эхо столицы
www.exo-ykt.ru
ИЗДАЕТСЯ С ФЕВРАЛЯ 1999 ГОДА

№17(981) • 8 мая 2026

ОФИЦИАЛЬНО

Выходит по пятницам

Учредитель: Департамент имущественных и земельных отношений ОА г. Якутска. 677000, г. Якутск, пр-т Ленина, 15.
Газета зарегистрирована Управлением Роскомнадзора по Республике Саха (Якутия) ПИ №ТУ14-00297 от 29.08.2012г.

Директор
Жондоров Антон Анатольевич
Главный редактор
Кузьмина Елена Власьевна

Телефон: 21-83-45

Адрес редакции:
677000, г. Якутск, ул. Хабарова, 27/1.

Верстка: Штырёв Иван Андреевич

Материалы предоставлены отделом пресс-службы Окружной администрации города Якутска.

Отпечатано в редакции Эхо Столицы.

Адрес: 677000, г. Якутск, ул. Хабарова, 27/1.
Время подписания номера в печать по графику 20:00.
Номер подписан в 20:00.
Тираж 10 экз.
Распространяется бесплатно.
Редакция за содержание рекламных объявлений ответственности не несет.

За информацию и текст, опубликованных под знаком «Реклама», несет ответственность рекламодатель.

При перепечатке материалов ссылка на «Эхо Столицы» обязательна.

Полные версии документов смотрите на сайте yakutskcity.ru, в разделе Администрация / Документы

ОПОВЕЩЕНИЕ

О начале общественных обсуждений по рассмотрению документации по планировке территории

Уважаемые жители!

Приглашаем Вас принять участие на общественных обсуждениях в период с 12 мая 2026 года по 26 мая 2026 года, по рассмотрению проекта планировки и межевания территорий городского округа «город Якутск» (далее - Проект), утвержденный распоряжением Главы городского округа «город Якутск» от 02 августа 2017 года «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории квартала «Ботанический сад» городского округа «город Якутск».

Организатором общественных обсуждений является Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска.

Проекты к нему будут размещены 12 мая 2026 года в федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru в разделе «Публичные слушания».

Экспозиция будет проведена с 12 мая 2026 года по 26 мая 2026 года в федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

Консультирования посетителей экспозиции проектов по средам с 14:00 ч. до 17:00 ч., в период с 12 мая 2026 года по 26 мая 2026 года, по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, д. 20/1, 2 этаж, кабинет 201.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию обсуждений, в целях идентификации предоставляют сведения о себе: физические лица — фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации); юридические лица — наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес с приложением документов, подтверждающих такие сведения имеют права вносить предложения и замечания, касающиеся Проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях в электронной форме в Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, по адресу электронной почты: dgykt@mail.ru, с отметкой «Общественные обсуждения 12 мая 2026», **с 9:00 часов** с 12 мая 2026 года по 26 мая 2026 года.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Ищенко Лидия Алексеевна, 677000, Респ Саха /Якутия/, г Якутск, ул Короленко, д. 2, AGP-Ishenko@yandex.ru, 4112-2-46-00, 411-2-42-29-56, – выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № **14:35:110001:872**,

Расположенного: Саха /Якутия/ Респ, город Якутск, микрорайон Марха, улица Октябрьская, дом 3, кадастровый квартал 14:35:108001,

Заказчиком кадастровых работ является **Пальшин Сергей Анатольевич**

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 677000, РС(Я), г. Якутск, ул. Короленко, д.2, каб 202 09.06.2026 г. в 10.00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 677000, РС(Я), г. Якутск, ул. Короленко, д.2, каб 202.

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование: 14:35:108001:777, 14:35:108001:25116, 14:35:108001:25587.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 08.05.2026 г. по 09.06.2026 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 08.05.2026 г. по 09.06.2026 г., по адресу: 677000, РС(Я), г. Якутск, ул. Короленко, д.2, каб 202.

При проведении согласования местоположения границ **при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок** (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ “О кадастровой деятельности”).

СЧИТАТЬ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМ

Военный билет #АХ 0718595 на имя Мурзаева Александра Александровича считать недействительным в связи с утерей.

УВАЖАЕМЫЕ ГОРОЖАНЕ!

Приглашаем вас принять участие в общественных обсуждениях.

Период проведения: **с 9 час. 00 мин 21.05.2026 года до 18 час. 00 мин. 23.05.2026 года.**

Вопросы:

1. по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:104002:2591, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Пекарского, з/у 75, на «Деловое управление» (заявитель Большедворская Екатерина Викторовна).

2. по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:106075:149, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Мерзлотная, на «Среднеэтажную жилую застройку» (заявитель Общество с ограниченной ответственностью «СЗ ПИК»).

3. по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:103015:1438, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Леваневского, з/у 3Г, на «Магазин» (заявитель Шевкунов Константин Георгиевич).

Общественные обсуждения проходят на официальном сайте Окружной администрации г. Якутска (**yakutskcity.ru**). На сайте Вы можете ознакомится с распоряжениями и материалами общественных обсуждений. Также распоряжения опубликовываются в газете «Эхо столицы».

Прием предложений и замечаний Вы можете направить на адрес электронной почты - **ps.glavapu@yandex.ru**. В заявлении указать кадастровый номер земельного участка, паспортные данные, кем и когда выдан, место регистрации.

Консультацию Вы можете получить по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, 20/1, каб. 200 (ПРИЕМНЫЙ ДЕНЬ среда с 14-00 до 17-00) либо по телефону 300-774.

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ

РАСПОРЯЖЕНИЕ № 02-0217

г. Якутск «4» мая 2026 г.

О созыве двадцать шестого (очередного) заседания сессии Якутской городской Думы

1. Созвать двадцать шестое (очередное) заседание сессии Якутской городской Думы 17 июня 2026 г. в 10:00 в зале «Столица» Окружной администрации г. Якутска по адресу: г. Якутск, проспект Ленина, дом 15, 2-й этаж.

2. Настоящее распоряжение опубликовать в газете «Эхо столицы», разместить на официальном сайте Якутской городской Думы.

Председатель
Якутской городской Думы А.Н. Семенов

2

5. Назначить Комиссию по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений.

6. Назначить организатором общественных обсуждений Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, расположенный по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, 20/1, каб. 200, контактный телефон: 8 (4112) 300-774.

7. Определить официальный сайт Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru площадкой для экспозиции проекта.

8. Руководителям муниципальных казенных учреждений по управлению административными территориями городского округа «город Якутск» организовать информирование населения о приеме предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта.

9. Определить прием предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта на адрес электронной почты (ps.glavapu@yandex.ru).

10. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

11. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы А.А. Алексеенко

Вносит ДГА
Лиханди В.Е.
300-774

Рассылка: ДГА, ДЦР, органы территориального управления

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК»

«ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ» КУОРАТТААҔЫ УОКУРУГУН БАҺЫЛЫГЫН СОЛБУЙААЧЧЫТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ **ДЬАҺАЛ**

от «05» мая 2026 г. № 604-дг

О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства с кадастровым номером 14:36:108025:33

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава городского округа «город Якутск», нормативного правового акта Якутской городской Думы от 15 февраля 2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе «город Якутск», административного регламента предоставления Окружной администрацией города Якутска муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденного постановлением Окружной администрации города Якутска от 22 февраля 2013 года №21п, заявления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров от 21 апреля 2026 года № 3253/ДГА:

1. Наименование проекта муниципального правового акта, выносимого на обсуждение «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

2. Инициаторами общественных обсуждений являются Контоева Наталья Николаевна, Контоев Борис Борисович.

3. Назначить общественные обсуждения по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:108025:33, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Н. Кондакова, з/у 35, в части отступа от красной линии до фасада здания на 0,7 метра, уменьшения минимального процента застройки до 27,7%.

4. Назначить время начала и окончания приема предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта с 9 час. 00 мин. 09 мая 2026 года до 18 час. 00 мин. 11 мая 2026 года.

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК»

«ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ» КУОРАТТААҔЫ УОКУРУГУН БАҺЫЛЫГЫН СОЛБУЙААЧЧЫТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ **ДЬАҺАЛ**

от «06» мая 2026 г. № 604-дг

О назначении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:102031:31

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава городского округа «город Якутск», утвержденного решением окружного Совета города Якутска от 25 июня 2007 года № РОС-51-1, нормативного правового акта Якутской городской Думы от 15 февраля 2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе «город Якутск», административного регламента предоставления муниципальной услуги Окружной администрацией города Якутска «Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена в городском округе «город Якутск», утвержденного постановлением Окружной администрации города Якутска от 22 февраля 2013 года №23п, заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид от 20 апреля 2026 года № 3222/ДГА:

1. Наименование проекта муниципального правового акта, выносимого на обсуждение «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

2. Инициаторами общественных обсуждений являются Рукавишникова Людмила Валерьевна.

3. Назначить общественные обсуждения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:102031:31, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Можайского, 15/3, на «Магазин», «Общественное питание».

4. Назначить время начала и окончания приема предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта с 9 час. 00 мин. 09 мая 2026 года до 18 час. 00 мин. 11 мая 2026 года.

5. Назначить Комиссию по предоставлению разрешения на условно

разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений.

6. Назначить организатором общественных обсуждений Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, расположенный по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, 20/1, каб. 200, контактный телефон: 8 (4112) 300-774.

7. Определить официальный сайт Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru площадкой для экспозиции проекта.

8. Руководителям муниципальных казенных учреждений по управлению административными территориями городского округа «город Якутск» организовать информирование населения о приеме предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта.

9. Определить прием предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта на адрес электронной почты (ps.glavapu@yandex.ru).

10. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

11. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы А.А. Алексеенко

Вносит ДГА
Лиханди В.Е.
300-774

Рассылка: ДЦР, ДГА, органы территориального управления

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ» КУОРАТТААҺЫ УОКУРУГУН БАҺЫЛЫГЫН СОЛБУЙААЧЧЫТА

ДЬАҺАЛ

от «06» мая 2026 г. № 610-рдг

О назначении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:107014:928

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава городского округа «город Якутск», утвержденного решением окружного Совета города Якутска от 25 июня 2007 года № РОС-51-1, нормативного правового акта Якутской городской Думы от 15 февраля 2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе «город Якутск», административного регламента предоставления муниципальной услуги Окружной администрацией города Якутска «Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена в городском округе «город Якутск», утвержденного постановлением Окружной администрации города Якутска от 22 февраля 2013 года №23п, заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид от 16 апреля 2026 года № 3099/ДГА:

1. Наименование проекта муниципального правового акта, выносимого на обсуждение «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

2. Инициаторами общественных обсуждений являются Иванов Василий Владимирович, Неуетроев Василий Константинович.

3. Назначить общественные обсуждения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:107014:928, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Дежнева, з/у 25/2, на «Магазин».

4. Назначить время начала и окончания приема предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта с 9 час. 00 мин. 09 мая 2026 года до 18 час. 00 мин. 11 мая 2026 года.

5. Назначить Комиссию по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений.

6. Назначить организатором общественных обсуждений Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, расположенный по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, 20/1, каб. 200, контактный телефон: 8 (4112) 300-774.

7. Определить официальный сайт Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru площадкой для экспозиции проекта.

8. Руководителям муниципальных казенных учреждений по управлению административными территориями городского округа «город Якутск» организовать информирование населения о приеме предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта.

9. Определить прием предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта на адрес электронной почты (ps.glavapu@yandex.ru).

10. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

11. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы А.А. Алексеенко

Вносит ДГА
Лиханди В.Е.
300-774

Рассылка: ДГА, ДЦР, органы территориального управления

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ» КУОРАТТААҺЫ УОКУРУГУН БАҺЫЛЫГЫН СОЛБУЙААЧЧЫТА

ДЬАҺАЛ

от «06» мая 2026 г. № 611-рдг

О назначении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:107029:1339

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава городского округа «город Якутск», утвержденного решением окружного Совета города Якутска от 25 июня 2007 года № РОС-51-1, нормативного правового акта Якутской городской Думы от 15 февраля 2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе «город Якутск», административного регламента предоставления муниципальной услуги Окружной администрацией города Якутска «Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена в городском округе «город Якутск», утвержденного постановлением Окружной администрации города Якутска от 22 февраля 2013 года №23п, заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид от 21 апреля 2026 года №3289/ДГА:

1. Наименование проекта муниципального правового акта, выносимого на обсуждение «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

2. Инициаторами общественных обсуждений являются Андросов Михаил Васильевич, Андросова Алена Владимировна.

3. Назначить общественные обсуждения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:107029:1339, расположенного по адресу: г. Якутск, пр-кт Михаила Николаева, з/у 4В, на «Общественно питание».

4. Назначить время начала и окончания приема предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта с 9 час. 00 мин. 09 мая 2026 года до 18 час. 00 мин. 11 мая 2026 года.

5. Назначить Комиссию по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений.

6. Назначить организатором общественных обсуждений Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, расположенный по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, 20/1, каб. 200, контактный телефон: 8 (4112) 300-774.

7. Определить официальный сайт Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru площадкой для экспозиции проекта.

8. Руководителям муниципальных казенных учреждений по управлению административными территориями городского округа «город Якутск» организовать информирование населения о приеме предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта.

9. Определить прием предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта на адрес электронной почты (ps.glavapu@yandex.ru).

10. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

11. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы А.А. Алексеенко

Вносит ДГА
Лиханди В.Е.
300-774

Рассылка: ДЦР, ДГА, органы территориального управления

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

УУРААХ

от «29» апреля 2026 г. № 1614п

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие образования городского округа «город Якутск», утвержденную постановлением Окружной администрации города Якутска от 07 октября 2024 года №255п

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации от 31 июля 1998 года №145-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 26 мая 2021 года №786 «О системе управления государственными программами Российской Федерации», постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 22 апреля 2022 года №240 «О системе управления государственными программами Республики Саха (Якутия)», постановлением Окружной администрации города Якутска от 04 июля 2024 года №172п «Об утверждении Положения о системе управления муниципальными программами городского округа «город Якутск», распоряжением Окружной администрации города Якутска от 25 июля 2024 года №1435р «Об утверждении Перечня муниципальных программ городского округа «город Якутск», в целях перехода на новую систему управления муниципальными программами городского округа «город Якутск»:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие образования городского округа «город Якутск», утвержденную постановлением Окружной администрации города Якутска от 07 октября 2024 года №255п, следующие изменения:

1.1. абзац первый изложить в следующей редакции: «В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации от 31 июля 1998 года №145-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 26 мая 2021 года №786 «О системе управления государственными программами Российской Федерации», постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 22 апреля 2022 года №240 «О системе управления государственными программами Республики Саха (Якутия)», постановлением Окружной администрации города Якутска от 04 июля 2024 года №172п «Об утверждении Положения о системе управления муниципальными программами городского округа «город Якутск», распоряжением Окружной администрации города Якутска от 25 июля 2024 года №1435р муниципальных программ городского округа «город Якутск», в целях совершенствования, развития и обеспечения выполнения мероприятий по развитию системы образования городского округа «город Якутск».»;

1.2. исключить приложения №1-6 к муниципальной программе «Развитие образования городского округа «город Якутск».

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска, предоставляется для подписания получателю субсидии нарочно в двух экземплярах и считается полученным в день его вручения получателю субсидии.

Вносит ДГА
Лиханди В.Е.
300-774

Рассылка: ДГА, ДЦР, органы территориального управления

капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений.

6. Назначить организатором общественных обсуждений Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, расположенный по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, 20/1, каб. 200, контактный телефон: 8 (4112) 300-774.

7. Определить официальный сайт Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru площадкой для экспозиции проекта.

8. Руководителям муниципальных казенных учреждений по управлению административными территориями городского округа «город Якутск» организовать информирование населения о приеме предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта.

9. Определить прием предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта на адрес электронной почты (ps.glavapu@yandex.ru).

10. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

11. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы А.А. Алексеенко

Вносит ДГА
Лиханди В.Е.
300-774

Рассылка: ДЦР, ДГА, органы территориального управления

разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений.

6. Назначить организатором общественных обсуждений Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, расположенный по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, 20/1, каб. 200, контактный телефон: 8 (4112) 300-774.

7. Определить официальный сайт Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru площадкой для экспозиции проекта.

8. Руководителям муниципальных казенных учреждений по управлению административными территориями городского округа «город Якутск» организовать информирование населения о приеме предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта.

9. Определить прием предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта на адрес электронной почты (ps.glavapu@yandex.ru).

10. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

11. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы А.А. Алексеенко

Вносит ДГА
Лиханди В.Е.
300-774

Рассылка: ДЦР, ДГА, органы территориального управления

программами городского округа «город Якутск», распоряжением Окружной администрации города Якутска от 25 июля 2024 года №1435р «Об утверждении Перечня муниципальных программ городского округа «город Якутск», в целях совершенствования, развития и обеспечения выполнения мероприятий по развитию системы образования городского округа «город Якутск».»;

1.2. исключить приложения №1-6 к муниципальной программе «Развитие образования городского округа «город Якутск».

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Аржакова В.В.

Глава Е.Н. Григорьев

Вносит: Управление образования
Окружной администрации города Якутска,
тел. 507-304, 507-307

Рассылка: всем

разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений.

6. Назначить организатором общественных обсуждений Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, расположенный по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, 20/1, каб. 200, контактный телефон: 8 (4112) 300-774.

7. Определить официальный сайт Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru площадкой для экспозиции проекта.

8. Руководителям муниципальных казенных учреждений по управлению административными территориями городского округа «город Якутск» организовать информирование населения о приеме предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта.

9. Определить прием предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта на адрес электронной почты (ps.glavapu@yandex.ru).

10. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

11. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы А.А. Алексеенко

Вносит ДГА
Лиханди В.Е.
300-774

Рассылка: ДЦР, ДГА, органы территориального управления

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ» КУОРАТТААҺЫ УОКУРУГУН БАҺЫЛЫГЫН СОЛБУЙААЧЧЫТА

ДЬАҺАЛ

от «06» мая 2026 г. № 612-рдг

О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства с кадастровым номером 14:36:104009:66

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава городского округа «город Якутск», нормативного правового акта Якутской городской Думы от 15 февраля 2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе «город Якутск», административного регламента предоставления Окружной администрацией города Якутска муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденного постановлением Окружной администрации города Якутска от 22 февраля 2013 года №21п, заявления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров от 17 апреля 2026 года № 3154/ДГА:

1. Наименование проекта муниципального правового акта, выносимого на обсуждение «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

2. Инициатором общественных обсуждений является Государственная унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство Республики Саха (Якутия)».

3. Назначить общественные обсуждения по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:104009:66, расположенного по адресу: г. Якутск, ш. Хатын-Юряхское 9 км, з/у 1/3, в части уменьшения минимального процента озеленения до 0%, уменьшения минимального процента застройки до 3%.

Вносит ДГА
Лиханди В.Е.
300-774

Рассылка: ДЦР, ДГА, органы территориального управления

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

УУРААХ

от «04» мая 2026 г. № 1621п

О внесении изменений в Положение о предоставлении из бюджета городского округа «город Якутск» субсидии на финансовое обеспечение затрат, возникающих в связи с содержанием, эксплуатацией и обслуживанием пляжных территорий городского округа «город Якутск», утвержденное постановлением Окружной администрации города Якутска от 15 мая 2025 года № 122п

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 года № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий»:

1.Внести в Положение о предоставлении из бюджета городского округа «город Якутск» субсидии на финансовое обеспечение затрат, возникающих в связи с содержанием, эксплуатацией и обслуживанием пляжных территорий городского округа «город Якутск», утвержденное постановлением Окружной администрации города Якутска от 15 мая 2025 года № 122п, следующие изменения:

1.1. абзац 4 пункта 1.1 исключить;

1.2. пункт 1.5 исключить;

1.3. пункт 1.6 изложить в следующей редакции:

«1.6. Получателями субсидии являются лица, прошедшие отбор путем запроса предложений, который указывается при определении получателя субсидии главным распорядителем, проводящим в соответствии с правовым актом отбор, на основании предложений, направленных участниками отбора для участия в отборе, исходя из соответствия участника отбора категориям

Вносит:
ДЖКХиЭ

Рассылка: Всем

Получатель субсидии в течение двух рабочих дней со дня получения проекта соглашения подписывает его, заверяет печатью (при наличии) и направляет нарочно два экземпляра проекта соглашения Главному распорядителю бюджетных средств»;

1.9. в пункте 3.9 слово «Получатель» заменить словами «Главный распорядитель»;

1.10. пункт 3.10 изложить в следующей редакции:

«3.10. В случае отказа получателю субсидии в предоставлении субсидии по причине отказа получателя субсидии от подписания соглашения либо непредставления получателем субсидии подписанного проекта соглашения в срок, установленный абзацем втором пункта 3.8 настоящего Положения, в течение десяти рабочих дней со дня получения уведомления с обоснованием причин отказа в предоставлении субсидии Главный распорядитель бюджетных средств готовит приказ о признании утратившим силу приказа о предоставлении субсидии получателю субсидии.

Главный распорядитель бюджетных средств проводит повторный отбор в соответствии с разделом 2 настоящего Положения.»;

1.11. в пункте 3.12 слово «Получателем» заменить словами «Главным распорядителем»;

1.12. в пункте 3.14 слова «Получателя бюджетных средств» заменить словами «Главного распорядителя бюджетных средств»;

1.13. пункт 3.15 изложить в следующей редакции:

«3.15. Департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Окружной администрации города Якутска предоставляет в Департамент финансов Окружной администрации города Якутска на санкционирование расходов по предоставлению субсидии следующие документы:

а) заявление на получение субсидии, включающее в себя согласие на обработку персональных данных по форме, утвержденной Федеральным законом от 27.07.2006 152-ФЗ «О персональных данных» (для физических лиц);

б) соглашение о предоставлении субсидий (дополнительного соглашения к соглашению), заключенное между Главным распорядителем бюджетных средств и получателем субсидии.»;

1.14. пункт 3.17 изложить в следующей редакции:

«3.17. Главный распорядитель бюджетных средств в течение месяца со дня выявления нарушения условий предоставления субсидий и (или) достижения результатов использования субсидий ниже планового значения направляет в адрес получателя субсидии уведомление с предложением о добровольном возврате средств, при этом срок для возврата составляет 10 рабочих дней со дня получения данного письма получателем субсидии.

Возврат средств получателем субсидий осуществляется путем перечисления платежными поручениями на счет Главного распорядителя бюджетных средств.»;

1.15. пункт 3.18 изложить в следующей редакции:

«3.18. Объем и периодичность работ подтверждается Департаментом жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Окружной администрации города Якутска на основании документов, указанных в пункте 4.1.1 настоящего Положения.»;

1.16. в пункте 3.20 после слова «выделения» дополнить словами «(за исключением случая, указанного в пункте 3.23)»;

1.17. дополнить пунктом 3.23 следующего содержания:

«3.23. При реорганизации получателя субсидии, являющегося кредитной организацией, в отношении которой иностранными государствами и международными организациями введены ограничительные меры, в форме выделения в соответствии со статьей 8 Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, признании утратившим силу абзаца шестого части первой статьи 7 Закона Российской Федерации «О государственной тайне», приостановлении действия отдельных положений законодательных актов Российской Федерации и об установлении особенностей регулирования корпоративных отношений в 2022 и 2023 годах» обязательства по соглашению исполняются получателем субсидии, в случае если по результатам такой реорганизации права и обязанности по соглашению сохраняются за получателем субсидии.»;

1.18. дополнить пунктом 3.24 следующего содержания:

«3.24. Информации о субсидиях, в том числе предусмотренных законом (решением) о бюджете (законом (решением) о внесении изменений в закон (решение) о бюджете), в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации, в течение 10 рабочих дней со дня, следующего за днем доведения бюджетных ассигнований на предоставление субсидий до главных распорядителей бюджетных средств размещается на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (в разделе единого портала)»;

1.19. в пункте 4.1 слова «Получателю бюджетных средств» заменить словами «Главному распорядителю бюджетных средств»;

1.20. в пункте 4.1.1 слова «Получателем бюджетных средств» заменить словами «Главным распорядителем бюджетных средств»;

1.21. в пункте 4.2 слова «Получатель бюджетных средств» заменить словами «Главный распорядитель бюджетных средств»;

1.22. в пункте 4.3 слова «Получатель бюджетных средств» заменить словами «Главный распорядитель бюджетных средств»;

1.23. в пункте 4.4 слова «Получателем бюджетных средств» заменить словами «Главным распорядителем бюджетных средств»;

1.24. в пункте 5.4 слова «Получатель бюджетных средств» заменить словами «Главный распорядитель бюджетных средств»;

1.25. в пункте 5.5 слово «Получателя» заменить словом «Главного»;

1.26. в пункте 5.6 слово «Получатель» заменить словами «Главный распорядитель».

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2027 года.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Слепцова В.Г.

Глава Е.Н. Григорьев

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

УУРААХ

от «04» мая 2026 г. № 1031

Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по приему заявлений и документов граждан с целью признания (подтверждения) права на внеочередное предоставление жилого помещения в связи с наличием у них тяжелых форм хронических заболеваний

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»:

1. Утвердить Административный регламент предоставления муниципальной услуги по приему заявлений и документов граждан с целью признания (подтверждения) права на внеочередное предоставление жилого помещения в связи с наличием у них тяжелых форм хронических заболеваний, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу:

- постановление Окружной администрации города Якутска от 12 декабря 2016 года № 344п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по оформлению договоров передачи жилых помещений в собственность граждан», проживающих в городском округе «город Якутск»;

- постановление Окружной администрации города Якутска от 22 сентября 2017 года №253п «О внесении изменения в Административный регламент предоставления муниципальной услуги по приему заявлений и документов граждан с целью признания (подтверждения) права на внеочередное предоставление жилого помещения в связи с наличием у них тяжелых форм хронических заболеваний, утвержденный постановлением Окружной администрации города Якутска от 13 декабря 2016 года №344п»;

- постановление Окружной администрации города Якутска от 25 января 2018 года №23п «О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги по приему заявлений и документов граждан с целью признания (подтверждения) права на внеочередное предоставление жилого помещения в связи с наличием у них тяжелых форм хронических заболеваний, утвержденный постановлением Окружной администрации города Якутска от 13 декабря 2016 года №344п»;

- постановление Окружной администрации города Якутска от 25 марта 2021 года №82п «О внесении изменения в Административный регламент предоставления муниципальной услуги по приему заявлений и документов граждан с целью признания (подтверждения) права на внеочередное предоставление жилого помещения в связи с наличием у них тяжелых форм хронических заболеваний, утвержденный постановлением Окружной администрации города Якутска от 13 декабря 2016 года №344п»;

- постановление Окружной администрации города Якутска от 24 декабря 2021 года №418п «О внесении изменения в Административный регламент предоставления муниципальной услуги по приему заявлений и документов граждан с целью признания (подтверждения) права на внеочередное предоставление жилого помещения в связи с наличием у них тяжелых форм хронических заболеваний, утвержденный постановлением Окружной администрации города Якутска от 13 декабря 2016 года №344п».

3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Глава Е.Н. Григорьев

Вносит: МКУ «ДЖО» 226047

Рассылка: всем

входящих в перечень, утвержденный приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 29 ноября 2012 года №987н, при одновременном соответствии всем перечисленным критериям.

1.3. Требования к порядку информирования о предоставлении муниципальной услуги

1.3.1. Отраслевые (функциональные) органы, структурные подразделения Окружной администрации города Якутска, а также многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг, на которые в соответствии с положениями о них возложено осуществление функций по предоставлению муниципальной услуги.

Функция по приему заявлений, документов по предоставлению муниципальной услуги осуществляется:

- Муниципальным казенным учреждением «Департамент жилищных отношений» городского округа «город Якутск»;

- Государственным автономным учреждением «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Республике Саха (Якутия)» (далее – ГАУ «МФЦ РС(Я)».

Посредством размещения в открытой и доступной форме информации:

- в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (www.gosuslugi.ru) (далее – ЕПГУ);

- в государственной информационной системе «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Республики Саха (Якутия)» (www.e-yakutia.ru) (далее - РПГУ);

1.3.2. Информация о месте нахождения, графике работы и справочных телефонах структурного подразделения Окружной администрации города Якутск, на которое возложено осуществление функций по участию в предоставлении муниципальной услуги

МКУ «Департамент жилищных отношений» городского округа «город Якутск» (далее МКУ «ДЖО») по адресу: г. Якутск, ул. Дзержинского, д. 21, каб. 43 (отдел учета граждан).

График приема документов от заявителей: понедельник, вторник, среда, четверг с 9.00 до 12.15 в порядке электронной очереди. Время перерыва в часы приема не установлено. Продолжительность рабочего времени в предпраздничные дни устанавливается в соответствии с законодательством.

Телефон/факс +7 (4112) 22-60-47, 22-60-46.

Официальный сайт: www.djoyakutsk.ru.

E-mail: mkudjovirt@mail.ru.

1.3.3. Местонахождение, справочные телефоны и график работы органов государственной власти, и иных организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной

регистрации, кадастра и картографии» по Республике Саха (Якутия) по адресу: г. Якутск, ул. Ярославского, д. 37.

Режим работы: Понедельник - четверг: с 9:00 до 18:00, пятница: с 9:00 до 16:45.

Телефон: (4112) 39-19-60.

Официальный сайт: www.rosreestr.ru.

E-mail: 14_upr@rosreestr.ru.

ГАУ «МФЦ РС(Я)» (при наличии Соглашения о взаимодействии между ГАУ «МФЦ РС(Я)» и МКУ «ДЖО», предусматривающего предоставление данной муниципальной услуги на базе ГАУ «МФЦ РС(Я)»), структурные отделения которого расположены по следующим адресам:

- г. Якутск, ул. Аммосова, д. 18;
- г. Якутск, ул. Ярославского, д. 37;
- г. Якутск, пр. Михаила Николаева, д. 44;
- г. Якутск, ул. Жорницкого, д. 30/1;
- г. Якутск, мкр. 203, к. 10;
- г. Якутск, ул. Лермонтова, д. 123;
- г. Якутск, ул. Ойунского, 41/1;

График работы и приема документов ГАУ «МФЦ РС(Я)» указан на официальном сайте www.mfcsakha.ru.

1.3.4. Адрес официального сайта Окружной администрации города Якутска, содержащего информацию о предоставлении муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги

Адрес официального сайта Окружной администрации города Якутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть Интернет): www.yakutskcity.ru

E-mail: yakutsk@sakha.ru

Дополнительная информация о предоставлении муниципальной услуги размещается в сети Интернет на официальных сайтах и в Федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» www.gosuslugi.ru (далее - ЕПГУ) и (или) государственной информационной системе «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Республики Саха (Якутия)» www.e-yakutia.ru (далее - РПГУ).

1.3.5. Порядок получения информации заявителями по вопросам предоставления муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, сведений о ходе предоставления указанных услуг

Информирование и консультирование по вопросам, связанным с предоставлением муниципальной услуги осуществляется при личном обращении заявителей в уполномоченный орган, либо в ГАУ «МФЦ РС(Я)» (при наличии Соглашения о взаимодействии между ГАУ «МФЦ» и МКУ «ДЖО», предусматривающего предоставление данной муниципальной услуги на базе ГАУ «МФЦ РС(Я)»).

При ответах на телефонные звонки и устные обращения заявителей специалист отдела учета граждан, либо сотрудник ГАУ «МФЦ РС(Я)» (при наличии Соглашения о взаимодействии между ГАУ «МФЦ» и МКУ «ДЖО», предусматривающего предоставление данной муниципальной услуги на базе ГАУ «МФЦ РС(Я)»), подробно и в корректной форме информируют обратившихся по интересующим их вопросам. Ответ на телефонный звонок должен начинаться с информации о наименовании органа или организации, фамилии, имени, отчестве и должности специалиста, принявшего телефонный звонок.

Время телефонного разговора не должно превышать 10 минут. При невозможности специалиста, принявшего звонок, самостоятельно ответить на поставленные вопросы телефонный звонок должен быть переадресован (переведен) на другого специалиста, или же обратившемуся гражданину должен быть сообщен телефонный номер, по которому можно получить необходимую информацию.

При устном обращении специалист, осуществляющий прием и консультирование, в пределах своей компетенции дает ответ самостоятельно.

Если специалист не может дать ответ самостоятельно либо подготовка ответа требует продолжительного (дополнительного) времени, он обязан предложить заявителю один из трех вариантов дальнейших действий:

1. изложить суть обращения в письменной форме;
2. назначить другое удобное для заявителя время для консультации;
3. дать консультацию в двухдневный срок по контактному телефону, указанному заявителем.

Письменные разъяснения даются в установленном порядке при наличии письменного обращения заявителя. Специалисты готовят разъснения в пределах их компетенции.

Председатель Комиссии либо лицо, его замещающее, определяет исполнителя для подготовки ответа по каждому конкретному письменному обращению.

Письменный ответ подписывается председателем Комиссии, или его заместителем, а также должен содержать фамилию, инициалы и телефон исполнителя. Ответ направляется письмом (на бумажных носителях), электронной почтой (на электронных носителях) или факсом, в зависимости от способа обращения заявителя за консультацией или другого способа доставки, указанного в письменном обращении заявителя.

1.3.6. Порядок, форма и место размещения информации

Информация о процедуре предоставления муниципальной услуги, местонахождение, график работы, номера справочных телефонов, адреса интернет-сайтов и электронной почты органов и организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, размещается в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования (в том числе в сети Интернет), публикуется в средствах массовой информации, на информационных стендах и в раздаточных информационных материалах (брошюрах, буклетах и т.п.).

Сведения о графике (режиме) работы Комиссии сообщаются по телефонам для справок (консультаций), а также размещаются на информационных стендах в помещении, где располагается секретарь Комиссии, предназначенном для приёма документов от заявителей на получение муниципальной услуги.

На информационных стендах Комиссии и в помещении, где располагается секретарь Комиссии, предназначенном для приёма документов от заявителей на получение муниципальной услуги, размещается следующая информация:

1. извлечения из законодательных и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы, регулирующие деятельность Комиссии;
2. извлечения из текста настоящего регламента;
3. блок-схема выполнения муниципальной услуги (приложение №2 к регламенту);
4. перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;
5. режим приёма граждан;
6. порядок получения консультаций;
7. порядок обжалования решений, действий или бездействия членов Комиссии, предоставляющих муниципальную услугу.

Также, информация о порядке предоставления муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, размещаются на официальном сайте МКУ «ДЖО» в сети Интернет, в региональной государственной информационной системе «Реестр государственных и муниципальных услуг (функций) Республики Саха (Якутия)», на ЕПГУ и/или РПГУ, на информационном стенде МКУ «ДЖО», а также предоставляется непосредственно специалистами отдела, сотрудниками ГАУ «МФЦ РС(Я)» в порядке предусмотренном разделом «Требования к порядку информирования о предоставлении муниципальной услуги» настоящего Административного регламента.

На ЕПГУ и/или РПГУ размещается информация:

- полное наименование, полные почтовые адреса и график работы Отдела, ответственного за предоставление муниципальной услуги;
- справочные телефоны, адреса электронной почты по которым можно получить консультацию о порядке предоставления муниципальной услуги;
- перечень категорий заявителей, имеющих право на получение муниципальной услуги;
- перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги и предоставляемых самостоятельно заявителем либо получаемых по запросу из органов (организаций);
- формы и образцы заполнения заявлений для получателей муниципальной услуги с возможностями онлайн заполнения, проверки и распечатки;
- основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги;

- извлечения из нормативных правовых актов, содержащих нормы, регулирующие деятельность по предоставлению муниципальной услуги;
- административные процедуры предоставления муниципальной услуги;
- порядок получения информации заинтересованными лицами по вопросам предоставления муниципальной услуги, сведений о результате предоставления муниципальной услуги;
- порядок обжалования решений, действий (бездействия), Отдела, ГАУ «МФЦ РС(Я)», их должностных лиц.

II. Стандарт предоставления муниципальной услуги по приему заявлений и документов граждан с целью признания (подтверждения) права на внеочередное предоставление жилого помещения в связи с наличием у них тяжелых форм хронических заболеваний

2.1. Наименование муниципальной услуги

Прием заявлений и документов граждан с целью признания (подтверждения) права на внеочередное предоставление жилого помещения в связи с наличием у них тяжелых форм хронических заболеваний.

2.2. Наименование отраслевого (функционального) органа, структурного подразделения Окружной администрации города Якутска, на который(ое) в соответствии с положениями о нем возложено осуществление функций по предоставлению муниципальной услуги

Функция по приему заявлений, документов по предоставлению муниципальной услуги осуществляются МКУ «Департамент жилищных отношений» городского округа «город Якутск».

Признание права граждан на внеочередное предоставление жилого помещения в связи с наличием у них тяжелых форм хронических заболеваний, осуществляется на основании решения коллегиального органа Окружной администрации города Якутска – Общественно-жилищной комиссией городского округа «город Якутск» (далее-Комиссия) в соответствии с Положением об Общественно-жилищной комиссии городского округа «город Якутск». В состав Комиссии входят директор МКУ «Департамент жилищных отношений» городского округа «город Якутск», заместитель директора МКУ «Департамент жилищных отношений» городского округа «город Якутск», секретарь – начальник отдела учета граждан, представители общественности, Якутского городского Совета ветеранов Великой Отечественной войны, ГКУ РС (Я) «Управление здравоохранения города Якутска при Министерстве здравоохранения РС (Я)», ГКУ РС (Я) «Управление социальной защиты населения и труда г. Якутска» при Министерстве труда и социального развития РС (Я), профкома работников Управления образования Окружной администрации г. Якутска, начальник Департамента опеки и попечительства Окружной администрации г. Якутска, депутат Якутской городской Думы, руководители территориальных органов управления.

При предоставлении муниципальной услуги Комиссия не вправе требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в органы местного самоуправления, организации.

2.3. Органы и организации, участвующие в предоставлении муниципальной услуги

В предоставлении муниципальной услуги принимают участие следующие организации:

1. МКУ «Департамент жилищных отношений» городского округа «город Якутск»;
2. Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Саха (Якутия).

2.4. Перечень организаций (органов власти), с которыми осуществляется межведомственное (межуровневое) взаимодействие

При предоставлении муниципальной услуги осуществляется межведомственное (межуровневое) взаимодействие со следующими организациями:

1. Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Саха (Якутия).

2.5. Описание результата предоставления муниципальной услуги

Результатом исполнения муниципальной услуги, предусмотренной настоящим регламентом, является одно из следующих действий:

– вручение (направление) заявителю выписки из протокола заседания Комиссии о признании права на внеочередное предоставление жилого помещения в связи с наличием у него тяжелой формы хронического заболевания;

– вручение (направление) заявителю выписки из протокола заседания Комиссии об отказе в признании права на внеочередное предоставление жилого помещения.

2.6. Срок предоставления муниципальной услуги

Максимальный срок предоставления муниципальной услуги составляет 30 рабочих дней со дня представления заявителем полного комплекта документов.

Приостановление предоставления услуги не предусмотрено.

В случае предоставления заявления через ГАУ «МФЦ РС(Я)», срок предоставления муниципальной слуги увеличивается на 3 рабочих дня.

Если подготовка ответа в течение 30 календарных дней со дня регистрации заявления невозможна, поскольку требуется дополнительное консультирование, направление запросов в иные организации, заявителю направляется промежуточный ответ с описанием действий, совершаемых по его заявлению.

По решению Председателя Комиссии срок рассмотрения письменных обращений может быть продлен на 30 календарных дней.

2.7. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги

Отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги, регулируются следующими нормативными правовыми актами:

1. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. №188-ФЗ (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005 год, № 1 (часть 1), ст.14);
2. Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации», 2003 год, № 40, ст. 3822; «Парламентская газета», 2003 год, № 186; «Российская газета», 2003 год, № 202);
3. Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (Сборник законодательства Российской Федерации, 2010 год, № 31, ст. 4179);
4. Федеральный закон от 12 января 1995 года № 5-ФЗ (ред. от 29 июня 2015 года) "О ветеранах" ("Российская газета", 2000 год, №1-3);
5. Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 29 ноября 2012 года №987н «Об утверждении перечня тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире» («Российская газета», 2013 год, №40);
6. Постановление Главы городского округа «город Якутск» от 05 октября 2009 г. №100 «Об утверждении Положения об Общественно-жилищной комиссии городского округа «город Якутск»;
7. Постановление Окружной администрации города Якутска от 15 декабря 2011 г. №211п «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг» ("Эхо столицы", 2011 год, №98);
8. Устав городского округа «город Якутск», утвержденный решением Окружного совета г. Якутска от 25 июня 2007 г. № РОС-51-1 («Эхо столицы», 2008 год, №7);
9. Устав Муниципального казенного учреждения «Департамент жилищных отношений» городского округа «город Якутск»;
10. Орган, предоставляющий муниципальную услугу, обеспечивает размещение и актуализации перечня нормативных правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги на своем официальном сайте в сети «Интернет».

2.8. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

1.1. Заявление о признании права на внеочередное предоставление жилого помещения в связи с наличием тяжелой формы хронического заболевания, входящего в перечень, утвержденный приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 29 ноября 2012 года №987н по

форме согласно приложению №1 к настоящему регламенту – при первичном обращении;

1.2. Заявление о подтверждении права на внеочередное предоставление жилого помещения в связи с наличием тяжелой формы хронического заболевания, входящего в перечень, утвержденный приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 29 ноября 2012 года №987н по форме согласно приложению №1 к настоящему регламенту – в случае, если право внеочередное предоставление жилого помещения в связи с наличием тяжелой формы хронического заболевания было признано или подтверждено в предыдущем календарном году;

2. Копия паспорта (все листы, включая чистые) с предъявлением подлинника;

3. Медицинское заключение из медицинской организации, подтверждающее наличие у заявителя хронического заболевания, входящего в перечень заболеваний, утвержденный приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 29 ноября 2012 года №987н, с указанием кода заболевания по МКБ-10, наименования заболевания, указывающего форму (течение) заболевания, соответствующему вышеуказанному приказу, выданное не более чем 1 месяц назад на дату подачи заявления.

4. Медицинское заключение должно соответствовать Порядку выдачи медицинскими организациями справок и медицинских заключений, утвержденному приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 14 сентября 2020 года №972н.

5. При наличии инвалидности – копия справки об инвалидности с предъявлением подлинника;

6. Согласие на обработку персональных данных гражданина-заявителя и членов его семьи по форме согласно приложению №1.1 к настоящему регламенту.

Заявление о признании (подтверждении) права на внеочередное предоставление жилого помещения в связи с наличием тяжелой формы хронического заболевания, и прилагаемые к нему документы должны быть составлены четко и разборчиво машинописным способом либо чернилами или шариковой ручкой синего или черного цвета.

В случае признания права на внеочередное предоставление жилого помещения в связи с наличием тяжелой формы хронического заболевания, подтверждение данного права должно производиться ежегодно в порядке, установленном настоящим регламентом.

В случае направления заявления посредством ЕПГУ и/или РПГУ формирование заявления осуществляется посредством заполнения

интерактивной формы на ЕПГУ и/или РПГУ без необходимости дополнительной подачи заявления в какой-либо иной форме.

В случае направления заявления посредством ЕПГУ и/или РПГУ в заявлении указывается один из следующих способов направления результата предоставления муниципальной услуги:

1) В форме электронного документа в личном кабинете на ЕПГУ и/или РПГУ;

2) Дополнительно на бумажном носителе в виде распечатанного экземпляра электронного документа в Отделе или ГАУ «МФЦ РС(Я)» при наличии соответствующего соглашения;

3) Почтовым отправлением.

В случае направления заявления посредством ЕПГУ и/или РПГУ сведения из документа, удостоверяющего личность заявителя, представителя, проверяются при подтверждении учетной записи в Единой системе идентификации и аутентификации (далее – ЕСИА).

В случае направления заявления посредством ЕПГУ и/или РПГУ сведения из документа, удостоверяющего личность заявителя, представителя формируются при подтверждении учетной записи в Единой системе идентификации и аутентификации из состава соответствующих данных указанной учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия.

В случае, если заявление подается представителем, дополнительно предоставляется документ, подтверждающий полномочия представителя действовать от имени заявителя.

В случае если документ, подтверждающий полномочия заявителя выдан нотариусом – должен быть подписан усиленной квалификационной электронной подписью нотариуса, в иных случаях – подписанный простой электронной подписью.

2.9. Исчерпывающий перечень документов, которые находятся в распоряжении Окружной администрации города Якутска, иных органов местного самоуправления, государственных органов, и иных органов и организаций, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг

Перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении органов государственной и муниципальной власти и иных организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, указанных в части 2.4 настоящего регламента:

2.9.1. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости (в отношении заявителя и совместно проживающих с ним членов его семьи).

Указанные документы и материалы запрашиваются МКУ «ДЖО» самостоятельно у органов, предоставляющих государственные услуги,

органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг. Заявитель вправе представить указанные документы и информацию по собственной инициативе.

2.9.2. Сведения о действительности паспорта гражданина Российской Федерации, в случае направления заявления посредством ЕПГУ и/или РПГУ;

2.9.3. Сведения о регистрационном учете по месту жительства или месту пребывания;

2.9.4. Сведения о лицах, зарегистрированных по месту пребывания или по месту жительства, а также состоящих на миграционном учёте, совместно по одному адресу;

2.9.5. Сведения из Единого государственного реестра записей актов гражданского состояния;

2.9.6. Сведения о соответствии фамильно-именной группы, даты рождения, пола и СНИЛС, в случае направления заявления посредством ЕПГУ и/или РПГУ;

2.10. Указание на запрет требовать от заявителя

Запрещается требовать от заявителя:

1) представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

2) представления документов и информации, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, за исключением документов, включенных в перечень документов, определенный частью 6 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». Заявитель вправе представить указанные документы и информацию в орган, предоставляющий муниципальную услугу, по собственной инициативе;

3) осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в перечни, указанные в части 1 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 №

210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

4) представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением следующих случаев:

а) изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления муниципальной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;

б) наличие ошибок в заявлении о предоставлении муниципальной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

в) истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги;

г) выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, государственного или муниципального служащего, работника многофункционального центра, работника организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, руководителя многофункционального центра при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо руководителя организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства;

5) предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления государственной или муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.»;

2.11. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

В приеме заявления, документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, должно быть отказано при наличии хотя бы одного из следующих оснований:

– не предоставление документов, предусмотренных частью 2.8 настоящего регламента;

– предоставление ненадлежащим образом заверенных документов;

– некорректное заполнение обязательных полей в форме заявления о предоставлении услуги на ЕПГУ и/или РПГУ (недостоверное, неправильное либо неполное заполнение);

2.12. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги

Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги являются:

– представление недостоверных документов (с истекшим сроком действия, признанных недействительными и т.д.);

– получение гражданином ранее от органа государственной власти или органа местного самоуправления жилого помещения или бюджетных средств для приобретения или строительства жилья в связи с наличием у него тяжелой формы хронического заболевания, входящего в перечень, утвержденный приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 29 ноября 2012 года №987н;

– предоставление гражданином или получение по запросам документов, которые не подтверждают и (или) исключают право соответствующих граждан на внеочередное предоставление жилого помещения;

– предоставление документов, текст которых не поддается прочтению, написанных неразборчиво, а равно с нарушением требований, установленных частью 2.8 настоящего регламента;

– предоставление документов, имеющих неоговоренные исправления.

2.13. Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, в том числе сведения о документе (документах), выдаваемом (выдаваемых) организациями, участвующими в предоставлении муниципальной услуги

Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, в том числе сведения о документе (документах), выдаваемом (выдаваемых) организациями, участвующими в предоставлении муниципальной услуги, не предусмотрены.

2.14. Порядок, размер и основания взимания государственной пошлины или иной платы, взимаемой за предоставление муниципальной услуги

Предоставление муниципальной услуги осуществляется без взимания государственной пошлины и иной платы.

2.15. Порядок, размер и основания взимания платы за предоставление услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, включая информацию о методике расчета размера такой платы

Порядок, размер и основания взимания платы за предоставление услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, включая информацию о методике расчета размера такой платы, не предусмотрены.

2.16. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления таких услуг

Срок ожидания заявителя в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата о предоставлении муниципальной услуги не должен превышать 15 минут.

2.17. Срок и порядок регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги

Заявление о признании (подтверждении) права на внеочередное предоставление жилого помещения в связи с наличием тяжелой формы хронического заболевания, регистрируется секретарем в течение 1 рабочего дня с момента его поступления в МКУ «ДЖО».

При регистрации заявления ему присваивается входящий номер.

2.18. Требования к помещениям, в которых предоставляются муниципальная услуга, к месту ожидания и приема заявителей, размещению и оформлению визуальной, текстовой и мультимедийной информации о порядке предоставления муниципальной услуги

Место предоставления муниципальной услуги должно соответствовать Санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам «Гигиенические требования к персональным электронно-вычислительным машинам и организации работы. СанПиН 2.2.2/2.4.1340-03», помещения оборудуются средствами пожаротушения и оказания первой медицинской помощи содержат места для информирования, ожидания и приема заявителей, рабочие места сотрудников, осуществляющих предоставление муниципальной услуги, оборудуются средствами электронно-вычислительной техники (компьютер с установленными справочно-информационными системами на каждого специалиста) и оргтехникой, позволяющими организовать предоставление муниципальной услуги в полном объеме, сотрудникам, ответственным за предоставление муниципальной услуги, выделяются бумага, расходные материалы, канцелярские товары в количестве, достаточном для предоставления муниципальной услуги в полном объеме.

Прием заявителей осуществляется в служебном кабинете специалиста, ведущего прием документов.

Приложение

к постановлению Окружной администрации города Якутска от «04» мая 2026 г. № 1031

Административный регламент предоставления муниципальной услуги по приему заявлений и документов граждан с целью признания (подтверждения) права на внеочередное предоставление жилого помещения в связи с наличием у них тяжелых форм хронических заболеваний

I. Общие положения

1.1. Предмет регулирования

Административный регламент предоставления муниципальной услуги по приему заявлений и документов граждан с целью признания (подтверждения) права на внеочередное предоставление жилого помещения в связи с наличием у них тяжелых форм хронических заболеваний, (далее – регламент) устанавливает сроки и последовательность административных процедур (действий), входящих в структуру Окружной администрации города Якутска должностных лиц местного самоуправления, структурных подразделений, их должностных лиц, осуществляемых по запросу заявителей в пределах установленных законодательством и муниципальными нормативными правовыми актами полномочий в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Регламент также устанавливает порядок взаимодействия между входящими в структуру Окружной администрации города Якутска должностными лицами местного самоуправления, отраслевыми (функциональными) органами, структурными подразделениями, должностными лицами указанных органов и подразделений, взаимодействия Окружной администрации города Якутска с заявителями, органами государственной власти и органами местного самоуправления, учреждениями и организациями при предоставлении муниципальной услуги.

1.2. Круг заявителей

Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии с настоящим регламентом обратившимся с запросом о предоставлении муниципальной услуги, выраженной в устной, письменной или электронной форме физическим лицам – гражданам Российской Федерации (либо их уполномоченным представителям (далее – заявители)):

– состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях по городскому округу «город Якутск»,

– прошедшим в течение текущего календарного года процедуру перерегистрации данного учета и подтвердившим право состоять на учете,

– страдающим тяжелыми формами хронических заболеваний,

15

Кабинет приема заявителей должен быть оборудован информационными табличками с указанием:

а) номера кабинета;

б) должности лица, ведущего прием;

в) графика приема.

Специалист, осуществляющий прием документов, обеспечивается личной идентификационной карточкой и (или) настольной табличкой с указанием фамилии, имени, отчества и должности.

Места для приема заявителей должны быть снабжены стулом, иметь место для письма и раскладки документов.

В целях обеспечения конфиденциальности сведений о заявителе одним должностным лицом одновременно ведется прием только одного заявителя. Одновременный прием двух и более заявителей не допускается.

Места для ожидания оборудуются стульями, количество которых определяется исходя из фактической нагрузки и возможностей для их размещения в здании, обеспечивается канцелярскими принадлежностями для написания письменных запросов, заявлений.

Место для информирования, предназначенное для ознакомления заявителей с информационными материалами, располагается к месту ожидания и оснащается информационными стендами с размещаемой на них визуально-текстовой информацией, обновляемой по мере изменения законодательства, регулирующего вопросы предоставления муниципальной услуги, изменения справочных сведений.

На информационном стенде размещается следующая информация:

1) перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги и требования к их оформлению;

2) образец примерного заявления;

3) перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги;

4) сведения о бесплатности предоставления муниципальной услуги;

5) извлечения из настоящего регламента.

Места ожидания и предоставления муниципальной услуги оборудуются исходя из необходимости обеспечения беспрепятственной эвакуации всех заявителей и специалистов в случае возникновения чрезвычайной ситуации.

При предоставлении муниципальной услуги инвалидам должны быть обеспечены:

– условия беспрепятственного доступа к объекту (зданию, помещению), в котором она предоставляется, а также для беспрепятственного пользования транспортом, средствами связи и информации;

– сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;

– надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к объектам (зданиям, помещениям), в которых предоставляются услуги, и к

16

услугам с учетом ограничений их жизнедеятельности;

– дублирование необходимой для инвалидов звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;

– допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;

– допуск собаки-проводника на объекты (здания, помещения), в которых предоставляются услуги;

– оказание инвалидам помощи в преодолении барьеров, мешающих в получении ими услуг наравне с другими лицами.

2.19. Показатели доступности и качества муниципальной услуги

1. Показателями оценки доступности муниципальной услуги являются:

– транспортная доступность к местам предоставления муниципальной услуги;

– обеспечение беспрепятственного доступа граждан с ограниченными возможностями передвижения к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга;

– размещение информации о порядке предоставления муниципальной услуги на официальном сайте Окружной администрации города Якутска Якутск.рф;

– размещение информации о порядке предоставления муниципальной услуги в ЕПГУ и (или) РПГУ;

– количество взаимодействий заявителя с должностными лицами при предоставлении муниципальной услуги;

– продолжительность приема – не более 15 минут;

– возможность получения информации о ходе предоставления муниципальной услуги по телефону 22-60-47;

– размещение информации о порядке предоставления муниципальной услуги на официальном сайте ГАУ «МФЦ РС(Я)» www.mfcsakha.ru;

– возможность получения муниципальной услуги в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг (ГАУ «МФЦ РС(Я)»);

– возможность получения информации о ходе предоставления муниципальной услуги по телефону 8-800-200-22-16, с использованием информационно-коммуникационных технологий на сайте www.mfcsakha.ru.».

2. Показателями оценки качества муниципальной услуги являются:

– соблюдение специалистами МКУ «ДЖО», ответственных за прием документов, сроков предоставления муниципальной услуги;

– соблюдение сроков ожидания в очереди при предоставлении муниципальной услуги;

– отсутствие поданных в установленном порядке жалоб со стороны заявителей на качество предоставления муниципальной услуги, действия

17

(бездействия) специалистов МКУ «ДЖО» при предоставлении муниципальной услуги.

2.20. Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления муниципальной услуги в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг и особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме

Предоставление муниципальной услуги в государственном автономном учреждении «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Республике Саха (Якутия)» осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Правилами организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных (муниципальных) услуг», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2012 года №1376, настоящим регламентом и Соглашением о взаимодействии между ГАУ «МФЦ РС(Я)» и МКУ «ДЖО», предусматривающим предоставление данной муниципальной услуги на базе ГАУ «МФЦ РС(Я)».

Документы, необходимые для получения муниципальной услуги, предусмотренной настоящим Административным регламентом, представляются заявителем в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (территориально обособленное структурное подразделение многофункционального центра) по месту его нахождения в соответствии с условиями Соглашения о взаимодействии между ГАУ «МФЦ РС(Я)» и МКУ «ДЖО».

Получение результата муниципальной услуги осуществляется заявителем в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг (территориально обособленном структурном подразделении многофункционального центра) по месту его нахождения в соответствии с условиями Соглашения о взаимодействии между ГАУ «МФЦ РС(Я)» и МКУ «ДЖО».

Информация и материалы по предоставлению муниципальной услуги размещаются на официальном сайте Окружной администрации города Якутска и ЕПГУ и (или) РПГУ в соответствии с требованиями к порядку информирования о предоставлении муниципальной услуги, установленными разделом I настоящего регламента.».

Заявителям обеспечивается возможность представления заявления и прилагаемых документов в форме электронных документов посредством ЕПГУ и/или РПГУ.

В этом случае заявитель или его представитель авторизуется на ЕПГУ и/или РПГУ посредством подтвержденной учетной записи в ЕСИА, заполняет заявление о предоставлении муниципальной услуги с использованием интерактивной формы в электронном виде.

Заполненное заявление о предоставлении муниципальной услуги отправляется заявителем вместе с прикрепленными электронными образами

18

документов, необходимыми для предоставления муниципальной услуги, в Отдел. При авторизации в ЕСИА заявление о предоставлении муниципальной услуги считается подписанным простой электронной подписью заявителя, представителя, уполномоченного на подписание заявления.

Результаты предоставления муниципальной услуги, указанные в пункте 2.5 настоящего Административного регламента, направляются заявителю, представителю в личный кабинет на ЕПГУ и/или РПГУ в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица Отдела в случае направления заявления посредством ЕПГУ и/или РПГУ.

В случае направления заявления посредством ЕПГУ и/или РПГУ результат предоставления муниципальной услуги также может быть выдан заявителю на бумажном носителе в ГАУ «МФЦ РС(Я)» в порядке, предусмотренном пунктом 2.5 настоящего Административного регламента.

Предоставление муниципальной услуги по экстерриториальному принципу осуществляется в части обеспечения возможности подачи заявлений посредством ЕПГУ и/или РПГУ и получения результата муниципальной услуги в ГАУ «МФЦ РС(Я)».

III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме

Состав административных процедур:

1. Предоставление информации заявителям и обеспечение доступа заявителей к сведениям о муниципальной услуге;

2. Прием и регистрация документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

3. Подготовка документов для рассмотрения Комиссии, в том числе получение по межведомственному взаимодействию по запросам дополнительных документов, сведений;

4. Рассмотрение документов и принятие решения на заседании Комиссии;

5. Оформление принятого Комиссией решения: утверждение протокола заседания Комиссии распоряжением главы городского округа «город Якутск», подготовка выписки из протокола заседания Комиссии с решением;

6. Выдача заявителю принятого Комиссией решения.

3.1. Предоставление информации заявителям и обеспечение доступа заявителей к сведениям о муниципальной услуге

1. Основанием для начала административной процедуры по предоставлению информации заявителям и обеспечение доступа заявителей к

19

сведениям о муниципальной услуге является устное (письменное, в том числе в электронной форме) обращение заявление или его законного представителя в МКУ «ДЖО», либо в ГАУ «МФЦ РС(Я)» при наличии Соглашения о взаимодействии между ГАУ «МФЦ РС(Я)» и МКУ «ДЖО», предусматривающего предоставление данной муниципальной услуги на базе ГАУ «МФЦ РС(Я)». Предоставление заявителем каких-либо документов для данной процедуры не требуется.

2. Административные действия, входящие в состав административной процедуры, продолжительность и (или) максимальный срок его выполнения:

– предоставление информации о нормативных правовых актах, регулирующих порядок и условия предоставления муниципальной услуги;

– ознакомление заявителей, а также их законных представителей, с порядком предоставления муниципальной услуги, предусмотренным настоящим регламентом;

– информирование о требованиях, предъявляемых к документам, являющимся основанием для предоставления муниципальной услуги с учетом характера поставленных в обращении заявителя вопросов;

– информирование заявителя об учреждениях и организациях, к компетенции которых относятся вопросы оформления и выдачи заявителям документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

– консультация по иным вопросам, отнесённым к полномочиям Комиссии настоящим регламентом.

Срок исполнения процедуры - не более 15 минут с момента обращения заявителя

3. Вышеуказанные действия осуществляются специалистом отдела учета граждан МКУ «ДЖО», либо сотрудником ГАУ «МФЦ РС(Я)».

4. Критерии принятия решений отсутствуют.

5. Результатом административной процедуры является получение заявителем исчерпывающего ответа, информации по вопросам предоставления услуги.

6. Фиксация результата выполнения административной процедуры отсутствует.

3.2. Прием и регистрация документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

1. Основанием для начала административной процедуры по приему заявлений и документов граждан с целью признания (подтверждения) права на внеочередное предоставление жилого помещения в связи с наличием у них тяжелых форм хронических заболеваний, является обращение заявителя или его законного, уполномоченного представителя в МКУ «ДЖО», либо ГАУ «МФЦ РС(Я)» с соответствующим заявлением с приложением полного комплекта документов согласно части 2.8 настоящего регламента.

Прием и регистрация заявления и других документов осуществляется в порядке, предусмотренном правилами делопроизводства.

2. Административные действия, входящие в состав административной

20

процедуры, продолжительность и (или) максимальный срок его выполнения:

– устанавливается предмет обращения, личность заявителя, проверяется документ, удостоверяющий личность, полномочия представителя.

– проверяется правильность оформления заявления, комплектность и подлинность представленных заявителем документов и их соответствие требованиям, установленным законодательством;

– сверяются копии документов с их подлинниками;

– проверяется соответствие предоставленных документов требованиям настоящего регламента.

– заявитель уведомляется при необходимости о наличии препятствий для регистрации заявления при установлении фактов отсутствия необходимых документов, несоответствия предоставленных документов требованиям,

– заявителю объясняется содержание выявленных недостатков в предоставленных документах и в случае невозможности немедленного устранения недостатков документы возвращаются;

– заявителю разъясняются возможные меры по устранению выявленных недостатков. Если причины, препятствующие приему документов, могут быть устранены в ходе приема, они устраняются незамедлительно;

– при условии отсутствия оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в журнал (базу) регистрации заявлений вносится запись о приеме заявления и документов сведений о порядковом номере записи, дате приема, данных о заявителе (Ф.И.О., адрес).

Максимальный срок исполнения процедуры - в течение 15 минут с момента предоставления заявления с приложением документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

3. Вышеуказанные действия осуществляются специалистом отдела учета граждан МКУ «ДЖО», либо сотрудником ГАУ «МФЦ РС(Я)».

4. Формирование заявления осуществляется посредством заполнения электронной формы заявления на ЕПГУ и/или РПГУ без необходимости дополнительной подачи заявления в какой-либо иной форме.

Форматно-логическая проверка сформированного заявления осуществляется после заполнения заявителем каждого из полей электронной формы заявления. При выявлении некорректно заполненного поля электронной формы заявления заявитель уведомляется о характере выявленной ошибки и порядке ее устранения посредством информационного сообщения непосредственно в электронной форме заявления.

5. Критерии принятия решений:

– соответствие гражданина критериям, указанным в части 1.2 настоящего регламента;

21

– наличие полного комплекта документов, обязательных для сдачи заявителем;

– подтверждение полномочий заявителя;

– отсутствие замечаний к достоверности, полноте документов.

6. Результатом административной процедуры является прием документов от заявителя и передача заявления должностному лицу МКУ «ДЖО», ответственному за проверку документов, получение сведений от организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги.

7. Фиксация результата выполнения административной процедуры: регистрация заявления.

3.3. Формирование и направление межведомственных запросов о предоставлении документов (информации), необходимых для предоставления муниципальной услуги

1. Основанием для начала административной процедуры является непредставление заявителем документов, предусмотренных частью 2.9 настоящего регламента, при поступлении заявления и документов, предусмотренных частью 2.8 настоящего регламента.

2. Административные действия, входящие в состав административной процедуры, продолжительность и (или) максимальный срок его выполнения:

– Направление межведомственного запроса в Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии».

При наличии технической возможности межведомственные запросы направляются в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия.

Межведомственные запросы в форме электронного документа подписываются электронной подписью.

В случае отсутствия технической возможности межведомственные запросы направляются на бумажном носителе.

Максимальный срок исполнения процедуры - 5 рабочих дней после регистрации заявления и документов, предусмотренных частью 2.8 настоящего регламента.

3. Вышеуказанные действия осуществляются секретарем Комиссии.

4. Критерии принятия решений отсутствуют.

5. Результатом выполнения административной процедуры является получение из территориальных органов федеральных органов государственной власти и иных организаций запрашиваемых документов.

По межведомственным запросам документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) предоставляются государственными органами, органами местного самоуправления и подведомственными государственным органам или органам местного самоуправления организациями, в распоряжении которых находятся указанные документы, в срок не позднее пяти рабочих дней со дня получения соответствующего межведомственного

22

запроса.

6. Фиксация результата выполнения административной процедуры: приобщение полученных документов к заявлению и документам, поданным заявителем.

7. Электронное заявление становится доступным для должностного лица Отдела, ответственного за прием и регистрацию заявления (далее – ответственное должностное лицо), в информационной системе, используемой Отделом для предоставления муниципальной услуги (далее – ПГС).

8. Ответственное должностное лицо:

9. - проверяет наличие электронных заявлений, поступивших с ЕПГУ и/или РПГУ, с периодом не реже 2 раз в день;

10. - рассматривает поступившие заявления и приложенные образы документов (документы);

3.4. Подготовка документов для рассмотрения Комиссии

1. Основанием для начала административной процедуры является поступление зарегистрированного заявления и приложенных документов гражданина, предусмотренных частью 2.8 настоящего регламента, а также документов, предусмотренных частью 2.9 настоящего регламента.

2. Административные действия, входящие в состав административной процедуры, продолжительность и (или) максимальный срок его выполнения:

– обработка заявления и документов;

– подготовка заявления и документов к рассмотрению Комиссией, внесение вопроса в повестку заседания Комиссии.

3. Вышеуказанные действия осуществляются секретарем Комиссии.

4. Критерии принятия решений:

– наличие полного комплекта документов, обязательных для оказания услуги, в том числе полученных по межведомственным запросам от организаций, участвующих в предоставлении услуги;

– отсутствие замечаний к достоверности, полноте документов.

5. Результатом административной процедуры является одно из следующих действий:

– подготовка и направление документов на рассмотрение Комиссии.

6. Фиксация результата выполнения административной процедуры: включение в повестку очередного заседания Комиссии.

3.5. Рассмотрение и принятие решения по обращению заявителя на заседании Комиссии

1. Основанием для начала административной процедуры является поступление на рассмотрение Комиссии согласно повестке очередного заседания подготовленных к рассмотрению заявления и приложенных документов гражданина, а также необходимых документов, полученных от других организаций.

2. Административные действия, входящие в состав административной процедуры, продолжительность и (или) максимальный срок его выполнения:

Комиссия на очередном заседании:

23

– устанавливает предмет обращения, подлинность представленных заявителем документов, соответствие документов требованиям, установленным законодательством;

– устанавливает основания для признания гражданина нуждающимся в жилом помещении в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, установленной учетной нормой;

– устанавливает право заявителя на внеочередное предоставление жилого помещения в связи с наличием у него тяжелой формы хронического заболевания, входящего в перечень, утвержденный приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 29 ноября 2012 года №987н;

– принимает решение по обращению заявителя.

Срок исполнения процедуры - в течение 30 рабочих дней с момента обращения заявителя.

Вышеуказанные действия осуществляются Комиссией, в состав которой входят директор МКУ «Департамент жилищных отношений» городского округа «город Якутск», заместитель директора МКУ «Департамент жилищных отношений» городского округа «город Якутск», секретарь – начальник отдела учета граждан, представители общественности, Якутского городского Совета ветеранов Великой Отечественной войны, ГКУ РС (Я) «Управление здравоохранения города Якутска при Министерстве здравоохранения РС (Я)», ГКУ РС (Я) «Управление социальной защиты населения и труда г. Якутска» при Министерстве труда и социального развития РС (Я), профкома работников Управления образования Окружной администрации г. Якутска, начальник Департамента опеки и попечительства Окружной администрации г. Якутска, депутат Якутской городской Думы, руководители территориальных органов управления, в соответствии с Положением об Общественно-жилищной комиссии городского округа «город Якутск».

3. Критерии принятия решений:

– наличие оснований для признания гражданина нуждающимся в жилом помещении в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, установленной учетной нормой;

– подтверждение наличия у заявителя тяжелой формы хронического заболевания, входящего в перечень, утвержденный приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 29 ноября 2012 года №987н;

– наличие полного комплекта документов, обязательных для оказания услуги, в том числе полученных по межведомственным запросам от организаций, участвующих в предоставлении услуги;

– отсутствие замечаний к достоверности, полноте документов.

4. Результатом административной процедуры является одно из следующих действий:

– Решение о признании (подтверждении) права гражданина-заявителя на внеочередное предоставление жилого помещения в связи с наличием у него тяжелой формы хронического заболевания;

24

– Решение об отказе в признании (подтверждении) права гражданина-заявителя на внеочередное предоставление жилого помещения.

5. Фиксация результата выполнения административной процедуры: внесение принятого решения в протокол заседания Комиссии.

3.6. Оформление принятого Комиссией решения: оформление выписки из протокола

1. Началом данной процедуры является наличие принятого решения (протокола) Комиссии.

2. Административные действия, входящие в состав административной процедуры, продолжительность и (или) максимальный срок его выполнения:

2.1. Вне зависимости от принятого комиссией решения:

– Подготовка проекта распоряжения об утверждении протокола заседания Комиссии;

– Согласование проекта в соответствии с Регламентом Окружной администрации города Якутска, утвержденным постановлением главы городского округа «город Якутск» от 16.07.2014 г. № 193п,

а также после издания распоряжения об утверждении протокола заседания Комиссии:

2.1.1. В случае принятия Комиссией отрицательного решения:

– Подготовка выписки из протокола заседания Комиссии об отказе в признании (подтверждении) права на внеочередное предоставление жилого помещения;

– Подписание выписки из протокола секретарем Комиссии;

– Регистрация выписки в журнале исходящих документов.

2.1.2. В случае принятия Комиссией положительного решения:

– Подготовка выписки из протокола заседания Комиссии о признании (подтверждении) права гражданина-заявителя на внеочередное предоставление жилого помещения в связи с наличием у него тяжелой формы хронического заболевания;

– Подписание выписки из протокола секретарем Комиссии;

– Регистрация выписки в журнале исходящих документов.

3. Вышеуказанные действия осуществляются секретарем Комиссии.

4. Критерии принятия решений отсутствуют.

5. Результатом административной процедуры является одно из следующих действий:

– Регистрация выписки об отказе в признании (подтверждении) права на внеочередное предоставление жилого помещения;

– Регистрация выписки о признании (подтверждении) права гражданина-заявителя на внеочередное предоставление жилого помещения в связи с наличием у него тяжелой формы хронического заболевания.

6. Фиксация результата выполнения административной процедуры: регистрация выписки в журнале регистрации выписок из решения Комиссии.

3.7. Выдача (направление) результатов муниципальной услуги

1. Началом данной процедуры является наличие зарегистрированной в журнале регистрации выписок из решения Комиссии выписки.

2. Административные действия, входящие в состав административной процедуры, продолжительность и (или) максимальный срок его выполнения:

– Уведомление заявителя о готовности решения принятого по его обращению;

– Выдача или направление по почтовой связи заявителю результатов принятого решения Комиссии.

Срок исполнения процедуры: не более 5 рабочих дней с момента оформления принятого решения.

3. Вышеуказанные действия осуществляются секретарем Комиссии.

4. Критерии принятия решений отсутствуют.

5. Результатом административной процедуры является одно из следующих действий:

– Выдача заявителю (уполномоченному им лицу) зарегистрированной выписки из протокола заседания Комиссии;

– Направление заявителю (уполномоченному им лицу) вышеуказанных документов посредством почтовой связи.

– При обращении заявителя в электронном виде, результат направляется в электронной форме на «Личный кабинет» заявителя в ЕПГУ и/или РПГУ.

6. Фиксация результата выполнения административной процедуры: подпись заявителя о получении результатов рассмотрения его обращения, регистрация исходящего обращения с выпиской.

3.8. Блок-схема предоставления муниципальной услуги

Блок-схема приводится в приложении к регламенту.

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

25

1. Началом данной процедуры является наличие зарегистрированной в журнале регистрации выписок из решения Комиссии выписки.

2. Административные действия, входящие в состав административной процедуры, продолжительность и (или) максимальный срок его выполнения:

– Уведомление заявителя о готовности решения принятого по его обращению;

– Выдача или направление по почтовой связи заявителю результатов принятого решения Комиссии.

Срок исполнения процедуры: не более 5 рабочих дней с момента оформления принятого решения.

3. Вышеуказанные действия осуществляются секретарем Комиссии.

4. Критерии принятия решений отсутствуют.

5. Результатом административной процедуры является одно из следующих действий:

– Выдача заявителю (уполномоченному им лицу) зарегистрированной выписки из протокола заседания Комиссии;

– Направление заявителю (уполномоченному им лицу) вышеуказанных документов посредством почтовой связи.

– При обращении заявителя в электронном виде, результат направляется в электронной форме на «Личный кабинет» заявителя в ЕПГУ и/или РПГУ.

6. Фиксация результата выполнения административной процедуры: подпись заявителя о получении результатов рассмотрения его обращения, регистрация исходящего обращения с выпиской.

3.8. Блок-схема предоставления муниципальной услуги

Блок-схема приводится в приложении к регламенту.

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

26

Приложение № 1
к Административному регламенту, утвержденному
постановлением Окружной администрации г. Якутска
от «01» мая 2026 г. № 1020

Директору
МКУ «Департамент жилищных отношений»
Е.О.Пак

от _____
(Ф.И.О. полностью)

проживающего _____

Конт. тел. _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу признать / подтвердить (нужное подчеркнуть) мое право на внеочередное предоставление жилого помещения, в связи с наличием у меня тяжелой формы хронического заболевания, входящего в перечень, утвержденный приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 29 ноября 2012 года №987н.

Дополнительная информация:
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____

_____ _____
(подпись) (дата)

Прилагаю:

1. Копия паспорта (все листы, включая чистые);

2. Медицинское заключение из медицинской организации, подтверждающее наличие у заявителя хронического заболевания, входящего в перечень заболеваний, утвержденный приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 29 ноября 2012 года №987н, с указанием кода заболевания по МКБ-10, наименования заболевания, указывающего форму (течение) заболевания, соответствующему

27

вышеуказанному приказу, выданное не более чем 1 месяц назад на дату подачи заявления.

3. В случае изменения фамилии, имени, отчества – копии документов об их изменении;

4. Копия справки об инвалидности (МСЭ, ВТЭ).

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

28

Приложение № 1.1
к Административному регламенту, утвержденному
постановлением Окружной администрации г. Якутска
от «01» мая 2026 г. № 1020

СОГЛАСИЕ
на обработку персональных данных

_____,
(фамилия, имя, отчество)

_____серия_____№_____

выдан_____
(вид основного документа, удостоверяющий личность)

_____,
(кем и когда)

зарегистрированный(ая) по месту жительства по адресу:

_____,

действуя в своих интересах и(или) в качестве законного представителя в интересах своих несовершеннолетних

детей:_____

_____,
(Ф.И.О., наименование документа, серия, №, сведения о дате выдачи документа и выдавшем его органе)

Ф.И.О. доверенного лица (при необходимости):_____

_____
(фамилия, имя, отчество)

_____серия_____№_____

выдан_____
(вид основного документа, удостоверяющий личность)

_____
_____,
(кем и когда)

номер доверенности _____ дата выдачи

доверенности_____

в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку своих персональных данных, а именно совершение действий, предусмотренных пунктом 3 статьи 3 Федерального закона от 27.07.2006 года №152-ФЗ «О персональных данных», муниципальному казенному учреждению «Департамент жилищных отношений» городского округа «город Якутск» (далее - Учреждение), расположенному по адресу: Республика Саха (Якутия), 677000, г. Якутск, ул. Дзержинского, 21, а также персональных данных моих несовершеннолетних детей:_____

_____,

в целях предоставления мне (нам) муниципальной услуги **«Прием заявлений и документов граждан с целью признания (подтверждения) права на внеочередное предоставление жилого помещения в связи с наличием у них тяжелых форм хронических заболеваний»**.

Обработку персональных данных по поручению оператора могут осуществлять:

29

ведущий специалист, главный специалист, начальник отдела учета граждан.

1. Перечень персональных данных, на обработку которых дается согласие:

- фамилия, имя, отчество (в т.ч. предыдущие фамилии, имена и (или) отчества в случае их изменения);
- вид, серия, номер документа, удостоверяющего личность, дата выдачи, наименование органа, выдавшего его;
- число, месяц, год рождения;
- место рождения;
- реквизиты свидетельств о рождении (для детей в возрасте до 14 лет);
- реквизиты свидетельства о заключении брака (при наличии);
- реквизиты свидетельства о перемене имени (при наличии);
- сведения о состоянии здоровья (наличие тяжелых форм хронических заболеваний, наличие инвалидности);
- адрес места жительства (по регистрации и фактический), в том числе предыдущие адреса, дата регистрации по месту жительства;
- сведения о составе семьи по месту жительства;
- номер телефона (домашний, мобильный);
- сведения о признании недееспособным (при наличии);
- сведения о назначенной опеке (при наличии);
- сведения о характеристиках занимаемого жилого помещения;
- сведения о наличии в собственности жилых помещений (при наличии), адресе их расположения, характеристиках;
- реквизиты правоустанавливающих документов на жилые помещения, находящиеся в собственности (при наличии);
- сведения о ранее произведенных сделках по отчуждению недвижимого имущества жилого назначения.

2. Перечень действий, на совершение которых дается согласие:

Разрешаю Учреждению производить с моими персональными данными действия, определенные статьей 3 Федерального закона от 27.07.2006 года №152-ФЗ, а именно: сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

3. Согласие на передачу персональных данных третьим лицам:

Разрешаю обмен (прием, передачу, обработку) моими персональными данными между

30

- предоставляемые мной персональные данные третьих лиц, в том числе близких родственников, будут обрабатываться только в целях выполнения Учреждением функций, полномочий и обязанностей.

