

Учредитель: Департамент имущественных и земельных отношений ОА г. Якутска. 677000, г. Якутск, пр-т Ленина, 15.
Газета зарегистрирована Управлением Роскомнадзора по Республике Саха (Якутия) ПИ №ТУ14-00297 от 29.08.2012г.

Директор
Жондоров Антон Анатольевич
Главный редактор
Кузьмина Елена Власьевна

Телефон: 21-83-45

Адрес редакции:
677000, г. Якутск, ул. Хабарова, 27/1.

Верстка: Штырёв Иван Андреевич

Материалы предоставлены отделом пресс-службы
Окружной администрации города Якутска.

Отпечатано в редакции Эхо Столицы.

Адрес: 677000, г. Якутск, ул. Хабарова, 27/1.
Время подписания номера в печать по графику 20:00.
Номер подписан в 20:00.
Тираж 10 экз.
Распространяется бесплатно.
Редакция за содержание рекламных объявлений ответственности не несет.

За информацию и текст, опубликованных под знаком «Реклама», несет ответственность рекламодатель.

При перепечатке материалов ссылка на «Эхо Столицы» обязательна.

Полные версии документов смотрите на сайте yakutskcity.ru, в разделе Администрация / Документы

ИЗВЕЩЕНИЕ

О проведении собрания о согласовании местоположения
границы земельного участка

Кадастровым инженером Тарской С.Г., номер квалификационного аттестата 14-14-275, адрес Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Петровского, д. 19/5, кабинет 401 email: sakhaya.tarskaya@mail.ru, тел: 89143015178, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:103014:760, расположенного: Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), городской округ город Якутск, город Якутск, улица Бестужева-Марлинского, земельный участок 25/2Г/12.

Заказчиком кадастровых работ является Баишева А.Л, адрес: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Аммосова, д.6/1, тел: 89142372432

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Петровского, д. 19/5, кабинет 401, 3 марта 2026 года в 11:00 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Петровского, д. 19/5, кабинет 401, с 3 марта 2026 года по 3 апреля 2026 г.

Обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 3 марта 2026 г. по 3 апреля 2026 г по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Петровского, д. 19/5, кабинет 401.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы с кадастровыми №14:36:103014:709, 14:36:103014:148.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельныйучасток. (статья 39 п. 3 Федеральный закон от 24.07.2007 N 221-ФЗ (ред. от 26.12.2024) “Окадастровой деятельности”)

ИНФОРМАЦИЯ

Уважаемые владельцы!

Окружная администрация города Якутска сообщает, что в соответствии с требованиями п.3.2 постановления Окружной администрации города Якутска от 04.04.2011г №74-п «О неправомерно размещенных торговых и иных крупногабаритных объектах», 114п от 07.05.2025г «Об утверждении порядка выявления, перемещения и хранения бесхозяйных транспортных средств на территории города Якутска и его пригородов» будут перемещены на территорию МУП «Жилкомсервис» в 1 квартале 2026 года нижеуказанные объекты, владельцы которых своими силами и за свой счет не уберут их.

№п/п	Адрес	Объект	Владелец
1	Ул. Можайского, 21/2	Крупногабаритный объект (автокузов)	Не установлен

ТРЕБОВАНИЕ

О перемещении одного крупногабаритного объекта: металлического гаража, покрытого красящимся веществом серого цвета, неправомерно, расположенного на земельном участке с географическими координатами 62.097022N, 129.727390E, расположенного напротив первого подъезда дома № 19Б по ул. Газовиков, мкр. Марха, г. Якутска

ТРЕБОВАНИЕ

О перемещении одного крупногабаритного объекта: металлического гаража, покрытого красящимся веществом синего цвета со следами ржавчины, неправомерно, расположенного на земельном участке с географическими координатами 62.11564263794571N, 129.7523448150605E, расположенного по адресу: РС(Я), г. Якутск, мкр. Марха, ул. Олега Кошевого, возле дома № 69

ИНФОРМАЦИЯ

Считать недействительным утерянный аттестат о среднем общем образовании на имя Иваненко Владимира Александровича №0140500192381, выданный 17.06.2014 г.

ИНФОРМАЦИЯ

Уважаемые владельцы!

Окружная администрация города Якутска сообщает, что в соответствии с Постановлением Окружной администрации города Якутска от 04 апреля 2011 года № 74 п «О неправомерно размещённых некапитальных торговых и иных крупногабаритных объектах» будут перемещены на территорию МУП «Жилкомсервис» в 4 квартале 2025 года нижеуказанные объекты, владельцы которых своими силами и за свой счет не уберут их.

№п/п	Адрес	Объект	Владелец
1	Ул. Лонгинова 25	11 крупногабаритных объектов, 1 деревянная кладовка	Не установлены
2	Ул. Лонгинова 25/3	9 крупногабаритных объектов	Не установлены
3	Ул. Лонгинова 32/2	6 крупногабаритных объектов	Не установлены
4	Ул. Вилюйский тракт 5 км 1к5	1 шламбаум	Не установлены

Экспозиция к публичным слушаниям по рассмотрению проекта решения Якутской городской Думы «О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 30 июня 2021 года № 477-НПА «Правила благоустройства территории городского округа «город Якутск»

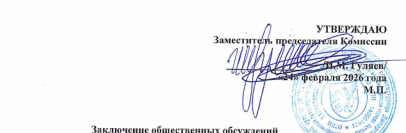
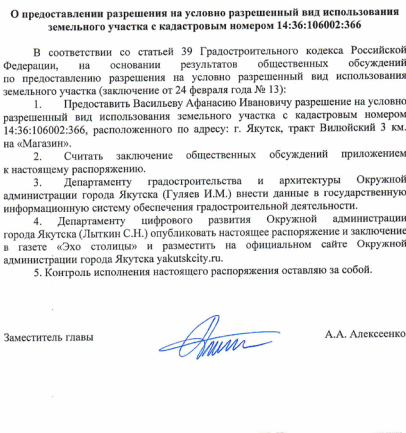
ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ

О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской
городской Думы от 30 июня 2021 года № 477-НПА «Правила
благоустройства территории городского округа «город Якутск»

принят решением
Якутской городской Думы
от _____ 2026 г. № РЯГД-__ - __

- Внести в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 30 июня 2021 года № 477-НПА «Правила благоустройства территории городского округа «город Якутск» следующие изменения:
 - Наименование главы 6 изложить в следующей редакции:
«Глава 6. Создание, содержание и восстановление (компенсационное озеленение) зеленых насаждений».
 - Абзац второй части 2 статьи 28 изложить в следующей редакции:
«Правила создания, содержания и восстановления (компенсационное озеленение) зеленых насаждений на территории городского округа «город Якутск», видовой состав, возраст, особенности содержания высаживаемых деревьев и кустарников устанавливаются и утверждаются постановлением Администрации в соответствии настоящими Правилами.
Создание, содержание и восстановление (компенсационное озеленение) озелененных территорий общего пользования требует наличия проектной документации, за исключением одиночной посадки. Одиночная посадка подлежит предварительному согласованию с уполномоченным органом Администрации. Уполномоченный орган рассматривает заявления в течение 14 рабочих дней, предоставляя согласование или отказ в письменной форме. Согласование оформляется резолюцией «Согласовано» с указанием сроков выполнения работ по посадке и уходу за зелеными насаждениями».
 - Часть 2 статьи 34 изложить в следующей редакции:
«Форма восстановления зеленых насаждений определяется в соответствии с утвержденным постановлением Администрации».
 - Абзац второй части 6 статьи 34 изложить в следующей редакции:
«Компенсационное (восстановительное) озеленение в случаях санкционированной вырубki (сноса) зеленых насаждений осуществляется в соотношении 1:5 (один к пяти) как по количеству единиц растительности, так и по занимаемой ими площади.
В случае незаконного уничтожения (вырубki, сноса) или повреждения зеленых насаждений компенсационное озеленение осуществляется в соотношении 1:50 (один к пятидесяти) как по количеству единиц растительности, так и по занимаемой площади».
- Настоящий нормативный правовой акт вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
г. Якутск, _____ 2026 года
№ ____ - НПА
Е.Н. Григорьев



на общественных обсуждениях:

на предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:106002:366, расположенного по адресу: г. Якутск, тр. Виллюйский 3 км., из «Магазина».

Инициатор: **Васильев Афанасий Иванович**.

Земельный участок с кадастровыми номерами 14:36:106002:366 г. Якутск, тракт Виллюйский 3 км., земельный участок в собственности от 30.01.2026, площадь 1042 кв.м., разрешено использование под индивидуальное жилое строительство.

Зона застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приватизированными участками

от мексиканской территории-магазина. Заявлений и замечаний не поступило. В результате проведения общественных обсуждений, на основании предоставленных материалов и полученных замечаний приняты следующие решения:

Принять общественные обсуждения по предоставлению разрешения на условно безвозмездное вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:160602:566, расположенного по адресу: г. Жуликот, тракт Вильямский 3, на территории, расположенной за пределами населенного пункта, с целью:

направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставление разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории

мендаций.

Южение составила



В.Е. Лехавди

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОДЯКУТСК»



«ДЬОКУУСАЙ КУОРАТ»
КУОРАТААЙЫ УКУУТУГУН
БАМЫЛЫГЫН СОЛУУНАМЧЫТА

Journal of Management Inquiry 20(6)br/>DOI: 10.1177/1056492611428111
© The Author(s) 2011
Reprints and permissions:
sagepub.com/journalsPermissions.nav

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:103013:326

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании результатов общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (заключение от 24 февраля 2014 года № 14):

Заместитель главы  А.А. Алексеев

Власов В. А.
Лисица В. Е.
300-374

УТВЕРЖАЮ
Заместитель председателя Комиссии
М.М. Туляев/
24 февраля 2026 года
М.П.

ЗаклЮчение общественных обсуждений

Тема общественных обсуждений:
 1) по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:1010313:26, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Хаттангута, д. 14, корп. 3, «Л/А», площадью 486 кв. м, для разрешенного использования под строительство дачи;
 2) по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:1010313:26, г. Якутск, ул. Хаттангута, д. 14, корп. 3, «Л/А», площадью 486 кв. м, для разрешенного использования под строительство дачи.
 Ж-б зона застройщик селен и многоквартирные многоквартирные жилыми домами на территории г. Якутска.
 Проект межевания территории объектов здравоохранения.
 Предложения и замечаний не поступило.
 В результате проведения общественных обсуждений, на основании представленных документов приняты следующие решения:

1. Принять общественные обсуждения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:1010313:26, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Хаттангута, д. 14, корп. 3, «Л/А», площадью 486 кв. м, для разрешенного использования под строительство дачи;
2. Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и/или объекта капитального строительства, строительство, реконструкция объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Зачисление составила *В.Е. Лихачёв* В.Е. Лихачёв



ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ЯКУТСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬАНАЛ

от «23» апреля 2026.

№ 63/лр

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:108013:326

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании результатов общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (заключение от 24 февраля 2026 года № 14):

- Предоставить Муниципальному казенному учреждению «Агентство земельных отношений» городского округа «город Якутск» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:108013:326, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Хатангуна, д. 14, корп. 3 «А» на «Магазин».
- Считать заключение общественных обсуждений приложением к настоящему распоряжению.
- Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гулев И.М.) внести данные в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.
- Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Литкин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение и заключение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
- Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы

А.А. Алексеев

Виктор Д.А.
Давыдов В.Е.
300-774

Раскраска: Д.П. Д.А. территориальные органы управления

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ КОМИССИИ
по градостроительству
И.М. Гулев
24 февраля 2026 года
М.П.

Заключение общественных обсуждений
№ 14

Тема общественных обсуждений:

2) по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:108013:326, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Хатангуна, д. 14, корп. 3 «А», площадь 486 кв.м., вид разрешенного использования под строительство аптеки.

Ж-6 зона застройки средне- и многоэтажными многоквартирными жилыми домами на территории г. Якутска.

Проект межевания территории-объекты аэроаэродромов.

Предложений и замечаний не поступило.

В результате проведения общественных обсуждений, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:

- Принять общественные обсуждения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:108013:326, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Хатангуна, д. 14, корп. 3 «А» на «Магазин» состоявшимися;
- Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Заключение составила

В.Е. Лиханди



ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ЯКУТСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬАНАЛ

от «23» апреля 2026.

