эхо столицы
www.exo-ykt.ru
ИЗДАЕТСЯ С ФЕВРАЛЯ 1999 ГОДА

№24(988) • 26 июня 2026

ОФИЦИАЛЬНО

Выходит по пятницам

Учредитель: Департамент имущественных и земельных отношений ОА г. Якутска. 677000, г. Якутск, пр-т Ленина, 15.
Газета зарегистрирована Управлением Роскомнадзора по Республике Саха (Якутия) ПИ №ТУ14-00297 от 29.08.2012г.

Директор
Жондоров Антон Анатольевич
Главный редактор
Кузьмина Елена Власьевна

Телефон: 21-83-45

Адрес редакции:
677000, г. Якутск, ул. Хабарова, 27/1.

Верстка: Штырёв Иван Андреевич

Материалы предоставлены отделом пресс-службы Окружной администрации города Якутска.

Отпечатано в редакции Эхо Столицы.

Адрес: 677000, г. Якутск, ул. Хабарова, 27/1.
Время подписания номера в печать по графику 20:00.
Номер подписан в 20:00.
Тираж 10 экз.
Распространяется бесплатно.
Редакция за содержание рекламных объявлений ответственности не несет.

За информацию и текст, опубликованных под знаком «Реклама», несет ответственность рекламодатель.

При перепечатке материалов ссылка на «Эхо Столицы» обязательна.

Полные версии документов смотрите на сайте yakutskcity.ru, в разделе Администрация / Документы

ОПОВЕЩЕНИЕ

О начале общественных обсуждений по рассмотрению документации по планировке территории

Приглашаем Вас принять участие на общественных обсуждениях в период с 01 июля 2026 года по 15 июля 2026 года 2026 года, по рассмотрению проектов планировки и межевания территорий городского округа «город Якутск» (далее - Проект), утвержденных следующими правовыми актами Окружной администрации города Якутска:

1. распоряжением Окружной администрации города Якутска от 15 сентября 2014 года №1546р «Об утверждении проекта межевания территории квартала «69» городского округа «город Якутск»;

2. распоряжением Окружной администрации города Якутска от 03 октября 2014 года №1742р «Об утверждении проекта межевания территории квартала «30» городского округа «город Якутск»;

3. распоряжением Окружной администрации города Якутска от 24 сентября 2014 года №1655р «Об утверждении проекта межевания территории квартала «48» городского округа «город Якутск»;

4. распоряжением Окружной администрации города Якутска от 04 февраля 2016 года №139р «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории кварталов «9», «32» городского округа «город Якутск»;

5. распоряжением Окружной администрации города Якутска от 19 мая 2016 года №796р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории квартала «100» городского округа «город Якутск».

Организатором общественных обсуждений является Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска.

Проекты к нему будут размещены 01 июля 2026 года в федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru в разделе «Публичные слушания».

Экспозиция будет проведена с 01 июля 2026 года по 15 июля 2026 года в федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

Консультирования посетителей экспозиции проектов по средам с 14:00 ч. до 17:00 ч., в период с 01 июля 2026 года по 15 июля 2026 года, по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, д. 20/1, 2 этаж, кабинет 201.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию обсуждений, в целях идентификации предоставляют сведения о себе: физические лица — фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации); юридические лица — наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес с приложением документов, подтверждающих такие сведения имеют права вносить предложения и замечания, касающиеся Проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях в электронной форме в Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, по адресу электронной почты: dgykt@mail.ru, с отметкой «Общественные обсуждения 01 июля 2026», **с 9:00 часов** с 01 июля 2026 года по 15 июля 2026 года.

СЧИТАТЬ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМ

Аттестат о среднем образовании, выданный МОБУ СОШ №15 им.Б.А.Горбатюка в 2014 году №01405000177722 на имя Романовой Кристины Алексеевны в связи с утерей.

СЧИТАТЬ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМ

Аттестат о средем общем образовании 01424011678829, выданный 19.06.2025г на имя Варламовой Виалеты Павловны в связи с утерей.

СЧИТАТЬ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМ

Аттестат выданный СОШ №7 г. Якутска в 2008 г. на имя Власьевой Ксении Алексеевны в связи с утерей.

СЧИТАТЬ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМ

Диплом о высшем образовании серии БВС № 0115187, выданный 14 июня 2000 года учебным заведением Якутский государственный университет им. М.К. Аммосова на имя Григорьевой Харитины Валериевны, в связи с разницой в написании отчества в паспорте и дипломе (ВалерИевна/ВалерЬевна).

Уважаемые горожане!

Приглашаем вас принять участие в общественных обсуждениях

Период проведения: **с 9 час. 00 мин 03.07.2026 года до 18 час. 00 мин. 05.07.2026 года**.

Вопросы:

1. по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:107014:928, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Дежнева, з/у 25/2, на «Магазин» (заявитель Иванов Василий Владимирович, Неустроев Василий Константинович).

2. по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:104007:195, расположенного по адресу: г. Якутск, дор. Окружная, з/у 45А, в части отступа северо-восточной границы земельного участка до фасада здания на 0,20 метра (заявитель Пестряков Алексей Андреевич).

3. по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:103015:1438, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Леваневского, з/у 3Г, на «Магазин» (заявитель Шевкунов Константин Георгиевич).

Общественные обсуждения проходят на официальном сайте Окружной администрации г. Якутска (**yakutskcity.ru**). На сайте Вы можете ознакомится с распоряжениями и материалами общественных обсуждений. Также распоряжения опубликовываются в газете «Эхо столицы».

Прием предложений и замечаний Вы можете направить на адрес электронной почты - **ps.glavapu@yandex.ru**. В заявлении указать кадастровый номер земельного участка, паспортные данные, кем и когда выдан, место регистрации.

Консультацию Вы можете получить по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, 20/1, каб. 200 (ПРИЕМНЫЙ ДЕНЬ среда с 14-00 до 17-00) либо по телефону 300-774.

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК»

«ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ» КУОРАТТААҺЫ УОКУРУГУН БАҺЫЛЫГЫН СОЛБУЙААЧЧЫТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ / **ДЬАҺАЛ**

от «19» июня 2026г. № 946 рр

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:102065:648

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании результатов общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (заключение от 08 июня 2026 года № 63):

1. Предоставить Окорокову Альберту Гаврильевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:102065:648, расположенного по адресу: г. Якутск, дор. Окружная, з/у 18/2А, на «Магазин».
2. Считать заключение общественных обсуждений приложением к настоящему распоряжению.
3. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.) внести данные в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.
4. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение и заключение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
5. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Заместитель главы - руководитель аппарата Окружной администрации города Якутска — Ю.И. Петров

Вносит ДГА Лиханди В.Е. 300-774

Рассылка: ДДР, ДГА, территориальные органы управления

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель председателя Комиссии
_____ /И.М. Гуляев/
«08» июня 2026 года
М.П.

Заключение общественных обсуждений № 63

Тема общественных обсуждений:
3) по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:102065:648, расположенного по адресу: г. Якутск, дор. Окружная, з/у 18/2А, на «Магазин».
Инициатор: **Окороков Альберт Гаврильевич.**
Земельный участок с кадастровыми номерами 14:36:102065:648 г. Якутск, дор. Окружная, з/у 18/2А. Земельный участок в собственности от 12.05.2026, площадь 858 кв.м., вид разрешенного использования под индивидуальное жилищное строительство.
Ж-2а зона застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории г. Якутска.
Проект межевания территории- объекты индивидуальное жилищное строительство.
Проект межевания территории- объекты гаражного сервиса.
Предложений и замечаний не поступило.
В результате проведения общественных обсуждений, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:
1. Признать общественные обсуждения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:102065:648, расположенного по адресу: г. Якутск, дор. Окружная, з/у 18/2А, на «Магазин» состоявшимися;
2. Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Заключение составила — В.Е. Лиханди

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК»

«ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ» КУОРАТТААҺЫ УОКУРУГУН БАҺЫЛЫГЫН СОЛБУЙААЧЧЫТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ / **ДЬАҺАЛ**

от «19» июня 2026г. № 947 рр

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства с кадастровым номером 14:36:102034:1984

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании результатов общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства (заключение от 08 июня 2026 года № 65):

1. Предоставить Склярову Ивану Евгеньевичу разрешение на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства с кадастровым номером 14:36:102034:1984, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Кузьмина, д.36 «Г», бокс 10, на «Бытовое обслуживание».
2. Считать заключение общественных обсуждений приложением к настоящему распоряжению.
3. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.) внести данные в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.
4. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение и заключение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
5. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Заместитель главы - руководитель аппарата Окружной администрации города Якутска — Ю.И. Петров

Вносит ДГА Лиханди В.Е. 300-774

Рассылка: ДДР, ДГА, территориальные органы управления

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель председателя Комиссии
_____ /И.М. Гуляев/
«08» июня 2026 года
М.П.

Заключение общественных обсуждений № 65

Тема общественных обсуждений:
5) по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства с кадастровым номером 14:36:102034:1984, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Кузьмина, д.36 «Г», бокс 10, на «Бытовое обслуживание».
Инициатор: **Скляров Иван Евгеньевич.**
Земельный участок с кадастровыми номерами 14:36:102034:1984 г. Якутск, ул. Кузьмина, д.36 «Г», бокс 10. Объект в собственности от 08.11.2023, площадь объекта 27,5 кв.м., вид разрешенного использования под гараж.
Ж-6 зона застройки средне- и многоэтажными многоквартирными жилыми домами на территории г. Якутска.
Предложений и замечаний не поступило.
В результате проведения общественных обсуждений, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:
1. Признать общественные обсуждения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства с кадастровым номером 14:36:102034:1984, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Кузьмина, д.36 «Г», бокс 10, на «Бытовое обслуживание» состоявшимися;
2. Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Заключение составила — В.Е. Лиханди

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ» КУОРАТТААҔЫ УОКУРУГУН БАҺЫЛЫГЫН СОЛБУЙААЧЧЫТА

ДЬАҺАЛ

от «19» июня 2026 г. № 948 др

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:36:101006:10

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании результатов общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта (заключение от 08 июня 2026 года № 61):

1. Отказать Идиевой Оростамохе Зиёевне в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части отступа от северо-восточной границы земельного участка до фасада здания на 0,41 метр, от северо-западной границы земельного участка до фасада здания на 1,44 метра, от юго-западной границы земельного участка до фасада здания на 1,11 метра, в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:101006:10, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Огородников, з/у 22, на основании пункта 8 части 3.27.1 Административного регламента «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также выдача соответствующих разрешений о предоставлении решений или об отказе в предоставлении разрешений», утвержденного постановлением Окружной администрации города Якутска от 22 февраля 2013 года № 21п, в части нарушения норм противопожарной безопасности СП 13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденных приказом МЧС России от 24 апреля 2013 года № 288.

2. Решение об отказе в предоставлении разрешения принято на основании рекомендаций, подготовленных комиссией по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного

Вносит ДГА
Лиханди В.Е.
300-774

Рассылка: ДШР, ДГиА, органы территориального управления

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель председателя Комиссии
/И.М. Гуляев/
«08» июня 2026 года
М.П.

Заключение общественных обсуждений № 64

Тема общественных обсуждений:
4) предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:102051:2523, расположенного по адресу: г. Якутск, Окружное шоссе 4 км., в части отступа от северной границы земельного участка до фасада здания на 1,55 метра.
Инициатор: **Охлопков Боотур Григорьевич.**
Земельный участок с кадастровыми номерами 14:36:102051:2523 г. Якутск, Окружное шоссе 4 км. Земельный участок в аренде от 21.08.2025, площадь 520 кв.м., вид разрешенного использования под магазин.
ОД-3в общественно-деловая зона для размещения специализированных общественно-деловых объектов, преимущественно объектов торговли и предпринимательской деятельности.
Проект межевания территории-магазин.
Причина наличие инженерно-геологических и иных характеристик неблагоприятных для строительства.
Предложений и замечаний не поступило.
В результате проведения общественных обсуждений, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:
1. Признать общественные обсуждения предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:102051:2523, расположенного по адресу: г. Якутск, Окружное шоссе 4 км., в части отступа от северной границы земельного участка до фасада здания на 1,55 метра состоявшимися;
2. Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Заключение составила В.Е. Лиханди

2

1.4. в пункте 1.16 слова «Портале государственных и муниципальных услуг Республики Саха (Якутия)» заменить словом «ЕПГУ»;
1.5. в пункте 1.19 слова «Портале государственных и муниципальных услуг Республики Саха (Якутия)» заменить словом «ЕПГУ»;
1.6. в абзаце втором пункта 2.8 «Портале государственных и муниципальных услуг Республики Саха (Якутия)» заменить словом «ЕПГУ»;
1.7. пункт 2.8.1 дополнить подпунктом 8 следующего содержания:
«8) сведения страхового номера индивидуального лицевого счета (СНИЛС)»;
1.8. в пункте 2.8.4 слова «Портале государственных и муниципальных услуг Республики Саха (Якутия)» заменить словом «ЕПГУ»;
1.9. в пункте 2.8.5 слова «Портал государственных и муниципальных услуг Республики Саха (Якутия)» заменить словом «ЕПГУ»;
1.10. абзац второй пункта 2.9. изложить в следующей редакции:
«Заявление о сверке подается в электронной форме посредством заполнения электронной формы запроса на ЕПГУ»;
1.11. абзац второй подпункта 2 пункта 2.9.2 изложить в следующей редакции:
«Форма заявления на постановку на учет размещена на Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций): http://www.gosuslugi.ru/»;
1.12. в пункте 2.11.3 слова «Портал государственных и муниципальных услуг Республики Саха (Якутия)» заменить словом «ЕПГУ»;
1.13. в пункте 2.11.4 слова «Портале государственных и муниципальных услуг Республики Саха (Якутия)» заменить словом «ЕПГУ»;
1.14. в абзаце шестом пункта 2.15 «Портале государственных и муниципальных услуг Республики Саха (Якутия)» заменить словом «ЕПГУ»;
1.15. пункт 2.13 дополнить подпунктом 10 следующего содержания:
«10) сведения страхового номера индивидуального лицевого счета (СНИЛС)»;
1.16. в пункте 2.32.1.2 слова «и/или РПГУ» исключить;
1.17. в пункте 2.32.2 слова «и/или РПГУ» исключить;
1.18. в пункте 2.32.3 слова «и/или РПГУ» исключить;
1.19. в пункте 2.32.5 слова «и/или РПГУ» исключить;
1.20. в пункте 3.2 слова «Портал государственных и муниципальных услуг Республики Саха (Якутия)» заменить словом «ЕПГУ»;
1.21. в подпункте 2 пункта 3.2 слова «Портал государственных и муниципальных услуг Республики Саха (Якутия)» заменить словом «ЕПГУ»;
1.22. в подпункте 4 пункта 3.2 слова «Портал государственных и муниципальных услуг Республики Саха (Якутия)» заменить словом «ЕПГУ»;
1.23. в подпункте 5 пункта 3.2 слова «Портал государственных и муниципальных услуг Республики Саха (Якутия)» заменить словом «ЕПГУ»;

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

УУРААХ

от «23» июня 2026 г. № 153п

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением в многоквартирных домах (плата за наем) для нанимателей жилого помещения по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда городского округа «город Якутск»

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 года № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», Уставом городского округа «город Якутск»:

1. Установить размер платы за пользование жилым помещением в многоквартирных домах (плата за наем) для нанимателей жилого помещения по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда городского округа «город Якутск» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Плата за пользование жилым помещением в многоквартирных домах (плата за наем) взимается с нанимателя жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или по договору найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда.

3. Граждане, признанные в установленном порядке малоимущими гражданами и занимающие жилые помещения по договорам социального найма, в соответствии с пунктом 9 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем).

4. Признать утратившим силу постановление Окружной администрации города Якутска от 20 июня 2025 года № 153п «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением

2

в многоквартирных домах (плата за наем) для нанимателей жилого помещения по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда городского округа «город Якутск».

5. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникающие с 01 июля 2026 года.

7. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности главы В.Е. Дорожкин

Вносит: ДЭиСП, тел. 40-80-44

Рассылка: всем

строительства, разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка.

3. Считать заключение общественных обсуждений приложением к настоящему распоряжению.

4. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение и заключение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

5. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Заместитель главы - руководитель аппарата Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

Вносит ДГА
Лиханди В.Е.
300-774

Рассылка: ДШР, ДГиА, органы территориального управления

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

УУРААХ

от «19» июня 2026 г. № 157п

О внесении изменения в Положение о порядке расходования средств, поступающих в бюджет городского округа «город Якутск» от безвозмездного финансирования застройщиков для развития сети социальной инфраструктуры, утвержденное постановлением Окружной администрации города Якутска от 15 мая 2026 года № 117п

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 4 марта 2020 года № 434-НПА «Положение о бюджетном процессе в городском округе «город Якутск», нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 24 декабря 2025 года № 626-НПА «Об утверждении порядка заключения соглашения о сотрудничестве между застройщиком и муниципальным образованием городского округа «город Якутск» для развития сети социальной инфраструктуры городского округа «город Якутск»:

1. Внести изменение в пункт 4.1 Положения о порядке расходования средств, поступающих в бюджет городского округа «город Якутск» от безвозмездного финансирования застройщиков для развития сети социальной инфраструктуры, утвержденное постановлением Окружной администрации города Якутска от 15 мая 2026 года № 117, изложив его в следующей редакции:

«4.1 Распределение средств, поступающих в бюджет городского округа «город Якутск» от безвозмездного финансирования застройщиков для развития сети социальной инфраструктуры, осуществляется на основании решения Якутской городской Думы об утверждении бюджета городского округа «город Якутск».

На основании решения Якутской городской Думы утверждается распоряжение Окружной администрации города Якутска с указанием главного распорядителя бюджетных средств, получателя бюджетных средств (муниципального заказчика), размера предоставляемых средств, муниципальной программы городского округа «город Якутск», направления расходования средств (мероприятия) с указанием кодов бюджетной классификации.».

Исп. Борисов А.А.
к.т. 42-81-93

Рассылка:
АЗО ДИЗО

3

1.24. раздел IV «Формы контроля за исполнением административного регламента» исключить;
1.25. раздел V «Досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица, предоставляющего муниципальную услугу, муниципального служащего» исключить.
1.26. приложение №1 к Административному регламенту изложить в новой редакции, согласно приложению, к настоящему постановлению.
2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Гаврильева Г.И.

Исполняющий обязанности главы В.Е. Дорожкин

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель председателя Комиссии
/И.М. Гуляев/
«08» июня 2026 года
М.П.

Заключение общественных обсуждений № 61

Тема общественных обсуждений:
1) по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:101006:10, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Огородников, з/у 22, в части отступа от северо-восточной границы земельного участка до фасада здания на 0,41 метр, от северо-западной границы земельного участка до фасада здания на 1,44 метра, от юго-западной границы земельного участка до фасада здания на 1,11 метра.
Инициатор: **Идиева Оростамох Зиёевна.**
Земельный участок с кадастровыми номерами 14:36:101006:10 г. Якутск, ул. Огородников, з/у 22. Земельный участок в собственности от 05.11.2024, площадь 999 кв.м., вид разрешенного использования под служебные гаражи.
П-3 производственная зона, предназначенная для размещения объектов промышленного, производственного и складского назначения, объектов инженерной инфраструктуры III класса опасности.
Причина наличие инженерно-геологических и иных характеристик неблагоприятных для строительства.
Предложений и замечаний не поступило.
В результате проведения общественных обсуждений, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:
1. Признать общественные обсуждения по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:101006:10, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Огородников, з/у 22, в части отступа от северо-восточной границы земельного участка до фасада здания на 0,41 метр, от северо-западной границы земельного участка до фасада здания на 1,44 метра, от юго-западной границы земельного участка до фасада здания на 1,11 метра состоявшимися;
2. Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Заключение составила В.Е. Лиханди

Вносит: Департамент градостроительства и архитектуры Тел.: 42-80-16

Рассылка: Всем

2

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Исполняющий обязанности главы В.Е. Дорожкин

4

Приложение
к постановлению
Окружной администрации города Якутска
от «23» июня 2026 г. № 157п

Приложение № 1
к Административному регламенту
муниципальной услуги
«Постановка в очередь
на получение земельных участков
граждан, имеющих трех и более детей»

Окружной администрации города Якутска
От _____
_____
(фамилия, имя, отчество (при наличии)
_____
(реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя)
СНИЛС _____
Место жительства: _____
_____
_____
Телефон: _____
Адрес электронной почты: _____
_____

ЗАЯВЛЕНИЕ
о постановке на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно

Прошу включить в очередь граждан, имеющих трех и более детей.
Вид разрешенного использования испрашиваемого земельного участка _____;
Предполагаемые размеры _____;
Местоположение испрашиваемого земельного участка _____;
Испрашиваемое право на земельный участок _____;
Информация о постановке на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма (при наличии) _____;
Информация о наличии в собственности жилого дома, квартиры, комнаты, либо сведения о проживании по договору социального найма, договора найма специализированного жилого помещения с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений _____

3

Приложение
к постановлению
Окружной администрации города Якутска
от «23» июня 2026 г. № 153п

Размер платы за пользование жилым помещением в многоквартирных домах (плата за наем) для нанимателей жилого помещения по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда городского округа «город Якутск»

Вид жилого помещения	Единица измерения	Размер платы (НДС не облагается)
		Период действия с 01.07.2026 по 30.06.2027
Каменные благоустроенные дома	руб. /м2 в месяц	17,81
Деревянные благоустроенные дома	руб. /м2 в месяц	9,24
Неблагоустроенные и частично благоустроенные деревянные дома	руб. /м2 в месяц	8,89

Заместитель главы - руководитель аппарата Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ» КУОРАТТААҔЫ УОКУРУГУН БАҺЫЛЫГЫН СОЛБУЙААЧЧЫТА

ДЬАҺАЛ

от «19» июня 2026 г. № 957 др

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:36:102051:2523

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании результатов общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта (заключение от 08 июня 2026 года № 64):

1. Предоставить Охлопкову Боотуру Григорьевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части отступа от северной границы земельного участка до фасада здания на 1,55 метра, в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:102051:2523, расположенного по адресу: г. Якутск, Окружное шоссе 4 км.
2. Застройщику обеспечить соблюдение требований технических регламентов о безопасности зданий и сооружений.
3. Считать заключение общественных обсуждений приложением к настоящему распоряжению.
4. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение и заключение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
5. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Заместитель главы-руководитель аппарата Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

Вносит ДГА
Лиханди В.Е.
300-774

Рассылка: ДШР, ДГА, органы территориального управления

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

УУРААХ

от «23» июня 2026 г. № 158п

О внесении изменений в Административный регламент предоставления Окружной администрацией города Якутска муниципальной услуги «Постановка в очередь», сверка очереди на получение земельных участков гражданами, имеющими трех и более детей», утвержденный постановлением Окружной администрации города Якутска от 27 февраля 2015 года № 52п

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «город Якутск», утвержденным решением окружного Совета города Якутска № РОС-51-1 от 25 июня 2007 года:

1. Внести в Административный регламент предоставления Окружной администрацией города Якутска муниципальной услуги «Постановка в очередь, сверка очереди на получение земельных участков гражданами, имеющими трех и более детей», утвержденный постановлением Окружной администрации города Якутска от 27 февраля 2015 года № 52п, следующие изменения:

1.1. в абзаце шестом подпункта 2 пункта 1.2 вместо слова «о предоставлении земельного участка» заменить словами «постановке на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно»;

1.2. пункт 1.5.2 изложить в следующей редакции:

«1.5.2. Федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» http://www.gosuslugi.ru/ (далее - ЕПГУ)»;

1.3. подпункт 1 пункта 1.7 изложить в следующей редакции:

«1) Департамента:
- телефон: (4112) 40-88-09;
- адрес официального сайта: www.yakutskcity.ru;
- адрес электронной почты: dizo@yakadm.ru»;

5

Приложение:

№	Наименование документа

В соответствии со статьями 6, 8, 9, 10.1 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" даю согласие на обработку своих персональных данных. Кроме того, даю свое согласие на обработку своих персональных данных в порядке, установленном пунктом 7 статьи 24.2 Земельного кодекса Республики Саха (Якутия).

Подпись _____ Дата _____

Подпись _____ Дата _____

(При подаче заявления о постановке на учет гражданами, состоящими в зарегистрированном браке, в заявлении указываются сведения об обоих родителях и подписи обоих родителей).

Заместитель главы – руководитель аппарата Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

УУРААХ

от «2» июня 2025 г. № 157п

О внесении изменений в постановление Окружной администрации города Якутска от 20 февраля 2013 года №15п «О порядке предоставления субсидий из бюджета городского округа «город Якутск» на реализацию мероприятий, направленных на решение социальных проблем инвалидов и ветеранов общественными организациями инвалидов, ветеранов»

В соответствии со статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 12 января 1996 года №7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «город Якутск», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 года № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий»:

1. Внести в постановление Окружной администрации города Якутска от 20 февраля 2013 года №15п «О порядке предоставления субсидий из бюджета городского округа «город Якутск» на реализацию мероприятий, направленных на решение социальных проблем инвалидов и ветеранов общественными организациями инвалидов, ветеранов» изменения, изложив его приложение в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска www.yakutskcity.ru.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Аржакова В.В.

Глава Е.Н. Григорьев

Исп. УОСиМП
Татаринова Айталина Александровна
Тел. 40-88-46

Рассылка: всем

4

Приложение

к постановлению
Окружной администрации города Якутска
от «2» июня 2025 г. № 157п

Порядок
предоставления субсидий из бюджета городского округа «город Якутск» некоммерческим организациям на реализацию мероприятий, направленных на решение социальных вопросов инвалидов и ветеранов

Настоящий Порядок определяет механизм предоставления субсидий за счет средств бюджета городского округа «город Якутск» на реализацию мероприятий, направленных на решение социальных вопросов инвалидов и ветеранов в соответствии со статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 года №1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий» и содержит:

- общие положения;
- порядок проведения отбора;
- условия и порядок предоставления субсидий;
- требования к отчетности;
- требования об осуществлении контроля (мониторинга) за соблюдением условий и порядка предоставления субсидии и ответственности за их нарушение.

I. Общие положения

1.1. Целью предоставления Субсидии является оказание финансовой поддержки некоммерческим организациям на реализацию мероприятий, направленных на решение социальных вопросов инвалидов и ветеранов, в рамках реализации муниципальной программы «Социальная поддержка и содействие занятости населения городского округа «город Якутск».

1.2. Основные понятия, применяемые в настоящем Порядке:

Участник отбора – некоммерческая организация, направившая заявку на участие в отборе получателей субсидии.

Получатель субсидии – лицо, прошедшее отбор в порядке, установленном настоящим Порядком, в отношении которого принято решение о предоставлении субсидии.

Главный распорядитель бюджетных средств - Окружная администрация города Якутска (далее - Главный распорядитель), которой в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как получателю средств бюджета доведены в установленном порядке показатели сводной бюджетной росписи и лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидии на соответствующий финансовый год и плановый период.

Уполномоченный орган – подведомственное учреждение структурного подразделения Окружной администрации города Якутска (Управления общественных

5

связей и молодежной политики Окружной администрации города Якутска) осуществляющее функции по проведению отбора получателей субсидии, в лице муниципального казенного учреждения «Агентство общественных связей и молодежной политики» городского округа «город Якутск».

Комиссия – коллегиальный орган по проведению отбора на предоставление субсидии, образованный распоряжением Окружной администрации города Якутска.

Иные понятия и термины и определения, используемые в настоящем Положении, применяются в значениях, определенных действующим законодательством.

1.3. Категориями отбора получателей субсидии являются:

а) получатель субсидии зарегистрирован в качестве общественной некоммерческой организации (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

б) получатель субсидии осуществляет публичную деятельность на территории городского округа «город Якутск» не менее пяти лет до даты объявления отбора, направленную на поддержку решения социальных вопросов инвалидов и ветеранов.

1.4. Субсидии предоставляются по результатам отбора получателей субсидии. Способом предоставления субсидии является финансовое обеспечение затрат.

1.5. Критерием отбора получателей субсидии является соответствие участника отбора категории получателей субсидии, установленной пунктом 1.3 настоящего Порядка, а также требования к участникам отбора, установленным пунктом 2.5 настоящего Порядка.

1.6. Сведения о субсидии в установленном порядке размещаются на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - единый портал) (в разделе единого портала), сведения о субсидиях не позднее 15-го рабочего дня, следующего за днем принятия решения о бюджете (решения о внесении изменений в решение о бюджете).

1.7. Субсидия предоставляется получателям субсидии, указанным в пункте 1.3 настоящего Порядка, на финансовое обеспечение затрат на реализацию следующих мероприятий:

1) поддержка городского совета ветеранов:
- оплата коммунальных услуг, услуг связи, Интернета, почтовых услуг, услуг охраны помещений, услуг по обслуживанию и ремонту оргтехники;
- приобретение канцелярских принадлежностей, расходных материалов для оргтехники, хозяйственных расходных материалов, хозяйственного инвентаря, сувенирной продукции;
- оплата услуг банка;
- расходы на оплату услуг по сопровождению программного обеспечения и приобретению простых (неисключительных) лицензий на использование программного обеспечения для ведения бухгалтерского учета и отчетности;
- расходы на изготовление ключа и сопровождение сертификата усиленной электронной подписи;
- выплата материального поощрения активистам ветеранского движения;
- выплата материального поощрения старейшинам города Якутска;
- оказание поддержки ветеранам в виде предоставления льготной подписки;
- оказание поддержки ветеранам в виде обеспечения живностью и комбикормами;

2) организация и проведение культурно-досуговых мероприятий для ветеранов, в том числе посвященным дням воинской славы и памятным датам России, профессиональным и государственным праздникам Российской Федерации, чествование юбиляров и долгожителей и прочие культурно-досуговые мероприятия для ветеранов;

3) организация и проведение мероприятий по обеспечению доступности для инвалидов средств информации и коммуникации, повышения информированности населения о проблемах инвалидов;

4) обеспечение координации деятельности городского общества инвалидов:

6

2.5. Требования к участникам отбора, которым они должны соответствовать на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется проведение отбора:

1) участник отбора не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

2) участник отбора не находится в перечне организаций, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

3) участник отбора не находится в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

4) участник отбора не получает средства из бюджета городского округа «город Якутск» в соответствии с иными муниципальными правовыми актами на цели, установленные настоящим Порядком;

5) участник отбора не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом "О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием". Соответствие участника отбора требованию, указанному в настоящем подпункте, подтверждается сведениями из реестра иностранных агентов, размещенными на сайте Министерства юстиции Российской Федерации в разделе "Деятельность в сфере иностранных агентов" по адресу: https://minjust.gov.ru/ru/;

6) у участника отбора на едином налоговом счете отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

7) у участника отбора отсутствует просроченная задолженность по возврату в бюджет городского округа «город Якутск» субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, а также иной просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед городским округом «город Якутск»;

8) участник отбора, не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся участником отбора, другого юридического лица), ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность участника отбора (получателя субсидии) не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Соответствие участника отбора требованию, указанному в настоящем подпункте, подтверждается на основании выписок из единого государственного реестра юридических лиц, на официальном сайте Арбитражного суда Республики Саха (Якутия) или на официальном сайте "Единый федеральный реестр сведений о банкротстве";

9) в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа,

7

лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере (при наличии) участника отбора. Соответствие участника отбора требованию, указанному в настоящем подпункте, подтверждается сведениями из реестра дисквалифицированных лиц, размещенными в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: https://service.nalog.ru/disqualified.do.

2.6. Порядок проведения проверки документов, представленных участниками отбора:

Уполномоченный орган в течение десяти рабочих дней со дня регистрации заявки осуществляет проверку соответствия участников отбора требованиям, указанным в пункте 2.5 настоящего Порядка.

Уполномоченный орган в целях подтверждения соответствия участника отбора получателей субсидий требованиям, указанным в пункте 2.5 настоящего Порядка, не вправе требовать от участника отбора получателей субсидий представления документов и информации при наличии соответствующей информации в государственных информационных системах, доступ к которым у Главного распорядителя имеется в рамках межведомственного электронного взаимодействия, за исключением случая, если участник отбора готов представить указанные документы и информацию по собственной инициативе.

Проверка участника отбора на соответствие требованиям, указанным в пункте 2.5 настоящего Порядка, осуществляется автоматически в системе "Электронный бюджет" по данным государственных информационных систем, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия (при наличии технической возможности автоматической проверки).

Подтверждение соответствия участника отбора получателей субсидий требованиям, указанным в пункте 2.5 настоящего Порядка, в случае отсутствия технической возможности осуществления автоматической проверки в системе "Электронный бюджет" производится путем простановления в электронном виде участником отбора отметок о соответствии указанным требованиям посредством заполнения соответствующих экранных форм веб-интерфейса системы "Электронный бюджет".

2.7. Порядок формирования и подачи заявки:

1) заявка подается в соответствии с требованиями и в сроки, указанные в объявлении о проведении отбора получателей субсидий. Заявка формируются участниками отбора в соответствии с приложением № 1 к настоящему Порядку в электронной форме посредством заполнения соответствующих экранных форм веб-интерфейса системы "Электронный бюджет" и направления в систему "Электронный бюджет" электронных копий документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронную форму путем сканирования), представление которых предусмотрено в объявлении о проведении отбора получателей субсидий;

2) состав заявки содержит следующую информацию и документы:

а) информация и документы об участнике отбора:
полное и сокращенное наименование участника отбора;
основной государственный регистрационный номер участника отбора;
идентификационный номер налогоплательщика;
дата и код причины постановки на учет в налоговом органе;
номер контактного телефона, почтовый адрес и адрес электронной почты для направления юридически значимых сообщений;
фамилия, имя, отчество (при наличии) и идентификационный номер налогоплательщика или главного бухгалтера (при наличии);
информация о руководителе юридического лица (фамилия, имя, отчество (при наличии), идентификационный номер налогоплательщика, должность);
информация о счетах в соответствии с законодательством Российской Федерации

8

для перечисления субсидии, а также о лице, уполномоченном на подписание соглашения;

б) информация и документы, подтверждающие соответствие участника отбора получателей субсидий требованиям, установленным настоящим Порядком;

в) выписка из единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее чем за тридцать календарных дней до дня подачи заявки, предшествующего месяцу, в котором направлена заявка;

г) учредительные документы участника отбора;

д) документ, подтверждающий полномочия лица, имеющего право действовать от имени участника отбора;

е) подтверждение согласия на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет информации об участнике отбора, о подаваемой участником отбора заявке, а также иной информации об участнике отбора, связанной с соответствующим отбором получателей субсидий и результатом предоставления субсидий, подаваемое посредством заполнения соответствующих экранных форм веб-интерфейса системы "Электронный бюджет";

ж) предлагаемые участником отбора размер запрашиваемых субсидий и значение результата предоставления субсидий;

з) смета расходов в разрезе направлений расходов с приложением расчетов, утвержденная правлением некоммерческой организации;

3) заявка подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя участника отбора или уполномоченного им лица.

Участник отбора имеет право подать только одну заявку.

4) ответственность за полноту и достоверность информации и документов, содержащихся в заявке, а также за своевременность их представления несет участник отбора в соответствии с законодательством Российской Федерации;

5) электронные копии документов, включаемые в заявку, должны иметь распространенные открытые форматы, обеспечивающие возможность просмотра всего документа либо его фрагмента средствами общедоступного программного обеспечения просмотра информации, и не должны быть зашифрованы или защищены средствами, не позволяющими осуществить ознакомление с их содержимым без специальных программных или технологических средств;

6) датой и временем представления участником отбора заявки участника отбора считаются дата и время подписания участником отбора указанной заявки с присвоением ей регистрационного номера в системе "Электронный бюджет";

7) внесение изменений в заявку или отзыв заявки осуществляется участником отбора в системе "Электронный бюджет".

Участник отбора вправе отозвать заявку, а также внести в нее изменения (в том числе доработать по собственной инициативе или заменить приложенные к заявке документы) в любое время до дня и времени окончания установленного срока приема заявок посредством заполнения соответствующих экранных форм веб-интерфейса системы

9

"Электронный бюджет".

Участник отбора, отозвавший заявку, не лишается права на подачу заявки в пределах сроков приема заявки, установленных в объявлении о проведении отбора.

При изменении участником отбора заявки днем подачи заявки считается день заполнения заявителем соответствующей электронной формы веб-интерфейса системы "Электронный бюджет".

8) любой участник отбора получателей субсидий со дня размещения объявления о проведении отбора получателей субсидий на едином портале не позднее третьего рабочего дня до дня завершения подачи заявок вправе направить уполномоченному органу не более пяти запросов о разъяснении положений объявления о проведении отбора получателей субсидий путем формирования в системе "Электронный бюджет" соответствующего запроса;

Уполномоченный орган в ответ на запрос, указанный в абзаце первом настоящего пункта, направляет разъяснение положений объявления о проведении отбора в срок, установленный указанным объявлением, но не позднее одного рабочего дня до дня завершения подачи заявок, путем формирования в системе "Электронный бюджет" соответствующего разъяснения. Представленное уполномоченным органом разъяснение положений объявления о проведении отбора получателей субсидий не должно изменять суть информации, содержащейся в указанном объявлении.

Доступ к разъяснению, формируемому в системе "Электронный бюджет", предоставляется всем участникам отбора.

2.8. Порядок рассмотрения заявок, а также определения победителей отбора:

1) не позднее одного рабочего дня, следующего за днем окончания срока подачи заявки, установленного в объявлении о проведении отбора получателей субсидий, открывается доступ в системе "Электронный бюджет" уполномоченному органу, а также комиссии к поданным участниками отбора получателей субсидий заявок для их рассмотрения;

2) Комиссия является коллегиальным органом. В ее состав входят: председатель комиссии, заместитель председателя комиссии, секретарь комиссии и члены комиссии. Председатель комиссии организует работу комиссии, распределяет обязанности между заместителем, секретарем и членами комиссии. Заместитель председателя комиссии исполняет обязанности председателя в период его отсутствия.

Формой работы комиссии является ее заседание. По инициативе председателя комиссии или лица, его замещающего, заседание может проводиться посредством системы видео-конференц-связи.

Заседание комиссии является правомочным, если на нем присутствует не менее 2/3 от общего числа членов Комиссии.

Секретарь комиссии не позднее трех рабочих дней с момента получения заявок от Уполномоченного органа оповещает членов комиссии о времени и месте заседания комиссии, ведет протоколы заседаний комиссии.

3) протокол вскрытия заявок формируется автоматически на едином портале и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного органа в системе "Электронный бюджет", указанный протокол размещается на едином портале не позднее одного рабочего дня, следующего за днем его подписания.

Протокол вскрытия заявок содержит следующую информацию:
а) регистрационный номер заявки;
б) дата и время поступления заявки;
в) полное наименование участника отбора;
г) адрес участника отбора;
д) запрашиваемый участником отбора получателей субсидий размер субсидии;

10

4) решения о соответствии заявки требованиям, указанным в объявлении о проведении отбора получателей субсидий, принимаются уполномоченным органом не позднее одного рабочего дня после получения результатов проверки, представленных участником отбора информации и документов, поданных в составе заявки;

5) основания для отклонения заявки участника отбора на стадии рассмотрения заявок:

несоответствие участника отбора требованиям, установленным в пункте 2.5 настоящего Порядка, а также категориям и критериям отбора;

непредставление (представление не в полном объеме) документов, указанных в объявлении о проведении отбора, предусмотренных настоящим Порядком;

несоответствие представленных участником отбора заявок и документов требованиям, установленным в объявлении о проведении отбора;

недостоверность информации, содержащейся в документах, представленных участником отбора в целях подтверждения соответствия требованиям, установленным настоящим Порядком;

подача участником отбора заявки после даты и (или) времени, определенных для подачи заявок;

6) ранжирование поступивших заявок осуществляется исходя из очередности их поступления;

7) победителями отбора получателей субсидий признаются участники отбора получателей субсидий по результатам ранжирования поступивших заявок и в пределах объема распределяемой субсидии, указанного в объявлении о проведении отбора получателей субсидий;

8) протокол подведения итогов отбора получателей субсидий формируется автоматически на едином портале на основании результатов определения победителя (победителей) отбора и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного органа в системе «Электронный бюджет», а также размещается на едином портале не позднее рабочего дня, следующего за днем его подписания.

Протокол подведения итогов включает следующие сведения:

дата, время и место проведения рассмотрения заявок;

информация об участниках отбора, заявки которых были рассмотрены;

информация об участниках отбора, заявки которых были отклонены, с указанием причин их отклонения, в том числе положений объявления о проведении отбора, которым не соответствуют заявки;

наименование получателя (получателей) субсидии, с которым заключается соглашение и размер предоставляемой ему субсидии;

9) внесение изменений в протокол подведения итогов отбора осуществляется не позднее 10 календарных дней со дня подписания первых версий протокола подведения итогов отбора путем формирования новых версий указанного протокола с указанием причин внесения изменений;

10) размещение уполномоченным органом объявления об отмене проведения отбора на едином портале допускается не позднее чем за один рабочий день до даты окончания срока подачи заявок участниками отбора.

Объявление об отмене отбора получателей субсидий формируется в электронной форме посредством заполнения соответствующих экранных форм веб-интерфейса системы "Электронный бюджет", подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного органа, размещается на едином портале, а также официальном сайте Окружной администрации города Якутска в сети Интернет и содержит информацию о причинах отмены отбора получателей субсидий.

Участники отбора получателей субсидий, подавшие заявки, информируются об отмене проведения отбора получателей субсидий в системе "Электронный бюджет".

11

После окончания срока отмены проведения отбора получателей субсидий в соответствии с абзацем первым подпункта 11 настоящего пункта и до заключения соглашения с победителем (победителями) отбора получателей субсидий уполномоченный орган может отменить отбор получателей субсидий только в случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы в соответствии с пунктом 3 статьи 401 Гражданского кодекса Российской Федерации;

11) отбор получателей субсидий признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не подана ни одна заявка;

б) все заявки или единственная заявка признаны не соответствующими установленным требованиям.

По решению Уполномоченного органа отбор проводится повторно в соответствии с настоящим Порядком в случае признания отбора несостоявшимся.

II. Условия и порядок предоставления субсидии

3.1. Условиями предоставления Субсидии являются соответствия некоммерческой организации:

а) прохождение отбора получателей субсидии;

б) заключение Соглашения в соответствии с пунктом 3.5 настоящего Порядка;

в) согласие получателя субсидии, а также лиц, получающих средства на основании договоров, заключенных с получателями субсидий, на осуществление в отношении их проверки Главным распорядителем соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверки органами государственного (муниципального) финансового контроля соблюдения получателем субсидии порядка и условий предоставления субсидии в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, и на включение таких положений в соглашение;

г) запрет приобретения получателями субсидий, а также иными юридическими лицами, получающими средства на основании договоров, заключенных с получателями субсидий, за счет полученных из бюджета городского округа «город Якутск» средств иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления этих средств иных операций, определенных настоящим Порядком.

3.2. Размер Субсидии определяется в соответствии с представленной сметой расходов, утвержденной правлением некоммерческой организации и предложением правления некоммерческой организации о размере средств, необходимых для его обеспечения в пределах размера бюджетных ассигнований, предусмотренных решением Якутской городской Думы о бюджете городского округа "город Якутск" на соответствующий финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных главному распорядителю бюджетных средств на цели, указанные в пункте 1.1 настоящего Порядка. При определении нескольких получателей субсидии размер для каждого получателя определяется главным распорядителем бюджетных средств пропорционально количеству или исходя из сметы расходов.

3.3. Перечень получателей субсидии утверждается распоряжением Окружной администрации города Якутска не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты подведения итогов отбора и размещается на официальном сайте Окружной администрации города Якутска www.yakutskcity.ru в день его утверждения.

3.4. Субсидия предоставляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных решением о бюджете городского округа "город Якутск" на соответствующий финансовый год и плановый период.

12

3.5. Субсидии предоставляются на основании соглашения о предоставлении субсидий (дополнительного соглашения к соглашению, в том числе дополнительного соглашения о расторжении соглашения (при необходимости)), заключаемого между Главным распорядителем и Получателем субсидии по типовым формам, утвержденным приказом Департамента финансов Окружной администрации города Якутска (далее - Департамент финансов).

В соглашение в обязательном порядке включаются условия о согласовании новых условий соглашения (дополнительного соглашения к соглашению) или о расторжении соглашения при недостижении согласия по новым условиям, в случае уменьшения и увеличения Главному распорядителю ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в соглашении.

3.6. В течение 7 рабочих дней после издания распоряжения Главного распорядителя об утверждении перечня получателей субсидии из бюджета городского округа «город Якутск» подписывается соглашение о предоставлении субсидии на текущий финансовый год с получателем субсидии.

3.7. В случае неподписания получателем субсидии соглашения в течение срока, указанного в пункте 3.6, получатель субсидии считается уклонившимся от заключения соглашения.

3.8. При реорганизации получателя субсидии в форме слияния, присоединения или преобразования в соглашение вносятся изменения путем заключения дополнительного соглашения к соглашению в части перемены лица в обязательстве с указанием в соглашении юридического лица, являющегося правопреемником.

При реорганизации получателя субсидии в форме разделения, выделения, а также при ликвидации или прекращении деятельности получателя субсидии, соглашение расторгается с формированием уведомления о расторжении соглашения в одностороннем порядке и акта об исполнении обязательств по соглашению с отражением информации о неисполненных получателем субсидии обязательствах, источником финансового обеспечения которых является субсидия, и возврате неиспользованного остатка субсидии в бюджет городского округа «город Якутск».

3.9. Основаниями для отказа Получателю субсидии в предоставлении субсидии являются:

а) несоответствие представленных получателем субсидии документов требованиям, определенным в соответствии с пунктом 2.7 настоящего Порядка, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;

б) установление факта недостоверности представленной получателем субсидии информации;

в) в случае признания участника отбора уклонившимся от заключения Соглашения.

В случае отказа в предоставлении субсидии в уведомлении указывается основание отказа и разъясняется порядок его обжалования.

3.10. Субсидия перечисляется Получателем бюджетных средств получателю субсидии не позднее 10-го рабочего дня, следующего за днем подписания соглашения о предоставлении субсидий (дополнительного соглашения к соглашению, в том числе дополнительного соглашения о расторжении соглашения (при необходимости)).

3.11. Перечисление субсидии осуществляется с лицевого счета Главного распорядителя, открытого в Департаменте финансов, на расчетный счет Получателя субсидии, открытый в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или в кредитных организациях.

3.12. Главный распорядитель представляет в Департамент финансов на санкционирование расходов по предоставлению субсидии следующие документы:

а) копию распоряжения Главного распорядителя о предоставлении субсидии получателю;

13

б) копию соглашения о предоставлении субсидии получателю;

3.13. Результатом предоставления субсидии является количество инвалидов и (или) ветеранов, охваченных мероприятиями, связанными с решением социальных вопросов инвалидов и ветеранов в течение года, в котором предоставляется субсидия.

Значение результата предоставления субсидии, устанавливается в соглашении о предоставлении субсидии.

Расчет результата предоставления субсидии осуществляется на основании отчетных данных получателя субсидии.

3.14. В случаях установления факта нарушения получателем субсидии условий и порядка предоставления субсидий, установленных настоящим Порядком и заключенным соглашением, субсидия подлежит возврату в бюджет городского округа «город Якутск» в порядке и сроки, предусмотренные разделом V настоящего Порядка.

IV. Требование к отчетности

4.1. Получатель субсидии обязан ежеквартально, не позднее десятого числа месяца, следующего за отчетным периодом (отчет за 4 квартал представляется не позднее 15 января текущего года) предоставлять в Уполномоченный орган:

- отчет о достижении результатов согласно формам, установленным соглашением, заключаемым в соответствии с типовой формой, утвержденной приказом Департамента финансов Окружной администрации города Якутска;
- отчет об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является субсидия.

4.2. Оценка эффективности использования субсидий осуществляется Главным распорядителем путем сравнения фактически достигнутых значений и установленных в соответствующих соглашениях о предоставлении субсидий значений результатов предоставления субсидий.

Сроки проверки Главным распорядителем в течение 10 рабочих дней со дня поступления отчетных документов, осуществляет рассмотрение указанной отчетности, проверку, полноту и достоверность сведений.

4.3. Главный распорядитель вправе устанавливать в соглашении сроки и формы представления Получателем субсидии дополнительной отчетности.

V. Требования об осуществлении контроля (мониторинга) за соблюдением условий и порядка предоставления субсидий и ответственности за их нарушение

5.1. Главный распорядитель осуществляет проверки соблюдения получателем субсидии порядка и условий предоставления субсидий, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии. Органы муниципального финансового контроля осуществляют проверки в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

5.2. В целях установления требований к проведению мониторинга достижения результатов предоставления субсидии ежеквартально по состоянию на первое число месяца, следующего за отчетным периодом, а также не позднее десятого рабочего дня после достижения конечного значения результата предоставления субсидии проводится мониторинг достижения значений результатов предоставления субсидии, определенных соглашением, и событий, отражающих факт завершения соответствующего мероприятия по получению результата предоставления субсидии (контрольная точка), Главным распорядителем в порядке и по формам, которые установлены порядком проведения мониторинга достижения результатов.

5.3. В случае нарушения Получателем субсидии условий, установленных при

14

предоставлении субсидии, выявленного в том числе по фактам проверок, проведенных главным распорядителем и органами муниципального финансового контроля, средства субсидии подлежат возврату в бюджет городского округа «город Якутск».

5.4. Если получателем субсидии по состоянию на дату достижения значений результатов и показателей, установленных в Соглашении о предоставлении субсидии, результаты и показатели не достигнуты, объем средств, подлежащий возврату в бюджет городского округа "город Якутск" в срок до конца года, следующего за финансовым годом предоставления субсидии (возврата), рассчитывается по следующей формуле:

V возврата = V субсидии * (n - m) / n * 0,1,

где:
V субсидии - размер субсидии, предоставленной получателю субсидии в отчетном финансовом году;
m - фактически достигнутый показатель результативности;
n - показатель результативности, указанный в соглашении.

5.5. Основанием для освобождения получателя субсидии от применения мер ответственности, предусмотренных пунктом 5.4 настоящего Порядка, является документально подтвержденное наступление обстоятельств непреодолимой силы, воспрепятствовавших достижению значений результатов и показателей.

В случае наступления этих обстоятельств получатель субсидии обязан в течение одного месяца уведомить Главного распорядителя.

5.6. Главный распорядитель в течение месяца со дня выявления нарушения условий предоставления субсидий и (или) достижения значений результата и показателей использования субсидий ниже планового значения направляет в адрес получателя субсидии уведомление с предложением о добровольном возврате средств, при этом срок для возврата составляет 20 рабочих дней со дня получения данного письма получателем субсидии.

5.7. Возврат средств получателем субсидий осуществляется путем перечисления платежными поручениями на лицевой счет Главного распорядителя в течение 20 рабочих дней со дня получения данного уведомления Получателем субсидии.

5.8. При неосуществлении получателем субсидии возврата в срок, указанный в пунктах 5.4, 5.6 настоящего Порядка, Главный распорядитель принимает меры по взысканию сумм субсидии в бюджет городского округа "город Якутск" с получателя субсидии в судебном порядке.

5.9. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Положению Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Заместитель главы - руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 1
к Порядку предоставления субсидий из бюджета городского округа «город Якутск» некоммерческим организациям на реализацию мероприятий, направленных на решение социальных вопросов инвалидов и ветеранов

Заявка
на получение субсидии из бюджета городского округа «город Якутск» на реализацию мероприятий, направленных на решение социальных вопросов инвалидов и ветеранов

Информация об организации	
1.	Полное наименование некоммерческой организации
2.	Дата регистрации организации
3.	ИНН
4.	Юридический адрес организации
5.	Фактический адрес организации (если не совпадает с юридическим адресом)
6.	Телефон / факс
7.	Электронная почта
8.	Фамилия, имя, отчество, должность руководителя организации, контактный номер телефона
9.	Фамилия, имя, отчество руководителя проекта, контактный номер телефона
10.	Фамилия, имя, отчество бухгалтера проекта, контактный номер телефона
11.	Информация об организации и ее деятельности
12.	Реквизиты расчетного счета
13.	Размер запрашиваемой субсидии и значение результата предоставления субсидий

Даю согласие на обработку персональных данных. Персональные данные передаются с согласием их использования для действий, предусмотренных Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных".

Даю согласие на осуществление проверки Главным распорядителем (уполномоченным органом) соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверки органами муниципального финансового контроля соблюдения получателем субсидии порядка и условий предоставления субсидии в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации и на включение таких положений в соглашение.

Гарантируем полноту и достоверность информации (в том числе документов), представленной в составе заявки и целевое использование средств субсидии.

С условиями отбора и предоставления субсидии ознакомлен и согласен.

Прилагаемые документы:
1) _____;
2) _____;
3) _____ и т.д.

Дата заполнения заявки.
Ф.И.О., подпись руководителя организации, заверенная печатью.

Заместитель главы - руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАhАЛТАТА

УУРААХ

от «23» июня 2026 г. № 161п

О внесении изменений в Административный регламент предоставления Окружной администрацией города Якутска муниципальной услуги «Заключение нового договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, без проведения торгов», утвержденный постановлением Окружной администрации города Якутска от 24 сентября 2015 года № 251п

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «город Якутск»:

1. Внести в Административный регламент предоставления Окружной администрацией города Якутска муниципальной услуги «Заключение нового договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, без проведения торгов», утвержденный постановлением Окружной администрации города Якутска от 24 сентября 2015 года № 251п, следующие изменения:

1.1. пункт 2.6.1 исключить;

1.2. в подпункт 4 пункта 2.8.1 слова «номер телефона» заменить словами «номера телефонов»;

1.3. Раздел II дополнить подразделом «Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении муниципальной услуги» следующего содержания:

«2.37. Информирование заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги осуществляется в обязательном порядке посредством ЕПГУ. Использование иных способов информирования (Регионального портала, либо информационной системы уполномоченного органа, либо по электронной почте заявителя) допускается только в дополнение к обязательному информированию через ЕПГУ и не может его заменять»;

2

1.4. пункт 3.25 исключить;

1.5. раздел IV «Формы контроля за исполнением административного регламента» исключить;

1.6. приложение №1 к Административному регламенту изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Гаврильева Г.И.

Исполняющий обязанности главы В.Е. Дорожкин

Вносит МКУ «АЗО»
Юр. Отдел
к.т. 32-64-58

Рассылка:
АЗО,ДИЗО

Приложение
к постановлению
Окружной администрации города Якутска
от «23» июня 2026 г. № 161п

В Окружную администрацию города Якутска
от (фамилия, имя и (при наличии) отчество/наименование юридического лица)
_____
Место жительства гражданина/ место нахождения юр. лица
_____
Реквизиты документа, удостоверяющего личность (для гражданина)
_____
ИНН_____
ОГРН/ОГРИП _____
Почтовый адрес: _____
Телефон:_____
Дополнительный номер телефона:_____
Телефон представителя по доверенности: _____
Адрес электронной почты _____

ЗАЯВЛЕНИЕ
о заключении нового договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, без проведения торгов

Прошу заключить новый договор аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, без проведения торгов, находящегося по адресу: г. Якутск,
_____
с кадастровым номером _____
цель использования _____
на срок _____,
реквизиты ранее заключенного договора аренды земельного участка: № _____ от _____ г.

Приложение:

№	Наименование документа

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" даю согласие на обработку своих персональных данных.
В рамках предоставления муниципальной услуги уведомлен и согласен, о том, что будет проведен осмотр земельного участка представителем Окружной администрации г. Якутска.
Даю согласие на присвоение адреса земельному участку при предоставлении муниципальной услуги.

Подпись _____ Дата _____

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

временной стоянки транспортных средств, эффективности функционирования улично-дорожной сети.

2. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке

Для целей настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

2.1. Оператор парковки – структурное подразделение Окружной администрации города Якутска, осуществляющее деятельность по организации и эксплуатации парковки, включающую содержание территории, организацию въезда-выезда, установку и обслуживание оборудования, а также взимание платы за пользование парковочными местами.

2.2. Парковочная сессия - период размещения транспортного средства на парковке (парковочном месте), в течение которого допускается его нахождение на парковке при условии внесения платы в соответствии с настоящим Порядком.

2.3. Парковочный инспектор – это должностное лицо, уполномоченное осуществлять контроль соблюдения правил дорожного движения в части остановки и стоянки транспортных средств, проверять своевременность оплаты услуг платных парковок, фиксировать нарушения с использованием фото- и видеотехники, а также составлять протоколы об административных правонарушениях, связанных с неправильной остановкой, стоянкой автомобилей и неоплатой пользования платными парковками.

2.4. Пользователь парковки – физическое или юридическое лицо, владеющее и (или) управляющее транспортным средством, въезжающее на парковку и разместившее на парковочном месте принадлежащее им на праве собственности или праве владения транспортное средство.

2.5. Парковочная карта (абонемент) – бесконтактный (контактный) электронный идентификатор, позволяющий получить доступ на парковки, оснащенные стойками въезда/выезда, а также осуществить оплату парковки на таких парковках.

2.6. Парковка – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе с целью их временного размещения по решению Окружной администрации города Якутска.

2.7. Парковочное место - специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место на парковке, предназначенное для размещения одного транспортного средства.

2.8. Паркомат – часть парковки, представляющая собой терминал для приема платежей в форме наличной или безналичной оплаты за пользование парковкой.

2.9. Владелец парковки – Окружная администрация города Якутска во владении которой находится парковка.

2.10. Стойка контроля въезда/выезда, оснащенная шлагбаумом – часть парковки, являющаяся пропускным устройством, предназначенным для организации процессов администрирования и управления парковкой как в ручном, так и в автоматизированном режиме.

2.11. Схема организации дорожного движения – документ, разрабатываемый в целях формирования комплексных решений об организации дорожного движения на территории городского округа «город Якутск», реализующего долгосрочные стратегические направления обеспечения эффективности организации дорожного движения и совершенствования деятельности в области организации дорожного движения.

2.12. Проекты организации дорожного движения – документ, разрабатываемый в целях реализации схем организации дорожного движения и (или) корректировки отдельных

4.15.3. адрес и номер телефона организации, осуществляющей прием претензий пользователей парковки;
4.15.4. адрес и номер телефона ближайшего подразделения полиции;
4.15.5. размер платы за пользование парковкой;
4.15.6. перечень категорий пользователей парковкой, имеющих льготы;
4.15.7. порядок и способы внесения платы за пользование парковкой.

4.16. Оператор парковки должен информировать пользователей парковки обо всех изменениях в режиме работы парковки.

4.17. Вносимая плата за размещение транспортного средства на парковочном месте парковки зачисляется в бюджет городского округа «город Якутск».

4.18. Отношения, возникающие между пользователем парковки и оператором муниципальной парковки, по поводу размещения на ней транспортного средства являются публичными и возникают при использовании дорог общего пользования местного значения городского округа «город Якутск» и связаны с порядком реализации муниципальным образованием своих публичных полномочий по определению порядка использования местных дорог.

4.19. От платы за пользование парковкой освобождаются:
– транспортные средства, используемые для осуществления деятельности пожарной охраны, полиции, медицинской скорой помощи, аварийно-спасательных служб, военной автомобильной инспекции, а также транспортных средств федерального органа исполнительной власти в области обеспечения безопасности, федерального органа исполнительной власти в области государственной охраны, военной полиции Вооруженных Сил Российской Федерации, войск национальной гвардии Российской Федерации, следственных органов Следственного комитета Российской Федерации, федерального органа исполнительной власти, осуществляющего специальные функции в сфере обеспечения федеральной фельдъегерской связи в Российской Федерации, используемых в связи со служебной необходимостью;
– транспортные средства, управляемые инвалидами I, II групп, и транспортных средств, перевозящих таких инвалидов и (или) детей-инвалидов. На граждан из числа инвалидов III группы распространяются нормы настоящей части в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации. На указанных транспортных средствах должен быть установлен опознавательный знак «Инвалид» и информация об этих транспортных средствах должна быть внесена в федеральный реестр инвалидов.

4.20. Выдача пользователю парковки, оплатившему пользование парковкой, документа об оплате производится после внесения платы за пользование парковкой, в том числе и в электронном виде.

4.21. В целях контроля и урегулирования возникающих споров оператором парковки осуществляется регистрация фактов пользования парковкой, включающая сбор, хранение и использование данных о государственных регистрационных номерах транспортных средств, оставленных на парковке, времени и месте пользования парковкой с занесением их в журнал регистрации.

4.22. При хранении и использовании Оператором парковки данных, предусмотренных пунктом 4.21 настоящего Положения, свободный доступ третьих лиц к этим данным не допускается.

4.23. Пользование парковкой осуществляется на основании публичного договора между пользователем парковки и лицом, организующим парковку (далее - договор), согласно которому лицо, организующее платную парковку, обязано предоставить пользователю парковки право пользования парковкой (стоянки транспортного средства на парковке), а пользователь парковки - оплатить предоставленную услугу.

4.24. Договор считается заключенным с момента оплаты пользователем парковки стоянки транспортного средства на парковке.

4.25. Отказ от заключения с пользователем парковки договора при наличии свободного места для стоянки транспортных средств на парковке не допускается.

4.26. Стоянка автомобиля на парковке менее 15 минут является бесплатной. Время пребывания автомобиля на парковочном месте парковки продолжительностью более 15 минут подлежит оплате с 1-й минуты паркования.

4.27. В целях контроля за исполнением договора и урегулирования возникающих споров оператором парковки осуществляется регистрация фактов пользования парковкой, включающая сбор, хранение и использование данных о государственных регистрационных номерах транспортных средств, оставленных на парковке, времени и месте пользования парковкой.

4.28. Обработка персональных данных оператором парковки производится в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

4.29. Нарушение порядка использования парковок, расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа «город Якутск», влечет привлечение к административной ответственности в соответствии с Кодексом Республики Саха (Якутия) об административных правонарушениях и Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

4.30. Режим работы парковки: с 07 часов 00 минут до 20 часов 00 минут ежедневно.

5. Порядок распоряжения имуществом, используемым для организации платных парковок

5.1. Имущество, используемое для создания и эксплуатации парковок (в том числе земельные участки, участки дорог, инженерные сооружения, технические средства организации дорожного движения и иное движимое и недвижимое имущество), является муниципальной собственностью городского округа «город Якутск».

5.2. Владение, пользование и распоряжение муниципальным имуществом, в том числе имуществом, используемым для организации парковок, осуществляются органом местного самоуправления в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Саха (Якутия).

5.3. Для организации и эксплуатации парковок имущество передается оператору парковки на основании соответствующего договора (например, договора аренды, договор безвозмездного пользования имущества). При этом муниципальное имущество не может быть отчуждено либо передано в аренду без согласия собственника.

5.4. Оператор парковки получает право пользования имуществом на условиях, установленных договором. Оператор обязан использовать имущество исключительно для организации и обеспечения функционирования парковок, обеспечивать его сохранность, техническое обслуживание и содержание, а также соблюдать правила благоустройства территории и требования Правил дорожного движения. Оператор парковки обязан размещать правила пользования парковкой в доступных для ознакомления местах. Содержание и использование имущества должны соответствовать целевому назначению, определенному договором с Департаментом имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска.

5.5. Муниципальное имущество, используемое для парковок, ставится на учет в установленном порядке. Оно включается в состав муниципальной казны городского округа город «Якутск» и отражается в муниципальном реестре имущества, что обеспечивает прозрачность управления и распоряжения имуществом.

5.6. Право пользования имуществом прекращается в случаях, предусмотренных договором и законодательством (например, по окончании срока действия договора, его расторжении или в судебном порядке при нарушении условий договора). По окончании или прекращении действия договора оператор обязан вернуть имущество городского округа «город Якутск» в состоянии, не ухудшенном сверх нормального износа, с

5. Утвердить план организации оказания муниципальных услуг в социальной сфере «Реализация дополнительных общеразвивающих программ» на территории городского округа «город Якутск» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

6. Утвердить показатели эффективности организации оказания муниципальных услуг в социальной сфере «Реализация дополнительных общеразвивающих программ» согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

7. Утвердить порядок информационного обеспечения организации оказания на территории городского округа «город Якутск» муниципальных услуг в социальной сфере согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

8. Образовать рабочую группу по организации оказания муниципальных услуг в социальной сфере «Реализация дополнительных общеразвивающих программ» на территории городского округа «город Якутск» в соответствии с Федеральным законом № 189-ФЗ и утвердить ее состав согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.

9. Признать утратившим силу постановление Окружной администрации города Якутска от 11 октября 2024 года № 263п «Об организации оказания муниципальных услуг в социальной сфере по направлению деятельности «Реализация дополнительных образовательных программ (за исключением дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств)» на территории городского округа «город Якутск».

10. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

12. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Аржакова В.В.

Исполняющий обязанности главы В.Е. Дорожкин

Внесит: Управление образования Окружной администрации города Якутска Тел. 507-320

Рассылка: заместитель главы ГО «город Якутск» Аржаков В.В., ДФ ОА г. Якутска, ДЭиСп ОА г. Якутска, ПД ОА г. Якутска, УО ОА г. Якутска, УФКиС ОА г. Якутска, УКиДР ОА г. Якутска

3.9. Ведение реестра парковок общего пользования, расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа «город Якутск», осуществляется Департаментом дорожной инфраструктуры и транспорта городского округа «город Якутск» в соответствии с пунктом 2.1. Положения о Департаменте дорожной инфраструктуры и транспорта Окружной администрации города Якутска, утвержденного решением Якутской городской Думы от 25 декабря 2024 года № РЯГД-12-10.

4. Порядок использования парковок на территории городского округа «город Якутск»

4.1. К территории парковки относится весь участок улично-дорожной сети, обозначенный соответствующими дорожными знаками и разметкой, предусмотренными приложениями № 1, 2 к Правилам дорожного движения Российской Федерации.

4.2. Все технические средства организации дорожного движения, установленные на платной парковке, все стационарные и мобильные объекты, предназначенные для функционирования парковки, в том числе устройства автоматизированной системы оплаты, системы видеонаблюдения и кино-, видеосъемки, являются частью парковки.

4.3. Содержание и использование парковок (парковочных мест) обеспечивает оператор парковки в порядке и на условиях, установленных пунктами 4.14 – 6.7 настоящего Порядка и Правилами благоустройства территории городского округа «город Якутск», утвержденными решением Якутской городской думы от 30 июня 2021 года № 477-НПА.

4.4. Парковки на участках автомобильных дорог обозначаются путем установки соответствующих дорожных знаков (табличка 8.8 «Платные услуги» со знаком 6.4. «Парковка» и табличками 8.6.1 – 8.6.9 «Способ парковки») и информационных указателей, а также нанесения необходимой разметки в соответствии с проектом для каждой платной парковки.

4.5. Порядок осуществления движения транспортного средства по территории парковки, правила постановки транспортного средства на парковку, въезда и выезда транспортных средств с них регламентируются Правилами дорожного движения Российской Федерации, иными документами в сфере организации дорожного движения.

4.6. Территория, на которой организована парковка, должна быть, оборудована автоматизированной системой оплаты в наличной или безналичной форме в соответствии с проектом организации дорожного движения.

4.7. Размещение транспортных средств на парковке осуществляется в соответствии с нанесенной разметкой.

4.8. Под использованием парковки понимается въезд и размещение транспортного средства на парковке, влекущие обязанность по внесению платы за размещение транспортного средства в соответствии с настоящим Порядком в размере, установленном постановлением Окружной администрации г. Якутска.

4.9. Не допускается взимание с пользователей каких-либо иных платежей, кроме платы за пользование парковкой.

4.10. Пользователь парковок имеет право получать информацию о правилах пользования парковкой, о размере платы за пользование парковкой, порядке и способах внесения соответствующего размера платы, а также о наличии альтернативных бесплатных парковок.

4.11. Пользователи парковок обязаны:

4.11.1. соблюдать требования настоящего Порядка, Правил дорожного движения Российской Федерации;

4.11.2. при пользовании парковкой оплатить установленную стоимость пользования данным объектом в соответствии с постановлением Окружной администрации города Якутска;

оформлением необходимых актов приема-передачи и отчетов об использовании имущества.

5.7. Доходы от эксплуатации платных парковок зачисляются в бюджет городского округа «город Якутск» по соответствующему коду бюджетной классификации Российской Федерации, установленному для Департамента дорожной инфраструктуры и транспорта Окружной администрации города Якутска. Механизмы контроля за использованием средств, отчётность и обязанности сторон по финансированию работ по содержанию и ремонту предусматриваются договором.

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

	(ОВЗ) и детей-инвалидов			
17	854100О.99.0.ББ52БС88000	Обучающиеся с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ)	Социально-гуманитарная	Адаптированная образовательная программа	Очная
18	854100О.99.0.ББ52БХ24000	Дети-инвалиды	Социально-гуманитарная	Адаптированная образовательная программа	Очная

Заместитель главы - руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 2
к постановлению
Окружной администрации города Якутска
от «23» июня 2026 г. № 161п

План
организации оказания муниципальных услуг в социальной сфере «Реализация дополнительных общеразвивающих программ» на территории городского округа «город Якутск»

№ п/п	Этап апробации	Мероприятие	Срок исполнения	Результат	Ответственные исполнители
1	2	3	4	5	6
1	Проведение организационных мероприятий, необходимых для реализации положений Федерального закона от 13 июля 2020 г. № 189-ФЗ «О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере» (далее - Федеральный закон № 189-ФЗ)	Организация размещения информации и документов, формирование которых предусмотрено Федеральным законом № 189-ФЗ, на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации (далее - единый портал бюджетной системы)	Ежегодно	Размещение информации и документов на едином портале бюджетной системы организовано	Департамент финансов Окружной администрации города Якутска Департамент экономики и стратегического планирования Окружной администрации города Якутска

2	Нормативное правовое обеспечение	Внесение изменений в нормативно-правовые акты Окружной администрации города Якутска по оказанию муниципальных услуг в социальной сфере, о форме и сроках формирования отчета об их исполнении	По мере необходимости	Акт утвержден	Управление образования Окружной администрации города Якутска
3	Коммуникационная поддержка	Организация и проведение семинара-совещания с потенциальными исполнителями услуг	По мере необходимости	Совещание проведено	Управление образования Окружной администрации города Якутска Управление культуры и духовного развития Окружной администрации города Якутска Управление физической культуры и спорта Окружной администрации города Якутска
		Подготовка материалов и проведение информационной кампании (взаимодействие со средствами массовой информации) о реализации апробации механизмов организации оказания муниципальных услуг в социальной сфере	Согласно медиаплану	Материалы подготовлены	Управление образования Окружной администрации города Якутска Управление культуры и духовного развития Окружной администрации города Якутска Управление физической культуры и спорта Окружной администрации города Якутска
		Проведение	По мере	Консультации проведены	Управление образования

		консультаций, семинаров, совещаний с заинтересованными сторонами (в том числе с потребителями услуг, представителями негосударственных организаций и некоммерческих организаций, должностными лицами и персоналом, работающим непосредственно с потребителями услуг)	необходимости		Окружной администрации города Якутска Управление культуры и духовного развития Окружной администрации города Якутска Управление физической культуры и спорта Окружной администрации города Якутска
4	Решение о муниципальных услугах, исполнители которых будут определены по результатам отбора исполнителей услуг, и выбор способа отбора исполнителей услуг	Формирование, утверждение и размещение социального заказа на оказание муниципальных услуг	I, IV кварталы ежегодно	Социальный заказ утвержден и размещен	Управление образования Окружной администрации города Якутска Управление культуры и духовного развития Окружной администрации города Якутска Управление физической культуры и спорта Окружной администрации города Якутска
		Внесение изменений в сводную бюджетную роспись в части перераспределения бюджетных ассигнований в целях оплаты соглашений, заключенных в целях	Ежеквартально ежегодно	Изменения в сводную бюджетную роспись утверждены	Управление образования Окружной администрации города Якутска Управление культуры и духовного развития Окружной администрации города Якутска Управление физической

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАНАЛТАТА
УУРААХ

от «23» июня 2026г. № 161п

Об утверждении порядка создания и использования на платной основе парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа «город Якутск»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 10 декабря 1996 года № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», Уставом городского округа «город Якутск»:

1. Утвердить порядок создания и использования на платной основе парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа «город Якутск», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска www.yakutskcity.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности главы В.Е. Дорожкин

Исп.: МКУ «ГДС»

Приложение
к постановлению
Окружной администрации города Якутска
от «23» июня 2026г. № 162п

Порядок создания и использования на платной основе парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа «город Якутск»

1. Общие положения

1.1. Порядок создания и использования на платной основе парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа «город Якутск» (далее - Порядок), разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06 ноября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 10 декабря 1996 года № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Республики Саха (Якутия), муниципальными правовыми актами городского округа «город Якутск».

1.2. Настоящий Порядок регулирует процедуру создания и использования платных парковок (парковочных мест) (далее - парковка), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа «город Якутск».

Перечень парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа «город Якутск» утверждается постановлением Окружной администрации города Якутска.

1.3. Действие настоящего Порядка распространяется на все автомобильные дороги общего пользования местного значения городского округа «город Якутск».

1.4. Парковки создаются для организованной временной стоянки транспортных средств на платной основе в целях увеличения пропускной способности автомобильных дорог и повышения безопасности дорожного движения.

1.5. Размещение парковок не должно создавать помех в дорожном движении другим участникам дорожного движения, снижать безопасность дорожного движения, противоречить требованиям Правил дорожного движения Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 ноября 1993 года № 1090 (далее – Правила дорожного движения Российской Федерации), для организации временного размещения транспортных средств, касающихся остановки и парковки транспортных средств.

1.6. Парковки не предназначены для длительного хранения транспортных средств. Риски угона и ущерба, причиненного транспортным средствам третьими лицами на парковке, владельцы транспортных средств несут самостоятельно.

1.7. Парковки создаются в рамках реализации мероприятий по повышению безопасности дорожного движения, реализации полномочий Окружной администрации города Якутска по осуществлению дорожной деятельности в отношении дорог общего пользования местного значения городского округа «город Якутск», для организации

4.11.3. размещать транспортные средства на парковках в соответствии с дорожной разметкой и дорожными знаками;

4.11.4. при размещении транспортных средств обязаны соблюдать правила пользования парковками;

4.11.5. сохранять документ об оплате в наличной форме за пользование парковкой (парковочным местом) до момента выезда с нее.

4.12. Пользователям парковок запрещается:

4.12.1. блокировать подъезд (выезд) транспортных средств на парковку (парковочное место);

4.12.2. создавать иным пользователям парковки препятствия и ограничения в пользовании парковкой;

4.12.3. оставлять транспортное средство на парковке без внесения платы за размещение транспортного средства на парковке;

4.12.4. загрязнять территорию парковки;

4.12.5. размещать транспортное средство на парковочном месте с нарушением максимально разрешенного времени размещения транспортных средств на парковке;

4.12.6. препятствовать работе паркоматов на парковке;

4.12.7. размещать транспортное средство с нечитаемыми, нестандартными или установленными с нарушением требований государственного стандарта государственными регистрационными знаками, без государственных регистрационных знаков, а равно без установленных на предусмотренных для этого местах транспортного средства государственных регистрационных знаков;

4.12.8. размещать транспортное средство с нарушением границ парковочных мест, определенных линиями дорожной разметки.

4.13. Парковки являются общедоступными и могут использоваться пользователями парковки при наличии свободных парковочных мест.

4.14. Оператор парковки обязан:

4.14.1. организовать работу парковки с соблюдением требований законодательства Российской Федерации, Республики Саха (Якутия) и настоящего Порядка;

4.14.2. обеспечивать соответствие транспортно-эксплуатационных характеристик парковки нормативным требованиям;

4.14.3. предоставлять пользователю парковки информацию о правилах пользования парковкой, о размере платы за размещение транспортного средства на парковке, порядке и способах внесения соответствующего размера платы, а также о наличии альтернативных бесплатных парковок;

4.14.4. организовать сбор платы за пользование парковкой;

4.14.5. осуществлять контроль за исправностью, сохранностью элементов обустройства парковки, обеспечить их техническое обслуживание, ремонт, поддержку в рабочем состоянии;

4.14.6. уведомлять сотрудников Госавтоинспекции о нарушениях правил дорожного движения, допущенных водителями транспортных средств при пользовании парковкой, в том числе зафиксированных с применением специальных технических средств, работающих в автоматическом режиме, имеющих функции фото- и киносъемки, видеозаписи, или средств фото- и киносъемки, видеозаписи.

4.15. На парковке размещается информационный щит, на котором указывается:

4.15.1. полное официальное наименование, местонахождение, справочные телефоны оператора парковки, осуществляющего эксплуатацию, выполнение работ по благоустройству, техническое оснащение парковки и расчеты с пользователями парковок за пользование парковочными местами;

4.15.2. qr-код и ссылку на ресурс в информационной сети интернет на правила пользования парковкой;

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАНАЛТАТА
УУРААХ

от «23» июня 2026г. № 163п

О формировании и использовании муниципального социального заказа на оказание муниципальных услуг в социальной сфере «Реализация дополнительных общеразвивающих программ», осуществляемых на территории городского округа «город Якутск»

В соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2020 года № 189-ФЗ «О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере» (далее - Федеральный закон № 189-ФЗ):

1. Установить, что формирование и использование муниципального социального заказа на оказание муниципальных услуг в социальной сфере «Реализация дополнительных общеразвивающих программ» осуществляется на территории городского округа «город Якутск» в соответствии с Федеральным законом № 189-ФЗ.

2. Установить, что во исполнение Федерального закона № 189-ФЗ Окружная администрация города Якутска руководствуется постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 22 декабря 2023 года № 627 «Об организации оказания государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере «Реализация дополнительных общеразвивающих программ» в Республике Саха (Якутия)».

3. Определить ответственным органом за формирование муниципального социального заказа и организацию оказания муниципальных услуг следующие учреждения:

3.1. Управление образования Окружной администрации города Якутска — в отношении муниципальных услуг по направлению деятельности «Реализация дополнительных общеразвивающих программ» - уполномоченным органом по организации оказания муниципальных услуг в социальной сфере на территории городского округа «город Якутск»;

3.2. Управление культуры и духовного развития Окружной администрации города Якутска — в отношении муниципальных услуг по направлению деятельности «Реализация дополнительных общеразвивающих программ» (в сфере культуры) и иных услуг в сфере культуры, предусмотренных законодательством о социальном заказе;

3.3. Управление физической культуры и спорта Окружной администрации города Якутска — в отношении муниципальных услуг по направлению деятельности «Реализация дополнительных общеразвивающих программ» (в сфере физической культуры и спорта) и спортивной подготовки».

4. Утвердить перечень муниципальных услуг в социальной сфере, включенных в социальные заказы, по которым исполнителей муниципальных услуг в социальной сфере «Реализация дополнительных общеразвивающих программ» планируется определять путем отбора исполнителей услуг на территории городского округа «город Якутск», согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

Приложение № 1
к постановлению
Окружной администрации города Якутска
от «23» июня 2026 г. № 163п

Перечень
муниципальных услуг в социальной сфере, включенных в социальные заказы, по которым исполнителей муниципальных услуг в социальной сфере «Реализация дополнительных общеразвивающих программ» планируется определять путем отбора исполнителей услуг на территории городского округа «город Якутск»

№ п/п	Уникальный номер реестровой записи	Содержание услуги			Условия оказания услуги: формы образования и формы реализации образовательных программ
		Категория потребителей	Направленность образовательной программы	Вид образовательной программы	
1	2	3	4	5	6
1	804200О.99.0.ББ52АЖ72000	Дети, за исключением детей с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ) и детей-инвалидов	Техническая	Не указано	Очная
2	804200О.99.0.ББ52АО44000	Дети с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ)	Техническая	Не указано	Очная
3	804200О.99.0.ББ52АА00000	Дети-инвалиды	Техническая	Адаптированная образовательная программа	Очная
4	804200О.99.0.ББ52АЖ96000	Дети, за исключением детей с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ) и детей-инвалидов	Естественнонаучная	Не указано	Очная
5	804200О.99.0.ББ52АО68000	Дети с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ)	Естественнонаучная	Не указано	Очная

6	804200О.99.0.ББ52АА24000	Дети-инвалиды	Естественнонаучная	Адаптированная образовательная программа	Очная
7	804200О.99.0.ББ52АЗ20000	Дети, за исключением детей с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ) и детей-инвалидов	Физкультурно-спортивная	Не указано	Очная
8	804200О.99.0.ББ52АО92000	Дети с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ)	Физкультурно-спортивная	Не указано	Очная
9	804200О.99.0.ББ52АА48000	Дети-инвалиды	Физкультурно-спортивная	Адаптированная образовательная программа	Очная
10	804200О.99.0.ББ52АЗ44000	Дети, за исключением детей с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ) и детей-инвалидов	Художественная	Не указано	Очная
11	804200О.99.0.ББ52АП16000	Дети с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ)	Художественная	Не указано	Очная
12	804200О.99.0.ББ52АА72000	Дети-инвалиды	Художественная	Адаптированная образовательная программа	Очная
13	804200О.99.0.ББ52АЗ68000	Дети, за исключением детей с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ) и детей-инвалидов	Туристско-краеведческая	Не указано	Очная
14	804200О.99.0.ББ52АП40000	Дети с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ)	Туристско-краеведческая	Не указано	Очная
15	804200О.99.0.ББ52АА96000	Дети-инвалиды	Туристско-краеведческая	Адаптированная образовательная программа	Очная
16	854100О.99.0.ББ52БР20000	Обучающиеся, за исключением обучающихся с ограниченными возможностями здоровья	Социально-гуманитарная	Не указано	Очная

		исполнения социального заказа на оказание муниципальных услуг в пределах доведённых лимитов			культуры и спорта Окружной администрации города Якутска
5	Отбор исполнителей услуг	Формирование реестра исполнителей	1 квартал ежегодно	Реестр сформирован	Управление образования Окружной администрации города Якутска Управление культуры и духовного развития Окружной администрации города Якутска Управление физической культуры и спорта Окружной администрации города Якутска
		Заключение соглашений о финансовом обеспечении (возмещении) затрат, связанных с оказанием муниципальных услуг в социальной сфере в соответствии с социальным сертификатом на получение муниципальной услуги в социальной сфере в целях исполнения муниципального социального заказа	1 квартал ежегодно	Соглашения заключены	Управление образования Окружной администрации города Якутска Управление культуры и духовного развития Окружной администрации города Якутска Управление физической культуры и спорта Окружной администрации города Якутска

6	Система мониторинга и оценки результатов оказания муниципальных услуг	Организация конференции по вопросам системы мониторинга и оценки результатов оказания муниципальных услуг	2026 год	Конференция проведена	Управление образования Окружной администрации города Якутска Управление культуры и духовного развития Окружной администрации города Якутска Управление физической культуры и спорта Окружной администрации города Якутска
		Разработка системы мониторинга и оценки результатов оказания муниципальных услуг	2026 год	Методические рекомендации по системе мониторинга и оценке результатов оказания муниципальных услуг утверждены	Управление образования Окружной администрации города Якутска Управление культуры и духовного развития Окружной администрации города Якутска Управление физической культуры и спорта Окружной администрации города Якутска
7	Оценка результатов реализации муниципальных услуг	Подготовка информации о реализации мероприятий по организации оказания муниципальных услуг в социальной сфере в соответствии с Федеральным законом № 189-ФЗ	Ежегодно	Информация подготовлена	Рабочая группа
		Обеспечение участия в совещании по оценке	Ежегодно	Участие обеспечено	Рабочая группа

		достижения утвержденных показателей эффективности по результатам реализации мероприятий по организации оказания муниципальных услуг в социальной сфере в соответствии с Федеральным законом № 189-ФЗ			

Заместитель главы - руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 3

к постановлению
Окружной администрации города Якутска
от «23» июня 2026 г. № 1630п

Показатели
эффективности организации оказания муниципальных услуг в социальной сфере «Реализация дополнительных общеразвивающих программ»

№ п/п	Цель	Тип индикатора	Индикатор	Базовая величина	Целевой ориентир	Ответственный исполнитель
1	Улучшение условий для оказания муниципальных услуг некоммерческими организациями	Процесс	Общее количество некоммерческих организаций, оказывающих муниципальные услуги в социальной сфере «Реализация дополнительных общеразвивающих программ», которым предоставляется поддержка (в том числе обучение, налоговые льготы и так далее), единиц	значение: 111 год: 2025	значение: 147 год: 2028	Управление образования Окружной администрации города Якутска Управление культуры и духовного развития Окружной администрации города Якутска Управление физической культуры и спорта Окружной администрации города Якутска
		Промежуточный результат	Общее количество некоммерческих организаций, оказывающих муниципальные услуги в социальной сфере «Реализация дополнительных общеразвивающих программ», единиц	значение: 111 год: 2025	значение: 133 год: 2027	Управление образования Окружной администрации города Якутска Управление культуры и духовного развития Окружной администрации города Якутска Управление физической культуры и спорта Окружной администрации города Якутска
		Итоговый результат	Количество некоммерческих организаций, оказывающих муниципальные услуги в	значение: 91 год: 2025	значение: 147 год: 2028	Управление образования Окружной администрации города Якутска Управление культуры и духовного

			социальной сфере «Реализация дополнительных общеразвивающих программ» в соответствии с Федеральным законом № 189-ФЗ, единиц			развития Окружной администрации города Якутска Управление физической культуры и спорта Окружной администрации города Якутска
			из них количество некоммерческих организаций, которым предоставляется поддержка (в том числе обучение, налоговые льготы и так далее), единиц	значение: 91 год: 2025	значение: 147 год: 2028	Управление образования Окружной администрации города Якутска Управление культуры и духовного развития Окружной администрации города Якутска Управление физической культуры и спорта Окружной администрации города Якутска
2	Усиление конкуренции и при выборе негосударственных исполнителей услуг	Процесс	Уточнение/доработка актов органов власти с учетом механизмов, предусмотренных Федеральным законом № 189-ФЗ	значение: да год: 2025	значение: да год: 2028	Управление образования Окружной администрации города Якутска Управление культуры и духовного развития Окружной администрации города Якутска Управление физической культуры и спорта Окружной администрации города Якутска
		Промежуточный результат	Количество юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц - производителей товаров, работ, услуг, участвующих в процедурах отбора исполнителей муниципальных услуг в социальной сфере «Реализация дополнительных общеразвивающих программ», (далее - исполнитель услуг) в целях оказания	значение: 91 год: 2025	значение: 133 год: 2027	Управление образования Окружной администрации города Якутска Управление культуры и духовного развития Окружной администрации города Якутска Управление физической культуры и спорта Окружной администрации города Якутска

			муниципальных услуг в социальной сфере		
			из них количество юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц - производителей товаров, работ, услуг, включенных в реестр исполнителей муниципальных услуг в социальной сфере в соответствии с социальным сертификатом	значение: 91 год: 2025	значение: 133 год: 2027	Управление образования Окружной администрации города Якутска Управление культуры и духовного развития Окружной администрации города Якутска Управление физической культуры и спорта Окружной администрации города Якутска
		Итоговый результат	Доля юридических лиц, не являющихся муниципальными учреждениями, индивидуальных предпринимателей, физических лиц - производителей товаров, работ, услуг, имеющих высокий уровень потенциала для конкуренции с муниципальными учреждениями при отборе исполнителей услуг в целях оказания муниципальных услуг в социальной сфере «Реализация дополнительных общеразвивающих программ»	значение: 2% год: 2025	значение: 4% год: 2028	Управление образования Окружной администрации города Якутска Управление культуры и духовного развития Окружной администрации города Якутска Управление физической культуры и спорта Окружной администрации города Якутска
3	Увеличение охвата услугами/д	Процесс	Информационная кампания для потребителей муниципальных услуг в	значение: да год: 2025	значение: да год: 2028	Управление образования Окружной администрации города Якутска Управление культуры и духовного

	оступа к услугам		социальной сфере (далее - потребитель услуг) и исполнителей услуг			развития Окружной администрации города Якутска Управление физической культуры и спорта Окружной администрации города Якутска
		Промежуточный результат	Общее количество юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц - производителей товаров, работ, услуг, оказывающих муниципальные услуги в социальной сфере «Реализация дополнительных общеразвивающих программ», единиц	значение: 111 год: 2025	значение: 133 год: 2027	Управление образования Окружной администрации города Якутска Управление культуры и духовного развития Окружной администрации города Якутска Управление физической культуры и спорта Окружной администрации города Якутска
			из них количество юридических лиц, не являющихся муниципальными учреждениями, индивидуальных предпринимателей, физических лиц - производителей товаров, работ, услуг, единиц	значение: 0 год: 2025	значение: 6 год: 2027	Управление образования Окружной администрации города Якутска Управление культуры и духовного развития Окружной администрации города Якутска Управление физической культуры и спорта Окружной администрации города Якутска
		Итоговый результат	Общее количество потребителей муниципальных услуг в социальной сфере «Реализация дополнительных общеразвивающих программ», человек	значение: 63135 год: 2025	значение: 72660 год: 2028	Управление образования Окружной администрации города Якутска Управление культуры и духовного развития Окружной администрации города Якутска Управление физической культуры и спорта Окружной администрации города Якутска

			Количество потребителей услуг, получивших муниципальную услугу в социальной сфере «Реализация дополнительных общеразвивающих программ», у исполнителей услуг, не являющихся муниципальными учреждениями, человек	значение: 0 год: 2025	значение: 10120 год: 2028	Управление образования Окружной администрации города Якутска Управление культуры и духовного развития Окружной администрации города Якутска Управление физической культуры и спорта Окружной администрации города Якутска
4	Повышение качества оказанных услуг	Процесс	Определение стандартов (порядков) оказания муниципальных услуг в социальной сфере «Реализация дополнительных общеразвивающих программ», и минимальных требований к качеству их оказания	значение: да год: 2025	значение: да год: 2028	Управление образования Окружной администрации города Якутска
		Процесс	Создание системы мониторинга и оценки (в том числе информационной системы при наличии возможности) качества оказания муниципальных услуг в социальной сфере «Реализация дополнительных общеразвивающих программ»	значение: да год: 2025	значение: да год: 2030	Управление образования Окружной администрации города Якутска
		Процесс	Наличие в органе местного самоуправления, осуществляющем регулирование оказания муниципальных услуг в социальной сфере «Реализация дополнительных общеразвивающих программ»,	значение: да год: 2025	значение: да год: 2030	Управление образования Окружной администрации города Якутска

			структурного подразделения, осуществляющего мониторинг оказания таких услуг в соответствии со стандартом (порядком) их оказания, а также перечня мероприятий по проведению указанного мониторинга и показателей реализации таких мероприятий			
		Промежуточный результат	Количество юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц, производителей товаров, работ, услуг, оказывающих государственные (муниципальные) услуги в социальной сфере «Реализация дополнительных общеразвивающих программ», проводящих мониторинг оказания таких услуг в соответствии со стандартом (порядком) оказания муниципальных услуг в социальной сфере, единиц	значение: 91 год: 2025	значение: 133 год: 2027	Управление образования Окружной администрации города Якутска Управление культуры и духовного развития Окружной администрации города Якутска Управление физической культуры и спорта Окружной администрации города Якутска
		Итоговый результат	Доля соответствия показателей, определенных в рамках мероприятий по проведению мониторинга оказания муниципальных услуг в социальной сфере «Реализация дополнительных	значение: 0 год: 2025	значение: 90 год: 2028	Управление образования Окружной администрации города Якутска Управление культуры и духовного развития Окружной администрации города Якутска Управление физической культуры и спорта Окружной администрации

			общеразвивающих программ», определенная в ходе указанного мониторинга, проводимого структурным подразделением, процент			города Якутска
5	Рост удовлетворенности граждан оказанием муниципальных услуг в социальной сфере	Процесс	Создание механизмов обратной связи исполнителей услуг с потребителями услуг, которым указанные исполнители услуг оказали муниципальные услуги в социальной сфере «Реализация дополнительных общеразвивающих программ»	значение: да год: 2025	значение: да год: 2028	Управление образования Окружной администрации города Якутска Управление культуры и духовного развития Окружной администрации города Якутска Управление физической культуры и спорта Окружной администрации города Якутска
		Промежуточный результат	Количество исполнителей услуг, оказывающих муниципальные услуги в социальной сфере «Реализация дополнительных общеразвивающих программ», проводящих мониторинг удовлетворенности потребителей услуг, которым указанные исполнители оказали муниципальные услуги в социальной сфере, качеством оказанных услуг	значение: 91 год: 2025	значение: 133 год: 2027	Управление образования Окружной администрации города Якутска Управление культуры и духовного развития Окружной администрации города Якутска Управление физической культуры и спорта Окружной администрации города Якутска

		Итоговый результат	Процент потребителей услуг, удовлетворенных качеством муниципальных услуг в социальной сфере «Реализация дополнительных общеразвивающих программ», оказанных исполнителями услуг, от общего числа потребителей услуг, определенный по результатам мониторинга удовлетворенности потребителей услуг	значение: 80 год: 2025	значение: 90 год: 2028	Управление образования Окружной администрации города Якутска Управление культуры и духовного развития Окружной администрации города Якутска Управление физической культуры и спорта Окружной администрации города Якутска

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 4

к постановлению
Окружной администрации города Якутска
от «23» июня 2026 г. № 1630п

Порядок
информационного обеспечения организации оказания на территории городского округа «город Якутск» муниципальных услуг в социальной сфере

1. В целях определения порядка информационного обеспечения организации оказания на территории городского округа «город Якутск» муниципальных услуг в социальной сфере в соответствии с Федеральным законом № 189-ФЗ определить:

1) перечень документов, обмен которыми между органами местного самоуправления, потребителями услуг, исполнителями услуг, участниками отбора исполнителей услуг, иными юридическими лицами и физическими лицами при реализации Федерального закона № 189-ФЗ осуществляется в форме электронных документов:

муниципальный социальный заказ на оказание муниципальных услуг в социальной сфере;

отчет об исполнении муниципального социального заказа на оказание муниципальных услуг в социальной сфере;

заявка исполнителя услуг на включение в реестр исполнителей услуг по социальному сертификату;

соглашение о финансовом обеспечении (возмещении) затрат, связанных с оказанием муниципальной услуги в соответствии с социальным сертификатом на получение муниципальной услуги;

заявление потребителя услуг на реализацию дополнительных общеразвивающих программ для детей в соответствии с социальным сертификатом (заявление о зачислении на обучение и получении социального сертификата);

социальный сертификат на реализацию дополнительных общеразвивающих программ для детей;

договор между исполнителем услуг и получателем социального сертификата, заключенный в целях реализации дополнительных общеразвивающих программ для детей;

2) перечень государственных информационных систем, используемых для организации оказания муниципальных услуг в социальной сфере на территории городского округа «город Якутск»:

государственная интегрированная информационная система управления общественными финансами «Электронный бюджет»;

федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;

автоматизированная информационная система «Навигатор дополнительного образования детей»;

единая автоматизированная информационная система сбора и анализа данных по учреждениям, программам, мероприятиям дополнительного образования и основным статистическим показателям охвата детей дополнительным образованием в регионах (ЕИАС ДО);

3) перечень информации и документов, формируемых с использованием информационных систем, указанных в подпункте 2 настоящего пункта:

муниципальный социальный заказ на оказание муниципальных услуг в социальной сфере;

отчет об исполнении муниципального социального заказа на оказание

муниципальных услуг в социальной сфере;

заявка исполнителя услуг на включение в реестр исполнителей услуг по социальному сертификату;

соглашение о финансовом обеспечении (возмещении) затрат, связанных с оказанием муниципальной услуги в соответствии с социальным сертификатом на получение муниципальной услуги;

заявление потребителя услуг на реализацию дополнительных общеразвивающих программ для детей в соответствии с социальным сертификатом (заявление о зачислении на обучение и получении социального сертификата);

социальный сертификат на реализацию дополнительных общеразвивающих программ для детей;

договор между исполнителем услуг и получателем социального сертификата, заключенный в целях реализации дополнительных общеразвивающих программ для детей;

4) информация и документы, формирование которых предусмотрено Федеральным законом № 189-ФЗ, подлежат размещению на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации в порядке, установленном приказом Министерства финансов Российской Федерации от 28 декабря 2016 г. № 243н «О составе и порядке размещения и предоставления информации на едином портале бюджетной системы Российской Федерации»;

5) размещение информации о проведении отбора по сертификату на заключение соглашения об оказании муниципальных услуг в социальной сфере на территории городского округа «город Якутск по направлению деятельности «Реализация дополнительных общеразвивающих программ» обеспечивается в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте органа местного самоуправления;

6) подписание электронных документов, формирование, утверждение, обработка и обмен которыми обеспечивается с использованием сайта, указанного в подпункте 5 настоящего пункта, осуществляется с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи лица, имеющего право действовать от имени уполномоченного органа исполнителя услуг в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2012 г. № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг».

2. Обмен документами, указанными в подпункте 1 пункта 1 настоящего порядка, осуществляется на бумажном носителе, в случае отсутствия технической возможности формирования их в форме электронных документов.

Заместитель главы - руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И Петров

Приложение № 5

к постановлению
Окружной администрации города Якутска
от «____» _____ 2026 г. № _____

Состав
рабочей группы по организации оказания муниципальных услуг в социальной сфере «Реализация дополнительных общеразвивающих программ» на территории городского округа «город Якутск» в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2020 г. № 189-ФЗ «О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере»

– заместитель главы городского округа «город Якутск» по социальным вопросам, председатель;
– начальник Управления образования Окружной администрации города Якутска, заместитель председателя;
– главный специалист отдела воспитания и дополнительного образования муниципального казенного учреждения «Управление образования» городского округа «город Якутск», секретарь;
– начальник Управления культуры и духовного развития Окружной администрации города Якутска;
– начальник Управления физической культуры и спорта Окружной администрации города Якутска;
– начальник Департамента финансов Окружной администрации города Якутска;
– начальник Департамента экономики и стратегического планирования Окружной администрации города Якутска;
– заместитель руководителя муниципального казенного учреждения «Управление образования» городского округа «город Якутск»;
– начальник отдела воспитания и дополнительного образования муниципального казенного учреждения «Управление образования» городского округа «город Якутск»;
– директор муниципального автономного нетипового образовательного учреждения «Дворец детского творчества им. Ф.И. Авдеевой» городского округа «город Якутск».

Заместитель главы - руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

УУРААХ

от «24» июня 2026 г. № 1640п

Об установлении тарифов на услуги по перевозке пассажиров и багажа, осуществляемые муниципальным унитарным предприятием «Якутская пассажирская автотранспортная компания» по маршруту № 156, в период проведения национального праздника «Ысыах Туймаады-2026»

В соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Республики Саха (Якутия) от 15 июня 2005 года 246-З №499-III «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Республики Саха (Якутия) отдельными государственными полномочиями по государственному регулированию цен (тарифов)», распоряжением Окружной администрации города Якутска от 17 июня 2026 года № 1107р «Об организации движения временных автобусных маршрутов по перевозке пассажиров № 155, № 156 в период проведения национального праздника «Ысыах Туймаады-2026» 27 и 28 июня 2026 года до местности «Ус Хатын» городского округа «город Якутск», Уставом городского округа «город Якутск», в целях бесперебойного и качественного транспортного обслуживания пассажиров в дни проведения национального праздника «Ысыах Туймаады-2026» на территории городского округа «город Якутск»:

1. Установить тарифы на услуги по перевозке пассажиров и багажа, осуществляемые муниципальным унитарным предприятием «Якутская пассажирская автотранспортная компания», по временному автобусному маршруту № 156 «Автовокзал - Ус Хатын - Автовокзал» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление Окружной администрации города Якутска от 18 июня 2025 года № 151п «Об установлении тарифов на услуги по перевозке пассажиров и багажа, осуществляемые муниципальным унитарным предприятием «Якутская

пассажирская автотранспортная компания», по маршруту № 156, в период проведения национального праздника «Ысыах Туймаады-2025».

3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности главы В.Е. Дорожкин

Внесит: ДЭиСП
40-80-44

Рассылка: всем

Приложение
к постановлению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1640п

РАЗМЕР ТАРИФОВ
на услуги по перевозке пассажиров и багажа, осуществляемые муниципальным унитарным предприятием «Якутская пассажирская автотранспортная компания» по временному автобусному маршруту № 156
«Автовокзал - Ус Хатын – Автовокзал»

№ п/п	Вид и форма оплаты проезда	Стоимость 1 поездки, руб.
	Безналичный расчет	
1.	Оплата проезда по банковской карте	85,0
2.	Проезд по карте «Спутник», по виртуальной карте (мобильное приложение ACOT: QR-код, NFC), по транспортному кошельку Карты жителя Якутии	85,0
3.	Проезд по транспортному приложению карты единого цифрового сервиса жителя Якутии, держатель которой имеет подтвержденный статус многодетной семьи*	85,0
	Наличный расчет	
1.	Наличная оплата проезда	95,0

* При неактивном транспортном приложении оплата проезда выполняется по банковской карте или иным платежным средством.

Примечание. Оплата стоимости провоза багажа осуществляется отдельно от оплаты стоимости проезда.

Заместитель главы - руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

участков путем раздела двух земельных участков с кадастровыми номерами 14:36:106067:18, 14:36:106067:20 с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» для предоставления земельных участков Героям Российской Федерации и образования земельного участка площадью 6382 кв.м. с видом разрешенного использования «Отдых (рекреации)» путем раздела земельного участка с кадастровым номером 14:36:106067:104 согласно приложениям №1, №2, №3 и №4 к настоящему распоряжению.

2. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.) в течение 10 рабочих дней обеспечить внесение утвержденной документации в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности согласно приложениям №1, №2, №3 и №4 к настоящему распоряжению.

3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

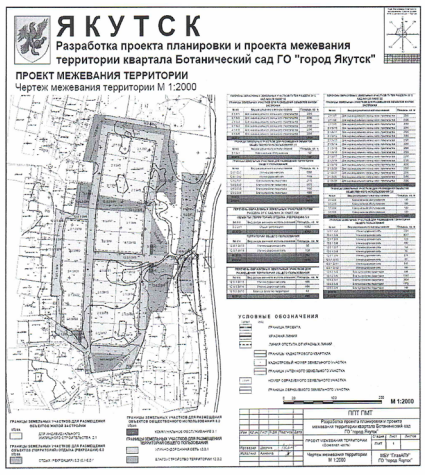
4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Исполняющий обязанности главы В.Е. Дорожкин

ДГА, ОГиГ
Исп. Игнатьева О.В.
т. 30-07-80

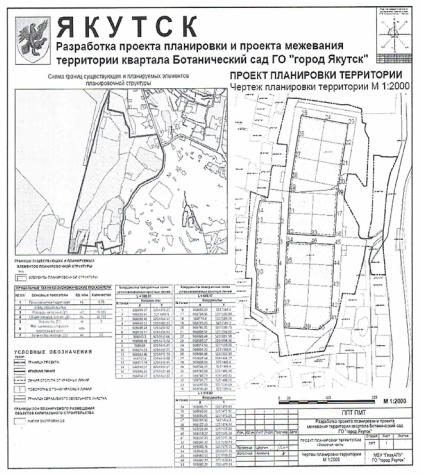
Рассылка: Всем структурным подразделениям

Приложение №1
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «19» июня 2026 г. №1131р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 2
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «19» июня 2026 г. №1131р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 3
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «19» июня 2026 г. №1131р

Муниципальное бюджетное учреждение
Главное архитектурно планировочное учреждение г. Якутска

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «19» июня 2026 г. № 1131р

О внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала «Ботанический сад» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 02 августа 2017 года №1267р «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории квартала «Ботанический сад» городского округа «город Якутск»

В соответствии со статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании распоряжения о принятии объектов в государственной собственности Республики Саха (Якутия) в муниципальную собственность городского округа «город Якутск» от 06 августа 2025 года №1514р, в целях оказания мер социальной поддержки Героям Российской Федерации, а также во исполнение Закона Российской Федерации от 15 января 1993 года №4301-1 «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы», на основании распоряжения Окружной администрации города Якутска от 10 февраля 2026 года №201р «О подготовке документации по планировке территории», пункта 1 протокола заседания рабочей группы по разработке и внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий кварталов и садово-огороднических товариществ на территории городского округа «город Якутск» от 03 апреля 2026 года № Р-23-1/26, распоряжения Окружной администрации города Якутска от 22 мая 2026 года №892р «О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проектов планировки и проектов межевания территорий городского округа «город Якутск», протокола и заключения общественных обсуждений по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории городского округа «город Якутск» от 05 июня 2026 года:

1. Внести изменения в проект планировки и проект межевания территории квартала «Ботанический сад» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 02 августа 2017 года №1267р «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории квартала «Ботанический сад» городского округа «город Якутск», в части образования двадцати трех земельных

ПРОЕКТ
планировки территории и проект межевания территории:
«Разработка проекта планировки и проекта межевания территории квартала Ботанический сад ГО "город Якутск"»

Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть

ГАП Шергин А. А.

г. Якутск 2026 г.

6

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж планировки территории	
	Раздел 2. Проект планировки территории. Текстовая часть	
2.1	Материалы основной части проекта планировки территории. Текстовая часть	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
3.1	Карта планировочной структуры территории с отображением границ элементов планировочной структуры	
3.2	Схема организации улично-дорожной сети	
3.3	Схема границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
3.4	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	
3.5	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу.	
3.6	Схема планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах)	
3.7	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть	
4.1	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть	
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть	
5.1	Чертеж межевания территории	
	Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть	
6.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
7.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства	
7.2	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
7.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
7.4	Чертеж границ лесничеств, участковых, лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	Не требуется*

7

Содержание

Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть

13. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования*
14. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд*
15. *Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом*
16. *Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*
17. *Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*

8

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечении условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землепользований;
- межеванию не подвергались территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

При разработке проекта межевания в границы земельных участков включены:
- территории под существующими зданиями и сооружениями;
- территории прилегающих зеленых насаждений;
- проезды и пешеходные проходы к этим зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей.

Границы изменяемых участков отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Квартал Ботанический сад расположен в западной части г. Якутска и входит в состав административного округа «Сайсарский».

Городской округ «город Якутск» расположен в Центральной Якутии, севернее 62° с.ш., на левом берегу р. Лена. Занимает территорию не только долины Туймаада — исторического центра Якутии, но и обширные земли к западу от неё. Общая площадь территории городского округа — 3600 км². Численность населения на 01.01.2023 года составляла 378 549 чел. по данным СахаСтат.

Планировочные ограничения квартала, в соответствии с концепцией генерального плана г. Якутска, приняты по магистральным улицам Сергеляхское шоссе. Смежными кварталами являются: Борисовка-1. 111. Птицефабрика.

Застройка проектируемого участка квартала состоит из индивидуального жилищного строительства. Капитальная застройка квартала не обеспечена полным инженерным благоустройством. Инженерное обеспечение застройки: газификация, электроснабжение.

Уточненная площадь проектирования составляет 9,79 га.

Проектируемая территория входит в границы кадастровых кварталов 14:36:106067.

Планировочная организация и кадастровое деление территории

Согласно Карте градостроительного зонирования, ГО «город Якутск» проектируемая территория относится к территориальной зоне «С-2А».

Согласно статье 42 Правил землепользования и застройки зона «С-2А» – зона объектов сельскохозяйственного назначения (садоводства, личных подсобных хозяйств, сайсыпов, огородов и пр.) с правом возведения строений и используемых населением в целях отдыха и выращивания сельскохозяйственных культур.

Основные виды функционального использования:

Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (1.16).

Ведение садоводства (13.2).

Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3).

Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).

Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА.

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Коммунальное обслуживание (3.1).

(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 28.02.2024 N 576-НПА)

Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА.

Условно-разрешенные виды использования:

(в ред. нормативного правового акта Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА)

Магазины (4.4).

(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА)

Дошкольное, начальное и среднее образование (3.5.1).

(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА)

Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 28.02.2024 N 576-НПА)

Таким образом, земельный участок соответствует под строительство и не противоречит Земельному кодексу Российской Федерации.

Основные планировочные решения по планируемому размещению объектов капитального строительства и линейных объектов сконцентрировано на территории квартала Ботанический сад.

13. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования*

Сведения об изменяемых земельных участках

Отсутствуют.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Местоположение и условные номера образуемых земельных участков, указанные в таблице 1, 2 и 3, отображена в графической части Проекта межевания территории «Чертеж межевания территории».

Таблица 1.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПУТЕМ РАЗДЕЛА ЗУ С КАД.№14:36:106067:18		
ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ		
№ п/п	**Вид разрешенного использования**	**Площадь, кв. м**
2:1:3У1	Для индивидуального жилищного строительства	2000
2:1:3У2	Для индивидуального жилищного строительства	2000
2:1:3У3	Для индивидуального жилищного строительства	2000
2:1:3У4	Для индивидуального жилищного строительства	2000
2:1:3У5	Для индивидуального жилищного строительства	2000
2:1:3У6	Для индивидуального жилищного строительства	2000
ВСЕГО:		12000
ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ОБЩЕСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ 3.0		
№ п/п	**Вид разрешенного использования**	**Площадь, кв. м**
3:1:3У1	Коммунальное обслуживание	135
ВСЕГО:		135
ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ		
№ п/п	**Вид разрешенного использования**	**Площадь, кв. м**
12.0.1:3У1	Улично-дорожная сеть	2686
12.0.1:3У2	Улично-дорожная сеть	1144
12.0.2:3У1	Благоустройство территории	2110
12.0.2:3У2	Благоустройство территории	5133
12.0.2:3У3	Благоустройство территории	1150
12.0.2:3У4	Благоустройство территории	1658
ВСЕГО:		16878
ИТОГО:		29010

10

Таблица 2.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПУТЕМ РАЗДЕЛА ЗУ С КАД.№14:36:106067:29		
ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ		
№ п/п	**Вид разрешенного использования**	**Площадь, кв. м**
2:1:3У7	Для индивидуального жилищного строительства	2000
2:1:3У8	Для индивидуального жилищного строительства	2000
2:1:3У9	Для индивидуального жилищного строительства	2000
2:1:3У10	Для индивидуального жилищного строительства	2000
2:1:3У11	Для индивидуального жилищного строительства	2000
2:1:3У12	Для индивидуального жилищного строительства	2000
2:1:3У13	Для индивидуального жилищного строительства	2000
2:1:3У14	Для индивидуального жилищного строительства	2000
2:1:3У15	Для индивидуального жилищного строительства	2000
2:1:3У16	Для индивидуального жилищного строительства	2000
2:1:3У17	Для индивидуального жилищного строительства	2000
2:1:3У18	Для индивидуального жилищного строительства	2000
2:1:3У19	Для индивидуального жилищного строительства	2000
2:1:3У20	Для индивидуального жилищного строительства	2000
ВСЕГО:		33997
ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ОБЩЕСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ 3.0		
№ п/п	**Вид разрешенного использования**	**Площадь, кв. м**
3:1:3У2	Коммунальное обслуживание	120
3:1:3У3	Коммунальное обслуживание	100
3:1:3У4	Коммунальное обслуживание	100
3:1:3У5	Коммунальное обслуживание	140
ВСЕГО:		460
ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ		
№ п/п	**Вид разрешенного использования**	**Площадь, кв. м**
12.0.1:3У3	Улично-дорожная сеть	7581
12.0.1:3У4	Улично-дорожная сеть	8617
12.0.1:3У5	Улично-дорожная сеть	723
12.0.1:3У6	Улично-дорожная сеть	490
12.0.1:3У7	Улично-дорожная сеть	104
12.0.1:3У8	Улично-дорожная сеть	75
12.0.1:3У9	Улично-дорожная сеть	274
12.0.1:3У10	Улично-дорожная сеть	67
12.0.1:3У11	Улично-дорожная сеть	845
12.0.1:3У12	Улично-дорожная сеть	180
12.0.2:3У5	Благоустройство территории	488
12.0.2:3У6	Благоустройство территории	1540
12.0.2:3У7	Благоустройство территории	3834
12.0.2:3У8	Благоустройство территории	1779
12.0.2:3У9	Благоустройство территории	149
ВСЕГО:		21747
ИТОГО:		61224

Таблица 3.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПУТЕМ РАЗДЕЛА ЗУ С КАД.№14:36:106067:104		
ОБЪЕКТЫ (ТЕРРИТОРИЙ ОТДЫХА (РЕКРЕАЦИЙ) 5.0		
№ п/п	**Вид разрешенного использования**	**Площадь, кв. м**
5.0:3У1	Отдых (рекреации)	6382
ВСЕГО:		6382
ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ		
№ п/п	**Вид разрешенного использования**	**Площадь, кв. м**
12.0.1:3У13	Улично-дорожная сеть	56
12.0.1:3У14	Улично-дорожная сеть	108
ВСЕГО:		164
ИТОГО:		6546

Перечень координат поворотных точек 2.1:3У1

N	X	Y
1	968920.29	5251509.8
2	968917.83	5251559.08
3	968878.4	5251552.31
4	968886.87	5251503.04
1	968926.29	5251509.8

Перечень координат поворотных точек 2.1:3У2

N	X	Y
1	968917.83	5251559.08
2	968909.37	5251608.36
3	968869.95	5251601.59
4	968878.4	5251552.31
1	968917.83	5251559.08

Перечень координат поворотных точек 2.1:3У3

N	X	Y
1	968886.86	5251503.03
2	968878.4	5251552.31
3	968838.97	5251545.54
4	968847.44	5251496.27
1	968886.86	5251503.03

Перечень координат поворотных точек 2.1:3У4

N	X	Y
1	968878.4	5251552.31
2	968869.94	5251601.59
3	968830.52	5251594.82
4	968838.97	5251545.54
1	968878.4	5251552.31

Перечень координат поворотных точек 2.1:3У5

N	X	Y
1	968847.44	5251496.27
2	968838.97	5251545.54
3	968799.55	5251538.78
4	968808.01	5251489.5
1	968847.44	5251496.27

Перечень координат поворотных точек 2.1:3У6

N	X	Y
1	968838.97	5251545.54
2	968830.52	5251594.82
3	968795.05	5251588.73
4	968791.55	5251582.78
5	968799.55	5251538.78
1	968838.97	5251545.54

Перечень координат поворотных точек 2.1:3У7

N	X	Y
1	968780.64	5251485.46
2	968777.78	5251535.38
3	968737.84	5251533.03
4	968740.71	5251485.12
1	968780.64	5251485.46

Перечень координат поворотных точек 2.1:3У8

N	X	Y
1	968777.78	5251535.38
2	968774.8	5251585.3
3	968734.86	5251582.94
4	968737.84	5251533.03
1	968777.78	5251535.38

Перечень координат поворотных точек 2.1:3У9

N	X	Y
1	968740.71	5251483.12
2	968737.84	5251533.03
3	968697.89	5251530.65
4	968700.77	5251480.78
1	968740.71	5251483.12

Перечень координат поворотных точек 2.1:3У10

N	X	Y
1	968737.84	5251533.03
2	968734.86	5251582.94
3	968695.01	5251580.6
4	968697.89	5251530.65
1	968737.84	5251533.03

Перечень координат поворотных точек 2.1:3У11

N	X	Y
1	968685.79	5251479.91
2	968682.91	5251529.81
3	968642.98	5251527.48
4	968645.85	5251477.57
1	968685.79	5251479.91

Перечень координат поворотных точек 2.1:3У12

N	X	Y
1	968682.91	5251529.81
2	968680.03	5251579.72
3	968640.09	5251577.39
4	968643.98	5251527.48
1	968682.91	5251529.81

Перечень координат поворотных точек 2.1:3У13

N	X	Y
1	968645.85	5251477.57
2	968642.98	5251527.48
3	968603.04	5251525.15
4	968605.92	5251475.24
1	968645.85	5251477.57

11

Перечень координат поворотных точек 2.1:3У14

N	X	Y
1	968642.98	5251527.48
2	968640.09	5251577.39
3	968600.16	5251575.05
4	968603.04	5251525.15
1	968642.98	5251527.48

Перечень координат поворотных точек 2.1:3У15

N	X	Y
1	968605.92	5251475.24
2	968603.04	5251525.15
3	968563.1	5251522.82
4	968565.98	5251472.9
1	968605.92	5251475.24

Перечень координат поворотных точек 2.1:3У16

N	X	Y
1	968603.04	5251525.15
2	968600.16	5251575.05
3	968560.22	5251572.71
4	968563.1	5251522.82
1	968603.04	5251525.15

Перечень координат поворотных точек 2.1:3У17

N	X	Y
1	968565.98	5251472.9
2	968563.1	5251522.82
3	968520.04	5251516.28
4	968522.48	5251474.11
1	968565.98	5251472.9

Перечень координат поворотных точек 2.1:3У18

N	X	Y
1	968563.1	5251522.82
2	968560.22	5251572.71
3	968537.32	5251571.36
4	968518.37	5251545.54
5	968520.04	5251516.28
1	968563.1	5251522.82

Перечень координат поворотных точек 2.1:3У19

N	X	Y
1	968764.41	5251423.48
2	968760.87	5251469.37
3	968720.41	5251466.9
4	968723.34	5251416.99
5	968740.67	5251418.01
1	968764.41	5251423.48

Перечень координат поворотных точек 2.1:3У20

N	X	Y
1	968723.34	5251416.99
2	968720.41	5251466.9
3	968680.48	5251464.57
4	968683.4	5251414.66
1	968723.34	5251416.99

12

4	968791.55	5251582.78
5	968799.55	5251538.78
1	968838.97	5251545.54

Перечень координат поворотных точек 2.1:3У7

N	X	Y
1	968780.64	5251485.46
2	968777.78	5251535.38
3	968737.84	5251533.03
4	968740.71	5251485.12
1	968780.64	5251485.46

Перечень координат поворотных точек 2.1:3У8

N	X	Y
1	968777.78	5251535.38
2	968774.8	5251585.3
3	968734.86	5251582.94
4	968737.84	5251533.03
1	968777.78	5251535.38

Перечень координат поворотных точек 2.1:3У9

N	X	Y
1	968740.71	5251483.12
2	968737.84	5251533.03
3	968697.89	5251530.65
4	968700.77	5251480.78
1	968740.71	5251483.12

Перечень координат поворотных точек 2.1:3У10

N	X	Y
1	968737.84	5251533.03
2	968734.86	5251582.94
3	968695.01	5251580.6
4	968697.89	5251530.65
1	968737.84	5251533.03

Перечень координат поворотных точек 2.1:3У11

N	X	Y
1	968685.79	5251479.91
2	968682.91	5251529.81
3	968642.98	5251527.48
4	968645.85	5251477.57
1	968685.79	5251479.91

Перечень координат поворотных точек 2.1:3У12

N	X	Y
1	968682.91	5251529.81
2	968680.03	5251579.72
3	968640.09	5251577.39
4	968643.98	5251527.48
1	968682.91	5251529.81

Перечень координат поворотных точек 2.1:3У13

N	X	Y
1	968645.85	5251477.57
2	968642.98	5251527.48
3	968603.04	5251525.15
4	968605.92	5251475.24
1	968645.85	5251477.57

13

Перечень координат поворотных точек 2.1:3У14

N	X	Y
1	968642.98	5251527.48
2	968640.09	5251577.39
3	968600.16	5251575.05
4	968603.04	5251525.15
1	968642.98	5251527.48

Перечень координат поворотных точек 2.1:3У15

N	X	Y
1	968605.92	5251475.24
2	968603.04	5251525.15
3	968563.1	5251522.82
4	968565.98	5251472.9
1	968605.92	5251475.24

Перечень координат поворотных точек 2.1:3У16

N	X	Y
1	968603.04	5251525.15
2	968600.16	5251575.05
3	968560.22	5251572.71
4	968563.1	5251522.82
1	968603.04	5251525.15

Перечень координат поворотных точек 2.1:3У17

N	X	Y
1	968565.98	5251472.9
2	968563.1	5251522.82
3	968520.04	5251516.28
4	968522.48	5251474.11
1	968565.98	5251472.9

Перечень координат поворотных точек 2.1:3У18

N	X	Y
1	968563.1	5251522.82
2	968560.22	5251572.71
3	968537.32	5251571.36
4	968518.37	5251545.54
5	968520.04	5251516.28
1	968563.1	5251522.82

Перечень координат поворотных точек 2.1:3У19

N	X	Y
1	968764.41	5251423.48
2	968760.87	5251469.37
3	968720.41	5251466.9
4	968723.34	5251416.99
5	968740.67	5251418.01
1	968764.41	5251423.48

Перечень координат поворотных точек 2.1:3У20

N	X	Y
1	968723.34	5251416.99
2	968720.41	5251466.9
3	968680.48	5251464.57
4	968683.4	5251414.66
1	968723.34	5251416.99

14

Перечень координат поворотных точек 2.1:3У21

N	X	Y
1	968683.4	5251414.66
2	968680.48	5251464.57
3	968640.51	5251462.23
4	968643.46	5251412.39
1	968683.4	5251414.66

Перечень координат поворотных точек 2.1:3У22

N	X	Y
1	968643.46	5251412.39
2	968640.51	5251462.23
3	968598.24	5251459.62
4	968599	5251415.87
5	968624.63	5251417.25
1	968643.46	5251412.39

Перечень координат поворотных точек 2.1:3У23

N	X	Y
1	968599	5251415.87
2	968598.24	5251459.62
3	968550.02	5251456.93
4	968550.02	5251450.38
5	968549.3	5251413.72
6	968559.59	5251413.32
1	968599	5251415.87

Перечень координат поворотных точек 3.1:3У1

N	X	Y
1	968818.36	5251476.05
2	968798.67	5251472.67
3	968799.87	5251466.18
4	968819.74	5251469.56
1	968818.36	5251476.05

Перечень координат поворотных точек 3.1:3У2

N	X	Y
1	968718.83	5251603.23
2	968693.38	5251602.09
3	968694.15	5251595.59
4	968714.07	5251596.76
1	968718.83	5251603.23

Перечень координат поворотных точек 3.1:3У3

N	X	Y
1	968679.17	5251594.72
2	968678.59	5251604.71
3	968669.6	5251604.13
4	968669.17	5251594.14
1	968679.17	5251594.72

Перечень координат поворотных точек 3.1:3У4

N	X	Y
1	968669.17	5251594.14
2	968668.6	5251604.13
3	968658.6	5251603.55
4	968659.17	5251593.55
1	968669.17	5251594.14

15

Перечень координат поворотных точек 3.1:3У5

N	X	Y
1	968532.14	5251449.33
2	968550.02	5251450.38
3	968550.31	5251456.93
4	968535.41	5251455.47
1	968532.14	5251449.33

Перечень координат поворотных точек 5.0:3У1

N	X	Y
1	968706.97	5251682.73
2	968770.41	5251688.44
3	968795.65	5251692.09
4	968814.44	5251696.84
5	968846.71	5251712.6
6	968845.51	5251699.48
7	968846.48	5251679.15
8	968848.97	5251675.22
9	968849.23	5251662.25
10	968790.55	5251661.26
11	968736.27	5251657.12
12	968694.09	5251650.06
13	968693.39	5251656.7
14	968693.54	5251659.68
1	968709.97	5251682.73
15	968683.41	5251681.6
16	968690.73	5251681.42
17	968675.03	5251659.28
18	968659.33	5251654.17
19	968647.65	5251651.84
20	968642.29	5251652.44
21	968675.17	5251675.34
15	968683.41	5251681.6
22	968680.13	5251681.88
23	968673.36	5251682.05
24	968621.93	5251686.73
25	968632.45	5251656.6
26	968632.74	5251654.27
27	968640.39	5251653.95
22	968680.13	5251681.88

14. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования или имущества общего пользования

Местоположение и условные номера образуемых земельных участков, указанные в таблице 4, отображены в графической части Проекта межевания территории «Чертеж межевания территории».