Настоящее согласие дано мной свободно, своей волей и в своем интересе.

Права и обязанности в области защиты персональных данных мне разъяснены.

_____ /_____/ «____» _____ 20___ года
(подпись гражданина) (ФИО гражданина) (дата подписания)

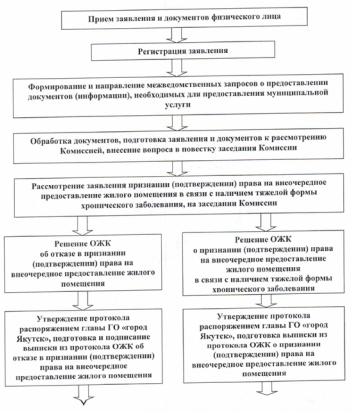
_____ /_____/ «____» _____ 20___ года
(подпись принявшего специалиста) (ФИО принявшего специалиста) (дата подписания)

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

31

Приложение № 2
к Административному регламенту, утвержденному постановлением Окружной администрации г. Якутска
от «04» мая 2026 г. № 1026

БЛОК-СХЕМА
по приему заявлений и документов граждан с целью признания (подтверждения) права на внеочередное предоставление жилого помещения в связи с наличием у них тяжелых форм хронических заболеваний



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

32

3

составляет -54°С, продолжительность отопительного периода 256 суток. Градусо-сутки отопительного периода составляют 10 650°С-сутки/год.

Город находится в зоне распространения вечномерзлых грунтов. По строительно-климатическому районированию территория города относится к зоне IA и характеризуется как ограниченно благоприятная для строительства зданий и сооружений. По схеме медико-географического районирования Сибири город Якутск относится к дискомфортной зоне: только 40 - 50% дней в году имеют благоприятную для жизни человека погоду.

Градостроительная деятельность в городском округе «город Якутск» основывается на основных принципах, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Основные направления градостроительного развития городского округа «город Якутск», его планировочная структура, функциональное зонирование, развитие социально-культурной и транспортно-инженерной инфраструктур определены Генеральным планом городского округа «город Якутск» от 16 марта 2005 года № 30-1, Правилами землепользования и застройки городского округа «город Якутск» от 25 декабря 2013 года № 169-НПА.

Город Якутск является деловым, политико-административным, социально-экономическим, финансовым, транспортно-логистическим центром Республики Саха (Якутия).

Якутск является культурной столицей республики. В городе работают основные объекты республиканского значения, в том числе объекты здравоохранения и театрально-зрелищные учреждения. В городе Якутске традиционно уделяется большое внимание развитию физической культуры и спорта. Городской округ «город Якутск» является региональным туристическим центром, отправной точкой всех маршрутов по Республике Саха (Якутия). Город является центром истории и культуры республики, дающим представление о Якутии, как объекте туристического интереса.

За период с 2018 по 2023 года всего по различным программам построено и введено объектов социальной инфраструктуры:
- 15 объектов общего образования;
- 14 объектов дошкольного образования;
- 6 объектов культуры;
- 5 объектов здравоохранения;
- 6 объектов спорта.

К 2030 году численность Якутска прогнозируется на уровне 418 тысяч человек, а это значит, город нуждается в инфраструктурной перезагрузке.

При текущей ситуации имеется переполненность в объектах образования, нехватка в спортивных объектах и объектах культуры.

На сегодняшний день в городском округе 61 детских садов с проектной мощностью 13,2 тыс. мест, фактически количество обучающихся составляет - 19,9 тыс. учащихся (коэффициент наполняемости достиг 1,5 раза). По школам ситуация, следующая: 53 школы с проектной мощностью 26 тыс. мест, фактически количество обучающихся составляет - 55 тыс. учащихся (коэффициент наполняемости достиг 2,11 раза). Более 92% школ работают двухсменно.

По текущей ситуации действуют 17 объектов физической культуры и спорта, с единовременной пропускной способностью 2 815 человек. Кроме того, согласно местному нормативу градостроительного проектирования города Якутска, на территории городского округа «город Якутск» обеспеченность спортивными объектами должно составлять 26 948,53 кв.м. согласно численности населения города.

С целью определения основных положений, влияющих на развитие социальной инфраструктуры городского округа «город Якутск» целесообразно провести исследование по методологии SWOT-анализ (преимущество, недостатки, возможность, угроза) согласно приведенной таблице 1.

4

SWOT-анализ текущей ситуации

Таблица 1

Преимущества	Недостатки
- Экономический и административный центр Республики Саха (Якутия). - Выгодное экономико-географическое положение. - Привлекательная территория для инвестирования. - Положительная динамика естественного прироста населения.	- Недостаточная обеспеченность населения объектами социальной инфраструктуры: 1) объектами образования; 2) объектами культуры; 3) объектами физической культуры и спорта - Нехватка финансовых ресурсов для развития социальной инфраструктуры городского округа «город Якутск» - Отсутствие необремененных земельных участков в пределах существующей застройки для реализации объектов социальной инфраструктуры; - Отсутствие проработанного механизма изъятия объектов и земельных участок подпадающих под пятно застройки объектов социальной инфраструктуры.
Возможности	**Угрозы**
- Привлечение дополнительных средств из федерального и республиканского бюджетов на строительство социальных объектов. - Реализация объектов механизмом ГЧП и МЧП проектов и других перспективных инвестиционных проектов; - Реализация объектов через механизм комплексного развития территории; - Реализация объектов, включенных в мастер-план Якутской городской агломерации.	- Отсутствие финансирования из федерального и республиканского бюджетов. - Рост финансовых и инвестиционных рисков. - Неисполнение обязательств, предусмотренных Федеральным законом от 06.10.2023 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в сфере образования, культуры, физической культуры и спорта; - Долгий нормативный срок разработки проектно-сметной документации, из-за чего имеется риски не попадания в заявочную компанию национальных проектов на плановые периоды.

Исходя из анализа приходим к выводу, что имеется огромная загруженность существующих объектов образования и наблюдается нехватка объектов социальной инфраструктуры в целом по городскому округу, а также с учетом развития кварталов и пригородов согласно утвержденных градостроительных документов перед городом стоит колоссальная задача по обеспечению населения объектами социальной инфраструктуры.

Сведения о взаимосвязи со стратегическими приоритетами, целями и показателями муниципальной программы

Муниципальная программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры городского округа «город Якутск» (далее – Программа) составлена в соответствии с действующим законодательством и следующими нормативными правовыми актами:
- Градостроительным кодексом Российской Федерации;

5

- Федеральным законом Российской Федерации от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральным законом Российской Федерации от 4 декабря 2007 года № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации»;
- Распоряжением Правительства Российской Федерации от 31 июля 2023 г. № 2058-р «Об утверждении долгосрочных планов комплексного социально-экономического развития ряда агломераций на период до 2030 года»;
- Стратегией развития физической культуры и спорта в Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 24 ноября 2020 года № 3081-р;
- Стратегией развития физической культуры в Республике Саха (Якутия) до 2030 года, утвержденная распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 26 февраля 2021 года № 152-р;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»;
- Законом Республики Саха (Якутия) от 30 ноября 2004 года 174-З № 355-III «Об установлении границ территорий и о наделении статусом городского округа муниципальных образований Республики Саха (Якутия)»;
- Указом Главы Республики Саха (Якутия) от 08 сентября 2021 года № 2046 «О развитии города Якутска - столицы Республики Саха (Якутия) на период до 2032 года»;
- Указом Главы Республики Саха (Якутия) от 30 декабря 2023 года № 176 «О стратегических направлениях укрепления общественного здоровья и развития системы здравоохранения в Республике Саха (Якутия)»;
- распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 31 мая 2023 года № 426-р «Об утверждении единого плана по устойчивому развитию и достижению национальных целей развития на период до 2024 года и на плановый период до 2032 года в Республике Саха (Якутия)»;
- распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 9 августа 2013 года № 859-р «О координации деятельности по развитию детско-юношеского спорта и системы подготовки спортивного резерва в Республике Саха (Якутия)»;
- Уставом городского округа «город Якутск»;
- постановлением Окружной администрации г. Якутска от 04 июля 2024 года № 172п «Об утверждении Положения о системе управления муниципальными программами городского округа «город Якутск»;
- постановлением Окружной администрации г. Якутска от 11 марта 2024 года № 44п «Об утверждении Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития городского округа "город Якутск" на период до 2032 года»;
- распоряжением Окружной администрации г. Якутска от 25 июля 2024 года № 1435р «Об утверждении Перечня муниципальных программ городского округа «город Якутск»;
- распоряжением Окружной администрации г. Якутска от 09 июня 2023 года № 1001р «Об утверждении Мастер-плана городского округа «город Якутск»;
- Стратегией социально-экономического развития городского округа «город Якутск» на период до 2032 года, утвержденной решением Якутской городской Думы от 25 декабря 2023 года № РЯГД-4-14.

Приоритеты и цели стратегии городского округа «город Якутск» в рамках муниципальной программы «Комплексное развитие социальной инфраструктуры городского округа «город Якутск»

С учетом Долгосрочного плана комплексного социально-экономического развития

6

Якутской городской агломерации на период до 2030, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.07.2023 № 2058-р необходимо построить 18 объектов дошкольного образования с мощностью на 5 250 мест, 12 общеобразовательных школ с мощностью на 8 503 мест, 7 объектов культуры, 7 объектов спорта.

В рамках Указа Главы Республики Саха (Якутия) от 08.09.2021 №2046 «О развитии города Якутска - столицы Республики Саха (Якутия) на период до 2032 года» в целях обеспечения развитой социальной инфраструктуры необходимо:
- создание 5 тысяч новых мест в системе дошкольного образования до 2026 года;
- создание 17 тысяч новых учебных мест в общеобразовательных организациях до 2026 года;
- строительство образовательно-производственного кластера среднего профессионального образования «Суперкампус» для подготовки востребованных специалистов с инженерными компетенциями;
- капитальный ремонт, модернизация и реконструкция объектов школьного и дошкольного образования;
- формирование сомасштабной городу сети центров и кабинетов здоровья, оказывающих услуги в сфере поддержания и укрепления общественного здоровья;
- обеспечение стопроцентного охвата населения медицинскими профилактическими осмотрами и диспансеризацией;
- создание круглогодичной инфраструктуры шаговой доступности для отдыха и занятия физической культурой;
- формирование и укрепление республиканской системы летнего отдыха и оздоровления детей на территории городской агломерации;
- ввод в эксплуатацию Арктического центра эпоса и искусств, Всемирного центра мамонта;
- ввод в эксплуатацию Центра активного долголетия, развитие централизованной сети школ третьего возраста;
- повышение качества социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов, в том числе с привлечением социально ориентированного бизнеса;

В соответствии с Указом Главы Республики Саха (Якутия) от 30 декабря 2023 года № 176 «О стратегических направлениях укрепления общественного здоровья и развития системы здравоохранения в Республике Саха (Якутия)» необходимо решение следующих задач:
- создание доступной круглогодичной инфраструктуры для физической активности;
- утверждение модели разработки документов территориального планирования, обеспечивающей условия для регулярной физической активности и занятий физической культурой и спортом.

Основной целью Программы в соответствии со Стратегией социально-экономического развития городского округа «город Якутск» на период до 2032 года, утвержденной решением Якутской городской Думы от 25 декабря 2023 года № РЯГД-4-14, является развитие к 2032 году социальной инфраструктуры города для достижения лучшего в мире качества жизни на вечной мерзлоте.

Индикаторы достижения цели (к 2032 году):
- охват детей соответствующего возраста дошкольным образованием на уровне не ниже среднего по России;
- развитая и доступная круглогодичная инфраструктура для занятия физической культурой и спортом.

Задачи муниципального управления

Для достижения поставленных целей необходимо решение нескольких задач:
- организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным

7

общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях городского округа «город Якутск»;
- создание условий для организации досуга и обеспечения жителей городского округа «город Якутск» услугами организаций культуры;
- обеспечение условий для развития на территории городского округа «город Якутск» физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий;
- обеспечение инвалидов и других маломобильных групп населения равными возможностями и их социальной интеграции в общество на территории городского округа «город Якутск»;
- создание системы мониторинга и контроля инженерной безопасности социальной инфраструктуры и жилья (МКД) в условиях вечной мерзлоты;
- строительство новых зданий детских садов и школ, в том числе в формате территориальных образовательных комплексов;
- капитальный ремонт, модернизация и реконструкция объектов школьного и дошкольного образования (включая «летние дачи» детских садов - загородные филиалы дошкольных организаций, предназначенные для пребывания детей в летнее время);
- развитие системы стационарных детских летних оздоровительных лагерей в составе территориальных образовательных комплексов или в формате круглогодичных центров для развития детей / многофункциональных центров дополнительного образования;
- строительство домов культуры с библиотеками и зданий дополнительного образования (детские школы искусств и библиотеки);
- строительство 4 многофункциональных центров (не менее одного на район), включающих в себя клубные пространства для детей и подростков, библиотеки с залами для мастер-классов и лекций;
- обеспечение технологического присоединения учреждений культуры и искусства к инженерным сетям.

Оценка эффективности мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры предлагаемого к реализации варианта развития социальной инфраструктуры

Основными факторами, определяющими направления разработки Программы, являются тенденции социально-экономического развития городского округа город Якутск, характеризующиеся увеличением численности населения, развитием рынка жилья, сфер обслуживания.

Мероприятия разрабатывались исходя из целевых индикаторов, представляющих собой доступные наблюдению и измерению характеристики состояния и развития системы социальной инфраструктуры, условий ее эксплуатации и эффективности реализации программных мероприятий.

Критериями оценки эффективности реализации Программы является степень достижения целевых индикаторов и показателей, установленных Программой.

Информация об индикаторах мероприятий представлена в приложении № 5 к настоящей Программе.

Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства и реконструкции объектов социальной инфраструктуры городского округа

Реализация Программы осуществляется через систему программных мероприятий муниципальных программ и проектов городского округа с учетом федеральных проектов и программ, государственных программ Республики Саха (Якутия), реализуемых на

8

территории городского округа «город Якутск».

Для финансового обеспечения реализации мероприятий, установленных Программой комплексного развития социальной инфраструктуры городского округа «город Якутск», может возникнуть необходимость внесения изменений в следующие нормативно правовые акты:

1) Постановление Правительства РС(Я) от 25.02.2021 № 34 «Об утверждении Порядка согласования заданий на проектирование объектов капитального строительства, строительство (реконструкция) которых осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации»;

2) Распоряжение Правительства РФ от 31.07.2023 № 2058-р «Об утверждении долгосрочных планов комплексного социально-экономического развития ряда агломераций на период до 2030 года».

Информация о нормативных правовых актах, утверждающих правила осуществления бюджетных инвестиций и предоставления субсидий юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам в рамках реализации муниципальной программы

1. Постановление Окружной администрации города Якутска от 02 июля 2025 года № 159п «Об утверждении Порядка о предоставлении субсидии из бюджета городского округа «город Якутск» на возмещение затрат в связи с выполнением работ по строительству, реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры на территории городского округа «город Якутск»;
2. Постановление Окружной администрации города Якутска от 14 сентября 2021 года № 317п (ред. от 13 сентября 2022) «Об утверждении Порядка предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам из бюджета городского округа «город Якутск» на возмещение затрат, понесенных на снос объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск»;
3. Постановление Окружной администрации города Якутска от 05 апреля 2022 года № 75п (ред. от 22 мая 2024) «Об утверждении Порядка определения объема и условий предоставления субсидий из бюджета городского округа «город Якутск» муниципальным бюджетным учреждениям, подведомственным Департаменту градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска на иные цели»;
4. Постановление Окружной администрации города Якутска от 30 декабря 2011 года № 269п «Об утверждении Положения о порядке предоставления субсидии из местного бюджета городского округа «город Якутск» на возмещение затрат по строительству социально значимых объектов»;
5. Постановление Окружной администрации города Якутска от 29 февраля 2016 года № 44п «Об утверждении Положений о предоставлении субсидий, предоставляемых из бюджета городского округа «город Якутск» в рамках реализации проектов государственно-частного партнерства Республики Саха (Якутия) по проектированию, созданию и техническому обслуживанию социальных объектов на территории городского округа «город Якутск».

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

2

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА
ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
УУРААХ

от «05» мая 2026 г. № 1046

О внесении изменений в постановление Окружной администрации города Якутска от 05 декабря 2024 года № 330п «Об утверждении муниципальной программы «Комплексное развитие социальной инфраструктуры городского округа «город Якутск»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации от 31 июля 1998 года № 145-ФЗ, постановлением Окружной администрации города Якутска от 04 июля 2024 года № 172п «Об утверждении Положения о системе управления муниципальными программами городского округа «город Якутск», распоряжением Окружной администрации города Якутска от 25 июля 2024 года № 1435р «Об утверждении Перечня муниципальных программ городского округа «город Якутск», в целях развития и обеспечения объектами социальной инфраструктуры в городском округе «город Якутск», руководствуясь Уставом городского округа «город Якутск»:

1. Внести в постановление Окружной администрации города Якутска от 05 декабря 2024 года № 330п «Об утверждении муниципальной программы «Комплексное развитие социальной инфраструктуры городского округа «город Якутск» следующие изменения:

1.1 признать утратившими силу приложения № 1-8 к муниципальной программе «Комплексное развитие социальной инфраструктуры городского округа «город Якутск»;

1.2 приложение изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Глава Е.Н. Григорьев

Вносит: ДГА ОА города Якутска Рассылка: всем

2

Приложение
к постановлению
Окружной администрации города Якутска
от «05» мая 2026 г. № 1046

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«Комплексное развитие социальной инфраструктуры городского округа «город Якутск»

Оценка текущего состояния

Городской округ «город Якутск» расположен в долине Туймаада на левом берегу реки Лена, в среднем ее течении. Общая площадь городского округа «город Якутск» составляет 3,6 тыс. кв. км, занимая только 0,1% территории Республики Саха (Якутия). Находится несколько севернее параллели 62 градуса северной широты, вследствие чего в летнее время наблюдается длительный период «белых ночей», а зимой (в декабре) - светлое время суток длится всего 3 - 4 часа.

Границы территорий городского округа «город Якутск» утверждены Законом Республики Саха (Якутия) от 30 ноября 2004 года 174-З № 355-III «Об установлении границ территорий и о наделении статусом городского округа муниципальных образований Республики Саха (Якутия)», согласно которому городской округ «город Якутск» состоит из 15 административных территорий:
- Автодорожный округ города Якутска;
- Гагаринский округ города Якутска;
- Губинский округ города Якутска;
- Октябрьский округ города Якутска;
- Промышленный округ города Якутска;
- Сайсарский округ города Якутска;
- Строительный округ города Якутска;
- Центральный округ города Якутска;
- микрорайон Кангалассы;
- микрорайон Марха;
- село Маган;
- село Пригородное;
- село Табага;
- Тулагино-Кильдямский наслег;
- Хатасский наслег.

По данным статистики на 1 января 2024 года в городском округе «город Якутск» проживает 384,98 тыс. человек, что составляет третью часть населения республики, в связи с чем, городской округ имеет самую высокую плотность населения. Большая часть населения (95,5%) проживает на территории округа в границах населенного пункта г. Якутск. Сельское население составляет 17,31 тысяч человек, что составляет 4,5% от общей численности населения. При этом, Якутск является самым быстрорастущим городом Сибири и Дальнего Востока, занимает 1 место по приросту населения по Дальнему Востоку. Население с момента утверждения мастер-плана выросло на 9,2 тысячи человек. Справочно: население в 2021 г. – 387,5 тыс. чел., 2022 г. – 390,1 тыс. чел., в 2023 г. – 387,9 тыс. чел.

Город Якутск является столицей Республики Саха (Якутия) и самым крупным городом, расположенным в зоне вечной мерзлоты. Климат города Якутска резко континентальный, с коротким жарким летом и продолжительной холодной зимой. Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного и теплого месяцев соответственно 73% и 60%. Расчетная температура наиболее холодной пятидневки

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА
ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
УУРААХ

от «05» мая 2026 г. № 1045

Об утверждении прейскуранта цен (тарифов) на платные услуги, предоставляемые муниципальным казенным учреждением «Департамент жилищных отношений» городского округа «город Якутск» населению городского округа «город Якутск» на 2026 год

На основании Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с пунктом 3.3.38 Устава муниципального казенного учреждения «Департамент жилищных отношений» городского округа «город Якутск»:

1. Утвердить прейскурант цен (тарифов) на платные услуги, предоставляемые муниципальным казенным учреждением «Департамент жилищных отношений» городского округа «город Якутск» населению городского округа «город Якутск», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление Окружной администрации города Якутска от 26 ноября 2024 года № 304п «Об утверждении прейскуранта цен (тарифов) на платные услуги муниципального казенного учреждения «Департамент жилищных отношений» городского округа «город Якутск» населению городского округа «город Якутск» на 2025 год».

3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С. Н.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Гаврильева Г. И.

Глава Е.Н. Григорьев

Вносит: МКУ «ДКО» Рассылка: Всем

2

Приложение
к постановлению
Окружной администрации города Якутска
от «05» мая 2026г. № 1045

Прейскурант
цен (тарифов) на платные услуги, предоставляемые муниципальным казенным учреждением «Департамент жилищных отношений» городского округа «город Якутск» населению городского округа «город Якутск» на 2026 год

N	Наименование услуг	Тариф <*>, руб.
1	Оформление договора на приватизацию до 2-х месяцев	6 100,00
2	Оформление договора на приватизацию срочно до 10-ти дней	8 300,00
3	Оформление договора на расприватизацию	8 000,00
4	Выдача дубликатов, копий документов (дубликаты правоустанавливающего документа - договора социального найма, экземпляр которого хранится в архиве дел правоустанавливающих документов МКУ "Департамент жилищных отношений")	360,00
5	Выдача справок разного характера (справка об аварийности либо неаварийности дома по письменному запросу лица, не являющегося собственником или нанимателем жилого помещения; справка об использовании или неиспользовании субсидии, выделяемой физическим лицам в рамках целевых жилищных программ)	340,00
6	Услуга по обмену жилыми помещениями, находящимися в муниципальной собственности (по решению комиссии ОЖК)	5 800,00
7	Услуга по обмену жилыми помещениями, находящимися в муниципальной собственности с задолженностью	39 500,00
8	Услуга по переселению граждан с частных домов юридическим лицам	52 400,00
9	Формирование пакета первичных документов по жилому помещению в связи с переселением	5 600,00
10	Услуга по судебному переселению с жилого помещения с участием в судах общей юрисдикции	13 900,00

Заместитель главы - руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

2

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА
ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
УУРААХ

от «05» мая 2026 г. № 1044

О внесении изменений в Положение об оплате труда руководителей и работников мунципальных учреждений, осуществляющих деятельность в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности в городском округе «город Якутск», утвержденное постановлением Окружной администрации города Якутска от 07 июня 2019 года № 161п

В соответствии со статьями 135, 144 и 351.8 Трудового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 12 сентября 2022 года № 575 «Об утверждении Положения об условиях оплаты труда работников учреждений Республики Саха (Якутия), осуществляющих деятельность в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности», Уставом городского округа «город Якутск»:

1. Внести в Положение об оплате труда руководителей и работников муниципальных учреждений, осуществляющих деятельность в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности в городском округе «город Якутск», утвержденное постановлением Окружной администрации города Якутска от 07 июня 2019 года № 161п, следующие изменения:

1.1. пункт 2.14 изложить в следующей редакции:

«2.14. Перечень должностей, относящихся к разделу 2 настоящего Положения:
- начальник отдела;
- главный специалист выполнения мероприятий гражданской обороны;
- главный специалист по соблюдению безопасности на водных объектах;
- главный специалист по соблюдению первичных мер пожарной безопасности;
- главный специалист по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций;
- главный специалист по учету и хранению материальных ценностей, резерва на ЧС и запасов на ГО»;

1.2. в пункте 3.14 слова «главный специалист (экономист-бухгалтер)» заменить словами «главный специалист (экономист)»;

1.3. в пункте 3.14 слово «аналитик» заменить словами «специалист-аналитик».

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Гаврильева Г.И.

Глава Е.Н. Григорьев

Вносит: ДЭиСП, Афанасьева С.Е. 40-88-74 (2108) Рассылка: Саввлову В.Г., Гаврильеву Г.И., УГОЧСиПБ, ДФ, ДЭиСП, ПД

УТВЕРЖДАЮ
Главный архитектор города Якутска
С.А. Сергеев

г. Якутск
«04» мая 2026 года

Заключение
итогов общественных обсуждений
по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории городского округа «город Якутск»

Наименование проектов – утверждение проекта планировки и проекта межевания территории городского округа «город Якутск» (далее – Проекты).

1. Наименование проектов – утверждение проектов планировки и проектов межевания территории городского округа «город Якутск» (далее - Проекты):

1.1. распоряжением Окружной администрации города Якутска от 29 февраля 2016 года №283р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории квартала «153» городского округа «город Якутск»;

1.2. распоряжением Окружной администрации города Якутска от 18 сентября 2014 года №1576р «Об утверждении проекта межевания территории квартала «А» городского округа «город Якутск»;

1.3. распоряжением Окружной администрации города Якутска от 03 октября 2014 года №1725р «Об утверждении проекта межевания территории квартала «170» городского округа «город Якутск»;

1.4. распоряжением Окружной администрации города Якутска от 10 сентября 2014 года №1495р «Об утверждении проекта планировки территории квартала «170» городского округа «город Якутск»;

1.5. распоряжением Окружной администрации города Якутска от 20 декабря 2016 года №2113р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории квартала «Покровский тракт 10-16 км» городского округа «город Якутск»;

1.6. распоряжением Окружной администрации города Якутска от 02 августа 2017 года №1263р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории квартала «Белое озеро» городского округа «город Якутск»;

1.7. распоряжением Окружной администрации города Якутска от 03 ноября 2016 года №1853р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории с. Тулагино - Сырдах городского округа «город Якутск»;

1.8. распоряжением Окружной администрации города Якутска от 10 сентября 2014 года №1493р «Об утверждении проекта планировки территории квартала «167» городского округа «город Якутск»;

1.9. распоряжением Окружной администрации города Якутска от 03 октября 2014 года №1724р «Об утверждении проекта межевания территории квартала «167» городского округа «город Якутск».

2. Инициатор процедуры – Окружная администрация города Якутска.

3.Наименование решения о назначении процедуры - распоряжение Окружной администрации города Якутска «О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проектов планировки и проектов межевания территорий городского округа «город Якутск» № 636р от 16 апреля 2026 года.

4.Организатор общественных обсуждений - Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска.

5. Время и место проведения процедуры:

Оповещение о проведении общественных обсуждений:

дата – 10 апреля 2026 года;

Порядок проведения общественных обсуждений: общественные обсуждения проводятся в соответствии со статьями 5.1, 42-43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15 ноября 2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе «город Якутск», распоряжением Окружной администрации города Якутска «О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проектов планировки и проектов межевания территорий городского округа «город Якутск» № 636р от 16 апреля 2026 года.

Размещение проекта и информационных материалов к нему:

Официальный сайт Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru в разделе «Публичные слушания».

Экспозиция по Проектам проведена с 17 апреля 2026 года по 01 мая 2026 года.

Место размещения экспозиции: официальный сайт Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru».

6. Количество составленных протоколов процедуры -1.

7. Количество участников процедуры - 0.

№	П.н. рекомендации	Ф.И.О., должность, организация участника процедуры, внесшего предложения или замечания	Содержание поступивших предложений и замечаний участников процедуры	Предложения уполномоченного органа по учету поступивших предложений и замечаний к проекту

1	Участники общественных обсуждений, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения			
	1.1	Участники отсутствуют	Предложений и замечаний не поступило	Предложений и замечаний не поступило
2	Иные участники общественных обсуждений			
	2.1	Участники отсутствуют	Предложений и замечаний не поступило	Предложений и замечаний не поступило

Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений по Проектам:

-общественные обсуждения по внесению изменений в Проекты проведены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

-считать общественные обсуждения по внесению изменений в Проекты состоявшимися;

-рекомендовать утвердить представленный проект в установленном порядке.

Секретарь общественных обсуждений О.В. Игнатьева

ДГА, ОГиГ
Игнатьева О.В.
30-07-79

3.5. ул. Набережная Романа Дмитриева на участке от ул. Хабарова до поворота на ул. Ларионова.

4. На период проведения Всероссийской акции «Бессмертный полк» в дополнении к п. 3 ограничить движение транспортных средств с 11:00 часов до 16:00 часов 09 мая 2026 года по следующим улицам согласно приложению №4 к настоящему распоряжению:

4.1. ул. Ярославского на участке от ул. Курашова до ул. Хабарова;

4.2. ул. Хабарова на участке от ул. Ярославского до ул. Чиряева;

4.3. пр. Ленина на участке от ул. Дзержинского до ул. Хабарова;

4.4. ул. Д.К. Сивцева – Суоруна Омоллоно на участке от ул. Хабарова до ул. Ларионова;

4.5. ул. Чиряева на участке от ул. Дзержинского до ул. Хабарова;

4.6. ул. Губина на участке от ул. Чиряева до ул. Федора Попова;

4.7. ул. Богатырева на участке от ул. Дзержинского до ул. Губина.

5. Для обеспечения перекрытия улиц и съездов АО «Якутдорстрой» (Егоров А.А.), АО «Теплоэнергия» (Воробьев М.С.), МУП «Горсвет» (Машков М.Н.), МУП «Жилкомсервис» (Спиридонов Ю.А.), МУП «Якутская пассажирская автотранспортная компания» (Сергучев И.Л.) предоставить специализированную технику согласно приложению №5 к настоящему распоряжению.

6. Рекомендовать Управлению Госавтоинспекции МВД по Республике Саха (Якутия) (Архипов А.А.) оказать содействие участникам мероприятия во временном ограничении движения транспортных средств по автомобильным дорогам, указанным в пунктах 1, 2, 3, 4 настоящего распоряжения и обеспечении безопасности дорожного движения во время проведения мероприятий.

7. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

8. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Дорожкина В.Е.

Глава Е.Н. Григорьев

Внесит: ДДиТ ОА г. Якутск
Исп. Кычкин Д.Л.
8 (4112) 30-09-95

Рассылка: всем

Приложение № 4

к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «30» апреля 2026 г. № 442р

Схема перекрытий в период проведения Всероссийской акции «Бессмертный полк» с 11:00 часов до 16:00 часов 09 мая 2026 года

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 5

к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «30» апреля 2026 г. № 442р

Список грузовых ТС для перекрытия улиц и съездов на территории городского округа «город Якутск» во время проведения мероприятий, посвященных 81-й годовщине Победы в Великой Отечественной войне в городе Якутске

Дата	Время	Мероприятие	Общее количество ТС	Количество ед. предоставляемой техники от организации
06.05.2026 г.	11:30 – 14:00 ч	Крестный ход	12	АО «Якутдорстрой» - 3; МУП «Жилкомсервис» - 3; АО «Теплоэнергия» - 2; МУП «ЯПАК» - 2; МУП «Горсвет» - 2;
07.05.2026 г.	19:00 – 23:00 ч	Свеча памяти	7	АО «Якутдорстрой» - 2; МУП «Жилкомсервис» - 2; АО «Теплоэнергия» - 1; МУП «ЯПАК» - 1; МУП «Горсвет» - 1;
09.05.2026 г	08:00 – 23:00 ч	Общие мероприятия	8	АО «Якутдорстрой» - 2; МУП «Жилкомсервис» - 1; АО «Теплоэнергия» - 1; МУП «ЯПАК» - 2; МУП «Горсвет» - 2;
	11:00 – 16:00 ч	Бессмертный полк	7	АО «Якутдорстрой» - 2; МУП «Жилкомсервис» - 2; АО «Теплоэнергия» - 1; МУП «ЯПАК» - 1; МУП «Горсвет» - 1;

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «30» апреля 2026 г. № 441р

О внесении изменений в проект планировки и межевания территории кварталов «43», «45», «47», «145» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 21 ноября 2025 года №2247р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории кварталов «43», «45», «47», «145» городского округа «город Якутск»

В соответствии со статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, обращением ООО МСЗ «Агентство по развитию территорий» городского округа «город Якутск» от 20 марта 2026 года №5955-107-2026, во исполнение пункта 1 протокола заседания рабочей группы по разработке и внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий кварталов и садово-огороднических товариществ на территории городского округа «город Якутск» от 27 марта 2026 года № Р-22-1/26:

1. Внести изменения в проект планировки и межевания территории кварталов «43», «45», «47», «145» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 21 ноября 2025 года №2247р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории кварталов «43», «45», «47», «145» городского округа «город Якутск», в части способа образования земельных участков, согласно приложениям №1, №2, №3, №4 и №5 к настоящему распоряжению.

2. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.) в течение 10 рабочих дней обеспечить внесение изменений в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности согласно приложениям №1, №2, №3, №4 и №5 к настоящему распоряжению.

3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

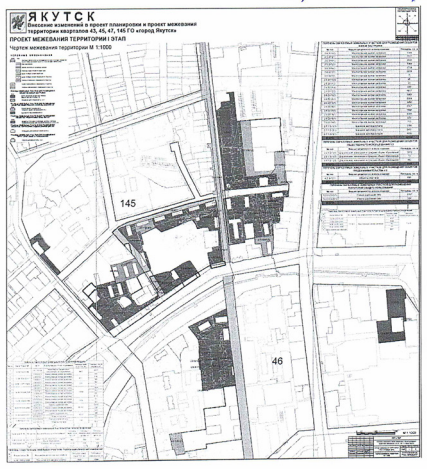
4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Глава Е.Н. Григорьев

ДГиТИ, ОГиГ
Исп. Игнатьева О.В.
т. 300-780

Рассылка: Всем структурным подразделениям Окружной администрации города Якутска

Приложение № 1
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «30» апреля 2026 г. № 441р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

г. Якутск

«04» мая 2026 года

Протокол общественных обсуждений
по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории городского округа «город Якутск»

Организатор общественных обсуждений: Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска.

Оповещение о проведении общественных обсуждений:

дата – 10 апреля 2026 года;

официальный сайт Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru в разделе «Публичные слушания».

Порядок проведения общественных обсуждений: общественные обсуждения проводятся в соответствии со статьями 5.1, 42-43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15.11.2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе «город Якутск», распоряжением Окружной администрации города Якутска «О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проектов планировки и проектов межевания территорий городского округа «город Якутск» № 636р от 16 апреля 2026 года.

Размещение проекта и информационных материалов к нему:

Официальный сайт Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru в разделе «Публичные слушания».

Экспозиция по проектам проведена с 17 апреля 2026 года по 01 мая 2026 года.

Дни и часы посещения экспозиции: постоянно.

Место размещения экспозиции: официальный сайт Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

Консультирование посетителей экспозиции проекта: дата (время): по средам с 14:00 до 17:00, в период с 17 апреля 2026 года по 01 мая 2026 года, по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, д. 20/1, 2 этаж, кабинет 201.

Порядок и форма внесения предложений: замечания и предложения принимались по электронному адресу: dgykt@mail.ru, с отметкой «Общественные обсуждения 17 апреля» со дня размещения проекта на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru в разделе «Публичные слушания».

Предложения и замечания, касающиеся проекта, внесенные участниками общественных обсуждений:

№	П.п. рекомендации	Ф.И.О., должность, организация участника процедуры, внесшего предложения или замечания	Содержание поступивших предложений и замечаний участников процедуры	Предложения уполномоченного органа по учету поступивших предложений и замечаний к проекту
1	Участники общественных обсуждений, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения			
	1.1.	Участники отсутствуют	Предложений и замечаний не поступило	Предложений и замечаний не поступило
2 Иные участники общественных обсуждений				
	2.1	Участники отсутствуют	Предложений и замечаний не поступило	Предложений и замечаний не поступило

Секретарь общественных обсуждений О.В. Игнатьева

УТВЕРЖДАЮ
Главный архитектор города Якутска
С.А. Сергеев

Приложение № 2

к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «30» апреля 2026 г. № 439р

Схема перекрытий на период проведения республиканской молодежной патриотической акции «Свеча памяти» с 19:00 часов до 23:00 часов 07 мая 2026 года

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «30» апреля 2026 г. № 443р

О внесении изменений в распоряжение Окружной администрации города Якутска от 16 апреля 2026 года №635р «О временном ограничении движения транспортных средств на период проведения легкоатлетического забега наследников Победы «Помним! Гордимся! Благодарим!» в городском округе «город Якутск»

В целях организации мероприятия по проведению легкоатлетического забега наследников Победы «Помним! Гордимся! Благодарим!», а также мероприятия, посвященного к 79 легкоатлетической эстафете на призы газеты «Якутия», посвященного к 81-летней годовщине Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 г.г., на территории городского округа «город Якутск» и для обеспечения безопасности дорожного движения:

1. Внести в распоряжение Окружной администрации города Якутска от 16 апреля 2026 года №635р «О временном ограничении движения транспортных средств на период проведения легкоатлетического забега наследников Победы «Помним! Гордимся! Благодарим!» в городском округе «город Якутск» следующие изменения:

1.1. в пункте 8 слова «08 мая» заменить словами «10 мая»;

1.2. в приложении № 8 слова «08 мая» заменить словами «10 мая»;

1.3. в пункте 9 добавить слова «МУП «Пригородная теплосетевая компания» (Смолин В.В.)»;

1.4. приложение № 9 изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

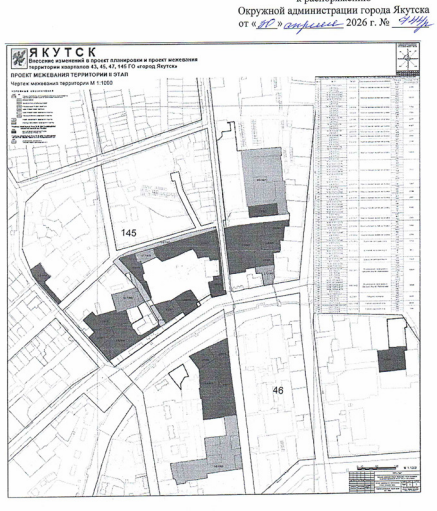
3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Дорожкина В.Е.

Глава Е.Н. Григорьев

Внесит: ДДиТ ОА г. Якутска
Исп. Кычкин Д.Л.
8(4112)300995

Рассылка: ВСЕМ, ОГИБДД, аварийным службам

Приложение № 2
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «30» апреля 2026 г. № 444р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «30» апреля 2026 г. № 429р

О временном ограничении движения транспортных средств на период проведения мероприятий, посвященных 81-й годовщине Победы в Великой Отечественной войне в городе Якутске

В целях организации праздничных мероприятий, посвященных 81-й годовщине Победы в Великой Отечественной войне и обеспечения безопасности дорожного движения:

1. На период проведения мероприятия «Крестный ход» ограничить движение транспортных средств с 11:30 часов до 14:00 часов 06 мая 2026 года по следующим улицам согласно приложению №1 к настоящему распоряжению:

1.1. ул. Аржакова на участке от ул. Кирова до ул. Чернышевского;

1.2. ул. Чернышевского на участке от ул. Аржакова до ул. Ярославского;

1.3. ул. Хабарова на участке от ул. Ярославского до ул. Богатырева.

2. На период проведения республиканской молодежной патриотической акции «Свеча памяти» ограничить движение транспортных средств с 19:00 часов до 23:00 часов 07 мая 2026 года по следующим улицам согласно приложению №2 к настоящему распоряжению:

2.1. ул. Хабарова на участке от ул. Чиряева до ул. Богатырева;

2.2. ул. Богатырева на участке от ул. Хабарова до ул. Губина;

2.3. ул. Набережная Романа Дмитриева на участке от ул. Хабарова до поворота улицы Ларионова.

3. На период проведения общих мероприятий ограничить движение транспортных средств с 08:00 часов до 23:00 часов 09 мая 2026 года по следующим улицам согласно приложению №3 к настоящему распоряжению:

3.1. ул. Хабарова на участке от ул. Чиряева до ул. Богатырева;

3.2. ул. Богатырева на участке от ул. Хабарова до ул. Губина;

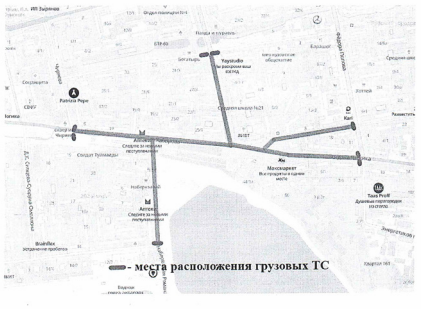
3.3. ул. Богдана Чижика на участке от ул. Богатырева до ул. Федора Попова;

3.4. ул. Бестужева-Марлинского на участке от ул. Богдана Чижика до ул. Федора Попова;

Приложение № 3

к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «30» апреля 2026 г. № 429р

Схема перекрытий в период проведения 09-го мая 2026 года с 08:00 часов до 23:00 часов



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

Приложение

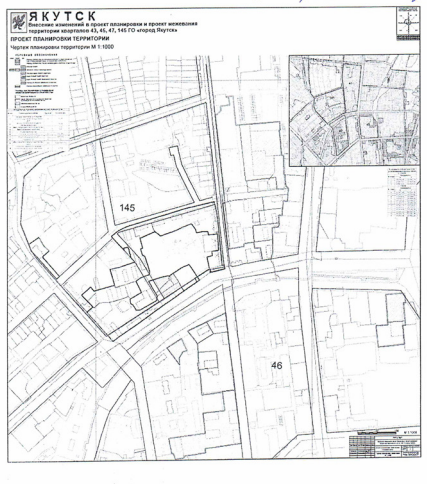
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «30» апреля 2026 г. № 444р

Список ТС для перекрытия улиц и съездов на территории городского округа «город Якутск» во время проведения легкоатлетического забега наследников Победы «Помним! Гордимся! Благодарим!»

Дата	Время	Территориальный орган управления	Общее количество ТС	Количество ед. предоставляемой техники от организации
02.05.2026 г.	10:00 – 11:30 ч	мкр. Кангалассы	5	МУП «ПТСК» - 2; АО «Теплоэнергия» - 1; МУП «ЯПАК» - 1; МУП «Горсвет» - 1;
	14:00 – 15:30 ч	с. Тулагино	5	МУП «ПТСК» - 2; АО «Теплоэнергия» - 1; МУП «ЯПАК» - 1; МУП «Горсвет» - 1;
03.05.2026 г.	10:00 – 11:30 ч	мкр. Марха	2	АО «Якутдорстрой» - 2;
	14:00 – 15:30 ч	с. Маган	6	АО «Якутдорстрой» - 2; АО «Теплоэнергия» - 2; МУП «ЯПАК» - 1; МУП «Горсвет» - 1;
04.05.2026 г.	10:00 – 11:30 ч	с. Табага	8	АО «Якутдорстрой» - 2; МУП «Жилкомсервис» - 1; АО «Теплоэнергия» - 2; МУП «ЯПАК» - 2; МУП «Горсвет» - 1;
	14:00 – 15:30 ч	с. Хатассы	5	АО «Якутдорстрой» - 2; МУП «ЯПАК» - 2; МУП «Горсвет» - 1;
	17:00 – 18:30 ч	с. Пригород	7	АО «Якутдорстрой» - 2; МУП «Жилкомсервис» - 1; АО «Теплоэнергия» - 1; МУП «ЯПАК» - 2; МУП «Горсвет» - 1;
10.05.2026 г.	08:30 – 14:00 ч	г. Якутск	20	АО «Якутдорстрой» - 8; МУП «Жилкомсервис» - 3; АО «Теплоэнергия» - 3; МУП «ЯПАК» - 4; МУП «Горсвет» - 2;

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 3
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «30» апреля 2026 г. № 444р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 4
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «01» апреля 2026 г. № 911р

ПРОЕКТ
планировки территории и проект межевания территории:
«Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории кварталов 43, 45, 47, 145 ГО «город Якутск»»

Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть

ГАП Толстоухова К.Н.

г. Якутск 2025 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж планировки территории	
	Раздел 2. Проект планировки территории. Текстовая часть	
2.1	Материалы основной части проекта планировки территории. Текстовая часть	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
3.1	Карта планировочной структуры территории с отображением границ элементов планировочной структуры	
3.2	Схема организации улично-дорожной сети	
3.3	Схема границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
3.4	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	
3.5	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу	
3.6	Схема планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах)	
3.7	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть	
4.1	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть	
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть	
5.1	Чертеж межевания территории 1 этап	
5.2	Чертеж межевания территории 1 этап	
	Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть	
6.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
7.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства	
7.2	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
7.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
7.4	Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	Не требуется*

Содержание

Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть

13. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

14. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

15. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом

16. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

17. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Проект межевания территории разработан в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ; приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ № 1034.пр от 30.12.2016 «Об утверждении СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»», Генеральным планом ГО «город Якутск», Правилами землепользования и застройки ГО «город Якутск», распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) г. Якутск № 1279-р от 25 декабря 2024 г «О комплексном развитии территории жилой застройки кварталов «43», «45», «47», «145» городского округа «город Якутск» Республики Саха (Якутия)».

Планировочная концепция и функциональное зонирование территории определены в проекте планировки на основе разработанного мастер-плана квартала от 15.04.2024.

Территория проектирования находится в квартале 43, 45, 47, 145 который расположен в северо-центральной части г. Якутска и входит в составы административных округов «Строительный» и «Промышленный».

Городской округ «город Якутск» расположен в Центральной Якутии, севернее 62° с.ш., на левом берегу р. Лена. Занимает территорию не только долины Туймаада — исторического центра Якутии, но и обширные земли к западу от нее. Общая площадь территории городского округа — 3600 км². Население Якутска по результатам 2024 года составляет 384 979 человек, по данным Окружной администрации города Якутск.

Планировочные ограничения квартала, в соответствии с концепцией генерального плана г. Якутска, приняты по магистральным улицам Халтурина, Строителей, Дежурайского, Кальвица, Федора Попова. Смежающие кварталами являются: 9а, 15, 143, 48, 136, 46, 140, 33, 41, 42.

Проектируемая территория входит в границы кадастрового квартала 14:36:105003, 14:36:105004, 14:36:103013.

Площадь территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории 13,93 га.

Согласно статье 42 Правил землепользования и застройки зона «Ж-6.3» – зона застройки, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

Основные виды разрешенного использования и предельные размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства определяются согласно утвержденному проекту планировки и межевания территории.

Основные планировочные решения по планируемому размещению объектов капитального строительства и линейных объектов сконцентрировано на территории, подлежащей внесению изменений кварталов 43, 45, 47, 145.

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землепользований;
- межеванию не подвергались территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

При разработке проекта межевания в границы земельных участков включены:

- территории под существующими зданиями и сооружениями;
- территории прилегающих зеленых насаждений;

- проезды и пешеходные проходы к этим зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей.

Границы изменяемых участках отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

13. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Проект межевания разрабатывается в два этапа.

Сведения об изменяемых земельных участках

Местоположение и условные номера образуемых земельных участков, указанные в таблице 1, отображены в графической части Проекта межевания территории 1 этап «Чертеж межевания территории».

Таблица 1.

ПЕРЕЧЕНЬ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ				
№ п/п	Кадастровый №	Вид разрешенного использования	Площадь зарег. з/у в ГКН, м²	Площадь с изменением, м²
1	14:36:105004:3066	Площадка для занятий спортом	1640	1566

Перечень координат поворотных точек 14:36:105004:3066

N	X	Y
1	972197.74	5257818.35
2	972214.85	5257815.14
3	972232.38	5257825.56
4	972234.17	5257833.99
5	972166.21	5257821.14
6	972342.58	5257782.9
1	972197.74	5257816.35

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе способы их образования

Местоположение и условные номера образуемых земельных участков, указанные в таблице 2, 3, 4, 5, отображены в графической части Проекта межевания территории 1 этап «Чертеж межевания территории».

Таблица 2.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПУТЕМ ОБЪЕДИНЕНИЯ И ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ					
№ п/п	Кадастровый №	№ участка	Вид разрешенного использования	Площадь зарег. з/у в ГКН, м²	Площадь с перераспределением, м²
1	14:36:103013:309	2.6:ЗУ1	Многоэтажная жилая застройка	4300	13125
2	14:36:103013:163			4188	
3	14:36:103013:2632			93	
4	14:36:103013:1895			48	
5	вертаграничная терр-рия			4637	

Таблица 3.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПУТЕМ РАЗДЕЛА					
№ п/п	Кадастровый №	№ ЗУ	Вид разрешенного использования	Площадь зарег. з/у в ГКН, м²	Площадь после раздела, м²
1	14:36:103013:66	3.5.1:ЗУ1(4)	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	2607	2063
2		2.6:ЗУ2(1)	Многоэтажная жилая		545
3	14:36:103013:121	2.6:ЗУ3(2)	Многоэтажная жилая застройка	911	516
4		2.6:ЗУ5(1)	Многоэтажная жилая застройка		396
5	14:36:103013:2626	2.6:ЗУ5(2)	Многоэтажная жилая застройка	335	264
6		2.6:ЗУ6(1)	Многоэтажная жилая застройка		71
7	14:36:105004:2708	2.6:ЗУ8(1)	Многоэтажная жилая застройка	13454	1428
8		2.6:ЗУ9(1)	Многоэтажная жилая застройка		1521
9		2.6:ЗУ10(1)	Многоэтажная жилая застройка		1401
10		2.6:ЗУ11(1)	Многоэтажная жилая застройка		9110
11	14:36:105004:128	2.6:ЗУ10(2)	Многоэтажная жилая застройка	1100	701
12		2.6:ЗУ11(2)	Многоэтажная жилая застройка		400
13	14:36:000000:22822	12.0.1:ЗУ1	Улично-дорожная сеть	45185	42447
14		2.6:ЗУ12(1)	Многоэтажная жилая застройка		226
15		2.6:ЗУ13(1)	Многоэтажная жилая застройка		520
16	14:36:103013:153	12.0.1:ЗУ3(2)	Улично-дорожная сеть	1230	398
17		4.2:ЗУ1(2)	Объекты торговли		833
18	14:36:103013:137	12.0.1:ЗУ3(3)	Улично-дорожная сеть	724	111
19		4.2:ЗУ1(3)	Объекты торговли		613

Таблица 4.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПУТЕМ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ						
№ п/п	Кадастровый №	№ участка	Вид разрешенного использования	Площадь зарег. з/у в ГКН, м²	Площадь с перераспределением, м²	Площадь перераспределения, м²
1	14:36:105004:140	3.5.1:ЗУ2(1)	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	493	1590	1097
2	14:36:105003:84	3.3:ЗУ1	Бытового обслуживания	3110	3371	261

Таблица 5.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ		
№ п/п	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м
2.6:ЗУ2(2)	Многоэтажная жилая застройка	1306
2.6:ЗУ3(1)	Многоэтажная жилая застройка	7277
2.6:ЗУ4(1)	Многоэтажная жилая застройка	1635
2.6:ЗУ5(3)	Многоэтажная жилая застройка	1364
2.6:ЗУ6(2)	Многоэтажная жилая застройка	1776
2.6:ЗУ7(1)	Многоэтажная жилая застройка	2819
2.6:ЗУ7(2)	Многоэтажная жилая застройка	75
2.6:ЗУ10(3)	Многоэтажная жилая застройка	96
2.6:ЗУ11(1)	Многоэтажная жилая застройка	31
2.6:ЗУ11(4)	Многоэтажная жилая застройка	310
2.6:ЗУ12(2)	Многоэтажная жилая застройка	5977
2.6:ЗУ13(2)	Многоэтажная жилая застройка	1069
2.6:ЗУ14(1)	Многоэтажная жилая застройка	2284
2.6:ЗУ15(1)	Многоэтажная жилая застройка	1930
2.6:ЗУ16(1)	Многоэтажная жилая застройка	2247

2.6:ЗУ17(1)	Многоэтажная жилая застройка	1592
2.6:ЗУ18(1)	Многоэтажная жилая застройка	4905
2.6:ЗУ19(1)	Многоэтажная жилая застройка	970
2.6:ЗУ19(2)	Многоэтажная жилая застройка	715
2.7.1:ЗУ1(1)	Хранение автотранспорта	1380
2.7.1:ЗУ2(1)	Хранение автотранспорта	2451
2.7.1:ЗУ3(1)	Хранение автотранспорта	1030
ВСЕГО:		42558

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ОБЩЕСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ 3.0

№ п/п	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м
3.5.1:ЗУ1(1)	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3972
3.5.1:ЗУ1(2)	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	13
3.5.2:ЗУ1(3)	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	182
ВСЕГО:		4166

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА 4.0

№ п/п	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м
4.2:ЗУ1(1)	Объекты торговли	836
ВСЕГО:		836

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

№ п/п	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м
12.0.1:ЗУ2(1)	Улично-дорожная сеть	3797
12.0.1:ЗУ3(1)	Улично-дорожная сеть	228
ВСЕГО:		4024

Перечень координат поворотных точек 3.5.1:ЗУ1(4)

N	X	Y
1	972654.97	5258070.53
2	972683.22	5258067.47
3	972681.63	5258053.15
4	972690.05	5258059.72
5	972696.03	5258064.39
6	972739.23	5258082.27
7	972740.02	5258081.95
8	972740.24	5258087.58
9	972696.61	5258088.72
10	972671.08	5258088.63
11	972664.08	5258090.25
12	972654.04	5258088.7
13	972653.38	5258071.43
14	972655.01	5258071.02
1	972654.97	5258070.53

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ2(1)

N	X	Y
1	972653.3	5258052.44
2	972665.01	5258051.37
3	972664.51	5258047.14
4	972672.24	5258046.6
5	972681.63	5258053.15
6	972683.22	5258067.47
7	972654.97	5258070.53
1	972653.3	5258052.44

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ3(2)

N	X	Y
1	972566.9	5258008.36
2	972590	5258006.43
3	972591.1	5258016.09
4	972590.44	5258015.36
5	972601.7	5258036.31
6	972598.63	5258036.74
7	972597.16	5258023.35
8	972569.03	5258026.12
1	972566.9	5258008.36

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ5(1)

N	X	Y
1	972569.03	5258026.12
2	972597.16	5258023.35
3	972598.63	5258036.74
4	972570.77	5258040.64
1	972569.03	5258026.12

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ5(2)

N	X	Y
1	972588.68	5258056.6
2	972590.38	5258066.81
3	972564.97	5258070.7
4	972563.9	5258060.25
1	972588.68	5258056.6

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ6(1)

N	X	Y
1	972563.9	5258060.25
2	972564.97	5258070.7
3	972558.65	5258071.67
4	972556.85	5258061.29
1	972563.9	5258060.25

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ8(1)

N	X	Y
1	972309.16	5257887.26
2	972332.17	5257939.99
3	972312.06	5257958.71
4	972309.91	5257907.19
5	972294.93	5257908.93
6	972298.33	5257940.68
7	972282.43	5257942.31
8	972278.31	5257905.04
1	972309.16	5257887.26

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ9(1)

N	X	Y
1	972353.72	5257863.24
2	972286.15	5257837.52
3	972309.16	5257887.26
4	972278.31	5257905.04
1	972272.72	5257863.24
5	972286.19	5257861.57
6	972272.24	5257868.75
7	972287.84	5257896.82
8	972301.27	5257889.08
5	972286.38	5257861.57

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ3(2)

N	X	Y
1	972566.9	5258008.36
2	972590	5258006.43
3	972591.1	5258016.09
4	972590.44	5258015.36
5	972601.7	5258036.31
6	972598.63	5258036.74
7	972597.16	5258023.35
8	972569.03	5258026.12
1	972566.9	5258008.36

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ5(1)

N	X	Y
1	972569.03	5258026.12
2	972597.16	5258023.35
3	972598.63	5258036.74
4	972570.77	5258040.64
1	972569.03	5258026.12

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ5(2)

N	X	Y
1	972588.68	5258056.6
2	972590.38	5258066.81
3	972564.97	5258070.7
4	972563.9	5258060.25
1	972588.68	5258056.6

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ6(1)

N	X	Y
1	972563.9	5258060.25
2	972564.97	5258070.7
3	972558.65	5258071.67
4	972556.85	5258061.29
1	972563.9	5258060.25

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ8(1)

N	X	Y
1	972309.16	5257887.26
2	972332.17	5257939.99
3	972312.06	5257958.71
4	972309.91	5257907.19
5	972294.93	5257908.93
6	972298.33	5257940.68
7	972282.43	5257942.31
8	972278.31	5257905.04
1	972309.16	5257887.26

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ9(1)

N	X	Y
1	972353.72	5257863.24
2	972286.15	5257837.52
3	972309.16	5257887.26
4	972278.31	5257905.04
1	972272.72	5257863.24
5	972286.19	5257861.57
6	972272.24	5257868.75
7	972287.84	5257896.82
8	972301.27	5257889.08
5	972286.38	5257861.57

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ10(1)

N	X	Y
1	972184.78	5257869.4
2	972229.24	5257865.37
3	972233.43	5257791.46
4	973210	5257914.83
5	973206.93	5257880.35
6	972188.01	5257883.15
7	972188.72	5257889.3
8	972186.91	5257889.51
1	972184.78	5257869.4

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ11(1)

N	X	Y
1	972280.72	5257926.85
2	972249.48	5257950.07
3	972250.91	5257945.65
4	972181.76	5257954.64
5	972181.32	5257949.67
6	972156.56	5257952.45
7	972157.36	5257957.82
8	972131.88	5257960.3
9	972132.49	5257875.04
10	972174.54	5257870.33
11	972184.78	5257869.4
12	972186.91	5257889.51
13	972177.63	5257890.6
14	972178.69	5257902.37
15	972169.33	5257903.3
16	972171.18	5257918.75
17	972189.8	5257916.87
18	972210	5257914.83
19	972233.43	5257912.46
20	972339.24	5257885.37
21	972332.72	5257863.24
22	972278.31	5257905.04
23	972280.72	5257926.85
1	972280.72	5257926.85

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ12(1)

N	X	Y
1	972601.45	5257911.76
2	972601.86	5257905.44
3	972571.11	5257908.85
4	972571.99	5257916.73
1	972601.45	5257911.76

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ13(1)

N	X	Y
1	972535.76	5257916.14
2	972495.26	5257917.98
3	972495.09	5257916.47
4	972454.85	5257871.3
5	972456.41	5257927.63
6	972542.58	5257919.29
7	972542.95	5257912.41
8	972537.55	5257911.86
1	972535.76	5257916.14

Перечень координат поворотных точек 4.2:ЗУ1(2)

N	X	Y
1	972419.57	5257790.11
2	972423.1	5257782.91
3	972438.66	5257789.53
4	972431.6	5257786.87
5	972425.99	5257765.37
6	972420.77	5257746.79
7	972393.88	5257763.02
8	972416.69	5257785.9
1	972419.57	5257790.11

Перечень координат поворотных точек 12.0.1:ЗУ3(2)

N	X	Y
1	972420.77	5257746.79
2	972417.29	5257735.6
3	972385.26	5257754.58
4	972393.88	5257763.02
1	972420.77	5257746.79

Перечень координат поворотных точек 4.2:ЗУ1(3)

N	X	Y
1	972407.51	5257802
2	972419.95	5257793.19
3	972424.8	5257794.61
4	972431.54	5257790.15
5	972430.26	5257788.09
6	972428.66	5257789.53
7	972423.2	5257787.91
8	972419.57	5257790.11
9	972416.69	5257785.9
10	972393.87	5257763.02
11	972384.88	5257768.44
1	972407.51	5257802

Перечень координат поворотных точек 12.0.1:ЗУ3(3)

N	X	Y
1	972393.87	5257763.02
2	972385.26	5257754.58
3	972378.17	5257758.5

4	972384.88	5257768.44
1	972393.87	5257763.02

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ1

N	X	Y
1	972674.54	5257989.3
2	972820.32	5257973.39
3	972819.57	5257963.88
4	972853.36	5257960.65
5	972896.24	5257956.61
6	972894.2	5257938.24
7	972893.05	5257938.37
8	972893.78	5257943.02
9	972872.34	5257947.86
10	972869.79	5257925.73
11	972868.95	5257924
12	972858.33	5257924.96
13	972848.06	5257914.58
14	972847.6	5257910.5
15	972640.69	5257913.65
16	972640.69	5257942.85
17	972645.06	5257995.17
18	972674.85	5257997.03
1	972674.54	5257989.3
19	972647.08	5257957.93
20	972657.15	5257936.95
21	972658.07	5257947.8
22	972658.06	5257948.33
23	972658.05	5257946.54
24	972647.91	5257947.61
25	972647.3	5257941.25
26	972647.34	5257940.7
19	972647.08	5257957.93

Перечень координат поворотных точек 3.3:ЗУ1

N	X	Y
1	972375.89	5258352.49
2	972378.87	5258396.56
3	972369.89	5258402.5
4	972354.31	5258403.77
5	972353.9	5258398.42
6	972353.72	5258398.43
7	972305.85	5258403.85
8	972305.29	5258395.99
9	972303.68	5258364.57
10	972303.31	5258357.51
1	972375.89	5258352.49

Перечень координат поворотных точек 3.5.1:ЗУ2(1)

N	X	Y
1	971951.83	5257803.98
2	971955.47	5257827
3	971959.82	5257826.52
4	972010.01	5257818.12
5	972005.69	5257787.26
6	971967.01	5257795.06
7	971968.29	5257795.23
8	971967.09	5257799.17
9	971960.74	5257801.84
1	971951.83	5257803.98

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ2(2)

N	X	Y
1	972681.63	5258053.15
2	972674.85	5257999.03
3	972645.06	5257995.17
4	972651.38	5258070.92
5	972654.97	5258070.53
6	972653.3	5258052.44
7	972665.01	5258051.37
8	972664.51	5258047.14
9	972673.24	5258046.6
1	972681.63	5258053.15
10	972673.9	5258039.25
11	972671.79	5258046.51
12	972665.74	5258046.95
13	972665.81	5258045.48
14	972652.55	5258046.83
15	972649.74	5258024.74
16	972672.01	5258022.21
10	972673.9	5258039.25
1	972681.63	5258053.15

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ3(1)

N	X	Y
1	972617.07	5257929.54
2	972620.8	5257940.69
3	972635.6	5257968.06
4	972625.8	5257973.53
5	972628.66	5257997.94
6	972632.29	5258003.78
7	972601.7	5258036.31
8	972599.44	5258013.36
9	972591.1	5258016.09
10	972590	5258006.43
11	972566.9	5258008.36
12	972569.03	5258026.12
13	972570.65	5258028.94
14	972559.23	5258015.07
15	972558.03	5258008.23
16	972516.46	5258001.09
17	972516.25	5258010.59
18	972514.87	5258006.99
19	972512.41	5257998.41
20	972512.93	5257988.64
21	972512.32	5257984.61
22	972505.39	5257985.28
23	972498.88	5257943.14
1	972617.07	5257929.54
24	972622.89	5257983.69
25	972624.03	5257995.44
26	972595.93	5257997.93
27	972594.86	5257988.17
28	972601.16	5257983.61
29	972600.98	5257983.59
30	972603.41	5257983.37
31	972603.59	5257985.4
32	972614.59	5257984.43
33	972614.39	5257982.16
34	972616.5	5257981.97
35	972616.7	5257984.35

24	972622.89	5257983.69
36	972617.7	5257935.44
37	972619.23	5257947.37
38	972612.91	5257948.25
39	972613.18	5257950.18
40	972610.44	5257950.48
41	972610.13	5257948.38
42	972599.89	5257949.91
43	972600.08	5257951.83
44	972597.75	5257952.12
45	972596.93	5257950.26
46	972591.04	5257951.07
47	972589.48	5257939.03
36	972617.7	5257935.44
48	972565.35	5257942.63
49	972565.57	5257944.9
50	972563.86	5257945.11
51	972565.31	5257956.81
52	972569.02	5257956.16
53	972569.29	5257958.81
54	972565.39	5257959.31
55	972566.86	5257973.86
56	972556.86	5257975.35
57	972555.69	5257965.18
58	972515.98	5257970.39
59	972514.57	5257958.37
60	972554.14	5257953.4
61	972552.97	5257943.97
48	972565.35	5257942.63

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ4(1)

N	X	Y
1	972639.2	5258099.1
2	972621.28	5258097.93
3	972621.57	5258094.75
4	972622.18	5258086.87
5	972603.75	5258085.07
6	972598.63	5258036.74
7	972601.7	5258036.31
8	972632.29	5258032.78
1	972639.2	5258099.1

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ6(2)

N	X	Y
1	972516.46	5258012.09
2	972558.03	5258008.32
3	972559.23	5258015.07
4	972560.64	5258026.91
5	972563.9	5258060.25
6	972564.97	5258070.7
7	972558.65	5258071.

23	972549.44	5357673.66
24	972545.38	5357658.9
1	972541.3	5357654.41

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ15(1)

N	X	Y
1	972452.68	5357853.93
2	972459.62	5357841.12
3	972427.79	5357862.6
4	972423.53	5357855.97
5	972424.08	5357855.55
6	972401.28	5357821.24
7	972414.79	5357814.34
8	972436.42	5357799.85
9	972437.28	5357799.31
1	972452.68	5357823.92

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ16(2)

N	X	Y
1	972378.17	5357682.61
2	972408.61	5357673.46
3	972401.89	5357648.88
4	972407.61	5357647.35
5	972397.77	5357610.32
6	972397.71	5357610.33
7	972397.5	5357609.35
8	972397.33	5357609.34
9	972393.35	5357593.68
10	972387.62	5357595.35
11	972385.04	5357595.17
12	972386.42	5357593.75
13	972368.05	5357575.69
14	972366.49	5357577.32
15	972384.7	5357594.44
16	972383.41	5357595.89
17	972385.89	5357598.37
18	972377.65	5357600.48
19	972370.65	5357599.87
20	972362.09	5357607.7
21	972363.54	5357634.87
22	972394.25	5357636.09
23	972397.08	5357638.47
24	972366.22	5357647.32
25	972369.78	5357658.79
26	972400.27	5357630.19
27	972402.97	5357660.19
28	972372.53	5357668.46
1	972378.17	5357682.61
29	972397.97	5357686.47
30	972372.53	5357668.46
31	972397.7	5357636.38
32	972366.99	5357635.41
33	972340.35	5357635.2
34	972401.37	5357649.77
1	972351.61	5357590.81

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ17(1)

N	X	Y
1	972351.61	5357590.81
2	972347.81	5357575.7
3	972335.44	5357577.92
4	972342.97	5357586.48
5	972338.73	5357590.39
6	972338.37	5357589.95
7	972336.51	5357591.45
8	972336.93	5357592
9	972327.6	5357600.72
10	972326.99	5357600.07
11	972325.47	5357601.26
12	972323.97	5357603.85
13	972319.84	5357607.5
14	972319.51	5357607.11
15	972317.33	5357608.87
16	972318.01	5357609.74
17	972316.9	5357610.71
18	972314.77	5357641.77
19	972363.54	5357634.87
20	972363.09	5357607.7
21	972340.35	5357593.95
1	972351.61	5357590.81

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ18(1)

N	X	Y
4	972307.96	5357606.43
2	972305.97	5357604.21
3	972277.14	5357629.02
4	972288.53	5357646.71
5	972305.61	5357634.35
6	972311.81	5357642.22
7	972294.43	5357655.83
8	972363.39	5357782.72
9	972370.35	5357757.37
10	972366.84	5357750.4
11	972397.53	5357713.34
12	972342.26	5357703.45
13	972356.05	5357694.41
14	972359.24	5357689.15
15	972370.99	5357687.07
16	972374.55	5357686.2
17	972378.17	5357682.61
18	972372.53	5357668.46
19	972389.78	5357658.29
20	972366.22	5357643.32
21	972363.54	5357634.87
22	972344.77	5357641.77
23	972316.89	5357610.71
24	972314.01	5357613.17
25	972312.41	5357611.68
26	972311.03	5357612.91
27	972306.52	5357607.87
1	972307.96	5357606.43
28	972356.27	5357649.62
29	972359.59	5357658.48
30	972366.09	5357662.42
31	972367.78	5357671.36
32	972359.84	5357684.29

33	972349.32	5357691.12
34	972336.34	5357670.47
35	972317.77	5357669.28
36	972336.04	5357664.15
37	972340.25	5357662.37
28	972356.27	5357649.62

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ19(1)

N	X	Y
1	972516.09	5357423.88
2	972500.11	5357429.31
3	972504.09	5357451.47
4	972505.67	5357430.23
5	972507.49	5357432.36
6	972506.14	5357433.56
7	972514.77	5357443.33
8	972509.04	5357448.32
9	972506.9	5357445.9
10	972497.13	5357454.88
11	972498.54	5357456.53
12	972498.72	5357458.13
13	972495.21	5357456.58
14	972488.12	5357462.84
15	972482.06	5357459.87
16	972484.54	5357460.32
17	972498.64	5357477.52
18	972511.37	5357465.56
19	972520.58	5357458.31
20	972534.25	5357450.49
1	972516.09	5357423.88

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ19(2)

N	X	Y
1	972425.18	5357496.74
2	972432.13	5357504.39
3	972481.49	5357460.97
4	972480.64	5357460.09
5	972483.16	5357457.76
6	972477.05	5357450.92
1	972425.18	5357496.74

Перечень координат поворотных точек 2.7.1:ЗУ1(1)

N	X	Y
1	972516.46	5358011.09
2	972516.27	5358010.59
3	972500.74	5358012.04
4	972501.06	5358027.54
5	972470.39	5358033.85
6	972468.45	5358032.63
7	972472.32	5358027.32
8	972475.56	5358024.9
9	972474.58	5358023.53
10	972506.39	5358021.53
11	972507.59	5358032.61
12	972475.57	5358035.68
13	972490.78	5358059.75
14	972507.11	5358058.57
15	972517.07	5358059.57
16	972522.23	5358059.27
1	972516.46	5358012.09

5	972674.85	5357992.03
6	972681.63	5358053.15
7	972690.05	5358059.72
8	972687.64	5358009.97
9	972770.5	5358003.58
10	972803.27	5358001.2
1	972822.4	5357999.61

Перечень координат поворотных точек 3.5.1:ЗУ1(2)

N	X	Y
1	972741.18	5358081.91
2	972739.33	5358063.27
3	972739.23	5358062.27
4	972740.02	5358081.95
1	972741.18	5358081.91

Перечень координат поворотных точек 3.5.1:ЗУ1(3)

N	X	Y
1	972835.01	5358071.02
2	972654.97	5358070.53
3	972651.38	5358070.92
4	972650.82	5358100.26
5	972654.6	5358100.21
6	972661.06	5358093.55
7	972673.41	5358092.19
8	972689.43	5358090.96
9	972689.32	5358088.7
10	972671.08	5358088.63
11	972664.08	5358090.25
12	972654.04	5358088.7
13	972653.38	5358071.45
1	972835.01	5358071.02

Перечень координат поворотных точек 4.2:ЗУ1(1)

N	X	Y
1	972401.17	5357821.29
2	972414.79	5357814.34
3	972407.51	5357802
4	972384.87	5357768.44
5	972372.06	5357776.17
1	972401.17	5357821.29

Перечень координат поворотных точек 12.0.1:ЗУ3(1)

N	X	Y
1	972372.06	5357776.17
2	972384.87	5357768.44
3	972377.98	5357757.39
4	972373.25	5357757.37
5	972363.39	5357763.72
1	972372.06	5357776.17

Перечень координат поворотных точек 12.0.1:ЗУ2(1)

N	X	Y
1	972348.81	5357658.59
2	972339.96	5357643.67
3	972334.55	5357639.13
4	972370.54	5357642.57
5	972397.92	5357672.35
6	972504.02	5357670.62
7	972506.64	5357681.95

8	972500.56	5357683.71
9	972500.88	5357685.08
10	972498.83	5357685.67
11	972498.44	5357684.33
12	972488.15	5357687.19
13	972488.51	5357688.61
14	972486.48	5357689.19
15	972486.1	5357687.83
16	972479.63	5357689.51
17	972470.53	5357689.15
18	972468.21	5357699.48
19	972460.93	5357699.88
20	972465.87	5357700.89
21	972465.56	5357699.47
22	972461.57	5357718.88
23	972440.05	5357718.38
24	972441.57	5357714.03
25	972460.93	5357711.85
26	972461.58	5357711.11
27	972464	5357712.28
28	972479.94	5357708.68
29	972480.34	5357710.08
30	972541.3	5357654.41
31	972545.38	5357658.9
32	972549.44	5357673.66
33	972549.32	5357691.12
34	972336.34	5357670.47
35	972317.77	5357669.28
36	972336.04	5357664.15
37	972340.25	5357662.37
28	972356.27	5357649.62

Местоположение и условные номера образуемых земельных участков, указанные в таблице 6, отображены в графической части Проекта межевания территории 2 этап «Чертеж межевания территории».