№ 63/лр

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:108012:19

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании результатов общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (заключение от 24 февраля 2026 года № 15):

- Предоставить Кабач Наталье Анатольевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:108012:19, расположенного по адресу: г. Якутск, пер. Космонавта Германа Титова, д. 6 на «Магазин и «Общественное питание».
- Считать заключение общественных обсуждений приложением к настоящему распоряжению.
- Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гулев И.М.) внести данные в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.
- Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Литкин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение и заключение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
- Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы

А.А. Алексеев

Виктор Д.А.
Давыдов В.Е.
300-774

Раскраска: Д.П. Д.А. территориальные органы управления

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ КОМИССИИ
по градостроительству
И.М. Гулев
24 февраля 2026 года
М.П.

Заключение общественных обсуждений
№ 15

Тема общественных обсуждений:

3) по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:108012:19, расположенного по адресу: г. Якутск, пер. Космонавта Германа Титова, д. 6 на «Магазин, общественное питание».

Земельный участок с кадастровым номером 14:36:108012:19, расположенный по адресу: г. Якутск, пер. Космонавта Германа Титова, д. 6, земельный участок с площадью 3933 кв.м., вид разрешенного использования под производственный бау.

Ж-6 зона застройки средне- и многоэтажными многоквартирными жилыми домами на территории г. Якутска.

Проект межевания территории-объекты аэроаэродромов.

Предложений и замечаний не поступило.

В результате проведения общественных обсуждений, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:

- Принять общественные обсуждения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:108012:19, расположенного по адресу: г. Якутск, пер. Космонавта Германа Титова, д. 6 на «Магазин, общественное питание» состоявшимися;
- Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Заключение составила

В.Е. Лиханди



ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ЯКУТСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬАНАЛ

от «23» апреля 2026.

№ 63/лр

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:36:108002:9

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании результатов общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта (заключение от 24 февраля 2026 года № 16):

- Отказать Фигулаеву Ильяру Ивановичу отныне в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части в части уменьшения минимального процента озеленения до 0%, в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:105002:9, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Федора Попова, з/у 144/4, в связи с отсутствием оснований для обращения в соответствии с частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно не предоставлением заявителем доказательств подтверждающих наличие инженерно-геологических или иных характеристик, которые неблагоприятны для застройки.
- Решение об отказе в предоставлении разрешения принято на основании рекомендаций, подготовленных комиссией по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка.
- Считать заключение общественных обсуждений приложением к настоящему распоряжению.
- Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Литкин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение и заключение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
- Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы

А.А. Алексеев

Виктор Д.А.
Давыдов В.Е.
300-774

Раскраска: Д.П. Д.А. органы территориального управления

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ КОМИССИИ
по градостроительству
И.М. Гулев
24 февраля 2026 года
М.П.

Заключение общественных обсуждений
№ 16

Тема общественных обсуждений:

4) по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:105002:9, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Федора Попова, з/у 144/4, в части уменьшения минимального процента озеленения до 0%.

Инициатор: Фигулаев Ильяр Иванович отныне.

Земельный участок с кадастровым номером 14:36:105002:9, г. Якутск, ул. Федора Попова, з/у 144/4. Земельный участок в аренде от 06.09.2007, площадью 238 кв.м., вид разрешенного использования под парк с офисом.

Ж-5 зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами на территории пригородных населенных пунктов.

Проект межевания территории-скверы, парки.

Причина наличие инженерно-геологических или иных характеристик неблагоприятных для застройки.

Реконструкция.

Предложений и замечаний не поступило.

В результате проведения общественных обсуждений, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:

- Принять общественные обсуждения по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:105002:9, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Федора Попова, з/у 144/4, в части уменьшения минимального процента озеленения до 0% состоявшимися;
- Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Заключение составила

В.Е. Лиханди



ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ГЛАВЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ЯКУТСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬАНАЛ

от «23» апреля 2026.

№ 403/лр

Об изъятии для муниципальных нужд земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу

В соответствии с пунктом 1 статьи 11, подпунктом 4 пункта 2 статьи 56.3, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 13 Земельного кодекса Республики Саха (Якутия), статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости» от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ, муниципальной подпрограммой «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда городского округа «город Якутск» муниципальной программы «Обеспечение жильем населения городского округа «город Якутск», утвержденной постановлением Окружной администрации города Якутска от 27 ноября 2024 года №309п, распоряжением Окружной администрации города Якутска «Об утверждении заключений Межведомственной комиссии городского округа «город Якутск» по признанию помещения жилого помещения, жилого помещения не пригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» от 16 июля 2018 года №1544р, выписками из Единого государственного реестра недвижимости от 30 января 2026 года №КУВИ-001/2026-20292497, от 16 февраля 2026 года №КУВИ-001/2026-20292497, служебным письмом Муниципального казенного учреждения «Департамент жилищных отношений» городского округа «город Якутск» от 16 февраля 2026 года №сз372/ДКО, по исполнению решения Якутского городского суда Республики Саха (Якутия) от 10 октября 2024 дело № 2а-7215/2024:

- Изъять для муниципальных нужд земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 14:36:105002:2703, находящийся по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Бестужева-Марлинского, д. 9/3, с видом разрешенного использования «под многоквартирный дом», общей площадью 1477 кв.м. и жилое помещение, расположенное в признанном аварийным и подлежащим сносу многоквартирном доме по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Якутск,

ул. Бестужева-Марлинского, д. 9, корп. 3, кв. 15, согласно приложению к настоящему распоряжению.

- Департаменту муниципальных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска (Бурнашев А.А.) обеспечить не позднее 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направление в орган регистрации прав заявления о государственной регистрации прав и прилагаемых к нему документов в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3. Муниципальному казенному учреждению «Агентство земельных отношений» городского округа «город Якутск» (Тимошенко С.В.):

3.1 в течение 10 рабочих дней внести сведения об изъятии земельных участков в государственную информационную систему ИГИТО;

3.2 в течение 15 календарных дней внести информацию в государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства.

4. Определить Муниципальное казенное учреждение «Агентство земельных отношений» городского округа «город Якутск» (Тимошенко С.В.) ответственным за принятие решений о предоставлении земельного участка с учетом изъятия для муниципальных нужд.

5. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Литкин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение и заключение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска <https://yakutskcity.ru>.

6. Решение об изъятии действует в течение трех лет со дня его принятия.

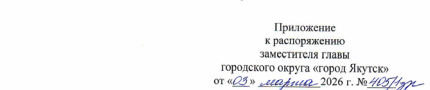
7. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Первый заместитель главы

Г.И. Гаврильев

Виктор МКУ «АЭО»
Коммунальный Т.В. № 12-64-78

Раскраска: Вик



Приложение
к распоряжению
заместителя главы
городского округа «город Якутск»
от «23» апреля 2026 г. № 403/лр

ПЕРЕЧЕНЬ
жилых помещений, находящихся в собственности граждан, подлежащих
изъятию для муниципальных нужд

№ п/п	Адрес	№ квартиры	Распоряжение об аварийности
1	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Бестужева-Марлинского, д. 9, корп. 3 14:36:105002:2623	15	Распоряжение Окружной администрации города Якутска «Об утверждении заключений Межведомственной комиссии городского округа «город Якутск» по признанию помещения жилого помещения не пригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» от 16 июля 2018 года №1544р

Заместитель главы - руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска

Ю.И. Петров

Виктор Д.А.
Давыдов В.Е.
300-774

Раскраска: Д.П. Д.А. органы территориального управления

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «24» апреля 2026.

№ 58/лр

О внесении изменений в Порядок создания условий для обеспечения жителей городского округа «город Якутск» услугами торговли и бытового обслуживания нестационарными торговыми объектами, утвержденный постановлением Окружной администрации города Якутска от 01 декабря 2015 года № 312п

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»:

1. Внести в Порядок создания условий для обеспечения жителей городского округа «город Якутск» услугами торговли и бытового обслуживания нестационарными торговыми объектами, утвержденный постановлением Окружной администрации города Якутска от 01 декабря 2015 года № 312п, следующие изменения:

- 1.1 абзац третий подпункта 1.3.2 изложить в следующей редакции: «торгово-остановочный павильон – теплый павильон ожидания городского наземного пассажирского транспорта, конструктивно объединенный с киоском или торговым павильоном, площадью не более 30 м²»;
2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Литкин С.Н.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Селезнева В.Г.

Глава

Е.Н. Григорьев

Виктор Д.А. О.А. Якутск
40-88-48, 9-280

Раскраска: Т.В. Б.Г. Селезнев, Д.П. Г.Н. Ушаев, А.В. Д.В.В.В.



ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «24» апреля 2026.

№ 59/лр

О подготовке к пожароопасному сезону и мерах по охране лесов от пожаров на территории городского округа «город Якутск» в 2026 году

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации», Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 25 февраля 2022 года № 105 «Об утверждении порядка организации тушения ландшафтных (природных) пожаров силами и средствами Якутской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», в целях профилактики и ликвидации лесных и ландшафтных (природных) пожаров на территории городского округа «город Якутск»:

1. Организовать оперативный штаб по предупреждению и ликвидации лесных и ландшафтных (природных) пожаров на территории городского округа «город Якутск».
2. Утвердить состав оперативного штаба по предупреждению ликвидации лесных и ландшафтных (природных) пожаров на территории городского округа «город Якутск» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
3. Утвердить Положение об оперативном штабе по предупреждению и ликвидации лесных пожаров на территории городского округа «город Якутск» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
4. Утвердить перечень сил и средств, которые могут быть привлечены для борьбы с лесными и ландшафтными (природными) пожарами на территории городского округа «город Якутск» в пожароопасный период 2026 года согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

5. Утвердить перечень населенных пунктов и территорий организации отдыха детей и их оздоровления, территорий садоводства или огородничества, подверженных угрозе лесных и ландшафтных (природных) пожаров на территории городского округа «город Якутск» в пожароопасный сезон 2026 года согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

6. Оперативному штабу по предупреждению и ликвидации лесных и ландшафтных (природных) пожаров на территории городского округа «город Якутск»:

- 6.1. обеспечить координацию деятельности по проведению мероприятий по защите населенных пунктов городского округа «город Якутск», подверженных угрозе лесных пожаров и других (ландшафтных) природных пожаров на территории городского округа «город Якутск»;
- 6.2. обеспечить контроль выполнения мероприятий по обеспечению защиты населенных пунктов от лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров, предписаний, выданных органами федерального государственного пожарного надзора на территории городского округа «город Якутск»;
7. Руководителям структурных подразделений Окружной администрации города Якутска, учреждений и организаций городского округа «город Якутск», указанных в приложении № 3 к настоящему постановлению обеспечить готовность сил и средств, которые могут быть привлечены для борьбы с лесными и ландшафтными (природными) пожарами на территории городского округа «город Якутск» в пожароопасный период 2026 года.
8. Департаменту жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Окружной администрации города Якутска (Петров Ю.И.):

8.1. обеспечить установку информационных стелдов (аншлагов) по охране лесов в лесных участках, находящихся в муниципальной собственности;

Срок – до 01 июля 2026 года.

8.2. совместно с МКУ «Управление гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности городского округа «город Якутск» (Егоров Н.А.) разработать и внести на утверждение в установленном порядке в адрес заместителя главы городского округа «город Якутск» В.Г. Селезнева план тушения лесных пожаров за земных городского лесничества городского округа «город Якутск».

Срок – до 23 марта 2026 года.

9. Управлению образования Окружной администрации города Якутска (Петрова М.П.):

9.1. назначить ответственных лиц за обеспечение пожарной безопасности на объектах отдыха детей и их оздоровления;

Срок – до 24 апреля 2026 года.

9.2. обеспечить проведение дополнительного профессионального образования (повышение квалификации) в области пожарной безопасности лицами, ответственными за обеспечение пожарной безопасности на объектах отдыха детей и их оздоровления;

Срок – до начала летнего оздоровительного сезона.

9.3. организовать проведение противопожарных инструктажей и разъяснительной работы по соблюдению требований пожарной безопасности с персоналом, в том числе с привлечением на временную работу, с обязательной регистрацией в журналах учета инструктажей;

Срок – до 06 мая 2026 года, далее – перед началом каждой смены.

9.4. организовать работу по формированию подразделений добровольной пожарной охраны из числа работников объекта отдыха детей и их оздоровления, обеспечить наличие и работоспособность первичных средств пожаротушения, источников наружного противопожарного водоснабжения, пожарных сигнализаций и средств связи;

Срок – до начала летнего оздоровительного сезона.