Таблица 4.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ		
№ п/п	**Вид разрешенного использования**	**Площадь, кв. м**
12.0.1:3У15	Улично-дорожная сеть	448
12.0.1:3У16	Улично-дорожная сеть	484
12.0.2:3У10	Благоустройство территории	63
ВСЕГО:		995

16

Перечень координат поворотных точек 12.0.1:3У1

N	X	Y
1	968943.62	5251497.55
2	968838.88	5251477.86
3	968818.36	5251476.05
4	968798.67	5251472.67
5	968788.16	5251470.87
6	968783.31	5251470.58
7	968781.53	5251485.51
8	968786.45	5251489.5
9	968808.01	5251489.5
10	968847.44	5251496.27
11	968886.86	5251503.03
12	968926.29	5251509.8
13	968917.83	5251559.08
14	968909.37	5251608.36
15	968869.94	5251601.59
16	968830.52	5251594.82
17	968795.05	5251588.73
18	968795.34	5251589.33
19	968799.21	5251597.52
20	968811.36	5251594.14
21	968814.49	5251601.28
22	968814.25	5251607.25
23	968931.62	5251625.69
1	968943.62	5251497.55

Перечень координат поворотных точек 12.0.1:3У2

N	X	Y
1	968953.25	5251503.36
2	968930.17	5251636.74
3	968938.72	5251636.25
4	968947.23	5251603.83
5	968946.48	5251596.81
6	968959.56	5251505.03
1	968953.25	5251503.36

Перечень координат поворотных точек 12.0.1:3У3

N	X	Y
1	968503.08	5251548.71
2	968318.41	5251370.88
3	968539.4	5251573.1
4	968538.67	5251577.84
5	968528.95	5251582.84
6	968546.67	5251586.82
7	968659.17	5251593.55
8	968669.17	5251594.14
9	968679.17	5251594.72
10	968678.59	5251604.71
11	968676.25	5251645.23
12	968687.81	5251647.31
13	968690.66	5251633.35
14	968691.9	5251634.5
15	968693.78	5251602.09
16	968694.15	5251595.59
17	968714.07	5251596.76
18	968767.87	5251589.45
19	968785.63	5251589.45

17

20	968786.16	5251587.31
21	968775.03	5251585.3
22	968774.8	5251585.28
23	968734.86	5251582.94
24	968695.01	5251580.6
25	968697.89	5251530.65
26	968700.77	5251480.78
27	968685.79	5251479.91
28	968682.91	5251529.81
29	968680.03	5251579.72
30	968640.09	5251577.39
31	968600.16	5251575.05
32	968560.22	5251572.71
33	968537.23	5251571.36
34	968518.37	5251545.54
35	968520.04	5251516.28
36	968522.48	5251474.11
37	968507.32	5251476.36
1	968503.08	5251549.71

Перечень координат поворотных точек 12.0.1:3У4

N	X	Y
1	968549.3	5251433.66
2	968559.59	5251413.32
3	968599	5251415.87
4	968624.63	5251417.25
5	968643.46	5251412.39
6	968683.4	5251414.66
7	968723.34	5251416.99
8	968740.67	5251418.01
9	968764.41	5251423.48
10	968769.96	5251439.83
11	968774.81	5251425.5
12	968775.9	5251416.89
13	968731.74	5251406.72
14	968691.48	5251401.65
15	968691.85	5251398.21
16	968616.82	5251393.52
17	968617.07	5251406.83
18	968554.94	5251403.46
19	968554.26	5251404.41
20	968542.04	5251428.1
21	968539.51	5251430.41
22	968533.9	5251427.05
23	968531.63	5251424.39
24	968507.46	5251460.97
25	968490.22	5251462.46

Перечень координат поворотных точек 12.0.2:ЗУ9

N	X	Y
1	968550.02	5251450.38
2	968532.14	5251449.33
3	968549.3	5251433.66
1	968550.02	5251450.38

Перечень координат поворотных точек 12.0.2:ЗУ10

N	X	Y
1	968795.03	5251588.73
2	968791.55	5251582.78
3	968784.57	5251570.83
4	968787.08	5251568.72
5	968786.76	5251587.31
1	968795.03	5251588.73

Сведения об изымаемых земельных участках для государственных или муниципальных нужд

Отсутствуют.

Предложения по установлению публичных сервитутов

В соответствии со статьей 23, часть 2 «Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний».

Публичный сервитут в границах проекта не установлен.

15. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2	3.1
Отдых (рекреация)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1-5.5	5.0
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2

Примечание - * Наименование вида разрешенного использования земельного участка приведено в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

16. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Отсутствуют.

17. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных к соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Перечень координат поворотных точек границ территории

N	X	Y
1	968959.56	5251505.03
2	968946.48	5251596.81
3	968947.25	5251605.85
4	968938.72	5251636.25
5	968911.99	5251637.8
6	968909.87	5251644.08
7	968903.11	5251643.65
8	968896.23	5251643.41
9	968881.43	5251651.72
10	968797.28	5251647.38
11	968791.15	5251647.02
12	968790.51	5251641.6
13	968813.54	5251624.39
14	968814.25	5251607.25
15	968773.31	5251600.22
16	968767.87	5251599.9
17	968714.94	5251631.06
18	968697.84	5251630.45
19	968691.9	5251634.5
20	968690.71	5251655.21
21	968693.84	5251659.68
22	968693.39	5251656.9
23	968694.09	5251650.06
24	968736.27	5251657.22
25	968790.33	5251661.26
26	968849.23	5251662.25
27	968848.97	5251673.22
28	968846.48	5251679.15
29	968845.51	5251699.48
30	968846.71	5251712.6
31	968814.44	5251696.84
32	968795.65	5251692.09
33	968770.41	5251688.44
34	968710.13	5251682.97
35	968707.38	5251682.49
36	968690.73	5251681.42
37	968683.41	5251681.6
38	968680.13	5251681.88
39	968673.36	5251682.05

40	968621.93	5251686.73
41	968622.43	5251656.6
42	968627.74	5251654.27
43	968640.39	5251653.95
44	968642.29	5251652.44
45	968647.65	5251651.84
46	968659.33	5251654.17
47	968675.03	5251659.28
48	968676.25	5251645.23
49	968654.18	5251641.27
50	968585.53	5251621.69
51	968587.22	5251596.84
52	968528.95	5251582.84
53	968477.43	5251557.79
54	968467.6	5251464.4
55	968507.46	5251460.97
56	968345.69	5251402.85
57	968617.07	5251406.83
58	968618.82	5251393.52
59	968782.14	5251403.84
60	968769.92	5251439.87
61	968786.79	5251443.06
62	968823.79	5251447.63
63	968831.08	5251450.36
64	968828.88	5251477.86
65	968870.63	5251481.15
66	968872.47	5251459.14
67	968960.71	5251482.23
1	968958.56	5251505.03

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 4
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «19» июня 2026 г. № 1139р

Муниципальное бюджетное учреждение
Главное архитектурно планировочное учреждение г. Якутска

ПРОЕКТ
планировки территории и проект межевания территории:
«Разработка проекта планировки и проекта межевания территории квартала Ботанический сад ГО "город Якутск"»

Раздел 2. Проект планировки территории. Текстовая часть

ГАП Шергин А. А.

г. Якутск 2026 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж планировки территории	
	Раздел 2. Проект планировки территории. Текстовая часть	
2.1	Материалы основной части проекта планировки территории. Текстовая часть	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
3.1	Карта планировочной структуры территории с отображением границ элементов планировочной структуры	
3.2	Схема организации улично-дорожной сети	
3.3	Схема границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
3.4	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	
3.5	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу.	
3.6	Схема планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах)	
3.7	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть	
4.1	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть	
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть	
5.1	Чертеж межевания территории	
	Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть	
6.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
7.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства	
7.3	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
7.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
7.4	Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	Не требуется*

Содержание

Раздел 2. Проект планировки территории. Текстовая часть

1. *Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом)*
2. *О характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры*
3. *Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры*
4. *Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 настоящего Кодекса информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения*
5. *Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры*

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

2. О характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

О характеристиках объектов капитального строительства жилого объекта

ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОКС.

Минимальная площадь (га)	Максимальная площадь (га)	Минимальный отступ от красной линии ул/пр.(м)	Минимальный отступ от красной линии внутриквартальных проездов (м)	Минимальный отступ от границы ЗУ (м)	Максимальная длина жилой части (м)	Минимальная ширина съезжей по	Максимальная этажность надземной	Минимальное количество парковочных мест	Минимальный процент застройки	Максимальный процент застройки
Для индивидуального жилищного строительства										
0,045 (0,065 - для образуемых земельных участков путем раздела)	0,12 (0,2 - для образуемых земельных участков, предоставляемых лицам, имеющим статус Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы, в соответствии с Законом Российской Федерации от 15.01.1993 N 4301-1)	5	3	3, со стороны общей стены со смежными объектом - 0	30 (15 * - исключительно для существующих земельных участков)	15	3	-	3	30	15

О характеристиках объектов капитального строительства производственного объекта

Отсутствует.

О характеристиках объектов капитального строительства общественно-делового объекта

Отсутствует.

О характеристиках объектов капитального строительства иного назначения объекта

Отсутствует.

Сведения о характеристиках объектов коммунальной инфраструктуры

Существующие сооружения инженерной инфраструктуры сохраняются, трассировка существующих сетей не меняется, в зависимости от принятой планировочной структуры территории: на территории проектируемых зданий, на участках по требованиям нужных нагрузок.

Сведения о характеристиках объектов социальной инфраструктуры

Анализ не проводился.

Система транспортного обслуживания

Территория квартала Ботанический сад находится вдоль улицы Сергеляхское шоссе. По этим улицам обеспечивается транспортное, автобусное, обслуживание населения города, с устройством автобусных остановок, гостевых стоянок и пешеходных аллей.

3. Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры

Отсутствует.

4. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 настоящего Кодекса информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения

Отсутствует.

5. Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры

К первоочередным мероприятиям по развитию территории относятся:
- образование земельных участков путем раздела;
- образование земельных участков из неразграниченных земель;
- установка красных линий.

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «19» июня 2026 г. № 1136р

Об отмене режима функционирования «Повышенная готовность» органам управления и силам Якутского городского звена Якутской территориальной подсистемы Единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2003 года № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», в связи с прохождением весеннего паводка и понижением уровня воды на реке Лена вблизи территории городского округа «город Якутск»:

1. Отменить с 09 час. 00 мин. 19 июня 2026 года местного времени режим функционирования «Повышенная готовность» органам управления и силам Якутского городского звена Якутской территориальной подсистемы Единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

2. Завершить работу оперативного штаба Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности городского округа «город Якутск» (Слепцов В.Г.).

3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

4. Признать утратившим силу распоряжение Окружной администрации города Якутска от 03 апреля 2026 года № 519р «О введении режима функционирования «Повышенная готовность» органам управления и силам Якутского городского звена Якутской территориальной подсистемы Единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций».

5. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Слепцова В.Г.

Исполняющий обязанности главы В.Е. Дорожкин

Вносит: МКУ «УГОЧСиОПБ»
тел.30-09-49

Рассылка: всем

3. Муниципальному казенному учреждению «Главстрой» городского округа «город Якутск» (Климов А.М.) обеспечить контроль выполнения подрядчиком работ на перекрываемом участке дороги.

4. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

5. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

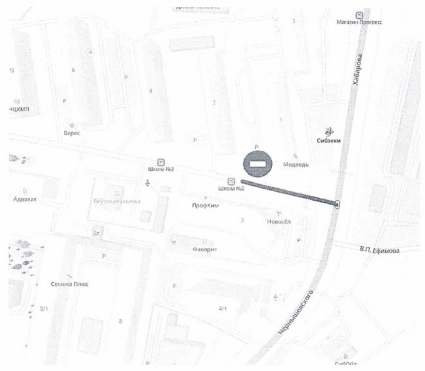
Исполняющий обязанности главы В.Е. Дорожкин

Вносит: ДДиГ ОА г. Якутска
Исп. Кычкин Д.Л
8 (4112) 30-09-95

Рассылка: всем

Приложение
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «19» июня 2026 г. № 1139р

Схема перекрытия улицы Ярославского



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «19» июня 2026 г. № 1137р

О прекращении движения транспортных средств на перекрестке Сергеляхского шоссе 8 километр в городе Якутске

В соответствии с постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 29 марта 2012 года №120 «Об утверждении Порядка осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения», в связи с устройством асфальтобетонного покрытия проезжей части и исполнением муниципального контракта №КР-17/2024 (Д) от 03 сентября 2024 года на выполнение работ по объекту: «Капитальный ремонт Сергеляхское шоссе на участке от кольца Гимени до Сергеляхское шоссе 8 км, д.1» и в целях обеспечения безопасности дорожного движения:

1. Ввести временное прекращение движения транспортных средств на перекрестке Сергеляхское шоссе 8 км, д.1 на период с 21:00 часов 21 июня 2026 года до 06:00 часов 22 июня 2026 года согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. ЗАО «Дороги Саха» (Малышев В.Г.):

2.1. разрешить работы по устройству асфальтобетонного покрытия;

2.2. установить предупреждающие дорожные знаки и ограждения, согласно требованиям ОДМ 218.06.019-2016, ГОСТ Р 58350-2019;

2.3. обеспечить безопасное движение транспортных средств и пешеходов в зоне проведения работ;

2.4. установить дополнительное электроосвещение в районе проведения работ в темное время суток;

2.5. разработать проект организации дорожного движения;

2.6. предоставить в подразделение пожарной охраны соответствующую информацию о сроках проведения работ и обеспечить установку знаков, обозначающих направление объезда или организовать технологическую дорогу для объезда ремонтируемого участка дороги.

3. Муниципальному казенному учреждению «Главстрой» городского округа «город Якутск» (Климов А.М.) обеспечить контроль выполнения подрядчиком работ на перекрываемом участке дороги.

4. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

5. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Исполняющий обязанности главы В.Е. Дорожкин

Вносит: ДДиГ ОА г. Якутска
Исп. Кычкин Д.Л
8 (4112) 30-09-95

Рассылка: всем

О прекращении движения транспортных средств по улице Ярославского в городе Якутске

В соответствии с постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 29 марта 2012 года №120 «Об утверждении Порядка осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения», в связи с проведением строительно-монтажных работ, укладки нижнего слоя асфальтобетонного покрытия и исполнением муниципального контракта №КР-12/2025 (Д) от 04 августа 2025 года на выполнение работ по объекту: «Капитальный ремонт перекрестка улиц Хабарова - Ярославского - Чернышевского - Ефимова» и в целях обеспечения безопасности дорожного движения:

1. Ввести временное прекращение движения транспортных средств по улице Ярославского на участке от здания №2 до пересечения с улицей Чернышевского на период с 09:00 часов 20 июня 2026 года до 23:00 часов 20 июня 2026 года согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. АО «РИК Автодор» (Сидоров А.К.):

2.1. разрешить работы по укладке нижнего слоя асфальтобетонного покрытия;

2.2. установить предупреждающие дорожные знаки и ограждения, согласно требованиям ОДМ 218.06.019-2016, ГОСТ Р 58350-2019;

2.3. обеспечить безопасное движение транспортных средств и пешеходов в зоне проведения работ;

2.4. установить дополнительное электроосвещение в районе проведения работ в темное время суток;

2.5. разработать проект организации дорожного движения;

2.6. предоставить в подразделение пожарной охраны соответствующую информацию о сроках проведения работ и обеспечить установку знаков, обозначающих направление объезда или организовать технологическую дорогу для объезда ремонтируемого участка дороги.

«Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

5. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

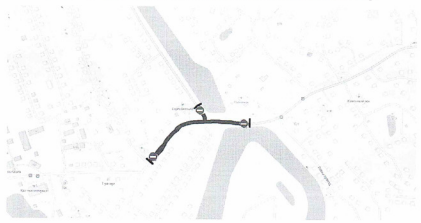
Исполняющий обязанности главы В.Е. Дорожкин

Вносит: ДДиГ ОА г. Якутска
Исп. Кычкин Д.Л
8 (4112) 30-09-95

Рассылка: всем

Приложение
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от 19 июня 2026 г. № 1137р

Схема перекрытия на перекрестке Сергеляхского шоссе 8 километр



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «23» июня 2026 г. № 1141р

О внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории ДПК «Кыталык» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 16 января 2017 года №35р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории ДПК «Кыталык» городского округа «город Якутск»

В соответствии со статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Окружной администрации города Якутска от 26 ноября 2025 года № 275п «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке и утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории) в городском округе «город Якутск», пункта 4 протокола заседания рабочей группы по разработке и внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий кварталов и садово-огороднических товариществ на территории городского округа «город Якутск» от 13 марта 2026 года №Р-19/26, обращения от 18 февраля 2026 года №9042-105-2026:

1. Внести изменения в проект планировки и проект межевания территории ДПК «Кыталык» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 16 января 2017 года №35р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории ДПК «Кыталык» городского округа «город Якутск», в части образования путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 14:36:108011:439 с площади 397 кв.м. на 714 кв.м. с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», согласно приложениям №1, №2 и №3 к настоящему распоряжению.

2. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.) в течение 10 рабочих дней обеспечить внесение утвержденной документации

в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности согласно приложениям №1, №2 и №3 к настоящему распоряжению.

3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Исполняющий обязанности главы В.Е. Дорожкин

ДГА, ОГиГ
Исп. Игнатьева О.В.
т. 30-07-80

Рассылка: Всем структурным подразделениям

Приложение № 3
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «03» июня 2026 г. № 1141р

ПРОЕКТ
планировки и межевания территории:
«Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории ДПК "Кыталык" ГО "город Якутск" (в части перераспределения з/у 14:36:108011:439)»

Раздел 2. Проект планировки территории. Текстовая часть;
Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть;
Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть.

Архитектор Куприянов Ю.Ю.

Якутск 2026 год

Основания для внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории

1. Постановление Правительства Российской Федерации № 2500.
2. Федеральный закон №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".
3. "Земельный кодекс Российской Федерации" №136-ФЗ.
4. "Градостроительный кодекс Российской Федерации" №190-ФЗ.

РАЗДЕЛ 2. Проект планировки территории. Текстовая часть

Положение о характеристиках планируемого развития территории
Параметры застройки

Площадь территории проектирования составляет 714 кв.м.

Структуру существующей территории составляют следующие зоны:
Зона "Ж-2А" - зона застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории г. Якутска.

Территориальная зона выделена для обеспечения правовых условий размещения низкоплотной малоэтажной застройки на территории г. Якутска, включающей:
- застройку одно-двухквартирными жилыми домами (высотой от 1 до 3 этажей) с приквартирными участками для ведения ограниченного личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества.

Структура существующей территории по утвержденным Градостроительным документам

1. Генеральный план городского округа «город Якутск» вид функционального использования «Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ или дачных некоммерческих объединений граждан» – **соответствует.**
2. Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» территориальная зона «Ж-2А» – **соответствует.**
3. Параметры земельных участков по правилам землепользования и застройки городского округа «город Якутск» – **соответствуют**.
4. Утвержденный проект планировки и межевания территории ДПК «Кыталык» городского округа «город Якутск» – **не соответствует.**

Исходные данные согласно единому государственному реестру недвижимости (ЕГРН)

1. Утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска проект планировки и межевания территории «Об утверждении проекта планировки и межевания территории ДПК «Кыталык» городского округа «город Якутск».

Транспортная инфраструктура

Доступ (проезд) к образуемому земельному участку обеспечивается от проезда с северо-восточной стороны, ширина проезда соответствует требованиям СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка

городских и сельских поселений» (Приказ Минстроя России от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр).

РАЗДЕЛ 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

ДПК «Кыталык» расположен в юго-западной части от г. Якутска и входит в границы городского округа «город Якутск».

Территория ДПК «Кыталык» представляет собой освоенную территорию в основном для индивидуального жилищного строительства и для ведения граждан огородничества и садоводства.

Природно-климатическая характеристика территории

Климат города Якутска, отличается резкими перепадами температур наружного воздуха между летним и зимним периодами года.

По многолетним данным средняя годовая температура воздуха в г. Якутске составляет -10,2 С. Самая низкая температура (-64,4 С) была зарегистрирована 1891 г, а самая высокая (+38,3 С) – 1942 г.

Самый холодный месяц – январь. Его среднемесячная температура составляет -42,7 С.

Туманы – наиболее характерное атмосферное явление для г. Якутска. Они бывают влажными, смешанными, но чаще всего- кристаллическими (морозными). В среднем в г. Якутске отмечается 60 дней с туманами.

Ветер в Якутске очень слабый. Его средняя годовая скорость составляет всего 2,4 м/сек.

Осадки выпадают в незначительном количестве, в среднем 202 мм за год, в основном во второй половине лета.

Инженерно-геологические условия.

В геоморфологическом отношении территория квартала приурочена к ровной поверхности II-й надпойменной террасы реки Лена, с отметками 98,60 – 101,30 м. с общим уклоном с северо-запада на юго-восток.

Сток поверхностных вод частично обеспечивается по естественным уклонам по канавам, лоткам.

В результате поднятия проезжей части улиц без водопусков, в последние годы уровень грунтовых надмерзлотных вод во дворах частного сектора, да и на площадке капитальной застройки постоянно повышается.

Мерзлотно грунтовые условия территории.

Якутск находится в зоне сплошного распространения многолетнемерзлых пород, мощность которых в среднем составляет 250-350 м. Мощность слоя годовых теплооборотов 15-17 м. В естественных условиях глубина сезонно-талого состояния (СТС) составляет в среднем 1,5-1,7 м. для суглинков, 1,6-2,0 м. – для супесей и 2,0-2,5 м. для песков. Ледяные жилы редки и маломощны. Обычно они замещены грунтовыми жилами.

Температурный режим грунтов стабилен, на глубине 10 м. изменяется от минус 3,0 до минус 6,6 С.

Нормативная глубина сезонного оттаивания составляет 3,3 м.

В геологическом строении площадка строительства до исследованной глубины (10-15м.) участвуют аллювиальные глинисто-песчаные грунты

верхнечетвертичного возраста. Сверху эти отложения местами перекрыты насыпными грунтами различной мощности и почвенно-растительного слоем толщиной 0,1-0,2 м.

Гидрогеологические условия характеризуются развитием надмерзлотных грунтовых вод, приуроченных к слою сезонного оттаивания, которые были вскрыты скважинами в интервале 1,6-2,2 м.

При промерзании грунты сезонного оттаивания являются пучинистыми.

Грунтовые воды приурочены к песчаным и супесчаным грунтам. Мощность водоносного горизонта контролируется глубиной сезонного оттаивания. Водоупором являются твердомерзлые грунты.

По результатам химического анализа грунтовые воды района исследования однотипны и относятся к натриево-сульфатно-хлоридным, жестким, нейтральным или слабокислым, а по степени минерализации являются солоноватыми.

Степень агрессивности воздействия грунтовых вод на бетон различна. В северной и северо-западной частях квартала грунтовые воды практически не агрессивны, на остальной части территории, они проявляют сульфатную агрессивность средней или сильной степеней.

По степени к стальным строительным конструкциям грунтовые воды среднеагрессивны, по отношении к алюминиям сильноагрессивны.

Для сохранения грунтов основания в мерзлом состоянии и соблюдения их расчетного теплового режима в проекте предусмотреть устройство круглогодичного проветриваемого подполья, высота и вентиляционный режим которого определяются теплотехническим расчетом.

Существующее использование территории

В рамках разработки документации рассматривается территория в квартале «Птицевод» в пределах границ ДПК «Кыталык» расположенного в границах городского округа «город Якутск».

В границах проектируемой территории особо охраняемые объекты культурного наследия отсутствуют.

Под проектируемым участком расположен земельный участок с кадастровым номером 14:36:108011:439, земельный участок поставлен на кадастровый учет в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).

Структуру существующей территории составляют следующие зоны:
- **Зона "Ж-2А"** - зона застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории г. Якутска.

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне

Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера

На территории городского округа «город Якутск» в настоящее время присутствуют опасные природные процессы и явления геологического, гидрологического и метеорологического характера. Природные чрезвычайные ситуации могут сложиться в результате опасных природных явлений: землетрясения, весеннее половодье, паводки, сильные ветры, снегопады, туманы, засухи, лесные пожары, крайне низкие температуры.

Городской округ г. Якутск расположен на территории распространения многолетне-мерзлых пород, в криолитозоне, с возможным проявлением геокриологических процессов, которые включают в себя целый ряд экзогенных геологических явлений (термокарст, солифлюкция, морозное пучение и др.) и характеризуются, по степени пораженности территории более 50%, как опасные (с возможной чрезвычайной ситуацией межрегионального масштаба). Наиболее опасные геокриологические процессы: тепловая осадка оттаивающих пород, термокарст, морозное пучение пород, наледеобразование, часто приводят к аварийным ситуациям на объектах экономики.

Для предотвращения неблагоприятных воздействий геокриологических процессов на хозяйственную деятельность необходимо учитывать свойства мерзлого грунта и не допускать его деградации. При строительстве на вечномерзлых грунтах важно выдержать все без исключения или малейшего отклонения правила строительства, регламентируемые нормативными документами на всех этапах строительства и эксплуатации:
-квалифицированный выбор площадки под строительство;
-детальное инженерно-мерзлотно-геологическое исследование выбранного участка;
-выбор, проектов зданий и сооружений, разработанных с учетом последних достижений строительной науки;
-грамотная эксплуатация возведенных зданий и сооружений, в соответствии с нормативными требованиями климатических и инженерно-строительных условий проектируемой территории.

Особенностью режима рек Якутии являются такие быстро развивающие опасные природные процессы как наводнения, зажоры, заторы, промерзание и перемерзание, наледи, полыньи, пересыхание, криогенные "наводки".

Город Якутск находится на левом берегу р. Лены. На реке, в условиях чрезвычайно холодной, продолжительной и малоснежной зимы, образуется прочный и толстый лед, в результате чего, весенний ледоход обладает большой мощью, сопровождается заторами льда с подъемом уровня воды более 5 м (до 9 м в районе г. Якутска в 1999 г.) и затоплением значительных территорий. Территория ДПК «Кыталык» не входит в зону возможного весеннего подтопления паводковыми водами на реке Лена.

При проведении заблаговременных и оперативных мер по снижению ущерба от опасных природных явлений, выбор оптимальных вариантов защиты проводится на основе прогноза ожидаемых событий. При этом первоочередные мероприятия должны быть направлены на предотвращение тех последствий, которые могут привести к возникновению вторичных поражающих факторов, превышающих по тяжести последствий воздействие самого стихийного бедствия, а именно, на усиление устойчивости линий связи, сетей электроснабжения, городского и междугородного транспорта, защиту береговых территорий в районе строительства.

РАЗДЕЛ 6. Проект межевания территории. Текстовая часть

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков.

В границах проекта расположен земельный участок с кадастровым номером 14:36:108011:439, участок зарегистрирован в государственном кадастре недвижимости. Земельный участок на территории проекта имеет декларированную площадь, участок зарегистрирован в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии (Роскадастр).

№	Кадастровый номер	Площадь, м²	Вид разрешенного использования	Адрес
1	14:36:108011:439	397	Блокированная жилая застройка	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г.о. город Якутск, г Якутск, ул И.Крафта, з/у 24/7

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землепользований;
- межевание не подвергались территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

Границы образуемых участков отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Документацией предусмотрено образование земельного участка с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства 2.1» путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 14:36:108011:439.

Площадь образуемого земельного участка :ЗУ1 путем перераспределения составит – 714 кв. м.

В следующих координатах МСК-14:

№	X	Y
1	965541.79	5252565.48
2	965578.35	5252585.41
3	965561.95	5252602.14
4	965533.39	5252574.50
5	965540.67	5252566.64

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ

№ п/п	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м
ЗУ1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1) (путем перераспределения)	714,00
ВСЕГО:		714,00

Охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры; Санитарно-защитные зоны от локальных объектов негативного воздействия

В границах проекта расположены следующие зоны с особыми условиями использования территории сведения о которых имеются в едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН):

- Установление приаэродромной территории аэродрома "Якутск" с выделением третьей подзоны с реестровым номером 14:36-6.1640;
- Приаэродромная территория аэродрома Якутск с реестровым номером 14:36-6.1626;

- Установление приаэродромной территории аэродрома "Якутск" с выделением шестой подзоны с реестровым номером 14:36-6.1630;
- Приаэродромная территория аэродрома "Якутск" с выделением четвертой подзоны с реестровым номером 14:00-6.120.

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «23» июня 2026 г. № 1140р

О внесении изменений в проект межевания территории микрорайона Мархa городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 21 ноября 2016 года №1959р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории микрорайона Мархa городского округа «город Якутск»

В соответствии со статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Окружной администрации города Якутска от 26 ноября 2025 года № 275п «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке и утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории) в городском округе «город Якутск», обращения Демшиной Анастасии Олеговны №114254-101-2025 от 11 сентября 2025 года, во исполнение пункта 11 протокола заседания рабочей группы по разработке и внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий кварталов и садово-огороднических товариществ на территории городского округа «город Якутск» от 13 февраля 2026 года № Р-12/26:

1. Внести изменения в проект межевания территории микрорайона Мархa городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 21 ноября 2016 года №1959р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории микрорайона Мархa городского округа «город Якутск», в части исправление в описании последовательности координат границ квартальной красной линии, в целях исключения накладки границ красной линии на границы земельного участка с кадастровым номером 14:35:108001:5113, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.) в течение 10 рабочих дней обеспечить внесение изменений в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Исполняющий обязанности главы В.Е. Дорожкин

ДГА, ОГиГ
Исп. Игнатьева О.В.
т. 30-07-80

Рассылка: Всем структурным подразделениям

Приложение
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «23» июня 2026 г. № 1140р

№	Данные (сведения), указанные в утвержденной документации по планировке территории			Данные (сведения), которые необходимо указать в документации по планировке территории			Обоснование
	№	X	Y	№	X	Y	
1.	1	981623,01	5259056,39	1	981623,01	5259056,39	В целях исключения накладки границ красной линии на границы земельного участка с кадастровым номером 14:35:108001:5113.
	2	981606,51	5259054,43	2	981606,51	5259054,43	
	3	981613,59	5259018,64	3	981613,59	5259018,64	
	4	981342,94	5258953,20	4	981342,94	5258953,20	
	5	981043,57	5258884,22	5	981043,57	5258884,22	
	6	980978,86	5258871,44	6	980978,86	5258871,44	
	7	980830,87	5259007,97	7	980941,49	5258910,09	
	8	980798,69	5259067,32	8	980830,87	5259007,97	
	9	980749,24	5259260,34	9	980798,69	5259067,32	
	10	980742,62	5259316,62	10	980749,24	5259260,34	
	11	981728,62	5259245,74	11	980742,62	5259316,62	
	12	981727,54	5259161,44	12	981728,62	5259245,74	
	13	981713,49	5259398,72	13	981727,54	5259161,44	
	14	981700,14	5259407,08	14	981713,49	5259398,72	
	15	981649,03	5259495,65	15	981700,14	5259407,08	
	16	981576,81	5259526,87	16	981649,03	5259495,65	
	17	981470,62	5259481,34	17	981576,81	5259526,87	
	18	981373,47	5259443,70	18	981470,62	5259481,34	
	19	981210,83	5259384,50	19	981373,47	5259443,70	
	20	980918,47	5259323,09	20	981210,83	5259384,50	
	21	980742,62	5259316,62	21	980918,47	5259323,09	
				22	980742,62	5259316,62	

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «23» июня 2026 г. № 1142р

О внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории СОПК «Золотинка» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 18 января 2019 года №14/1зр «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории СОПК «Золотинка» городского округа «город Якутск»

В соответствии со статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Окружной администрации города Якутска от 26 ноября 2025 года № 275п «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке и утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории) в городском округе «город Якутск», пункта 11 протокола заседания рабочей группы по разработке и внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий кварталов и садово-огороднических товариществ на территории городского округа «город Якутск» от 14 августа 2025 года №Р-52/25, обращения от 16 июля 2025 года №20573-106-2025:

1. Внести изменения в планировки и проект межевания территории СОПК «Золотинка» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 18 января 2019 года №14/1зр «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории СОПК «Золотинка» городского округа «город Якутск», в части образования путем перераспределения двух земельных участков с кадастровыми номерами 14:36:102080:375 с площади 1170 кв.м. на 1067 кв.м. с видом разрешенного использования «Ведение садоводства», 14:36:102080:374 с площади 1173 кв.м. на 1120 кв.м. с видом разрешенного использования «Ведение садоводства» и изменение границ красной линии, согласно приложениям №1, №2, №3, №4 и №5 к настоящему распоряжению.

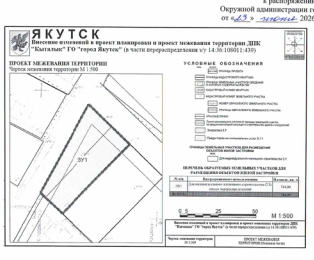
2. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.) в течение 10 рабочих дней обеспечить внесение утвержденной документации в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности согласно приложениям №1, №2, №3, №4 и №5 к настоящему распоряжению.

3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Исполняющий обязанности главы В.Е.Дорожкин

Приложение №1
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «23» июня 2026 г. № 1140р



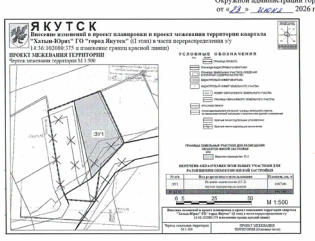
Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

Приложение №2
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «23» июня 2026 г. № 1140р

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

3

Приложение № 1
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «23» июня 2026 г. № 1144р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

4

Приложение № 2
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «23» июня 2026 г. № 1144р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

5

Якутск 2026 год

8

Основания для внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории

1. Постановление Правительства Российской Федерации № 2500.
2. Федеральный закон №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".
3. "Земельный кодекс Российской Федерации" №136-ФЗ.
4. "Градостроительный кодекс Российской Федерации" №190-ФЗ.

РАЗДЕЛ 2. Проект планировки территории. Текстовая часть

Положение о характеристиках планируемого развития территории
Параметры застройки

Площадь территории проектирования составляет 2426 кв.м.

Структуру существующей территории составляют следующие зоны:

Зона "С-2А" - зона объектов сельскохозяйственного назначения (садоводства, личных подсобных хозяйств, сайлыков, огородов и пр.) с правом возведения строений и используемых населением в целях отдыха и выращивания сельскохозяйственных культур.

Территориальная зона выделена в целях обеспечения правовых условий использования земельных участков и объектов капитального строительства, предназначенных для ведения сельского хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, сайлычного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

Структура существующей территории по утвержденным Градостроительным документам

1. Генеральный план городского округа «город Якутск» вид функционального использования «Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ или дачных некоммерческих объединений граждан» – **соответствует.**
2. Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» территориальная зона «С-2А» – **соответствует.**
3. Параметры земельных участков по правилам землепользования и застройки городского округа «город Якутск» – **соответствуют.**
4. Утвержденный проект планировки и межевания территории квартала «Хатын-Юрях» городского округа «город Якутск» – **не соответствует.**

Исходные данные согласно единому государственному реестру недвижимости (ЕГРН)

1. Земельный участок с кадастровым номером 14:36:102080:375 площадью 1170 кв.м. с видос разрешенного использования «Садоводство и огородничество».
2. Земельный участок с кадастровым номером 14:36:102080:374 площадью 1173 кв.м. с видос разрешенного использования «Садоводство и огородничество».
3. Утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска проект планировки и межевания территории «Об утверждении проекта планировки и межевания территории ДПК «Кытылык» городского округа «город Якутск».

Транспортная инфраструктура

Доступ (проезд) к образуемым земельным участкам обеспечивается от проезда с юго-восточной стороны, ширина проезда соответствует требованиям СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (Приказ Минстроя России от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр).

9

РАЗДЕЛ 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Текстовая часть

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Квартал «Хатын-Юрях» расположен в западной части от центральной части г. Якутска и входит в границы административного округа «Строительный».

Территория квартала «Хатын-Юрях» представляет собой освоенную территорию в основном для индивидуального жилищного строительства и для ведения граждан огородничества и садоводства.

Природно-климатическая характеристика территории

Климат города Якутска, отличается резкими перепадами температур наружного воздуха между летним и зимним периодами года.

По многолетним данным средняя годовая температура воздуха в г. Якутске составляет -10,2 С. Самая низкая температура (-64,4 С) была зарегистрирована 1891 г, а самая высокая (+38,3 С) – 1942 г.

Самый холодный месяц – январь. Его среднемесячная температура составляет -42,7 С.

Туманы – наиболее характерное атмосферное явление для г. Якутска. Они бывают влажными, смешанными, но чаще всего- кристаллическими (морозными). В среднем в г. Якутске отмечается 60 дней с туманами.

Ветер в Якутске очень слабый. Его средняя годовая скорость составляет всего 2,4 м/сек.

Осадки выпадают в незначительном количестве, в среднем 202 мм за год, в основном во второй половине лета.

Инженерно-геологические условия.

В геоморфологическом отношении территория квартала приурочена к ровной поверхности II-й надпойменной террасы реки Лена, с отметками 98,60 – 101,30 м. с общим уклоном с северо-запада на юго-восток.

Сток поверхностных вод частично обеспечивается по естественным уклонам по канавам, логкам.

В результате поднятия проезжей части улиц без водопусков, в последние годы уровень грунтовых надмерзлотных вод во дворах частного сектора, да и на площадке капитальной застройки постоянно повышается.

Мерзлотно грунтовые условия территории.

Якутск находится в зоне сплошного распространения многолетнемерзлых пород, мощность которых в среднем составляет 250-350 м. Мощность слоя годовых теплооборотов 15-17 м. В естественных условиях глубина сезонно-талого состояния (СТС) составляет в среднем 1,5-1,7 м. для суглинков, 1,6-2,0 м. – для супесей и 2,0-2,5 м. для песков. Ледяные жилы редки и маломощны. Обычно они замещены грунтовыми жилами.

Температурный режим грунтов стабилен, на глубине 10 м. изменяется от минус 3,0 до минус 6,6 С.

Нормативная глубина сезонного оттаивания составляет 3,3 м.

В геологическом строении площадка строительства до исследованной глубины (10-15м.) участвуют аллювиальные глинисто-песчаные грунты верхнечетвертичного возраста. Сверху эти отложения местами перекрыты насыпными грунтами различной мощности и почвенно-растительного слоем толщиной 0,1-0,2 м.

Гидрогеологические условия характеризуются развитием надмерзлотных грунтовых вод, приуроченных к слою сезонного оттаивания, которые были вскрыты скважинами в интервале 1,6-2,2 м.

При промерзании грунты сезонного оттаивания являются пучинистыми.

10

Грунтовые воды приурочены к песчаным и супесчаным грунтам. Мощность водоносного горизонта контролируется глубиной сезонного оттаивания. Водоупором являются твердомерзлые грунты.

По результатам химического анализа грунтовые воды района исследования однотипны и относятся к натриево-сульфатно-хлоридным, жестким, нейтральным или слабокислым, а по степени минерализации являются солоноватыми.

Степень агрессивности воздействия грунтовых вод на бетон различна. В северной и северо-западной частях квартала грунтовые воды практически не агрессивны, на остальной части территории, они проявляют сульфатную агрессивность средней или сильной степеней.

По степени к стальным строительным конструкциям грунтовые воды среднеагрессивны, по отношении к алюминиям сильноагрессивны.

Для сохранения грунтов основания в мерзлом состоянии и соблюдения их расчетного теплового режима в проекте предусмотреть устройство круглогодичного проветриваемого подполья, высота и вентиляционный режим которого определяются теплотехническим расчетом.

Существующее использование территории

В рамках разработки документации рассматривается территория в квартале «Хатын-Юрях» расположенного в границах городского округа «город Якутск».

В границах проектируемой территории особо охраняемые объекты культурного наследия отсутствуют.

Под проектируемым участком расположены земельные участки с кадастровыми номерами 14:36:102080:375 и 14:36:102080:374, земельные участки поставлены на кадастровый учет в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).

Структуру существующей территории составляют следующие зоны:

- **Зона "С-2А"** - зона объектов сельскохозяйственного назначения (садоводства, личных подсобных хозяйств, сайлыков, огородов и пр.) с правом возведения строений и используемых населением в целях отдыха и выращивания сельскохозяйственных культур.

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне

Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера

На территории городского округа «город Якутск» в настоящее время присутствуют опасные природные процессы и явления геологического, гидрологического и метеорологического характера. Природные чрезвычайные ситуации могут сложиться в результате опасных природных явлений: землетрясения, весеннее половодье, паводки, сильные ветры, снегопады, туманы, засухи, лесные пожары, крайние низкие температуры.

Городской округ г. Якутск расположен на территории распространения многолетнемерзлых пород, в криолитозоне, с возможным проявлением геокриологических процессов, которые включают в себя целый ряд экзогенных геологических явлений (термокарст, солифлюкция, морозное пучение и др.) и характеризуются, по степени пораженности территории более 50%, как опасные (с возможной чрезвычайной ситуацией межрегионального масштаба). Наиболее опасные геокриологические процессы: тепловая осадка оттаивающих пород, термокарст, морозное пучение пород, наледеобразование, часто приводят к аварийным ситуациям на объектах экономики.

Для предотвращения неблагоприятных воздействий геокриологических процессов на хозяйственную деятельность необходимо учитывать свойства мерзлого грунта и не допускать его деградации. При строительстве на вечномерзлых грунтах важно выдержать все без исключения или малейшего отклонения правила строительства, регламентируемые нормативными документами на всех этапах строительства и эксплуатации:

11

-квалифицированный выбор площадки под строительство;
-детальное инженерно-мерзлотно-геологическое исследование выбранного участка;
-выбор, проектов зданий и сооружений, разработанных с учетом последних достижений строительной науки;
-грамотная эксплуатация возведенных зданий и сооружений, в соответствии с нормативными требованиями климатических и инженерно-строительных условий проектируемой территории.

Особенностью режима рек Якутии являются такие быстро развивающие опасные природные процессы как наводнения, зажоры, заторы, промерзание и перемерзание, наледи, полыньи, пересыхание, криогенные "паводки".

Город Якутск находится на левом берегу р. Лены. На реке, в условиях чрезвычайно холодной, продолжительной и малоснежной зимы, образуется прочный и толстый лед, в результате чего, весенний ледоход обладает большой мощью, сопровождается заторами льда с подъемом уровня воды более 5 м (до 9 м в районе г. Якутска в 1999 г.) и затоплением значительных территорий. Территория квартала «Хатын-Юрях» не входит в зону возможного весеннего подтопления паводковыми водами на реке Лена.

При проведении заблаговременных и оперативных мер по снижению ущерба от опасных природных явлений, выбор оптимальных вариантов защиты проводится на основе прогноза ожидаемых событий. При этом первоочередные мероприятия должны быть направлены на предотвращение тех последствий, которые могут привести к возникновению вторичных поражающих факторов, превышающих по тяжести последствий воздействие самого стихийного бедствия, а именно, на усиление устойчивости линий связи, сетей электроснабжения, городского и междугородного транспорта, защиту береговых территорий в районе строительства.

РАЗДЕЛ 6. Проект межевания территории. Текстовая часть

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков.

В границах проекта расположены земельные участки с кадастровыми номерами 14:36:102080:375 и 14:36:102080:374, данные участки зарегистрированы в государственном кадастре недвижимости. Земельные участки на территории проекта имеют декларированную площадь, участки зарегистрированы в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии (Роскадастр).

12

(«Чертеж межевания территории»).

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Документацией предусмотрено образование земельных участков с видом разрешенного использования «Ведение садоводства» путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 14:36:102080:375 и 14:36:102080:374.

Дополнительно предусмотрено изменение границ красной линии по границам образуемых земельных участков с условными номерами :ЗУ1 и :ЗУ2.

По 1 этапу

Площадь образуемого земельного участка :ЗУ1 путем перераспределения составит – 1067 кв. м.

В следующих координатах МСК-14:

№	X	Y
1	972594.70	5253018.11
2	972600.70	5253034.24
3	972601.41	5253035.87
4	972600.79	5253036.14
5	972566.53	5253051.65
6	972542.88	5253029.72

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ

№ п/п	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м
ЗУ1	Ведение садоводства (13.2) (путем перераспределения)	1067,00
ВСЕГО:		1067,00

Координаты поворотных точек границ устанавливаемой красной линии в отрезке 1. В следующих координатах МСК-14:

№	X	Y
1	972525.12	5253014.34
2	972531.88	5253011.24
3	972542.88	5253029.72
4	972566.53	5253051.65
5	972572.19	5253080.79

Координаты поворотных точек границ устанавливаемой красной линии в отрезке 2. В следующих координатах МСК-14:

№	X	Y
1	972306.59	5253017.04

13

2	972546.51	5253045.45
3	972577.63	5253165.28

По 2 этапу

Площадь образуемого земельного участка :ЗУ2 путем перераспределения составит – 1120 кв. м.

В следующих координатах МСК-14:

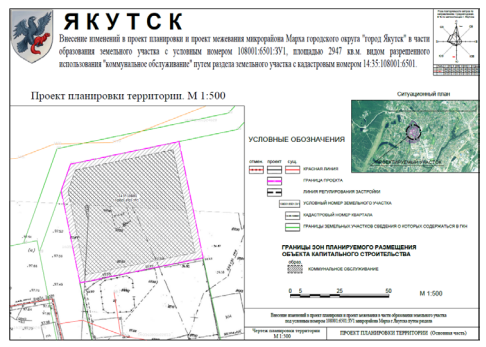
№	X	Y
1	972588.15	5253000.40
2	972588.47	5253001.33
3	972594.70	5253018.11
4	972542.88	5253029.72
5	972531.88	5253011.24
6	972538.64	5253008.40
7	972555.12	5253005.70

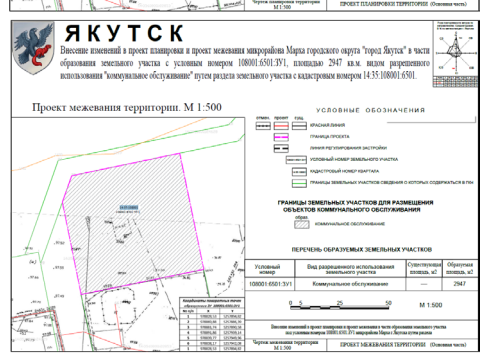
Охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры;
Санитарно-защитные зоны от локальных объектов негативного воздействия

В границах проекта расположены следующие зоны с особыми условиями использования территории сведения о которых имеются в едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН):

- Установление приаэродромной территории аэродрома "Якутск" с выделением третьей подзоны с реестровым номером 14:36-6.1640;
- Приаэродромная территория аэродрома Якутск с реестровым номером 14:36-6.1626;
- Установление приаэродромной территории аэродрома "Якутск" с выделением шестой подзоны с реестровым номером 14:36-6.1630;
- Приаэродромная территория аэродрома "Якутск" с выделением четвертой подзоны с реестровым номером 14:00-6.120;
- Третья подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Маган с реестровым номером 14:35-6.1189;
- Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Маганан с реестровым номером 14:35-6.1190;
- Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Маган с реестровым номером 14:35-6.1188;
- Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Маган с реестровым номером 14:35-6.1191;
- Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Маган с реестровым номером 14:35-6.1217.

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров





ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ
ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА
ДЬАҺАЛ

от «23» июня 2026г. № 1144р

О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проектов планировки и проектов межевания территорий городского округа «город Якутск»

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15 февраля 2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе «город Якутск», на основании постановления Окружной администрации города Якутска от 26 ноября 2025 года № 275п «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке и утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории) в городском округе «город Якутск», во исполнение пункта 4 протокола заседания рабочей группы по разработке и внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий кварталов и садово-огороднических товариществ на территории городского округа «город Якутск» от 03 апреля 2026 года № Р- 23-2/26, во исполнение пункта 10 протокола заседания рабочей группы по разработке и внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий кварталов и садово-огороднических товариществ на территории городского округа «город Якутск» от 06 апреля 2026 года № Р- 24/26:

1. Назначить с 29 июня 2026 года по 12 июля 2026 года проведение общественных обсуждений по рассмотрению проектов планировки и межевания территорий городского округа «город Якутск», утвержденных следующими правовыми актами Окружной администрации города Якутска:

1.1. распоряжением Окружной администрации города Якутска от 24 сентября 2014 года №1662р «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории квартала «В» городского округа «город Якутск»;

1.2. распоряжением Окружной администрации города Якутска от 21 ноября 2016 года №1959р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории микрорайона Марха городского округа «город Якутск».

2. Органом, уполномоченным по подготовке и проведению общественных обсуждений назначить Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.).

2

3. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.):

3.1. провести экспозицию по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории городского округа «город Якутск» с 29 июня 2026 года по 12 июля 2026 года в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru;

3.2. установить порядок консультирования посетителей экспозиции проекта по средам с 14:00 ч. до 17:00 ч., по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, д. 20/1, 2 этаж, кабинет 201;

3.3. разместить 29 июня 2026 года проект, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения, в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru в разделе «Публичные слушания»;

3.4. подготовить протокол и заключение о результатах общественных обсуждений, обеспечить их опубликование в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте Окружной администрации города Якутска.

4. Департаменту по работе с территориями Окружной администрации города Якутска (Скрябин А.И.) организовать распространение оповещения о начале общественных обсуждений в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты.

5. Определить адрес электронной почты: dgykt@mail.ru для приема замечаний и предложений по проекту, с отметкой «Общественные обсуждения 29 июня 2026», со дня размещения проекта на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

6. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

7. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Исполняющий обязанности главы В.Е. Дорожкин

ДГА, ОГиГ
Прибыльных А.А.
т. 30-07-79

Рассылка: Всем структурным подразделениям Окружной администрации города Якутска

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ
ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА
ДЬАҺАЛ

от «23» июня 2026г. № 1145р

О внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала «Птицевод» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 08 августа 2017 года №1302р «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории кварталов «Птицевод», «Речевая школа» городского округа «город Якутск»

В соответствии со статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Окружной администрации города Якутска от 26 ноября 2025 года № 275п «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке и утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории) в городском округе «город Якутск», пункта 2 протокола заседания рабочей группы по разработке и внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий кварталов и садово-огороднических товариществ на территории городского округа «город Якутск» от 20 марта 2026 года №Р-21/26, обращения от 30 июля 2025 года №39335-105-2025:

1. Внести изменения в проект планировки и проект межевания территории квартала «Птицевод» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 08 августа 2017 года №1302р «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории кварталов «Птицевод», «Речевая школа» городского округа «город Якутск», в части образования путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 14:36:108016:23 с площади 745 кв.м. на 1107 кв.м. с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», согласно приложениям №1, №2, №3 и №4 к настоящему распоряжению.

2. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.) в течение 10 рабочих дней обеспечить внесение утвержденной документации

-

в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности согласно приложениям №1, №2, №3 и №4 к настоящему распоряжению.

3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

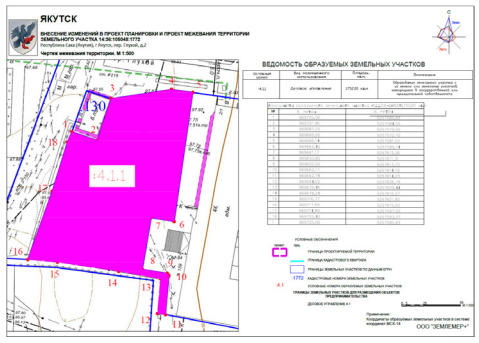
4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Исполняющий обязанности главы В.Е. Дорожкин

ДГА, ОГиГ
Исп. Игнатьева О.В.
т. 30-07-80

Рассылка: Всем структурным подразделениям

Экспозиция к общественным обсуждениям по рассмотрению проектов планировки и проектов межевания территорий городского округа «город Якутск», назначенным с 29 июня 2026 года по 12 июля 2026 года.



3

Приложение №1
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «23» июня 2026 г. № 1144р



Заместитель главы –руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

4

Приложение № 2
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «23» июня 2026 г. № 1144р



Заместитель главы –руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

5

Приложение № 3
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «23» июня 2026 г. № 1152р

ПРОЕКТ
планировки территории и проект межевания территории:
«Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала СОПК "Птицевод 1" ГО «город Якутск»
(в части з/у с кад.№ 14:36:108016:23)»

Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть

ГАП **Толстоухова К.Н.**

г. Якутск 2023 г.

6

Содержание

Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть

13. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования*
14. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд*
15. *Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом*
16. *Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*
17. *Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*

7

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж планировки территории	
	Раздел 2. Проект планировки территории. Текстовая часть	
2.1	Материалы основной части проекта планировки территории. Текстовая часть	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
3.1	Карта планировочной структуры территории с отображением границ элементов планировочной структуры	
3.2	Схема организации улично-дорожной сети	
3.3	Схема границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
3.4	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	
3.5	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу.	
3.6	Схема планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах)	
3.7	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть	
4.1	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть	
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть	
5.1	Чертеж межевания территории	
	Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть	
6.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
7.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства	
7.2	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
7.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
7.4	Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	Не требуется*

8

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землепользований;
- межевание не подвергалось территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

При разработке проекта межевания в границы земельных участков включены:
- территории под существующими зданиями и сооружениями;
- территории придомовых зеленых насаждений;
- проезды и пешеходные проходы к этим зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей.

Границы изменяемых участках отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Территория проектирования находится в квартале Птицевод, который расположен в южной части г. Якутска и входит в состав административного округа «Автодорожный».

Городской округ «город Якутск» расположен в Центральной Якутии, севернее 62º с.ш., на левом берегу р. Лена. Занимает территорию не только долины Туймаада — исторического центра Якутии, но и обширные земли к западу от неё. Общая площадь территории городского округа — 3600 км². Численность населения на 01.01.2023 года составляла 378 549 чел по данным СахаСтат.

Планировочные ограничения квартала, в соответствии с концепцией генерального плана г. Якутска, приняты по магистральным улицам Студенческая, Ивана Кульбертинова, Старый Покровский тракт, Автодорожная, Покровский тракт, Покровский тракт 13 км, Покровский тракт 10 км, ДСК Строитель, Птицевод, Брусничная, переулок Огурцовый, Озерная, мкр. Птицефабрика. Смежными кварталами являются: Птицефабрика, 100, ДСК 153, Вояйская часть, Гериатрический центр, Речевая школа.

Проектируемая территория входит в границы кадастрового квартала 14:36:108016.

Уточненная площадь проектирования составляет 0,11 га.

Планировочная организация и кадастровое деление территории

Согласно Карте градостроительного зонирования ГО «город Якутск», проектируемая территория относится к территориальным зонам Ж-2А.

Согласно статье 42 Правил землепользования и застройки зона «Ж-2А» – зона застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории г. Якутска.

Основные виды разрешенного использования:

Для индивидуального жилищного строительства (2.1).
Блокированная жилая застройка (2.3).
Социальное обслуживание (3.2).
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1).
Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1).
Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1).
Спорт (5.1).
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3).
абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 07.09.2022 N 531-НПА.

9

сноска исключена. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 07.09.2022 N 531-НПА.
Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2).
Площадки для занятий спортом (5.1.3).
Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4).
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)*.

* - исключительно в рамках реализации программы по переселению из ветхого и аварийного жилья.

Общежития (3.2.4).
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).
Коммунальное обслуживание.
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА).

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Хранение автотранспорта (2.7.1).
абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА.
абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА.

Условно разрешенные виды использования:

Религиозное использование (3.7).
Магазины (4.4).
Деловое управление (4.1).
Рынки (4.3).
Банковская и страховая деятельность (4.5).
Гостиничное обслуживание (4.7).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА).
Обслуживание жилой застройки (2.7).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА).

Таким образом, земельный участок соответствует под строительство и не противоречит Земельному кодексу Российской Федерации.

Основные планировочные решения по планируемому размещению объектов капитального строительства и линейных объектов сконцентрировано на территории квартала СОПК Птицевод 1.

13. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Сведения об изменяемых земельных участках

Отсутствуют.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Местоположение и условные номера образуемых земельных участков, указанные в таблице 1, отображены в графической части Проекта межевания территории «Чертеж межевания территории».

10

Таблица 1.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПУТЕМ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ

№ п/п	Кадастровый №	№ участка	Вид разрешенного использования	Площадь зарег. з/у в ГКН, м²	Площадь с перераспре делением, м²	Площадь перераспре делим, м²
1	14:36:108016:23	2.1:ЗУ1	Для индивидуального жилищного строительства	745	1107	362

Перечень координат поворотных точек зу 2.1:ЗУ1

N	X	Y
1	965268.25	5251945.74
2	965270.37	5251930.76
3	965290.51	5251933.42
4	965288.03	5251948.52
5	965284.4	5251987.59
6	965265.16	5251985.84
7	965264.18	5251985.38
1	965268.25	5251945.74

14. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования или имущества общего пользования

Отсутствуют.

Сведения об изымаемых земельных участках для государственных или муниципальных нужд

Отсутствуют.

Предложения по установлению публичных сервитутов

В соответствии со статьей 23, части 2 «Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний».

Публичный сервитут в границах проекта не устанавливается.

15. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные	2.1
	объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	

Примечание - * Наименование вида разрешенного использования земельного участка приведено в соответствии с Приказом Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

16. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Отсутствуют.

17. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Перечень координат поворотных точек границ территории

N	X	Y
1	965268.25	5251945.74
2	965270.37	5251930.76
3	965290.51	5251933.42
4	965288.03	5251948.52
5	965284.4	5251987.59
6	965265.16	5251985.84
7	965264.18	5251985.38
1	965268.25	5251945.74

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

11

Приложение № 4
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «23» июня 2026 г. № 1152р

ПРОЕКТ
планировки территории и проект межевания территории:
«Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала СОПК "Птицевод 1" ГО «город Якутск»
(в части з/у с кад.№ 14:36:108016:23)»

Раздел 2. Проект планировки территории. Текстовая часть

ГАП **Толстоухова К.Н.**

г. Якутск 2023 г.

12

Содержание

Раздел 2. Проект планировки территории. Текстовая часть

1. *Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом)*
2. *О характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры*
3. *Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры*
4. *Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в таком положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 настоящего Кодекса информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения*
5. *Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры*

13

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж планировки территории	
	Раздел 2. Проект планировки территории. Текстовая часть	
2.1	Материалы основной части проекта планировки территории. Текстовая часть	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
3.1	Карта планировочной структуры территории с отображением границ элементов планировочной структуры	
3.2	Схема организации улично-дорожной сети	
3.3	Схема границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
3.4	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	
3.5	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу.	
3.6	Схема планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах)	
3.7	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть	
4.1	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть	
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть	
5.1	Чертеж межевания территории	
	Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть	
6.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
7.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства	
7.2	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
7.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
7.4	Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	Не требуется*

14

Содержание

Раздел 2. Проект планировки территории. Текстовая часть

1. *Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом)*
2. *О характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры*
3. *Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры*
4. *Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в таком положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 настоящего Кодекса информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения*
5. *Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры*

1. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом)

Площадь территории на расчёт населения составляет **0,11** га.

Структуру существующей территории составляют следующие зоны:

- Зона «Ж-2А» – зона застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории г. Якутска.

Территориальная зона выделена для обеспечения правовых условий размещения низкоплотной малоэтажной застройки на территории г. Якутска, включающей:

- застройку одно-двухквартирными жилыми домами (высотой от 1 до 3 этажей) с приквартирными участками для ведения огороднического личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества.

ПРЕДЕЛЬНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Основные показатели	Ед. изм.	Количество
1	Проектируемая территория	га	0,11
2	Max коэффициент плотности застройки		до 0,4
3	Max общая площадь зданий	м2	до 553
4	Max коэффициент застройки		до 0,2
5	Min количество открытых парковочных мест	%	-
6	Max плотность населения	Чел/га	до 450

15

1. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом)

Площадь территории на расчёт населения составляет **0,11** га.

Структуру существующей территории составляют следующие зоны:

- Зона «Ж-2А» – зона застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории г. Якутска.

Территориальная зона выделена для обеспечения правовых условий размещения низкоплотной малоэтажной застройки на территории г. Якутска, включающей:

- застройку одно-двухквартирными жилыми домами (высотой от 1 до 3 этажей) с приквартирными участками для ведения огороднического личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества.

ПРЕДЕЛЬНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Основные показатели	Ед. изм.	Количество
1	Проектируемая территория	га	0,11
2	Max коэффициент плотности застройки		до 0,4
3	Max общая площадь зданий	м2	до 553
4	Max коэффициент застройки		до 0,2
5	Min количество открытых парковочных мест	%	-
6	Max плотность населения	Чел/га	до 450

2. О характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

О характеристиках объектов капитального строительства жилого объекта

ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОКС

Минимальная площадь (га)	Максимальная площадь (га)	Минимальный отступ от красной линии улиц (м)	Максимальный отступ от красной линии улиц (м)	Минимальный отступ от границ зу (м)	Минимальное допустимое расстояние от окон жилых помещений до стены соседнего дома (м)	Максимальное количество этажей	Максимальная этажность, надземной части зданий (эт)	Минимальное количество	Минимальный процент застройки	Максимальный процент застройки	Минимальный процент озеленения	Максимальная высота огр (м)
0,065 (для образуемых земельных участков путем раздела)	0,12	5	3	3; со стороны общей стены со смежными объектов - 0	30 (15 * - исключительно для существующих земельных участков)	15	3	-	3	50	15	1,5

О характеристиках объектов капитального строительства производственного объекта

Отсутствует.

О характеристиках объектов капитального строительства общественно-делового объекта

Отсутствует.

О характеристиках объектов капитального строительства иного назначения объекта

Отсутствует.

Сведения о характеристиках объектов коммунальной инфраструктуры

Существующие сооружения инженерной инфраструктуры сохраняются, трассировка существующих сетей не меняется, в зависимости от принятой планировочной структуры территории: на территории проектируемых зданий, на участках по требованиям нужных нагрузок.

Сведения о характеристиках объектов социальной инфраструктуры

Отсутствует.

Система транспортного обслуживания

Территория квартала Птицевод ограничена улицами – Студенческая, Ивана Кульбертинова, Старый Покровский тракт, Автодорожная, Покровский тракт, Покровский тракт 13 км, Покровский тракт 10 км, ДСК Строитель, Птицевод, Брусничная, переулок Огурцовый, Озерная, мкр. Птицефабрика.

По этим улицам обеспечивается транспортное, автобусное, обслуживание населения

16

2. О характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

О характеристиках объектов капитального строительства жилого объекта

ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОКС

Минимальная площадь (га)	Максимальная площадь (га)	Минимальный отступ от красной линии улиц (м)	Максимальный отступ от красной линии улиц (м)	Минимальный отступ от границ зу (м)	Минимальное допустимое расстояние от окон жилых помещений до стены соседнего дома (м)	Максимальное количество этажей	Максимальная этажность, надземной части зданий (эт)	Минимальное количество	Минимальный процент застройки	Максимальный процент застройки	Минимальный процент озеленения	Максимальная высота огр (м)
0,065 (для образуемых земельных участков путем раздела)	0,12	5	3	3; со стороны общей стены со смежными объектов - 0	30 (15 * - исключительно для существующих земельных участков)	15	3	-	3	50	15	1,5

О характеристиках объектов капитального строительства производственного объекта

Отсутствует.

О характеристиках объектов капитального строительства общественно-делового объекта

Отсутствует.

О характеристиках объектов капитального строительства иного назначения объекта

Отсутствует.

Сведения о характеристиках объектов коммунальной инфраструктуры

Существующие сооружения инженерной инфраструктуры сохраняются, трассировка существующих сетей не меняется, в зависимости от принятой планировочной структуры территории: на территории проектируемых зданий, на участках по требованиям нужных нагрузок.

Сведения о характеристиках объектов социальной инфраструктуры

Отсутствует.

Система транспортного обслуживания

Территория квартала Птицевод ограничена улицами – Студенческая, Ивана Кульбертинова, Старый Покровский тракт, Автодорожная, Покровский тракт, Покровский тракт 13 км, Покровский тракт 10 км, ДСК Строитель, Птицевод, Брусничная, переулок Огурцовый, Озерная, мкр. Птицефабрика.

По этим улицам обеспечивается транспортное, автобусное, обслуживание населения

17

города, с устройством автобусных остановок, гостевых стоянок и пешеходных аллей.

3. Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры

Отсутствует.

4. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в таком положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 настоящего Кодекса информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения

Отсутствует.

5. Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры

К первоочередным мероприятиям по развитию территории относятся:
- образование земельного участка путем перераспределения.

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА
ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ
ДЬАҺАЛ

от «24» июня 2026г. № 1152р

О внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала «37» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 23 сентября 2014 года №1612р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории квартала «37» городского округа «город Якутск»

В соответствии со статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Окружной администрации города Якутска от 26 ноября 2025 года № 275п «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке и утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории) в городском округе «город Якутск», пункта 20 протокола заседания рабочей группы по разработке и внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий кварталов и садово-огороднических товариществ на территории городского округа «город Якутск» от 02 февраля 2026 года №Р-9/26, распоряжения Окружной администрации города Якутска от 27 марта 2026 года №458р «О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проектов планировки и проектов межевания территорий городского округа «город Якутск», протокола и заключения общественных обсуждений по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории городского округа «город Якутск» от 10 апреля 2026 года, обращения Кузьмина Иннокентия Алексеевича от 28 октября 2025 года №31979-106-2025:

1. Внести изменения в проект планировки и проект межевания территории квартала «37» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 23 сентября 2014 года №1612р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории квартала «37» городского округа «город Якутск» в части и части образования путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 14:36:107012:205 с площади 638 кв.м. на 933 кв.м., согласно приложениям №1, №2, №3 и №4 к настоящему распоряжению.

2. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.) в течение 10 рабочих дней обеспечить внесение утвержденной документации в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности согласно приложениям №1, №2, №3 и №4 к настоящему распоряжению.

3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

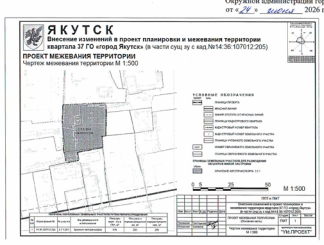
Исполняющий обязанности главы В.Е. Дорожкин

ДГА, ОГиГ
Исп. Прибылых А.А.
т. 30-07-79

Рассылка: ДГА

3

Приложение № 1
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1152р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

4

Приложение № 2
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1152р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

5

Приложение № 3
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1152р

ПРОЕКТ
планировки территории и проект межевания территории:
«Внесение изменений в проект планировки и межевания территории квартала 37 ГО «город Якутск» (в части сущ зу с кад.№14:36:107012:205)»

Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть

ГАП **Толстоухова К.Н.**

г. Якутск 2025 г.

0

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж планировки территории	
	Раздел 2. Проект планировки территории. Текстовая часть	
2.1	Материалы основной части проекта планировки территории. Текстовая часть	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
3.1	Карта планировочной структуры территории с отображением границ элементов планировочной структуры	
3.2	Схема организации улично-дорожной сети	
3.3	Схема границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
3.4	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	
3.5	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу.	
3.6	Схема планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах)	
3.7	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть	
4.1	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть	
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть	
5.1	Чертеж межевания территории	
	Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть	
6.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
7.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства	
7.2	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
7.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
7.4	Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	Не требуется*

13. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Сведения об изменяемых земельных участках

Отсутствует.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Местоположение и условные номера образуемых земельных участков, указанные в таблице 1, отображены в графической части Проекта межевания территории «Чертеж межевания территории».

Таблица 1.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПУТЕМ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ

№ п/п	Кадастровый №	№ участка	Вид разрешенного использования	Площадь зарег. з/у в ГКН, м²	Площадь с перераспределением, м²	Площадь перераспределения, м²
1	14:36:107012:205	2.7.1:ЗУ1	Хранение автотранспорта	638	933	295

Перечень координат поворотных точек 2.7.1:ЗУ1

N	X	Y
1	968948,42	5256701,68
2	968949,63	5256729,53
3	968943,42	5256729,95
4	968927,71	5256728,5
5	968927,57	5256726,96
6	968920,53	5256727,6
7	968919,93	5256727,17
8	968916,85	5256710,07
9	968911,45	5256710,97
10	968909,88	5256702,81
11	968918,58	5256701,18
12	968937,92	5256700,3
13	968948,41	5256700,74
1	968948,42	5256701,68

14. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования или имущества общего пользования

Отсутствуют.

Сведения об изымаемых земельных участках для государственных или муниципальных нужд

Отсутствуют.

Предложения по установлению публичных сервитутов

В соответствии со статьей 23, часть 2 «Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний».

Публичный сервитут в границах проекта не установлен.

Содержание

Раздел 2. Проект планировки территории. Текстовая часть

1. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом)

2. О характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры

3. Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры

4. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 настоящего Кодекса информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения

5. Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «24» июня 2026 г. № 1153р

О внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории СОНТ «Сатал» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 01 февраля 2019 года №238зр «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории СОНТ «Сатал» городского округа «город Якутск»

В соответствии со статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Окружной администрации города Якутска от 26 ноября 2025 года № 275п «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке и утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории) в городском округе «город Якутск», пункта 12 протокола заседания рабочей группы по разработке и внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий кварталов и садово-огороднических товариществ на территории городского округа «город Якутск» от 20 марта 2026 года №Р-21/26, обращения от 20 августа 2025 года №103366-101-2025:

1. Внести изменения в проект планировки и проект межевания территории СОНТ «Сатал» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 01 февраля 2019 года №238зр «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории СОНТ «Сатал» городского округа «город Якутск», в части образования путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 14:35:106004:3242 с площади 906 кв.м. на 877 кв.м. с видом разрешенного использования «Ведение садоводства» и изменения границ красной линии, согласно приложениям №1, №2, №3 и №4 к настоящему распоряжению.

2. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.) в течение 10 рабочих дней обеспечить внесение утвержденной документации в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности согласно приложениям №1, №2, №3 и №4 к настоящему распоряжению.

3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Исполняющий обязанности главы В.Е. Дорожкин

ДГА, ОГиГ
Исп. Игнатьева О.В.
т. 30-07-80

Рассылка: Всем структурным подразделениям

Содержание

Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть

13. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

14. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

15. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории, если такой вид разрешенного использования предусмотрен Кодексом

16. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

17. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

15. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 2.7.2, 4.9	2.7.1

Примечание - * Наименование вида разрешенного использования земельного участка приведено в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

16. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Отсутствуют.

17. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Перечень координат поворотных точек границ территории

N	X	Y
1	968948,42	5256701,68
2	968949,63	5256729,53
3	968943,42	5256729,95
4	968927,71	5256728,5
5	968927,57	5256726,96
6	968920,53	5256727,6
7	968919,93	5256727,17
8	968916,85	5256710,07
9	968911,45	5256710,97
10	968909,88	5256702,81
11	968918,58	5256701,18
12	968937,92	5256700,3
13	968948,41	5256700,74
1	968948,42	5256701,68

Содержание

Раздел 2. Проект планировки территории. Текстовая часть

1. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом)

Площадь территории на расчёт населения составляет 0,09 га.

Структуру существующей территории составляют следующие зоны:

- Зона «Ж-6.2» – зона застройки многоэтажными многоквартирными жилыми домами высотой от девяти и не более шестнадцати надземных этажей на территории центральной части г. Якутска.

Территориальная зона выделена для обеспечения правовых условий размещения жилой застройки, включающей застройку многоквартирными жилыми домами высотой от 9-ти до 16-ти этажей.

(пп. 12 введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 07.09.2016 N 302-НПА)

ПРЕДЕЛЬНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Основные показатели	Ед. изм.	Количество
1	Проектируемая территория	га	0,09
2	Этапы строительства		-
3	Площадь застройки, ДО	м2	653
4	Общая площадь здания, ДО	м2	5 877
5	Этажность, ДО	эт	-
6	Min количество открытых парковочных мест	м/м	-
7	Количество квартир, ДО	кв	-

2. О характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

О характеристиках объектов капитального строительства жилого объекта

Отсутствует.

О характеристиках объектов капитального строительства производственного объекта

Отсутствует.

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землепользований;
- межеванию не подвергались территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

При разработке проекта межевания в границы земельных участков включены:

- территории под существующими зданиями и сооружениями;
- территории придомовых зеленых насаждений;
- проезды и пешеходные проходы к этим зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей.

Границы изменяемых участках отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Квартал №37 расположен в центральной части г. Якутска и входит в состав административного округа «Автодорожный».

Планировочные ограничения квартала, в соответствии с концепцией генерального плана г. Якутска, приняты по магистральным улицам проспект Ленина, Дежнева, Тимирязева и Крупской. Смежными кварталами являются: 7, 64, 55, 117.

Существующая застройка проектируемого участка квартала состоит из 1, 2 -х этажных жилых домов, административных зданий. Капитальная застройка квартала обеспечена полным инженерным благоустройством. Инженерное обеспечение застройки: теплоснабжение центральное, газифицировано, водоснабжение городское, оснащено электроснабжением и канализацией.

Проектируемая территория входит в границы кадастрового квартала 14:36:107012.

Уточненная площадь проектирования составляет 0,09 га.

Планировочная организация и кадастровое деление территории

Согласно Карте градостроительного зонирования, ГО «город Якутск» проектируемая территория относится к территориальной зоне «Ж-6.2».

Согласно статье 42 Правил землепользования и застройки зона «Ж-6.2» – зона застройки многоэтажными многоквартирными жилыми домами на территории центральной части г. Якутска.

Основные виды разрешенного использования:

Многоэтажная жилая застройка (2.6).
Социальное обслуживание (3.2).
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1).
Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2).
Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1).
Среднеэтажная жилая застройка (2.5).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20.12.2017 N 370-НПА).
Общественное управление (3.8).
Обеспечение научной деятельности (3.9).
Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1).
Деловое управление (4.1).
Хранение автотранспорта (2.7.1).

Приложение № 4
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1153р

ПРОЕКТ
планировки территории и проект межевания территории:
«Внесение изменений в проект планировки и межевания территории квартала 37 ГО «город Якутск» (в части сущ зу с кад.№14:36:107012:205)»

Раздел 2. Проект планировки территории. Текстовая часть

ГАП Толстоухова К.Н.

г. Якутск 2025 г.

О характеристиках объектов капитального строительства общественно-делового объекта

ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОКС

Минимальная площадь (га)	Максимальная площадь (га)	Минимальный отступ от красной линии улиц (м)	Минимальный отступ от красной линии проездов, площадей (м)	Минимальный отступ от границ з/у (м)	Минимальная длина дворовой части (м)	Минимальная ширина стороны по уличному фронту (м)	Максимальная этажность, исключая мансардный (эт)	Минимальное количество парковочных мест	Максимальный процент застройки	Минимальный процент озеленения
Хранение автотранспорта										
0,0015	0,005 (0,006 - для оформления земельных участков по "гаражной амнистии")	5	3	3, со стороны общей стены со смежным объектом - 3	-	-	9	-	20	70	15

О характеристиках объектов капитального строительства иного назначения объекта

Отсутствует.

Сведения о характеристиках объектов коммунальной инфраструктуры

Существующие сооружения инженерной инфраструктуры сохраняются, трассировка существующих сетей не меняется, в зависимости от принятой планировочной структуры территории: на территории проектируемых зданий, на участках по требованиям нужных нагрузок.

Сведения о характеристиках объектов социальной инфраструктуры

На территории квартала существует система социального и бытового обслуживания: Якутский торгово-экономический колледж потребительской кооперации, детский сад №40 «Солнышко», средняя общеобразовательная школа №3, Якутский экономико- правовой институт, заложная баня, ветеринарная клиника «Дарвин».

Система транспортного обслуживания

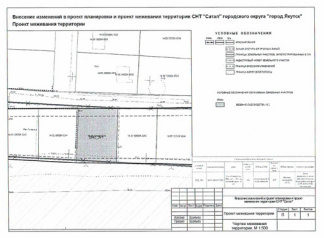
Территория проектируемого участка квартала ограничена улицами районного значения – проспект Ленина, Строда, Чкалова и Крупской.

По этим улицам обеспечивается транспортное, автобусное, обслуживание населения города, с устройством автобусных остановок, гостевых стоянок и пешеходных аллей.

3. Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры

Отсутствует.

Приложение № 1
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1153р



Заместитель главы –руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 2
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1153р

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

Спорт (5.1).
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3).
Обеспечение обороны и безопасности (8.0).
Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2).
Площадки для занятий спортом (5.1.3).
Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4).
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)*.

---

* Сноска исключена. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25.12.2024 N 607-НПА.

Общежития (3.2.4).
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).
Коммунальное обслуживание.
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА)

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА.
Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА.

Условно разрешенные виды использования:

Бытовое обслуживание (3.3).
Культурное развитие (3.6).
Религиозное использование (3.7).
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) (4.2).
Магазины (4.4).
Общественное питание (4.6).
Развлечения (4.8).
Обслуживание жилой застройки (2.7).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА)

Таким образом, земельный участок соответствует под строительство и не противоречит Земельному кодексу Российской Федерации.

Основные планировочные решения по планируемому размещению объектов капитального строительства и линейных объектов сконцентрировано на территории квартала «37».

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж планировки территории	
	Раздел 2. Проект планировки территории. Текстовая часть	
2.1	Материалы основной части проекта планировки территории. Текстовая часть	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
3.1	Карта планировочной структуры территории с отображением границ элементов планировочной структуры	
3.2	Схема организации улично-дорожной сети	
3.3	Схема границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
3.4	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	
3.5	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу.	
3.6	Схема планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах)	
3.7	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть	
4.1	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть	
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть	
5.1	Чертеж межевания территории	
	Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть	
6.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
7.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства	
7.2	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
7.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
7.4	Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств. лесных кварталов. лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	Не требуется*

4. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 настоящего Кодекса информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения

Отсутствует.

5. Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры

К первоочередным мероприятиям по развитию территории относятся:
- образование земельного участка путем перераспределения.

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 3
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1153р

Внесение изменений в проект планировки территории и проект межевания территории СНТ «Сатал»

городского округа «город Якутск»

Раздел 6. Проект межевания территории. Основная часть

Текстовая часть

2025г.

6

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
	Основная часть проекта планировки территории	
	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж планировки территории	
	Раздел 2. Проект планировки территории. Текстовая часть	
2	Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры.	5
2.1	Положения об очередности планируемого развития территории	5
2.2	Положения о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), положения о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения.	5
2.3	Положения о характеристиках объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур необходимых для функционирования объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры.	6
2.3.1	Положения о характеристиках объектов транспортной инфраструктуры.	6
2.3.2	Положения о характеристиках объектов коммунальной инфраструктуры.	6
2.3.3	Положения о характеристиках объектов социальной инфраструктуры, общественно-делового и иного назначения	7
2.3.4	Положения о характеристиках объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры	7
3	Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры,	7

7

10

Координаты поворотных точек образуемого участка 3242_ЗУ1

N	X	Y
1	986107.33	5260653.37
2	986107.43	5260679.04
3	986073.11	5260677.89
4	986073.11	5260668.84
5	986074.04	5260651.98

Координаты поворотных точек уточняемых границ красной линии

N	X	Y
1	986070.22	5260742.64
2	986071.03	5260727.97
3	986071.82	5260703.22
4	986072.12	5260677.86
5	986072.43	5260651.91
6	986073.77	5260627.5
7	986075.25	5260600.31
8	986076.61	5260575.7
9	986080.74	5260545.74
10	986079.54	5260545.65
11	986072.21	5260544.39
12	986072.83	5260518.06
13	986075.15	5260517.95
14	986076.51	5260482.07
15	986074.83	5260482.07
16	986074.69	5260450.04
17	986080.45	5260450.1
18	986075.42	5260411.57
19	986060.6	5260375.53
20	986083.02	5260370.92
21	986095.06	5260390.9
22	986099.27	5260406.71
23	986101.46	5260415.02
24	986102.06	5260450.12
25	986102.5	5260481.83
26	986102.87	5260516.65
27	986103.17	5260547.3
28	986107.57	5260547.63
29	986110.01	5260547.64
30	986140.81	5260548.61
31	986123.31	5260578.26
32	986107.27	5260600.26
33	986107.47	5260627.81
34	986107.33	5260653.37
35	986107.43	5260679.04
36	986107.53	5260704.44
37	986107.85	5260729.21
38	986107.73	5260745.84

6.2 Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом межевания территории не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

6.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом межевания территории

Наименование вида разрешенного использования образуемых земельных участков приведены в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020г. №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», в таблице пункта 6.1 настоящей текстовой части проекта межевания территории.

6.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображается в связи с отсутствием в границах проектирования лесных участков.

6.5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек

11

14

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
	Основная часть проекта планировки территории	
	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж планировки территории	
	Раздел 2. Проект планировки территории. Текстовая часть	
2	Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры.	5
2.1	Положения об очередности планируемого развития территории	5
2.2	Положения о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), положения о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения.	5
2.3	Положения о характеристиках объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур необходимых для функционирования объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры.	6
2.3.1	Положения о характеристиках объектов транспортной инфраструктуры.	6
2.3.2	Положения о характеристиках объектов коммунальной инфраструктуры.	6
2.3.3	Положения о характеристиках объектов социальной инфраструктуры, общественно-делового и иного назначения	7
2.3.4	Положения о характеристиках объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры	7
3	Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры,	7

15

18

Максимальные параметры в территориальной зоне Ж-2А согласно ПЗЗ				
Позиция	Обозначение	Максимальная этажность, ед.	Максимальная площадь застройки, кв.м.	Максимальная общая площадь здания, кв.м
1	Ведение садоводства	3	438	1314

В границах элемента планировочной структуры не предусмотрено размещение, либо реконструкция линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

2.3 Положения о характеристиках объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур необходимых для функционирования объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры.

2.3.1. Положения о характеристиках объектов транспортной инфраструктуры.

В связи с тем, что территория проектирования застроена, параметры улично - дорожной сети приняты по фактическому использованию территории. Территория проектирования примыкает к существующей улице Прибрежная.

2.3.2. Положения о характеристиках объектов коммунальной инфраструктуры.

Размещение новых объектов коммунальной инфраструктуры (нелинейных) в границах проектирования не предусмотрено.

Размещение новых линейных объектов инженерной инфраструктуры, перенос или переустройство существующих, проектом планировки территории не предусмотрено.

2.3.3. Положения о характеристиках объектов социальной инфраструктуры, общественно-делового и иного назначения

В границах элемента планировочной структуры не предусмотрено размещение объектов социальной инфраструктуры, общественно-делового и иного назначения.

2.3.4. Положения о характеристиках объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры

Объекты, включенные в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры в границах проектирования отсутствуют.

3. Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры

Положение планируемого развития территории в отношении объектов жилой застройки, планируемого к размещению, в пределах элемента планировочной структуры, представлены в пункте. 2.2 данного Положения. Объекты находятся на стадии проектирования.

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

8

12

	уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателем максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения	
4.3	Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне	12
4.4	Мероприятия по охране окружающей среды	19
4.5	Обоснование очередности планируемого развития территории	20
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Основная часть проекта межевания территории	
	Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть	
5.1	Чертеж межевания территории	
	Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть	
6.1	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	5
6.2	Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.	7
6.3	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	7
6.4	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	7
6.5	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	8
	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
	Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.	
	Графическая часть	
7.1	Чертеж материала по обоснованию проекта межевания территории	Не требуется

этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости 14 приведены в пункте 6.1

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

16

	уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателем максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения	
4.3	Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне	12
4.4	Мероприятия по охране окружающей среды	19
4.5	Обоснование очередности планируемого развития территории	20
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Основная часть проекта межевания территории	
	Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть	
5.1	Чертеж межевания территории	
	Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть	
6.1	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	5
6.2	Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.	7
6.3	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	7
6.4	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	7
6.5	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	8
	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
	Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.	
	Графическая часть	
7.1	Чертеж материала по обоснованию проекта межевания территории	Не требуется

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬАҺАЛ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «24» июня 2026 г. № 1154р

О внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала «84» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 08 мая 2015 года №721р «Об утверждении проектов планировки и межевания территории квартала «84» городского округа «город Якутск»

В соответствии со статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании распоряжения Окружной администрации города Якутска от 08 апреля 2026 года №553р «О подготовке документации по планировке территории», пункта 8 протокола заседания рабочей группы по разработке и внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий кварталов и садово-огороднических товариществ на территории городского округа «город Якутск» от 10 апреля 2026 года №Р-26/26, распоряжения Окружной администрации города Якутска от 15 мая 2026 года №860р «О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проектов планировки и проектов межевания территорий городского округа «город Якутск», протокола и заключения общественных обсуждений по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории городского округа «город Якутск» от 29 мая 2026 года:

1. Внести изменения в проект планировки и проект межевания территории квартала «84» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 08 мая 2015 года №721р «Об утверждении проектов планировки и межевания территории квартала «84» городского округа «город Якутск», в два этапа, первый этап в части уменьшения земельного участка с кадастровым номером 14:36:106027:53 с площади 83130 кв.м. на 78197 кв.м., раздела земельного участка с кадастровым номером 14:36:106027:83 с площади 1567 кв.м. на 717 кв.м. и 850 кв.м., второй этап в части образования двух земельных участков путем перераспределения под «Дошкольное, начальное и среднее общее образование» с площадью 9957 кв.м., 27008 кв.м., образования

2

9

6.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Проект межевания территории разработан на основании выписки протокола общего собрания СНТ «Сатал».

Проектом предлагается образование земельного участка с условным номером 3242_ЗУ1 площадью 877 кв.м. под «ведение садоводства» путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 14:35:106004:3242 площадью 906 кв.м. в территориальной зоне Ж-2А (для индивидуального жилищного строительства на территории г. Якутска).

Земельный участок предполагается к перераспределению (уменьшению) в связи с наложением на границы береговой полосы водного объекта.

Границы существующих красных линий также подлежат внесению изменений по границам существующих земельных участков, зарегистрированных в ЕГРН. Согласно п. 11 ст. 1 ГрК РФ, красные линии — это линии, которые обозначают границы территорий общего пользования, а также границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи, трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения.

При образовании земельного участка проезды к близлежащим участкам не перекрываются.

Образуемый земельный участок отвечает всем требованиям статьи 11.9 Земельного кодекса РФ. Предельные параметры Правил землепользования и застройки территории также не нарушены.

Сведения по образуемому земельному участку							
условный номер	кадастровый номер	адрес	площадь по ЕГРН, кв.м.	ВРИ по ЕГРН	Площадь по проекту, кв.м.	ВРИ по проекту	Способ образования
3242_ЗУ1	14:35:106004:3242	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, Намский тракт, 15 км.	906	под садоводство и огородничество	877	Ведение садоводства (13.2)	путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 14:35:106004:3242 (уменьшения)

13

Приложение № 4
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1154р

Внесение изменений в проект планировки территории и проект межевания территории СНТ «Сатал»

городского округа «город Якутск»

Раздел 2. Проект планировки территории. Основная часть

Текстовая часть

2025 г.

17

2. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры.

2.1. Положения о характеристиках планируемого развития территории

Проект планировки территории подготовлен в целях размещения объектов под жилую застройку, расположенного по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, Намский тракт, 15 км в территориальной зоне Ж-2А (для индивидуального жилищного строительства на территории г. Якутска).

Проектом планировки территории предусмотрено установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории, уточнение границ красной линии.

Общая площадь в границах проектирования составляет 877 кв.м.

Элемент планировочной структуры в границах проектирования является существующим в связи со сложившимся фактическим расположением.

Граница зоны планируемого размещения объектов капитального строительства определена с учётом отступа от границ красной линии улицы – 5 метров и от границ земельного участка - 3 метра, площадь зоны участка составляет 515 кв.м.

2.2. Положения о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), положения о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения.

В границах элементов планировочной структуры – квартала предусмотрено размещение объектов капитального строительства под жилую застройку.

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска
Ю.И. Петров

19

к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1154р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 2
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1153р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска — Ю.И. Петров

Приложение № 3
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1153р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска — Ю.И. Петров

Приложение № 4
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1153р

ПРОЕКТ
планировки территории и проект межевания территории:
«Проект планировки и проект межевания территории квартала «84»
городского округа «город Якутск»
(в части земельного участка №14:36:106027:1411)»

Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть

ГАП — Шергин А.А.

г. Якутск 2026 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж планировки территории	
	Раздел 2. Проект планировки территории. Текстовая часть	
2.1	Материалы основной части проекта планировки территории. Текстовая часть	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
3.1	Карта планировочной структуры территории с отображением границ элементов планировочной структуры	
3.2	Схема организации улично-дорожной сети	
3.3	Схема границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
3.4	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	
3.5	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу.	
3.6	Схема планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах)	
3.7	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть	
4.1	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть	
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть	
5.1	Чертеж межевания территории	
	Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть	
6.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
7.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства	
7.2	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
7.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
7.4	Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	Не требуется*

Содержание

Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть

13. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

14. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

15. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом

16. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

17. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленными в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землепользований;
- межеванию не подвергались территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

При разработке проекта межевания в границы земельных участков включены:
- территории под существующими зданиями и сооружениями;
- территории придомовых зеленых насаждений;
- проездные и пешеходные проходы к этим зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей.

Границы изменяемых участков отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Территория проектирования находится в квартале «84», который расположен в западной части г. Якутска и входит в состав административного округа «Сайсарский».

Городской округ «город Якутск» расположен в Центральной Якутии, северное 62° с.ш., на левом берегу р. Лена. Занимает территорию не только долины Туймаада — исторического центра Якутии, но и обширные земли к западу от неё. Общая площадь территории городского округа — 3600 км². Численность населения на 01.01.2023 года составляла 378 549 чел. по данным СахаСтат.

Планировочные ограничения квартала, в соответствии с концепцией генерального плана г. Якутска, приняты по улицам Лонгинова, Участах Набекова. Смежными кварталами являются: 75, 83, 85, 111.

Проектируемая территория входит в границы кадастрового квартала 14:36:106027.

Уточненная площадь проектировании составляет 12,07 га.

Планировочная организация и кадастровое деление территории

Согласно Карте градостроительного зонирования, ГО «город Якутск» проектируемая территория относится к территориальной зоне «Ж-6».

Согласно статье 42 Правил землепользования и застройки зона «Ж-6» – зона застройки средне- и многоэтажными многоквартирными жилыми домами на территории г. Якутска.

Основные виды разрешенного использования:

Среднеэтажная жилая застройка (2.5).
Многоэтажная жилая застройка (2.6).
Блокированная жилая застройка (2.3).
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1).

---

* Сноска исключена. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25.12.2024 N 607-НПА.

Социальное обслуживание (3.2).
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1).
Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2).
Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1).
Общественное управление (3.8).
Обеспечение научной деятельности (3.9).

Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1).
Деловое управление (4.1).
Хранение автотранспорта (2.7.1).
Спорт (5.1).
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3).
Обеспечение обороны и безопасности (8.0).
Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2).
Площадки для занятий спортом (5.1.3).
Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4).
Общежития (3.2.4).
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).
Коммунальное обслуживание.
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА).

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА.
Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА.

Условно разрешенные виды использования:

Бытовое обслуживание (3.3).
Культурное развитие (3.6).
Религиозное использование (3.7).
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) (4.2).
Магазины (4.4).
Общественное питание (4.6).
Развлечения (4.8).
Гостиничное обслуживание (4.7).
Обслуживание жилой застройки (2.7).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА).

Таким образом, земельные участки соответствует под строительство и не противоречат Земельному кодексу Российской Федерации.

Основные планировочные решения по планируемому размещению объектов капитального строительства и линейных объектов сконцентрировано на территории квартала «84».

13. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Сведения об изменяемых земельных участках

Местоположение и условные номера изменяемых земельных участков, указанные в таблице 1, отображены в графической части Проекта межевания территории 2 этап «Чертеж межевания территории».

Таблица 1.

ПЕРЕЧЕНЬ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ

№ п/п	Кадастровый №	Вид разрешенного использования	Площадь зарег. з/у в ГКН, м²	Площадь с изменением, м²
1	14:36:106027:1403	Блокированная жилая застройка	1150	1150
2	14:36:106027:1404	Блокированная жилая застройка	1150	1150

Перечень координат поворотных точек зу с кад.№ 14:36:106027:1403

N	X	Y
1	969849,42	5253973,65
2	969850,6	5253948,14
3	969887,17	5253934,69
4	969884,92	5253974,8
1	969849,42	5253973,65

Перечень координат поворотных точек зу с кад№14:36:106027:1404

N	X	Y
1	969847,86	5254006,03
2	969849,42	5253973,65
3	969884,92	5253974,8
4	969883,1	5254007,35
1	969847,86	5254006,03

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Местоположение и условные номера образуемых земельных участков, указанные в таблицах 2, 3, отображены в графической части Проекта межевания территории 1 этап «Чертеж межевания территории».

Таблица 2.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПУТЕМ РАЗДЕЛА

№зу/п	Кадастровый №	№ ЗУ	Вид разрешенного использования	Площадь зарег. з/у в ГКН, м²	Площадь после раздела, м²
1	14:36:106027:83	2.1.1:ЗУ1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1567	717
2		2.1.1:ЗУ2	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка		850

Перечень координат поворотных точек зу 2.1.1:ЗУ1

N	X	Y
1	969981,07	5253863,64
2	969988,6	5253882,37
3	969958,88	5253900,26
4	969949,4	5253882,4
1	969981,07	5253863,64

Перечень координат поворотных точек зу 2.1.1:ЗУ2

N	X	Y
1	969988,6	5253882,37
2	969997,03	5253903,31
3	969966,41	5253923,03
4	969956,88	5253900,26
1	969988,6	5253882,37

Таблица 3.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПУТЕМ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ

№ п/п	Кадастровый №	№ участка	Вид разрешенного использования	Площадь зарег. з/у в ГКН, м²	Площадь с перераспределением, м²
1	14:36:106027:53	2.6:ЗУ1	Для комплексного освоения в целях жилищного строительства	83130	78197

Перечень координат поворотных точек зу 2.6:ЗУ1

N	X	Y
1	970061,18	5254205,96
2	970071,64	5254382,34
3	970066,82	5254398,98
4	970061,05	5254397,22
5	970046,04	5254430,05
6	970046,03	5254457,45
7	970076,18	5254458,66
8	970074,95	5254438,01
9	970074,95	5254438,01
10	970076,18	5254458,66
11	970021,3	5254456,45
12	970018,22	5254467,44
13	969991,45	5254446,41
14	969979,14	5254468,53
15	969967,29	5254461,28
16	969970,07	5254456,46
17	969958,56	5254455,93
18	969745,78	5254325,51
19	969748,7	5254197,11
20	969759,24	5254197,33
21	969761,58	5254198,46
22	969781,64	5254177,82
23	969778,34	5254175,58
24	969778,77	5254172,6
25	969783,07	5254172,69
26	969793,92	5254161,92
27	969801,86	5254147,45
28	969911,18	5254105,98
29	969915,68	5254072,9
30	969937,21	5254054,96
31	969910,9	5254037,15
32	969915,67	5254022,56
33	969835	5254020,56
34	969833,29	5254019,73
35	969834,73	5253984,46
36	969830	5253972,51
37	969831,04	5253949,25
38	969850,6	5253949,14
39	969887,17	5253940,38
40	969887,17	5253934,69
41	969907,9	5253928,46
42	969899,05	5253918,35
43	969924,04	5253905,35
44	969932,3	5253890,62
45	969949,4	5253882,4
46	969981,07	5253863,64
47	969988,61	5253882,36
48	970002,27	5253874,75
49	970000,77	5253903,71
50	969999,63	5253931,1
51	969994,87	5253960,71
53	969989,08	5253968,44
53	969983,22	5254010,4
1	970071,86	5254015,48

Местоположение и условные номера образуемых земельных участков, указанные в таблице 4, отображены в графической части Проекта межевания территории 2 этап «Чертеж межевания территории».

Таблица 4.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПУТЕМ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ

№ п/п	Кадастровый №	№ участка	Вид разрешенного использования	Площадь зарег. з/у в ГКН, м²	Площадь с перераспределением, м²	Площадь перераспределения, м²
1	14:36:106027:1411	3.5.1:ЗУ1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	8213	9957	1744
2	14:36:106027:1414			5596		
3	14:36:106027:1606	3.5.1:ЗУ2	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	2593	27008	7782
4	14:36:106027:1605			16633		
5	14:36:106027:1413	2.6:ЗУ2	Для комплексного освоения в целях жилищного строительства	315	315	0

Перечень координат поворотных точек зу 3.5.1:ЗУ1

N	X	Y
1	969887,17	5253934,69
2	969916,06	5253923,26
3	969990,64	5253881,22
4	969983,22	5254010,4
5	969915,22	5254008,53
6	969883,1	5254007,35
7	969884,92	5253973,65
1	969887,17	5253934,69

Перечень координат поворотных точек зу 3.5.1:ЗУ2

N	X	Y
1	970071,86	5254015,48
2	970061,7	5254198,52
3	969911,03	5254188,6
4	969915,83	5254124,1
5	969917,18	5254103,98
6	969918,68	5254072,9
7	969937,21	5254054,96
8	969919,9	5254037,15
9	969915,67	5254023,56
10	969915,22	5254008,53
11	969983,22	5254010,4
1	970071,86	5254015,48

Перечень координат поворотных точек зу 2.6:ЗУ2

N	X	Y
1	969990,64	5253881,22
2	970002,27	5253874,75
3	970002,11	5253877,79
4	970000,77	5253903,71
5	969999,63	5253931,1
1	969990,64	5253881,22

14. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования или имущества общего пользования

Местоположение и условные номера образуемых земельных участков (территории) общего пользования, указанные в таблице 5, отображены в графической части Проекта межевания территории 2 этап «Чертеж межевания территории».

Таблица 5.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (ТЕРРИТОРИЙ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

№ п/п	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м
12.0.1:ЗУ1	Улично-дорожная сеть	2217
ВСЕГО:		2217

Перечень координат поворотных точек зу 12.0.1:ЗУ1

N	X	Y
1	969874,98	5254021,45
2	969874,97	5254022,34
3	969895,77	5254022,97
4	969915,67	5254023,56
5	969915,22	5254008,53
6	969883,1	5254007,35
7	969847,86	5254006,03
8	969849,42	5253973,65
9	969850,6	5253948,14
10	969831,04	5253948,25
11	969830,94	5253951,98
12	969830	5253972,51
13	969834,73	5253984,46
14	969833,86	5254001,67
15	969833,62	5254010,38
16	969833,29	5254019,73
17	969835	5254020,56
1	969854,98	5254021,45

Сведения об изымаемых земельных участках для государственных или муниципальных нужд

Изымаемые земельные участки для государственных или муниципальных нужд, указанные в таблице 6, отображены в графической части Проекта межевания территории 2 этап «Чертеж межевания территории».

Таблица 6.

ПЕРЕЧЕНЬ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОДЛЕЖАЩИХ ИЗЪЯТИЮ

№ уч.	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь зем. уч. зарег. в ГКН, м2	Площадь изъятия, м2
1	2.1.1:ЗУ2	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	850	850

Предложения по установлению публичных сервитутов

В соответствии со статьей 23, часть 2 «Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний».

Публичный сервитут в границах проекта не установлен.

15. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.1
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также вспомогательных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1
Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	2.3
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	2.6

Примечание - * Наименование вида разрешенного использования земельного участка приведено в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

16. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Отсутствуют.

17. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленными в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Перечень координат поворотных точек границ территории

N	X	Y
1	970071,86	5254015,48
2	970063,55	5254163,66
3	970061,7	5254198,52
4	970061,18	5254205,96
5	970071,64	5254382,34
6	970066,82	5254398,98
7	970061,05	5254397,22
8	970046,04	5254430,05

9	970074,95	5254438,01
10	970076,18	5254458,66
11	970021,3	5254456,45
12	970018,22	5254467,44
13	969991,45	5254446,41
14	969979,14	5254468,53
15	969967,29	5254461,28
16	969970,07	5254456,46
17	969958,56	5254455,93
18	969745,78	5254325,51
19	969748,7	5254197,11
20	969759,24	5254197,33
21	969761,58	5254198,46
22	969781,64	5254177,82
23	969778,34	5254175,58
24	969778,77	5254172,6
25	969783,07	5254172,69
26	969793,92	5254161,92
27	969801,86	5254147,45
28	969911,18	5254105,98
29	969915,68	5254072,9
30	969937,21	5254054,96
31	969910,9	5254037,15
32	969915,67	5254022,56
33	969835	5254020,56
34	969833,29	5254019,73
35	969834,73	5253984,46
36	969830	5253972,51
37	969831,04	5253949,25
38	969850,6	5253949,14
39	969887,17	5253940,38
40	969887,17	5253934,69
41	969907,9	5253928,46
42	969899,05	5253918,35
43	969924,04	5253905,35
44	969932,3	5253890,62
45	969949,4	5253882,4
46	969981,07	5253863,64
47	969988,61	5253882,36
48	970002,27	5253874,75
49	970000,77	5253903,71
50	969999,63	5253931,1
51	969994,87	5253960,71
53	969989,08	5253968,44
53	969983,22	5254010,4
1	970071,86	5254015,48

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска — Ю.И. Петров

Приложение № 5
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1153р

ПРОЕКТ
планировки территории и проект межевания территории:
«Проект планировки и проект межевания территории квартала «84»
городского округа «город Якутск»
(в части земельного участка №14:36:106027:1411)»

Раздел 2. Проект планировки территории. Текстовая часть

ГАП — Шергин А.А.

г. Якутск 2026 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж планировки территории	
	Раздел 2. Проект планировки территории. Текстовая часть	
2.1	Материалы основной части проекта планировки территории. Текстовая часть	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
3.1	Карта планировочной структуры территории с отображением границ элементов планировочной структуры	
3.2	Схема организации улично-дорожной сети	
3.3	Схема границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
3.4	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	
3.5	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу.	
3.6	Схема планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах)	
3.7	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть	
4.1	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть	
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть	
5.1	Чертеж межевания территории	
	Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть	
6.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
7.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства	
7.2	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
7.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
7.4	Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	Не требуется*

Содержание

Раздел 2. Проект планировки территории. Текстовая часть

1. *Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом)*
2. *О характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры*
3. *Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элементов планировочной структуры*
4. *Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 настоящего Кодекса информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения*
5. *Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры*

21

1. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом)

Площадь территории на расчёт населения составляет 12,07 га.

Структуру существующей территории составляют следующие зоны:

- Зона «Ж-6» – зона застройки средне- и многоэтажными многоквартирными жилыми домами на территории г. Якутска.

Территориальная зона выделена для обеспечения правовых условий размещения жилой застройки, включающей застройку многоквартирными жилыми домами высотой от 5-ти до 16-ти этажей.

ПРЕДЕЛЬНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Основные показатели	Ед. изм.	Количество
1	Проектируемая территория	га	12,07
2	Этапы строительства		-
3	Площадь застройки, ДО	м2	47 338
4	Общая площадь здания, ДО	м2	490 494
5	Этажность, ДО	эт	3, 5, 16
6	Min количество открытых парковочных мест	м/м	-
7	Количество квартир, ДО	кв	-

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «24» июня 2026 г. № 1156р

О внесении изменений в распоряжение Окружной администрации города Якутска от 02 июня 2026 года №982р «О прекращении движения транспортных средств по улице Ойунского в городе Якутске»

В соответствии с постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 29 марта 2012 года №120 «Об утверждении Порядка осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения», в связи с проведением комплекса строительно-монтажных работ, включающих укладку труб канализации, водопропускной трубы и футляр для газопровода и исполнением муниципального контракта №Кр-24/2024 (Д) от 27 декабря 2024 года на выполнение работ по объекту: «Капитальный ремонт улицы Ойунского» и в целях обеспечения безопасности дорожного движения:

1. Внести в распоряжение Окружной администрации города Якутска от 02 июня 2026 года №982р «О прекращении движения транспортных средств по улице Ойунского в городе Якутске» следующие изменения: в пункте 1 слова «на период с 03 июня 2026 года по 24 июня 2026 года» заменить словами «на период с 03 июня 2026 года по 30 июня 2026 года».

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

3 Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Исполняющий обязанности главы В.Е. Дорожкин

Вносит: ДДИиТ ОА г. Якутска
Исп. Каймин Д.Л.
8(4112)300995

Рассылка: ВСЕМ, ОГИБДД, аварийная служба

5

Приложение № 3
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1157р

Пояснительная записка
проекта межевания территории

Внесение изменений в проект планировки и проект межевания квартала "Птицевод" городского округа "город Якутск" в части образования земельного участка с условным номером 14:36:108030:3У1 площадью 952 кв.м.путем перераспределения неразграниченной территории площадью 312 кв.м. к земельному участку с кадастровым номером 14:36:108030:521

Текстовая часть проекта межевания

1

9

3

На рассматриваемой территории не расположены объекты культурного наследия и зоны охраны объектов культурного наследия.

На территории проектирования расположены объекты, для которых установлены охранные зоны для обеспечения нормативных условий их работы, и объекты, являющиеся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека:

Санитарно-защитные зоны.

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" от 30.03.1999 N 52-ФЗ вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования (далее - санитарно-защитная зона (СЗЗ)), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами.

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать:

жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания;

спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать:

объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий;

объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

22

2. О характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов, и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОКС

Минимальная площадь (га)	Максимальная площадь (га)	Минимальный отступ от красной линии улицы	Минимальный отступ от границ земельных участков	Максимальный отступ от границы ЗУ (м)	Минимальная длина дворовой части (м)	Минимальная ширина стороны по уличному фронту (м)	Максимальная этажность надземной части зданий (эт.)	Минимальное количество парковочных мест	Минимальный процент застройки	Максимальный процент застройки
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка										
0,08	0,15	5	3	3, со стороны общей стены со смежным объектом - 0	30	15	3	-	10	15	15
Блокированная жилая застройка										
Раковой блок - 0,02 га; торцевой блок - 0,03 га	НР	5	3	3, со стороны общей стены со смежным объектом - 0	20	10	см. табл. 1 НПА ЯГД от 25.02.20 16 N 278-НПА	1 м место на квартиру	10	50	15
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)											
0,4	НР	5	3	3, со стороны общей стены со смежным объектом - 0	15	-	16	50% от общего количества квартир	10	30	15

О характеристиках объектов капитального строительства производственного объекта

Отсутствует.

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «24» июня 2026 г. № 1157р

О внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала «Птицевод» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 08 августа 2017 года №1302р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории кварталов «Птицевод», «Речевая школа» городского округа «город Якутск»

В соответствии со статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Окружной администрации города Якутска от 26 ноября 2025 года № 275п «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке и утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории) в городском округе «город Якутск», пункта 26 протокола заседания рабочей группы по разработке и внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий кварталов и садово-огороднических товариществ на территории городского округа «город Якутск» от 15 января 2026 года №Р-1/26, распоряжения Окружной администрации города Якутска от 27 марта 2026 года №458р «О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проектов планировки и проектов межевания территорий городского округа «город Якутск», протокола и заключения общественных обсуждений по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории городского округа «город Якутск» от 10 апреля 2026 года, обращения от 25 июня 2025 года №55881-105-2025:

1. Внести изменения в проект планировки и проект межевания территории квартала «Птицевод» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 08 августа 2017 года №1302р «Об утверждении проекта планировки и межевания территорий кварталов «Птицевод», «Речевая школа» городского округа «город Якутск» в части образования земельного участка с условным номером 14:36:108030:3У1, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 14:36:108030:521 с площади 640 кв.м. на 952 кв.м.

2

6

Введение

Целью подготовки проекта межевания является определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Задачами подготовки проекта является анализ фактического землепользования и разработка проектных решений по координированию границ земельных участков.

Проект межевания разработан в соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка городских и сельских поселений".

В работе учитывалась и анализировалась следующая документация:

- Генеральный план ГО «город Якутск»;
- картографические материалы на проектируемую территорию М 1:500;
- проект планировки территории квартала «Птицевод».

1. Перечень и сведения о площади существующих земельных участков.

Настоящим проектом межевания территории образовывается земельный участок с условным номером 14:36:108030:3У1 площадью 952 кв.м.путем перераспределения неразграниченной территории площадью 312 кв.м. к земельному участку с кадастровым номером 14:36:108030:521

Сведения по образуемому участку

условный номер	кадастровый номер	площадь до по ГПН, кв.м.	ВРИ по ЕГРН	ВРИ по утвержденному ПМТ	Площадь перераспределения	Площадь до по проект у, кв.м.	ВРИ по проекту
14:36:108030:3У1	14:36:108030:521	640	Для индивидуального жилищного строительства	Для индивидуального жилищного строительства	312	952	для индивидуального жилищного строительства

КООРДИНАТЫ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

N	X	Y	N	X	Y
1	5252044,62	964150,24	6	5251998,19	964154,01
2	5252043,45	964130,47	7	5252017,55	964152,55
3	5252020,21	964131,59	8	5252044,66	964150,75
4	5252011,77	964132,21	9	5252044,62	964150,24
5	5251998,01	964132,97	1	5252044,62	964150,24

2. Перечень и сведения о площади образуемых участков которые будут отнесены к территории общего пользования

Образование земельных участков общего пользования проектом не предусмотрено

2

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

1

10

Приложение №5
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1157р

Пояснительная записка
проекта межевания территории

Внесение изменений в проект планировки и проект межевания квартала "Птицевод" городского округа "город Якутск" в части образования земельного участка с условным номером 14:36:108030:3У1 площадью 952 кв.м.путем перераспределения неразграниченной территории площадью 312 кв.м. к земельному участку с кадастровым номером 14:36:108030:521

Текстовая часть проекта межевания.
Материалы по обоснованию.

3

23

О характеристиках объектов капитального строительства общественно-делового объекта

ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОКС

Минимальная площадь (га)	Максимальная площадь (га)	Минимальный отступ от красной линии улицы (м)	Минимальный отступ от красной линии проезда (м)	Максимальный отступ от границы ЗУ (м)	Минимальная длина дворовой части (м)	Минимальная ширина стороны по уличному фронту (м)	Максимальная этажность надземной части зданий (эт.)	Минимальное количество парковочных мест	Минимальный процент застройки	Максимальный процент застройки
Дошкольное, начальное и среднее общее образование										
НР	НР	5	3	3, со стороны общей стены со смежным объектом - 0	-	-	5	См. прил. 3	20	60	15

О характеристиках объектов капитального строительства иного назначения объекта

Отсутствует.

Сведения о характеристиках объектов коммунальной инфраструктуры

Существующие сооружения инженерной инфраструктуры сохраняются, трассировка существующих сетей не меняется, в зависимости от принятой планировочной структуры территории: на территории проектируемых зданий, на участках по требованиям нужных нагрузок.

Сведения о характеристиках объектов социальной инфраструктуры

Отсутствует.

Система транспортного обслуживания

Территория квартала «84» ограничена улицей Уустаах Иэбэкова.

По этим улицам обеспечивается транспортное, автобусное, обслуживание населения города, с устройством автобусных остановок, гостевых стоянок и пешеходных аллей.

2

с видом разрешенного использования под «Для индивидуального жилищного строительства» и установления публичного сервитута площадью 138 кв.м., согласно приложениям №1, №2, №3, №4 и №5 к настоящему распоряжению.

2. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.) в течение 10 рабочих дней обеспечить внесение утвержденной документации в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности согласно приложениям №1, №2, №3, №4 и №5 к настоящему распоряжению.

3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Исполняющий обязанности главы В.Е. Дорожкин

Рассылка: ДГА

ДГА, ОГиГ
Исп. Прибылых А. А.
т. 30-07-79

7

Приложение № 4
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1157р

1

Внесение изменений в проект планировки и проект межевания квартала "Птицевод" городского округа "город Якутск" в части образования земельного участка с условным номером 14:36:108030:3У1 площадью 952 кв.м.путем перераспределения неразграниченной территории площадью 312 кв.м. к земельному участку с кадастровым номером 14:36:108030:521

Положение о размещении объектов капитального строительства местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории, и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения

11

1. Введение

Проект внесения изменений в проект межевания территории квартала «Птицевод» подготовлен в составе проекта планировки территории.

Проект межевания разработан в соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка городских и сельских поселений".

В работе учитывалась и анализировалась следующая документация:

- Генеральный план ГО «город Якутск»;
- картографические материалы на проектируемую территорию М 1:500;
- проект планировки территории квартала «Птицевод».

1.1. Предложения и обоснование мероприятий по межеванию территории в границах существующих (не изменяемых) и планируемых элементов планировочной структуры, в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, содержащие, выполненные в соответствии с законодательством Российской Федерации расчеты и обоснования границ земельных участков существующих (сохраняемых) и планируемых объектов капитального строительства с учетом градостроительных регламентов, установленных правилами землепользования и застройки городского округа «город Якутск», с учетом зон размещения и параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных проектом планировки территории.

Согласно карте градостроительного зонирования города Якутска, территория расположена в зоне Ж-2а.

Зона "Ж-2А" - для индивидуального жилищного строительства на территории г. Якутска.

Основные виды разрешенного использования:

Для индивидуального жилищного строительства (2.1);

Блокированная жилая застройка (2.3);

Социальное обслуживание (3.2);

Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1);

Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1);

Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1);

Спорт (5.1);

Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3);

Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 07.09.2022 N 531-НПА;

Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2);

Площадки для занятий спортом (5.1.3);

Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4);

2

24

3. Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры

Отсутствует.

4. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и иного положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 настоящего Кодекса информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения

Отсутствует.

5. Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры

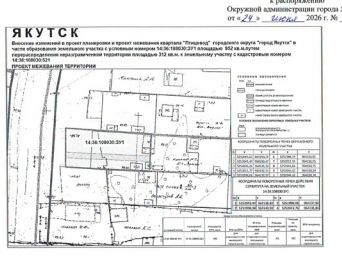
К первоочередным мероприятиям по развитию территории относятся:

- образование земельных участков путем раздела;
- образование земельных участков путем перераспределения;
- изъятие земельного участка;
- изменение земельных участков;
- образование земельного участка из неразграниченных земель.

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

3

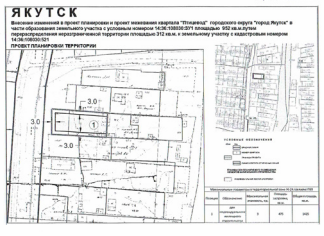
Приложение № 1
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1157р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

4

Приложение №2
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1157р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

8

2

Положение о планируемом размещении объектов капитального строительства, включая характеристики и параметры развития территории элемента планировочной структуры

Параметры зон планируемого размещения объектов капитального

Максимальные параметры в территориальной зоне Ж-2А согласно ПЗЗ				
Позиция	Обозначение	Максимальная этажность, ед.	Площадь застройки, кв.м.	Общая площадь, кв.м.
1	для индивидуального жилищного строительства	3	475	1425

Описание принципов регулирования застройки

Настоящим проектом межевания территории образовывается земельный участок с условным номером 14:36:108030:3У1 площадью 952 кв.м.путем перераспределения неразграниченной территории площадью 312 кв.м. к земельному участку с кадастровым номером 14:36:108030:521

Объект индивидуального жилищного строительства согласно статье 4.2 Федеральный закон от 10.01.2002 N 7-ФЗ (ред. от 14.07.2022, с изм. от 30.05.2023) "Об охране окружающей среды" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023) не относится к объектам оказывающих негативное воздействие на окружающую среду

Координаты поворотных точек зоны планируемого размещения объекта капитального строительства предпринимательской деятельности

N	X	Y	N	X	Y
1	5252044,47	964147,78	5	5252001,03	964135,81
2	5252043,63	964133,43	6	5252001,16	964150,78
3	5252020,39	964134,58	7	5252017,34	964149,56
4	5252011,96	964135,20	1	5252044,47	964147,78

Зоны с особыми условиями использования территории.

К зонам с особыми условиями использования территорий относятся - охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия), водоохранные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12

Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)*;

---

* - исключительно в рамках реализации программы по переселению из ветхого и аварийного жилья.

Общежития (3.2.4);

Земельные участки (территории) общего пользования (12.0):

Коммунальное обслуживание:

(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА)

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Хранение автотранспорта (2.7.1);

Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА;

Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА.

Условно разрешенные виды использования:

Религиозное использование (3.7);

Магазины (4.4);

Деловое управление (4.1);

Рынки (4.3);

Банковская и страховая деятельность (4.5);

Гостиничное обслуживание (4.7);

(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА)

Обслуживание жилой застройки (2.7).

1.2 Предложения по изменению земельно-имущественных отношений с учетом существующих (не изменяемых), существующих (изменяемых) и образуемых земельных участков

Настоящим проектом межевания территории образовывается земельный участок с условным номером 14:36:108030:3У1 площадью 952 кв.м.путем перераспределения неразграниченной территории площадью 312 кв.м. к земельному участку с кадастровым номером 14:36:108030:521

2.1 Обоснования предложений для установления границ зон действия публичных сервитутов, обременений и ограничений, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

В целях организации проезда к земельному участку 14:36:108030:522 на образуемый земельный участок 14:36:108030:3У1 обременяется сервитутом площадью 138 кв.м , ширина полосы обособленного участка 3 метра.

3

КООРДИНАТЫ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ДЕЙСТВИЯ СЕРВИТУТА НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 14:36:108030:ЗУ1

N	X	Y	N	X	Y
1	5252043,94	964138,83	3	5251998,06	964137,92
2	5251998,08	964140,93	4	5252043,76	964135,84

3.1 **Обоснования предложений для определения категории объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, предусмотренных законодательством Российской Федерации.**

Федеральный закон от 10.01.2002 N 7-ФЗ (ред. от 14.07.2022, с изм. от 30.05.2023) "Об охране окружающей среды" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023)

Статья 4.2. Категории объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду

1. Объекты, оказывающие негативное воздействие на окружающую среду, в зависимости от уровня такого воздействия подразделяются на четыре категории:

Какие разрешительные документы нужны для объектов НВОС I и II категорий

объекты, оказывающие значительное негативное воздействие на окружающую среду и относящиеся к областям применения наилучших доступных технологий, - объекты I категории;

объекты, оказывающие умеренное негативное воздействие на окружающую среду, - объекты II категории;

объекты, оказывающие незначительное негативное воздействие на окружающую среду, - объекты III категории;

объекты, оказывающие минимальное негативное воздействие на окружающую среду, - объекты IV категории.

2. При установлении критериев, на основании которых осуществляется отнесение объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, к соответствующей категории, учитываются:

уровни воздействия на окружающую среду видов хозяйственной и (или) иной деятельности (отрасль, часть отрасли, производство);

уровень токсичности, канцерогенные и мутагенные свойства загрязняющих веществ, содержащихся в выбросах, сбросах загрязняющих веществ, а также классы опасности отходов производства и потребления;

классификация промышленных объектов и производств;

особенности осуществления деятельности в области использования атомной энергии.

Вывод: индивидуальный жилой дом не оказывает негативное воздействие на окружающую среду

4.1 Зоны с особыми условиями использования территории.

К зонам с особыми условиями использования территорий относятся - охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия), водоохранные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

На рассматриваемой территории не расположены объекты культурного наследия и зоны охраны объектов культурного наследия.

На территории проектирования расположены объекты, для которых установлены охранные зоны для обеспечения нормативных условий их работы, и объекты, являющиеся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека:

4.2 Санитарно-защитные зоны.

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" от 30.03.1999 N 52-ФЗ вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования (далее - санитарно-защитная зона (СЗЗ)), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами.

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать:

жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания;

спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать:

объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий;

объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

строительства», согласно приложениям №1, №2, №3 и №4 к настоящему распоряжению.

2. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.) в течение 10 рабочих дней обеспечить внесение утвержденной документации в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности согласно приложениям №1, №2, №3 и №4 к настоящему распоряжению.

3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

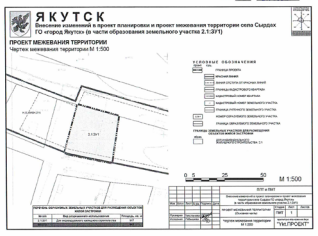
Исполняющий обязанности главы В.Е. Дорожкин

ДГА, ОГиГ
Исп. Игнатьева О.В.
т. 30-07-80

Рассылка: ДГА

Приложение № 1
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1159р

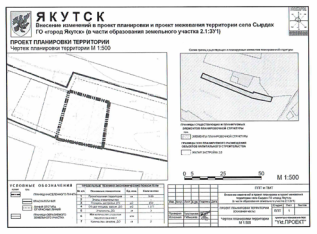
ЯКУТСК
Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории села Сырдах ГО «город Якутск» (в части образования земельного участка 2.1:ЗУ1)
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Чертеж межевания территории М 1:500



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 2
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1159р

ЯКУТСК
Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории села Сырдах ГО «город Якутск» (в части образования земельного участка 2.1:ЗУ1)
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
Чертеж планировки территории М 1:500



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 3
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1159р

ПРОЕКТ
планировки территории и проект межевания территории:
«Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории села Сырдах ГО «город Якутск»
(в части образования земельного участка 2.1:ЗУ1)

Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть

ГАП Толстоухова К.Н.

г. Якутск 2025 г.

Содержание

Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть
13. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования
14. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд
15. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом
16. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)
17. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землепользований;
- межеванию не подвергались территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

При разработке проекта межевания в границы земельных участков включены:
- территории под существующими зданиями и сооружениями;
- территории придомовых зеленых насаждений;
- проезды и пешеходные проходы к этим зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей.

Границы изменяемых участков отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Село Сырдах находится на территории городского округа «город Якутск» Республики Саха (Якутия). Входит в состав Тулагино-Кильдямского наслега.

Расположен в Центральной Якутии, в долине Туймаада, на левом берегу р. Лены, в 24 км к северу от г. Якутска. Территория входит в границы кадастрового квартала 14:35:106004.

Уточненная площадь проектирования составляет 0,09 га.

Планировочная организация и кадастровое деление территории

Согласно Карте градостроительного зонирования ГО «город Якутск», проектируемая территория относится к территориальной зоне Ж-1.

Согласно статье 42 Правил землепользования и застройки зона «Ж-1» – для индивидуального жилищного строительства на территории пригородных населенных пунктов городского округа "город Якутск".

Основные виды разрешенного использования:

Для индивидуального жилищного строительства (2.1).

Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2).

Социальное обслуживание (3.2).

Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1).

Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1).

Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1).

Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3).

Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2).

Площадки для занятий спортом (5.1.3).

Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4).

Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)*.

---

* - исключительно в рамках реализации программы по переселению из ветхого и аварийного жилья.

Общежития (3.2.4).

Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).

Коммунальное обслуживание

(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20.04.2022 N

520-НПА).

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Хранение автотранспорта (2.7.1).

Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА.

Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА.

Условно разрешенные виды использования:

Магазины (4.4).

Обслуживание жилой застройки (2.7).

(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА).

Таким образом, земельный участок соответствует под строительство и не противоречит Земельному кодексу Российской Федерации.

Основные планировочные решения по планируемому размещению объектов капитального строительства и линейных объектов сконцентрировано на территории подлежащей изменению села Сырдах.

13. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Сведения об изменяемых земельных участках

Отсутствуют.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Местоположение и условные номера образуемых земельных участков, указанные в таблице 1, отображены в графической части Проекта межевания территории «Чертеж межевания территории».

Таблица 1.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ		
№ п/п	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м
2.1:ЗУ1	Для индивидуального жилищного строительства	917
ВСЕГО:		917

Перечень координат поворотных точек зу 2.1:ЗУ1

N	X	Y
1	991856.67	5263704.61
2	991887.56	5263713.33
3	991880.14	5263739.39
4	991850.09	5263735.1
5	991855.78	5263706.77
1	991856.67	5263704.61

14. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования или имущества общего пользования

Отсутствуют.

Сведения об изымаемых земельных участках для государственных или муниципальных нужд

Отсутствуют.

Предложения по установлению публичных сервитутов

В соответствии со статьей 23, части 2 «Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний».

Публичный сервитут в границах проекта не установлен.

15. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1

Примечание - * Наименование вида разрешенного использования земельного участка приведено в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

16. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Отсутствуют.

17. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Перечень координат поворотных точек границ территории

N	X	Y
1	991856.67	5263704.61
2	991887.56	5263713.33
3	991880.14	5263739.39
4	991850.09	5263735.1
5	991855.78	5263706.77
1	991856.67	5263704.61

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 4
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1159р

ПРОЕКТ
планировки территории и проект межевания территории:
«Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории села Сырдах ГО «город Якутск»
(в части образования земельного участка 2.1:ЗУ1)

Раздел 2. Проект планировки территории. Текстовая часть

ГАП Толстоухова К.Н.

г. Якутск 2025 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж планировки территории	
	Раздел 2. Проект планировки территории. Текстовая часть	
2.1	Материалы основной части проекта планировки территории. Текстовая часть	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
3.1	Карта планировочной структуры территории с отображением границ элементов планировочной структуры	
3.2	Схема организации улично-дорожной сети	
3.3	Схема границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
3.4	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	
3.5	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу.	
3.6	Схема планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах)	
3.7	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть	
4.1	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть	
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть	
5.1	Чертеж межевания территории	
	Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть	
6.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
7.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства	
7.2	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
7.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
7.4	Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	Не требуется*

Содержание

Раздел 2. Проект планировки территории. Текстовая часть
1. *Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом)*
2. *О характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры*
3. *Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры*
4. *Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 настоящего Кодекса информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения*
5. *Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры*

1. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом)

Площадь территории на расчёт населения составляет 0,09 га.

Структуру существующей территории составляют следующие зоны:

- Зона «Ж-1» зона застройки индивидуальными жилыми домами усадебного типа на территории пригородных населенных пунктов городского округа "город Якутск".

Территориальная зона выделена для обеспечения правовых условий размещения низкоплотной малоэтажной застройки на территории пригородных населенных пунктов, входящих в состав городского округа "город Якутск", и включающей:

- застройку индивидуальными жилыми домами, в том числе усадебного типа (высотой от 1 до 3 этажей) с приквартирными земельными участками для ведения развитого личного подсобного хозяйства, товарного сельскохозяйственного производства, садоводства, огородничества, не требующими организации санитарно-защитных зон.

ПРЕДЕЛЬНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Основные показатели	Ед. изм.	Количество
1	Проектируемая территория	га	0,09
2	Этапы строительства		
3	Площадь застройки, ДО	м2	459
4	Общая площадь зданий, ДО	м2	1 377
5	Этажность, ДО	эт	3
6	Min количество открытых парковочных мест	м/м	-
7	Количество квартир, ДО	кв	2

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «24» июня 2026г. № 1159р

О внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории с. Тулагино-Сырдах городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 03 ноября 2016 года №1853р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории с.Тулагино-Сырдах городского округа «город Якутск»

В соответствии со статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Окружной администрации города Якутска от 26 ноября 2025 года № 275п «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке и утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории) в городском округе «город Якутск», пункта 12 протокола заседания рабочей группы по разработке и внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий кварталов и садово-огороднических товариществ на территории городского округа «город Якутск» от 13 февраля 2026 года №Р-12/26, распоряжения Окружной администрации города Якутска от 16 апреля 2026 года №636р «О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проектов планировки и проектов межевания территорий городского округа «город Якутск», протокола и заключения общественных обсуждений по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории городского округа «город Якутск» от 06 марта 2026 года, обращения от 12 августа 2025 года №99207-101-2025:

1. Внести изменения в проект планировки и проект межевания территории с. Тулагино-Сырдах городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска от 03 ноября 2016 года №1853р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории с.Тулагино-Сырдах городского округа « город Якутск», в части образования земельного участка с площадью 917 кв.м. с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного

2. О характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

О характеристиках объектов капитального строительства жилого объекта

ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОКС

Минимальная площадь (га)	Максимальная площадь (га)	Минимальный отступ от красной линии улиц (м)	Минимальный отступ от красной линии внутриквартальных проездов	Минимальный отступ от границ ЗУ (м)	Минимальная ширина стороны по уличному фронту (м)	Максимальная этажность, включая мансардный этаж	Минимальное количество парковочных мест	Минимальный процент застройки	Максимальный процент застройки	Минимальный процент озеленения
0,06	0,25	5	3	3, со стороны общей стены со смежным объектом - 0	30	20	3	-	3	50	15

О характеристиках объектов капитального строительства производственного объекта

Отсутствует.

О характеристиках объектов капитального строительства общественно-делового объекта

Отсутствует.

О характеристиках объектов капитального строительства объектов (территорий) отдыха (рекреации)

Отсутствует.

17

3. Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры

Сведения о характеристиках объектов коммунальной инфраструктуры

Существующие сооружения инженерной инфраструктуры сохраняются, трассировка существующих сетей не меняется, в зависимости от принятой планировочной структуры территории: на территории проектируемых зданий, из участках по требованиям нужных нагрузок.

Сведения о характеристиках объектов социальной инфраструктуры

Отсутствует.

Система транспортного обслуживания

Проектируемая территория находится вдоль Намского тракта с. Сырдах.

По этим улицам обеспечивается транспортное, автобусное, обслуживание населения города, с устройством автобусных остановок, гостевых стоянок и пешеходных аллей.

4. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 настоящего Кодекса информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения

Отсутствует.

5. Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры

К первоочередным мероприятиям по развитию территории относятся:
- образование земельного участка из неразграниченных земель.

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

5

Приложение № 3
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1159р

ПРОЕКТ
планировки и межевания территории:
«Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории ДПК "Кыталык" ГО "город Якутск" (в части перераспределения з/у 14:36:108011:67 и изменения границ красной линии)»

Раздел 2. Проект планировки территории. Текстовая часть;
Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть;
Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть.

Архитектор Куприянов Ю.Ю.

Якутск 2025 год

9

Существующее использование территории

В рамках разработки документации рассматривается территория в квартале «Птицевод» в пределах границ ДПК «Кыталык» расположенного в границах городского округа «город Якутск».

В границах проектируемой территории особо охраняемые объекты культурного наследия отсутствуют.

Под проектируемым участком расположен земельный участок с кадастровым номером 14:36:108011:67, земельный участок поставлен на кадастровый учет в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).

Структуру существующей территории составляют следующие зоны:

- Зона "Ж-2А" - зона застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории г. Якутска.

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне

Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера

На территории городского округа «город Якутск» в настоящее время присутствуют опасные природные процессы и явления геологического, гидрологического и метеорологического характера. Природные чрезвычайные ситуации могут сложиться в результате опасных природных явлений: землетрясения, весеннее половодье, паводки, сильные ветры, снегопады, туманы, засухи, лесные пожары, крайне низкие температуры.

Городской округ г. Якутск расположен на территории распространения многолетне-мерзлых пород, в криолитозоне, с возможным проявлением геокриологических процессов, которые включают в себя целый ряд экзогенных геологических явлений (термокарст, солифлюкция, морозное пучение и др.) и характеризуются, по степени пораженности территории более 50%, как опасные (с возможной чрезвычайной ситуацией межрегионального масштаба). Наиболее опасные геокриологические процессы: тепловая осадка оттаивающих пород, термокарст, морозное пучение пород, наледеобразование, часто приводят к аварийным ситуациям на объектах экономики.

Для предотвращения неблагоприятных воздействий геокриологических процессов на хозяйственную деятельность необходимо учитывать свойства мерзлого грунта и не допускать его деградации. При строительстве на вечномерзлых грунтах важно выдержать все без исключения или малейшего отклонения правила строительства, регламентируемые нормативными документами на всех этапах строительства и эксплуатации:

-квалифицированный выбор площадки под строительство;

-детальное инженерно-мерзлотно-геологическое исследование выбранного участка;

-выбор, проектов зданий и сооружений, разработанных с учетом последних достижений строительной науки;

-грамотная эксплуатация возведенных зданий и сооружений, в соответствии с нормативными требованиями климатических и инженерно-строительных условий проектируемой территории.

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАhАЛТАТА

ДЬАhАЛ

от «24» июня 2026 г. № 1160р

О подготовке документации по планировке территории

На основании статей 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение пункта 2.2. протокола встречи с правообладателями земельных участков по ул. Чернышевского по вопросу ремонта улицы Чернышевского согласно мастер-плану города Якутска под председательством заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А. от 27 февраля 2026 года № ПР-60-РГ:

1. Принять решение о разработке проекта межевания территории нечетной стороны улицы Чернышевского от дома № 1/7 до дома № 95 г. Якутск.

2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Исполняющий обязанности главы В.Е. Дорожкин

ДГА, ОГР
Исп. Шарборин А.С.
т. 300-779

Рассылка: ДГА

6

Основания для внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории

1. Постановление Правительства Российской Федерации № 2500.
2. Федеральный закон №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".
3. "Земельный кодекс Российской Федерации" №136-ФЗ.
4. "Градостроительный кодекс Российской Федерации" №190-ФЗ.

РАЗДЕЛ 2. Проект планировки территории. Текстовая часть

Положение о характеристиках планируемого развития территории
Параметры застройки

Площадь территории проектирования составляет 2162 кв.м.

Структуру существующей территории составляют следующие зоны:

Зона "Ж-2А" - зона застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории г. Якутска.

Территориальная зона выделена для обеспечения правовых условий размещения низкоплотной малоэтажной застройки на территории г. Якутска, включающей:

- застройку одно-двухквартирными жилыми домами (высотой от 1 до 3 этажей) с приквартирными участками для ведения ограниченного личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества.

Структура существующей территории по утвержденным Градостроительным документам

1. Генеральный план городского округа «город Якутск» вид функционального использования «Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ или дачных некоммерческих объединений граждан» – **соответствует.**
2. Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» территориальная зона «Ж-2А» – **соответствует.**
3. Параметры земельных участков по правилам землепользования и застройки городского округа «город Якутск» – **соответствуют.**
4. Утвержденный проект планировки и межевания территории ДПК «Кыталык» городского округа «город Якутск» – **не соответствует.**

Исходные данные согласно единому государственному реестру недвижимости (ЕГРН)

1. Утвержденный распоряжением Окружной администрации города Якутска проект планировки и межевания территории «Об утверждении проекта планировки и межевания территории ДПК «Кыталык» городского округа «город Якутск».

Транспортная инфраструктура

Доступ (проезд) к образуемому земельному участку обеспечивается от проезда с северо-восточной стороны, ширина проезда соответствует требованиям СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка

10

Особенностью режима рек Якутии являются такие быстро развивающие опасные природные процессы как наводнения, зажоры, заторы, промерзание и перемерзание, наледи, полыньи, пересыхание, криогенные "паводки".

Город Якутск находится на левом берегу р. Лены. На реке, в условиях чрезвычайно холодной, продолжительной и малоснежной зимы, образуется прочный и толстый лед, в результате чего, весенний ледоход обладает большой мощью, сопровождается заторами льда с подъемом уровня воды более 5 м (до 9 м в районе г. Якутска в 1999 г.) и затоплением значительных территорий. Территория ДПК «Кыталык» не входит в зону возможного весеннего подтопления паводковыми водами на реке Лена.

При проведении заблаговременных и оперативных мер по снижению ущерба от опасных природных явлений, выбор оптимальных вариантов защиты проводится на основе прогноза ожидаемых событий. При этом первоочередные мероприятия должны быть направлены на предотвращение тех последствий, которые могут привести к возникновению вторичных поражающих факторов, превышающих по тяжести последствий воздействие самого стихийного бедствия, а именно, на усиление устойчивости линий связи, сетей электроснабжения, городского и междугороднего транспорта, защиту береговых территорий в районе строительства.

РАЗДЕЛ 6. Проект межевания территории. Текстовая часть

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков.

В границах проекта расположен земельный участок с кадастровым номером 14:36:108011:67, данный участок зарегистрирован в государственном кадастре недвижимости. Земельный участок на территории проекта имеет декларированную площадь, участок зарегистрирован в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии (Роскадастр).

№	Кадастровый номер	Площадь, м²	Вид разрешенного использования	Адрес
1	14:36:108011:67	800	Для индивидуального жилищного строительства	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), городской округ "город Якутск", г. Якутск, ул. И.Крафта, з/у 28/8

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землепользований;
- межеванию не подвергались территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

Границы образуемых участков отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Документацией предусмотрено образование земельного участка с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства»

2

Приложение
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1160р

ЗАДАНИЕ
на разработку документации по планировке территории.

Об утверждение проекта межевания территории нечетной стороны улицы Чернышевского от дома № 1/7 до дома № 95 г. Якутск в части перераспределения, уточнения границ земельных участков.

(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

Наименование позиции		Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект межевания территории
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Инициативная группа собственников земельных участков
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За счет инициатора
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	-
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	городской округ «город Якутск»
6.	Состав документации по планировке территории	В соответствии со ст. 45,46 ГРК РФ
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Согласно приложению к заданию на разработку документации по планировке территории
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Перераспределение земельных участков с уточнением их

7

городских и сельских поселений» (Приказ Минстроя России от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр).

РАЗДЕЛ 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

ДПК «Кыталык» расположен в юго-западной части от г. Якутска и входит в границы административного округа «Автодорожный» городского округа «город Якутск».

Территория ДПК «Кыталык» представляет собой освоенную территорию в основном для индивидуального жилищного строительства и для ведения граждан огородничества и садоводства.

Природно-климатическая характеристика территории

Климат города Якутска, отличается резкими перепадами температур наружного воздуха между летним и зимним периодами года.

По многолетним данным средняя годовая температура воздуха в г. Якутске составляет -10,2 С. Самая низкая температура (-64,4 С) была зарегистрирована 1891 г, а самая высокая (+38,3 С) – 1942 г.

Самый холодный месяц – январь. Его среднемесячная температура составляет -42,7 С.

Туманы – наиболее характерное атмосферное явление для г. Якутска. Они бывают влажными, смешанными, но чаще всего- кристаллическими (морозными). В среднем в г. Якутске отмечается 60 дней с туманами.

Ветер в Якутске очень слабый. Его средняя годовая скорость составляет всего 2,4 м/сек.

Осадки выпадают в незначительном количестве, в среднем 202 мм за год, в основном во второй половине лета.

Инженерно-геологические условия.

В геоморфологическом отношении территория квартала приурочена к ровной поверхности II-й надпойменной террасы реки Лена, с отметками 98,60 – 101,30 м. с общим уклоном с северо-запада на юго-восток.

Сток поверхностных вод частично обеспечивается по естественным уклонам по канавам, лоткам.

В результате поднятия проезжей части улиц без водопусков, в последние годы уровень грунтовых надмерзлотных вод во дворах частного сектора, да и на площадке капитальной застройки постоянно повышается.

Мерзлотно грунтовые условия территории.

Якутск находится в зоне сплошного распространения многолетнемерзлых пород, мощность которых в среднем составляет 250-350 м. Мощность слоя годовых теплооборотов 15-17 м. В естественных условиях глубина сезонно-талого состояния (СТС) составляет в среднем 1,5-1,7 м. для суглинков, 1,6-2,0 м. – для супесей и 2,0-2,5 м. для песков. Ледяные жилы редки и маломощны. Обычно они замещены грунтовыми жилами.

Температурный режим грунтов стабилен, на глубине 10 м. изменяется от минус 3,0 до минус 6,6 С.

Нормативная глубина сезонного оттаивания составляет 3,3 м.

11

путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 14:36:108011:67.

Дополнительно предусмотрено изменение границ красной линии в пределах рекомендуемых границ образуемого земельного участка.

Площадь образуемого земельного участка :ЗУ1 путем перераспределения составит – 1174 кв. м.

В следующих координатах МСК-14:

№	X	Y
1	965472.20	5252555.87
2	965495.58	5252529.37
3	965464.58	5252507.94
4	965460.97	5252514.91
5	965445.68	5252530.38
6	965472.20	5252555.87

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ

№ п/п	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м
ЗУ1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1) (путем перераспределения)	1174,00
ВСЕГО:		1174,00

3

		границ, предусматривающее исключение границ участка земель с фасадной стороны (подлежащие изъятию) в рамках реконструкции улицы Чернышевского на участке от улицы Красноярова до Покровского тракта
9.	Расчет показателей по обеспеченности населения объектами социальной, транспортной и коммунальной инфраструктур, а также благоустройства и иными объектами согласно постановлению Окружной администрации города Якутск от 03.10.2022 №298п «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «город Якутск» (требуется при образовании земельных участков под строительство многоквартирного жилого дома или жилых комплексов)	-

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

ДГА, ОГиГ
Исп. Игнатьева О.В.
т. 30-07-80

Рассылка: Всем структурным подразделениям

3

Приложение № 1
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1159р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

4

Приложение № 2
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1159р

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

8

В геологическом строении площадка строительства до исследованной глубины (10-15м.) участвуют аллювиальные глинисто-песчаные грунты верхнечетвертичного возраста. Сверху эти отложения местами перекрыты насыпными грунтами различной мощности и почвенно-растительного слоем толщиной 0,1-0,2 м.

Гидрогеологические условия характеризуются развитием надмерзлотных грунтовых вод, приуроченных к слою сезонного оттаивания, которые были вскрыты скважинами в интервале 1,6-2,2 м.

При промерзании грунты сезонного оттаивания являются пучинистыми.

Грунтовые воды приурочены к песчаным и супесчаным грунтам. Мощность водоносного горизонта контролируется глубиной сезонного оттаивания. Водоупором являются твердомерзлые грунты.

По результатам химического анализа грунтовые воды района исследования однотипны и относятся к натриево-сульфатно-хлоридным, жесткими, нейтральным или слабокислым, а по степени минерализации являются солоноватыми.

Степень агрессивности воздействия грунтовых вод на бетон различна. В северной и северо-западной частях квартала грунтовые воды практически не агрессивны, на остальной части территории, они проявляют сульфатную агрессивность средней или сильной степеней.

По степени к стальным строительным конструкциям грунтовые воды среднеагрессивны, по отношении к алюминиям сильноагрессивны.

Для сохранения грунтов основания в мерзлом состоянии и соблюдения их расчетного теплового режима в проекте предусмотреть устройство круглогодичного проветриваемого подполья, высота и вентиляционный режим которого определяются теплотехническим расчетом.

12

Координаты границ поворотных точек границ устанавливаемой красной линии в отрезке.

В следующих координатах МСК-14:

№	X	Y
1	965495.53	5252530.14
2	965472.20	5252555.87
3	965341.30	5252698.10

Охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры;
Санитарно-защитные зоны от локальных объектов негативного воздействия

В границах проекта расположены следующие зоны с особыми условиями использования территории сведения о которых имеются в едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН):

- Третья подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Маган с реестровым номером 14:35-6.1189;
- Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Маганан с реестровым номером 14:35-6.1190;
- Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Маган с реестровым номером 14:35-6.1188;
- Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Маган с реестровым номером 14:35-6.1191;
- Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Маган с реестровым номером 14:35-6.1217;
- Установление приаэродромной территории аэродрома "Якутск" с выделением третьей подзоны с реестровым номером 14:36-6.1640;
- Приаэродромная территория аэродрома Якутск с реестровым номером 14:36-6.1626;
- Установление приаэродромной территории аэродрома "Якутск" с выделением шестой подзоны с реестровым номером 14:36-6.1630;
- Приаэродромная территория аэродрома "Якутск" с выделением четвертой подзоны с реестровым номером 14:00-6.120.

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

4

Приложение
к заданию на разработку документации по планировке территории

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков, включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории

1	14:36:109002:12;	21	14:36:107024:56;	41	14:36:107024:343;	61	14:36:107036:279;
2	14:36:109002:25;	22	14:36:107024:15;	42	14:36:107024:23;	62	14:36:107036:286;
3	14:36:109002:41;	23	14:36:107024:2;	43	14:36:107036:3;	63	14:36:107036:287;
4	14:36:109002:29;	24	14:36:107024:4;	44	14:36:107036:35;	64	14:36:107036:7;
5	14:36:107024:345;	25	14:36:107024:44;	45	14:36:107036:292;	65	14:36:107036:13;
6	14:36:107024:346;	26	14:36:107024:21;	46	14:36:107036:293;	66	14:36:107036:277;
7	14:36:107024:36;	27	14:36:107024:28;	47	14:36:107036:32;	67	14:36:107036:20;
8	14:36:101032:452;	28	14:36:107024:19;	48	14:36:107036:27;	68	14:36:107036:60;
9	14:36:107024:30;	29	14:36:107024:113;	49	14:36:107036:26;	69	14:36:107036:22;
10	14:36:107024:22;	30	14:36:107024:112;	50	14:36:107036:24;	70	14:36:107036:284;
11	14:36:107024:340;	31	14:36:107024:12;	51	14:36:107036:17;	71	14:36:107036:48;
12	14:36:107024:78;	32	14:36:107024:3;	52	14:36:107036:18;	72	14:36:107036:9;
13	14:36:107024:49;	33	14:36:107024:10;	53	14:36:107036:69;	73	14:36:107036:23;
14	14:36:107024:40;	34	14:36:107024:16;	54	14:36:107036:70;	74	14:36:107042:6;
15	14:36:107024:35;	35	14:36:107024:114;	55	14:36:107036:63;	75	14:36:107042:3;
16	14:36:107024:47;	36	14:36:107024:20;	56	14:36:107036:64;	76	14:36:107042:2;
17	14:36:107024:37;	37	14:36:107024:31;	57	14:36:107036:8;	77	14:36:107042:308;
18	14:36:107024:80;	38	14:36:107024:46;	58	14:36:107036:31;	78	14:36:107042:19;
19	14:36:107024:32;	39	14:36:107024:48;	59	14:36:107036:16;		
20	14:36:107024:33;	40	14:36:107024:11;	60	14:36:107036:280;		

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «24» июня 2026 г. № 1166р

Об утверждении проекта планировки и межевания территории линейного объекта: «Напорная канализация в мкр. Спортивный»

В соответствии со статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании пункта 1 протокола заседания рабочей группы по разработке и внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий кварталов и садово-огороднических товариществ на территории городского округа «город Якутск» от 03 марта 2026 года № Р-17/26, распоряжения Окружной администрации города Якутска от 29 апреля 2026 года № 719р «О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проектов планировки и проектов межевания территорий городского округа «город Якутск», протокола и заключения общественных обсуждений по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории городского округа «город Якутск» от 21 мая 2026 года, обращения АО «Водоканал» от 14 января 2026 года №186-106-2026:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории, в целях установления границ земельных участков, для эксплуатации линейного объекта: «Напорная канализация в мкр. Спортивный (ул. Петра Алексеева)», протяженностью 690 м, согласно приложениям №1, №2, №3 и №4 к настоящему распоряжению.

2. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.) в течение 10 рабочих дней обеспечить внесение утвержденной документации в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности согласно приложениям №1, №2, №3 и №4 к настоящему распоряжению.

3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Исполняющий обязанности главы В.Е. Дорожкин

ДГА, ОГР
Исп. Шараборин А.С.
т. 300-779

Рассылка: Всем структурным подразделениям

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
	Основная часть проекта планировки территории	
	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж красных линий	Лист 1
1.2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта	Лист 2
1.3	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	Не требуется
	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	
2.1	Положение о размещении линейных объектов	
	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
3.1	Схема расположения элементов планировочной структуры	Лист 1
3.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	Лист 2
3.3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	Не требуется
3.4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	Не требуется
3.5	Схема границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется
3.6	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	Лист 3
3.7	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Не требуется
3.8	Схема конструктивных и планировочных решений	Не требуется
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
4.1	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Основная часть проекта межевания территории	
	Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть	
5.1	Чертеж межевания территории	Лист 1
	Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть	
6.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Пояснительная записка	
	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
	Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	
7.1	Материалы по обоснованию	Лист 1
	Раздел 8. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	
8.1	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	

Содержание

Введение

Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта;

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта;
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта;
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта;
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения;
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта;
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта;
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне;

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта

Наименование линейного объекта – «Напорная канализация в мкр. Спортивный (ул. Петра Алексеева)», протяженностью 690 м.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта

Зона планируемого размещения линейного объекта «Напорная канализация в мкр. Спортивный (ул. Петра Алексеева)», протяженностью 690 м располагается в ГО «Город Якутск» в Строительном округе.

Город Якутск расположен в долине Туймаада на левом берегу реки Лены, в среднем её течении. Находится несколько севернее параллели 62 градуса северной широты, вследствие чего в летнее время наблюдается длительный период «белых ночей», а зимой (в декабре) — светлое время суток длится всего 3-4 часа. Якутск — самый крупный город, расположенный в зоне вечной мерзлоты.

Расстояние от города Якутска до города Москва составляет 8400 км.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта «Напорная канализация в мкр. Спортивный (ул. Петра Алексеева)», протяженностью 690 м:

№ точек	Координаты X	Координаты Y
1	971978.47	5257174.34
2	972005.66	5257174.22
3	972021.44	5257169.37
4	972101.43	5257101.52
5	972155.88	5257067.54
6	972199.47	5257030.57
7	972303.52	5257033.35
8	972210.53	5257025.73
9	972333.35	5257031.48
10	972248.58	5256988.86
11	972262.30	5256978.50
12	972282.49	5256960.03
13	972298.49	5256945.87
14	972318.10	5256924.25
15	972332.68	5256908.21
16	972353.35	5256886.37
17	972365.40	5256871.26
18	972374.15	5256854.72
19	972386.01	5256838.78
20	972412.32	5256809.06
21	972439.50	5256779.37
22	972458.32	5256758.61
23	972466.54	5256742.16
24	972478.68	5256726.33
25	972489.87	5256733.99
26	972483.06	5256755.05
27	972474.58	5256768.92
28	972454.32	5256791.50
29	972427.30	5256823.31
30	972401.55	5256851.40
31	972391.11	5256863.43
32	972342.21	5256882.27
33	972368.64	5256899.27
34	972350.32	5256919.83
35	972332.67	5256937.95
36	972312.57	5256960.12
37	972296.08	5256974.71
38	972274.95	5256995.17
39	972260.57	5257004.89
40	972247.03	5257016.08
41	972225.18	5257039.25
42	972206.50	5257059.65
43	972200.73	5257085.71
44	972167.71	5257082.74
45	972113.25	5257117.71
46	972053.24	5257187.29
47	972008.70	5257194.32
48	971978.56	5257194.34
1	971978.47	5257174.34

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

В составе проектируемого линейного объекта размещение объектов капитального строительства не предусмотрено, в связи с чем предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (предельное количество этажей, высота, процент застройки, минимальные отступы от границ земельных участков) не установлены.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Объекты капитального строительства, существующие и строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объекты капитального строительства, планируемые к строительству, отсутствуют, в связи с чем мероприятия по их защите не осуществляются.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

На рассматриваемой проектом территории объекты культурного наследия, памятники археологии федерального, регионального и местного значения отсутствуют, мероприятия по сохранению объектов культурного наследия не требуются.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

При проектировании природоохранных мероприятий нужно руководствоваться Федеральным законом от 10.01.2002 N 7-ФЗ (ред. от 29.12.2015) «Об охране окружающей среды», который определяет правовые основы государственной политики в области охраны окружающей среды, обеспечивающие сбалансированное решение социально-экономических задач, сохранение благоприятной окружающей среды, биологического разнообразия и природных ресурсов в целях удовлетворения потребностей нынешнего и будущих поколений, укрепления правопорядка в области охраны окружающей среды и обеспечения экологической безопасности. Федеральный закон регулирует отношения в сфере взаимодействия общества и природы, возникающие при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, связанной с воздействием на природную среду как важнейшую составляющую окружающей среды, являющуюся основой жизни на Земле, в пределах территории Российской Федерации.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по защите от ЧС природного и техногенного характера

- защита систем жизнеобеспечения населения - осуществление планово-предупредительного ремонта инженерных коммуникаций, линий связи и электропередач, а также контроль состояния жизнеобеспечивающих объектов энерго-, тепло- и водоснабжения;
- меры по снижению аварийности на транспорте - введение средств оповещения водителей и транспортных организаций о неблагоприятных метеоусловиях;
- снижение возможных последствий ЧС природного характера, направленных на предупреждение возникновения, распространения и развития пожаров, проведение комплекса инженерно-технических мероприятий по организации метелей - и ветрозащите путей сообщения, а также снижению риска функционирования объектов жизнеобеспечения в условиях сильных ветров и снеговых нагрузок, проведение сейсмического районирования территории.

Мероприятия по защите от чрезвычайных ситуаций

- информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания - проверка систем оповещения и подготовка к заблаговременному оповещению о возникновении и развитии чрезвычайных ситуаций населения и организаций, аварии на которых способны нарушить жизнеобеспечение населения, информирование населения о необходимых действиях во время ЧС;
- мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций - систематическое наблюдение за состоянием защищаемых территорий, объектов и за работой сооружений инженерной защиты, периодический анализ всех факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций с последующим уточнением состава необходимых пассивных и активных мероприятий.

Мероприятия по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций должны осуществляться в соответствии с Федеральными законами № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 24.12.1994 г., № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и Методическими рекомендациями по реализации Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах».

Меры по обеспечению пожарной безопасности

В соответствии с Федеральным законом от 6.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», вопросы обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах населённых пунктов является вопросом местного значения поселения.

Для реализации Федерального закона от 6.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области обеспечения пожарной безопасности, органы местного самоуправления городских поселений, в части организации обеспечения первичных мер пожарной безопасности, должны осуществлять контроль за градостроительной деятельностью, соблюдением требований пожарной безопасности при планировке и застройке территорий.

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 4
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1166р

УКТ.Проект

677005, г. Якутск, ул. Кутузова, д. 31, к. 13
тел 8 (914) 225 41 94

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта: ««Напорная канализация в мкр. Спортивный (ул. Петра Алексеева)», протяженностью 690 м

Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть.

ГАП Толстоухова К.Н.

г. Якутск, 2025г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
	Основная часть проекта планировки территории	
	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж красных линий	Лист 1
1.2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта	Лист 2
1.3	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	Не требуется
	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	
2.1	Положение о размещении линейных объектов	
	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
3.1	Схема расположения элементов планировочной структуры	Лист 1
3.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	Лист 2
3.3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	Не требуется
3.4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	Не требуется
3.5	Схема границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется
3.6	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	Лист 3
3.7	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Не требуется
3.8	Схема конструктивных и планировочных решений	Не требуется
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
4.1	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Основная часть проекта межевания территории	
	Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть	
5.1	Чертеж межевания территории	Лист 1
	Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть	
6.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Пояснительная записка	
	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
	Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	
7.1	Материалы по обоснованию	Лист 1
	Раздел 8. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	
8.1	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	

18. Перечень образуемых земельных участков

Образуемые земельные участки отсутствуют.

19. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута

№ п/п	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования
1	14:36:104015:4728	здание гаража
2	14:36:104015:4727	здание КАС
3	14:36:104015:66	многоквартирный жилой дом с административными учреждениями различных предприятий; условно-разрешенный вид использования "Магазин"
4	14:36:104015:138	под склад-гараж
5	14:36:000000:141	под реконструкцию ул.Петра Алексеева по участке ул.Лермонтова до Объездного шоссе
6	14:36:104015:4574	для использования под гаражные боксы на 25 автомашин с пунктом досмотра на 2 поста
7	14:36:104015:127	Под жилой дом
8	14:36:104015:120	Под жилой дом
9	14:36:104015:126	Под домуч застройки (Индивидуальную)
10	14:36:104015:746	Зона учреждений здравоохранения (ЦС-1)
11	14:36:104015:4586	Под многоэтажный дом
12	14:36:000000:142	под реконструкцию ул.Петра Алексеева на участке ул.Лермонтова до Объездного шоссе
13	14:36:104015:722	Зона учреждений здравоохранения (ЦС-1)

Перечень координат сервитутов или публичных сервитутов, подлежащих установлению

Сервитут или публичный сервитут, площадью 13991 кв. м

№ точек	Координаты X	Координаты Y
1	971978.47	5257174.34
2	972005.66	5257174.22
3	972021.44	5257169.37
4	972101.43	5257101.52
5	972155.88	5257067.54
6	972199.47	5257030.57
7	972303.52	5257033.35
8	972210.53	5257025.73
9	972333.35	5257031.48
10	972248.58	5256988.86
11	972262.30	5256978.50
12	972282.49	5256960.03
13	972298.49	5256945.87
14	972318.10	5256924.25
15	972332.68	5256908.21
16	972353.35	5256886.37
17	972365.40	5256871.26
18	972374.15	5256854.72
19	972386.01	5256838.78
20	972412.32	5256809.06
21	972439.50	5256779.37
22	972458.32	5256758.61
23	972466.54	5256742.16
24	972478.68	5256726.33
25	972489.87	5256733.99
26	972483.06	5256755.05
27	972474.58	5256768.92
28	972454.32	5256791.50
29	972427.30	5256823.31
30	972401.55	5256851.40
31	972391.11	5256863.43
32	972342.21	5256882.27
33	972368.64	5256899.27
34	972350.32	5256919.83
35	972332.67	5256937.95
36	972312.57	5256960.12
37	972296.08	5256974.71
38	972274.95	5256995.17
39	972260.57	5257004.89
40	972247.03	5257016.08
41	972225.18	5257039.25
42	972206.50	5257059.65
43	972200.73	5257085.71
44	972167.71	5257082.74
45	972113.25	5257117.71
46	972053.24	5257187.29
47	972008.70	5257194.32
48	971978.56	5257194.34
1	971978.47	5257174.34

20. Целевое назначение лесов, вид разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка

Проектируемая территория располагается в границах населенного пункта, категория земель – земли населенных пунктов.

21. Сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую

Перевод земельных участков из состава земель одной категории в другую не требуется.

22. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Образуемые земельные участки отсутствуют.

23. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон:

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания

№ точек	Координаты X	Координаты Y
1	971978.47	5257174.34
2	972005.66	5257174.22
3	972021.44	5257169.37
4	972101.43	5257101.52
5	972155.88	5257067.54
6	972199.47	5257030.57
7	972303.52	5257033.35
8	972210.53	5257025.73
9	972333.35	5257031.48
10	972248.58	5256988.86
11	972262.30	5256978.50
12	972282.49	5256960.03
13	972298.49	5256945.87
14	972318.10	5256924.25
15	972332.68	5256908.21
16	972353.35	5256886.37
17	972365.40	5256871.26
18	972374.15	5256854.72
19	972386.01	5256838.78
20	972412.32	5256809.06
21	972439.50	5256779.37
22	972458.32	5256758.61
23	972466.54	5256742.16
24	972478.68	5256726.33
25	972489.87	5256733.99
26	972483.06	5256755.05
27	972474.58	5256768.92
28	972454.32	5256791.50
29	972427.30	5256823.31
30	972401.55	5256851.40
31	972391.11	5256863.43
32	972342.21	5256882.27
33	972368.64	5256899.27
34	972350.32	5256919.83
35	972332.67	5256937.95
36	972312.57	5256960.12
37	972296.08	5256974.71
38	972274.95	5256995.17
39	972260.57	5257004.89
40	972247.03	5257016.08
41	972225.18	5257039.25
42	972206.50	5257059.65
43	972200.73	5257085.71
44	972167.71	5257082.74
45	972113.25	5257117.71
46	972053.24	5257187.29
47	972008.70	5257194.32
48	971978.56	5257194.34
1	971978.47	5257174.34

24. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Проектом не предусмотрено строительство объектов капитального строительства.

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «24» июня 2026 г. № 1166р

Об утверждении проекта планировки и межевания территории линейного объекта: «Напорная канализация в мкр. Спортивный»

В соответствии со статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании пункта 5 протокола заседания рабочей группы по разработке и внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий кварталов и садово-огороднических товариществ на территории городского округа «город Якутск» от 17 февраля 2026 года № Р-13/26, распоряжения Окружной администрации города Якутска от 29 апреля 2026 года № 719р «О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проектов планировки и проектов межевания территорий городского округа «город Якутск», протокола и заключения общественных обсуждений по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории городского округа «город Якутск» от 21 мая 2026 года, обращения АО «Водоканал» от 14 января 2026 года №194-106-2026:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории, в целях установления границ земельных участков, для эксплуатации линейного объекта: «Напорная канализация в мкр. Спортивный (ул. Очиченко)», согласно приложениям №1, №2, №3 и №4 к настоящему распоряжению.

2. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.) в течение 10 рабочих дней обеспечить внесение утвержденной документации в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности согласно приложениям №1, №2, №3 и №4 к настоящему распоряжению.

3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

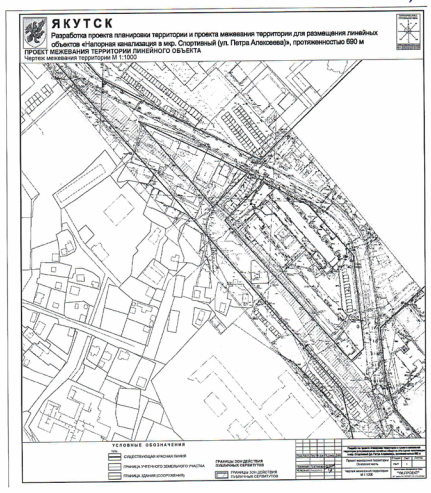
4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Исполняющий обязанности главы В.Е. Дорожкин

ДГА, ОГР
Исп. Шараборин А.С.
т. 300-779

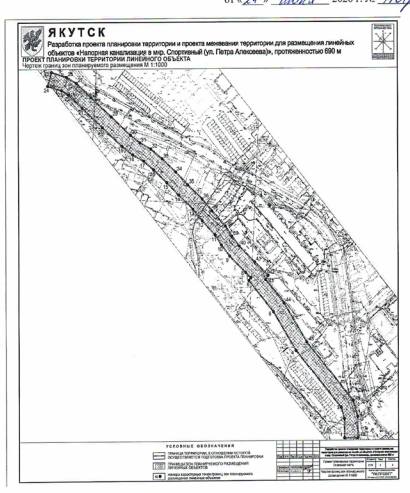
Рассылка: Всем структурным подразделениям

Приложение № 1
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1166р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 2
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1166р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 3
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1166р

УКТ.Проект

677005, г. Якутск, ул. Кутузова, д. 31, к. 13
тел 8 (914) 225 41 94

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Напорная канализация в мкр. Спортивный (ул. Петра Алексеева)», протяженностью 690 м

Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта;

ГАП Толстоухова К.Н.

г. Якутск, 2025г.

Приложение № 1
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1166р


ЯКУТСК
Разработка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейных объектов «Напорная канализация в мкр. Спортивный (ул. Очиченко), протяженностью 3 027 м
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
Чертеж границ зон планируемого размещения М 1:1000
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
СУЩЕСТВУЮЩИЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
ГРАНИЦА УЧЕТНОГО З

5

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
Основная часть проекта планировки территории		
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть		
1.1	Чертеж красных линий	Лист 1
1.2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта	Лист 2
1.3	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	Не требуется
Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов		
2.1	Положение о размещении линейных объектов	
Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть		
3.1	Схема расположения элементов планировочной структуры	Лист 1
3.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	Лист 2
3.3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	Не требуется
3.4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	Не требуется
3.5	Схема границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется
3.6	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	Лист 3
3.7	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Не требуется
3.8	Схема конструктивных и планировочных решений	Не требуется
Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка		
4.1	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ		
Основная часть проекта межевания территории		
Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть		
5.1	Чертеж межевания территории	Лист 1
Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть		
6.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Пояснительная записка	
Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть		
7.1	Материалы по обоснованию	Лист 1
Раздел 8. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка		
8.1	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	

6

Содержание

Введение

Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта;

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта;
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта;
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта;
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения;
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта;
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта;
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне;

7

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта

Наименование линейного объекта – «Напорная канализация в мкр. Спортивный (ул. Очиченко)», протяженностью 3 027 м.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта

Зона планируемого размещения линейного объекта «Напорная канализация в мкр. Спортивный (ул. Очиченко)», протяженностью 3 027 м располагается в ГО «Город Якутск» и Строительном округе.

Город Якутск расположен в долине Туймаада на левом берегу реки Лены, в среднем её течении. Находится несколько севернее параллели 62 градуса северной широты, вследствие чего в летнее время наблюдается длительный период «белых ночей», а зимой (в декабре) — светлое время суток длится всего 3-4 часа. Якутск — самый крупный город, расположенный в зоне вечной мерзлоты.

Расстояние от города Якутска до города Москва составляет 8400 км.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта «Напорная канализация в мкр. Спортивный (ул. Очиченко)», протяженностью 3 027 м:

№ точек	Координаты X	Координаты Y
1	973922.29	5256869.67
2	973933.78	5256840.90
3	973981.23	5256830.06
4	974071.95	5256804.50
5	974075.38	5256769.31
6	974085.95	5256750.11
7	974090.44	5256747.14
8	974091.47	5256748.76
9	974120.49	5256734.33
10	974139.97	5256721.72
11	974165.58	5256703.99
12	974162.40	5256699.54
13	974204.46	5256671.71
14	974211.91	5256687.81
15	974229.75	5256712.97
16	974253.11	5256766.57
17	974285.21	5256846.00
18	974296.74	5256932.26
19	974303.24	5256953.39
20	974311.26	5257001.55
21	974325.33	5257147.96
22	974327.54	5257176.41
23	974336.33	5257229.76
24	974255.62	5257358.50
25	974253.67	5257412.27
26	974220.91	5257475.40

№ точек	Координаты X	Координаты Y
27	974122.92	5257717.97
28	974084.84	5257800.18
29	974083.64	5258037.71
30	974119.16	5258037.62
31	974126.52	5258099.45
32	974211.49	5258116.84
33	974351.54	5258180.44
34	974427.93	5258233.07
35	974433.66	5258366.93
36	974437.31	5258607.52
37	974454.25	5258914.28
38	974489.37	5258940.40
39	974497.67	5259056.53
40	974477.36	5259057.98
41	974469.45	5259042.18
42	974435.65	5258928.39
43	974418.06	5258621.38
44	974403.64	5258367.18
45	974407.59	5258243.35
46	974341.65	5258197.91
47	974205.28	5258135.98
48	974108.36	5258116.14
49	974101.40	5258057.66
50	974075.17	5258057.73
51	974063.31	5258051.93
52	974063.61	5258041.07

№ точек	Координаты X	Координаты Y
53	974064.85	5257877.79
54	974103.80	5257711.00
55	974202.72	5257467.03
56	974235.50	5257403.87
57	974256.79	5257351.70
58	974296.96	5257224.67
59	974307.38	5257175.09
60	974305.40	5257149.28
61	974291.44	5257004.35
62	974282.44	5256956.31
63	974278.96	5256905.34
64	974265.99	5256851.80
65	974234.84	5256774.74
66	974208.80	5256721.80
67	974206.64	5256717.40
68	974180.06	5256730.47
69	974167.70	5256712.67
70	974097.59	5256758.43
71	974101.10	5256764.08
72	974094.88	5256775.35
73	974090.55	5256810.91
74	973987.44	5256849.98
75	973964.33	5256858.35
1	973922.29	5256869.67

8

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

В составе проектируемого линейного объекта размещение объектов капитального строительства не предусмотрено, в связи с чем предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (предельное количество этажей, высота, процент застройки, минимальные отступы от границ земельных участков) не установлены.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Объекты капитального строительства, существующие и строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объекты капитального строительства, планируемые к строительству, отсутствуют, в связи с чем мероприятия по их защите не осуществляются.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

На рассматриваемой проектом территории объекты культурного наследия, памятники архитектуры федерального, регионального и местного значения отсутствуют, мероприятия по сохранению объектов культурного наследия не требуются.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

При проектировании природоохранных мероприятий нужно руководствоваться Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ (ред. от 29.12.2015) «Об охране окружающей среды», который определяет правовые основы государственной политики в области охраны окружающей среды, обеспечивающие сбалансированное решение социально-экономических задач, сохранение благоприятной окружающей среды, биологического разнообразия и природных ресурсов в целях удовлетворения потребностей нынешнего и будущих поколений, укрепления правопорядка в области охраны окружающей среды и обеспечения экологической безопасности. Федеральный закон регулирует отношения в сфере взаимодействия общества и природы, возникающие при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, связанной с воздействием на природную среду как важнейшую составляющую окружающей среды, являющуюся основой жизни на Земле, в пределах территории Российской Федерации.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

9

Мероприятия по защите от ЧС природного и техногенного характера

- защита систем жизнеобеспечения населения - осуществление планово-предупредительного ремонта инженерных коммуникаций, линий связи и электропередач, а также контроль состояния жизнеобеспечивающих объектов энерго-, тепло- и водоснабжения;
- меры по снижению аварийности на транспорте - внедрение средств оповещения водителей и транспортных организаций о неблагоприятных метеоусловиях;
- снижение возможных последствий ЧС природного характера, направленных на предупреждение возникновения, распространения и развития пожаров, проведение комплекса инженерно-технических мероприятий по организации метеле - и ветрозащите путей сообщения, а также снижению риска функционирования объектов жизнеобеспечения в условиях сильных ветров и снеговых нагрузок, проведение сейсмического районирования территории.

Мероприятия по защите от чрезвычайных ситуаций

- информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания - проверка систем оповещения и подготовка к заблаговременному оповещению о возникновении и развитии чрезвычайных ситуаций населения и организаций, аварии на которых способны нарушить жизнеобеспечение населения, информирование населения о необходимых действиях во время ЧС;
- мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций - систематическое наблюдение за состоянием защищаемых территорий, объектов и за работой сооружений инженерной защиты, периодический анализ всех факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций с последующим уточнением состава необходимых пассивных и активных мероприятий.

Мероприятия по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций должны осуществляться в соответствии с Федеральными законами № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 24.12.1994 г., № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и Методическими рекомендациями по реализации Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах».

Меры по обеспечению пожарной безопасности

В соответствии с Федеральным законом от 6.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», вопросы обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах населённых пунктов является вопросом местного значения населения.

Для реализации Федерального закона от 6.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области обеспечения пожарной безопасности, органы местного самоуправления городских поселений, в части организации обеспечения первичных мер пожарной безопасности, должны осуществлять контроль за градостроительной деятельностью, соблюдением требований пожарной безопасности при планировке и застройке территорий.

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

10

Приложение № 4
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1062р

УКТ.Проект
677005, г. Якутск, ул. Кутузова, д. 31, к. 13
тел 8 (914) 225 41 94

**Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта:
«Напорная канализация в мкр. Спортивный (ул. Очиченко)», протяженностью 3 027 м**

Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть.

ГАП Толстоухова К.Н.

г. Якутск, 2025г.

11

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
Основная часть проекта планировки территории		
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть		
1.1	Чертеж красных линий	Лист 1
1.2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта	Лист 2
1.3	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	Не требуется
Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов		
2.1	Положение о размещении линейных объектов	
Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть		
3.1	Схема расположения элементов планировочной структуры	Лист 1
3.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	Лист 2
3.3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	Не требуется
3.4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	Не требуется
3.5	Схема границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется
3.6	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	Лист 3
3.7	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Не требуется
3.8	Схема конструктивных и планировочных решений	Не требуется
Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка		
4.1	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ		
Основная часть проекта межевания территории		
Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть		
5.1	Чертеж межевания территории	Лист 1
Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть		
6.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Пояснительная записка	
Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть		
7.1	Материалы по обоснованию	Лист 1
Раздел 8. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка		
8.1	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	

12

Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть;

18. Перечень образуемых земельных участков;
19. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута;
20. Целевое назначение лесов, вид разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка;
21. Сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую;
22. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков;
23. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;
24. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории;

13

18. Перечень образуемых земельных участков

Образуемые земельные участки отсутствуют.

19. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута

№ п/п	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования
1	14:36:103001:315	под многоквартирный жилой дом
2	14:36:000000:21466	под земельные участки общего пользования
3	14:36:000000:13242	под автостоянку
4	14:36:000000:13241	под резервуары для хранения воды
5	14:36:102060:117	под парковки перед объектами деловых, культурных, обслуживающих, и коммерческих видов использования
6	14:36:102060:742	Гараж
7	14:36:102060:7	под магистральные и распределительные тепловые сети
8	14:36:000000:23069	Земельные участки (территории) общего пользования
9	14:36:000000:21067	Общее пользование территории
10	14:36:104001:63	под магистральные и распределительные тепловые сети
11	14:36:102051:109	под магистральные и распределительные тепловые сети
12	14:36:102051:1666	под многоквартирные жилые дома
13	14:36:102057:5	Под автогазозаправочную станцию
14	14:36:102051:108	под магистральные и распределительные тепловые сети
15	14:36:102057:8	под магистральные и распределительные тепловые сети
16	14:36:102057:20	под организованную стоянку металлических гаражей
17	14:36:102057:46	под объекты торговли
18	14:36:000000:21029	Под строительство наружных сетей водоснабжения и водоотведения Якутской ГРЭС-2 для подключения (технологического присоединения) к инженерным сетям водоснабжения объектов Якутской ГРЭС-2
19	14:36:101042:33	под магистральные и распределительные тепловые сети
20	14:36:101033:17	под магистральные и распределительные тепловые сети
21	14:36:000000:23862	Под земельные участки (территории) общего пользования

Перечень координат сервитута или публичных сервитутов, подлежащих установлению

Сервитут или публичный сервитут, площадью 60391 кв. м

№ точек	Координаты X	Координаты Y
1	973922.29	5256869.67
2	973933.78	5256840.90
3	973981.23	5256830.06
4	974071.95	5256804.50
5	974075.38	5256769.31
6	974085.95	5256750.11
7	974090.44	5256747.14
8	974091.47	5256748.76
9	974120.49	5256734.33
10	974139.97	5256721.72
11	974165.58	5256703.99
12	974162.40	5256699.54
13	974204.46	5256671.71
14	974211.91	5256682.81
15	974226.75	5256712.97
16	974253.11	5256766.57
17	974285.21	5256846.00
18	974296.74	5256932.26
19	974303.24	5256953.39
20	974311.26	5257001.55
21	974325.33	5257147.96
22	974327.54	5257176.41
23	974336.33	5257229.76
24	974255.62	5257358.50
25	974253.67	5257412.27
26	974220.91	5257475.40

№ точек	Координаты X	Координаты Y
27	974122.92	5257717.97
28	974084.84	5257800.18
29	974083.64	5258037.71
30	974119.16	5258037.62
31	974126.52	5258099.45
32	974211.49	5258116.84
33	974351.54	5258180.44
34	974427.93	5258233.07
35	974433.66	5258366.93
36	974437.31	5258607.52
37	974454.25	5258914.28
38	974489.37	5258940.40
39	974497.67	5259056.53
40	974477.36	5259057.98
41	974469.45	5259042.18
42	974435.65	5258928.39
43	974418.06	5258621.38
44	974403.64	5258367.18
45	974407.59	5258243.35
46	974341.65	5258197.91
47	974205.28	5258135.98
48	974108.36	5258116.14
49	974101.40	5258057.66
50	974075.17	5258057.73
51	974063.31	5258051.93
52	974063.61	5258041.07

№ точек	Координаты X	Координаты Y
53	974064.85	5257877.79
54	974103.80	5257711.00
55	974202.72	5257467.03
56	974235.50	5257403.87
57	974256.79	5257351.70
58	974296.96	5257224.67
59	974307.38	5257175.09
60	974305.40	5257149.28
61	974291.44	5257004.35
62	974282.44	5256956.31
63	974278.96	5256905.34
64	974265.99	5256851.80
65	974234.84	5256774.74
66	974208.80	5256721.80
67	974206.64	5256717.40
68	974180.06	5256730.47
69	974167.70	5256712.67
70	974097.59	5256758.43
71	974101.10	5256764.08
72	974094.88	5256775.35
73	974090.55	5256810.91
74	973987.44	5256849.98
75	973964.33	5256858.35
1	973922.29	5256869.67

14

20. Целевое назначение лесов, вид разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка

Проектируемая территория располагается в границах населенного пункта, категория земель – земли населенных пунктов.

21. Сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую

Перевод земельных участков из состава земель одной категории в другую не требуется.

22. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Образуемые земельные участки отсутствуют.

23. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой осуществляются подготовка проекта межевания

№ точек	Координаты X	Координаты Y
1	973922.29	5256869.67
2	973933.78	5256840.90
3	973981.23	5256830.06
4	974071.95	5256804.50
5	974075.38	5256769.31
6	974085.95	5256750.11
7	974090.44	5256747.14
8	974091.47	5256748.76
9	974120.49	5256734.33
10	974139.97	5256721.72
11	974165.58	5256703.99
12	974162.40	5256699.54
13	974204.46	5256671.71
14	974211.91	5256682.81
15	974226.75	5256712.97
16	974253.11	5256766.57
17	974285.21	5256846.00
18	974296.74	5256932.26
19	974303.24	5256953.39
20	974311.26	5257001.55
21	974325.33	5257147.96
22	974327.54	5257176.41
23	974336.33	5257229.76
24	974255.62	5257358.50
25	974253.67	5257412.27
26	974220.91	5257475.40

№ точек	Координаты X	Координаты Y
27	974122.92	5257717.97
28	974084.84	5257800.18
29	974083.64	5258037.71
30	974119.16	5258037.62
31	974126.52	5258099.45
32	974211.49	5258116.84
33	974351.54	5258180.44
34	974427.93	5258233.07
35	974433.66	5258366.93
36	974437.31	5258607.52
37	974454.25	5258914.28
38	974489.37	5258940.40
39	974497.67	5259056.53
40	974477.36	5259057.98
41	974469.45	5259042.18
42	974435.65	5258928.39
43	974418.06	5258621.38
44	974403.64	5258367.18
45	974407.59	5258243.35
46	974341.65	5258197.91
47	974205.28	5258135.98
48	974108.36	5258116.14
49	974101.40	5258057.66
50	974075.17	5258057.73
51	974063.31	5258051.93
52	974063.61	5258041.07

№ точек	Координаты X	Координаты Y
53	974064.85	5257877.79
54	974103.80	5257711.00
55	974202.72	5257467.03
56	974235.50	5257403.87
57	974256.79	5257351.70
58	974296.96	5257224.67
59	974307.38	5257175.09
60	974305.40	5257149.28
61	974291.44	5257004.35
62	974282.44	5256956.31
63	974278.96	5256905.34
64	974265.99	5256851.80
65	974234.84	5256774.74
66	974208.80	5256721.80
67	974206.64	5256717.40
68	974180.06	5256730.47
69	974167.70	5256712.67
70	974097.59	5256758.43
71	974101.10	5256764.08
72	974094.88	5256775.35
73	974090.55	5256810.91
74	973987.44	5256849.98
75	973964.33	5256858.35
76	973935.79	5256864.43
1	973922.29	5256869.67

15

24. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Проектом не предусмотрено строительство объектов капитального строительства.

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

Уважаемые владельцы!

Окружная администрация города Якутска сообщает, что в соответствии с Постановлением Окружной администрации города Якутска от 04 апреля 2011 года № 74 п «О неправомерно размещённых некапитальных торговых и иных крупногабаритных объектах» будут перемещены на территорию МУП «Жилкомсервис» в 4 квартале 2025 года нижеуказанные объекты, владельцы которых своими силами и за свой счет не уберут их.

№п/п	Адрес	Объект	Владелец
1	Ул. Лонгинова 25	11 Крупногабаритный объект. 1 Деревянная кладовка.	Не установлены
2	Ул. Лонгинова 25/3	9 Крупногабаритных объекта.	Не установлен
3	Ул. Лонгинова 32/2	6 Крупногабаритных объектов.	Не установлен
4	Ул. Вилюйский тракт 5 км 1к5	1 Шлагбаум.	Не установлен

Уважаемый собственник!

Окружная администрация города Якутска сообщает, что в соответствии с Постановлением Окружной администрации города Якутска от 04 апреля 2011 года № 74 «О неправомерно размещенных некапитальных торговых и иных крупногабаритных объектах» нестационарный объект, расположенный по адресу: г. Якутск, ул. Пушкина, 31/1 будет перемещен на территорию МУП «Жилкомсервис» в II-III квартале 2026 года, владелец которого своими силами и за свой счет не уберет данный объект.





Уважаемый собственник!

Окружная администрация города Якутска сообщает, что в соответствии с Постановлением Окружной администрации города Якутска от 04 апреля 2011 года № 74 «О неправомерно размещенных некапитальных торговых и иных крупногабаритных объектах» нестационарный объект, расположенный по адресу: г. Якутск, ул. Пушкина, 31/1 будет перемещен на территорию МУП «Жилкомсервис» в II-III квартале 2026 года, владелец которого своими силами и за свой счет не уберет данный объект.





ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ДВАДЦАТЬ ШЕСТАЯ (ОЧЕРЕДНАЯ) СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

Об утверждении отчета об исполнении бюджета городского округа «город Якутск» за 2025 год

В соответствии со статьей 264.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», решением Якутской городской Думы от 4 марта 2020 года РЯГД-14-3 «О нормативном правовом акте Якутской городской Думы «Положение о бюджетном процессе в городском округе «город Якутск», руководствуясь Уставом городского округа «город Якутск», Якутская городская Дума

РЕШИЛА:

1.Утвердить отчет об исполнении бюджета городского округа «город Якутск» за 2025 год по доходам в сумме 35 960 577,4 тыс. руб., по расходам в сумме 36 073 758,4 тыс. руб. с дефицитом на сумму 113 181,0 тыс. руб. со следующими показателями:

– по доходам местного бюджета городского округа «город Якутск» за 2025 год по кодам видов доходов, подвидов доходов согласно приложению №1 к настоящему решению;

– по расходам бюджета городского округа «город Якутск» за 2025 год по ведомственной структуре расходов согласно приложению №2 к настоящему решению;

– по расходам бюджета городского округа «город Якутск» за 2025 год по разделам и подразделам классификации расходов бюджета согласно приложению №3 к настоящему решению;

– по источникам финансирования дефицита бюджета городского округа «город Якутск» за 2025 год по кодам групп, подгрупп, статей, видов источников финансирования дефицита бюджета согласно приложению №4 к настоящему решению.

2.Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию Якутской городской Думы по бюджетной и налоговой политике (С.А. Васильева).

3.Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель
Якутской городской Думы А.Н. Семенов

г. Якутск
17 июня 2026 г.
РЯГД-26-1

Наименование	КБК	Исполнение за 2025 год
адвокатские кабинеты, и других лиц, занимающихся частной практикой в соот-вии со ст. 227 НК РФ (в части суммы налога, превышающей 9402 тыс. руб., относящейся к части налоговой базы, превышающей 50 млн руб.)		
НДФЛ (ФЛ от продажи имущества, договора страхования, выплат по пенс. обеспечению и т.д., налоговая база свыше 2,4 млн руб.) в части суммы налога, превышающей 312 тыс. руб., относящейся к сумме налоговых баз, указанных в пункте 6 статьи 210 НК РФ, превышающей 2,4 млн руб. (за исключением доходов от долевого участия в организации, полученных физическим лицом - налоговым резидентом РФ в виде дивидендов	10102180010000110	923,4
НАЛОГИ НА ТОВАРЫ (РАБОТЫ, УСЛУГИ), РЕАЛИЗУЕМЫЕ НА ТЕРРИТОРИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	**10300000000000000**	**15 863,5**
Доходы от уплаты акцизов на дизельное топливо, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты	10302230010000110	8 047,2
Доходы от уплаты акцизов на моторные масла для дизельных и (или) карбюраторных (инжекторных) двигателей, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты	10302240010000110	47,1
Доходы от уплаты акцизов на автомобильный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты	10302250010000110	8 573,8
Доходы от уплаты акцизов на прямогонный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты	10302260010000110	-804,6
ТУРИСТИЧЕССКИЙ НАЛОГ	**10303000010000110**	**8 971,3**
ТУРИСТИЧЕСКИЙ НАЛОГ	10303000010000110	8 971,3
НАЛОГИ НА СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	**10500000000000000**	**4 856 521,5**
Налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения	10501000000000110	4 856 521,5
Налог, взимаемый с налогоплательщиков, выбравших в качестве объекта налогообложения доходы	10501010010000110	2 368 324,2
Налог, взимаемый с налогоплательщиков, выбравших в качестве объекта налогообложения доходы, уменьшенные на величину расходов (в том числе минимальный налог, зачисляемый в бюджеты субъектов Российской Федерации)	10501021010000110	2 201 333,5
Минимальный налог, зачисляемый в бюджеты субъектов Российской Федерации (за налоговые периоды, истекшие до 1 января 2016 года)	10501050010000110	-26,6
Единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности	10502010020000110	315,0
Единый сельскохозяйственный налог	10503010010000110	12 826,7
Налог, взимаемый в связи с применением патентной системы налогообложения	10504000020000110	272 364,1
Налог, взимаемый в связи с применением специального налогового режима «Автоматизированная упрощенная система налогообложения» (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному)	**10507000011000110**	**1 384,6**
НАЛОГИ НА ИМУЩЕСТВО	**10600000000000000**	**416 419,3**
Налог на имущество физических лиц	10601000000000110	216 932,4
Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах городских округов	10601020040000110	216 932,4
Налог на игорный бизнес	10605000020000110	840,0
Земельный налог	10606000000000110	198 646,9
Земельный налог с организаций	10606030000000110	139 392,8
Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах городских округов	10606032040000110	139 392,8
Земельный налог с физических лиц	10606042040000110	59 254,1
Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах городских округов	10606042040000110	59 254,1

Наименование	КБК	Исполнение за 2025 год
НАЛОГИ, СБОРЫ И РЕГУЛЯРНЫЕ ПЛАТЕЖИ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ПРИРОДНЫМИ РЕСУРСАМИ	**10700000000000000**	**19 184,1**
Налог на добычу полезных ископаемых	10701000010000110	19 184,1
Налог на добычу общераспространенных полезных ископаемых	10701020010000110	19 184,1
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОШЛИНА	**10800000000000000**	**349 943,2**
Государственная пошлина по делам, рассматриваемым в судах общей юрисдикции, мировыми судьями	10803000010000110	349 448,2
Государственная пошлина по делам, рассматриваемым в судах общей юрисдикции, мировыми судьями (за исключением Верховного Суда Российской Федерации)	10803010010000110	349 448,2
Государственная пошлина за государственную регистрацию, а также за совершение прочих юридически значимых действий	10807000010000110	495,0
Государственная пошлина за выдачу разрешения на установку рекламной конструкции	10807150010000110	495,0
ЗАДОЛЖЕННОСТЬ И ПЕРЕРАСЧЕТЫ ПО ОТМЕНЕННЫМ НАЛОГАМ, СБОРАМ И ИНЫМ ОБЯЗАТЕЛЬНЫМ ПЛАТЕЖАМ	**10900000000000000**	**-6,8**
Налог на прибыль организаций, зачисляющийся до 1 января 2005 года в местные бюджеты	10901000000000110	-6,8
Налог, взимаемый в виде стоимости патента в связи с применением упрощенной системы налогообложения	10911010020000110	-6,8
НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ		**602 169,9**
ДОХОДЫ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ И МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ	**11100000000000000**	**312 821,6**
Доходы в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим Российской Федерации, субъектам Российской Федерации или муниципальным образованиям	11101000000000120	12 129,5
Доходы в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим городским округам	11101040040000120	12 129,5
Доходы, получаемые в виде арендной либо иной платы за передачу в возмездное пользование государственного и муниципального имущества (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	11105000000000120	236 502,1
Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков	11105012040000120	138 481,8
Доходы от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков	11105012040001120	98 020,4
Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	11105024040000120	13 782,1
Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления городских округов и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	11105034040000120	34 919,2
Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных городскими округами	11107014040000120	967,0
Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	11109044040000120	14 521,8
ПЛАТЕЖИ ПРИ ПОЛЬЗОВАНИИ ПРИРОДНЫМИ РЕСУРСАМИ	**11200000000000000**	**6 086,8**
Плата за негативное воздействие на окружающую среду	11201000010000120	1 269,8
Плата за сбросы загрязняющих веществ в водные объекты	11201030010000120	520,0
Плата за размещение отходов производства и потребления	11201040010000120	1,5
Плата за размещение отходов производства	11201041010000120	1 003,4

Уважаемый собственник!

Окружная администрация города Якутска сообщает, что в соответствии с Постановлением Окружной администрации города Якутска от 04 апреля 2011 года № 74 «О неправомерно размещенных некапитальных торговых и иных крупногабаритных объектах» нестационарный объект, расположенный по адресу: г. Якутск, ул. Пушкина, 31/1 будет перемещен на территорию МУП «Жилкомсервис» в II-III квартале 2026 года, владелец которого своими силами и за свой счет не уберет данный объект.





Приложение № 1
к решению Якутской городской Думы
«Об утверждении отчета об исполнении бюджета
городского округа «город Якутск» за 2025 год»
РЯГД-26-1 от 17.06.2026 года

Исполнение плана по кодам видов доходов, подвидов доходов бюджета городского округа «город Якутск» за 2025 год

(тыс. руб.)

Наименование	КБК	Исполнение за 2025 год
ИТОГО ДОХОДОВ	**00000000000000000**	**35 960 577,4**
НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	**10000000000000000**	**15 916 132,1**
НАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ		**15 313 962,2**
НАЛОГИ НА ПРИБЫЛЬ, ДОХОДЫ	**10100000000000000**	**9 647 066,0**
Налог на доходы физических лиц	10102000010000110	9 647 066,0
Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со статьями 227, 227.1 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации	10102010010000110	5 021 394,0
Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных от осуществления деятельности физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, нотариусов, занимающихся частной практикой, адвокатов, учредивших адвокатские кабинеты, и других лиц, занимающихся частной практикой в соответствии со статьей 227 Налогового кодекса Российской Федерации	10102020010000110	20 656,4
Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных физическими лицами в соответствии со статьей 228 Налогового кодекса Российской Федерации	10102030010000110	120 738,7
Налог на доходы физических лиц в виде фиксированных авансовых платежей с доходов, полученных физическими лицами, являющимися иностранными гражданами, осуществляющими трудовую деятельность по найму на основании патента в соответствии со статьей 227.1 Налогового кодекса Российской Федерации	10102040010000110	890 213,6
Налог на доходы физических лиц с сумм прибыли контролируемой иностранной компании, полученной физическими лицами, признаваемыми контролирующими лицами этой компании, за исключением уплачиваемого в связи с переходом на особый порядок уплаты на основании подачи в налоговый орган соответствующего уведомления (в части суммы налога, не превышающей 650 000 рублей) (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному)	10102050010000110	-14,9
Налог на доходы физических лиц в части суммы налога, превышающей 650 000 рублей, относящейся к части налоговой базы, превышающей 5 000 000 рублей (за исключением налога на доходы физических лиц с сумм прибыли контролируемой иностранной компании, в том числе фиксированной прибыли контролируемой иностранной компании)	10102080010000110	84 949,2
Налог на доходы физических лиц в отношении доходов от долевого участия в организации, полученных в виде дивидендов (в части суммы налога, не превышающий 650000 рублей)	10102130010000110	74 765,5
Налог на доходы физических лиц в отношении доходов от долевого участия в организации, полученных в виде дивидендов (в части суммы налога, превышающий 650000 рублей)	10102140010000110	111 784,7
НДФЛ (налоговые агенты от налоговой базы от 5 до 20 млн руб. с 1 января 2025 г.) в части суммы налога, превышающей 702 тыс. руб., относящейся к части налоговой базы, превышающей 5 млн руб. и составляющей не более 20 млн руб. (за исключением НДФЛ в отношении доходов, указанных в абзаце 39 статьи 50 БК РФ, НДФЛ в части суммы налога, превышающей 312 тыс. руб., относящейся к сумме налоговых баз, указанных в пункте 6 статьи 210 НК РФ, превышающей 2,4 млн руб. (за исключением НДФЛ в отношении доходов, указанных в абзацах 35 и 36 статьи 50 БК РФ), а также НДФЛ в отношении доходов физических лиц, не являющихся налоговыми резидентами РФ, указанных в абзаце 9 пункта 3 статьи 224 НК РФ, в части суммы налога, превышающей 312 тыс. руб., относящейся к части налоговой базы, превышающей 2,4 млн руб.)	10102140010000110	23 225,5

Наименование	КБК	Исполнение за 2025 год
НДФЛ (налоговые агенты от налоговой базы от 20 до 50 млн руб. с 1 января 2025 г.) в части суммы налога, превышающей 3 402 тыс. руб., относящейся к части налоговой базы, превышающей 20 млн руб. и составляющей не более 50 млн руб. (за исключением НДФЛ в отношении доходов, указанных в абзаце 39 статьи 50 БК РФ, НДФЛ в части суммы налога, превышающей 312 тыс. руб., относящейся к сумме налоговых баз, указанных в пункте 6 статьи 210 НК РФ, превышающей 2,4 млн руб. (за исключением НДФЛ в отношении доходов, указанных в абзацах 35 и 36 статьи 50 БК РФ), а также НДФЛ в отношении доходов физических лиц, не являющихся налоговыми резидентами РФ, указанных в абзаце 9 пункта 3 статьи 224 НК РФ, в части суммы налога, превышающей 312 тыс. рублей, относящейся к части налоговой базы, превышающей 2,4 млн руб.)	10102160011000110	5 868,3
НДФЛ (налоговые агенты от налоговой базы от 50 млн руб. с 1 января 2025 г.) в части суммы налога, превышающей 9 402 тыс. руб., относящейся к части налоговой базы, превышающей 50 млн руб. (за исключением НДФЛ в отношении доходов, указанных в абзаце 39 статьи 50 БК РФ, НДФЛ в части суммы налога, превышающей 312 тыс. руб., относящейся к сумме налоговых баз, указанных в пункте 6 статьи 210 НК РФ, превышающей 2,4 млн руб. (за исключением НДФЛ в отношении доходов, указанных в абзацах 35 и 36 статьи 50 БК РФ), а также НДФЛ в отношении доходов физических лиц, не являющихся налоговыми резидентами РФ, указанных в абзаце 9 пункта 3 статьи 224 НК РФ, в части суммы налога, превышающей 312 тыс. рублей, относящейся к части налоговой базы, превышающей 2,4 млн руб.)	10102170011000110	5 237,6
НДФЛ (налоговые агенты с доходов в виде денежного довольствия участникам СВО от налоговой базы до 5 млн руб.) в части суммы налога, относящейся к сумме налоговых баз, указанных в пункте 6.1 статьи 210 НК РФ, не превышающей 5 млн руб., за налоговые периоды после 1 января 2025 года	10102200010000110	446,9
НДФЛ (налоговые агенты с доходов в виде оплаты труда, получаемого лицами, работающими в районах Крайнего Севера от налоговой базы до 5 млн руб.) в части суммы налога, относящейся к налоговой базе, указанной в пункте 6.2 статьи 210 НК РФ, не превышающей 5 млн руб.	10102210011000110	3 247 977,5
Налог на доходы физических лиц в части суммы налога, превышающей 650 тысяч рублей, относящейся к сумме налоговых баз, указанных в пункте 6.1 статьи 210 Налогового кодекса Российской Федерации, превышающей 5 миллионов рублей, за налоговые периоды после 1 января 2025 года	10102220011000110	35,5
НДФЛ (налоговые агенты с доходов в виде оплаты труда, получаемого лицами, работающими в районах Крайнего Севера от налоговой базы свыше 5 млн руб.) в части суммы налога, превышающей 650 тыс. руб., относящейся к налоговой базе, указанной в пункте 6.2 статьи 210 НК РФ, превышающей 5 млн руб.	10102230011000110	13 240,3
НДФЛ (НП от налоговой базы от 2,4 млн руб. до 5 млн руб.) полученных от осуществления деят-ти физлицами, зарегистриров. в качестве ИП, нотариусов, занимающихся частной практикой, адвокатов, учредивших адвокатские кабинеты, и других лиц, занимающихся частной практикой в соот-вии со ст. 227 НК РФ (в части суммы налога, превышающей 312 тыс. руб., относящейся к части налоговой базы, превышающей 2,4 млн руб. и составляющей не более 5 млн руб.)	10102021010000110	1 634,4
НДФЛ (НП от налоговой базы от 5 млн руб. до 20 млн руб.) полученных от осуществления деят-ти физлицами, зарегистриров. в качестве ИП, нотариусов, занимающихся частной практикой, адвокатов, учредивших адвокатские кабинеты, и других лиц, занимающихся частной практикой в соот-вии со ст. 227 НК РФ (в части суммы налога, превышающей 702 тыс. руб., относящейся к части налоговой базы, превышающей 5 млн руб. и составляющей не более 20 млн руб.)	10102022010000110	6 272,8
НДФЛ (НП от налоговой базы от 20 млн руб. до 50 млн руб.) полученных от осуществления деят-ти физлицами, зарегистриров. в качестве ИП, нотариусов, занимающихся частной практикой, адвокатов, учредивших адвокатские кабинеты, и других лиц, занимающихся частной практикой в соот-вии со ст. 227 НК РФ (в части суммы налога, превышающей 3402 тыс. руб., относящейся к части налоговой базы, превышающей 20 млн руб. и составляющей не более 50 млн руб.)	10102023010000110	4 831,1
НДФЛ (НП от налоговой базы от 50 млн руб.) полученных от осуществления деят-ти физлицами, зарегистриров. в качестве ИП, нотариусов, занимающихся частной практикой, адвокатов, учредивших	10102024010000110	12 885,5

Наименование	КБК	Исполнение за 2025 год
Плата за размещение твердых коммунальных отходов	11201042010000120	2 145,2
Плата за использование лесов, расположенных на землях иных категорий, находящихся в собственности городских округов, в части платы по договору купли-продажи лесных насаждений	11204041040000120	1 147,0
ДОХОДЫ ОТ ОКАЗАНИЯ ПЛАТНЫХ УСЛУГ И КОМПЕНСАЦИИ ЗАТРАТ ГОСУДАРСТВА	**11300000000000000**	**171 020,5**
Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов городских округов	11301994040000130	1 979,3
Доходы от компенсации затрат государства	11302000000000130	169 041,2
Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов	11302994040000130	118 197,3
Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов (возмещение МБТ)	11302994040001130	-63 922,1
Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов (возмещение за разницу стоимости жилья)	11302994040002130	1 307,0
Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов (офетные платежи)	11302994040003130	113 459,1
ДОХОДЫ ОТ ПРОДАЖИ МАТЕРИАЛЬНЫХ И НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ	**11400000000000000**	**25 202,3**
Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов	11406012040000430	13 491,5
Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	11406024040000430	5 764,5
Плата за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов	11406312040000430	5 946,3
ШТРАФЫ, САНКЦИИ, ВОЗМЕЩЕНИЕ УЩЕРБА	**11600000000000000**	**43 347,6**
ПРОЧИЕ НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	**11700000000000000**	**43 691,0**
Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты городских округов	11701040040000180	-5 083,6
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов	11705040040000180	48 774,6

Наименование	КБК	Исполнение за 2025 год
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (невостр. платежи более 3 л.)	11705040040000180	79,9
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (развитие застроенных территорий)	11705040040001180	2 179,7
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (сведения ИСОГД)	11705040040002180	110,0
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (услуги Отдела торговли)	11705040040003180	8 493,0
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (плата за пользование местами размещения средств индивидуальной мобильности)	11705040040004180	864,0
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (услуги Автодорожный округ металлические гаражи)	11705040040005180	1 155,0
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (услуги Гагаринский округ металлические гаражи)	11705040040006180	1 897,0
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (услуги Губинский округ металлические гаражи)	11705040040007180	742,0
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (услуги Октябрьский округ металлические гаражи)	11705040040008180	1 585,5
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (услуги Промышленный округ металлические гаражи)	11705040040009180	1 501,5
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (услуги Сайсарский округ металлические гаражи)	11705040040010180	749,0
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (услуги Строительный округ металлические гаражи)	11705040040011180	745,5
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (услуги Центральный округ металлические гаражи)	11705040040012180	1 034,5

Наименование	КБК	Исполнение за 2025 год
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (услуги мкр.Кангаласы металлические гаражи)	11705040040013180	168,0
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (услуги с.Маган металлические гаражи)	11705040040014180	70,0
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (услуги мкр.Марха металлические гаражи)	11705040040015180	741,0
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (услуги с. Пригородное металлические гаражи)	11705040040016180	0,0
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов(услуги с.Табага металлические гаражи)	11705040040017180	105,0
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (услуги п.Тулагино металлические гаражи)	11705040040018180	14,0
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (услуги п.Хатассы металлические гаражи)	11705040040019180	21,0
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (услуги Автодорожный округ весенне-летняя торговля)	11705040040105180	102,8
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (услуги Гагаринский округ весенне-летняя торговля)	11705040040106180	57,0
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (услуги Губинский округ весенне-летняя торговля)	11705040040107180	2 090,8
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (услуги Октябрьский округ весенне-летняя торговля)	11705040040108180	121,2
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (услуги Промышленный округ весенне-летняя торговля)	11705040040109180	108,7
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (услуги Сайсарский округ весенне-летняя торговля)	11705040040110180	758,6
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (услуги Строительный округ весенне-летняя торговля)	11705040040110180	171,2
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (услуги Центральный округ весенне-летняя торговля)	11705040040112180	1 291,1
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (услуги с. Марха весенне-летняя торговля)	11705040040117180	40,1
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (услуги Автодорожный округ нестационарные торговые объекты)	11705040040205180	2 456,3
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (услуги Гагаринский округ нестационарные торговые объекты)	11705040040206180	2 270,3
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (услуги Губинский округ нестационарные торговые объекты)	11705040040207180	2 341,4
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (услуги Октябрьский округ нестационарные торговые объекты)	11705040040208180	2 306,1
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (услуги Промышленный округ нестационарные торговые объекты)	11705040040209180	3 089,9
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (услуги Сайсарский округ нестационарные торговые объекты)	11705040040210180	2 801,3
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (услуги Строительный округ нестационарные торговые объекты)	11705040040211180	3 140,6
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (услуги Центральный округ нестационарные торговые объекты)	11705040040212180	2 334,9
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (услуги мкр.Кангаласы нестационарные торговые объекты)	11705040040213180	20,4
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов(услуги с.Маган нестационарные торговые объекты)	11705040040214180	78,5
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (услуги мкр.Марха нестационарные торговые объекты)	11705040040215180	492,4
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (услуги с.Пригородное нестационарные торговые объекты)	11705040040216180	66,6

Наименование	КБК	Исполнение за 2025 год
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (услуги с. Табага нестационарные торговые объекты)	11705040040217180	19,6
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (услуги п. Тулагино нестационарные торговые объекты)	11705040040218180	29,5
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (услуги п.Хатассы нестационарные торговые объекты)	11705040040219180	34,2
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов в части невыясненных поступлений, по которым не осуществлен возврат (уточнение) не позднее трех лет со дня их зачисления на единый счет бюджета городского округа	11716000040000180	295,6
БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ ОТ ДРУГИХ БЮДЖЕТОВ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	**20200000000000000**	**19 437 465,3**
Дотации бюджетам городских округов на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов	20215002040000150	557 580,3
Субсидии бюджетам бюджетной системы Российской Федерации (межбюджетные субсидии)	20220000040000150	2 967 304,3
Субсидии на софинансирование капитальных вложений в объекты общего образования муниципальной собственности (или) приобретения объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность для организаций общего образования	20220077046420150	10 143,7
Субсидии на софинансирование капитальных вложений в объекты общего образования муниципальной собственности (или) приобретения объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность для организаций общего образования	20220077046420150	340 887,1
Субсидии бюджетам городских округов на адресное строительство школ в отдельных населенных пунктах с объективно выявленной потребностью инфраструктуры (зданий) школ	20225049040000150	740 808,1
Субсидии бюджетам городских округов на организацию бесплатного горячего питания обучающихся, получающих начальное общее образование в государственных и муниципальных образовательных организациях	20225304040000150	398 114,3
Субсидии бюджетам городских округов на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей	20225497040000150	13 926,5
Субсидии на государственную поддержку отрасли культуры (Поддержка лучших работников сельских учреждений культуры)	20225519040000150	159,6
Субсидии бюджетам городских округов на реализацию программ формирования современной городской среды	20225555040000150	40 688,5
Субсидии бюджетам городских округов на реализацию мероприятий по модернизации школьных систем образования	20225750040000150	122 897,0
Субсидии бюджетам городских округов на организацию отдыха детей в каникулярное время	20229999046201150	59 052,4
Субсидии бюджетам городских округов на софинансирование расходных обязательств городского округа «город Якутск», возникающих в связи с осуществлением городом Якутском функций столицы РС(Я)	20229999046209150	1 017 717,6
Субсидии на поддержку субъектов малого и (или) среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность по присмотру и уходу за детьми дошкольного возраста	20229999046253150	175 526,8
Субсидии на софинансирование муниципальных программ по созданию доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и других маломобильных групп населения	20229999046256150	700,0
Субсидии из государственного бюджета РС (Я) местным бюджетам на реализацию проектов развития общественной инфраструктуры, основанных на местных инициативах (Тулагино)	20229999046265150	2 436,0
Субсидии из государственного бюджета РС (Я) местным бюджетам на реализацию проектов развития общественной инфраструктуры, основанных на местных инициативах (ДРТ)	20229999046265150	2 230,2
Субсидии из государственного бюджета РС (Я) местным бюджетам на поддержку развития школьного и молодежного инициативного бюджетирования в сфере образования	20229999046265150	2 310,0
Субсидии из государственного бюджета РС (Я) местным бюджетам на поддержку развития школьного и молодежного инициативного бюджетирования в сфере образования	20229999046265150	2 912,4

7

Приложение №2
к решению Якутской городской Думы
«Об утверждении отчета об исполнении бюджета
городского округа «город Якутск» за 2025 год»
РЯГД-26-1 от 17.06.2026 года

Исполнение расходов бюджета городского округа «город Якутск» за 2025 год по ведомственной структуре расходов бюджета

(тыс. руб.)

Наименование кода	КВСР	КФСР	КЦСР	КВР	Исполнение
Итого					**36 073 758,4**
Окружная администрация города Якутска	**670**				**3 284 095,3**
Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	**670**	**0102**			**8 184,3**
Муниципальная программа «Развитие кадрового потенциала Улучшение условий охраны труда в городском округе «город Якутск»	**670**	**0102**	**7400000000**		**1 175,4**
Комплексы процессных мероприятий	**670**	**0102**	**7440000000**		**1 175,4**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*670*	*0102*	*7445410010*	*100*	*1 175,4*
Непрограммные расходы	**670**	**0102**	**9900000000**		**7 008,9**
Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления	**670**	**0102**	**9910000000**		**7 008,9**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*670*	*0102*	*9910011600*	*100*	*7 008,9*
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов субъектов Российской Федерации, местных администраций	**670**	**0104**			**364 576,2**
Муниципальная программа «Развитие кадрового потенциала Улучшение условий охраны труда в городском округе «город Якутск»	**670**	**0104**	**7400000000**		**28 730,1**
Комплексы процессных мероприятий	**670**	**0104**	**7440000000**		**28 730,1**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*670*	*0104*	*7445410010*	*100*	*28 730,1*
Непрограммные расходы	**670**	**0104**	**9900000000**		**335 846,1**
Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления	**670**	**0104**	**9910000000**		**335 846,1**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*670*	*0104*	*9910011410*	*100*	*292 567,6*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*0104*	*9910011410*	*200*	*9 244,4*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*670*	*0104*	*9910011410*	*300*	*5,6*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*0104*	*9910011410*	*800*	*34 028,4*
Судебная система	**670**	**0105**			**66,4**
Непрограммные расходы	**670**	**0105**	**9900000000**		**66,4**
Прочие непрограммные расходы	**670**	**0105**	**9950000000**		**66,4**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*0105*	*9950051200*	*200*	*66,4*
Другие общегосударственные вопросы	**670**	**0113**			**1 390 479,8**

1

Наименование	КБК	Исполнение за 2025 год
Субсидии из государственного бюджета РС (Я) местным бюджетам на поддержку развития школьного и молодежного инициативного бюджетирования в сфере образования	20229999046265150	19 988,2
Субсидии на софинансирование реализации мероприятий муниципальных программ (подпрограмм) развития коневодческого	20229999046269150	7 575,2
Прочие субсидии бюджетам городских округов (на реализацию природоохранных мероприятий по выявлению, оценке и ликвидации объектов накопленного вреда окружающей среде и иных мероприятий по предотвращению и (или) снижению негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду, сохранению и восстановлению природной среды, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов, обеспечению экологической безопасности)	20229999046282150	9 230,6
Субвенции бюджетам бюджетной системы Российской Федерации	20230000000000150	13 397 324,2
Субвенции бюджетам городских округов на выполнение отдельных государственных полномочий на реализацию государственного стандарта общего образования	20230204046302150	6 949 615,9
Субвенции бюджетам городских округов на выполнение отдельных государственных полномочий по обеспечению деятельности специальных (коррекционных) образовательных учреждений для обучающихся, воспитанников с ограниченными возможностями здоровья, оздоровительных образовательных учреждений санаторного типа для детей, нуждающихся в длительном лечении	20230204046303150	642 924,0
Субвенции бюджетам городских округов на выплату компенсации части платы, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми,осваивающими образовательные программы дошкольного образования в организациях, осуществляющих образовательную деятельность	20230290046305150	19 730,0
Субвенции бюджетам городских округов на выполнение отдельных государственных полномочий на реализацию государственного образовательного стандарта дошкольного образования	20230204046325150	9 911,7
Субвенции бюджетам городских округов на выполнение отдельных государственных полномочий на реализацию государственного образовательного стандарта дошкольного образования	20230204046335150	4 337 159,3
Субвенции бюджетам городских округов на выполнение отдельных государственных полномочий по предоставлению жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	20230204046337150	82 258,1
Субвенции бюджетам городских округов на выполнение передаваемых полномочий субъектов Российской Федерации (на строительство (модернизацию) сельскохозяйственных объектов малой мощности)	20230204046352150	34 743,7
Субвенции бюджетам городских округов на выполнение отдельных государственных полномочий по поддержке развития животноводства, табунного коневодства и растениеводства	20230204046351150	303 495,5
Субвенция на обеспечение выплат ежемесячного денежного вознаграждения за классное руководство педагогическим работникам муниципальных образовательных организаций, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования, в том числе адаптированные основные общеобразовательные программы	20230204046348150	52 180,0
Субвенции бюджетам городских округов на предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	20235082040000150	147 902,7
Субвенции бюджетам городских округов на осуществление полномочий по составлению (изменению) списков кандидатов в присяжные заседатели федеральных судов общей юрисдикции в Российской Федерации	20235120040000150	66,4
Субвенции бюджетам городских округов на ежемесячное денежное вознаграждение за классное руководство педагогическим работникам государственных и муниципальных образовательных организаций, реализующих образовательные программы начального общего образования, образовательные программы основного и среднего общего образования	20235303040000150	371 699,9
Единая субвенция бюджетам городских округов из бюджета субъекта Российской Федерации	20236900046900150	445 636,9

8

Наименование кода	КВСР	КФСР	КЦСР	КВР	Исполнение
Муниципальная программа «Повышение эффективности управления муниципальными финансами городского округа «город Якутск»	**670**	**0113**	**7200000000**		**932,8**
Комплексы процессных мероприятий	**670**	**0113**	**7240000000**		**932,8**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*0113*	*7245510010*	*200*	*540,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*0113*	*7245510020*	*200*	*392,8*
Муниципальная программа «Развитие кадрового потенциала Улучшение условий охраны труда в городском округе «город Якутск»	**670**	**0113**	**7400000000**		**8 536,6**
Комплексы процессных мероприятий	**670**	**0113**	**7440000000**		**8 536,6**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*0113*	*7445210010*	*200*	*417,5*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*0113*	*7445210020*	*200*	*164,2*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*0113*	*7445210030*	*200*	*150,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*0113*	*7445310010*	*200*	*790,3*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*0113*	*7445310020*	*200*	*472,4*
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*670*	*0113*	*7445310040*	*100*	*52,8*
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*670*	*0113*	*7445310050*	*100*	*4 606,7*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*0113*	*7445310050*	*200*	*88,0*
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*670*	*0113*	*7445410010*	*100*	*729,0*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*670*	*0113*	*7445410020*	*300*	*250,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*0113*	*7445710010*	*200*	*319,7*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*0113*	*7445710020*	*200*	*65,9*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*0113*	*7445710030*	*200*	*99,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*0113*	*7445710040*	*200*	*331,1*
Непрограммные расходы	**670**	**0113**	**9900000000**		**1 381 010,4**
Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления	**670**	**0113**	**9910000000**		**527 570,0**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*670*	*0113*	*9910022001*	*100*	*294 955,2*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*0113*	*9910022001*	*200*	*229 438,7*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*0113*	*9910022001*	*800*	*3 176,1*
Прочие непрограммные расходы	**670**	**0113**	**9950000000**		**853 440,4**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*670*	*0113*	*9950069300*	*100*	*6 432,3*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*0113*	*9950069300*	*200*	*498,6*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*670*	*0113*	*9950071100*	*300*	*3 838,3*

2

Наименование кода	КВСР	КФСР	КЦСР	КВР	Исполнение
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*670*	*0113*	*9950071100*	*600*	*50 000,0*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*0113*	*9950091017*	*800*	*774 314,8*
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*670*	*0113*	*9950091019*	*100*	*4 536,5*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*0113*	*9950091019*	*200*	*9 919,3*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*0113*	*9950091019*	*800*	*3 900,5*
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	**670**	**0203**			**8 168,7**
Непрограммные расходы	**670**	**0203**	**9900000000**		**8 168,7**
Прочие непрограммные расходы	**670**	**0203**	**9950000000**		**8 168,7**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*0203*	*9950011030*	*200*	*8 168,7*
Общехозяйственные вопросы	**670**	**0401**			**1 947,1**
Муниципальная программа «Развитие кадрового потенциала Улучшение условий охраны труда в городском округе «город Якутск»	**670**	**0401**	**7400000000**		**175,3**
Комплексы процессных мероприятий	**670**	**0401**	**7440000000**		**175,3**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*670*	*0401*	*7445410010*	*100*	*175,3*
Непрограммные расходы	**670**	**0401**	**9900000000**		**1 771,8**
Прочие непрограммные расходы	**670**	**0401**	**9950000000**		**1 771,8**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*670*	*0401*	*9950069320*	*100*	*756,4*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*0401*	*9950069320*	*200*	*126,2*
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*670*	*0401*	*9950091019*	*100*	*889,2*
Сельское хозяйство и рыболовство	**670**	**0405**			**400 087,6**
Муниципальная программа «Развитие агропарков городского округа «город Якутск»	**670**	**0405**	**6700000000**		**400 087,6**
Муниципальные проекты	**670**	**0405**	**6730000000**		**386 712,4**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*0405*	*6735110040*	*200*	*450,0*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*0405*	*6735110050*	*800*	*676,0*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*0405*	*6735163516*	*800*	*18 040,5*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*0405*	*6735163517*	*800*	*8 358,0*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*0405*	*6735163518*	*800*	*4 311,0*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*0405*	*6735210010*	*800*	*2 017,5*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*0405*	*6735262691*	*800*	*3 344,0*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*0405*	*6735262692*	*800*	*1 434,3*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*0405*	*6735262694*	*800*	*2 061,3*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*0405*	*6735262695*	*800*	*167,2*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*0405*	*6735262696*	*800*	*568,4*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*0405*	*6735252691*	*800*	*5 297,8*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*0405*	*6735252692*	*800*	*2 271,9*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*0405*	*6735252694*	*800*	*3 265,1*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*0405*	*6735252695*	*800*	*264,8*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*0405*	*6735252696*	*800*	*900,4*

3

Наименование кода	КВСР	КФСР	КЦСР	КВР	Исполнение
Муниципальная программа «Развитие кадрового потенциала Улучшение условий охраны труда в городском округе «город Якутск»	**672**	**0106**	**7400000000**		**8 147,6**
Комплексы процессных мероприятий	**672**	**0106**	**7440000000**		**8 147,6**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*672*	*0106*	*7445410010*	*100*	*8 147,6*
Непрограммные расходы	**672**	**0106**	**9900000000**		**82 636,4**
Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления	**672**	**0106**	**9910000000**		**82 636,4**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*672*	*0106*	*9910011410*	*100*	*38 114,4*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*672*	*0106*	*9910011410*	*200*	*15 093,7*
Иные бюджетные ассигнования	*672*	*0106*	*9910011410*	*800*	*101,8*
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*672*	*0106*	*9910011740*	*100*	*29 326,4*
Управление администрации микрорайона Марха Окружной администрации города Якутска	**673**				**11 166,8**
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов субъектов Российской Федерации, местных администраций	**673**	**0104**			**270,0**
Муниципальная программа «Обеспечение исполнения деятельности природных территорий города Якутска»	**673**	**0104**	**7800000000**		**270,0**
Комплексы процессных мероприятий	**673**	**0104**	**7840000000**		**270,0**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*673*	*0104*	*7845511600*	*100*	*270,0*
Другие общегосударственные вопросы	**673**	**0113**			**9 789,3**
Муниципальная программа «Обеспечение исполнения деятельности природных территорий города Якутска	**673**	**0113**	**7800000000**		**9 789,3**
Комплексы процессных мероприятий	**673**	**0113**	**7840000000**		**9 789,3**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*673*	*0113*	*7845410010*	*200*	*148,6*
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*673*	*0113*	*7845522001*	*100*	*7 738,3*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*673*	*0113*	*7845522001*	*200*	*1 857,6*
Иные бюджетные ассигнования	*673*	*0113*	*7845522001*	*800*	*44,9*
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность	**673**	**0310**			**163,9**
Муниципальная программа «Обеспечение исполнения деятельности природных территорий города Якутска	**673**	**0310**	**7800000000**		**163,9**
Комплексы процессных мероприятий	**673**	**0310**	**7840000000**		**163,9**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*673*	*0310*	*7845210020*	*200*	*163,9*
Сельское хозяйство и рыболовство	**673**	**0405**			**13,2**
Непрограммные расходы	**673**	**0405**	**9900000000**		**13,2**
Прочие непрограммные расходы	**673**	**0405**	**9950000000**		**13,2**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*673*	*0405*	*9950069360*	*200*	*13,2*

4

Наименование кода	КВСР	КФСР	КЦСР	КВР	Исполнение
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*0405*	*6735310030*	*800*	*160,0*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*0405*	*6735310040*	*800*	*1 000,0*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*0405*	*6735310060*	*800*	*6 000,0*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*0405*	*6735310070*	*800*	*3 472,5*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*670*	*0405*	*6735363512*	*600*	*17 277,0*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*0405*	*6735363514*	*800*	*600,0*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*0405*	*6735363515*	*800*	*6 220,0*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*0405*	*6735363520*	*800*	*29 987,5*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*0405*	*6735363521*	*800*	*4 756,3*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*0405*	*6735365840*	*800*	*848,9*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*0405*	*6735510020*	*800*	*2 000,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*0405*	*6735510030*	*200*	*1 833,3*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*0405*	*6735610020*	*800*	*6 837,7*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*0405*	*6735663519*	*800*	*177 865,4*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*0405*	*6735663531А*	*800*	*350,0*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*0405*	*6735663531Б*	*800*	*150,0*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*0405*	*6735663531В*	*800*	*17 286,4*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*0405*	*6735663531Г*	*800*	*8 187,4*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*0405*	*6735663531Д*	*800*	*1 750,6*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*0405*	*6735663531Е*	*800*	*42 900,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*0405*	*6735710020*	*200*	*3 602,1*
Комплексы процессных мероприятий	**670**	**0405**	**6740000000**		**13 375,2**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*670*	*0405*	*6745110010*	*100*	*3 027,9*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*0405*	*6745110010*	*200*	*391,5*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*0405*	*6745110010*	*800*	*44,1*
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*670*	*0405*	*6745163250*	*100*	*9 604,5*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*0405*	*6745163250*	*200*	*307,2*
Другие вопросы в области национальной экономики	**670**	**0412**			**14 011,9**
Муниципальная программа «Поддержка и развитие предпринимательства, развитие туризма в городском округе «город Якутск»	**670**	**0412**	**6800000000**		**14 011,9**
Муниципальные проекты	**670**	**0412**	**6830000000**		**8 926,1**
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*0412*	*6835110013*	*800*	*3 599,8*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*0412*	*6835210010*	*200*	*4 706,2*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*0412*	*6835310010*	*200*	*620,0*
Комплексы процессных мероприятий	**670**	**0412**	**6840000000**		**5 085,9**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*0412*	*6845110010*	*200*	*5 085,9*
Пенсионное обеспечение	**670**	**1001**			**24 721,7**
Непрограммные расходы	**670**	**1001**	**9900000000**		**24 721,7**
Прочие непрограммные расходы	**670**	**1001**	**9950000000**		**24 721,7**
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*670*	*1001*	*9950071020*	*300*	*24 721,7*
Социальное обеспечение населения	**670**	**1003**			**615 737,4**

5

Наименование кода	КВСР	КФСР	КЦСР	КВР	Исполнение
Муниципальная программа «Социальная поддержка и содействие занятости населения городского округа «город Якутск»	**670**	**1003**	**5500000000**		**8 367,4**
Комплексы процессных мероприятий	**670**	**1003**	**5540000000**		**8 367,4**
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*670*	*1003*	*5545110030*	*300*	*8 367,4*
Непрограммные расходы	**670**	**1003**	**9900000000**		**607 370,0**
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*670*	*1003*	*9950071100*	*300*	*601 910,0*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*670*	*1003*	*9950091012*	*300*	*5 460,0*
Охрана семьи и детства	**670**	**1004**			**321 139,4**
Непрограммные расходы	**670**	**1004**	**9900000000**		**321 139,4**
Прочие непрограммные расходы	**670**	**1004**	**9950000000**		**321 139,4**
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*670*	*1004*	*9950069401*	*300*	*285 114,3*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*670*	*1004*	*9950069404*	*300*	*4 509,6*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*670*	*1004*	*9950069405*	*300*	*5 222,2*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*670*	*1004*	*9950069406*	*300*	*26 283,3*
Другие вопросы в области социальной политики	**670**	**1006**			**134 974,8**
Муниципальная программа «Социальная поддержка и содействие занятости населения городского округа «город Якутск»	**670**	**1006**	**5500000000**		**34 103,5**
Муниципальные проекты	**670**	**1006**	**5530000000**		**12 570,4**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*1006*	*5535110010*	*200*	*7 116,9*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*1006*	*5535210010*	*200*	*5 215,9*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*1006*	*5535310010*	*200*	*237,5*
Комплексы процессных мероприятий	**670**	**1006**	**5540000000**		**21 533,1**
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*670*	*1006*	*5545110010*	*600*	*8 685,0*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*670*	*1006*	*5545110020*	*600*	*8 346,2*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*1006*	*5545110040*	*800*	*1 573,6*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*1006*	*5545110050*	*800*	*1 928,3*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*670*	*1006*	*5545110070*	*600*	*1 000,0*
Муниципальная программа «Развитие кадрового потенциала Улучшение условий охраны труда в городском округе «город Якутск»	**670**	**1006**	**7400000000**		**5 577,8**
Комплексы процессных мероприятий	**670**	**1006**	**7440000000**		**5 577,8**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*670*	*1006*	*7445410010*	*100*	*5 577,8*
Непрограммные расходы	**670**	**1006**	**9900000000**		**95 293,6**
Прочие непрограммные расходы	**670**	**1006**	**9950000000**		**95 293,6**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*670*	*1006*	*9950069010*	*100*	*5 063,6*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*1006*	*9950069010*	*200*	*177,9*
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*670*	*1006*	*9950069110*	*100*	*53 036,1*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*1006*	*9950069110*	*200*	*1 051,9*
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами,	*670*	*1006*	*9950069280*	*100*	*678,3*

6

Наименование кода	КВСР	КФСР	КЦСР	КВР	Исполнение
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*674*	*0409*	*7845192000*	*200*	*501,8*
Благоустройство	**674**	**0503**			**218,5**
Муниципальная программа «Обеспечение исполнения деятельности природных территорий города Якутска	**674**	**0503**	**7800000000**		**218,5**
Комплексы процессных мероприятий	**674**	**0503**	**7840000000**		**218,5**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*674*	*0503*	*7845110010*	*200*	*7,2*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*674*	*0503*	*7845110020*	*200*	*44,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*674*	*0503*	*7845110030*	*200*	*10,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*674*	*0503*	*7845110050*	*200*	*157,3*
Социальное обеспечение населения	**674**	**1003**			**0,2**
Муниципальная программа «Социальная поддержка и содействие занятости населения городского округа «город Якутск»	**674**	**1003**	**5500000000**		**0,2**
Комплексы процессных мероприятий	**674**	**1003**	**5540000000**		**0,2**
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*674*	*1003*	*5545110060*	*300*	*0,2*
Управление администрации села Табага Окружной администрации города Якутска	**675**				**7 583,2**
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов субъектов Российской Федерации, местных администраций	**675**	**0104**			**1 186,0**
Муниципальная программа «Обеспечение исполнения деятельности природных территорий города Якутска	**675**	**0104**	**7800000000**		**1 186,0**
Комплексы процессных мероприятий	**675**	**0104**	**7840000000**		**1 186,0**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*675*	*0104*	*7845511600*	*100*	*1 186,0*
Другие общегосударственные вопросы	**675**	**0113**			**4 946,2**
Муниципальная программа «Обеспечение исполнения деятельности природных территорий города Якутска	**675**	**0113**

Наименование кода	КВСР	КФСР	КЦСР	КВР	Исполнение
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*678*	*0503*	*7845110050*	*200*	*104,6*
Социальное обеспечение населения	**678**	**1003**			**15,0**
Муниципальная программа «Обеспечение исполнения деятельности пригородных территорий города Якутска	**678**	**1003**	**7800000000**		**15,0**
Комплексы процессных мероприятий	**678**	**1003**	**7840000000**		**15,0**
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*678*	*1003*	*7845310010*	*300*	*15,0*
Департамент по работе с территориями Окружной администрации города Якутска	**679**				**891 155,2**
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов субъектов Российской Федерации, местных администраций	**679**	**0104**			**8 270,7**
Муниципальная программа «Развитие кадрового потенциала Улучшение условий охраны труда в городском округе «город Якутск»	**679**	**0104**	**7400000000**		**1 052,3**
Комплексы процессных мероприятий	**679**	**0104**	**7440000000**		**1 052,3**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*679*	*0104*	*7445410010*	*100*	*1 052,3*
Муниципальная программа «Обеспечение исполнения деятельности округов городского округа «город Якутск»	**679**	**0104**	**7900000000**		**7 218,3**
Комплексы процессных мероприятий	**679**	**0104**	**7940000000**		**7 218,3**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*679*	*0104*	*7945111600*	*100*	*7 138,6*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*679*	*0104*	*7945111600*	*200*	*79,5*
Иные бюджетные ассигнования	*679*	*0104*	*7945111600*	*800*	*0,2*
Другие общегосударственные вопросы	**679**	**0113**			**432 812,3**
Муниципальная программа «Обеспечение исполнения деятельности пригородных территорий города Якутска	**679**	**0113**	**7800000000**		**108 072,1**
Комплексы процессных мероприятий	**679**	**0113**	**7840000000**		**108 072,1**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*679*	*0113*	*7845410010*	*200*	*2 260,1*
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*679*	*0113*	*7845522001*	*100*	*94 776,1*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*679*	*0113*	*7845522001*	*200*	*10 328,6*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*679*	*0113*	*7845522001*	*300*	*10,0*
Иные бюджетные ассигнования	*679*	*0113*	*7845522001*	*800*	*697,2*
Муниципальная программа «Обеспечение исполнения деятельности округов городского округа «город Якутск»	**679**	**0113**	**7900000000**		**301 292,5**
Комплексы процессных мероприятий	**679**	**0113**	**7940000000**		**301 292,5**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*679*	*0113*	*7945110050*	*200*	*8 173,2*
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*679*	*0113*	*7945122001*	*100*	*273 057,7*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*679*	*0113*	*7945122001*	*200*	*18 437,8*
Иные бюджетные ассигнования	*679*	*0113*	*7945122001*	*800*	*1 623,7*
Непрограммные расходы	**679**	**0113**	**9900000000**		**23 447,7**
Прочие непрограммные расходы	**679**	**0113**	**9950000000**		**23 447,7**

Наименование кода	КВСР	КФСР	КЦСР	КВР	Исполнение
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*679*	*0113*	*9950071100*	*300*	*21 359,1*
Иные бюджетные ассигнования	*679*	*0113*	*9950091017*	*800*	*2 088,6*
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность	**679**	**0310**			**1 498,9**
Муниципальная программа «Обеспечение исполнения деятельности пригородных территорий города Якутска	**679**	**0310**	**7800000000**		**1 498,9**
Комплексы процессных мероприятий	**679**	**0310**	**7840000000**		**1 498,9**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*679*	*0310*	*7845210020*	*200*	*1 498,9*
Сельское хозяйство и рыболовство	**679**	**0405**			**2 527,5**
Непрограммные расходы	**679**	**0405**	**9900000000**		**2 527,5**
Прочие непрограммные расходы	**679**	**0405**	**9950000000**		**2 527,5**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*679*	*0405*	*9950069360*	*200*	*2 527,5*
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	**679**	**0409**			**212 720,2**
Муниципальная программа «Обеспечение функционирования и развитие жилищно-коммунального хозяйства городского округа «город Якутск»	**679**	**0409**	**7700000000**		**133 226,1**
Комплексы процессных мероприятий	**679**	**0409**	**7740000000**		**133 226,1**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*679*	*0409*	*7745262091*	*200*	*7 583,0*
Иные бюджетные ассигнования	*679*	*0409*	*7745262091*	*800*	*23 760,2*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*679*	*0409*	*7745292000*	*200*	*94 901,7*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*679*	*0409*	*7745292200*	*200*	*6 981,2*
Муниципальная программа «Обеспечение исполнения деятельности пригородных территорий города Якутска	**679**	**0409**	**7800000000**		**18 969,0**
Комплексы процессных мероприятий	**679**	**0409**	**7840000000**		**18 969,0**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*679*	*0409*	*7845192000*	*200*	*18 969,0*
Муниципальная программа «Обеспечение исполнения деятельности округов городского округа «город Якутск»	**679**	**0409**	**7900000000**		**60 525,2**
Комплексы процессных мероприятий	**679**	**0409**	**7940000000**		**60 525,2**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*679*	*0409*	*7945192000*	*200*	*60 525,2*
Коммунальное хозяйство	**679**	**0502**			**1 340,0**
Муниципальная программа «Охрана окружающей среды городского округа «город Якутск»	**679**	**0502**	**7100000000**		**1 340,0**
Муниципальные проекты	**679**	**0502**	**7130000000**		**1 340,0**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*679*	*0502*	*7135110010*	*200*	*1 340,0*
Благоустройство	**679**	**0503**			**224 129,9**
Муниципальная программа «Обеспечение функционирования и развитие жилищно-коммунального хозяйства городского округа «город Якутск»	**679**	**0503**	**7700000000**		**71 045,3**
Муниципальные проекты	**679**	**0503**	**7730000000**		**350,0**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*679*	*0503*	*7735110020*	*200*	*350,0*
Комплексы процессных мероприятий	**679**	**0503**	**7740000000**		**70 695,3**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*679*	*0503*	*7745210050*	*200*	*24 397,9*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*679*	*0503*	*7745210080*	*200*	*271,3*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*679*	*0503*	*7745210110*	*200*	*17 972,3*

Наименование кода	КВСР	КФСР	КЦСР	КВР	Исполнение
Иные бюджетные ассигнования	*679*	*0503*	*7745210110*	*800*	*4 260,4*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*679*	*0503*	*7745262093*	*200*	*5 254,3*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*679*	*0503*	*7745262094*	*200*	*741,2*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*679*	*0503*	*7745292000*	*200*	*6 485,5*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*679*	*0503*	*7745292093*	*200*	*10 696,8*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*679*	*0503*	*7745292094*	*200*	*615,6*
Муниципальная программа «Обеспечение исполнения деятельности пригородных территорий города Якутска	**679**	**0503**	**7800000000**		**31 451,9**
Комплексы процессных мероприятий	**679**	**0503**	**7840000000**		**31 451,9**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*679*	*0503*	*7845110010*	*200*	*554,2*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*679*	*0503*	*7845110020*	*200*	*11 729,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*679*	*0503*	*7845110030*	*200*	*9 324,4*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*679*	*0503*	*7845110040*	*200*	*204,6*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*679*	*0503*	*7845110050*	*200*	*8 580,2*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*679*	*0503*	*7845110060*	*200*	*1 059,5*
Муниципальная программа «Обеспечение исполнения деятельности округов городского округа «город Якутск»	**679**	**0503**	**7900000000**		**110 311,6**
Комплексы процессных мероприятий	**679**	**0503**	**7940000000**		**110 311,6**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*679*	*0503*	*7945110010*	*200*	*13 179,8*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*679*	*0503*	*7945110020*	*200*	*82 833,8*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*679*	*0503*	*7945110030*	*200*	*14 298,0*
Муниципальная программа «Развитие территориального общественного самоуправления на территории городского округа «город Якутск»	**679**	**0503**	**8200000000**		**7 126,9**
Муниципальные проекты	**679**	**0503**	**8230000000**		**7 126,9**
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*679*	*0503*	*8235110010*	*600*	*5 963,5*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*679*	*0503*	*8235165120*	*600*	*1 163,5*
Непрограммные расходы	**679**	**0503**	**9900000000**		**4 194,2**
Прочие непрограммные расходы	**679**	**0503**	**9950000000**		**4 194,2**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*679*	*0503*	*9950062650*	*200*	*2 230,2*
Иные бюджетные ассигнования	*679*	*0503*	*9950091024*	*800*	*1 244,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*679*	*0503*	*9950085260*	*200*	*720,0*
Социальное обеспечение населения	**679**	**1003**			**4 367,4**
Муниципальная программа «Социальная поддержка и содействие занятости населения городского округа «город Якутск»	**679**	**1003**	**5500000000**		**93,0**
Комплексы процессных мероприятий	**679**	**1003**	**5540000000**		**93,0**
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*679*	*1003*	*5545510060*	*300*	*93,0*

Наименование кода	КВСР	КФСР	КЦСР	КВР	Исполнение
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*690*	*0503*	*6335210010*	*400*	*42 447,1*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*0503*	*6335310010*	*200*	*2 434,6*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*0503*	*6335362090*	*200*	*136 690,5*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*0503*	*6335L5050*	*200*	*41 285,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*0503*	*6335S52090*	*200*	*113 554,5*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*0503*	*6335410010*	*200*	*17 303,4*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*0503*	*6335510010*	*200*	*7 500,0*
Муниципальная программа «Обеспечение функционирования и развитие жилищно-коммунального хозяйства городского округа «город Якутск»	**690**	**0503**	**7700000000**		**26 366,3**
Комплексы процессных мероприятий	**690**	**0503**	**7740000000**		**26 366,3**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*0503*	*7745210110*	*200*	*26 366,3*
Непрограммные расходы	**690**	**0503**	**9900000000**		**8 231,9**
Прочие непрограммные расходы	**690**	**0503**	**9950000000**		**8 231,9**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*0503*	*9950091011*	*200*	*8 231,9*
Дошкольное образование	**690**	**0701**			**39 856,5**
Муниципальная программа «Развитие образования городского округа «город Якутск»	**690**	**0701**	**5800000000**		**17 263,7**
Комплексы процессных мероприятий	**690**	**0701**	**5840000000**		**17 263,7**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*0701*	*5845610010*	*200*	*17 263,7*
Муниципальная программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры городского округа «город Якутск»	**690**	**0701**	**8000000000**		**12 851,5**
Муниципальные проекты	**690**	**0701**	**8030000000**		**12 851,5**
Иные бюджетные ассигнования	*690*	*0701*	*8035110021*	*800*	*11 487,7*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*0701*	*8035410010*	*200*	*70,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*0701*	*8035410020*	*200*	*1 293,8*
Непрограммные расходы	**690**	**0701**	**9900000000**		**9 741,3**
Прочие непрограммные расходы	**690**	**0701**	**9950000000**		**9 741,3**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*0701*	*9950091014*	*200*	*9 741,3*
Общее образование	**690**	**0702**			**349 338,2**
Муниципальная программа «Развитие образования городского округа «город Якутск»	**690**	**0702**	**5800000000**		**139 496,6**
Муниципальные проекты, входящие в национальные проекты	**690**	**0702**	**5810000000**		**130 741,5**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*0702*	*581R3457500*	*200*	*130 741,5*
Комплексы процессных мероприятий	**690**	**0702**	**5840000000**		**8 755,2**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*0702*	*5845610010*	*200*	*8 755,2*
Муниципальная программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры городского округа «город Якутск»	**690**	**0702**	**8000000000**		**194 608,1**
Муниципальные проекты	**690**	**0702**	**8030000000**		**194 608,1**

Наименование кода	КВСР	КФСР	КЦСР	КВР	Исполнение
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*692*	*0703*	*9950052650*	*600*	*690,0*
Физическая культура	**692**	**1101**			**58 575,9**
Муниципальная программа «Молодежь. Семья. Спорт. - Здоровый город»	**692**	**1101**	**5200000000**		**58 575,9**
Комплексы процессных мероприятий	**692**	**1101**	**5240000000**		**58 575,9**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*692*	*1101*	*5245122001*	*100*	*13 609,2*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*692*	*1101*	*5245122001*	*200*	*613,7*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*692*	*1101*	*5245211010*	*200*	*2 922,1*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*692*	*1101*	*5245211020*	*200*	*13 152,2*
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*692*	*1101*	*5245211030*	*100*	*13 979,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*692*	*1101*	*5245211030*	*200*	*10 453,2*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*692*	*1101*	*5245211030*	*300*	*3 846,5*
Другие вопросы в области физической культуры и спорта	**692**	**1105**			**6 872,2**
Муниципальная программа «Молодежь. Семья. Спорт. - Здоровый город»	**692**	**1105**	**5200000000**		**5 930,7**
Комплексы процессных мероприятий	**692**	**1105**	**5240000000**		**5 930,7**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*692*	*1105*	*5245111600*	*100*	*5 930,7*
Муниципальная программа «Развитие кадрового потенциала Улучшение условий охраны труда в городском округе «город Якутск»	**692**	**1105**	**7400000000**		**941,5**
Комплексы процессных мероприятий	**692**	**1105**	**7440000000**		**941,5**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*692*	*1105*	*7445410010*	*100*	*941,5*
Управление по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности Окружной администрации города Якутска	**694**				**112 292,4**
Другие общегосударственные вопросы	**694**	**0113**			**3 870,0**
Непрограммные расходы	**694**	**0113**	**9900000000**		**3 870,0**
Прочие непрограммные расходы	**694**	**0113**	**9950000000**		**3 870,0**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*694*	*0113*	*9950056940*	*200*	*3 713,7*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*694*	*0113*	*9950065510*	*200*	*41,3*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*694*	*0113*	*9950071100*	*300*	*114,9*
Гражданская оборона	**694**	**0309**			**96 453,1**
Муниципальная программа «Гражданская оборона, защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории городского округа «город Якутск»	**694**	**0309**	**6400000000**		**95 568,4**
Муниципальные проекты	**694**	**0309**	**6430000000**		**3 857,7**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*694*	*0309*	*6435110010*	*200*	*487,1*

Наименование кода	КВСР	КФСР	КЦСР	КВР	Исполнение
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*694*	*0309*	*6435110030*	*200*	*181,2*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*694*	*0309*	*6435310010*	*200*	*2 736,7*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*694*	*0309*	*6435310020*	*200*	*187,5*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*694*	*0309*	*6435310030*	*200*	*99,6*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*694*	*0309*	*6435310050*	*200*	*165,6*
Комплексы процессных мероприятий	**694**	**0309**	**6440000000**		**91 710,8**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*694*	*0309*	*6445111600*	*100*	*6 250,5*
Иные бюджетные ассигнования	*694*	*0309*	*6445111600*	*800*	*0,5*
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*694*	*0309*	*6445122001*	*100*	*79 121,1*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*694*	*0309*	*6445122001*	*200*	*6 279,4*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*694*	*0309*	*6445122001*	*300*	*15,2*
Иные бюджетные ассигнования	*694*	*0309*	*6445122001*	*800*	*44,1*
Муниципальная программа «Развитие кадрового потенциала Улучшение условий охраны труда в городском округе «город Якутск»	**694**	**0309**	**7400000000**		**884,6**
Комплексы процессных мероприятий	**694**	**0309**	**7440000000**		**884,6**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*694*	*0309*	*7445410010*	*100*	*884,6*
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность	**694**	**0310**			**11 969,4**
Муниципальная программа «Гражданская оборона, защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории городского округа «город Якутск»	**694**	**0310**	**6400000000**		**11 740,9**
Муниципальные проекты	**694**	**0310**	**6430000000**		**11 740,9**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*694*	*0310*	*6435210030*	*200*	*1 229,6*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*694*	*0310*	*6435210040*	*200*	*2 105,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*694*	*0310*	*6435210050*	*200*	*5 361,6*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*694*	*0310*	*6435210060*	*600*	*2 869,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*694*	*0310*	*6435210080*	*200*	*175,7*
Непрограммные расходы	**694**	**0310**	**9900000000**		**228,5**
Прочие непрограммные расходы	**694**	**0310**	**9950000000**		**228,5**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*694*	*0310*	*9950071200*	*200*	*228,5*
Управление культуры и духовного развития Окружной администрации города Якутска	**695**				**1 491 064,4**
Благоустройство	**695**	**0503**			**9 256,1**
Непрограммные расходы	**695**	**0503**	**9900000000**		**9 256,1**
Прочие непрограммные расходы	**695**	**0503**	**9950000000**		**9 256,1**

Наименование кода	КВСР	КФСР	КЦСР	КВР	Исполнение
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*690*	*0702*	*8035110010*	*400*	*16 618,7*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*0702*	*8035110020*	*200*	*11,4*
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*690*	*0702*	*8035110020*	*400*	*4 552,8*
Иные бюджетные ассигнования	*690*	*0702*	*8035110021*	*800*	*163 179,0*
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*690*	*0702*	*8035164202*	*400*	*10 143,7*
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*690*	*0702*	*8035I5A202*	*400*	*102,5*
Непрограммные расходы	**690**	**0702**	**9900000000**		**15 233,4**
Прочие непрограммные расходы	**690**	**0702**	**9950000000**		**15 233,4**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*0702*	*9950011010*	*200*	*335,3*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*0702*	*9950091014*	*200*	*14 898,1*
Дополнительное образование детей	**690**	**0703**			**5 373,9**
Муниципальная программа «Молодежь. Семья. Спорт. - Здоровый город»	**690**	**0703**	**5200000000**		**5 362,4**
Комплексы процессных мероприятий	**690**	**0703**	**5240000000**		**5 362,4**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*0703*	*5245211040*	*200*	*5 362,4*
Муниципальная программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры городского округа «город Якутск»	**690**	**0703**	**8000000000**		**11,4**
Муниципальные проекты	**690**	**0703**	**8030000000**		**11,4**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*0703*	*8035110010*	*200*	*11,4*
Другие вопросы в области образования	**690**	**0709**			**148 750,2**
Муниципальная программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры городского округа «город Якутск»	**690**	**0709**	**8000000000**		**148 750,2**
Муниципальные проекты	**690**	**0709**	**8030000000**		**148 750,2**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*0709*	*8035110020*	*200*	*13 049,8*
Иные бюджетные ассигнования	*690*	*0709*	*8035110021*	*800*	*128 563,2*
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*690*	*0709*	*8035165770*	*400*	*6 032,2*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*0709*	*8035410010*	*200*	*70,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*0709*	*8035410020*	*200*	*1 034,9*
Культура	**690**	**0801**			**110 667,4**
Муниципальная программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры городского округа «город Якутск»	**690**	**0801**	**8000000000**		**110 667,4**
Муниципальные проекты	**690**	**0801**	**8030000000**		**110 667,4**
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*690*	*0801*	*8035210010*	*400*	*9 087,6*
Иные бюджетные ассигнования	*690*	*0801*	*8035210021*	*800*	*101 579,8*
Социальное обеспечение населения	**690**	**1003**			**3 244,3**
Муниципальная программа «Развитие транспортной системы»	**690**	**1003**	**6000000000**		**3 244,3**
Комплексы процессных мероприятий	**690**	**1003**	**6040000000**		**3 244,3**
Иные бюджетные ассигнования	*690*	*1003*	*6045110022*	*800*	*1 098,6*
Иные бюджетные ассигнования	*690*	*1003*	*6045110023*	*800*	*325,4*

Наименование кода	КВСР	КФСР	КЦСР	КВР	Исполнение
Муниципальная программа «Социальная поддержка и содействие занятости населения городского округа «город Якутск»	**696**	**0701**	**5500000000**		**399,1**
Муниципальные проекты	**696**	**0701**	**5530000000**		**399,1**
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*0701*	*5535262560*	*600*	*307,9*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*0701*	*5535252560*	*600*	*91,2*
Муниципальная программа «Развитие образования городского округа «город Якутск»	**696**	**0701**	**5800000000**		**6 622 979,6**
Комплексы процессных мероприятий	**696**	**0701**	**5840000000**		**6 622 979,6**
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*0701*	*5845110040*	*600*	*150,0*
Иные бюджетные ассигнования	*696*	*0701*	*5845162530*	*800*	*166 920,0*
Иные бюджетные ассигнования	*696*	*0701*	*5845252530*	*800*	*22 761,8*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*0701*	*5845310030*	*600*	*122,0*
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*696*	*0701*	*5845510010*	*100*	*202,9*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*696*	*0701*	*5845610010*	*200*	*2 272,4*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*0701*	*5845610010*	*600*	*33 017,9*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*0701*	*5845610020*	*600*	*52 089,1*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*0701*	*5845822002*	*600*	*2 006 714,7*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*0701*	*5845863350*	*600*	*4 337 159,3*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*0701*	*5845869380*	*600*	*1 369,6*
Муниципальная программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры городского округа «город Якутск»	**696**	**0701**	**8000000000**		**89 915,3**
Муниципальные проекты	**696**	**0701**	**8030000000**		**89 915,3**
Иные бюджетные ассигнования	*696*	*0701*	*8035110022*	*800*	*89 915,3*
Непрограммные расходы	**696**	**0701**	**9900000000**		**17 761,4**
Прочие непрограммные расходы	**696**	**0701**	**9950000000**		**17 761,4**
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*0701*	*9950062650*	*600*	*9 482,1*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*0701*	*9950091024*	*600*	*798,4*
Иные бюджетные ассигнования	*696*	*0701*	*9950091024*	*800*	*1 801,2*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*0701*	*9950085260*	*600*	*5 679,6*
Общее образование	**696**	**0702**			**10 379 659,5**
Муниципальная программа «Развитие образования городского округа «город Якутск»	**696**	**0702**	**5800000000**		**10 311 176,5**
Муниципальные проекты, входящие в национальные проекты	**696**	**0702**	**5810000000**		**444 873,5**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*696*	*0702*	*581IO650500*	*100*	*338,8*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*0702*	*581IO650500*	*600*	*13 552,4*
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*696*	*0702*	*581IO651790*	*100*	*929,0*