Таблица 6

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПУТЕМ ОБЪЕДИНЕНИЯ И ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ

№п/п	№ З/У	№ З/У	Вид разрешенного использования	Площадь по, м²	Площадь после объединения, м²
1	14:36:103013:213	2.6:ЗУ2	Многоэтажная жилая застройка	502	2354
2	2.6:ЗУ2(2)			345	
3	2.6:ЗУ2(3)			1506	
4	14:36:103013:2353	2.6:ЗУ3	Многоэтажная жилая застройка	355	10252
5	14:36:103013:3860			343	
6	14:36:103013:2354			819	
7	14:36:103013:2373			922	
8	2.6:ЗУ3(1)			7277	
9	2.6:ЗУ3(2)			516	
10	14:36:103013:2861	2.6:ЗУ4	Многоэтажная жилая застройка	319	1954
11	2.6:ЗУ4(1)			1635	
12	2.6:ЗУ5(1)	2.6:ЗУ5	Многоэтажная жилая застройка	396	2024
13	2.6:ЗУ5(2)			264	
14	2.6:ЗУ5(3)			1364	
15	14:36:103013:2392	2.6:ЗУ6	Многоэтажная жилая застройка	361	2208
16	2.6:ЗУ6(1)			71	
17	2.6:ЗУ6(2)			1776	
18	14:36:105003:88	2.6:ЗУ7	Многоэтажная жилая застройка	1193	4087
19	2.6:ЗУ7(1)			2819	
20	2.6:ЗУ7(2)			75	
21	14:36:105004:185	2.6:ЗУ8	Многоэтажная жилая застройка	477	1911
22	2.6:ЗУ8(1)			1428	
23	14:36:105004:186	2.6:ЗУ9	Многоэтажная жилая застройка	478	2000
24	2.6:ЗУ9(1)			1521	
25	2.6:ЗУ10(1)	2.6:ЗУ10	Многоэтажная жилая застройка	1491	2198
26	2.6:ЗУ10(2)			701	
27	2.6:ЗУ10(3)			96	
28	14:36:105004:182	2.6:ЗУ11	Многоэтажная жилая застройка	492	10400
29	14:36:105004:69			138	
30	2.6:ЗУ11(1)			9110	
31	2.6:ЗУ11(2)			400	
32	2.6:ЗУ11(3)			31	
33	2.6:ЗУ11(4)			339	
34	14:36:103013:2359	2.6:ЗУ12	Многоэтажная жилая застройка	390	7835
35	14:36:103013:2375			365	
36	14:36:103013:2356			362	
37	14:36:103013:3043			350	
38	14:36:103013:2458			354	
39	14:36:103013:2788			105	
40	2.6:ЗУ12(1)			226	
41	2.6:ЗУ12(2)			5977	
42	14:36:103013:2379	2.6:ЗУ13	Многоэтажная жилая застройка	377	1967
43	2.6:ЗУ13(1)			520	
44	2.6:ЗУ13(2)			1069	
45	14:36:103013:2376	2.6:ЗУ14	Многоэтажная жилая застройка	449	2794
46	14:36:103013:2492			239	
47	2.6:ЗУ14(1)			2384	
48	14:36:103013:2378	2.6:ЗУ15	Многоэтажная жилая застройка	491	2441
49	2.6:ЗУ15(1)			1950	
50	14:36:103013:114	2.6:ЗУ16	Многоэтажная жилая застройка	607	4085
51	14:36:103013:4024			545	

Перечень координат поворотных точек 2.7.1:ЗУ2(1)

N	X	Y
1	972418.32	5357702.52
2	972426.17	5357714.62
3	972429.51	5357723.82
4	972467.56	5357699.87
5	972453.38	5357656.42
6	972449.25	5357653.85
7	972407.61	5357647.35
8	972401.89	5357648.88
9	972408.61	5357673.46
10	972411.24	5357680.64
1	972418.32	5357702.52
11	972444.96	5357688.01
12	972448.06	5357649.33
13	972420.61	5357657.06
14	972417.39	5357643.56
15	972444.96	5357658.01
16	972446.63	5357660.15
17	972449.49	5357675.87
18	972419.01	5357684.61
19	972418.31	5357674.92
20	972446.63	5357666.15
21	972453.54	5357643.87
22	972444.77	5357641.77
23	972316.89	5357610.71
24	972314.01	5357613.17
25	972312.41	5357611.68
26	972311.03	5357612.91
27	972306.52	5357607.87
1	972307.96	5357606.43
28	972356.27	5357649.62
29	972359.59	5357658.48
30	972366.09	5357662.42
31	972367.78	5357671.36
32	972359.84	5357684.29

33	972349.32	5357691.12
34	972336.34	5357670.47
35	972317.77	5357669.28
36	972336.04	5357664.15
37	972340.25	5357662.37
28	972356.27	5357649.62

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ3(1)

N	X	Y
1	972768.7	5357743.47
2	972553.67	5357747.66
3	972545.93	5357752.56
4	972528.93	5357713.18
5	972535.65	5357711.59
6	972533.16	5357702.38
7	972555.65	5357696.15
8	972557.03	5357701.18
9	972547.92	5357734.73
10	972565.6	5357733.24
1	972768.7	5357743.47

Перечень координат поворотных точек 3.5.1:ЗУ1(1)

N	X	Y
1	972822.4	5357999.61
2	972820.32	5357973.39
3	972728.96	5357983.3
4	972674.54	5357989.3

52	14:36:103013:2368			345	
53	14:36:103013:2377			329	
54	14:36:103013:1954			7	
55	2.6:ЗУ16(1)			2247	
56	14:36:103013:3042	2.6:ЗУ17	Многоэтажная жилая застройка	465	2000
57	2.6:ЗУ17(1)			1592	
58	14:36:103013:2370	2.6:ЗУ18	Многоэтажная жилая застройка	443	5950
59	14:36:103013:270			105	
60	14:36:103013:40			649	
61	2.6:ЗУ18(1)			4903	
62	14:36:103013:2044	2.6:ЗУ19	Многоэтажная жилая застройка	386	2284
63	2.6:ЗУ19(1)			970	
64	2.6:ЗУ19(2)			715	
65	14:36:103013:2388	2.7.1:ЗУ1	Хранение автотранспорта	352	1732
66	2.7.1:ЗУ1(1)			1380	
67	14:36:103013:2369	2.7.1:ЗУ2	Хранение автотранспорта	338	3451
68	14:36:103013:2374			319	
69	14:36:103013:2372			340	
70	14:36:103013:1954			7	
71	2.7.1:ЗУ2(1)			2451	
72	14:36:103013:2366	2.7.1:ЗУ3	Хранение автотранспорта	369	1323
73	2.7.1:ЗУ3(1)			1030	
74	14:36:103013:128	3.5.1:ЗУ1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	1599	15545
75	14:36:103013:43			4558	
76	14:36:103013:129			3173	
77	3.5.1:ЗУ1(1)			3972	
78	3.5.1:ЗУ1(2)			13	
79	3.5.1:ЗУ1(3)			182	
80	3.5.1:ЗУ1(4)			2063	
81	14:36:105004:2603	3.5.1:ЗУ2	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	10002	14546
82	14:36:105004:4909			801	
83	14:36:105004:4911			805	
84	14:36:105004:4910			800	
85	14:36:105004:4674			542	
86	3.5.1:ЗУ2(1)			1590	
87	14:36:103013:211	4.2:ЗУ1	Объекты торговли	348	2636
88	4.2:ЗУ1(1)			836	
89	4.2:ЗУ1(2)			852	
90	4.2:ЗУ1(3)			613	
91	12.0.1:ЗУ2(1)	12.0.1:ЗУ2	Улично-дорожная сеть	3797	4436
92	неразграниченная терр-рия			640	
93	12.0.1:ЗУ3(1)	12.0.1:ЗУ3	Улично-дорожная сеть	228	744
94	12.0.1:ЗУ3(2)			398	
95	12.0.1:ЗУ3(3)			111	

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ2

N	X	Y
1	972674.85	5357992.03
2	972681.63	5358053.15
3	972683.22	5358067.47
4	972654.97	5358070.53
5	972651.38	5358070.92
6	972645.06	5357995.17
1	972674.85	5357992.03

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ3

N	X	Y
1	972581.07	5357929.54
2	972620.8	5357948.69
3	972625.6	5357968.06

4	972635.8	5357972.53
5	972628.66	5357997.82
6	972632.29	5358032.78
7	972601.7	5358036.31
8	972598.63	5358036.74
9	972597.16	5358032.35
10	972569.03	5358026.12
11	972560.64	5358026.94
12	972559.23	5358015.07
13	972558.03	5358008.22
14	972516.46	5358010.59
15	972516.27	5357988.64
16	972512.83	5357984.61
17	972513.32	5357985.29
18	972505.29	5357943.14
19	972498.88	5357939.54
1	972617.07	5357939.54

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ4

N	X	Y
1	972639.3	5358099.1
2	972621.28	5358097.93
3	972621.57	5358094.75
4	972622.18	5358086.87
5	972602.75	5358085.07
6	972598.63	5358036.74
7	972601.7	5358036.31
8	972632.29	5358032.78
1	972639.3	5358099.1

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ5

N	X	Y
1	972560.64	5358026.94
2	972569.03	5358026.12
3	972597.16	5358032.35
4	972598.63	5358036.74
5	972603.75	5358085.07
6	972584.46	5358088.19
7	972585.53	5358074.61
8	972565.44	5358075.9
9	972564.97	5358070.7
10	972563.9	5358060.25
1	972560.64	5358026.94

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ6

N	X	Y
1	972516.46	5358012.09
2	972558.03	5358008.22
3	972559.23	5358015.07
4	972560.64	5358026.94
5	972563.9	5358060.25
6	972564.97	5358070.7
7	972565.44	5358075.9
8	972580.38	5358076.23
9	972555.1	5358073.22
10	972553.82	5358064.27
11	972552.87	5358057.54
12	972552.23	5358059.27
1	972516.46	5358012.09

11	972352.72	5357863.24
12	972278.31	5357905.04
13	972382.43	5357942.31
14	972350.91	5357945.65
15	972181.76	5357954.62
16	972157.76	5357957.82
17	972131.68	5357960.3
18	972130.34	5357960.54
19	972126.56	5357928.41
20	972125.01	5357874.35
21	972118.61	5357874.43
1	972174.54	5357870.35

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ7

N	X	Y
1	972339.23	5358332.78
2	972245.85	5358401.13
3	972245.86	5358401.18
4	972268.17	5358399.01
5	972294.53	5358396.53
6	972295.31	5358403.81
7	972305.65	5358402.85
8	972305.39	5358399.49
9	972303.68	5358364.57
10	972303.31	5358357.51
11	972286.56	5358357.97
12	972294.45	5358327
13	972267.96	5358329.66
1	972339.23	5358332.78

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ8

N	X	Y
1	972332.17	5357956.99
2	972309.16	5357887.26
3	972278.31	5357905.04
4	972382.43	5357942.31
5	972298.22	5357940.68
1	972332.17	5357956.99

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ9

N	X	Y
1	972332.72	5357863.24
2	972286.15	5357887.53
3	972309.16	5357887.26
4	972378.31	5357905.04
1	972332.72	5357863.24

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ10

N	X	Y
1	972184.78	5357869.4
2	972186.91	5357889.51
3	972189.8	5357916.87
4	973310	5357914.83
5	972233.43	5357912.46
6	972229.32	5357863.37
7	972231.85	5357865.06
8	972201.91	5357866.19
9	972201.55	5357885.53
10	972184.45	5357866.15
1	972184.78	5357869.4

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ11

N	X	Y
1	972174.54	5357870.35
2	972173.86	5357867.76
3	972184.43	5357866.15
4	972184.45	5357866.15
5	972184.78	5357869.4
6	972186.91	5357889.51
7	972189.8	5357916.87
8	972210	5357914.83
9	972233.43	5357912.46
10	972229.24	5357865.37

11	972352.72	5357863.24
12	972278.31	5357905.04
13	972382.43	5357942.31
14	972350.91	5357945.65
15	972181.76	5357954.62
16	972157.76	5357957.82
17	972131.68	5357960.3
18	972130.34	5357960.54
19	972126.56	5357928.41
20	972125.01	5357874.35
21	972118.61	5357874.43
1	972174.54	5357870.35

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ12

N	X	Y
1	972545.93	5357752.56
2	972534.18	5357747.07
3	972548.48	5357707.55
4	972558.26	5357838.18
5	972565.32	5357847.4
6	972550.87	5357857.88
7	972541.41	5357801.07
8	972544.79	5357876.38
9	972544.86	5357890.76
10	972535.84	5357892.01
11	972537.55	5357911.86
12	972542.95	5357912.41
13	972542.58	5357919.29
14	972571.99	5357916.73
15	972603.45	5357911.76
16	972614.34	5357908.98
17	972613	5357904.11
18	972568.7	5357743.47
19	972553.62	5357747.66
1	972545.93	5357752.56

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ13

N	X	Y
1	972537.76	5357916.14
2	972495.26	5357917.98
3	972495.09	5357916.47
4	972493.39	5357900.53
5	972482.24	5357901.45
6	972478.85	5357888.1
7	972446.08	5357894.91
8	972446.08	5357894.91
9	972446.41	5357896.95
10	972439.04	5357898.77
11	972447.47	5357934.8
12	972457.08	5357932.59
13	972457.59	5357932.48
14	972456.41	5357927.83
15	972543.58	5357919.39
16	972542.95	5357912.41
17	972537.55	5357912.86
1	972537.76	5357916.14

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ14

N	X	Y
1	972545.38	5357658.9

2	972541.3	5357654.41
3	972477.83	5357712.37
4	972456.69	5357737.19
5	972442.01	5357758.54
6	972482.62	5357725.74
7	972485.37	5357719.41
8	972501.6	5357714.49
9	972503.33	5357720.28
10	972528.93	5357713.18
11	972535.65	5357711.59
12	972533.16	5357702.38
13	972555.65	5357696.15
1	972545.38	5357658.9

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ15

N	X	Y
1	972452.68	5357853.93
2	972459.62	5357841.12
3	972427.79	5357862.6
4	972423.53	5357855.97
5	972414.48	5357862.08
6	972391.01	5357827.65
7	972400.75	5357821.56
8	972401.17	5357821.29
9	972414.79	5357814.34
10	972436.42	5357799.85
11	972437.28	5357799.31
1	972452.68	5357823.92

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ16

N	X	Y
1	972378.17	5357682.61
2	972408.61	5357673.46
3	972401.89	5357648.88
4	972407.61	5357647.35
5	972397.77	5357610.32
6	972397.71	5357610.33
7	972397.5	5357609.35
8	972397.33	5357609.34
9	972393.35	5357593.68
10	972403.97	5357585.02
11	972382.71	5357561.72
12	972366.84	5357570.14
13	972365.31	5357578.35
14	972351.61	5357590.81
15	972349.35	5357593.95
16	972362.09	5357607.7
17	972363.54	5357634.87
18	972366.22	5357647.32
19	972369.78	5357658.29
20	972372.53	5357668.46
1	972378.17	5357682.61

Перечень координат поворотных точек 2.6:ЗУ17

N	X	Y
1	972351.61	5357590.81
2	972347.81	5357575.7
3	972335.44	5357577.92
4	972308.78	5357601.67
5	972344.77	5357641.77

15. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	2.6
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	2.7.1
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятий обучающихся физической культурой и спортом	3.5.1
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв.м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8-4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	4.2
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также инженерных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1

Примечание - * Наименование вида разрешенного использования земельного участка приведено в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

16. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Отсутствуют.

17. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Перечень координат поворотных точек границ территории

N	X	Y
1	972653.82	5358100.26
2	972654.6	5358100.31
3	972661.06	5358093.55
4	972673.41	5358093.19
5	972689.43	5358090.96
6	972689.32	5358088.7
7	972696.61	5358088.73
8	972740.24	5358087.58
9	972740.03	5358081.95
10	972741.18	5358081.91
11	972738.39	5358079.71
12	972805.91	5358076.44
13	972806.01	5358079.25
14	972809.7	5358078.54
15	972821.79	5358077.94
16	972822.4	5357999.61
17	972820.32	5357973.59
18	972819.57	5357963.88
19	972853.56	5357960.65
20	972892.24	5357956.61
21	972894.4	5357938.34
22	972893.05	5357938.37
23	972890.78	5357945.02
24	972872.34	5357947.86
25	972869.79	5357925.73
26	972868.95	5357924
27	972858.33	5357924.96
28	972848.06	5357914.58
29	972847.5	5357910.5
30	972640.69	5357903.65
31	972639.2	5357892.3

32	972639.22	5357927
33	972621.05	5357928.54
34	972498.88	5357943.14
35	972503.39	5357985.28
36	972512.52	5357984.61
37	972513.93	5357988.64
38	972516.27	5358010.59
39	972500.74	5358012.04
40	972501.06	5358017.54
41	972470.29	5358032.52
42	972468.45	5358032.85
43	972471.87	5358053.77
44	972472.11	5358057.26
45	972472.29	5358058.82
46	972475.56	5358055.68
47	972490.78	5358059.75
48	972507.11	5358058.57
49	972511.02	5358058.37
50	972553.87	5358057.54
51	972553.82	5358064.27
52	972555.1	5358072.32
53	972560.38	5358072.12
54	972585.23	5358074.61
55	972584.46	5358088.19
56	972633.18	5358086.87
57	972621.57	5358094.75
58	972631.28	5358097.93
1	972653.82	5358100.26
59	972239.23	5358332.78
60	972245.85	5358401.13
61	972245.86	5358401.18
62	972388.17	5358399.01
63	972394.53	5358396.53
64	972295.27	5358403.81
65	972293.31	5358403.81
66	972353.73	5358398.43
67	972353.9	5358398.42
68	972354.31	5358403.77
69	972369.89	5358402.5
70	972378.87	5358396.56
71	972375.89	5358353.49
72	972303.31	5358357.51
73	972396.56	5358357.97
74	972392.25	5358329
75	972267.96	5358329.66
59	972359.33	5358332.78
76	972126.56	5357928.41
77	972077.14	5357934.27
78	972070.89	5357877.03
79	972017.68	5357883.02
80	972010.01	5357818.12
81	972005.69	5357787.26
82	971987.01	5357795.06
83	971966.79	5357795.22
84	971967.09	5357799.17
85	971980.74	5357801.84
86	971951.83	5357803.98
87	971953.47	5357827
88	971959.83	5357826.32
89	971964.2	5357857.93
90	971968	5357883.64

91	971978.68	5357882.61
92	971991.12	5357976.55
93	972043.73	5357970.5
94	972078.51	5357966.5
95	972130.34	5357960.54
96	972131.68	5357960.3
97	972137.26	5357957.82
98	972181.76	5357954.64
99	972210.91	5357945.65
100	972282.43	5357942.31
101	972298.22	5357940.68
102	972332.17	5357938.99
103	972509.16	5357887.26
104	972386.15	5357837.52
105	972352.72	5357862.24
106	972329.52	5357865.37
107	972321.85	5357865.06
108	972301.91	5357866.19
109	972301.53	5357867.33
110	972184.43	5357866.15
111	972184.43	5357866.15
112	972173.86	5357867.76
113	972174.54	5357870.33
114	972118.61	5357874.43
115	972125.01	5357902.48
76	972126.56	5357928.41
116	972197.74	5357816.35
117	972214.83	5357813.14
118	972322.38	5357825.56
119	972324.17	5357835.99
120	972366.21	5357821.14
121	972322.58	5357782.9
116	972197.74	5357816.35
122	972360.82	5357643.05
123	972372.4	5357658.4
124	972378.74	5357667.2
125	972390.72	5357685.08
126	972313.82	5357718.71
127	972332.84	5357772.81
128	972370.25	5357806.96
129	972391.01	5357827.65
130	972414.48	5357862.08
131	972418.81	5357868.71
132	972459.62	5357841.12
133	972422.68	5357823.92
134	972427.28	5357799.31
135	972430.76	5357788.09
136	972431.6	5357786.87
137	972425.99	5357763.57
138	972417.33	5357735.33
139	972417.29	5357735.6
140	972401.76	5357744.69
141	972401.37	5357744.65
142	972377.95	5357758.39
143	972366.84	5357756.4
144	972342.27	5357713.34
145	972342.26	5357703.45
146	972356.03	5357694.41
147	972359.24	5357689.15
148	972371	5357687.07
149	972387.88	5357718.52

150	972389	5357716.54
151	972418.32	5357702.52
152	972426.17	5357714.62
153	972431.36	5357727.4
154	972434.43	5357736.62
155	972442.01	5357758.54
156	972482.62	5357752.74
157	972485.27	5357719.41
158	973101.6	5357714.49
159	972903.23	5357730.38
160	972528.93	5357713.18
161	972545.93	5357752.56
162	972554.15	5357787.07
163	972548.48	5357807.55
164	972558.36	5357828.18
165	972585.34	5357827.4
166	972570.87	5357871.89
167	972541.41	5357861.07
168	972544.79	5357870.38
169	972544.86	5357890.76
170	972555.84	5357892.01
171	972537.76	5357916.14
172	972495.36	5357917.98
173	972493.39	5357900.53
174	972482.34	5357902.41
175	972478.85	5357888.1
176	972446.08	5357894.91
177	972438.71	5357896.43
178	972439.04	5357898.77
179	972447.47	5357934.8
180	972457.59	5357932.48
181	972456.41	5357927.63
182	972543.58	5357919.29
183	972571.99	5357916.73
184	972603.45	5357911.76
185	972614.91	5357908.84
186	972621.58	5357907.33
187	972620.8	5357903.23
188	972605.04	5357823.57
189	972561.03	5357683.65
190	972560.42	5357681.58
191	972557.75	5357674.4
192	972548.31	5357656.59
193	972539.96	5357645.67
194	972554.55	5357639.13
195	972530.54	5357642.57
196	972497.93	5357672.35
197	972504.02	5357676.63
198	972506.64	5357681.97
199	972500.56	5357683.71
200	972500.88	5357685.08
201	972498.83	5357685.67
202	972498.44	5357684.33
203	972488.15	5357681.19
204	972488.51	5357688.61
205	972486.48	5357689.19
206	972486.1	5357687.82
207	972478.63	5357689.51
208	972479.53	5357689.15
209	972467.56	5357699.87
210	972453.58	5357696.42

211	972449.35	5357685.45
212	972407.61	5357647.35
213	972393.55	5357593.68
214	972403.97	5357585.02
215	972382.71	5357561.72
216	972368.05	5357557.69
217	972351.61	5357590.81
218	972337.81	5357575.7
219	972355.44	5357557.92
220	972322.85	5357588.86
221	972318.05	5357593.37
222	972305.97	5357602.21
223	972297.14	5357629.02
122	972260.82	5357643.05
224	972516.09	5357723.88
225	972500.38	5357728.87
226	972425.18	5357496.74
227	972432.13	5357502.39
228	972481.51	5357460.97
229	972482.53	5357463.02
230	972484.53	5357460.32
231	972498.64	5357477.52
232	972511.37	5357463.56
233	972520.58	5357458.31
234	972534.23	5357470.49
235	972516.09	5357723.88

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 5
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «30» апреля 2026 г. № 1127р

ПРОЕКТ
планировки территории и проект межевания территории:
«Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории кварталов 43, 45, 47, 145 ГО «город Якутск»»

Раздел 2. Проект планировки территории. Положение.

ГАП Толстоухова К.Н.

г. Якутск 2025 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж планировки территории	
	Раздел 2. Проект планировки территории. Текстовая часть	
2.1	Материалы основной части проекта планировки территории. Текстовая часть	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
3.1	Карта планировочной структуры территории с отображением границ элементов планировочной структуры	
3.2	Схема организации улично-дорожной сети	
3.3	Схема границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
3.4	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	
3.5	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу.	
3.6	Схема планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах)	
3.7	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть	
4.1	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть	
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть	
5.1	Чертеж межевания территории 1 этап	
5.2	Чертеж межевания территории 2 этап	
	Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть	
6.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
7.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства	
7.2	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
7.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
7.4	Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	Не требуется*

Содержание

Раздел 2. Проект планировки территории. Текстовая часть

1. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительными регламентом)

2. О характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры

3. Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры

4. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 настоящего Кодекса информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения

5. Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры

Проект КРТ разрабатывается на основании:

- Распоряжения Правительства Республики Саха (Якутия) г. Якутск № 1279-р от 25 декабря 2024 г «О комплексном развитии территории жилой застройки кварталов «43», «45», «47», «145» городского округа «город Якутск» Республики Саха (Якутия)».
- Утвержденного Управлением архитектуры и градостроительства при Главе Республики Саха (Якутия) №28/1250 от 15 апреля 2024 г «Мастер-плану кварталов «43», «45», «47», «145» городского округа «город Якутск» с общей площадью 18.08 Га».

1. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом)

Площадь территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории 13.93 га.

Расчет коэффициента плотности застройки осуществляется в границах элемента планировочной структуры квартал 145 и в границах КРТ кварталов 43, 45, 47 – 30.39 га.

Структуру существующей территории составляют следующие зоны:

- Зона «Ж-6.3» – зона застройки, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

Основные виды разрешенного использования и предельные размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства определяются согласно утвержденному проекту планировки и межевания территории.

Многоквартирные жилые дома расположены с учетом инсоляции и условий восприятия пешим панорам и видов прилегающего ландшафта территории для создания более комфортных условий жизни. Сохранение проницаемости территории. Просветы между домами. Равномерность секций формирует лаконичность и выразительность квартала. Улучшение экологических характеристик среды и повышение эстетичности окружающей среды с помощью визуальных, колористических решений.

Формирование функционально-насыщенной архитектурно- пространственной среды с созданием новых досуговых возможностей в территории. Для всего комплекса применена единая фасадная тема, ткань стен разбита на ритмичную сетку. Для выразительности, легкости и проницаемости основной раскладкой разбивается высота и длина фасада. Данная раскладка применена в целях гармоничного визуального восприятия архитектурно-градостроительного облика квартала в зеленой среде лесного массива.

Плотность и параметры застройки не рассматривались так как внесение изменений в проект планировки и межевания проводились для оптимизации уличной дорожной инфраструктуры.

ПРЕДЕЛЬНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Основные показатели	Ед. изм.	Количество
1	Площадь территории, в отношении которой осуществляется подготовка ДПТ	га	13.93
2	Площадь расчета коэффициента плотности застройки	га	30.39
3	Max коэффициент плотности застройки	-	1.6
4	Max коэффициент застройки	-	0.6
5	Этажы строительства	-	-
6	Площадь застройки ДО	м2	182 240
7	Общая площадь здания ДО	м2	486 240
8	Этажность ДО	эт	16
9	Min количество открытых парковочных мест	м/м	1049 (38.82%)
10	Количество квартир, в отношении которой осуществляется подготовка ДПТ, ДО	кв	2 702

Предельные параметры

№ п/п	Площадь проектир ования	Номер земельного участка	Площадь земельного участка, не более	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружения, не более	Территориальная зона Ж-6.3 Минимальный процент застройки в границах земельного участка, %	Минимальное количество отступа от границ земельно го участка	Max площадь застройк и, кв. м, не более	Количес тво квартир, не более	Количество машино-мест, не менее, из них:		Минимальный % озеленения	Коэффициент плотности застройки, всего на элемент планировочной структуры, не более
									открытые	закрытые		
1		2:6:393:1	13125	16	16	3	2100	528	111	103	15	
2		2:6:393:2	2354	16	23	3	500	90	11		15	
3		2:6:393:3	10232	9,16	34	3	3470	336	133		15	
4		2:6:393:4	1914	16	28	3	500	90	28		15	
5		2:6:393:5	2024	16	25	3	500	90	8		15	
6		2:6:393:6	1208	16	23	3	500	90			15	
7		2:6:393:7	4687	16	12	3	500	112	81		15	
8		2:6:393:8	1911	16	26	3	500	90			15	
9		2:6:393:9	2009	16	25	3	500	90			15	
10		2:6:393:10	2198	16	23	3	500	90	10		15	
11		2:6:393:11	10409	9	20	3	2100	324	192		15	
12		2:6:393:12	7855	9	28	3	2211	160	117		15	
13	13,93	2:6:393:13	1967	16	20	3	400	60	29		15	1.6
14		2:6:393:14	7794	2,9	21	3	970	104	24		15	
15		2:6:393:15	2441	16	20	3	500	90	25		15	
16		2:6:393:16	4083	9	24	3	1000	126	55		15	
17		2:6:393:17	3000	12	30	0	900	85	12		15	
18		2:6:393:18	1910	16	34	0	2640	180	10		15	
19		2:6:393:19	2284	16	26	3	600	120	26		15	
20		2:7:1:393:1	3797	2	43	3	710		11	48	20	
21		2:7:1:393:2	3411	2	23	3	800		62	48	20	
22		2:7:1:393:3	1323	2	60	3	800			32	20	
23		2:7:1:393:4	3371	3	24	3	800		18		15	
24		4:1:393:1	2036	3	30	3	800		35		15	
25		5:1:1:393:1	11345	3	23	3	3500				15	
26		5:1:1:393:2	14546	3	14	3	2000		36		15	
		Итого:	124451			3	28441	2702	1049	291		

2. О характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

Согласно Правилам землепользования и застройки территории городского округа «город Якутск» от 25.12.2013г. №169-НПА в территориальной зоне Ж-6.3 – это зона застройки, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

При этом, согласно распоряжению Правительства Республики Саха (Якутия) г. Якутск № 1279-р от 25 декабря 2024 г «О комплексном развитии территории жилой застройки кварталов «43», «45», «47», «145» городского округа «город Якутск» Республики Саха (Якутия)», предельные параметры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства ОКС установлены следующие, с учетом этого определена зона планируемого размещения ОКС, которая представлена в чертеже планировки территории (основная часть)

Вид разрешенного использования	Min отступ от красной линии улиц (м)	Min отступ от границы ЗУ (м)	Min от стороны общих стены со смежными объектом	Max этажность, надземная часть зданий (эт.)	Min % озеленения	Min % застройки	Max % застройки
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	5	3	0	16	15	10	30
Хранение автотранспорта	5	3	0	9	20	20	70
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	5	3	0	5	15	20	60
Коммунальное обслуживание	-	3	0	-	-	20	60
Спорт	5	3	0	5	15	20	75
Бытовое обслуживание	5	3	0	6	15	20	60
Общественное питание	5	3	0	16	15	20	70
Магазины	5	3	0	5	-	20	60
Деловое управление	5	3	0	9	-	20	70

3. Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры

Сведения о характеристиках объектов социальной инфраструктуры

Согласно мастер-плану: на проектируемой территории планируется размещение детских садов на 310 мест на первых этажах многоквартирных жилых домов, школа на 360 и на 400 учащихся.

Система транспортного обслуживания

Согласно мастер-плана основные автомобильные проезды и парковки располагаются по периметру территории, не заходя внутрь дворов, что увеличивает комфортное передвижение и времяпровождение жителей.

Проектом предусмотрено 1049 открытых м/м, посадка трех теплых паркингов на 251 м/м.

Проектируемые кварталы ограничены улицами Халтурина, Строителей, Дзержинского, Кальвица, Федора Попова.

По этим улицам обеспечивается транспортное, автобусное, обслуживание населения города, с устройством автобусных остановок, гостевых стоянок и пешеходных аллей.

4. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 настоящего Кодекса информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения

Отсутствует.

5. Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры

К первоочередным мероприятиям по развитию территории относятся:

- отмена и установка красных линий;
- регулирование деятельности по осуществлению комплексного развития территории;
- образование земельных участков;
- установление границ земельного участка планируемого размещения объектов капитального строительства;
- определение характеристик и очередности планируемого развития территории.

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «01» мая 2026 г. № 745р

О временном ограничении движения транспортных средство по улице Хабарова и Богатырева в городе Якутске

В связи с проведением подготовительных мероприятий, посвященных 81-летию Дня Победы в Великой Отечественной войне и для обеспечения безопасности дорожного движения:

1. Ограничить движение транспортных средств с 19:00 часов до 20:30 часов 04 мая 2026 года по следующим улицам согласно приложению №1 к настоящему распоряжению:

1.1. ул. Хабарова на участке от ул. Набережная Романа Дмитриева до заезда к зданию, находящемуся по адресу: ул. Водников, 1/3;

1.2. ул. Богатырева на участке от ул. Хабарова до ул. Губина.

2. Ограничить движение транспортных средств с 14:30 часов до 17:30 часов 07 мая 2026 года по следующим улицам согласно приложению №1 к настоящему распоряжению:

2.1. ул. Хабарова на участке от ул. Набережная Романа Дмитриева до заезда к зданию, находящемуся по адресу: ул. Водников, 1/3;

2.2. ул. Богатырева на участке от ул. Хабарова до ул. Губина.

3. Для обеспечения перекрытия улиц и съездов АО «Якутдорстрой» (Егоров А.А.), МУП «Горсвет» (Машков М.Н.), МУП «Жилкомсервис» (Спиридонов Ю.А.), МУП «ЯПАК» (Сергучёв И.Л.) предоставить специализированную технику согласно приложению №2 к настоящему распоряжению.

4. Рекомендовать Управлению Госавтоинспекции МВД по Республике Саха (Якутия) (Архипов А.А.) оказать содействие участникам мероприятия во временном ограничении движения транспортных средств по автомобильным дорогам, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения и обеспечении безопасности дорожного движения во время проведения мероприятий.

5. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

6. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на временно исполняющего обязанности первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Садовникова Э.Ю.

Глава Е.Н. Григорьев

Внесит: ДДИиТ ОА г. Якутск
Исп. Качкин Д.Л.
8(4112)30-09-95

Рассылка: Всем

Приложение№ 1
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «01» мая 2026 г. № 745р

Схема перекрытия ул. Богатырева и ул. Хабарова

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

Приложение№ 2
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «01» мая 2026 г. № 745р

Список грузовых ТС для перекрытия улиц и съездов на территории городского округа «город Якутск» во время проведения генеральной репетиции посвященного 81-летию Дня Победы в Великой Отечественной войне

Дата	Время	Мероприятие	Общее количество ТС	Количество ед. предоставляемой техники от организации
04.05.2026 г.	19:00 – 20:30 ч	Репетиция	6	АО «Якутдорстрой» - 3; МУП «Жилкомсервис» - 2; МУП «Горсвет» - 1;
07.05.2026 г.	14:30 – 17:30 ч	Репетиция	6	АО «Якутдорстрой» - 2; МУП «Жилкомсервис» - 2; МУП «Горсвет» - 1; МУП «ЯПАК» - 1

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬАҺАЛ

от «04» мая 2026 г. № 777р

О внесении изменений в проект планировки и межевания территории квартала «113» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 19 мая 2016 года №799р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории квартала «113» городского округа «город Якутск»

В соответствии со статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Окружной администрации города Якутска от 26 ноября 2025 года № 275п «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке и утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории) в городском округе «город Якутск», пункта 16 протокола заседания рабочей группы по разработке и внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий кварталов и садово-огороднических товариществ на территории городского округа «город Якутск» от 15 января 2026 года № Р-1/26, распоряжения Окружной администрации города Якутска от 27 марта 2026 года № 458р «О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проектов планировки и проектов межевания территорий городского округа «город Якутск», протокола и заключения общественных обсуждений по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории городского округа «город Якутск» от 10 апреля 2026 года, обращения Поповой Александры Геннадьевны от 22 ноября 2025 года №34511-106-2025:

1. Внести изменения в проект планировки и межевания территории квартала «113» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 19 мая 2016 года №799р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории квартала «113» городского округа «город Якутск», в части образования земельного участка с условным номером 2.1:ЗУ1 с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 14:36:102062:9 с площади 599 кв.м. на 743 кв.м., согласно приложениям №1 и №2 к настоящему распоряжению.

2. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.) в течение 10 рабочих дней обеспечить внесение утвержденной документации в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности согласно приложениям №1 и №2 к настоящему распоряжению.

3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Глава Е.Н. Григорьев

В проекте межевания территории виды использования земель приняты строго в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»

Таким образом, в проекте межевания представлен земельный участок для индивидуального жилищного строительства:

Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению и материалов по обоснованию этого проекта.

Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертеж межевания территории.

Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:

1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;

2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом межевания территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом.

На чертеже межевания территории отображены:

1) границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;

2) красные линии;

3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

4) границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков;

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертеж, на котором отображены:

1) границы существующих земельных участков;

2) границы зон с особыми условиями использования территорий;

3) местоположение существующих объектов капитального строительства;

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемого и (или) земельного участка осуществлена в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными законами РС(Я), техническими регламентами, сводами правил.

1.2. Исходные материалы

Исходными материалами для разработки Проекта межевания территории:

1. Генеральный план, утвержденный Решением якутской городской Думы от 15.02.2012 г. №РЯГД-42-7 «О внесении изменений и дополнений в постановлении городского собрания Депутатов г. Якутска от 16.03.2005г. ПГС №30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск»;

2. Внесение изменений в генеральный план городского округа «город Якутск» в части населенного пункта г. Якутска, утвержденного нормативно-правовым актом якутской городской Думы от 20.12.2012 г. №112-НПА;

3. Основные виды разрешенного использования в соответствии с картой градостроительного зонирования в редакции утвержденном нормативно-правовым актом от 14.11.2012 г. №95-НПА.

4. Кадастровые планы территорий.

5. Картографическая основа КПТ.

1.3. Сведения об использовании территории в период подготовки проекта межевания территории, анализ существующего положения

Проектируемая площадка находится в Республике Саха (Якутия), г. Якутск, ул. дор Окружная, з/у 18/1А. Квартал представляет собой застроенную территорию. Проектируемая территория составляет 743 кв.м.

ЧАСТЬ 2. ПРОЕКТНАЯ ЧАСТЬ

2.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Проектом межевания территории предлагается образование одного земельного участка.

2.1:ЗУ1, площадью 743 кв.м.

Земельный участок образовываются перераспределением земельных участков с кадастровым номером 14:36:102062:9 и земельного участка, находящегося в государственной и(или) муниципальной собственности. Для образования земельного участка получено согласование Министерства экологии, природопользования и лесного хозяйства РС(Я) и управления газораспределительных сетей АО «Сахатранснефтегаз»

№	X	Y
2.1:ЗУ 1		
1	973724.55	5255727.50
2	973693.45	5255750.39
3	973687.68	5255742.36
4	973684.55	5255744.60
5	973679.18	5255736.32
6	973703.59	5255718.61
7	973718.55	5255718.79

2.2. Расчет территорий, подлежащих межеванию.

Проект межевания территории выполняется по результатам анализа ранее созданных или ранее сформированных земельных участков в границах межевания согласно разработанному проекту планировки.

Согласно правилам землепользования и застройки города Якутск, утвержденным нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА, образуемый земельный участок расположен в зоне Ж-2А. Предельный минимальный размер земельного участка составляет 600 кв.м., предельный максимальный размер земельного участка 1200 кв.м. Таким образом, площадь образуемого земельного участка соответствует установленным требованиям. В указанной зоне, индивидуальное жилищное строительство является основным видом разрешенного использования.

2.3. Проектное решение

Проект межевания территории выполнен с учетом расчета нормативных площадей земельных участков каждого отдельного здания

Проектом межевания предлагается сформировать земельный участок путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 14:36:102062:9 и земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

При формировании земельного участка учтены рекомендации Департамента градостроительства и транспортной инфраструктуры окружной администрации города Якутска от 08.10.2025 года №4В. Согласно данного письма рекомендовано согласовать границы земельного участка с министерством экологии, природопользования и лесного хозяйства РС(Я). При согласовании границ земельного участка с установлено, что границы земельного участка не затрагивают береговую полосу водного объекта.

ЧАСТЬ 3. ВЫВОДЫ ПО ПРОЕКТУ

Настоящим проектом выполнено:

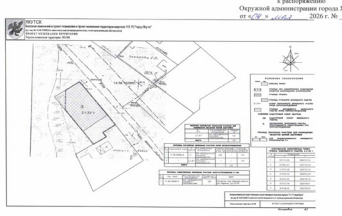
1. Формирование границ земельного участка, планируемого для предоставления физическим лицам для индивидуального жилищного строительства.

Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством. Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию объектов жилой застройки в условиях сложившейся и планируемой планировочной системы территории проектирования.

Настоящим проектом обеспечиваются равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством.

Проект межевания территории
Внесение изменений в проект межевания территории квартала 113 ГО "Город Якутск"

Приложение № 1
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «04» мая 2026 г. № 777р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 2
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «04» мая 2026 г. № 777р

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
АГЕНТСТВО ГЕОДЕЗИИ, КАРТОГРАФИИ И КАДАСТРА

ИНН 1435276285 КПП 143501001 ОГРН 1141447001540 ОКПО 52969857 ОКВЭД2 71.12.7

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
КВАРТАЛА 113 ГО "ГОРОД ЯКУТСК"

ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ
14:36:102062:9 И ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА,
НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ
И(ИЛИ) МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ.

Заказчик: Попова А.Г.
Договор № 9 от 09.07.2024г.
Исполнитель: ООО «АГИК»

Инв. №1924
Васильев Р.В.

Перечень документов, использованных при подготовке проекта межевания

Наименование документа	Реквизиты документа
2	3
Сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	№4338 от 28.10.2009
Карточка личного приема гражданина	№49 от 08.10.2025г.
Кадастровый план территории кадастрового квартала 14:36:102062	От 09.07.2024г.
согласование Министерства экологии, природопользования и лесного хозяйства РС(Я)	От 18.11.2025 №18/011/1-01-26-15285
согласование Управления газораспределительных сетей АО «Сахатранснефтегаз»	От 30.08.2024г. №у-3555-01/1

СОСТАВ ПРОЕКТА

Основная часть
1 Текстовая часть
2 Чертеж межевания территории М 1:500.
Материалы по обоснованию
3 Схема границ зон с особыми условиями использования территорий М 1:1000.
Электронные материалы
4 Схема использования территории в период подготовки проекта межевания М 1:1000
5 Тексты иллюстрированные материалы (карты-схемы) в формате PDF.

СОДЕРЖАНИЕ

ЧАСТЬ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ
1.1. Введение
1.2. Исходные материалы
1.3. Сведения об использовании территории в период подготовки проекта межевания территории, анализ существующего положения
ЧАСТЬ 2. ПРОЕКТНАЯ ЧАСТЬ
2.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования
2.2. Расчет территорий, подлежащих межеванию
2.3. Проектное решение
2.3.1. Границы образуемых земельных участков
2.4. Границы зон с особыми условиями использования территории
ЧАСТЬ 3. ВЫВОДЫ ПО ПРОЕКТУ
4. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

ЧАСТЬ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Введение

Разработка проекта межевания является одним из этапов разработки градостроительной документации и закрепляет основные положения «Генерального плана ГО «город Якутск» в части населенного пункта г. Якутск».

Проект межевания территории разработан в соответствии со следующей нормативно-правовой документацией:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. №190-ФЗ;
- Земельный кодекс РФ от 26.10.2001 г. №136-ФЗ;
- СП 42.13330.2011 (СНиП 02.07.01-89*) «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 53.13330.2011 (СНиП 30-02-97*) «Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения»;
- СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (утв. Постановлением Госстроя РФ от 29.10.2002 № 210).
"СанПиП 42-128-4690-88. Санитарные правила содержания территорий населенных мест" (утв. Главным государственным санитарным врачом СССР 05.08.1988 N 4690-88)

Основанием для подготовки проекта межевания являются следующие документы и материалы:

- Генеральный план ГО «Город Якутск», утвержденный Решением якутской городской Думы от 16.03.2005 г., ПГС №30-1, «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск».
- Правила землепользования и застройки городского округа "город Якутск" от 25.12.2013г. №169-НПА.
- Договор на подготовку проекта межевания территории.

Особенности подготовки проекта межевания территории.

Проект межевания территории разрабатывается в соответствии с ст. 43 ГК РФ.

Кадастровые данные из публичной кадастровой карты, находящиеся в открытом доступе на сайте Росреестра РФ, в виде растровых планов территорий, границы зарегистрированных земельных участков, данные о видах использования земель, сведения о правообладателях земельных участков стали материалом для анализа территории, обоснованием для принятия проектных решений.

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬАҺАЛ

от «04» мая 2026 г. № 777р

О внесении изменений в проект планировки и межевания территории квартала «153» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 29 февраля 2016 года №283р «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории квартала «153» городского округа «город Якутск»

В соответствии со статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Окружной администрации города Якутска от 26 ноября 2025 года № 275п «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке и утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории) в городском округе «город Якутск», пункта 10 протокола заседания рабочей группы по разработке и внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий кварталов и садово-огороднических товариществ на территории городского округа «город Якутск» от 28 ноября 2025 года № Р-70/25, распоряжения Окружной администрации города Якутска от 13 марта 2026 года № 388р «О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проектов планировки и проектов межевания территорий городского округа «город Якутск», протокола и заключения общественных обсуждений по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории городского округа «город Якутск» от 26 марта 2026 года, обращения Рустамова Уршана Агакиши оглы от 24 июля 2025 года №15529-107-2025:

1. Внести изменения в проект планировки и межевания территории квартала «153» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 29 февраля 2016 года №283р «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории квартала «153» городского округа «город Якутск», в части образования земельного участка с условным номером :2.1 с видом разрешенного использования «Хранение автотранспорта» путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером

СОСТАВ И СОДЕРЖАНИЕ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
РАЗДЕЛ I	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
	Графическая часть	
	Положение проекта планировки	
Лист 1	*Чертеж планировки территории. М 1:500*	
	Материалы по обоснованию	
Лист 2	*Схема расположения элемента планировочной структуры. М 1:2000*	
Лист 3	*Схема использования территории в период подготовки проекта планировки и межевания территории. М 1:500*	
	Текстовая часть	
Часть 1	Основные положения проекта планировки	
1.1	Положение о характеристиках планируемого развития территории	
1.2	Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения. Параметры застройки территории	
Часть 2	Обоснование проекта планировки территории	
2.1	Размещение территории проектирования в планировочной структуре г. Якутска	
2.2	Планировочные и объемно-пространственное решение застройки территории в соответствии с проектом планировки территории	
2.3	Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории	
2.4	Планировочные ограничения развития территории проектирования	
2.5	Охрана окружающей среды	
2.6	Инженерно-техническое обеспечение территории	
2.7	Защита территории от ЧС природного и техногенного характера	
РАЗДЕЛ II	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Графическая часть	
Лист 4	*Чертеж межевания территории. М 1:500*	
	Текстовая часть	
	Основная часть проекта межевания	
3.1	Сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы образования	
3.2	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков	
3.3	Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков	
3.4	Предложения по установлению публичных сервитутов	
3.5	Выводы по проекту	

ВВЕДЕНИЕ

Проект «Внесение изменений в проект планировки и межевания территории земельного участка 14:36:108012:7 в целях увеличения площади, Республика Саха (Якутия), г.Якутск, ул.Вонинская, д.1/1 "А", разработан в соответствии с ст. 42, ст. 43 и согласно п. 8 ст. 45 Градостроительного кодекса РФ.

Правовая, нормативная и методическая база для выполнения работ:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;
- СП 42.13330.2016 (СНиП 2.07.01-89*) «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- Федеральный Закон «О землеустройстве» от 18.06.2001 г. № 78-ФЗ;
- Постановление Правительства РФ от 29.12.2008 г. № 1061 «Об утверждении Положения о контроле за проведением землеустройства»;
- Постановление Правительства РФ от 11.07.2002 г. № 514 «Об утверждении Положения о согласовании и утверждении землеустроительной документации, создании и ведении государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства»;
- Законов и нормативно-правовых актов Республики Саха (Якутия).

В отношении градостроительной деятельности на рассматриваемой территории действуют:

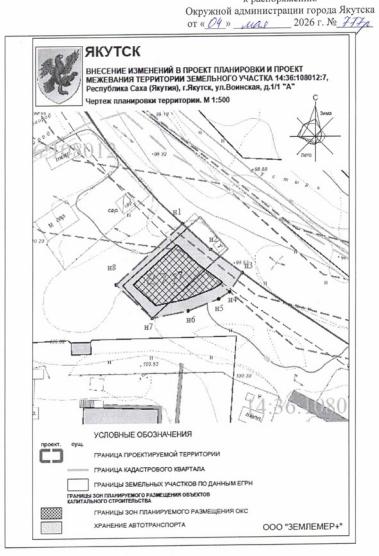
1. Проект планировки и межевания кварталов ГО «город Якутск».
2. Правила землепользования и застройки ГО «город Якутск».
3. Кадастровые планы территорий г. Якутска по состоянию на 2025 г.

Основные положения проекта планировки

1.1 Положение о характеристиках планируемого развития территории

Изменения в Проект планировки территории и проект межевания территории по адресу: Республика Саха (Якутия), г.Якутск, ул.Вонинская, д.1/1 "А", утвержденный Распоряжением Окружной администрации города Якутска № 1263р от 02.08.2017 г. "Об утверждении проекта планировки и межевания территории городского округа «город Якутск», разработан на основании Протокола заседания рабочей группы от 22.12.2022 г. № Р-59/22-2. Целью данного проекта является внесение изменений в утвержденный проект планировки территории и проект межевания территории, в отношении земельного участка с кадастровым номером – 14:36:108012:7, расположенный по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул.Вонинская, д.1/1 "А".

Согласно утвержденному проекту планировки и межевания территории в границах рассматриваемой территории, расположен учтенный земельный участок с кадастровым номером – 14:36:108012:7, с общей площадью – 304.00 кв.м, с видом разрешенного использования Под жилой дом, в землях населенного пункта.



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 3
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «04» мая 2026 г. № 777р

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
с целью перераспределения границ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 14:36:108012:7
из земель находящихся в муниципальной собственности

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

г. Якутск, 2025 г.

В результате проведенной работы, изменениям в проекте планировки и проекта межевания в границах земельного участка с кадастровым номером – 14:36:108012:7, предполагается:

- изменение конфигурации участка, с увеличением площади исходного участка с 304.00 кв.м. на 442.00 кв.м. (+ 138 кв.м.).

1.2 Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения. Параметры застройки территории

Проектируемый участок для строительства объекта капитального строительства в соответствии с Правилами землепользования и застройки ГО «город Якутск» расположен в территориальной зоне для индивидуального жилищного строительства - «Ж-2А». Зона «Ж-2А» предназначена для размещения жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для разведения или содержания объекты недвижимости; выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек, где предусмотрены следующие регламенты:

- min площадь (га) - 0,065;
- max площадь (га) - 0,12;
- min отступ от красной линии улиц (м) - 5;
- min отступ от красной линии внутриквартальных проездов - 3;
- min отступ от границы ЗУ(м)- 3, со стороны общей стены со смежным объектом- 0;
-min глубина дворовой части (м)- 30 (15 - исключительно для существующих земельных участков);
- min длина стороны по уличному фронту (м) - 15; 5
- max этажность надземной части зданий (эт.) - 3;
- min % застройки - 10;
- max % застройки - 50;
- min % озеленения - 15;
- max высота оград (м) - 1,5.

Вид разрешенного использования проектируемого земельного участка - для индивидуального жилищного строительства (код 2.1).

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, отражаются на схеме основной части проекта планировки «Чертеж планировки территории» М 1:500, лист 1.

2.1 Размещение территории проектирования в планировочной структуре г. Якутска

В планировочной структуре проектируемый земельный участок входит в структуру ГО «город Якутск», в зоне «Ж-2А», и расположен: Республика Саха (Якутия), г.Якутск, ул.Вонинская, д.1/1 "А".

Организация территории земельного участка под индивидуальный жилой дом, обусловлена сложившейся существующей застройкой и принятыми решениями в составе утвержденного генерального плана ГО «город Якутск».

Площадь проектируемого земельного участка составляет – 442.00 кв.м.

На земельном участке нет зарегистрированных объектов недвижимости.

В границах проектируемой территории особо охраняемых объектов культурного наследия - нет.

2.2 Планировочные и объемно-пространственное решение застройки территории в соответствии с проектом планировки территории

Настоящим проектом внесено изменение земельного участка с кадастровым номером 14:36:108012:7.

Жилые строения на территории запроектированы в соответствии с регламентами и параметрами строительства прописанными в Правилах землепользования и застройки ГО «город Якутск».

Противопожарные расстояния между объектами застройки должны соответствовать требованиям СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

Существующая инженерная инфраструктура сохраняется.

2.3 Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории

Организация рельефа проектируемой территории должна быть выполнена с учетом максимального сохранения существующих вертикальных отметок. Это позволит достичь следующих результатов:

- минимизировать объемы земляных работы при строительстве объектов застройки, благоустройстве участков территории;
- максимально сохранить существующий почвенный слой.

2.4 Планировочные ограничения развития территории проектирования

К зонам с особыми условиями использования территории относятся охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры.

Охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры выделяются в целях:

- безопасной эксплуатации данных объектов;
- предотвращения чрезвычайных ситуаций, возникших вследствие аварий на опасных объектах инженерной инфраструктуры.

2.5 Охрана окружающей среды

Основной задачей мероприятий по охране окружающей среды является предотвращение и снижение возможного негативного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду, и рациональное использование природных ресурсов:

- сбор и хранение твердых отходов в отведенные мусоросборники с последующим их вывозом специализированными организациями на полигоны;
- озеленение территории путем устройства газонов и посадкой лиственных деревьев и кустарников.

2.6 Инженерно-техническое обеспечение территории.

На данном этапе существующая инженерная инфраструктура сохраняется. Трассировка существующих сетей газоснабжения, электроснабжения и тепловых сетей может измениться, в зависимости от принятой планировочной структуры территории, только при согласовании соответствующих ведомств.

2.7 Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Катастрофы техногенного и природного характера приводят к следующим возможным последствиям: пожары, взрывы, человеческие жертвы, массовые заболевания населения, перебои в обеспечении электроэнергией, водой и теплом. В соответствии с ГОСТ Р 22.0.06-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий», принятым и введенным в действие Постановлением Госстандарта России от 20.06.1995 года № 308, на территории муниципального образования возможны следующие чрезвычайные ситуации (таблица № 1):

Перечень поражающих факторов источников природных ЧС различного происхождения, характер их действий и проявлений

Таблица № 1 № п/п	Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
Опасные геологические явления и процессы			
1	Оползень, обвал	Динамический	Смещение (движение), сотрясение земной поверхности, динамическое механическое, давление смещенных масс
Гравитационный			

Опасные гидрологические явления и процессы			
2.1	Подтопление	Гидростатический	Повышение уровня грунтовых вод
Гидродинамический		Гидродинамическое давление потока	
Гидрохимический		Загрязнение (засоление) почв, грунтов	
2.2	Наводнение, половодье, паводок	Гидродинамический	Поток (течение) воды, загрязнение гидросферы, грунтов
Гидрохимический			
Опасные метеорологические явления и процессы			
3.1	Сильный ветер (ураган)	Аэродинамический	Ветровой поток, ветровая нагрузка, аэродинамическое давление, вибрация
3.2	Сильный снегопад	Гидродинамический	Снеговая нагрузка, снежные заносы
3.3	Сильная метель		Снеговая нагрузка, снежные заносы, ветровая нагрузка
3.3	Град	Динамический	Гололедная нагрузка
3.4	Заморозок	Тепловой	Охлаждение почвы, воздуха
3.5	Пожар лесной	Теплофизический	Пламя Нагрев тепловым потоком Тепловой удар
Химический		Помутнение воздуха Загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, гидросферы Опасные дымы	

Климатические воздействия не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья населения. Однако они могут нанести ущерб зданиям, сооружениям и оборудованию, затруднить или приостановить технологические процессы, поэтому необходимо предусмотреть технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий природных явлений.

Результаты оценки опасности природных, в том числе геофизических воздействий, должны быть учтены при разработке документации на строительство зданий и сооружений.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Проект застройки территории разработан с учетом рационального размещения объектов в соответствии с противопожарными требованиями СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и определены следующие системы обеспечения пожарной безопасности:

- проектом планировки размещение пожаро - взрывоопасных объектов на территории не планируется;
- обеспечение противопожарных расстояний от границ застройки до участков леса должно быть не менее - 30 м;
- обеспечение противопожарных расстояний между планируемыми зданиями, сооружениями, строениями в зависимости от степени огнестойкости и класса их конструктивной пожарной опасности, в том числе противопожарные расстояния от хозяйственных построек (сараев, гаражей, бань) до жилых домов согласно технического регламента.

РАЗДЕЛ II. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Часть 3. Проект межевания территории

3.1. Характеристика существующих объектов землепользования.

Согласно, сведениям из ЕГРН, на кадастровом плане территории № КУВИ-001/2024-162052309. в границах проектируемой территории зарегистрированы смежные земельные участки:

N	АДРЕС	КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР	ПЛОЩАДЬ ПО ДОКУМЕНТАМ	РАЗРЕШ. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ПО ДОК.
1	Республика Саха (Якутия), городской округ "город Якутск", г Якутск, ул Воинская	14:36:000000:22453	18538.00 кв.м	Под земельные участки (территорию) общего пользования
2	Республика Саха (Якутия), г.Якутск, ул.Воинская, д.1/1 "А"	14:36:108012:7	304.00 кв.м	Под жилой дом

По сведениям из кадастрового плана территории от 2024-06-18 № КУВИ-001/2024-162052309, исходный земельный участок с кадастровым номером - 14:36:108012:7 имеет вид разрешенного использования территории – под жилой дом, расположен по адресу: Республика Саха (Якутия), г.Якутск, ул.Воинская, д.1/1 "А", находится в собственности.

3.2 Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории.

Проектируемый земельный участок соответствует видам разрешенного строительства и не противоречит Земельному кодексу, а также основным планировочным решениям территории квартала ГО «город Якутск».

Вид разрешенного использования территории, где расположен проектируемый земельный участок, относится к зоне «Ж-2А» - предназначенной для индивидуального жилищного строительства на территории г. Якутска, где определены градостроительные регламенты согласно Правилам землепользования и застройки ГО «город Якутск»:

• Основные виды разрешенного использования:
- Для индивидуального жилищного строительства (2.1);

- Блокированная жилая застройка (2.3);
- Социальное обслуживание (3.2);
- Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1);
- Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1);
- Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1);
- Спорт (5.1);
- Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3);
- Ведение садоводства (13.2);
- Земельные участки (территории) общего пользования (12.0);

• Вспомогательные виды разрешенного использования:
- Обслуживание жилой застройки (2.7);
- **Хранение автотранспорта (2.7.1);**
- Коммунальное обслуживание (3.1).

• Условно разрешенные виды использования:
- Религиозное использование (3.7);
- Магазины (4.4);
- Деловое управление (4.1);
- Рынки (4.3);
- Банковская и страховая деятельность (4.5).

Наименование вида разрешенного использования земельного участка приведено в соответствии с Приказом Росреестра от 10.11.2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

3.3. Зоны с особыми условиями использования территории.

Проектируемый земельный участок расположен на 5 ЗОУИТ:

1. 218020020005 Охранная зона транспорта-14:36-6.1630
2. 218020020005 Охранная зона транспорта-14:36-6.1626
3. 218020020005 Охранная зона транспорта-14:36-6.1640
4. 218020020005 Охранная зона транспорта- 14:00-6.120
5. 218010010000 Жилая зона- 14:36-7.146

3.4. Проектные решения

№	сущ. земельный участок	Площадь	Площадь после изменения	вид разрешенного использования	ПЗиЗ	способ образования
1	14:36:108012:7	304.00 кв.м	442.00 кв.м	Хранение автотранспорта	Ж-2А	изменение конфигурации земельного участка, с увеличением площади

Координаты **исходного** земельного участка с кадастровым номером 14:36:108012:7:

№	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	965439.35	5253418.81	11.492	317° 15' 24.46"
2	965447.79	5253411.01	27.05	049° 14' 32.93"
3	965465.45	5253431.50	11.143	139° 00' 09.80"
4	965457.04	5253438.81	26.701	228° 30' 26.07"
1	965439.35	5253418.81	0	000° 00' 00.00"

Координаты **измененного** земельного участка с кадастровым номером 14:36:108012:7:

№	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	965463,67	5253426,85	9,86	228° 20' 24.68"
2	965448,02	5253409,26	10,40	132° 14' 05.44"
3	965439,35	5253418,81	6,13	079° 14' 56.53"
4	965441,15	5253428,29	3,26	069° 41' 34.91"
5	965444,14	5253436,37	8,83	057° 03' 40.71"
6	965445,98	5253439,21	9,72	019° 30' 33.73"
7	965450,9	5253442,48	13,05	306° 00' 10.28"
8	965456,96	5253434,14	23,54	312° 37' 39.63"
1	965463,67	5253426,85	0,00	

3.4 Предложения по установлению публичных сервитутов

В данном проекте установление частных или публичных сервитутов не предусмотрено.

3.5 Выводы по проекту

Настоящим проектом межевания сформирован образуемый земельный участок :ЗУ1, путем изменения конфигурации и увеличение площади, расположенных по адресу: Республика Саха (Якутия), г.Якутск, ул.Воинская, д.1/1 "А", с учетом границ территориальных зон, сведений ЕГРН о земельных участках, объектах капитального строительства.

Сформированная граница земельного участка позволяет обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию объектов жилой застройки в условиях сложившейся и планируемой планировочной системы территории проектирования.

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «04» мая 2026 г. № 774р

О внесении изменений в проект планировки и межевания территории СОТ «Мечта» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 09 апреля 2025 года №610р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории СОТ «Мечта» городского округа «город Якутск»

В соответствии со статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, обращением председателя СОТ «Мечта» Яковлевой Татьяны Дмитриевны от 25 ноября 2025 года №2800/ДГА, во исполнение пункта 7 протокола заседания рабочей группы по разработке и внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий кварталов и садово-огороднических товариществ на территории городского округа «город Якутск» от 23 января 2026 года № Р-4/26:

1. Внести изменения в проект планировки и межевания территории СОТ «Мечта» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 09 апреля 2025 года №610р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории СОТ «Мечта» городского округа «город Якутск», изложив приложение № 2 в новой редакции, согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Департаменту градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Глава Е.Н. Григорьев

ДГиТИ, ОГиГ
Исп. Игнатьева О.В.
т. 300-780

Рассылка: Всем структурным подразделениям Окружной администрации города Якутска

Приложение
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «04» мая 2026 г. № 774р

Проект планировки территории и проект межевания территории

СОТ «Мечта» городского округа «город Якутск»

Раздел 6. Проект межевания территории. Основная часть

Текстовая часть

2025г.

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
	Основная часть проекта планировки территории	
	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж планировки территории	
	Раздел 2. Проект планировки территории. Текстовая часть	
2	Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры.	5
2.1	Положения об очередности планируемого развития территории	5
2.2	Положения о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), положения о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения.	22
2.3	Положения о характеристиках объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур необходимых для функционирования объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры.	22
2.3.1	Положения о характеристиках объектов транспортной инфраструктуры.	22
2.3.2	Положения о характеристиках объектов коммунальной инфраструктуры.	23
2.3.3	Положения о характеристиках объектов социальной инфраструктуры, общественно-делового и иного назначения	23
2.3.4	Положения о характеристиках объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры	23
3	Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры	23
	программы комплексного развития социальной инфраструктуры	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
3.1	Карта планировочной структуры территории с отображением границ элементов планировочной структуры	
3.2	Схема организации движения транспорта и пешеходов	
3.3	Схема границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется
3.4	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	
3.5	Схема местоположения существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам	
3.6	Вариант планировочных решений застройки территории	Не требуется
3.7	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	Не требуется
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть	
4.1	Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства	5
4.1.1	Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов жилого назначения	5
4.1.2	Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов производственного назначения	5
4.1.3	Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов общественно-делового назначения	5
4.1.4	Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов иного назначения	5
4.1.5	Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов коммунальной инфраструктуры	5
4.1.6	Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры. Улично-дорожная сеть.	10
4.1.7	Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов социальной инфраструктуры	10
4.2	Обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление комплексного развития территории, установленным правилам землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной,	10

	социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения		
4.3	Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне	11	
4.4	Мероприятия по охране окружающей среды	18	
4.5	Обоснование очередности планируемого развития территории	19	
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ		
	Основная часть проекта межевания территории		
	Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть		
5.1	Чертеж межевания территории		
	Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть		
6.1	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	5	
6.2	Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.	17	
6.3	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	24	
6.4	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	24	
6.5	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	25	
	Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
	Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть		
7.1	Чертеж материала по обоснованию проекта межевания территории		

6.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Проектом межевания территории предлагается образование 47 земельных участков.

Площадь территории СОТ «Мечта» составляет 54,37 га.

В настоящее время территория СОТ «Мечта» полностью застроена. Границы красных линий установлены вдоль границ существующих и проектируемых земельных участков.

В таблице 1 приведен перечень и сведения и площади 31 образуемых земельных участков для размещения объектов садово-огороднического использования, в том числе возможные способы их образования, с указанием вида разрешенного использования.

В таблице 2 приведен перечень и сведения о площади 8 образуемых земельных участков для размещения объектов коммунального назначения.

В таблице 3 приведен перечень и сведения о площади 8 образуемых земельных участков для размещения территорий общего пользования.

В таблице 4 приведен перечень и сведения о площади 2 образуемых земельных участков для размещения территорий под благоустройство.

Проектом межевания территории не предлагается установление публичных сервитутов.

В соответствии с п.5.7 СП 53.13330.2019 «Планировка и застройка территории для ведения гражданами садоводства. Здания и сооружения» ширина улиц принята по существующей застройке и вдоль проектируемых участков принята по 9 метров, что также отвечает требованиям данного свода Правил.

Таблица 1

условный номер	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м.	Способ образования
109001:ЗУ1	Ведение садоводства	833	Путем образования из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности
109001:ЗУ2	Ведение садоводства	1197	Путем образования из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности
109001:ЗУ3	Ведение садоводства	1192	Путем перераспределения неразграниченной территории к земельному участку 14:35:109001:2538

106004:ЗУ1	Ведение садоводства	698	Путем образования из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности
106004:ЗУ2	Ведение садоводства	650	Путем образования из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности
106004:ЗУ3	Ведение садоводства	674	Путем образования из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности
106004:ЗУ4	Ведение садоводства	707	Путем образования из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности
106004:ЗУ6	Ведение садоводства	1200	Путем образования из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности
106004:ЗУ7	Ведение садоводства	1154	Путем образования из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности
106004:ЗУ8	Ведение садоводства	1149	Путем образования из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности
106004:ЗУ9	Ведение садоводства	1009	Путем образования из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности
106004:ЗУ10	Ведение садоводства	1000	Путем образования из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности
106004:ЗУ13	Ведение садоводства	712	Путем раздела земельного участка 14:35:106004:3339
106004:ЗУ14	Ведение садоводства	659	Путем раздела земельного участка 14:35:106004:3339
106004:ЗУ15	Ведение садоводства	651	Путем раздела земельного участка 14:35:106004:3339
106004:ЗУ16	Ведение садоводства	671	Путем раздела земельного участка 14:35:106004:3339

106004:ЗУ17	Ведение садоводства	656	Путем раздела земельного участка 14:35:106004:3339
106004:ЗУ18	Ведение садоводства	917	Путем раздела земельного участка 14:35:106004:3339
106004:ЗУ19	Ведение садоводства	676	Путем раздела земельного участка 14:35:106004:3339
106004:ЗУ20	Ведение садоводства	1200	Путем раздела земельного участка 14:35:106004:3339
106004:ЗУ21	Ведение садоводства	984	Путем раздела земельного участка 14:35:106004:3339
106004:ЗУ22	Ведение садоводства	1200	Путем перераспределения разделенных частей земельных участков 14:35:106004:3347 и 14:35:106004:1109
106004:ЗУ23	Ведение садоводства	847	Путем раздела земельного участка14:35:106004:1109
106004:ЗУ25	Ведение садоводства	1190	Путем перераспределения неразграниченной территории к земельному участку 14:35:106004:1127
106004:ЗУ26	Ведение садоводства	1196	Путем перераспределения неразграниченной территории к земельному участку 14:35:106004:3926
106004:ЗУ27	Ведение садоводства	1200	Путем перераспределения неразграниченной территории к земельному участку 14:35:106004:1137
106004:ЗУ28	Ведение садоводства	1200	Путем перераспределения неразграниченной территории к земельному участку 14:35:106004:1157

106004:ЗУ29	Ведение садоводства	619	Путем перераспределения неразграниченной территории к земельному участку 14:35:106004:7893
106004:ЗУ30	Ведение садоводства	619	Путем перераспределения неразграниченной территории к земельному участку 14:35:106004:7894
106004:ЗУ36	ведение садоводства	1134	Путем образования из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности

Перечень координат поворотных точек границ образуемых земельных участков

106004:ЗУ1		
N	Y	X
1	5260447.42	985929.95
2	5260470.10	985947.92
3	5260475.02	985908.53
4	5260473.97	985907.92
5	5260467.38	985904.18
6	5260463.81	985902.18

106004:ЗУ2		
N	Y	X
1	5260431.17	985916.76
2	5260447.42	985929.93
3	5260463.82	985902.17
4	5260444.72	985891.35

106004:ЗУ3		
N	Y	X
1	5260417.62	985905.75

106004:ЗУ4		
N	Y	X
1	5260473.75	985823.35
2	5260474.85	985843.1
3	5260439.39	985844.46
4	5260438.27	985824.44
5	5260463.3	985823.66

106004:ЗУ6		
N	Y	X
1	5260519.45	985809.1
2	5260507.75	985809.66
3	5260495.57	985770.47
4	5260513.94	985769.83
5	5260543.05	985768.82
6	5260543.17	985770.82
7	5260530.17	985792.22

106004:ЗУ7		
N	Y	X
1	5260513.94	985769.83
2	5260495.57	985770.47
3	5260485.68	985770.81
4	5260483.48	985730.67
5	5260512.65	985729.69

106004:ЗУ8		
N	Y	X
1	5260543.05	985768.82
2	5260513.94	985769.83
3	5260512.65	985729.69

2	5260431.17	985916.76
3	5260444.72	985891.35
4	5260415.99	985875.08

106004:ЗУ9		
N	Y	X
1	5260540.81	985728.78
2	5260541.37	985738.79

106004:ЗУ9		
N	Y	X
1	5261094.3	985634.71
2	5261054.63	985629.36
3	5261057.98	985604.44
4	5261097.71	985609.68

106004:ЗУ10		
N	Y	X
1	5261097.71	985609.68
2	5261057.98	985604.44
3	5261061.48	985579.61
4	5261101.08	985585.01

106004:ЗУ11		
N	Y	X
1	5260845.49	985792.89
2	5260843.67	985805.36
3	5260852.6	985821.07
4	5260881.4	985825.15
5	5260885.06	985798.39

106004:ЗУ13		
N	Y	X
1	5260396.30	985969.64
2	5260370.69	985964.58
3	5260369.32	985939.66
4	5260394.41	985938.15

106004:ЗУ14		
N	Y	X
1	5260394.41	985938.15
2	5260369.32	985939.66
3	5260367.88	985913.36
4	5260392.84	985911.98

106004:ЗУ15		
N	Y	X
1	5260392.84	985911.98
2	5260367.88	985913.36
3	5260365.83	985876.14
4	5260391.94	985897.06

106004:ЗУ16		
N	Y	X
1	5260416.94	985969.34
2	5260401.41	985970.66
3	5260396.30	985969.64
4	5260394.41	985938.15
5	5260414.99	985936.91

106004:ЗУ17		
N	Y	X
1	5260414.99	985936.91
2	5260394.41	985938.15
3	5260392.84	985911.98
4	5260391.94	985897.06
5	5260413.64	985914.44

106004:ЗУ18		
N	Y	X
1	5260447.61	985970.13
2	5260434.8	985968.35
3	5260430.35	985968.22
4	5260425.93	985968.59
5	5260423.12	985922.03
6	5260432.94	985945.92

106004:ЗУ19		
N	Y	X
1	5260476.85	985974.22
2	5260447.61	985970.13
3	5260432.94	985945.92
4	5260466.5	985956.78
5	5260491.2	985959.29

106004:ЗУ3		
N	Y	X
1	5260540.81	985728.78
2	5260541.37	985738.79

106004:ЗУ9		
N	Y	X
1	5261094.3	985634.71
2	5261054.63	985629.36
3	5261057.98	985604.44
4	5261097.71	985609.68

106004:ЗУ10		
N	Y	X
1	5261097.71	985609.68
2	5261057.98	985604.44
3	5261061.48	985579.61
4	5261101.08	985585.01

106004:ЗУ11		
N	Y	X
1	5260845.49	985792.89
2	5260843.67	985805.36
3	5260852.6	985821.07
4	5260881.4	985825.15
5	5260885.06	985798.39

106004:ЗУ13		
N	Y	X
1	5260396.30	985969.64
2	5260370.69	985964.58
3	5260369.32	985939.66
4	5260394.41	985938.15

106004:ЗУ14		
N	Y	X
1	5260394.41	985938.15
2	5260369.32	985939.66
3	5260367.88	985913.36
4	5260392.84	985911.98

106004:ЗУ15		
N	Y	X
1	5260392.84	985911.98
2	5260367.88	985913.36
3	5260365.83	985876.14
4	5260391.94	985897.06

106004:ЗУ16		
N	Y	X
1	5260416.94	985969.34
2	5260401.41	985970.66
3	5260396.30	985969.64
4	5260394.41	985938.15
5	5260414.99	985936.91

106004:ЗУ17		
N	Y	X
1	5260414.99	985936.91
2	5260394.41	985938.15
3	5260392.84	985911.98
4	5260391.94	985897.06
5	5260413.64	985914.44

106004:ЗУ18		
N	Y	X
1	5260447.61	985970.13
2	5260434.8	985968.35
3	5260430.35	985968.22
4	5260425.93	985968.59
5	5260423.12	985922.03
6	5260432.94	985945.92

106004:ЗУ19		
N	Y	X
1	5260476.85	985974.22
2	5260447.61	985970.13
3	5260432.94	985945.92
4	5260466.5	985956.78
5	5260491.2	985959.29

106004:ЗУ16		
N	Y	X
1	5260416.94	985969.34
2	5260401.41	985970.66
3	5260396.30	985969.64
4	5260394.41	985938.15
5	5260414.99	985936.91

106004:ЗУ17		
N	Y	X
1	5260414.99	985936.91
2	5260394.41	985938.15
3	5260392.84	985911.98
4	5260391.94	985897.06
5	5260413.64	985914.44

106004:ЗУ18		
N	Y	X
1	5260447.61	985970.13
2	5260434.8	985968.35
3	5260430.35	985968.22
4	5260425.93	985968.59
5	5260423.12	985922.03
6	5260432.94	985945.92

106004:ЗУ19		
N	Y	X
1	5260476.85	985974.22
2	5260447.61	985970.13
3	5260432.94	985945.92
4	5260466.5	985956.78
5	5260491.2	985959.29

13

6	5260482.19	985975.16
106004:ЗУ20		
N	Y	X
1	5260512.75	985952.45
2	5260498.46	985977.51
3	5260542.01	985983.19
4	5260556.94	985956.96
106004:ЗУ21		
N	Y	X
1	5260556.94	985956.96
2	5260542.01	985983.19
3	5260549.3	985983.41
4	5260592.02	985976.33
5	5260601.16	985961.48
106004:ЗУ22		
N	Y	X
1	5261155.05	985958.98
2	5261153.26	985971.82
3	5261152.57	985977.11
4	5261174.33	985984.31
5	5261176.70	985985.26
6	5261200.43	985996.63
7	5261203.01	985978.52
8	5261204.69	985965.67
106004:ЗУ23		
N	Y	X
1	5261155.05	985958.98
2	5261157.36	985942.20
3	5261206.90	985948.91
4	5261204.69	985965.67
106004:ЗУ25		
N	Y	X
1	5260480.3	985882.74
2	5260467.38	985904.18

14

3	5260472.97	985907.92
4	5260509.07	985927.8
5	5260521.41	985906.05
6	5260486.7	985886.38
106004:ЗУ26		
N	Y	X
1	5260493.67	985860.84
2	5260499.97	985864.47
3	5260533.98	985884.02
4	5260521.41	985906.05
5	5260486.70	985886.38
6	5260480.30	985882.74
106004:ЗУ27		
N	Y	X
1	5260507.07	985838.31
2	5260513.66	985842.24
3	5260546.7	985861.72
4	5260533.98	985884.02
5	5260499.97	985864.47
6	5260493.67	985860.84
106004:ЗУ28		
N	Y	X
1	5260520.36	985816.25
2	5260533.62	985794.25
3	5260540.47	985798.35
4	5260574.36	985818.16
5	5260560.66	985839.74
6	5260527.07	985820.14
106004:ЗУ29		
N	Y	X
1	5260646.38	985849.81
2	5260633.31	985871.06
3	5260615.87	985861.25
4	5260628.98	985839.96

15

5	5260632.12	985834.87
6	5260649.51	985844.72
106004:ЗУ30		
N	Y	X
1	5260663.81	985859.69
2	5260650.77	985880.89
3	5260633.31	985871.06
4	5260646.38	985849.81
5	5260649.51	985844.72
6	5260666.94	985854.59
106004:ЗУ36		
N	Y	X
1	5261137.4000	985561.2700
2	5261160.8800	985536.5400
3	5261124.9800	985526.2700
4	5261124.8200	985527.3700
5	5261124.3400	985530.7100
6	5261121.0600	985530.3000
7	5261117.5700	985556.4000
109001:ЗУ1		
N	Y	X
1	5260862.44	985255
2	5260882.98	985254.27
3	5260886.96	985294.35
4	5260866.03	985295.03
109001:ЗУ2		
N	Y	X
1	5260817.04	985348.84
2	5260831.1	985388.43
3	5260850.26	985387.27
4	5260847.98	985347.45
109001:ЗУ3		
N	Y	X
1	5260859.19	985426.15

16

2	5260814.52	985427.73
3	5260813.4	985388.75
4	5260821.1	985388.43
5	5260850.26	985387.27
6	5260855.77	985396.56
109001:ЗУ4		
N	Y	X
1	5260799.85	985429.31
2	5260814.52	985427.73
3	5260813.4	985388.75
4	5260796.17	985389.45
109001:ЗУ5		
N	Y	X
1	5260535.28	985451.52
2	5260501.85	985452.77
3	5260468.38	985454.02
4	5260443.24	985454.99
5	5260418.3	985455.9
6	5260392.92	985457.04
7	5260367.92	985457.8
8	5260343.21	985458.86
9	5260342.56	985446.87
10	5260367.17	985445.92
11	5260392.26	985445.05
12	5260417.36	985444.13
13	5260442.46	985443.37
14	5260467.47	985442.26
15	5260485.88	985441.51
16	5260504.32	985440.76
17	5260550.99	985438.91
18	5260557.06	985450.7
109001:ЗУ6		
N	Y	X
1	5260511.46	985360.51

17

2	5260488.37	985361.52
3	5260463.37	985362.31
4	5260438.39	985363.4
5	5260413.14	985364.18
6	5260387.75	985365.16
7	5260362.81	985366.13
8	5260338.24	985366.97
9	5260337.55	985354.36
10	5260362.14	985353.74
11	5260387.12	985352.78
12	5260412.42	985351.9
13	5260437.36	985350.94
14	5260467.3	985349.8
15	5260505.19	985348.54
109001:ЗУ7		
N	Y	X
1	5260817.04	985348.84
2	5260847.98	985347.45
3	5260850.26	985387.27
4	5260855.77	985396.56
5	5260877.62	985372.26
6	5260893	985355.13
7	5260890.83	985333.2999
8	5260846.68	985335.35
9	5260866.27	985300.08
10	5260866.03	985295.03
11	5260862.44	985255
12	5260858.2	985255.15
13	5260861.79	985295.16
14	5260840.76	985335.72

18

6.2 Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом межевания территории предусматривается образование земельного участка, который будет отнесен к территории общего пользования и имуществу общего пользования.

