ЭХО СТОЛИЦЫ
www.exo-ykt.ru
ИЗДАЕТСЯ С ФЕВРАЛЯ 1999 ГОДА

№27(991) • 17 июля 2026

ОФИЦИАЛЬНО

Выходит по пятницам

Учредитель: Департамент имущественных и земельных отношений ОА г. Якутска. 677000, г. Якутск, пр-т Ленина, 15.
Газета зарегистрирована Управлением Роскомнадзора по Республике Саха (Якутия) ПИ №ТУ14-00297 от 29.08.2012г.

Директор
Жондоров Антон Анатольевич
Главный редактор
Кузьмина Елена Власьевна

Телефон: 21-83-45

Адрес редакции:
677000, г. Якутск, ул. Хабарова, 27/1.

Верстка: Штырёв Иван Андреевич

Материалы предоставлены отделом пресс-службы Окружной администрации города Якутска.

Отпечатано в редакции Эхо Столицы.

Адрес: 677000, г. Якутск, ул. Хабарова, 27/1.
Время подписания номера в печать по графику 20:00.
Номер подписан в 20:00.
Тираж 10 экз.
Распространяется бесплатно.
Редакция за содержание рекламных объявлений ответственности не несет.

За информацию и текст, опубликованных под знаком «Реклама», несет ответственность рекламодатель.

При перепечатке материалов ссылка на «Эхо Столицы» обязательна.

Полные версии документов смотрите на сайте yakutskcity.ru, в разделе Администрация / Документы

Уважаемые горожане!

Приглашаем вас принять участие в общественных обсуждениях.

Период проведения: с 9 час. 00 мин 18.07.2026 года до 18 час. 00 мин. 20.07.2026 года.

Вопросы:

1. по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:106017:47, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Чайковского, з/у 57, на «Магазины» (заявитель Общество с ограниченной ответственностью «Северинвестстрой»).
2. по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:106075:149, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Мерзлотная, на «Серднеэтажная жилая застройка» (Общество с ограниченной ответственностью «СЗ ПИК»).
3. по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:105006:1201, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Хабарова, з/у 44А, на «Магазины» (заявитель МКУ «Агентство земельных отношений» городского округа «город Якутск»).
4. по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:107047:12, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. им. Д.Д. Красильникова, з/у 22, на «Объекты дорожного сервиса» (заявитель МКУ «Агентство земельных отношений» городского округа «город Якутск»).
5. по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:104004:192, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. 8 Марта, з/у 54, на «Магазины» (заявитель Сыроватая Наталия Дмитриевна).
6. по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:101044:354, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Бабушкина, з/у 6А, на «Религиозное использование» (Централизованная религиозная организация Якутская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат).
7. по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:106023:75, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Чехова, з/у 55, на «Магазины» (заявитель Григорьева Евдокия Васильевна).
8. по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:102046:562, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Сибирская, з/у 107, на «Магазины» (заявитель Алексеев Афанасий Афанасьевич).
9. по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:35:108001:26887, расположенного по адресу: г. Якутск, мкр. Марха, тр. Маганский 2 км, з/у 12, на «Магазины» (заявитель Власов Андрей Иванович).
10. по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:106054:681, расположенного по адресу: г. Якутск, пер. Уйгу, д. 43, в части отступа с северной стороны границы земельного участка до фасада здания на 1,8 метров, с западной стороны границы земельного участка до фасада здания на 1,4 метра, минимального процента озеленения земельного участка на 0% (заявитель Березкина Анастасия Ивановна).
11. по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:35:108001:6780, расположенного по адресу: г. Якутск, мкр. Марха, ул. Ярославского, з/у 8/2, в части отступа с юго-восточной границы земельного участка до фасада здания на 2 метра (заявитель Ермолаева Анна Афанасьевна).
12. по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:104028:350, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Петровского, д. 44, в части отступа с северо-восточной границы земельного участка до фасада здания на 0 метров, с северо-западной границы земельного участка до фасада здания на 0 метров, с юго-восточной границы земельного участка до фасада здания на 0 метров (заявитель ООО «ЩИТ-777»)

Общественные обсуждения проходят на официальном сайте Окружной администрации г. Якутска (**yakutskcity.ru**). На сайте Вы можете ознакомится с распоряжениями и материалами общественных обсуждений. Также распоряжения опубликоваются в газете «Эхо столицы».

Прием предложений и замечаний Вы можете направить на адрес электронной почты - **ps.glavapu@yandex.ru**. В заявлении указать кадастровый номер земельного участка, паспортные данные, кем и когда выдан, место регистрации.

Консультацию Вы можете получить по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, 20/1, каб. 200 (ПРИЕМНЫЙ ДЕНЬ среда с 14-00 до 17-00) либо по телефону 300-774.

СЧИТАТЬ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМ

Аттестат о полном среднем образовании, выданный Амгинской СОШ №2 на имя Александрова Андрея Валентиновича в связи с утерей.

СЧИТАТЬ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМ

Аттестат о среднем общем образовании №01434000532031, выданный МОБУ “Национальная гимназия “Айыы Кыhата” 24 июня 2022 г. на имя Данилова Ньургуна Николаевича в связи с утерей.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ участка

Кадастровым инженером Татариновым Николаем Николаевичем, почтовый адрес: 677000, республика Саха (Якутия), г.Якутск, ул.Кулаковского, д.28 каб.504. Адрес эл. почты: tnn14@mail.ru тел: +7 (924) 663-50-27 выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 14:36:103015:13 расположенного по адресу: РС(Я), г.Якутск, ул.В.Манчаары, д.43, в границах которого расположены смежные земельные участки: 14:36:103015:579 г.Якутск, ул. В.Манчаары, д.49/1; 14:36:103015:1610 г.Якутск, В.Манчаары, д.41/1

Заказчиком кадастровых работ является Бойко Вера Николаевна

Собрание по поводу ознакомления межевого плана, на согласования местоположения границы земельного участка состоится 20.08.2026г. 10-00 часов по адресу РС(Я), г.Якутск, ул.Кулаковского, д.28 каб.504. Требование о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 20.07.2026г. по 20.08.2026г. обоснованные возражения о местоположения границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются по адресу РС(Я) г.Якутск, ул.Кулаковского, д.28 каб.504

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 ст. 39, часть 2 ст.40 ФЗ от 24.07.2007г. № 221-З «О кадастровой деятельности».)

Уважаемые члены СНТ «Березовая роща»

ИНН 1400041690 ОГРН 1241400011687

04 августа 2026 года в 18.00 состоится очное общее собрание членов нашего СНТ.

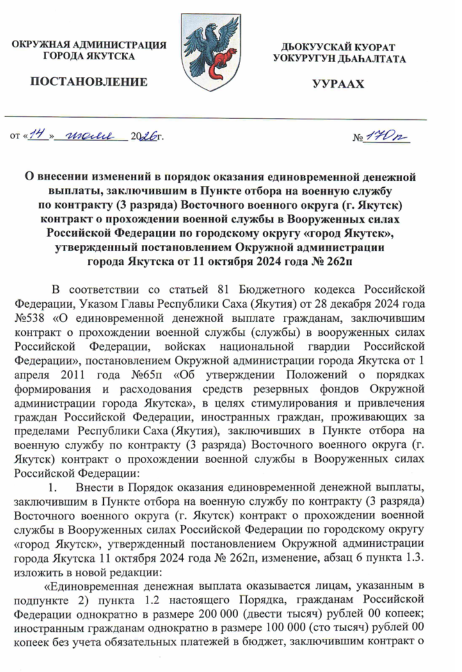
Место проведения собрания: СНТ «Березовая Роща» (Маганский тракт 8 км).

Повестка:

1. Процедурные вопросы, избрание председателя собрания, секретаря собрания, счетной комиссии;
2. Утверждение реестра членов СНТ «Березовая Роща»;
3. Выборы председателя СНТ «Березовая Роща»;
4. Выборы членов правления СНТ «Березовая Роща»;
5. Выборы членов ревизионной комиссии СНТ «Березовая Роща»;
6. Утверждение Устава СНТ «Березовая Роща» в новой редакции.

По всем вопросам обращаться по номеру телефона 8 984 116-15-03,

(4112) 31-64-91



ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ
УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

УУРААХ

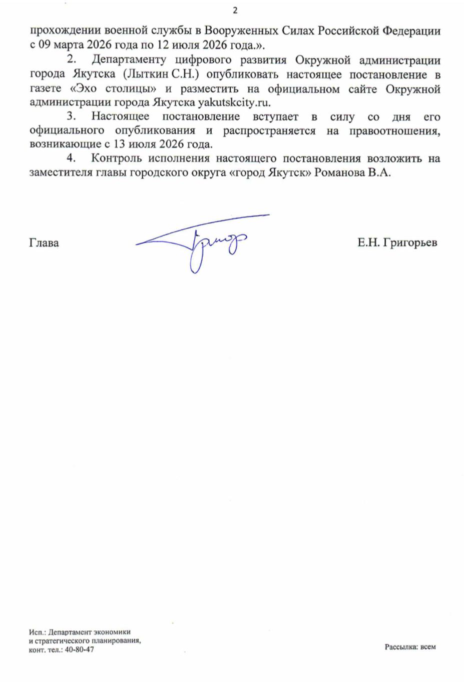
от «14» июля 2026г. №170п

О внесении изменений в порядок оказания единовременной денежной выплаты, заключившим в Пункте отбора на военную службу по контракту (3 разряда) Восточного военного округа (г. Якутск) контракт о прохождении военной службы в Вооруженных силах Российской Федерации по городскому округу «город Якутск», утвержденный постановлением Окружной администрации города Якутска от 11 октября 2024 года № 262п

В соответствии со статьей 81 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Указом Главы Республики Саха (Якутия) от 28 декабря 2024 года №538 «О единовременной денежной выплате гражданам, заключившим контракт о прохождении военной службы (службы) в вооруженных силах Российской Федерации, войсках национальной гвардии Российской Федерации», постановлением Окружной администрации города Якутска от 1 апреля 2011 года №65п «Об утверждении Положений о порядках формирования и расходования средств резервных фондов Окружной администрации города Якутска», в целях стимулирования и привлечения граждан Российской Федерации, иностранных граждан, проживающих за пределами Республики Саха (Якутия), заключивших в Пункте отбора на военную службу по контракту (3 разряда) Восточного военного округа (г. Якутск) контракт о прохождении военной службы в Вооруженных силах Российской Федерации:

1. Внести в Порядок оказания единовременной денежной выплаты, заключившим в Пункте отбора на военную службу по контракту (3 разряда) Восточного военного округа (г. Якутск) контракт о прохождении военной службы в Вооруженных силах Российской Федерации по городскому округу «город Якутск», утвержденный постановлением Окружной администрации города Якутска 11 октября 2024 года № 262п, изменение, абзац 6 пункта 1.3. изложить в новой редакции:

«Единовременная денежная выплата оказывается лицам, указанным в подпункте 2) пункта 1.2 настоящего Порядка, гражданам Российской Федерации однократно в размере 200 000 (двести тысяч) рублей 00 копеек; иностранным гражданам однократно в размере 100 000 (сто тысяч) рублей 00 копеек без учета обязательных платежей в бюджет, заключившим контракт о



2

прохождении военной службы в Вооруженных Силах Российской Федерации с 09 марта 2026 года по 12 июля 2026 года.».

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникающие с 13 июля 2026 года.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Романова В.А.

Глава Е.Н. Григорьев

Исп.: Департамент экономики
и стратегического планирования,
конт. тел.: 40-80-47

Рассылка: всем

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ
УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

УУРААХ

от «14» июля 2026 г. № 171п

Об актуализации Схемы теплоснабжения городского округа «город Якутск», утвержденной постановлением Окружной администрации города Якутска от 03 марта 2014 года № 34п «Об утверждении схемы теплоснабжения городского округа «город Якутск» до 2032 года», на 2027 год

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»:

1. Актуализировать Схему теплоснабжения городского округа «город Якутск», утвержденную постановлением Окружной администрации города Якутска от 03 марта 2014 года № 34 п «Об утверждении схемы теплоснабжения городского округа «город Якутск» до 2032 года», на 2027 год согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С. Н.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Слепцова В. Г.

Глава Е.Н. Григорьев

Приложение
к постановлению
Окружной администрации города
Якутска
от "14" июля 2026 № 171п

Схема теплоснабжения городского округа «город Якутск» на период до 2032 года.
(актуализация на 2027 год)

Утверждаемая часть

город Якутск
2026 год

Оглавление

Определения 9

Перечень принятых обозначений 11

РАЗДЕЛ 1. ПОКАЗАТЕЛИ СУЩЕСТВУЮЩЕГО И ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ 12

1.1. Величины существующей отапливаемой площади строительных фондов и приросты отапливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды (далее - этапы) 12

1.2. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе 13

1.3. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе 25

1.4. Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по городу в целом 25

РАЗДЕЛ 2. СУЩЕТСВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ 27

2.1. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии 27

2.2. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии 36

2.3. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе 41

2.4. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа (поселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения, городского округа, города федерального значения 106

2.4.1. Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источника (источников) тепловой энергии 106

2.4.2. Существующие и перспективные технические ограничения на использование установленной тепловой мощности и значения располагаемой мощности основного оборудования источников тепловой энергии 106

2.4.3. Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии 108

2.4.4. Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто 109

2.4.5. Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя, с указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь 109

2.4.6. Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды теплоснабжающей (теплосетевой) организации в отношении тепловых сетей 109

2.4.7. Значения существующей и перспективной резервной тепловой мощности источников тепловой энергии, в том числе источников тепловой энергии, принадлежащих потребителям, и источников тепловой энергии теплоснабжающих организаций, с выделением значений аварийного резерва и резерва по договорам на поддержание резервной тепловой мощности 109

2.4.8. Значения существующей и перспективной тепловой нагрузки потребителей, устанавливаемые с учетом расчетной тепловой нагрузки 110

2.5. Радиус эффективного теплоснабжения, определяемый в соответствии с методическими указаниями по актуализации схем теплоснабжения 110

РАЗДЕЛ 3. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ 114

3.1. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей 114

3.2. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения 116

РАЗДЕЛ 4. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ МАСТЕР-ПЛАНА РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ 117

4.1. Описание сценариев развития теплоснабжения муниципального образования 117

РАЗДЕЛ 5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ 128

5.1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях городского округа «город Якутск», для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей и радиуса эффективного теплоснабжения 128

5.2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии 128

5.3. Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности и надежности работы систем теплоснабжения 130

5.4. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных 150

5.5. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае, если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно 150

5.6. Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии 152

5.7. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации 152

5.8. Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения 154

5.9. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей 154

5.10. Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива 155

5.11. Предложения о резервированию источников тепловой энергии и (или) оборудования источников тепловой энергии, обеспечивающих надежность теплоснабжения в соответствии с критериями надежности теплоснабжения потребителей с учетом климатических условий 155

РАЗДЕЛ 6.ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ 156

6.1. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов) 156

6.2. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах городского округа «город Якутск» под жилищную, комплексную или производственную застройку 156

6.3. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения 162

6.4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных 162

6.5. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей 165

6.6. Предложения строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, направленные на резервирование систем теплоснабжения в целях обеспечения надежности теплоснабжения в соответствии с критериями надежности теплоснабжения потребителей с учетом климатических условий 165

РАЗДЕЛ 7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ), ОТДЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ТАКИХ СИСТЕМ НЕ ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ 169

7.1. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения 169

7.2. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения 175

РАЗДЕЛ 8. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ 176

8.1. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе 176

8.2. Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии 220

8.3. Виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 «Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам»), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения 220

8.4. Преобладающий в городе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в границах муниципального образования 223

8.5. Приоритетное направление развития топливного баланса муниципального образования 223

РАЗДЕЛ 9. ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ 224

9.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе 262

9.2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе 262

9.3. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе . 262

9.4. Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков такой системы на закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе 262

9.5. Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям 263

9.6. Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период разработки 264

РАЗДЕЛ 10. РЕШЕНИЕ О ПРИСВОЕНИИ СТАТУСА ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ (ОРГАНИЗАЦИЯМ) 265

10.1. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям) 265

10.2. Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) . 269

10.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации 275

10.4. Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации 276

10.5. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах муниципального образования 276

РАЗДЕЛ 11. РЕШЕНИЕ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ 279

РАЗДЕЛ 12. РЕШЕНИЯ ПО БЕСХОЗЯЙНЫМ ОБЪЕКТАМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ 280

РАЗДЕЛ 13. СИНХРОНИЗАЦИЯ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ СО СХЕМОЙ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ И ГАЗИФИКАЦИИ СУБЪЕКТА ФЕДЕРАЦИИ, СХЕМОЙ И ПРОГРАММОЙ РАЗВИТИЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ СУБЪЕКТА ФЕДЕРАЦИИ, А ТАКЖЕ СО СХЕМОЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА 281

13.1. Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии 281

13.2. Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии 281

13.3. Предложения по корректировке, утвержденной (актуализации) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения 281

13.4. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и (или) модернизации, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения 282

13.5. Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики Субъекта Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии 283

13.6. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденных схем водоснабжения муниципального образования) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения 283

13.7. Предложения по корректировке утвержденной схемы водоснабжения муниципального образования для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения 283

РАЗДЕЛ 14. ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ 285

РАЗДЕЛ 15. ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ 352

РАЗДЕЛ 16. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ 359

16.1. Описание текущего и перспективного объема (массы) выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, от объектов теплоснабжения, размещенных на территории городского округа 359

16.2. Описание текущих и перспективных значений средних за год концентраций вредных (загрязняющих) веществ в приземном слое атмосферного воздуха от выбросов объектов теплоснабжения 359

16.3. Описание текущих и перспективных значений максимальных разовых концентраций вредных (загрязняющих) веществ в приземном слое атмосферного воздуха от выбросов объектов теплоснабжения 362

16.4. Оценка снижения объема (массы) выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух за счет перераспределения тепловой нагрузки от котельных на источники с комбинированной выработкой электрической и тепловой энергии 369

16.5. Предложения по снижению объема (массы) выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух 369

16.6. Предложения по величине необходимых инвестиций для снижения выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух 369

Определения

В настоящей работе применяются следующие термины с соответствующими определениями:

Термины	Определения
Теплоснабжение	Обеспечение потребителей тепловой энергии тепловой энергией, теплоносителем, в том числе поддержание мощности
Система теплоснабжения	Совокупность источников тепловой энергии и теплопотребляющих установок, технологически соединенных тепловыми сетями
Источник тепловой энергии	Устройство, предназначенное для производства тепловой энергии
Тепловая сеть	Совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок
Тепловая мощность (далее - мощность)	Количество тепловой энергии, которое может быть произведено и (или) передано по тепловым сетям за единицу времени
Тепловая нагрузка	Количество тепловой энергии, которое может быть принято потребителем тепловой энергии за единицу времени
Потребитель тепловой энергии (далее потребитель)	Лицо, приобретающее тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках либо для оказания коммунальных услуг в части горячего водоснабжения и отопления
Теплопотребляющая установка	Устройство, предназначенное для использования тепловой энергии, теплоносителя для нужд потребителя тепловой энергии
Теплоснабжающая организация	Организация, осуществляющая продажу потребителям и (или) теплоснабжающим организациям произведенных или приобретенных тепловой энергии (мощности), теплоносителя и владеющая на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в системе теплоснабжения, посредством которой осуществляется теплоснабжение потребителей тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей)
Теплосетевая организация	Организация, оказывающая услуги по передаче тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей)
Зона действия системы теплоснабжения	Территория сельского поселения или ее часть, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения
Зона действия источника тепловой энергии	Территория сельского поселения или ее часть, границы которой устанавливаются закрытыми секционирующими задвижками тепловой сети системы теплоснабжения
Установленная мощность источника тепловой энергии	Сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям на собственные и хозяйственные нужды
Располагаемая мощность источника тепловой энергии	Величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемой по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе (снижение параметров пара перед турбиной, отсутствие рециркуляции в пиковых водогрейных котлоагрегатах и др.)
Мощность источника тепловой энергии нетто	Величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды
Комбинированная выработка электрической и тепловой энергии	Режим работы теплоэлектростанций, при котором производство электрической энергии непосредственно связано с одновременным производством тепловой энергии
Теплосетевые объекты	Объекты, входящие в состав тепловой сети и обеспечивающие передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии
Расчетный элемент территориального деления	Территория сельского поселения или ее часть, принятая для целей разработки схемы теплоснабжения в неизменяемых границах на весь срок действия схемы теплоснабжения

Перечень принятых обозначений

В настоящей работе применяется следующий список сокращений.

№ п/п	Сокращение	Пояснение
1	БМК	Блочно-модульная котельная
2	ВПУ	Водоподготовительная установка
3	ГВС	Горячее водоснабжение
4	ЕТО	Единая теплоснабжающая организация
5	ЗАТО	Закрытое территориальное образование
6	ИП	Инвестиционная программа
7	ИТП	Индивидуальный тепловой пункт
8	МК, КМ	Муниципальная котельная
9	МО	Муниципальное образование
10	МУП	Муниципальное унитарное предприятие
11	НВВ	Необходимая валовая выручка
12	НДС	Налог на добавленную стоимость
13	ННЗТ	Неснижаемый нормативный запас топлива
14	НС	Насосная станция
15	НТД	Нормативная техническая документация
16	НЭЗТ	Нормативный эксплуатационный запас основного или резервного видов топлива
17	ОВ	Отопление и вентиляция
18	ОНЗТ	Общий нормативный запас топлива
19	ПИР	Проектные и изыскательские работы
20	ПНС	Повысительно-насосная станция
21	ПП РФ	Постановление Правительства Российской Федерации
22	ППУ	Пенополиуретан
23	СМР	Строительно-монтажные работы
24	СП	Сельское поселение
25	СЦТ	Система централизованного теплоснабжения
26	ТЭ	Тепловая энергия
27	ХВО	Химводоочистка
28	ХВП	Химводоподготовка
29	ЦТП	Центральный тепловой пункт
30	ЭМ	Электронная модель системы теплоснабжения
31	ПСУ	Полезный срок использования
32	ПСД	Проектно-сметная документация
33	ППР	Планово-предупредительный ремонт
34	ТСО	Теплоснабжающая организация
35	ИПЦ	Индекс потребительских цен
36	НЦС	Нормативы цены строительства

РАЗДЕЛ 1. ПОКАЗАТЕЛИ СУЩЕСТВУЮЩЕГО И ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

1.1. Величины существующей отапливаемой площади строительных фондов и приросты отапливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды (далее - этапы)

Прогноз прироста площадей строительных фондов, потребления тепловой мощности и энергии составлен на основании следующих исходных данных:

- материалы Генерального плана;
- перечень объектов капитального строительства, планируемых к вводу на территории города (информация выдана Администрацией города);
- действующие технические условия на присоединение к тепловым сетям по теплоснабжающим организациям.

При актуализации схемы теплоснабжения на 2027 год составлен реестр перспективных потребителей, который представлен в главе 2 Обосновывающих материалов «Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения».

Перспектива развития промышленных предприятий представлена в разделе 7. Более точные сведения об увеличении потребности в тепловой мощности и тепловой энергии производственными площадками отсутствуют. Схемой теплоснабжения планируется ввод в эксплуатацию нежилых зданий – перспективных объектов коммунально-складского назначения:

- склады;
- парковки (подземные и надземные);
- автосервисы, мойки;
- предприятия сервисного обслуживания и т.д.

Указанные группы потребителей условно отнесены в категорию «производственные здания промышленных предприятий». Указанные группы не будут потреблять технологический пар и горячую воду для обеспечения технологических

процессов. Уточнение технологических потребностей промышленных потребителей, с учетом возможного перепрофилирования и расширения промышленных зон, будет производиться при последующих актуализациях Схемы теплоснабжения

1.2. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе

Прогноз прироста тепловых нагрузок по городскому округу «город Якутск» сформирован на основе:

- прогноза роста площадей перспективной застройки на период до 2032 года на основании утвержденного генерального плана и прогноза удельных параметров теплопотребления объектов нового строительства на отопление и вентиляцию и на нужды ГВС;
- планов сноса ветхого и аварийного фонда;
- действующие технические условия на присоединение перспективных потребителей.

Аналогично прогнозу площадей перспективной застройки, прогноз спроса на тепловую энергию выполнен территориально распределённым, для каждой расчётной единицы территориального деления и для каждого года проектного периода до 2032 года.

В таблице ниже представлен прирост перспективных нагрузок по единицам территориального деления с учетом выводов из эксплуатации аварийного жилья.

Таблица 1. Прогнозы приростов тепловой нагрузки в зонах действия существующих и перспективных источников тепловой энергии на территории городского округа «город Якутск» на период до 2032 года, Гкал/ч

№ п/п	Наименование теплоисточника	Абсолютный прирост расчетных нагрузок за указанный период, Гкал/ч						
		2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
	Существующие источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии							
1	ЯГРЭС-2	**9,61**	**7,46**	**25,09**	**21,77**	**20,04**	**20,04**	**20,04**
	отопление и вентиляция	8,68	6,18	22,81	18,87	17,37	17,37	17,37
	ГВС (средняя)	0,94	1,28	2,29	2,90	2,67	2,67	2,67
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	ЯТЭЦ	**7,75**	**2,87**	**10,17**	**1,42**	**0,00**	**0,00**	**46,60**
	отопление и вентиляция	6,43	2,13	9,17	0,97	0,00	0,00	45,27
	ГВС (средняя)	1,32	0,74	1,00	0,45	0,00	0,00	1,33
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ЯГРЭС	**19,09**	**24,35**	**30,99**	**31,61**	**29,56**	**20,89**	**15,03**
	отопление и вентиляция	15,23	19,74	25,60	24,35	22,24	15,72	11,31
	ГВС (средняя)	3,87	4,61	5,39	7,26	7,32	5,17	3,72
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии	**36,46**	**34,67**	**66,25**	**54,79**	**49,60**	**40,93**	**81,68**
	Существующие источники тепловой энергии - котельные							
1	Котельная "2 квартал" АО «Теплоэнергия»	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**-2,09**
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2,05
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,04
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Котельная "3 квартал" АО «Теплоэнергия»	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**-4,04**
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-3,82
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,22
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Котельная "4 квартал" АО «Теплоэнергия»	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**-7,05**
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-6,91
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,13
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Котельная "85 квартал" АО «Теплоэнергия»	**0,00**	**1,02**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**-5,16**
	отопление и вентиляция	0,00	0,95	0,00	0,00	0,00	0,00	-5,03
	ГВС (средняя)	0,00	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,13
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Котельная "Абырал" АО «Теплоэнергия»	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование теплоисточника	Абсолютный прирост расчетных нагрузок за указанный период, Гкал/ч						
		2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Котельная "Борисовка" АО «Теплоэнергия»	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Котельная "Красильникова 9" АО «Теплоэнергия»	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**-1,78**
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1,71
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,07
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Котельная "квартальная котельная в 68 квартале г. Якутск" АО «Теплоэнергия»	**0,02**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	отопление и вентиляция	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Котельная "Лермонтова 200" АО «Теплоэнергия»	**0,00**	**0,00**	**2,11**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	2,03	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,08	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Котельная "Лермонтова 200 новая" АО «Теплоэнергия»	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**4,21**
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,21
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Котельная "Пригородная" АО «Теплоэнергия»	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	Котельная "Птицефабрика" АО «Теплоэнергия»	**0,14**	**0,01**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	отопление и вентиляция	0,13	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (средняя)	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Котельная "ПТКУ" АО «Теплоэнергия»	**0,04**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**-4,13**
	отопление и вентиляция	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-4,10
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,03
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	Котельная "Радиоцентр" АО «Теплоэнергия»	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**-2,30**
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2,26

№ п/п	Наименование теплоисточника	Абсолютный прирост расчетных нагрузок за указанный период, Гкал/ч						
		2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,04
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	Котельная "Совмин" АО «Теплоэнергия»	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**-3,09**
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2,99
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,10
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Котельная "Табага" АО «Теплоэнергия»	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	Котельная "Хатынг-Юряхское шоссе" АО «Теплоэнергия»	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

№ п/п	Наименование теплоисточника	Абсолютный прирост расчетных нагрузок за указанный период, Гкал/ч						
		2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
89	**Котельная "ЖКХ "АЛЬТЕРНАТИВА"**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
91	**Котельная «РРЦ Юные Якутяне» ГАНОУ РС(Я) «РРЦ Юные Якутяне»**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
92	**Котельная «Покровское шоссе 10 километр, 1а» ГКОУ РС(Я) «РС(к)Ш-И V вида**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
93	**Котельная ООО «ЛИБОР»**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (средняя)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
94	**Котельная ООО "К 112"**	**1,67**	**0,00**	**0,00**	**0,98**	**0,80**	**0,00**	**0,00**
	отопление и вентиляция	1,61	0,00	0,00	0,95	0,77	0,00	0,00
	ГВС (средняя)	0,06	0,00	0,00	0,03	0,03	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Перспективные источники тепловой энергии								
95	**Котельная ООО "ТК"**	**0,00**	**5,20**	**4,47**	**0,00**	**3,75**	**1,46**	**0,00**
	отопление и вентиляция	-	3,83	3,56	0,00	2,86	1,09	0,00
	ГВС (средняя)	-	1,38	0,91	0,00	0,89	0,37	0,00
	технология	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого котельные		**7,44**	**10,14**	**4,47**	**-12,81**	**4,56**	**1,47**	**-33,57**
Итого на территории Городского округа "город Якутск"		**43,89**	**44,81**	**70,72**	**41,99**	**54,15**	**42,40**	**48,11**

1.3. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе

В результате сбора исходных данных, проектов строительства новых промышленных предприятий с использованием тепловой энергии в технологических процессах в виде горячей воды или пара не выявлено.

В настоящий момент существующие предприятия не имеют проектов расширения или увеличения мощности производства в существующих границах. Запланированные преобразования на территории промышленных предприятий имеют административную направленность и не окажут влияния на уровни потребления тепловой энергии города.

Кроме того, при увеличении потребления тепловой энергии промышленные предприятия могут устанавливать собственные источники тепловой энергии, которые работают для покрытия необходимых тепловых нагрузок на отопление, вентиляцию и ГВС производственных и административных корпусов, а также для выработки тепловой энергии в виде пара или горячей воды на различные технологические цели. Аналогичная ситуация характерна и для строительства новых промышленных предприятий.

Перспективные объекты коммунально-складского назначения не будут потреблять тепловую энергию в виде пара на технологические нужды.

Отпуск тепловой энергии таким потребителям будет осуществляться с горячей водой и расходоваться на обеспечение нужд отопления, вентиляции и ГВС.

1.4. Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по городу в целом

Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки указывается с учетом площади действия источника тепловой энергии и нагрузки, которая к нему подключена. Существующее и перспективное значение средневзвешенной плотности тепловой нагрузки представлено в таблице 2.

Таблица 2. Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки

Зона ЕТО		Нагрузка на источниках тепловой энергии	Площади действия источников тепловой энергии		Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки	
					Существующая	Перспективная
Существующая	Перспективная	Гкал	кв. м.	га	Гкал/ч/га	
ЕТО №1	ЕТО №1	7,82	814 577,75	81,46	0,10	0,10
ЕТО №2	ЕТО №2	15,52	701 985,44	70,20	0,22	0,22
ЕТО №3	ЕТО №3	235,38	37 520 648,02	3 752,06	0,06	0,13
ЕТО №4	ЕТО №4	21,57	29 069 547,87	2 906,95	0,01	0,01
ЕТО №5	ЕТО №5	12,02	40 612,14	4,06	2,96	2,96
ЕТО №6	ЕТО №6	4,16	80 350,30	8,04	0,52	0,52
ЕТО №7	ЕТО №7	8,90	125 700,39	12,57	0,71	0,71
ЕТО №8	ЕТО №8	10,47	142 830,39	14,28	0,73	0,73
ЕТО №9	ЕТО №9	3,96	120 047,14	12,00	0,33	0,33
ЕТО №10	-	0,75	110 809,38	11,08	0,07	переключение на ЕТО №3
ЕТО №11	ЕТО №10	н/д	94 119,48	9,41	н/д	н/д
ЕТО №12	ЕТО №11	н/д	17 986,06	1,80	н/д	н/д
ЕТО №13	ЕТО №12	н/д	40 352,73	4,04	н/д	н/д
ЕТО №14	-	переключение на ЕТО №3				
ЕТО №15*	ЕТО №13	н/д	89 296,57	8,93	н/д	н/д
ЕТО №16*	ЕТО №14	н/д	7 201,90	0,72	н/д	н/д

РАЗДЕЛ 2. СУЩЕТСВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

2.1. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии

На территория городского округа «город Якутск» разделена на 14 зон теплоснабжения:

Зона №1 — территория с. Маган;

Зона №2 — территория мкр. Кангалассы, Тулагино-Кильдямского наслега;

Зона №3 – территория мкр. Марха, территория квартала с. Пригородный, территория с. Табага, территория с. Старая Табага, территория город Якутска, включающая кварталы согласно Генеральному плану город Якутска: 2а, 2б, 2в, 2г, 4б, 4в, Водозабор, Ботанический сад, Борисовка 1, Птицефабрика, мкр.Ытык-Кюель, В, 6, 7, 8, 10, 11, 13, 37, 55, 55а, 60, 61, 64, 65, 66, 67, 68, 79, 83, 85, 86, 87, 91, 92, 93, 94, 95, 97, 99, 100, 111, 112, 113, 117, 118, 121, 122, 123, 124, 153 дск, Воинская часть в части объектов теплоснабжения, имеющих физическое присоединение к источникам теплоснабжения АО «Теплоэнергия». Также к зоне №3 относится часть территории квартала №65 в части объектов теплоснабжения, имеющих физическое присоединение к источнику тепловой энергии ФГБОУ ВО «Арктический государственный агротехнологический университет», включенному в зону деятельности ЕТО №3.

Зона №4 — территория города Якутска, и включает в себя следующие кварталы согласно Генеральному плану города Якутска: А, Б, 9, 9а, 9б, 15, 16, 17, 17а, 23, 28, 29, 30, 32, 33, 34, 40, 41, 42, 43, 45, 46, 47, 48, 51, 52, 53, 54, 56, 57, 59, 62, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 84, 86, часть квартала №103 (от ул.Новая по ул.Лермонтова до ул. Каландрашвили, по ул. Каландрашвили до ул. Чайковского, по ул. Чайковского до ул. Петровского, по ул. Петровского до ул. Софронова, по ул. Софронова до ул. Новая), 112, 114, 125, 128, 129, 130, 135, 136, 140, 141, 142, 143, 145, 150, 157, 158, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 202, 203, Аэропорт, Новопортовской, а также – кварталы 85, 111, 113 в части объектов теплоснабжения, имеющих физическое присоединение к тепловым сетям к Якутской ГРЭС – 2 и кварталы 2а, 2б, 2в, 2г, 4а, 4б, 4в в части объектов теплоснабжения, имеющих физическое присоединение к тепловым сетям к Якутской ГРЭС, а также

Потребителей от Котельной «Сосновый бор», Котельной «Тубсанаторий»- ПАО «Якутскэнерго», Котельной «Аэропорт» ГУП «ЖКХ», Котельной №1 ООО «Транстрой», Котельной «ЛПУМ» ПАО «ЯТЭК», Котельной «Алроса» ООО «ДВ Энерджи», Котельной ТЦ Аквариум ИП «Яковлев И.П., Крышной котельной ООО УК«Гармония», Котельной «Либор» ООО «Либор», Котельной «ЯГМЗ» ООО ЯГМЗ, Котельной «203 мкр» ООО «Якуттеплогаз»;

Зона №5 — территория города Якутска, включающая кварталы согласно Генеральному плану города Якутска: 153, Борисовка часть в части объектов теплоснабжения, имеющих физическое присоединение к источникам теплоснабжения ООО «Сахалектрогаз»;

Зона №6 — территория квартала №36 по ул. Ойунского до ул. Октябрьская, по ул. Октябрьская до ул. Орджоникидзе, по ул. Орджоникидзе до ул. Петровского, по ул. Петровского до ул. Ойунского;

Зона №7 — территория квартала №50 по ул. Курнатовского до ул. Петра-Алексеева, по ул. Петра-Алексеева до ул. Лермонтова, по ул. Лермонтова до ул. Курнатовского;

Зона №8 — территория части квартала №103 по ул. Лермонтова от ул. Петровского до ул. Новая, по ул. Новая до ул. Софронова, по ул. Софронова до ул. Петровского, по ул. Петровского до ул. Лермонтова;

Зона №9 — система теплоснабжения с. Хатассы;

Зона №10 — территория части квартала №65 в части объектов теплоснабжения, имеющих физическое присоединение к источникам теплоснабжения ООО «Энергия-2002»;

Зона №11 — территория части квартала №68 в части объектов теплоснабжения, имеющих физическое присоединение к источникам теплоснабжения ООО «Сахалектрогаз».

Зона №12 — территория части квартала №37 в части объектов теплоснабжения, имеющих физическое присоединение к источникам теплоснабжения ООО «Северные коммунальные системы»;

Зона №13 — территория с. Табага в части объектов теплоснабжения, имеющих физическое присоединение к источникам теплоснабжения ФКУ ИК-7 УФСИН России по РС(Я);

Зона №14 — территория части квартала №16 в части объектов теплоснабжения, имеющих физическое присоединение к источникам теплоснабжения ООО «Основа».

Границы зон деятельности ЕТО на территории городского округа «город Якутск» представлены в графических материалах к схеме теплоснабжения городского округа «город Якутск», являющихся приложением к Обосновывающим материалам.

В 2027 году планируется ввод в эксплуатацию новой котельной «К112» установленной тепловой мощностью 8 МВт, расположенной на территории муниципального округа «город Якутск» в Сайсарском округе. Согласно имеющейся информации, к указанному источнику тепловой энергии предусматривается подключение двух многоквартирных жилых домов.

Также в соответствии с распоряжением Окружной администрации города Якутск № 512р от 03 апреля 2026 года «Об утверждении комплексной схемы инженерного обеспечения территории части квартала «ПКиО» городского округа «город Якутск»» предусматривается организация теплоснабжения квартала ПКиО от собственной котельной. Эксплуатацию источника тепловой энергии и наружных распределительных тепловых сетей будет осуществлять ООО «Тепловая компания».

Реализация строительства объектов планируется в четыре этапа:

I - очередь строителя

Ввод первой очереди строительства – 2027 год.

Ввод первой очереди строительства сетей теплоснабжения общей протяженностью 1 729 м и подключение многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями №3 и №4, школы на 500 мест, теплых автомобильных стоянок на 50 м/м №5 и котельной №5а.

II - очередь строителя

Ввод второй очереди строительства – 2028 год.

Предусмотрено строительство сетей теплоснабжения общей протяженностью 359 м и подключение многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями №8, №9, №10, №11, многоэтажного жилого дома №12, детского сада на 240 мест №2, детской школы искусств №12а.

III - очередь строителя

Ввод третей очереди строительства – 2030 год.

Предусмотрено строительство сетей теплоснабжения общей протяженностью 103 м и подключение многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями №6, №7, №13, №14, теплых автомобильных стоянок на 80 м/м №18.

IV - очередь строителя

Ввод третей очереди строительства – 2031 год.

Предусмотрено строительство сетей теплоснабжения общей протяженностью

2.2. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии

Зоны действия индивидуального теплоснабжения на территории городского округа «город Якутск» в основном представлены крышными котельными, поквартирными системами отопления МКД и частного сектора.

Согласно предоставленным сведениям, индивидуальное теплоснабжение осуществляются по объектам, отраженным в таблице ниже.

Таблица 4. Объекты на территории городского округа «город Якутск», теплоснабжение которых осуществляются от индивидуальных источников

№ п/п	Адрес котельной	№ п/п	Адрес котельной
1	мкр Борисовка 1,1	222	Каландаришвили, 43
2	мкр Борисовка 1,10	223	Орджоникидзе, 33/1
3	мкр Борисовка 1,11	224	Шавкунова, 105
4	мкр Борисовка 1,12	225	Петра Алексеева, 25/1
5	мкр Борисовка 1,13	226	Рыдзинского, 22А
6	мкр Борисовка 1,14	227	Рыдзинского, 22Б
7	мкр Борисовка 1,15	228	Рыдзинского, 22В
8	мкр Борисовка 1,16	229	Проспект Михаила Николаева, 13/1
9	мкр Борисовка 1,17	230	Проспект Михаила Николаева, 13 к2
10	мкр Борисовка 1,18	231	Проспект Михаила Николаева, 13 к1
11	мкр Борисовка 1,2	232	Проспект Михаила Николаева, 13/1 к1
12	мкр Борисовка 1,20	233	Проспект Михаила Николаева, 13/1 к2
13	мкр Борисовка 1,21	234	Проспект Михаила Николаева, 13/1 к3
14	мкр Борисовка 1,22	235	Проспект Михаила Николаева, 13/1А
15	мкр Борисовка 1,23	236	Проспект Михаила Николаева, 13/1Б
16	мкр Борисовка 1,24	237	Проспект Михаила Николаева, 13/1В
17	мкр Борисовка 1,25	238	Проспект Михаила Николаева, 13/1Г
18	мкр Борисовка 1,26	239	Проспект Михаила Николаева, 13/1Д
19	мкр Борисовка 1,27	240	Проспект Михаила Николаева, 13/1Е
20	мкр Борисовка 1,28	241	Проспект Михаила Николаева, 5/1 стр. 1
21	мкр Борисовка 1,29	242	Проспект Михаила Николаева, 5/1 стр. 2
22	мкр Борисовка 1,30	243	Проспект Михаила Николаева, 5/1 стр. 3
23	мкр Борисовка 1,31	244	Курашова, 27
24	мкр Борисовка 1,32	245	ул. Хабарова, 19/5
25	мкр Борисовка 1,33	246	Дзержинского, 16/4
26	мкр Борисовка 1,34	247	40 лет Победы, 79/1
27	мкр Борисовка 1,35	248	Кулачикова-Элляя, 5
28	мкр Борисовка 1,36	249	Проспект Михаила Николаева, 8/9
29	мкр Борисовка 1,37	250	Проспект Михаила Николаева, 10/2В
30	мкр Борисовка 1,38	251	Дзержинского, 24
31	мкр Борисовка 1,39	252	Ильменская, 63/2
32	мкр Борисовка 1,4	253	Короленко, 19
33	мкр Борисовка 1,40	254	Ларионова, 2
34	мкр Борисовка 1,41	255	Ленина, 52
35	мкр Борисовка 1,42	256	Пушкина, 28
36	мкр Борисовка 1,43	257	Сергеляхская, 2/4
37	мкр Борисовка 1,44	258	Чепалова, 37
38	мкр Борисовка 1,45	259	203 микрорайон, 3
39	мкр Борисовка 1,46	260	Проспект Михаила Николаева, 11/4Б
40	мкр Борисовка 1,47	261	Проспект Михаила Николаева, 4/2Б
41	мкр Борисовка 1,48	262	Ильменская, 21
42	мкр Борисовка 1,49	263	Красильникова, 7/1
43	мкр Борисовка 1,5	264	Красильникова, 7/2
44	мкр Борисовка 1,50	265	Ларионова, 16
45	мкр Борисовка 1,51	266	Уткина, 14
46	мкр Борисовка 1,52	267	Уткина, 14/1
47	мкр Борисовка 1,53	268	Проспект Михаила Николаева, 11/4А
48	мкр Борисовка 1,54	269	Губина, 11
49	мкр Борисовка 1,55	270	Каландаришвили, 32
50	мкр Борисовка 1,56	271	Вилюйский тракт 6 км, 11/1
51	мкр Борисовка 1,57	272	Вилюйский тракт 6 км, 11/2
52	мкр Борисовка 1,58	273	Курашова, 6
53	мкр Борисовка 1,59	274	Ленина, 53
54	мкр Борисовка 1,6	275	202 микрорайон, 14/3
55	мкр Борисовка 1,60	276	202 микрорайон, 14/4
56	мкр Борисовка 1,61	277	Ломоносова, 27
57	мкр Борисовка 1,7	278	Чернышевского, 22/3
58	мкр Борисовка 1,8	279	ул. Дежнева, 30
59	мкр Борисовка 1, 9	280	Лонгинова, 28Б
60	мкр Борисовка 2,10	281	Дачная, 13
61	мкр Борисовка 2,11	282	Ольховая, 18
62	мкр Борисовка 2,12	283	Мирный пер, 1/2
63	мкр Борисовка 2,13	284	Мирный пер, 12/1
64	мкр Борисовка 2,14	285	ул. Мархинская, 10
65	мкр Борисовка 2,15	286	ул. Мархинская, 12
66	мкр Борисовка 2,16	287	ул. Мархинская, 13
67	мкр Борисовка 2,2	288	ул. Мархинская, 16
68	мкр Борисовка 2,3	289	ул. Мархинская, 18
69	мкр Борисовка 2,4	290	ул. Мархинская, 26
70	мкр Борисовка 2,5	291	ул. Мархинская, 30
71	мкр Борисовка 2,6	292	ул. Мархинская, 31
72	мкр Борисовка 2,7	293	ул. Новая, 10
73	мкр Борисовка 2,8	294	ул. Новая, 12
74	мкр Борисовка 2,9	295	ул. Новая, 11
75	мкр Ильинка, 1/1	296	ул. Новая, 13
76	мкр Ильинка, 1/1А	297	ул. Новая, 15
77	мкр Ильинка, 1/2	298	ул. Новая, 17
78	мкр Ильинка, 1/3	299	ул. Новая, 16
79	мкр Ильинка, 1/4	300	ул. Новая, 9
80	мкр Ильинка, 1/5	301	ул. О.Кошевого, 1
81	мкр Ильинка, 2	302	ул. О.Кошевого, 13
82	мкр Ильинка, 2/3	303	ул. О.Кошевого, 14
83	мкр Ильинка, 2/6	304	ул. О.Кошевого, 16
84	мкр Ильинка, 2/7	305	ул. О.Кошевого, 7
85	мкр Ильинка, 3/1	306	ул. Оленёкская, 27
86	мкр Ильинка, 3/2	307	ул. Оленёкская, 29
87	мкр Ильинка, 3/3	308	ул. Подгорная, 14
88	мкр Ильинка, 3/4	309	ул. Совхозная, 1
89	мкр Ильинка, 4	310	ул. Совхозная, 10
90	мкр Ильинка, 5	311	ул. Совхозная, 11
91	пер Р.Бурнашова, 12/1	312	ул. Совхозная, 2
92	пр-кт Ленина, 57/1	313	ул. Совхозная, 3
93	тракт Вилюйский 5км, 5/3	314	ул. Совхозная, 5
94	Проспект Михаила Николаева, 10	315	ул. Совхозная, 6
95	Проспект Михаила Николаева, 2/4	316	ул. Сунтарская, 26
96	Проспект Михаила Николаева, 23/1	317	ул. Сунтарская, 30
97	Проспект Михаила Николаева, 23/2	318	ул. Хонуу, 9
98	Проспект Михаила Николаева, 38/22	319	ул. Ярославского, 7
99	Проспект Михаила Николаева, 38/24	320	ул. Совхозная, 12
100	Проспект Михаила Николаева, 49	321	ул. Новая, 28
101	ул. Аммосова, 4/3	322	ул. Покровский тракт, 4
102	ул. Бекетова, 25	323	ул. Центральная, 23
103	ул. Бестужева-Марлинского, 18	324	ул. Заречная, 12
104	ул. Бестужева-Марлинского, 4	325	ул. Заречная, 13
105	ул. Билибина, 35/4	326	ул. Капитонова, 4
106	ул. Богдана Чижика, 27	327	ул. Андрея Уваровского, 8
107	ул. Богдана Чижика, 27/1	328	ул. Кирова, 78
108	ул. Верхоянская, 10	329	ул. Кирова, 80
109	ул. Верхоянская, 6	330	ул. Кирова, 82
110	ул. Винокурова, 17	331	ул. Кирова, 84
111	ул. Винокурова, 24	332	ул. Кирова, 86
112	ул. Винокурова, 29	333	ул. Кирова, 92
113	ул. Винокурова, 31	334	ул. Совхозная, 14
114	ул. Винокурова, 33	335	ул. Совхозная, 18
115	ул. Винокурова, 37	336	ул. Лесная, 26
116	ул. Винокурова, 37/1	337	ул. Лесная, 5
117	ул. Винокурова, 37/2	338	ул. Лесная, 5/1
118	ул. Воинская, 10/1	339	ул. Лесная, 5/2
119	ул. Генерала Притузова, 44	340	ул. Лесная, 7
120	ул. Генерала Притузова, 46	341	ул. Лесная, 9
121	ул. Дальняя, 62	342	ул. Набережная, 4
122	ул. Дежнева, 30	343	ул. Набережная, 6
123	ул. Дзержинского, 27/1	344	ул. Центральная, 34
124	ул. Дзержинского, 27/2	345	ул. Центральная, 41
125	ул. Жорницкого, 7/5	346	ул. Уваровской, 19
126	ул. Ильменская, 4	347	ул. Уваровской, 24
127	ул. Ильменская, 59А	348	ул. Уваровской, 28
128	ул. им. Д.Д. Красильникова, 6/4	349	ул. Уваровской, 28/1
129	ул. им. Д.Д. Красильникова, 4	350	ул. Уваровской, 46
130	ул. им. Д.Д. Красильникова, 4/1	351	ул. Уваровской, 48
131	ул. Каландаришвили, 23/4	352	ул. Уваровской, 50
132	ул. Кальвица, 30	353	ул. Уваровской, 54
133	ул. Кальвица, 30А	354	ул. Николаева, 46
134	ул. Кирова, 17/5	355	ул. Новая, 1
135	ул. Клары Цеткин, 12	356	ул. Новая, 3
136	ул. Короленко, 7/1	357	п.Сырдах, 4-х МКД1
137	ул. Космонавтов, 1	358	ул. Первомайская, 10
138	ул. Космонавтов, 3/1	359	ул. Первомайская, 12
139	ул. Крупской, 37	360	ул. Первомайская, 16
140	ул. Крупской, 37Б	361	ул. Первомайская, 9
141	ул. Кулаковского, 20	362	ул. Каландарашвили, 112
142	ул. Курашова, 29/1	363	ул. Каландарашвили, 84
143	ул. Курашова, 30/6	364	ул. Совхозная, 17
144	ул. Курашова, 46	365	ул. Совхозная, 24
145	ул. Курашова, 49	366	ул. Совхозная, 26
146	ул. Ларионова, 4	367	ул. Совхозная, 28
147	ул. Лермонтова, 168/2	368	ул. Совхозная, 30
148	ул. Лермонтова, 170/1	369	ул. Совхозная, 34
149	ул. Лермонтова, 172/1	370	ул. Совхозная, 32
150	ул. Лермонтова, 32/2А	371	ул. Совхозная, 36
151	ул. Лермонтова, 31/3	372	ул. Совхозная, 38
152	ул. лётчицы Веры Захаровой, 8	373	ул. Совхозная, 46
153	ул. Ломоносова, 31	374	ул. Совхозная, 48
154	ул. Ломоносова, 31/4	375	ул. Совхозная, 50
155	ул. Лонгинова, 8	376	ул. Совхозная, 57
156	ул. Лонгинова, 19	377	ул. Новая, 1/4, пожарное депо
157	ул. Маяковского, 54	378	ул. Совхозная, 35/1, адм. здание
158	ул. Н.Е. Мординова, 23/1	379	ул. Механизаторов, 13 пож. часть
159	ул. Ново-Карьерная улица, 27/1	380	ул. Клары Цеткин, 43/1
160	ул. Ново-Карьерная улица, 27/2	381	пер.Базовый, 4
161	ул. Ново-Карьерная улица, 29/2	382	ул. Лонгинова, 40/5 контора
162	ул. Ново-Карьерная улица, 31	383	ул. Три Сосны, 13 д/с Ивушка
163	ул. Ново-Карьерная улица, 33	384	ул. Каландарашвили, 68
164	ул. Ново-Карьерная улица, 35	385	ул. К.Д. Уткина, д. 5 музей
165	ул. Ново-Карьерная улица, 37	386	ул. Я. Потапова, 4А
166	ул. Ойунского, 41/1	387	ул. Жорницкого, 7/1А социальный объект
167	ул. Орджоникидзе, 43	388	ул. Горького, 90/1
168	ул. Орджоникидзе, 8	389	ул. Пионерская, 28а
169	ул. Очиченко, 43	390	ул. Аммосова, 26 пост полиции
170	ул. Петра Алексеева, 19	391	ул. Совхозная, 46 музей
171	ул. Петра Алексеева, 2/5	392	ул. Чернышевского, 24
172	ул. Петровского, 15	393	с. Капитоновка, ул. Семёнова, 24
173	ул. Петровского, 17/2	394	с. Кильдемцы, ул. Труда, 29
174	ул. Петровского, 17/3	395	с. Сырдах, ул. Уваровской, 40
175	ул. Петровского, 19/3	396	ул. Чепалова, 21
176	ул. Пионерская улица, 35	397	ул. Ойунского, 2 баня
177	ул. Пионерская улица, 37	398	ул. Гоголя, 1
178	ул. Пионерская улица, 43/1	399	ул. Каландарашвили, 20 здание библиотеки
179	ул. Семёна Данилова, 20	400	ул. Дежнёва, 51 зд.библ.
180	ул. Семёна Данилова, 20/1	401	ул. Лермонтова, 64/2
181	ул. Советская, 6/2	402	пр. Ленина, 22/1
182	ул. Строда, 15	403	пр. Ленина, 56
183	ул. Тимирязева, 1	404	пр. Ленина, 56/1
184	ул. Тимирязева, 15	405	ул. Курашова, 30/4 сч.№1
185	ул. Три Сосны, 13	406	ул. Курашова, 30/4 сч.№2
186	ул. Хабарова, 19/5	407	ул. П. Алексеева, д.17
187	ул. Халтурина, 32	408	ул. Жорницкого, 7/10
188	ул. Халтурина, 34	409	202 мкр, 14/1, сч №2
189	ул. Чепалова, 39	410	мкр 202, коп.14/2
190	ул. Чепалова, 46	411	мкр 202, корп.14/1 сч.№1
191	ул. Чернышевского, 50/1	412	ул. Жорницкого, 14/8
192	ул. Чкалова, 2	413	ул. Пирогова, 1
193	ул. Чкалова, 46	414	ул. Лермонтова, 156/3
194	ул. Шавкунова, 31/2	415	ул. Строда, 16
195	ул. Шавкунова, 31/3	416	ул. Аржакова, 16
196	ул. Якова Потапова, 12/1	417	ул. Крупской, 37А
197	ул. Якова Потапова, 15/1	418	ул. Чепалова, 46 кот. теплой автостоянки
198	ул. Якова Потапова, 17/1	419	ул. Кирова, 7
199	ул. Якутская, 15	420	ул. Крупской, д.9А
200	ул. Ярославского, 26	421	ул. Неустроева, 32
201	ул. Ярославского, 3	422	ул. Дзержинского, 52/3
202	ул. Ярославского, 30	423	ул. Дзержинского, 52/1
203	ул. Ярославского, 38	424	ул. Кирова, 25/1
204	ул. Ярославского, 48	425	ул. Дзержинского, 26/3
205	ул. Ярославского, 48/1	426	ул. Петровского, 10/5
206	шоссе Покровское 7 км, 14	427	ул. Петровского, 5 крышная котельная 11 кв.ж/д
207	шоссе Покровское 7 км, 16/2	428	ул. Петровского, 10
208	шоссе Покровское 7 км, 16/3	429	ул. П.Алексеева, 19/3
209	шоссе Покровское 7 км, 16/4	430	ул. Короленко, 7 сч.№1
210	шоссе Покровское 7 км, 14/2	431	ул. Короленко, 7 сч.№2
211	шоссе Покровское 7 км, 16/3б	432	ул. Короленко, 7 сч.№3
212	шоссе Сергеляхское 14 км, 6/1	433	ул. Октябрьская, 27/5 ж/д
213	шоссе Покровское 7 км, 16/4	434	ул. Петровского, 10/2
214	шоссе Хатын-Юряхское 6 км, 1	435	ул. Каландаришвили, д.8
215	шоссе Хатын-Юряхское 9 км, 2/4	436	ул. Каландаришвили, 12
216	Маганский тракт 3 км, 1	437	Каландаришвили, 43, церковь
217	Байкалова, 22	438	ул. Каландаришвили, 43, мясной
218	Красильникова, 4/3	439	пр. Ленина, 52 офис №2
219	Чехова, 77	440	Проспект Михаила Николаева, 2/4 4 подъезд, 2 этаж, магазин
220	Базовый переулок, 4/1	441	Проспект Михаила Николаева, 2/4
221	Дзержинского, 41/3		

В соответствии с Генеральным планом, индивидуальное теплоснабжение предусматриваются для малоэтажной жилой застройки преимущественно в селах, расположенных на территории городского округа «город Якутск».

Также индивидуальное теплоснабжение предусматривается для:

- объектов общественного, социального и промышленного назначения, зданий, планируемых к строительству в местах расположения малоэтажной и индивидуальной жилой застройки, находящихся вне перспективных зон действия источников теплоснабжения;
- любых объектов при отсутствии экономической целесообразности подключения к централизованной системе теплоснабжения;
- зданий различного назначения, у которых проектом предусмотрен индивидуальный источник теплоснабжения.

Прирост перспективной площади объектов индивидуальной жилой застройки принят на основании генерального плана муниципального образования городского округа «город Якутск». Данные о приростах площади, тепловой нагрузки и потребления тепловой энергии, с разделением по границам территориального деления, на расчетный срок актуализации схемы теплоснабжения представлены в таблице ниже.

Таблица 5. Прирост площадей строительных фондов, тепловой нагрузки и потребления тепловой энергии для объектов индивидуальной жилой застройки по районам городского округа

№ п/п	Наименование округа/района	Прирост площади строительных фондов, тыс. м²	Прирост нагрузки на отопление и вентиляцию, Гкал/ч	Прирост нагрузки на ГВС, Гкал/ч	Итого прирост нагрузки, Гкал/ч	Прирост потребления тепловой энергии, тыс. Гкал
1	Автодорожный округ	398,44	31,23	4,18	35,41	119,14
2	Сайсарский округ	1,05	0,08	0,01	0,09	0,31
3	мкр-н Сатал	324,42	25,43	3,41	28,83	97,00
4	с. Капитоновка	3,30	0,26	0,03	0,29	0,99
5	с. Кильдямцы	43,84	3,44	0,46	3,90	13,11
6	с. Маган	83,22	6,52	0,87	7,40	24,88
7	с. Сырдах	25,04	1,96	0,26	2,23	7,49
8	с. Табага	28,33	2,22	0,30	2,52	8,47
9	с. Тулагино	243,91	19,12	2,56	21,68	72,93
Итого по городскому округу «город Якутск»		**1151,56**	**90,26**	**12,09**	**102,35**	**344,32**

2.3. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе

Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в каждой системе теплоснабжения и зоне действия источников тепловой энергии позволяют установить:

– существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источника (источников) тепловой энергии;

– существующие и перспективные технические ограничения на использование установленной тепловой мощности и значения располагаемой мощности основного оборудования источников тепловой энергии;

– существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды источников тепловой энергии;

– значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто;

– значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя, с указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь;

– значения существующей и перспективной резервной тепловой мощности источников теплоснабжения, в том числе источников тепловой энергии, принадлежащих потребителям, и источников тепловой энергии теплоснабжающих организаций, с выделением аварийного резерва и резерва по договорам на поддержание резервной тепловой мощности;

– значения существующей и перспективной тепловой нагрузки потребителей.

Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей отражены в таблицах ниже.

Наименование	Базовый период	При суммарной договорной нагрузке						
	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
ПСВ ГТУ-8	50	50	0	0	0	0	0	0
- Водогрейные котлы ЯГРЭС-1	300	300	300	300	400	400	400	400
ПВК-1	100	100	100	100	100	100	100	100
ПВК-2	100	100	100	100	100	100	100	100
ПВК-3	100	100	100	100	100	100	100	100
ПВК-4 (планируемая)					100	100	100	100
- Паросиловая установка (ПСУ) ЯГРЭС-2 (2-я очередь)	0	0	140	280	280	280	280	280
ПСУ-80 ст.1	0	0	140	140	140	140	140	140
ПСУ-80 ст.2	0	0	0	140	140	140	140	140
Располагаемая тепловая мощность, в т.ч.:	**550,0**	**550,0**	**510,0**	**630,0**	**720,0**	**720,0**	**600,0**	**600,0**
- ПСВ (подогреватели сетевой воды) ЯГРЭС-1	280	280	120	120	120	120	0	0
ПСВ ГТУ-2	60	60	0	0	0	0	0	0
ПСВ ГТУ-3	60	60	60	60	60	60	0	0
ПСВ ГТУ-4	60	60	60	60	60	60	0	0
ПСВ ГТУ-5	0	0	0	0	0	0	0	0
ПСВ ГТУ-6	0	0	0	0	0	0	0	0
ПСВ ГТУ-7	50	50	0	0	0	0	0	0
ПСВ ГТУ-8	50	50	0	0	0	0	0	0
- Водогрейные котлы (ПВК) ЯГРЭС-1	270	270	270	270	360	360	360	360
ПВК-1	90	90	90	90	90	90	90	90
ПВК-2	90	90	90	90	90	90	90	90
ПВК-3	90	90	90	90	90	90	90	90
ПВК-4 (планируемая)					90	90	90	90
- Паросиловая установка (ПСУ) ЯГРЭС-2 (2-я очередь)	0	0	120	240	240	240	240	240
ПСУ-80 ст.1	0	0	120	120	120	120	120	120
ПСУ-80 ст.2	0	0	0	120	120	120	120	120
Ограничения тепловой мощности, в т.ч.:	**180,0**	**180,0**	**180,0**	**180,0**	**180,0**	**180,0**	**180,0**	**180,0**
- ограничения по ПВК	180	180	180	180	180	180	180	180
Располагаемая тепловая мощность НЕТТО (за вычетом собственных нужд)	**536**	**525**	**475**	**595**	**685**	**685**	**565**	**565**
3. Резерв/дефицит								

Наименование	Базовый период	При суммарной договорной нагрузке						
	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Минимальный нормативный отпуск тепла при аварийной ситуации — 91%****	320	338	343	374	404	433	453	468
Тепловая мощность в случае выхода из строя самого мощного энергоблока/ПВК	**356**	**345**	**295**	**415**	**505**	**505**	**385**	**385**
Резерв(+)/дефицит(-) тепловой мощности при аварийной ситуации	**5**	**-26**	**-82**	**5**	**63**	**33**	**-109**	**-125**
Резерв/дефицит тепловой мощности	**5,0**	**-26,6**	**-82,0**	**4,6**	**60,9**	**29,6**	**-112,7**	**-129,1**
ЯГРЭС-2								
1. Потребность								
Фактическая тепловая нагрузка (на коллекторах станции) Гкал/ч, в т.ч.:	**268,7**	**278,9**	**286,7**	**312,7**	**335,2**	**355,8**	**376,6**	**397,1**
фактическая нагрузка потребителей	255,6	265,2	272,6	297,7	319,5	339,5	359,6	379,6
Прирост (в соответствии со схемой ТС, в том числе с учетом тепловых потерь), всего	0,0	9,6	7,5	25,1	21,8	20,0	20,0	20,0
Собственные нужды ЯГРЭС-2	20	20	20	20	20	20	20	20
Потери в тепловых сетях	13	14	14	15	16	16	17	18
2. Покрытие								
Располагаемая тепловая мощность	448	448	416	416	506	506	506	506
Ограничения тепловой мощности	81	81	71	71	81	81	81	81
Установленная тепловая мощность, в т.ч.:	**529,0**	**528,8**	**486,8**	**486,8**	**586,8**	**586,8**	**586,8**	**586,8**
- КУВ (котлы утилизаторы) ЯГРЭС-2	169	169	127	127	127	127	127	127
КУВ-1	42	42	42	42	42	42	42	42
КУВ-2	42	42	0	0	0	0	0	0
КУВ-3	42	42	42	42	42	42	42	42
КУВ-4	42	42	42	42	42	42	42	42
- Водогрейные котлы (ПВК) ЯГРЭС-2	300	300	300	300	400	400	400	400
ПВК-1	100	100	100	100	100	100	100	100
ПВК-2	100	100	100	100	100	100	100	100
ПВК-3	100	100	100	100	100	100	100	100
ПВК-4 (планируемая)					100	100	100	100
106 кот.	60	60	60	60	60	60	60	60

Наименование	Базовый период	При суммарной договорной нагрузке						
	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Располагаемая тепловая мощность, в т.ч.:	**448,0**	**448,0**	**416,0**	**416,0**	**506,0**	**506,0**	**506,0**	**506,0**
- КУВ (котлы утилизаторы) ЯГРЭС-2	128	128	96	96	96	96	96	96
КУВ-1	32	32	32	32	32	32	32	32
КУВ-2	32	32	0	0	0	0	0	0
КУВ-3	32	32	32	32	32	32	32	32
КУВ-4	32	32	32	32	32	32	32	32
- Водогрейные котлы (ПВК) ЯГРЭС-2	270	270	270	270	360	360	360	360
ПВК-1	90	90	90	90	90	90	90	90
ПВК-2	90	90	90	90	90	90	90	90
ПВК-3	90	90	90	90	90	90	90	90
ПВК-4 (планируемая)					90	90	90	90
106 кот.	50	50	50	50	50	50	50	50
Ограничения тепловой мощности, в т.ч.:	**131,0**	**128,0**	**128,0**	**128,0**	**128,0**	**128,0**	**128,0**	**128,0**
- ограничения по ПВК	128	128	128	128	128	128	128	128
ограничение по схеме т/с контура 106 кот.	3							
Располагаемая тепловая мощность НЕТТО (за вычетом собственных нужд)	**428**	**428**	**396**	**396**	**486**	**486**	**486**	**486**
3. Резерв/дефицит								
Минимальный нормативный отпуск тепла при аварийной ситуации — 91%****	244	254	261	285	305	324	343	361
Тепловая мощность в случае выхода из строя самого мощного энергоблока/ПВК	**297**	**300**	**268**	**268**	**358**	**358**	**358**	**358**
Резерв(+)/дефицит(-) тепловой мощности при аварийной ситуации	**39**	**33**	**-7**	**-32**	**37**	**18**	**-2**	**-21**
Резерв/дефицит тепловой мощности	**28,3**	**21,1**	**-18,7**	**-44,7**	**22,8**	**2,2**	**-18,6**	**-39,1**
Баланс тепловой мощности и тепловой нагрузки источников комбинированной выработки электрической и тепловой энергии ПАО "Якутскэнерго"								
1. Потребность								
Фактическая тепловая нагрузка (на коллекторах станции) Гкал/ч, в т.ч.:	**929,6**	**968,6**	**1005,5**	**1076,3**	**1134,8**	**1186,8**	**1229,8**	**1362,6**
фактическая нагрузка потребителей	867,2	903,6	938,3	1004,6	1059,4	1109,0	1149,9	1280,9

Наименование	Базовый период	При суммарной договорной нагрузке						
	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Прирост (в соответствии со схемой ТС, в том числе с учетом тепловых потерь), всего	0,0	36,4	34,7	66,3	54,8	49,6	40,9	95,9
Собственные нужды источников	44	55	65	65	65	65	65	65
Потери в тепловых сетях	62	65	67	72	75	78	80	82
2. Покрытие								
Располагаемая тепловая мощность	1426	1426	1354	1474	1749	1749	1629	1629
Ограничения тепловой мощности	215	214	197	217	242	242	188	188
Установленная тепловая мощность, в т.ч.:	**1640,0**	**1639,8**	**1550,8**	**1690,8**	**1990,8**	**1990,8**	**1816,8**	**1816,8**
Располагаемая тепловая мощность, в т.ч.:	**1425,5**	**1425,5**	**1353,5**	**1473,5**	**1748,5**	**1748,5**	**1628,5**	**1628,5**
Ограничения тепловой мощности, в т.ч.:	**406,0**	**403,0**	**403,0**	**403,0**	**403,0**	**403,0**	**403,0**	**403,0**
Располагаемая тепловая мощность НЕТТО (за вычетом собственных нужд)	**1382**	**1371**	**1289**	**1409**	**1684**	**1684**	**1564**	**1564**
3. Резерв/дефицит								
Минимальный нормативный отпуск тепла при аварийной ситуации — 91%****	846	881	915	979	1033	1080	1119	1240
Тепловая мощность в случае выхода из строя самого мощного энергоблока/ПВК	**976**	**968**	**886**	**1006**	**1281**	**1281**	**1161**	**1161**
Резерв(+)/дефицит(-) тепловой мощности при аварийной ситуации	**67**	**21**	**-97**	**-46**	**172**	**123**	**-39**	**-161**
Резерв/дефицит тепловой мощности	**46,1**	**-1,1**	**-120,0**	**-70,8**	**145,7**	**93,7**	**-69,3**	**-202,1**

Таблица 7. Баланс тепловой мощности источников и перспективной тепловой нагрузки на территории городского округа «город Якутск» - котельные

Наименование источника	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Котельная "2 квартал" АО «Теплоэнергия»									
Установленная мощность	Гкал/ч	5,26	5,26	5,26	5,26	5,26	5,26	5,26	Переключение нагрузки на источники ПАО "Якутскэнерго"
Располагаемая мощность	Гкал/ч	3,76	3,76	3,76	3,76	3,76	3,76	3,76	
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	
то же в %	%	1,81%	1,81%	1,81%	1,81%	1,81%	1,81%	1,81%	
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	3,69	3,69	3,69	3,69	3,69	3,69	3,69	
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,179	0,179	0,179	0,179	0,179	0,179	0,179	
то же в %	%	7,88%	7,88%	7,88%	7,88%	7,88%	7,88%	7,88%	
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	2,43	2,43	2,43	2,43	2,43	2,43	2,43	
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	2,09	2,09	2,09	2,09	2,09	2,09	2,09	
ОиВ	Гкал/ч	2,05	2,05	2,05	2,05	2,05	2,05	2,05	
ГВС	Гкал/ч	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	
Технологические нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Суммарная договорная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	2,61	2,61	2,61	2,61	2,61	2,61	2,61	
Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	2,27	2,27	2,27	2,27	2,27	2,27	2,27	
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	
	%	29,28%	29,28%	29,28%	29,28%	29,28%	29,28%	29,28%	
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	Гкал/ч	1,42	1,42	1,42	1,42	1,42	1,42	1,42	
	%	38,42%	38,42%	38,42%	38,42%	38,42%	38,42%	38,42%	
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	2,68	2,68	2,68	2,68	2,68	2,68	2,68	
Резерв ("+")/ Дефицит("-") мощности котельных нетто с учетом фактических нагрузок (при аварийном выводе котла)	Гкал/ч	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	
	%	22,86%	22,86%	22,86%	22,86%	22,86%	22,86%	22,86%	
Котельная "3 квартал" АО «Теплоэнергия»									
Установленная мощность	Гкал/ч	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	Переключение нагрузки на источники ПАО
Располагаемая мощность	Гкал/ч	11,69	11,69	11,69	11,69	11,69	11,69	11,69	
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,141	0,141	0,141	0,141	0,141	0,141	0,141	
то же в %	%	1,21%	1,21%	1,21%	1,21%	1,21%	1,21%	1,21%	
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	11,55	11,55	11,55	11,55	11,55	11,55	11,55	

Наименование источника	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,668	0,668	0,668	0,668	0,668	0,668	0,668	
то же в %	%	14,20%	14,20%	14,20%	14,20%	14,20%	14,20%	14,20%	
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	4,04	4,04	4,04	4,04	4,04	4,04	4,04	
ОиВ	Гкал/ч	3,82	3,82	3,82	3,82	3,82	3,82	3,82	
ГВС	Гкал/ч	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	
Технологические нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Суммарная договорная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	4,67	4,67	4,67	4,67	4,67	4,67	4,67	
Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	4,70	4,71	4,71	4,71	4,71	4,71	4,71	
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88	
	%	59,60%	59,58%	59,58%	59,58%	59,58%	59,58%	59,58%	
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	Гкал/ч	6,84	6,84	6,84	6,84	6,84	6,84	6,84	
	%	59,26%	59,24%	59,24%	59,24%	59,24%	59,24%	59,24%	
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	7,29	7,29	7,29	7,29	7,29	7,29	7,29	
Резерв ("+")/ Дефицит("-") мощности котельных нетто с учетом фактических нагрузок (при аварийном выводе котла)	Гкал/ч	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01	
	%	41,26%	41,23%	41,23%	41,23%	41,23%	41,23%	41,23%	
Котельная "4 квартал" АО «Теплоэнергия»									
Установленная мощность	Гкал/ч	15,1	15,1	15,1	15,1	15,1	15,1	15,1	Переключение нагрузки на источники ПАО "Якутскэнерго"
Располагаемая мощность	Гкал/ч	11,26	11,26	11,26	11,26	11,26	11,26	11,26	
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,227	0,227	0,227	0,227	0,227	0,227	0,227	
то же в %	%	2,02%	2,02%	2,02%	2,02%	2,02%	2,02%	2,02%	
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	11,03	11,03	11,03	11,03	11,03	11,03	11,03	
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,527	0,527	0,527	0,527	0,527	0,527	0,527	
то же в %	%	6,96%	6,96%	6,96%	6,96%	6,96%	6,96%	6,96%	
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	6,87	6,87	6,87	6,87	6,87	6,87	6,87	
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	7,05	7,05	7,05	7,05	7,05	7,05	7,05	
ОиВ	Гкал/ч	6,91	6,91	6,91	6,91	6,91	6,91	6,91	
ГВС	Гкал/ч	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	
Технологические нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Наименование источника	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Суммарная договорная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	7,39	7,39	7,39	7,39	7,39	7,39	7,39	
Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	7,57	7,57	7,57	7,57	7,57	7,57	7,57	
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	3,64	3,64	3,64	3,64	3,64	3,64	3,64	
	%	32,98%	32,98%	32,98%	32,98%	32,98%	32,98%	32,98%	
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	Гкал/ч	3,46	3,46	3,46	3,46	3,46	3,46	3,46	
	%	31,36%	31,36%	31,36%	31,36%	31,36%	31,36%	31,36%	
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	6,92	6,92	6,92	6,92	6,92	6,92	6,92	
Резерв ("+")/ Дефицит("-") мощности котельных нетто с учетом фактических нагрузок (при аварийном выводе котла)	Гкал/ч	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	
	%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	0,46%	
Котельная "85 квартал" АО «Теплоэнергия»									
Установленная мощность	Гкал/ч	10	10	10	10	10	7,739	7,739	Переключение нагрузки на источники ПАО "Якутскэнерго"
Располагаемая мощность	Гкал/ч	6,23	6,23	6,23	6,23	6,23	6,23	6,23	
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,144	0,144	0,179	0,179	0,179	0,179	0,179	
то же в %	%	2,31%	2,31%	2,87%	2,87%	2,87%	2,87%	2,87%	
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	6,08	6,08	6,05	6,05	6,05	6,05	6,05	
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,642	0,642	0,799	0,799	0,799	0,799	0,799	
то же в %	%	13,41%	13,41%	13,41%	13,41%	13,41%	13,41%	13,41%	
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	4,61	4,61	5,63	5,63	5,63	5,63	5,63	
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	4,14	4,14	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	
ОиВ	Гкал/ч	4,08	4,08	5,03	5,03	5,03	5,03	5,03	
ГВС	Гкал/ч	0,07	0,07	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	
Технологические нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Суммарная договорная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	5,25	5,25	6,43	6,43	6,43	6,43	6,43	
Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	4,79	4,79	5,96	5,96	5,96	5,96	5,96	
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	0,83	0,83	-0,38	-0,38	-0,38	-0,38	-0,38	
	%	13,65%	13,65%	-6,24%	-6,24%	-6,24%	-6,24%	-6,24%	
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	Гкал/ч	1,30	1,30	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	
	%	21,33%	21,33%	1,48%	1,48%	1,48%	1,48%	1,48%	

Наименование источника	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	4,51	4,51	4,48	4,48	4,48	4,48	4,48	
Резерв ("+")/ Дефицит("-") мощности котельных нетто с учетом фактических нагрузок (при аварийном выводе котла)	Гкал/ч	0,16	0,16	-0,94	-0,94	-0,94	-0,94	-0,94	
	%	3,50%	3,50%	-21,09%	-21,09%	-21,09%	-21,09%	-21,09%	
Котельная "Абырал" АО «Теплоэнергия»									
Установленная мощность	Гкал/ч	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88
Располагаемая мощность	Гкал/ч	4,75	4,75	4,75	4,75	4,75	4,75	4,75	4,75
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067
то же в %	%	1,41%	1,41%	1,41%	1,41%	1,41%	1,41%	1,41%	1,41%
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	4,68	4,68	4,68	4,68	4,68	4,68	4,68	4,68
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,137	0,137	0,137	0,137	0,137	0,137	0,137	0,137
то же в %	%	6,13%	6,13%	6,13%	6,13%	6,13%	6,13%	6,13%	6,13%
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	2,59	2,59	2,59	2,59	2,59	2,59	2,59	2,59
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10
ОиВ	Гкал/ч	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10
ГВС	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Технологические нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Суммарная договорная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	2,73	2,73	2,73	2,73	2,73	2,73	2,73	2,73
Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	2,24	2,24	2,24	2,24	2,24	2,24	2,24	2,24
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	1,95	1,95	1,95	1,95	1,95	1,95	1,95	1,95
	%	41,72%	41,72%	41,72%	41,72%	41,72%	41,72%	41,72%	41,72%
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	Гкал/ч	2,44	2,44	2,44	2,44	2,44	2,44	2,44	2,44
	%	52,18%	52,18%	52,18%	52,18%	52,18%	52,18%	52,18%	52,18%
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	3,36	3,36	3,36	3,36	3,36	3,36	3,36	3,36
Резерв ("+")/ Дефицит("-") мощности котельных нетто с учетом фактических нагрузок (при аварийном выводе котла)	Гкал/ч	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32
	%	39,40%	39,40%	39,40%	39,40%	39,40%	39,40%	39,40%	39,40%
Котельная "Борисовка" АО «Теплоэнергия»									
Установленная мощность	Гкал/ч	3,268	3,268	3,268	3,268	3,268	3,268	3,268	3,268
Располагаемая мощность	Гкал/ч	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47

Наименование источника	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041
то же в %	%	1,64%	1,64%	1,64%	1,64%	1,64%	1,64%	1,64%	1,64%
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	2,43	2,43	2,43	2,43	2,43	2,43	2,43	2,43
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110
то же в %	%	8,13%	8,13%	8,13%	8,13%	8,13%	8,13%	8,13%	8,13%
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24
ОиВ	Гкал/ч	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24
ГВС	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Технологические нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Суммарная договорная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17
Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	1,35	1,35	1,35	1,35	1,35	1,35	1,35	1,35
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	1,26	1,26	1,26	1,26	1,26	1,26	1,26	1,26
	%	52,03%	52,03%	52,03%	52,03%	52,03%	52,03%	52,03%	52,03%
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	Гкал/ч	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08
	%	44,35%	44,35%	44,35%	44,35%	44,35%	44,35%	44,35%	44,35%
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12
Резерв ("+")/ Дефицит("-") мощности котельных нетто с учетом фактических нагрузок (при аварийном выводе котла)	Гкал/ч	-0,11	-0,11	-0,11	-0,11	-0,11	-0,11	-0,11	-0,11
	%	-9,90%	-9,90%	-9,90%	-9,90%	-9,90%	-9,90%	-9,90%	-9,90%
Котельная "Красильникова 9" АО «Теплоэнергия»									
Установленная мощность	Гкал/ч	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	Переключение нагрузки на котельную "Покровский тракт 4км."
Располагаемая мощность	Гкал/ч	2,94	2,94	2,94	2,94	2,94	2,94	2,94	
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	
то же в %	%	2,22%	2,22%	2,22%	2,22%	2,22%	2,22%	2,22%	
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	2,87	2,87	2,87	2,87	2,87	2,87	2,87	
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,367	0,367	0,367	0,367	0,367	0,367	0,367	
то же в %	%	17,10%	17,10%	17,10%	17,10%	17,10%	17,10%	17,10%	
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	2,19	2,19	2,19	2,19	2,19	2,19	2,19	
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	

Наименование источника	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
ОиВ	Гкал/ч	1,71	1,71	1,71	1,71	1,71	1,71	1,71	
ГВС	Гкал/ч	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	
Технологические нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Суммарная договорная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	2,55	2,55	2,55	2,55	2,55	2,55	2,55	
Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	
	%	11,18%	11,18%	11,18%	11,18%	11,18%	11,18%	11,18%	
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	Гкал/ч	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	
	%	25,26%	25,26%	25,26%	25,26%	25,26%	25,26%	25,26%	
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	
Резерв ("+")/ Дефицит("-") мощности котельных нетто с учетом фактических нагрузок (при аварийном выводе котла)	Гкал/ч	-0,13	-0,13	-0,13	-0,13	-0,13	-0,13	-0,13	
	%	-7,15%	-7,15%	-7,15%	-7,15%	-7,15%	-7,15%	-7,15%	
Котельная "квартальная котельная в 68 квартале г. Якутск" АО «Теплоэнергия»									
Установленная мощность	Гкал/ч	9,208	9,208	9,208	9,208	9,208	9,208	9,208	9,208
Располагаемая мощность	Гкал/ч	8,27	8,27	8,27	8,27	8,27	8,27	8,27	8,27
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,123	0,124	0,124	0,124	0,124	0,124	0,124	0,124
то же в %	%	1,49%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	8,15	8,15	8,15	8,15	8,15	8,15	8,15	8,15
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	1,388	1,396	1,396	1,396	1,396	1,396	1,396	1,396
то же в %	%	33,86%	33,86%	33,86%	33,86%	33,86%	33,86%	33,86%	33,86%
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	3,65	3,67	3,67	3,67	3,67	3,67	3,67	3,67
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	2,71	2,73	2,73	2,73	2,73	2,73	2,73	2,73
ОиВ	Гкал/ч	2,71	2,73	2,73	2,73	2,73	2,73	2,73	2,73
ГВС	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Технологические нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Суммарная договорная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	5,04	5,07	5,07	5,07	5,07	5,07	5,07	5,07
Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	4,10	4,12	4,12	4,12	4,12	4,12	4,12	4,12
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	3,11	3,08	3,08	3,08	3,08	3,08	3,08	3,08
	%	38,13%	37,81%	37,81%	37,81%	37,81%	37,81%	37,81%	37,81%

Наименование источника	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	Гкал/ч	4,05	4,02	4,02	4,02	4,02	4,02	4,02	4,02
	%	49,71%	49,39%	49,39%	49,39%	49,39%	49,39%	49,39%	49,39%
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	5,93	5,93	5,93	5,93	5,93	5,93	5,93	5,93
Резерв ("+")/ Дефицит("-") мощности котельных нетто с учетом фактических нагрузок (при аварийном выводе котла)	Гкал/ч	2,20	2,17	2,17	2,17	2,17	2,17	2,17	2,17
	%	37,08%	36,67%	36,67%	36,67%	36,67%	36,67%	36,67%	36,67%
Котельная "Лермонтова 200" АО «Теплоэнергия»									
Установленная мощность	Гкал/ч	19,497	19,497	19,497	19,497	19,497	19,497	19,497	19,497
Располагаемая мощность	Гкал/ч	14,84	14,84	14,84	14,84	14,84	14,84	14,84	14,84
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,194	0,217	0,217	0,292	0,292	0,292	0,292	0,292
то же в %	%	1,30%	1,46%	1,46%	1,96%	1,96%	1,96%	1,96%	1,96%
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	14,65	14,62	14,62	14,55	14,55	14,55	14,55	14,55
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,306	1,082	1,082	1,454	1,454	1,454	1,454	1,454
то же в %	%	14,99%	14,99%	14,99%	14,99%	14,99%	14,99%	14,99%	14,99%
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	4,63	4,63	4,63	7,19	7,19	7,19	7,19	7,19
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	6,14	6,14	6,14	8,25	8,25	8,25	8,25	8,25
ОиВ	Гкал/ч	6,11	6,11	6,11	8,14	8,14	8,14	8,14	8,14
ГВС	Гкал/ч	0,02	0,02	0,02	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
Технологические нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Суммарная договорная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	4,94	5,71	5,71	8,64	8,64	8,64	8,64	8,64
Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	6,44	7,22	7,22	9,70	9,70	9,70	9,70	9,70
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	9,71	8,91	8,91	5,91	5,91	5,91	5,91	5,91
	%	66,30%	60,94%	60,94%	40,60%	40,60%	40,60%	40,60%	40,60%
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	Гкал/ч	8,20	7,41	7,41	4,85	4,85	4,85	4,85	4,85
	%	56,01%	50,64%	50,64%	33,31%	33,31%	33,31%	33,31%	33,31%
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	10,79	10,76	10,76	10,69	10,69	10,69	10,69	10,69
Резерв ("+")/ Дефицит("-") мощности котельных нетто с учетом фактических нагрузок (при аварийном выводе котла)	Гкал/ч	4,92	4,19	4,19	1,86	1,86	1,86	1,86	1,86
	%	45,65%	38,97%	38,97%	17,40%	17,40%	17,40%	17,40%	17,40%
Котельная "Лермонтова 200 новая" АО «Теплоэнергия»									

Наименование источника	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Установленная мощность	Гкал/ч	33,54	33,54	33,54	33,54	33,54	33,54	33,54	55,89
Располагаемая мощность	Гкал/ч	29,15	29,15	29,15	29,15	29,15	29,15	29,15	51,5
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,303	0,303	0,303	0,303	0,303	0,303	0,303	0,470
то же в %	%	1,04%	1,04%	1,04%	1,04%	1,04%	1,04%	1,04%	0,91%
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	28,85	28,85	28,85	28,85	28,85	28,85	28,85	51,03
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,813	0,813	0,813	0,813	0,813	0,813	0,813	2,170
то же в %	%	8,04%	8,04%	8,04%	8,04%	8,04%	8,04%	8,04%	13,85%
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	13,35	13,35	13,35	13,35	13,35	13,35	13,35	18,04
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	9,29	9,29	9,29	9,29	9,29	9,29	9,29	13,50
ОиВ	Гкал/ч	9,21	9,21	9,21	9,21	9,21	9,21	9,21	13,42
ГВС	Гкал/ч	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
Технологические нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Суммарная договорная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	14,16	14,16	14,16	14,16	14,16	14,16	14,16	20,21
Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	10,11	10,11	10,11	10,11	10,11	10,11	10,11	15,67
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	14,69	14,69	14,69	14,69	14,69	14,69	14,69	30,81
	%	50,92%	50,92%	50,92%	50,92%	50,92%	50,92%	50,92%	60,39%
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	Гкал/ч	18,74	18,74	18,74	18,74	18,74	18,74	18,74	35,36
	%	64,97%	64,97%	64,97%	64,97%	64,97%	64,97%	64,97%	69,29%
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	18,86	18,86	18,86	18,86	18,86	18,86	18,86	41,04
Резерв ("+")/ Дефицит("-") мощности котельных нетто с учетом фактических нагрузок (при аварийном выводе котла)	Гкал/ч	9,66	9,66	9,66	9,66	9,66	9,66	9,66	26,78
	%	51,23%	51,23%	51,23%	51,23%	51,23%	51,23%	51,23%	65,25%
Котельная "Пригородная" АО «Теплоэнергия»									
Установленная мощность	Гкал/ч	3,87	3,87	3,87	3,87	3,87	3,87	3,87	3,87
Располагаемая мощность	Гкал/ч	3,58	3,58	3,58	3,58	3,58	3,58	3,58	3,58
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038
то же в %	%	1,07%	1,07%	1,07%	1,07%	1,07%	1,07%	1,07%	1,07%
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	3,54	3,54	3,54	3,54	3,54	3,54	3,54	3,54
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341
то же в %	%	26,77%	26,77%	26,77%	26,77%	26,77%	26,77%	26,77%	26,77%
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	1,35	1,35	1,35	1,35	1,35	1,35	1,35	1,35

