировки и межевания территории, анализ существующего положения

Территория проектируемого участка расположена в кадастровом квартале 14:36:102046.

Проектируемый земельный участок расположен в западной части города Якутска, в «Строительном» округе, в районе «Хатын-Юряхского» шоссе.

Площадь образуемого земельного участка 1225,6 м².

Территория под индивидуальное жилое строительство представляет свободный участок. Объекты капитального строительства отсутствуют.

Исходя из сбора данных на 2024 год на территории участка и кадастровом учете сведения отсутствуют.

Границы застроенного земельного участка прилегающей территории, в том числе границы земельного участка, на которых расположены объекты отображены на «Чертеж границ зарегистрированных земельного участка (М1:500)».

11

ЧАСТЬ 2. ПРОЕКТНАЯ ЧАСТЬ

2.1. Перечень и сведения о площади образуемого земельного участка, в том числе возможные способы их образования

Красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые, (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельного участка, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения) трубопроводы автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (далее - линейные объекты).

Территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуются неограниченный круг людей (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Участок под строительства ограничивают территорию, предназначенную для размещения инженерных и транспортных коммуникаций.

Зоны с особыми условиями использования территории.

Согласно ЕГРН, предусмотрены охранные зоны вдоль инженерных объектов газоснабжения.

Линия регулирования застройки устанавливались в соответствии с параметрами разрешенного строительного изменения объектов недвижимости.

2.2. Расчет территорий, подлежащих межеванию

Проект планировки и межевания территории выполняются по результатам анализа ранее созданных или ранее сформированных земельных участков в границах межевания.

Площадь образуемого земельного участка 0,112 га

Проектом определены границы планируемого земельного участка и учтены - общая площадь сохраняемых, ранее созданных и ранее сформированных земельных участков.

Площадь территории межевания разделена на кадастровые квартала и высчитана отдельно по кадастровым кварталам на стадии обоснования проекта планировки территории земельного участка.

При подготовке проекта планировки и межевания территории квартала обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемого земельного участка установлены в зависимости от функционального назначения и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды, проходы к ним;

- границы существующего земельного участка не подлежат изменению, за исключением изъятия земель для государственных и муниципальных нужд в соответствии с законодательством или при согласии землепользователя на изменение границ земельного участка (документом, подтверждающим согласие собственника, является протокол публичных слушаний по проекту межевания территории).

Размеры земельного участка в границах застроенных территорий установлены с учетом фактического землепользования и в соответствии с градостроительными нормативами.

На территориях, подлежащих застройке, размеры земельного участка определены в соответствии с действующими градостроительными нормативами, иными нормами представления земельного участка и градостроительными регламентами, установленными Правилами землепользования и застройки ГО «Город Якутск».

12

2.3. Проектное решение

Проект планировки и межевания выполнен на основе с учетом расчета нормативных площадей земельного участка каждого отдельного здания в соответствии с рекомендациями СН-30-101-98 «Методические указания по расчету нормативных размеров земельного участка в кондоминиумах», а также с учетом рекомендаций СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Проектом планировки и межевания предлагается сформировать земельный участок для индивидуальной жилой застройки с учетом правил и норм.

Проектные работы по проекту планировки и межеванию не затрагивают красные линии и границы существующих земельных участков.

Границы земельного участка установлены по границам смежных земельных участков, границам внутриквартальных проездов и другим естественным границам.

Графические материалы проекта планировки и межевания выполнены в системе координат МСК 14 зона 5 в масштабе 1:500. Векторная модель проекта разработана на топографической основе М 1:500, что соответствует точности масштаба ведения ГКН в ГО «Город Якутск».

Основным утверждаемым графическим материалом является чертеж планировки и межевания территории, на котором кроме красных линий и линий отступов от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений отображены границы сохраняемых застроенных земельных участков, в том числе границы земельного участка, на которых расположены линейные объекты.

ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

№№	Вид использования территорий для размещения	Площадь участка, м²
ЗУ 1	Для индивидуального жилищного строительства	1198,8

Виды использования и границы образуемых земельных участков на территории города Якутска в проекте планировки и межевания определены в границах, установленных проектами планировки, определены границы и перечень образуемых земельных участков для размещения объектов индивидуального жилищного строительства.

В соответствии с градостроительным кодексом на чертеже межевания территории квартала отображены существующие и образуемые земельные участки:

- границы образуемых земельных участков;

Виды разрешенного использования образуемого земельного участка на территории квартала «Хатын-Юрях» приняты в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «О Сборнике классификаторов, используемых Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в автоматизированных системах ведения единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним и государственного кадастра недвижимости».

Для обоснования проектных размеров и границ земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельного участка рассмотрены границы проектируемых земельного участка и определены размеры земельного участка.

2.4. Границы зон с особыми условиями использования территории

Согласно Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (ЕГРН) установлены зоны с особыми условиями использования.

Наименование зоны:**14.00-6.120 СЗЗ Приаэродромная территория аэродрома "Якутск" с выделением четвертой подзоны**

Пересекаемая площадь земельного участка-1127,81 кв.м

Ограничения: Перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности

13

1. Запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки связи, предназначенных для организации воздушного движения.

2. В пределах четвертой подзоны приаэродромной территории запрещается без согласия с оператором аэродрома размещение объектов, превышающих высотные ограничения (абсолютная высота), установленные п.12.4 Приказа Федерального агентства воздушного транспорта от 21.03.2023 №149-П, в секторах 1-147;

3. Запрещается без согласования с оператором аэродрома размещение одноэтажных сооружений из железобетона, воздушных низковольтных ЛЭП (менее 1000 В) и воздушных линий связи в секторах 148-151.

4. Запрещается без согласования с оператором аэродрома размещение сооружений, имеющих значительные металлические массы, а также воздушных высоковольтных ЛЭП (более 1000 В) в секторах 152-158.

5 Запрещается размещение передающих радиотехнических средств без выделения полос радиочастот и присвоения (назначения) радиочастот или радиочастотных каналов.

Наименование зоны:**14:36-6.1630 Установление приаэродромной территории аэродрома "Якутск" с выделением шестой подзоны**

Пересекаемая площадь земельного участка-1127,81 кв.м

Ограничения: Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц

Наименование зоны:**14:36-6.1626 Приаэродромная территория аэродрома Якутск**

Пересекаемая площадь земельного участка-1127,81 кв.м

Ограничения: В соответствии с п.2 правил выделения на приаэродромной территории подзон утвержденных Постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 г. N 1460 "Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории" в границах приаэродромной территории выделяются подзоны в которых устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности

Наименование зоны:**14:36-6.1640 Установление приаэродромной территории аэродрома "Якутск" с выделением третьей подзоны**

Пересекаемая площадь земельного участка-550,34 кв.м

Ограничения: Ограничения использования земельных участков, входящих в третью подзону: в границах третьей подзоны запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти (далее - уполномоченный федеральный орган) при установлении соответствующей приаэродромной территории

Наименование зоны: «ВД»- водоохранные зоны рек. (ПЗЗ) Нормативный правовой акт Якутской городской Думы, решение от 25 декабря 2013 года №169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».

Пересекаемая площадь земельного участка-244,22 кв.м

Наименование зоны: Газоснабжение (ПМ) Распоряжение «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории квартала «Хатын-Юрях» городского округа «город Якутск» №1334р от 14.08.2017 г.

Пересекаемая площадь земельного участка-105,97 кв.м

Примечание: В соответствии с ч. 33 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в ред. Федерального закона от 30.12.2021 № 447-ФЗ) в границах зон с особыми условиями использования территорий, установленных, в том числе в силу закона, до 1 января 2025 года (за исключением зон с особыми условиями

14

использования территорий, указанных в части 27 настоящей статьи), независимо от ограничений использования земельных участков, установленных в границах таких зон, допускаются:

1) использование земельных участков и соответствии с ранее установленным видом разрешенного использования таких земельных участков для целей, не связанных со строительством, с реконструкцией объектов капитального строительства;

2) использование земельных участков для строительства, реконструкции объектов капитального строительства на основании разрешений на строительство, выданных до 1 января 2025 года, или в случае начала строительства, реконструкции объектов капитального строительства до 1 января 2025 года, если для строительства, реконструкции указанных объектов капитального строительства не требуется выдача разрешений на строительство;

3) использование зданий, сооружений, права на которые возникли у граждан или юридических лиц до 1 января 2025 года или которые построены, реконструированы в соответствии с пунктом 2 настоящей части и в соответствии с их видом разрешенного использования (назначения).

ЧАСТЬ 3. ВЫВОДЫ ПО ПРОЕКТУ

Настоящим проектом выполнено:

1. Образование границ земельного участка.

Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством. Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию объектов капитальной застройки в условиях сложившейся и планируемой планировочной системы территории проектирования.

Эти земли, в соответствии с законодательством РФ, субъекта РФ и местных нормативов, а также, Правилами землепользования и застройки населенного пункта.

Настоящим проектом обеспечиваются равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством. Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию объектов в условиях проектируемой планировочной системы населенного пункта.

Земельные участки, сформированные настоящим проектом, определены для их оформления и признания объектами недвижимости в установленном законом порядке.

Проектом межевания установлены:

ОБРАЗУЕМЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ЗУ 1

Номер	Вид разрешенного использования земельного участка	Наименование объекта строительства	Площадь м²	Примечание
ЗУ 1	Для индивидуального жилищного строительства	Жилой дом	1198,8	Образуемый

15

Схема образуемого земельного участка ЗУ 1

Перечень координат характерных точек границ образуемого земельного участка

1	974335,37	5255537,02
2	974284,77	5255557,49
3	974276,72	5255537,82
4	974327,37	5255518,45
н1	974330,66	5255517,65
н2	974338,89	5255535,63

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

3

Приложение

к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «11» февраля 2026 г. № 222р

Состав ликвидационной комиссии

Друзьянова Лина Бориславовна	- заместитель начальника Департамента имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска, председатель
Попов Игнатий Пионерович	- заместитель директора муниципального казенного учреждения «Агентство по управлению муниципальным имуществом» городского округа «город Якутск», заместитель председателя

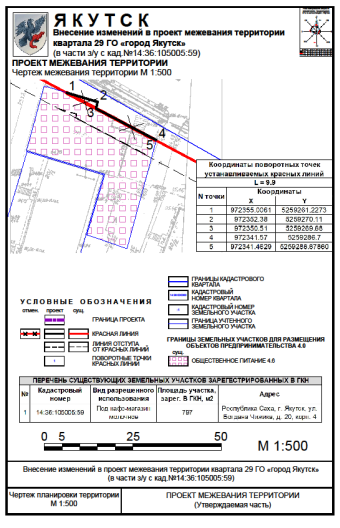
Члены комиссии:

Вардамова Альбина Егоровна	- заместитель руководителя муниципального казенного учреждения «Централизованная бухгалтерия» городского округа «город Якутск»
Жилина Виктория Ивановна	- руководитель «Администрация микрорайона Канглассы» муниципального казенного учреждения городского округа «город Якутск»
Ильина Светлана Аркадьевна	- начальник отдела правовой экспертизы Правового департамента Окружной администрации города Якутска
Ильина Татьяна Степановна	- начальник отдела по работе с юридическими лицами, финансовому оздоровлению, ликвидации муниципального казенного учреждения «Агентство по управлению муниципальным имущество» городского округа «город Якутск»
Николаева Наталья Юрьевна	- начальник отдела администрирования неналоговых поступления Департамента по работе с территориями Окружной администрации города Якутска
Яковлева Анна Альбертовна	- ведущий экономист планово-экономического отдела Департамента по работе с территориями Окружной администрации города Якутска

Заместитель главы - руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

4

Экспозиция к общественным обсуждениям по рассмотрению проектов планировки и проектов межевания территорий городского округа «город Якутск», назначенным с 13 февраля 2026 года по 27 февраля 2026 года.



ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА **ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ **УУРААХ**

от «10» февраля 2026 г. № 92п

Об организации осуществления отдельных государственных полномочий Республики Саха (Якутия) по осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора) и регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории городского округа «город Якутск»

В соответствии с Законом Республики Саха (Якутия) от 07 ноября 2025 года 2888-З №449-VII «О наделении органа местного самоуправления городского округа «город Якутск» отдельными государственными полномочиями Республики Саха (Якутия) по осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора) и регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 23 мая 2022 года № 303 «Положение об Управлении государственного строительного и жилищного надзора Республики Саха (Якутия)», распоряжением Окружной администрации города Якутска от 19 июня 2023 года № 1044р «Об утверждении Положения об Управлении муниципальных инспекций Окружной администрации города Якутска»:

1. Возложить организацию и осуществление отдельных государственных полномочий Республики Саха (Якутия) по осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора) и регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на Управление муниципальных инспекций Окружной администрации города Якутска.

2. Управлению муниципальных инспекций Окружной администрации города Якутска (Лукин А.И.):

2.1 организовать и обеспечить исполнение переданных государственных полномочий Республики Саха (Якутия) по осуществлению

2

регионального государственного жилищного контроля (надзора) и регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории городского округа «город Якутск»;

2.2 представлять по запросу уполномоченным исполнительным органам Республики Саха (Якутия) информацию, материалы, документы, связанные с осуществлением переданных государственных полномочий;

2.3 исполнять письменные предписания уполномоченных исполнительных органов Республики Саха (Якутия) об устранении нарушений требований федерального законодательства и законодательства Республики Саха (Якутия) по вопросам осуществления переданных государственных полномочий;

2.4 представлять ежеквартальные отчеты в уполномоченный исполнительный орган Республики Саха (Якутия) об осуществлении отдельных государственных полномочий не позднее 1 числа квартала, следующего за отчетным кварталом;

2.5 определить перечень должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных отдельными статьями Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в городском округе «город Якутск» согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2026 года.

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

глава Е.Н. Григорьев

Внесит: Управление муниципальных инспекций
Константинов Михаил Федотович
8 (4112) 30-07-62

Рассылка: всем

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА **ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ **ДЬАҺАЛ**

от «11» февраля 2026 г. № 226р

О внесении изменений в распоряжение Окружной администрации города Якутска от 21 мая 2025 года №920р «О ликвидации Управления Администрации микрорайона Канглассы Окружной администрации города Якутска»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа «город Якутск», решением Якутской городской Думы от 30 июня 2021 года № РЯГД-30-2 «О структуре Окружной администрации города Якутска», постановлением Окружной администрации города Якутска от 12 января 2011 года № 3п «Об утверждении Положения о порядке создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных казенных, бюджетных, автономных учреждений городского округа «город Якутск», а также утверждения уставов муниципальных учреждений и внесение в них изменений и дополнений», распоряжением Окружной администрации города Якутска от 28 октября 2024 года № 2095р «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по изменению структуры управления пригородных территорий»:

1. Внести в распоряжение Окружной администрации города Якутска от 21 мая 2025 года №920р «О ликвидации Управления Администрации микрорайона Канглассы Окружной администрации города Якутска» изменение:

1.1. пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Разработать План ликвидационных мероприятий в срок до 23 мая 2025 года. Определить окончательный срок проведения ликвидационных мероприятий до 01 декабря 2026 года.»;

1.2. приложение к распоряжению Окружной администрации города Якутска от 21 мая 2025 года №920р «О ликвидации Управления Администрации микрорайона Канглассы Окружной администрации города Якутска» изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение

2

в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска www.yakutskcity.ru.

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Гаврильева Г.И.

Глава Е.Н. Григорьев

Внесит:
ДЦиЮО ОА г. Якутска
тел: (4112) 40-88-57
Ильина Т.С.

Рассылка: Гаврильев Г.И., ДЦиЮО, ДЭиСП, ЛД, ДРТ, ДИиЮО, МБУ «Центральная бухгалтерия», Департамент цифрового развития

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА **ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ **ДЬАҺАЛ**

от «11» февраля 2026 г. № 227р

О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территорий городского округа «город Якутск»

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15 февраля 2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе «город Якутск», на основании постановления Окружной администрации города Якутска от 26 ноября 2025 года № 275п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке и утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории) в городском округе «город Якутск», во исполнение пункта 1 протокола заседания рабочей группы по разработке и внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий кварталов и садово-огороднических товариществ на территории городского округа «город Якутск» от 19 января 2026 года № Р-3/26:

1. Назначить с 13 февраля 2026 года по 27 февраля 2026 года проведение общественных обсуждений по рассмотрению проекта планировки и межевания территории городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 12 сентября 2014 года № 1510р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории квартала «29» городского округа «город Якутск».

2. Органом, уполномоченным по подготовке и проведению общественных обсуждений назначить Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.).

3. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.):

3.1. провести экспозицию по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории городского округа «город Якутск» с 13 февраля 2026 года по 27 февраля 2026 года в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru;

2

3.2. установить порядок консультирования посетителей экспозиции проекта по средам с 14:00 ч. до 17:00 ч., по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, д. 20/1, 2 этаж, кабинет 201;

3.3. разместить 13 февраля 2026 года проект, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения, в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru в разделе «Публичные слушания» и в газете «Эхо столицы»;

3.4. подготовить протокол и заключение о результатах общественных обсуждений, обеспечить их опубликование в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте Окружной администрации города Якутска.

4. Департаменту по работе с территориями Окружной администрации города Якутска (Скрябин А.И.) организовать распространение оповещения о начале общественных обсуждений в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты.

5. Определить адрес электронной почты: dgykt@mail.ru для приема замечаний и предложений по проекту, с отметкой «Общественные обсуждения 13 февраля 2026», со дня размещения проекта на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

6. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

7. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Глава Е.Н. Григорьев

ДГА, ОГР
Шарабурин А.С.
т. 30-07-79

Рассылка: Всем структурным подразделениям Окружной администрации города Якутска

3

Приложение

к постановлению
Окружной администрации города Якутска
от «10» февраля 2026 г. № 92п

ПЕРЕЧЕНЬ
должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных отдельными статьями Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в городском округе «город Якутск»

Протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных статьями 7.22., 7.23, 7.23.3, 9.16, 13.19.2, 14.1.3, 19.4.1, части 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, вправе составлять должностные лица Окружной администрации города Якутска:

1. Начальник отдела государственного жилищного надзора и лицензионного контроля Управления муниципальных инспекций Окружной администрации города Якутска;

2. Главный специалист отдела государственного жилищного надзора и лицензионного контроля Управления муниципальных инспекций Окружной администрации города Якутска.

Заместитель главы - руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

ОКУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА | **ДЬОКУСУКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАЬАЛТАТА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ | **УУРААХ**

от «11» февраля 2026 г. № 320п

Об утверждении бюджетного прогноза городского округа «город Якутск» на 2026 - 2031 годы

В соответствии со статьей 170.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Указом Главы Республики Саха (Якутия) от 8 сентября 2021 года № 2046 «О развитии города Якутска - столицы Республики Саха (Якутия) на период до 2032 года», решением Якутской городской Думы от 04 марта 2020 года № РЯГД-14-3 «О нормативном правовом акте Якутской городской Думы «Положение о бюджетном процессе в городском округе «город Якутск», постановлением Окружной администрации города Якутска от 29 июня 2016 года № 165п «Об утверждении Порядка разработки и утверждения бюджетного прогноза городского округа «город Якутск» на долгосрочный период»:

1. Утвердить бюджетный прогноз городского округа «город Якутск» на 2026 - 2031 годы согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска www.yakutskcity.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Е.Н. Григорьев

Вносит: Департамент финансов
Косиофитова А.И.
40-80-51

Рассылка: всем

стандартам, но и по повышенным региональным нормативам, учитывающим отрицательное влияние дискомфортных природно-климатических и других условий жизнедеятельности. При этом общим принципом должно быть обеспечение более высокого качества жизни населения, достаточного для развития человеческого потенциала.

4. Анализ основных характеристик бюджета городского округа «город Якутск» за 2022- 2025 годы

(млн руб.)

Наименование	Исполнение за 2022 год	Исполнение за 2023 год	Исполнение за 2024 год	Исполнение за 2025 год	Темп роста/снижения (%) (2025/2022)	Темп роста/снижения (%) (2025/2023)	Темп роста/снижения (%) (2025/2024)
ДОХОДЫ:	**29 704**	**31 379**	**34 032**	**35 961**	**121**	**115**	**106**
Собственные доходы, всего:	10 148	10 961	14 594	15 916	157	145	109
- налоговые	*9 633*	*10 372*	*13 636*	*15 314*	159	148	112
- неналоговые	*515*	*589*	*958*	*602*	117	102	63
Безвозмездные поступления	19 556	20 418	19 438	20 045	103	98	103
РАСХОДЫ:	**29 454**	**32 542**	**33 547**	**36 074**	**122**	**111**	**108**
- на финансовое местного бюджета	*10 343*	*11 770*	*14 135*	*17 210*	166	146	122
- на субвенции, субсидии и иные МБТ	*19 111*	*20 772*	*19 412*	*18 864*	99	91	97
Общегосударственные вопросы	1 853	2 044	2 290	3 205	173	157	140
Национальная оборона	19	8	9	8	42	100	89
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	106	141	168	174	164	123	104
Национальная экономика	4 590	5 618	5 942	4 472	97	80	75
Жилищно-коммунальное хозяйство	1 989	2 578	3 679	2 740	138	106	74
Образование	18 419	19 142	18 816	21 936	119	115	117
Культура, кинематография	895	951	1 188	1 154	129	121	97
Социальная политика	1 276	1 207	1 044	1 604	126	133	154
Физическая культура и спорт	135	618	159	488	361	79	307
Средства массовой информации	24	32	34	32	133	100	94
Обслуживание муниципального долга	149	203	218	261	175	129	120
Дефицит бюджета (-), профицит бюджета (+)	**250**	**-1 163**	**485**	**-113**			
Источники финансирования дефицита	-250	1 164	-485	113			
СПРАВОЧНО:							
Фонд оплаты труда	13 648	14 731	16 736	18 804	138	128	112

Доходы бюджета города в 2025 году по сравнению с 2022 увеличились на 6 257 млн рублей, прирост составил 21,1%.

Динамика собственных доходов бюджета города показывает ежегодный их прирост, налоговые и неналоговые доходы местного бюджета в 2025 году по отношению к фактическим данными 2022 года возросли в 1,6 раз или на 5 768 млн рублей. Основными доходными источниками бюджета городского округа «город Якутск» являются налог на доходы физических лиц – 61 % и налоги со специальными налоговыми режимами порядка 31 %.

Приложение № 1
к Бюджетному прогнозу
ГО «город Якутск» на 2026-2031 годы

Прогноз основных параметров бюджета городского округа «город Якутск» на 2026-2031 годы

(млн. руб.)

№ п/п	Показатели	Год периода прогнозирования								
		2026 год	2027 год	2028 год	2029 год		2030 год		2031 год	
					1 вариант	2 вариант	1 вариант	2 вариант	1 вариант	2 вариант
1	2				6	7	8	9	8	9
1.	**Доходы, всего**	**30 925**	**31 252**	**36 351**	**37 805**	**37 805**	**39 337**	**39 337**	**40 890**	**40 890**
1.1.	в том числе: Налоговые доходы	16 810	17 982	19 161	19 927	19 927	20 723	20 723	21 554	21 554
1.2.	Неналоговые доходы	612	632	648	674	674	701	701	729	729
1.3.	Безвозмездные поступления	13 503	12 638	16 542	17 204	17 204	17 892	17 892	18 608	18 608
2.	**Расходы, всего**	**31 543**	**31 321**	**36 351**	**37 805**	**37 805**	**39 337**	**39 337**	**40 890**	**40 890**
2.1.	в том числе: За счет средств местного бюджета, из них:	18 041	18 684	19 809	20 601	20 601	21 425	21 425	22 282	22 282
	- на обслуживание муниципального долга	675	650	590	614	614	638	638	664	664
2.2.	За счет субсидий, субвенций и иных безвозмездных трансфертов, имеющих целевое значение	13 503	12 638	16 542	17 204	17 204	17 892	17 892	18 608	18 608
3.	**Дефицит (-) Профицит (+)**	**-618**	**-70**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
4.	Отношение дефицита бюджета к общему годовому объему доходов бюджета без учета объема безвозмездных поступлений (в процентах)	4	0	0	0	0	0	0	0	0
5.	**Источники финансирования дефицита бюджета - всего**	**618**	**70**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
в том числе:										
5.1.	Муниципальные ценные бумаги, номинальная стоимость которых указана в валюте РФ	70	-50	-70	0	0	0	0	0	0
5.2.	Кредиты кредитных организаций в валюте РФ	804	362	125	54	54	25	25	0	0
5.3.	Бюджетные кредиты от других бюджетов бюджетной системы РФ	-256	-282	-55	-54	-54	-25	-25	0	0

развития сети учреждений молодежной политики;

- Поддержка талантливой молодежи и их инициатив;
- Совершенствование системы управления в сфере молодежной политики.

В соответствии со Стратегией социально-экономического развития городского округа «город Якутск» на период до 2032 года, утвержденной решением Якутской городской Думы от 25 декабря 2023 года № РЯГД-4-14 и Планом мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития городского округа «город Якутск» на период до 2032 года, утвержденный постановлением Окружной администрации города Якутска от 11 марта 2024 года № 44п раздел «Молодежная политика» вызвана необходимостью улучшения социально-экономического развития молодежи.

Якутск является одним из крупных городов Российской Федерации. Здесь сосредоточен значительный культурный и научный, социально-экономический потенциал Республики Саха (Якутия). Вместе с тем, наблюдается и рост преступности среди молодежи, дефицит трудовых ресурсов, имеющих рабочие специальности, рост уровня безработицы. Необходимо на муниципальном и общественном уровне проводить меры, значительно снижающие показатель негативных явлений, на уровне личности создающие условия для устойчивого и позитивного становления и развития человека, и общества в целом.

Актуальность решения проблем социального неблагополучия зачастую вынуждает сводить задачи работы с молодежью к профилактике негативных тенденций в молодежной среде через организацию досуга и отдыха, реализацию программ борьбы с вредными привычками и наркоманией, правонарушениями, сокращения безработицы и т.п. Необходимо на государственном и общественном уровне проводить меры, значительно снижающие показатель негативных явлений, на уровне личности - создающие условия для устойчивого и позитивного становления и развития человека и общества в целом.

Немаловажным остается необходимость как привития молодежи к толерантности по отношению к обществу, так и оказание посильной помощи представителям незащищенных слоев населения. Разработка комплексных мер содействию развитию добровольчества на территории городского округа «город Якутск» послужит инструментом для привлечения молодых людей к активной жизненной позиции, оказанию добровольной безвозмездной помощи инвалидам, пожилым людям и другим гражданам, находящимся в трудной жизненной ситуации, а также привлечение к положительной занятости подростков, состоящих на учете в Комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Окружной администрации города Якутска.

Низкий уровень доходов, соответственно низкое качество жизни, нестабильное положение приводит к социальному неблагополучию, разрыву внутрисемейных взаимоотношений, домашнему насилию.

Проблема социального сиротства и появления семей группы риска - сложная социальная проблема, имеющая различные аспекты, связанные как с особенностями целевых аудиторий, так и особенностью оказываемых услуг.

Остается нестабильной численность родителей, лишенных родительских прав, в 2019 году - 177 родителей в отношении 196 детей, в 2020 году - 137 родителей в отношении 182 детей, в 2021 году - 109 родителей в отношении 135 детей.

На территории городского округа «город Якутск» на 1 января 2023 года на учете в Комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Окружной администрации города Якутска состоит 316 семей, как находящихся в социально-опасном положении, в которых воспитывается 768 ребенка.

Руководствуясь Указом Главы Республики Саха (Якутия) №176 от 30 декабря 2023 года «О стратегических направлениях укрепления общественного здоровья и развития системы здравоохранения в Республике Саха (Якутия)» и Указом Главы Республики Саха (Якутия) №245 от 12 марта 2024 года «Об экологическом благополучии» реализуется раздел «Здоровый город» основной целью которого является формирование условий для

Приложение

к постановлению
Окружной администрации города Якутска
от «11» февраля 2026 г. № 320п

БЮДЖЕТНЫЙ ПРОГНОЗ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК» НА 2026 - 2031 ГОДЫ

1. Общие положения

Бюджетный прогноз городского округа «город Якутск» на 2026 - 2031 годы (далее - долгосрочный бюджетный прогноз) разработан в соответствии со статьей 170.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 11 Федерального закона от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», распоряжения Правительства Российской Федерации от 31 июля 2023 года № 2058-р «Об утверждении долгосрочных планов комплексного социально-экономического развития ряда агломераций на период до 2030 года», решением Якутской городской Думы от 04 марта 2020 года № РЯГД-14-3 «О нормативном правовом акте Якутской городской Думы «Положение о бюджетном процессе в городском округе «город Якутск», Порядком разработки и утверждения бюджетного прогноза городского округа «город Якутск» на долгосрочный период, утвержденным постановлением Окружной администрации города Якутска от 29 июня 2016 года № 165п.

Перспективное финансовое планирование осуществляется в целях обеспечения координации экономического и социального развития и финансовой политики, комплексного прогнозирования финансовых последствий разрабатываемых реформ, программ, решений, отслеживания долгосрочных негативных тенденций и своевременного принятия необходимых мер.

2. Цели, задачи и подходы к формированию городской бюджетной политики

Целью разработки долгосрочного бюджетного прогноза является оценка основных бюджетных параметров на долгосрочную перспективу, определение ключевых направлений реализации налоговой, бюджетной и долговой политики в долгосрочном периоде, анализ основных рисков, влияющих на сбалансированность бюджета, и выработка механизма их минимизации.

Основные направления в сфере управления муниципальными финансами будут сконцентрированы на обеспечении решения приоритетных задач социально-экономического развития, определенных Стратегией социально-экономического развития городского округа «город Якутск» на период до 2032 года, утвержденной решением Якутской городской Думы от 25 декабря 2023 года № РЯГД-4-14 (далее - Стратегия), при одновременном обеспечении устойчивости и сбалансированности бюджета городского округа «город Якутск».

Исходя из текущей экономической ситуации, в соответствии со стратегией развития города Якутска, с долгосрочным планом комплексного социально-экономического развития ряда агломераций, а также задачами, поставленными

Расходы бюджета города в 2025 году по сравнению с 2022 увеличились на 6 620 млн рублей, прирост составил 22,5%, в сравнении с 2023 годом увеличение составило 3 532млн рублей или с приростом 10,9%.

Структура расходов бюджета, как и в предыдущие годы сохраняет социальную направленность, наибольший удельный вес в среднем за 2022 - 2025 гг. занимают следующие направления:

– расходы на социально-культурную сферу составили 69,8% от общих расходов, из них на образование – 60,8%, культура – 3,2%, спорт – 1,4%, социальная политика – 4,4%;

– расходы на жилищно-коммунальное хозяйство составили 7,6%;

– расходы по разделу «национальная экономика» составили 12,4%;

Расходы на выплату заработной платы с начислениями работникам бюджетной сферы и органов местного самоуправления в среднем за 2022 - 2025составили 47,2% от общего объема расходов бюджета.

Дефицит бюджета города в рассматриваемом периоде находился на уровне ниже предельных значений, допустимых по Бюджетному кодексу Российской Федерации (не более 10 процентов утвержденного общего годового объема доходов местного бюджета без учета утвержденного объема безвозмездных поступлений и (или) поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений), основными источниками финансирования дефицита являлись муниципальные заимствования.

Общий объем муниципального долга на 1 января 2026 года составил 4 545 млн рублей или 28,6% к собственным доходам местного бюджета.

5. Основные подходы при разработке бюджетного прогноза городского округа «город Якутск» на 2026 - 2031 годы

Прогноз основных параметров бюджета городского округа «город Якутск» разработан на основе долгосрочного прогноза социально-экономического развития городского округа «город Якутск» на 2026 - 2031 годы и Стратегии социально – экономического развития городского округа «город Якутск» на период до 2032 года, в соответствии с ориентирами и приоритетами, определенными сценарными условиями долгосрочного прогноза социально-экономического развития Республики Саха (Якутия) на период до 2035 года, с учетом тенденций и текущей ситуации социально-экономического развития Российской Федерации, Республики Саха (Якутия) и городского округа «город Якутск».

С учетом влияния этих факторов сценарии развития города в долгосрочной перспективе рассматриваются в двух вариантах - базовом и целевом:

Наименование	2029 год		2030 год		2031 год	
	Базовый	Целевой	Базовый	Целевой	Базовый	Целевой
Индекс потребительских цен по Республике Саха (Якутия), среднегодовой в % к предыдущему году	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0

№ п/п	Показатели	Год периода прогнозирования								
		2026 год	2027 год	2028 год	2029 год		2030 год		2031 год	
					1 вариант	2 вариант	1 вариант	2 вариант	1 вариант	2 вариант
1	2	3	4	5	6	7	8	9	8	9
3.4.	Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджета	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.5	Иные источники внутреннего финансирования дефицита бюджета	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.	Объем муниципальных заимствований в соответствующем финансовом году	3 139	2 229	2 171	1 956	1 956	1 762	1 762	1 583	1 583
5.	Погашение долга, подлежащее в соответствующем финансовом году на основании ранее сделанных долгов по муниципальным заимствованиям	2 521	2 209	2 171	1 956	1 956	1 762	1 762	1 583	1 583
6	Объем муниципального долга на 1 января соответствующего финансового года	5 400	5 160	5 122	5 017	5 017	4 943	4 943	4 881	4 881

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 2
к Бюджетному прогнозу
ГО «город Якутск» на 2026-2031 годы

Показатели финансового обеспечения реализации муниципальных программ городского округа «город Якутск» на 2026-2031 годы

№	Наименование кода	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год		2030 год		2031 год	
					1 вариант	2 вариант	1 вариант	2 вариант	1 вариант	2 вариант
1	2				6	7	8	9	10	11
	Итого	**31 543**	**31 252**	**36 351**	**37 805**	**37 805**	**39 337**	**39 337**	**40 890**	**40 890**
	Местный бюджет	*18 043*	*18 684*	*19 809*	*20 601*	*20 601*	*21 425*	*21 425*	*22 282*	*22 282*
	Межбюджетные трансферты	*13 503*	*12 638*	*16 542*	*17 204*	*17 204*	*17 892*	*17 892*	*18 608*	*18 608*
	Расходы бюджета городского округа	**27 639**	**26 683**	**30 183**	**31 598**	**31 598**	**32 660**	**32 660**	**33 952**	**33 952**
	Местный бюджет	*14 136*	*14 051*	*16 641*	*17 394*	*17 394*	*18 768*	*18 768*	*19 952*	*19 952*
	Межбюджетные трансферты	*13 503*	*12 632*	*16 304*	*16 508*	*16 508*	*13 884*	*13 884*	*14 000*	*14 000*
1	МП «Развитие городского округа «город Якутск»	1 468	1 497	1 570	1 612	1 612	1 676	1 676	1 744	1 744
2	МП «Молодежь. Семья. Спорт. – Здоровый город»	880	893	903	928	929	977	977	1 016	1 016
3	МП «Профилактика правонарушений, экстремизма, терроризма и межэкономальных (межэтнических) конфликтов на территории городского округа «город Якутск»	58	58	58	60	60	63	63	65	65
4	МП «Социальная поддержка и содействие занятости населения города Якутска»	54	48	48	50	50	52	52	54	54
5	МП «Развитие образования городского округа «город Якутск»	13 863	15 032	14 908	15 598	15 598	16 222	16 222	16 871	16 871
6	МП «Развитие транспортной системы»	2 231	2 481	2 317	2 638	2 638	2 744	2 744	2 854	2 854
7	МП «Обеспечение жильем населения городского округа «город Якутск»	579	704	740	770	770	**800**	800	832	832
8	МП «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры городского округа «город Якутск»	140	282	224	233	233	242	242	252	252
9	МП «Формирование современной городской среды на территории городского округа «город Якутск»	95	310	296	308	308	320	320	333	333
10	МП «Развитие земельно-имущественного комплекса городского округа «город Якутск» (экономическое развитие, инвестиционная деятельность, развитие территорий и промышленных, сегодняшний природного и техногенного характера на территории городского округа «город Якутск»	124	190	207	215	215	224	224	233	233
11	МП «Развитие агропомка городского округа «город Якутск»	360	195	195	203	203	211	211	219	219

№	Наименование кода	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год		2030 год		2031 год	
					1 вариант	2 вариант	1 вариант	2 вариант	1 вариант	2 вариант
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	МП «Создание и развитие предпринимательства, развитие туризма в городском округе «город Якутск»	13	14	14	15	15	15	15	16	16
13	МП «Развитие информационного общества и формирование цифровой экономики на территории городского округа «город Якутск»	391	148	148	362	362	376	376	391	391
14	МП «Развитие окружающей среды городского округа «город Якутск»	71	34	34	35	35	37	37	38	38
15	МП «Повышение эффективности управления муниципальными финансами городского округа «город Якутск»	2	2	2	2	2	2	2	2	2
16	МП «Развитие земельно-имущественного и земельного комплекса городского округа «город Якутск»	818	611	444	462	462	480	480	499	499
17	МП «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан, улучшение условий жизни граждан в городском округе «город Якутск»	92	93	93	97	97	101	101	105	105
18	МП «Обеспечение функционирования и развития жилищно-коммунального хозяйства городского округа «город Якутск»	2 338	1 551	1 557	1 619	1 619	1 684	1 684	1 751	1 751
19	МП «Обеспечение деятельности природных территорий городского округа «город Якутск»	241	245	245	255	255	265	265	276	276
20	МП «Обеспечение исполнения деятельности органов городского округа «город Якутск»	503	503	503	523	523	544	544	566	566
21	МП «Комплексное развитие социальной инфраструктуры городского округа «город Якутск»	1 320	1 581	5 174	5 381	5 381	5 596	5 596	5 820	5 820
22	МП «Развитие территориального общественного самоуправления на территории городского округа «город Якутск»	30	13	13	14	14	14	14	15	15
	Непрограммные расходы	**2 884**	**4 637**	**6 168**	**6 415**	**6 415**	**6 671**	**6 671**	**6 938**	**6 938**
	Местный бюджет	*2 884*	*4 403*	*5 840*	*6 187*	*6 187*	*6 414*	*6 414*	*6 678*	*6 678*
	Межбюджетные трансферты	*190*	*230*	*238*	*248*	*248*	*257*	*257*	*268*	*268*

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

Президентом и Правительством Российской Федерации, бюджетная политика города Якутска на долгосрочный период направлена на:

– приоритизацию бюджетных расходов путем взаимоувязывания инструментов бюджетной политики с комплексом планируемых мероприятий по задачам, срокам реализации полномочий, обеспечивая достижение приоритетов и целей социально-экономического развития города Якутска в соответствии с национальными целями Российской Федерации на период до 2030 года и перспективу до 2036 года, установленными Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2024 № 309;

– повышение эффективности бюджетных расходов, формирование бюджетных параметров исходя из необходимости безусловного исполнения действующих расходных обязательств, в том числе с учетом их оптимизации и эффективности исполнения, осуществления взвешенного подхода к принятию новых расходных обязательств и сокращения неэффективных бюджетных расходов;

– совершенствование инструментов программно-целевого планирования и управления с учетом приоритетов социально-экономического развития города Якутска и реальных финансовых возможностей бюджета городского округа «город Якутск» посредством изменения подхода к формированию муниципальных программ в соответствии с новой системой управления, которая предусматривает их перевод на единые проектные принципы управления с повышением управленческой гибкости, совершенствование механизма целеполагания с ориентацией на достижение национальных целей развития, цифровой формат взаимодействия;

– повышение прозрачности и открытости бюджета и бюджетного процесса с целью усиления понимания гражданами реализуемой в городском округе бюджетной и налоговой политики, повышение финансовой грамотности;

– проведение эффективной налоговой политики, направленной на обеспечение необходимого уровня доходной базы бюджета города для поддержания долгосрочной бюджетной сбалансированности, стимулирование предпринимательской и инвестиционной активности;

– обеспечение сбалансированности и долговой устойчивости бюджета, поддержание объема и структуры муниципального долга на экономически безопасном уровне.

В долгосрочной перспективе приоритеты бюджетной и налоговой политики в части доходов направлены на сохранение положительной динамики поступления налоговых и неналоговых доходов, повышение доходного потенциала бюджета города, улучшение качества и повышение эффективности администрирования доходных поступлений, сокращение задолженности по платежам в бюджет города, а также взаимодействие с органами государственной власти в целях привлечения в бюджет федеральных и республиканских межбюджетных трансфертов для решения вопросов местного значения.

При формировании расходов бюджета на долгосрочный период учтены основные направления бюджетной и налоговой политики городского округа «город Якутск», а также ключевые задачи по эффективному расходованию бюджетных средств - исполнение расходов приоритетного характера, качественное оказание услуг населению, выполнение указов Президента Российской Федерации, снижение муниципального долга, выполнение обязательств по обслуживанию муниципального долга.

Расходная часть Бюджетного прогноза сформирована исходя из ожидаемой

Базовый (1 вариант) – описывает наиболее вероятный сценарий развития. Ожидается, что внешние ограничения на российский экспорт, импорт, инвестиционное и технологическое сотрудничество в среднесрочном горизонте сохраняется. Базовый прогнозный сценарий учитывает плановые показатели, необходимые для достижения национальных целей и стратегических задач развития Российской Федерации, а также для реализации стратегических указов Главы Республики Саха (Якутия).

Целевой (вариант 2) - предполагает небольшой рост цен на энергоносители и интенсивную реализацию крупных инвестиционных проектов. Основной импульс в этом сценарии экономика получит за счет более быстрого восстановления внутреннего спроса. В отличие от базового, в этом сценарии вследствие быстрого насыщения рынков как новыми, так и привычными товарами через механизм параллельного импорта, предложения компенсируются гораздо быстрее, чем базовый.

6. Прогноз предельных размеров на финансовое обеспечение муниципальных программ городского округа «город Якутск»

При формировании расходов 22 муниципальных программ городского округа «город Якутск» (приложение № 2) определен подход, при котором:

1) объем расходов на очередной финансовый год и на плановый период применяются согласно бюджетным ассигнованиям, определенным решением Якутской городской Думы о бюджете городского округа «город Якутск» на соответствующий бюджетный период;

2) с 2029 - 2031 годы объем расходов по каждой муниципальной программе корректировался на индекс потребительских цен, соответствующий каждому году и определенным сценариям, изложенным в разделе «Основные подходы при разработке бюджетного прогноза городского округа «город Якутск» на 2026 - 2031 годы».

7. Анализ основных рисков, влияющих на сбалансированность бюджета города, объем муниципального долга

Основными рисками реализации бюджетного прогноза, влияющими на сбалансированность бюджета городского округа «город Якутск», являются:

– ухудшение макроэкономической ситуации, в том числе повышение инфляции, снижение темпов экономического роста и, как следствие, снижение доступности заемных средств и рост стоимости заимствований;

– изменение налогового законодательства Российской Федерации, в том числе пересмотр распределения доходных источников между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации;

– недостаточное поступление доходов в бюджет городского округа вследствие снижения налоговой базы по доходным источникам местного бюджета и отсутствие в местном бюджете средств для полного и своевременного исполнения обязательств;

– отказ по предоставлению бюджетного кредита из государственного бюджета Республики Саха (Якутия);

– возникновение новых расходных обязательств, не обеспеченных источниками финансирования;

– сокращение межбюджетных трансфертов из вышестоящих бюджетов.

предоставления медицинской помощи населению, распространения информации о социально значимых заболеваниях, методов пропаганды здорового образа жизни, проведения профилактических мероприятий и продвижения здорового образа жизни.

Укрепление здоровья, снижение уровня смертности населения и увеличение ожидаемой продолжительности жизни - одна из главных целей демографической политики государства.

Демографическая ситуация в городском округе «город Якутск» в последние годы характеризуется стабильностью с тенденцией к снижению показателя. Показатель смертности населения на 1 января 2024 года на 27,3% ниже, чем в среднем по Республике Саха (Якутия), на 45,6% ниже аналогичного показателя по Дальневосточному федеральному округу и на 44% ниже среднероссийского уровня.

Коэффициент рождаемости в г. Якутске на 1 января 2024 года составил 11,0 на 1000 населения. По сравнению с показателем в 2022 году, рождаемость снизилась на 5,98%.

Реализация мероприятий по повышению рождаемости и снижению смертности позволяет сохранять положительную динамику коэффициента естественного прироста населения городского округа «город Якутск». По итогам 2023 года естественный прирост оказался равен 5,5 на 1000 населения, что на 36,5% выше показателя по Республике Саха (Якутия).

В соответствии с Федеральным законом от 21 ноября 2011 года № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации» реализация мер по профилактике заболеваний и формированию здорового образа жизни (далее - ЗОЖ) населения отнесена к приоритетным направлениям в сфере охраны здоровья граждан.

Оценивая здоровье населения городского округа «город Якутск», следует обратить внимание на то, что общая заболеваемость жителей в течение последних трех лет имеет тенденцию к росту и не достигает социально значимого улучшения показателей.

Необходимость включения в муниципальную программу раздела по профилактике туберкулеза вызвана тем, что эпидемиологическая ситуация по заболеваемости туберкулезом среди детского населения в городском округе «город Якутск» сохраняется до настоящего времени напряженно.

Дети	2018	2019	2020	2021	2022	2023
ГО «г. Якутск»	15,0	14,7	14,5	13,1	12,9	23,2
РС(Я)	15,0	14,1	12,9	8,0	13,8	13,4
Подростки	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**	**2023**
ГО «г. Якутск»	93,0	66,8	66,7	15,7	7,9	63,0
РС(Я)	40,5	34,5	28,3	10,0	12,5	27,5

Как следует из таблицы, показатели заболеваемости туберкулезом среди детского и подростского населения г. Якутска выше, чем в среднем по Республике Саха (Якутия). Особенно неблагоприятная ситуация по туберкулезу среди детей и подростков г. Якутска отмечена в 2023 году.

Основные четыре типа неинфекционных заболеваний: сердечно-сосудистые заболевания, рак, хронические респираторные заболевания и диабет являются ведущей причиной временной нетрудоспособности, инвалидности и смертности населения и оказывают выраженное негативное воздействие на социально-экономическое положение Республики Саха (Якутия).

В рамках реализации регионального проекта «Укрепление общественного

доходной базы бюджета на долгосрочный период. При формировании расходов учтены основные мероприятия муниципальных программ, которые являются важнейшим инструментом эффективного расходования бюджетных средств и достижения запланированных целевых показателей.

Кроме того, в условиях бюджетных ограничений необходимо участие в федеральных, региональных проектах для включения в государственные программы Республики Саха (Якутия) для софинансирования расходов бюджета городского округа «город Якутск».

Важная роль в обеспечении устойчивости бюджетной системы отводится снижению рисков неисполнения первоочередных и социально значимых обязательств, недопущению принятия новых расходных обязательств, не обеспеченных доходными источниками.

Кроме того, одним из важных инструментов обеспечения экономической и финансовой стабильности является взвешенная долговая политика в области муниципальных заимствований и формирование оптимальной структуры муниципального долга.

3. Оценка макроэкономической ситуации в городском округе «город Якутск» в долгосрочном периоде

Основными источниками сведений, планов и проектов для реализации долгосрочного бюджетного планирования являются стратегия социально-экономического развития, планы и программы достижения конкретных стратегических целей. При этом базой для прогнозирования бюджетных показателей является прогноз социально-экономического развития городского округа «город Якутск». Поэтому полноценному внедрению долгосрочного бюджетного планирования должна предшествовать оценка макроэкономической ситуации в долгосрочном периоде.

Показатели финансового обеспечения муниципальных программ, которые являются основой составления бюджета городского округа «город Якутск», основаны на стратегических целях социально-экономического развития городского округа «город Якутск».

Показатели Бюджетного прогноза на период 2026 - 2031 год сформированы по стратегии социально-экономического развития, который предусматривает повышение конкурентоспособности экономики города Якутска, улучшение делового и инвестиционного климата, согласно которой к 2031 году прогнозируются:

– рост численности населения города к 2031 году достигнет 434 тыс. человек;

– средний уровень заработных плат по полному кругу предприятий составит 127 тыс. руб.;

– объем ввода жилья 494,4 тыс. кв. м.;

– будут обеспечены газоснабжением и электроснабжением земельные участки, выделенные многодетным семьям в с. Кильдямцы, по Намцырскому и Вилюйскому тракту;

– доля автомобильных дорог, соответствующих нормативным требованиям на 2031 году, составит 100%.

В перспективе до 2031 года необходимо обеспечить наиболее полное удовлетворение потребностей горожан не только по средним общероссийским

Минимизацию бюджетных рисков планируется осуществлять за счет:

– принятия эффективных мер, направленных на развитие экономического потенциала городского округа «город Якутск», и роста бюджетной обеспеченности;

– активного участия в привлечении средств федерального и государственного бюджета Республики Саха (Якутия);

– реализации мероприятий по повышению эффективности управления муниципальными финансами;

– проведения мониторинга исполнения бюджета городского округа, снижение рисков неисполнения доходной части бюджета путем уточнения прогноза поступлений доходов с учетом реальной ситуации по поступлению доходов в текущем финансовом году;

– проведения мониторинга состояния муниципального долга и на его основе планирование муниципальных внутренних заимствований и расходов на обслуживание муниципального долга;

– приоритизации действующих расходных обязательств и сохранения имеющихся на счетах остатков средств бюджета в целях формирования бюджетных резервов;

– обеспечения контроля за полным и своевременным исполнением бюджета, контроль финансового обеспечения социально значимых расходных обязательств, оплаты труда и начислений на оплату труда, оказания мер социальной поддержки населению;

– ограничения принятия решений, влекущих возникновение новых расходных обязательств, не имеющих первоочередного значения;

– проведения мониторинга и урегулирования дебиторской и кредиторской задолженности.

Заместитель главы - руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

ОКУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА | **ДЬОКУСУКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАЬАЛТАТА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ | **УУРААХ**

от «11» февраля 2026

7

организаций, повысить результативность в решении приоритетных задач городского развития.

В целях реализации стратегического направления: «Цифровизация городского хозяйства, развитие социокультурной среды и общественное участие» установлена задача «Развитие системы общественного участия, уровня доверия и межнационального согласия»:

- обеспечение вовлечения горожан и бизнес-сообществ в процессы городского управления, принятие решений и реализацию проектов развития;
- повышение уровня доверия, толерантности и межнационального согласия (в том числе, путем взаимодействия с национальными общинами и трансляции им образовательных и культурных норм) в целях формирования социального капитала, гражданской культуры и безопасной среды.

Для реализации указанной стратегической задачи в муниципальной программе установлена цель: «Создание условий для повышения социальной активности общественных объединений в процессе решения социально значимых проблем городского округа "город Якутск"» и определены мероприятия:

- организация и проведение мероприятий по поддержке общественных, религиозных и иных некоммерческих организаций;
- организация и проведение мероприятий по формированию системы грантов для поддержки социально значимых проектов;
- взаимодействие с национально-культурными объединениями в рамках реализации государственной национальной политики.

Одним из основных функций Окружной администрации города Якутска является установление и поддержание эффективных взаимоотношений с местными органами власти и общественными организациями путем:

- поддержки общественных, религиозных объединений и иных некоммерческих организаций;
- формирования системы грантов для поддержки социально значимых проектов в городском округе «город Якутск»;
- поддержки деятельности Общественной палаты городского округа «город Якутск»;

Контакты с общественными организациями, представителями партий и движений, религиозных конфессий, творческой интеллигенцией носят не случайный, а постоянный характер.

Реализация мероприятий подпрограммы позволит:

- перейти на новый уровень взаимодействия администрации города Якутска с общественными объединениями;
- укрепить партнерские связи между органами местной власти и общественными объединениями;
- повысить активность общественных объединений в общественной добровольческой и гуманитарной деятельности за счет роста числа общественно значимых мероприятий;
- снизить социальную напряженность в городском округе «город Якутск»;
- увеличить число активно взаимодействующих с администрацией города Якутска общественных объединений;
- обеспечить правовые условия для расширения участия некоммерческих организаций и граждан в решении вопросов местного значения.

Согласно Концепции развития физической культуры и спорта в Российской Федерации и Стратегии развития физической культуры и спорта в Республике Саха (Якутия) важной составной частью государственной социально-экономической политики является всестороннее и эффективное развитие физической культуры и спорта - уникального средства воспитания здорового молодого поколения, поддержания работоспособности трудящихся и пенсионеров.

8

Наблюдается увеличение численности лиц, систематически занимающихся физической культурой и спортом. По итогам сдачи статистической отчетности формы 1-ФК за 2021 год составил 146 541 человек.

В связи с этим, приобщение широких слоев населения к регулярным занятиям физической культурой и спортом может изменить неблагоприятную ситуацию, складывающуюся с состоянием здоровья, в первую очередь детей и подростков, приостановить развитие алкоголизма и наркомании, сократить число правонарушений в молодежной среде.

Одним из решающих факторов привлекательности систематических занятий физической культурой и спортом, в первую очередь у молодежи, являются результаты выступлений спортсменов городского округа на окружных, пригородных, городских, республиканских, зональных, всероссийских и международных соревнованиях.

В настоящее время в городских, республиканских мероприятиях (Спортивные игры народов Республики Саха (Якутия), Спартакиады зимних видов спорта Республики Саха (Якутия), Спартакиады по национальным видам спорта на призы Василия Манчаары, Спартакиады школьников Республики Саха (Якутия) и др.) сборные команды городского округа «город Якутск» по различным видам спорта активно участвуют, неизменно добиваясь высоких результатов.

Высоко котируется профессионализм тренеров-преподавателей городского округа «город Якутск». Однако дальнейший рост наших спортсменов на каких-либо крупных спортивных мероприятиях сдерживается острой нехваткой средств на обеспечение их качественной подготовки и участия в соревнованиях.

В то же время, острейшей проблемой является отсутствие муниципальных спортивных сооружений для взрослого населения.

На территории городского округа «город Якутск» размещаются республиканские спортивные сооружения, которые на платной основе предоставляют физкультурно-оздоровительные услуги городскому населению.

С использованием указанных спортивных сооружений проводится основная доля официальных городских, межмуниципальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий.

Спортивные организации и учреждения городского округа «город Якутск» не в полной мере используются для агитации и пропаганды здорового образа жизни, возможностей средств массовой информации, опыта ведущих спортсменов, тренеров и др.

На сегодняшний день в городском округе «город Якутск» существуют около 150 общественных спортивных организаций по различным видам спорта, такие как, клубы любителей бега и велосипедного спорта, хоккейные, футбольные, волейбольные, баскетбольные команды. В том числе, функционируют фитнес-центры, спортивные клубы восточных единоборств, боулинг-центры, бильярдные клубы, конноспортивный клуб, клубы по автомотоспорту, парашютному спорту, дельтапланеризму, которые организуют платные занятия для населения городского округа «город Якутск».

Несмотря на усилия последних лет, направленные на развитие материальной базы физической культуры и спорта, обеспеченность населения объектами спортивной инфраструктуры остается недостаточной.

В настоящее время в республике целом, в частности в городском округе «город Якутск», остро стоит проблема ухудшения состояния здоровья населения, роста количества людей, употребляющих наркотики, злоупотребляющих алкоголем и пристрастившихся к курению, увеличения правонарушений среди детей и подростков.

К основным причинам, негативно влияющим на состояние здоровья, следует отнести ухудшение состояния окружающей среды, качества и структуры питания, увеличение чрезмерных стрессовых нагрузок.

Общая ситуация с физической культурой и спортом в городском округе «город Якутск» характеризуется позитивным развитием за последние годы. Вместе с тем

9

характерны факторы, усложняющие развитие физической культуры и спорта, связанные:

- с низким процентом занимающихся физической культурой и спортом, особенно социально незащищенных слоев населения;
- с нехваткой финансирования сферы физической культуры и спорта в территориальных органах управления городского округа «город Якутск», деятельности детско-юношеских спортивных школ, а также городских и выездных мероприятий, пропаганды физической культуры и спорта;
- с недостаточным количеством специалистов по физической культуре и спорту в ДЮСШ, а также отсутствием в территориальных органах управления, на предприятиях и учреждениях инструкторов физической культуры и спорта;
- с недостаточной работой по повышению квалификации специалистов;
- с отсутствием собственных спортивных сооружений;
- с отсутствием в достаточном количестве необходимого спортивного инвентаря и оборудования для занятий массовой физической культурой.

Реализация Программы позволит решить указанные проблемы при максимально эффективном управлении муниципальными финансами и достичь значительного увеличения количества населения городского округа «город Якутск», регулярно занимающегося физической культурой и спортом.

Положительное решение данных вопросов станет основой для разработки комплекса мероприятий по развитию физической культуры и спорта, предусматривающих объединение усилий городских органов местного самоуправления, физкультурно-спортивных общественных объединений и организаций, а также отдельных граждан. Необходимо объединение процесса физического воспитания в школах и занятий спортом по месту жительства детей и молодежи, создание дополнительно детских спортивных клубов.

Создание материально-технических условий для вовлечения различных категорий и групп населения к регулярным занятиям физической культурой и спортом, подготовки спортсменов высокого класса, приобретение и завоз спортивного инвентаря и оборудования для спортивных учреждений и объектов города способствуют созданию условий для устойчивого и динамичного развития физической культуры и спорта в городском округе «город Якутск», эффективное использование возможностей физической культуры и спорта в оздоровлении населения.

Приведенные негативные показатели предполагают решение проблем с помощью проектов, программ, конкретно ориентированных в городском округе «город Якутск». Данные проблемы невозможно решить без разработки комплекса мер, согласованных по ресурсам, исполнителям, срокам и результатам. Их реализация возможна только посредством консолидации всех имеющихся ресурсов и усилий общественности городского округа «город Якутск». В целом, выполнение Программы окажет положительное воздействие на стратегические показатели социального развития городского округа «город Якутск»: рождаемость, заболеваемость, продолжительность жизни, а также будет способствовать уменьшению численности групп риска, воспроизводящих социальные негативы.

Тема патриотического воспитания, как никогда, актуальна сегодня. В условиях современных вызовов и динамично меняющегося мира, формирование гражданской идентичности, уважения к истории и культуре своей страны, республики и города, а также готовности служить ее интересам становится ключевым фактором стабильного и процветающего общества.

Тема патриотического воспитания неразрывно связана с исторической памятью и героическим прошлым нашего города и республики. В 2022 году Указом нашим президентом Владимиром Владимировичем Путиным присвоено почетное звание «Якутск – город трудовой доблести». Это звание – не просто награда, а символ мужества, стойкости и самоотверженности якутян, проявленных в годы Великой Отечественной войны.

10

Присвоение Якутску этого высокого звания – результат кропотливой работы по сбору и изучению архивных документов, свидетельств очевидцев, подтверждающих огромный вклад нашего города в Победу.

Звание «Город трудовой доблести» – это не только дань памяти героям войны, но и напоминание о том, что патриотизм – это не только громкие слова, но и ежедневный труд, самоотверженность и готовность внести свой вклад в процветание Родины. Мы должны помнить и чтить подвиг наших предков, передавая память о нём будущим поколениям. Это важнейшая составляющая патриотического воспитания, залог процветания и успешного будущего нашего города и всей страны.

Патриотическое воспитание реализуется в тесном сотрудничестве с общественными организациями, включая Ассоциацию ветеранов боевых действий органов внутренних дел и внутренних войск Республики Саха (Якутия), Центр военно-патриотического воспитания регионального отделения ДОСААФ России Республики Саха (Якутия), Центр военно-спортивной подготовки и патриотического воспитания молодежи «ВОИН» Республики Саха (Якутия), учебно-методический центр «Авангард Республики Саха (Якутия)», Совет ветеранов города Якутска, Волонтеры Победы, Общероссийский народный фронт и другие.

Кроме того, молодежь города Якутска активно вовлечена в деятельность Российского движения детей и молодежи «Движение первых». В городском округе «город Якутск» открыто 97 первичных отделения Движения Первых (из них 52 в школах и 11 в дошкольных учреждениях), объединяющих более 13,5 тысяч участников.

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2024 года № 309 определены ключевые национальные цели, которые должны быть достигнуты к 2030 году и далее к 2036 году, для обеспечения устойчивого экономического роста, повышения качества жизни граждан, укрепления национальной безопасности и повышения международного авторитета страны. В частности, предусмотрено «увеличение к 2030 году доли молодых людей, участвующих в проектах и программах, направленных на профессиональное, личностное развитие и патриотическое воспитание, не менее чем до 75 процентов», «увеличение к 2030 году доли молодых людей, верящих в возможности самореализации в России, не менее чем до 85 процентов», а также «увеличение к 2030 году доли молодых людей, вовлечённых в добровольческую и общественную деятельность, не менее чем до 45 процентов».

Программа ориентирована на все социальные слои и возрастные группы граждан при сохранении приоритета патриотического воспитания детей и молодежи.

Реализация муниципальной программы позволит обеспечить эффективное межведомственное взаимодействие и даст положительные результаты в патриотическом воспитании населения городского округа «город Якутск», что будет соответствовать современным требованиям социально-экономического развития.

Целью является совершенствование системы патриотического воспитания граждан в городском округе «город Якутск».

Для достижения поставленной цели ставятся следующие задачи:

- развитие научного и методического сопровождения системы патриотического воспитания граждан;
- совершенствование и развитие форм и методов работы по патриотическому воспитанию граждан;
- военно-патриотическое воспитание граждан, укрепление престижа службы в Вооруженных Силах Российской Федерации и правоохранительных органах;
- создание условий для развития волонтерского движения, являющегося эффективным инструментом гражданско-патриотического воспитания;
- информационное обеспечение патриотического воспитания, создание условий для освещения событий и явлений патриотической направленности в средствах массовой информации.

11

SWOT-анализ

Сильные стороны	Слабые стороны
• проведение мероприятий, направленных на пропаганду здорового образа жизни, патриотического воспитания; • укрепление семейных ценностей и традиций; • увеличение количества социально ориентированных НКО, а также их активности и вовлеченности в городские процессы, увеличение количества неравнодушных горожан и их инициатив.	• недостаточное финансирование программы; • нехватка квалифицированных кадров в сфере спорта и молодёжной политики.
Возможности	**Угрозы**
• сотрудничество с другими организациями и программами для реализации совместных проектов; • разработка новых программ взаимодействия и поддержки общественных инициатив.	• экономические кризисы, которые могут привести к сокращению финансирования; • изменения в законодательстве, которые могут повлиять на реализацию программы; • появление новых вызовов и угроз, требующих адаптации программы.

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

12

Информация о нормативных правовых актах, утверждающих правила осуществления бюджетных инвестиций и предоставления субсидий юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам в рамках реализации муниципальной программы

Постановление Окружной администрации города Якутска от 28 февраля 2024 года №33п «Об утверждении Положения о гранте главы городского округа «город Якутск» «Организация временного приюта для семей с детьми, находящихся в социально опасном положении».

Постановление Окружной администрации города Якутска от 26 сентября 2024 года №252п «Об утверждении Положения о предоставлении грантов главы городского округа «город Якутск» социально ориентированным некоммерческим организациям по поддержке общественно значимых проектов».

Постановление Окружной администрации города Якутска «О порядке оказания муниципальной поддержки в форме субсидии некоммерческим организациям из бюджета городского округа «город Якутск».

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

13

Приложение № 1
к Муниципальной программе
«Молодежь. Семья. Спорт. – Здоровый город»

ПАСПОРТ
муниципальной программы
«Молодежь. Семья. Спорт. – Здоровый город»

Куратор муниципальной программы	Аржаков Владимир Владимирович – заместитель главы городского округа «город Якутск»
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Попов Петр Васильевич - начальник Управления общественных связей и молодежной политики Окружной администрации города Якутска
Срок реализации муниципальной программы	С 2025 – 2029 гг. в один этап.
Цели муниципальной программы	Создание условий для реализации потенциала молодежи, развития социального института семьи, укрепления общественного здоровья населения и пропаганды здорового образа жизни
Направления (подпрограммы) муниципальной программы[1]	Направление (подпрограмма) «Инициативы молодежи» Направление (подпрограмма) «Здоровая среда» Направление (подпрограмма) «Формирование механизма партнерских отношений между Окружной администрацией города Якутска и общественными объединениями на основе единства интересов, взаимного доверия и открытости» Направление (подпрограмма) «Управление программой» Направление (подпрограмма) «Развитие физической культуры и спорта» Направление (подпрограмма) «Молодежная политика» Направление (подпрограмма) «Семейная политика» Направление (подпрограмма) «Здоровый город» Направление (подпрограмма) «Патриотическое воспитание»
Объемы финансового обеспечения за весь период реализации[2]	Объем финансового обеспечения в целом на реализацию программы – 4 334 100,0 тыс. рублей, в том числе по годам:

Год	Всего (тыс. руб.)	Федеральный бюджет (тыс.руб.)	Республиканский бюджет (тыс.руб.)	Муниципальный бюджет (тыс.руб.)
2025	754 824,2	0	59 072,7	695 751,5
2026	879 957,3	0	158,4	879 798,9
2027	892 742,3	0	158,4	892 583,9
2028	903 288,1	0	158,4	903 129,7
2029	903 288,1	0	158,4	903 129,7
Итого	**4 334 100,0**	**0**	**59 706,3**	**4 274 393,7**

Связь с национальными целями развития Российской Федерации/ государственной программой Российской Федерации / государственной программой Республики Саха (Якутия)[3]	Национальный проект Российской федерации «Здравоохранение» Государственная программа Республики Саха (Якутия) «Реализация молодежной политики, патриотического воспитания граждан и развитие гражданского общества в Республике Саха (Якутия)», утвержденная постановлением правительства Республики Саха (Якутия) от 18 июля 2022 года №430 Национальный проект «Демография» Государственная программа Республики Саха (Якутия) «Развитие здравоохранения Республики Саха (Якутия)» Распоряжение Правительства РС(Я) от 31 мая 2023 года №426-р «Об утверждении Единого плана по устойчивому развитию и достижению национальных целей развития на период до 2024 года и на плановый период до 2032 года в Республике Саха (Якутия)»

[1] Указываются при необходимости.
[2] Приводится параметры финансового обеспечения за счет всех источников финансирования по годам реализации в целом по муниципальной программе и с детализацией по ее структурным элементам, а также с указанием общего объема налоговых расходов, предусмотренных в рамках такой программы.

[3]

14

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

15

Приложение № 2
к Муниципальной программе
«Молодежь. Семья. Спорт. – Здоровый город»

Паспорт муниципального проекта
«Инициативы молодежи»

Краткое наименование муниципального проекта	Инициативы молодежи		Срок реализации проекта	*1 января 2025 года* / *31 декабря 2029 года*
Куратор муниципального проекта	Кардашевский Егор Ефимович		заместитель главы городского округа «город Якутск»	
Руководитель муниципального проекта	Попов Петр Васильевич		начальник Управления общественных связей и молодежной политики Окружной администрации города Якутска	
Связь с государственными программами Российской Федерации и с государственными программами Республики Саха (Якутия) (далее - государственные программы)	1.	Государственная программа Российской Федерации		
	2.	Государственная программа Республики Саха (Якутия)	Государственная программа Республики Саха (Якутия) «Реализация молодежной политики, патриотического воспитания граждан и развитие гражданского общества в Республике Саха (Якутия)», утвержденная постановлением правительства Республики Саха (Якутия) от 18 июля 2022 года №430	

Перечень мероприятий муниципального проекта
Поддержка молодежных советов города Якутска
Реализация мероприятий в области государственной молодежной политики и патриотического воспитания граждан «Молодежь Якутии»

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

16

Приложение № 3
к Муниципальной программе
«Молодежь. Семья. Спорт. – Здоровый город»

Паспорт муниципального проекта
«Здоровая среда»

Краткое наименование муниципального проекта	Здоровая среда		Срок реализации проекта	*1 января 2025 года* / *31 декабря 2029 года*
Куратор муниципального проекта	Аржаков Владимир Владимирович		заместитель главы городского округа «город Якутск»	
Руководитель муниципального проекта	Попов Петр Васильевич		начальник Управления общественных связей и молодежной политики Окружной администрации города Якутска	
Связь с государственными программами Российской Федерации и с государственными программами Республики Саха (Якутия) (далее - государственные программы)	1.	Государственная программа Российской Федерации	Национальный проект «Здравоохранение»	
	2.	Государственная программа Республики Саха (Якутия)	Государственная программа Республики Саха (Якутия) «Развитие здравоохранения Республики Саха (Якутия)», утвержденная постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 18 июля 2022 г. №440	

Перечень мероприятий муниципального проекта
Мультимедийный парк «Здоровье» для детей школьного возраста города Якутска

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

17

Приложение № 4
к Муниципальной программе
«Молодежь. Семья. Спорт. – Здоровый город»

Паспорт муниципального проекта
«Формирование механизма партнерских отношений между Окружной администрацией города Якутска и общественными объединениями на основе единства интересов, взаимного доверия и открытости»

Краткое наименование муниципального проекта	Формирование механизма партнерских отношений между Окружной администрацией города Якутска и общественными объединениями на основе единства интересов, взаимного доверия и открытости		Срок реализации и проекта	*1 января 2025 года* / *31 декабря 2029 года*
Куратор муниципального проекта	Кардашевский Егор Ефимович		заместитель главы городского округа «город Якутск»	
Руководитель муниципального проекта	Попов Петр Васильевич		начальник Управления общественных связей и молодежной политики Окружной администрации города Якутска	
Связь с государственными программами Российской Федерации и с государственными программами Республики Саха (Якутия) (далее - государственные программы)	1.	Государственная программа Российской Федерации		
	2.	Государственная программа Республики Саха (Якутия)		

Перечень мероприятий муниципального проекта
Организация и проведение мероприятий по поддержке общественных, религиозных и иных некоммерческих организаций
Организация и проведение мероприятий по формированию системы грантов для поддержки социально значимых проектов

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

18

Приложение № 5
к Муниципальной программе
«Молодежь. Семья. Спорт. – Здоровый город»

ПАСПОРТ
комплекса процессных мероприятий
«Управление программой»

Ответственный исполнитель	МКУ «АОСиМП» городского округа «город Якутск» (Попов Петр Васильевич, руководитель) МКУ «АФКиС» городского округа «город Якутск» (Ефимов Эдуард Васильевич, руководитель)
Связь с муниципальной программой	«Молодежь. Семья. Спорт. – Здоровый город»

Перечень мероприятий комплекса процессных мероприятий
Осуществление руководства и управления в сфере установленной функций
Обеспечение деятельности учреждений

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

19

Приложение № 6
Муниципальной программе
«Молодежь. Семья. Спорт. – Здоровый город»

ПАСПОРТ
комплекса процессных мероприятий
«Развитие физической культуры и спорта»

Ответственный исполнитель	МКУ «АФКиС» городского округа «город Якутск» (Ефимов Эдуард Васильевич, руководитель)
Связь с муниципальной программой	«Молодежь. Семья. Спорт. – Здоровый город»

Перечень мероприятий комплекса процессных мероприятий
Реализация мероприятий по популяризации физической культуры и спорта и формированию здорового образа жизни среди различных групп населения
Организация и проведение муниципальных официальных физкультурных и спортивных мероприятий
Участие и подготовка команд городского округа «город Якутск» в республиканских, российских и международных соревнованиях, а также их премирование
Организация предоставления дополнительного образования
Предоставление мер социальной поддержки педагогическим работникам муниципальных образовательных организаций, проживающим и работающим в сельских населенных пунктах, рабочих поселках (поселках городского типа)

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

20

Приложение № 7
к Муниципальной программе
«Молодежь. Семья. Спорт. – Здоровый город»

ПАСПОРТ
комплекса процессных мероприятий
«Молодежная политика»

Ответственный исполнитель	МКУ «АОСиМП» городского округа «город Якутск» (Попов Петр Васильевич, руководитель)
Связь с муниципальной программой	«Молодежь. Семья. Спорт. – Здоровый город»

Перечень мероприятий комплекса процессных мероприятий
Мероприятия по организации свободного времени молодежи
Мероприятия по поддержке добровольческого движения
Мероприятия по организации поддержки молодежи, молодежным объединениям, учреждениям и организациям города Якутска
Мероприятия по гражданско-патриотическому воспитанию молодежи, содействию формированию правовых, культурных и нравственных ценностей среди молодежи
Мероприятие по поддержке гражданского общества

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

21

Приложение № 8
к Муниципальной программе
«Молодежь. Семья. Спорт. – Здоровый город»

ПАСПОРТ
комплекса процессных мероприятий
«Семейная политика»

Ответственный исполнитель	МКУ «АОСиМП» городского округа «город Якутск» (Попов Петр Васильевич, руководитель)
Связь с муниципальной программой	«Молодежь. Семья. Спорт. – Здоровый город»

Перечень мероприятий комплекса процессных мероприятий
Обеспечение социальной защиты семей и детей, нуждающихся в особой заботе, поддержка материнства и детства

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

22

Приложение №9
к Муниципальной программе
«Молодежь. Семья. Спорт. – Здоровый город»

ПАСПОРТ
комплекса процессных мероприятий
«Здоровый город»

Ответственный исполнитель	МКУ «АОСиМП» городского округа «город Якутск» (Попов Петр Васильевич, руководитель)
Связь с муниципальной программой	«Молодежь. Семья. Спорт. – Здоровый город»

Перечень мероприятий комплекса процессных мероприятий
Мероприятия по профилактике заболеваний и пропаганде здорового образа жизни

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

23

Приложение № 10
к Муниципальной программе
«Молодежь. Семья. Спорт. – Здоровый город»

ПАСПОРТ
комплекса процессных мероприятий
«Патриотическое воспитание»

Ответственный исполнитель	МКУ «АОСиМП» городского округа «город Якутск» (Попов Петр Васильевич, руководитель)
Связь с муниципальной программой	«Молодежь. Семья. Спорт. – Здоровый город»

Перечень мероприятий комплекса процессных мероприятий
Мероприятия по гражданско-патриотическому воспитанию молодежи
Мероприятия по совершенствованию и развитию форм и методов работы по патриотическому воспитанию

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

24

Приложение №11
к Муниципальной программе
«Молодежь. Семья. Спорт. – Здоровый город»

Финансовое обеспечение муниципальной программы

Наименование муниципальной программы, структурного элемента / источник финансового обеспечения[1]	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей					
	2025	2026	2027	2028	2029	Всего
1	2	3	4	5	6	7
Муниципальная программа (всего), в том числе:	**754 824,2**	**879 007,3**	**892 743,3**	**903 208,1**	**903 208,1**	**4 334 100,0**
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	59 072,7	158,4	158,4	158,4	158,4	59 706,3
Местный бюджет	695 751,5	879 798,9	892 583,9	903 129,7	903 129,7	4 274 393,7
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[2], в случае отнесения к муниципальной программе	0	0	0	0	0	0
Муниципальные проекты(всего), в том числе:	***7 871,1***	***8 231,3***	***8 231,3***	***8 231,3***	***8 231,3***	***40 796,3***
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	7 871,1	8 231,3	8 231,3	8 231,3	8 231,3	40 796,3
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[3]	0	0	0	0	0	0
Муниципальный проект «Молодежь молодежи», в том числе:	***292,7***	***350,4***	***350,4***	***350,4***	***350,4***	***1 694,3***
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	292,7	350,4	350,4	350,4	350,4	1 694,3
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[4]	0	0	0	0	0	0
Основное мероприятие 6.1.1. Мероприятия по организации свободного времени молодежи	1 316,9	1 958,2	1 959,7	1 959,7	1 959,7	9 154,2
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	1 316,9	1 958,2	1 959,7	1 959,7	1 959,7	9 154,2
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[5]	0	0	0	0	0	0
Основное мероприятие 6.1.2. Мероприятия по поддержке добровольческого движения	359,0	367,6	367,6	367,6	367,6	1 829,4
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	359,0	367,6	367,6	367,6	367,6	1 829,4
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[6]	0	0	0	0	0	0
Основное мероприятие 6.1.3. Мероприятия по организации поддержки молодежи, молодежных объединений, учреждения и организациям города Якутска	310,7	665,6	665,6	665,6	665,6	2 973,1
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	310,7	665,6	665,6	665,6	665,6	2 973,1
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[7]	0	0	0	0	0	0
Основное мероприятие 6.1.4. Мероприятия по содействию формированию правовых, культурных и нравственных ценностей среди молодежи	7 043,3	2 384,9	2 391,3	2 391,3	2 391,3	16 602,1
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	7 043,3	2 384,9	2 391,3	2 391,3	2 391,3	16 602,1
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[8]	0	0	0	0	0	0
Комплекс процессных мероприятий «Семейная политика»	***9 029,7***	***8 414,0***	***8 414,0***	***8 414,0***	***8 414,0***	***42 685,7***
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	9 029,7	8 414,0	8 414,0	8 414,0	8 414,0	42 685,7
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[9]	0	0	0	0	0	0
Цель №1 Укрепление и развитие социального института семьи, обеспечение необходимых условий для реализации семьей ее функций, повышение качества жизни семьи	***9 029,7***	***8 414,0***	***8 414,0***	***8 414,0***	***8 414,0***	***42 685,7***
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	9 029,7	8 414,0	8 414,0	8 414,0	8 414,0	42 685,7
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[10]	0	0	0	0	0	0
Основное мероприятие 7.1.1. Обеспечение социальной защиты семей и детей, нуждающихся в особой заботе, поддержка материнства и детства	9 029,7	8 414,0	8 414,0	8 414,0	8 414,0	42 685,7
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	9 029,7	8 414,0	8 414,0	8 414,0	8 414,0	42 685,7
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[11]	0	0	0	0	0	0
Комплекс процессных мероприятий «Здоровый город»	***8 117,8***	***7 468,3***	***6 668,3***	***6 668,3***	***6 668,3***	***35 591,0***
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	8 117,8	7 468,3	6 668,3	6 668,3	6 668,3	35 591,0
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов	0	0	0	0	0	0

25

Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[3]	0	0	0	0	0	0
Цель №1 Создание условий для патриотического и духовно-нравственного воспитания молодежи и реализации государственной молодежной политики на территории городского округа «город Якутск»						
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	292,7	350,4	350,4	350,4	350,4	1 694,3
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[4]	0	0	0	0	0	0
Основное мероприятие 1.1.1. Поддержка молодежных советов города Якутска	279,4	350,4	350,4	350,4	350,4	1 681,0
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	279,4	350,4	350,4	350,4	350,4	1 681,0
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[5]	0	0	0	0	0	0
Основное мероприятие 1.1.2. Реализация мероприятий в области государственной молодежной политики в патриотического воспитания граждан «Молодежь. Якутия»	13,3	0	0	0	0	13,3
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	13,3	0	0	0	0	13,3
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[6]	0	0	0	0	0	0
Муниципальный проект «Здоровый город», в том числе:	***7 260,4***	***7 512,8***	***7 512,8***	***7 512,8***	***7 512,8***	***37 261,4***
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	7 260,4	7 512,8	7 512,8	7 512,8	7 512,8	37 261,4
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов	0	0	0	0	0	0
Цель №1 Формирование ответственного отношения к своему здоровью у подрастающего поколения						
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	7 260,4	7 512,8	7 512,8	7 512,8	7 512,8	37 261,4
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[7]	0	0	0	0	0	0
Основное мероприятие 2.1.1. Мультикультурный парк «Здоровье» для детей школьного возраста	7 260,4	7 512,8	7 512,8	7 512,8	7 512,8	37 261,4
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	7 260,4	7 512,8	7 512,8	7 512,8	7 512,8	37 261,4
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов	0	0	0	0	0	0
Цель №1 Формирование системы гарантов для поддержки социально значимых проектов	4 268,1	4 268,1	4 268,1	4 268,1	4 268,1	21 340,5
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	4 268,1	4 268,1	4 268,1	4 268,1	4 268,1	21 340,5
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[12]	0	0	0	0	0	0
Комплекс процессных мероприятий, в том числе:	***746 953,2***	***871 726,0***	***884 511,0***	***895 056,8***	***895 056,8***	***4 293 303,7***
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	59 072,7	158,4	158,4	158,4	158,4	59 706,3
Местный бюджет	687 880,4	871 567,6	884 352,6	894 898,4	894 898,4	4 233 597,4
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[13]	0	0	0	0	0	0
Комплекс процессных мероприятий «Патриотическое воспитание»	***64 662,4***	***63 461,7***	***63 461,7***	***64 075,1***	***64 075,1***	***319 736,0***
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	64 662,4	63 461,7	63 461,7	64 075,1	64 075,1	319 736,0
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[14]	0	0	0	0	0	0
Цель №1 Совершенствование и развитие молодежной и семейной политики, физической культуры и спорта, укрепление общественного здоровья на территории города Якутска	***64 662,4***	***63 461,7***	***63 461,7***	***64 075,1***	***64 075,1***	***319 736,0***
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	64 662,4	63 461,7	63 461,7	64 075,1	64 075,1	319 736,0
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[15]	0	0	0	0	0	0
Основное мероприятие 11.1. Осуществление руководства и управления в сфере установленной функции	12 721,3	12 843,4	12 843,4	12 881,8	12 881,8	64 171,7
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	12 721,3	12 843,4	12 843,4	12 881,8	12 881,8	64 171,7
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[16]	0	0	0	0	0	0
Основное мероприятие 4.1.2. Обеспечение деятельности учреждений	51 941,1	50 618,4	50 618,4	51 193,4	51 193,4	255 564,7
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	51 941,1	50 618,4	50 618,4	51 193,4	51 193,4	255 564,7
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[17]	0	0	0	0	0	0
Комплекс процессных мероприятий «Молодежная политика»	***9 030,0***	***5 176,3***	***5 184,2***	***5 184,2***	***5 184,2***	***30 558,9***
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0

26

Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	1 210,2	1 512,8	1 512,8	1 512,8	1 512,8	7 261,4
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов	0	0	0	0	0	0
Основное мероприятие 2.1.2. Мультикультурный парк «Здоровье» для детей школьного возраста города Якутска	1 210,2	1 512,8	1 512,8	1 512,8	1 512,8	7 261,4
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	1 210,2	1 512,8	1 512,8	1 512,8	1 512,8	7 261,4
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов	0	0	0	0	0	0
Цель №1 Формирование системы гарантов для поддержки социально значимых проектов	4 268,1	4 268,1	4 268,1	4 268,1	4 268,1	21 340,5
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	4 268,1	4 268,1	4 268,1	4 268,1	4 268,1	21 340,5
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[18]	0	0	0	0	0	0
Основное мероприятие 3.1.1. Мероприятия по профилактике заболеваний и пропаганде здорового образа жизни	8 117,8	7 468,3	6 668,3	6 668,3	6 668,3	35 591,0
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	8 117,8	7 468,3	6 668,3	6 668,3	6 668,3	35 591,0
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов	0	0	0	0	0	0
Цель №9 Определение условий для оказания медицинской помощи населению, информирования распространения социально-значимых заболеваний, способов профилактики, мероприятий по профилактике заболеваний и формированию ЗОЖ	***8 117,8***	***7 468,3***	***6 668,3***	***6 668,3***	***6 668,3***	***35 591,0***
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	8 117,8	7 468,3	6 668,3	6 668,3	6 668,3	35 591,0
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов	0	0	0	0	0	0
Основное мероприятие 9.1.1. Мероприятия по профилактике заболеваний и пропаганде здорового образа жизни	8 117,8	7 468,3	6 668,3	6 668,3	6 668,3	35 591,0
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	8 117,8	7 468,3	6 668,3	6 668,3	6 668,3	35 591,0
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов	0	0	0	0	0	0
Цель №9 Совершенствование системы патриотического воспитания граждан в городском округе город Якутск	***0***	***16 258,1***	***0***	***0***	***0***	***16 258,1***
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	0	16 258,1	0	0	0	16 258,1
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов	0	0	0	0	0	0
Основное мероприятие 9.1.1. Мероприятия по гражданско-патриотическому воспитанию молодежи	0	348,6	0	0	0	348,6
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	0	348,6	0	0	0	348,6
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов	0	0	0	0	0	0

27

Основное мероприятие 9.1.2. Мероприятия по совершенствованию и развитию форм и методов работы по патриотическому воспитанию	0	15 909,5	0	0	0	15 909,5
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	0	15 909,5	0	0	0	15 909,5
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов	0	0	0	0	0	0

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

28

Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	51 941,1	50 618,4	50 618,4	51 193,4	51 193,4	255 564,7
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[3]	0	0	0	0	0	0
Комплекс процессных мероприятий «Развитие физической культуры и спорта»	***656 113,3***	***770 747,7***	***800 582,9***	***810 515,2***	***810 515,2***	***3 848 474,3***
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	59 072,7	158,4	158,4	158,4	158,4	59 706,3
Местный бюджет	597 040,6	770 589,3	800 424,5	810 356,8	810 356,8	3 788 768,0
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[4]	0	0	0	0	0	0
Цель №1 Обеспечение условий для развития на территории городского округа «город Якутск» физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных мероприятий и спортивных мероприятий	***656 113,3***	***770 747,7***	***800 582,9***	***810 515,2***	***810 515,2***	***3 848 474,3***
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	59 072,7	158,4	158,4	158,4	158,4	59 706,3
Местный бюджет	597 040,6	770 589,3	800 424,5	810 356,8	810 356,8	3 788 768,0
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[5]	0	0	0	0	0	0
Основное мероприятие 5.1.1. Реализация мероприятий по популяризации физической культуры и спорта и формированию здорового образа жизни среди различных групп населения	3 287,0	700,0	700,0	3 802,1	3 802,1	12 291,2
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	3 287,0	700,0	700,0	3 802,1	3 802,1	12 291,2
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[6]	0	0	0	0	0	0
Основное мероприятие 5.1.2. Организация и проведение муниципальных официальных физкультурных и спортивных мероприятий	14 075,6	5 599,3	5 599,3	6 439,3	6 439,3	38 152,8
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	14 075,6	5 599,3	5 599,3	6 439,3	6 439,3	38 152,8
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0

29

Объем налоговых расходов[7]	0	0	0	0	0	0
Основное мероприятие 5.1.3. Участие и подготовка команд городского округа «город Якутск» в республиканских, российских и международных спартакиадах, а также их проведение	32 312,5	24 844,6	24 844,6	29 512,5	29 512,5	141 026,7
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	32 312,5	24 844,6	24 844,6	29 512,5	29 512,5	141 026,7
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[8]	0	0	0	0	0	0
Основное мероприятие 5.1.4. Организация предоставления дополнительного образования	536 908,5	739 445,1	769 280,6	770 602,9	770 602,9	3 586 840,0
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	536 908,5	739 445,1	769 280,6	770 602,9	770 602,9	3 586 840,0
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[9]	0	0	0	0	0	0
Основное мероприятие 5.1.5. Предоставление мер социальной поддержки педагогическим работникам муниципальных бюджетных организаций, проживающим и работающим в сельскохозяйственных пунктах, рабочих поселках (поселках городского типа)	59 072,7	158,4	158,4	158,4	158,4	59 706,3
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	59 072,7	158,4	158,4	158,4	158,4	59 706,3
Местный бюджет	0	0	0	0	0	0
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[10]	0	0	0	0	0	0
Основное мероприятие 5.1.6. Мероприятия направленные на повышение качества и эффективности работы детско-юношеских спортивных школ, подготовка спортивного резерва сборной команды городского округа "город Якутск"	10 457,0	0	0	0	0	10 457,0
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	10 457,0	0	0	0	0	10 457,0
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[11]	0	0	0	0	0	0
Комплекс процессных мероприятий «Молодежная политика»	***9 030,0***	***5 176,3***	***5 184,2***	***5 184,2***	***5 184,2***	***30 558,9***
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0

30

Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	9 030,0	5 376,3	5 384,2	5 384,2	5 384,2	30 558,9
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[12]	0	0	0	0	0	0
Цель №1 Создание правовых, социально-экономических, организационных условий для активной жизненной позиции и молодежной среды, гражданского сознания, личностной самореализации и внедрение эффективной системы патриотического воспитания	***9 030,0***	***5 376,3***	***5 384,2***	***5 384,2***	***5 384,2***	***30 558,9***
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	9 030,0	5 376,3	5 384,2	5 384,2	5 384,2	30 558,9
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[13]	0	0	0	0	0	0
Основное мероприятие 6.1.4. Мероприятия по содействию формированию правовых, культурных и нравственных ценностей среди молодежи	7 043,3	2 384,9	2 391,3	2 391,3	2 391,3	16 602,1
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	7 043,3	2 384,9	2 391,3	2 391,3	2 391,3	16 602,1
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[14]	0	0	0	0	0	0
Комплекс процессных мероприятий «Семейная политика»	***9 029,7***	***8 414,0***	***8 414,0***	***8 414,0***	***8 414,0***	***42 685,7***
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	9 029,7	8 414,0	8 414,0	8 414,0	8 414,0	42 685,7
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[15]	0	0	0	0	0	0
Цель №1 Укрепление и развитие социального института семьи, обеспечение необходимых условий для реализации семьей ее функций, повышение качества жизни семьи	***9 029,7***	***8 414,0***	***8 414,0***	***8 414,0***	***8 414,0***	***42 685,7***
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	9 029,7	8 414,0	8 414,0	8 414,0	8 414,0	42 685,7
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[16]	0	0	0	0	0	0
Основное мероприятие 7.1.1. Обеспечение социальной защиты семей и детей, нуждающихся в особой заботе, поддержка материнства и детства	9 029,7	8 414,0	8 414,0	8 414,0	8 414,0	42 685,7
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	9 029,7	8 414,0	8 414,0	8 414,0	8 414,0	42 685,7
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[17]	0	0	0	0	0	0
Комплекс процессных мероприятий «Здоровый город»	***8 117,8***	***7 468,3***	***6 668,3***	***6 668,3***	***6 668,3***	***35 591,0***
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	8 117,8	7 468,3	6 668,3	6 668,3	6 668,3	35 591,0
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов	0	0	0	0	0	0

31

Основное мероприятие 6.1.4. Мероприятия по содействию формированию правовых, культурных и нравственных ценностей среди молодежи	7 043,3	2 384,9	2 391,3	2 391,3	2 391,3	16 602,1
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	7 043,3	2 384,9	2 391,3	2 391,3	2 391,3	16 602,1
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[3]	0	0	0	0	0	0
Комплекс процессных мероприятий «Семейная политика»	***9 029,7***	***8 414,0***	***8 414,0***	***8 414,0***	***8 414,0***	***42 685,7***
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	9 029,7	8 414,0	8 414,0	8 414,0	8 414,0	42 685,7
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Объем налоговых расходов[4]	0	0	0	0	0	0
Цель №1 Укрепление и развитие социального института семьи, обеспечение необходимых условий для реализации семьей ее функций, повышение качества жизни семьи	***9 029,7***	***8 414,0***	***8 414,0***	***8 414,0***	***8 414,0***	***42 685,7***
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	0	0	0	0	0	0
Местный бюджет	9 029,7	8 414,0

54

Основное мероприятие 6.1.3. Мероприятие по организации мероприятия молодежи, молодежные объединения, учреждения и организации города Якутска			**МКУ «АОСМИ»**	2 973,1	0	0	2 973,1	0	
2025 год	01.01.2025	31.12.2025		318,7	0	0	318,7	0	
2026 год	01.01.2026	31.12.2026		665,6	0	0	665,6	0	
2027 год	01.01.2027	31.12.2027		665,6	0	0	665,6	0	
2028 год	01.01.2028	31.12.2028		665,6	0	0	665,6	0	
2029 год	01.01.2029	31.12.2029		665,6	0	0	665,6	0	
Основное мероприятие 6.1.4. Мероприятие по содействию формированию правовых, культурных и нравственных ценностей среди молодежи			**МКУ «АОСМИ»**	16 602,1	0	0	16 602,1	0	
2025 год	01.01.2025	31.12.2025		7 043,3	0	0	7 043,3	0	
2026 год	01.01.2026	31.12.2026		2 384,9	0	0	2 384,9	0	
2027 год	01.01.2027	31.12.2027		2 391,3	0	0	2 391,3	0	
2028 год	01.01.2028	31.12.2028		2 391,3	0	0	2 391,3	0	
2029 год	01.01.2029	31.12.2029		2 391,3	0	0	2 391,3	0	
Комплекс процессных мероприятий «Семейная политика»			**МКУ «АОСМИ»**	**42 685,7**	**0**	**0**	**42 685,7**	**0**	
2025 год	01.01.2025	31.12.2025		9 029,7	0	0	9 029,7	0	
2026 год	01.01.2026	31.12.2026		8 414,0	0	0	8 414,0	0	
2027 год	01.01.2027	31.12.2027		8 414,0	0	0	8 414,0	0	
2028 год	01.01.2028	31.12.2028		8 414,0	0	0	8 414,0	0	
2029 год	01.01.2029	31.12.2029		8 414,0	0	0	8 414,0	0	

55

Цель №1 Укрепление и развитие социального института семьи, обеспечение материальной поддержки для реализации семьей ее функций, повышение качества жизни семьи			**МКУ «АОСМИ»**	**42 685,7**	**0**	**0**	**42 685,7**	**0**	
2025 год	01.01.2025	31.12.2025		9 029,7	0	0	9 029,7	0	
2026 год	01.01.2026	31.12.2026		8 414,0	0	0	8 414,0	0	
2027 год	01.01.2027	31.12.2027		8 414,0	0	0	8 414,0	0	
2028 год	01.01.2028	31.12.2028		8 414,0	0	0	8 414,0	0	
2029 год	01.01.2029	31.12.2029		8 414,0	0	0	8 414,0	0	
Основное мероприятие 7.1.6. Обеспечение социальной защиты семей и детей, нуждающихся в особом государственном попечительстве и детства			**МКУ «АОСМИ»**	42 685,7	0	0	42 685,7	0	
2025 год	01.01.2025	31.12.2025		9 029,7	0	0	9 029,7	0	
2026 год	01.01.2026	31.12.2026		8 414,0	0	0	8 414,0	0	
2027 год	01.01.2027	31.12.2027		8 414,0	0	0	8 414,0	0	
2028 год	01.01.2028	31.12.2028		8 414,0	0	0	8 414,0	0	
2029 год	01.01.2029	31.12.2029		8 414,0	0	0	8 414,0	0	
Комплекс процессных мероприятий «Здоровый город»			**МКУ «АОСМИ»**	**435 591,0**	**0**	**0**	**435 591,0**	**0**	
2025 год	01.01.2025	31.12.2025		8 117,8	0	0	8 117,8	0	
2026 год	01.01.2026	31.12.2026		7 468,3	0	0	7 468,3	0	
2027 год	01.01.2027	31.12.2027		6 668,3	0	0	6 668,3	0	
2028 год	01.01.2028	31.12.2028		6 668,3	0	0	6 668,3	0	
2029 год	01.01.2029	31.12.2029		6 668,3	0	0	6 668,3	0	
Цель №1 Определение условий для внедрения			**МКУ «АОСМИ»**	**435 591,0**	**0**	**0**	**435 591,0**	**0**	

56

медицинской помощи населению, информирование распространения социально значимых заболеваний, способов и методов профилактики заболеваний и формирование ЗОЖ									
2025 год	01.01.2025	31.12.2025		8 117,8	0	0	8 117,8	0	
2026 год	01.01.2026	31.12.2026		7 468,3	0	0	7 468,3	0	
2027 год	01.01.2027	31.12.2027		6 668,3	0	0	6 668,3	0	
2028 год	01.01.2028	31.12.2028		6 668,3	0	0	6 668,3	0	
2029 год	01.01.2029	31.12.2029		6 668,3	0	0	6 668,3	0	
Основное мероприятие 8.1.1. Мероприятие по профилактике заболеваний и пропаганде здорового образа жизни			**МКУ «АОСМИ»**	435 591,0	0	0	435 591,0	0	
2025 год	01.01.2025	31.12.2025		8 117,8	0	0	8 117,8	0	
2026 год	01.01.2026	31.12.2026		7 468,3	0	0	7 468,3	0	
2027 год	01.01.2027	31.12.2027		6 668,3	0	0	6 668,3	0	
2028 год	01.01.2028	31.12.2028		6 668,3	0	0	6 668,3	0	
2029 год	01.01.2029	31.12.2029		6 668,3	0	0	6 668,3	0	
Комплекс процессных мероприятий «Здоровотворное окружение»			**МКУ «АОСиМП»**	**16 258,1**	**0**	**0**	**16 258,1**	**0**	
2025 год	01.01.2025	31.12.2025		0	0	0	0	0	
2026 год	01.01.2026	31.12.2026		16 258,1	0	0	16 258,1	0	
2027 год	01.01.2027	31.12.2027		0	0	0	0	0	
2028 год	01.01.2028	31.12.2028		0	0	0	0	0	
2029 год	01.01.2029	31.12.2029		0	0	0	0	0	
Цель №0 Совершенствование			**МКУ «АОСиМП»**	**16 258,1**	**0**	**0**	**16 258,1**	**0**	

57

системы экстренного оповещения населения граждан в городском округе городу Якутску									
2025 год	01.01.2025	31.12.2025		0	0	0	0	0	
2026 год	01.01.2026	31.12.2026		16 258,1	0	0	16 258,1	0	
2027 год	01.01.2027	31.12.2027		0	0	0	0	0	
2028 год	01.01.2028	31.12.2028		0	0	0	0	0	
2029 год	01.01.2029	31.12.2029		0	0	0	0	0	
Основное мероприятие 9.1.1. Мероприятие по грамотному энергопотреблению			**МКУ «АОСиМП»**	348,6	0	0	348,6	0	
2025 год	01.01.2025	31.12.2025		0	0	0	0	0	
2026 год	01.01.2026	31.12.2026		348,6	0	0	348,6	0	
2027 год	01.01.2027	31.12.2027		0	0	0	0	0	
2028 год	01.01.2028	31.12.2028		0	0	0	0	0	
2029 год	01.01.2029	31.12.2029		0	0	0	0	0	
Основное мероприятие 9.1.2. Мероприятие по совершенствованию и развитию форм и методов работы по энергосбережению			**МКУ «АОСиМП»**	15 900,5	0	0	15 900,5	0	
2025 год	01.01.2025	31.12.2025		0	0	0	0	0	
2026 год	01.01.2026	31.12.2026		15 900,5	0	0	15 900,5	0	
2027 год	01.01.2027	31.12.2027		0	0	0	0	0	
2028 год	01.01.2028	31.12.2028		0	0	0	0	0	
2029 год	01.01.2029	31.12.2029		0	0	0	0	0	

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска — Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

УУРААХ

от «11» февраля 2026 г. № 35п

О мерах по реализации пункта 4 статьи 78.5 Бюджетного кодекса Российской Федерации

В соответствии с абзацем вторым пункта 4 статьи 78.5 Бюджетного кодекса Российской Федерации:

1. Установить, что отбор получателей субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, предоставляемых юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам-производителям товаров, работ, услуг из бюджета городского округа «город Якутск» в соответствии с пунктами 1 и 7 статьи 78, пунктами 2 и 4 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, осуществляется в порядке, определенном муниципальными правовыми актами Окружной администрации города Якутска, которые должны соответствовать общим требованиям, установленным Правительством Российской Федерации в соответствии с пунктом 3 статьи 78 и пунктом 2.2. статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2026 года.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Гаврильева Г.И.

Глава Е.Н. Григорьев

Департамент финансов
Окружной администрации города Якутска
Ильина Анна Степановна 408825

Рассылка: всем

Приложение № 1

ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОТБОРА ПОЛУЧАТЕЛЕЙ СУБСИДИИ НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ИЗ БЮДЖЕТА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК» НА ВОЗМЕЩЕНИЕ ЗАТРАТ, ВОЗНИКАЮЩИХ В СВЯЗИ С ВЫПОЛНЕНИЕМ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ ПЛОЩАДЕЙ, ТРОТУАРОВ, СОДЕРЖАНИЕ И ОБУСТРОЙСТВО МЕСТ МАССОВОГО ОТДЫХА НАСЕЛЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК»

Отбор проводится в соответствии с Постановлением Окружной администрации города Якутска от 12.05.2021 года № 127п «Об утверждении Положения о предоставлении из бюджета городского округа «город Якутск» субсидии на возмещение затрат, возникающих в связи с содержанием дорог, площадей, фонтанов, тротуаров, полигона складирования снега, технических средств организации дорожного движения, выполнением работ по оснащению участков улично-дорожной сети, в том числе прилегающих к образовательным организациям, пешеходными ограждениями, созданием условий для массового отдыха жителей, в том числе организация, содержание и обустройство мест массового отдыха населения городского округа «город Якутск».

Общая сумма субсидии на 2026 год составляет 54 989 952,05 рублей
.

Субсидии на возмещение затрат, возникающих в связи с содержанием площадей:

1. МКУ «Управа Гагаринского округа» ГО «город Якутск» (Площадь Сэргэ и площадь Ворота Якутска);
2. МКУ «Управа Губинского округа» ГО «город Якутск» (мемориальный комплекс Солдат Туймаады и площадь Победы);
3. МКУ «Управа Октябрьского округа» ГО «город Якутск» (Площадь Дружбы народов и сквер им. Романа Дмитриева)
4. МКУ «Управа Промышленного округа» ГО «город Якутск» (Речной порт);
5. МКУ «Управа Сайсарского округа» ГО «город Якутск» (Сквер Матери);
6. МКУ «Управа Центрального округа» ГО «город Якутск» (Площадь Орджоникидзе, площадь Павших борцов, участок перед мэрией и памятник Петру Ивановичу Бекетову, сквер Центральный (сквер Московский)).

Предоставление субсидии осуществляется на возмещение следующих затрат:

1. Механическое подметание малогабаритной техникой (летнее) – 4 раза в месяц и по заявкам Заказчика;
2. Подметание вручную (летнее) – 4 раза в месяц и по заявкам Заказчика;
3. Механическое подметание свежевыпавшего снега от 2 мм малогабаритной техникой (зимнее) – 12 раз в месяц и по заявкам Заказчика;
4. Подметание вручную (зимнее) – 12 раз в месяц и по заявкам Заказчика;
5. Погрузка и вывоз снега (по мере накопления).
6. Уборка прибордюрной части (зимнее) – 4 раза в месяц.
7. Уборка прибордюрной части (летнее) – 4 раза в месяц.
8. Иные работы по предписаниям.
9. Очистка от случайного мусора (летнее) – 4 раза в месяц и по заявкам Заказчика.
10. Уборка урн Речной порт - 8 урн.

Мероприятия должны быть реализованы в течение 2026 года.

Дата начала подачи заявок (время местное): 11 февраля 2026 г. с 18:00 часов.

Дата окончания подачи заявок (время местное): 12 марта 2026 г. до 18:00 часов.

В течении указанного времени участникам необходимо заполнить конкурсную заявку на сайте **https://promote.budget.gov.ru/**. По вопросам обращаться по т. +7(4112) 40-88-48 в Департамент по работе с территориями Окружной администрации города Якутска.

ДЕПАРТАМЕНТ ПО РАБОТЕ С ТЕРРИТОРИЯМИ ОКРУЖНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЯКУТСКА

677000, Республика Саха(Якутия), г. Якутск, пр.Ленина 15, тел. (4112)40-88-48

адрес электронной почты: drtoaykt@yandex.ru

ДЬОКУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУКТААСЫ ДЬАҺАЛТАТЫН СИРИ-УОТУ КЫТТА УЛЭҺЭ ДЕПАРТАМЕН

677000, Саха Республиката, Дьокуускай к, Ленин пр. 15, тел. (4112) 40-88-48

электроннай почта адырыыта: drtoaykt@yandex.ru

ПРИКАЗ

11.02.2026 № 12

«О внесении изменений в приказ Департамента по работе с территориями ОА г. Якутска от 25 декабря 2025 года № 117»

В соответствии с постановлением Окружной администрации города Якутска от 12 мая 2021 года № 127п «Об утверждении Положения о предоставлении из бюджета городского округа «город Якутск» субсидии на возмещение затрат, возникающих в связи с содержанием дорог, площадей, фонтанов, тротуаров, полигона складирования снега, технических средств организации дорожного движения, выполнение работ по оснащению участков улично-дорожной сети, в том числе прилегающих к образовательным организациям, пешеходными ограждениями, созданием условий для массового отдыха жителей, в том числе организация, содержание и обустройство мест массового отдыха населения городского округа «город Якутск» (далее – Положение).

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. По техническим причинам, связанным с невозможностью утверждения субсидий согласно Положению в государственной системе «Электронный бюджет», внести в приказ Департамента по работе с территориями Окружной администрации города Якутска от 25 декабря 2025 года № 117 следующие изменения:

1.1. В пункте 2 слова «12 января 2026 года по 22 января 2026 года» заменить словами «11 февраля 2026 года по 12 марта 2026 года»;

1.2. Приложение № 1 заменить приложением № 1 к настоящему приказу.

2. Разместить настоящий приказ на едином портале и на официальном сайте Окружной администрации города Якутска в сети Интернет по адресу: www.yakutskcity.ru

3. Контроль над исполнением настоящего приказа возложить на Начальника отдела администрирования доходов муниципального казенного учреждения «Аппарат по обеспечению деятельности Департамента по работе с территориями» городского округа «город Якутск», В.В. Егорова.

Начальник департамента А.И.Скрябин

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 10C3F0B9EB9F6C1269CBD9DC4179A03
Владелец **Скрябин Александр Иванович**
Действителен с 08.12.2025 по 03.03.2027

Документ создан в электронной форме в Департаменте по работе с территориями Окружной администрации города Якутска

На публичные слушания по проекту решения Якутской городской Думы «О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 30 июня 2021 года № 477-НПА «Правила благоустройства территории городского округа «город Якутск» 4 февраля 2026 года

от Семеновой Валентины Георгиевны

Предложение.

Прошу рассмотреть возможность включения в проект решения положение об изменении территориальной зоны земельного участка 14:36:106023:68 с Ж-6.2 и неустановленной на Ж-6.2. Положительное решение Комиссии имеется от 29 января 2026 года (№11/ПЗЗ от 21.01.2026 г.).

Семенова В.Г.

Решение
именем Российской Федерации

город Якутск 27 мая 2025 года

Верховный Суд Республики Саха (Якутия) в составе председательствующего судьи Смирниковой В.Г., при секретаре Колочаевой К.А., с участием прокурора Доктоpовой Л.Ю., представителя административных истцов по доверенности Михайловой Т.С., представителя административного ответчика по доверенности Олоева А.Г., представителя заинтересованных лиц по доверенности Ярыкиной С.Н.,

рассмотрев в открытом судебном заседании административное дело по административному иску Ядреева В.И., Ядреевой А.П., Терентьева Г.Н., Терентьевой Я.П., Варламовой Е.А., Варламова С.А. об оспаривании Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск», утвержденных решением Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года №РЯГД-5-9, в части,

установил:

решением Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года №РЯГД-5-9 принят нормативный правовой акт от 25 декабря 2013 года №169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» (далее также - Правила землепользования и застройки, Правила);

Ядреевы В.И., А.П., Неустроевы А.Ю., П.Б., Терентьевы Г.Н., Я.П., Варламовы Е.А. С.А. обратились в Верховный Суд Республики Саха (Якутия) с административным иском о признании противоречащими федеральному законодательству и не действующими с момента вступления решения суда в законную силу Правил землепользования и застройки в части отнесения в Приложении №1 «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск к территориальной зоне «Л-1» земельных участков, расположенных, адресу: ……, с координатами:

900 кв.м.

№	X	Y
н1	*******	*******
н2	*******	*******
н3	*******	*******
н4	*******	*******
н5	*******	*******
н1	*******	*******

900 кв.м.

№	X	Y
н1	*******	*******
2	*******	*******
н3	*******	*******
н4	*******	*******
н1	*******	*******

900 кв.м.

№	X	Y
н1	*******	*******
2	*******	*******
н3	*******	*******
н4	*******	*******
н1	*******	*******

900 кв.м.

№	X	Y
н1	*******	*******
2	*******	*******
н3	*******	*******
н4	*******	*******
н1	*******	*******

В обоснование административного иска указано, что административные истцы являются гражданами, имеющими трех и более детей, состоящими на учете граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков бесплатно. В целях реализации своих прав административные истцы обратились в орган местного самоуправления с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка, приложив схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории. Департаментом имущественных и земельных отношений Окружной администрацией города Якутска в предоставлении муниципальной услуги было отказано в связи с тем, что согласно проекту межевания и проекту планировки территории квартала «Птицефабрика» запрашиваемые границы земельных участков учтены под территорию общего пользования. Отказы органа местного самоуправления признаны судом незаконными и на Департамент имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска возложена обязанность повторно рассмотреть заявления административных истцов. В Правилах землепользования и застройки внесены изменения, границы испрашиваемых земельных участков расположены в территориальной зоне «Л-1». Между тем согласно генеральному плану данные земельные участки относятся к функциональной зоне садоводства. Ссылаясь на нарушение положений части 3 статьи 9, частей 9 и 10 статьи 31, пункта 2 части 1 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, просят признать Правила землепользования и застройки недействующими в части расположения земельных участков в территориальной зоне «Л-1».

Определением суда от 27 мая 2025 года исковые требования Неустроевых П.Б. и А.Ю. выделены в отдельное производство.

В суд административные истцы не явились, извещены о времени и месте рассмотрения дела надлежащим образом, заявлений и ходатайств не поступило, направили своего представителя. При указанных обстоятельствах, учитывая положения статьи 150 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации, суд определил рассмотреть дело в отсутствие указанных лиц.

В судебном заседании представитель административных истцов уточнила требования в части координат земельного участка. Уточненный административный иск поддержала, просила удовлетворить по доводам, изложенным в административном иске, пояснив, что Правила землепользования и застройки не соответствуют генеральному плану.

Представитель административного ответчика, представитель заинтересованных лиц просили отказать в удовлетворении административного иска по доводам, изложенным в отзыве на административный иск, пояснив, что порядок принятия оспариваемого нормативного правового акта соблюден, права и законные интересы административных истцов Правилами землепользования и застройки не нарушены.

В заключении прокурор просит удовлетворить административный иск, поскольку Правила землепользования и застройки в части не соответствует нормативным правовым актам, имеющим большую юридическую силу.

Выслушав объяснения лиц, участвующих в деле, заключение прокурора, исследовав материалы дела, суд приходит к следующему.

В соответствии с частью 1 статьи 4 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации каждому заинтересованному лицу гарантируется право на обращение в суд за защитой нарушенных или оспариваемых прав, свобод и законных интересов, в том числе в случае, если, по мнению этого лица, созданы препятствия к осуществлению его прав, свобод и реализации законных интересов либо на него незаконно возложена какая-либо обязанность, а также право на обращение в суд в защиту прав других лиц или в защиту публичных интересов в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом и другими федеральными законами.

В силу статьи 132 Конституции Российской Федерации органы местного самоуправления самостоятельно решают вопросы местного значения.

Положениями статьи 3 Градостроительного кодекса Российской Федерации предусмотрено, что законодательство о градостроительной деятельности состоит из данного кодекса, других федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации. По вопросам градостроительной деятельности принимаются муниципальные правовые акты, которые не должны противоречить Градостроительному кодексу Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 26 части 1 статьи 16, частью 1 статьи 7 Федерального закона Российской Федерации от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктами 1 и 3 части 3 статьи 8, частью 1 статьи 24 и частью 1 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации утверждение правил землепользования и застройки, генерального плана относится к вопросам местного значения городского округа, по которым представительный орган местного самоуправления городского округа принимает муниципальные правовые акты.

Муниципальное образование «город Якутск» наделено статусом городского округа (статья 2 Закона Республики Саха (Якутия) от 30 ноября 2004 года 174-З №355-III «Об установлении границ территорий и наделении статусом городского округа муниципальных образований Республики Саха (Якутия)».

Решением Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года №РЯГД-5-9 принят нормативный правовой акт №169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск». Правила включают Карту градостроительного зонирования городского округа «город Якутск».

Данный нормативный правовой акт вступил в законную силу со дня его официального опубликования в печатном издании «Эхо Столицы» от 31 декабря 2013 года №108 (с Приложениями №1 - 2.6), 14 января 2014 года №3, 30 июня 2017 года №47. Правила размещены на официальном портале Якутской городской Думы (http://www.yktgorduma.ru).

Нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 26 февраля 2025 года №610-НПА, принятым решением Якутской городской Думы от 26 февраля 2025 года №РЯГД-14-6 внесены изменения Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».

Данный нормативный правовой акт вступил в законную силу со дня его официального опубликования в печатном издании «Эхо Столицы» №16 (884), 04 марта 2025 года.

Правила размещены на официальном портале Якутской городской Думы (http://www.yktgorduma.ru).

Таким образом, Правила землепользования и застройки приняты уполномоченным органом в установленной форме с соблюдением правил официального опубликования.

Частью 1 статьи 208 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации предусмотрено, что с административным исковым заявлением о признании нормативного правового акта не действующим полностью или в части вправе обратиться лица, в отношении которых применен этот акт, а также лица, которые являются субъектами отношений, регулируемых оспариваемым нормативным правовым актом, если они полагают, что этим актом нарушены или нарушаются их права, свободы и законные интересы.

Субъектами градостроительных отношений являются Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования, физические и юридические лица (часть 1 статьи 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

В соответствии с пунктом 8 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации правила землепользования и застройки - документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, нормативными правовыми актами органов государственной власти субъектов Российской Федерации - городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя и в которой устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

Согласно пункту 2 части 2, части 4 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации составной частью правил землепользования и застройки является карта градостроительного зонирования, содержащая границы территориальных зон.

В силу пункта 2 части 1 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации границы территориальных зон устанавливаются, в том числе с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных документами территориального планирования муниципальных образований. Данная норма корреспондирует общему правилу, установленному частью 3 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации об обязательности документов территориального планирования для органов государственной власти, органов местного самоуправления при принятии ими решений и реализации таких решений.

К документам территориального планирования муниципальных образований относятся, в частности, генеральные планы городских округов (часть 3 пункта 1 статьи 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Из системного толкования положений пунктов 2, 5, 6, 7 и 8 статьи 1, пункта 1 части 2 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации следует, что установление территориальных зон конкретизирует положения документов территориального планирования в целях установления правового режима использования земельных участков, не изменяя при этом параметры планируемого развития территорий, предусмотренных для соответствующей функциональной зоны.

Несоответствие правил землепользования и застройки муниципального образования генеральному плану, в том числе в части картографического материала, которым устанавливаются территориальные зоны, является основанием для рассмотрения вопроса о приведении их в соответствие с указанным документом территориального планирования.

Таким образом, действующим законодательством закреплен принцип первичности генерального плана городского округа как основополагающего документа территориального планирования, определяющего стратегию градостроительного развития территорий и содержащего в себе долгосрочные ориентиры их развития, перед правилами землепользования и застройки.

Судом установлено и следует из материалов дела, что Терентьевы Г.Н., Я.П. как лица, имеющие трех и более детей, обратились в орган местного самоуправления с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка, расположенного по адресу: ……, для ведения садоводства. Решением Департамента имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска от 07 августа 2024 года № …ДИЗО/24 им отказано в предварительном согласовании предоставления испрашиваемого земельного участка, поскольку по проекту межевания территории квартала «Птицефабрика», утвержденному распоряжением Окружной администрации города Якутска от 07 ноября 2018 года №2544ор, запрашиваемый земельный участок учтен под территорию общего пользования.

Решением Якутского городского суда Республики Саха (Якутия) от 09 октября 2024 года данный отказ признан незаконным, на Департамент имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска возложена обязанность повторно рассмотреть заявление Терентьевых Г.Н. и Я.П. При этом судом установлено, что земельный участок расположен в функциональной зоне: Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ или дачных некоммерческих объединений граждан, в территориальной зоне «С-2А» - Зона объектов сельскохозяйственного назначения.

Ядреев В.И. как лицо, имеющее трех и более детей, обратился в орган местного самоуправления с заявлением о подготовке документации по планировке территории или проекта межевания территории в часть образования земельного участка, расположенного по адресу: ……, для ведения садоводства. Решением Департамента градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска от 02 августа 2024 года ему отказано по причине того, что согласно ортофотоплану границы образуемого земельного участка расположены на заниженной территории.

Решением Якутского городского суда Республики Саха (Якутия) от 07 ноября 2024 года данный отказ признан незаконным, на Департамент градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска возложена обязанность повторно рассмотреть заявление Ядреева В.И.

При новом рассмотрении Ядреев В.И. отказано в подготовке документации по планировке территории, в образование земельного участка, поскольку его границы расположены в территориальной зоне «Л-1».

Варламовы Е.А. и С.А. как лица, имеющие трех и более детей, обратились в орган местного самоуправления с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка, расположенного по адресу: ……, для ведения садоводства. Решением Департамента имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска от 13 августа 2024 года № …-ДИЗО/24 им отказано в предварительном согласовании предоставления испрашиваемого земельного участка, поскольку по проекту межевания территории квартала «Птицефабрика», утвержденному распоряжением Окружной администрации города Якутска от 07 ноября 2018 года №2544ор, запрашиваемый земельный участок учтен под территорию общего пользования.

Решением Якутского городского суда Республики Саха (Якутия) от 18 ноября 2024 года данный отказ признан незаконным, на Департамент имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска возложена обязанность повторно рассмотреть заявление Варламовых Е.А. и С.А. При этом судом было установлено, что земельный участок расположен в функциональной зоне «Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ или дачных некоммерческих объединений граждан», в территориальной зоне «С-2А» - зона объектов сельскохозяйственного назначения.

Таким образом, административные истцы обращались с заявлениями с целью предварительного согласования предоставления земельного участка. Обращаясь с административным иском в суд, административные истцы выражают несогласие с установлением территориальной зоны «Л-1» в отношении земельных участков согласно указанных координат.

Данные обстоятельства свидетельствуют о применении к административным истцам Правил землепользования и застройки в оспариваемой части, и наличии права у административных истцов оспаривать Правила в порядке главы 21 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации.

Сторонами не оспаривается, что в соответствии с Картой градостроительного зонирования городского округа «город Якутск», содержащейся в Приложении №1 к Правилам землепользования и застройки, спорные земельные участки расположены в территориальной зоне «Л-1». Согласно действующему генеральному плану городского округа «город Якутск», утвержденному постановлением городского Собрания депутатов города Якутска от 16 марта 2005 года ГПС №30-1, в отношении земельных участков установлена функциональная зона «зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ типи дачных некоммерческих объединений граждан».

В соответствии со статьей 42.10 Правил землепользования и застройки зона «Л-1» - зона территорий, занятых компактно произрастающей высокорослой растительностью; естественных ландшафтов; естественных водоемов; сложившихся заниженных участков рельефа, служащих для сбора поверхностных вод с прилегающих территорий и предотвращающих затопление и подтопление прилегающих земельных участков.

Территориальная зона «Л-1» выделена в целях обеспечения правовых условий сохранения естественных ландшафтов на территории городским округе «город Якутск».

До внесения изменений в Правила нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 26 февраля 2025 года №610-НПА границы испрашиваемых земельных участков находились в территориальной зоне «С-2А».

В соответствии с пунктом 4 статьи 42.5 Правил землепользования и застройки зона «С-2А» - зона объектов сельскохозяйственного назначения (садоводства, личных подсобных хозяйств, сайыльных, огородов и пр.) с правом возведения строений и используемых населением в целях отдыха и выращивания сельскохозяйственных культур. Территориальная зона выделена в целях обеспечения правовых условий использования земельных участков и объектов капитального строительства, предназначенных для ведения сельского хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, сайыльного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

Таким образом, отнесение спорных земельных участков согласно координат к территориальной зоне «Л-1» не соответствует документам территориального планирования в части отнесения соответствующей территории к функциональной зоне садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ типи дачных некоммерческих объединений граждан.

Суд приходит к выводу, что Правила землепользования и застройки в части отнесения спорных земельных участков к территориальной зоне «Л-1» противоречат документам территориального планирования (генеральному плану) в части отнесения соответствующей территории к функциональной зоне «зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ типи дачных некоммерческих объединений граждан».

Установленные судом обстоятельства свидетельствуют о том, что Правила в оспариваемой части приняты с нарушением закона и противоречат нормативному правовому акту, имеющему большую юридическую силу, что является основанием для удовлетворения заявленных исковых требований административных истцов в данной части.

Доводы представителя административного ответчика, представителя заинтересованных лиц о том, что Правилами землепользования и застройки не нарушены права и законные интересы административных истцов, неосуществлены.

Субъектами градостроительных отношений являются Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования, физические и юридические лица (часть 1 статьи 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Подпунктом 6 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации предусмотрено, что предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданам, имеющим трех и более детей, осуществляется бесплатно на основании решения уполномоченного органа, в случае и в порядке, которые установлены органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

В силу пункта 2 статьи 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации, если иное не предусмотрено федеральными законами, порядок постановки граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, порядок снятия гра

МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «АГЕНТСТВО ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ» ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК»
Октябрьская ул., д. 20/1, г. Якутск, 677027
Тел./факс 32-64-60
официальный интернет сайт
www.yakutskcity.ru
адрес электронной почты
azo@yakadm.ru

«ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ» КУОРАТ УОКУРУГУН «СИРГЭ СЫЫЛАН АГЕНСТВОТА» ХААЛЬНА МУНИЦИПАЛЬНАЙ ТЭРИЛТЭГЭ
Октябрьскай уул., 20/1эх., Дьокуускай к., 677027
Тел./факс 32-64-60
официальный интернет саайта
www.yakutskcity.ru
электронай почта адырыыта
azo@yakadm.ru

03.02.2026 с1554/АЗО

Начальнику Департамента градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска Гуляеву И.М.

О внесении изменений в ПЗЗ

Уважаемый Иван Михайлович!

Муниципальное казенное учреждение «Агентство земельных отношений» городского округа «город Якутск», руководствуясь Перечнем поручений Главы Республики Саха (Якутия) от 28.09.2023 №Пр-1064-А1дсп, касательно вопроса о выделении земельных участков Героям Российской Федерации, просит Вас рассмотреть возможность внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» в части установления предельных параметров земельных участков в территориальной зоне «**Ж-2А**» для основного вида разрешенного использования «**Для индивидуального жилищного строительства (2.1)**» и изложить в следующей редакции:

Вид разрешенного использования	Минимальная площадь (га)
Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	0,045 (0,065 - для образуемых земельных участков путем раздела; **0,2*** – исключительно для образуемых земельных участков **путем раздела**, предоставляемых лицам, имеющим статус Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы, в соответствии с Законом Российской Федерации от 15.01.1993 N 4301-1)

Заместитель руководителя К.С. Титова

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 0A7FB447D546D61E72ACF1B55E7B135
Владелец **Титова Кирина Сергеевна**
Действителен с 08.07.2025 по 01.10.2026

МКУ «АЗО» ГО «г. Якутск»
Отдел развития территорий
Исп. Яковлева К.Н.
Тел. 32-64-79

3

3.5. разработка и направление главе городского округа «город Якутск» рекомендаций по корректировке или актуализации Стратегии, признанию проектов стратегически значимыми, заключению соглашений о стратегическом партнёрстве;
3.6. инициирование и поддержка стратегических проектов, включая их экспертизу и продвижение;
3.7. взаимодействие с органами власти, бизнесом, НКО, экспертными и общественными советами, научными и образовательными организациями;
3.8. организация общественных обсуждений, публичных мероприятий, форумов, дискуссий по вопросам стратегического развития города.

4. Состав Совета

4.1. состав Совета формируется по должностному принципу и утверждается постановлением Окружной администрации города Якутска;
4.2. структура Совета состоит из:
- Председателя;
- заместителя Председателя;
- секретаря;
- членов Совета.
4.3. лица, входящие в состав по согласованию, утверждаются на срок не более 3 лет с возможностью продления;
4.4. при смене должности члена Совета, входящего в состав по должности, его полномочия прекращаются автоматически, а новое лицо включается в состав без дополнительного постановления;

5. Порядок работы Совета

5.1. заседания проводятся не реже двух раз в год, а также по инициативе Председателя или по требованию не менее трети членов;
5.2. заседания могут проводиться в очной, заочной или гибридной форме;
5.3. повестку и материалы готовит Секретарь не позднее чем за 5 рабочих дней до заседания;
5.4. заседание правомочно, если присутствует более половины членов;
5.5. к участию могут привлекаться эксперты и специалисты;
5.6. решения принимаются простым большинством голосов и оформляются протоколом;
5.7. решения носят рекомендательный характер;
5.8. информация о работе Совета (повестки, протоколы, рекомендации) размещается на официальном сайте Окружной администрации города Якутска в разделе «Стратегическое развитие».

Заместитель главы - руководитель аппарата Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

4

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ

РАСПОРЯЖЕНИЕ № 02-ОД 2

г. Якутск «12» февраля 2026 г.

О созыве двадцать четвертого (очередного) заседания сессии Якутской городской Думы

1. Созвать двадцать четвертое (очередное) заседание сессии Якутской городской Думы 11 марта 2026 г. в 10.00 ч. в зале «Столица» Окружной администрации г. Якутска по адресу: г. Якутск, проспект Ленина, дом 15, 2 этаж.

2. Настоящее распоряжение опубликовать в газете «Эхо столицы», разместить на официальном сайте Якутской городской Думы.

Председатель Якутской городской Думы А.Н. Семенов

Приложение № 2
к постановлению
Окружной администрации города Якутска
от «11» февраля 2026 г. № 36п

СОСТАВ
Координационного совета по реализации Стратегии социально-экономического развития городского округа «город Якутск» при главе городского округа «город Якутск»

Глава городского округа «город Якутск», Председатель;
Первый заместитель главы городского округа «город Якутск» по экономике и финансам, заместитель Председателя;
Начальник Департамента экономики и стратегического планирования Окружной администрации города Якутска, секретарь;
Члены:
Начальник Департамента предпринимательства, потребительского рынка и развития туризма Окружной администрации города Якутска;
Начальник Департамента цифрового развития Окружной администрации города Якутска;
Начальник Департамента дорожной инфраструктуры и транспорта Окружной администрации города Якутска;
Начальник Управления инвестиций и проектной деятельности Окружной администрации города Якутска;
Начальник Управления образования Окружной администрации города Якутска;
Начальник Управления общественных связей и молодежной политики;
Начальник Управления культуры и духовного развития Окружной администрации города Якутска;
Начальник Управления физической культуры и спорта Окружной администрации города Якутска;
Начальник Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики;
Начальник Департамента градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска;
Руководитель Муниципального казенного учреждения «Управление сельского хозяйства» городского округа «город Якутск».
Представители Якутской городской Думы (по согласованию);
Представители Общественной палаты (по согласованию);
Представители Торгово-промышленной палаты Республики Саха (Якутия), Общероссийского народного фронта, деловых объединений (по согласованию);
Представители научного и экспертного сообществ (по согласованию).

Заместитель главы - руководитель аппарата Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

2

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА
УУРААХ

от «11» февраля 2026 г. № 36п

О создании Координационного совета по реализации Стратегии социально-экономического развития городского округа «город Якутск» при главе городского округа «город Якутск»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», в целях повышения эффективности реализации Стратегии социально-экономического развития городского округа «город Якутск»:
1. Создать Координационный совет по реализации Стратегии социально-экономического развития городского округа «город Якутск» при главе городского округа «город Якутск».
2. Утвердить Положение о Координационном совете по реализации Стратегии социально-экономического развития городского округа «город Якутск» при главе городского округа «город Якутск» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
3. Утвердить состав Координационного совета по реализации Стратегии социально-экономического развития городского округа «город Якутск» при главе городского округа «город Якутск» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
4. Признать утратившим силу постановление Окружной администрации города Якутска от 19 февраля 2019 года № 39п «О создании Стратегического Совета при главе городского округа «город Якутск».
5. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.
7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Гаврильева Г.И.

Глава Е.Н. Григорьев

Вносит: ДЭиСП
Начальник ОСП О.В. Чопинская
40-80-38

Рассылка: ДЖКХиЭ, ДГиА, УО, УКиДР, УФКиС, УИиПД, ДПИРиРГ, ДЦР, ДДИиТ, УОСиМП, МКУ «УСХ»

2

Приложение № 1
к постановлению
Окружной администрации города Якутска
от «11» февраля 2026 г. № 36п

ПОЛОЖЕНИЕ
о Координационном совете по реализации Стратегии социально-экономического развития городского округа «город Якутск» при главе городского округа «город Якутск»

1. Общие положения

1.1. Координационный совет по реализации Стратегии социально-экономического развития городского округа «город Якутск» (далее - Совет) является консультативно-совещательным органом при главе городского округа «город Якутск», созданным в целях обеспечения эффективной реализации Стратегии социально-экономического развития городского округа «город Якутск» (далее – Стратегия);
1.2. Совет содействует развитию города на основе взаимодействия с профессиональными сообществами, некоммерческими организациями, бизнесом, органами государственной власти и местного самоуправления, а также экспертным и научным сообществом;
1.3. в своей деятельности Совет руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, законами Республики Саха (Якутия), муниципальными правовыми актами городского округа «город Якутск» и настоящим Положением;
1.4. деятельность Совета основывается на принципах открытости и прозрачности, инициативности и ответственности, учёта общественно значимых интересов, свободного обсуждения и коллективного принятия решений, конструктивного диалога и партнёрства.

2. Основными задачами Совета являются:

2.1. мониторинг и оценка хода реализации Стратегии по количественным и качественным индикаторам;
2.2. выработка рекомендаций по корректировке целей, задач, индикаторов, планов и механизмов реализации Стратегии с учётом изменяющихся социально-экономических условий;
2.3. формирование предложений по актуализации Стратегии, включая учёт новых вызовов и возможностей с учетом ресурсной и финансовой обеспеченности мероприятий;
2.4. содействие привлечению инвестиций, внедрению инноваций и развитию проектного подхода в реализации стратегических инициатив;
2.5. обеспечение вовлечения граждан, бизнеса и некоммерческих организаций в процессы стратегического планирования и реализации проектов.

3. Совет осуществляет следующие функции:

3.1. утверждение годового плана работы Совета;
3.2. обсуждение вопросов, связанных с реализацией Стратегии, в том числе на основе аналитических материалов, отчётов и предложений заинтересованных сторон;
3.3. рассмотрение проектов планов и программ, направленных на достижение целей Стратегии;
3.4. оценка результатов мониторинга реализации Стратегии и публичных отчётов об этом;

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА
УУРААХ

от «11» февраля 2026 г. № 37п

О внесении изменений в Положение об оплате труда руководителей и работников муниципальных учреждений по отрасли «Жилищно-коммунальное хозяйство и энергетика» в городском округе «город Якутск», утвержденное постановлением Окружной администрации города Якутска от 07 июня 2019 года № 165п

В соответствии со статьями 135, 144 и 351.8 Трудового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «город Якутск»:
1. Внести в Положение об оплате труда руководителей и работников муниципальных учреждений по отрасли «Жилищно-коммунальное хозяйство и энергетика» в городском округе «город Якутск», утвержденное постановлением Окружной администрации города Якутска от 07 июня 2019 года №165п, следующие изменения:
1.1. в пункте 1.1 раздела «Общие положения» слова «Указом Главы Республики Саха (Якутия) от 29.12.2018 № 310 «О Концепции совершенствования системы оплаты труда в учреждениях бюджетной сферы Республики Саха (Якутия) на 2019 - 2024 годы» исключить;
1.2. раздел 1 «Общие положения» дополнить пунктом 1.11 следующего содержания:
«1.11. Фонд оплаты труда в муниципальных учреждениях формируется на календарный год исходя из объема лимитов бюджетных обязательств бюджета городского округа «город Якутск», предусмотренных на оплату труда работников казенных учреждений, размеров субсидий, предоставленных бюджетному учреждению на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания и средств, поступающих от приносящей доход деятельности. От приносящей доход деятельности на фонд оплаты труда направляются средства в размере не менее 30 процентов объема данных доходов.»;
1.3. пункт 2.3 дополнить абзацем девятым следующего содержания:
«- надбавка за наставничество.»;
1.4. Раздел «Порядок и условия оплаты труда работников учреждения» дополнить пунктом 2.11.1 следующего содержания:

2

«2.11.1. Надбавка за наставничество устанавливается в пределах утвержденного фонда оплаты труда в размере 10 процентов от оклада (должностного оклада).
Размер надбавки за наставничество не зависит от количества наставляемых. Работник может оказывать наставническую деятельность не более чем в отношении двух наставляемых.
Надбавка за наставничество осуществляется работнику за оказание практической помощи молодым работникам до 35 лет в овладении и развитии профессиональных знаний и навыков для исполнения их должностных обязанностей.
Надбавка за наставничество работнику устанавливается на основании его письменного согласия трудовым договором или дополнительным соглашением к трудовому договору в соответствии с действующими у работодателя системами оплаты труда с учетом содержания и (или) объема работы по наставничеству на срок не более шести месяцев.
Основания и порядок установления наставничества, показатели эффективности наставнической деятельности рекомендуются определять в локальном нормативном акте, принимаемом учреждением с учетом мнения представительного органа работников, или в коллективном договоре.»;
1.5. в пункте 6.1 абзацы шестой, седьмой и восьмой признать утратившими силу;
1.6. абзац второй пункта 6.3 дополнить словами следующего содержания:
«Снижение размера премии работнику в связи с применением к нему дисциплинарного взыскания за совершение дисциплинарного проступка осуществляется в отношении только тех входящих в состав заработной платы работника премий, которые начисляются за период, в котором к работнику было применено соответствующее дисциплинарное взыскание, а размер такого снижения премии не может приводить к уменьшению размера месячной заработной платы работника более чем на 20 процентов.».
2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2026 года.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Слепцова В.Г.

Глава Е.Н. Григорьев

Никифорова Туяра Ивановна
40-88-74 (2867)

Рассылка: Слепцову В.Г., Гаврильеву Г.И., ДЖКХиЭ, ДФ, ДЭиСП, ПД

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА
УУРААХ

от «11» февраля 2026 г. № 38п

О внесении изменений в Положение об оплате труда руководителей и работников муниципальных учреждений печатных средств массовой информации в городском округе «город Якутск», утвержденное постановлением Окружной администрации города Якутска от 17 сентября 2021 года № 326п

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 30 августа 2022 года № 546 «Об утверждении Положения об оплате труда работников государственных учреждений, подведомственных Министерству инноваций, цифрового развития и инфокоммуникационных технологий Республики Саха (Якутия)», Уставом городского округа «город Якутск»:
1. Внести в Положение об оплате труда руководителей и работников муниципальных учреждений печатных средств массовой информации в городском округе «город Якутск», утвержденное постановлением Окружной администрации города Якутска от 17 сентября 2021 года №326п, следующие изменения:
1.1. абзац пятый пункта 1.2 изложить в следующей редакции:
«- постановление Правительства Российской Федерации от 24 апреля 2025 года № 540 "Об особенностях порядка исчисления средней заработной платы";»;
1.2. раздел 1 «Общие положения» дополнить пунктом 1.6 следующего содержания:
«1.6. Фонд оплаты труда формируется на календарный год исходя из размеров субсидий, предоставленных бюджетному учреждению на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания и средств, поступающих от приносящей доход деятельности. От приносящей доход

2

деятельности на фонд оплаты труда направляются средства в размере не менее 30 процентов объема данных доходов.»;
1.3. в пункте 3.5 слова «от 24 декабря 2007 года № 922» заменить словами «от 24 апреля 2025 года № 540»;
1.4. абзац второй пункта 4.3.2 изложить в следующей редакции:
«- премия за результативность и качество по итогам работы за определенный период времени (за месяц, квартал, полугодие, 9 месяцев, год)» с учетом выполнения следующих показателей:
- успешное и добросовестное выполнение работниками своих должностных обязанностей в соответствующем периоде;
- инициатива, творчество и применение в работе современных форм и методов организации труда;
- качественная подготовка и проведение мероприятий, связанных с уставной деятельностью учреждения;
- качественная подготовка и своевременная сдача отчетности;
- соблюдение работниками трудовой дисциплины и правил трудового распорядка.»;
1.5. абзац третий пункта 4.3.2 изложить в следующей редакции:
«- премия за выполнение особо важных и срочных работ с учетом:
- интенсивности и напряженности работы;
- особого режима работы;
- непосредственного участия в реализации национальных проектов, государственных программ.».
2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2026 года.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы – руководителя аппарата Окружной администрации города Якутска Петрова Ю.И.

Глава Е.Н. Григорьев

Никифорова Т.И., ДЭиСП
40-88-74, (2867)

Рассылка: Гаврильеву Г.И., ДЦР
ДФ, ДЭиСП

3

Надбавка за наставничество работнику устанавливается на основании его письменного согласия трудовым договором или дополнительным соглашением к трудовому договору в соответствии с действующими у работодателя системами оплаты труда с учетом содержания и (или) объема работы по наставничеству на срок не более шести месяцев.
Основания и порядок установления наставничества, показатели эффективности наставнической деятельности рекомендуются определять в локальном нормативном акте, принимаемом учреждением с учетом мнения представительного органа работников, или в коллективном договоре.»;
1.8. в пункте 3.14 слова «ведущий специалист» заменить словами «главный специалист»;
1.9. в пункте 4.2.1 слова «с приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29 мая 2008 года № 247н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп общеотраслевых должностей руководителей, специалистов и служащих» заменить словами «с приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 27 мая 2008 года № 242н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп должностей работников, осуществляющих деятельность в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах»;
1.10. в пункте 4.2.1 исключить ссылку на приказ Государственного комитета по обеспечению безопасности жизнедеятельности населения Республики Саха (Якутия) от 30 апреля 2019 года № 99 «Об утверждении Методических рекомендаций об условиях оплаты труда работников единых дежурно-диспетчерских служб муниципальных образований Республики Саха (Якутия)»;
1.11. пункт 4.2.2 дополнить абзацем девятым следующего содержания:
«- надбавка за наставничество.»;
1.12. дополнить пунктом 4.2.12 следующего содержания:
«4.2.12. Надбавка за наставничество устанавливается в пределах утвержденного фонда оплаты труда в размере 10 процентов от оклада (должностного оклада).
Размер надбавки за наставничество не зависит от количества наставляемых. Работник может оказывать наставническую деятельность не более чем в отношении двух наставляемых.
Надбавка за наставничество осуществляется работнику за оказание практической помощи молодым работникам до 35 лет в овладении и развитии профессиональных знаний и навыков для исполнения их должностных обязанностей.
Надбавка за наставничество работнику устанавливается на основании его письменного согласия трудовым договором или дополнительным соглашением к трудовому договору в соответствии с действующими

4

у работодателя системами оплаты труда с учетом содержания и (или) объема работы по наставничеству на срок не более шести месяцев.
Основания и порядок установления наставничества, показатели эффективности наставнической деятельности рекомендуются определять в локальном нормативном акте, принимаемом учреждением с учетом мнения представительного органа работников, или в коллективном договоре.»;
1.13. пункт 4.3.2 дополнить абзацем одиннадцатым следующего содержания:
«- надбавка за наставничество.»;
1.14. дополнить пунктом 4.3.15 следующего содержания:
«4.3.15. Надбавка за наставничество устанавливается в пределах утвержденного фонда оплаты труда в размере 10 процентов от оклада (должностного оклада).
Размер надбавки за наставничество не зависит от количества наставляемых. Работник может оказывать наставническую деятельность не более чем в отношении двух наставляемых.
Надбавка за наставничество осуществляется работнику за оказание практической помощи молодым работникам до 35 лет в овладении и развитии профессиональных знаний и навыков для исполнения их должностных обязанностей.
Надбавка за наставничество работнику устанавливается на основании его письменного согласия трудовым договором или дополнительным соглашением к трудовому договору в соответствии с действующими у работодателя системами оплаты труда с учетом содержания и (или) объема работы по наставничеству на срок не более шести месяцев.
Основания и порядок установления наставничества, показатели эффективности наставнической деятельности рекомендуются определять в локальном нормативном акте, принимаемом учреждением с учетом мнения представительного органа работников, или в коллективном договоре.»;
1.15. в пункте 5.6 слова «приложению №4» заменить словами «приложению №3»;
1.16. приложение № 2 к Положению постановления Окружной администрации города Якутска от 07 июня 2019 года № 161п «Перечень должностей, относимых к основному персоналу учреждения для расчета средней заработной платы в целях определения должностного оклада руководителя учреждения» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования, за исключением пункта 1.3.

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА
УУРААХ

от «11» февраля 2026 г. № 39п

О внесении изменений в Положение об оплате труда руководителей и работников муниципальных учреждений, осуществляющих деятельность в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности в городском округе «город Якутск», утвержденное постановлением Окружной администрации города Якутска от 07 июня 2019 года № 161п

В соответствии со статьями 135, 144 и 351.8 Трудового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 12 сентября 2022 года № 575 «Об утверждении Положения об условиях оплаты труда работников учреждений Республики Саха (Якутия), осуществляющих деятельность в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности», Уставом городского округа «город Якутск»:
1. Внести в Положение об оплате труда руководителей и работников муниципальных учреждений, осуществляющих деятельность в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности в городском округе «город Якутск», утвержденное постановлением Окружной администрации города Якутска от 07 июня 2019 года № 161п, следующие изменения:
1.1. в пункте 1.1 раздела 1 «Общие положения» исключить ссылку на Указ Главы Республики Саха (Якутия) от 29 декабря 2018 года № 310 «О Концепции совершенствования системы оплаты труда в учреждениях бюджетной сферы Республики Саха (Якутия) на 2019 - 2024 годы»;

2

1.2. в пункте 1.1 раздела 1 «Общие положения» исключить ссылку на приказ Государственного комитета по обеспечению безопасности жизнедеятельности населения Республики Саха (Якутия) от 30 апреля 2019 года № 99 «Об утверждении Методических рекомендаций об условиях оплаты труда работников единых дежурно-диспетчерских служб муниципальных образований Республики Саха (Якутия)»;
1.3. в пункте 2.1 таблицу изложить в следующей редакции:

Профессиональная квалификационная группа	Квалификационные уровни	Размер оклада (должностного оклада), рублей
Профессиональная квалификационная группа первого уровня	1 квалификационный уровень	10 262
Профессиональная квалификационная группа второго уровня	1 квалификационный уровень	10 337
	2 квалификационный уровень	10 503
	3 квалификационный уровень	11 354
Профессиональная квалификационная группа третьего уровня	1 квалификационный уровень	12 019
	2 квалификационный уровень	12 493
	3 квалификационный уровень	13 440
Профессиональная квалификационная группа четвертого уровня	1 квалификационный уровень	14 772
	2 квалификационный уровень	15 211
	3 квалификационный уровень	15 499

1.4. пункт 2.3 дополнить абзацем девятым следующего содержания:
«- надбавка за наставничество.»;
1.5. в пункте 2.7 цифры «200» заменить цифрами «100»;
1.6. в пункте 2.8 цифры «160» заменить цифрами «100»;
1.7. дополнить пунктом 2.15 следующего содержания:
«2.11. Надбавка за наставничество устанавливается в пределах утвержденного фонда оплаты труда в размере 10 процентов от оклада (должностного оклада).
Размер надбавки за наставничество не зависит от количества наставляемых. Работник может оказывать наставническую деятельность не более чем в отношении двух наставляемых.
Надбавка за наставничество осуществляется работнику за оказание практической помощи молодым работникам до 35 лет в овладении и развитии профессиональных знаний и навыков для исполнения их должностных обязанностей.

5

Действие пункта 1.3 настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2025 года.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Гаврильева Г.И.

Глава Е.Н. Григорьев

6

Приложение
к постановлению
Окружной администрации города Якутска
от «11» февраля 2026 г. № 39п

Приложение № 2
к положению постановления
Окружной администрации г. Якутска
от «07» июня 2019 г. №161п

Перечень должностей, относимых к основному персоналу учреждения для расчета средней заработной платы в целях определения должностного оклада руководителя учреждения

Учреждение	Наименование должностей
МКУ «Управление гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности» городского округа «город Якутск»	Начальник отдела
	Главный специалист выполнения мероприятий гражданской обороны
	Главный специалист по соблюдению безопасности на водных объектах
	Главный специалист по соблюдению первичных мер пожарной безопасности
	Главный специалист по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций
	Главный специалист по учету и хранению материальных ценностей, резерва на ЧС и запасов на ГО
	Начальник службы
	Главный специалист по охране труда и технике безопасности (юрисконсульт)
	Главный специалист автоматизированных систем управления, связи, оповещения населения и применения беспилотных летательных аппаратов
	Спасатель 2 класса
	Спасатель 3 класса

Заместитель главы - руководитель аппарата Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка

1	сведения о заказчике соответствующих кадастровых работ, в том числе почтовый адрес и номер контактного телефона	Соров Михаил Валентинович, проживающий по адресу: гор. Якутск, с.Хатассы, ул. Старая Теплица, д. 9, тел. 8-964-416-34-25
2	сведения о кадастровом инженере, выполняющем соответствующие кадастровые работы, в том числе его почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона	Васильев Руслан Валентинович, квалификационный аттестат № 14-12-181, адрес: г. Якутск, ул. Ойунского, д.11, кв.111, тел.:8-914-231-52-28
3	кадастровый номер и адрес земельного участка, в отношении которого выполняются соответствующие кадастровые работы, кадастровые номера и адреса смежных с ним земельных участков	14:35:112001:1499, расположенного по адресу: Республика Саха, г. Якутск, с. Хатассы. 14:35:112001:1014, расположенного по адресу: Республика Саха (Якутия) г. Якутск с. Хатассы ул. Старая теплица, дом 17; 14:35:112001:4388, расположенного по адресу: Республика Саха (Якутия), г.о. город Якутск, с Хатассы, ул Старая теплица.
4	порядок ознакомления с проектом межевого плана, место или адрес, где с этим проектом можно ознакомиться со дня вручения, направления или опубликования извещения;	С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ойунского, д.11, кв.111, со дня опубликования извещения.
5	место, дата и время проведения собрания о согласовании местоположения границ	Республика Саха (Якутия), г.Якутск, ул. Ойунского, д.11, кв.111, 14.03.2026 года в 10ч. 00 мин.
6	сроки и почтовый адрес для вручения или направления заинтересованными лицами требований о проведении согласования местоположения границ с установлением таких границ на местности и (или) в письменной форме обоснованных возражений о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана.	Возражения и требования принимаются по адресу: г.Якутск, ул. Ойунского, д.11, кв.111 и/или на эл. Почту: agik79@mail.ru

При проведении собрания о согласовании местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ

О НАЧАЛЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСНОМ ОТБОРЕ ПРОЕКТОВ «НАРОДНЫЙ БЮДЖЕТ» НА ПРАВО ПОЛУЧЕНИЯ СУБСИДИИ ИЗ МУНИЦИПАЛЬНОГО БЮДЖЕТА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК» НА СОФИНАНСИРОВАНИЕ СОЦИАЛЬНО ЗНАЧИМЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЪЕКТОВ, ИНИЦИИРОВАННЫЕ НАСЕЛЕНИЕМ И НАПРАВЛЕННЫЕ НА РЕШЕНИЕ ЗАДАЧ, АКТУАЛЬНЫХ ДЛЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК», СВЯЗАННЫХ СО СТРОИТЕЛЬСТВОМ, РЕКОНСТРУКЦИЕЙ И РЕМОНТОМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ, С БЛАГОУСТРОЙСТВОМ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА, МЕСТ МАССОВОГО ОТДЫХА НАСЕЛЕНИЯ В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ «ГОРОД ЯКУТСК»

Конкурс проводится в соответствии с постановлением Окружной администрации города Якутска от 1 сентября 2020 года № 248п «Об утверждении положения о проекте «Народный бюджет» в городском округе «город Якутск».

Общая сумма субсидии на 2026 год составляет 5 871 900 рублей.

Получившие поддержку проекты должны быть реализованы в течение 2026 года.

Дата начала подачи заявок (время местное): 12 февраля 2026 г. с 15:00 часов.

Дата окончания подачи заявок (время местное): 28 февраля 2026 г. до 18:00 часов.

В течении указанного времени участникам необходимо заполнить конкурсную заявку на сайте **https://promote.budget.gov.ru/**. По вопросам обращаться по т. +7 (4112) 40-88-48 в Департамент по работе с территориями Окружной администрации города Якутска.

ОПОВЕЩЕНИЕ

О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ ЯКУТСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 25 ДЕКАБРЯ 2013 ГОДА № 169-НПА «ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК» (ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ)

Уважаемые жители!

1. Наименование проекта - О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» (текстовая часть).
2. Инициатор проведения публичных слушаний - глава городского округа «город Якутск».
3. Время и место проведения слушаний – 03 марта 2026 года в 18:15 ч. по адресу: г. Якутск, пр. Ленина, 15, зал «Столица», 2 этаж.
4. Проект по внесению изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» будет размещен 23 января 2026 года на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru в разделе «публичные слушания» и в газете «Эхо столицы».
5. Уполномоченный орган - Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска. Адрес: г. Якутск, ул. Октябрьская, д. 20/1, 2 этаж, каб. 211.

Экспозиция будет проведена с 20 февраля 2026 года по 02 марта 2026 года по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, дом 20/1, 2 этаж.

Консультирование посетителей экспозиции проекта будет проведено 25 февраля 2026 года с 14:00 до 17:00, по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, д. 20/1, 2 этаж, каб. 211.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию слушаний, в целях идентификации предоставляют сведения о себе: физические лица — фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации); юридические лица — наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес с приложением документов, подтверждающих такие сведения имеют права вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях в электронной форме в Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, по адресу электронной почты: dgykt@mail.ru, с отметкой «Публичные слушания 3 марта 2026», **с 9:00 часов 20 февраля 2026 года по 12:00 часов 3 марта 2026 года.**

ОПОВЕЩЕНИЕ

О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО РАССМОТРЕНИЮ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Уважаемые жители!

Приглашаем Вас принять участие на общественных обсуждениях в период с

20 февраля 2026 года по 06 марта 2026 года, по рассмотрению проектов планировки и межевания территорий городского округа «город Якутск» (далее - Проект), утвержденных следующими правовыми актами Окружной администрации города Якутска:

1. распоряжением Окружной администрации города Якутска от 29 сентября 2016 года № 1646р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории с. Пригородный городского округа «город Якутск»;
2. распоряжением Окружной администрации города Якутска от 02 августа 2017 года № 1263р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории квартала «Белое озеро» городского округа «город Якутск»;
3. распоряжением Окружной администрации города Якутска от 06 октября 2014 года №1761р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории квартала «83» городского округа «город Якутск»;
4. распоряжением Окружной администрации города Якутска от 15 октября 2015 года №1776р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории района аэропорта городского округа «город Якутск»;
5. распоряжением Заместителя главы городского округа «город Якутск» от 07 ноября 2018 года №2544зр «Об утверждении проекта планировки и межевания территории квартала «Птицефабрика» городского округа «город Якутск»;
6. распоряжением Окружной администрации города Якутска от 15 октября 2015 года №1775р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории села Табага городского округа «город Якутск»;
7. распоряжением Окружной администрации города Якутска от 31 октября 2016 года №1811р «Об утверждении проекта планировки территории квартала «167» городского округа «город Якутск»;
8. распоряжением Окружной администрации города Якутска от 10 сентября 2014 года №1493р «Об утверждении проекта планировки территории квартала «167» городского округа «город Якутск»;
9. распоряжением Окружной администрации города Якутска от 03 октября 2014 года №1724р «Об утверждении проекта межевания территории квартала «167» городского округа «город Якутск».

Организатором общественных обсуждений является Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска.

Проекты к нему будут размещены 20 февраля 2026 года в федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru в разделе «Публичные слушания» и в газете «Эхо столицы».

Экспозиция будет проведена с 20 февраля 2026 года по 06 марта 2026 года в федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

Консультирования посетителей экспозиции проектов по средам с 14:00 ч. до

17:00 ч., в период с 20 февраля 2026 года по 06 марта 2026 года, по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, д. 20/1, 2 этаж, кабинет 201.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию обсуждений, в целях идентификации предоставляют сведения о себе: физические лица — фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации); юридические лица — наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес с приложением документов, подтверждающих такие сведения имеют права вносить предложения и замечания, касающиеся Проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях в электронной форме в Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, по адресу электронной почты: dgykt@mail.ru, с отметкой «Общественные обсуждения 20 февраля 2026», **с 9:00 часов** с 20 февраля 2026 года по 06 марта 2026 года.

ДЕПАРТАМЕНТ
ПО РАБОТЕ С ТЕРРИТОРИЯМИ
ОКРУЖНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ЯКУТСКА

677000, Республика Саха(Якутия),
г. Якутск, пр.Ленина 15, тел. (4112)40-88-48

адрес электронной почты:
drtoaykt@yandex.ru

ДЬОКУСКАЙ КУОРАТ
УОКУРУКТААБЫ ДЬАҺАЛТАТЫН
СИРИ-УОТУ КЫТТА УЛЭҺЭ
ДЕПАРТАМЕН

677000, Саха Республиката, Дьокуускай
к, Ленин пр. 15, тел. (4112) 40-88-48

электроннай почта аадырыа:
drtoaykt@yandex.ru

ПРИКАЗ

12.02.2026 № 13

«О внесении изменений в приказ Департамента по работе с территориями ОА г. Якутска от 28 января 2026 года № 6»

В соответствии с постановлением Окружной администрации города Якутска от 1 сентября 2020 года № 248п «Об утверждении положения о проекте «Народный бюджет» в городском округе «город Якутск», в связи с техническими особенностями формирования субсидий в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Департамента по работе с территориями Окружной администрации города Якутска от 28 января 2026 года № 6 «О проведении отбора получателя субсидии» следующие изменения:
1.1. В пункте 1 слова «30 января 2026» заменить словами «12 февраля 2026»;
1.2. В приложении слова «30 января 2026» заменить словами «12 февраля 2026»;
2. Разместить настоящий приказ на едином портале и на официальном сайте Окружной администрации города Якутска в сети Интернет по адресу: www.yakutskcity.ru
3. Контроль над исполнением настоящего приказа возложить на Начальника отдела администрирования доходов муниципального казенного учреждения «Аппарат по обеспечению деятельности Департамента по работе с территориями» городского округа «город Якутск», В.В. Егорова.

Начальник
департамента А.И.Скрябин

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 169C09B9EBB9C12D6C5D9DC4179A03
Владелец: **Скрябин Александр Иванович**
Действителен: с 08.12.2025 по 05.03.2027

Документ создан в электронной форме в Департаменте по работе с территориями Окружной администрации города Якутска