Таблица 2

условный номер	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м.	Способ образования
109001:ЗУ8	коммунального обслуживания	17	Путем образования из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности
109001:ЗУ9	коммунального обслуживания	6	Путем раздела земельного участка 14:35:000000:1986
109001:ЗУ10	коммунального обслуживания	4	Путем раздела земельного участка 14:35:109001:886
109001:ЗУ11	коммунального обслуживания	25	Путем образования из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности
109001:ЗУ12	коммунального обслуживания	25	Путем образования из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности
106004:ЗУ33	коммунального обслуживания	6	Путем образования из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности
106004:ЗУ34	коммунального обслуживания	10	Путем образования из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности
106004:ЗУ35	коммунального обслуживания	6	Путем образования из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности

109001:ЗУ8		
N	Y	X
1	5260803.7600	985418.8600

19

2	5260807.2200	985419.0500
3	5260807.5400	985414.0300
4	5260804.0100	985413.8700
109001:ЗУ9		
N	Y	X
1	5260328.1300	985464.8800
2	5260327.9700	985461.8800
3	5260329.9600	985461.7700
4	5260330.1200	985464.7700
109001:ЗУ10		
N	Y	X
1	5260886.01	985459.24
2	5260888.49	985458.98
3	5260888.31	985457.21
4	5260885.84	985457.46

109001:ЗУ11		
N	X	Y
1	985469.41	5260614.65
2	985457.23	5260622.21
3	985454.47	5260621.05
4	985457.64	5260613.48

109001:ЗУ12		
N	X	Y
1	985311.88	5260534.22
2	985308.71	5260541.78
3	985305.94	5260540.62
4	985309.12	5260533.06

106004:ЗУ33		
N	Y	X
1	5260548.2400	985733.5400
2	5260545.2400	985733.6300
3	5260545.1700	985731.6400
4	5260548.1700	985731.5400

106004:ЗУ34		
N	Y	X

20

1	5261023.8400	985741.5700
2	5261027.1100	985742.0100
3	5261027.5500	985738.7400
4	5261024.2800	985738.3000
106004:ЗУ35		
N	Y	X
1	5261121.6100	985526.0700
2	5261121.2000	985529.0400
3	5261119.2100	985528.7700
4	5261119.6200	985525.8000

Таблица 3

условный номер	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м.	Способ образования
109001:ЗУ4	улично-дорожная сеть	631	Путем образования из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности
109001:ЗУ5	улично-дорожная сеть	2509	Путем образования из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности
109001:ЗУ6	улично-дорожная сеть	2114	Путем образования из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности
109001:ЗУ7	улично-дорожная сеть	2573	Путем образования из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности
106004:ЗУ5	улично-дорожная сеть	646	Путем образования из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности
106004:ЗУ24	улично-дорожная сеть	2332	Путем образования из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности
106004:ЗУ31	улично-дорожная сеть	3356	Путем образования из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности
106004:ЗУ37	улично-дорожная сеть	638	Путем образования из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности

21

109001:ЗУ4		
N	Y	X
1	5260799.85	985429.31
2	5260814.52	985427.73
3	5260813.4	985388.75
4	5260796.17	985389.45
109001:ЗУ5		
N	Y	X
1	5260535.28	985451.52
2	5260501.85	985452.77
3	5260468.38	985454.02
4	5260443.24	985454.99
5	5260418.3	985455.9
6	5260392.92	985457.04
7	5260367.92	985457.8
8	5260343.21	985458.86
9	5260342.56	985446.87
10	5260367.17	985445.92
11	5260392.26	985445.05
12	5260417.36	985444.13
13	5260442.46	985443.37
14	5260467.47	985442.26
15	5260485.88	985441.51
16	5260504.32	985440.76
17	5260550.99	985438.91
18	5260557.06	985450.7
109001:ЗУ6		
N	Y	X
1	5260511.46	985360.51
2	5260488.37	985361.52
3	5260463.37	985362.31
4	5260438.39	985363.4
5	5260413.14	985364.18
6	5260387.75	985365.16
7	5260362.81	985366.13
8	5260338.24	985366.97
9	5260337.55	985354.36
10	5260362.14	985353.74
11	5260387.12	985352.78
12	5260412.42	985351.9
13	5260437.36	985350.94
14	5260467.3	985349.8
15	5260505.19	985348.54
109001:ЗУ7		
N	Y	X
1	5260817.04	985348.84
2	5260847.98	985347.45
3	5260850.26	985387.27
4	5260855.77	985396.56
5	5260877.62	985372.26
6	5260893	985355.13
7	5260890.83	985333.2999
8	5260846.68	985335.35
9	5260866.27	985300.08
10	5260866.03	985295.03
11	5260862.44	985255
12	5260858.2	985255.15
13	5260861.79	985295.16
14	5260840.76	985335.72

106004:ЗУ5		
N	Y	X
1	5260462.72	985811.68
2	5260463.3	985823.66
3	5260473.75	985823.35
4	5260511.15	985822.17
5	5260519.45	985809.1

22

6	5260507.75	985809.66
106004:ЗУ24		
N	Y	X
1	5260365.16	985864.07
2	5260365.83	985876.14
3	5260391.94	985897.06
4	5260413.64	985914.44
5	5260414.99	985936.91
6	5260416.94	985969.34
7	5260425.93	985968.59
8	5260423.12	985922.03
9	5260452.94	985943.92
10	5260466.5	985956.78
11	5260491.2	985959.29
12	5260482.19	985973.16
13	5260498.46	985977.51
14	5260512.75	985952.45
15	5260512.83	985952.31
16	5260496.19	985950.6
17	5260470.1	985947.92
18	5260447.42	985929.96
19	5260431.17	985916.76
20	5260417.62	985905.75
21	5260369.11	985867.23
22	5260365.16	985864.07
106004:ЗУ31		
N	Y	X
1	5260723.56	985762.63
2	5260709.45	985785.56
3	5260696.35	985806.85
4	5260683.23	985828.15
5	5260670.11	985849.48

23

6	5260507.75	985809.66
106004:ЗУ24		
N	Y	X
1	5260365.16	985864.07
2	5260365.83	985876.14
3	5260391.94	985897.06
4	5260413.64	985914.44
5	5260414.99	985936.91
6	5260416.94	985969.34
7	5260425.93	985968.59
8	5260423.12	985922.03
9	5260452.94	985943.92
10	5260466.5	985956.78
11	5260491.2	985959.29
12	5260482.19	985973.16
13	5260498.46	985977.51
14	5260512.75	985952.45
15	5260512.83	985952.31
16	5260496.19	985950.6
17	5260470.1	985947.92
18	5260447.42	985929.96
19	5260431.17	985916.76
20	5260417.62	985905.75
21	5260369.11	985867.23
22	5260365.16	985864.07

106004:ЗУ31		
N	Y	X
1	5260723.56	985762.63
2	5260709.45	985785.56
3	5260696.35	985806.85
4	5260683.23	985828.15
5	5260670.11	985849.48

24

6	5260635.26	985829.75
7	5260632.12	985834.87
8	5260649.51	985844.72
9	5260666.94	985854.59
10	5260663.81	985859.69
11	5260650.77	985880.89
12	5260637.65	985902.19
13	5260624.53	985923.5
14	5260611.38	985944.87
15	5260601.2	985961.41
16	5260614.5	985962.78
17	5260635.01	985929.43
18	5260648.12	985908.13
19	5260661.23	985886.84
20	5260674.29	985865.62
21	5260709.15	985885.37
22	5260714.16	985877.2
23	5260679.31	985857.42
24	5260680.58	985855.4
25	5260693.68	985834.1
26	5260730.26	985774.67
106004:ЗУ37		
N	Y	X
1	5260661.48	985967.63
2	5260682.48	985962.73
3	5260681.25	985963.50
4	5260652.47	985972.77
5	5260596.66	985975.57
6	5260592.01	985976.34
7	5260601.16	985961.47

25

Таблица 4

условный номер	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м.	Способ образования
106004:ЗУ12	благоустройство территории	2000	Путем образования из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности
106004:ЗУ32	благоустройство территории	3857	Путем образования из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности

106004:ЗУ12		
N	Y	X
1	5260838.82	985549.09
2	5260831.81	985598.59
3	5260871.44	985604.01
4	5260874.95	985579.22
5	5260878.41	985554.43

106004:ЗУ32		
N	Y	X
1	5260440.51	985864.48
2	5260415.47	985865.5
3	5260415.99	985875.08
4	5260444.72	985891.35
5	5260463.15	985901.79
6	5260467.38	985904.18
7	5260480.3	985882.74
8	5260493.54	985860.76
9	5260507.07	985838.31
10	5260520.36	985816.25
11	5260533.62	985794.25
12	5260530.17	985792.22
13	5260519.45	985809.1
14	5260511.15	985822.17
15	5260473.75	985823.35
16	5260474.85	985843.1
17	5260439.39	985844.46

6.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Наименование видов разрешенного использования образуемых земельных участков приведены в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020г. №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

6.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображается в связи с отсутствием в границах проектирования лесных участков.

6.5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости отсутствует.

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

26

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «14» мая 2026 г. № 719р

О внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории села Табага городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 15 октября 2015 года №1775р «Об утверждении проектов планировки и межевания территории села Табага городского округа «город Якутск»

В соответствии со статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Окружной администрации города Якутска от 26 ноября 2025 года № 275п «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке и утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории) в городском округе «город Якутск», пункта 3 протокола заседания рабочей группы по разработке и внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий кварталов и садово-огороднических товариществ на территории городского округа «город Якутск» от 25 августа 2025 года №Р-52/25, распоряжения Окружной администрации города Якутска от 15 декабря 2025 года №2432р «О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проектов планировки и проектов межевания территорий городского округа «город Якутск», протокола и заключения общественных обсуждений по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории городского округа «город Якутск» от 20 января 2026 года, обращения Федоровой Вероники Егеньевны, Федорова Марка Айсеновича и Ивановой Елены Николаевны от 05 июля 2025 года №8545-102-2025:

1. Внести изменения в проект планировки и проект межевания территории села Табага городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 15 октября 2015 года №1775р «Об утверждении проектов планировки и межевания территории села Табага городского округа «город Якутск», в части образования двух земельных участков с видом разрешенного использования

2

«Для индивидуального жилищного строительства» с площадью 744 кв.м. и 1200 кв.м., согласно приложениям №1, №2 и №3 к настоящему распоряжению.

2. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.) в течение 10 рабочих дней обеспечить внесение утвержденной документации в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности согласно приложениям №1, №2 и №3 к настоящему распоряжению.

3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Глава Е.Н. Григорьев

ДГА, ОГиГ
Исп. Игнатьева О.В.
т. 30-07-80

Рассылка: ДГА

3

Приложение № 1
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «09» мая 2026 г. № 719р

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

4

Приложение № 2
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «09» мая 2026 г. № 719р

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

5

Приложение № 3
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «09» мая 2026 г. № 719р

ПРОЕКТ
планировки и межевания территории:
«Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории села Табага ГО «город Якутск» (в части образования 2-х з/у с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» (ориентир14:35:112003:375)»

Раздел 2. Проект планировки территории. Текстовая часть;
Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть;
Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть.

Архитектор Куприянов Ю.Ю.

Якутск 2025 год

6

Основания для внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории

1. Постановление Правительства Российской Федерации № 2500.
2. Федеральный закон №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».
3. «Земельный кодекс Российской Федерации» №136-ФЗ.
4. «Градостроительный кодекс Российской Федерации» №190-ФЗ.

РАЗДЕЛ 2. Проект планировки территории. Текстовая часть

Положение о характеристиках планируемого развития территории
Параметры застройки

Площадь территории проектирования составляет 1944 кв.м.

Структуру существующей территории составляют следующие зоны:
Зона «Ж-1» - зона застройки индивидуальными жилыми домами усадебного типа на территории пригородных населенных пунктов городского округа «город Якутск».

Территориальная зона выделена для обеспечения правовых условий размещения низкоплотной малоэтажной застройки на территории пригородных населенных пунктов, входящих в состав городского округа «город Якутск», и включающей:

- застройку индивидуальными жилыми домами, в том числе усадебного типа (высотой от 1 до 3 этажей) с приквартирными земельными участками для ведения развитого личного подсобного хозяйства, товарного сельскохозяйственного производства, садоводства, огородничества, не требующими организации санитарно-защитных зон.

Структура существующей территории по утвержденным Градостроительным документам

1. Генеральный план городского округа «город Якутск» вид функционального использования «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» – **соответствует.**
2. Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» территориальная зона «Ж-1» – **соответствует.**
3. Параметры земельных участков по правилам землепользования и застройки городского округа «город Якутск» – **соответствуют**.
4. Утвержденный проект планировки и межевания территории села Табага городского округа «город Якутск» – **не соответствует.**

Исходные данные согласно единому государственному реестру недвижимости (ЕГРН)

1. Земельные участки, поставленные на кадастровый учет в Едином государственном реестре недвижимости отсутствуют.
2. Утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска проект планировки и межевания территории «Об утверждении проекта планировки и межевания территории села Табага городского округа «город Якутск».

Транспортная инфраструктура

Доступ (проезд) к образуемым земельным участкам обеспечивается от проездов с северо-восточной стороны, северо-западной стороны и юго-западной стороны, ширина проездов соответствует требованиям СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (Приказ Минстроя России от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр).

РАЗДЕЛ 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Текстовая часть
Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

7

Село Табага расположено с южной стороны от г. Якутска и входит в границы городского округа «город Якутск».

Село Табага представляет собой освоенную территорию для индивидуального жилищного строительства, ведения гражданами садоводства и огородничества, объектов производственного назначения, многоквартирного жилищного строительства, объектов социального значения.

Природно-климатическая характеристика территории

Климат города Якутска, отличается резкими перепадами температур наружного воздуха между летним и зимним периодами года.

По многолетним данным средняя годовая температура воздуха в г. Якутске составляет -10,2 С. Самая низкая температура (-64,4 С) была зарегистрирована 1891 г, а самая высокая (+38,3 С) – 1942 г.

Самый холодный месяц – январь. Его среднемесячная температура составляет -42,7 С.

Туманы – наиболее характерное атмосферное явление для г. Якутска. Они бывают влажными, смешанными, но чаще всего- кристаллическими (морозными). В среднем в г. Якутске отмечается 60 дней с туманами.

Ветер в Якутске очень слабый. Его средняя годовая скорость составляет всего 2,4 м/сек.

Осадки выпадают в незначительном количестве, в среднем 202 мм за год, в основном во второй половине лета.

Инженерно-геологические условия.

В геоморфологическом отношении территория квартала приурочена к ровной поверхности II-й надпойменной террасы реки Лена, с отметками 98,60 – 101,30 м. с общим уклоном с северо-запада на юго-восток.

Сток поверхностных вод частично обеспечивается по естественным уклонам по канавам, лоткам.

В результате поднятия проезжей части улиц без водопусков, в последние годы уровень грунтовых надмерзлотных вод во дворах частного сектора, да и на площадке капитальной застройки постоянно повышается.

Мерзлотно грунтовые условия территории.

Якутск находится в зоне сплошного распространения многолетнемерзлых пород, мощность которых в среднем составляет 250-350 м. Мощность слоя годовых теплооборотов 15-17 м. В естественных условиях глубина сезонно-талого состояния (СТС) составляет в среднем 1,5-1,7 м. для суглинков, 1,6-2,0 м. – для супесей и 2,0-2,5 м. для песков. Ледяные жилы редки и маломощны. Обычно они замещены грунтовыми жилами.

Температурный режим грунтов стабилен, на глубине 10 м. изменяется от минус 3,0 до минус 6,6 С.

Нормативная глубина сезонного оттаивания составляет 3,3 м.

В геологическом строении площадка строительства до исследованной глубины (10-15м.) участвуют аллювиальные глинисто-песчаные грунты верхнечетвертичного возраста. Сверху эти отложения местами перекрыты насыпными грунтами различной мощности и почвенно-растительного слоем толщиной 0,1-0,2 м.

Гидрогеологические условия характеризуются развитием надмерзлотных грунтовых вод, приуроченных к слою сезонного оттаивания, которые были вскрыты скважинами в интервале 1,6-2,2 м.

При промерзании грунты сезонного оттаивания являются пучинистыми.

Грунтовые воды приурочены к песчаным и супесчаным грунтам. Мощность водоносного горизонта контролируется глубиной сезонного оттаивания. Водоупором являются твердомерзлые грунты.

8

По результатам химического анализа грунтовые воды района исследования однотипны и относятся к натриево-сульфатно-хлоридным, жестким, нейтральным или слабокислым, а по степени минерализации являются солоноватыми.

Степень агрессивности воздействия грунтовых вод на бетон различна. В северной и северо-западной частях квартала грунтовые воды практически не агрессивны, на остальной части территории, они проявляют сульфатную агрессивность средней или сильной степеней.

По степени к стальным строительным конструкциям грунтовые воды среднеагрессивны, по отношении к алюминиям сильноагрессивны.

Для сохранения грунтов основания в мерзлом состоянии и соблюдения их расчетного теплового режима в проекте предусмотреть устройство круглогодично проветриваемого подполья, высота и вентиляционный режим которого определяются теплотехническим расчетом.

Существующее использование территории

В рамках разработки документации рассматривается территория в пределах границ села Табага городского округа «город Якутск».

В границах проектируемой территории особо охраняемые объекты культурного наследия отсутствуют.

Структуру существующей территории составляют следующие зоны:

- **Зона «Ж-1»** - зона застройки индивидуальными жилыми домами усадебного типа на территории пригородных населенных пунктов городского округа «город Якутск».

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне

Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера

На территории городского округа «город Якутск» в настоящее время присутствуют опасные природные процессы и явления геологического, гидрологического и метеорологического характера. Природные чрезвычайные ситуации могут сложиться в результате опасных природных явлений: землетрясения, весеннее половодье, паводки, сильные ветры, снегопады, туманы, засухи, лесные пожары, крайне низкие температуры.

Городской округ г. Якутск расположен на территории распространения многолетнемерзлых пород, мощность которых в среднем составляет 250-350 м. Мощность слоя годовых теплооборотов 15-17 м. В естественных условиях глубина сезонно-талого состояния (СТС) составляет в среднем 1,5-1,7 м. для суглинков, 1,6-2,0 м. – для супесей и 2,0-2,5 м. для песков. Ледяные жилы редки и маломощны. Обычно они замещены грунтовыми жилами.

Городской округ г. Якутск расположен на территории распространения многолетнемерзлых пород, к криолитозоне, с возможным проявлением геокриологических процессов, которые включают в себя целый ряд экзогенных геологических явлений (термокарст, солифлюкция, морозное пучение и др.) и характеризуются, по степени пораженности территории более 50%, как опасные (с возможной чрезвычайной ситуацией межрегионального масштаба). Наиболее опасные геокриологические процессы: тепловая осадка оттаивающих пород, термокарст, морозное пучение пород, наледеобразование, часто приводят к аварийным ситуациям на объектах экономики.

Для предотвращения неблагоприятных воздействий геокриологических процессов на хозяйственную деятельность необходимо учитывать свойства мерзлого грунта и не допускать его деградации. При строительстве на вечномерзлых грунтах важно выдержать все без исключения или малейшего отклонения правила строительства, регламентируемые нормативными документами на всех этапах строительства и эксплуатации:

-квалифицированный выбор площадки под строительство;

-детальное инженерно-мерзлотно-геологическое исследование выбранного участка;

-выбор, проектов зданий и сооружений, разработанных с учетом последних достижений строительной науки;

-грамотная эксплуатация возведенных зданий и сооружений, в соответствии с нормативными требованиями климатических и инженерно-строительных условий проектируемой территории.

9

Особенностью режима рек Якутии являются такие быстро развивающие опасные природные процессы как наводнения, зажоры, заторы, промерзание и перемерзание, наледи, польньи, пересыхание, криогенные "наводки".

Город Якутск находится на левом берегу р. Лены. На реке, в условиях чрезвычайно холодной, продолжительной и малоснежной зимы, образуется прочный и толстый лед, в результате чего, весенний ледоход обладает большой мощью, сопровождается заторами льда с подъемом уровня воды более 5 м (до 9 м в районе г. Якутска в 1999 г.) и затоплением значительных территорий. Территория села Табага частично входит в зону возможного весеннего подтопления паводковыми водами на реке Лена.

При проведении заблаговременных и оперативных мер по снижению ущерба от опасных природных явлений, выбор оптимальных вариантов защиты проводится на основе прогноза ожидаемых событий. При этом первоочередные мероприятия должны быть направлены на предотвращение тех последствий, которые могут привести к возникновению вторичных поражающих факторов, превышающих по тяжести последствий воздействие самого стихийного бедствия, а именно, на усиление устойчивости линий связи, сетей электроснабжения, городского и междугородного транспорта, защиту береговых территорий в районе строительства.

10

РАЗДЕЛ 6. Проект межевания территории. Текстовая часть

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

В границах проекта земельные участки сведения о которых имеются в едином государственном реестре недвижимости отсутствуют.

№	Кадастровый номер	Площадь, м²	Вид разрешенного использования	Адрес
1	-	-	-	Республика Саха (Якутия), г Якутск, с. Табага, ул. Луговая

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землепользований;
- межеванию не подвергались территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

Границы образуемых участков отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Документацией предусмотрено образование 2-х земельных участков с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» путем образования.

Площадь образуемого земельного участка :ЗУ1 путем образования составит – 744 кв. м.

В следующих координатах МСК-14:

№	X	Y
1	952197.49	5249126.93
2	952222.69	5249123.56
3	952231.43	5249149.11
4	952207.99	5249157.83

Площадь образуемого земельного участка :ЗУ2 путем образования составит – 1200 кв. м.

В следующих координатах МСК-14:

№	X	Y
1	952164.33	5249131.37
2	952197.49	5249126.93
3	952207.99	5249157.83
4	952176.89	5249169.41

11

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ

№ п/п	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м
:ЗУ1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1) (путем образования)	744,00
:ЗУ2	Для индивидуального жилищного строительства (2.1) (путем образования)	1200,00
ВСЕГО:		1944,00

Охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры;
Санитарно-защитные зоны от локальных объектов негативного воздействия

В границах проекта зоны с особыми условиями использования территории сведения о которых имеются в едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН), отсутствуют.

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬАҺАЛ

от «04» мая 2026 г. № 719р

О внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала «Белое озеро» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 02 августа 2017 года №1263р «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории квартала «Белое озеро» городского округа «город Якутск»

В соответствии со статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Окружной администрации города Якутска от 26 ноября 2025 года № 275п «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке и утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории) в городском округе «город Якутск», пункта 10 протокола заседания рабочей группы по разработке и внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий кварталов и садово-огороднических товариществ на территории городского округа «город Якутск» от 15 октября 2025 года №Р-62-2/25, распоряжения Окружной администрации города Якутска от 13 февраля 2026 года №244р «О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проектов планировки и проектов межевания территорий городского округа «город Якутск», протокола и заключения общественных обсуждений по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории городского округа «город Якутск» от 06 марта 2026 года, обращения Сарыбаева Муктарали Жаанбаевича от 25 июля 2025 года №38301-105-2025:

1. Внести изменения в проект планировки и проект межевания территории квартала «Белое озеро» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 02 августа 2017 года №1263р «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории квартала «Белое озеро» городского округа «город Якутск», в части образования путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 14:36:102023:565 с площади 580 кв.м. на 1189 кв.м., согласно приложениям №1, №2 и №3 к настоящему распоряжению.
2. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.) в течение 10 рабочих дней обеспечить внесение утвержденной документации в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности согласно приложениям №1, №2, и №3 к настоящему распоряжению.
3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Глава Е.Н. Григорьев

ДГА, ОГиГ
Исп. Игнатьева О.В.
т. 30-07-80

Рассылка: ДГА

2

Приложение № 1
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «09» мая 2026 г. № 719р

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

4

Приложение № 2
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «09» мая 2026 г. № 719р

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

5

Приложение № 3
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «09» мая 2026 г. № 719р

ПРОЕКТ
планировки и межевания территории:
«Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала "Белое озеро" ГО "город Якутск" (в части перераспределения з/у 14:36:102023:565)»

Раздел 2. Проект планировки территории. Текстовая часть;
Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть;
Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть.

Архитектор Куприянов Ю.Ю.

Якутск 2025 год

6

Основания для внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории

1. Постановление Правительства Российской Федерации № 2500.
2. Федеральный закон №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".
3. "Земельный кодекс Российской Федерации" №136-ФЗ.
4. "Градостроительный кодекс Российской Федерации" №190-ФЗ.

РАЗДЕЛ 2. Проект планировки территории. Текстовая часть

Положение о характеристиках планируемого развития территории
Параметры застройки

Площадь территории проектирования составляет 1189 кв.м.

Структуру существующей территории составляют следующие зоны:
Зона "Ж-2А" - зона застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории г. Якутска.

Территориальная зона выделена для обеспечения правовых условий размещения низкоплотной малоэтажной застройки на территории г. Якутска, включающей:

- застройку одно-двухквартирными жилыми домами (высотой от 1 до 3 этажей) с приквартирными участками для ведения ограниченного личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества.

Структура существующей территории по утвержденным Градостроительным документам

1. Генеральный план городского округа «город Якутск» вид функционального использования «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» – **соответствует.**
2. Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» территориальная зона «Ж-2А» – **соответствует.**
3. Параметры земельных участков по правилам землепользования и застройки городского округа «город Якутск» – **соответствуют**.
4. Утвержденный проект планировки и межевания территории квартала «Белое озеро» городского округа «город Якутск» – **не соответствует.**

Исходные данные согласно единому государственному реестру недвижимости (ЕГРН)

1. Земельный участок с кадастровым номером 14:36:102023:565 с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» площадью 580 кв.м.
2. Утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска проект планировки и межевания территории «Об утверждении проекта планировки и межевания территории квартала «Белое озеро» городского округа «город Якутск».

Транспортная инфраструктура

Доступ (проезд) к образуемому земельному участку обеспечивается от проезда с северной стороны, ширина проезда соответствует требованиям СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (Приказ Минстроя России от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр).

РАЗДЕЛ 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Текстовая часть
Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

7

Квартал «Белое озеро» расположен в северной части от г. Якутска и входит в границы городского округа «город Якутск».

Территория квартала «Белое озеро» представляет собой освоенную территорию в основном для индивидуального жилищного строительства.

Природно-климатическая характеристика территории

Климат города Якутска, отличается резкими перепадами температур наружного воздуха между летним и зимним периодами года.

По многолетним данным средняя годовая температура воздуха в г. Якутске составляет -10,2 С. Самая низкая температура (-64,4 С) была зарегистрирована 1891 г, а самая высокая (+38,3 С) – 1942 г.

Самый холодный месяц – январь. Его среднемесячная температура составляет -42,7 С.

Туманы – наиболее характерное атмосферное явление для г. Якутска. Они бывают влажными, смешанными, но чаще всего- кристаллическими (морозными). В среднем в г. Якутске отмечается 60 дней с туманами.

Ветер в Якутске очень слабый. Его средняя годовая скорость составляет всего 2,4 м/сек.

Осадки выпадают в незначительном количестве, в среднем 202 мм за год, в основном во второй половине лета.

Инженерно-геологические условия.

В геоморфологическом отношении территория квартала приурочена к ровной поверхности II-й надпойменной террасы реки Лена, с отметками 98,60 – 101,30 м. с общим уклоном с северо-запада на юго-восток.

Сток поверхностных вод частично обеспечивается по естественным уклонам по канавам, лоткам.

В результате поднятия проезжей части улиц без водопусков, в последние годы уровень грунтовых надмерзлотных вод во дворах частного сектора, да и на площадке капитальной застройки постоянно повышается.

Мерзлотно грунтовые условия территории.

Якутск находится в зоне сплошного распространения многолетнемерзлых пород, мощность которых в среднем составляет 250-350 м. Мощность слоя годовых теплооборотов 15-17 м. В естественных условиях глубина сезонно-талого состояния (СТС) составляет в среднем 1,5-1,7 м. для суглинков, 1,6-2,0 м. – для супесей и 2,0-2,5 м. для песков. Ледяные жилы редки и маломощны. Обычно они замещены грунтовыми жилами.

Температурный режим грунтов стабилен, на глубине 10 м. изменяется от минус 3,0 до минус 6,6 С.

Нормативная глубина сезонного оттаивания составляет 3,3 м.

В геологическом строении площадка строительства до исследованной глубины (10-15м.) участвуют аллювиальные глинисто-песчаные грунты верхнечетвертичного возраста. Сверху эти отложения местами перекрыты насыпными грунтами различной мощности и почвенно-растительного слоем толщиной 0,1-0,2 м.

Гидрогеологические условия характеризуются развитием надмерзлотных грунтовых вод, приуроченных к слою сезонного оттаивания, которые были вскрыты скважинами в интервале 1,6-2,2 м.

При промерзании грунты сезонного оттаивания являются пучинистыми.

Грунтовые воды приурочены к песчаным и супесчаным грунтам. Мощность водоносного горизонта контролируется глубиной сезонного оттаивания. Водоупором являются твердомерзлые грунты.

По результатам химического анализа грунтовые воды района исследования однотипны и относятся к натриево-сульфатно-хлоридным, жестким, нейтральным или слабокислым, а по степени минерализации являются солоноватыми.

8

Степень агрессивности воздействия грунтовых вод на бетон различна. В северной и северо-западной частях квартала грунтовые воды практически не агрессивны, на остальной части территории, они проявляют сульфатную агрессивность средней или сильной степеней.

По степени к стальным строительным конструкциям грунтовые воды среднеагрессивны, по отношении к алюминиям сильноагрессивны.

Для сохранения грунтов основания в мерзлом состоянии и соблюдения их расчетного теплового режима в проекте предусмотреть устройство круглогодично проветриваемого подполья, высота и вентиляционный режим которого определяются теплотехническим расчетом.

Существующее использование территории

В рамках разработки документации рассматривается территория в квартале «Белое озеро» расположенного в границах городского округа «город Якутск».

В границах проектируемой территории особо охраняемые объекты культурного наследия отсутствуют.

Под проектируемым участком земельные участки, поставленные на кадастровый учет в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН), отсутствуют.

Структуру существующей территории составляют следующие зоны:

- **Зона "Ж-2А"** - зона застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории г. Якутска.

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне

Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера

На территории городского округа «город Якутск» в настоящее время присутствуют опасные природные процессы и явления геологического, гидрологического и метеорологического характера. Природные чрезвычайные ситуации могут сложиться в результате опасных природных явлений: землетрясения, весеннее половодье, паводки, сильные ветры, снегопады, туманы, засухи, лесные пожары, крайне низкие температуры.

Городской округ г. Якутск расположен на территории распространения многолетнемерзлых пород, к криолитозоне, с возможным проявлением геокриологических процессов, которые включают в себя целый ряд экзогенных геологических явлений (термокарст, солифлюкция, морозное пучение и др.) и характеризуются, по степени пораженности территории более 50%, как опасные (с возможной чрезвычайной ситуацией межрегионального масштаба). Наиболее опасные геокриологические процессы: тепловая осадка оттаивающих пород, термокарст, морозное пучение пород, наледеобразование, часто приводят к аварийным ситуациям на объектах экономики.

Для предотвращения неблагоприятных воздействий геокриологических процессов на хозяйственную деятельность необходимо учитывать свойства мерзлого грунта и не допускать его деградации. При строительстве на вечномерзлых грунтах важно выдержать все без исключения или малейшего отклонения правила строительства, регламентируемые нормативными документами на всех этапах строительства и эксплуатации:

-квалифицированный выбор площадки под строительство;

-детальное инженерно-мерзлотно-геологическое исследование выбранного участка;

-выбор, проектов зданий и сооружений, разработанных с учетом последних достижений строительной науки;

-грамотная эксплуатация возведенных зданий и сооружений, в соответствии с нормативными требованиями климатических и инженерно-строительных условий проектируемой территории.

9

Особенностью режима рек Якутии являются такие быстро развивающие опасные природные процессы как наводнения, зажоры, заторы, промерзание и перемерзание, наледи, польньи, пересыхание, криогенные "наводки".

Город Якутск находится на левом берегу р. Лены. На реке, в условиях чрезвычайно холодной, продолжительной и малоснежной зимы, образуется прочный и толстый лед, в результате чего, весенний ледоход обладает большой мощью, сопровождается заторами льда с подъемом уровня воды более 5 м (до 9 м в районе г. Якутска в 1999 г.) и затоплением значительных территорий. Территория квартала «Белое озеро» не входит в зону возможного весеннего подтопления паводковыми водами на реке Лена.

При проведении заблаговременных и оперативных мер по снижению ущерба от опасных природных явлений, выбор оптимальных вариантов защиты проводится на основе прогноза ожидаемых событий. При этом первоочередные мероприятия должны быть направлены на предотвращение тех последствий, которые могут привести к возникновению вторичных поражающих факторов, превышающих по тяжести последствий воздействие самого стихийного бедствия, а именно, на усиление устойчивости линий связи, сетей электроснабжения, городского и междугородного транспорта, защиту береговых территорий в районе строительства.

10

РАЗДЕЛ 6. Проект межевания территории. Текстовая часть

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков.

В границах проекта расположен земельный участок с кадастровым номером 14:36:102023:565, участок зарегистрирован в государственном кадастре недвижимости (ГКН). Данный земельный участок на территории проектирования имеют декларированную площадь, зарегистрированы в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии (Роскадастр).

№	Кадастровый номер	Площадь, м²	Вид разрешенного использования	Адрес
1	14:36:102023:565	580	Для индивидуального жилищного строительства	Республика Саха (Якутия), городской округ город Якутск, город Якутск, улица Байдукова, земельный участок 26А

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землепользований;
- межеванию не подвергались территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

Границы образуемых участков отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Документацией предусмотрено образование земельного участка с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» номером 14:36:102023:565.

Площадь образуемого земельного участка :ЗУ1 путем перераспределения составит – 1189 кв. м.

В следующих координатах МСК-14:

№	X	Y
1	976637.65	5257234.06
2	976644.18	5257261.85
3	976644.71	5257263.30
4	976642.66	5257263.85
5	976642.85	5257269.38
6	976624.85	5257268.71
7	976624.53	5257256.45
8	976621.03	5257242.58
9	976612.33	5257208.11
10	976630.46	5257203.50

11

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ

№ п/п	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м
ЗУ1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1) (путем перераспределения)	1189,00
ВСЕГО:		1189,00

Охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры;
Санитарно-защитные зоны от локальных объектов негативного воздействия

В границах проекта расположены следующие зоны с особыми условиями использования территории сведения о которых имеются в едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН):

- Установление приаэродромной территории аэродрома "Якутск" с выделением третьей подзоны с реестровым номером 14:36-6.1640;
- Приаэродромная территория аэродрома Якутск с реестровым номером 14:36-6.1626;
- Установление приаэродромной территории аэродрома "Якутск" с выделением шестой подзоны с реестровым номером 14:36-6.1630;
- Приаэродромная территория аэродрома "Якутск" с выделением четвертой подзоны с реестровым номером 14:00-6.120.

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

4

Седова Ирина Евгеньевна - начальник Департамента предпринимательства, потребительского рынка и развития туризма Окружной администрации города Якутска

Старостин Константин Николаевич - начальник Управления инвестиций и проектной деятельности Окружной администрации города Якутска

Садовников Эдуард Юрьевич - начальник Департамента дорожной инфраструктуры и транспорта Окружной администрации города Якутска

Тимошенко Сергей Васильевич - руководитель МКУ «Агентство земельных отношений» городского округа «город Якутск»

Тихонов Айсен Анатольевич - начальник Департамента экономики и стратегического планирования Окружной администрации города Якутска

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

6

2.12.	Выявление на объектах муниципальной собственности нарушений требований пожарной безопасности, которые могут создавать угрозу возникновения пожара или безопасности людям в случае возникновения пожара	ОНД и ПР по г. Якутску УНД и ПР Главного управления МЧС России по Республике Саха (Якутия) (по согласованию) (Тихонов А.Г.)	до 29 мая 2026 года
2.13.	Проверка состояние и приведение в исправном состоянии источников противопожарного водоснабжения (пожарные водоемы, пожарные гидранты и колодцы, внутренних пожарных кранов и водопровода, водоотсеки)	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Окружной администрации города Якутска (Петухов И.Ю.), ресурсоснабжающие организации (АО «Теплоэнергия» (Воробьев С.М.), АО «Водоканал» (Кардашкаев А.А.), ПАО «Якутскэнерго» (Алексеев Г.Н.), МУП «Пригородная теплосетевая компания» городского округа «город Якутск» (Смолин В.В.), ГУП ЖКХ РС (Я) филиал «Коммунжкомплектация» (Чикачев В.С.)	до 29 мая 2026 года
2.14.	Проверка систем оповещения людей о пожаре, установок противопожарной защиты, пожарных гидрантов и водоёмов, внутренних пожарных кранов и водопроводов, резервных источников электроснабжения	МКУ «Управление делами» городского округа «город Якутск» (Степанов З.И.), структурные подразделения Окружной администрации города Якутска, территориальные органы управления городского округа «город Якутск», муниципальные учреждения и предприятия Окружной администрации города Якутска, учреждения, организации и предприятия независимо от форм собственности на территории городского округа «город Якутск»	до 29 мая 2026 года
2.15.	Проведение инструктажа по пожарной безопасности работникам общеобразовательных, дошкольных и детско-юношеских образовательных учреждениях	Управление образования Окружной администрации города Якутска (Петрова М.П.), Управление культуры и духовного развития Окружной администрации города Якутска (Брыгалова С.С.), Управление физической культуры и спорта Окружной администрации города Якутска (Ефимов Э.В.)	до 15 мая 2026 года

7

2.16.	Проведение серии уроков ОБЖ по темам: – «Средства индивидуальной, коллективной защиты». – «Пожар, его причины и последствия». – «О правилах пожарной безопасности в лесу; – «Правила поведения при пожаре»; – «Первичные средства пожаротушения»; – «Огонь – друг и враг человека»; – «Права, обязанности и ответственность граждан в области пожарной безопасности. Обеспечение личной безопасности при пожарах»;	Управление образования Окружной администрации города Якутска (Петрова М.П.), Управление культуры и духовного развития Окружной администрации города Якутска (Брыгалова С.С.), Управление физической культуры и спорта Окружной администрации города Якутска (Ефимов Э.В.), ОНД и ПР по г. Якутску УНД и ПР Главного управления МЧС России по Республике Саха (Якутия) (по согласованию) (Тихонов А.Г.), 5 ПСО ФПС ГПС Главного управления МЧС России по Республике Саха (Якутия) (по согласованию) (Мыльников Р.Ю.), ОГПС РС(Я) №40 по городским округам «город Якутск» и «Жатай» (по согласованию) (Поздняков Ю.А.)	до 29 мая 2026 года
2.17.	Разъяснительные беседы с родителями учащихся школы и детей детских садов: – по предупреждению пожаров по причине неосторожного обращения детей с огнем (детской шалости); – о недопустимости оставления детей без присмотра взрослых; – об эффективности установки автономных дымовых пожарных извещателей; – о возможности бесплатной установки автономных дымовых пожарных извещателей для многодетных семей и семей, находящихся в социально-опасном положении и трудной жизненной ситуации при подаче заявлений в администрации Управ и пригородов городского округа «город Якутск». – О правилах пожарной безопасности в лесу и об ответственности за нарушение требований пожарной безопасности	Управление образования Окружной администрации города Якутска (Петрова М.П.), Управление культуры и духовного развития Окружной администрации города Якутска (Брыгалова С.С.), Управление физической культуры и спорта Окружной администрации города Якутска (Ефимов Э.В.), ОНД и ПР по г. Якутску УНД и ПР Главного управления МЧС России по Республике Саха (Якутия) (по согласованию) (Тихонов А.Д.), 5 ПСО ФПС ГПС Главного управления МЧС России по Республике Саха (Якутия) (по согласованию) (Мыльников Р.Ю.), ОГПС РС(Я) №40 по городским округам «город Якутск» и «Жатай» (по согласованию) (Поздняков Ю.А.)	до 29 мая 2026 года

8

III. Заключительный этап (с 1 июня по 5 июня 2026 года)			
3.1.	Уточнение и подготовка информации по исполнению плана проведения месячника пожарной безопасности	Ответственные исполнители за исполнение плана проведения месячника пожарной безопасности на территории городского округа «город Якутск»	до 03 июня 2026 года
3.2.	Предоставление итогового отчета о проделанной работе в адрес ОНД и ПР по г. Якутску УНД и ПР Главного управления МЧС России по Республике Саха (Якутия) yakutsk_and@14.mchs.gov.ru и МКУ «УГОЧС и ОПБ» ГО «город Якутск».		до 05 июня 2026 года

Заместитель главы - руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

2

Приложение
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «05» мая 2026г. № 784р

ПОЛИТИКА
в отношении обработки персональных данных
в Окружной администрации города Якутска

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Назначение Политики

1.1.1. Настоящая Политика в отношении обработки персональных данных в Окружной администрации города Якутска (далее – Политика) разработана в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года №152-ФЗ «О персональных данных», постановлением Правительства Российской Федерации от 21 марта 2012 года №211 «Об утверждении перечня мер, направленных на обеспечение выполнения обязанностей, предусмотренных Федеральным законом «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, операторами, являющимися государственными или муниципальными органами»;

1.1.2. Политика вступает в силу с момента ее утверждения Главой городского округа «город Якутск»;

1.1.3. Политика подлежит пересмотру в ходе периодического анализа со стороны руководства Окружной администрации города Якутска (далее – Окружная администрация города Якутска), а также в случаях изменения законодательства Российской Федерации в области персональных данных.

1.2. Цели Политики

1.2.1. Целью Политики является обеспечение защиты прав и свобод субъектов персональных данных при обработке их персональных данных Окружной администрацией города Якутска.

1.3. Основные понятия

1.3.1. Для целей Политики используются следующие понятия:

персональные данные – любая информация, относящаяся к прямо или косвенно определенному, или определяемому физическому лицу (субъекту персональных данных);

персональные данные, разрешенные субъектом персональных данных для распространения, - персональные данные, доступ неограниченного круга лиц к которым предоставлен субъектом персональных данных путем дачи согласия на обработку персональных данных, разрешенных субъектом персональных данных для распространения в порядке, предусмотренном Федеральным законом «О персональных данных»;

субъект персональных данных – физическое лицо, которое прямо или косвенно определено, или определяемо с помощью персональных данных;

оператор – государственный орган, муниципальный орган, юридическое или физическое лицо, самостоятельно или совместно с другими лицами организующие и (или) осуществляющие обработку персональных данных, а также определяющие цели обработки персональных данных, состав персональных данных, подлежащих обработке, действия (операции), совершаемые с персональными данными;

обработка персональных данных – любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение,

3

использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных;

автоматизированная обработка персональных данных – обработка персональных данных с помощью средств вычислительной техники;

распространение персональных данных – действия, направленные на раскрытие персональных данных неопределенному кругу лиц;

предоставление персональных данных – действия, направленные на раскрытие персональных данных определенному лицу или определенному кругу лиц;

блокирование персональных данных – временное прекращение обработки персональных данных (за исключением случаев, если обработка необходима для уточнения персональных данных);

уничтожение персональных данных – действия, в результате которых становится невозможным восстановить содержание персональных данных в информационной системе персональных данных и (или) в результате которых уничтожаются материальные носители персональных данных;

обезличивание персональных данных – действия, в результате которых становится невозможным без использования дополнительной информации определить принадлежность персональных данных конкретному субъекту персональных данных;

информационная система персональных данных – совокупность содержащихся в базах данных персональных данных и обеспечивающих их обработку информационных технологий и технических средств;

конфиденциальность информации – обязательное для выполнения лицом, получившим доступ к определенной информации, требование не передавать такую информацию третьим лицам без согласия ее обладателя;

трансграничная передача персональных данных – передача персональных данных на территорию иностранного государства органу власти иностранного государства, иностранному физическому лицу или иностранному юридическому лицу;

угрозы безопасности персональных данных – совокупность условий и факторов, создающих опасность несанкционированного, в том числе случайного, доступа к персональным данным, результатом которого могут стать уничтожение, изменение, блокирование, копирование, предоставление, распространение персональных данных, а также иные неправомерные действия при их обработке в информационной системе персональных данных;

уровень защищенности персональных данных – комплексный показатель, характеризующий требования, исполнение которых обеспечивает нейтрализацию определенных угроз безопасности персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных.

1.4. Область действия

1.4.1. Положения Политики распространяются на все отношения, связанные с обработкой персональных данных, осуществляемой Окружной администрацией города Якутска:

– с использованием средств автоматизации, в том числе в информационно-телекоммуникационных сетях, или без использования таких средств, если обработка персональных данных без использования таких средств соответствует характеру действий (операций), совершаемых с персональными данными с использованием средств автоматизации, то есть позволяет осуществлять в соответствии с заданным алгоритмом поиск персональных данных, зафиксированных на материальном носителе и содержащихся в картотеках или иных систематизированных собраниях персональных данных, и (или) доступ к таким персональным данным;

– без использования средств автоматизации.

1.4.2. Настоящей Политикой должны руководствоваться все сотрудники Окружной администрации города Якутска, осуществляющие обработку персональных данных или

4

имеющие к ним доступ.

2. ЦЕЛИ ОБРАБОТКИ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

2.1. Обработка персональных данных осуществляется Окружной администрацией города Якутска в следующих целях:

– выполнение требований трудового законодательства Российской Федерации и законодательства о муниципальной службе в Российской Федерации;

– рассмотрение обращений граждан;

– выполнение возложенных на Окружную администрацию функций, полномочий и обязанностей, оказание государственных и муниципальных услуг;

– выполнение договорных обязательств.

3. ПРАВОВЫЕ ОСНОВАНИЯ ОБРАБОТКИ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

3.1. Основанием обработки персональных данных в Окружной администрации города Якутска являются следующие нормативные акты и документы:

– Устав Городского округа «Город Якутск», утвержден Решением Окружного Совета г. Якутска от 25 июня 2007 года РОС-51-1;

– Трудовой кодекс Российской Федерации;

– Федеральный закон от 06 декабря 2011 года №402-ФЗ «О бухгалтерском учете»;

– Федеральный закон от 02 марта 2007 года №25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации»;

– Градостроительный кодекс Российской Федерации;

– Земельный кодекс Российской Федерации;

– Указ Президента Российской Федерации от 30 мая 2005 года №609 «Об утверждении Положения о персональных данных государственного гражданского служащего Российской Федерации и ведении его личного дела»;

– Гражданский кодекс Российской Федерации;

– Федеральный закон от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

– Приказ Росархива от 20 декабря 2019 года №236 «Об утверждении Перечня типовых управленческих архивных документов, образующихся в процессе деятельности государственных органов, органов местного самоуправления и организаций, с указанием сроков их хранения».

3.2. В случаях, прямо не предусмотренных законодательством Российской Федерации, но соответствующих полномочиям Окружной администрации города Якутска, обработка персональных данных осуществляется с согласия субъекта персональных данных на обработку его персональных данных.

3.3. Обработка персональных данных прекращается в случае ликвидации Окружной администрации города Якутска, а также при реорганизации, влекущей за собой прекращение её деятельности.

4. ОБЪЕМ И КАТЕГОРИИ ОБРАБАТЫВАЕМЫХ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ, КАТЕГОРИИ СУБЪЕКТОВ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

4.1. Сведения о категориях субъектов, персональные данные которых обрабатываются Окружной администрацией города Якутска, категориях и перечне обрабатываемых персональных данных, способах, сроках их обработки и хранения представлены в ПРИЛОЖЕНИИ №1 к настоящей Политике.

5. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ОБРАБОТКИ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

5.1. Принципы обработки персональных данных

Обработка персональных данных осуществляется Окружной администрацией города Якутска в соответствии со следующими принципами:

5

– обработка персональных данных осуществляется на законной и справедливой основе;

– обработка персональных данных ограничивается достижением конкретных, заранее определенных и законных целей; не допускается обработка персональных данных, несовместимая с целями сбора персональных данных;

– не допускается объединение баз данных, содержащих персональные данные, обработка которых осуществляется в целях, несовместимых между собой;

– обработке подлежат только персональные данные, которые отвечают целям их обработки;

– содержание и объем обрабатываемых персональных данных соответствуют заявленным целям обработки; обрабатываемые персональные данные не избыточны по отношению к заявленным целям их обработки;

– при обработке персональных данных обеспечиваются точность персональных данных, их достаточность, а в необходимых случаях и актуальность по отношению к целям обработки персональных данных; Окружная администрация города Якутска принимает необходимые меры либо обеспечивает их принятие по удалению или уточнению неполных, или неточных данных;

– хранение персональных данных осуществляется в форме, позволяющей определить субъекта персональных данных, не дольше, чем этого требуют цели обработки персональных данных, если срок хранения персональных данных не установлен федеральным законом, договором, стороной которого, выгодоприобретателем или поручителем по которому является субъект персональных данных; обрабатываемые персональные данные подлежат уничтожению либо обезличиванию по достижении целей обработки или в случае утраты необходимости в достижении этих целей, если иное не предусмотрено федеральным законом.

5.2. Условия обработки персональных данных

5.2.1. Условия обработки специальных категорий персональных данных

Обработка специальных категорий персональных данных осуществляется Окружной администрацией города Якутска с соблюдением следующих условий:

– обработка персональных данных необходима в связи с реализацией международных договоров Российской Федерации о реадмиссии;

– обработка персональных данных осуществляется в соответствии с законодательством о государственной социальной помощи, трудовым законодательством, пенсионным законодательством Российской Федерации;

– обработка персональных данных о судимости осуществляется государственными органами или муниципальными органами в пределах полномочий, предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также иными лицами в случаях и в порядке, которые определяются в соответствии с федеральными законами.

5.2.2. Условия обработки биометрических персональных данных

Сведения, которые характеризуют физиологические и биологические особенности человека, на основании которых можно установить его личность (биометрические персональные данные) и которые используются Окружной администрацией города Якутска для установления личности субъекта персональных данных, Окружной администрацией города Якутска не обрабатываются.

5.2.3. Условия обработки иных категорий персональных данных

Обработка иных категорий персональных данных осуществляется Окружной администрацией города Якутска в соблюдением следующих условий:

– обработка персональных данных необходима для достижения целей, предусмотренных международным договором Российской Федерации или законом, для осуществления и выполнения возложенных законодательством Российской Федерации на Окружную администрацию города Якутска функций, полномочий и обязанностей.

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ
ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА
ДЬАҺАЛ

от «04» мая 2026г. № 781р

О внесении изменений в распоряжение Окружной администрации города Якутска от 11 сентября 2024 года №1751р «О рабочей группе по вопросам развития и поддержки внутреннего и въездного туризма на территории городского округа «город Якутск»

В целях организации взаимодействия органов местного самоуправления городского округа «город Якутск» для рассмотрения вопросов по развитию и поддержке внутреннего и въездного туризма на территории городского округа «город Якутск», на основании указа Главы Республики Саха (Якутия) от 28 марта 2024 года № 269 «О развитии местного производства и туризма в Республике Саха (Якутия)» и Устава городского округа «город Якутск»:

1. Внести в распоряжение Окружной администрации города Якутска от 11 сентября 2024 года №1751р «О рабочей группе по вопросам развития и поддержки внутреннего и въездного туризма на территории городского округа «город Якутск»» изменения, изложив приложение №1 в новой редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Дорожкина В.Е.

Глава Е.Н. Григорьев

ДППРиРТ,
Трофимов Д.Н., 40-80-93 доб. 2917

Рассылка: Всем.

2

Приложение
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «04» мая 2026 г. № 781р

Приложение № 1
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «11» сентября 2024 г. № 1751р

Состав
рабочей группы по вопросам развития и поддержки внутреннего и въездного туризма на территории городского округа «город Якутск»

Дорожкин Владимир Евгеньевич	- первый заместитель главы городского округа «город Якутск» по вопросам дорожной деятельности, организации транспортного обслуживания, торговли и предпринимательства, развития сельского хозяйства, председатель
Аржаков Владимир Владимирович	- заместитель главы городского округа «город Якутск» по социальным вопросам, заместитель председателя
Трофимов Денис Николаевич	- главный специалист отдела предпринимательства и развития туризма, Департамента предпринимательства, потребительского рынка и развития туризма Окружной администрации города Якутска, секретарь

Члены рабочей группы:

Андросов Александр Прокопьевич	- начальник Отдела по внешним связям и делам народов Окружной администрации города Якутска
Брызгалова Сардана Семеновна	- начальник Управления культуры и духовного развития Окружной администрации города Якутска
Бурнашев Алексей Алексеевич	- начальник Департамента имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска

3

Васильев Руслан Васильевич	- председатель совета Якутского республиканского отделения Всероссийской общественной организации «Всероссийское общество охраны памятников истории и культуры», председатель Общественного совета Департамента Республики Саха (Якутия) по охране объектов культурного наследия, член Центрального совета Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры (по согласованию)
Гуляев Иван Михайлович	- начальник Департамента градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска
Дорофеев Аркадий Васильевич	- исполнительный директор Ассоциации туристской индустрии Якутии (АТИЯ, по согласованию)
Данилов Марат Юрьевич	- руководитель МКУ «Управление сельского хозяйства» городского округа «город Якутск»
Жилина Виктория Ивановна	- руководитель «Администрация мкр. Кангалассы» МКУ городского округа «город Якутск»
Иванова Анна Петровна	- ведущий специалист «Администрация н. Хатассы» МКУ городского округа «город Якутск»
Лыткин Сергей Николаевич	- начальник Департамента цифрового развития Окружной администрации города Якутска
Петрова Мария Петровна	- начальник Управления образования Окружной администрации города Якутска
Приходько Анна Александровна	- заместитель руководителя «Администрация микрорайона Марха» МКУ городского округа «город Якутск»
Попов Егор Гаврильевич	- руководитель «Администрация Тулагино-Кильдямского наслега» МКУ городского округа «город Якутск»
Сазонов Павел Данилович	- руководитель «Администрация села Табага» МКУ городского округа «город Якутск»

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ
ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА
ДЬАҺАЛ

от «04» мая 2026г. № 783р

О проведении месячника пожарной безопасности на территории городского округа «город Якутск» в 2026 году

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», распоряжением Окружной администрации города Якутска от 08 апреля 2026 года № 538р «О плане работы Окружной администрации города Якутска на II квартал 2026 года» и в целях подготовки объектов жизнеобеспечения, социальной сферы с массовым пребыванием людей к весенне-летнему пожароопасному периоду и создания безопасных условий для пребывания граждан в административных жилых зданиях, предупреждения пожаров с крупным материальным ущербом и гибелью людей, а также обеспечения дополнительных мер пожарной безопасности на территории городского округа «город Якутск»:

1. Объявить месячник пожарной безопасности на территории городского округа «город Якутск» с 04 мая по 05 июня 2026 года.

2. Утвердить прилагаемый план проведения месячника пожарной безопасности на территории городского округа «город Якутск» с 04 мая по 05 июня 2026 года, согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Слепцова В.Г.

Глава Е.Н. Григорьев

Вносит: МКУ «УГОЧС и ОПБ» городского округа «город Якутск»
300-949 доб. 2+5

Рассылка: всем

2

Приложение
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «04» мая 2026 г. № 783р

ПЛАН
проведения месячника пожарной безопасности на территории городского округа «город Якутск» с 04 мая по 05 июня 2026 года

№	Наименование мероприятий	Ответственные исполнители за исполнение плана проведения месячника пожарной безопасности на территории городского округа «город Якутск»	Срок исполнения
I.	**Подготовительный этап (с 04 мая по 08 мая 2026 года)**		
1.1.	Принятие приказа о проведении месячника пожарной безопасности на соответствующих объектах и территориях	Руководители структурных подразделений Окружной администрации города Якутска, территориальные органы управления городского округа «город Якутск», муниципальные учреждения и предприятия Окружной администрации города Якутска, учреждения, организации и предприятия независимо от форм собственности на территории городского округа «город Якутск»	до 06 мая 2026 года
1.2.	Разработка плана проведения месячника пожарной безопасности на соответствующих объектах и территориях		
1.3.	Информирование населения о целях и задачах месячника пожарной безопасности путем опубликования памяток на официальном сайте и выступлений по местному радио и телевидению	Пресс-служба Окружной администрации города Якутска, территориальные органы управления городского округа «город Якутск», МКУ «УГОЧС и ОПБ» городского округа «город Якутск» (Егоров Н.А.), ОНД и ПР по г. Якутску УНД и ПР Главного управления МЧС России по Республике Саха (Якутия) (по согласованию) (Тихонов А.Г.), 5 ПСО ФПС ГПС Главного управления МЧС России по Республике Саха (Якутия) (по согласованию) (Мыльников Р.Ю.), ОГПС РС(Я) №40 по городским округам «город Якутск» и «Жатай» (по согласованию) (Поздняков Ю.А.)	до 08 мая 2026 года

3

II.	**Основной этап (с 12 мая по 29 мая 2026 года)**		
2.1.	Информирование руководителей Управляющих компаний о необходимости проведения мероприятий по приведению в исправное состояние установленных систем автоматической пожарной сигнализации	Управление муниципальных имуществ Окружной администрации города Якутска и территориальные органы управления городского округа «город Якутск»,	до 11 мая 2026 года
2.2.	Организация проведения мероприятий по установке автоматических пожарных сигнализаций в соответствии с Постановлением Окружной администрации города Якутска 01 марта 2017 года №58п «Об утверждении Порядка предоставления субсидии юридическим лицам, предоставляющим населению жилищные услуги по тарифам, не обеспечивающим возмещение затрат, в неблагоустроенных, частично благоустроенных, ширайных многоквартирных домах и в жилых домах блокированной застройки, также по установке пожарной сигнализации в благоустроенных деревянных многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа «город Якутск»	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики» Окружной администрации города Якутска (Неговоров Л.Ю.)	до 15 мая 2026 года
2.3.	Информирование населения через официальные сайты и социальные сети об обязательном проведении своевременной уборки мусора, сухой растительности, покоса травы и других горючих материалов	Территориальные органы управления городского округа «город Якутск», Пресс-служба Окружной администрации города Якутска (Неговоров Л.Ю.)	еженедельно до 29 мая 2026 года
2.4.	Информирование населения через официальные сайты и социальные сети: – о запрете выжигания сухой травянистой растительной, – о соблюдении правил пожарной безопасности в лесах, – о разрешенных местах массового отдыха населения,	Территориальные органы управления городского округа «город Якутск», Пресс-служба Окружной администрации города Якутска (Неговоров Л.Ю.), МКУ «УГОЧС и ОПБ» городского округа «город Якутск» (Егоров Н.А.)	еженедельно до 29 мая 2026 года

4

	– о порядке материального поощрения граждан за содействие в выявлении лиц, виновных в возникновении лесных пожаров на территории Республики Саха (Якутия) – об ответственности за нарушение требований пожарной безопасности		
2.5.	Информирование населения о правилах пожарной безопасности в быту и лесу путем показа видеосюжетов перед началом сеансов в кинотеатрах и на уличных экранах города Якутска	Управление культуры и духовного развития Окружной администрации города Якутска (Брыгалова С.С.), Департамент предпринимательства, потребительского рынка и развития туризма (Седова И.Е.)	постоянно
2.6.	Распространение населению и размещение в подъездах и дворах жилого фонда наглядных агитаций (листовки, буклеты, плакаты, баннеры и т.п.) на противопожарную тематику	Территориальные органы управления городского округа «город Якутск», ОНД и ПР по г. Якутску УНД и ПР Главного управления МЧС России по Республике Саха (Якутия) (по согласованию) (Тихонов А.Г.), 5 ПСО ФПС ГПС Главного управления МЧС России по Республике Саха (Якутия) (по согласованию) (Мыльников Р.Ю.), ОГПС РС(Я) №40 по городским округам «город Якутск» и «Жатай» (по согласованию) (Поздняков Ю.А.)	до 29 мая 2026 года
2.7.	Проведение профилактической работы по информированию председателей, собственников территорий садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан о соблюдении требований пожарной безопасности в период пожароопасного сезона, о правилах пожарной безопасности при проведении хозяйственных работ на дачных участках и об ответственности за нарушение требований пожарной безопасности с проведением инструктажа по пожарной безопасности	Территориальные органы управления городского округа «город Якутск», ОНД и ПР по г. Якутску УНД и ПР Главного управления МЧС России по Республике Саха (Якутия) (по согласованию) (Тихонов А.Г.), ГКУ Республики Саха (Якутия) «Якутское лесничество» (по согласованию) (Алексеев М.И.)	В соответствии с план-графиком проведения совместных рейдов патрульно-контрольной группой в местах массового отдыха населения на территории городского округа «город Якутск»

5

2.8.	Организация мероприятий по очистке территории городского округа «город Якутск» от горючих отходов, мусора, сухой травы в соответствии с Постановлением Окружной администрации города Якутска от 01 апреля 2026 года №77п «О проведении городских субботников по санитарной очистке и благоустройству территории городского округа «город Якутск».	Территориальные органы управления городского округа «город Якутск» совместно с предприятиями независимо от форм собственности, расположенных на подведомственных территориях	16,23,30 мая 2026 года
2.9.	Организация мероприятий по расчистке микрополезованных полос, противопожарных разрывов, обустроенных на подведомственной территории.	«Администрация мкрн. Кангалассы» МКУ «городского округа «город Якутск» (Жилина В.И.), «Администрация мкрн. Марха» МКУ «городского округа «город Якутск» (Андросов Э.А.), «Администрация с. Маган» МКУ «городского округа «город Якутск» (Татаринов Д.В.), «Администрация села Хатасская» МКУ «городского округа «город Якутск» (Петрашов Е.П.), «Администрация села Табага» МКУ «городского округа «город Якутск» (Осипов А.Д.), «Управа Автодорожного округа» МКУ городского округа «город Якутск» (Пискажин В.Г.) и «Управа Сайсарского округа» МКУ городского округа «город Якутск» (Гостятин П.П.)	до 27 мая 2026 года
2.10.	Организация и проведение мероприятий по учёту и сносу бесхозных строений на муниципальных землях	Межведомственная комиссия по сносу незаконных зданий, строений, сооружений, находящихся в муниципальной собственности городского округа «город Якутск» (Корнилов А.А.)	до 29 мая 2026 года
2.11.	Актуализация инвентаризационных сведений сельскохозяйственных и охотничьих угодий, используемых сельскохозяйственными предприятиями, крестьянско-фермерскими хозяйствами, табунщиками, гражданами	Департамент имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска (Бурнашев А.А.) и МКУ «Управление сельского хозяйства» городского округа «город Якутск» (Данилов М.Ю.)	до 15 мая 2026 года

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ
ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА
ДЬАҺАЛ

от «04» мая 2026г. № 789р

Об открытии движения городского (подвозного) автобусного маршрута №50п в городском округе «город Якутск»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», протоколом заседания постоянно действующей комиссии по обследованию городских и пригородных маршрутов от 17 марта 2026 года № ПР-11-СХП, и в целях улучшения транспортного обслуживания населения:

1. Открыть движение городского (подвозного) автобусного маршрута №50п согласно следующей схеме движения: с конечной остановки «Участах Избекова» - улица Участах Избекова – улица Билибина – Сергеляхское шоссе – Вилюйский тракт – Три сосны – Вилюйский тракт – улица Билибина – улица Ильменская – улица Чайковского – улица Петровского – улица Лермонтова – улица Кирова – улица Пояркова – улица Ойунского – проспект Михаила Николаева – улица К.Д. Уткина.

2. Установить тарифы на перевозку пассажиров и багажа на городском (подвозном) автобусном маршруте №50п согласно Постановлению Окружной администрации города Якутска от 29 декабря 2025 года № 322п «Об установлении тарифов на внутригородские перевозки пассажиров и багажа, осуществляемые муниципальным унитарным предприятием «Якутская пассажирская автотранспортная компания» городского округа «город Якутск».

3. НО «Союз автоперевозчиков города Якутска» (Косицкий А.В.) обеспечить **с 06 мая 2026 года** движение городского (подвозного) автобусного маршрута №50п согласно пункту 1 настоящего распоряжения.

4. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете

2

«Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

5. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Дорожкина В.Е.

Глава Е.Н. Григорьев

Исп. Синцев С.Е.
Конт.тел.: 8(4112)40-88-24

Рассылка: всем руководителям структурных подразделений ОА г. Якутска, руководителям МКУ, МБУ, МАУ, МОБУ, МКП, МУП, руководителям Управ округов, администраций пригородов

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ
ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА
ДЬАҺАЛ

от «05» мая 2026г. № 794р

Об утверждении Политики в отношении обработки персональных данных

В целях выполнения требований Федерального закона от 27 июля 2006 года №152-ФЗ «О персональных данных», постановления Правительства Российской Федерации от 21 марта 2012 года №211 «Об утверждении перечня мер, направленных на обеспечение выполнения обязанностей, предусмотренных Федеральным законом «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, операторами, являющимися государственными или муниципальными органами»:

1. Утвердить Политику в отношении обработки персональных данных в Окружной администрации города Якутска согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска www.yakutskcity.ru.

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы - руководителя аппарата Окружной администрации города Якутска Петрова Ю.И.

Глава Е.Н. Григорьев

6

5.2.4. Поручение обработки персональных данных

5.2.4.1. Окружная администрация города Якутска не поручает обработку персональных данных другому лицу.

5.2.5. Передача персональных данных

5.2.5.1. Окружная администрация города Якутска вправе передавать персональные данные органам дознания и следствия, иным уполномоченным органам по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

5.3. Конфиденциальность персональных данных

5.3.1. Сотрудники Окружной администрации города Якутска, получившие доступ к персональным данным, не раскрывают третьим лицам и не распространяют персональные данные без согласия субъекта персональных данных, если иное не предусмотрено федеральным законом.

5.4. Общедоступные источники персональных данных

5.4.1. Окружная администрация города Якутска не создает общедоступные источники персональных данных.

5.5. Согласие субъекта персональных данных на обработку его персональных данных

5.5.1. При необходимости обеспечения условий обработки персональных данных субъекта может предоставляться согласие субъекта персональных данных на обработку его персональных данных.

5.5.2. Субъект персональных данных принимает решение о предоставлении его персональных данных и дает согласие на их обработку свободно, своей волей и в своем интересе. Согласие на обработку персональных данных должно быть конкретным, предметным, информированным, сознательным и однозначным. Согласие на обработку персональных данных может быть дано субъектом персональных данных или его представителем в любой позволяющей подтвердить факт его получения форме, если иное не установлено федеральным законом. Согласие на обработку персональных данных должно быть оформлено отдельно от иных информации и (или) документов, которые подтверждают и (или) подписывает субъект персональных данных. В случае получения согласия на обработку персональных данных от представителя субъекта персональных данных полномочия данного представителя на дачу согласия от имени субъекта персональных данных проверяются Окружной администрацией города Якутска.

5.5.3. Согласие на обработку персональных данных может быть отозвано субъектом персональных данных. В случае отзыва субъектом персональных данных согласия на обработку персональных данных Окружная администрация города Якутска вправе продолжить обработку персональных данных без согласия субъекта персональных данных при наличии оснований, указанных в пунктах 2 – 9.1, 11 части 1 статьи 6, пунктах 2 – 10 части 2 статьи 10 и части 2 статьи 11 Федерального закона «О персональных данных».

5.5.4. Обязанность предоставить доказательство получения согласия субъекта персональных данных на обработку его персональных данных или доказательство наличия оснований, указанных в пунктах 2 – 9.1, 11 части 1 статьи 6, пунктах 2 – 10 части 2 статьи 10 и части 2 статьи 11 Федерального закона «О персональных данных», возлагается на Окружную администрацию города Якутска.

5.5.5. В случаях, предусмотренных федеральным законом, обработка персональных данных осуществляется только с согласия в письменной форме субъекта персональных данных. Равнозначным содержащему собственноручную подпись субъекта персональных данных согласию в письменной форме на бумажном носителе признается согласие в форме электронного документа, подписанного в соответствии с федеральным законом электронной подписью. Согласие в письменной форме субъекта персональных данных на обработку его персональных данных должно включать в себя, в частности:

7

1) фамилию, имя, отчество, адрес субъекта персональных данных, номер основного документа, удостоверяющего его личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе;

2) фамилию, имя, отчество, адрес представителя субъекта персональных данных, номер основного документа, удостоверяющего его личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе, реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия этого представителя (при получении согласия от представителя субъекта персональных данных);

3) наименование и адрес Окружной администрации города Якутска;

4) цель обработки персональных данных;

5) перечень персональных данных, на обработку которых дается согласие субъекта персональных данных;

6) наименование или фамилию, имя, отчество и адрес лица, осуществляющего обработку персональных данных по поручению Окружной администрации города Якутска, если обработка будет поручена такому лицу;

7) перечень действий с персональными данными, на совершение которых дается согласие, общее описание используемых Окружной администрацией города Якутска способов обработки персональных данных;

8) срок, в течение которого действует согласие субъекта персональных данных, а также способ его отзыва, если иное не установлено федеральным законом;

9) подпись субъекта персональных данных.

5.5.6. Порядок получения в форме электронного документа согласия субъекта персональных данных на обработку его персональных данных в целях предоставления государственных и муниципальных услуг, а также услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственных и муниципальных услуг, устанавливается Правительством Российской Федерации.

5.5.7. В случае недееспособности субъекта персональных данных согласие на обработку его персональных данных дает законный представитель субъекта персональных данных.

5.5.8. В случае смерти субъекта персональных данных согласие на обработку его персональных данных дают наследники субъекта персональных данных, если такое согласие не было дано субъектом персональных данных при его жизни.

5.5.9. Персональные данные могут быть получены Окружной администрацией города Якутска от лица, не являющегося субъектом персональных данных, при условии предоставления Окружной администрации города Якутска подтверждения наличия оснований, указанных в пунктах 2 – 9.1, 11 части 1 статьи 6, пунктах 2 – 10 части 2 статьи 10 и части 2 статьи 11 Федерального закона «О персональных данных».

5.6. Трансграничная передача персональных данных

5.6.1. Трансграничная передача персональных данных Окружной администрацией города Якутска не осуществляется.

5.7. Особенности обработки персональных данных, в государственных или муниципальных информационных системах персональных данных.

5.7.1. Государственные органы, муниципальные органы создают в пределах своих полномочий, установленных в соответствии с федеральными законами, государственные или муниципальные информационные системы персональных данных.

5.7.2. Федеральными законами могут быть установлены особенности учета персональных данных в государственных и муниципальных информационных системах персональных данных, в том числе использование различных способов обозначения принадлежности персональных данных, содержащихся в соответствующей государственной или муниципальной информационной системе персональных данных, конкретному субъекту персональных данных.

5.7.3. Права и свободы человека и гражданина не могут быть ограничены по

8

мотивам, связанным с использованием различных способов обработки персональных данных или обозначения принадлежности персональных данных, содержащихся в государственных или муниципальных информационных системах персональных данных, конкретному субъекту персональных данных. Не допускается использование оскорбляющих чувства граждан или унижающих человеческое достоинство способов обозначения принадлежности персональных данных, содержащихся в государственных или муниципальных информационных системах персональных данных, конкретному субъекту персональных данных.

5.7.4. В целях обеспечения реализации прав субъектов персональных данных в связи с обработкой их персональных данных в государственных или муниципальных информационных системах персональных данных может быть создан государственный регистр населения, правовой статус которого и порядок работы с которым устанавливаются федеральным законом.

5.8. Особенности обработки персональных данных в случае получения Окружной администрацией города Якутска требования о предоставлении персональных данных, полученных в результате обезличивания персональных данных, в государственную информационную систему федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере информационных технологий

5.8.1. Окружная администрация города Якутска в случае получения от федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере информационных технологий (далее – уполномоченный орган в сфере регулирования информационных технологий) требования о предоставлении персональных данных, полученных в результате обезличивания персональных данных (далее – обезличенные данные), в определяемую Правительством Российской Федерации государственную информационную систему уполномоченного органа в сфере регулирования информационных технологий (далее – требование о предоставлении обезличенных данных), осуществляет обезличивание обрабатываемых Окружной администрацией города Якутска соответствующих персональных данных в соответствии с требованиями к обезличиванию персональных данных, методами обезличивания персональных данных и порядком обезличивания персональных данных, которые устанавливаются Правительством Российской Федерации по согласованию с федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным в области обеспечения безопасности. При этом Окружная администрация города Якутска обеспечивает:

– соблюдение правил и методов обезличивания персональных данных, установленных Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 3 статьи 13.1 Федерального закона «О персональных данных», с учетом требования о предоставлении обезличенных данных;

– раздельное хранение персональных данных и обезличенных данных;

– принятие мер по обеспечению безопасности обезличенных данных в соответствии с Федеральным законом «О персональных данных»;

– исключение из обезличенных данных информации, доступ к которой ограничен федеральными законами;

– использование алгоритмов и программы для электронных вычислительных машин для обезличивания персональных данных, обеспечивающих возможность предоставления обезличенных данных из информационной системы Окружной администрации города Якутска в государственную информационную систему уполномоченного органа в сфере регулирования информационных технологий, указанную в статье 13.1 Федерального закона «О персональных данных», без потери таких данных и (или) их изменения;

– возможность внесения изменений и дополнений в обезличенные данные, поддержку актуальности обезличенных данных и возможность повторного применения

9

методов обезличивания персональных данных, установленных Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 3 статьи 13.1 Федерального закона «О персональных данных», к исходному виду, позволяющему определить их принадлежность конкретному субъекту персональных данных, а также целостность массива обезличенных данных и их соответствие требованию о предоставлении обезличенных данных.

5.8.2. Окружная администрация города Якутска в соответствии с требованием о предоставлении обезличенных данных предоставляет персональные данные, полученные в результате обезличивания персональных данных, в государственную информационную систему уполномоченного органа в сфере регулирования информационных технологий с соблюдением порядка взаимодействия уполномоченного органа в сфере регулирования информационных технологий с операторами и порядка взаимодействия государственной информационной системы уполномоченного органа в сфере регулирования информационных технологий и информационных систем операторов, устанавливаемых Правительством Российской Федерации по согласованию с федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным в области обеспечения безопасности.

5.9. Обработка персональных данных, осуществляемая без использования средств автоматизации

5.9.1. Общие положения

5.9.1.1. Обработка персональных данных, содержащихся в информационной системе персональных данных либо извлеченных из такой системы, считается осуществленной без использования средств автоматизации (неавтоматизированной), если такие действия с персональными данными, как использование, уточнение, распространение, уничтожение персональных данных в отношении каждого из субъектов персональных данных, осуществляются при непосредственном участии человека.

5.9.2. Особенности организации обработки персональных данных, осуществляемой без использования средств автоматизации

5.9.2.1. Персональные данные при их обработке, осуществляемой без использования средств автоматизации, обособляются от иной информации, в частности путем фиксации их на отдельных материальных носителях персональных данных (далее – материальные носители), в специальных разделах или на полях форм (бланков).

5.9.2.2. При фиксации персональных данных на материальных носителях не допускается фиксация на одном материальном носителе персональных данных, цели обработки которых заведомо не совместимы. Для обработки различных категорий персональных данных, осуществляемой без использования средств автоматизации, для каждой категории персональных данных используется отдельный материальный носитель.

5.9.2.3. Лица, осуществляющие обработку персональных данных без использования средств автоматизации (в том числе сотрудники Окружной администрации города Якутска или лица, осуществляющие такую обработку по договору с Окружной администрацией города Якутска), проинформированы о факте обработки ими персональных данных, обработка которых осуществляется Окружной администрацией города Якутска без использования средств автоматизации, категориях обрабатываемых персональных данных, а также об особенностях и правилах осуществления такой обработки, установленных нормативными правовыми актами федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, а также нормативными правовыми актами Окружной администрации города Якутска.

5.9.2.4. При использовании типовых форм документов, характер информации в которых предполагает или допускает включение в них персональных данных (далее – типовая форма), соблюдаются следующие условия:

а) типовая форма или связанные с ней документы (инструкция по ее заполнению, карточки, реестры и журналы) содержат сведения о цели обработки персональных данных, осуществляемой без использования средств автоматизации, имя (наименование) и адрес

10

Окружной администрации города Якутска, фамилию, имя, отчество и адрес субъекта персональных данных, источник получения персональных данных, сроки обработки персональных данных, перечень действий с персональными данными, которые будут совершаться в процессе их обработки, общее описание используемых Окружной администрацией города Якутска способов обработки персональных данных;

б) типовая форма составляется таким образом, чтобы каждый из субъектов персональных данных, содержащихся в документе, имел возможность ознакомиться со своими персональными данными, содержащимися в документе, не нарушая прав и законных интересов иных субъектов персональных данных;

в) типовая форма исключает объединение полей, предназначенных для внесения персональных данных, цели обработки которых заведомо не совместимы.

5.9.2.5. При ведении журналов (реестров, книг), содержащих персональные данные, необходимые для однократного пропуска субъекта персональных данных на территорию, на которой находится Окружная администрация города Якутска, или в иных аналогичных целях, соблюдаются следующие условия:

а) необходимость ведения такого журнала (реестра, книги) предусмотрена актом Окружной администрации города Якутска, содержащим сведения о цели обработки персональных данных, осуществляемой без использования средств автоматизации, способы фиксации и состав информации, запрашиваемой у субъектов персональных данных, перечень лиц (поименно или по должностям), имеющих доступ к материальным носителям и ответственных за ведение и сохранность журнала (реестра, книги), сроки обработки персональных данных, а также сведения о порядке пропуска субъекта персональных данных на территорию, на которой находится Окружная администрация города Якутска, без подтверждения подлинности персональных данных, сообщенных субъектом персональных данных;

б) копирование содержащейся в таких журналах (реестрах, книгах) информации не допускается;

в) персональные данные каждого субъекта персональных данных могут заноситься в такой журнал (книгу, реестр) не более одного раза в каждом случае пропуска субъекта персональных данных на территорию, на которой находится Окружная администрация города Якутска.

5.9.2.6. При несовместимости целей обработки персональных данных, зафиксированных на одном материальном носителе, если материальный носитель не позволяет осуществлять обработку персональных данных отдельно от других зафиксированных на том же носителе персональных данных, принимаются меры по обеспечению раздельной обработки персональных данных, в частности:

а) при необходимости использования или распространения определенных персональных данных отдельно от находящихся на том же материальном носителе других персональных данных осуществляется копирование персональных данных, подлежащих распространению или использованию, способом, исключающим одновременное копирование персональных данных, не подлежащих распространению и использованию, и используется (распространяется) копия персональных данных;

б) при необходимости уничтожения или блокирования части персональных данных уничтожается или блокируется материальный носитель с предварительным копированием сведений, не подлежащих уничтожению или блокированию, способом, исключающим одновременное копирование персональных данных, подлежащих уничтожению или блокированию.

5.9.2.7. Уничтожение или обезличивание части персональных данных, если это допускается материальным носителем, может производиться способом, исключающим дальнейшую обработку этих персональных данных с сохранением возможности обработки иных данных, зафиксированных на материальном носителе (удаление, вымарывание). Указанные правила применяются также в случае, если необходимо обеспечить раздельную

11

обработку зафиксированных на одном материальном носителе персональных данных и информации, не являющейся персональными данными.

5.9.2.8. Уточнение персональных данных при осуществлении их обработки без использования средств автоматизации производится путем обновления или изменения данных на материальном носителе, а если это не допускается техническими особенностями материального носителя, – путем фиксации на том же материальном носителе сведений о вносимых в них изменениях либо путем изготовления нового материального носителя с уточненными персональными данными.

5.9.3. Меры по обеспечению безопасности персональных данных при их обработке, осуществляемой без использования средств автоматизации

5.9.3.1. Обработка персональных данных, осуществляемая без использования средств автоматизации, осуществляется таким образом, что в отношении каждой категории персональных данных можно определить места хранения персональных данных (материальных носителей) и установить перечень лиц, осуществляющих обработку персональных данных либо имеющих к ним доступ.

5.9.3.2. Обеспечивается раздельное хранение персональных данных (материальных носителей), обработка которых осуществляется в различных целях.