Наименование источника	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93
ОиВ	Гкал/ч	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93
ГВС	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Технологические нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Суммарная договорная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69
Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	1,28	1,28	1,28	1,28	1,28	1,28	1,28	1,28
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85
	%	52,26%	52,26%	52,26%	52,26%	52,26%	52,26%	52,26%	52,26%
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	Гкал/ч	2,27	2,27	2,27	2,27	2,27	2,27	2,27	2,27
	%	64,03%	64,03%	64,03%	64,03%	64,03%	64,03%	64,03%	64,03%
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10
Резерв ("+")/ Дефицит("-") мощности котельных нетто с учетом фактических нагрузок (при аварийном выводе котла)	Гкал/ч	0,94	0,94	0,94	0,94	0,94	0,94	0,94	0,94
	%	44,87%	44,87%	44,87%	44,87%	44,87%	44,87%	44,87%	44,87%
Котельная "Птицефабрика" АО «Теплоэнергия»									
Установленная мощность	Гкал/ч	23,59	23,59	23,59	29,24	29,24	29,24	29,24	29,24
Располагаемая мощность	Гкал/ч	16,47	16,47	16,47	22,12	22,12	22,12	22,12	22,12
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,34	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35
то же в %	%	2,07%	2,10%	2,11%	1,57%	1,57%	1,57%	1,57%	1,57%
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	16,13	16,12	16,12	21,77	21,77	21,77	21,77	21,77
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	3,763	3,832	3,836	3,836	3,836	3,836	3,836	3,836
то же в %	%	33,18%	33,18%	33,18%	33,18%	33,18%	33,18%	33,18%	33,18%
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	8,33	8,47	8,48	8,48	8,48	8,48	8,48	8,48
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	7,58	7,72	7,72	7,72	7,72	7,72	7,72	7,72
ОиВ	Гкал/ч	7,38	7,51	7,52	7,52	7,52	7,52	7,52	7,52
ГВС	Гкал/ч	0,20	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21
Технологические нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Суммарная договорная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	12,09	12,30	12,31	12,31	12,31	12,31	12,31	12,31
Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	11,34	11,55	11,56	11,56	11,56	11,56	11,56	11,56

Наименование источника	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	4,04	3,83	3,81	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46
	%	25,04%	23,72%	23,64%	43,45%	43,45%	43,45%	43,45%	43,45%
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	Гкал/ч	4,79	4,58	4,56	10,21	10,21	10,21	10,21	10,21
	%	29,69%	28,38%	28,29%	46,90%	46,90%	46,90%	46,90%	46,90%
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	10,28	10,27	10,27	15,92	15,92	15,92	15,92	15,92
Резерв ("+")/ Дефицит("-") мощности котельных нетто с учетом фактических нагрузок (при аварийном выводе котла)	Гкал/ч	-0,04	-0,23	-0,25	5,40	5,40	5,40	5,40	5,40
	%	-0,39%	-2,29%	-2,41%	33,92%	33,92%	33,92%	33,92%	33,92%
Котельная "ПТКУ" АО «Теплоэнергия»									
Установленная мощность	Гкал/ч	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	Переключение нагрузки на источники ПАО "Якутскэнерго"
Располагаемая мощность	Гкал/ч	6,89	6,89	6,89	6,89	6,89	6,89	6,89	
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,135	0,137	0,137	0,137	0,137	0,137	0,137	
то же в %	%	1,96%	1,98%	1,98%	1,98%	1,98%	1,98%	1,98%	
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	6,75	6,75	6,75	6,75	6,75	6,75	6,75	
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,413	0,417	0,417	0,417	0,417	0,417	0,417	
то же в %	%	9,17%	9,17%	9,17%	9,17%	9,17%	9,17%	9,17%	
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	3,86	3,90	3,90	3,90	3,90	3,90	3,90	
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	4,09	4,13	4,13	4,13	4,13	4,13	4,13	
ОиВ	Гкал/ч	4,06	4,10	4,10	4,10	4,10	4,10	4,10	
ГВС	Гкал/ч	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	
Технологические нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Суммарная договорная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	4,27	4,32	4,32	4,32	4,32	4,32	4,32	
Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	4,51	4,55	4,55	4,55	4,55	4,55	4,55	
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	2,48	2,44	2,44	2,44	2,44	2,44	2,44	
	%	36,77%	36,11%	36,11%	36,11%	36,11%	36,11%	36,11%	
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	Гкал/ч	2,25	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20	
	%	33,26%	32,59%	32,59%	32,59%	32,59%	32,59%	32,59%	
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	4,26	4,26	4,26	4,26	4,26	4,26	4,26	
	Гкал/ч	0,16	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	

Наименование источника	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Резерв ("+")/ Дефицит("-") мощности котельных нетто с учетом фактических нагрузок (при аварийном выводе котла)	%	3,80%	2,83%	2,83%	2,83%	2,83%	2,83%	2,83%	
Котельная "Радиоцентр" АО «Теплоэнергия»									
Установленная мощность	Гкал/ч	6,45	6,45	6,45	6,45	6,45	6,45	6,45	Переключение нагрузки на источники ПАО "Якутскэнерго"
Располагаемая мощность	Гкал/ч	3	3	3	3	3	3	3	
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075	
то же в %	%	2,48%	2,48%	2,48%	2,48%	2,48%	2,48%	2,48%	
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93	
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159	
то же в %	%	6,45%	6,45%	6,45%	6,45%	6,45%	6,45%	6,45%	
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	2,36	2,36	2,36	2,36	2,36	2,36	2,36	
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	
ОиВ	Гкал/ч	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	
ГВС	Гкал/ч	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	
Технологические нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Суммарная договорная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	2,52	2,52	2,52	2,52	2,52	2,52	2,52	
Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	2,46	2,46	2,46	2,46	2,46	2,46	2,46	
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	
	%	13,77%	13,77%	13,77%	13,77%	13,77%	13,77%	13,77%	
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	Гкал/ч	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	
	%	15,94%	15,94%	15,94%	15,94%	15,94%	15,94%	15,94%	
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	1,65	1,65	1,65	1,65	1,65	1,65	1,65	
Резерв ("+")/ Дефицит("-") мощности котельных нетто с учетом фактических нагрузок (при аварийном выводе котла)	Гкал/ч	-0,59	-0,59	-0,59	-0,59	-0,59	-0,59	-0,59	
	%	-36,01%	-36,01%	-36,01%	-36,01%	-36,01%	-36,01%	-36,01%	
Котельная "Совмин" АО «Теплоэнергия»									
Установленная мощность	Гкал/ч	15,1	15,1	15,1	15,1	15,1	15,1	15,1	Переключение нагрузки на источники ПАО
Располагаемая мощность	Гкал/ч	8,53	8,53	8,53	8,53	8,53	8,53	8,53	
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115	
то же в %	%	1,34%	1,34%	1,34%	1,34%	1,34%	1,34%	1,34%	
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	8,42	8,42	8,42	8,42	8,42	8,42	8,42	

Наименование источника	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,734	0,734	0,734	0,734	0,734	0,734	0,734	
то же в %	%	19,21%	19,21%	19,21%	19,21%	19,21%	19,21%	19,21%	
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	4,34	4,34	4,34	4,34	4,34	4,34	4,34	
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	3,09	3,09	3,09	3,09	3,09	3,09	3,09	
ОиВ	Гкал/ч	2,99	2,99	2,99	2,99	2,99	2,99	2,99	
ГВС	Гкал/ч	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	
Технологические нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Суммарная договорная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	5,07	5,07	5,07	5,07	5,07	5,07	5,07	
Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	3,82	3,82	3,82	3,82	3,82	3,82	3,82	
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	3,35	3,35	3,35	3,35	3,35	3,35	3,35	
	%	39,76%	39,76%	39,76%	39,76%	39,76%	39,76%	39,76%	
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	Гкал/ч	4,59	4,59	4,59	4,59	4,59	4,59	4,59	
	%	54,60%	54,60%	54,60%	54,60%	54,60%	54,60%	54,60%	
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	4,87	4,87	4,87	4,87	4,87	4,87	4,87	
Резерв ("+")/ Дефицит("-") мощности котельных нетто с учетом фактических нагрузок (при аварийном выводе котла)	Гкал/ч	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	
	%	28,54%	28,54%	28,54%	28,54%	28,54%	28,54%	28,54%	
Котельная "Табага" АО «Теплоэнергия»									
Установленная мощность	Гкал/ч	12,90	12,90	12,90	12,90	12,90	15,48	15,48	15,48
Располагаемая мощность	Гкал/ч	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	15,14	15,14	15,14
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,206	0,206	0,206	0,206	0,206	0,206	0,206	0,206
то же в %	%	1,64%	1,64%	1,64%	1,64%	1,64%	1,36%	1,36%	1,36%
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	12,35	12,35	12,35	12,35	12,35	14,93	14,93	14,93
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,594	0,594	0,594	0,594	0,594	0,594	0,594	0,594
то же в %	%	8,65%	8,65%	8,65%	8,65%	8,65%	8,65%	8,65%	8,65%
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	6,15	6,15	6,15	6,15	6,15	6,15	6,15	6,15
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	6,28	6,28	6,28	6,28	6,28	6,28	6,28	6,28
ОиВ	Гкал/ч	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02
ГВС	Гкал/ч	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
Технологические нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Наименование источника	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Суммарная договорная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	6,74	6,74	6,74	6,74	6,74	6,74	6,74	6,74
Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	6,87	6,87	6,87	6,87	6,87	6,87	6,87	6,87
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	5,61	5,61	5,61	5,61	5,61	8,19	8,19	8,19
	%	45,44%	45,44%	45,44%	45,44%	45,44%	54,87%	54,87%	54,87%
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	Гкал/ч	5,48	5,48	5,48	5,48	5,48	8,06	8,06	8,06
	%	44,38%	44,38%	44,38%	44,38%	44,38%	53,99%	53,99%	53,99%
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	8,12	8,12	8,12	8,12	8,12	10,70	10,70	10,70
Резерв ("+")/ Дефицит("-") мощности котельных нетто с учетом фактических нагрузок (при аварийном выводе котла)	Гкал/ч	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87	4,45	4,45	4,45
	%	23,02%	23,02%	23,02%	23,02%	23,02%	41,57%	41,57%	41,57%
Котельная "Хатынг-Юряхское шоссе" АО «Теплоэнергия»									
Установленная мощность	Гкал/ч	0,249	0,249	0,249	0,249	0,43	0,43	0,43	0,43
Располагаемая мощность	Гкал/ч	0,128	0,128	0,128	0,128	0,309	0,309	0,309	0,309
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
то же в %	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	0,13	0,13	0,13	0,13	0,31	0,31	0,31	0,31
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054
то же в %	%	25,76%	25,76%	25,76%	25,76%	25,76%	25,76%	25,76%	25,76%
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
ОиВ	Гкал/ч	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
ГВС	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Технологические нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Суммарная договорная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	-0,07	-0,07	-0,07	-0,07	0,11	0,11	0,11	0,11
	%	-52,81%	-52,81%	-52,81%	-52,81%	36,70%	36,70%	36,70%	36,70%
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	Гкал/ч	-0,08	-0,08	-0,08	-0,08	0,10	0,10	0,10	0,10
	%	-62,36%	-62,36%	-62,36%	-62,36%	32,75%	32,75%	32,75%	32,75%

Наименование источника	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,05	0,05	0,05	0,05	0,23	0,23	0,23	0,23
Резерв ("+")/ Дефицит("-") мощности котельных нетто с учетом фактических нагрузок (при аварийном выводе котла)	Гкал/ч	-0,14	-0,14	-0,14	-0,14	0,04	0,04	0,04	0,04
	%	-293,98%	-293,98%	-293,98%	-293,98%	17,42%	17,42%	17,42%	17,42%
Котельная "Чернышевского 60" АО «Теплоэнергия»									
Установленная мощность	Гкал/ч	22,36	22,36	22,36	22,36	22,36	30,95	30,95	30,95
Располагаемая мощность	Гкал/ч	22,10	22,10	22,10	22,10	22,10	30,70	30,70	30,70
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,242	0,299	0,299	0,299	0,299	0,299	0,378	0,663
то же в %	%	1,09%	1,35%	1,35%	1,35%	1,35%	0,97%	1,23%	2,16%
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	21,86	21,80	21,80	21,80	21,80	30,40	30,32	30,04
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,308	0,381	0,381	0,381	0,381	0,381	0,905	1,811
то же в %	%	3,83%	3,83%	3,83%	3,83%	3,83%	3,83%	7,19%	8,20%
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	10,96	12,78	12,78	12,78	12,78	12,78	15,80	24,40
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	7,75	9,57	9,57	9,57	9,57	9,57	11,68	20,28
ОиВ	Гкал/ч	7,74	9,42	9,42	9,42	9,42	9,42	11,48	19,77
ГВС	Гкал/ч	0,00	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,20	0,51
Технологические нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Суммарная договорная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	11,27	13,16	13,16	13,16	13,16	13,16	16,71	26,21
Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	8,06	9,95	9,95	9,95	9,95	9,95	12,58	22,09
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	10,59	8,64	8,64	8,64	8,64	17,24	13,61	3,82
	%	48,45%	39,62%	39,62%	39,62%	39,62%	56,70%	44,89%	12,72%
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	Гкал/ч	13,80	11,85	11,85	11,85	11,85	20,45	17,74	7,95
	%	63,15%	54,35%	54,35%	54,35%	54,35%	67,26%	58,50%	26,46%
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	12,26	12,20	12,20	12,20	12,20	20,80	20,72	20,44
Резерв ("+")/ Дефицит("-") мощности котельных нетто с учетом фактических нагрузок (при аварийном выводе котла)	Гкал/ч	4,93	3,15	3,15	3,15	3,15	11,74	9,27	0,34
	%	40,20%	25,78%	25,78%	25,78%	25,78%	56,46%	44,74%	1,64%
Котельная "3 Школа" АО «Теплоэнергия»									
Установленная мощность	Гкал/ч	4,902	4,902	4,902	4,902	4,902	4,902	Переключение нагрузки на котельную	
Располагаемая мощность	Гкал/ч	3,270	3,270	3,270	3,270	3,270	3,270		

Наименование источника	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079		
то же в %	%	2,41%	2,41%	2,41%	2,41%	2,41%	2,41%		
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	3,19	3,19	3,19	3,19	3,19	3,19		
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,525	0,525	0,525	0,525	0,525	0,525		
то же в %	%	19,93%	19,93%	19,93%	19,93%	19,93%	19,93%		
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	3,02	3,02	3,02	3,02	3,02	3,02		
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	2,11	2,11	2,11	2,11	2,11	2,11		
ОиВ	Гкал/ч	2,06	2,06	2,06	2,06	2,06	2,06		
ГВС	Гкал/ч	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05		
Технологические нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Суммарная договорная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	3,55	3,55	3,55	3,55	3,55	3,55		
Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	2,63	2,63	2,63	2,63	2,63	2,63		
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	-0,35	-0,35	-0,35	-0,35	-0,35	-0,35		
	%	-11,12%	-11,12%	-11,12%	-11,12%	-11,12%	-11,12%		
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	Гкал/ч	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56		
	%	17,52%	17,52%	17,52%	17,52%	17,52%	17,52%		
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	1,56	1,56	1,56	1,56	1,56	1,56		
Резерв ("+")/ Дефицит("-") мощности котельных нетто с учетом фактических нагрузок (при аварийном выводе котла)	Гкал/ч	-0,83	-0,83	-0,83	-0,83	-0,83	-0,83		
	%	-53,43%	-53,43%	-53,43%	-53,43%	-53,43%	-53,43%		
Котельная "Старая Табага" АО «Теплоэнергия»									
Установленная мощность	Гкал/ч	0,69	0,69	0,69	0,447	0,447	0,447	0,447	0,447
Располагаемая мощность	Гкал/ч	0,507	0,507	0,507	0,447	0,447	0,447	0,447	0,447
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008
то же в %	%	1,62%	1,62%	1,62%	1,84%	1,84%	1,84%	1,84%	1,84%
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	0,50	0,50	0,50	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005
то же в %	%	1,97%	1,97%	1,97%	1,97%	1,97%	1,97%	1,97%	1,97%
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27

Наименование источника	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
ОиВ	Гкал/ч	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27
ГВС	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Технологические нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Суммарная договорная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27
Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	0,23	0,23	0,23	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17
	%	45,70%	45,70%	45,70%	38,27%	38,27%	38,27%	38,27%	38,27%
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	Гкал/ч	0,23	0,23	0,23	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17
	%	45,19%	45,19%	45,19%	37,69%	37,69%	37,69%	37,69%	37,69%
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,40	0,40	0,40	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34
Резерв ("+")/ Дефицит("-") мощности котельных нетто с учетом фактических нагрузок (при аварийном выводе котла)	Гкал/ч	0,15	0,15	0,15	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
	%	37,12%	37,12%	37,12%	25,88%	25,88%	25,88%	25,88%	25,88%
Котельная "Я. Потапова 8" АО «Теплоэнергия»									
Установленная мощность	Гкал/ч	6,88	6,88	6,88	Переключение нагрузки на котельную "Лермонтова 200 новая"				
Располагаемая мощность	Гкал/ч	3,990	3,990	3,990					
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,072	0,072	0,072					
то же в %	%	1,80%	1,80%	1,80%					
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	3,92	3,92	3,92					
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,278	0,278	0,278					
то же в %	%	11,62%	11,62%	11,62%					
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	2,56	2,56	2,56					
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	2,11	2,11	2,11					
ОиВ	Гкал/ч	2,03	2,03	2,03					
ГВС	Гкал/ч	0,08	0,08	0,08					
Технологические нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00					
Суммарная договорная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	2,84	2,84	2,84					
Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	2,39	2,39	2,39					
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	1,08	1,08	1,08					
	%	27,64%	27,64%	27,64%					

Наименование источника	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	Гкал/ч	1,53	1,53	1,53					
	%	39,02%	39,02%	39,02%					
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	3,24	3,24	3,24					
Резерв ("+")/ Дефицит("-") мощности котельных нетто с учетом фактических нагрузок (при аварийном выводе котла)	Гкал/ч	1,06	1,06	1,06					
	%	32,85%	32,85%	32,85%					
Котельная "ЯГУ-1" АО «Теплоэнергия»									
Установленная мощность	Гкал/ч	25,2	25,2	25,2	25,2	Переключение нагрузки на источники ПАО "Якутскэнерго"			
Располагаемая мощность	Гкал/ч	11,82	11,82	11,82	11,82				
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,275	0,275	0,317	0,317				
то же в %	%	2,33%	2,33%	2,68%	2,68%				
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	11,55	11,55	11,50	11,50				
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,778	0,778	0,896	0,896				
то же в %	%	8,49%	8,49%	8,49%	8,49%				
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	11,88	11,88	13,16	13,16				
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	8,38	8,38	9,66	9,66				
ОиВ	Гкал/ч	8,05	8,05	9,23	9,23				
ГВС	Гкал/ч	0,33	0,33	0,43	0,43				
Технологические нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00				
Суммарная договорная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	12,66	12,66	14,06	14,06				
Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	9,16	9,16	10,56	10,56				
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	-1,11	-1,11	-2,55	-2,55				
	%	-9,64%	-9,64%	-22,18%	-22,18%				
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	Гкал/ч	2,39	2,39	0,95	0,95				
	%	20,66%	20,66%	8,23%	8,23%				
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	6,22	6,22	6,17	6,17				
Резерв ("+")/ Дефицит("-") мощности котельных нетто с учетом фактических нагрузок (при аварийном выводе котла)	Гкал/ч	-2,12	-2,12	-3,43	-3,43				
	%	-34,11%	-34,11%	-55,62%	-55,62%				
Котельная "ЯГУ-2" АО «Теплоэнергия»									

Наименование источника	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Установленная мощность	Гкал/ч	19,5	19,5	19,5	19,5	Переключение нагрузки на источники ПАО "Якутскэнерго"			
Располагаемая мощность	Гкал/ч	8,20	8,20	8,20	8,20				
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,158	0,158	0,158	0,158				
то же в %	%	1,92%	1,92%	1,92%	1,92%				
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	8,04	8,04	8,04	8,04				
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,702	0,702	0,702	0,702				
то же в %	%	13,35%	13,35%	13,35%	13,35%				
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	6,02	6,02	6,02	6,02				
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	4,55	4,55	4,55	4,55				
ОиВ	Гкал/ч	4,36	4,36	4,36	4,36				
ГВС	Гкал/ч	0,20	0,20	0,20	0,20				
Технологические нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00				
Суммарная договорная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	6,72	6,72	6,72	6,72				
Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	5,25	5,25	5,25	5,25				
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	1,32	1,32	1,32	1,32				
	%	16,42%	16,42%	16,42%	16,42%				
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	Гкал/ч	2,79	2,79	2,79	2,79				
	%	34,67%	34,67%	34,67%	34,67%				
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	4,83	4,83	4,83	4,83				
Резерв ("+")/ Дефицит("-") мощности котельных нетто с учетом фактических нагрузок (при аварийном выводе котла)	Гкал/ч	0,05	0,05	0,05	0,05				
	%	1,06%	1,06%	1,06%	1,06%				
Котельная "ЯМРО СХТ" АО «Теплоэнергия»									
Установленная мощность	Гкал/ч	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3	3,44	3,44	3,44
Располагаемая мощность	Гкал/ч	5,25	5,25	5,25	5,25	5,25	3,44	3,44	3,44
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,048	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049
то же в %	%	0,92%	0,94%	0,94%	0,94%	0,94%	1,44%	1,44%	1,44%
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	5,20	5,20	5,20	5,20	5,20	3,39	3,39	3,39
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,472	0,484	0,484	0,484	0,484	0,484	0,484	0,484
то же в %	%	29,43%	29,43%	29,43%	29,43%	29,43%	29,43%	29,43%	29,43%
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	1,38	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41

Наименование источника	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	1,13	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16
ОиВ	Гкал/ч	1,13	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16
ГВС	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Технологические нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Суммарная договорная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	1,85	1,89	1,89	1,89	1,89	1,89	1,89	1,89
Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	1,60	1,65	1,65	1,65	1,65	1,65	1,65	1,65
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	3,35	3,31	3,31	3,31	3,31	1,50	1,50	1,50
	%	64,46%	63,66%	63,66%	63,66%	63,66%	44,26%	44,26%	44,26%
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	Гкал/ч	3,60	3,55	3,55	3,55	3,55	1,74	1,74	1,74
	%	69,15%	68,35%	68,35%	68,35%	68,35%	51,46%	51,46%	51,46%
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	2,91	2,91	2,91	2,91	2,91	1,10	1,10	1,10
Резерв ("+")/ Дефицит("-") мощности котельных нетто с учетом фактических нагрузок (при аварийном выводе котла)	Гкал/ч	1,45	1,41	1,41	1,41	1,41	-0,40	-0,40	-0,40
	%	49,84%	48,55%	48,55%	48,55%	48,55%	-36,07%	-36,07%	-36,07%
Котельная "ЯНИИСХА" АО «Теплоэнергия»									
Установленная мощность	Гкал/ч	17,54	17,54	17,54	17,54	17,54	17,54	17,54	17,54
Располагаемая мощность	Гкал/ч	13,62	13,62	13,62	13,62	13,62	13,62	13,62	13,62
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,213	0,213	0,213	0,213	0,213	0,213	0,213	0,213
то же в %	%	1,56%	1,56%	1,56%	1,56%	1,56%	1,56%	1,56%	1,56%
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	13,41	13,41	13,41	13,41	13,41	13,41	13,41	13,41
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,623	0,623	0,623	0,623	0,623	0,623	0,623	0,623
то же в %	%	8,78%	8,78%	8,78%	8,78%	8,78%	8,78%	8,78%	8,78%
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	8,78	8,78	8,78	8,78	8,78	8,78	8,78	8,78
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	6,47	6,47	6,47	6,47	6,47	6,47	6,47	6,47
ОиВ	Гкал/ч	6,25	6,25	6,25	6,25	6,25	6,25	6,25	6,25
ГВС	Гкал/ч	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
Технологические нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Суммарная договорная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40
Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	7,10	7,10	7,10	7,10	7,10	7,10	7,10	7,10

Наименование источника	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	4,01	4,01	4,01	4,01	4,01	4,01	4,01	4,01
	%	29,90%	29,90%	29,90%	29,90%	29,90%	29,90%	29,90%	29,90%
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	Гкал/ч	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31
	%	47,07%	47,07%	47,07%	47,07%	47,07%	47,07%	47,07%	47,07%
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	7,39	7,39	7,39	7,39	7,39	7,39	7,39	7,39
Резерв ("+")/ Дефицит("-") мощности котельных нетто с учетом фактических нагрузок (при аварийном выводе котла)	Гкал/ч	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93
	%	12,59%	12,59%	12,59%	12,59%	12,59%	12,59%	12,59%	12,59%
Котельная "ЯПАП-1" АО «Теплоэнергия»									
Установленная мощность	Гкал/ч	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00
Располагаемая мощность	Гкал/ч	6,65	6,65	6,65	6,65	6,65	6,65	6,65	6,65
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,102	0,102	0,102	0,102	0,102	0,102	0,102	0,102
то же в %	%	1,53%	1,53%	1,53%	1,53%	1,53%	1,53%	1,53%	1,53%
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	6,55	6,55	6,55	6,55	6,55	6,55	6,55	6,55
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,715	0,715	0,715	0,715	0,715	0,715	0,715	0,715
то же в %	%	19,22%	19,22%	19,22%	19,22%	19,22%	19,22%	19,22%	19,22%
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	3,97	3,97	3,97	3,97	3,97	3,97	3,97	3,97
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01
ОиВ	Гкал/ч	2,96	2,96	2,96	2,96	2,96	2,96	2,96	2,96
ГВС	Гкал/ч	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
Технологические нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Суммарная договорная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	4,69	4,69	4,69	4,69	4,69	4,69	4,69	4,69
Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	3,72	3,72	3,72	3,72	3,72	3,72	3,72	3,72
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	1,86	1,86	1,86	1,86	1,86	1,86	1,86	1,86
	%	28,43%	28,43%	28,43%	28,43%	28,43%	28,43%	28,43%	28,43%
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	Гкал/ч	2,83	2,83	2,83	2,83	2,83	2,83	2,83	2,83
	%	43,15%	43,15%	43,15%	43,15%	43,15%	43,15%	43,15%	43,15%
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	2,84	2,84	2,84	2,84	2,84	2,84	2,84	2,84
	Гкал/ч	-0,55	-0,55	-0,55	-0,55	-0,55	-0,55	-0,55	-0,55

Наименование источника	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Резерв ("+")/ Дефицит("-") мощности котельных нетто с учетом фактических нагрузок (при аварийном выводе котла)	%	-19,36%	-19,36%	-19,36%	-19,36%	-19,36%	-19,36%	-19,36%	-19,36%
Котельная "50лет Советской Армии" АО «Теплоэнергия»									
Установленная мощность	Гкал/ч	0,186	0,186	0,186	0,186	0,186	0,186	0,186	0,43
Располагаемая мощность	Гкал/ч	0,144	0,144	0,144	0,144	0,144	0,144	0,144	0,388
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
то же в %	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,39
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037
то же в %	%	23,42%	23,42%	23,42%	23,42%	23,42%	23,42%	23,42%	23,42%
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
ОиВ	Гкал/ч	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
ГВС	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Технологические нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Суммарная договорная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19
Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	-0,05	-0,05	-0,05	-0,05	-0,05	-0,05	-0,047	0,197
	%	-32,53%	-32,53%	-32,53%	-32,53%	-32,53%	-32,53%	-32,53%	50,86%
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	Гкал/ч	-0,01	-0,01	-0,01	-0,01	-0,01	-0,01	-0,01	0,23
	%	-9,71%	-9,71%	-9,71%	-9,71%	-9,71%	-9,71%	-9,71%	59,32%
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,32
Резерв ("+")/ Дефицит("-") мощности котельных нетто с учетом фактических нагрузок (при аварийном выводе котла)	Гкал/ч	-0,07	-0,07	-0,07	-0,07	-0,07	-0,07	-0,07	0,17
	%	-94,56%	-94,56%	-94,56%	-94,56%	-94,56%	-94,56%	-94,56%	54,83%
Котельная "61 квартал" АО «Теплоэнергия»									
Установленная мощность	Гкал/ч	28,5	28,5	28,5	28,5	28,5	25,80	25,80	Переключение нагрузки на источники ПАО
Располагаемая мощность	Гкал/ч	18,770	18,770	18,770	18,770	18,770	18,77	18,77	
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,472	0,472	0,472	0,472	0,472	0,472	0,472	
то же в %	%	2,51%	2,51%	2,51%	2,51%	2,51%	2,51%	2,51%	
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	18,30	18,30	18,30	18,30	18,30	18,30	18,30	

Наименование источника	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	1,510	1,510	1,510	1,510	1,510	1,510	1,510	
то же в %	%	9,60%	9,60%	9,60%	9,60%	9,60%	9,60%	9,60%	
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	15,60	15,60	15,60	15,60	15,60	15,60	15,60	
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	14,21	14,21	14,21	14,21	14,21	14,21	14,21	
ОиВ	Гкал/ч	13,78	13,78	13,78	13,78	13,78	13,78	13,78	
ГВС	Гкал/ч	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	
Технологические нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Суммарная договорная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	17,11	17,11	17,11	17,11	17,11	17,11	17,11	
Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	15,72	15,72	15,72	15,72	15,72	15,72	15,72	
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	
	%	6,52%	6,52%	6,52%	6,52%	6,52%	6,52%	6,52%	
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	Гкал/ч	2,57	2,57	2,57	2,57	2,57	2,57	2,57	
	%	14,07%	14,07%	14,07%	14,07%	14,07%	14,07%	14,07%	
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	12,49	12,49	12,49	12,49	12,49	12,49	12,49	
Резерв ("+")/ Дефицит("-") мощности котельных нетто с учетом фактических нагрузок (при аварийном выводе котла)	Гкал/ч	-1,82	-1,82	-1,82	-1,82	-1,82	-1,82	-1,82	
	%	-14,58%	-14,58%	-14,58%	-14,58%	-14,58%	-14,58%	-14,58%	
Котельная "Мерзлотная 36" АО «Теплоэнергия»									
Установленная мощность	Гкал/ч	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	Переключение нагрузки на котельную "Лермонтова 200 новая"
Располагаемая мощность	Гкал/ч	11,042	11,042	11,042	11,042	11,042	11,042	11,042	
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	
то же в %	%	1,54%	1,54%	1,54%	1,54%	1,54%	1,54%	1,54%	
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	1,357	1,357	1,357	1,357	1,357	1,357	1,357	
то же в %	%	24,01%	24,01%	24,01%	24,01%	24,01%	24,01%	24,01%	
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	4,70	4,70	4,70	4,70	4,70	4,70	4,70	
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30	
ОиВ	Гкал/ч	4,21	4,21	4,21	4,21	4,21	4,21	4,21	
ГВС	Гкал/ч	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	
Технологические нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Наименование источника	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Суммарная договорная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	6,06	6,06	6,06	6,06	6,06	6,06	6,06	
Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	5,65	5,65	5,65	5,65	5,65	5,65	5,65	
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	4,82	4,82	4,82	4,82	4,82	4,82	4,82	
	%	44,29%	44,29%	44,29%	44,29%	44,29%	44,29%	44,29%	
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	Гкал/ч	5,22	5,22	5,22	5,22	5,22	5,22	5,22	
	%	48,00%	48,00%	48,00%	48,00%	48,00%	48,00%	48,00%	
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88	
Резерв ("+")/ Дефицит("-") мощности котельных нетто с учетом фактических нагрузок (при аварийном выводе котла)	Гкал/ч	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74	
	%	25,22%	25,22%	25,22%	25,22%	25,22%	25,22%	25,22%	
Котельная "Покровский тракт,4км" АО «Теплоэнергия»									
Установленная мощность	Гкал/ч	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6
Располагаемая мощность	Гкал/ч	10,080	10,080	10,080	10,080	10,080	10,080	10,080	10,080
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,151	0,151	0,151	0,151	0,151	0,151	0,152	0,216
то же в %	%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	2,14%
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	9,93	9,93	9,93	9,93	9,93	9,93	9,93	9,86
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	1,138	1,140	1,140	1,140	1,140	1,140	1,140	1,507
то же в %	%	22,58%	22,58%	22,58%	22,58%	22,58%	22,58%	22,54%	20,92%
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	3,87	3,88	3,88	3,88	3,88	3,88	3,89	6,07
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	3,90	3,91	3,91	3,91	3,91	3,91	3,92	5,70
ОиВ	Гкал/ч	3,88	3,89	3,89	3,89	3,89	3,89	3,89	5,59
ГВС	Гкал/ч	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,10
Технологические нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,01
Суммарная договорная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	5,01	5,02	5,02	5,02	5,02	5,02	5,02	7,58
Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	5,04	5,05	5,05	5,05	5,05	5,05	5,05	7,20
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	4,92	4,91	4,91	4,91	4,91	4,91	4,90	2,29
	%	49,53%	49,46%	49,46%	49,46%	49,46%	49,46%	49,39%	23,17%
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	Гкал/ч	4,89	4,88	4,88	4,88	4,88	4,88	4,87	2,66
	%	49,23%	49,16%	49,16%	49,16%	49,16%	49,16%	49,09%	26,98%

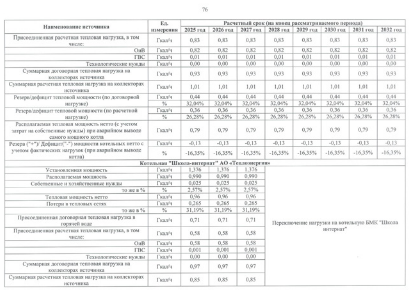
Наименование источника	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	4,33	4,33	4,33	4,33	4,33	4,33	4,33	4,26
Резерв ("+")/ Дефицит("-") мощности котельных нетто с учетом фактических нагрузок (при аварийном выводе котла)	Гкал/ч	-0,26	-0,26	-0,26	-0,26	-0,26	-0,26	-0,27	-2,29
	%	-5,98%	-6,12%	-6,12%	-6,12%	-6,12%	-6,12%	-6,27%	-53,73%
Котельная "Сергеляхское шоссе, 10км" АО «Теплоэнергия»									
Установленная мощность	Гкал/ч	3,87	3,87	3,87	3,87	4,3	4,3	4,3	4,3
Располагаемая мощность	Гкал/ч	2,92	2,92	2,92	2,92	3,35	3,35	3,35	3,35
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050
то же в %	%	1,73%	1,73%	1,73%	1,73%	1,51%	1,51%	1,51%	1,51%
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	2,87	2,87	2,87	2,87	3,30	3,30	3,30	3,30
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021
то же в %	%	1,23%	1,23%	1,23%	1,23%	1,23%	1,23%	1,23%	1,23%
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	1,58	1,58	1,58	1,58	1,58	1,58	1,58	1,58
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66
ОиВ	Гкал/ч	1,65	1,65	1,65	1,65	1,65	1,65	1,65	1,65
ГВС	Гкал/ч	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Технологические нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Суммарная договорная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60
Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	1,68	1,68	1,68	1,68	1,68	1,68	1,68	1,68
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	1,27	1,27	1,27	1,27	1,70	1,70	1,70	1,70
	%	44,38%	44,38%	44,38%	44,38%	51,63%	51,63%	51,63%	51,63%
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	Гкал/ч	1,19	1,19	1,19	1,19	1,62	1,62	1,62	1,62
	%	41,35%	41,35%	41,35%	41,35%	49,00%	49,00%	49,00%	49,00%
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	2,07	2,07	2,07	2,07	2,50	2,50	2,50	2,50
Резерв ("+")/ Дефицит("-") мощности котельных нетто с учетом фактических нагрузок (при аварийном выводе котла)	Гкал/ч	0,54	0,54	0,54	0,54	0,97	0,97	0,97	0,97
	%	26,00%	26,00%	26,00%	26,00%	38,73%	38,73%	38,73%	38,73%
Котельная "СМУ-16" АО «Теплоэнергия»									
Установленная мощность	Гкал/ч	50,473	50,473	50,473	50,473	50,473	50,473	50,473	50,473
Располагаемая мощность	Гкал/ч	43,320	43,320	43,320	43,320	43,320	43,320	43,320	43,320

Наименование источника	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,809	0,811	0,814	0,814	0,814	0,814	0,814	0,814
то же в %	%	1,87%	1,87%	1,88%	1,88%	1,88%	1,88%	1,88%	1,88%
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	42,51	42,51	42,51	42,51	42,51	42,51	42,51	42,51
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	3,953	3,964	3,979	3,979	3,979	3,979	3,979	3,979
то же в %	%	15,07%	15,07%	15,07%	15,07%	15,07%	15,07%	15,07%	15,07%
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	20,47	20,53	20,62	20,62	20,62	20,62	20,62	20,62
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	22,29	22,35	22,44	22,44	22,44	22,44	22,44	22,44
ОиВ	Гкал/ч	21,65	21,71	21,80	21,80	21,80	21,80	21,80	21,80
ГВС	Гкал/ч	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64
Технологические нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Суммарная договорная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	24,42	24,49	24,60	24,60	24,60	24,60	24,60	24,60
Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	26,24	26,31	26,41	26,41	26,41	26,41	26,41	26,41
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	18,09	18,02	17,91	17,91	17,91	17,91	17,91	17,91
	%	42,55%	42,39%	42,14%	42,14%	42,14%	42,14%	42,14%	42,14%
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	Гкал/ч	16,27	16,20	16,09	16,09	16,09	16,09	16,09	16,09
	%	38,27%	38,11%	37,86%	37,86%	37,86%	37,86%	37,86%	37,86%
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	30,08	30,08	30,08	30,08	30,08	30,08	30,08	30,08
Резерв ("+")/ Дефицит("-") мощности котельных нетто с учетом фактических нагрузок (при аварийном выводе котла)	Гкал/ч	6,20	6,14	6,04	6,04	6,04	6,04	6,04	6,04
	%	20,62%	20,40%	20,08%	20,08%	20,08%	20,08%	20,08%	20,08%
Котельная "Мелиораторов 1/2" АО «Теплоэнергия»									
Установленная мощность	Гкал/ч	9	9	9	9	9	9	9	9
Располагаемая мощность	Гкал/ч	7,780	7,780	7,780	7,780	7,780	7,780	7,780	7,780
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064
то же в %	%	0,83%	0,83%	0,83%	0,83%	0,83%	0,83%	0,83%	0,83%
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	7,72	7,72	7,72	7,72	7,72	7,72	7,72	7,72
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,059	0,059	0,059	0,059	0,059	0,059	0,059	0,059
то же в %	%	2,73%	2,73%	2,73%	2,73%	2,73%	2,73%	2,73%	2,73%
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	2,08	2,08	2,08	2,08	2,08	2,08	2,08	2,08

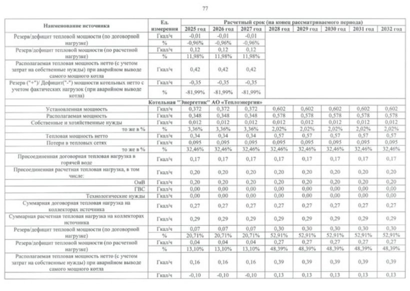
Наименование источника	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
ОиВ	Гкал/ч	1,95	1,95	1,95	1,95	1,95	1,95	1,95	1,95
ГВС	Гкал/ч	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13
Технологические нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Суммарная договорная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	1,93	1,93	1,93	1,93	1,93	1,93	1,93	1,93
Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	5,79	5,79	5,79	5,79	5,79	5,79	5,79	5,79
	%	74,98%	74,98%	74,98%	74,98%	74,98%	74,98%	74,98%	74,98%
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	Гкал/ч	5,57	5,57	5,57	5,57	5,57	5,57	5,57	5,57
	%	72,24%	72,24%	72,24%	72,24%	72,24%	72,24%	72,24%	72,24%
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
Резерв ("+")/ Дефицит("-") мощности котельных нетто с учетом фактических нагрузок (при аварийном выводе котла)	Гкал/ч	3,05	3,05	3,05	3,05	3,05	3,05	3,05	3,05
	%	60,99%	60,99%	60,99%	60,99%	60,99%	60,99%	60,99%	60,99%
Котельная "Дружба народов 1Б" АО «Теплоэнергия»									
Установленная мощность	Гкал/ч	20,636	20,636	20,636	20,636	20,636	20,636	20,636	20,636
Располагаемая мощность	Гкал/ч	17,580	17,580	17,580	17,580	17,580	17,580	17,580	17,580
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,194	0,196	0,196	0,196	0,196	0,196	0,196	0,196
то же в %	%	1,10%	1,12%	1,12%	1,12%	1,12%	1,12%	1,12%	1,12%
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	17,39	17,38	17,38	17,38	17,38	17,38	17,38	17,38
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	1,595	1,612	1,612	1,612	1,612	1,612	1,612	1,612
то же в %	%	24,80%	24,80%	24,80%	24,80%	24,80%	24,80%	24,80%	24,80%
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	5,26	5,31	5,31	5,31	5,31	5,31	5,31	5,31
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	4,84	4,89	4,89	4,89	4,89	4,89	4,89	4,89
ОиВ	Гкал/ч	4,78	4,83	4,83	4,83	4,83	4,83	4,83	4,83
ГВС	Гкал/ч	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Технологические нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Суммарная договорная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	6,86	6,92	6,92	6,92	6,92	6,92	6,92	6,92
Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	6,43	6,50	6,50	6,50	6,50	6,50	6,50	6,50
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	10,53	10,46	10,46	10,46	10,46	10,46	10,46	10,46
	%	60,56%	60,17%	60,17%	60,17%	60,17%	60,17%	60,17%	60,17%

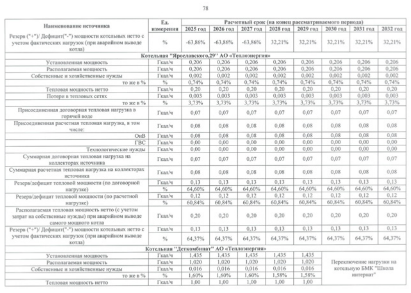
Наименование источника	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	Гкал/ч	10,95	10,88	10,88	10,88	10,88	10,88	10,88	10,88
	%	63,01%	62,62%	62,62%	62,62%	62,62%	62,62%	62,62%	62,62%
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	12,15	12,14	12,14	12,14	12,14	12,14	12,14	12,14
Резерв ("+")/ Дефицит("-") мощности котельных нетто с учетом фактических нагрузок (при аварийном выводе котла)	Гкал/ч	6,29	6,23	6,23	6,23	6,23	6,23	6,23	6,23
	%	51,82%	51,30%	51,30%	51,30%	51,30%	51,30%	51,30%	51,30%
Котельная "Рассвет" АО «Теплоэнергия»									
Установленная мощность	Гкал/ч	0,255	0,255	0,255	0,255	0,255	0,255	0,255	0,255
Располагаемая мощность	Гкал/ч	0,255	0,255	0,255	0,255	0,255	0,255	0,255	0,255
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005
то же в %	%	2,14%	2,14%	2,14%	2,14%	2,14%	2,14%	2,14%	2,14%
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024
то же в %	%	13,23%	13,23%	13,23%	13,23%	13,23%	13,23%	13,23%	13,23%
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
ОиВ	Гкал/ч	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
ГВС	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Технологические нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Суммарная договорная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
	%	21,35%	21,35%	21,35%	21,35%	21,35%	21,35%	21,35%	21,35%
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	Гкал/ч	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
	%	27,02%	27,02%	27,02%	27,02%	27,02%	27,02%	27,02%	27,02%
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
Резерв ("+")/ Дефицит("-") мощности котельных нетто с учетом фактических нагрузок (при аварийном выводе котла)	Гкал/ч	-0,01	-0,01	-0,01	-0,01	-0,01	-0,01	-0,01	-0,01
	%	-4,92%	-4,92%	-4,92%	-4,92%	-4,92%	-4,92%	-4,92%	-4,92%
Котельная "Тепличная" АО «Теплоэнергия»									

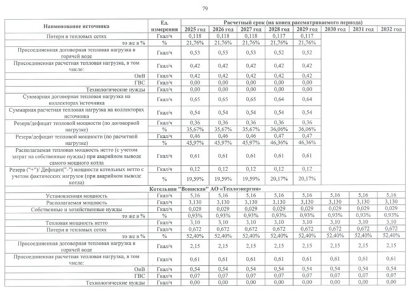
Наименование источника	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Установленная мощность	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,344	0,344
Располагаемая мощность	Гкал/ч	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,344	0,344
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004
то же в %	%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	1,16%	1,16%
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,34	0,34
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024
то же в %	%	18,22%	18,22%	18,22%	18,22%	18,22%	18,22%	18,22%	18,22%
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
ОиВ	Гкал/ч	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
ГВС	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Технологические нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Суммарная договорная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17
Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,17	0,17
	%	14,58%	14,58%	14,58%	14,58%	14,58%	14,58%	50,76%	50,76%
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	Гкал/ч	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,21	0,21
	%	31,91%	31,91%	31,91%	31,91%	31,91%	31,91%	60,75%	60,75%
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,24	0,24
Резерв ("+")/ Дефицит("-") мощности котельных нетто с учетом фактических нагрузок (при аварийном выводе котла)	Гкал/ч	-0,03	-0,03	-0,03	-0,03	-0,03	-0,03	0,12	0,12
	%	-26,51%	-26,51%	-26,51%	-26,51%	-26,51%	-26,51%	49,40%	49,40%
Котельная "Холбос" АО «Теплоэнергия»									
Установленная мощность	Гкал/ч	2,064	2,064	2,064	2,064	2,064	2,064	1,806	1,806
Располагаемая мощность	Гкал/ч	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030
то же в %	%	2,16%	2,16%	2,16%	2,16%	2,16%	2,16%	2,16%	2,16%
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,182	0,182	0,182	0,182	0,182	0,182	0,182	0,182
то же в %	%	18,04%	18,04%	18,04%	18,04%	18,04%	18,04%	18,04%	18,04%
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75

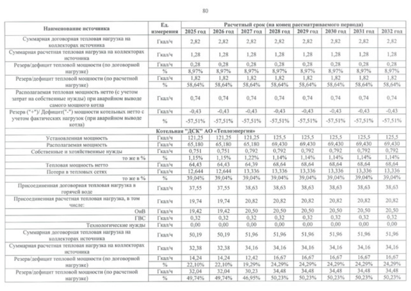


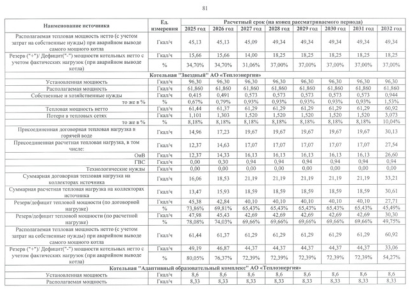
Наименование источника	Ед. измерения	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83
ОиВ	Гкал/ч	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82
ГВС	Гкал/ч	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Технологические нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Суммарная договорная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93
Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	Гкал/ч	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44
	%	32,04%	32,04%	32,04%	32,04%	32,04%	32,04%	32,04%	32,04%
Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	Гкал/ч	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36
	%	26,28%	26,28%	26,28%	26,28%	26,28%	26,28%	26,28%	26,28%
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,79	0,79	0,79	0,79	0,79	0,79	0,79	0,79
Резерв ("+")/ Дефицит("-") мощности котельных нетто с учетом фактических нагрузок (при аварийном выводе котла)	Гкал/ч	-0,13	-0,13	-0,13	-0,13	-0,13	-0,13	-0,13	-0,13
	%	-16,35%	-16,35%	-16,35%	-16,35%	-16,35%	-16,35%	-16,35%	-16,35%
Котельная "Школа-интернат" АО «Теплоэнергия»									
Установленная мощность	Гкал/ч	1,376	1,376	1,376	Переключение нагрузки на котельную БМК "Школа интернат"				
Располагаемая мощность	Гкал/ч	0,990	0,990	0,990					
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,025	0,025	0,025					
то же в %	%	2,57%	2,57%	2,57%					
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	0,96	0,96	0,96					
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,265	0,265	0,265					
то же в %	%	31,19%	31,19%	31,19%					
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,71	0,71	0,71					
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	0,58	0,58	0,58					
ОиВ	Гкал/ч	0,58	0,58	0,58					
ГВС	Гкал/ч	0,001	0,001	0,001					
Технологические нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00					
Суммарная договорная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	0,97	0,97	0,97					
Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника	Гкал/ч	0,85	0,85	0,85					

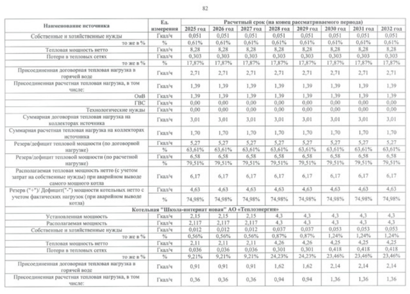


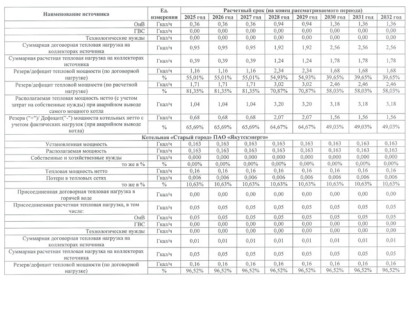


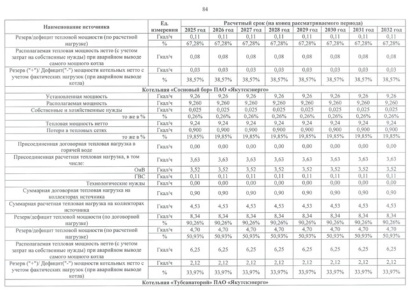


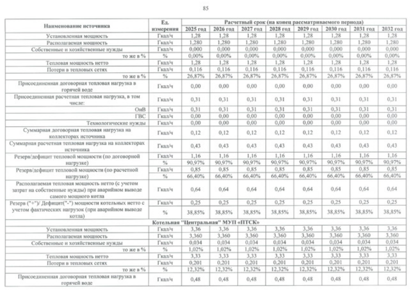


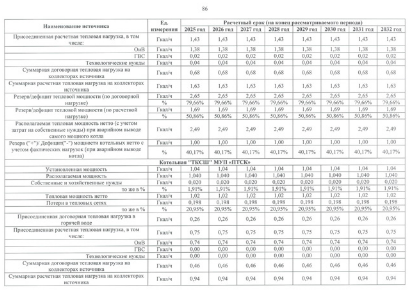


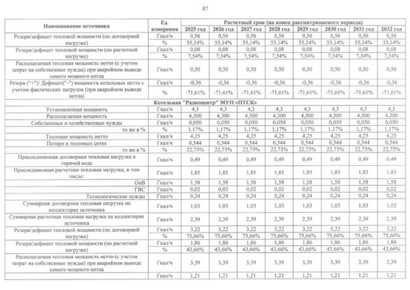


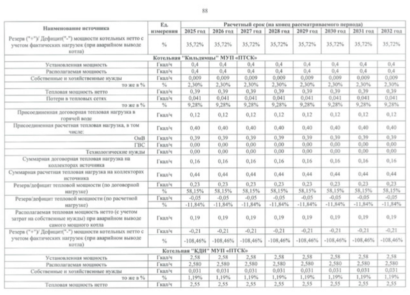


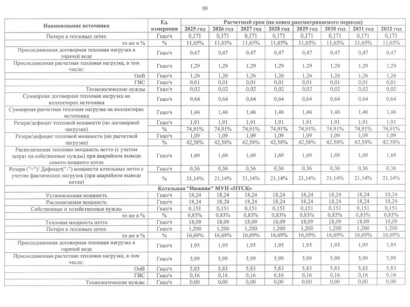


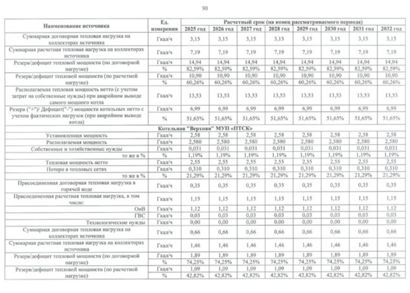


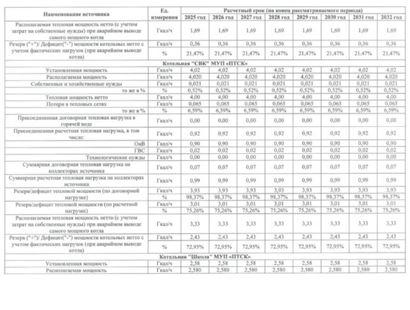


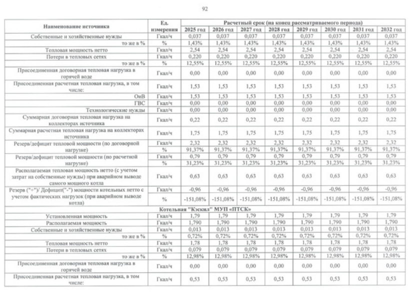


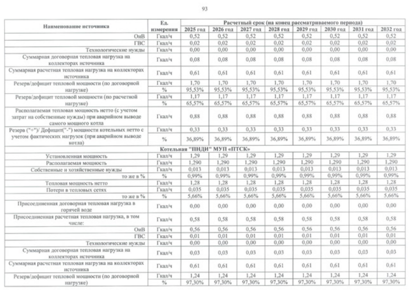


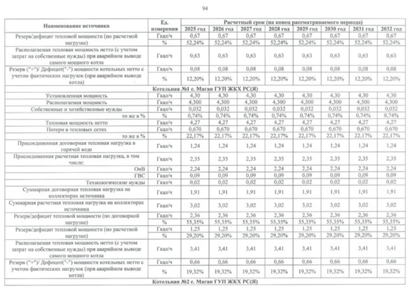


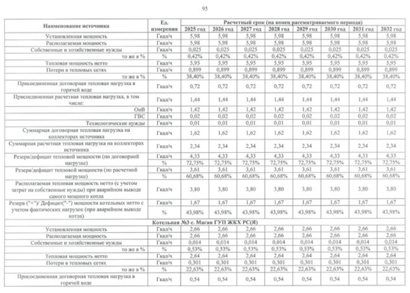


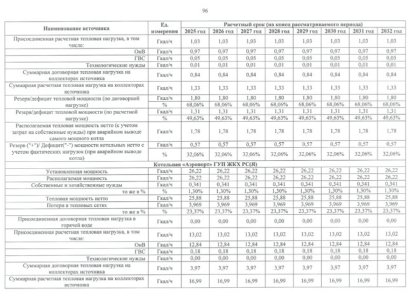


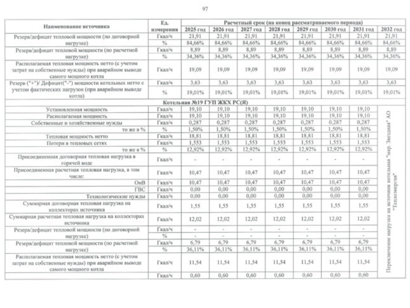


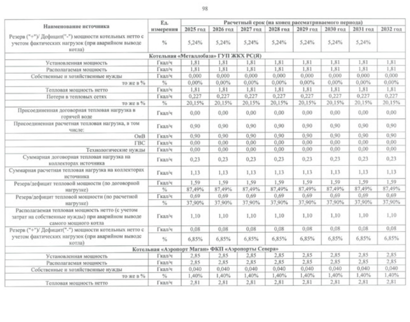


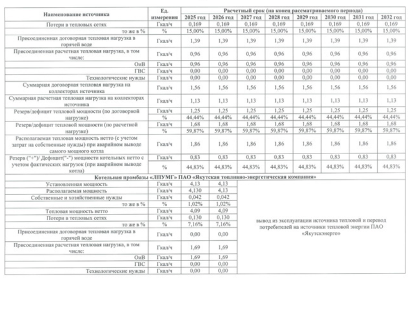


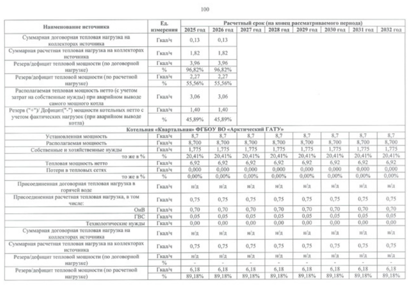


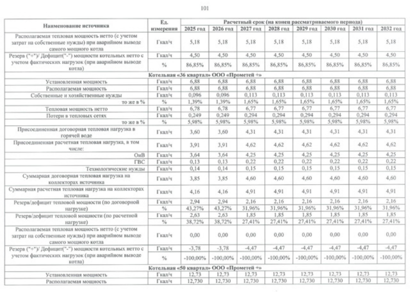


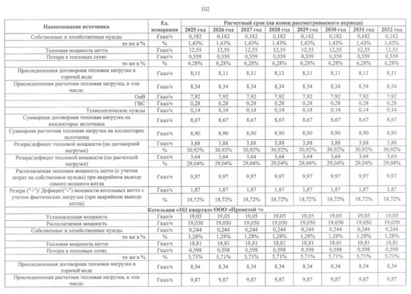


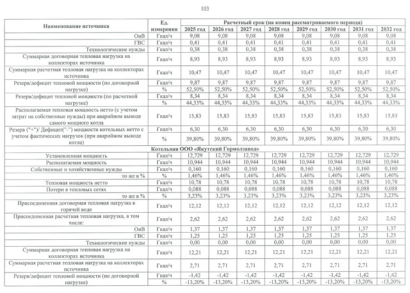


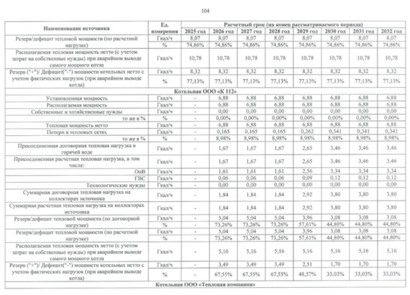


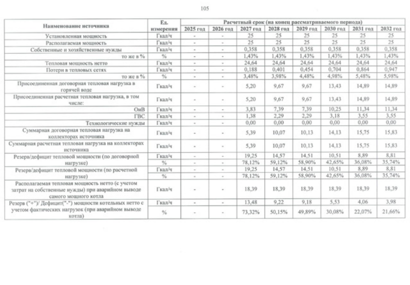












2.4. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа (поселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения, городского округа, города федерального значения

Источники тепловой энергии, расположенные в границах городского округа «город Якутск» не относятся к источникам, зона действия которых расположена в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа (поселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения, городского округа, города федерального значения.

Существующие и перспективные балансы тепловой мощности энергоисточников на территории городского округа отражены в разделе 2.3 настоящего документа.

2.4.1. Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источника (источников) тепловой энергии

Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источников тепловой энергии на территории городского округа «город Якутск» на расчетный срок до 2032 года представлены в таблицах 6 и 7.

2.4.2. Существующие и перспективные технические ограничения на использование установленной тепловой мощности и значения располагаемой мощности основного оборудования источников тепловой энергии

Технические ограничения тепловой мощности на источниках городского округа «город Якутск» представлено в таблице ниже.

Таблица 8. Существующие ограничение и установленная тепловая мощность источников на территории городского округа «город Якутск»

№ п/п	Наименование котельной	Ограничения мощности, Гкал/ч	Расположаемая мощность, Гкал/ч
Источники комбинированной электрической и тепловой энергии			
1	ЯТЭЦ	23	427,5
2	ЯГРЭС	111,0	550,0

№ п/п	Наименование котельной	Ограничения мощности, Гкал/ч	Распологаемая мощность, Гкал/ч
3	ЯГРЭС-2	81,0	448
	Котельные		
1.	Котельная "2 квартал"	1,500	3,760
2.	Котельная "3 квартал"	1,210	11,690
3.	Котельная "4 квартал"	3,840	11,260
4.	Котельная "85 квартал"	3,773	6,227
5.	Котельная "Абырал"	2,130	4,750
6.	Котельная "Борисовка"	0,798	2,470
7.	Котельная "Красильникова 9"	2,220	2,940
8.	Котельная "квартальная котельная в 68 квартале г. Якутск"	0,936	8,272
9.	Котельная "Лермонтова 200"	4,657	14,840
10.	Котельная "Лермонтова 200 новая"	4,390	29,150
11.	Котельная "Пригородная"	0,287	3,583
12.	Котельная "Птицефабрика"	7,116	16,470
13.	Котельная "ПТКУ"	0,610	6,890
14.	Котельная "Радиоцентр"	3,450	3,000
15.	Котельная "Совмин"	6,570	8,530
16.	Котельная "Табага"	0,336	12,561
17.	Котельная "Хатынг-Юряхское шоссе"	0,121	0,128
18.	Котельная "Чернышевского 60"	0,255	22,100
19.	Котельная "3 Школа"	1,632	3,270
20.	Котельная "Старая Табага"	0,183	0,507
21.	Котельная "Я. Потапова 8"	2,890	3,990
22.	Котельная "ЯГУ-1"	13,380	11,820
23.	Котельная "ЯГУ-2"	11,300	8,200
24.	Котельная "ЯМРО СХТ"	7,050	5,250
25.	Котельная "ЯНИИСХА"	3,922	13,620
26.	Котельная "ЯПАП-1"	6,350	6,650
27.	Котельная "50лет Советской Армии"	0,042	0,144
28.	Котельная "61 квартал"	9,730	18,770
29.	Котельная "Мерзлотная 36"	1,858	11,042
30.	Котельная "Покровский тракт,4км"	6,520	10,080
31.	Котельная "Сергеляхское шоссе, 10км"	0,950	2,920
32.	Котельная "СМУ-16"	7,153	43,320
33.	Котельная "Мелиораторов 1/2"	1,220	7,780
34.	Котельная "Дружба народов 1Б"	3,056	17,580
35.	Котельная "Рассвет"	0,00	0,255
36.	Котельная "Тепличная"	0,000	0,200
37.	Котельная "Холбос"	0,664	1,400
38.	Котельная "Школа-интернат"	0,386	0,990
39.	Котельная "Энергетик"	0,024	0,348
40.	Котельная "Ярославского,29"	0,000	0,206
41.	Котельная "Деткомбинат"	0,415	1,020
42.	Котельная "Воинская"	2,030	3,130
43.	Котельная "ДСК"	56,070	65,180
44.	Котельная "Звездный"	34,443	61,860
45.	Котельная "Адаптивный образовательный комплекс"	0,270	8,330
46.	Котельная "Школа-интернат новая"	0,033	2,117
47.	Котельная "Спортивный"	0,000	1,032
48.	Котельная "Центральная"	0,000	3,36
49.	Котельная "ТКСШ"	0,000	1,04
50.	Котельная "Радиоцентр"	0,000	4,3
51.	Котельная "Кильдямцы"	0,000	0,4
52.	Котельная "КДИ"	0,000	2,58
53.	Котельная "Нижняя"	0,000	18,24
54.	Котельная "Верхняя"	0,000	2,58
55.	Котельная "СВК"	0,000	4,02
56.	Котельная "Школа"	0,000	2,58
57.	Котельная "Кэскил"	0,000	1,79

№ п/п	Наименование котельной	Ограничения мощности, Гкал/ч	Распологаемая мощность, Гкал/ч
58.	Котельная "ПНДИ"	0,000	1,29
59.	Котельная №1 с. Маган	0,000	4,30
60.	Котельная №2 с. Маган	0,000	5,98
61.	Котельная №3 с. Маган	0,000	2,66
62.	Котельная «Аэропорт»	0,000	26,22
63.	Котельная №19	0,000	19,10
64.	Котельная «Металлобаза»	0,000	1,81
65.	Котельная "Пр-кт Михаила Николаева 4/10"	11,6	11,6
66.	Котельная «Аэропорт Маган»	2,85	2,85
67.	Котельная №1	н/д	н/д
68.	Котельная промбазы «ЛПУМГ»	4,13	4,13
69.	Котельная «Алроса»	н/д	н/д
70.	ТЦ Аквариум	н/д	н/д
71.	Крышная котельная	н/д	н/д
72.	Котельная «мкр. Звездный»	2,67	21,41
73.	Котельная «Квартальная»	8,7	8,7
74.	Котельная ООО «Сахаэлектрогаз»	3,18	3,18
75.	Котельная ул.Крупская, 19	4,56	4,56
76.	Котельная Новокарьерная, 22/9	2,04	2,04
77.	Котельная «Табага»	н/д	н/д
78.	Котельная «ул.Дежнева 37»	2,419	2,419
79.	Котельная «36 квартал»	6,88	6,88
80.	Котельная «50 квартал»	12,73	12,73
81.	Котельная «103 квартал»	19,05	19,05
82.	Котельная ООО «Якутский Гормолзавод»	1,785	10,944
83.	Котельная ООО «Якуттеплогаз»	н/д	н/д
84.	Котельная "ЖКХ "АЛЬТЕРНАТИВА"	н/д	н/д
85.	Котельная ПАО "Ростелеком"	н/д	н/д
86.	Котельная «РРЦ Юные Якутяне»	н/д	н/д
87.	Котельная «Покровское шоссе 10 километр, 1а»	н/д	н/д
88.	Котельная ООО «ЛИБОР»	н/д	н/д

Существующие и перспективные значения располагаемой мощности основного оборудования источников тепловой энергии на территории городского округа «город Якутск» на расчётный срок до 2032 года представлены в таблицах 6 и 7.

2.4.3. Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии

Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды источников тепловой энергии на территории городского округа «город Якутск» на расчётный срок до 2032 года представлены в таблицах 6 и 7.

2.4.4. Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто

Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто на территории городского округа «город Якутск» на расчётный срок до 2032 года представлены в таблицах 6 и 7.

2.4.5. Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя, с указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь

Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям на территории городского округа «город Якутск» на расчётный срок до 2032 года представлены в таблицах 6 и 7.

2.4.6. Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды теплоснабжающей (теплосетевой) организации в отношении тепловых сетей

Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды на территории городского округа «город Якутск» на расчётный срок до 2032 года представлены в таблицах 6 и 7.

2.4.7. Значения существующей и перспективной резервной тепловой мощности источников тепловой энергии, в том числе источников тепловой энергии, принадлежащих потребителям, и источников тепловой энергии теплоснабжающих организаций, с выделением значений аварийного резерва и резерва по договорам на поддержание резервной тепловой мощности

Балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и перспективной тепловой нагрузки на территории городского округа «город Якутск» на расчётный срок до 2032 года представлены в таблицах 6 и 7.

Данные резервов/дефицитов тепловой мощности нетто, указаны в таблицах 6 и 7.

2.4.8. Значения существующей и перспективной тепловой нагрузки потребителей, устанавливаемые с учетом расчетной тепловой нагрузки

Перспективные нагрузки отопления, вентиляции и горячего водоснабжения и перспективные объемы потребления тепловой энергии с разделением по зонам действия источников централизованного теплоснабжения представлены в таблицах 6 и 7.

2.5. Радиус эффективного теплоснабжения, определяемый в соответствии с методическими указаниями по актуализации схем теплоснабжения

Согласно п. 30 статьи 2 Федерального закона №190-ФЗ «О теплоснабжении»: от 27 июля 2010 года: «Радиус эффективного теплоснабжения – максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения».

В системе теплоснабжения стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям, рассчитывается как сумма следующих составляющих:

а) стоимости единицы тепловой энергии (мощности) в горячей воде;

б) удельной стоимости оказываемых услуг по передаче единицы тепловой энергии в горячей воде.

Стоимости единицы тепловой энергии (мощности) в горячей воде, отпущенной от единственного источника в системе теплоснабжения, вычисляется по формуле:

$$T_i^{отэ} = \frac{НВВ_i^{отэ}}{Q_i}, \text{ руб./Гкал}$$

где: $НВВ_i^{отэ}$ - необходимая валовая выручка источника тепловой энергии на отпуск тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии на i-й расчетный период регулирования, тыс. руб.;

Q_i - объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. Гкал.

Удельная стоимость оказываемых услуг по передаче единицы тепловой энергии в горячей воде в системе теплоснабжения, вычисляется по формуле:

$$T_i^{пер} = \frac{НВВ_i^{пер}}{Q_i^c}, \text{ руб./Гкал}$$

где: $НВВ_i^{пер}$ - необходимая валовая выручка по передаче тепловой энергии в виде горячей воды на i-й расчетный период регулирования, тыс. руб.;

Q_i^c - объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды из тепловых сетей системы теплоснабжения на i-й расчетный период регулирования, тыс. Гкал.

Стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения, вычисляется по формуле:

$$T_i^{kn} = T_i^{отэ} + T_i^{пер} = \frac{НВВ_i^{отэ}}{Q_i} + \frac{НВВ_i^{пер}}{Q_i^c}, \text{ руб./Гкал}$$

Все существующие потребители попадают в радиус эффективного теплоснабжения.

При подключении нового объекта заявителя к тепловой сети системы теплоснабжения, стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения, рассчитывается по формуле:

$$T_i^{kn,нп} = \frac{НВВ_i^{отэ} + \Delta НВВ_i^{отэ}}{Q_i + \Delta Q_i^{нп}} + \frac{НВВ_i^{пер} + \Delta НВВ_i^{пер}}{Q_i + \Delta Q_i^{снп}}, \text{ руб./Гкал}$$

где: $НВВ_i^{отэ}$ - дополнительная необходимая валовая выручка источника тепловой энергии на отпуск тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии на i-расчетный период регулирования, которая определяется дополнительными расходами на отпуск тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии для обеспечения теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя, тыс. руб.;

$\Delta Q_i^{нп}$ - объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии для теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя, на i-й расчетный период регулирования, тыс. Гкал.

$НВВ_i^{пер}$ - дополнительная необходимая валовая выручка по передаче тепловой энергии в виде горячей воды в системе теплоснабжения, которая должна определяться дополнительными расходами на передачу тепловой энергии по тепловым сетям исполнителя, для обеспечения теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя на i-й расчетный период регулирования, тыс. руб.

$\Delta Q_i^{снп}$ - объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды из тепловых сетей системы теплоснабжения исполнителя для теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя, на i-й расчетный период регулирования, тыс. Гкал.

Если по результатам расчетов стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения исполнителя с учетом присоединения тепловой мощности заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения $T_i^{kn,нп}$, больше чем стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения до присоединения потребителя к тепловым сетям системы теплоснабжения T_i^{kn}, то присоединение объекта заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя должно считаться нецелесообразным. Если по результатам расчетов стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения исполнителя с учетом присоединения тепловой мощности заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения $T_i^{kn,нп}$ меньше или равна стоимости тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения до присоединения потребителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя T_i^{kn}, то присоединение объекта заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя – целесообразно.

Если при тепловой нагрузке заявителя $Q_{сумм}^{м.ч}\langle 0,1$ Гкал/ч, дисконтированный срок окупаемости капитальных затрат в строительство тепловой сети, необходимой для подключения объекта капитального строительства заявителя к существующим тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя, превышает полезный срок службы тепловой сети, определенный в соответствии с Общероссийским классификатором основных фондов, то подключение объекта является нецелесообразным и объект заявителя находится за пределами радиуса эффективного теплоснабжения.

Дисконтированный срок окупаемости капитальных затрат в строительство тепловой сети, необходимой для подключения объекта капитального строительства заявителя к существующим тепловым сетям исполнителя, должен определяться в соответствии с формулой:

$$\sum_{t=1}^{n} \frac{ПДС_t}{\left(1+\frac{1}{(1+НД)}\right)^t} \geq K_{mc}, \text{ лет,}$$

где: ПДС – приток денежных средств от операционной деятельности исполнителя по теплоснабжению объекта заявителя, подключенного к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя (без НДС), тыс. руб.;

НД – норма доходности инвестированного капитала, устанавливаемая в соответствии с пунктом 6 Правил установления долгосрочных параметров регулирования деятельности организаций в отнесенной законодательством Российской Федерации к сферам деятельности субъектов естественных монополий в сфере теплоснабжения и (или) цен (тарифов)в сфере теплоснабжения, которые подлежат регулированию в соответствии с перечнем определенным статьей 8 Федерального закона «О теплоснабжении», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075;

K_{mc} - величина капитальных затрат в строительство тепловой сети от точки подключения к тепловым сетям системы теплоснабжения (без НДС).

Таким образом, для каждого нового подключения необходимо рассчитывать целесообразность в соответствии с приложением № 40 к Методическим указаниям по разработке схем теплоснабжения, утвержденным приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 5 марта 2019 года № 212.

Существующая жилая и социально-административная застройка находится в пределах радиуса теплоснабжения от источников тепловой энергии. Перспективные потребители, планируемые к присоединению в течение расчетного периода, также находятся в границах предельного радиуса теплоснабжения, следовательно, их присоединение к существующим тепловым сетям оправдано как с технической, так и с экономической точек зрения.

РАЗДЕЛ 3. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ

Существующие и перспективные балансы теплоносителя приведены в Главе 6 Обосновывающих материалов «Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах» к схеме теплоснабжения городского округа «город Якутск» на период до 2032 года.

3.1. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей

Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок на источниках тепловой энергии, расположенных на территории городского округа «город Якутск», представлены в таблице ниже.

Таблица 9. Балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии городского округа «город Якутск»

Наименование	Единица измерения	2025 года	2026 года	2027 года	2028 года	2029 года	2030 года	2031 года	2032 года
ПАО "Якутскэнерго"									
Производительность ВПУ	м3/ч	500	500	500	500	500	500	500	500
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	м3/ч	104,27	113,14	123,96	130,47	137,09	143,66	150,04	154,41
нормативные утечки теплоносителя	м3/ч	104,27	113,14	123,96	130,47	137,09	143,66	150,04	154,41
сверхнормативные утечки теплоносителя	м3/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
Максимум подпитки тепловой сети в эксплуатационном режиме	м3/ч	104,27	113,14	123,96	130,47	137,09	143,66	150,04	154,41
Максимальная подпитка тепловой сети в период повреждения участка (в аварийном режиме)	м3/ч	299,44	324,95	355,99	374,70	393,70	412,58	430,90	443,44
Резерв (+)/ дефицит (-) ВПУ	м3/ч	200,56	175,05	144,01	125,30	106,30	87,42	69,10	56,56
Доля резерва	%	40,11%	35,01%	28,80%	25,06%	21,26%	17,48%	13,82%	11,31%
МУП "ПТСК"									
Производительность ВПУ	м3/ч	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	м3/ч	0,73	0,76	0,88	1	1	1	1	1
нормативные утечки теплоносителя	м3/ч	0,73	0,76	0,88	1	1	1	1	1
сверхнормативные утечки теплоносителя	м3/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
Максимум подпитки тепловой сети в эксплуатационном режиме	м3/ч	0,73	0,76	0,88	1	1	1	1	1
Максимальная подпитка тепловой сети в период повреждения участка (в аварийном режиме)	м3/ч	5,81	6,09	7,03	8,01	8,01	8,01	8,01	8,01
Резерв (+)/ дефицит (-) ВПУ	м3/ч	5,77	5,74	5,62	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5
Доля резерва	%	88,80%	88,30%	86,50%	84,60%	84,60%	84,60%	84,60%	84,60%
АО «Теплоэнергия»									
Производительность ВПУ	м3/ч	304,1	304,1	304,1	304,1	304,1	304,1	304,1	304,1
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	м3/ч	76,41	76,41	76,41	76,41	68,77	68,77	64,19	62,39
нормативные утечки теплоносителя	м3/ч								
сверхнормативные утечки теплоносителя	м3/ч								
Максимум подпитки тепловой сети в эксплуатационном режиме	м3/ч	76,41	76,41	76,41	76,41	68,77	68,77	64,19	62,39
Максимальная подпитка тепловой сети в период повреждения участка (в аварийном режиме)	м3/ч								
Резерв (+)/ дефицит (-) ВПУ	м3/ч	227,69	227,69	227,69	227,69	235,33	235,33	239,91	241,71
Доля резерва	%	74,87%	74,87%	74,87%	74,87%	77,39%	77,39%	78,89%	79,48%

3.2. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения

В соответствии с пунктом 6.22 СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 "Тепловые сети". Актуализированная редакция»: Для открытых и закрытых систем теплоснабжения должна предусматриваться дополнительно аварийная подпитка химически не обработанной и не деаэрированной водой, расход которой принимается в количестве 2% среднегодового объема воды в тепловой сети и присоединенных системах теплоснабжения независимо от схемы присоединения (за исключением систем горячего водоснабжения, присоединенных через водоподогреватели), если другое не предусмотрено проектными (эксплуатационными) решениями. При наличии нескольких отдельных тепловых сетей, отходящих от коллектора источника тепла, аварийную подпитку допускается определять только для одной наибольшей по объему тепловой сети. Для открытых систем теплоснабжения аварийная подпитка должна обеспечиваться только из систем хозяйственно-питьевого водоснабжения".

Требуемые объемы аварийной подпитки тепловых сетей на расчетный период актуализации схемы теплоснабжения по каждому источнику тепловой энергии представлены в таблице 9.

РАЗДЕЛ 4. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ МАСТЕР-ПЛАНА РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

4.1. Описание сценариев развития теплоснабжения муниципального образования

В рамках предыдущих актуализаций было рассмотрено 2 сценария развития систем централизованного теплоснабжения на территории городского округа «город Якутск»:

Сценарий 1: создание на территории городского округа «город Якутск» Единого теплосетевого/теплоснабжающего предприятия (ЕТСП);

Сценарий 2: сохранение существующего положения в части поставки и распределения тепловой энергии теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.

В качестве основного варианта принят сценарий 2.

При актуализации схемы теплоснабжения изменения относительно ранее принятого варианта развития систем теплоснабжения отсутствуют. Далее справочно приводится описание рассмотренных в утвержденной схеме теплоснабжения сценариев.

Сценарий 1: Создание на территории городского округа «город Якутск» Единого теплосетевого/теплоснабжающего предприятия (ЕТСП)

Настоящий сценарий сформирован на основании Соглашения №1010-1012-2021 о взаимодействии и сотрудничестве Республики Саха (Якутия), городского округа «город Якутск» и ПАО «Русгидро».

Согласно сценарию №1 предусматривается создание ЕТСП на территории городского округа «город Якутск» на базе имущественных вкладов ПАО «Якутскэнерго», АО «Теплоэнергия» и ГУП «ЖКХ РС(Я)».

Ожидаемый срок формирования ЕТСП:

1 этап, включающий в себя передачу в пользу ЕТСП имущества ПАО «Якутскэнерго» в части магистральных и распределительных тепловых сетей и сооружений на них, а также котельных, и основных фондов АО «Теплоэнергия» - 2026 год.

2 этап, включающий в себя передачу в пользу ЕТСП на правах хозяйственного ведения, эксплуатационной ответственности, аренды или ином законном основании объектов ГУП «ЖКХ РС(Я)» - 2028 год.

Основные решения, предусмотренные настоящим сценарием в отношении существующих источников тепловой энергии, представлены в таблице ниже.

Таблица 10. Основные решения, предусмотренные в отношении существующих источников тепловой энергии, по 1 сценарию

Организация	Энергоисточник	Отношение к ЕТСП	Основные технические решения	Срок реализации
ПАО "Якутскэнерго"	ЯТЭЦ	Входит (1 этап)	Установка водогрейного котла установленной мощностью 100 Гкал/ч	2029
	ЯГРЭС	Входит (1 этап)	Вывод ПСВ ГТУ 3,4	2030
			Установка водогрейного котла установленной мощностью 100 Гкал/ч	2029
			Вывод ПСВ ГТУ 2,7,8	2027
	ЯГРЭС-2	Входит (1 этап)	Вывод КУВ 2	2027
			Установка водогрейного котла установленной мощностью 100 Гкал/ч	2029
	ТЭЦ «Туймада»	Входит (1 этап)	Строительство и ввод ПСУ 1,2 общей установленной мощностью 280 Гкал/ч	2027 (1 блок с 01.04.27 2 блок с 01.07.27)
	Котельная 106 кв.	Входит (1 этап)	Вывод из резерва	2027
			Вывод из эксплуатации с переводом в разряд ЦТП	2031
	Котельная "Старый город"	Входит (1 этап)	Сохранение источника с техническим перевооружением основного оборудования и увеличением мощности	2027
	Котельная "Сосновый бор"	Входит (1 этап)	Сохранение источника с техническим перевооружением основного оборудования по истечении эксплуатационного ресурса	2032
	Котельная "Тубсанаторий"	Входит (1 этап)	Сохранение источника с техническим перевооружением основного оборудования по истечении эксплуатационного ресурса	2029-2030
АО "Теплоэнергия"	Котельная "2 квартал"	Входит (1 этап)	Переключение тепловой нагрузки на источники комбинированной выработки ПАО "Якутскэнерго"	2032
	Котельная "3 квартал"	Входит (1 этап)	Переключение тепловой нагрузки на источники комбинированной выработки ПАО "Якутскэнерго"	2032
	Котельная "3 Школа"	Входит (1 этап)	Переоборудование в ЦТП с переключением тепловой нагрузки на котельную "Чернышевского, 60"	2032
	Котельная "4 квартал"	Входит (1 этап)	Переключение тепловой нагрузки на источники комбинированной выработки ПАО "Якутскэнерго"	2032
	Котельная "50 лет Советской Армии"	Входит (1 этап)	Сохранение источника с техническим перевооружением основного оборудования	2030

Организация	Энергоисточник	Отношение к ЕТСП	Основные технические решения	Срок реализации
	Котельная "85 квартал"	Входит (1 этап)	Переоборудование в ЦТП с переключением тепловой нагрузки на источники комбинированной выработки ПАО "Якутскэнерго"	2027-2028
	Котельная "Абырал"	Входит (1 этап)	Сохранение источника	-
	Котельная "Борисовка"	Входит (1 этап)	Сохранение источника	-
	*Котельная "ДЭУ"	Входит (1 этап)	Сохранение источника с техническим перевооружением основного оборудования	2027-2030
	Котельная "Красильникова 9"	Входит (1 этап)	Переоборудование в ЦТП с переключением тепловой нагрузки на новую котельную вблизи существующей котельной «Покровский тракт, 4км»	2029-2030
	Котельная "Лермонтова 200"	Входит (1 этап)	Перевод "старой" котельной в резерв с дальнейшей консервацией	2027
			Увеличение установленной мощности путем установки 2-х дополнительных котлов с целью переключения тепловой нагрузки потребителей	2027-2030
	Котельная "Предприятие-14"	Входит (1 этап)	Ликвидация котельной	2027
	Котельная "Пригород"	Входит (1 этап)	Сохранение источника	-
	Котельная "Птицефабрика"	Входит (1 этап)	Строительство новой котельной с целью замещения мощности и дальнейшей ликвидацией существующей котельной	2027
	Котельная "ПТКУ"	Входит (1 этап)	Переоборудование в ЦТП с переключением тепловой нагрузки на источники комбинированной выработки ПАО "Якутскэнерго"	2032
	Котельная "Радиоцентр"	Входит (1 этап)	Замена котла	2027
			Переоборудование в ЦТП с переключением тепловой нагрузки на источники комбинированной выработки ПАО "Якутскэнерго"	2032
	Котельная "СОВМИН"	Не входит	Переоборудование в ЦТП с переключением тепловой нагрузки на источники комбинированной выработки ПАО "Якутскэнерго"	2032
	Котельная "Старая Табага"	Не входит на основании протокола заседания рабочей группы по вопросам создания ЕТСП №1-444 от 21.09.2022 г.	Сохранение источника с техническим перевооружением основного оборудования по истечении эксплуатационного ресурса	2027
	Котельная "Табага"	Не входит на основании протокола заседания рабочей группы по вопросам создания ЕТСП №1-444 от 21.09.2022 г.	Сохранение источника с техническим перевооружением основного оборудования по истечении эксплуатационного ресурса	2027

Организация	Энергоисточник	Отношение к ЕТСП	Основные технические решения	Срок реализации
	Котельная "Хатынг-Юряхское шоссе"	Входит (1 этап)	Сохранение источника с техническим перевооружением основного оборудования	2027
	Котельная "Чернышевского 60"	Входит (1 этап)	Увеличение установленной тепловой мощности на 10 МВт (8,598 Гкал/ч), 3ий этап реконструкции	2027
	Котельная "Я.Потапова 8"	Входит (1 этап)	Переоборудование в ЦТП с переключением тепловой нагрузки на котельную "Лермонтова, 200"	2026-2027
	Котельная "ЯГУ-1"	Входит (1 этап)	Переоборудование в ЦТП с переключением тепловой нагрузки на источники комбинированной выработки ПАО "Якутскэнерго"	2028-2032
	Котельная "ЯГУ-2"	Входит (1 этап)	Переоборудование в ЦТП с переключением тепловой нагрузки на источники комбинированной выработки ПАО "Якутскэнерго"	2032
	Котельная "ЯМРО СХТ"	Входит (1 этап)	Замена на новую блок-модульную котельную с выводом существующей в резерв и дальнейшей ликвидацией	2027
	Котельная "ЯНИИСХА"	Входит (1 этап)	Сохранение источника с техническим перевооружением основного оборудования	2030
	Котельная "ЯПАП-1"	Входит (1 этап)	Переоборудование в ЦТП с переключением тепловой нагрузки на новую котельную вблизи существующей котельной «Покровский тракт, 4км»	2030-2031
	Котельная "61 квартал"	Не входит	Переоборудование в ЦТП с переключением тепловой нагрузки на источники комбинированной выработки ПАО "Якутскэнерго"	2032
	Котельная "Мерзлотная 36"	Входит (1 этап)	Переключение тепловой нагрузки на котельную "Лермонтова, 200"	2031
	Котельная "Покровский тракт,4км"	Входит (1 этап)	Строительство новой котельной на площадке существующей "Покровский тракт, 4 км"	2027-2030
	Котельная "Дружба народов 1Б"	Входит (1 этап)	Сохранение источника	-
	Котельная "Рассвет"	Входит (1 этап)	Техническое перевооружение источника с увеличением установленной мощности в целях подключения перспективных потребителей	2027
	Котельная "Тепличная"	Входит (1 этап)	Сохранение источника с техническим перевооружением основного оборудования	2028
	Котельная "Холбос"	Входит (1 этап)	Замена на новую блок-модульную котельную с выводом существующей в резерв и дальнейшей ликвидацией	2027
	Котельная "Школа-интернат"	Входит (1 этап)	Замена на новую блок-модульную котельную с выводом существующей в резерв и дальнейшей ликвидацией	2027

Организация	Энергоисточник	Отношение к ЕТСП	Основные технические решения	Срок реализации
	Котельная "Мелиораторов 1/2"	Входит (1 этап)	Сохранение источника	-
	Котельная "СМУ-16"	Входит (1 этап)	Строительство новой котельной мощностью 58 МВт с выводом существующей в резерв и дальнейшей ликвидацией	2028
	Котельная "Деткомбинат"	Входит (1 этап)	Ликвидация котельной с переключением тепловой нагрузки потребителей на новую котельную "Школа-интернат"	2027
	Котельная "Энергетик"	Входит (1 этап)	Замена на новую котельную с выводом существующей в резерв и дальнейшей ликвидацией	2027
	Котельная "Ярославского,29"	Входит (1 этап)	Замена на новую блок-модульную котельную с выводом существующей в резерв и дальнейшей ликвидацией	2027
	Котельная "Сергеляхское шоссе, 10км"	Входит (1 этап)	Сохранение источника с техническим перевооружением	2027
	Котельная "ДСК"	Входит (1 этап)	Проектные работы по реконструкции котельной с уменьшением установленной тепловой мощности	2027
			Реконструкция котельной с уменьшением установленной тепловой мощности	2027
	Котельная "Воинская"	Входит (1 этап)	Сохранение источника	-
МУП "ПТСК"	Котельная "Нижняя"	Не входит	Ликвидация котельной с переключением тепловой нагрузки потребителей на две новые блочно-модульные котельные установленной мощностью 6 МВт каждая	2027-2028
	Котельная "Верхняя"	Не входит	Техническое перевооружение котельной	2027
	Котельная "КДИ"	Не входит	Техническое перевооружение котельной	2027
	Котельная "ТКСШ"	Не входит	Техническое перевооружение котельной	2027
	Котельная "Кэскил"	Не входит	Техническое перевооружение котельной	2027
ГУП ЖКХ РС(Я)	Котельная №2	Не входит	Техническое перевооружение котельной № 2 с. Маган с оптимизацией котельной №3 с уходом от открытой системы теплоснабжения	2023-2027
	Котельная №3	Не входит		
	Котельная "Аэропорт"	Входит (2 этап)	Сохранение источника с техническим перевооружением основного оборудования по истечении эксплуатационного ресурса	2028-2030
	Котельная "ДСК"	Входит (2 этап)	Сохранение источника с техническим перевооружением основного оборудования по истечении эксплуатационного ресурса	2026-2028
	Котельная "Металлобаза"	Не входит	Сохранение источника	-
Якутское ПО	Котельная "Центральная"	Не входит	Ликвидация котельной с переключением тепловой нагрузки на объекты системы теплоснабжения АО "Теплоэнергия"	2023

Организация	Энергоисточник	Отношение к ЕТСП	Основные технические решения	Срок реализации
ООО "Трансстрой"	Котельная №1	Не входит	Переоборудование в ЦТП с переключением тепловой нагрузки на источники комбинированной выработки ПАО "Якутскэнерго"	2027-2028

Сценарий 2: Сохранение существующего положения в части поставки и распределения тепловой энергии теплоснабжающими и теплосетевыми организациями

В качестве альтернативного сценария развития, настоящей схемой теплоснабжения предусматривается сохранение существующего положения в сфере поставки и распределения тепловой энергии потребителям. Основные решения в отношении существующих источников тепловой энергии, предусмотренные настоящим сценарием, приведены в таблице ниже.