Наименование кода	КВСР	КФСР	КЦСР	КВР	Исполнение
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*695*	*0503*	*9950091011*	*600*	*9 256,1*
Дополнительное образование детей	**695**	**0703**			**437 962,0**
Муниципальная программа «Культура городского округа «город Якутск»	**695**	**0703**	**5000000000**		**423 978,2**
Комплексы процессных мероприятий	**695**	**0703**	**5040000000**		**423 978,2**
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*695*	*0703*	*5045610001*	*600*	*411 016,0*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*695*	*0703*	*5045669380*	*600*	*93,6*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*695*	*0703*	*5045810112*	*600*	*6 458,6*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*695*	*0703*	*5045810120*	*600*	*1 094,9*
*Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным неко

Наименование кода	КВСР	КФСР	КЦСР	КВР	Исполнение
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*696*	*0702*	*5845865700*	*100*	*45,6*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*0702*	*5845865700*	*600*	*2 115,4*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*0702*	*5845865960*	*600*	*11 620,0*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*0702*	*5845869380*	*600*	*1 958,4*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*696*	*0702*	*5845813040*	*200*	*5 560,5*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*0702*	*5845813040*	*600*	*446 842,1*
Муниципальная программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры городского округа «город Якутск»	**696**	**0702**	**8000000000**		**64 779,7**
Муниципальные проекты	**696**	**0702**	**8013000000**		**64 779,7**
Иные бюджетные ассигнования	*696*	*0702*	*8013510022*	*800*	*64 779,7*
Непрограммные расходы	**696**	**0702**	**9900000000**		**3 703,3**
Прочие непрограммные расходы	**696**	**0702**	**9950000000**		**3 703,3**
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*0702*	*9950062650*	*600*	*2 161,6*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*0702*	*9950065190*	*600*	*30,0*
Иные бюджетные ассигнования	*696*	*0702*	*9950091024*	*800*	*935,8*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*0702*	*9950082650*	*600*	*575,9*
Дополнительное образование детей	**696**	**0703**			**793 296,9**
Муниципальная программа «Социальная поддержка и содействие занятости населения городского округа «город Якутск»»	**696**	**0703**	**5500000000**		**650,9**
Муниципальные проекты	**696**	**0703**	**5530000000**		**650,9**
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*0703*	*5535262560*	*600*	*392,1*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*0703*	*5535252560*	*600*	*258,8*
Муниципальная программа «Развитие образования городского округа «город Якутск»»	**696**	**0703**	**5800000000**		**785 427,7**
Комплексы процессных мероприятий	**696**	**0703**	**5840000000**		**785 427,7**
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*0703*	*5845310040*	*600*	*2 257,6*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*696*	*0703*	*5845310010*	*200*	*1 344,5*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*0703*	*5845310010*	*600*	*1 017,3*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*696*	*0703*	*5845310020*	*300*	*2 000,0*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*0703*	*5845310020*	*600*	*1 975,5*
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*696*	*0703*	*5845310030*	*100*	*366,2*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*696*	*0703*	*5845310030*	*200*	*485,5*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*0703*	*5845310030*	*600*	*8 136,6*
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*696*	*0703*	*5845510010*	*100*	*135,7*

Наименование кода	КВСР	КФСР	КЦСР	КВР	Исполнение
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*696*	*0703*	*5845610010*	*200*	*145,0*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*0703*	*5845610010*	*600*	*8 321,4*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*0703*	*5845610020*	*600*	*2 148,3*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*0703*	*5845822004*	*600*	*756 964,5*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*0702*	*5845869380*	*600*	*129,6*
Непрограммные расходы	**696**	**0703**	**9900000000**		**7 218,2**
Прочие непрограммные расходы	**696**	**0703**	**9950000000**		**7 218,2**
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*0703*	*9950062650*	*600*	*4 958,4*
Иные бюджетные ассигнования	*696*	*0703*	*9950091024*	*800*	*354,3*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*0703*	*9950082650*	*600*	*1 905,5*
Другие вопросы в области образования	**696**	**0709**			**561 899,7**
Муниципальная программа «Развитие образования городского округа «город Якутск»»	**696**	**0709**	**5800000000**		**560 918,4**
Комплексы процессных мероприятий	**696**	**0709**	**5840000000**		**560 918,4**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*696*	*0709*	*5845110040*	*100*	*4 640,4*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*696*	*0709*	*5845110040*	*200*	*1 303,1*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*0709*	*5845110040*	*600*	*133,4*
Иные бюджетные ассигнования	*696*	*0709*	*5845110040*	*800*	*242,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*696*	*0709*	*5845110050*	*200*	*410,0*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*696*	*0709*	*5845110050*	*300*	*748,3*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*696*	*0709*	*5845210010*	*200*	*72,0*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*0709*	*5845410030*	*600*	*2 630,5*
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*696*	*0709*	*5845462010*	*100*	*348,9*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*696*	*0709*	*5845462010*	*200*	*649,7*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*696*	*0709*	*5845462010*	*300*	*2 691,0*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*0709*	*5845462010*	*600*	*55 319,4*
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*696*	*0709*	*5845452010*	*100*	*552,5*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*696*	*0709*	*5845452010*	*300*	*243,1*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*0709*	*5845452010*	*600*	*27 370,5*
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*696*	*0709*	*5845510010*	*100*	*1 824,6*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*696*	*0709*	*5845510010*	*300*	*1 122,4*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*0709*	*5845510010*	*600*	*4 583,6*

Наименование кода	КВСР	КФСР	КЦСР	КВР	Исполнение
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*696*	*0709*	*5845510040*	*300*	*748,3*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*696*	*0709*	*5845510050*	*300*	*1 646,2*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*696*	*0709*	*5845510060*	*200*	*250,6*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*696*	*0709*	*5845510070*	*200*	*210,5*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*696*	*0709*	*5845510080*	*200*	*135,6*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*696*	*0709*	*5845510090*	*200*	*135,6*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*696*	*0709*	*5845510100*	*200*	*138,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*696*	*0709*	*5845510110*	*200*	*135,6*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*696*	*0709*	*5845510120*	*200*	*119,8*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*696*	*0709*	*5845510130*	*300*	*1 421,7*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*696*	*0709*	*5845610010*	*200*	*26 444,7*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*0709*	*5845610010*	*600*	*8 707,2*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*0709*	*5845610020*	*600*	*4 998,1*
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*696*	*0709*	*5845711600*	*100*	*8 119,6*
Иные бюджетные ассигнования	*696*	*0709*	*5845711600*	*800*	*46,3*
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*696*	*0709*	*5845722001*	*100*	*214 312,7*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*696*	*0709*	*5845722001*	*200*	*120 873,3*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*696*	*0709*	*5845722001*	*300*	*17,3*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*0709*	*5845722001*	*600*	*65 962,9*
Иные бюджетные ассигнования	*696*	*0709*	*5845722001*	*800*	*1 609,0*
Муниципальная программа «Повышение эффективности управления муниципальными финансами городского округа «город Якутск»»	**696**	**0709**	**7200000000**		**224,0**
Комплексы процессных мероприятий	**696**	**0709**	**7240000000**		**224,0**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*696*	*0709*	*7245210010*	*200*	*224,0*
Муниципальная программа «Развитие кадрового потенциала Улучшение условий охраны труда в городском округе «город Якутск»»	**696**	**0709**	**7400000000**		**757,3**
Комплексы процессных мероприятий	**696**	**0709**	**7440000000**		**757,3**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*696*	*0709*	*7445410010*	*100*	*757,3*
Охрана семьи и детства	**696**	**1004**			**19 717,3**
Муниципальная программа «Развитие образования городского округа «город Якутск»»	**696**	**1004**	**5800000000**		**19 717,3**
Комплексы процессных мероприятий	**696**	**1004**	**5840000000**		**19 717,3**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*696*	*1004*	*5845863050*	*200*	*176,8*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*696*	*1004*	*5845863050*	*300*	*19 540,5*
Другие вопросы в области социальной политики	**696**	**1006**			**2 771,3**

Наименование кода	КВСР	КФСР	КЦСР	КВР	Исполнение
Иные бюджетные ассигнования	*697*	*0409*	*7745262091*	*800*	*53 217,2*
Иные бюджетные ассигнования	*697*	*0409*	*7745252091*	*800*	*270 654,2*
Другие вопросы в области национальной экономики	**697**	**0412**			**3 000,0**
Муниципальная программа «Развитие территориального общественного самоуправления на территории городского округа «город Якутск»»	**697**	**0412**	**8200000000**		**3 000,0**
Муниципальные проекты	**697**	**0412**	**8230000000**		**3 000,0**
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*697*	*0412*	*8235210010*	*600*	*3 000,0*
Жилищное хозяйство	**697**	**0501**			**40 862,4**
Муниципальная программа «Обеспечение функционирования и развитие жилищно-коммунального хозяйства городского округа «город Якутск»»	**697**	**0501**	**7700000000**		**40 862,4**
Комплексы процессных мероприятий	**697**	**0501**	**7740000000**		**40 862,4**
Иные бюджетные ассигнования	*697*	*0501*	*7745310011*	*800*	*32 840,3*
Иные бюджетные ассигнования	*697*	*0501*	*7745310012*	*800*	*8 022,1*
Коммунальное хозяйство	**697**	**0502**			**148 678,2**
Муниципальная программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры городского округа «город Якутск»»	**697**	**0502**	**6200000000**		**116 070,2**
Муниципальные проекты	**697**	**0502**	**6230000000**		**59 437,9**
Иные бюджетные ассигнования	*697*	*0502*	*6235197010*	*800*	*10 000,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*697*	*0502*	*6235210010*	*200*	*1 000,0*
Иные бюджетные ассигнования	*697*	*0502*	*6235210010*	*800*	*27 462,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*697*	*0502*	*6235310020*	*200*	*1 800,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*697*	*0502*	*6235510010*	*200*	*18 086,0*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*697*	*0502*	*6235510010*	*300*	*89,9*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*697*	*0502*	*6235610010*	*200*	*1 000,0*
Комплексы процессных мероприятий	**697**	**0502**	**6240000000**		**56 632,3**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*697*	*0502*	*6245110020*	*200*	*1 093,0*
Иные бюджетные ассигнования	*697*	*0502*	*6245110020*	*800*	*14 523,5*
Иные бюджетные ассигнования	*697*	*0502*	*6245110040*	*800*	*20 382,9*
Иные бюджетные ассигнования	*697*	*0502*	*6245110050*	*800*	*12 183,8*
Иные бюджетные ассигнования	*697*	*0502*	*6245110060*	*800*	*6 449,2*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*697*	*0502*	*6245210010*	*200*	*2 000,0*
Муниципальная программа «Охрана окружающей среды городского округа «город Якутск»»	**697**	**0502**	**7100000000**		**23 028,9**
Муниципальные проекты	**697**	**0502**	**7130000000**		**11 775,0**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*697*	*0502*	*7135110010*	*200*	*11 775,0*
Комплексы процессных мероприятий	**697**	**0502**	**7140000000**		**11 253,9**
Иные бюджетные ассигнования	*697*	*0502*	*7145210010*	*800*	*11 253,9*
Муниципальная программа «Обеспечение функционирования и развитие жилищно-коммунального хозяйства городского округа «город Якутск»»	**697**	**0502**	**7700000000**		**9 579,1**
Комплексы процессных мероприятий	**697**	**0502**	**7740000000**		**9 579,1**
Иные бюджетные ассигнования	*697*	*0502*	*7745210020*	*800*	*9 579,1*
Благоустройство	**697**	**0503**			**373 748,6**
Муниципальная программа «Охрана окружающей среды городского округа «город Якутск»»	**697**	**0503**	**7100000000**		**191,5**
Комплексы процессных мероприятий	**697**	**0503**	**7140000000**		**191,5**

Наименование кода	КВСР	КФСР	КЦСР	КВР	Исполнение
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*697*	*0503*	*7145110010*	*200*	*191,5*
Муниципальная программа «Обеспечение функционирования и развитие жилищно-коммунального хозяйства городского округа «город Якутск»»	**697**	**0503**	**7700000000**		**373 557,1**
Муниципальные проекты	**697**	**0503**	**7730000000**		**115,0**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*697*	*0503*	*7735110020*	*200*	*115,0*
Комплексы процессных мероприятий	**697**	**0503**	**7740000000**		**373 442,1**
Иные бюджетные ассигнования	*697*	*0503*	*7745210010*	*800*	*89 525,2*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*697*	*0503*	*7745210060*	*200*	*1 283,0*
Иные бюджетные ассигнования	*697*	*0503*	*7745210060*	*800*	*8 622,3*
Иные бюджетные ассигнования	*697*	*0503*	*7745210070*	*800*	*34 575,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*697*	*0503*	*7745210080*	*200*	*2 402,1*
Иные бюджетные ассигнования	*697*	*0503*	*7745210080*	*800*	*639,9*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*697*	*0503*	*7745210100*	*200*	*148,0*
Иные бюджетные ассигнования	*697*	*0503*	*7745210100*	*800*	*6 447,9*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*697*	*0503*	*7745210110*	*200*	*272,1*
Иные бюджетные ассигнования	*697*	*0503*	*7745210110*	*800*	*22 473,8*
Иные бюджетные ассигнования	*697*	*0503*	*7745262092*	*800*	*124 558,6*
Иные бюджетные ассигнования	*697*	*0503*	*7745252092*	*800*	*80 800,0*
Иные бюджетные ассигнования	*697*	*0503*	*7745252094*	*800*	*1 994,3*
Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	**697**	**0505**			**161 017,6**
Муниципальная программа «Развитие кадрового потенциала Улучшение условий охраны труда в городском округе «город Якутск»»	**697**	**0505**	**7400000000**		**1 424,5**
Комплексы процессных мероприятий	**697**	**0505**	**7440000000**		**1 424,5**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*697*	*0505*	*7445410010*	*100*	*1 424,5*
Муниципальная программа «Обеспечение функционирования и развитие жилищно-коммунального хозяйства городского округа «город Якутск»»	**697**	**0505**	**7700000000**		**159 143,1**
Комплексы процессных мероприятий	**697**	**0505**	**7740000000**		**159 143,1**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*697*	*0505*	*7745411600*	*100*	*12 381,7*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*697*	*0505*	*7745411600*	*200*	*223,7*
Иные бюджетные ассигнования	*697*	*0505*	*7745411600*	*800*	*2,1*
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*697*	*0505*	*7745422001*	*100*	*100 357,8*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*697*	*0505*	*7745422001*	*200*	*8 361,9*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*697*	*0505*	*7745422001*	*600*	*32 330,2*
Иные бюджетные ассигнования	*697*	*0505*	*7745422001*	*800*	*5 485,6*
Муниципальная программа «Развитие территориального общественного самоуправления на территории городского округа «город Якутск»»	**697**	**0505**	**8200000000**		**450,0**
Комплексы процессных мероприятий	**697**	**0505**	**8240000000**		**450,0**

Наименование кода	КВСР	КФСР	КЦСР	КВР	Исполнение
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*697*	*0505*	*8245110020*	*600*	*450,0*
Департамент имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска	**698**				**4 009 854,4**
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов субъектов Российской Федерации, местных администраций	**698**	**0104**			**29 652,1**
Муниципальная программа «Развитие имущественного и земельного комплекса городского округа «город Якутск»»	**698**	**0104**	**7300000000**		**27 262,0**
Комплексы процессных мероприятий	**698**	**0104**	**7340000000**		**27 262,0**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*698*	*0104*	*7345111600*	*100*	*21 665,9*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*698*	*0104*	*7345111600*	*200*	*661,4*
Иные бюджетные ассигнования	*698*	*0104*	*7345111600*	*800*	*4 934,7*
Муниципальная программа «Развитие кадрового потенциала Улучшение условий охраны труда в городском округе «город Якутск»»	**698**	**0104**	**7400000000**		**2 390,1**
Комплексы процессных мероприятий	**698**	**0104**	**7440000000**		**2 390,1**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*698*	*0104*	*7445410010*	*100*	*2 390,1*
Другие общегосударственные вопросы	**698**	**0113**			**185 956,3**
Муниципальная программа «Повышение эффективности управления муниципальными финансами городского округа «город Якутск»»	**698**	**0113**	**7200000000**		**14,0**
Комплексы процессных мероприятий	**698**	**0113**	**7240000000**		**14,0**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*698*	*0113*	*7245210010*	*200*	*14,0*
Муниципальная программа «Развитие имущественного и земельного комплекса городского округа «город Якутск»»	**698**	**0113**	**7300000000**		**173 217,0**
Муниципальные проекты	**698**	**0113**	**7330000000**		**11 769,3**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*698*	*0113*	*7335110010*	*200*	*5 478,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*698*	*0113*	*7335110020*	*200*	*1 008,8*
Иные бюджетные ассигнования	*698*	*0113*	*7335110020*	*800*	*5 282,6*
Комплексы процессных мероприятий	**698**	**0113**	**7340000000**		**161 447,6**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*698*	*0113*	*7345122001*	*100*	*154 979,3*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*698*	*0113*	*7345122001*	*200*	*6 311,7*
Иные бюджетные ассигнования	*698*	*0113*	*7345122001*	*800*	*156,6*
Непрограммные расходы	**698**	**0113**	**9900000000**		**12 725,4**
Прочие непрограммные расходы	**698**	**0113**	**9950000000**		**12 725,4**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*698*	*0113*	*9950069260*	*200*	*51,0*
Иные бюджетные ассигнования	*698*	*0113*	*9950091017*	*800*	*12 674,4*
Транспорт	**698**	**0408**			**359 454,8**
Муниципальная программа «Развитие имущественного и земельного комплекса городского округа «город Якутск»»	**698**	**0408**	**7300000000**		**359 454,8**
Муниципальные проекты	**698**	**0408**	**7330000000**		**359 454,8**
Иные бюджетные ассигнования	*698*	*0408*	*7335110020*	*800*	*334 099,0*
Иные бюджетные ассигнования	*698*	*0408*	*7335110040*	*800*	*25 355,7*
Другие вопросы в области национальной экономики	**698**	**0412**			**100 929,0**
Муниципальная программа «Развитие имущественного и земельного комплекса городского округа «город Якутск»»	**698**	**0412**	**7300000000**		**100 929,0**

Наименование кода	КВСР	КФСР	КЦСР	КВР	Исполнение
Общее образование	**698**	**0702**			**1 840 357,7**
Муниципальная программа «Развитие образования городского округа «город Якутск»»	**698**	**0702**	**5800000000**		**1 840 357,7**
Муниципальные проекты, входящие в национальные проекты	**698**	**0702**	**5810000000**		**748 291,0**
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*698*	*0702*	*581IO450490*	*400*	*748 291,0*
Ведомственные проекты	**698**	**0702**	**5830000000**		**1 092 066,7**
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*698*	*0702*	*5835810020*	*400*	*657 917,7*
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*698*	*0702*	*5835864206*	*400*	*10 000,0*
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*698*	*0702*	*5835864207*	*400*	*20 887,1*
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*698*	*0702*	*5835864208*	*400*	*310 000,0*
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*698*	*0702*	*5835854206*	*400*	*12 146,3*
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*698*	*0702*	*5835854207*	*400*	*35 760,4*
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*698*	*0702*	*5835854208*	*400*	*45 355,2*
Охрана семьи и детства	**698**	**1004**			**357 176,7**
Муниципальная программа «Обеспечение жильем населения городского округа «город Якутск»»	**698**	**1004**	**6100000000**		**357 176,7**
Комплексы процессных мероприятий	**698**	**1004**	**6140000000**		**357 176,7**
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*698*	*1004*	*614521A970*	*300*	*48 778,7*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*698*	*1004*	*6145363370*	*300*	*153 754,5*
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*698*	*1004*	*6145363370*	*400*	*6 740,7*
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*698*	*1004*	*6145380820*	*400*	*147 902,7*
Департамент финансов Окружной администрации города Якутска	**699**				**495 399,4**
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	**699**	**0106**			**108 515,9**
Муниципальная программа «Развитие кадрового потенциала Улучшение условий охраны труда в городском округе «город Якутск»»	**699**	**0106**	**7400000000**		**7 385,8**
Комплексы процессных мероприятий	**699**	**0106**	**7440000000**		**7 385,8**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*699*	*0106*	*7445210010*	*200*	*60,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*699*	*0106*	*7445310010*	*200*	*31,5*
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*699*	*0106*	*7445310050*	*100*	*122,9*
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*699*	*0106*	*7445410010*	*100*	*7 171,4*
Непрограммные расходы	**699**	**0106**	**9900000000**		**101 130,1**
Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления	**699**	**0106**	**9910000000**		**101 130,1**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*699*	*0106*	*9910011410*	*100*	*97 845,0*

Наименование кода	КВСР	КФСР	КЦСР	КВР	Исполнение
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*699*	*0106*	*9910011410*	*200*	*3 119,5*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*699*	*0106*	*9910011410*	*300*	*43,6*
Иные бюджетные ассигнования	*699*	*0106*	*9910011410*	*800*	*122,1*
Другие общегосударственные вопросы	**699**	**0113**			**126 308,7**
Муниципальная программа «Повышение эффективности управления муниципальными финансами городского округа «город Якутск»»	**699**	**0113**	**7200000000**		**1 156,3**
Комплексы процессных мероприятий	**699**	**0113**	**7240000000**		**1 156,3**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*699*	*0113*	*7245110010*	*200*	*258,7*
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*699*	*0113*	*7245210010*	*100*	*250,6*
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*699*	*0113*	*7245210030*	*100*	*375,6*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*699*	*0113*	*7245210030*	*200*	*271,5*
Непрограммные расходы	**699**	**0113**	**9900000000**		**125 152,4**
Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления	**699**	**0113**	**9910000000**		**125 132,4**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*699*	*0113*	*9910022001*	*100*	*107 751,7*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*699*	*0113*	*9910022001*	*200*	*17 367,6*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*699*	*0113*	*9910022001*	*300*	*8,6*
Иные бюджетные ассигнования	*699*	*0113*	*9910022001*	*800*	*4,5*
Прочие непрограммные расходы	**699**	**0113**	**9950000000**		**20,0**
Иные бюджетные ассигнования	*699*	*0113*	*9950091017*	*800*	*20,0*
Обслуживание государственного (муниципального) внутреннего долга	**699**	**1301**			**260 574,7**
Непрограммные расходы	**699**	**1301**	**9900000000**		**260 574,7**
Прочие непрограммные расходы	**699**	**1301**	**9950000000**		**260 574,7**
Обслуживание государственного (муниципального) долга	*699*	*1301*	*9950091015*	*700*	*260 574,7*
Департамент цифрового развития Окружной администрации города Якутска	**714**				**411 330,3**
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов субъектов Российской Федерации, местных администраций	**714**	**0104**			**15 460,2**
Муниципальная программа «Развитие информационного общества и формирование цифровой экономики на территории городского округа «город Якутск»»	**714**	**0104**	**6900000000**		**14 251,7**
Комплексы процессных мероприятий	**714**	**0104**	**6940000000**		**14 251,7**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*714*	*0104*	*6945111600*	*100*	*13 804,4*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*714*	*0104*	*6945111600*	*200*	*447,3*
Муниципальная программа «Развитие кадрового потенциала Улучшение условий охраны труда в городском округе «город Якутск»»	**714**	**0104**	**7400000000**		**1 208,5**
Комплексы процессных мероприятий	**714**	**0104**	**7440000000**		**1 208,5**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами,	*714*	*0104*	*7445410010*	*100*	*1 208,5*

|

Приложение № 4
к решению Якутской городской Думы
«Об утверждении отчета об исполнении бюджета
городского округа «город Якутск» за 2025 год»
РЯГД-26-1 от 17.06.2026 года

Исполнение плана источников финансирования дефицита местного бюджета по кодам групп, подгрупп, статей, видов источников финансирования дефицитов бюджета городского округа «город Якутск» за 2025 год

(тыс. руб.)

Наименование	КБК	Исполнение за 2025 год
Изменение прочих остатков денежных средств бюджета	01 05 00 00 00 0000 000	-470 061,8
Размещение муниципальных ценных бумаг городских округов, номинальная стоимость которых указана в валюте Российской Федерации	01 01 00 00 04 0000 710	30 000,0
Получение кредитов от кредитных организаций бюджетами городских округов в валюте Российской Федерации	01 02 00 00 04 0000 710	2 063 000,0
Погашение бюджетом городского округа кредитов от кредитных организаций в валюте РФ	01 02 00 00 04 0000 810	-1 125 618,9
Получение кредитов от других бюджетов бюджетной системы РФ бюджетами городских округов в валюте РФ	01 03 01 00 04 0000 710	0,0
Погашение бюджетами городских округов кредитов от других бюджетов бюджетной системы РФ в валюте РФ	01 03 01 00 04 0000 810	-178 800,0
Погашение бюджетами городских округов кредитов из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации (бюджетные кредиты, предоставленные бюджету городского округа для погашения долговых обязательств городского округа в виде обязательств по муниципальным ценным бумагам и кредитам, полученным бюджетом городского округа от кредитных организаций, иностранных банков и международных финансовых организаций)	01 03 01 00 04 2900 810	-187 083,3
Исполнение муниципальных гарантий городских округов в валюте Российской Федерации в случае, если исполнение гарантом муниципальных гарантий ведет к возникновению права регрессного требования гаранта к принципалу либо обусловлено уступкой гаранту прав требования бенефициара к принципалу	01 06 04 01 04 0000 810	-74 128,4
Возврат прочих бюджетных кредитов (ссуд), предоставленных бюджетами городских округов внутри страны	01 06 08 00 04 0000 640	55 873,3
ИТОГО ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ		**113 181,0**

Приложение № 1 к решению Якутской городской Думы
«О внесении изменений в решение Якутской городской Думы от 24.12.2025 года
№ РЯГД-22-3 «О бюджете городского округа «город Якутск» на 2026 год
и на плановый период 2027 и 2028 годов»
РЯГД-26-2 от 17.06.2026 года

Приложение № 1 к решению Якутской городской Думы
«О бюджете городского округа «город Якутск» на 2026 год
и на плановый период 2027 и 2028 годов»
РЯГД-22-3 от 24.12.2025 года

Прогнозируемые доходы местного бюджета городского округа «город Якутск» по группам, подгруппам, статьям, подстатьям и элементам видов доходов, группам и аналитическим группам подвидов доходов на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов

(тыс. руб.)

Код дохода по КД	Наименование доходов	Сумма		
		Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5
000 0 00 00000 00 0000 000	**ИТОГО ДОХОДОВ**	**32 342 766,2**	**31 590 600,4**	**36 478 120,6**
000 1 00 00000 00 0000 000	**ИТОГО НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ**	**17 577 669,6**	**18 613 748,4**	**19 808 767,2**
	НАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	**16 810 427,8**	**17 982 011,8**	**19 161 217,8**
000 1 01 00000 00 0000 000	НАЛОГИ НА ПРИБЫЛЬ, ДОХОДЫ	10 920 117,0	11 779 116,0	12 665 826,0
182 1 01 02000 01 0000 110	Налог на доходы физических лиц	10 920 117,0	11 779 116,0	12 665 826,0
000 1 03 00000 00 0000 000	НАЛОГИ НА ТОВАРЫ (РАБОТЫ, УСЛУГИ), РЕАЛИЗУЕМЫЕ НА ТЕРРИТОРИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	24 383,8	26 883,8	29 383,8
182 1 03 02000 01 0000 110	Акцизы по подакцизным товарам (продукции), производимым на территории Российской Федерации	15 183,8	15 183,8	15 183,8
182 1 03 03000 01 0000 110	Туристический налог	9 200,0	11 700,0	14 200,0
000 1 05 00000 00 0000 000	НАЛОГИ НА СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	5 138 077,0	5 425 956,0	5 694 140,0
182 1 05 01000 01 0000 110	Налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения	4 927 840,0	5 203 840,0	5 461 840,0
182 1 05 04010 02 0000 110	Налог, взимаемый в связи с применением патентной системы налогообложения	195 000,0	206 000,0	217 000,0
182 1 05 02010 02 0000 110	Налог, взимаемый в связи с применением специального налогового режима «Автоматизированная упрощенная система налогообложения»	1 437,0	1 516,0	0,0
182 1 05 03010 01 0000 110	Единый сельскохозяйственный налог	13 800,0	14 600,0	15 300,0
000 1 06 00000 00 0000 000	НАЛОГИ НА ИМУЩЕСТВО	402 250,0	423 356,0	444 468,0
182 1 06 01020 04 0000 110	Налог на имущество физических лиц	172 900,0	193 400,0	213 900,0
182 1 06 06000 04 0000 110	Земельный налог	229 350,0	229 956,0	230 568,0
000 1 07 00000 00 0000 000	НАЛОГИ, СБОРЫ И РЕГУЛЯРНЫЕ ПЛАТЕЖИ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ПРИРОДНЫМИ РЕСУРСАМИ	32 400,0	33 500,0	34 200,0
182 1 07 01020 01 0000 110	Налог на добычу общераспространенных полезных ископаемых	32 400,0	33 500,0	34 200,0
000 1 08 00000 00 0000 000	ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОШЛИНА	293 200,0	293 200,0	293 200,0
182 1 08 03010 01 0000 110	Государственная пошлина по делам, рассматриваемым в судах общей юрисдикции, мировыми судьями (за исключением Верховного Суда Российской Федерации)	292 900,0	292 900,0	292 900,0
690 1 08 07150 01 1000 110	Государственная пошлина за выдачу разрешения на установку рекламной конструкции	300,0	300,0	300,0
	НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	**767 241,8**	**631 736,6**	**647 549,4**

Код дохода по КД	Наименование доходов	Сумма		
		Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
	поучением родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений			
696 2 02 30024 04 6348 150	Субвенции бюджетам городских округов на обеспечение выплат ежемесячного денежного вознаграждения за классное руководство педагогическим работникам государственных образовательных организаций и муниципальных образовательных организаций, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования, в том числе адаптированные основные общеобразовательные программы	45 590,8	0,0	0,0
670 2 02 30024 04 6351 150	Субвенции бюджетам городских округов на выполнение передаваемых полномочий субъектов Российской Федерации (по поддержке сельскохозяйственного производства)	263 249,4	146 177,6	146 177,6
670 2 02 30024 04 6352 150	Субвенции бюджетам городских округов на выполнение передаваемых полномочий субъектов Российской Федерации (на строительство (модернизацию) сельскохозяйственных объектов малой мощности)	34 750,0	0,0	0,0
696 2 02 30029 04 6305 150	Субвенции бюджетам городских округов на выплату компенсации части платы, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в организациях, осуществляющих образовательную деятельность	12 171,9	9 361,9	8 324,8
698 2 02 35082 04 0000 150	Субвенции бюджетам городских округов на предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	15 100,9	154 856,4	194 474,0
670 2 02 35120 04 0000 150	Субвенции бюджетам городских округов на осуществление полномочий по составлению (изменению) списков кандидатов в присяжные заседатели федеральных судов общей юрисдикции в Российской Федерации	552,6	56,4	95,1
696 2 02 35303 04 0000 150	Субвенции бюджетам городских округов на ежемесячное денежное вознаграждение за классное руководство педагогическим работникам государственных и муниципальных образовательных организаций, реализующих образовательные программы начального общего образования, образовательные программы основного и среднего общего образования	335 048,9	335 048,9	335 048,9
699 2 02 36900 04 6900 150	Единая субвенция бюджетам городских округов из бюджета субъекта Российской Федерации	438 195,0	243 571,4	245 130,4
000 2 02 40000 00 0000 150	**ИНЫЕ МЕЖБЮДЖЕТНЫЕ ТРАНСФЕРТЫ**	**371 407,0**	**318 912,9**	**318 912,9**

Наименование	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6
Муниципальная программа «Профилактика правонарушений, экстремизма, терроризма и межнациональных (межэтнических) конфликтов на территории городского округа «город Якутск»	**54.0.00.00000**		**83 978,2**	**58 017,3**	**58 017,3**
Муниципальные проекты	**54.3.00.00000**		**81 370,4**	**55 409,5**	**55 409,5**
Обеспечения безопасности общественных пространств города Якутска	**54.3.51.00000**		**81 370,4**	**55 409,5**	**55 409,5**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*54.3.51.00000*	*200*	*81 370,4*	*55 409,5*	*55 409,5*
Комплекс процессных мероприятий	**54.4.00.00000**		**2 607,8**	**2 607,8**	**2 607,8**
Противодействие преступности на территории городского округа «город Якутск»	**54.4.51.00000**		**840,0**	**840,0**	**840,0**
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*54.4.51.00000*	*600*	*840,0*	*840,0*	*840,0*
Профилактика и предупреждение межнациональных (межэтнических) конфликтов	**54.4.52.00000**		**519,6**	**519,6**	**519,6**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*54.4.52.00000*	*200*	*519,6*	*519,6*	*519,6*
Профилактика экстремизма и терроризма	**54.4.53.00000**		**516,8**	**516,8**	**516,8**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*54.4.53.00000*	*200*	*516,8*	*516,8*	*516,8*
Профилактика коррупции, устранение причин и условий их возникновения	**54.4.54.00000**		**34,1**	**34,1**	**34,1**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*54.4.54.00000*	*200*	*34,1*	*34,1*	*34,1*
Профилактика правонарушений	**54.4.55.00000**		**697,3**	**697,3**	**697,3**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*54.4.55.00000*	*200*	*697,3*	*697,3*	*697,3*
Муниципальная программа «Социальная поддержка и содействие занятости населения городского округа «город Якутск»	**55.0.00.00000**		**53 723,3**	**47 996,8**	**47 996,8**
Муниципальные проекты	**55.3.00.00000**		**11 679,8**	**5 953,4**	**5 953,4**
Социальная поддержка ветеранов города Якутска	**55.3.51.00000**		**5 343,4**	**5 343,4**	**5 343,4**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*55.3.51.00000*	*200*	*5 343,4*	*5 343,4*	*5 343,4*
Социальная поддержка инвалидов города Якутска	**55.3.52.00000**		**6 076,4**	**350,0**	**350,0**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*55.3.52.00000*	*200*	*5 963,5*	*350,0*	*350,0*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*55.3.52.00000*	*600*	*112,9*	*0,0*	*0,0*
Содействие занятости населения города Якутска	**55.3.53.00000**		**260,0**	**260,0**	**260,0**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*55.3.53.00000*	*200*	*260,0*	*260,0*	*260,0*
Комплексы процессных мероприятий	**55.4.00.00000**		**42 043,4**	**42 043,4**	**42 043,4**
Повышение доступности социального обслуживания населения, создание благоприятных условий для снижения безработицы	**55.4.51.00000**		**42 043,4**	**42 043,4**	**42 043,4**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*55.4.51.00000*	*200*	*621,4*	*621,4*	*621,4*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*55.4.51.00000*	*300*	*15 605,4*	*10 705,4*	*10 705,4*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*55.4.51.00000*	*600*	*19 025,4*	*23 925,4*	*23 925,4*
Иные бюджетные ассигнования	*55.4.51.00000*	*800*	*6 791,2*	*6 791,2*	*6 791,2*
Муниципальная программа «Развитие образования городского округа «город Якутск»	**58.0.00.00000**		**16 588 194,9**	**15 042 619,2**	**15 008 547,3**

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ДВАДЦАТЬ ШЕСТАЯ (ОЧЕРЕДНАЯ) СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в решение Якутской городской Думы от 24 декабря 2025 года РЯГД-22-3 «О бюджете городского округа «город Якутск» на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», решением Якутской городской Думы от 4 марта 2020 года РЯГД-14-3 «О нормативном правовом акте Якутской городской Думы «Положение о бюджетном процессе в городском округе «город Якутск», руководствуясь Уставом городского округа «город Якутск», Якутская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Якутской городской Думы от 24 декабря 2025 года РЯГД-22-3 «О бюджете городского округа «город Якутск» на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» следующие изменения:

1.1. Статью 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить основные характеристики бюджета городского округа «город Якутск» на 2026 год:

1) прогнозируемый общий объем доходов бюджета городского округа «город Якутск» в сумме 32 342 766,2 тыс. рублей, в том числе объем налоговых и неналоговых доходов в сумме 17 577 669,6 тыс. рублей, безвозмездных поступлений, полученных от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в сумме 14 765 096,6 тыс. рублей;

2) общий объем расходов бюджета городского округа «город Якутск» в сумме 33 386 576,4 тыс. рублей;

3) дефицит бюджета городского округа «город Якутск» в сумме 1 043 810,2 тыс. рублей.

2. Утвердить основные характеристики бюджета городского округа «город

Код дохода по КД	Наименование доходов	Сумма		
		Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
000 1 11 00000 00 0000 000	ДОХОДЫ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ	334 262,8	340 490,8	342 090,8
698 1 11 01040 04 0000 120	Доходы в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим городским округам	13 631,8	13 631,8	13 631,8
698 1 11 05012 04 0000 120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков	264 000,0	269 000,0	269 000,0
698 1 11 05024 04 0000 120	Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	10 000,0	10 000,0	10 000,0
698 1 11 05034 04 0000 120	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления городских округов и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	5 272,0	5 300,0	5 300,0
690 1 11 05034 04 0000 120	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления городских округов и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	26 200,0	27 300,0	28 800,0
698 1 11 07014 04 0000 120	Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных городскими округами	1 159,0	1 159,0	1 159,0
698 1 11 09044 04 0000 120	Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	14 000,0	14 100,0	14 200,0
000 1 12 00000 00 0000 000	ПЛАТЕЖИ ПРИ ПОЛЬЗОВАНИИ ПРИРОДНЫМИ РЕСУРСАМИ	8 524,9	2 000,0	2 000,0
048 1 12 01000 01 0000 120	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	6 624,9	0,0	0,0
697 1 12 04041 04 0000 120	Плата за использование лесов, расположенных на землях иных категорий, находящихся в собственности городских округов, в части платы по договору купли-продажи лесных насаждений	1 900,0	2 000,0	2 000,0
000 1 13 00000 00 0000 000	ДОХОДЫ ОТ ОКАЗАНИЯ ПЛАТНЫХ УСЛУГ (РАБОТ) И КОМПЕНСАЦИИ ЗАТРАТ ГОСУДАРСТВА	150 387,7	144 514,0	145 289,3
698 1 13 01994 04 0001 130	Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов городских округов	2 200,0	2 300,0	2 300,0

Наименование	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6
Муниципальные проекты, входящие в национальные проекты	**58.1.00.00000**		**527 219,2**	**369 824,6**	**359 958,2**
Муниципальный проект «Все лучшее детям»	**58.1.Ю4.00000**		**0,0**	**10 590,5**	**0,0**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*58.1.Ю4.00000*	*200*	*0,0*	*8 210,5*	*0,0*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*58.1.Ю4.00000*	*600*	*0,0*	*2 380,0*	*0,0*
Муниципальный проект «Педагоги и наставники»	**58.1.Ю6.00000**		**404 796,5**	**359 234,0**	**359 958,2**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*58.1.Ю6.00000*	*100*	*16 176,5*	*0,0*	*0,0*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*58.1.Ю6.00000*	*600*	*388 620,0*	*359 234,0*	*359 958,2*
Региональный проект «Поддержка семьи»	**58.1.Я1.00000**		**122 422,7**	**0,0**	**0,0**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*58.1.Я1.00000*	*200*	*122 422,7*	*0,0*	*0,0*
Целевые инвестиционные проекты	**58.3.00.00000**		**3 950,2**	**3 750,2**	**0,0**
Создание инфраструктуры, обеспечивающей предоставление качественного образования	**58.3.58.00000**		**3 950,2**	**3 750,2**	**0,0**
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*58.3.58.00000*	*400*	*3 950,2*	*3 750,2*	*0,0*
Комплексы процессных мероприятий	**58.4.00.00000**		**16 057 925,5**	**14 669 044,4**	**14 648 589,0**
Дошкольное и общее образование	**58.4.51.00000**		**50 002,5**	**52 002,5**	**52 002,5**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*58.4.51.00000*	*100*	*310,0*	*310,0*	*310,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*58.4.51.00000*	*200*	*5 500,0*	*7 500,0*	*7 500,0*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*58.4.51.00000*	*300*	*748,3*	*748,3*	*748,3*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*58.4.51.00000*	*600*	*8 353,9*	*8 353,9*	*8 353,9*
Иные бюджетные ассигнования	*58.4.51.00000*	*800*	*35 090,3*	*35 090,3*	*35 090,3*
Цифровая трансформация образовательной системы	**58.4.52.00000**		**143,5**	**94,5**	**94,5**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*58.4.52.00000*	*200*	*143,5*	*94,5*	*94,5*
Воспитание и дополнительное образование	**58.4.53.00000**		**13 447,5**	**12 073,5**	**12 073,5**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*58.4.53.00000*	*200*	*7 751,4*	*6 377,4*	*6 377,4*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*58.4.53.00000*	*300*	*2 000,0*	*2 000,0*	*2 000,0*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*58.4.53.00000*	*600*	*3 696,1*	*3 696,1*	*3 696,1*
Обеспечение доступности отдыха и оздоровления детей	**58.4.54.00000**		**62 414,0**	**62 414,0**	**62 414,0**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*58.4.54.00000*	*200*	*27 025,6*	*27 025,6*	*27 025,6*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*58.4.54.00000*	*600*	*35 388,4*	*35 388,4*	*35 388,4*
Кадровый потенциал	**58.4.55.00000**		**12 063,6**	**12 063,6**	**12 063,6**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*58.4.55.00000*	*200*	*2 199,5*	*2 199,5*	*2 199,5*

Якутск» на 2027 год и на 2028 год:

1) прогнозируемый общий объем доходов бюджета городского округа «город Якутск» на 2027 год в сумме 31 590 600,4 тыс. рублей, в том числе объем налоговых и неналоговых доходов в сумме 18 613 748,4 тыс. рублей, безвозмездных поступлений, полученных от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в сумме 12 976 851,9 тыс. рублей, и на 2028 год в сумме 36 478 120,6 тыс. рублей, в том числе объем налоговых и неналоговых доходов в сумме 19 808 767,2 тыс. рублей, безвозмездных поступлений, полученных от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в сумме 16 669 353,5 тыс. рублей;

2) общий объем расходов бюджета городского округа «город Якутск» на 2027 год в сумме 31 660 600,4 тыс. рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 477 769,6 тыс. рублей и на 2028 год в сумме 36 478 120,6 тыс. рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 1 561 364,2 тыс. рублей;

3) дефицит бюджета городского округа «город Якутск» на 2027 год в сумме 70 000,0 тыс. рублей и на 2028 год в сумме 0,0 тыс. рублей.».

1.2. Внести в статью 5 следующие изменения:

1.2.1. Пункт 2 части 5 дополнить подпунктом «г» следующего содержания:

«г) бюджетных ассигнований в сумме 8 260,3 тыс. рублей, предусмотренных по подразделу «Другие вопросы в области образования» раздела «Образование» на создание мест в общеобразовательных учреждениях за счет безвозмездных поступлений от застройщиков для развития сети социальной инфраструктуры.».

1.2.2. Часть 6 изложить в следующей редакции:

«6. Средства бюджета городского округа «город Якутск», указанные в пункте 1, подпунктах «а», «б», «в» пункта 2, пункте 3 части 5 настоящей статьи, предусматриваются Департаменту финансов Окружной администрации города Якутска.

Средства бюджета городского округа «город Якутск», указанные в подпункте «г» пункта 2 части 5 настоящей статьи, предусматриваются Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска.

Порядок использования указанных в части 5 настоящей статьи средств (порядок принятия решений об использовании, о перераспределении) устанавливается Окружной администрацией города Якутска.».

1.3. Внести в статью 8 следующие изменения:

1.3.1. часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Установить верхний предел муниципального внутреннего долга городского округа «город Якутск»:

– на 1 января 2027 года в размере 4 974 011,1 тыс. рублей, в том числе верхний предел по муниципальным гарантиям на 1 января 2027 года в размере

Код дохода по КД	Наименование доходов	Сумма		
		Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
000 1 13 02994 04 0000 130	Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов	148 187,7	142 214,0	142 989,3
000 1 14 00000 00 0000 000	ДОХОДЫ ОТ ПРОДАЖИ МАТЕРИАЛЬНЫХ И НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ	22 400,0	22 400,0	22 400,0
698 1 14 06012 04 0000 430	Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов	11 000,0	11 000,0	11 000,0
698 1 14 06024 04 0000 430	Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	5 800,0	5 800,0	5 800,0
698 1 14 06312 04 0000 430	Плата за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов	5 600,0	5 600,0	5 600,0
000 1 16 00000 00 0000 140	ШТРАФЫ, САНКЦИИ, ВОЗМЕЩЕНИЕ УЩЕРБА	26 119,5	32 744,4	32 744,4
000 1 17 05000 04 0000 180	ПРОЧИЕ НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	225 547,0	89 587,4	103 024,9
000 2 00 00000 00 0000 000	**БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ**	**14 765 096,6**	**12 976 851,9**	**16 669 353,5**
000 2 02 20000 00 0000 150	**СУБСИДИИ БЮДЖЕТАМ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (МЕЖБЮДЖЕТНЫЕ СУБСИДИИ)**	**3 224 871,7**	**2 475 486,7**	**6 342 994,5**
698 2 02 20077 04 6420 150	Субсидии бюджетам городских округов на софинансирование капитальных вложений в объекты общего образования муниципальной собственности и (или) приобретения объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность для организаций общего образования	200,0	0,0	0,0
690 2 02 25049 04 0000 150	Субсидии бюджетам городских округов на адресное строительство школ в отдельных населенных пунктах с обеспечению выявленной потребностью инфраструктуры (зданий) школ	294 949,5	297 959,2	3 023 469,4
690 2 02 25054 04 0000 150	Субсидии бюджетам городских округов на адресное строительство детских садов в отдельных населенных пунктах с обеспечению выявленной потребности инфраструктуры (зданий) школ	223 520,8	584 795,9	1 648 055,1
696 2 02 25304 04 0000 150	Субсидии бюджетам городских округов на организацию бесплатного горячего питания обучающихся, получающих начальное общее образование в государственных и муниципальных образовательных организациях	505 346,4	0,0	0,0
690 2 02 25315 04 0000 150	Субсидии бюджетам городских округов на осуществление капитального ремонта и оснащение образовательных организаций, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования	113 853,1	0,0	0,0
714 2 02 25418 04 5818 150	Субсидии бюджетам городских округов на внедрение интеллектуальных транспортных систем, предусматривающих автоматизацию процессов управления дорожным движением в городских агломерациях,	24 857,9	78 292,6	79 128,0

Наименование	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*58.4.55.00000*	*300*	*6 616,6*	*6 616,6*	*6 616,6*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*58.4.55.00000*	*600*	*3 247,5*	*3 247,5*	*3 247,5*
Создание инфраструктуры, обеспечивающей предоставление качественного образования	**58.4.56.00000**		**294 892,5**	**172 015,0**	**163 248,9**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*58.4.56.00000*	*200*	*169 542,2*	*172 015,0*	*163 248,9*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*58.4.56.00000*	*600*	*125 350,2*	*0,0*	*0,0*
Управление программой	**58.4.57.00000**		**447 760,6**	**455 406,7**	**456 325,9**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*58.4.57.00000*	*100*	*219 612,2*	*219 662,2*	*219 662,2*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*58.4.57.00000*	*200*	*149 060,5*	*156 575,6*	*157 347,4*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*58.4.57.00000*	*300*	*50,0*	*0,0*	*0,0*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*58.4.57.00000*	*600*	*76 321,5*	*76 452,8*	*76 599,9*
Иные бюджетные ассигнования	*58.4.57.00000*	*800*	*2 716,4*	*2 716,1*	*2 716,4*
Обеспечение деятельности муниципальных образовательных учреждений	**58.4.58.00000**		**15 176 301,3**	**13 902 974,7**	**13 890 366,2**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*58.4.58.00000*	*100*	*428 498,5*	*415 308,6*	*415 308,6*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*58.4.58.00000*	*200*	*52 154,7*	*43 337,0*	*43 325,6*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*58.4.58.00000*	*300*	*15 028,1*	*9 397,5*	*8 371,9*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*58.4.58.00000*	*600*	*14 676 274,1*	*13 433 679,1*	*13 422 107,7*
Иные бюджетные ассигнования	*58.4.58.00000*	*800*	*4 345,9*	*1 252,4*	*1 252,4*
Муниципальная программа «Развитие транспортной системы»	**60.0.00.00000**		**2 338 901,4**	**2 481 147,2**	**2 537 261,5**
Муниципальные проекты, входящие в национальные проекты	**60.1.00.00000**		**1 777 668,5**	**2 015 284,8**	**2 095 290,6**
Муниципальный проект «Развитие общественного транспорта городской агломерации «город Якутск»	**60.1.И6.00000**		**106 826,1**	**131 621,7**	**194 139,6**
Иные бюджетные ассигнования	*60.1.И6.00000*	*800*	*106 826,1*	*131 621,7*	*194 139,6*
Муниципальный проект «Дорожная сеть городской агломерации «город Якутск»	**60.1.И8.00000**		**1 645 733,5**	**1 803 772,7**	**1 820 408,2**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*60.1.И8.00000*	*200*	*1 439 164,3*	*1 603 772,7*	*1 620 408,2*
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*60.1.И8.00000*	*400*	*206 569,2*	*200 000,0*	*200 000,0*
Муниципальный проект «Общесистемные меры развития дорожного хозяйства городского округа «город Якутск»	**60.1.И9.00000**		**25 108,9**	**79 890,4**	**80 742,9**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*60.1.И9.00000*	*200*	*25 108,9*	*79 890,4*	*80 742,9*
Муниципальные проекты	**60.3.00.00000**		**146 304,9**	**79 492,6**	**56 868,5**
Развитие транспортной сети городского округа «город Якутск»	**60.3.51.00000**		**82 341,1**	**11 773,9**	**11 773

Наименование	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*63.4.52.00000*	*200*	*2 000,0*	*2 000,0*	*5 718,4*
Иные бюджетные ассигнования	*63.4.52.00000*	*800*	*50 764,3*	*18 881,8*	*0,0*
Развитие систем водоотведения	**63.4.53.00000**		**30 000,0**	**70 000,0**	**0,0**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*63.4.53.00000*	*200*	*30 000,0*	*70 000,0*	*0,0*
Развитие систем наружного освещения	**63.4.54.00000**		**13 000,0**	**8 000,0**	**8 000,0**
Иные бюджетные ассигнования	*63.4.54.00000*	*800*	*13 000,0*	*8 000,0*	*8 000,0*
Развитие систем электроснабжения	**63.4.55.00000**		**12 000,0**	**127 454,0**	**132 689,1**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*63.4.55.00000*	*200*	*843,6*	*0,0*	*0,0*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*63.4.55.00000*	*300*	*11 156,4*	*127 454,0*	*132 689,1*
Развитие систем газоснабжения	**63.4.56.00000**		**2 000,0**	**2 000,0**	**2 000,0**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*63.4.56.00000*	*200*	*2 000,0*	*2 000,0*	*2 000,0*
Комплексы процессных мероприятий	**62.4.00.00000**		**35 802,6**	**53 160,2**	**70 112,5**
Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	**62.4.51.00000**		**32 802,6**	**48 054,4**	**64 792,3**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*62.4.51.00000*	*200*	*4 149,8*	*22 127,8*	*22 127,8*
Иные бюджетные ассигнования	*62.4.51.00000*	*800*	*28 652,8*	*25 926,6*	*42 664,5*
Функционирование систем теплоснабжения городского округа «город Якутск»	**62.4.52.00000**		**3 000,0**	**5 105,8**	**5 320,3**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*62.4.52.00000*	*200*	*3 000,0*	*5 105,8*	*5 320,3*
Муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории городского округа «город Якутск»	**63.0.00.00000**		**226 489,7**	**309 359,5**	**432 525,7**
Муниципальные проекты, входящие в национальные проекты	**63.1.00.00000**		**69 189,6**	**0,0**	**0,0**
Муниципальный проект «Формирование комфортной городской среды»	**63.1.И4.00000**		**69 189,6**	**0,0**	**0,0**
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*63.1.И4.00000*	*400*	*69 189,6*	*0,0*	*0,0*
Муниципальные проекты	**63.3.00.00000**		**106 041,6**	**269 051,1**	**409 217,3**
Организация и обеспечение благоустройства общественных пространств	**63.3.51.00000**		**23 303,3**	**109 451,9**	**249 618,1**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*63.3.51.00000*	*200*	*13 435,2*	*0,0*	*136 075,9*
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*63.3.51.00000*	*400*	*9 868,0*	*109 451,9*	*113 542,2*
Мой двор	**63.3.52.00000**		**67 738,3**	**152 099,2**	**152 099,2**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*63.3.52.00000*	*200*	*67 738,3*	*152 099,2*	*152 099,2*
Организация и обеспечение благоустройства спортивных площадок	**63.3.53.00000**		**15 000,0**	**7 500,0**	**7 500,0**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*63.3.53.00000*	*200*	*15 000,0*	*7 500,0*	*7 500,0*
Комплексы процессных мероприятий	**63.4.00.00000**		**51 258,5**	**40 308,4**	**23 308,4**
Организационно-правовое обеспечение градостроительной деятельности	**63.4.51.00000**		**43 560,0**	**31 710,0**	**14 710,0**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*63.4.51.00000*	*200*	*43 560,0*	*31 710,0*	*14 710,0*
Обеспечение единого архитектурно-художественного стиля и оформления открытых городских пространств	**63.4.52.00000**		**7 698,4**	**8 598,4**	**8 598,4**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*63.4.52.00000*	*200*	*6 698,4*	*6 698,4*	*6 698,4*

Наименование	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*63.4.52.00000*	*300*	*1 000,0*	*1 900,0*	*1 900,0*
Муниципальная программа «Гражданская оборона, защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории городского округа «город Якутск»	**64.0.00.00000**		**131 150,1**	**189 918,5**	**206 882,5**
Муниципальные проекты	**64.3.00.00000**		**44 254,8**	**102 666,9**	**119 625,1**
Обеспечение выполнения мероприятий по гражданской обороне на территории городского округа «город Якутск»	**64.3.51.00000**		**5 948,2**	**78 463,6**	**83 884,0**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*64.3.51.00000*	*200*	*5 948,2*	*78 463,6*	*83 884,0*
Предупреждение и ликвидация чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, и обеспечение пожарной безопасности	**64.3.52.00000**		**23 167,1**	**20 101,2**	**31 076,3**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*64.3.52.00000*	*200*	*18 399,5*	*15 333,6*	*25 730,6*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*64.3.52.00000*	*600*	*2 312,5*	*2 312,5*	*2 890,6*
Иные бюджетные ассигнования	*64.3.52.00000*	*800*	*2 455,1*	*2 455,1*	*2 455,1*
Организация и обеспечение деятельности органа повседневного управления (Е,ДЦС, АСС)	**64.3.53.00000**		**15 139,5**	**4 102,1**	**4 664,8**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*64.3.53.00000*	*200*	*15 139,5*	*4 102,1*	*4 664,8*
Комплексы процессных мероприятий	**64.4.00.00000**		**86 895,3**	**87 251,6**	**87 257,4**
Организация руководства и управления в сфере установленных функций	**64.4.51.00000**		**86 895,3**	**87 251,6**	**87 257,4**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*64.4.51.00000*	*100*	*79 252,5*	*79 258,9*	*79 264,7*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*64.4.51.00000*	*200*	*7 612,1*	*7 962,3*	*7 962,3*
Иные бюджетные ассигнования	*64.4.51.00000*	*800*	*30,7*	*30,4*	*30,4*
Муниципальная программа «Развитие агропромышленного комплекса городского округа «город Якутск»	**67.0.00.00000**		**360 341,4**	**195 431,7**	**195 431,7**
Муниципальные проекты	**67.3.00.00000**		**345 234,9**	**180 005,8**	**180 005,8**
Развитие растениеводства	**67.3.51.00000**		**36 970,0**	**3 272,0**	**3 272,0**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*67.3.51.00000*	*200*	*450,0*	*728,0*	*728,0*
Иные бюджетные ассигнования	*67.3.51.00000*	*800*	*36 520,0*	*2 544,0*	*2 544,0*
Развитие кормопроизводства	**67.3.52.00000**		**12 517,5**	**14 578,2**	**14 578,2**
Иные бюджетные ассигнования	*67.3.52.00000*	*800*	*12 517,5*	*14 578,2*	*14 578,2*
Развитие животноводства	**67.3.53.00000**		**75 947,0**	**9 540,0**	**9 540,0**
Иные бюджетные ассигнования	*67.3.53.00000*	*800*	*75 947,0*	*9 540,0*	*9 540,0*
Комплексное развитие пригородных территорий	**67.3.55.00000**		**4 000,0**	**5 000,0**	**5 000,0**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*67.3.55.00000*	*200*	*2 000,0*	*3 000,0*	*3 000,0*
Иные бюджетные ассигнования	*67.3.55.00000*	*800*	*2 000,0*	*2 000,0*	*2 000,0*
Развитие пищевой и перерабатывающей промышленности	**67.3.56.00000**		**205 132,4**	**146 177,6**	**146 177,6**
Иные бюджетные ассигнования	*67.3.56.00000*	*800*	*205 132,4*	*146 177,6*	*146 177,6*
Создание общих условий функционирования сельского хозяйства	**67.3.57.00000**		**10 668,0**	**1 438,0**	**1 438,0**

Наименование	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*67.3.57.00000*	*200*	*1 373,0*	*1 343,0*	*1 343,0*
Иные бюджетные ассигнования	*67.3.57.00000*	*800*	*9 295,0*	*95,0*	*95,0*
Комплексы процессных мероприятий	**67.4.00.00000**		**15 106,5**	**15 425,9**	**15 425,9**
Управление программой	**67.4.51.00000**		**15 106,5**	**15 425,9**	**15 425,9**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*67.4.51.00000*	*100*	*13 635,3*	*14 134,3*	*14 134,3*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*67.4.51.00000*	*200*	*1 412,5*	*1 232,8*	*1 232,8*
Иные бюджетные ассигнования	*67.4.51.00000*	*800*	*58,8*	*58,8*	*58,8*
Муниципальная программа «Поддержка и развитие предпринимательства, развитие туризма в городском округе «город Якутск»»	**68.0.00.00000**		**12 533,5**	**13 649,0**	**13 649,0**
Муниципальные проекты	**68.3.00.00000**		**8 533,5**	**9 649,0**	**9 649,0**
Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в городском округе «город Якутск»	**68.3.51.00000**		**4 000,0**	**4 000,0**	**4 000,0**
Иные бюджетные ассигнования	*68.3.51.00000*	*800*	*4 000,0*	*4 000,0*	*4 000,0*
Поддержка и развитие туризма в городском округе «город Якутск»	**68.3.52.00000**		**3 907,1**	**5 022,6**	**5 022,6**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*68.3.52.00000*	*200*	*3 907,1*	*5 022,6*	*5 022,6*
Развитие потребительского рынка и услуг на территории городского округа «город Якутск»	**68.3.53.00000**		**626,4**	**626,4**	**626,4**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*68.3.53.00000*	*200*	*626,4*	*626,4*	*626,4*
Комплексы процессных мероприятий	**68.4.00.00000**		**4 000,0**	**4 000,0**	**4 000,0**
Организация и проведение мероприятий в рамках фестиваля «Зима начинается с Якутии»	**68.4.51.00000**		**4 000,0**	**4 000,0**	**4 000,0**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*68.4.51.00000*	*200*	*4 000,0*	*4 000,0*	*4 000,0*
Муниципальная программа «Развитие информационного общества и формирование цифровой экономики на территории городского округа «город Якутск»	**69.0.00.00000**		**448 670,9**	**347 929,1**	**347 929,1**
Муниципальные проекты	**69.3.00.00000**		**232 662,5**	**143 946,9**	**143 946,9**
Повышение качества и доступности предоставления муниципальных услуг	**69.3.51.00000**		**2 202,6**	**394,6**	**394,6**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*69.3.51.00000*	*200*	*2 202,6*	*394,6*	*394,6*
Формирование цифровой экономики в городском округе «город Якутск»	**69.3.52.00000**		**14 085,6**	**8 024,5**	**8 024,5**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*69.3.52.00000*	*200*	*14 085,6*	*8 024,5*	*8 024,5*
Формирование единой политики информатизации органа местного самоуправления	**69.3.53.00000**		**159 455,5**	**93 910,2**	**93 910,2**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*69.3.53.00000*	*200*	*159 455,5*	*93 910,2*	*93 910,2*
Развитие информационной безопасности информационных систем органа местного самоуправления	**69.3.54.00000**		**27 545,5**	**13 169,5**	**13 169,5**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*69.3.54.00000*	*200*	*27 545,5*	*13 169,5*	*13 169,5*
Реализация комплексной интегрированной информационной политики городского округа «город Якутск»	**69.3.55.00000**		**29 373,3**	**28 448,1**	**28 448,1**

Наименование	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6
Развитие эффективных процедур бюджетного планирования, исполнения бюджета и повышение качества управления муниципальными финансами	**72.4.52.00000**		**650,0**	**650,0**	**650,0**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*72.4.52.00000*	*200*	*650,0*	*650,0*	*650,0*
Расширение видов муниципальных заимствований путем эмиссии ценных бумаг городского округа «город Якутск» для населения, выпущенных в виде облигаций	**72.4.55.00000**		**1 364,0**	**1 364,0**	**1 364,0**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*72.4.55.00000*	*200*	*1 364,0*	*1 364,0*	*1 364,0*
Муниципальная программа «Развитие имущественного и земельного комплекса городского округа «город Якутск»»	**73.0.00.00000**		**817 530,2**	**611 063,7**	**444 411,9**
Муниципальные проекты, не входящие в национальные проекты	**73.2.00.00000**		**0,0**	**988,1**	**988,1**
Проведение комплексных кадастровых работ на территории Республики Саха (Якутия)	**73.2.01.00000**		**0,0**	**988,1**	**988,1**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*73.2.01.00000*	*200*	*0,0*	*988,1*	*988,1*
Муниципальные проекты	**73.3.00.00000**		**532 207,0**	**329 095,2**	**162 443,3**
Повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа «город Якутск»	**73.3.51.00000**		**523 555,7**	**321 432,0**	**154 780,1**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*73.3.51.00000*	*200*	*102 543,8*	*68 851,4*	*68 851,4*
Иные бюджетные ассигнования	*73.3.51.00000*	*800*	*421 011,9*	*252 580,6*	*85 928,7*
Повышение эффективности управления земельными ресурсами на территории городского округа «город Якутск»	**73.3.52.00000**		**8 651,3**	**7 663,2**	**7 663,2**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*73.3.52.00000*	*200*	*8 651,3*	*7 663,2*	*7 663,2*
Комплексы процессных мероприятий	**73.4.00.00000**		**285 323,2**	**280 980,4**	**280 980,4**
Обеспечение основных направлений деятельности Департамента имущественных и земельных отношений ОА города Якутска	**73.4.51.00000**		**285 323,2**	**280 980,4**	**280 980,4**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*73.4.51.00000*	*100*	*268 772,0*	*268 772,0*	*268 772,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*73.4.51.00000*	*200*	*16 386,2*	*12 063,5*	*12 063,5*
Иные бюджетные ассигнования	*73.4.51.00000*	*800*	*165,0*	*145,0*	*145,0*
Муниципальная программа «Развитие кадрового потенциала. Улучшение условий охраны труда в городском округе «город Якутск»»	**74.0.00.00000**		**92 353,9**	**93 361,4**	**93 361,4**
Комплексы процессных мероприятий	**74.4.00.00000**		**92 353,9**	**93 361,4**	**93 361,4**
Повышение качества системы управления муниципальной службой	**74.4.52.00000**		**574,0**	**802,1**	**802,1**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*74.4.52.00000*	*200*	*574,0*	*802,1*	*802,1*
Организация непрерывного образования муниципальных служащих	**74.4.53.00000**		**8 067,7**	**8 701,0**	**8 701,0**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*74.4.53.00000*	*100*	*3 915,0*	*4 350,0*	*4 350,0*

Наименование	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*74.4.53.00000*	*200*	*4 152,7*	*4 351,0*	*4 351,0*
Создание условий для обеспечения устойчивого развития кадрового потенциала Окружной администрации города Якутска, повышения эффективности муниципальной службы.	**74.4.54.00000**		**82 658,3**	**82 683,3**	**82 683,3**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*74.4.54.00000*	*100*	*82 433,3*	*82 433,3*	*82 433,3*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*74.4.54.00000*	*300*	*225,0*	*250,0*	*250,0*
Сокращение производственного травматизма и снижение профессиональной заболеваемости в городском округе «город Якутск»	**74.4.57.00000**		**1 053,9**	**1 175,0**	**1 175,0**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*74.4.57.00000*	*200*	*1 053,9*	*1 175,0*	*1 175,0*
Муниципальная программа «Развитие функционирования и развитие жилищно-коммунального хозяйства городского округа «город Якутск»	**77.0.00.00000**		**2 420 192,4**	**1 550 356,0**	**1 556 791,9**
Муниципальные проекты	**77.3.00.00000**		**408,7**	**420,0**	**420,0**
Обеспечение функционирования жилищного фонда и благоустройства городского округа «город Якутск»	**77.3.51.00000**		**408,7**	**420,0**	**420,0**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*77.3.51.00000*	*200*	*126,4*	*126,4*	*126,4*
Иные бюджетные ассигнования	*77.3.51.00000*	*800*	*282,3*	*293,6*	*293,6*
Комплексы процессных мероприятий	**77.4.00.00000**		**2 419 783,7**	**1 549 936,0**	**1 556 372,0**
Обеспечение безопасного функционирования жилищного фонда городского округа «город Якутск»	**77.4.51.00000**		**20 545,1**	**17 909,3**	**17 909,3**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*77.4.51.00000*	*200*	*20 245,1*	*17 609,3*	*17 609,3*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*77.4.51.00000*	*300*	*300,0*	*300,0*	*300,0*
Обеспечение функционирования дорожного хозяйства и благоустройство территорий городского округа «город Якутск»	**77.4.52.00000**		**2 186 701,1**	**1 319 045,4**	**1 321 704,4**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*77.4.52.00000*	*200*	*380 047,5*	*151 007,9*	*151 275,6*
Иные бюджетные ассигнования	*77.4.52.00000*	*800*	*1 806 653,6*	*1 168 037,5*	*1 170 428,7*
Обеспечение исполнения услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства	**77.4.53.00000**		**212 537,6**	**212 981,3**	**216 758,3**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*77.4.53.00000*	*100*	*89 947,4*	*89 510,2*	*89 510,2*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*77.4.53.00000*	*200*	*12 144,8*	*11 773,1*	*11 952,0*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*77.4.53.00000*	*600*	*18 881,1*	*18 881,1*	*18 881,1*
Иные бюджетные ассигнования	*77.4.53.00000*	*800*	*91 564,3*	*92 817,0*	*96 415,0*
Муниципальная программа «Обеспечение исполнения деятельности пригородных территорий города Якутска»	**78.0.00.00000**		**263 676,7**	**245 094,7**	**244 911,7**
Комплексы процессных мероприятий	**78.4.00.00000**		**263 676,7**	**245 094,7**	**244 911,7**
Повышение комфортности проживания населения (благоустройство территории)	**78.4.51.00000**		**80 043,9**	**71 230,9**	**71 181,6**

Наименование	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*78.4.51.00000*	*200*	*80 043,9*	*71 230,9*	*71 181,6*
Обеспечение жизнедеятельности населения	**78.4.52.00000**		**33 454,4**	**23 959,7**	**23 907,5**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*78.4.52.00000*	*200*	*10 962,0*	*11 025,1*	*10 972,9*
Иные бюджетные ассигнования	*78.4.52.00000*	*800*	*22 492,4*	*12 934,6*	*12 934,6*
Социальная поддержка населения	**78.4.53.00000**		**2 576,0**	**2 576,0**	**2 576,0**
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*78.4.53.00000*	*300*	*2 576,0*	*2 576,0*	*2 576,0*
Организация спортивных и культурно-массовых мероприятий	**78.4.54.00000**		**1 705,5**	**1 465,5**	**1 465,5**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*78.4.54.00000*	*200*	*1 705,5*	*1 465,5*	*1 465,5*
Повышение эффективности работы Управления и МКУ	**78.4.55.00000**		**145 897,0**	**145 862,7**	**145 781,2**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*78.4.55.00000*	*100*	*122 524,6*	*122 524,7*	*122 524,7*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*78.4.55.00000*	*200*	*22 510,6*	*22 476,3*	*22 394,8*
Иные бюджетные ассигнования	*78.4.55.00000*	*800*	*861,7*	*861,7*	*861,7*
Муниципальная программа «Обеспечение исполнения деятельности округов городского округа «город Якутск»	**79.0.00.00000**		**503 947,3**	**503 288,4**	**503 006,5**
Комплексы процессных мероприятий	**79.4.00.00000**		**503 947,3**	**503 288,4**	**503 006,5**
Обеспечение исполнения деятельности администрации	**79.4.51.00000**		**503 947,3**	**503 288,4**	**503 006,5**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*79.4.51.00000*	*100*	*292 187,2*	*292 187,2*	*292 187,2*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*79.4.51.00000*	*200*	*202 208,6*	*202 736,5*	*202 434,6*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*79.4.51.00000*	*300*	*5 986,0*	*5 986,0*	*5 986,0*
Иные бюджетные ассигнования	*79.4.51.00000*	*800*	*3 565,4*	*2 378,7*	*2 378,7*
Муниципальная программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры городского округа «город Якутск»»	**80.0.00.00000**		**1 768 747,1**	**1 904 135,0**	**5 290 314,7**
Муниципальные проекты, входящие в национальные проекты	**80.1.00.00000**		**521 449,6**	**900 770,5**	**4 766 861,7**
Муниципальный проект «Все лучшее детям»	**80.1.Ю4.00000**		**297 928,8**	**304 040,0**	**3 085 172,9**
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*80.1.Ю4.00000*	*400*	*297 928,8*	*304 040,0*	*3 085 172,9*
Муниципальный проект «Поддержка семьи»	**80.1.Я1.00000**		**223 520,8**	**596 730,5**	**1 681 688,9**
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*80.1.Я1.00000*	*400*	*223 520,8*	*596 730,5*	*1 681 688,9*
Муниципальные проекты	**80.3.00.00000**		**966 371,0**	**724 224,0**	**244 312,4**
Развитие сети образовательных учреждений на территории городского округа «город Якутск»	**80.3.51.00000**		**631 650,1**	**657 509,1**	**201 145,2**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*80.3.51.00000*	*200*	*5 842,6*	*0,0*	*0,0*
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*80.3.51.00000*	*400*	*276 596,3*	*657 509,1*	*201 145,2*
Иные бюджетные ассигнования	*80.3.51.00000*	*800*	*349 211,2*	*0,0*	*0,0*
Развитие сети учреждений культуры на территории городского округа «город Якутск»	**80.3.52.00000**		**281 302,0**	**25 782,5**	**16 613,9**

Наименование	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*80.3.52.00000*	*200*	*7 500,0*	*0,0*	*0,0*
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*80.3.52.00000*	*400*	*14 977,6*	*25 782,5*	*16 613,9*
Иные бюджетные ассигнования	*80.3.52.00000*	*800*	*258 824,4*	*0,0*	*0,0*
Развитие сети учреждений физической культуры и спорта на территории городского округа «город Якутск»	**80.3.53.00000**		**29 459,6**	**35 772,4**	**21 393,3**
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*80.3.53.00000*	*400*	*29 459,6*	*35 772,4*	*21 393,3*
Развитие сети общеобъектных социальных объектов на территории городского округа «город Якутск»	**80.3.54.00000**		**23 959,3**	**5 160,0**	**5 160,0**
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*80.3.54.00000*	*200*	*23 959,3*	*5 160,0*	*5 160,0*
Комплексы процессных мероприятий	**80.4.00.00000**		**280 926,5**	**279 140,5**	**279 140,5**
Обеспечение исполнения деятельности градостроительной политики	**80.4.51.00000**		**280 926,5**	**279 140,5**	**279 140,5**
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*80.4.51.00000*	*100*	*236 027,2*	*236 027,2*	*236 027,2*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*80.4.51.00000*	*200*	*10 389,6*	*10 389,6*	*10 389,6*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*80.4.51.00000*	*600*	*34 013,6*	*32 227,6*	*32 227,6*
Иные бюджетные ассигнования	*80.4.51.00000*	*800*	*496,1*	*496,1*	*496,1*
Муниципальная программа «Развитие территориального общественного самоуправления на территории городского округа «город Якутск»	**82.0.00.00000**		**10 450,0**	**13 450,0**	**13 450,0**
Муниципальные проекты	**82.3.00.00000**		**10 000,0**	**13 000,0**	**13 000,0**
Создание условий для развития территориального общественного самоуправления на территории городского округа «город Якутск»	**82.3.51.00000**		**7 000,0**	**10 000,0**	**10 000,0**
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*82.3.51.00000*	*600*	*7 000,0*	*10 000,0*	*10 000,0*
Поддержка садоводства и огородничества на территории городского округа город Якутск	**82.3.52.00000**		**3 000,0**	**3 000,0**	**3 000,0**
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*82.3.52.00000*	*600*	*3 000,0*	*3 000,0*	*3 000,0*
Комплексы процессных мероприятий	**82.4.00.00000**		**450,0**	**450,0**	**450,0**
Содействие развитию территориального общественного самоуправления на территории городского округа «город Якутск»	**82.4.51.00000**		**450,0**	**450,0**	**450,0**
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*82.4.51.00000*	*600*	*450,0*	*450,0*	*450,0*

Приложение № 3 к решению Якутской городской Думы
«О внесении изменений в решение Якутской городской Думы от 24.12.2025 года
№ РЯГД-22-3 «О бюджете городского округа «город Якутск» на 2026 год
и на плановый период 2027 и 2028 годов»
РЯГД-26-2 от 17.06.2026 года

Приложение № 4 к решению Якутской городской Думы
«О бюджете городского округа «город Якутск» на 2026 год
и на плановый период 2027 и 2028 годов»
РЯГД-22-3 от 24.12.2025 года

Распределение
бюджетных ассигнований по ведомственной структуре, целевым статьям непрограммных направлений деятельности и группам видов расходов, разделам, подразделам классификации расходов бюджета на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов

(тыс. руб.)

Наименование	Вед	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Всего						**4 090 665,4**	**4 645 368,3**	**6 031 723,0**
ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА	**670**					**2 104 764,0**	**2 141 587,6**	**2 143 251,7**
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	**670**	**01**	**00**			**1 600 444,1**	**1 849 178,2**	**1 849 283,3**
Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	**670**	**01**	**02**			**7 101,6**	**7 101,6**	**7 101,6**
Непрограммные расходы	670	01	02	99.0.00.00000		7 101,6	7 101,6	7 101,6
Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления	670	01	02	99.1.00.00000		7 101,6	7 101,6	7 101,6
Глава муниципального образования	670	01	02	99.1.00.11600		7 101,6	7 101,6	7 101,6
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*670*	*01*	*02*	*99.1.00.11600*	*100*	*7 101,6*	*7 101,6*	*7 101,6*
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов субъектов Российской Федерации, местных администраций	**670**	**01**	**04**			**339 967,0**	**339 967,0**	**339 967,0**
Непрограммные расходы	670	01	04	99.0.00.00000		339 967,0	339 967,0	339 967,0
Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления	670	01	04	99.1.00.00000		339 967,0	339 967,0	339 967,0
Расходы на содержание органов местного самоуправления	670	01	04	99.1.00.11410		339 967,0	339 967,0	339 967,0
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления	*670*	*01*	*04*	*99.1.00.11410*	*100*	*300 877,7*	*300 877,7*	*300 877,7*

| Наименование | Вед | Рз | ПР | ЦСР | ВР | Сумма 2026 г. | Сумма 2027 г. |

Наименование	Вед	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОНИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ОКРУЖНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЯКУТСКА	**690**					**41 244,9**	**16 293,9**	**8 033,6**
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	**690**	**01**	**00**			**3 101,1**	**0,0**	**0,0**
Другие общегосударственные вопросы	**690**	**01**	**13**			**3 101,1**	**0,0**	**0,0**
Непрограммные расходы	690	01	13	99.0.00.00000		3 101,1	0,0	0,0
Прочие непрограммные расходы	690	01	13	99.5.00.00000		3 101,1	0,0	0,0
Расходы на исполнение судебных решений о взысканиях из бюджета по искам юридических и физических лиц	690	01	13	99.5.00.91017		52,5	0,0	0,0
Иные бюджетные ассигнования	*690*	*01*	*13*	*99.5.00.91017*	*800*	*52,5*	*0,0*	*0,0*
Выполнение других обязательств муниципальных образований	690	01	13	99.5.00.91019		3 048,6	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*01*	*13*	*99.5.00.91019*	*200*	*3 048,6*	*0,0*	*0,0*
НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	**690**	**03**	**00**			**132,5**	**0,0**	**0,0**
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность	**690**	**03**	**10**			**132,5**	**0,0**	**0,0**
Непрограммные расходы	690	03	10	99.0.00.00000		132,5	0,0	0,0
Прочие непрограммные расходы	690	03	10	99.5.00.00000		132,5	0,0	0,0
Расходы по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий природного и техногенного характера	690	03	10	99.5.00.91003		132,5	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*03*	*10*	*99.5.00.91003*	*200*	*132,5*	*0,0*	*0,0*
НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА	**690**	**04**	**00**			**12 000,0**	**0,0**	**0,0**
Транспорт	**690**	**04**	**08**			**12 000,0**	**0,0**	**0,0**
Непрограммные расходы	690	04	08	99.0.00.00000		12 000,0	0,0	0,0
Прочие непрограммные расходы	690	04	08	99.5.00.00000		12 000,0	0,0	0,0
Разработка проектно-сметной документации	690	04	08	99.5.00.11010		2 000,0	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*04*	*08*	*99.5.00.11010*	*200*	*2 000,0*	*0,0*	*0,0*
Расходы в области дорожно-транспортного комплекса	690	04	08	99.5.00.91008		10 000,0	0,0	0,0
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*690*	*04*	*08*	*99.5.00.91008*	*400*	*10 000,0*	*0,0*	*0,0*
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	**690**	**05**	**00**			**24 631,2**	**8 033,6**	**8 033,6**
Жилищное хозяйство	**690**	**05**	**01**			**4 380,8**	**0,0**	**0,0**
Непрограммные расходы	690	05	01	99.0.00.00000		4 380,8	0,0	0,0
Прочие непрограммные расходы	690	05	01	99.5.00.00000		4 380,8	0,0	0,0

Наименование	Вед	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Разработка проектно-сметной документации	690	05	01	99.5.00.11010		688,7	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*05*	*01*	*99.5.00.11010*	*200*	*688,7*	*0,0*	*0,0*
Резервный фонд на предупреждение и ликвидацию чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий	690	05	01	99.5.00.71200		3 692,1	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*05*	*01*	*99.5.00.71200*	*200*	*3 692,1*	*0,0*	*0,0*
Благоустройство	**690**	**05**	**03**			**20 250,5**	**8 033,6**	**8 033,6**
Непрограммные расходы	690	05	03	99.0.00.00000		20 250,5	8 033,6	8 033,6
Прочие непрограммные расходы	690	05	03	99.5.00.00000		20 250,5	8 033,6	8 033,6
Расходы по благоустройству	690	05	03	99.5.00.91011		20 250,5	8 033,6	8 033,6
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*05*	*03*	*99.5.00.91011*	*200*	*20 250,5*	*8 033,6*	*8 033,6*
ОБРАЗОВАНИЕ	**690**	**07**	**00**			**1 380,0**	**8 260,3**	**0,0**
Дошкольное образование	**690**	**07**	**01**			**180,0**	**0,0**	**0,0**
Непрограммные расходы	690	07	01	99.0.00.00000		180,0	0,0	0,0
Прочие непрограммные расходы	690	07	01	99.5.00.00000		180,0	0,0	0,0
Расходы в области образования, спорта и физической культуры	690	07	01	99.5.00.91014		180,0	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*07*	*01*	*99.5.00.91014*	*200*	*180,0*	*0,0*	*0,0*
Дополнительное образование детей	**690**	**07**	**03**			**1 200,0**	**0,0**	**0,0**
Непрограммные расходы	690	07	03	99.0.00.00000		1 200,0	0,0	0,0
Прочие непрограммные расходы	690	07	03	99.5.00.00000		1 200,0	0,0	0,0
Разработка проектно-сметной документации	690	07	03	99.5.00.11010		1 200,0	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*07*	*03*	*99.5.00.11010*	*200*	*1 200,0*	*0,0*	*0,0*
Другие вопросы в области образования	**690**	**07**	**09**			**0,0**	**8 260,3**	**0,0**
Непрограммные расходы	690	07	09	99.0.00.00000		0,0	8 260,3	0,0
Прочие непрограммные расходы	690	07	09	99.5.00.00000		0,0	8 260,3	0,0
Резервирование средств на создание мест в общеобразовательных учреждениях за счет безвозмездных поступлений от застройщиков для развития сети социальной инфраструктуры	690	07	09	99.5.00.91025		0,0	8 260,3	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*07*	*09*	*99.5.00.91025*	*200*	*0,0*	*8 260,3*	*0,0*
УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ СВЯЗЕЙ И МОЛОДЕЖНОЙ ПОЛИТИКИ ОКРУЖНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЯКУТСКА	**691**					**3 500,0**	**3 500,0**	**3 500,0**
СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА	**691**	**10**	**00**			**3 500,0**	**3 500,0**	**3 500,0**

Наименование	Вед	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Социальное обеспечение населения	**691**	**10**	**03**			**3 500,0**	**3 500,0**	**3 500,0**
Непрограммные расходы	691	10	03	99.0.00.00000		3 500,0	3 500,0	3 500,0
Прочие непрограммные расходы	691	10	03	99.5.00.00000		3 500,0	3 500,0	3 500,0
Расходы в области социального обеспечения населения	691	10	03	99.5.00.91012		3 500,0	3 500,0	3 500,0
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*691*	*10*	*03*	*99.5.00.91012*	*300*	*3 500,0*	*3 500,0*	*3 500,0*
УПРАВЛЕНИЕ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ, ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ОКРУЖНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЯКУТСКА	**694**					**1 115,1**	**0,0**	**0,0**
НАЦИОНАЛЬНАЯ ОБОРОНА	**694**	**02**	**00**			**390,0**	**0,0**	**0,0**
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	**694**	**02**	**03**			**390,0**	**0,0**	**0,0**
Непрограммные расходы	694	02	03	99.0.00.00000		390,0	0,0	0,0
Прочие непрограммные расходы	694	02	03	99.5.00.00000		390,0	0,0	0,0
Мероприятия по проведению мобилизации	694	02	03	99.5.00.11030		390,0	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*694*	*02*	*03*	*99.5.00.11030*	*200*	*390,0*	*0,0*	*0,0*
НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	**694**	**03**	**00**			**725,1**	**0,0**	**0,0**
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность	**694**	**03**	**10**			**725,1**	**0,0**	**0,0**
Непрограммные расходы	694	03	10	99.0.00.00000		725,1	0,0	0,0
Прочие непрограммные расходы	694	03	10	99.5.00.00000		725,1	0,0	0,0
Резервный фонд на предупреждение и ликвидацию чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий	694	03	10	99.5.00.71200		725,1	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*694*	*03*	*10*	*99.5.00.71200*	*200*	*725,1*	*0,0*	*0,0*
УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРЫ И ДУХОВНОГО РАЗВИТИЯ ОКРУЖНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЯКУТСКА	**695**					**7 019,9**	**11 528,1**	**11 623,5**
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	**695**	**05**	**00**			**5 469,6**	**10 862,5**	**10 862,5**
Благоустройство	**695**	**05**	**03**			**5 469,6**	**10 862,5**	**10 862,5**
Непрограммные расходы	695	05	03	99.0.00.00000		5 469,6	10 862,5	10 862,5
Прочие непрограммные расходы	695	05	03	99.5.00.00000		5 469,6	10 862,5	10 862,5
Расходы по благоустройству	695	05	03	99.5.00.91011		5 469,6	10 862,5	10 862,5
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*695*	*05*	*03*	*99.5.00.91011*	*600*	*5 469,6*	*10 862,5*	*10 862,5*

Наименование	Вед	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
пунктов в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностей»								
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*698*	*01*	*13*	*99.5.00.69260*	*200*	*51,0*	*51,0*	*51,0*
Расходы на исполнение судебных решений о взысканиях из бюджета по искам юридических и физических лиц	698	01	13	99.5.00.91017		396,9	0,0	0,0
Иные бюджетные ассигнования	*698*	*01*	*13*	*99.5.00.91017*	*800*	*396,9*	*0,0*	*0,0*
ДЕПАРТАМЕНТ ФИНАНСОВ ОКРУЖНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЯКУТСКА	**699**					**1 761 623,4**	**2 310 952,8**	**3 703 808,2**
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	**699**	**01**	**00**			**1 170 623,4**	**1 657 952,8**	**3 110 808,2**
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	**699**	**01**	**06**			**101 135,5**	**101 172,2**	**101 196,0**
Непрограммные расходы	699	01	06	99.0.00.00000		101 135,5	101 172,2	101 196,0
Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления	699	01	06	99.1.00.00000		101 135,5	101 172,2	101 196,0
Расходы на содержание органов местного самоуправления	699	01	06	99.1.00.11410		101 135,5	101 172,2	101 196,0
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*699*	*01*	*06*	*99.1.00.11410*	*100*	*97 762,7*	*97 762,7*	*97 762,7*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*699*	*01*	*06*	*99.1.00.11410*	*200*	*3 252,3*	*3 289,0*	*3 334,6*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*699*	*01*	*06*	*99.1.00.11410*	*300*	*43,6*	*43,6*	*21,8*
Иные бюджетные ассигнования	*699*	*01*	*06*	*99.1.00.11410*	*800*	*76,9*	*76,9*	*76,9*
Другие общегосударственные вопросы	**699**	**01**	**13**			**1 069 488,0**	**1 556 780,5**	**3 009 612,2**
Непрограммные расходы	699	01	13	99.0.00.00000		1 069 488,0	1 556 780,5	3 009 612,2
Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления	699	01	13	99.1.00.00000		281 009,8	244 348,1	244 348,1
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений	699	01	13	99.1.00.22001		281 009,8	244 348,1	244 348,1
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*699*	*01*	*13*	*99.1.00.22001*	*100*	*218 707,5*	*222 024,0*	*222 024,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения	*699*	*01*	*13*	*99.1.00.22001*	*200*	*62 302,3*	*22 324,1*	*22 324,1*

Наименование	Вед	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
государственных (муниципальных) нужд								
Прочие непрограммные расходы	699	01	13	99.5.00.00000		788 478,2	834 662,8	1 203 899,9
Расходы на исполнение судебных решений о взысканиях из бюджета по искам юридических и физических лиц	699	01	13	99.5.00.91017		350 745,1	300 000,0	300 000,0
Иные бюджетные ассигнования	*699*	*01*	*13*	*99.5.00.91017*	*800*	*350 745,1*	*300 000,0*	*300 000,0*
Выполнение других обязательств муниципальных образований	699	01	13	99.5.00.91019		437 733,0	534 662,8	903 899,9
Иные бюджетные ассигнования	*699*	*01*	*13*	*99.5.00.91019*	*800*	*437 733,0*	*534 662,8*	*903 899,9*
Условно утвержденные расходы	699	01	13	99.9.00.00000		0,0	477 769,6	1 561 364,2
Иные бюджетные ассигнования	*699*	*01*	*13*	*99.9.00.00000*	*800*	*0,0*	*477 769,6*	*1 561 364,2*
СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА	**699**	**10**	**00**			**3 000,0**	**3 000,0**	**3 000,0**
Другие вопросы в области социальной политики	**699**	**10**	**06**			**3 000,0**	**3 000,0**	**3 000,0**
Непрограммные расходы	699	10	06	99.0.00.00000		3 000,0	3 000,0	3 000,0
Прочие непрограммные расходы	699	10	06	99.5.00.00000		3 000,0	3 000,0	3 000,0
Возмещение расходов на оплату проезда и провоза багажа гражданам, выезжающим за пределы РС (Я) в связи с переездом к новому месту жительства	699	10	06	99.5.00.91001		3 000,0	3 000,0	3 000,0
Иные бюджетные ассигнования	*699*	*10*	*06*	*99.5.00.91001*	*800*	*3 000,0*	*3 000,0*	*3 000,0*
ОБСЛУЖИВАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО (МУНИЦИПАЛЬНОГО) ДОЛГА	**699**	**13**	**00**			**588 000,0**	**650 000,0**	**590 000,0**
Обслуживание государственного внутреннего и муниципального долга	**699**	**13**	**01**			**588 000,0**	**650 000,0**	**590 000,0**
Непрограммные расходы	699	13	01	99.0.00.00000		588 000,0	650 000,0	590 000,0
Прочие непрограммные расходы	699	13	01	99.5.00.00000		588 000,0	650 000,0	590 000,0
Обслуживание муниципального долга	699	13	01	99.5.00.91015		588 000,0	650 000,0	590 000,0
Обслуживание государственного (муниципального) долга	*699*	*13*	*01*	*99.5.00.91015*	*700*	*588 000,0*	*650 000,0*	*590 000,0*

Наименование	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8
Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления	01	06	99.1.00.00000		186 081,2	186 281,8	186 305,6
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*01*	*06*	*99.1.00.00000*	*100*	*166 587,5*	*166 587,5*	*166 587,5*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*01*	*06*	*99.1.00.00000*	*200*	*19 271,4*	*19 472,0*	*19 517,6*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*01*	*06*	*99.1.00.00000*	*300*	*43,6*	*43,6*	*21,8*
Иные бюджетные ассигнования	*01*	*06*	*99.1.00.00000*	*800*	*178,7*	*178,7*	*178,7*
Обеспечение проведения выборов и референдумов	01	07			5 693,2	0,0	0,0
Непрограммные расходы	01	07	99.0.00.00000		5 693,2	0,0	0,0
Проведение выборов и референдумов	01	07	99.3.00.00000		5 693,2	0,0	0,0
Иные бюджетные ассигнования	*01*	*07*	*99.3.00.00000*	*800*	*5 693,2*	*0,0*	*0,0*
Резервные фонды	01	11			578 743,4	983 680,0	983 680,0
Непрограммные расходы	01	11	99.0.00.00000		578 743,4	983 680,0	983 680,0
Прочие непрограммные расходы	01	11	99.5.00.00000		578 743,4	983 680,0	983 680,0
Иные бюджетные ассигнования	*01*	*11*	*99.5.00.00000*	*800*	*578 743,4*	*983 680,0*	*983 680,0*
Другие общегосударственные вопросы	01	13			2 884 572,9	3 110 538,8	4 563 073,5
Муниципальная программа «Социальная поддержка и содействие занятости населения городского округа «город Якутск»	01	13	55.0.00.00000		0,0	250,0	250,0
Муниципальные проекты	01	13	55.3.00.00000		0,0	250,0	250,0
Социальная поддержка инвалидов города Якутска	01	13	55.3.52.00000		0,0	250,0	250,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*01*	*13*	*55.3.52.00000*	*200*	*0,0*	*250,0*	*250,0*
Муниципальная программа «Развитие информационного общества и формирование цифровой экономики на территории городского округа «город Якутск»	01	13	69.0.00.00000		401 213,1	299 286,0	299 286,0
Муниципальные проекты	01	13	69.3.00.00000		232 662,5	143 946,9	143 946,9
Повышение качества и доступности предоставления муниципальных услуг	01	13	69.3.51.00000		2 202,6	394,6	394,6
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*01*	*13*	*69.3.51.00000*	*200*	*2 202,6*	*394,6*	*394,6*
Формирование цифровой экономики в городском округе «город Якутск»	01	13	69.3.52.00000		14 085,6	8 024,5	8 024,5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*01*	*13*	*69.3.52.00000*	*200*	*14 085,6*	*8 024,5*	*8 024,5*
Формирование единой политики информатизации органа местного самоуправления	01	13	69.3.53.00000		159 455,5	93 910,2	93 910,2
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*01*	*13*	*69.3.53.00000*	*200*	*159 455,5*	*93 910,2*	*93 910,2*
Развитие информационной безопасности информационных систем органа местного самоуправления	01	13	69.3.54.00000		27 545,5	13 169,5	13 169,5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*01*	*13*	*69.3.54.00000*	*200*	*27 545,5*	*13 169,5*	*13 169,5*
Реализация комплексной интегрированной информационной политики городского округа «город Якутск»	01	13	69.3.55.00000		29 373,3	28 448,1	28 448,1

Наименование	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8
НАЦИОНАЛЬНАЯ ОБОРОНА	**02**	**00**			**2 585,8**	**0,0**	**0,0**
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	02	03			2 585,8	0,0	0,0
Непрограммные расходы	02	03	99.0.00.00000		2 585,8	0,0	0,0
Прочие непрограммные расходы	02	03	99.5.00.00000		2 585,8	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*02*	*03*	*99.5.00.00000*	*200*	*2 585,8*	*0,0*	*0,0*
НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	**03**	**00**			**226 948,0**	**258 960,9**	**275 872,6**
Гражданская оборона	03	09			11 184,2	9 991,4	12 378,0
Муниципальная программа «Гражданская оборона, защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории городского округа «город Якутск»	03	09	64.0.00.00000		11 184,2	9 991,4	12 378,0
Муниципальные проекты	03	09	64.3.00.00000		11 184,2	9 991,4	12 378,0
Обеспечение выполнения мероприятий по гражданской обороне на территории городского округа «город Якутск»	03	09	64.3.51.00000		5 309,2	4 266,4	6 653,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*03*	*09*	*64.3.51.00000*	*200*	*5 309,2*	*4 266,4*	*6 653,0*
Предупреждение и ликвидация чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, и обеспечение пожарной безопасности	03	09	64.3.52.00000		5 875,0	5 725,0	5 725,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*03*	*09*	*64.3.52.00000*	*200*	*5 875,0*	*5 725,0*	*5 725,0*
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность	03	10			131 785,6	190 952,2	205 477,4
Муниципальная программа «Гражданская оборона, защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории городского округа «город Якутск»	03	10	64.0.00.00000		119 966,0	179 927,1	194 504,5
Обеспечение исполнения мероприятий по гражданской обороне на территории городского округа «город Якутск»	03	10	64.3.00.00000		33 070,7	92 675,6	107 247,1
Обеспечение выполнения мероприятий по гражданской обороне на территории городского округа «город Якутск»	03	10	64.3.51.00000		639,1	74 197,3	77 231,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*03*	*10*	*64.3.51.00000*	*200*	*639,1*	*74 197,3*	*77 231,0*
Предупреждение и ликвидация чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, и обеспечение пожарной безопасности	03	10	64.3.52.00000		17 292,1	14 376,2	25 351,3
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*03*	*10*	*64.3.52.00000*	*200*	*12 524,5*	*9 608,6*	*20 005,6*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*03*	*10*	*64.3.52.00000*	*600*	*2 312,5*	*2 312,5*	*2 890,6*
Иные бюджетные ассигнования	*03*	*10*	*64.3.52.00000*	*800*	*2 455,1*	*2 455,1*	*2 455,1*
Организация и обеспечение деятельности органа повседневного управления (ЕДДС, АСС)	03	10	64.3.53.00000		15 139,5	4 102,1	4 664,8
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*03*	*10*	*64.3.53.00000*	*200*	*15 139,5*	*4 102,1*	*4 664,8*
Комплексы процессных мероприятий	03	10	64.4.00.00000		86 895,3	87 251,6	87 257,4

Наименование	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8
Организация руководства и управления в сфере установленных функций	03	10	64.4.51.00000		86 895,3	87 251,6	87 257,4
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*03*	*10*	*64.4.51.00000*	*100*	*79 252,5*	*79 258,9*	*79 264,7*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*03*	*10*	*64.4.51.00000*	*200*	*7 612,1*	*7 962,3*	*7 962,3*
Иные бюджетные ассигнования	*03*	*10*	*64.4.51.00000*	*800*	*30,7*	*30,4*	*30,4*
Муниципальная программа «Обеспечение исполнения деятельности пригородных территорий города Якутска	03	10	78.0.00.00000		10 962,0	11 025,1	10 972,9
Комплексы процессных мероприятий	03	10	78.4.00.00000		10 962,0	11 025,1	10 972,9
Обеспечение жизнедеятельности населения	03	10	78.4.52.00000		10 962,0	11 025,1	10 972,9
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*03*	*10*	*78.4.52.00000*	*200*	*10 962,0*	*11 025,1*	*10 972,9*
Непрограммные расходы	03	10	99.0.00.00000		857,6	0,0	0,0
Прочие непрограммные расходы	03	10	99.5.00.00000		857,6	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*03*	*10*	*99.5.00.00000*	*200*	*857,6*	*0,0*	*0,0*
Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности	03	14			83 978,2	58 017,3	58 017,3
Муниципальная программа «Профилактика правонарушений, экстремизма, терроризма и межнациональных (межэтнических) конфликтов на территории городского округа «город Якутск»	03	14	54.0.00.00000		83 978,2	58 017,3	58 017,3
Муниципальные проекты	03	14	54.3.00.00000		81 370,4	55 409,5	55 409,5
Обеспечение безопасности общественных пространств города Якутска	03	14	54.3.51.00000		81 370,4	55 409,5	55 409,5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*03*	*14*	*54.3.51.00000*	*200*	*81 370,4*	*55 409,5*	*55 409,5*
Комплекс процессных мероприятий	03	14	54.4.00.00000		2 607,8	2 607,8	2 607,8
Противодействие преступности на территории городского округа «город Якутск»	03	14	54.4.51.00000		840,0	840,0	840,0
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*03*	*14*	*54.4.51.00000*	*600*	*840,0*	*840,0*	*840,0*
Профилактика и предупреждение межнациональных (межэтнических) конфликтов	03	14	54.4.52.00000		519,6	519,6	519,6
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*03*	*14*	*54.4.52.00000*	*200*	*519,6*	*519,6*	*519,6*
Профилактика экстремизма и терроризма	03	14	54.4.53.00000		516,8	516,8	516,8
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*03*	*14*	*54.4.53.00000*	*200*	*516,8*	*516,8*	*516,8*
Профилактика коррупции, устранение причин и условий их возникновения	03	14	54.4.54.00000		34,1	34,1	34,1
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*03*	*14*	*54.4.54.00000*	*200*	*34,1*	*34,1*	*34,1*
Профилактика правонарушений	03	14	54.4.55.00000		697,3	697,3	697,3
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*03*	*14*	*54.4.55.00000*	*200*	*697,3*	*697,3*	*697,3*
НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА	**04**	**00**			**4 782 274,2**	**4 233 947,4**	**4 142 991,1**

Наименование	Вед	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ	**695**	**08**	**00**			**1 550,3**	**665,6**	**761,1**
**Культура

Наименование	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа «Развитие транспортной системы»	04	09	60.0.00.00000		1 728 074,6	1 815 546,5	1 832 182,1
Муниципальные проекты, входящие в национальные проекты	04	09	60.1.00.00000		1 645 733,5	1 803 772,7	1 820 408,2
Муниципальный проект «Дорожная сеть городской агломерации «город Якутск»	04	09	60.1.И8.00000		1 645 733,5	1 803 772,7	1 820 408,2
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*04*	*09*	*60.1.И8.00000*	*200*	*1 439 164,3*	*1 603 772,7*	*1 620 408,2*
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*04*	*09*	*60.1.И8.00000*	*400*	*206 569,2*	*200 000,0*	*200 000,0*
Муниципальные проекты	04	09	60.3.00.00000		82 341,1	11 773,9	11 773,9
Развитие транспортной сети городского округа «город Якутск»	04	09	60.3.51.00000		82 341,1	11 773,9	11 773,9
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*04*	*09*	*60.3.51.00000*	*200*	*50 939,6*	*11 773,9*	*11 773,9*
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*04*	*09*	*60.3.51.00000*	*400*	*31 401,5*	*0,0*	*0,0*
Муниципальная программа «Обеспечение функционирования и развитие жилищно-коммунального хозяйства городского округа «город Якутск»	04	09	77.0.00.00000		1 370 346,1	905 639,5	905 639,5
Комплексы процессных мероприятий	04	09	77.4.00.00000		1 370 346,1	905 639,5	905 639,5
Обеспечение функционирования дорожного хозяйства и благоустройство территорий городского округа «город Якутск»	04	09	77.4.52.00000		1 370 346,1	905 639,5	905 639,5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*04*	*09*	*77.4.52.00000*	*200*	*277 165,1*	*107 332,1*	*107 332,1*
Иные бюджетные ассигнования	*04*	*09*	*77.4.52.00000*	*800*	*1 093 181,0*	*798 307,4*	*798 307,4*
Муниципальная программа «Обеспечение исполнения деятельности пригородных территорий города Якутска	04	09	78.0.00.00000		40 065,6	31 091,5	31 091,5
Комплексы процессных мероприятий	04	09	78.4.00.00000		40 065,6	31 091,5	31 091,5
Повышение комфортности проживания населения (благоустройство территории)	04	09	78.4.51.00000		40 065,6	31 091,5	31 091,5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*04*	*09*	*78.4.51.00000*	*200*	*40 065,6*	*31 091,5*	*31 091,5*
Муниципальная программа «Обеспечение исполнения деятельности округов городского округа «город Якутск»	04	09	79.0.00.00000		54 607,7	55 287,5	55 287,5
Комплексы процессных мероприятий	04	09	79.4.00.00000		54 607,7	55 287,5	55 287,5
Обеспечение исполнения деятельности администрации	04	09	79.4.51.00000		54 607,7	55 287,5	55 287,5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*04*	*09*	*79.4.51.00000*	*200*	*54 607,7*	*55 287,5*	*55 287,5*
Другие вопросы в области национальной экономики	04	12			443 540,4	431 019,8	414 019,8
Муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории городского округа «город Якутск»	04	12	63.0.00.00000		43 560,0	31 710,0	14 710,0
Муниципальные проекты, не входящие в национальные проекты	04	12	63.2.00.00000		43 560,0	31 710,0	14 710,0
Проведение комплексных кадастровых работ на территории Республики Саха (Якутия)	04	12	63.2.01.00000		43 560,0	31 710,0	14 710,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*04*	*12*	*63.2.01.00000*	*200*	*43 560,0*	*31 710,0*	*14 710,0*
Организационно-правовое обеспечение градостроительной деятельности	04	12	63.4.51.00000		43 560,0	31 710,0	14 710,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*04*	*12*	*63.4.51.00000*	*200*	*43 560,0*	*31 710,0*	*14 710,0*
Муниципальная программа «Поддержка и развитие предпринимательства, развитие туризма в городском округе «город Якутск»	04	12	68.0.00.00000		12 533,5	13 649,0	13 649,0

Наименование	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальные проекты	04	12	68.3.00.00000		8 533,5	9 649,0	9 649,0
Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в городском округе «город Якутск»	04	12	68.3.51.00000		4 000,0	4 000,0	4 000,0
Иные бюджетные ассигнования	*04*	*12*	*68.3.51.00000*	*800*	*4 000,0*	*4 000,0*	*4 000,0*
Поддержка и развитие туризма в городском округе «город Якутск»	04	12	68.3.52.00000		3 907,1	5 022,6	5 022,6
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*04*	*12*	*68.3.52.00000*	*200*	*3 907,1*	*5 022,6*	*5 022,6*
Развитие потребительского рынка и услуг на территории городского округа «город Якутск»	04	12	68.3.53.00000		626,4	626,4	626,4
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*04*	*12*	*68.3.53.00000*	*200*	*626,4*	*626,4*	*626,4*
Комплексы процессных мероприятий	04	12	68.4.00.00000		4 000,0	4 000,0	4 000,0
Организация и проведение мероприятий в рамках фестиваля «Зима начинается с Якутии»	04	12	68.4.51.00000		4 000,0	4 000,0	4 000,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*04*	*12*	*68.4.51.00000*	*200*	*4 000,0*	*4 000,0*	*4 000,0*
Муниципальная программа «Развитие имущественного и земельного комплекса городского округа «город Якутск»	04	12	73.0.00.00000		103 520,3	103 520,3	103 520,3
Муниципальные проекты, не входящие в национальные проекты	04	12	73.2.00.00000		0,0	988,1	988,1
Проведение комплексных кадастровых работ на территории Республики Саха (Якутия)	04	12	73.2.01.00000		0,0	988,1	988,1
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*04*	*12*	*73.2.01.00000*	*200*	*0,0*	*988,1*	*988,1*
Муниципальные проекты	04	12	73.3.00.00000		8 651,3	7 663,2	7 663,2
Повышение эффективности управления земельными ресурсами на территории городского округа «город Якутск»	04	12	73.3.52.00000		8 651,3	7 663,2	7 663,2
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*04*	*12*	*73.3.52.00000*	*200*	*8 651,3*	*7 663,2*	*7 663,2*
Комплексы процессных мероприятий	04	12	73.4.00.00000		94 869,0	94 869,0	94 869,0
Обеспечение основных направлений деятельности Департамента имущественных и земельных отношений ОА города Якутска	04	12	73.4.51.00000		94 869,0	94 869,0	94 869,0
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*04*	*12*	*73.4.51.00000*	*100*	*92 844,2*	*92 844,2*	*92 844,2*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*04*	*12*	*73.4.51.00000*	*200*	*2 004,9*	*2 024,9*	*2 024,9*
Иные бюджетные ассигнования	*04*	*12*	*73.4.51.00000*	*800*	*20,0*	*0,0*	*0,0*
Муниципальная программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры городского округа «город Якутск»	04	12	80.0.00.00000		280 926,5	279 140,5	279 140,5
Комплексы процессных мероприятий	04	12	80.4.00.00000		280 926,5	279 140,5	279 140,5
Обеспечение исполнения деятельности градостроительной политики	04	12	80.4.51.00000		280 926,5	279 140,5	279 140,5
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*04*	*12*	*80.4.51.00000*	*100*	*236 027,2*	*236 027,2*	*236 027,2*

Наименование	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*04*	*12*	*80.4.51.00000*	*200*	*10 389,6*	*10 389,6*	*10 389,6*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*04*	*12*	*80.4.51.00000*	*600*	*34 013,6*	*32 227,6*	*32 227,6*
Иные бюджетные ассигнования	*04*	*12*	*80.4.51.00000*	*800*	*496,1*	*496,1*	*496,1*
Муниципальная программа «Развитие территориального общественного самоуправления на территории городского округа «город Якутск»	04	12	82.0.00.00000		3 000,0	3 000,0	3 000,0
Муниципальные проекты	04	12	82.3.00.00000		3 000,0	3 000,0	3 000,0
Поддержка садоводства и огородничества на территории городского округа город Якутск	04	12	82.3.52.00000		3 000,0	3 000,0	3 000,0
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*04*	*12*	*82.3.52.00000*	*600*	*3 000,0*	*3 000,0*	*3 000,0*
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	**05**	**00**			**2 386 936,4**	**1 989 844,4**	**2 042 426,3**
Жилищное хозяйство	05	01			615 322,6	612 981,4	616 573,9
Муниципальная программа «Обеспечение жильем населения городского округа «город Якутск»	05	01	61.0.00.00000		483 513,6	510 576,5	510 576,5
Муниципальные проекты	05	01	61.3.00.00000		483 513,6	510 576,5	510 576,5
Переселение граждан из аварийного жилищного фонда городского округа «город Якутск»	05	01	61.3.51.00000		483 513,6	510 576,5	510 576,5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*05*	*01*	*61.3.51.00000*	*200*	*5 966,2*	*5 576,5*	*5 576,5*
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*05*	*01*	*61.3.51.00000*	*400*	*393 408,4*	*420 900,0*	*420 900,0*
Иные бюджетные ассигнования	*05*	*01*	*61.3.51.00000*	*800*	*84 138,9*	*84 100,0*	*84 100,0*
Муниципальная программа «Развитие имущественного и земельного комплекса городского округа «город Якутск»	05	01	73.0.00.00000		2 128,4	2 128,4	2 128,4
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*05*	*01*	*73.0.00.00000*	*200*	*2 128,4*	*2 128,4*	*2 128,4*
Повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа «город Якутск»	05	01	73.3.51.00000		2 128,4	2 128,4	2 128,4
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*05*	*01*	*73.3.51.00000*	*200*	*2 128,4*	*2 128,4*	*2 128,4*
Муниципальная программа «Обеспечение функционирования и развитие жилищно-коммунального хозяйства городского округа «город Якутск»	05	01	77.0.00.00000		84 651,9	87 341,9	90 934,4
Муниципальные проекты	05	01	77.3.00.00000		282,3	293,6	293,6
Обеспечение функционирования жилищного фонда и благоустройства городского округа «город Якутск»	05	01	77.3.51.00000		282,3	293,6	293,6
Иные бюджетные ассигнования	*05*	*01*	*77.3.51.00000*	*800*	*282,3*	*293,6*	*293,6*
Комплексы процессных мероприятий	05	01	77.4.00.00000		84 369,6	87 048,3	90 640,8
Обеспечение безопасного функционирования жилищного фонда городского округа «город Якутск»	05	01	77.4.51.00000		20 545,1	17 909,3	17 909,3
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*05*	*01*	*77.4.51.00000*	*200*	*20 245,1*	*17 609,3*	*17 609,3*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*05*	*01*	*77.4.51.00000*	*300*	*300,0*	*300,0*	*300,0*
Обеспечение исполнения услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства	05	01	77.4.53.00000		63 824,5	69 139,0	72 731,5

Наименование	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*05*	*02*	*62.4.52.00000*	*200*	*3 000,0*	*5 105,8*	*5 320,3*
Муниципальная программа «Развитие имущественного и земельного комплекса городского округа «город Якутск»	05	02	73.0.00.00000		224 359,2	59 793,9	24 463,0
Муниципальные проекты	05	02	73.3.00.00000		224 359,2	59 793,9	24 463,0
Повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа «город Якутск»	05	02	73.3.51.00000		224 359,2	59 793,9	24 463,0
Иные бюджетные ассигнования	*05*	*02*	*73.3.51.00000*	*800*	*224 359,2*	*59 793,9*	*24 463,0*
Муниципальная программа «Обеспечение функционирования и развитие жилищно-коммунального хозяйства городского округа «город Якутск»	05	02	77.0.00.00000		21 871,5	17 836,2	17 836,2
Комплексы процессных мероприятий	05	02	77.4.00.00000		21 871,5	17 836,2	17 836,2
Обеспечение исполнения услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства	05	02	77.4.53.00000		21 871,5	17 836,2	17 836,2
Иные бюджетные ассигнования	*05*	*02*	*77.4.53.00000*	*800*	*21 871,3*	*17 836,2*	*17 836,2*
Благоустройство	05	03			1 201 218,5	890 280,7	1 033 056,5
Муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории городского округа «город Якутск»	05	03	63.0.00.00000		182 929,7	277 649,5	417 815,7
Муниципальные проекты, входящие в национальные проекты	05	03	63.1.00.00000		69 189,6	0,0	0,0
Муниципальный проект «Формирование комфортной городской среды»	05	03	63.1.И4.00000		69 189,6	0,0	0,0
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*05*	*03*	*63.1.И4.00000*	*400*	*69 189,6*	*0,0*	*0,0*
Муниципальные проекты	05	03	63.3.00.00000		106 041,6	269 051,1	409 217,3
Организация и обеспечение благоустройства общественных пространств	05	03	63.3.51.00000		23 303,3	109 451,9	249 618,1
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*05*	*03*	*63.3.51.00000*	*200*	*13 435,2*	*0,0*	*136 075,9*
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*05*	*03*	*63.3.51.00000*	*400*	*9 868,0*	*109 451,9*	*113 542,2*
Мой двор	05	03	63.3.52.00000		67 738,3	152 099,2	152 099,2
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*05*	*03*	*63.3.52.00000*	*200*	*67 738,3*	*152 099,2*	*152 099,2*
Организация и обеспечение благоустройства спортивных площадок	05	03	63.3.53.00000		15 000,0	7 500,0	7 500,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*05*	*03*	*63.3.53.00000*	*200*	*15 000,0*	*7 500,0*	*7 500,0*
Комплексы процессных мероприятий	05	03	63.4.00.00000		7 698,4	8 598,4	8 598,4
Обеспечение единого архитектурно-художественного стиля в оформлении открытых городских пространств	05	03	63.4.52.00000		7 698,4	8 598,4	8 598,4
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*05*	*03*	*63.4.52.00000*	*200*	*6 698,4*	*6 698,4*	*6 698,4*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*05*	*03*	*63.4.52.00000*	*300*	*1 000,0*	*1 900,0*	*1 900,0*
Муниципальная программа «Обеспечение функционирования и развитие жилищно-коммунального хозяйства городского округа «город Якутск»	05	03	77.0.00.00000		816 481,3	413 532,3	416 191,3
Муниципальные проекты	05	03	77.3.00.00000		126,4	126,4	126,4

Наименование	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8
Обеспечение функционирования жилищного фонда и благоустройства городского округа «город Якутск»	05	03	77.3.51.00000		126,4	126,4	126,4
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*05*	*03*	*77.3.51.00000*	*200*	*126,4*	*126,4*	*126,4*
Комплексы процессных мероприятий	05	03	77.4.00.00000		816 354,9	413 405,9	416 064,9
Обеспечение функционирования дорожного хозяйства и благоустройство территорий городского округа «город Якутск»	05	03	77.4.52.00000		816 354,9	413 405,9	416 064,9
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*05*	*03*	*77.4.52.00000*	*200*	*102 882,4*	*43 675,8*	*43 943,5*
Иные бюджетные ассигнования	*05*	*03*	*77.4.52.00000*	*800*	*713 472,6*	*369 730,1*	*372 121,3*
Муниципальная программа «Обеспечение исполнения деятельности пригородных территорий города Якутска	05	03	78.0.00.00000		39 978,3	40 139,4	40 090,1
Комплексы процессных мероприятий	05	03	78.4.00.00000		39 978,3	40 139,4	40 090,1
Повышение комфортности проживания населения (благоустройство территории)	05	03	78.4.51.00000		39 978,3	40 139,4	40 090,1
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*05*	*03*	*78.4.51.00000*	*200*	*39 978,3*	*40 139,4*	*40 090,1*
Муниципальная программа «Обеспечение исполнения деятельности округов городского округа «город Якутск»	05	03	79.0.00.00000		123 237,2	124 191,5	124 191,5
Комплексы процессных мероприятий	05	03	79.4.00.00000		123 237,2	124 191,5	124 191,5
Обеспечение исполнения деятельности администрации	05	03	79.4.51.00000		123 237,2	124 191,5	124 191,5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*05*	*03*	*79.4.51.00000*	*200*	*123 237,2*	*124 191,5*	*124 191,5*
Муниципальная программа «Развитие территориального общественного самоуправления на территории городского округа «город Якутск»	05	03	82.0.00.00000		7 000,0	10 000,0	10 000,0
Муниципальные проекты	05	03	82.3.00.00000		7 000,0	10 000,0	10 000,0
Создание условий для развития территориального общественного самоуправления на территории городского округа «город Якутск»	05	03	82.3.51.00000		7 000,0	10 000,0	10 000,0
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*05*	*03*	*82.3.51.00000*	*600*	*7 000,0*	*10 000,0*	*10 000,0*
Непрограммные расходы	05	03	99.0.00.00000		31 591,9	24 768,0	24 768,0
Прочие непрограммные расходы	05	03	99.5.00.00000		31 591,9	24 768,0	24 768,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*05*	*03*	*99.5.00.00000*	*200*	*20 250,5*	*8 033,6*	*8 033,6*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*05*	*03*	*99.5.00.00000*	*600*	*11 341,5*	*16 734,4*	*16 734,4*
Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	05	05			177 597,8	126 456,1	126 640,6
Муниципальная программа «Развитие имущественного и земельного комплекса городского округа «город Якутск»	05	05	73.0.00.00000		47 051,8	0,0	0,0
Муниципальные проекты	05	05	73.3.00.00000		47 051,8	0,0	0,0
Повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа «город Якутск»	05	05	73.3.51.00000		47 051,8	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*05*	*05*	*73.3.51.00000*	*200*	*47 051,8*	*0,0*	*0,0*

Наименование	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа «Обеспечение функционирования и развитие жилищно-коммунального хозяйства городского округа «город Якутск»	05	05	77.0.00.00000		126 841,6	126 006,1	126 190,6
Комплексы процессных мероприятий	05	05	77.4.00.00000		126 841,6	126 006,1	126 190,6
Обеспечение исполнения услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства	05	05	77.4.53.00000		126 841,6	126 006,1	126 190,6
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*05*	*05*	*77.4.53.00000*	*100*	*89 947,4*	*89 510,2*	*89 510,2*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*05*	*05*	*77.4.53.00000*	*200*	*12 144,8*	*11 773,1*	*11 952,0*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*05*	*05*	*77.4.53.00000*	*600*	*18 881,1*	*18 881,1*	*18 881,1*
Иные бюджетные ассигнования	*05*	*05*	*77.4.53.00000*	*800*	*5 868,3*	*5 841,7*	*5 847,3*
Муниципальная программа «Развитие территориального общественного самоуправления на территории городского округа «город Якутск»	05	05	82.0.00.00000		450,0	450,0	450,0
Комплексы процессных мероприятий	05	05	82.4.00.00000		450,0	450,0	450,0
Содействие развитию территориального общественного самоуправления на территории городского округа «город Якутск»	05	05	82.4.51.00000		450,0	450,0	450,0
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*05*	*05*	*82.4.51.00000*	*600*	*450,0*	*450,0*	*450,0*
Непрограммные расходы	05	05	99.0.00.00000		3 254,4	0,0	0,0
Прочие непрограммные расходы	05	05	99.5.00.00000		3 254,4	0,0	0,0
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*05*	*05*	*99.5.00.00000*	*100*	*3 254,4*	*0,0*	*0,0*
ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	**06**	**00**			**30 646,6**	**33 604,0**	**32 533,7**
Охрана объектов растительного и животного мира и среды их обитания	06	03			3 592,1	2 032,9	2 032,9
Муниципальная программа «Охрана окружающей среды городского округа «город Якутск»	06	03	71.0.00.00000		3 592,1	2 032,9	2 032,9
Муниципальные проекты	06	03	71.3.00.00000		1 987,6	428,4	428,4
Обращение с отходами производства и потребления	06	03	71.3.51.00000		1 987,6	428,4	428,4
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*06*	*03*	*71.3.51.00000*	*200*	*1 987,6*	*428,4*	*428,4*
Комплексы процессных мероприятий	06	03	71.4.00.00000		1 604,5	1 604,5	1 604,5
Об ответственном обращении с животными	06	03	71.4.51.00000		1 604,5	1 604,5	1 604,5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*06*	*03*	*71.4.51.00000*	*200*	*1 604,5*	*1 604,5*	*1 604,5*
Другие вопросы в области охраны окружающей среды	06	05			27 054,5	31 571,1	30 500,8
Муниципальная программа «Охрана окружающей среды городского округа «город Якутск»	06	05	71.0.00.00000		27 054,5	31 571,1	30 500,8
Муниципальные проекты	06	05	71.3.00.00000		22 154,5	26 465,3	25 180,6
Обращение с отходами производства и потребления	06	05	71.3.51.00000		21 341,1	25 651,9	24 367,2

Наименование	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*06*	*05*	*71.3.51.00000*	*200*	*21 341,1*	*25 651,9*	*24 367,2*
Экологическая культура	06	05	71.3.53.00000		813,4	813,4	813,4
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*06*	*05*	*71.3.53.00000*	*200*	*813,4*	*813,4*	*813,4*
Комплексы процессных мероприятий	06	05	71.4.00.00000		4 900,0	5 105,8	5 320,2
Организация санитарной очистки территории городского округа «город Якутск»	06	05	71.4.52.00000		4 900,0	5 105,8	5 320,2
Иные бюджетные ассигнования	*06*	*05*	*71.4.52.00000*	*800*	*4 900,0*	*5 105,8*	*5 320,2*
ОБРАЗОВАНИЕ	**07**	**00**			**19 172 860,3**	**17 920 597,6**	**21 297 218,8**
Дошкольное образование	07	01			6 245 822,5	6 251 226,5	7 280 238,2
Муниципальная программа «Развитие образования городского округа «город Якутск»	07	01	58.0.00.00000		5 904 227,7	5 555 279,1	5 543 512,2
Муниципальные проекты, входящие в национальные проекты	07	01	58.1.00.00000		122 422,7	0,0	0,0
Региональный проект «Поддержка семьи»	07	01	58.1.Я1.00000		122 422,7	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*07*	*01*	*58.1.Я1.00000*	*200*	*122 422,7*	*0,0*	*0,0*
Комплексы процессных мероприятий	07	01	58.4.00.00000		5 781 805,0	5 555 279,1	5 543 512,2
Дошкольное и общее образование	07	01	58.4.51.00000		35 240,3	35 240,3	35 240,3
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*07*	*01*	*58.4.51.00000*	*600*	*150,0*	*150,0*	*150,0*
Иные бюджетные ассигнования	*07*	*01*	*58.4.51.00000*	*800*	*35 090,3*	*35 090,3*	*35 090,3*
Кадровый потенциал	07	01	58.4.55.00000		500,0	500,0	500,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*07*	*01*	*58.4.55.00000*	*200*	*500,0*	*500,0*	*500,0*
Создание инфраструктуры, обеспечивающей предоставление качественного образования	07	01	58.4.56.00000		80 321,5	71 038,1	62 272,1
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*07*	*01*	*58.4.56.00000*	*200*	*23 083,2*	*71 038,1*	*62 272,1*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*07*	*01*	*58.4.56.00000*	*600*	*57 238,3*	*0,0*	*0,0*
Обеспечение деятельности муниципальных образовательных учреждений	07	01	58.4.58.00000		5 665 743,2	5 448 500,7	5 445 499,8
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*07*	*01*	*58.4.58.00000*	*600*	*5 665 743,2*	*5 448 500,7*	*5 445 499,8*
Муниципальная программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры городского округа «город Якутск»	07	01	80.0.00.00000		341 414,8	695 947,4	1 736 726,0
Муниципальные проекты, входящие в национальные проекты	07	01	80.1.00.00000		223 520,8	596 730,5	1 681 688,9
Муниципальный проект «Поддержка семьи»	07	01	80.1.Я1.00000		223 520,8	596 730,5	1 681 688,9
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*07*	*01*	*80.1.Я1.00000*	*400*	*223 520,8*	*596 730,5*	*1 681 688,9*
Муниципальные проекты	07	01	80.3.00.00000		117 894,0	99 216,9	55 037,1
Развитие сети образовательных учреждений на территории городского округа «город Якутск»	07	01	80.3.51.00000		117 894,0	99 216,9	55 037,1
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*07*	*01*	*80.3.51.00000*	*400*	*19 726,3*	*99 216,9*	*55 037,1*
Иные бюджетные ассигнования	*07*	*01*	*80.3.51.00000*	*800*	*98 167,7*	*0,0*	*0,0*
Непрограммные расходы	07	01	99.0.00.00000		180,0	0,0	0,0