5.9.3.3. При хранении материальных носителей соблюдаются условия, обеспечивающие сохранность персональных данных и исключающие несанкционированный к ним доступ. Перечень мер, необходимых для обеспечения таких условий, порядок их принятия, а также перечень лиц, ответственных за реализацию указанных мер, устанавливаются Окружной администрацией города Якутска.

6. ПОРЯДОК УНИЧТОЖЕНИЯ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

6.1. Уничтожение персональных данных осуществляется в следующих случаях:

– по достижении целей обработки или в случае утраты необходимости в достижении этих целей;

– в случае отзыва субъектом персональных данных согласия на обработку его персональных данных;

– в случае выявления неправомерной обработки персональных данных.

6.1.1. Достижение целей обработки персональных данных или утрата необходимости в достижении этих целей

6.1.1.1. В случае достижения цели обработки персональных данных Окружная администрация города Якутска обязуется прекратить обработку персональных данных или обеспечить ее прекращение (если обработка персональных данных осуществляется другим лицом, действующим по поручению Окружной администрации города Якутска) и уничтожить персональные данные или обеспечить их уничтожение (если обработка персональных данных осуществляется другим лицом, действующим по поручению Окружной администрации города Якутска) в срок, не превышающий тридцати дней с даты достижения цели обработки персональных данных, если иное не предусмотрено договором, стороной которого, выгодоприобретателем или поручителем по которому является субъект персональных данных, иным соглашением между Окружной администрацией города Якутска и субъектом персональных данных либо если Окружная администрация города Якутска не вправе осуществлять обработку персональных данных без согласия субъекта персональных данных на основаниях, предусмотренных Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных» или другими федеральными законами.

6.1.2. Отзыв субъектом персональных данных согласия на обработку его персональных данных

6.1.2.1. В случае отзыва субъектом персональных данных согласия на обработку его персональных данных Окружная администрация города Якутска обязуется прекратить их обработку или обеспечить прекращение такой обработки (если обработка персональных данных осуществляется другим лицом, действующим по поручению Окружной

12

администрации города Якутска) и в случае, если сохранение персональных данных более не требуется для целей обработки персональных данных, уничтожить персональные данные или обеспечить их уничтожение (если обработка персональных данных осуществляется другим лицом, действующим по поручению Окружной администрации города Якутска) в срок, не превышающий тридцати дней с даты поступления указанного отзыва, если иное не предусмотрено договором, стороной которого, выгодоприобретателем или поручителем по которому является субъект персональных данных, иным соглашением между Окружной администрацией города Якутска и субъектом персональных данных либо если Окружная администрация города Якутска не вправе осуществлять обработку персональных данных без согласия субъекта персональных данных на основаниях, предусмотренных Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных» или другими федеральными законами.

6.1.3. Выявление неправомерной обработки персональных данных

6.1.3.1. В случае выявления субъектом персональных данных, его представителем или уполномоченным органом по защите прав субъектов персональных данных неправомерной обработки персональных данных, осуществляемой Окружной администрацией города Якутска или лицом, действующим по поручению Окружной администрации города Якутска, и невозможности обеспечить правомерность обработки персональных данных, Окружная администрация города Якутска в срок, не превышающий десяти рабочих дней с даты выявления неправомерной обработки персональных данных, обязуется уничтожить такие персональные данные или обеспечить их уничтожение. Об уничтожении персональных данных Окружная администрация города Якутска обязуется уведомить субъекта персональных данных или его представителя, а в случае, если обращение субъекта персональных данных или его представителя либо запрос уполномоченного органа по защите прав субъектов персональных данных были направлены уполномоченным органом по защите прав субъектов персональных данных, также указанный орган.

6.2. Способы уничтожения персональных данных

6.2.1. В случае необходимости уничтожения персональных данных Окружной администрацией города Якутска осуществляется:

– отбор материальных носителей персональных данных, на которых зафиксированы персональные данные, подлежащие уничтожению;

– определение информационных систем персональных данных, в которых обрабатываются персональные данные, подлежащие уничтожению.

6.2.2. При уничтожении персональных данных, зафиксированных на материальных носителях, должны быть соблюдены следующие правила:

– уничтожение материальных носителей производится путем нанесения им неустранимого физического повреждения, исключающего возможность их использования, а также восстановления информации (перед уничтожением, если носитель исправен, должно быть произведено гарантированное стирание информации на носителе). Непосредственные действия по уничтожению конкретного типа носителя должны быть достаточны для исключения возможности восстановления информации;

– уничтожение части персональных данных, если это допускается материальным носителем, производится способом, исключающим дальнейшую обработку этих персональных данных с сохранением возможности обработки иных данных, зафиксированных на материальном носителе (удаление, вымарывание);

– стирание персональных данных с материального носителя производится по технологии, предусмотренной для данного типа носителя, с применением средств гарантированного уничтожения информации (допускается задействовать механизмы затирания, встроенные в сертифицированные средства защиты информации);

– бумажные и прочие сгораемые материальные носители уничтожаются путем измельчения на мелкие части, исключающего возможность последующего восстановления

13

информации (шредирование), или термической обработки (сжигание).

6.2.3. Порядок списания машинных носителей информации и уничтожения (стирания) информации на них устанавливается нормативным актом Окружной администрации города Якутска.

6.2.4. При уничтожении персональных данных из информационных систем персональных данных должны быть соблюдены следующие правила:

– удаление персональных данных из информационной системы персональных данных должно производиться способом, исключающим возможность восстановления удаленных персональных данных;

– удаление персональных данных конкретного субъекта из информационной системы персональных данных не должно привести к изменению или удалению персональных данных другого субъекта персональных данных.

6.3. Документирование результатов уничтожения персональных данных

6.3.1. По факту уничтожения персональных данных Окружной администрацией города Якутска оформляется акт об уничтожении персональных данных.

6.3.2. В случае уничтожения персональных данных из информационной системы персональных данных дополнительным документом, подтверждающим уничтожение персональных данных субъектов персональных данных, является выгрузка из журнала регистрации событий в информационной системе персональных данных.

6.3.3. Окружная администрация города Якутска обеспечивает хранение документов, подтверждающих уничтожение персональных данных, в течение трех лет с момента уничтожения персональных данных.

7. АКТУАЛИЗАЦИЯ, ИСПРАВЛЕНИЕ, УДАЛЕНИЕ И УНИЧТОЖЕНИЕ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ, ОТВЕТЫ НА ЗАПРОСЫ СУБЪЕКТОВ НА ДОСТУП К ПЕРСОНАЛЬНЫМ ДАННЫМ, ПРАВА СУБЪЕКТА ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ, ОБЯЗАННОСТИ ОПЕРАТОРА

7.1. Права субъектов персональных данных

7.1.1. Право субъекта персональных данных на доступ к его персональным данным

7.1.1.1. Субъект персональных данных имеет право на получение информации (далее – запрашиваемая субъектом информация), касающейся обработки его персональных данных, в том числе содержащей:

1) подтверждение факта обработки персональных данных Окружной администрацией города Якутска;

2) правовые основания и цели обработки персональных данных;

3) цели и применяемые Окружной администрацией города Якутска способы обработки персональных данных;

4) наименование и место нахождения Окружной администрации города Якутска, сведения о лицах (за исключением сотрудников Окружной администрации города Якутска), которые имеют доступ к персональным данным или которым могут быть раскрыты персональные данные на основании договора с Окружной администрацией города Якутска или на основании федерального закона;

5) обрабатываемые персональные данные, относящиеся к соответствующему субъекту персональных данных, источник их получения, если иной порядок представления таких данных не предусмотрен федеральным законом;

6) сроки обработки персональных данных, в том числе сроки их хранения;

7) порядок осуществления субъектом персональных данных прав, предусмотренных Федеральным законом «О персональных данных»;

8) информацию об осуществленной или о предполагаемой трансграничной передаче данных;

14

9) наименование или фамилию, имя, отчество и адрес лица, осуществляющего обработку персональных данных по поручению Окружной администрации города Якутска, если обработка поручена или будет поручена такому лицу;

10) информацию о способах исполнения Окружной администрацией города Якутска обязанностей, установленных статьей 18.1 Федерального закона «О персональных данных»;

11) иные сведения, предусмотренные Федеральным законом «О персональных данных» или другими федеральными законами.

7.1.1.2. Субъект персональных данных имеет право на получение запрашиваемой субъектом информации, за исключением следующих случаев:

– обработка персональных данных, включая персональные данные, полученные в результате оперативно-розыскной, контрразведывательной и разведывательной деятельности, осуществляется в целях обороны страны, безопасности государства и охраны правопорядка;

– обработка персональных данных осуществляется органами, осуществившими задержание субъекта персональных данных по подозрению в совершении преступления, либо предъявившими субъекту персональных данных обвинение по уголовному делу, либо применившими к субъекту персональных данных меру пресечения до предъявления обвинения, за исключением предусмотренных уголовно-процессуальным законодательством Российской Федерации случаев, если допускается ознакомление подозреваемого или обвиняемого с такими персональными данными;

– обработка персональных данных осуществляется в соответствии с законодательством о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма;

– доступ субъекта персональных данных к его персональным данным нарушает права и законные интересы третьих лиц;

– обработка персональных данных осуществляется в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о транспортной безопасности, в целях обеспечения устойчивого и безопасного функционирования транспортного комплекса, защиты интересов личности, общества и государства в сфере транспортного комплекса от актов незаконного вмешательства.

7.1.1.3. Субъект персональных данных вправе требовать от Окружной администрации города Якутска уточнения его персональных данных, их блокирования или уничтожения в случае, если персональные данные являются неполными, устаревшими, неточными, незаконно полученными или не являются необходимыми для заявленной цели обработки, а также принимать предусмотренные законом меры по защите своих прав.

7.1.1.4. Запрашиваемая субъектом информация должна быть предоставлена субъекту персональных данных Окружной администрацией города Якутска в доступной форме, и в ней не должны содержаться персональные данные, относящиеся к другим субъектам персональных данных, за исключением случаев, если имеются законные основания для раскрытия таких персональных данных.

7.1.1.5. Запрашиваемая информация предоставляется субъекту персональных данных или его представителю Окружной администрацией города Якутска в течение десяти рабочих дней с момента обращения либо получения Окружной администрацией города Якутска запроса субъекта персональных данных или его представителя. Указанный срок может быть продлен, но не более чем на пять рабочих дней в случае направления Окружной администрацией города Якутска в адрес субъекта персональных данных мотивированного уведомления с указанием причин продления срока предоставления запрашиваемой информации.

7.1.1.6. В случае если запрашиваемая субъектом информация, а также обрабатываемые персональные данные были предоставлены для ознакомления субъекту персональных данных по его запросу, субъект персональных данных вправе обратиться повторно в Окружную администрацию города Якутска или направить повторный запрос в целях получения запрашиваемой субъектом информации и ознакомления с такими персональными данными не ранее чем через тридцать дней (далее – нормированный срок запроса) после первоначального обращения или направления первоначального запроса, если более короткий срок не установлен федеральным законом, принятым в соответствии с ним нормативным правовым актом или договором, стороной которого либо выгодоприобретателем или поручителем по которому является субъект персональных данных.

7.1.1.7. Субъект персональных данных вправе обратиться повторно в Окружную администрацию города Якутска или направить повторный запрос в целях получения запрашиваемой субъектом информации, а также в целях ознакомления с обрабатываемыми персональными данными до истечения нормированного срока запроса, в случае, если такие сведения и (или) обрабатываемые персональные данные не были предоставлены ему для ознакомления в полном объеме по результатам рассмотрения первоначального обращения. Повторный запрос наряду с необходимой для запроса информацией должен содержать обоснование направления повторного запроса.

7.1.1.8. Окружная администрация города Якутска вправе отказать субъекту персональных данных в выполнении повторного запроса, не соответствующего условиям повторного запроса. Такой отказ должен быть мотивированным. Обязанность представления доказательств обоснованности отказа в выполнении повторного запроса лежит на Окружной администрации города Якутска.

7.1.2. Права субъектов персональных данных при обработке их персональных данных в целях продвижения товаров, работ, услуг на рынке, а также в целях политической агитации

7.1.2.1. Обработка персональных данных в целях продвижения товаров, работ, услуг на рынке путем осуществления прямых контактов с потенциальным потребителем с помощью средств связи, а также в целях политической агитации Окружной администрацией города Якутска не осуществляется.

7.1.3. Права субъектов персональных данных при принятии решений на основании исключительно автоматизированной обработки их персональных данных.

7.1.3.1. Принятие на основании исключительно автоматизированной обработки персональных данных решений, порождающих юридические последствия в отношении субъекта персональных данных или иным образом затрагивающих его права и законные интересы, Окружной администрацией города Якутска не осуществляется.

7.1.4. Право на обжалование действий или бездействия Окружной администрации города Якутска.

7.1.4.1. Если субъект персональных данных считает, что Окружная администрация города Якутска осуществляет обработку его персональных данных с нарушением требований Федерального закона «О персональных данных» или иным образом нарушает его права и свободы, субъект персональных данных вправе обжаловать действия или

15

(номер договора, дата заключения договора, условное словесное обозначение и (или) иные сведения), либо сведения, иным образом подтверждающие факт обработки персональных данных Окружной администрацией города Якутска, подпись субъекта персональных данных или его представителя (далее – необходимая для запроса информация). Запрос может быть направлен в форме электронного документа и подписан электронной подписью в соответствии с законодательством Российской Федерации. Окружная администрация города Якутска предоставляет запрашиваемые сведения субъекту персональных данных или его представителю в той форме, в которой направлены соответствующие обращение или запрос, если иное не указано в обращении или запросе.

7.1.1.6. В случае если запрашиваемая субъектом информация, а также обрабатываемые персональные данные были предоставлены для ознакомления субъекту персональных данных по его запросу, субъект персональных данных вправе обратиться повторно в Окружную администрацию города Якутска или направить повторный запрос в целях получения запрашиваемой субъектом информации и ознакомления с такими персональными данными не ранее чем через тридцать дней (далее – нормированный срок запроса) после первоначального обращения или направления первоначального запроса, если более короткий срок не установлен федеральным законом, принятым в соответствии с ним нормативным правовым актом или договором, стороной которого либо выгодоприобретателем или поручителем по которому является субъект персональных данных.

7.1.1.7. Субъект персональных данных вправе обратиться повторно в Окружную администрацию города Якутска или направить повторный запрос в целях получения запрашиваемой субъектом информации, а также в целях ознакомления с обрабатываемыми персональными данными до истечения нормированного срока запроса, в случае, если такие сведения и (или) обрабатываемые персональные данные не были предоставлены ему для ознакомления в полном объеме по результатам рассмотрения первоначального обращения. Повторный запрос наряду с необходимой для запроса информацией должен содержать обоснование направления повторного запроса.

7.1.1.8. Окружная администрация города Якутска вправе отказать субъекту персональных данных в выполнении повторного запроса, не соответствующего условиям повторного запроса. Такой отказ должен быть мотивированным. Обязанность представления доказательств обоснованности отказа в выполнении повторного запроса лежит на Окружной администрации города Якутска.

7.1.2. Права субъектов персональных данных при обработке их персональных данных в целях продвижения товаров, работ, услуг на рынке, а также в целях политической агитации

7.1.2.1. Обработка персональных данных в целях продвижения товаров, работ, услуг на рынке путем осуществления прямых контактов с потенциальным потребителем с помощью средств связи, а также в целях политической агитации Окружной администрацией города Якутска не осуществляется.

7.1.3. Права субъектов персональных данных при принятии решений на основании исключительно автоматизированной обработки их персональных данных.

7.1.3.1. Принятие на основании исключительно автоматизированной обработки персональных данных решений, порождающих юридические последствия в отношении субъекта персональных данных или иным образом затрагивающих его права и законные интересы, Окружной администрацией города Якутска не осуществляется.

7.1.4. Право на обжалование действий или бездействия Окружной администрации города Якутска.

7.1.4.1. Если субъект персональных данных считает, что Окружная администрация города Якутска осуществляет обработку его персональных данных с нарушением требований Федерального закона «О персональных данных» или иным образом нарушает его права и свободы, субъект персональных данных вправе обжаловать действия или

16

бездействие Окружной администрации города Якутска в уполномоченный орган по защите прав субъектов персональных данных или в судебном порядке.

7.2. Обязанности Окружной администрации города Якутска.

7.2.1. Обязанности Окружной администрации города Якутска при сборе персональных данных.

7.2.1.1. При сборе персональных данных Окружная администрация города Якутска предоставляет субъекту персональных данных по его просьбе запрашиваемую информацию, касающуюся обработки его персональных данных в соответствии с частью 7 статьи 14 Федерального закона «О персональных данных».

7.2.1.2. Если в соответствии с федеральным законом предоставление персональных данных и (или) получение Окружной администрацией города Якутска согласия на обработку персональных данных являются обязательными, Окружная администрация города Якутска разъясняет субъекту персональных данных юридические последствия отказа предоставить его персональные данные и (или) дать согласие на их обработку.

7.2.1.3. Если персональные данные получены не от субъекта персональных данных, Окружная администрация города Якутска до начала обработки таких персональных данных предоставляет субъекту персональных данных следующую информацию (далее – информация, сообщаемая при получении персональных данных не от субъекта персональных данных):

1) наименование либо фамилия, имя, отчество и адрес Окружной администрации города Якутска или представителя Окружной администрации города Якутска;

2) цель обработки персональных данных и ее правовое основание;

3) перечень персональных данных;

4) предполагаемые пользователи персональных данных;

5) установленные Федеральным законом «О персональных данных» права субъекта персональных данных;

6) источник получения персональных данных.

7.2.1.4. Окружная администрация города Якутска не предоставляет субъекту информацию, сообщаемую при получении персональных данных не от субъекта персональных данных, в случаях, если:

1) субъект персональных данных уведомлен об осуществлении обработки его персональных данных Окружной администрацией города Якутска;

2) персональные данные получены Окружной администрацией города Якутска на основании федерального закона или в связи с исполнением договора, стороной которого либо выгодоприобретателем или поручителем, по которому является субъект персональных данных;

3) обработка персональных данных, разрешенных субъектом персональных данных для распространения, осуществляется с соблюдением запретов и условий, предусмотренных статьей 10.1 Федерального закона «О персональных данных»;

4) Окружная администрация города Якутска осуществляет обработку персональных данных для статистических или иных исследовательских целей, для осуществления профессиональной деятельности журналиста либо научной, литературной или иной творческой деятельности, если при этом не нарушаются права и законные интересы субъекта персональных данных;

5) предоставление субъекту персональных данных информации, сообщаемой при получении персональных данных не от субъекта персональных данных, нарушает права и законные интересы третьих лиц.

7.2.1.5. При сборе персональных данных, в том числе посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», запись, систематизация, накопление, хранение,

17

уточнение (обновление, изменение), извлечение персональных данных граждан Российской Федерации с использованием баз данных, находящихся за пределами территории Российской Федерации, не допускаются, за исключением случаев, указанных в пунктах 2, 3, 4, 8 части 1 статьи 6 Федерального закона «О персональных данных».

7.2.1.6. Окружная администрация города Якутска при сборе персональных данных, в том числе посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обеспечивает запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение персональных данных граждан Российской Федерации с использованием баз данных, находящихся на территории Российской Федерации.

7.2.1.7. Местонахождение центра(ов) обработки данных и сведения об организации, ответственной за хранение данных, определены внутренними документами Окружной администрации города Якутска.

7.2.2. Меры, направленные на обеспечение выполнения Окружной администрацией города Якутска своих обязанностей

7.2.2.1. Окружная администрация города Якутска принимает меры, необходимые и достаточные для обеспечения выполнения своих обязанностей. Окружная администрация города Якутска самостоятельно определяет состав и перечень мер, необходимых и достаточных для обеспечения выполнения обязанностей, если иное не предусмотрено федеральными законами. К таким мерам, в частности, относятся:

1) назначение ответственного за организацию обработки персональных данных;

2) издание Политики, нормативных актов по вопросам обработки персональных данных, а также нормативных актов, устанавливающих процедуры, направленные на предотвращение и выявление нарушений законодательства Российской Федерации, устранение последствий таких нарушений. Такие документы и нормативные акты не могут содержать положения, ограничивающие права субъектов персональных данных, а также возлагающие на Окружную администрацию города Якутска не предусмотренные законодательством Российской Федерации полномочия и обязанности;

3) применение правовых, организационных и технических мер по обеспечению безопасности персональных данных;

4) осуществление внутреннего контроля и (или) аудита соответствия обработки персональных данных требованиям к защите персональных данных, Политике, нормативным актам Окружной администрации города Якутска;

5) оценка вреда, который может быть причинен субъектам персональных данных в случае нарушения Федерального закона «О персональных данных», соотношение указанного вреда и принимаемых Окружной администрацией города Якутска мер, направленных на обеспечение выполнения обязанностей, предусмотренных Федеральным законом «О персональных данных»;

6) ознакомление сотрудников Окружной администрации города Якутска, непосредственно осуществляющих обработку персональных данных, с положениями законодательства Российской Федерации о персональных данных, в том числе требованиями к защите персональных данных, документами, Политикой, нормативными актами по вопросам обработки персональных данных, и (или) обучение указанных сотрудников.

7.2.3. Меры по обеспечению безопасности персональных данных при их обработке

7.2.3.1. Окружная администрация города Якутска при обработке персональных данных принимает необходимые правовые, организационные и технические меры или обеспечивает их принятие для защиты персональных данных от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, предоставления, распространения персональных данных, а также от иных неправомерных действий в отношении персональных данных.

7.2.3.2. Обеспечение безопасности персональных данных достигается, в частности:

18

1) определением угроз безопасности персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных;

2) применением организационных и технических мер по обеспечению безопасности персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных, необходимых для выполнения требований к защите персональных данных, исполнение которых обеспечивает установленные Правительством Российской Федерации уровни защищенности персональных данных;

3) применением прошедших в установленном порядке процедуру оценки соответствия средств защиты информации;

3.1) применением для уничтожения персональных данных прошедших в установленном порядке процедуру оценки соответствия средств защиты информации, в составе которых реализована функция уничтожения информации;

4) оценкой эффективности принимаемых мер по обеспечению безопасности персональных данных до ввода в эксплуатацию информационной системы персональных данных;

5) учетом машинных

7) сведения о наличии или об отсутствии трансграничной передачи персональных данных в процессе их обработки;

8) сведения о месте нахождения базы данных информации, содержащей персональные данные граждан Российской Федерации;

9) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица, имеющих доступ и (или) осуществляющих на основании договора обработку персональных данных, содержащихся в государственных и муниципальных информационных системах;

10) сведения об обеспечении безопасности персональных данных в соответствии с требованиями к защите персональных данных, установленными Правительством Российской Федерации.

7.2.6.3. В случае изменения указанных сведений Окружная администрация города Якутска не позднее 15-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором возникли такие изменения, уведомляет уполномоченный орган по защите прав субъектов персональных данных обо всех произошедших за указанный период изменениях. В случае прекращения обработки персональных данных Окружная администрация города Якутска уведомляет об этом уполномоченный орган по защите прав субъектов персональных данных в течение десяти рабочих дней с даты прекращения обработки персональных данных.

8. СФЕРЫ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

8.1. Лица, ответственные за организацию обработки персональных данных

8.1.1. Окружная администрация города Якутска назначает лицо, ответственное за организацию обработки персональных данных из числа государственных или муниципальных служащих и (или) сотрудников указанного органа, замещающих должности, не являющиеся должностями государственной гражданской службы Российской Федерации или муниципальной службы, на основании трудового договора.

8.1.2. Лицо, ответственное за организацию обработки персональных данных, получает указания непосредственно от исполнительного органа организации, являющейся оператором, и подотчетно ему.

8.1.3. Окружная администрация города Якутска предоставляет лицу, ответственному за организацию обработки персональных данных, необходимые сведения.

8.1.4. Лицо, ответственное за организацию обработки персональных данных, в частности, выполняет следующие функции:

1) осуществляет внутренний контроль за соблюдением Окружной администрацией города Якутска и сотрудниками Окружной администрации города Якутска законодательства Российской Федерации о персональных данных, в том числе требований к защите персональных данных;

2) доводит до сведения сотрудников Окружной администрации города Якутска положения законодательства Российской Федерации о персональных данных, нормативных актов по вопросам обработки персональных данных, требований к защите персональных данных;

3) организовывает прием и обработку обращений и запросов субъектов персональных данных или их представителей и (или) осуществляет контроль за приемом и обработкой таких обращений и запросов.

8.2. Ответственность

8.2.1. Лица, виновные в нарушении требований Федерального закона «О персональных данных», несут предусмотренную законодательством Российской Федерации ответственность.

8.2.2. Моральный вред, причиненный субъекту персональных данных вследствие нарушения его прав, нарушения правил обработки персональных данных, установленных Федеральным законом «О персональных данных», а также требований к защите персональных данных, установленных в соответствии с Федеральным законом «О персональных данных», подлежит возмещению в соответствии с законодательством

Российской Федерации. Возмещение морального вреда осуществляется независимо от возмещения имущественного вреда и понесенных субъектом персональных данных убытков.

9. КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ

9.1. При достижении целей ожидаются следующие результаты:

– обеспечение защиты прав и свобод субъектов персональных данных при обработке его персональных данных Окружной администрацией города Якутска;

– повышение общего уровня информационной безопасности Окружной администрации города Якутска;

– минимизация юридических рисков Окружной администрации города Якутска.

10. СВЯЗНЫЕ ПОЛИТИКИ

9.1. Связные политики отсутствуют.

Заместитель главы – руководитель аппарата Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Политике в отношении обработки персональных данных
в Окружной администрации города Якутска
от «05» мая 2026г. № 784/1

Сведения о персональных данных, обрабатываемых в Окружной администрации города Якутска

Перечень обрабатываемых ПДн*	Способы обработки ПДн	Срок обработки ПДн	Срок хранения ПДн
Цель обработки ПДн: Выполнение требований трудового законодательства Российской Федерации и законодательства о муниципальной службе в Российской Федерации			
Персональные данные граждан, претендующих на замещение должности муниципальной службы (вакантные должности): иные: фамилия, имя, отчество; фотография; ИНН; ОГРНИП; СНИЛС; пол; дата рождения; месяц рождения; год рождения; место рождения; гражданство; сведения о владении иностранными языками; сведения об образовании; наименование образовательного, научного учреждения; наименование и реквизиты документа об образовании; год окончания образовательного, научного учреждения; квалификация по документу об образовании; направление подготовки или специальность по документу об образовании; сведения о послевузовском профессиональном образовании; профессия; данные документа о квалификации; наименование организации, выдавшей документ о квалификации; дата выдачи документа о квалификации; ученая степень; данные диплома об ученой степени;	автоматизированная	в соответствии с нормативными правовыми актами, регламентирующими порядок обработки персональных данных	75 лет

наименование органа или организации, выдавших диплом об ученой степени; дата и место выдачи диплома об ученой степени; ученое звание; наименование органа или организации, выдавших аттестат о присвоении ученого звания; дата и место выдачи аттестата о присвоении ученого звания; стаж работы; состояние в браке; сведения о составе семьи; данные документа, удостоверяющего личность; наименование органа, выдавшего документ, удостоверяющий личность; код подразделения органа, выдавшего документ, удостоверяющий личность; дата выдачи документа, удостоверяющего личность; адрес регистрации; дата регистрации по месту жительства; адрес проживания; контактные телефоны; адрес электронной почты; сведения о воинском учете; отношение к воинской обязанности и воинское звание; данные документа, удостоверяющего отношение к воинской обязанности; наименование органа, выдавшего документ, удостоверяющий отношение к воинской обязанности; дата выдачи документа, удостоверяющего отношение к воинской обязанности; сведения об участии в боевых действиях, контртеррористических и специальных операциях, ликвидации аварий, катастроф и стихийных бедствий, выполнении задач в условиях чрезвычайного положения и при вооруженных конфликтах; сведения о переводах на другую работу; место работы; структурное подразделение; должность; сведения о присвоении квалификационного разряда,			

классного чина, дипломатического ранга, воинского звания; классный чин государственной гражданской службы Российской Федерации, классный чин юстиции, классный чин прокурорского работника, дипломатический ранг, воинское или специальное звание, классный чин государственной гражданской службы субъекта Российской Федерации, квалификационный разряд государственной, муниципальной службы, классный чин муниципального служащего; данные документа о присвоении чина, ранга или звания; сведения о профессиональной переподготовке; сведения о наградах (поощрениях), почетных званиях; спортивный разряд, спортивное звание (вид спорта); сведения о социальных льготах, на которые работник имеет право в соответствии с законодательством; сведения о допуске к государственной тайне; сведения о трудовой деятельности; сведения об учебе в высших и средних специальных учебных заведениях, о военной службе, о работе по совместительству, о предпринимательской деятельности и т.п.; сведения о членах семьи и близких родственниках; государство пребывания за границей; цель пребывания за границей; данные паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации за пределами территории Российской Федерации; наименование органа, выдавшего паспорт, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации за пределами территории Российской Федерации; дата выдачи паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации за пределами территории Российской Федерации; срок действия паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации			

за пределами территории Российской Федерации; сведения об увольнении; основание прекращения трудового договора (увольнения); основание прекращения трудового договора/ служебного контракта (увольнения); дата увольнения; данные трудовой книжки; данные полиса обязательного медицинского страхования; период работы по настоящему месту работы; сведения о доходах; сведения о зарегистрированном за пределами Российской Федерации праве собственности на имущество; сведения о налогах; сведения о страховых взносах; сведения о вычетах; реквизиты банковского счета; сведения о наличии статуса иностранного агента; сведения о замещении государственной должности Российской Федерации, государственной должности субъекта Российской Федерации, муниципальной должности; сведения о вхождении в состав органов управления, попечительских или наблюдательных советов, иных органов иностранных некоммерческих неправительственных организаций и действующих на территории Российской Федерации их структурных подразделений; сведения о смене фамилии, имени, отчества; данные документа, подтверждающего смену фамилии, имени, отчества; наименование органа, выдавшего документ, подтверждающий смену фамилии, имени, отчества; дата выдачи документа, подтверждающего смену фамилии, имени, отчества; степень родства; реквизиты трудового договора; сведения о наличии вида на жительство и (или) иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного			

государства, и срок его действия, ходатайства о выезде (въезде) на постоянное место жительства в другое государство; гражданство (подданство) в т. ч. другого государства; данные аттестата о присвоении ученого звания; данные водительского удостоверения; сведения о приеме на работу; размер надбавки; сведения об аттестации; сведения о повышении квалификации; данные об отпусках; период (месяц и год) пребывания за границей; дата выдачи свидетельства о государственной регистрации акта гражданского состояния; наименование органа, выдавшего свидетельство о государственной регистрации акта гражданского состояния; сведения, указанные в свидетельстве о государственной регистрации акта гражданского состояния; данные справки об очной форме обучения; место учебы; форма обучения; документы, связанные с оформлением допуска к сведениям, составляющим государственную или иную охраняемую законом тайну, если исполнение обязанностей по замещаемой должности муниципальной службы связано с использованием таких сведений; сведения об изменении гражданства специальные: сведения о судимости			
	неавтоматизированная	в соответствии с нормативными правовыми актами, регламентирующими порядок обработки персональных данных	75 лет

Персональные данные работников администрации (муниципальные служащие): иные: фамилия, имя, отчество; фотография; ИНН; ОГРНИП; СНИЛС; пол; дата рождения; год рождения; место рождения; гражданство;	автоматизированная	в соответствии с нормативными правовыми актами, регламентирующими порядок обработки персональных данных	75 лет

сведения о владении иностранными языками; сведения об образовании; наименование образовательного, научного учреждения; наименование и реквизиты документа об образовании; год окончания образовательного, научного учреждения; квалификация по документу об образовании; направление подготовки или специальность по документу об образовании; наименование органа или организации, выдавших аттестат о присвоении ученого звания; дата и место выдачи аттестата о присвоении ученого звания; стаж работы; состояние в браке; сведения о составе семьи; данные документа, удостоверяющего личность; наименование органа, выдавшего документ, удостоверяющий личность; код подразделения органа, выдавшего документ, удостоверяющий личность; дата выдачи документа, удостоверяющего личность; адрес регистрации; дата регистрации по месту жительства; адрес проживания; контактные телефоны; адрес электронной почты; сведения о воинском учете; отношение к воинской обязанности и воинское звание; данные документа, удостоверяющего отношение к воинской обязанности; наименование органа, выдавшего документ, удостоверяющий отношение к воинской обязанности; дата выдачи документа, удостоверяющего отношение к воинской обязанности; сведения об участии в боевых действиях, контртеррористических и специальных операциях, ликвидации аварий, катастроф и стихийных бедствий, выполнении задач в условиях чрезвычайного положения и при вооруженных конфликтах;			

сведения о переводах на другую работу; место работы; структурное подразделение; должность; сведения о присвоении квалификационного разряда, классного чина, дипломатического ранга, воинского звания; классный чин государственной гражданской службы Российской Федерации, классный чин юстиции, классный чин прокурорского работника, дипломатический ранг, воинское или специальное звание, классный чин государственной гражданской службы субъекта Российской Федерации, квалификационный разряд государственной, муниципальной службы, классный чин муниципального служащего; данные документа о присвоении чина, ранга или звания; сведения о профессиональной переподготовке; сведения о наградах (поощрениях), почетных званиях; спортивный разряд, спортивное звание (вид спорта); сведения о социальных льготах, на которые работник имеет право в соответствии с законодательством; сведения о допуске к государственной тайне; сведения о трудовой деятельности; сведения об учебе в высших и средних специальных учебных заведениях, о военной службе, о работе по совместительству, о предпринимательской деятельности и т.п.; сведения о членах семьи и близких родственниках; государство пребывания за границей; цель пребывания за границей; данные паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации за пределами территории Российской Федерации; наименование органа, выдавшего паспорт, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации за пределами территории Российской Федерации;			

дата выдачи паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации за пределами территории Российской Федерации; срок действия паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации за пределами территории Российской Федерации; сведения об увольнении; основание прекращения трудового договора (увольнения); основание прекращения трудового договора/ служебного контракта (увольнения); дата увольнения; данные трудовой книжки; данные полиса обязательного медицинского страхования; период работы по настоящему месту работы; сведения о доходах; сведения о зарегистрированном за пределами Российской Федерации праве собственности на имущество; сведения о налогах; сведения о страховых взносах; сведения о вычетах; реквизиты банковского счета; сведения о наличии статуса иностранного агента; сведения о вхождении в состав органов управления, попечительских или наблюдательных советов, иных органов иностранных некоммерческих неправительственных организаций и действующих на территории Российской Федерации их структурных подразделений; сведения о смене фамилии, имени, отчества; данные документа, подтверждающего смену фамилии, имени, отчества; наименование органа, выдавшего документ, подтверждающий смену фамилии, имени, отчества; дата выдачи документа, подтверждающего смену фамилии, имени, отчества; степень родства; табельный номер; реквизиты трудового договора; реквизиты трудового договора/ служебного контракта;			

сведения о наличии вида на жительство и (или) иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства, и срок его действия, ходатайства о выезде (въезде) на постоянное место жительства в другое государство; гражданство (подданство) в т. ч. другого государства; данные водительского удостоверения; сведения о приеме на работу; дата приема; дата перевода; размер оклада; размер надбавки; сведения об аттестации; сведения о повышении квалификации; данные об отпусках; период (месяц и год) пребывания за границей; дата выдачи свидетельства о государственной регистрации акта гражданского состояния; наименование органа, выдавшего свидетельство о государственной регистрации акта гражданского состояния; сведения, указанные в свидетельстве о государственной регистрации акта гражданского состояния; данные справки об очной форме обучения; место учебы; форма обучения; характер, вид работы; сведения об изменении гражданства; сведения о наличии гражданства другого государства; данные о командировках; информация о явках/неявках на работу; сведения об отработанном времени; реквизиты листка нетрудоспособности; период нетрудоспособности; сведения о взысканиях; реквизиты приказов; сведения, содержащиеся в приказах; реквизиты договора гражданско-правового характера; сведения о последующем профессиональном образовании; профессия;			

данные документа о квалификации; наименование организации, выдавшей документ о квалификации; дата выдачи документа о квалификации; ученая степень; данные диплома об ученой степени; наименование органа или организации, выдавших диплом об ученой степени; дата и место выдачи диплома об ученой степени; ученое звание; данные аттестата о присвоении ученого звания; размер вознаграждения; сведения о замещении государственной должности Российской Федерации, государственной должности субъекта Российской Федерации, муниципальной должности специальные: сведения о судимости; сведения о наличии (отсутствии) заболевания, препятствующего поступлению на государственную гражданскую службу Российской Федерации и муниципальную службу или её прохождению; сведения об инвалидности			
	неавтоматизированная	в соответствии с нормативными правовыми актами, регламентирующими порядок обработки персональных данных	75 лет

Работники, замещающие должности, не относящиеся к должностям муниципальной службы: иные: фамилия, имя, отчество; фотография; ИНН; ОГРНИП;	автоматизированная	в соответствии с нормативными правовыми актами, регламентирующими порядок обработки	75 лет

38

СНИЛС; пол; дата рождения; год рождения; место рождения; гражданство; сведения о владении иностранными языками; сведения об образовании; наименование образовательного, научного учреждения; наименование и реквизиты документа об образовании; год окончания образовательного, научного учреждения; квалификация по документу об образовании; направление подготовки или специальность по документу об образовании; наименование органа или организации, выдавших аттестат о присвоении ученого звания; дата и место выдачи аттестата о присвоении ученого звания; стаж работы; состояние в браке; сведения о составе семьи; данные документа, удостоверяющего личность; наименование органа, выдавшего документ, удостоверяющий личность; код подразделения органа, выдавшего документ, удостоверяющий личность; дата выдачи документа, удостоверяющего личность; адрес регистрации; дата регистрации по месту жительства; адрес проживания; контактные телефоны; адрес электронной почты; сведения о воинском учете; отношение к воинской обязанности и воинское звание; данные документа, удостоверяющего отношение к воинской обязанности; наименование органа, выдавшего документ, удостоверяющий отношение к воинской обязанности; дата выдачи документа, удостоверяющего отношение к воинской обязанности;		персональных данных	

39

сведения об участии в боевых действиях, контртеррористических и специальных операциях, ликвидации аварий, катастроф и стихийных бедствий, выполнении задач в условиях чрезвычайного положения и при вооруженных конфликтах; сведения о переводах на другую работу; место работы; структурное подразделение; должность; сведения о профессиональной переподготовке; сведения о наградах (поощрениях), почетных званиях; спортивный разряд, спортивное звание (вид спорта); сведения о социальных льготах, на которые работник имеет право в соответствии с законодательством; сведения о трудовой деятельности; сведения об учебе в высших и средних специальных учебных заведениях, о военной службе, о работе по совместительству, о предпринимательской деятельности и т.п.; данные паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации за пределами территории Российской Федерации; наименование органа, выдавшего паспорт, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации за пределами территории Российской Федерации; дата выдачи паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации за пределами территории Российской Федерации; срок действия паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации за пределами территории Российской Федерации; сведения об увольнении; основание прекращения трудового договора (увольнения); основание прекращения трудового договора/ служебного контракта (увольнения); дата увольнения; данные трудовой книжки; данные полиса обязательного медицинского страхования;			

40

период работы по настоящему месту работы; сведения о доходах; сведения о налогах; сведения о страховых взносах; сведения о вычетах; реквизиты банковского счета; сведения о наличии статуса иностранного агента; сведения о смене фамилии, имени, отчества; данные документа, подтверждающего смену фамилии, имени, отчества; наименование органа, выдавшего документ, подтверждающий смену фамилии, имени, отчества; дата выдачи документа, подтверждающего смену фамилии, имени, отчества; табельный номер; реквизиты трудового договора; данные водительского удостоверения; сведения о приеме на работу; дата приема; дата перевода; размер оклада; размер надбавки; данные об отпусках; дата выдачи свидетельства о государственной регистрации акта гражданского состояния; наименование органа, выдавшего свидетельство о государственной регистрации акта гражданского состояния; сведения, указанные в свидетельстве о государственной регистрации акта гражданского состояния; место учебы; форма обучения; характер, вид работы; сведения об изменении гражданства; сведения о наличии гражданства другого государства; данные о командировках; информация о явках/неявках на работу; сведения об отработанном времени; реквизиты листка нетрудоспособности; период нетрудоспособности; сведения о взысканиях; реквизиты приказов; реквизиты договора гражданско-правового характера;			

41

сведения о послевузовском профессиональном образовании; размер вознаграждения специальные: сведения о судимости; сведения об инвалидности			
	неавтоматизированная	в соответствии с нормативными правовыми актами, регламентирующими порядок обработки персональных данных	75 лет

42

близкие родственники граждан, персональные данные которых необходимы для выполнения возложенных законодательством Российской Федерации функций, полномочий и обязанностей: иные: фамилия, имя, отчество;	автоматизированная	в соответствии с нормативными правовыми актами, регламентирующими порядок обработки	75 лет

43

сведения о смене фамилии, имени, отчества; пол; дата рождения; год рождения; гражданство (подданство) в т. ч. другого государства; место работы; должность; период (месяц и год) пребывания за границей; государство пребывания за границей; цель пребывания за границей; данные о командировках; сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера; место учебы; иные сведения, предусмотренные требованиями федеральных законов, определяющих случаи и особенности обработки персональных данных		персональных данных	
	неавтоматизированная	в соответствии с нормативными правовыми актами, регламентирующими порядок обработки персональных данных	75 лет
Цель обработки ПДн: Рассмотрение обращений граждан			
Персональные данные граждан, обращающихся к Окружную администрацию в соответствии с Федеральным законом «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»: иные: ФИО; дата рождения; данные документа, удостоверяющего личность; наименование органа, выдавшего документ, удостоверяющий личность;	автоматизированная	в соответствии с нормативными правовыми актами, регламентирующими порядок обработки персональных данных	в соответствии с нормативными правовыми актами, регламентирующим и порядок хранения персональных данных

44

код подразделения органа, выдавшего документ, удостоверяющий личность; дата выдачи документа, удостоверяющего личность; адрес места жительства; сведения о регистрации по месту жительства; контактные телефоны (или иной вид связи); социальный статус; данные свидетельства о государственной регистрации права собственности; сведения о собственности			
	неавтоматизированная	в соответствии с нормативными правовыми актами, регламентирующими порядок обработки персональных данных	в соответствии с нормативными правовыми актами, регламентирующим и порядок хранения персональных данных
Цель обработки ПДн: Выполнение возложенных на Окружную администрацию функций, полномочий и обязанностей, оказание государственных и муниципальных услуг			
Персональные данные граждан, обращающихся к Окружную администрацию в соответствии с Федеральным законом «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»: иные: фамилия, имя, отчество; ИНН; СНИЛС; адрес регистрации; дата регистрации по месту жительства; адрес проживания; контактные телефоны; адрес электронной почты	автоматизированная	в соответствии с нормативными правовыми актами, регламентирующими порядок обработки персональных данных	в соответствии с нормативными правовыми актами, регламентирующим и порядок хранения персональных данных
Цель обработки ПДн: Выполнение договорных обязательств			
Персональные данные граждан, состоящие с Окружной администрацией в гражданско-правовых отношениях: иные: фамилия, имя, отчество; ИНН;	автоматизированная	в соответствии с нормативными правовыми актами, регламентирующими порядок	75 лет

45

ОГРНИП; СНИЛС; реквизиты договора гражданско-правового характера; дата рождения; место рождения; семейное положение; данные документа, удостоверяющего личность; наименование органа, выдавшего документ, удостоверяющий личность; код подразделения органа, выдавшего документ, удостоверяющий личность; дата выдачи документа, удостоверяющего личность; адрес регистрации; адрес проживания; контактные телефоны		обработки персональных данных	
	неавтоматизированная	в соответствии с нормативными правовыми актами, регламентирующими порядок обработки персональных данных	75 лет
Персональные данные граждан, которых необходимы для выполнения возложенных на Окружную администрацию функций, полномочий и обязанностей, оказания муниципальных услуг: иные: фамилия, имя, отчество; ИНН; ОГРНИП; СНИЛС; реквизиты договора гражданско-правового характера; дата рождения; место рождения; семейное положение; данные документа, удостоверяющего личность;	автоматизированная	в соответствии с нормативными правовыми актами, регламентирующими порядок обработки персональных данных	75 лет

46

наименование органа, выдавшего документ, удостоверяющий личность; код подразделения органа, выдавшего документ, удостоверяющий личность; дата выдачи документа, удостоверяющего личность; адрес регистрации; адрес проживания; контактные телефоны			
	неавтоматизированная	в соответствии с нормативными правовыми актами, регламентирующими порядок обработки персональных данных	75 лет

*ПДн – персональные данные

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «05» мая 2026 г. № 802р

Об утверждении типовых форм документов по предоставлению муниципальной гарантии городского округа «город Якутск»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, нормативным правовым актом от 04 марта 2020 года № 434-НПА «Положение о бюджетном процессе в городском округе «город Якутск», Положением о порядке предоставления муниципальной гарантии городского округа «город Якутск», утвержденным постановлением Окружной администрации города Якутска от 10 марта 2023 года № 52п:

1. Утвердить:

1.1. типовую форму распоряжения Окружной администрации города Якутска согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению, в соответствии с которым осуществляется предоставление муниципальной гарантии городского округа «город Якутск»;

1.2. типовую форму муниципальной гарантии городского округа «город Якутск» согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению;

1.3. типовую форму Договора о предоставлении муниципальной гарантии городского округа «город Якутск» согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению;

1.4. типовую форму распоряжения Окружной администрации города Якутска согласно приложению № 4 к настоящему распоряжению, в соответствии с которым осуществляется предоставление муниципальной гарантии городского округа «город Якутск» без права регрессного требования;

1.5. типовую форму муниципальной гарантии городского округа «город Якутск» без права регрессного требования согласно приложению № 5 к настоящему распоряжению;

1.6. типовую форму Договора о предоставлении муниципальной гарантии городского округа «город Якутск» без права регрессного требования согласно приложению № 6 к настоящему распоряжению;

1.7. типовую форму договора об ипотеке (залоге) недвижимого имущества согласно приложению № 7 к настоящему распоряжению;

1.8. типовую форму договора о залоге движимого и иного имущества согласно приложению № 8 к настоящему распоряжению;

1.9. типовую форму договора поручительства юридического лица согласно приложению № 9 к настоящему распоряжению.

2. Признать утратившими силу распоряжение Окружной администрации города Якутска от 26 февраля 2020 года № 250р «Об утверждении типовых форм документов по предоставлению муниципальной гарантии городского округа «город Якутск».

3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

5. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Гаврильева Г.И.

Глава Е.Н. Григорьев

Вносит: ДФ ОА г. Якутска
(4112) 40-80-54

Рассылка: ДФ, ПД, ДИЗО, ДЭ
Гаврильев Г.И.

Приложение № 1

к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «05» мая 2026 г. № 802р

Типовая форма

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

Дата № _____

О предоставлении муниципальной гарантии
городского округа «город Якутск»
_____
(полное наименование Принципала)

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Положением о бюджетном процессе в городском округе «город Якутск», утвержденным решением Якутской городской Думы от «__» _____ 20__ года РЯГД-__-__, решением Якутской городской Думы от «__» _____ 20__ года РЯГД-__-__«О бюджете городского округа «город Якутск» на 20__ год и на плановый период _____ и _____ годов», положением о порядке предоставления муниципальной гарантии городского округа «город Якутск», утвержденным постановлением Окружной администрации города Якутска от «__» _____ 20__ года № ____, на основании решения Кредитной комиссии Окружной администрации города Якутска от _____ 20__ г. № ____:

1. Предоставить муниципальную гарантию городского округа «город Якутск»
_____
(полное наименование Принципала)
в сумме _____ (_____)
(сумма цифрами) (сумма прописью)
рублей сроком до «___» _____ 20___ года на массу (основной долг) кредита (займа), привлекаемого в _____,
(полное наименование Бенифициара)
путем оформления муниципальной гарантии городского округа «город Якутск» и заключения от имени городского округа «город Якутск» Договора о предоставлении муниципальной гарантии.

2. Определить при предоставлении муниципальной гарантии городского округа «город Якутск» _____:
(полное наименование Принципала)

4

2.1. обеспечением исполнения обязательств по удовлетворению регрессного требования принципала _____;
(наименование обеспечения)

2.2. целевым назначением гарантии _____.
(наименование цели гарантии)

3. _____
(полное наименование Принципала)
обеспечить целевое и эффективное использование кредитных (заемных) средств, полученных под муниципальную гарантию городского округа «город Якутск».

4. Департаменту имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска совместно с _____
(полное наименование Принципала)
в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания договора об ипотеке движимого (недвижимого) имущества осуществить государственную регистрацию предмета залога в органах, осуществляющих регистрацию в установленном порядке.

5. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на _____
_____.

Глава И.О. Фамилия

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

5

Приложение № 2

к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «05» мая 2026 г. № 802р

Типовая форма

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ГАРАНТИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК»

г. Якутск «__» _____ 20__ года

Окружная администрация города Якутска, действующая от имени городского округа «город Якутск», именуемая в дальнейшем «Гарант», в лице главы городского округа «город Якутск» _____, действующего на основании Устава городского округа «город Якутск», в соответствии со статьями 115, 115.1, 115.2, 115.3, 117 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 25 Закона Республики Саха (Якутия) от 05 февраля 2014 года 1280-З N 111-V «О бюджетном устройстве и бюджетном процессе в Республике Саха (Якутия)», Положением о бюджетном процессе в городском округе «город Якутск», утвержденным решением Якутской городской Думы от «__» _____ 20__ года РЯГД-__-__, решением Якутской городской Думы от «__» _____ 20__ года РЯГД-__-__ «О бюджете городского округа «город Якутск» на 20__ год и на плановый период 20__ и 20__ годов», Положением о порядке предоставления муниципальной гарантии городского округа «город Якутск», утвержденным постановлением Окружной администрации города Якутска от «__» _____ 20__ года № _____, на основании решения Кредитной комиссии Окружной администрации города Якутска от «__» _____ 20__ года, распоряжения Окружной администрации города Якутска от «__» _____ 20__ года № ____ и Договора о предоставлении муниципальной гарантии городского округа «город Якутск» от «__» _____ 20__ года № ____ (далее - Договор) дает письменное обязательство отвечать за исполнение _____, именуем__ в дальнейшем «Принципал», нижеуказанных обязательств перед _____, именуем__ в дальнейшем «Бенефициар», на следующих условиях:

1. Предмет Гарантии

1.1. Настоящая муниципальная гарантия городского округа «город Якутск» (далее - Гарантия) предоставляется Гарантом Принципалу в пользу Бенефициара в соответствии с Договором в обеспечение надлежащего исполнения Принципалом обязательств по погашению основного долга кредита (займа) согласно условиям договора (соглашения) от «__» _____ 20__ года № ___ (далее – договор (соглашение)), заключенного между Принципалом и Бенефициаром. По иным обязательствам Принципал отвечает перед Бенефициаром самостоятельно.

1.2. По Гарантии Гарант обязуется уплатить по письменному требованию Бенефициара в порядке и размере, установленными настоящей Гарантией и Договором, денежную сумму в валюте Российской Федерации в пределах средств, предусмотренных пунктом 2.1 Гарантии, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Принципалом обязательств по погашению основного долга не менее чем на 90 календарных дней от даты, установленной графиком платежей по договору (соглашению), указанному в пункте 1.1 Гарантии.

2. Условия Гарантии

2.1. Предел общей ответственности Гаранта перед Бенефициаром ограничивается суммой в размере _____ рублей.

2.2. Обязательства Гаранта по Гарантии будут уменьшаться на соответствующую сумму по мере выполнения Принципалом перед Бенефициаром своих обязательств, обеспеченных Гарантией.

2.3. Гарантия вступает в силу с «___» _____ 20____г.

2.4. Срок действия Гарантии в соответствии пунктом 5.2 Договора заканчивается «____» _____ 20____г.

2.5. Обязательство Гаранта перед Бенефициаром по Гарантии прекращается:

а) с уплатой Гарантом Бенефициару денежных средств в объеме, определенном в Гарантии;

б) с истечением срока Гарантии, указанного в пункте 2.4 Гарантии;

в) в случае исполнения в полном объеме Принципалом и (или) третьими лицами обязательств Принципала перед Бенефициаром, обеспеченных Гарантией, либо прекращения указанного обязательства Принципала по иным основаниям (вне зависимости от наличия предъявленного Бенефициаром Гаранту и (или) в суд требования к Гаранту об исполнении Гарантии), или признанием его недействительной сделкой;

ж) в случае передачи Бенефициаром другому лицу или перехода к другому лицу по иным основаниям принадлежащих Бенефициару прав требования к Гаранту по Гарантии, прав и (или) обязанностей по обязательству, указанному в пункте 2.1 Гарантии, без предварительного письменного согласия Гаранта;

з) в случае передачи Принципалом другому лицу или перехода к другому лицу по иным основаниям принадлежащих Принципалу прав и (или) обязанностей (долга) по обязательству, указанному в пункте 2.1 Гарантии, без предварительного письменного согласия Гаранта;

и) вследствие отзыва Гарантии в случаях и по основаниям, которые указаны в Гарантии.

2.6. При прекращении обязательств Гаранта перед Бенефициаром по Гарантии, Гарантия должна быть возвращена ему Бенефициаром в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента наступления любого из оснований, указанных в пункте 2.5 Гарантии, без дополнительных запросов со стороны Гаранта, по акту приема-передачи Гарантии. Удержание Бенефициаром Гарантии после прекращения обязательств Гаранта по ней не сохраняет за Бенефициаром каких-либо прав по указанной Гарантии.

2.7. Гарант несет субсидиарную ответственность по обеспеченному им обязательству Принципала в пределах средств, указанных в пункте 2.1 Гарантии.

2.8. Гарантия не обеспечивает досрочное исполнение обязательств Принципала, в том числе в случае предъявления Принципалу требований об их досрочном исполнении либо наступления событий (обстоятельств), в силу которых срок исполнения обязательств Принципала считается наступившим.

3. Условия отзыва Гарантии

3.1. Гарантия подлежит отзыву и предусматривает односторонний отказ Гаранта от исполнения Гарантии в следующих случаях:

а) изменения без предварительного письменного согласия Гаранта указанных в муниципальной гарантии условий основного обязательства, которые не могут быть изменены без предварительного письменного согласия Гаранта, а также внесения не согласованных в предварительном порядке с Гарантом изменений и (или) дополнений в договор (соглашение);

б) установления финансовым органом, обеспечивающим контроль за целевым использованием кредитных средств, н(или) Бенефициаром факта нецелевого использования средств кредита, обеспеченного Гарантией.

3.2. Уведомление об отзыве Гарантии направляется Принципалу и Бенефициару по адресам, указанным в Договоре.

4. Исполнение обязательств по Гарантии

4.1. Исполнение Гарантом своих обязательств по Гарантии ведет к возникновению регрессных требований со стороны Гаранта к Принципалу.

4.2. Гарантийный случай наступает при неисполнении Принципалом обязательств по оплате основного долга перед Бенефициаром в течение 90 (девяносто) календарных дней с даты, установленной графиком платежей по договору (соглашению).

До предъявления Гаранту требования об исполнении Гарантии Бенефициар обязан:

а) направить Принципалу требование о погашении задолженности;

б) уведомить Гаранта о нарушении Принципалом сроков исполнения обязательств по договору (соглашению).

6

7

8

Требование к Гаранту может быть предъявлено только в случае, если Принципал не исполнил обязательство в течение 90 (девяноста) календарных дней с даты нарушения графика платежей, а Бенефициар предварительно предпринял меры по досудебному урегулированию.

4.3. Для исполнения обязательств Гаранта по Гарантии Бенефициар обязан представить письменное требование Гаранту об исполнении Гарантии и документы, подтверждающие обоснованность этого требования. В письменном требовании должны быть указаны:

а) сумма неисполненных Принципалом гарантированных обязательств;

б) основание для требования Бенефициара и платежа Гаранта в виде ссылок на Договор, Гарантию и договор (соглашение);

в) соблюдение субсидиарности требования в виде ссылки на предъявленное Бенефициаром Принципалу обращение с требованием погашения долга;

г) платежные реквизиты Бенефициара.

4.3.1. Документы, прилагающиеся к требованию:

а) заверенные Бенефициаром копии платежных документов, подтверждающих выдачу Бенефициаром Принципалу кредитных (заемных) средств в соответствии с договором (соглашением), указанным в пункте 1.1 Гарантии, платежей по основному долгу;

б) выписки по ссудным счетам;

в) расчеты, подтверждающие размер неисполненных Принципалом в соответствии с договором (соглашением), указанным в пункте 1.1 Гарантии, платежей по основному долгу;

г) заверенная Бенефициаром копия обращения к Принципалу с требованием погашения долга с приложением копии документа, подтверждающего получение обращения Принципалом;

д) ответ Принципала на указанное обращение, если он был получен Бенефициаром.

Все перечисленные документы должны быть подписаны уполномоченными лицами Бенефициара и заверены печатью Бенефициара.

4.4. Датой предъявления требования Бенефициара к Гаранту об исполнении Гарантии считается дата фактического поступления требования к Гаранту.

4.5. Гарант рассматривает требование Бенефициара об исполнении Гарантии в течение 15 (пятнадцати) календарных дней со дня, следующего за днем получения требования со всеми приложенными к нему документами, при этом Гарант вправе выдвигать против требования Бенефициара возражения, в том числе которые мог бы представить Принципал, даже в том случае, если Принципал отказался их представить или признал свой долг.

В случае, если требование Бенефициара об исполнении Гарантии и приложенные к нему документы признаны Гарантом обоснованными и соответствующими условиям Гарантии, Гарант исполняет данное требование в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня получения требования и прилагаемых к нему документов.

9

4.6. Гарант отказывает Бенефициару в исполнении обязательств по Гарантии в следующих случаях:

а) требование и (или) приложенные к нему документы предъявлены Гаранту по окончании срока, на который выдана Гарантия (срока действия Гарантии) в соответствии с пунктом 2.4 Гарантии и разделом 5 Договора;

б) требование и (или) приложенные к нему документы предъявлены Гаранту с нарушением условий, установленных пунктом 8.7 Договора;

в) требование и (или) приложенные к нему документы не соответствуют условиям Гарантии;

г) Бенефициар отказался принять надлежащее исполнение обеспеченных Гарантией обязательств Принципала, предложенное Принципалом и (или) третьими лицами.

4.7. После исполнения обязательств по Гарантии Гарант направляет Принципалу на основании пункта 4.1 Гарантии и пункта 1.4 Договора письменное требование о возмещении Принципалом Гаранту в течение 15 (пятнадцати) календарных дней после исполнения Гарантии сумм, уплаченных Гарантом Бенефициару по Гарантии.

Непоступление Гаранту от Принципала сумм по требованию Гаранта к Принципалу в срок, предусмотренный в настоящем пункте, означает нарушение Принципалом своих обязательств перед Гарантом по Гарантии и Договору, и указанная сумма требования автоматически считается просроченной задолженностью Принципала перед Гарантом.

На сумму просроченной задолженности Гарант начисляет пени в размере одной трехсотой действующей на день уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от суммы задолженности за каждый календарный день просрочки, начиная со дня, следующего за днем наступления исполнения обязательства, по день фактической оплаты включительно.

4.8. Исполнение регрессных требований Гаранта к Принципалу осуществляется в соответствии с договорами, обеспечивающими исполнение регрессных требований:

а) соглашениями (дополнительными соглашениями) ко всем договорам банковских счетов о праве безакцептного списания денежных средств на счет бюджета городского округа «город Якутск»;

б) договором об ипотеке (залоге) недвижимого имущества / договором залога движимого и иного имущества / договором поручительства юридического лица.

5. Заключительные положения

5.1. Гарантия составлена в одном экземпляре. Гарантия передается Гарантом по акту приема-передачи Принципалу для дальнейшей передачи Бенефициару, которую Принципал обязан осуществить не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем подписания указанного акта приема-передачи, по акту приема-передачи между Принципалом и Бенефициаром.

5.2. Условия Гарантии действуют только в части, не противоречащей Договору.

10

5.3. Гарантия может быть изменена Гарантом в случае внесения согласованных с Бенефициаром изменений в Договор.

6. Юридический адрес и реквизиты Гаранта

Гарант: _____
Местонахождение: _____
Почтовый адрес: _____
Реквизиты счета местного бюджета № _____

Глава городского округа «город Якутск»

_____/_____/
м.п.

Согласовано:
Департамент финансов Окружной администрации города Якутска

_____/_____/
м.п.

Правовой департамент Окружной администрации города Якутска

_____/ _____/

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

11

Приложение № 3

к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «05» мая 2020 г. № 502

Типовая форма

ДОГОВОР № _____
о предоставлении муниципальной гарантии

г. Якутск «__» _____ 20__ года

Окружная администрация города Якутска, действующая от имени городского округа «город Якутск», именуемая в дальнейшем «Гарант», в лице главы городского округа «город Якутск» _____, действующего на основании Устава городского округа «город Якутск», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Бенефициар», с другой стороны, в лице _____, действующего на основании _____, а также _____, именуемый в дальнейшем «Принципал», в лице _____, действующего на основании _____, с третьей стороны, (вместе именуемые Стороны) в соответствии со статьями 115, 115.1, 115.2, 115.3, 117 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 25 Закона Республики Саха (Якутия) от 05 февраля 2014 года 1280-З N 111-V «О бюджетном устройстве и бюджетном процессе в Республике Саха (Якутия)», Положением о бюджетном процессе в городском округе «город Якутск», утвержденным решением Якутской городской Думы от «__» _____ 20__ года РЯГД-__-__, решением Якутской городской Думы от «__» _____ 20__ года РЯГД-__-___ «О бюджете городского округа «город Якутск» на 20__ год и на плановый период 20__ и 20___ годов», Положением о порядке предоставления муниципальной гарантии городского округа «город Якутск», утвержденным постановлением Окружной администрации города Якутска от «__» _____ 20__ года № ____, на основании решения Кредитной комиссии Окружной администрации города Якутска от «__» _____ 20__ года, распоряжения Окружной администрации города Якутска от «__» _____ 20__ года № ____ заключили настоящий Договор о предоставлении Гарантом муниципальной гарантии (далее - Договор) в пользу Бенефициара о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Гарант при условии выполнения Бенефициаром и Принципалом требований настоящего Договора обязуется предоставить Принципалу муниципальную гарантию городского округа «город Якутск» (далее - Гарантия).

12

1.2. Согласно условиям Гарантии Гарант обязуется уплатить по письменному требованию Бенефициара в порядке и размере, установленными настоящим Договором и Гарантией, денежную сумму в валюте Российской Федерации в пределах средств, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Договора, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Принципалом обязательств по погашению основного долга кредита (займа) на срок более 90 (девяносто) календарных дней от даты, установленной графиком платежей по договору (соглашению) от «__» _____ 20__ года № ___ (далее – договор (соглашение)), заключенного между Принципалом и Бенефициаром. По иным обязательствам Принципал отвечает перед Бенефициаром самостоятельно.

1.3. Гарантия предоставляется Гарантом на безвозмездной основе.

1.4. Гарантия предоставляется с правом предъявления Гарантом регрессных требований к Принципалу. В качестве обеспечения для исполнения регрессного требования Принципалом предоставлены:

а) соглашения (дополнительные соглашения) ко всем договорам банковских счетов о праве безакцептного списания денежных средств на счет бюджета городского округа «город Якутск»;

б) договором об ипотеке (залоге) недвижимого имущества / договором залога движимого и иного имущества / договором поручительства юридического лица.

1.5. Гарант несет субсидиарную ответственность дополнительно к ответственности Принципала по гарантированному им обязательству в пределах средств, указанных в пункте 2.1 настоящего Договора.

1.6. Гарантия составляется в одном экземпляре. Гарантия передается Гарантом по акту приема-передачи Принципалу для дальнейшей передачи Бенефициару, которую Принципал обязан осуществить не позднее рабочего дня, следующего за днем подписания указанного акта приема-передачи, по акту приема-передачи между Принципалом и Бенефициаром.

2. Права и обязанности Гаранта

2.1. Гарант гарантирует надлежащее исполнение Принципалом обязательств по договору (соглашению), указанному в пункте 1.2 настоящего Договора, по возврату суммы в размере _____ (_____) рублей.

2.2. Гаранту известны все условия договора (соглашения), указанного в пункте 1.2 настоящего Договора, в частности:

- общая сумма кредита (займа) - _____ (_____) рублей;
- размер процентной ставки за пользование кредитом (займом) - _____ (_____) процентов годовых;
- проценты за пользование кредитом (займом) уплачиваются не позднее _____;
- окончательное погашение кредита (займа) производится не позднее «__» _____ 20__ года.

Гарант подтверждает известность условий и наличие у него копии договора (соглашения), указанного в пункте 1.2 настоящего Договора.

13

2.3. Обязательства Гаранта по Гарантии будут уменьшаться на соответствующую сумму по мере выполнения Принципалом перед Бенефициаром своих денежных обязательств, обеспеченных Гарантией.

2.4. Гарант не гарантирует исполнение обязательств Принципала по уплате штрафов, пени за просрочку погашения платежей Принципала.

2.5. Гарантия не обеспечивает досрочное исполнение обязательств Принципала, в том числе в случае предъявления Принципалу требований об их досрочном исполнении либо наступления событий (обстоятельств), в силу которых срок исполнения обязательств Принципала считается наступившим.

2.6. Финансовый орган, исполняющий бюджет городского округа «город Якутск», в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения настоящего Договора делает соответствующую запись в долговой книге городского округа «город Якутск об учете долга, о чем извещает Бенефициара направлением соответствующей выписки.

2.7. Гарантом или уполномоченным органом может осуществляться проверка целевого, эффективного использования средств, полученных Принципалом в соответствии с договором (соглашением).

2.8. Финансовый орган, исполняющий бюджет городского округа «город Якутск» осуществляет в течение всего срока действия Гарантии проводить анализ финансового состояния Принципала и осуществлять контроль за достаточностью, надежностью и ликвидностью предоставленного обеспечения после предоставления муниципальной гарантии согласно порядку, утвержденному нормативным правовым актом Окружной администрации города Якутска.

2.9. Гарант вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор гарантии в случаях, установленных пунктом 7.1 настоящего Договора гарантии.

2.10. При возникновении оснований для отзыва Гарантии, указанных в пункте 7.1 настоящего Договора гарантии, Гарант извещает Бенефициара. Уведомление об отзыве Гарантии направляется Принципалу и Бенефициару по адресам, указанным в Договоре гарантии.

2.11. Гарант, которому стало известно о прекращении Гарантии, обязан уведомить об этом Бенефициара и Принципала.

3. Права и обязанности Принципала

3.1. Принципал обязуется предоставить Гаранту документы, необходимые для предоставления муниципальной гарантии городского округа «город Якутск».

3.2. Принципал настоящим подтверждает, что он располагает всеми необходимыми полномочиями для исполнения всех обязательств по настоящему Договору, и никаких дополнительных разрешений и согласований Принципалу для этого не требуется.

Принципал обязуется незамедлительно информировать Гаранта о случаях возникновения любых обстоятельств, которые могут повлечь за собой

14

невыполнение Принципалом своих обязательств перед Бенефициаром по исполнению условий договора (соглашения), указанного в пункте 1.2 настоящего Договора, или нарушение условий настоящего Договора, а также принять все возможные законные меры для предотвращения нарушения своих обязательств и информировать Гаранта о принимаемых мерах.

3.3. Принципал обязуется:

а) письменно уведомлять Гаранта о надлежащем исполнении либо о неисполнении обязательств по платежам, предусмотренным пунктом 1.2 настоящего Договора, не позднее 2 (двух) календарных дней с даты, установленной графиком платежей, с представлением копий платежных поручений с отметкой банка об исполнении (в случае совершения платежа);

б) письменно информировать Гаранта о возникающих разногласиях с Бенефициаром;

в) незамедлительно представлять информацию по запросу Гаранта в случае, если Гарант уведомил Принципала о поступивших к нему письменных требованиях от Бенефициара;

г) в двухдневный срок Принципал обязуется сообщать Гаранту и Бенефициару в письменной форме об изменениях своих банковских, почтовых и иных реквизитов.

д) предоставить ликвидное обеспечение исполнения регрессных требований Гаранта;

е) обеспечить в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания Договора залога государственную регистрацию предмета залога в органах, осуществляющих регистрацию в установленном порядке;

ж) ежегодно предоставлять в финансовый орган, исполняющий бюджет городского округа «город Якутск» документы, необходимые для осуществления контроля за достаточностью, надежностью и ликвидностью обеспечения, в соответствии с Положением, утвержденным нормативным правовым актом Окружной администрации города Якутска;

з) представить договор, в обеспечение обязательств которого предоставляется Гарантия (со всеми приложениями, являющимися его неотъемлемой частью);

и) при выявлении недостаточности предоставленного обеспечения исполнения обязательств Принципала по удовлетворению регрессного требования Гаранта к Принципалу или иного несоответствия предоставленного обеспечения (в том числе в случае существенного ухудшения финансового состояния юридического лица, предоставившего в обеспечение исполнения обязательств Принципала по удовлетворению регрессного требования Гаранта к Принципалу банковскую гарантию или поручительство, уменьшения рыночной стоимости предмета залога), Принципал обязан в течение 30 (тридцати) календарных дней осуществить замену обеспечения (полную или частичную) либо предоставить дополнительное обеспечение в целях приведения состава и общего объема (суммы) обеспечения в соответствие с установленными требованиями.

Неисполнение Принципалом указанной обязанности приравнивается к

15

неисполнению денежных обязательств перед Гарантом. К Принципалу, не исполнившему указанную обязанность, применяются требования, предусмотренные Бюджетным кодексом Российской Федерации для лиц, имеющих просроченную (неурегулированную) задолженность по денежным обязательствам перед Гарантом;

к) исполнить требование Гаранта о возмещении Принципалом Гаранту в течение 15 (пятнадцати) календарных дней после исполнения Гарантом сумм, уплаченных Гарантом Бенефициару по Гарантии. Непоступление Гаранту от Принципала сумм по требованию Гаранта к Принципалу в указанный срок означает нарушение Принципалом своих обязательств по Гарантии и Договору, и указанная сумма требования автоматически считается просроченной задолженностью Принципала перед Гарантом;

л) уплатить Гаранту пени из расчета одной трехсотой действующей ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на первый день неисполнения требования, на сумму просроченной задолженности за каждый календарный день просрочки;

м) при подписании Договора одновременно предоставить Гаранту:

- соглашения (дополнительные соглашения) ко всем договорам банковских счетов о праве безакцептного списания денежных средств на счет бюджета городского округа «город Якутск»;
- договор об ипотеке (залоге) недвижимого имущества/договор залога движимого и иного имущества/договор поручительства юридического лица.

3.5. Принципал обязуется передать Бенефициару по акту приема-передачи между Принципалом и Бенефициаром полученную от Гаранта Гарантию не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем подписания акта приема-передачи между Гарантом и Принципалом.

3.6. Принципал обязуется предоставить Гаранту один экземпляр договора (соглашения) не позднее 2 (двух) рабочих дней с момента подписания.

3.7. Принципал обязуется обеспечить целевое и эффективное использование кредитных (заемных) средств по договору (соглашению), обеспеченных Гарантией.

3.8. Принципал несет ответственность за неисполнение условий договора (соглашения) (в том числе нецелевое и неэффективное использование кредитных (заемных средств), обеспеченного Гарантией, в соответствии с законодательством и настоящим Договором.

4. Права и обязанности Бенефициара

4.1. Бенефициар обязан:

осуществлять контроль за целевым использованием средств кредита;

не позднее 1 (одного) рабочего дня после наступления следующих событий в письменной форме известить Гаранта:

а) о фактах исполнения Бенефициаром своих обязательств перед Принципалом в рамках договора (соглашения), указанного в пункте 1.2 настоящего Договора, с приложением подтверждающих документов;

б) об исполнении частично или полностью Принципалом, третьими лицами, Гарантом гарантированных обязательств по договору (соглашению),

16

указанному в пункте 1.2 настоящего Договора, с приложением подтверждающих документов;

в) в случае, если договор (соглашение), указанный в пункте 1.2 настоящего Договора, признан недействительным или обязательство по нему прекратилось по иным основаниям.

4.2. Бенефициар обязан согласовать с Гарантом и получить письменное согласие на внесение любых изменений или дополнений в договор (соглашение), указанный в пункте 1.2 настоящего Договора.

4.3. Бенефициар по своему усмотрению не вправе изменять назначение платежа, осуществляемого Гарантом в соответствии с пунктом 1.2 настоящего Договора.

4.4. Бенефициар обязан направить Гаранту уведомление о получении Гарантии Бенефициаром от Принципала с приложением копии акта приема-передачи Гарантии в течение 2 (двух) рабочих дней с момента подписания этого акта приема-передачи Гарантии.

4.5. Принадлежащее Бенефициару по Гарантии право требования к Гаранту не может быть передано другому лицу.

4.6. Бенефициар не вправе предъявлять требования об исполнении Гарантии ранее срока, установленного Гарантией и настоящим Договором гарантии, в том числе в случае наступления событий (обстоятельств), в силу которых срок исполнения обеспеченных Гарантией обязательств Принципала считается наступившим.

4.7. Гарантия подлежит возврату Гаранту в течение 15 (пятнадцати) календарных дней после прекращения Гарантии по основаниям, установленным разделом 6 настоящего Договора гарантии.

4.8. Удержание Бенефициаром Гарантии после прекращения обязательств Гаранта по ней не сохраняет за Бенефициаром каких-либо прав по указанной Гарантии.

5. Срок действия Гарантии

5.1. Гарантия вступает в силу с «__» _____ 20__ года.

5.2. Срок действия Гарантии, выдаваемой в соответствии с настоящим Договором, заканчивается «__» _____ 20__ года.

6. Прекращение действия Гарантии

6.1. Обязательство Гаранта перед Бенефициаром по Гарантии прекращается:

а) с уплатой Гарантом Бенефициару денежных средств в объеме, определенном Гарантией;

б) с истечением срока Гарантии, указанного в пункте 5.2 настоящего Договора;

в) в случае исполнения в полном объеме Принципалом и (или) третьими лицами обязательств Принципала перед Бенефициаром, обеспеченных Гарантией, либо прекращения указанного обязательства Принципала по иным основаниям (вне зависимости от наличия предъявленного Бенефициаром Гаранту и (или) в суд требования к Гаранту об исполнении Гарантии);

г) вследствие отказа Бенефициара от своих прав по Гарантии путем

17

возвращения ее Гаранту и (или) письменного заявления Бенефициара об освобождении Гаранта от его обязательств;

д) если обязательство Принципала, в обеспечение которого предоставлена Гарантия, не возникло в установленный срок;

е) в случае прекращения обязательств, указанных в пункте 2.1 настоящего Договора (в том числе в связи с ликвидацией Принципала и (или) Бенефициара после того, как Бенефициар предъявил Гаранту и (или) в суд требование к Гаранту об исполнении Гарантии), или признанием его недействительной сделкой;

ж) в случае передачи Бенефициаром другому лицу или перехода к другому лицу по иным основаниям принадлежащих Бенефициару прав требования к Гаранту по Гарантии, прав и (или) обязанностей по обязательству, указанному в пункте 2.1 настоящего Договора, без предварительного письменного согласия Гаранта;

з) в случае передачи Принципалом другому лицу или перехода к другому лицу по иным основаниям, принадлежащим Принципалу прав и (или) обязанностей (долга) по обязательству, указанному в пункте 2.1 настоящего Договора, без предварительного письменного согласия Гаранта;

и) вследствие отзыва Гарантии в случаях и по основаниям, которые указаны в Гарантии.

6.2. При прекращении обязательств Гаранта перед Бенефициаром по Гарантии, Гарантия должна быть возвращена Бенефициаром Гаранту в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента наступления любого из оснований, указанных в пункте 6.1 настоящего Договора, без дополнительных запросов со стороны Гаранта, по акту приема-передачи Гарантии.

7. Условия отзыва Гарантии

7.1. Гарантия подлежит отзыву и предусматривает односторонний отказ Гаранта в следующих случаях:

а) изменения без предварительного письменного согласия Гаранта указанных в Гарантии условий основного обязательства, которые не могут быть изменены без предварительного письменного согласия Гаранта, а также внесения не согласованных в предварительном порядке с Гарантом изменений и (или) дополнений в договор (соглашение);

б) нецелевого использования кредитных средств, предоставленных под Гарантию.

7.2. Уведомление об отзыве Гарантии направляется Принципалу и Бенефициару по адресам, указанным в настоящем Договоре.

8. Исполнение обязательств по Гарантии

8.1. Гарантийный случай наступает при неисполнении Принципалом обязательств по оплате основного долга перед Бенефициаром в течение 90 (девяносто) календарных дней с даты, установленной графиком платежей по договору (соглашению).

18

До предъявления Гаранту требования об исполнении Гарантии Бенефициар обязан:

а) направить Принципалу требование о погашении задолженности;

б) уведомить Гаранта о нарушении Принципалом сроков исполнения обязательств по договору (соглашению).

Требование к Гаранту может быть предъявлено только в случае, если Принципал не исполнил обязательство в течение 90 (девяноста) календарных дней с даты нарушения графика платежей, а Бенефициар предварительно предпринял меры по досудебному урегулированию.

Предъявление требования об исполнении Гарантии ранее срока, установленного Гарантией и настоящим Договором гарантии, в том числе в случае наступления событий (обстоятельств), в силу которых срок исполнения обеспеченных Гарантией обязательств Принципала считается наступившим, не допускается.

8.2. Для исполнения обязательств Гаранта по Гарантии Бенефициар обязан представить письменное требование к Гаранту и документы, подтверждающие обоснованность этого требования.