Таблица 11. Основные решения, предусмотренные в отношении существующих источников тепловой энергии, по 2 сценарию

п\п	Предлагаемое решение	Срок выполнения
ПАО «Якутскэнерго»		
1	Реконструкция котельной 106 кв. г. Якутска с переводом в разряд центрального теплового пункта и консервацией оборудования	2030-2035
2	Вывод котельной 106 квартал из резерва и подготовка к ОЗП 2026-2027	2026-2027
3	Техническое перевооружение котельной "Тубсанаторий"	2029-2030
4	Техническое перевооружение котельной "Сосновый бор"	2032
5	Установка 3 водогрейных котлов ПТВМ-100 (КВГМ-100) место установки ПВК ЯГРЭС, ЯГРЭС-2 и ЯТЭЦ	2026-2029
6	Вывод на ЯГРЭС ПСВ ГТУ 2,7,8	2027
7	Вывод на ЯГРЭС-2 КУВ-2	2026
8	Строительство и ввод на ЯГРЭС-2 (2 очередь) ПСУ 1,2 общей установленной мощностью 280 Гкал/час	2027
АО "Теплоэнергия"		
1	Котельная "3 школа" переоборудование в ЦТП с переключением тепловой нагрузки на котельную "Чернышевского, 60"	2032-2032
2	Котельная "50 лет Советской Армии" сохранение источника с техническим перевооружением основного оборудования	2031-2031
3	Котельная "85 квартал" сохранение источника с техническим перевооружением основного оборудования по истечении эксплуатационного ресурса	2026-2028
4	Котельная "Красильникова 9" переоборудование в ЦТП с переключением тепловой нагрузки на новую котельную вблизи существующей котельной "Покровский тракт, 4 км"	2030-2031
5	Котельная "Лермонтова 200" перевод "старой" котельной в резерв с дальнейшей консервацией	2032-2032
6	Котельная "Лермонтова 200" увеличение установленной мощности путем установки 2-х дополнительных котлов с целью переключения тепловой нагрузки потребителей	2029-2031
7	Котельная "ПТКУ" сохранение источника с техническим перевооружением основного оборудования по истечении эксплуатационного ресурса	2029-2029
8	Котельная "Радиоцентр" сохранение источника с техническим перевооружением основного оборудования по истечении эксплуатационного ресурса	2027-2029
9	Котельная "Старая Табага" сохранение источника с техническим перевооружением основного оборудования по истечении эксплуатационного ресурса	2027-2027
10	Котельная "Табага" сохранение источника с техническим перевооружением основного оборудования по истечении эксплуатационного ресурса	2028-2030
11	Котельная "Хатынг-Юряхское шоссе" сохранение источника с техническим перевооружением основного оборудования по истечении эксплуатационного ресурса	2027-2027

п\п	Предлагаемое решение	Срок выполнения
12	Котельная "Чернышевского 60" увеличение установленной тепловой мощности на 10 МВт (8,598 гкал/ч), 3-ий этап реконструкции	2028-2031
13	ЦТП "Чернышевского 60" увеличение установленной тепловой мощности на 10 МВт (8,598 гкал/ч), 3-ий этап реконструкции	2028-2031
14	Котельная "Я.Потапова 8" переоборудование в ЦТП с переключением тепловой нагрузки на котельную "Лермонтова 200"	2026-2027
15	Котельная "ЯНИИСХА" сохранение источника с техническим перевооружением основного оборудования по истечении эксплуатационного ресурса	2032-2032
16	Котельная "ЯПАП-1" переоборудование в ЦТП с перелючением тепловой нагрузки на новую котельную вблизи существующей котельной "Покровский тракт, 4км."	2032-2032
17	Котельная "Мерзлотная 36" переключение тепловой нагрузки на котельную "Лермонтова 200"	2031-2031
18	Котельная "Тепличная" сохранение источника с техническим перевооружением основного оборудования по истечении эксплуатационного ресурса	2030-2030
19	Котельная "Энергетик" замена на новую котельную с выводом существующей в резерв и дальнейшей ликвидацией	2026-2027
20	Котельная "Сергеляхское шоссе, 10 км." сохранение источника с техническим перевооружением	2028-2028
21	Котельная "ДСК" Проектные работы по реконструкции котельной с уменьшением установленной тепловой мощности	2025-2027
22	Котельная "ДСК" Модернизация котельной	2026-2027
23	Котельная "Птицефабрика" строительство новой котельной с целью замещения мощности и дальнейшей ликвидацией существующей котельной	2022-2026
24	Котельная "ЯМРО СХТ" замена на новую блок-модульную котельную с выводом существующей в резерв и дальнейшей ликвидацией	2028-2029
25	Котельная "Покровский тракт, 4 км." строительство новой котельной на площадке существующей	2030-2032
26	Котельная "Холбос" замена на новую блок модульную котельную с выводом существующей в резерв и дальнейшей ликвидацией	2029-2030
27	Котельная "Школа-Интернат" строительство новой котельной с выводом существующей в резерв и дальнейшей ликвидацией (2 этап)	2027-2027
28	Котельная "СМУ-16" строительство новой котельной мощностью 58 МВт с выводом существующей в резерв и дальнейшей ликвидацией	2029-2032
МУП "ПТСК"		
1	Техническое перевооружение котельной	2027
2	Ликвидация котельной с переключением тепловой нагрузки потребителей на две новые блок-модульные котельные установленной мощностью 6 МВт каждая	2027
3	Техническое перевооружение котельной	2026-2027

п\п	Предлагаемое решение	Срок выполнения
4	Строительство новой БМК мощностью 1 МВт (0,86 Гкал/ч) взамен существующей котельной	2027
5	Техническое перевооружение котельной	2026-2027
6	Сохранение источника	-
7	Сохранение источника	-
8	Техническое перевооружение котельной	2026-2027
9	Сохранение источника с увеличением тепловой мощности до 6,5 Гкал/ч	2026-2027
10	Замена котельного оборудования	2027
11	Сохранение источника	-
ГУП ЖКХ РС(Я)		
1	Техническое перевооружение котельной № 1 села Маган в целях ухода от открытой системы теплоснабжения	2026-2027
2	Техническое перевооружение котельной № 2 с. Маган с оптимизацией котельной №3 с уходом от открытой системы теплоснабжения	2026-2027
3	Сохранение источника с техническим перевооружением основного оборудования по истечении эксплуатационного ресурса	2028-2030
4	Сохранение источника с техническим перевооружением основного оборудования по истечении эксплуатационного ресурса	2026-2028
5	Сохранение источника	
ООО "Трансстрой"		
1	Переоборудование в ЦТП с переключением тепловой нагрузки на источники комбинированной выработки ПАО "Якутскэнерго"	2028

РАЗДЕЛ 5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

5.1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях Городского округа «город Якутск», для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей и радиуса эффективного теплоснабжения

На территории городского округа «город Якутск» с целью обеспечения перспективной тепловой нагрузки настоящей схемой теплоснабжения предусматривается строительство новой котельной на территории с. Маган.

Всего к строительству предполагается 3 очереди рассматриваемой котельной:

1 очередь – 4,16 Гкал/ч – 2027 год;

2 очередь – 4,16 Гкал/ч (суммарная 8,32 Гкал/ч)– 2028 год;

3 очередь – 4,16 Гкал/ч (суммарная 12,48 Гкал/ч) – 2030 год;

Суммарные затраты на возведение указанной котельной в блок-модульном исполнении составят 40 млн. руб. с НДС (в ценах базового года).

Подробно технико-экономические показатели новой котельной с. Маган отражены в рамках Главы 7 обосновывающих материалов к Схеме теплоснабжения.

5.2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии

В отношении реконструкции и модернизации действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок сформированы следующие мероприятия:

1) Строительство и ввод ПСУ 1,2 общей установленной мощностью 280 Гкал/ч на 2 очереди ЯГРЭС-2;

2) Установка водогрейного котла установленной мощностью 100 Гкал/ч на ЯТЭЦ в 2029 году.

3) Установка водогрейного котла установленной мощностью 100 Гкал/ч на ЯГРЭС в 2029 году;

4) Установка водогрейного котла установленной мощностью 100 Гкал/ч на ЯГРЭС-2 в 2029 году

Реализация мероприятий по строительству паросиловых установок на второй очереди ЯГРЭС-2 осуществляется в соответствии со Схемой и программой развития электроэнергетических систем России на 2025-2030 годы, утвержденной 29.11.2024 года приказом Министерства энергетики Российской Федерации № 2328.

Предполагается строительство и ввод двух ПСУ на площадке 2 очереди ЯГРЭС-2 установленной мощностью 80 МВт и 140 Гкал/ч каждая. Планируемый срок реализации указанных мероприятий в соответствии с документами, определяющими развитие электроэнергетических систем, - 2026-2027 гг.

В связи с этим, настоящей Схемой теплоснабжения по основному сценарию развития СЦТ, определены планируемые сроки ввода:

1) Паросиловая установка №1 второй очереди ЯГРЭС-2 - 2026 год;

2) Паросиловая установка №2 второй очереди ЯГРЭС-2 – 2027 год.

Стоимость реализации мероприятий по строительству и вводу ПСУ окончательно может быть определена исключительно по итогам выполнения проектно-сметных работ. Источник финансирования в настоящий момент также окончательно не определен.

В связи с этим, для оценки стоимости указанных мероприятий применяются укрупненные показатели стоимости энергетического строительства для паросиловых установок в зависимости от установленной мощности (млн. руб. / 1 МВт установленной электрической мощности). Указанный укрупненный показатель стоимости строительства возможно оценить в размере 167,9 млн. руб. за 1 МВт установленной электрической мощности с учетом НДС.

В соответствии с материалами Схемы и программы развития электроэнергетических систем России на 2025-2030 годы, каждая планируемая ПСУ будет обладать установленной электрической мощностью в размере 80 МВт. Таким образом, общую стоимость мероприятий возможно оценить в размере 26 858,61 млн. руб. с НДС

Мероприятия по установке дополнительных водогрейных котлов на площадках ЯТЭЦ и ЯГРЭС непосредственно связаны с обеспечением перспективной тепловой нагрузки потребителей в условиях осуществления планов ПАО «Якутскэнерго». Реализация мероприятий по строительству и вводу в эксплуатацию второй очереди ЯГРЭС-2 не позволяет локализовать формирующийся дефицит тепловой мощности, а прибывающая тепловая мощность ПСУ лишь компенсирует выбывающую тепловую мощность ЯГРЭС.

В условиях необходимости дополнительного вывода тепловой мощности ЯГРЭС-2, а именно котлов-утилизаторов газовых турбин, обеспечивающих нагрев сетевой воды, по причинам санкционных ограничений и невозможности обеспечивать надежную и безопасную эксплуатацию оборудования, предлагается к реализации установка трех водогрейных котлов мощностью 100 Гкал/ч каждый на площадках ЯТЭЦ, ЯГРЭС и ЯГРЭС-2 в период 2027-2029 гг.

На основании изложенного в пункте 7.12 главы 7 Обосновывающих материалов сформирован баланс производства и потребления тепловой энергии, учитывающий запланированное изменение тепловой мощности источников комбинированной выработки, перспективную тепловую нагрузку (с учетом переключений тепловой нагрузки существующей застройки), а также реализацию остальных мероприятий, предусмотренных основным сценарием развития системы централизованного теплоснабжения как на источниках тепловой энергии, так и на тепловых сетях.

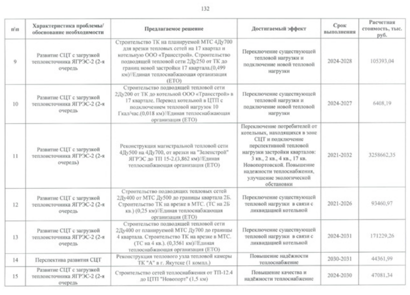
5.3. Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности и надежности работы систем теплоснабжения

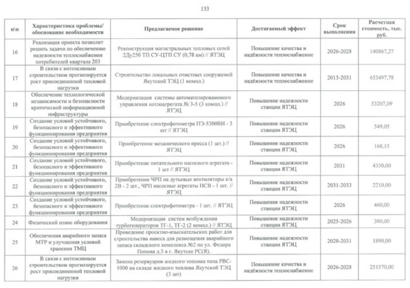
Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии, а также строительству новых источников тепловой энергии на площадках существующих объектов с целью повышения эффективности и надежности работы систем теплоснабжения сформированы на основании принятого приоритетного сценария развития СЦТ городского округа «город Якутск».

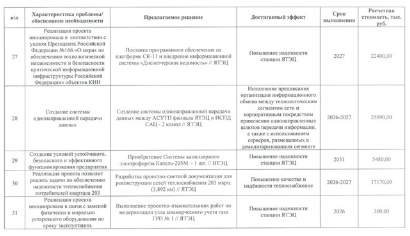
Сводная информация о принятых решениях в отношении источников тепловой энергии приведена в таблице ниже.

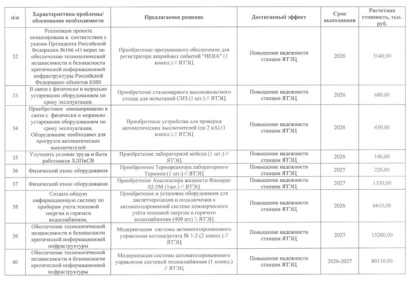
Таблица 12. Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии ПАО «Якутскэнерго», а также строительству новых источников тепловой энергии на площадках существующих объектов с целью повышения эффективности и надежности работы систем теплоснабжения

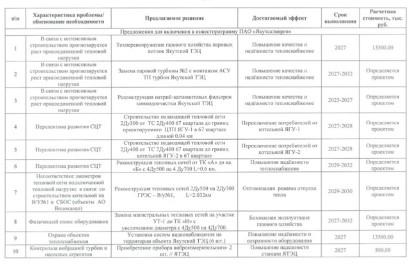
п\п	Характеристика проблемы/ обоснование необходимости	Предлагаемое решение	Достигаемый эффект	Срок выполнения	Расчетная стоимость, тыс. руб.
Инвестпрограмма ПАО «Якутскэнерго»					
1	Физический износ оборудования	Модернизация релейной защиты и противоаварийной автоматики на базе микропроцессорных устройств на Якутской ТЭЦ (5 компл.)	Повышение надежности станции ЯТЭЦ	2024-2026	23692,00
2	В связи с интенсивным строительством прогнозируется рост присоединенной тепловой нагрузки	Реконструкция котельной 106 кв. г. Якутска с переводом в разряд центрального теплового пункта и консервацией оборудования (установка теплообменного аппарата - 2 шт., оборудования повышения давления - 1 шт., насосной станции - 2 шт.)	Повышение качества и надёжности теплоснабжение	2017-2032	61760,00
3	Перспектива развития СЦТ	Строительство центрального теплового пункта в кв. "А" г. Якутска	Повышение надёжности теплоснабжение	2018-2031	183224,00
4	Перспектива развития СЦТ	Строительство центрального теплового пункта в кв. "Б" г. Якутска	Повышение надёжности теплоснабжение	2025-2029	346335,00
5	Перспектива развития СЦТ	Строительство тепловых сетей от кв "Б" до тепловой камеры по ул. Дежнева г. Якутска (2.7 км)	Повышение надёжности теплоснабжение	2032	Определяется проектом
6	Развитие СЦТ с загрузкой теплоисточника ЯГРЭС-2 (1-я очередь)	Строительство перехода сетей теплоснабжения через ул. Кальвица от ТК-5 до 145 квартала (0,138 км)	Повышение качества и надёжности теплоснабжение	2024-2028	77520,00
7	Развитие СЦТ с загрузкой теплоисточника ЯГРЭС-2 (1-я очередь)	Строительство тепловой камеры ТК- 112/1 квартала на МТС Ду800 ЯГРЭС-2 (1 компл.)	Переключение существующей тепловой нагрузки и подключение новой тепловой нагрузки	2023-2028	45406,35
8	Развитие СЦТ с загрузкой теплоисточника ЯГРЭС-2 (1-я очередь)	Строительство тепловой камеры ТК-112/2 на на МТС Ду800 ЯГРЭС-2 (1 компл.)	Переключение существующей тепловой нагрузки и подключение новой тепловой нагрузки	2024-2027	53678,95









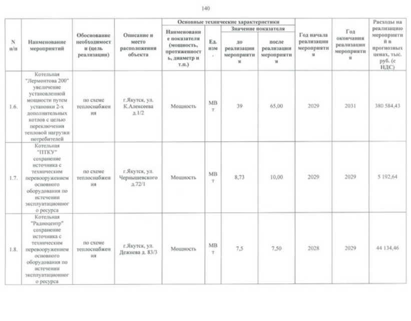


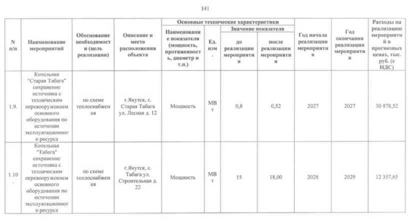
п\п	Характеристика проблемы/ обоснование необходимости	Предлагаемое решение	Достигаемый эффект	Срок выполнения	Расчетная стоимость, тыс. руб.
11	В связи с интенсивным строительством прогнозируется рост присоединенной тепловой нагрузки	Вывод котельной 106 квартал из резерва и подготовка к ОЗП 2023-2024	В связи с интенсивным строительством прогнозируется рост присоединенной тепловой нагрузки	2027	13500,00
12	В связи с интенсивным строительством прогнозируется рост присоединенной тепловой нагрузки	Замена дымососов водогрейных котлов №4 В и №5 В, на 0,4 кВ Якутской ТЭЦ	Повышение качества и надёжности теплоснабжение	2027	Определяется проектом
13	Перспектива развития СЦТ	Техническое перевооружение котельной "Тубсанаторий"	Переключение потребителей от котельной "Тубсанаторий", подключение новых потребителей	2029-2032	Определяется проектом
14	Перспектива развития СЦТ	Техническое перевооружение котельной "Сосновый бор"	Переключение потребителей от котельной "Сосновый бор", подключение новых потребителей	2027-2028	Определяется проектом
15	Физический износ оборудования	Реконструкция комплекса учета газа ГРУ-2 котельной Сосновый бор	Повышение надёжности теплоснабжения	2026-2027	3300,00
16	Переход на отечественное программное обеспечение.	Модернизация верхнего и среднего уровня систм АСУ ТП ЯТЭЦ с целью перевода объектов критической информационной инфраструктуры на отечественное программное обеспечение.	Повышение надёжности теплоснабжения	2025-2029	344600,00
17	В связи с интенсивным строительством прогнозируется рост присоединенной тепловой нагрузки	Установка 3 водогрейных котлов ПТВМ-100 (КВГМ-100) место установки ПВК ЯГРЭС, ЯГРЭС-2 и ЯТЭЦ	Повышение качества и надёжности теплоснабжения	2025-2028	Определяется проектом
18	В связи с интенсивным строительством прогнозируется рост присоединенной тепловой нагрузки	Строительство склада жидкого топлива котельной 106 кв. г. Якутска с обвязкой	Повышение надёжности теплоснабжение	2026-2027	226000,00
19	Физический износ оборудования	Реконструкция оборудования ЦТП-66 кв.	Повышение надёжности теплоснабжение	2026	50000,00
20	Физический износ оборудования	Реконструкция схемы теплоснабжения 203 мкрн., с заменой трубопровода марки "Касафлекс"	Повышение надёжности теплоснабжение	2026-2030	500000,00

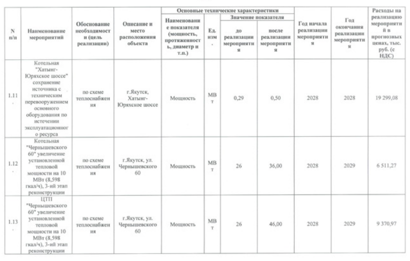
Таблица 13. Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии АО «Теплоэнергия», а также строительству новых источников тепловой энергии на площадках существующих объектов с целью повышения эффективности и надежности работы систем теплоснабжения

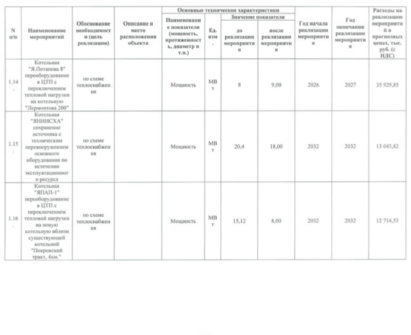
N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия			
Группа 1. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и подключения объектов теплоснабжения:										
1.1.	Котельная "3 школа" переоборудование в ЦТП с переключением тепловой нагрузки на котельную "Чернышевского, 60"	по схеме теплоснабжения	г.Якутск, ул. Дежнева 16/2	Мощность	МВт	5,7	10,00	2032	2032	4 924,85
1.2.	Котельная "50 лет Совесткой Армии" сохранение источника с техническим перевооружением основного оборудования	по схеме теплоснабжения	г.Якутск, ул. Советской армии д.53/4	Мощность	МВт	0,25	0,50	2031	2031	1 675,12

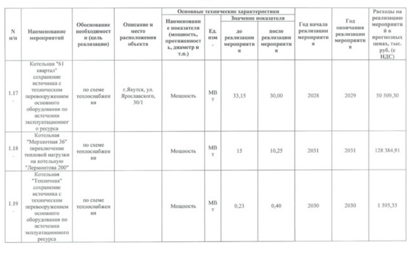
N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия			
1.3.	Котельная "85 квартал" сохранение источника с техническим перевооружением основного оборудования по истечении эксплуатационного ресурса	по схеме теплоснабжения	г.Якутск, ул. Лонгинова д.27/2	Мощность	МВт	11,63	9,00	2028	2029	14 037,63
1.4.	Котельная "Красильникова 9" переоборудование в ЦТП с переключением тепловой нагрузки на новую котельную вблизи существующей котельной "Покровский тракт, 4 км"	по схеме теплоснабжения	г.Якутск, ул. Красильникова д.9/7	Мощность	МВт	6	8,00	2030	2032	386 969,07
1.5.	Котельная "Лермонтова 200" перевод "старой" котельной в резерв с дальнейшей консервацией	по схеме теплоснабжения	г.Якутск, ул. К.Алексеева д.1/1	Мощность	МВт			2032	2032	984,97





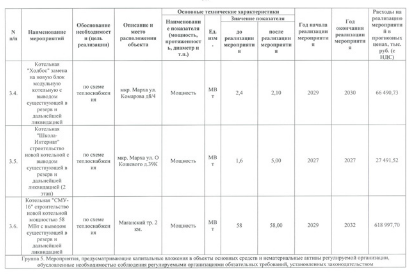


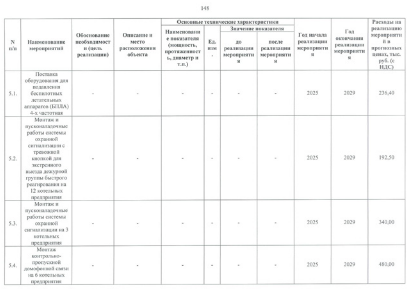




N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия			
1.20.	Котельная "Энергетик" замена на новую котельную с выводом существующей в резерв и дальнейшей ликвидацией	по схеме теплоснабжения	мкр. Марха ул. Энергетиков 9а	Мощность	МВт	0,4	0,70	2026	2027	17 585,87
1.21.	Котельная "Сергеляхское шоссе, 10 км." сохранение источника с техническим перевооружением	по схеме теплоснабжения	Сергеляхское шоссе, 10 км.	Мощность	МВт	4,5	5,00	2028	2028	95 466,13
1.22.	Котельная "ДСК" Модернизация котельной	по схеме теплоснабжения	г.Якутск, Покровский тракт 6	Мощность	МВт	158	80,00	2026	2027	40 168,22
Группа 2. Вывод из эксплуатации, консервации и демонтаж объектов теплоснабжения										
2.1.	Котельная "Деткомбинат" ликвидация котельной с переключением тепловой нагрузки потребителей на новую котельную "Школа-интернат"	по схеме теплоснабжения	мкр. Марха ул. О Кошевого д.34/5	Мощность	МВт	1,67	0,00	2028	2029	33 903,33
Группа 3. Строительство новых объектов теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей										

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия			
3.1.	Котельная "Птицефабрика" строительство новой котельной с целью замещения мощности и дальнейшей ликвидацией существующей котельной	по схеме теплоснабжения	мкр Птицефабрика	Мощность	МВт	27,43	34,00	2022	2027	68 880,69
3.2.	Котельная "ЯМРО СХТ" замена на новую блок-модульную котельную с выводом существующей в резерв и дальнейшей ликвидацией	по схеме теплоснабжения	г.Якутск, ул. Чернышевского 113/3 К	Мощность	МВт	14,3	4,00	2028	2029	51 784,43
3.3.	Котельная "Покровский тракт, 4 км." строительство новой котельной на площадке существующей	по схеме теплоснабжения	Покровский тракт, 4 км.	Мощность	МВт	19,31	28,00	2030	2032	386 969,07





N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия			
5.5.	Монтаж системы видеонаблюдения на 9 котельных предприятия	-	-	-	-	-	-	2025	2029	1 655,80
5.6.	Приобретение основных средств для оснащения службы безопасности средствами защиты	-	-	-	-	-	-	2025	2029	316,80
5.7.	Приобретение технических средств для обеспечения независимой радиосвязи котельных предприятия	-	-	-	-	-	-	2025	2029	4 920,00

5.4. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных

Совместная работа источников тепловой энергии на территории городского округа «город Якутск» организована на базе трех источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии: ЯТЭЦ, ЯГРЭС и ЯГРЭС-2.

Утвержденный температурный график их работы – 150/70 °С.

Отклонений фактических режимов работы источников тепловой энергии от утвержденного графика регулирования не выявлено.

5.5. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае, если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно

Настоящей схемой теплоснабжения предусматриваются мероприятия по переводу котельных в резерв и(или) выводу их из эксплуатации с переключением тепловой нагрузки на другие источники тепловой энергии. Сводная информация о предлагаемых технических решениях представлена в таблице ниже.

Котельные, переключаемые на источники комбинированной выработки тепловой и электрической энергии описаны в разделе 5.7 настоящего документа.

Таблица 14. Сводная информация о предлагаемых к переключению существующих источников тепловой энергии на новые, вновь возводимые, котельные

№ п/п	Наименование котельной	Техническое решение	Срок реализации	Примечание
АО «Теплоэнергия»				
1	Котельная «Птицефабрика»	Строительство новой котельной с целью замещения мощности и дальнейшей ликвидацией существующей котельной	2022-2027	Реализация ИП ТСО
2	Котельная «ЯМРО СХТ»	Уменьшение установленной мощности	2030	Реализация ИП ТСО
3	Котельная «Покровский тракт, 4км»	Строительство новой котельной на площадке существующей «Покровский тракт, 4 км»	2030-2032	Реализация ИП ТСО
3.1	Котельная «Красильникова 9»	Переоборудование в ЦТП с переключением тепловой нагрузки на новую котельную вблизи существующей котельной «Покровский тракт, 4км»	2030-2031	Реализация ИП ТСО
3.2	Котельная «ЯПАП-1»	Переоборудование в ЦТП с переключением тепловой нагрузки на новую котельную вблизи существующей котельной «Покровский тракт, 4км»	2032-2032	Реализация ИП ТСО
4	Котельная «Холбос»	Замена на новую блок-модульную котельную с выводом существующей в резерв и дальнейшей ликвидацией	2029-2030	Реализация ИП ТСО
5	Котельная «Школа-интернат»	Переключение на котельную «Школа-интернат новая»с выводом существующей в резерв и дальнейшей ликвидацией	2027-2027	Реализация ИП ТСО
5.1	Котельная "Деткомбинат"	Переключение на котельную «Школа-интернат новая»с выводом существующей в резерв и дальнейшей ликвидацией	2028-2029	Реализация ИП ТСО
6	Котельная «СМУ-16»	Строительство новой котельной мощностью 58 МВт с выводом существующей в резерв и дальнейшей ликвидацией	2029-2032	Реализация ИП ТСО
7	Котельная «Энергетик»	Замена на новую котельную с выводом существующей в резерв и дальнейшей ликвидацией	2026-2027	Реализация ИП ТСО
МУП «ПТСК»				
8	Котельная "Нижняя"	Ликвидация котельной с переключением тепловой нагрузки потребителей на две новые блочно-модульные котельные установленной мощностью 6 МВт каждая	2027-2028	-

Основополагающим фактором определения необходимости перевода котельной в резерв или ее консервация с переключением тепловой нагрузки на другие источники тепловой энергии является состояние здания и оборудования, выражающееся в уровне износа, а также эффективность работы источника тепловой энергии, выраженной в удельном расходе условного топлива на выработку тепловой энергии.

В отношении рассматриваемых котельных предлагается обновление основных фондов, оптимизация затрат на эксплуатацию и топливо путем повышения энергетической эффективности работы источников тепловой энергии и сокращением их числа путем ликвидации наименее эффективных и изношенных, как в моральном, так и физическом плане. Кроме этого, настоящей схемой теплоснабжения предусмотрено закрытие угольной котельной «Энергетик» с переводом нагрузки на новую, блок-модульную котельную, что позволит также снизить выбросы загрязняющих веществ в атмосферу и локально улучшить экологическую обстановку в близлежащих районах.

5.6. Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

Настоящей схемой теплоснабжения мероприятия по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии не предусмотрены.

5.7. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации

В настоящей схеме теплоснабжения основным сценарием развития расширение зоны действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, предусматривается двумя путями:

1) Расширение зоны действия путем подключения новых потребителей.
2) Расширение зоны действия путем переключения нагрузки существующих котельных.

В отношении подключения новых потребителей зона действия источников комбинированной выработки расширяется в соответствии с материалами Главы 2 обосновывающих материалов настоящей схемы теплоснабжения.

Переключение тепловой нагрузки существующих котельных на систему теплоснабжения от объектов комбинированной выработки тепловой и электрической энергии осуществляется в рамках исполнения инвестиционной программы ПАО «Якутскэнерго» и планов развития СЦТ на территории города Якутска.

Сводная информация о решениях в отношении переключаемых котельных представлена в таблице ниже.

Таблица 15. Сводная информация о запланированных переключениях тепловой нагрузки существующих котельных на объекты комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

№ п/п	Наименование котельной	Техническое решение	Срок реализации	Примечание
1	Котельная "ЯГУ-1"	Переоборудование в ЦТП с переключением тепловой нагрузки на источники комбинированной выработки ПАО "Якутскэнерго"	2029	Основной сценарий развития (предложение ТСО)
2	Котельная "ЯГУ-2"	Переоборудование в ЦТП с переключением тепловой нагрузки на источники комбинированной выработки ПАО "Якутскэнерго"	2029	Основной сценарий развития (предложение ТСО)
3	Котельная №1 (ООО "Трансстрой")	Переоборудование в ЦТП с переключением тепловой нагрузки на источники комбинированной выработки ПАО "Якутскэнерго"	2024-2027	Основной сценарий развития (предложение ТСО)

Выполнение основных мероприятий по переключению указанных котельных является логичным продолжением создания на территории городского округа «город Якутск» единого теплоснабжающего/теплосетевого предприятия.

Указанные котельные на сегодняшний день обеспечивают значительную тепловую нагрузку потребителей. Также, в зонах действия котельных «2 квартал», «3 квартал» и «4 квартал» на расчетный срок схемы теплоснабжения предполагается развитие территории, тепловую нагрузку которой обеспечить рассматриваемыми котельными не представляется возможным.

Дополнительным основанием для осуществления предлагаемых мероприятий является повышение уровня централизации систем теплоснабжения на территории городского округа «город Якутск» и снижение затрат на теплоснабжение существующих и перспективных потребителей тепловой энергии. Котельные с точки зрения эффективности использования топлива значительно уступают источникам комбинированной выработки тепловой и электрической энергии.

В связи с большей эффективностью использования теплотворной способности сжигаемого топлива при переключении тепловой нагрузки потребителей обеспечивается снижение потребления топлива, что в свою очередь снижает финансовые затраты на его приобретение и топливную составляющую в составе тарифа для конечного потребителя.

5.8. Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения

Система централизованного теплоснабжения Городского округа «город Якутск» запроектирована на качественное регулирование отпуска тепловой энергии потребителям. Ежегодно уточняются температурные графики отпуска тепла от источников.

Регулирование режима работы систем теплопотребления абонентов осуществляется по температурным графикам для потребителей, разработанных с учетом режима работы различных схем подключения.

Отпуск тепловой энергии от ЯТЭЦ, ЯГРЭС и ЯГРЭС-2 осуществляется по утвержденному графику 150/70°С.

Отпуск тепловой энергии от муниципальных котельных, эксплуатируемых АО «Теплоэнергия», осуществляется по утвержденным графикам 80/65, 80/70, 83/70, 95/70, 100/70, 105/80, 110/85, 115/70, 130/70, 130/80°С.

Для систем теплоснабжения на базе муниципальных и ведомственных котельных, работающих в соответствии с температурным графиком 95/70°С, принятый температурный график является оптимальным и технически обоснованным по следующим причинам:

- простота конструкций систем теплопотребления;
- приближенность потребителей к источникам тепловой энергии;
- малые подключенные нагрузки потребителей.

Основной задачей регулирования отпуска тепловой энергии в системах теплоснабжения является поддержание заданной температуры воздуха в отапливаемых помещениях при изменяющихся в течение отопительного сезона внешних климатических условиях и заданной температуры горячей воды, которая поступает в системы горячего водоснабжения при меняющемся в течение суток расходе.

5.9. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей

Установленная мощность источника тепловой энергии – сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования,

предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям на собственные и хозяйственные нужды.

Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии подробно описаны в Разделе 2 настоящего отчета.

5.10. Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива

Настоящей схемой теплоснабжения на расчетный период действия строительство новых и(или) реконструкция существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых, а также местных видом топлива не предусматривается.

5.11. Предложения по резервированию источников тепловой энергии и (или) оборудования источников тепловой энергии, обеспечивающих надежность теплоснабжения в соответствии с критериями надежности теплоснабжения потребителей с учетом климатических условий

Настоящей схемой теплоснабжения отдельные мероприятия по резервированию источников тепловой энергии и(или) оборудования источников тепловой энергии, обеспечивающих надежность теплоснабжения в соответствии с критериями надежности теплоснабжения потребителей с учетом климатических условий не предусмотрены.

Однако, в рамках планируемых переключений тепловых нагрузок котельных предполагается сохранение возможности поставки тепловой энергии от переключаемой котельной по средствам переключения запорной арматуры, установленной на тепловых сетях, в течение одного года после завершения мероприятий по переключению нагрузки. По завершению указанного периода без нарушений в части обеспечения качественного и надежного теплоснабжения потребителей, переключаемые энергоисточники возможны к ликвидации.

РАЗДЕЛ 6.ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

6.1. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)

Актуализированной Схемой теплоснабжения не предусматривается прокладка новых и реконструкция существующих тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности в связи с отсутствием таких зон на территории городского округа «город Якутск».

6.2. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах городского округа «город Якутск» под жилищную, комплексную или производственную застройку

Мероприятия для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки, согласно утвержденным инвестиционным программам ресурсоснабжающих организаций представлены в таблицах ниже.

Таблица 16. Перечень мероприятий, предлагаемых к реализации для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки на территории Городского округа «город Якутск» согласно утвержденным инвестиционным программам (ПАО «Якутскэнерго»)

п\п	Характеристика проблемы/ обоснование необходимости	Предлагаемое решение	Достигаемый эффект	Срок выполнения
1	Исполнение ФЗ «о теплоснабжении»	Строительство сетей тепловодоснабжения для МКЖД по ул. Петра Алексеева в 16 квартале г. Якутска заявителя ООО СЗ «ДОМ»	Подключение потребителей	2025-2026
2	Исполнение ФЗ «о теплоснабжении»	Строительство сетей тепловодоснабжения для Многоквартирного жилого дома с теплыми автостоянками по ул. Пекарского, 5/1 в квартале 145 г. Якутска заявителя ООО СЗ «ВАН-групп»	Подключение потребителей	2024-2026
3	Исполнение ФЗ «о теплоснабжении»	Строительство сетей теплоснабжения для Жилого дома по ул. Кржижановского, 41/1 в квартале 166 г. Якутска заявителя Шань-Дюнь М.Э.	Подключение потребителей	2025-2026
4	Исполнение ФЗ «о теплоснабжении»	Строительство сетей тепловодоснабжения для объекта "Административное здание" г. Якутск, ул. П. Осипенко, 5	Подключение потребителей	2022-2026
5	Исполнение ФЗ «о теплоснабжении»	Строительство сетей тепловодоснабжения для Жилого комплекса "Атмосфера" в 112 квартале г.Якутска заявителя ООО "Специализированный застройщик номер два"	Подключение потребителей	2022-2026
6	Исполнение ФЗ «о теплоснабжении»	Строительство сетей тепловодоснабжения для Многоквартирного жилого дома по ул. Семена Данилова в квартале 16 г. Якутска заявителя ООО СЗ «Строй-Индустрия 2»	Подключение потребителей	2023-2026
7	Исполнение ФЗ «о теплоснабжении»	Строительство сетей тепловодоснабжения для Жилого комплекса в 16 квартале г. Якутска. Многоквартирные жилые дома №3 и №5 с административными помещениями по ул. Петра Алексеева заявителя ООО СЗ "Сэттэ"	Подключение потребителей	2024-2026
8	Исполнение ФЗ «о теплоснабжении»	Строительство сетей тепловодоснабжения для Многоквартирного жилого дома по ул. Лермонтова, 35 в 130 квартале г. Якутска заявителя ООО СЗ «Магистраль»	Подключение потребителей	2024-2026
9	Исполнение ФЗ «о теплоснабжении»	Строительство сетей тепловодоснабжения для МКД по ул. Федора Попова в квартале 142 г. Якутска заявителя ООО СЗ «АРМА»	Подключение потребителей	2024-2026
10	Исполнение ФЗ «о теплоснабжении»	Строительство сетей тепловодоснабжения для Многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями на первом этаже по ул. Федора Попова в квартале 33 г. Якутска заявителя АО СЗ «Якутпромстрой»	Подключение потребителей	2024-2026
11	Исполнение ФЗ «о теплоснабжении»	Строительство сетей теплоснабжения для Многоквартирного жилого дома со спортивным залом по ул. Губина в квартале 142 г. Якутска заявителя ООО СЗ «СК Вилюйское»	Подключение потребителей	2025-2026
12	Исполнение ФЗ «о теплоснабжении»	Строительство сетей теплоснабжения для Многоквартирного жилого дома по ул. Семена Данилова, 5/2 в квартале 16 г. Якутска заявителя ООО «СЗ Сахалид Строй»	Подключение потребителей	2025-2026
13	Исполнение ФЗ «о теплоснабжении»	Строительство сетей тепловодоснабжения для Многоквартирного жилого дома с детским садом (поз.3) по ул. Клары Цеткин в квартале 145 г. Якутска заявителя ООО «СЗ «РФА-Инвест 1»	Подключение потребителей	2025-2026
14	Исполнение ФЗ «о теплоснабжении»	Строительство сетей тепловодоснабжения для Торгово-развлекательного комплекса по ул. Октябрьская, 25/1 заявитель ООО «Рост-Строй»	Подключение потребителей	2025-2026
15	Исполнение ФЗ «о теплоснабжении»	Строительство сетей тепловодоснабжения для Жилого комплекса «Параллель» (1,2,3 этапы) в 145 квартале г. Якутска заявителя ООО «Строй развитие»	Подключение потребителей	2025-2028

п\п	Характеристика проблемы/ обоснование необходимости	Предлагаемое решение	Достигаемый эффект	Срок выполнения
16	Исполнение ФЗ «о теплоснабжении»	Строительство сетей тепловодоснабжения для объекта «Комплексное развитие территории жилой застройки кварталов 2а, 2б, 2г, 4а, 4б, 4в, 17 Городского округа «город Якутск» РС(Я)» заявителя ООО СЗ «РИА»	Подключение потребителей	2025-2026
17	Исполнение ФЗ «о теплоснабжении»	Строительство сетей тепловодоснабжения для Школы по ул. Чайковского, 113 в 86 квартале г.Якутска заявителя ООО ИСК «Союз»	Подключение потребителей	2025-2027
18	Исполнение ФЗ «о теплоснабжении»	Монтаж сетей тепловодоснабжения для 3-х многоквартирных жилых домов и административного здания в квартале 9А г. Якутска	Подключение потребителей	2018-2028
19	Исполнение ФЗ «о теплоснабжении»	Строительство сетей тепловодоснабжения для объекта: «Государственная филармония Якутии» и «Арктический центр эпоса и искусств»	Подключение потребителей	2021-2026
20	Исполнение ФЗ «о теплоснабжении»	Строительство сетей тепловодоснабжения для Застройка 112 квартала г.Якутска заявителя ООО "АЭБ Капитал"	Подключение потребителей	2023-2030
21	Исполнение ФЗ «о теплоснабжении»	Строительство сетей теплоснабжения для Административного здания ФНС России по РС(Я) заявителя УФНС России по РС(Я) (0,0262 км)	Подключение потребителей	2024-2026
22	Исполнение ФЗ «о теплоснабжении»	Строительство сетей тепловодоснабжения для Жилой застройки в границах части квартала 53 г. Якутска заявителя ООО СЗ «ЖСК»	Подключение потребителей	2025-2029
23	Исполнение ФЗ «о теплоснабжении»	Строительство сетей тепловодоснабжения для МКЖД по ул. Рыдзинского, №24-11 в 16 квартале г. Якутска заявителя ООО СЗ «ТЕКО»	Подключение потребителей	2025-2026
24	Исполнение ФЗ «о теплоснабжении»	Строительство сетей тепловодоснабжения для Гостиничного комплекса категории 4* в городе Якутске под национальным брендом «COSMOS» по ул. Чернышевского, 8/3 в квартале «Б» заявителя ООО СДК «Центр»	Подключение потребителей	2025-2026
25	Исполнение ФЗ «о теплоснабжении»	Строительство сетей теплоснабжения для Жилого комплекса на ул. Халтурина в г. Якутске в 43 квартале заявителя ООО СЗ «Текта» (0,089 км)	Подключение потребителей	2026-2027
26	Исполнение ФЗ «о теплоснабжении»	Строительство сетей теплоснабжения для МКЖД "Наследие" в 145 квартале г. Якутска I,II,III,IV,V.VI очередь заявителя ООО СЗ "СПК-НАСЛЕДИЕ"	Подключение потребителей	2026-2030
27	Исполнение ФЗ «о теплоснабжении»	Строительство сетей теплоснабжения для Многоквартирного жилого дома по адресу г. Якутск ул. Манчаары, 41 (застройщик ООО СЗ «Оптима-Строй»)	Подключение потребителей	2026-2027
28	Исполнение ФЗ «о теплоснабжении»	Строительство сетей теплоснабжения МКД по ул. Лермонтова в квартале 47 в г. Якутске (застройщик ООО СЗ «Строй-Индустрия 1»)	Подключение потребителей	2026-2027
29	Исполнение ФЗ «о теплоснабжении»	Строительство сетей теплоснабжения для Жилого комплекса в квартале № 16 г. Якутска заявителя ООО СЗ «Мегаполис» (0,072 км);	Подключение потребителей	2026-2027

Таблица 17. Перечень мероприятий, предлагаемых к реализации для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки на территории Городского округа «город Якутск» согласно утвержденным инвестиционным программам (АО «Теплоэнергия»)

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия
			Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя			
					до реализации мероприятия	после реализации мероприятия		
1	ПИР, строительство, реконструкция сетей теплоснабжения для подключения объекта "Парк будущих поколений в г. Якутске" (заявитель НО «Целевой фонд будущих поколений Республики Саха (Якутия)»)	Подключение потребителей	Подключаемая мощность	Гкал/ч	-	1,416	2024	2026
2	ПИР, строительство и реконструкция сетей тепловодоснабжения, реконструкция группы теплообменников для подключения объекта "Многоквартирный жилой дом в квартале 121 г. Якутска" (заявитель ООО СЗ "Бизнес-парк")	Подключение потребителей	Подключаемая мощность	Гкал/ч	-	0,012	2025	2026
3	ПИР, строительство и реконструкция сетей тепловодоснабжения, реконструкция группы теплообменников для подключения объекта "Многоквартирный жилой дом по ул. Чернышевского в г. Якутске" (заявитель ООО СЗ "Текта")	Подключение потребителей	Подключаемая мощность	Гкал/ч	-	1,707	2025	2026
4	ПИР, строительство и реконструкция сетей тепловодоснабжения, реконструкция группы теплообменников для подключения объекта "1420-Жилой комплекс по ул. Гастелло в г. Якутске" (заявитель ООО СЗ ДСО "Сэттэ")	Подключение потребителей	Подключаемая мощность	Гкал/ч	-	0,314	2025	2026
5	ПИР, строительство и реконструкция сетей тепловодоснабжения, реконструкция насосной группы для подключения объекта "Многоквартирный жилой дом с теплыми автостоянками по Проспекту Михаила Николаева в квартале 13 г. Якутска" (заявитель ООО СЗ "Эволюция")	Подключение потребителей	Подключаемая мощность	Гкал/ч	-	0,031	2025	2026

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия
			Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя			
					до реализации мероприятия	после реализации мероприятия		
6	ПИР, строительство и реконструкция сетей тепло-водоснабжения для подключения объекта "ЖК "Пионерский" в квартале 4В г. Якутска" (заявитель ООО МСЗ "АРТ")	Подключение потребителей	Подключаемая мощность	Гкал/ч	-	0,743	2025	2026
7	ПИР, строительство и реконструкция сетей тепло-водоснабжения, реконструкция насосной группы для подключения объекта "Многоквартирные жилые дома с теплой автостоянкой в квартале 13 г. Якутска (1-2-3-4-5 этапы)" (ООО СЗ "Голдлайн")	Подключение потребителей	Подключаемая мощность	Гкал/ч	-	4,148	2025	2026
8	ПИР, строительство сетей тепловодоснабжения для подключения объекта «Многоквартирный жилой дом в г. Якутске, мкр. Птицефабрика, д. 8, корп. 9» (ООО СЗ «НВС»)	Подключение потребителей	Подключаемая мощность	Гкал/ч	-	0,146	2025	2026
9	ПИР, строительство сетей тепловодоснабжения для подключения объекта «Комплексная застройка 153 квартал г. Якутска. Многоквартирный жилой дом поз. 5,6,7» (поз.5) (ООО «СЗ ДСК-2»)	Подключение потребителей	Подключаемая мощность	Гкал/ч	-	1,625	2025	2026

Таблица 18. Перечень мероприятий, предлагаемых к реализации для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки на территории Городского округа «город Якутск» согласно утвержденным инвестиционным программам (ООО «Тепловая компания»)

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия
			Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя			
					до реализации мероприятия	после реализации мероприятия		
1	Строительство сетей теплоснабжения I очереди общей протяженностью 1729 м	Подключение потребителей	Подключаемая мощность	Гкал/ч	-	5,20	2027	2027

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия
			Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя			
					до реализации мероприятия	после реализации мероприятия		
2	Строительство сетей теплоснабжения II очереди общей протяженностью 359 м	Подключение потребителей	Подключаемая мощность	Гкал/ч	-	4,47	2028	2028
3	Строительство сетей теплоснабжения III очереди общей протяженностью 103 м	Подключение потребителей	Подключаемая мощность	Гкал/ч	-	3,75	2030	2030
4	Строительство сетей теплоснабжения IV очереди общей протяженностью 165 м	Подключение потребителей	Подключаемая мощность	Гкал/ч	-	1,46	2031	2031

6.3. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

Строительство тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии, потребителям от различных источников тепловой энергии актуализированной Схемой не предусматривается.

6.4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных

В настоящем разделе приведены мероприятия по реконструкции и строительству тепловых сетей, направленных на повышение эффективности функционирования систем теплоснабжения на территории городского округа «город Якутск», за счет перевода котельных в разряд ЦТП или дальнейшей их ликвидации.

В таблицах ниже представлены мероприятия направленные на повышение эффективности функционирования системы теплоснабжения городского округа «город Якутск».

Таблица 19. Перечень мероприятий, направленных на повышение эффективности функционирования систем теплоснабжения на территории Городского округа «город Якутск» согласно утвержденным инвестиционным программам

п\п	Характеристика проблемы/ обоснование необходимости	Предлагаемое решение	Достигаемый эффект	Срок выполнения
1	Развитие СЦТ с загрузкой теплоисточника ЯГРЭС-2 (2-я очередь)	Реконструкция магистральной тепловой сети 4Ду500 на 4Ду700, от врезки на "Зеленстрой" ЯГРЭС до ТП 15-2.(7,742 км)	Переключение потребителей от котельных, находящихся в зоне СЦТ и подключение перспективной тепловой нагрузки застройки кварталов: 3 кв., 2 кв., 4 кв., 17 кв. Новопортовской. Повышение надежности теплоснабжения, улучшение экологической обстановки	2021-2030
2	Развитие СЦТ с загрузкой теплоисточника ЯГРЭС-2 (2-я очередь)	Строительство подводящих тепловых сетей 2Ду400 от МТС Ду500 до границы квартала 2Б. Строительство ТК на врезке в МТС. (ТС на 2Б кв.) (0,25 км)	Переключение существующей тепловой нагрузки в связи с ликвидацией котельной	2021-2026
3	Развитие СЦТ с загрузкой теплоисточника ЯГРЭС-2 (2-я очередь)	Строительство подводящей тепловой сети 2Ду400 от планируемой МТС Ду700 до границы 4 квартала. Строительство ТК на врезке в МТС. (ТС на 4 кв.). (0,6 км)	Переключение существующей тепловой нагрузки в связи с ликвидацией котельной	2024-2029
4	Развитие СЦТ с загрузкой теплоисточника ЯГРЭС-2 (2-я очередь)	Строительство ТК на планируемой МТС 4Ду700 для врезки тепловых сетей на 17 квартал и котельную ООО «Транстрой». Строительство подводящей тепловой сети 2Ду250 от ТК до границ новой застройки 17 квартала.(0,499 км)	для подключения тепловой нагрузки 17 квартала	2024-2027
5	Развитие СЦТ с загрузкой теплоисточника ЯГРЭС-2 (2-я очередь)	Строительство подводящей тепловой сети 2Ду200 от ТК до котельной ООО «Транстрой» в 17 квартале. Перевод котельной в ЦТП с подключением тепловой нагрузок 10 Гкал/час.(0,018 км)	Переключение существующей тепловой нагрузки на ЦТП с ликвидацией котельной	2024-2027
6	Развитие СЦТ с загрузкой теплоисточника ЯГРЭС-2 (1-я очередь)	Строительство тепловой камеры ТК- 112/1 квартала на МТС Ду800 ЯГРЭС-2	Переключение существующей тепловой нагрузки и подключение новой тепловой нагрузки	2023-2026
7	Развитие СЦТ с загрузкой теплоисточника ЯГРЭС-2 (1-я очередь)	Строительство тепловой камеры ТК-112/2 на на МТС Ду800 ЯГРЭС-2	Переключение существующей тепловой нагрузки и подключение новой тепловой нагрузки	2024-2026
8	Перспектива развития СЦТ	Строительство подводящей тепловой сети 2Ду300 от ТС 2Ду400 67 квартала до границ проектируемого ЦТП ЯГУ-1 в 67 квартале длиной 0.04 км	Переключение потребителей от котельной ЯГУ-1	2027-2028

п\п	Характеристика проблемы/ обоснование необходимости	Предлагаемое решение	Достигаемый эффект	Срок выполнения
9	Перспектива развития СЦТ	Строительство подводящей тепловой сети 2Ду400 от ТС 2Ду400 67 квартала до границ котельной ЯГУ-2 в 67 квартале	Переключение потребителей от котельной ЯГУ-2	2027-2028
10	Несоответствие диаметров тепловой сети подключенной тепловой нагрузке в связи со строительством котельной на В/У№1 и СБОС (объекты АО Водоканал)	Реконструкция тепловых сетей 2Ду500 на 2Ду300 ГРЭС – В/у№1, L=2.032км	Оптимизация режима отпуска тепла	2026-2028
11	Физический износ оборудования	Замена магистральных тепловых сетей на участке УТ-1 до ТК «И» с увеличением диаметра с 4Ду500 на 4Ду700.	Безопасная эксплуатация газового хозяйства	2027-2029

6.5. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей

Строительство тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения настоящей Схемой не предусмотрено.

Поддержание нормативной надежности предусматривается за счет выполнения мероприятий по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса.

Результаты оценки надежности теплоснабжения представлены в главе 11 Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения городского округа «город Якутск» на период до 2032 года «Оценка надежности теплоснабжения».

6.6. Предложения строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, направленные на резервирование систем теплоснабжения в целях обеспечения надежности теплоснабжения в соответствии с критериями надежности теплоснабжения потребителей с учетом климатических условий

Мероприятия, направленные на резервирование систем теплоснабжения в целях обеспечения надежности теплоснабжения актуализированной Схемой теплоснабжения, не предполагаются.

Таблица 20. Перечень дополнительных мероприятий для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения ПАО «Якутскэнерго» на территории городского округа «город Якутск»

п\п	Характеристика проблемы/ обоснование необходимости	Предлагаемое решение	Достигаемый эффект	Срок выполнения
1	Перспектива развития СЦТ	Строительство центрального теплового пункта в кв. "А" г. Якутска	Повышение надёжности теплоснабжение	2018-2031
2	Перспектива развития СЦТ	Строительство центрального теплового пункта в кв. "Б" г. Якутска	Повышение надёжности теплоснабжение	2025-2029
3	Перспектива развития СЦТ	Строительство тепловых сетей от кв "Б" до тепловой камеры по ул. Дежнева г. Якутска (2.7 км)	Повышение надёжности теплоснабжение	2032
4	Развитие СЦТ с загрузкой теплоисточника ЯГРЭС-2 (1-я очередь)	Строительство перехода сетей теплоснабжения через ул. Кальвица от ТК-5 до 145 квартала (0,138 км)	Повышение качества и надёжности теплоснабжение	2024-2026
5	Развитие СЦТ с загрузкой теплоисточника ЯГРЭС-2 (2-я очередь)	Реконструкция магистральной тепловой сети 4Ду500 на 4Ду700, от врезки на "Зеленстрой" ЯГРЭС до ТП 15-2.(3,862 км)/Единая теплоснабжающая организация (ЕТО)	Переключение потребителей от котельных, находящихся в зоне СЦТ и подключение перспективной тепловой нагрузки застройки кварталов: 3 кв., 2 кв., 4 кв., 17 кв. Новопортовской. Повышение надежности теплоснабжения, улучшение экологической обстановки	2021-2032
6	Перспектива развития СЦТ	Реконструкция теплового узла тепловой камеры ТК "А" в г. Якутске (1 компл.)	Повышение надёжности теплоснабжение	2030-2031
7	Развитие СЦТ с загрузкой теплоисточника ЯГРЭС-2 (2-я очередь	Строительство сетей теплоснабжения от ТП-12.4 до ЦТП "Новопорт" (1,5 км)	Повышение качества и надёжности теплоснабжение	2024-2030
8	Реализация проекта позволит решить задачи по обеспечению надежности теплоснабжения потребителей квартала 203	Реконструкция магистральных тепловых сетей 2Ду250 ТП СУ-ЦТП СУ (0,78 км) // ЯТЭЦ	Повышение качества и надёжности теплоснабжение	2026-2028
9	В связи с интенсивным строительством прогнозируется рост присоединенной тепловой нагрузки	Строительство локальных очистных сооружений Якутской ТЭЦ (1 компл.)	Повышение качества и надёжности теплоснабжение	2013-2031
10	Создание условий устойчивого, безопасного и эффективного функционирования предприятия	Приобретение спектрофотометра - 1 шт. // ЯТЭЦ	Повышение надежности станции ЯТЭЦ	2026

п\п	Характеристика проблемы/ обоснование необходимости	Предлагаемое решение	Достигаемый эффект	Срок выполнения
11	Реализация проекта позволит решить задачи по обеспечению надежности теплоснабжения потребителей квартала 203	Разработка проектно-сметной документации для реконструкции сетей теплоснабжения 203 мкрн. (3,892 км) // ЯТЭЦ	Повышение качества и надёжности теплоснабжение	2026-2027
12	В связи с интенсивным строительством прогнозируется рост присоединенной тепловой нагрузки	Техперевооружение газового хозяйства паровых котлов Якутской ТЭЦ	Повышение качества и надёжности теплоснабжение	2027
13	В связи с интенсивным строительством прогнозируется рост присоединенной тепловой нагрузки	Замена паровой турбины №2 с монтажом АСУ ТП турбин Якутской ТЭЦ	Повышение качества и надёжности теплоснабжение	2027-2032
14	В связи с интенсивным строительством прогнозируется рост присоединенной тепловой нагрузки	Реконструкция натрий-катионитовых фильтров химводоочистки Якутской ТЭЦ	Повышение качества и надёжности теплоснабжение	2025-2027
15	Перспектива развития СЦТ	Реконструкция тепловых сетей от ТК «А» до кв. «Б» с 4Ду500 на 4 Ду700 L=0.6 км.	Повышение надёжности теплоснабжение	2029-2032
16	Охрана объектов теплоснабжения	Установка систем видеонаблюдения на территории объекта Якутской ТЭЦ (6 шт.)	Повышение надёжности и сохранности оборудования	2027
17	Контрольза вибрацией турбин и насосных агрегатов	Приобретение прибора виброизмерительного- 2 шт. // ЯТЭЦ	Повышение надежности станции ЯТЭЦ	2027
18	В связи с интенсивным строительством прогнозируется рост присоединенной тепловой нагрузки	Замена дымососов водогрейных котлов №4 В и №5 В, на 0,4 кВ Якутской ТЭЦ	Повышение качества и надёжности теплоснабжение	2027
19	В связи с интенсивным строительством прогнозируется рост присоединенной тепловой нагрузки	Установка 3 водогрейных котлов ПТВМ-100 (КВГМ-100) место установки ПВК ЯГРЭС, ЯГРЭС-2 и ЯТЭЦ	Повышение качества и надёжности теплоснабжения	2025-2028
20	В связи с интенсивным строительством прогнозируется рост присоединенной тепловой нагрузки	Строительство склада жидкого топлива котельной 106 кв. г. Якутска с обвязкой	Повышение надёжности теплоснабжение	2026-2027
21	Физический износ оборудования	Реконструкция оборудования ЦТП-66 кв.	Повышение надёжности теплоснабжение	2026

п\п	Характеристика проблемы/ обоснование необходимости	Предлагаемое решение	Достигаемый эффект	Срок выполнения
22	Физический износ оборудования	Реконструкция схемы теплоснабжения 203 мкрн., с заменой трубопровода марки "Касафлекс"	Повышение надёжности теплоснабжение	2026-2030

Поддержание нормативной надежности предусматривается за счет выполнения мероприятий по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса.

Результаты оценки надежности теплоснабжения представлены в главе 11 «Оценка надежности теплоснабжения» Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения городского округа «город Якутск» на период до 2032 года.

РАЗДЕЛ 7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ), ОТДЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ТАКИХ СИСТЕМ НЕ ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

7.1. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения

На момент актуализации схемы теплоснабжения от котельной «Верхняя» МУП «ПТСК» осуществляется поставка горячей воды из системы отопления 15 многоквартирным домам и 8 частным жилым домам.

В целях перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения предусмотрено техническое перевооружение котельной «Верхняя» мкр. Кангалассы с прокладкой сетей ГВС протяженностью 3,7 км. Ориентировочная стоимость мероприятий с учетом разработки проектно-сметной документации составляет 22,2 млн. руб., в том числе на разработку ПСД – 1,5 млн. руб., на техническое перевооружение котельной «Верхняя» - 7,3 млн. руб., на прокладку новых сетей ГВС – 13,4 млн. руб.

Также, согласно утвержденной инвестиционной программе ГУП «ЖКХ РС(Я)», планируется техническое перевооружение котельных №№1,2 и 3 села Маган, в целях ухода от открытой системы горячего водоснабжения.

Таблица 21. Стоимость работ по техническому перевооружению котельных №№1,2,3

Наименования показателя		Период		
		2023	2024	2025
Наименование инвестиционного проекта:				
Техническое перевооружение котельной № 2 с. Маган с оптимизацией котельной №3 с уходом от открытой системы теплоснабжения	тыс. руб.	67,69	126,20	126,20
Техническое перевооружение котельной № 1 села Маган в целях ухода от открытой системы теплоснабжения	тыс. руб.	29,86	34,83	34,83

По данным утвержденной инвестиционной программе ГУП «ЖКХ РС(Я)», затраты на организацию закрытой схему ГВС котельных №№1,2 и 3 села Маган составят – 419,60 тыс. руб. (с НДС).

Применительно организации эффективного горячего водоснабжения потребителей котельной «Аэропорт» ГУП «ЖКХ РС (Я)» через ЦТП осложняется следующими причинами:

- существующая застройка, которая не позволяет разместить ЦТП в местах целесообразных с точки зрения эффективного обеспечения потребителей горячей водой (в центре нагрузок);
- низкая плотность нагрузок ГВС приводит к высоким капитальным затратам в ЦТП и квартальные сети ГВС. Так, строительство ЦТП даже сравнительно небольшой установленной мощностью (4 - 5 Гкал/ч) в районах старой застройки требует протяженных сетей ГВС с повышенными удельными материальными характеристиками (более 100 – 150 м2 / Гкал/ч). В ином случае, с уменьшением мощности стоимость строительства ЦТП приближается к стоимости ИТП, но добавляются затраты в квартальные сети ГВС.

В этой связи, возможность перехода на закрытую схему ГВС через ЦТП требует дополнительного технико-экономического обоснования с привлечением специалистов в области градостроительства и проведением работ по оценки возможности прокладки дополнительных трубопроводов ГВС в условиях сложившейся инженерной инфраструктуры. Настоящей актуализированной Схемой теплоснабжения предусматривается переход на закрытую схему ГВС для всех потребителей с использованием ИТП.

Расчет стоимости реализации мероприятий по переводу открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения выполнен на основании НЦС 81-02-19-2026 Сборник №19 «Здания и сооружения городской инфраструктуры».

НЦС представляет собой показатель потребности в денежных средствах, необходимых для возведения зданий и сооружений городской инфраструктуры, рассчитанный на установленную единицу измерения — 1 МВт.

Показатели НЦС разработаны на основе ресурсных моделей, в основу которых положена проектная документация по объектам-представителям, имеющая

положительное заключение экспертизы и разработанная в соответствии с действующими на момент разработки НЦС строительными и противопожарными нормами, санитарно-эпидемиологическими правилами и иными обязательными требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

Показатели НЦС рассчитаны в уровне цен по состоянию на 01 января 2026 года для базового района (Московская область). Переход от цен базового района к уровню цен Республики Саха (Якутия) и осуществляется путем применения к показателю НЦС территориального коэффициента Кпер, равному 1,51.

Также, дополнительно были учтены:

- Кпер1, равному 1,02. Коэффициент, учитывающий отличия климатических условий, компенсирующие дополнительные затраты строительно-монтажных организаций при производстве строительных и монтажных работ в зимнее время (зимний период) в зависимости от температурной зоны осуществления строительства, предусматриваются в целях приведения Показателей НЦС к условиям субъектов Российской Федерации;
- Кпер2, равному 1,01. Коэффициент учитывающий выполнение мероприятий по снегоборьбе, в разрезе температурных зон Российской Федерации.

Стоимость капитальных затрат на организацию закрытой схемы ГВС котельной «Аэропорт» ГУП «ЖКХ РС (Я)» составит 462 153,06 тыс. руб (с НДС).

В соответствии с пунктом 68 Постановления Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»: «перевод открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения должен оцениваться как экономически эффективный в случае, если чистая приведенная стоимость проекта по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения на прогнозный период, равный 10 годам, с учетом инвестиционной стадии проекта имеет положительное значение», произведена оценка экономической эффективности перевода потребителей на закрытую схему горячего водоснабжения.

Экономия затрат от реализации любого из рассматриваемых вариантов перевода складывается из следующих показателей:

1) Снижение затрат на покупку теплоносителя.
2) Снижение затрат на химические реагенты для подготовки теплоносителя на источниках тепловой энергии.
3) Снижение эксплуатационных затрат.

Оценка годовой экономии денежных средств в соответствии с указанными категориями затрат представлена в таблице ниже.

Таблица 22. Оценка годовой экономии денежных средств в ценах базового года от реализации перевода потребителей на закрытую схему горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Показатель
1	Покупка теплоносителя	Тыс. руб.	706,73
1.1	Объем покупки теплоносителя	Тыс. куб. м.	15,06
1.2	Тариф на холодную воду	Руб./куб.м.	46,94
2	Реагенты для подготовки теплоносителя	Тыс. руб.	236,44
3	Эксплуатационные затраты	Тыс. руб.	25
Итого, тыс. руб.			968,17

В соответствии с представленной годовой экономией денежных средств и затрат на реализацию сценариев перевода потребителей на закрытую схему горячего водоснабжения составлена финансово-экономическая модель, представленная в таблице ниже.

В соответствии с представленной финансово-экономической моделью:

1) Простой и дисконтированный срок окупаемости перевода составляют более 10 лет.
2) Чистый дисконтированный доход (NPV) перевода за рассматриваемый период (10 лет) отрицательный.

Выполненный расчет показал, что экономические показатели не отвечают требованиям действующих нормативных документов в отношении экономической эффективности реализации закрытой схемы горячего водоснабжения (чистая приведенная стоимость проекта за 10 лет не достигает положительного значения), в связи с этим, данной актуализацией Схемы теплоснабжения городского округа «город Якутск» предлагается отказаться от проведения работ по переходу на закрытую систему теплоснабжения в связи с низкой экономической эффективностью.

Выполнение запланированных мероприятий возможно при рассмотрении субсидирования и/или софинансирования мероприятий за счет средств альтернативных источников.

Таблица 23. Финансово-экономическая модель оценки экономической эффективности реализации перевода потребителей на закрытую схему горячего водоснабжения

Наименование показателя		Период									
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Экономия затрат	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	300,77	625,59	975,92	1353,28	1407,41	1463,71	1522,25
Инвестиции	тыс. руб.	0,00	0,00	138046,78	143568,65	149311,40	155283,86	0,00	0,00	0,00	0,00
Годовой эффект	тыс. руб.	0,00	0,00	-138046,78	-143267,89	-148685,81	-154307,93	1353,28	1407,41	1463,71	1522,25
Накопленный годовой эффект	тыс. руб.	0,00	0,00	-138046,78	-281314,67	-430000,48	-584308,41	-582955,14	-581547,72	-580084,02	-578561,76
Срок окупаемости (простой)	лет	Более 10 лет									
Накопленный годовой эффект, дисконтированный	тыс. руб.	0,00	0,00	-93177,65	-178003,74	-255226,49	-325527,11	-324986,29	-324492,91	-324042,80	-323632,18
Дисконтированный срок окупаемости	лет	Более 10 лет									
Чистый дисконтированный доход (NPV)	тыс. руб.	-323632,18									

7.2. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения

В качестве возможных вариантов перехода на закрытую схему в схеме теплоснабжения рассмотрен перевод либо посредством установки теплообменников горячего водоснабжения в существующих зданиях ЦТП на тепловых сетях от котельной, и последующей организации четырехтрубной схемы теплоснабжения и ГВС до потребителя, либо оснащением многоквартирных жилых домов без теплообменников ГВС автоматизированными индивидуальными тепловыми пунктами.

РАЗДЕЛ 8. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ

8.1. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе

Значения перспективных максимальных часовых и годовых расходов основного вида топлива в разрезе источников тепловой энергии на территории городского округа «город Якутск» приводятся в таблице ниже. Расходы основного топлива в зимний период определены для расчетной температуры наружного воздуха для города Якутска, равной -54 °С.

Таблица 24. Топливно-энергетические балансы и годовые расходы основного вида топлива на территории Городского округа «город Якутск» источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	2025 год	2026 год (план)	2027 год (план)
	ЯТЭЦ				
1	Выработка тепловой энергии	тыс. Гкал	797,22	789,67	815,68
2	Отпуск тепловой энергии, в том числе:	тыс. Гкал	795,95	788,33	814,37
3	хозяйственные нужды	тыс. Гкал	1,27	1,34	1,31
4	Выработка электрической энергии всего, в том числе:	млн кВт-ч	52,27	50,98	50,83
5	1) на тепловом потреблении	млн кВт-ч	11,94	11,34	9,91
6	2) в конденсационном режиме	млн кВт-ч	40,33	39,64	40,92
7	Отпуск ЭЭ с шин	млн кВт-ч	36,09	30,59	30,50
8	Затрачено условного топлива всего	тыс. т у.т.	145,23	149,55	154,43
9	УРУТ на отпуск электрической энергии	г у.т./кВт-ч	332,80	313,50	320,50
10	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у.т./Гкал	167,10	170,40	170,70
	ЯГРЭС				
1	Выработка тепловой энергии	тыс. Гкал	1183,46	1190,81	658,05
2	Отпуск тепловой энергии, в том числе:	тыс. Гкал	1169,90	1176,28	643,36
3	хозяйственные нужды	тыс. Гкал	13,57	14,53	14,69
4	Выработка электрической энергии всего, в том числе:	млн кВт-ч	1256,32	1090,27	771,93
5	1) на тепловом потреблении	млн кВт-ч	1256,32	1090,27	771,93
6	2) в конденсационном режиме	млн кВт-ч	-	-	-
7	Отпуск ЭЭ с шин	млн кВт-ч	1217,86	1048,06	745,98
8	Затрачено условного топлива всего	тыс. т у.т.	693,57	640,85	437,16
9	УРУТ на отпуск электрической энергии	г у.т./кВт-ч	422,75	437,90	451,14
10	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у.т./Гкал	151,01	152,76	152,91
	ЯГРЭС-2				
1	Выработка тепловой энергии	тыс. Гкал	748,90	725,05	757,49
2	Отпуск тепловой энергии, в том числе:	тыс. Гкал	746,22	722,01	754,48
3	хозяйственные нужды	тыс. Гкал	2,68	3,04	3,01
4	Выработка электрической энергии всего, в том числе:	млн кВт-ч	685,99	337,45	603,57
5	1) на тепловом потреблении	млн кВт-ч	685,99	337,45	603,57
6	2) в конденсационном режиме	млн кВт-ч	-	-	-
7	Отпуск ЭЭ с шин	млн кВт-ч	636,82	286,48	536,42
8	Затрачено условного топлива всего	тыс. т у.т.	258,95	181,83	278,10
9	УРУТ на отпуск электрической энергии	г у.т./кВт-ч	245,07	254,30	307,05
10	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у.т./Гкал	137,39	150,30	149,70
	ТЭЦ "Туймаада"				
1	Выработка тепловой энергии	тыс. Гкал	-	-	605,65
2	Отпуск тепловой энергии, в том числе:	тыс. Гкал	-	-	543,67

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	2025 год	2026 год (план)	2027 год (план)
3	хозяйственные нужды	тыс. Гкал	-	-	61,98
4	Выработка электрической энергии всего, в том числе:	млн кВт-ч	-	-	422,78
5	1) на тепловом потреблении	млн кВт-ч	-	-	422,78
6	2) в конденсационном режиме	млн кВт-ч	-	-	-
7	Отпуск ЭЭ с шин	млн кВт-ч	-	-	364,65
8	Затрачено условного топлива всего	тыс. т у.т.	-	-	193,21
9	УРУТ на отпуск электрической энергии	г у.т./кВт-ч	-	-	266,13
10	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у.т./Гкал	-	-	158,78

Таблица 25. Максимальные часовые и годовые расходы основного вида топлива на территории Городского округа «город Якутск» источников тепловой энергии – котельные

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Котельная "2 квартал" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	-
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	2,05	2,05	2,05	2,05	2,05	2,05	2,05	-
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	-
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	168,57	180,96	180,96	180,96	180,96	180,96	180,96	-
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	353,15	379,11	379,11	379,11	379,11	379,11	379,11	-
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	7,42	7,96	7,96	7,96	7,96	7,96	7,96	-
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	55,44	59,51	59,51	59,51	59,51	59,51	59,51	-
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	296,76	315,42	315,42	315,42	315,42	315,42	315,42	-
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	6,23	6,62	6,62	6,62	6,62	6,62	6,62	-
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	46,58	49,51	49,51	49,51	49,51	49,51	49,51	-
Годовой расход условного топлива	т у.т.	1 230,23	2 077,64	2 077,64	2 077,64	2 077,64	2 077,64	2 077,64	-
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м³	1 033,79	1 728,61	1 728,61	1 728,61	1 728,61	1 728,61	1 728,61	-
Котельная "3 квартал" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	4,04	4,04	4,04	4,04	4,04	4,04	4,04	-
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	3,82	3,82	3,82	3,82	3,82	3,82	3,82	-
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	-

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	164,76	164,43	164,43	164,43	164,43	164,43	164,43	-
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	665,13	664,13	664,13	664,13	664,13	664,13	664,13	-
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	35,75	35,68	35,68	35,68	35,68	35,68	35,68	-
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	123,17	122,97	122,97	122,97	122,97	122,97	122,97	-
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	557,99	552,55	552,55	552,55	552,55	552,55	552,55	-
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	29,99	29,69	29,69	29,69	29,69	29,69	29,69	-
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	103,33	102,31	102,31	102,31	102,31	102,31	102,31	-
Годовой расход условного топлива	т у.т.	2 620,87	3 012,15	3 012,15	3 012,15	3 012,15	3 012,15	3 012,15	-
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м³	2 198,68	2 506,07	2 506,07	2 506,07	2 506,07	2 506,07	2 506,07	-
Котельная "4 квартал" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	7,05	7,05	7,05	7,05	7,05	7,05	7,05	-
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	6,91	6,91	6,91	6,91	6,91	6,91	6,91	-
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	-
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	165,30	164,48	164,48	164,48	164,48	164,48	164,48	-
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	1 164,54	1 158,76	1 158,76	1 158,76	1 158,76	1 158,76	1 158,76	-
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	21,98	21,88	21,88	21,88	21,88	21,88	21,88	-
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	180,67	179,78	179,78	179,78	179,78	179,78	179,78	-
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	978,11	964,06	964,06	964,06	964,06	964,06	964,06	-
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	18,47	18,20	18,20	18,20	18,20	18,20	18,20	-
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	151,75	149,57	149,57	149,57	149,57	149,57	149,57	-
Годовой расход условного топлива	т у.т.	4 005,55	4 945,51	4 945,51	4 945,51	4 945,51	4 945,51	4 945,51	-
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м³	3 364,30	4 114,56	4 114,56	4 114,56	4 114,56	4 114,56	4 114,56	-
Котельная "85 квартал" АО «Теплоэнергия»									

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Нагрузка источника	Гкал/ч	4,14	4,14	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	-
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	4,08	4,08	5,03	5,03	5,03	5,03	5,03	-
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,07	0,07	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	-
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	163,51	160,83	160,83	160,83	160,83	160,83	160,83	-
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	677,59	666,48	829,88	829,88	829,88	829,88	829,88	-
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	10,79	10,61	20,91	20,91	20,91	20,91	20,91	-
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	103,40	101,71	133,27	133,27	133,27	133,27	133,27	-
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	569,15	555,19	691,31	691,31	691,31	691,31	691,31	-
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	9,06	8,84	17,42	17,42	17,42	17,42	17,42	-
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	86,85	84,72	111,01	111,01	111,01	111,01	111,01	-
Годовой расход условного топлива	т у.т.	2 491,83	2 802,27	2 802,27	2 802,27	2 802,27	2 802,27	2 802,27	-
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м³	2 093,06	2 334,36	2 334,36	2 334,36	2 334,36	2 334,36	2 334,36	-
Котельная "Абырал" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	164,86	152,25	152,25	152,25	152,25	152,25	152,25	152,25
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	346,54	320,03	320,03	320,03	320,03	320,03	320,03	320,03
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	0,16	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	48,27	44,58	44,58	44,58	44,58	44,58	44,58	44,58
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	290,79	266,27	266,27	266,27	243,94	243,94	243,94	243,94
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	0,14	0,13	0,13	0,13	0,12	0,12	0,12	0,12
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	40,51	37,09	37,09	37,09	33,98	33,98	33,98	33,98
Годовой расход условного топлива	т у.т.	1 146,31	1 028,88	1 028,88	1 028,88	1 123,05	1 123,05	1 123,05	1 123,05

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м³	961,91	856,04	856,04	856,04	856,04	856,04	856,04	856,04
Котельная "Борисовка" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	162,25	162,25	162,25	162,25	162,25	162,25	162,25	162,25
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	201,51	201,51	201,51	201,51	201,51	201,51	201,51	201,51
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	27,99	27,99	27,99	27,99	27,99	27,99	27,99	27,99
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	169,25	164,80	164,80	164,80	164,80	164,80	164,80	164,80
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	23,51	22,89	22,89	22,89	22,89	22,89	22,89	22,89
Годовой расход условного топлива	т у.т.	680,35	650,62	650,62	650,62	823,11	823,11	823,11	823,11
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м³	571,43	532,08	532,08	532,08	673,15	673,15	673,15	673,15
Котельная "Красильникова 9" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	-
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	1,71	1,71	1,71	1,71	1,71	1,71	1,71	-
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	-
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	157,29	150,81	150,81	150,81	150,81	150,81	150,81	-
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	280,13	268,59	268,59	268,59	268,59	268,59	268,59	-
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	11,64	11,16	11,16	11,16	11,16	11,16	11,16	-
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	48,93	46,91	46,91	46,91	46,91	46,91	46,91	-
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	235,11	223,46	223,46	223,46	223,46	223,46	223,46	-
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	9,77	9,28	9,28	9,28	9,28	9,28	9,28	-

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	41,07	39,03	39,03	39,03	39,03	39,03	39,03	-
Годовой расход условного топлива	т у.т.	1 122,47	1 280,97	1 280,97	1 280,97	1 160,34	1 160,34	1 160,34	-
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м³	942,06	1 065,74	1 065,74	1 065,74	965,38	965,38	965,38	-
Котельная "квартальная котельная в 68 квартале г. Якутск" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	2,71	2,73	2,73	2,73	2,73	2,73	2,73	2,73
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	2,71	2,73	2,73	2,73	2,73	2,73	2,73	2,73
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	167,39	157,96	157,96	157,96	157,96	157,96	157,96	157,96
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	453,79	430,91	430,91	430,91	430,91	430,91	430,91	430,91
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	63,03	59,85	59,85	59,85	59,85	59,85	59,85	59,85
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	381,15	359,39	359,39	359,39	359,39	359,39	359,39	359,39
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	52,94	49,91	49,91	49,91	49,91	49,91	49,91	49,91
Годовой расход условного топлива	т у.т.	2 128,00	2 771,58	2 771,58	2 771,58	1 832,52	1 832,52	1 832,52	1 832,52
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м³	1 787,34	2 311,52	2 311,52	2 311,52	1 528,33	1 528,33	1 528,33	1 528,33
Котельная "Лермонтова 200" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	6,14	6,14	6,14	8,25	8,25	8,25	8,25	8,25
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	6,11	6,11	6,11	8,14	8,14	8,14	8,14	8,14
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,02	0,02	0,02	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	168,68	185,47	185,47	185,47	185,47	185,47	185,47	185,47
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	1 035,02	1 138,04	1 138,04	1 529,76	1 529,76	1 529,76	1 529,76	1 529,76
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	4,05	4,45	4,45	20,03	20,03	20,03	20,03	20,03
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	147,24	161,89	161,89	229,71	229,71	229,71	229,71	229,71

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	868,38	946,83	946,83	1 271,55	1 271,55	1 271,55	1 271,55	1 271,55
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	3,40	3,70	3,70	16,65	16,65	16,65	16,65	16,65
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	123,53	134,69	134,69	190,94	190,94	190,94	190,94	190,94
Годовой расход условного топлива	т у.т.	3 397,00	6 057,17	6 057,17	6 062,80	5 682,39	5 682,39	5 682,39	5 682,39
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	2 850,09	5 039,46	5 039,46	5 039,46	4 723,25	4 723,25	4 723,25	4 723,25
Котельная "Лермонтова 200 новая" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	9,29	9,29	9,29	9,29	9,29	9,29	9,29	13,50
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	9,21	9,21	9,21	9,21	9,21	9,21	9,21	13,42
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	155,32	149,39	149,39	149,39	149,39	149,39	149,39	149,39
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	1 443,54	1 388,43	1 388,43	1 388,43	1 388,43	1 388,43	1 388,43	2 016,91
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	13,20	12,70	12,70	12,70	12,70	12,70	12,70	12,70
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	211,86	203,77	203,77	203,77	203,77	203,77	203,77	291,06
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	1 211,72	1 157,94	1 157,94	693,56	693,56	693,56	693,56	1 007,51
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	11,08	10,59	10,59	6,34	6,34	6,34	6,34	6,34
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	177,84	169,94	169,94	101,79	101,79	101,79	101,79	145,39
Годовой расход условного топлива	т у.т.	4 943,00	2 326,73	2 326,73	3 884,59	4 556,20	4 556,20	4 556,20	6 449,15
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	4 149,18	1 940,47	1 940,47	1 940,47	2 275,96	2 275,96	2 275,96	3 221,54
Котельная "Пригородная" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	163,97	156,86	156,86	156,86	156,86	156,86	156,86	156,86
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	152,98	146,35	146,35	146,35	146,35	146,35	146,35	146,35

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	21,39	20,46	20,46	20,46	20,46	20,46	20,46	20,46
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	128,44	121,77	121,77	121,77	121,77	121,77	121,77	121,77
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	0,14	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	17,96	17,02	17,02	17,02	17,02	17,02	17,02	17,02
Годовой расход условного топлива	т у.т.	650,17	603,56	603,56	603,56	485,29	485,29	485,29	485,29
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	545,85	502,18	502,18	502,18	403,77	403,77	403,77	403,77
Котельная "Птицефабрика" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	7,58	7,72	7,73	7,73	7,73	7,73	7,73	7,73
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	7,38	7,51	7,52	7,52	7,52	7,52	7,52	7,52
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,20	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	158,31	152,12	152,12	152,12	152,12	152,12	152,12	152,12
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	1 199,67	1 173,76	1 175,13	1 175,13	1 175,13	1 175,13	1 175,13	1 175,13
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	31,82	31,34	31,34	31,34	31,34	31,34	31,34	31,34
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	194,02	190,01	190,20	190,20	190,20	190,20	190,20	190,20
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	1 007,14	976,54	977,68	977,68	977,68	977,68	977,68	977,68
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	26,71	26,07	26,07	26,07	26,07	26,07	26,07	26,07
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	162,88	158,08	158,24	158,24	158,24	158,24	158,24	158,24
Годовой расход условного топлива	т у.т.	5 815,55	4 881,48	4 881,48	4 881,48	5 309,95	5 309,95	5 309,95	5 309,95
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	4 882,20	4 061,30	4 061,30	4 061,30	4 417,78	4 417,78	4 417,78	4 417,78
Котельная "ПТКУ" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	4,10	4,14	4,14	4,14	4,14	4,14	4,14	-
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	4,06	4,10	4,10	4,10	4,10	4,10	4,10	-
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	-

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	163,50	161,64	161,64	161,64	161,64	161,64	161,64	-
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	669,53	668,38	668,38	668,38	668,38	668,38	668,38	-
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	5,72	5,66	5,66	5,66	5,66	5,66	5,66	-
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	97,92	97,70	97,70	97,70	97,70	97,70	97,70	-
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	562,39	556,10	556,10	556,10	556,10	556,10	556,10	-
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	4,81	4,71	4,71	4,71	4,71	4,71	4,71	-
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	82,25	81,29	81,29	81,29	81,29	81,29	81,29	-
Годовой расход условного топлива	т у.т.	2 318,82	2 473,92	2 473,92	2 473,92	2 682,07	2 682,07	2 682,07	-
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	1 947,74	2 058,31	2 058,31	2 058,31	2 231,50	2 231,50	2 231,50	-
Котельная "Радиоцентр" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	-
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	-
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	-
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	172,83	163,50	163,50	163,50	163,50	163,50	163,50	-
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	397,51	376,05	376,05	376,05	376,05	376,05	376,05	-
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	6,39	6,05	6,05	6,05	6,05	6,05	6,05	-
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	60,72	57,44	57,44	57,44	57,44	57,44	57,44	-
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	333,90	313,26	313,26	376,06	376,06	376,06	376,06	-
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	5,37	5,04	5,04	6,05	6,05	6,05	6,05	-
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	51,00	47,85	47,85	57,44	57,44	57,44	57,44	-
Годовой расход условного топлива	т у.т.	1 368,06	1 597,46	1 597,46	1 597,46	1 466,27	1 466,27	1 466,27	-
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	1 149,14	1 330,72	1 330,72	1 597,50	1 466,32	1 466,32	1 466,32	-
Котельная "Совмин" АО «Теплоэнергия»									