Наименование	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8
Иные бюджетные ассигнования	*05*	*01*	*77.4.53.00000*	*800*	*63 824,5*	*69 139,0*	*72 731,5*
Муниципальная программа «Обеспечение исполнения деятельности пригородных территорий города Якутска	05	01	78.0.00.00000		22 492,4	12 934,6	12 934,6
Комплексы процессных мероприятий	05	01	78.4.00.00000		22 492,4	12 934,6	12 934,6
Обеспечение жизнедеятельности населения	05	01	78.4.52.00000		22 492,4	12 934,6	12 934,6
Иные бюджетные ассигнования	*05*	*01*	*78.4.52.00000*	*800*	*22 492,4*	*12 934

Наименование	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальные проекты	10	06	80.3.00.00000		5 972,3	5 160,0	5 160,0
Развитие сети общедоступных социальных объектов на территории городского округа «город Якутск»	10	06	80.3.54.00000		5 972,3	5 160,0	5 160,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*10*	*06*	*80.3.54.00000*	*200*	*5 972,3*	*5 160,0*	*5 160,0*
Непрограммные расходы	10	06	99.0.00.00000		110 621,6	69 631,1	69 631,1
Прочие непрограммные расходы	10	06	99.5.00.00000		110 621,6	69 631,1	69 631,1
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*10*	*06*	*99.5.00.00000*	*100*	*107 621,6*	*66 631,1*	*66 631,1*
Иные бюджетные ассигнования	*10*	*06*	*99.5.00.00000*	*800*	*3 000,0*	*3 000,0*	*3 000,0*
ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ	**11**	**00**			**70 223,3**	**71 218,9**	**71 116,0**
Физическая культура	11	01			61 227,5	59 064,9	54 665,4
Муниципальная программа «Молодежь. Семья. Спорт. -Здоровый город»	11	01	52.0.00.00000		50 311,0	45 697,5	54 665,4
Комплексы процессных мероприятий	11	01	52.4.00.00000		50 311,0	45 697,5	54 665,4
Управление программой	11	01	52.4.51.00000		14 941,5	14 553,6	14 911,5
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*11*	*01*	*52.4.51.00000*	*100*	*13 062,5*	*13 062,5*	*13 062,5*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*11*	*01*	*52.4.51.00000*	*200*	*1 879,1*	*1 491,1*	*1 849,0*
Развитие физической культуры и спорта	11	01	52.4.52.00000		35 369,4	31 143,9	39 753,9
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*11*	*01*	*52.4.52.00000*	*100*	*13 440,6*	*13 244,6*	*13 244,6*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*11*	*01*	*52.4.52.00000*	*200*	*18 528,8*	*14 499,3*	*23 109,3*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*11*	*01*	*52.4.52.00000*	*300*	*3 400,0*	*3 400,0*	*3 400,0*
Муниципальная программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры городского округа «город Якутск»	11	01	80.0.00.00000		10 916,5	13 367,4	0,0
Муниципальные проекты	11	01	80.3.00.00000		10 916,5	13 367,4	0,0
Развитие сети учреждений физической культуры и спорта на территории городского округа «город Якутск»	11	01	80.3.53.00000		10 916,5	13 367,4	0,0
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*11*	*01*	*80.3.53.00000*	*400*	*10 916,5*	*13 367,4*	*0,0*
Массовый спорт	11	02			2 568,2	5 726,5	10 023,0
Муниципальная программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры городского округа «город Якутск»	11	02	80.0.00.00000		2 568,2	5 726,5	10 023,0
Муниципальные проекты	11	02	80.3.00.00000		2 568,2	5 726,5	10 023,0
Развитие сети учреждений физической культуры и спорта на территории городского округа «город Якутск»	11	02	80.3.53.00000		2 568,2	5 726,5	10 023,0
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*11*	*02*	*80.3.53.00000*	*400*	*2 568,2*	*5 726,5*	*10 023,0*

Наименование	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8
Другие вопросы в области физической культуры и спорта	11	05			6 427,6	6 427,6	6 427,6
Муниципальная программа «Молодежь. Семья. Спорт. -Здоровый город»	11	05	52.0.00.00000		6 427,6	6 427,6	6 427,6
Комплексы процессных мероприятий	11	05	52.4.00.00000		6 427,6	6 427,6	6 427,6
Управление программой	11	05	52.4.51.00000		6 427,6	6 427,6	6 427,6
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*11*	*05*	*52.4.51.00000*	*100*	*6 427,6*	*6 427,6*	*6 427,6*
СРЕДСТВА МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ	**12**	**00**			**30 208,0**	**31 393,3**	**31 393,3**
Периодическая печать и издательство	12	02			30 208,0	31 393,3	31 393,3
Муниципальная программа «Развитие информационного общества и формирование цифровой экономики на территории городского округа «город Якутск»	12	02	69.0.00.00000		30 208,0	31 393,3	31 393,3
Комплексы процессных мероприятий	12	02	69.4.00.00000		30 208,0	31 393,3	31 393,3
Создание и продвижение муниципальной сети печатных изданий	12	02	69.4.54.00000		30 208,0	31 393,3	31 393,3
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*12*	*02*	*69.4.54.00000*	*600*	*30 208,0*	*31 393,3*	*31 393,3*
ОБСЛУЖИВАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО (МУНИЦИПАЛЬНОГО) ДОЛГА	**13**	**00**			**588 000,0**	**650 000,0**	**590 000,0**
Обслуживание государственного (муниципального) внутреннего долга	13	01			588 000,0	650 000,0	590 000,0
Непрограммные расходы	13	01	99.0.00.00000		588 000,0	650 000,0	590 000,0
Прочие непрограммные расходы	13	01	99.5.00.00000		588 000,0	650 000,0	590 000,0
Обслуживание государственного (муниципального) долга	*13*	*01*	*99.5.00.00000*	*700*	*588 000,0*	*650 000,0*	*590 000,0*

Наименование	Вед	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*670*	*01*	*13*	*74.4.54.00000*	*100*	*82 433,3*	*82 433,3*	*82 433,3*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*670*	*01*	*13*	*74.4.54.00000*	*300*	*225,0*	*250,0*	*250,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*01*	*13*	*74.4.57.00000*	*200*	*1 053,9*	*1 175,0*	*1 175,0*
Непрограммные расходы	670	01	13	99.0.00.00000		668 386,4	518 373,2	518 439,6
Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления	670	01	13	99.1.00.00000		493 861,0	482 586,2	482 652,6
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*670*	*01*	*13*	*99.1.00.00000*	*100*	*275 485,5*	*275 199,4*	*275 199,4*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*01*	*13*	*99.1.00.00000*	*200*	*214 313,2*	*203 324,5*	*203 390,9*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*01*	*13*	*99.1.00.00000*	*800*	*4 062,3*	*4 062,3*	*4 062,3*
Прочие непрограммные расходы	670	01	13	99.5.00.00000		174 525,4	35 787,0	35 787,0
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*670*	*01*	*13*	*99.5.00.00000*	*100*	*11 161,7*	*11 161,7*	*11 161,7*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*01*	*13*	*99.5.00.00000*	*200*	*16 586,0*	*20 048,9*	*20 048,9*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*670*	*01*	*13*	*99.5.00.00000*	*300*	*617,2*	*0,0*	*0,0*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*670*	*01*	*13*	*99.5.00.00000*	*600*	*120 000,0*	*0,0*	*0,0*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*01*	*13*	*99.5.00.00000*	*800*	*26 160,5*	*4 576,4*	*4 576,4*
НАЦИОНАЛЬНАЯ ОБОРОНА	**670**	**02**	**00**			**2 195,8**	**0,0**	**0,0**
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	**670**	**02**	**03**			**2 195,8**	**0,0**	**0,0**
Непрограммные расходы	670	02	03	99.0.00.00000		2 195,8	0,0	0,0
Прочие непрограммные расходы	670	02	03	99.5.00.00000		2 195,8	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*02*	*03*	*99.5.00.00000*	*200*	*2 195,8*	*0,0*	*0,0*
НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА	**670**	**04**	**00**			**374 817,4**	**211 023,1**	**211 023,1**
Общеэкономические вопросы	**670**	**04**	**01**			**1 942,5**	**1 942,5**	**1 942,5**
Непрограммные расходы	670	04	01	99.0.00.00000		1 942,5	1 942,5	1 942,5

Наименование	Вед	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Прочие непрограммные расходы	670	04	01	99.5.00.00000		1 942,5	1 942,5	1 942,5
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*670*	*04*	*01*	*99.5.00.00000*	*100*	*1 942,5*	*1 942,5*	*1 942,5*
Сельское хозяйство и рыболовство	**670**	**04**	**05**			**360 341,4**	**195 431,7**	**195 431,7**
Муниципальная программа «Развитие агропарка городского округа «город Якутск»	670	04	05	67.0.00.00000		360 341,4	195 431,7	195 431,7
Муниципальные проекты	670	04	05	67.3.00.00000		345 234,9	180 005,8	180 005,8
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*04*	*05*	*67.3.51.00000*	*200*	*450,0*	*728,0*	*728,0*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*04*	*05*	*67.3.51.00000*	*800*	*36 520,0*	*2 544,0*	*2 544,0*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*04*	*05*	*67.3.52.00000*	*800*	*12 517,5*	*14 578,2*	*14 578,2*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*04*	*05*	*67.3.53.00000*	*800*	*75 947,0*	*9 540,0*	*9 540,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*04*	*05*	*67.3.55.00000*	*200*	*2 000,0*	*3 000,0*	*3 000,0*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*04*	*05*	*67.3.55.00000*	*800*	*2 000,0*	*2 000,0*	*2 000,0*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*04*	*05*	*67.3.56.00000*	*800*	*205 132,4*	*146 177,6*	*146 177,6*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*04*	*05*	*67.3.57.00000*	*200*	*1 373,0*	*1 343,0*	*1 343,0*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*04*	*05*	*67.3.57.00000*	*800*	*9 293,0*	*95,0*	*95,0*
Комплексы процессных мероприятий	670	04	05	67.4.00.00000		15 106,5	15 425,9	15 425,9
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*670*	*04*	*05*	*67.4.51.00000*	*100*	*13 635,3*	*14 134,3*	*14 134,3*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*04*	*05*	*67.4.51.00000*	*200*	*1 412,5*	*1 232,8*	*1 232,8*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*04*	*05*	*67.4.51.00000*	*800*	*58,8*	*58,8*	*58,8*
Другие вопросы в области национальной экономики	**670**	**04**	**12**			**12 533,5**	**13 649,0**	**13 649,0**
Муниципальная программа «Поддержка и развитие предпринимательства, развитие туризма в городском округе «город Якутск»	670	04	12	68.0.00.00000		12 533,5	13 649,0	13 649,0
Муниципальные проекты	670	04	12	68.3.00.00000		8 533,5	9 649,0	9 649,0
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*04*	*12*	*68.3.51.00000*	*800*	*4 000,0*	*4 000,0*	*4 000,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*04*	*12*	*68.3.52.00000*	*200*	*3 907,1*	*5 022,6*	*5 022,6*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*04*	*12*	*68.3.53.00000*	*200*	*626,4*	*626,4*	*626,4*

Наименование	Вед	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*672*	*01*	*06*	*99.1.00.00000*	*100*	*68 824,9*	*68 824,9*	*68 824,9*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*672*	*01*	*06*	*99.1.00.00000*	*200*	*16 019,1*	*16 183,0*	*16 183,0*
Иные бюджетные ассигнования	*672*	*01*	*06*	*99.1.00.00000*	*800*	*101,8*	*101,8*	*101,8*
ДЕПАРТАМЕНТ ПО РАБОТЕ С ТЕРРИТОРИЯМИ ОКРУЖНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЯКУТСКА	**679**					**1 075 506,2**	**877 860,5**	**877 395,5**
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	**679**	**01**	**00**			**467 718,9**	**465 151,7**	**464 788,3**
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов субъектов Российской Федерации, местных администраций	**679**	**01**	**04**			**9 525,8**	**9 525,8**	**9 525,8**
Муниципальная программа «Обеспечение исполнения деятельности округов городского округа «город Якутск»	679	01	04	79.0.00.00000		9 525,8	9 525,8	9 525,8
Комплексы процессных мероприятий	679	01	04	79.4.00.00000		9 525,8	9 525,8	9 525,8
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*679*	*01*	*04*	*79.4.51.00000*	*100*	*9 450,4*	*9 450,4*	*9 450,4*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*679*	*01*	*04*	*79.4.51.00000*	*200*	*75,3*	*75,3*	*75,3*
Другие общегосударственные вопросы	**679**	**01**	**13**			**458 193,1**	**455 625,9**	**455 262,5**
Муниципальная программа «Обеспечение исполнения деятельности пригородных территорий города Якутска	679	01	13	78.0.00.00000		147 602,5	147 328,2	147 246,7
Комплексы процессных мероприятий	679	01	13	78.4.00.00000		147 602,5	147 328,2	147 246,7
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*679*	*01*	*13*	*78.4.54.00000*	*200*	*1 705,5*	*1 465,5*	*1 465,5*
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*679*	*01*	*13*	*78.4.55.00000*	*100*	*122 524,6*	*122 524,7*	*122 524,7*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения	*679*	*01*	*13*	*78.4.55.00000*	*200*	*22 510,6*	*22 476,3*	*22 394,8*

Наименование	Вед	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
государственных (муниципальных) нужд								
Иные бюджетные ассигнования	*679*	*01*	*13*	*78.4.55.00000*	*800*	*861,7*	*861,7*	*861,7*
Муниципальная программа «Обеспечение исполнения деятельности округов городского округа «город Якутск»	679	01	13	79.0.00.00000		310 590,6	308 297,7	308 015,8
Комплексы процессных мероприятий	679	01	13	79.4.00.00000		310 590,6	308 297,7	308 015,8
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*679*	*01*	*13*	*79.4.51.00000*	*100*	*282 736,8*	*282 736,8*	*282 736,8*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*679*	*01*	*13*	*79.4.51.00000*	*200*	*24 288,4*	*23 182,3*	*22 900,3*
Иные бюджетные ассигнования	*679*	*01*	*13*	*79.4.51.00000*	*800*	*3 565,4*	*2 378,7*	*2 378,7*
НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	**679**	**03**	**00**			**10 962,0**	**11 025,1**	**10 972,9**
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность	**679**	**03**	**10**			**10 962,0**	**11 025,1**	**10 972,9**
Муниципальная программа «Обеспечение исполнения деятельности пригородных территорий города Якутска	679	03	10	78.0.00.00000		10 962,0	11 025,1	10 972,9
Комплексы процессных мероприятий	679	03	10	78.4.00.00000		10 962,0	11 025,1	10 972,9
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*679*	*03*	*10*	*78.4.52.00000*	*200*	*10 962,0*	*11 025,1*	*10 972,9*
НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА	**679**	**04**	**00**			**273 493,4**	**161 517,8**	**161 517,8**
Транспорт	**679**	**04**	**08**			**2 563,2**	**1 703,1**	**1 703,1**
Муниципальная программа «Развитие транспортной системы»	679	04	08	60.0.00.00000		2 563,2	1 703,1	1 703,1
Комплексы процессных мероприятий	679	04	08	60.4.00.00000		2 563,2	1 703,1	1 703,1
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*679*	*04*	*08*	*60.4.51.00000*	*200*	*2 563,2*	*1 703,1*	*1 703,1*
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	**679**	**04**	**09**			**270 930,2**	**159 814,7**	**159 814,7**
Муниципальная программа «Обеспечение функционирования и развитие жилищно-коммунального хозяйства городского округа «город Якутск»	679	04	09	77.0.00.00000		176 256,9	73 435,8	73 435,8
Комплексы процессных мероприятий	679	04	09	77.4.00.00000		176 256,9	73 435,8	73 435,8
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения	*679*	*04*	*09*	*77.4.52.00000*	*200*	*176 256,9*	*73 435,8*	*73 435,8*

Наименование	Вед	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ОКРУЖНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЯКУТСКА	**690**					**3 853 602,1**	**4 055 900,9**	**7 556 645,4**
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	**690**	**01**	**00**			**3 101,1**	**0,0**	**0,0**
Другие общегосударственные вопросы	**690**	**01**	**13**			**3 101,1**	**0,0**	**0,0**
Непрограммные расходы	690	01	13	99.0.00.00000		3 101,1	0,0	0,0
Прочие непрограммные расходы	690	01	13	99.5.00.00000		3 101,1	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*01*	*13*	*99.5.00.00000*	*200*	*3 048,6*	*0,0*	*0,0*
Иные бюджетные ассигнования	*690*	*01*	*13*	*99.5.00.00000*	*800*	*52,5*	*0,0*	*0,0*
НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	**690**	**03**	**00**			**132,5**	**0,0**	**0,0**
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность	**690**	**03**	**10**			**132,5**	**0,0**	**0,0**
Непрограммные расходы	690	03	10	99.0.00.00000		132,5	0,0	0,0
Прочие непрограммные расходы	690	03	10	99.5.00.00000		132,5	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*03*	*10*	*99.5.00.00000*	*200*	*132,5*	*0,0*	*0,0*
НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА	**690**	**04**	**00**			**2 060 053,2**	**2 119 986,3**	**2 119 621,9**
Транспорт	**690**	**04**	**08**			**12 000,0**	**0,0**	**0,0**
Непрограммные расходы	690	04	08	99.0.00.00000		12 000,0	0,0	0,0
Прочие непрограммные расходы	690	04	08	99.5.00.00000		12 000,0	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*04*	*08*	*99.5.00.00000*	*200*	*2 000,0*	*0,0*	*0,0*
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*690*	*04*	*08*	*99.5.00.00000*	*400*	*10 000,0*	*0,0*	*0,0*
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	**690**	**04**	**09**			**1 718 203,5**	**1 803 772,7**	**1 820 408,2**
Муниципальная программа «Развитие транспортной системы»	690	04	09	60.0.00.00000		1 718 203,5	1 803 772,7	1 820 408,2
Муниципальные проекты, входящие в национальные проекты	690	04	09	60.1.00.00000		1 645 733,5	1 803 772,7	1 820 408,2
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*04*	*09*	*60.1.I08.00000*	*200*	*1 439 164,3*	*1 603 772,7*	*1 620 408,2*
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*690*	*04*	*09*	*60.1.I08.00000*	*400*	*206 569,2*	*200 000,0*	*200 000,0*
Муниципальные проекты	690	04	09	60.3.00.00000		72 470,0	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*04*	*09*	*60.3.51.00000*	*200*	*41 068,5*	*0,0*	*0,0*

Приложение № 5 к решению Якутской городской Думы
«О внесении изменений в решение Якутской городской Думы от 24.12.2025 года
№ РЯГД-22-3 «О бюджете городского округа «город Якутск» на 2026 год
и на плановый период 2027 и 2028 годов»
РЯГД-26-2 от 17.06.2026 года

Приложение № 6 к решению Якутской городской Думы
«О бюджете городского округа «город Якутск» на 2026 год
и на плановый период 2027 и 2028 годов»
РЯГД-22-3 от 24.12.2025 года

Распределение
бюджетных ассигнований по ведомственной структуре расходов бюджета городского округа «город Якутск» на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов

(тыс. руб.)

Наименование	Вед	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Всего						**33 386 576,4**	**31 660 600,4**	**36 478 120,6**
ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА	**670**					**2 614 974,9**	**2 491 298,1**	**2 492 962,2**
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	**670**	**01**	**00**			**1 694 090,7**	**1 944 082,3**	**1 944 187,4**
Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	**670**	**01**	**02**			**7 101,6**	**7 101,6**	**7 101,6**
Непрограммные расходы	670	01	02	99.0.00.00000		7 101,6	7 101,6	7 101,6
Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления	670	01	02	99.1.00.00000		7 101,6	7 101,6	7 101,6
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*670*	*01*	*02*	*99.1.00.00000*	*100*	*7 101,6*	*7 101,6*	*7 101,6*
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов субъектов Российской Федерации, местных администраций	**670**	**01**	**04**			**339 967,0**	**339 967,0**	**339 967,0**
Непрограммные расходы	670	01	04	99.0.00.00000		339 967,0	339 967,0	339 967,0
Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления	670	01	04	99.1.00.00000		339 967,0	339 967,0	339 967,0
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*670*	*01*	*04*	*99.1.00.00000*	*100*	*300 877,7*	*300 877,7*	*300 877,7*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*01*	*04*	*99.1.00.00000*	*200*	*12 073,3*	*12 073,3*	*12 073,3*

Наименование	Вед	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Прочие непрограммные расходы	670	04	01	99.5.00.00000		1 942,5	1 942,5	1 942,5
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*670*	*04*	*01*	*99.5.00.00000*	*100*	*1 942,5*	*1 942,5*	*1 942,5*
Сельское хозяйство и рыболовство	**670**	**04**	**05**			**360 341,4**	**195 431,7**	**195 431,7**
Муниципальная программа «Развитие агропарка городского округа «город Якутск»	670	04	05	67.0.00.00000		360 341,4	195 431,7	195 431,7
Муниципальные проекты	670	04	05	67.3.00.00000		345 234,9	180 005,8	180 005,8
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*04*	*05*	*67.3.51.00000*	*200*	*450,0*	*728,0*	*728,0*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*04*	*05*	*67.3.51.00000*	*800*	*36 520,0*	*2 544,0*	*2 544,0*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*04*	*05*	*67.3.52.00000*	*800*	*12 517,5*	*14 578,2*	*14 578,2*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*04*	*05*	*67.3.53.00000*	*800*	*75 947,0*	*9 540,0*	*9 540,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*04*	*05*	*67.3.55.00000*	*200*	*2 000,0*	*3 000,0*	*3 000,0*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*04*	*05*	*67.3.55.00000*	*800*	*2 000,0*	*2 000,0*	*2 000,0*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*04*	*05*	*67.3.56.00000*	*800*	*205 132,4*	*146 177,6*	*146 177,6*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*04*	*05*	*67.3.57.00000*	*200*	*1 373,0*	*1 343,0*	*1 343,0*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*04*	*05*	*67.3.57.00000*	*800*	*9 293,0*	*95,0*	*95,0*
Комплексы процессных мероприятий	670	04	05	67.4.00.00000		15 106,5	15 425,9	15 425,9
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*670*	*04*	*05*	*67.4.51.00000*	*100*	*13 635,3*	*14 134,3*	*14 134,3*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*04*	*05*	*67.4.51.00000*	*200*	*1 412,5*	*1 232,8*	*1 232,8*
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*04*	*05*	*67.4.51.00000*	*800*	*58,8*	*58,8*	*58,8*
Другие вопросы в области национальной экономики	**670**	**04**	**12**			**12 533,5**	**13 649,0**	**13 649,0**
Муниципальная программа «Поддержка и развитие предпринимательства, развитие туризма в городском округе «город Якутск»	670	04	12	68.0.00.00000		12 533,5	13 649,0	13 649,0
Муниципальные проекты	670	04	12	68.3.00.00000		8 533,5	9 649,0	9 649,0
Иные бюджетные ассигнования	*670*	*04*	*12*	*68.3.51.00000*	*800*	*4 000,0*	*4 000,0*	*4 000,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*04*	*12*	*68.3.52.00000*	*200*	*3 907,1*	*5 022,6*	*5 022,6*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*670*	*04*	*12*	*68.3.53.00000*	*200*	*626,4*	*626,4*	*626,4*

| Наименование |

Наименование	Вед	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*690*	*07*	*02*	*80.3.51.00000*	*400*	*256 870,0*	*558 292,2*	*146 108,1*
Иные бюджетные ассигнования	*690*	*07*	*02*	*80.3.51.00000*	*800*	*189 100,4*	*0,0*	*0,0*
Дополнительное образование детей	**690**	**07**	**03**			**33 004,6**	**37 904,5**	**23 427,7**
Муниципальная программа «Молодежь. Семья. Спорт. - Здоровый город»	690	07	03	52.0.00.00000		4 127,2	0,0	0,0
Комплексы процессных мероприятий	690	07	03	52.4.00.00000		4 127,2	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*07*	*03*	*52.4.52.00000*	*200*	*4 127,2*	*0,0*	*0,0*
Муниципальная программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры городского округа «город Якутск»	690	07	03	80.0.00.00000		27 677,3	37 904,5	23 427,7
Муниципальные проекты	690	07	03	80.3.00.00000		27 677,3	37 904,5	23 427,7
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*07*	*03*	*80.3.52.00000*	*200*	*7 500,0*	*0,0*	*0,0*
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*690*	*07*	*03*	*80.3.52.00000*	*400*	*4 202,5*	*21 226,1*	*12 057,5*
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*690*	*07*	*03*	*80.3.53.00000*	*400*	*15 974,8*	*16 678,5*	*11 370,3*
Непрограммные расходы	690	07	03	99.0.00.00000		1 200,0	0,0	0,0
Прочие непрограммные расходы	690	07	03	99.5.00.00000		1 200,0	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*07*	*03*	*99.5.00.00000*	*200*	*1 200,0*	*0,0*	*0,0*
Другие вопросы в области образования	**690**	**07**	**09**			**154 828,4**	**8 260,3**	**0,0**
Муниципальная программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры городского округа «город Якутск»	690	07	09	80.0.00.00000		154 828,4	0,0	0,0
Муниципальные проекты	690	07	09	80.3.00.00000		154 828,4	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*07*	*09*	*80.3.51.00000*	*200*	*5 842,6*	*0,0*	*0,0*
Иные бюджетные ассигнования	*690*	*07*	*09*	*80.3.52.00000*	*800*	*148 985,8*	*0,0*	*0,0*
Другие вопросы в области образования	**690**	**07**	**09**			**0,0**	**8 260,3**	**0,0**
Непрограммные расходы	690	07	09	99.0.00.00000		0,0	8 260,3	0,0
Прочие непрограммные расходы	690	07	09	99.5.00.00000		0,0	8 260,3	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*07*	*09*	*99.5.00.00000*	*200*	*0,0*	*8 260,3*	*0,0*
КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ	**690**	**08**	**00**			**70 842,0**	**4 556,4**	**4 556,4**
Культура	**690**	**08**	**01**			**70 842,0**	**4 556,4**	**4 556,4**
Муниципальная программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры	690	08	01	80.0.00.00000		70 842,0	4 556,4	4 556,4

Наименование	Вед	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
городского округа «город Якутск»								
Муниципальные проекты	690	08	01	80.3.00.00000		70 842,0	4 556,4	4 556,4
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*690*	*08*	*01*	*80.3.52.00000*	*400*	*10 775,1*	*4 556,4*	*4 556,4*
Иные бюджетные ассигнования	*690*	*08*	*01*	*80.3.52.00000*	*800*	*60 067,0*	*0,0*	*0,0*
СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА	**690**	**10**	**00**			**5 972,3**	**5 160,0**	**5 160,0**
Другие вопросы в области социальной политики	**690**	**10**	**06**			**5 972,3**	**5 160,0**	**5 160,0**
Муниципальная программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры городского округа «город Якутск»	690	10	06	80.0.00.00000		5 972,3	5 160,0	5 160,0
Муниципальные проекты	690	10	06	80.3.00.00000		5 972,3	5 160,0	5 160,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*690*	*10*	*06*	*80.3.54.00000*	*200*	*5 972,3*	*5 160,0*	*5 160,0*
ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ	**690**	**11**	**00**			**13 484,8**	**19 093,9**	**10 023,0**
Физическая культура	**690**	**11**	**01**			**10 916,5**	**13 367,4**	**0,0**
Муниципальная программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры городского округа «город Якутск»	690	11	01	80.0.00.00000		10 916,5	13 367,4	0,0
Муниципальные проекты	690	11	01	80.3.00.00000		10 916,5	13 367,4	0,0
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*690*	*11*	*01*	*80.3.53.00000*	*400*	*10 916,5*	*13 367,4*	*0,0*
Массовый спорт	**690**	**11**	**02**			**2 568,2**	**5 726,5**	**10 023,0**
Муниципальная программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры городского округа «город Якутск»	690	11	02	80.0.00.00000		2 568,2	5 726,5	10 023,0
Муниципальные проекты	690	11	02	80.3.00.00000		2 568,2	5 726,5	10 023,0
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*690*	*11*	*02*	*80.3.53.00000*	*400*	*2 568,2*	*5 726,5*	*10 023,0*
УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ СВЯЗЕЙ И МОЛОДЕЖНОЙ ПОЛИТИКИ ОКРУЖНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЯКУТСКА	**691**					**104 477,7**	**77 357,5**	**77 613,0**
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	**691**	**01**	**00**			**71,3**	**71,3**	**71,3**
Другие общегосударственные вопросы	**691**	**01**	**13**			**71,3**	**71,3**	**71,3**
Муниципальная программа «Развитие кадрового потенциала Улучшение условий охраны труда в городском округе «город Якутск»	691	01	13	74.0.00.00000		71,3	71,3	71,3
Комплексы процессных мероприятий	691	01	13	74.4.00.00000		71,3	71,3	71,3
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*691*	*01*	*13*	*74.4.52.00000*	*200*	*71,3*	*71,3*	*71,3*
НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И	**691**	**03**	**00**			**2 607,8**	**2 607,8**	**2 607,8**

Наименование	Вед	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ								
Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности	**691**	**03**	**14**			**2 607,8**	**2 607,8**	**2 607,8**
Муниципальная программа «Профилактика правонарушений, экстремизма, терроризма и межнациональных (межэтнических) конфликтов на территории городского округа «город Якутск»	691	03	14	54.0.00.00000		2 607,8	2 607,8	2 607,8
Комплекс процессных мероприятий	691	03	14	54.4.00.00000		2 607,8	2 607,8	2 607,8
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*691*	*03*	*14*	*54.4.51.00000*	*600*	*840,0*	*840,0*	*840,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*691*	*03*	*14*	*54.4.52.00000*	*200*	*519,6*	*519,6*	*519,6*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*691*	*03*	*14*	*54.4.53.00000*	*200*	*516,8*	*516,8*	*516,8*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*691*	*03*	*14*	*54.4.54.00000*	*200*	*34,1*	*34,1*	*34,1*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*691*	*03*	*14*	*54.4.55.00000*	*200*	*697,3*	*697,3*	*697,3*
ОБРАЗОВАНИЕ	**691**	**07**	**00**			**52 192,7**	**48 215,2**	**48 470,7**
Молодежная политика	**691**	**07**	**07**			**45 777,0**	**41 799,4**	**42 016,5**
Муниципальная программа «Молодежь. Семья. Спорт. - Здоровый город»	691	07	07	52.0.00.00000		45 777,0	41 799,4	42 016,5
Муниципальные проекты	691	07	07	52.3.00.00000		565,4	350,4	350,4
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*691*	*07*	*07*	*52.3.51.00000*	*200*	*565,4*	*350,4*	*350,4*
Комплексы процессных мероприятий	691	07	07	52.4.00.00000		45 211,6	41 449,0	41 666,1
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*691*	*07*	*07*	*52.4.51.00000*	*100*	*35 528,4*	*35 528,4*	*35 745,5*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*691*	*07*	*07*	*52.4.51.00000*	*200*	*845,0*	*535,0*	*535,0*
Иные бюджетные ассигнования	*691*	*07*	*07*	*52.4.51.00000*	*800*	*1,4*	*1,4*	*1,4*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*691*	*07*	*07*	*52.4.53.00000*	*200*	*7 156,3*	*5 384,2*	*5 384,2*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения	*691*	*07*	*07*	*52.4.56.00000*	*200*	*1 680,6*	*0,0*	*0,0*

Наименование	Вед	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЯКУТСКА								
НАЦИОНАЛЬНАЯ ОБОРОНА	**694**	**02**	**00**			**390,0**	**0,0**	**0,0**
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	**694**	**02**	**03**			**390,0**	**0,0**	**0,0**
Непрограммные расходы	694	02	03	99.0.00.00000		390,0	0,0	0,0
Прочие непрограммные расходы	694	02	03	99.5.00.00000		390,0	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*694*	*02*	*03*	*99.5.00.00000*	*200*	*390,0*	*0,0*	*0,0*
НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	**694**	**03**	**00**			**116 324,0**	**174 367,2**	**188 944,6**
Гражданская оборона	**694**	**03**	**09**			**1 192,8**	**0,0**	**0,0**
Муниципальная программа «Гражданская оборона, защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории городского округа «город Якутск»	694	03	09	64.0.00.00000		1 192,8	0,0	0,0
Муниципальные проекты	694	03	09	64.3.00.00000		1 192,8	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*694*	*03*	*09*	*64.3.51.00000*	*200*	*1 042,8*	*0,0*	*0,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*694*	*03*	*09*	*64.3.52.00000*	*200*	*150,0*	*0,0*	*0,0*
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность	**694**	**03**	**10**			**115 131,2**	**174 367,2**	**188 944,6**
Муниципальная программа «Гражданская оборона, защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории городского округа «город Якутск»	694	03	10	64.0.00.00000		114 406,0	174 367,2	188 944,6
Муниципальные проекты	694	03	10	64.3.00.00000		27 510,8	87 115,6	101 687,2
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*694*	*03*	*10*	*64.3.51.00000*	*200*	*639,1*	*74 197,3*	*77 231,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*694*	*03*	*10*	*64.3.52.00000*	*200*	*9 419,7*	*6 503,8*	*16 900,8*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*694*	*03*	*10*	*64.3.52.00000*	*600*	*2 312,5*	*2 312,5*	*2 890,6*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*694*	*03*	*10*	*64.3.53.00000*	*200*	*15 139,5*	*4 102,1*	*4 664,8*

Наименование	Вед	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Комплексы процессных мероприятий	694	03	10	64.4.00.00000		86 895,3	87 251,6	87 257,4
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*694*	*03*	*10*	*64.4.51.00000*	*100*	*79 252,5*	*79 258,9*	*79 264,7*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*694*	*03*	*10*	*64.4.51.00000*	*200*	*7 612,1*	*7 962,3*	*7 962,3*
Иные бюджетные ассигнования	*694*	*03*	*10*	*64.4.51.00000*	*800*	*30,7*	*30,4*	*30,4*
Непрограммные расходы	694	03	10	99.0.00.00000		725,1	0,0	0,0
Прочие непрограммные расходы	694	03	10	99.5.00.00000		725,1	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*694*	*03*	*10*	*99.5.00.00000*	*200*	*725,1*	*0,0*	*0,0*
УПРАВЛЕНИЕ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ, ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ОКРУЖНОЙ	**695**					**1 532 142,2**	**1 508 303,2**	**1 561 439,9**
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	**695**	**05**	**00**			**5 469,6**	**10 862,5**	**10 862,5**
Благоустройство	**695**	**05**	**03**			**5 469,6**	**10 862,5**	**10 862,5**
Непрограммные расходы	695	05	03	99.0.00.00000		5 469,6	10 862,5	10 862,5
Прочие непрограммные расходы	695	05	03	99.5.00.00000		5 469,6	10 862,5	10 862,5
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*695*	*05*	*03*	*99.5.00.00000*	*600*	*5 469,6*	*10 862,5*	*10 862,5*
ОБРАЗОВАНИЕ	**695**	**07**	**00**			**468 698,2**	**465 241,6**	**486 329,6**
Дополнительное образование детей	**695**	**07**	**03**			**468 698,2**	**465 241,6**	**486 329,6**
Муниципальная программа «Культура городского округа «город Якутск»	695	07	03	50.0.00.00000		453 689,8	465 241,6	486 329,6
Комплексы процессных мероприятий	695	07	03	50.4.00.00000		453 689,8	465 241,6	486 329,6
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*695*	*07*	*03*	*50.4.56.00000*	*600*	*446 895,2*	*458 447,0*	*467 446,8*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*695*	*07*	*03*	*50.4.58.00000*	*600*	*6 794,6*	*6 794,6*	*18 882,8*
Муниципальная программа «Социальная поддержка и содействие занятости населения городского округа «город Якутск»	695	07	03	55.0.00.00000		112,9	0,0	0,0
Муниципальные проекты	695	07	03	55.3.00.00000		112,9	0,0	0,0
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*695*	*07*	*03*	*55.3.52.00000*	*600*	*112,9*	*0,0*	*0,0*
Муниципальная программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры	695	07	03	80.0.00.00000		14 895,4	0,0	0,0

Наименование	Вед	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
городского округа «город Якутск»								
Муниципальные проекты	695	07	03	80.3.00.00000		14 895,4	0,0	0,0
Иные бюджетные ассигнования	*695*	*07*	*03*	*80.3.52.00000*	*800*	*14 895,4*	*0,0*	*0,0*
КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ	**695**	**08**	**00**			**1 057 974,5**	**1 032 199,1**	**1 064 247,8**
Культура	**695**	**08**	**01**			**995 711,4**	**973 526,4**	**1 005 209,4**
Муниципальная программа «Культура городского округа «город Якутск»	695	08	01	50.0.00.00000		959 284,9	972 860,8	1 004 448,3
Комплексы процессных мероприятий	695	08	01	50.4.00.00000		959 284,9	972 860,8	1 004 448,3
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*695*	*08*	*01*	*50.4.52.00000*	*600*	*40 851,4*	*31 616,5*	*31 616,5*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*695*	*08*	*01*	*50.4.53.00000*	*600*	*386 939,3*	*388 019,7*	*389 140,5*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*695*	*08*	*01*	*50.4.54.00000*	*600*	*9 634,8*	*9 669,5*	*9 702,8*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*695*	*08*	*01*	*50.4.55.00000*	*600*	*19 686,2*	*19 776,1*	*19 923,6*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*695*	*08*	*01*	*50.4.57.00000*	*600*	*476 638,7*	*494 690,0*	*523 662,8*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*695*	*08*	*01*	*50.4.58.00000*	*600*	*25 534,5*	*29 089,0*	*30 402,1*
Муниципальная программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры городского округа «город Якутск»	695	08	01	80.0.00.00000		34 876,2	0,0	0,0
Муниципальные проекты	695	08	01	80.3.00.00000		34 876,2	0,0	0,0
Иные бюджетные ассигнования	*695*	*08*	*01*	*80.3.52.00000*	*800*	*34 876,2*	*0,0*	*0,0*
Непрограммные расходы	695	08	01	99.0.00.00000		1 550,3	665,6	761,1
Прочие непрограммные расходы	695	08	01	99.5.00.00000		1 550,3	665,6	761,1
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*695*	*08*	*01*	*99.5.00.00000*	*600*	*1 550,3*	*665,6*	*761,1*
Другие вопросы в области культуры, кинематографии	**695**	**08**	**04**			**62 263,0**	**58 672,8**	**59 038,4**
Муниципальная программа «Культура городского округа «город Якутск»	695	08	04	50.0.00.00000		62 263,0	58 672,8	59 038,4
Комплексы процессных мероприятий	695	08	04	50.4.00.00000		62 263,0	58 672,8	59 038,4
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*695*	*08*	*04*	*50.4.51.00000*	*100*	*57 202,2*	*57 202,2*	*57 202,2*

Наименование	Вед	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*695*	*07*	*03*	*50.4.52.00000*	*200*	*5 041,5*	*1 433,8*	*1 799,5*
Иные бюджетные ассигнования	*695*	*08*	*04*	*50.4.51.00000*	*800*	*19,3*	*36,7*	*36,7*
УПРАВЛЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ ОКРУЖНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЯКУТСКА	**696**					**16 493 453,4**	**15 023 071,1**	**15 009 726,0**
НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА	**696**	**04**	**00**			**217,3**	**184,5**	**184,5**
Транспорт	**696**	**04**	**08**			**217,3**	**184,5**	**184,5**
Муниципальная программа «Развитие транспортной системы»	696	04	08	60.0.00.00000		217,3	184,5	184,5
Комплексы процессных мероприятий	696	04	08	60.4.00.00000		217,3	184,5	184,5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*696*	*04*	*08*	*60.4.52.00000*	*200*	*217,3*	*184,5*	*184,5*
ОБРАЗОВАНИЕ	**696**	**07**	**00**			**16 480 070,0**	**15 012 530,5**	**15 000 222,5**
Дошкольное образование	**696**	**07**	**01**			**5 848 468,7**	**5 546 513,0**	**5 543 512,2**
Муниципальная программа «Развитие образования городского округа «город Якутск»	696	07	01	58.0.00.00000		5 763 613,6	5 546 513,0	5 543 512,2
Комплексы процессных мероприятий	696	07	01	58.4.00.00000		5 763 613,6	5 546 513,0	5 543 512,2
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*07*	*01*	*58.4.51.00000*	*600*	*150,0*	*150,0*	*150,0*
Иные бюджетные ассигнования	*696*	*07*	*01*	*58.4.51.00000*	*800*	*35 090,3*	*35 090,3*	*35 090,3*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*696*	*07*	*01*	*58.4.55.00000*	*200*	*500,0*	*500,0*	*500,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*696*	*07*	*01*	*58.4.56.00000*	*200*	*4 891,8*	*62 272,1*	*62 272,1*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*07*	*01*	*58.4.56.00000*	*600*	*57 238,3*	*0,0*	*0,0*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*07*	*01*	*58.4.58.00000*	*600*	*5 665 743,2*	*5 448 500,7*	*5 445 499,8*
Муниципальная программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры городского округа «город Якутск»	696	07	01	80.0.00.00000		84 855,1	0,0	0,0
Муниципальные проекты	696	07	01	80.3.00.00000		84 855,1	0,0	0,0
Иные бюджетные ассигнования	*696*	*07*	*01*	*80.3.51.00000*	*800*	*84 855,1*	*0,0*	*0,0*
Общее образование	**696**	**07**	**02**			**9 218 912,8**	**8 073 551,9**	**8 063 087,5**
Муниципальная программа «Развитие образования городского округа «город Якутск»	696	07	02	58.0.00.00000		9 156 969,7	8 073 551,9	8 063 087,5
Муниципальные проекты, входящие в национальные проекты	696	07	02	58.1.00.00000		404 796,5	361 614,0	359 958,2

Наименование	Вед	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*07*	*02*	*58.1.Ю4.00000*	*600*	*0,0*	*2 380,0*	*0,0*
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*696*	*07*	*02*	*58.1.Ю6.00000*	*100*	*16 176,5*	*0,0*	*0,0*
Иные бюджетные ассигнования	*696*	*07*	*02*	*58.1.Ю6.00000*	*800*	*388 620,0*	*359 234,0*	*359 958,2*
Комплексы процессных мероприятий	696	07	02	58.4.00.00000		8 752 173,2	7 711 937,9	7 703 129,2
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*07*	*02*	*58.4.51.00000*	*600*	*7 153,9*	*7 153,9*	*7 153,9*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*696*	*07*	*02*	*58.4.55.00000*	*200*	*500,0*	*500,0*	*500,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*696*	*07*	*02*	*58.4.56.00000*	*200*	*7 979,4*	*51 226,9*	*51 226,9*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*07*	*02*	*58.4.56.00000*	*600*	*33 751,8*	*0,0*	*0,0*
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*696*	*07*	*02*	*58.4.58.00000*	*100*	*428 498,5*	*415 308,6*	*415 308,6*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*696*	*07*	*02*	*58.4.58.00000*	*200*	*52 020,8*	*43 234,1*	*43 234,1*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*696*	*07*	*02*	*58.4.58.00000*	*300*	*2 990,1*	*138,6*	*138,6*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*07*	*02*	*58.4.58.00000*	*600*	*8 217 965,2*	*7 193 123,4*	*7 184 314,8*
Иные бюджетные ассигнования	*696*	*07*	*02*	*58.4.58.00000*	*800*	*1 313,5*	*1 252,4*	*1 252,4*
Муниципальная программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры городского округа «город Якутск»	696	07	02	80.0.00.00000		61 943,1	0,0	0,0
Муниципальные проекты	696	07	02	80.3.00.00000		61 943,1	0,0	0,0
Иные бюджетные ассигнования	*696*	*07*	*02*	*80.3.51.00000*	*800*	*61 943,1*	*0,0*	*0,0*
Дополнительное образование детей	**696**	**07**	**03**			**817 245,6**	**812 328,6**	**812 566,6**
Муниципальная программа «Развитие образования городского округа «город Якутск»	696	07	03	58.0.00.00000		817 245,6	812 328,6	812 566,6

Наименование	Вед	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Комплексы процессных мероприятий	696	07	03	58.4.00.00000		817 245,6	812 328,6	812 566,6
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*07*	*03*	*58.4.51.00000*	*600*	*1 050,0*	*1 050,0*	*1 050,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*696*	*07*	*03*	*58.4.53.00000*	*200*	*7 751,4*	*6 377,4*	*6 377,4*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*696*	*07*	*03*	*58.4.53.00000*	*300*	*2 000,0*	*2 000,0*	*2 000,0*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*07*	*03*	*58.4.53.00000*	*600*	*3 696,1*	*3 696,1*	*3 696,1*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*696*	*07*	*03*	*58.4.55.00000*	*200*	*150,0*	*150,0*	*150,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*696*	*07*	*03*	*58.4.56.00000*	*200*	*5 867,7*	*7 000,0*	*7 000,0*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*07*	*03*	*58.4.56.00000*	*600*	*1 132,3*	*0,0*	*0,0*
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*696*	*07*	*03*	*58.4.58.00000*	*600*	*792 565,7*	*792 055,1*	*792 293,1*
Иные бюджетные ассигнования	*696*	*07*	*03*	*58.4.58.00000*	*800*	*3 032,4*	*0,0*	*0,0*
Другие вопросы в области образования	**696**	**07**	**09**			**595 442,9**	**580 137,1**	**581 056,3**
Муниципальная программа «Развитие образования городского округа «город Якутск»	696	07	09	58.0.00.00000		595 442,9	580 137,1	581 056,3
Комплексы процессных мероприятий	696	07	09	58.4.00.00000		595 442,9	580 137,1	581 056,3
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*696*	*07*	*09*	*58.4.51.00000*	*100*	*310,0*	*310,0*	*310,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*696*	*07*	*09*	*58.4.51.00000*	*200*	*5 500,0*	*7 500,0*	*7 500,0*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*696*	*07*	*09*	*58.4.51.00000*	*300*	*748,3*	*748,3*	*748,3*
*Закупка това

Наименование	Вед	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов субъектов Российской Федерации, местных администраций	**698**	**01**	**04**			**23 800,3**	**23 814,8**	**23 814,8**
Муниципальная программа «Развитие имущественного и земельного комплекса городского округа «город Якутск»	698	01	04	73.0.00.00000		23 800,3	23 814,8	23 814,8
Комплексы процессных мероприятий	698	01	04	73.4.00.00000		23 800,3	23 814,8	23 814,8
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*698*	*01*	*04*	*73.4.51.00000*	*100*	*23 246,4*	*23 246,4*	*23 246,4*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*698*	*01*	*04*	*73.4.51.00000*	*200*	*527,6*	*542,2*	*542,2*
Иные бюджетные ассигнования	*698*	*01*	*04*	*73.4.51.00000*	*800*	*26,2*	*26,2*	*26,2*
Другие общегосударственные вопросы	**698**	**01**	**13**			**187 251,9**	**184 497,8**	**184 497,8**
Муниципальная программа «Развитие имущественного и земельного комплекса городского округа «город Якутск»	698	01	13	73.0.00.00000		186 804,1	184 446,8	184 446,8
Муниципальные проекты	698	01	13	73.3.00.00000		20 150,2	22 150,2	22 150,2
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*698*	*01*	*13*	*73.3.51.00000*	*200*	*19 285,4*	*21 285,4*	*21 285,4*
Иные бюджетные ассигнования	*698*	*01*	*13*	*73.3.51.00000*	*800*	*864,8*	*864,8*	*864,8*
Комплексы процессных мероприятий	698	01	13	73.4.00.00000		166 653,9	162 296,6	162 296,6
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*698*	*01*	*13*	*73.4.51.00000*	*100*	*152 681,4*	*152 681,4*	*152 681,4*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*698*	*01*	*13*	*73.4.51.00000*	*200*	*13 853,7*	*9 496,5*	*9 496,5*
Иные бюджетные ассигнования	*698*	*01*	*13*	*73.4.51.00000*	*800*	*118,8*	*118,8*	*118,8*
Непрограммные расходы	698	01	13	99.0.00.00000		447,9	51,0	51,0
Прочие непрограммные расходы	698	01	13	99.5.00.00000		447,9	51,0	51,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*698*	*01*	*13*	*99.5.00.00000*	*200*	*51,0*	*51,0*	*51,0*
Иные бюджетные ассигнования	*698*	*01*	*13*	*99.5.00.00000*	*800*	*396,9*	*0,0*	*0,0*
НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА	**698**	**04**	**00**			**328 023,2**	**335 516,6**	**204 195,6**
Транспорт	**698**	**04**	**08**			**229 866,1**	**237 359,5**	**106 038,5**

Наименование	Вед	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Муниципальная программа «Развитие имущественного и земельного комплекса городского округа «город Якутск»	698	04	08	73.0.00.00000		229 866,1	237 359,5	106 038,5
Муниципальные проекты	698	04	08	73.3.00.00000		229 866,1	237 359,5	106 038,5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*698*	*04*	*08*	*73.3.51.00000*	*200*	*34 078,2*	*45 437,6*	*45 437,6*
Иные бюджетные ассигнования	*698*	*04*	*08*	*73.3.51.00000*	*800*	*195 787,9*	*191 921,9*	*60 600,9*
Другие вопросы в области национальной экономики	**698**	**04**	**12**			**98 157,2**	**98 157,2**	**98 157,2**
Муниципальная программа «Развитие имущественного и земельного комплекса городского округа «город Якутск»	698	04	12	73.0.00.00000		98 157,2	98 157,2	98 157,2
Муниципальные проекты, не входящие в национальные проекты	698	04	12	73.2.00.00000		0,0	988,1	988,1
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*698*	*04*	*12*	*73.2.01.00000*	*200*	*0,0*	*988,1*	*988,1*
Муниципальные проекты	698	04	12	73.3.00.00000		3 288,1	2 300,0	2 300,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*698*	*04*	*12*	*73.3.52.00000*	*200*	*3 288,1*	*2 300,0*	*2 300,0*
Комплексы процессных мероприятий	698	04	12	73.4.00.00000		94 869,0	94 869,0	94 869,0
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*698*	*04*	*12*	*73.4.51.00000*	*100*	*92 844,2*	*92 844,2*	*92 844,2*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*698*	*04*	*12*	*73.4.51.00000*	*200*	*2 004,9*	*2 024,9*	*2 024,9*
Иные бюджетные ассигнования	*698*	*04*	*12*	*73.4.51.00000*	*800*	*20,0*	*0,0*	*0,0*
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	**698**	**05**	**00**			**775 652,1**	**588 462,2**	**553 131,3**
Жилищное хозяйство	**698**	**05**	**01**			**504 241,1**	**528 668,2**	**528 668,2**
Муниципальная программа «Обеспечение жильем населения городского округа «город Якутск»	698	05	01	61.0.00.00000		483 513,6	510 576,5	510 576,5
Муниципальные проекты	698	05	01	61.3.00.00000		483 513,6	510 576,5	510 576,5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*698*	*05*	*01*	*61.3.51.00000*	*200*	*5 966,2*	*5 576,5*	*5 576,5*
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*698*	*05*	*01*	*61.3.51.00000*	*400*	*393 408,4*	*420 900,0*	*420 900,0*
Иные бюджетные ассигнования	*698*	*05*	*01*	*61.3.51.00000*	*800*	*84 138,9*	*84 100,0*	*84 100,0*
Муниципальная программа «Развитие имущественного и земельного комплекса	698	05	01	73.0.00.00000		2 128,4	2 128,4	2 128,4

Наименование	Вед	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
городского округа «город Якутск»								
Муниципальные проекты	698	05	01	73.3.00.00000		2 128,4	2 128,4	2 128,4
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*698*	*05*	*01*	*73.3.51.00000*	*200*	*2 128,4*	*2 128,4*	*2 128,4*
Муниципальная программа «Обеспечение функционирования и развитие жилищно-коммунального хозяйства городского округа «город Якутск»	698	05	01	77.0.00.00000		18 599,1	15 963,3	15 963,3
Комплексы процессных мероприятий	698	05	01	77.4.00.00000		18 599,1	15 963,3	15 963,3
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*698*	*05*	*01*	*77.4.51.00000*	*200*	*18 599,1*	*15 963,3*	*15 963,3*
Коммунальное хозяйство	**698**	**05**	**02**			**224 359,2**	**59 793,9**	**24 463,0**
Муниципальная программа «Развитие имущественного и земельного комплекса городского округа «город Якутск»	698	05	02	73.0.00.00000		224 359,2	59 793,9	24 463,0
Муниципальные проекты	698	05	02	73.3.00.00000		224 359,2	59 793,9	24 463,0
Иные бюджетные ассигнования	*698*	*05*	*02*	*73.3.51.00000*	*800*	*224 359,2*	*59 793,9*	*24 463,0*
Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	**698**	**05**	**05**			**47 051,8**	**0,0**	**0,0**
Муниципальная программа «Развитие имущественного и земельного комплекса городского округа «город Якутск»	698	05	05	73.0.00.00000		47 051,8	0,0	0,0
Муниципальные проекты	698	05	05	73.3.00.00000		47 051,8	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*698*	*05*	*05*	*73.3.51.00000*	*200*	*47 051,8*	*0,0*	*0,0*
ОБРАЗОВАНИЕ	**698**	**07**	**00**			**3 950,2**	**3 750,2**	**0,0**
Общее образование	**698**	**07**	**02**			**3 950,2**	**3 750,2**	**0,0**
Муниципальная программа «Развитие образования городского округа «город Якутск»	698	07	02	58.0.00.00000		3 950,2	3 750,2	0,0
Ведомственные проекты	698	07	02	58.3.00.00000		3 950,2	3 750,2	0,0
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*698*	*07*	*02*	*58.3.58.00000*	*400*	*3 950,2*	*3 750,2*	*0,0*
СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА	**698**	**10**	**00**			**96 212,7**	**189 856,4**	**229 474,0**
Охрана семьи и детства	**698**	**10**	**04**			**96 212,7**	**189 856,4**	**229 474,0**
Муниципальная программа «Обеспечение жильем населения городского округа «город Якутск»	698	10	04	61.0.00.00000		96 212,7	189 856,4	229 474,0
Комплексы процессных мероприятий	698	10	04	61.4.00.00000		96 212,7	189 856,4	229 474,0
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*698*	*10*	*04*	*61.4.52.00000*	*300*	*25 000,0*	*35 000,0*	*35 000,0*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*698*	*10*	*04*	*61.4.53.00000*	*300*	*53 464,0*	*0,0*	*0,0*
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	*698*	*10*	*04*	*61.4.53.00000*	*400*	*17 748,7*	*154 856,4*	*194 474,0*

Наименование	Вед	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ДЕПАРТАМЕНТ ФИНАНСОВ ОКРУЖНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЯКУТСКА	**699**					**1 762 623,4**	**2 311 952,8**	**3 704 808,2**
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	**699**	**01**	**00**			**1 171 623,4**	**1 658 952,8**	**3 111 808,2**
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	**699**	**01**	**06**			**101 135,5**	**101 172,2**	**101 196,0**
Непрограммные расходы	699	01	06	99.0.00.00000		101 135,5	101 172,2	101 196,0
Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления	699	01	06	99.1.00.00000		101 135,5	101 172,2	101 196,0
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*699*	*01*	*06*	*99.1.00.00000*	*100*	*97 762,7*	*97 762,7*	*97 762,7*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*699*	*01*	*06*	*99.1.00.00000*	*200*	*3 252,3*	*3 289,0*	*3 334,6*
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	*699*	*01*	*06*	*99.1.00.00000*	*300*	*43,6*	*43,6*	*21,8*
Иные бюджетные ассигнования	*699*	*01*	*06*	*99.1.00.00000*	*800*	*76,9*	*76,9*	*76,9*
Другие общегосударственные вопросы	**699**	**01**	**13**			**1 070 488,0**	**1 557 780,5**	**3 010 612,2**
Муниципальная программа «Повышение эффективности управления муниципальными финансами городского округа «город Якутск»	699	01	13	72.0.00.00000		1 000,0	1 000,0	1 000,0
Комплексы процессных мероприятий	699	01	13	72.4.00.00000		1 000,0	1 000,0	1 000,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*699*	*01*	*13*	*72.4.51.00000*	*200*	*350,0*	*350,0*	*350,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*699*	*01*	*13*	*72.4.52.00000*	*200*	*650,0*	*650,0*	*650,0*
Непрограммные расходы	699	01	13	99.0.00.00000		1 069 488,0	1 556 780,5	3 009 612,2
Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления	699	01	13	99.1.00.00000		281 009,8	244 348,1	244 348,1
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*699*	*01*	*13*	*99.1.00.00000*	*100*	*218 707,5*	*222 024,0*	*222 024,0*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*699*	*01*	*13*	*99.1.00.00000*	*200*	*62 302,3*	*22 324,1*	*22 324,1*
Прочие непрограммные расходы	699	01	13	99.5.00.00000		788 478,2	834 662,8	1 203 899,9

Наименование	Вед	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Иные бюджетные ассигнования	*699*	*01*	*13*	*99.5.00.00000*	*800*	*788 478,2*	*834 662,8*	*1 203 899,9*
Условно утвержденные расходы	699	01	13	99.9.00.00000		0,0	477 769,6	1 561 364,2
Иные бюджетные ассигнования	*699*	*01*	*13*	*99.9.00.00000*	*800*	*0,0*	*477 769,6*	*1 561 364,2*
СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА	**699**	**10**	**00**			**3 000,0**	**3 000,0**	**3 000,0**
Другие вопросы в области социальной политики	**699**	**10**	**06**			**3 000,0**	**3 000,0**	**3 000,0**
Непрограммные расходы	699	10	06	99.0.00.00000		3 000,0	3 000,0	3 000,0
Прочие непрограммные расходы	699	10	06	99.5.00.00000		3 000,0	3 000,0	3 000,0
Иные бюджетные ассигнования	*699*	*10*	*06*	*99.5.00.00000*	*800*	*3 000,0*	*3 000,0*	*3 000,0*
ОБСЛУЖИВАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО (МУНИЦИПАЛЬНОГО) ДОЛГА	**699**	**13**	**00**			**588 000,0**	**650 000,0**	**590 000,0**
Обслуживание государственного (муниципального) внутреннего долга	**699**	**13**	**01**			**588 000,0**	**650 000,0**	**590 000,0**
Непрограммные расходы	699	13	01	99.0.00.00000		588 000,0	650 000,0	590 000,0
Прочие непрограммные расходы	699	13	01	99.5.00.00000		588 000,0	650 000,0	590 000,0
Обслуживание государственного (муниципального) долга	*699*	*13*	*01*	*99.5.00.00000*	*700*	*588 000,0*	*650 000,0*	*590 000,0*
ДЕПАРТАМЕНТ ЦИФРОВОГО РАЗВИТИЯ ОКРУЖНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЯКУТСКА	**714**					**613 198,2**	**528 712,0**	**529 547,4**
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	**714**	**01**	**00**			**418 463,0**	**316 535,8**	**316 535,8**
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов субъектов Российской Федерации, местных администраций	**714**	**01**	**04**			**17 249,9**	**17 249,9**	**17 249,9**
Муниципальная программа «Развитие информационного общества и формирование цифровой экономики на территории городского округа «город Якутск»	714	01	04	69.0.00.00000		17 249,9	17 249,9	17 249,9
Комплексы процессных мероприятий	714	01	04	69.4.00.00000		17 249,9	17 249,9	17 249,9
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*714*	*01*	*04*	*69.4.51.00000*	*100*	*16 905,3*	*16 780,4*	*16 780,4*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*714*	*01*	*04*	*69.4.51.00000*	*200*	*344,4*	*469,3*	*469,3*
Иные бюджетные ассигнования	*714*	*01*	*04*	*69.4.51.00000*	*800*	*0,2*	*0,2*	*0,2*
Другие общегосударственные вопросы	**714**	**01**	**13**			**401 213,1**	**299 286,0**	**299 286,0**
Муниципальная программа «Развитие информационного общества и формирование цифровой экономики на территории городского округа «город Якутск»	714	01	13	69.0.00.00000		401 213,1	299 286,0	299 286,0
Муниципальные проекты	714	01	13	69.3.00.00000		232 662,5	143 946,9	143 946,9

Наименование	Вед	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*714*	*01*	*13*	*69.3.51.00000*	*200*	*2 202,6*	*394,6*	*394,6*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*714*	*01*	*13*	*69.3.52.00000*	*200*	*14 085,6*	*8 024,5*	*8 024,5*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*714*	*01*	*13*	*69.3.53.00000*	*200*	*159 455,5*	*93 910,2*	*93 910,2*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*714*	*01*	*13*	*69.3.54.00000*	*200*	*27 545,5*	*13 169,5*	*13 169,5*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*714*	*01*	*13*	*69.3.55.00000*	*200*	*5 432,9*	*4 507,7*	*4 507,7*
Иные бюджетные ассигнования	*714*	*01*	*13*	*69.3.55.00000*	*800*	*23 940,4*	*23 940,4*	*23 940,4*
Комплексы процессных мероприятий	714	01	13	69.4.00.00000		168 550,6	155 339,1	155 339,1
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*714*	*01*	*13*	*69.4.51.00000*	*100*	*110 855,1*	*110 855,1*	*110 855,1*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*714*	*01*	*13*	*69.4.51.00000*	*200*	*1 357,1*	*1 288,1*	*1 288,1*
Иные бюджетные ассигнования	*714*	*01*	*13*	*69.4.51.00000*	*800*	*1,1*	*0,2*	*0,2*
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	*714*	*01*	*13*	*69.4.52.00000*	*100*	*130,5*	*130,5*	*130,5*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*714*	*01*	*13*	*69.4.52.00000*	*200*	*53 478,6*	*40 422,6*	*40 422,6*
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*714*	*01*	*13*	*69.4.53.00000*	*200*	*2 728,2*	*2 642,6*	*2 642,6*
НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	**714**	**03**	**00**			**81 370,4**	**55 409,5**	**55 409,5**
Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности	**714**	**03**	**14**			**81 370,4**	**55 409,5**	**55 409,5**
Муниципальная программа «Профилактика правонарушений, экстремизма, терроризма и межнациональных (межэтнических) конфликтов на территории городского округа «город Якутск»	714	03	14	54.0.00.00000		81 370,4	55 409,5	55 409,5

Наименование	Вед	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Муниципальные проекты	714	03	14	54.3.00.00000		81 370,4	55 409,5	55 409,5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*714*	*03*	*14*	*54.3.51.00000*	*200*	*81 370,4*	*55 409,5*	*55 409,5*
НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА	**714**	**04**	**00**			**83 156,9**	**125 373,4**	**126 208,8**
Транспорт	**714**	**04**	**08**			**83 156,9**	**125 373,4**	**126 208,8**
Муниципальная программа «Развитие транспортной системы»	714	04	08	60.0.00.00000		83 156,9	125 373,4	126 208,8
Муниципальные проекты, входящие в национальные проекты	714	04	08	60.1.00.00000		25 108,9	79 890,4	80 742,9
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*714*	*04*	*08*	*60.1.И9.00000*	*200*	*25 108,9*	*79 890,4*	*80 742,9*
Муниципальные проекты	714	04	08	60.3.00.00000		3 000,0	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*714*	*04*	*08*	*60.3.52.00000*	*200*	*3 000,0*	*0,0*	*0,0*
Комплексы процессных мероприятий	714	04	08	60.4.00.00000		55 048,0	45 483,0	45 466,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*714*	*04*	*08*	*60.4.52.00000*	*200*	*55 048,0*	*45 483,0*	*45 466,0*
СРЕДСТВА МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ	**714**	**12**	**00**			**30 208,0**	**31 393,3**	**31 393,3**
Периодическая печать и издательства	**714**	**12**	**02**			**30 208,0**	**31 393,3**	**31 393,3**
Муниципальная программа «Развитие информационного общества и формирование цифровой экономики на территории городского округа «город Якутск»	714	12	02	69.0.00.00000		30 208,0	31 393,3	31 393,3
Комплексы процессных мероприятий	714	12	02	69.4.00.00000		30 208,0	31 393,3	31 393,3
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*714*	*12*	*02*	*69.4.54.00000*	*600*	*30 208,0*	*31 393,3*	*31 393,3*
ДЕПАРТАМЕНТ ДОРОЖНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И ТРАНСПОРТА ОКРУЖНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЯКУТСКА	**716**					**2 053 031,6**	**1 616 666,6**	**1 655 310,0**
НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	**716**	**03**	**00**			**1 800,0**	**1 800,0**	**1 800,0**
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность	**716**	**03**	**10**			**1 800,0**	**1 800,0**	**1 800,0**
Муниципальная программа «Гражданская оборона, защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории	716	03	10	64.0.00.00000		1 800,0	1 800,0	1 800,0

Наименование	Вед	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Муниципальные проекты	714	03	14	54.3.00.00000		81 370,4	55 409,5	55 409,5
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*714*	*03*	*14*	*54.3.51.00000*	*200*	*81 370,4*	*55 409,5*	*55 409,5*
НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА	**714**	**04**	**00**			**83 156,9**	**125 373,4**	**126 208,8**
Транспорт	**714**	**04**	**08**			**83 156,9**	**125 373,4**	**126 208,8**
Муниципальная программа «Развитие транспортной системы»	714	04	08	60.0.00.00000		83 156,9	125 373,4	126 208,8
Муниципальные проекты, входящие в национальные проекты	714	04	08	60.1.00.00000		25 108,9	79 890,4	80 742,9
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*714*	*04*	*08*	*60.1.И9.00000*	*200*	*25 108,9*	*79 890,4*	*80 742,9*
Муниципальные проекты	714	04	08	60.3.00.00000		3 000,0	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*714*	*04*	*08*	*60.3.52.00000*	*200*	*3 000,0*	*0,0*	*0,0*
Комплексы процессных мероприятий	714	04	08	60.4.00.00000		55 048,0	45 483,0	45 466,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	*714*	*04*	*08*	*60.4.52.00000*	*200*	*55 048,0*	*45 483,0*	*45 466,0*
СРЕДСТВА МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ	**714**	**12**	**00**			**30 208,0**	**31 393,3**	**31 393,3**
Периодическая печать и издательства	**714**	**12**	**02**			**30 208,0**	**31 393,3**	**31 393,3**
Муниципальная программа «Развитие информационного общества и формирование цифровой экономики на территории городского округа «город Якутск»	714	12	02	69.0.00.00000		30 208,0	31 393,3	31 393,3
Комплексы процессных мероприятий	714	12	02	69.4.00.00000		30 208,0	31 393,3	31 393,3
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	*714*	*12*	*02*	*69.4.54.00000*	*600*	*30 208,0*	*31 393,3*	*31 393,3*
ДЕПАРТАМЕНТ ДОРОЖНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И ТРАНСПОРТА ОКРУЖНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЯКУТСКА	**716**					**2 053 031,6**	**1 616 666,6**	**1 655 310,0**
НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	**716**	**03**	**00**			**1 800,0**	**1 800,0**	**1 800,0**
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность	**716**	**03**	**10**			**1 800,0**	**1 800,0**	**1 800,0**
Муниципальная программа «Гражданская оборона, защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории	716	03	10	64.0.00.00000		1 800,0	1 800,0	1 800,0

Наименование	Вед	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2026 г.	Сумма 2027 г.	Сумма 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	**716**	**05**	**00**			**322 381,9**	**232 549,4**	**232 549,4**
Коммунальное хозяйство	**716**	**05**	**02**			**13 000,0**	**8 000,0**	**8 000,0**
Муниципальная программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры городского округа «город Якутск»	716	05	02	62.0.00.00000		13 000,0	8 000,0	8 000,0
Муниципальные проекты	716	05	02	62.3.00.00000		13 000,0	8 000,0	8 000,0
Иные бюджетные ассигнования	*716*	*05*	*02*	*62.3.54.00000*	*800*	*13 000,0*	*8 000,0*	*8 000,0*
Благоустройство	**716**	**05**	**03**			**309 381,9**	**224 549,4**	**224 549,4**
Муниципальная программа «Обеспечение функционирования и развитие жилищно-коммунального хозяйства городского округа «город Якутск»	716	05	03	77.0.00.00000		309 381,9	224 549,4	224 549,4
Комплексы процессных мероприятий	716	05	03	77.4.00.00000		309 381,9	224 549,4	224 549,4
Иные бюджетные ассигнования	*716*	*05*	*03*	*77.4.52.00000*	*800*	*309 381,9*	*224 549,4*	*224 549,4*
СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА	**716**	**10**	**00**			**109 984,8**	**104 971,6**	**103 721,2**
Социальное обеспечение населения	**716**	**10**	**03**			**109 984,8**	**104 971,6**	**103 721,2**
Муниципальная программа «Развитие транспортной системы»	716	10	03	60.0.00.00000		109 984,8	104 971,6	103 721,2
Комплексы процессных мероприятий	716	10	03	60.4.00.00000		109 984,8	104 971,6	103 721,2
Иные бюджетные ассигнования	*716*	*10*	*03*	*60.4.51.00000*	*800*	*109 984,8*	*104 971,6*	*103 721,2*

Приложение №6 к решению Якутской городской Думы
«О внесении изменений в решение Якутской городской Думы от 24.12.2025 года
№ РЯГД-22-3 «О бюджете городского округа «город Якутск» на 2026 год
и на плановый период 2027 и 2028 годов»
РЯГД-26-2 от 17.06.2026 года

Приложение №9 к решению Якутской городской Думы
«О бюджете городского округа «город Якутск» на 2026 год
и на плановый период 2027 и 2028 годов»
РЯГД-22-3 от 24.12.2025 года

Перечень капитальных вложений в объекты муниципальной собственности городского округа «город Якутск» на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов

(тыс. руб.)

№	Наименование расходов	Сумма на 2026 г.	в том числе:		Сумма на 2027 г.	Сумма на 2028 г.
			МБ	МБТ		
	ВСЕГО	**2 996 723,5**	**2 219 913,9**	**776 809,6**	**3 134 421,0**	**6 383 934,9**
I	**МП «Развитие транспортной системы городского округа «город Якутск»**	**457 049,5**	**339 312,5**	**117 737,0**	**386 261,3**	**448 779,2**
СЭ	**Структурный элемент «Муниципальные проекты, входящие в национальные»**	**359 447,6**	**253 689,8**	**105 757,8**	**373 721,7**	**436 239,6**

№	Наименование расходов	Сумма на 2026 г.	в том числе: МБ	в том числе: МБт	Сумма на 2027 г.	Сумма на 2028 г.
М	Строительство, реконструкция объектов системы наружного освещения	13 000,0	13 000,0		8 000,0	8 000,0
IV	**МП «Обеспечение жильем населения городского округа «город Якутск»**	**489 621,1**	**418 408,4**	**71 212,7**	**610 756,4**	**650 374,0**
МП	**Муниципальный проект «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда городского округа «город Якутск»**	**393 408,4**	**393 408,4**	**0,0**	**420 900,0**	**420 900,0**
НР	**Переселение граждан из аварийного жилищного фонда**	**393 408,4**	**393 408,4**	**0,0**	**420 900,0**	**420 900,0**
М	Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда	270 900,0	270 900,0		420 900,0	420 900,0
М	Приобретение (строительство) маневренного фонда на территории городского округа «город Якутск»	122 508,4	122 508,4		0,0	0,0
КПМ	**Комплекс процессный мероприятий «Обеспечение жильем молодых семей»**	**25 000,0**	**25 000,0**	**0,0**	**35 000,0**	**35 000,0**
НР	**Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей**	**25 000,0**	**25 000,0**	**0,0**	**35 000,0**	**35 000,0**
М	Субсидия для молодых семей на приобретение жилья	25 000,0	25 000,0		35 000,0	35 000,0
КПМ	**Комплекс процессный мероприятий «Приобретение или строительство жилья для детей-сирот»**	**71 212,7**	**0,0**	**71 212,7**	**154 856,4**	**194 474,0**
М	Приобретение либо инвестирование строительства недвижимого имущества (жилых помещений (квартир)	71 212,7		71 212,7	154 856,4	194 474,0
V	**МП «Развитие имущественного и земельного комплекса городского округа «город Якутск»**	**374 131,8**	**374 131,8**	**0,0**	**275 112,4**	**130 501,5**
МП	Повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа «город Якутск»	374 131,8	374 131,8	0,0	275 112,4	130 501,5
НР	**Учет муниципальной собственности городского округа «город Якутск**	**281 529,9**	**281 529,9**	**0,0**	**218 202,9**	**73 592,0**
М	Финансовое обеспечение затрат по выкупу автобусов в лизинг	191 987,9	191 987,9		191 921,9	60 600,9
М	Финансовое обеспечение затрат на приобретение в лизинг специализированной техники	89 542,0	89 542,0		26 281,0	12 991,1
НР	**Формирование муниципальной собственности городского округа «город Якутск»**	**81 130,0**	**81 130,0**	**0,0**	**45 437,6**	**45 437,6**
М	Лизинговые платежи специализированной техники	47 051,8	47 051,8		0,0	0,0
М	Лизинговые платежи оборудования для АПИКС	34 078,2	34 078,2		45 437,6	45 437,6
НР	**Финансовая поддержка муниципальных унитарных предприятий, хозяйствующих обществ, с долей не менее 50%, принадлежащих городскому округу «город Якутск»**	**11 471,9**	**11 471,9**	**0,0**	**11 471,9**	**11 471,9**

№	Наименование расходов	Сумма на 2026 г.	в том числе: МБ	в том числе: МБт	Сумма на 2027 г.	Сумма на 2028 г.
М	Финансовое обеспечение затрат на приобретение в лизинг специализированной техники	11 471,9	11 471,9		11 471,9	11 471,9
VI	**МП «Формирование современной городской среды на территории городского округа «город Якутск»**	**94 057,7**	**24 868,0**	**69 189,6**	**116 951,9**	**121 042,2**
МП	**Организация и обеспечение благоустройства общественных пространств**	**94 057,7**	**24 868,0**	**69 189,6**	**116 951,9**	**121 042,2**
НР	**Обеспечение благоустройства общественных пространств**	**94 057,7**	**24 868,0**	**69 189,6**	**116 951,9**	**121 042,2**
М	Строительство общественного пространства «Парк Победы»	9 868,0	9 868,0		109 451,9	113 542,2
М	Благоустройство общественных пространств	69 189,6		69 189,6	0,0	0,0
М	Благоустройство спортивных (воркаут) площадок	15 000,0	15 000,0		7 500,0	7 500,0
VII	**МП «Развитие образования городского округа «город Якутск»**	**3 950,2**	**3 750,2**	**200,0**	**3 750,2**	**0,0**
МП	Создание инфраструктуры, обеспечивающей предоставление качественного образования	3 950,2	3 750,2	200,0	3 750,2	0,0
М	Выкуп Дополнительное здание к МОБУ «Мархинская СОШ №1 г. Якутска»	2 042,6	1 942,6	100,0	1 942,6	0,0
М	Выкуп Дополнительное здание к МОБУ «СОШ №19 им. Ягодкина Д.И. г. Якутска»	1 907,6	1 807,6	100,0	1 807,6	0,0
VIII	**МП «Охрана окружающей среды городского округа «город Якутск»**	**13 724,2**	**13 724,2**	**0,0**	**15 612,2**	**13 887,8**
МП	Обращение с отходами производства и потребления	13 724,2	13 724,2	0,0	15 612,2	13 887,8
НР	**Предотвращение вредного воздействия ТКО на здоровье человека и окружающую среду**	**13 724,2**	**13 724,2**	**0,0**	**15 612,2**	**13 887,8**
М	Изготовление и поставка бункеров	522,3	522,3		2 660,5	522,3
М	Изготовление и поставка мусорных контейнеров	2 054,2	2 054,2		2 140,5	2 230,4
М	Рекультивация нарушенных земель на территории Хатасского наслега	408,8	408,8		428,4	428,4
М	Создание и устройство контейнерных площадок	6 488,9	6 488,9		7 711,6	8 035,5
М	Разработка проектно-сметной документации «Рекультивация городского полигона свалки твердых бытовых отходов, расположенных по адресу: г. Якутск, Вилюйский тракт, 9км.	1 578,8	1 578,8		0,0	0,0
М	Создание буферных площадок для сбора ТКО	2 671,2	2 671,2		2 671,2	2 671,2
IX	**Непрограммные расходы**	**12 000,0**	**12 000,0**	**0,0**	**8 260,3**	**0,0**
М	Проектирование и строительство АГНКС	12 000,0	12 000,0		0,0	0,0
М	Резервирование средств на создание мест в общеобразовательных учреждениях за счет безвозмездных поступлений от застройщиков для развития сети социальной инфраструктуры	0,0	0,0	0,0	8 260,3	0,0

Приложение № 7 к решению Якутской городской Думы
«О внесении изменений в решение Якутской городской Думы от 24.12.2025 года
№ РЯГД-22-3 «О бюджете городского округа «город Якутск» на 2026 год
и на плановый период 2027 и 2028 годов»
РЯГД-26-2 от 17.06.2026 года

Приложение № 12 к решению Якутской городской Думы
«О бюджете городского округа «город Якутск» на 2026 год
и на плановый период 2027 и 2028 годов»
РЯГД-22-3 от 24.12.2025 года

Программа муниципальных внутренних заимствований городского округа "город Якутск"
на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов

1. Муниципальные внутренние
заимствования городского округа "город Якутск" на 2026 год

(тыс. руб.)

Виды муниципальных заимствований	Сумма	Предельный срок погашения
Муниципальные ценные бумаги	**70 000,0**	
Привлечение средств	100 000,0	до 1 года
Погашение основной суммы долга	30 000,0	
Кредиты кредитных организаций	**661 377,7**	
Привлечение средств	2 296 076,1	до 3 лет
Погашение основной суммы долга	1 634 698,4	
Бюджетные кредиты от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	**-113 522,2**	
Привлечение средств	200 000,0	до 5 лет
Погашение основной суммы долга	313 522,2	

2. Муниципальные внутренние
заимствования городского округа "город Якутск" на 2027 и 2028 годы

(тыс. руб.)

Виды муниципальных заимствований	2027		2028	
	Сумма	Предельный срок погашения	Сумма	Предельный срок погашения
Муниципальные ценные бумаги	**-30 000,0**		**-70 000,0**	
Размещение средств	70 000,0	до 1 года		
Погашение основной суммы долга	100 000,0		70 000,0	
Кредиты кредитных организаций	**219 522,2**		**169 802,2**	
Привлечение средств	1 880 522,1	до 3 лет	1 978 996,6	до 3 лет
Погашение основной суммы долга	1 660 999,9		1 809 194,4	
Бюджетные кредиты от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	**-119 522,2**		**-99 802,2**	
Привлечение средств	200 000,0	до 5 лет	200 000,0	до 5 лет
Погашение основной суммы долга	319 522,2		299 802,2	

Приложение № 8 к решению Якутской городской Думы
«О внесении изменений в решение Якутской городской Думы от 24.12.2025 года
№ РЯГД-22-3 «О бюджете городского округа «город Якутск» на 2026 год
и на плановый период 2027 и 2028 годов»
РЯГД-26-2 от 17.06.2026 года

Приложение №14 к решению Якутской городской Думы
«О бюджете городского округа «город Якутск» на 2026 год
и на плановый период 2027 и 2028 годов»
РЯГД-22-3 от 24.12.2025 года

Источники внутреннего финансирования дефицита бюджета
городского округа «город Якутск» на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов

(тыс. руб.)

КБК	Наименование	Сумма		
		2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5
000 00 00 00 00 00 0000 000	**ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ДЕФИЦИТА БЮДЖЕТА**	**1 043 810,2**	**70 000,0**	**0,0**
000 01 01 00 00 00 0000 000	МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ЦЕННЫЕ БУМАГИ, НОМИНАЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ КОТОРЫХ УКАЗАНА В ВАЛЮТЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	70 000,0	-30 000,0	-70 000,0
699 01 01 00 00 04 0000 710	Размещение муниципальных ценных бумаг городских округов, номинальная стоимость которых указана в валюте Российской Федерации	100 000,0	70 000,0	0,0
699 01 01 00 00 04 0000 810	Погашение муниципальных ценных бумаг городских округов, номинальная стоимость которых указана в валюте Российской Федерации	-30 000,0	-100 000,0	-70 000,0
000 01 02 00 00 00 0000 000	КРЕДИТЫ КРЕДИТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ В ВАЛЮТЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	661 377,7	219 522,2	169 802,2
699 01 02 00 00 04 0000 710	Привлечение городскими округами кредитов от кредитных организаций в валюте Российской Федерации	2 296 076,1	1 880 522,1	1 978 996,6
699 01 02 00 00 04 0000 810	Погашение городскими округами кредитов от кредитных организаций в валюте Российской Федерации	-1 634 698,4	-1 660 999,9	-1 809 194,4
000 01 03 00 00 00 0000 000	БЮДЖЕТНЫЕ КРЕДИТЫ ОТ ДРУГИХ БЮДЖЕТОВ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	-113 522,2	-119 522,2	-99 802,2
699 01 03 01 00 04 0000 710	Привлечение кредитов из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации бюджетами городских округов в валюте Российской Федерации	200 000,0	200 000,0	200 000,0
699 01 03 01 00 04 0000 810	Погашение бюджетами городских округов кредитов из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	-313 522,2	-319 522,2	-299 802,2
000 01 05 00 00 00 0000 000	ИЗМЕНЕНИЕ ОСТАТКОВ СРЕДСТВ НА СЧЕТАХ ПО УЧЕТУ СРЕДСТВ БЮДЖЕТОВ	425 954,7	0,0	0,0
000 01 06 00 00 00 0000 000	ИНЫЕ ИСТОЧНИКИ ВНУТРЕННЕГО ФИНАНСИРОВАНИЯ ДЕФИЦИТА БЮДЖЕТА	0,0	0,0	0,0
699 01 06 04 00 04 0000 810	Исполнение муниципальных гарантий городских округов в валюте Российской Федерации в случае, если исполнение гарантом муниципальных гарантий ведет к возникновению права регрессного требования гаранта к принципалу либо обусловлено уступкой гаранту прав требования бенефициара к принципалу	-79 344,5	-227 418,6	-69 646,2
699 01 06 08 00 04 0000 640	Возврат прочих бюджетных кредитов (ссуд), предоставленных бюджетами городских округов внутри страны	79 344,5	227 418,6	69 646,2

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ДВАДЦАТЬ ШЕСТАЯ (ОЧЕРЕДНАЯ) СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

О нормативном правовом акте Якутской городской Думы «О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск»

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российский Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом городского округа «город Якутск» и результатами публичных слушаний от 19 мая 2026 года, Якутская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Принять нормативный правовой акт Якутской городской Думы «О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 №169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию Якутской городской Думы по градостроительству и архитектуре (А.А. Ильин).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Якутской городской Думы А.Н. Семенов

г. Якутск
17 июня 2026 г.
РЯГД-26-3

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД ЯКУТСК» «ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ» КУОРАТТААҺЫ УОКУРУК

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ

«О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск»

Принят решением
Якутской городской Думы
от 17 июня 2026 г. РЯГД-26-3

1. Внести в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» следующие изменения:

1.1. в приложении № 1.1 части III «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» (город Якутск, микрорайон Марха) Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск» дополнить согласно Приложению №1 к настоящему нормативному правовому акту, изменив градостроительное зонирование следующим образом:

1.1.1. изменить территориальную зону Ж-5 на территориальную зону Ж-6 территории с координатами:

№	X	Y
1	979881,99	5258883,26
2	979899,32	5258892,58
3	979915,34	5258900,79
4	979900,96	5258926,80
5	979886,45	5258918,96
6	979869,32	5258910,52
1	979881,99	5258883,26,

расположенной по адресу: город Якутск, микрорайон Марха, улица Дзержинского, земельный участок 3, общей площадью 1 085 кв.м.;

1.1.2. изменить территориальную зону ОД-1Б на территориальную зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:108001:16757, расположенного по адресу: город Якутск, микрорайон Марха, улица О.Кошевого, земельный участок 36А, общей площадью 880 кв.м.;

1.1.3. изменить территориальные зоны Ж-6.3, ОД-1Б на территориальную зону О-1 территории с координатами:

№	X	Y
1	979030,76	5259040,67
2	979031,61	5259047,13
3	979049,42	5259078,55
4	979154,40	5259084,08
5	979154,76	5259079,39
6	979179,45	5259080,24
7	979191,20	5259075,97
8	979193,06	5259054,79
9	979194,26	5259049,29
10	979197,47	5258992,37
11	979198,22	5258982,40
12	979181,75	5258981,20
13	979183,20	5258960,24
14	979161,35	5258958,57
15	979163,64	5258928,42
16	979180,10	5258928,59
17	979180,96	5258901,94
18	979177,11	5258901,73
19	979177,98	5258885,75
20	979174,39	5258885,50
21	979174,25	5258896,32
22	979173,69	5258918,59
23	979159,83	5258917,96
24	979147,30	5258916,05
25	979114,51	5258914,08
26	979096,97	5258913,02
27	979060,57	5258910,88
28	979060,35	5258910,87
29	979058,70	5258934,70
30	979028,51	5258932,46
31	979028,11	5258938,85
32	979024,07	5258982,29
33	979019,32	5258982,12
34	979019,42	5258994,47
35	979020,22	5258995,48
36	979021,94	5258995,46
37	979021,86	5258997,35
38	979023,95	5258997,77
39	979023,95	5258997,77
40	979032,54	5258998,89
1	979030,76	5259040,67

41 979174,39 5258885,30
42 979178,19 5258885,56
43 979177,32 5258901,54
44 979180,96 5258901,74
45 979181,67 5258879,84
46 979174,51 5258879,59
41 979174,39 5258885,30
47 979174,25 5258896,32
48 979063,47 5258947,02
49 979085,70 5258948,31
50 979081,97 5258989,44
51 979061,65 5258988,34
48 979063,47 5258947,02,

расположенной по адресу: город Якутск, микрорайон Марха, улица О.Кошевого, общей площадью 24 631 кв.м.;

1.1.4. изменить территориальные зоны Ж-2А, Л-1 на территориальную зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:6680, расположенного по адресу: город Якутск, квартал Сатал, улица Эстрадная, земельный участок 3/2, общей площадью 650 кв.м.;

1.1.5. изменить территориальные зоны Ж-2А, Л-1 на территориальную зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:6679, расположенного по адресу: город Якутск, квартал Сатал, улица Эстрадная, земельный участок 1/3, общей площадью 668 кв.м.;

1.1.6. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом на территориальную зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:108001:2080, расположенного по адресу: город Якутск, микрорайон Марха, улица Озерная, земельный участок 5/1, общей площадью 978 кв.м.;

1.1.7. изменить территориальную зону ИТ-1А на территорию с неустановленным градостроительным регламентом территории с координатами:

№	X	Y
1	979278,57	5259832,57
2	979280,24	5259849,97
3	979280,15	5259849,60
4	979274,93	5259850,42
5	979255,91	5259837,83
6	979253,52	5259835,85
7	979255,94	5259835,21
8	979265,86	5259833,61
9	979266,30	5259835,42
1	979278,57	5259832,57,

расположенной по адресу: город Якутск, микрорайон Марха, переулок Мирный, общей 264 кв.м.;

1.1.8. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом, территориальную зону П-4 на территориальную зону П-4 территории с координатами:

№	X	Y
1	979555,02	5257317,95
2	979517,53	5257311,71
3	979516,73	5257316,51
4	979511,71	5257315,62
5	979512,30	5257312,49
6	979507,22	5257312,99
7	979507,75	5257309,37
8	979503,09	5257307,95
9	979504,03	5257302,70
10	979487,72	5257300,03
11	979488,30	5257297,09
12	979459,69	5257292,10
13	979460,25	5257288,70
14	979456,75	5257288,21
15	979460,65	5257267,10
16	979472,58	5257219,55
17	979490,02	5257214,78
18	979490,84	5257211,61
19	979496,43	5257213,02
20	979539,45	5257218,20
21	979593,88	5257231,53
22	979597,12	5257232,72
23	979591,53	5257261,08
24	979569,89	5257257,54
25	979562,30	5257271,38
26	979558,14	5257295,96
27	979562,83	5257296,45
28	979561,98	5257300,97
29	979556,06	5257315,87
1	979555,02	5257317,95,

расположенной по адресу: город Якутск, микрорайон Марха, Маганский тракт, 3 км., общей 9 846 кв.м.;

1.1.9. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:3963, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 46Д, общей площадью 978 кв.м.;

1.1.10. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:3950, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 44Д, общей площадью 803 кв.м.;

1.1.11. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:4513, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 51Д, общей площадью 859 кв.м.;

1.1.12. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:4205, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 52Д, общей площадью 893 кв.м.;

1.1.13. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:3964, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 53Д, общей площадью 1 173 кв.м.;

1.1.14. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:4038, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 55Д, общей площадью 1 233 кв.м.;

1.1.15. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:4051, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 57Д, общей площадью 968 кв.м.;

1.1.16. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:3955, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 58Д, общей площадью 1 014 кв.м.;

1.1.17. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:4105, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 56Д, общей площадью 1 009 кв.м.;

1.1.18. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:4160, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 59Д, общей площадью 1 038 кв.м.;

1.1.19. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:3947, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 62Д, общей площадью 1 008 кв.м.;

1.1.20. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:4320, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 63Д, общей площадью 1 067 кв.м.;

1.1.21. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:3966, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 68Д, общей площадью 1 170 кв.м.;

1.1.22. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:4124, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 67Д, общей площадью 1 007 кв.м.;

1.1.23. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:4173, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 66Д, общей площадью 1 009 кв.м.;

1.1.24. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:4112, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 65Д, общей площадью 964 кв.м.;

1.1.25. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:4057, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 14Д, общей площадью 1 155 кв.м.;

1.1.26. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:7044, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., общей площадью 909 кв.м.;

1.1.27. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:3959, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 31Д, общей площадью 850 кв.м.;

1.1.28. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:4055, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 19Д, общей площадью 900 кв.м.;

1.1.29. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:4102, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 34Д, общей площадью 865 кв.м.;

1.1.30. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:4174, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 36Д, общей площадью 854 кв.м.;

1.1.31. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:4182, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 37Д, общей площадью 855 кв.м.;

1.1.32. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:4181, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 38Д, общей площадью 868 кв.м.;

1.1.33. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:4040, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 39Д, общей площадью 855 кв.м.;

1.1.34. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:3949, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 21Д, общей площадью 900 кв.м.;

1.1.35. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:4045, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 22Д, общей площадью 903 кв.м.;

1.1.36. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:4041, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 23Д, общей площадью 913 кв.м.;

1.1.37. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:4083, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 1Д, общей площадью 819 кв.м.;

1.1.38. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:4123, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 2Д, общей площадью 897 кв.м.;

1.1.39. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:4067, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 3Д, общей площадью 900 кв.м.;

1.1.40. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:4152, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 4Д, общей площадью 887 кв.м.;

1.1.41. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:4110, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 6Д, общей площадью 892 кв.м.;

1.1.42. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:4059, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 7Д, общей площадью 894 кв.м.;

1.1.43. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:4119, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 8Д, общей площадью 897 кв.м.;

1.1.44. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:4171, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 9Д, общей площадью 900 кв.м.;

1.1.45. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:4091, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 10Д, общей площадью 904 кв.м.;

1.1.46. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:4143, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 11Д, общей площадью 906 кв.м.;

1.1.47. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:4692, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 4692К, общей площадью 909 кв.м.;

1.1.48. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:4140, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 13Д, общей площадью 816 кв.м.;

1.1.49. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:4146, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 27Д, общей площадью 965 кв.м.;

1.1.50. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:3957, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 25Д, общей площадью 850 кв.м.;

1.1.51. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:4012, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 40Д, общей площадью 900 кв.м.;

1.1.52. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:4078, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 70Д, общей площадью 1 001 кв.м.;

1.1.53. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:3954, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 75Д, общей площадью 974 кв.м.;

1.1.54. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:3951, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 76Д, общей площадью 1 000 кв.м.;

1.1.55. изменить территориальную зону С-4 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:4180, расположенного по адресу: город Якутск, СОНТ «Марс», тракт Намский, 13 км., земельный участок 77Д, общей площадью 1 001 кв.м.;

1.1.56. измен

7 973191,40 5255373,05
8 973204,48 5255346,57
1 973205,38 5255344,75,
расположенной по адресу: город Якутск, дорога Окружная, земельный участок 26А, общей площадью 734 кв.м.;
1.1.69. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом на территориальную зону Ж-6 территории с координатами:
№ X Y
1 972343,16 5257008,05
2 972333,29 5257026,42
3 972335,32 5257027,83
4 972332,77 5257033,58
5 972332,42 5257033,20
6 972318,89 5257018,67
7 972313,89 5257013,31
8 972276,70 5256973,39
9 972275,24 5256971,82
10 972293,70 5256954,96
1 972343,16 5257008,05,
расположенной по адресу: город Якутск, улица Петра Алексеева, общей площадью 1 939 кв.м.;
1.1.70. изменить территориальную зону ОД-3Б на территориальную зону Ж-6 территории с координатами:
№ X Y
1 971782,87 5257128,64
2 971784,42 5257124,75
3 971823,80 5257118,12
4 971830,46 5257158,75
5 971834,76 5257184,85
6 971834,97 5257186,34
7 971827,87 5257186,74
8 971789,30 5257188,90
9 971762,56 5257190,40
10 971762,03 5257190,43
11 971767,65 5257173,07
12 971778,65 5257139,41
1 971782,87 5257128,64,
расположенной по адресу: город Якутск, улица Стадухина, земельный участок 83/3, общей площадью 3 757 кв.м.;
1.1.71. изменить территориальные зоны Ж-2А, Л-1 на территориальную зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:36:102055:213, расположенного по адресу: город Якутск, СОТ «Пламя», земельный участок 202Д, общей площадью 743 кв.м.;

12

1.1.72. изменить территориальные зоны Ж-2А, Л-1 на территориальную зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:36:102055:226, расположенного по адресу: город Якутск, улица Просторы тундры, земельный участок 2/7, общей площадью 963 кв.м.;
1.1.73. изменить территориальную зону Ж-2А на территориальную зону Л-1 территории с координатами:
№ X Y
1 974847,10 5255066,06
2 974842,73 5255052,29
3 974852,31 5255067,95
4 974869,80 5255121,84
5 974869,80 5255121,85
6 974846,72 5255144,97
7 974904,05 5255297,47
8 974880,21 5255301,47
9 974879,18 5255298,65
10 974864,24 5255237,53
11 974863,62 5255234,01
12 974856,50 5255218,19
13 974849,06 5255201,58
14 974845,69 5255192,76
15 974830,83 5255196,24
16 974827,86 5255187,49
17 974851,47 5255181,68
18 974857,02 5255178,48
19 974848,33 5255152,88
20 974819,49 5255162,32
21 974812,21 5255140,03
22 974869,80 5255121,84
23 974862,83 5255103,87
24 974854,21 5255084,59
25 974848,52 5255086,46
26 974840,39 5255068,85
1 974847,10 5255066,06
27 974787,22 5255025,38
28 974794,44 5255044,40
29 974829,15 5255030,12
30 974815,51 5255007,83
27 974787,22 5255025,38,
расположенной по адресу: город Якутск, улица Просторы тундры, общей площадью 4 584 кв.м.;
1.1.74. изменить территориальную зону Ж-6 на территориальную зону ОД-1А земельного участка с кадастровым номером 14:36:104013:99, расположенного

13

по адресу: город Якутск, улица Ушакова, земельный участок 10, общей площадью 711 кв.м.;
1.1.75. изменить территориальные зоны Ж-2А, Р-5 на территориальную зону Ж-2А территории с координатами:
№ X Y
1 966741,82 5253961,91
2 966741,42 5253963,75
3 966741,37 5253965,91
4 966739,92 5253973,53
5 966739,76 5253976,36
6 966739,86 5253977,74
7 966739,65 5253988,01
8 966737,51 5253987,96
9 966713,19 5253978,41
10 966711,64 5253977,80
11 966711,42 5253977,72
12 966711,65 5253954,02
13 966720,50 5253957,71
1 966741,82 5253961,91,
расположенной по адресу: город Якутск, улица Луговая, земельный участок 62/2, общей площадью 716 кв.м.;
1.1.76. изменить территориальные зоны Л-1, Р-1А, ИТ-1А на территориальную зону Р-1А территории с координатами:
№ X Y
1 974580,74 5258072,38
2 974574,90 5258072,20
3 974555,08 5258115,17
4 974499,66 5258254,93
5 974430,86 5258252,23
6 974432,46 5258225,85
7 974438,04 5258226,92
8 974438,37 5258224,54
9 974528,98 5258027,32
10 974425,12 5258020,52
11 974424,06 5258020,78
12 974422,81 5258021,08
13 974373,01 5258017,23
14 974372,99 5258017,27
15 974372,99 5258017,27
16 974343,76 5258015,27
17 974343,76 5258015,26
18 974343,75 5258015,26
19 974343,78 5258015,20
20 974345,02 5258011,57

14

21 974343,80 5258011,47
22 974355,85 5257957,51
23 974419,42 5257918,50
24 974500,09 5257920,63
25 974500,94 5257921,50
26 974501,54 5257921,48
27 974505,96 5257926,63
28 974534,22 5257955,49
29 974621,12 5257971,99
30 974620,19 5257974,00
31 974631,08 5257975,63
32 974639,71 5257976,92
33 974914,80 5257952,00
34 974921,93 5257959,09
35 974980,83 5258017,65
36 975061,53 5258097,88
37 975063,73 5258100,08
38 975063,73 5258100,08
39 975062,33 5258100,00
40 974590,96 5258072,97
1 974580,74 5258072,38,
расположенной по адресу: город Якутск, Окружная дорога, общей площадью 84 695 кв.м.;
1.1.77. изменить территориальную зону Ж-6.2 на территориальную зону Т-1 территории с координатами:
№ X Y
1 969750,95 5255447,64
2 969721,94 5255446,05
3 969722,50 5255431,26
4 969733,21 5255436,07
5 969740,75 5255440,98
6 969748,57 5255446,05
7 969750,97 5255447,62
1 969750,95 5255447,64,
расположенной по адресу: город Якутск, улица Маяковского, земельный участок 82, общей площадью 235 кв.м.;
1.1.78. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом, территориальную зону Ж-2А на территориальную зону Т-1 территории с координатами:
№ X Y
1 964089,51 5255769,00
2 964086,92 5255749,56
3 964088,36 5255748,04
4 964081,35 5255705,89

15

5 964080,84 5255705,71
6 964077,12 5255684,50
7 964077,39 5255684,07
8 964075,40 5255671,12
9 964074,78 5255669,56
10 964070,36 5255658,53
11 964064,92 5255644,92
12 964067,32 5255642,58
13 964070,92 5255636,40
14 964079,31 5255642,68
15 964096,78 5255617,78
16 964096,12 5255617,23
17 964086,78 5255609,46
18 964107,67 5255582,58
19 964121,87 5255576,40
20 964122,58 5255575,54
21 964123,38 5255576,06
22 964146,11 5255548,01
23 964154,98 5255539,50
24 964162,41 5255531,40
25 964170,37 5255515,93
26 964183,61 5255513,55
27 964185,33 5255511,83
28 964211,85 5255486,78
29 964234,59 5255463,78
30 964232,03 5255462,26
31 964232,48 5255461,75
32 964255,71 5255443,17
33 964256,61 5255441,95
34 964257,85 5255442,64
35 964275,60 5255422,35
36 964296,34 5255398,11
37 964299,27 5255395,63
38 964309,48 5255380,71
39 964311,43 5255375,86
40 964309,38 5255375,01
41 964322,99 5255330,98
42 964356,76 5255255,27
43 964367,36 5255235,96
44 964370,58 5255230,30
45 964379,60 5255214,98
46 964383,80 5255208,63
47 964405,93 5255174,73
48 964427,80 5255141,31

16

49 964426,80 5255140,49
50 964432,42 5255133,40
51 964432,50 5255133,28
52 964432,77 5255133,48
53 964455,42 5255099,41
54 964470,38 5255074,76
55 964473,15 5255064,86
56 964471,42 5255063,24
57 964472,51 5255058,54
58 964478,27 5255056,50
59 964478,96 5255055,39
60 964480,65 5255056,74
61 964498,77 5255025,52
62 964497,83 5255024,92
63 964500,33 5255020,78
64 964500,77 5255021,04
65 964517,67 5254995,64
66 964516,20 5254994,60
67 964523,51 5254982,47
68 964523,94 5254981,75
69 964524,86 5254980,21
70 964527,17 5254981,80
71 964538,13 5254991,75
72 964535,83 5254995,21
73 964531,85 5255001,07
74 964531,66 5255001,33
75 964528,87 5254999,03
76 964515,79 5255019,78
77 964503,64 5255041,08
78 964490,44 5255060,58
79 964479,99 5255077,88
80 964469,81 5255095,11
81 964459,75 5255111,98
82 964449,22 5255127,99
83 964449,75 5255128,31
84 964449,72 5255128,35
85 964448,63 5255130,61
86 964447,80 5255130,06
87 964422,42 5255168,40
88 964415,72 5255178,83
89 964408,30 5255188,52
90 964393,29 5255213,64
91 964393,57 5255222,22
92 964370,12 5255262,15

17

1.1.79. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом на территориальную зону Ж-2А территории с координатами:
№ X Y
1 964080,84 5255705,71
2 964081,84 5255711,45
3 964086,92 5255749,56
4 964088,36 5255748,04
5 964081,35 5255705,89
1 964080,84 5255705,71
6 964077,12 5255684,50

18

93 964337,06 5255336,27
94 964329,13 5255361,96
95 964325,86 5255364,85
96 964317,82 5255380,29
97 964294,62 5255411,86
98 964300,50 5255417,11
99 964287,72 5255429,89
100 964287,41 5255430,19
101 964285,56 5255428,43
102 964268,90 5255444,45
103 964251,84 5255463,42
104 964253,04 5255465,16
105 964249,56 5255468,14
106 964234,17 5255481,50
107 964214,71 5255498,59
108 964195,93 5255514,88
109 964170,04 5255539,31
110 964168,22 5255536,65
111 964145,76 5255561,78
112 964124,17 5255588,15
113 964125,90 5255589,49
114 964110,06 5255615,45
115 964090,67 5255647,20
116 964088,67 5255650,35
117 964085,73 5255669,09
118 964088,42 5255698,30
119 964099,58 5255749,23
120 964104,06 5255753,80
121 964105,42 5255757,84
122 964108,12 5255761,80
123 964106,34 5255773,00
1 964089,51 5255769,00,
расположенной по адресу: город Якутск, село Пригородный, общей площадью 11 504 кв.м.;

19

1.1.80. изменить территориальную зону Л-2 на территориальную зону Р-5 земельного участка с кадастровым номером 14:36:104024:228, расположенного по адресу: город Якутск, тракт Вилюйский, 4 км., земельный участок 12, общей площадью 750 кв.м.;
1.1.81. изменить территориальные зоны Ж-2А, Л-1 на территориальную зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:111001:7628, расположенного по адресу: город Якутск, Покровский тракт, СОТ «Аграрник», общей площадью 288 кв.м.;
1.1.82. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом, территориальную зону Ж-6 на территориальную зону Ж-6 территории с координатами:
№ X Y
1 974381,61 5260414,43
2 974393,95 5260425,04
3 974379,55 5260437,72
4 974370,54 5260430,97

22

5 974371,90 5260429,39
6 974373,25 5260430,47
7 974381,68 5260421,31
8 974378,47 5260418,45
9 974381,61 5260414,43
1 974381,61 5260414,43,
расположенной по адресу: город Якутск, улица Беринга, земельный участок 30/1, общей площадью 230 кв.м.;
1.1.83. изменить территориальную зону Л-1 на территориальную зону С-2А территории с координатами:
№ X Y
1 962717,05 5251343,57
2 962717,11 5251343,60
3 962714,89 5251350,16
4 962709,87 5251364,62
5 962657,27 5251351,10
6 962663,28 5251329,29
7 962684,30 5251336,07
8 962692,90 5251338,04
9 962717,05 5251343,57
1 962717,05 5251343,57,
расположенной по адресу: город Якутск, территория СОТ «Изыскатель», общей площадью 1 200 кв.м.;
1.1.84. изменить территориальные зоны Ж-2А, ОД-2 на территориальную зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:111001:3684, расположенного по адресу: город Якутск, шоссе Покровское, 6 км., дом 15/1, общей площадью 2 015 кв.м.;
1.1.85. изменить территориальные зоны Ж-2А, ОД-2 на территориальную зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:111001:494, расположенного по адресу: город Якутск, шоссе Покровское, 6 км., дом 15, общей площадью 867 кв.м.;
1.1.86. изменить территориальные зоны Ж-5, Т-1 на территориальную зону Ж-5 земельного участка с кадастровым номером 14:36:105030:16, расположенного по адресу: город Якутск, улица Октябрьская, земельный участок 26А, общей площадью 164 кв.м.;
1.1.87. изменить территориальную зону Т-1 на территориальную зону Ж-5 территории с координатами:
№ X Y
1 970449,86 5256672,81
2 970449,00 5256671,47
3 970426,51 5256686,94
4 970418,46 5256692,48
5 970418,73 5256694,97
6 970418,63 5256699,83
7 970420,58 5256699,55

23

44 964309,38 5255375,01
45 964311,43 5255375,86
39 964311,19 5255376,46
46 964367,65 5255230,49
47 964368,38 5255231,42
48 964370,58 5255230,30
49 964379,60 5255214,98
50 964383,80 5255208,63
51 964385,96 5255205,32
52 964379,47 5255214,87
53 964378,70 5255215,99
54 964369,74 5255229,63
46 964367,65 5255230,49
55 964387,35 5255203,20
56 964405,93 5255174,73
57 964427,80 5255141,31
58 964426,80 5255140,49
59 964404,66 5255173,75
55 964387,35 5255203,20
60 964432,77 5255133,48
61 964432,50 5255133,28
62 964453,69 5255099,01
63 964467,78 5255078,93
64 964469,84 5255070,07
65 964471,42 5255063,24
66 964473,10 5255064,81
67 964473,15 5255064,86
68 964470,38 5255074,76
69 964455,42 5255099,41
60 964432,77 5255133,48
70 964479,72 5255055,99
71 964480,65 5255056,74
72 964498,77 5255025,52
73 964497,83 5255024,92
74 964496,80 5255026,60
75 964480,49 5255055,72
70 964479,72 5255055,99
76 964500,33 5255020,78
77 964500,77 5255021,04
78 964517,67 5254995,64
79 964516,20 5254994,60
80 964515,50 5254995,77
81 964516,55 5254996,86
76 964500,33 5255020,78

20

82 964531,66 5255001,33
83 964528,87 5254999,03
84 964515,79 5255019,78
85 964503,64 5255041,08
86 964490,44 5255060,58
87 964484,05 5255071,16
88 964491,23 5255061,26
89 964492,05 5255061,49
90 964505,73 5255042,32
91 964504,32 5255041,43
82 964531,66 5255001,33
92 964479,99 5255077,88
93 964479,99 5255077,88
94 964469,81 5255095,11
95 964470,86 5255094,87
96 964482,06 5255079,09
92 964479,99 5255077,88
97 964459,75 5255111,98
98 964449,22 5255127,99
99 964449,75 5255128,31
97 964459,75 5255111,98
100 964422,42 5255168,40
101 964429,60 5255170,09
102 964448,63 5255130,61
103 964447,80 5255130,06
100 964422,42 5255168,40
104 964393,76 5255228,07
105 964393,29 5255213,64
106 964408,30 5255188,52
107 964415,72 5255178,83
108 964417,45 5255180,93
109 964412,04 5255190,57
110 964411,85 5255191,10
111 964399,58 5255224,67
104 964393,76 5255228,07
112 964300,50 5255417,11
113 964294,62 5255411,86
114 964317,82 5255380,29
115 964319,12 5255381,42
116 964315,69 5255390,35
117 964299,78 5255415,73
118 964300,70 5255416,90
112 964300,50 5255417,11
119 964287,41 5255430,19

21

8 970419,02 5256694,36
1 970449,86 5256672,81,
расположенной по адресу: город Якутск, улица Октябрьская, общей площадью 71 кв.м.;
1.1.88. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом, территориальную зону П-4 на территориальную зону П-4 земельного участка с кадастровым номером 14:36:101045:132, расположенного по адресу: город Якутск, улица Очиченко, земельный участок 17/6, общей площадью 1 699 кв.м.;
1.1.89. изменить территориальную зону Ж-6.3 на территориальную зону ИТ-2 территории с координатами:
№ X Y
1 972481,28 5259922,72
2 972499,74 5259973,47
3 972511,62 5260006,13
4 972512,49 5260008,56
5 972512,49 5260008,56
6 972467,78 5260026,99
7 972453,57 5259992,50
8 972427,29 5259928,68
9 972410,43 5259887,62
10 972410,43 5259887,61
11 972424,54 5259883,63
12 972424,54 5259883,63
13 972463,05 5259910,16
14 972481,28 5259922,72
1 972481,28 5259922,72,
расположенной по адресу: город Якутск, улица Новопортовская, общей площадью 6 529 кв.м.;
1.1.90. изменить территориальную зону Л-1 на территориальную зону ИТ-2 территории с координатами:
№ X Y
1 972659,61 5260324,51
2 972655,32 5260333,59
3 972653,61 5260337,20
4 972650,31 5260344,19
5 972634,34 5260331,21
6 972641,10 5260316,94
1 972659,61 5260324,51,
расположенной по адресу: город Якутск, улица 2 База, общей площадью 375 кв.м.;
1.1.91. изменить территориальные зоны Ж-6, П-4 на территориальную зону Ж-6 территории с координатами:
№ X Y
1 970491,59 5253501,18

24

2 970491,30 5253504,27
3 970488,95 5253504,13
4 970450,41 5253501,82
5 970447,06 5253501,82
6 970444,85 5253452,97
7 970434,47 5253443,35
8 970435,29 5253415,55
9 970447,75 5253419,24
10 970467,93 5253421,45
11 970483,08 5253423,08
12 970483,07 5253430,06
13 970497,59 5253431,33
14 970499,75 5253431,52
15 970492,63 5253500,92
1 970491,59 5253501,18,
расположенной по адресу: город Якутск, улица Билибина, земельный участок 26/5, общей площадью 4 330 кв.м.;
1.1.92. изменить территориальную зону Ж-5 на территориальную зону Ж-6 территории с координатами:
№ X Y
1 965217,06 5253181,67
2 965219,61 5253194,44
3 965242,39 5253189,88
4 965239,52 5253175,55
5 965251,36 5253173,19
6 965248,78 5253164,74
1 965217,06 5253181,67,
расположенной по адресу: город Якутск, улица Воинская, общей площадью 467 кв.м.;
1.1.93. изменить территориальную зону Л-1 на территориальную зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:36:104030:395, расположенного по адресу: город Якутск, улица Три сосны, общей площадью 563 кв.м.;
1.1.94. изменить территориальные зоны Л-1, Ж-2А на территориальную зону Ж-2А территории с координатами:
№ X Y
1 966312,44 5252974,32
2 966297,19 5253002,51
3 966280,62 5252990,54
4 966256,20 5252972,89
5 966269,83 5252950,31
6 966296,41 5252965,31
7 966305,21 5252970,28
8 966307,65 5252971,65
1 966312,44 5252974,32,

25

8 974633,78 5257317,45
9 974624,62 5257337,63
10 974643,33 5257346,27
11 974641,15 5257351,05
12 974641,15 5257351,07
13 974622,56 5257342,33
14 974611,82 5257367,38
15 974611,82 5257367,40
16 974610,94 5257366,99
17 974606,65 5257376,94
18 974580,61 5257374,94
19 974606,23 5257343,68
20 974613,46 5257327,36
21 974618,14 5257323,86
8 974633,78 5257317,45

27

расположенной по адресу: город Якутск, улица Афганская, земельный участок 42, общей площадью 1 448 кв.м.;
1.1.95. изменить территориальные зоны Т-1, Ж-6.2 на территориальную зону Ж-6.2 территории с координатами:
№ X Y
1 967685,15 5254951,41
2 967677,34 5254947,93
3 967688,16 5254914,78
4 967703,14 5254918,78
5 967708,93 5254922,34
6 967701,04 5254924,86
7 967692,60 5254949,28
8 967691,23 5254953,42
1 967685,15 5254951,41,
расположенной по адресу: город Якутск, улица Красильникова, ГСК «Изыскатель», общей площадью 566 кв.м.;
1.1.96. изменить территориальные зоны Ж-2А, ОД-3Б на территориальную зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:111001:212, расположенного по адресу: город Якутск, улица Зарница, земельный участок 25, общей площадью 1 052 кв.м.;
1.1.97. изменить территориальную зону С-2А на территориальную зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:36:106112:744, расположенного по адресу: город Якутск, шоссе Сергеляхское, 6 км., земельный участок 36/4Б, общей площадью 1 197 кв.м.;
1.1.98. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом, территориальную зону Ж-2А на территориальную зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:36:108042:36, расположенного по адресу: город Якутск, улица Старый Покровский тракт, земельный участок 209, общей площадью 1 222 кв.м.;
1.1.99. изменить территориальную зону ОД-1Б на территориальную зону П-4 территории с координатами:
№ X Y
1 974831,88 5258394,38
2 974826,96 5258447,03
3 974824,77 5258446,84
4 974824,82 5258442,68
5 974788,93 5258439,34
6 974787,76 5258440,18
7 974784,16 5258439,69
8 974783,84 5258443,36
9 974778,15 5258442,87
10 974778,49 5258438,65
11 974779,44 5258432,65
12 974798,15 5258434,27

26

13 974802,31 5258391,65
14 974802,32 5258391,51
15 974831,88 5258394,37
1 974831,88 5258394,38,
расположенной по адресу: город Якутск, улица Автострада 50 лет Октября, земельный участок 8, общей площадью 1 604 кв.м.;
1.1.100. изменить территориальные зоны Ж-2А, Л-1 на территориальную зону Ж-2А территории с координатами:
№ X Y
1 974616,70 5257301,58
2 974622,60 5257306,74
3 974606,23 5257343,68
4 974599,37 5257337,89
5 974598,73 5257337,33
6 974591,32 5257331,10
1 974616,70 5257301,58,
расположенной по адресу: город Якутск, переулок Д. Петрова, дом 16, общей площадью 531 кв.м.;
1.1.101. изменить территориальную зону Л-1 на территориальную зону Ж-2А территории с координатами:
№ X Y
1 974617,83 5257277,80
2 974631,57 5257290,16
3 974636,07 5257283,81
4 974642,50 5257287,56
5 974635,13 5257301,31
6 974629,64 5257297,37
7 974615,47 5257280,84
1 974617,83 5257277,80

22	974657,28	5257307,82
23	974661,88	5257305,94
24	974653,02	5257329,36
25	974687,08	5257343,95
26	974698,71	5257317,57
27	974667,42	5257303,67
28	974669,28	5257302,91
29	974696,97	5257315,14
30	974703,94	5257308,31
31	974705,60	5257308,93
32	974673,67	5257374,44
33	974668,58	5257371,94
34	974640,33	5257358,04
35	974670,00	5257372,47
36	974670,75	5257370,94
37	974643,07	5257357,65
38	974663,66	5257367,51
39	974676,66	5257340,33
40	974651,26	5257328,84
41	974651,26	5257328,84
42	974660,23	5257309,12
22	974657,28	5257307,82,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Н.Чусовского, общей площадью 1 949 кв.м.;

1.1.102. изменить территориальные зоны Ж-2А, Л-1 на территориальную зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:36:108031:107, расположенного по адресу: город Якутск, микрорайон 40 лет Победы, земельный участок 43, общей площадью 800 кв.м.;

1.1.103. изменить территориальную зону Ж-2А на территориальную зону Л-1 территории с координатами:

№	X	Y
1	963578,78	5253342,41
2	963585,78	5253347,06
3	963578,26	5253361,63
4	963529,72	5253333,94
5	963538,35	5253317,59
6	963539,36	5253318,32
7	963535,13	5253325,58
8	963537,10	5253326,89
9	963536,72	5253327,55
10	963571,43	5253350,58
1	963578,78	5253342,41,

расположенной по адресу: город Якутск, микрорайон 40 лет Победы, общей площадью 528 кв.м.;

1.1.104. изменить территориальные зоны ОД-1АС, ОД-1АМ, Т-1 на территориальную зону ОД-1АС территории с координатами:

№	X	Y
1	970335,98	5257592,11
2	970353,26	5257577,27
3	970365,13	5257568,25
4	970365,27	5257568,27
5	970365,62	5257569,00
6	970371,86	5257578,55
7	970376,87	5257586,23
8	970378,74	5257590,38
9	970378,91	5257590,57
10	970388,60	5257601,27
11	970389,26	5257601,99
12	970395,67	5257609,17
13	970408,59	5257623,52
14	970410,30	5257638,14
15	970396,77	5257651,73
16	970393,03	5257655,46
17	970391,24	5257657,29
18	970338,90	5257596,99
19	970335,98	5257592,11
1	970335,98	5257592,11
20	970362,14	5257570,70
21	970361,27	5257571,36
22	970361,74	5257572,89
23	970362,62	5257572,23
20	970362,14	5257570,70,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Орджоникидзе, общей площадью 2 930 кв.м.;

1.1.105. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом на территориальную зону Ж-6 территории с координатами:

№	X	Y
1	970665,59	5254906,93
2	970675,28	5254912,97
3	970672,88	5254917,19
4	970666,97	5254927,54
5	970657,29	5254921,50
1	970665,59	5254906,93
6	970583,90	5254862,65
7	970584,86	5254860,99
8	970586,25	5254861,87
9	970606,57	5254875,50
10	970606,13	5254876,27

6	970583,90	5254862,65
11	970543,42	5254837,84
12	970544,60	5254836,01
13	970520,61	5254818,66
14	970519,95	5254819,13
15	970496,87	5254805,61
16	970495,19	5254808,28
17	970517,92	5254822,21
18	970518,14	5254822,35
11	970543,42	5254837,84
19	970434,55	5254771,11
20	970435,52	5254769,62
21	970451,06	5254779,57
22	970450,30	5254780,77
19	970434,55	5254771,11
23	970420,48	5254762,49
24	970421,21	5254761,36
25	970399,90	5254748,18
26	970399,12	5254749,40
23	970420,48	5254762,49,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Макаренко, общей площадью 483 кв.м.;

1.1.106. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом, территориальную зону Т-1 на территориальную зону Ж-6.2 территории с координатами:

№	X	Y
1	969985,62	5255502,71
2	969990,50	5255505,60
3	970008,76	5255516,46
4	970023,92	5255525,35
5	970024,71	5255525,80
6	970024,95	5255525,96
7	970028,88	5255528,29
8	970034,43	5255531,47
9	970041,70	5255535,62
10	970038,21	5255540,02
11	970086,91	5255590,04
12	970091,73	5255585,32
13	970097,71	5255591,64
14	970099,77	5255593,82
15	970103,49	5255597,76
16	970103,18	5255597,95
17	970105,83	5255600,70
18	970099,89	5255606,78

19	970099,32	5255606,25
20	970086,95	5255618,20
21	970083,15	5255621,65
22	970075,90	5255628,62
23	970072,61	5255631,79
24	970064,95	5255623,82
25	970073,10	5255615,65
26	970071,76	5255607,65
27	970071,47	5255607,34
28	970071,09	5255607,72
29	970070,01	5255606,57
30	970071,36	5255605,26
31	970070,87	5255602,31
32	970072,35	5255600,91
33	970034,22	5255560,56
34	970027,70	5255569,54
35	970009,42	5255551,16
36	970009,05	5255551,49
37	970007,66	5255550,71
38	969996,17	5255544,27
39	970004,89	5255529,57
40	970002,16	5255526,68
41	969992,82	5255516,80
42	969971,07	5255493,81
1	969985,62	5255502,71
43	969933,35	5255466,86
44	969931,94	5255468,82
45	969924,01	5255479,69
46	969919,27	5255486,20
47	969916,97	5255490,85
48	969912,40	5255500,08
49	969896,19	5255488,70
50	969894,30	5255487,47
51	969895,58	5255485,38
52	969881,16	5255476,02
53	969875,42	5255485,45
54	969868,62	5255481,44
55	969862,29	5255493,71
56	969860,88	5255492,93
57	969867,17	5255481,59
58	969857,30	5255474,79
59	969854,41	5255472,83
60	969836,68	5255501,64
61	969822,54	5255492,77

62	969809,36	5255484,52
63	969785,58	5255470,30
64	969791,23	5255462,10
65	969806,18	5255439,43
66	969820,50	5255448,77
67	969826,98	5255451,97
68	969827,00	5255451,99
69	969827,07	5255451,88
70	969827,40	5255452,17
71	969827,42	5255452,17
72	969841,46	5255464,06
73	969864,35	5255426,79
74	969881,47	5255437,11
75	969898,26	5255447,82
76	969898,81	5255447,85
77	969913,20	5255456,78
78	969915,78	5255456,92
79	969918,91	5255457,09
80	969924,75	5255460,79
43	969933,35	5255466,86
81	969805,96	5255509,33
82	969811,96	5255513,03
83	969821,16	5255518,21
84	969821,02	5255520,73
85	969815,25	5255516,98
86	969810,72	5255514,31
87	969805,17	5255510,76
81	969805,96	5255509,33
88	969774,32	5255489,82
89	969773,76	5255490,81
90	969754,36	5255479,23
88	969774,32	5255489,82,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Чехова, общей площадью 8 816 кв.м.;

1.1.107. изменить территориальную зону Л-1 на территориальную зону Ж-2А территории с координатами:

№	X	Y
1	973778,03	5254766,33
2	973763,18	5254749,50
3	973755,15	5254755,45
4	973741,57	5254736,97
5	973722,79	5254756,36
6	973755,05	5254788,74
1	973778,03	5254766,33,

расположенной по адресу: город Якутск, шоссе Хатын-Юряхское, 7 км., общей площадью 1 337 кв.м.;

1.1.108. изменить территориальные зоны Ж-2А, ОД-3Б, Т-1 на территориальную зону ОД-3Б земельного участка с кадастровым номером 14:36:104047:50, расположенного по адресу: город Якутск, Сергеляхское шоссе, 11 км., общей площадью 19 494 кв.м.;

1.1.109. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом, территориальные зоны ОД-3Б, Ж-2А, Т-1 на территориальную зону Ж-2А территории с координатами:

№	X	Y
1	970327,58	5252382,73
2	970339,43	5252394,95
3	970349,20	5252404,52
4	970357,63	5252421,22
5	970344,32	5252427,59
6	970342,17	5252422,99
7	970324,24	5252431,70
8	970342,03	5252466,32
9	970359,05	5252458,41
10	970373,19	5252450,65
11	970375,01	5252454,13
12	970404,32	5252441,90
13	970403,47	5252439,25
14	970393,63	5252408,64
15	970385,67	5252384,79
16	970378,24	5252359,35
17	970339,29	5252381,96
18	970331,64	5252380,75
1	970327,58	5252382,73
19	970317,46	5252473,26
20	970318,96	5252474,87
21	970289,47	5252485,77
22	970272,60	5252491,84
23	970246,93	5252455,24
24	970240,72	5252457,29
25	970257,71	5252482,86
26	970262,59	5252494,71
27	970263,93	5252497,99
28	970229,58	5252510,74
29	970229,16	5252508,86
30	970225,70	5252493,25
31	970225,14	5252488,69
32	970221,95	5252474,34
33	970220,32	5252464,12

34	970211,84	5252429,86
35	970218,70	5252423,90
36	970229,79	5252417,43
37	970242,08	5252438,53
38	970247,29	5252447,46
39	970265,92	5252444,19
40	970292,48	5252446,46
20	970318,96	5252474,87,