9.5. организовать проведение противопожарных инструктажей и разъяснительных бесед с детьми каждой смены по соблюдению мер пожарной безопасности (в том числе о правилах поведения при сильном задымлении территории), а также практических тренировок по эвакуации при возникновении пожара на территории объектов отдыха детей и их оздоровления с привлечением сотрудников пожарной охраны (по согласованию);

Срок – в течение 2-х дней с начала каждой смены 2026 года.

9.6. обеспечить постоянную готовность и наличие нормативного запаса воды в пожарных резервуарах и водосточниках для целей пожаротушения на территории объектов отдыха детей и их оздоровления;

Срок – до 30 апреля 2026 года, далее – перед началом каждой смены.

9.7. обеспечить обновление и установку минерализованных полос, а также иных противопожарных барьеров на территориях объектов отдыха детей и их оздоровления, граничащих с лесными массивами;

Срок – до 30 апреля 2026 года.

9.8. организовать проведение практических тренировок с обслуживающим персоналом по отработке действий при угрозе перехода лесных и ландшафтных пожаров на территории отдыха детей и их оздоровления, включая приемы использования первичных средств пожаротушения;

Срок – до 13 мая 2026 года.

9.9. обеспечить выполнение комплекса организационно-технических мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности подведомственных объектов, подверженных угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров.

Срок – до 13 мая 2026 года.

10. Управлению муниципальных инспекций Окружной администрации города Якутска (Дукан А.И.) совместно с МКУ «Управление сельского хозяйства городского округа «город Якутск» (Давыдов М.Ю.) и территориальными органами управления городского округа «город Якутск» организовать проведение муниципального (земельного) контроля (надзора) за использованием по целевому назначению сельскохозяйственных угодий, заросших сорной растительностью, и проведением своевременного сноса, при наличии оснований принять меры по привлечению виновных лиц к административной ответственности.

Срок – с начала апреля до конца сентября 2026 г.

11. Управлению культуры и духовного развития Окружной администрации города Якутска (Бригаталина С.С.):

11.1. организовать трансляцию видеороликов о запрете выжигания сухой травянистой растительности и о правилах пожарной безопасности в лесу в кинотеатрах перед началом показов кинофильмов.

Срок – с 27 апреля 2026 года, далее – в течение пожароопасного сезона 2026 г.

11.2. обеспечить выполнение комплекса организационно-технических мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности подведомственных объектов, включая места летнего отдыха детей, на территории населенных пунктов, подверженных угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров, организовать проведение дополнительной разъяснительной работы по вопросам соблюдения требований пожарной безопасности среди работников и персонала.

Срок – до 13 мая 2026 года.

12. Управлению физической культуры и спорта Окружной администрации города Якутска (Ефимов Э.В.) обеспечить выполнение комплекса организационно-технических мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности подведомственных объектов, включая места летнего отдыха детей, на территории населенных пунктов, подверженных угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров, организовать проведение дополнительной разъяснительной работы по вопросам соблюдения требований пожарной безопасности среди работников и персонала.

Срок – до 13 мая 2026 года.

13. МКУ «Управление гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности городского округа «город Якутск» (Егоров Н.А.):

13.1. разработать и внести на утверждение в адрес главы городского округа «город Якутск» паспорт города Якутска, подверженного угрозе лесных и ландшафтных (природных) пожаров на 2026 год согласно приложению № 8 Постановления Правительства Российской Федерации

от 16 сентября 2020 года № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации»;

Срок – до 13 марта 2026 года.

13.2. разработать план-график проведения совместных рейдов патрульно-контрольной группой в местах массового отдыха населения на территории городского округа «город Якутск» в 2026 году;

Срок – до 15 апреля 2026 года.

13.3. провести инвентаризацию средств пожаротушения и иного имущества, предназначенного для тушения лесных и других ландшафтных (природных) пожаров и находящихся в резерве материальных ресурсов городского округа «город Якутск»;

Срок – до 27 апреля 2026 года.

13.4. обеспечить наличие резервов продовольствия, средств индивидуальной защиты органов дыхания, нефтепродуктов, первичных средств тушения пожаров, предметов первой необходимости, медикаментов, источников автономного электроснабжения в связи связи;

Срок – до 27 апреля 2026 года.

13.5. организовать обучение личного состава добровольных пожарных дружин привлекаемых для тушения лесных и ландшафтных (природных) пожаров на курсах повышения квалификации по программе «Уровневое тушение курных лесных пожаров» при Учебном центре ГБУ Республики Саха (Якутия) «Якутская база авиационной охраны лесов» на базе ГБУ Республики Саха (Якутия) «Якутская база авиационной охраны лесов» или по программе «Повышение квалификации по тактике тушения ландшафтных (природных) пожаров» в ГБУ Республики Саха (Якутия) «Государственная противопожарная служба Республики Саха (Якутия)»;

Срок – до 29 апреля 2026 года.

13.6. обеспечить обновление минерализованных полос на территории городского округа «город Якутск» в рамках муниципальной программы «Гражданская оборона, защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории городского округа «город Якутск»;

Срок – до 27 апреля 2026 года.

13.7. организовать корректировку плана действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории городского округа «город Якутск» с учетом участия добровольных пожар