В письменном требовании должны быть указаны:

а) сумма неисполненных Принципалом гарантированных обязательств;

б) основание для требования Бенефициара, и сумма платежа Гаранта в виде ссылок на настоящий Договор, Гарантию и договор (соглашение), указанный в пункте 1.2 настоящего Договора;

в) соблюдение субсидиарности требования в виде ссылки на предъявленное Бенефициаром Принципалу обращение с требованием погашения долга;

г) платежные реквизиты Бенефициара.

8.3. Документы, прилагающиеся к требованию:

а) заверенные Бенефициаром копии платежных документов, подтверждающих выдачу Бенефициаром Принципалу кредитных (заемных) средств в соответствии с договором (соглашением);

б) выписки по ссудным счетам;

в) расчеты, подтверждающие размер неисполненных Принципалом обязательств в соответствии с договором (соглашением), указанным в пункте 1.2 настоящего Договора;

г) заверенная Бенефициаром копия обращения к Принципалу с требованием погашения долга с приложением копии документа, подтверждающего получение указанного обращения Принципалом;

д) ответ Принципала на указанное обращение (если таковой был).

Все перечисленные документы должны быть подписаны уполномоченными лицами Бенефициара и заверены печатью Бенефициара.

8.4. Датой предъявления требования к Гаранту об исполнении Гарантии считается дата фактического поступления требования к Гаранту.

8.5. Гарант рассматривает требование Бенефициара в течение 15 (пятнадцати) календарных дней со дня, следующего за днем получения требования со всеми приложенными к нему документами, при этом Гарант

19

вправе выдвигать против требования Бенефициара возражения, в том числе которые мог бы представить Принципал, даже в том случае, если Принципал отказался их представить или признал свой долг.

8.6. Гарант обязан в трехдневный срок с момента получения требования Бенефициара уведомить Принципала о предъявлении Гаранту данного требования.

8.7. Гарант проверяет предъявленное Бенефициаром требование и документы, указанные в пункте 8.3 настоящего Договора, на предмет соответствия требованиям исполнения обязательств Гаранта условиям Гарантии, а именно:

а) требование исполнения Гарантии должно быть предъявлено в пределах срока действия Гарантии, указанного в пункте 5.2 настоящего Договора;

б) требование должно быть оформлено в соответствии с условиями, определенными в пункте 8.2 настоящего Договора;

в) вид и размер просроченных обязательств Принципала должны соответствовать гарантированным обязательствам, указанным в пункте 2.1 настоящего Договора;

г) правильность размера предъявленной к погашению задолженности с учетом платежей Принципала, направленных на погашение гарантированных обязательств.

8.8. В случае, если требование Бенефициара признано Гарантом обоснованным, финансовый орган, исполняющий бюджет городского округа «город Якутск», исполняет данное требование в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня получения требования и прилагаемых к нему документов.

Исполнение обязательства по Гарантии осуществляется за счет средств бюджета городского округа «город Якутск» и учитывается в источниках финансирования дефицита бюджета городского округа «город Якутск».

8.9. Гарант отказывает Бенефициару в исполнении обязательств по Гарантии в следующих случаях:

а) требование и (или) приложенные к нему документы предъявлены Гаранту по окончании срока, на который выдана Гарантия (срока действия Гарантии) в соответствии с пунктом 2.4 Гарантии и разделом 5 Договора;

б) требование и (или) приложенные к нему документы предъявлены Гаранту с нарушением условий, установленных пунктом 8.7 Договора;

в) требование и (или) приложенные к нему документы не соответствуют условиям Гарантии;

г) Бенефициар отказался принять надлежащее исполнение обеспеченных Гарантией обязательств Принципала, предложенное Принципалом и (или) третьими лицами.

8.10. В случае отказа признания требования Бенефициара обоснованным Гарант в течение 15 (пятнадцати) календарных дней со дня, следующего за днем получения требования со всеми приложенными к нему документами, направляет Бенефициару мотивированное уведомление об отказе в удовлетворении этого требования.

20

8.11. После исполнения обязательств по Гарантии Гарант направляет Принципалу на основании пункта 1.4 настоящего Договора письменное требование о возмещении Принципалом Гаранту в течение 15 (пятнадцати) календарных дней после исполнения Гарантии сумм, уплаченных Гарантом Бенефициару по Гарантии.

8.12. Непоступление Гаранту от Принципала сумм по требованию Гаранта к Принципалу в указанный срок означает нарушение Принципалом своих обязательств по Гарантии и Договору, и указанная сумма требования автоматически считается просроченной задолженностью Принципала перед Гарантом. На сумму просроченной задолженности Гарант начисляет пени в размере одной трехсотой действующей на день уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от суммы задолженности за каждый календарный день просрочки, начиная со дня, следующего за днем наступления исполнения обязательства, по день фактической оплаты включительно.

9. Разрешение споров

9.1. По всем вопросам, не урегулированным настоящим Договором и Гарантией, Стороны будут руководствоваться положениями гражданского и бюджетного законодательства Российской Федерации.

9.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами в ходе исполнения условий настоящего Договора, будут разрешаться путем переговоров.

9.3. При неурегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в Арбитражном суде Республики Саха (Якутия) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

10. Заключительные положения

10.1. Условия Гарантии действуют только в части, не противоречащей настоящему Договору.

10.2. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

10.3. По взаимному согласию Сторон в настоящий Договор могут вноситься изменения и дополнения путем подписания Сторонами дополнительных соглашений.

10.4. Настоящий Договор действует с момента его подписания Сторонами и до полного исполнения ими обязательств по договору (соглашению).

11. Адреса и реквизиты Сторон

Гарант: _____
Принципал: _____
Бенефициар: _____

12. Подписи Сторон

21

ГАРАНТ:
Глава городского округа
«город Якутск» Руководитель
_____/_____/ _____/_____/
м.п.

Главный бухгалтер
_____/_____/
м.п.

ПРИНЦИПАЛ:

БЕНЕФИЦИАР:
_____/_____/

Главный бухгалтер
_____/_____/
м.п.

Согласовано:
Департамент финансов Окружной администрации города Якутска
_____/_____/
м.п.

Правовой департамент Окружной администрации города Якутска
_____/_____/

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

22

Приложение № 4

к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «05» мая 2026 г. № 502

Типовая форма
(без права регрессного требования)

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

Дата № _____

О предоставлении муниципальной гарантии
городского округа «город Якутск»
_____
(полное наименование Принципала)

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Положением о бюджетном процессе в городском округе «город Якутск», утвержденным решением Якутской городской Думы от «__» _____ 20__ года РЯГД-__-__, решением Якутской городской Думы от «__» _____ 20__ года РЯГД-__-__ «О бюджете городского округа «город Якутск» на 20__ год и на плановый период _____ и _____ годов», Положением о порядке предоставления муниципальной гарантии городского округа «город Якутск», утвержденным постановлением Окружной администрации города Якутска от «__» _____ 20__ года № ____, на основании решения Кредитной комиссии Окружной администрации города Якутска от _____ 20__ г.:

1. Предоставить муниципальную гарантию городского округа «город Якутск» _____
(полное наименование Принципала)
в сумме _____ (_____)
(сумма цифрами) (сумма прописью)
рублей сроком до «__» _____ 20___ года на массу (основной долг) кредита (займа), привлекаемого в _____,
(полное наименование Бенефициара)
путем оформления муниципальной гарантии городского округа «город Якутск» и заключения от имени городского округа «город Якутск» Договора о предоставлении муниципальной гарантии.

2. Определить при предоставлении муниципальной гарантии городского округа «город Якутск» _____:
2.1. без права регрессного требования;
2.2. целевым назначением гарантии _____.
(наименование цели гарантии)

23

3. _____
(полное наименование Принципала)
обеспечить целевое и эффективное использование кредитных (заемных) средств, полученных под муниципальную гарантию городского округа «город Якутск».

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на _____
_____.

Глава И.О. Фамилия

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

24

Приложение № 5

к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «05» мая 2026 г. № 502р

Типовая форма
(без права регрессного требования)

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ГАРАНТИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК»

г. Якутск «___» _____ 20__ года

Окружная администрация города Якутска, действующая от имени городского округа «город Якутск», именуемая в дальнейшем «Гарант», в лице главы городского округа «город Якутск» _____, действующего на основании Устава городского округа «город Якутск», в соответствии со статьями 115, 115.1, 115.2, 115.3, 117 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Положением о бюджетном процессе в городском округе «город Якутск», утвержденным решением Якутской городской Думы от «__» _____ 20__ года РЯГД-__-__, решением Якутской городской Думы от «__» _____ 20__ года РЯГД- -___ «О бюджете городского округа «город Якутск» на 20__ год и на плановый период 20__ и 20__ годов», Положением о порядке предоставления муниципальной гарантии городского округа «город Якутск», утвержденным постановлением Окружной администрации города Якутска от «__» _____ 20__ года № ____, на основании решения Кредитной комиссии Окружной администрации города Якутска от «__» _____ 20__ года, распоряжения Окружной администрации города Якутска от «__» _____ 20__ года № ____ и Договора о предоставлении муниципальной гарантии городского округа «город Якутск» от «__» _____ 20__ года № ____ (далее - Договор) дает письменное обязательство отвечать за исполнение _____, именуем__ в дальнейшем «Принципал», нижеуказанных обязательств перед _____, именуем__ в дальнейшем «Бенефициар», на следующих условиях:

1. Предмет Гарантии

1.1. Настоящая муниципальная гарантия городского округа «город Якутск» (далее - Гарантия) предоставляется Гарантом Принципалу в пользу Бенефициара в соответствии с Договором в обеспечение надлежащего исполнения Принципалом обязательств по погашению основного долга кредита (займа) согласно условиям договора (соглашения) от «__» _____ 20__ года № ___ (далее – договор (соглашение)), заключенного между Принципалом и Бенефициаром. По иным обязательствам Принципал отвечает перед Бенефициаром самостоятельно.

1.2. По Гарантии Гарант обязуется уплатить по письменному требованию Бенефициара в порядке и размере, установленными настоящей Гарантией и Договором, денежную сумму в валюте Российской Федерации в пределах средств, предусмотренных пунктом 2.1 Гарантии, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Принципалом обязательств по погашению основного долга не менее чем

25

на 90 календарных дней от даты, установленной графиком платежей по договору (соглашению), указанному в пункте 1.1 Гарантии.

2. Условия Гарантии

2.1. Предел общей ответственности Гаранта перед Бенефициаром ограничивается суммой в размере _____ рублей.

2.2. Обязательства Гаранта по Гарантии будут уменьшаться на соответствующую сумму по мере выполнения Принципалом перед Бенефициаром своих обязательств, обеспеченных Гарантией.

2.3. Гарантия вступает в силу с «__» _____ 20__.

2.4. Срок действия Гарантии в соответствии с пунктом 5.2 Договора заканчивается « » 20 года.

2.5. Обязательство Гаранта перед Бенефициаром по Гарантии прекращается:

а) с уплатой Гарантом Бенефициару денежных средств в объеме, определенных Гарантией;

б) с истечением срока Гарантии, указанного в пункте 2.4 Гарантии;

в) в случае исполнения в полном объеме Принципалом и (или) третьими лицами обязательств Принципала перед Бенефициаром, обеспеченных Гарантией, либо прекращения указанного обязательства Принципала по иным основаниям (вне зависимости от наличия предъявленного Бенефициаром Гаранту и (или) в суд требования к Гаранту об исполнении Гарантии);

г) вследствие отказа Бенефициара от своих прав по Гарантии путем возвращения ее Гаранту или письменного заявления Бенефициара об освобождении Гаранта от его обязательств;

д) если обязательство Принципала, в обеспечение которого предоставлена Гарантия, не возникло в установленный срок;

е) с прекращением обязательств, указанных в пункте 2.1 Гарантии (в том числе в связи с ликвидацией Принципала и (или) Бенефициара после того, как Бенефициар предъявил Гаранту и (или) в суд требование к Гаранту об исполнении Гарантии), или признанием его недействительной сделкой;

ж) в случае передачи Бенефициаром другому лицу или перехода к другому лицу по иным основаниям принадлежащих Бенефициару прав требования к Гаранту по Гарантии, прав и (или) обязанностей по обязательству, указанному в пункте 2.1 Гарантии, без предварительного письменного согласия Гаранта;

з) в случае передачи Принципалом другому лицу или перехода к другому лицу по иным основаниям принадлежащих Принципалу прав и (или) обязанностей (долга) по обязательству, указанному в пункте 2.1 Гарантии, без предварительного письменного согласия Гаранта;

и) вследствие отзыва Гарантии в случаях и по основаниям, которые указаны в Гарантии.

2.6. При прекращении обязательств Гаранта перед Бенефициаром по Гарантии Гарантия должна быть возвращена ему Бенефициаром в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента наступления любого из оснований, указанных в пункте 2.5 Гарантии, без дополнительных запросов со стороны Гаранта, по акту приема-передачи Гарантии. Удержание Бенефициаром Гарантии после прекращения обязательств Гаранта по ней не сохраняет за Бенефициаром каких-либо прав по указанной Гарантии.

2.7. Гарант несет субсидиарную ответственность по обеспеченному им обязательству Принципала в пределах средств, указанных в пункте 2.1 Гарантии.

26

2.8. Гарантия не обеспечивает досрочное исполнение обязательств Принципала, в том числе в случае предъявления Принципалу требований об их досрочном исполнении либо наступления событий (обстоятельств), в силу которых срок исполнения обязательств Принципала считается наступившим.

3. Условия отзыва Гарантии

3.1. Гарантия подлежит отзыву и предусматривает односторонний отказ Гаранта от исполнения Гарантии в следующих случаях:

а) изменения без предварительного письменного согласия Гаранта указанных в муниципальной гарантии условий основного обязательства, которые не могут быть изменены без предварительного письменного согласия Гаранта, а также внесения не согласованных в предварительном порядке с Гарантом изменений и (или) дополнений в договор (соглашение).;

б) установления финансовым органом, обеспечивающим контроль за целевым использованием кредитных средств, и(или) Бенефициаром факта нецелевого использования средств кредита, обеспеченного Гарантией.

3.2. Уведомление об отзыве Гарантии направляется Принципалу и Бенефициару по адресам, указанным в Договоре.

4. Исполнение обязательств по Гарантии

4.1. Гарантийный случай наступает при неисполнении Принципалом обязательств по оплате основного долга перед Бенефициаром в течение 90 (девяносто) календарных дней с даты, установленной графиком платежей по договору (соглашению).

До предъявления Гаранту требования об исполнении Гарантии Бенефициар обязан:

а) направить Принципалу требование о погашении задолженности;

б) уведомить Гаранта о нарушении Принципалом сроков исполнения обязательств по договору (соглашению).

Требование к Гаранту может быть предъявлено только в случае, если принципал не исполнил обязательство в течение 90 (девяноста) календарных дней с даты нарушения графика платежей, а бенефициар предварительно предпринял меры по досудебному урегулированию.

4.2. Для исполнения обязательств Гаранта по Гарантии Бенефициар обязан представить письменное требование Гаранту об исполнении Гарантии и документы, подтверждающие обоснованность этого требования. В письменном требовании должны быть указаны:

а) сумма неисполненных Принципалом гарантированных обязательств;

б) основание для требования Бенефициара и платежа Гаранта в виде ссылок на Договор, Гарантию и договор (соглашение);

в) соблюдение субсидиарности требования в виде ссылки на предъявленное Бенефициаром Принципалу обращение с требованием погашения долга;

г) платежные реквизиты Бенефициара.

4.2.1. Документы, прилагающиеся к требованию:

а) заверенные Бенефициаром копии платежных документов, подтверждающих выдачу Бенефициаром Принципалу кредитных (заемных) средств в соответствии с договором (соглашением), указанным в пункте 1.1. Гарантии;

б) выписки по ссудным счетам;

27

в) расчеты, подтверждающие размер неисполненных Принципалом в соответствии с договором (соглашением), указанным в пункте 1.1 Гарантии, платежей по основному долгу;

г) заверенная Бенефициаром копия обращения к Принципалу с требованием погашения долга с приложением копии документа, подтверждающего получение обращения Принципалом;

д) ответ Принципала на указанное обращение, если он был получен Бенефициаром.

Все перечисленные документы должны быть подписаны уполномоченными лицами Бенефициара и заверены печатью Бенефициара.

4.3. Датой предъявления требования Бенефициара к Гаранту об исполнении Гарантии считается дата фактического поступления требования к Гаранту.

4.4. Гарант рассматривает требование Бенефициара в течение 15 (пятнадцати) календарных дней со дня, следующего за днем получения требования со всеми приложенными к нему документами, при этом Гарант вправе выдвигать против требования Бенефициара возражения, в том числе которые мог бы представить Принципал, даже в том случае, если Принципал отказался их представить или признал свой долг.

В случае, если требование Бенефициара об исполнении Гарантии и приложенные к нему документы признаны Гарантом обоснованными и соответствующими условиям Гарантии, Гарант исполняет данное требование в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня получения требования и прилагаемых к нему документов.

4.5. Гарант отказывает Бенефициару в исполнении обязательств по Гарантии в следующих случаях:

а) требование и (или) приложенные к нему документы предъявлены Гаранту по окончании срока, на который выдана Гарантия (срока действия Гарантии) в соответствии с пунктом 2.4 Гарантии и разделом 5 Договора;

б) требование и (или) приложенные к нему документы предъявлены Гаранту с нарушением условий, установленных пунктом 8.7 Договора;

в) требование и (или) приложенные к нему документы не соответствуют условиям Гарантии;

г) Бенефициар отказался принять надлежащее исполнение обеспеченных Гарантией обязательств Принципала, предложенное Принципалом и (или) третьими лицами.

4.6. Исполнение регрессных требований Гаранта к Принципалу не возникает.

4.7. В случае отказа признания требования Бенефициара обоснованным Гарант в течение 15 (пятнадцати) календарных дней со дня, следующего за днем получения требования со всеми приложенными к нему документами, направляет Бенефициару мотивированное уведомление об отказе в удовлетворении этого требования.

5. Заключительные положения

5.1. Гарантия составлена в одном экземпляре. Гарантия передается Гарантом по акту приема-передачи Принципалу для дальнейшей передачи Бенефициару, которую Принципал обязан осуществить не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем подписания указанного акта приема-передачи, по акту приема-передачи между Принципалом и Бенефициаром.

5.2. Условия Гарантии действуют только в части, не противоречащей Договору.

28

5.3. Гарантия может быть изменена Гарантом в случае внесения согласованных с Бенефициаром изменений в Договор.

6. Юридический адрес и реквизиты Гаранта

Гарант: _____
Юридический адрес: _____
Текущий счет местного бюджета № _____

Глава городского округа «город Якутск»
_____/_____/
м.п.

Согласовано:
Департамент финансов Окружной администрации города Якутска
_____/_____/
м.п.

Правовой департамент Окружной администрации города Якутска
_____/_____/

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

29

Приложение № 6

к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «05» мая 2026 г. № 502р

Типовая форма
(без права регрессного требования)

ДОГОВОР N _____
о предоставлении муниципальной гарантии

г. Якутск «___» _____ 20__ года

Окружная администрация города Якутска, действующая от имени городского округа «город Якутск», именуемая в дальнейшем «Гарант», в лице главы городского округа «город Якутск» _____, действующего на основании Устава городского округа «город Якутск», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Бенефициар», с другой стороны, в лице _____, действующего на основании _____, а также _____, именуемый в дальнейшем «Принципал», в лице _____, действующего на основании _____, с третьей стороны, (вместе именуемые Стороны) в соответствии со статьями 115, 115.1, 115.2, 115.3, 117 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Положением о бюджетном процессе в городском округе «город Якутск», утвержденным решением Якутской городской Думы от «__» _____ 20__ года РЯГД-__-__, решением Якутской городской Думы от «__» _____ 20__ года РЯГД- -___«О бюджете городского округа «город Якутск» на 20__ год и на плановый период 20__ и 20__ годов», Положением о порядке предоставления муниципальной гарантии городского округа «город Якутск», утвержденным постановлением Окружной администрации города Якутска от «__» _____ 20__ года № ____, на основании решения Кредитной комиссии окружной администрации города Якутска от «__» _____ 20__ года, распоряжения окружной администрации города Якутска от «__» _____ 20__ года N ____ заключили настоящий Договор о предоставлении Гарантом муниципальной гарантии (далее - Договор) в пользу Бенефициара о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Гарант при условии выполнения Бенефициаром и Принципалом требований настоящего Договора обязуется предоставить Принципалу муниципальную гарантию городского округа «город Якутск» (далее - Гарантия).

1.2. Согласно условиям Гарантии Гарант обязуется уплатить по письменному требованию Бенефициара в порядке и размере, установленными настоящим Договором и Гарантией, денежную сумму в валюте Российской Федерации в пределах средств, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Договора, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Принципалом обязательств по погашению основного долга кредита (займа) на срок более 90 (девяносто) календарных дней от даты, установленного графиком платежей по договору (соглашению) от «__» _____ 20__ года № ___ (далее – договор (соглашение)), заключенного между Принципалом и

30

Бенефициаром. По иным обязательствам Принципал отвечает перед Бенефициаром самостоятельно.

1.3. Гарантия предоставляется Гарантом на безвозмездной основе.

1.4. Гарантия предоставляется без права предъявления Гарантом регрессных требований к Принципалу.

1.5. Гарант несет субсидиарную ответственность дополнительно к ответственности Принципала по гарантированному им обязательству в пределах средств, указанных в пункте 2.1 настоящего Договора.

1.6. Гарантия составляется в одном экземпляре. Гарантия передается Гарантом по акту приема-передачи Принципалу для дальнейшей передачи Бенефициару, которую Принципал обязан осуществить не позднее рабочего дня, следующего за днем подписания указанного акта приема-передачи, по акту приема-передачи между Принципалом и Бенефициаром.

2. Права и обязанности Гаранта

2.1. Гарант гарантирует надлежащее исполнение Принципалом обязательств по договору (соглашению), указанному в пункте 1.2 настоящего Договора, по возврату суммы в размере _____ (_____) рублей.

2.2. Гаранту известны все условия договора (соглашения), указанного в пункте 1.2 настоящего Договора, в частности:

- общая сумма кредита (займа) - _____ (_____) рублей;
- размер процентной ставки за пользование кредитом (займом) - _____ (_____) процентов годовых;
- проценты за пользование кредитом (займом) уплачиваются не позднее _____;
- окончательное погашение кредита (займа) производится не позднее «__» _____ 20__ года.

Гарант подтверждает известность условий и наличие у него копии договора (соглашения), указанного в пункте 1.2 настоящего Договора.

2.3. Обязательства Гаранта по Гарантии будут уменьшаться на соответствующую сумму по мере выполнения Принципалом перед Бенефициаром своих денежных обязательств, обеспеченных Гарантией.

2.4. Гарант не гарантирует исполнение обязательств Принципала по уплате процентов, штрафов, пени за просрочку погашения платежей Принципала.

2.5. Гарантия не обеспечивает досрочное исполнение обязательств Принципала, в том числе в случае предъявления Принципалу требований об их досрочном исполнении либо наступления событий (обстоятельств), в силу которых срок исполнения обязательств Принципала считается наступившим.

2.6. Финансовый орган, исполняющий бюджет городского округа «город Якутск», в соответствии Бюджетным кодексом Российской Федерации в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения настоящего Договора делает соответствующую запись в долговой книге городского округа «город Якутск об учете долга, о чем извещает Бенефициара направлением соответствующей выписки.

2.7. Гарантом или уполномоченным органом может осуществляться проверка целевого, эффективного использования средств, полученных Принципалом в соответствии с договором (соглашением).

2.8. Финансовый орган, исполняющий бюджет городского округа «город Якутск» осуществляет в течение всего срока действия Гарантии проводить анализ финансового состояния Принципала и осуществлять контроль за достаточностью,

31

надежностью и ликвидностью предоставленного обеспечения после предоставления муниципальной гарантии согласно порядку, утвержденному нормативным правовым актом Окружной администрации города Якутска.

2.9. Гарант вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор гарантии в случаях, установленных пунктом 7.1 настоящего Договора гарантии.

2.10. При возникновении оснований для отзыва Гарантии, указанных в пункте 7.1 настоящего Договора гарантии, Гарант извещает Бенефициара. Уведомление об отзыве Гарантии направляется Принципалу и Бенефициару по адресам, указанным в Договоре гарантии.

2.11. Гарант, которому стало известно о прекращении Гарантии, обязан уведомить об этом Бенефициара и Принципала.

3. Права и обязанности Принципала

3.1. Принципал обязуется предоставить Гаранту документы, необходимые для предоставления муниципальной гарантии городского округа «город Якутск».

3.2. Принципал настоящим подтверждает, что он располагает всеми необходимыми полномочиями для исполнения всех обязательств по настоящему Договору, и никаких дополнительных разрешений и согласований Принципалу для этого не требуется.

Принципал обязуется незамедлительно информировать Гаранта о случаях возникновения любых обстоятельств, которые могут повлечь за собой невыполнение Принципалом своих обязательств перед Бенефициаром по исполнению условий договора (соглашения), указанного в пункте 1.2 настоящего Договора, или нарушение условий настоящего Договора, а также принять все возможные законные меры для предотвращения нарушения своих обязательств и информировать Гаранта о принимаемых мерах.

3.3. Принципал обязуется:

а) письменно уведомлять Гаранта о надлежащем исполнении либо о неисполнении обязательств по платежам, предусмотренным пунктом 1.2 настоящего Договора, не позднее 2 (двух) календарных дней с даты, установленной графиком платежей, с представлением копий платежных поручений с отметкой банка об исполнении (в случае совершения платежа);

б) письменно информировать Гаранта о возникающих разногласиях с Бенефициаром;

в) незамедлительно представлять информацию по запросу Гаранта в случае, если Гарант уведомил Принципала о поступивших к нему письменных требованиях от Бенефициара;

г) в двухдневный срок Принципал обязуется сообщать Гаранту и Бенефициару в письменной форме об изменениях своих банковских, почтовых и иных реквизитов.

3.4. Принципал обязуется передать Бенефициару по акту приема-передачи между Принципалом и Бенефициаром полученную от Гаранта Гарантию не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем подписания акта приема - передачи между Гарантом и Принципалом.

3.5. Принципал обязуется предоставить Гаранту один экземпляр договора (соглашения) не позднее 2 (двух) рабочих дней с момента подписания.

3.6. Принципал обязуется обеспечить целевое и эффективное использование кредитных (заемных) средств по договору (соглашению), обеспеченных муниципальной гарантией.

32

3.7. Принципал несет ответственность за неисполнение условий договора (соглашения) (в том числе нецелевое и неэффективное использование кредитных (заемных) средств), обеспеченного Гарантией, в соответствии с законодательством и настоящим Договором.

4. Права и обязанности Бенефициара

4.1. Бенефициар обязан:

осуществлять контроль за целевым использованием средств кредита;

не позднее 1 (одного) рабочего дня после наступления следующих событий в письменной форме известить Гаранта:

а) о фактах исполнения Бенефициаром своих обязательств перед Принципалом в рамках договора (соглашения), указанного в пункте 1.2 настоящего Договора, с приложением подтверждающих документов;

б) об исполнении частично или полностью Принципалом, третьими лицами, Гарантом гарантированных обязательств по договору (соглашению), указанному в пункте 1.2 настоящего Договора, с приложением подтверждающих документов;

в) в случае, если договор (соглашение), указанный в пункте 1.2 настоящего Договора, признан недействительным или обязательство по нему прекратилось по иным основаниям.

4.2. Бенефициар обязан согласовать с Гарантом и получить письменное согласие на внесение любых изменений или дополнений в договор (соглашение), указанный в пункте 1.2 настоящего Договора.

4.3. Бенефициар по своему усмотрению не вправе изменять назначение платежа, осуществляемого Гарантом в соответствии с пунктом 2.1 настоящего Договора.

4.4. Бенефициар обязан направить Гаранту уведомление о получении Гарантии Бенефициаром от Принципала с приложением копии акта приема-передачи Гарантии в течение 2 (двух) рабочих дней с момента подписания этого акта приема-передачи Гарантии.

4.5. Принадлежащее Бенефициару по Гарантии право требования к Гаранту не может быть передано другому лицу.

4.6. Бенефициар не вправе предъявлять требования об исполнении Гарантии ранее срока, установленного Гарантией и настоящим Договором гарантии, в том числе в случае наступления событий (обстоятельств), в силу которых срок исполнения обеспеченных Гарантией обязательств Принципала считается наступившим.

4.7. Гарантия подлежит возврату Гаранту в течение 15 (пятнадцати) календарных дней после прекращения Гарантии по основаниям, установленным разделом 6 настоящего Договора гарантии.

4.8. Удержание Бенефициаром Гарантии после прекращения обязательств Гаранта по ней не сохраняет за Бенефициаром каких-либо прав по указанной Гарантии.

5. Срок действия Гарантии

5.1. Гарантия вступает в силу с «__» _____20__.

5.2. Срок действия Гарантии, выдаваемой в соответствии с настоящим Договором, заканчивается «__» _____ 20__ года.

6. Прекращение действия Гарантии

6.1. Обязательство Гаранта перед Бенефициаром по Гарантии прекращается:

а) с уплатой Гарантом Бенефициару денежных средств в объеме, определенном Гарантией;

33

б) с истечением срока Гарантии, указанного в пункте 5.2 настоящего Договора;

в) в случае исполнения в полном объеме Принципалом и (или) третьими лицами обязательств Принципала перед Бенефициаром, обеспеченных Гарантией, либо прекращения указанного обязательства Принципала по иным основаниям (вне зависимости от наличия предъявленного Бенефициаром Гаранту и (или) в суд требования к Гаранту об исполнении Гарантии);

г) вследствие отказа Бенефициара от своих прав по Гарантии путем возвращения ее Гаранту и (или) письменного заявления Бенефициара об освобождении Гаранта от его обязательств;

д) если обязательство Принципала, в обеспечение которого предоставлена Гарантия, не возникло в установленный срок;

е) в случае прекращения обязательств, указанных в пункте 2.1 настоящего Договора (в том числе в связи с ликвидацией Принципала и (или) Бенефициара после того, как Бенефициар предъявил Гаранту и (или) в суд требование к Гаранту об исполнении Гарантии), или признанием его недействительной сделкой;

ж) в случае передачи Бенефициаром другому лицу или перехода к другому лицу по иным основаниям принадлежащих Бенефициару прав требования к Гаранту по Гарантии, прав и (или) обязанностей по обязательству, указанному в пункте 2.1 настоящего Договора, без предварительного письменного согласия Гаранта;

з) в случае передачи Принципалом другому лицу или перехода к другому лицу по иным основаниям принадлежащих Принципалу прав и (или) обязанностей (долга) по обязательству, указанному в пункте 2.1 настоящего Договора, без предварительного письменного согласия Гаранта;

и) вследствие отзыва Гарантии в случаях и по основаниям, которые указаны в Гарантии.

6.2. При прекращении обязательств Гаранта перед Бенефициаром по Гарантии Гарантия должна быть возвращена Бенефициаром Гаранту в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента наступления любого из оснований, указанных в пункте 6.1 настоящего Договора, без дополнительных запросов со стороны Гаранта, по акту приема-передачи Гарантии.

7. Условия отзыва Гарантии

7.1. Гарантия подлежит отзыву и предусматривает односторонний отказ Гаранта в следующих случаях:

а) изменения без предварительного письменного согласия Гаранта указанных в Гарантии условий основного обязательства, которые не могут быть изменены без предварительного письменного согласия Гаранта, а также внесения не согласованных в предварительном порядке с Гарантом изменений и (или) дополнений в договор (соглашение);

б) нецелевого использования кредитных средств, предоставленных под Гарантию.

7.2. Уведомление об отзыве Гарантии направляется Принципалу и Бенефициару по адресам, указанным в настоящем Договоре.

8. Исполнение обязательств по Гарантии

8.1. Гарантийный случай наступает при неисполнении Принципалом обязательств по оплате основного долга перед Бенефициаром в течение 90 (девяносто) календарных дней с даты, установленной графиком платежей по договору

34

(соглашению).

До предъявления Гаранту требования об исполнении Гарантии Бенефициар обязан:

а) направить Принципалу требование о погашении задолженности;

б) уведомить Гаранта о нарушении Принципалом сроков исполнения обязательств по договору (соглашению).

Требование к Гаранту может быть предъявлено только в случае, если Принципал не исполнил обязательство в течение 90 (девяноста) календарных дней с даты нарушения графика платежей, а Бенефициар предварительно предпринял меры по досудебному урегулированию.

Предъявление требования об исполнении Гарантии ранее срока, установленного Гарантией и настоящим Договором гарантии, в том числе в случае наступления событий (обстоятельств), в силу которых срок исполнения обеспеченных Гарантией обязательств Принципала считается наступившим, не допускается.

8.2. Для исполнения обязательств Гаранта по Гарантии Бенефициар обязан представить письменное требование к Гаранту и документы, подтверждающие обоснованность этого требования.

В письменном требовании должны быть указаны:

а) сумма неисполненных Принципалом гарантированных обязательств;

б) основание для требования Бенефициара и сумма платежа Гаранта в виде ссылок на настоящий Договор, Гарантию и договор (соглашение), указанный в пункте 1.2 настоящего Договора;

в) соблюдение субсидиарности требования в виде ссылки на предъявленное Бенефициаром Принципалу обращение о погашении долга;

г) платежные реквизиты Бенефициара.

8.3. Документы, прилагающиеся к требованию:

а) заверенные Бенефициаром копии платежных документов, подтверждающих выдачу Бенефициаром Принципалу кредитных (заемных) средств в соответствии с договором (соглашением) указанным в пункте 1.2 настоящего Договора;

б) выписки по ссудным счетам;

в) расчеты, подтверждающие размер неисполненных Принципалом обязательств в соответствии с договором (соглашением), указанным в пункте 1.2 настоящего Договора;

г) заверенная Бенефициаром копия обращения к Принципалу с требованием погашения долга с приложением копии документа, подтверждающего получение указанного обращения Принципалом;

д) ответ Принципала на указанное обращение (если таковой был).

Все перечисленные документы должны быть подписаны уполномоченными лицами Бенефициара и заверены печатью Бенефициара.

8.4. Датой предъявления требования к Гаранту об исполнении Гарантии считается дата фактического поступления требования к Гаранту.

8.5. Гарант рассматривает требование Бенефициара в течение 15 (пятнадцати) календарных дней со дня, следующего за днем получения требования со всеми приложенными к нему документами, при этом Гарант вправе выдвигать против требования Бенефициара возражения, в том числе которые мог бы представить Принципал, даже в том случае, если Принципал отказался их представить или признал свой долг.

8.6. Гарант обязан в трехдневный срок с момента получения требования

35

Бенефициара уведомить Принципала о предъявлении Гаранту данного требования.

8.7. Гарант проверяет предъявленное Бенефициаром требование и документы, указанные в пункте 8.2 настоящего Договора, на предмет соответствия требованиям исполнения обязательств Гаранта условиям Гарантии, а именно:

а) требование исполнения Гарантии должно быть предъявлено в пределах срока действия Гарантии, указанного в пункте 5.2 настоящего Договора;

б) требование должно быть оформлено в соответствии с условиями, определенными в пункте 8.2 настоящего Договора;

в) вид и размер просроченных обязательств Принципала должны соответствовать гарантированным обязательствам, указанным в пункте 2.1 настоящего Договора;

г) правильность размера предъявленной к погашению задолженности с учетом платежей Принципала, направленных на погашение гарантированных обязательств.

8.8. В случае, если требование Бенефициара признано Гарантом обоснованным, финансовый орган, исполняющий бюджет городского округа «город Якутск», исполняет данное требование в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня получения требования и прилагаемых к нему документов.

Исполнение обязательств по Гарантии осуществляется за счет средств бюджета городского округа «город Якутск» и учитывается в источниках финансирования дефицита бюджета городского округа «город Якутск».

8.9. Гарант отказывает Бенефициару в исполнении обязательств по Гарантии в следующих случаях:

а) требование и (или) приложенные к нему документы предъявлены Гаранту по окончании срока, на который выдана Гарантия (срока действия Гарантии) в соответствии с пунктом 2.4 Гарантии и разделом 5 настоящего Договора;

б) требование и (или) приложенные к нему документы предъявлены Гаранту с нарушением условий, установленных пунктом 8.7 (кроме подпункта «г») настоящего Договора;

в) требование и (или) приложенные к нему документы не соответствуют условиям Гарантии и настоящего Договора;

г) Бенефициар отказался принять надлежащее исполнение обеспеченных Гарантией обязательств Принципала, предложенное Принципалом и (или) третьими лицами.

8.9. В случае отказа признания требования Бенефициара обоснованным Гарант в течение 15 (пятнадцати) календарных дней со дня, следующего за днем получения требования со всеми приложенными к нему документами, направляет Бенефициару мотивированное уведомление об отказе в удовлетворении этого требования.

9. Разрешение споров

9.1. По всем вопросам, не урегулированным настоящим Договором и Гарантией, Стороны будут руководствоваться положениями гражданского и бюджетного законодательства Российской Федерации.

9.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами в ходе исполнения условий настоящего Договора, будут разрешаться путем переговоров.

9.3. При неурегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в Арбитражном суде Республики Саха (Якутия) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

36

10. Заключительные положения

10.1. Условия Гарантии действуют только в части, не противоречащей настоящему Договору.

10.2. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

10.3. По взаимному согласию Сторон в настоящий Договор могут вноситься изменения и дополнения путем подписания Сторонами дополнительных соглашений.

10.4. Настоящий Договор действует с момента его подписания Сторонами и до полного исполнения ими обязательств по Договору.

11. Адреса и реквизиты Сторон

Гарант: _____
Принципал: _____
Бенефициар: _____

12. Подписи Сторон

ГАРАНТ:
Глава городского округа
«город Якутск»
_____/_____/
м.п.

ПРИНЦИПАЛ:
Руководитель
_____/_____/

Главный бухгалтер
_____/_____/
м.п.

БЕНЕФИЦИАР:
_____/_____/

Главный бухгалтер
_____/_____/
м.п.

Согласовано:
Департамент финансов Окружной администрации города Якутска
_____/_____/
м.п.

Правовой департамент Окружной администрации города Якутска
_____/_____/

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

37

Приложение № 7

к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «05» мая 2026 г. № 502р

Типовая форма

ДОГОВОР
об ипотеке (залоге) недвижимого имущества

г. Якутск «___» _____ 20___ года

_____ «_____», ОГРН _____, ИНН _____, (организационно-правовая форма (наименование)) в лице _____, действующего на основании _____ именуем__ в дальнейшем «Залогодатель» с одной стороны, и Окружная администрация города Якутска, действующая от имени городского округа «город Якутск», именуемая в дальнейшем «Залогодержатель», в лице главы городского округа «город Якутск» _____, действующего на основании Устава городского округа «город Якутск», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В силу ипотеки Залогодержатель по обеспеченному залогом обязательству имеет право в случае неисполнения Залогодателем этого обязательства получить удовлетворение из стоимости Предмета ипотеки преимущественно перед другими кредиторами Залогодателя, за изъятиями, установленными законодательством.

1.2. Предмет ипотеки - _____
_____.
(наименование, место нахождения, индивидуализирующие признаки)

Предмет ипотеки принадлежит Залогодателю на праве собственности, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от «___»_____ 20__ года № ___(Приложение № ___).

Предмет ипотеки остается у Залогодателя в его владении и пользовании.

1.3. В случаях и порядке, установленных законодательством Российской Федерации, удовлетворение требования Залогодержателя может осуществляться путем передачи Предмета ипотеки в его собственность.

1.4. Залогодержатель имеет право получить на тех же началах удовлетворение из страхового возмещения за утрату или повреждение Предмета ипотеки независимо от того, в чью пользу он застрахован, если

38

только утрата или повреждение не произошли по причинам, за которые Залогодержатель отвечает.

1.5. Предмет ипотеки может быть отчужден Залогодателем другому лицу путем продажи, дарения, обмена, внесения его в качестве вклада в имущество хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в имущество производственного кооператива или иным способом лишь с согласия Залогодержателя (иное может быть предусмотрено договором).

1.6. Залогодатель не вправе без согласия Залогодержателя сдавать весь Предмет ипотеки или его часть в аренду, передавать его во временное безвозмездное пользование и по соглашению с другим лицом предоставлять последнему право ограниченного пользования этим имуществом (сервитут).

1.7. Предоставление Залогодателем Предмета ипотеки в пользование другому лицу не освобождает Залогодателя от исполнения обязанностей по настоящему Договору.

2. Обязательства и требования, обеспеченные ипотекой

2.1. Настоящий Договор заключен с целью обеспечения исполнения обязательств Залогодателя перед Залогодержателем по заключенному Сторонами договору о предоставлении муниципальной гарантии от _____ 20__ г. № _____ (далее – Основной договор).

2.2. По Основному договору:

Залогодатель выступает Принципалом, а Залогодержатель - Гарантом.

Залогодатель в соответствии с Основным договором принимает на себя обязательства уплатить по письменному требованию Бенефициара денежную сумму в валюте Российской Федерации в пределах средств, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Принципалом обязательств по погашению кредита на условиях, предусмотренных Основным договором, а Залогодатель обязуется нести ответственность за неисполнение условий кредитного договора (соглашения), в соответствии с действующим законодательством и Основным договором.

Сумма основного обязательства, обеспеченная ипотекой, - _____ (_____) рублей.

Срок исполнения обязательства, обеспеченного ипотекой, определен в соответствии с Основным договором.

2.3. Основной договор вступает в силу с момента его заключения Сторонами – «___»_____ 20__ года и действует до момента его прекращения.

2.4. Ипотека обеспечивает уплату Залогодержателю основной суммы долга по Основному договору полностью;

2.5. Ипотека обеспечивает требования Залогодержателя в том объеме, какой они имеют к моменту их удовлетворения за счет заложенного имущества.

3. Принадлежности предмета ипотеки

39

3.1. Одновременно с Предметом ипотеки заложены следующие принадлежности: _____.
(перечень заложенных принадлежностей)

3.2. Одновременно с оформлением ипотеки Залогодержателю переданы следующие документы_____.
(перечень документов)

4. Оценка предмета ипотеки

4.1. По состоянию на «___»_____ 20___ года стоимость Предмета ипотеки составляет _____ (_____) рублей, что подтверждается отчетом об оценке недвижимого имущества от «___»_____ 20__ года № _____, оформленной _____.

4.2. По соглашению Сторон залоговая стоимость Предмета ипотеки может быть пересмотрена на основании отчета независимого оценщика, осуществившего оценку рыночной стоимости Предмета ипотеки.

5. Права и обязанности Залогодателя

5.1. Залогодатель вправе:

5.1.1. Владеть и пользоваться Предметом ипотеки в соответствии с его прямым назначением и получать доходы от использования Предмета ипотеки, обеспечивая его сохранность;

5.1.2. Прекратить обращение взыскания на Предмет ипотеки в случае досрочного погашения, обеспеченного залогом обязательства;

5.2. При пользовании заложенным имуществом Залогодатель не должен допускать ухудшения Предмета ипотеки и уменьшения его стоимости сверх того, что вызывается нормальным износом (иное может быть предусмотрено Договором).

5.3. Залогодатель обязан поддерживать Предмет ипотеки в исправном состоянии и нести расходы на его содержание до прекращения ипотеки (иное может быть предусмотрено Договором).

5.4. Залогодатель обязан производить текущий и капитальный ремонт Предмета ипотеки в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, и в предусмотренном им порядке, а если такие сроки не установлены – в разумные сроки.

5.5. Залогодатель обязан:

5.5.1. Обеспечивать сохранность Предмета ипотеки, в том числе защищать его от посягательств третьих лиц, огня, стихийных бедствий;

5.5.2. В случае реальной угрозы утраты или повреждения Предмета ипотеки уведомить об этом Залогодержателя в течение 3 часов;

5.5.3. Не препятствовать Залогодержателю производить осмотр заложенного имущества в период действия настоящего Договора;

5.5.4. Немедленно сообщать Залогодержателю сведения об изменениях, происшедших с Предметом ипотеки, о посягательствах третьих лиц на Предмет ипотеки;

5.5.5. Не отчуждать Предмет ипотеки третьим лицам без письменного согласия Залогодержателя.

5.6. Залогодатель несет риск случайной гибели и случайного повреждения имущества, заложенного по настоящему Договору.

5.7. Обеспечить в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания договора ипотеки государственную регистрацию предмета залога в органах, осуществляющих регистрацию в установленном порядке и в срок не позднее 2 (двух) рабочих дней предоставить документ, подтверждающий обременение предмета ипотеки.

5.8. При выявлении недостаточности предоставленного обеспечения исполнения обязательств Принципала по удовлетворению регрессного требования Гаранта к Принципалу или иного несоответствия предоставленного обеспечения требованиям, установленным Бюджетным кодексом Российской Федерации, гражданским законодательством Российской Федерации и порядком определения минимального объема (суммы) обеспечения исполнения обязательств Принципала по удовлетворению регрессного требования Гаранта к Принципалу по муниципальной гарантии городского округа «город Якутск» и проверки достаточности, надежности и ликвидности обеспечения по муниципальной гарантии городского округа «город Якутск», утвержденными нормативным правовым актом Окружной администрации города Якутска, (в том числе в случае существенного ухудшения финансового состояния юридического лица, предоставившего в обеспечение исполнения обязательств Принципала по удовлетворению регрессного требования Гаранта к Принципалу банковскую гарантию или поручительство, уменьшения рыночной стоимости предмета ипотеки), Принципал обязан в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента предъявления Принципалу Гарантом осуществить замену обеспечения (полную или частичную) либо предоставить дополнительное обеспечение в целях приведения состава и общего объема (суммы) обеспечения в соответствие с установленными требованиями.

Неисполнение Принципалом указанной обязанности приравнивается к неисполнению денежных обязательств перед городским округом «город Якутск» (Гарантом). К Принципалу, не исполнившему указанную обязанность, применяются требования, предусмотренные Бюджетным кодексом Российской Федерации для лиц, имеющих просроченную (неурегулированную) задолженность по денежным обязательствам перед городским округом «город Якутск» (Гарантом).

5.9. Ежегодно в срок до 1 апреля предоставлять в финансовый орган, исполняющий бюджет городского округа «город Якутск» документы, необходимые для осуществления контроля за достаточностью, надежностью и ликвидностью обеспечения в соответствии с порядком, утвержденным нормативным правовым актом Окружной администрации города Якутска.

6. Права и обязанности Залогодержателя

6.1. Залогодержатель вправе:

6.1.1. Проверять по документам и фактически наличие, состояние и условия содержания, заложенного по настоящему Договору имущества. Это право принадлежит Залогодержателю и в том случае, если заложенное имущество передано Залогодателем на время во владение третьих лиц;

6.1.2. Требовать от Залогодателя принятия мер, необходимых для сохранения заложенного имущества;

6.1.3. Требовать досрочного исполнения, обеспеченного ипотекой обязательства, если заложенное имущество утрачено или повреждено настолько, что вследствие этого обеспечение ипотекой обязательства существенно ухудшилось;

6.1.4. В случаях предъявления к Залогодателю другими лицами требований о признании за ними права собственности или иных прав на Предмет ипотеки, о его изъятии (истребовании) или об обременении указанного имущества либо иных требований, удовлетворение которых может повлечь уменьшение стоимости или ухудшение этого имущества, Залогодержатель вправе использовать соответствующие обстоятельствам способы защиты прав Залогодателя и своих прав на Предмет ипотеки, предусмотренные Гражданским кодексом Российской Федерации.

6.2. Если Залогодатель отказался от защиты своих прав на Предмет ипотеки или не осуществляет ее, Залогодержатель вправе использовать допустимые способы защиты от имени Залогодателя без специальной доверенности и потребовать от Залогодателя возмещения, понесенных в связи с этим необходимых расходов.

6.3. Если Предмет ипотеки оказался в незаконном владении третьих лиц, Залогодержатель вправе, действуя от своего имени, истребовать это имущество из чужого незаконного владения в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации для передачи его во владение Залогодателя.

6.4. Обратить взыскание на Предмет ипотеки до наступления срока исполнения, обеспеченного ипотекой обязательства в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

7. Гарантии прав Залогодержателя

7.1. Залогодатель гарантирует, что до момента государственной регистрации настоящего Договора Предмет ипотеки никому не заложен, не продан, не сдан в аренду, не обременен сервитутами, в споре и под запрещением (арестом) не состоит, свободен от любых прав третьих лиц. Неисполнение этой обязанности дает Залогодержателю право потребовать досрочного исполнения, обеспеченного ипотекой обязательства либо изменения условий настоящего Договора.

7.2. Залогодатель гарантирует, что является единственным собственником Предмета залога.

7.3. Залогодатель гарантирует, что Предмет ипотеки не изъят из оборота, на него может быть обращено взыскание.

7.4. Залогодатель гарантирует наличие необходимого согласия (или разрешения) _____
(наименование, адрес уполномоченного органа)
для ипотеки данного имущества.

8. Обращения взыскания на предмет ипотеки

8.1. Залогодержатель вправе обратить взыскание на Предмет ипотеки для удовлетворения за счет этого имущества названных в разделе 2 настоящего Договора требований, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением обеспеченного ипотекой обязательства, в частности неуплатой или несвоевременной уплатой суммы долга полностью или в части.

8.2. В случаях, предусмотренных статьями 12, 35, 39, 41, 46, 50, 72 Федерального закона от 16 июля 1998 года № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» и иными федеральными законами, Залогодержатель вправе потребовать досрочного исполнения, обеспеченного ипотекой обязательства, а при невыполнении этого требования – обращения взыскания на Предмет ипотеки независимо от надлежащего либо ненадлежащего исполнения, обеспечиваемого ипотекой обязательства.

8.3. Взыскание по требованию Залогодержателя обращается на Предмет ипотеки по решению суда или во внесудебном порядке. Иск об обращении взыскания на имущество, заложенное по настоящему Договору, предъявляется Залогодержателем в _____ суд г. _____.

8.4. Удовлетворение требований Залогодержателя во внесудебном порядке допускается.

8.5. Реализация Предмета ипотеки, на который обращено взыскание во внесудебном порядке, осуществляется в порядке, установленном статьей 56 и главой X Федерального закона от 16 июля 1998 года № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)».

9. Срок действия договора

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке и действует до полного исполнения обязательств Залогодателя по Основному и настоящему Договорам.

9.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если совершены в письменной форме, подписаны Сторонами или уполномоченными представителями Сторон и зарегистрированы в установленном законодательством Российской Федерации порядке. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью Договора.

9.3. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон либо по требованию одной из Сторон в порядке и по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.
Ипотека прекращается:

1) с прекращением обеспеченного ипотекой обязательства;

2) по требованию Залогодателя при наличии оснований, предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации;

3) в случае гибели заложенной вещи или прекращения заложенного права, если Залогодатель не воспользовался правом на замену Предмета ипотеки;

4) в случае продажи с публичных торгов заложенного имущества, а также в случае, когда его реализация оказалась невозможной;

5) в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

9.4. Прекращение действия настоящего Договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

10. Порядок разрешения споров

10.1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между Сторонами.

10.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в судебном порядке.

11. Заключительные положения

11.1. Если одна из Сторон изменит свой адрес, то она будет обязана информировать об этом другую Сторону до государственной регистрации соответствующих изменений в учредительных документах, но не позднее 5 (пяти) календарных дней с момента фактического изменения банковских реквизитов.

В случае изменения одной из Сторон банковских реквизитов она обязана информировать об этом другую Сторону до вступления изменений в силу, но не позднее 3 (трех) календарных дней с момента фактического изменения банковских реквизитов.

11.2. Любое уведомление и иное сообщение, направляемые Сторонами друг другу по настоящему Договору, должны быть совершены в письменной форме и за подписью уполномоченного лица. Такое уведомление или сообщение считается направленным надлежащим образом, если оно доставлено с курьером, передано по факсимильной связи по реквизитам, указанным в разделе 12 настоящего Договора.

11.3. По вопросам, не урегулированным настоящим Договором и дополнительными соглашениями к нему, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

11.4. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, один экземпляр хранится в _____.
(наименование органа, осуществляющего государственную регистрацию)

11.5. Приложения:

11.5.1. Копия выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о государственной регистрации права

собственности Залогодателя на Предмет ипотеки от «___»_____ 20__ года № _____ (Приложение № ___);

11.5.2. Копия Основного договора от «___»_____20__ года № ___ (Приложение № ___).

12. Адреса и реквизиты сторон

Залогодатель: _____
_____
_____

Залогодержатель: _____
_____
_____

Подписи сторон:

Залогодатель:
_____/_____/
(подпись) (Ф.И.О.)
М.П.

Залогодержатель:
_____/_____/
(подпись) (Ф.И.О.)
М.П.

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 8

к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «05» мая 2026 г. № 502р

Типовая форма

ДОГОВОР
о залоге движимого и иного имущества

г. Якутск «___»_____ 20__ года

_____ «_____», ОГРН _____, ИНН _____, (организационно-правовая форма (наименование)) в лице _____, действующего на основании _____ именуем__ в дальнейшем «Залогодатель» с одной стороны, и Окружная администрация города Якутска, действующая от имени городского округа «город Якутск», именуемая в дальнейшем «Залогодержатель», в лице главы городского округа «город Якутск» _____, действующего на основании Устава городского округа «город Якутск», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В силу залога Залогодержатель по обеспеченному залогом обязательству имеет право в случае неисполнения Залогодателем этого обязательства получить удовлетворение из стоимости Предмета залога преимущественно перед другими кредиторами Залогодателя, за изъятиями, установленными законодательством.

1.2. Предмет залога: _____
_____.
(наименование, место нахождения, индивидуализирующие признаки)

Предмет залога принадлежит Залогодателю на праве собственности, что подтверждается _____
_____(Приложение № ___).

Предмет залога остается у Залогодателя в его владении и пользовании.

1.3. В случаях и порядке, установленных законодательством Российской Федерации, удовлетворение требования Залогодержателя может осуществляться путем передачи Предмета залога в его собственность.

1.4. Залогодержатель имеет право получить на тех же началах удовлетворение из страхового возмещения за утрату или повреждение Предмета залога независимо от того, в чью пользу он застрахован, если только утрата или повреждение не произошли по причинам, за которые Залогодатель отвечает.

1.5. Предмет залога может быть отчужден Залогодателем другому лицу путем продажи, дарения, обмена, внесения его в качестве вклада в имущество хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в имущество производственного кооператива или иным способом лишь с согласия Залогодержателя (иное может быть предусмотрено договором).

1.6. Залогодатель не вправе без согласия Залогодержателя сдавать весь Предмет залога или его часть в аренду, передавать его во временное безвозмездное пользование и по соглашению с другим лицом предоставлять последнему право ограниченного пользования этим имуществом.

1.7. Предоставление Залогодателем Предмета залога в пользование другому лицу не освобождает Залогодателя от исполнения обязанностей по настоящему Договору.

2. Обязательства и требования, обеспеченные залогом

2.1. Настоящий Договор заключен с целью обеспечения исполнения обязательств Залогодателя перед Залогодержателем по заключенному Сторонами договору о предоставлении муниципальной гарантии от _____ 20__ г. № _____ (далее – Основной договор).

2.2. По Основному договору:

Залогодатель выступает Принципалом, а Залогодержатель - Гарантом.

Залогодержатель в соответствии с Основным договором принимает на себя обязательства уплатить по письменному требованию Бенефициара денежную сумму в валюте Российской Федерации в пределах средств, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Принципалом обязательств по погашению кредита на условиях, предусмотренных Основным договором, а Залогодатель обязуется нести ответственность за неисполнение условий кредитного договора (соглашения), в соответствии с действующим законодательством и Основным договором.

Сумма основного обязательства, обеспеченная предметом залога - _____ (_____) рублей.

Срок исполнения обязательства, обеспеченного предметом залога, определен в соответствии с Основным договором.

2.3. Основной договор вступает в силу с момента его заключения Сторонами – «___»_____ 20__ года и действует до момента его прекращения.

2.4. Залог по настоящему договору обеспечивает уплату Залогодателю основной суммы долга по Основному договору;

2.5. Залог по настоящему договору обеспечивает требования Залогодержателя в том объеме, какой они имеют к моменту их удовлетворения за счет заложенного имущества.

3. Принадлежности залога

3.1. Одновременно с Предметом залога заложены следующие принадлежности: _____.
(перечень заложенных принадлежностей)

3.2. Одновременно с оформлением залога Залогодателю переданы следующие документы:_____.
(перечень документов)

4. Оценка предмета залога

4.1. По состоянию на «___»_____20__ года стоимость Предмета залога составляет _____ (_____) рублей, что подтверждается отчетом об оценке недвижимого имущества от «___»_____ 20__ года № _____, оформленной _____.

4.2. По соглашению Сторон залоговая стоимость Предмета залога может быть пересмотрена на основании отчета независимого оценщика, осуществившего оценку рыночной стоимости Предмета залога.

5. Права и обязанности Залогодателя

5.1. Залогодатель вправе:

5.1.1. Владеть и пользоваться Предметом залога в соответствии с его прямым назначением и получать доходы от использования Предмета залога, обеспечивая его сохранность;

5.1.2. Прекратить обращение взыскания на Предмет залога в случае досрочного погашения, обеспеченного залогом обязательства;

5.2. При пользовании заложенным имуществом Залогодатель не должен допускать ухудшения Предмета залога и уменьшения его стоимости сверх того, что вызывается нормальным износом (иное может быть предусмотрено Договором).

5.3. Залогодатель обязан поддерживать Предмет залога в исправном состоянии и нести расходы на его содержание до прекращения залога (иное может быть предусмотрено Договором).

5.4. Залогодатель обязан производить текущий и капитальный ремонт Предмета залога в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, и в предусмотренном им порядке, а если такие сроки не установлены – в разумные сроки.

5.5. Залогодатель обязан:

5.5.1. Обеспечивать сохранность Предмета залога, в том числе защищать его от посягательств третьих лиц, огня, стихийных бедствий;

5.5.2. В случае реальной угрозы утраты или повреждения Предмета залога уведомить об этом Залогодержателя в течение 3 часов;

5.5.3. Не препятствовать Залогодержателю производить осмотр заложенного имущества в период действия настоящего Договора;

5.5.4. Немедленно сообщать Залогодержателю сведения об изменениях, происшедших с Предметом залога, о посягательствах третьих лиц на Предмет залога;

5.5.5. Не отчуждать Предмет залога третьим лицам без письменного согласия Залогодержателя.

5.6. Залогодатель несет риск случайной гибели и случайного повреждения имущества, заложенного по настоящему Договору.

5.7. Обеспечить в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания договора залога государственную регистрацию предмета залога в органах, осуществляющих регистрацию в установленном порядке и в срок не позднее 2 (двух) рабочих дней предоставить документ, подтверждающий обременение предмета залога.

5.8. При выявлении недостаточности предоставленного обеспечения исполнения обязательств Принципала по удовлетворению регрессного требования Гаранта к Принципалу или иного несоответствия предоставленного обеспечения требованиям, установленным Бюджетным кодексом Российской Федерации, гражданским законодательством Российской Федерации и порядком определения минимального объема (суммы) обеспечения исполнения обязательств Принципала по удовлетворению регрессного требования Гаранта к Принципалу по муниципальной гарантии городского округа «город Якутск» и проверки

достаточности, надежности и ликвидности обеспечения по муниципальной гарантии городского округа «город Якутск», утвержденными нормативным правовым актом Окружной администрации города Якутска, (в том числе в случае существенного ухудшения финансового состояния юридического лица, предоставившего в обеспечение исполнения обязательств Принципала по удовлетворению регрессного требования Гаранта к Принципалу банковскую гарантию или поручительство, уменьшения рыночной стоимости предмета залога), Принципал обязан в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента предъявления Принципалу Гарантом осуществить замену обеспечения (полную или частичную) либо предоставить дополнительное обеспечение в целях приведения состава и общего объема (суммы) обеспечения в соответствие с установленными требованиями.

Неисполнение Принципалом указанной обязанности приравнивается к неисполнению денежных обязательств перед городским округом «город Якутск» (Гарантом). К Принципалу, не исполнившему указанную обязанность, применяются требования, предусмотренные Бюджетным кодексом Российской Федерации для лиц, имеющих просроченную (неурегулированную) задолженность по денежным обязательствам перед городским округом «город Якутск» (Гарантом).

5.9. Ежегодно в срок до 1 апреля предоставлять в финансовый орган, исполняющий бюджет городского округа «город Якутск» документы, необходимые для осуществления контроля за достаточностью, надежностью и ликвидностью обеспечения в соответствии с порядком, утвержденным нормативным правовым актом Окружной администрации города Якутска.

6. Права и обязанности Залогодержателя

6.1. Залогодержатель вправе:

6.1.1. Проверять по документам и фактически наличие, состояние и условия содержания, заложенного по настоящему Договору имущества. Это право принадлежит Залогодержателю и в том случае, если заложенное имущество передано Залогодателем на время во владение третьих лиц;

6.1.2. Требовать от Залогодателя принятия мер, необходимых для сохранения заложенного имущества;

6.1.3. Требовать досрочного исполнения, обеспеченного обязательства, если заложенное имущество утрачено или повреждено настолько, что вследствие этого обеспечение обязательства существенно ухудшилось;

6.1.4. В случаях предъявления к Залогодателю другими лицами требований о признании за ними права собственности или иных прав на Предмет залога, о его изъятии (истребовании) или об обременении указанного имущества либо иных требований, удовлетворение которых может повлечь уменьшение стоимости или ухудшение этого имущества, Залогодержатель вправе использовать соответствующие обстоятельствам способы защиты прав Залогодателя и своих прав на Предмет ипотеки, предусмотренные Гражданским кодексом Российской Федерации.

6.2. Если Залогодатель отказался от защиты своих прав на Предмет залога или не осуществляет ее, Залогодержатель вправе использовать допустимые способы защиты от имени Залогодателя без специальной доверенности и потребовать от Залогодателя возмещения, понесенных в связи с этим необходимых расходов.

6.3. Если Предмет залога оказался в незаконном владении третьих лиц, Залогодержатель вправе, действуя от своего имени, истребовать это имущество из

чужого незаконного владения в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации для передачи его во владение Залогодателя.

6.4. Обратить взыскание на Предмет залога до наступления срока исполнения, обеспеченного залогом обязательства в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

7. Гарантии прав Залогодателя

7.1. Залогодатель гарантирует, что до момента государственной регистрации настоящего Договора Предмет залога никому не заложен, не продан, не сдан в аренду, не обременен сервитутами, в споре и под запрещением (арестом) не состоит, свободен от любых прав третьих лиц. Неисполнение этой обязанности дает Залогодержателю право потребовать досрочного исполнения, обеспеченного залогом обязательства либо изменения условий настоящего Договора.

7.2. Залогодатель гарантирует, что является единственным собственником Предмета залога.

7.3. Залогодатель гарантирует, что Предмет залога не изъят из оборота, на него может быть обращено взыскание.

7.4. Залогодатель гарантирует наличие необходимого согласия (или разрешения) _____
(наименование, адрес уполномоченного органа)
для залога данного имущества.

8. Обращения взыскания на предмет залога

8.1. Залогодержатель вправе обратить взыскание на Предмет залога для удовлетворения за счет этого имущества названных в разделе 2 настоящего Договора требований, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением обеспеченного ипотекой обязательства, в частности неуплатой или несвоевременной уплатой суммы долга полностью или в части.

8.2. Взыскание по требованию Залогодержателя обращается на Предмет залога по решению суда или во внесудебном порядке. Иск об обращении взыскания на имущество, заложенное по настоящему Договору, предъявляется Залогодержателем в Арбитражный суд Республики Саха (Якутия).

8.4. Удовлетворение требований Залогодержателя во внесудебном порядке допускается.

8.5. Реализация Предмета залога, на который обращено взыскание во внесудебном порядке, осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

9. Срок действия договора

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке и действует до полного исполнения обязательств Залогодателя по Основному и настоящему Договорам.

9.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если совершены в письменной форме, подписаны Сторонами или уполномоченными представителями Сторон и зарегистрированы в установленном законодательством Российской Федерации порядке. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью Договора.

9.3. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон либо по требованию одной из Сторон в порядке и по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.
Залог прекращается:

1) с прекращением обеспеченного залогом обязательства;

2) по требованию Залогодателя при наличии оснований, предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации;

3) в случае гибели заложенной вещи или прекращения заложенного права, если Залогодатель не воспользовался правом на замену Предмета залога;

4) в случае продажи с публичных торгов заложенного имущества, а также в случае, когда его реализация оказалась невозможной;

5) в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

9.4. Прекращение действия настоящего Договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

10. Порядок разрешения споров

10.1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между Сторонами.

10.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в судебном порядке.

11. Заключительные положения

11.1. По настоящему Договору подлежит регистрация уведомления о залоге движимого имущества у _____
_____.

Если одна из Сторон изменит свой адрес, то она будет обязана информировать об этом другую Сторону до государственной регистрации соответствующих изменений в учредительных документах, но не позднее 5 (пяти) календарных дней с момента фактического изменения банковских реквизитов.

В случае изменения одной из Сторон банковских реквизитов она обязана информировать об этом другую Сторону до вступления изменений в силу, но не позднее 3 (трех) календарных дней с момента фактического изменения банковских реквизитов.

11.2. Любое уведомление и иное сообщение, направляемые Сторонами друг другу по настоящему Договору, должны быть совершены в письменной форме и за подписью уполномоченного лица. Такое уведомление считается направленным надлежащим образом, если оно доставлено с курьером, передано по факсимильной связи по реквизитам, указанным в разделе 12 настоящего Договора.

11.3. По вопросам, не урегулированным настоящим Договором и дополнительными соглашениями к нему, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

11.4. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, один экземпляр хранится в _____.
(наименование органа, осуществляющего регистрацию залога)

11.5. Приложения:

12. Адреса и реквизиты сторон

Залогодатель: _____
_____
_____

Залогодержатель: _____
_____
_____

Подписи сторон:

Залогодатель:
_____/_____/
(подпись) (Ф.И.О.)
М.П.

Залогодержатель:
_____/_____/
(подпись) (Ф.И.О.)
М.П.

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 9

к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «05» мая 2026 г. № 502р

Типовая форма

ДОГОВОР ПОРУЧИТЕЛЬСТВА
ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА

г. Якутск «____» _____ 20__ г.

Окружная администрация города Якутска, от имени городского округа «город Якутск», именуемое в дальнейшем «Гарант», в лице главы городского округа «город Якутск» _____, действующего на основании Устава городского округа «город Якутск», с одной стороны, _____, именуемое в дальнейшем «Поручитель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Принципал», в лице _____, действующего на основании _____, с третьей стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Поручитель несет перед Гарантом солидарную ответственность и обязуется отвечать за исполнение или ненадлежащее исполнение Принципалом его обязательств по возмещению Гаранту в порядке регресса сумм, фактически выплаченных Гарантом Бенефициару, в пределах суммы фактически произведенных Гарантом выплат по Гарантии, но не более _____ (_____) рублей в соответствии с заключенным между Гарантом и Принципалом Договором о предоставлении муниципальной гарантии от «» _____ 20__ г. № _____ (далее — Договор гарантии) и Муниципальной гарантии от «» _____ 20__ г. № _____ (далее — Гарантия)».

1.2. Муниципальная гарантия выдана в обеспечение обязательств Принципала по Договору №___ от «____» _____ 20___ г.

2. Осведомленность и уведомления

2.1. Стороны настоящим Договором подтверждают свою осведомленность в отношении Договора гарантии, в обеспечение исполнения которого выдается настоящее поручительство. Все условия Договора гарантии Сторонам известны.

2.2. Стороны будут немедленно информировать друг друга о

наступлении любых обстоятельств, связанных с изменением или прекращением их прав и обязанностей, вытекающих из содержания Договора гарантии или настоящего Договора.

2.3. Поручитель обязан не менее чем за 3 (трех) рабочих дня оповещать Гаранта в письменной форме о планируемом изменении своих реквизитов.

2.4. Поручитель обязан в течение 3 (трех) рабочих дней в письменной форме уведомлять Гаранта о любых обстоятельствах, способных повлиять на исполнение обязательств по настоящему Договору, включая: изменения в составе учредителей (акционеров), смену исполнительного органа, возбуждение в отношении Поручителя процедуры банкротства, наложение ареста на имущество или начало судебных разбирательств, сумма исковых требований по которым превышает 10% стоимости активов Поручителя.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Поручитель обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения письменного требования Гаранта о неисполнении Принципалом обязательств по Договору гарантии, перечислить Гаранту сумму фактически произведенных выплат по Гарантии в порядке регресса по следующим реквизитам:
Получатель: Департамент финансов Окружной администрации г. Якутска л/с 02163201900;
Единый казначейский счет: 40102810345370000085;
Номер казначейского счета: 03231643987010001600;
ИНН 1435274111;
КПП 143501001;
ОКТМО 98701000;
КБК 699 01 06 08 00 04 0000 640;
Банк получателя: Банк ОКЦ № 6 ДГУ БАНКА РОССИИ// УФК по Республике Саха (Якутия), г Якутск;
БИК 019805001

3.2. К письменному требованию Гаранта, направляемому Поручителю в соответствии с пунктом 3.1 настоящего Договора, Гарант прилагает копию платежного поручения, подтверждающего факт перечисления денежных средств из бюджета городского округа «город Якутск» Бенефициару в исполнение Муниципальной гарантии.

3.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Поручителем обязательств по выплате денежных средств в срок, установленный пунктом 3.2 настоящего Договора, Поручитель дополнительно уплачивает Гаранту неустойку (пени) в размере 1/300 (одной трехсотой) действующей на дату уплаты неустойки ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего за днем истечения установленного срока исполнения обязательства, по день фактической оплаты включительно.

3.4. При неисполнении или ненадлежащем исполнении

Поручителем указанных в пунктах 3.1, 3.3, 3.7 настоящего Договора обязательств перед Гарантом в срок, указанный в пунктах 3.1, 3.7 настоящего Договора, Гарант вправе списать денежные средства в сумме, установленной пунктами 3.1, 3.3 настоящего Договора, с каждого открытого Поручителем банковского счета на основании выставленных банку, обслуживающему банковский счет Поручителя, инкассовых поручений.

3.5. Поручитель не вправе выдвигать против требования Гаранта возражения, которые мог бы представить Принципал.

3.6. После исполнения Поручителем своих обязательств перед Гарантом по настоящему Договору в полном объеме, Гарант обязан передать Поручителю надлежаще заверенные копии документов, удостоверяющих требование к Принципалу, в том числе Договора гарантии и Гарантии, а также передать права, обеспечивающие это требование. С момента исполнения Поручителем обязательства, определенного настоящим Договором, к нему переходят права Гаранта по этому обязательству в том объеме, в котором Поручитель удовлетворил требования Гаранта.

3.7. В течение 15 рабочих дней со дня подписания настоящего Договора Поручитель обязан заключить к каждому договору банковского счета дополнительное соглашение о предоставлении банку, обслуживающему банковский счет Поручителя, права на списание денежных средств на основании инкассовых поручений, выставленных Гарантом, к каждому открытому Поручителем банковскому счету (в случае, если в Договоре банковского счета не содержится соответствующее условие), и предоставить в банк, обслуживающий банковский счет Поручителя, сведения о Гаранте (получателе средств), имеющем право выставлять инкассовые поручения на списание денежных средств к каждому открытому счету Поручителя, обязательство, по которому будут осуществляться платежи, а также о настоящем Договоре (дата, номер и соответствующий пункт, предусматривающий право списания) (далее - Сведения).

Копии указанных дополнительных соглашений с отметкой банка о принятии должны быть представлены Гаранту в течение 3 (трех) рабочих дней с даты их заключения.

В случае открытия новых банковских счетов в течение срока действия настоящего Договора - Поручитель обязуется предоставить Гаранту заверенные копии дополнительных соглашений к каждому договору банковского счета о предоставлении банку, обслуживающему банковский счет Поручителя, права на списание денежных средств на основании инкассовых поручений, выставленных Гарантом к каждому открытому Поручителем банковскому счету (в случае, если в Договоре банковского счета содержится соответствующее условие), Поручитель предоставляет заверенную копию Договора банковского счета), и письменные доказательства предоставления в

обслуживающий Поручителя банк Сведений.

Поручитель не вправе без согласия Гаранта односторонне отказаться от принятых на себя обязательств по настоящему Договору или изменить его условия.

Любая договоренность между Поручителем и Принципалом в отношении настоящего Договора не затрагивает обязательств Поручителя перед Гарантом по настоящему Договору.

4. Ответственность Поручителя

4.1. При неисполнении или ненадлежащем исполнении Принципалом обеспеченного поручительством обязательства, Поручитель и Принципал отвечают перед Гарантом солидарно.

4.2. Поручитель отвечает перед Гарантом в объеме, определенном пунктом 3.1 настоящего Договора, включая:

- сумму фактически произведенных Гарантом выплат по Гарантии;
- неустойку за просрочку платежа Поручителем, начисленную в соответствии с пунктом 3.3 настоящего Договора;
- возмещение судебных издержек по взысканию долга и других убытков Гаранта, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Принципалом и Поручителем своих обязательств по настоящему Договору.

5. Разрешение споров

5.1. При рассмотрении вопросов, не урегулированных в настоящем Договоре, Стороны руководствуются положениями действующего законодательства Российской Федерации.

5.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего решения в тексте настоящего Договора, будут разрешаться путем переговоров.

5.3. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров или в претензионном порядке, споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Республики Саха (Якутия).

6. Действие настоящего договора

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания.

6.2. Настоящий Договор действует до исполнения в полном объеме всех обязательств Принципала перед Гарантом по Договору гарантии и Поручителя перед Гарантом по настоящему Договору.

6.3. Поручительство продлевается в случае, когда сроки действия Договора гарантии продлеваются по соглашению между Гарантом и Принципалом. В указанном случае настоящий Договор продлевается на срок продления Договора гарантии.

6.4. Поручительство прекращается при наступлении следующих обстоятельств:

- надлежащего исполнения Принципалом своих обязательств по Договору гарантии;

- с прекращением обеспеченного обязательства вследствие отзыва Гарантии;
- выполнения Поручителем своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

7. Изменение и расторжение договора

7.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

7.2. Настоящий Договор действует до наступления обстоятельств, указанных в п. 6.4 настоящего Договора. Срок действия Договора может быть изменен по соглашению Сторон.

7.3. Договор составлен в трех экземплярах - по одному экземпляру для каждой из Сторон. Все экземпляры имеют одинаковую юридическую силу.

8. Адреса и реквизиты сторон:

ГАРАНТ: _____

_____

ПОРУЧИТЕЛЬ: _____

_____

ПРИНЦИПАЛ: _____

_____

Подписи сторон:

Гарант:

_____/_____/
(подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

Поручитель:

_____/_____/
(подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

Принципал:

_____/_____/
(подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

(Якутия) от 22 апреля 2022 года № 240 «О системе управления государственными программами Республики Саха (Якутия)», постановлением Окружной администрации города Якутска от 04 июля 2024 года № 172п «Об утверждении Положения о системе управления муниципальными программами городского округа «город Якутск», решением Якутской городской Думы от 11 марта 2026 года № РЯГД-24-4 «О внесении изменений в решение Якутской городской Думы от 24 декабря 2025 года РЯГД-22-3 «О бюджете городского округа «город Якутск» на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» в целях совершенствования, развития и обеспечения выполнения мероприятий по развитию информационного общества и формирования цифровой экономики, руководствуясь уставом городского округа «город Якутск»:»;

1.2. приложение изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению;

1.3. исключить приложения № 1 – 6 к муниципальной программе «Развитие информационного общества и формирование цифровой экономики на территории городского округа «город Якутск».

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы - руководителя аппарата Окружной администрации города Якутска Петрова Ю.И.

Глава Е.Н. Григорьев

Вносит: ДЦР
В.В. Владимирова
тел.: 30-07-01, доб.3

Рассылка: всем

Саха (Якутия) с федеральными органами исполнительной власти при разработке и реализации мероприятий и проектов по использованию информационно-коммуникационных технологий в деятельности исполнительных органов государственной власти Республики Саха (Якутия), подведомственных им учреждений и организаций.

В рамках Программы в соответствии с федеральными нормативными правовыми актами координируется реализация на уровне Окружной администрации города Якутска следующих проектов:

- обеспечение широкополосного доступа к сети «Интернет» жителей;
- деятельность операторов сотовой связи;
- портал государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru);
- государственная информационная система жилищно-коммунального хозяйства;
- единая государственная информационная система социального обеспечения;
- государственная автоматизированная информационная система «Управление».

В соответствии с государственной программой Республики Саха (Якутия) «Инновационное и цифровое развитие в Республике Саха (Якутия)» на территории городского округа «город Якутск» реализованы следующие проекты:

- создан технопарк в сфере высоких технологий, а также реализованы иные меры поддержки развития отрасли информационных технологий;
- создан многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг с 7 филиалами на территории городского округа «город Якутск»;
- внедрена региональная система межведомственного электронного взаимодействия при предоставлении государственных и муниципальных услуг, а также при осуществлении контрольно-надзорных функций;
- создан call-center по консультативные поддержки предоставления государственных и муниципальных услуг;
- создан Портал государственных и муниципальных услуг Республики Саха (Якутия) (e-yakutia.ru).

Реализация вышеуказанных проектов на территории городского округа «город Якутск» координируется Программой.