расположенной по адресу: город Якутск, Сергеляхское шоссе, 11 км., общей площадью 9 143 кв.м.;

1.1.110. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом, территориальную зону ОД-3Б на территориальную зону ОД-3Б земельного участка с кадастровым номером 14:36:104047:144, расположенного по адресу: город Якутск, Сергеляхское шоссе, 11 км., общей площадью 800 кв.м.;

1.1.111. изменить территориальные зоны ОД-3Б, Ж-2А, Ж-5 на территориальную зону Ж-2А территории с координатами:

№	X	Y
1	970173,78	5252306,10
2	970199,79	5252293,44
3	970210,91	5252316,82
4	970211,65	5252316,60
5	970222,26	5252342,09
6	970231,80	5252366,01
7	970227,58	5252386,45
8	970224,11	5252389,51
9	970186,60	5252377,95
10	970212,88	5252358,02
11	970210,25	5252350,85
12	970210,00	5252350,21
13	970202,50	5252355,18
14	970187,37	5252333,89
15	970187,29	5252333,76
16	970185,32	5252330,55
17	970183,36	5252327,01
18	970184,40	5252326,22
1	970173,78	5252306,10,

расположенной по адресу: город Якутск, Сергеляхское шоссе, 11 км., общей площадью 2 582 кв.м.;

1.1.112. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом, территориальные зоны Ж-2А, ОД-3Б на территориальную зону ОД-3Б земельного участка с кадастровым номером 14:36:104047:209, расположенного по адресу: город Якутск, Сергеляхское шоссе, 11 км., общей площадью 81 833 кв.м.;

1	970205,63	5252481,15
2	970215,36	5252512,65
3	970215,80	5252514,10
4	970210,82	5252516,69
5	970210,76	5252517,63
6	970190,23	5252524,94
7	970189,28	5252522,57
8	970165,35	5252532,63
9	970165,75	5252533,62
10	970141,15	5252543,06
11	970125,43	5252548,93
12	970125,62	5252549,53
13	970110,39	5252554,36
14	970101,76	5252555,97
15	970100,44	5252554,73
16	970099,78	5252553,87
17	970077,41	5252560,55
18	970067,08	5252560,02
19	970058,53	5252559,51
20	970017,08	5252557,08
21	969978,56	5252552,98
22	970000,81	5252500,53
23	970021,11	5252510,78
24	970021,60	5252535,37
25	970054,44	5252536,38
26	970053,19	5252531,51
27	970083,99	5252518,68
28	970081,93	5252511,65
29	970108,98	5252500,02
30	970112,26	5252508,25
31	970123,80	5252503,17
32	970136,40	5252532,14
33	970161,13	5252522,07
34	970149,76	5252492,77
35	970171,55	5252486,05
36	970174,32	5252492,80
37	970176,96	5252491,96
1	970205,63	5252481,15
38	970229,58	5252510,74,

расположенной по адресу: город Якутск, Сергеляхское шоссе, 11 км., общей площадью 8 212 кв.м.;

1.1.114. изменить территориальную зону Л-1 на территориальную зону Ж-2А территории с координатами:

№	X	Y
1	974261,68	5256637,90
2	974271,06	5256649,65
3	974299,46	5256674,07
4	974291,27	5256680,12
5	974290,68	5256679,43
6	974268,96	5256655,03
7	974256,68	5256641,23
8	974257,42	5256640,74
1	974261,68	5256637,90,

расположенной по адресу: город Якутск, переулок Сандал, общей площадью 365 кв.м.;

1.1.115. изменить территориальные зоны Л-1, С-2А на территориальную зону С-2А территории с координатами:

№	X	Y
1	967807,95	5250781,44
2	967805,34	5250817,44
3	967805,46	5250817,62
4	967806,56	5250817,68
5	967846,75	5250819,81
6	967886,47	5250822,45
7	967887,53	5250808,93
8	967887,53	5250808,93
9	967927,90	5250811,72
10	967937,04	5250810,79
11	967938,25	5250790,03
12	967929,44	5250789,42
13	967889,07	5250786,64
14	967862,16	5250784,78
15	967835,30	5250782,93
1	967807,95	5250781,44
16	968226,32	5250833,94
17	968217,62	5250869,95
18	968183,68	5250862,57
19	968188,87	5250837,49
20	968190,33	5250830,90
21	968215,38	5250834,53
16	968226,32	5250833,94,

расположенной по адресу: город Якутск, микрорайон Ытык-Кюель, общей площадью 5 229 кв.м.;

1.1.116. изменить территориальные зоны Ж-6.2, ОД-1АМ, Р-1А, Ж-5 на территориальную зону Ж-5 земельного участка с кадастровым номером 14:36:107007:43, расположенного по адресу: город Якутск, улица Чепалова, земельный участок 36, общей площадью 1 704 кв.м.;

1.1.117. изменить территориальную зону Ж-3А на территориальную зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:36:104030:1, расположенного по адресу: город Якутск, шоссе Сергеляхское, 13 км., земельный участок 50, общей площадью 53 449 кв.м.;

1.1.118. изменить территориальные зоны ИТ-1А, Т-1 на территориальную зону Ж-6.3 земельного участка с кадастровым номером 14:36:106064:1150, расположенного по адресу: город Якутск, улица Якова Потапова, земельный участок 3, общей площадью 356 кв.м.;

1.1.119. изменить территориальные зоны Ж-6.3, Т-1 на территориальную зону Ж-6.3 земельного участка с кадастровым номером 14:36:106064:1170, расположенного по адресу: город Якутск, улица Якова Потапова, земельный участок 5, общей площадью 385 кв.м.;

1.1.120. изменить территориальные зоны Ж-6.3, Т-1 на территориальную зону Ж-6.3 земельного участка с кадастровым номером 14:36:106064:1162, расположенного по адресу: город Якутск, улица Якова Потапова, земельный участок 7, общей площадью 351 кв.м.;

1.1.121. изменить территориальные зоны Ж-6.3, Т-1 на территориальную зону Ж-6.3 территории с координатами:

№	X	Y
1	968685,17	5254808,18
2	968719,61	5254818,15
3	968726,41	5254794,65
4	968717,09	5254791,67
5	968717,59	5254789,77
6	968690,45	5254781,67
7	968689,98	5254783,01
8	968686,33	5254794,20
9	968689,01	5254794,98
1	968685,17	5254808,18,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Якова Потапова, земельный участок 9, общей площадью 973 кв.м.;

1.1.122. изменить территориальные зоны Ж-6.3, Т-1 на территориальную зону Ж-6.3 территории с координатами:

№	X	Y
1	968685,19	5254808,19
2	968685,17	5254808,18
3	968683,44	5254807,68
4	968676,09	5254835,01
5	968677,29	5254835,33
6	968671,61	5254854,78

7	968670,27	5254854,42
8	968667,28	5254865,22
9	968668,46	5254865,51
10	968653,49	5254916,88
11	968652,65	5254916,67
12	968649,48	5254929,11
13	968644,63	5254947,07
14	968638,82	5254961,81
15	968640,34	5254962,20
16	968635,44	5254978,79
17	968629,27	5255000,85
18	968629,27	5255000,85
19	968632,60	5254989,37
20	968640,47	5254962,23
21	968650,04	5254929,26
22	968653,74	5254916,95
23	968677,34	5254835,34
1	968685,19	5254808,19,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Шевченко, общей площадью 112 кв.м.;

1.1.123. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом, территориальные зоны Ж-2А, П-4 на территориальную зону Ж-2А территории с координатами:

№	X	Y
1	974493,63	5259953,04
2	974508,30	5259964,15
3	974509,69	5259966,54
4	974504,95	5259972,32
5	974483,00	5259999,06
6	974456,01	5259976,67
7	974433,18	5259957,73
8	974458,35	5259942,92
1	974493,63	5259953,04,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Челюскина, общей площадью 2 208 кв.м.;

1.1.124. изменить территориальную зону ОД-1АМ на территориальную зону Ж-5 территории с координатами:

№	X	Y
1	970498,03	5257933,12
2	970499,62	5257923,53
3	970508,91	5257913,72
4	970514,38	5257920,56
1	970498,03	5257933,12,

8	967944,07	5251492,51
9	967916,69	5251499,74
10	967888,89	5251508,22
11	967888,65	5251507,13
12	967886,01	5251507,91
13	967886,04	5251508,03
14	967868,71	5251513,20
15	967867,25	5251512,07
16	967863,34	5251513,20
17	967862,54	5251515,20
18	967860,92	5251515,61
19	967861,73	5251518,67
20	967836,87	5251526,43
21	967806,51	5251535,06
22	967781,39	5251542,43
23	967783,48	5251551,72
24	967784,22	5251553,96
25	967786,91	5251553,10
26	967812,17	5251545,26
27	967839,32	5251536,56
28	967892,97	5251518,63
29	967921,19	5251509,89
30	967947,06	5251501,60
31	967969,49	5251494,38
32	967977,87	5251521,30
33	967978,86	5251524,31
34	968012,72	5251513,35
35	968002,71	5251484,27
36	968028,59	5251475,78
37	968050,51	5251468,84
1	968074,07	5251460,98,

расположенной по адресу: город Якутск, территория ДСПК Олеся, общей площадью 4 258 кв.м.;

1.1.125. изменить территориальную зону ОД-1АМ на территориальную зону Ж-6.1 территории с координатами:

№	X	Y
1	970521,68	5257914,97
2	970514,38	5257920,56
3	970508,91	5257913,72
4	970515,18	5257908,25
5	970515,96	5257908,04
1	970521,68	5257914,97,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Орджоникидзе, общей площадью 82 кв.м.;

1.1.126. изменить территориальные зоны Ж-5, Р-1А, Л-1 на территориальную зону Ж-5 территории с координатами:

№	X	Y
1	972190,24	5257559,52
2	972200,39	5257571,10
3	972198,84	5257572,86
4	972168,87	5257607,72
5	972098,01	5257587,85
6	972107,72	5257553,43
7	972113,75	5257543,88
8	972128,31	5257550,98
9	972136,25	5257538,55
10	972136,35	5257538,60
11	972157,25	5257561,33
12	972158,05	5257560,32
13	972137,00	5257537,63
14	972136,89	5257537,55
15	972144,96	5257524,90
16	972151,00	5257515,40
17	972151,00	5257515,40
18	972151,01	5257515,41
19	972160,00	5257525,52
20	972160,11	5257525,38
21	972163,07	5257528,97
1	972190,24	5257559,52
22	972174,72	5257569,33
23	972179,04	5257574,88
24	972178,15	5257576,19
25	972173,40	5257570,07
22	972174,72	5257569,33
26	972183,13	5257571,41

33	966305,21	5252970,28
34	966307,65	5252971,65
35	966320,42	5252947,99
36	966317,26	5252946,34
37	966339,99	5252902,80
38	966337,95	5252901,86
39	966328,38	5252924,88
40	966315,94	5252947,36
41	966318,19	5252948,16
33	966305,21	5252970,28
42	966354,24	5252894,86
43	966361,38	5252880,80
44	966356,14	5252877,92
45	966368,19	5252849,77
46	966367,06	5252847,93
47	966358,51	5252843,58
48	966360,02	5252840,54
49	966348,14	5252834,33
50	966346,09	5252837,03
51	966337,44	5252832,65
52	966336,59	5252834,23
53	966345,31	5252838,65
54	966347,58	5252835,57
55	966358,65	5252841,89
56	966357,19	5252844,86
57	966365,58	5252848,98
58	966365,20	5252855,87
59	966363,88	5252858,10
60	966362,99	5252857,80
61	966354,32	5252879,01
62	966359,86	5252882,12
42	966354,24	5252894,86,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Афганская, общей площадью 760 кв.м.;

1.1.128. изменить территориальную зону С-2Б на территориальную зону Ж-2А территории с координатами:

№	X	Y
1	968074,07	5251460,98
2	968070,42	5251449,82
3	968046,88	5251457,31
4	968047,94	5251460,66
5	968026,11	5251468,08
6	967999,49	5251475,75
7	967972,48	5251483,78

27	972183,08	5257572,40
28	972182,08	5257572,35
29	972182,13	5257571,35
26	972183,13	5257571,41,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Пирогова, общей площадью 5 144 кв.м.;

1.1.127. изменить территориальную зону Л-1 на территориальную зону Ж-2А территории с координатами:

№	X	Y
1	966247,47	5253150,51
2	966232,00	5253172,30
3	966229,62	5253170,45
4	966229,41	5253170,74
5	966226,77	5253169,12
6	966222,67	5253165,72
7	966222,98	5253165,28
8	966236,48	5253145,84
9	966237,95	5253146,89
10	966242,89	5253150,40
11	966244,27	5253148,24
12	966250,92	5253137,79
13	966251,10	5253137,51
14	966268,79	5253110,04
15	966281,91	5253089,33
16	966282,16	5253088,94
17	966283,71	5253086,47
18	966282,91	5253090,00
19	966269,57	5253110,55
20	966251,92	5253138,14
1	966247,47	5253150,51
21	966286,14	5253067,20
22	966277,77	5253063,85
23	966273,34	5253061,49
24	966278,46	5253054,48
25	966275,14	5253060,69
21	966286,14	5253067,20
26	966291,53	5253030,07
27	966292,59	5253028,09
28	966289,91	5253026,06
29	966301,20	5253005,41
30	966290,29	5252997,53
31	966297,03	5253002,80
32	966284,92	5253024,30
26	966291,53	5253030,07

42	966304,86	5252879,01
43	966303,32	5252881,61
44	966306,14	5252877,92
45	966368,19	5252849,77
46	966367,06	5252847,93
47	966358,51	5252843,58
48	966360,02	5252840,54
49	966348,14	5252834,33
50	966346,09	5252837,03
51	966337,44	5252832,65
52	966336,59	5252834,23
53	966345,31	5252838,65
54	966347,58	5252835,57
55	966358,65	5252841,89
56	966357,19	5252844,86
57	966365,58	5252848,98
58	966365,20	5252855,87
59	966363,88	5252858,10
60	966362,99	5252857,80
61	966354,32	5252879,01
62	966359,86	5252882,12
42	966354,24	5252894,86,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Афганская, общей площадью 760 кв.м.;

1.1.128. изменить территориальную зону С-2Б на территориальную зону Ж-2А территории с координатами:

№	X	Y
1	968074,07	5251460,98
2	968070,42	5251449,82
3	968046,88	5251457,31
4	968047,94	5251460,66
5	968026,11	5251468,08
6	967999,49	5251475,75
7	967972,48	5251483,78
8	967944,07	5251492,51
9	967916,69	5251499,74
10	967888,89	5251508,22
11	967888,65	5251507,13
12	967886,01	5251507,91
13	967886,04	5251508,03
14	967868,71	5251513,20
15	967867,25	5251512,07
16	967863,34	5251513,20
17	967862,54	5251515,20
18	967860,92	5251515,61
19	967861,73	5251518,67
20	967836,87	5251526,43
21	967806,51	5251535,06
22	967781,39	5251542,43
23	967783,48	5251551,72
24	967784,22	5251553,96
25	967786,91	5251553,10
26	967812,17	5251545,26
27	967839,32	5251536,56
28	967892,97	5251518,63
29	967921,19	5251509,89
30	967947,06	5251501,60
31	967969,49	5251494,38
32	967977,87	5251521,30
33	967978,86	5251524,31
34	968012,72	5251513,35
35	968002,71	5251484,27
36	968028,59	5251475,78
37	968050,51	5251468,84
1	968074,07	5251460,98,

расположенной по адресу: город Якутск, территория ДСПК Олеся, общей площадью 4 258 кв.м.;

1.1.129. изменить территориальную зону Л-1 на территориальную зону Ж-2А территории с координатами:

№	X	Y
1	973434,76	5255446,58
2	973474,89	5255474,32
3	973462,84	5255493,23
4	973423,44	5255463,51
1	973434,76	5255446,58,

расположенной по адресу: город Якутск, Окружная дорога, общей площадью 1 048 кв.м.;

землепользования и застройки городского округа «город Якутск» дополнить согласно Приложению № 3 к настоящему нормативному правовому акту, изменив градостроительное зонирование следующим образом:

1.3.1. изменить территориальную зону Б-1 на территориальную зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:112003:22803, расположенного по адресу: город Якутск, микрорайон Тускул, улица Сайдыы, земельный участок 109/7, общей площадью 1 000 кв.м.;

1.3.2. изменить территориальную зону Б-1 на территориальную зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:112003:22802, расположенного по адресу: город Якутск, микрорайон Тускул, улица Сайдыы, земельный участок 109/8, общей площадью 1 001 кв.м.;

1.3.3. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом, территориальную зону Р-1А на территориальную зону Л-1 земельного участка с кадастровым номером 14:35:000000:2652, расположенного по адресу: город Якутск, микрорайон Тускул, улица Байанай, земельный участок 53/16, общей площадью 800 кв.м.;

1.3.4. изменить территориальную зону Б-1 на территориальную зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:000000:2852, расположенного по адресу: город Якутск, микрорайон Тускул, улица Сайдыы, земельный участок 127/6, общей площадью 800 кв.м.;

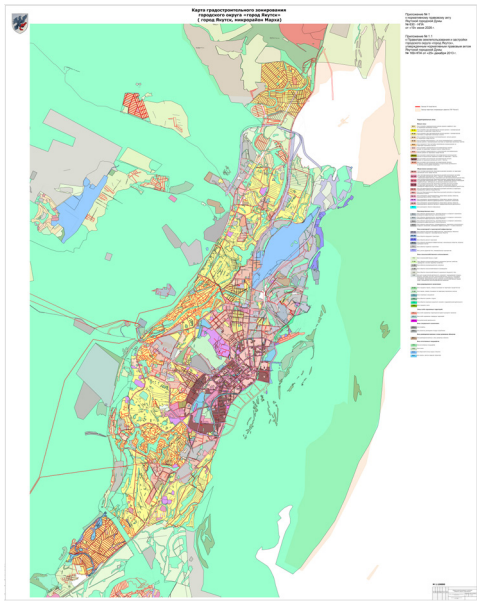
1.3.5. изменить территориальную зону Б-1 на территориальную зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:000000:2767, расположенного по адресу: город Якутск, микрорайон Тускул, улица Байанай, земельный участок 102/10, общей площадью 819 кв.м.;

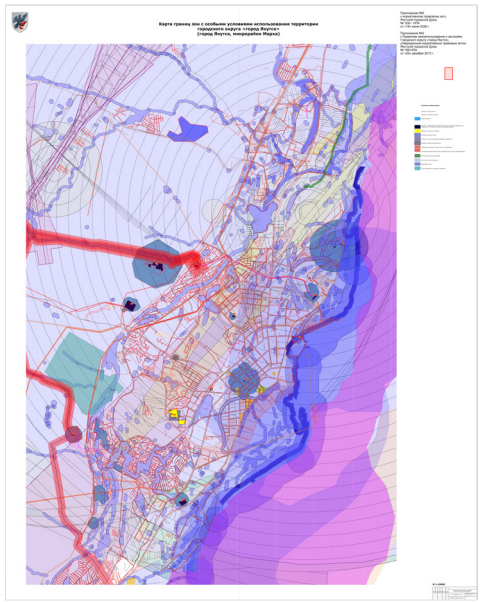
1.3.6. изменить территориальную зону Б-1 на территориальную зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:000000:2659, расположенного по адресу: город Якутск, микрорайон Тускул, улица Байанай, земельный участок 53/10, общей площадью 800 кв.м.;

1.3.7. изменить территориальные зоны Ж-1, Т-1 на территориальную зону Ж-1 земельного участка с кадастровым номером 14:35:112003:34093, расположенного по адресу: город Якутск, село Хатассы, улица Восточная, дом 8, общей площадью 1 706 кв.м.;

1.3.8. изменить территориальную зону С-3 на территориальную зону Л-1 территории с координатами:

№	X	Y
1	958000,75	5247384,41
2	957992,85	5247389,84
3	958011,32	5247418,05
4	958103,63	5247559,01
5	958358,60	5247948,40
6	958656,38	5248391,63
7	958736,65	5248514,98
8	958882,95	5248736,88
9	958906,13	5248766,67





16	977844,65	5257988,21
17	977845,53	5257988,02
18	977847,40	5257992,17
19	977819,39	5258023,80
20	977813,53	5258022,51
21	977807,26	5258022,33
1	977738,99	5257960,75
22	977841,91	5257980,07
23	977840,41	5257980,41
24	977828,66	5257981,88
25	977823,60	5257982,59
26	977823,59	5257985,23
27	977811,84	5257984,24
28	977810,39	5257967,57
29	977825,27	5257959,64
30	977824,85	5257957,15
31	977824,75	5257954,16
32	977824,84	5257941,39
33	977829,91	5257940,88
34	977829,36	5257961,05
22	977841,91	5257980,07,

расположенной по адресу: город Якутск, микрорайон Марха, улица Газовиков, общей площадью 2 648 кв.м.;

1.3.8. изменить территориальную зону Л-1 на территориальную зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:108001:20630, расположенного по адресу: город Якутск, микрорайон Марха, Намский тракт, 1 км., общей площадью 1 012 кв.м.;

1.3.9. изменить территориальную зону Л-1 на территориальную зону С-1 земельного участка с кадастровым номером 14:35:206001:123, расположенного по адресу: город Якутск, местность «Татарское озеро», Намцырский тракт, общей площадью 30 012 кв.м.;

1.3.10. изменить территориальную зону Ж-2А на территориальную зону Л-1 территории с координатами:

№	X	Y
1	976386,78	5256110,67
2	976364,71	5256108,70
3	976331,40	5256097,18
4	976323,78	5256087,24
5	976323,62	5256087,17
6	976310,70	5256112,88
7	976297,78	5256105,59
8	976297,46	5256105,53
9	976316,39	5256133,87
10	976363,95	5256204,58
11	976457,13	5256263,74

12	976468,01	5256270,64
13	976497,20	5256278,50
14	976568,26	5256295,23
15	976580,42	5256298,09
16	976667,51	5256318,58
17	976855,61	5256426,29
18	976869,46	5256427,81
19	976870,10	5256418,48
20	976857,18	5256402,33
21	976837,56	5256397,42
22	976817,89	5256388,07
23	976815,89	5256394,37
24	976797,78	5256389,47
25	976802,39	5256373,21
26	976783,79	5256367,46
27	976765,96	5256360,14
28	976768,86	5256348,83
29	976748,43	5256342,46
30	976747,09	5256346,75
31	976729,56	5256334,36
32	976705,89	5256328,56
33	976709,52	5256315,72
34	976685,88	5256302,78
35	976682,79	5256314,08
36	976647,93	5256303,92
37	976651,82	5256290,65
38	976620,81	5256282,44
39	976626,40	5256251,70
40	976609,96	5256237,08
41	976593,53	5256231,60
42	976581,66	5256227,12
43	976577,60	5256237,45
44	976536,68	5256223,63
45	976534,79	5256222,66
46	976533,09	5256226,97
47	976505,60	5256207,44
48	976508,80	5256200,05
49	976508,75	5256200,02
50	976473,85	5256182,78
51	976472,43	5256185,61
52	976475,20	5256187,25
53	976467,39	5256203,71
54	976423,63	5256180,18
55	976431,85	5256164,04
56	976445,95	5256171,63

57	976446,01	5256171,52
58	976460,10	5256143,96
59	976484,22	5256156,62
60	976481,03	5256163,16
61	976482,67	5256164,04
62	976517,01	5256180,93
63	976515,29	5256184,91
64	976515,35	5256184,93
65	976544,71	5256197,55
66	976548,13	5256198,45
67	976549,53	5256195,37
68	976546,61	5256193,80
69	976552,49	5256182,99
70	976573,53	5256192,26
71	976577,29	5256184,31
72	976575,72	5256182,66
73	976582,85	5256167,87
74	976572,39	5256160,62
75	976577,14	5256153,95
76	976587,69	5256138,70
77	976556,36	5256119,49
78	976555,62	5256120,10
79	976543,12	5256144,99
80	976520,51	5256132,62
81	976516,99	5256135,94
82	976557,50	5256157,08
83	976547,12	5256188,78
84	976495,30	5256164,30
85	976458,84	5256146,18
1	976386,78	5256110,67
86	976357,38	5256118,10
87	976338,50	5256103,35
88	976316,42	5256133,86
89	976340,73	5256145,23
86	976357,38	5256118,10
90	976353,86	5256145,24
91	976366,15	5256128,57
92	976379,00	5256111,11
93	976395,91	5256122,11
94	976416,14	5256132,48
95	976416,89	5256132,72
96	976418,63	5256128,96
97	976437,30	5256139,35
98	976433,68	5256147,77
99	976420,47	5256176,04

100	976401,15	5256166,68
101	976398,97	5256165,87
102	976397,11	5256169,49
103	976374,52	5256157,37
90	976353,86	5256145,24
104	976420,99	5256188,59
105	976456,82	5256211,19
106	976487,55	5256229,89
107	976467,79	5256266,98
108	976435,10	5256241,95
109	976401,77	5256219,50
104	976420,99	5256188,59
110	976512,79	5256237,18
111	976539,81	5256245,07
112	976540,16	5256244,42
113	976564,27	5256254,17
114	976594,23	5256253,75
115	976583,58	5256292,93
116	976547,02	5256283,62
117	976543,66	5256287,49
118	976520,91	5256281,12
119	976522,20	5256278,66
120	976499,30	5256273,31
110	976512,79	5256237,18
121	976516,59	5256221,53
122	976514,64	5256221,08
123	976513,75	5256224,98
124	976515,70	5256225,43
121	976516,59	5256221,53,

расположенной по адресу: город Якутск, ДСК «Юбилейный», Хатынг-Юрях, общей площадью 21 773 кв.м.;

1.3.11. изменить территориальные зоны ОД-3В, Ж-6 на территориальную зону ОД-3В территории с координатами:

№	X	Y
1	973767,94	5256418,65
2	973757,78	5256429,80
3	973754,66	5256433,25
4	973744,06	5256445,02
5	973808,40	5256508,94
6	973828,64	5256529,19
7	973830,95	5256526,89
8	973850,15	5256507,77
9	973885,19	5256540,01
10	973889,95	5256530,72
11	973890,93	5256505,43

12	973899,79	5256492,82
13	973901,16	5256490,87
14	973897,63	5256482,36
15	973878,54	5256455,37
16	973890,92	5256447,13
17	973898,60	5256441,99
18	973893,70	5256434,56
19	973901,06	5256428,16
20	973908,21	5256438,46
21	973933,38	5256420,50
22	973929,32	5256414,55
23	973953,87	5256397,58
24	973950,14	5256392,06
25	973948,62	5256389,03
26	973924,40	5256406,09
27	973910,78	5256387,11
28	973907,18	5256382,11
29	973904,07	5256384,09
30	973904,15	5256384,45
31	973880,00	5256400,48
32	973856,75	5256415,92
33	973832,30	5256432,61
34	973812,33	5256402,17
35	973802,26	5256393,49
36	973798,04	5256388,61
37	973794,85	5256391,87
38	973782,69	5256404,31
39	973781,84	5256403,50
1	973767,94	5256418,65,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Космонавтов, общей площадью 14 968 кв.м.;

1.3.12. изменить территориальную зону Л-1 на территориальную зону Ж-3А территории с координатами:

№	X	Y
1	967407,46	5251116,05
2	967396,52	5251118,84
3	967371,76	5251071,78
4	967393,80	5251065,99
1	967407,46	5251116,05,

расположенной по адресу: город Якутск, микрорайон Птицефабрика, общей площадью 883 кв.м.;

1.3.13. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом на территориальную зону П-4 территории с координатами:

№	X	Y
1	974152,60	5259201,09

2	974143,20	5259200,29
3	974056,60	5259202,19
4	974013,69	5259231,08
5	973989,37	5259247,45
6	973908,10	5259312,61
7	973832,60	5259384,25
8	973789,24	5259432,58
9	973785,11	5259428,03
10	973761,37	5259446,35
11	973769,30	5259454,80
12	973768,14	5259456,10
13	973782,28	5259470,74
14	973740,28	5259488,38
15	973622,65	5259626,13
16	973244,30	5260069,16
17	973180,60	5260140,85
18	973158,96	5260159,04
19	973220,01	5260238,38
20	973220,43	5260238,03
21	973220,12	5260237,63
22	973358,54	5260072,11
23	973358,54	5260072,11
24	973358,54	5260072,11
25	973473,30	5259944,09
26	973468,33	5259939,82
27	973553,44	5259841,29
28	973562,64	5259836,49
29	973564,45	5259835,55
30	973565,97	5259834,76
31	973584,04	5259825,36
32	973602,57	5259803,66
33	973630,09	5259782,25
34	973636,41	5259782,11
35	973648,44	5259772,75
36	973646,26	5259769,67
37	973686,59	5259739,12
38	973686,25	5259738,57
39	973686,90	5259738,06
40	973688,52	5259740,38
41	973709,39	5259720,57
42	973725,60	5259707,95
43	973725,67	5259707,88
44	973724,65	5259707,32
45	973721,38	5259709,12
46	973717,43	5259703,35

47	973710,19	5259692,78
48	973706,96	5259688,05
49	973705,73	5259686,27
50	973698,69	5259690,48
51	973692,13	5259694,41
52	973668,38	5259708,62
53	973670,97	5259713,33
54	973639,02	5259731,62
55	973631,47	5259722,12
56	973618,32	5259730,04
57	973617,43	5259729,06
58	973603,80	5259737,26
59	973609,77	5259747,54
60	973581,80	5259766,85
61	973564,57	5259779,69
62	973557,61	5259779,34
63	973546,15	5259776,06
64	973539,94	5259769,80
65	973537,78	5259754,58
66	973518,30	5259752,00
67	973516,07	5259750,92
68	973576,30	5259680,40
69	973578,91	5259683,69
70	973635,55	5259652,89
71	973650,21	5259644,46
72	973652,35	5259643,69
73	973670,69	5259633,45
74	973676,47	5259639,47
75	973692,42	5259625,69
76	973694,66	5259628,24
77	973701,29	5259622,64
78	973699,68	5259620,85
79	973706,64	5259610,87
80	973741,45	5259579,95
81	973748,50	5259578,27
82	973768,78	5259561,00
83	973784,05	5259559,36
84	973796,12	5259550,23
85	973804,91	5259535,17
86	973837,07	5259505,42
87	973841,27	5259506,50
88	973842,38	5259500,47
89	973873,50	5259469,58
90	973898,57	5259431,45
91	973935,66	5259394,11

92	973935,57	5259393,98
93	973938,53	5259390,86
94	973973,56	5259355,91
95	973973,80	5259355,67
96	973977,32	5259360,92
97	973984,15	5259355,44
98	973993,56	5259346,44
99	973989,04	5259341,18
100	974008,67	5259328,33
101	974004,23	5259321,58
102	974010,10	5259312,70
103	974017,08	5259307,33
104	974024,01	5259302,92
105	974036,94	5259287,99
106	974049,46	5259274,58
107	974050,07	5259275,52
108	974069,83	5259265,78
109	974066,87	5259259,28
110	974119,47	5259226,17
1	974152,60	5259201,09,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Кржижановского, общей площадью 102 546 кв.м.;

1.3.14. изменить территориальные зоны П-4, Л-1, П-3 на территориальную зону П-4 территории с координатами:

№	X	Y
1	976401,95	5260618,69
2	976401,95	5260618,69
3	976463,48	5260582,07
4	976521,12	5260552,28
5	976550,70	5260537,00
6	976576,46	5260549,91
7	976628,12	5260511,93
8	976728,90	5260649,00
9	976685,18	5260707,88
10	976695,75	5260729,55
11	976776,95	5260859,05
12	976804,14	5260904,53
13	976808,72	5260901,91
14	976835,85	5260931,89
15	976855,54	5260947,87
16	976871,10	5260972,10
17	976980,49	5261142,49
18	976972,87	5261148,73
19	976898,07	5261204,24
20	976815,80	5261265,29

21	976815,80	5261265,29
22	976666,70	5261103,11
23	976608,91	5260997,88
1	976401,95	5260618,69,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Очиченко, общей площадью 172 679 кв.м.;

1.3.15. изменить территориальную зону П-3 на территориальную зону Л-1 территории с координатами:

№	X	Y
1	976608,91	5260997,88
2	976608,91	5260997,89
3	976666,70	5261103,11
4	976815,80	5261265,29
5	976810,76	5261277,06
6	976806,62	5261276,26
7	976803,02	5261295,15
8	976776,01	5261358,30
9	976751,59	5261273,12
10	976726,69	5261209,77
11	976699,15	5261179,75
12	976662,47	5261139,76
13	976619,75	5261064,65
1	976608,91	5260997,88,

расположенной по адресу: город Якутск, улица 50 лет Советской Армии, общей площадью 11 634 кв.м.;

1.3.16. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом на территориальную зону Ж-2А территории с координатами:

№	X	Y
1	969732,96	5254008,70
2	969742,40	5253949,95
3	969734,30	5253949,78
1	969732,96	5254008,70,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Ново-Сайсарская, дом 14А, общей площадью 239 кв.м.;

1.3.17. изменить территориальные зоны Л-1, Ж-2А на территориальную зону Ж-2А территории с координатами:

№	X	Y
1	972903,08	5253347,83
2	972869,62	5253361,34
3	972869,62	5253361,34
4	972869,62	5253361,34
5	972883,06	5253410,90
6	972862,50	5253423,01
7	972875,18	5253444,46
8	972884,01	5253461,48

9	972890,05	5253472,06
10	972882,31	5253475,28
11	972859,33	5253489,33
12	972875,70	5253513,99
13	972894,54	5253541,43
14	972894,29	5253541,59
15	972897,02	5253545,05
16	972912,65	5253567,81
17	972928,83	5253591,82
18	972950,36	5253577,81
19	972934,23	5253552,39
20	972934,88	5253550,32
21	972916,89	5253527,50
22	972917,20	5253526,90
23	972906,58	5253511,97
24	972910,67	5253509,31
25	972929,52	5253500,10
26	972916,08	5253474,81
27	972942,32	5253460,61
28	972916,40	5253386,12
29	972911,40	5253371,74
30	972908,03	5253362,07
1	972903,08	5253347,83,

расположенной по адресу: город Якутск, шоссе Хатын-Юряхское, 9 км., общей площадью 10 151 кв.м.;

1.3.18. изменить территориальную зону П-4 на территориальную зону Ж-6 территории с координатами:

№	X	Y
1	971160,96	5253883,15
2	971161,49	5253882,72
3	971163,59	5253881,02
4	971177,09	5253853,88
5	971177,10	5253853,87
6	971196,40	5253781,70
7	971196,40	5253781,70
8	971145,79	5253776,19
9	971128,34	5253828,83
10	971129,78	5253829,91
11	971125,33	5253834,37
12	971123,68	5253835,91
13	971123,19	5253836,38
1	971160,96	5253883,15,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Билибина, земельный участок 2/1, общей площадью 4 573 кв.м.;

17	972928,83	5253591,82
18	972950,36	5253577,81
19	972934,23	5253552,39
20	972934,88	5253550,32
21	972916,89	5253527,50
22	972917,20	5253526,90
23	972906,58	5253511,97
24	972910,67	5253509,31
25	972929,52	5253500,10
26	972916,08	5253474,81
27	972942,32	5253460,61
28	972916,40	5253386,12
29	972911,40	5253371,74
30	972908,03	5253362,07
1	972903,08	5253347,83,

расположенной по адресу: город Якутск, шоссе Хатын-Юряхское, 9 км., общей площадью 10 151 кв.м.;

1.3.19. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом на территориальную зону П-4 территории с координатами:

№	X	Y
1	975571,32	5259098,15
2	975534,83	5259088,30
3	975519,79	5259082,45
4	975504,77	5259078,28
5	975488,84	5259074,80
6	975456,06	5259073,00
7	975413,68	5259147,96
8	975436,80	5259157,08
9	975502,61	5259202,03
10	975512,09	5259188,14
1	975571,32	5259098,15,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Очиченко, общей площадью 11 454 кв.м.;

1.3.20. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом на территориальную зону Л-1 территории с координатами:

№	X	Y
1	975472,14	5259044,56
2	975588,98	5259071,30
3	975588,98	5259071,30
4	975584,09	5259078,74
5	975571,34	5259098,15
6	975571,32	5259098,15
7	975534,83	5259088,30
8	975519,79	5259082,45
9	975504,77	5259078,28
10	975488,84	5259074,80
11	975455,86	5259072,99
1	975472,14	5259044,56
12	975497,80	5259208,90
13	975480,64	5259233,40
14	975416,23	5259195,97
15	975393,79	5259182,93
16	975402,55	5259167,40
17	975413,55	5259147,91
18	975436,81	5259157,11
19	975502,61	5259202,03
12	975497,80	5259208,90,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Очиченко, общей площадью 7 551 кв.м.;

1.3.21. изменить территориальные зоны Ж-2А, Л-1 на территориальную зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:36:102009:68, расположенного по

2	971128,80	5259950,66
3	970959,76	5259955,80
4	970959,76	5259955,80
5	970964,93	5259878,12
6	970964,93	5259878,12
7	971084,36	5259887,11
8	971094,21	5259749,29
9	971078,74	5259747,66
10	971087,19	5259735,91
11	971096,76	5259713,62
12	971113,21	5259483,45
13	971046,61	5259465,95
14	970992,39	5259457,10
15	970894,15	5259451,57
16	970807,52	5259476,04
17	970766,04	5259495,28
18	970753,45	5259503,17
19	970724,81	5259501,61
20	970627,06	5259395,03
21	970262,68	5259400,43
22	970160,83	5259471,27
23	970003,73	5259506,60
24	970022,16	5259365,25
25	969969,48	5259362,65
26	970029,77	5259316,36
27	970032,04	5259324,68
28	970335,15	5259341,34
29	970336,07	5259333,53
30	970597,87	5259345,71
31	970597,87	5259345,71
32	970598,15	5259348,48
33	970697,66	5259355,96
34	970800,67	5259359,03
35	970800,84	5259351,45
36	970808,18	5259351,59
37	970808,86	5259343,65
38	970903,38	5259347,78
39	970903,63	5259342,14
40	970905,11	5259342,05
41	970930,85	5259344,10
42	970957,62	5259346,37
43	970983,51	5259349,28
44	971011,51	5259352,01
45	971038,51	5259354,96
46	971064,71	5259357,22

47	971091,11	5259359,92
48	971090,87	5259368,42
49	971091,59	5259373,06
50	971091,46	5259376,07
51	971078,30	5259372,81
52	971074,84	5259387,66
53	971146,30	5259407,29
54	971146,28	5259411,43
55	971161,22	5259414,48
56	971159,91	5259433,66
1	971169,63	5259434,84,

расположенной по адресу: город Якутск, микрорайон 202, общей площадью 146 269 кв.м.;

1.3.25. изменить территориальную зону Л-1 на территориальную зону ИТ-2 территории с координатами:

№	X	Y
1	975601,87	5261852,05
2	975606,01	5261852,08
3	975623,89	5261920,75
4	975654,11	5262023,87
5	975654,11	5262023,87
6	975637,81	5262020,11
7	975393,57	5262022,18
8	975393,44	5261849,70
1	975601,87	5261852,05,

расположенной по адресу: город Якутск, улица 50 лет Советской Армии, общей площадью 40 077 кв.м.;

1.3.26. изменить территориальные зоны Л-1, Ж-2А на территориальную зону Л-1 земельного участка с кадастровым номером 14:35:111001:2420, расположенного по адресу: город Якутск, улица Зарница, земельный участок 22/1, общей площадью 494 кв.м.;

1.3.27. изменить территориальную зону ОД-1Б на территориальную зону П-4 территории с координатами:

№	X	Y
1	964814,06	5254301,66
2	964768,61	5254319,72
3	964777,89	5254344,15
4	964772,78	5254346,12
5	964799,96	5254416,09
6	964809,92	5254412,21
7	964806,65	5254400,57
8	964806,99	5254379,54
9	964812,19	5254368,36
10	964820,73	5254357,77
11	964831,32	5254353,76

12	964848,37	5254352,80
13	964859,70	5254354,04
14	964861,69	5254347,83
15	964867,46	5254332,11
1	964814,06	5254301,66,

расположенной по адресу: город Якутск, Покровский тракт, 7 км., общей площадью 5 061 кв.м.;

1.3.28. изменить территориальную зону Л-1 на территориальную зону Ж-6.3 территории с координатами:

№	X	Y
1	971516,60	5255070,80
2	971514,09	5255076,63
3	971539,73	5255089,36
4	971521,90	5255125,27
5	971539,82	5255134,18
6	971522,09	5255169,90
7	971632,96	5255224,90
8	971715,41	5255292,73
9	971725,59	5255281,68
10	971656,75	5255224,74
11	971694,22	5255149,27
12	971710,25	5255117,60
13	971535,74	5255031,75
1	971516,60	5255070,80,

расположенной по адресу: город Якутск, пер. Вилюйский, общей площадью 23 495 кв.м.;

1.3.29. изменить территориальную зону Ж-3А на территориальную зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:36:104030:1, расположенного по адресу: город Якутск, Вилюйский тракт, общей площадью 53 426 кв.м.;

1.3.30. изменить территориальную зону П-4 на территориальную зону Ж-6.2 территории с координатами:

№	X	Y
1	972895,04	5256809,11
2	972877,09	5256792,63
3	972866,68	5256787,43
4	972826,82	5256734,24
5	972823,09	5256730,45
6	972823,72	5256729,75
7	972813,12	5256717,52
8	972745,06	5256784,60
9	972807,50	5256839,64
10	972841,01	5256869,17
11	972895,04	5256809,11
1	972895,04	5256809,11,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Петра Алексеева, 74, общей площадью 10 693 кв.м.;

1.3.31. изменить территориальные зоны Ж-6.3, Ж-5, Р-1А, Г-1, ИТ-2, Т-1 на Ж-6.3 территории с координатами:

№	X	Y
1	969685,07	5255920,28
2	969685,21	5255920,29
3	969713,31	5255920,63
4	969713,67	5255914,88
5	969734,79	5255914,70
6	969734,97	5255903,87
7	969735,25	5255902,39
8	969735,55	5255896,46
9	969740,22	5255896,37
10	969744,86	5255896,67
11	969749,52	5255896,74
12	969749,54	5255896,36
13	969754,25	5255896,68
14	969758,74	5255897,11
15	969763,24	5255896,87
16	969768,92	5255896,99
17	969770,42	5255897,00
18	969770,58	5255894,99
19	969767,28	5255892,99
20	969706,32	5255835,59
21	969693,94	5255834,03
22	969693,41	5255834,04
23	969690,55	5255862,99
24	969688,23	5255887,22
25	969685,44	5255916,39
1	969685,07	5255920,28
26	969699,85	5255765,92
27	969700,27	5255766,26
28	969740,78	5255775,71
29	969762,34	5255749,53
30	969798,16	5255752,18
31	969810,06	5255765,25
32	969829,90	5255800,19
33	969829,18	5255801,48
34	969829,01	5255802,88
35	969829,56	5255804,38
36	969830,61	5255805,13
37	969831,65	5255805,57
38	969832,81	5255805,61
39	969832,50	5255814,13

40	969832,63	5255814,14
41	969838,25	5255814,84
42	969837,26	5255876,29
43	969846,42	5255871,63
44	969857,00	5255853,73
45	969892,53	5255875,35
46	969882,15	5255892,76
47	969881,54	5255893,80
48	969892,09	5255897,11
49	969902,79	5255882,69
50	969903,97	5255883,43
51	969912,14	5255874,04
52	969946,00	5255897,32
53	969978,42	5255862,27
54	969985,37	5255855,84
55	969987,29	5255854,07
56	969991,27	5255849,51
57	969993,04	5255851,56
58	969993,03	5255851,57
59	969994,57	5255853,37
60	969994,59	5255853,35
61	969998,31	5255857,65
62	969997,97	5255858,03
63	970002,03	5255863,47
64	969953,98	5255905,11
65	969952,08	5255903,28
66	969947,26	5255907,95
67	969941,91	5255913,31
68	969936,60	5255908,93
69	969927,95	5255922,58
70	969999,63	5255966,04
71	970079,53	5256012,19
72	970104,43	5256024,00
73	970157,11	5256083,33
74	970171,18	5256100,87
75	970181,00	5256100,68
76	970196,64	5256087,90
77	970200,53	5256084,68
78	970203,61	5256082,14
79	970208,14	5256078,49
80	970110,07	5255967,20
81	969936,55	5255769,37
82	969929,22	5255760,88
83	969812,26	5255685,07
84	969810,17	5255688,66

48	969316,89	5257168,83
49	969347,80	5257170,62
50	969348,49	5257159,28
51	969353,98	5257159,72
52	969356,31	5257146,90
53	969356,55	5257145,51
54	969352,83	5257145,78
55	969352,65	5257143,23
56	969354,27	5257143,15
57	969353,26	5257129,44
58	969350,91	5257129,62
59	969350,70	5257126,33
60	969359,00	5257126,03
61	969357,95	5257082,89
62	969333,45	5257102,70
63	969326,61	5257108,60
64	969312,78	5257110,34
65	969313,36	5257116,12
66	969313,42	5257117,16
67	969297,72	5257118,25
68	969296,96	5257113,11
69	969290,92	5257113,14
70	969289,80	5257118,80
71	969289,39	5257124,68
72	969289,20	5257126,53
1	969263,53	5257128,02
73	994250,10	5265887,11
74	994269,00	5265902,14
75	994272,24	5265898,52
76	994274,39	5265900,23
77	994277,06	5265896,89
78	994274,91	5265895,11
79	994277,37	5265892,05
80	994276,20	5265890,88
81	994281,63	5265883,85
82	994279,31	5265881,76
83	994276,73	5265884,62
84	994272,56	5265881,24
85	994268,92	5265885,30
86	994258,13	5265876,86
87	994255,21	5265880,45
88	994253,01	5265878,64
89	994250,36	5265881,68
90	994252,52	5265883,71
73	994250,10	5265887,11,

39	1006170,59	5271640,94
40	1006188,22	5271632,62
41	1006199,14	5271605,05
42	1006199,78	5271563,72
43	1006199,07	5271539,18
44	1006200,98	5271539,05
45	1006215,87	5271536,70
46	1006234,12	5271531,54
47	1006222,26	5271544,12
48	1006256,30	5271581,24
49	1006272,24	5271555,92
50	1006272,46	5271555,95
51	1006277,68	5271518,66
52	1006278,47	5271511,87
53	1006281,68	5271511,82
54	1006282,51	5271511,16
55	1006339,94	5271513,07
56	1006368,78	5271520,39
1	1006407,80	5271529,15,

расположенной по адресу: город Якутск, микрорайон Кангалассы, общей площадью 36 527 кв.м.;

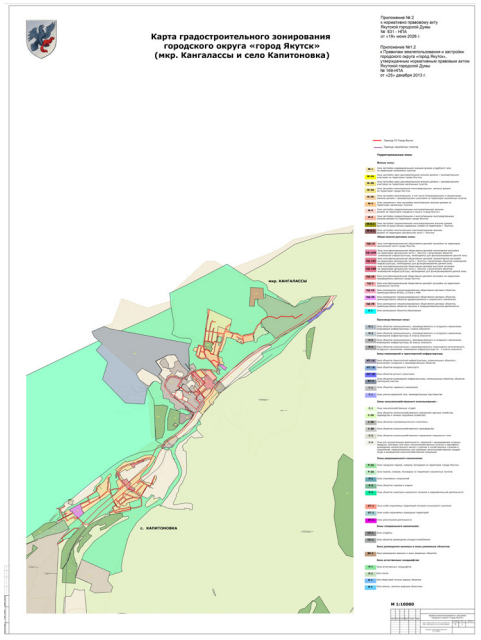
1.4.3. изменить территориальные зоны Р-5, С-2В на территориальную зону Р-3 земельного участка с кадастровым номером 14:35:106004:154, расположенного по адресу: город Якутск, село Капитоновка, общей площадью 119 134 кв.м.;

1.5. в приложении № 1.5 части III «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» (село Тулагино, село Сырдах, село Кильдямцы) Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск» дополнить согласно Приложению №3 к настоящему нормативному правовому акту, изменив градостроительное зонирование следующим образом:

1.5.1. изменить территориальные зоны Л-1, Р-3, С-2В на территориальную зону С-1 земельного участка с кадастровым номером 14:35:106004:808, расположенного по адресу: город Якутск, село Тулагино, урочище Улахан-Алас, общей площадью 2 997 869 кв.м.;

1.5.2. изменить территориальные зоны С-1, С-2В, Л-1 на территориальную зону С-1 территории с координатами:

№	X	Y
1	989693,65	5263779,12
2	989870,84	5263825,71
3	989873,00	5263826,28
4	990057,88	5263874,89
5	990079,85	5263964,29
6	990043,43	5263970,51
7	989799,23	5263996,97
8	989951,87	5264140,50
9	990048,95	5264216,82



85	969808,37	5255691,61
86	969805,85	5255695,75
87	969786,90	5255725,66
88	969751,68	5255717,14
89	969735,37	5255716,75
90	969707,57	5255710,90
91	969705,15	5255710,41
26	969699,85	5255765,92
92	969813,81	5256236,88
93	969816,71	5256236,30
94	969838,61	5256229,42
95	969896,14	5256310,76
96	969897,57	5256310,81
97	969897,84	5256307,32
98	969907,81	5256307,80
99	969908,60	5256292,56
100	969909,33	5256260,13
101	969909,61	5256259,90
102	969909,34	5256259,57
103	969909,72	5256242,64
104	969908,66	5256242,59
105	969909,50	5256217,92
106	969887,73	5256194,92
107	969901,70	5256181,73
108	969901,74	5256178,88
109	969849,95	5256176,92
110	969845,13	5256146,81
111	969830,65	5256146,02
112	969823,01	5256146,70
113	969822,62	5256149,39
114	969818,49	5256172,57
115	969818,28	5256172,75
116	969818,43	5256172,93
117	969817,82	5256177,59
118	969817,34	5256182,11
119	969815,84	5256201,25
120	969814,36	5256224,45
92	969813,81	5256236,88
121	969854,92	5255803,05
122	969865,72	5255787,64
123	969865,37	5255787,26
124	969867,28	5255785,01
125	969871,61	5255788,73
126	969881,21	5255777,59
127	969885,77	5255781,26

расположенной по адресу: город Якутск, улица Чепалова, общей площадью 9 998 кв.м.;

1.3.34. изменить территориальные зоны ОД-3Б, Л-1, Р-2 на ОД-3Б территории с координатами:

№	X	Y
1	971527,00	5256549,96
2	971527,02	5256586,74
3	971519,41	5256709,57
4	971518,48	5256724,55
5	971514,02	5256796,50
6	971508,56	5256805,30
7	971497,68	5256822,83
8	971456,38	5256889,39
9	971456,82	5256897,84
10	971491,50	5256913,47
11	971492,68	5256913,96
12	971493,17	5256913,00
13	971495,26	5256908,61
14	971564,66	5256946,73
15	971568,69	5256939,87
16	971578,00	5256945,56
17	971574,28	5256952,01
18	971646,61	5256991,74
19	971668,26	5257003,15
20	971696,58	5256949,42
21	971694,97	5256948,56
22	971735,19	5256818,29
23	971668,28	5256806,05
24	971669,88	5256790,79
25	971674,98	5256695,17
26	971674,98	5256695,17
27	971674,98	5256695,17
28	971655,17	5256694,20
29	971652,88	5256689,96
30	971639,96	5256666,22
31	971642,56	5256642,42
32	971643,75	5256625,04
33	971638,15	5256616,64
34	971636,43	5256614,11
35	971625,37	5256596,40
36	971622,64	5256591,95
37	971621,49	5256587,13
38	971620,06	5256578,33
39	971612,53	5256560,34
40	971586,80	5256509,60

10	990037,46	5264244,25
11	990023,86	5264267,59
12	989984,24	5264342,12
13	989868,76	5264206,33
14	989852,78	5264227,28
15	989858,63	5264097,26
16	989814,24	5264057,66
17	989762,11	5264023,66
18	989676,80	5263972,91
19	989633,71	5263951,44
20	989492,34	5263899,93
21	989514,36	5263849,12
22	989517,35	5263846,90
23	989539,97	5263738,71
1	989693,65	5263779,12,

расположенной по адресу: город Якутск, село Тулагино, общей площадью 122 403 кв.м.;

1.5.3 изменить территориальную зону Ж-1, С-2В, Л-1 на территориальную зону С-1 земельного участка с кадастровым номером 14:35:106004:5, расположенного по адресу: город Якутск, село Тулагино, Намский тракт, 5 км., общей площадью 251 900 кв.м.;

1.6. в приложении № 1.6 части III «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» (село Хатассы, село Владимировка) Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск» дополнить согласно Приложению №4 к настоящему нормативному правовому акту, изменив градостроительное зонирование следующим образом:

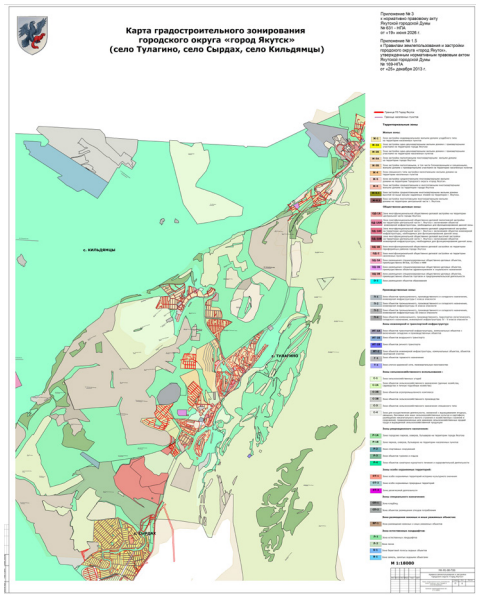
1.6.1. изменить территориальную зону ОД-2 на территориальную зону Ж-1 земельного участка с кадастровым номером 14:35:112003:5792, расположенного по адресу: город Якутск, село Хатассы, улица Дорожная, земельный участок 14/2, общей площадью 1 480 кв.м.;

1.7. в приложении № 1.7 части III «Карта территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территорий городского округа «город Якутск» Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск» дополнить согласно Приложению № 5 к настоящему нормативному правовому акту, изменив следующим образом:

1.7.1. внести изменения в карту территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территорий городского округа «город Якутск» в границах территории, расположенной в квартале «15»;

1.7.2. внести изменения в карту территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территорий городского округа «город Якутск» в границах территории, расположенной в квартале «55»;

1.7.3. внести изменения в карту территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию



128	969902,35	5255792,67
129	969901,94	5255793,33
130	969910,26	5255802,51
131	969896,86	5255816,85
132	969893,47	5255813,27
133	969882,86	5255819,31
134	969872,68	5255820,72
135	969869,52	5255822,40
121	969854,92	5255803,05
136	970195,31	5256101,03
137	970204,47	5256111,69
138	970211,45	5256105,83
139	970211,47	5256105,83
140	970202,27	5256095,13
136	970195,31	5256101,03,

расположенной по адресу: город Якутск, в границах комплексного развития квартала «69», в отношении которой заключен договор ООО Специализированный застройщик «Проф-Строй», общей площадью 56 305 кв.м.;

1.3.32. изменить территориальную зону Ж-2А на О-1 территории с координатами:

№	X	Y
1	973178,27	5257729,15
2	973180,69	5257709,94
3	973183,27	5257689,41
4	973185,39	5257674,56
5	973178,80	5257674,06
6	973151,05	5257670,82
7	973135,96	5257669,12
8	973108,04	5257665,42
9	973102,73	5257661,88
10	973099,12	5257691,10
11	973096,97	5257718,84
12	973110,05	5257719,90
13	973112,50	5257718,85
14	973113,56	5257721,35
15	973127,05	5257722,50
16	973158,20	5257726,88
1	973178,27	5257729,15,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Суворова, общей площадью 4 526 кв.м.;

1.3.33. изменить территориальные зоны Ж-6.3, Ж-6.2, ОД-1АМ, Т-1 на Ж-6.3 территории с координатами:

№	X	Y
1	969263,53	5257128,02
2	969264,90	5257138,37

41	971568,58	5256515,55
1	971527,00	5256549,96,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Стадухина, общей площадью 69 801 кв.м.;

1.4. в приложении № 1.2 части III «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» (микрорайон Кангалассы и село Капитоновка) Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск» дополнить согласно Приложению №2 к настоящему нормативному правовому акту, изменив градостроительное зонирование следующим образом:

1.4.1. изменить территориальную зону Ж-1 на территориальную зону Л-1 территории с координатами:

№	X	Y
1	1006155,69	5271909,72
2	1006171,40	5271864,44
3	1006172,82	5271860,07
4	1006164,44	5271856,46
5	1006115,31	5271842,00
6	1006066,30	5271832,07
7	1006051,34	5271836,92
8	1006053,91	5271845,83
9	1006053,42	5271864,99
10	1006042,69	5271874,93
11	1006032,69	5271874,17
12	1006032,01	5271882,23
13	1006030,03	5271887,58
14	1006038,98	5271895,47
15	1006034,29	5271911,70
16	1006032,47	5271920,05
17	1006079,59	5271910,86
18	1006078,52	5271904,97
19	1006057,77	5271879,63
20	1006083,42	5271864,75
21	1006099,31	5271871,88
22	1006094,19	5271885,38
1	1006155,69	5271909,72
23	1006305,48	5271836,66
24	1006359,00	5271849,35
25	1006368,98	5271798,66
26	1006492,43	5271822,72
27	1006497,61	5271842,81
28	1006488,72	5271886,45
29	1006480,26	5271921,42
30	1006476,70	5271929,22
31	1006414,56	5271917,00
32	1006298,49	5271876,75

территорий городского округа «город Якутск» в границах территории, расположенной в квартале «ПКиО»;

1.8. в приложении № 2 «Карта границ зон с особыми условиями использования территорий по природно-экологическим и санитарно-гигиеническим требованиям» Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск» дополнить согласно Приложению №6 к настоящему нормативному правовому акту, в части добавления Охранной зоны ВОЛС Якутск-Покровск (S=68976 кв. м.) с реестровым номером 14:35-6.267 в карту ограничений линейных объектов.

2. Настоящий нормативный правовой акт вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы
городского округа «город Якутск» В.Е. Дорожкин

г. Якутск, 19 июня 2026 г.
№631-НПА

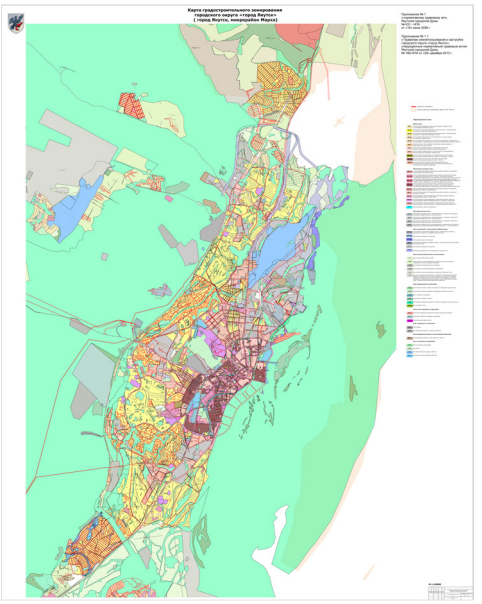
3	969264,83	5257143,37
4	969266,66	5257151,99
5	969269,36	5257168,56
6	969269,36	5257168,59
7	969267,31	5257168,72
8	969269,55	5257182,02
9	969269,55	5257182,04
10	969269,42	5257182,09
11	969271,04	5257192,89
12	969271,66	5257192,91
13	969271,72	5257193,23
14	969277,70	5257221,87
15	969278,61	5257222,97
16	969279,65	5257242,55
17	969281,14	5257242,63
18	969280,80	5257250,77
19	969288,60	5257250,95
20	969307,53	5257250,98
21	969312,03	5257251,33
22	969320,71	5257251,69
23	969339,94	5257251,85
24	969356,21	5257252,77
25	969367,01	5257253,16
26	969367,10	5257246,11
27	969367,13	5257244,14
28	969361,97	5257235,52
29	969361,88	5257235,39
30	969354,29	5257221,77
31	969339,85	5257221,20
32	969339,50	5257226,02
33	969326,45	5257223,83
34	969315,88	5257220,28
35	969313,73	5257220,24
36	969313,42	5257223,29
37	969310,64	5257223,18
38	969308,39	5257223,08
39	969309,36	5257193,68
40	969309,49	5257192,65
41	969309,82	5257192,66
42	969310,16	5257179,00
43	969310,16	5257178,99
44	969310,24	5257178,99
45	969314,57	5257180,31
46	969315,52	5257176,30
47	969316,39	5257168,78

33	1006298,90	5271873,81
23	1006305,48	5271836,66,

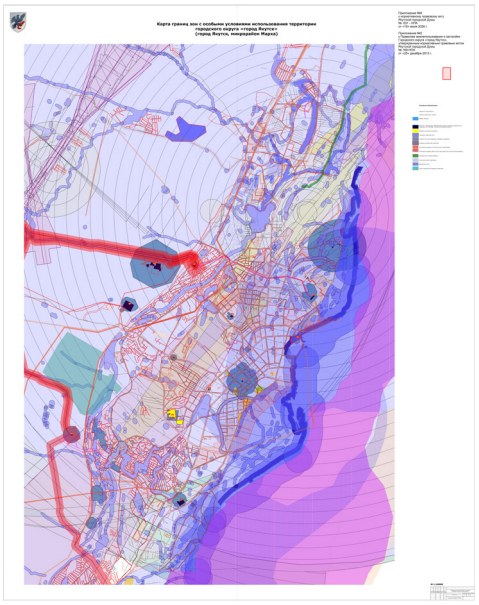
расположенной по адресу: город Якутск, микрорайон Кангалассы, общей площадью 23 016 кв.м.;

1.4.2. изменить территориальные зоны Ж-1, С-2А на территориальную зону Р-5 территории с координатами:

№	X	Y
1	1006407,80	5271529,15
2	1006407,41	5271542,83
3	1006402,93	5271572,18
4	1006398,72	5271601,79
5	1006401,78	5271616,30
6	1006391,16	5271650,34
7	1006390,21	5271652,54
8	1006388,12	5271652,44
9	1006385,87	5271663,38
10	1006388,66	5271663,70
11	1006386,27	5271679,62
12	1006381,34	5271708,27
13	1006371,04	5271704,05
14	1006360,42	5271700,51
15	1006348,55	5271729,36
16	1006342,49	5271736,51
17	1006341,96	5271737,69
18	1006317,65	5271730,88
19	1006323,42	5271712,72
20	1006319,35	5271707,27
21	1006295,50	5271700,33
22	1006295,05	5271701,83
23	1006279,50	5271692,73
24	1006273,46	5271689,81
25	1006275,44	5271684,59
26	1006272,65	5271683,35
27	1006270,47	5271688,64
28	1006251,91	5271678,51
29	1006249,13	5271686,85
30	1006239,72	5271715,15
31	1006218,63	5271703,63
32	1006197,60	5271691,63
33	1006195,88	5271694,45
34	1006167,74	5271687,44
35	1006171,76	5271678,09
36	1006149,25	5271665,40
37	1006145,49	5271663,14
38	1006170,61	5271649,87







ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ДВАДЦАТЬ ШЕСТАЯ (ОЧЕРЕДНАЯ) СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

О внесении изменения в решение Якутской городской Думы от 30 июня 2021 года РЯГД-30-2 «О структуре Окружной администрации города Якутска»

Руководствуясь Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом городского округа «город Якутск», Якутская городская Дума:

РЕШИЛА:

1. Раздел IV приложения №1 к решению Якутской городской Думы от 30 июня 2021 года РЯГД-30-2 «О структуре Окружной администрации города Якутска» дополнить абзацем четырнадцатым:

«Управление сельского хозяйства Окружной администрации города Якутска».

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию Якутской городской Думы по местному самоуправлению, законности и Регламенту (Ф. И. Романов).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Якутской городской Думы А.Н. Семенов

г. Якутск
17 июня 2026 г.
РЯГД-26-5

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ДВАДЦАТЬ ШЕСТАЯ (ОЧЕРЕДНАЯ) СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

Об утверждении Положения об Управлении сельского хозяйства Окружной администрации города Якутска

В соответствии с Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом городского округа «город Якутск», Якутская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение об Управлении сельского хозяйства Окружной администрации города Якутска согласно приложению к настоящему решению.

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию Якутской городской Думы по местному самоуправлению, законности и Регламенту (Ф.И. Романов).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Якутской городской Думы А.Н. Семенов

г. Якутск
17 июня 2026 г.
РЯГД-26-6

Приложение
к решению Якутской городской Думы
от 17 июня 2026 года РЯГД-26-6

ПОЛОЖЕНИЕ
ОБ УПРАВЛЕНИИ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
ОКРУЖНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЯКУТСКА

1. Общие положения

1.1. Управление сельского хозяйства Окружной администрации города Якутска (далее - Управление) является отраслевым органом местной администрации, входящим в структуру Окружной администрации города Якутска, осуществляющим функции по обеспечению решения вопросов местного значения в сфере сельского хозяйства городского округа «город Якутск» в соответствии с законодательством Российской Федерации и обеспечивающим надлежащее осуществление Окружной администрацией города Якутска отдельных государственных полномочий по поддержке сельскохозяйственного производства.

1.2. Управление руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, актами и поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами Республики Саха (Якутия), актами Главы Республики Саха (Якутия), Конституцией (Основным законом) Республики Саха (Якутия), Правительства Республики Саха (Якутия), иными нормативными правовыми актами Республики Саха (Якутия), Уставом городского округа «город Якутск», муниципальными правовыми актами городского округа «город Якутск», а также настоящим Положением.

1.3. Управление осуществляет свою деятельность непосредственно и через подведомственные ему учреждения и организации во взаимодействии с другими органами и структурными подразделениями Окружной администрации города Якутска, муниципальными учреждениями и предприятиями городского округа «город Якутск», федеральными и республиканскими органами исполнительной власти, их территориальными органами и учреждениями, другими государственными органами, общественными объединениями и иными организациями.

2. Полномочия, права и обязанности

2.1. Управление осуществляет следующие функции:

2.1.1. Исполняет бюджетные полномочия главного распорядителя бюджетных средств в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации:

1) обеспечивает результативность, адресность и целевой характер использования бюджетных средств в соответствии с утвержденными ему бюджетными ассигнованиями и лимитами бюджетных обязательств;

2) формирует перечень подведомственных ему распорядителей и получателей бюджетных средств;

3) ведет реестр расходных обязательств, подлежащих исполнению в пределах утвержденных ему лимитов бюджетных обязательств и бюджетных ассигнований;

4) осуществляет планирование соответствующих расходов бюджета, составляет обоснования бюджетных ассигнований;

5) составляет, утверждает и ведет бюджетную роспись, распределяет бюджетные ассигнования, лимиты бюджетных обязательств по подведомственным распорядителям и получателям бюджетных средств и исполняет соответствующую часть бюджета;

6) вносит предложения по формированию и изменению лимитов бюджетных обязательств;

7) вносит предложения по формированию и изменению сводной бюджетной росписи;

8) определяет порядок утверждения бюджетных смет подведомственных получателей бюджетных средств, являющихся казенными учреждениями;

9) формирует и утверждает муниципальные задания подведомственным муниципальным учреждениям;

10) обеспечивает контроль за соблюдением получателями субвенций, межбюджетных субсидий и иных субсидий, определенных Бюджетным кодексом Российской Федерации, условий, установленных при их предоставлении;

11) организует и осуществляет ведомственный финансовый контроль в сфере своей деятельности;

12) формирует бюджетную отчетность главного распорядителя бюджетных средств;

13) отвечает от имени городского округа «город Якутск» по денежным обязательствам подведомственных ему получателей бюджетных средств;

14) осуществляет иные бюджетные полномочия, установленные Бюджетным кодексом Российской Федерации и принимаемыми в соответствии с ним муниципальными правовыми актами городского округа «город Якутск», регулирующими бюджетные правоотношения.

2.1.2. Исполняет бюджетные полномочия получателя бюджетных средств в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации в части средств:

1) муниципальных программ городского округа «город Якутск» в сфере поддержки сельскохозяйственного производства и непрограммных расходов по отрасли сельского хозяйства;

2) средств государственного бюджета Республики Саха (Якутия) по исполнению переданных в установленном законом порядке государственных полномочий.

2.1.3. Осуществляет функции в сфере поддержки сельскохозяйственного производства:

1) координация, регулирование и взаимодействие предприятий всех форм собственности и хозяйствования, содействует установлению взаимовыгодных экономических отношений между хозяйствующими субъектами на территории городского округа «город Якутск»;

2) разработка предложений по основным направлениям аграрной политики, совершенствованию организационной, финансово-экономической и нормативно правовой базы управления в агропромышленном комплексе в городском округе «город Якутск»;

3) участие в разработке и выступает инициатором нормативных актов по вопросам функционирования и развития агропромышленного комплекса городского округа «город Якутск»;

4) осуществляет меры по воспроизводству плодородия и сохранению почв, производству высококачественной продукции растениеводства, повышению урожайности всех сельскохозяйственных культур путем применения научно обоснованной системы земледелия, по применению средств химизации и защиты растений, мелиорации, внесению органических и минеральных удобрений, совершенствованию системы семеноводства, сортообновлению;

6) принимает меры по повышению продуктивности скота и птицы, производству высококачественной животноводческой продукции и сырья путем применения научно обоснованных систем ведения животноводства, улучшению стада по породным качествам, освоению передовых технологий содержания животных;

7) содействует освоению прогрессивных материало- и ресурсосберегающих технологий, технической и технологической оснащенности производства, созданию высокого уровня инженерного обеспечения сельскохозяйственного производства;

9) осуществляет контроль за целевым и эффективным использованием бюджетных средств муниципальных программ городского округа «город Якутск» в сфере поддержки сельскохозяйственного производства городского округа «город Якутск»;

10) проводит отборы на предоставление субсидий на поддержку сельскохозяйственного производства, осуществляет контроль и мониторинг за соблюдением условий и порядка предоставления указанных субсидий.

2.1.4. Вносит ходатайства главе городского округа «город Якутск» о создании, реорганизации, ликвидации учреждений в сфере поддержки сельскохозяйственного производства, согласовывает учредительные документы (изменения и дополнения в них) вновь создаваемых организаций;

2.1.5. Разрабатывает проекты муниципальных правовых актов городского округа «город Якутск», планы, программы и проекты в установленной сфере деятельности, вносит их на рассмотрение главы городского округа «город Якутск», ходатайствует перед главой городского округа «город Якутск» о внесении вопросов, отнесенных к компетенции Управления, на рассмотрение Якутской городской Думы;

2.1.6. Взаимодействует с органами местного самоуправления иных муниципальных образований по вопросам, относящимся к компетенции Управления в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, законодательством Республики Саха (Якутия);

2.1.7. Осуществляет в соответствии с законодательством Российской Федерации работу по комплектованию, хранению, учету и использованию архивных документов, образовавшихся в процессе деятельности Управления;

2.1.8. Осуществляет в установленном порядке деятельность по работе со сведениями, составляющими государственную тайну;

2.1.9. Осуществляет в установленном порядке деятельность по мобилизационной подготовке;

2.1.10. Осуществляет иные функции в установленной сфере деятельности, если такие функции предусмотрены законодательством Российской Федерации, законодательством Республики Саха (Якутия), муниципальными правовыми актами городского округа «город Якутск».

2.2. Управление имеет право:

2.2.1. Запрашивать и получать в установленном законодательством порядке от органов государственной власти и местного самоуправления, юридических и физических лиц информацию и материалы, необходимые для исполнения Управлением поставленных перед ним целей;

2.2.2. Вносить на рассмотрение главы городского округа «город Якутск» предложения по отнесенным к компетенции Управления вопросам;

2.2.3. Самостоятельно планировать свою деятельность и представлять предложения главе городского округа по вопросам развития сельскохозяйственного производства, исходя из общих задач, предусмотренных настоящим Положением;

2.2.4. Представлять интересы Окружной администрации города Якутска в установленном порядке в органах государственной власти, организациях, учреждениях и предприятиях независимо от форм собственности по всем вопросам, относящимся к его компетенции;

2.2.5. Запрашивать у органов местного самоуправления, органов государственной власти, организаций и учреждений независимо от форм собственности в установленном порядке необходимую информацию и документацию по вопросам сельскохозяйственного производства;

2.2.6. Пользоваться банками данных Окружной администрации города Якутска и структурных подразделений Окружной администрации города Якутска, муниципальных предприятий и учреждений, хозяйственных обществ с муниципальным участием;

2.2.7. Участвовать в проведении проверок, осуществляемых в рамках муниципального контроля соответствующими должностными лицами и подразделениями Окружной администрации города Якутска;

2.2.8. При необходимости привлекать в установленном порядке для осуществления своих функций лиц, замещающих должности с установленным кругом обязанностей по обеспечению реализации функций иных органов и структурных подразделений Окружной администрации города Якутска, муниципальных предприятий и учреждений;

2.2.9. Привлекать на договорной основе в установленном законом порядке специалистов к выполнению задач, связанных с проведением политики в сфере сельскохозяйственного производства на территории городского округа;

2.2.10. Вносить предложения о принятии, изменении, отмене муниципальных правовых актов городского округа «город Якутск», действий и решений должностных лиц, органов и структурных подразделений Окружной администрации города Якутска, иных муниципальных органов и организаций, а также документов, принятых по отнесенным к компетенции Управления вопросам, но не прошедшим процедуру согласования с Управлением и (или) без наличия соответствующего заключения Управления;

2.2.11. Представлять на согласование главе городского округа «город Якутск» и утверждение Якутской городской Думы программы в сфере поддержки сельскохозяйственного производства;

2.2.12. Вносить предложения к проектам правовых актов органов государственной власти Республики Саха (Якутия) и муниципальных правовых актов, программ, прогнозов социально-экономического развития, государственного бюджета Республики Саха (Якутия), бюджета городского округа «город Якутск», разрабатываемым органами государственной власти Республики Саха (Якутия), органами и структурными подразделениями Окружной администрации города Якутска, касающихся сферы деятельности Управления;

2.2.13. Осуществлять в пределах своей компетенции разработку и принятие приказов и распоряжений, обязательных для исполнения подведомственными учреждениями;

2.2.14. Координировать деятельность субъектов сельскохозяйственного производства, осуществляющих деятельность на территории городского округа «город Якутск», с целью проведения единой политики в установленной сфере с учетом интересов городского округа «город Якутск»;

2.2.15. Принимать участие в пределах компетенции Управления в создании и работе координационных, консультативных органов, общественных советов и ассоциаций, экспертных групп, фондов и других структур;

2.2.16. Создавать при Управлении координационные (совещательные) органы (советы, совещания, группы, коллегии), в том числе межведомственные, в установленной сфере деятельности;

2.2.17. Проводить конференции, советы, совещания, симпозиумы, встречи, выставки, ярмарки, организовывать другие мероприятия по вопросам, отнесенным к его компетенции;

2.2.18. Привлекать на договорной основе в установленном порядке научные коллективы, высшие учебные заведения, коммерческие организации, а также отдельных специалистов и экспертов для подготовки предложений, проектов, программ и прогнозов;

2.2.19. Заслушивать сообщения (отчеты) руководителей подведомственных учреждений;

2.2.20. Проводить служебные расследования и получать от руководителей и должностных лиц подведомственных учреждений письменные объяснения по вопросам в установленной сфере деятельности, возникающим в ходе проверок;

2.2.21. Ходатайствовать перед главой городского округа «город Якутск» о внесении на рассмотрение Якутской городской Думы предложений по присвоению наименований муниципальным учреждениям городского округа «город Якутск» в установленном порядке;

2.2.22. В рамках своих полномочий взаимодействовать с государственными органами управления в сфере сельского хозяйства, с научными, образовательными и иными учреждениями, организациями, предприятиями всех форм собственности, общественными организациями, средствами массовой информации, а также с международными организациями;

2.2.23. Привлекать в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Республики Саха (Якутия) внебюджетные источники финансирования для реализации программ поддержки сельскохозяйственного производства;

2.2.24. Осуществлять в ходе реализации программ в сфере сельскохозяйственного производства оперативное регулирование в сфере использования финансовых средств;

2.2.25. Осуществлять иные права в установленной сфере деятельности.

2.3. Управление обязано:

2.3.1. Представлять главе городского округа «город Якутск» отчеты о своей деятельности.

2.3.2. Систематически информировать главу городского округа «город Якутск» о состоянии дел в сфере деятельности Управления.

2.3.3. Осуществлять свою деятельность на основе планов Окружной администрации города Якутска.

2.4. Управление самостоятельно решает вопросы, отнесенные к его компетенции.

3. Организация деятельности

3.1. Управление возглавляет начальник, назначаемый на должность и освобождаемый от должности главой городского округа «город Якутск».

Начальник Управления несет персональную ответственность за выполнение задач, возложенных на Управление, и надлежащую реализацию функций, отнесенных к компетенции Управления.

3.2. Управление осуществляет свою деятельность на основе единоначалия.

3.3. Начальник Управления может иметь заместителей, назначаемых на должность и освобождаемых от должности главой городского округа «город Якутск».

3.4. Начальник Управления:

1) организует, координирует и контролирует работу Управления, подведомственных учреждений, предприятий и организаций;

2) без доверенности действует от имени Управления, представляет его во всех органах и организациях, выдает доверенности в порядке, установленном законодательством;

3) подписывает документы, исходящие от имени Управления;

4) проводит в установленном порядке совещания по вопросам, входящим в компетенцию Управления;

5) рассматривает предложения, заявления и жалобы граждан, принимает по ним необходимые меры, организует приемы граждан по вопросам, отнесенным к компетенции Управления;

6) издает в пределах своей компетенции приказы и распоряжения, обязательные для исполнения лицами, замещающими должности с установленным кругом обязанностей по обеспечению реализации функций Управления, а также руководителями и работниками подведомственных учреждений, инструкции, иные документы по вопросам организации деятельности Управления и подведомственных учреждений;

7) на основании доверенности Окружной администрации города Якутска может осуществлять прием на работу руководителей подведомственных муниципальных учреждений, заключать с ними, изменять и прекращать трудовые договоры, применять к ним меры дисциплинарного взыскания;

8) обеспечивает выполнение правил внутреннего трудового распорядка в Управлении, принимает меры по поддержанию и соблюдению исполнительской трудовой дисциплины;

9) утверждает должностные инструкции руководителей муниципальных учреждений городского округа «город Якутск» и иных подведомственных учреждений;

10) обеспечивает соблюдение финансовой дисциплины, сохранность средств и материальных ценностей;

11) осуществляет иные полномочия по реализации функций Управления.

3.5. Для учета использования финансовых средств функции ведения бухгалтерского учета могут передаваться муниципальному учреждению.

3.6. Управление как уполномоченный орган Окружной администрации города Якутска может выступить учредителем муниципального учреждения по содействию в обеспечении деятельности Управления.

3.7. Штатная численность Управления утверждается правовым актом Окружной администрации города Якутска.

3.8. Сотрудниками Управления являются муниципальные служащие и лица, не отнесенные к муниципальной службе.

3.9. Начальник Управления и сотрудники Управления несут персональную ответственность за законность и качество принимаемых решений, за соблюдение конфиденциальности информации, ставшей известной в ходе выполнения должностных обязанностей.

В случае злоупотребления служебным положением, за разглашение конфиденциальной информации, иные нарушения начальник Управления и сотрудники Управления могут быть привлечены к дисциплинарной и иной ответственности, предусмотренной действующим законодательством.

3.10. Управление в соответствии с настоящим Положением наделяется правами юридического лица, образуется для осуществления управленческих функций. Управление подлежит государственной регистрации в качестве юридического лица в соответствии с федеральным законом.

Управление имеет печать с изображением герба городского округа «город Якутск» и со своим наименованием, иные печати, штампы и бланки установленного образца, самостоятельный баланс, смету расходов, счета, открываемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.11. Наименование Управления - Управление сельского хозяйства Окружной администрации города Якутска.

Сокращенное наименование Управления - УСХ ОА г. Якутска.

3.12. Финансовое обеспечение деятельности Управления осуществляется за счет средств бюджета городского округа «город Якутск» на основании бюджетной сметы.

3.13. Место нахождения Управления: 677000, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, улица Хабарова, дом 27/1.

4. Имущество Управления

4.1. Имущество Управления является муниципальной собственностью и закрепляется на праве оперативного управления Департаментом имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска.

4.2. Управление владеет и пользуется закрепленным за ним имуществом в соответствии с его назначением, целями деятельности.

4.3. Управление не вправе без согласия собственника отчуждать либо иным способом распоряжаться закрепленным за ним имуществом, а также имуществом, приобретенным за счет средств, выделенных по бюджетной смете.

4.4. Управление отвечает по своим обязательствам в соответствии с действующим законодательством.

5. Реорганизация и прекращение деятельности

5.1. Реорганизация и прекращение деятельности Управления осуществляются на основании решения Якутской городской Думы, принятого в установленном порядке, по представлению главы городского округа «город Якутск».

5.2. При реорганизации или ликвидации Управление обязано обеспечить сохранность сведений, содержащих государственную тайну, и их носителей путем разработки и осуществления системы мер режима секретности, защиты информации, противодействий технической разведке, охраны и пожарной безопасности.

5.3. При реорганизации или прекращении деятельности Управления всем работникам гарантируется соблюдение их прав и интересов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ДВАДЦАТЬ ШЕСТАЯ (ОЧЕРЕДНАЯ) СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

О нормативном правовом акте Якутской городской Думы «О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 2 марта 2022 года №510-НПА «Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении видов муниципального контроля на территории городского округа «город Якутск»

На основании Федерального закона от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Устава городского округа «город Якутск», Якутская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Принять нормативный правовой акт Якутской городской Думы «О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 2 марта 2022 года №510-НПА «Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении видов муниципального контроля на территории городского округа «город Якутск».

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию Якутской городской Думы по местному самоуправлению, законности и Регламенту (Ф.И. Романов).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Якутской городской Думы А.Н. Семенов

г. Якутск
17 июня 2026 г.
РЯГД-26-7

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
«ГОРОД ЯКУТСК»

«ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ»
КУОРАТТААЬЫ УОКУРУК

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ

«О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 2 марта 2022 года № 510-НПА «Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении видов муниципального контроля на территории городского округа «город Якутск»»

Принят решением
Якутской городской Думы
от 17 июня 2026 г. РЯГД-26-7

1. Внести в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 2 марта 2022 года №510-НПА «Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении видов муниципального контроля на территории городского округа «город Якутск» следующие изменения:

1.1. пункт 2.1 части 2 изложить в следующей редакции:

«2.1. Наличие у Управления муниципальных инспекций Окружной администрации города Якутска, сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.»;

1.2. пункт 2.2 части 2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Наличие у Управления муниципальных инспекций Окружной администрации города Якутска, сведений о начислении платы

за коммунальную услугу по отоплению <1> исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным органом государственной власти субъекта Российской Федерации <2>, более трех расчетных периодов <3> подряд.

<1> Часть 2 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации.

<2> Часть 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации.

<3> Пункт 37 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года №354. Срок действия ограничен до 31 декабря 2027 года.».

2. Настоящий нормативный правовой акт вступает в силу со дня его опубликования.

Исполняющий обязанности главы
городского округа «город Якутск» В.Е. Дорожкин

г. Якутск, 19 июня 2026 г.
№632-НПА

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ДВАДЦАТЬ ШЕСТАЯ (ОЧЕРЕДНАЯ) СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

О нормативном правовом акте Якутской городской Думы «О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 апреля 2025 года №617-НПА «Положение о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории городского округа «город Якутск»

На основании Федерального закона от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Устава городского округа «город Якутск», Якутская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Принять нормативный правовой акт Якутской городской Думы «О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 апреля 2025 года №617-НПА «Положение о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории городского округа «город Якутск».

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию Якутской городской Думы по местному самоуправлению, законности и Регламенту (Ф.И. Романов).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Якутской городской Думы А.Н. Семенов

г. Якутск
17 июня 2026 г.
РЯГД-26-8

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
«ГОРОД ЯКУТСК»

«ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ»
КУОРАТТААЬЫ УОКУРУК

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ

«О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы 25 апреля 2025 года №617-НПА «Положение о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории городского округа «город Якутск»

Принят решением
Якутской городской Думы
от 17 июня 2026 г. РЯГД-26-8

1. Внести в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 апреля 2025 года №617-НПА «Положение о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории городского округа «город Якутск» следующие изменения:

1.1. пункт 2.4 дополнить абзацем следующего содержания:

«Объект контроля считается отнесенным к одной из категорий риска после внесения сведений в единый реестр видов контроля.»;

1.2. в подпункте «а» пункта 2.5 слова «обязательный профилактический визит - один раз в 2 года» заменить словами «обязательный профилактический визит - не более одного раза в 5 лет»;

1.3. в подпункте «б» пункта 2.5 слова «обязательный профилактический визит - один раз в 3 года» заменить на «обязательный профилактический визит - не более одного раза в 6 лет»;

1.4. пункт 3.5 изложить в следующей редакции:

«3.5. Информирование осуществляется посредством размещения сведений, предусмотренных частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации.»

1.5. третий абзац пункта 3.7. изложить в следующей редакции:

«Контролируемое лицо вправе, после получения предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подать в течение 15 календарных дней в адрес Управления муниципальных инспекций возражение в отношении указанного предостережения, в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг.»;

1.6. подпункт 2 пункта 3.9. изложить в следующей редакции:

«2. Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения. О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется не позднее чем за двадцать четыре часа до его начала в порядке, предусмотренном частью 5 статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

1.7. дополнить абзацем шесть подпункт 4 пункта 3.10. следующего содержания:

«5) контролируемое лицо не соответствует критериям, предусмотренным подпунктом 1 пункта 3.10.»;

1.8. абзац второй пункта 5.2 изложить в следующей редакции:

«Если имеющихся в распоряжении у Управления муниципальных инспекций сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

1) получение письменных объяснений;

2) истребование документов;

3) экспертиза.»;

1.9. пункт 5.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«Документы могут представляться контролируемыми лицами с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг, регионального портала государственных и муниципальных услуг или мобильного приложения «Инспектор»;

1.10. пункт 5.3 дополнить абзацем следующего содержания:

«Действие требований, установленных частью 7 статьи 73 Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» в отношении сроков проведения выездных проверок и сроков взаимодействия с субъектами малого предпринимательства в ходе проведения выездных проверок, распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год не превышает предельного значения, установленного пунктом 2 части 1.1 статьи 4 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД ЯКУТСК» | «ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ» КУОРАТТААЬЫ УОКУРУК

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ

«О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 апреля 2025 года №620-НПА «Положение о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории городского округа «город Якутск»

Принят решением
Якутской городской Думы
от 17 июня 2026 г. РЯГД-26-9

1. Внести в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 апреля 2025 года №620-НПА «Положение о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории городского округа «город Якутск» следующие изменения:

1.1. пункт 2.7 дополнить абзацем следующего содержания:

«Отнесение объекта контроля к одной из категорий риска осуществляется Органом муниципального контроля на основе сопоставления его характеристик с утвержденными критериями риска. Объект контроля считается отнесенным к одной из категорий риска после внесения сведений в единый реестр видов контроля.»;

1.2. абзац первый пункта 3.6 изложить в следующей редакции:

«3.6. Должностное лицо Органа муниципального контроля по обращениям контролируемых лиц и их представителей, направленных в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг, осуществляет консультирование (дает разъяснения по вопросам, связанным с организацией и осуществлением государственного контроля (надзора), муниципального контроля). Консультирование осуществляется без взимания платы.»;

1.3. абзац третий пункта 3.6 изложить в следующей редакции:

«Консультирование может осуществляться должностным лицом Органа муниципального контроля по телефону, посредством видео-конференц-связи, использования мобильного приложения «Инспектор», на личном приеме либо в ходе

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД ЯКУТСК» | «ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ» КУОРАТТААЬЫ УОКУРУК

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ

О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 апреля 2025 г. № 619-НПА «Положение об осуществлении муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения городского округа «город Якутск»

Принят решением
Якутской городской Думы
от 17 июня 2026 г. РЯГД-26-10

1. Внести в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 апреля 2025 года №619-НПА «Положение об осуществлении муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения городского округа «город Якутск» следующие изменения:

1.1. пункт 2.6 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.6 Отнесение объекта контроля к одной из категорий риска осуществляется Управлением муниципальных инспекций на основе сопоставления его характеристик с утвержденными критериями риска. Объект контроля считается отнесенным к одной из категорий риска после внесения сведений в единый реестр видов контроля.»;

1.2 пункт 3.6 изложить в следующей редакции;

«3.6. Инспектор по обращениям контролируемых лиц и их представителей, направленных в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг, осуществляет консультирование (дает разъяснения по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля). Консультирование осуществляется без взимания платы»;

1.3. абзац второй пункта 3.6 раздела 3 изложить в следующей редакции:

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ДВАДЦАТЬ ШЕСТАЯ (ОЧЕРЕДНАЯ) СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

О нормативном правовом акте Якутской городской Думы «О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 24 ноября 2021 года №491-НПА «Положение о муниципальном земельном контроле на территории городского округа «город Якутск»

На основании Федерального закона от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Устава городского округа «город Якутск», Якутская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Принять нормативный правовой акт Якутской городской Думы «О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 24 ноября 2021 года №491-НПА «Положение о муниципальном земельном контроле на территории городского округа «город Якутск».

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию Якутской городской Думы по местному самоуправлению, законности и Регламенту (Ф.И. Романов).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Якутской городской Думы А.Н. Семенов

г. Якутск
17 июня 2026 г.
РЯГД-26-11

предпринимательства в Российской Федерации» для малых предприятий, а в части проведения выездных проверок микропредприятий - на социально ориентированные некоммерческие организации, среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год не превышает предельного значения, установленного указанным пунктом для микропредприятий. Действие положений настоящей части распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, включенные в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций, сформированный в соответствии с подпунктом 19.6 пункта 1 статьи 265 Налогового кодекса Российской Федерации.»;

1.11. пункт 5.5 дополнить абзацем следующего содержания:

«Выездное обследование может быть проведено с использованием беспилотных аппаратов (систем).»;

1.12. подпункт 2 пункта 5.15 изложить в следующей редакции:

«2. Порядок заключения, изменения, продления, расторжения соглашения, условия соглашения и критерии его расторжения, круг лиц, имеющих право на заключение соглашения, а также перечень видов государственного контроля (надзора), в рамках которых соглашение может быть заключено, определяется Правительством Российской Федерации.»;

1.13.подпункт 4 пункта 5.15 изложить в следующей редакции:

«4. В соответствии с соглашением контролируемое лицо или его учредитель (орган, осуществляющий функции и полномочия учредителя контролируемого лица) обязуется поэтапно выполнять мероприятия, направленные на устранение выявленных нарушений обязательных требований, выделить соответствующие ресурсы, обеспечить ликвидацию негативных последствий выявленных нарушений обязательных требований в случае их наступления, обеспечить допуск должностных лиц контрольного (надзорного) органа на объект контроля в целях оценки соответствия, а контрольный (надзорный) орган приостанавливает действие предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований, при этом осуществляя поэтапную оценку исполнения контролируемым лицом соглашения.»;

1.14.подпункт 9 пункта 5.16 изложить в следующей редакции:

«9. Органы прокуратуры или Управление муниципальных инспекций, заключивший соглашение, могут признать соглашение неисполненным до дня истечения срока его исполнения при наличии фактов, свидетельствующих, что контролируемое лицо или его учредитель в случаях, установленных Правительством Российской Федерации, не предпринимает действия, направленные на исполнение соглашения, в том числе в части реализации программы устранения выявленных нарушений обязательных требований, что может являться основанием для расторжения соглашения.»;

проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.»;

1.4. абзац третий пункта 3.7 изложить в следующей редакции:

«Контролируемое лицо вправе после получения предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований подать в Орган муниципального контроля возражение в отношении указанного предостережения, в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг.»;

1.5. часть 2 пункта 3.9 изложить в следующей редакции:

«2. Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения. О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется не позднее чем за двадцать четыре часа до его начала в порядке, предусмотренном частью 5 статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации.»;

1.6. часть 4 пункта 3.10 дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) контролируемое лицо не соответствует критериям, предусмотренным частью 1 пункта 3.10.»;

1.7. абзац второй пункта 5.2 изложить в следующей редакции:

«Если имеющихся в распоряжении у контрольного (надзорного) органа сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

1) получение письменных объяснений;

2) истребование документов;

3) экспертиза.»;

1.8. пункт 5.2 дополнить шестым абзацем следующего содержания:

«Документы могут представляться контролируемыми лицами с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг, регионального портала государственных и муниципальных услуг или мобильного приложения «Инспектор.»;

1.9. абзац второй пункта 5.5 изложить в следующей редакции:

«Выездное обследование проводится по месту нахождения (осуществления деятельности) организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), месту осуществления деятельности гражданина, месту нахождения объекта контроля, при этом не допускается взаимодействие с контролируемым лицом. Выездное обследование может быть проведено с использованием беспилотных аппаратов (систем).»;

1.10. часть 2 пункта 5.15 изложить в следующей редакции:

«2. Порядок заключения, изменения, продления, расторжения соглашения, условия соглашения и критерии его расторжения, круг лиц, имеющих право на заключение соглашения определяется Правительством Российской Федерации.»;

1.11 часть 4 пункта 5.15 изложить в следующей редакции:

«4. В соответствии с соглашением контролируемое лицо или его учредитель (орган, осуществляющий функции и полномочия учредителя контролируемого лица)

«Консультирование может осуществляться инспектором по телефону, посредством видео-конференц-связи, использования мобильного приложения «Инспектор», на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.»;

1.4. абзац второй пункта 3.7 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«Контролируемое лицо вправе после получения предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований подать в контрольный (надзорный) орган возражение в отношении указанного предостережения, в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг. Порядок подачи и рассмотрения возражения в отношении предостережения устанавливается положением о виде контроля.»;

1.5. пункт 3.7.4 изложить в следующей редакции:

«3.7.4. Контролируемое лицо вправе после получения предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований подать в Орган муниципального контроля возражение в отношении указанного предостережения, в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг.»;

1.6. часть 2 пункта 3.9 изложить в следующей редакции:

«2. Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения. О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется не позднее чем за двадцать четыре часа до его начала в порядке, предусмотренном частью 5 статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

1.7. дополнить подпунктом 5 часть 4 пункта 3.10 следующего содержания:

«5) контролируемое лицо не соответствует критериям, предусмотренным частью 1 пункта 3.10.»

1.8. абзац второй пункта 5.2 раздела 5 изложить в следующей редакции:

«Если имеющихся в распоряжении у Органа муниципального контроля сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

1) получение письменных объяснений;

2) истребование документов;

3) экспертиза.

1.9. пункт 5.2 раздела 5 дополнить абзацем следующего содержания:

«Документы могут представляться контролируемыми лицами с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг,

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД ЯКУТСК» | «ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ» КУОРАТТААЬЫ УОКУРУК

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ

«О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 24 ноября 2021 года №491-НПА «Положение о муниципальном земельном контроле на территории городского округа «город Якутск»

Принят решением
Якутской городской Думы
от 17 июня 2026 г. РЯГД-26-11

1. Внести в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 24 ноября 2021 года №491-НПА «Положение о муниципальном земельном контроле на территории городского округа «город Якутск» следующие изменения:

1.1. абзац двадцать третий пункта 1.5 изложить в следующей редакции:

«5) не препятствовать присутствию контролируемых лиц, их представителей, представителей саморегулирующей организации, если для контролируемого лица предусмотрено обязательное членство в саморегулируемой организации, а с согласия контролируемых лиц, их представителей - присутствию Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей или его общественных представителей, Уполномоченного по защите прав предпринимателей при проведении контрольных (надзорных) мероприятий (за исключением контрольных (надзорных) мероприятий, при проведении которых не требуется взаимодействие контрольных (надзорных) органов с контролируемыми лицами) и в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 31 июля 2010 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», осуществлять консультирование;»;

1.2. пункт 2.4 дополнить абзацем следующего содержания:

«Объект контроля считается отнесенным к одной из категорий риска после внесения сведений в единый реестр видов контроля.»;

1.3. в подпункте «а» пункта 2.5 слова «обязательный профилактический визит - один раз в 2 года» заменить словами «обязательный профилактический визит - не более одного раза в 5 лет»;

1.15.подпункт 10 пункта 5.16 изложить в следующей редакции:

«10. Контролируемое лицо не имеет права отказаться от исполнения соглашения в одностороннем порядке. Контролируемое лицо, с которым расторгнуто соглашение, вправе подать ходатайство о заключении с контрольным (надзорным) органом нового соглашения не ранее чем через пять лет с момента расторжения соглашения.»;

2. Настоящий нормативный правовой акт вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы
городского округа «город Якутск» В.Е. Дорожкин

г. Якутск, 19 июня 2026 г.
№633-НПА

обязуется поэтапно выполнять мероприятия, направленные на устранение выявленных нарушений обязательных требований, выделить соответствующие ресурсы, обеспечить ликвидацию негативных последствий выявленных нарушений обязательных требований в случае их наступления, обеспечить допуск должностных лиц Органа муниципального контроля на объект контроля в целях оценки соответствия, а Орган муниципального контроля приостанавливает действие предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований, при этом осуществляя поэтапную оценку исполнения контролируемым лицом соглашения.»;

1.12. абзац восьмой пункта 5.16 изложить в следующей редакции:

«Органы прокуратуры или Орган муниципального контроля, заключивший соглашение, могут признать соглашение неисполненным до дня истечения срока его исполнения при наличии фактов, свидетельствующих, что контролируемое лицо или его учредитель в случаях, установленных Правительством Российской Федерации, не предпринимает действия, направленные на исполнение соглашения, в том числе в части реализации программы устранения выявленных нарушений обязательных требований, что может являться основанием для расторжения соглашения.»:

1.13. в приложении №1 к Положению о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории городского округа «город Якутск» от 25 апреля 2025 года №620-НПА слова «регионального государственного контроля (надзора)» заменить словами «муниципального контроля».

2. Настоящий нормативный правовой акт вступает в силу со дня его опубликования.

Исполняющий обязанности главы
городского округа «город Якутск» В.Е. Дорожкин

г. Якутск, 19 июня 2026 г.
№634-НПА

регионального портала государственных и муниципальных услуг или мобильного приложения «Инспектор»;

1.10. абзац первый пункта 5.5 раздела 5 изложить в следующей редакции:

«Выездное обследование может проводиться по месту нахождения (осуществления деятельности) организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), месту осуществления деятельности гражданина, месту нахождения объекта контроля, при этом не допускается взаимодействие с контролируемым лицом.

Выездное обследование может быть проведено с использованием беспилотных аппаратов (систем).»

1.11. абзац четвертый пункта 5.5 раздела 5 изложить в следующей редакции:

«По результатам проведения выездного обследования не может быть принято решение, предусмотренное пунктом 2 части 2 статьи 90 Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

1.12. часть 2 пункта 5.15 изложить в следующей редакции:

«2. Порядок заключения, изменения, продления, расторжения соглашения, условия соглашения и критерии его расторжения, круг лиц, имеющих право на заключение соглашения в рамках которых соглашение может быть заключено, определяется Правительством Российской Федерации.»;

1.13. часть 4 пункта 5.15 изложить в следующей редакции:

«4. В соответствии с соглашением контролируемое лицо или его учредитель (орган, осуществляющий функции и полномочия учредителя контролируемого лица) обязуется поэтапно выполнять мероприятия, направленные на устранение выявленных нарушений обязательных требований, выделить соответствующие ресурсы, обеспечить ликвидацию негативных последствий выявленных нарушений обязательных требований в случае их наступления, обеспечить допуск должностных лиц Органа муниципального контроля на объект контроля в целях оценки соответствия, а Орган муниципального контроля приостанавливает действие предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований, при этом осуществляя поэтапную оценку исполнения контролируемым лицом соглашения.»;

1.14. часть 9 пункта 5.16 изложить в следующей редакции:

«9. Органы прокуратуры или Орган муниципального контроля, заключивший соглашение, могут признать соглашение неисполненным до дня истечения срока его исполнения при наличии фактов, свидетельствующих, что контролируемое лицо или его учредитель в случаях, установленных Правительством Российской Федерации, не предпринимает действия, направленные на исполнение соглашения, в том числе в

1.4. в подпункте «б» пункта 2.5 слова «обязательный профилактический визит - один раз в 3 года» заменить словами «обязательный профилактический визит - не более одного раза в 6 лет»;

1.5. абзац пятый пункта 3.4. изложить в следующей редакции:

«Управление муниципальных инспекций осуществляет учет объявленных им предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований и использует соответствующие данные для проведения иных профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.»;

1.6. пункт 3.4.1. изложить в следующей редакции:

«3.4.1. Контролируемое лицо вправе, после получения предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подать в течение 15 календарных дней в адрес Управления муниципальных инспекций возражение в отношении указанного предостережения, в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг.»;

1.7. пункт 3.4.2 изложить в следующей редакции:

«3.4.2. Порядок подачи и рассмотрения возражения в отношении предостережения.

В возражении на предостережение указываются:

1) наименование контрольного (надзорного) органа, в который подается возражение;

2) должностное лицо, принявшее решение об объявлении предостережения;

3) информация о физическом и юридическом лице, индивидуальном предпринимателе (фамилия, имя, отчество, серия и номер паспорта, наименование, организационно-правовая форма, адрес с почтовым индексом, телефон, факс, адрес электронной почты) либо данные представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя (если возражение подается представителем);

4) основной государственный регистрационный номер (ОГРН);

5) идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (при наличии);

6) дата и номер предостережения;

7) обоснование несогласия с доводами, изложенными в предостережении.

К возражению на предостережение прикладываются документы, подтверждающие незаконность и необоснованность предостережения.

Полномочия представителя контролируемого лица, направившего возражение на предостережение, должны быть подтверждены в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации.

Возражение на предостережение направляется контролируемым лицом в контрольный (надзорный) орган в виде электронного документа на указанный в

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ДВАДЦАТЬ ШЕСТАЯ (ОЧЕРЕДНАЯ) СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

О нормативном правовом акте Якутской городской Думы «Положение о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории городского округа «город Якутск»

На основании Федерального закона от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федерального закона от 8 ноября 2007 года №259-ФЗ «Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта», Устава городского округа «город Якутск», Якутская городская Дума.

РЕШИЛА:

1. Принять нормативный правовой акт Якутской городской Думы «О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 апреля 2025 года №620-НПА «Положение о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории городского округа «город Якутск».

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию Якутской городской Думы по местному самоуправлению, законности и Регламенту (Ф.И. Романов).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Якутской городской Думы А.Н. Семенов

г. Якутск
17 июня 2026 г.
РЯГД-26-9

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ДВАДЦАТЬ ШЕСТАЯ (ОЧЕРЕДНАЯ) СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

О нормативном правовом акте Якутской городской Думы «О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 апреля 2025 г. № 619-НПА «Положение об осуществлении муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения городского округа «город Якутск»

На основании Федерального закона от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федерального закона от 14 марта 1995 года №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Устава городского округа «город Якутск», Якутская городская Дума.

РЕШИЛА:

1. Принять нормативный правовой акт Якутской городской Думы «О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 апреля 2025 г. №619-НПА «Положение об осуществлении муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения городского округа «город Якутск»

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию Якутской городской Думы по местному самоуправлению, законности и Регламенту (Ф.И. Романов).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Якутской городской Думы А.Н. Семенов

г. Якутск
17 июня 2026 г.
РЯГД-26-10

части реализации программы устранения выявленных нарушений обязательных требований, что может являться основанием для расторжения соглашения.»;

1.15. часть 10 пункта 5.16 изложить в следующей редакции:

«10. Контролируемое лицо не имеет права отказаться от исполнения соглашения в одностороннем порядке. Контролируемое лицо, с которым расторгнуто соглашение, вправе подать ходатайство о заключении с контрольным (надзорным) органом нового соглашения не ранее чем через пять лет с момента расторжения соглашения.».

2. Настоящий нормативный правовой акт вступает в силу со дня его опубликования.

Исполняющий обязанности главы
городского округа «город Якутск» В.Е. Дорожкин

г. Якутск, 19 июня 2026 г.
№635-НПА

«3.5. Консультирование контролируемых лиц осуществляется инспектором по телефону, посредством видео-конференцсвязи, использования мобильного приложения «Инспектор», на личном приеме либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных (надзорных) мероприятий и не должно превышать 15 минут.»;

1.9. подпункт 2 пункта 3.10.1 изложить в следующей редакции:

«2. Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения. О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется не позднее чем за двадцать четыре до его начала в порядке, предусмотренном частью 5 статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

1.10. подпункт 5 пункта 3.11 дополнить абзацем следующего содержания следующего содержания:

«5) контролируемое лицо не соответствует критериям, предусмотренным пункта 1 части 3.11.»;

1.11. пункт 5.3 изложить в следующей редакции:

«5.3 В ходе документарной проверки рассматриваются документы контролируемых лиц, имеющиеся в распоряжении Управления муниципальных инспекций, результаты предыдущих контрольных (надзорных) мероприятий, материалы рассмотрения дел об административных правонарушениях и иные документы о результатах осуществления в отношении этого контролируемого лица муниципального контроля.

Если имеющихся в распоряжении у Управления муниципальных инспекций сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

1) получение письменных объяснений;

2) истребование документов;

3) экспертиза.

Срок проведения документарной проверки не может превышать десять рабочих дней. На период с момента направления Управлением муниципальных инспекций контролируемому лицу требования представить необходимые для рассмотрения в ходе документарной проверки документы до момента представления указанных в требовании документов в контрольный (надзорный) орган, а также период с момента направления контролируемому лицу информации Управления муниципальных инспекций о выявлении ошибок и (или) противоречий в представленных контролируемым лицом документах либо о несоответствии сведений, содержащихся в этих документах, сведениям, содержащимся в имеющихся у Управления муниципальных инспекций документах и (или) полученным при осуществлении муниципального контроля, и требования представить необходимые письменные объяснения до момента представления указанных письменных объяснений в Управление муниципальных инспекций исчисление срока проведения документарной проверки приостанавливается.

Документы могут представляться контролируемыми лицами с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг, регионального портала государственных и муниципальных услуг или мобильного приложения «Инспектор».

Действие требований, установленных частью 7 статьи 73 Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» в отношении сроков проведения выездных проверок и сроков взаимодействия с субъектами малого предпринимательства в ходе проведения выездных проверок, распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год не превышает предельного значения, установленного пунктом 2 части 1.1 статьи 4 Федерального закона от 24 июля 2007 года №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» для малых предприятий, а в части проведения выездных проверок микропредприятий - на социально ориентированные некоммерческие организации, среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год не превышает предельного значения, установленного указанным пунктом для микропредприятий. Действие положений настоящей части распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, включенные в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций, сформированный в соответствии с подпунктом 19.6 пункта 1 статьи 265 Налогового кодекса Российской Федерации.»;

1.12. пункт 5.5 дополнить абзацем следующего содержания:

«Выездное обследование может быть проведено с использованием беспилотных аппаратов (систем).»;

1.13. Раздел 5 дополнить пунктом 5.23 следующего содержания:

«5.23 В случае проведения контрольных (надзорных) мероприятий или обязательных профилактических визитов с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор» либо составления акта контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия, а также в случае, если составление акта по результатам контрольного (надзорного) мероприятия на месте его проведения невозможно по причине совершения контрольных (надзорных) действий, предусмотренных пунктами 6 - 9 части 1 статьи 65 Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» Управление муниципальных инспекций направляет акт контролируемому лицу в порядке, установленном статьей 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и возвращает акт контролируемому лицу без рассмотрения.»;

1.14. Раздел 5 дополнить пунктом 5.24 следующего содержания:

«5.24. Соглашение о надлежащем устранении выявленных нарушений обязательных требований.

1. Контролируемое лицо, в отношении которого выявлены нарушения обязательных требований, вправе подать ходатайство о заключении с Управлением муниципальных инспекций Окружной администрации города Якутска соглашения о надлежащем устранении выявленных нарушений обязательных требований (далее - соглашение).

2. Определение условий заключения, изменения, продления, расторжения соглашения осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

3. Соглашение заключается в целях соблюдения публичных интересов, прав граждан и организаций, осуществления деятельности социальных учреждений в случае, если устранение выявленных нарушений обязательных требований требует значительных временных и материальных затрат, капитальных вложений, включая затраты на строительство, реконструкцию или техническое перевооружение, приобретение машин, оборудования, инструментов, инвентаря, выделения бюджетных средств бюджетным учреждениям, и в целях недопущения ситуаций массового сокращения работников, снижения выпуска продукции, товаров и услуг, имеющих стратегическое значение и социально-экономическую значимость.

4. В соответствии с соглашением контролируемое лицо или его учредитель (орган, осуществляющий функции и полномочия учредителя контролируемого лица) обязуется поэтапно выполнять мероприятия, направленные на устранение выявленных нарушений обязательных требований, выделить соответствующие ресурсы, обеспечить ликвидацию негативных последствий выявленных нарушений обязательных требований в случае их наступления, обеспечить допуск должностных лиц контрольного (надзорного) органа на объект контроля в целях оценки соответствия, а контрольный (надзорный) орган приостанавливает действие предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований, при этом осуществляя поэтапную оценку исполнения контролируемым лицом соглашения.

5. Соглашение должно включать:

1) перечень выявленных нарушений обязательных требований, подлежащих устранению контролируемым лицом;

2) программу устранения выявленных нарушений обязательных требований, включающую перечень мероприятий по оценке исполнения такой программы, а также документов и сведений, подлежащих направлению для оценки исполнения такой программы;

3) срок исполнения соглашения.

6. Соглашение подлежит согласованию с органами прокуратуры в порядке, установленном приказом Генерального прокурора Российской Федерации.

7. После заключения соглашения Управление муниципальных инспекций Окружной администрации города Якутска принимает решение о приостановлении действия предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований в отношении контролируемого лица. В случае неисполнения контролируемым лицом соглашения принимает решение о возобновлении действия предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований. После исполнения контролируемым лицом соглашения Управление муниципальных инспекций Окружной администрации города Якутска принимает решение об отмене предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований.

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД ЯКУТСК»

«ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ» КУОРАТТААЬЫ УОКУРУК

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ

«О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 24 ноября 2021 года №490-НПА «Положение о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа «город Якутск»

Принят решением
Якутской городской Думы
от 17 июня 2026 г. РЯГД-26-12

1. Внести в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 24 ноября 2021 года № 490-НПА «Положение о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа «город Якутск» следующие изменения:

1.1. подпункт 9 пункта 1.2 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«9) требований к порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, информации в системе и требований к информационному взаимодействию с собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;

1.2. пункт 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4. Отнесение объекта контроля к одной из категорий риска осуществляется Управлением муниципальных инспекций на основе сопоставления его характеристик с утвержденными критериями риска. Объект контроля считается отнесенным к одной из категорий риска после внесения сведений в единый реестр видов контроля.»;

1.3. пункт 3.5 изложить в следующей редакции:

«3.5. Уполномоченное должностное лицо, по обращениям контролируемых лиц и их представителей, направленных в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг, осуществляет консультирование (дает разъяснения по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального жилищного контроля.»;

1.4. абзац третий пункта 3.5 изложить в следующей редакции:

«Консультирование может осуществляться уполномоченным должностным лицом, по телефону, посредством видео-конференц-связи, использования мобильного приложения «Инспектор», на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.»;

1.5. абзац пятый пункта 3.6 изложить в следующей редакции:

«Контролируемое лицо вправе после получения предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований подать в Управление муниципальных инспекции в отношении указанного предостережения, в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг.»;

1.6. часть 2 пункта 3.7.1 изложить в следующей редакции:

«2. Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения. О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется не позднее чем за двадцать четыре часа до его начала в порядке, предусмотренном частью 5 статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

1.7. дополнить подпунктом 5 часть 4 пункта 3.7.2. следующего содержания:

«5) контролируемое лицо не соответствует критериям, предусмотренным частью 1 пункта 3.7.2.»;

1.8. абзац второй пункта 5.2 изложить в следующей редакции:

«Если имеющихся в распоряжении у Управления муниципальных инспекций сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

1) получение письменных объяснений;

2) истребование документов;

3) экспертиза.»;

1.9. пункт 5.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«Документы могут представляться контролируемыми лицами с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг, регионального портала государственных и муниципальных услуг или мобильного приложения «Инспектор»;

1.10. пункт 5.3 дополнить четвертым абзацем следующего содержания:

«Действие требований, установленных частью 7 статьи 73 Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» в отношении сроков проведения выездных проверок и сроков взаимодействия с субъектами малого предпринимательства в ходе проведения выездных проверок, распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год не превышает предельного значения, установленного пунктом 2 части 1.1 статьи 4 Федерального закона от 24 июля 2007 года №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» для малых предприятий, а в части проведения выездных проверок микропредприятий - на социально ориентированные некоммерческие организации, среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год не превышает предельного значения, установленного указанным пунктом для микропредприятий. Действие положений настоящей части распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, включенные в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций, сформированный в соответствии с подпунктом 19.6 пункта 1 статьи 265 Налогового кодекса Российской Федерации.»;

1.11. пункт 5.4.4 изложить в следующей редакции:

«5.4.4. По результатам проведения выездного обследования не может быть принято решение, предусмотренное пунктом 2 части 2 статьи 90 Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

1.12. дополнить пунктом 5.4.5 следующего содержания:

«5.4.5. Выездное обследование может быть проведено с использованием беспилотных аппаратов (систем).»;

1.13. дополнить пунктом 5.4.6 следующего содержания:

«5.4.6. Наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности)

1. Под наблюдением за соблюдением обязательных требований (мониторингом безопасности) в целях настоящего Федерального закона понимается сбор, анализ данных об объектах контроля, имеющихся у контрольного (надзорного) органа, в том числе данных, которые поступают в ходе межведомственного информационного взаимодействия, предоставляются контролируемыми лицами в рамках исполнения обязательных требований, а также данных, содержащихся в государственных и муниципальных информационных системах, данных из сети «Интернет», иных общедоступных данных, а также данных полученных с использованием работающих в автоматическом режиме технических средств фиксации правонарушений, имеющих функции фото- и киносъемки, видеозаписи.

2. При наблюдении за соблюдением обязательных требований (мониторинге безопасности) на контролируемых лиц не могут возлагаться обязанности, не установленные обязательными требованиями.

3. Если в ходе наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности) выявлены факты причинения вреда (ущерба) или возникновения угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, сведения о нарушениях обязательных требований, о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований, контрольным (надзорным) органом могут быть приняты следующие решения:

1) решение о проведении внепланового контрольного (надзорного) мероприятия в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

2) решение об объявлении предостережения;

3) решение о выдаче предписания об устранении выявленных нарушений в порядке, предусмотренном пунктом 1 части 2 статьи 90 Федерального закона от 31

«10. Контролируемое лицо не имеет права отказаться от исполнения соглашения в одностороннем порядке. Контролируемое лицо, с которым расторгнуто соглашение, вправе подать ходатайство о заключении с контрольным (надзорным) органом нового соглашения не ранее чем через пять лет с момента расторжения соглашения.»;

1.19.часть 1 пункта 5.16 дополнить подпунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1. Проведение оценки исполнения решения, принятого по итогам контрольных (надзорных) мероприятий, предусмотренных пунктами 3, 4 и 6 части 1, частью 3 статьи 57, пунктом 3 части 2 статьи 60 Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», путем проведения контрольных (надзорных) мероприятий, указанных в части 1 пункта 5.16, не требует согласования с органами прокуратуры.».

2. Настоящий нормативный правовой акт вступает в силу со дня его опубликования.

Исполняющий обязанности главы
городского округа «город Якутск» В.Е. Дорожкин

г. Якутск, 19 июня 2026 г.
№637-НПА

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ДВАДЦАТЬ ШЕСТАЯ (ОЧЕРЕДНАЯ) СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

О нормативном правовом акте Якутской городской Думы «О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 апреля 2025 года №618-НПА «Положение о муниципальном лесном контроле на территории городского округа «город Якутск»

На основании Федерального закона от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Устава городского округа «город Якутск», Якутская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Принять нормативный правовой акт Якутской городской Думы «О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 апреля 2025 года №618-НПА «Положение о муниципальном лесном контроле на территории городского округа «город Якутск».

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию Якутской городской Думы по местному самоуправлению, законности и Регламенту (Ф.И. Романов).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Якутской городской Думы А.Н. Семенов

г. Якутск
17 июня 2026 г.
РЯГД-26-13

«Документы могут представляться контролируемыми лицами с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг, регионального портала государственных и муниципальных услуг или мобильного приложения «Инспектор»;

1.14. абзац второй пункта 5.5 изложить в следующей редакции:

«Выездное обследование может проводиться по месту нахождения (осуществления деятельности) организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), месту осуществления деятельности гражданина, месту нахождения объекта контроля, при этом не допускается взаимодействие с контролируемым лицом.

Выездное обследование может быть проведено с использованием беспилотных аппаратов (систем).»

1.15. абзац десятый пункта 5.5 изложить в следующей редакции:

«По результатам проведения выездного обследования не может быть принято решение, предусмотренное пунктом 2 части 2 статьи 90 Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

1.16. подпункт 2 пункта 5.15 изложить в следующей редакции:

«2. Порядок заключения, изменения, продления, расторжения соглашения, условия соглашения и критерии его расторжения, круг лиц, имеющих право на заключение соглашения в рамках которых соглашение может быть заключено, определяется Правительством Российской Федерации.»;

1.17. подпункт 4 пункта 5.15 изложить в следующей редакции:

«4. В соответствии с соглашением контролируемое лицо или его учредитель (орган, осуществляющий функции и полномочия учредителя контролируемого лица) обязуется поэтапно выполнять мероприятия, направленные на устранение выявленных нарушений обязательных требований, выделить соответствующие ресурсы, обеспечить ликвидацию негативных последствий выявленных нарушений обязательных требований в случае их наступления, обеспечить допуск должностных лиц Органа муниципального контроля на объект контроля в целях оценки соответствия, а Орган муниципального контроля приостанавливает действие предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований, при этом осуществляя поэтапную оценку исполнения контролируемым лицом соглашения.»;

1.18. абзац восьмой пункта 5.16 изложить в следующей редакции:

«Органы прокуратуры или Орган муниципального контроля, заключивший соглашение, могут признать соглашение неисполненным до дня истечения срока его исполнения при наличии фактов, свидетельствующих, что контролируемое лицо или его учредитель в случаях, установленных Правительством Российской Федерации, не предпринимает действия, направленные на исполнение соглашения, в том числе в части реализации программы устранения выявленных нарушений обязательных требований, что может являться основанием для расторжения соглашения.»;

1.19. абзац девятый пункта 5.16 изложить в следующей редакции:

«Контролируемое лицо не имеет права отказаться от исполнения соглашения в одностороннем порядке. Контролируемое лицо, с которым расторгнуто соглашение, вправе подать ходатайство о заключении с контрольным (надзорным) органом нового соглашения не ранее чем через пять лет с момента расторжения соглашения.».

2. Настоящий нормативный правовой акт вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы
городского округа «город Якутск» В.Е. Дорожкин

г. Якутск, 19 июня 2026 г.
№638-НПА

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД ЯКУТСК»

«ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ» КУОРАТТААЬЫ УОКУРУК

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ

«О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 апреля 2025 года № 618-НПА «Положение о муниципальном лесном контроле на территории городского округа «город Якутск»

Принят решением
Якутской городской Думы
от 17 июня 2026 г. РЯГД-26-13

1. Внести в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 апреля 2025 года №618-НПА «Положение о муниципальном лесном контроле на территории городского округа «город Якутск» следующие изменения:

1.1. в подпункте «а» пункта 2.5 слова «обязательный профилактический визит - один раз в 2 года заменить словами «обязательный профилактический визит - не более одного раза в 5 лет»;

1.2. в подпункте «б» пункта 2.5 слова «обязательный профилактический визит - один раз в 3 года заменить словами «обязательный профилактический визит - не более одного раза в 6 лет»;

1.3. абзац первый пункта 2.6 изложить в следующей редакции:

«2.6 Отнесение объекта контроля к одной из категорий риска осуществляется Управлением муниципальных инспекций на основе сопоставления его характеристик с утвержденными критериями риска. Объект контроля считается отнесенным к одной из категорий риска после внесения сведений в единый реестр видов контроля.»;

1.4. пункт 3.5 изложить в следующей редакции:

«3.5. Информирование осуществляется посредством размещения сведений, предусмотренных частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».»

1.5. абзац первый пункта 3.6 изложить в следующей редакции:

«3.6. Инспектор по обращениям контролируемых лиц и их представителей, направленных в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ДВАДЦАТЬ ШЕСТАЯ (ОЧЕРЕДНАЯ) СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

О нормативном правовом акте Якутской городской Думы «О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 24 ноября 2021 года №490-НПА «Положение о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа «город Якутск»

На основании Федерального закона от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Жилищного кодекса Российской Федерации, Устава городского округа «город Якутск», Якутская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Принять нормативный правовой акт Якутской городской Думы «О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 24 ноября 2021 года №490-НПА «Положение о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа «город Якутск».

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию Якутской городской Думы по местному самоуправлению, законности и Регламенту (Ф.И. Романов).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Якутской городской Думы А.Н. Семенов

г. Якутск
17 июня 2026 г.
РЯГД-26-12

муниципальных услуг, осуществляет консультирование (дает разъяснения по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля).»;

1.6. абзац третий пункта 3.6 изложить в следующей редакции:

«Консультирование может осуществляться инспектором по телефону, посредством видео-конференц-связи, использования мобильного приложения «Инспектор», на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.»;

1.7. пункт 3.6 дополнить абзацем следующего содержания:

«При осуществлении консультирования должностное лицо контрольного (надзорного) органа обязано соблюдать конфиденциальность информации, доступ к которой ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

1.8. абзац третий пункта 3.7 изложить в следующей редакции:

«Контролируемое лицо вправе после получения предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований подать в контрольный (надзорный) орган возражение в отношении указанного предостережения, в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг. Порядок подачи и рассмотрения возражения в отношении предостережения устанавливается положением о виде контроля.»;

1.9. абзац первый пункта 3.7.4 изложить в следующей редакции:

«3.7.4. Контролируемое лицо вправе после получения предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований подать в Орган муниципального контроля возражение в отношении указанного предостережения, в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг.»;

1.10. подпункт 2 пункта 3.9 изложить в следующей редакции:

«Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения. О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется не позднее чем за двадцать четыре часа до его начала в порядке, предусмотренном частью 5 статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

1.11. подпункт 4 пункта 3.10 дополнить абзацем следующего содержания:

«5) контролируемое лицо не соответствует критериям, предусмотренным частью 1 пункта 3.10.»;

1.12. абзац второй пункта 5.2 изложить в следующей редакции:

«Если имеющихся в распоряжении у Органа муниципального контроля сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

1) получение письменных объяснений;

2) истребование документов;

3) экспертиза.»;

1.13. пункт 5.2 дополнить абзацем следующего содержания:

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ДВАДЦАТЬ ШЕСТАЯ (ОЧЕРЕДНАЯ) СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

О протесте прокурора города Якутска на нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 21 ноября 2018 года №406-НПА «Положение о порядке увольнения (освобождения от должности) лиц, замещающих муниципальные должности городского округа «город Якутск»

Рассмотрев протест прокурора города Якутска от 27 апреля 2026 года №16-2026/Прдп1000-26-20980035 на нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 21 ноября 2018 года №406-НПА «Положение о порядке увольнения (освобождения от должности) лиц, замещающих муниципальные должности городского округа «город Якутск», Якутская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Согласиться с протестом прокурора города Якутска от 27 апреля 2026 года №16-2026/Прдп1000-26-20980035 на нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 21 ноября 2018 года №406-НПА «Положение о порядке увольнения (освобождения от должности) лиц, замещающих муниципальные должности городского округа «город Якутск».