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Нагрузка источника	Гкал/ч	3,09	3,09	3,09	3,09	3,09	3,09	3,09	-
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	2,99	2,99	2,99	2,99	2,99	2,99	2,99	-
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	-
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	166,63	170,75	170,75	170,75	170,75	170,75	170,75	-
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	514,39	527,11	527,11	527,11	527,11	527,11	527,11	-
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	15,83	16,22	16,22	16,22	16,22	16,22	16,22	-
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	85,07	87,18	87,18	87,18	87,18	87,18	87,18	-
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	431,79	438,55	438,55	438,55	438,55	438,55	438,55	-
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	13,29	13,50	13,50	13,50	13,50	13,50	13,50	-
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	71,41	72,53	72,53	72,53	72,53	72,53	72,53	-
Годовой расход условного топлива	т у.т.	2 076,56	2 145,91	2 145,91	2 145,91	1 897,44	1 897,44	1 897,44	-
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	1 743,13	1 785,37	1 785,37	1 785,37	1 578,65	1 578,65	1 578,65	-
Котельная "Табага" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	6,28	6,28	6,28	6,28	6,28	6,28	6,28	6,28
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	153,75	150,83	150,83	150,83	150,83	150,83	150,83	150,83
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	965,09	946,76	946,76	946,76	946,76	946,76	946,76	946,76
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	39,05	38,31	38,31	38,31	38,31	38,31	38,31	38,31
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	167,67	164,48	164,48	164,48	164,48	164,48	164,48	164,48
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	806,53	782,95	782,95	782,95	782,95	782,95	782,95	782,95
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	32,64	31,68	31,68	31,68	31,68	31,68	31,68	31,68
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	140,12	136,02	136,02	136,02	136,02	136,02	136,02	136,02
Годовой расход условного топлива	т у.т.	3 498,92	4 091,21	4 091,21	4 091,21	3 960,50	3 960,50	3 960,50	3 960,50

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	2 924,08	3 383,32	3 383,32	3 383,32	3 275,23	3 275,23	3 275,23	3 275,23
Котельная "Хатынг-Юряхское шоссе" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	244,97	166,31	166,31	166,31	166,31	166,31	166,31	166,31
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	37,73	25,61	25,61	25,61	25,61	25,61	25,61	25,61
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	5,24	3,56	3,56	3,56	3,56	3,56	3,56	3,56
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	31,69	21,31	21,31	21,31	21,31	21,31	21,31	21,31
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	4,40	2,96	2,96	2,96	2,96	2,96	2,96	2,96
Годовой расход условного топлива	т у.т.	153,30	92,24	92,24	92,24	108,56	108,56	108,56	108,56
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	128,76	76,74	76,74	76,74	90,31	90,31	90,31	90,31
Котельная "Чернышевского 60" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	7,75	9,57	9,57	9,57	9,57	9,57	11,68	20,28
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	7,75	9,42	9,42	9,42	9,42	9,42	11,48	19,77
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,00	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,20	0,51
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	156,46	153,93	153,93	153,93	153,93	153,93	153,93	153,93
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	1 212,10	1 473,26	1 473,26	1 473,26	1 473,26	1 473,26	1 797,59	3 121,24
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	0,31	23,24	23,24	23,24	23,24	23,24	30,48	77,89
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	168,62	224,64	224,64	224,64	224,64	224,64	275,91	500,58
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	1 017,89	1 225,77	1 225,77	1 225,77	1 225,77	1 225,77	1 495,62	2 596,90
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	0,26	19,34	19,34	19,34	19,34	19,34	25,36	64,80

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	141,60	186,90	186,90	186,90	186,90	186,90	229,56	416,48
Годовой расход условного топлива	т у.т.	3 911,23	3 381,60	3 381,60	3 381,60	3 381,60	3 381,60	3 381,60	3 381,60
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	3 284,57	2 813,52	2 813,52	2 813,52	2 813,52	2 813,52	2 813,52	2 813,52
Котельная "3 Школа" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	2,11	2,11	2,11	2,11	2,11	2,11	-	-
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	2,06	2,06	2,06	2,06	2,06	2,06	-	-
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	-	-
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	165,93	162,32	162,32	162,32	162,32	162,32	-	-
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	349,61	342,01	342,01	342,01	342,01	342,01	-	-
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	7,80	7,63	7,63	7,63	7,63	7,63	-	-
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	55,27	54,07	54,07	54,07	54,07	54,07	-	-
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	292,89	284,21	284,21	284,21	284,21	284,21	-	-
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	6,53	6,34	6,34	6,34	6,34	6,34	-	-
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	46,30	44,93	44,93	44,93	44,93	44,93	-	-
Годовой расход условного топлива	т у.т.	1 405,55	1 241,45	1 241,45	1 241,45	1 241,45	1 241,45	-	-
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	1 177,49	1 031,65	1 031,65	1 031,65	1 031,65	1 031,65	-	-
Котельная "Старая Табага" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	159,17	161,66	161,66	161,66	161,66	161,66	161,66	161,66
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	42,66	43,32	43,32	43,32	43,32	43,32	43,32	43,32
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	5,92	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	35,64	35,83	35,83	35,83	35,83	35,83	35,83	35,83
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	4,95	4,98	4,98	4,98	4,98	4,98	4,98	4,98
Годовой расход условного топлива	т у.т.	134,98	144,58	144,58	144,58	144,58	144,58	144,58	144,58
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	112,79	119,57	119,57	119,57	119,57	119,57	119,57	119,57
Котельная "Я. Потапова 8" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	2,11	2,11	2,11	-	-	-	-	-
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	2,03	2,03	2,03	-	-	-	-	-
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,08	0,08	0,08	-	-	-	-	-
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	177,97	175,71	175,71	-	-	-	-	-
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	375,87	371,10	371,10	-	-	-	-	-
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	14,95	14,76	14,76	-	-	-	-	-
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	65,08	64,25	64,25	-	-	-	-	-
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	315,68	308,75	308,75	-	-	-	-	-
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	12,56	12,28	12,28	-	-	-	-	-
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	54,66	53,46	53,46	-	-	-	-	-
Годовой расход условного топлива	т у.т.	1 407,06	2 290,21	2 290,21	-	-	-	-	-
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	1 181,73	1 905,44	1 905,44	-	-	-	-	-
Котельная "ЯГУ-1" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	8,38	8,38	9,66	9,66	-	-	-	-
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	8,05	8,05	9,24	9,24	-	-	-	-
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,33	0,33	0,43	0,43	-	-	-	-
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	163,65	167,11	167,11	167,11	-	-	-	-
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	1 371,71	1 400,72	1 614,45	1 614,45	-	-	-	-

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	53,68	54,81	71,19	71,19	-	-	-	-
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	236,74	241,74	285,53	285,53	-	-	-	-
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	1 151,05	1 165,37	1 343,20	1 343,20	-	-	-	-
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	45,04	45,60	59,23	59,23	-	-	-	-
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	198,66	201,13	237,56	237,56	-	-	-	-
Годовой расход условного топлива	т у.т.	4 954,55	4 680,51	4 680,51	4 680,51	-	-	-	-
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	4 157,54	3 894,11	3 894,11	3 894,11	-	-	-	-
Котельная "ЯГУ-2" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	4,55	4,55	4,55	4,55	-	-	-	-
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	4,36	4,36	4,36	4,36	-	-	-	-
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,20	0,20	0,20	0,20	-	-	-	-
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	162,97	164,22	164,22	164,22	-	-	-	-
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	742,00	747,69	747,69	747,69	-	-	-	-
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	32,27	32,52	32,52	32,52	-	-	-	-
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	130,84	131,85	131,85	131,85	-	-	-	-
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	623,28	622,84	622,84	622,84	-	-	-	-
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	27,11	27,09	27,09	27,09	-	-	-	-
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	109,91	109,83	109,83	109,83	-	-	-	-
Годовой расход условного топлива	т у.т.	2 849,17	2 908,44	2 908,44	2 908,44	-	-	-	-
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	2 393,31	2 422,78	2 422,78	2 422,78	-	-	-	-
Котельная "ЯМРО СХТ" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	1,13	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	1,13	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	166,77	171,03	171,03	171,03	171,03	171,03	171,03	171,03
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	188,95	198,57	198,57	198,57	198,57	198,57	198,57	198,57
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	26,24	27,58	27,58	27,58	27,58	27,58	27,58	27,58
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	158,71	165,40	165,40	165,40	165,40	165,40	165,40	165,40
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	22,04	22,97	22,97	22,97	22,97	22,97	22,97	22,97
Годовой расход условного топлива	т у.т.	830,20	942,29	942,29	942,29	942,29	942,29	942,29	942,29
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	697,35	784,92	784,92	784,92	784,92	784,92	784,92	784,92
Котельная "ЯНИИСХА" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	6,47	6,47	6,47	6,47	6,47	6,47	6,47	6,47
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	6,25	6,25	6,25	6,25	6,25	6,25	6,25	6,25
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	165,17	166,01	166,01	166,01	166,01	166,01	166,01	166,01
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	1 069,15	1 074,58	1 074,58	1 074,58	1 074,58	1 074,58	1 074,58	1 074,58
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	37,00	37,19	37,19	37,19	37,19	37,19	37,19	37,19
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	180,35	181,27	181,27	181,27	181,27	181,27	181,27	181,27
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	897,42	894,05	894,05	894,05	894,05	894,05	894,05	894,05
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	31,06	30,94	30,94	30,94	30,94	30,94	30,94	30,94
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	151,38	150,82	150,82	150,82	150,82	150,82	150,82	150,82
Годовой расход условного топлива	т у.т.	3 846,02	3 564,74	3 564,74	3 564,74	3 564,74	3 564,74	3 564,74	3 564,74
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	3 228,28	2 965,86	2 965,86	2 965,86	2 965,86	2 965,86	2 965,86	2 965,86
Котельная "ЯПАП-1" АО «Теплоэнергия»									

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Нагрузка источника	Гкал/ч	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	2,96	2,96	2,96	2,96	2,96	2,96	2,96	2,96
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	165,63	182,53	182,53	182,53	182,53	182,53	182,53	182,53
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	498,05	548,87	548,87	548,87	548,87	548,87	548,87	548,87
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	7,29	8,03	8,03	8,03	8,03	8,03	8,03	8,03
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	75,45	83,15	83,15	83,15	83,15	83,15	83,15	83,15
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	418,27	457,22	457,22	457,22	457,22	457,22	457,22	457,22
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	6,12	6,69	6,69	6,69	6,69	6,69	6,69	6,69
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	63,36	69,26	69,26	69,26	69,26	69,26	69,26	69,26
Годовой расход условного топлива	т у.т.	1 789,03	1 923,97	1 923,97	1 923,97	1 923,97	1 923,97	1 923,97	1 923,97
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	1 502,47	1 602,70	1 602,70	1 602,70	1 602,70	1 602,70	1 602,70	1 602,70
Котельная "50лет Советской Армии" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	187,74	183,36	183,36	183,36	183,36	183,36	183,36	183,36
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	22,72	22,19	22,19	22,19	22,19	22,19	22,19	22,19
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	3,16	3,08	3,08	3,08	3,08	3,08	3,08	3,08
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	19,08	18,46	18,46	18,46	18,46	18,46	18,46	18,46
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	2,65	2,56	2,56	2,56	2,56	2,56	2,56	2,56
Годовой расход условного топлива	т у.т.	89,17	115,83	115,83	115,83	115,83	115,83	115,83	115,83

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	74,90	96,37	96,37	96,37	96,37	96,37	96,37	96,37
Котельная "61 квартал" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	14,21	14,21	14,21	14,21	14,21	14,21	14,21	-
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	13,78	13,78	13,78	13,78	13,78	13,78	13,78	-
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	-
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	163,99	164,87	164,87	164,87	164,87	164,87	164,87	-
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	2 330,95	2 343,46	2 343,46	2 343,46	2 343,46	2 343,46	2 343,46	-
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	70,84	71,22	71,22	71,22	71,22	71,22	71,22	-
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	384,75	386,81	386,81	386,81	386,81	386,81	386,81	-
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	1 956,51	1 949,81	1 949,81	1 949,81	1 949,81	1 949,81	1 949,81	-
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	59,46	59,26	59,26	59,26	59,26	59,26	59,26	-
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	322,94	321,84	321,84	321,84	321,84	321,84	321,84	-
Годовой расход условного топлива	т у.т.	8 405,96	9 247,11	7 718,06	7 718,06	7 718,06	7 718,06	7 718,06	-
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	7 055,63	7 693,77	6 421,58	6 421,58	6 421,58	6 421,58	6 421,58	-
Котельная "Мерзлотная 36" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30	-
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	4,21	4,21	4,21	4,21	4,21	4,21	4,21	-
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	-
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	163,38	167,21	167,21	167,21	167,21	167,21	167,21	-
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	702,04	718,50	718,50	718,50	718,50	718,50	718,50	-
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	14,54	14,88	14,88	14,88	14,88	14,88	14,88	-
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	110,03	112,61	112,61	112,61	112,61	112,61	112,61	-
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	589,39	597,81	597,79	597,79	597,79	597,79	597,79	-
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	12,21	12,38	12,38	12,38	12,38	12,38	12,38	-

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	92,37	93,69	93,69	93,69	93,69	93,69	93,69	-
Годовой расход условного топлива	т у.т.	2 964,49	2 725,01	2 703,73	2 703,73	2 703,73	2 703,73	2 703,73	-
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	2 488,79	2 267,26	2 249,50	2 249,50	2 249,50	2 249,50	2 249,50	-
Котельная "Покровский тракт,4км" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	3,90	3,91	3,91	3,91	3,91	3,91	3,91	5,69
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	3,88	3,89	3,89	3,89	3,89	3,89	3,89	5,59
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,10
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	166,99	178,54	178,54	178,54	178,54	178,54	178,54	178,54
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	651,93	697,91	697,91	697,91	697,91	697,91	697,91	1 015,71
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	3,84	4,11	4,11	4,11	4,11	4,11	4,11	17,14
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	93,85	100,47	100,47	100,47	100,47	100,47	100,47	155,83
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	547,73	580,68	580,66	580,66	580,66	580,66	580,66	845,07
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	3,23	3,42	3,42	3,42	3,42	3,42	3,42	14,26
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	78,85	83,59	83,59	83,59	83,59	83,59	83,59	129,65
Годовой расход условного топлива	т у.т.	2 636,23	2 668,04	2 698,44	2 698,44	2 698,44	2 698,44	2 698,44	2 698,44
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	2 214,88	2 219,85	2 245,10	2 245,10	2 245,10	2 245,10	2 245,10	2 245,10
Котельная "Сергеляхское шоссе, 10км" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	1,65	1,65	1,65	1,65	1,65	1,65	1,65	1,65
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	170,34	162,38	162,38	162,38	162,38	162,38	162,38	162,38
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	283,11	269,88	269,88	269,88	269,88	269,88	269,88	269,88
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	2,38	2,27	2,27	2,27	2,27	2,27	2,27	2,27
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	41,37	39,44	39,44	39,44	39,44	39,44	39,44	39,44

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	237,66	224,41	224,41	224,41	224,41	224,41	224,41	224,41
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	2,00	1,89	1,89	1,89	1,89	1,89	1,89	1,89
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	34,73	32,80	32,80	32,80	32,80	32,80	32,80	32,80
Годовой расход условного топлива	т у.т.	902,09	770,02	770,02	770,02	770,02	770,02	770,02	770,02
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	757,27	640,28	640,28	640,28	640,28	640,28	640,28	640,28
Котельная "СМУ-16" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	22,29	22,35	22,44	22,44	22,44	22,44	22,44	22,44
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	21,65	21,71	21,80	21,80	21,80	21,80	21,80	21,80
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	158,20	160,00	160,00	160,00	160,00	160,00	160,00	160,00
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	3 525,80	3 575,36	3 589,60	3 589,60	3 589,60	3 589,60	3 589,60	3 589,60
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	100,77	101,92	101,92	101,92	101,92	101,92	101,92	101,92
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	576,47	584,34	586,32	586,32	586,32	586,32	586,32	586,32
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	2 925,28	2 974,70	2 986,55	2 986,55	2 986,55	2 986,55	2 986,55	2 986,55
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	83,61	84,80	84,80	84,80	84,80	84,80	84,80	84,80
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	тыс. м^3	478,29	486,17	487,82	487,82	487,82	487,82	487,82	487,82
Годовой расход условного топлива	т у.т.	13 502,90	14 196,85	14 196,85	14 196,85	14 196,85	14 196,85	14 196,85	14 196,85
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	11 203,07	11 811,78	11 811,78	11 811,78	11 811,78	11 811,78	11 811,78	11 811,78
Котельная "Мелиораторов 1/2" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	2,08	2,08	2,08	2,08	2,08	2,08	2,08	2,08
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	1,95	1,95	1,95	1,95	1,95	1,95	1,95	1,95
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	160,13	160,22	160,22	160,22	160,22	160,22	160,22	160,22
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	333,55	333,74	333,74	333,74	333,74	333,74	333,74	333,74

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	21,14	21,15	21,15	21,15	21,15	21,15	21,15	21,15
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	64,53	64,56	64,56	64,56	64,56	64,56	64,56	64,56
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	280,14	277,68	277,68	277,68	277,68	277,68	277,68	277,68
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	17,75	17,60	17,60	17,60	17,60	17,60	17,60	17,60
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	54,20	53,72	53,72	53,72	53,72	53,72	53,72	53,72
Годовой расход условного топлива	т у.т.	1 177,00	1 429,10	1 429,10	1 429,10	1 429,10	1 429,10	1 429,10	1 429,10
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	988,54	1 189,04	1 189,04	1 189,04	1 189,04	1 189,04	1 189,04	1 189,04
Котельная "Дружба народов 1Б" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	4,84	4,89	4,89	4,89	4,89	4,89	4,89	4,89
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	4,78	4,83	4,83	4,83	4,83	4,83	4,83	4,83
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	165,49	160,30	160,30	160,30	160,30	160,30	160,30	160,30
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	800,31	783,39	783,39	783,39	783,39	783,39	783,39	783,39
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	8,94	8,66	8,66	8,66	8,66	8,66	8,66	8,66
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	118,85	116,26	116,26	116,26	116,26	116,26	116,26	116,26
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	672,23	651,78	651,78	651,78	651,78	651,78	651,78	651,78
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	7,51	7,20	7,20	7,20	7,20	7,20	7,20	7,20
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	99,83	96,73	96,73	96,73	96,73	96,73	96,73	96,73
Годовой расход условного топлива	т у.т.	3 384,35	3 070,78	3 070,78	3 070,78	3 070,78	3 070,78	3 070,78	3 070,78
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	2 842,75	2 554,90	2 554,90	2 554,90	2 554,90	2 554,90	2 554,90	2 554,90
Котельная "Рассвет" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	171,03	170,18	170,18	170,18	170,18	170,18	170,18	170,18
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	27,02	26,89	26,89	26,89	26,89	26,89	26,89	26,89
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	3,75	3,73	3,73	3,73	3,73	3,73	3,73	3,73
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	22,70	22,34	22,34	22,34	22,34	22,34	22,34	22,34
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	3,15	3,10	3,10	3,10	3,10	3,10	3,10	3,10
Годовой расход условного топлива	т у.т.	96,60	126,44	126,44	126,44	126,44	126,44	126,44	126,44
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	81,13	105,06	105,06	105,06	105,06	105,06	105,06	105,06
Котельная "Тепличная" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	178,14	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	19,42	16,93	16,93	16,93	16,93	16,93	16,93	16,93
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	2,70	2,35	2,35	2,35	2,35	2,35	2,35	2,35
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	16,30	14,08	14,08	14,08	14,08	14,08	14,08	14,08
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	2,26	1,96	1,96	1,96	1,96	1,96	1,96	1,96
Годовой расход условного топлива	т у.т.	73,74	96,01	96,01	96,01	96,01	96,01	96,01	96,01
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	61,92	79,88	79,88	79,88	79,88	79,88	79,88	79,88
Котельная "Холбос" АО «Теплоэнергия»									

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Нагрузка источника	Гкал/ч	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	201,91	209,83	209,83	209,83	209,83	209,83	209,83	209,83
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	166,98	173,53	173,53	173,53	173,53	173,53	173,53	173,53
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	1,01	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	24,06	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	140,24	144,38	144,38	144,38	144,38	144,38	144,38	144,38
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	0,85	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	20,21	20,80	20,80	20,80	20,80	20,80	20,80	20,80
Годовой расход условного топлива	т у.т.	639,23	660,82	660,82	660,82	660,82	660,82	660,82	660,82
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	536,88	549,82	549,82	549,82	549,82	549,82	549,82	549,82
Котельная "Школа-интернат" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	0,58	0,58	0,58	-	-	-	-	-
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	0,58	0,58	0,58	-	-	-	-	-
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	-
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	198,68	204,98	204,98	-	-	-	-	-
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	116,03	119,71	119,71	-	-	-	-	-
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	0,20	0,20	0,20	-	-	-	-	-
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	16,29	16,80	16,80	-	-	-	-	-
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	97,45	99,60	99,60	-	-	-	-	-
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	0,17	0,17	0,17	-	-	-	-	-
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	13,68	13,98	13,98	-	-	-	-	-
Годовой расход условного топлива	т у.т.	525,34	487,77	487,77	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	441,22	405,82	405,82	-	-	-	-	-
Котельная "Энергетик" АО «Теплоэнергия»					Новая БМК «Энергетик» АО «Теплоэнергия»				
Нагрузка источника	Гкал/ч	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	269,26	254,06	254,06	254,06	254,06	254,06	254,06	254,06
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	53,04	50,05	50,05	50,05	50,05	50,05	50,05	50,05
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	0,27	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	7,60	7,17	7,17	7,17	7,17	7,17	7,17	7,17
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	104,60	101,60	101,60	101,60	101,60	101,60	101,60	101,60
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	0,53	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	14,98	14,56	14,56	14,56	14,56	14,56	14,56	14,56
Годовой расход условного топлива	т у.т.	248,70	242,83	242,83	242,83	242,83	242,83	242,83	242,83
Годовой расход натурального топлива, уголь до 2027 природный газ с 2028	т.нт. (тыс. м^3)	490,40	492,96	492,96	492,96	492,96	492,96	492,96	492,96
Котельная "Ярославского,29" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	0,00	230,85	230,85	230,85	230,85	230,85	230,85	230,85
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	-	17,78	17,78	17,78	17,78	17,78	17,78	17,78
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	-	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	-	36,09	36,09	36,09	36,09	36,09	36,09	36,09

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	-	5,01	5,01	5,01	5,01	5,01	5,01	5,01
Годовой расход условного топлива	т у.т.	-	52,27	52,27	52,27	52,27	52,27	52,27	52,27
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	-	106,12	106,12	106,12	106,12	106,12	106,12	106,12
Котельная "Деткомбинат" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	-	-	-
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	-	-	-
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	226,63	204,09	204,09	204,09	204,09	-	-	-
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	96,32	86,74	86,74	86,74	86,74	-	-	-
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	0,23	0,20	0,20	0,20	0,20	-	-	-
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	13,57	12,22	12,22	12,22	12,22	-	-	-
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	80,90	72,17	72,17	72,17	72,17	-	-	-
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	0,19	0,17	0,17	0,17	0,17	-	-	-
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	11,40	10,17	10,17	10,17	10,17	-	-	-
Годовой расход условного топлива	т у.т.	382,32	404,56	404,56	404,56	404,56	-	-	-
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	321,11	336,59	336,59	336,59	336,59	-	-	-
Котельная "Воинская" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	156,28	161,19	161,19	161,19	161,19	161,19	161,19	161,19
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	95,49	98,49	98,49	98,49	98,49	98,49	98,49	98,49
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	10,63	10,96	10,96	10,96	10,96	10,96	10,96	10,96

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	22,41	23,12	23,12	23,12	23,12	23,12	23,12	23,12
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	80,10	81,84	81,84	81,84	81,84	81,84	81,84	81,84
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	8,91	9,11	9,11	9,11	9,11	9,11	9,11	9,11
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	18,80	19,21	19,21	19,21	19,21	19,21	19,21	19,21
Годовой расход условного топлива	т у.т.	732,04	761,02	761,02	761,02	761,02	761,02	761,02	761,02
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	614,07	632,40	632,40	632,40	632,40	632,40	632,40	632,40
Котельная "ДСК" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	19,74	19,74	20,82	20,82	20,82	20,82	20,82	20,82
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	19,42	19,42	20,50	20,50	20,50	20,50	20,50	20,50
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	155,58	157,38	156,34	156,34	156,34	156,34	156,34	156,34
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	3 071,46	3 107,00	3 255,31	3 255,31	3 255,31	3 255,31	3 255,31	3 255,31
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	50,25	50,83	50,50	50,50	50,50	50,50	50,50	50,50
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	469,86	475,30	495,61	495,61	495,61	495,61	495,61	495,61
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	2 575,64	2 581,89	2 731,95	2 731,95	2 731,95	2 731,95	2 731,95	2 731,95
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	42,14	42,24	42,38	42,38	42,38	42,38	42,38	42,38
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	394,02	394,97	415,93	415,93	415,93	415,93	415,93	415,93
Годовой расход условного топлива	т у.т.	15 949,15	14 417,37	15 517,57	15 517,57	15 517,57	15 517,57	15 517,57	15 517,57
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	13 374,53	11 980,75	13 022,79	13 022,79	13 022,79	13 022,79	13 022,79	13 022,79
Котельная "Звездный" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	12,37	14,63	17,07	17,07	17,07	17,07	17,07	27,54
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	12,37	14,33	16,13	16,13	16,13	16,13	16,13	26,60
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,00	0,30	0,94	0,94	0,94	0,94	0,94	0,94
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	148,81	160,50	158,23	158,23	158,23	158,23	158,23	158,23

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	1 840,48	2 348,28	2 701,30	2 701,30	2 701,30	2 701,30	2 701,30	4 357,50
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	0,00	48,31	148,89	148,89	148,89	148,89	148,89	148,89
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	255,62	367,75	503,40	503,40	503,40	503,40	503,40	733,42
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	1 527,01	1 952,09	2 267,01	2 267,01	2 267,01	2 267,01	2 267,01	3 656,94
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	0,00	40,16	124,96	124,96	124,96	124,96	124,96	124,96
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	212,08	305,71	422,46	422,46	422,46	422,46	422,46	615,51
Годовой расход условного топлива	т у.т.	6 222,03	11 291,22	7 694,58	7 694,58	7 694,58	7 694,58	7 694,58	7 694,58
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	5 162,29	9 386,22	6 457,52	6 457,52	6 457,52	6 457,52	6 457,52	6 457,52
Котельная "Адаптивный образовательный комплекс" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	154,35	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	215,01	216,31	216,31	216,31	216,31	216,31	216,31	216,31
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	0,46	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	30,26	30,44	30,44	30,44	30,44	30,44	30,44	30,44
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	180,59	179,81	179,81	179,81	179,81	179,81	179,81	179,81
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	25,42	25,31	25,31	25,31	25,31	25,31	25,31	25,31
Годовой расход условного топлива	т у.т.	814,78	1 893,07	1 893,07	1 893,07	1 893,07	1 893,07	1 893,07	1 893,07
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	684,34	1 573,65	1 573,65	1 573,65	1 573,65	1 573,65	1 573,65	1 573,65
Котельная "Школа-интернат новая" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	0,36	0,36	0,36	0,94	0,94	1,36	1,36	1,36
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	0,36	0,36	0,36	0,94	0,94	1,36	1,36	1,36

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	154,55	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	55,17	55,43	55,43	145,96	145,96	211,80	211,80	211,80
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	0,00	0,00	0,00	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	7,66	7,70	7,70	20,41	20,41	29,55	29,55	29,55
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	46,30	46,05	46,05	121,26	121,26	175,96	175,96	175,96
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	0,00	0,00	0,00	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	6,43	6,40	6,40	16,95	16,95	24,55	24,55	24,55
Годовой расход условного топлива	т у.т.	188,26	426,65	426,65	426,65	426,65	426,65	426,65	426,65
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	157,97	354,45	354,45	354,45	354,45	354,45	354,45	354,45
Котельная "Спортивный" АО «Теплоэнергия»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	0,00	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	0,00	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	0,00	155,08	155,08	155,08	155,08	155,08	155,08	155,08
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	0,00	62,03	62,03	62,03	62,03	62,03	62,03	62,03
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	0,00	8,62	8,62	8,62	8,62	8,62	8,62	8,62
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	0,00	51,63	51,63	51,63	51,63	51,63	51,63	51,63
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	0,00	7,17	7,17	7,17	7,17	7,17	7,17	7,17
Годовой расход условного топлива	т у.т.	0,00	238,04	238,04	238,04	238,04	238,04	238,04	238,04
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	0,00	198,13	198,13	198,13	198,13	198,13	198,13	198,13

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Котельная «Старый город» ПАО «Якутскэнерго»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	183,05	195,10	193,80	193,80	193,80	193,80	193,80	193,80
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	8,72	9,30	9,24	9,24	9,24	9,24	9,24	9,24
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	1,21	1,29	1,28	1,28	1,28	1,28	1,28	1,28
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	7,34	7,66	7,85	7,85	7,85	7,85	7,85	7,85
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	1,02	1,06	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09
Годовой расход условного топлива	т у.т.	29,29	30,82	32,00	32,00	32,00	32,00	32,00	32,00
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	24,64	25,38	27,19	27,19	27,19	27,19	27,19	27,19
Котельная «Сосновый бор» ПАО «Якутскэнерго»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	3,63	3,63	3,63	3,63	3,63	3,63	3,63	3,63
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	3,52	3,52	3,52	3,52	3,52	3,52	3,52	3,52
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	161,42	162,90	162,94	162,94	162,94	162,94	162,94	162,94
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	586,30	591,66	591,80	591,80	591,80	591,80	591,80	591,80
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	17,29	17,45	17,45	17,45	17,45	17,45	17,45	17,45
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	96,32	97,20	97,22	97,22	97,22	97,22	97,22	97,22
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	492,74	487,25	497,21	497,21	497,21	497,21	497,21	497,21
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	14,53	14,37	14,66	14,66	14,66	14,66	14,66	14,66
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	80,95	80,05	81,68	81,68	81,68	81,68	81,68	81,68

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Годовой расход условного топлива	т у.т.	2 307,89	2 305,59	2 247,38	2 247,38	2 247,38	2 247,38	2 247,38	2 247,38
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	1 939,59	1 898,72	1 888,16	1 888,16	1 888,16	1 888,16	1 888,16	1 888,16
Котельная «Тубсанаторий» ПАО «Якутскэнерго»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	161,99	161,80	165,87	165,87	165,87	165,87	165,87	165,87
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	50,94	50,88	52,16	52,16	52,16	52,16	52,16	52,16
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	7,08	7,07	7,24	7,24	7,24	7,24	7,24	7,24
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	42,85	41,90	43,82	43,82	43,82	43,82	43,82	43,82
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	5,95	5,82	6,09	6,09	6,09	6,09	6,09	6,09
Годовой расход условного топлива	т у.т.	209,77	220,55	215,13	215,13	215,13	215,13	215,13	215,13
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	176,46	181,62	180,74	180,74	180,74	180,74	180,74	180,74
Котельная "Центральная" МУП «ПТСК»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	1,38	1,38	1,38	1,38	1,38	1,38	1,38	1,38
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	153,21	153,21	153,21	153,21	153,21	153,21	153,21	153,21
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	214,14	214,14	214,14	214,14	214,14	214,14	214,14	214,14
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	3,17	3,17	3,17	3,17	3,17	3,17	3,17	3,17
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	32,47	32,47	32,47	32,47	32,47	32,47	32,47	32,47
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	176,39	176,39	176,39	176,39	176,39	176,39	176,39	176,39

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	2,61	2,61	2,61	2,61	2,61	2,61	2,61	2,61
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	26,75	26,75	26,75	26,75	26,75	26,75	26,75	26,75
Годовой расход условного топлива	т у.т.	788,50	788,50	788,50	788,50	788,50	788,50	788,50	788,50
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	649,50	649,50	649,50	649,50	649,50	649,50	649,50	649,50
Котельная "ТКСШ" МУП «ПТСК»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	0,74	0,74	0,74	0,74	0,74	0,74	0,74	0,74
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	166,57	166,57	166,57	166,57	166,57	166,57	166,57	166,57
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	124,20	124,20	124,20	124,20	124,20	124,20	124,20	124,20
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	17,42	17,42	17,42	17,42	17,42	17,42	17,42	17,42
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	102,30	102,30	102,30	102,30	102,30	102,30	102,30	102,30
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	14,35	14,35	14,35	14,35	14,35	14,35	14,35	14,35
Годовой расход условного топлива	т у.т.	484,40	484,40	484,40	484,40	484,40	484,40	484,40	484,40
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	399,00	399,00	399,00	399,00	399,00	399,00	399,00	399,00
Котельная "Радиоцентр" МУП «ПТСК»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	1,61	1,61	1,61	1,61	1,61	1,61	1,61	1,61
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	1,58	1,58	1,58	1,58	1,58	1,58	1,58	1,58
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	154,07	154,07	154,07	154,07	154,07	154,07	154,07	154,07
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	247,38	247,38	247,38	247,38	247,38	247,38	247,38	247,38
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	37,55	37,55	37,55	37,55	37,55	37,55	37,55	37,55
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	203,77	203,77	203,77	203,77	203,77	203,77	203,77	203,77
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	3,06	3,06	3,06	3,06	3,06	3,06	3,06	3,06
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	30,93	30,93	30,93	30,93	30,93	30,93	30,93	30,93
Годовой расход условного топлива	т у.т.	1 159,00	1 159,00	1 159,00	1 159,00	1 159,00	1 159,00	1 159,00	1 159,00
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	954,70	954,70	954,70	954,70	954,70	954,70	954,70	954,70
Котельная "Кильдямцы" МУП «ПТСК»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	171,23	171,23	171,23	171,23	171,23	171,23	171,23	171,23
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	67,90	67,90	67,90	67,90	67,90	67,90	67,90	67,90
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	9,78	9,78	9,78	9,78	9,78	9,78	9,78	9,78
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	55,92	55,92	55,92	55,92	55,92	55,92	55,92	55,92
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	8,05	8,05	8,05	8,05	8,05	8,05	8,05	8,05
Годовой расход условного топлива	т у.т.	232,40	232,40	232,40	232,40	232,40	232,40	232,40	232,40
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	191,40	191,40	191,40	191,40	191,40	191,40	191,40	191,40
Котельная "КДИ" МУП «ПТСК»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	1,27	1,27	1,27	1,27	1,27	1,27	1,27	1,27
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	1,26	1,26	1,26	1,26	1,26	1,26	1,26	1,26
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	153,27	153,27	153,27	153,27	153,27	153,27	153,27	153,27

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	194,77	194,77	194,77	194,77	194,77	194,77	194,77	194,77
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	1,52	1,52	1,52	1,52	1,52	1,52	1,52	1,52
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	28,36	28,36	28,36	28,36	28,36	28,36	28,36	28,36
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	161,65	161,65	161,65	161,65	161,65	161,65	161,65	161,65
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	1,26	1,26	1,26	1,26	1,26	1,26	1,26	1,26
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	23,54	23,54	23,54	23,54	23,54	23,54	23,54	23,54
Годовой расход условного топлива	т у.т.	698,70	698,70	698,70	698,70	698,70	698,70	698,70	698,70
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	579,90	579,90	579,90	579,90	579,90	579,90	579,90	579,90
Котельная "Нижняя" МУП «ПТСК»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	5,99	5,99	5,99	5,99	5,99	5,99	5,99	5,99
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	5,83	5,83	5,83	5,83	5,83	5,83	5,83	5,83
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	222,44	222,44	222,44	222,44	222,44	222,44	222,44	222,44
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	1 332,13	1 332,13	1 332,13	1 332,13	1 332,13	1 332,13	1 332,13	1 332,13
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	34,83	34,83	34,83	34,83	34,83	34,83	34,83	34,83
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	215,01	215,01	215,01	215,01	215,01	215,01	215,01	215,01
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	1 097,29	1 097,29	1 097,29	1 097,29	1 097,29	1 097,29	1 097,29	1 097,29
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	28,69	28,69	28,69	28,69	28,69	28,69	28,69	28,69
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	177,11	177,11	177,11	177,11	177,11	177,11	177,11	177,11
Годовой расход условного топлива	т у.т.	5 132,00	5 132,00	5 132,00	5 132,00	5 132,00	5 132,00	5 132,00	5 132,00
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	4 227,30	4 227,30	4 227,30	4 227,30	4 227,30	4 227,30	4 227,30	4 227,30
Котельная "Верхняя" МУП «ПТСК»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	163,80	163,80	163,80	163,80	163,80	163,80	163,80	163,80
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	187,95	187,95	187,95	187,95	187,95	187,95	187,95	187,95
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	4,45	4,45	4,45	4,45	4,45	4,45	4,45	4,45
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	29,93	29,93	29,93	29,93	29,93	29,93	29,93	29,93
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	154,83	154,83	154,83	154,83	154,83	154,83	154,83	154,83
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	3,66	3,66	3,66	3,66	3,66	3,66	3,66	3,66
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	24,66	24,66	24,66	24,66	24,66	24,66	24,66	24,66
Годовой расход условного топлива	т у.т.	763,30	763,30	763,30	763,30	763,30	763,30	763,30	763,30
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	628,80	628,80	628,80	628,80	628,80	628,80	628,80	628,80
Котельная "СВК" МУП «ПТСК»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	178,95	178,95	178,95	178,95	178,95	178,95	178,95	178,95
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	165,42	165,42	165,42	165,42	165,42	165,42	165,42	165,42
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	3,54	3,54	3,54	3,54	3,54	3,54	3,54	3,54
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	26,02	26,02	26,02	26,02	26,02	26,02	26,02	26,02
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	134,47	134,47	134,47	134,47	134,47	134,47	134,47	134,47
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	2,88	2,88	2,88	2,88	2,88	2,88	2,88	2,88
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	21,16	21,16	21,16	21,16	21,16	21,16	21,16	21,16
Годовой расход условного топлива	т у.т.	564,00	564,00	564,00	564,00	564,00	564,00	564,00	564,00
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	458,50	458,50	458,50	458,50	458,50	458,50	458,50	458,50

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Котельная "Школа" МУП «ПТСК»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	176,53	176,53	176,53	176,53	176,53	176,53	176,53	176,53
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	269,99	269,99	269,99	269,99	269,99	269,99	269,99	269,99
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	37,75	37,75	37,75	37,75	37,75	37,75	37,75	37,75
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	219,52	219,52	219,52	219,52	219,52	219,52	219,52	219,52
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	30,69	30,69	30,69	30,69	30,69	30,69	30,69	30,69
Годовой расход условного топлива	т у.т.	951,00	951,00	951,00	951,00	951,00	951,00	951,00	951,00
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	773,20	773,20	773,20	773,20	773,20	773,20	773,20	773,20
Котельная "Кэскил" МУП «ПТСК»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	188,76	188,76	188,76	188,76	188,76	188,76	188,76	188,76
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	100,49	100,49	100,49	100,49	100,49	100,49	100,49	100,49
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	3,20	3,20	3,20	3,20	3,20	3,20	3,20	3,20
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	16,71	16,71	16,71	16,71	16,71	16,71	16,71	16,71
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	82,79	82,79	82,79	82,79	82,79	82,79	82,79	82,79
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	2,63	2,63	2,63	2,63	2,63	2,63	2,63	2,63
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	13,77	13,77	13,77	13,77	13,77	13,77	13,77	13,77

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Годовой расход условного топлива	т у.т.	374,00	374,00	374,00	374,00	374,00	374,00	374,00	374,00
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	308,10	308,10	308,10	308,10	308,10	308,10	308,10	308,10
Котельная "ПНДИ" МУП «ПТСК»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	170,56	170,56	170,56	170,56	170,56	170,56	170,56	170,56
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	98,15	98,15	98,15	98,15	98,15	98,15	98,15	98,15
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	2,24	2,24	2,24	2,24	2,24	2,24	2,24	2,24
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	15,56	15,56	15,56	15,56	15,56	15,56	15,56	15,56
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	79,83	79,83	79,83	79,83	79,83	79,83	79,83	79,83
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	12,65	12,65	12,65	12,65	12,65	12,65	12,65	12,65
Годовой расход условного топлива	т у.т.	332,10	332,10	332,10	332,10	332,10	332,10	332,10	332,10
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	270,10	270,10	270,10	270,10	270,10	270,10	270,10	270,10
Котельная №1 с. Маган ГУП ЖКХ РС(Я)									
Нагрузка источника	Гкал/ч	2,33	2,33	2,33	2,33	2,33	2,33	2,33	2,33
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	2,24	2,24	2,24	2,24	2,24	2,24	2,24	2,24
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	166,64	166,64	166,64	166,64	166,64	166,64	166,64	166,64
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	388,72	388,72	388,72	388,72	388,72	388,72	388,72	388,72
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	15,83	15,83	15,83	15,83	15,83	15,83	15,83	15,83
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	67,62	67,62	67,62	67,62	67,62	67,62	67,62	67,62
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	321,08	321,08	321,08	321,08	321,08	321,08	321,08	321,08

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	13,08	13,08	13,08	13,08	13,08	13,08	13,08	13,08
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	55,85	55,85	55,85	55,85	55,85	55,85	55,85	55,85
Годовой расход условного топлива	т у.т.	1 635,96	1 635,96	1 635,96	1 635,96	1 635,96	1 635,96	1 635,96	1 635,96
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	1 351,31	1 351,31	1 351,31	1 351,31	1 351,31	1 351,31	1 351,31	1 351,31
Котельная №2 с. Маган ГУП ЖКХ РС(Я)									
Нагрузка источника	Гкал/ч	1,44	1,44	1,44	1,44	1,44	1,44	1,44	1,44
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	1,42	1,42	1,42	1,42	1,42	1,42	1,42	1,42
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	169,80	169,80	169,80	169,80	169,80	169,80	169,80	169,80
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	243,94	243,94	243,94	243,94	243,94	243,94	243,94	243,94
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	2,68	2,68	2,68	2,68	2,68	2,68	2,68	2,68
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	36,19	36,19	36,19	36,19	36,19	36,19	36,19	36,19
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	201,49	201,49	201,49	201,49	201,49	201,49	201,49	201,49
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	2,21	2,21	2,21	2,21	2,21	2,21	2,21	2,21
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	29,89	29,89	29,89	29,89	29,89	29,89	29,89	29,89
Годовой расход условного топлива	т у.т.	1 231,43	1 231,43	1 231,43	1 231,43	1 231,43	1 231,43	1 231,43	1 231,43
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	1 017,16	1 017,16	1 017,16	1 017,16	1 017,16	1 017,16	1 017,16	1 017,16
Котельная №3 с. Маган ГУП ЖКХ РС(Я)									
Нагрузка источника	Гкал/ч	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	153,83	153,83	153,83	153,83	153,83	153,83	153,83	153,83
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	156,61	156,61	156,61	156,61	156,61	156,61	156,61	156,61
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	6,98	6,98	6,98	6,98	6,98	6,98	6,98	6,98

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	27,76	27,76	27,76	27,76	27,76	27,76	27,76	27,76
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	129,36	129,36	129,36	129,36	129,36	129,36	129,36	129,36
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	5,77	5,77	5,77	5,77	5,77	5,77	5,77	5,77
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	22,93	22,93	22,93	22,93	22,93	22,93	22,93	22,93
Годовой расход условного топлива	т у.т.	669,23	669,23	669,23	669,23	669,23	669,23	669,23	669,23
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	552,78	552,78	552,78	552,78	552,78	552,78	552,78	552,78
Котельная «Аэропорт» ГУП ЖКХ РС(Я)									
Нагрузка источника	Гкал/ч	13,02	13,02	13,02	13,02	13,02	13,02	13,02	13,02
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	12,84	12,84	12,84	12,84	12,84	12,84	12,84	12,84
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	178,07	178,07	178,07	178,07	178,07	178,07	178,07	178,07
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	2 318,21	2 318,21	2 318,21	2 318,21	2 318,21	2 318,21	2 318,21	2 318,21
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	32,23	32,23	32,23	32,23	32,23	32,23	32,23	32,23
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	349,73	349,73	349,73	349,73	349,73	349,73	349,73	349,73
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	1 914,84	1 914,84	1 914,84	1 914,84	1 914,84	1 914,84	1 914,84	1 914,84
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	26,62	26,62	26,62	26,62	26,62	26,62	26,62	26,62
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	288,87	288,87	288,87	288,87	288,87	288,87	288,87	288,87
Годовой расход условного топлива	т у.т.	9 508,85	9 508,85	9 508,85	9 508,85	9 508,85	9 508,85	9 508,85	9 508,85
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	7 854,31	7 854,31	7 854,31	7 854,31	7 854,31	7 854,31	7 854,31	7 854,31
Котельная №19 ГУП ЖКХ РС(Я)									
Нагрузка источника	Гкал/ч	10,47	10,47	10,47	10,47	10,47	10,47	10,47	-
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	10,47	10,47	10,47	10,47	10,47	10,47	10,47	-
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	178,93	178,93	178,93	178,93	178,93	178,93	178,93	-

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	1 872,91	1 872,91	1 872,91	1 872,91	1 872,91	1 872,91	1 872,91	-
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	-
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	260,21	260,21	260,21	260,21	260,21	260,21	260,21	-
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	1 547,03	1 547,03	1 547,03	1 547,03	1 547,03	1 547,03	1 547,03	-
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	-
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	214,93	214,93	214,93	214,93	214,93	214,93	214,93	-
Годовой расход условного топлива	т у.т.	6 632,07	6 632,07	6 632,07	6 632,07	6 632,07	6 632,07	6 632,07	-
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	5 478,09	5 478,09	5 478,09	5 478,09	5 478,09	5 478,09	5 478,09	-
Котельная «Металлобаза» ГУП ЖКХ РС(Я)									
Нагрузка источника	Гкал/ч	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	216,79	216,79	216,79	216,79	216,79	216,79	216,79	216,79
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	195,03	195,03	195,03	195,03	195,03	195,03	195,03	195,03
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	27,09	27,09	27,09	27,09	27,09	27,09	27,09	27,09
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	161,09	161,09	161,09	161,09	161,09	161,09	161,09	161,09
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	22,37	22,37	22,37	22,37	22,37	22,37	22,37	22,37
Годовой расход условного топлива	т у.т.	735,47	735,47	735,47	735,47	735,47	735,47	735,47	735,47
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м^3	607,50	607,50	607,50	607,50	607,50	607,50	607,50	607,50
Котельная «Аэропорт Маган» ФКП «Аэропорты Севера»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	148,65	148,65	148,65	148,65	148,65	148,65	148,65	148,65
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	142,49	142,49	142,49	142,49	142,49	142,49	142,49	142,49
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	19,79	19,79	19,79	19,79	19,79	19,79	19,79	19,79
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	124,67	124,67	124,67	124,67	124,67	124,67	124,67	124,67
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	17,32	17,32	17,32	17,32	17,32	17,32	17,32	17,32
Годовой расход условного топлива	т у.т.	522,70	522,70	522,70	522,70	522,70	522,70	522,70	522,70
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м³	457,36	457,36	457,36	457,36	457,36	457,36	457,36	457,36
Котельная промбазы «ЛПУМГ» ПАО «Якутская топливно-энергетическая компания»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	1,69	1,69	вывод из эксплуатации источника тепловой и перевод потребителей на источники тепловой энергии ПАО «Якутскэнерго»					
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	1,69	1,69						
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,00	0,00						
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	172,74	172,74						
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	291,35	291,35						
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	0,00	0,00						
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	40,47	40,47						
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	239,94	239,94						
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	0,00	0,00						
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	33,32	33,32						
Годовой расход условного топлива	т у.т.	966,87	966,87						
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м³	796,25	796,25						

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Котельная «36 квартал» ООО «Прометей +»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	3,77	3,77	4,47	4,47	4,47	4,47	4,47	4,47
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	3,64	3,64	4,25	4,25	4,25	4,25	4,25	4,25
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,13	0,13	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	159,33	159,33	159,33	159,33	159,33	159,33	159,33	159,33
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	600,65	600,65	712,18	712,18	712,18	712,18	712,18	712,18
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	21,35	21,35	35,69	35,69	35,69	35,69	35,69	35,69
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	101,81	101,81	129,65	129,65	129,65	129,65	129,65	129,65
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	501,14	501,14	594,19	594,19	594,19	594,19	594,19	594,19
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	17,82	17,82	29,78	29,78	29,78	29,78	29,78	29,78
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	84,94	84,94	108,17	108,17	108,17	108,17	108,17	108,17
Годовой расход условного топлива	т у.т.	2 157,76	2 157,76	2 608,90	2 608,90	2 608,90	2 608,90	2 608,90	2 608,90
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м³	1 800,28	1 800,28	2 176,67	2 176,67	2 176,67	2 176,67	2 176,67	2 176,67
Котельная «50 квартал» ООО «Прометей +»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	8,20	8,20	8,20	8,20	8,20	8,20	8,20	8,20
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	7,92	7,92	7,92	7,92	7,92	7,92	7,92	7,92
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	162,01	162,01	162,01	162,01	162,01	162,01	162,01	162,01
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	1 328,56	1 328,56	1 328,56	1 328,56	1 328,56	1 328,56	1 328,56	1 328,56
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	45,78	45,78	45,78	45,78	45,78	45,78	45,78	45,78
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	223,94	223,94	223,94	223,94	223,94	223,94	223,94	223,94
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	1 108,45	1 108,45	1 108,45	1 108,45	1 108,45	1 108,45	1 108,45	1 108,45
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	38,19	38,19	38,19	38,19	38,19	38,19	38,19	38,19
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	186,84	186,84	186,84	186,84	186,84	186,84	186,84	186,84

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Годовой расход условного топлива	т у.т.	4 684,08	4 684,08	4 684,08	4 684,08	4 684,08	4 684,08	4 684,08	4 684,08
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м³	3 908,05	3 908,05	3 908,05	3 908,05	3 908,05	3 908,05	3 908,05	3 908,05
Котельная «103 квартал» ООО «Прометей +»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	9,49	9,49	9,49	9,49	9,49	9,49	9,49	9,49
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	9,08	9,08	9,08	9,08	9,08	9,08	9,08	9,08
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	172,13	172,13	172,13	172,13	172,13	172,13	172,13	172,13
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	1 633,01	1 633,01	1 633,01	1 633,01	1 633,01	1 633,01	1 633,01	1 633,01
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	70,46	70,46	70,46	70,46	70,46	70,46	70,46	70,46
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	287,48	287,48	287,48	287,48	287,48	287,48	287,48	287,48
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	1 362,47	1 362,47	1 362,47	1 362,47	1 362,47	1 362,47	1 362,47	1 362,47
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	58,79	58,79	58,79	58,79	58,79	58,79	58,79	58,79
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	239,85	239,85	239,85	239,85	239,85	239,85	239,85	239,85
Годовой расход условного топлива	т у.т.	5 939,16	5 939,16	5 939,16	5 939,16	5 939,16	5 939,16	5 939,16	5 939,16
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м³	4 955,20	4 955,20	4 955,20	4 955,20	4 955,20	4 955,20	4 955,20	4 955,20
Котельная ООО «Якутский Гормолзавод» ООО «Якутский гормолзавод»									
Нагрузка источника	Гкал/ч	2,62	2,62	2,62	2,62	2,62	2,62	2,62	2,62
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	157,66	157,66	157,66	157,66	157,66	157,66	157,66	157,66
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	413,55	413,55	413,55	413,55	413,55	413,55	413,55	413,55
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	197,40	197,40	197,40	197,40	197,40	197,40	197,40	197,40
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	227,42	227,42	227,42	227,42	227,42	227,42	227,42	227,42
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	340,57	340,57	340,57	340,57	340,57	340,57	340,57	340,57

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	162,57	162,57	162,57	162,57	162,57	162,57	162,57	162,57
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	187,29	187,29	187,29	187,29	187,29	187,29	187,29	187,29
Годовой расход условного топлива	т у.т.	2 453,75	2 453,75	2 453,75	2 453,75	2 453,75	2 453,75	2 453,75	2 453,75
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м³	2 020,73	2 020,73	2 020,73	2 020,73	2 020,73	2 020,73	2 020,73	2 020,73
Котельная "ЖКХ "АЛЬТЕРНАТИВА" ООО "ЖКХ "АЛЬТЕРНАТИВА"									
Нагрузка источника	Гкал/ч	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	180,00	180,00	180,00	180,00	180,00	180,00	180,00	180,00
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	188,98	188,98	188,98	188,98	188,98	188,98	188,98	188,98
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	26,25	26,25	26,25	26,25	26,25	26,25	26,25	26,25
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	155,63	155,63	155,63	155,63	155,63	155,63	155,63	155,63
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	21,61	21,61	21,61	21,61	21,61	21,61	21,61	21,61
Годовой расход условного топлива	т у.т.	739,35	739,35	739,35	739,35	739,35	739,35	739,35	739,35
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м³	608,88	608,88	608,88	608,88	608,88	608,88	608,88	608,88
Котельная ООО "Тепловая компания"									
Нагрузка источника	Гкал/ч	-	-	5,20	9,67	9,67	13,43	14,89	14,89
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	-	-	3,83	7,39	7,39	10,25	11,34	11,34
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	-	-	1,38	2,29	2,29	3,18	3,55	3,55
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	-	-	155,00	155,00	155,00	155,00	155,00	155,00
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	-	-	806,69	1 499,38	1 499,38	2 081,24	2 307,46	2 307,46
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	-	-	213,74	354,22	354,22	492,47	549,56	549,56

Наименование показателя	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
	год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	-	-	296,10	513,27	513,27	713,13	793,71	793,71
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	-	-	672,24	1 249,48	1 249,48	1 734,37	1 922,88	1 922,88
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	-	-	178,12	295,18	295,18	410,39	457,96	457,96
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	-	-	246,75	427,72	427,72	594,28	661,42	661,42
Годовой расход условного топлива	т у.т.	-	-	3 508,30	6 303,38	6 303,38	8 753,54	9 722,95	9 722,95
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м³	-	-	2 923,58	5 252,82	5 252,82	7 294,61	8 102,46	8 102,46
Котельная ООО "К 112"									
Нагрузка источника	Гкал/ч	-	1,67	1,67	1,67	2,65	3,46	3,46	3,46
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/ч	-	1,61	1,61	1,61	2,56	3,34	3,34	3,34
Нагрузка ГВС (средняя)	Гкал/ч	-	0,06	0,06	0,06	0,09	0,12	0,12	0,12
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	-	154,00	155,00	155,00	155,00	155,00	155,00	155,00
Максимальный часовой расход топлива	кг у.т./ч	-	257,89	259,56	259,56	411,45	535,74	535,74	535,74
Максимальный часовой расход топлива в летний период	кг у.т./ч	-	9,95	10,01	10,01	14,34	18,66	18,66	18,66
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./ч	-	44,38	44,67	44,67	69,49	90,48	90,48	90,48
Максимальный часовой расход натурального топлива	кг/ч	-	214,90	216,30	216,30	342,87	446,45	446,45	446,45
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	кг/ч	-	8,29	8,34	8,34	11,95	15,55	15,55	15,55
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	кг/ч	-	36,98	37,23	37,23	57,91	75,40	75,40	75,40
Годовой расход условного топлива	т у.т.	-	826,78	832,15	832,15	1 311,37	1 707,51	1 707,51	1 707,51
Годовой расход натурального топлива, природный газ	тыс. м³	-	688,98	693,46	693,46	1 092,81	1 422,92	1 422,92	1 422,92

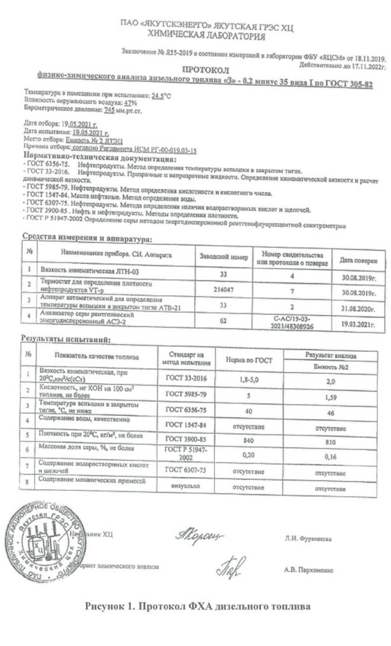
8.2. Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии

На территории городского округа «город Якутск» в настоящее время в качестве топлива не используются возобновляемые источники энергии и местные виды топлива. На расчетный срок действия схемы теплоснабжения городского округа строительство, реконструкция и (или) модернизация источников тепловой энергии с переводом их на использование возобновляемых источников энергии и местных видом топлива не предусмотрено.

8.3. Виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 «Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам»), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения.

На большинстве источников тепловой энергии в качестве основного топлива используется природный газ, а в качестве аварийного/резервного – дизельное топливо. Исключение составляют котельные «Энергетик» и «Ярославского,29», основным топливом которых является бурый уголь теплотворной способностью 3550 ккал/кг.

Ниже приводятся протоколы испытаний природного газа и дизельного топлива.



ПАО «ЯКУТСКЭНЕРГО» ЯКУТСКАЯ ГРЭС ХЦ
ХИМИЧЕСКАЯ ЛАБОРАТОРИЯ

Заключение № Я55-2019 о состоянии измерений в лаборатории ФБУ «ЯЦСМ» от 18.11.2019.
Действительно до 17.11.2022г.

ПРОТОКОЛ
физико-химического анализа дизельного топлива «З» - 0,2 минус 35 вида I по ГОСТ 305-82

Температура в помещении при испытаниях: 24,5°С
Влажность окружающего воздуха: 47%
Барометрическое давление: 745 мм.рт.ст.

Дата отбора: 19.05.2021 г.
Дата испытания: 19.05.2021 г.
Место отбора: Емкость № 2 ЯТЭЦ
Причина отбора: согласно Регламента ИСМ РГ-00-019.03-15

Нормативно-техническая документация:

- ГОСТ 6356-75. Нефтепродукты. Метод определения температуры вспышки в закрытом тигле.
- ГОСТ 33-2016. Нефтепродукты. Прозрачные и непрозрачные жидкости. Определение кинематической вязкости и расчет динамической вязкости.
- ГОСТ 5985-79. Нефтепродукты. Метод определения кислотности и кислотного числа.
- ГОСТ 1547-84. Масла нефтяные. Метод определения воды.
- ГОСТ 6307-75. Нефтепродукты. Метод определения наличия водорастворимых кислот и щелочей.
- ГОСТ 3900-85. Нефть и нефтепродукты. Методы определения плотности.
- ГОСТ Р 51947-2002 Определение серы методом энергодисперсионной рентгенофлуоресцентной спектрометрии

Средства измерения и аппаратура:

№	Наименование прибора, СИ, Аппарата	Заводской номер	Номер свидетельства или протокола о поверке	Дата поверки
1	Вязкость кинематическая ЛТН-03	33	4	30.08.2019г.
2	Термостат для определения плотности нефтепродуктов VT-р	214047	7	30.08.2019г.
3	Аппарат автоматический для определения температуры вспышки в закрытом тигле АТВ-21	33	2	31.08.2020г.
4	Анализатор серы рентгеновский энергодисперсионный АСЭ-2	62	С-АС/19-03-2021/48308926	19.03.2021г.

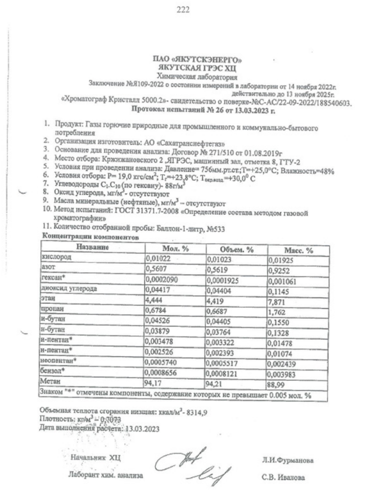
Результаты испытаний:

№	Показатель качества топлива	Стандарт на метод испытания	Норма по ГОСТ	Результат анализа
				Емкость №2
1	Вязкость кинематическая, при 20⁰С, мм²/с(сСт)	ГОСТ 33-2016	1,8-5,0	2,0
2	Кислотность, мг КОН на 100 см³ топлива, не более	ГОСТ 5985-79	5	1,59
3	Температура вспышки в закрытом тигле, °С, не ниже	ГОСТ 6356-75	40	46
4	Содержание воды, качественно	ГОСТ 1547-84	отсутствие	отсутствие
5	Плотность при 20⁰С, кг/м³, не более	ГОСТ 3900-85	840	810
6	Массовая доля серы, %, не более	ГОСТ Р 51947-2002	0,20	0,16
7	Содержание водорастворимых кислот и щелочей	ГОСТ 6307-75	отсутствие	отсутствие
8	Содержание механических примесей	визуально	отсутствие	отсутствие

Начальник ХЦ Л.И. Фурманова

Лаборант химического анализа А.В. Пархоменко

Рисунок 1. Протокол ФХА дизельного топлива



ПАО «ЯКУТСКЭНЕРГО»
ЯКУТСКАЯ ГРЭС ХЦ
Химическая лаборатория
Заключение №Я109-2022 о состоянии измерений в лаборатории от 14 ноября 2022г.
действительно до 13 ноября 2025г.
«Хроматограф Кристалл 5000.2»- свидетельство о поверке-№С-АС/22-09-2022/188540603.
Протокол испытаний № 26 от 13.03.2023 г.

1. Продукт: Газы горючие природные для промышленного и коммунально-бытового потребления
2. Организация изготовитель: АО «Сахатранснефтегаз»
3. Основание для проведения анализа: Договор № 271/510 от 01.08.2019г
4. Место отбора: Кржижановского 2 ,ЯГРЭС, машинный зал, отметка 8, ГТУ-2
5. Условия при проведении анализа: Давление= 756мм.рт.ст.;Т=+25,0°С; Влажность=48%
6. Условия отбора: Р= 19,0 кгс/см²; $T_г$=+23,8°С; $T_{окр.возд}$=+30,0° С
7. Углеводороды C_1-C_{10} (по гексану)- 88г/м³
8. Оксид углерода, мг/м³ - отсутствуют
9. Масла минеральные (нефтяные), мг/м³ – отсутствуют
10. Метод испытаний: ГОСТ 31371.7-2008 «Определение состава методом газовой хроматографии»
11. Количество отобранной пробы: Баллон-1-литр, №533

Концентрации компонентов

Название	Мол. %	Объем. %	Масс. %
кислород	0,01022	0,01023	0,01925
азот	0,5607	0,5619	0,9252
гексан*	0,0002090	0,0001925	0,001061
диоксид углерода	0,04417	0,04404	0,1145
этан	4,444	4,419	7,871
пропан	0,6784	0,6687	1,762
и-бутан	0,04526	0,04405	0,1550
н-бутан	0,03879	0,03764	0,1328
и-пентан*	0,003478	0,003322	0,01478
н-пентан*	0,002526	0,002393	0,01074
неопентан*	0,0005740	0,0005517	0,002439
бензол*	0,0008656	0,0008121	0,003983
Метан	94,17	94,21	88,99
Знаком "*" отмечены компоненты, содержание которых не превышает 0.005 мол. %			

Объемная теплота сгорания низшая: ккал/м³ - 8314,9
Плотность: кг/м³ – 0,7073
Дата выполнения расчета: 13.03.2023

Начальник ХЦ Л.И.Фурманова

Лаборант хим. анализа С.В. Иванова

Рисунок 2. Протокол испытаний природного газа

8.4. Преобладающий в городе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в границах муниципального образования

По результатам представленных выше расчетов сформирован баланс потребления топлива источниками тепловой энергии по совокупности всех систем теплоснабжения, расположенных в административных границах городского округа «город Якутск». Результаты расчетов на каждый год действия настоящей схемы теплоснабжения приводятся в таблице ниже.

Таблица 26. Расход топлива на 2025 год и на перспективу до 2032 года на территории Городского округа «город Якутск»

Источник	Вид топлива	2025 год		2032 год	
		тыс. т.у.т.	%	тыс. т.у.т.	%
Источники комбинированной выработки тепловой и электрической энергии	Природный газ	1 097,75	86%	1 483,41	91%
Газовые котельная	Природный газ	175,006	14%	141,05	9%
Угольные котельные	Бурый уголь	0,2487	0,02%	0	0,00%
Всего природного газа		**1 272,76**	**99,98%**	**1 624,46**	**100,00%**
Всего бурого угля		**0,2487**	**0,02%**	**0**	**0,00%**

8.5. Приоритетное направление развития топливного баланса муниципального образования

Приоритетным направлением развития топливного баланса в отношении источников тепловой энергии на территории городского округа «город Якутск» в рамках реализации основного сценария развития систем централизованного теплоснабжения определено развитие газификации котельных, в настоящее время осуществляющих выработку тепловой энергии путем использования угля в качестве основного топлива.

По предоставленным сведениям, к таким котельным на территории городского округа относится объект АО «Теплоэнергия», а именно: котельная «Энергетик».

В рамках реализации выбранного сценария развития в отношении вышеуказанных котельных определены следующие мероприятия:

- размещение на площадке котельной «Энергетик» новой блок-модульной котельной на газообразном топливе.

РАЗДЕЛ 9. ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ

Перспективные затраты в отношении источников тепловой энергии приведены в главе 12 «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию» и главе 16 «Реестр мероприятий схемы теплоснабжения» Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения городского округа «город Якутск» на период до 2032 года. В таблицах ниже в справочном порядке приведены сведения о мероприятиях теплоснабжающих организаций с указанием источников их финансирования.

Таблица 27. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Источник финансирования	Период реализации мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)							
					Всего	в т.ч. по годам						
						2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
ПАО "Якутскэнерго"												
Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и подключения объектов теплоснабжения					**4 305 453,00**	**117 694,00**	**350 770,00**	**1 262 103,00**	**1 079 835,00**	**1 495 051,00**	**0,00**	**0,00**
1	Модернизация релейной защиты и противоаварийной автоматики на базе микропроцессорных устройств на Якутской ТЭЦ (5 компл.)	Повышение надежности станции ЯТЭЦ	Инвестпрограмма	2024-2025	23 692,00	23 692,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Реконструкция котельной 106 кв. г. Якутска с переводом в разряд центрального теплового пункта и консервацией оборудования (установка теплообменного аппарата - 2 шт., оборудования повышения давления - 1 шт., насосной станции - 2 шт.)	Повышение качества и надёжности теплоснабжение	Инвестпрограмма	2017-2032	61 760,00	0,00	0,00	0,00	0,00	61 760,00	0,00	0,00
3	Строительство центрального теплового пункта в кв. "А" г. Якутска	Повышение надёжности теплоснабжение	Инвестпрограмма	2018-2031	183 224,00	0,00	0,00	0,00	0,00	183 224,00	0,00	0,00
4	Строительство центрального теплового пункта в кв. "Б" г. Якутска	Повышение надёжности теплоснабжение	Инвестпрограмма	2025-2029	346 335,00	0,00	0,00	0,00	346 335,00	0,00	0,00	0,00
5	Строительство локальных очистных сооружений Якутской ТЭЦ (1 компл.)	Повышение качества и надёжности теплоснабжение	Инвестпрограмма	2013-2031	700 110,00	0,00	0,00	167 673,00	48 350,00	484 087,00	0,00	0,00
6	Модернизация системы автоматизированного управления котлоагрегата № 3-5 (3 компл.) // ЯТЭЦ	Повышение надежности станции ЯТЭЦ	Инвестпрограмма	2026	53 207,00	53 207,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Приобретение спектрофотометра ПЭ-5300ВИ - 3 шт // ЯТЭЦ	Повышение надежности станции ЯТЭЦ	Инвестпрограмма	2026	549,00	549,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Приобретение механического пресса (1 шт.) // ЯТЭЦ	Повышение надежности станции ЯТЭЦ	Инвестпрограмма	2026	170,00	170,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Приобретение питательного насосного агрегата - 1 шт // ЯТЭЦ	Повышение надежности станции ЯТЭЦ	Инвестпрограмма	2031	4 330,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 330,00	0,00	0,00

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Источник финансирования	Период реализации мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)							
					Всего	в т.ч. по годам						
						2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
10	Приобретение ЧРП на дутьевые вентиляторы к/а 2В - 2 шт., ЧРП насосные агрегаты НСВ - 1 шт. // ЯТЭЦ	Повышение надежности станции ЯТЭЦ	Инвестпрограмма	2031-2033	2 210,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 210,00	0,00	0,00
11	Приобретение спектрофотометра - 1 шт. // ЯТЭЦ	Повышение надежности станции ЯТЭЦ	Инвестпрограмма	2026	460,00	460,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	Установка оборудования АСУ ТП на ЦТП, насосных станциях и котельных ЯТЭЦ (32 компл.)	Повышение качества и надёжности теплоснабжение	Инвестпрограмма	2024-2025	1 146,00	1 146,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Модернизация систем возбуждения турбогенераторов ТГ-1, ТГ-2 (2 компл.) // ЯТЭЦ	Повышение надежности станции ЯТЭЦ	Инвестпрограмма	2025-2026	390,00	390,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	Проведение проектно-изыскательских работ для строительства навеса для размещения аварийного запаса складского комплекса №2 по ул. Федора Попова д.3 в г. Якутске РС(Я).	Повышение надежности станции ЯТЭЦ	Инвестпрограмма	2028-2031	1 890,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 890,00	0,00	0,00
15	Замена резервуаров жидкого топлива типа РВС-1000 на складе жидкого топлива Якутской ТЭЦ (3 шт)	Повышение качества и надёжности теплоснабжение	Инвестпрограмма	2026-2028	251 570,00	3 000,00	153 810,00	94 760,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Поставка программного обеспечения на платформе СК-11 и внедрение информационной системы «Диспетчерская ведомость» // ЯТЭЦ	Повышение надежности станции ЯТЭЦ	Инвестпрограмма	2027	22 400,00	0,00	22 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	Создание системы однонаправленной передачи данных между АСУТП филиала ЯТЭЦ и ИСПД САЦ - 2 компл // ЯТЭЦ	Исполнение предписания организации информационного обмена между технологическим сегментом сети и корпоративным посредством применения однонаправленных шлюзов передачи информации, а также с использованием серверов, размещенных в демилитаризованном сегменте	Инвестпрограмма	2026-2027	25 090,00	20 490,00	4 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Источник финансирования	Период реализации мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)							
					Всего	в т.ч. по годам						
						2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
18	Приобретение Системы капиллярного электрофореза Капель-205М - 1 шт. // ЯТЭЦ	Повышение надежности станции ЯТЭЦ	Инвестпрограмма	2031	5 480,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 480,00	0,00	0,00
19	Разработка проектно-сметной документации для реконструкции сетей теплоснабжения 203 мкрн. (3,892 км) // ЯТЭЦ	Повышение качества и надёжности теплоснабжение	Инвестпрограмма	2026-2027	17 170,00	3 290,00	13 880,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Выполнение проектно-изыскательских работ по модернизации узла коммерческого учета газа ГРП № 1 // ЯТЭЦ	Повышение надежности станции ЯТЭЦ	Инвестпрограмма	2026	300,00	300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Приобретение программного обеспечения для регистратора аварийных событий "НЕВА" (1 компл.) // ЯТЭЦ	Повышение надежности станции ЯТЭЦ	Инвестпрограмма	2026	3 140,00	3 140,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22	Приобретение стационарного высоковольтного стенда для испытаний СИЗ (1 шт.) // ЯТЭЦ	Повышение надежности станции ЯТЭЦ	Инвестпрограмма	2026	680,00	680,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23	Приобретение устройства для проверки автоматических выключателей (до 2 кА) (1 компл.) // ЯТЭЦ	Повышение надежности станции ЯТЭЦ	Инвестпрограмма	2026	430,00	430,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24	Приобретение лабораторной мебели (1 шт.) // ЯТЭЦ	Повышение надежности станции ЯТЭЦ	Инвестпрограмма	2026	140,00	140,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25	Приобретение Термореактора лабораторного Термион (1 шт.) // ЯТЭЦ	Повышение надежности станции ЯТЭЦ	Инвестпрограмма	2027	220,00	0,00	220,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Приобретение Анализатора жидкости Флюорат 02-5М (1шт.) // ЯТЭЦ	Повышение надежности станции ЯТЭЦ	Инвестпрограмма	2027	1 350,00	0,00	1 350,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Источник финансирования	Период реализации мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)							
					Всего	в т.ч. по годам						
						2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
27	Приобретение и установка оборудования для диспетчеризации и подключения к автоматизированной системе коммерческого учёта тепловой энергии и горячего водоснабжения (400 шт) \\ ЯТЭЦ	Повышение надежности станции ЯТЭЦ	Инвестпрограмма	2026	6 610,00	6 610,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28	Модернизация системы автоматизированного управления котлоагрегата № 1-2 (2 компл.) // ЯТЭЦ	Повышение надежности станции ЯТЭЦ	Инвестпрограмма	2027	15 200,00	0,00	15 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29	Модернизация системы автоматизированного управления системой теплоснабжения (1 компл.) // ЯТЭЦ	Повышение надежности станции ЯТЭЦ	Инвестпрограмма	2026-2027	80 110,00	0,00	2 190,00	77 920,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30	Замена паровой турбины №2 с монтажом АСУ ТП турбин Якутской ТЭЦ	Повышение качества и надёжности теплоснабжение	Инвестпрограмма (предложение)	2027-2032	Определяется проектом							
31	Реконструкция натрий-катионитовых фильтров химводоочистки Якутской ТЭЦ	Повышение качества и надёжности теплоснабжение	Инвестпрограмма (предложение)	2025-2027	Определяется проектом							
32	Установка систем видеонаблюдения на территории объекта Якутской ТЭЦ (6 шт.)	Повышение надёжности и сохранности оборудования	Инвестпрограмма (предложение)	2027	13 500,00	0,00	0,00	13 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
33	Приобретение прибора виброизмерительного- 2 шт. // ЯТЭЦ	Повышение надежности станции ЯТЭЦ	Инвестпрограмма (предложение)	2027	500,00	0,00	0,00	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
34	Вывод котельной 106 квартал из резерва и подготовка к ОЗП 2023-2024	В связи с интенсивным строительством прогнозируется рост присоединенной тепловой нагрузки	Инвестпрограмма (предложение)	2027	13 500,00	0,00	0,00	13 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
35	Замена дымососов водогрейных котлов №4 В и №5 В, на 0,4 кВ Якутской ТЭЦ	Повышение качества и надёжности теплоснабжение	Инвестпрограмма (предложение)	2027	Определяется проектом							
36	Техническое перевооружение котельной "Тубсанаторий"	Переключение потребителей от котельной "Тубсанаторий", подключение новых потребителей	Инвестпрограмма (предложение)	2029-2032	Определяется проектом							

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Источник финансирования	Период реализации мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)							
					Всего	в т.ч. по годам						
						2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
37	Техническое перевооружение котельной "Сосновый бор"	Переключение потребителей от котельной "Сосновый бор", подключение новых потребителей	Инвестпрограмма (предложение)	2027-2028	Определяется проектом							
38	Реконструкция комплекса учета газа ГРУ-2 котельной Сосновый бор	Повышение надёжности теплоснабжения	Инвестпрограмма (предложение)	2026-2027	3 300,00	0,00	200,00	3 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00
39	Модернизация верхнего и среднего уровня систм АСУ ТП ЯГЭЦ с целью перевода объектов критической информационной инфраструктуры на отечественное программное обеспечение.	Повышение надёжности теплоснабжения	Инвестпрограмма (предложение)	2025-2029	334 600,00	0,00	66 920,00	66 920,00	66 920,00	133 840,00	0,00	0,00
40	Установка 3 водогрейных котлов ПТВМ-100 (КВГМ-100) место установки ПВК ЯГРЭС, ЯГРЭС-2 и ЯТЭЦ	Повышение качества и надёжности теплоснабжения	Инвестпрограмма (предложение)	2025-2028	1 854 690,00	0,00	0,00	618 230,00	618 230,00	618 230,00	0,00	0,00
41	Строительство склада жидкого топлива котельной 106 кв. г. Якутска с обвязкой	Повышение надёжности теплоснабжение	Инвестпрограмма (предложение)	2026-2027	226 000,00	0,00	20 000,00	206 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
42	Реконструкция оборудования ЦТП-66 кв.	Повышение надёжности теплоснабжение	Инвестпрограмма (предложение)	2026-2028	50 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
АО "Теплоэнергия"												
Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и подключения объектов теплоснабжения					**2 342 673,74**	**113 464,08**	**100 345,61**	**200 941,76**	**302 705,80**	**445 199,76**	**332 001,90**	**312 916,92**
1	Котельная "3 школа" переоборудование в ЦТП с переключением тепловой нагрузки на котельную "Чернышевского, 60"	Повышение надёжности теплоснабжение	-	2032-2032	4 924,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 924,85
2	Котельная "50 лет Советской Армии" сохранение источника с техническим перевооружением основного оборудования	Повышение надёжности теплоснабжение	-	2031-2031	1 675,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 675,12	0,00
3	Котельная "85 квартал" сохранение источника с техническим перевооружением основного оборудования по истечении эксплуатационного ресурса	Повышение надёжности теплоснабжение	-	2028-2029	14 037,63	0,00	7 018,81	7 018,81	0,00	0,00	0,00	0,00

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Источник финансирования	Период реализации мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)							
					Всего	в т.ч. по годам						
						2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
4	Котельная "Красильникова 9" переоборудование в ЦТП с переключением тепловой нагрузки на новую котельную вблизи существующей котельной "Покровский тракт, 4 км"	Повышение надёжности теплоснабжение	-	2030-2031	31 922,48	0,00	0,00	0,00	0,00	15 961,24	15 961,24	0,00
5	Котельная "Лермонтова 200" перевод "старой" котельной в резерв с дальнейшей консервацией	Повышение надёжности теплоснабжение	-	2032-2032	984,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	984,97

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Источник финансирования	Период реализации мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)							
					Всего	в т.ч. по годам						
						2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
12	Строительство сетей теплоснабжения для Многоквартирного жилого дома по ул. Семена Данилова, 5/2 в квартале 16 г. Якутска заявителя ООО «СЗ Сахалид Строй»	Подключение потребителей	Инвестпрограмма	2025-2026	26030	26030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Строительство сетей тепловодоснабжения для Многоквартирного жилого дома с детским садом (поз.3) по ул. Клары Цеткин в квартале 145 г. Якутска заявителя ООО «СЗ «РФА-Инвест 1»	Подключение потребителей	Инвестпрограмма	2025-2026	83130	83130	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	Строительство сетей тепловодоснабжения для Торгово-развлекательного комплекса по ул. Октябрьская, 25/1 заявитель ООО «Рост-Строй»	Подключение потребителей	Инвестпрограмма	2025-2026	3730	3730	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	Строительство сетей тепловодоснабжения для Жилого комплекса «Параллель» (1,2,3 этапы) в 145 квартале г. Якутска заявителя ООО «Строй развитие»	Подключение потребителей	Инвестпрограмма	2025-2028	116280	38760	38760	38760	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Строительство сетей тепловодоснабжения для объекта «Комплексное развитие территории жилой застройки кварталов 2а, 2б, 2г, 4а, 4б, 4в, 17 Городского округа «город Якутск» РС(Я)» заявителя ООО СЗ «РИА»	Подключение потребителей	Инвестпрограмма	2025-2026	184720	184720	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	Строительство сетей тепловодоснабжения для Школы по ул. Чайковского, 113 в 86 квартале г.Якутска заявителя ООО ИСК «Союз»	Подключение потребителей	Инвестпрограмма	2025-2027	970	970	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Источник финансирования	Период реализации мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)							
					Всего	в т.ч. по годам						
						2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
18	Монтаж сетей тепловодоснабжения для 3-х многоквартирных жилых домов и административного здания в квартале 9А г. Якутска	Подключение потребителей	Инвестпрограмма	2018-2028	22190	10370	11810	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	Строительство сетей тепловодоснабжения для объекта: «Государственная филармония Якутии» и «Арктический центр эпоса и искусств»	Подключение потребителей	Инвестпрограмма	2021-2026	Определяется проектом	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Строительство сетей тепловодоснабжения для Застройка 112 квартала г.Якутска заявителя ООО "АЭБ Капитал"	Подключение потребителей	Инвестпрограмма	2023-2030	Определяется проектом	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

245

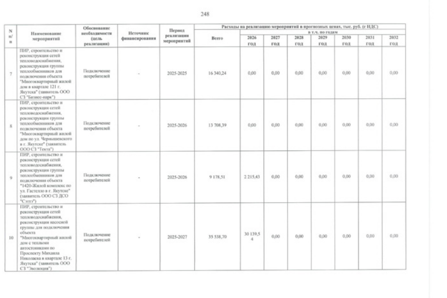
N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Источник финансирования	Период реализации мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)							
					Всего	в т.ч. по годам						
						2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
30	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 1978 м и условным диаметром Dy530	Повышение надежности	-	2027-2032	432 060,00	0,00	72 010,00	72 010,00	72 010,00	72 010,00	72 010,00	72 010,00
31	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 4321 м и условным диаметром Dy530	Повышение надежности	-	2027-2032	943 850,00	0,00	157 308,33	157 308,33	157 308,33	157 308,33	157 308,33	157 308,33
32	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 4321 м и условным диаметром Dy530	Повышение надежности	-	2027-2032	943 850,00	0,00	157 308,33	157 308,33	157 308,33	157 308,33	157 308,33	157 308,33
33	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 600 м и условным диаметром Dy325	Повышение надежности	-	2027-2032	128 490,00	0,00	21 415,00	21 415,00	21 415,00	21 415,00	21 415,00	21 415,00
34	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 96 м и условным диаметром Dy530	Повышение надежности	-	2027-2032	20 970,00	0,00	3 495,00	3 495,00	3 495,00	3 495,00	3 495,00	3 495,00
35	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 36 м и условным диаметром Dy273	Повышение надежности	-	2027-2032	4 440,00	0,00	740,00	740,00	740,00	740,00	740,00	740,00
36	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 462 м и условным диаметром Dy530	Повышение надежности	-	2027-2032	100 920,00	0,00	16 820,00	16 820,00	16 820,00	16 820,00	16 820,00	16 820,00
37	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 462 м и условным диаметром Dy530	Повышение надежности	-	2027-2032	100 920,00	0,00	16 820,00	16 820,00	16 820,00	16 820,00	16 820,00	16 820,00
38	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 55 м и условным диаметром Dy426	Повышение надежности	-	2027-2032	12 320,00	0,00	2 053,33	2 053,33	2 053,33	2 053,33	2 053,33	2 053,33

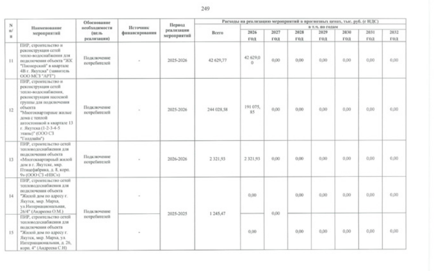
246

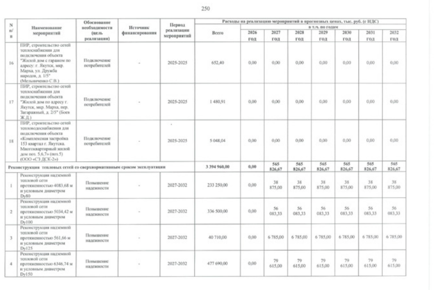
N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Источник финансирования	Период реализации мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)							
					Всего	в т.ч. по годам						
						2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
39	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 115 м и условным диаметром Dy530	Повышение надежности	-	2027-2032	25 120,00	0,00	4 186,67	4 186,67	4 186,67	4 186,67	4 186,67	4 186,67
40	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 400 м и условным диаметром Dy426	Повышение надежности	-	2027-2032	89 580,00	0,00	14 930,00	14 930,00	14 930,00	14 930,00	14 930,00	14 930,00
41	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 2032 м и условным диаметром Dy530	Повышение надежности	-	2027-2032	443 860,00	0,00	73 976,67	73 976,67	73 976,67	73 976,67	73 976,67	73 976,67
АО "Теплоэнергия"												
Строительство и реконструкция тепловых сетей связанных с подключением новых потребителей					**398 641,26**	**278 172,6**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
1	ПИР, строительство и реконструкция сетей водоснабжения для подключения объектов "Многоквартирный жилой дом в 78 квартале г. Якутска (5-я очередь и 6-я очередь) (заявитель ООО СЗ "Высота")	Подключение потребителей	-	2024-2025	9 118,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	ПИР, строительство сетей тепловодоснабжения для подключения объекта "Многоквартирный жилой дом по Проспекту Михаила Николаева в квартале 11 г. Якутске" (заявитель ООО СЗ СК "Спецснаб")	Подключение потребителей	-	2025-2025	5 202,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

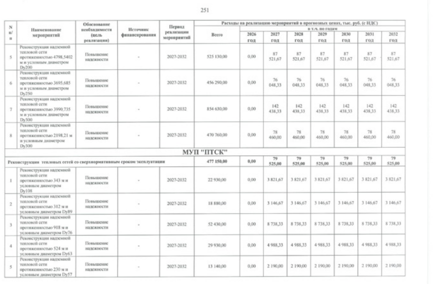
247

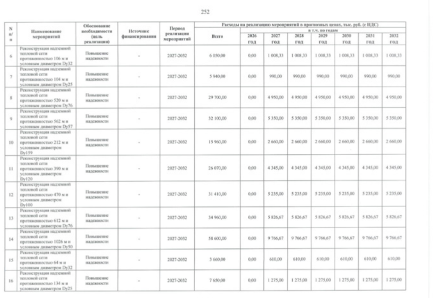
N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Источник финансирования	Период реализации мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)							
					Всего	в т.ч. по годам						
						2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
3	ПИР, строительство сетей тепловодоснабжения для подключения объекта "Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями в квартале 94 г. Якутска (блок 1, Блок 2) по адресу: РС(Я), г. Якутск, квартал 94, ул. Лермонтова" (заявитель ООО "СК Вилюйское")	Подключение потребителей	-	2025-2025	6 462,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	ПИР, строительство и реконструкция сетей водоснабжения для подключения объектов "Жилой комплекс "Три сосны" в г. Якутске", "Многоквартирный жилой дом по ул. Три сосны в г. Якутске" (заявитель ООО "СЗ Триумф-Инвест")	Подключение потребителей	-	2024-2026	9 790,08	9 790,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ПИР, реконструкция сетей водоснабжения для подключения объекта "Жилой комплекс по адресу: РС(Я), г. Якутск, ул. Билибина" (заявитель ООО СЗ "Монтажник")	Подключение потребителей	-	2024-2026	1 746,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	ПИР, строительство сетей тепловодоснабжения, реконструкция группы теплообменников для подключения объекта "Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Якутск, ул. Красноярова, 43" (заявитель ООО "СЗ ВИК+")	Подключение потребителей	-	2024-2025	9 604,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00











253

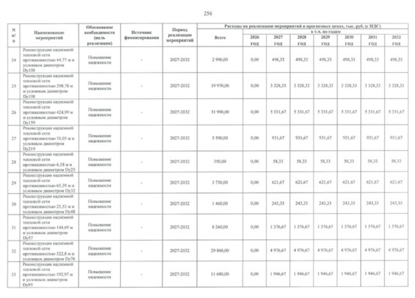
N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Источник финансирования	Период реализации мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)							
					Всего	в т.ч. по годам						
						2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
17	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 774 м и условным диаметром Dy57	Повышение надежности	-	2027-2032	44 210,00	0,00	7 368,33	7 368,33	7 368,33	7 368,33	7 368,33	7 368,33
18	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 432 м и условным диаметром Dy125	Повышение надежности	-	2027-2032	31 310,00	0,00	5 218,33	5 218,33	5 218,33	5 218,33	5 218,33	5 218,33
19	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 120 м и условным диаметром Dy76	Повышение надежности	-	2027-2032	6 850,00	0,00	1 141,67	1 141,67	1 141,67	1 141,67	1 141,67	1 141,67
20	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 74 м и условным диаметром Dy65	Повышение надежности	-	2027-2032	4 230,00	0,00	705,00	705,00	705,00	705,00	705,00	705,00
21	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 20 м и условным диаметром Dy25	Повышение надежности	-	2027-2032	1 140,00	0,00	190,00	190,00	190,00	190,00	190,00	190,00
ГУП "ЖКХ РС(Я)"												
Реконструкция тепловых сетей со сверхнормативным сроком эксплуатации					**1 380 040,00**	**0,00**	**230 006,67**	**230 006,67**	**230 006,67**	**230 006,67**	**230 006,67**	**230 006,67**
1	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 762,1 м и условным диаметром Dy108	Повышение надежности	-	2027-2032	50 940,00	0,00	8 490,00	8 490,00	8 490,00	8 490,00	8 490,00	8 490,00
2	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 604,68 м и условным диаметром Dy159	Повышение надежности	-	2027-2032	45 510,00	0,00	7 585,00	7 585,00	7 585,00	7 585,00	7 585,00	7 585,00
3	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 47,5 м и условным диаметром Dy219	Повышение надежности	-	2027-2032	5 200,00	0,00	866,67	866,67	866,67	866,67	866,67	866,67
4	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 9 м и условным диаметром Dy25	Повышение надежности	-	2027-2032	510,00	0,00	85,00	85,00	85,00	85,00	85,00	85,00

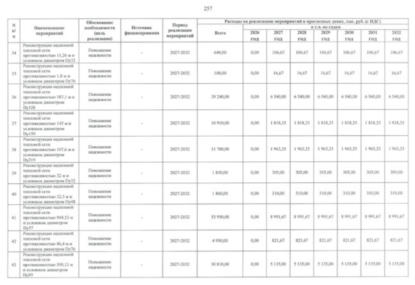
254

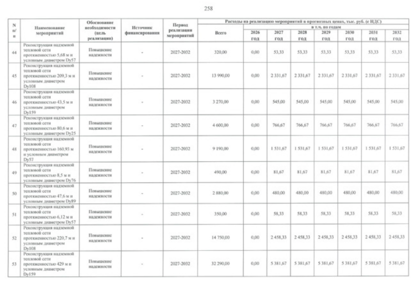
N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Источник финансирования	Период реализации мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)							
					Всего	в т.ч. по годам						
						2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
5	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 49,49 м и условным диаметром Dy273	Повышение надежности	-	2027-2032	6 110,00	0,00	1 018,33	1 018,33	1 018,33	1 018,33	1 018,33	1 018,33
6	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 587,92 м и условным диаметром Dy32	Повышение надежности	-	2027-2032	33 580,00	0,00	5 596,67	5 596,67	5 596,67	5 596,67	5 596,67	5 596,67
7	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 43,59 м и условным диаметром Dy48	Повышение надежности	-	2027-2032	2 490,00	0,00	415,00	415,00	415,00	415,00	415,00	415,00
8	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 1415,49 м и условным диаметром Dy529	Повышение надежности	-	2027-2032	309 190,00	0,00	51 531,67	51 531,67	51 531,67	51 531,67	51 531,67	51 531,67
9	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 1492,7 м и условным диаметром Dy57	Повышение надежности	-	2027-2032	85 260,00	0,00	14 210,00	14 210,00	14 210,00	14 210,00	14 210,00	14 210,00
10	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 698,47 м и условным диаметром Dy76	Повышение надежности	-	2027-2032	39 900,00	0,00	6 650,00	6 650,00	6 650,00	6 650,00	6 650,00	6 650,00
11	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 388,37 м и условным диаметром Dy89	Повышение надежности	-	2027-2032	23 500,00	0,00	3 916,67	3 916,67	3 916,67	3 916,67	3 916,67	3 916,67
12	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 32,37 м и условным диаметром Dy32	Повышение надежности	-	2027-2032	1 850,00	0,00	308,33	308,33	308,33	308,33	308,33	308,33
13	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 69,8 м и условным диаметром Dy159	Повышение надежности	-	2027-2032	5 250,00	0,00	875,00	875,00	875,00	875,00	875,00	875,00

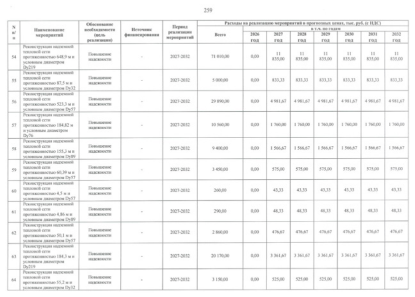
255

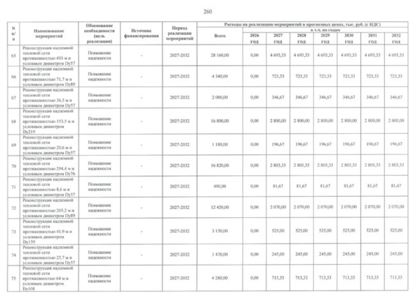
N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Источник финансирования	Период реализации мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)							
					Всего	в т.ч. по годам						
						2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
14	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 166,27 м и условным диаметром Dy219	Повышение надежности	-	2027-2032	18 200,00	0,00	3 033,33	3 033,33	3 033,33	3 033,33	3 033,33	3 033,33
15	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 109,28 м и условным диаметром Dy273	Повышение надежности	-	2027-2032	13 490,00	0,00	2 248,33	2 248,33	2 248,33	2 248,33	2 248,33	2 248,33
16	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 163,01 м и условным диаметром Dy108	Повышение надежности	-	2027-2032	10 900,00	0,00	1 816,67	1 816,67	1 816,67	1 816,67	1 816,67	1 816,67
17	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 96,1 м и условным диаметром Dy159	Повышение надежности	-	2027-2032	7 230,00	0,00	1 205,00	1 205,00	1 205,00	1 205,00	1 205,00	1 205,00
18	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 154 м и условным диаметром Dy32	Повышение надежности	-	2027-2032	8 800,00	0,00	1 466,67	1 466,67	1 466,67	1 466,67	1 466,67	1 466,67
19	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 497,37 м и условным диаметром Dy57	Повышение надежности	-	2027-2032	28 410,00	0,00	4 735,00	4 735,00	4 735,00	4 735,00	4 735,00	4 735,00
20	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 21,48 м и условным диаметром Dy76	Повышение надежности	-	2027-2032	1 230,00	0,00	205,00	205,00	205,00	205,00	205,00	205,00
21	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 232,11 м и условным диаметром Dy89	Повышение надежности	-	2027-2032	14 050,00	0,00	2 341,67	2 341,67	2 341,67	2 341,67	2 341,67	2 341,67
22	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 6,5 м и условным диаметром Dy89	Повышение надежности	-	2027-2032	390,00	0,00	65,00	65,00	65,00	65,00	65,00	65,00
23	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 241,77 м и условным диаметром Dy89	Повышение надежности	-	2027-2032	14 630,00	0,00	2 438,33	2 438,33	2 438,33	2 438,33	2 438,33	2 438,33











261

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Источник финансирования	Период реализации мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)							
					Всего	в т.ч. по годам						
						2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
76	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 25 м и условным диаметром Dy89	Повышение надежности	-	2027-2032	1 510,00	0,00	251,67	251,67	251,67	251,67	251,67	251,67
77	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 367 м и условным диаметром Dy108	Повышение надежности	-	2027-2032	24 530,00	0,00	4 088,33	4 088,33	4 088,33	4 088,33	4 088,33	4 088,33
78	Реконструкция надземной тепловой сети протяженностью 456,7 м и условным диаметром Dy76	Повышение надежности	-	2027-2032	26 090,00	0,00	4 348,33	4 348,33	4 348,33	4 348,33	4 348,33	4 348,33
ООО «Тепловая компания»												
Строительство и реконструкция тепловых сетей связанных с подключением новых потребителей					**160 012,06**	**0,00**	**138 543,60**	**14 017,86**	**0,00**	**4 075,92**	**3 374,68**	**0,00**
79	Ввод первой очереди строительства сетей теплоснабжения для подключение многоэтажных жилых домов	Подключение потребителей	-	2027	138 543,60	0,00	138 543,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
80	Ввод второй очереди строительства сетей теплоснабжения для подключения многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями	Подключение потребителей	-	2028	14 017,86	0,00	0,00	14 017,86	0,00	0,00	0,00	0,00
81	Ввод третей очереди строительства сетей теплоснабжения для подключения многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями	Подключение потребителей	-	2030	4 075,92	0,00	0,00	0,00	0,00	4 075,92	0,00	0,00
82	Ввод четвертой очереди строительства сетей теплоснабжения для подключения многоквартирных жилых домов	Подключение потребителей	-	2031	3 374,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 374,68	0,00

262

9.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе

Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии в разрезе теплоснабжающих организаций представлен в таблице 27.