На сегодняшний день актуальными остаются задачи по улучшению взаимодействия населения с органами местной власти и средствами массовой информации и коммуникации по вопросам местного значения, повышение открытости и гласности работы этих органов; установление обратной связи с населением; координация работы в определении приоритетных тем для освещения деятельности органов местного самоуправления в средствах массовой информации и коммуникации; предоставление информации, справочных материалов по социальным и интересующим граждан вопросам;

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Глава Е.Н. Григорьев

Вносит: ДГА ОА города Якутска

Рассылка: всем

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

УУРААХ

от «07» мая 2026 г. № 1071п

О внесении изменений в Порядок предоставления субсидии из бюджета городского округа «город Якутск» на финансовое обеспечение затрат на оплату первоначального взноса по лизинговым договорам на приобретение автобусов при осуществлении пассажирских перевозок на территории городского округа «город Якутск», утвержденный постановлением Окружной администрации города Якутска от 19 сентября 2025 года № 219п

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 330 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 7 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 года № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий»:

1. Внести в постановление Окружной администрации города Якутска от 19 сентября 2025 года № 219п «Об утверждении порядка предоставления субсидии из бюджета городского округа «город Якутск» на финансовое обеспечение затрат на оплату первоначального взноса по лизинговым договорам на приобретение автобусов при осуществлении пассажирских перевозок на территории городского округа «город Якутск» следующие изменения:

1.1. дополнить пунктом 1.8 следующего содержания:

«1.8. Финансовое обеспечение расходных обязательств городского округа «город Якутск» на оплату первоначального взноса по лизинговым договорам на приобретение автобусов при осуществлении пассажирских перевозок на территории городского округа «город Якутск» осуществляется за счет средств межбюджетных трансфертов, предоставляемых из вышестоящих бюджетов бюджетной системы Российской Федерации. Расходование средств осуществляется в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных на указанные цели в бюджете городского округа «город Якутск» на реализацию муниципальной программы «Развитие транспортной системы городского округа «город Якутск»;

1.2. дополнить пунктом 1.9 следующего содержания:

«1.9. При финансовом обеспечении расходных обязательств городского округа «город Якутск» на оплату первоначального взноса по лизинговым договорам на приобретение автобусов для пассажирских перевозок за счёт межбюджетных трансфертов,

Приложение
к постановлению
Окружной администрации города Якутска
от «07» мая 2026 года № 1071п

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«Повышение эффективности управления муниципальными финансами городского округа «город Якутск»

Приоритеты и цели стратегии городского округа «город Якутск» в рамках муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальными финансами городского округа «город Якутск»

Муниципальная программа «Развитие информационного общества и формирование цифровой экономики на территории городского округа «город Якутск» (далее – Программа) разработана в целях реализации Стратегии развития информационного общества в Российской Федерации на 2017-2030 годы, утвержденный Указом Президента Российской Федерации от 09 мая 2017 года №203 «О Стратегии развития информационного общества в Российской Федерации на 2017-2030 годы», протокола заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 04 июня 2019 года № 7 «Об утверждении национальной программы «Цифровая экономика Российской Федерации».

Программа разработана в соответствии с постановлением Окружной администрации города Якутска от 04 июля 2024 года № 172п «Об утверждении Положения о системе управления муниципальными программами городского округа «город Якутск»».

Программа составлена в соответствии с действующим законодательством и в соответствии с:

- Законом Российской Федерации от 27 декабря 1991 года № 2124-1 «О средствах массовой информации»;
- Федерального закона от 06 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;
- Федерального закона от 07 июля 2003 года № 126-ФЗ «О связи»;
- Федерального закона от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и защите информации»;
- Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных»;
- Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;
- Указа Президента Российской Федерации от 17 марта 2008 года № 351

обобщение опыта работы по информированию. Также остается необходимость в нормативном регулировании информационного освещения деятельности органов местного самоуправления.

SWOT-анализ

Сильные стороны	Слабые стороны
- оптимизация рабочих процессов путем внедрения IT-технологий	- отсутствие понимания структурных подразделений; - отсутствие готовых продуктов, техники
Возможности	**Угрозы**
- цифровизация системы управления городом, городского хозяйства	- сбой в работе муниципальных информационных систем в результате компьютерных атак

Объем финансирования проектов за счет средств бюджета городского округа «город Якутск» устанавливается в соответствии с решением Якутской городской думы о бюджете городского округа «город Якутск» на соответствующий финансовый год и плановый период.

Основной целью программы является внедрение инновационных и цифровых технологий, создание социокультурной среды с повышением общественного участия и цифровизацией городского хозяйства в рамках которого реализуется План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития городского округа «город Якутск» на период до 2023 года, утвержденный постановлением Окружной администрации города Якутска № 44п от 11.03.2024 года.

Основными задачами программы являются:

- принятие управленческих решений на основе больших данных;
- цифровизация городского хозяйства;
- обеспечение доступности и повышение качества предоставления муниципальных услуг;
- повышение качества жизни населения города Якутска за счет формирования экосистемы цифровой экономики;
- повышение эффективности системы муниципального управления в городе Якутске;
- достижение состояния защищенности информационных ресурсов от внутренних и внешних информационных угроз;
- реализация комплексной интегрированной информационной политики городского округа «город Якутск».

Приложение № 1
к постановлению
Окружной администрации города Якутска
от «07» мая 2026 г. № 1071п

Приложение №16
к муниципальной программе
«Формирование современной городской среды
на территории городского округа «город Якутск»

ПЕРЕЧЕНЬ
ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ, ПОДЛЕЖАЩИХ БЛАГОУСТРОЙСТВУ, В РАМКАХ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК»

№	Наименование объекта	Срок реализации
1.	Благоустройство парка «Парк Победы»	2025-2029
2.	Парк «Ытык Сир»	2025-2029
3.	Благоустройство озера им. Н.А. Щорса	2025-2029
4.	«Благоустройство озера Теплое в г. Якутске»	2025-2029
5.	Сквер Суханова	2025-2029
6.	Сквер им. Гагарина	2025-2029
7.	Сквер с установкой бюста Иванова А.И. территория НЦМ - РБ № 1	2025-2029
8.	Сквер Водяновой «Обнаженные сердца»	2025-2029
9.	Разработка дизайн-кода улиц Лермонтова, Дзержинского, Пояркова, Ойунского	2025-2029
10.	Разработка концепции благоустройства привокзальной площади	2025-2029

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

предоставляемых из вышестоящих бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, главный распорядитель бюджетных средств представляет отчёт об использовании субсидий соответствующему уполномоченному органу государственной власти. Порядок представления отчёта устанавливается соответствующим уполномоченными органами государственной власти Российской Федерации или уполномоченными органами государственной власти субъекта Российской Федерации.»;

1.3. пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. Размер Субсидии на финансовое обеспечение затрат на оплату первоначального взноса по лизинговым договорам на приобретение автобусов при осуществлении пассажирских перевозок на территории городского округа «город Якутск» составляет:

- 6 489 182 рубля 49 копеек на одну единицу транспортного средства (автобуса) большого класса в базовой комплектации;
- 4 406 836 рублей 36 копеек на одну единицу транспортного средства (автобуса) среднего класса в базовой комплектации.».

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Дорожкина В.Е.

Глава Е.Н. Григорьев

Исп.: главный специалист МКУ «ГДС»
Тагров А.Н.
30б-998

Рассылка всем

«О мерах по обеспечению информационной безопасности Российской Федерации при использовании информационно-телекоммуникационных сетей международного информационного обмена»;

- Указа Президента Российской Федерации 09 мая 2017 года № 203 «О стратегии развития информационного общества в Российской Федерации на 2017-2030 годы»;
- постановления Правительства Российской Федерации от 01 ноября 2012 года № 1119 «Об утверждении требований к защите персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных»;
- постановления Правительства Российской Федерации от 08 июня 2011 года № 451 «Об инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме»;
- постановления Правительства Российской Федерации от 08 сентября 2010 года № 697 «О единой системе межведомственного электронного взаимодействия»;
- постановления Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 313 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Информационное общество»;
- распоряжения Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2014 года № 2769-р «Об утверждении Концепции региональной информатизации»;
- протокола заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 04 июня 2019 года № 7 «Об утверждении национальной программы «Цифровая экономика Российской Федерации»;
- распоряжения Правительства Республики Саха (Якутия) от 31 мая 2023 года № 426-р «Об утверждении Единого плана по устойчивому развитию и достижению национальных целей развития на период до 2024 года и на плановый период до 2032 года в Республике Саха (Якутия)»;
- Указ Главы Республики Саха (Якутия) от 27.04.2024 № 302 «О развитии креативной экономики Республики Саха (Якутия)»;
- Устава городского округа «город Якутск»;
- Решения Якутской городской Думы от 25 декабря 2023 года № РЯГД-4-14 «О Стратегии социально-экономического развития городского округа «город Якутск» на период до 2032 года»;
- План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития городского округа «город Якутск» на период до 2023 года, утвержденный постановлением Окружной администрации города

Нормативные правовые акты, утверждающие правила осуществления бюджетных инвестиций и предоставления субсидий юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам в рамках реализации муниципальной программы:

1. постановление Окружной администрации г. Якутска от 18.05.2024 N 111п «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета городского округа "город Якутск" на финансовое обеспечение затрат, связанных с оказанием услуг по организации и проведению информационных кампаний, медиа-акций и конкурсов для СМИ»;

2. постановление Окружной администрации г. Якутска от 04.02.2022 N 14п «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета городского округа «город Якутск» на финансовое обеспечение затрат, связанных с оказанием услуг по изготовлению и размещению информационных материалов о деятельности Окружной администрации города Якутска в печатных и интернет-изданиях, организации и проведению информационных кампаний, медиа-акций и конкурсов для СМИ».

Заместитель главы - руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 2
к постановлению
Окружной администрации города Якутска
от «07» мая 2026 г. № 1071п

Приложение №17
к муниципальной программе
«Формирование современной городской среды
на территории городского округа «город Якутск»

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ
ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ПОДЛЕЖАЩИХ БЛАГОУСТРОЙСТВУ

№ п/п	Адрес	Сроки реализации
1.	г. Якутск, ул. Можайского 17/4	2025-2029
2.	г. Якутск, ул. Бестужева-Марлинского, 22	2025-2029
3.	г. Якутск, ул. Дзержинского, 45/1	2025-2029
4.	г. Якутск, ул. Дзержинского, 45/2	2025-2029
5.	г. Якутск, ул. Лермонтова, 178/1	2025-2029
6.	г. Якутск, ул. Чернышевского, 12	2025-2029
7.	г. Якутск, ул. Чернышевского, 12/1	2025-2029
8.	г. Якутск, ул. Чернышевского, 14/2	2025-2029
9.	г. Якутск, ул. Аммосова, 6/1	2025-2029
10.	г. Якутск, ул. Рыдзинского, 18/14	2025-2029
11.	г. Якутск, ул. Рыдзинского, 18/14Б	2025-2029
12.	г. Якутск, ул. Рыдзинского, 18/14Д	2025-2029
13.	г. Якутск, ул. Рыдзинского, 18/13	2025-2029
14.	г. Якутск, ул. Бестужева-Марлинского, 9	2025-2029
15.	г. Якутск, ул. Бестужева-Марлинского 9/1	2025-2029
16.	г. Якутск, ул. Рыдзинского 18/2	2025-2029
17.	г. Якутск, ул. Пирогова, 1	2025-2029
18.	г. Якутск, ул. Пирогова, 1/1	2025-2029

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

УУРААХ

от «07» мая 2026 г. № 1058п

О внесении изменений в постановление Окружной администрации города Якутска от 18 сентября 2024 года № 240п «Об утверждении муниципальной программы «Развитие информационного общества и формирование цифровой экономики на территории городского округа «город Якутск»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 26 мая 2021 года № 786 «О системе управления государственными программами Российской Федерации», постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 22 апреля 2022 года № 240 «О системе управления государственными программами Республики Саха (Якутия)», постановлением Окружной администрации города Якутска от 04 июля 2024 года № 172п «Об утверждении Положения о системе управления муниципальными программами городского округа «город Якутск», решением Якутской городской Думы от 11 марта 2026 года № РЯГД-24-4 «О внесении изменений в решение Якутской городской Думы от 24 декабря 2025 года РЯГД-22-3 «О бюджете городского округа «город Якутск» на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» в целях совершенствования, развития и обеспечения выполнения мероприятий по развитию информационного общества и формирования цифровой экономики, руководствуясь уставом городского округа «город Якутск»:

1. Внести в постановление Окружной администрации города Якутска от 18 сентября 2024 года № 240п «Об утверждении муниципальной программы «Развитие информационного общества и формирование цифровой экономики на территории городского округа «город Якутск» следующие изменения:

1.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 26 мая 2021 года № 786 «О системе управления государственными программами Российской Федерации», постановлением Правительства Республики Саха

Якутска № 44п от 11.03.2024;

- распоряжение Окружной администрации города Якутска от 04 сентября 2020 года № 1392р «Об утверждении Концепции реализации проекта «Умный город» на территории городского округа «город Якутск».

Окружная администрация города Якутска проводит последовательную политику построения инфраструктуры и институтов использования возможностей информационных технологий в муниципальном управлении и в взаимодействии с населением, а также активно координирует построение элементов цифровой экономики на территории городского округа «город Якутск» с участием государственных органов власти и бизнеса.

В муниципальной программе отображены направления по созданию экосистемы цифровой экономики, в которой данные в цифровой форме являются ключевым фактором производства во всех сферах социально-экономической деятельности и в которой обеспечено эффективное взаимодействие, включая трансграничное, бизнеса, научно-образовательного общества, государства и граждан.

Уровень доступа к информационным технологиям влияет на востребованность и развитие сервисов электронного правительства, а также расширение практики предоставления государственных и муниципальных услуг в электронном виде.

В соответствии с Концепцией региональной информатизации, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2014 г. № 2769-р, к числу отраслей экономики и социальной сферы, секторов государственного и муниципального управления, развитие которых в регионах осуществляется с широким использованием информационно-коммуникационных технологий, относятся образование, здравоохранение, социальное обеспечение, труд и занятость, строительство, дорожное хозяйство, жилищно-коммунальное хозяйство, безопасность жизнедеятельности, транспорт, связь, культура, энергетика, сельское хозяйство, государственные и муниципальные финансы.

Реализация Концепции региональной информатизации предполагает достижение следующих основных результатов:

- повышение качества жизни граждан за счет использования информационно-коммуникационных технологий при взаимодействии с органами государственной власти и органами местного самоуправления;
- выравнивание уровня развития информационного общества в субъектах Российской Федерации и увеличение доступности для граждан информационно-коммуникационных технологий и основанных на них возможностей;
- повышение эффективности государственного управления на основе использования информационно-коммуникационных технологий.

В целях реализации положений Концепции региональной информатизации и организационно-методической поддержки согласованного взаимодействия исполнительных органов государственной власти Республики

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

УУРААХ

от «07» мая 2026 г. № 1059п

О внесении изменений в постановление Окружной администрации города Якутска от 05 декабря 2024 года № 329п «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории городского округа «город Якутск»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации от 31 июля 1998 года № 145-ФЗ, постановлением Окружной администрации города Якутска от 04 июля 2024 года № 172п «Об утверждении Положения о системе управления муниципальными программами городского округа «город Якутск», распоряжением Окружной администрации города Якутска от 25 июля 2024 года № 1435р «Об утверждении Перечня муниципальных программ городского округа «город Якутск»:

1. Внести в постановление Окружной администрации города Якутска от 05 декабря 2024 года № 329п «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории городского округа «город Якутск» следующие изменения:

1.1 признать утратившими силу приложения № 1-9, 15, 18, 19, 20 к муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории городского округа «город Якутск»;

1.2 приложение № 16 к муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории городского округа «город Якутск» изложить в новой редакции, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

1.3 приложение № 17 к муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории городского округа «город Якутск» изложить в новой редакции, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

1.4 приложение № 21 к муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории городского округа «город Якутск» изложить в новой редакции, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

№ п/п	Адрес	Сроки реализации
19.	г. Якутск, ул. Строда, д. 10/3А.	2025-2029
20.	г. Якутск, ул. Заводская, д. 20/1;	2025-2029
21.	г. Якутск, ул. Пушкина, д. 31;	2025-2029
22.	г. Якутск, ул. Пушкина, д. 31/1.	2025-2029
23.	г. Якутск, ул. Лермонтова, д. 25/3;	2025-2029
24.	г. Якутск, ул. Лермонтова, д. 27.	2025-2029
25.	г. Якутск, Кузьмина, 22/2	2025-2029
26.	г. Якутск, Кузьмина, 26/4	2025-2029
27.	г. Якутск, Можайского, 13/5	2025-2029
28.	г. Якутск, Можайского, 13/6	2025-2029
29.	г. Якутск, Можайского, 13/7	2025-2029
30.	г. Якутск, Можайского, 13/7А	2025-2029
31.	г. Якутск, Можайского, 13/9	2025-2029
32.	г. Якутск, Пирогова, 6	2025-2029
33.	г. Якутск, Пирогова, 6/1	2025-2029
34.	г. Якутск, ул. Дзержинского, д. 26/1	2025-2029
35.	г. Якутск, ул. Дзержинского, д. 26/2	2025-2029
36.	г. Якутск, ул. Маяковского, д. 98	2025-2029
37.	г. Якутск, 202 мкр., д. 16	2025-2029
38.	г. Якутск, 202 мкр., д. 16/2	2025-2029
39.	г. Якутск, 202 мкр., д. 18	2025-2029
40.	г. Якутск, 202 мкр., д. 18/1	2025-2029
41.	г. Якутск, 202 мкр., д. 19	2025-2029
42.	г. Якутск, ул. Можайского, д. 2/4	2025-2029
43.	г. Якутск, ул. Можайского, д. 17	2025-2029

6

№ п/п	Адрес	Сроки реализации
44.	г. Якутск, ул. Можайского, д. 27/1	2025-2029
45.	г. Якутск, ул. Можайского, д. 27/2	2025-2029
46.	ул. Орджоникидзе, д. 33	2025-2029
47.	ул. Орджоникидзе, д. 33/1	2025-2029
48.	ул. Каландаришвили, 38/5	2025-2029
49.	ул. Каландаришвили, 40/3	2025-2029
50.	ул. Петра Алексеева, 12/2	2025-2029
51.	ул. Ойунского, 6/1	2025-2029
52.	ул. Петровского, 8	2025-2029
53.	ул. Петровского, 8/1	2025-2029
54.	ул. Петровского, 10	2025-2029
55.	ул. Петровского, 10/2	2025-2029
56.	ул. Петровского, 10/3	2025-2029
57.	ул. Петровского, 10/4	2025-2029
58.	ул. Петровского, 10/5	2025-2029
59.	ул. Хабарова, 27	2025-2029
60.	ул. Хабарова, 27/1	2025-2029
61.	ул. Ярославского, 35	2025-2029
62.	ул. Октябрьская, 5	2025-2029
63.	ул. Октябрьская, 3/1	2025-2029
64.	пр. Ленина, 42	2025-2029
65.	пр. Ленина, 44	2025-2029
66.	ул. Орджоникидзе, 49	2025-2029
67.	ул. Орджоникидзе, 47	2025-2029
68.	ул. Октябрьская, 3	2025-2029

7

10

№ п/п	Адрес	Сроки реализации
144.	ул. Космонавтов, д. 21	2025-2029
145.	ул. Петровского, д. 21 к. 1	2025-2029
146.	ул. П. Алексеева, д. 27	2025-2029
147.	Покровский тракт, 5 км, д. 1	2025-2029
148.	ул. Дзержинского, д. 14 к. 2	2025-2029
149.	ул. Билибина, 50	2025-2029
150.	ул. Лермонтова, д. 29	2025-2029
151.	село Хатассы, ул. Каландаришвили, д. 2, 4, 2 к. 1, 4 к. 1	2025-2029
152.	мкр. Кангалассы, ул. 26 партсъезда, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, д. 5	2025-2029
153.	село Маган, ул. Кухто, д. 6	2025-2029
154.	село Тулагино, ул. Николаева, д. 39	2025-2029
155.	мкр. Марха, ул. Газовиков, д. 27, 28, 29, 30	2025-2029

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

11

Приложение № 3
к постановлению
Окружной администрации города Якутска
от «07» мая 2026 г. № 1035п

Приложение №21
к муниципальной программе
«Формирование современной городской среды
на территории городского округа «город Якутск»

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ
ТЕРРИТОРИЙ, ПОДЛЕЖАЩИХ БЛАГОУСТРОЙСТВУ
ПО МУНИЦИПАЛЬНОМУ ПРОЕКТУ «ОРГАНИЗАЦИЯ
И ОБУСТРОЙСТВО СПОРТИВНЫХ ПЛОЩАДОК»

№ п/п	Адрес	Сроки реализации
1.	г. Якутск, Кузьмина, 28/3в, воркаут площадка	2025-2029
2.	г. Якутск, 50 лет Советской армии, 31/7, воркаут площадка	2025-2029
3.	г. Якутск, Дзержинского, 15, воркаут площадка	2025-2029
4.	г. Якутск, с. Хатассы, Каландаришвили, 13, воркаут площадка	2025-2029

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

Вносит: Управление кадров и муниципальной службы, тел.: 40-80-67

Рассылка:ДЭиСП, ДФ, УБУиО, Отдел охраны труда, УКиМС

3

развитие и совершенствование муниципальной службы является одним из условий повышения эффективности взаимодействия общества и власти. Развитие муниципальной службы обеспечивается в том числе муниципальными программами развития муниципальной службы, финансируемыми за счет средств местных бюджетов (ст. 35 Федерального закона от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации»).

Одним их основных условий развития муниципальной службы является дополнительное профессиональное образование, реализация которого тесно связана с задачей по созданию и эффективному применению системы непрерывного профессионального развития муниципальных служащих. Основой для решения данной задачи является мониторинг количественного и качественного состава муниципальных служащих Окружной администрации города Якутска.

Одним из инструментов повышения эффективности муниципального управления является подготовка кадров для органов местного самоуправления. Повышение уровня знаний и овладение профессиональными навыками муниципальных служащих оказывает непосредственное влияние на качество и эффективность принимаемых решений.

Приоритетным направлением остается соответствие муниципальных служащих квалификационным требованиям, установленным законодательством к замещаемым ими должностям муниципальной службы, в том числе по уровню профессионального образования. По состоянию на 1 января 2024 года количество муниципальных служащих 241 единиц.

В соответствии с п. 5 статьи 12 Федерального закона от 02 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации» муниципальный служащий обязан поддерживать уровень квалификации, необходимый для надлежащего исполнения должностных обязанностей. Периодичность проведения аттестации муниципальных служащих составляет раз в три года в соответствии со статьей 18 Федерального закона от 02 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», в связи с чем возникает необходимость обучения не реже одного раза в три года, соответственно ежегодно дополнительное профессиональное образование должны получать не менее 10% от общего числа муниципальных служащих.

В Окружной администрации города Якутска сложилась определенная система обучения и повышения квалификации муниципальных служащих. Переход на муниципальную службу с требованием обязательного высшего образования для всех должностей, начиная с ведущей группы и выше, стимулировал многих работников к повышению своего образовательного уровня. Базовым образовательным учреждением для муниципальных служащих является ГАУ ДПО «Высшая школа инновационного менеджмента при Главе Республики Саха (Якутия)», в котором обучаются работники Окружной администрации города Якутска. Обучение муниципальных служащих также проходит на базе Северо-Восточного федерального университета имени М.К. Аммосова, ФГБОУ ВПО «Российская академия

4

народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации» и др.

Не менее важным направлением дополнительного профессионального образования муниципальных служащих являются целевые курсы и семинары по конкретным темам и вопросам, относящимся как к деятельности структурных подразделений Окружной администрации города Якутска, так и функционированию городского хозяйства в целом.

С учетом современных потребностей и динамичности развития муниципальной службы необходимо развивать систему дистанционного обучения и переподготовки муниципальных служащих без отрыва от основного места работы, привлекательным является приглашение высококвалифицированных лекторов, экспертов, в т.ч. ведущих вузов страны, что в свою очередь позволит существенно сократить затраты на обучение.

В целях повышения результативности деятельности муниципальных служащих необходимо и в дальнейшем развивать систему обучения, дополнительного профессионального образования.

В современных условиях развитие системы местного самоуправления и муниципальной службы, как его неотъемлемой составляющей, осуществляется на основе комплексного подхода. Оно подразумевает не только повышение образовательного и профессионального уровня муниципальных служащих, но и процедуру аттестации, и систему мероприятий по совершенствованию нормативной правовой базы, организационно-методическому, методологическому и аналитическому сопровождению в сфере муниципальной службы, рациональное использование существующего кадрового потенциала, воспитание и подготовку нового.

SWOT-анализ

Преимущества	Недостатки
1. Большое количество опытных, компетентных сотрудников. 2. Приобретение профессионального опыта для начинающих специалистов. 3. Стабильная заработная плата с квартальными премиями и КПЭ. 4. Возможность карьерного роста. 5. Современное оснащение рабочего места. 6. Престиж муниципальной службы. 7. Приобретение деловых связей. 8. Офис в центре города.	1. Высокий уровень текучести кадров. 2. Ограничения, связанные с нахождением на муниципальной службе. 3. Высокие требования для кандидатов на вакантные должности. 4. Урезание финансирования на обучение. 5. Ненормированный и напряженный характер работы. 6. Отсутствие зон отдыха.
Возможности	**Угрозы**
1. Обновление резерва управленческих кадров в соответствии с Указом Главы РС (Я) от 28 марта 2023 года №2824 «О единой системе кадровых резервов в Республике Саха (Якутия)» 2. Увеличение финансирования мероприятий по обучению муниципальных служащих. 3. Внедрение системы наставничества для молодых специалистов. 4. Рассмотреть возможность стимулирования специалистов, проработавших определенный период на муниципальной службе.	1. Отсутствие соискателей с соответствующей квалификацией 2. Передача дополнительных функций и полномочий без возможности увеличения численности

Реализация мероприятий Программы будет способствовать формированию у муниципальных служащих необходимых профессиональных знаний, умений и навыков, позволяющих эффективно выполнять должностные обязанности в органах местного самоуправления, позволит создать оптимальные организационно-правовые и методологические предпосылки развития муниципальной службы в городе.

Стратегия в области охраны труда направлена на достижение цели сохранения жизни и здоровья работников. В целях улучшения условий и охраны труда, снижения уровня производственного травматизма и профессиональной заболеваемости в городском округе «город Якутск» необходимо поддержание высокого уровня стандартов в области охраны труда.

Охрана труда - система сохранения жизни и здоровья работников в процессе трудовой деятельности, включает в себя правовые, социально-экономические, организационно-технические, санитарно-гигиенические, лечебно-профилактические, реабилитационные и иные мероприятия. Вопросы сохранения здоровья работающего населения, увеличения трудоспособного возраста работников представляют собой приоритетное направление государственной политики в области трудовых отношений, охраны труда и обеспечения безопасных условий труда, так как именно с трудоспособным населением связан экономический рост государства. На территории муниципальных образований органы местного самоуправления обеспечивают реализацию основных направлений государственной политики в области охраны труда в пределах переданных полномочий.

Городской округ «город Якутск» является административным центром, крупнейшим по численности организаций и предприятий в республике, в том числе и зарегистрированных юридических лиц, производство которых выполняется территориально в других муниципальных образованиях.

На 01 января 2023 года население города Якутска составляет 378 549 чел.

По данным Отделения Социального фонда России по Республике Саха (Якутия), в городе Якутске работников, занятых на работах с вредными и (или) опасными условиями труда, на конец 2023 года – 18 978 работников (13,76%).

п/п	Количество	2019	2020	2021	2022	2023
1	Количество организаций	16 721	13 160	13 102	13 189	13 370
2	Количество работников	148 892	142 771	141 782	140 247	137 903
3	Количество рабочих мест (Кр/1,4)	106 351	101 979	101 272	100 176	98 502
4	Количество работников, которые работают во вредных и опасных условиях труда	26 004	24 560	23 188	19 099	18 978
5	Удельный вес работников, занятых во вредных и (или) опасных условиях труда (% от общей численности работников)	17,47	17,21	16,36	13,62	13,76

На территории городского округа «город Якутск» в течение 5 лет (2019-2023 гг.) численность пострадавших в результате несчастных случаев на производстве показывает следующую динамику:

Период	Всего	С легким исходом	С тяжелым исходом	Со смертельным исходом
2022 год	154	130	19	5
2023 год	140	115	21	4

За 2023 год пострадало 140 человек, по сравнению с аналогичным периодом 2022 года уменьшение на 6 случаев. Сократилось количество пострадавших с легким исходом на 15.

Для сокращения производственного травматизма и снижения профессиональной заболеваемости в городском округе «город Якутск» необходимо обеспечить:

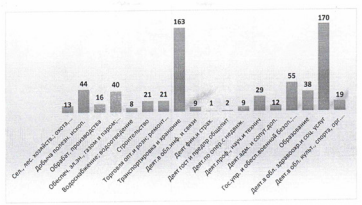
- безопасность работников при эксплуатации зданий, сооружений, оборудования, осуществлении технологических процессов, а также эксплуатации применяемых в производстве инструментов, сырья и материалов;
- создание и функционирование системы управления охраной труда;
- соответствие каждого рабочего места государственным нормативным требованиям охраны труда;

7

- систематическое выявление опасностей и профессиональных рисков, их регулярный анализ и оценку;
- реализацию мероприятий по улучшению условий и охраны труда;
- разработку мер, направленных на обеспечение безопасных условий и охраны труда, оценку уровня профессиональных рисков перед вводом в эксплуатацию производственных объектов, вновь организованных рабочих мест;
- режим труда и отдыха работников в соответствии с трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права;
- приобретение за счет собственных средств и выдачу средств индивидуальной защиты и смывающих средств;
- оснащение средствами коллективной защиты;
- обучение по охране труда;
- организацию контроля за состоянием условий труда на рабочих местах, соблюдением работниками требований охраны труда, а также за правильностью применения ими средств индивидуальной и коллективной защиты;
- проведение специальной оценки условий труда в соответствии с законодательством о специальной оценке условий труда;
- обязательное социальное страхование работников от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний;
- информирование работников об условиях и охране труда на их рабочих местах, о существующих профессиональных рисках и их уровнях;
- приостановление при возникновении угрозы жизни и здоровью работников производства работ, а также эксплуатации оборудования, зданий или сооружений, осуществления отдельных видов деятельности, оказания услуг до устранения такой угрозы.

Общее количество пострадавших за 5 лет, по отраслям

Год	Сел., лес. хоз., охота, рыболовство и рыбоводство	Добыча полезн. ископ.	Обрабат. производства	Обеспеч. эл., эн., газом и паром; кондиц.воздуха	Водоснаб.; водоотв. Орг.сбора и утил. Отходов, деят.по ликв.загр.	Строительство	Торговля оп. и рем. автот.	Транспортировка и хранение	Дост. в заб.зад. и сфере	Дост. физ. спорт.	Дост. в сфере общепит.	Дост. в сфере информ.	Дост. в сфере операций с недв.	Дост. в сфере проф., науч. и техн.	Дост. в сфере адм. и сопут. зан. Услуги	Гос.упр. и обесп. военной безоп.; соц. Обеспечение	Образование	Дост. в обл. здравоохр. и соц. услуг	Дост. в обл. культ., спорта, орг.-досуга	Всего
2019		4	3	10	2	3	6	44		1			1	1	1	19	1 0	30	1	136
2020		4	3	5	1	5	3	32					2	3	1	7	5	18	3	92
2021	4	14	2	12	3	3	5	31	2				3	6	4	11	8	40		148
2022	2	14	2	7	1	6	4	28	2		2	2	7	2	12	9	44	1 0		154
2023	7	8	6	6	1	4	3	28	5			1	12	4	6	6	38	5		140
Всего	13	44	16	40	8	21	21	163	9	1	2	9	29	12	55	38	170	19		670



Рассматривая количество пострадавших по отраслям, то «Транспортировка и хранение» является отраслью с наибольшим количеством. По видам происшествия в данной отрасли преобладает – падение с высоты, в том числе падение на поверхности одного уровня и разности высот. Также – воздействие движущихся, разлетающихся предметов и деталей. Причинами являются – неудовлетворительная организация производства, личная неосторожность и прочие.

В отрасли «Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг» преобладает количество видов происшествия – падение с высоты, в том числе падение на поверхности одного уровня и разности высот. А также транспортные происшествия, повреждения в результате противоправных действий других лиц. Наблюдается сокращение вида происшествия как – повреждение в результате контакта с животными.

В частоте несчастных случаев на производстве у мужчин и женщин производственный травматизм выше у мужчин. Они заняты в более тяжелых и травмоопасных профессиях, в большей степени склонны к небезопасному поведению и поэтому сильнее подвержены высокому риску несчастного случая на производстве.

Также в целях исполнения Указа Главы Республики Саха (Якутия) от 30 декабря 2023 года №176 «О стратегических направлениях укрепления общественного здоровья и развития системы здравоохранения в Республике Саха (Якутия)» в рамках программы реализуется мероприятие по выявлению и профилактики профессиональных заболеваний. За период с 2019 по 2023 годы в городе Якутске количество человек, которым впервые установлен диагноз профессионального заболевания – 78. Наибольшее количество установленных профессиональных заболеваний приходится на отрасль транспортировки и хранения, а именно воздушный транспорт. Также

8

№ п/п	Адрес	Сроки реализации
94.	ул. Каландаришвили, 38/2	2025-2029
95.	ул. Каландаришвили, 40/2	2025-2029
96.	ул. Дзержинского, 34/2	2025-2029
97.	ул. Можайского, 15/6	2025-2029
98.	ул. Воинская, 9	2025-2029
99.	ул. Кржижановского, д. 75/1	2025-2029
100.	ул. Кржижановского, д. 75/2	2025-2029
101.	ул. Кржижановского, д. 75/3	2025-2029
102.	ул. Кржижановского, д. 75/4	2025-2029
103.	ул. Кржижановского, д. 75/6	2025-2029
104.	ул. Петра Алексеева, д. 8/1	2025-2029
105.	ул. Петра Алексеева, д. 4	2025-2029
106.	ул. Стадухина, д. 80/2	2025-2029
107.	ул. Стадухина, д. 82	2025-2029
108.	ул. Стадухина, д. 82/2	2025-2029
109.	ул. Петра Алексеева, д. 75	2025-2029
110.	ул. Можайского, д. 13/4	2025-2029
111.	ул. Губина, д. 33	2025-2029
112.	проспект Ленина, д. 29	2025-2029
113.	ул. Федора Попова, д. 10/1	2025-2029
114.	ул. Богдана Чижика, д. 20	2025-2029
115.	ул. Бестужева-Марлинского, д. 7/2	2025-2029
116.	ул. Богдана Чижика, д. 16	2025-2029
117.	ул. Богдана Чижика, д. 20/1	2025-2029
118.	ул. Дзержинского, д. 19	2025-2029

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

УУРААХ

от «07» мая 2026г. № 1100п

О внесении изменений в постановление Окружной администрации города Якутска от 05 декабря 2024 года № 328п «Об утверждении муниципальной программы «Развитие кадрового потенциала. Улучшение условий и охраны труда в городском округе «город Якутск»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», решением Якутской городской Думы от 11 марта 2026 года № РЯГД-24-4 «О внесении изменений в решение Якутской городской Думы от 25 декабря 2025 года РЯГД-22-3 «О бюджете городского округа «город Якутск» на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов»:

1. Внести в постановление Окружной администрации города Якутска от 05 декабря 2024 года № 328п «Об утверждении муниципальной программы «Развитие кадрового потенциала. Улучшение условий и охраны труда в городском округе «город Якутск» изменения, изложив приложение в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Исключить приложения № 1-5 к муниципальной программе «Развитие кадрового потенциала. Улучшение условий и охраны труда в городском округе «город Якутск».

3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткину С.Н.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска www.yakutskcity.ru.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы - руководителя аппарата Окружной администрации города Якутска Петрова Ю.И.

Глава Е.Н. Григорьев

Внесит: Управление кадров и муниципальной службы, тел.: 40-80-67

Рассылка:ДЭиСП, ДФ, УБУиО, Отдел охраны труда, УКиМС

9

отмечаются отрасли, такие как: добыча полезных ископаемых, строительство и обеспечение электроэнергией, газом и паром; кондиционирование воздуха.

Зарегистрированные случаи профессионального заболевания (по данным Управления Роспотребнадзора по РС(Я)) за 2019-2023 г.

Год	Количество
2019	22
2020	5
2021	12
2022	15
2023	13

Причинами возникновения хронических профессиональных заболеваний являются:

- большой стаж работающих во вредных и опасных условиях труда;
- превышение нормируемых значений параметров шума, общей и локальной вибрации;
- загазованность и запыленность на рабочих местах;
- отсутствие постоянного производственного контроля со стороны работодателя;
- изношенность оборудования и техники;
- недостаточность финансирования мероприятий по охране труда;
- несовершенство производственного процесса;
- низкий уровень охвата обследованиями в Якутском республиканском центре профессиональной патологии работников, занятых на производствах с вредными факторами труда со стажем более 5 лет;
- отсутствие оценки рисков утраты здоровья работников.

В связи с тем, что взаимодействие субъектов системы носит комплексный характер, целесообразность применения программно-целевого подхода к решению проблемы улучшения условий и охраны труда представляется наиболее эффективным. Кроме этого, в соответствии со статьей 4 Закона Республики Саха (Якутия) от 08 декабря 2005 года ЗЯ 595-III «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями в области охраны труда» органы местного самоуправления обязаны разработать и обеспечить реализацию территориальных целевых программ по улучшению условий и охраны труда.

Таким образом, деятельность в области охраны труда осуществляется эффективнее при комплексном программном развитии и стимулировании, выполнении определенной системной совокупности скоординированных по срокам, целям и ресурсам мероприятий. Кроме этого, включение в программную разработку вопросов улучшения условий и охраны труда дает возможность решить задачи социально-экономического развития. Проведенный анализ фактического состояния условий труда и

9

№ п/п	Адрес	Сроки реализации
119.	ул. Орджоникидзе, д. 22	2025-2029
120.	ул. Бестужева-Марлинского, д. 1 к. 3	2025-2029
121.	ул. Дзержинского, д. 3	2025-2029
122.	ул. Ильменская, д. 63, 63 к. 1	2025-2029
123.	ул. Кирова, д. 27 к. 1	2025-2029
124.	ул. Кузьмина, д. 16 к. 1	2025-2029
125.	ул. Курнатовского, д. 1 к. 3	2025-2029
126.	ул. Курнатовского, д. 3 к. 3	2025-2029
127.	ул. Лермонтова, д. 27 к. 1	2025-2029
128.	ул. Лермонтова, д. 34	2025-2029
129.	ул. Можайского, д. 13 к. 3	2025-2029
130.	ул. Можайского, д. 17 к. 1, д. 17 к. 2	2025-2029
131.	ул. Можайского, д. 19 к. А	2025-2029
132.	ул. Ново-Карьерная, д. 25 к. 1	2025-2029
133.	ул. Октябрьская, д. 26 к. 5	2025-2029
134.	ул. Свердлова, д. 2 к. 2	2025-2029
135.	ул. Хабарова, д. 7	2025-2029
136.	ул. Халтурина, д. 6	2025-2029
137.	ул. Якова Потапова, д. 10/2, 10/3	2025-2029
138.	шоссе Сергеляхское 13 км, д. 1	2025-2029
139.	ул. Можайского, д. 13 к. 6	2025-2029
140.	ул. П. Алексеева, д. 4 к. 3	2025-2029
141.	ул. Лермонтова, д. 166 к. 2	2025-2029
142.	ул. П. Алексеева, д. 6 к. 2	2025-2029
143.	ул. Билибина, 19 к. 3	2025-2029

2

Приложение
к постановлению
Окружной администрации города Якутска
от «07» мая 2026 г. № 1100п

Приложение
к постановлению
Окружной администрации города Якутска
от «05» декабря 2024 г. № 328п

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «РАЗВИТИЕ КАДРОВОГО ПОТЕНЦИАЛА. УЛУЧШЕНИЕ УСЛОВИЙ И ОХРАНЫ ТРУДА В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ «ГОРОД ЯКУТСК»

Приоритеты и цели стратегии городского округа «город Якутск» в рамках муниципальной программы «Развитие кадрового потенциала. Улучшение условий и охраны труда в городском округе «город Якутск»

Совершенствование правовых основ организации и функционирования местного самоуправления, уточнение его места и роли в структуре органов власти является закономерным этапом в развитии органов государственной власти и местного самоуправления Российской Федерации.

Местное самоуправление представляет собой один из элементов политической системы современной России, обеспечивающих реализацию принципа народовластия. Будучи максимально приближенным к населению, оно является центральным звеном в механизме взаимодействия гражданского общества и государства.

Миссия городского округа «город Якутск» в горизонте 2032 года, согласно Указу Главы Республики Саха (Якутия) от 08 сентября 2021 года № 2046 «О развитии города Якутска - столицы Республики Саха (Якутия) на период до 2032 года»: «Якутск - лучший для жизни человека город в мире на вечной мерзлоте».

Для достижения установленной миссии, в соответствии с постановлением Окружной администрации города Якутска от 05 августа 2025 года N 194п «Об организации проектной деятельности в городском округе «город Якутск», утвержден портфель проектов муниципального проектного офиса «Трансформирование системы муниципального управления», в который включены такие проекты как совершенствование системы и подходов к отбору высококвалифицированных кадров, организация современной системы менеджмента муниципальных органов в целях повышения результативности, качества предоставляемых услуг и сокращения сроков исполнения.

Механизмом и инструментом реализации функций и задач органов местного самоуправления является муниципальная служба. В связи с этим

6

производственного травматизма в городском округе «город Якутск» обуславливает необходимость разработки и реализации ведомственного проекта по улучшению условий и охраны труда.

SWOT-анализ

Преимущества	Недостатки
1. Сокращение количества несчастных случаев на производстве. 2. Увеличение числа организаций, где проведена специальная оценка условий труда, оценка профессиональных рисков. 3. Сокращение числа рабочих мест с вредными и опасными условиями труда по итогам проведения специальной оценки условий труда. 4. Увеличение количества работников обученных по охране труда.	1. Увеличение производственного травматизма. 2. Низкая культура безопасного труда. 3. Отсутствие профилактической работы по предупреждению травматизма и профзаболеваемости. 4. Остаточный принцип финансирования мероприятий по охране труда. 5. Некачественное обучение по охране труда. Низкая информированность руководителей и специалистов предприятий в вопросах охраны труда. 6. Непроведение профилактической работы по предупреждению травматизма и профзаболеваемости.
Возможности	**Угрозы**
1. Совершенствование системы управления охраной труда в организациях и предприятиях на территории городского округа «город Якутск» 2. Внедрение принципа управления профессиональными рисками на предприятиях, программы «нулевого» травматизма. Снижение смертности от предотвратимых причин, снижение численности пострадавших в результате несчастных случаев на производстве. 3. Соблюдение требований охраны труда. Формирование культуры охраны труда. 4. 100% проведение СОУТ предприятиями и организациями.	1. Рост производственного травматизма и профессиональной заболеваемости. 2. Увеличение количества предприятий с вредным и опасным производством с высокой степенью травмоопасности. 3. Игнорирование требований охраны труда. Низкая информированность в вопросах охраны труда руководителей и специалистов предприятий. 4. Увеличение количества рабочих мест, не отвечающих санитарно-гигиеническим нормам.

10

11

5. 100% проведение оценки профессиональных рисков предприятиями и организациями. 6. Увеличение финансирования мероприятий по охране труда, с одновременным сокращением расходов на компенсации за работу во вредных и опасных условиях труда. 7. Непрерывная подготовка руководителей и специалистов по охране труда.	

В соответствии с этим, направление работы городского округа «город Якутск» – улучшение условий и охраны труда в целях снижения производственного травматизма и профессиональной заболеваемости работников организаций, расположенных на территории городского округа «город Якутск».

Реализация мероприятий Программы будет способствовать сокращению количества несчастных случаев на производстве, увеличению числа организаций, где проведена специальная оценка условий труда, оценка профессиональных рисков, сокращение числа рабочих мест с вредными и опасными условиями труда по итогам проведения специальной оценки условий труда, увеличения количества работников, обученных по охране труда.

Нормативно-правовое обеспечение:

1) Трудовой кодекс Российской Федерации;

2) Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

3) Федеральный закон от 02 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации»;

4) Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 03 марта 2022 года № 101 «О проведении общероссийского мониторинга условий и охраны труда»;

5) Закон Республики Саха (Якутия) от 11 июля 2007 года 480-З № 975-III «О муниципальной службе в Республике Саха (Якутия)»;

6) Закон Республики Саха (Якутия) от 8 декабря 2005 года 294-З № 595-III «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями в области охраны труда»;

7) Закон Республики Саха (Якутия) от 19 февраля 2009 года 664-З № 209-IV «Об охране труда»;

8) Распоряжение Правительства Республики Саха (Якутия) от 26 октября 2022 года № 1016-р «Об утверждении комплексной программы мероприятий по улучшению условий и охраны труда в Республике Саха (Якутия) на 2023-2025 годы»;

12

9) Решение Якутской городской Думы от 11 марта 2026 года № РЯГД-24-4 «О внесении изменений в решение Якутской городской Думы от 25 декабря 2025 года РЯГД-22-3 «О бюджете городского округа «город Якутск» на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов»

10) Решение Якутской городской Думы от 25 декабря 2023 года № РЯГД4-14 «О Стратегии социально-экономического развития городского округа «город Якутск» на период до 2032 года»;

11) Указ Главы Республики Саха (Якутия) от 30 декабря 2023 года №176 «О стратегических направлениях укрепления общественного здоровья и развития системы здравоохранения в Республике Саха (Якутия)».

Заместитель главы - руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

2

Приложение

к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «06» мая 2026 г. № 814р

ПЕРЕЧЕНЬ
предложений о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск»

№	Заявитель	Рекомендации Комиссии по внесению изменений и дополнений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» от 21 января 2026 г. №2-ПЗЗ-2026	Решение
1	№ 3681/гр от 12 декабря 2025 г.	На основании распоряжения Правительства Республики Саха (Якутия) от 15 февраля 2017 года за №166-р «О переводе земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель особо охраняемых территорий и объектов» включить предложение о внесении изменений в правила землепользования и застройки в части установления территориальной зоны «Р-3» в границах испрашиваемых земельных участков.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск». Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска в рамках разработки генерального плана ГО «город Якутск» отобразить функциональную зону «Зона особо охраняемых природных территорий» согласно распоряжения Правительства Республики Саха (Якутия) от 15.02.2017 г. №166-р.
2	№ 3695/гр от 15 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует оставить ранее принятое решение от 28.08.2025: Рекомендовать отказать в удовлетворении заявления в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». Согласно генеральному плану городского округа «город Якутск», утвержденному решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 ПГС30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы земельного участка установлены в функциональной зоне «Зоны сельскохозяйственного использования». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
3	№ 498/ПЗЗ от 02 октября 2025 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки, в части изменения СР-ЛЭП по границам зоны 14:35-6.1210, 14:35-6.1114 и 14:35-6.297.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск». Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска добавить в карту зон с особыми условиями использования территорий по установленным охранным зонам ЛЭП по ЕГРН.
4	№ 639/ПЗЗ от 25 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с: - нарушением ч.4 ст.30 Градостроительного кодекса РФ о принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне, - наложением на земельные участки с кадастровыми номерами 14:36:102077:165 и 14:36:102077:786, находящихся в государственной собственности. Комиссия рекомендует установить территориальную зону «Л-1» в границах земельных участков с кадастровыми номерами	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии. Включить рекомендации Комиссии в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск». Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска рассмотреть возможность установления

3

		«город Якутск», границы земельного участка установлены в функциональной зоне «Зоны сельскохозяйственного использования». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	
3	№ 498/ПЗЗ от 02 октября 2025 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки, в части изменения СР-ЛЭП по границам зоны 14:35-6.1210, 14:35-6.1114 и 14:35-6.297.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск». Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска добавить в карту зон с особыми условиями использования территорий по установленным охранным зонам ЛЭП по ЕГРН.
4	№ 639/ПЗЗ от 25 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с: - нарушением ч.4 ст.30 Градостроительного кодекса РФ о принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне, - наложением на земельные участки с кадастровыми номерами 14:36:102077:165 и 14:36:102077:786, находящихся в государственной собственности. Комиссия рекомендует установить территориальную зону «Л-1» в границах земельных участков с кадастровыми номерами	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии. Включить рекомендации Комиссии в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск». Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска рассмотреть возможность установления

4

		14:36:102077:786, 14:36:102077:778 в соответствии с генеральным планом по заключению Министерства имущественных и земельных отношений РС (Я).	функциональной зоны «Зоны рекреационного назначения» и изменения вида разрешенного использования «Охрана природных территорий» для сохранения городских лесов.
5	АО «Водоканал» № 033-9755 от 29 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
6	АО «Водоканал» № 033-9755 от 29 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». Вид разрешенного использования «Коммунальное обслуживание» является основным ВРИ в территориальной зоне «ОД-3В».	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
7	АО «Водоканал» № 033-9755 от 29 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». Вид разрешенного использования «Коммунальное обслуживание» является основным ВРИ в территориальной зоне «Ж-3А».	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
8	АО «Водоканал» № 033-9755 от 29 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
9	№ 362/ПЗЗ от 30 июля 2025 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальных зон «П-4», «Л-2», «Ж-2А» на «Ж-3А» в границах территории с общей площадью 3941 кв.м. в соответствии с генеральным планом.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
10	№ 580/ПЗЗ от 19 ноября 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

5

		Земельный участок с кадастровым номером 14:35:000000:2842 находится в территориальной зоне «Ж-2А», внесение изменений не требуется.	
11	№ 2/ПЗЗ от 14 января 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с расположением границ земельного участка в границах трассировки объектов железнодорожного транспорта в соответствии с генеральным планом.	Распоряжением Правительства РФ от 01.04.2026 N 714-р утверждена схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения». Указанным документом предусмотрено снятие железнодорожной линии на территории Республики Саха (Якутия). В связи с этим, Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска повторно рассмотреть обращение на заседании комиссии по правилам землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
12	№ 5/ПЗЗ от 15 января 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». В соответствии с генеральным планом городского округа «город Якутск», утвержденным решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы запрашиваемой территории установлены в функциональной зоне «Зона садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ».	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

6

		В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	
13	№ 6/ПЗЗ от 15 января 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск» и включением территории в карту комплексного развития территорий правил землепользования и застройки. В соответствии с генеральным планом городского округа «город Якутск», утвержденным решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 года ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы запрашиваемой территории установлены в функциональной зоне «Зоны рекреационного назначения». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
14	№ 2005/гр от 30 июня 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

7

		В соответствии с внесенными изменениями от 24.12.2025 г. НПА-625 «О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской думы от 25 декабря 2013 года «169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» на данной территории установлена территориальная зона «О-1» согласно утвержденной документации по планировке территории квартала «Покровский тракт 10-16 км.» города Якутска.	
15	№ 640/ПЗЗ от 29 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки. Комиссия рекомендует внести изменения в правила землепользования и застройки в части включения вида разрешенного использования «Гостиничное обслуживание» в перечень условно разрешенных видов использования в территориальной зоне «Ж-6-2».	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии. Включить рекомендации Комиссии в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
16	№ 631/ПЗЗ от 24 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальных зон «Ж-2А», «Л-1» на «Ж-2А» в границах земельного участка с кадастровым номером: 14:36:102065:174.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
17	№ 630/ПЗЗ от 18 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части объединения зоны «Ж-6» кварталов «16» и «143» с общей площадью 1938 кв.м.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
18	№ 629/ПЗЗ от 18 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки, с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». В соответствии с генеральным планом городского округа «город Якутск», утвержденным решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 года ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

8

		городского округа «город Якутск», границы запрашиваемой территории установлены в функциональной зоне «Зона рекреационного назначения». Земельный участок с кадастровым номером 14:36:108036:74 находится в границах охранной зоны газопровода ГРС-2 - Хатассы 14:35-6.67.	
19	№ 628/ПЗЗ от 17 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». В соответствии с генеральным планом городского округа «город Якутск», утвержденным решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 года ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы запрашиваемой территории установлены в функциональной зоне «Зона акваторий». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
20	№ 627/ПЗЗ от 17 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». В соответствии с генеральным планом городского округа «город Якутск», утвержденным решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

9

		Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 года ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы запрашиваемой территории установлены в функциональной зоне «Зона акваторий». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	
21	№ 626/ПЗЗ от 17 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки по параметрам и перекрытию подъездных путей к смежному земельного участку.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
22	№ 625/ПЗЗ от 17 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки. В соответствии с внесенными изменениями от 24.12.2025 г. НПА-625 «О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской думы от 25 декабря 2013 года «169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» на данной территории установлена территориальная зона «Ж-5».	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
23	№ 624/ПЗЗ от 17 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск», в зоне сельскохозяйственных угодий недопустимо ведение садоводства. В соответствии с генеральным планом городского округа «город Якутск», утвержденным решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

10

		Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 года ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы запрашиваемой территории установлены в функциональной зоне «Зоны сельскохозяйственного использования». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	
24	№ 621/ПЗЗ от 16 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». В соответствии с генеральным планом городского округа «город Якутск», утвержденным решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 года ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы запрашиваемой территории установлены в функциональной зоне «Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 и более)». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

11

25	№ 13/гр от 12 января 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». В соответствии с генеральным планом городского округа «город Якутск», утвержденным решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 года ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы запрашиваемой территории установлены в функциональной зонах «Зона садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ», «Зона городских лесов». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

№	Заявитель	Решение
1	Муниципальное казенное учреждение «Агентство земельных отношений» городского округа «город Якутск» № сз8356/АЗО от 31 октября 2025 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны «С-1» на «С-2Б» в границах земельного участка с кадастровым номером: 14:35:112003:26156.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».

12

2	№ 555/ПЗЗ от 06 ноября 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». Согласно генеральному плану городского округа «город Якутск», утвержденному решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы земельного участка установлены в функциональной зоне «производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
3	ЖСК «Медик» № 17388 от 20 ноября 2025 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны «ОД-3Б» на «Ж-6» в границах территории с общей площадью 3 740 кв. м. Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в текстовой части правил землепользования и застройки в связи в связи отсутствием обоснований и расчетов.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск». Отклонить предложение о внесении изменения в текстовой части правил землепользования и застройки по рекомендации Комиссии.
4	Якутский городской суд Республики Маха (Якутия) № 2755/ДГА от 20 ноября 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск».	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

13

		Согласно генеральному плану городского округа «город Якутск», утвержденному решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы земельного участка установлены в двух функциональных зонах «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», «Зона застройки многоэтажными жилыми домами и (9 и более этажей)». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	
5	№ 556/ПЗЗ от 07 ноября 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с тем, что запрашиваемая территория входит в границы утвержденного распоряжением Главы Республики Саха (Якутия) от 23 августа 2024 г. №567-РГ «О реализации проекта по комплексной застройке 68 квартала города Якутска».	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
6	№ 583/ПЗЗ от 20 ноября 2025 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальных зон «Л-1», «Ж-2А» на «Ж-2А» в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 14:36:102055:226, 14:36:102055:213. В целях сохранения зашиваемой территории, которая в том числе необходима для соблюдения экологического баланса, обстановки и во избежание подтопления смежных земельных участков, скопления талых вод комиссия рекомендует внести изменения в правила землепользования	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

УУРААХ

от «07» мая 2026 г. № 1110

О признании утратившим силу постановления Окружной администрации города Якутска от 2 июля 2025 года № 159п «Об утверждении Порядка о предоставлении субсидии из бюджета городского округа «город Якутск» на возмещение затрат в связи с выполнением работ по строительству, реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры на территории городского округа «город Якутск»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Бюджетным кодексом Российской Федерации от 31 июля 1998 года № 145-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 года № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий»:

1. Признать утратившим силу постановление Окружной администрации города Якутска от 02 июля 2025 года №159п «Об утверждении Порядка о предоставлении субсидии из бюджета городского округа «город Якутск» на возмещение затрат в связи с выполнением работ по строительству, реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры на территории городского округа «город Якутск».

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 21 декабря 2027 года.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Слепцова В.Г.

Глава Е.Н. Григорьев

Вносит: ДЖКХиЭ
Павлюковская Т.К.
89241650030

Рассылка всем

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «06» мая 2026 г. № 814р

О подготовке проекта о внесении изменений или об отклонении предложений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск»

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом городского округа «город Якутск», рекомендациями комиссии по внесению изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» от 21 января 2026 года №2-ПЗЗ-2026, 22 января 2026 года №3-ПЗЗ-2025, от 29 января 2026 года №4-ПЗЗ-2026, от 09 февраля 2026 года №5-ПЗЗ-2026, от 12 февраля 2026 года №7-ПЗЗ-2026, от 19 февраля 2026 года №8-ПЗЗ-2026, 26 февраля 2026 года №10-ПЗЗ-2026:

1. Принять решение о подготовке проекта о внесении изменений или об отклонении предложений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.) обеспечить:

2.1 направление копий решения заявителям о внесении изменений или об отклонении предложений в данные правила;

2.2 внесение положительно принятых решений в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».

3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Глава Е.Н. Григорьев

Вносит: ДГиА,
Кычкина А.В. 30-07-80

Рассылка:
ДИиЗО, МКУ «АЗО», ДГА, УМИ, ПД

14

		и застройки в части изменения территориальной зоны «Ж-2А» на «Л-1» в границах территории с общей площадью 4 588 кв. м.	
7	№ 582/ПЗЗ от 19 ноября 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа «город Якутск». Согласно Генеральному плану городского округа «город Якутск», утвержденному решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы земельного участка установлены в функциональной зоне «Зоны рекреационного назначения». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района. Также отклонить предложение в связи с несоответствием лесохозяйственному регламенту городских лесов, утвержденному постановлением Окружной администрации города Якутска №25П от 14 февраля 2025 г. «Об утверждении лесохозяйственного регламента городских лесов городского округа «город Якутск».	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
8	№ 578/ПЗЗ от 19 ноября 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с принятой документацией по планировке территории утвержденным СОНТ «Сатал» под благоустройство территории. Комиссия рекомендует завитело рассмотреть возможность разделить	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

15

		земельный участок в соответствии с документацией по планировке территории.	
9	№ 575/ПЗЗ от 19 ноября 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». Согласно генеральному плану городского округа «город Якутск», утвержденному решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы земельного участка установлены в функциональной зоне «Зоны рекреационного назначения». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
10	№ 573/ПЗЗ от 18 ноября 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с тем, что границы перераспределения выходят за пределы красной линии улицы Пилотов.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
11	№ 564/ПЗЗ от 12 ноября 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа «город Якутск». Согласно Генеральному плану городского округа «город Якутск», утвержденному решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

16

		Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы земельного участка установлены в функциональной зоне «Зоны отдыха». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	
12	№ 563/ПЗЗ от 12 ноября 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа «город Якутск». Согласно Генеральному плану городского округа «город Якутск», утвержденному решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы земельного участка установлены в функциональной зоне «Зоны рекреационного назначения». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

17

13	№ 562/ПЗЗ от 12 ноября 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа «город Якутск». Согласно Генеральному плану городского округа «город Якутск», утвержденному решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы земельного участка установлены в функциональной зоне «Зоны рекреационного назначения». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
14	Централизованная религиозная организация Якутская епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) № 2781/ДГА от 24 ноября 2025 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны «Ж-6» на «ОД-1А» в границах земельного участка с кадастровым номером: 14:36:104013:99.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
15	№ 568/ПЗЗ от 12 ноября 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа «город Якутск». Согласно Генеральному плану городского округа «город Якутск», утвержденному решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 ПГС-30-1 «Об утверждении	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

18

		генерального плана городского округа «город Якутск», границы земельного участка установлены в функциональной зоне «Зона озелененных территорий общего пользования». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района. Также, на основании Постановления Окружной администрации города Якутска №25П от 14.02.2025г. «Об утверждении лесохозяйственного регламента городских лесов городского округа «город Якутск» запрашиваемая территория перераспределения входит в границы городских лесов.	
16	№ 571/ПЗЗ от 14 ноября 2025 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны «Ж-5» на «Ж-6» в границах территории с общей площадью 1 085 кв. м. до тепловых сетей.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
17	№ 566/ПЗЗ от 12 ноября 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа «город Якутск». Согласно Генеральному плану городского округа «город Якутск», утвержденному решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы земельного участка установлены в функциональной зоне «Зона смешанной и общественно-деловой застройки».	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска внести на рассмотрение заседания комиссии по Генеральному плану городского округа «город Якутск» на основании принятого решения и.о. главой городского округа «город Якутск», утвержденного распоряжением от 24.07.2025 №1382р о принятии решения о разработке проекта генерального плана

19

			городского округа «город Якутск» в соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
18	№ 570/ПЗЗ от 12 ноября 2025 г.	В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района. Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с расположением на данной территории сетей горканала, несоответствие части 13 ст. 3 Нормативного правового акта Якутской городской Думы от 25.12.2013 N 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
19	№ 567/ПЗЗ от 12 ноября 2025 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальных зон «Ж-2А», «Р-5» на «Ж-2А» в границах территории с общей площадью 716 кв. м.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
№	Заявитель	Рекомендации Комиссии по внесению изменений и дополнений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» от 29 января 2026 г. №4-ПЗЗ-2026.	Решение
1	Муниципальное казенное учреждение «Агентство земельных отношений» городского округа «город Якутск» № ез253/АЗО от 22 января 2026 г.	Комиссия рекомендует согласовать предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны с «Л-1» на «Р-1А» в границах земельного участка с кадастровым номером 14:36:000000:13343 с исключением чересполосиц.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
2	Муниципальное казенное учреждение «Агентство земельных отношений» городского округа «город Якутск»	Комиссия рекомендует отказать в удовлетворении заявления о внесении изменений в правила землепользования и застройки. В соответствии с п.2 Приложения к распоряжению Окружной администрации города Якутска от	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

20

	№ ез297/АЗО от 23 января 2026 г.	25 декабря 2025 г. № 2578р «О подготовке проекта о внесении изменений или об отклонении предложений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» Принято решение об установлении территориальной зоны «Л-1» в отношении неразграниченной территории. В границах запрашиваемой территории установлен объект и охранная зона объекта электросетевого хозяйства, не учтенные судом при принятии решения. В соответствии с ч.4,5 ст.11.9 Земельного кодекса РФ не допускается образование земельных участков, если их образование приводит к невозможности разрешенного использования расположенных на таких земельных участках объектов недвижимости; земельных участков, если их образование приводит к невозможности разрешенного использования расположенных на таких земельных участках объектов недвижимости. Не допускается раздел, перераспределение или выдел земельных участков, если сохраняемые в отношении образуемых земельных участков обременения (ограничения) не позволяют использовать указанные земельные участки в соответствии с разрешенным использованием. Границы запрашиваемой территории находятся в Зоне с особыми условиями использования территории с учётным номером 14:36-6.1751, Охранная зона инженерных коммуникаций, Охранная зона инженерных коммуникаций, охранная зона ВЛИ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ с ТП «Птицевод-Хоро-18» фидер «Восток». В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений. Комиссия рекомендует заявителю рассмотреть образование земельного участка в границах территориальной зоны «С-2А».	

21

3	№ 603/ПЗЗ от 10 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует отказать в удовлетворении заявления о внесении изменений в правила землепользования и застройки. В соответствии с п.2 Приложения к распоряжению Окружной администрации города Якутска от 25 декабря 2025 г. № 2578р «О подготовке проекта о внесении изменений или об отклонении предложений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» Принято решение об установлении территориальной зоны «Л-1» в отношении неразграниченной территории.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
4	№ 162/ДГА от 23 января 2026 г.	Комиссия рекомендует исключить из текстовой части подпункт «а» пункта 2 статьи 44 Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск» в части нераспространения параметров минимального отступа от границ земельного участка от фасада здания на 3 метра при реконструкции объекта капитального строительства, границы которого установлены в Едином государственном реестре недвижимости, в случае надстройки дополнительных этажей объекта капитального строительства, без изменений границ ЕГРН.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
5	№ 7/ПЗЗ от 20 января 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск», также земельный участок с кадастровым номером 14:35:112003:7812 находится вне границ населенного пункта. В соответствии с генеральным планом городского округа «город Якутск», утвержденным решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 года ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы запрашиваемой территории установлены в функциональной зоне «Зона сельскохозяйственного использования»	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

22

		В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	
6	№ 8/ПЗЗ от 20 января 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки, по ранее принятому решению от 10 сентября 2025 г. НПА-623 территориальная зона «Л-1» включена в границах всех функциональных зон в целях обеспечения охраны окружающей среды и естественных ландшафтов.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
7	№ 9/ПЗЗ от 21 января 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». В соответствии с генеральным планом городского округа «город Якутск», утвержденным решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 года ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы запрашиваемой территории установлены в функциональной зоне «Зона садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

23

		городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	
8	№ 11/ПЗЗ от 21 января 2026 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны «Ж-6.2» и не установленной на «Ж-6.2».	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск». Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации «город Якутск» привести в соответствие улично-дорожную сеть в границах земельного участка с кадастровым номером 14:36:000000:13339 с устранением чересполосиц в части изменения территориальной зоны «Ж-6.2» в «Т-1» с общей площадью 235 кв.м.
9	№ 12/ПЗЗ от 21 января 2026 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения неустановленных зон, «Ж-2А» в «Ж-2А» в границах участков с общей площадью 1806 кв.м. для приведения в соответствие с частью 4 статьи 30 Градостроительного кодекса РФ.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск». Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации «город Якутск» комплексно привести в соответствие улично-дорожную сеть проезда Береговой в части изменения территориальной зоны «Ж-2А» и территории с неустановленным градостроительным регламентом в «Т-1» с общей площадью 11480 кв.м.

24

10	№ 13/ПЗЗ от 22 января 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». В соответствии с генеральным планом городского округа «город Якутск», утвержденным решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 года ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы запрашиваемой территории установлены в функциональной зоне «Зона рекреационного назначения» В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района. Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны «Л-2» на «Р-5» в границах неразграниченной территории в соответствии с генеральным планом.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии. Включить рекомендации Комиссии в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
11	№ 14/ПЗЗ от 22 января 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». В соответствии с генеральным планом городского округа «город Якутск», утвержденным решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

25

		16.03.2005 года ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы запрашиваемой территории установлены в функциональной зоне «Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	
12	№ 15/ПЗЗ от 22 января 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск», документации по планировке территории, принятой распоряжением Окружной администрации города Якутска от 22 декабря 2025 №2515р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории линейного объекта: «Водопроводные сети от водозаборных сооружений до городского округа «Жатай» (1 этап. Водопроводные сети от водозаборных сооружений до водопроводной насосной станции «Марха»).	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
13	№ 16/ПЗЗ от 22 января 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». В соответствии с генеральным планом городского округа «город Якутск», утвержденным решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 года ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

26

		городского округа «город Якутск», границы запрашиваемой территории установлены в функциональной зоне «Зоны сельскохозяйственного использования». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	
14	№ 17/ПЗЗ от 22 января 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». В соответствии с генеральным планом городского округа «город Якутск», утвержденным решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 года ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы запрашиваемой территории установлены в функциональной зоне «Зоны сельскохозяйственного использования». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

27

15	№ 18/ПЗЗ от 23 января 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». В соответствии с генеральным планом городского округа «город Якутск», утвержденным решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 года ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы запрашиваемой территории установлены в функциональной зоне «Зоны сельскохозяйственного использования». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
16	№ 604/ПЗЗ от 10 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны «Ж-2А», «Л-1» на «Ж-2А» в границах земельного участка с кадастровым номером 14:35:111001:7628.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
17	№ 605/ПЗЗ от 10 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск» и комплексному развитию территорий. В соответствии с генеральным планом городского округа «город Якутск», утвержденным решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

28

		изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 года ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы запрашиваемой территории установлены в функциональной зоне «Зона садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	
18	№ 607/ПЗЗ от 10 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны «Ж-6», не установленной на «Ж-6».	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
19	№ 608/ПЗЗ от 10 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует внести изменения в правила землепользования и застройки части изменения территориальной зоны «Л-1» на «С-2А» в соответствии с генеральным планом и соответствии с членством СОТ «Изыскатель».	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
20	№ 610/ПЗЗ от 15 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». В соответствии с генеральным планом городского округа «город Якутск», утвержденным решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 года ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск»,	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

29

		границы запрашиваемой территории установлены в функциональной зоне «Зоны сельскохозяйственного использования». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района. Создание садоводческих некоммерческих товариществ (СНТ) непосредственно на «сельскохозяйственных угодьях» (пашнях, сенокосах, пастбищах) в составе земель сельскохозяйственного назначения не допускается. В соответствии со ст.79 Земельного кодекса РФ сельскохозяйственные угодья — это земли, предназначенные исключительно для производства продукции, а не для застройки или дачного отдыха.	
21	№ 619/ПЗЗ от 15 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». В соответствии с генеральным планом городского округа «город Якутск», утвержденным решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 года ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы запрашиваемой для перераспределения территории установлены в функциональной зоне «Зоны рекреационного назначения». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

30

		Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	
22	№ 620/ПЗЗ от 16 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменений в правила землепользования и застройки в границах земельных участков с кадастровыми номерами 14:35:111001:494 и 14:35:111001:3684 с устранением чересполосицы в части изменения территориальной зоны «Ж-2А», «ОДЦ-2» на «Ж-2А».	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
23	№ 601/ПЗЗ от 10 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны «Ж-4», «Т-1» в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 14:36:105030:17, 14:36:105030:15, 14:36:105030:16.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
24	№ 4/ПЗЗ от 14 января 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки. Запрашиваемая территория относится к городским лесам в соответствии с лесохозяйственным регламентом городских лесов, утвержденным постановлением Окружной администрации города Якутска №25П от 14.02.2025г. «Об утверждении лесохозяйственного регламента городских лесов городского округа «город Якутск».	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии. Департаменту градостроительства и архитектуры ОА «город Якутск» в рамках внесения изменений в генеральный план города Якутска отразить границы городского лесничества городского округа «город Якутск» в соответствие с лесохозяйственным регламентом городских лесов, утвержденным постановлением Окружной администрации города Якутска №25П от 14.02.2025г. «Об утверждении лесохозяйственного регламента городских лесов городского округа «город Якутск».

31

25	№ 611/ПЗЗ от 15 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». В соответствии с генеральным планом городского округа «город Якутск», утвержденным решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 года ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы запрашиваемой территории установлены в функциональной зоне «Зона рекреационного назначения». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
26	№ 618/ПЗЗ от 15 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». В соответствии с генеральным планом городского округа «город Якутск», утвержденным решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 года ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы запрашиваемой территории установлены в функциональной зоне «Зона рекреационного назначения».	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

32

		В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	
27	№ 612/ПЗЗ от 15 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». В соответствии с генеральным планом городского округа «город Якутск», утвержденным решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 года ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы запрашиваемой территории установлены в функциональной зоне «Зона рекреационного назначения». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
28	№ 613/ПЗЗ от 15 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск».	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

33

		В соответствии с генеральным планом городского округа «город Якутск», утвержденным решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 года ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы запрашиваемой территории установлены в функциональной зоне «Зона рекреационного назначения». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	
29	№ 614/ПЗЗ от 15 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». В соответствии с генеральным планом городского округа «город Якутск», утвержденным решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 года ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы запрашиваемой территории установлены в функциональной зоне «Зона рекреационного назначения». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

34

		генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	
30	№ 615/ПЗЗ от 15 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». В соответствии с генеральным планом городского округа «город Якутск», утвержденным решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 года ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы запрашиваемой территории установлены в функциональных зонах «Зона рекреационного назначения», «Зоны озелененных территорий общего пользования (парки, лесопарки)», «Зона акваторий». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
31	№ 616/ПЗЗ от 15 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». В соответствии с генеральным планом городского округа «город Якутск», утвержденным решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

35

		Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 года ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы запрашиваемой территории установлены в функциональных зонах «Зона рекреационного назначения», «Зоны озелененных территорий общего пользования (парки, лесопарки)», «Зона акваторий». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	
32	№ 617/ПЗЗ от 15 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». В соответствии с генеральным планом городского округа «город Якутск», утвержденным решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 года ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы запрашиваемой территории установлены в функциональных зонах «Зона рекреационного назначения», «Зоны озелененных территорий общего пользования (парки, лесопарки)». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения,	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

36

		генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	
33	№ 637/ПЗЗ от 25 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». В соответствии с генеральным планом городского округа «город Якутск», утвержденным решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 года ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы запрашиваемой территории установлены в функциональной зоне «Зона рекреационного назначения». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
34	№ 638/ПЗЗ от 25 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». В соответствии с генеральным планом городского округа «город Якутск», утвержденным решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 года ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

37

		городского округа «город Якутск», границы запрашиваемой территории установлены в функциональной зоне «Зона рекреационного назначения». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	
№	Заявитель	Рекомендации Комиссии по внесению изменений и дополнений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» от 09 февраля 2026 г. №5-ПЗЗ-2026.	Решение
1	№ 411/ДГА от 28 ноября 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа «город Якутск». Согласно Генеральному плану городского округа «город Якутск», утвержденному решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 года ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы земельного участка установлены в функциональной зоне «производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения,	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии. Включить рекомендации Комиссии в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».

38

		генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района. Комиссия рекомендует изменение территориальной зоны «П-4», территории с неустановленным градостроительным регламентом на «П-4» в границах земельного участка с кадастровым номером: 14:36:101045:132 в соответствие с частью 4, статьи 30 Градостроительного кодекса РФ, частью 2, статьи 85 Земельного кодекса РФ: Границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне.	
2	Муниципальное казенное учреждение «Агентство земельных отношений» городского округа «город Якутск» №сз490/АЗО от 30 января 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа «город Якутск». Согласно Генеральному плану городского округа «город Якутск», утвержденному решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы земельного участка установлены в функциональной зоне «Зоны рекреационного назначения». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

39

3	ООО «Якутский речной порт» № 2921/ДГА от 10 декабря 2025 г., № 46/ДГА от 14 января 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа «город Якутск». Согласно Генеральному плану городского округа «город Якутск», утвержденному решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы земельного участка установлены в функциональной зоне «Зоны рекреационного назначения». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района. В связи с отсутствием нецелесообразности изменения и обоснования в текстовой части правил землепользования и застройки Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска внести на рассмотрение заседания комиссии по Генеральному плану городского округа «город Якутск» на основании принятого решения и.о. главой городского округа «город Якутск», утвержденного распоряжением от 24.07.2025 №138zр о принятии решения о разработке проекта генерального плана городского округа «город Якутск» в соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
4	№ 609/ПЗЗ от 11 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с тем, что в настоящее время запланировано утверждение документации по планировке территории для размещения линейного объекта водоснабжения в микрорайоне Марха. Реализация указанной документации может повлечь изменения в градостроительных решениях и параметрах использования территории, что делает преждевременным принятие	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

40

		рассматриваемого предложения на данном этапе.	
5	АО Водоканал № 033-9198 от 10 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальных зон «Ж-6.3» на «ИТ-2» в границах территорий с общей площадью 6 529 кв. м. и 375 кв. м.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
6	АО Водоканал № 033-9276 от 12 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны «Ж-6», «П-1» на «Ж-6» в границах территории с общей площадью 4 323 кв. м. под «Производственную базу» (ориентир 14:36:104033:17). Также комиссия рекомендует оставить территориальную зону «Ж-6» в границах запрашиваемой территории под «Канализационно-насосную станцию» с общей площадью 400 кв. м. и рассмотреть возможность оформить земельный участок с основным видом разрешенного использования «3.1 Коммунальное обслуживание» (ориентир 14:36:104045:7).	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
7	АО Водоканал № 033-9277 от 12 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальных зон «Ж-6», «Ж-5» на «Ж-6» в границах территории с общей площадью 467 кв. м. Также комиссия рекомендует изменить границы под объект «Канализационно-насосной станции», т.к. границы пересекают земельный участок с кадастровым номером: 14:36:108008:9 и рассмотреть возможность оформить земельные участки с основным видом разрешенного использования «3.1 Коммунальное обслуживание».	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».

41

8	ООО «Хотой» № 3007/ДГА от 18 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа «город Якутск». Согласно Генеральному плану городского округа «город Якутск», утвержденному решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы земельного участка установлены в функциональной зоне «производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
9	Верховный суд Республики Саха (Якутия) № 75/ДГА от 15 января 2026 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны «ОД-1Б» на «Ж-2А» в границах земельного участка с кадастровым номером: 14:35:108001:16757 по решению Верховного суда Республики Саха (Якутия) от 25 декабря 2025 года по делу №3а-104/2025. И в части изменения территориальных зон «ОД-1Б», «Ж-6.3» на «О-1» в границах территории с общей площадью 24 631 кв. м.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».

42

10	ООО СЗ «Голдлайн» № 3038/ДГА от 23 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки, в связи с тем, что для подготовки проектно-сметной документации не требуется обязательное изменение территориальной зоны.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
11	№ 418/ПЗЗ от 26 августа 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с выявлением самовольного занятия по акту обследования №119 от 26.12.2025 года. Нарушены обязательные требования ч. 1, 2 ст. 25, ч. 1, ст. 26 Земельного кодекса Российской Федерации. При таких обстоятельствах, усматриваются признаки административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ст. 7.1 КоАП РФ. т.е. самовольное занятие земельного участка. Также, выявлены отклонения объекта параметрам контроля п. 1.1 перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении видов муниципального контроля на территории ГО «город Якутск», утвержденных ЯГД от 02 марта 2022г. РЯГД-36-13.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
12	№ 2837/гр от 16 сентября 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с ранее выявленным самовольным занятием. Нарушены обязательные требования части ч. 1, 2 ст. 25, ч. 1, ст. 26 Земельного кодекса Российской Федерации, а именно самовольное занятие земельного участка с ориентировочной площадью 158,3 кв. м. В связи с этим, установление либо изменение территориальной зоны в отношении указанной территории не представляется возможным до устранения выявленных нарушений.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

43

13	№ 457/ПЗЗ от 17 сентября 2025 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны «Л-1» на «Ж-2А» в границах территории с общей площадью 563 кв.м.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
14	ООО «Винстрой» № 3053/ДГА от 25 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с тем, что комиссия считает нецелесообразным изменение в текстовой части. Вопрос требует более детального анализа представленных предложений, включая оценку их правовых, градостроительных и практических последствий. ООО «Винстрой» предоставить в Департамент более конкретное обоснование о необходимости изменений по предельным параметрам: - привести градостроительные, технические и экономические причины, обусловливающие необходимость таких изменений; - представить расчёты, схемы, проектные материалы и иные документы, обосновывающие заявленные предложения.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
15	№ 634/ПЗЗ от 25 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа «город Якутск». Согласно Генеральному плану городского округа «город Якутск», утвержденному решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы земельного участка установлены в функциональной зоне «Зоны рекреационного назначения». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

44

		устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	
16	№ 635/ПЗЗ от 25 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа «город Якутск». Согласно Генеральному плану городского округа «город Якутск», утвержденному решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы земельного участка установлены в функциональной зоне «Зоны рекреационного назначения». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
17	№ 636/ПЗЗ от 25 декабря 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа «город Якутск». Согласно Генеральному плану городского округа «город Якутск», утвержденному решением Якутской	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

45

		РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы земельного участка установлены в функциональной зоне «Зоны рекреационного назначения». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	
18	№ сз29/ДИиЗО от 14 января 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа «город Якутск». Согласно Генеральному плану городского округа «город Якутск», утвержденному решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы земельного участка установлены в функциональной зоне «Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

46

		округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	
19	№ 561/ПЗЗ от 12 ноября 2025 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территории с неустановленным градостроительным регламентом на «С-2Б» в границах территории с общей площадью 226 277 кв. м.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
20	Муниципальное казенное учреждение «Агентство земельных отношений» городского округа «город Якутск» № ез13Б/АЗО от 19 января 2026 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальных зон «С-2В» на «С-2Б» в границах территории с общей площадью 29 882 кв. м.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
21	№ 22/ПЗЗ от 27 января 2026 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны «Б-1» на «Ж-2А» в границах земельного участка с кадастровым номером: 14:35:112003:22803.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
22	№ 23/ПЗЗ от 27 января 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки. В соответствии с пунктом 6 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, границы территориальных зон могут устанавливаться по естественным границам природных объектов. Согласно ортофотоплану от 01.07.2022-03.07.2022, выполненному в рамках муниципального контракта от 14.06.2022 №1-МК-2022, в границах земельного участка расположены в заниженной территории.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
23	№ 24/ПЗЗ от 28 января 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа «город Якутск». Согласно Генеральному плану городского округа «город Якутск», утвержденному решением Якутской	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

47

		городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы земельного участка установлены в функциональной зоне «Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	
24	№ 25/ПЗЗ от 28 января 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки. В соответствии с Генеральным планом городского округа «город Якутск», утвержденным решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 года ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы земельного участка расположены в границах трассировки объектов железнодорожного транспорта.	Распоряжением Правительства РФ от 01.04.2026 N 714-р утверждена схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения». Указанным документом предусмотрено снятие железнодорожной линии на территории Республики Саха (Якутия). В связи с этим, Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска повторно рассмотреть обращение на заседании комиссии по правилам землепользования и

48

			застройки городского округа «город Якутск».
25	№ 2/ПЗ от 22 января 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа «город Якутск». Согласно Генеральному плану городского округа «город Якутск», утвержденному решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы земельного участка установлены в функциональной зоне «Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
№	Заявитель	Рекомендации Комиссии по внесению изменений и дополнений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» от 12 февраля 2026 г. №7-ПЗЗ-2026.	Решение
1	№3/ПЗЗ от 14 января 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки. Управлению муниципальных инспекций Окружной администрации г. Якутска комплексно принять меры административного реагирования на	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

49

		соответствие действующему законодательству в части самовольного занятия территории и строительства объекта капитального строительства в границах территории земельных участков с кадастровыми номерами: 14:36:108032:571, 14:36:108032:572, 14:36:108032:573, 14:36:108032:563, 14:36:108032:564, 14:36:108032:565, 14:36:108032:566, 14:36:108032:567, 14:36:108032:568, 14:36:108032:569, 14:36:000000:23282, 14:36:108028:403, 14:36:108028:405, 14:36:108028:404, 14:36:108032:570, согласно приложению к заключению.	
2	№26/ПЗЗ от 28 января 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с расположением границ земельного участка в границах трассировки объектов железнодорожного транспорта в соответствии с генеральным планом.	Распоряжением Правительства РФ от 01.04.2026 N 714-р утверждена схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения». Указанным документом предусмотрено снятие железнодорожной линии на территории Республики Саха (Якутия). В связи с этим, Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска повторно рассмотреть обращение на заседании комиссии по правилам землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
3	№27/ПЗЗ от 28 января 2026 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны «Ж-2А», «Л-1» на «Ж-2А» по границам функциональной зоны в соответствии с генеральным планом.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».

50

4	№29/ПЗЗ от 28 января 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск», в зоне сельскохозяйственных угодий недопустимо ведение садоводства. В соответствии с генеральным планом городского округа «город Якутск», утвержденным решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 года ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы запрашиваемой территории установлены в функциональной зоне «Зона сельскохозяйственных угодий». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
5	№30/ПЗЗ от 28 января 2026 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны с «Ж-6.2», «Т-1» на «Ж-6.2» с общей площадью 545 кв. м.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
6	№31/ПЗЗ от 28 января 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки, В соответствии с заключением Министерства экологии, природопользования и лесного хозяйства РС (Я) от 09.02.2026 № 18/011/1-01-21-1327 границы земельного участка визуально расположены на береговой полосе водного объекта - оз. Без названия.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

51

		В соответствии ч. 6 ст. 6 Водного кодекса РФ полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. В силу того, что береговая полоса предназначается для общего пользования, выделение земельного участка и ограничение доступа граждан запрещается. Заявителю рассмотреть возможность раздела земельного участка с учетом береговой линии водного объекта без названия и повторно подать заявление.	
7	№32/ПЗЗ от 29 января 2026 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны «Ж-2А», «Л-1» на «Ж-2А» в границах земельных участков с кадастровыми номерами 14:35:109001:6680, 14:35:109001:6679.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
8	№34/ПЗЗ от 04 февраля 2026 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения не установленной зоны на «Ж-2А» в границах земельного участка с кадастровым номером 14:35:108001:2080.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск». Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска в рамках разработки генерального плана ГО «город Якутск» внести изменения функциональной зоны на «Зона смешанной общественно-деловой застройки» на первой линии Намского тракта.

52

9	№35/ПЗЗ от 04 февраля 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки. Комиссия рекомендует обратиться председателю СОТ «Нырбакаан» в адрес Комиссии для комплексного рассмотрения.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
10	№36/ПЗЗ от 05 февраля 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». В соответствии с генеральным планом городского округа «город Якутск», утвержденным решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 года ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы запрашиваемой территории установлены в функциональной зоне «Зона рекреационного назначения». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
11	№39/ПЗЗ от 05 февраля 2026 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны с «Ж-2А», «ОД-3Б» на «Ж-2А» в границах земельного участка с кадастровым номером 14:35:111001:212.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
12	№40/ПЗЗ от 06 февраля 2026 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны с «Б-1» на «Ж-2А» в границах земельных участков с кадастровыми номерами 14:35:000000:2659,	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского

53

		14:35:000000:2767 в соответствии с заключением Министерства экологии, природопользования и лесного хозяйства Республики Саха (Якутия) от 11.02.2026 №18/011/1-01-21-1492.	округа «город Якутск».
13	№41/ПЗЗ от 09 февраля 2026 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны с «С-2А» на «Ж-2А» в границах земельного участка с кадастровым номером 14:36:106112:744.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
14	№42/ПЗЗ от 09 февраля 2026 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны с «Ж-1», «Т-1» на «Ж-1» в границах земельного участка с кадастровым номером 14:35:112003:34093.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
15	№43/ПЗЗ от 10 февраля 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с наличием в границах запрашиваемой территории охранной зоны объектов электроэнергетики с кадастровым номером 14:35-6.38 (ВЛ-6 кВ С П/С Южная Л-Сибтехмонтаж.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
16	№44/ПЗЗ от 11 февраля 2026 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны «Ж-2А» и не установленной на «Ж-2А» в границах земельного участка с кадастровым номером 14:36:108042:36.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
17	№45/ПЗЗ от 11 февраля 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием проекту межевания и планировки территории.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска рассмотреть возможность внесения изменений в документацию по планировке территории на данной территории.
18	№ 379/ПЗЗ от 06 августа 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с расположением границ земельного участка в границах трассировки объектов	Распоряжением Правительства РФ от 01.04.2026 N 714-р утверждена схема территориального планирования Российской Федерации в области

54

		железнодорожного транспорта в соответствии с генеральным планом.	федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения». Указанным документом предусмотрено снятие железнодорожной линии на территории Республики Саха (Якутия). В связи с этим, Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска повторно рассмотреть обращение на заседании комиссии по правилам землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
19	№ 378/ПЗЗ от 06 августа 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». В соответствии с генеральным планом городского округа «город Якутск», утвержденным решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 года ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы запрашиваемой территории установлены в двух функциональных зонах «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», «Зона акваторий». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска в рамках разработки генерального плана ГО «город Якутск» внести изменения в функциональной зоне на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» в границах участка с общей площадью 1605 кв. м.

55

		округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	
№	Заявитель	Рекомендации Комиссии по внесению изменений и дополнений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» от 19 февраля 2026 г. №8-ПЗЗ-2026.	Решение
1	Верховный Суд Республики Саха (Якутия) № 297/ДГА от 05 февраля 2026 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны «ОД-1Б» на «П-4» в границах территории с общей площадью 1 602 кв. м. по решению Верховного Суда Республики Саха (Якутия) от 15.01.2026 по административному делу №3а-4/2026.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
2	№ 38/ПЗЗ от 05 февраля 2026 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальных зон «Л-1», «Ж-2А» на «Ж-2А» в границах запрашиваемой территории с общей площадью 531 кв. м. и в части изменения территориальной зоны «Л-1» на «Ж-2А» в границах неразграниченной территории с общей площадью 1 949 кв. м.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
3	Верховный Суд Республики Саха (Якутия) № 337/ДГА от 10 февраля 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки до завершения судебных разбирательств по административному делу №3а-3/2026 от 27.01.2026 Верховного Суда Республики Саха (Якутия).	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
4	ООО «Булгас», ООО «Норд Пауэр» № 46/ПЗЗ от 11 февраля 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки, т.к. изменение территориальной зоны нецелесообразно, в соответствии со статьей 36, части 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации: Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда, земель, покрытых поверхностными водами, земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий, сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, земельных участков,	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

56

		расположенных в границах особых экономических зон и территорий опережающего развития.	
5	ООО «Булгас», ООО «Норд Пауэр» № 46/ПЗЗ от 11 февраля 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа «город Якутск» земельного участка с кадастровым номером: 14:35:204004:1602. Согласно Генеральному плану городского округа «город Якутск», утвержденному решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы земельного участка установлены в функциональной зоне «Зоны сельскохозяйственного использования». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района. По земельному участку 14:35:204004:1551 изменение территориальной зоны нецелесообразно, в соответствии со статьей 36, части 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации: Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда, земель, покрытых поверхностными водами, земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий,	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

57

		сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон и территорий опережающего развития.	
6	№ 47/ПЗЗ от 11 февраля 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с наложением на другой земельный участок с кадастровым номером: 14:36:102077:786, который находится в муниципальной собственности Республики Саха (Якутия). Также сообщаем, согласно части 4, статьи 30 Градостроительного Кодекса РФ, части 2, статьи 85 Земельного Кодекса РФ границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне. В соответствии с пунктом 6 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации границы территориальных зон могут устанавливаться по естественным границам природных объектов. Согласно ортофотоплану от 01.07.2022-03.07.2022, выполненному в рамках муниципального контракта от 14.06.2022 №1-МК-2022, в границах запрашиваемой территории расположены лесные насаждения. На основании положений Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» к зеленому фонду городских поселений относятся все территории городского поселения, занятые зелеными насаждениями. В силу экологических требований должны приниматься меры по сохранению и развитию таких территорий, по недопущению осуществления какой-либо хозяйственной или иной деятельности, оказывающей негативное воздействие на них.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска в рамках разработки генерального плана ГО «город Якутск» внести изменения в функциональной зоне на «Зоны рекреационного назначения» и совместно с муниципальным казенным учреждением «Агентство земельных отношений» городского округа «город Якутск» оформить земельные участки с кадастровыми номерами: 14:36:102077:786, 14:36:102077:778 под городские леса.

58

7	Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части добавления придорожной полосы автомобильной дороги регионального значения Якутск - Маган в границах ГО «город Якутск» (S=700 166 кв. м.) с реестровым номером 14:35-6.1128 в карту зоны ограничений линейных сооружений.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
8	Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части добавления придорожной полосы (S= 1 477 103 кв. м.) с реестровым номером 14:35-6.126 в карту зоны ограничений линейных сооружений.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
9	№ 48/ПЗЗ от 12 февраля 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа «город Якутск». Согласно Генеральному плану городского округа «город Якутск», утвержденному решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы земельного участка установлены в функциональной зоне «Зоны рекреационного назначения». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
10	ФАПК «Туймаада» № 383/ДГА от 13 февраля 2026 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части добавления придорожной полосы автомобильной дороги регионального значения Якутск - Маган в границах ГО «город Якутск» (S=700 166 кв. м.) с реестровым номером 14:35-6.1128 в карту зоны ограничений линейных сооружений. В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
11	№ 50/ПЗЗ от 13 февраля 2026 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальных зон «Л-1», «Ж-2А» на «Ж-2А» в границах земельного участка с кадастровым номером: 14:36:108031:107 и изменения территориальной зоны «Ж-2А» на «Л-1» в границах территории с общей площадью 528 кв. м.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
12	№ 52/ПЗЗ от 16 февраля 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа «город Якутск».	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

59

		Согласно Генеральному плану городского округа «город Якутск», утвержденному решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы перераспределения земельного участка установлены в функциональной зоне «Зоны рекреационного назначения». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	
13	№ 53/ПЗЗ от 16 февраля 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки, в связи с частичным несоответствием Генеральному плану городского округа «город Якутск». Согласно Генеральному плану городского округа «город Якутск», утвержденному решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы земельного участка расположены в границах трассировки объектов железнодорожного транспорта и в функциональной зоне «Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ» Заявителю рассмотреть возможность в первоочередном порядке обратиться в Муниципальное казенное учреждение «Агентство земельных	Распоряжением Правительства РФ от 01.04.2026 N 714-р утверждена схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения». Указанным документом предусмотрено снятие железнодорожной линии на территории Республики Саха (Якутия). В связи с этим, Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска повторно рассмотреть обращение на заседании комиссии по правилам

61

		отношений» городского округа «город Якутск» по вопросу раздела земельного участка с кадастровым номером 14:35:108001:231 до красных линий. После завершения процедуры раздела земельного участка и оформления соответствующих правоустанавливающих документов целесообразно подать заявление о внесении изменений в территориальную зону в установленном порядке. В соответствии с частью 4, статьи 30 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, частью 2, статьи 85 Земельного кодекса Российской Федерации, границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне.	землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
14	ООО «Ураанхай» № 54/ПЗЗ от 16 февраля 2026 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территории с неустановленным градостроительным регламентом, территориальной зоны «П-4» на «П-4» в границах территории с общей площадью 9 846 кв. м.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
15	№ 55/ПЗЗ от 16 февраля 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа «город Якутск». Согласно Генеральному плану городского округа «город Якутск», утвержденному решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы земельного участка установлены в функциональной зоне «Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

62

		границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	
16	№ 56/ПЗЗ от 17 февраля 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа «город Якутск». Согласно Генеральному плану городского округа «город Якутск», утвержденному решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы земельного участка установлены в функциональной зоне «Зоны рекреационного назначения». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
17	Муниципальное казенное учреждение «Агентство земельных отношений» городского округа «город Якутск» № сз871/АЗО от 16 февраля 2026	Комиссия рекомендует отказать в удовлетворении заявления о внесении изменений в правила землепользования и застройки. В соответствии с п.2 Приложения к распоряжению Окружной администрации города Якутска от 25 декабря 2025 г. № 2578р «О подготовке проекта о внесении изменений или об отклонении	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

63

		предложений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» Принято решение об установлении территориальной зоны «Л-1» в отношении неразграниченной территории. В границах запрашиваемой территории установлен объект и охранная зона объекта электросетевого хозяйства, не учтенные судом при принятии решения. В соответствии с ч.4,5 ст.11.9 Земельного кодекса РФ не допускается образование земельных участков, если их образование приводит к невозможности разрешенного использования расположенных на таких земельных участках объектов недвижимости; земельных участков, если их образование приводит к невозможности разрешенного использования расположенных на таких земельных участках объектов недвижимости. Не допускается раздел, перераспределение или выдел земельных участков, если сохраняемые в отношении образуемых земельных участков обременения (ограничения) не позволяют использовать указанные земельные участки в соответствии с разрешенным использованием. Границы запрашиваемой территории находятся в Зоне с особыми условиями использования территории с учётным номером 14:36-6.1751, Охранная зона инженерных коммуникаций, Охранная зона инженерных коммуникаций, охранная зона ВЛИ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ с СТП «Птицевод-Хоро-18» фидер «Восток». В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений. Согласно топографической съемке г. Якутска в границах запрашиваемой территории проходят газораспределительные сети. В соответствии пп. В) п.7 постановления Правительства РФ от 20.11.2000 №878 «Об утверждении правил охраны	
		газораспределительных сетей» вдоль трасс наружных газопроводов на вечномерзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода. В соответствии с п.14 постановления Правительства РФ от 20.11.2000 №878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей» на земельных участках, входящих в охранные зоны газораспределительных сетей запрещается строить объекты жилищно-гражданского назначения. Комиссия рекомендует заявителю рассмотреть возможность образования земельного участка вне границ охранной зоны, а также представить протокол собрания членов СОНТ «Птицевод-Хоро» с учетом фактического пользования в части неразграниченной территории.	

64

№	Заявитель	Рекомендации Комиссии по внесению изменений и дополнений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» от 26 февраля 2026 г. №10-ПЗЗ-2026.	Решение
1	Муниципальное казенное учреждение «Агентство земельных отношений» городского округа «город Якутск» №сз1070/АЗО от 24 февраля 2026 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны на «ОД-1АС» с общей площадью 2772 кв. м.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
2	№ 57/ПЗЗ от 18 февраля 2026 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны на «Ж-6» комплексно вдоль по ул. Макаренко.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
3	№ 58/ПЗЗ от 18 февраля 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск» по магистральной дороге регулируемого движения и комплексному развитию территорий.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

65

4	№ 59/ПЗЗ от 18 февраля 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с принятой документацией по планировке территории для отдыха (рекреация).	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
5	№ 60/ПЗЗ от 18 февраля 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск» по магистральной дороге регулируемого движения.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
6	№ 62/ПЗЗ от 24 февраля 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». В соответствии с генеральным планом городского округа «город Якутск», утвержденным решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 года ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы запрашиваемой территории установлены в функциональной зоне «Зоны рекреационного назначения». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
7	№ 63/ПЗЗ от 24 февраля 2026 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки комплексно в части изменения: - с неустановленной зоны, «Ж-6.2», «Т-1» на «Ж-6.2» границы территории с общей площадью 8 816 кв.м.;	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».

66

		- с территориальной зоны «Ж-6.2» на «Т-1» границы территории с общей площадью 235 кв.м.	
8	№ 66/ПЗЗ от 24 февраля 2026 г.	Комиссия рекомендует отказать предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки. В соответствии с п.2 Приложения к распоряжению Окружной администрации города Якутска от 25 декабря 2025 г. № 2578р «О подготовке проекта о внесении изменений или об отклонении предложений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» принято решение об установлении территориальной зоны «Л-1» в отношении неразграниченной территории.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
9	№ 67/ПЗЗ от 25 февраля 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки. Заявителю рекомендуется представить проект реализации земельного участка.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
10	№ 68/ПЗЗ от 25 февраля 2026 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны «Л-1» на «Ж-2А» с исключением чересполосиц.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
11	№ 2 от 19 февраля 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». В соответствии с генеральным планом городского округа «город Якутск», утвержденным решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 года ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы запрашиваемой территории установлены в функциональной зоне «Производственные зоны, зоны	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска внести на рассмотрение заседания комиссии по Генеральному плану городского округа «город Якутск» на основании принятого решения и.о. главой городского округа «город Якутск», утвержденного распоряжением от 24.07.2025 №1382р о принятии решения о разработке проекта генерального плана

67

		инженерной и транспортной инфраструктур». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	городского округа «город Якутск» в соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
12	Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны с «ОД-3Б», «Ж-2А», «Т-1» на «ОД-3Б» с общей площадью 19 494 кв. м.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
13	Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны с «ОД-3Б», «Ж-2А», «не установленная» на «Ж-2А» с общей площадью 9 143 кв. м.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
14	Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны с «ОД-3Б», «не установленная» на «ОД-3Б» земельного участка с кадастровым номером 14:36:104047:144.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
15	Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны с «ОД-3Б», «Ж-5», «Ж-2А» на «Ж-2А» с общей площадью 2 577 кв.м.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
16	Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны с «ОД-3Б», «Ж-2А», «не установленная» на «ОД-3Б» земельного участка с кадастровым номером 14:36:104047:209.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».

68

17	Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны с «Ж-2А», «не установленная» на «Ж-2А» с общей площадью 8812 кв.м.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
18	Государственное казенное учреждение «Служба государственного заказчика Республики Саха (Якутия)» №523/10-12/352 от 29 января 2026 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны «ОД-3Б», «Р-2», «Л-1» на «ОД-3Б» с общей площадью 69 751 кв.м.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

2

Приложение № 1

к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «07» мая 2026 г. № 516р

Схема перекрытий в период проведения Всероссийской акции
«Бессмертный полк» с 08:00 часов до 16:00 часов 09 мая 2026 года

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

3

Приложение № 2

к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «07» мая 2026 г. № 516р

Список грузовых ТС для перекрытия улиц и съездов на территории городского округа «город Якутск» во время проведения мероприятий, посвященных 81-й годовщине Победы в Великой Отечественной войне в городе Якутске

Дата	Время	Мероприятие	Общее количество ТС	Количество ед. предоставляемой техники от организации
06.05.2026 г.	11:30 – 14:00 ч	Крестный ход	12	АО «Якутдорстрой» - 3; МУП «Жилкомсервис» - 3; АО «Теплоэнергия» - 2; МУП «ЯПАК» - 2; МУП «Горсвет» - 2;
07.05.2026 г.	19:00 – 23:00 ч	Свеча памяти	7	АО «Якутдорстрой» - 2; МУП «Жилкомсервис» - 2; АО «Теплоэнергия» - 1; МУП «ЯПАК» - 1; МУП «Горсвет» - 1;
09.05.2026 г	06:00 – 23:00 ч	Общие мероприятия	8	АО «Якутдорстрой» - 2; МУП «Жилкомсервис» - 1; АО «Теплоэнергия» - 1; МУП «ЯПАК» - 2; МУП «Горсвет» - 2;
	08:00 – 16:00 ч	Бессмертный полк	7	АО «Якутдорстрой» - 2; МУП «Жилкомсервис» - 2; АО «Теплоэнергия» - 1; МУП «ЯПАК» - 1; МУП «Горсвет» - 1;

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

3

- начальника отдела администрирования доходов Департамента по работе с территориями Окружной администрации города Якутска;

- начальник отдела надзорной деятельности и профилактической работы по городу Якутску ГУ МЧС России по РС (Я);

- председатель МП «Союз малого бизнеса» (по согласованию).

Заместитель главы - руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА
ДЬАҺАЛ

от «07» мая 2026 г. № 516р

О внесении изменений в распоряжение Окружной администрации города Якутска от 07 августа 2013 года №1384р «Об утверждении наименований автобусных остановок городского округа «город Якутск»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «город Якутск», Порядком присвоения наименований элементам улично-дорожной сети, элементам планировочной структуры, остановочным пунктам в границах городского округа «город Якутск», утвержденным нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 28 февраля 2018 года №377-НПА, во исполнение протокола заседания Межведомственной комиссии по наименованиям территориальных единиц, улиц и площадей на территории городского округа «город Якутск» от 09 апреля 2026 года № ПР-15-СХП, экспертного заключения Межведомственной комиссии по наименованиям территориальных единиц, улиц и площадей на территории городского округа «город Якутск» от 09 апреля 2026 года:

1. Внести в распоряжение Окружной администрации города Якутска от 07 августа 2013 года № 1384р «Об утверждении наименований автобусных остановок городского округа «город Якутск» следующие изменения:

1.1. пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить наименование автобусных остановок городского округа «город Якутск» с правой стороны согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.»;

1.2. дополнить пунктом 1.2 следующего содержания:

«1.2. Утвердить наименование автобусных остановок городского округа «город Якутск» с левой стороны согласно приложению №2 к настоящему распоряжению.»;

1.3. приложение изложить в новой редакции согласно приложению №1 к настоящему распоряжению;

2

1.4. дополнить приложением № 2 согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Дорожкина В.Е.

Глава Е.Н. Григорьев

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА
ДЬАҺАЛ

от «07» мая 2026 г. № 516р

О внесении изменений в состав комиссии по внесению изменений и дополнений в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 22 апреля 2013 года №604р

В связи с кадровыми изменениями в Окружной администрации города Якутска:

1. Внести изменения в состав комиссии по внесению изменений и дополнений в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 22 апреля 2013 года №604р, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Дорожкина В.Е.

Глава Е.Н. Григорьев

Исп: ДППРиРТ
Колодезников П.Э. тел 40-80-9

Вносит: ГДС
Дьяконова Е.А.
т. (4112) 30-09-95

Рассылка: всем структурным подразделениям

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА
ДЬАҺАЛ

от «07» мая 2026 г. № 517р

О внесении изменений в распоряжение Окружной администрации города Якутска от 30 апреля 2026 года №729р «О временном ограничении движения транспортных средств на период проведения мероприятий, посвященных 81-й годовщине Победы в Великой Отечественной войне в городе Якутске»

В целях организации праздничных мероприятий, посвященных 81-й годовщине Победы в Великой Отечественной войне, и обеспечения безопасности дорожного движения:

1. Внести в распоряжение Окружной администрации города Якутска от 30 апреля 2026 года №729р «О временном ограничении движения транспортных средств на период проведения мероприятий, посвященных 81-й годовщине Победы в Великой Отечественной войне в городе Якутске» в городском округе «город Якутск» следующие изменения:

1.1. в пункте 3 слова «с 08:00 часов» заменить словами «с 06:00 часов»;

1.2. в приложении №3 слова «с 08:00 часов» заменить словами «с 06:00 часов»;

1.3. в пункте 4 слова «с 11:00 часов» заменить словами «с 08:00 часов»;

1.4. приложение № 4 изложить в новой редакции согласно приложению №1 к настоящему распоряжению;

1.5. приложение №5 изложить в новой редакции согласно приложению №2 к настоящему распоряжению.

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на временно исполняющего обязанности первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Садовникова Э.Ю.

Глава Е.Н. Григорьев

Вносит: ДДиТ ОА г. Якутска
Исп. Кончин Д.Л.
8(4112)300995

Рассылка: ВСЕМ, ОГИБДД, аварийным службам

2

Приложение
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «07» мая 2026г. № 516р

Приложение
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «22» апреля 2013г. № 604р

СОСТАВ
КОМИССИИ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В СХЕМУ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК»

- председатель - первый заместитель главы городского округа «город Якутск» по вопросам дорожной деятельности, организации транспортного обслуживания, торговли и предпринимательства, развития сельского хозяйства;

- заместитель председателя - начальник Департамента предпринимательства, потребительского рынка и развития туризма Окружной администрации города Якутска;

- ответственный секретарь комиссии - главный специалист отдела потребительского рынка Департамента предпринимательства, потребительского рынка и развития туризма Окружной администрации города Якутска.

Члены комиссии:

- начальник отдела землеустройства МКУ «Агентство земельных отношений» городского округа «город Якутск»;

- заместитель начальника Департамента имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска;

- главный архитектор города Якутска – начальник управления архитектуры Департамента градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска;

- начальник Департамента дорожной инфраструктуры и транспорта Окружной администрации города Якутска;

3

Приложение № 1

к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «07» мая 2026г. № 516р

Наименование автобусных остановок городского округа «город Якутск» с правой стороны

Наименование автобусных остановок с правой стороны				
N п/п	Наименование автобусной остановки на русском языке	Наименование автобусной остановки на якутском языке	Маршрут N	Улицы города
1.	Конечная остановка "Воинская"	Бутўник тохтобул, "Воинскай"	1, 14, 16	-
2.	ост. "Ильинка"	"Ильинка микро-ороўуон" (тохтобул)		Воинская
3.	ост. "Магазин "Экономный"	"Экономнай маҕазыын""		Автодорожная
4.	ост. "4 отдел полиции"	"Полиция 4-с нуомардаах отдела"		
5.	ост. "ДСК"	"Дьэ туһар кэмбинээт"		
6.	ост. "Автодорожная, 30"	"Автодорожнай 30-а"		
7.	ост. "Билмарт"	"Билмарт маҕазыын"		
8.	ост. "Чернышевского, 118"	"Чернышевскай 118-һа"	1	Чернышевского
9.	ост. "ГДМС"	"ГДМС"		
10.	ост. "Оптовые базы"	"Куһуҥнан атыы базалара"		
11.	ост. "База 80"	"База 80 (аҕыс уон)"		
12.	ост. "Лиза Чайкиной"	"Лиза Чайкина аатынан уулусса"		
13.	ост. "Гастелло"	"Гастелло аатынан уулусса"		
14.	ост. "Краснояров	"Краснояров аатынан уулусса"		Краснояров
15.	ост. "3-я школа"	"3-с оскуола"		Проспект Ленина
16.	ост. "Кинотеатр "Лена"	"Лена кинно тыйаатыра"	1, 4, 14	
17.	ост. "Площадь Дружбы"	"Доҕордоһуу болуоссата"	1, 4, 14, 17, 19, 25, 41	
18.	ост. "Площадь Ленина"	"Ленин болуоссата"	1, 4, 8, 14, 17, 19, 20, 25	
19.	ост. "Русский театр"	"Нуучча тыйаатыра"		
20.	ост. "Кинотеатр	"Центральнай кинно тыйаатыра"	1, 4, 14, 16,	

4

	"Центральный"		17, 20, 25	
21.	ост. "Спортивная школа"	"Успорт-оскуола"	1, 4, 14, 16, 20, 25	Дзержинского
22.	ост. "ДК Кулаковского"	"Кулаковскай аатынан Култуура дьиэтэ"		
23.	ост. "Банковская"	"Банковскай"		
24.	ост. "Молокозавод"	"Уут собуота"		
25.	ост. "Архив"	"Архыып дьиэтэ"		
26.	ост. "Молокозавод"	"Уут собуота"	1, 3, 15, 16, 19	Кальвица
27.	ост. "10 школа"	"10-с оскуола"		
28.	ост. "Больница N 5"	"5-с нуомэрдээх балыыһа"		
29.	ост. "Авиагруппа"	"Авиагруппа"	1, 6, 15, 19, 35	50 лет Сов. Армии
30.	ост. "Кожзавод"	"Тирии собуота"		
31.	ост. "Магазин "Блюз"	"Блюз мэҕэьиын "		
32.	ост. "ГРЭС"	"ГРЭС"		
33.	ост. "Спортивная школа N 2"	"2-с нуомэрдээх успорт-оскуола		
34.	ост. "Почтовое отделение N 4"	"4-с нуомэрдээх почта"		
35.	ост. "Рихарда Зорге"	"Рихарда Зорге аатынан уулусса"	1, 19, 35	
36.	ост. "Заправка"	"Сапыраапка"	1, 19	
37.	ост. "Рихарда Зорге"	"Рихарда Зорге аатынан уулусса"		
38.	ост. "Водозабор"	"Уу ылар мэтэнсыйа"		
39.	ост. "Агроснаб (СХТ)"	"Агроснаб (Тыа хаһаайыстыбатын тиэхиньикэтэ)"		
40.	ост. "Техучасток"	"Тиэхучаастак"		
41.	ост. "Мархинка"	"Мархинка мэҕэьиын"		
42.	Конечная остановка "Переправа"	"Оруһу туоруур сир" бутэһик тохтобул	1	-
43.	ост. "Поворот"	Туоруур сир	2	Покрышкина
44.	ост. "Санаторий"	Санаторий		
45.	ост. "Тэкки Одулока"	"Тэкки Одулок аатынан уулусса"	2, 14	Тэкки Одулока
46.	ост. "Покрышкина"	"Покрышкин аатынан уулусса"		Покрышкина
47.	ост. "Новопортовская"	"Туорт сана ороһуона"	25	Кузьмина
48.	ост. "Курнатовского"	"Курнатовскай аатынан уулусса"	2, 3, 5,	Курнатовского
49.	ост. "Новопортовская"	"Туорт сана ороһуона"		

5

50.	ост. "Борисовка-2"	"Иккис Борисовка"		
51.	ост. "Дачи"	"Дачалар"		
52.	ост. "Рынок "Строительный"	"Строительнай ырыынак"	2, 3, 5, 6	Жорницкого
53.	ост. "Зал борьбы"	"Тустуу саалата"		
54.	ост. "Жорницкого"	"Жорницкай аатынан уулусса"	2, 41	
55.	ост. "16 квартал"	"16-с кыбаартал"		
56.	ост. "Пирогова"	"Пирогов аатынан уулусса"		
57.	ост. "Свердлова"	"Свердлов аатынан уулусса"		Свердлова
58.	ост. "Музей хомуса"	"Хомус тумэ"	5, 19	Лермонтова
59.	ост. "Набережная"	"Кытыл уулусса"	5, 8, 16, 20, 25, 35	
60.	ост. "Глазная больница"	"Харах балыыһата"	2, 8, 25,41	
61.	ост. "Бородино"	"Бородино"	2, 19, 41	
62.	ост. "7-я школа"	"7-с нуомэрдээх оскуола"	2	Куршова
63.	ост. "Повяркова"	"Повярков аатынан уулусса"	2, 18	
64.	ост. "Кинотеатр "Центральный"	"Центральнай кинэ тыйаатыра"	2, 5, 15	Орджоникидзе
65.	ост. "Площадь Ленина"	"Ленин болуоссата"	2, 5, 15, 18	
66.	ост. "Оптимист"	"Оптимист атыы кииҥэ"		
67.	ост. "Театральная"	"Театральнай"	2, 15, 19	Каландаришвили
68.	ост. "Регистрационная палата"	"Регистрацияльнай балаата"	2, 5, 15	Ярославского
69.	ост. "Художественный музей"	"Художественнай тумэлэ"		
70.	ост. "Городской суд"	"Куораттаа5ы суут"		
71.	ост. "2-я школа"	"2-с нуомэрдээх оскуола"	5, 15	
72.	ост. "Кинотеатр "Центральный"	"Центральнай кинэ тыйаатыра"	2	Куршова
73.	ост. "31-я школа"	"31-с нуомэрдээх оскуола"	2, 15, 19	Каландаришвили
74.	ост. "Студенческая"	"Студенческай"		
75.	ост. "Детский центр "Айхал"	"Айхал о5о сайдар киниҥ"	2, 8, 5, 15, 16, 25	
76.	ост. "Сайсары"	"Сайсары"		
77.	ост. "Чайковского"	"Чайковскай аатынан уулусса"	2, 3, 5, 8, 16, 41	Чайковского
78.	ост. "Елочка"	"Елочка мэҕэьиын"		Кеши Алексеева
79.	ост. "Озеро Сайсары"	"Сайсары куолэ"	35, 20, 41, 19	Лермонтова

8

141.	ост. "Кадетский корпус"	"Кадеттар куорпустара"		
142.	ост. "Большая Марха"	"Улахан Марха"		
143.	ост. "Северянка"	"Северянка"		
144.	ост. "Хлебопекарня"	"Бэкэриигэ"		
145.	ост. "Полет"	"Полет мэҕэьиын"		Кузьмина
146.	ост. "Магазин "Алмаз"	"Алмаас мэҕэьиын "		
147.	ост. "Кузьмина"	"Кузьмин аатынан уулусса"		
148.	ост. "м-н "Новинка"	"Новинка мэҕэьиын"	5, 6, 25, 35	Петра Алексеева
149.	ост. "27-ая школа"	"27-с нуомэрдээх оскуола"		
150.	ост. "Туббольница"	"Сэллик балыыһата"		
151.	ост. "Тубдиспансер"	"Сэллик дьиспаансыра"		
152.	ост. "Р-к "Маниыаттаах"	"Маниыаттаах ырыынага"		
153.	ост. "Республиканская больница"	"Ореспуублукэтэ5ы балыыһа"	5, 15, 25	
154.	ост. "Медучилище"	"Медучилище"	5, 8, 15	
155.	ост. "Повяркова"	"Повярков аатынан уулусса"		
156.	ост. "5-я школа"	"5-с нуомэрдээх оскуола"		
157.	ост. "Саха театр"	"Саха тыйатыра"	5, 15	Орджоникидзе
158.	ост. "Чиряева"	"Чиряев аатынан уулусса"	5, 15, 17	Чиряева
159.	ост. "Сквер Аммосова"	"Аммосов скверэ"	2, 5, 15, 17, 18, 19, 35	Кулаковского
160.	ост. "СВФУ"	"Хотугулуу изинин Федеральнай урдук уерэх кыыта"	5, 17, 18, 35, 41	
161.	ост. "Факультет естественных наук"	"Естественнай науалар факультеттара"		Дежнева
162.	ост. "Сайсарский мост"	"Сайсары куол муостата"	5, 14, 17, 18, 35, 41	
163.	ост. "Сельхозакадемия"	"Тыа хаһаайыстыбатын академията"	5, 17, 35, 41	Сергеляхское шоссе
164.	ост. "3 поликлиника"	"3-с нуомэрдээх поликлиника"	5, 8, 16, 20, 25, 35	Лермонтова
165.	ост. "103 квартал"	"103-с кыбаартал"		
166.	ост. "Петровского"	"Петровскай аатынан уулусса"		
167.	ост. "Октябрьская"	"Октябрьскай уулусса"	5, 8, 35	
168.	ост. "Стадион "Туймада"	"Туймада стадиона"	5, 6, 35, 41	
169.	ост. "Рынок "Крестьянский"	"Баһынай ырыынага"	5, 6, 19, 35, 41	

9

170.	ост. "Республиканская больница"	"Ореспуублукэтэ5ы балыыһа"	5, 6, 35	Стадухина
171.	ост. "Автовокзал"	"Автовокзал"	6, 8, 20, 41	Октябрьская
172.	ост. "Библиотека Пушкина"	"Пушкин аатынан библиотека"		
173.	ост. "Соцзащита"	"Социальнай комускл дьиэтэ"	6, 17	Проспект Ленина
174.	ост. "Богатырева"	"Богатырев аатынан уулусса"	6	Губина
175.	ост. "Чиряева"	"Чиряев аатынан уулусса"		
176.	ост. "Городская стоматология"	"Куораттаа5ы тиис балыыһата"	6, 8	Федора Попова
177.	ост. "Крытый рынок"	"Кырытай ырыынак"		
178.	ост. "Бабушкина"	"Бабушкин аатынан уулусса"	6	Бабушкина
179.	ост. "Беринга"	"Беринг аатынан уулусса"		
180.	ост. "Новообъездное шоссе"	"Эргиһэ барар сана суол"		Семена Данилова
181.	ост. "Космонавтов"	"Космонавтар уулуссалара"		
182.	ост. "17 квартал"	"17-с кыбаартал"		
183.	ост. "Автоцентр КАМАЗ"	"КАМАЗ массыына киниҥ"		Челюскина
184.	Конечная остановка "Челюскина"	Бутэһик тохтобул, "Челюскин аатынан уулусса"		
185.	ост. "Шевченко"	"Шевченко аатынан уулусса"	8	
186.	ост. "Якова Потапова"	"Яков Потапов аатынан уулусса"		
187.	ост. "Лонгинова"	"Лонгинов аатынан уулусса"		Лонгинова
188.	ост. "Новокарьерная"	"Новокарьернай уулусса"		Винокурова
189.	ост. "Жилищный департамент"	"Дьиэ-уот департамена"	8, 19, 25	Лермонтова
190.	ост. "Горэнерго"	"Горэнерго"	8	Энергетиков
191.	ост. "Химчистка"	"Химчиньэ"		
192.	Конечная ост. ("Речпорт")	"Орус пуорда"		-
193.	ост. "Тэкки Одулока"	"Тэкки Одулок аатынан уулусса"	14	
194.	ост. "Теплое озеро"	"Теплай куол"	14, 18, 7	Дежнева
195.	ост. "Ипподром"	"Ипподром" / "Ат суурэр сир"		Автодорожная
196.	ост. "Якутавтодор"	"Якутавтодор"		
197.	ост. "Кран-Сервис"	"Кыран сервиһэ"		
198.	ост. "ЯПАК"	"ЯПАК"		
199.	ост. "Туймада-Лизинг"	"Туймада-лизинг"		
200.	ост. "Амсай"	"Амсай мэҕэьиын"		

12

259.	Конечная остановка "Карьер"	Бутэһик тохтобул, "Карьер"		Хатынг-Юряхское шоссе, 8 км
260.	ост. "Силуэт"	"Силуэт"	16, 19	Кирова
261.	кон. ост. "Мелиорация"	"Мелиорация"	20	Экспериментальная
262.	ост. "Столовая"	"Остолобуой"	20	
263.	ост. "Угловая"	"Муннук"	20, 41	
264.	ост. "Племобъединение"	"Племхозболук"		
265.	ост. "Олега Кошевого"	"Олег Кошевой аатынан уулусса"	20	
266.	ост. "Школа"	"Оскуола"		
267.	ост. "Магазин "Дорожный"	"Дорожнай мэҕэьиын"		
268.	ост. "Призывной пункт"	"Аармыйа5а ылырыы пууна"	25	Кузьмина
269.	ост. "Сквер Ильи Винокурова"	"Илья Винокуров искибиэрэ"		Петровского
270.	ост. "Котельная"	"Хочуолунай"		Билибина
271.	ост. "Базовый переулок"	"Базовай уулусса"	25, 6	Вилюйский тракт
272.	ост. "БГУЭП"	"Байкалаа5ы урдук уерэх кыыта""		
273.	ост. "Борисовка-3"	"Уһус Борисовка"	25, 6, 41, 15, 10	
274.	ост. "Магазин "Хуторок"	"Хуторок мэҕэьиын"	25	Хатынг-Юряхское шоссе
275.	ост. "Нижнеленское"	"Нижнеленскай"		
276.	ост. "Металлобаза"	"Металлобаза"		
277.	ост. "Механизатор"	"Мэхэнисэтэр"		
278.	ост. "Сосновый бор"	"Бэс Чагда"		
279.	ост. "Дачная"	"Даччалар"		
280.	ост. "2-я дамба"	"Иккис даамба"		
281.	Конечная остановка	Бутэһик тохтобул	35	Р. Зорге
282.	ост. "Университет-2"	"Иккис Университет"		Кулаковского
283.	Конечная остановка "Магазин "Успех"	Бутэһик тохтобул, "Успех мэҕэьиын"	41	Подгорная
284.	ост. "Подгорная"	"Подгорнай уулусса"		Подгорная
285.	ост. "Заводская"	"Заводскай уулусса"		Заводская
286.	ост. "Кирзавод"	"Кирпичиччэ собуота"		
287.	ост. "МЧС"	"МЧС" / "Ыксаллаах быһыылаһыы	41, 20	Экспериментальная

13

		министиэристибэтэ"		
288.	ост. "ЖКХ"	"Олох дьаһах коммуналыай хаһаайыстыбата"		
289.	ост. "Промбаза"	"Промбаза"		
290.	«Сквер имени Ф.К. Попова»	«Ф.К. Попов аатынан туһаһа»	4, 1, 102, 209, 104, 106, 105, 12, 14, 20, 100, 18, 16	Дзержинского
291.	«Школа №40»	«40 №-дээх оскуола»	11,16	Ивана Кузьбертинова

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

16

51.	ост. "Жорницкого"	"Жорницкай аатынан уулусса"	2, 41	
52.	ост. "16 квартал"	"16-с кыбаартал"		
53.	ост. "Пирогова"	"Пирогов аатынан уулусса"		
54.	ост. "Свердлова"	"Свердлов аатынан уулусса"		Свердлова
55.	ост. "Глазная больница"	"Харах балыыһата"	2, 8, 25, 41	Лермонтова
56.	ост. "Бородино"	"Бородино"	2, 19, 41	
57.	ост. "7-я школа"	"7-с нуомэрдээх оскуола"	2	Куршова
58.	ост. "Повяркова"	"Повярков аатынан уулусса"	2, 18	
59.	ост. "31-я школа"	"31-с нуомэрдээх оскуола"	2, 15, 19	Каландаришвили
60.	ост. "Эльдорадо"	"Эльдорадо мэҕэьиын"		
61.	ост. "Детский центр "Айхал"	"Айхал о5о сайдар киниҥ"	2, 8, 5, 15, 16, 25	
62.	ост. "Сайсары"	"Сайсары"		
63.	ост. "Чайковского"	"Чайковскай аатынан уулусса"	2, 3, 5, 8, 16, 41	Чайковского
64.	ост. "Елочка"	"Елочка мэҕэьиын"		Кеши Алексеева
65.	ост. "Сквер матери"	"Ийэ скверэ"	2, 5, 8, 16, 19, 20, 41	
66.	ост. "Школа N 1"	"1-кы нуомэрдээх оскуола"		
67.	ост. "Гимени"	"Гимени"	2, 5, 8, 16, 17, 19, 20, 41	
68.	ост. "Сергелях-1"	"Бастакы Сэргэлээх"	2, 7	Сергеляхское шоссе
69.	ост. "Сергелях-2"	"Иккис Сэргэлээх"		
70.	ост. "Манчаары"	"Манчаары"		
71.	ост. "Пески"	"Кумахтаах сир"		
72.	ост. "Птицефабрика (м-н "Березка")"	"Котор баабырыката"		Нагорная
73.	ост. "Контора"	"Контуора"		
74.	ост. "19 школа"	"19-с нуомэрдээх оскуола"		
75.	ост. "Бюджет"	"Будьуот мэҕэьиын"		
76.	ост. "Лермонтова, 198"	"Лермонтов 198-һа"		Якова Потапова
77.	ост. "Сайсары"	"Сайсары"	3, 41	Чайковского
78.	ост. "Чайковского"	"Чайковскай аатынан тохтобуа"	3	Петровского
79.	ост. "103 квартал"	"103-с кыбаартал"		
80.	ост. "Ростелеком"	"Ростелеком"		

17

81.	ост. "Петровского"	"Петровскай аатынан уулусса"	3, 25	
82.	ост. "Автовокзал"	"Автовокзал"	3, 17	Ломоносова
83.	ост. "1-я поликлиника"	"1-кы нуомэрдээх поликлиника"	3, 16, 19, 18	Кирова
84.	ост. "Художественный музей"	"Художественнай тумэлэ"		
85.	ост. "Типография"	"Типография"	3	Кирова
86.	ост. "Площадь Марата"	"Мараат болуоссата"		
87.	ост. "Городская баня"	"Куорат баанньыта"	3, 35	Чернышевского
88.	ост. "Прогресс"	"Прогресс"		Хабарова
89.	ост. "Площадь Победы"	"Кыайыы болуоссата"	3, 17, 35	
90.	ост. "Речное училище"	"Речной училище"	3, 35	
91.	ост. "Поликлиника ЯРКВД"	"Тирии марыытын поликлиниката"		
92.	ост. "Молокозавод"	"Уут собуота"	1, 3, 15, 19	Кальвица
93.	ост. "Профлицей"	"Профлицей"	3, 25, 35, 41	Строителей
94.	ост. "8 марта"	"8 марта уулусса"		
95.	ост. "Пилотов"	"Пилоттар уулуссалара"	3, 14	Полетов
96.	ост. "Рынок "Белое озеро"	"Урун куол ырыынага"		
97.	ост. "У мосточка"	"У мосточка мэҕэьиын"	4, 20, 41	Маганский тракт
98.	ост. "Пост ГАИ"	"ГАИ пуоһа"	4, 5, 20, 41	Можайского
99.	ост. "Рынок "Белое озеро"	"Урун куол ырыынага"		
100.	ост. "Сквер Гагарина"	"Гагарин скверэ"	4, 5, 14, 20, 41	Можайского
101.	ост. "Новопортовская"	"Туорт сана ороһуона"		
102.	ост. "Магазин "Мега"	"Мега мэҕэьиын"	4, 14, 20, 25, 41	Автострада 50 лет Октября
103.	ост. "Парк Победы"	"Кыайыы паарката"		
104.	ост. "ЯКСМК"	"ЯКСМК"	4, 14, 20, 25, 41	Дзержинского
105.	ост. "Рынок "Столичный"	"Столичнай ырыынак"	4, 14, 18, 20, 25, 41	
106.	ост. "Якутская"	"Якутскай уулусса"		
107.	ост. "3-я школа"	"3-с оскуола"	4, 14	Дежнева
108.	ост. "Байкалова"	"Байкалов аатынан уулусса"		
109.	ост. "Матросова"	"Матросов аатынан уулусса"		
110.	ост. "Дорожный"	"Дорожнай мэҕэьиын"	5	
111.	ост. "Мархинская"	"Мархалыыр уулусса"		

6

80.	ост. "Сквер матери"	"Ийэ скверэ"	2, 5, 8, 16, 19, 20, 41	
81.	ост. "Школа N 1"	"1-кы нуомэрдээх оскуола"		
82.	ост. "Гимени"	"Гимени"	2, 5, 8, 16, 17, 19, 20, 41, 7	
83.	ост. "Сергелях-1"	"Бастакы Сэргэлээх"	2	Сергеляхское шоссе
84.	ост. "Сергелях-2"	"Иккис Сэргэлээх"		
85.	ост. "Манчаары"	"Манчаары"		
86.	ост. "Пески"	"Кумахтаах сир"		
87.	ост. "Птицефабрика"	"Котор баабырыката"		Нагорная
88.	ост. "Нагорная"	"Нагорнай уулусса"		
89.	ост. "19 школа"	"19-с нуомэрдээх оскуола"		
90.	ост. "Магазин "Бюджет"	"Будьуот мэҕэьиын "		
91.	Конечная остановка	Бутэһик тохтобул		Студенческая
92.	Конечная остановка "Медицентр"	Бутэһик тохтобул, "Медицина киниҥэ"	3, 8, 16, 41, 2, 20	-
93.	"Школьный мир"	Оскуола дойдута		
94.	ост. "Сквер матери"	"Ийэ скверэ"		Якова Потапова
95.	ост. "Сайсары" ("Успех")	"Сайсары"	3, 41	
96.	ост. "Чайковского"	"Чайковскай аатынан тохтобул"	3	Чайковского
97.	ост. "103 квартал"	"103-с кыбаартал"		Петровского
98.	ост. "Ростелеком"	"Ростелеком"		
99.	ост. "Петровского"	"Петровскай аатынан уулусса"	3, 25	
100.	ост. "Автовокзал"	"Автовокзал"	3, 17	Ломоносова
101.	ост. "1-я поликлиника"	"1-кы нуомэрдээх поликлиника"	3, 16, 19, 7	Кирова
102.	ост. "Художественный музей"	"Художественнай тумэлэ"		
103.	ост. "Художественный музей"	"Художественнай тумэлэ»	3	Кирова
104.	ост. "Площадь Марата"	"Марат болуоссата"	3	
105.	ост. "Городская баня"	"Куорат баанньыта"	3, 35	Чернышевского
106.	ост. "Прогресс"	"Прогресс"		Хабарова
107.	ост. "КГФ"	"Гуманитарнай факультеттар куорпустара"	3, 5, 15, 35	
108.	ост. "Чиряева"	"Чиряев аатынан уулусса"	3, 17, 35	
109.	ост. "Площадь Победы"	"Кыайыы болуоссата"		

10

201.	ост. "Алмаз"	"Алмаас" остановка	15	
202.	ост. "Кальвица"	"Кальвица аатынан уулусса"	15	Кальвица
203.	ост. "Винокурова"	"Винокуров аатынан уулусса"	15, 25, 41	Лонгинова
204.	ост. "Советская"	"Сэбиэскай уулусса"	15, 25, 41	Ильменская
205.	ост. "Ильменская"	"Ильмень куол аатынан уулусса"		
206.	ост. "Металлист"	ост. "Металлист"	25	
207.	ост. "Автодром"	"Автодром"	15, 41	Билибина
208.	ост. "18 школа"	"18-с нуомэрдээх оскуола"		
209.	ост. "Билибина, 43"	"Билибин 43-һэ"		
210.	ост. "Пожарная часть"	"Баһаарынай чаас"		
211.	ост. "Сосновый бор"	"Бэс Чагда"		
212.	ост. "Ботанический сад"	"Ботаническай саад"	7	
213.	ост. "Школа-интернат"	"Интэриигэт-оскуола"		
214.	ост. "Пионерский лагерь"	"Пионер лаагыра"		
215.	ост. "Серг. шоссе, 8 км"	"Сэргээҕэс суолун 8-с километиттэр"		
216.	"Борисовка-1"	"Бастакы Борисовка"	15, 41	Сергеляхское шоссе
217.	"Школа N 34"	"34-с нуомэрдээх оскуола"	10, 15, 41	
218.	ост. "Чочур Муран"	"Чочур Мырдан"	10, 15, 41	Вилюйский тракт
219.	Конечная остановка "1-я колония"	Бутэһик тохтобул, "Бастакы холуонньа"	16, 35	Очиченко
220.	ост. "Патриот"	"Патриот"		
221.	ост. "Очиченко"	"Очиченко аатынан уулусса"		
222.	ост. "СПИД-центр"	"Спидьыаптыр"		
223.	ост. "ЯХК"	"Кылаһын кэмбиинээтэ"		
224.	ост. "Рыбзавод"	"Балык собуота"	16	Бестужева - Марлинского
225.	ост. "Озеро Хомустах"	"Хомустах куол"		
226.	ост. "Леваневского"	"Леваневскай аатынан уулусса"		
227.	ост. "Автовокзал"	"Автовокзал"		Горького
228.	ост. "Тургенева"	"Тургенев аатынан уулусса"	16	Тургенева
229.	ост. "Красильникова"	"Красильников аатынан уулусса"		Красильникова
230.	ост. "Автодорожный факультет"	"Автомобиль суолун факультета"		
231.	ост. "Космобол"	"Космобол"		

14

Приложение № 2

к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «01» мая 2026г. № 1162

Наименование автобусных остановок городского округа «город Якутск» с левой стороны

Наименование автобусных остановок с левой стороны				
N п/п	Наименование автобусной остановки на русском языке	Наименование автобусной остановки на якутском языке	Маршрут N	Улицы города
1.	ост. "Ильинка"	"Ильинка микро-ороһуон"	1, 14, 16	Воинская
2.	ост. "Магазин "Экономный"	"Экономнай мэҕэьиын"		Автодорожная
3.	ост. "4 отдел полиции"	"Полиция 4-с нуомэрдээх отдела"		
4.	ост. "ДСК"	"Дьиэ тутар кэмбиинээт"		
5.	ост. "Автодорожная, 10"	"Автодорожная 10-а"		
6.	ост. "Билмарт"	"Билмарт мэҕэьиын"		
7.	ост. "Чернышевского, 118"	"Чернышевскай 118-һа"	1	Чернышевского
8.	ост. "ГДМС"	"ГДМС"		
9.	ост. "66 база"	"66 база"		
10.	ост. "Оптовые магазины"	"Кууһунаа атыы мэҕэьиынара"		
11.	ост. "База 80"	"А5ыһуонус баазэ"		
12.	ост. "Литы Чайкиной"	"Литэ Чайкина аатынан уулусса"		
13.	ост. "Гастелло"	"Гастелло аатынан уулусса"		
14.	ост. "Краснояровa"	"Краснояров аатынан уулусса"		Краснояровa
15.	ост. "3-я школа"	"3-с оскуола"		
16.	ост. "Кинотеатр "Лена"	"Лена киниҥ тыйаатыра"	1, 4, 14	Проспект Ленина
17.	ост. "Площадь Дружбы"	"Доҕордоһуу болуоссата"	1, 4, 14, 17, 19, 25, 41	
18.	ост. "Площадь Ленина"	"Ленин болуоссата"	1, 4, 8, 14, 17, 19, 20, 25	
19.	ост. "Кинотеатр "Центральный"	"Центральнай киниҥ тыйаатыра"	1, 4, 14, 16, 17, 20, 25	
20.	ост. "Спортивная школа"	"Успорт-оскуола"	1, 4, 14, 16,	Дзержинского

15

21.	ост. "ДК Кулаковского"	"Кулаковскай аатынан Култуура дьиэтэ"	20, 25	50 лет Сов. Армии
22.	ост. "Банковская"	"Банковскай"		
23.	ост. "Архив"	"Архыып дьиэтэ"		
24.	ост. "Молокозавод"	"Уут собуота"	1, 3, 15, 16, 19	Кальвица
25.	ост. "10 школа"	"10-с нуомэрдээх оскуола"		
26.	ост. "5 поликлиника"	"5-с нуомэрдээх поликлиника"		
27.	ост. "Авиагруппа"	"Авиагруппа"	1, 6, 15, 19, 35	
28.	ост. "Кожзавод"	"Тирии собуота"		
29.	ост. "Блюз"	"Блюз мэҕэьиын"		
30.	ост. "ГРЭС"	"ГРЭС"		
31.	ост. "Спортивная школа N 2"	"2-с нуомэрдээх успорт-оскуола"		
32.	ост. "Почтовое отделение N 4"	"4-с нуомэрдээх почта"		
33.	ост. "Рихарда Зорге"	"Рихарда Зорге аатынан уулусса"	1, 19, 35	
34.	ост. "Заправка"	"Сапыраапка"	1, 19	
35.	ост. "Металлторг"	"Металлторг"		
36.	ост. "Водозабор"	"Уу ылар мэтэнсыйа"		
37.	ост. "Агроснаб (СХТ)"	"Агроснаб (Тыа хаһаайыстыбатын тиэхиньикэтэ)"		
38.	ост. "Техучасток"	"Тиэхучаастак"		
39.	ост. "Мархинка"	"Мархинка мэҕэьиын"	1	
40.	ост. "Поворот"	"Поворот"	2	Покрышкина
41.	ост. "Тэкки Одулока" (Белое озеро)	"Тэкки Одулок аатынан уулусса"	2, 14	
42.	ост. "Покрышкина"	"Покрышкин аатынан уулусса"		
43.	ост. "Призывной пункт"	ост. "Призывной пункт"	25	Кузьмина
44.	ост. "Новопортовская"	"Туорт сана ороһуона"		
45.	ост. "Курнатовского"	"Курнатовскай уулусса"	2, 3, 5	Курнатовского
46.	ост. "Новопортовская"	"Туорт сана ороһуона"		
47.	ост. "Борисовка-2"	"Иккис Борисовка"		
48.	ост. "Дачи"	"Дачалар"		
49.	ост. "Рынок "Строительный"	"Строительнай ырыынак"	2, 3, 5, 6	Жорницкого
50.	ост. "Зал борьбы"	"Тустуу саалата"		

18

112.	ост. "Кадетский корпус"	"Кадеттар куорпустара"		
113.	ост. "Большая Марха"	"Улахан Марха"		
114.	ост. "Магазин "Дорожный"	"Дорожнай мэҕэьиын"		
115.	ост. "Северянка"	"Северянка"		
116.	ост. "Хлебопекарня"	"Бэкэриигэ"		
117.	ост. "Магазин "Полет"	"Полет мэҕэьиын"		Кузьмина
118.	ост. "Магазин "Алмаз"	"Алмаас мэҕэьиын"		
119.	ост. "Кузьмина"	"Кузьмин аатынан уулусса"		
120.	ост. "Магазин "Новинка"	"Новинка мэҕэьиын"	5, 6, 25, 35	Петра Алексеева
121.	ост. "27-ая школа"	"27-с нуомэрдээх оскуола"		
122.	ост. "Туббольница"	"Сэллик балыыһата"		
123.	ост. "Тубдиспансер"	"Сэллик дьиспаансыра"		
124.	ост. "Рынок "Маниыаттаах"	"Маниыаттаах ырыынага"		
125.	ост. "Республиканская больница"	"Ореспуублукэтэ5ы балыыһа"	5, 15,25	
126.	ост. "Медучилище"	"Медучилище"	5, 8, 15	
127.	ост. "Повяркова"	"Повярков аатынан уулусса"		
128.	ост. "5-я школа"	"5-с нуомэрдээх оскуола"		
129.	ост. "Сквер Аммосова"	"Аммосов скверэ"	2, 5, 15, 17, 18, 19, 35	Кулаковского
130.	ост. "СВФУ"	"Хотугулуу изинин Федеральнай урдук уерэх кыыта"	5, 17, 18, 35, 41	
131.	ост. "Факультет естественных наук"	"Естественнай науалар факультеттара"		Кулаковского
132.	ост. "Сайсарский мост"	"Сайсары куол муостата"	5, 14, 17, 18, 35, 41	Дежнева
133.	ост. "Сельхозакадемия"	"Тыа хаһаайыстыбатын академията"	5, 17, 35, 41	Сергеляхское шоссе
134.	ост. "Музей хомуса"	"Хомус тумэлэ"	5, 19	Лермонтова
135.	ост. "Набережная"	"Кытыл уулусса"	5, 8, 16, 20, 25, 35	
136.	ост. "3 поликлиника"	"3-с нуомэрдээх поликлиника"	5, 8, 16, 20, 25,35	
137.	ост. "103 квартал"	"103-с кыбаартал"		
138.	ост. "Петровского"	"Петровскай аатынан уулусса"		
139.	ост. "Октябрьская"	"Октябрьскай уулусса"	5, 8, 35	
140.	ост. "Стадион "Туймада"	"Туймада стадиона"	5, 6, 35, 41	

19

141.	ост. "Рынок "Крестьянский"	"Баһынай ырыынага"	5, 6, 19, 35, 41	
142.	ост. "Республиканская больница"	"Ореспуублукэтэ5ы балыыһа"	5, 6, 35	Стадухина
143.	ост. "Автовокзал"	"Автовокзал"	6, 8, 20, 41	Октябрьская
144.	ост. "Библиотека Пушкина"	"Пушкин аатынан библиотека"		
145.	ост. "Богатырева"	"Богатырев аатынан уулусса"	6	Губина
146.	ост. "Чиряева"	"Чиряев аатынан уулусса"		
147.	ост. "Городская стоматология"	"Куораттаа5ы тиис балыыһата"	6, 8	Федора Попова
148.	ост. "Крытый рынок"	"Кырыытай ырыынак"		
149.	ост. "Беринга"	"Беринг аатынан уулусса"	8	Челюскина
150.	ост. "Автоцентр КАМАЗ"	"КАМАЗ массыына киниҥэ"		
151.	ост. "Шевченко"	"Шевченко аатынан уулусса"		
152.	ост. "Якова Потапова"	"Яков Потапов аатынан уулусса"		Лонгинова
153.	ост. "Лонгинова"	"Лонгинов аатынан уулусса"		
154.	ост. "Новокарьерная"	"Новокарьернай уулусса"		Винокурова
155.	ост. "Жилищный департамент"	"Дьиэ-уот департамена"	8, 19, 25	Лермонтова
156.	ост. "Горэнерго"	"Горэнерго"	8	Энергетиков
157.	ост. "Химчистка"	"Химчиньэ"		
158.	ост. "Тэкки Одулока"	"Тэкки Одулок аатынан уулусса"		
159.	ост. "Теплое озеро"	"Теплай куол"	14, 18	Дежнева
160.	ост. "Ипподром"	"Ипподром" / "Ат суурэр сир"		Автодорожная
161.	ост. "Якутавтодор"	"Якутавтодор"		
162.

20

171.	ост. "18 школа"	"18-с нуомэрдээх оскуола"		
172.	ост. "Билибина, 43"	"Билибин 43-тэ"		
173.	ост. "Пожарная часть"	"Баһаарынай чаас"		
174.	ост. "Сосновый бор"	"Бэс Чагда"		
175.	ост. "Ботанический сад"	"Ботанический саад"	7	
176.	ост. "Школа-интернат"	"Интэриээт-оскуола"		
177.	"Пионерский лагерь"	"Пионер лаагыра"		
178.	ост. "Серг. шоссе, 8 км"	"Сэргэлээх суолун 8-с километиттэн"		
179.	ост. "Школа N 34"	"34-с нуомэрдээх оскуола"	10, 15, 41	
180.	ост. "Чочур Мыран"	"Чочур Мыраан"	10, 15, 41	Вилюйский тракт
181.	ост. "Патриот"	"Патриот"	16, 35	Очиченко
182.	ост. "Очиченко"	"Очиченко аатынан уулусса"		
183.	ост. "СПИД-центр"	"Спидсмантыр"		
184.	ост. "ЯХК"	"Килиэп комбинээтэ"		
185.	ост. "Рыбзавод"	"Балык собуота"		
186.	ост. "Озеро Хомустах"	"Хомустаах куол"	16	Бестужева - Марлинского
187.	ост. "Леваневского"	"Леваневскай аатынан уулусса"		Горького
188.	ост. "Автовокзал"	"Автовокзал"		
189.	ост. "Тургенева"	"Тургенев аатынан уулусса"	16	Тургенева
190.	ост. "Красильникова"	"Красильников аатынан уулусса"		Красильникова
191.	ост. "Автодорожный факультет"	"Автомобиль суолун факультета"		
192.	ост. "Космобол"	"Космобол"		
193.	ост. "Автодорожная"	"Автодорожный уулусса"		
194.	ост. "Триумф"	"Триумф успорт комплекса"	17	Ойунского
195.	ост. "Студгородок"	"Устудьуоннар куораттара"		
196.	ост. "Цирк"	"Сымрка"	17, 18	Пояркова
197.	ост. "СХТ"	"Тыа хаһаайыстыбатын техникума"		
198.	ост. "Акварель"	"Акварель маҕазыһын"	17	202 мкр.
199.	ост. "4-я поликлиника"	"4-с поликлиника"		
200.	ост. "202 мкр."	"202-с микро-оройуон"		
201.	ост. "КВД"	"Тиһии марыытын дьыспаансыра"	18	

21

202.	ост. "Пригородный"	"Куорат табына5ы"		
203.	ост. "Покровский тракт, 5-км"	"Покровскайдыыр айан суолун 5-с километиттэ"		
204.	ост. "Дачная"	"Даччалар"		
205.	ост. "Геронтрия"	ост. "Геронтрия"		
206.	ост. "Пионерлагерь Каландаришвили"	"Каландаришвили пионер лаагыр"		
207.	ост. "9-й км"	"9 километиттэ"		
208.	ост. "Пионерская"	"Пионерскай"		
209.	ост. "Речевая школа"	"Речевой оскуола"		
210.	ост. "Пост ГАИ"	"ГАИ пуоһа"		
211.	ост. "Авторынок"	"Массыына ырыынага"		
212.	ост. "Стройопт"	"Стройопт"	5, 2, 18	
213.	ост. "Солнечная"	"Солнечнай маҕазыһын"	18	
214.	ост. "Бумеранг"	"Бумеранг маҕазыһын"		
215.	ост. "Силуэт"	"Силуэт"	16, 19	
216.	ост. "Столовая"	"Остолобуой"		
217.	ост. "Угловая"	"Муннук"	20, 41	
218.	ост. "Племобъединение"	"Племхолбоһук"		
219.	ост. "Олега Кошевого"	"Олег Кошевой аатынан уулусса"	20	
220.	ост. "Школа"	"Оскуола"		
221.	ост. "Дорожная"	"Дорожнай маҕазыһын"		
222.	ост. "Сквер Ильи Винокурова"	"Илья Винокуров иккибэрэ"	25	Петровского
223.	ост. "Котельная"	"Хочуолунай"		Билибина
224.	ост. "БГУЭП"	"Байкалласы урдук уөрэх кыһата"		
225.	ост. "Борисовка-3"	"Үһүс Борисовка"	25, 6, 41, 15, 10	
226.	ост. "М-и "Хуторок"	"Хуторок маҕаһыын"	25	Хатын-Юряхское шоссе
227.	ост. "Нижнеленское"	"Нижнеленскай"		
228.	ост. "Металлобаза"	"Металлобаза"		
229.	ост. "Механизатор"	"Мэхэнисээтэр"		
230.	ост. "Сосновый бор"	"Бэс Чагда"		
231.	ост. "Дачная"	"Даччалар"		

22

232.	ост. "2-я дамба"	"Иккис даамба"		
233.	ост. "Универсам-2"	"Иккис Универсам"	35	Кулаковского
234.	ост. "Подгорная"	"Подгорнай уулусса"	41	Подгорная
235.	ост. "Заводская"	"Заводской уулусса"		Заводская
236.	ост. "Кирзавод"	"Кирпичччэ собуота"		
237.	ост. "МЧС"	"МЧС" / "Ыксаллаах быһыылайтыа министиэристибэтэ"		Экспериментальная
238.	ост. "ЖКХ"	"ОДьКХ" (Олох дьаһах коммунальнай хаһаайыстыбата)		
239.	ост. "Промбаза"	"Промбаза"		
240.	«Сквер имени Ф.К. Попова»	«Ф.К. Попов аатынан тулаһа»	4, 1, 102, 209, 104, 106, 105, 12, 14, 20, 100, 18, 16	Дзержинского
241.	«Школа №40»	«40 №-дээх оскуола»	11,16	Ивана Кульбертинова

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

2

4. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

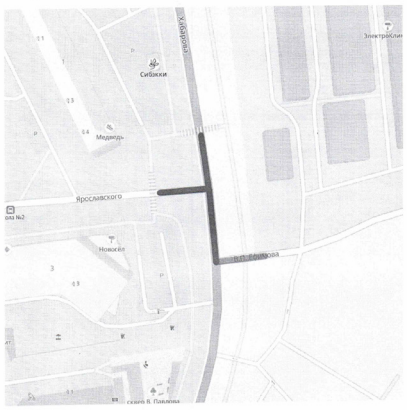
5. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Дорожкина В.Е.

Глава Е.Н. Григорьев

3

Приложение
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «07» мая 2026 г. № 819р

Схема перекрытия на
перекрестке улиц Хабарова, Ярославского, Чернышевского и Ефимова



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА
ДЬАҺАЛ

от «07» мая 2026 г. № 819р

О прекращении движения транспортных средств по улице 50 лет Советской Армии в городе Якутске

В соответствии с постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 29 марта 2012 года №120 «Об утверждении Порядка осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения», в связи с исполнением муниципального контракта КР-08/2025 (Д) от 26 мая 2025 года на выполнение работ по объекту: «Капитальный ремонт улицы 50 лет Советской Армии на участке от улицы Кальвица до улицы Бабушкина» и в целях обеспечения безопасности дорожного движения:

1. Прекратить движение транспортных средств по улице 50 лет Советской Армии на участке от дома №21г до автобусной остановки ГРЭС в сторону улицы Бабушкина, на период с 15 мая 2026 года по 25 мая 2026 года согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. АО «РИК Автодор» (Сидоров А.К.):

2.1 разрешить работы по капитальному ремонту;

2.2. установить предупреждающие дорожные знаки и ограждения, согласно требованиям ОДМ 218.06.019-2016, ГОСТ Р 58350-2019;

2.3. обеспечить безопасное движение транспортных средств и пешеходов в зоне проведения работ;

2.4. установить дополнительное электроосвещение в районе проведения работ в темное время суток;

2.5. предоставить в подразделение пожарной охраны соответствующую информацию о сроках проведения работ и обеспечить установку знаков, обозначающих направление объезда или организовать технологическую дорогу для объезда ремонтируемого участка дороги.

3. Муниципальному казенному учреждению «Главстрой» городского округа «город Якутск» (Климов А.М.) обеспечить контроль выполнения подрядчиком работ на перекрываемом участке дороги.

2

4. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

5. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на временно исполняющего обязанности первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Садовникова Э.Ю.

Глава Е.Н. Григорьев

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА
ДЬАҺАЛ

от «07» мая 2026 г. № 819р

О временном ограничении движения транспортных средств на перекрестке улиц Хабарова, Ярославского, Чернышевского и Ефимова в городе Якутске

В соответствии с постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 29 марта 2012 года №120 «Об утверждении Порядка осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения», в связи с исполнением муниципального контракта №КР-12/2025 (Д) от 04 августа 2025 года на выполнение работ по объекту: «Капитальный ремонт перекрестка улиц Хабарова - Ярославского - Чернышевского - Ефимова» и в целях обеспечения безопасности дорожного движения:

1. Ограничить движение транспортных средств на перекрестке улиц Хабарова, Ярославского, Чернышевского и Ефимова на период с 10 мая 2026 года по 31 октября 2026 года согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. АО «РИК Автодор» (Сидоров А.К.):

2.1. разрешить работы по капитальному ремонту;

2.2. установить предупреждающие дорожные знаки и ограждения, согласно требованиям ОДМ 218.06.019-2016, ГОСТ Р 58350-2019;

2.3. обеспечить безопасное движение транспортных средств и пешеходов в зоне проведения работ;

2.4. установить дополнительное электроосвещение в районе проведения работ в темное время суток;

2.5. разработать проект организации дорожного движения;

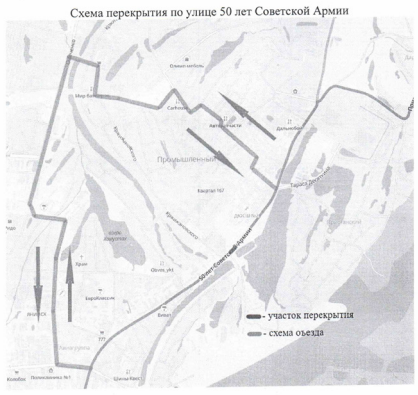
2.6. предоставить в подразделение пожарной охраны соответствующую информацию о сроках проведения работ и обеспечить установку знаков, обозначающих направление объезда или организовать технологическую дорогу для объезда ремонтируемого участка дороги.

3. Муниципальному казенному учреждению «Главстрой» городского округа «город Якутск» (Климов А.М.) обеспечить контроль выполнения подрядчиком работ на перекрываемом участке дороги.

3

Приложение
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «07» мая 2026 г. № 819р

Схема перекрытия по улице 50 лет Советской Армии



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

СООБЩЕНИЕ

26 февраля 2026 года решением Верховного Суда Республики Саха (Якутия) по административному исковому заявлению Тимофеева Михаила Геннадьевича признаны противоречащими федеральному законодательству и не действующими с момента вступления решения суда в законную силу Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск», утвержденные решением Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года №169-НПА, в части отнесения в Приложении №1 «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» к территориальной зоне «Г-1» земельного участка с кадастровым номером 14:36:104015:5750, площадью 110+/-4 кв.м., расположенного по адресу: город Якутск, улица Стадухина, пом.33, ГСПК «50 квартал».

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Прокопьевой Матрёной Спартаковной, 677005, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Короленко, дом 7, офис 2 (prof_kad@mail.ru, 89644208368, №23868)

выполняются кадастровые работы в **связи с уточнением и согласованием границ в отношении смежного земельного участка** с кадастровым номером: **14:35:207001:372**, расположенного по адресу: **Республика Саха (Якутия), г. Якутск, Намцырский тракт, 7 км., СНТ "50 лет ВУЗу Якутии"**.

Заказчиком кадастровых работ является правообладатель земельного участка **Щелокова Елена Ивановна**, конт.тел.: +7(924)363-17-17.

Просим явиться и ознакомиться и согласовать местоположение границ правообладателей смежных участков: **14:35:207001:375** - Республика Саха (Якутия), г. Якутск.

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: 677005, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Короленко, дом 7, офис 2 (ООО "Землемер+") "9" июня 2026 г. в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 677005, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Короленко, дом 7, офис 2 (ООО "Землемер+") с "8" мая 2026 – "8" июня 2026 гг.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА
ДЬАҺАЛ

от «07» мая 2026 г. № 822р

О признании утратившим силу распоряжения Окружной администрации города Якутска от 21 апреля 2021 года № 805р «Об утверждении размера платы за выдачу разрешения на установку металлических гаражей на территории городского округа «город Якутск»

В соответствии с пунктом 2 статьи 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Окружной администрации города Якутска от 09 апреля 2026 года № 90п «Об утверждении Порядка определения платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа «город Якутск» и государственная собственность на которые не разграничена, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями»:

1. Признать утратившим силу распоряжение Окружной администрации города Якутска от 21 апреля 2021 года № 805р «Об утверждении размера платы за выдачу разрешения на установку металлических гаражей на территории городского округа «город Якутск».

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Гаврильева Г.И.

Глава Е.Н. Григорьев

Вносит:
ДЭиСП, тел. 40-80-44

Рассылка: всем