2. Поручить Окружной администрации города Якутска (Е.Н. Григорьев) внести на рассмотрение очередной сессии Якутской городской Думы проект нормативного правового акта Якутской городской Думы, направленный на устранение замечаний, указанных в протесте прокурора города Якутска от 27 апреля 2026 года №16-2026/Прдп1000-26-20980035.

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию Якутской городской Думы по местному самоуправлению, законности и Регламенту (Ф.И. Романов).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Якутской городской Думы А.Н. Семенов

г. Якутск
17 июня 2026 г.
РЯГД-26-14

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ДВАДЦАТЬ ШЕСТАЯ (ОЧЕРЕДНАЯ) СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

О протесте прокурора города Якутска на нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 19 июня 2017 года №354-НПА «Положение о порядке уведомления (сообщения) отдельными категориями лиц о получении подарка (подарков), сдачи, приема, хранения, определения (оценки) стоимости подарка (подарков), полученных главой городского округа «город Якутск», отдельными категориями лиц в связи с протокольными мероприятиями, служебными командировками и другими официальными мероприятиями, участие в которых связано с исполнением должностных обязанностей»

Рассмотрев протест прокурора города Якутска от 27 апреля 2026 года №16-2026/Прдп995-26-20980035 на нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 19 июня 2017 года №354-НПА «Положение о порядке уведомления (сообщения) отдельными категориями лиц о получении подарка (подарков), сдачи, приема, хранения, определения (оценки) стоимости подарка (подарков), полученных главой городского округа «город Якутск», отдельными категориями лиц в связи с протокольными мероприятиями, служебными командировками и другими официальными мероприятиями, участие в которых связано с исполнением должностных обязанностей», Якутская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Согласиться с протестом прокурора города Якутска от 27 апреля 2026 года №16-2026/Прдп995-26-20980035 на нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 19 июня 2017 года №354-НПА «Положение о порядке уведомления (сообщения) отдельными категориями лиц о получении подарка (подарков), сдачи, приема, хранения, определения (оценки) стоимости подарка (подарков), полученных главой городского округа «город Якутск», отдельными категориями лиц в связи с протокольными мероприятиями, служебными командировками и другими

официальными мероприятиями, участие в которых связано с исполнением должностных обязанностей».

2. Поручить Окружной администрации города Якутска (Е.Н. Григорьев) внести на рассмотрение очередной сессии Якутской городской Думы проект нормативного правового акта Якутской городской Думы, направленный на устранение замечаний, указанных в протесте прокурора города Якутска от 27 апреля 2026 года №16-2026/Прдп995-26-20980035.

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию Якутской городской Думы по местному самоуправлению, законности и Регламенту (Ф.И. Романов).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Якутской городской Думы А. Н. Семенов

г. Якутск
17 июня 2026 г.
РЯГД-26-15

2

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ДВАДЦАТЬ ШЕСТАЯ (ОЧЕРЕДНАЯ) СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

О внесении изменения в решение Якутской городской Думы от 30 октября 2013 года РЯГД-3-2 «Об утверждении Положения о Президиуме Якутской городской Думы»

Руководствуясь Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом городского округа «город Якутск», на основании Регламента Якутской городской Думы, Якутская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Часть 1 статьи 5 приложения к решению Якутской городской Думы от 30 октября 2013 года РЯГД-3-2 «Об утверждении Положения о Президиуме Якутской городской Думы» изложить в следующей редакции:

«1. Президиум включает в повестку заседания Якутской городской Думы вопросы, которые внесены в Якутскую городскую Думу в соответствии со статьями 13, 17 Регламента Якутской городской Думы и рассмотрены на заседаниях постоянных комиссий в установленном Регламентом порядке.».

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию Якутской городской Думы по местному самоуправлению, законности и Регламенту (Ф.И. Романов).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия.

Председатель
Якутской городской Думы А.Н. Семенов

г. Якутск
17 июня 2026 г.
РЯГД-26-18

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ДВАДЦАТЬ ШЕСТАЯ (ОЧЕРЕДНАЯ) СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

Об установке мемориальной доски Ефимову Федору Петровичу

В соответствии с нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15 июня 2016 года №292-НПА «Об установке, обеспечении сохранности и демонтажу памятников, мемориальных досок и иных памятных знаков на территории городского округа «город Якутск», на основании Протокола заседания комиссии по установке, обеспечению сохранности и демонтажу памятников, мемориальных досок и иных памятных знаков на территории городского округа «город Якутск» от 19 мая 2026 года №63-ПР/СВ, Якутская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Установить мемориальную доску ветерану Великой Отечественной войны 1941-1945 гг., заслуженному работнику культуры РСФСР и ЯАССР, лауреату государственной премии Республики Саха (Якутия) им. П.А. Ойунского, ветерану Якутского книжного издательства Ефимову Федору Петровичу по адресу: город Якутск, улица Орджоникидзе, дом 31.

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию Якутской городской Думы по местному самоуправлению, законности и Регламенту (Ф.И. Романов).

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Эхо Столицы».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия.

Председатель
Якутской городской Думы А.Н. Семенов

г. Якутск
17 июня 2026 г.
РЯГД-26-22

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ДВАДЦАТЬ ШЕСТАЯ (ОЧЕРЕДНАЯ) СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

О награждении знаком отличия «За вклад в развитие социальной защиты населения г. Якутска»

На основании решения Якутской городской Думы от 20 апреля 2011 года РЯГД-33-16 «Об учреждении знака отличия «За вклад в развитие социальной защиты населения г. Якутска», Якутская городская Дума

РЕШИЛА:

1. За значительный вклад в развитие социальной поддержки населения столицы Республики Саха (Якутия) города Якутска, активное участие в общественно-политической жизни столицы и многолетнюю добросовестную работу наградить знаком отличия «За вклад в развитие социальной защиты населения г. Якутска»:

Охлопкову Елену Анатольевну, начальника отдела работы с инвалидами и ветеранами Государственного казенного учреждения Республики Саха (Якутия) «Управление социальной защиты населения и труда города Якутска при Министерстве труда и социального развития Республики Саха (Якутия)».

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению, законности и Регламенту (Ф.И. Романов).

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Эхо Столицы».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Якутской городской Думы А.Н. Семенов

г. Якутск
17 июня 2026 г.
РЯГД-26-26

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ДВАДЦАТЬ ШЕСТАЯ (ОЧЕРЕДНАЯ) СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

О протесте прокурора города Якутска на нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 27 ноября 2024 года №598-НПА «О земельном налоге на территории городского округа «город Якутск»

Рассмотрев протест прокурора города Якутска от 27 апреля 2026 года №16-2026/Прдп995-26-20980035 от 26 мая 2026 года №16-2026/Прдп1153-26-20980035 на нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 27 ноября 2024 года №598-НПА «О земельном налоге на территории городского округа «город Якутск», Якутская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Согласиться с протестом прокурора города Якутска от 27 апреля 2026 года №16-2026/Прдп995-26-20980035 от 26 мая 2026 года №16-2026/Прдп1153-26-20980035 на нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 27 ноября 2024 года №598-НПА «О земельном налоге на территории городского округа «город Якутск».

2. Поручить Окружной администрации города Якутска (Е.Н. Григорьев) внести на рассмотрение очередной сессии Якутской городской Думы проект нормативного правового акта Якутской городской Думы, направленный на устранение замечаний, указанных в протесте прокурора города Якутска от 27 апреля 2026 года №16-2026/Прдп995-26-20980035.

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию Якутской городской Думы по местному самоуправлению, законности и Регламенту (Ф.И. Романов).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Якутской городской Думы А. Н. Семенов

г. Якутск
17 июня 2026 г.
РЯГД-26-16

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ДВАДЦАТЬ ШЕСТАЯ (ОЧЕРЕДНАЯ) СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

Об установке памятника сотруднику Госавтоинспекции

В соответствии с нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15 июня 2016 года №292-НПА «Об установке, обеспечении сохранности и демонтажу памятников, мемориальных досок и иных памятных знаков на территории городского округа «город Якутск», Якутская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Установить памятник сотруднику Госавтоинспекции Якутии по адресу: город Якутск, проспект Ленина, д. 7.

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию Якутской городской Думы по местному самоуправлению, законности и Регламенту (Ф.И. Романов).

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Эхо Столицы».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия.

Председатель
Якутской городской Думы А.Н. Семенов

г. Якутск
17 июня 2026 г.
РЯГД-26-19

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ДВАДЦАТЬ ШЕСТАЯ (ОЧЕРЕДНАЯ) СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

Об установке мемориальной доски Спиридонову Ивану Петровичу

В соответствии с нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15 июня 2016 года №292-НПА «Об установке, обеспечении сохранности и демонтажу памятников, мемориальных досок и иных памятных знаков на территории городского округа «город Якутск», на основании Протокола заседания комиссии по установке, обеспечению сохранности и демонтажу памятников, мемориальных досок и иных памятных знаков на территории городского округа «город Якутск» от 19 мая 2026 года №63-ПР/СВ, Якутская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Установить мемориальную доску заслуженному работнику культуры Российской Федерации, заслуженному работнику народного хозяйства Республики Саха (Якутия), кавалеру ордена «Полярная звезда», почетному гражданину города Якутска Спиридонову Ивану Петровичу по адресу: город Якутск, улица Полины Осипенко, дом 8, корпус 1.

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию Якутской городской Думы по местному самоуправлению, законности и Регламенту (Ф.И. Романов).

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Эхо Столицы».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия.

Председатель
Якутской городской Думы А.Н. Семенов

г. Якутск
17 июня 2026 г.
РЯГД-26-23

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ДВАДЦАТЬ ШЕСТАЯ (ОЧЕРЕДНАЯ) СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

О награждении знаком отличия «Почетный строитель г. Якутска»

В соответствии с Положением о знаке отличия «Почетный строитель г. Якутска», утвержденным решением Якутской городской Думы от 25 марта 2010 года РЯГД-24-9, Якутская городская Дума

РЕШИЛА:

1. За заслуги в области строительства и многолетний, добросовестный труд наградить знаком отличия «Почетный строитель г. Якутска»:

Васильева Павла Павловича, управляющего директора общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик номер два»;

Микалаюнас Нину Чесловасовну, начальника производственно-договорного отдела акционерного общества специализированный застройщик «Якутпромстрой»;

Михеева Александра Федоровича, инженера общества с ограниченной ответственностью «Утум-Инвест»;

Сивцева Петра Николаевича, заместителя руководителя по эксплуатации спортивных объектов государственного бюджетного учреждения Республики Саха (Якутия) «Управление физической культуры и массового спорта»;

Сукулова Леонида Иннокентьевича, главного инженера проекта общества с ограниченной ответственностью «Горпроект», по совместительству инженера строительного контроля общества с ограниченной ответственностью «Утум Строй Сервис».

1

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ДВАДЦАТЬ ШЕСТАЯ (ОЧЕРЕДНАЯ) СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в решение Якутской городской Думы от 30 октября 2013 года РЯГД-3-1 «Об утверждении Регламента Якутской городской Думы»

Руководствуясь Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 17 января 1992 года №2202-I «О прокуратуре Российской Федерации», Законом Республики Саха (Якутия) от 29 декабря 2025 года 2913-З №501-VII «О местном самоуправлении в Республике Саха (Якутия)», Уставом городского округа «город Якутск», Якутская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести следующие изменения в приложение к решению Якутской городской Думы от 30 октября 2013 года РЯГД-3-1 «Об утверждении Регламента Якутской городской Думы»:

1.1. Статью 17 дополнить абзацем следующего содержания:

«Представление Главы Республики Саха (Якутия) о кандидатах на должность главы городского округа «город Якутск» вносится в Якутскую городскую Думу в порядке и сроки, определённые действующим законодательством. Вопрос об избрании главы округа включается в повестку заседания Якутской городской Думы и рассматривается в первоочередном порядке.».

1.2. Часть 2 статьи 29 изложить в следующей редакции:

«2. Президиум включает в повестку заседания Якутской городской Думы вопросы, которые внесены в Якутскую городскую Думу в соответствии со статьями 13, 17 настоящего Регламента и рассмотрены на заседаниях постоянных комиссий в установленном настоящим Регламентом порядке.».

1.3. Статью 32 изложить в следующей редакции:

«1. Проект повестки заседания Якутской городской Думы размещается на официальном сайте Якутской городской Думы, как правило, не позднее чем за три дня до начала заседания Якутской городской Думы.

1

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ДВАДЦАТЬ ШЕСТАЯ (ОЧЕРЕДНАЯ) СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

Об установке памятника Герою России Егорову Дмитрию Николаевичу (позывной Сунтар) и его боевому другу Романову Николаю Николаевичу (позывной Ронин)

В соответствии с нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15 июня 2016 года №292-НПА «Об установке, обеспечении сохранности и демонтажу памятников, мемориальных досок и иных памятных знаков на территории городского округа «город Якутск», на основании Протокола заседания комиссии по установке, обеспечению сохранности и демонтажу памятников, мемориальных досок и иных памятных знаков на территории городского округа «город Якутск» от 19 мая 2026 года №63-ПР/СВ, Якутская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Установить памятник Герою России Егорову Дмитрию Николаевичу (позывной Сунтар) и его боевому другу Романову Николаю Николаевичу (позывной Ронин) по адресу: город Якутск, улица Курашова, дом 34 корпус 1.

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию Якутской городской Думы по местному самоуправлению, законности и Регламенту (Ф.И. Романов).

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Эхо Столицы».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия.

Председатель
Якутской городской Думы А.Н. Семенов

г. Якутск
17 июня 2026 г.
РЯГД-26-20

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ДВАДЦАТЬ ШЕСТАЯ (ОЧЕРЕДНАЯ) СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

О награждении Почетной грамотой и нагрудным знаком городского округа «город Якутск»

На основании нормативного правового акта Якутской городской Думы от 15 июня 2016 года №296 «О Почетной грамоте и нагрудном знаке городского округа «город Якутск», Якутская городская Дума

РЕШИЛА:

1. За вклад в социально-экономическое развитие городского округа «город Якутск» и многолетнюю добросовестную работу наградить Почетной грамотой и нагрудным знаком городского округа «город Якутск»:

Андреева Андрея Константиновича, начальника отдела торговли акционерного общества «Якутская птицефабрика»;

Осипову Ольгу Дмитриевну, учителя – олигофренопедагога муниципального общеобразовательного казённого учреждения «Адаптивная школа-интернат №28» городского округа «город Якутск»;

Пестрякову Марианну Семеновну, провизора отдела льготного лекарственного обеспечения акционерного общества «Сахафармация».

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению, законности и Регламенту (Ф.И. Романов).

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Эхо Столицы».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Якутской городской Думы А.Н. Семенов

г. Якутск
17 июня 2026 г.
РЯГД-26-24

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ДВАДЦАТЬ ШЕСТАЯ (ОЧЕРЕДНАЯ) СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию Якутской городской Думы по местному самоуправлению, законности и Регламенту (Ф.И. Романов).

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Эхо столицы».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Якутской городской Думы А. Н. Семенов

г. Якутск
17 июня 2026 г.
РЯГД-26-27

2

---

2. В исключительных случаях по решению Председателя Якутской городской Думы в повестку заседания Якутской городской Думы могут быть включены вопросы, рассмотренные на заседаниях постоянных комиссий в установленном настоящим Регламентом порядке.

3. Решение об утверждении повестки заседания Якутской городской Думы принимается на заседании Якутской городской Думы большинством голосов от числа присутствующих депутатов.».

1.4. Часть 4 статьи 53 изложить в следующей редакции:

«4. По результатам рассмотрения протеста, представления, требования об изменении нормативного правового акта Прокурора города Якутска постоянная комиссия разрабатывает проект решения Якутской городской Думы.».

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию Якутской городской Думы по местному самоуправлению, законности и Регламенту (Ф.И. Романов).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия.

Председатель
Якутской городской Думы А.Н. Семенов

г. Якутск
17 июня 2026 г.
РЯГД-26-17

2

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ДВАДЦАТЬ ШЕСТАЯ (ОЧЕРЕДНАЯ) СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

Об установке мемориальной доски Корниловой Зое Афанасьевне

В соответствии с нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15 июня 2016 года №292-НПА «Об установке, обеспечении сохранности и демонтажу памятников, мемориальных досок и иных памятных знаков на территории городского округа «город Якутск», на основании Протокола заседания комиссии по установке, обеспечению сохранности и демонтажу памятников, мемориальных досок и иных памятных знаков на территории городского округа «город Якутск» от 19 мая 2026 года №63-ПР/СВ, Якутская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Установить мемориальную доску видному государственному и общественному деятелю, народному депутату Верховного Совета РСФСР XII созыва от Якутской АССР, депутату Государственной Думы Федерального Собрания РФ II созыва, почетному гражданину Республики Саха (Якутия) Корниловой Зое Афанасьевне по адресу: город Якутск, улица Петровского, дом 2.

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию Якутской городской Думы по местному самоуправлению, законности и Регламенту (Ф.И. Романов).

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Эхо Столицы».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия.

Председатель
Якутской городской Думы А.Н. Семенов

г. Якутск
17 июня 2026 г.
РЯГД-26-21

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ДВАДЦАТЬ ШЕСТАЯ (ОЧЕРЕДНАЯ) СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

О награждении знаком «За заслуги перед Якутском»

На основании Положения о знаке «За заслуги перед Якутском», утвержденного постановлением городского Собрания депутатов города Якутска от 8 октября 2002 года ПГС-17-2 «Об учреждении знака «За заслуги перед Якутском», Якутская городская Дума

РЕШИЛА:

За вклад в социально-экономическое развитие городского округа «город Якутск» и многолетний добросовестный труд наградить знаком «За заслуги перед Якутском»:

Прокопьева Павла Ивановича, директора Якутского авиационного технического училища Гражданской авиации имени В.И. Гришукова (колледжа) - филиала федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский государственный университет гражданской авиации имени главного маршала авиации А.А. Новикова»;

Рехлясова Эдуарда Иннокентьевича, генерального директора акционерного общества «Сахафармация»;

Сивцеву Федосию Павловну, помощника главы единого секретариата Окружной администрации города муниципального казенного учреждения «Управление делами» городского округа «город Якутск».

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению, законности и Регламенту (Ф.И. Романов).

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Эхо Столицы».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Якутской городской Думы А.Н. Семенов

г. Якутск
17 июня 2026 г.
РЯГД-26-25

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ДВАДЦАТЬ ШЕСТАЯ (ОЧЕРЕДНАЯ) СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

О награждении знаком отличия «За вклад в развитие молодежной политики города Якутска»

На основании нормативного правового акта Якутской городской Думы от 31 августа 2011 года №15-НПА «Об утверждении Положения о знаке отличия «За вклад в развитие молодежной политики города Якутска», Якутская городская Дума

РЕШИЛА:

1. За добросовестный труд и вклад в развитие молодежной политики города Якутска наградить знаком отличия «За вклад в развитие молодежной политики города Якутска»:

Борисову Кэрэчээнэ Дмитриевну, педагога-организатора отдела организационно-педагогической работы со студентами федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Северо-Восточный федеральный университет им. М.К. Аммосова»;

Егорова Тимура Аркадьевича, специалиста Отдела протокола центра организационно-протокольного сопровождения мероприятий организационно-протокольного управления Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Северо-Восточный федеральный университет имени М.К. Аммосова»;

Корнилова Мичила Сергеевича, заведующего отделом эпидемиологии и профилактической дезинфекции государственного бюджетного учреждения Республики Саха (Якутия) «Научно-практический центр «Фтизиатрия» им. Е.Н. Андреева»;

Лобашева Афанасия Русановича, экономиста муниципального казенного учреждения «Агентство по управлению муниципальным имуществом» городского округа «город Якутск», председателя комиссии по развитию молодежного самоуправления Молодежной палаты города Якутска;

Никифорова Алексея Васильевича, активиста Якутского регионального отделения Всероссийского общественного движения «Волонтеры медики»;

1

Петрова Василия Аскалоновича, заместителя начальника отдела выездных налоговых проверок №3 Управления Федеральной налоговой службы России по Республике Саха (Якутия), заместителя председателя Молодежной палаты г. Якутска;

Сергучева Олега Семеновича, руководителя регионального штаба Якутского регионального отделения Молодежной общероссийской общественной организации «Российские студенческие отряды»;

Третьякову Марию Максимовну, заведующую отделом клинической эпидемиологии государственного бюджетного учреждения Республики Саха (Якутия) «Якутская республиканская клиническая больница»;

Чарканова Айаала Июргустановича, специалиста отдела по воспитательной работе Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Арктический ГАТУ».

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию Якутской городской Думы по местному самоуправлению, законности и Регламенту (Ф.И. Романов).

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Эхо столицы».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Якутской городской Думы А. Н. Семенов

г. Якутск
17 июня 2026 г.
РЯГД-26-28

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «24» июня 2026 г. № 1163р

О внесении изменений в отдельные правовые акты Окружной администрации города Якутска

В соответствии со статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Окружной администрации города Якутска от 26 ноября 2025 года № 275п «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке и утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории) в городском округе «город Якутск» на основании решения межведомственного рабочего совещания по вопросу надлежащего оформления придомовой территории многоквартирных жилых домов на территории города Якутска под председательством заместителя прокурора Республики Саха (Якутия) от 18 сентября 2023 года, во исполнение пунктов 5, 6, 10, 11, 14, 16, 17, 18, 19, 23, 25, 26, 30, 31, 32, 33 протокола заседания рабочей группы по разработке и внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий, в целях определения границ многоквартирных домов на территории городского округа «город Якутск» от 27 февраля 2026 года № Р-4/26, распоряжения Окружной администрации города Якутска от 26 марта 2026 года №450р «О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проектов межевания территорий городского округа «город Якутск», протокола и заключения общественных обсуждений по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории городского округа «город Якутск» от 17 апреля 2026 года:

1. Внести изменения в следующие правовые акты Окружной администрации города Якутска:

1.1. распоряжение Окружной администрации города Якутска от 15 сентября 2014 года №1543р «Об утверждении проекта межевания территории квартала «86» городского округа «город Якутск», по адресу: г. Якутск, ул. Лермонтова, д. 154/1;

1.2. распоряжение Окружной администрации города Якутска от 15 сентября 2014 года №1540р «Об утверждении проекта межевания территории квартала «93» городского округа «город Якутск», по адресу: г. Якутск, ул. Лермонтова, д. 160, 162, 162/1, ул. Шевченко, д. 2, 2/1, 4, 4/1, 6, ул. Якова Потапова, д. 7, 7/1, 9;

1.3. распоряжение Окружной администрации города Якутска от 15 сентября 2014 года №1539 «Об утверждении проекта межевания территории квартала «94» городского округа «город Якутск», по адресу: г. Якутск, ул. Якова Потапова, д. 17, 17/1, 19, ул. Лермонтова, 170, 170/1, 172, 172/1;

1.4. распоряжение Окружной администрации города Якутска от 04 февраля 2016 года №139 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории кварталов «9», «32» городского округа «город Якутск», по адресу: г. Якутск, по адресу: ул. 8 Марта, д. 89/1, 91, ул. Строителей, д. 12, 14а;

1.5. распоряжение Окружной администрации города Якутска от 25 января 2017 года №77р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории квартала «11» городского округа «город Якутск», по адресу: г. Якутск, ул. Чернышевского, д. 114/1;

1.6. распоряжение Окружной администрации города Якутска от 12 сентября 2014 года №1511 «Об утверждении проекта межевания территории квартала «28» городского округа «город Якутск», по адресу: г. Якутск, ул. Хабарова, д. 44/2;

1.7. распоряжение Окружной администрации города Якутска от 12 сентября 2014 года № 1514р «Об утверждении проекта межевания территории квартала «33» городского округа «город Якутск», по адресу: г. Якутск, ул. Кальвица, д. 1;

1.8. распоряжение Окружной администрации города Якутска от 15 декабря 2016 года №2086р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории квартала «65» городского округа «город Якутск», по адресу: г. Якутск, пр. Михаила Николаева, д. 4/2;

1.9. распоряжение Окружной администрации города Якутска от 15 сентября 2016 года №794р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории квартала «65» городского округа «город Якутск», по адресу: г. Якутск ул. Петра Алексеева, д. 21, 21/1, 21/2;

1.10. распоряжение Окружной администрации города Якутска от 03 октября 2014 года №1717р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории квартала «162» городского округа «город Якутск», по адресу: г. Якутск, ул. 50 лет Советской Армии, д. 12, д. 12/1;

1.11. распоряжение Окружной администрации города Якутска от 19 сентября 2017 года №2167р «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории квартала «Борисовка-2» городского округа «город Якутск», по адресу: г. Якутск, ул. Н.Е. Мординова, д. 23, 23/1;

1.12. распоряжение Окружной администрации города Якутска от 24 сентября 2014 года №1649р «Об утверждении проекта межевания территории микрорайона Кангалассы городского округа «город Якутск», по адресу: мкр. Кангалассы, пер. Геологов, д. 1, 2, 4, 5, ул. Ольховая, д. 6;

1.13. распоряжение Окружной администрации города Якутска 21 ноября 2016 года №1959р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории микрорайона Марха городского округа «город Якутск», по адресу: ул. Белая Гора, д. 30/3.

2. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.) в течение 10 рабочих дней обеспечить внесение утвержденной документации в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности согласно приложениям №1, №2, №3, №4, №5, №6, №7, №8, №9, №10, №11, №12, №13, №14, №15, №16, №17, №18, №19, №20, №21, №22, №23, №24, №25, №26, №27, №28, №29, №30, №31, №32, №33 и №34 к настоящему распоряжению.

3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и

разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Исполняющий обязанности главы В.Е. Дорожкин

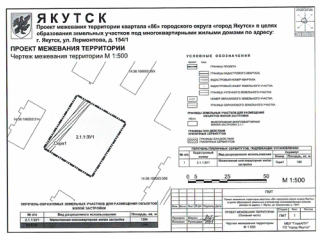
Приложение № 1
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1163р

ЯКУТСК

Проект межевания территории квартала «86» городского округа «город Якутск» в целях образования земельных участков под многоквартирными жилыми домами по адресу: г. Якутск, ул. Лермонтова, д. 154/1

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Чертеж межевания территории М 1:500



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 2
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1163р

ПРОЕКТ
межевания территории квартала «86» городского округа «город Якутск»
в целях образования земельных участков
под многоквартирными жилыми домами по адресу:
г. Якутск, ул. Лермонтова, 154/1

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

ГАП Шергин А.А.

г. Якутск 2026 г.

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ДВАДЦАТЬ ШЕСТАЯ (ОЧЕРЕДНАЯ) СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

О награждении знаком отличия
«За вклад в развитие образования столицы»

В соответствии с Положением о знаке отличия «За вклад в развитие образования столицы», утвержденного Решением Якутской городской Думы от 11 февраля 2010 года РЯГД-23-1 «Об учреждении знака отличия «За вклад в развитие образования столицы», Якутская городская Дума

РЕШИЛА:

1. За вклад в развитие образования столицы и многолетнюю добросовестную работу в деле обучения и воспитания подрастающего поколения наградить знаком отличия «За вклад в развитие образования столицы»:

Желобцову Марту Дмитриевну, учителя математики муниципального общеобразовательного бюджетного учреждения «Национальная гимназия «Айыы Кыһата» городского округа «город Якутск»;

Крылову Ольгу Петровну, учителя русского языка и литературы муниципального общеобразовательного бюджетного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 5 имени Н.О. Кривошапкина» (с углубленным изучением отдельных предметов) городского округа «город Якутск»;

Осипова Михаила Афанасьевича, учителя физической культуры и основ безопасности и защиты Родины муниципального общеобразовательного бюджетного учреждения «Саха-корейская средняя общеобразовательная школа» городского округа «город Якутск»;

Попову Галину Ивановну, воспитателя муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка-Детский сад № 21 «Кэнчээри» городского округа «город Якутск»;

Потапову Тамару Христофоровну, воспитателя муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка-Детский сад № 15 «Северные звездочки» городского округа «город Якутск»;

Сидорову Лиандру Андреевну, воспитателя муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка-Детский сад № 90 «Ласточка» городского округа «город Якутск»;

Титову Марию Николаевну, старшего педагога дополнительного образования муниципального автономного нетипового образовательного учреждения «Дворец детского творчества имени Ф.И. Авдеевой» городского округа «город Якутск»;

Халимову Олимпиаду Андреевну, заведующую библиотекой муниципального общеобразовательного бюджетного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 29» (с углубленным изучением отдельных предметов) городского округа «город Якутск»;

Черниговскую Людмилу Александровну, ветерана муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 40 «Солнышко» городского округа «город Якутск»;

Шадрину Снежану Валерьевну, учителя русского языка и литературы муниципального общеобразовательного бюджетного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 10 имени Д.Г. Новопашина» городского округа «город Якутск».

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию Якутской городской Думы по местному самоуправлению, законности и Регламенту (Ф.И. Романов).

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Эхо столицы».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Якутской городской Думы А. Н. Семенов

Якутск
17 июня 2026 г.
РЯГД-26-29

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ДВАДЦАТЬ ШЕСТАЯ (ОЧЕРЕДНАЯ) СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

О награждении знаком отличия
«За вклад в развитие физической культуры и спорта города Якутска»

В целях поощрения граждан, принимающих активное участие в развитии физической культуры и спорта на территории городского округа «город Якутск», на основании Положения о знаке отличия «За вклад в развитие физической культуры и спорта города Якутска», утвержденного Решением Якутской городской Думы от 10 июня 2015 года РЯГД 18-14, Якутская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Наградить знаком отличия «За вклад в развитие физической культуры и спорта города Якутска»:

Кычкина Василия Николаевича, директора муниципального бюджетного управления дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа №5» городского округа «город Якутск»;

Хойутанова Михаила Михайловича, учителя физической культуры Муниципального образовательного бюджетного учреждения «Средняя общеобразовательная школа №31 (с УИОП)» городского округа «город Якутск»;

Цыпандина Николая Ивановича, тренера-преподавателя по самбо муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа №6» «Стерх» городского округа «город Якутск»;

Юмпанова Петра Петровича, старшего тренера России по вольной борьбе, начальника отдела вольной борьбы Федерации спортивной борьбы России.

2. Контроль исполнения принятого настоящего решения возложить на постоянную комиссию Якутской городской Думы по местному самоуправлению, законности и Регламенту (Ф.И. Романов).

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Эхо столицы».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Якутской городской Думы А.Н. Семенов

Якутск
17 июня 2026 г.
РЯГД-26-30

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж межевания территории	
	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	
2.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
3.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства	
3.2	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
3.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
3.4	Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	Не требуется*

Содержание

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

1. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования*
2. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд*
3. *Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом*
4. *Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*
5. *Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землепользований;
- межевание не подвергалось территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

При разработке проекта межевания в границы земельных участков включены:
- территории под существующими зданиями и сооружениями;
- территории придомовых зеленых насаждений;
- проезды и пешеходные проходы к этим зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей.

Границы изменяемых участков отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Территория проектирования находится в квартале «86» городского округа «город Якутск» и входит в состав административного округа «Сайсарский».

Городской округ «город Якутск» расположен в Центральной Якутии, севернее 62° с.ш., на левом берегу р. Лена. Занимает территорию не только долины Туймаада — исторического центра Якутии, но и обширные земли к западу от неё. Общая площадь территории городского округа — 3600 км². Население Якутска по результатам 2024 года составляет 384 979 человек, по данным окружной администрации города Якутск.

Планировочные ограничения квартала «86» в соответствии с концепцией генерального плана г. Якутска, приняты по улицам Каландаришвили, Лермонтова, Кеши Алексеева и Чайковского.

Смежными кварталами являются: 85, 87, 92, 93, 66, 103.

Проектируемая территория входит в границы кадастрового квартала 14:36:106053.

Уточненная площадь проектирования составляет 0,14 га.

Планировочная организация и кадастровое деление территории

Согласно Карте градостроительного зонирования, ГО «город Якутск» проектируемая территория относится к территориальной зоне **«Ж-6.2»**.

Согласно статье 42 Правил землепользования и застройки зона **«Ж-6.2»** – зона застройки многоэтажными многоквартирными жилыми домами на территории центральной части г. Якутска.

Основные виды разрешенного использования:

Многоэтажная жилая застройка (2.6).
Социальное обслуживание (3.2).
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1).
Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2).
Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1).
Среднеэтажная жилая застройка (2.5).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20.12.2017 N 370-НПА).
Общественное управление (3.8).
Обеспечение научной деятельности (3.9).
Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1).
Деловое управление (4.1).

Хранение автотранспорта (2.7.1).
Спорт (5.1).
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3).
Обеспечение обороны и безопасности (8.0).
Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2).
Площадки для занятий спортом (5.1.3).
Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4).
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)*.

* Сноска исключена. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25.12.2024 N 607-НПА.
Общежития (3.2.4).
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).
Коммунальное обслуживание.
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА).

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА.
Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА.

Условно разрешенные виды использования:

Бытовое обслуживание (3.3).
Культурное развитие (3.6).
Религиозное использование (3.7).
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) (4.2).
Магазины (4.4).
Общественное питание (4.6).
Развлечения (4.8).
Обслуживание жилой застройки (2.7).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА).

Таким образом, земельные участки соответствуют под строительство и не противоречат Земельному кодексу Российской Федерации.

Основные планировочные решения по планируемому размещению объектов капитального строительства и линейных объектов сконцентрировано на территории квартала «86».

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Сведения об изменяемых земельных участках

Отсутствуют.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Местоположение и условные номера образуемых земельных участков, указанные в таблице 1, отображены в графической части Проекта межевания территории «Чертеж межевания территории».

Таблица 1.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ		
№ п/п	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м
2.1.1:ЗУ1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1394
ВСЕГО:		1394

Перечень координат поворотных точек зу 2.1.1:ЗУ1

N	X	Y
1	969057,67	5255111,67
2	969040,02	5255142,05
3	969006,34	5255120,63
4	969034,41	5255090,45
1	969057,67	5255111,67

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования или имущества общего пользования

Отсутствуют.

Сведения об изымаемых земельных участках для государственных или муниципальных нужд

Отсутствуют.

Предложения по установлению публичных сервитутов

В соответствии со статьей 23, часть 2 «Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний».

Публичный сервитут в границах проекта установлен.

Таблица 2.

ПЕРЕЧЕНЬ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ УСТАНОВЛЕНИЮ				
№ п/п	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Сервитут	
			Номер сервитута	Площадь, кв. м
1	2.1.1:ЗУ1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Серв1	180

Перечень координат поворотных точек Серв1.

N	X	Y
1	969034,41	5255090,45
2	969054,98	5255116,3
3	969052,89	5255130,54
4	969022,07	5255094,36
1	969034,41	5255090,45

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1

Примечание - * Наименование вида разрешенного использования земельного участка приведено в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Отсутствуют.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Перечень координат поворотных точек границ территории

N	X	Y
1	969057,67	5255111,67
2	969040,02	5255142,05
3	969006,34	5255120,63
4	969034,41	5255090,45
1	969057,67	5255111,67

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 3
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1163р

ЯКУТСК

Проект межевания территории квартала «9» городского округа «город Якутск» в целях образования земельных участков под многоквартирными жилыми домами по адресу: г. Якутск, ул. Строителей 12, 14а

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ I ЭТАП

Чертеж межевания территории М 1:1000



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 4
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1163р

ЯКУТСК

Проект межевания территории квартала «5» городского округа «город Якутск» в целях образования земельных участков под многоквартирными жилыми домами по адресу: г. Якутск, ул. Строителей 12, 14а

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ II ЭТАП

Чертеж межевания территории М 1:1000



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 5
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1163р

ПРОЕКТ
межевания территории квартала «9»
городского округа «город Якутск» в целях образования земельных
участков под многоквартирными жилыми домами по адресу:
г. Якутск, ул. Строителей 12, 14а

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

ГАП Шергин А.А.

г. Якутск 2026 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж межевания территории	
	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	
2.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
3.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства	
3.2	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
3.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
3.4	Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	Не требуется*

Содержание

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

1. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования*
2. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд*
3. *Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом*
4. *Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*
5. *Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*

18

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землепользований;
- межеванию не подвергались территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

При разработке проекта межевания в границы земельных участков включены:
- территории под существующими зданиями и сооружениями;
- территории придомовых зеленых насаждений;
- проезды и пешеходные проходы к этим зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей.

Границы изменяемых участков отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Территория проектирования находится в квартале «9», который расположен в северной части г. Якутска и входит в состав административного округа «Строительный».

Городской округ «город Якутск» расположен в Центральной Якутии, северное 62° с.ш., на левом берегу р. Лена. Занимает территорию не только долины Туймаада — исторического центра Якутии, но и обширные земли к западу от неё. Общая площадь территории городского округа — 3600 км². Население Якутска по результатам 2024 года составляет 384 979 человек, по данным окружной администрации города Якутск.

Планировочные ограничения квартала, в соответствии с концепцией генерального плана г. Якутска, приняты по улицам Якутская, Песчаная, Строителей, Халтурина. Смежными кварталами являются: 9а, 96, 15, 17.

Проектируемая территория входит в границы кадастрового квартала 14:36:104002.

Уточненная площадь проектирования составляет 0,60 га.

Планировочная организация и кадастровое деление территории

Согласно Карте градостроительного зонирования, ГО «город Якутск» проектируемая территория относится к территориальной зоне «Ж-6».

Согласно статье 42 Правил землепользования и застройки зона «Ж-6» – зона застройки средне- и многоэтажными многоквартирными жилыми домами на территории г. Якутска.

Основные виды разрешенного использования:

Среднеэтажная жилая застройка (2.5).
Многоэтажная жилая застройка (2.6).
Блокированная жилая застройка (2.3).
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1).

---

* Сноска исключена. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25.12.2024 N 607-НПА.

Социальное обслуживание (3.2).
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1).
Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2).
Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1).
Общественное управление (3.8).
Обеспечение научной деятельности (3.9).

19

Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1).
Деловое управление (4.1).
Хранение автотранспорта (2.7.1).
Спорт (5.1).
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3).
Обеспечение обороны и безопасности (8.0).
Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2).
Площадки для занятий спортом (5.1.3).
Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4).
Общежития (3.2.4).
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).
Коммунальное обслуживание.
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА).

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА.
Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА.

Условно разрешенные виды использования:

Бытовое обслуживание (3.3).
Культурное развитие (3.6).
Религиозное использование (3.7).
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) (4.2).
Магазины (4.4).
Общественное питание (4.6).
Развлечения (4.8).
Гостиничное обслуживание (4.7).
Обслуживание жилой застройки (2.7).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА).

Таким образом, земельные участки соответствуют под строительство и не противоречат Земельному кодексу Российской Федерации.

Основные планировочные решения по планируемому размещению объектов капитального строительства и линейных объектов сконцентрировано на территории квартала «9».

20

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Сведения об изменяемых земельных участках

Местоположение и условные номера изменяемых земельных участков, указанные в таблице 1, отображены в графической части Проекта межевания территории I Этап «Чертеж межевания территории».

Таблица 1.

ПЕРЕЧЕНЬ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ

№ п/п	Кадастровый №	Вид разрешенного использования	Площадь зарег. з/у в ГКН, м²	Площадь с изменением, м²
1	14:36:104002:2294	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	5600	3365

Перечень координат поворотных точек зу с кад. №14:36:104002:2294

N	X	Y
1	973395.15	5257833.52
2	973391.19	5257878.08
3	973390.38	5257887.73
4	973390.07	5257890.43
5	973329.98	5257883.31
6	973335.92	5257828.57
1	973395.15	5257833.52

Местоположение и условные номера изменяемых земельных участков, указанные в таблице 2, отображены в графической части Проекта межевания территории II Этап «Чертеж межевания территории».

Таблица 2.

ПЕРЕЧЕНЬ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ

№ п/п	Кадастровый №	Вид разрешенного использования	Площадь зарег. з/у в ГКН, м²	Площадь с изменением, м²
1	14:36:104002:1507	Малоэтажная жилая застройка	434	2679

Перечень координат поворотных точек зу с кад. №14:36:104002:1507

N	X	Y
1	973403.6	5257791.69
2	973399.52	5257798.64
3	973395.15	5257833.52
4	973335.92	5257828.57
5	973340.86	5257782.95
6	973353.2	5257783.67
7	973366.12	5257784.69
8	973373.77	5257786.11
9	973380.13	5257786.9
10	973379.94	5257789.77
11	973386.14	5257789.59
12	973390.3	5257790.42
13	973397.51	5257791.32
1	973403.6	5257791.69

21

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования или имущества общего пользования

Отсутствуют.

Сведения об изымаемых земельных участках для государственных или муниципальных нужд

Отсутствуют.

Предложения по установлению публичных сервитутов

В соответствии со статьей 23, часть 2 «Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний».

Публичный сервитут в границах проекта не установлен.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	2.6

22

Примечание - * Наименование вида разрешенного использования земельного участка приведено в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Отсутствуют.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Перечень координат поворотных точек границ территории

N	X	Y
1	973403.6	5257791.69
2	973399.52	5257798.64
3	973397.48	5257824.66
4	973395.95	5257824.54
5	973391.19	5257878.08
6	973390.38	5257887.73
7	973390.07	5257890.43
8	973329.98	5257883.31
9	973340.89	5257782.72
10	973366.12	5257784.69
11	973373.77	5257786.11
12	973379.94	5257789.77
13	973386.14	5257789.59
14	973390.3	5257790.42
15	973397.51	5257791.32
1	973403.6	5257791.69

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

23

Приложение № 6
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «29» июня 2026 г. № 1162р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

24

Приложение № 7
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «29» июня 2026 г. № 1162р

ПРОЕКТ
межевания территории квартала «11» городского округа «город Якутск» в целях образования земельных участков под многоквартирными жилыми домами по адресу: г. Якутск, ул. Чернышевского, д. 114/1

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

ГАП **Шергин А.А.**

г. Якутск 2026 г.

25

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж межевания территории	
	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	
2.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
3.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположении существующих объектов капитального строительства	
3.2	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
3.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
3.4	Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	Не требуется*

26

Содержание

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

1. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования*
2. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд*
3. *Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом*
4. *Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*
5. *Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*

27

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землепользований;
- межеванию не подвергались территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

При разработке проекта межевания в границы земельных участков включены:
- территории под существующими зданиями и сооружениями;
- территории придомовых зеленых насаждений;
- проезды и пешеходные проходы к этим зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей.

Границы изменяемых участков отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Территория проектирования находится в квартале «11», который расположен в юго-западной части г. Якутска и входит в состав административного округа «Автодорожный».

Городской округ «город Якутск» расположен в Центральной Якутии, северное 62° с.ш., на левом берегу р. Лена. Занимает территорию не только долины Туймаада — исторического центра Якутии, но и обширные земли к западу от неё. Общая площадь территории городского округа — 3600 км². Население Якутска по результатам 2024 года составляет 384 979 человек, по данным окружной администрации города Якутск.

Планировочные ограничения квартала, в соответствии с концепцией генерального плана г. Якутска, приняты по улицам Чернышевского и проспектом Михаила Николаева.

Смежными кварталами являются: 10, 13, 68. 124.

Проектируемая территория входит в границы кадастрового квартала 14:36:107040.

Уточненная площадь проектирования составляет 0,13 га.

Планировочная организация и кадастровое деление территории

Согласно Карте градостроительного зонирования, ГО «город Якутск» проектируемая территория относится к территориальной зоне «Ж-6».

Согласно статье 42 Правил землепользования и застройки зона «Ж-6» – зона застройки средне- и многоэтажными многоквартирными жилыми домами на территории г. Якутска.

Основные виды разрешенного использования:

Среднеэтажная жилая застройка (2.5).
Многоэтажная жилая застройка (2.6).
Блокированная жилая застройка (2.3).
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1).

---

* Сноска исключена. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25.12.2024 N 607-НПА.

Социальное обслуживание (3.2).
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1).
Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2).
Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1).
Общественное управление (3.8).
Обеспечение научной деятельности (3.9).

28

Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1).
Деловое управление (4.1).
Хранение автотранспорта (2.7.1).
Спорт (5.1).
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3).
Обеспечение обороны и безопасности (8.0).
Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2).
Площадки для занятий спортом (5.1.3).
Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4).
Общежития (3.2.4).
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).
Коммунальное обслуживание.
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20.04.2022 N520-НПА).

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 20.04.2022 N520-НПА.
Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 15.06.2022 N527-НПА.

Условно разрешенные виды использования:

Бытовое обслуживание (3.3).
Культурное развитие (3.6).
Религиозное использование (3.7).
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) (4.2).
Магазины (4.4).
Общественное питание (4.6).
Развлечения (4.8).
Гостиничное обслуживание (4.7).
Обслуживание жилой застройки (2.7).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА).

Таким образом, земельные участки соответствуют под строительство и не противоречат Земельному кодексу Российской Федерации.

Основные планировочные решения по планируемому размещению объектов капитального строительства и линейных объектов сконцентрировано на территории квартала «11».

29

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Сведения об изменяемых земельных участках

Отсутствуют.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Местоположение и условные номера образуемых земельных участков путем раздела, указанные в таблице 1, отображены в графической части Проекта межевания территории «Чертеж межевания территории».

Таблица 1

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ

№ п/п	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м
2.1.1:ЗУ1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1280
ВСЕГО:		**1280**

Перечень координат поворотных точек зу №2.1.1:ЗУ1

N	X	Y
1	966905.83	5256005.47
2	966900.19	5256011.38
3	966881.61	5256019.77
4	966860.87	5255974.01
5	966861.41	5255973.69
6	966870.57	5255969.38
7	966871.09	5255970.52
8	966876.88	5255967.72
9	966881.76	5255963.98
10	966884.29	5255969.84
11	966891.16	5255985.26
12	966896.17	5255983.26
1	966905.83	5256005.47

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования или имущества общего пользования

Отсутствуют.

Сведения об изымаемых земельных участках для государственных или муниципальных нужд

Отсутствуют.

Предложения по установлению публичных сервитутов

В соответствии со статьей 23, часть 2 «Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков.

30

Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний».

Публичный сервитут в границах проекта не установлен.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1

Примечание - * Наименование вида разрешенного использования земельного участка приведено в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Отсутствуют.

31

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Перечень координат поворотных точек границ территории

N	X	Y
1	966905.83	5256005.47
2	966900.19	5256011.38
3	966881.61	5256019.77
4	966860.87	5255974.01
5	966861.41	5255973.69
6	966870.57	5255969.38
7	966871.09	5255970.52
8	966876.88	5255967.72
9	966881.76	5255963.98
10	966884.29	5255969.84
11	966891.16	5255985.26
12	966896.17	5255983.26
1	966905.83	5256005.47

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

32

Приложение № 8
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «29» июня 2026 г. № 1162р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

33

Приложение № 9
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «29» июня 2026 г. № 1162р

ПРОЕКТ
межевания территории квартала «33» городского округа «город Якутск» в целях образования земельных участков под многоквартирными жилыми домами по адресу: г. Якутск, ул. Кальвица, 1

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

ГАП **Шергин А.А.**

г. Якутск 2026 г.

34

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж межевания территории	
	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	
2.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
3.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположении существующих объектов капитального строительства	
3.2	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
3.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
3.4	Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	Не требуется*

35

Содержание

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

1. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования*
2. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд*
3. *Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом*
4. *Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*
5. *Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*

36

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землепользований;
- межеванию не подвергались территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

При разработке проекта межевания в границы земельных участков включены:
- территории под существующими зданиями и сооружениями;
- территории придомовых зеленых насаждений;
- проезды и пешеходные проходы к этим зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей.

Границы изменяемых участков отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Территория проектирования находится в квартале «33», который расположен в северной части г. Якутска и входит в состав административного округа «Промышленный».

Городской округ «город Якутск» расположен в Центральной Якутии, северное 62° с.ш., на левом берегу р. Лена. Занимает территорию не только долины Туймаада — исторического центра Якутии, но и обширные земли к западу от неё. Общая площадь территории городского округа — 3600 км². Население Якутска по результатам 2024 года составляет 384 979 человек, по данным окружной администрации города Якутск.

Планировочные ограничения квартала, в соответствии с концепцией генерального плана г. Якутска, приняты по улицам Федора Попова, Богдана Чижика, Кальвица. Смежными кварталами являются: 29, 31, 32, 45, 142.

Проектируемая территория входит в границы кадастрового квартала 14:36:105001.

Уточненная площадь проектирования составляет 0,34 га.

Планировочная организация и кадастровое деление территории

Согласно Карте градостроительного зонирования, ГО «город Якутск» проектируемая территория относится к территориальной зоне «Ж-6.2».

Согласно статье 42 Правил землепользования и застройки зона «Ж-6.2» – зона застройки многоэтажными многоквартирными жилыми домами на территории центральной части г. Якутска.

Основные виды разрешенного использования:

Многоэтажная жилая застройка (2.6).
Социальное обслуживание (3.2).
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1).
Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2).
Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1).
Среднеэтажная жилая застройка (2.5).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20.12.2017 N 370-НПА).
Общественное управление (3.8):
Обеспечение научной деятельности (3.9).
Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1).
Деловое управление (4.1).
Хранение автотранспорта (2.7.1).

37

Спорт (5.1).
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3).
Обеспечение обороны и безопасности (8.0).
Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2).
Площадки для занятий спортом (5.1.3).
Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4).
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)*.

---

* Сноска исключена. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25.12.2024 N 607-НПА.

Общежития (3.2.4).
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).
Коммунальное обслуживание.
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА).

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА.
Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА.

Условно разрешенные виды использования:

Бытовое обслуживание (3.3).
Культурное развитие (3.6).
Религиозное использование (3.7).
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) (4.2).
Магазины (4.4).
Общественное питание (4.6).
Развлечения (4.8).
Обслуживание жилой застройки (2.7).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА).

Таким образом, земельный участок соответствует под строительство и не противоречит Земельному кодексу Российской Федерации.

Основные планировочные решения по планируемому размещению объектов капитального строительства и линейных объектов сконцентрировано на территории квартала «33».

38

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Сведения об изменяемых земельных участках

Местоположение и условные номера изменяемых земельных участков, указанные в таблице 1, отображены в графической части Проекта межевания территории «Чертеж межевания территории».

Таблица 1.

ПЕРЕЧЕНЬ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ				
№ п/п	Кадастровый №	Вид разрешенного использования	Площадь зарег. з/у в ГКН, м²	Площадь с изменением, м²
1	14:36:105001:644	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	869	3414

Перечень координат поворотных точек зу с кад. №14:36:105001:644

N	X	Y
1	972346.9	5259098.52
2	972347.58	5259079.71
3	972437.47	5259082.36
4	972423.05	5259125.29
5	972377	5259122.95
6	972377.05	5259119.29
7	972347.4	5259117.42
8	972348.26	5259105.26
1	972346.9	5259098.52

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Отсутствуют.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования или имущества общего пользования

Отсутствуют.

Сведения об изымаемых земельных участках для государственных или муниципальных нужд

Отсутствуют.

Предложения по установлению публичных сервитутов

В соответствии со статьей 23, часть 2 «Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний».

Публичный сервитут в границах проекта не установлен.

5

39

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории и случаях, предусмотренных настоящим Кодексом

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	2.6
(Строка в редакции, введенной в действие с 13 августа 2022 года приказом Росреестра от 23 июня 2022 года N П/0246. - См. предыдущую редакцию)		

Примечание - * Наименование вида разрешенного использования земельного участка приведено в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Отсутствуют.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Перечень координат поворотных точек границ территории

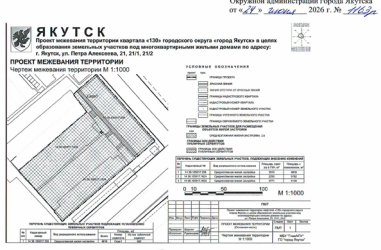
N	X	Y
1	972346.9	5259098.52
2	972347.58	5259079.71
3	972437.47	5259082.36
4	972423.05	5259125.29
5	972377	5259122.95
6	972377.05	5259119.29
7	972347.4	5259117.42
8	972348.26	5259105.26
1	972346.9	5259098.52

6

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

40

Приложение № 10
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «14» июня 2026 г. № 1062р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

41

Приложение № 11
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «14» июня 2026 г. № 1062р

ПРОЕКТ
межевания территории квартала «130»
городского округа «город Якутск» в целях образования земельных участков под многоквартирными жилыми домами по адресу:
г. Якутск, ул. ул. Петра Алексеева, 21, 21/1, 21/2

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

ГАП Шергин А.А.

г. Якутск 2026 г.

0

42

Содержание

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть
1. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования*
2. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд*
3. *Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом*
4. *Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*
5. *Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*

44

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землеотводов;
- межеванию не подвергались территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

При разработке проекта межевания в границы земельных участков включены:
- территории под существующими зданиями и сооружениями;
- территории придомовых зеленых насаждений;
- проезды и пешеходные проходы к этим зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей.

Границы изменяемых участков отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Территория проектирования находится в квартале «130», который расположен в центральной части г. Якутска и входит в состав административного округа «Центральный».

Городской округ «город Якутск» расположен в Центральной Якутии, северяне 62° с.ш., на левом берегу р. Лена. Занимает территорию не только долины Туймаада — исторического центра Якутии, но и обширные земли к западу от неё. Общая площадь территории городского округа — 3600 км². Население Якутска по результатам 2025 года составляет 384 667 человек.

Планировочные ограничения квартала, в соответствии с концепцией генерального плана г. Якутска, приняты по улицам Лермонтова, Петра Алексеева, Пояркова, Курашова.

Смежными кварталами являются: 50, 136, 129, 72.

Проектируемая территория входит в границы кадастрового квартала 14:36:105017.

Уточненная площадь проектирования составляет 1, 47 га.

Планировочная организация и кадастровое деление территории

Согласно Карте градостроительного зонирования, ГО «город Якутск» проектируемая территория относится к территориальной зоне «Ж-5».

Согласно статье 42 Правил землепользования и застройки зона «Ж-5» – зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами на территории городского округа "город Якутск".

Основные виды разрешенного использования:

Среднеэтажная жилая застройка (2.5).
Социальное обслуживание (3.2).
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1).
Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1).
Общественное управление (3.8).
Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1).
Деловое управление (4.1).
Хранение автотранспорта (2.7.1).
Спорт (5.1).
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3).
Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2).
Площадки для занятий спортом (5.1.3).
Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4).

3

45

Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)*.

---

* Сноска исключена. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25.12.2024 N 607-НПА.

Общежития (3.2.4).
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).
Коммунальное обслуживание.
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА).
Историко-культурная деятельность (9.3).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 27.11.2024 N 599-НПА).

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА.
Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА.

Условно разрешенные виды функционального использования:

Бытовое обслуживание (3.3).
Культурное развитие (3.6).
Религиозное использование (3.7).
Магазины (4.4).
Общественное питание (4.6).
Гостиничное обслуживание (4.7).
Обслуживание жилой застройки (2.7).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА).
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) (4.2).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 14.06.2023 N 550-НПА).

Таким образом, земельные участки соответствуют под строительство и не противоречат Земельному кодексу Российской Федерации.

Основные планировочные решения по планируемому размещению объектов капитального строительства и линейных объектов сконцентрировано на территории квартала «130».

46

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Сведения об изменяемых земельных участках

Местоположение и условные номера изменяемых земельных участков, указанные в таблице 1, отображены в графической части Проекта межевания территории «Чертеж межевания территории».

Таблица 1.

ПЕРЕЧЕНЬ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ				
№ п/п	Кадастровый №	Вид разрешенного использования	Площадь зарег. з/у в ГКН, м²	Площадь с изменением, м²
1	14:36:105017:258	Среднеэтажная жилая застройка	3514	4816
2	14:36:105017:1624	Среднеэтажная жилая застройка	2250	5762
3	14:36:105017:1632	Среднеэтажная жилая застройка	3771	4140

Перечень координат поворотных точек зу с кад.№ 14:36:105017:258

N	X	Y
1	971282.54	5257806.98
2	971263.9	5257785.21
3	971237	5257777.91
4	971234	5257795.3
5	971220.73	5257806.15
6	971209.58	5257813.7
7	971207.47	5257815.79
8	971205.71	5257816.69
9	971167.46	5257849.19
10	971196.36	5257882.38
1	971282.54	5257806.98

Перечень координат поворотных точек зу с кад.№ 14:36:105017:1624

N	X	Y
1	971130.79	5257730.38
2	971205.71	5257816.69
3	971167.46	5257849.19
4	971091.86	5257763.07
5	971104.69	5257752.25
6	971105.81	5257753.53
7	971106.5	5257752.89
8	971105.95	5257752.32
1	971130.79	5257730.38

Перечень координат поворотных точек зу с кад.№ 14:36:105017:1632

N	X	Y
1	971234	5257795.3
2	971220.73	5257806.15
3	971209.58	5257813.7
4	971207.71	5257811.4
5	971205.59	5257813.49
6	971207.47	5257815.79
7	971205.71	5257816.69
8	971130.79	5257730.38
9	971144.22	5257718.51
10	971145.22	5257719.72
11	971145.6	5257719.39
12	971144.56	5257718.2
13	971157.78	5257706.48
1	971234	5257795.3

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Отсутствуют.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования или имущества общего пользования

Отсутствуют.

Сведения об изымаемых земельных участках для государственных или муниципальных нужд

Отсутствуют.

Предложения по установлению публичных сервитутов

В соответствии со статьей 23, часть 2 «Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний».

Публичный сервитут в границах проекта установлен.

Таблица 2.

ПЕРЕЧЕНЬ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОДЛЕЖАЩИХ УСТАНОВЛЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ					
№ п/п	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м2		
			Всего	Номер сервитута	Из них публичный сервитут
1	14:36:105017:258	Среднеэтажная жилая застройка	4816	Серв1	683

Перечень координат поворотных точек Серв1

N	X	Y
1	971263.9	5257785.21
2	971177.86	5257861.13
3	971174.9	5257857.73
4	971191.55	5257843.05
5	971184.6	5257834.72
6	971188.03	5257831.82
7	971194.92	5257840.07
8	971207.28	5257829.17
9	971200.62	5257821.19
10	971204.06	5257818.29
11	971210.65	5257826.19
12	971230.4	5257808.77
13	971225.21	5257802.49
14	971232.17	5257796.8
15	971237.15	5257802.81
1	971260.8	5257781.94

6

47

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж межевания территории	
	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	
2.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
3.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства	
3.2	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
3.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
3.4	Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	Не требуется*

г. Якутск 2026 г.

0

42

Содержание

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть
1. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования*
2. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд*
3. *Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом*
4. *Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*
5. *Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*

48

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5

Примечание - * Наименование вида разрешенного использования земельного участка приведено в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Отсутствуют.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Перечень координат поворотных точек границ территории

N	X	Y
1	971234	5257795.3
2	971282.54	5257806.98
3	971263.9	5257785.21
4	971237	5257777.91
5	971234	5257795.3
6	971220.73	5257806.15
7	971209.58	5257813.7
8	971207.71	5257811.4
9	971205.59	5257813.49
10	971207.47	5257815.79
11	971205.71	5257816.69
12	971167.46	5257849.19
13	971196.36	5257882.38
14	971282.54	5257806.98
15	971263.9	5257785.21
16	971234	5257795.3
17	971237	5257777.91
18	971207.47	5257815.79
19	971205.59	5257813.49
20	971207.71	5257811.4
21	971209.58	5257813.7
18	971207.47	5257815.79

7

49

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

8

50

Приложение № 12
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «14» июня 2026 г. № 1062р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

51

Приложение №13
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «14» июня 2026 г. № 1062р

ПРОЕКТ
межевания территории: «Проект межевания территории микрорайона «Борисовка-2» городского округа «город Якутск» в целях образования земельных участков под многоквартирными жилыми домами по адресу: г. Якутск, мкр. «Борисовка-2», ул. Мординова, д. 23, д. 23/1

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

ГАП Шергин А.А.

г. Якутск 2026 г.

0

52

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж межевания территории	
	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	
2.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
3.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства	
3.2	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
3.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
3.4	Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	Не требуется*

53

Содержание

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть
1. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования*
2. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд*
3. *Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом*
4. *Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*
5. *Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*

54

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землеотводов;
- межеванию не подвергались территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

При разработке проекта межевания в границы земельных участков включены:
- территории под существующими зданиями и сооружениями;
- территории придомовых зеленых насаждений;
- проезды и пешеходные проходы к этим зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей.

Границы изменяемых участков отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Территория проектирования находится в квартале «Борисовка-2», который расположен в северной части г. Якутска и входит в состав административного округа «Гагаринский».

Городской округ «город Якутск» расположен в Центральной Якутии, северяне 62° с.ш., на левом берегу р. Лена. Занимает территорию не только долины Туймаада — исторического центра Якутии, но и обширные земли к западу от неё. Общая площадь территории городского округа — 3600 км². Население Якутска по результатам 2024 года составляет 384 979 человек, по данным окружной администрации города Якутск.

Планировочные ограничения квартала, в соответствии с концепцией генерального плана г. Якутска, приняты по улицам Курнатовского, Севастопольская, Автострада 50 лет Октября, Окружное шоссе.

Смежными кварталами являются: 17а, 96, 113, 165, 169, Новопортовской, Белое озеро.

Проектируемая территория входит в границы кадастрового квартала 14:36:102038.

Уточненная площадь проектирования составляет 0,74 га.

Планировочная организация и кадастровое деление территории

Согласно Карте градостроительного зонирования, ГО «город Якутск» проектируемая территория относится к территориальной зоне «Ж-6».

Согласно статье 42 Правил землепользования и застройки зона «Ж-6» – зона застройки средне- и многоэтажными многоквартирными жилыми домами на территории г. Якутска.

Основные виды разрешенного использования:

Среднеэтажная жилая застройка (2.5).
Многоэтажная жилая застройка (2.6).
Блокированная жилая застройка (2.3).
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1).

---

* Сноска исключена. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25.12.2024 N 607-НПА.

Социальное обслуживание (3.2).
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1).
Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2).
Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1).

3

55

Общественное управление (3.8).
Обеспечение научной деятельности (3.9).
Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1).
Деловое управление (4.1).
Хранение автотранспорта (2.7.1).
Спорт (5.1).
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3).
Обеспечение обороны и безопасности (8.0).
Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2).
Площадки для занятий спортом (5.1.3).
Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4).
Общежития (3.2.4).
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).
Коммунальное обслуживание.
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20.04.2022 N520-НПА).

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 20.04.2022 N520-НПА.
Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 15.06.2022 N527-НПА.

Условно разрешенные виды использования:

Бытовое обслуживание (3.3).
Культурное развитие (3.6).
Религиозное использование (3.7).
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) (4.2).
Магазины (4.4).
Общественное питание (4.6).
Развлечения (4.8).
Гостиничное обслуживание (4.7).
Обслуживание жилой застройки (2.7).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15.06.2022 N527-НПА).

Таким образом, земельные участки соответствуют под строительство и не противоречат Земельному кодексу Российской Федерации.

Основные планировочные решения по планируемому размещению объектов капитального строительства и линейных объектов сконцентрировано на территории микрорайона «Борисовка-2».

4

56

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Сведения об изменяемых земельных участках

Местоположение и условные номера изменяемых земельных участков, указанные в таблице 1, отображены в графической части Проекта межевания территории «Чертеж межевания территории».

Таблица 1.

ПЕРЕЧЕНЬ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОДЛЕЖАЩИХ ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ				
№ п/п	Кадастровый №	Вид разрешенного использования	Площадь зарег. з/у в ГКН, м²	Площадь с изменением, м²
1	14:36:102038:114	Среднеэтажная жилая застройка	2981	4527
2	14:36:102038:304	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1878	2843

Перечень координат поворотных точек зу с кад.№ 14:36:102038:114

N	X	Y
1	975394.46	5257578.33
2	975430.3	5257578.36
3	975427.16	5257578.96
4	975424.81	5257605.43
5	975441.89	5257606.66
6	975445.05	5257612.02
7	975457.41	5257612.65
8	975457.75	5257619.61
9	975456.31	5257646.17
10	975453.32	5257643.77
11	975450.43	5257670.36
12	975414.67	5257667.92
13	975389.44	5257671.11
1	975394.46	5257578.33

Перечень координат поворотных точек зу с кад.№ 14:36:102038:304

N	X	Y
1	975450.43	5257670.36
2	975441.74	5257671.57
3	975416.12	5257668.69
4	975412.16	5257736.6
5	975407.77	5257722.38
6	975403.38	5257667.4
7	975414.67	5257667.92
8	975450.43	5257670.36

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Отсутствуют.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования или имущества общего пользования

5

57

Отсутствуют.

Сведения об изымаемых земельных участках для государственных или муниципальных нужд

Отсутствуют.

Предложения по установлению публичных сервитутов

В соответствии со статьей 23, часть 2 «Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний».

Публичный сервитут в границах проекта установлен.

Таблица 2.

ПЕРЕЧЕНЬ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОДЛЕЖАЩИХ УСТАНОВЛЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ					
№ п/п	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м2		
			Всего	Номер сервитута	Из них публичный сервитут
1	14:36:102038:114	Среднеэтажная жилая застройка	4527	Серв1	220
2	14:36:102038:304	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2843	Серв2	253

Перечень координат поворотных точек сервитута Серв1

N	X	Y
1	975445.02	5257612.02
2	975451.03	5257622.32
3	975453.32	5257643.77
4	975456.31	5257646.17
5	975457.75	5257619.61
6	975457.41	5257612.65
1	975445.02	5257612.02

Перечень координат поворотных точек сервитута Серв2

N	X	Y
1	975450.43	5257670.36
2	975445.2	5257738.69
3	975412.16	5257736.6
4	975407.77	5257722.38
5	975403.38	5257667.4
6	975414.67	5257667.92
1	975450.43	5257670.36

6

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1
Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5

Примечание - * Наименование вида разрешенного использования земельного участка приведено в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Отсутствуют.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Перечень координат поворотных точек границ территории

N	X	Y
1	975414,67	5257667,92
2	975389,44	5257637,11
3	975394,46	5257576,33
4	975420,3	5257578,36
5	975427,16	5257578,96
6	975424,81	5257605,43
7	975441,89	5257606,66
8	975445,02	5257617,03
9	975457,41	5257617,65
10	975457,75	5257619,61
11	975456,31	5257646,17
12	975452,32	5257645,77
13	975450,43	5257670,36
14	975445,2	5257738,69
15	975412,16	5257736,6
16	975411,11	5257733,21
17	975408,25	5257733,14
18	975407,77	5257727,38
19	975403,38	5257667,4
1	975414,67	5257667,92

Замсститсль главы – руководитсль аппарата
Окружной администрации города Якутск Ю.И. Петров

Приложение № 14
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1163р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 15
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1163р

ПРОЕКТ
межевания территории квартала «93» городского округа «город Якутск» в целях образования земельных участков под многоквартирными жилыми домами по адресу: г. Якутск, ул. Лермонтова, 160, 162, 162/1, ул. Шевченко, 2, 2/1, 4, 4/1, 6

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

ГАП **Шергин А.А.**

г. Якутск 2026 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж межевания территории	
	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	
2.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
3.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства	
3.2	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
3.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
3.4	Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	Не требуется*

Содержание

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

1. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования*
2. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд*
3. *Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом*
4. *Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*
5. *Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землепользований;
- межеванию не подвергались территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

При разработке проекта межевания в границы земельных участков включены:
- территории под существующими зданиями и сооружениями;
- территории придомовых зеленых насаждений;
- проезды и пешеходные проходы к этим зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей.

Границы изменяемых участков отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Территория проектирования находится в квартале «93» городского округа «город Якутск» и входит в состав административного округа «Сайсарский».

Городской округ «город Якутск» расположен в Центральной Якутии, севернее 62° с.ш., на левом берегу р. Лена. Занимает территорию не только долины Туймаада — исторического центра Якутии, но и обширные земли к западу от неё. Общая площадь территории городского округа — 3600 км². Население Якутска по результатам 2024 года составляет 384 979 человек, по данным окружной администрации города Якутск.

Планировочные ограничения квартала «86» в соответствии с концепцией генерального плана г. Якутска, приняты по улицам Кеши Алексеева, Лермонтова, Шевченко, Якова Потапова.

Смежными кварталами являются: 92, 86, 94, Озеро Сайсары.

Проектируемая территория расположена в границах кадастровых кварталов: 14:36:106064 и 14:36:000000.

Уточненная площадь проектирования составляет 1,73 га.

Планировочная организация и кадастровое деление территории

Согласно Карте градостроительного зонирования, ГО «город Якутск» проектируемая территория относится к территориальной зоне **«Ж-6.3»**.

Согласно статье 42 Правил землепользования и застройки зона «**Ж-6.3**» – зона застройки, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

(в ред. нормативного правового акта Якутской городской Думы от 24.04.2024 N 579-НПА).

Основные виды разрешенного использования и предельные размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства определяются согласно утвержденному проекту планировки и межевания территории.

(часть 11 в ред. нормативного правового акта Якутской городской Думы от 22.12.2021 N 499-НПА).

Таким образом, образуемый земельный участок соответствует под строительство и не противоречит Земельному кодексу Российской Федерации.

Основные планировочные решения по планируемому размещению объектов капитального строительства и линейных объектов сконцентрировано на территории квартала «93».

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Сведения об изменяемых земельных участках

Местоположение и условные номера изменяемых земельных участков, указанные в таблице 1, отображены в графической части Проекта межевания территории «Чертеж межевания территории».

Таблица 1.

ПЕРЕЧЕНЬ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ

№ п/п	Кадастровый №	Вид разрешенного использования	Площадь зарег. з/у в ГКН, м²	Площадь с изменением, м²
1	14:36:106064:1166	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	346	1581
2	14:36:106064:1165	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	351	1569
3	14:36:106064:1164	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	363	1521
4	14:36:106064:1163	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	348	1531
5	14:36:106064:1173	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	377	1533
6	14:36:000000:22689	Земельные участки (территории) общего пользования	4754	4743

Перечень координат поворотных точек зу с кад. №14:36:106064:1166

N	X	Y
1	968709,64	5254997,64
2	968746,48	5255007,3
3	968743,46	5255018,62
4	968734,84	5255050,33
5	968704,94	5255043,04
6	968706,08	5255015,55
1	968709,64	5254997,64

Перечень координат поворотных точек зу с кад. №14:36:106064:1165

N	X	Y
1	968698,51	5255045,68
2	968652,86	5255032,16
3	968657,84	5255015,48
4	968664,53	5255015,19
5	968668,87	5254996,74
6	968701,82	5255006,1
1	968698,51	5255045,68

Перечень координат поворотных точек зу с кад. №14:36:106064:1164

N	X	Y
1	968638,97	5254966,84
2	968673,73	5254976,09
3	968668,87	5254996,74
4	968664,53	5255015,19
5	968657,84	5255015,48
6	968629,19	5255005,87
7	968627,88	5255005,46
8	968632,08	5254991,07
9	968635,44	5254978,79
1	968638,97	5254966,84

Перечень координат поворотных точек зу с кад. №14:36:106064:1163

N	X	Y
1	968676,58	5254955,29
2	968680,58	5254941,89
3	968685,35	5254943,1
4	968688,83	5254930,72
5	968721,55	5254939,19
6	968710,57	5254978,74
7	968673,07	5254969,04
1	968676,58	5254955,29

Перечень координат поворотных точек зу с кад. №14:36:106064:1173

N	X	Y
1	968692,78	5254916,71
2	968656,61	5254906,16
3	968653,49	5254916,88
4	968652,65	5254916,67
5	968649,48	5254929,11
6	968644,63	5254947,07
7	968665,48	5254952,39
8	968676,58	5254955,29
9	968680,58	5254941,89
10	968685,35	5254943,1
11	968688,83	5254930,72
1	968692,78	5254916,71

Перечень координат поворотных точек зу с кад. №14:36:000000:22689

N	X	Y
1	968689,98	5254783,02
2	968686,33	5254794,2
3	968689,01	5254794,98
4	968685,17	5254808,18
5	968683,44	5254807,68
6	968676,09	5254835,01
7	968677,29	5254835,33
8	968674,68	5254844,31
9	968673,34	5254848,89
10	968671,61	5254854,78
11	968670,27	5254854,42
12	968667,28	5254865,22
13	968668,46	5254865,51
14	968665,46	5254875,75
15	968662,48	5254886,37
16	968656,61	5254906,16
17	968653,49	5254916,88
18	968652,65	5254916,67
19	968649,48	5254929,11
20	968644,63	5254947,07
21	968638,82	5254961,81
22	968640,34	5254962,2
23	968635,44	5254978,79
24	968632,08	5254991,07
25	968627,88	5255005,46
26	968623,44	5255020,66
27	968611,51	5255017,49
28	968613,38	5255012,07
29	968646,7	5254891,6
30	968675,65	5254778,44
1	968689,98	5254783,02
31	968675,21	5254778,3

32	968675,32	5254778,33
33	968646,4	5254891,51
34	968611,96	5255011,97
35	968611,18	5255017,39
36	968604,28	5255015,57
37	968607,9	5255002,77
38	968652,86	5254847,14
39	968669,6	5254789,26
40	968670,94	5254789,7
41	968673,53	5254777,78
42	968674,71	5254778,16
43	968673,27	5254784
44	968673,76	5254784,13
1	968675,21	5254778,3

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Местоположение и условные номера образуемых земельных участков, указанные в таблице 2, отображены в графической части Проекта межевания территории «Чертеж межевания территории».

Таблица 2.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ

№ п/п	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м
2.1.1:ЗУ1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1510
2.1.1:ЗУ2	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1791
2.1.1:ЗУ3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1504
ВСЕГО:		**4804**

Перечень координат поворотных точек зу 2.1.1:ЗУ1

N	X	Y
1	968709,12	5255064,48
2	968733,32	5255055,63
3	968734,84	5255050,33
4	968743,46	5255018,62
5	968782,87	5255028,62
6	968777,1	5255047,79
1	968769,12	5255064,48

Перечень координат поворотных точек зу 2.1.1:ЗУ2

N	X	Y
1	968707,06	5254861,05
2	968740,21	5254870,7
3	968728,01	5254916,19
4	968689,24	5254906,32
5	968692,46	5254894,16
6	968704,15	5254870,78
1	968707,06	5254861,05

Перечень координат поворотных точек зу 2.1.1:ЗУ3

N	X	Y
1	968709,11	5254854,18
2	968707,06	5254861,05
3	968704,15	5254870,78
4	968692,46	5254894,16
5	968662,48	5254886,37

6	968668,46	5254865,51
7	968667,28	5254865,22
8	968670,27	5254854,42
9	968671,61	5254854,78
10	968674,67	5254844,31
1	968709,11	5254854,18

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования или имущества общего пользования

Отсутствуют.

Сведения об изымаемых земельных участках для государственных или муниципальных нужд

Отсутствуют.

Предложения по установлению публичных сервитутов

В соответствии со статьей 23, часть 2 «Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний».

Публичный сервитут в границах проекта установлен.

Таблица 3.

ПЕРЕЧЕНЬ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОДЛЕЖАЩИХ УСТАНОВЛЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ

№ п/п	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м2		
			Всего	Номер сервитута	Из них публичный сервитут
1	2.1.1:ЗУ2	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1791	Серв1	319
2	2.1.1:ЗУ3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1504		
3	14:36:106064:1163	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1531	Серв2	324
4	14:36:106064:1173	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1533		

Перечень координат поворотных Серв1

N	X	Y
1	968732,85	5254898,12
2	968734,02	5254893,77
3	968665,53	5254875,74
4	968664,29	5254880,06
1	968732,85	5254898,12

Перечень координат поворотных Серв2

N	X	Y
1	968715,45	5254961,13
2	968716,66	5254956,8
3	968646,92	5254938,59
4	968645,75	5254942,94
1	968715,45	5254961,13

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1-12.0.2	12.0

Примечание - * Наименование вида разрешенного использования земельного участка приведено в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Отсутствуют.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Перечень координат поворотных точек границ территории

N	X	Y
1	968734,84	5255050,33
2	968704,94	5255043,04
3	968706,08	5255015,55
4	968709,64	5254997,64
5	968746,48	5255007,5
6	968743,46	5255018,62
7	968782,87	5255028,62
8	968777,1	5255047,79
9	968769,12	5255064,48
10	968733,32	5255055,63
1	968734,84	5255050,33
11	968689,98	5254783,02
12	968686,33	5254794,2
13	968689,01	5254794,98
14	968685,17	5254808,18
15	968683,44	5254807,68
16	968676,09	5254835,01
17	968677,29	5254835,33
18	968674,68	5254844,31
19	968709,11	5254854,18
20	968707,06	5254861,05
21	968740,21	5254870,7
22	968728,01	5254916,19
23	968689,24	5254906,32
24	968697,46	5254894,16
25	968662,48	5254886,37
26	968656,61	5254906,16
27	968692,78	5254916,71
28	968688,83	5254930,72
29	968721,55	5254939,19
30	968710,57	5254978,74
31	968673,07	5254969,04
32	968676,58	5254955,29
33	968644,63	5254947,07
34	968638,82	5254961,81
35	968640,34	5254962,2
36	968638,97	5254966,84
37	968673,73	5254976,09
38	968668,87	5254996,74
39	968701,82	5255006,1
40	968698,51	5255045,68
41	968652,86	5255032,16
42	968657,84	5255015,48
43	968627,88	5255005,46
44	968623,44	5255020,66
45	968611,51	5255017,49
46	968613,28	5255012,07

47	968646,7	5254891,6
48	968675,65	5254778,44
11	968689,98	5254783,02
49	968675,21	5254778,3
50	968675,32	5254778,33
51	968646,4	5254891,51
52	968612,96	5255011,97
53	968611,18	5255017,39
54	968604,28	5255015,57
55	968607,9	5255002,77
56	968652,86	5254847,14
57	968669,6	5254789,26
58	968670,94	5254789,7
59	968673,53	5254777,78
60	968674,71	5254778,16
61	968673,27	5254784
62	968673,76	5254784,13
49	968675,21	5254778,3

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 16
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1163р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 17
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1163р

ПРОЕКТ
межевания территории квартала «94» городского округа «город Якутск» в целях образования земельных участков под многоквартирными жилыми домами по адресу: г. Якутск, ул. Якова Потапова, 17, 17/1, 19, ул. Лермонтова, 170, 170/1, 172, 172/1

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

ГАП **Шергин А.А.**

г. Якутск 2026 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж межевания территории	
	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	
2.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
3.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства	
3.2	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
3.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
3.4	Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	Не требуется*

Содержание

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

1. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования*
2. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд*
3. *Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом*
4. *Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*
5. *Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землепользований;
- межеванию не подвергались территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

При разработке проекта межевания в границы земельных участков включены:
- территории под существующими зданиями и сооружениями;
- территории придомовых зеленых насаждений;
- проезды и пешеходные проходы к этим зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей.

Границы изменяемых участков отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Территория проектирования находится в квартале «94», который расположен в юго-западной части г. Якутска и входит в состав административного округа «Сайсарский».

Городской округ «город Якутск» расположен в Центральной Якутии, севернее 62° с.ш., на левом берегу р. Лена. Занимает территорию не только долины Туймаада — исторического центра Якутии, но и обширные земли к западу от неё. Общая площадь территории городского округа — 3600 км². Население Якутска по результатам 2024 года составляет 384 979 человек, по данным окружной администрации города Якутск.

Планировочные ограничения квартала, в соответствии с концепцией генерального плана г. Якутска, приняты по улицам Якова Потапова, Лермонтова, Шевченко и Сергеляхского шоссе. Смежными кварталами являются: 93, 95, 96 и 97.

Проектируемая территория входит в границы кадастрового квартала 14:36:106064.

Уточненная площадь проектирования составляет 1,32 га.

Планировочная организация и кадастровое деление территории

Согласно Карте градостроительного зонирования, ГО «город Якутск» проектируемая территория относится к территориальной зоне «Ж-6.3».

Согласно статье 42 Правил землепользования и застройки зона «Ж-6.3» – зона застройки, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

(в ред. нормативного правового акта Якутской городской Думы от 24.04.2024 N 579-НПА).

Основные виды разрешенного использования и предельные размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства определяются согласно утвержденному проекту планировки и межевания территории.

(часть 11 в ред. нормативного правового акта Якутской городской Думы от 22.12.2021 N 499-НПА).

Таким образом, образуемый земельный участок соответствует под строительство и не противоречит Земельному кодексу Российской Федерации.

Основные планировочные решения по планируемому размещению объектов капитального строительства и линейных объектов сконцентрировано на территории квартала «94».

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Сведения об изменяемых земельных участках

Местоположение и условные номера изменяемых земельных участков, указанные в таблице 1, отображены в графической части Проекта межевания территории «Чертеж межевания территории».

Таблица 1.

ПЕРЕЧЕНЬ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОДЛЕЖАЩИХ ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ

№ п/п	Кадастровый №	Вид разрешенного использования	Площадь зарег. з/у в ГКН, м²	Площадь, м²
1	14:36:106064:77	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	371	1464
2	14:36:106064:78	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	403	1593
3	14:36:106064:1176	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	317	2269
4	14:36:106064:1167	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	340	1917
5	14:36:106064:76	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	407	1484
6	14:36:106064:1175	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	318	2221

Перечень координат поворотных точек зу с кад.№14:36:106064:77

N	X	Y
1	968496,18	5254898,5
2	968501,67	5254878,34
3	968463,43	5254868,8
4	968463,46	5254868,72
5	968501,71	5254878,26
6	968504,75	5254867,01
7	968460,07	5254856,23
8	968451,59	5254886,02
1	968496,18	5254898,5

Перечень координат поворотных точек зу с кад.№14:36:106064:78

N	X	Y
1	968438,53	5254937,15
2	968448,44	5254930,04
3	968446,46	5254938,27
4	968474,26	5254945,32
5	968476,39	5254937,91
6	968482,89	5254939,84
7	968491,2	5254911,15
8	968446,83	5254899,14
1	968438,53	5254937,15

Перечень координат поворотных точ

78

8	968429,19	5254776,15
9	968444,31	5254779,5
1	968482,46	5254789,87

Перечень координат поворотных точек зу с кад.№14:36:106064:1167

N	X	Y
1	968472,2	5254829,72
2	968469,12	5254841,66
3	968467,23	5254841,41
4	968416,72	5254836,91
5	968416,61	5254827,4
6	968467,18	5254841,91
7	968468,99	5254842,16
8	968465,74	5254854,79
9	968457,84	5254852,85
10	968454,68	5254865,72
11	968413,21	5254854,9
12	968418,58	5254834,86
13	968443,5	5254841,96
14	968443,52	5254841,9
15	968414,99	5254833,75
16	968419,32	5254816,17
1	968472,2	5254829,72
17	968422,96	5254836,32
18	968422,74	5254837,3
19	968421,77	5254837,08
20	968421,98	5254836,1
17	968422,96	5254836,32

Перечень координат поворотных точек зу с кад.№14:36:106064:76

N	X	Y
1	968399,26	5254913,35
2	968397,86	5254915,32
3	968438,53	5254927,15
4	968446,83	5254899,14
5	968448,69	5254892,88
6	968407,72	5254881,81
1	968399,26	5254913,35

Перечень координат поворотных точек зу с кад.№14:36:106064:1175

N	X	Y
1	968362,43	5254750,82
2	968367,03	5254735,76
3	968370,6	5254722,61
4	968380,42	5254722,38
5	968432,58	5254728,77
6	968420,15	5254768,63
7	968367,75	5254753,39
1	968362,43	5254750,82

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Местоположение и условные номера образуемых земельных участков, указанные в таблице 2, отображены в графической части Проекта межевания территории «Чертеж межевания территории».

5

79

Таблица 2.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ

№ п/п	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м
2.1.1:ЗУ1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2238
ВСЕГО:		2238

Перечень координат поворотных точек зу 2.1.1:ЗУ:1

N	X	Y
1	968501,35	5254745,88
2	968489,83	5254791,59
3	968482,46	5254789,87
4	968444,31	5254779,5
5	968457,21	5254732,55
1	968501,35	5254745,88

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования или имущества общего пользования

Отсутствуют.

Сведения об изымаемых земельных участках для государственных или муниципальных нужд

Отсутствуют.

Предложения по установлению публичных сервитутов

В соответствии со статьей 23, часть 2 «Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний».

Публичный сервитут в границах проекта не установлен.

6

80

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1

Примечание - * Наименование вида разрешенного использования земельного участка приведено в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Отсутствуют.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Перечень координат поворотных точек границ территории

N	X	Y
1	968496,18	5254898,5
2	968501,07	5254878,34
3	968463,43	5254868,8
4	968463,46	5254868,72
5	968501,71	5254878,26
6	968504,55	5254867,01
7	968460,07	5254856,33
8	968451,59	5254886,02
1	968496,18	5254898,5
9	968482,46	5254789,87

7

81

10	968472,2	5254829,72
11	968469,12	5254841,66
12	968467,23	5254841,41
13	968416,72	5254836,91
14	968416,61	5254827,4
15	968467,18	5254841,91
16	968468,99	5254842,16
17	968465,74	5254854,79
18	968457,84	5254852,85
19	968454,68	5254865,72
20	968413,21	5254854,9
21	968418,58	5254834,86
22	968443,5	5254841,96
23	968443,52	5254841,9
24	968414,99	5254833,75
25	968419,32	5254816,17
26	968433,15	5254800,77
27	968453,65	5254808,66
28	968453,68	5254808,61
29	968423,14	5254800,71
30	968429,19	5254776,15
31	968444,31	5254779,5
32	968457,21	5254732,55
33	968501,35	5254745,88
34	968489,83	5254791,59
9	968482,46	5254789,87
35	968422,96	5254836,32
36	968423,74	5254837,3
37	968421,77	5254837,08
38	968421,98	5254836,1
35	968422,96	5254836,32
39	968438,53	5254927,15
40	968448,44	5254930,04
41	968446,46	5254938,27
42	968474,26	5254945,32
43	968476,39	5254937,91
44	968482,89	5254939,64
45	968491,2	5254911,15
46	968446,83	5254899,14
47	968448,69	5254892,88
48	968407,72	5254881,81
49	968399,26	5254913,35
50	968397,86	5254915,32
39	968438,53	5254927,15
51	968362,43	5254750,82
52	968367,03	5254735,76
53	968370,6	5254722,61
54	968380,42	5254722,38
55	968432,58	5254728,77
56	968420,15	5254768,63
57	968367,75	5254753,39
51	968362,43	5254750,82

8

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

82

Приложение № 18
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1162р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

83

Приложение № 19
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1162р

ПРОЕКТ
межевания территории квартала «93» городского округа «город Якутск»
в целях образования земельных участков под многоквартирными жилыми домами по адресу: г. Якутск, ул. Якова Потапова, 7, 7/1, 9

ГАП Шергин А.А.

г. Якутск 2026 г.

0

84

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж межевания территории	
	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	
2.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
3.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства	
3.2	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
3.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
3.4	Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	Не требуется*

85

Содержание

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

1. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования*
2. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд*
3. *Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом*
4. *Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*
5. *Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*

86

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землепользований;
- межевание не подвергалось территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

При разработке проекта межевания в границы земельных участков включены:
- территории под существующими зданиями и сооружениями;
- территории придомовых зеленых насаждений;
- проезды и пешеходные проходы к этим зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей.

Границы изменяемых участков отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Территория проектирования находится в квартале «93» городского округа «город Якутск» и входит в состав административного округа «Сайсарский».

Городской округ «город Якутск» расположен в Центральной Якутии, севернее 62° с.ш., на левом берегу р. Лена. Занимает территорию не только долины Туймаада — исторического центра Якутии, но и обширные земли к западу от неё. Общая площадь территории городского округа — 3600 км². Население Якутска по результатам 2024 года составляет 384 979 человек, по данным окружной администрации города Якутск.

Планировочные ограничения квартала «86» в соответствии с концепцией генерального плана г. Якутска, приняты по улицам Кеши Алексеева, Лермонтова, Шевченко, Якова Потапова.

Смежными кварталами являются: 92, 86, 94, Озеро Сайсары.

Проектируемая территория расположена в границах кадастрового квартала 14:36:106064.
Уточненная площадь проектировании составляет 0,42 га.

Планировочная организация и кадастровое деление территории

Согласно Карте градостроительного зонирования, ГО «город Якутск» проектируемая территория относится к территориальной зоне **«Ж-6.3»**.

Согласно статье 42 Правил землепользования и застройки зона **«Ж-6.3»** – зона застройки, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

(в ред. нормативного правового акта Якутской городской Думы от 24.04.2024 N 579-НПА).

Основные виды разрешенного использования и предельные размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства определяются согласно утвержденному проекту планировки и межевания территории.

(часть 11 в ред. нормативного правового акта Якутской городской Думы от 22.12.2021 N 499-НПА).

Таким образом, образуемый земельный участок соответствует под строительство и не противоречит Земельному кодексу Российской Федерации.

Основные планировочные решения по планируемому размещению объектов капитального строительства и линейных объектов сконцентрировано на территории квартала «93».

3

87

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Сведения о изменяемых земельных участках

Местоположение и условные номера изменяемых земельных участков, указанные в таблице 1, отображены в графической части Проекта межевания территории «Чертеж межевания территории».

Таблица 1.

ПЕРЕЧЕНЬ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ

№ п/п	Кадастровый №	Вид разрешенного использования	Площадь перег. зу в ГКН, м²	Площадь с изменением, м²
1	14:36:106064:1162	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	351	1500
2	14:36:106064:1179	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	393	1721
3	14:36:106064:1169	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	373	973

Перечень координат поворотных точек зу с кад. №14:36:106064:1162

N	X	Y
1	968772,47	5254809,36
2	968763,17	5254837,32
3	968810,57	5254852,8
4	968819,48	5254824,37
5	968790,3	5254815,04
6	968791,01	5254812,6
7	968779,06	5254809,11
8	968778,37	5254811,24
1	968772,47	5254809,36

Перечень координат поворотных точек зу с кад. №14:36:106064:1179

N	X	Y
1	968726,41	5254794,65
2	968758,33	5254804,84
3	968745,75	5254848,53
4	968705,7	5254836,98
5	968711,61	5254815,84
6	968719,61	5254818,15
1	968726,41	5254794,65

Перечень координат поворотных точек зу с кад. №14:36:106064:1169

N	X	Y
1	968717,59	5254789,77
2	968717,09	5254791,66
3	968726,41	5254794,65
4	968719,61	5254818,15
5	968711,61	5254815,84
6	968685,17	5254808,18
7	968689,01	5254794,98
8	968686,33	5254794,2
9	968689,98	5254783,02
10	968689,98	5254783,01
11	968690,45	5254781,67
1	968717,59	5254789,77

88

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Отсутствуют.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования или имущества общего пользования

Отсутствуют.

Сведения об изымаемых земельных участках для государственных или муниципальных нужд

Отсутствуют.

Предложения по установлению публичных сервитутов

В соответствии со статьей 23, часть 2 «Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний».

Публичный сервитут в границах проекта не установлен.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1

Примечание - * Наименование вида разрешенного использования земельного участка приведено в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Отсутствуют.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Перечень координат поворотных точек границ территории

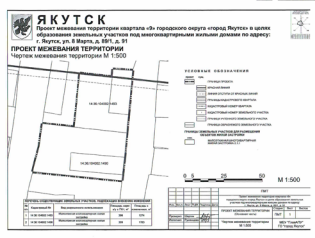
N	X	Y
1	968772,47	5254809,36
2	968763,17	5254837,32
3	968810,57	5254852,8
4	968819,48	5254824,37
5	968790,3	5254815,04
6	968791,01	5254812,6
7	968779,06	5254809,11
8	968778,37	5254811,24
9	968772,47	5254809,36

6

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

90

Приложение № 20
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1162р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

91

Приложение № 21
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1162р

ПРОЕКТ
межевания территории квартала «9»
городского округа «город Якутск» в целях образования земельных участков под многоквартирными жилыми домами по адресу:
г. Якутск, ул. 8 Марта, д. 89/1, д. 91

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

ГАП Шергин А.А.

г. Якутск 2026 г.

0

92

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж межевания территории	
	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	
2.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
3.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства	
3.2	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
3.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
3.4	Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	Не требуется*

93

Содержание

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

1. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования*
2. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд*
3. *Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом*
4. *Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*
5. *Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*

94

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землепользований;
- межевание не подвергались территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

При разработке проекта межевания в границы земельных участков включены:
- территории под существующими зданиями и сооружениями;
- территории придомовых зеленых насаждений;
- проезды и пешеходные проходы к этим зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей.

Границы изменяемых участков отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Территория проектирования находится в квартале «9», который расположен в северной части г. Якутска и входит в состав административного округа «Строительный».

Городской округ «город Якутск» расположен в Центральной Якутии, севернее 62° с.ш., на левом берегу р. Лена. Занимает территорию не только долины Туймаада — исторического центра Якутии, но и обширные земли к западу от неё. Общая площадь территории городского округа — 3600 км². Население Якутска по результатам 2024 года составляет 384 979 человек, по данным окружной администрации города Якутск.

Планировочные ограничения квартала, в соответствии с концепцией генерального плана г. Якутска, приняты по улицам Якутская, Песчаная, Строителей, Халтурина. Смежными кварталами являются: 9а, 9б, 15, 17.

Проектируемая территория входит в границы кадастрового квартала 14:36:104002.
Уточненная площадь проектирования составляет 0,31 га.

Планировочная организация и кадастровое деление территории

Согласно Карте градостроительного зонирования, ГО «город Якутск» проектируемая территория относится к территориальной зоне «Ж-2А».

Основные виды разрешенного использования:
Для индивидуального жилищного строительства (2.1).
Блокированная жилая застройка (2.3).
Социальное обслуживание (3.2).
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1).
Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1).
Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1).
Спорт (5.1).
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3).
Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 07.09.2022 N 531-НПА.

Сноска исключена. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 07.09.2022 N 531-НПА.
Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2).

-

95

Площадки для занятий спортом (5.1.3).
Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4).
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)*.

---

* - исключительно в рамках реализации программы по переселению из ветхого и аварийного жилья.

Общежития (3.2.4).
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).
Коммунальное обслуживание.
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА).

Вспомогательные виды разрешенного использования:
Хранение автотранспорта (2.7.1).
Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА.
Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА.

Условно разрешенные виды использования:
Религиозное использование (3.7).
Магазины (4.4).
Деловое управление (4.1).
Рынки (4.3).
Банковская и страховая деятельность (4.5).
Гостиничное обслуживание (4.7).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА).
Обслуживание жилой застройки (2.7).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА).
ведение садоводства (13.2).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 28.02.2024 N 576-НПА).

Таким образом, земельные участки соответствуют под строительство и не противоречат Земельному кодексу Российской Федерации.

Основные планировочные решения по планируемому размещению объектов капитального строительства и линейных объектов сконцентрировано на территории квартала «9».

96

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Сведения об изменяемых земельных участках

Местоположение и условные номера изменяемых земельных участков, указанные в таблице 1, отображены в графической части Проекта межевания территории «Чертеж межевания территории».

Таблица 1.

ПЕРЕЧЕНЬ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ

№ п/п	Кадастровый №	Вид разрешенного использования	Площадь зарег. зу в ГКН, м²	Площадь с изменением, м²
1	14:36:104002:1493	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	366	1274
2	14:36:104002:1490	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	399	1783

Перечень координат поворотных точек зу с кад. №14:36:104002:1493

N	X	Y
1	973778,4	5257511,8
2	973779,18	5257499,17
3	973774,22	5257498,67
4	973776,49	5257477,65
5	973741,34	5257473,75
6	973737,58	5257507,94
7	973749,47	5257509,06
1	973778,4	5257511,8

Перечень координат поворотных точек зу с кад. №14:36:104002:1490

N	X	Y
1	973737,58	5257507,94
2	973741,34	5257473,75
3	973743,63	5257457,93
4	973728,78	5257450,92
5	973717,06	5257447,78
6	973712,27	5257446,59
7	973706,45	5257504,78
8	973710,25	5257505,17
9	973721,64	5257506,45
1	973737,58	5257507,94

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Отсутствуют.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования или имущества общего пользования

Отсутствуют.

5

Сведения об изымаемых земельных участках для государственных или муниципальных нужд

Отсутствуют.

Предложения по установлению публичных сервитутов

В соответствии со статьей 23, часть 2 «Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний».

Публичный сервитут в границах проекта не установлен.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1

Примечание - * Наименование вида разрешенного использования земельного участка приведено в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Отсутствуют.

6

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Перечень координат поворотных точек границ территории

N	X	Y
1	973741,34	5257473,75
2	973743,63	5257452,93
3	973728,78	5257450,92
4	973717,04	5257447,78
5	973712,27	5257446,59
6	973706,45	5257504,78
7	973710,25	5257505,17
8	973721,64	5257506,45
9	973737,58	5257507,94
10	973749,47	5257509,06
11	973778,4	525751 1,8
12	973779,18	5257499,17
13	973774,22	5257498,67
14	973776,40	5257477,65
1	973741,34	5257473,75

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 22
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1169



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 23
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1169

ПРОЕКТ
межевания территории квартала «28» городского округа «город Якутск» в целях образования земельных участков под многоквартирными жильми домами по адресу: г. Якутск, ул. Хабарова, 44/2

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

ГАП Шергин А.А.

г. Якутск 2026 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж межевания территории	
	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	
2.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
3.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства	
3.2	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
3.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
3.4	Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	Не требуется*

Содержание

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть
1. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования*
2. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд*
3. *Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом*
4. *Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*
5. *Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землепользований;
- межевание не подвергались территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

При разработке проекта межевания в границы земельных участков включены:
- территории под существующими зданиями и сооружениями;
- территории придомовых зеленых насаждений;
- проезды и пешеходные проходы к этим зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей.

Границы изменяемых участках отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Территория проектирования находится в квартале «28», который расположен в юго-западной части г. Якутска и входит в состав административного округа «Промышленный».

Городской округ «город Якутск» расположен в Центральной Якутии, северное 62° с.ш., на левом берегу р. Лена. Занимает территорию не только долины Туймаада — исторического центра Якутии, но и обширные земли к западу от неё. Общая площадь территории городского округа — 3600 км². Население Якутска по результатам 2024 года составляет 384 979 человек, по данным окружной администрации города Якутск.

Планировочные ограничения квартала, в соответствии с концепцией генерального плана г. Якутска, приняты по улицам Богдана Чижика, Федорова Попова.

Смежными кварталами являются: 29, 161, 142.

Проектируемая территория входит в границы кадастрового квартала 14:36:105006.

Уточненная площадь проектирования составляет 0,09 га.

Планировочная организация и кадастровое деление территории

Согласно Карте градостроительного зонирования, ГО «город Якутск» проектируемая территория относится к территориальной зоне «Ж-5».

Согласно статье 42 Правил землепользования и застройки зона «Ж-5» – зона застройки среднеэтажными многоквартирными жильми домами на территории городского округа "город Якутск".

Основные виды разрешенного использования:

Среднеэтажная жилая застройка (2.5).
Социальное обслуживание (3.2).
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1).
Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1).
Общественное управление (3.8).
Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1).
Деловое управление (4.1).
Хранение автотранспорта (2.7.1).
Спорт (5.1).
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3).
Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2).
Площадки для занятий спортом (5.1.3).
Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4).

Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)*.

---

* Сноска исключена. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25.12.2024 N 607-НПА.

Общежития (3.2.4).
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).
Коммунальное обслуживание.
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА).
Историко-культурная деятельность (9.3).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 27.11.2024 N 599-НПА).

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА.
Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА.

Условно разрешенные виды функционального использования:

Бытовое обслуживание (3.3).
Культурное развитие (3.6).
Религиозное использование (3.7).
Магазины (4.4).
Общественное питание (4.6).
Гостиничное обслуживание (4.7).
Обслуживание жилой застройки (2.7).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА).
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) (4.2).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 14.06.2023 N 550-НПА).

Таким образом, земельные участки соответствует под строительство и не противоречат Земельному кодексу Российской Федерации.

Основные планировочные решения по планируемому размещению объектов капитального строительства и линейных объектов сконцентрировано на территории квартала «28».

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Сведения об изменяемых земельных участках

Местоположение и условные номера изменяемых земельных участков, указанные в таблице 1, отображены в графической части Проекта межевания территории 2 этап «Чертеж межевания территории».

Таблица 1.

ПЕРЕЧЕНЬ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ				
№ п/п	Кадастровый №	Вид разрешенного использования	Площадь зарег. з/у в ГКН, м²	Площадь с изменением, м²
1	14:36:105006:811	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	307	945

Перечень координат поворотных точек зу с кад. №14:36:105006:811

N	X	Y
1	971528,6	5259044,2
2	971541,14	5259055,84
3	971540,13	5259058,48
4	971554,39	5259072,45
5	971564,64	5259061,11
6	971575,56	5259049,02
7	971573,3	5259044,13
8	971565,57	5259040,68
9	971558,59	5259047,73
10	971548,03	5259037,12
11	971550,35	5259030,32
12	971547,68	5259027,27
13	971546,27	5259026
14	971534,74	5259037,62
1	971528,6	5259044,2

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Отсутствуют

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования или имущества общего пользования

Отсутствуют.

Сведения об изымаемых земельных участках для государственных или муниципальных нужд

Отсутствуют.

Предложения по установлению публичных сервитутов

В соответствии со статьей 23, часть 2 «Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного

самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний».

Публичный сервитут в границах проекта не установлен.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1

Примечание - * Наименование вида разрешенного использования земельного участка приведено в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Отсутствуют.

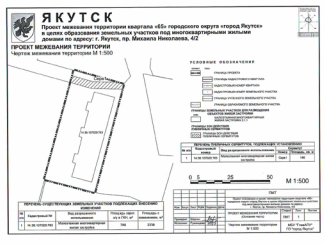
5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Перечень координат поворотных точек границ территории

N	X	Y
1	971528,6	5259044,2
2	971541,14	5259055,84
3	971540,13	5259058,48
4	971554,39	5259072,45
5	971564,64	5259061,11
6	971575,56	5259049,02
7	971573,3	5259044,13
8	971565,57	5259040,68
9	971558,59	5259047,73
10	971548,03	5259037,12
11	971550,35	5259030,32
12	971547,68	5259027,27
13	971546,27	5259026
14	971534,74	5259037,62
1	971528,6	5259044,2

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 24
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1169



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

Приложение №25
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1169

ПРОЕКТ
межевания территории квартала «65» городского округа «город Якутск» в целях образования земельных участков под многоквартирными жильми домами по адресу: г. Якутск, пр. Михаила Николаева, д. 4/2.

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

ГАП Шергин А.А.

г. Якутск 2026 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж межевания территории	
	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	
2.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
3.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства	
3.2	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
3.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
3.4	Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	Не требуется*

Содержание

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть
1. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования*
2. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд*
3. *Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом*
4. *Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*
5. *Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землепользований;
- межевание не подвергались территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

При разработке проекта межевания в границы земельных участков включены:
- территории под существующими зданиями и сооружениями;
- территории придомовых зеленых насаждений;
- проезды и пешеходные проходы к этим зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей.

Границы изменяемых участках отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Территория проектирования находится в квартале «65», который расположен в юго-западной части г. Якутска и входит в состав административного округа «Автодорожный».

Городской округ «город Якутск» расположен в Центральной Якутии, северное 62° с.ш., на левом берегу р. Лена. Занимает территорию не только долины Туймаада — исторического центра Якутии, но и обширные земли к западу от неё. Общая площадь территории городского округа — 3600 км². Население Якутска по результатам 2024 года составляет 384 979 человек, по данным окружной администрации города Якутск.

Планировочные ограничения квартала, в соответствии с концепцией генерального плана г. Якутска, приняты по Сергеляляхскому шоссе, проспекту Михаила Николаева и улице Красильникова.

Смежными кварталами являются: 10, 68, 97, Радиоцентр.

Проектируемая территория входит в границы кадастрового квартала 14:36:107029.

Уточненная площадь проектирования составляет 0,23 га.

Планировочная организация и кадастровое деление территории

Согласно Карте градостроительного зонирования, ГО «город Якутск» проектируемая территория относится к территориальной зоне «Ж-6.2».

Согласно статье 42 Правил землепользования и застройки зона «Ж-6.2» – зона застройки многоэтажными многоквартирными жильми домами на территории центральной части г. Якутска.

Основные виды разрешенного использования:

Многоэтажная жилая застройка (2.6).
Социальное обслуживание (3.2).
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1).
Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2).
Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1).
Среднеэтажная жилая застройка (2.5).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20.12.2017 N 370-НПА).
Общественное управление (3.8).
Обеспечение научной деятельности (3.9).
Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1).
Деловое управление (4.1).

Хранение автотранспорта (2.7.1).
Спорт (5.1).
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3).
Обеспечение обороны и безопасности (8.0).
Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2).
Площадки для занятий спортом (5.1.3).
Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4).
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)*.

---

* Сноска исключена. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25.12.2024 N 607-НПА.

Общежития (3.2.4).
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).
Коммунальное обслуживание.
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20.04.2022 N520-НПА).

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 20.04.2022 N520-НПА.
Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 15.06.2022 N527-НПА.

Условно разрешенные виды использования:

Бытовое обслуживание (3.3).
Культурное развитие (3.6).
Религиозное использование (3.7).
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) (4.2).
Магазины (4.4).
Общественное питание (4.6).
Развлечения (4.8).
Обслуживание жилой застройки (2.7).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15.06.2022 N527-НПА).

Таким образом, земельные участки соответствует под строительство и не противоречат Земельному кодексу Российской Федерации.

Основные планировочные решения по планируемому размещению объектов капитального строительства и линейных объектов сконцентрировано на территории квартала «65».

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Сведения об изменяемых земельных участках

Местоположение и условные номера изменяемых земельных участков, указанные в таблице 1, отображены в графической части Проекта межевания территории «Чертеж межевания территории».

Таблица 1.

ПЕРЕЧЕНЬ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОДЛЕЖАЩИХ ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ				
№ п/п	Кадастровый №	Вид разрешенного использования	Площадь зарег. з/у в ГКН, м²	Площадь с изменением, м²
1	14:36:107029:763	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	789	2338

Перечень координат поворотных точек зу с кад. №14:36:107029:763

N	X	Y
1	967519,71	5255203,36
2	967519,89	5255202,68
3	967581,18	5255219,55
4	967588,94	5255221,69
5	967579,97	5255253,1
6	967511,43	5255234,47
1	967519,71	5255203,36

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Отсутствуют.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования или имущества общего пользования

Отсутствуют.

Сведения об изымаемых земельных участках для государственных или муниципальных нужд

Отсутствуют.

Предложения по установлению публичных сервитутов

В соответствии со статьей 23, часть 2 «Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний».

Публичный сервитут в границах проекта установлен.

Таблица 2.

ПЕРЕЧЕНЬ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ УСТАНОВЛЕНИЮ				
№ п/п	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Сервитут	
			Номер сервитута	Площадь, кв. м
1	14:36:107029:763	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Серв1	146

Перечень координат поворотных точек Серв1

N	X	Y
1	967585,52	5255220,75
2	967581,74	5255234,17
3	967581,44	5255247,92
4	967579,97	5255253,1
5	967576,85	5255252,25
6	967577,26	5255233,5
7	967581,18	5255219,55
1	967585,52	5255220,75

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1

Примечание - * Наименование вида разрешенного использования земельного участка приведено в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Отсутствуют.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Перечень координат поворотных точек границ территории

N	X	Y
1	967519,71	5255203,36
2	967519,89	5255202,68
3	967581,18	5255219,55
4	967588,94	5255221,69
5	967579,97	5255253,1
6	967511,43	5255234,47
1	967519,71	5255203,36

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 26
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1169



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 27
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1169



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 28
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1162р

ПРОЕКТ
планировки и проект межевания территории квартала «162» городского округа «город Якутск» в целях образования земельных участков под многоквартирными жилыми домами по адресу: г. Якутск, ул. 50 лет Советской Армии, 12, 12/1

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

ГАП **Шергин А.А.**

г. Якутск 2026 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж межевания территории	
	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	
2.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
3.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства	
3.2	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
3.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
3.4	Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	Не требуется*

Содержание

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть
1. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования*
2. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд*
3. *Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом*
4. *Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*
5. *Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землепользований;
- межеванию не подвергались территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

При разработке проекта межевания в границы земельных участков включены:
- территории под существующими зданиями и сооружениями;
- территории придомовых зеленых насаждений;
- проезды и пешеходные проходы к этим зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей.

Границы изменяемых участках отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Территория проектирования находится в квартале «162», который расположен в северо-восточной части г. Якутска и входит в состав административного округа «Промышленный».

Городской округ «город Якутск» расположен в Центральной Якутии, севернее 62° с.ш., на левом берегу р. Лена. Занимает территорию не только долины Туймаада — исторического центра Якутии, но и обширные земли к западу от неё. Общая площадь территории городского округа — 3600 км². Население Якутска по результатам 2024 года составляет 384 979 человек, по данным окружной администрации города Якутск.

Планировочные ограничения квартала, в соответствии с концепцией генерального плана г. Якутска, приняты по улицам 50 лет Советской Армии, Гольмикэ 1-й переулок, Кальвица, Новопортовская.

Смежными кварталами являются: 31, 30, 158, Речной порт, 161, 29.

Проектируемая территория входит в границы кадастрового квартала 14:36:103018. **Уточненная площадь проектирования составляет 0,91 га.**

Планировочная организация и кадастровое деление территории

Согласно Карте градостроительного зонирования, ГО «город Якутск» проектируемая территория относится к территориальной зоне «Ж-6».

Согласно статье 42 Правил землепользования и застройки зона «Ж-6» – зона застройки средне- и многоэтажными многоквартирными жилыми домами на территории г. Якутска.

Основные виды разрешенного использования:
Среднеэтажная жилая застройка (2.5).
Многоэтажная жилая застройка (2.6).
Блокированная жилая застройка (2.3).
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1).
Социальное обслуживание (3.2).
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1).

Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2).
Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1).
Общественное управление (3.8).
Обеспечение научной деятельности (3.9).
Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1).
Деловое управление (4.1).
Хранение автотранспорта (2.7.1).
Спорт (5.1).
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3).
Обеспечение обороны и безопасности (8.0).
Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2).
Площадки для занятий спортом (5.1.3).
Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4).
Общежития (3.2.4).
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).
Коммунальное обслуживание.
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА).
Вспомогательные виды разрешенного использования:
Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА.
Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА.
Условно разрешенные виды использования:
Бытовое обслуживание (3.3).
Культурное развитие (3.6).
Религиозное использование (3.7).
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) (4.2).
Магазины (4.4).
Общественное питание (4.6).
Развлечения (4.8).
Гостиничное обслуживание (4.7).
Обслуживание жилой застройки (2.7).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА).

Таким образом, земельный участок соответствует под строительство и не противоречит Земельному кодексу Российской Федерации.

Основные планировочные решения по планируемому размещению объектов капитального строительства и линейных объектов сконцентрировано на территории квартала «162».

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Проект межевания территории разрабатывается в два этапа.
Этап 1: Образование земельных участков путем раздела;
Этап 2: Образование земельных участков путем перераспределения.

Сведения об изменяемых земельных участках

Отсутствуют.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Местоположение и условные номера образуемых земельных участков путем раздела, указанные в таблице 1, отображены в графической части Проекта межевания территории I Этап «Чертеж межевания территории».

Таблица 1.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПУТЕМ РАЗДЕЛА					
№п/п	Кадастровый №	№ ЗУ	Вид разрешенного использования	Площадь зарег. з/у в ГКН, м²	Площадь после раздела, м²
1	14:36:103018:73	2.6:ЗУ1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	597	277
2		2.6:ЗУ2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)		320

Перечень координат поворотных точек зу 2.6:ЗУ1

N	X	Y
1	972657,59	5259462,02
2	972661,54	5259454,92
3	972670,28	5259433,31
4	972677,54	5259445,33
5	972669,39	5259458,86
6	972664,63	5259467,16
1	972657,59	5259462,02

Перечень координат поворотных точек зу 2.6:ЗУ2

N	X	Y
1	972642,83	5259491,2
2	972645,86	5259470,64
3	972650,99	5259473,88
4	972657,59	5259462,02
5	972664,63	5259467,16
6	972648,96	5259494,55
1	972642,83	5259491,2

Местоположение и условные номера образуемых земельных участков путем перераспределения, указанные в таблице 2, отображены в графической части Проекта межевания территории II Этап «Чертеж межевания территории».

Таблица 2.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПУТЕМ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ						
№ п/п	Кадастровый №	№ участка	Вид разрешенного использования	Площадь зарег. з/у в ГКН, м²	Площадь с перераспределением, м²	Площадь перераспределения, м²
1	14:36:103018:548	2.6:ЗУ3	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3957	4662	427
2	2.6:ЗУ1			277		
3	14:36:103018:843	2.6:ЗУ4	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3633	4377	1059
4	2.6:ЗУ2			320		
5	14:36:103018:185			366		

Перечень координат поворотных точек зу 2.6:ЗУ3

N	X	Y
1	972664,63	5259467,16
2	972678,46	5259446,93
3	972679,15	5259445,94
4	972678,35	5259444,45
5	972671,19	5259431,09
6	972630,73	5259359,03
7	972622,15	5259344,79
8	972611,91	5259352,05
9	972608,21	5259354,84
10	972603,34	5259359,25
11	972609,89	5259371,7
12	972584,57	5259386,02
13	972602,97	5259401,47
14	972621,72	5259416,6
15	972630,24	5259423,95
16	972621,41	5259438,61
17	972618,83	5259442,82
18	972624,42	5259445,88
19	972637,59	5259462,02
1	972664,63	5259467,16

Перечень координат поворотных точек зу 2.6:ЗУ4

N	X	Y
1	972630,24	5259423,95
2	972621,41	5259438,61
3	972618,83	5259442,82
4	972624,42	5259445,88
5	972637,59	5259462,02
6	972664,63	5259467,16
7	972657,5	5259497,4
8	972641,07	5259497,4
9	972638,51	5259498,14
10	972671,92	5259474,62
11	972564,85	5259471,79
12	972557,76	5259460,62
13	972558,39	5259461,84
14	972567,06	5259461,84
15	972570,32	5259456,03
16	972576,13	5259451,67
17	972576,13	5259445,64
18	972578,56	5259442,83
19	972588,29	5259427,06
20	972594,33	5259417,19
21	972614,15	5259429,37
22	972621,72	5259416,6
1	972630,24	5259423,95

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования или имущества общего пользования

Отсутствуют.

Сведения об изымаемых земельных участках для государственных или муниципальных нужд

Отсутствуют.

Предложения по установлению публичных сервитутов

В соответствии со статьей 23, часть 2 «Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний».

Публичный сервитут в границах проекта не установлен.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	2.6

(Строка в редакции, введенной в действие с 13 августа 2022 года приказом Росреестра от 23 июня 2022 года N П/0246

Примечание - * Наименование вида разрешенного использования земельного участка приведено в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Отсутствуют.

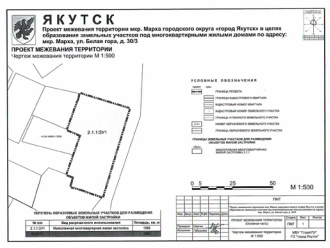
5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Перечень координат поворотных точек границ территории

N	X	Y
1	972621,72	5259416,6
2	972602,97	5259401,47
3	972584,57	5259386,02
4	972609,89	5259371,7
5	972603,34	5259359,25
6	972608,21	5259354,84
7	972611,91	5259352,05
8	972622,15	5259344,79
9	972630,73	5259359,93
10	972671,19	5259431,09
11	972678,35	5259444,45
12	972679,15	5259445,94
13	972678,46	5259446,93
14	972664,63	5259467,16
15	972648,96	5259494,55
16	972664,7	5259495,3
17	972641,07	5259497,4
18	972638,51	5259498,14
19	972571,92	5259474,62
20	972564,85	5259471,79
21	972555,76	5259460,62
22	972558,39	5259457,2
23	972567,06	5259461,84
24	972570,32	5259456,03
25	972572,76	5259451,67
26	972576,13	5259445,64
27	972578,56	5259442,83
28	972588,29	5259427,06
29	972594,33	5259417,19
30	972614,15	5259429,37
1	972621,72	5259416,6

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 29
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1163р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 30
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1163р

ПРОЕКТ
межевания территории мкр. Марха
городского округа «город Якутск» в целях образования земельных участков под многоквартирными жилыми домами по адресу: мкр. Марха, ул. Белая Гора, д. 30/3

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

ГАП **Шергин А.А.**

г. Якутск 2026 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж межевания территории	
	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	
2.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
3.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства	
3.2	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
3.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
3.4	Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	Не требуется*

Содержание

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть
1. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования*
2. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд*
3. *Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом*
4. *Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*
5. *Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землепользований;
- межеванию не подвергались территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

При разработке проекта межевания в границы земельных участков включены:
- территории под существующими зданиями и сооружениями;
- территории придомовых зеленых насаждений;
- проезды и пешеходные проходы к этим зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей.

Границы изменяемых участках отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Территория проектирования находится в микрорайоне Марха городского округа «город Якутск», который расположен в долине Туймаада, в километре от протоки реки Лены, на берегу реки Мархинка (приток реки Лены).

Городской округ «город Якутск» расположен в Центральной Якутии, севернее 62° с.ш., на левом берегу р. Лена. Занимает территорию не только долины Туймаада — исторического центра Якутии, но и обширные земли к западу от неё. Общая площадь территории городского округа — 3600 км². Население Якутска по результатам 2025 года составляет 384 667 человек.

К микрорайону Марха относятся посёлки Большая Марха, Малая Марха, кварталы Газпром, Пламобъединение, Кирзавод, Мелиорация.

Граничит с Гагаринским районом, микрорайоном Кирзавод и Городским округом Жатай.

Проектируемая территория входит в границы кадастрового квартала 14:35:108001. **Уточненная площадь проектирования составляет 0,16 га.**

Планировочная организация и кадастровое деление территории

Согласно Карте градостроительного зонирования, ГО «город Якутск» проектируемая территория относится к территориальной зоне «Ж-2А».

Согласно статье 42 Правил землепользования и застройки зона:
«Ж-2А» – для индивидуального жилищного строительства на территории г. Якутска.

Основные виды разрешенного использования:
Для индивидуального жилищного строительства (2.1).
Блокированная жилая застройка (2.3).
Социальное обслуживание (3.2).
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1).
Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1).
Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1).
Спорт (5.1).
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3).
Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 07.09.2022 N 531-НПА.

Сноска исключена. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 07.09.2022

N 531-НПА.
Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2).
Площадки для занятий спортом (5.1.3).
Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4).
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)*.

* - исключительно в рамках реализации программы по переселению из ветхого и аварийного жилья.
Общежития (3.2.4).
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).
Коммунальное обслуживание.
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА).
Вспомогательные виды разрешенного использования:
Хранение автотранспорта (2.7.1).
Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА.
Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА.
Условно разрешенные виды использования:
Религиозное использование (3.7).
Магазины (4.4).
Деловое управление (4.1).
Рынки (4.3).
Банковская и страховая деятельность (4.5).
Гостиничное обслуживание (4.7).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА).
Обслуживание жилой застройки (2.7)
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА).
ведение садоводства (13.2).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 28.02.2024 N 576-НПА).

Таким образом, изменяемый земельный участок соответствует под строительство и не противоречит Земельному кодексу Российской Федерации.

Основные планировочные решения по планируемому размещению объектов капитального строительства и линейных объектов сконцентрировано на территории микрорайона Марха.

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Сведения об изменяемых земельных участках

Отсутствуют.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Местоположение и условные номера изменяемых земельных участков, указанные в таблице 1, отображены в графической части Проекта межевания территории «Чертеж межевания территории».

Таблица 1.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ		
№ п/п	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м
2.1.1:ЗУ1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1566
ВСЕГО:		1566

Перечень координат поворотных точек зу 2.1.1:ЗУ1

N	X	Y
1	978757,43	5257739,4
2	978766,81	5257708,93
3	978762,32	5257707,75
4	978762,22	5257707,42
5	978744,5	5257700,8
6	978740,97	5257709,15
7	978728,76	5257704,7
8	978716,73	5257700,35
9	978715,14	5257704,6
10	978709,23	5257702,88
11	978707,36	5257709,64
12	978702,79	5257722,61
1	978757,43	5257739,4

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования или имущества общего пользования

Отсутствуют.

Сведения об изымаемых земельных участках для государственных или муниципальных нужд

Отсутствуют.

Предложения по установлению публичных сервитутов

В соответствии со статьей 23, часть 2 «Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков.

Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний».

Публичный сервитут в границах проекта не установлен.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1

Примечание - * Наименование вида разрешенного использования земельного участка приведено в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Отсутствуют.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Перечень координат поворотных точек границ территории

N	X	Y
1	978757,43	5257739,4
2	978766,81	5257708,93
3	978762,32	5257707,75
4	978762,22	5257707,42
5	978744,5	5257700,8
6	978740,97	5257709,15
7	978728,76	5257704,7
8	978716,73	5257700,35
9	978715,14	5257704,6
10	978709,23	5257702,88
11	978707,36	5257709,64
12	978702,79	5257722,61
1	978757,43	5257739,4

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

137

Приложение № 31
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1162р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

138

Приложение № 32
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1162р

ПРОЕКТ
межевания территории мкр. Кангалассы городского округа «город Якутск» в целях образования земельных участков под многоквартирными жилыми домами по адресу: г. Якутск, мкр. Кангалассы, ул. Ольховая, 6

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

ГАП Шергин А.А.

г. Якутск 2026 г.

0

139

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж межевания территории	
	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	
2.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
3.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства	
3.2	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
3.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
3.4	Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	Не требуется*

140

Содержание

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

1. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования*
2. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд*
3. *Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом*
4. *Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*
5. *Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*

141

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землепользований;
- межеванию не подвергались территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

При разработке проекта межевания в границы земельных участков включены:
- территории под существующими зданиями и сооружениями;
- территории придомовых зеленых насаждений;
- проезды и пешеходные проходы к этим зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей.

Границы изменяемых участков отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Территория проектирования находится в микрорайоне Кангалассы, который расположен на левом берегу реки Лена в 45 км к северу от центра Якутска.

Городской округ «город Якутск» расположен в Центральной Якутии, северное 62° с.ш., на левом берегу р. Лена. Занимает территорию не только долины Туймаада — исторического центра Якутии, но и обширные земли к западу от неё. Общая площадь территории городского округа — 3600 км². Население Якутска по результатам 2025 года составляет 384 667 человек.

Проектируемая территория входит в границы кадастрового квартала 14:35:101001.
Уточненная площадь проектирования составляет 0,14 га.

Планировочная организация и кадастровое деление территории

Согласно Карте градостроительного зонирования, ГО «город Якутск» проектируемая территория относится к территориальной зоне «Ж-5».

Согласно статье 42 Правил землепользования и застройки зона «Ж-5» – зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами на территории городского округа "город Якутск".

Основные виды функционального использования:
Среднеэтажная жилая застройка (2.5).
Социальное обслуживание (3.2).
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1).
Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1).
Общественное управление (3.8).
Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1).
Деловое управление (4.1).
Хранение автотранспорта (2.7.1).
Спорт (5.1).
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3).
Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2).
Площадки для занятий спортом (5.1.3).
Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4).
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)*.