9.2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе

Детализированное описание капитальных затрат на строительство, реконструкцию и (или) модернизацию тепловых сетей представлено в главе 8 «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей» Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения городского округа «город Якутск» на период до 2032 года.

Величина затрат на реализацию данных мероприятий представлены в таблице 28.

9.3. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе

Настоящей схемой теплоснабжения предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения не предусматриваются.

9.4. Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков такой системы на закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе

Рассмотрение мероприятий по переводу открытых систем горячего водоснабжения на закрытые рассмотрено в Главе 9 Обосновывающих материалов к настоящей схеме теплоснабжения. Также в указанной Главе рассмотрена экономическая оценка осуществления данных мероприятий.

263

В связи с низкой экономической эффективностью данной актуализацией Схемы теплоснабжения Городского округа «город Якутск» предлагается отказаться от проведения работ по переходу на закрытую систему теплоснабжения в части организации ИТП в системе теплоснабжения ГУП «ЖКХ РС (Я)». Мероприятия по организации закрытой системы теплоснабжения для потребителей котельной «Верхняя» приняты к реализации.

Мероприятия в отношении котельных №№1-3 с. Маган учтены в разделе 9.1 настоящего документа, так как на период актуализации схемы теплоснабжения представлены в рамках инвестиционной программы теплоснабжающей организации.

9.5. Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям

Инвестиции в мероприятия по реконструкции источников тепловой энергии и тепловых сетей, расходы на реализацию которых покрываются за счет ежегодных амортизационных отчислений.

Амортизационные отчисления — отчисления части стоимости основных фондов для возмещения их износа.

Расчет амортизационных отчислений произведён по линейному способу амортизационных отчислений с учетом прироста в связи с реализацией мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению систем теплоснабжения.

Мероприятия, финансирование которых обеспечивается за счет амортизационных отчислений, являются обязательными и направлены на повышение надежности работы систем теплоснабжения и обновление основных фондов. Данные затраты необходимы для повышения надежности работы энергосистемы, теплоснабжения потребителей тепловой энергией, так как ухудшение состояния оборудования и теплотрасс, приводит к авариям, а невозможность своевременного и качественного ремонта приводит к их росту. Увеличение аварийных ситуаций приводит к увеличению потерь энергии в сетях при транспортировке, в том числе сверхнормативных, что в свою очередь негативно влияет на качество, безопасность и бесперебойность энергоснабжения населения и других потребителей.

В результате обновления оборудования источников тепловой энергии и тепловых сетей ожидается снижение потерь тепловой энергии при передаче по тепловым сетям, снижение удельных расходов топлива на производство тепловой энергии, в результате чего обеспечивается эффективность инвестиций.

264

Инвестиции, обеспечивающие финансирование мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению, направленные на повышение эффективности работы систем теплоснабжения и качества теплоснабжения.

Источником инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для реализации мероприятий, направленных на повышение эффективности работы систем теплоснабжения и качества теплоснабжения, является инвестиционная составляющая в тарифе на тепловую энергию.

При расчете инвестиционной составляющей в тарифе учитываются следующие показатели:

- расходы на реализацию мероприятий, направленных на повышение эффективности работы систем теплоснабжения и повышение качества оказываемых услуг;
- экономический эффект от реализации мероприятий.
- Эффективность инвестиций обеспечивается достижением следующих результатов:
- обеспечение возможности подключения новых потребителей;
- обеспечение развития инфраструктуры поселения, в том числе социально-значимых объектов;
- повышение качества и надежности теплоснабжения;
- снижение аварийности систем теплоснабжения;
- снижение затрат на устранение аварий в системах теплоснабжения;
- снижение уровня потерь тепловой энергии, в том числе за счет снижения сверхнормативных утечек теплоносителя в период ликвидации аварий;
- снижение удельных расходов топлива при производстве тепловой энергии;
- снижение численности ППР (при объединении котельных, выводе котельных из эксплуатации и переоборудовании котельных в ЦТП).

9.6. Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период разработки

Сведения о величине фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации отсутствуют.

265

РАЗДЕЛ 10. РЕШЕНИЕ О ПРИСВОЕНИИ СТАТУСА ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ (ОРГАНИЗАЦИЯМ)

10.1. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)

Критерии определения единой теплоснабжающей организации утверждены ПП РФ от 08 августа 2012 года №808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Согласно п. 4 ПП РФ от 08 августа 2012 года № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» в проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы теплоснабжения.

В случае если на территории городского округа «город Якутск» существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

- определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах городского округа;
- определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию.

Порядок определения ЕТО

Для присвоения организации статуса единой теплоснабжающей организации на территории поселения, городского округа лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течение одного месяца с даты опубликования (размещения) в установленном порядке проекта схемы теплоснабжения заявку на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны ее деятельности. К заявке прилагается бухгалтерская отчетность, составленная на последнюю отчетную дату перед подачей заявки, с отметкой налогового органа о ее принятии.

Уполномоченные органы обязаны в течение трех рабочих дней с даты окончания срока для подачи заявок разместить сведения о принятых заявках на сайте поселения

266

городского округа, на сайте соответствующего субъекта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В случае если органы местного самоуправления не имеют возможности размещать соответствующую информацию на своих официальных сайтах, необходимая информация может размещаться на официальном сайте субъекта Российской Федерации, в границах которого находится соответствующее муниципальное образование. Поселения, входящие в муниципальный район, могут размещать необходимую информацию на официальном сайте этого муниципального района.

В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана одна заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, уполномоченный орган присваивает статус единой теплоснабжающей организации.

Критерии определения ЕТО

Критериями определения единой теплоснабжающей организации, согласно п. 7 ПП РФ № 808 от 08 августа 2012 года «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», являются:

– владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

– размер собственного капитала;

– способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

267

Для определения указанных критериев уполномоченный орган при актуализации схемы теплоснабжения вправе запрашивать у теплоснабжающих и теплосетевых организаций соответствующие сведения.

В случае, если заявка на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается данной организации.

Показатели рабочей мощности источников тепловой энергии и емкости тепловых сетей определяются на основании данных схемы (проекта схемы) теплоснабжения поселения, городского округа.

В случае если заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации поданы от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью, и от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается той организации из указанных, которая имеет наибольший размер собственного капитала. В случае если размеры собственных капиталов этих организаций различаются не более чем на пять процентов, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Размер собственного капитала определяется по данным бухгалтерской отчетности, составленной на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с отметкой налогового органа о ее принятии.

Способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению

268

гидравлическими и температурными режимами системы теплоснабжения и обосновывается в схеме теплоснабжения.

В случае если организациями не подано ни одной заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью.

Обязанности ЕТО

Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности, в соответствии с п. 12 ПП РФ от 08 августа 2012 года № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», обязана:

– заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям;

– заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения;

– заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче.

Организация может утратить статус единой теплоснабжающей организации в следующих случаях:

– систематическое (три и более раза в течение 12 месяцев) неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных условиями договоров. Факт неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств должен быть подтвержден вступившими в законную силу решениями федерального антимонопольного органа, и (или) его территориальных органов, и (или) судов;

– принятие в установленном порядке решения о реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения, когда к организации, имеющей статус единой теплоснабжающей организации, присоединяются другие реорганизованные организации, а также реорганизации в форме преобразования) или ликвидации организации, имеющей статус единой теплоснабжающей организации;

– принятие арбитражным судом решения о признании организации, имеющей статус единой теплоснабжающей организации, банкротом;

– прекращение права собственности или владения источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации;

– несоответствие организации, имеющей статус единой теплоснабжающей организации, критериям, связанным с размером собственного капитала, а также способностью в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения;

– подача организацией заявления о прекращении осуществления функций единой теплоснабжающей организации.

10.2. Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

Реестр зон деятельности единых теплоснабжающих организаций на территории городского округа «город Якутск» представлен в таблице ниже.

Таблица 29. Реестр единых теплоснабжающих организаций

№ п/п	Наименование теплоисточника	ЕТО	Энергоисточник		Тепловые сети	
			собственник	эксплуатационная ответственность	собственник	эксплуатационная ответственность
ПАО «Якутскэнерго»						
1	ЯТЭЦ	ЕТО №4	ПАО "Якутскэнерго"	ПАО "Якутскэнерго"	ПАО "Якутскэнерго"	ПАО "Якутскэнерго"
2	ЯГРЭС	ЕТО №4	ПАО "Якутскэнерго"	ПАО "Якутскэнерго"	ПАО "Якутскэнерго"	ПАО "Якутскэнерго"
3	ЯГРЭС-2	ЕТО №4	АО «Якутская ГРЭС-2»	ПАО "Якутскэнерго"	ПАО "Якутскэнерго"	ПАО "Якутскэнерго"
4	ТЭЦ «Туймаада»*	ЕТО №4	АО «Якутская ГРЭС-2»	ПАО "Якутскэнерго"	ПАО "Якутскэнерго"	ПАО "Якутскэнерго"
5	Котельная «106 квартал» (в резерве)	ЕТО №4	ПАО "Якутскэнерго"	ПАО "Якутскэнерго"	ПАО "Якутскэнерго"	ПАО "Якутскэнерго"
6	Котельная «Старый город»	ЕТО №4	ПАО "Якутскэнерго"	ПАО "Якутскэнерго"	ПАО "Якутскэнерго"	ПАО "Якутскэнерго"
7	Котельная «Сосновый бор»	ЕТО №4	ПАО "Якутскэнерго"	ПАО "Якутскэнерго"	ПАО "Якутскэнерго"	ПАО "Якутскэнерго"
8	Котельная «Тубсанаторий»	ЕТО №4	ПАО "Якутскэнерго"	ПАО "Якутскэнерго"	ПАО "Якутскэнерго"	ПАО "Якутскэнерго"
АО «Теплоэнергия»						
8	Котельная "2 квартал"	ЕТО №3	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
9	Котельная "3 квартал"	ЕТО №3	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
10	Котельная "4 квартал"	ЕТО №3	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
11	Котельная "85 квартал"	ЕТО №3	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
12	Котельная "Абырал"	ЕТО №3	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
13	Котельная "Борисовка"	ЕТО №3	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
14	Котельная "Красильникова 9"	ЕТО №3	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
15	Котельная "квартальная котельная в 68 квартале г. Якутск"	ЕТО №3	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
16	Котельная "Лермонтова 200"	ЕТО №3	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
17	Котельная "Лермонтова 200 новая"	ЕТО №3	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
18	Котельная "Пригородная"	ЕТО №3	Муниципальное имущество	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
19	Котельная "Птицефабрика"	ЕТО №3	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
20	Котельная "ПТКУ"	ЕТО №3	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
21	Котельная "Радиоцентр"	ЕТО №3	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
22	Котельная "Совмин"	ЕТО №3	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
23	Котельная "Табага"	ЕТО №3	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
24	Котельная "Хатынг-Юряхское шоссе"	ЕТО №3	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
25	Котельная "Чернышевского 60"	ЕТО №3	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
26	Котельная "3 Школа"	ЕТО №3	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
27	Котельная "Старая Табага"	ЕТО №3	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
28	Котельная "Я. Потапова 8"	ЕТО №3	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
29	Котельная "ЯГУ-1"	ЕТО №3	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
30	Котельная "ЯГУ-2"	ЕТО №3	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
31	Котельная "ЯМРО СХТ"	ЕТО №3	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
32	Котельная "ЯНИИСХА"	ЕТО №3	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
33	Котельная "ЯПАП-1"	ЕТО №3	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
34	Котельная "50лет Советской Армии"	ЕТО №3	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
35	Котельная "61 квартал"	ЕТО №3	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
36	Котельная "Мерзлотная 36"	ЕТО №3	Федеральная собственность	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
37	Котельная "Покровский тракт,4км"	ЕТО №3	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
38	Котельная "Сергеляхское шоссе, 10км"	ЕТО №3	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
39	Котельная "СМУ-16"	ЕТО №3	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
40	Котельная "Мелиораторов 1/2"	ЕТО №3	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
41	Котельная "Дружба народов 1Б"	ЕТО №3	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
42	Котельная "Рассвет"	ЕТО №3	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
43	Котельная "Тепличная"	ЕТО №3	Бесхозяйная	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
44	Котельная "Холбос"	ЕТО №3	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
45	Котельная "Школа-интернат"	ЕТО №3	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
46	Котельная "Энергетик"	ЕТО №3	Бесхозяйная	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
47	Котельная "Ярославского,29"	ЕТО №3	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
48	Котельная "Деткомбинат"	ЕТО №3	ПК ЯПО	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
49	Котельная "Воинская"	ЕТО №3	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
50	Котельная "ДСК"	ЕТО №3	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
51	Котельная "Звездный"	ЕТО №3	АО «СЗ РИА»	АО «Теплоэнергия»	АО «СЗ РИА»	АО «Теплоэнергия»
52	Котельная "Адаптивный образовательный комплекс"	ЕТО №3	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
53	Котельная "Школа-интернат новая"	ЕТО №3	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
54	Котельная "Спортивный"	ЕТО №3	Муниципальное имущество	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»	АО «Теплоэнергия»
55	Котельная «Квартальная»**	ЕТО №3	ФГБОУ ВО «Арктический ГАТУ»	АО «Теплоэнергия»	ФГБОУ ВО «Арктический ГАТУ»	АО «Теплоэнергия»
ГУП ЖКХ РС(Я)						
56	Котельная №1 с. Маган	ЕТО №1	ГУП ЖКХ РС(Я)	ГУП ЖКХ РС(Я)	ГУП ЖКХ РС(Я)	ГУП ЖКХ РС(Я)
57	Котельная №2 с. Маган	ЕТО №1	ГУП ЖКХ РС(Я)	ГУП ЖКХ РС(Я)	ГУП ЖКХ РС(Я)	ГУП ЖКХ РС(Я)
58	Котельная №3 с. Маган	ЕТО №1	ГУП ЖКХ РС(Я)	ГУП ЖКХ РС(Я)	ГУП ЖКХ РС(Я)	ГУП ЖКХ РС(Я)
59	Котельная «Аэропорт»	ЕТО №4	ГУП ЖКХ РС(Я)	ГУП ЖКХ РС(Я)	ГУП ЖКХ РС(Я)	ГУП ЖКХ РС(Я)
60	Котельная №19	ЕТО №5	ГУП ЖКХ РС(Я)	ГУП ЖКХ РС(Я)	ГУП ЖКХ РС(Я)	ГУП ЖКХ РС(Я)
61	Котельная «Металлобаза»	н/д	ГУП ЖКХ РС(Я)	ГУП ЖКХ РС(Я)	ГУП ЖКХ РС(Я)	ГУП ЖКХ РС(Я)
МУП «ПТСК»						
62	Котельная "Центральная"	ЕТО №2	Муниципалитет	МУП «ПТСК»	Муниципалитет	МУП «ПТСК»
63	Котельная "ТКСШ"	ЕТО №2	Муниципалитет	МУП «ПТСК»	Муниципалитет	МУП «ПТСК»
64	Котельная "Радиоцентр"	ЕТО №2	Муниципалитет	МУП «ПТСК»	Муниципалитет	МУП «ПТСК»
65	Котельная "Кильдямцы"	ЕТО №2	Муниципалитет	МУП «ПТСК»	Муниципалитет	МУП «ПТСК»
66	Котельная "КДИ"	ЕТО №2	Муниципалитет	МУП «ПТСК»	Муниципалитет	МУП «ПТСК»
67	Котельная "Нижняя"	ЕТО №2	Муниципалитет	МУП «ПТСК»	Муниципалитет	МУП «ПТСК»
68	Котельная "Верхняя"	ЕТО №2	Муниципалитет	МУП «ПТСК»	Муниципалитет	МУП «ПТСК»
69	Котельная "СВК"	ЕТО №9	Муниципалитет	МУП «ПТСК»	Муниципалитет	МУП «ПТСК»
70	Котельная "Школа"	ЕТО №9	Муниципалитет	МУП «ПТСК»	Муниципалитет	МУП «ПТСК»
71	Котельная "Кэскил"	ЕТО №9	Муниципалитет	МУП «ПТСК»	Муниципалитет	МУП «ПТСК»
72	Котельная "ПНДИ"	ЕТО №9	Муниципалитет	МУП «ПТСК»	Муниципалитет	МУП «ПТСК»
ООО «Энергия-2002»						
73	Котельная "Пр-кт Михаила Николаева 4/10"	ЕТО №10	ООО «Энергия-2002»	ООО «Энергия-2002»	ООО «Энергия-2002»	ООО «Энергия-2002»
ФКП «Аэропорты Севера»						
74	Котельная «Аэропорт Маган»	ЕТО №1	ФКП «Аэропорты Севера»	ФКП «Аэропорты Севера»	ФКП «Аэропорты Севера»	ФКП «Аэропорты Севера»
ООО "Трансстрой"						
75	Котельная №1	ЕТО №4	ООО "Трансстрой"	ООО "Трансстрой"	ООО "Трансстрой"	ООО "Трансстрой"
ПАО «Якутская топливно-энергетическая компания»						
76	Котельная промбазы «ЛПУМГ»	ЕТО №4	ПАО «Якутская топливно-энергетическая компания»	ПАО «Якутская топливно-энергетическая компания»	ПАО «Якутская топливно-энергетическая компания»	ПАО «Якутская топливно-энергетическая компания»
ООО «ДВ Энерджи»						
77	Котельная «Алроса»	ЕТО №4	ООО «ДВ Энерджи»	ООО «ДВ Энерджи»	ООО «ДВ Энерджи»	ООО «ДВ Энерджи»
ИП Яковлев С.М.						
78	ТЦ Аквариум	ЕТО №4	ИП Яковлев С.М.	ИП Яковлев С.М.	ИП Яковлев С.М.	ИП Яковлев С.М.
ООО «Корона севера»						
79	Крышная котельная	ЕТО №4	ООО «Корона севера»	ООО «Корона севера»	ООО «Корона севера»	ООО «Корона севера»
ООО «Сахаэлектрогаз»						
80	Котельная ООО «Сахаэлектрогаз»	ЕТО №11	ООО «Сахаэлектрогаз»	ООО «Сахаэлектрогаз»	ООО «Сахаэлектрогаз»	ООО «Сахаэлектрогаз»
ООО «Северные коммунальные системы»						
81	Котельная ул.Крупская, 19	ЕТО №12	ООО «Северные коммунальные системы»	ООО «Северные коммунальные системы»	ООО «Северные коммунальные системы»	ООО «Северные коммунальные системы»
82	Котельная Новокарьерная, 22/9	ЕТО №12	ООО «Северные коммунальные системы»	ООО «Северные коммунальные системы»	ООО «Северные коммунальные системы»	ООО «Северные коммунальные системы»
ФКУ «ИК-7 УФСИН России»						
83	Котельная «Табага»	ЕТО №13	ФКУ «ИК-7 УФСИН России»	ФКУ «ИК-7 УФСИН России»	ФКУ «ИК-7 УФСИН России»	ФКУ «ИК-7 УФСИН России»
ООО «Основа»						
84	Котельная «ул.Дежнева 37»	ЕТО №14	ООО «Основа»	ООО «Основа»	ООО «Основа»	ООО «Основа»
ООО «Прометей +»						
85	Котельная «36 квартал»	ЕТО №6	ООО «36 квартал»	ООО «36 квартал»	ООО «36 квартал»	ООО «36 квартал»
86	Котельная «50 квартал»	ЕТО №7	ООО «50 квартал»	ООО «50 квартал»	ООО «50 квартал»	ООО «50 квартал»
87	Котельная «103 квартал»	ЕТО №8	ООО «103 квартал»	ООО «103 квартал»	ООО «103 квартал»	ООО «103 квартал»
ООО «Якутский гормолзавод»						
88	Котельная ООО «Якутский Гормолзавод»	ЕТО №4	ООО «Якутский гормолзавод»	ООО «Якутский гормолзавод»	ООО «Якутский гормолзавод»	ООО «Якутский гормолзавод»
ООО «Якуттеплогаз»						
89	Котельная ООО «Якуттеплогаз»	ЕТО №4	ООО «Якуттеплогаз»	ООО «Якуттеплогаз»	ООО «Якуттеплогаз»	ООО «Якуттеплогаз»
ГАНОУ РС(Я) «РРЦ Юные Якутяне»						
90	Котельная «РРЦ Юные Якутяне»	н/д	ГАНОУ РС(Я) «РРЦ Юные Якутяне»	ГАНОУ РС(Я) «РРЦ Юные Якутяне»	ГАНОУ РС(Я) «РРЦ Юные Якутяне»	ГАНОУ РС(Я) «РРЦ Юные Якутяне»
ООО "ЖКХ "АЛЬТЕРНАТИВА"						
91	Котельная "ЖКХ "АЛЬТЕРНАТИВА""	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
ГКОУ РС(Я) «РС(к)Ш-И V вида						
92	Котельная «Покровское шоссе 10 километр, 1а»	н/д	ГКОУ РС(Я) «РС(к)Ш-И V вида	ГКОУ РС(Я) «РС(к)Ш-И V вида	ГКОУ РС(Я) «РС(к)Ш-И V вида	ГКОУ РС(Я) «РС(к)Ш-И V вида
ООО «ЛИБОР»						
93	Котельная ООО «ЛИБОР»	ЕТО №4	н/д	н/д	н/д	н/д
ООО «К 112»						
94	Котельная ул. Билибина 42/5Б	ЕТО №4	ООО «К 112»	ООО «К 112»	ООО «К 112»	ООО «К 112»

10.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации

Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана:

а) заключать и надлежаще исполнять договоры теплоснабжения со всеми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии в своей зоне деятельности;

б) осуществлять мониторинг реализации схемы теплоснабжения и подавать в орган, утвердивший схему теплоснабжения, отчеты о реализации, включая предложения по актуализации схемы теплоснабжения;

в) надлежащим образом исполнять обязательства перед иными теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в зоне своей деятельности;

г) осуществлять контроль режимов потребления тепловой энергии в зоне своей деятельности.

Таким образом, на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в проекте правил организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации, определены единые теплоснабжающие организации городского округа «город Якутск» в своей зоне деятельности, которые указаны в таблице 29.

10.4. Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

В соответствии с пунктом 5 Правил организаций теплоснабжения в Российской Федерации, утв. ПП РФ от 08 августа 2012 года № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», сбор заявок на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны (зон) ее деятельности осуществляется в течение 1 месяца со дня размещения в установленном порядке проекта схемы теплоснабжения, а также со дня размещения решения, указанного в пункте 17 настоящего документа.

В период актуализации схемы теплоснабжения сведения о поданных теплоснабжающими организациями заявок на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации не поступали.

10.5. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах муниципального образования

Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах городского округа «город Якутск», представлен в таблице 30.

Таблица 30. Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень системы теплоснабжения

Код зоны деятельности ЕТО	Теплоснабжающие и/или Теплосетевые организации, осуществляющие деятельность в зоне действия ЕТО в базовый период	Наименование источника
ЕТО №1 ГУП ЖКХ РС(Я)		
001	ГУП ЖКХ РС(Я)	Котельная №1 с. Маган
		Котельная №2 с. Маган
		Котельная №3 с. Маган
	ФКП «Аэропорты Севера»	Котельная «Аэропорт Маган»
ЕТО №2 МУП «ПТСК»		
002	МУП «ПТСК»	Котельная "Центральная"
		Котельная "ТКСШ"
		Котельная "Радиоцентр"
		Котельная "Кильдямцы"
		Котельная "КДИ"
		Котельная "Нижняя"
		Котельная "Верхняя"
ЕТО №3 АО «Теплоэнергия»		
003	АО «Теплоэнергия»	Котельная "2 квартал"
		Котельная "3 квартал"
		Котельная "4 квартал"
		Котельная "85 квартал"
		Котельная "Абырал"
		Котельная "Борисовка"
		Котельная "Красильникова 9"
		Котельная "квартальная котельная в 68 квартале г. Якутск"
		Котельная "Лермонтова 200"
		Котельная "Лермонтова 200 новая"
		Котельная "Пригородная"
		Котельная "Птицефабрика"
		Котельная "ПТКУ"
		Котельная "Радиоцентр"
		Котельная "Совмин"
		Котельная "Табага"
		Котельная "Хатынг-Юряхское шоссе"
		Котельная "Чернышевского 60"
		Котельная "3 Школа"
		Котельная "Старая Табага"
		Котельная "Я. Потапова 8"
		Котельная "ЯГУ-1"
		Котельная "ЯГУ-2"
		Котельная "ЯМРО СХТ"
		Котельная "ЯНИИСХА"
		Котельная "ЯПАП-1"
		Котельная "50лет Советской Армии"
		Котельная "61 квартал"
		Котельная "Мерзлотная 36"
		Котельная "Покровский тракт,4км"
		Котельная "Сергеляхское шоссе, 10км"
		Котельная "СМУ-16"
		Котельная "Мелиораторов 1/2"
		Котельная "Дружба народов 1Б"
		Котельная "Рассвет"
		Котельная "Тепличная"
		Котельная "Холбос"
		Котельная "Школа-интернат"
		Котельная "Энергетик"
		Котельная "Ярославского,29"
		Котельная "Деткомбинат"
		Котельная "Воинская"
		Котельная "ДСК"
		Котельная "Звездный"
		Котельная "Адаптивный образовательный комплекс"
		Котельная "Школа-интернат новая"
		Котельная "Спортивный"
		Котельная «Квартальная»**
ЕТО №4 ПАО «Якутскэнерго»		
004	ПАО «Якутскэнерго»	ЯТЭЦ
		ЯГРЭС
		ЯГРЭС-2
		ТЭЦ «Туймаада»*
		Котельная «106 квартал» (в резерве)
		Котельная «Старый город»
		Котельная «Сосновый бор»
		Котельная «Тубсанаторий»
	ГУП ЖКХ РС(Я)	Котельная «Аэропорт»
	ООО "Трансстрой"	Котельная №1
	ПАО «Якутская топливно-энергетическая компания»	Котельная промбазы «ЛПУМГ»
	ООО «ДВ Энерджи»	Котельная «Алроса»
	ИП Яковлев С.М.	ТЦ Аквариум
	ООО «Корона севера»	Крышная котельная
004	ООО «Якутский гормолзавод»	Котельная ООО «Якутский Гормолзавод»
	ООО «ЛИБОР»	Котельная ООО «ЛИБОР»
	ООО «Якуттеплогаз»	Котельная ООО «Якуттеплогаз»
	ООО «К 112»	Котельная ул. Билибина 42/5Б
ЕТО №5 ГУП ЖКХ РС(Я)		
005	ГУП ЖКХ РС(Я)	Котельная №19
ЕТО №6 ООО «Прометей +»		
006	ООО «Прометей +»	Котельная «36 квартал»
ЕТО №7 ООО «Прометей +»		
007	ООО «Прометей +»	Котельная «50 квартал»
ЕТО №8 ООО «Прометей +»		
008	ООО «Прометей +»	Котельная «103 квартал»
ЕТО №9 МУП «ПТСК»		
009	МУП «ПТСК»	Котельная "СВК"
		Котельная "Школа"
		Котельная "Кэскил"
		Котельная "ПНДИ"
ЕТО №10 ООО «Энергия-2002»		
010	ООО «Энергия-2002»	Котельная "Пр-кт Михаила Николаева 4/10"
ЕТО №11 ООО «Сахаэлектрогаз»		
011	ООО «Сахаэлектрогаз»	Котельная ООО «Сахаэлектрогаз»
ЕТО №12 ООО «Северные коммунальные системы»		
012	ООО «Северные коммунальные системы»	Котельная ул.Крупская, 19
		Котельная Новокарьерная, 22/9
ЕТО №13 ФКУ «ИК-7 УФСИН России»		
013	ФКУ «ИК-7 УФСИН России»	Котельная «Табага»
ЕТО №14 ООО «Основа»		
014	ООО «Основа»	Котельная «ул.Дежнева 37»

РАЗДЕЛ 11. РЕШЕНИЕ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Рассмотренные решения в части перераспределения нагрузки между источниками тепловой энергии позволят обеспечить высокую степень загрузки котельных и источников комбинированной выработки, повысить качество и надежность теплоснабжения конечных потребителей, а также обеспечить наиболее оптимальный режим работы тепловых сетей и установленного на них оборудования.

Оценка влияния указанных переключений на развитие СЦТ городского округа «город Якутск» рассмотрена в Главе 7 «Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии» и Главе 8 «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей» Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения городского округа «город Якутск» на период до 2032 года (актуализация на 2027 год).

РАЗДЕЛ 12. РЕШЕНИЯ ПО БЕСХОЗЯЙНЫМ ОБЪЕКТАМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Согласно пункту 6 статьи 15 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», в случае выявления бесхозяйных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации), орган местного самоуправления поселения или городского округа до признания права собственности на указанные бесхозяйные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозяйными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозяйные тепловые сети, и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозяйных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозяйных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования.

Перечень бесхозяйных объектов на территории городского округа «город Якутск» приведён в Приложении 1 к Главе 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения» Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения городского округа «город Якутск» на период до 2032 года.

РАЗДЕЛ 13. СИНХРОНИЗАЦИЯ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ СО СХЕМОЙ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ И ГАЗИФИКАЦИИ СУБЪЕКТА ФЕДЕРАЦИИ, СХЕМОЙ И ПРОГРАММОЙ РАЗВИТИЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ СУБЪЕКТА ФЕДЕРАЦИИ, А ТАКЖЕ СО СХЕМОЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

13.1. Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии

Решения на основании утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрены.

13.2. Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии

При актуализации схемы теплоснабжения городского округа «город Якутск» проблемы организации газоснабжения источников тепловой энергии не выявлены.

13.3. Предложения по корректировке, утвержденной (актуализации) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения

В отношении программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций настоящей схемой теплоснабжения предлагается рассмотреть вопрос о разработке указанной программы с учетом сформированных решений в части замены тепловой мощности существующих угольных котельных на новые блок-модульные котельные на газообразном топливе. Дополнительно также предлагается рассмотреть необходимость проведения дополнительных мероприятий

на сетях газораспределения с учетом возрастающих потребностей в топливе на объектах теплоснабжения городского округа.

13.4. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и (или) модернизации, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения

СиПР электроэнергетических систем России разрабатывается (далее – СиПР) Системным оператором ЕЭС России (далее – Системный оператор) для обеспечения энергобезопасности регионов России с точки зрения надежности их электроснабжения. Документ формируется на основании прогнозных показателей электропотребления, режимов работы существующих электростанций и сетей и других факторов.

При невозможности обеспечения режимно-балансовых решений посредством существующих объектов в объеме СиПР Системный оператор планирует необходимые объемы ввода источников и/или электрических сетей. Объекты, снижающие надежность работы энергосистемы, планируются к демонтажу.

Дополнительный ввод и дополнительный демонтаж генерирующего оборудования учитывается Системным оператором на основании информации о планах собственников по вводу и выводу (демонтажу) генерирующего оборудования.

Новые площадки на территории городского округа «город Якутск» для строительства новых источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии Схемой и программой развития электроэнергетических систем России на 2025-2030 годы не предусмотрены. Мероприятия в части источников комбинированной выработки, предусмотренные схемой теплоснабжения, также содержатся в СиПР – корректировка не требуется.

13.5. Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики Субъекта Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии

Строительство генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, (указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России) не предусмотрено.

13.6. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденных схем водоснабжения муниципального образования) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения

Решения, выработанные с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения городского округа «город Якутск», в отношении систем теплоснабжения отсутствуют.

При этом, существующая система водоснабжения полностью обеспечивает потребности источников тепловой энергии в холодной воде, в связи с чем планирование новых решений в отношении внесения изменений в систему водоснабжения не рассматривается.

13.7. Предложения по корректировке утвержденной схемы водоснабжения муниципального образования для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения

В связи с климатическими особенностями городского округа «город Якутск», расположенного в регионе, приравненном к условиям Крайнего Севера на многолетнемерзлых грунтах оснований в городском округе производится надземная прокладка внутриквартальных тепловых сетей в едином пучке с сетями водоснабжения с целью их теплового сопровождения.

Настоящей схемой теплоснабжения предлагается провести актуализацию действующей схемы водоснабжения и водоотведения городского округа с целью корректировки перспективного развития указанных коммунальных систем и синхронизации планируемых мероприятий по подключению перспективной застройки с учетом актуальных планов развития территории.

РАЗДЕЛ 14. ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Индикаторы развития систем теплоснабжения городского округа «город Якутск» приведены в таблицах ниже.

Таблица 31. Индикаторы развития системы теплоснабжения – источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии расположенных на территории Городского округа «город Якутск»

Наименование показателя	Ед. изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
ЯТЭЦ									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	167,10	170,40	170,70	170,70	170,70	170,70	170,70	170,70
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	5,976	4,699	5,837	6,196	6,495	6,495	6,495	6,495
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	95,24	92,71	86,33	83,55	82,98	82,98	82,98	82,98
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	332,80	313,50	320,50	320,50	320,50	320,50	320,50	320,50
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
ЯГРЭС									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	-	-
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	-	-
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	151,01	152,76	152,91	152,91	152,91	152,91	-	-
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	8,784	7,410	4,988	5,344	5,641	5,908	-	-
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	84,0	79,4	78,2	71,9	66,4	62,1	-	-
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	422,75	437,90	451,14	451,14	451,14	451,14	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-							-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	-	-
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	-	-
ЯГРЭС-2									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	137,39	150,30	149,70	149,70	149,70	149,70	149,70	149,70
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	5,60	4,53	5,78	6,15	6,44	6,69	6,97	7,18
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	109,80	105,78	102,88	94,33	88,01	82,90	78,34	74,29
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	245,07	254,30	307,05	307,05	307,05	307,05	307,05	307,05
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
ТЭЦ «Туймаада»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	-	-	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	-	-	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	-	-	158,78	158,78	158,78	158,78	158,78	158,78
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	-	-	4,21	4,52	4,77	4,99	5,17	5,33
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	-	-	102,88	94,33	88,01	82,90	78,34	74,29
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	266,13	266,13	266,13	266,13	266,13	266,13
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	-	-	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	-	-	0%	0%	0%	0%	0%	0%

Таблица 32. Индикаторы развития системы теплоснабжения – котельные расположенных на территории Городского округа «город Якутск»

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Котельная "2 квартал" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	-
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	-
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	168,6	181,0	181,0	181,0	181,0	181,0	181,0	-
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	0,62	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	-
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,158	0,249	0,249	0,249	0,249	0,249	0,249	-
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	427,97	427,97	427,97	427,97	427,97	427,97	427,97	-
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	-
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	-
Котельная "3 квартал" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	-
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	-
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	164,8	164,4	164,4	164,4	164,4	164,4	164,4	-
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	1,12	1,79	1,79	1,79	1,79	1,79	1,79	-
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,141	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	-
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	483,86	483,63	483,63	483,63	483,63	483,63	483,63	-
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	-
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	-
Котельная "4 квартал" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	-
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	-
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	165,3	164,5	164,5	164,5	164,5	164,5	164,5	-
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	0,55	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	-
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,183	0,227	0,227	0,227	0,227	0,227	0,227	-
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	422,37	422,37	422,37	422,37	422,37	422,37	422,37	-
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	-
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	-
Котельная "85 квартал" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	-
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	-
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	163,5	160,8	160,8	160,8	160,8	160,8	160,8	-
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	1,06	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	-
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,174	0,199	0,199	0,199	0,199	0,257	0,257	-
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	451,57	451,57	362,73	362,73	362,73	362,73	362,73	-
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	-
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	-
Котельная "Абырал" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	164,9	152,3	152,3	152,3	152,3	152,3	152,3	152,3
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	0,48	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,115	0,112	0,112	0,112	0,122	0,122	0,122	0,122
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	406,19	406,19	406,19	406,19	406,19	406,19	406,19	406,19
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%

295

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная "Борисовка" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	162,3	162,3	162,3	162,3	162,3	162,3	162,3	162,3
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	0,64	2,36	2,36	2,36	2,36	2,36	2,36	2,36
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,146	0,140	0,140	0,140	0,177	0,177	0,177	0,177
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	414,58	414,58	414,58	414,58	414,58	414,58	414,58	414,58
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная "Красильникова 9" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	-
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	-

296

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	157,3	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	-
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	1,35	2,06	2,06	2,06	2,06	2,06	2,06	-
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,158	0,188	0,188	0,188	0,170	0,170	0,170	-
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	485,60	485,60	485,60	485,60	485,60	485,60	485,60	-
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	-
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	-
Котельная "квартальная котельная в 68 квартале г. Якутск" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	167,4	158,0	158,0	158,0	158,0	158,0	158,0	158,0
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	0,81	1,84	1,84	1,84	1,84	1,84	1,84	1,84
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,158	0,218	0,218	0,218	0,144	0,144	0,144	0,144
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	575,82	572,23	572,23	572,23	572,23	572,23	572,23	572,23

297

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная "Лермонтова 200" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	168,7	185,5	185,5	185,5	185,5	185,5	185,5	185,5
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	0,38	1,73	1,73	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,118	0,191	0,191	0,191	0,179	0,179	0,179	0,179
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	402,50	402,50	402,50	299,43	299,43	299,43	299,43	299,43
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-

298

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная "Лермонтова 200 новая" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	155,3	149,4	149,4	149,4	149,4	149,4	149,4	149,4
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	0,64	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,108	0,053	0,053	0,089	0,104	0,104	0,104	0,088
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	420,51	420,51	420,51	420,51	420,51	420,51	420,51	289,45
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%

299

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная "Пригородная" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	164,0	156,9	156,9	156,9	156,9	156,9	156,9	156,9
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	2,12	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,117	0,113	0,113	0,113	0,091	0,091	0,091	0,091
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	521,31	521,31	521,31	521,31	521,31	521,31	521,31	521,31
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная "Птицефабрика" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0

300

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	158,3	152,1	152,1	152,1	152,1	152,1	152,1	152,1
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	2,62	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,178	0,155	0,155	0,125	0,136	0,136	0,136	0,136
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	595,35	584,62	583,94	583,94	583,94	583,94	583,94	583,94
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная "ПТКУ" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	-
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	-
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	163,5	161,6	161,6	161,6	161,6	161,6	161,6	-
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	0,72	2,02	2,02	2,02	2,02	2,02	2,02	-
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,216	0,233	0,233	0,233	0,253	0,253	0,253	-
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	425,28	421,17	421,17	421,17	421,17	421,17	421,17	-

301

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	-
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	-
Котельная "Радиоцентр" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	-
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	-
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	172,8	163,5	163,5	163,5	163,5	163,5	163,5	-
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	0,51	1,63	1,63	1,63	1,63	1,63	1,63	-
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,140	0,173	0,173	0,173	0,159	0,159	0,159	-
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	418,27	418,27	418,27	418,27	418,27	418,27	418,27	-
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-

302

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	-
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	-
Котельная "Совмин" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	-
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	-
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	166,6	170,8	170,8	170,8	170,8	170,8	170,8	-
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	1,52	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	-
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,094	0,095	0,095	0,095	0,084	0,084	0,084	-
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	495,71	495,71	495,71	495,71	495,71	495,71	495,71	-
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	-

303

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	-
Котельная "Табага" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	153,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	0,68	1,89	1,89	1,89	1,89	1,89	1,89	1,89
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,201	0,240	0,240	0,240	0,232	0,194	0,194	0,194
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	445,19	445,19	445,19	445,19	445,19	445,19	445,19	445,19
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная "Хатынг-Юряхское шоссе" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0

304

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	245,0	166,3	166,3	166,3	166,3	166,3	166,3	166,3
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	2,10	2,24	2,24	2,24	2,24	2,24	2,24	2,24
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,287	0,254	0,254	0,254	0,173	0,173	0,173	0,173
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	498,99	498,99	498,99	498,99	498,99	498,99	498,99	498,99
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная "Чернышевского 60" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	156,5	153,9	153,9	153,9	153,9	153,9	153,9	153,9
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	0,30	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,128	0,112	0,112	0,112	0,112	0,081	0,081	0,081
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	396,24	320,72	320,72	320,72	320,72	320,72	262,86	151,39

305

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная "3 Школа" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	-	-
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	-	-
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	165,9	162,3	162,3	162,3	162,3	162,3	-	-
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	1,58	1,89	1,89	1,89	1,89	1,89	-	-
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,197	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	-	-
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	493,67	493,67	493,67	493,67	493,67	493,67	-	-
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-

306

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	-	-
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	-	-
Котельная "Старая Табага" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	159,2	161,7	161,7	161,7	161,7	161,7	161,7	161,7
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	0,16	0,74	0,74	0,74	0,74	0,74	0,74	0,74
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,140	0,148	0,148	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	388,55	388,55	388,55	388,55	388,55	388,55	388,55	388,55
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%

307

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная "Я. Потапова 8" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	-	-	-	-	-
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	178,0	175,7	175,7	-	-	-	-	-
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	0,92	2,29	2,29	-	-	-	-	-
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,131	0,216	0,216	-	-	-	-	-
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	459,69	459,69	459,69	-	-	-	-	-
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	-	-	-	-	-
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	-	-	-	-	-
Котельная "ЯГУ-1" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	-	-	-	-
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	-	-	-	-

308

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	163,7	167,1	167,1	167,1	-	-	-	-
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	0,67	0,56	0,56	0,56	-	-	-	-
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,137	0,127	0,127	0,127	-	-	-	-
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	443,54	443,54	384,82	384,82	-	-	-	-
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	-	-	-	-
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	-	-	-	-
Котельная "ЯГУ-2" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	-	-	-	-
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	163,0	164,2	164,2	164,2	-	-	-	-
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	1,06	0,73	0,73	0,73	-	-	-	-
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,102	0,104	0,104	0,104	-	-	-	-
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	471,52	471,52	471,52	471,52	-	-	-	-

309

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	-	-	-	-
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	-	-	-	-
Котельная "ЯМРО СХТ" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	166,8	171,0	171,0	171,0	171,0	171,0	171,0	171,0
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	2,33	3,48	3,48	3,48	3,48	3,48	3,48	3,48
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,046	0,051	0,051	0,051	0,051	0,183	0,183	0,183
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	539,52	526,51	526,51	526,51	526,51	526,51	526,51	526,51
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-

310

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная "ЯНИИСХА" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	165,2	166,0	166,0	166,0	166,0	166,0	166,0	166,0
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,152	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	441,74	441,74	441,74	441,74	441,74	441,74	441,74	441,74
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%

311

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная "ЯПАП-1" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	165,6	182,5	182,5	182,5	182,5	182,5	182,5	182,5
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	0,83	1,57	1,57	1,57	1,57	1,57	1,57	1,57
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,095	0,093	0,093	0,093	0,093	0,093	0,093	0,093
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	481,92	481,92	481,92	481,92	481,92	481,92	481,92	481,92
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная "50лет Советской Армии" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0

312

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	187,7	183,4	183,4	183,4	183,4	183,4	183,4	183,4
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	1,91	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,292	0,388	0,388	0,388	0,388	0,388	0,388	0,168
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	482,03	482,03	482,03	482,03	482,03	482,03	482,03	482,03
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная "61 квартал" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	-
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	-
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	164,0	164,9	164,9	164,9	164,9	164,9	164,9	-
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	0,76	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	-
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,205	0,225	0,188	0,188	0,188	0,207	0,207	-
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	442,80	442,80	442,80	442,80	442,80	442,80	442,80	-

313

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	-
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	-
Котельная "Мерзлотная 36" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	-	-
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	-	-
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	163,4	167,2	167,2	167,2	167,2	167,2	-	-
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	1,90	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	-	-
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,161	0,144	0,143	0,143	0,143	0,143	-	-
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	518,52	518,52	518,52	518,52	518,52	518,52	-	-
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-

314

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	-	-
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	-	-
Котельная "Покровский тракт,4км" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	167,0	178,5	178,5	178,5	178,5	178,5	178,5	178,5
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	1,78	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,109	0,103	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	496,68	496,05	496,05	496,05	496,05	496,05	496,05	340,75
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%

315

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная "Сергеляхское шоссе, 10км" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	170,3	162,4	162,4	162,4	162,4	162,4	162,4	162,4
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	0,10	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,156	0,140	0,140	0,140	0,126	0,126	0,126	0,126
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	391,29	391,29	391,29	391,29	391,29	391,29	391,29	391,29
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная "СМУ-16" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0

316

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	158,2	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	1,19	1,77	1,77	1,77	1,77	1,77	1,77	1,77
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,193	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	470,28	469,03	467,17	467,17	467,17	467,17	467,17	467,17
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная "Мелиораторов 1/2" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	160,1	160,2	160,2	160,2	160,2	160,2	160,2	160,2
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	0,16	1,33	1,33	1,33	1,33	1,33	1,33	1,33
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,093	0,113	0,113	0,113	0,113	0,113	0,113	0,113
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	433,31	433,31	433,31	433,31	433,31	433,31	433,31	433,31

317

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная "Дружба народов 1Б" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	165,5	160,3	160,3	160,3	160,3	160,3	160,3	160,3
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	1,96	2,09	2,09	2,09	2,09	2,09	2,09	2,09
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,113	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	516,08	510,69	510,69	510,69	510,69	510,69	510,69	510,69
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-

318

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная "Рассвет" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	171,0	170,2	170,2	170,2	170,2	170,2	170,2	170,2
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	1,05	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,253	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333	0,333
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	438,99	438,99	438,99	438,99	438,99	438,99	438,99	438,99
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%

319

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная "Тепличная" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	178,1	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	1,44	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,236	0,353	0,353	0,353	0,353	0,353	0,205	0,205
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	466,33	466,33	466,33	466,33	466,33	466,33	466,33	466,33
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная "Холбос" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0

320

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	201,9	209,8	209,8	209,8	209,8	209,8	209,8	209,8
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	1,43	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,175	0,174	0,174	0,174	0,174	0,174	0,199	0,199
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	469,51	469,51	469,51	469,51	469,51	469,51	469,51	469,51
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная "Школа-интернат" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	-	-	-	-	-
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	198,7	205,0	205,0	-	-	-	-	-
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	2,47	1,12	1,12	-	-	-	-	-
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,219	0,197	0,197	-	-	-	-	-
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	555,99	555,99	555,99	-	-	-	-	-

321

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	-	-	-	-	-
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	-	-	-	-	-
Котельная "Энергетик" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	269,3	254,1	254,1	254,1	254,1	254,1	254,1	254,1
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	2,54	3,92	3,92	3,92	3,92	3,92	3,92	3,92
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,283	0,293	0,293	0,181	0,181	0,181	0,181	0,181
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	575,74	575,74	575,74	575,74	575,74	575,74	575,74	575,74
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-

322

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная "Ярославского,29" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	0,0	230,9	230,9	230,9	230,9	230,9	230,9	230,9
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	0,30	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,136	0,125	0,125	0,125	0,125	0,125	0,125	0,125
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	392,49	392,49	392,49	392,49	392,49	392,49	392,49	392,49
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%

323

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная "Деткомбинат" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	-	-	-	-	-
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	226,6	204,1	204,1	-	-	-	-	-
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	1,72	1,70	1,70	-	-	-	-	-
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,134	0,158	0,158	-	-	-	-	-
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	488,56	488,56	488,56	-	-	-	-	-
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	-	-	-	-	-
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	-	-	-	-	-
Котельная "Воинская" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0

324

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	156,3	161,2	161,2	161,2	161,2	161,2	161,2	161,2
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	4,17	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	942,94	942,94	942,94	942,94	942,94	942,94	942,94	942,94
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная "ДСК" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	155,6	157,4	156,3	156,3	156,3	156,3	156,3	156,3
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	3,09	0,81	2,97	2,97	2,97	2,97	2,97	2,97
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,097	0,086	0,093	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	637,69	637,69	604,59	604,59	604,59	604,59	604,59	604,59

325

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	100%
Котельная "Звездный" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	148,8	160,5	158,2	158,2	158,2	158,2	158,2	158,2
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	0,65	1,47	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,050	0,083	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	415,12	350,92	300,74	300,74	300,74	300,74	300,74	186,44
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-

326

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная "Адаптивный образовательный комплекс" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	154,4	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	1,41	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,070	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	465,34	465,34	465,34	465,34	465,34	465,34	465,34	465,34
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%

327

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная "Школа-интернат новая" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	154,6	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3	155,3
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	0,73	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,065	0,146	0,146	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	418,98	418,98	418,98	158,96	158,96	109,66	109,66	109,66
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная "Спортивный" АО «Теплоэнергия»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0

328

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	0,0	155,1	155,1	155,1	155,1	155,1	155,1	155,1
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,000	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная «Старый город» ПАО «Якутскэнерго»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	183,1	195,1	193,8	193,8	193,8	193,8	193,8	193,8
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,112	0,111	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

329

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная «Сосновый бор» ПАО «Якутскэнерго»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	161,4	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,176	0,174	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-

330

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная «Тубсанаторий» ПАО «Якутскэнерго»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	162,0	161,8	165,9	165,9	165,9	165,9	165,9	165,9
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,115	0,122	0,116	0,116	0,116	0,116	0,116	0,116
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	-	-	-	-	-	-	-	-

331

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная "Центральная" МУП «ПТСК»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	1,55	1,55	1,55	1,55	1,55	1,55	1,55	1,55
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,175	0,175	0,175	0,175	0,175	0,175	0,175	0,175
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	287,15	287,15	287,15	287,15	287,15	287,15	287,15	287,15
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная "ТКСШ" МУП «ПТСК»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0

332

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	166,6	166,6	166,6	166,6	166,6	166,6	166,6	166,6
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	2,63	2,63	2,63	2,63	2,63	2,63	2,63	2,63
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,319	0,319	0,319	0,319	0,319	0,319	0,319	0,319
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	304,16	304,16	304,16	304,16	304,16	304,16	304,16	304,16
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная "Радиоцентр" МУП «ПТСК»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	154,1	154,1	154,1	154,1	154,1	154,1	154,1	154,1
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	2,85	2,85	2,85	2,85	2,85	2,85	2,85	2,85
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	365,36	365,36	365,36	365,36	365,36	365,36	365,36	365,36

333

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная "Кильдямцы" МУП «ПТСК»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	171,2	171,2	171,2	171,2	171,2	171,2	171,2	171,2
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,387	0,387	0,387	0,387	0,387	0,387	0,387	0,387
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	266,92	266,92	266,92	266,92	266,92	266,92	266,92	266,92
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-

334

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная "КДИ" МУП «ПТСК»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	153,3	153,3	153,3	153,3	153,3	153,3	153,3	153,3
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,202	0,202	0,202	0,202	0,202	0,202	0,202	0,202
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	279,76	279,76	279,76	279,76	279,76	279,76	279,76	279,76
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%

335

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная "Нижняя" МУП «ПТСК»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	222,4	222,4	222,4	222,4	222,4	222,4	222,4	222,4
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,144	0,144	0,144	0,144	0,144	0,144	0,144	0,144
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	300,43	300,43	300,43	300,43	300,43	300,43	300,43	300,43
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная "Верхняя" МУП «ПТСК»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0

336

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	163,8	163,8	163,8	163,8	163,8	163,8	163,8	163,8
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	2,67	2,67	2,67	2,67	2,67	2,67	2,67	2,67
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,206	0,206	0,206	0,206	0,206	0,206	0,206	0,206
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	316,71	316,71	316,71	316,71	316,71	316,71	316,71	316,71
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная "СВК" МУП «ПТСК»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	179,0	179,0	179,0	179,0	179,0	179,0	179,0	179,0
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,089	0,089	0,089	0,089	0,089	0,089	0,089	0,089
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	265,89	265,89	265,89	265,89	265,89	265,89	265,89	265,89

337

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная "Школа" МУП «ПТСК»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	176,5	176,5	176,5	176,5	176,5	176,5	176,5	176,5
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	1,58	1,58	1,58	1,58	1,58	1,58	1,58	1,58
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,238	0,238	0,238	0,238	0,238	0,238	0,238	0,238
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	274,68	274,68	274,68	274,68	274,68	274,68	274,68	274,68
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-

338

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная "Кэскил" МУП «ПТСК»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	188,8	188,8	188,8	188,8	188,8	188,8	188,8	188,8
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	1,63	1,63	1,63	1,63	1,63	1,63	1,63	1,63
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,126	0,126	0,126	0,126	0,126	0,126	0,126	0,126
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	290,23	290,23	290,23	290,23	290,23	290,23	290,23	290,23
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%

339

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная "ПНДИ" МУП «ПТСК»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	170,6	170,6	170,6	170,6	170,6	170,6	170,6	170,6
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	263,87	263,87	263,87	263,87	263,87	263,87	263,87	263,87
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная №1 с. Маган ГУП ЖКХ РС(Я)									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0

340

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	166,6	166,6	166,6	166,6	166,6	166,6	166,6	166,6
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,261	0,261	0,261	0,261	0,261	0,261	0,261	0,261
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	330,23	330,23	330,23	330,23	330,23	330,23	330,23	330,23
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная №2 с. Маган ГУП ЖКХ РС(Я)									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	169,8	169,8	169,8	169,8	169,8	169,8	169,8	169,8
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	4,84	4,84	4,84	4,84	4,84	4,84	4,84	4,84
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,139	0,139	0,139	0,139	0,139	0,139	0,139	0,139
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	396,10	396,10	396,10	396,10	396,10	396,10	396,10	396,10

341

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная №3 с. Маган ГУП ЖКХ РС(Я)									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	153,8	153,8	153,8	153,8	153,8	153,8	153,8	153,8
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	2,85	2,85	2,85	2,85	2,85	2,85	2,85	2,85
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	335,30	335,30	335,30	335,30	335,30	335,30	335,30	335,30
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-

342

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная «Аэропорт» ГУП ЖКХ РС(Я)									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	178,1	178,1	178,1	178,1	178,1	178,1	178,1	178,1
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	2,92	2,92	2,92	2,92	2,92	2,92	2,92	2,92
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,232	0,232	0,232	0,232	0,232	0,232	0,232	0,232
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	321,85	321,85	321,85	321,85	321,85	321,85	321,85	321,85
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%

343

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная №19 ГУП ЖКХ РС(Я)									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	-
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	-
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	178,9	178,9	178,9	178,9	178,9	178,9	178,9	-
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	1,61	1,61	1,61	1,61	1,61	1,61	1,61	-
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	-
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	277,85	277,85	277,85	277,85	277,85	277,85	277,85	-
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	-
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	-
Котельная «Металлобаза» ГУП ЖКХ РС(Я)									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0

344

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	216,8	216,8	216,8	216,8	216,8	216,8	216,8	216,8
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	2,57	2,57	2,57	2,57	2,57	2,57	2,57	2,57
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,213	0,213	0,213	0,213	0,213	0,213	0,213	0,213
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	295,90	295,90	295,90	295,90	295,90	295,90	295,90	295,90
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная «Аэропорт Маган» ФКП «Аэропорты Севера»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	148,6	148,6	148,6	148,6	148,6	148,6	148,6	148,6
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,141	0,141	0,141	0,141	0,141	0,141	0,141	0,141
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

345

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная промбазы «ЛПУМГ» ПАО «Якутская топливно-энергетическая компания»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	вывод из эксплуатации источника тепловой и перевод потребителей на источники тепловой энергии ПАО «Якутскэнерго»					
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0						
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	172,7	172,7						
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	-	-						
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,155	0,155						
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	0,00	0,00						
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-						
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-						
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-						

346

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-						
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-						
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	-	-						
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%						
Котельная «Квартальная» ФГБОУ ВО «Арктический ГАТУ»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	114,71	114,71	114,71	114,71	114,71	114,71	114,71	114,71
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0%	0%	5%	5%	5%	5%	5%	5%

347

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная «36 квартал» ООО «Прометей +»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	159,3	159,3	159,3	159,3	159,3	159,3	159,3	159,3
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,225	0,225	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная «50 квартал» ООО «Прометей +»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0

348

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	162,0	162,0	162,0	162,0	162,0	162,0	162,0	162,0
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,259	0,259	0,259	0,259	0,259	0,259	0,259	0,259
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная «103 квартал» ООО «Прометей +»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	172,1	172,1	172,1	172,1	172,1	172,1	172,1	172,1
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,207	0,207	0,207	0,207	0,207	0,207	0,207	0,207
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

349

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная ООО «Якутский Гормолзавод» ООО «Якутский гормолзавод»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	157,7	157,7	157,7	157,7	157,7	157,7	157,7	157,7
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-

350

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная ООО «К 112»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	-	0	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	-	0	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	-	156,3	156,3	156,3	156,3	156,3	156,3	156,3
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	-	-	-	-	-	-	-	-

351

Наименование показателя	Ед.изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	-	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Котельная ООО «Тепловая компания»									
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	шт.	-	-	0	0	0	0	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	шт.	-	-	0	0	0	0	0	0
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг ут/Гкал	-	-	164,1	159,4	159,4	158,5	158,3	158,3
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	кв.м*ч/Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г ут/кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-
Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	-	-	0%	0%	0%	0%	0%	0%

352

РАЗДЕЛ 15. ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ

На основании положений Главы 5 Обосновывающих материалов настоящей схемы теплоснабжения основным вариантом развития СЦТ принят Сценарий №2, подразумевающий сохранение существующего положения.

Анализ ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения разработан в соответствии с пунктом 81 Требований к схемам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

В соответствии с пунктом 81 Требований к схемам теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», в настоящем разделе выполнены и представлены тарифно-балансовые расчётные модели теплоснабжения.

Реализация включенных в схему теплоснабжения мероприятий по развитию системы теплоснабжения осуществляется путем разработки и реализации каждой из ТСО, в зоне действия которых схемой теплоснабжения предусмотрены мероприятия, инвестиционной программы организации.

В рамках разработки инвестиционной программы теплоснабжающая организация самостоятельно подготовит и направит в орган регулирования тарифов в сфере теплоснабжения:

- уточненные данные по объему необходимых капитальных вложений на реализацию мероприятий, предусмотренных схемой теплоснабжения;
- предложения ТСО по источникам финансирования капитальных вложений и условиям их привлечения/возврата/обслуживания;
- другие материалы, характеризующие инвестиционную деятельность организации и требующие учета в инвестиционной программе.

При разработке инвестиционной программы должен быть достигнут компромисс интересов, и компромиссный вариант инвестиционной программы должен за счет постепенного включения в тариф инвестиционной составляющей обеспечить приемлемую тарифную нагрузку на потребителей и экономическую доступность для них услуг теплоснабжения.

353

По результатам рассмотрения полученных от ТСО проекта инвестиционной программы и пакета обосновывающих материалов, орган регулирования тарифов в сфере теплоснабжения уполномочен утвердить инвестиционную программу (тариф на тепловую энергию с инвестиционной составляющей, тариф на подключение новых потребителей) с учетом предложений ТСО и в рамках действующего законодательства в сфере теплоснабжения.

В случае корректировки схемы теплоснабжения или изменения условий реализации инвестиционной программы или по результатам мониторинга целевого использования привлеченных инвестиционных ресурсов в соответствии с действующим законодательством возможны корректировки инвестиционной программы организации и величины тарифа на подключение новых потребителей и инвестиционной составляющей, подлежащей включению в тариф на тепловую энергию, в рамках ежегодного пересмотра и установления цен (тарифов) органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования.

Показатели производственных программ

Показатели производственных программ, принятые в расчет ценовых последствий реализации мероприятий, предложенных в схеме теплоснабжения, определены с учетом:

- плановых объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности), с учетом изменения тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии на перспективный период;
- изменения технико-экономических показателей, показателей тепловой экономичности по тепловым источникам и изменения потерь тепловой энергии при транспортировке и постепенном вводе в эксплуатацию объектов инвестирования и завершении реализации мероприятий схемы теплоснабжения в 2032 года.

Основные показатели производственных программ рассматриваемых организаций, принятые в расчет тарифных последствий реализации мероприятий, предложенных в схеме теплоснабжения приведены в таблицах с расчетом прогнозных тарифов.

Производственные расходы товарного отпуска

354

Тарифы на тепловую энергию устанавливаются регулирующим органом методом индексации установленных тарифов. Прогноз тарифных последствий реализации мероприятий на перспективный период выполнен в соответствии с нормативными документами, определяющими требования к расчету тарифов методом индексации:

- Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основам ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075;
- Методическим указаниям по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные Приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э.

В расчётах по теплоисточникам и по тепловым сетям приняты следующие основные производственные издержки:

- операционные расходы на производство и на передачу тепловой энергии;
- неподконтрольные расходы, в том числе:
  - отчисления на социальные нужды;
  - расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей;
  - амортизационные отчисления;
  - налог на прибыль.
- расходы на ресурсы, в том числе:
  - затраты на топливо;
  - затраты на покупную электроэнергию, холодную воду.
- нормативная прибыль

На 2026 год объемы расходов и прибыли определены по данным протоколов заседаний правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) об установлении тарифов на тепловую энергию на 2026 год.

Прогноз расходов и прибыли на 2027 год выполнен на базе информации, приведенной в протоколах регулирующего органа об утверждении тарифов на последний период регулирования (2026 год).

Расходы по статьям затрат определены следующим образом:

- Операционные расходы

Объем операционных расходов на производство и передачу тепловой энергии определен на основе уровня операционных расходов, принятых регулирующим органом в тариф на 2026 год и в соответствии с рассчитанными на каждый год коэффициентами индексации.

- Неподконтрольные расходы определены по составляющим:
  - отчисления на социальные нужды на перспективный период рассчитываются на основе показателей за предыдущий период с учетом коэффициента индексации операционных расходов на производство и передачу тепловой энергии.
  - амортизация основных средств, образованных в результате нового строительства, модернизации и технического перевооружения основных производственных фондов при реализации мероприятий схемы теплоснабжения, определена линейным методом, исходя из стоимости объектов основных средств и срока их полезного использования, определенного в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 01 января 2002 года № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы»;
  - налог на прибыль начисляется в случае включение в состав НВВ нормативной прибыли, в том числе на денежные выплаты социального характера;
  - расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей рассчитываются с учетом ставок соответствующих налогов и сборов, установленных в Налоговом кодексе Российской Федерации, а также других расходов, принятых регулирующим органом на 2026 год с учётом их роста в соответствии с ИПЦ.
- Расходы на ресурсы определены по составляющим:
  - затраты на топливо определены исходя из годового расхода топлива и цены топлива. Цена на топливо на перспективный период была определена на основе данных о цене топлива, принятой регулирующим органом при утверждении тарифа на 2026 год, с использованием соответствующих индексов-дефляторов.
  - затраты на электроэнергию определены исходя из годового объема покупки ресурса и цены, рассчитанной на основе данных о цене на электроэнергию, принятой регулирующим органом при утверждении тарифа на 2026 год, с использованием соответствующих индексов-дефляторов.

  - затраты на холодную воду определены исходя из годового объема затрат на покупку ресурса (услуг) с использованием соответствующих индексов-дефляторов.
- Нормативная прибыль, принята как направляемая на денежные выплаты социального характера (если расходы на эти цели были приняты регулирующим органом при утверждении тарифов на 2026 год).

Индексы-дефляторы, принятые для прогноза производственных расходов товарного отпуска

Индексы-дефляторы, принятые для прогноза производственных расходов и тарифов на покупные энергоносители и воду определены по состоянию на момент разработки проекта актуализации схемы теплоснабжения на основе Сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации, основных параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и прогнозируемые изменения цен (тарифов) на товары, услуги хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемые виды деятельности в инфраструктурном секторе, на 2027 год и на плановый период 2028 и 2029 годов (опубликованы на сайте Минэкономразвития Российской Федерации 12 апреля 2026 года).

Таблица 33. Индексы-дефляторы, принятые для прогноза производственных расходов и тарифов на покупные энергоносители и воду

№	Наименование	2027 год	2028 год	2029 год	2030-2043 год
1.	Индекс потребительских цен (ИПЦ)	1,040	1,040	1,040	1,040
2.	Индекс роста оптовой цены на природный газ (для всех категорий потребителей, за исключением населения)	1,091	1,070	1,070	1,070
3.	Индекс роста цены на электроэнергию (для всех категорий потребителей, за исключением населения)	1,070	1,054	1,040	1,040
4.	Индекс роста цены на тепловую энергию	1,070	1,054	1,040	1,040
5.	Индекс роста цены на услуги водоснабжения	1,041	1,040	1,040	1,040

Для выполнения анализа ценовых последствий реализации мероприятий, предусмотренных схемой теплоснабжения, для каждой ЕТО, для которой запланированы мероприятия, выполнен прогноз на перспективный период до 2030 года. тарифов на тепловую энергию.

Прогнозные тарифы рассчитаны на основе экспертных оценок и могут пересматриваться по мере уточнения планируемых расходов на производство (передачу) тепловой энергии, появления уточненных прогнозов социально-экономического развития по данным Минэкономразвития Российской Федерации (прогнозов роста цен на топливо и электроэнергию, ИПЦ и других индексов-дефляторов) и с учетом возможного изменения условий реализации мероприятий схемы теплоснабжения.

Тарифно-балансовые расчёты модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения представлены в Обосновывающих материалах к схеме теплоснабжения городского округа «город Якутск» на период до 2032 года (актуализация на 2027 год), Глава 12 «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию», пункт 12.4.

Расчеты ценовых последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения выполнены с учетом индекса потребительских цен, индексов цен производителей и прогнозных индексов предельного роста цен и тарифов на топливо, электроэнергию и воду по прогнозу Минэкономразвития Российской Федерации.

Результаты расчета ценовых последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения представлен на рисунках 1 - 3.

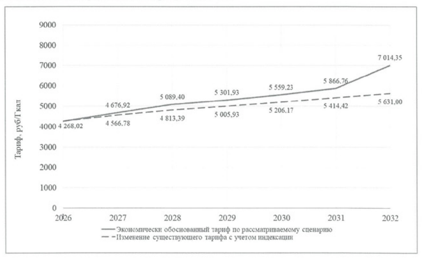


Рисунок 1. Результаты расчета тарифных последствий для потребителей в зоне деятельности АО «Теплоэнергия» (основные котельные)

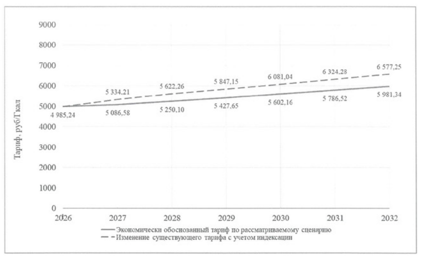


Рисунок 2. Результаты расчета тарифных последствий для потребителей в зоне деятельности ГУП «ЖКХ РС(Я)» город Якутск

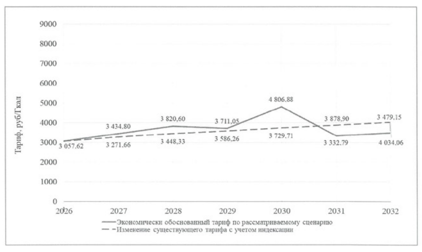


Рисунок 3. Результаты расчета тарифных последствий для потребителей в зоне деятельности ПАО «Якутскэнерго»

РАЗДЕЛ 16. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

16.1. Описание текущего и перспективного объема (массы) выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, от объектов теплоснабжения, размещенных на территории городского округа

На основании фактических данных об объемах (массе) выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, предоставленных теплоснабжающими организациями, а также с учетом определенного приоритетного сценария развития СЦТ на территории городского округа «город Якутск», сформированы результаты оценки текущего и перспективного объема (массы) выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, от объектов теплоснабжения, размещенных на территории городского округа, по совокупности всех систем теплоснабжения. Результаты оценки приведены в таблице ниже.

Таблица 34. Результаты оценки текущего и перспективного объема (массы) выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, от объектов теплоснабжения, размещенных на территории городского округа

Наименование показателя	Существующее положение		Перспективное положение	
	Макс. выброс (г/с)	Валовый выброс (т/г)	Макс. выброс (г/с)	Валовый выброс (т/г)
Азота диоксид	215,32	3470,39	234,56	4118,15
Азот (II) оксид	35,10	567,51	38,23	618,21
Углерод	3,72	8,46	0,00	0,00
Сера диоксид	8,23	1,32	8,59	1,44
Углерода оксид	460,98	8698,96	502,16	10322,66
Бенз/а/пирен	1,76E-03	7,23E-04	1,83E-03	7,87E-04

Увеличение объема (массы) выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, от объектов теплоснабжения, размещенных на территории городского округа, связано со значительным увеличением сжигания топлива с целью обеспечения теплоснабжением перспективных потребителей. Так, рост объема выбросов загрязняющих веществ составляет около 8,3 % по показателю максимального секундного выброса и 18,1 % по валовому (годовому) выбросу загрязняющих веществ.

16.2. Описание текущих и перспективных значений средних за год концентраций вредных (загрязняющих) веществ в приземном слое атмосферного воздуха от выбросов объектов теплоснабжения

Для оценки вклада выбросов от объектов теплоснабжения в фоновые концентрации загрязняющих веществ на территории городского округа произведена оценка среднегодовых концентраций загрязняющих веществ на перспективное положение в соответствии с определенным сценарием развития систем централизованного теплоснабжения.

Результаты расчетов среднегодовых концентраций вредных (загрязняющих) веществ по положению на расчетный срок действия схемы теплоснабжения, а также сводные характеристики существующего положения приведены в таблице ниже.

По представленным результатам расчетов наглядно демонстрируется снижение вклада объектов теплоснабжения в формирование фоновых среднегодовых концентраций загрязняющих веществ на территории городского округа «город Якутск». Реализация мероприятий, направленных на реконструкцию, модернизацию и обновление объектов генерации тепловой энергии, позволяет путем повышения эффективности сжигания топлива и оптимизации режимов загрузки источников тепловой энергии снизить общий вклад в фоновые концентрации на величину от 3,3 процентных пунктов (Оксид углерода) до 19,6 процентных пунктов (Диоксид серы).

Таблица 35. Сведения о среднегодовых концентрациях вредных (загрязняющих) веществ и вкладов выбросов от объектов теплоснабжения в их формирование

Наименование и код вещества	Существующее положение					Перспективное положение				
	Фоновые концентрации		в том числе от объектов теплоснабжения			Фоновые концентрации		в том числе от объектов теплоснабжения		
	доли ПДК	мг/куб.м.	доли ПДК	мг/куб.м.	вклад в фоновые, %	доли ПДК	мг/куб.м.	доли ПДК	мг/куб.м.	вклад в фоновые, %
Вещество: 0301 Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	0,16	0,006	0,06	0,002	**33,3%**	0,16	0,006	0,03	0,001	**16,7%**
Вещество: 0304 Азот (II) оксид (Азот монооксид)	0,05	0,003	0,01	0,001	**33,3%**	0,06	0,004	0,01	0,001	**25,0%**
Вещество: 0330 Сера диоксид	5,21E-03	2,603E-04	2,53E-03	1,26E-04	**48,5%**	4,68E-03	2,339E-04	1,35E-03	6,76E-05	**28,9%**
Вещество: 0337 Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)	0,09	0,266	0,01	0,016	**6,0%**	0,09	0,256	0,01	0,007	**2,7%**
Вещество: 0703 Бенз/а/пирен	0,39	3,858E-07	0,14	1,401E-07	**36,3%**	0,42	4,180E-07	0,11	1,095E-07	**26,2%**

16.3. Описание текущих и перспективных значений максимальных разовых концентраций вредных (загрязняющих) веществ в приземном слое атмосферного воздуха от выбросов объектов теплоснабжения

Расчеты максимальных разовых концентраций вредных (загрязняющих) веществ в приземном слое атмосферного воздуха выполнены с использованием программного комплекса УПРЗА «Эколог» (Унифицированная Программа Расчета Загрязнения Атмосферы).

В данном программном комплексе реализованы:

- Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 06 мая 2017 года № 273 «Об утверждении методов расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе»;
- «Методика расчета концентраций в атмосферном воздухе вредных веществ, содержащихся в выбросах промышленных предприятий (ОНД-86)». Л., Гидрометеоиздат, 1987 года.

Расчеты производились в соответствии с методическими указаниями, описанными в Приказе Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 06 мая 2017 года №273 «Об утверждении методов расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе».

В отношении существующих сохраняемых и модернизируемых, а также от новых, планируемых к строительству, объектов теплоснабжения сведения о максимальных разовых концентрациях на территории муниципального образования представлены в таблице ниже. Дополнительно, на рисунках ниже приводятся результаты расчетов рассеивания вредных (загрязняющих) веществ на территории городского округа «город Якутск».

Таблица 36. Сведения о максимальных разовых концентрациях загрязняющих веществ на территории городского округа «город Якутск»

Существующее положение				Перспективное положение			
Концентр.		В том числе: фоновые концентрации		Концентр.		В том числе: фоновые концентрации	
(д. ПДК)	(мг/куб.м)	доли ПДК	мг/куб.м	(д. ПДК)	(мг/куб.м)	доли ПДК	мг/куб.м
Вещество: 0301							
Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)							
1,11	0,223	0,35	0,069	0,67	0,134	0,32	0,065
Вещество: 0304							
Азот (II) оксид (Азот монооксид)							
0,2	0,080	0,18	0,073	0,19	0,075	0,19	0,075
Вещество: 0330							
Сера диоксид							
0,06	0,028	0,006	0,003	0,04	0,022	0,005	0,003
Вещество: 0337							
Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)							
0,61	3,042	0,61	3,035	0,61	3,047	0,61	3,042
Вещество: 0703							
Бенз/а/пирен							
-	6,358E-6	-	3,75E-6	-	7,367E-6	-	4,18E-6

Отчет

Код расчета: 0301 (Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота))
Параметр: Концентрация вредного вещества (в долях ПДК)

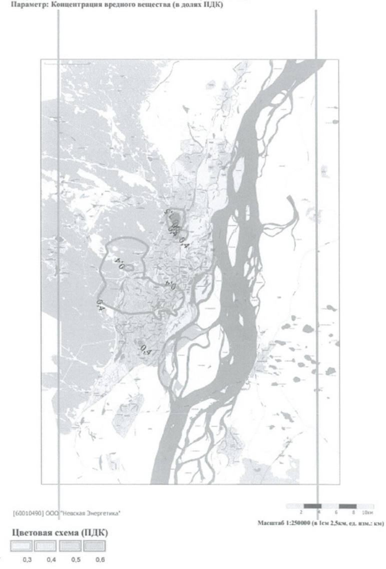

0,4
[60010490] ООО "Невская Энергетика"
2
4
6
8
10км
Масштаб 1:250000 (в 1см 2,5км, ед. изм.: км)
Цветовая схема (ПДК)
0,3
0,4
0,5
0,6

Рисунок 4. Результаты расчетов рассеивания Диоксида азота (перспективное положение)

Отчет

Код расчета: 0304 (Азот (II) оксид (Азот монооксид))
Параметр: Концентрация вредного вещества (в долях ПДК)

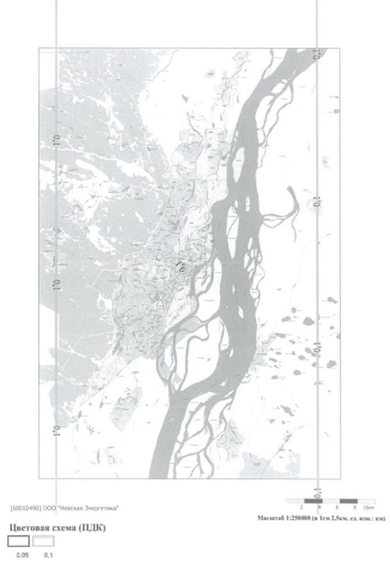

0,1
[60010490] ООО "Невская Энергетика"
2
4
6
8
10км
Масштаб 1:250000 (в 1см 2,5км, ед. изм.: км)
Цветовая схема (ПДК)
0,05
0,1

Рисунок 5. Результаты расчетов рассеивания Оксида азота (перспективное положение)

Отчет

Код расчета: 0330 (Сера диоксид)
Параметр: Концентрация вредного вещества (в долях ПДК)

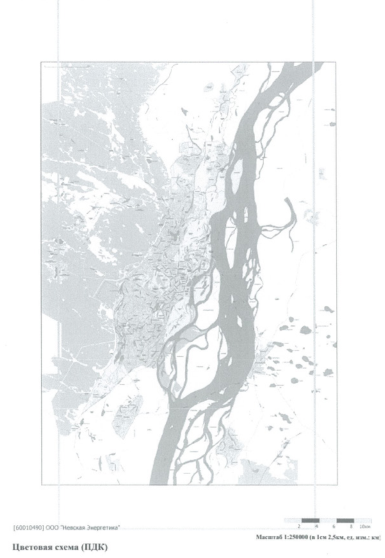

[60010490] ООО "Невская Энергетика"
2
4
6
8
10км
Масштаб 1:250000 (в 1см 2,5км, ед. изм.: км)
Цветовая схема (ПДК)

Рисунок 6. Результаты расчетов рассеивания Оксида азота (перспективное положение)

Отчет

Код расчета: 0337 (Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ))
Параметр: Концентрация вредного вещества (в долях ПДК)

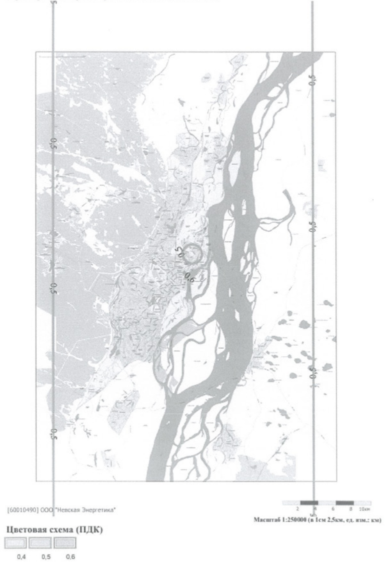

0,5
0,6
[60010490] ООО "Невская Энергетика"
2
4
6
8
10км
Масштаб 1:250000 (в 1см 2,5км, ед. изм.: км)
Цветовая схема (ПДК)
0,4
0,5
0,6

Рисунок 7. Результаты расчетов рассеивания Оксида углерода (перспективное положение)

Отчет

Код расчета: 0703 (Бенз/а/пирен)
Параметр: Концентрация вредного вещества (в мг/м3)

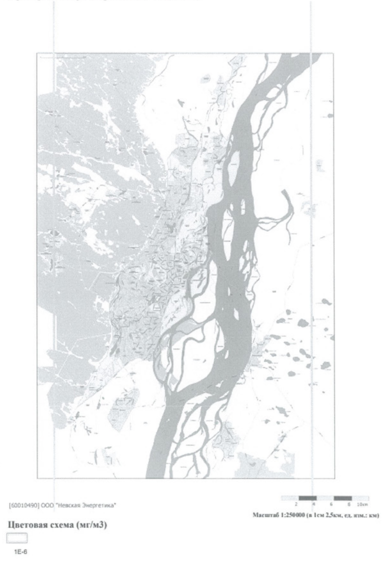

[60010490] ООО "Невская Энергетика"
2
4
6
8
10км
Масштаб 1:250000 (в 1см 2,5км, ед. изм.: км)
Цветовая схема (мг/м3)
1E-6

Рисунок 8. Результаты расчета рассеивания Бенз/а/пирена (перспективное положение)

16.4. Оценка снижения объема (массы) выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух за счет перераспределения тепловой нагрузки от котельных на источники с комбинированной выработкой электрической и тепловой энергии

В соответствии с проведенными расчетами снижение объема (массы) выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух за счет перераспределения тепловой нагрузки котельных на источники с комбинированной выработкой электрической и тепловой энергии значительно меньше прироста объемов выбросов, формируемых от сжигания дополнительного объема топлива с целью обеспечения тепловой энергией перспективных потребителей.

С другой стороны, переключение тепловой нагрузки котельных на объекты с комбинированной выработкой электрической и тепловой энергии обеспечивает улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования. Данный факт обусловлен осуществлением выброса загрязняющих веществ через дымовые трубы станций, высота которых значительно превышает показатели дымовых труб котельных, что обеспечивает лучшее рассеивание загрязняющих веществ вне приземных слоев атмосферы.

Оценка перспективного объема выбросов приведена в рамках раздела 16.1 настоящего документа. Оценка вклада перспективных объемов выбросов загрязняющих веществ в фоновые концентрации на территории городского округа приведена в разделе 16.2 настоящего документа.

16.5. Предложения по снижению объема (массы) выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух

Настоящей схемой теплоснабжения предлагаются к реализации мероприятия, обеспечивающие повышение эффективности сжигания топлива и оптимизации режимов отпуска тепловой энергии (в том числе за счет перераспределения тепловой нагрузки между энергоисточникам), что оказывает положительный эффект в части снижения формирования выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух.

16.6. Предложения по величине необходимых инвестиций для снижения выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух

Предложения по величине необходимых инвестиций для снижения выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух отсутствуют по причинам, описанным в разделе 16.5 настоящего документа.

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации города Якутска Ю. И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА | **ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ | **ДЬАҺАЛ**

от «10» июля 2026г. №1318р

О временном ограничении движения транспортных средств на период проведения физкультурно-оздоровительного мероприятия «Drivee Якутский полумарафон 2026» в городе Якутске

В целях организации физкультурно-оздоровительного мероприятия «Drivee Якутский полумарафон 2026» и для обеспечения безопасности дорожного движения:

1. Ограничить движение транспортных средств на период с 21:30 часов 18 июля 2026 года до 02:00 часов 19 июля 2026 года по следующим улицам согласно приложению к настоящему распоряжению:

1.1. улица Лермонтова на участке от улицы Кирова до Вилюйского тракта;

1.2. Вилюйский тракт на участке от улицы Лермонтова до кольцевой развязки Окружного шоссе;

1.3. Окружное шоссе на участке от кольцевой развязки Вилюйского тракта до дома №51 Окружного шоссе;

2. Организатору мероприятия ИП Салтыковой А.Л.:

2.1. обеспечить перекрытие проезжей части улиц и съездов в соответствии с проектом организации дорожного движения;

2.2. выделить следующие материальные ресурсы: специализированную технику — 13 единиц, переносные ограждения — 38 штук, временные дорожные знаки — 35 штук;

2.3. привлечь волонтеров в количестве 38 человек для осуществления контроля за транспортным передвижением.

3. Рекомендовать Управлению Госавтоинспекции МВД по Республике Саха (Якутия) (Архипов А.А.) оказать содействие участникам мероприятия во временном ограничении движения транспортных средств по автомобильным дорогам, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения и обеспечении безопасности дорожного движения во время проведения мероприятий.

4. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

5. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Дорожкина В.Е.

Глава Е.Н. Григорьев

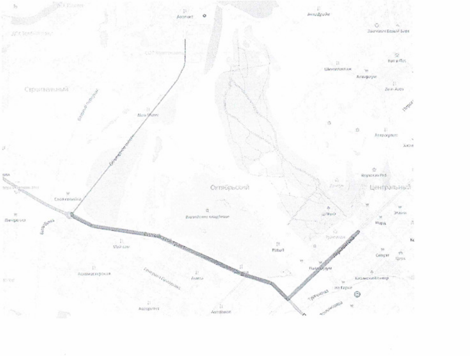
Вносит: МКУ «ГДС»
Исп. Кычкин Д.Л.
8 (4112) 30-09-95

Рассылка: всем

2

Приложение
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «10» июля 2026 г. № 1318р

Схема перекрытия улиц



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА | **ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ | **ДЬАҺАЛ**

от «10» июля 2026г. №1334р

О назначении публичных слушаний по внесению изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск»

В соответствии со статьями 5.1, 30-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом городского округа «город Якутск», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, обеспечения всем заинтересованным лицам равных возможностей для участия в публичных слушаниях:

1. Принять решение о проведении публичных слушаний по внесению изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» (далее – публичные слушания).

2. Определить:

2.1. территорией проведения публичных слушаний - городской округ «город Якутск»;

2.2. инициатором проведения публичных слушаний на основании пункта 3 части 1 статьи 7 нормативного правового акта Якутской городской Думы от 15 февраля 2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе «город Якутск» - главу городского округа «город Якутск»;

2.3. органом, уполномоченным за подготовку и проведение публичных слушаний - Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска.

3. Назначить:

3.1. дату проведения публичных слушаний – 28 июля 2026 года;

3.2. время проведения публичных слушаний – 18 часов 15 минут;

3.3. место проведения публичных слушаний – город Якутск, проспект Ленина, здание 15, зал «Столица».

4. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.):

4.1. обеспечить размещение проекта нормативно правового акта «О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru в разделе «Публичные слушания», в газете «Эхо столицы»;

4.2. провести экспозицию проекта нормативно правового акта «О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» в сроки, установленные в оповещении;

4.3. установить порядок консультирования посетителей экспозиции проекта в сроки, установленные в оповещении, по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, д. 20/1, 2 этаж, каб. 211;

4.4. подготовить протокол и заключение о результатах публичных слушаний, обеспечить их опубликование в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте Окружной администрации города Якутска.

5. Определить адрес электронной почты: dgykt@mail.ru для приема предложений и замечаний по проекту, с отметкой «Публичные слушания 28 июля 2026», со дня размещения проекта на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

6. Назначить время начала и окончания приема предложений и замечаний к проекту нормативного правового акта в сроки, установленные в оповещении.

7. Территориальным органам управления организовать распространение оповещение населения о начале публичных слушаний в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен соответствующий проект.

8. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

9. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Глава Е.Н. Григорьев

Вносит: ДГиА,
Черкашина В.В. 30-07-80

Рассылка:
всем структурным подразделениям

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ
УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «10» июля 2026г. №1335р

Об определении резервных помещений для избирательных комиссий на территории городского округа «город Якутск»

В связи с подготовкой Единого дня голосования в 2026 году на территории городского округа «город Якутск», в целях организации непрерывности процесса проведения голосования:

1. Организовать резервное помещение для Якутской городской территориальной избирательной комиссии (Алексеева С.Б.) по адресу: Дом правительства №2, проспект Ленина, 30.
2. Организовать резервные помещения с целью использования в случаях невозможности работы избирательных комиссий в имеющихся помещениях.
3. Определить Перечень резервных помещений на территории городского округа «город Якутск» согласно приложению к настоящему распоряжению.
4. Направить Перечень резервных помещений в Якутскую городскую территориальную избирательную комиссию (Алексеева С.Б.) для сведения.
5. Рекомендовать МУ МВД России «Якутское» (Даутов А.А.) принять необходимые меры по обеспечению безопасности в резервных помещениях в случаях их использования.
6. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
7. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Е.Н. Григорьев

ООР УОД ОА г. Якутска
40-80-75

Рассылка: всем

Приложение
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «10» июля 2026 г. № 1335р

СПИСОК
резервных помещений для избирательных комиссий на территории городского округа «город Якутск»

№ п/п	Резервное помещение	Адрес резервного помещения	№ УИК, за которыми закрепляются резервные помещения
1.	Окружная администрация города Якутска	г. Якутск, пр. Ленина, 15	709, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 720, 739, 741, 779, 781, 789, 804, 805, 809, 811
2.	Муниципальное общеобразовательное бюджетное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 25» городского округа «город Якутск»	г. Якутск, ул. Якова Потапова, 4а	691, 695, 696, 699, 806
3.	Муниципальное казенное учреждение «Управление гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности» городского округа «город Якутск»	г. Якутск, ул. Орджоникидзе, 3/2	721, 722, 717, 725, 785
4.	«Управа Гагаринского округа» муниципальное казенное учреждение городского округа «город Якутск»	г. Якутск, ул. Можайского 13/3г, корпус 1	755, 756, 757, 758, 778, 792, 794, 795
5.	«Управа Промышленного округа» муниципальное казенное учреждение городского округа «город Якутск»	г. Якутск, ул. 50 лет Советской Армии, 33	751, 752, 753, 754
6.	«Управа Строительного округа» муниципальное казенное учреждение городского округа «город Якутск»	г. Якутск, ул. Клары Цеткин, 2	718, 730, 731, 732, 737, 744, 745, 746, 749, 750
7.	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Центр психолого-медико-социального сопровождения» городского округа «город Якутск»	г. Якутск, ул. Рыдзинского, 18/5	724, 734, 735, 736, 797, 812
8.	Публичное акционерное общество «Якутская топливно-энергетическая компания»	г. Якутска, ул. Петра Алексеева, 76	719, 728, 733, 790, 796
9.	«Управа Октябрьского округа» муниципальное казенное учреждение городского округа «город Якутск»	г. Якутск, пр. Ленина, 46	706, 708, 710, 780, 784
10.	Государственный театр эстрады Республики Саха (Якутия) имени Ю.Е. Платонова	г. Якутск, пр. Ленина, 47	692, 693, 694, 707
11.	Автономное учреждение Республики Саха (Якутия) «Музейный комплекс «Моя история»»	г. Якутск, ул. К.Д. Уткина, 5	786, 808, 813
12.	Кинотеатр «Емеян»	г. Якутск, пр. Михаила Николаева, 42а	689, 690, 776, 800, 807
13.	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Саха политехнический лицей» городского округа «город Якутск»	г. Якутск, ул. Маяковского, 75а	697, 698, 701, 702, 703, 704, 705, 782, 783, 787, 788, 798
14.	Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Республики Саха (Якутия) «Якутский автодорожный техникум»	г. Якутск, Вилюйский тракт 5 км, 1	700, 777, 793, 799
15.	«Управа Губинского округа» муниципальное казенное учреждение городского округа «город Якутск»	г. Якутск, ул. Богатырева, 11	723, 726, 727, 729, 738, 740, 742, 743, 747, 748, 803
16.	«Администрация микрорайона Кангаласcы» муниципальное казенное учреждение городского округа «город Якутск»	Якутск, кр. Кангаласcы, ул. Партсъезда, 5	773, 775
17.	Муниципальное общеобразовательное бюджетное учреждение «Маганская средняя общеобразовательная школа» городского округа «город Якутск»	Якутск, с. Маган, . Алымова, 1	8
18.	Модельная библиотека - филиал №4 «Встреча»	Якутск, мкр. Марха, . Советская, 3	763, 764, 765, 766, 767, 801, 802, 810
19.	Муниципальное общеобразовательное бюджетное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 12» городского округа «город Якутск»	Якутск, Пригородный, . Совхозная, 17	2
20.	«Администрация села Табага» муниципальное казенное учреждение городского округа «город Якутск»	Якутск, с. Табага, . Комсомольская, 20/2	9, 760
21.	«Администрация Тулагино-Кильдямского наслега» муниципальное казенное учреждение городского округа «город Якутск»	Якутск, с. Тулагино, . Первомайская, 4	2, 774
22.	«Администрация Хатасского наслега» муниципальное казенное учреждение городского округа «город Якутск»	Якутск, с. Хатассы, . Совхозная, 35/1	1, 791

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ
УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «14» июля 2026г. №1357р

О подготовке проекта о внесении изменений или об отклонении предложений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск»

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом городского округа «город Якутск», рекомендациями комиссии по внесению изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» от 15 июня 2026 года №22-ПЗЗ-2026:

1. Принять решение о подготовке проекта о внесении изменений или об отклонении предложений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.) обеспечить:

2.1 направление копий решения заявителям о внесении изменений или об отклонении предложений в данные правила;

2.2 внесение положительно принятых решений в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».

3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Глава Е.Н. Григорьев

Вносит: ДГиА,
Черкашина В.В. 30-07-80

Рассылка:
ДИиЗО, МКУ «АЗО», ДГА, УМИ, ПД

Приложение
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «14» июля 2026 г. № 1357р

ПЕРЕЧЕНЬ
предложений о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск»

№	Заявитель	Рекомендации Комиссии по внесению изменений и дополнений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» от 15 июня 2026 г. №22-ПЗЗ-2026	Решение
1	№579/ПЗЗ от 19 ноября 2025 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальных зон Ж-2А,ОД-3А на Ж-2А в границах земельного участка с кадастровым номером 14:36:106076:104 в целях соблюдения требования ст. 30 Градостроительного кодекса РФ о принадлежности одного земельного участка к одной территориальной зоне.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
2	№10/ПЗЗ от 21 января 2026 г, №129/ПЗЗ от 25 марта 2026 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальных зон Л-1, Ж-2А на Ж-2А в границах земельного участка с кадастровым номером 14:36:106097:473 в целях соблюдения требования ст. 30 Градостроительного кодекса РФ о принадлежности одного земельного участка к одной территориальной зоне, а также с учетом рекомендаций Управления правовой и договорной работы Якутской городской Думы, отраженных в заключении на проект решения Якутской городской Думы от 05 июня 2026 г. №26/3.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
3	№164/ПЗЗ от 19 мая 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки на основании заключения Министерства экологии, природопользования и лесного хозяйства РС (Я) от 10.06.2026 №18/011/1-01-21-7992 запрашиваемые границы расположены на береговой полосе водного объекта - оз. Белое. Согласно п.6 статьи 6 Водного кодекса РФ полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет 20 метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
4	№180/ПЗЗ от 28 мая 2026 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны Ж-3А на Ж-2А в границах земельного участка с кадастровым номером 14:36:102077:147.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
5	№181/ПЗЗ от 28 мая 2026 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения с территориальной зоны Л-1 на С-2А в границах земельного участка с кадастровым номером 14:35:108001:1657 в соответствие с генеральным планом ГО «город Якутск». Согласно генеральному плану ГО «город Якутск» земельный участок расположен в функциональной зоне «Зона садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ». Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска направить запрос в Министерство экологии, природопользования и лесного хозяйства Республики Саха (Якутия) по вопросу соблюдения прибрежной защитной полосы водного объекта.	Отклонить предложение на основании заключения Министерства экологии природопользования и лесного хозяйства Республики Саха (Якутия) от 25 июня 2026 года №18/11-01-21-8708 о расположении земельного участка с кадастровым номером 14:35:108001:1657 на береговой полосе, прибрежной защитной полосе, водоохранной зоне водного объекта – оз. Без названия. Согласно пункту 6 статьи 6 Водного Кодекса Российской Федерации, береговая полоса (полоса земли вдоль береговой линии) предназначена для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением случаев, предусмотренных частью 15 статьи 65 Водного Кодекса Российской Федерации. В соответствии с пунктом 11 статьи 65 Водного Кодекса РФ, ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.
6	№182/ПЗЗ от 28 мая 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». Согласно генеральному плану городского округа «город Якутск», утвержденному решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы земельного участка и запрашиваемой территории установлены в функциональной зоне «Зона акваторий». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
7	№183/ПЗЗ от 28 мая 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». Согласно генеральному плану городского округа «город Якутск», утвержденному решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы земельного участка и запрашиваемой территории установлены в функциональной зоне «Зоны рекреационного назначения». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
8	№184/ПЗЗ от 01 июня 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием градостроительным регламентам территориальной зоны «Ж-1» и перекрытию подъездных путей к смежному земельного участку. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска направить запрос в Министерство экологии, природопользования и лесного хозяйства Республики Саха (Якутия) в части соблюдения прибрежной защитной полосы водного объекта.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
9	№185/ПЗЗ от 01 июня 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки. Рекомендовать заявителю рассмотреть возможность перераспределения границ земельного участка в границах установленной территориальной зоны ОД-1Б. Управлению муниципальных инспекций Окружной администрации г. Якутска принять меры административного реагирования на соответствие действующему законодательству в части самовольного занятия территории и строительства объекта в границах территории.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
10	№186/ПЗЗ от 03 июня 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки. Ранее принято решение Комиссии от 07.05.2026 №19-ПЗЗ-2026 о включении предложения о внесении изменения в правила землепользования и застройки части комплексного изменения территориальной зоны ИТ-1А на С-2А в соответствии с функциональной зоной «Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ». Распоряжением Правительства РФ от 01.04.2026 N 714-р утверждена схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения». Указанным документом предусмотрено снятие железнодорожной линии на территории городского округа «город Якутск».	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии. Распоряжением Окружной администрации от 25 июня 2026 года № 1183р принято решение о включении предложения о внесении изменения в правила землепользования и застройки части комплексного изменения территориальной зоны ИТ-1А на С-2А в соответствии с функциональной зоной «Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ».
11	№187/ПЗЗ от 03 июня 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием утвержденной документации по планировке территории и генеральному плану городского округа «город Якутск». Рекомендовать заявителю произвести кадастровые работы по разделу земельного участка в соответствие с утвержденным проектом межевания территории СНТ «Сатал».	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
12	№188/ПЗЗ от 03 июня 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». Согласно генеральному плану городского округа «город Якутск», утвержденному решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы земельного участка и запрашиваемой территории установлены в функциональных зонах «Зона транспортной инфраструктуры», «Зона рекреационного назначения». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
13	№189/ПЗЗ от 03 июня 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». Согласно генеральному плану городского округа «город Якутск», утвержденному решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы земельного участка и запрашиваемой территории установлены в функциональных зонах «Зона рекреационного назначения», «Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки)», «Зона акваторий» и в неустановленной документом территориального планирования территории. В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
14	№190/ПЗЗ от 03 июня 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». Согласно генеральному плану городского округа «город Якутск», утвержденному решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы земельного участка и запрашиваемой территории установлены в функциональных зонах «Зоны сельскохозяйственного использования», «Зоны рекреационного назначения», «Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки)». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
15	№191/ПЗЗ от 04 июня 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». Согласно генеральному плану городского округа «город Якутск», утвержденному решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы земельного участка и запрашиваемой территории установлены в функциональной зоне «Производственные зоны, зоны транспортной и инженерной инфраструктуры». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
16	№192/ПЗЗ от 04 июня 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки. Решением Якутской городской Думы на пятидесятой (очередной) сессии от 14 июня 2023 г №РЯГД-50-5 в целях исключения нарушения водного законодательства, предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения водных объектов на территории городского округа «город Якутск» принято решение об изменении территориальной зоны с Ж-2А на Л-1 в границах запрашиваемой для перераспределения территории.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
17	№19/ПЗЗ от 26 января 2026 г., №20/ПЗЗ от 26 января 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки. Комиссия рекомендует заявителю рассмотреть возможность установления территориальной зоны С-1.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
18	№1737/гр от 28 мая2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки на основании п. 5.1 СП 42.13330.2016 («Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». В соответствии с градостроительными регламентами, вид разрешённого использования «Пищевое производство» не предусмотрен для земельных участков в жилых зонах, поскольку это противоречит их целевому назначению. Пищевое производство является источником воздействия на среду обитания и здоровье человека, в связи с чем для таких объектов в обязательном порядке устанавливается санитарно-защитная зона (СЗЗ) согласно положениям Градостроительного кодекса РФ (п. 1 ст. 1). Решения об установлении, изменении или прекращении существования санитарно-защитных зон принимаются Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзор) либо её территориальными органами.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
19	№1821/гр от 05 июня 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». Согласно генеральному плану городского округа «город Якутск», утвержденному решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы земельного участка и запрашиваемой территории установлены в функцоинальной зоне «Зоны сельскохозяйственного использования». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
20	п.1.2 Протокола заседания рабочей группы по развитию территорий ГО «город Якутск» №Пр-110-РТ от 25 мая 2026 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части внесения в карту комплексного развития территории с общей площадью 170 989 кв.м.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
21	№576/ПЗЗ от 19 ноября 2025 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в границах земельного в части изменения территориальной зоны Л-1 на Ж-2А в границах земельных участков 14:36:103012:577, 14:36:103012:578.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
22	№577/ПЗЗ от 19 ноября 2025 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны Л-1 на С-2А по границам функциональной зоны «Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ» территории с общей площадью 893 кв.м.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
23	№572/ПЗЗ от 18 ноября 2025 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в границах земельного в части изменения территориальной зоны Л-1 на Ж-2А в границах земельных участков 14:35:111001:3509, 14:35:111001:1526, 14:35:111001:7126, 14:35:111001:9500 в целях соблюдения требования ст. 30 Градостроительного кодекса РФ о принадлежности одного земельного участка к одной территориальной зоне.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск». Управлению муниципальных инспекций Окружной администрации г. Якутска принять меры административного реагирования на соответствие действующему законодательству в части самовольного занятия территории и строительства объекта в границах территории.
24	Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска в рамках самоконтроля	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальных зон Р-4, Л-1 на Р-4 в границах территории с общей площадью 49 945 кв.м.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
25	МКУ «АЗО» №сз3928/АЗО от 11 июня 2026 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны С-3 на С-1 в границах земельного участка с кадастровым номером 14:35:112003:34400. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска учесть данные рекомендации Комиссии в рамках выполнения работ по разработке генерального плана согласно распоряжению Окружной администрации от 24 июля 2025 года №1382р «О принятии решения о	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».

		разработке проекта генерального плана городского округа «город Якутск».	
26	№193/ПЗЗ от 10 июня 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». Согласно генеральному плану городского округа «город Якутск», утвержденному решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы земельного участка и запрашиваемой территории установлены в функциональной зоне «Производственные зоны, зоны транспортной и инженерной инфраструктуры». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района. По итогам отчета главы ГО «город Якутск» перед населением Промышленного округа принято решение о регулировании правового режима существующих земельных участков под ИЖС в производственных зонах в рамках начатых работ по разработке новых правил землепользования и застройки ГО «город Якутск».	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
27	№194/ПЗЗ от 10 июня 2026 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения неустановленной градостроительным регламентом территории и территориальных зон Ж-6.2, Т-1 на Ж-6.2 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 14:36:106010:109, 14:36:106010:499 в целях соблюдения требования ст. 30 Градостроительного кодекса РФ о принадлежности одного земельного участка к одной территориальной зоне.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
28	№195/ПЗЗ от 10 июня 2026г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки. Ранее принято решение Комиссии от 07.05.2026 №19-ПЗЗ-2026 о включении предложения о внесении изменения в правила землепользования и застройки части комплексного изменения территориальной зоны ИТ-1А на С-2А в соответствии с функциональной зоной «Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ». Распоряжением Правительства РФ от 01.04.2026 N 714-р утверждена схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения». Указанным документом предусмотрено снятие железнодорожной линии на территории городского округа «город Якутск».	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии. Распоряжением Окружной администрации от 25 июня 2026 года № 1183р принято решение о включении предложения о внесении изменения в правила землепользования и застройки части комплексного изменения территориальной зоны ИТ-1А на С-2А в соответствии с функциональной зоной «Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ».

Заместитель главы -- руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска
Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ
УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «14» июля 2026г. № 1364р

О согласительной комиссии по вопросам согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов: 14:36:106052, 14:36:104030, 14:36:103015, 14:36:101030, 14:36:104021, 14:36:106093, 14:36:106088, 14:36:108005 на территории городского округа «город Якутск»

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 27 мая 2020 года №153 «О внесении изменений в типовой регламент работы согласительной комиссии по вопросам согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ, утвержденный постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 30 июня 2015 года №201», Уставом городского округа «город Якутск»:

1. Образовать согласительную комиссию по вопросам согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов: 14:36:106052, 14:36:104030, 14:36:103015, 14:36:101030, 14:36:104021, 14:36:106093, 14:36:106088, 14:36:108005 на территории городского округа «город Якутск» (далее – согласительная комиссия).

2. Утвердить регламент работы согласительной комиссии по вопросам согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов: 14:36:106052, 14:36:104030, 14:36:103015, 14:36:101030, 14:36:104021, 14:36:106093, 14:36:106088, 14:36:108005 на территории городского округа «город Якутск», согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

3. Утвердить состав согласительной комиссии согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

4. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска www.yakutskcity.ru.

5. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Е.Н. Григорьев

МКУ АЗО ОРТ
Тел: 32-64-79

Рассылка: Всем

Приложение № 1
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «14» июля 2026 г. № 1364р

Регламент работы согласительной комиссии по вопросам согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов: 14:36:106052, 14:36:104030, 14:36:103015, 14:36:101030, 14:36:104021, 14:36:106093, 14:36:106088, 14:36:108005 на территории городского округа «город Якутск» Республики Саха (Якутия)

1. Общие положения

1.1. Регламент работы согласительной комиссии по вопросам согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ (далее - регламент) устанавливает сроки, последовательность процедур и действий согласительной комиссии по вопросам согласования местоположения границ участков при выполнении комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов: 14:36:106052, 14:36:104030, 14:36:103015, 14:36:101030, 14:36:104021, 14:36:106093, 14:36:106088, 14:36:108005 на территории городского округа «город Якутск» (далее - согласительная комиссия) в пределах полномочий, установленных Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

1.2. Нормативные правовые акты, регулирующие вопросы при согласовании местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ:

1) Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее - Федеральный закон № 221-ФЗ);

2) Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

3) иные нормативные правовые акты Российской Федерации, регулирующие вопросы согласования местоположения границ земельных участков.

1.3. Основные термины и понятия:

Уполномоченный орган по формированию согласительной комиссии - орган местного самоуправления в лице МКУ «Агентство земельных отношений» городского округа «город Якутск».

Заказчик комплексных кадастровых работ:
- МКУ «Агентство земельных отношений» городского округа «город Якутск» - за счет бюджетных средств.

Исполнитель комплексных кадастровых работ:

а) работником юридического лица, указанного в статье 33 Федерального закона № 221-ФЗ, с которым заказчиком (заказчиками) комплексных кадастровых работ заключен указанный в части 1 или 2 статьи 42.3 Федерального закона № 221-ФЗ контракт или договор, на основании которых будут выполняться работы;

б) индивидуальным предпринимателем, указанным в статье 32 Федерального закона № 221-ФЗ, с которым заказчиком (заказчиками) комплексных кадастровых работ заключен указанный в части 1 или 2 статьи 42.3 Федерального закона № 221-ФЗ контракт или договор, на основании которых будут выполняться работы.

Заинтересованные лица - правообладатели смежных земельных участков, с которыми в соответствии с частью 3 статьи 39 Федерального закона № 221-ФЗ проводится согласование местоположения границ земельных участков.

Председатель согласительной комиссии – Первый заместитель главы городского округа «город Якутск».

Секретарь согласительной комиссии - назначенный председателем согласительной комиссии сотрудник, выполняющий функции секретаря согласительной комиссии, который не входит в состав согласительной комиссии и осуществляет полномочия, определенные настоящим регламентом, выполняет поручения председателя согласительной комиссии.

Члены согласительной комиссии - представители органов, организаций, согласно приложению №2.

Возражения заинтересованного лица - возражения заинтересованного лица относительно местоположения границ земельных участков.

1.4. Формирование, общее руководство и организационное обеспечение работы согласительной комиссии обеспечивается уполномоченным органом по формированию согласительной комиссии.

1.5. Местонахождение уполномоченного органа по формированию согласительной комиссии:

677000 Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Октябрьская, д. 20, корп. 1, каб. 313.

1.6. Справочные телефоны и адреса официальных сайтов членов согласительной комиссии и иных лиц, организаций, участвующих в работе согласительной комиссии:

1) Окружная администрация города Якутска в лице МКУ «Агентство земельных отношений» ГО «город Якутск» т. 32-64-60, 32-64-79, 32-64-59, сайт www.yakutskcity.ru;

2) Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Саха (Якутия) к.т. 42-11-99, сайт https://tu14.rosim.gov.ru;

3) Министерство имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) к.т. 34-16-55, сайт https://minimush.sakha.gov.ru/;

4) Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Саха (Якутия) к.т. 31-80-34, сайт www.rosreestr.ru;

5) Публично-правовая компания «Роскадастр» по Республике Саха (Якутия) к.н. 40-80-10, сайт https://lkkadastr.ru/respublika-sakha/;

6) саморегулируемая организация Ассоциация «Объединение кадастровых инженеров» Тел./факс: 8(383)362-47-10 сайт www.sokin.ru.

1.7. Председатель согласительной комиссии обеспечивает опубликование муниципального правового акта, утверждающего состав и регламент работы согласительной комиссии, на официальном сайте, сформировавшего согласительную комиссию органа (при наличии) и (или) опубликование в печатном средстве массовой информации и сетевом издании, в которых осуществляется обнародование (официальное опубликование) муниципальных правовых актов, а также направление указанного муниципального правового акта членам согласительной комиссии.

1.8. К полномочиям согласительной комиссии относятся:

1) рассмотрение возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков;

2) подготовка заключения согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, в том числе о нецелесообразности изменения проекта карты-плана территории в случае необоснованности таких возражений или о необходимости изменения исполнителем комплексных кадастровых работ карты-плана территории в соответствии с такими возражениями;

3) оформление акта согласования местоположения границ при выполнении комплексных кадастровых работ;

4) разъяснение заинтересованным лицам о возможности разрешения земельного спора о местоположении границ земельных участков в судебном порядке.

1.9. В целях согласования местоположения границ земельных участков, являющихся объектами комплексных кадастровых работ и расположенных в границах территории выполнения этих работ, согласительная комиссия проводит заседание, на которое в установленном пунктом 1.10 настоящего типового регламента приглашаются заинтересованные лица и исполнитель комплексных кадастровых работ.

1.10. Извещение о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, содержащее в том числе уведомление о завершении подготовки проекта карты-плана территории (далее - извещение), опубликовывается, размещается и направляется заказчиком комплексных кадастровых работ в случае, если выполнение комплексных кадастровых работ финансируется за счет бюджетных средств, или органом, уполномоченным на утверждение карты-плана территории, в случае, если выполнение комплексных кадастровых работ финансируется за счет внебюджетных средств, способами, установленными частью 1 статьи 42.7 Федерального закона № 221-ФЗ для опубликования, размещения и направления извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, не менее чем за пятнадцать рабочих дней до дня проведения указанного заседания. Примерная форма и содержание извещения устанавливаются органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений:

1) размещение на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» Окружной администрации города Якутска www.yakutskcity.ru;

2) размещение или обеспечение размещения на информационных щитах органов местного самоуправления муниципального района, городского округа или поселения, на территориях которых планируется выполнение комплексных кадастровых работ, в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд и на иных информационных щитах, расположенных на территории, на которой планируется выполнение комплексных кадастровых работ;

3) направление в Министерство имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) для размещения на его официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и для опубликования в печатном средстве массовой информации и сетевом издании, в которых осуществляется обнародование (официальное опубликование) правовых актов органов государственной власти субъекта Российской Федерации, иной официальной информации;

4) направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Саха (Якутия) для размещения на его официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и отображения сведений о территории выполнения комплексных кадастровых работ на кадастровых картах, в том числе публичных кадастровых картах.

Примерная форма и содержание извещения о проведении заседания согласительной комиссии устанавливаются органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений.

1.11. Министерство имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия), орган местного самоуправления, Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Саха (Якутия) не более чем в течение трех рабочих дней со дня получения извещения размещают такое извещение на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

1.12. В целях ознакомления заинтересованных лиц с установленным при выполнении комплексных кадастровых работ с местоположением границ земельных участков, заказчик комплексных кадастровых работ размещает на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при наличии официального сайта) проект карты-плана территории одновременно с извещением и направляет указанные документы в:

1) Министерство имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) для размещения на его официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Саха (Якутия) для размещения на его официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

3) согласительную комиссию.

1.13. После получения от заказчика комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории и извещения о проведении заседания согласительной комиссии секретарь согласительной комиссии обеспечивает:

1) приглашение на заседание согласительной комиссии членов согласительной комиссии;

2) извещение заинтересованных лиц о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков;

3) ознакомление с проектом карты-плана территории членов согласительной комиссии;

4) ознакомление заинтересованных лиц с проектом карты-плана территории, в том числе в форме документа на бумажном носителе;

5) сбор возражений заинтересованных лиц;

6) ознакомление с возражениями заинтересованных лиц членов согласительной комиссии;

7) подготовку проекта повестки дня заседания;

8) подготовку проекта протокола заседания согласительной комиссии;

9) подготовку проекта заключения согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц;

10) оформление и направление в адрес заинтересованных лиц разъяснений о возможности разрешения спора о местоположении границ земельных участков в судебном порядке;

11) направление заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии.

2. Последовательность выполнения процедур (действий), требования к порядку их выполнения

2.1. В рамках работы согласительной комиссии осуществляются следующие процедуры:

2.1.1. процедура «Ознакомление лиц с проектом карты-плана территории»:

1) согласительная комиссия обеспечивает ознакомление с проектом карты-плана территории, в том числе в форме документа на бумажном носителе;

2) любые лица могут ознакомиться с проектом карты-плана территории на официальных сайтах органов и организаций;

3) основанием для начала процедуры ознакомления с проектом карты-плана территории на бумажном носителе является обращение в уполномоченный орган по формированию согласительной комиссии;

4) ознакомление лиц с проектом карты-плана территории в форме документа на бумажном носителе осуществляется по средам с 14:00 до 17:00, по адресу г. Якутск, ул. Октябрьская, д. 20, корп. 1, каб. 313;

5) лица, желающие ознакомиться с проектом карты-плана в форме документа на бумажном носителе, должны предъявить документ, удостоверяющий личность;

6) секретарь согласительной комиссии вносит фамилию, имя, отчество лиц, желающих ознакомиться с проектом карты-плана территории в форме документа на бумажном носителе, в журнал учета, в котором также фиксируются дата ознакомления лиц с картой-планом в форме документа на бумажном носителе.

2.1.2. процедура «Прием возражений заинтересованных лиц»:

1) основанием для начала процедуры является поступление в согласительную комиссию возражения заинтересованных лиц с приложением документов;

2) график (режим) работы уполномоченного органа по формированию согласительной комиссии для представления заинтересованными лицами возражений: в рабочие дни с понедельника по пятницу с 09:00 до 17:00;

3) возражения заинтересованного лица, в соответствии с частью 14 статьи 42.10 Федерального закона № 221-ФЗ, представляются в письменной форме в согласительную комиссию в период со дня опубликования извещения о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков до дня проведения данного заседания, а также в течение тридцати пяти календарных дней со дня проведения первого заседания согласительной комиссии;

4) возражения заинтересованного лица должны содержать:

— сведения о лице, направившем данные возражения, в том числе фамилию, имя и (при наличии) отчество;

— адрес правообладателя и (или) адрес электронной почты правообладателя;

— реквизиты документа, удостоверяющего личность правообладателя;

— обоснование причин несогласия правообладателя с местоположением границ земельного участка;

— кадастровый номер земельного участка (при наличии) или обозначение образуемого земельного участка в соответствии с проектом карты-плана территории.

5) к возражению заинтересованного лица должны быть приложены:

— копии документов, подтверждающих право лица, направившего данные возражения, на земельный участок, или иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на земельный участок;

— документы, определяющие или определявшие местоположение границ при образовании земельного участка (при наличии).

6) поступившее возражение регистрируется в порядке делопроизводства с присвоением входящего регистрационного номера, указанием даты и времени и направляется секретарю согласительной комиссии;

7) заявление, направленное уполномоченному органу местного самоуправления почтовым отправлением, регистрируется в порядке делопроизводства и направляется секретарю согласительной комиссии.

Расписка в получении документов направляется заявителю по почте либо вручается лично заявителю путем вызова заявителя в уполномоченный орган местного самоуправления (форма направления расписки в получении документов или уведомления о возврате на исправление согласуется с заявителем);

8) общий срок выполнения действий в рамках процедуры составляет 3 рабочих дня.

2.1.3. процедура «Рассмотрение возражений заинтересованных лиц»:

1) возражения заинтересованных лиц рассматриваются на заседании согласительной комиссии;

2) по поручению председателя согласительной комиссии, заседание согласительной комиссии может проводиться в режиме видео-конференц-связи.

Присутствие на заседаниях согласительной комиссии ее членов обязательно. Члены согласительной комиссии обязаны участвовать в заседании согласительной комиссии лично.

В случае если член согласительной комиссии не может участвовать в заседании согласительной комиссии лично, он вправе представить в согласительную комиссию не позднее чем за один рабочий день до начала заседания мнение в письменном виде по вопросам повестки дня заседания согласительной комиссии. Письменное мнение оглашается на заседании и приобщается к протоколу заседания согласительной комиссии. Письменное мнение учитывается при определении кворума и результатов голосования по вопросам повестки дня;

3) заседание согласительной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует две трети от общего числа членов комиссии;

4) председатель согласительной комиссии ведет и осуществляет общее руководство на заседаниях комиссии;

5) выступление на заседании комиссии осуществляется в порядке очередности при предоставлении слова председателем;

6) на заседании согласительной комиссии секретарем озвучивается повестка дня заседания комиссии;

7) в рамках регламента работы согласительной комиссии:

—заказчик комплексных кадастровых работ информирует присутствующих о цели, территории и сроках проведения комплексных кадастровых работ;

—исполнитель комплексных кадастровых работ представляет проект карты-плана территории, разъясняет результаты выполнения комплексных кадастровых работ;

—секретарь согласительной комиссии представляет присутствующим возражения заинтересованных лиц;

8) после первого заседания согласительной комиссии повторные заседания проводятся по мере необходимости.

2.1.4. процедура «Подготовка заключения согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц»:

1) после рассмотрения всех представленных документов согласительная комиссия выносит решение (заключение):

— о признании местоположения границ земельного участка (участков) согласованным, если возражения относительно местоположения границ или частей границ земельного участка не представлены заинтересованными лицами, а также в случае, если местоположение таких границ или частей границ установлено на основании вступившего в законную силу судебного акта, в том числе в связи с рассмотрением земельного спора о местоположении границ земельного участка;

— о признании местоположения границ земельного участка (участков) спорным, если возражения относительно местоположения границ или частей границ земельного участка представлены заинтересованными лицами, за исключением случаев, если земельный спор о местоположении границ земельного участка был разрешен в судебном порядке;

— о нецелесообразности изменения проекта карты-плана территории в случае необоснованности представленных заинтересованными лицами возражений относительно местоположения границ земельных участков;

— о необходимости изменения исполнителем комплексных кадастровых работ карты-плана территории в соответствии с представленными возражениями относительно местоположения границ земельных участков заинтересованных лиц;

— о направлении заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения, оформленного исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории в окончательной редакции.

2) комиссия принимает решение по рассматриваемому вопросу путем открытого голосования;

3) решение согласительной комиссии принимается простым большинством голосов от числа членов комиссии, участвующих в заседании;

4) при равном количестве голосов председатель комиссии обладает правом решающего голоса;

5) присутствующим на заседании заинтересованным лицам, в случае, если их возражения относительно местоположения границ земельных участков были признаны согласительной комиссией необоснованными, председателем согласительной разъясняется возможность разрешения земельного спора о местоположении границ земельных участков в судебном порядке;

6) по результатам рассмотрения возражений заинтересованных лиц секретарем согласительной комиссии составляется заключение согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц, которое подписывается председателем и секретарем согласительной комиссии, а также всеми присутствующими на заседании членами согласительной комиссии в день проведения заседания согласительной комиссии.

2.2. Процедуры, указанные в пунктах 2.1.3, 2.1.4 настоящего регламента, выполняются в день проведения заседания согласительной комиссии.

2.3. По результатам работы согласительной комиссии секретарем согласительной комиссии составляется протокол заседания согласительной комиссии, который подписывается председателем и секретарем согласительной комиссии, а также всеми присутствующими на заседании членами согласительной комиссии в день проведения заседания согласительной комиссии. Форма и содержание протокола заседания согласительной комиссии утверждаются органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений.

2.4. После окончания заседания согласительной комиссии секретарем комиссии осуществляются следующие действия:

1) в течение трех рабочих дней после подписания протокола заседания согласительной комиссии оформление на бумажном носителе и направление заказным письмом с уведомлением о вручении (при наличии и электронной почтой) разъяснения о возможности разрешения спора о местоположении границ земельных участков в судебном порядке - в адрес заинтересованных лиц, в случае, если такие лица не присутствовали на заседании согласительной комиссии, а их возражения относительно местоположения границ земельных участков были признаны согласительной комиссии необоснованными;

2) в течение одного рабочего дня после подписания протокола заседания согласительной комиссии направление его копии всем лицам, участвовавшим в заседании согласительной комиссии.

3. Заключительные положения

3.1. В течение двадцати рабочих дней со дня истечения указанного в подпункте 3 пункта 2.1.2 настоящего регламента срока приема возражений заинтересованных лиц, согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии.

3.2. Уполномоченным органом по формированию согласительной комиссии обеспечивается хранение следующих документов на бумажном носителе:

1) протоколов заседаний согласительной комиссии;

2) заключений согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц;

3.3. Земельные споры о местоположении границ земельных участков, не урегулированные в результате предусмотренного настоящим регламентом согласования местоположения границ земельных участков, в отношении которых выполнены комплексные кадастровые работы, разрешаются в судебном порядке.

3.4. Наличие или отсутствие утвержденного в соответствии с настоящим регламентом заключения согласительной комиссии не препятствует обращению в суд для разрешения земельных споров о местоположении границ земельных участков, расположенных на территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы.

Заместитель главы - руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска
Ю.И. Петров

Приложение к регламенту работы согласительной комиссии по
вопросам согласования местоположения границ земельных участков при
выполнении комплексных кадастровых работ

Окружная администрация города Якутска Республики Саха (Якутия)

Форма расписки в получении документов

Заинтересованное лицо:
(наименование заинтересованного лица)

Представлены следующие документы:

N	Наименование и реквизиты документов	Количество экземпляров		Количество листов	
		оригинал	копии	оригинал	копии

______________________________ (должность специалиста, принявшего документы)

______________ (подпись, Ф.И.О.)

Приложение № 2
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «14» июля 2026 г. № 1364р

СОСТАВ
согласительной комиссии по вопросам согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов: 14:36:106052, 14:36:104030, 14:36:103015, 14:36:101030, 14:36:104021, 14:36:106093, 14:36:106088, 14:36:108005 на территории городского округа «город Якутск» Республики Саха (Якутия)

Александров	Николай Павлович	-	Первый заместитель главы городского округа «город Якутск», председатель
Захарова	Светлана Юрьевна	-	Заместитель начальника отдела развития территорий МКУ «Агентство земельных отношений» городского округа «город Якутск», секретарь
Титова	Карина Сергеевна	-	Заместитель руководителя МКУ «Агентство земельных отношений» городского округа «город Якутск»
Яковлева	Кира Ньургуновна	-	Начальник отдела развития территорий МКУ «Агентство земельных отношений» городского округа «город Якутск»

Члены комиссии:

Баишев	Дмитрий Николаевич	-	Ведущий специалист-эксперт отдела регистрации земельных участков Управления Росреестра по Республике Саха (Якутия) (по согласованию)
Иванова	Александра Егоровна	-	Главный специалист Департамента по земельной политике Министерства имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) (по согласованию)
Иванова	Анастасия Игоревна	-	Специалист-эксперт отдела регистрации земельных участков Управления Росреестра по Республике Саха (Якутия) (по согласованию)
Иванова	Нюргуяна Петровна	-	Начальник отдела градостроительной информации и геослужбы Департамента градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска.
Лазарева	Евдокия Анатольевна	-	Заместитель руководителя Департамента по земельной политике Министерства имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия)
Николаева	Лена Тимофеевна	-	Руководитель подразделения Ассоциации саморегулируемой организации «Кадастровые инженеры» (по согласованию)
Роббек	Эльвира Серафимовна	-	Заместитель начальника отдела градостроительной информации и геослужбы Департамента градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска.
Фрунзе	Любовь Валерьевна	-	Руководитель Территориального Управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Республике Саха (Якутия) (по согласованию)
Ширман	Светлана Александровна	-	Специалист-эксперт отдела регистрации земельных участков Управления Росреестра по Республике Саха (Якутия) (по согласованию)

Заместитель главы - руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска
Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ
УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «14» июля 2026г. № 1365р

О принятии решения о сносе самовольной постройки «Одноэтажный объект капитального строительства», расположенной по адресу: г. Якутск, ул. Крижановского, д. 73

В соответствии со статьей 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, на основании протокола комиссии по сносу самовольной постройки на территории городского округа «город Якутск» от 16 февраля 2026 года № ПР-ГЛ-23:

1. Принять решение о сносе самовольной постройки «Одноэтажный объект капитального строительства», расположенной по адресу: г. Якутск, ул. Крижановского, д. 73, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Лицу, осуществившему самовольную постройку, снести объект самовольной постройки в срок до 3 месяцев со дня подписания настоящего распоряжения.

3. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.) в течение 7 рабочих дней направить копию настоящего распоряжения лицу, осуществившему самовольную постройку.

4. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

5. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

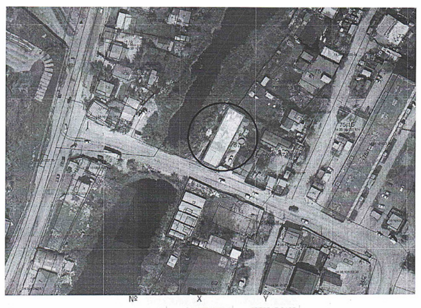
Глава Е.Н. Григорьев

Вносит: МКУ «АДГ» ГО «город Якутск»
Антонов У.А.
Тел: 8 (4112) 42 87 31

Рассылка: Всем

Приложение
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «14» июля 2026 г. № 1365р

Схема расположения объекта самовольной постройки № 1



№	X	Y
1	974784,7128	5259247,9109
2	974790,6448	5259237,1203
3	974754,0358	5259219,0982
4	974749,4596	5259228,1375
5	974751,1500	5259230,6300
1	974784,7128	5259247,9109

Схема расположения объекта самовольной постройки № 2

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска
Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ
УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «14» июля 2026 г. № 1366р

О принятии решения о сносе самовольной постройки «Двухэтажный объект капитального строительства - здание», расположенной по адресу: г. Якутск, ул. Хабарова, ГСПК «Вертикаль – 2», бокс № 108 на земельном участке с кадастровым номером 14:36:103020:184

В соответствии со статьей 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, на основании протокола комиссии по сносу самовольной постройки на территории городского округа «город Якутск» от 31 октября 2025 года № ПР-ГЛ-129:

1. Принять решение о сносе самовольной постройки «Двухэтажный объект капитального строительства - здание», расположенной по адресу: г. Якутск, ул. Хабарова, ГСПК «Вертикаль – 2», бокс № 108 на земельном участке с кадастровым номером 14:36:103020:184 согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Лицу, осуществившему самовольную постройку, снести объект самовольной постройки в срок до 3 месяцев со дня подписания настоящего распоряжения.
3. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.) в течение 7 рабочих дней направить копию настоящего распоряжения лицу, осуществившему самовольную постройку.
4. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
5. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Глава Е.Н. Григорьев

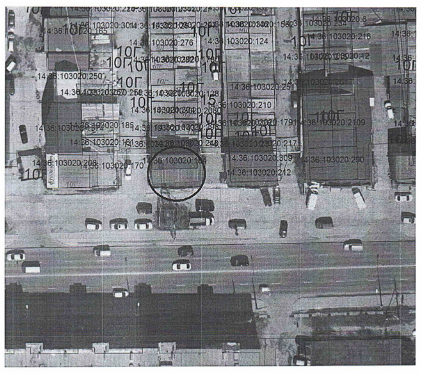
Вносит: МКУ «АДГ» ГО «город Якутск»
Антонов У.А.
Тел: 8 (4112) 42 87 31

Рассылка: Всем

2

Приложение
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «14» июля 2026 г. № 1366р

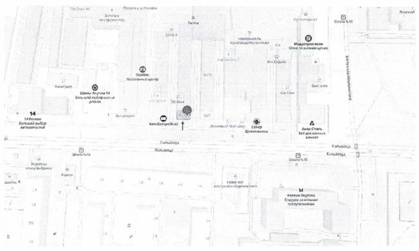
Схема расположения объекта самовольной постройки № 1



№	X	Y
1	972493,2790	5258767,8629
2	972489,7553	5258767,9803
3	972490,3426	5258779,9608
4	972497,6836	5258779,8433
5	972493,5139	5258779,6084
1	972493,2790	5258767,8629

3

Схема расположения объекта самовольной постройки № 2



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ
УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «14» июля 2026 г. № 1367р

О принятии решения о сносе самовольной постройки «Гаражный бокс с над строем второго этажа», расположенной по адресу г. Якутск, ул. Кальвица, ГСПК «Кальвица»

В соответствии со статьей 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, на основании протокола комиссии по сносу самовольной постройки на территории городского округа «город Якутск» от 11 марта 2026 года № ПР-ГЛ-35:

1. Принять решение о сносе самовольной постройки «Гаражный бокс с над строем второго этажа», расположенной по адресу: г. Якутск, ул. Кальвица, ГСПК «Кальвица», согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Лицу, осуществившему самовольную постройку, снести объект самовольной постройки в срок до 3 месяцев со дня подписания настоящего распоряжения.
3. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.) в течение 7 рабочих дней направить копию настоящего распоряжения лицу, осуществившему самовольную постройку.
4. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
5. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

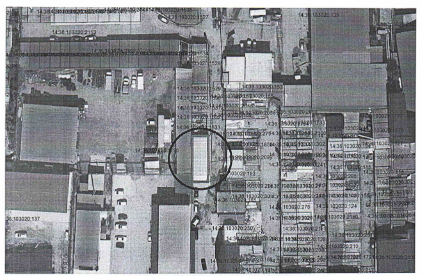
Глава Е.Н. Григорьев

Вносит: МКУ «АДГ» ГО «город Якутск»
Антонов У.А.
Тел: 8 (4112) 42 87 31

Рассылка: Всем

Приложение
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «14» июля 2026 г. № 1367р

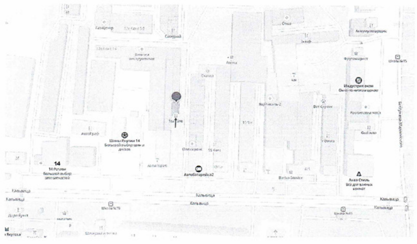
Схема расположения объекта самовольной постройки № 1



№	X	Y
1	972537,1941	5258729,9348
2	972556,2564	5258729,8086
3	972556,2499	5258736,3236
4	972540,4727	5258736,5938
5	972537,1878	5258736,2023

3

Схема расположения объекта самовольной постройки № 2



Заместитель главы руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ
УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «14» июля 2026 г. № 1368р

О принятии решения о сносе самовольной постройки «Объект капитального строительства – одноэтажное нежилое здание», расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Байдукова, з/у 26А

В соответствии со статьей 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, на основании протокола комиссии по сносу самовольной постройки на территории городского округа «город Якутск» от 16 октября 2025 года № ПР-ГЛ-124:

1. Принять решение о сносе самовольной постройки «Объект капитального строительства – одноэтажный нежилое здание», расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Байдукова, з/у 26А согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Лицу, осуществившему самовольную постройку, снести объект самовольной постройки в срок до 3 месяцев со дня подписания настоящего распоряжения.
3. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.) в течение 7 рабочих дней направить копию настоящего распоряжения лицу, осуществившему самовольную постройку.
4. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
5. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Глава Е.Н. Григорьев

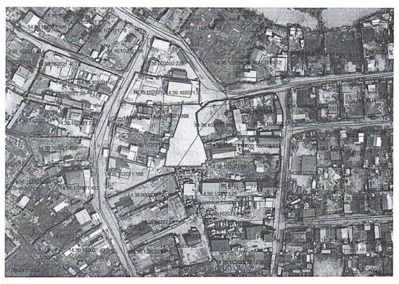
Вносит: МКУ «АДГ» ГО «город Якутск»
Антонов У.А.
Тел: 8 (4112) 42 87 31

Рассылка: Всем

2

Приложение
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «14» июля 2026 г. № 1368р

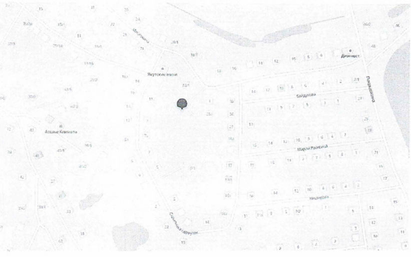
Схема расположения объекта самовольной постройки № 1



№	X	Y
1	976622,9500	5257237,9000
2	976622,9789	5257235,9846
3	976619,9202	5257236,0574
4	976619,9930	5257232,7802
5	976617,6356	5257232,3793
6	976617,5006	5257200,3974
7	976630,9534	5257202,2297
8	976632,4463	5257203,4677
9	976642,3700	5257204,2000
10	976643,4484	5257206,0715
11	976643,2800	5257207,4500
12	976665,5300	5257214,9800
13	976672,3100	5257215,1800
14	976672,6593	5257230,3709
15	976669,3700	5257233,1300
16	976664,3300	5257227,4100
17	976649,1100	5257229,1600
18	976646,3800	5257229,8200
19	976637,6500	5257234,0600
1	976622,9500	5257237,9000

3

Схема расположения объекта самовольной постройки № 2



Заместитель главы –руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ
УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «14» июля 2026 г. № 1369р

Об осуществлении сноса объекта самовольной постройки «Два объекта капитального строительства, заброшенное недостроенное каменное здание, хозяйственные постройки, теплицы, складированные древесные, инертные и металлические материалы», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:36:101009:2

В соответствии со статьей 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Окружной администрации города Якутска от 15 октября 2022 года № 212п «Об утверждении Положения об организации работы по сносу объектов самовольных построек или приведения их в соответствие с установленными требованиями на территории городского округа «город Якутск», на основании протокола комиссии по сносу самовольных построек на территории городского округа «город Якутск» от 15 июля 2025 года № ПР-ГЛ-92, распоряжения Окружной администрации города Якутска от 25 августа 2025 года № 1644р «О принятии решения о сносе самовольной постройки объекта «Два объекта капитального строительства, заброшенное недостроенное каменное здание, хозяйственные постройки, теплицы, складированные древесные, инертные и металлические материалы», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:36:101009:2»:

1. Осуществить снос объекта самовольной постройки «Два объекта капитального строительства, заброшенное недостроенное каменное здание, хозяйственные постройки, теплицы, складированные древесные, инертные и металлические материалы», расположенный на земельном участке с кадастровым номером 14:36:101009:2», в соответствии со схемами расположения самовольной постройки согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.):

2.1. обеспечить организацию осуществления сноса самовольной постройки в течение трех лет со дня утверждения настоящего распоряжения;

2.2. направить подтверждающие документы о сносе объекта в установленные сроки в Правовой департамент Окружной администрации

2

города Якутска для подачи искового заявления в судебные органы о возмещении понесенных затрат.

3. Правовому департаменту Окружной администрации города Якутска (Илларионов А.С.) направить исковое заявление в судебные органы с требованием о возмещении расходов на выполнение работ по сносу самовольной постройки от лица, осуществившего самовольную постройку.
4. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
5. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Глава Е.Н. Григорьев

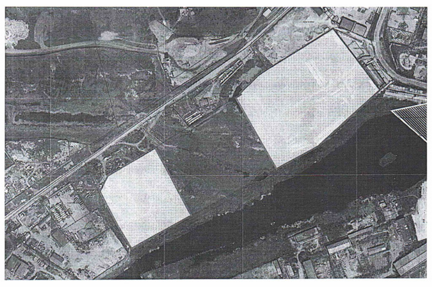
Вносит: МКУ «АДГ» Антонов У.А.
Тел: 8 (4112) 42 87 31

Рассылка: Всем

3

Приложение
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «14» июля 2026 г. № 1369р

Схема расположения объекта самовольной постройки № 1

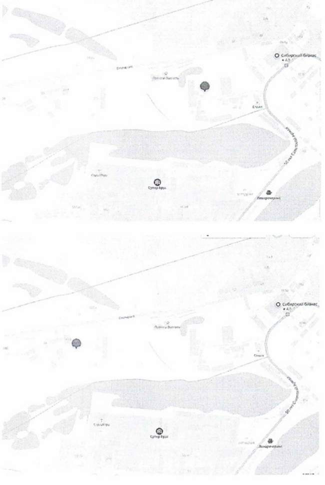


№	X	Y
1	976795,2827	5260891,0222
2	976608,2128	5260996,2996
3	976666,7000	5261103,1100
4	976815,8000	5261265,2900
5	976980,4900	5261142,4900
6	976871,3400	5260971,9400
7	976855,5400	5260947,8700
8	976808,7186	5260901,9103
9	976804,1384	5260904,5251
1	976795,2827	5260891,0222

№	X	Y
1	976550,7000	5260537,0000
2	976590,7155	5260557,0541
3	976664,5073	5260680,2055
4	976486,4183	5260774,1272
5	976401,9464	5260618,6898
6	976463,4764	5260582,0715
1	976550,7000	5260537,0000

4

Схема расположения объекта самовольной постройки № 2



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ
УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «14» июля 2026 г. № 1370р

Об осуществлении сноса объекта самовольной постройки «Объект капитального строительства – нежилое здание под шиномонтаж», расположенного по адресу: г. Якутск, мкр. Марха, ул. Огородников, д. 5/1

В соответствии со статьей 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Окружной администрации города Якутска от 15 октября 2022 года № 212п «Об утверждении Положения об организации работы по сносу объектов самовольных построек или приведения их в соответствие с установленными требованиями на территории городского округа «город Якутск», на основании протокола комиссии по сносу самовольных построек на территории городского округа «город Якутск» от 15 июля 2025 года № ПР-ГЛ-92, распоряжения Окружной администрации города Якутска от 25 августа 2025 года № 1640р «О принятии решения о сносе самовольной постройки объекта «Объект капитального строительства – нежилое здание под шиномонтаж», расположенного по адресу: г. Якутск, мкр. Марха, ул. Огородников, д. 5/1:

1. Осуществить снос объекта самовольной постройки «Объект капитального строительства – нежилое здание под шиномонтаж», расположенного по адресу: г. Якутск, мкр. Марха, ул. Огородников, д. 5/1, в соответствии со схемами расположения самовольной постройки согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.):

2.1. обеспечить организацию осуществления сноса самовольной постройки в течение трех лет со дня утверждения настоящего распоряжения;

2.2. направить подтверждающие документы о сносе объекта в установленные сроки в Правовой департамент Окружной администрации города Якутска для подачи искового заявления в судебные органы о возмещении понесенных затрат.

3. Правовому департаменту Окружной администрации города Якутска (Илларионов А.С.) направить исковое заявление в судебные органы с требованием о возмещении расходов на выполнение работ по сносу самовольной постройки от лица, осуществившего самовольную постройку.

2

4. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
5. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Глава Е.Н. Григорьев

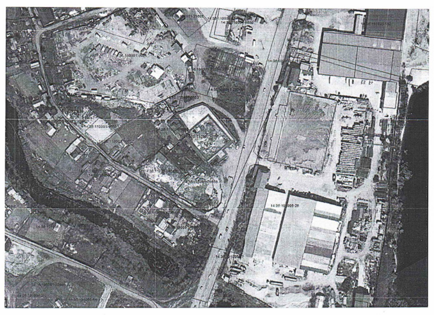
Вносит: МКУ «АДГ» Антонов У.А.
Тел: 8 (4112) 42 87 31

Рассылка: Всем

3

Приложение
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «14» июля 2026 г. № 1370р

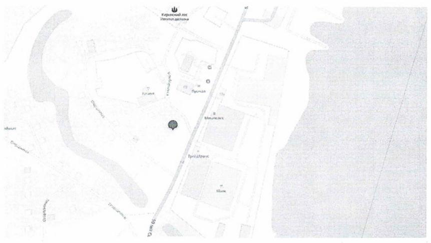
Схема расположения объекта самовольной постройки № 1



№	X	Y
1	978275,5525	5261639,1010
2	978273,8545	5261636,2994
3	978262,3086	5261645,6380
4	978255,0925	5261651,7506
5	978249,6591	5261656,0803
6	978246,6028	5261659,7308
7	978246,0298	5261662,3838
8	978254,1772	5261671,4350
9	978249,8501	5261675,4154
10	978256,1749	5261682,1647
11	978260,7805	5261678,1109
12	978264,7070	5261682,0798
13	978273,3452	5261691,3123
14	978287,0135	5261680,1059
15	978297,0313	5261672,2106
16	978311,6334	5261660,3251
17	978314,4350	5261654,3824
18	978310,7845	5261644,5344
19	978306,7094	5261635,4505
20	978302,2099	5261625,6025
21	978282,3442	5261639,2708
22	978301,3610	5261661,1741
23	978272,0717	5261686,6430
24	978249,0648	5261660,2402
25	978274,5337	5261638,4218

4

Схема расположения объекта самовольной постройки № 2

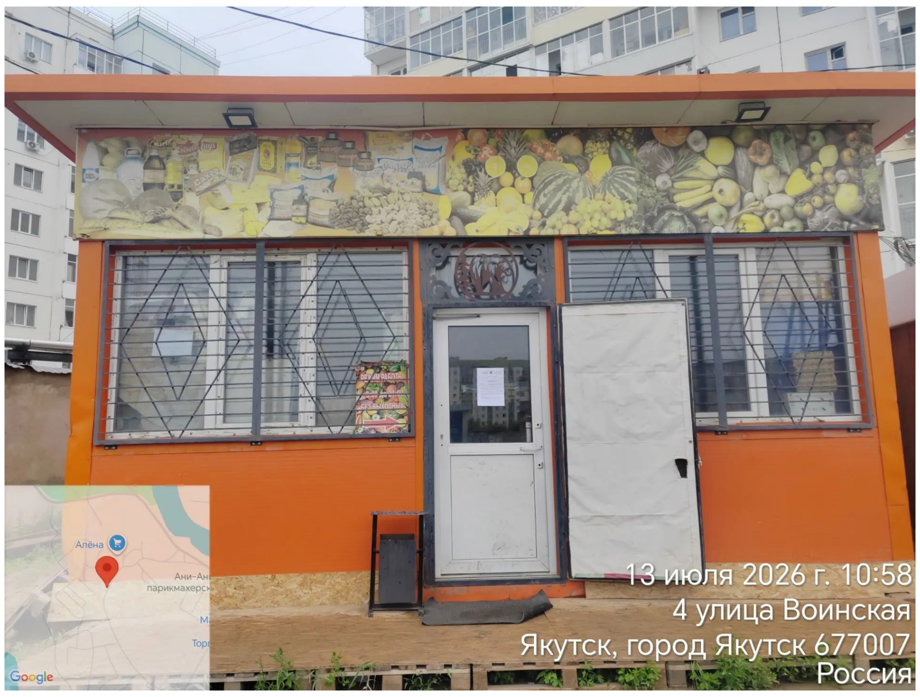


Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

Уважаемые владельцы!

Окружная администрация города Якутска сообщает, что в соответствии с постановлением Окружной администрации города Якутска от 4 апреля 2011 года № 74п «О неправомерно размещенных некапитальных торговых и иных крупногабаритных объектах» будут перемещены на территорию МУП «Жилкомсервис» нижеуказанные объекты, владельцы которых своими силами и за свой счет не уберут их.

№	Адрес	Объект	Владелец
МКУ «Управа Автодорожного округа» ГО «город Якутск»			
1	Ул. Воинская 9/3	Нестационарный торговый объект (павильон) 1 шт.	ООО Гранат

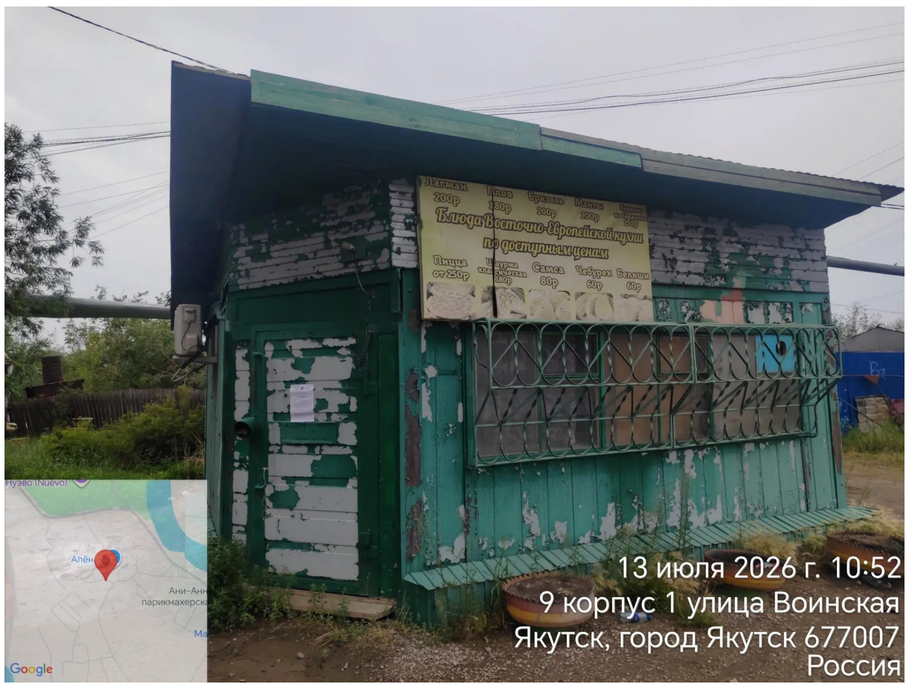


13 июля 2026 г. 10:58
4 улица Воинская
Якутск, город Якутск 677007
Россия

Уважаемые владельцы!

Окружная администрация города Якутска сообщает, что в соответствии с постановлением Окружной администрации города Якутска от 4 апреля 2011 года № 74п «О неправомерно размещенных некапитальных торговых и иных крупногабаритных объектах» будут перемещены на территорию МУП «Жилкомсервис» нижеуказанные объекты, владельцы которых своими силами и за свой счет не уберут их.

№	Адрес	Объект	Владелец
МКУ «Управа Автодорожного округа» ГО «город Якутск»			
1	Ул. Воиская 6	Нестационарный торговый объект (павильон) 1 шт.	Не установлено.



13 июля 2026 г. 10:52
9 корпус 1 улица Воинская
Якутск, город Якутск 677007
Россия

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ЯКУТСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ»
КУОРАТТААҔЫ УОКУРУГУН
БАҺЫЛЫГЫН СОЛБУЙААЧЧЫТА

ДЬАҺАЛ

от «15» июля 2026г. №1080др

О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства с кадастровым номером 14:36:106054:681

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава городского округа «город Якутск», нормативного правового акта Якутской городской Думы от 15 февраля 2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе «город Якутск», административного регламента предоставления Окружной администрацией города Якутска муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденного постановлением Окружной администрации города Якутска от 22 февраля 2013 года №21п, заявления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров от 02 июля 2026 года № 6730-ДГиТИ:

1. Наименование проекта муниципального правового акта, выносимого на обсуждение «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров строительства, реконструкции объектов капитального строительства».
2. Инициатором общественных обсуждений является Березкина Анастасия Ивановна.
3. Назначить общественные обсуждения по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:106054:681, расположенного по адресу: г. Якутск, пер. Уйгу, д. 43, в части отступа с северной стороны границы земельного участка до фасада здания на 1,8 метров, с западной стороны границы земельного участка до фасада здания на 1,4 метра, минимального процента озеленения земельного участка на 0%.
4. Назначить время начала и окончания приема предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта с 9 час. 00 мин. 18 июля 2026 года до 18 час. 00 мин. 20 июля 2026 года.

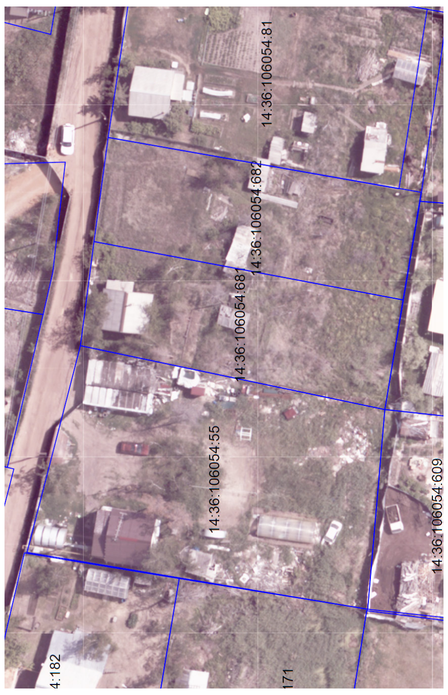
2

5. Назначить Комиссию по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений.
6. Назначить организатором общественных обсуждений Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, расположенный по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, 20/1, каб. 200, контактный телефон: 8 (4112) 300-774.
7. Определить официальный сайт Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru площадкой для экспозиции проекта.
8. Руководителям муниципальных казенных учреждений по управлению административными территориями городского округа «город Якутск» организовать информирование населения о приеме предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта.
9. Определить прием предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта на адрес электронной почты (ps.glavapu@yandex.ru).
10. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
11. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы А.А. Алексеенко

Вносит ДГА
Дьячковская Т.К.
300-774

Рассылка: ДЦР, ДГА, органы территориального управления



ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ЯКУТСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ»
КУОРАТТААҔЫ УОКУРУГУН
БАҺЫЛЫГЫН СОЛБУЙААЧЧЫТА

ДЬАҺАЛ

от «15» июля 2026г. №1081др

О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства с кадастровым номером 14:36:104028:350

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава городского округа «город Якутск», нормативного правового акта Якутской городской Думы от 15 февраля 2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе «город Якутск», административного регламента предоставления Окружной администрацией города Якутска муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденного постановлением Окружной администрации города Якутска от 22 февраля 2013 года №21п, заявления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров от 07 июля 2026 года № 6888-ДГиТИ:

1. Наименование проекта муниципального правового акта, выносимого на обсуждение «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров строительства, реконструкции объектов капитального строительства».
2. Инициатором общественных обсуждений является Общество с ограниченной ответственностью «ЩИТ-777».
3. Назначить общественные обсуждения по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:104028:350, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Петровского, д. 44, в части отступа с северо-восточной границы земельного участка до фасада здания на 0 метров, с северо-западной границы земельного участка до фасада здания на 0 метров, с юго-восточной границы земельного участка до фасада здания на 0 метров.
4. Назначить время начала и окончания приема предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта с 9 час. 00 мин. 18 июля 2026 года до 18 час. 00 мин. 20 июля 2026 года.

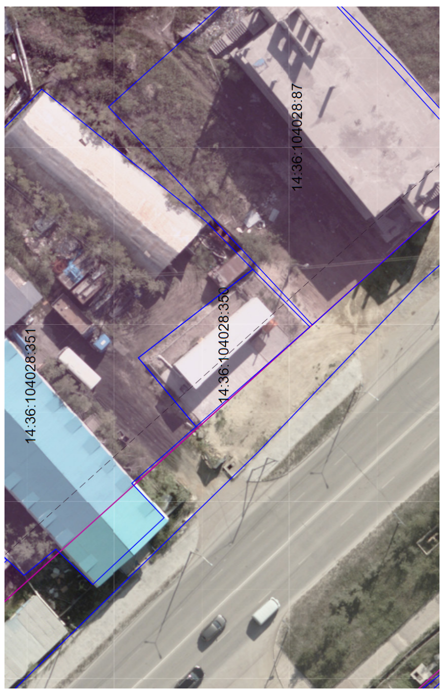
2

5. Назначить Комиссию по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений.
6. Назначить организатором общественных обсуждений Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, расположенный по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, 20/1, каб. 200, контактный телефон: 8 (4112) 300-774.
7. Определить официальный сайт Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru площадкой для экспозиции проекта.
8. Руководителям муниципальных казенных учреждений по управлению административными территориями городского округа «город Якутск» организовать информирование населения о приеме предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта.
9. Определить прием предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта на адрес электронной почты (ps.glavapu@yandex.ru).
10. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
11. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы А.А. Алексеенко

Вносит ДГА
Дьячковская Т.К.
300-774

Рассылка: ДЦР, ДГА, органы территориального управления



ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ЯКУТСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ»
КУОРАТТААҔЫ УОКУРУГУН
БАҺЫЛЫГЫН СОЛБУЙААЧЧЫТА

ДЬАҺАЛ

от «15» июля 2026г. №1082др

О назначении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:35:108001:26887

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава городского округа «город Якутск», утвержденного решением окружного Совета города Якутска от 25 июня 2007 года № РОС-51-1, нормативного правового акта Якутской городской Думы от 15 февраля 2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе «город Якутск», административного регламента предоставления муниципальной услуги Окружной администрацией города Якутска «Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена в городском округе «город Якутск», утвержденного постановлением Окружной администрации города Якутска от 22 февраля 2013 года №23п, заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 26 июня 2026 года № 6315-ДГиТИ:

1. Наименование проекта муниципального правового акта, выносимого на обсуждение «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».
2. Инициаторами общественных обсуждений является Власов Андрей Иванович.
3. Назначить общественные обсуждения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:35:108001:26887, расположенного по адресу: г. Якутск, мкр. Марха, тр. Маганский 2 км, з/у 12, на «Магазины».
4. Назначить время начала и окончания приема предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта с 9 час. 00 мин. 18 июля 2026 года до 18 час. 00 мин. 20 июля 2026 года.
5. Назначить Комиссию по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта

2

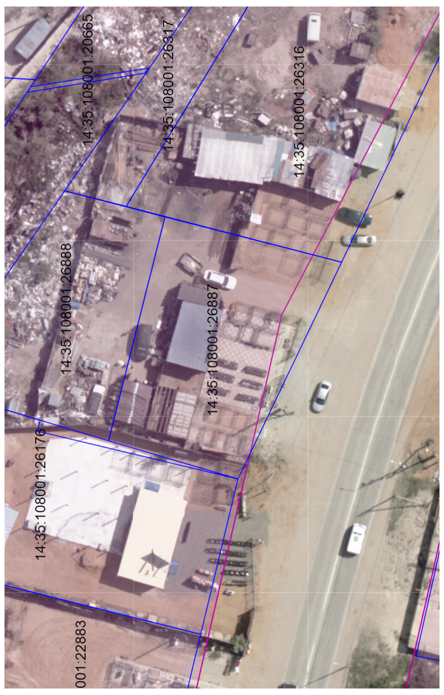
капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений.

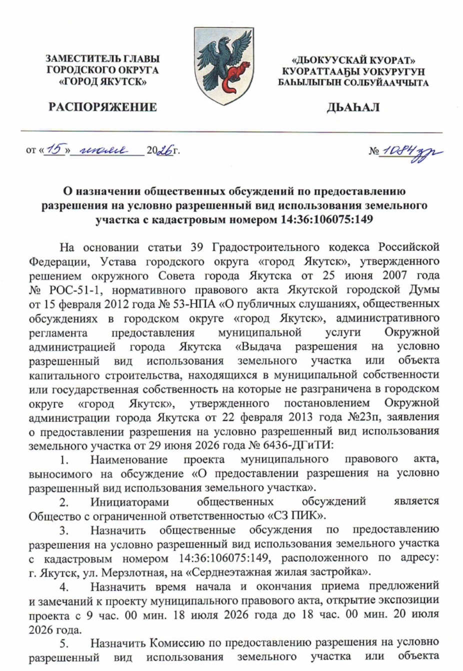
6. Назначить организатором общественных обсуждений Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, расположенный по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, 20/1, каб. 200, контактный телефон: 8 (4112) 300-774.
7. Определить официальный сайт Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru площадкой для экспозиции проекта.
8. Руководителям муниципальных казенных учреждений по управлению административными территориями городского округа «город Якутск» организовать информирование населения о приеме предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта.
9. Определить прием предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта на адрес электронной почты (ps.glavapu@yandex.ru).
10. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
11. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы А.А. Алексеенко

Вносит ДГА
Дьячковская Т.К.
300-774

Рассылка: ДЦР, ДГА, органы территориального управления





ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ЯКУТСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ»
КУОРАТТААҔЫ УОКУРУГУН
БАҺЫЛЫГЫН СОЛБУЙААЧЧЫТА

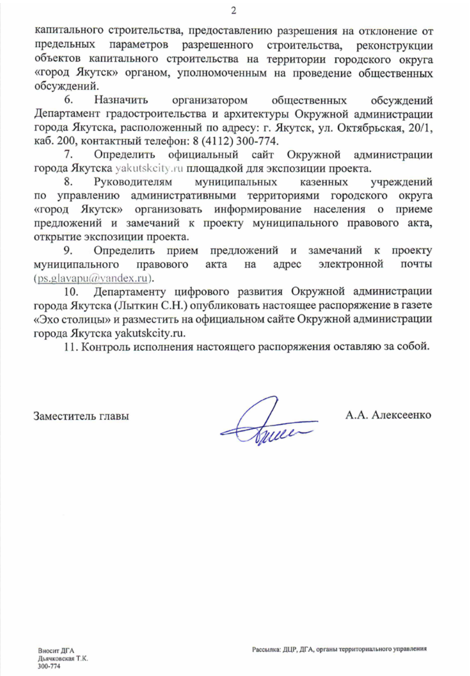
ДЬАҺАЛ

от «15» июля 2026г. №1084др

О назначении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:106075:149

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава городского округа «город Якутск», утвержденного решением окружного Совета города Якутска от 25 июня 2007 года № РОС-51-1, нормативного правового акта Якутской городской Думы от 15 февраля 2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе «город Якутск», административного регламента предоставления муниципальной услуги Окружной администрацией города Якутска «Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена в городском округе «город Якутск», утвержденного постановлением Окружной администрации города Якутска от 22 февраля 2013 года №23п, заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 29 июня 2026 года № 6436-ДГиТИ:

1. Наименование проекта муниципального правового акта, выносимого на обсуждение «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».
2. Инициаторами общественных обсуждений является Общество с ограниченной ответственностью «СЗ ПИК».
3. Назначить общественные обсуждения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:106075:149, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Мерзлотная, на «Серднеэтажная жилая застройка».
4. Назначить время начала и окончания приема предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта с 9 час. 00 мин. 18 июля 2026 года до 18 час. 00 мин. 20 июля 2026 года.
5. Назначить Комиссию по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта



2

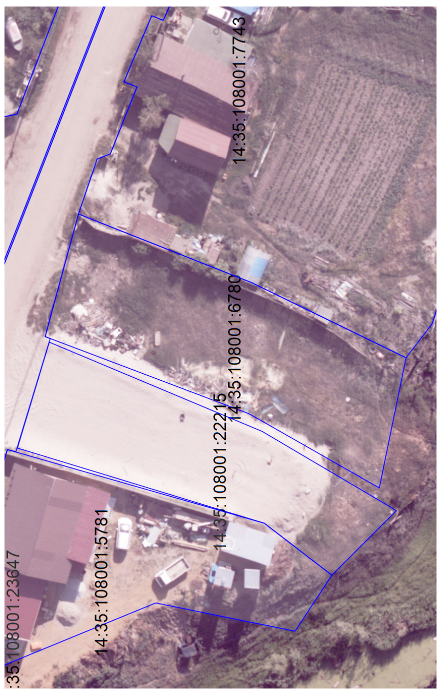
капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений.

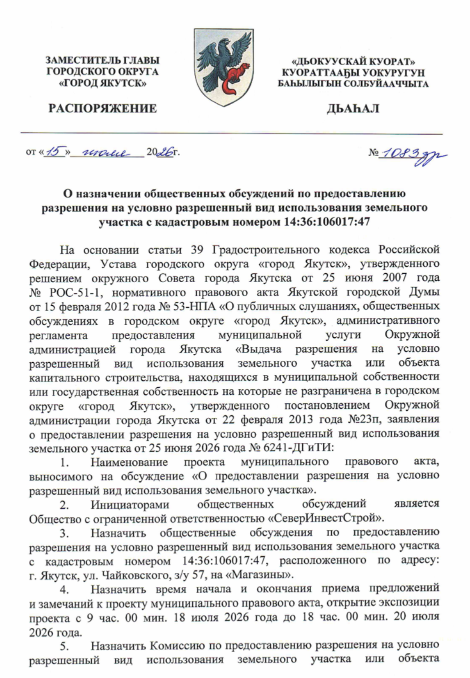
6. Назначить организатором общественных обсуждений Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, расположенный по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, 20/1, каб. 200, контактный телефон: 8 (4112) 300-774.
7. Определить официальный сайт Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru площадкой для экспозиции проекта.
8. Руководителям муниципальных казенных учреждений по управлению административными территориями городского округа «город Якутск» организовать информирование населения о приеме предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта.
9. Определить прием предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта на адрес электронной почты (ps.glavapu@yandex.ru).
10. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
11. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы А.А. Алексеенко

Вносит ДГА
Дьячковская Т.К.
300-774

Рассылка: ДЦР, ДГА, органы территориального управления





ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ЯКУТСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ»
КУОРАТТААҔЫ УОКУРУГУН
БАҺЫЛЫГЫН СОЛБУЙААЧЧЫТА

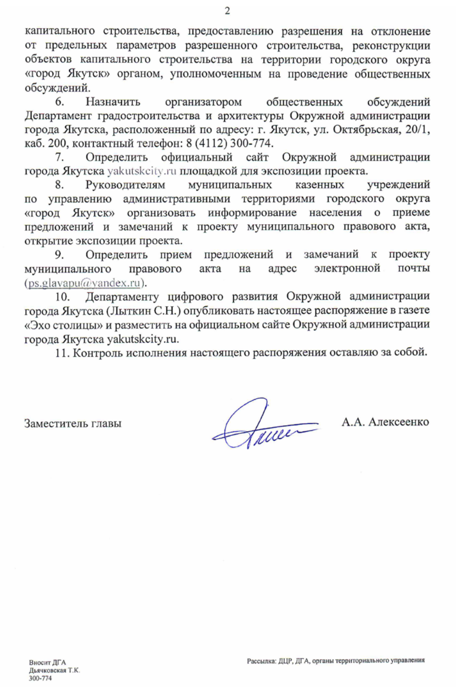
ДЬАҺАЛ

от «15» июля 2026г. №1083др

О назначении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:106017:47

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава городского округа «город Якутск», утвержденного решением окружного Совета города Якутска от 25 июня 2007 года № РОС-51-1, нормативного правового акта Якутской городской Думы от 15 февраля 2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе «город Якутск», административного регламента предоставления муниципальной услуги Окружной администрацией города Якутска «Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена в городском округе «город Якутск», утвержденного постановлением Окружной администрации города Якутска от 22 февраля 2013 года №23п, заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 25 июня 2026 года № 6241-ДГиТИ:

1. Наименование проекта муниципального правового акта, выносимого на обсуждение «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».
2. Инициаторами общественных обсуждений является Общество с ограниченной ответственностью «СеверИнвестСтрой».
3. Назначить общественные обсуждения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:106017:47, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Чайковского, з/у 57, на «Магазины».
4. Назначить время начала и окончания приема предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта с 9 час. 00 мин. 18 июля 2026 года до 18 час. 00 мин. 20 июля 2026 года.
5. Назначить Комиссию по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта



2

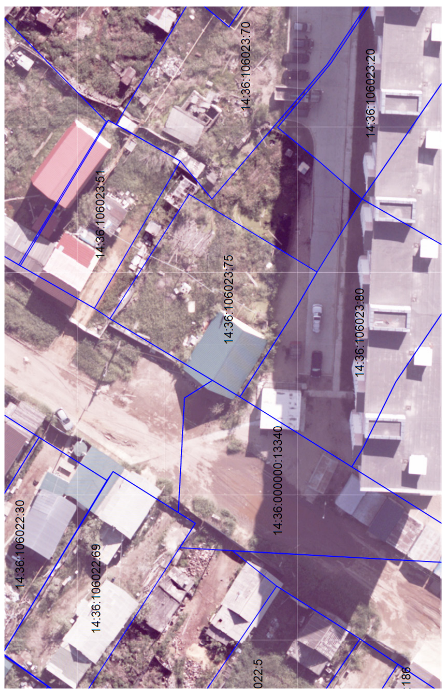
капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений.

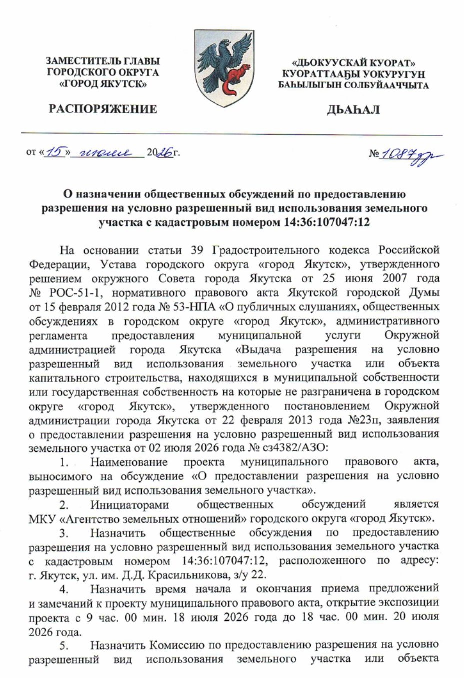
6. Назначить организатором общественных обсуждений Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, расположенный по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, 20/1, каб. 200, контактный телефон: 8 (4112) 300-774.
7. Определить официальный сайт Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru площадкой для экспозиции проекта.
8. Руководителям муниципальных казенных учреждений по управлению административными территориями городского округа «город Якутск» организовать информирование населения о приеме предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта.
9. Определить прием предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта на адрес электронной почты (ps.glavapu@yandex.ru).
10. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
11. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы А.А. Алексеенко

Вносит ДГА
Дьячковская Т.К.
300-774

Рассылка: ДЦР, ДГА, органы территориального управления





ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ЯКУТСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ»
КУОРАТТААҔЫ УОКУРУГУН
БАҺЫЛЫГЫН СОЛБУЙААЧЧЫТА

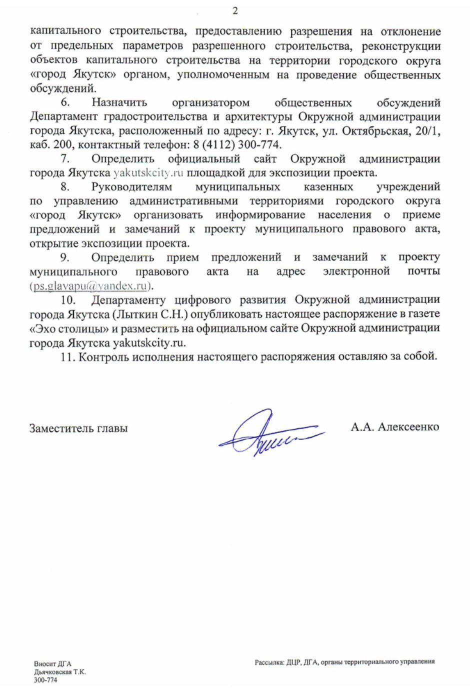
ДЬАҺАЛ

от «15» июля 2026г. №1087др

О назначении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:107047:12

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава городского округа «город Якутск», утвержденного решением окружного Совета города Якутска от 25 июня 2007 года № РОС-51-1, нормативного правового акта Якутской городской Думы от 15 февраля 2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе «город Якутск», административного регламента предоставления муниципальной услуги Окружной администрацией города Якутска «Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена в городском округе «город Якутск», утвержденного постановлением Окружной администрации города Якутска от 22 февраля 2013 года №23п, заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 02 июля 2026 года № сз4382/АЗО:

1. Наименование проекта муниципального правового акта, выносимого на обсуждение «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».
2. Инициаторами общественных обсуждений является МКУ «Агентство земельных отношений» городского округа «город Якутск».
3. Назначить общественные обсуждения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:107047:12, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. им. Д.Д. Красильникова, з/у 22.
4. Назначить время начала и окончания приема предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта с 9 час. 00 мин. 18 июля 2026 года до 18 час. 00 мин. 20 июля 2026 года.
5. Назначить Комиссию по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта



2

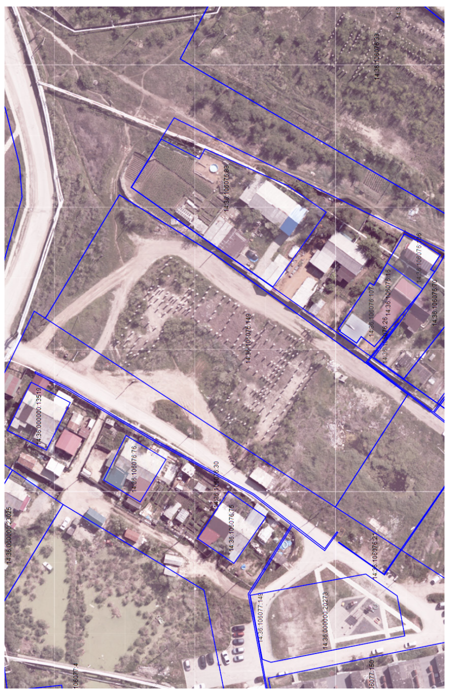
капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений.

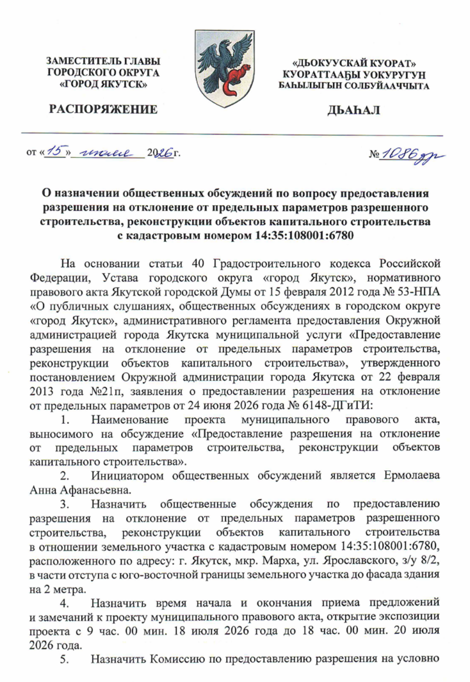
6. Назначить организатором общественных обсуждений Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, расположенный по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, 20/1, каб. 200, контактный телефон: 8 (4112) 300-774.
7. Определить официальный сайт Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru площадкой для экспозиции проекта.
8. Руководителям муниципальных казенных учреждений по управлению административными территориями городского округа «город Якутск» организовать информирование населения о приеме предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта.
9. Определить прием предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта на адрес электронной почты (ps.glavapu@yandex.ru).
10. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
11. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы А.А. Алексеенко

Вносит ДГА
Дьячковская Т.К.
300-774

Рассылка: ДЦР, ДГА, органы территориального управления





ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ЯКУТСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ»
КУОРАТТААҔЫ УОКУРУГУН
БАҺЫЛЫГЫН СОЛБУЙААЧЧЫТА

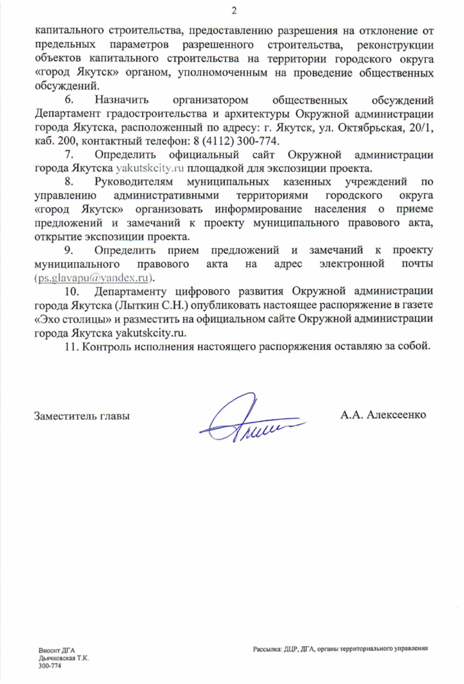
ДЬАҺАЛ

от «15» июля 2026г. №1086др

О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства с кадастровым номером 14:35:108001:6780

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава городского округа «город Якутск», нормативного правового акта Якутской городской Думы от 15 февраля 2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе «город Якутск», административного регламента предоставления Окружной администрацией города Якутска муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденного постановлением Окружной администрации города Якутска от 22 февраля 2013 года №21п, заявления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров от 24 июня 2026 года № 6148-ДГиТИ:

1. Наименование проекта муниципального правового акта, выносимого на обсуждение «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров строительства, реконструкции объектов капитального строительства».
2. Инициатором общественных обсуждений является Ермолаева Анна Афанасьевна.
3. Назначить общественные обсуждения по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:35:108001:6780, расположенного по адресу: г. Якутск, мкр. Марха, ул. Ярославского, з/у 8/2, в части отступа с юго-восточной границы земельного участка до фасада здания на 2 метра.
4. Назначить время начала и окончания приема предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта с 9 час. 00 мин. 18 июля 2026 года до 18 час. 00 мин. 20 июля 2026 года.
5. Назначить Комиссию по предоставлению разрешения на условно



2

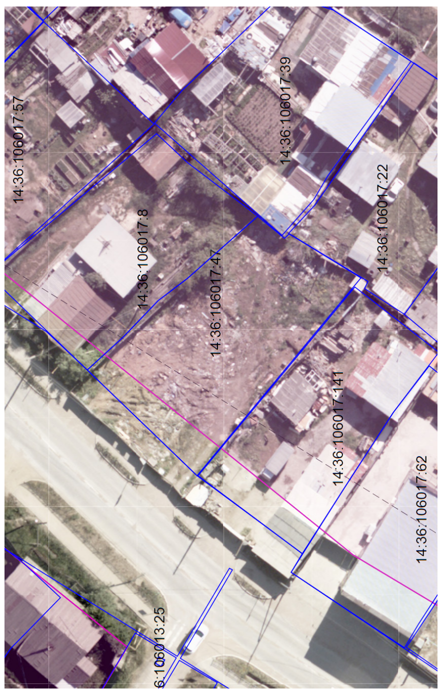
капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений.

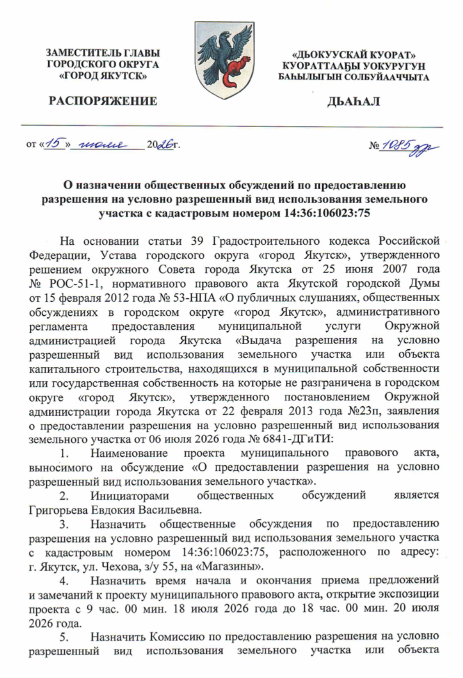
6. Назначить организатором общественных обсуждений Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, расположенный по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, 20/1, каб. 200, контактный телефон: 8 (4112) 300-774.
7. Определить официальный сайт Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru площадкой для экспозиции проекта.
8. Руководителям муниципальных казенных учреждений по управлению административными территориями городского округа «город Якутск» организовать информирование населения о приеме предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта.
9. Определить прием предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта на адрес электронной почты (ps.glavapu@yandex.ru).
10. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
11. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы А.А. Алексеенко

Вносит ДГА
Дьячковская Т.К.
300-774

Рассылка: ДЦР, ДГА, органы территориального управления





ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ЯКУТСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ»
КУОРАТТААҔЫ УОКУРУГУН
БАҺЫЛЫГЫН СОЛБУЙААЧЧЫТА

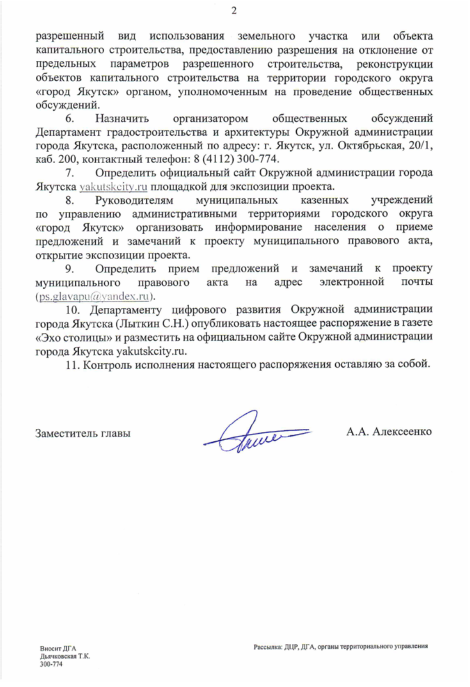
ДЬАҺАЛ

от «15» июля 2026г. №1085др

О назначении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:106023:75

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава городского округа «город Якутск», утвержденного решением окружного Совета города Якутска от 25 июня 2007 года № РОС-51-1, нормативного правового акта Якутской городской Думы от 15 февраля 2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе «город Якутск», административного регламента предоставления муниципальной услуги Окружной администрацией города Якутска «Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена в городском округе «город Якутск», утвержденного постановлением Окружной администрации города Якутска от 22 февраля 2013 года №23п, заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 06 июля 2026 года № 6841-ДГиТИ:

1. Наименование проекта муниципального правового акта, выносимого на обсуждение «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».
2. Инициаторами общественных обсуждений является Григорьева Евдокия Васильевна.
3. Назначить общественные обсуждения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:106023:75, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Чехова, з/у 55, на «Магазины».
4. Назначить время начала и окончания приема предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта с 9 час. 00 мин. 18 июля 2026 года до 18 час. 00 мин. 20 июля 2026 года.
5. Назначить Комиссию по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта



2

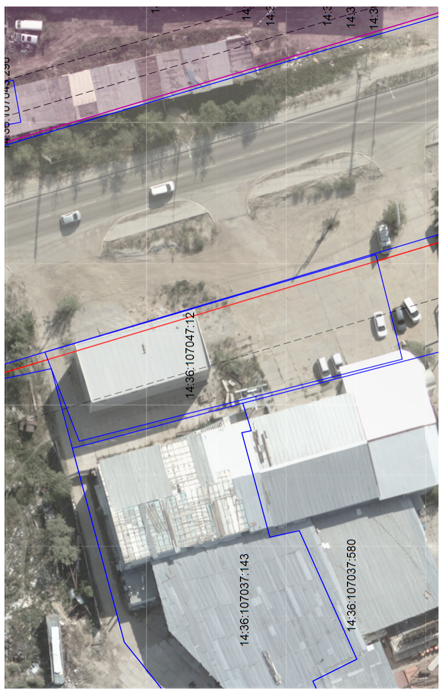
разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений.

6. Назначить организатором общественных обсуждений Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, расположенный по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, 20/1, каб. 200, контактный телефон: 8 (4112) 300-774.
7. Определить официальный сайт Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru площадкой для экспозиции проекта.
8. Руководителям муниципальных казенных учреждений по управлению административными территориями городского округа «город Якутск» организовать информирование населения о приеме предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта.
9. Определить прием предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта на адрес электронной почты (ps.glavapu@yandex.ru).
10. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
11. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы А.А. Алексеенко

Вносит ДГА
Дьячковская Т.К.
300-774

Рассылка: ДЦР, ДГА, органы территориального управления



ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ЯКУТСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ»
КУОРАТТААҔЫ УОКУРУГУН
БАҺЫЛЫГЫН СОЛБУЙААЧЧЫТА

ДЬАҺАЛ

от «15» июля 2026г. № 1088др

О назначении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:101044:354

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава городского округа «город Якутск», утвержденного решением окружного Совета города Якутска от 25 июня 2007 года № РОС-51-1, нормативного правового акта Якутской городской Думы от 15 февраля 2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе «город Якутск», административного регламента предоставления муниципальной услуги Окружной администрацией города Якутска «Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена в городском округе «город Якутск», утвержденного постановлением Окружной администрации города Якутска от 22 февраля 2013 года №23п, заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 19 июня 2026 года № 5972-ДГиТИ:

1. Наименование проекта муниципального правового акта, выносимого на обсуждение «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

2. Инициаторами общественных обсуждений является Централизованная религиозная организация Якутская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат).

3. Назначить общественные обсуждения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:101044:354, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Бабушкина, з/у 6А, на «Религиозное использование».

4. Назначить время начала и окончания приема предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта с 9 час. 00 мин. 18 июля 2026 года до 18 час. 00 мин. 20 июля 2026 года.

5. Назначить Комиссию по предоставлению разрешения на условно

капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений.

6. Назначить организатором общественных обсуждений Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, расположенный по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, 20/1, каб. 200, контактный телефон: 8 (4112) 300-774.

7. Определить официальный сайт Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru площадкой для экспозиции проекта.

8. Руководителям муниципальных казенных учреждений по управлению административными территориями городского округа «город Якутск» организовать информирование населения о приеме предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта.

9. Определить прием предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта на адрес электронной почты (ps.glavapu@yandex.ru).

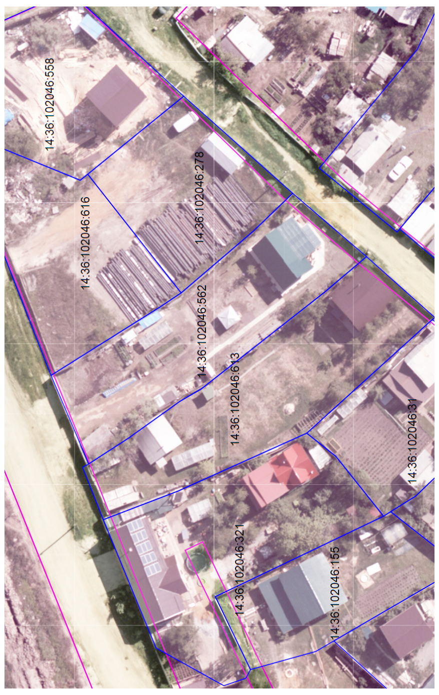
10. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

11. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы А.А. Алексеенко

Вносит ДГА
Дьячковская Т.К.
300-774

Рассылка: ДЦР, ДГА, органы территориального управления



ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ
УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

УУРААХ

от «16» июля 2026г. № 172п

О создании Управления сельского хозяйства Окружной администрации города Якутска

Во исполнение решения Якутской городской Думы от 17 июня 2026 года №РЯГД-26-5 «О внесении изменений в решение Якутской городской Думы от 30 июня 2021 года РЯГД-30-2 «О структуре Окружной администрации города Якутска»:

1. Создать функциональный орган Окружной администрации города Якутска, с правами юридического лица – Управление сельского хозяйства Окружной администрации города Якутска.

2. Утвердить структуру и штатную численность Управления сельского хозяйства Окружной администрации города Якутска согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Наделить полномочиями заявителя при государственной регистрации в качестве юридического лица при создании Управления сельского хозяйства Окружной администрации города Якутска Данилова Марата Юрьевича.

4. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутск (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Дорожкина В.Е.

Глава Е.Н. Григорьев

Вносит: МКУ УСХ ГО «город Якутск»
Данилов Марат Юрьевич,
40-88-43

Рассылка: 1 зам.главы Дорожкин В.Е., ДЭ, ДФ, УКиМС

разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений.

6. Назначить организатором общественных обсуждений Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, расположенный по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, 20/1, каб. 200, контактный телефон: 8 (4112) 300-774.

7. Определить официальный сайт Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru площадкой для экспозиции проекта.

8. Руководителям муниципальных казенных учреждений по управлению административными территориями городского округа «город Якутск» организовать информирование населения о приеме предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта.

9. Определить прием предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта на адрес электронной почты (ps.glavapu@yandex.ru).

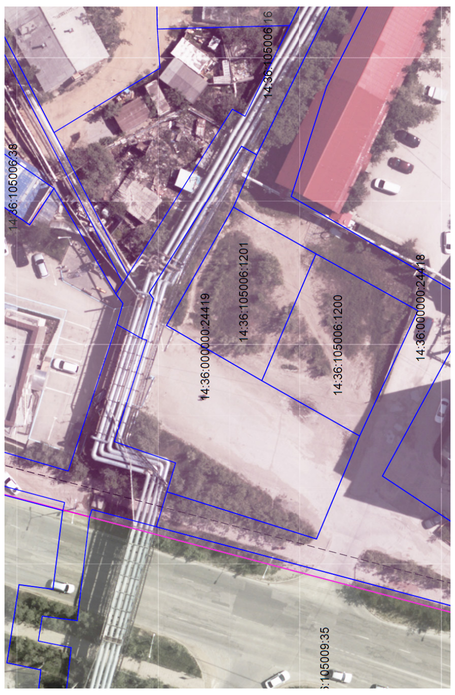
10. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

11. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы А.А. Алексеенко

Вносит ДГА
Дьячковская Т.К.
300-774

Рассылка: ДЦР, ДГА, органы территориального управления



ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ЯКУТСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ»
КУОРАТТААҔЫ УОКУРУГУН
БАҺЫЛЫГЫН СОЛБУЙААЧЧЫТА

ДЬАҺАЛ

от «15» июля 2026г. № 1091др

О назначении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:104004:192

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава городского округа «город Якутск», утвержденного решением окружного Совета города Якутска от 25 июня 2007 года № РОС-51-1, нормативного правового акта Якутской городской Думы от 15 февраля 2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе «город Якутск», административного регламента предоставления муниципальной услуги Окружной администрацией города Якутска «Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена в городском округе «город Якутск», утвержденного постановлением Окружной администрации города Якутска от 22 февраля 2013 года №23п, заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 01 июля 2026 года № 6675-ДГиТИ:

1. Наименование проекта муниципального правового акта, выносимого на обсуждение «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

2. Инициаторами общественных обсуждений является Сыроватская Наталия Дмитриевна.

3. Назначить общественные обсуждения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:104004:192, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. 8 Марта, з/у 54, на «Магазины».

4. Назначить время начала и окончания приема предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта с 9 час. 00 мин. 18 июля 2026 года до 18 час. 00 мин. 20 июля 2026 года.

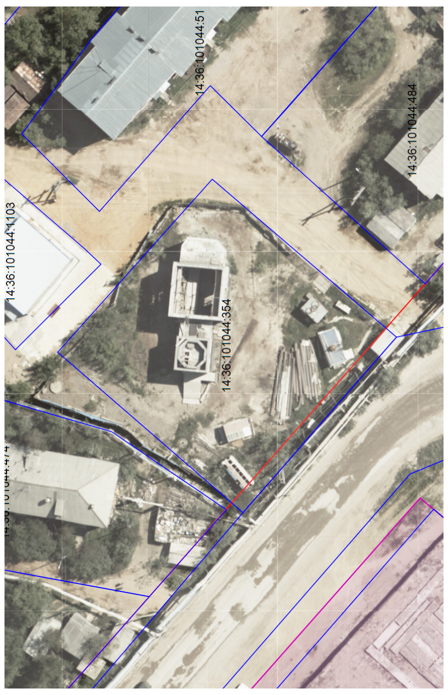
5. Назначить Комиссию по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта

Приложение
к постановлению
Окружной администрации города Якутска
от «16» июля 2026 года № 172п

Структура и штатная численность Управления сельского хозяйства Окружной администрации города Якутска

Наименования должностей	Количество единиц	в т.ч. мун. сл.
Начальник Управления	1	1

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров



ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ЯКУТСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ»
КУОРАТТААҔЫ УОКУРУГУН
БАҺЫЛЫГЫН СОЛБУЙААЧЧЫТА

ДЬАҺАЛ

от «15» июля 2026г. № 1090др

О назначении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:102046:562

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава городского округа «город Якутск», утвержденного решением окружного Совета города Якутска от 25 июня 2007 года № РОС-51-1, нормативного правового акта Якутской городской Думы от 15 февраля 2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе «город Якутск», административного регламента предоставления муниципальной услуги Окружной администрацией города Якутска «Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена в городском округе «город Якутск», утвержденного постановлением Окружной администрации города Якутска от 22 февраля 2013 года №23п, заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 25 июня 2026 года № 6242-ДГиТИ:

1. Наименование проекта муниципального правового акта, выносимого на обсуждение «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

2. Инициаторами общественных обсуждений является Алексеев Афанасий Афанасьевич.

3. Назначить общественные обсуждения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:102046:562, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Сибирская, з/у 107, на «Магазины».

4. Назначить время начала и окончания приема предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта с 9 час. 00 мин. 18 июля 2026 года до 18 час. 00 мин. 20 июля 2026 года.

5. Назначить Комиссию по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта

капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений.

6. Назначить организатором общественных обсуждений Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, расположенный по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, 20/1, каб. 200, контактный телефон: 8 (4112) 300-774.

7. Определить официальный сайт Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru площадкой для экспозиции проекта.

8. Руководителям муниципальных казенных учреждений по управлению административными территориями городского округа «город Якутск» организовать информирование населения о приеме предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта.

9. Определить прием предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта на адрес электронной почты (ps.glavapu@yandex.ru).

10. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

11. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы А.А. Алексеенко

Вносит ДГА
Дьячковская Т.К.
300-774

Рассылка: ДЦР, ДГА, органы территориального управления

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ
УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

УУРААХ

от «16» июля 2026г. № 173п

О внесении изменений в Положение о предоставлении из бюджета городского округа «город Якутск» субсидии на возмещение затрат, возникающих в связи с содержанием дорог, площадей, фонтанов, тротуаров, полигона складирования снега, технических средств организации дорожного движения, выполнением работ по оснащению участков улично-дорожной сети, в том числе прилегающих к образовательным организациям, пешеходными ограждениями, созданием условий для массового отдыха жителей, в том числе организация, содержание и обустройство мест массового отдыха населения городского округа «город Якутск», утвержденное постановлением Окружной администрации города Якутска от 12 мая 2021 года № 127п

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 330 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 7 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 года № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», заключением Контрольно-счетной палаты города Якутска от 06 февраля 2026 года № 02-11/9:

1. В преамбуле постановления Окружной администрации города Якутска от 12 мая 2021 года № 127п «Об утверждении Положения о предоставлении из бюджета городского округа «город Якутск» субсидии на возмещение затрат, возникающих в связи с содержанием дорог, площадей, фонтанов, тротуаров, полигона складирования снега, технических средств организации дорожного движения, выполнением работ по оснащению участков улично-дорожной сети, в том числе прилегающих к образовательным организациям, пешеходными ограждениями, созданием условий для массового отдыха жителей, в том числе организация, содержание и обустройство мест массового отдыха населения городского округа «город Якутск» исключить слова «а также», «-производителям товаров, работ, услуг».

2. Внести в Положение о предоставлении из бюджета городского округа «город Якутск» субсидии на возмещение затрат, возникающих в связи с содержанием дорог, площадей, фонтанов, тротуаров, полигона складирования снега, технических средств организации дорожного движения, выполнением работ по оснащению участков улично-дорожной сети, в том числе прилегающих к образовательным организациям, пешеходными ограждениями, созданием условий для массового отдыха жителей, в том числе организация, содержание и обустройство мест массового отдыха населения городского округа

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ЯКУТСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ»
КУОРАТТААҔЫ УОКУРУГУН
БАҺЫЛЫГЫН СОЛБУЙААЧЧЫТА

ДЬАҺАЛ

от «15» июля 2026г. № 1089др

О назначении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:105006:1201

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава городского округа «город Якутск», утвержденного решением окружного Совета города Якутска от 25 июня 2007 года № РОС-51-1, нормативного правового акта Якутской городской Думы от 15 февраля 2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе «город Якутск», административного регламента предоставления муниципальной услуги Окружной администрацией города Якутска «Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена в городском округе «город Якутск», утвержденного постановлением Окружной администрации города Якутска от 22 февраля 2013 года №23п, заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 02 июля 2026 года № сз4383/АЗО:

1. Наименование проекта муниципального правового акта, выносимого на обсуждение «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

2. Инициаторами общественных обсуждений является МКУ «Агентство земельных отношений» городского округа «город Якутск».

3. Назначить общественные обсуждения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:105006:1201, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Хабарова, з/у 44А, на «Магазины».

4. Назначить время начала и окончания приема предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта с 9 час. 00 мин. 18 июля 2026 года до 18 час. 00 мин. 20 июля 2026 года.

5. Назначить Комиссию по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта

капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений.

6. Назначить организатором общественных обсуждений Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска, расположенный по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, 20/1, каб. 200, контактный телефон: 8 (4112) 300-774.

7. Определить официальный сайт Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru площадкой для экспозиции проекта.

8. Руководителям муниципальных казенных учреждений по управлению административными территориями городского округа «город Якутск» организовать информирование населения о приеме предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта, открытие экспозиции проекта.

9. Определить прием предложений и замечаний к проекту муниципального правового акта на адрес электронной почты (ps.glavapu@yandex.ru).

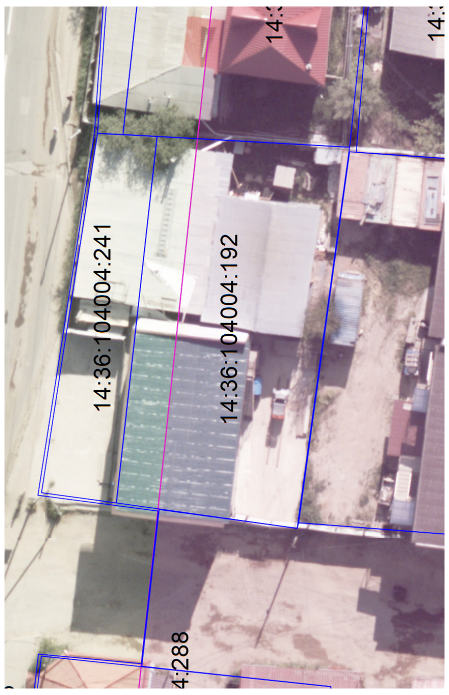
10. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

11. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы А.А. Алексеенко

Вносит ДГА
Дьячковская Т.К.
300-774

Рассылка: ДЦР, ДГА, органы территориального управления



«город Якутск», утвержденное постановлением Окружной администрации города Якутска от 12 мая 2021 года № 127п, следующие изменения:

2.1. в преамбуле исключить слова «а также», «-производителям товаров, работ, услуг»;

2.2. в третьем абзаце пункта 1.1. исключить слова «(далее – главный распорядитель)»;

2.3. пункт 1.2 изложить в следующей редакции: «1.2. Целью предоставления субсидии является возмещение затрат юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам (далее - получатель субсидии), возникающих в связи с выполнением работ по содержанию дорог, площадей, фонтанов, тротуаров, полигона складирования снега, технических средств организации дорожного движения выполнением работ по оснащению участков улично-дорожной сети, в том числе прилегающих к образовательным организациям, пешеходными ограждениями, созданием условий для массового отдыха жителей, в том числе организация, содержание и обустройство мест массового отдыха населения городского округа «город Якутск» в рамках комплекса процессных мероприятий «Обеспечение функционирования дорожного хозяйства и благоустройство территорий городского округа «город Якутск» муниципальной программы «Обеспечение функционирования и развитие жилищно-коммунального хозяйства городского округа «город Якутск» и муниципального проекта «Расширение элементов улично-дорожной сети и обеспечение безопасности дорожного движения» муниципальной программы «Развитие транспортной системы»;

2.4. пункт 1.5 изложить в следующей редакции: «1.5. Получателями бюджетных средств, имеющим право на принятие и (или) исполнение бюджетных обязательств от имени городского округа «город Якутск» за счет средств бюджета городского округа «город Якутск», до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидии на соответствующий финансовый год и плановый период, являются Департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Окружной администрации города Якутска, Департамент дорожной инфраструктуры и транспорта Окружной администрации города Якутска, Департамент по работе с территориями Окружной администрации города Якутска (далее – организатор).»;

2.5. пункт 1.6 изложить в следующей редакции: «1.6. Получателями субсидии являются лица, прошедшие отбор путем запроса предложений, который указывается при определении получателя субсидии главным распорядителем бюджетных средств, проводящим в соответствии с правовым актом отбор, на основании предложений (заявок), направленных участниками отбора для участия в отборе, исходя из соответствия участника отбора категориям и (или) критериям отбора и очередности поступления предложений (заявок) на участие в отборе.»;

2.6. пункт 1.9 изложить в следующей редакции: «1.9. Сведения о субсидиях, в том числе, предусмотренные решением о бюджете (решением о внесении изменений в решение о бюджете), размещаются на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - единый портал) (в разделе единого портала) в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации, в течение 10 рабочих дней со дня, следующего за днем доведения бюджетных ассигнований на предоставление субсидий до главных распорядителей бюджетных средств.»;

2.7. пункт 2.1 дополнить следующими абзацами:

«Отбор осуществляется в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» (далее – система «Электронный бюджет»).

Исп.: главный специалист МКУ «ГДС»
Андреева У.Н.
300-998

Рассылка всем

Обеспечение доступа к системе «Электронный бюджет» с использованием федеральной государственной информационной системы «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме»;

2.8. в первом абзаце пункта 2.2 слова «руководителя Управления (уполномоченного им лица)» заменить словами «руководителя главного распорядителя бюджетных средств»;

2.9. во втором абзаце пункта 2.2 слова «Управлением» заменить словами «главным распорядителем бюджетных средств»;

2.10. во втором абзаце пункта 2.2 слова «руководителя Управления (уполномоченного им лица)» заменить словами «руководителя главного распорядителя бюджетных средств»;

2.11. в подпункте 4) пункта 2.2. слова «Управления» заменить словами «главного распорядителя бюджетных средств»;

2.12. в подпункте 7) пункта 2.2. слова «Управлением» заменить словами «главным распорядителем бюджетных средств»;

2.13. в подпункте 21) пункта 2.2. слова «Управления» заменить словами «главного распорядителя бюджетных средств»;

2.14. в подпункте 22) пункта 2.2. слова «Управления» заменить словами «главного распорядителя бюджетных средств»;

2.15. пункт 2.6 изложить в следующей редакции:

«2.6. Требования к участникам отбора, которым должен соответствовать участник отбора на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется проведение отбора:

а) получатель субсидии (участник отбора) не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

б) получатель субсидии (участник отбора) не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

в) получатель субсидии (участник отбора) не находится в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

г) получатель субсидии (участник отбора) не получает средства из бюджета субъекта Российской Федерации (местного бюджета), из которого планируется предоставление субсидии в соответствии с правовым актом, на основании иных нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов на цели, установленные правовым актом;

д) получатель субсидии (участник отбора) не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»;

е) у получателя субсидии (участника отбора) на едином налоговом счете отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

ж) у получателя субсидии (участника отбора) отсутствуют просроченная задолженность по возврату в бюджет субъекта Российской Федерации (местный бюджет), из которого планируется предоставление субсидии в соответствии с правовым актом, иных субсидий, бюджетных инвестиций, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед публично-правовым образованием, из бюджета которого планируется предоставление субсидии в соответствии с правовым актом (за исключением случаев, установленных соответственно высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации (местной администрацией);

з) получатель субсидии (участник отбора), являющийся юридическим лицом, не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся получателем субсидии (участником отбора), другого юридического лица), ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность получателя субсидии (участника отбора) не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а получатель субсидии (участник отбора), являющийся индивидуальным предпринимателем, не прекратил деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

и) в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере (при наличии) получателя субсидии (участника отбора), являющегося юридическим лицом, об индивидуальном предпринимателе, о физическом лице, являющихся получателями субсидии (участниками отбора);

й) наличие разрешительных документов на использование земель или земельных участков с целью создания условий для массового отдыха жителей, в том числе организация, содержание и обустройство мест массового отдыха населения городского округа «город Якутск»;

к) наличие специализированной техники: автогрейдеров, снегопогрузчиков, автомобилей самосвалов, комбинированных автомобилей (пескоразбрасывающих, поливомоечных, подметающих), снегоочищающих машин, малогабаритных подметальных машин, пылесборочных машин, автоподъемников, машин для нанесения разметок, дорожных фрез (демаркировщиков), систем разметки дорожных покрытий (термолазеров), и иной специализированной техники, требуемой для выполнения работ.»;

2.16. пункт 2.7 изложить в следующей редакции:

«2.7. Для подтверждения соответствия участника отбора условиям, предусмотренным настоящим пунктом, предоставляются следующие документы:

а) действующие учредительные документы, заверенные руководителем организации;

б) штатное расписание и список работников, состоящих в штате;

в) документы (справки), подтверждающие соответствие участника отбора требованиям, предусмотренным пунктами 2.6 настоящего Положения, подпунктами а), б) настоящего пункта Положения.

Проверка участника отбора получателей субсидий на соответствие требованиям, указанным в пункте 2.6 настоящего Положения, осуществляется автоматически в системе «Электронный бюджет» по данным государственных информационных систем, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия (при наличии технической возможности автоматической проверки).

Главный распорядитель бюджетных средств в целях подтверждения соответствия участника отбора получателей субсидий установленным требованиям, указанным в пунктах 2.6 и 2.7 настоящего Положения, не вправе требовать от участника отбора получателей субсидий представления документов и информации при наличии соответствующей информации в государственных информационных системах, доступ к которым у главного распорядителя бюджетных средств имеется в рамках межведомственного электронного взаимодействия, за исключением случая, если участник отбора получателей субсидий готов представить указанные документы и информацию главному распорядителю бюджетных средств по собственной инициативе.

Проверка участника отбора получателей субсидий на соответствие требованиям, указанным в пунктах 2.6 и 2.7 настоящего Положения, осуществляется автоматически в системе «Электронный бюджет» по данным государственных информационных систем, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия (при наличии технической возможности автоматической проверки).

Подтверждение соответствия участника отбора получателей субсидий требованиям, указанным в пунктах 2.6 и 2.7 настоящего Положения, в случае отсутствия технической возможности осуществления автоматической проверки в системе «Электронный бюджет» производится путем проставления в электронном виде участником отбора получателей субсидий отметок о соответствии указанным требованиям посредством заполнения соответствующих экранных форм веб-интерфейса системы «Электронный бюджет».»;

2.17. в пункте 2.8 после подпункта «г)» добавить следующие подпункты:

«д) информация и документы об участнике отбора: полное и сокращенное наименование участника отбора;

е) информация и документы, подтверждающие соответствие участника отбора получателей субсидий требованиям, установленным настоящим Порядком;

ж) предлагаемые участником отбора размер запрашиваемых субсидий и значение результата предоставления субсидий.».

2.18. пункт 2.11 изложить в следующей редакции:

«2.11. Электронные копии документов и материалы, включаемые в предложение, в соответствии с пунктом 2.8 настоящего Положения должны иметь распространенные открытые форматы, обеспечивающие возможность просмотра Главным распорядителем бюджетных средств всего документа средствами общедоступного программного обеспечения просмотра информации, и не должны быть зашифрованы или защищены средствами, не позволяющими осуществить ознакомление с их содержимым без специальных программных или технологических средств.

Датой и временем представления участником отбора заявки участника отбора считаются дата и время подписания участником отбора указанной заявки с присвоением ей регистрационного номера в системе «Электронный бюджет».»;

2.19. пункт 2.13.3. изложить в следующей редакции:

«2.13.3. Протокол вскрытия заявок формируется на едином портале автоматически и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя главного распорядителя бюджетных средств или председателя комиссии (председателя комиссии и членов комиссии), в системе «Электронный бюджет», а также размещается на едином портале не позднее 1-го рабочего дня, следующего за днем его подписания;»;

2.20. пункт 2.15 дополнить абзацами следующего содержания: «Протокол подведения итогов включает следующие сведения:

а) дата, время и место проведения рассмотрения предложений;

б) информация об участниках отбора, предложения которых были рассмотрены;

в) информация об участниках отбора, предложения которых были отклонены, с указанием причин их отклонения, в том числе положений объявления о проведении отбора, которым не соответствуют предложения;

г) наименование получателя (получателей) субсидии, с которым заключается соглашение и размер предоставляемой ему субсидии.

Внесение изменений в протокол подведения итогов отбора осуществляется не позднее 10 календарных дней со дня подписания первых версий протокола подведения итогов отбора путем формирования новых версий указанного протокола с указанием причин внесения изменений.»;

2.21. пункт 2.16 изложить в следующей редакции: «2.16. Взаимодействие главного распорядителя бюджетных средств, а также комиссии и экспертов (экспертных организаций) с участниками отбора получателей субсидий осуществляется с использованием документов в электронной форме в системе «Электронный бюджет»;

2.22. пункт 2.18 изложить в следующей редакции: «2.18. Распределение субсидии производится главным распределителем бюджетных средств между получателями субсидии, отвечающим требованиям настоящего Положения, пропорционально, исходя из понесенных затрат в пределах бюджетных лимитов, доведенных до главного распределителя бюджетных средств.»;

2.23. пункт 3.1 изложить в следующей редакции: «3.1. Участники отбора должны соответствовать требованиям, указанным в пунктах 2.6 и 2.7 настоящего Положения, по состоянию на даты рассмотрения заявки и заключения соглашения. Главный распорядитель бюджетных средств на основании протокола принимает решение о предоставлении субсидии получателю субсидии, которое оформляется приказом в течение 2 рабочих дней со дня получения протокола комиссии.»;

2.24. во втором абзаце пункта 3.2.1 слова «получателем бюджетных средств» заменить словами «главным распорядителем бюджетных средств»;

2.25. в четырнадцатом абзаце пункта 3.2.1 слова «получателем бюджетных средств» заменить словами «главным распорядителем бюджетных средств»;

2.26. в пункте 3.4 слова «получателем бюджетных средств» заменить словами «главным распорядителем бюджетных средств»;

2.27. в подпунктах «1)» и «4)» абзаца пятого пункта 3.6 слова «получателя бюджетных средств» заменить словами «главного распорядителя бюджетных средств»;

2.28. в подпункте «3)» абзаца пятого пункта 3.6 слова «получателем бюджетных средств» заменить словами «главным распорядителем бюджетных средств»;

2.29. в пункте 3.11 слова «получателем бюджетных средств» заменить словами «главным распорядителем бюджетных средств»;

2.30. в пункте 3.12 слова «Получателю бюджетных средств» заменить словами «главному распорядителю бюджетных средств»;

2.31. первый абзац пункта 3.14 изложить в следующей редакции: «3.14. Результатом предоставления субсидии в соответствии с муниципальными программами, указанными в пункте 1.2 настоящего Положения, являются:»;

2.32. во втором абзаце пункта 3.15 слова «получателю бюджетных средств» заменить словами «главному распорядителю бюджетных средств»;

2.33. в пункте 3.16 слова «получатель бюджетных средств» заменить словами «главный распорядитель бюджетных средств»;

2.34. пункт 3.17 изложить в следующей редакции:

«3.17. В случае отказа получателю субсидии в предоставлении субсидии по причине отказа получателя субсидии от подписания соглашения либо непредставления получателем субсидии подписанного проекта соглашения в срок, установленный абзацем вторым пункта 3.15 настоящего Положения, в течение десяти рабочих дней со дня получения уведомления с обоснованием причин отказа в предоставлении субсидии главный распорядитель бюджетных средств готовит приказ о признании утратившим силу приказа о предоставлении субсидии получателю субсидии.

Главный распорядитель бюджетных средств проводит повторный отбор в соответствии с разделом 2 настоящего Положения.»;

2.35. в первом абзаце пункта 3.18 слова «получателю бюджетных средств» заменить словами «главному распорядителю бюджетных средств»

2.36. в пункте 3.23 слова «получателя бюджетных средств» заменить словами «главного распорядителя бюджетных средств»;

2.37. пункт 3.24 изложить в следующей редакции:

«3.24. Главный распорядитель бюджетных средств представляет в Департамент финансов Окружной администрации города Якутска на санкционирование расходов по предоставлению субсидии следующие документы:

а) заявление на получение субсидии, включающее в себя согласие на обработку персональных данных, по форме, утвержденной Федеральным законом от 27 июля 2006 года №152-ФЗ «О персональных данных» (для физических лиц);

б) соглашение о предоставлении субсидий (дополнительного соглашения к соглашению), заключенное между главным распорядителем бюджетных средств и получателем субсидии;

в) отчет о расходах, подписанный между главным распорядителем бюджетных средств и получателем субсидии;

г) свод затрат, понесенных получателем субсидии, подлежащих субсидированию, подписанный между главным распорядителем бюджетных средств и получателем субсидии;

д) табель учета рабочего времени, реестр путевых листов по датам, исполнительно-техническая документация (при необходимости, в соответствии с технологией выполнения работ);

е) реестр выполненных работ по датам, видам работ и объектам;

ж) заверенные копии товарных накладных на используемые материалы и оборудование;

з) копии контрактов, копии актов о приемке выполненных работ (КС-2), копии справок о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3), заверенные копии платежных поручений, банковская выписка, счета, счета-фактуры, выставленные подрядными организациями получателю субсидии.»;

2.38. пункт 3.26 изложить в следующей редакции:

«3.26. Главный распорядитель бюджетных средств в течение месяца со дня выявления нарушения условий предоставления субсидий и (или) достижения результатов использования субсидий ниже планового значения направляет в адрес получателя субсидии уведомление с предложением о добровольном возврате средств, при этом срок для возврата составляет 10 рабочих дней со дня получения данного письма получателем субсидии.

Возврат средств получателем субсидий осуществляется путем перечисления платежными поручениями на счет главного распорядителя бюджетных средств в течение 10 рабочих дней со дня получения данного уведомления получателем субсидии.»;

2.39. пункт 3.27 изложить в следующей редакции «3.27. Объем и периодичность работ главным распорядителем бюджетных средств подтверждается на основании документов, указанных в пункте 3.2 настоящего Положения.»;

2.40. в пункте 4.1 слова «Получателю бюджетных средств» заменить словами «главному распорядителю бюджетных средств»;

2.41. пункт 4.3 изложить в следующей редакции: «4.3. Главный распорядитель бюджетных средств в течение 10 календарных дней со дня поступления отчета, указанного в пункте 4.1 настоящего Положения, и документов, указанных в пункте 3.2 настоящего Положения, осуществляет их проверку.»;

2.42. в пункте 4.4 слова «Получатель бюджетных средств» заменить словами «Главный распорядитель бюджетных средств»;

2.43. в пункте 4.5 слова «получателем бюджетных средств» заменить словами «главным распорядителем бюджетных средств»;

2.44. пункт 4.6 изложить в следующей редакции: «4.6. Оплата выполненных работ по содержанию дорог, площадей, тротуаров, полигона складирования снега, технических средств организации дорожного движения, по созданию условий для массового отдыха жителей, в том числе организация, содержание и обустройство мест массового отдыха населения городского округа «город Якутск», осуществляется не позднее чем через 10 рабочих дней после проверки главным распорядителем бюджетных средств документов, указанных в пунктах 3.2 и 4.1 настоящего Положения.;

2.45. в пункте 4.7 слова «получателя бюджетных средств» заменить словами «главного распорядителя бюджетных средств»;

2.46. в пункте 5.4 слова «Получатель бюджетных средств» заменить словами «Главный распорядитель бюджетных средств»;

2.47. в пункте 5.5 слова «Получателя распорядителя бюджетных средств» заменить словами «главного распорядителя бюджетных средств»;

2.48. в пункте 5.6 слова «получатель бюджетных средств» заменить словами «главный распорядитель бюджетных средств»;

2.49. раздел 5 дополнить следующими пунктами:

«5.7. В случае недостижения в установленные соглашением сроки значения результата предоставления субсидии получателем субсидии уплачивается пеня в размере одной трехсотшестидесятой ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату начала начисления пени, от суммы субсидии, подлежащей возврату, за каждый день просрочки (с первого дня, следующего за плановой датой достижения результата предоставления субсидии до дня возврата субсидии (части субсидии) в соответствующий бюджет);

5.8. В соглашение включаются порядок и условия применения штрафных санкций к получателю субсидии в случае нарушения получателем субсидии условий, установленных при предоставлении субсидии, выявленного в том числе по фактам проверок, проведенных главным распорядителем бюджетных средств и органами государственного (муниципального) финансового контроля (за исключением случая недостижения значения результата предоставления субсидии).».

3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Дорожкина В.Е.

Глава Е.Н. Григорьев

Исп.: главный специалист МКУ «ГДС»
Андреева У.Н.
300-998
Рассылка всем

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ЯКУТСК»

«ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ»
КУОРАТТААҔЫ УОКУРУГУН
БАҺЫЛЫГЫН БАСТАКЫ
СОЛБУЙААЧЧЫТА

ПРОТОКОЛ
заседания комиссии по определению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов городского округа «город Якутск»

г. Якутск 15.07.2026 № 178 ~~10 июля~~ 2026 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ
заместитель главы городского округа «город Якутск»
Слепцов Владислав Григорьевич

Дата и время проведения: «10» июля 2026 г., 14:15 ч.
Место проведения: ВКС

Участники совещания:

НЕГНЮРОВ Иван Юрьевич	- заместитель председателя, начальник Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Окружной администрации города Якутска
ОЛЕСОВ Эдуард Викторович	- секретарь комиссии, начальник отдела управления жилищным фондом МКУ «Управление Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики» городского округа «город Якутск»
Члены комиссии:	
ИЛЛАРИОНОВ Борис Ефимович	- заместитель руководителя МКУ «Управа Центрального округа» городского округа «город Якутск»
ЛУКИН Федор Николаевич	- главный инженер НКО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Саха (Якутия)»
ТРЕБИН Игорь Петрович	- представитель ООО «Перспектива»

Повестка заседания:

1. Вступительное слово заместителя главы городского округа «город Якутск» Слепцова Владислава Григорьевича;

2. О признании необходимости проведения в определённый срок в будущем планового капитального ремонта многоквартирного дома в части капитального ремонта элементов строительных конструкций и инженерных систем общего имущества в многоквартирном доме, за исключением тех элементов строительных конструкций и инженерных систем, которые были признаны требующими капитального ремонта, в соответствии с подпунктом 3.11.2 распоряжения Окружной администрации города Якутска от 25 мая 2015 года № 854р «О комиссии по определению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах городского округа «город Якутск»»:

2.1. г. Якутск, ул. Ярославского, д.17 по 3.11.2 *(информация Антонова Ф. А. - руководителя МКУ «Управа Центрального округа» городского округа «город Якутск»);*

3. Обсуждение, обмен мнениями, принятие решений;

4. Заключительное слово заместителя главы городского округа «город Якутск» Слепцова Владислава Григорьевича.

Заслушав предоставленную информацию, обменявшись мнениями, приняли следующие решения:

1. По вопросу повестки заседания:

Признать необходимость проведения в определённый срок в будущем планового капитального ремонта многоквартирного дома в части капитального ремонта элементов кровли в соответствии с подпунктом 3.11.2 распоряжения Окружной администрации города Якутска от 25 мая 2015 года № 854р «О комиссии по определению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах городского округа «город Якутск»»:

г. Якутск, ул. Ярославского, д.17

2. **МКУ «Управа Центрального округа» ГО «город Якутск» (Антонову Ф.А.)** совместно с представителями ООО «Перспектива», **НКО Фонда капитального ремонта Республики Саха (Якутия) (Маклашов О.Г.)** собственниками составить акт технического осмотра кровли многоквартирного дома и составления дефектной ведомости и ведомости объемов работ, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Ярославского, д.17.

В срок до 27.07.2026 г.

2.1. Направить в адрес **НКО Фонда капитального ремонта Республики Саха (Якутия) (Маклашов О.Г.)** локально – сметный расчет на выполнение капитального ремонта кровли, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Ярославского, д. 17.

В срок до 27.07.2026 г.

3. Рекомендовать **НКО Фонду капитального ремонта Республики Саха (Якутия) (Маклашову О.Г.)** направить в адрес ООО «Перспектива» и **МКУ «Управы Центрального округа» ГО «город Якутск» (Антонову Ф.А.)** расчеты по увеличению размера взноса на проведение капитального ремонта кровли ул. Ярославского, д. 17.

В срок до 27.07.2026 г.

4. **МКУ «Управление Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики» городского округа «город Якутск» (Негнюрову И. Ю.)** в течение 5 рабочих дней со дня утверждения настоящего Протокола направить копию в адрес: **НКО «Фонд капитального ремонта» Республики Саха (Якутия) (Маклашову О.Г.)**

5. **Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.)** опубликовать настоящий протокол в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте www.yakutskcity.ru.

Заместитель главы по вопросам городского хозяйства

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 29A08839A77401AA17388D282F9044C9
Владелец Слепцов Владислав Григорьевич
Действителен с 16.04.2026 по 10.07.2027

В.Г. Слепцов

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ
УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «16» июля 2026 г. № 1383р

О прекращении движения транспортных средств по улице Петровского в городе Якутске

В соответствии с постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 29 марта 2012 года №120 «Об утверждении Порядка осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения», в связи с проведением комплекса строительно-монтажных работ, включающих вынос сетей газопровода высокого и низкого давления и исполнением муниципального контракта №Кр-24/2024 (Д) от 27 декабря 2024 года на выполнение работ по объекту: «Капитальный ремонт ул. Ойунского» и в целях обеспечения безопасности дорожного движения:

1. Прекратить движение транспортных средств по ул. Петровского в районе участка здания, находящегося по адресу: ул. Ойунского, №11/1 до пересечения с улицей Петровского на период с 18 июля 2026 года по 01 августа 2026 года согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. ЗАО «Дороги Саха» (Малышев А.Г.):

2.1. установить предупреждающие дорожные знаки и ограждения, согласно требованиям ОДМ 218.06.019-2016, ГОСТ Р 58350-2019;

2.2. обеспечить безопасное движение транспортных средств и пешеходов в зоне проведения работ;

2.3. установить дополнительное электроосвещение в районе проведения работ в темное время суток;

2.4. разработать проект организации дорожного движения;

2.5. предоставить в подразделение пожарной охраны соответствующую информацию о сроках проведения работ и обеспечить установку знаков, обозначающих направление объезда или организовать технологическую дорогу для объезда ремонтируемого участка дороги.

3. Муниципальному казенному учреждению «Главстрой» городского округа «город Якутск» (Климов А.М.) обеспечить контроль выполнения подрядчиком работ на перекрываемом участке дороги.

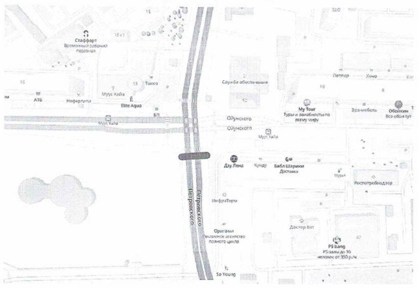
4. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

5. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Дорожкина В.Е.

Глава Е.Н. Григорьев

Приложение
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от 16 июля 2026 г. № 1383р

Схема перекрытия по улице Петровского



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ
УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «16» июля 2026 г. № 1384р

О подготовке проекта о внесении изменений или об отклонении предложений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск»

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом городского округа «город Якутск», рекомендациями комиссии по внесению изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» от 07 мая 2026 года №19-ПЗЗ-2026, от 25 июня 2026 года №24-ПЗЗ-2026:

1. Принять решение о подготовке проекта о внесении изменений или об отклонении предложений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.) обеспечить:

2.1 направление копий решения заявителям о внесении изменений или об отклонении предложений в данные правила;

2.2 внесение положительно принятых решений в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».

3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Глава Е.Н. Григорьев

Вносит: ДГиА,
Черкашина В.В. 30-07-80

Рассылка:
ДИиЗО, МКУ «АЗО», ДГА, УМИ, ПД

Приложение
к распоряжению Окружной администрации города Якутска
от «16» июля 2026 г. № 1384р

ПЕРЕЧЕНЬ
предложений о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск»

№	Заявитель	Рекомендации Комиссии по внесению изменений и дополнений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» от 25 июня 2026 г. №24-ПЗЗ-2026	Решение
1	№ 565/ПЗЗ от 12 ноября 2025 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи отсутствуем обоснований. Согласно ортофотоплану от 01.07.2022-03.07.2022, выполненному в рамках муниципального контракта от 14.06.2022 №1-МК-2022, объект капитального строительства является единым, расположенным на 2-х земельных участках. Заявителю рекомендуется направить материалы по объекту капитального строительства и предложения по изменению территориальной зоны смежного земельного участка.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
2	№196/ПЗЗ от 15 июня 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки. Заявителю рекомендуется пересмотреть заявление в части изменения на территориальную зону П-4.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
3	№197/ПЗЗ от 15 июня 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». Согласно генеральному плану городского округа «город Якутск», утвержденному решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы земельного участка и запрашиваемой территории установлены в функциональной зоне «Зоны сельскохозяйственного использования». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
4	№198/ПЗЗ от 11 июня 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки. В соответствии с п. 20 Приложения к распоряжению Окружной администрации города Якутска «О подготовке проекта о внесении изменений или об отклонении предложений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» от 19.03.2026 №416р принято решение об установлении территориальной зоны Л-1 в отношении данной территории.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
5	№199/ПЗЗ от 15 июня 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». Согласно генеральному плану городского округа «город Якутск», утвержденному решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы земельного участка и запрашиваемой территории установлены в двух функциональных зонах «Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)», «Зона садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района. Также, с инициативой об изменении территориальной зоны могут обратиться правообладатели земельных участков. Согласно выписке ЕГРН от 24.06.2026 №КУВИ-001/2026-85137848 заявитель не является правообладателем земельного участка.	Отклонить предложение на основании заключения
6	№200/ПЗЗ от 17 июня 2026 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны ОД-1АМ на ОТ-1 территории с общей площадью 396 кв.м.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
7	№202/ПЗЗ от 17 июня 2026 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальных зон Ж-1, Л-1 на Ж-1комплексно на территорию с общей площадью 503 кв.м. в целях соблюдения требования ст. 30 Градостроительного кодекса РФ о принадлежности одного земельного участка к одной территориальной зоне.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
8	№203/ПЗЗ от 17 июня 2026 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны Л-1 на С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:206001:56.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
9	№204/ПЗЗ от 17 июня 2026 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны Ж-3Б на Ж-4 земельного участка с кадастровым номером 14:35:208002:2817. Комиссия рекомендует включить изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны Ж-3Б на Ж-4 земельного участка с кадастровым номером 14:35:208002:2818.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
10	№17л/п от 19 мая 2026 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны П-3 на Л-1 земельного участка с кадастровым номером 14:36:101002:58. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска учесть существующие захоронения в рамках выполнения работ по разработке генерального плана согласно распоряжению Окружной администрации от 24 июля 2025 года №1382р «О принятии решения о разработке проекта генерального плана городского округа «город Якутск».	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск». Управлению муниципальных инспекций Окружной администрации г. Якутска принять меры административного реагирования на соответствие действующему законодательству в части самовольного занятия территории и загрязнения окружающей среды в границах территории.
11	№523/10-12/2664 от 11 июня 2026 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны Л-1 на ОД-3А в границах территории с общей площадью 2 474 кв.м.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
12	№101/26 от 17 июня 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с несоответствием генеральному плану городского округа «город Якутск». Согласно генеральному плану городского округа «город Якутск», утвержденному решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6, №565-НПА «О внесении изменений в постановление городского Собрания депутатов города Якутска от 16.03.2005 ПГС-30-1 «Об утверждении генерального плана городского округа «город Якутск», границы земельного участка и запрашиваемой территории установ-	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.

		лены в функциональной зоне «Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)». В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, генеральным планом муниципального округа, генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района.	
13	Департамент градостроительства и архитектуры	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны территории с общей площадью 10 013 кв.м.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
14	№207/ПЗЗ от 23 июня 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки. Земельный участок с кадастровым номером 14:35:112003:9250 находится в границах охранной зоны газопровода ГРС-2 - Хатассы с реестровым номером 14:35-6.67, охранной зоны военного городка с реестровым номером 14:35-6.111. В соответствии с п.14 постановления Правительства РФ от 20.11.2000 №878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей» на земельных участках, входящих в охранные зоны газораспределительных сетей запрещается строить объекты жилищно-гражданского назначения. В соответствии с Положением об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны, утвержденным постановлением Правительства РФ от 5 мая 2014 г. №405, на основании решения межведомственной комиссии по определению необходимости установления зон с особыми условиями использования земель в отношении военных Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны от 4 июля 2017 года, установлена зона охраняемого военного объекта Управления до 2 километров. Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений: Минимальное расстояние от границы земельного участка с кадастровым номером 14:35:112003:708 в метрах, предельные зоны охраняемого военного объекта ЗАПРЕШАЕТСЯ: 1) от 0 плюс 1 сантиметр до 50 метров - Любая хозяйственная деятельность.2) от 50 метров плюс 1 сантиметр до 850 метров - Строительство ограждающих конструкций, за исключением ограждений с использованием материалов из древесины; - Строительство подземных металлических трубопроводов; - Строительство жилых домов, металлических гаражей, легких каркасных металлических конструкций; - Строительство местных линий электропередач с напряжением до 10 кВ.3) от 850метров плюс 1 сантиметр до 1350 метров - - Строительство железнодорожных или трамвайных линий; - строительство надземных металлических трубопроводов 4) от 1350 метров плюс 1 сантиметр до 1850 метров – - Строительство магистральных линий электропередач с напряжением свыше 10 кВ; - Ввод в эксплуатацию оборудования, создающего искусственные, в том числе индустриальные радиопомехи, а также размещение и эксплуатация стационарного или переносного приемо-передающего оборудования с мощностью передатчиков более 5 кВт. Строительство объектов, не включенных в данный перечень, подлежит согласованию в Управлении Федеральной службы Российской Федерации по Республике Саха (Якутия) с приложением проектно-сметной документации.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
		Заявителю рекомендуется пересмотреть заявление в части изменения на территориальную зону С-1 с учетом вида разрешенного использования «пастбище».	
15	№208/ПЗЗ от 23 июня 2026 г.	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения с неустановленным градостроительным регламентом территории и территориальной зоны П-4 на П-4 земельного участка с кадастровым номером 14:36:104019:443.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
16	№ 69/ПЗЗ от 26 февраля 2026 г.	Комиссия рекомендует отклонить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в связи с выявлением самовольной постройки по уведомлению от 19.06.2026 №43. При фактическом осмотре установлено, самовольное занятие неразграниченной территории с общей площадью 260,3 кв.м., ограждением земельного участка и объектом капитального строительства - гараж. Правоустанавливающие документы на использование самовольно занятого земельного участка, у собственника земельного участка с кадастровым номером 14:36:106094:88, отсутствуют.	Отклонить предложение по рекомендации Комиссии.
17	Департамент градостроительства и архитектуры	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальных зон Р-1Б, Л-1 на Р-2 в границах территории с общей площадью 9 233 кв.м. с учетом границ функциональной зоны и существующего земельного участка с кадастровым номером 14:35:108001:25209.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
18	Департамент градостроительства и архитектуры	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальных зон Ж-2А, Р-1Б, Л-1 на Ж-2А в границах земельного участка с кадастровым номером 14:35:108001:25209 в целях соблюдения требования ст. 30 Градостроительного кодекса РФ о принадлежности одного земельного участка к одной территориальной зоне.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».

№	Заявитель	Рекомендации Комиссии по внесению изменений и дополнений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» от 25 июня 2026 г. №24-ПЗЗ-2026	Решение
1	Прокуратура г. Якутска Республики Саха (Якутия) № 400АПР от 06 апреля 2026 года	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны «Л-1» на «ВР-1» в границах земельного участка с кадастровым номером: 14:35:112003:708 в соответствие с функциональной зоной: Зона режимных территорий.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
2	Прокуратура г. Якутска Республики Саха (Якутия) № 400АПР от 06 апреля 2026 года	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальных зон «Л-1», «Ж-6» на «П-4» в соответствие с функциональной зоной: Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
3	Прокуратура г. Якутска Республики Саха (Якутия) № 400АПР от 06 апреля 2026 года	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны «Ж-6» на «Ж-6.3» в границах земельного участка с кадастровым номером: 14:36:107040:2219 в рамках КРТ.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».
4	Прокуратура г. Якутска Республики Саха (Якутия) № 400АПР от 06 апреля 2026 года	Комиссия рекомендует включить предложение о внесении изменения в правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны «ОТ-3» на «Р-3» в границах земельного участка с кадастровым номером: 14:36:107004:92 в соответствие с функциональной зоной: Зоны рекреационного назначения.	Включить предложение в проект нормативного правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ
УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «16» июля 2026г. № 1386р

О прекращении движения транспортных средств по улице 50 лет Советской Армии в городе Якутске

В соответствии с постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 29 марта 2012 года №120 «Об утверждении Порядка осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения», в связи с устройством труб канализаций и исполнением муниципального контракта КР-08/2025 (Д) от 26 мая 2025 года на выполнение работ по объекту: «Капитальный ремонт улицы 50 лет Советской Армии на участке от улицы Кальвица до улицы Бабушкина» и в целях обеспечения безопасности дорожного движения:

1. Ввести временное прекращение движения транспортных средств по улице 50 лет Советской Армии на участке от дома № 30 до дома № 34 в период с 18 июля 2026 года по 19 июля 2026 года согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. АО «РИК Автодор» (Сидоров А.К.):

2.1. установить предупреждающие дорожные знаки и ограждения, согласно требованиям ОДМ 218.06.019-2016, ГОСТ Р 58350-2019;

2.2. обеспечить безопасное движение транспортных средств и пешеходов в зоне проведения работ;

2.3. установить дополнительное электроосвещение в районе проведения работ в темное время суток;

2.4. предоставить в подразделение пожарной охраны соответствующую информацию о сроках проведения работ и обеспечить установку знаков, обозначающих направление объезда или организовать технологическую дорогу для объезда ремонтируемого участка дороги.

3. Муниципальному казенному учреждению «Главстрой» городского округа «город Якутск» (Климов А.М.) обеспечить контроль выполнения подрядчиком работ на перекрываемом участке дороги.
4. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
5. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Дорожкина В.Е.

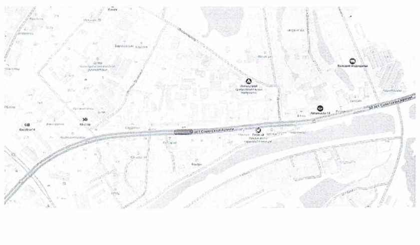
Глава Е.Н. Григорьев

Вносит: ДДИнТ ОА г. Якутска
Исп. Кычкин Д.Л.
8 (4112) 30-09-95

Рассылка: всем

Приложение
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «16» июля 2026 г. № 1386р

Схема перекрытия



Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ
УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «16» июля 2026г. № 1387р

О принятии решения о сносе самовольной постройки «Объект капитального строительства - магазин», расположенной по адресу: г. Якутск, ул. Лермонтова, д. 138к3, на земельном участке с кадастровым номером 14:36:107004:3

В соответствии со статьей 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, на основании протокола комиссии по сносу самовольной постройки на территории городского округа «город Якутск» от 31 октября 2025 года № ПР-ГЛ-129:

1. Принять решение о сносе самовольной постройки «Объект капитального строительства - магазин», расположенной по адресу: г. Якутск, ул. Лермонтова, д. 138к3, на земельном участке с кадастровым номером 14:36:107004:3 согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Лицу, осуществившему самовольную постройку, снести объект самовольной постройки в срок до 3 месяцев со дня подписания настоящего распоряжения.
3. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.) в течение 7 рабочих дней направить копию настоящего распоряжения лицу, осуществившему самовольную постройку.
4. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
5. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

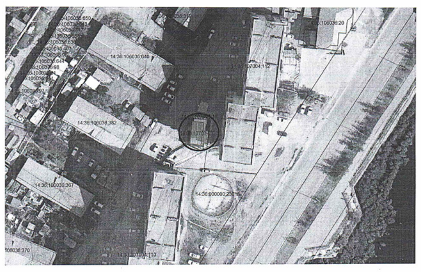
Глава Е.Н. Григорьев

Вносит: МКУ «АДГ» ГО «город Якутск»
Антонов У.А.
Тел: 8 (4112) 42 87 31

Рассылка: Всем

Приложение
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «16» июля 2026 г. № 1387р

Схема расположения объекта самовольной постройки № 1



№	X	Y
1	969231,3460	5255338,5528
2	969230,7087	5255338,4981
3	969230,2337	5255344,0350
4	969231,8014	5255344,1695
5	969231,6877	5255345,4903
6	969237,0442	5255345,9498
7	969237,1578	5255344,6290
8	969242,0410	5255345,2107
9	969242,4838	5255340,0517
10	969241,2609	5255339,8728
11	969240,7200	5255344,2000
12	969230,8000	5255342,8600
1	969231,3460	5255338,5528

№	X	Y
1	969240,7200	5255344,2000
2	969241,3400	5255339,2400
3	969231,4300	5255337,8900
4	969230,8000	5255342,8600
1	969240,7200	5255344,2000

Схема расположения объекта самовольной постройки № 2

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ
УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «16» июля 2026г. № 1388р

Об утверждении Концепции развития креативных (творческих) индустрий городского округа «город Якутск» на период до 2030 года

В целях системного подхода к реализации распоряжения Правительства Российской Федерации от 20 сентября 2021 года № 2613-р «Об утверждении Концепции развития креативных (творческих) индустрий и механизмов осуществления их государственной поддержки до 2030 года», Указа Главы Республики Саха (Якутия) от 27 апреля 2024 года № 302 «О развитии креативной экономики Республики Саха (Якутия)» и решения Якутской городской Думы от 25 декабря 2023 года № РЯГД-4-14 «О стратегии социально-экономического развития города Якутска на период до 2032 года»:

1. Утвердить Концепцию развития креативных (творческих) индустрий городского округа «город Якутск» (далее – Концепция) на период до 2030 года согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Департаменту экономики и стратегического планирования Окружной администрации города Якутска (Тихонов А.А.), Управлению культуры и духовного развития Окружной администрации города Якутска (Брызгалова С.С.), Управлению образования Окружной администрации города Якутска (Петрова М.П.), Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.), Департаменту предпринимательства, потребительского рынка и развития туризма Окружной администрации города Якутска (Седова И.Е.) в четырехмесячный срок со дня принятия настоящего распоряжения разработать и утвердить план мероприятий по реализации Концепции.
3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Александрова Н.П.

Глава Е. Н. Григорьев

Вносит: Департамент экономики и
стратегического планирования
тел. 40-80-38

Рассылка: всем структурным
подразделениям

Приложение
к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от «16» июля 2026 г. № 1388р

Концепция развития креативных (творческих) индустрий городского округа «город Якутск» на период до 2030 года

1. Общие положения

Концепция развития креативных (творческих) индустрий городского округа «город Якутск» на период до 2030 года (далее — Концепция) разработана в соответствии с:

1. Указом Президента Российской Федерации от 07 мая 2024 года № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года»;
2. Федеральным законом от 08 августа 2024 года № 330-ФЗ «О развитии креативных (творческих) индустрий в Российской Федерации»;
3. Распоряжением Правительства Российской Федерации от 20 сентября 2021 года № 2613-р «О Концепции развития креативных (творческих) индустрий и механизмов осуществления их государственной поддержки в крупных и крупнейших городских агломерациях до 2030 года»;
4. Указом Главы Республики Саха (Якутия) от 27 апреля 2024 года № 302 «О развитии креативной экономики Республики Саха (Якутия)»;
5. Стратегией социально-экономического развития городского округа «город Якутск» на период до 2032 года, утверждённой решением Якутской городской Думы от 25 декабря 2023 года № РЯГД-4-14.

Концепция определяет основные принципы, ключевые понятия, правовую основу и стратегическую направленность государственной политики в сфере креативных (творческих) индустрий на территории городского округа «город Якутск» на период до 2030 года. Документ служит основой для формирования устойчивой, интегрированной и социально ориентированной креативной экосистемы, обеспечивающей переход от разрозненных локальных инициатив к системному развитию сектора.

Основные понятия

Креативная экономика — тип экономики, основанный на капитализации интеллектуальной собственности, творческого потенциала и человеческого капитала во всех сферах деятельности: научной, культурной, технологической и социальной.

Креативные (творческие) индустрии — сферы экономической деятельности, в которых компании, организации, индивидуальные предприниматели и физические лица в процессе творческой активности создают, продвигают, распространяют и реализуют креативный продукт, обладающий экономической ценностью и основанный на результатах интеллектуальной деятельности.

2. Текущее состояние и аналитическая база

2.1. Структура креативного сектора Якутска

Креативный (творческий) сектор городского округа «город Якутск» представлен широким спектром отраслей, объединяющих как традиционные, так и высокотехнологичные направления.

В сектор входят:

1. Информация и связь (ИТ-сектор) — разработка ПО, цифровые сервисы;
2. Ювелирная промышленность и алмазогранка — в том числе бренды с географическим указанием «Якутские бриллианты», развитие этнического ювелирного дизайна на основе традиционных мотивов народа Саха;

3. Киноиндустрия, анимация и видеопроизводство — полнометражные и короткометражные фильмы, мультсериалы, VR/AR-контент;
4. Архитектура и дизайн — урбанистика, промышленный дизайн, графика, дизайн городской среды;
5. Индустрия моды и меховое производство — включая изделия из соболя, камуса, оленьих шкур с элементами национального стиля;
6. Гастрономия - рестораны, кафе и фуд-проекты с авторской арктической и этнической кухней, развитие гастро брендов, развитие гастрономического туризма;
7. Крафтовое производство и народные художественные промыслы (НХП) — резьба по кости, северный бисер, кузнечное дело, унты;
8. Музыкальная и издательская деятельность — запись, продвижение, стриминг, книгоиздание;
9. Образование в креативных (творческих) индустриях — подготовка кадров, профориентация, дополнительное образование;
10. Реклама и PR — разработка маркетинговых стратегий, брендинг, диджитал-продвижение, создание медиакампаний для локальных и экспортных проектов;
11. Медиа и СМИ — региональные издания, радио, телевидение, веб-порталы, информационные агентства; создание цифрового контента, подкастов, документальных и просветительских проектов о Якутии.

Данные структуры основаны на приказе Министерства экономического развития Российской Федерации от 23 апреля 2025 года № 266 «Об утверждении перечня видов экономической деятельности в сфере креативных (творческих) индустрий на основе общероссийского классификатора видов экономической деятельности» и Указа Главы Республики Саха (Якутия) от 27 апреля 2024 года № 302 «О развитии креативной экономики Республики Саха (Якутия).

2.2. Макроэкономические показатели[1]

Креативные (творческие) индустрии формируют значимый сегмент экономики Якутска, обеспечивая не только прямой вклад в валовый муниципальный продукт (ВМП), но и стимулируя смежные отрасли — от туризма и цифровых технологий до образования и городского развития. Сектор демонстрирует устойчивость к макроэкономическим кризисам, высокую занятость и растущий экспортный потенциал, становясь одним из ключевых драйверов диверсификации городской экономики.

В 2023 году валовая добавленная стоимость (ВДС) креативного сектора составила 40,9 млрд рублей, что соответствует 10,9 % от ВМП Якутска. Несмотря на снижение доли в структуре ВМП по сравнению с 2021–2022 года (13,2 % и 12,1 % соответственно), в абсолютном выражении наблюдается устойчивый рост: +2,0 млрд рублей в 2023 года по сравнению с 2022 года

Особенно значимым показателем является объём отгруженных товаров, работ и услуг креативного сектора: в 2024 году он вырос на 6,6 млрд рублей и составил 18,6 % от общего объёма по городу — это максимальный уровень за последние пять лет.

Показатель	2021	2022	2023	2024
Валовый муниципальный продукт ГО «город Якутск», млн руб.	278 125	321 691	388 857	433 816
Креативный сектор в структуре ВМП, млн руб.	**36 712,5**	**38 924,6**	**42 385,4**	**43 381,6**
Доля в ВМП, %	13,2	12,1	10,9	10,0
в том числе по видам деятельности:				
Информация и связь, млн руб.	16 131,3	16 727,9	17 498,6	17 786,5
Деятельность профессиональная и научная, млн руб.	15 575,0	16 084,6	17 887,4	17 352,6
Культура, спорт, досуг и развлечения, млн руб.	5 006,3	6 112,1	6 999,4	8 242,5

---

[1] данные за 2024 год по 3 видам деятельности (информация и связь; деятельность профессиональная и научная; культура, спорт, досуг и развлечения без субъектов малого и среднего предпринимательства)

Несмотря на общее увеличение объема отгруженных товаров, работ и услуг в 2024 году, доля креативного сектора в структуре ВМП за последние три года снизилась. Отрасль ИТ, являющаяся одним из основных драйверов экономики, показала снижение по количеству предприятий и числу сотрудников в сравнении с предыдущим периодом. Одновременно с этим, ситуация увеличения количества предприятий и организаций при снижении количества работников поднимает проблему острого дефицита кадров на рынке труда креативного сектора.

2.3. Занятость и структура трудовых ресурсов[2]

По состоянию на конец 2024 года в креативном секторе было занято 25 009 человек, что составляет 23,4 % от общей среднесписочной численности работников города (106 659 чел.). Это самый высокий уровень занятости в креативных (творческих) индустриях среди всех муниципалитетов республики.

Структурный анализ распределения рабочей силы в 2024 году в креативной экономике выявил четыре доминирующих отраслей (с численностью свыше 1 000 работников), совокупно формирующих 89,9% занятости сектора:

1. Образование – 16 072 работника;
2. Деятельность в области архитектуры – 3 239 работников;
3. Научные исследования и разработки – 1 700 работников;
4. Деятельность творческая, деятельность в области искусств и организация развлечений – 1 493 работника.

Несмотря на общее увеличение объема отгруженных товаров, работ и услуг в 2024 году, доля креативного сектора в структуре ВМП за последние три года снизилась. Отрасль ИТ, являющаяся одним из основных драйверов экономики, показала снижение по количеству предприятий и числу сотрудников в сравнении с предыдущим периодом. Одновременно с этим, ситуация увеличения количества предприятий и организаций, при снижении количества работников, поднимает проблему острого дефицита кадров на рынке труда креативного сектора.

Важно отметить: занятость в креативном секторе выросла на 0,4 % (+91 чел.), несмотря на общий спад численности работников в экономике города на 0,7 %. Это свидетельствует о резистентности креативной экономики к макроэкономическим кризисам.

2.4. Динамика малого и среднего предпринимательства (МСП)

В 2024 году число субъектов МСП в креативных (творческих) индустриях выросло на 8,7 % (+148 предприятий), что значительно превышает средний рост по городу (+6,1 %)[3].

Лидеры по приросту новых предприятий (2023–2024 гогда):

- архитектура и инжиниринг — +49 (всего 610);
- деятельность в сфере отдыха и развлечений — +26 (всего 108);
- реклама и маркетинг — +21 (всего 176);
- кино-, видео- и звукозапись — +6 (всего 71);
- образование — +18 (всего 277).

В то же время наблюдалось сокращение ИТ-сектора (–18 предприятий), что связано с миграцией части компаний после 2022 года. Тем не менее, в Якутске сохранился высокий кадровый потенциал и инфраструктура поддержки (ИТ-парк, Фонд развития, акселераторы), позволяющие восстанавливать позиции отрасли.

---

[2] Данные Саха(Якутия)Стат

[3] Согласно данным Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, формируемым ФНС.

2.5. Анализ существующей инфраструктуры и мер поддержки креативных (творческих) индустрий.

На территории городского округа «город Якутск» сформирована многоуровневая экосистема поддержки креативных индустрий, включающая инфраструктурные объекты, финансовые и нефинансовые меры поддержки, а также образовательные и акселерационные программы. Система поддержки соответствует положениям Федерального закона от 8 августа 2024 года № 330-ФЗ, который определяет креативные индустрии как сектор, основанный на создании, продвижении и реализации креативного продукта, а также закрепляет за субъектами Российской Федерации полномочия по формированию мер поддержки (ст. 5).

Инфраструктурная база.

Ключевыми элементами инфраструктуры, формирующей благоприятную среду для креативного предпринимательства, являются:

- Креативный кластер «Квартал Труда» — первая в России ТОР с преференциальным режимом для резидентов в сфере кино, анимации, медиа и дизайна (128+ резидентов, включая облачных);
- Технопарк «Якутия» / ИТ-парк «Якутск» — центр ИТ-разработок и цифровых решений, резидентская база свыше 120 компаний;
- Ювелирно-гранильный кластер SAYBM и кластер лёгкой промышленности «Сахабулт» — специализированные площадки для моды, мехового и ювелирного производства;
- Дворец детского творчества им. Ф.И. Авдеевой, Детские школы искусств, Школа креативных индустрий, IT-куб, кампус «Школа 21» — профориентационная и образовательная инфраструктура;
- ГНК «Сахафильм» — ресурсная база для кинопроизводства (оборудование, реквизит, костюмы).

Эти объекты формируют основу креативной инфраструктуры, однако сохраняется дефицит специализированных студий (звукозапись, монтаж, motion-дизайн), выставочных и перформансных площадок, а также производственных мощностей для ремесленников и дизайнеров моды.

Меры поддержки

1. Финансовая поддержка:
   - гранты (Главы Республики Саха (Якутия), Фонда цифрового контента, SPARK CREATIVE, лаборатории ИИ);
   - субсидии на кинопроизводство, издание литературы, модернизацию НХП;
   - льготные микрозаймы (Фонд развития предпринимательства Республики Саха (Якутия), Фонд развития года Якутска, «Саха-Восход») — от 7% годовых до 5 млн руб.;
   - компенсация затрат на участие в кинофестивалях, неделях моды, выставках.
2. Имущественная поддержка:
   - льготная аренда в кластерах и парках («Квартал Труда», ИТ-парк, «Сахабулт», SAYBM);
   - предоставление оборудования («Сахафильм», кластеры);
   - давальческое сырьё для меховых и кожевенных производств.
3. Образовательная и консультационная поддержка:
   - бесплатные образовательные программы: IT-куб, «Школа 21», «Арктическая креативная академия», «Малая академия креативных индустрий»;
   - акселераторы: «Модная программа», «Sakha Wave», «Б8»;
   - консультации в центре «Мой бизнес», Корпорации развития Республики Саха (Якутия).
4. Информационная поддержка, продвижение проектов, товаров и услуг:
   - проведение федеральных и региональных событийных мероприятий («Цифровой алмаз», «Айар Дабаан», Якутский международный кинофестиваль, TO:KU FEST и др.);

   - продвижение через средства массовой информации
   - продвижение через маркетплейс «Сделано в Якутии» и СМИ;
   - планируемый запуск Международного медиарынка в 2026 года
5. Налоговые меры:
   - применение УСН по льготным ставкам для организаций в сфере ИТ, моды, кино, анимации, музыки, издательства и образования в креативных (творческих) индустриях.

Таким образом, в Якутске действует целостная, но ещё не полностью синхронизированная система поддержки, соответствующая требованиям Федерального закона от 8 августа 2024 года № 330-ФЗ «О развитии креативных (творческих) индустрий в Российской Федерации» и Методических рекомендаций Министерства экономического развития Российской Федерации по развитию креативных (творческих) индустрий в субъектах Российской Федерации. Настоящая Концепция направлена на усиление координации, расширение охвата, формализацию неформального сектора и интеграцию локальной экосистемы в федеральные и международные цепочки создания стоимости.

3. Проблемы и барьеры развития

1. Географическая и климатическая изолированность — экстремальный климат и удаленность приводят к высоким логистическим издержкам на доставку сырья, оборудования и готовой продукции, что создает фундаментальное ограничение для развития массового производства и удорожает любые проекты.
2. Острый дефицит кадров и отрыв образования от практики — критическая нехватка специалистов с узкими, современными компетенциями, особенно в цифровых сферах (кино, анимация, видеоигры, IT, диджитал-дизайн). Существующие образовательные программы часто не синхронизированы с реальными запросами рынка и быстро меняющимися технологиями.
3. Кризис инфраструктуры — устаревшая, неразвитая или отсутствующая материальная база: нехватка современных коворкингов, специализированных мастерских, студий (звукозапись, монтаж, моушн-дизайн), выставочных и перформансных пространств, а также технологичных производственных площадок.
4. Низкая координация и отсутствие системного диалога между властью, бизнесом и сообществами — решения в области городского дизайна, культурной политики, поддержки предпринимательства часто принимаются без вовлечения экспертов и лидеров креативных (творческих) индустрий, что снижает их эффективность и приводит к недоверию.
5. Ограниченный внутренний рынок и слабая экспортная вовлеченность — малая локальная аудитория вынуждает бизнес ориентироваться на узкий премиум-сегмент, при этом потенциал для экспорта (через маркетплейсы, цифровые платформы) и выхода на федеральный уровень остается недоиспользованным из-за недостатка знаний, ресурсов и инфраструктуры.
6. Системный недостаток достоверной статистики и аналитики — отсутствие регулярного мониторинга и учета неформального сектора (ремесленники, фрилансеры, самозанятые), а также проработанных показателей по экспортному потенциалу, цифровому контенту и интеллектуальной собственности. Это делает креативный сектор «невидимым» для стратегического планирования и мер поддержки.

4. Цели и задачи

Основной целью Концепции является создание к 2030 году устойчивой и конкурентоспособной креативной экономики городского округа «город Якутск», обеспечивающей значительный вклад в социально-экономическое развитие города, повышение качества жизни его жителей и рост творческой самореализации. Концепция направлена на формирование среды, где креативные индустрии становятся ключевым

драйвером роста благосостояния, занятости и культурной идентичности на основе человеческого капитала и историко-культурного наследия народа Саха.

Ключевым целевым индикатором достижения цели является увеличение численности занятых в креативных (творческих) индустриях города Якутска с 25 тысяч человек (2024 года) до 55 тысяч человек к 2030 году. Для достижения цели Концепции необходимо:

1. Провести системный учёт и формализацию теневого сектора креативной экономики.
2. Сформировать инфраструктуру поддержки: креативные кластеры, центры коллективного пользования, цифровые платформы.
3. Активизировать муниципальные инструменты поддержки МСП: гранты, субсидии, льготная аренда, микро-займы.
4. Обеспечить кадровое обеспечение через школьные программы, профориентацию, заказ профессий от города.
5. Продвигать якутские бренды на российских и международных маркетплейсах и фестивалях.
6. Вовлечь креативные сообщества в управление городом через экспертные советы и соавторство проектов.

5. Приоритетные направления

1. Создание и развитие специализированной инфраструктуры для креативных (творческих) индустрий. Для стимулирования предпринимательства и снижения стартовых барьеров планируется реновация промышленных и бесхозных зон под креативные кластеры, оснащённые современным оборудованием (студии, выставочные пространства, коворкинги). Отдельным направлением станет создание центров коллективного пользования для креативных (творческих) индустрий и центра компетенций по арктическому градостроительству на базе профильных организаций.
2. Формирование комплексной системы подготовки кадров и образования. Для решения кадрового дефицита необходима реализация программ на всех уровнях: внедрение в учебные программы старших классов курсов по креативному предпринимательству, запуск системы «креативных стажировок» в российских компаниях, а также разработка и реализация профориентационных программ для школьников, направленных на раннее выявление и развитие талантов в сфере креативных (творческих) индустрий.
3. Развитие традиционных ремёсел и поддержка экспортного потенциала. Ключевыми задачами являются создание условий для сохранения и модернизации народных художественных промыслов через доступ к современным технологиям, а также активное продвижение брендов Якутска, в том числе через механизмы географических указаний. Планируется системное участие в российских и международных выставках и формирование экспортных консорциумов для продвижения креативных товаров на новые рынки.
4. Разработка и реализация подпрограммы развития архитектуры и дизайна. В рамках муниципальной политики будет создана отдельная программа, стимулирующая применение современных, энергоэффективных и климатически-адаптированных архитектурных решений. Программа будет направлена на интеграцию принципов дизайна в проекты благоустройства, поддержку проектов в сфере этнодизайна, организацию открытых конкурсов и архитектурных воркшопов (хакатонов) для разработки проектов ключевых общественных пространств.
5. Цифровизация креативной экономики. Основой данного направления станет создание и запуск платформы «Yakutsk Creative Hub» – цифрового центра, объединяющего функции каталога резидентов, маркетплейса, агрегатора событий и сервисов для защиты интеллектуальной собственности. Платформа призвана стать ключевым инструментом для

монетизации контента, краудфандинга и повышения видимости якутских креативных проектов.

6. Обеспечение финансовой, правовой и нефинансовой поддержки. Будет рассмотрено предоставление специальных инвестиционных продуктов для креативных (творческих) индустрий в рамках бюджета городского округа. В рамках своих полномочий администрация будет оказывать содействие в организации и проведении в Якутске крупных федеральных форумов, фестивалей и иных мероприятий, способствующих популяризации креативных (творческих) индустрий и привлечению экспертного внимания к региону.

7. Реализация комплекса мер по формализации теневого сектора креативной экономики. Для формализации деятельности самозанятых и микропредприятий в креативной сфере предусматривается разработка и внедрение специальных налоговых льгот и упрощенных режимов налогообложения. Параллельно будет создана система стимулов для выхода из тени, включающая доступ к инфраструктуре, грантовой поддержке и участию в выставочной деятельности.

6. Механизмы реализации Концепции

Реализация Концепции развития креативных (творческих) индустрий в городе Якутске возможна только во взаимодействии органов местного самоуправления городского округа «город Якутск», органов государственной власти Республики Саха (Якутия), институтов развития, предпринимательского сообщества, образовательных организаций и общественных объединений.

Основным механизмом реализации Концепции является план мероприятий, разрабатываемый и утверждаемый Окружной администрацией города Якутска во взаимодействии с заинтересованными исполнительными органами государственной власти Республики Саха (Якутия). Координацию, мониторинг выполнения плана и системный сбор данных обеспечивает Межведомственная рабочая группа по развитию креативной экономики (Муниципальный проектный офис), утверждаемая отдельным распоряжением Окружной администрации города Якутска.

Мероприятия, направленные на реализацию Концепции, подлежат обязательному учёту при формировании, корректировке и актуализации ключевых муниципальных программ, в частности:

1. Муниципальной программы «Культура городского округа «город Якутск», утвержденной постановлением Окружной администрации города Якутска от 08 октября 2024 года № 257п.
2. Муниципальной программы «Формирование современной городской среды», утвержденной постановлением Окружной администрации города Якутска от 21 октября 2024 года № 271п.
3. Муниципальной программы «Поддержка и развитие предпринимательства, развитие туризма в городском округе «город Якутск», утвержденной постановлением Окружной администрации города Якутска от 19 ноября 2024 года № 290п.
4. Муниципальной программы «Развитие образования городского округа «город Якутск», утвержденной постановлением Окружной администрации города Якутска от 07 октября 2024 года № 255п.
5. Муниципальной программы «Развитие информационного общества и формирование цифровой экономики на территории городского округа «город Якутск», утвержденной постановлением Окружной администрации города Якутска от 18 сентября 2024 года № 240п.

Финансовое обеспечение мероприятий Концепции осуществляется за счет средств, предусмотренных на реализацию муниципальных программ городского округа «город Якутск», а также за счет средств республиканского и федерального бюджетов в рамках государственных программ, национальных проектов и грантовых конкурсов. Особое

внимание уделяется привлечению внебюджетных источников, включая механизмы государственно-частного партнёрства (ГЧП) для создания и управления инфраструктурой креативных (творческих) индустрий, а также частные инвестиции.

7. Этапы и сценарии реализации

Реализация Концепции будет осуществляться в два этапа, последовательно обеспечивающих переход от формирования базовых условий к системному масштабированию креативной экономики Якутска. Каждый этап направлен на достижение конкретных результатов, обозначенных в разделе 8.

Первый этап (2026–2027 годы) — «Фундамент» — ориентирован на создание устойчивой правовой, институциональной и инфраструктурной базы для развития креативных индустрий. В этот период будет утверждён и запущен в работу План мероприятий по реализации Концепции, создан Муниципальный проектный офис по креативной экономике как центр координации и мониторинга. Особое внимание будет уделено формализации теневого сектора, учёту субъектов креативных индустрий и включению их в единый реестр. В рамках этапа планируется запуск «Креативного центра Якутска», внедрение школьного кластера «СИЛИС», утверждение подпрограммы «Архитектура и дизайн» и первые конкурсы на гранты и субсидии для креативных проектов.

Второй этап (2028–2030 годы) — «Масштабирование» — нацелен на достижение целевых показателей Концепции и интеграцию креативного сектора в экономику и городскую среду как полноценного драйвера развития. Ключевыми событиями этапа станет полноценный запуск Дальневосточного кинопавильона, ввод в эксплуатацию центров коллективного пользования, развитие экспортного потенциала через участие в международных маркетплейсах и проведение Международного медиарынка «Global Entertainment Meeting». Ожидается достижение занятости в креативных индустриях на уровне 55–60 тысяч человек и увеличение доли сектора в ВМП до не менее 15 %.

Сценарии реализации учитывают разный уровень внешней поддержки и инфраструктурного развития:

«Комфортный город на вечной мерзлоте» — сценарий устойчивого развития при сохранении текущих условий и уровне поддержки. Позволяет достичь базовых целевых показателей.

«Развивающийся комфортный город» — сценарий ускоренного роста при реализации стратегических инфраструктурных проектов (в том числе Ленского моста) и активной поддержке со стороны федеральных институтов. Даёт возможность выйти на максимальные индикаторы по занятости, экспорту и вкладу креативного сектора в экономику.

8. Ожидаемые результаты и стратегическое видение «Якутск-2030»

Реализация Концепции развития креативных индустрий в городе Якутске позволит:

1. Обеспечить рост экономической значимости сектора за счет увеличения числа занятых в креативных индустриях с ~25 тысяч человек до 55–60 тысяч человек к 2030 году и формализации деятельности не менее 3 000 новых креативных предпринимателей (микропредприятий и самозанятых).
2. Увеличить долю креативного сектора в ВМП с 10,9% до не менее 15%
3. Создать развитую инфраструктуру для творчества и инноваций, увеличив количество креативных пространств и наличие в городе не менее 20+ крупных публичных креативных событий ежегодно.

4. Сформировать эффективную систему подготовки кадров, что позволит ежегодно вовлекать в профориентационные программы не менее 3 000 школьников и обеспечить стабильный рост резидентов «Креативного центра Якутска» до 50+ компаний и проектов.
5. Интегрировать креативный потенциал в городское развитие, увеличив долю муниципального заказа, выполняемого локальными дизайнерами, архитекторами и другими креативными специалистами, с менее 5% до уровня не менее 30%.

Это позволит Якутску к 2030 году стать:

1. Культурной столицей Арктики, где креативные индустрии обеспечивают качественные рабочие места и сохраняют уникальный культурный код,
2. Центром этнодизайна и премиальных креативных брендов, конкурентоспособных на мировом рынке,
3. Городом, где молодёжь остаётся, потому что есть возможности для самореализации, карьеры и предпринимательства,
4. Цифровой лабораторией для креативных решений в условиях Крайнего Севера.

Ключевым социальным индикатором успеха станет достижение уровня заработной платы в креативных индустриях Якутска, сопоставимого с уровнем в других ведущих городах.

Для граждан основным результатом реализации Концепции станет повышение качества жизни, появление новых возможностей для профессиональной самореализации и получение экономических выгод от развития человеческого капитала и творческого труда. Реализация Концепции будет способствовать достижению ключевых показателей, определенных стратегией социально-экономического развития городского округа «город Якутск».

Заместитель главы – руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска Ю.И. Петров

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ
УОКУРУГУН ДЬАҺАЛТАТА

ДЬАҺАЛ

от «10» июля 2026г. № 1334р

О назначении публичных слушаний по внесению изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск»

В соответствии со статьями 5.1, 30-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом городского округа «город Якутск», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, обеспечения всем заинтересованным лицам равных возможностей для участия в публичных слушаниях:

1. Принять решение о проведении публичных слушаний по внесению изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» (далее – публичные слушания).

2. Определить:

2.1. территорией проведения публичных слушаний - городской округ «город Якутск»;

2.2. инициатором проведения публичных слушаний на основании пункта 3 части 1 статьи 7 нормативного правового акта Якутской городской Думы от 15 февраля 2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе «город Якутск» - главу городского округа «город Якутск»;

2.3. органом, уполномоченным за подготовку и проведение публичных слушаний - Департамент градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска.

3. Назначить:

3.1. дату проведения публичных слушаний – 28 июля 2026 года;

3.2. время проведения публичных слушаний – 18 часов 15 минут;

3.3. место проведения публичных слушаний – город Якутск, проспект Ленина, здание 15, зал «Столица».

4. Департаменту градостроительства и архитектуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.):

4.1. обеспечить размещение проекта нормативно правового акта «О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru в разделе «Публичные слушания», в газете «Эхо столицы»;

4.2. провести экспозицию проекта нормативно правового акта «О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» в сроки, установленные в оповещении;

4.3. установить порядок консультирования посетителей экспозиции проекта в сроки, установленные в оповещении, по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, д. 20/1, 2 этаж, каб. 211;

4.4. подготовить протокол и заключение о результатах публичных слушаний, обеспечить их опубликование в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте Окружной администрации города Якутска.

5. Определить адрес электронной почты: dgykt@mail.ru для приема предложений и замечаний по проекту, с отметкой «Публичные слушания 28 июля 2026», со дня размещения проекта на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

6. Назначить время начала и окончания приема предложений и замечаний к проекту нормативного правового акта в сроки, установленные в оповещении.

7. Территориальным органам управления организовать распространение оповещение населения о начале публичных слушаний в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен соответствующий проект.

8. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

9. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Глава Е.Н. Григорьев

Вносит: ДГиА,
Черкашина В.В. 30-07-80

Рассылка:
всем структурным подразделениям

ПРОЕКТ

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ

«О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск»

Принят решением
Якутской городской Думы
от 09 сентября 2026 г. РЯГД -__-__

1. Внести в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» следующие изменения:

1.1. в части 1 статьи 43.1 в территориальной зоне Ж-1 в части включения вида разрешенного использования «2.3 Блокированная жилая застройка»;

Обозначение зоны	ВРИ ОКС	Минимальная площадь (га)	Максимальная площадь (га)	Минимальный отступ от красной линии улиц (м)	Минимальный отступ от красной линии внутриквартальных проездов (м)	Минимальный отступ от границы ЗУ (м)	Минимальная длина дворовой части (м)	Минимальная ширина стороны по уличному фронту (м	Максимальная этажность надземной части зданий (эт.)	Минимальное количество открытых парковочных мест	Минимальный % застройки	Максимальный % застройки	Минимальный % озеленения
Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	Рядовой блок - 0,02 га; торцевой блок - 0,03 га	НР	5	3	3, со стороны общей стены со смежным объектом - 0	20	10	3	1 м место на блок	10	50	15

1.2. в приложении № 1.1 части III «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» (город Якутск, микрорайон Марха) Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск» дополнить согласно Приложению №1 к настоящему нормативному правовому акту, изменив градостроительное зонирование следующим образом:

1.2.1. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом на ОД-1Б земельного участка с кадастровым номером 14:35:108001:17361, расположенного по адресу: город Якутск, микрорайон Марха, улица Октябрьская, земельный участок 2/1, общей площадью 631 кв.м.;

1.2.2. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом и территориальную зону ОД-1Б на ОД-1Б территории с координатами:

№	X	Y
1	979152,08	5259485,27
2	979171,37	5259502,45
3	979182,57	5259513,50
4	979177,33	5259519,72
5	979180,58	5259522,93
6	979176,77	5259526,47
7	979174,93	5259531,00
8	979165,74	5259537,49
9	979159,96	5259533,37
10	979149,37	5259528,81
11	979145,74	5259525,60
12	979135,31	5259517,44
13	979130,72	5259512,40
14	979122,71	5259506,52
15	979099,34	5259485,20
16	979091,86	5259481,25
17	979096,12	5259477,16
18	979101,00	5259470,89
19	979107,54	5259475,60
20	979121,80	5259458,88
1	979152,08	5259485,27,

расположенной по адресу: город Якутск, микрорайон Марха, улица Октябрьская, общей площадью 2 991 кв.м.;

1.2.3. изменить территориальную зону Ж-2А на Л-1 территории с координатами:

№	X	Y
1	978865,49	5257661,31
2	978856,16	5257647,02
3	978854,84	5257645,00
4	978851,77	5257641,25
5	978852,13	5257640,26
6	978860,15	5257632,57
7	978881,10	5257611,44
8	978909,14	5257640,30
9	978870,04	5257665,71
1	978865,49	5257661,31,

расположенной по адресу: город Якутск, микрорайон Марха, переулок Загаражный, общей площадью 1 567 кв.м.;

1.2.4. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом, Ж-5 на Ж-5 земельного участка с кадастровым номером 14:35:108001:22795, расположенного по адресу: город Якутск, микрорайон Марха, улица О. Кошевого, земельный участок 74/1, общей площадью 699 кв.м.;

1.2.5. изменить территориальную зону Л-1 на Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:112003:34227, расположенного по адресу: город Якутск, микрорайон Тускул, улица Сайдыы, общей площадью 6 566 кв.м.;

1.2.6. изменить территориальные зоны Л-1, Ж-1 на Ж-1 территории с координатами:

№	X	Y
1	982635,50	5259806,56
2	982597,13	5259825,61
3	982605,60	5259841,09
4	982638,83	5259823,38
5	982653,42	5259851,31
6	982658,03	5259848,88
1	982635,50	5259806,56,

расположенной по адресу: город Якутск, микрорайон Марха, улица Жатайская, общей площадью 887 кв.м.;

1.2.7. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом и территориальную зону Ж-2А на Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:111001:8491, расположенного по адресу: город Якутск, село Пригородный, улица Новая, земельный участок 44А, общей площадью 709 кв.м.;

1.2.8. изменить территориальные зоны Ж-2А, Л-1 на Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:109001:866, расположенного по адресу: город Якутск, микрорайон Марха, улица Тальниковая, земельный участок 19/1, общей площадью 1 090 кв.м.;

1.2.9. изменить территориальные зоны Ж-6.2, Т-1 на Ж-6.2 территории с координатами:

№	X	Y
1	968881,50	5256927,12
2	968883,14	5256935,12
3	968892,84	5256986,26
4	968894,62	5256997,15
5	968867,93	5256996,83
6	968867,97	5257008,43
7	968867,98	5257011,50
8	968850,46	5257013,81
9	968828,06	5257015,76
10	968819,48	5257016,50
11	968817,49	5257016,29
12	968809,64	5257013,19
13	968805,71	5257011,23
14	968802,15	5257008,99
15	968798,21	5257005,93
16	968794,98	5257002,74
17	968793,10	5256999,88
18	968789,70	5256993,12
19	968789,33	5256991,99
20	968787,20	5256985,42
21	968796,58	5256983,72
22	968795,96	5256980,31
23	968790,89	5256955,03
24	968821,73	5256949,52
25	968820,89	5256943,04
26	968836,06	5256937,96
27	968835,95	5256935,14
28	968850,68	5256934,26
29	968850,16	5256930,04
30	968851,15	5256929,19
31	968870,66	5256929,08
32	968876,47	5256928,66
33	968877,35	5256927,72
1	968881,50	5256927,12
34	968885,05	5256926,61
35	968887,67	5256926,23
36	968885,62	5256912,62
37	968882,74	5256895,82
38	968879,29	5256896,37
39	968882,47	5256913,07
34	968885,05	5256926,61
40	968871,69	5256856,45
41	968876,15	5256855,73
42	968872,50	5256828,93
43	968866,55	5256829,44
40	968871,69	5256856,45
44	968865,63	5256826,98
45	968865,53	5256826,28
46	968851,16	5256828,47
44	968865,63	5256826,98
47	968759,80	5256839,64
48	968770,68	5256838,22
49	968770,96	5256839,68
50	968780,03	5256838,43
51	968783,30	5256870,68
52	968777,08	5256871,93
53	968782,15	5256898,61
54	968779,81	5256899,13
55	968782,57	5256912,23
56	968782,84	5256913,50
57	968784,30	5256923,81
58	968785,98	5256932,53
59	968781,05	5256933,55
60	968779,75	5256924,81
61	968779,14	5256923,77
62	968776,42	5256913,50
63	968773,26	5256900,33
64	968766,59	5256873,33
47	968759,80	5256839,64,

расположенной по адресу: город Якутск, проспект Ленина, общей площадью 8 140 кв.м.;

1.2.10. изменить территориальные зоны Ж-2А, Л-1 на Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:111001:6274, расположенного по адресу: город Якутск, село Пригородное, улица Центральная, общей площадью 323 кв.м.;

1.2.11. изменить территориальные зоны Ж-2А, Л-1 на Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:111001:7377, расположенного по адресу: город Якутск, село Пригородное, улица Центральная, земельный участок 2/9А, общей площадью 778 кв.м.;

1.2.12. изменить территориальные зоны Ж-2А, Л-1 на Ж-2А территории с координатами:

№	X	Y
1	965734,07	5252669,73
2	965715,10	5252642,05
3	965701,95	5252652,82
4	965692,82	5252660,16
5	965696,49	5252686,69
1	965734,07	5252669,73,

расположенной по адресу: город Якутск, улица И. Крафта, общей площадью 1 009 кв.м.;

1.2.13. изменить территориальную зону Ж-2А на ОД-1Б территории с координатами:

№	X	Y
1	975580,14	5258234,01
2	975608,01	5258235,53
3	975608,02	5258235,53
4	975604,49	5258187,37
5	975604,01	5258180,70
6	975607,18	5258178,84
7	975607,25	5258177,81
8	975603,49	5258173,70
9	975603,06	5258167,79
10	975584,23	5258164,90
11	975583,43	5258183,72
12	975583,36	5258184,90
13	975580,86	5258225,15
1	975580,14	5258234,01,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Автострада 50 лет Октября, общей площадью 1 596 кв.м.;

1.2.14. изменить территориальные зоны С-2А, Р-5 на С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:112003:25128, расположенного по адресу: город Якутск, Покровское шоссе, 15 километр, общей площадью 974 кв.м.;

1.2.15. изменить территориальные зоны Ж-3А, Ж-6 на Ж-3А территории с координатами:

№	X	Y
1	964946,56	5253225,76
2	964975,39	5253179,82
3	964983,42	5253175,41
4	965016,17	5253157,39
5	965030,72	5253180,80
6	965054,44	5253187,51
7	965068,82	5253223,81
8	965078,29	5253240,49
9	965085,78	5253266,40
10	965102,56	5253281,97
11	965085,10	5253306,60
12	965040,29	5253278,19
13	965047,51	5253267,80
14	965033,33	5253257,95
15	965025,37	5253269,98
16	965017,37	5253264,96
17	965014,52	5253269,32
18	965011,47	5253269,96
19	964972,25	5253245,40
1	964946,56	5253225,76,

расположенной по адресу: город Якутск, квартал 153, общей площадью 10 774 кв.м.;

1.2.16. изменить территориальные зоны Л-1, Т-1, П-4, Г-1 на ИТ-2 территории с координатами:

№	X	Y
1	970363,57	5258703,89
2	970355,88	5258732,04
3	970355,93	5258732,07
4	970334,50	5258729,72
5	970332,84	5258729,54
6	970250,85	5258720,53
7	970203,22	5258715,30
8	970187,43	5258713,57
9	970203,06	5258645,76
10	970228,46	5258653,08
11	970229,01	5258650,58
12	970231,30	5258641,69
13	970274,68	5258653,47
14	970315,38	5258664,52
15	970319,40	5258665,61
16	970328,72	5258668,14
17	970333,64	5258670,12
18	970333,79	5258683,44
19	970333,78	5258683,45
20	970333,82	5258687,57
21	970333,90	5258693,52
22	970339,30	5258693,92
23	970339,46	5258693,94
24	970349,62	5258694,70
25	970366,04	5258695,94
1	970363,57	5258703,89,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Хабарова, общей площадью 10 452 кв.м.;

1.2.17. изменить территориальную зону Р-5 на Ж-2А территории с координатами:

№	X	Y
1	972923,54	5254965,94
2	972937,84	5254961,11
3	972937,84	5254961,10
4	972932,40	5254939,99
5	972932,34	5254940,08
6	972932,32	5254940,12
7	972928,55	5254946,96
8	972919,73	5254948,33
1	972923,54	5254965,94,

расположенной по адресу: город Якутск, Окружная дорога, общей площадью 263 кв.м.;

1.2.18. изменить территориальную зону Ж-3А на Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:36:102077:147, расположенного по адресу: город Якутск Окружная дорога, земельный участок 40/8А, общей площадью 1 959 кв.м.;

1.2.19. изменить территориальные зоны Ж-6.1, ОД-1АМ на Ж-6.1 территории с координатами:

№	X	Y
1	970540,75	5257875,28
2	970523,84	5257889,92
3	970517,24	5257899,72
4	970523,37	5257906,74
5	970518,76	5257910,93
6	970516,20	5257907,97
7	970515,18	5257908,25
8	970508,91	5257913,72
9	970519,98	5257927,56
10	970530,47	5257918,31
11	970537,99	5257920,11
12	970545,05	5257925,70
13	970545,75	5257926,43
14	970556,35	5257938,56
15	970559,31	5257936,17
16	970558,95	5257929,07
17	970566,23	5257923,61
18	970576,40	5257916,37
1	970540,75	5257875,28,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Орджоникидзе, общей площадью 1 987 кв.м.;

1.2.20. изменить территориальные зоны Ж-5, ОД-1АМ на Ж-5 территории с координатами:

№	X	Y
1	970508,91	5257913,72
2	970499,62	5257923,53
3	970497,15	5257938,40
4	970491,03	5257943,88
5	970494,56	5257947,72
6	970484,54	5257956,94
7	970483,00	5257958,56
8	970488,86	5257965,31
9	970479,98	5257973,01
10	970490,60	5257985,98
11	970500,23	5257977,94
12	970503,17	5257981,85
13	970514,30	5257972,98
14	970556,35	5257938,56
15	970545,75	5257926,43
16	970545,02	5257927,12
17	970544,33	5257926,40
18	970545,05	5257925,70
19	970537,99	5257920,11
20	970530,47	5257918,31
21	970519,98	5257927,56
1	970508,91	5257913,72,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Орджоникидзе, общей площадью 2 732 кв.м.;

1.2.21. изменить территориальные зоны Ж-5, ОД-1АМ на Ж-5 территории с координатами:

№	X	Y
1	970124,18	5257290,33
2	970145,19	5257273,92
3	970160,53	5257262,13
4	970170,91	5257254,09
5	970174,23	5257251,49
6	970177,90	5257248,62
7	970178,58	5257249,32
8	970184,58	5257244,76
9	970192,68	5257239,78
10	970208,47	5257266,49
11	970202,05	5257272,30
12	970158,44	5257312,53
13	970155,78	5257309,61
14	970154,24	5257310,94
15	970144,03	5257320,35
16	970143,58	5257319,86
17	970139,65	5257323,44
18	970129,76	5257312,60
19	970126,97	5257315,13
20	970123,85	5257311,30
1	970124,18	5257290,33,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Орджоникидзе, общей площадью 3 231 кв.м.;

1.2.22. изменить территориальные зоны Ж-2А, Р-5 на Ж-2А территории с координатами:

№	X	Y
1	974286,92	5255104,64
2	974296,71	5255127,48
3	974279,57	5255137,38
4	974270,56	5255111,26
5	974286,84	5255104,45
6	974286,92	5255104,64
1	974286,92	5255104,64,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Березовая речка, общей площадью 489 кв.м.;

1.2.23. изменить территориальные зоны ОД-3Б, Ж-2А, Л-1 на ОД-3Б земельного участка с кадастровым номером 14:36:106061:57, расположенного по адресу: город Якутск, Сергеляхское шоссе, 10 километр, общей площадью 48 147 кв.м.;

1.2.24. изменить территориальную зону Ж-2А на Л-1 территории с координатами:

№	X	Y
1	969081,42	5251322,52
2	969075,17	5251354,66
3	969074,67	5251357,21
4	969073,88	5251361,31
5	969076,61	5251362,07
6	969155,86	5251380,10
7	969196,41	5251408,43
8	969227,04	5251424,49
9	969227,01	5251424,46
10	969200,64	5251402,93
11	969194,52	5251397,94
12	969166,99	5251375,46
13	969162,58	5251371,86
14	969154,09	5251365,97
15	969099,47	5251328,36
1	969081,42	5251322,52
16	969233,00	5251430,31
17	969233,00	5251430,32
18	969242,71	5251439,80
19	969240,52	5251451,14
20	969240,52	5251451,15
21	969237,95	5251448,16
16	969233,00	5251430,31,

расположенной по адресу: город Якутск, Сергеляхское шоссе, 10 километр, общей площадью 3 008 кв.м.;

1.2.25. изменить территориальные зоны Ж-5, Р-1А на Ж-5 территории с координатами:

№	X	Y
1	971528,60	5259044,20
2	971541,14	5259055,84

3	971540,13	5259058,48
4	971554,39	5259072,45
5	971564,64	5259061,11
6	971575,56	5259049,02
7	971573,30	5259044,13
8	971565,57	5259040,68
9	971558,59	5259047,73
10	971548,03	5259037,12
11	971550,35	5259030,32
12	971547,68	5259027,27
13	971546,27	5259026,00
14	971534,74	5259037,62
1	971528,60	5259044,20,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Хабарова, общей площадью 945 кв.м.;

1.2.26. изменить территориальные зоны ОД-1АМ, Л-1 на ОД-1АМ территории с координатами:

№	X	Y
1	970499,28	5257376,44
2	970488,42	5257380,55
3	970481,55	5257383,16
4	970483,47	5257389,05
5	970498,79	5257435,93
6	970507,39	5257429,91
7	970512,20	5257426,09
8	970512,19	5257426,08
9	970511,70	5257425,40
10	970529,97	5257410,53
11	970533,75	5257407,39
12	970506,26	5257373,79
1	970499,28	5257376,44,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Ломоносова, общей площадью 1 722 кв.м.;

1.2.27. изменить территориальную зону Л-1 на Ж-6.3 территории с координатами:

№	X	Y
1	971886,99	5255104,77
2	971824,87	5255174,48
3	971693,27	5255109,24
4	971693,27	5255109,24
5	971732,98	5255028,75
1	971886,99	5255104,77,

расположенной по адресу: город Якутск, переулок Вилюйский, общей площадью 14 321 кв.м.;

1.2.28. изменить территориальную зону Л-1 на Ж-2А территории с координатами:

№	X	Y
1	972640,32	5259807,86
2	972634,57	5259817,77
3	972614,01	5259858,51
4	972600,54	5259846,90
5	972602,17	5259844,00
6	972621,16	5259810,22
7	972626,72	5259800,11
1	972640,32	5259807,86,

расположенной по адресу: город Якутск, улица 1 База, общей площадью 896 кв.м.;

1.2.29. изменить территориальную зону Л-1 на Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:36:103012:577, расположенного по адресу: город Якутск, улица 1 База, земельный участок 126, общей площадью 951 кв.м.;

1.2.30. изменить территориальную зону Л-1 на Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:36:103012:578, расположенного по адресу: город Якутск, улица 1 База, земельный участок 124, общей площадью 1 072 кв.м.;

1.2.31. изменить территориальную зону Л-1 на Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:36:103017:54, расположенного по адресу: город Якутск, улица 2 База, земельный участок 64/1, общей площадью 497 кв.м.;

1.2.32. изменить территориальные зоны Л-1, Ж-6 на П-4 территории с координатами:

№	X	Y
1	965234,02	5255121,50
2	965310,59	5255188,07
3	965530,48	5255379,21
4	965530,77	5255378,66
5	965535,46	5255371,21
6	965494,47	5255339,16
7	965508,96	5255307,87
8	965522,28	5255279,13
9	965537,53	5255246,21
10	965540,60	5255233,59
11	965566,59	5255242,49
12	965565,91	5255240,90
13	965592,89	5255157,26
14	965594,08	5255153,44
15	965620,10	5255072,90
16	965624,25	5255060,03
17	965633,88	5255063,08
18	965719,57	5255090,31
19	965790,61	5255112,88
20	965795,37	5255114,39
21	965796,88	5255115,00
22	965797,39	5255113,65
23	965830,91	5255025,15
24	965848,66	5254978,27
25	965868,79	5254925,12
26	965873,86	5254926,75
27	965890,71	5254884,33
28	965760,16	5254830,34
29	965691,66	5254802,46
30	965680,53	5254791,00
31	965661,71	5254811,22
32	965659,36	5254817,07
33	965648,26	5254845,52
34	965640,70	5254843,13
35	965625,20	5254937,52
36	965586,43	5254965,12
37	965581,03	5254961,54
38	965569,57	5254960,65
39	965556,84	5254964,73
40	965548,02	5254975,05
41	965544,99	5254986,26
42	965546,30	5254993,69
43	965538,85	5254999,00
44	965528,93	5255029,75
45	965433,59	5254999,50
46	965437,37	5254987,76
47	965388,65	5254970,13
48	965366,59	5254992,00
49	965364,40	5254989,62
50	965360,72	5254985,63
51	965355,59	5254990,86
52	965329,22	5255017,76
53	965326,99	5255019,87
54	965287,32	5255063,48
55	965283,46	5255064,96
56	965285,89	5255068,24
57	965238,13	5255117,47
1	965234,02	5255121,50,

расположенной по адресу: город Якутск, Покровское шоссе, 5 километр, общей площадью 143 167 кв.м.;

1.2.33. изменить территориальную зону Л-1 на С-2А территории с координатами:

№	X	Y
1	962714,89	5251350,16
2	962735,60	5251354,03
3	962754,85	5251357,62
4	962755,02	5251357,65
5	962752,66	5251369,16
6	962752,65	5251369,18
7	962752,65	5251369,18
8	962751,01	5251375,59
9	962751,01	5251375,59
10	962729,99	5251372,92
11	962729,99	5251372,92
12	962730,62	5251369,14
13	962709,87	5251364,62
1	962714,89	5251350,16,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Николая Антонова, общей площадью 721 кв.м.;

1.2.34. изменить территориальные зоны Ж-6, П-4 на Ж-6 территории с координатами:

№	X	Y
1	972168,77	5253205,55
2	972131,62	5253241,55
3	972114,42	5253258,65
4	972097,77	5253275,18
5	972085,71	5253287,35
6	972028,50	5253345,12
7	972019,52	5253349,11
8	971917,44	5253252,15
9	971928,07	5253236,10
10	971849,77	5253186,10
11	971844,63	5253182,77
12	971862,11	5253159,41
13	971888,24	5253129,56
14	971893,34	5253134,84
15	971911,83	5253111,39
16	971936,93	5253135,55
17	971956,06	5253114,55
18	971968,59	5253100,79
19	971994,57	5253072,52
20	972012,88	5253052,61
21	972029,62	5253069,67
22	972050,37	5253088,75
23	972072,36	5253110,99
24	972075,33	5253108,14
25	972082,90	5253115,80
26	972079,66	5253119,00
27	972133,72	5253166,79
28	972145,20	5253176,95
29	972144,37	5253182,41
1	972168,77	5253205,55,

расположенной по адресу: город Якутск, Вилюйский тракт, 5 километр, общей площадью 47 330 кв.м.;

1.2.35. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом и территориальную зону Ж-2А на Ж-2А территории с координатами:

№	X	Y
1	974706,07	5260143,40
2	974700,94	5260149,50
3	974699,20	5260152,86
4	974689,31	5260163,14
5	974681,95	5260161,70
6	974655,49	5260144,67
7	974680,31	5260119,08
8	974693,91	5260105,80
9	974696,14	5260108,26
10	974688,81	5260119,44
11	974709,31	5260139,56
12	974706,07	5260143,40
1	974706,07	5260143,40,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Челюскина, земельный участок 25/2, общей площадью 1 423 кв.м.;

1.2.36. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом и территориальную зону П-4 на П-4 земельного участка с кадастровым номером 14:36:101037:8, расположенного по адресу: город Якутск, улица Очиченко, дом 1, строение 1 «Б», общей площадью 1 950 кв.м.;

1.2.37. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом и территориальную зону П-4 на П-4 земельного участка с кадастровым номером 14:36:101037:10, расположенного по адресу: город Якутск, улица Очиченко, земельный участок 1/1Б, общей площадью 1 639 кв.м.;

1.2.38. изменить территориальные зоны Ж-2А, Л-1 на Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:36:106100:542, расположенного по адресу: город Якутск, улица Камышовая, общей площадью 1 700 кв.м.;

1.2.39. изменить территориальную зону Ж-6.1 на Ж-3А территории с координатами:

№	X	Y
1	968863,69	5254471,30
2	968868,06	5254499,16
3	968837,88	5254500,66
4	968824,70	5254501,45
5	968820,89	5254469,80
1	968863,69	5254471,30,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Гимеинская, общей площадью 1 281 кв.м.;

1.2.40. изменить территориальную зону Ж-2А на Ж-6 территории с координатами:

№	X	Y
1	970060,64	5254791,09
2	970083,61	5254776,40
3	970083,62	5254776,40
4	970094,08	5254794,04
5	970114,60	5254826,16
6	970115,19	5254825,57
7	970121,22	5254834,44
8	970124,02	5254833,89
9	970134,68	5254845,09
10	970139,26	5254849,91
11	970137,69	5254851,33
12	970125,38	5254862,52
13	970120,11	5254867,48
14	970119,95	5254867,63
15	970116,30	5254871,06
16	970109,40	5254877,55
17	970106,62	5254879,21
18	970092,93	5254864,63
19	970086,79	5254859,71
20	970087,95	5254858,66
21	970081,68	5254857,92
22	970073,92	5254852,39
23	970073,59	5254851,88
24	970071,16	5254850,04
25	970071,16	5254850,04
26	970071,16	5254850,04
27	970073,21	5254847,94
28	970069,32	5254842,02
29	970069,82	5254840,25
30	970073,81	5254837,76
31	970067,66	5254828,41
32	970064,18	5254830,72
33	970062,37	5254830,77
34	970059,18	5254823,88
35	970056,09	5254823,88
36	970049,98	5254822,06
37	970049,72	5254821,32
38	970052,86	5254816,88
39	970067,30	5254809,36
40	970067,13	5254808,89
41	970069,19	5254807,69
42	970069,66	5254807,42
1	970060,64	5254791,09,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Винокурова, общей площадью 4 032 кв.м.;

1.2.41. изменить территориальные зоны Ж-2А, Р-5 на Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:36:000000:21515, расположенного по адресу: город Якутск, СОТ «Птицевод», общей площадью 485 кв.м.;

1.2.42. изменить территориальные зоны Ж-2А, Р-5 на Р-5 земельного участка с кадастровым номером 14:36:000000:21697, расположенного по адресу: город Якутск, Покровское шоссе, 10 километр, общей площадью 3 711 кв.м.;

1.2.43. изменить территориальные зоны Ж-2А, Р-5 на Р-5 земельного участка с кадастровым номером 14:36:108018:154, расположенного по адресу: город Якутск, Покровское шоссе, 9 километр, общей площадью 6 290 кв.м.;

1.2.44. изменить территориальные зоны Р-5, Л-1 на Ж-2А территории с координатами:

№	X	Y
1	964813,52	5252331,52
2	964813,52	5252332,17
3	964818,38	5252332,08
4	964836,21	5252331,73
5	964836,23	5252331,16
1	964813,52	5252331,52
6	964837,21	5252331,03
7	964837,36	5252324,79
8	964868,05	5252325,62
9	964868,05	5252326,89
6	964837,21	5252331,03
10	964869,33	5252313,65
11	964869,40	5252315,86
12	964897,56	5252316,15
13	964897,40	5252325,86
14	964897,73	5252325,87
15	964897,77	5252314,43
10	964869,33	5252313,65
16	964875,13	5252326,73
17	964880,19	5252326,90
18	964879,44	5252346,06
19	964879,37	5252347,97
20	964876,07	5252347,92
16	964875,13	5252326,73
21	964897,69	5252344,71
22	964897,25	5252348,80
23	964917,09	5252351,66
24	964920,06	5252358,16
25	964920,12	5252344,83
21	964897,69	5252344,71
26	964816,20	5252350,21
27	964815,49	5252350,16
28	964813,89	5252350,32
29	964813,62	5252351,01
30	964813,62	5252351,22
31	964816,11	5252350,78
26	964816,20	5252350,21
32	964819,90	5252447,72
33	964819,99	5252459,49
34	964820,32	5252468,11
35	964829,32	5252462,64
36	964832,10	5252458,02
37	964841,76	5252456,85
38	964847,41	5252456,55
39	964860,49	5252453,35
40	964855,37	5252453,53
41	964844,95	5252453,90
42	964844,41	5252446,61
43	964844,31	5252445,30
44	964841,23	5252447,28
45	964830,12	5252454,43
46	964821,39	5252454,74
47	964821,43	5252447,64
48	964819,90	5252447,72
49	964793,61	5252449,04
50	964792,34	5252413,58
51	964788,83	5252450,36
52	964788,70	5252454,13
32	964819,90	5252447,72
53	964812,37	5252474,16
54	964812,81	5252477,03
55	964784,07	5252483,00
56	964758,56	5252485,59
53	964812,37	5252474,16
57	964876,82	5252452,40
58	964876,46	5252448,08
59	964867,72	5252449,36
60	964867,96	5252452,33
57	964876,82	5252452,40
61	964877,37	5252401,12
62	964871,63	5252405,30
63	964871,84	5252408,04
64	964871,98	5252409,93
65	964884,52	5252409,08
66	964885,15	5252409,04
67	964885,53	5252407,83
68	964884,36	5252408,18
69	964879,86	5252406,46
70	964875,50	5252407,22
61	964877,37	5252401,12
71	964889,14	5252406,75
72	964889,15	5252406,75
73	964888,66	5252404,60
74	964898,42	5252402,38
75	964904,40	5252400,69
76	964914,25	5252397,84
77	964919,00	5252397,69
78	964934,32	5252394,05
79	964916,89	5252399,50
80	964917,65	5252404,48
81	964908,23	5252405,23
82	964901,72	5252405,75
83	964899,28	5252405,94
71	964889,14	5252406,75
84	964951,40	5252393,73
85	964951,20	5252393,05
86	964981,93	5252381,86
87	964982,34	5252383,41
88	964980,35	5252384,07
89	964980,34	5252384,07
84	964951,40	5252393,73
90	964988,21	5252405,55
91	964988,83	5252407,88
92	964959,65	5252418,76
90	964988,21	5252405,55
93	965006,65	5252363,55
94	964988,69	5252363,59
95	964988,63	5252362,03
96	964959,92	5252360,47
97	964960,14	5252356,30
98	964973,09	5252357,83
99	964974,19	5252357,96
100	964974,19	5252357,96
101	964988,62	5252360,45
93	965006,65	5252363,55
102	964960,61	5252374,85
103	964960,61	5252374,87
104	964960,86	5252380,14
105	964922,05	5252388,94
106	964922,45	5252390,44
107	964917,55	5252391,59
108	964907,62	5252394,14
109	964917,32	5252388,03
110	964921,52	5252386,94
111	964922,63	5252386,65
112	964941,79	5252380,71
113	964941,92	5252380,61
102	964960,61	5252374,85
114	964882,90	5252397,10
115	964880,84	5252398,60
116	964877,49	5252401,03
117	964881,60	5252401,25
118	964894,79	5252397,55
114	964882,90	5252397,10
119	965098,48	5252362,65
120	965099,35	5252362,76
121	965107,17	5252346,03
122	965099,02	5252339,23
123	965098,74	5252340,57
124	965099,24	5252340,69
125	965098,16	5252345,74
126	965104,31	5252348,68
127	965103,94	5252351,77
119	965098,48	5252362,65
128	965108,17	5252327,89
129	965118,68	5252331,63
130	965119,70	5252331,99
131	965117,83	5252335,46
132	965116,58	5252335,24
128	965108,17	5252327,89
133	965111,21	5252370,83
134	965112,95	5252368,05
135	965118,71	5252377,17
136	965125,88	5252388,53
137	965124,24	5252389,79
138	965116,65	5252378,75
133	965111,21	5252370,83
139	965086,38	5252385,55
140	965085,23	5252383,72
141	965059,72	5252399,62
142	965061,56	5252403,84
143	965046,05	5252411,35
144	965021,54	5252422,50
145	965007,14	5252430,07
146	965003,63	5252432,08
147	964999,71	5252434,33
148	965001,09	5252436,09
149	965005,12	5252434,11
150	965047,42	5252413,31
151	965051,32	5252411,39
139	965086,38	5252385,55,

расположенной по адресу: город Якутск, Покровское шоссе, 10 километр, общей площадью 1 989 кв.м;

1.2.45. изменить территориальную зону Р-5 на Л-1 территории с координатами:

№	X	Y
1	964846,51	5252456,60
2	964841,76	5252456,85
3	964832,10	5252458,02
4	964829,39	5252462,53
1	964846,51	5252456,60,

расположенной по адресу: город Якутск, Покровское шоссе, 10 километр, общей площадью 32 кв.м.;

1.2.46. изменить территориальную зону П-4 на О-1 земельного участка с кадастровым номером 14:36:104003:5955, расположенного по адресу: город Якутск, улица Петра Алексеева, общей площадью 8 577 кв.м.;

1.2.47. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом и территориальную зону Ж-2А на Ж-2А, территориии с координатами:

№	X	Y
1	966335,77	5256133,68
2	966332,17	5256138,04
3	966318,59	5256154,47
4	966314,68	5256159,23
5	966296,44	5256148,72
6	966294,19	5256147,42
7	966291,66	5256145,82
8	966295,58	5256140,88
9	966315,20	5256116,12
1	966335,77	5256133,68,

расположенной по адресу: город Якутск, село Пригородный, Покровский тракт, 5 километр, общей площадью 1 886 кв.м.;

1.2.48. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом и территориальную зону Ж-2А на Ж-2А, территориии с координатами:

№	X	Y
1	966335,77	5256133,68
2	966332,17	5256138,04
3	966318,59	5256154,47
4	966314,68	5256159,23
5	966296,44	5256148,72
6	966294,19	5256147,42
7	966291,66	5256145,82
8	966295,58	5256140,88
9	966315,20	5256116,12
1	966335,77	5256133,68,

расположенной по адресу: город Якутск, село Пригородный, Покровский тракт, 5 километр, общей площадью 1 099 кв.м.;

1.2.49. изменить территориальные зоны Ж-2А, ОД-3А на Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:36:106076:104, расположенного по адресу: город Якутск, улица Мерзлотная, земельный участок 33/4, общей площадью 882 кв.м.;

1.2.50. изменить территориальные зоны Л-1, Ж-2А на Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:36:106097:473, расположенного по адресу: город Якутск, квартал ЖСК Туймаада, земельный участок 39, общей площадью 693 кв.м.;

1.2.51. изменить территориальную зону Л-1 на С-2А территории с координатами:

№	X	Y
1	967346,21	5250646,28
2	967344,82	5250618,87
3	967376,93	5250598,99
4	967369,95	5250627,71
5	967369,54	5250641,71
1	967346,21	5250646,28,

расположенной по адресу: город Якутск, микрорайон Ытык-Кюель, общей площадью 893 кв.м.;

1.2.52. изменить территориальную зону Л-1 на Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:111001:3509, расположенного по адресу: город Якутск, Покровское шоссе, земельный участок 57А, общей площадью 837 кв.м.;

1.2.53. изменить территориальную зону Л-1 на Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:111001:1526, расположенного по адресу: город Якутск, Покровское шоссе, земельный участок 57, общей площадью 1 581 кв.м.;

1.2.54. изменить территориальную зону Л-1 на Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:111001:7126, расположенного по адресу: город Якутск, Покровское шоссе, земельный участок 55А, общей площадью 400 кв.м.;

1.2.55. изменить территориальные зоны Ж-2А, Л-1 на Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:111001:9500, расположенного по адресу: город Якутск, Покровский тракт, 7 километр, общей площадью 473 кв.м.;

1.2.56. изменить территориальные зоны Ж-2А, Л-1 на Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:111001:1524, расположенного по адресу: город Якутск, проезд Алые паруса, земельный участок 32/1, общей площадью 1 555 кв.м.;

1.2.57. изменить территориальные зоны Р-4, Л-1 на Р-4 земельного участка с кадастровым номером 14:36:000000:25405, расположенного по адресу: город Якутск, шоссе Отдых, земельный участок 221, общей площадью 49 945 кв.м.;

1.2.58. изменить территориальные зоны Ж-6.2, Т-1 на Ж-6.2 земельного участка с кадастровым номером 14:36:106010:109, расположенного по адресу: город Якутск, улица Чайковского, земельный участок 41, общей площадью 686 кв.м.;

1.2.59. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом и территориальные зоны Ж-6.2, Т-1 на Ж-6.2 земельного участка с кадастровым номером 14:36:106010:499, расположенного по адресу: город Якутск, улица Чайковского, земельный участок 45, общей площадью 1 237 кв.м.;

1.2.60. изменить территориальную зону ОД-1АМ на ОТ-1 территории с координатами:

№	X	Y
1	969834,37	5257833,33
2	969837,21	5257831,22
3	969826,09	5257817,26
4	969829,43	5257814,53
5	969817,22	5257799,11
6	969816,93	5257798,75
7	969805,09	5257808,20
8	969814,69	5257818,95
1	969834,37	5257833,33,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Кирова, общей площадью 396 кв.м.;

1.2.61. изменить территориальные зоны Ж-1, Л-1 на Ж-1 территории с координатами:

№	X	Y
1	982469,77	5259464,73
2	982501,03	5259458,58
3	982495,23	5259410,92
4	982495,68	5259410,83
5	982501,93	5259459,73
1	982469,77	5259464,73
6	982432,31	5259472,10
7	982453,02	5259468,02
8	982453,14	5259469,07
9	982432,43	5259473,28
10	982432,78	5259475,98
11	982403,15	5259481,88
12	982402,98	5259481,45
13	982403,86	5259481,02
6	982432,31	5259472,10
14	982396,94	5259527,83
15	982401,83	5259525,84
16	982401,95	5259527,11
14	982396,94	5259527,83
17	982391,44	5259528,63
18	982388,15	5259529,10
19	982389,41	5259539,17
20	982376,21	5259541,04
21	982374,02	5259519,28
22	982348,54	5259523,67
23	982348,37	5259522,67
24	982341,35	5259524,05
25	982347,90	5259521,60
26	982374,85	5259517,05
17	982391,44	5259528,63
27	982340,27	5259524,45
28	982341,09	5259529,47
29	982326,59	5259532,12
30	982326,31	5259529,97
31	982327,32	5259530,44
32	982332,66	5259529,29
33	982334,42	5259526,64
27	982340,27	5259524,45,

расположенной по адресу: город Якутск, микрорайон Марха, улица Полевая, общей площадью 503 кв.м.;

1.2.62. изменить территориальную зону Л-1 на С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:206001:56, расположенного по адресу: город Якутск, микрорайон Марха, Намцырский тракт, 2 километр, общей площадью 1 081 кв.м.;

1.2.63. изменить территориальную зону П-3 на Л-1 земельного участка с кадастровым номером 14:36:101002:58, расположенного по адресу: город Якутск, улица Очиченко, земельный участок 39, общей площадью 4 895 кв.м.;

1.2.64. изменить территориальную зону Л-1 на ОД-3А территории с координатами:

№	X	Y
1	973397,45	5259073,08
2	973387,18	5259063,29
3	973383,07	5259056,60
4	973379,97	5259051,82
5	973378,22	5259048,75
6	973360,87	5259032,13
7	973354,06	5259028,26
8	973346,10	5259005,35
9	973339,29	5258997,93
10	973331,43	5258994,27
11	973330,39	5258992,65
12	973330,80	5258990,25
13	973330,81	5258990,16
14	973406,56	5259012,07
15	973409,03	5259012,96
16	973397,83	5259048,71
1	973397,45	5259073,08,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Бестужева-Марлинского, земельный участок 64, общей площадью 2 474 кв.м.;

1.2.65. изменить территориальную зону Р-1А на О-1 территории с координатами:

№	X	Y
1	967977,80	5256176,73
2	967987,95	5256262,31
3	967987,95	5256262,33
4	967954,97	5256274,51
5	967884,43	5256275,55
6	967884,42	5256275,54
7	967884,42	5256275,54
8	967877,56	5256217,60
9	967867,95	5256198,64
10	967865,84	5256194,48
11	967865,84	5256194,48
12	967865,84	5256194,47
13	967882,40	5256191,41
14	967881,81	5256186,01
15	967924,62	5256178,37
16	967976,82	5256169,05
1	967977,80	5256176,73,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Уткина, общей площадью 10 013 кв.м.;

1.2.66. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом и территориальную зону П-4 на П-4 земельного участка с кадастровым номером 14:36:104019:443, расположенного по адресу: город Якутск, Вилюйский тракт, 5 километр, общей площадью 174 кв.м.;

1.2.67. изменить территориальные зоны Р-1Б, Л-1 на Р-2 территории с координатами:

№	X	Y
1	979245,93	5259036,35
2	979248,16	5259057,62
3	979252,66	5259058,68
4	979255,77	5259058,15
5	979263,75	5259056,17
6	979267,06	5259054,38
7	979282,82	5259049,65
8	979292,71	5259104,14
9	979283,63	5259112,88
10	979225,31	5259158,50
11	979209,73	5259170,96
12	979179,45	5259080,24
13	979191,20	5259075,97
14	979193,06	5259054,79
15	979194,26	5259049,29
16	979194,38	5259047,09
17	979205,74	5259045,28
18	979228,35	5259040,01
1	979245,93	5259036,35,

расположенной по адресу: город Якутск, микрорайон Марха, улица О. Кошевого, общей площадью 9 233 кв.м.;

1.2.68. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом на Л-1 территории с координатами:

№	X	Y
1	979267,06	5259054,38
2	979266,17	5259050,10
3	979260,78	5259040,77
4	979260,00	5259033,43
5	979265,47	5259032,30
6	979270,23	5259053,43
1	979267,06	5259054,38,

расположенной по адресу: город Якутск, микрорайон Марха, улица О. Кошевого, общей площадью 107 кв.м.;

1.2.69. изменить территориальные зоны Ж-2А, Р-1Б, Л-1 на Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:108001:25209, расположенного по адресу: город Якутск, микрорайон Марха, улица О. Кошевого, 41/2, общей площадью 968 кв.м.;

1.2.70. изменить территориальную зону ОТ-3 на Р-3 земельного участка с кадастровым номером 14:36:107004:92, расположенного по адресу: город Якутск, озеро Сайсар, общей площадью 29 954 кв.м.;

1.2.71. изменить территориальную зону Ж-6 на Ж-6.3 земельного участка с кадастровым номером 14:36:107040:2219, расположенного по адресу: город Якутск, проспект Михаила Николаева, земельный участок 11/8, общей площадью 24 900 кв.м.;

1.2.72. изменить территориальные зоны ИТ-1А, Л-1 на С-2А территории с координатами:

№	X	Y
1	982086,69	5260444,09
2	982084,79	5260469,20
3	982084,46	5260473,63
4	982080,15	5260541,58
5	982066,90	5260577,67
6	982063,06	5260553,83
7	982036,97	5260549,56
8	982028,28	5260549,43
9	982014,38	5260542,84
10	982005,21	5260550,86
11	982001,80	5260550,29
12	981979,73	5260546,88
13	981953,67	5260561,40
14	981907,15	5260543,89
15	981882,81	5260531,95
16	981884,50	5260522,04
17	981863,62	5260510,94
18	981862,26	5260510,86
19	981860,38	5260524,16
20	981838,58	5260514,15
21	981839,22	5260508,43
22	981836,36	5260505,77
23	981818,34	5260504,91
24	981815,72	5260502,61
25	981815,55	5260504,54
26	981813,52	5260504,10
27	981788,41	5260498,63
28	981788,41	5260498,63
29	981768,64	5260474,80
30	981731,00	5260470,28
31	981734,61	5260479,68
32	981736,73	5260480,19
33	981736,27	5260500,34
34	981734,60	5260502,20
35	981733,97	5260516,22
36	981738,93	5260517,45
37	981777,17	5260534,93
38	981776,65	5260562,06
39	981736,01	5260559,71
40	981695,80	5260559,20
41	981695,68	5260562,24
42	981659,28	5260558,54
43	981666,27	5260462,56
44	981625,19	5260458,67
45	981532,74	5260446,89
46	981530,44	5260464,28
47	981529,72	5260468,90
48	981528,91	5260473,86
49	981488,23	5260484,29
50	981487,77	5260484,87
51	981463,77	5260496,81
52	981446,92	5260496,05
53	981438,44	5260494,57
54	981435,96	5260511,30
55	981435,92	5260511,56
56	981432,54	5260530,48
57	981308,43	5260513,85
58	981179,96	5260499,13
59	981093,18	5260489,27
60	981047,32	5260484,03
61	981006,91	5260479,41
62	980959,90	5260474,04
63	980920,42	5260469,54
64	980914,02	5260468,81
65	980838,28	5260460,16
66	980827,53	5260457,96
67	980825,33	5260472,91
68	980818,64	5260472,36
69	980767,88	5260467,45
70	980767,14	5260467,37
71	980746,17	5260464,26
72	980745,54	5260464,21
73	980726,92	5260461,53
74	980726,66	5260461,51
75	980687,25	5260456,17
76	980686,31	5260456,10
77	980666,52	5260453,47
78	980669,75	5260425,66
79	980653,72	5260422,37
80	980646,93	5260420,98
81	980646,07	5260420,81
82	980651,24	5260408,22
83	980662,23	5260379,77
84	980666,74	5260356,90
85	980661,68	5260354,92
86	980666,35	5260333,97
87	980671,82	5260319,48
88	980672,43	5260319,12
89	980683,04	5260290,61
90	980683,94	5260278,59
91	980686,81	5260272,00
92	980712,08	5260278,25
93	980729,67	5260282,60
94	980726,01	5260290,60
95	980740,89	5260294,84
96	980749,97	5260296,19
97	980788,99	5260301,82
98	980828,28	5260307,89
99	980847,02	5260310,61
100	980845,34	5260324,66
101	980847,44	5260325,25
102	980852,17	5260325,73
103	980854,09	5260310,72
104	980893,69	5260316,30
105	980894,78	5260316,46
106	980894,69	5260317,22
107	980929,52	5260322,28
108	980933,84	5260324,41
109	980932,75	5260333,78
110	980938,45	5260334,35
111	980940,35	5260322,12
112	980980,09	5260328,05
113	980980,77	5260328,09
114	981020,42	5260333,38
115	981019,25	5260342,42
116	981025,18	5260343,01
117	981026,29	5260334,34
118	981027,33	5260334,28
119	981066,92	5260339,44
120	981106,59	5260344,45
121	981105,97	5260351,08
122	981112,18	5260351,70
123	981112,77	5260347,51
124	981152,40	5260351,09
125	981192,62	5260354,24
126	981192,12	5260359,69
127	981238,45	5260364,32
128	981238,71	5260362,15
129	981277,97	5260367,10
130	981279,94	5260367,95
131	981279,85	5260368,45
132	981734,14	5260413,83
133	981759,93	5260415,85
1	982086,69	5260444,09
134	981941,38	5260425,39
135	981943,46	5260394,26
136	981962,34	5260396,03
137	981962,69	5260402,80
138	981961,46	5260425,27
134	981941,38	5260425,39,

расположенной по адресу: город Якутск, микрорайон Марха, Намский тракт, 13 километр, общей площадью 180 449 кв.м.;

1.2.73. изменить территориальную зону ИТ-1А на ОД-1Б территории с координатами:

№	X	Y
1	974348,62	5257659,87
2	974343,00	5257675,64
3	974284,69	5257682,60
4	974260,34	5257682,33
5	974209,14	5257698,08
6	974201,64	5257700,39
7	974203,40	5257693,51
8	974223,01	5257651,49
9	974225,33	5257653,56
10	974227,89	5257647,01
11	974240,93	5257613,50
12	974348,62	5257659,87
1	974348,62	5257659,87,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Николая Матчитова, земельный участок 3, общей площадью 6 177 кв.м.;

1.2.74. изменить территориальные зоны С-2А, Л-1 на О-1 территории с координатами:

№	X	Y
1	963984,99	5251521,99
2	963978,97	5251539,38
3	963976,33	5251547,14
4	963970,59	5251545,18
5	963970,12	5251547,27
6	963966,93	5251546,13
7	963956,66	5251588,35
8	963954,74	5251599,92
9	963948,95	5251598,39
10	963945,78	5251614,78
11	963940,34	5251642,82
12	963923,64	5251646,49
13	963930,46	5251606,60
14	963900,73	5251604,78
15	963893,90	5251644,81
16	963838,42	5251642,04
17	963839,41	5251632,12
18	963841,06	5251575,33
19	963841,98	5251544,60
20	963791,81	5251549,66
21	963806,96	5251521,19
22	963822,96	5251513,01
23	963856,85	5251513,01
24	963911,01	5251511,79
25	963918,83	5251507,15
26	963935,06	5251508,73
27	963974,25	5251520,84
28	963984,75	5251521,92
1	963984,99	5251521,99,

расположенной по адресу: город Якутск, улица Птицевод, общей площадью 15 791 кв.м.;

1.2.75. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом и территориальную зону Л-1 на С-2А территории с координатами:

№	X	Y
1	968503,68	5250745,63
2	968538,51	5250755,05
3	968573,99	5250764,65
4	968609,02	5250774,13
5	968645,36	5250783,96
6	968670,26	5250790,69
7	968695,20	5250797,44
8	968685,00	5250819,63
9	968661,61	5250809,81
10	968638,21	5250799,99
11	968604,77	5250792,25
12	968569,38	5250784,28
13	968533,62	5250775,89
14	968498,52	5250767,66
1	968503,68	5250745,63,

расположенной по адресу: город Якутск, микрорайон Ытык-Кюель, общей площадью 3 974 кв.м.;

1.2.76. изменить территориальные зоны Л-1, С-2А на С-2А территории с координатами:

№	X	Y
1	968405,41	5250908,77
2	968429,47	5250915,34
3	968429,51	5250915,22
4	968600,29	5250962,40
5	968605,58	5250943,49
6	968476,00	5250907,75
7	968481,93	5250887,95
8	968461,20	5250882,14
9	968440,51	5250876,42
10	968417,39	5250870,19
1	968405,41	5250908,77,

расположенной по адресу: город Якутск, микрорайон Ытык-Кюель, общей площадью 5 349 кв.м.;

1.2.77. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом и территориальную зону Л-1 на С-2А территории с координатами:

№	X	Y
1	968269,65	5250723,87
2	968464,23	5250759,60
3	968470,08	5250734,71
4	968367,07	5250712,55
5	968335,28	5250706,71
6	968304,49	5250699,09
7	968274,33	5250692,60
1	968269,65	5250723,87,

расположенной по адресу: город Якутск, микрорайон Ытык-Кюель, общей площадью 5 654 кв.м.;

1.2.78. изменить территориальную зону Л-1 на С-2А территории с координатами:

№	X	Y
1	967759,80	5250860,45
2	967778,00	5250861,44
3	967795,52	5250859,84
4	967795,79	5250859,84
5	967822,37	5250860,20
6	967864,39	5250860,77
7	967871,78	5250861,20
8	967869,63	5250899,94
9	967821,76	5250895,64
10	967795,79	5250895,64
11	967795,79	5250893,32
12	967758,45	5250889,96
1	967759,80	5250860,45
13	967751,13	5250889,31
14	967726,66	5250887,11
15	967727,99	5250858,18
16	967752,88	5250860,07
13	967751,13	5250889,31,

расположенной по адресу: город Якутск, микрорайон Ытык-Кюель, общей площадью 4 604 кв.м.;

1.2.79. изменить территориальные зоны Б-1, Т-1 на Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:112003:17819, расположенного по адресу: город Якутск, микрорайон Тускул, улица Байанай, земельный участок 66, общей площадью 905 кв.м.;

1.3. в приложении № 1.3 части III «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» (село Маган) Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск» дополнить согласно Приложению №2 к настоящему нормативному правовому акту, изменив градостроительное зонирование следующим образом:

1.3.1. изменить территориальную зону Ж-3Б на Ж-4 земельного участка с кадастровым номером 14:35:208002:2817, расположенного по адресу: город Якутск, село Маган, улица Кирова, земельный участок 84, общей площадью 1 088 кв.м.;

1.3.2. изменить территориальную зону Ж-3Б на Ж-4 земельного участка с кадастровым номером 14:35:208002:2818, расположенного по адресу: город Якутск, село Маган, улица Кирова, земельный участок 84, общей площадью 424 кв.м.;

1.4. в приложении № 1.4 части III «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» (село Табага) Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск» дополнить согласно Приложению №3 к настоящему нормативному правовому акту, изменив градостроительное зонирование следующим образом:

1.4.1. изменить территориальную зону С-3 на С-1 территории с координатами:

№	X	Y
1	953173,22	5250035,99
2	952873,52	5250083,31
3	952527,47	5249083,27
4	952956,50	5249054,32
5	953115,15	5249809,27
6	953146,46	5249894,94
1	953173,22	5250035,99,

распоженной по адресу: город Якутск, село Табага, общей площадью 368 890 кв.м.;

1.5. в приложении № 1.5 части III «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» (село Тулагино, село Сырдах, село Кильдямцы) Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск» дополнить согласно Приложению № 4 к настоящему нормативному правовому акту, изменив градостроительное зонирование следующим образом:

1.5.1. изменить территориальную зону Л-1 на С-2В территории с координатами:

№	X	Y
1	998673,24	5265066,09
2	998616,29	5265736,06
3	998473,01	5265653,90
4	998324,04	5265593,19
5	998074,32	5265517,91
6	997784,81	5265407,83
7	997656,72	5265396,30
8	997663,43	5265029,71
9	997739,14	5264917,63
10	998454,05	5264958,90
1	998673,24	5265066,09,

расположенной по адресу: город Якутск, село Кильдямцы, общей площадью 581 506 кв.м.;

1.6. в приложении № 1.6 части III «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» (село Хатассы, село Владимировка) Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск» дополнить согласно Приложению №5 к настоящему нормативному правовому акту, изменив градостроительное зонирование следующим образом:

1.6.1. изменить территориальную зону Ж-1 на Т-1 территории с координатами:

№	X	Y
1	955752,89	5249946,98
2	955772,41	5249992,82
3	955799,77	5249981,50
4	955752,89	5249946,98
5	955752,89	5249946,98
1	955752,89	5249946,98,

расположенной по адресу: город Якутск, село Хатассы, улица им. Еремеева А.И., общей площадью 738 кв.м.;

1.6.2. изменить территориальные зоны Л-1, Р-1Б на ОД-2 территории с координатами:

№	X	Y
1	955421,04	5249460,33
2	955523,35	5249465,91
3	955517,43	5249560,73
4	955458,34	5249558,25
5	955458,34	5249558,24
6	955458,33	5249558,24
7	955461,26	5249509,35
8	955418,45	5249507,54
1	955421,04	5249460,33,

расположенной по адресу: город Якутск, село Хатассы, квартал Кустук, улица Лабынкыр, общей площадью 7 672 кв.м.;

1.6.3. изменить территориальную зону Л-1 на ВР-1 земельного участка с кадастровым номером 14:35:112003:708, расположенного по адресу: город Якутск, село Хатассы, общей площадью 68 628 кв.м.;

1.6.4. изменить территориальную зону Л-1 на С-1 территории с координатами:

№	X	Y
1	960103,74	5253341,76
2	960183,20	5253417,19
3	960377,38	5253182,02
4	960329,88	5253136,00
5	960300,25	5253134,16
1	960103,74	5253341,76,

расположенной по адресу: город Якутск, село Хатассы, местность Сыраат, общей площадью 30 014 кв.м.;

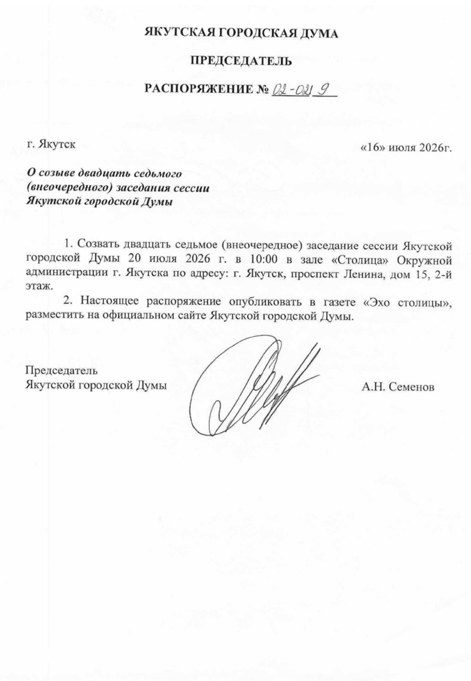
1.7. в приложении № 1.7 части III «Карта территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территорий городского округа «город Якутск» Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск» дополнить согласно Приложению № 6 к настоящему нормативному правовому акту, изменив следующим образом:

1.7.1. внести изменения в карту территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территорий городского округа «город Якутск» в границах территории, расположенной в квартале «Борисовка 2»;

2. Настоящий нормативный правовой акт вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
городского округа «город Якутск» Е.Н. Григорьев

г. Якутск 09 сентября 2026 г.
№ ____- НПА



ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ

РАСПОРЯЖЕНИЕ № 02-021 9

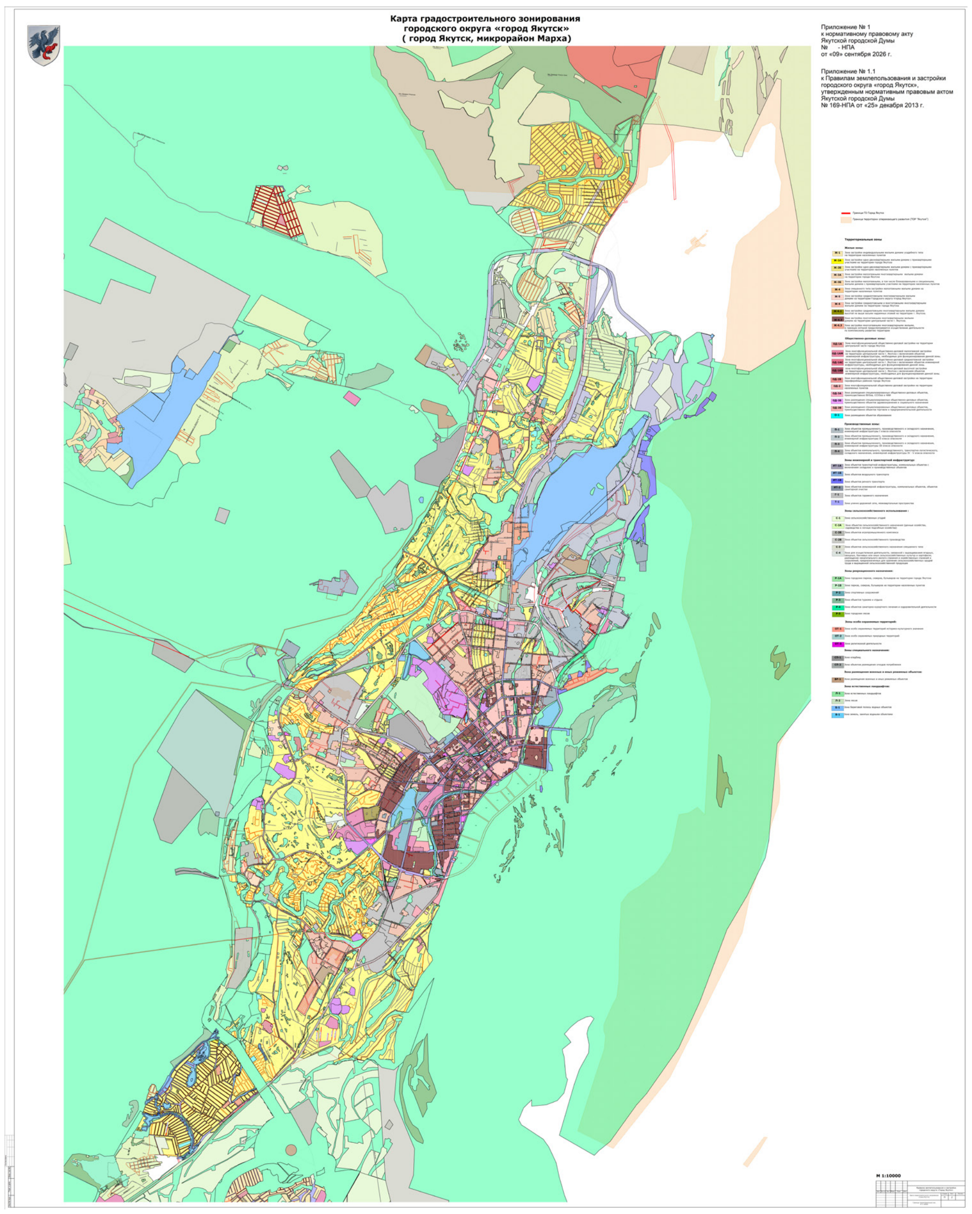
г. Якутск «16» июля 2026г.

О созыве двадцать седьмого (внеочередного) заседания сессии Якутской городской Думы

1. Созвать двадцать седьмое (внеочередное) заседание сессии Якутской городской Думы 20 июля 2026 г. в 10:00 в зале «Столица» Окружной администрации г. Якутска по адресу: г. Якутск, проспект Ленина, дом 15, 2-й этаж.

2. Настоящее распоряжение опубликовать в газете «Эхо столицы», разместить на официальном сайте Якутской городской Думы.

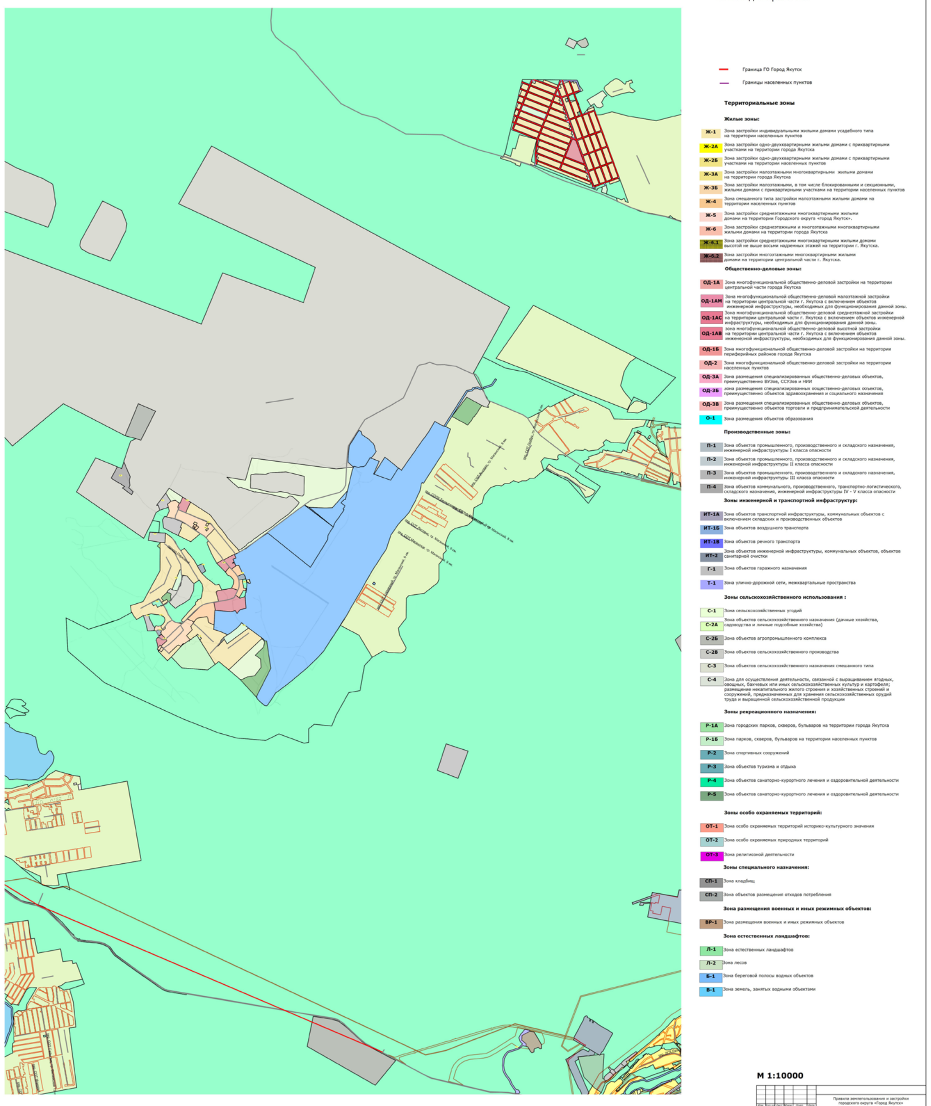
Председатель
Якутской городской Думы А.Н. Семенов


Карта градостроительного зонирования
городского округа «город Якутск»
(город Якутск, микрорайон Марха)
Приложение № 1
к нормативному правовому акту
Якутской городской Думы
№ - НПА
от «09» сентября 2026 г.
Приложение № 1.1
к Правилам землепользования и застройки
городского округа «город Якутск»,
утвержденным нормативным правовым актом
Якутской городской Думы
№ 169-НПА от «25» декабря 2013 г.

Приложение № 2
к нормативно правовому акту
Якутской городской Думы
№ _____-НПА
от «09» сентября 2026 г.

Приложение №1.3
к Правилам землепользования и застройки
городского округа «город Якутск»,
утвержденным нормативным правовым актом
Якутской городской Думы
№169-НПА
от «25» декабря 2013 г.

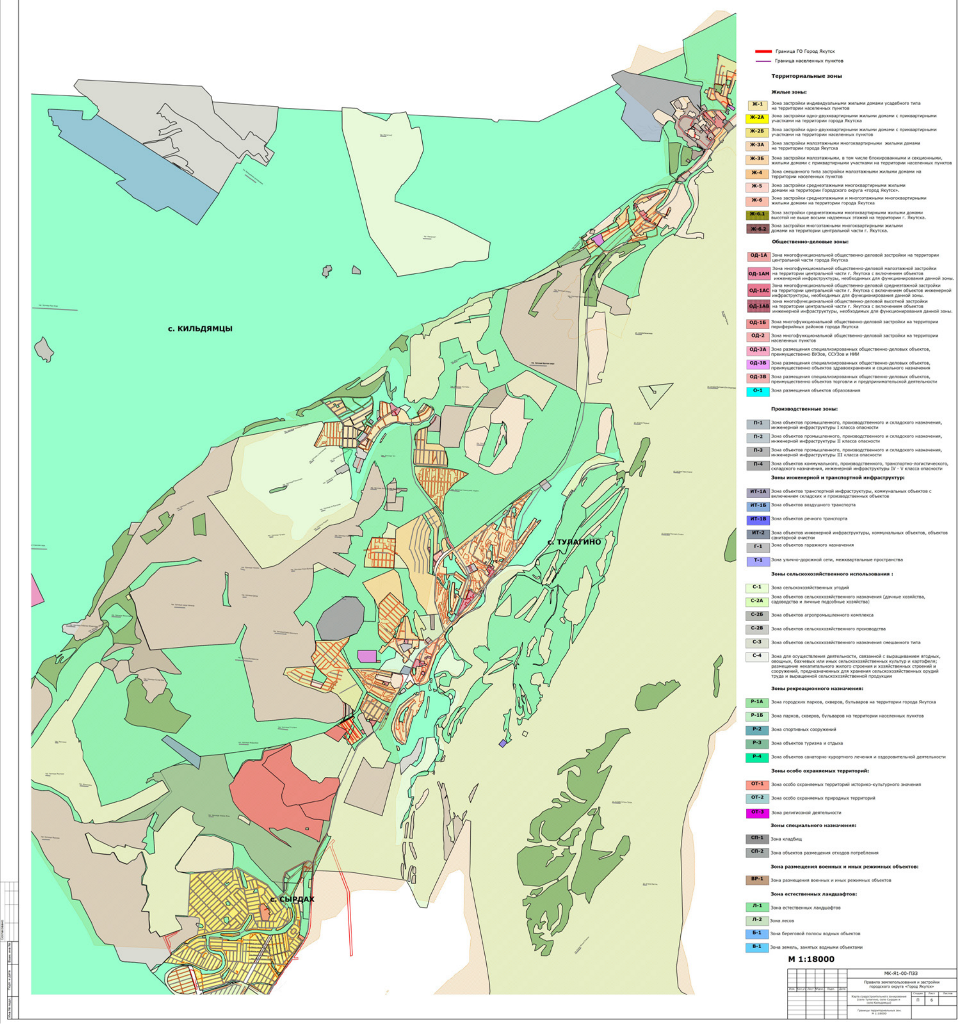
Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» (село Маган)


Граница ГО Город Якутск
Границы населенных пунктов
Территориальные зоны
Жилые зоны:
Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами усадебного типа на территории населенных пунктов
Ж-2А Зона застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории города Якутска
Ж-2Б Зона застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории населенных пунктов
Общественно-деловые зоны:
Производственные зоны:
Зоны инженерной и транспортной инфраструктур:
Зоны сельскохозяйственного использования:
Зоны рекреационного назначения:
Зоны особо охраняемых территорий:
Зоны специального назначения:
Зона размещения военных и иных режимных объектов:
Зоны естественных ландшафтов:
М 1:10000

Приложение № 4
к нормативно правовому акту
Якутской городской Думы
№ ______ - НПА
от «09» сентября 2026 г.

Приложение № 1.5
к Правилам землепользования и застройки
городского округа «город Якутск»,
утвержденным нормативным правовым актом
Якутской городской Думы
№ 169-НПА
от «25» декабря 2013 г.

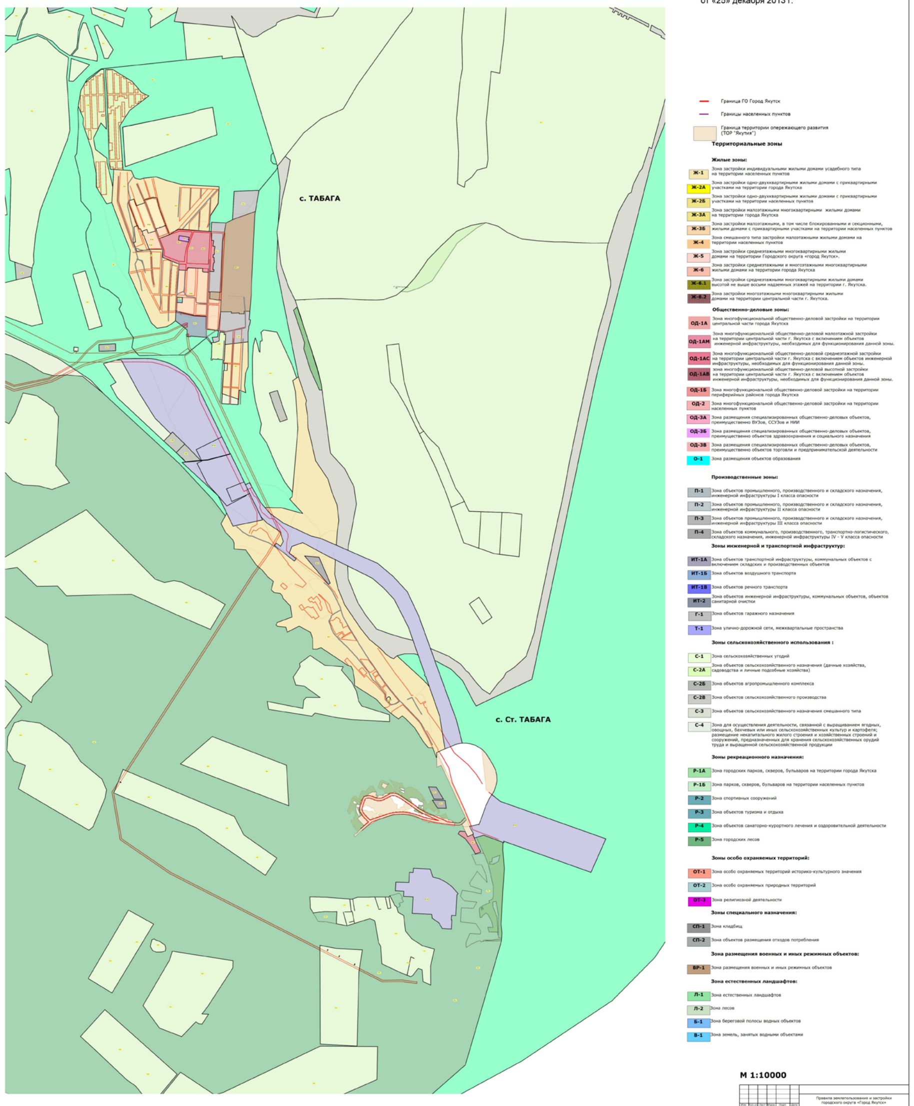
Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» (село Тулагино, село Сырдах, село Кильдямцы)


с. КИЛЬДЯМЦЫ
с. ТУЛАГИНО
с. СЫРДАХ
Граница ГО Город Якутск
Граница населенных пунктов
Территориальные зоны
Жилые зоны:
Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами усадебного типа на территории населенных пунктов
Ж-2А Зона застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории города Якутска
М 1:18000

Приложение № 3
к нормативно правововому акту
Якутской городской Думы
№ - НПА
от «09» сентября 2026 г.

Приложение № 1.4
к Правилам землепользования и застройки
городского округа «город Якутск»,
утвержденным нормативным правовым актом
Якутской городской Думы
№ 169-НПА
от «25» декабря 2013 г.

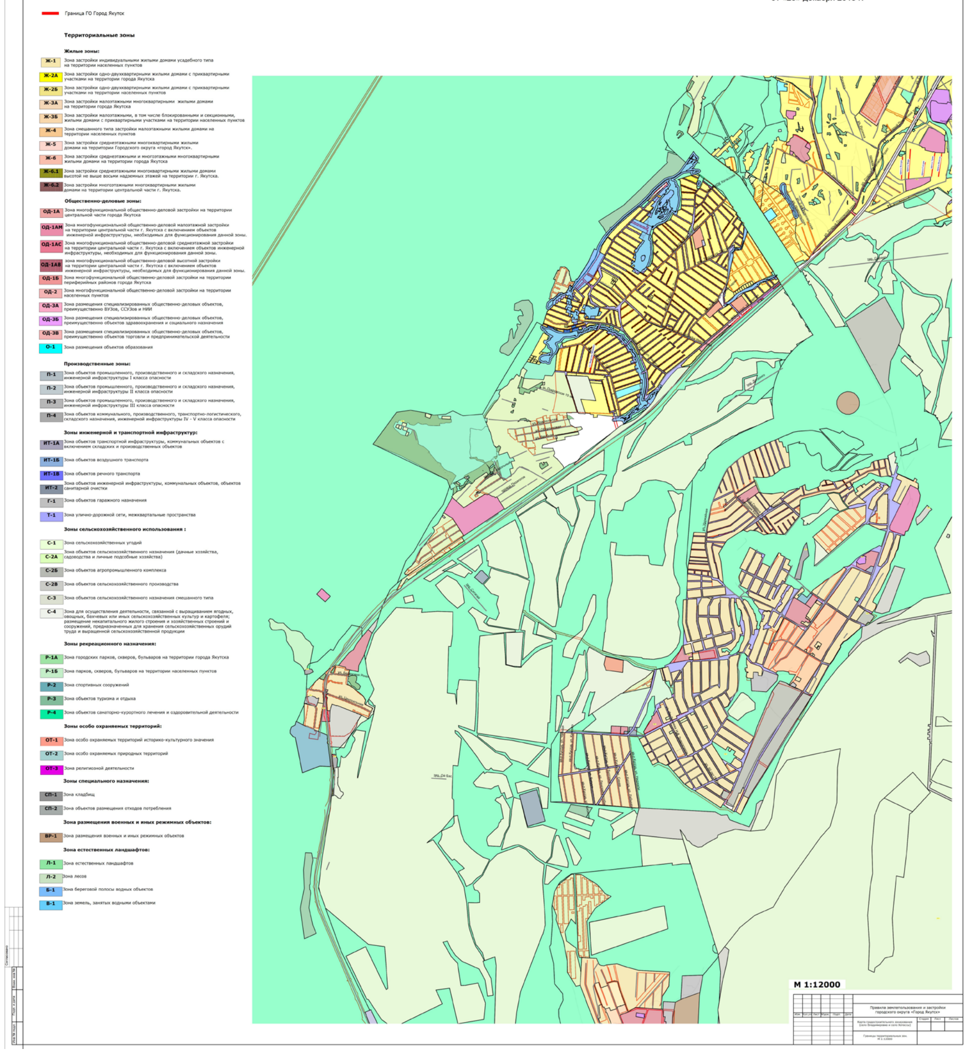
Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» (село Табага)

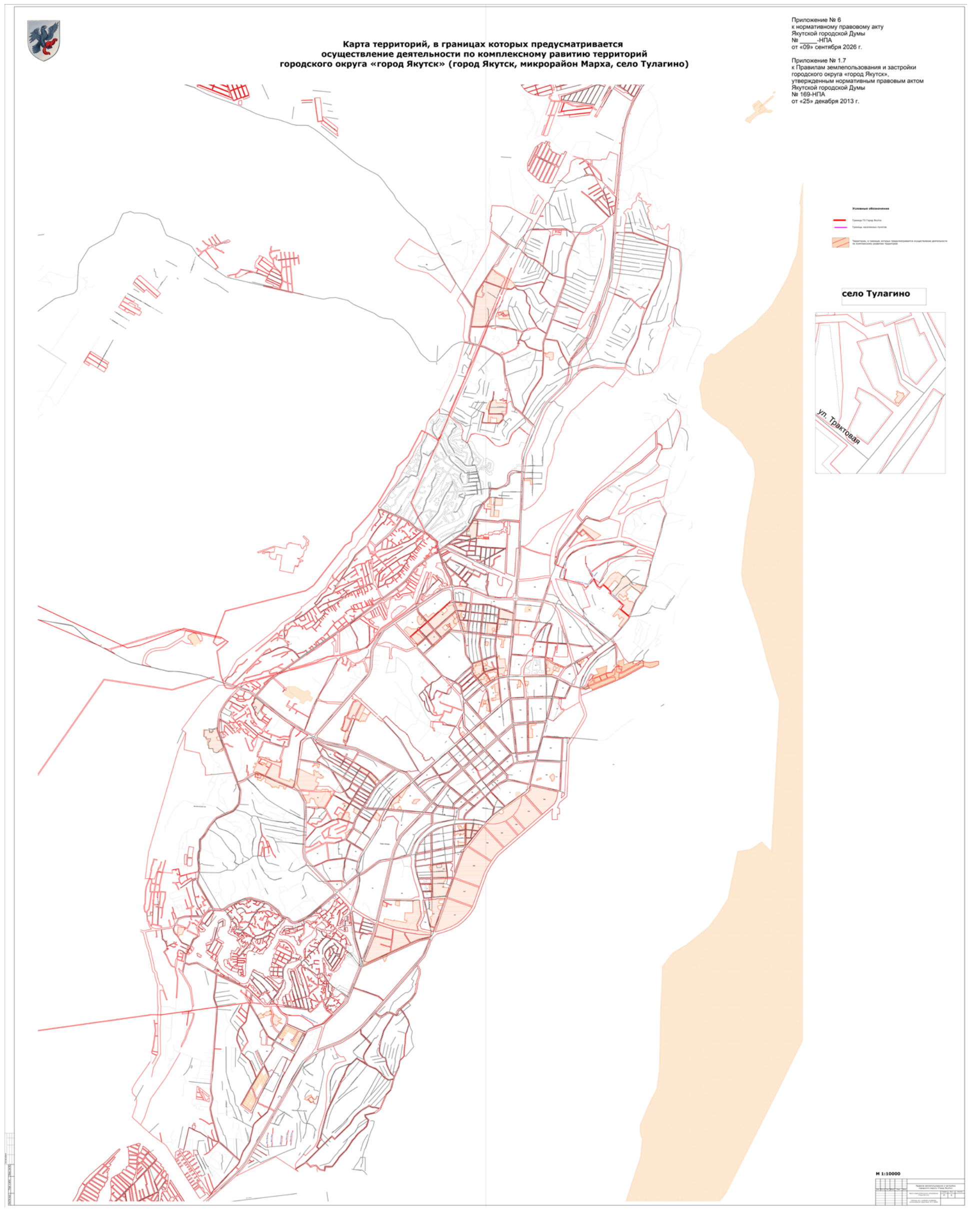


Приложение № 5
к нормативно правовому акту
Якутской городской Думы
№ ____ -НПА
от «09» сентября 2026 г.

Приложение № 1.6
к Правилам землепользования и застройки
городского округа «город Якутск»,
утвержденным нормативным правовым актом
Якутской городской Думы
№ 169-НПА
от «25» декабря 2013 г.

Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» (село Хатассы, село Владимировка)


Граница ГО Город Якутск
Территориальные зоны
Жилые зоны:
Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами усадебного типа на территории населенных пунктов
Ж-2А Зона застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории города Якутска
Ж-2Б Зона застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории населенных пунктов
Ж-3А Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами на территории города Якутска
Ж-3Б Зона застройки малоэтажными, в том числе блокированными и секционными, жилыми домами с приквартирными участками на территории населенных пунктов
Ж-4 Зона смешанного типа застройки малоэтажными жилыми домами на территории населенных пунктов
Ж-5 Зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами на территории Городского округа «город Якутск».
Ж-6 Зона застройки среднеэтажными и многоэтажными многоквартирными жилыми домами на территории города Якутска
М 1:12000



Карта территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному равитию территорий городского округа «город Якутск» (город Якутск, микрорайон Марха, село Тулагино)

Приложение № 6
к нормативному правовому акту
Якутской городской Думы
№ _____-НПА
от «09» сентября 2026 г.

Приложение № 1.7
к Правилам землепользования и застройки
городского округа «город Якутск»,
утвержденным нормативным правовым актом
Якутской городской Думы
№ 169-НПА
от «25» декабря 2013 г.

Условные обозначения
Граница ГО Город Якутск
Границы населенных пунктов
Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории
село Тулагино
ул. Трактовая
М 1:10000