19	Срок – до 13 марта 2026 года. 17.2. обеспечить готовность к развертыванию пунктов временного размещения по решению Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности городского округа «город Якутск» (далее – КЧС и ОПБ городского округа «город Якутск»); Срок – по решению КЧС и ОПБ городского округа «город Якутск»; 17.3. организовать работу по регулярной очистке от сухой травянистой растительности, пожнинных остатков, валежника, порубочных остатков, мусора и других горючих материалов территорий противопожарных разрывов и противопожарных минерализованных полос; Срок – в течение пожароопасного сезона 2026 года; 17.4. осуществлять контроль за своевременной реализацией комплекса превентивных противопожарных мероприятий по защите населенных пунктов и объектов социальной инфраструктуры от угрозы лесных и ландшафтных (природных) пожаров на подведомственной территории; Срок – в течение пожароопасного сезона 2026 года; 17.5. при проведении рейдовых мероприятий патрульными и патрульно-маневренными группами учесть дороги, ведущие в лесные массивы; Срок – при установлении особого противопожарного режима. 18. «Управа Сайерского округа» МКУ городского округа «город Якутск» (Тестин И.П.) и «Управа Октябрьского округа МКУ городского округа «город Якутск» (Звертов В.Т.) организовать работу по регулярной очистке от сухой травянистой растительности, пожнинных остатков, валежника, порубочных остатков, мусора и других горючих материалов территории противопожарных разрывов и противопожарных минерализованных полос. Срок – в течение пожароопасного сезона 2026 года. 19. Территориальным органам управления городского округа «город Якутск»: 19.1. организовать работу по привлечению в состав патрульных, патрульно-маневренных и маневренных групп (добровольных пожарных дружин) дополнительных сил и средств из числа членов общественных объединений, организаций и учреждений всех форм собственности, расположенных на подведомственных территориях согласно пункту 3.2 и 3.4. Постановления Правительства Республики Саха (Якутия) от 25 февраля 2022 года № 105 «Об утверждении порядка организации тушения ландшафтных (природных) пожаров силами и средствами Якутской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций»; Срок – до 24 марта 2026 года. 19.2. уточнить состав и оснащение патрульных, патрульно-маневренных и маневренных групп (добровольных пожарных дружин), привлекаемых для борьбы с лесными и ландшафтными (природными) пожарами согласно приложению № 3 настоящего постановления; Срок – 01 апреля 2026 года. 19.3. утвердить приказом состав патрульных, патрульно-маневренных и маневренных групп (добровольных пожарных дружин), привлекаемых для борьбы с лесными и ландшафтными (природными) пожарами, информацию с приложением приказа направить в адрес МКУ «УТОЧС и ОПБ»; Срок – до 07 апреля 2026 года. 19.4. разработать и утвердить график проведения рейдовых мероприятий патрульными, патрульно-маневренными и маневренными группами на подведомственных территориях городского округа «город Якутск». Приказами назначить старших групп за соблюдение техники безопасности и своевременному передаче информации в ЕДДС МКУ «Управление гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности» городского округа «город Якутск»; Срок – до 08 апреля 2026 года. 19.5. провести инвентаризацию и проверку работоспособности имеющихся средств пожаротушения и техники для борьбы с лесными и ландшафтными (природными) пожарами. Информацию направить в адрес МКУ «Управление гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности» городского округа «город Якутск»; Срок – ежемесячно с апреля по сентябрь до 5 числа. 19.6. обеспечить беспрепятственный проезд к подземным путям (лирам) для установок пожарных автоматов; Срок – постоянно. 19.7. организовать работу по очистке сухой травянистой растительности, пожнинных остатков, валежника, порубочных остатков, мусора и других горючих материалов на подведомственных территориях; Срок – до начала и в течение пожароопасного сезона 2026 года. 19.8. организовать проведение профилактических мероприятий по предупреждению лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров, разъяснительной работы среди населения о мерах пожарной безопасности и действиях при пожаре, в том числе в средствах массовой информации; Срок – с 20 апреля по 19 сентября 2026 года. 19.9. обеспечить контроль за соблюдением запрета на выкашивание сухой травянистой растительности; Срок – в период пожароопасного сезона 2026 года. 19.10. обеспечить оперативное доведение информации об обнаруженных термоочагах и очагах возгораний в адрес Единой дежурно-диспетчерской службы МКУ «УТОЧС и ОПБ» городского округа «город Якутск» по телефону 32-22-30; Срок – в течение пожароопасного сезона 2026 года. 19.11. организовать обучение должностных лиц и населения правилам поведения и порядку действий при получении сигналов экстренного оповещения; Срок – в период пожароопасного сезона 2026 года. 19.12. при необходимости оказать содействие в обустройстве временных вертолетных посадочных площадок на подведомственных территориях. Срок – в период пожароопасного сезона 2026 года. 20. Территориальным органам управления городского округа «город Якутск» совместно с МКУ «Управление сельского хозяйства» городского округа «город Якутск» (Данилов М.Ю.): 20.1. организовать проведение с членами крестьянско-фермерских хозяйств и собственников земельных участков в деревнях и селах консультационно-разъяснительных бесед, занятий о запрете выкашивания сухой травянистой растительности, стерни, пожнинных остатков на землях сельскохозяйственного назначения и об административной ответственности за нарушение Правил противопожарного режима в Российской Федерации с обязательным составлением актов проведения бесед и ведением реестра проинструктированных лиц; Срок – с 28 апреля 2026 года, далее – ежемесячно. 20.2. организовать работу по формированию реестра добровольных пожарных дружин, а также сводного перечня техники и оборудования (тракторы с плугами, воловозная техника, мотопомпы, мобильные средства пожаротушения и т.д.) сельскохозяйственной и крестьянских фермерских хозяйств на подведомственных территориях; Срок – до 28 апреля 2026 года. 20.3. обеспечить контроль за деятельностью сельскохозяйственных и крестьянских хозяйств независимо от формы собственности, в части соблюдения противопожарных требований по обеспечению очистки от сухой травянистой растительности, пожнинных остатков, валежника, порубочных остатков, мусора и других горючих материалов; Срок – в период пожароопасного сезона 2026 года. 21. АО «Якутскэнерго» (Егоров А.А.) обеспечить готовность к привлечению волевойной, фанальной и других тяжелых техник для тушения лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров при угрозе их распространения на населенные пункты; Срок – в период пожароопасного сезона 2026 года. 22. МУП «Жилкомсервис городского округа «город Якутск» (Спиридонов Ю.А.), МУП «Пригородная теплоэнергетическая компания городского округа «город Якутск» (Смилга В.В.), АО «Теплоэнерго» (Воробьев М.С.), АО «Якутскгортепло» (Егоров А.А.), МУП «Якутская	11	23.7. обеспечить готовность привлечение для целей пожаротушения специальной техники для тушения лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров при угрозе их распространения на населенные пункты. Срок – в период пожароопасного сезона 2026 года. 24. МАУК «Дирекция парков и общественных пространств» (Евсеев Р.В.): 24.1. создать мобильный отряд (добровольную пожарную дружину) для оперативного реагирования на возгорания в границах парка культуры и отдыха. Обеспечить личный состав спецодеждой и средствами пожаротушения; Срок – до 13 апреля 2026 года. 24.2. разработать и утвердить План противопожарных мероприятий по защите лесного массива парка культуры и отдыха на 2026 год; Срок – до 20 апреля 2026 года. 24.3. обновить наглядную агитацию (плакаты, стенды) на входах и в зонах парка культуры и отдыха, содержащую правила пожарной безопасности и номера телефонов экстренных служб города Якутска; Срок – до 27 апреля 2026 года. 24.4. обеспечить наличие и работоспособность противопожарного инвентаря, пожарных гидрантов на территории парка культуры и отдыха; Срок – до 30 апреля 2026 года. 24.5. обеспечить раскиску территории существующих минерализованных полос и противопожарных разрывов по периметру и внутри парка культуры и отдыха; Срок – до 30 апреля 2026 года. 24.6. обеспечить регулярную санитарную очистку территории парка культуры и отдыха от сухой травы и горючего мусора. Запретить размещение костров и сжигание отходов на всей территории парка культуры и отдыха. Срок – до 13 мая 2026 года, далее – в период пожароопасного сезона. 25. МКУ «Специализированная служба по вопросам пожарного дела «Якутск» городского округа «город Якутск» (Романов В.А.): 25.1. назначить ответственных лиц за пожарную безопасность, своевременное обнаружение и организацию тушения возгораний на подведомственных территориях; Срок – до 10 апреля 2026 года. 25.2. разработать и утвердить План противопожарных мероприятий по защите территорий кладбищ (Высокий, Маганский тракт, мкр. Птицефабрика) на 2026 год; Срок – до 14 апреля 2026 года. 25.3. сформировать из числа работников добровольные пожарные дружины для оперативного реагирования на возгорания. Обеспечить их спецодеждой и противопожарным инвентарем; Срок – до 14 апреля 2026 года.	15	34.3. оказывать методическую и консультационную помощь председателю ЖРО ООО «Союз садоводов России» и председателю СНТ, СНПтов, ТСЖ и дачно-строительных кооперативов по вопросам обеспечения пожарной безопасности на территориях; 34.4. в рамках осуществления федерального государственного пожарного надзора организовать проведение профилактических визитов и обследований территорий СНТ, ОПБ и организаций отдала и оздоровления детей, подверженных угрозе природных пожаров. 35. Рекомендовать руководителям организаций отдала детей и их оздоровления, садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан, территория которых подвержена угрозе лесных пожаров: 35.1. обеспечить в соответствии с пунктом 76 Постановления Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» разработку паспортов территории организации отдала детей и их оздоровления, подверженной угрозе лесных пожаров, территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, подверженной угрозе лесных пожаров в 3 экземплярах; 35.2. организовать предоставление паспортов территории организации отдала детей и их оздоровления, подверженной угрозе лесных пожаров, территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, подверженной угрозе лесных пожаров в адрес Отдела надзорной деятельности и профилактической работы по городу Якутску Управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Республике Саха (Якутия) по электронной почте: yakutsk_uud@14.mchs.gov.ru и по адресу: г. Якутск, ул. Дирекционная 35а и МКУ «УТОЧС и ОПБ» городского округа «город Якутск» по электронной почте: uchs@yaksutsk@mail.ru или по адресу: г. Якутск, ул. Орджоникидзе 3/2, 2 этаж, каб. 25; 35.3. обеспечить в течение пожароопасного сезона соблюдение Правил пожарной безопасности в Российской Федерации; 35.4. оказывать содействие силам Якутской территориальной подсистемы Единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций при угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров; 35.5. организовать работу по подготовке и формированию подразделений добровольной пожарной охраны из числа работников объектов отдала и оздоровления детей и туристов отдала государственных должностных лиц в местах организованного отдала детей. При необходимости предусмотреть организационную поддержку на территории объектов отдала и оздоровления детей, с учетом удаленности объектов от мест дислокации подразделений и значительного удаления от мест дислокации пожарно-спасательных подразделений, в круглосуточном или дневном режиме;	19	Воробьев Михаил Сергеевич генеральный директор акционерного общества «Теплоэнерго» (по согласованию) т. 8(412)50-90-00; Дутов Албек Алимханович начальник МУ МВД России «Якутское» (по согласованию) т. 8(412)236-92-36; т. 8(412)43-90-32; Егоров Александр Александрович генеральный директор акционерного общества «Якутскгортепло» (по согласованию) т. 8(412)236-92-36; Скрябин Александр Иванович начальник Департамента по работе с территориями Окружной администрации города Якутска т. 8(412)40-88-48; Судалов Айдархан Дмитриевич заместитель начальника отдела надзорной деятельности и профилактической работы по городу Якутску Управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Республике Саха (Якутия), майор внутренней службы (по согласованию) т. 8(412)22-63-71; Кирдыжагов Анапай Андреевич генеральный директор акционерного общества «Воздухаим» (по согласованию) т. 8(412)507-03-00; Рени Дмитрий Анатольевич начальник Якутского отделения ГБУ РС(Я) «Якутская база авиационной охраны лесов» (по согласованию) т. 8(412)44-78-14; Лухин Александр Иванович начальник Управления муниципальных инспекций Окружной администрации города Якутска т. 8(412)40-88-56; Мыльников Роман Юрьевич начальник 5 пожарно-спасательного отряда Федеральной противопожарной службы Государственной противопожарной службы Главного управления МЧС России по Республике Саха (Якутия), полковник внутренней службы (по согласованию) т. 8(412)50-84-31; Максимова Ольга Николаевна начальник Департамента финансов Окружной администрации города Якутска т. 8(412)40-88-56; Негнуров Иван Юрьевич Начальник Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетик Окружной администрации города Якутска т. 8(412)40-80-68;
20	привлекаемых для борьбы с лесными и ландшафтными (природными) пожарами согласно приложению № 3 настоящего постановления; Срок – 01 апреля 2026 года. 19.3. утвердить приказом состав патрульных, патрульно-маневренных и маневренных групп (добровольных пожарных дружин), привлекаемых для борьбы с лесными и ландшафтными (природными) пожарами, информацию с приложением приказа направить в адрес МКУ «УТОЧС и ОПБ»; Срок – до 07 апреля 2026 года. 19.4. разработать и утвердить график проведения рейдовых мероприятий патрульными, патрульно-маневренными и маневренными группами на подведомственных территориях городского округа «город Якутск». Приказами назначить старших групп за соблюдение техники безопасности и своевременному передаче информации в ЕДДС МКУ «Управление гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности» городского округа «город Якутск»; Срок – до 08 апреля 2026 года. 19.5. провести инвентаризацию и проверку работоспособности имеющихся средств пожаротушения и техники для борьбы с лесными и ландшафтными (природными) пожарами. Информацию направить в адрес МКУ «Управление гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности» городского округа «город Якутск»; Срок – ежемесячно с апреля по сентябрь до 5 числа. 19.6. обеспечить беспрепятственный проезд к подземным путям (лирам) для установок пожарных автоматов; Срок – постоянно. 19.7. организовать работу по очистке сухой травянистой растительности, пожнинных остатков, валежника, порубочных остатков, мусора и других горючих материалов на подведомственных территориях; Срок – до начала и в течение пожароопасного сезона 2026 года. 19.8. организовать проведение профилактических мероприятий по предупреждению лесных пожаров в других ландшафтных (природных) пожарах, разнотравной работы среди населения о мерах пожарной безопасности и действиях при пожаре, в том числе в средствах массовой информации; Срок – с 20 апреля по 19 сентября 2026 года. 19.9. обеспечить контроль за соблюдением запрета на выкашивание сухой травянистой растительности; Срок – в период пожароопасного сезона 2026 года. 19.10. обеспечить оперативное доведение информации об обнаруженных термоочагах и очагах возгораний в адрес Единой дежурно-диспетчерской службы МКУ «УТОЧС и ОПБ» городского округа «город Якутск» по телефону 32-22-30; Срок – в течение пожароопасного сезона 2026 года. 19.11. организовать обучение должностных лиц и населения правилам поведения и порядку действий при получении сигналов экстренного оповещения; Срок – в период пожароопасного сезона 2026 года. 19.12. при необходимости оказать содействие в обустройстве временных вертолетных посадочных площадок на подведомственных территориях. Срок – в период пожароопасного сезона 2026 года. 20. Территориальным органам управления городского округа «город Якутск» совместно с МКУ «Управление сельского хозяйства» городского округа «город Якутск» (Данилов М.Ю.): 20.1. организовать проведение с членами крестьянско-фермерских хозяйств и собственников земельных участков в деревнях и селах консультационно-разъяснительных бесед, занятий о запрете выкашивания сухой травянистой растительности, стерни, пожнинных остатков на землях сельскохозяйственного назначения и об административной ответственности за нарушение Правил противопожарного режима в Российской Федерации с обязательным составлением актов проведения бесед и ведением реестра проинструктированных лиц; Срок – с 28 апреля 2026 года, далее – ежемесячно. 20.2. организовать работу по формированию реестра добровольных пожарных дружин, а также сводного перечня техники и оборудования (тракторы с плугами, воловозная техника, мотопомпы, мобильные средства пожаротушения и т.д.) сельскохозяйственной и крестьянских фермерских хозяйств на подведомственных территориях; Срок – до 28 апреля 2026 года. 20.3. обеспечить контроль за деятельностью сельскохозяйственных и крестьянских хозяйств независимо от формы собственности, в части соблюдения противопожарных требований по обеспечению очистки от сухой травянистой растительности, пожнинных остатков, валежника, порубочных остатков, мусора и других горючих материалов; Срок – в период пожароопасного сезона 2026 года. 21. АО «Якутскэнерго» (Егоров А.А.) обеспечить готовность к привлечению волевойной, фанальной и других тяжелых техник для тушения лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров при угрозе их распространения на населенные пункты; Срок – в период пожароопасного сезона 2026 года. 22. МУП «Жилкомсервис городского округа «город Якутск» (Спиридонов Ю.А.), МУП «Пригородная теплоэнергетическая компания городского округа «город Якутск» (Смилга В.В.), АО «Теплоэнерго» (Воробьев М.С.), АО «Якутскгортепло» (Егоров А.А.), МУП «Якутская	12	25.4. обеспечить обновление минерализованных полос, противопожарных разрывов вокруг кладбищ микрорайона Птицефабрика, Высокийского и Маганского трактов, расположенных на территории городского округа «город Якутск»; Срок – до 05 мая 2026 года. 25.5. провести очистку территорий кладбищ от сухой растительности и горючего мусора. Запретить сжигание отходов и сухой травы. Срок – до 05 мая 2026 года, в период пожароопасного сезона. 26. Рекомендовать Якутскому комитету государственного экологического надзора (Аленин К.Е.): 26.1. обеспечить при предоставлении государственной услуги по выдаче разрешения на добычу охотничьих ресурсов на территории городского округа «город Якутск» проведение инструктажа о соблюдении требований правил пожарной безопасности в лесах и вручение охотникам паспортов-напоминаний о соблюдении правил пожарной безопасности в лесах и на землях иных категорий с фиксацией в журнале инструктажа предполагаемого места осуществления охоты; 26.2. при введении на территории городского округа «город Якутск» особого противопожарного режима инициировать введение ограничений на осуществление охоты в соответствующих охотничьих угодьях; 26.3. организовать проведение разъяснительной работы с населением по вопросам соблюдения правил пожарной безопасности в лесах и на землях иных категорий в течение пожароопасного сезона 2026 года через средства массовой информации, а также обеспечить своевременное информирование населения об ограничениях или запрете посещения лесов и выезда транспортных средств на лесные участки; 26.4. провести в рамках федерального государственного лесного контроля (надзора) проверку арендаторов охотничьих угодий на предмет наличия противопожарного инвентаря на территории городского округа «город Якутск»; 27. Рекомендовать ГБУ Республики Саха (Якутия) «Общественная база авиационной охраны лесов» (Леонев В.С.) обеспечить оперативное доведение данных космического, авиационного и наземного мониторинга о лесных и ландшафтных пожарах в адрес единой дежурно-диспетчерской службы МКУ «УТОЧС и ОПБ» городского округа «город Якутск»; 28. Рекомендовать Якутскому филиалу ГАУ Республики Саха (Якутия) «Якутскэнерго» (Привалов В.В.): 28.1. организовать работу по заключению договоров (соглашений) о порядке привлечения сил и средств в оказании услуг по тушению лесных пожаров с организациями и учреждениями, указанными в Приложении № 3 к настоящему постановлению; 28.2. обеспечить полную готовность лесопожарных формирований, техники и оборудования к выполнению задач по локализации и тушению лесных пожаров в пожароопасный сезон 2026 года;	16	35.6. запретить проведение сельскохозяйственных, не контролируемых выжиганий сухой травы на территории всех СОТ, СНП, ДСК, ТСЖ и т.д.; 35.7. еженедельно проводить работу по информированию населения о мерах по соблюдению обязательных требований пожарной безопасности путем проведения противопожарных инструктажей, распространения листовок и памяток по соблюдению обязательных требований пожарной безопасности на территории всех СОТ, СНП, ДСК, ТСЖ и т.д.; 35.8. провести снос сухой травы на территории всех СОТ, СНП, ДСК, ТСЖ и т.д.; 35.9. провести работу по обновлению и уборке минерализованных полос в СОТ, СНП, ДСК, ТСЖ и т.д. и провести работу по их оснащению средствами пожаротушения (ПД, лопаты, грабли, мотопомпы); 35.13. при необходимости предусмотреть доставку на территории СОТ, СНП, ДСК, ТСЖ и т.д. с учетом удаленности объектов от лесного массива и значительного удаления от мест дислокации пожарно-спасательных подразделений, в круглосуточном или дневном режиме; 35.14. организовать обучение пожарно-техническому минимуму председателей СОТ, СНП, ДСК, ТСЖ и т.д.; 35.15. обеспечить до 30 апреля 2026 года и в течение пожароопасного сезона наличие запасов топлива в количестве, следующего за отчетным периодом, в адрес заместителя главы городского округа «город Якутск» Слепцова В.Г. отчет о выполнении мероприятий настоящего постановления в нарастающем итогом. 40. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Паттыня С.Н.) опубликовать постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru 41. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования. 42. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Слепцова В.Г.	20	Полыанин Юрий Александрович начальник отдела государственной противопожарной службы Республики Саха (Якутия) № 40 по городским округам «город Якутск» и «Жатай» (по согласованию) т. 8(412)42-61-01; Прудский Василий Васильевич директор Якутского филиала Государственной автономной учреждения Республики Саха (Якутия) «Якутскэнерго» (по согласованию) т. 8(412)42-61-01; Петрова Мария Петровна начальник Управления образования Окружной администрации города Якутска т. 8(412)507-302, 40-03-42; Тихонов Алексей Анатольевич начальник Департамента экономического и стратегического планирования Окружной администрации города Якутска т. 8(412)40-88-66; Спиридонов Юрий Афанасьевич директор муниципального унитарного предприятия «Жилкомсервис» т. 8(412)36-93-13; Седова Ирина Евгеньевна начальник Департамента предпринимательства, потребительского рынка и развития туризма Окружной администрации города Якутска т. 8(412)40-88-63, 40-80-93; Смолгин Василий Васильевич директор МУП «Пригородная теплоэнергетическая компания» городского округа «город Якутск» т. 8(412)259-750, 80(412)72-97-50; Серучев Иннокентий Павлович директор МУП «Якутская пассажирская автотранспортная компания» городского округа «город Якутск» т. 8(412)35-78-81, 35-75-85;
21	составляющих для борьбы с лесными и ландшафтными (природными) пожарами согласно приложению № 3 настоящего постановления; Срок – 01 апреля 2026 года. 19.3. утвердить приказом состав патрульных, патрульно-маневренных и маневренных групп (добровольных пожарных дружин), привлекаемых для борьбы с лесными и ландшафтными (природными) пожарами, информацию с приложением приказа направить в адрес МКУ «УТОЧС и ОПБ»; Срок – до 07 апреля 2026 года. 19.4. разработать и утвердить график проведения рейдовых мероприятий патрульными, патрульно-маневренными и маневренными группами на подведомственных территориях городского округа «город Якутск». Приказами назначить старших групп за соблюдение техники безопасности и своевременному передаче информации в ЕДДС МКУ «Управление гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности» городского округа «город Якутск»; Срок – до 08 апреля 2026 года. 19.5. провести инвентаризацию и проверку работоспособности имеющихся средств пожаротушения и техники для борьбы с лесными и ландшафтными (природными) пожарами. Информацию направить в адрес МКУ «Управление гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности» городского округа «город Якутск»; Срок – ежемесячно с апреля по сентябрь до 5 числа. 19.6. обеспечить беспрепятственный проезд к подземным путям (лирам) для установок пожарных автоматов; Срок – постоянно. 19.7. организовать работу по очистке сухой травянистой растительности, пожнинных остатков, валежника, порубочных остатков, мусора и других горючих материалов на подведомственных территориях; Срок – до начала и в течение пожароопасного сезона 2026 года. 19.8. организовать проведение профилактических мероприятий по предупреждению лесных пожаров в других ландшафтных (природных) пожарах, разнотравной работы среди населения о мерах пожарной безопасности и действиях при пожаре, в том числе в средствах массовой информации; Срок – с 20 апреля по 19 сентября 2026 года. 19.9. обеспечить контроль за соблюдением запрета на выкашивание сухой травянистой растительности; Срок – в период пожароопасного сезона 2026 года. 19.10. обеспечить оперативное доведение информации об обнаруженных термоочагах и очагах возгораний в адрес Единой дежурно-диспетчерской службы МКУ «УТОЧС и ОПБ» городского округа «город Якутск» по телефону 32-22-30; Срок – в течение пожароопасного сезона 2026 года. 19.11. организовать обучение должностных лиц и населения правилам поведения и порядку действий при получении сигналов экстренного оповещения; Срок – в период пожароопасного сезона 2026 года. 19.12. при необходимости оказать содействие в обустройстве временных вертолетных посадочных площадок на подведомственных территориях. Срок – в период пожароопасного сезона 2026 года. 20. Территориальным органам управления городского округа «город Якутск» совместно с МКУ «Управление сельского хозяйства» городского округа «город Якутск» (Данилов М.Ю.): 20.1. организовать проведение с членами крестьянско-фермерских хозяйств и собственников земельных участков в деревнях и селах консультационно-разъяснительных бесед, занятий о запрете выкашивания сухой травянистой растительности, стерни, пожнинных остатков на землях сельскохозяйственного назначения и об административной ответственности за нарушение Правил противопожарного режима в Российской Федерации с обязательным составлением актов проведения бесед и ведением реестра проинструктированных лиц; Срок – с 28 апреля 2026 года, далее – ежемесячно. 20.2. организовать работу по формированию реестра добровольных пожарных дружин, а также сводного перечня техники и оборудования (тракторы с плугами, воловозная техника, мотопомпы, мобильные средства пожаротушения и т.д.) сельскохозяйственной и крестьянских фермерских хозяйств на подведомственных территориях; Срок – до 28 апреля 2026 года. 20.3. обеспечить контроль за деятельностью сельскохозяйственных и крестьянских хозяйств независимо от формы собственности, в части соблюдения противопожарных требований по обеспечению очистки от сухой травянистой растительности, пожнинных остатков, валежника, порубочных остатков, мусора и других горючих материалов; Срок – в период пожароопасного сезона 2026 года. 21. АО «Якутскэнерго» (Егоров А.А.) обеспечить готовность к привлечению волевойной, фанальной и других тяжелых техник для тушения лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров при угрозе их распространения на населенные пункты; Срок – в период пожароопасного сезона 2026 года. 22. МУП «Жилкомсервис						

ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И
АРХИТЕКТУРЫ
ОКРУЖНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ЯКУТСКА



ДОКУМЕНТЫ КУРАТОР
ТУТУТУУ АУОННА
АРХИТЕКТУРА
ДЕПАРТАМЕНТА

ул. Октябрьская, 201, г. Якутск, Республика Саха (Якутия), 677027
тел. (факс) (4112) 300-777, E-mail: dyk@ykt@mail.ru

ПРИКАЗ
о подготовке (внесении изменений) документации по планировке территории
(указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и
проект межевания территории / проект межевания территории)

В 10.02.2026 соответствии с
Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября
2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в
Российской Федерации», на основании обращения от 20.08.2025 № 10841-102-2025-
1. Осуществить подготовку (внесение изменений) документации по планировке
территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки
территории и проект межевания территории / проект межевания территории), в
запрещаемых/рекомендуемых границах по следующим координатам:

№	X	Y
1	967282.7600	5252420.7700
2	967280.5100	5252426.3800
3	967275.7500	5252441.5200
4	967271.0300	5252441.4200
5	967260.5700	5252456.7400
6	967246.1500	5252445.1800
7	967249.0800	5252438.3000
8	967248.0700	5252436.5600
9	967255.0600	5252419.2100
10	967258.0700	5252411.4100
11	967282.7600	5252420.7700
1	967282.7600	5252420.7700

с учетом изменения границикспертныхлинийпо следующим координатам:

№	X	Y
1	967368.7000	5252422.9300
2	967362.5400	5252374.2000
3	967336.1200	5252378.7600
4	967336.5000	5252390.1200
5	967318.5900	5252389.1200
6	967317.8200	5252391.4600
7	967296.7600	5252386.5500
8	967295.7313	5252389.0838
9	967295.5100	5252388.9800

№	X	Y
10	967270.2300	5252379.8900
11	967250.2700	5252369.5700
12	967251.4100	5252367.0300
13	967228.7600	5252358.3600
14	967228.2540	5252359.8417
15	967228.0800	5252359.8000
16	967195.2700	5252353.5600
17	967196.8101	5252351.3392
18	967175.5800	5252342.2800
19	967176.6700	5252340.9200
20	967175.2400	5252339.9000
21	967174.2800	5252341.0900
22	967172.1781	5252320.0514
23	967149.5284	5252317.5462
24	967119.2100	5252330.9000
25	967123.6700	5252335.1200
26	967126.1000	5252335.3000
27	967158.8900	5252361.4900
28	967151.5900	5252374.1100
29	967172.9200	5252385.6900
30	967173.1323	5252385.2927
31	967173.1900	5252385.3100
32	967175.2300	5252387.7400
33	967193.1800	5252395.0700
34	967199.5400	5252397.2400
35	967210.8800	5252400.8000
36	967210.9374	5252400.8158
37	967206.8207	5252406.3301
38	967210.3829	5252412.6866
39	967226.1198	5252420.5691
40	967231.8130	5252415.2588
41	967234.5200	5252426.6800
42	967246.1500	5252445.1800
43	967260.5700	5252456.7400
44	967282.0900	5252483.7600
45	967302.3500	5252475.9000
46	967301.9615	5252475.2711
47	967302.0100	5252475.2300
48	967334.5309	5252454.4435
49	967327.0400	5252444.4143
50	967327.1700	5252444.1500
51	967334.0300	5252444.0400
52	967342.1400	5252435.6400
53	967341.7800	5252434.0500
1	967368.7000	5252422.9300

2. Поручить обеспечить подготовку документации по планировке территории
(указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и
проект межевания территории / проект межевания территории)
Инициатору Карену Викторовичу

3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта планировки территории.
4. Подготовленную документацию по планировке территории (указать вид
документации по планировке территории: проект планировки территории и проект
межевания территории / проект межевания территории) представить в Департамент
градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска в
соответствии с Административным регламентом от 26.11.2025 №275н.
5. Опубликовать настоящий приказ на официальном сайте Окружной
администрации города Якутска и в газете «Эхо столицы».
6. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои
предложения в электронной форме в Департамент градостроительства и архитектуры
Окружной администрации города Якутска, по адресу электронной почты: dyk@mail.ru о
порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории в
запрещаемых/рекомендуемых границах по следующим координатам:

№	X	Y
1	967282.7600	5252420.7700
2	967280.5100	5252426.3800
3	967275.7500	5252441.5200
4	967271.0300	5252441.4200
5	967260.5700	5252456.7400
6	967246.1500	5252445.1800
7	967249.0800	5252438.3000
8	967248.0700	5252436.5600
9	967255.0600	5252419.2100
10	967258.0700	5252411.4100
11	967282.7600	5252420.7700
1	967282.7600	5252420.7700

со дня опубликования настоящего приказа до момента назначения публичных слушаний
или общественных обсуждений.
7. Настоящий приказ вступает в силу после его официального опубликования.
8. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Главный архитектор
города Якутска –
начальник
управления

Документ подписан
электронной подписью

Сергей С. Афанасьевич
Должность: с 10.01.2025 по 01.06.2026

Сергей Семен
Афанасьевич

Приложение к приказу

ЗАДАНИЕ на разработку документации по планировке территории.	
Внесение изменений в проект планировки и межевания территории квартала «100» городского округа «Город Якутск» в целях увеличения земельного участка под «Для индивидуального жилищного строительства»	
(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)	
Наименование позиции	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки и межевания территории
2. Инициатор подготовки документации по планировке территории	Николаев Карен Викторович 677000, РС (Я), г. Якутск, ул. Ломоносова, д. 27, кв. 7
3. Источники финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За свой счет
4. Вид и наименование планируемого объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Индивидуальный жилой дом
5. Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Городской округ «Город Якутск»
6. Состав документации по планировке территории	Согласно частью 4 статьи 41.1, статьи 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации
7. Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в Якутск, проект Пески, 181 отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, проект Пески, 181 14:36:106092:360
8. Цель подготовки документации по планировке территории	Увеличение земельного участка

территории	участка с площадью 868 кв. м на 935 кв. м.
9. Расчет показателей по обеспеченности населения объектами социальной, транспортной и коммунальной инфраструктур, а также благоустройства и иными объектами согласно постановлению Окружной администрации города Якутск от 03.10.2022 №298н «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «Город Якутск» (требуется при образовании земельных участков под строительство многоквартирного жилого дома или жилых комплексов)	-
10. Иное	-

ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И
АРХИТЕКТУРЫ
ОКРУЖНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ЯКУТСКА



ДОКУМЕНТЫ КУРАТОР
ТУТУТУУ АУОННА
АРХИТЕКТУРА
ДЕПАРТАМЕНТА

ул. Октябрьская, 201, г. Якутск, Республика Саха (Якутия), 677027
тел. (факс) (4112) 300-777, E-mail: dyk@ykt@mail.ru

ПРИКАЗ
о подготовке (внесении изменений) документации по планировке территории
(указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и
проект межевания территории / проект межевания территории)

№13
20.02.2026

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании обращения от 01.10.2025 № 18741-104-2025-1. Осуществить подготовку (внесение изменений) документации по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории), в за

№	X	Y
1	972664.7900	5254787.5900
2	972644.0000	5254779.3000
3	972616.0400	5254821.7400
4	972633.2900	5254833.3500
1	972664.7900	5254787.5900

2. Поручить обеспечить подготовку документации по планировке территории
(указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и
проект межевания территории / проект межевания территории)
Инициатору Карену Викторовичу

3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта планировки территории.
4. Подготовленную документацию по планировке территории (указать вид
документации по планировке территории: проект планировки территории и проект
межевания территории / проект межевания территории) представить в Департамент
градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска в
соответствии с Административным регламентом от 26.11.2025 №275н.
5. Опубликовать настоящий приказ на официальном сайте Окружной
администрации города Якутска и в газете «Эхо столицы».
6. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои
предложения в электронной форме в Департамент градостроительства и архитектуры
Окружной администрации города Якутска, по адресу электронной почты: dyk@mail.ru о
порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории в
запрещаемых/рекомендуемых границах по следующим координатам:

№	X	Y
1	972664.7900	5254787.5900
2	972644.0000	5254779.3000
3	972616.0400	5254821.7400
4	972633.2900	5254833.3500
1	972664.7900	5254787.5900

со дня опубликования настоящего приказа до момента назначения публичных слушаний
или общественных обсуждений.
7. Настоящий приказ вступает в силу после его официального опубликования.
8. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Главный архитектор
города Якутска –
начальник
управления

Документ подписан
электронной подписью

Сергей С. Афанасьевич
Должность: с 10.01.2025 по 01.06.2026

Сергей Семен
Афанасьевич

Приложение к приказу

ЗАДАНИЕ на разработку документации по планировке территории.	
Внесение изменений в проект планировки и межевания территории квартала «113» городского округа «Город Якутск» в части изменения вида разрешенного использования на «Для индивидуального жилищного строительства»	
(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)	
Наименование позиции	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки и межевания территории
2. Инициатор подготовки документации по планировке территории	Курирова Надежда Прокопьевна, Республика Саха (Якутия), Норильский улус, г. Нориль, ул. Карьерная, д.16А lekakurymonov@gmail.com +7(914)-277-81-67
3. Источники финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За счет инициатора
4. Вид и наименование планируемого объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Индивидуальный жилой дом
5. Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Городской округ «Город Якутск»
6. Состав документации по планировке территории	Согласно частью 4 статьи 41.1, статьи 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации
7. Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории	14:36:104012:29, Республика Саха (Якутия), городской округ город Якутск,

документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	город Якутск, дорога Окружная, земельный участок 50/17
8. Цель подготовки документации по планировке территории	Изменение вида разрешенного использования для «Индивидуального жилищного строительства»
9. Расчет показателей по обеспеченности населения объектами социальной, транспортной и коммунальной инфраструктур, а также благоустройства и иными объектами согласно постановлению Окружной администрации города Якутск от 03.10.2022 №298н «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «Город Якутск» (требуется при образовании земельных участков под строительство многоквартирного жилого дома или жилых комплексов)	-
10. Иное	-

ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И
АРХИТЕКТУРЫ
ОКРУЖНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ЯКУТСКА



ДОКУМЕНТЫ КУРАТОР
ТУТУТУУ АУОННА
АРХИТЕКТУРА
ДЕПАРТАМЕНТА

ул. Октябрьская, 201, г. Якутск, Республика Саха (Якутия), 677027
тел. (факс) (4112) 300-777, E-mail: dyk@ykt@mail.ru

ПРИКАЗ
о подготовке (внесении изменений) документации по планировке территории
(указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и
проект межевания территории / проект межевания территории)

№7
10.02.2026

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании обращения от 05.08.2025 № 96110-101-2025-1. Осуществить подготовку (внесение изменений) документации по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории), в за

№	X	Y
1	963464.63	5251967.25
2	963470.44	5251990.54
3	963471.85	5251996.06
4	963433.10	5252005.42
5	963430.81	5251995.75
6	963426.40	5251975.07
7	963464.63	5251967.25

2. Поручить обеспечить подготовку документации по планировке территории
(указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и
проект межевания территории / проект межевания территории)
Инициатору Карену Викторовичу

3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта планировки территории.
4. Подготовленную документацию по планировке территории (указать вид
документации по планировке территории: проект планировки территории и проект
межевания территории / проект межевания территории) представить в Департамент
градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска в
соответствии с Административным регламентом от 26.11.2025 №275н.
5. Опубликовать настоящий приказ на официальном сайте Окружной
администрации города Якутска и в газете «Эхо столицы».
6. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои
предложения в электронной форме в Департамент градостроительства и архитектуры

Окружной администрации города Якутска, по адресу электронной почты: dyk@mail.ru о
порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории в
запрещаемых/рекомендуемых границах по следующим координатам:

№	X	Y
1	963464.63	5251967.25
2	963470.44	5251990.54
3	963471.85	5251996.06
4	963433.10	5252005.42
5	963430.81	5251995.75
6	963426.40	5251975.07
7	963464.63	5251967.25

со дня опубликования настоящего приказа до момента назначения публичных слушаний
или общественных обсуждений.
7. Настоящий приказ вступает в силу после его официального опубликования.
8. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Дополнительно уведомляю Вас, что извещениями о назначении публичных слушаний
расположены в пределах береговой полосы водного объекта.

В соответствии с пунктом 8 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации
запрещается приватизация земельных участков в пределах береговой полосы,
установленной в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации.

Пунктом 5 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации установлено, что
не допускается раздел, перераспределение или выдел земельных участков, если
сохранены в отношении образуемых земельных участков обременения (ограничения) не
позволяют использовать указанные земельные участки в соответствии с разрешенным
использованием.

Пункт 6 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает, что
образуемые земельные участки не должны приводить к препятствию для рационального
использования и охраны земель водного объекта, а также нарушать требования, установленные
настоящим Кодексом, другими федеральными законами.

Статья 6 Водного кодекса Российской Федерации запрещает, что полоса земли
береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования
(береговая полоса) предназначается для общего пользования.

Следовательно, согласно пункту 12 статьи 85 Земельного кодекса Российской
Федерации, земельные участки общего пользования в том числе водными объектами, могут
включаться в состав различных территориальных зон и не подлежат приватизации.

В этой связи рекомендую согласовать документацию по планировке территории с
Министерством экологии, природопользования и лесного хозяйства Республики Саха
(Якутия).

Главный архитектор
города Якутска –
начальник
управления

Документ подписан
электронной подписью

Сергей С. Афанасьевич
Должность: с 10.01.2025 по 01.06.2026

Сергей Семен
Афанасьевич

Приложение к приказу
на разработку документации по планировке территории.

Внесение изменений в проект планировки и межевания территории
квартала «Птицевода» городского округа «Город Якутск» в части перераспределения
(увеличения) земельного участка с кадастровым номером 14:35:204001:2911
(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства,
для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке
территории)

Наименование позиции	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки и межевания территории
2. Инициатор подготовки документации по планировке территории	Николаев Карен Викторович, 677021, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, пр-кт Михаила Николаева, д. 40/7, кв. 3, info@geolocal.pro
3. Источники финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За свой счет
4. Вид и наименование планируемого объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Индивидуальный жилой дом
5. Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Городской округ «Город Якутск»
6. Состав документации по планировке территории	Согласно частью 4 статьи 41.1, статьи 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации
7. Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	14:36:108030:241, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, Полярский тракт, 10 кв, площадь 800 кв.м.

8. Цель подготовки документации по планировке территории	Перераспределение (увеличение) земельного участка с кадастровым номером 14:36:108030:241
9. Расчет показателей по обеспеченности населения объектами социальной, транспортной и коммунальной инфраструктур, а также благоустройства и иными объектами согласно постановлению Окружной администрации города Якутск от 03.10.2022 №298н «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «Город Якутск» (требуется при образовании земельных участков под строительство многоквартирного жилого дома или жилых комплексов)	-
10. Иное	-

№	X	Y
1	963464.63	5251967.25
2	963470.44	5251990.54
3	963471.85	5251996.06
4	963433.10	5252005.42
5	963430.81	5251995.75
6	963426.40	5251975.07
7	963464.63	5251967.25

2. Поручить обеспечить подготовку документации по планировке территории
(указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и
проект межевания территории / проект межевания территории)
Инициатору Карену Викторовичу

3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта планировки территории.
4. Подготовленную документацию по планировке территории (указать вид
документации по планировке территории: проект

Приложение к приказу
на разработку документации по планировке территории.

ЗАДАНИЕ
Внесение изменений в проект планировки и межевания территории квартала «13» городского округа «город Якутск» в части перераспределения (увеличения) земельного участка с кадастровым номером 14:36:107053:176 (наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

Наименование позиции	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки и межевания территории
2. Инициатор подготовки документации по планировке территории	ООО «АМК-Строймонтаж», 677027, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Белинского, д. 42, vitan_2017@mail.ru
3. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За свой счет
4. Вид и наименование планируемого объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Склады
5. Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Городской округ «город Якутск»
6. Состав документации по планировке территории	Согласно частью 4 статьи 41.1, статьям 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации
7. Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	14:36:107053:176, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, Покровский тракт, 6 км, площадь 2967 кв.м.
8. Цель подготовки документации по планировке территории	Перераспределение

территории	(увеличение) земельного участка с кадастровым номером 14:36:107053:176
9. Расчет показателей по обеспеченности населения объектами социальной, транспортной и коммунальной инфраструктуры, а также благоустройства и иными объектами согласно постановлению Окружной администрации города Якутск от 03.10.2022 №298н «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «город Якутск» (требуется при образовании земельных участков под строительство многоквартирного жилого дома или жилых комплексов)	-
10. Иное	-

ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И
АРХИТЕКТУРЫ
ОКРУЖНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ЯКУТСКА

ДОКУМЕНТ КУРАТОР
УОКУРТУИ ДЬААЛТАТА
ТУТУГА УОИНА
АРХИТЕКТУРА
ДЕПАРТАМЕНТА

ул. Октябрьская, 20/1, г. Якутск, Республика Саха (Якутия), 677027
тел. (факс) (4112) 300-777, E-mail: dykt@mail.ru

ПРИКАЗ
о подготовке (внесении изменений) документации по планировке территории
(указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории)

от 29.01.2026 № 3

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании обращения от 10.09.2025 № 113559-101-2025:

- Осуществить подготовку (внесение изменений) документации по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории), в границах квартала «13» городского округа «город Якутск», расположенного по адресу: г. Якутск, Покровский тракт.
- Поручить обеспечить подготовку документации по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории) Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска.
- Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта планировки территории.
- Подготовленную документацию по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории) представить в Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска в соответствии с Административным регламентом от 26.11.2025 №275н.
- Опубликовать настоящий приказ на официальном сайте Окружной администрации города Якутска и в газете «Эхо столицы».
- Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения в электронной форме в Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, по адресу электронной почты: dykt@mail.ru о порядке, сроках подготовки и содержании документацию по планировке территории.

планировке территории в границах квартала «13» городского округа «город Якутск», по расположенного по адресу: г. Якутск, Покровский тракт, со дня опубликования настоящего приказа до момента назначения публичных слушаний или общественных обсуждений.

7. Настоящий приказ вступает в силу после его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Главный архитектор
города Якутска –
начальник
управления

Сergey Semen
Афанасьевич

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сергей Семён Афанасьевич
Идентификатор: 1436284665384046071753164384390
Действителен с 10.09.2025 по 01.06.2026

Приложение к приказу
на разработку документации по планировке территории.

ЗАДАНИЕ
Внесение изменений в проект планировки и межевания территории квартала «13» городского округа «город Якутск» в целях перераспределения (увеличения) земельного участка под «Магазины» (наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

Наименование позиции	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории	ППТ и ПМТ
2. Инициатор подготовки документации по планировке территории	Сасцов Иван Иванович
3. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За счет инициатора
4. Вид и наименование планируемого объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Земельный участок под «Магазины», расположенный по адресу: г. Якутск, Покровский тракт.
5. Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	ГО «город Якутск»
6. Состав документации по планировке территории	В соответствии со ст. 42,43 ГрК РФ
7. Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	-
8. Цель подготовки документации по планировке территории	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 14:36:108014:244
9. Расчет показателей по обеспеченности населения	-

объектами социальной, транспортной и коммунальной инфраструктуры, а также благоустройства и иными объектами согласно постановлению Окружной администрации города Якутск от 03.10.2022 №298н «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «город Якутск» (требуется при образовании земельных участков под строительство многоквартирного жилого дома или жилых комплексов)	объектами социальной, транспортной и коммунальной инфраструктуры, а также благоустройства и иными объектами согласно постановлению Окружной администрации города Якутск от 03.10.2022 №298н «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «город Якутск» (требуется при образовании земельных участков под строительство многоквартирного жилого дома или жилых комплексов)
-	-

ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И
АРХИТЕКТУРЫ
ОКРУЖНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ЯКУТСКА

ДОКУМЕНТ КУРАТОР
УОКУРТУИ ДЬААЛТАТА
ТУТУГА УОИНА
АРХИТЕКТУРА
ДЕПАРТАМЕНТА

ул. Октябрьская, 20/1, г. Якутск, Республика Саха (Якутия), 677027
тел. (факс) (4112) 300-777, E-mail: dykt@mail.ru

ПРИКАЗ
о подготовке (внесении изменений) документации по планировке территории
(указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории)

от 17.02.2026 № 12

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании обращения от 26.08.2025 № 105978-101-2025:

- Осуществить подготовку (внесение изменений) документации по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории), в запрещаемых рекомендуемых границах по следующим координатам:

№	X	Y
1	962710,8600	525263,9800
2	962685,6200	525269,1100
3	962683,9300	525269,9200
4	962663,2600	525267,7900
5	962653,0500	525267,5100
6	962655,4400	525267,2300
7	962692,9900	525265,8500
1	962710,8600	525263,9800

№	X	Y
1	962710,8600	525263,9800
2	962734,2400	525266,5400
3	962734,8600	525266,7900
4	962701,7700	525270,2900
5	962699,7300	525270,4800
6	962683,9300	525269,9200
7	962685,6200	525269,1100
1	962710,8600	525263,9800

- Поручить обеспечить подготовку документации по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории) представителю ООО «Стройкомплекс ДВА» Основой Кошман Александровиче.
- Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта планировки территории.
- Подготовленную документацию по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории) представить в Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска в соответствии с Административным регламентом от 26.11.2025 №275н.
- Опубликовать настоящий приказ на официальном сайте Окружной администрации города Якутска и в газете «Эхо столицы».
- Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения в электронной форме в Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, по адресу электронной почты: dykt@mail.ru о порядке, сроках подготовки и содержании документацию по планировке территории в запрещаемых рекомендуемых границах по следующим координатам:

проект межевания территории / проект межевания территории)

Иванов Федор Федорович

- Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта планировки территории.
- Подготовленную документацию по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории) представить в Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска в соответствии с Административным регламентом от 26.11.2025 №275н.
- Опубликовать настоящий приказ на официальном сайте Окружной администрации города Якутска и в газете «Эхо столицы».
- Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения в электронной форме в Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, по адресу электронной почты: dykt@mail.ru о порядке, сроках подготовки и содержании документацию по планировке территории в запрещаемых рекомендуемых границах по следующим координатам:

№	X	Y
1	962710,8600	525263,9800
2	962685,6200	525269,1100
3	962683,9300	525269,9200
4	962663,2600	525267,7900
5	962653,0500	525267,5100
6	962655,4400	525267,2300
7	962692,9900	525265,8500
1	962710,8600	525263,9800

№	X	Y
1	962710,8600	525263,9800
2	962734,2400	525266,5400
3	962734,8600	525266,7900
4	962701,7700	525270,2900
5	962699,7300	525270,4800
6	962683,9300	525269,9200
7	962685,6200	525269,1100
1	962710,8600	525263,9800

со дня опубликования настоящего приказа до момента назначения публичных слушаний или общественных обсуждений.

7. Настоящий приказ вступает в силу после его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Главный
архитектор
города Якутска
– начальник
управления

Сergey Semen
Афанасьевич

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сергей Семён Афанасьевич
Идентификатор: 1436284665384046071753164384390
Действителен с 10.09.2025 по 01.06.2026

Приложение к приказу
на разработку документации по планировке территории.

ЗАДАНИЕ
Внесение изменений в проект планировки и межевания территории квартала «Птицево» городского округа «город Якутск» в целях перераспределения (увеличения) земельного участка под «Птицеводство» (наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

Наименование позиции	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории	ППТ и ПМТ
2. Инициатор подготовки документации по планировке территории	Иванова Федора
3. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За счет инициатора
4. Вид и наименование планируемого объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Земельный участок под «Птицеводство», расположенный по адресу: г. Якутск, старый Покровский тракт, д. 74.
5. Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	ГО «город Якутск»
6. Состав документации по планировке территории	В соответствии со ст. 42,43 ГрК РФ
7. Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	-
8. Цель подготовки документации по планировке территории	Образование земельного участка путем распада, перераспределение земельного участка с кадастровым номером 14:36:108047:44.

9. Расчет показателей по обеспеченности населения объектами социальной, транспортной и коммунальной инфраструктуры, а также благоустройства и иными объектами согласно постановлению Окружной администрации города Якутск от 03.10.2022 №298н «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «город Якутск» (требуется при образовании земельных участков под строительство многоквартирного жилого дома или жилых комплексов)	объектами социальной, транспортной и коммунальной инфраструктуры, а также благоустройства и иными объектами согласно постановлению Окружной администрации города Якутск от 03.10.2022 №298н «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «город Якутск» (требуется при образовании земельных участков под строительство многоквартирного жилого дома или жилых комплексов)
-	-

ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И
АРХИТЕКТУРЫ
ОКРУЖНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ЯКУТСКА

ДОКУМЕНТ КУРАТОР
УОКУРТУИ ДЬААЛТАТА
ТУТУГА УОИНА
АРХИТЕКТУРА
ДЕПАРТАМЕНТА

ул. Октябрьская, 20/1, г. Якутск, Республика Саха (Якутия), 677027
тел. (факс) (4112) 300-777, E-mail: dykt@mail.ru

ПРИКАЗ
о подготовке (внесении изменений) документации по планировке территории
(указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории)

от 25.02.2026 № 15

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании обращения от 28.07.2025 № 15774-107-2025:

- Осуществить подготовку (внесение изменений) документации по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории), в запрещаемых рекомендуемых границах по следующим координатам:

№	X	Y
1	973926,6900	5259744,6000
2	973932,1300	5259759,7900
3	973899,5500	5259778,4700
4	973896,7300	5259760,8376
5	973926,6900	5259744,6000

- Поручить обеспечить подготовку документации по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории) представителю ООО «Стройкомплекс ДВА» Основой Кошман Александровиче.
- Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта планировки территории.
- Подготовленную документацию по планировке территории (указать вид документации по планировке территории: проект планировки территории и проект межевания территории / проект межевания территории) представить в Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска в соответствии с Административным регламентом от 26.11.2025 №275н.
- Опубликовать настоящий приказ на официальном сайте Окружной администрации города Якутска и в газете «Эхо столицы».
- Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения в электронной форме в Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, по адресу электронной почты: dykt@mail.ru о порядке, сроках подготовки и содержании документацию по планировке территории в запрещаемых рекомендуемых границах по следующим координатам:

запрещаемых/рекомендуемых границах по следующим координатам:

№	X	Y
1	973926,6900	5259744,6000
2	973932,1300	5259759,7900
3	973899,5500	5259778,4700
4	973896,7300	5259760,8376
5	973926,6900	5259744,6000

со дня опубликования настоящего приказа до момента назначения публичных слушаний или общественных обсуждений.

7. Настоящий приказ вступает в силу после его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Главный
архитектор
города Якутска
– начальник
управления

Сergey Semen
Афанасьевич

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сергей Семён Афанасьевич
Идентификатор: 1436284665384046071753164384390
Действителен с 10.09.2025 по 01.06.2026

Приложение к приказу
на разработку документации по планировке территории.

ЗАДАНИЕ
Внесение изменений в проект планировки и межевания территории квартала «166» городского округа «город Якутск» в целях образования земельного участка под «Коммунальное обслуживание» (наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

Наименование позиции	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории	ППТ и ПМТ
2. Инициатор подготовки документации по планировке территории	Осипова Александровна Кошман
3. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За счет инициатора
4. Вид и наименование планируемого объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Земельный участок под «Коммунальное обслуживание»
5. Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	ГО «город Якутск»
6. Состав документации по планировке территории	В соответствии со ст. 42,43 ГрК РФ
7. Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	-
8. Цель подготовки документации по планировке территории	Образование земельного участка площадью 585 кв.м.
9. Расчет показателей по обеспеченности населения объектами социальной, транспортной и коммунальной инфраструктуры, а также	-

объектами социальной, транспортной и коммунальной инфраструктуры, а также благоустройства и иными объектами согласно постановлению Окружной администрации города Якутска от 03.10.2022 №298н «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «город Якутск» (требуется при образовании земельных участков под строительство многоквартирного жилого дома или жилых комплексов)	объектами социальной, транспортной и коммунальной инфраструктуры, а также благоустройства и иными объектами согласно постановлению Окружной администрации города Якутска от 03.10.2022 №298н «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «город Якутск» (требуется при образовании земельных участков под строительство многоквартирного жилого дома или жилых комплексов)
-	-

УТВЕРЖДАЮ
Главный архитектор города Якутска

С.А. Сергеев

г. Якутск

«03» марта 2026 года

Протокол общественных обсуждений
по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории
городского округа «город Якутск»

Организатор общественных обсуждений: Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска.

Описание о проведении общественных обсуждений:
дата – 06 февраля 2026 года;
источник опубликования газеты «Эхо столицы» № 5 (969) от 13 февраля 2026 года;
официальный сайт Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru в разделе «Публичные слушания».

Порядок проведения общественных обсуждений: общественные обсуждения проводятся в соответствии со статьями 5.1, 42-43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15.11.2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе «город Якутск», расположенном Окружной администрации города Якутска «О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проектов планировки и проектов межевания территории городского округа «город Якутск» № 227р от 11 февраля 2026 года.

Размещение проекта и информационных материалов к нему:
Официальный сайт Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru в разделе «Публичные слушания», газета «Эхо столицы».

Экспозиция по проектам проведена с 13 февраля 2026 года по 27 февраля 2026 года.

Дни и часы посещения экспозиции: постоянно.

Место размещения экспозиции: официальный сайт Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru, газета «Эхо столицы».

Консультирование посетителей экспозиции проекта:
дата (время): по средам с 14:00 до 17:00, в период с 13 февраля 2026 года по 27 февраля 2026 года, по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, д. 20/1, 2 этаж, кабинет 201.

Порядок и форма внесения предложений: замечания и предложения принимались по электронному адресу: dykt@mail.ru, с отметкой

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДОКУМЕНТ КУРАТОР
УОКУРТУИ ДЬААЛТАТА
ДЬААЛ

от «05» марта 2026 г.

№ 369

О прекращении движения транспортных средств
по улице Николая Матвеевича в городе Якутске

В соответствии с постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 29 марта 2012 года №120 «Об утверждении Порядка осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения, в связи с выполнением буровых работ, в рамках строительства водопровода объекта капитального строительства: «Микрорайон Новопокровская (Борисовка-2) города Якутска Республики Саха (Якутия)» и в целях безопасности дорожного движения:

- Прекратить движение транспортных средств по улице Николая Матвеевича на участке от Окружного шоссе до съезда к дому по улице Николая Матвеевича, 3/1а в период с 09:00 часов 07 марта 2026 года до 19:00 часов 12 марта 2026 года согласно приложению к настоящему распоряжению.
- ООО СЗ «Оптима-Строй Плюс» (Палонин А.С.):
 - заключить договор на прокладку, перенос, переустройство инженерных коммуникаций, их эксплуатацию в границах полосы отвода автомобильной дороги местного значения на территории городского округа «город Якутск»;
 - разрешить осуществление буровых работ согласно пункту 1 настоящего распоряжения;
 - установить предупреждающие дорожные знаки и ограждения, согласно требованиям ОДМ 218.06.019-2016, ГОСТ Р 58350-2019;
 - обеспечить безопасное движение транспортных средств и пешеходов в зоне проведения работ;
 - установить дополнительное электроосвещение в районе проведения работ в темное время суток;
 - работы провести в соответствии с правилами благоустройства городского округа «город Якутск» от 30 июня 2021 года МРЯД Д-30-1;

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска

 Ю.И. Петров

3.1. дату проведения публичных слушаний – 17 марта 2026 года;

Виссет: 33 36А,
Чернышова В.В. 30-07-80

Рисовка: всем структурным подразделениям

ДГА, ОФР
Исп. Шарбаева А.С.

Заместитель главы – руководитель аппарата
Муниципальной администрации
г. Якутска

 Ю.И. Петров

Гидрогеологические условия характеризуются развитием надвзвешенных грунтовых вод, приуроченных к слою сезонного оттаивания, которые были вскрыты скважинами в интервале 1,6-2,2 м.

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКАДЮКУУСКОЙ КУРАТ
УОКУУТУН ДААЛЛАТА

ДЬАНАЛ

от «05» апреля 2026 г.

№ 169

О внесении изменений в проект планировки и межевания территории квартала «169» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 05 февраля 2014 года №161/13р «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории кварталов 165 и 169 и корректировки проекта планировки и межевания территории микрорайона Новонортовской городского округа «город Якутск»

В соответствии со статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Окружной администрации города Якутска от 26 ноября 2025 года № 275п «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке и утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории) в городском округе «город Якутск», пункта 11 протокола заседания рабочей группы по разработке и внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий кварталов и садово-огороднических товариществ на территории городского округа «город Якутск» от 15 августа 2025 года № Р-49/25, распоряжения Окружной администрации города Якутска от 15 декабря 2025 года № 243р «О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проектов планировки и проектов межевания территорий городского округа «город Якутск», протокола и заключения общественных обсуждений по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории городского округа «город Якутск» от 29 мая 2025 года №33991/АЭО, письма МКУ «Агентство земельных отношений» от 29 мая 2025 года №33991/АЭО:

1. Внести изменения в проект планировки и межевания территории квартала «169» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 05 февраля 2014 года №161/13р «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории кварталов 165 и 169 и корректировки проекта планировки и межевания территории микрорайона Новонортовской городского округа «город Якутск», в части образования земельного участка

с условным номером 4.10:3У1 путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 14:36:101032:12 с площади 1800 кв.м. на 2926 кв.м. и установления зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, согласно приложениям №1, №2 и №3 к настоящему распоряжению.

2. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.) в течение 10 рабочих дней обеспечить внесение утвержденной документации в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности согласно приложениям №1, №2 и №3 к настоящему распоряжению.

3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Глава

Е.Н. Григорьев

ДГА, ОГР
Ил. Шарайкин А.С.
г. 306/779

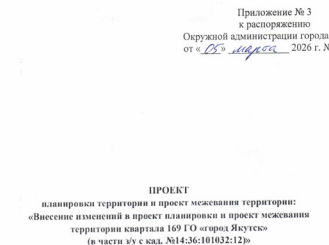
Рисунки: ДГА

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска

Ю.И. Петров

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска

Ю.И. Петров



ГАН

Шегрин А.А.

г. Якутск 2025 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

№	Наименование	Прим.
1	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
1.1	Проект планировки территории. Графическая часть	
1.2	Проект планировки территории. Текстовая часть	
2	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
2.1	Проект межевания территории. Графическая часть	
2.2	Проект межевания территории. Текстовая часть	
3	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
3.1	Проект межевания территории. Графическая часть	
3.2	Проект межевания территории. Текстовая часть	
4	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
4.1	Проект межевания территории. Графическая часть	
4.2	Проект межевания территории. Текстовая часть	
5	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
5.1	Проект межевания территории. Графическая часть	
5.2	Проект межевания территории. Текстовая часть	
6	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
6.1	Проект межевания территории. Графическая часть	
6.2	Проект межевания территории. Текстовая часть	
7	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
7.1	Проект межевания территории. Графическая часть	
7.2	Проект межевания территории. Текстовая часть	
8	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
8.1	Проект межевания территории. Графическая часть	
8.2	Проект межевания территории. Текстовая часть	
9	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
9.1	Проект межевания территории. Графическая часть	
9.2	Проект межевания территории. Текстовая часть	
10	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
10.1	Проект межевания территории. Графическая часть	
10.2	Проект межевания территории. Текстовая часть	

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

13. Перечень и сведения о кадастровых объектах земельных участков, в том числе о кадастровых объектах, находящихся в стадии оформления

Сведения об объектах земельных участков

Описание

Перечень и сведения о кадастровых объектах земельных участков

Материалы в отношении объектов земельных участков, указанных в таблице 1, относятся к районной части Проекта планировки территории «Районная часть территории»

Таблица 1

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПО КАДАСТРОВЫМ ПРИЗНАЧЕНИЯМ

№ п/п

Кадастровый №

№ участка

Выделенное наименование

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

Площадь участка, кв. м

ИНФОРМАЦИЯ

Членам кооператива ГСПК «Вузовец-2»
Боксы 54, 52, 49, 47, 42, 41, 40, 31, 30, 29, 28, 27, 26, 25, 24, 22, 19, 17, 16, 7, 5, 4, 3, 2

Уведомление об исключении из членов кооператива

Здание гаражного кооператива «Вузовец-2» построено в 1989 году и до настоящего времени не было введено в эксплуатацию и не эксплуатировалось, территория гаражного кооператива в настоящее находится в заброшенном и разрушенном состоянии, гаражные боксы не используются по назначению, подъездных путей не имеется, местность заболочена, гаражные боксы не имеют кровли, ворот и стен, стали местом складирования нечистот и бытового и строительного мусора.

С июня 2025 года с целью решения вопроса о возможной реконструкции гаражного кооператива в средствах массовой информации неоднократно размещалась информация о проведении общего собрания по вопросам, связанным с реконструкцией, однако участие в общем собрании Вы не обеспечили, представителя не направили, заинтересованности в судьбе кооператива на протяжении тридцати лет не проявляли, оплату членских и целевых взносов не осуществляли.

В соответствии с подпунктом Д пункта 4.3 Устава, член ГСПК обязан содержать свой бокс в хорошем санитарном и техническом состоянии.

В соответствии с подпунктами Б, В, Г пункта 4.4 Устава, член ГСПК может быть исключен из ГСПК в случае разрушения или порчи боксов или бокса, использования своего бокса не по прямому назначению, за неуплату вступительного, паевого, а также других взносов на содержание и эксплуатацию гаражей.

На этом основании уведомляю Вас о исключении из числа членов гаражного кооператива решением общего собрания членов ГСПК «Вузовец-2» от 23 октября 2025 г.

За получением дополнительной информации и разъяснении просьба обращаться по номеру +7-964-422-89-06 (Председатель ГСПК Вузовец-2 Павлова С.В.)

ИНФОРМАЦИЯ

Считать недействительным военный билет выданный на имя Пахомова
Михаила Павловича.

ОПОВЕЩЕНИЕ

О начале общественных обсуждений по рассмотрению документации по
планировке территории

Уважаемые жители!

Приглашаем Вас принять участие на общественных обсуждениях в период с м13 марта 2026 года по 26 марта 2026 года, по рассмотрению проекта планировки и межевания территорий городского округа «город Якутск» (далее - Проект), на основании статей 5.1., 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации города Якутска об утверждении следующего проекта:

1. «Реконструкция ул. Чернышевского на участке от ул. Краснаярова до Покровского тракта и Реконструкция Покровского тракта».

Организатором общественных обсуждений является Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска.

Проект к нему будет размещен 13 марта 2026 года в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru в разделе «Публичные слушания» и в газете «Эхо столицы».

Экспозиция будет проведена 13 марта 2026 года по 26 марта 2026 года в федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

Консультирования посетителей экспозиции проекта по средам с 14:00 ч. до 17:00 ч., в период 13 марта 2026 года по 26 марта 2026 года, по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, д. 20/1, 2 этаж, кабинет 201.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию обсуждений, в целях идентификации предоставляют сведения о себе: физические лица — фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации); юридические лица — наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес с приложением документов, подтверждающих такие сведения имеют права вносить предложения и замечания, касающиеся Проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях в электронной форме в Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, по адресу электронной почты: dgykt@mail.ru, с отметкой «Общественные обсуждения 13 марта 2026», с 9:00 часов 13 марта 2026 года по 26 марта 2026 года.

СООБЩЕНИЕ

27 января 2026 года решением Верховного Суда Республики Саха (Якутия) по административному исковому заявлению Дондокова Алдара Жаргаловича, Аздаевой Ирины Баиновны признаны противоречащими федеральному законодательству и не действующими с момента вступления решения суда в законную силу Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск», утвержденные решением Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года №169-НПА, в части отнесения в Приложении №1 «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» к территориальной зоне «ИТ-1А» земельного участка по адресу: город Якутск с координатами:

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
1	979278,57	5259832,57
2	979280,24	5259849,97
3	979280,15	5259849,60
4	979274,93	5259850,42
5	979255,91	5259837,83
6	979253,52	5259835,85
7	979255,94	5259835,21
8	979265,86	5259833,61
9	979266,30	5259835,42

СООБЩЕНИЕ

30 октября 2025 года решением Верховного Суда Республики Саха (Якутия) по административному исковому заявлению Саввинова Андрея Александровича признаны противоречащими федеральному законодательству и не действующими с момента вступления решения суда в законную силу Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск», утвержденные решением Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года №169-НПА, в части отнесения в Приложении №1 «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» к территориальной зоне «Л-1» земельных участков по адресу: г. Якутск, мкр. Ытык-Кюель площадью 943 кв.м., 950 кв.м., 950 кв.м., 952 кв.м, 936 кв.м., 922 кв.м. с координатами:

943 кв.м. с координатами:

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
4	967269,650	5250723,870
3	967298,946	5250729,250
2	967304,485	5250699,087
1	967274,330	5250692,600

950 кв.м. с координатами:

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
3	967298,946	5250729,250
5	967329,911	5250734,936
6	967335,278	5250705,711
2	967304,485	5250699,087

950 кв.м. с координатами:

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
5	967329,911	5250734,936
7	967361,886	5250740,807
8	967367,074	5250712,551
6	967335,278	5250895,645

952 кв.м. с координатами:

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
7	967361,886	5250740,807
9	967395,053	5250746,897
10	967400,057	5250719,647
8	967367,074	5250712,551

936 кв.м. с координатами:

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
10	967400,057	5250719,647
11	967434,123	5250726,975
12	967428,516	5250753,042
9	967395,053	5250746,897

922 кв.м. с координатами:

X	Y
967469,676	5250736,428
967464,230	5250759,600
967428,516	5250753,042
967434,123	5250726,975