---

* Сноска исключена. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25.12.2024

142

N 607-НПА.
Общежития (3.2.4).
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).
Коммунальное обслуживание.
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА).
Историко-культурная деятельность (9.3).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 27.11.2024 N 599-НПА).

Вспомогательные виды разрешенного использования:
Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА.
Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА;

Условно разрешенные виды функционального использования:
Бытовое обслуживание (3.3).
Культурное развитие (3.6).
Религиозное использование (3.7).
Магазины (4.4).
Общественное питание (4.6).
Гостиничное обслуживание (4.7).
Обслуживание жилой застройки (2.7).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА).
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) (4.2).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 14.06.2023 N 550-НПА).

Таким образом, земельный участок соответствует под строительство и не противоречит Земельному кодексу Российской Федерации.

Основные планировочные решения по планируемому размещению объектов капитального строительства и линейных объектов сконцентрировано на территории мкр. Кангалассы.

143

1. ***Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования***

Сведения об изменяемых земельных участках

Отсутствуют.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Местоположение и условные номера образуемых земельных участков, указанные в таблице 1, отображены в графической части Проекта межевания территории «Чертеж межевания территории».

Таблица 1.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ		
№ п/п	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м
2.1.1/ЗУ1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1434
ВСЕГО:		**1434**

Перечень координат поворотных точек зу 2.1.1/ЗУ1

N	X	Y
1	1005972,5	5271736,78
2	1005963,64	5271716,34
3	1005953,11	5271707,15
4	1005927,62	5271752,62
5	1005954,69	5271767,58
6	1005959,01	5271760,08
7	1005954,26	5271757,75
8	1005954,36	5271757,55
9	1005959,14	5271759,88
1	1005972,5	5271736,78

2. ***Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;***

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования или имущества общего пользования

Отсутствуют.

Сведения об изымаемых земельных участках для государственных или муниципальных нужд

Отсутствуют.

Предложения по установлению публичных сервитутов

В соответствии со статьей 23, часть 2 «Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний».

Публичные сервитуты в границах проекта не установлены.

5

144

3. ***Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом***

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1

Примечание - * Наименование вида разрешенного использования земельного участка приведено в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

4. ***Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)***

Отсутствуют.

5. ***Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)***

Перечень координат поворотных точек границ территории

N	X	Y
1	1005972,5	5271736,78
2	1005963,64	5271716,34
3	1005953,11	5271707,15
4	1005927,62	5271752,62
5	1005954,69	5271767,58
6	1005959,01	5271760,08
7	1005954,26	5271757,75
8	1005954,36	5271757,55
9	1005959,14	5271759,88
1	1005972,5	5271736,78

6

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

145

Приложение № 33
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1162р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

146

Приложение № 34
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1162р

ПРОЕКТ
межевания территории мкр. Кангалассы городского округа «город Якутск» в целях образования земельных участков под многоквартирными жилыми домами по адресу: г. Якутск, мкр. Кангалассы, ул. Геологов, 1, 2, 4, 5

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

ГАП Шергин А.А.

г. Якутск 2026 г.

0

147

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж межевания территории	
	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	
2.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
3.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства	
3.2	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
3.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
3.4	Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	Не требуется*

148

Содержание

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

1. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования*
2. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд*
3. *Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом*
4. *Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*
5. *Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*

149

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землепользований;
- межеванию не подвергались территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

При разработке проекта межевания в границы земельных участков включены:
- территории под существующими зданиями и сооружениями;
- территории придомовых зеленых насаждений;
- проезды и пешеходные проходы к этим зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей.

Границы изменяемых участков отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Территория проектирования находится в микрорайоне Кангалассы, который расположен на левом берегу реки Лена в 45 км к северу от центра Якутска.

Городской округ «город Якутск» расположен в Центральной Якутии, северное 62° с.ш., на левом берегу р. Лена. Занимает территорию не только долины Туймаада — исторического центра Якутии, но и обширные земли к западу от неё. Общая площадь территории городского округа — 3600 км². Население Якутска по результатам 2025 года составляет 384 667 человек.

Проектируемая территория входит в границы кадастрового квартала 14:35:101001.
Уточненная площадь проектирования составляет 0,49 га.

Планировочная организация и кадастровое деление территории

Согласно Карте градостроительного зонирования, ГО «город Якутск» проектируемая территория относится к территориальной зоне «Ж-3Б».

Согласно статье 42 Правил землепользования и застройки зона «Ж-3Б» – зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами на территории пригородных населенных пунктов.

Основные виды функционального использования:
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1).
Блокированная жилая застройка (2.3).
Социальное обслуживание (3.2).
Бытовое обслуживание (3.3).
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1).
Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1).
Общественное управление (3.8).
Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1).
Деловое управление (4.1).
Служебные гаражи (4.9).
Спорт (5.1).
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3).
Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2).
Площадки для занятий спортом (5.1.3).
Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4).
Общежития (3.2.4).

150

Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).
Коммунальное обслуживание.
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА).

Вспомогательные виды разрешенного использования:
Хранение автотранспорта (2.7.1).
Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА.
Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА.

Условно разрешенные виды использования:
Культурное развитие (3.6).
Религиозное использование (3.7).
Магазины (4.4).
Общественное питание (4.6).
Обслуживание жилой застройки (2.7).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА).

Таким образом, земельный участок соответствует под строительство и не противоречит Земельному кодексу Российской Федерации.

Основные планировочные решения по планируемому размещению объектов капитального строительства и линейных объектов сконцентрировано на территории мкр. Кангалассы.

151

1. ***Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования***

Сведения об изменяемых земельных участках

Местоположение и условные номера изменяемых земельных участков, указанные в таблице 1, отображены в графической части Проекта межевания территории «Чертеж межевания территории».

Таблица 1.

ПЕРЕЧЕНЬ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ				
№ п/п	Кадастровый №	Вид разрешенного использования	Площадь зарег. з/у в ГКН, м²	Площадь с изменением, м²
1	14:35:101001:2461	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	182	1081
2	14:35:101001:2455	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	261	1240
3	14:35:101001:2462	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	250	1091
4	14:35:101001:2454	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	298	1443

Перечень координат поворотных точек зу с кад. № 14:35:101001:2461

N	X	Y
1	1005254,51	5271505,99
2	1005278,62	5271530,43
3	1005236,93	5271553,46
4	1005233,02	5271529,09
1	1005254,51	5271505,99

Перечень координат поворотных точек зу с кад. № 14:35:101001:2455

N	X	Y
1	1005249,66	5271501,07
2	1005234,21	5271528,53
3	1005197,39	5271502,12
4	1005227,36	5271482
5	1005229,88	5271485,07
6	1005232,04	5271483,21
1	1005249,66	5271501,07

Перечень координат поворотных точек зу с кад. № 14:35:101001:2462

N	X	Y
1	1005228,52	5271534,8
2	1005253,38	5271559,61
3	1005233,74	5271581,79
4	1005206,77	5271557,9
1	1005228,52	5271534,8

Перечень координат поворотных точек зу с кад. № 14:35:101001:2454

N	X	Y
1	1005195,45	5271536,96
2	1005168,05	5271571,09
3	1005160,56	5271564,07
4	1005143,78	5271538,12
5	1005175,89	5271516,55
1	1005195,45	5271536,96

5

152

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

ГАП Шергин А.А.

г. Якутск 2026 г.

0

153

4. ***Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)***

Отсутствуют.

5. ***Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)***

Перечень координат поворотных точек границ территории

N	X	Y
1	1005254,51	5271505,99
2	1005278,62	5271530,43
3	1005236,93	5271553,46
4	1005233,02	5271529,09
1	1005254,51	5271505,99
5	1005249,66	5271501,07
6	1005234,21	5271528,53
7	1005197,39	5271502,12
8	1005227,36	5271482
9	1005229,88	5271485,07
10	1005232,04	5271483,21
5	1005249,66	5271501,07
11	1005228,52	5271534,8
12	1005253,38	5271559,61
13	1005233,74	5271581,79
14	1005206,77	5271557,9
11	1005228,52	5271534,8
15	1005195,45	5271536,96
16	1005168,05	5271571,09
17	1005160,56	5271564,07
18	1005143,78	5271538,12
19	1005175,89	5271516,55
15	1005195,45	5271536,96

7

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬАҺАЛ

от «24» июня 2026 г. № 1162р

О внесении изменений в отдельные правовые акты Окружной администрации города Якутска

В соответствии со статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Окружной администрации города Якутска от 26 ноября 2025 года № 275п «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке и утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории) в городском округе «город Якутск» на основании решения межведомственного рабочего совещания по вопросу надлежащего оформления придомовой территории многоквартирных жилых домов на территории города Якутска под председательством заместителя прокурора Республики Саха (Якутия) от 18 сентября 2023 года, во исполнение пункта 6 протокола заседания рабочей группы по разработке и внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий, в целях определения границ многоквартирных домов на территории городского округа «город Якутск» от 23 сентября 2025 года № Р-9/25, во исполнение пунктов 9, 13, 15, 20, 22 протокола заседания рабочей группы по разработке и внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий, в целях определения границ многоквартирных домов на территории городского округа «город Якутск» от 27 февраля 2026 года № Р-4/26, во исполнение пунктов 1, 4, 5, 6, 9 протокола заседания рабочей группы по разработке и внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий, в целях определения границ многоквартирных домов на территории городского округа «город Якутск» от 25 марта 2026 года № Р-5/26, распоряжения Окружной администрации города Якутска от 10 апреля 2026 года №581р «О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проектов межевания территорий городского округа «город Якутск», протокола и заключения общественных обсуждений по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории городского округа «город Якутск» от 08 мая 2026 года:

1. Внести изменения в следующие правовые акты Окружной администрации города Якутска:

1.1. распоряжение Окружной администрации города Якутска от 25 января 2017 года №77р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории квартала «11» городского округа «город Якутск», по адресу: г. Якутск, ул. Чернышевского, д. 116/9;

1.2. распоряжение Окружной администрации города Якутска от 15 сентября 2014 года №1539р «Об утверждении проекта межевания территории квартала «94» городского округа «город Якутск», по адресу: г. Якутск, ул. Лермонтова, 164, 166/1, 166/2, 168, 168/1, 168/2, ул. Якова Потапова, 13, 11/1, ул. Шевченко, 1, 3а;

1.3. распоряжение Окружной администрации города Якутска от 10 июня 2016 года №978р «Об утверждении проектов планировки и межевания территорий кварталов «2В»,

2

«75», «92», «Новопортовской» в части размещения социальных объектов, строящихся в рамках ГЧП в городском округе «город Якутск», по адресу: г. Якутск, ул. Семена Данилова, д. 30;

1.4. распоряжение Окружной администрации города Якутска от 16 марта 2016 года №383р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории квартала «143» городского округа «город Якутск», по адресу: г. Якутск, ул. Кутузова, д. 2;

1.5. распоряжение Окружной администрации города Якутска от 18 сентября 2014 года №1574р «Об утверждении проекта межевания территории квартала «114» городского округа «город Якутск», по адресу: г. Якутск, ул. Ойунского, д. 8;

1.6. распоряжение Окружной администрации города Якутска от 18 сентября 2014 года №1582р «Об утверждении проекта межевания территории квартала «72» городского округа «город Якутск», по адресу: г. Якутск, ул. Короленко, д. 28, ул. Курашова, д. 43, ул. Пояркова, д. 18;

1.7. распоряжение Окружной администрации города Якутска от 15 декабря 2016 года №2086р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории квартала «65» городского округа «город Якутск», по адресу: г. Якутск, ул. Красильникова, д. 11/1, д. 11/3;

1.8. распоряжение Окружной администрации города Якутска от 16 марта 2016 года №379р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории квартала «78» городского округа «город Якутск», по адресу: г. Якутск, ул. Кочнева д. 29;

1.9. распоряжение Окружной администрации города Якутска от 24 сентября 2014 года №1656р «Об утверждении проекта межевания территории квартала «136» городского округа «город Якутск», по адресу: г. Якутск, ул. Петра Алексеева, д. 10;

1.10. распоряжение Окружной администрации города Якутска от 02 августа 2017 года №1265р «Об утверждении проекта межевания территории кварталов «150», «151», «152» городского округа «город Якутск», по адресу: г. Якутск, ул. Петра Алексеева, д. 87/1, д. 87/7;

1.11. распоряжение Окружной администрации города Якутска от 03 октября 2014 года №1726р «Об утверждении проекта межевания территории квартала «171» городского округа «город Якутск», по адресу: г. Якутск, ул. Челюскина, д. 2.

2. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Тулаев И.М.) в течение 10 рабочих дней обеспечить внесение утвержденной документации в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности согласно приложениям №1, №2, №3, №4, №5, №6, №7, №8, №9, №10, №11, №12, №13, №14, №15, №16, №17, №18, №19, №20, №21, №22 к настоящему распоряжению.

3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Исполняющий обязанности главы В.Е. Дорожкин

ДГиТИ, ОГиГ
Исп. Прибылых А.А.
т. 30-07-79

Рассылка: Всем структурным подразделениям Окружной администрации города Якутска

3

Приложение № 1
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1162р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

4

Приложение № 2
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1164р

ПРОЕКТ
межевания территории квартала «11» городского округа «город Якутск»
в целях образования земельных участков
под многоквартирными жилыми домами по адресу:
г. Якутск, ул. Черышевского, 116/9

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

ГАП **Шергин А.А.**

г. Якутск 2025 г.

5

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж межевания территории	
	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	
2.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
3.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства	
3.2	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
3.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
3.4	Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	Не требуется*

6

Содержание

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

1. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования*
2. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд*
3. *Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом*
4. *Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*
5. *Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*

7

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землепользований;
- межевание не подвергалась территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

При разработке проекта межевания в границы земельных участков включены:
- территории под существующими зданиями и сооружениями;
- территории придомовых зеленых насаждений;
- проезды и пешеходные проходы к этим зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей.

Границы изменяемых участков отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Территория проектирования находится в квартале «11», который расположен в юго-западной части г. Якутска и входит в состав административного округа «Автодорожный».

Городской округ «город Якутск» расположен в Центральной Якутии, северное 62° с.ш., на левом берегу р. Лена. Занимает территорию не только долины Туймаада — исторического центра Якутии, но и обширные земли к западу от неё. Общая площадь территории городского округа — 3600 км². Население Якутска по результатам 2024 года составляет 384 979 человек, по данным окружной администрации города Якутск.

Планировочные ограничения квартала, в соответствии с концепцией генерального плана г. Якутска, приняты по улицам Чернышевского и проспектом Михаила Николаева.

Смежными кварталами являются: 10, 13, 68. 124.

Проектируемая территория входит в границы кадастрового квартала 14:36:107040.

Утвержденная площадь проектирования составляет 2,49 га.

Планировочная организация и кадастровое деление территории

Согласно Карте градостроительного зонирования, ГО «город Якутск» проектируемая территория относится к территориальной зоне «Ж-6».

Согласно статье 42 Правил землепользования и застройки зона «Ж-6» — зона застройки средне- и многоэтажными многоквартирными жилыми домами на территории г. Якутска.

Основные виды разрешенного использования:

Среднеэтажная жилая застройка (2.5).
Многоэтажная жилая застройка (2.6).
Блокированная жилая застройка (2.3).
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1).

* Сноска исключена. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25.12.2024 N 607-НПА.

Социальное обслуживание (3.2).
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1).
Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2).
Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1).
Общественное управление (3.8).
Обеспечение научной деятельности (3.9).

8

Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1).
Деловое управление (4.1).
Хранение автотранспорта (2.7.1).
Спорт (5.1).
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3).
Обеспечение обороны и безопасности (8.0).
Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2).
Площадки для занятий спортом (5.1.3).
Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4).
Общежития (3.2.4).
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).
Коммунальное обслуживание.
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20.04.2022 N520-НПА).

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 20.04.2022 N520-НПА.
Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 15.06.2022 N527-НПА.

Условно разрешенные виды использования:

Бытовое обслуживание (3.3).
Культурное развитие (3.6).
Религиозное использование (3.7).
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) (4.2).
Магазины (4.4).
Общественное питание (4.6).
Развлечения (4.8).
Гостиничное обслуживание (4.7).
Обслуживание жилой застройки (2.7).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА).

Таким образом, земельные участки соответствует под строительство и не противоречат Земельному кодексу Российской Федерации.

Основные планировочные решения по планируемому размещению объектов капитального строительства и линейных объектов сконцентрировано на территории квартала «11в».

4

9

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Сведения об изменяемых земельных участках

Отсутствуют.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Местоположение и условные номера образуемых земельных участков путем раздела, указанные в таблице 1, отображены в графической части Проекта межевания территории «Чертеж межевания территории».

Таблица 1

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПУТЕМ РАЗДЕЛА

№п/п	Кадастровый №	№ ЗУ	Вид разрешенного использования	Площадь зарег. з/у в ГКН, м²	Площадь после раздела, м²
1	14:36:107040:2219	2.1.1:ЗУ1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	24900	841
2		3.5.1:ЗУ1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование		23832
3		12.0:ЗУ1	Земельные участки (территории) общего пользования		238

Перечень координат поворотных точек зу №2.1.1:ЗУ1

N	X	Y
1	966960.77	5255866.23
2	966969.61	5255837.4
3	966971.36	5255831.68
4	966967.25	5255827.8
5	966950.32	5255812.83
6	966943.58	5255839.59
7	966947.47	5255840.59
8	966956.51	5255864.95
1	966960.77	5255866.23

Перечень координат поворотных точек зу №3.5.1:ЗУ1

N	X	Y
1	967151.74	5255701.84
2	967142.4	5255734.22
3	967137.71	5255733.63
4	967132.92	5255755.53
5	967122.38	5255793.84
6	967060.82	5255807.62
7	967055.38	5255838.99
8	967045.48	5255837.35
9	967042.44	5255851.55
10	967024.59	5255848.27
11	966977.15	5255839.68
12	966969.61	5255837.4
13	966971.36	5255831.68
14	966967.25	5255812.8
15	966950.32	5255812.83
16	966973.21	5255721.93
17	966986.93	5255669.52
18	967112.28	5255690.99
19	967111.92	5255698.03
1	967151.74	5255701.84

10

Перечень координат поворотных точек зу №12.0:ЗУ1

N	X	Y
1	966969.61	5255837.4
2	966977.15	5255839.68
3	966972.41	5255855.15
4	966968.31	5255868.52
5	966960.77	5255866.23
1	966969.61	5255837.4

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования или имущества общего пользования

Отсутствуют.

Сведения об изымаемых земельных участках для государственных или муниципальных нужд

Отсутствуют.

Предложения по установлению публичных сервитутов

В соответствии со статьей 23, часть 2 «Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний».

Публичный сервитут в границах проекта не установлен.

11

2. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.1
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1-12.0.2	12.0

Примечание - * Наименование вида разрешенного использования земельного участка приведено в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

3. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Отсутствуют.

12

4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Перечень координат поворотных точек границ территории

N	X	Y
1	967151.74	5255701.84
2	967142.4	5255734.22
3	967137.71	5255733.63
4	967132.92	5255755.53
5	967122.38	5255793.84
6	967060.82	5255807.62
7	967055.38	5255838.99
8	967045.48	5255837.35
9	967042.44	5255851.55
10	967024.59	5255848.27
11	966977.15	5255839.68
12	966969.61	5255837.4
13	966971.36	5255831.68
14	966967.25	5255812.8
15	966950.32	5255812.83
16	966968.31	5255868.53
13	966956.51	5255864.95
14	966947.47	5255840.59
15	966943.58	5255839.59
16	966973.21	5255721.93
17	966986.93	5255669.52
18	967112.28	5255690.99
19	967111.92	5255698.03
1	967151.74	5255701.84

13

Приложение № 3
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1164р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

14

Приложение № 4
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1164р

ПРОЕКТ
межевания территории квартала «94» городского округа «город Якутск»
в целях образования земельных участков под многоквартирными
жилыми домами по адресу: г. Якутск, ул. Лермонтова, 164, 166/1, 166/2,
168, 168/1, 168/2, ул. Якова Потапова, 13, 11/1, ул. Шевченко, 1, 3а

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

ГАП **Шергин А.А.**

г. Якутск 2026 г.

15

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж межевания территории	
	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	
2.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
3.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства	
3.2	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
3.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
3.4	Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	Не требуется*

16

Содержание

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

1. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования*
2. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд*
3. *Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом*
4. *Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*
5. *Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*

17

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землепользований;
- межевание не подвергалась территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

При разработке проекта межевания в границы земельных участков включены:
- территории под существующими зданиями и сооружениями;
- территории придомовых зеленых насаждений;
- проезды и пешеходные проходы к этим зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей.

Границы изменяемых участков отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Территория проектирования находится в квартале «94», который расположен в юго-западной части г. Якутска и входит в состав административного округа «Сайсарский».

Городской округ «город Якутск» расположен в Центральной Якутии, северное 62° с.ш., на левом берегу р. Лена. Занимает территорию не только долины Туймаада — исторического центра Якутии, но и обширные земли к западу от неё. Общая площадь территории городского округа — 3600 км². Население Якутска по результатам 2024 года составляет 384 979 человек, по данным окружной администрации города Якутск.

Планировочные ограничения квартала, в соответствии с концепцией генерального плана г. Якутска, приняты по улицам Якова Потапова, Лермонтова, Шевченко и Сергеляхскому шоссе. Смежными кварталами являются: 93, 95, 96 и 97.

Проектируемая территория входит в границы кадастрового квартала 14:36:106064 и 14:36:000000.

Утвержденная площадь проектирования составляет 2,21 га.

Планировочная организация и кадастровое деление территории

Согласно Карте градостроительного зонирования, ГО «город Якутск» проектируемая территория относится к территориальной зоне «Ж-6.3».

Согласно статье 42 Правил землепользования и застройки зона «Ж-6.3» – зона застройки, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

(в ред. нормативного правового акта Якутской городской Думы от 24.04.2024 N 579-НПА).

Основные виды разрешенного использования и предельные размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства определяются согласно утвержденному проекту планировки и межевания территории.

(часть 11 в ред. нормативного правового акта Якутской городской Думы от 22.12.2021 N 499-НПА).

Таким образом, образуемый земельный участок соответствует под строительство и не противоречит Земельному кодексу Российской Федерации.

Основные планировочные решения по планируемому размещению объектов капитального строительства и линейных объектов сконцентрировано на территории квартала «94».

18

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Сведения об изменяемых земельных участках

Местоположение и условные номера изменяемых земельных участков, указанные в таблице 1, отображены в графической части Проекта межевания территории «Чертеж межевания территории».

Таблица 1.

ПЕРЕЧЕНЬ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ

№ п/п	Кадастровый №	Вид разрешенного использования	Площадь зарег. з/у в ГКН, м²	Площадь с изменением, м²
1	14:36:106064:1153	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	889	3647
2	14:36:106064:1152	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	387	1318
3	14:36:000000:20759	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	349	1515
4	14:36:106064:1160	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	339	1537
5	14:36:106064:80	Среднеэтажная жилая застройка	588	2215
6	14:36:000000:23191	Многоэтажная жилая застройка (Высотная застройка)	10514	6329
7	14:36:106064:1157	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	331	1433
8	14:36:106064:79	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	422	1539
9	14:36:106064:75	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	398	1392

Перечень координат поворотных точек зу с кад. №14:36:106064:1153

N	X	Y
1	968652.86	5254847.14
2	968639.58	5254927.66
3	968584.48	5254914.61
4	968593.22	5254884.66
5	968601.16	5254857.66
6	968615.31	5254855.15
7	968620.15	5254837.75
1	968652.86	5254847.14

Перечень координат поворотных точек зу с кад. №14:36:106064:1152

N	X	Y
1	968582.3	5254945.04
2	968621.41	5254955.93
3	968629.58	5254927.66
4	968584.48	5254914.61
5	968579.67	5254930.79
6	968585.68	5254932.62
1	968582.3	5254945.04

Перечень координат поворотных точек зу с кад. №14:36:000000:20759

N	X	Y
1	968611.06	5254773.07
2	968616.27	5254756.81
3	968592.89	5254751.14
4	968563.56	5254751.32
5	968559.11	5254765.67

19

6	968575.01	5254770.88
7	968584.29	5254778.31
1	968611.06	5254773.07
8	968600.8	5254782.48
9	968585.99	5254778.14
10	968603.02	5254774.79
8	968600.8	5254782.48
11	968583.27	5254786.58
12	968581.04	5254785.86
13	968584.39	5254778.45
14	968585.99	5254778.14
11	968583.27	5254786.58
15	968580.89	5254785.8
16	968584.36	5254778.37
17	968574.98	5254770.93
18	968559.09	5254765.74
19	968555.3	5254778
20	968575.24	5254783.97
15	968580.89	5254785.8

Перечень координат поворотных точек зу с кад. №14:36:106064:1160

N	X	Y
1	968620.15	5254837.75
2	968615.31	5254855.15
3	968601.16	5254857.66
4	968597.54	5254869.98
5	968565.31	5254861.42
6	968575.29	5254824.87
7	968587.58	5254828.39
1	968620.15	5254837.75

Перечень координат поворотных точек зу с кад. №14:36:106064:80

N	X	Y
1	968585.68	5254932.62
2	968582.3	5254945.04
3	968577.22	5254961.9
4	968529.04	5254950.7
5	968533.4	5254934.61
6	968541.5	5254906.36
7	968565.54	5254911.97
8	968584.48	5254914.61
9	968579.67	5254930.79
1	968585.68	5254932.62

Перечень координат поворотных точек зу с кад. № 14:36:000000:23191

N	X	Y
1	968621.41	5254955.93
2	968604.27	5255015.22
3	968533.36	5255000.87
4	968478.8	5254998.34
5	968479.17	5254996.43
6	968489.23	5254960.9
7	968490.22	5254961.19
8	968517.26	5254968.49
9	968521	5254954.66
10	968505.77	5254881.27
11	968506.36	5254879.51
12	968501.67	5254878.34
13	968498.35	5254890.53
8	968540.43	5254902.27

Перечень координат поворотных точек зу с кад. №14:36:106064:79

N	X	Y
1	968540.43	5254902.27
2	968541.5	5254906.28
3	968533.4	5254934.61
4	968487.97	5254922.31
5	968491.2	5254911.15
6	968496.18	5254898.5
7	968498.35	5254890.53
1	968540.43	5254902.27

Перечень координат поворотных точек зу с кад. №14:36:106064:75

N	X	Y
1	968517.26	5254968.49
2	968521	5254954.66
3	968522.74	5254948.48
4	968529.04	5254950.7
5	968533.4	5254934.61
6	968487.97	5254922.31
7	968482.89	5254939.84
8	968494.23	5254943.23
9	968489.23	5254960.9
10	968490.22	5254961.19
1	968517.26	5254968.49

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Местоположение и условные номера образуемых земельных, указанные в таблице 2, отображены в графической части Проекта межевания территории «Чертеж межевания территории».

Таблица 2.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ

№ п/п	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м
2.1.1:ЗУ1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1148
ВСЕГО:		**1148**

20

Перечень координат поворотных точек зу 2.1.1:ЗУ1

N	X	Y
1	968593.22	5254884.66
2	968559.3	5254875.23
3	968550.7	5254908.44
4	968565.54	5254911.97
5	968584.48	5254914.41
1	968593.22	5254884.66

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования или имущества общего пользования

Отсутствуют.

Сведения об изымаемых земельных участках для государственных или муниципальных нужд

Отсутствуют.

Предложения по установлению публичных сервитутов

В соответствии со статьей 23, часть 2 «Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний».

Публичный сервитут в границах проекта установлен.

Таблица 4.

ПЕРЕЧЕНЬ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОДЛЕЖАЩИХ УСТАНОВЛЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ

№ п/п	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м2		
			Всего	Номер сервитута	Из них публичный сервитут
1	14:36:106064:1153	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	3647	Серв1	626
2	14:36:106064:1152	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1318		
3	2.1.1:ЗУ1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1148		
3	14:36:106064:80	Среднеэтажная жилая застройка	2215		
4	14:36:106064:1157	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1433		
5	14:36:106064:79	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1539		
6	14:36:000000:23191	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	6329	Серв2	639
7	14:36:106064:75	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1392		

21

Перечень координат поворотных точек Серв1

N	X	Y
1	968628.51	5254931.35
2	968629.76	5254927.03
3	968605.68	5254920.96
4	968598.67	5254915.41
5	968547.95	5254909.83
6	968533.62	5254898.66
7	968498.73	5254889.16
8	968498.35	5254890.53
9	968497.55	5254893.5
10	968531.57	5254902.76
11	968546.19	5254914.16
12	968596.89	5254919.74
13	968603.65	5254925.09
1	968628.51	5254931.35

Перечень координат поворотных точек Серв2

N	X	Y
1	968618.66	5254965.44
2	968617.4	5254969.77
3	968592.88	5254963.65
4	968578.08	5254972.97
5	968527.38	5254959.01
6	968519.18	5254948.69
7	968493.99	5254944.09
8	968494.23	5254943.23
9	968482.89	5254939.84
10	968483.52	5254937.67
11	968521.66	5254944.56
12	968529.99	5254955.06
13	968577.36	5254968.11
14	968592.17	5254958.78
1	968618.66	5254965.44

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1
Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных	2.5

8

	помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	2.6

Примечание - * Наименование вида разрешенного использования земельного участка приведено в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ обрезаемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Отсутствуют.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Перечень координат поворотных точек границ территории

N	X	Y
1	968597.54	5254869.98
2	968565.31	5254861.42
3	968575.29	5254824.87
4	968587.58	5254828.39
5	968620.15	5254837.75
6	968652.86	5254847.14
7	968629.58	5254927.66
8	968621.41	5254955.93
9	968604.27	5255015.22
10	968533.36	5255000.87
11	968478.8	5254998.34
12	968479.17	5254996.43
13	968489.73	5254960.9
14	968494.23	5254943.23
15	968482.89	5254939.84
16	968487.97	5254922.31
17	968491.2	5254911.15
18	968496.18	5254898.5
19	968498.35	5254890.53
20	968501.67	5254878.34
21	968506.36	5254879.51
22	968505.77	5254881.27
23	968542.74	5254894.12
24	968540.43	5254902.27
25	968541.5	5254906.26
26	968550.7	5254908.44
27	968559.3	5254875.23
28	968593.22	5254884.66
29	968597.54	5254869.98
1	968597.54	5254869.98
30	968549.11	5254871.69
31	968542.77	5254894.04
32	968505.87	5254881.21
33	968506.47	5254879.45
34	968501.69	5254878.25
35	968504.75	5254867.01
36	968510.39	5254858.34
30	968549.11	5254871.69
37	968611.06	5254773.07
38	968616.27	5254756.81
39	968592.89	5254751.14
40	968583.56	5254751.32
41	968559.11	5254765.67
42	968575.01	5254770.88
43	968584.29	5254778.31
37	968611.06	5254773.07
44	968600.8	5254782.48
45	968585.99	5254778.14
46	968603.02	5254774.79
44	968600.8	5254782.48
47	968583.27	5254786.58
48	968581.04	5254785.86
49	968584.39	5254778.45
50	968585.99	5254778.14
47	968583.27	5254786.58
51	968580.89	5254785.8
52	968584.26	5254778.37
53	968574.98	5254770.93
54	968559.09	5254765.74
55	968555.3	5254778
56	968575.24	5254783.97
51	968580.89	5254785.8

9

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

25

Приложение № 5
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1169р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

26

Приложение № 6
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1169р

ПРОЕКТ
межевания территории квартала «2В»
городского округа «город Якутск» в целях образования земельных участков под многоквартирными жилыми домами по адресу:
г. Якутск, ул. ул. Семена Данилова, д. 30

ГАП Шергин А.А.

г. Якутск 2026 г.

27

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж межевания территории	
	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	
2.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
3.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства	
3.2	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
3.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
3.4	Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	Не требуется*

0

4

Содержание

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

1. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования*
2. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд*
3. *Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом*
4. *Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ обрезаемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*
5. *Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землепользований;
- межеванию не подвергались территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

При разработке проекта межевания в границы земельных участков включены:
- территории под существующими зданиями и сооружениями;
- территории придомовых зеленых насаждений;
- проезды и пешеходные проходы к этим зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей.

Границы изменяемых участков отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Территория проектирования находится в квартале «2В», который расположен в северной части г. Якутска и входит в состав административного округа «Строительный».

Городской округ «город Якутск» расположен в Центральной Якутии, севернее 62° с.ш., на левом берегу р. Лена. Занимает территорию не только долины Туймаада — исторического центра Якутии, но и обширные земли к западу от неё. Общая площадь территории городского округа — 3600 км². Население Якутска по результатам 2025 года составляет 384 667 человек.

Планировочные ограничения квартала, в соответствии с концепцией генерального плана г. Якутска, приняты по улицам Пионерская и Семена Данилова. Смежными кварталами являются: 26, 2г, 16, 150.

Проектируемая территория входит в границы кадастрового квартала 14:36:104001.
Уточненная площадь проектирования составляет 0,25 га.

Планировочная организация и кадастровое деление территории

Согласно Карте градостроительного зонирования, ГО «город Якутск» проектируемая территория относится к территориальной зоне «Ж-6».

Согласно статье 42 Правил землепользования и застройки зона «Ж-6» – зона застройки средне- и многоэтажными многоквартирными жилыми домами на территории г. Якутска.

Основные виды разрешенного использования:
Среднеэтажная жилая застройка (2.5).
Многоэтажная жилая застройка (2.6).
Блокированная жилая застройка (2.3).
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1).

---

* Сноска исключена. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25.12.2024 N 607-НПА.

Социальное обслуживание (3.2).
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1).
Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2).
Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1).
Общественное управление (3.8).
Обеспечение научной деятельности (3.9).

3

Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1).
Деловое управление (4.1).
Хранение автотранспорта (2.7.1).
Спорт (5.1).
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3).
Обеспечение обороны и безопасности (8.0).
Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2).
Площадки для занятий спортом (5.1.3).
Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4).
Общежития (3.2.4).
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).
Коммунальное обслуживание.
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА)

Вспомогательные виды разрешенного использования:
Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА.
Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА.

Условно разрешенные виды использования:
Бытовое обслуживание (3.3).
Культурное развитие (3.6).
Религиозное использование (3.7).
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) (4.2).
Магазины (4.4).
Общественное питание (4.6).
Развлечения (4.8).
Гостиничное обслуживание (4.7).
Обслуживание жилой застройки (2.7).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15.06.2022 N527-НПА).

Таким образом, земельный участок соответствует под строительство и не противоречит Земельному кодексу Российской Федерации.

Основные планировочные решения по планируемому размещению объектов капитального строительства и линейных объектов сконцентрировано на территории квартала «2В».

4

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землепользований;
- межеванию не подвергались территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

При разработке проекта межевания в границы земельных участков включены:
- территории под существующими зданиями и сооружениями;
- территории придомовых зеленых насаждений;
- проезды и пешеходные проходы к этим зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей.

Границы изменяемых участков отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Территория проектирования находится в квартале «143» и входит в состав административного округа «Строительный».

Городской округ «город Якутск» расположен в Центральной Якутии, севернее 62° с.ш., на левом берегу р. Лена. Занимает территорию не только долины Туймаада — исторического центра Якутии, но и обширные земли к западу от неё. Общая площадь территории городского округа — 3600 км². Численность населения на 01.01.2023 года составляла 378 549 чел. по данным СахаСтат.

Планировочные ограничения проектирования в структуре населенного пункта

Планировочные ограничения квартала, в соответствии с концепцией генерального плана г. Якутска, приняты по улицам Рыдзинского, Жорницкого, Пирогова, Петра Алексеева. Смежными кварталами являются: 16, 48, 145, 150.

Проектируемая территория входит в границы кадастрового квартала 14:36:104013.
Уточненная площадь проектирования составляет 0,39 га.

Планировочная организация и кадастровое деление территории

Планировочная организация и кадастровое деление территории

Согласно Карте градостроительного зонирования, ГО «город Якутск» проектируемая территория относится к территориальной зоне «Ж-6».

Согласно статье 42 Правил землепользования и застройки зона «Ж-6» – зона застройки средне- и многоэтажными многоквартирными жилыми домами на территории г. Якутска.

Основные виды разрешенного использования:
Среднеэтажная жилая застройка (2.5).
Многоэтажная жилая застройка (2.6).
Блокированная жилая застройка (2.3).
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1).

---

* Сноска исключена. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25.12.2024 N 607-НПА.

Социальное обслуживание (3.2).
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1).
Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2).
Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1).
Общественное управление (3.8).

3

Обеспечение научной деятельности (3.9).
Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1).
Деловое управление (4.1).
Хранение автотранспорта (2.7.1).
Спорт (5.1).
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3).
Обеспечение обороны и безопасности (8.0).
Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2).
Площадки для занятий спортом (5.1.3).
Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4).
Общежития (3.2.4).
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).
Коммунальное обслуживание.
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20.04.2022 N520-НПА).

Вспомогательные виды разрешенного использования:
Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 20.04.2022 N520-НПА.
Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 15.06.2022 N527-НПА.

Условно разрешенные виды использования:
Бытовое обслуживание (3.3).
Культурное развитие (3.6).
Религиозное использование (3.7).
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) (4.2).
Магазины (4.4).
Общественное питание (4.6).
Развлечения (4.8).
Гостиничное обслуживание (4.7).
Обслуживание жилой застройки (2.7).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15.06.2022 N527-НПА).

Таким образом, земельный участок соответствует под строительство и не противоречит Земельному кодексу Российской Федерации.

Основные планировочные решения по планируемому размещению объектов капитального строительства и линейных объектов сконцентрировано на территории квартала «143».

4

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Сведения об изменяемых земельных участках

Местоположение и условные номера изменяемых земельных участков, указанные в таблице 1, отображены в графической части Проекта межевания территории «Чертеж межевания территории».

Таблица 1.

ПЕРЕЧЕНЬ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОДЛЕЖАЩИХ ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ				
№ п/п	Кадастровый №	Вид разрешенного использования	Площадь зарег. з/у в ГКН, м²	Площадь с изменением, м²
1	14:36:104001:4753	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	580	2474

Перечень координат поворотных точек зу с кад. №14:36:104001:4753

N	X	Y
1	973144.98	5256519.37
2	973111.17	5256476.83
3	973104.88	5256482.05
4	973098.58	5256487.22
5	973084.07	5256499.01
6	973078.14	5256503.79
7	973078.58	5256504.58
8	973084.95	5256511.8
9	973081.76	5256514.45
10	973101.39	5256536.12
11	973104.96	5256541.63
12	973106.7	5256543.64
13	973106.33	5256543.97
14	973110.44	5256548.69
15	973111.06	5256549.35
1	973144.98	5256519.37

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Отсутствуют.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования или имущества общего пользования

Отсутствуют.

Сведения об изымаемых земельных участках для государственных или муниципальных нужд

Отсутствуют.

Предложения по установлению публичных сервитутов

В соответствии со статьей 23, часть 2 «Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний».

Публичный сервитут в границах проекта не установлен.

5

ГАП Шергин А.А.

г. Якутск 2026 г.

0

28

Содержание

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

1. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования*
2. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд*
3. *Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом*
4. *Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ обрезаемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*
5. *Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землепользований;
- межеванию не подвергались территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

При разработке проекта межевания в границы земельных участков включены:
- территории под существующими зданиями и сооружениями;
- территории придомовых зеленых насаждений;
- проезды и пешеходные проходы к этим зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей.

Границы изменяемых участков отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Территория проектирования находится в квартале «2В», который расположен в северной части г. Якутска и входит в состав административного округа «Строительный».

Городской округ «город Якутск» расположен в Центральной Якутии, севернее 62° с.ш., на левом берегу р. Лена. Занимает территорию не только долины Туймаада — исторического центра Якутии, но и обширные земли к западу от неё. Общая площадь территории городского округа — 3600 км². Население Якутска по результатам 2025 года составляет 384 667 человек.

Планировочные ограничения квартала, в соответствии с концепцией генерального плана г. Якутска, приняты по улицам Пионерская и Семена Данилова. Смежными кварталами являются: 26, 2г, 16, 150.

Проектируемая территория входит в границы кадастрового квартала 14:36:104001.
Уточненная площадь проектирования составляет 0,25 га.

Планировочная организация и кадастровое деление территории

Согласно Карте градостроительного зонирования, ГО «город Якутск» проектируемая территория относится к территориальной зоне «Ж-6».

Согласно статье 42 Правил землепользования и застройки зона «Ж-6» – зона застройки средне- и многоэтажными многоквартирными жилыми домами на территории г. Якутска.

Основные виды разрешенного использования:
Среднеэтажная жилая застройка (2.5).
Многоэтажная жилая застройка (2.6).
Блокированная жилая застройка (2.3).
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1).

---

* Сноска исключена. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25.12.2024 N 607-НПА.

Социальное обслуживание (3.2).
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1).
Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2).
Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1).
Общественное управление (3.8).
Обеспечение научной деятельности (3.9).

3

Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1).
Деловое управление (4.1).
Хранение автотранспорта (2.7.1).
Спорт (5.1).
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3).
Обеспечение обороны и безопасности (8.0).
Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2).
Площадки для занятий спортом (5.1.3).
Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4).
Общежития (3.2.4).
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).
Коммунальное обслуживание.
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА)

Вспомогательные виды разрешенного использования:
Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА.
Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА.

Условно разрешенные виды использования:
Бытовое обслуживание (3.3).
Культурное развитие (3.6).
Религиозное использование (3.7).
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) (4.2).
Магазины (4.4).
Общественное питание (4.6).
Развлечения (4.8).
Гостиничное обслуживание (4.7).
Обслуживание жилой застройки (2.7).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15.06.2022 N527-НПА).

Таким образом, земельный участок соответствует под строительство и не противоречит Земельному кодексу Российской Федерации.

Основные планировочные решения по планируемому размещению объектов капитального строительства и линейных объектов сконцентрировано на территории квартала «2В».

4

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Сведения об изменяемых земельных участках

Местоположение и условные номера изменяемых земельных участков, указанные в таблице 1, отображены в графической части Проекта межевания территории «Чертеж межевания территории».

Таблица 1.

ПЕРЕЧЕНЬ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОДЛЕЖАЩИХ ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ				
№ п/п	Кадастровый №	Вид разрешенного использования	Площадь зарег. з/у в ГКН, м²	Площадь с изменением, м²
1	14:36:104001:4753	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	580	2474

Перечень координат поворотных точек зу с кад. №14:36:104001:4753

N	X	Y
1	973144.98	5256519.37
2	973111.17	5256476.83
3	973104.88	5256482.05
4	973098.58	5256487.22
5	973084.07	5256499.01
6	973078.14	5256503.79
7	973078.58	5256504.58
8	973084.95	5256511.8
9	973081.76	5256514.45
10	973101.39	5256536.12
11	973104.96	5256541.63
12	973106.7	5256543.64
13	973106.33	5256543.97
14	973110.44	5256548.69
15	973111.06	5256549.35
1	973144.98	5256519.37

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Отсутствуют.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования или имущества общего пользования

Отсутствуют.

Сведения об изымаемых земельных участках для государственных или муниципальных нужд

Отсутствуют.

Предложения по установлению публичных сервитутов

В соответствии со статьей 23, часть 2 «Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний».

Публичный сервитут в границах проекта не установлен.

5

ГАП Шергин А.А.

г. Якутск 2026 г.

0

29

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землепользований;
- межеванию не подвергались территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

При разработке проекта межевания в границы земельных участков включены:
- территории под существующими зданиями и сооружениями;
- территории придомовых зеленых насаждений;
- проезды и пешеходные проходы к этим зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей.

Границы изменяемых участков отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Территория проектирования находится в квартале «143» городского округа «город Якутск» в целях образования земельных участков под многоквартирными жилыми домами по адресу: г. Якутск, ул. Кулаковского, д. 2

Городской округ «город Якутск» расположен в Центральной Якутии, северное 62° с.ш., на левом берегу р. Лена. Занимает территорию не только долины Туймаада — исторического центра Якутии, но и обширные земли к западу от неё. Общая площадь территории городского округа — 3600 км². Численность населения на 01.01.2023 года составляла 378 549 чел. по данным СахаСтат.

Планировочные ограничения проектирования в структуре населенного пункта

Территория проектирования находится в квартале «143» и входит в состав административного округа «Строительный».

Городской округ «город Якутск» расположен в Центральной Якутии, северное 62° с.ш., на левом берегу р. Лена. Занимает территорию не только долины Туймаада — исторического центра Якутии, но и обширные земли к западу от неё. Общая площадь территории городского округа — 3600 км². Численность населения на 01.01.2023 года составляла 378 549 чел. по данным СахаСтат.

Планировочные ограничения проектирования в структуре населенного пункта

Планировочные ограничения квартала, в соответствии с концепцией генерального плана г. Якутска, приняты по улицам Рыдзинского, Жорницкого, Пирогова, Петра Алексеева. Смежными кварталами являются: 16, 48, 145, 150.

Проектируемая территория входит в границы кадастрового квартала 14:36:104013.
Уточненная площадь проектирования составляет 0,39 га.

Планировочная организация и кадастровое деление территории

Планировочная организация и кадастровое деление территории

Согласно Карте градостроительного зонирования, ГО «город Якутск» проектируемая территория относится к территориальной зоне «Ж-6».

Согласно статье 42 Правил землепользования и застройки зона «Ж-6» – зона застройки средне- и многоэтажными многоквартирными жилыми домами на территории г. Якутска.

Основные виды разрешенного использования:
Среднеэтажная жилая застройка (2.5).
Многоэтажная жилая застройка (2.6).
Блокированная жилая застройка (2.3).
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1).

---

* Сноска исключена. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25.12.2024 N 607-НПА.

Социальное обслуживание (3.2).
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1).
Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2).
Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1).
Общественное управление (3.8).
Обеспечение научной деятельности (3.9).

3

Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1).
Деловое управление (4.1).
Хранение автотранспорта (2.7.1).
Спорт (5.1).
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3).
Обеспечение обороны и безопасности (8.0).
Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2).
Площадки для занятий спортом (5.1.3).
Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4).
Общежития (3.2.4).
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).
Коммунальное обслуживание.
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20.04.2022 N520-НПА).

Вспомогательные виды разрешенного использования:
Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 20.04.2022 N520-НПА.
Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 15.06.2022 N527-НПА.

Условно разрешенные виды использования:
Бытовое обслуживание (3.3).
Культурное развитие (3.6).
Религиозное использование (3.7).
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) (4.2).
Магазины (4.4).
Общественное питание (4.6).
Развлечения (4.8).
Гостиничное обслуживание (4.7).
Обслуживание жилой застройки (2.7).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15.06.2022 N527-НПА).

Таким образом, земельный участок соответствует под строительство и не противоречит Земельному кодексу Российской Федерации.

Основные планировочные решения по планируемому размещению объектов капитального строительства и линейных объектов сконцентрировано на территории квартала «143».

4

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Сведения об изменяемых земельных участках

Местоположение и условные номера изменяемых земельных участков, указанные в таблице 1, отображены в графической части Проекта межевания территории «Чертеж межевания территории».

Таблица 1.

ПЕРЕЧЕНЬ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОДЛЕЖАЩИХ ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ				
№ п/п	Кадастровый №	Вид разрешенного использования	Площадь зарег. з/у в ГКН, м²	Площадь с изменением, м²
1	14:36:104013:6	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2907	2986
2	14:36:104013:273	Благоустройство территории	1130	876

Перечень координат поворотных точек зу с кад. №14:36:104013:6

N	X	Y
1	972561.3	5257319.26
2	972581.87	5257343.43
3	972585.38	5257340.77
4	972589.67	5257337.51
5	972590.43	5257338.41
6	972591.8	5257340.13
7	972599.87	5257343.38
8	972615.35	5257353.29
9	972608.67	5257360.89
10	972607.33	5257371.11
11	972607.05	5257375.01
12	972606.67	5257379.47
13	972558.77	5257379.22
14	972529.59	5257346.04
15	972529.66	5257345.96
16	972557.44	5257322.44
1	972561.3	5257319.26

Перечень координат поворотных точек зу с кад. №14:36:104013:273

N	X	Y
1	972615.35	5257353.29
2	972623.38	5257345.51
3	972655.26	5257379.72
4	972616.78	5257379.52
5	972617.44	5257372.34
6	972607.33	5257371.11
7	972608.67	5257360.89
1	972615.35	5257353.29

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Отсутствуют.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования или имущества общего пользования

Отсутствуют.

Сведения об изымаемых земельных участках для государственных или муниципальных нужд

Отсутствуют.

5

30

Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1).
Деловое управление (4.1).
Хранение автотранспорта (2.7.1).
Спорт (5.1).
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3).
Обеспечение обороны и безопасности (8.0).
Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2).
Площадки для занятий спортом (5.1.3).
Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4).
Общежития (3.2.4).
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).
Коммунальное обслуживание.
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА)

Вспомогательные виды разрешенного использования:
Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА.
Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА.

Условно разрешенные виды использования:
Бытовое обслуживание (3.3).
Культурное развитие (3.6).
Религиозное использование (3.7).
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) (4.2).
Магазины (4.4).

42

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Перечень координат поворотных точек границ территории

N	X	Y
1	972561,3	5257319,26
2	972581,87	5257343,43
3	972585,38	5257340,77
4	972589,67	5257337,51
5	972590,43	5257338,41
6	972591,8	5257340,13
7	972599,87	5257343,38
8	972615,35	5257353,29
9	972623,38	5257345,51
10	972655,26	5257379,72
11	972616,78	5257379,52
12	972617,44	5257372,34
13	972607,33	5257371,11
14	972607,03	5257375,01
15	972606,67	5257379,47
16	972558,77	5257379,52
17	972529,59	5257346,04
18	972579,66	5257345,96
19	972557,44	5257322,44
1	972561,3	5257319,26

7

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

43

Приложение № 9
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «19» июня 2026 г. № 1164р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

44

Приложение № 10
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «19» июня 2026 г. № 1164р

ПРОЕКТ
межевания территории квартала «114» городского округа «город Якутск» в целях образования земельных участков под многоквартирными жилыми домами по адресу: г. Якутск, ул. Ойунского, 8

ГАП **Шергин А.А.**

г. Якутск 2026 г.

0

45

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж межевания территории	
	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	
2.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
3.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства	
3.2	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
3.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
3.4	Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	Не требуется*

46

Содержание

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

1. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования*
2. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд*
3. *Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом*
4. *Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*
5. *Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*

2

47

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землепользований;
- межеванию не подвергались территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

При разработке проекта межевания в границы земельных участков включены:
- территории под существующими зданиями и сооружениями;
- территории придомовых зеленых насаждений;
- проезды и пешеходные проходы к этим зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей.

Границы изменяемых участков отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Территория проектирования находится в квартале «114», который расположен в центральной части г. Якутска и входит в состав административного округа «Октябрьский».

Городской округ «город Якутск» расположен в Центральной Якутии, северное 62° с.ш., на левом берегу р. Лена. Занимает территорию не только долины Туймаада — исторического центра Якутии, но и обширные земли к западу от неё. Общая площадь территории городского округа — 3600 км². Численность населения на 01.01.2023 года составляла 378 549 чел. по данным СахаСтат.

Планировочные ограничения квартала, в соответствии с концепцией генерального плана г. Якутска, приняты по улицам Петровского, Тургенева, Октябрьская, Ойунского. Смежными кварталами являются: 23, 36, 69, 74.

Проектируемая территория входит в границы кадастрового квартала 14:36:105043.

Уточненная площадь проектирования составляет 0,32 га.

Планировочная организация и кадастровое деление территории

Согласно Карте градостроительного зонирования, ГО «город Якутск» проектируемая территория относится к территориальной зоне «Ж-6.2».

Согласно статье 42 Правил землепользования и застройки зона:

«Ж-6.2» – зона застройки многоэтажными многоквартирными жилыми домами на территории центральной части г. Якутска.

Основные виды разрешенного использования:

Многоэтажная жилая застройка (2.6).

Социальное обслуживание (3.2).

Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1).

Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2).

Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1).

Среднеэтажная жилая застройка (2.5).

(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20.12.2017 N 370-НПА).

Общественное управление (3.8):

Обеспечение научной деятельности (3.9).

Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1).

Деловое управление (4.1).

Хранение автотранспорта (2.7.1).

3

48

Спорт (5.1).

Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3).

Обеспечение обороны и безопасности (8.0).

Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2).

Площадки для занятий спортом (5.1.3).

Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4).

Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)*;

---

* Сноска исключена. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25.12.2024 N 607-НПА.

Общежития (3.2.4).

Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).

Коммунальное обслуживание.

(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА)

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА.

Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА.

Условно разрешенные виды использования:

Бытовое обслуживание (3.3).

Культурное развитие (3.6).

Религиозное использование (3.7).

Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) (4.2).

Магазины (4.4).

Общественное питание (4.6).

Развлечения (4.8).

Обслуживание жилой застройки (2.7).

(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА).

Таким образом, изменяемый земельный участок соответствует под строительство и не противоречит Земельному кодексу Российской Федерации.

Основные планировочные решения по планируемому размещению объектов капитального строительства и линейных объектов сконцентрировано на территории квартала «114».

4

49

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Сведения об изменяемых земельных участках

Местоположение и условные номера изменяемых земельных участков, указанные в таблице 1, отображены в графической части Проекта межевания территории «Чертеж межевания территории».

Таблица 1.

ПЕРЕЧЕНЬ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ

№ п/п	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь зарег. зу в ГКН, м²	Площадь с изменением, м²
1	14:36:105043:167	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2013	3156

Перечень координат поворотных точек зу с кад. № 14:36:105043:167

N	X	Y
1	969960,55	5256623,41
2	969959,38	5256624,75
3	969958,85	5256624,25
4	969971,22	5256606,78
5	969968,43	5256604,39
6	969975,42	5256595,26
7	969983,35	5256586,21
8	969982,7	5256585,69
9	969988,84	5256577,69
10	969989,13	5256577,46
11	969999,97	5256589,3
12	970000,16	5256589,68
13	970002,18	5256590,62
14	969999,72	5256593,43
15	969997,09	5256591,21
16	969989,09	5256600,4
17	970024,85	5256631,51
18	970026,53	5256629,01
19	970025	5256635,65
20	970043,94	5256651,15
21	970040,39	5256651,02
22	970037,34	5256655,11
23	970027,37	5256667,97
24	970025,69	5256666,73
25	970021,69	5256663,43
26	970010,31	5256661,87
27	969975,77	5256632,75
28	969971,68	5256626,55
29	969970,3	5256625,35
30	969975,4	5256633,08
31	970010,05	5256662,29
32	970021,42	5256667,15
33	970025,68	5256670,68
34	970022,54	5256674,91
35	969965,68	5256629,74
36	969966,74	5256628,48
1	969960,55	5256623,41
37	969961,81	5256620,34
38	969962,15	5256619,85
39	969963,95	5256619,9
40	969964,56	5256620,41
37	969961,81	5256620,34

5

51

17	970035,84	5256647,12
18	970040,39	5256651,02
1	970043,94	5256651,15

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	2.6

Примечание - * Наименование вида разрешенного использования земельного участка приведено в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Отсутствуют.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Перечень координат поворотных точек границ территории

N	X	Y
1	969960,55	5256623,41
2	969959,38	5256624,75
3	969958,85	5256624,25
4	969971,22	5256606,78
5	969968,43	5256604,39
6	969975,42	5256595,26
7	969983,35	5256586,21
8	969982,7	5256585,69
9	969988,84	5256577,69
10	969989,13	5256577,46
11	969999,97	5256589,3
12	970000,16	5256589,68
13	970002,18	5256590,62
14	969999,72	5256593,43
15	969997,09	5256591,21
16	969989,09	5256600,4
17	970024,85	5256631,51
18	970026,53	5256629,01
19	970025	5256635,65
20	970043,94	5256651,15
21	970040,39	5256651,02
22	970037,34	5256655,11
23	970027,37	5256667,97
24	970025,69	5256666,73
25	970021,69	5256663,43
26	970010,31	5256661,87
27	969975,77	5256632,75
28	969971,68	5256626,55
29	969970,3	5256625,35
30	969975,4	5256633,08
31	970010,05	5256662,29
32	970021,42	5256667,15
33	970025,68	5256670,68
34	970022,54	5256674,91
35	969965,68	5256629,74
36	969966,74	5256628,48
1	969960,55	5256623,41
37	969961,81	5256620,34
38	969962,15	5256619,85
39	969963,95	5256619,9
40	969964,56	5256620,41
37	969961,81	5256620,34

8

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

53

Приложение № 11
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «19» июня 2026 г. № 1164р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

54

Приложение № 12
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «19» июня 2026 г. № 1164р

ПРОЕКТ
межевания территории квартала «72» городского округа «город Якутск» в целях образования земельных участков под многоквартирными жилыми домами по адресу: г. Якутск, ул. Короленко, д. 28, ул. Курашова, д. 43, ул. Пояркова, д. 18

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

ГАП **Шергин А.А.**

г. Якутск 2026 г.

0

55

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж межевания территории	
	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	
2.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
3.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства	
3.2	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
3.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
3.4	Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	Не требуется*

56

Содержание

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

1. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования*
2. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд*
3. *Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом*
4. *Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*
5. *Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*

2

57

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землепользований;
- межеванию не подвергались территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

При разработке проекта межевания в границы земельных участков включены:
- территории под существующими зданиями и сооружениями;
- территории придомовых зеленых насаждений;
- проезды и пешеходные проходы к этим зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей.

Границы изменяемых участков отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Территория проектирования находится в квартале 72, который расположен в центральной части г. Якутска и входит в состав административного округа «Центральный».

Городской округ «город Якутск» расположен в Центральной Якутии, северное 62° с.ш., на левом берегу р. Лена. Занимает территорию не только долины Туймаада — исторического центра Якутии, но и обширные земли к западу от неё. Общая площадь территории городского округа — 3600 км². Численность населения на 01.01.2023 года составляла 378 549 чел. по данным СахаСтат.

Планировочные ограничения квартала, в соответствии с концепцией генерального плана г. Якутска, приняты по улицам Лермонтова, Курашова, Пояркова, Пушкина. Смежными кварталами являются: 73, 128, 130, 135.

Проектируемая территория входит в границы кадастровых кварталов 14:36:105024.

Уточненная площадь проектирования составляет 1,61 га.

Планировочная организация и кадастровое деление территории

Согласно Карте градостроительного зонирования, ГО «город Якутск» проектируемая территория относится к территориальной зоне «Ж-6.2».

Согласно статье 42 Правил землепользования и застройки зона:

«Ж-6.2» – зона застройки многоэтажными многоквартирными жилыми домами на территории центральной части г. Якутска.

Основные виды разрешенного использования:

Многоэтажная жилая застройка (2.6).

Социальное обслуживание (3.2).

Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1).

Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2).

Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1).

Среднеэтажная жилая застройка (2.5).

(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20.12.2017 N370-НПА).

Общественное управление (3.8):

Обеспечение научной деятельности (3.9).

Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1).

Деловое управление (4.1).

Хранение автотранспорта (2.7.1).

3

58

Спорт (5.1).

Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3).

Обеспечение обороны и безопасности (8.0).

Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2).

Площадки для занятий спортом (5.1.3).

Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4).

Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)*;

---

* Сноска исключена. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25.12.2024 N 607-НПА.

Общежития (3.2.4).

Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).

Коммунальное обслуживание.

(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20.04.2022 N520-НПА)

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 20.04.2022 N520-НПА.

Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 15.06.2022 N527-НПА.

Условно разрешенные виды использования:

Бытовое обслуживание (3.3).

Культурное развитие (3.6).

Религиозное использование (3.7).

Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) (4.2).

Магазины (4.4).

Общественное питание (4.6).

Развлечения (4.8).

Обслуживание жилой застройки (2.7).

(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15.06.2022 N527-НПА).

Таким образом, земельный участок соответствует под строительство и не противоречит Земельному кодексу Российской Федерации.

Основные планировочные решения по планируемому размещению объектов капитального строительства и линейных объектов сконцентрировано на территории квартала «72».

4

59

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Сведения об изменяемых земельных участках

Местоположение и условные номера изменяемых земельных участков, указанные в таблице 1, отображены в графической части Проекта межевания территории «Чертеж межевания территории».

Таблица 1.

ПЕРЕЧЕНЬ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОДЛЕЖАЩИХ ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ

№ уч.	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь зем. уч. Зарег. в ГКН, м2	Площадь зем. уч., м2
1	14:36:105024:98	Среднеэтажная жилая застройка	4786	5837
2	14:36:105024:105	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	4168	8230
3	14:36:105024:6	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	759	2007

Перечень координат поворотных точек зу с кад. №14:36:105024:98

N	X	Y
1	970889,41	5257464,91
2	970943,46	5257468,34
3	970943,39	5257469,4
4	970944,9	5257469,48
5	970944,98	5257468,35
6	970957,6	5257469,13
7	970962,25	5257465,49
8	970964,31	5257463,83
9	971010,07	5257519,63
10	970983,94	5257543,46
11	970978,63	5257537,47
12	970963,05	5257550,62
13	970928,63	5257513,02
14	970934,06	5257508,66
15	970902,99	5257506,48
16	970901,83	5257508,07
17	970888,28	5257484,87
1	970889,41	5257464,91

Перечень координат поворотных точек зу с кад. №14:36:105024:105

N	X	Y
1	970854,31	5257515,95
2	970858,02	5257513,2
3	970876,07	5257497,56
4	970905,11	5257531,87
5	970928,63	5257513,02
6	970963,05	5257550,62
7	970978,63	5257537,47
8	970983,94	5257543,46
9	971010,07	5257519,63
10	971017,75	5257529,37
11	971018,08	5257529,84
12	971027,68	5257541,13
13	971031,5	5257545,5
14	970995,41	5257577,39
15	970970,65	5257599,56
16	970925,37	5257596,97

5

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

ГАП **Шергин А.А.**

г. Якутск 2026 г.

0

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Отсутствуют.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования или имущества общего пользования

Отсутствуют.

Сведения об изымаемых земельных участках для государственных или муниципальных нужд

Отсутствуют.

Предложения по установлению публичных сервитутов

В соответствии со статьей 23, часть 2 «Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний».

Публичный сервитут в границах проекта установлен.

Таблица 2.

ПЕРЕЧЕНЬ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОДЛЕЖАЩИХ УСТАНОВЛЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ

№ п/п	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м2		
			Всего	Номер сервитута	Из них публичный сервитут
1	14:36:105043:167	Многоэтажная многоквартирная жилая застройка (высотная застройка)	3156	Серв1	627

Перечень координат поворотных точек Серв1

N	X	Y
1	970043,94	5256651,15
2	970025	5256635,65
3	970025,81	5256632,58
4	970024,85	5256631,51
5	969989,09	5256600,4
6	969978,39	5256591,88
7	969975,42	5256595,26
8	969982,79	5256601,58
9	969963,7	5256625,99
10	969966,74	5256628,48
11	969965,68	5256629,74
12	969966,15	5256630,11
13	969986,16	5256604,58
14	970032,4	5256644,17
15	970013,88	5256668,03
16	970017,4	5256670,82

6

17	970913,08	5257583
1	970854,31	5257515,95

Перечень координат поворотных точек зу с кад. №14:36:105024:6

N	X	Y
1	970889,41	5257464,91
2	970886,98	5257461,96
3	970840,74	5257500,76
4	970854,2	5257516,05
5	970854,31	5257515,95
6	970858,02	5257513,3
7	970876,07	5257497,56
8	970905,11	5257531,87
9	970928,63	5257513,02
10	970934,06	5257508,66
11	970902,99	5257506,48
12	970901,83	5257508,07
13	970888,28	5257484,87
1	970889,41	5257464,91

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Отсутствуют.

2. ***Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;***

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования или имущества общего пользования

Отсутствуют.

Сведения об изымаемых земельных участках для государственных или муниципальных нужд

Отсутствуют.

Предложения по установлению публичных сервитутов

В соответствии со статьей 23, часть 2 «Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний».

Публичный сервитут в границах проекта установлен.

Таблица 2.

ПЕРЕЧЕНЬ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ УСТАНОВЛЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ

№ п/п	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м2		
			Всего	Номер сервитута	Из них публичный сервитут
1	14:36:105024:98	Среднеэтажная жилая застройка	5837	Серв1	1294
2	14:36:105024:105	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	8230		
3	14:36:105024:6	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2007		

Перечень координат поворотных точек Серв1

N	X	Y
1	970944,33	5257536,07
2	971011,13	5257520,98
3	971013,92	5257524,53
4	970963,26	5257570,04
5	970941,02	5257566,58
6	970887,08	5257503,74
7	970895,08	5257496,52
8	970964,51	5257501,6
1	970944,33	5257536,07
9	970990,99	5257539,08
10	970962,32	5257505,95
11	970896,67	5257501,15
12	970893,35	5257504,14
13	970943,35	5257562,39
14	970961,84	5257565,27
9	970990,99	5257539,08

3. ***Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом***

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	2.6

(Строка в редакции, введенной в действие с 13 августа 2022 года приказом Росреестра от 23 июня 2022 года N П/0246. - Сн. предыдущую редакцию)

Примечание - * Наименование вида разрешенного использования земельного участка приведено в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 14
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1164р

ПРОЕКТ
межевания территории квартала «65» городского округа «город Якутск» в целях образования земельных участков под многоквартирными жилыми домами по адресу: г. Якутск, ул. Красильникова, 11/1, 11/3

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

ГАП Шергин А.А.

г. Якутск 2026 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж межевания территории	
	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	
2.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
3.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства	
3.2	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
3.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
3.4	Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	Не требуется*

Содержание

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

1. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования*
2. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд*
3. *Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом*
4. *Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*
5. *Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землепользований;
- межеванию не подвергались территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

При разработке проекта межевания в границы земельных участков включены:

- территории под существующими зданиями и сооружениями;
- территории придомовых зеленых насаждений;
- проезды и пешеходные проходы к этим зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей.

Границы изменяемых участков отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Территория проектирования находится в квартале «65», который расположен в юго-западной части г. Якутска и входит в состав административного округа «Автодорожный».

Городской округ «город Якутск» расположен в Центральной Якутии, севернее 62° с.ш., на левом берегу р. Лена. Занимает территорию не только долины Туймаада — исторического центра Якутии, но и обширные земли к западу от неё. Общая площадь территории городского округа — 3600 км². Население Якутска по результатам 2025 года составляет 384 667 человек.

Планировочные ограничения квартала, в соответствии с концепцией генерального плана г. Якутска, приняты по Сергеляхскому шоссе, проспекту Михаила Николаева и улице Красильникова.

Смежными кварталами являются: 10, 68, 97, Разноцветр.

Проектируемая территория входит в границы кадастрового квартала 14:36:107029.

Планировочная организация и кадастровое деление территории

Согласно Карте градостроительного зонирования, ГО «город Якутск» проектируемая территория относится к территориальной зоне «Ж-6.2».

Согласно статье 42 Правил землепользования и застройки зона «Ж-6.2» – зона застройки многоэтажными многоквартирными жилыми домами на территории центральной части г. Якутска.

Основные виды разрешенного использования:

Многоэтажная жилая застройка (2.6).

Социальное обслуживание (3.2).

Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1).

Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2).

Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1).

Спорт (5.1).

Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3).

Обеспечение обороны и безопасности (8.0).

Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2).

Площадки для занятий спортом (5.1.3).

Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4).

Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)*.

---

* Сноска исключена. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25.12.2024 N 607-НПА.

Общежития (3.2.4).

Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).

Коммунальное обслуживание.

(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20.04.2022 N520-НПА).

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 20.04.2022 N520-НПА.

Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 15.06.2022 N527-НПА.

Условно разрешенные виды использования:

Бытовое обслуживание (3.3).

Культурное развитие (3.6).

Религиозное использование (3.7).

Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) (4.2).

Магазины (4.4).

Общественное питание (4.6).

Развлечения (4.8).

Обслуживание жилой застройки (2.7).

(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15.06.2022 N527-НПА).

Основные планировочные решения по планируемому размещению объектов капитального строительства и линейных объектов сконцентрировано на территории квартала «65».

1. ***Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования***

Сведения об изменяемых земельных участках

Отсутствуют.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Отсутствуют.

2. ***Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;***

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования или имущества общего пользования

Отсутствуют.

Сведения об изымаемых земельных участках для государственных или муниципальных нужд

Отсутствуют.

Предложения по установлению публичных сервитутов

В соответствии со статьей 23, часть 2 «Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний».

Публичный сервитут в границах проекта установлен.

Таблица 1.

ПЕРЕЧЕНЬ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОДЛЕЖАЩИХ УСТАНОВЛЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ

№ п/п	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м2		
			Всего	Номер сервитута	Из них публичный сервитут
1	14:36:107029:106	под жилой дом	1053	Серв1	232
2	14:36:107029:704	под многоквартирный жилой дом	1120		
3	14:36:107029:783	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	5230		

Перечень координат поворотных точек Серв1

N	X	Y
1	967655.16	5255033.94
2	967650.95	5255048.6
3	967636.42	5255044.42
4	967640.45	5255029.71
1	967655.16	5255033.94

3. ***Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом***

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	2.6

Примечание - * Наименование вида разрешенного использования земельного участка приведено в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

4. ***Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)***

Отсутствуют.

5. ***Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)***

Перечень координат поворотных точек границ территории

N	X	Y
1	967651.01	5255032.74
2	967652.71	5255027.78
3	967658.11	5255011.39
4	967668.53	5255015.36
5	967691.3	5255022.01
6	967681.59	5255050.97
7	967679.41	5255057.49
8	967680.54	5255058.03
9	967676.23	5255073.16
10	967675.97	5255073.78
11	967663.09	5255070.61
12	967661.87	5255070.52
13	967631.71	5255063.3
14	967631.71	5255063.3
15	967629.21	5255062.7
16	967594.13	5255054.02
17	967594.54	5255052.78
18	967592.95	5255052.71
19	967593.29	5255050.47
20	967571.03	5255046.03
21	967588.63	5255018.65
22	967595.73	5255020.05
23	967606.04	5255014.6
24	967619.57	5254973.27
25	967637.92	5254944.89
26	967651.41	5254940.74
27	967679.48	5254949.25
28	967657.85	5254972.11
29	967641.81	5255030.1
1	967651.01	5255032.74

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 16
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1164р

ПРОЕКТ
межевания территории квартала «78» городского округа «город Якутск» в целях образования земельных участков под многоквартирными жилыми домами по адресу: г. Якутск, ул. Кочнева, 29

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

ГАП Шергин А.А.

г. Якутск 2026 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж межевания территории	
	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	
2.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
3.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства	
3.2	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
3.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
3.4	Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	Не требуется*

Содержание

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

1. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования*
2. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд*
3. *Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом*
4. *Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*
5. *Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землепользований;
- межеванию не подвергались территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

При разработке проекта межевания в границы земельных участков включены:

- территории под существующими зданиями и сооружениями;
- территории придомовых зеленых насаждений;
- проезды и пешеходные проходы к этим зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей.

Границы изменяемых участков отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Территория проектирования находится в квартале «78» городского округа «город Якутск» и входит в состав административного округа «Сайсарский».

Городской округ «город Якутск» расположен в Центральной Якутии, севернее 62° с.ш., на левом берегу р. Лена. Занимает территорию не только долины Туймаада — исторического центра Якутии, но и обширные земли к западу от неё. Общая площадь территории городского округа — 3600 км². Население Якутска по результатам 2025 года составляет 384 667 человек.

Планировочные ограничения квартала, в соответствии с концепцией генерального плана г. Якутска, приняты по улицам Макаренко, Вилюйский тракт, Чайковского и Ильменская. Смежными кварталами являются: 76, 77, 103 и ПКиО.

Проектируемая территория входит в границы кадастрового квартала 14:36:106014.

Уточненная площадь проектирования составляет 0,05 га.

Планировочная организация и кадастровое деление территории

Согласно Карте градостроительного зонирования, ГО «город Якутск» проектируемая территория относится к территориальной зоне «Ж-6».

Согласно статье 42 Правил землепользования и застройки зона «Ж-6» – зона застройки средне- и многоэтажными многоквартирными жилыми домами на территории г. Якутска.

Основные виды разрешенного использования:

Среднеэтажная жилая застройка (2.5).

Многоэтажная жилая застройка (2.6).

Блокированная жилая застройка (2.3).

Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1).

---

* Сноска исключена. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25.12.2024 N 607-НПА.

Социальное обслуживание (3.2).

Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1).

Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2).

Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1).

Общественное управление (3.8).

Приложение № 13
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1164р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 15
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1164р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Сведения об изменяемых земельных участках

Отсутствуют.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Местоположение и условные номера образуемых земельных участков, указанные в таблице 1, отображены в графической части Проекта межевания территории «Чертеж межевания территории».

Таблица 1.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ		
№ п/п	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м
2.1.1:ЗУ1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	589
ВСЕГО:		589

Перечень координат поворотных точек зу 2.1.1:ЗУ1

N	X	Y
1	970334.34	5254983.81
2	970335.11	5254984.45
3	970355.47	5254996.78
4	970358.92	5254998.88
5	970348.63	5255016
6	970347.89	5255015.55
7	970323.36	5255001.54
1	970334.34	5254983.81

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования или имущества общего пользования

Отсутствуют.

Сведения об изымаемых земельных участках для государственных или муниципальных нужд

Отсутствуют.

Предложения по установлению публичных сервитутов

В соответствии со статьей 23, часть 2 «Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний».

Публичный сервитут в границах проекта не установлен.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1

Примечание - * Наименование вида разрешенного использования земельного участка приведено в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Отсутствуют.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных к соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Перечень координат поворотных точек границ территории

N	X	Y
1	970334.34	5254983.81
2	970335.11	5254984.45
3	970355.47	5254996.78
4	970358.92	5254998.88
5	970348.63	5255016
6	970347.89	5255015.55
7	970323.36	5255001.54
1	970334.34	5254983.81

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 17
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1164р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 18
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1164р

ПРОЕКТ
межевания территории квартала «136»
городского округа «город Якутск» в целях образования земельных участков под многоквартирными жилыми домами по адресу:
г. Якутск, ул. Петра Алексеева, 10

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

ГАП Шергин А.А.

г. Якутск 2026 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж межевания территории	
	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	
2.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
3.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства	
3.2	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
3.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
3.4	Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	Не требуется*

Содержание

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

1. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования*
2. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд*
3. *Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом*
4. *Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*
5. *Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных к соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землепользований;
- межеванию не подвергались территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

При разработке проекта межевания в границы земельных участков включены:
- территории под существующими зданиями и сооружениями;
- территории придомовых зеленых насаждений;
- проезды и пешеходные проходы к этим зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей.

Границы изменяемых участков отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Территория проектирования находится в квартале «136», который расположен в южной части г. Якутска и входит в состав административного округа «Автодорожный».

Городской округ «город Якутск» расположен в Центральной Якутии, северное 62° с.ш., на левом берегу р. Лена. Занимает территорию не только долины Туймаада — исторического центра Якутии, но и обширные земли к западу от неё. Общая площадь территории городского округа — 3600 км². Население Якутска по результатам 2025 года составляет 384 667 человек.

Планировочные ограничения квартала, в соответствии с концепцией генерального плана г. Якутска, приняты по улицам Лермонтова, Дзержинского, Пояркова и Петра Алексеева.

Смежными кварталами являются: 130, 48, 47, 46, 140, 51.

Проектируемая территория входит в границы кадастрового квартала 14:36:105013.

Уточненная площадь проектирования составляет 0,50 га.

Планировочная организация и кадастровое деление территории

Согласно Карте градостроительного зонирования, ГО «город Якутск» проектируемая территория относится к территориальной зоне «Ж-5».

Согласно статье 42 Правил землепользования и застройки зона «Ж-5» – зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами на территории городского округа "город Якутск".

Основные виды разрешенного использования:

Среднеэтажная жилая застройка (2.5).
Социальное обслуживание (3.2).
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1).
Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1).
Общественное управление (3.8).
Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1).
Деловое управление (4.1).
Хранение автотранспорта (2.7.1).
Спорт (5.1).
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3).
Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2).
Площадки для занятий спортом (5.1.3).

Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4).
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)*.

---

* Сноска исключена. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25.12.2024 N 607-НПА.
Общежития (3.2.4).
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).
Коммунальное обслуживание.
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА).
Историко-культурная деятельность (9.3).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 27.11.2024 N 599-НПА).

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА.
Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА.

Условно разрешенные виды функционального использования:

Бытовое обслуживание (3.3).
Культурное развитие (3.6).
Религиозное использование (3.7).
Магазины (4.4).
Общественное питание (4.6).
Гостиничное обслуживание (4.7).
Обслуживание жилой застройки (2.7).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА).
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) (4.2).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 14.06.2023 N 550-НПА).

Таким образом, земельный участок соответствует под строительство и не противоречит Земельному кодексу Российской Федерации.

Основные планировочные решения по планируемому размещению объектов капитального строительства и линейных объектов сконцентрировано на территории квартала «136».

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Сведения об изменяемых земельных участках

Местоположение и условные номера изменяемых земельных участков, указанные в таблице 1, отображены в графической части Проекта межевания территории «Чертеж межевания территории».

Таблица 1.

ПЕРЕЧЕНЬ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ				
№ п/п	Кадастровый №	Вид разрешенного использования	Площадь зарег. з/у в ГКН, м²	Площадь с изменением, м²
1	14:36:105013:83	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	4202	5042

Перечень координат поворотных точек зу с кад.№ 14:36:105013:83

N	X	Y
1	971311.23	5257834.3
2	971371.1	5257781.75
3	971378.19	5257775.82
4	971381.9	5257780.24
5	971399.81	5257800.75
6	971407.19	5257794.14
7	971422.52	5257811.69
8	971403.6	5257828.7
9	971403.16	5257830.87
10	971391.81	5257828.06
11	971346.29	5257869.15
12	971337.1	5257877.68
13	971334.94	5257875.24
14	971315.41	5257853.66
15	971322.2	5257847.18
1	971311.23	5257834.3

местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний».

Публичный сервитут в границах проекта не установлен.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1

Примечание - * Наименование вида разрешенного использования земельного участка приведено в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Отсутствуют.

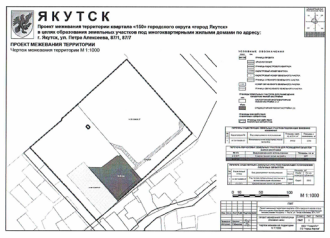
5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных к соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Перечень координат поворотных точек границ территории

N	X	Y
1	971311.23	5257834.3
2	971371.1	5257781.75
3	971378.19	5257775.82
4	971381.9	5257780.24
5	971399.81	5257800.75
6	971407.19	5257794.14
7	971422.52	5257811.69
8	971403.6	5257828.7
9	971403.16	5257830.87
10	971391.81	5257828.06
11	971346.29	5257869.15
12	971337.1	5257877.68
13	971334.94	5257875.24
14	971315.41	5257853.66
15	971322.2	5257847.18
1	971311.23	5257834.3

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 19
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1164р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

Приложение № 20
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1164р

ПРОЕКТ
межевания территории квартала «150»
городского округа «город Якутск» в целях образования земельных участков под многоквартирными жилыми домами по адресу:
г. Якутск, ул. Петра Алексеева, 87/5, 87/1, 87/7

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

ГАП Шергин А.А.

г. Якутск 2026 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж межевания территории	
	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	
2.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
3.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства	
3.2	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
3.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
3.4	Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	Не требуется*

Содержание

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

1. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования*
2. *Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд*
3. *Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом*
4. *Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*
5. *Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных к соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)*

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования или имущества общего пользования

Отсутствуют.

Сведения об изымаемых земельных участках для государственных или муниципальных нужд

Отсутствуют.

Предложения по установлению публичных сервитутов

В соответствии со статьей 23, часть 2 «Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний».

Публичный сервитут в границах проекта установлен.

Таблица 3.

ПЕРЕЧЕНЬ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОДЛЕЖАЩИХ УСТАНОВЛЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ					
№ п/п	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м2		
			Всего	Номер сервитута	Из них публичный сервитут
1	14:36:104008:27	Под противотуберкулезный диспансер с вспомогательными объектами	21892	Серв1	1510
2	2.5:ЗУ1	Среднеэтажная жилая застройка	3871		

Перечень координат поворотных точек Серв1

N	X	Y
1	972430.61	5256535.41
2	972432.28	5256530.86
3	972460.78	5256505.36
4	972467.63	5256483.56
5	972460.96	5256489.26
6	972455.45	5256503.15
7	972425.61	5256529.57
8	972417.6	5256520.21
9	972401.76	5256533.9
10	972367.35	5256496.64
11	972423.33	5256444.65
12	972361.12	5256498.17
13	972430.65	5256540.83
14	972416.83	5256526.97
15	972489.89	5256612.28
16	972502.45	5256615.31
17	972508.56	5256610
18	972505.45	5256606.49
19	972492.1	5256607.38
1	972430.61	5256535.41

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землепользований;
- межеванию не подвергались территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

При разработке проекта межевания в границы земельных участков включены:
- территории под существующими зданиями и сооружениями;
- территории придомовых зеленых насаждений;
- проезды и пешеходные проходы к этим зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей.

Границы изменяемых участков отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Территория проектирования находится в квартале «150», который расположен в северо-западной части г. Якутска и входит в состав административного округа «Центральный».

Городской округ «город Якутск» расположен в Центральной Якутии, северное 62° с.ш., на левом берегу р. Лена. Занимает территорию не только долины Туймаада — исторического центра Якутии, но и обширные земли к западу от неё. Общая площадь территории городского округа — 3600 км². Население Якутска по результатам 2025 года составляет 384 667 человек.

Планировочные ограничения квартала, в соответствии с концепцией генерального плана г. Якутска, приняты по улицам Петра Алексеева, Пионерская, Стадухина, Ботруясская.

Смежными кварталами являются: ПКиО, 2а, 16, 143, 50, 135.

Проектируемая территория входит в границы кадастрового квартала 14:36:104008.

Уточненная площадь проектирования составляет 0,76 га.

Планировочная организация и кадастровое деление территории

Согласно Карте градостроительного зонирования, ГО «город Якутск» проектируемая территория относится к территориальной зоне «ОД-3Б».

Согласно статье 42 Правил землепользования и застройки зона «ОД-3Б» – общественно-деловая зона для размещения специализированных общественно-деловых объектов, преимущественно объектов здравоохранения и социального назначения.

Основные виды разрешенного использования:

Социальное обслуживание (3.2).
Общежития (3.2.4).
Бытовое обслуживание (3.3).
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1).
Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2).
Среднее и высшее профессиональное образование (3.5.2).
Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (3.9.1).
Деловое управление (4.1).
Магазины (4.4).

Банковская и страховая деятельность (4.5).
Общественное питание (4.6).
Служебные гаражи (4.9).
Спорт (5.1).
Связь (6.8).
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3).
Хранение автотранспорта (2.7.1).
Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2).
Площадки для занятий спортом (5.1.3).
Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4).
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).
Коммунальное обслуживание.
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА).

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА.

Условно разрешенные виды функционального использования:

Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1).
Гостиничное обслуживание (4.7).
Объекты дорожного сервиса (4.9.1).
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА).

Таким образом, земельные участки соответствуют под строительство и не противоречат Земельному кодексу Российской Федерации.

Основные планировочные решения по планируемому размещению объектов капитального строительства и линейных объектов сконцентрировано на территории квартала «150».

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Сведения об изменяемых земельных участках

Местоположение и условные номера изменяемых земельных участков, указанные в таблице 1, отображены в графической части Проекта межевания территории «Чертеж межевания территории».

Таблица 1.

ПЕРЕЧЕНЬ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОДЛЕЖАЩИХ ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ				
№ п/п	Кадастровый №	Вид разрешенного использования	Площадь зарег. з/у в ГКН, м²	Площадь с изменением, м²
1	14:36:104008:57	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	20032	3700

Перечень координат поворотных точек зу с кад. №14:36:104008:57

N	X	Y
1	972408.13	5256406.25
2	972432.82	5256436.49
3	972423.33	5256444.65
4	972361.12	5256498.17
5	972335.11	5256470.12
1	972408.13	5256406.25

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования или имущества общего пользования

Отсутствуют.

Сведения об изымаемых земельных участках для государственных или муниципальных нужд

Отсутствуют.

Предложения по установлению публичных сервитутов

В соответствии со статьей 23, часть 2 «Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний».

Публичный сервитут в границах проекта не установлен.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1

Примечание - * Наименование вида разрешенного использования земельного участка приведено в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Отсутствуют.

97

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1
Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5

Примечание - * Наименование вида разрешенного использования земельного участка приведено в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Отсутствуют.

98

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных к соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Перечень координат поворотных точек границ территории

N	X	Y
1	973235.92	5256460.21
2	973240.65	5256540.81
3	973485.59	5256639.95
4	973620.39	5256512.91
5	973537.25	5256424.05
6	973512	5256397.09
7	973508.06	5256395.87
8	973458.86	5256339.76
9	973428.85	5256367.91
1	973235.92	5256460.21
10	973497.25	5256440.57
11	972500.6	5256443.64
12	972496.18	5256447.98
13	972492.89	5256444.78
10	973497.25	5256440.57

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

99

Приложение № 21
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «21» июня 2026 г. № 1169р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

100

Приложение № 22
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «24» июня 2026 г. № 1169р

ПРОЕКТ
межевания территории квартала «171» городского округа «город Якутск» в целях образования земельных участков под многоквартирными жилыми домами по адресу: г. Якутск, ул. Челюскина, д. 2

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

ГАП Шергин А.А.

г. Якутск 2026 г.

0

101

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж межевания территории	
	Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть	
2.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
3.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства	
3.2	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
3.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
3.4	Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	Не требуется*

102

Содержание

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть
1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или изъуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд
3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом
4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)
5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных к соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

103

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землепользований;
- межеванию не подвергались территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

При разработке проекта межевания в границы земельных участков включены:
- территория под существующими зданиями и сооружениями;
- территория придомовых зеленых насаждений;
- проезды и пешеходные проходы к этим зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей.

Границы изменяемых участков отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Территория проектирования находится в квартале «171», который расположен в северо-восточной части г. Якутска и входит в состав административного округа «Промышленный».

Городской округ «город Якутск» расположен в Центральной Якутии, севернее 62º с.ш., на левом берегу р. Лена. Занимает территорию не только долины Туймаада — исторического центра Якутии, но и обширные земли к западу от неё. Общая площадь территории городского округа — 3600 км². Население Якутска по результатам 2025 года составляет 384 667 человек.

Планировочные ограничения квартала, в соответствии с концепцией генерального плана г. Якутска, приняты по улицам 50 лет Советской Армии, Бабушкина, Челюскина.

Смежными кварталами являются: 167, 170, Даркылах.

Проектируемая территория входит в границы кадастрового квартала 14:36:101038.

Уточненная площадь проектирования составляет 0,17 га.

Планировочная организация и кадастровое деление территории

Согласно Карте градостроительного зонирования, ГО «город Якутск» проектируемая территория относится к территориальной зоне «Ж-6».

Согласно статье 42 Правил землепользования и застройки зона «Ж-6» зона застройки средне- и многоэтажными многоквартирными жилыми домами на территории г. Якутска.

Основные виды разрешенного использования:

Среднеэтажная жилая застройка (2.5).
Многоэтажная жилая застройка (2.6).
Блокированная жилая застройка (2.3).
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1).

---

* Сноска исключена. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25.12.2024 N 607-НПА.

Социальное обслуживание (3.2).
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1).
Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2).
Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1).
Общественное управление (3.8).
Обеспечение научной деятельности (3.9).

104

Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1).
Деловое управление (4.1).
Хранение автотранспорта (2.7.1).
Спорт (5.1).
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3).
Обеспечение обороны и безопасности (8.0).
Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2).
Площадки для занятий спортом (5.1.3).
Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4).
Общежития (3.2.4).
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).
Коммунальное обслуживание.
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА)

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА.
Абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА.

Условно разрешенные виды использования:

Бытовое обслуживание (3.3).
Культурное развитие (3.6).
Религиозное использование (3.7).
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) (4.2).
Магазины (4.4).
Общественное питание (4.6).
Развлечения (4.8).
Гостиничное обслуживание (4.7).
Обслуживание жилой застройки (2.7).
(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15.06.2022 N 527-НПА)

Таким образом, земельный участок соответствует под строительство и не противоречит Земельному кодексу Российской Федерации.

Основные планировочные решения по планируемому размещению объектов капитального строительства и линейных объектов сконцентрировано на территории квартала «171».

105

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Сведения об изменяемых земельных участках

Местоположение и условные номера изменяемых земельных участков, указанные в таблице 1, отображены в графической части Проекта межевания территории «Чертеж межевания территории».

Таблица 1.

ПЕРЕЧЕНЬ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОДЛЕЖАЩИХ ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ

№ п/п	Кадастровый №	Вид разрешенного использования	Площадь зарег. з/у в ГКН, м²	Площадь с изменением, м²
1	14:36:101038:321	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	502	1673

Перечень координат поворотных точек зу с кад.№ 14:36:101038:321

N	X	Y
1	974365.07	5260138.29
2	974395.93	5260159.74
3	974371.36	5260195.59
4	974350.23	5260178.24
5	974338.52	5260168.23
6	974362.87	5260140.96
1	974365.07	5260138.29

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Отсутствуют.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или изъуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования или имущества общего пользования

Отсутствуют.

Сведения об изымаемых земельных участках для государственных или муниципальных нужд

Отсутствуют.

Предложения по установлению публичных сервитутов

В соответствии со статьей 23, часть 2 «Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний».

Публичный сервитут в границах проекта не установлен.

106

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1

Примечание - * Наименование вида разрешенного использования земельного участка приведено в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Отсутствуют.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных к соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Перечень координат поворотных точек границ территории

N	X	Y
1	974365.07	5260138.29
2	974395.93	5260159.74
3	974371.36	5260195.59
4	974350.23	5260178.24
5	974338.52	5260168.23
6	974362.87	5260140.96
1	974365.07	5260138.29

6

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «25» июня 2026 г. № 1172р

О внесении изменений в проект планировки территории квартала «А» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением первого заместителя главы городского округа «город Якутск» от 2 декабря 2009 года №1200/1зр «Об утверждении проекта планировки территории центральной части города Якутска»

В соответствии со статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Окружной администрации города Якутска от 26 ноября 2025 года № 275п «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке и утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории) в городском округе «город Якутск», пункта 1 протокола заседания рабочей группы по разработке и внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий кварталов и садово-огороднических товариществ на территории городского округа «город Якутск» от 20 февраля 2026 года №Р-15-1/26, распоряжения Окружной администрации города Якутска от 13 марта 2026 года №388р «О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проектов планировки и проектов межевания территорий городского округа «город Якутск», протокола и заключения общественных обсуждений по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории городского округа «город Якутск» от 26 марта 2026 года, обращения ООО «Управляющая компания «Русский инвестиционный клуб» от 01 ноября 2025 года №139518-101-2025:

1. Внести изменения в проект планировки территории квартала «А» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением первого заместителя главы городского округа «город Якутск» от 2 декабря 2009 года №1200/1зр «Об утверждении проекта планировки территории центральной части города Якутска», в части установления зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, согласно приложениям №1 и №2 к настоящему распоряжению.

2. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.) в течение 10 рабочих дней обеспечить внесение утвержденной документации в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности согласно приложениям №1 и №2 к настоящему распоряжению.

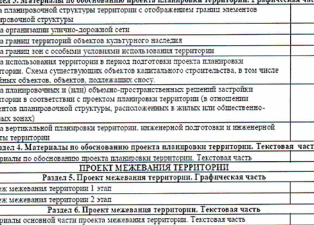
3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Исполняющий обязанности главы В.Е. Дорожкин

3

Приложение № 1
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «25» июня 2026 г. № 1172р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

4

Приложение № 2
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «25» июня 2026 г. № 1172р

ПРОЕКТ
планировки территории и межевания территории:
«Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории квартал А ГО «город Якутск»»

Раздел 2. Проект планировки территории. Текстовая часть

ГАП Толстоухова К.Н.

г. Якутск 2025 г.

5

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж планировки территории	
	Раздел 2. Проект планировки территории. Текстовая часть	
2.1	Материалы основной части проекта планировки территории. Текстовая часть	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
3.1	Карта планировочной структуры территории с отображением границ элементов планировочной структуры	
3.2	Схема организации улично-дорожной сети	
3.3	Схема границ территорий объектов культурного наследия	
3.4	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	
3.5	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу.	
3.6	Схема планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах)	
3.7	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть	
4.1	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть	
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть	
5.1	Чертеж межевания территории 1 этап	
5.2	Чертеж межевания территории 2 этап	
	Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть	
6.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
7.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства	
7.2	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
7.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
7.4	Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	Не требуется*

6

Содержание

Раздел 2. Проект планировки территории. Текстовая часть
1. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом)
2. О характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
3. Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры
4. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 настоящего Кодекса информации о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения
5. Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры

7

1. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом)

Площадь территории на расчёт населения составляет 2,79 га.

Структуру существующей территории составляют следующие зоны:

- Зона «ОД-1АМ» – зона многофункциональной общественно-деловой малоэтажной застройки и жилых домов на территории центральной части г. Якутска с включением объектов инженерной инфраструктуры, необходимых для функционирования данной зоны, преимущественно высотой до 5-и этажей.

Территориальных зона выделена в целях:

- развития существующих и преобразуемых территорий центральной части г. Якутска, предназначенных для размещения общественно-деловых объектов с формированием на их основе комплексных многофункциональных зон общественно-деловой и сочетающейся с ней жилой застройки;
- развития сферы социального и культурно-бытового обслуживания населения для обеспечения потребностей жителей указанных территорий и "дневного" населения в соответствующих среде формах;
- развития необходимых объектов инженерной и транспортной инфраструктур.

ПРЕДЕЛЬНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Основные показатели	Ед. изм.	Количество
1	Проектируемая территория	га	2,79
2	Этапы строительства		-
3	Площадь застройки, ДО	м2	16 277
4	Общая площадь здания, ДО	м2	134 875
5	Этажность, ДО	эт	5
6	Мin количество открытых парковочных мест	м/м	-
7	Количество квартир, ДО	кв	-

8

2. О характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

О характеристиках объектов капитального строительства жилого объекта

Отсутствует.

О характеристиках объектов капитального строительства производственного объекта

Отсутствует.

О характеристиках объектов капитального строительства общественно-делового объекта

ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОКС

Минимальная площадь (га)	Максимальная площадь (га)	Минимальный отступ от красной линии регулирования (кроме ул. Ленина) (м)	Максимальный отступ от красной линии регулирования (кроме ул. Ленина) (м)	Минимальный отступ от границы ЗУ (м)	Максимальная ширина земельного участка вдоль линии застройки (м)	Максимальное количество парковочных мест	Минимальный процент застройки	Максимальный процент застройки	Минимальный процент озеленения
Дошкольное, начальное и среднее общее образование									
НР	НР	5	3	3, со стороны общей стены со смежным объектом - 0	-	-	5	См. прил. 3	20	60	15
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))									
0,3	не регламентируется	5	3	3, со стороны общей стены со смежным объектом - 0	-	-	5	См. прил. 3	20	60	15
Коммунальное обслуживание									
НР	НР	-	-	3, со стороны общей стены со смежным объектом - 0	-	-	-	-	20	60	-

О характеристиках объектов капитального строительства иного назначения объекта

Отсутствует.

9

Сведения о характеристиках объектов коммунальной инфраструктуры

Существующие сооружения инженерной инфраструктуры сохраняются, трассировка существующих сетей не меняется, в зависимости от принятой планировочной структуры территории: на территории проектируемых зданий, на участках по требованиям нужных нагрузок.

Сведения о характеристиках объектов социальной инфраструктуры

На территории проектируемого квартала имеется Национальная политехническая средняя общеобразовательная школа №2, Специализированная ДЮСШ №3 им. В.П. Керемясова, IT Парк, Якутский педагогический колледж им. С.Ф. Гоголева, Якутский государственный объединенный музей истории и культуры народов Севера им. Е.М. Ярославского, Библиотека-филиал №16 «Зал семейного чтения им. А.П. Гайдара», Институт развития образования и повышения квалификации Республики Саха (Якутия) им. С.Н. Донского-II, ТВК «СахаЭкспоЦентр», ТЦ «ЦУМ Якутск», ТЦ «Проспект» и ТЦ «Московский».

Система транспортного обслуживания

Территория квартала «А» ограничена проспектом Ленина и улицами Хабарова, Ярославского, Курашова.

По этим улицам обеспечивается транспортное, автобусное, обслуживание населения города, с устройством автобусных остановок, гостевых стоянок и пешеходных аллей.

3. Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры

Отсутствует.

4. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 настоящего Кодекса информации о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения

Отсутствует.

10

5. Положения об очередности планируемого развития территории, содержание этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры

К первоочередным мероприятиям по развитию территории относятся:
- образование земельных участков путем перераспределения и объединения;
- образование земельных участков путем перераспределения;
- образование земельных участков из неразграниченных земель;
- установление публичных сервитутов.

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «25» июня 2026 г. № 1176р

О внесении изменений в проект межевания территории квартала «А» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением главы городского округа «город Якутск» от 18 сентября 2014 года №1576р «Об утверждении проекта межевания территории квартала «А» городского округа «город Якутск»

В соответствии со статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Окружной администрации города Якутска от 26 ноября 2025 года № 275п «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке и утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории) в городском округе «город Якутск», пункта 1 протокола заседания рабочей группы по разработке и внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий кварталов и садово-огороднических товариществ на территории городского округа «город Якутск» от 20 февраля 2026 года №Р-15-1/26, распоряжения Окружной администрации города Якутска от 13 марта 2026 года №388р «О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проектов планировки и проектов межевания территорий городского округа «город Якутск», протокола и заключения общественных обсуждений по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории городского округа «город Якутск» от 26 марта 2026 года, обращения ООО «Управляющая компания «Русский инвестиционный клуб» от 01 ноября 2025 года №139518-101-2025:

1. Внести изменения в проект межевания территории квартала «А» городского округа «город Якутск», утвержденный распоряжением главы городского округа «город Якутск» от 18 сентября 2014 года №1576р «Об утверждении проекта межевания территории квартала «А» городского округа «город Якутск», в три этапа, первый этап в части образования земельного участка с условным номером 3.5.1:ЗУ1(1) путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 14:36:105035:26, 14:36:105035:155 и 14:36:105035:14 с площади 13966 кв.м., 817 кв.м. и 1051 на 15337 кв.м. с видом разрешенного использования «Дошкольное, начальное и среднее общее образование» и образования земельного участка с условным номером 3.1:ЗУ1(1) путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 14:36:105035:66 с площади 194 кв.м. на 198 кв.м. с видом разрешенного использования «Коммунальное обслуживание», второй этап в части образования земельного участка с условным номером 4.2:ЗУ1 путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 14:36:105035:9 с площади 9103 кв.м. на 9106 кв.м. с видом разрешенного использования «Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)», образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с условным номером 3.1:ЗУ1(1) с площади 198 кв.м. на 193 кв.м. с видом разрешенного использования «Коммунальное обслуживание», образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с условным номером 3.5.1:ЗУ1(1) с площади 15337 кв.м. на 16033 кв.м. с видом разрешенного использования «Дошкольное, начальное и среднее общее образование», образование земельного участка с условным номером 12.0.1:ЗУ1 с площадью 752 кв.м. с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» и установление публичного сервитута с площадью 1175 кв.м. и третий этап в части образования земельного участка путем перераспределения двух земельных участков с кадастровыми номерами 14:36:105035:346, 14:36:105035:347 и земельного участка с условным номером 4.2:ЗУ1 с площади 9106 кв.м., 363 кв.м. и 1251 кв.м. на 10904 кв.м. и установление публичного сервитута с площадью 536 кв.м., согласно приложениям №1, №2, №3 и №4 к настоящему распоряжению.

2. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.) в течение 10 рабочих дней обеспечить внесение утвержденной документации в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности согласно приложениям №1, №2, №3 и №4 к настоящему распоряжению.

3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Исполняющий обязанности главы В.Е. Дорожкин

ДГА, ОГиГ
Исп. Игнатьева О.В.
т. 30-07-80

Рассылка: ДГА

2

Приложение № 4
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «25» июня 2026 г. № 1176р

ПРОЕКТ
планировки территории и межевания территории:
«Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории квартал А ГО «город Якутск»»

Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть

ГАП Толстоухова К.Н.

г. Якутск 2025 г.

6

Деловое управление (4.1);
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) (4.2);
Рынки (4.3);
Магазины (4.4);
Банковская и страховая деятельность (4.5);
Общественное питание (4.6);
Гостиничное обслуживание (4.7);
Развлечения (4.8);
Служебные гаражи (4.9);
Выставочно-ярмарочная деятельность (4.10);
Спорт (5.1);
Связь (6.8);
Автомобильный транспорт (7.2);
Обеспечение обороны и безопасности (8.0);
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3);
Хранение автотранспорта (2.7.1);
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0).
Вспомогательный вид разрешенного использования:
Коммунальное обслуживание (3.1).
Условно-разрешенные виды использования:
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1).
Религиозное использование (3.7).

Таким образом, земельный участок соответствует под строительство и не противоречит Земельному кодексу Российской Федерации.

Основные планировочные решения по планируемому размещению объектов капитального строительства и линейных объектов сконцентрировано на территории квартала «А».

13. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Проект межевания разрабатывается в 2 этапа

Сведения об изменяемых земельных участках

Отсутствуют.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Местоположение и условные номера образуемых земельных участков, указанные в таблице 1 и 2, отображены в графической части Проекта межевания территории 1 этап «Чертеж межевания территории».

Таблица 1.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПУТЕМ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ И ОБЪЕДИНЕНИЯ					
№ п/п	Кадастровый №	№ участка	Вид разрешенного использования	Площадь зарег. в/у в ГКН, м²	Площадь, м²
1	14:36:105035:26	3.5.1:ЗУ1(1)	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	13966	15337
2	14:36:105035:155			817	
3	14:36:105035:14			1051	

10

Перечень координат поворотных точек 3.5.1:ЗУ1(1)

N	X	Y
1	9703995,54	5258244,99
2	9703999,47	5258246,79
3	9704414,82	5258248,92
4	9704434,38	5258252,42
5	9704453,53	5258277,43
6	9704499,88	5258336,71
7	9704497,54	5258377,71
8	9704485,08	5258385,08
9	9704476,37	5258378,77
10	9704467,59	5258377,23
11	9704439,48	5258377,08
12	9704421,76	5258386,63
13	9703888,76	5258390,28
14	9703883,53	5258390,86
15	9703875,17	5258358,65
16	9703960,45	5258345,98
17	9703960,63	5258344,05
18	9703959,26	5258334,18
19	9703947,35	5258333,75
20	9703932,39	5258310,69
21	9703937,09	5258311,22
22	9703757,88	5258286,65
23	9703666,28	5258249,84
24	9703782,34	5258255,97
25	9703785,46	5258242,67
1	9703995,54	5258244,99

Таблица 2.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПУТЕМ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ						
№ п/п	Кадастровый №	№ участка	Вид разрешенного использования	Площадь зарег. в/у в ГКН, м²	Площадь с перераспределением, м²	Площадь перераспределения, м²
1	14:36:105035:66	3.1:ЗУ1(1)	Коммунальное обслуживание	194	198	4

Перечень координат поворотных точек 3.1:ЗУ1(1)

N	X	Y
1	9703885,46	5258242,67
2	9703882,34	5258255,97
3	9703666,28	5258249,84
4	9703668,92	5258238,31
1	9703885,46	5258242,67

11

15	9703947,35	5258333,75
16	9703951,44	5258326,07
17	9703933,02	5258251,54
1	9703321,68	5258136,86

14. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования или имущества общего пользования

Местоположение и условные номера образуемых земельных участков, указанные в таблице 5, отображены в графической части Проекта межевания территории 2 этап «Чертеж межевания территории».

Таблица 5.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (ТЕРРИТОРИЙ) ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ		
№ п/п	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м
12.0.1:ЗУ1	Улично-дорожная сеть	752
ВСЕГО:		752

Перечень координат поворотных точек 3.5.1:ЗУ1(1)

N	X	Y
1	9703680,45	5258345,98
2	9703679,77	5258345,39
3	9703680,63	5258334,05
4	9703959,26	5258334,18
5	9703947,35	5258333,75
6	9703951,44	5258326,07
7	9703892,25	5258335,64
1	9703680,45	5258345,98

Сведения об изымаемых земельных участках для государственных или муниципальных нужд

Отсутствуют.

Предложения по установлению публичных сервитутов

В соответствии со статьей 23, часть 2 «Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний».

Публичный сервитут в границах проекта установлен.

Местоположение и условные номера устанавливаемых сервитутов, указанные в таблице 6, отображены в графической части Проекта межевания территории 2 этап «Чертеж межевания территории».

14

Таблица 6.

ПЕРЕЧЕНЬ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОДЛЕЖАЩИХ УСТАНОВЛЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ					
№ п/п	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м2		
			Всего	Номер сервитута	Из них публичный сервитут
1	4:2:ЗУ1	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	9106	Серв1	1175

Перечень координат поворотных точек Серв1

N	X	Y
1	9704042,45	5258209,67
2	9703867,5	5258208,37
3	9703779,53	5258209,57
4	9703774,4	5258214,3
5	9703477,35	5258333,75
6	9703339,84	5258351,85
7	9703566,3	5258216,04
8	9703565,96	5258209,76
9	9703573,62	5258204,77
10	9703779,71	5258201,7
11	9703886,49	5258200,81
12	9704043,08	5258202,12
1	9704042,45	5258209,67

Местоположение и условные номера устанавливаемых сервитутов, указанные в таблице 7, отображены в графической части Проекта межевания территории 3 этап «Чертеж межевания территории».

Таблица 7.

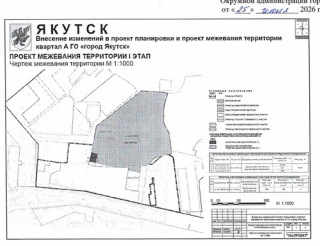
ПЕРЕЧЕНЬ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОДЛЕЖАЩИХ УСТАНОВЛЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ					
№ п/п	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м2		
			Всего	Номер сервитута	Из них публичный сервитут
1	14:36:105035:76	под многоквартирный жилой дом	5051	Серв2	336

Перечень координат поворотных точек Серв2

N	X	Y
1	9703777,14	5258388,82
2	9703751,71	5258380,17
3	9703756,95	5258373,35
4	9703752,81	5258344,88
5	9703757,46	5258345,55
6	9703761,78	5258375,25
7	9703754,78	5258384,35
8	9703776,07	5258393,48
1	9703777,14	5258388,82

16

Приложение № 1
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «25» июня 2026 г. № 1176р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

3

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
1.1	Чертеж планировки территории	
	Раздел 2. Проект планировки территории. Текстовая часть	
2.1	Материалы основной части проекта планировки территории. Текстовая часть	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
3.1	Карта планировочной структуры территории с отображением границ элементов планировочной структуры	
3.2	Схема организации улично-дорожной сети	
3.3	Схема границ территорий объектов культурного наследия	
3.4	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	
3.5	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу.	
3.6	Схема планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах)	
3.7	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть	
4.1	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть	
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть	
5.1	Чертеж межевания территории 1 этап	
5.2	Чертеж межевания территории 2 этап	
	Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть	
6.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
	Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
7.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, местоположение существующих объектов капитального строительства	
7.2	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
7.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
7.4	Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	Не требуется*

8

Приложение № 2
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «25» июня 2026 г. № 1176р



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю.И. Петров

5

Содержание

Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть
13. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования
14. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд
15. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом
16. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)
17. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

9

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и проходы к ним;
- учитывались границы существующих землепользований;
- межеванию не подвергались территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями (линейными объектами).

При разработке проекта межевания в границы земельных участков включены:

- территории под существующими зданиями и сооружениями;
- территории придомовых зеленых насаждений;
- проезды и пешеходные проходы к этим зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей.

Границы изменяемых участках отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Территория проектирования находится в квартале «А», который расположен в центральной части г. Якутска и входит в состав административного округа «Центральный».

Городской округ «город Якутск» расположен в Центральной Якутии, севернее 62° с.ш., на левом берегу р. Лена. Занимает территорию не только долины Туймаада — исторического центра Якутии, но и обширные земли к западу от неё. Общая площадь территории городского округа — 3600 км². Население Якутска по результатам 2024 года составляет 384 979 человек, по данным окружной администрации города Якутск.

Планировочные ограничения квартала, в соответствии с концепцией генерального плана г. Якутска, приняты по проспекту Ленина и по улицам Хабарова, Ярославского, Курашова. Смежными кварталами являются: 54, 57, 125, 203 Б.

Проектируемая территория входит в границы кадастрового квартала 14:36:105035.

Уточненная площадь проектирования составляет 2,79 га.

Планировочная организация и кадастровое деление территории

Согласно Карте градостроительного зонирования, ГО «город Якутск» проектируемая территория относится к территориальной зоне «ОД-1АМ».

Согласно ст.42 Правил землепользования и застройки зона - «ОД-1АМ» – зона многофункциональной общественно-деловой малоэтажной застройки и жилых домов на территории центральной части г. Якутска с включением объектов инженерной инфраструктуры, необходимых для функционирования данной зоны, преимущественно высотой до 5-и этажей.

Основные виды разрешенного использования:

Социальное обслуживание (3.2);
Общежития (3.2.4.);
Бытовое обслуживание (3.3);
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1);
Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1);
Среднее и высшее профессиональное образование (3.5.2);
Культурное развитие (3.6);
Общественное управление (3.8);
Обеспечение научной деятельности (3.9);
Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (3.9.1);
Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1);

12

Местоположение и условные номера образуемых земельных участков, указанные в таблице 3, отображены в графической части Проекта межевания территории 2 этап «Чертеж межевания территории».

Таблица 3.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПУТЕМ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ						
№ п/п	Кадастровый №	№ участка	Вид разрешенного использования	Площадь зарег. в/у в ГКН, м²	Площадь с перераспределением, м²	Площадь перераспределения, м²
1	14:36:105035:9	4.2:ЗУ1	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	9103	9106	3
2	3.1:ЗУ1(1)	3.1:ЗУ1	Коммунальное обслуживание	198	193	
3	3.5.1:ЗУ1(1)	3.5.1:ЗУ1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	15337	16033	696

Перечень координат поворотных точек 4.2:ЗУ1

N	X	Y
1	9703321,68	5258136,86
2	9703318,29	5258140,28
3	9703435,89	5258165,18
4	9703512,42	5258182,34
5	9703666,48	5258184,05
6	9703666,28	5258195,76
7	9703772,07	5258196,17
8	9704043,18	5258199,69
9	9704043,28	5258199,71
10	9704042,45	5258209,67
11	9703867,5	5258208,37
12	9703779,53	5258209,57
13	9703774,4	5258214,3
14	9703666,28	5258249,84

Перечень координат поворотных точек 3.1:ЗУ1

N	X	Y
1	9704042,45	5258209,67
2	9703867,5	5258208,37
3	9703885,52	5258220,43
4	9704041,47	5258221,63
1	9704042,45	5258209,67

Перечень координат поворотных точек 3.5.1:ЗУ1

N	X	Y
1	9704041,47	5258221,62
2	9703999,54	5258244,99
3	9703999,47	5258246,79

13

4	9704414,82	5258248,92
5	9704434,38	5258252,42
6	9704448,05	5258276,25
7	9704499,61	5258341,43
8	9704497,54	5258377,71
9	9704485,88	5258385,08
10	9704476,37	5258378,77
11	9704467,59	5258377,23
12	9704439,48	5258377,08
13	9704421,76	5258386,63
14	9703888,76	5258390,28
15	9703883,53	5258390,86
16	9703875,17	5258358,65
17	9703960,45	5258345,98
18	9703959,26	5258334,18
19	9703960,63	5258334,05
20	9703959,26	5258334,18
21	9703947,35	5258333,75
22	9703774,4	5258214,3
23	9703779,53	5258209,57
24	9703867,5	5258208,37
25	9703885,52	5258220,43
1	9704041,47	5258221,62

Местоположение и условные номера образуемых земельных участков, указанные в таблице 4, отображены в графической части Проекта межевания территории 3 этап «Чертеж межевания территории».

Таблица 4.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПУТЕМ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ						
№ п/п	Кадастровый №	№ участка	Вид разрешенного использования	Площадь зарег. в/у в ГКН, м²	Площадь с перераспределением, м²	Площадь перераспределения, м²
1	4.2:ЗУ1	4.2:ЗУ2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	9106	10904	184
2	14:36:105035:347			363		
3	14:36:105035:346			1251		

Перечень координат поворотных точек 4.2:ЗУ2

N	X	Y
1	9703321,68	5258136,86
2	9703272,87	5258140,69
3	9703668,86	5258166,67
4	9703668,65	5258168,07
5	9703666,61	5258179,68
6	9703666,28	5258195,76
7	9703772,07	5258196,17
8	9704043,18	5258199,69
9	9704043,28	5258199,71
10	9704042,45	5258209,67
11	9703867,5	5258208,37
12	9703779,53	5258209,57
13	9703774,4	5258214,3
14	9703666,28	5258249,84

15

15. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2.	3.1
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающимися физической культурой и спортом.	3.5.1
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв.м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8-4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	4.2

Примечание - * Наименование вида разрешенного использования земельного участка приведено в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии №П/0412 от 10.11.2020 г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

16. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков). (п. 4 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Отсутствуют.

17

17. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Перечень координат поворотных точек границ территории

N	X	Y
1	9703995,54	5258244,99
2	9703999,47	5258246,79
3	9704414,82	5258248,92
4	9704434,38	5258252,42
5	9704453,53	5258277,43
6	9704499,88	5258336,71
7	9704497,54	5258341,43
8	9704477,54	5258377,71
9	9704485,88	5258385,08
10	9704476,37	5258378,77
11	9704467,59	5258377,23
12	9704439,48	5258377,08
13	9704421,76	5258386,63
14	9703888,76	5258390,28
15	9703883,53	5258390,86
16	9703875,17	5258358,65
17	9703960,45	5258345,98
18	9703959,26	5258334,18
19	9703960,63	5258334,05
20	9703959,26	5258334,18
21	9703947,35	5258333,75
22	9703951,44	5258326,07
23	9703933,02	5258251,54
24	9703892,25	5258335,64
25	9703680,45	5258345,98
26	9703679,77	5258345,39
27	9703680,63	5258334,05
1	9703995,54	5258244,99

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

17

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «25» июня 2026 г. № 1178р

О перемещении неправомерно размещенных крупногабаритных объектов

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 1.2, 2.5, 2.7, 2.9, 3.4 Положения о порядке обращения с неправомерно размещенными крупногабаритными объектами на территории городского округа «город Якутск», утвержденного постановлением Окружной администрации города Якутска от 04 апреля 2011 года №74п «О неправомерно размещенных некапитальных торговых и иных крупногабаритных объектах», Положением о муниципальном земельном контроле на территории городского округа «город Якутск», принятым решением Якутской городской Думы от 24 ноября 2021 года № РЯГД-34-10:

1. Департаменту по работе с территориями Окружной администрации города Якутска (Скрябин А.И.) организовать перемещение неправомерно размещенных крупногабаритных объектов, владельцы которых не установлены, на территорию гаражной стоянки Муниципального унитарного предприятия «Жилкомсервис» городского округа «город Якутск», расположенной на земельном участке по адресу: г. Якутск, Окружное шоссе с кадастровым номером 14:36:102057:20, согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Муниципальному унитарному предприятию «Жилкомсервис» городского округа «город Якутск» (Спиридонов Ю.А.) осуществить перемещение, организовать хранение и выдачу крупногабаритных объектов владельцам в соответствии с требованиями Положения о порядке обращения с неправомерно размещенными крупногабаритными объектами на территории городского округа «город Якутск», утвержденного постановлением Окружной администрации города Якутска от 04 апреля 2011 года № 74п.
3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска www.yakutskcity.ru.
4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Слепцова В.Г.

Исполняющий обязанности главы В.Е. Дорожкин

Вносит: Управление муниципальных инспекций
Спиридонов Савва Иванович
30-07-67

Рассылка: УМИ, МУП «Жилкомсервис», ДЦР, ДПППРТиТ, ДРТ, территориальным органам управления

Приложение

к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «25» июня 2026 г. № 1178р

ПЕРЕЧЕНЬ
неправомерно размещенных крупногабаритных объектов, подлежащих перемещению на гаражную стоянку МУП «Жилкомсервис»

№ п/п	Адрес	Объект	Владелец
«Администрация микрорайона Марха» муниципальное казенное учреждение городского округа «город Якутск»			
1	г. Якутск, мкр. Марха, ул. Газовиков, д. 19Б	1 крупногабаритный объект(металлический гараж)	Не установлен
2	г. Якутск, мкр. Марха, ул. Олега Кошевого, д. 69	1 крупногабаритный объект(металлический гараж)	Не установлен

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «25» июня 2026 г. № 1179р

О перемещении неправомерно размещенных крупногабаритных объектов

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 1.2, 2.5, 2.7, 2.9, 3.4 Положения о порядке обращения с неправомерно размещенными крупногабаритными объектами на территории городского округа «город Якутск», утвержденного постановлением Окружной администрации города Якутска от 04 апреля 2011 года №74п «О неправомерно размещенных некапитальных торговых и иных крупногабаритных объектах», Положением о муниципальном земельном контроле на территории городского округа «город Якутск», принятым решением Якутской городской Думы от 24 ноября 2021 года № РЯГД-34-10:

1. Департаменту по работе с территориями Окружной администрации города Якутска (Скрябин А.И.) организовать перемещение неправомерно размещенных крупногабаритных объектов, владельцы которых не установлены, на территорию гаражной стоянки Муниципального унитарного предприятия «Жилкомсервис» городского округа «город Якутск», расположенной на земельном участке по адресу: г. Якутск, Окружное шоссе с кадастровым номером 14:36:102057:20, согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Муниципальному унитарному предприятию «Жилкомсервис» городского округа «город Якутск» (Спиридонов Ю.А.) осуществить перемещение, организовать хранение и выдачу крупногабаритных объектов владельцам в соответствии с требованиями Положения о порядке обращения с неправомерно размещенными крупногабаритными объектами на территории городского округа «город Якутск», утвержденного постановлением Окружной администрации города Якутска от 04 апреля 2011 года № 74п.
3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска www.yakutskcity.ru.
4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Слепцова В.Г.

Исполняющий обязанности главы В.Е. Дорожкин

Вносит: Управление муниципальных инспекций
Ярлыкова Алексаан Алексеевна
30-07-67

Рассылка: УМИ, МУП «Жилкомсервис», ДЦР, ДПППРТиТ, ДРТ, территориальным органам управления

Приложение

к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «25» июня 2026 г. № 1178р

ПЕРЕЧЕНЬ
неправомерно размещенных крупногабаритных объектов, подлежащих перемещению на гаражную стоянку МУП «Жилкомсервис»

№ п/п	Адрес	Объект	Владелец
«Управа Октябрьского округа» муниципальное казенное учреждение городского округа «город Якутск»			
1	г. Якутск, пр. Ленина, д. 23	3 крупногабаритных объекта (металлические гаражи)	Не установлены
«Управа Строительного округа» муниципальное казенное учреждение городского округа «город Якутск»			
2	г. Якутск, ул. Песчаная, 80	1 крупногабаритный объект (металлический гараж)	Не установлен
«Управа Автодорожного округа» муниципальное казенное учреждение городского округа «город Якутск»			
3	г. Якутск, ул. Германа Титова, 2/5	2 крупногабаритных объекта (металлические гаражи)	Федченко Евгений

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «25» июня 2026 г. № 1180р

О перемещении неправомерно размещенных крупногабаритных объектов

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 1.2, 2.5, 2.7, 2.9, 3.4 Положения о порядке обращения с неправомерно размещенными крупногабаритными объектами на территории городского округа «город Якутск», утвержденного постановлением Окружной администрации города Якутска от 04 апреля 2011 года №74п «О неправомерно размещенных некапитальных торговых и иных крупногабаритных объектах», Положением о муниципальном земельном контроле на территории городского округа «город Якутск», принятым решением Якутской городской Думы от 24 ноября 2021 года № РЯГД-34-10:

1. Департаменту по работе с территориями Окружной администрации города Якутска (Скрябин А.И.) организовать перемещение неправомерно размещенных крупногабаритных объектов, владельцы которых не установлены, на территорию гаражной стоянки Муниципального унитарного предприятия «Жилкомсервис» городского округа «город Якутск», расположенной на земельном участке по адресу: г. Якутск, Окружное шоссе с кадастровым номером 14:36:102057:20, согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Муниципальному унитарному предприятию «Жилкомсервис» городского округа «город Якутск» (Спиридонов Ю.А.) осуществить перемещение, организовать хранение и выдачу крупногабаритных объектов владельцам в соответствии с требованиями Положения о порядке обращения с неправомерно размещенными крупногабаритными объектами на территории городского округа «город Якутск», утвержденного постановлением Окружной администрации города Якутска от 04 апреля 2011 года № 74п.
3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
5. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Исполняющий обязанности главы В.Е. Дорожкин

Внесит: ДДИиТ ОА г. Якутска
Исп. Кычкин Д.Л.
8 (4112) 30-09-95

Рассылка: всем

Приложение

к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «25» июня 2026 г. № 1180р

Схема перекрытия по улице 50 лет Советской Армии



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «25» июня 2026 г. № 1190р

О перемещении неправомерно размещенных крупногабаритных объектов

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 1.2, 2.5, 2.7, 2.9, 3.4 Положения о порядке обращения с неправомерно размещенными крупногабаритными объектами на территории городского округа «город Якутск», утвержденного постановлением Окружной администрации города Якутска от 04 апреля 2011 года №74п «О неправомерно размещенных некапитальных торговых и иных крупногабаритных объектах», Положением о муниципальном земельном контроле на территории городского округа «город Якутск», принятым решением Якутской городской Думы от 24 ноября 2021 года № РЯГД-34-10:

1. Департаменту по работе с территориями Окружной администрации города Якутска (Скрябин А.И.) организовать перемещение неправомерно размещенных крупногабаритных объектов, владельцы которых не установлены, на территорию гаражной стоянки Муниципального унитарного предприятия «Жилкомсервис» городского округа «город Якутск», расположенной на земельном участке по адресу: г. Якутск, Окружное шоссе с кадастровым номером 14:36:102057:20, согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Муниципальному унитарному предприятию «Жилкомсервис» городского округа «город Якутск» (Спиридонов Ю.А.) осуществить перемещение, организовать хранение и выдачу крупногабаритных объектов владельцам в соответствии с требованиями Положения о порядке обращения с неправомерно размещенными крупногабаритными объектами на территории городского округа «город Якутск», утвержденного постановлением Окружной администрации города Якутска от 04 апреля 2011 года № 74п.
3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете

«Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска www.yakutskcity.ru.
4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Слепцова В.Г.

Исполняющий обязанности главы В.Е. Дорожкин

Вносит: Управление муниципальных инспекций
Ярлыкова Алексаан Алексеевна
30-07-67

Рассылка: УМИ, МУП «Жилкомсервис», ДЦР, ДПППРТиТ, ДРТ, территориальным органам управления

Приложение

к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «25» июня 2026 г. № 1190р

ПЕРЕЧЕНЬ
неправомерно размещенных крупногабаритных объектов, подлежащих перемещению на гаражную стоянку МУП «Жилкомсервис»

№ п/п	Адрес	Объект	Владелец
«Управа Центрального округа» муниципальное казенное учреждение городского округа «город Якутск»			
1	Ул. Стадухина, д. 61	7 крупногабаритных объектов	Не установлены

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров